

# ЗА КАЧЕСТВО МЫ РУЧАЕМСЯ

ГАРАНТИЙНЫЙ паспорт — серьезный, обязывающий документ. И выдать его жильцам может лишь коллектив, уверенный в себе, в качестве своего труда. Ведь паспорт дает каждому жильцу право в течение целого года требовать немедленного безвозмездного исправления всех обнаруженных им строительных дефектов и недоделок. Пятно на стене, отклеивающиеся обои, плохо подогнанная дверь, холодный радиатор — за все это мы полностью отвечаем. И, разумеется, при плохом качестве работ управлению трудно было бы рассчитаться со всеми грехами.

Значит, основное предварительное условие выдачи гарантийных паспортов — это высокое качество работ всего коллектива, уверенность в себе и в своем труде.

Имеем ли мы право на такую уверенность? Сейчас, безусловно, имеем. Ведь в течение целого года весь коллектив занимался вопросами повышения качества строительно-монтажных работ.

Это пришло не случайно. За ряд лет мы привыкли, что оценка государственной комиссии покрывает собой все: если дом принят, строителю уже не придется туда возвращаться. А в пятом квартале Вторчермета, который теперь полностью застроен коллективом нашего управления, мы сразу же после сдачи первых домов столкнулись с многочисленными и, надо сказать, спровоцированными претензиями жильцов, требовавших устранения брака.

Это было для нас серьезным уроком. Тогда-то мы и научились придавать качеству работ особое, первостепенное значение.

По бригадам прошли собрания. Строители решили не допускать брака ни в одном виде работ. Чтобы предотвратить его, своего труда и своих

мы установили систему приема выполненных работ по профессиям. Маляры принимали труд штукатуров, штукатуры — маляров. Бригады сами проставляли оценки выполненных работ и решали, какие дефекты должны быть немедленно устраниены силами самой работавшей здесь бригады.

Установление такого порядка воспитывало чувство ответственности у каждого строителя, помогало формированию нового отношения к труду.

Достаточно сказать, что ни один из сданных нами позднее домов уже не вызывал нареканий. Сдавались дома без недоделок, так что заселять их можно было сразу же после сдачи. Государственная комиссия оценивала их на «хорошо», а дом № 12 получил оценку «весьма хорошо».

Особенно большое внимание мы уделяем качеству работ с тех пор, как коллектив вступил в соревнование за звание управления коммунистического труда. Вот почему мы считаем, что управление может гарантировать качество всех работ в доме № 14.

Отлично потрудились здесь монтажники бригады тов. Губина, плотники тов. Никишанова. Никаких дефектов не возникает по вине штукатуров тт. Курбатова и Окуловой, маляров тов. Мугавина, электромонтажников участка № 12, возглавляемого тов. Леденевым.

Сдача первого в Свердловске дома с гарантийным паспортом — это наш подарок XXII съезду партии, это начало нового периода в борьбе за качество. Коллектив уверен, что его поддержат также коллективы субподрядных организаций и предприятий-поставщиков, которые дадут гарантию на высокое качество работ. Чтобы предотвратить его, своего труда и своих

изделий.

**С**ТРОИТЕЛИ управления № 13 треста Южгортстрой, соревнующиеся за звание коллектива коммунистического труда, встречают XXII съезд партии новым важнейшим шагом на пути борьбы за высокое качество работ.

По примеру передовых строительных коллективов Ленинграда, они, первыми в Свердловске, решили выдать гарантийные паспорта жильцам недавно сооруженного дома № 14 в пятом квартале Вторчермета. Таким образом, коллектив берет на себя полную ответственность за качество всех строительно-монтажных работ и обязуется в течение года безвозмездно устранять все дефекты и недоделки.

Нет сомнения, что передовой почин будет подхвачен коллективами других организаций, участвовавших в сооружении этого дома: гранспецстроевцами, сангениками, электромонтажниками и другими субподрядчиками, а также коллективами предприятий, изготавливающих строительные материалы.

Нет сомнения, что коллективы других строительных трестов и управлений подхватят славный почин и добьются такого качества работ, за которое каждое управление сможет смело брать на себя всю ответственность.

Ведь мы, как генподрядчики, берем на себя гарантию не только своего, но и их труда.

Мы отвечаем за весь дом.

И надеемся, что это лишь начало, что гарантийные паспорта вскоре станут у нас системой при сдаче каждого жилого дома, каждого промышленного объекта.

**Б. ЕЛЬЦИН,**  
начальник управления.