

Владимир Кирюшин:

Асбестовцы

не должны быть равнодушными

Для Асбеста тема ЖКХ - одна из злободневных.

Ей посвящен наш диалог с депутатом Думы Асбестовского городского округа, членом комиссии по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, экологии и охраны природы В.В. КИРЮШИНЫМ.

- Владимир Валерьевич, какие, на ваш взгляд, проблемы сферы ЖКХ наиболее актуальны для Асбеста?

- Судя по обращениям асбестовцев и опираясь на свой опыт, могу сказать, что наиболее актуальными являются капитальный ремонт и расширение дорог, начисления за общедомовые нужды.

- Свалом писем и обращений по начислениям за общедомовые нужды столкнулись и мы. Как только нововведение вступило в силу, телефоны в редакции разрывались. Как сейчас обстоят дела?

- Тема эта болезненная и связана она, в первую очередь, с добросовестностью жильцов. Если бы жильцы многоквартирных домов не воровали электроэнергию, вовремя передавали реальные показания электросчетчика, проблем и споров возникло бы меньше.

Могу привести пример. Совместно с активистами одного из домов на улице Плеханова мы взяли под контроль снятие показаний с индивидуальных и общедомовых приборов учета электроэнергии. Результат не заставил себя долго ждать: начисления по общедомовому потреблению значительно снизились.

- Активисты в сфере ЖКХ обсуждают судебные тяжбы Капитолины Юрьевны Линич, которая доказала, что управляющая компания ее обманывает, не пересчитывает плату за тепловую энергию. Как думаете, отразится ли такое решение суда на асбестовцах? Обращались ли горожане с такими вопросами к вам как депутат?

- Насколько я знаю, судебные тяжбы не закончены и окончательно говорить об успехе Капитолины Юрьевны рано. Как это отразится на асбестовцах - не могу сказать. По этому поводу ко мне обращались горожане, и мы вместе разбирались в каждом случае индивидуально.

За все управляющие компании сказать не могу. Но что касается "Дома-Сервис и К", могу заверить: перерасчет делается всем жильцам без исключения. В случае положительного решения суда переживать надо тем управляющим компаниям, которые до сих пор в своих домах не установили общедомовые приборы учета.

- Этот год непростой. В сфере ЖКХ ожидается или уже вступило в силу немало новшеств. Одно из них - сбор денег на капремонт. Как специалист в сфере ЖКХ что посоветуете: сбор денег через регионального оператора или через спецсчет?

- Уверен: те, кому небезразлична судьба своего дома, по решению общего собрания откроют спецсчета, где будут копить деньги на капитальный ремонт. Тогда все собираемые деньги останутся на доме, использовать их можно будет не только на капремонт. Единственный нюанс: расходовать средства можно только после решения общего собрания дома.

Но, пожалуйста, таких будет немного. Большинству или некогда заниматься этими вопросами, или все равно, что будет с домом: вода есть, тепло есть, свет есть - и хорошо. Вот государство и взяло в свои руки бремя по капитальному ремонту, и сбор денег на капремонт будет производиться через регионального оператора. Это большой минус именно для населения. Откройте программу и увидите там дома, которые уже сегодня нуждаются в капитальном ремонте, а он запланирован только на 2020-2030 годы.

- А введение соцнорм на электроэнергию поддерживаете?

- Нет, я противник этого нововведения. Каждый должен платить ровно столько, сколько потребляет. Если дело довести до абсурда, то давайте в качестве эксперимента попробуем покупать в магазине хлеб по соцнорме...

- Плата за коммунальные услуги постоянно растет. Чтобы ее сдержать, предлагают рост платежей планировать не на год вперед, а сразу на три-



Депутат Владимир КИРЮШИН уверен, что асбестовцы должны занимать активную жизненную позицию. Тогда проблем в многоквартирном доме и городе будет меньше.

пять - в соответствии с долгосрочными прогнозами на инфляцию и доходы населения. Коммунальщики не запротестуют?

- Не думаю. Такое планирование действительно необходимо. Это даст дальновидность развития и новые перспективы в сфере ЖКХ.

- Весна. В очередной раз мы наблюдаем печальную картину: ямы на дорогах, грязь, мусор на обочинах. Когда-нибудь удастся решить эти проблемы?

- Проблемы тянутся из года в год. И, к сожалению, от ям на дорогах нам не избавиться еще долго. Большинство улиц требует капитального ремонта, но в городском бюджете нет столько средств. Но и это полбеды. Посмотрите на улицы, капитальный ремонт которых был произведен недавно: Плеханова, Заводская. И на этих улицах уже появились новые ямы, которые требуется латать. Это говорит о плохом качестве проведенных капитальных работ.

Избежать грязи на обочинах проще. Надо просто своевременно чистить снег и вывозить его на специальный полигон. Тогда во время таяния грязи будет меньше.

А бытовой мусор на обочинах и газонах - это показатель культуры наших горожан. Если бы все асбестовцы относились к городу бережнее, не мусорили, то и необходимости в весенних субботниках было бы меньше.

Интервью вела Е. ЛОБОВА.