

В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОЛЕВСКОГО ВНОСЯТСЯ ИЗМЕНЕНИЯ

11 и 13 сентября состоялись публичные слушания по обсуждению проектов Генерального плана Полевского городского округа применительно к посёлкам Зюзельский, Большая Лавровка, Красная Горка, Подгорный, а так же проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Полевского городского округа в части карт градостроительного зонирования указанных населённых пунктов. Новая редакция Генерального плана разработана с перспективой развития строительства до 2035 года, она предполагает развитие территорий, а также учитывает потребности населения в земельных участках.

В слушаниях принимали участие заместитель главы администрации ПГО **Александр Ковалёв**, главный архитектор ПГО **Елена Шевченко** и другие официальные лица, а также главы территориальных управлений и жители.

В частности, новый проект для посёлка Зюзельский предполагает развитие его в южном и юго-восточном направлениях, прежде всего за счёт индивидуального жилого строительства. Также планируется возведение в посёлке дополнительных магазинов, столовых, дошкольных образовательных и спортивных учреждений.

В Большой Лавровке сейчас проживает всего 85 человек. В проекте учтён дефицит дошкольных учреждений, магазинов, спортивных объектов. Предполагается, что с развитием деревни и инфраструктуры численность жителей к 2035 году увеличится до 165 человек.

Для развития Красной Горки предлагается включить в территорию посёлка коллективный



сад «Уральские зори». Там же планируется развитие нового района, прокладка канализационных сетей.

В конце слушаний у жителей была возможность задать насущные вопросы. К примеру, зюзельчан интересовали перспективы развития автобусного движения к дальним улицам посёлка и сохранение незастроенной территории Соснового бора для проведения праздника Сабантуй. Жителей Красной Горки интересовали вопросы развития улиц Луговой и Светлой, в каком направлении планируется расширение посёлка, и другие.

Участниками слушаний принято решение рекомендовать главе Полевского городского округа утвердить проекты генеральных планов посёлков Зюзельский, Большая Лавровка, Красная Горка и Подгорный, а так же проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки ПГО в части карт градостроительного зонирования населённых пунктов.

Ольга МАКСИМОВА