

ВЫЗОВ ВОРОНЕЖЦЕВ ПРИНИМАЕМ

Рост народного благосостояния, удовлетворение жизненных потребностей советских людей всегда остается первой заботой партии и правительства. Это еще раз было подчеркнуто на декабрьском Пленуме ЦК КПСС, наметившем ускоренный путь решения этой задачи через химизацию народного хозяйства. От работников всех отраслей промышленности требуется найти дополнительные резервы, которые позволили бы лучше, эффективнее использовать капитальные вложения. Многое предстоит сделать и строителям жилых домов. У нас есть все возможности, чтобы каждый выделенный нам рубль был израсходован с наибольшей отдачей; мы должны научиться, не выходя из пределов заданной сметы, сооружать больше новых благоустроенных квартир.

Хорошее дело начали строители жилищ Ленинграда, Череповца, Липецка, выступив инициаторами соревнования за снижение стоимости и повышение качества строительства жилищ.

В Свердловске, как и во всех других городах страны, новые кварталы растут не по дням, а по часам. Сотни, тысячи уральцев направляют новоселье. Но жилищ требуется все больше и больше. Инициатива передовых домостроителей, выступивших в поход за экономичное сооружение жилья, заставила и нас подумать о своих возможностях.

Полгода назад несколько строительных управлений Свердловска объединились в специализированный трест крупнопанельного домостроения. Такая реорганизация помогла удешевить новые жилища. Фактически себестоимость квадратного метра (здания) у нас снижена на 9 рублей и составляет сейчас 115—118 рублей.

В этом году мы начинаем возводить дома только из крупных панелей. Это откроет новые замечательные перспективы.

Большую выгоду дает прежде всего сокращение сроков строительства. Нормы сооружения 60-квартирного дома для нашей уральской зоны — шесть с половиной месяцев. Мы поставили перед собой конкретные рубежи на 1964 год: нулевой цикл производить за месяц-полтора, пятнадцать дней монтировать коробку здания и в течение двух месяцев производить все отделочные работы. Том будет готов для заселения за четыре с небольшим месяца. Уменьшатся накладные расходы, снизится стоимость квадратного метра жилой площади.

Чтобы ускорить отделку помещений, мы вводим типовую технологию отделочных операций и ставим их на поток. Повысим также степень заводской готовности изделий: по нашим расчетам это позволит сократить объем штукатурных работ наполовину.

Есть возможности ускорить выполнение и монтажных операций. Для этого мы создаем самостоятельное управление по монтажу, подчиненное непосредственно тресту. Кроме того, неделяем монтаж готовых санитарно-технических кабин, что даст возможность снизить стоимость сооружения одного санузла с 450—500 рублей до 300 рублей.

И еще об одном важном резерве хочется сказать. Сейчас редко встретишь идеальную организацию работ по нулевому циклу. Обычно делается так: сперва закладывают фундамент, а потом начинают прокладывать трубы, кабель, дорогу. Мы решили покончить с такой негодной практикой. В квартале «Победа» на Уралмашзаводе вводится уже новый порядок: вначале прокладываются все коммуникации и лишь после этого начинается сооружение фундамента. Мы резко сократим расходы на различного рода перевозки.

Подсчитав свои резервы, мы пришли к выводу, что в 1964 году можем на 5—8 рублей снизить фактическую себестоимость квадратного метра полезной жилой площади и довести ее до 110 рублей. Таков наш рубеж в соревновании с воронежцами, от которых мы приняли эстафету бережливости.

Б. ЕЛЬЦИН,

главный инженер треста крупнопанельного домостроения;

В. ПЫЖЬЯНОВ,

бригадир монтажников;

В. КАРТЫННИК,

бригадир плотников;

Е. ГЕНЕРАЛОВ,

начальник участка;

В. СТЕПАНЕНКО,

секретарь партбюро треста.