

## Весеннего настроения и оптимизма!

Сердечно поздравляю свой коллектив и всех тружеников коммунальной сферы с профессиональным праздником.

Желаю вам весеннего тепла, оптимизма и терпения, творческого подхода к нашему общему делу на благо асбестовцев. Пусть не покидают вас удача и хорошее настроение.

Ольга МЕДВЕДЕВА,  
директор управляющей компании ООО "Жилсервис".

## Зиму прожили в тепле

Одна из крупнейших управляющих компаний в Асбесте - ООО "Жилсервис", в ее ведении находится 260 домов. Оказанием коммунальных услуг в них успешно занимаются три обслуживающие организации: ООО "Жилье", ООО "Наш дом" и ООО "Орбита-2004".

- В этих коллективах работают грамотные и опытные руководители и специалисты: директор ООО "Жилье" Ольга Михайловна Мещерякова, директор ООО "Наш дом" Вера Ивановна Смирнова, инженеры Татьяна Васильевна Тищенко, Елена Валентиновна Студеникина, Зоя Анатольевна Фетисова.

Благодаря добросовестному отношению к своему нелегкому, но скромно оплачиваемому труду работники этих предприятий вовремя выполняют уборку дворовых территорий, лестничных площадок, содержат в порядке сантехническое оборудование, - говорит **директор ООО "Жилсервис" Ольга Владимиrowна МЕДВЕДЕВА**.

Руками слесарей-сантехников, электриков и других специалистов обслуживающих компаний в жилом фонде выполняется замена и установка оборудования. В жилых многоквартирных домах установлено 45 общедомовых теплосчетчиков. Благодаря ежедневному энергомониторингу оперативно проводится регулировка на внутридомовых инженерных сетях.

С 2009 года управляющая компания монтирует автоматические тепловые узлы с погодным регулированием системы отопления, а это и комфортная температура в квартирах, и экономия ресурсов - в теплые дни не отапливаем улицу.

С мая 2012 года по январь текущего в обслуживаемом фонде установлено 116 общедомовых двухтарифных приборов учета электрической энергии, а в дальнейшем планируется внедрение электронного снятия показания с них.

В подъездах домов монтируются энергосберегающие светильники с датчиками движения и освещенности, для наружного освещения - светильники с фотореле. Современные электроприборы снижают энергопотребление в два раза и более.

Для учета водопотребления на вводе в жилые многоквартирные дома установлено 120 водометов на горячее и 210 на холодное водоснабжение.

В управлении ООО "Жилсервис" много панельных домов, в которых постепенно проводятся мероприятия по утеплению, что тоже способствует экономии тепловых ресурсов.

Все это делается на благо жителей. Хотя многим из нас эта работа и не видна, но ведь зиму прожили в тепле, без аварийных отключений. При неизбежном росте тарифов сдержать увеличение платежей за коммунальные услуги можно за счет экономии энергоресурсов, чем так успешно и занимается управляющая компания ООО "Жилсервис".

**Л. НИКОЛЬСКАЯ.**



Коллектив ООО "Наш дом"



Коллектив ООО "Жилье"