



Грипп – 2017.
Лучшим спасением
от сезонной заразы
была и остается
прививка

стр. **2**

Астрономия в деталях. В День чтения школьникам рассказали о вселенских тайнах

Встреча поколений. В ДК чувствовали тех, кто посвятил себя одной из самых сложных профессий

стр. **8**

стр. **16**



Главная городская еженедельная газета

Арамилские ВЕСТИ

Издается с 1996 г.

16+

№ 46 (1123)
 11 октября 2017 г.

Цена свободная.

Адрес редакции: ул. 1 Мая, 4, каб. 7

Телефон: 8-909-013-97-04

e-mail: vesti-aramil@yandex.ru

Контакты для рекламодателей:

8-909-013-97-04



Время возрождения ГЛАВНАЯ ТЕМА

В арамилском храме во имя Святой Троицы продолжают масштабные реставрационные работы.

Восстановление церкви ведется в той или иной степени на протяжении двадцати лет. За это время сделано немало: восстановлена разрушенная в советское время колокольня, изменен облик прежней входной группы, где вместо крыльца теперь возвышаются колонны XIX века. Концепция в общем-то простая – вернуть храму его исторический облик.

Богословие в красках

Одна из составляющих храмового украшения – настенная роспись. Покрывать своды и стены красочными изображениями здесь начали еще в феврале, и сейчас дело идет свои чередом. Процесс это довольно долгий и трудоемкий: в среднем в месяц расписывается 30-40 метров стены, а продолжительность рабочего дня порой составляет десять часов. Прежде всего художник создает на стене рисунок

карандашом и наносит цвета, после чего при необходимости делает тени или высветление. Во время работы применяются краски высокой стойкости, а в самой росписи есть свои правила и особый смысл.

– Мы рассказываем об исторических событиях, – говорит Михаил Семенов, иконописец, – о жизни Бога и чудесах, которые с ним происходили. Бывает если большой храм и место остается, то показываем сюжеты из жизни российских святых, их жития. И когда человек находится на службе, он смотрит на изображения, и события из Евангелия перед ним будто оживают. А задача росписи – богословие в красках.

В начале работы иконописцу помогали другие мастера, но сейчас он трудится один. Росписью Михаил занимается уже пятнадцать лет, а художником мечтал стать с детства. В начале он

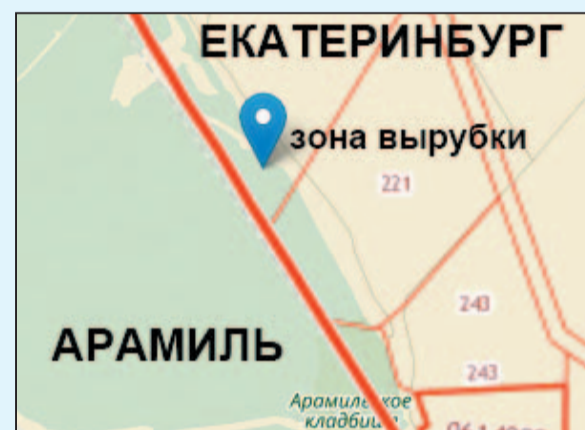
учился в иконописной школе, затем осваивал нюансы этого искусства на практике. Расписывал храмы в Челябинской области, в Краснодарском крае, делал иконостасы в Верхней Сысерти, на Каменке, в селе Кашино, в Камышловском районе. Несмотря на то, что опыт у него солидный, мастер признается: хотя работать на высоте не впервой, иногда все же бывает страшно. По словам иконописца, чаще всего прихожанам нравится роспись, а ему важнее критика коллег и настоятеля. Она помогает исправить ошибки и довести все до совершенства. На сегодняшний день изображениями украсили купол, к зиме планируется преобразить среднюю часть, потом на очереди роспись алтаря. В этом году в храме также откроют курсы иконописи, которые смогут посещать все желающие.

Продолжение на стр. 8



ПРОБЛЕМНО

На границе



Неподалеку от арамилского левобережья по-прежнему рубят лес: сейчас по данному факту проводится проверка ТУ Росимуществом по Свердловской области и УМВД России по городу Екатеринбургу.

О том, что вся эта история находится не в компетенции местных властей, поскольку работы ведутся на территории Октябрьского района столицы Урала, мы уже писали в одном из выпусков нашей газеты. Как бы то ни было, еще в середине лета арамилский лесничий Ильсур Генятов по поводу «незаконной рубки зеленых насаждений» обратился в департамент лесного хозяйства Свердловской области. Обращение было перенаправлено в комитет благоустройства екатеринбургской администрации, и в короткие сроки на него пришел ответ. Сегодня мы его публикуем, чтобы окончательно внести ясность в происходящее.

– Ваше обращение по незаконному сносу зеленых насаждений поступило в комитет благоустройства, по данному факту МСАУ «Екатеринбургское лесничество» было проведено обследование участка (координаты N 56 0 403.208 E 060 0 50.571). По результатам обследования зафиксирован факт вырубки древесных насаждений в границах МО «город Екатеринбург». Предположительно, рубка проводится незаконно. Лица, осуществляющие работы, не представили разрешительные документы на снос насаждений на данном участке. Предоставлена копия договора аренды земельного участка от 25 июня 2014 г. № АЗФ-225/1022, заключенного между ТУ Росимущество Свердловской области и ЗАО «АМОС-ГРУПП». Согласно п. 1.2 договора на участке нет зеленых насаждений и древесно-кустарниковой растительности. Фактически территория покрыта спелыми сосновыми насаждениями, и их рубка осуществляется в настоящее время, – указано в документе, подписан который Т.С. Благодатковой, председателем комитета благоустройства екатеринбургской администрации.

Отметим, что для дальнейшего разбирательства данная информация направлена в ТУ Росимущества по Свердловской области и УМВД России по городу Екатеринбургу.

КОМПЬЮТЕРЫ

Лечение вирусов,
 ремонт, настройка Wi-Fi
 восстановление данных.

Выезд специалиста на дом

8-9655-008-007 Михаил

Экраны, клавиатуры для ноутбуков

г. Арамил, ул. 1 Мая, 8Б тдц «АРАМИЛЬСКИЙ» 0 этаж



11.10 СР
+11
+112.10 ЧТ
+11
+213.10 ПТ
+9
+214.10 СБ
+11
+215.10 ВС
+12
+516.10 ПН
+8
+317.10 ВТ
+6
+4

ПОГОДА

11-17 ОКТЯБРЯ

О НАСУЩНОМ

Если у дома
остался мусор

Напомним, что с первого октября вывозом ТБО в арамилском частном секторе занимается ООО «Чистота.Ру. Управление отходами».

В связи с этим будут внесены изменения в квитанции, которые жители получают от ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» по оплате соответствующих услуг. Если по каким-то причинам вывоз отходов от вашего домовладения не был осуществлен, сообщать об этом нужно диспетчеру компании по телефону 8 (343) 350-03-73. Заявки принимаются с понедельника по пятницу с 8:00 до 17:00. На всякий случай публикуем график вывоза мусора на территории Арамилского городского округа.

Понедельник: п. Арамил 25-ый км Станционная - п. Светлый (коттеджный поселок) - Мельзавод-4 (Мекко - Ломоносова - Сиреневая - Культуры - Заводская - Фурманова - Кооперативная - Жданова - Победы - Челюскинцев - Свердлова - Кирова)

Вторник: ул. Рабочая - Дружбы - Тихая - Отдыха - Цветочная - Лесная - Щорса - 8 Марта - Восточный - Пионерская - Садовая - Химиков - Строителей - Сосновая - Нагорная - Новоселов - Бажова - Речной переулок - Советская - Пушкина - Трудовая - Заветы Ильича - Свободы

Среда: Есенина - Бахчиванджи - Солнечная - Южный Бульвар - Загородная - Мамина-Сибиряка - Парковая - Менделеева - Полевая - Ясная - Сибирская - Школьная - 2-ая Окружная - Юго-Западная - Гагарина - Восточная - Захарова - Мира - Комсомольская - 1 мая - 9 мая - Чапаева - 1-ая Окружная - Калинина - Малышева - Новая

Четверг: Пролетарская - Чкалова - Карла Маркса - Степана Разина - Карла Либкнехта - Степной - Мичурина - Колхозная - Дорожный - Северный - Максима Горького - Народной Воли - Светлый переулок - Прибрежный - Молодежный - Авиационная - Демьяна Бедного - Набережная - Исетский переулок

Пятница: Ленина - Энгельса - Механизаторов - Исетская - Белинского - Тельмана - Красноармейская - Свердлова - Курчатова - Текстильщиков - Фабричный - Арамилский

Дорогие соискатели! На сайте информационно-консультационного центра поддержки предпринимательства Арамилского городского округа в разделе «Работа г. Арамил» размещаются вакансии работодателей. Заявки на размещение объявления можно подать по телефону 8(343) 385-32-82, электронная почта synkova-argo@mail.ru, сайт: fondaramil.ru.

Прививка –
лучшее лекарство

На начало октября в Арамилском городском округе зарегистрировано 137 случаев ОРВИ

Как нам сообщили в южном екатеринбургском отделе управления Роспотребнадзора по Свердловской области, показатель заболеваемости составил 627,7 на 10 тыс. населения, что на 90% выше уровня предыдущей недели и на 4% ниже аналогичного периода прошлого года. Эпидемический порог превышен среди взрослого населения, при этом лабораторно подтвержденных случаев гриппа не выявлено.

Охват прививками против гриппа населения Арамилского городского округа составил 11,2% при установленном в эпидсезон 2017-2018 годов нормативе 50%. Роспотребнадзор напо-

минает: мероприятия по профилактике ОРВИ и гриппа делятся на неспецифические и специфические. Наиболее эффективной мерой профилактики является вакцинация. Санитарные врачи призывают арамилцев для предупреждения возникновения гриппа и снижения риска тяжелых осложнений поставить прививку, чтобы на пороге сезонной эпидемии обезопасить себя и своих детей.

Вакцинацию можно провести в лечебно-профилактическом учреждении по месту жительства или в любой другой медицинской организации, имеющей лицензию на оказание данных услуг. В целях профилактики необходимо избегать массового скопления людей (кинотеатры, торговые центры и т.д.); чаще проветривать помещения и проводить влажную



уборку; вести здоровый образ жизни; соблюдать правила личной гигиены (мыть руки, пользоваться салфетками с антисептическим действием для обработки рук); по согласованию с врачом принимать витамины и иммуномодуляторы.

При появлении первых симптомов заболевания

стоит тут же обратиться за медицинской помощью. Заболевших родственников по возможности изолировать в отдельное помещение, пользоваться индивидуальными защитными марлевыми повязками или масками при уходе за больными и при посещении больниц.

Группы
СКРЫТАЯ УГРОЗА
смерти и кибербуллинг

16 сентября в рамках августовской конференции «Воспитание - стратегический ориентир качества образования» состоялось специальное заседание педагогов-классных руководителей.

Оно состояло из двух секций: «Профилактика вовлечения молодежи в ряды псевдорелигиозных, экстремистских и террористических организаций» и «Российское движение школьников. Работа патристического клуба «Пост №1». В первом случае с докладом выступил исполняющий обязанности заведующего кафедрой политических наук УрФУ Алексей Старостин, который рассказал о технологиях манипуляции сознанием, вовлечения и вербовки, которые используют различные злоумышленники. Вовлечь в подобный рода организации могут как при непосредственном общении, так и через интернет в режиме «онлайн». Технологии в том и другом случае используются схожие.

— Наши страницы в соцсетях для опытного психолога, которым, как правило, является вербовщик, представляют собой открытую книгу: мы оставляем очень много информации о себе — место учебы, работы, нередко даже контакты. По группам, в которых мы состоим, по музыке и видеороликам, которые размещаем, можно понять наши увлечения и интересы. По фотографиям — круг общения и даже место проживания, по комментариям и записям в ленте — эмоциональное состояние. Не будьте такими откровенными с

интернетом, ведь этим легко могут воспользоваться злоумышленники! — призвал эксперт.

Небрежное отношение к собственным аккаунтам выражается в том, что большинство пользователей социальных сетей используют очень простые пароли и не сильно задумываются о том, кого добавляют в друзья. По статистике до 40% вербовок происходит именно в соцсетях. В качестве примера Алексей Старостин привел трагические истории о том, как молодых людей вовлекли в деятельность экстремистских организаций. Самый известный случай — студентка философского факультета МГУ Варвара Караулова, осужденная за попытку примкнуть к террористической организации.

Говорили также и об актуальных угрозах последнего времени: группах смерти в социальных сетях, кибербуллинге — травле человека в интернете, различных формах шантажа и агрессии. Гость объяснил слушателям, какие именно посты, изображения и музыку лучше не размещать у себя на страничке в социальной сети. Ведь такой контент может входить в список экстремистских материалов и за его размещение наступает ответственность.

Полученная информация должна помочь педагогам обезопасить подростков от различного рода злоумышленников, которых сегодня немало присутствует в нашей жизни и в интернет-пространстве.

В.А. Сырникова, методист МКУ «Организационно-методический центр»

Горят огни
КОРОТКО

На прошлой неделе на левобережье энергетики привели в порядок освещение сразу на нескольких улицах.

По данным единой дежурно-диспетчерской службы Арамилского городского округа, ремонтной бригадой ООО «Энерго-Арсенал» были проведены работы по устранению соответствующих неисправностей на Химиков, Садовой, Новоселов и Рабочей. А также в арамилских поселках — на улице Заводской и у КДК «Виктория».

Сейчас в центре внимания находится улица Станционная, закончив с ней, ремонтники двинутся дальше. Работы им еще предстоит много: только за минувшие семь дней на пульте оперативного дежурного ЕДДС

поступило 14 сообщений о неисправностях уличного освещения. В списке: улицы Цветочная, Чапаева, Калинина, 8 марта, Космонавтов, 1 Мая, Лесная, Пролетарская и другие. Все обращения направлены подрядчику — ООО «Энерго-Арсенал», в Арамилскую службу заказчика и отдел ЖКХ горадминистрации АГО. Всего же по состоянию на восьмое октября на контроле единой дежурно-диспетчерской службы находится 34 заявки «по поводу».

Напоминаем телефоны ЕДДС Арамилского городского округа, по которым нужно звонить в случае чрезвычайных ситуаций локального и глобального масштаба: 8 (343 74) 3-07-39; 8 (343 74) 3-07-42; 8 (343 74) 3-05-00.

Администрация Арамилского городского округа организует 20 октября с 9:00 до 14:00 очередной прием граждан государственным юридическим бюро по Свердловской области. Получить бесплатную юридическую помощь можно будет по адресу: г. Арамил, ул. 1 Мая, 12 (здание администрации АГО, каб. №8, тел. 8 (343) 385-32-81 (доб. 1020).



ОАО «ВОДОКАНАЛ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ» ИНФОРМИРУЕТ

В соответствии с Концессионным соглашением об организации финансирования, реконструкции, модернизации, комплектации и обслуживания объектов, необходимых для организации водоснабжения и водоотведения на территории Арамилского городского округа от 27.08.2013 г., и актом приема-передачи от 27.11.2013 г. и на основании Постановления Главы Арамилского городского округа от 04.09.2014 г. № 766 «Об утверждении гарантирующей организации централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения на территории Арамилского городского округа», ОАО «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства» (ОАО «Водоканал Свердловской области»), оказывает услуги холодного водоснабжения и водоотведения по всем категориям потребителей на территории Арамилского городского округа с 01 января 2014 г.

Абонентам, еще не заключившим договоры оказания коммунальных услуг водоснабжения и водоотведения необходимо обратиться по адресу г. Арамил, пер. Речной, 1-А, с предоставлением следующих документов:

- копия документа, удостоверяющего личность (паспорт);
- копия правоустанавливающего документа на объект права (ж/дом, строение);
- копия паспорта на прибор учета (при его наличии);
- копия акта приема в эксплуатацию ПУ с указанием начальных показаний ПУ;
- справку о количестве зарегистрированных.

Все возникшие вопросы по заключению договоров оказания коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения Вы можете уточнить по адресу: г. Арамил, пер. Речной, д. 1-А (режим работы: ПН-ПТ с 08:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00) или по телефону: **8-922-123-84-78** – отдел Сбыта.

Квитанции на оплату услуг от имени ОАО «Водоканал Свердловской области» формирует платежный агент АО «РЦ Урала».

Для оплаты услуг холодного водоснабжения и водоотведения, а также передачи показаний индивидуальных приборов учета, нужно обращаться по адресам: г. Арамил, ул. 1 Мая, 79, либо передавать по телефону: 8(34374)3-12-66.

Оплату по квитанциям АО «РЦ Урала» так же можно произвести в отделениях Почты России, ПАО Сбербанк.

Проекты договоров на оказание коммунальных услуг водоснабжения и водоотведения прилагаются.

проект ДОГОВОР ОКАЗАНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

г. Арамил
_____ 2017г.

ОАО «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» (ОАО «Водоканал Свердловской области»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника СП Арамилское **Кощеева Сергея Петровича**, действующего на основании доверенности № 13 от 15.06.2017 г., с одной стороны, и _____ паспорт серии _____ № _____, выдан _____, дата выдачи _____ именуемая(ый) в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется оказывать коммунальную услугу холодного водоснабжения и водоотведения жилому дому, расположенному по адресу:

(далее по тексту - «коммунальная услуга»), необходимую для бытовых нужд Потребителя, а Потребитель обязуется своевременно оплачивать коммунальную услугу на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. При исполнении настоящего Договора Стороны руководствуются действующим законодательством РФ, в том числе Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011 г. № 354 (далее по тексту - «Правила предоставления коммунальных услуг»).

2. КОЛИЧЕСТВО И КАЧЕСТВО КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ

2.1. Количество предоставляемой Потребителю коммунальной услуги:

2.1.1. Потребитель вправе использовать коммунальную услугу в любом необходимом ему количестве в пределах технической возможности для бытовых нужд.

2.1.2. Количество переданной Потребителю коммунальной услуги определяется в соответствии с данными приборов коммерческого учета, установленными в соответствии с требованиями нормативных актов РФ. Сведения о приборах учета воды указаны в приложении № 1.

При отсутствии соответствующего прибора учета, расчет за потребленную коммунальную услугу производится в порядке, предусмотренном Правилами предоставления коммунальных услуг для расчетов при отсутствии приборов учета.

2.2. Качество предоставляемой Потребителю коммунальной услуги:

2.2.1. Качество коммунальной услуги на границе раздела инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения должно соответствовать требованиям, установленным техническим регламентом, и иным обязательным требованиям.

3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПОТРЕБЛЕННОЙ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ

3.1. Расчеты за коммунальную услугу осуществляются на основании действующих тарифов, утвержденных в соответствии с действующим законодательством, и данных о количестве коммунальной услуги, полученных в соответствии с п. 2.1., 3.6. настоящего Договора.

3.2. Действующие на момент заключения Договора тарифы могут изменяться в соответствии с действующим законодательством. Изменение тарифов в период действия Договора не требует его переоформления и вводится в действие со дня, указанного в соответствующем нормативном акте.

3.3. Все расчеты по настоящему Договору производятся Потребителем на основании платежных документов, направляемых Потребителю Исполнителем в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством РФ.

3.4. Оплата потребленной коммунальной услуги производится Потребителем ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за который производится оплата.

3.5. Несвоевременное внесение платы за коммунальную услугу дает право Исполнителю начислить Потребителю пени. Уплата пени осуществляется Потребителем на основании документа, направленного в адрес Потребителя, с указанием суммы задолженности по пени.

3.6. Норматив потребления коммунальной услуги определяется в соответствии с действующим Постановлением РЭК Свердловской области № 131-ПК от 27.08.2012 г. «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг», исходя из степени благоустройства и количества этажей жилого дома установленных соответствующим органом в области Государственной технической инвентаризации и регистрации недвижимости, а также количества фактически зарегистрированных (проживающих) по указанному адресу человек.

Норматив потребления: _____ (будет применен повышающий коэффициент на расчетную дату) куб.м/в месяц на человека

Полив земельного участка применяется с 01 мая по 31 августа.

Поливочная площадь _____ кв. м.
Число проживающих _____ чел.

Тариф на холодную (питьевую) воду составляет:

На период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г. - 20,20 руб./куб. м. (с учетом НДС)

На период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г. - 20,86 руб./куб. м. (с учетом НДС)

Тариф на водоотведение составляет:

- на период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г. - 35,00 руб./куб. м. (с учетом НДС);

- на период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г. - 36,83 руб./куб. м. (с учетом НДС) на основании Постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 26.12.2016 г. № 232 – ПК.

Указанные на момент заключения договора тарифы могут изменяться по решению уполномоченного регулирующего органа. Действие новых тарифов начинается со дня указанного в нормативном акте без внесения соответствующих изменений в настоящий договор.

3.7. Показания коммерческих приборов учета холодного водоснабжения (водоотведения) необходимо передавать до 19 числа каждого месяца в АО «РЦ Урала» по телефону: (код 8-34374) 3-12-66. В случае несвоевременного предоставления информации о фактическом расходе холодной воды (показаниям приборов учета), расчет будет произведен по средним показаниям и далее по нормативу потребления.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Предоставлять потребителю коммунальные услуги в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, настоящими Правилами и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг.

4.1.2. Производить расчет потребления коммунальной услуги, в соответствии с условиями настоящего Договора, действующими тарифами.

4.1.3. Производить непосредственно при обращении потребителя проверку правильности исчисления предъявленного потребителю к уплате размера платы за коммунальные услуги, задолженности или переплаты потребителя за коммунальные услуги, правильности начисления потребителю неустоек (штрафов, пеней) и немедленно по результатам проверки выдавать потребителю документы, содержащие правильно начисленные платежи. Выдаваемые потребителю документы по его просьбе должны быть заверены подписью руководителя и печатью исполнителя.

4.1.4. Принимать от потребителей показания индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета, в том числе способами, допускающими возможность удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета (телефон, сеть Интернет и др.) и использовать их при расчете размера платы за коммунальные услуги за тот расчетный период, за который были сняты показания, а также проводить проверки состояния указанных приборов учета и достоверности предоставленных потребителями сведений об их показаниях.

4.1.5. Осуществлять по заявлению потребителя ввод в эксплуатацию установленного индивидуального прибора учета, соответствующего законодательству Российской Федерации, а также приступить к осуществлению расчетов размера платы за коммунальные услуги исходя из показаний введенного в эксплуатацию прибора учета, начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем ввода прибора учета в эксплуатацию.

4.1.6. В случае отсутствия приборов учета холодной воды и сточных вод абонент обязан установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды и сточных вод.

4.2. Потребитель обязан:

4.2.1. Производить оплату за потребленную коммунальную услугу;

4.2.2. Предоставлять письменно, в течение 10 дней Исполнителю сведения об изменении количества зарегистрированных (прописанных) граждан.

4.2.3. При смене собственника/владельца жилого помещения, в отношении которого осуществляется оказание коммунальной услуги по настоящему Договору, в течение 10 дней с момента прекращения права собственности/пользования оповестить исполнителя.

4.2.4. В случае установки прибора учета в сетях или помещениях Потребителя, обеспечивать его сохранность и целостность. Сохранность прибора учета определяется отсутствием следов порчи корпуса прибора или повреждения его внутреннего оборудования, а также сохранностью пломбы и знака маркировки (идентификационного номера). Осуществлять проверку принадлежащих Потребителю приборов учета в порядке и сроки, предусмотренные нормативно-правовыми актами.

4.2.5. Использовать приборы учета, типы которых утверждены Федеральным органом исполнительной власти по техническому регулированию и метрологии и внесены в государственный реестр средств измерений.

4.2.6. В случае отсутствия приборов учета холодной воды и сточных вод абонент обязан установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды и сточных вод.

4.2.7. Содержать свои бытовые сети в технически исправном состоянии, нести расходы по их содержанию.

4.2.8. Использовать питьевую воду только на бытовые нужды.

4.2.9. Обеспечивать допуск в жилой дом представителей ОАО «Водоканал Свердловской области» (в том числе работников аварийных служб) в заранее согласованное время в следующих случаях:

- для снятия показаний приборов учета;
- для осмотра технического состояния водопроводных и канализационных сетей, приборов и оборудования «Потребителя»;
- проверки целостности и сохранности пломб на приборах учета и других водопроводных устройствах, находящихся в собственности «Потребителя».

4.2.10. Не допускать складирования различных предметов и материалов, а также возведения каких-либо строений над водопроводными и канализационными сетями и устройствами.

4.2.11. Не допускать самовольного присоединения к водопроводным и канализационным сетям ОАО «Водоканал Свердловской области», а также внесения изменений в внутридомовые сети без

согласия ОАО «Водоканал Свердловской области».

4.2.12. Соблюдать требования техники безопасности при пользовании услугами водоснабжения и водоотведения.

5. ПРАВА СТОРОН

5.1. Исполнитель имеет право:

5.1.1. Осуществлять контроль над правильностью оплаты Потребителем потребленной коммунальной услуги и показаниями расчетного прибора учета.

5.1.2. Исполнитель вправе приостановить или ограничить предоставление коммунальной услуги через 1 месяц после письменного предупреждения (уведомления) потребителя в случае:

а) неполной оплаты потребителем коммунальной услуги в сроки, установленные настоящим договором. Под неполной оплатой коммунальных услуг понимается наличие у потребителя задолженности по оплате коммунальной услуги, превышающей 3 ежемесячных размера платы, определенных исходя из соответствующих нормативов потребления коммунальных услуг и тарифов, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги;

б) получения соответствующего предписания уполномоченных государственных или муниципальных органов;

в) неудовлетворительного состояния внутридомовых инженерных систем, за техническое состояние которых отвечает потребитель, угрожающего аварией или создающего угрозу жизни и безопасности граждан, уполномоченного подразделения государственной жилищной инспекции субъекта Российской Федерации или иным органом, уполномоченным осуществлять государственный контроль и надзор за соответствием внутридомовых инженерных систем.

5.1.3. Производить прекращение или ограничение подачи коммунальной услуги Потребителю без соответствующего его предупреждения с последующим уведомлением в случае невозможности принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварий, возникновения стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций, а также при их локализации и устранении в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Потребитель имеет право:

5.2.1. Требовать у представителей исполнителя документы, подтверждающие их полномочия.

5.2.2. Обращаться с претензиями в установленном законом порядке к Исполнителю.

5.2.3. На получение коммунальной услуги установленного качества, безопасной для его жизни и здоровья, не причиняющей вред его имуществу.

5.2.4. На перерасчет платы за коммунальную услугу в случае некачественного предоставления либо превышения сроков допустимых перерывов, а также в случаях временного отсутствия по месту постоянного жительства, в соответствии с Порядком предоставления коммунальных услуг гражданам.

5.2.5. Заключить договор на установку и (или) обслуживание прибора(ов) учета с любым лицом, согласовав процедуру проведения работ с Исполнителем.

5.2.6. Требовать присутствия представителя Исполнителя для составления акта о предоставлении услуг надлежащего качества.

5.2.7. Получать от исполнителя сведения о состоянии расчетов по оплате коммунальных услуг (лично или через своего представителя);

5.2.8. Осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и договором.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

6.1. Исполнитель несет ответственность за виновное причинение вреда Потребителю или его имуществу в результате неисполнения либо ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору в размере реального ущерба.

6.2. Исполнитель не несет ответственности перед Потребителем за повреждение имущества, вызванное стихийными и иными явлениями: пожарами, наводнениями, грозой, гололедом, бурей, снежными заносами, либо при воздействии иных обстоятельств непреодолимой силы.

6.3. Уплата штрафа (пени) и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает стороны от исполнения обязательств по Договору в полном объеме.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. По всем вопросам, которые не оговорены в данном Договоре, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительными соглашениями, помимо случаев, прямо упомянутых в Договоре или предусмотренных действующим законодательством РФ.

7.3. Все споры по заключению, изменению, расторжению Договора, а также имущественные споры, по которым стороны не пришли к соглашению, подлежат рассмотрению в суде по месту регистрации Потребителя.

7.4. Настоящий договор заключен с _____ года, распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.01.2014 г. и действует до 31 декабря 2017 года, и считается продленным на последующий календарный год, на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора. В период согласования сторонами условий нового договора оказания коммунальной услуги стороны руководствуются условиями настоящего договора.

7.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

8.1. Потребитель:

паспорт серия _____ № _____ выдан _____ дата выдачи _____

Адрес проживания: _____

К/телефон: _____

8.2. Исполнитель: ОАО «Водоканал Свердловской области»

Юридический адрес: 620026 г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 76, оф. 310, Тел./факс (343) 214-82-28, 357-31-80

Фактический/почтовый адрес: 624000 г. Арамил, пер. Речной, 1-А, Тел.: отдел ПТО 8-922-222-79-74, аварийная служба: 8-922-222-76-90, отдел сбыта 8922-123-84-78

ИНН/КПП: 667 029 09 30/668 501 001 ОГРН 110 667 001 16 12

Р/счет 407 028 109 165 400 083 23 Уральский банк ПАО Сбербанк г. Екатеринбург

Корр. счет 301 018 105 000 000 00674 БИК 046 577 674

АО «РЦ Урала» (8-34374) 3-12-66 – формирование квитанций на оплату и прием показаний приборов учета. Реквизиты для перечисления денежных средств за оказанные Услуги, согласно агентскому договору от 17.02.2017 года № 1165АГ:

Продолжение на стр.4



Начало на стр.3

| | |
|--------------------------|--|
| Получатель | АО «РЦ Урала» |
| ИНН | 6659190330 |
| КПП | 665901001 |
| ОГРН | 1096659004640 |
| Расчётный счёт № | 40702810516000044764 |
| В банке | В филиале «Уральский банк» ПАО «Сбербанк России» (г. Екатеринбург) |
| Корреспондентский счёт № | 30101810500000000674 |
| БИК | 046577674 |

От Потребителя:
полнителя:

От Исполнителя:

С.П. Кошечев

Приложение № 1
к договору оказания коммунальных
услуг**СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды**

| № п/п | Показания приборов учета на начало подачи ресурса | Дата опломбирования | Дата очередной поверки | |
|-------|---|---------------------------|---------------------------------------|---|
| № п/п | Месторасположение узла учета | Диаметр прибора учета, мм | Марка и заводской номер прибора учета | Технический паспорт прилагается (указать количество листов) |

от Потребителя:

от Исполнителя

С.П. Кошечев

(подпись)

МП

**проект
ДОГОВОР ОКАЗАНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

г. 2017г

Арамил

ОАО «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» (ОАО «Водоканал Свердловской области»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника СП Арамилское Кошечева Сергея Петровича, действующего на основании доверенности № 13 от 15.06.2017г. и паспорт серии № _____, выдан _____, дата выдачи _____ г., именуемая(ый) в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется оказывать коммунальную услугу холодного водоснабжения жилого дома, расположенного по адресу:

(далее по тексту - «коммунальная услуга»), необходимую для бытовых нужд Потребителя, а Потребитель обязуется своевременно оплачивать коммунальную услугу на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. При исполнении настоящего Договора Стороны руководствуются действующим законодательством РФ, в том числе Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011г. № 354 (далее по тексту - «Правила предоставления коммунальных услуг»).

2. КОЛИЧЕСТВО И КАЧЕСТВО КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ

2.1. Количество предоставляемой Потребителю коммунальной услуги:

2.1.1. Потребитель вправе использовать коммунальную услугу в любом необходимом ему количестве в пределах технической возможности для бытовых нужд.

2.1.2. Количество переданной Потребителю коммунальной услуги определяется в соответствии с данными приборов коммерческого учета, установленными в соответствии с требованиями нормативных актов РФ. Сведения о приборе учета воды указаны в приложении № 1.

При отсутствии соответствующего прибора учета, расчет за потребленную коммунальную услугу производится в порядке, предусмотренном Правилами предоставления коммунальных услуг для расчетов при отсутствии приборов учета.

2.2. Качество предоставляемой Потребителю коммунальной услуги:

2.2.1. Качество коммунальной услуги на границе раздела инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения должно соответствовать требованиям, установленным техническим регламентом, и иным обязательным требованиям.

3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПОТРЕБЛЕННОЙ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ

3.1. Расчеты за коммунальную услугу осуществляются на основании действующих тарифов, утвержденных в соответствии с действующим законодательством, и данных о количестве коммунальной услуги, полученных в соответствии с п. 2.1., 3.6. настоящего Договора.

3.2. Действующие на момент заключения Договора тарифы могут изменяться в соответствии с действующим законодательством. Изменение тарифов в период действия Договора не требует его переоформления и вводится в действие со дня, указанного в соответствующем нормативном акте.

3.3. Все расчеты по настоящему Договору производятся Потребителем на основании платежных документов, направляемых Потребителю Исполнителем в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством РФ.

3.4. Оплата потребленной коммунальной услуги производится Потребителем ежемесячно, до 10 - го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за который производится оплата.

3.5. Несвоевременное внесение платы за коммунальную услугу дает право Исполнителю начислить Потребителю пени. Уплата пени

осуществляется Потребителем на основании документа, направленного в адрес Потребителя, с указанием суммы задолженности по пени.

3.6. Норматив потребления коммунальной услуги определяется в соответствии с действующим Постановлением РЭК Свердловской области № 131-ПК от 27.08.2012г. «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг», исходя из степени благоустройства и количества этажей жилого дома установленных соответствующим органом в области Государственной технической инвентаризации и регистрации недвижимости, а также количества фактически зарегистрированных (проживающих) по указанному адресу человек.

Норматив потребления: _____ (будет применен повышающий коэффициент на расчетную дату) куб.м в месяц на человека,

Полив земельного участка применяется с 01 мая по 31 августа. Поливочная площадь _____ кв.м.

Число проживающих _____ чел.

Тариф на холодную (питьевую) воду в 2017г составляет:
На период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г. - 20,20 руб./куб. м. (с учетом НДС)

На период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г. - 20,86 руб./куб. м. (с учетом НДС) (с учетом НДС) на основании Постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области № 232-ПК от 26.12.2016 года.

Указанные на момент заключения договора тарифы могут изменяться по решению уполномоченного регулирующего органа. Действие новых тарифов начинается со дня указанного в нормативном акте без внесения соответствующих изменений в настоящий договор.

3.7. Показания коммерческих приборов учета холодного водоснабжения (водоотведения) необходимо передавать до 19 числа каждого месяца в АО «РЦ Урала» по телефону: (код 8-34374) 3-12-66. В случае несвоевременного предоставления информации о фактическом расходе холодной воды (показаний приборов учета), расчет будет произведен по нормативу потребления.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**4.1. Исполнитель обязан:**

4.1.1. Предоставлять потребителю коммунальные услуги в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, настоящими Правилами и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг.

4.1.2. Производить расчет потребления коммунальной услуги, в соответствии с условиями настоящего Договора, действующими тарифами.

4.1.3. Производить непосредственно при обращении потребителя проверку правильности исчисления предъявленного потребителю к уплате размера платы за коммунальные услуги, задолженности или переплаты потребителя за коммунальные услуги, правильности начисления потребителю неустоек (штрафов, пеней) и немедленно по результатам проверки выдавать потребителю документы, содержащие правильные начисленные платежи. Выдаваемые потребителем документы по его просьбе должны быть заверены подписью руководителя и печатью исполнителя.

4.1.4. Принимать от потребителей показания индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета, в том числе способами, допускающими возможность удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета (телефон, сеть Интернет и др.) и использовать их при расчете размера платы за коммунальные услуги за тот расчетный период, за который были сняты показания, а также проводить проверки состояния указанных приборов учета и достоверности предоставленных потребителями сведений об их показаниях.

4.1.5. Осуществлять по заявлению потребителя ввод в эксплуатацию установленного индивидуального прибора учета, соответствующего законодательству Российской Федерации, а также приступить к осуществлению расчетов размера платы за коммунальные услуги исходя из показаний введенного в эксплуатацию прибора учета, начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем ввода прибора учета в эксплуатацию.

4.2. Потребитель обязан:

4.2.1. Производить оплату за потребленную коммунальную услугу;

4.2.2. Предоставлять письменно, в течение 10 дней Исполнителю сведения об изменении количества зарегистрированных (прописанных) граждан.

4.2.3. При смене собственника/владельца жилого помещения, в отношении которого осуществляется оказание коммунальной услуги по настоящему Договору, в течение 10 дней с момента прекращения права собственности/пользования оповестить исполнителя.

4.2.4. В случае установки прибора учета в сетях или помещениях Потребителя, обеспечивать его сохранность и целостность. Сохранность прибора учета определяется отсутствием следов порчи корпуса прибора или повреждения его внутреннего оборудования, а также сохранностью пломбы и знака маркировки (идентификационного номера). Осуществлять проверку принадлежностей Потребителю приборов учета в порядке и сроки, предусмотренные нормативно-правовыми актами.

4.2.5. Использовать приборы учета, типы которых утверждены Федеральным органом исполнительной власти по техническому регулированию и метрологии и внесены в государственный реестр средств измерений.

4.2.6. В случае отсутствия приборов учета холодной воды и сточных вод абонент обязан года установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды и сточных вод.

4.2.7. Содержать свои бытовые сети в технически исправном состоянии, нести расходы по их содержанию.

4.2.8. Использовать питьевую воду только на бытовые нужды.

4.2.9. Обеспечивать допуск в жилой дом представителей ОАО «Водоканал Свердловской области» (в том числе работников аварийных служб) в заранее согласованное время в следующих случаях:

- для снятия показаний приборов учета;
- для осмотра технического состояния водопроводных и канализационных сетей, приборов и оборудования «Потребителя»;
- проверки целостности и сохранности пломб на приборах учета и других водопроводных устройствах, находящихся в собственности «Потребителя».

4.2.10. Не допускать складирования различных предметов и материалов, а также возведения каких-либо строений над водопроводными сетями и устройствами.

4.2.11. Не допускать самовольного присоединения к водопроводным сетям ОАО «Водоканал Свердловской области», а также внесения изменений во внутридомовые сети без согласия ОАО «Водоканал Свердловской области».

4.2.12. Соблюдать требования техники безопасности при пользовании услугами водоснабжения.

5. ПРАВА СТОРОН**5.1. Исполнитель имеет право:**

5.1.1. Осуществлять контроль над правильностью оплаты Потребителем потребленной коммунальной услуги и показаниями расчетного прибора учета.

5.1.2. Исполнитель вправе приостановить или ограничить предоставление коммунальной услуги через 1 месяц после письменного предупреждения (уведомления) потребителя в случае:

а) неполной оплаты потребителем коммунальной услуги в сроки установленные настоящим договором. Под неполной оплатой ком-

мунальных услуг понимается наличие у потребителя задолженности по оплате коммунальной услуги, превышающей 3 ежемесячных размера платы, определенных исходя из соответствующих нормативов потребления коммунальных услуг и тарифов, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги;

б) получения соответствующего предписания уполномоченных государственных или муниципальных органов;

в) неудовлетворительного состояния внутридомовых инженерных систем, за техническое состояние которых отвечает потребитель, угрожающего аварией или создающего угрозу жизни и безопасности граждан, удостоверенного подразделением государственной жилищной инспекции субъекта Российской Федерации или иным органом, уполномоченным осуществлять государственный контроль и надзор за соответствием внутридомовых инженерных систем.

5.1.3. Производить прекращение или ограничение подачи коммунальной услуги Потребителю без соответствующего его предупреждения с последующим уведомлением в случае необходимости принятия неотложных мер по предотвращению и ликвидации аварий, возникновения стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций, а также при их локализации и устранении в соответствии с действующим законодательством РФ. 5.2. Потребитель имеет право:

5.2.1. Требовать у представителей исполнителя документы, подтверждающие их полномочия.

5.2.2. Обращаться с претензиями в установленном законом порядке к Исполнителю.

5.2.3. На получение коммунальной услуги установленного качества, безопасной для его жизни и здоровья, не причиняющей вред его имуществу.

5.2.4. На перерасчет платы за коммунальную услугу в случае некачественного предоставления либо превышения сроков допустимых перерывов, а также в случаях временного отсутствия по месту постоянного жительства, в соответствии с Порядком предоставления коммунальных услуг гражданам.

5.2.5. Заключить договор на установку и (или) обслуживание прибора(ов) учета с любым лицом, согласовав процедуру проведения работ с Исполнителем.

5.2.6. Требовать присутствия представителя Исполнителя для составления акта о предоставлении услуг ненадлежащего качества.

5.2.7. Получать от исполнителя сведения о состоянии расчетов по оплате коммунальных услуг (лично или через своего представителя);

5.2.8. Осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и договором.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

6.1. Исполнитель несет ответственность за виновное причинение вреда Потребителю или его имуществу в результате неисполнения либо ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору в размере реального ущерба.

6.2. Исполнитель не несет ответственности перед Потребителем за повреждение имущества, вызванное стихийными и иными явлениями: пожарами, наводнениями, грозой, гололедом, бурей, снежными заносами, либо при воздействии иных обстоятельств непреодолимой силы

6.3. Уплата штрафа (пени) и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает стороны от исполнения обязательств по Договору в полном объеме.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. По всем вопросам, которые не оговорены в данном Договоре, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительными соглашениями, помимо случаев, прямо упомянутых в Договоре или предусмотренных действующим законодательством РФ.

7.3. Все споры по заключению, изменению, расторжению Договора, а также имущественные споры, по которым стороны не пришли к соглашению, подлежат рассмотрению в суде по месту регистрации Потребителя.

7.4. Настоящий договор заключен _____ года, распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.01.2014 года и действует до 31 декабря 2017 года, и считается продленным на последующий календарный год, на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора. В период согласования сторонами условий нового договора оказания коммунальной услуги стороны руководствуются условиями настоящего договора.

7.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**8.1. Потребитель:**

паспорт серии _____ № _____, выдан _____ дата выдачи _____

Адрес проживания _____

К/телефон: _____

8.2. Исполнитель: ОАО «Водоканал Свердловской области»

Юридический адрес: 620026 г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 76, оф. 310, Тел./факс (343) 214-82-28

Фактический/ почтовый адрес: 624000 г. Арамил, пер. Речной, 1-А,

Тел.: отдел ПТО 8-922-222-79-74, аварийная служба: 8-922-222-76-90,

ИНН/КПП: 667 029 09 30/668 501 001 ОГРН 110 667 001 16 12

Р/счет 407 028 109 165 400 083 23 Уральский банк ПАО Сбербанк г. Екатеринбург

Корр. счет 301 018 105 000 000 00674 БИК 046 577 674

АО «РЦ Урала» (8-34374) 3-12-66 – формирование квитанций на оплату и прием показаний приборов учета.

Реквизиты для перечисления денежных средств за оказанные Услуги, согласно агентскому договору от 17.02.2017 года № 1165АГ:

| | |
|--------------------------|--|
| Получатель | АО «РЦ Урала» |
| ИНН | 6659190330 |
| КПП | 665901001 |
| ОГРН | 1096659004640 |
| Расчётный счёт № | 40702810516000044764 |
| В банке | В филиале «Уральский банк» ПАО «Сбербанк России» (г. Екатеринбург) |
| Корреспондентский счёт № | 30101810500000000674 |
| БИК | 046577674 |

От Потребителя:

От Исполнителя:

Кошечев С.П.



Приложение № 1
К договору оказания коммунальной услуги водоснабжения.

**СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды**

| № п/п | Показания приборов учета на начало подачи ресурса | Дата опломбирования | Дата очередной проверки |
|-------|---|---------------------|-------------------------|
| | | | |

| № п/п | Месторасположение узла учета | Диаметр прибора учета, мм | Марка и заводской номер прибора учета | Технический паспорт прилагается (указать количество листов) |
|-------|------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|---|
| | | | | |

От Потребителя: _____
От Исполнителя: _____
Кощев С.П.

ДОГОВОР ОКАЗАНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ВОДООТВЕДЕНИЯ

г. _____ 2017 г. Арамил

ОАО «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» (ОАО «Водоканал Свердловской области»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника СП Арамилское Кошнев Сергея Петровича, действующего на основании доверенности № 13 от 15.06.2017г., с одной стороны, и _____, паспорт серия: _____ № _____ выдан _____, дата выдачи _____ именуемый(ая) в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется оказывать коммунальную услугу «водоотведение» жилого дома, расположенного по адресу: _____

(далее по тексту - «коммунальная услуга»), необходимую для бытовых нужд Потребителя, а Потребитель обязуется своевременно оплачивать коммунальную услугу на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. При исполнении настоящего Договора Стороны руководствуются действующим законодательством РФ, в том числе Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011г. № 354 (далее по тексту - «Правила предоставления коммунальных услуг»).

2. КОЛИЧЕСТВО И КАЧЕСТВО КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ

2.1. Количество предоставляемой Потребителю коммунальной услуги:

2.1.1. Потребитель вправе использовать коммунальную услугу в любом необходимом ему количестве в пределах технической возможности для бытовых нужд.

2.1.2. Количество переданной Потребителю коммунальной услуги определяется в соответствии с данными приборов коммерческого учета, установленными в соответствии с требованиями нормативных актов РФ. Сведения о приборах учета воды, сточных вод указаны в приложении №1. При отсутствии соответствующего прибора учета, расчет за потребленную коммунальную услугу производится в порядке, предусмотренном Правилами предоставления коммунальных услуг для расчетов при отсутствии приборов учета.

2.2. Качество предоставляемой Потребителю коммунальной услуги:

2.2.1. Качество коммунальной услуги на границе раздела инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения должно соответствовать требованиям, установленным техническим регламентом, и иным обязательным требованиям.

3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПОТРЕБЛЕННОЙ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ

3.1. Расчеты за коммунальную услугу осуществляются на основании действующих тарифов, утвержденных в соответствии с действующим законодательством, и данных о количестве коммунальной услуги, полученных в соответствии с п. 2.1., 3.6. настоящего Договора.

3.2. Действующие на момент заключения Договора тарифы могут изменяться в соответствии с действующим законодательством. Изменение тарифов в период действия Договора не требует его переоформления и вводится в действие со дня, указанного в соответствующем нормативном акте.

3.3. Все расчеты по настоящему Договору производятся Потребителем на основании платежных документов, направляемых Потребителю Исполнителем в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством РФ.

3.4. Оплата потребленной коммунальной услуги производится Потребителем ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за который производится оплата.

3.5. Несвоевременное внесение платы за коммунальную услугу дает право Исполнителю начислить Потребителю пени. Уплата пени осуществляется Потребителем на основании документа, направленного в адрес Потребителя, с указанием суммы задолженности по пени.

3.6. Норматив потребления коммунальной услуги определяется в соответствии с действующим Постановлением РЭК Свердловской области № 131-ПК от 27.08.2012г. «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг», исходя из степени благоустройства и количества этажей жилого дома, установленных соответствующим органом в области Государственной технической инвентаризации и регистрации недвижимости, а также количества фактически зарегистрированных (проживающих) по указанному адресу человек.

Норматив потребления _____ м³ /1 чел./месяц.
Число проживающих: _____ чел.

Тариф на водоотведение в 2017 г. составляет: _____ на период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.- 35,00 руб./куб. м.

(с учетом НДС);
- на период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.- 36,83 руб./куб. м. (с учетом НДС) на основании Постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 26.12.2016 г. № 232 – ПК.

Указанные на момент заключения договора тарифы могут изменяться по решению уполномоченного регулирующего органа. Действие новых тарифов начинается со дня указанного в нормативном акте без внесения соответствующих изменений в настоящий договор.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Осуществлять транспортировку, прием и очистку бытовых стоков, сбрасываемых в центральную канализацию, необходимых для бытовых нужд Потребителя, в соответствии с п. 2 настоящего Договора.

4.1.2. Производить расчет потребления коммунальной услуги, в соответствии с условиями настоящего Договора, действующими тарифами.

4.1.3. Производить техническое обслуживание сети центральной канализации от точки разграничения балансовой принадлежности, согласно действующих нормативных актов РФ один раз в два месяца.

4.1.4. Устранять аварийные засоры на канализационной сети с оформлением Актов о причинах засоров.

4.1.5. Предоставлять квалифицированные консультации по порядку и правилам расчетов за коммунальную услугу.

4.2. Потребитель обязан:

4.2.1. Производить оплату за потребленную коммунальную услугу;

4.2.2. Предоставлять письменно, в течение 10 дней Исполнителю сведения об изменении количества зарегистрированных (прописанных) граждан.

4.2.3. При смене собственника/владельца жилого помещения, в отношении которого осуществляется оказание коммунальной услуги по настоящему Договору, в течение 10 дней с момента прекращения права собственности/пользования оповестить исполнителя.

4.2.4. В случае установки прибора учета в сетях или помещениях Потребителя, обеспечивать его сохранность и целостность. Сохранность прибора учета определяется отсутствием следов порчи корпуса прибора или повреждения его внутреннего оборудования, а также сохранностью пломбы и знака маркировки (идентификационного номера). Осуществлять проверку принадлежащих Потребителю приборов учета в порядке и сроки, предусмотренные нормативно-правовыми актами.

4.2.5. Использовать приборы учета, типы которых утверждены Федеральным органом исполнительной власти по техническому регулированию и метрологии и внесены в государственный реестр средств измерений.

4.2.6. В случае отсутствия приборов учета холодной воды и сточных вод абонент обязан установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды и сточных вод.

4.2.7. Содержать свои бытовые сети в технически исправном состоянии, нести расходы по их содержанию.

4.2.8. Обеспечивать допуск в жилой дом представителей ОАО «Водоканал Свердловской области» (в том числе работников аварийных служб) в заранее согласованное время в следующих случаях:

- для снятия показаний приборов учета;
- для осмотра технического состояния канализационных сетей, приборов и оборудования "Потребителя";
- проверки целостности и сохранности пломб на приборах учета и других водопроводных устройствах, находящихся в собственности "Потребителя".

4.2.9. Не допускать складирования различных предметов и материалов, а также возведения каких-либо строений над канализационными сетями и устройствами.

4.2.10. Не допускать самовольного присоединения к канализационным сетям ОАО «Водоканал Свердловской области», а также внесения изменений во внутридомовые сети без согласия ОАО «Водоканал Свердловской области».

4.2.11. Соблюдать требования техники безопасности при пользовании услугами и водоотведения.

5. ПРАВА СТОРОН

5.1. Исполнитель имеет право:

5.1.1. Осуществлять контроль над правильностью оплаты Потребителем потребленной коммунальной услуги и показаниями расчетного прибора учета.

5.1.2. Исполнитель вправе приостановить или ограничить предоставление коммунальной услуги через 1 месяц после письменного предупреждения (уведомления) потребителя в случае:

- а) неполной оплаты потребителем коммунальной услуги в сроки установленные настоящим договором. Под неполной оплатой коммунальных услуг понимается наличие у потребителя задолженности по оплате коммунальной услуги, превышающей 3 ежемесячных размера платы, определенных исходя из соответствующих нормативов потребления коммунальных услуг и тарифов, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги;
- б) получения соответствующего предписания уполномоченных государственных или муниципальных органов;
- в) неудовлетворительного состояния внутридомовых инженерных систем, за техническое состояние которых отвечает потребитель, угрожающего аварией или создающего угрозу жизни и безопасности граждан, удостоверенного подразделением государственной жилищной инспекции субъекта РФ или иным органом, уполномоченным осуществлять государственный контроль и надзор за соответствием внутридомовых инженерных систем.

5.1.3. Производить прекращение или ограничение подачи коммунальной услуги Потребителю без соответствующего его предупреждения с последующим уведомлением в случае необходимости принятия неотложных мер по предотвращению и ликвидации аварий, возникновения стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций, а также при их локализации и устранении в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Потребитель имеет право:

5.2.1. Требовать у представителей исполнителя документы, подтверждающие их полномочия.

5.2.2. Обращаться с претензиями в установленном законом порядке к Исполнителю.

5.2.3. На получение коммунальной услуги установленного качества, безопасной для его жизни и здоровья, не причиняющей вред его имуществу.

5.2.4. На перерасчет платы за коммунальную услугу в случае некачественного предоставления либо превышения сроков допустимых перерывов, а также в случаях временного отсутствия по месту постоянного жительства, в соответствии с Порядком предоставления коммунальных услуг гражданам.

5.2.5. Заключить договор на установку и (или) обслуживание прибора(ов) учета с любым лицом, согласовав процедуру проведения работ с Исполнителем.

5.2.6. Требовать присутствия представителя Исполнителя для составления акта о предоставлении услуг ненадлежащего качества.

5.2.7. Получать от исполнителя сведения о состоянии расчетов по оплате коммунальных услуг (лично или через своего представителя);

5.2.8. Осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом РФ и принятыми в соответствии с ним другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и договором.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

6.1. Исполнитель несет ответственность за виновное причинение вреда Потребителю или его имуществу в результате неисполнения либо ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору в размере реального ущерба.

6.2. Исполнитель не несет ответственности перед Потребителем за повреждение имущества, вызванное стихийными и иными явлениями: пожарами, наводнениями, грозой, гололедом, бурей, снежными заносами, либо при воздействии иных обстоятельств непреодолимой силы.

6.3. Уплата штрафа (пени) и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает стороны от исполнения обязательств по Договору в полном объеме.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. По всем вопросам, которые не оговорены в данном Договоре, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительными соглашениями, помимо случаев, прямо упомянутых в Договоре или предусмотренных действующим законодательством РФ.

7.3. Все споры по заключению, изменению, расторжению Договора, а также имущественные споры, по которым стороны не пришли к соглашению, подлежат рассмотрению в суде по месту регистрации Потребителя.

7.4. Настоящий договор заключен с _____ года, распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.01.2014 года, и действует до 31 декабря 2017 года. Настоящий договор считается продленным на последующий календарный год и на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора. В период согласования сторонами условий нового договора оказания коммунальной услуги водоотведения стороны руководствуются условиями настоящего договора.

7.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

8.1. Потребитель:

Паспорт серия: _____ № _____ выдан _____ дата выдачи _____
Адрес проживания: _____

К/телефон:

8.2. Исполнитель: ОАО «Водоканал Свердловской области»
Юридический адрес: 620026 г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 76, оф. 310,
Тел./факс (343) 214-82-28,
Фактический/ почтовый адрес: 624000 г. Арамил, пер. Речной, 1-А,
Тел.: отдел ПТО 8-922-222-79-74, аварийная служба: 8-922-222-76-90
ИНН/КПП: 667 029 09 30/668 501 001 ОГРН 110 667 001 16 12
Р/счет 407 028 109 165 400 083 23 Уральский банк ПАО Сбербанк г. Екатеринбург,
Корр. счет 301 018 105 000 000 00674 БИК 046 577 674

АО «РЦ Урала» (8 343 74) 3-12-66 – формирование квитанций на оплату и прием показаний приборов учета.

Реквизиты для перечисления денежных средств за оказанные Услуги, согласно агентскому договору от 17.02.2017 года № 1165АГ:

| | |
|--------------------------|--|
| Получатель | АО «РЦ Урала» |
| ИНН | 6659190330 |
| КПП | 665901001 |
| ОГРН | 1096659004640 |
| Расчётный счёт № | 40702810516000044764 |
| В банке | В филиале «Уральский банк» ПАО «Сбербанк России» (г. Екатеринбург) |
| Корреспондентский счёт № | 3010181050000000674 |
| БИК | 046577674 |

от Потребителя:

от Исполнителя:

С.П.А Кошнев

Приложение № 1
к договору оказания коммунальной услуги водоотведения

**СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды**

| № п/п | Показания приборов учета на начало подачи ресурса | Дата опломбирования | Дата очередной проверки |
|-------|---|---------------------|-------------------------|
| 1 | | | |

| № п/п | Месторасположение узла учета | Диаметр прибора учета, мм | Марка и заводской номер прибора учета | Технический паспорт прилагается (указать количество листов) |
|-------|------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|---|
| 1 | | | | |

от Потребителя:

от Исполнителя:

Кошнев С.П.А



Извещение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа информирует о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков и продаже права аренды

1. Сведения о предмете аукциона

Лот № 1 Земельный участок: площадь 61 кв.м., кадастровый номер 66:33:0101012:2120, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Новая, 48, гаражный бокс № 79.

Технические условия: Техническая возможность подключения к существующим централизованным сетям, водоснабжения, теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии заключения договора на технологическое присоединение.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1905 (одна тысяча девятьсот пять) рублей 00 копеек.

Земельный участок правами других лиц не обременен, ограничения в пользовании не имеются.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется самостоятельно.

Лот № 2 Земельный участок: площадь 2545 кв.м., кадастровый номер 66:33:0101010:1336, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: производственная деятельность, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, переулок Речной, 2-А/1.

Технические условия: Техническая возможность подключения к существующим централизованным сетям, водоснабжения, теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии заключения договора на технологическое присоединение.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 1 309 200 (один миллион триста девять тысяч двести) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 1 309 200 (один миллион триста девять тысяч двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 39 276 (тридцать девять тысяч двести семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Земельный участок правами других лиц не обременен, ограничения прав на земельный участок на площади 692 кв.м., предусмотренные ст. 56.56.1 Земельного кодекса РФ, ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» № 69-ФЗ от 31.03.1999 г.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется самостоятельно.

Лот № 3 Право аренды на земельный участок: площадь 7000 кв.м., кадастровый номер 66:00:0000000:1593, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: среднеэтажная жилая застройка, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. Гарнизон, 19.

Технические условия: Техническая возможность подключения к существующим централизованным сетям водоснабжения, теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии заключения договора на технологическое присоединение.

Начальная цена предмета аукциона – годовая арендная плата - 1 101 000 (один миллион сто одна тысяча двести) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 1 101 000 (один миллион сто одна тысяча двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 33 030 (тридцать три тысячи тридцать) рублей 00 копеек.

Земельный участок обременен линиями электропередач 10 кВ и сетями газоснабжения высокого давления.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется самостоятельно.

Общие положения

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа от имени Арамилского городского округа, адрес: 624001, Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Новая, 48, адрес электронной почты: kumi-aramil@mail.ru, контактное лицо: Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа – Живиллов Дмитрий Михайлович, заместитель Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа – Семеновская Олеся Геннадьевна, контактный телефон: 8 (343) 385-32-86.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы Арамилского городского округа «О проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных по адресам: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Новая, 48, гаражный бокс № 79; Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, пер. Речной, 2-А/1 и продаже права аренды на земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Гарнизон, 19».

1. Порядок приема, место приема, даты начала и окончания подачи заявок и прилагаемых к ним документов, а также перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе

Информация о проведении аукциона размещается организатором аукциона в официальном печатном издании – газета «Арамилские вести», официальном сайте Арамилского городского округа www.aramilgo.ru. и на официальном сайте в сети Интернет - www.torgi.gov.ru

Дата начала приема заявок и документов на участие в аукционе: **12 октября 2017 года.**

Время приема заявок – с понедельника по пятницу с 8 часов 00 минут до 11 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени.

Адрес места приема заявок и документов: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. 8 (343) 385-32-86.

Последний день приема заявок на участие в аукционе: **06 ноября 2017 г.**

Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: **07 ноября 2017 г.** в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20.

Дата, время и место проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **14 ноября 2017 г.**, начало в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20. Регистрация участников аукциона с 9 часов 30 минут до 10 часов 00 минут.

Организатор торгов вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения, о чем он извещает участников торгов не позднее 5

дней со дня принятия данного решения и возвращает в 3-дневный срок внесенные ими задатки. Извещение об отказе в проведении торгов публикуется не позднее 5 дней со дня принятия решения об отказе в проведении торгов в официальном печатном издании «Арамилские вести», официальном сайте Арамилского городского округа www.aramilgo.ru. и на официальном сайте в сети Интернет - www.torgi.gov.ru

Документация об аукционе предоставляется любому заинтересованному лицу на основании заявления, поданного в письменной форме, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. 8 (343) 385-32-86 в рабочее время с 08.00 до 16.00, или в форме электронного документа, отправленного по адресу электронной почты, kumi-aramil@mail.ru, либо может быть скопирована им самостоятельно с сайта www.torgi.gov.ru в сети «Интернет», официального сайта Арамилского городского округа www.aramilgo.ru.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие.

Заявка на участие, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

Организатор аукциона ведет протокол приема заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, о датах подачи заявок, о внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе с указанием причин отказа. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. Заявка подается лично или через представителя в двух экземплярах по форме, установленной в настоящем извещении (Приложение № 1)

Задаток перечисляется безналичным путем по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовый отдел Администрации Арамилского городского округа,
ИНН 6652031500
КПП 668501001,
р/с 403 028 107 165 450 500 15 в Уральский банк ПАО «Сбербанк России»
к/с 301 018 105 000 000 00674,
БИК 046577674

адрес получателя: 624000, Свердловская область, Сысертский район, г. Арамил, ул. 1 Мая, 12,
в графе «Назначение платежа» указать: «задаток для участия в аукционе, номер лота» (например Лот № 1);

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность земельного участка.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора в установленном срок задаток ему не возвращается.

2. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе.

07 ноября 2017 года в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20 рассматриваются заявки и документы претендентов, и устанавливается факт поступления на счет установленных сумм задатков в соответствии с выпиской со счета. Определение участников аукциона производится без участия претендентов. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола о признании претендентов участниками аукциона. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственность земельные участки;

4) отсутствие сведений о заявителе в едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц) или едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

3. Порядок определения победителя аукциона, место и срок подведения итогов:

14 ноября 2017 года с 10 часов по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г. Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20 состоится аукцион по продаже земельных участков.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о цене предмета аукциона и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, кото-

рые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (далее - цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи или аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершению аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается комиссией аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается в Комитете по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа.

Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора купли-продажи земельного участка.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) в аукционе участвовали менее двух участников;

2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

3) победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора купли-продажи земельного участка.

Организатор торгов в случае признания торгов несостоявшимися вправе объявить о повторном проведении торгов.

Приложение № 1 к извещению

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

по продаже земельного участка (продаже права аренды на земельный участок)

по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил,

ул. _____

«__» _____ 2017 г. Арамил

Претендент:

(полное наименование юридического лица, подающего заявку, фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

Для физических лиц:
Документ, удостоверяющий личность: _____

серия _____ № _____, выдан «__» _____ г. _____

(кем выдан)

Для юридических лиц:
Документ о государственной регистрации _____

серия _____ № _____, дата регистрации

«__» _____ г. _____

Зарегистрировавший орган _____

Место выдачи _____

ИНН _____ КПП _____ ОГРН _____

Место регистрации/Юридический адрес Претендента: _____

Телефон _____ Факс _____

Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств:

расчетный (лицевой) счет № _____

в _____

корр. счет № _____

БИК _____

Представитель Претендента:

(ФИО или наименование)

Действует на основании доверенности от «__» _____ г. № _____

Реквизиты удостоверения личности для представителя – физического лица/Сведения о государственной регистрации для представителя - юридического лица:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрация))

Настоящая Заявка выражает намерение Претендента принять участие в аукционе по продаже земельного участка, объявленного в соответствии с Постановлением Главы Арамилского городского округа «О проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных по адресам: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Новая, 48, гаражный бокс № 79; Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, пер. Речной, 2-А/1 и продаже права аренды на земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Гарнизон, 19». Внесенные денежные средства желают использовать в качестве задатка в счет обеспечения обязательства по заключению договора, в случае признания победителем аукциона, следующего приобретаемого на аукционе:

(наименование и характеристики имущества)

Вносимая для участия в аукционе сумма денежных средств (задаток): _____

(цифрами и прописью)

Претендент согласен с тем, что он несет риск несвоевременно поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных в Заявке денежных средств на счет организатора аукциона не позднее установленного срока в полном объеме.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке.

Подпись Претендента (представителя Претендента)

Отметка о принятии заявки организатором аукциона:

Заявка на участие в аукционе принята в ___ час. ___ мин. «__» _____ 2017 г.

и зарегистрирована в журнале приема заявок за № _____

М.П. «__» _____ 2017 г.

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона:

Продолжение на стр. 6

10 октября 2017 г.
№37 (76)

НОВОСТИ

ЗА НАШ УРАЛЬСКИЙ КРАЙ!

ИЗ

ОБЛАСТИ

В номере:

Вести
с осеннего
поля

Событие

Заслуги Эдуарда Росселя – фундамент достижений Среднего Урала

Евгений Куйвашев от себя лично и от всех уральцев поздравил с 80-летием первого губернатора Свердловской области Эдуарда Росселя.



Отечеством» – справедливо считает лучшей наградой процветание родного края.

«Сегодня, когда в регионе стартовала программа «Пятилетка развития», Ваш большой опыт, профессионализм и чувство ответственности за судьбу земляков особенно востребованы. Уверен, что фундамент, заложенный в годы Вашего руководства, поможет Свердловской области войти в тройку лучших российских регионов по качеству жизни и экономическому росту», – подчеркнул Евгений Куйвашев.

Он пожелал юбиляру крепкого здоровья, счастья, благополучия, дальнейших успехов во всех делах на благо Урала и России.

Напомним, что в соответствии с поручением Евгения Куйвашева в Свердловской области проходят масштабные мероприятия, приуроченные к 80-летию Эдуарда Росселя. Так, в музейно-выставочном центре «Дом Поклевских-Козелл» был представлен выставочный проект «Эдуард Россель. Первый губернатор», а в Доме кино состоялся показ документальных фильмов о первом губернаторе Свердловской области. Кроме того, в Ельцин Центре открылась выставка «Время первых. Россель и Ельцин».

«Своим статусом лидера, достижениями в разных сферах социально-экономической жизни Свердловская область во многом обязана Вашей плодотворной деятельности на посту губернатора. Мы высоко ценим тот огромный вклад, который Вы внесли в развитие нашего региона, в укрепление его позиций как опорного края державы», – говорится в поздравительной телеграмме Евгения Куйвашева.

По его словам, в период, наполненный поворотными историческими событиями, Эдуард Эргартович и его команда работали над созданием институтов региональной власти и регионального законодательства, боролись за сохранение одной из ключевых отраслей индустрии – оборонно-промышленного комплекса.

На качественно новый уровень было поднято здравоохранение, реализованы проекты строительства дорог, реконструированы и возведены крупные инфраструктурные объекты. Свердловская область открылась всему миру, на её территории появились дипломатические представительства.

Евгений Куйвашев подчеркнул, что Эдуард Россель – почётный гражданин Свердловской области, Екатеринбурга и Нижнего Тагила, полный кавалер ордена «За заслуги перед

В повестке

Инициатива жителей Берёзовского о создании для муниципалитетов региона «зелёных щитов», которую они в качестве наказа направили губернатору Евгению Куйвашеву в ходе предвыборной кампании, найдёт своё отражение в программе «Пятилетка развития».



Евгений Куйвашев: Экологические инициативы свердловчан вошли в «Пятилетку развития»

Напомним, инициативная группа берёзовчан обратила внимание на проблему «беззащитности лесных массивов, окружающих населённые пункты», которые оказываются под угрозой из-за деятельности «чёрных лесорубов», что угрожает экологической обстановке.

Уральцы предложили создать «зелёные щиты» вокруг муниципалитетов, а также ужесточить контроль за вырубкой леса. Подписи под обращением поставили более 1100 горожан.

От имени и по поручению Евгения Куйвашева первый заместитель руководителя администрации губернатора Вадим Дубичев направил ответ инициативной группе, он поблагодарил свердловчан за неравнодушие к вопросам сохранности лесов и активную гражданскую позицию.

«В рамках выполнения поручения Президента Владимира Путина и Правительства РФ в Свердловской области ведётся работа по созданию вокруг городов лесопарковых зелёных поясов. В настоящее время определены семь муниципальных образований, где требуется их создание», – говорится в письме.

К решению данной проблемы готово подключиться региональное отделение Общероссийского народного фронта. Свердловчане также могут обратиться по телефону «горячей линии» лесной охраны 8-800-100-94-00.

Губернатор расценивает объявленный Президентом РФ в 2017 году Год экологии как стартовую площадку для наращивания активности в охране окружающей среды.

Стоит напомнить, что в

ходе посещения Евгением Куйвашевым управленческих округов сформирован пакет наказов, и ряд из них уже выполнен. Так, учтена просьба невянец о строительстве пристроя к школе посёлка Аять. Объект включён в госпрограмму. Выполнена просьба первоуральцев о выделении дополнительных средств из облбюджета на реконструкцию городского фонтана. По просьбе жителей Волчанска выделены средства на замену наружных инженерных сетей на ряде улиц.

«Многие просьбы, высказанные жителями области, вошли в программу «Пятилетка развития». Это проекты, которые реально нужны людям, которые смогут стать «точками роста» в территориях», – пояснил Евгений Куйвашев.

С 3 по 7 ноября
дни посещения 4-6 ноября

МВЦ «ЕКАТЕРИНБУРГ-ЭКСПО»

WORLD SKILLS RU/NITECH
#WORLD SKILLS NITECH 2017 #NITECH 2017

IV НАЦИОНАЛЬНЫЙ
ЧЕМПИОНАТ СКВОЗНЫХ РАБОЧИХ ПРОФЕССИЙ
ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНЫХ ОТРАСЛЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ
ПО МЕТОДИКЕ WORLD SKILLS

5+

Вести с осеннего поля

Несмотря на погодные условия в Свердловской области повсеместно продолжаются полевые работы

Уборочная кампания в регионе продолжается. Как отметил и.о. министра АПК и продовольствия региона Дмитрий Дегтярёв, выпавший снег и минусовые температуры усложнили уборку, но полевые работы не прекращаются. «Информации о порче урожая из-за заморозков не поступало. По прогнозам синоптиков, ещё установится плюсовая температура, и мы надеемся, что удастся собрать урожай без потерь», – подчеркнул глава ведомства.

Фото: gubernator96.ru



Евгений Куйвашев побывал на полях сельхозпредприятия «Радуга» (Тугулым), где шла уборка урожая. Директор предприятия Николай Порыгин поблагодарил главу региона за поддержку АПК, в частности, за помощь в строительстве овощеперерабатывающего комплекса на базе предприятия.

Картофеля в складах – под потолок

ТУГУЛЫМ. В конце сентября на тугулымских полях вовсю шла уборка зерновых и корнеплодов. В хозяйствах, несмотря на причудливую погоду, в этом году прогнозируется хороший урожай, пишет газета «Знамя труда». Так, в «Уральское полесье», которое специализируется на выращивании зерновых культур и картофеля, техника и люди работали без остановки. Как прокомментировала заведующая картофелехранилищем **Кермбала Кукеева**, картофель занимает площадь 500 га, больше половины убрано. Склады под потолок забиты тоннами отборного картофеля. Качества продукции здесь удаётся достичь благодаря научному подходу к земледелию. Ежегодно «Уральское полесье» закупает элитные семена картофеля для сортообновления.

По данным министерства АПК и продовольствия Свердловской области



УБРАНО
на Среднем Урале

| | На 20.09.2017 | На 4.10.2017 |
|------------------|----------------------|-------------------------------------|
| зерновых культур | 68% (600 тысяч тонн) | 92% (755 тысяч тонн) |
| картофеля | 54% | 90% (100% – 218 тысяч тонн) |
| кормовых культур | 29,3 центнера | 31,3 центнера (план – 30 центнеров) |
| овощей | 29% | 61% |

Пшеницы больше, чем у кубанцев

ИРБИТ. Погожие дни сентября позволили полеводам Ирбитского района значительно продвигнуться в уборке зерновых культур, пишет газета «Восход». Начальник Ирбитского управления АПК **Иван Свалухин** рассказал, что на 25 сентября убрано 87% посевных площадей (по области – 77). Первыми с этой задачей справились СПК «Завет Ильича», «Килачёвский», имени Жукова, а/ф «Заря», КФХ С.В. Вепрева. Пока средняя урожайность по району 35,3 центнера с гектара (по области – 26,1). А отдельные участки пшеницы в СПК «Килачёвском» дали небывалый за всю историю района результат – 89,6 центнера – выше кубанского!

Весь овёс собрали

НЕВЬЯНСК. Невьянские фермеры убирают зерновые, насколько это позволяет сделать погода, сообщает газета «Звезда». Так, в крестьянско-фермерском хозяйстве **Юрия Ушенина** весной было посеяно 60 га овса. На сегодняшний день удалось убрать всё. По словам фермера, урожай зерновых в этом году значительно лучше, чем в прошлом, и составляет 20-25 центнеров с гектара.

Зерно уже в амбаре

АЧИТ. Ещё в лихие 90-е годы в селе Русский Потам зародилось крестьянско-фермерское хозяйство **Виктора Ташкина**. Сегодня оно привлекает внимание безупречным порядком, сообщает «Ачитская газета». Фермер рассказал, что весной было засеяно 400 гектаров пшеницы, 23 сентября уборочную завершили. Урожайность составила 30 центнеров с гектара. Зерно получили качественное, все 1200 тонн просушили и отсортировали. Собран урожай многолетних трав – 66 тонн овсяницы с 250 га. Заготовлены сенаж в упаковке 500 тонн и 250 тонн сена, что необходимо для животноводства, которым также занимается фермер. В его хозяйстве – 92 коровы мясной породы герефорд.

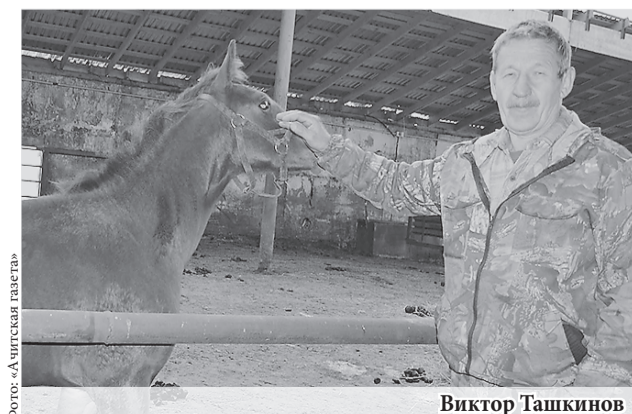
Отметил фермер труд механизаторов, которые работают хоть на тракторах, хоть на комбайнах. А в арсенале хозяйства – 5 тракторов, автопогрузчик, привлекаются три комбайна и самоходная косилка. Для их техобслуживания выстроили техпункт. Есть зерносушилка, мельница, зернохранилища, сеной склад. На такие хозяйства и другим равнение!

В поле с восхода до заката солнца

ТУРИНСК. «Агрофирма «Тура» в конце сентября вышла на финишную прямую уборочной страды. В поле с восхода до заката солнца в передовиках трудились четыре брата – **Иван, Анатолий, Геннадий и Сергей Водяновы**. А вот **Андрей Ольшак** – представитель молодого поколения аграриев. После учёбы в Ирбитском колледже сел на комбайн, это его первый сезон. **Кирилл Диаров** первый год работает на тракторе. Пареньку 19 лет, профессию он освоил при родной Ленской школе и сразу в поле отправился. Начальство, глядя на работу молодёжи, нарадоваться не может, пишет газета «Известия-Тур». На сушильном комплексе агроном хозяйства **Владимир Бирюк** комментирует ход уборочных работ: «Нынче нам необходимо убрать 1257 га, из них – 600 га пшеницы, 400 га ячменя, 260 га овса, остальное – гороховая и виковая смеси. С поля зерно идёт влажностью 16-20%, нынче приходится сушить сильнее. Часть зерна засыпаем на семена, остальное пускаем на фуражные цели. С обмолотом справляемся».



Юрий Ушенин



Виктор Ташкин



Владимир Бирюк



Начало на стр. 6

Примечание:
Заявка и опись документов составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора проведения аукциона, другой – у претендента.

Проект договора купли-продажи земельного участка по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. _____

город Арамиль «__» _____ 2017 год

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка № _____ от _____ года Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа в лице Председателя Живилова Д.М., действующего на основании Положения (далее – Продавец), с одной стороны, и _____ (далее – Покупатель), с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить на условиях настоящего договора земельный участок, расположенный по адресу: _____, далее Участок, имеющий следующие характеристики:
Площадь Участка – _____ квадратных метров
Кадастровый номер – _____;
Категория земель – _____

Разрешенное использование: _____

1.2. Участок передается Покупателю по Акту приема-передачи (Приложение № 1), подписанному Сторонами и являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

2. Обязательства сторон

2.1. Продавец обязуется:
2.1.1. Передать Участок Покупателю в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором
2.1.2. Произвести государственную регистрацию перехода права собственности в Управлении федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Свердловской области.
2.2. Покупатель обязуется:
2.2.1. Принять Участок и оплатить его в порядке и в сроки, установленные настоящим договором.
2.2.2. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок.
2.2.3. Обеспечивать доступ на территорию участка собственникам сетей инженерно – технического обеспечения, проходящих через земельный участок, для проведения работ по их эксплуатации и ремонту.

3. Стоимость Объекта и порядок оплаты

3.1. Цена Участка составляет _____ (_____) рублей.
Задаток, внесенный Покупателем для участия в торгах в размере _____, засчитывается в счет уплаты цены Участка.
Задаток, внесенный Покупателем для участия в торгах, не возвращается Покупателю в случае невнесения суммы цены Участка в срок, предусмотренный настоящим договором.
3.2. Оставшаяся часть стоимости Участка составляет _____ и перечисляется по следующим реквизитам:

3.3. Датой оплаты цены Участка считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.
3.4. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на земельный участок. Оплата производится в рублях.

4. Ответственность сторон

4.1. За нарушение сроков внесения платежа, указанного в пункте 3.2 настоящего договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 0,05% от цены Участка, указанной в пункте 3.2 настоящего договора за каждый календарный день просрочки.
4.2. В иных случаях невыполнения либо ненадлежащего выполнения условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Заключительные положения и реквизиты сторон

Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из них: один для Покупателя, один для Продавца и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора:
- акт приема-передачи земельного участка (Приложение № 1).

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа
624001 г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12, тел.: 385-32-86, каб. № 20

Покупатель:

Приложение № 1
к договору купли-продажи земельного участка № _____ от «__» _____ 2017 г.

АКТ приема-передачи земельного участка

г. Арамиль «__» _____ 2017 года

Мы, нижеподписавшиеся, Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа в лице Председателя Живилова Дмитрия Михайловича, действующей на основании Положения (далее – Продавец), с одной стороны, и _____, _____ года рождения, паспорт _____, _____ выдан _____, адрес регистрации: _____ (далее – Покупатель), с другой стороны, на основании договора купли-продажи земельного участка № _____ от «__» _____ 2017 года, составили настоящий акт о том, что Продавец передал, а Покупатель принял земельный участок площадью:

_____ кв.м., кадастровый номер: _____, _____, _____, _____, разрешенное использование: _____, _____, _____, _____, расположенный по адресу: РФ, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица _____.

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа
624001 г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12
тел.: 385-32-86, каб. № 20

Покупатель:

Проект ДОГОВОРА аренды земельного участка № _____

г. Арамиль «__» _____ 2017 года

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя Живилова Дмитрия Михайловича, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, расположенный по адресу: _____ (далее - Участок), имеющий следующие характеристики:
Площадь – _____ кв.м.
Кадастровый номер – _____
Категория земель – земли населенных пунктов.
Разрешенное использование: _____
1.2. Срок договора - 3 (три) года с даты его подписания.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

2.1. Арендодатель обязуется:
1.0.1. Передать Арендатору участок по акту приема-передачи (Приложение № 1).
1.0.2. Осуществлять контроль за разрешенным использованием Участка, предоставленного в аренду.
2.2. Арендодатель имеет право:
2.2.1. Беспрепятственного доступа на территорию арендуемого земельного участка с целью осуществления надзора за выполнением Арендатором условий настоящего договора.
2.2.2. Получать в полном объеме возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка, экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

3.1. Арендатор обязуется:
3.1.1. С момента подписания Арендодателем настоящего Договора принять в аренду Участок по акту приема – передачи (Приложение № 1).
3.1.2. Выполнить в полном объеме все условия настоящего Договора, аукционной документации и требования законодательства Российской Федерации и Свердловской области, предъявляемые к хозяйственному использованию Участка.
3.1.3. Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием и условиями его предоставления способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе как природному объекту.
3.1.4. Вносить арендную плату в размере и на условиях, установленных настоящим Договором.
3.1.5. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям иным надзорным органам), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления контроля за использованием и охраной земель и надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.
3.1.6. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему договору, возникшие по вине Арендатора.
3.1.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнения, захламления, деградации и ухудшения плодородия почв на земле.
3.1.8. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работ, для проведения которых требуется решение (разрешение, лицензия) соответствующих компетентных органов.
3.1.9. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.
3.1.10. Письменно уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, почтового адреса, изменений в наименовании организации и т.п. в 10-дневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств.
3.1.11. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно – гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
3.2. Арендатор имеет право использовать участок на условиях, установленных настоящим Договором.
3.3. Арендатор не вправе сдавать Участок в субаренду.
3.4. Арендатор не вправе передавать в залог право аренды на земельный участок.

4. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Стоимость ежегодной арендной платы составляет _____ рублей _____ копеек.
4.2. Задаток, внесенный Арендатором для участия в торгах в размере _____ рублей _____ копеек засчитывается в счет арендной платы по договору.
4.2. Последующие платежи вносятся Арендатором в размере 100% ежегодной арендной платы, указанной в п. 4.1. договора не позднее чем за 15 дней до начала расчетного года.
4.3. Прекращение либо расторжение настоящего договора не освобождает Арендатора от уплаты задолженности по настоящему договору.
4.4. Арендная плата вносится Арендатором путем безналичного перечисления суммы, указанной в п. 4.1 договора, по следующим реквизитам:

ПОЛУЧАТЕЛЬ: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа)
ИНН: 6652009423
КПП: 668501001
Номер счета: 40101 810 5 000 000 100 10
Наименование банка: Уральское ГУ Банка России
БИК: 046577001
ОКТМО: 65 729 000
КБК: 902 111 05012 04 0001 120
Назначение платежа: Оплата по договору аренды земельного участка № _____ от _____ г. за _____ год

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по настоящему Договору они несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
5.2. В случае нарушения Арендатором сроков внесения арендной платы, установленных пунктом 4.1. настоящего Договора, Арендодатель производит начисление пени в размере 0,05 % от суммы задолженности по договору за каждый день просрочки.
5.3. В случае нарушения Арендатором сроков возврата земельного участка, предусмотренных п. 1.2 настоящего Договора, Арендодатель вправе потребовать внесения арендной платы за каждый день просрочки.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, ПРОДЛЕНИЕ ИЛИ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. В случае намерения продлить договор аренды земельного участка Арендатор обязан письменно уведомить об этом Арендодателя в двухмесячный срок до окончания действия настоящего договора.
6.2. Арендодатель имеет безусловное право на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора и его расторжение во внесудебном порядке на основании ст.450 ГК РФ, в следующих случаях:
6.2.1. Использования Арендатором Участка не в соответствии с разрешенным использованием, указанным в п.1.1. настоящего Договора.
6.2.2. Использования Арендатором Участка способами, приводящими к ухудшению качественной характеристики земель и экологической обстановки, т.е. без учета обеспечения соблюдения экологических, санитарно-гигиенических и других специальных требований (норм, правил, нормативов).
6.3. При прекращении и досрочном расторжении договора аренды земельного участка в соответствии с п. 6.2 настоящего Договора, Арендодатель в письменной форме уведомляет об этом Арендатора путем направления (вручения) заказного письма с уведомлением. Договор считается расторгнутым (прекратившим свое действие) по истечении 30 дней с момента направления Арендодателем соответствующего уведомления в адрес Арендатора.
Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок по акту приема-передачи в надлежащем состоянии в десятидневный срок с момента получения уведомления о прекращении (расторжении) настоящего Договора.
Если Арендатор не возвратил Участок, либо возвратил его несвоевременно, Арендодатель вправе потребовать внесения арендной платы за все время просрочки и пени, в соответствии с Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.
7.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах равной юридической силы. Один экземпляр хранится у Арендодателя, второй – у Арендатора, третий – в Федеральной службе регистрации, кадастра и картографии.
7.3. Споры, вопросы, которые могут возникнуть в связи с настоящим Договором, Стороны будут стремиться разрешать в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, уточнением условий Договора, составлением дополнений и изменений к Договору.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

| | |
|---|-------------------------------------|
| Арендодатель: | Арендатор: |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа | |
| Адрес: Свердловская область, г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20. тел.: 385-32-86 ОГРН 1026602178041 ИНН 6652009423 КПП 668501001 | Директор _____ |
| Председатель КУМИ АГО | _____ /Д.М. Живилов/ _____ /_____ / |

Приложение № 1
к договору аренды земельного участка № _____ от _____ 2017 г.

А К Т приема-передачи земельного участка

г. Арамиль _____ 2017 года

Мы, нижеподписавшиеся, Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа, в лице председателя Живилова Дмитрия Михайловича, действующей на основании Положения (далее – Арендодатель), и _____, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, на основании договора аренды земельного участка составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок площадью _____ кв.м. с кадастровым номером _____, категория земель – земли населенных пунктов с разрешенным использованием:

| | |
|---|-------------------------------------|
| Арендодатель: | Арендатор: |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа 62400 г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 12, каб. № 20, тел. 385-32-86 | _____ /Д.М. Живилов/ _____ /_____ / |

Время возрождения

ГЛАВНАЯ ТЕМА

Начало на стр. 1

Народный храм

Помимо настенной росписи в настоящее время выполняются ремонтные работы на цокольном этаже: готовится помещение, в котором планируется разместить камерную театральную студию со сценой и местами для зрителей. Ожидается, что в будущем там будут проходить всевозможные культурные мероприятия: выступления хора, скрипачей, традиционные рождественские вечера. Для приобретения аудио- и световой аппаратуры храм подал заявку на президентский грант, но ответа пока не поступило.

Как рассказывает иерей Игорь Константинов, глава прихода, арамилский храм в отличие от других – народный. Согласно архивным записям деньги на его строительство собирали работники заводов, фабрики, шахт: с каждого жителя по рублю золотому в год. На сегодняшний день храм точно так же долго и поэтапно восстанавливается на народные деньги, больших спонсоров нет. Приходится еще и исправлять ошибки тех, кто начинал процесс реставрации. Например, весной колокольню придется заново штукатурить и поправлять ее кровлю.

Просветительский центр и музей

Помимо выполнения текущих работ, есть и другие серьезные задачи. До осени следующего года планируется завершить благоустройство

территории, роспись икон для иконостаса, закончить внешнюю и внутреннюю отделку храма и привести его к великому освящению.

Кроме того, с каждым годом желающих посещать воскресную школу становится все больше. Поэтому возникла острая необходимость строительства рядом с храмом духовно-просветительского центра с конференц-залом и классами. В планах также открытие своего музея.

– У нас есть хороший экспозиционный материал, – говорит иерей Игорь Константинов, настоятель храма во имя Святой Троицы, – чтобы рассказать об истории Арамилы, в том числе на примере старинных книг. Мы сейчас над этим работаем. Историю города знают немногие, а она большая и интересная.

Помимо масштабных идей, есть и планы на ближайшее будущее. Так, на праздник Покрова Пресвятой Богородицы, который пройдет 14 октября, будут бесплатно раздавать Евангелия тем, у кого их нет. 15 октября детско-юношеский хоровой ансамбль «Троицын день», существующий при храме, собирается принять участие в благотворительном марафоне «Мы вместе» в помощь детям, больным онкологией и другими тяжелыми заболеваниями. А на Рождество планируется провести традиционную благотворительную акцию «Чужих детей не бывает».

Ксения Ломовцева,
фото: Антон Гатаулин



КУЛЬТПРОСВЕТ

Не только о звездах

В День чтения арамилским школьникам рассказали о Вселенной.

В наших краях, как и в Свердловской области, эта акция проходит уже в третий раз и под девизом «Россия. Наука объединяет» посвящена Году экологии. По традиции площадкой мероприятия стала арамилская центральная библиотека, где в минувшую пятницу планировали провести «гимнастику ума» и марафон громких чтений.

– Эта акция подразумевает, что нужно пригласить какую-то медиа-персону, – рассказывает Елена Ломовцева, главный библиотекарь. – Чтоб известный человек рассказал о своих любимых книгах. В этом году областная библиотека посоветовала включить в программу такую форму, как научный театр – проведение публичных опытов, но для этого должно быть какое-то специальное оборудование. Можно было бы пригласить театр «Галилео», но у нас таких возможностей нет. Поэтому выбрали более традиционные формы: позвали гостей, чтобы они рассказали ребятам про математику и астрономию, сделали подборку книг по этим темам.

Правда, беседу о занимательной математике в итоге перенесли на 11 октября. А вот урок астрономии, как и было задумано, стартовал в четыре часа дня. Познакомить школьников с наукой о звездах пришла Ольга Беренс, которая в свое время обучалась на кафедре астрономии в УрГУ и после окончания института полтора-два года работала в Коуровской астрономической обсерватории, что под Первоуральском. О космических «делах» она знает не понаслышке: в самом начале своего выступления рассказала

присутствующим о созвездиях и звездах, о большом взрыве и образовании галактик. И в рамках презентации показала, как выглядит карта звездного неба, что представляют собой метеориты, астероиды и кометы.

Желающих прикоснуться к тайнам Вселенной в читальном зале собралось немного: несколько школьников из начальных классов и ребята постарше, но это были самые заинтересованные слушатели. Они пришли в библиотеку, откликнувшись на анонс, который разместили в самой библиотеке и в социальных сетях. Сотрудники библиотеки честно признаются: с нашим ускоренным ритмом жизни, когда дети в школе загружены, учителя работают в две смены, большую аудиторию не всегда получается собрать. Как бы то ни было, на протяжении часа юные гости внимательно слушали рассказы об особенностях планет, их строении, спутниках, отвечали на вопросы и увлеченно разглядывали фотографии звездных скоплений.

Свой рассказ выпускница кафедры астрономии дополнила сведениями об аппаратах, которые играют большую роль в изучении космических тел. Она объяснила принцип работы телескопа и вызвала надежду, что в будущем школьники тоже совершат немало своих открытий. В финале встречи Ольга Беренс перечислила сайты в Интернете, где содержится интересная информация о звездах и планетах, а также рассказала о том, какие книги стоит прочесть юным астрономам. Сотрудники библиотеки, в свою очередь, поблагодарили ее за выступление, и признались, что им, как и детям, было интересно узнать побольше о Вселенной.

– Я долго ломала голову, о чем вообще рассказывать, – говорит

Ольга Беренс. – Долго не могла решиться, но потом зашла в Интернет, увидела тех, с кем училась вместе когда-то. Послушала пару лекций, нашла презентацию. Вспомнить надо было: 25 лет не занималась астрономией, с тех пор многое изменилось.

Главный библиотекарь Елена Ломовцева считает, что подобные акции нужно проводить чаще, чтобы у ребят появился интерес к чтению и желание прийти в библиотеку еще не раз. Стоит отметить, что в октябре у арамилцев есть сразу несколько поводов заглянуть сюда. В течение всего месяца тут будет работать сразу три выставки. Так, в читальном зале желающие могут увидеть экспозицию «Смена сезонов», где представлены картины Леонида Заварзина – художника и писателя из села Патруши. В рамках выставки «Ваших лет золотые россыпи» представлены книги различных тем: от путешествий и быта до рукоделия. Также на абонементе сделали подборку книжек, которые многим читали в детстве бабушки и дедушки.

Ксения Ломовцева,
фото автора



Задержали дыхание... На старт!

СПОРТ

Секции подводного плавания планируют открыть в двух городах Свердловской области: Арамилы и Заречное.

Об этом во вторник сообщил на пресс-конференции в Уральском региональном информационном центре ТАСС президент региональной федерации подводного плавания Валерий Черкашин.

– Мы с министерством спорта провели совещания с

главами Заречного и Арамилы на предмет возможности открытия секций подводного плавания в этих городах, так как там есть современная база и благоприятные условия, – сказал он.

Пока в области существует лишь одна детская спортивная школа такого направления, она располагается в городе Березовский.

– Это единственная детская спортивная школа, которая развивает этот вид спорта,

она дает нам мастеров спорта, мастеров спорта международного класса и заслуженных мастеров спорта. Мы рассматриваем вопрос о том, чтобы сделать школу государственной – это перспектива, связанная, в том числе, с поддержкой неолимпийского вида спорта и дальнейшего совершенствования тренировочного процесса, – пояснил Леонид Рапопорт, и. о. министра физической культуры и спорта Свердловской области.



Осенний бал пенсионеров

СОБЫТИЕ

Намедни прошел в арамилском кафе «Трактир».

За окнами сейчас осень, по-разному мы называем её: холодной, золотой, щедрой, дождливой, грустной... Но при всем этом осень – прекрасная пора, это время сбора урожая, подведения итогов полевых работ, начала учебы в школе, это подготовка к долгой и холодной зиме. И как бы там ни было на улице – холодно или тепло – родная земля всегда прекрасна, привлекательна, очаровательна. Не зря народная мудрость гласит: «Осень печальна, а жить весело».

Так пусть в этот октябрьский день звучит прекрасная музыка, лётся рекой безудержный весёлый смех, ваши ноги не знают усталости в танцах, пусть вашему веселью не будет конца. Вот такими словами ведущие приветствовали гостей «Осеннего бала пенсионеров», почетное право открыть который, разрезав золотую ленточку, было предоставлено главе Арамилского городского округа В.Ю. Никитенко. Он тепло поздравил присутствующих, пожелал всем здоровья и бодрости. Затем прозвучало романтическое задушевное поздравление от учащихся первой школы: дети пели красивые песни и читали стихи о золотой осени. Как всегда ярко и душевно прозвучало поздравление председателя арамилской Думы С.П. Мезеновой.

Гостями бала стало 60 «современных» пенсионеров, которые наслаждаются осенней порой своей жизни, с любовью смотрят на своих выросших детей, гордятся достижения-

ми внуков и правнуков. При этом живут не только интересами своих семей, но и активно принимают участие в общественной жизни. Все они дали шуточную клятву бала и веселье началось. Программа была пропитана ностальгическими нотками советских времен, звучали родные любимые мелодии для «молодежи 70-80-ых». Мы танцевали вальсы, танго, много пели, а помогал нам в этом лауреат международных конкурсов, наш давний и верный друг Максим Лачихин. Затем было дефиле костюмов, ведь одним из условий бала было наличие обязательного длинного платья с осенним декором. Как преобразились наши красавицы - в бальных платьях они чувствовали себя настоящими принцессами!

Как всегда, поздравляли именинников, чествовали «золотую пару» Людмилу и Олега Волковых. Дарили сувениры и дипломы участникам конкурса прикладного творчества «Арамилская мастерица», который проходил прямо на балу. Было много танцев, и когда ноги уже начинали гудеть от усталости, только тогда мы сели за праздничные столы, чтобы немного передохнуть. А затем начинали снова танцевать и веселиться. Осенний бал – это история и культура, торжественность и пышность, эстетика и наглядный пример того, как нужно отдыхать. Добро пожаловать на следующий бал пенсионеров!

*Н.П. Перевышина,
специалист
по социальной работе*



ПРАЗДНИЧНАЯ ДАТА

Поздравления, песни и танцы



В прошлый четверг члены арамилской городской организации инвалидов «Надежда» отметили День пожилого человека.

Всего в ней сейчас состоит сто два человека и порядка трети из них стали участниками праздника, организованного в кафе «Трактир». Как и положено, все началось с поздравлений, в этом случае приятную миссию взяли на себя председатель местной Думы

Светлана Мезенова и заместитель главы городского округа Елена Редькина. Отдельно отметили юбиляров: Валентину Захаровну Шаглеину и Галину Николаевну Гилеву, а также Клавдию Григорьевну Тюрину, ставшую одной из победительниц конкурса прикладного искусства. Впрочем, мероприятие не ограничилось только лишь официальной частью, были тут и песни, и танцы. Те же, кто не смог прийти на праздник, тоже не остались без внимания – их поздравили на дому.

НЕ СТАРЕЯ ДУШОЙ

Ниточка к сердцу

Пенсионеры поселка Арамил побывали в екатеринбургском Ботаническом саду.

Несомненно, жизнь сельского пенсионера значительно отличается от жизни городского. Домашнее хозяйство вместе с огородом практически не оставляют селянину времени на досуг. И если уже это время появляется, то хочется провести его с пользой.

Именно по этой причине в клубе «Надежда» поселка Арамил в 2015 году было организовано формирование «Седая юность». Интересов у пенсионеров много, но самое любимое занятие – это, конечно, поездки и экскурсии. Поэтому в этом году руководством клуба было принято решение сделать направ-

ление «путешествий» приоритетным.

По желанию самих участников первая поездка состоялась в екатеринбургский Ботанический сад. Невроятная красота оранжерей, экзотические растения, грамотный и приветливый экскурсовод оставили приятное впечатление. В планах у клуба множество поездок, и ближайшая со-

стоитя уже в ноябре. Ждем всех желающих в нашу активную компанию!

На заметку: занятия клуба «Седая юность» проходят каждый четверг в 14:00 по адресу: п. Арамил, ул. Свердлова, 8 б, клуб «Надежда».

*М.В. Старкова,
заведующая
сельским клубом*





Начало на стр.7

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 04.04.2017 № 600

О проведении открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием муниципального имущества

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.03.2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», статьей 28 Устава Арамилского городского округа, Постановлением Администрации Арамилского городского округа от 22.06.2017 года № 231 «Об установлении годовой базовой ставки и утверждении корректировочных коэффициентов к ней за плату на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа обеспечить организацию и проведение открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций 31 октября 2017 года в здании Администрации Арамилского городского округа, 1 Мая, 12, каб. 20, территориально расположенных:

1. г. Арамилль – д. Фомино 1 км + 570 м (справа);
2. Подъезд к п. Кольцово от км 185+540 а/д «Урал» подъезд к г. Екатеринбург 6 км + 130 м (слева);
3. г. Арамилль – д. Андреевка 1 км + 900 м (справа).

2. Установить следующие критерии открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества:

2.1. Начальная (минимальная) цена - плата за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества:

- 1) г. Арамилль – д. Фомино 1 км + 570 м (справа) – 78 750, 00 (семьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;
- 2) Подъезд к п. Кольцово от км 185+540 а/д «Урал» подъезд к г. Екатеринбург 6 км + 130 м (слева) – 78 750, 00 (семьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;
- 3) г. Арамилль – д. Андреевка 1 км + 900 м (справа) - 78 750, 00 (семьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

2.2. Минимальный процент объема социальной рекламы к годовому объему распространяемой Рекламораспространителем рекламы 5% (18 дней).

3. Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества 8 лет.

4. Опубликовать извещение о проведении открытого конкурса в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет, официальном сайте Арамилского городского округа www.aramilgo.ru

5. Создать комиссию по проведению открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества Арамилского городского округа, в составе:

- Живилов Д.М. - председатель комиссии, Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа;
- Семеновская О.Г. – заместитель председателя комиссии, заместитель Председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа;
- Мусина Р.Г. – секретарь комиссии, специалист по недвижимости и рекламе МКУ «Центр земельных отношений и муниципального имущества Арамилского городского округа».

Члены комиссии:

- Чунарева Н.В. – начальник Финансового отдела Администрации Арамилского городского округа;
- Коваленко Ю.В. – начальник юридического отдела Администрации Арамилского городского округа;
- Слободчикова О.А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа;
- Чернышев О.А. – главный специалист юридического отдела Администрации Арамилского городского округа;
- Шерстобитова Д.И. директор МКУ «Центр земельных отношений и муниципального имущества Арамилского городского округа»;

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа www.aramilgo.ru.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа Живилова Д.М.

Глава Арамилского городского округа В.Ю. Никитенко

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
(с изменениями от 04 октября 2017 года)

открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества

Организатор конкурса
Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа
Почтовый адрес: 624000, Свердловская область, г. Арамилль, ул. 1 Мая, 12
тел./факс: (3433) 3853286
e-mail: kumi-aramil@mail.ru
Контактное лицо: Мусина Регина Газинуровна

Предмет конкурса

Предметом конкурса является:
ЛОТ № 1: право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции территориально расположенную: г. Арамилль – д. Фомино 1 км + 570 м (справа);

ЛОТ № 2: право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции территориально расположенную: подъезд к п. Кольцово от км 185 + 540 а/д Урал подъезд к г. Екатеринбург 6 км + 130 м (слева);

ЛОТ № 3: право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции территориально расположенную: г. Арамилль – д. Андреевка 1 км + 900 м (справа).

Характеристика рекламной конструкции: тип рекламной конструкции - щит; геометрические размеры рекламной плоскости - 3х6

м; количество сторон – 2; общая площадь информационного поля – 36 кв.м; с осветительным устройством рекламного щита.

С конкурсной документацией можно ознакомиться на сайте www.torgi.gov.ru и www.aramilgo.ru (раздел «Городская среда»), а также в ходе личного приема по адресу: 624000, г. Арамилль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, в рабочие дни с 08:00 до 17:00 часов (перерыв с 12:00 часов до 13:00 часов), кроме выходных и праздничных дней.

Заявки на участие в конкурсе подаются по адресу организатора конкурса: 624000, Свердловская область, Сысертский район, г. Арамилль, ул. 1 Мая, д.12, каб. 20, ежедневно по рабочим дням с 8-00 ч. до 12-00 ч. и с 13-00ч. до 17-00 ч., кроме выходных, праздничных дней, со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на сайте Администрации Арамилского городского округа www.aramilgo.ru, а так же в официальном печатном издании еженедельной газете «Арамилские вести» извещения о проведении конкурса с **5 октября 2017 года** до 10 часов 00 минут по местному времени **07 ноября 2017 года**.

Порядок вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе

Конверты с заявками на участие в конкурсе вскрываются конкурсной комиссией, и осуществляется открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе **07 ноября 2017 года в 10 часов 00 минут** по местному времени по адресу организатора конкурса: **624000, Свердловская область, Сысертский район, г. Арамилль, ул. 1 Мая, д.12, каб. 20**

Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе

Рассмотрения заявок на участие в конкурсе проводится по адресу: **624000, Свердловская область, Сысертский район, г. Арамилль, ул. 1 Мая, д. 12, каб. 20, 08 ноября 2017 года в 14 часов 00 минут** по местному времени

Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе

Оценка заявок на участие в конкурсе осуществляется по следующим критериям:

| № п/п | Наименование критерия | Начальное значение* | Расчет | Коэффициент |
|-------|---|---|-------------|----------------|
| 1 | Начальная минимальная цена – плата за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества (без учета НДС) | Лот № 1 78 750,00 руб. | Цi - Цmin | От 0 - до 0,75 |
| | | Лот № 2 78 750,00 руб. | | |
| | | Лот № 3 78 750,00 руб. | X 0,75 | |
| 2 | Процент объема социальной рекламы к годовому объему распространяемой Рекламораспространителем рекламы | 5% (18 дней) годового объема распространяемой рекламы | Πi - Πmin | От 0 - до 0,25 |
| | | | X | |
| | | | Πmax - Πmin | |

* Цi – ваше предложение цены за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества;

Цmin – начальное значение;
Цmax – наибольшее из значений, содержащихся во всех заявках;
Πi – выше предложение по объему социальной рекламы;
Πmin – начальное значение;

Πmax – наибольшее из значений, содержащихся во всех заявках
* для критерия конкурса установлено увеличение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержанию в заявке на участие в конкурсе условию и такому критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности значения содержащегося в заявке на участие в конкурсе условия и наименьшего из значений содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий к разности наибольшего из значений содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий и наименьшего из значений содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий;

*Минимальное начальное значение равняется нулевому коэффициенту.

*Процент объема социальной рекламы к годовому объему распространяемой Рекламораспространителем рекламы подразумевает:

- Рекламораспространитель размещает социальную рекламу на рекламной конструкции, в отношении которой будет заключен договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по результатам проведенного конкурса;
- Рекламораспространитель обязуется размещать социальную рекламу на все социально значимые мероприятия Арамилского городского округа в соответствии с договором;
- представление эскиза рекламного изображения Рекламораспространителем на согласование его с Администрации Арамилского городского округа, печать рекламного баннера;
- монтаж, демонтаж рекламного баннера на рекламную конструкцию.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 09 октября 2017 года № 438

О проведении публичных слушаний по проекту муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2022 годы»

В соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Арамилском городском округе, утвержденным Решением Арамилской муниципальной Думы от 15.09.2005 № 18/5, Уставом Арамилского городского округа, в целях обеспечения участия населения Арамилского городского округа в осуществлении местного самоуправления

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать проведение 19 октября 2017 года в 18 час. 00 мин. публичные слушания по проекту муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2022 годы», по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамилль, улица Рабочая, дом 120А, в актовом зале Дворца культуры города Арамилль.
2. После завершения публичных слушаний, с учетом результатов публичных слушаний, обеспечить направление проекта «Формиро-

вание комфортной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2022 годы» вместе с протоколом публичных слушаний и заключением о результатах публичных слушаний для утверждения и опубликования.

3. Избрать председательствующим на предстоящих публичных слушаниях Заместителя главы Администрации Арамилского городского округа - Гарифуллина Руслана Валерьевича.

4. Назначить секретарем на предстоящих публичных слушаниях – Зырянову Татьяну Владимировну.

5. Опубликовать проект муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2022 годы» на официальном сайте Арамилского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в газете «Арамилские вести».

6. Прием письменных предложений по вопросу публичных слушаний осуществляется по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамилль, улица 1 Мая, дом 12, кабинет № 15, с понедельника по пятницу с 10 час. 00 мин. до 16 час.00 мин., перерыв на обед с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин., тел. 8 (343) 385-32-81 (доб.1050); в день проведения публичных слушаний по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамилль, улица Рабочая, дом 120А, в актовом зале Дворца культуры города Арамилль.

С проектом муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2022 годы» по вопросу публичных слушаний можно ознакомиться на сайте Арамилского городского округа во вкладке «Формирование комфортной городской среды» либо по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамилль, улица 1 Мая, дом 12, кабинет № 15, до 17 час.00 мин. дня проведения публичных слушаний.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Заместителя главы Администрации Арамилского городского округа Р.В. Гарифуллина.

Глава Арамилского городского округа В.Ю. Никитенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от _____ № _____

Об утверждении Муниципальной программы «Формирование современной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2022 годы»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», статьей 101 Закона Свердловской области от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 апреля 2017 года № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 - 2022 годы», постановлением Администрации Арамилского городского округа от 26 сентября 2013 года № 387 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Арамилского городского округа», на основании статьи 31 Устава Арамилского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Муниципальную программу «Формирование современной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2022 годы» (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Заместителя главы Администрации Арамилского городского округа Р.В. Гарифуллина.

Глава Арамилского городского округа В.Ю. Никитенко

Приложение № 1
к постановлению Администрации Арамилского городского округа
от _____ № _____

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ
«Формирование комфортной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2022 годы»

| | |
|---|--|
| Характеристика текущего состояния сектора благоустройства в Арамилском городском округе | На территории Арамилского городского округа более 174 двора. На сегодняшний день количество дворов, на территории которых выполнены работы по частичному благоустройству, составляет 99 дворов, или 56,89% от общего числа дворовых территорий. На дворовых территориях расположены 64 детских игровых площадки, из которых 22 частично благоустроены и частично отвечают санитарным требованиям и требованиям безопасности или 34,37%. На территории округа расположено 4 спортивных плоскостных сооружения. Газоны разбиты автотранспортом, дворовые проезды и тротуары на большей части дворовых территорий требуют ремонта, а в некоторых дворах отсутствуют полностью или проезды представляют собой грунтовые неровные покрытия. Основной проблемой дворовых территорий является отсутствие достаточных парковочных мест, отвечающих современным требованиям, а также элементов внешнего благоустройства. Из 174 дворовых территорий требованиям доступности для маломобильных групп отвечают чуть более 10. Арамилский городской округ является привлекательной для молодых семей, семей, имеющих двух и более детей. |
|---|--|

Продолжение на стр.15

Время пошло!

Началась осенняя сессия федерального, регионального и муниципального парламентов. Народные избранники наметили основные направления деятельности в рамках полученных наказов избирателей и приоритетов развития территорий. В ближайшее время все решения, принятые на законодательном уровне, будут отражены в основных финансовых документах городов, региона и страны.

Федеральный бюджет направил уральцам 57 миллиардов



Лев Ковпак, член комитета по бюджету и налогам ГД сообщил, что в 2017 году Свердловская область получила из федерального бюджета 57,9 млрд рублей. Если сравнивать с 2016 годом, то сумма была 53,9 млрд рублей. Таким образом, региональный бюджет увеличился на 4 млрд рублей. Мы вернулись к трёхлетнему бюджетному планированию, и теперь главное – контролировать его исполнение. Наша область участвует в 30 федеральных госпрограммах из 44 существующих. Это означает, что регион получает федеральное финансирование практически по всем общедоступным для субъектов РФ направлениям.

Что уральские депутаты предлагают коллегам в Госдуме

Свердловские парламентарии обратились к депутату Госдумы Александру Петрову с просьбой учесть проекты по поддержке сельских территорий на Среднем Урале при формировании федерального бюджета, сообщает портал sverdlovsk.er.ru. Так, по мнению депутата областного Заксобрания, координатора регионального проекта «Уральская деревня» Елены Тресковой, доработки, в частности, требуют вопросы льготного кредитования, изъятия неиспользуемых сельхозугодий.



«Сегодня, когда мы увеличиваем производство сельскохозяйственной продукции, нам очень важно услышать с мест, что ещё нуждается в корректировке. По итогам встреч я внесу предложения по изменениям в федеральный бюджет», – подчеркнул Александр Петров.

Депутат ЗССО, региональный координатор проекта «Местный дом культуры» Олег Корчагин и региональный координатор проекта «Театры – детям» Александр Пантыкин отметили необходимость увеличения субсидий. Важно наладить более тесное взаимодействие с министерством культуры при распределении средств. Это позволит получать финансирование тем театрам, которые действительно нуждаются в этом. Необходимо также решить вопрос дефицита кадров и разработать общую концепцию развития детских театров.

«Мы договорились провести экспертный совет в Государственной Думе по этому вопросу, пригласить федерального и регионального министров культуры, региональных руководителей проекта «Театры – детям», – отметил Александр Петров.



Фото: «Коммунар», «Новатор», «Красное знамя», «Народное слово», «Вперёд»

Коллаж: Евгений Сивочин

Главы просят учесть для развития территорий

При планировании областного бюджета муниципалитеты вышли с предложением выделить средства на новые школы, дороги, создание условий для занятий спортом и формирования комфортной городской среды. Об этом рассказала руководитель фракции «Единая Россия» в ЗССО Елена Чечунова.



Елена Чечунова, депутат ЗССО: «В министерстве финансов мы заслушали предложения более 70 муниципальных образований на софинансирование проектов территорий. Системные вопросы – строительство и ремонт дорог, поддержка спортивных объектов, создание новых мест в школах, благоустройство территорий, включающее обустройство дворов, парков, мест для отдыха горожан».

Так, например, Первоуральск считает приоритетным обеспечение безопасности дорожного движения вблизи школ, продолжение ремонта городских дорог. За последние три года в городе восстановлено более 30 км дорог, на что направлено полмиллиарда рублей из областного и местного бюджетов. Ремонта и восстановления требуют ещё около 10 км дорог. «Разработан проект новой современной школы на 1275 новых мест. Вместе с Алексеем Дроновым мы добились, чтобы в этом году в областном бюджете появилась строчка «на ФОК в Билимбае», и продолжаем отстаивать реализацию проекта. Важными являются вопросы газификации сельских территорий», – отметила Елена Чечунова.

Бисерть заявила на софинансирование серьёзные проекты, в том числе по ликвидации нефтехимического опасного объекта (не эксплуатируется), по завершению капремонта плотины, строительству очистных сооружений в рамках областной программы развития ЖКХ. Посёлку Киргишаны также необходимо образовательное учреждение. «Предполагается, что это будет школа-детский сад, но, к сожалению, проект пока не получил заключение Госэкспертизы, – пояснила лидер фракции. – В Староуткинске проблемными вопросами остаются дороги и строительство очистных сооружений».

В октябре проект закона об областном бюджете будет внесён в Заксобрание.

Женский парламент радеет о здоровье



Фото: «Каменский рабочий»

Депутаты каменско-уральской думы Алла Казимирская, Анна Соломеина и Оксана Коноваленко вступили в ряды областного женского парламента, который в сентябре провёл форум по вопросам демографии и развития здравоохранения. Женщины отметили, что по итогам этой встречи были сформулированы предложения областной власти о выделении дополнительных средств на вакцинопрофилактику, а минздраву – о разработке концепции по охране репродуктивного здоровья свердловчан на 2018-2025 годы, пишет «Каменский рабочий». Напомним, с 2018 года в России начинается «Десятилетие детства». Проект направлен на всестороннее развитие детей, а также на совершенствование педиатрии, охраны материнства и детства.

Факт

В последнее время депутаты приняли целый пакет из 15 законопроектов о поддержке материнства и детства, инициированных главой региона Евгением Куйвашевым.



Людмила Бабушкина, председатель ЗССО, председатель женского парламента области:

«Коммуникация между депутатами области, специалистами свердловского министерства здравоохранения, врачами, учёными-медиками, представителями женских общественных организаций позволит выработать механизмы реализации Национальной стратегии формирования здорового образа жизни».



Екатеринбург

Уникальный завод «поднимет» микрорайон

На площадке индустриального «ПРО-БИЗНЕС-ПАРКА» открылось единственное в УрФО предприятие по производству гофрированных полипропиленовых труб. Продукция используется в дорожном и гражданском строительстве, в торговых и логистических центрах, аэропортах, металлургии. Компании «Полигрупп» предоставлено поручительство Свердловского областного фонда поддержки предпринимательства (3 млн рублей) и льготного инвестиционного кредита (10 млн рублей), обеспечена возможность подключения к инженерным коммуникациям. По словам первого вице-губернатора области **Алексея Орлова**, открытие завода – показатель стабильности, новые рабочие места и комплексное развитие микрорайона «Солнечный».

Департамент информполитики Свердловской области



Волчанск

Северных бурёнок доят роботы

Животноводческий комплекс в Волчанске построили при поддержке бюджета в рамках программы развития северных территорий. И.о. министра АПК и продовольствия области **Дмитрий Дегтярёв** рассказал, что для 240 коров здесь установлена современная система беспривязного содержания и роботизированная система доения. Самое северное сельхозпредприятие области не только производит молоко, но и имеет статус племенного репродуктора по разведению крупного рогатого скота чёрно-пёстрой породы. Это позволяет дополнительно получать денежные средства от продажи племенного молодняка.

Департамент информполитики Свердловской области

Кировград

В Школьном квартале учиться будут в одну смену



В центре города строят новую четырёхэтажную школу. На её строительство из областного бюджета направлено 710 млн рублей по программе создания новых учебных мест. К слову, в школе будет 48 классов, 20 из них – начальные. На закупку оборудования муниципальный бюджет выделил 120 млн рублей. По словам главы города **Александра Оськина**, эта школа войдёт в состав Школьного квартала, который объединит в себе художественную школу, центр детского творчества, воскресную школу при храме преподобного Амвросия Оптинского и обновлённый детский сад.

«Кировградские вести»

Верхняя Тура

Ставка – на лесную промышленность

Городские власти предлагают вывести муниципалитет из монозависимости от градообразующего предприятия. Для этого городской округ защитил проекты диверсификации экономики. Как сообщил глава городского округа **Иван Веснин**, в городе к концу 2018 года должно быть создано 134 новых рабочих места, не зависящих от деятельности машиностроительного завода, необходимо привлечь 369 млн рублей инвестиций. Среди инвестпроектов он назвал строительство лесоперерабатывающего завода по производству шпона и строительство водозабора на Сопочном месторождении подземных вод, а также цеха по производству воды и напитков на её базе.

«Голос Верхней Туры»

Красноуфимск

Картошка шла «в улёт»

В селе Криулино успешно прошла сельскохозяйственная ярмарка. Как сообщили в городской администрации, особым спросом пользовался картофель. Местные овощеводы реализовали за один день почти 12 тонн картофеля по цене 12 рублей за килограмм. Это неплохая поддержка сельхозпроизводителей и добротный запас «второго хлеба» на зиму.

«Вперёд»

Камышлов

Расчёты ученицы оказались точнее

11-классница лицея №5 **Оксана Суворова** намерена сделать карьеру в области ядерной физики. Несколько лет она всерьёз увлекается технологиями космоса и энергии. Став победителем областного конкурса «ТЕХНОFEST», Оксана приняла участие в V форуме профессиональной навигации «Будущие интеллектуальные лидеры России» в Ярославле. Здесь ей пришлось разработать газовую развязку ионного двигателя большой мощности для тяжёлого ракетного комплекса. Учёные работали над этим несколько месяцев. Вариант, который предложила команда Оксаны, дал более высокие расчётные показатели и был признан лучшим.

«Камышловские известия»



Среднеуральск

Родилась во времена правления царя

Клавдия Чванова встретила 105-летний юбилей. Свидетель великих событий века и сегодня поддерживает традиции воспитания. «Не представляете, как она изящно держит столовые приборы, как будто её кто-то специально обучал этикету», – говорит дочь юбиляра. Окончив курсы по ликвидации безграмотности, Клавдия Николаевна работала на заводе и в детском саду, занималась рукоделием. С молодости хорошо вязала, прекрасно шила и прядла. Это увлечение передала младшему поколению. Несмотря на трудности, выпавшие на её долю, Клавдия Николаевна благодарна судьбе за то, что она даёт ей силы жить.

«Час пик»



Ачит

Марийский быт стал ближе

В библиотеке деревни Верхний Потам заведующая **Ирина Яшкина** оформила мини-музей марийского быта, где односельчане могут приобщиться к частичкам истории своего края. Гордость экспозиции – баян, который принёс в дар мини-музею житель деревни **Михаил Сергеев**. Аккомпаниатор сельского клуба **Марсель Садьков** частично реставрировал инструмент и теперь наигрышами радует зрителей на местных праздниках.

«Ачитская газета»















Воскресенье [22 октября]

| | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|---|--|
| <p>Первый</p> <p>5.30 КОНТРОЛЬНАЯ ЗАКУПКА 6.00 НОВОСТИ 6.10 Х/Ф «МАМА ВЫШЛА ЗАМУЖ» (12+) 7.45 М/С «СМЕШАРИКИ» 8.00 «ЧАСОВОЙ» (12+) 8.35 «ЗДОРОВЬЕ» (16+) 9.40 НЕПУТЕВЫЕ ЗАМЕТКИ (12+) 10.00 НОВОСТИ 10.10 «ЧЕСТНОЕ СЛОВО» 11.00 «МОЯ МАМА ГОТОВИТ ЛУЧШЕ!» 12.00 НОВОСТИ 12.15 ГЛАВНЫЙ КОТИК СТРАНЫ 13.00 «ТЕОРИЯ ЗАГОВОРА» (16+) 14.00 «МУСЛИМ МАГОМАЕВ. НЕТ СОЛНЦА БЕЗ ТЕБЯ...» (12+) 15.00 КОНЦЕРТ, ПОСВЯЩЕННЫЙ 75-ЛЕТИЮ МУСЛИМА МАГОМАЕВА 17.00 «Я МОГУ!» 19.00 «ГОЛОСЯЩИЙ КИВИН» (16+) 21.00 ВОСКРЕСНОЕ «ВРЕМЯ» 22.30 «ГОЛОСЯЩИЙ КИВИН» (16+) 23.55 Х/Ф «МОЙ ПАРЕНЬ ИЗ ЗООПАРКА» (12+) 01.50 Х/Ф «УМЕРЕТЬ МОЛОДЫМ» (16+) 03.55 «МОДНЫЙ ПРИГОВОР»</p> | <p>РОССИЯ 1</p> <p>4.55 Т/С «СРОЧНО В НОМЕР!» (12+) 6.45 САМ СЕБЕ РЕЖИССЁР 7.35 СМЕХОПАНОРАМА ЕВГЕНИЯ ПЕТРОСЯНА 8.05 УТРОННЯЯ ПОЧТА 8.45 ВЕСТИ-МЕСТНОЕ ВРЕМЯ 9.25 СТО К ОДНОМУ 10.10 КОГДА ВСЕ ДОМА С ТИМУРОМ КИЗЯКОВЫМ 11.00 ВЕСТИ 11.20 СМЕЯТЬСЯ РАЗРЕШАЕТСЯ 14.00 ВЕСТИ 14.20 Х/Ф «НЕ ГОВОРИТЕ МНЕ О НЁМ» (12+) 16.30 СТЕНА. ШОУ АНДРЕЯ МАЛАХОВА (12+) 18.00 УДИВИТЕЛЬНЫЕ ЛЮДИ 20.00 ВЕСТИ НЕДЕЛИ 22.00 ВОСКРЕСНИЙ ВЕЧЕР С В. СОЛОВЬЕВЫМ (12+) 00.30 Д/Ф «РЕВОЛЮЦИЯ. ЗАПАДНЯ ДЛЯ РОССИИ» (12+) 01.35 Т/С «СЛЕДСТВИЕ ВЕДУТ ЗНАТОКИ» 03.45 СМЕХОПАНОРАМА ЕВГЕНИЯ ПЕТРОСЯНА</p> | <p>ТВ</p> <p>4.55 Х/Ф «ПЯТЬ ВЕЧЕРОВ» (12+) 7.00 «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ» (16+) 8.00, 10.00, 16.00 «СЕГОДНЯ» 8.20 «ИХ НРАВЫ» 8.40 «УСТАМИ МЛАДЕНЦА» 9.25 «ЕДИМ ДОМА» 10.20 «ПЕРВАЯ ПЕРЕДАЧА» (16+) 11.05 «ЧУДО ТЕХНИКИ» (12+) 12.00 «ДАЧНЫЙ ОТВЕТ» 13.05 «МАЛАЯ ЗЕМЛЯ» (16+) 14.00 ЛОТЕРЕЯ «У НАС ВЫИГРЫВАЮТ!» 15.05 «СВОЯ ИГРА» 16.20 «СЛЕДСТВИЕ ВЕЛИ...» (16+) 18.00 «НОВЫЕ РУССКИЕ СЕНСАЦИИ» (16+) 19.00 «ИТОГИ НЕДЕЛИ» 20.10 «ТЫ НЕ ПОВЕРИШЬ!» (16+) 21.10 «ЗВЕЗДЫ СОШЛИСЬ» (16+) 23.00 Т/С «БЕССТЫДНИКИ» (18+) 00.55 Х/Ф «АФРОДИТЫ» (16+) 02.50 «СУДЕБНЫЙ ДЕТЕКТИВ» (16+) 04.00 Т/С «ПРОЩАЙ, «МАКАРОВ»!» (16+)</p> | <p>РОССИЯ К</p> <p>6.30 СВЯТЫНИ ХРИСТИАНСКОГО МИРА 7.05 Х/Ф «ВРАТАРЬ» 8.20 МУЛЬТФИЛЬМЫ 9.00 ДОКУМ. ФИЛЬМ 9.30 ОБЫКОВЕННЫЙ КОНЦЕРТ 10.00 Х/Ф «ЛЕГКАЯ ЖИЗНЬ» 11.30 ЧТО ДЕЛАТЬ? 12.15 ДИАЛОГИ О ЖИВОТНЫХ 12.55 ЛЕГЕНДЫ БАЛЕТА XX ВЕКА 14.10 ДОКУМ. ФИЛЬМ 15.05 ПОСЛУШАЙТЕ!.. 16.10 ПО СЛЕДАМ ТАЙНЫ 16.55 ПЕШКОМ 17.25 ГЕНИЙ 17.55 Х/Ф «КАКАЯ ЧУДНАЯ ИГРА» 19.30 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ 20.10 РОМАНТИКА РОМАНСА 21.05 БЕЛАЯ СТУДИЯ 21.45 Х/Ф «РОМАНОВЫ. ВЕНЦЕНОСНАЯ СЕМЬЯ» 00.00 БЛИЖНИЙ КРУГ СЕРГЕЯ ГОЛОМАЗОВА 00.55 Х/Ф «МОЯ ЛЮБОВЬ» 02.15 МУЛЬТФИЛЬМЫ 02.40 «МИРОВОЕСОКРОВИЩА»</p> | <p>ТВУ</p> <p>5.15 «10 САМЫХ...» (16+) 5.50 Х/Ф «ШТРАФНОЙ УДАР» (12+) 7.40 «ФАКТОР ЖИЗНИ» 8.10 ДОКУМ. ФИЛЬМ 9.00 Х/Ф «КАК ВЕРНУТЬ МУЖА ЗА ТРИДЦАТЬ ДНЕЙ» (12+) 10.55 «БАРЫШНЯ И КУЛИНАР» (12+) 11.30 СОБЫТИЯ 11.45 Т/С «ЧИСТО МОСКОВСКИЕ УБИЙСТВА» (12+) 13.35 «СМЕХ С ДОСТАВКОЙ НА ДОМ» (12+) 14.30 МОСКОВСКАЯ НЕДЕЛЯ 15.00 «ДИКІЕ ДЕНЬГИ» (16+) 16.45 «ПРОЩАНИЕ» (16+) 17.35 Х/Ф «НЕ В ДЕНЬГАХ СЧАСТЬЕ» (12+) 21.15 Х/Ф «ТЕНЬ СТРЕКОЗЫ» (12+) 01.00 «ПЕТРОВКА, 38» (16+) 01.10 Х/Ф «ЛУЧШЕЕ ВО МНЕ» (12+) 03.25 «ИНСПЕКТОР ЛЬЮИС». ДЕТЕКТИВ (12+) 05.15 ДОКУМ. ФИЛЬМ</p> | <p>СН</p> <p>6.00 ЖИТЬ ВКУСНО (16+) 7.00 «ГОРОД Е» (6+) 7.30 6 КАДРОВ (16+) 8.30 РОЖДЕСТВЕНСКАЯ КОМЕДИЯ «В ДВУХ КИЛОМЕТРАХ ОТ НОВОГО ГОДА» (16+) 10.20 МЕЛОДРАМА «БЕЛАЯ ВОРОНА» (16+) 14.00 ЛИРИЧЕСКАЯ КОМЕДИЯ «ПАПА НАПРОКАТ» (16+) 18.00 ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ (16+) 18.25 ПОГОДА (6+) 18.30 «ЖКХ ДЛЯ ЧЕЛОВЕКА» (16+) 18.35 «ТЫ ВЕЛИКОЛЕПНА» (16+) 19.00 МЕЛОДРАМА «БАБУШКА НА СНОСЯХ» (16+) 23.00 Д/Ф «МАМА, Я РУССКОГО ЛЮБЛЮ» (16+) 00.00 6 КАДРОВ (16+) 00.25 ПОГОДА (6+) 00.30 МЕЛОДРАМА «ЛУЧШИЙ ДРУГ СЕМЬИ» (16+) 04.25 МЕЛОДРАМА «ВЫЛЕТ ЗАДЕРЖИВАЕТСЯ» (16+)</p> | <p>МАТЧ!</p> <p>5.05 БОКС (16+) 6.10 «ПРАВИЛА БОЯ» (16+) 6.30 БОКС 9.00 «КВАДРАТНЫЙ МЕТР» (16+) 9.35 ФУТБОЛ. «МАНЧЕСТЕР СИТИ» - «БЕРЛИ» 11.35 ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА 12.10 В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ 12.40 «AVTONEWS» (16+) 13.05 «КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ» 13.25 «УГМК. НАШИ НОВОСТИ» 13.45 «НЕФУТБОЛЬНАЯ СТРАНА» 14.15 БОКС (16+) 15.30 ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА 16.00 ТЕННИС. «ВТБ КУБОК КРЕМЛЯ 2017». ПАРЫ. ФИНАЛ 18.00 ФУТБОЛ. ЦСКА - «ЗЕНИТ» 20.55 ФУТБОЛ. «УДИНЕЗЕ» - «ЮВЕНТУС» 22.55 В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ 23.15 «КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ» 23.35 «AVTONEWS» (16+) 23.55 ФОРМУЛА-1 02.05 ВСЕ НА МАТЧ! 02.35 ТЕННИС. «ВТБ КУБОК КРЕМЛЯ 2017». ФИНАЛ 05.00 ДОКУМ. ФИЛЬМ</p> | <p>ОТВ</p> <p>5.15 «ПАРЛАМЕНТСКОЕ ВРЕМЯ» (16+) 5.35 «ПАТРУЛЬНЫЙ УЧАСТОК. ИТОГИ НЕДЕЛИ» (16+) 6.00 ПОГОДА 6.05 МУЛЬТФИЛЬМЫ 8.10 ПОГОДА 8.15 «РЯДОМ С НАМИ» (16+) 8.30 «ЯЗЬ ПРОТИВ ЕДЫ. ВОЛОДА» (12+) 9.00 «РЕЦЕПТ» (16+) 9.30 Т/С «ЧЕРНЫЕ КОШКИ». 1-12 СЕРИИ (16+) 19.20 Х/Ф «ПОЛНОЕ ПРЕВРАЩЕНИЕ» (16+) 20.45 ПОГОДА 20.50 Х/Ф «НА ГРЕБНЕ ВОЛН» (16+) 23.00 «СОБЫТИЯ. ИТОГИ НЕДЕЛИ» (16+) 23.50 «ЧЕТВЕРТАЯ ВЛАСТЬ» (16+) 00.20 ВОЛЕЙБОЛ. ЧЕМПИОНАТ РОССИИ. «УРАЛОЧКА-НТМК» - «ЛЕНИНГРАДКА» (6+) 02.20 Х/Ф «ВАЛЕНТИН И ВАЛЕНТИНА» (12+) 03.50 «ЯЗЬ ПРОТИВ ЕДЫ. ТУНИС». 1-2 ЧАСТИ (12+) 04.40 Д/Ф «ВОПРОС ВРЕМЕНИ» (12+) 05.00 ПАРЛАМЕНТСКОЕ ВРЕМЯ (16+)</p> |
| <p>УРАЛ</p> <p>5.15 «САША + МАША» (16+) 6.00 Т/С «ДЕФЧОНКИ» (16+) 8.00 ТНТ. BEST (16+) 9.00 ДОМ-2. ЛТЕ (16+) 10.00 ДОМ-2. ОСТРОВ ЛЮБВИ (16+) 11.00 ПЕРЕЗАГРУЗКА (16+) 12.00 Т/С «УЛИЦА» (16+) 14.00 ОДНАЖДЫ В РОССИИ (16+) 15.00 Х/Ф «ФОРСАЖ» (16+) 17.00 Х/Ф «ДВОЙНОЙ ФОРСАЖ» (12+) 19.00 КОМЕДИ КЛАБ (16+) 20.00 ГДЕ ЛОГИКА? (16+) 21.00 ОДНАЖДЫ В РОССИИ (16+) 22.00 STAND UP (16+) 23.00 ДОМ-2. ГОРОД ЛЮБВИ (16+) 00.00 ДОМ-2. ПОСЛЕ ЗАКАТА (16+) 01.00 Х/Ф «ТРЕНИРОВОЧНЫЙ ДЕНЬ» (16+) 03.25 ТНТ MUSIC (16+) 03.55 ПЕРЕЗАГРУЗКА (16+)</p> | <p>4</p> <p>6.00 Т/С «ЗАЧАРОВАННЫЕ» (16+) 7.00 ШКОЛА ДОКТОРА КОМАРОВСКОГО (16+) 8.00 «СТУДИЯ ЗВЕЗД» (6+) 8.10 «36,6» (16+) 8.30 ОРЕЛ И РЕШКА (16+) 9.00 БЕДНЯКОВ +1 (16+) 10.00 ЕДА, Я ЛЮБЛЮ ТЕБЯ! (16+) 11.00 ЕДА, Я ЛЮБЛЮ ТЕБЯ! (16+) 12.00 ОРЕЛ И РЕШКА. РАЙ И АД 2 (16+) 13.00 ГЕНЕРАЛЬНАЯ УБОРКА (16+) 14.00 ОРЕЛ И РЕШКА (16+) 17.00 ПАЦАНКИ 2 (16+) 19.00 АДДСКАЯ КУХНЯ (16+) 21.00 РЕВИЗОРРО. МОСКВА (16+) 22.00 «36,6» (16+) 23.00 БИТВА САЛОНОВ (16+) 00.00 Х/Ф «500 ДНЕЙ ЛЕТА» (16+) 02.00 Т/С «ЗАЧАРОВАННЫЕ» (16+)</p> | <p>5</p> <p>5.00 ТЕРРИТОРИЯ ЗАБЛУЖДЕННЫХ С ИГОРЕМ ПРОКОПЕНКО (16+) 6.20 Т/С «ГРОЗОВЫЕ ВОРОТА» (16+) 10.20 Х/Ф «ВОРОШИЛОВСКИЙ СТРЕЛОК» (16+)</p>  <p>12.20 Т/С «ОТЦЫ» (16+) 23.00 ДОБРОВ В ЭФИРЕ (16+) 00.00 СОЛЬ. МУЗЫКАЛЬНОЕ ШОУ ЗАХАРА ПРИЛЕПИНА: «РЕКОРД ОРКЕСТР» (16+) 01.30 ВОЕННАЯ ТАЙНА С ИГОРЕМ ПРОКОПЕНКО (16+)</p> | <p>СТС</p> <p>5.00 ОСТОРОЖНО, ДЕТИ! (16+) 5.30 МУЗЫКА НА СТС (16+) 6.00 МУЛЬТФИЛЬМЫ 8.05 М/С «ПРИКЛЮЧЕНИЯ КОТА В САПОГАХ» (6+) 9.00 М/Ф «ШЕВЕЛИ ЛАСТАМИ!» 10.20 М/Ф «ГАДКИЙ Я» (6+) 12.05 М/Ф «ГАДКИЙ Я - 2» (6+) 13.55 Х/Ф «ВРЕМЯ» (16+) 16.00 ШОУ «УРАЛЬСКИХ ПЕЛЬМЕНЕЙ». «ИГРА ПРЕСТОЛОВ. НОВЫЙ СЕЗОН» (16+) 16.35 Х/Ф «NEED FOR SPEED. ЖАЖДА СКОРОСТИ» (12+) 19.05 Х/Ф «НЕУПРАВЛЯЕМЫЙ» (16+) 21.00 Х/Ф «МАРСИАНИН» (16+) 23.45 Х/Ф «КОЛОМБИАНА» (16+) 01.45 Х/Ф «НЕУПРАВЛЯЕМЫЙ» (16+) 03.35 Х/Ф «ПОМЕНИТЬСЯ МЕСТАМИ» (16+)</p> | <p>ТЕБЕ</p> <p>5.00 ТАЙНЫЕ ЗНАКИ: «АПОКАЛИПСИС. ПЕРЕВОРОТ ЗЕМЛИ» (12+) 6.00 МУЛЬТФИЛЬМЫ 8.00 ШКОЛА ДОКТОРА КОМАРОВСКОГО (12+) 8.30 ОЗДОРОВЬЕ: ПОНАРОШКУ И ВСЕРЬЕЗ (12+) 9.00 МУЛЬТФИЛЬМЫ 10.30 Т/С «ГРИММ» (16+) 14.30 Х/Ф «ОДИННАДЦАТЬ ДРУЗЕЙ ОУШЕНА» (12+) 16.45 Х/Ф «ТРИНАДЦАТЬ ДРУЗЕЙ ОУШЕНА» (16+) 19.00 Х/Ф «ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА» (16+) 21.00 Х/Ф «МОРСКОЙ ПЕХОТИНЕЦ» (16+) 22.45 Х/Ф «МОРСКОЙ ПЕХОТИНЕЦ - 2» (16+) 00.45 Х/Ф «ВОИНЫ ДРАКОНА» (16+) 03.00 Х/Ф «ВОЙНА СУПРУГОВ РОУЗ» (16+) 05.15 ТАЙНЫЕ ЗНАКИ: «ЭКСТРАСЕНСЫ ПРОТИВ ПРЕСТУПНИКОВ» (12+)</p> | <p>СН</p> <p>4.55 Т/С «ОХОТА НА ВЕРВОЛЬФА» (16+) 9.00 НОВОСТИ НЕДЕЛИ 9.25 СЛУЖУ РОССИИ 9.55 ВОЕННАЯ ПРИЕМКА (6+) 10.45 ПОЛИТИЧЕСКИЙ ДЕТЕКТИВ (12+) 11.10 КОД ДОСТУПА (12+) 12.05 СПЕЦ. РЕПОРТАЖ (12+) 12.25 ТЕОРИЯ ЗАГОВОРА (12+) 13.00 НОВОСТИ ДНЯ 13.30 Х/Ф «РЫСЬ» (16+) 15.40 Х/Ф «ЛЫВИНАЯ ДОЛЯ» (12+) 18.00 НОВОСТИ. ГЛАВНОЕ 18.40 Д/С «ЛЕГЕНДЫ СОВЕТСКОГО СЫСКА» (16+) 20.20 Д/С «НЕЗРИМЫЙ БОЙ» (16+) 22.00 ПРОГНОЗЫ (12+) 22.45 ФЕТИСОВ (12+) 23.35 Т/С «ОБРАТНЫЙ ОТСЧЕТ» (16+) 03.25 Х/Ф «СВАДЬБА С ПРИДАНЫМ» (6+) 05.30 «МОСКВА ФРОНТУ» (12+)</p> | <p>СН</p> <p>6.00 ДОРОЖНОЙ ОБОИ (16+) 6.30 МУЛЬТФИЛЬМЫ 8.30 СТИВ МАРТИН, ВИКТОРИЯ ТЕННАНТ, РИЧАРД И. ГРАНТ, МЭРИЛУ ХЕННЕР, САРА ДЖЕСИКА ПАРКЕР, КЕВИН ПОЛЛАК В КОМЕДИИ «ЛОС-АНДЖЕЛЕССКАЯ ИСТОРИЯ» (16+) 10.30 ПУТЬ БАЖЕНОВА: НАПРОЛОМ (16+) 11.30 РЕШЛА (16+) 13.30 Т/С «ПАУК» (16+) 20.30 Х/Ф «ХЭНКОК» (16+) 22.00 ПУТЬ БАЖЕНОВА: НАПРОЛОМ (16+) 23.00 Х/Ф «ПИЛА - 4» (18+) 00.50 ЭШТОН КАТЧЕР, БЕРНИ МАК, ЗОИ САЛДАНА, ДЕНИЗ ДАУСИ, ДЖ. КЕННЕТ КЕМПБЕЛЛ В КОМЕДИИ МЕЛОДРАМЕ «УГАДАЙ, КТО?» (16+) 03.00 «100 ВЕЛИКИХ» (16+)</p> | |

Гороскоп

на неделю с 16 по 22 октября

-  Если вы ищите покой во всей этой суете, то найти его вы сможете только внутри себя. Оставаясь же в гуще событий и пытаясь влиять на происходящее, вы вынуждены постоянно отражать нападки со стороны.
-  Проявите внимание к другим людям, постарайтесь по мере сил им помочь. Возможно в начале недели у вас попросят в долг. Положительные поступки в это время приветствуются, как никогда ранее.
-  Многие дела могут пойти на спад, но вместе с этим на спад могут пойти и конфликты. Некоторая суетность в середине недели под влиянием внешних факторов сойдет на нет.
-  Начало недели крайне негативное. Вы оторваны от жизни, не воспринимаете ее в полной мере и можете совсем позабыть о насущных проблемах, удалившись в абстрактные области.
-  Вас может посетить негативный настрой в начале недели, во многом из-за того, что дела не идут так, как вы планировали, и вы не можете понять сложившуюся ситуацию.
-  Начало недели – трудности с работой, необходимость завершить начатые дела, что может вызвать серьезную утомленность. Скинуть груз усталости и снова вернуться к жизни вам позволит небольшой праздник.

-  Необходимо уделить внимание вашему финансовому положению и вообще всему, что связано с материальными ценностями. Вы проделали значительный труд, но сейчас не время останавливаться.
-  Проявите мудрость и выдержку. К вам могут обратиться за советом и тут нельзя действовать второпях. Внимательно изучите проблему другого человека и тогда вы сможете дать дельный совет.
-  Домашний уют светит вам в начале недели, это так же благоприятное время для любых действий, связанных с благоустройством дома и домашнего очага, хорошее время для общения с близкими людьми, заключения брака.
-  Вас может охватить печаль и разочарование, чувство утраты. Этому будут предшествовать реальные события, но, тем не менее, в вашей жизни все не так плохо, вы просто сами себя накручиваете.
-  Вы можете смело рассчитывать на других людей, если вам нужна помощь, совет или поддержка, причем вы можете получить помощь, как словом, так и вполне конкретным делом.
-  Чувственные порывы в начале недели могут накрыть вас с головой, особенно если вы решите брать быка за рога и во что бы то ни стало заполучить желанный объект. Стермитесь действовать разумно и взвешенно.

Лунный календарь

на неделю с 16 по 22 октября

| | |
|--|---|
| 16 октября 2017, пн, Убывающая луна в Деве, IV четверть | Дева — малоплодородный знак, но хорош для посевов и посадок декоративных растений, особенно однолетних цветов. |
| 17 октября 2017, вт, Убывающая луна, в Весах с 20:36, IV четверть | Лунный календарь рекомендует посадить луковичные цветы, укрыть растения на зиму. Обильные поливы не желательны. |
| 18 октября 2017, ср, Луна в Весах, Дни Новолуния | Календарь садовода и огородника настоятельно рекомендует дать растениям отдохнуть от ваших забот. |
| 19 октября 2017, чт, Новолуние в 22:13, Луна в Весах | Уберите мусор на дачном участке, особенно вокруг водоемов, проверьте сохранность урожая в погребе, утеплите дом к зиме. |
| 20 октября 2017, пт, Луна в Скорпионе с 04:42, Дни Новолуния | Скорпион осень плодородный знак, и любые посаженные растения дадут отличный урожай. |
| 21 октября 2017, сб, Растущая луна в Скорпионе, I четверть | Последние сроки посадки луковичных цветов и семян многолетников, которым нужна стратификация. |
| 22 октября 2017, вс, Растущая луна, с 14:58 в Стрельце, I четверть | Посадка в контейнеры для выгонки зимой петрушки, шнитт-лука и других растений. |

ПРОДАМ 2 К. КВ-РУ С РЕМОНТОМ В НОВОМ ДОМЕ В АРАМИЛЬ 58 М2
2 200 000 Р. 8-904-984-47-60

ТОРГОВЫЕ, ОФИСНЫЕ И СКЛАДСКИЕ ПЛОЩАДИ ОТ 25 М2 ДО 400 М2
АРАМИЛЬ, СЫСЕРТЬ
АРЕНДА-ПРОДАЖА
8-904-170-32-68



Начало на стр. 10

Характеристика текущего состояния сектора благоустройства в Арамилском городском округе

Кроме того, на территории округа расположена особо охраняемая природная территория «Исетский бор», «Парк Сказов» - первый на Урале тематический парк, посвященный сказам Бажова, русской сказке и традиционной уральской народной культуре. Основными проблемами в сфере благоустройства дворовых территорий являются: устаревшие или не отвечающие современным требованиям оборудование детских игровых площадок, отсутствие их озеленения, проблемы с системой дождевой канализации, отсутствие достаточных площадей для размещения зон отдыха и игр детей дошкольного, школьного, подросткового возрастов, взрослого населения, отсутствие мест для размещения парковочных мест либо их недостаточность, отсутствие освещения и иные. В некоторых дворах уровень износа асфальтового покрытия составляет более 80%, а часть дворов лишена тротуаров или пешеходных зон. Надлежащее состояние придомовых территорий является важным фактором при формировании благоприятной экологической и эстетической городской среды.

Организация зонирования дворовых (придомовых) территорий, включая разделение площадок для игр, размещения транспорта и пешеходных зон, зон озеленения, установка освещения на сегодня весьма актуальны и не решены в полном объеме в связи с недостаточным финансированием сферы благоустройства.

Принимаемые меры по частичному благоустройству дворовых территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

К благоустройству дворовых и внутриквартальных территорий необходимо последовательный комплексный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам и исполнителям.

Основным методом решения проблемы должно стать благоустройство дворовых территорий, которое представляет из себя совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, улучшение содержания и безопасности дворовых территорий и территорий кварталов.

Реализация муниципальной программы позволит создать благоприятные условия среды обитания, повысить комфортность проживания населения города, увеличить площадь озеленения территорий, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, улучшить условия для отдыха и занятий спортом, обеспечить физическую, пространственную и информационную доступность зданий, сооружений, дворовых территорий.

Общее впечатление от города создается во многом обустроенностью и доступностью мест общего пользования, наличия на указанных территориях зон отдыха, включая активный, озеленения, малых архитектурных форм, деловой среды.

Благоустройство мест общего пользования подразумевает под собой комплекс мер, направленных на создание и организации территории таким образом, чтобы удовлетворить потребности максимального количества населения.

Ведущими направлениями в сфере благоустройства таких территорий являются озеленение, организация цветников и клумб, размещение малых архитектурных форм, игровых и спортивных площадок, зон отдыха, деловой культуры, оснащение комплексами общественного питания, организации освещения.

Территория округа лишена муниципальных парков, скверов и набережной. Места общего пользования представлены площадками перед памятниками, деловой зоной пешеходной части улицы 1 Мая, неорганизованной лыжной трассой, расположенной в зоне городских лесов.

Указанные площади (без учета лыжной трассы) составляют 83,41% от общего количества мест общего пользования. Организация планировки застройки и землепользования округа исторически сложилась таким образом, что фактически округ лишен территорий общего пользования, принадлежащих муниципалитету. Имеющиеся парки не велики и находятся в частной собственности и не могут удовлетворить нужды всех жителей округа.

Реализация программы позволит решить проблемы с организацией и проведения досуга населения округа, путем обустройства мест общего пользования посредством осуществления мероприятий направленных на размещение зон, отвечающих требованиям и нуждам максимального количества жителей.

Ответственный исполнитель: Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации Арамилского городского округа

Участники муниципальной программы: Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа, Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа, Муниципальное бюджетное учреждение «Арамилская служба заказчика», граждане – жители Арамилского городского округа, коммерческие и некоммерческие организации.

Цель муниципальной программы: Повышение качества и комфорта городской среды на территории Арамилского городского округа

Задачи муниципальной программы: Обеспечение формирования единого облика муниципального образования; Обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории муниципального образования, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории; Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования.

Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы:

- 1) количество и площадь благоустроенных дворовых территорий (обеспеченных твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов);
- 2) доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий;
- 3) охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования субъекта Российской Федерации);
- 4) количество и площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие);
- 5) доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ площадками, специально оборудованными для отдыха, общения и проведения досуга, от общей численности населения муниципального образования субъекта Российской Федерации. Под удобным пешеходным доступом понимается возможность для пользователя площадки пройти до нее по оборудованному твердым покрытием и освещенному маршруту в течение не более чем пяти минут;
- 6) количество общественных территорий (парки, скверы, набережные и т.д.);
- 7) доля и площадь благоустроенных общественных территорий (парки, скверы, набережные и т.д.) от общего количества таких территорий;
- 8) доля и площадь общественных территорий (парки, скверы, набережные и т.д.) от общего количества таких территорий, нуждающихся в благоустройстве;
- 9) площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального образования;
- 10) объем финансового участия граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий (при наличии такой практики);
- 11) объем граждан, охваченных информацией о наличии трудового участия граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий (при наличии такой практики); от общего количества населения;
- 12) объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий

Срок реализации муниципальной программы: 2018-2022 годы

Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы:

Итого: 24 360 тыс. руб.
 На 2018 год: Итого: 6 090 тыс. руб. Областной бюджет: 4 200 тыс. руб. Местный бюджет: 1 800 тыс. руб. Внебюджетные источники: 90 тыс. руб.
 На 2019 год: Итого: 6 090 тыс. руб. Областной бюджет: 4 200 тыс. руб. Местный бюджет: 1 800 тыс. руб. Внебюджетные источники: 90 тыс. руб.
 На 2020 год: Итого: 6 090 тыс. руб. Областной бюджет: 4 200 тыс. руб. Местный бюджет: 1 800 тыс. руб. Внебюджетные источники: 90 тыс. руб.
 На 2021 год: Итого: 6 090 тыс. руб. Областной бюджет: 4 200 тыс. руб. Местный бюджет: 1 800 тыс. руб. Внебюджетные источники: 90 тыс. руб.
 На 2022 год: Итого: 6 090 тыс. руб. Областной бюджет: 4 200 тыс. руб. Местный бюджет: 1 800 тыс. руб. Внебюджетные источники: 90 тыс. руб.

Ожидаемые результаты: Снижение доли неблагоустроенных дворовых и муниципальных территорий общего пользования

Приложение № 1 к Муниципальной программе «Формирование современной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2022 годы»

СВЕДЕНИЯ О ПОКАЗАТЕЛЯХ (ИНДИКАТОРАХ) МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «Формирование современной городской среды Арамилского городского округа» на 2017 год»

| № | Наименование показателя (индикатора) | Единица измерения | Значение показателей | | | |
|---|--|-------------------|----------------------|------------|------------|------------|
| | | | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| | количество и площадь благоустроенных дворовых территорий (обеспеченных твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов) | Ед., кв.м. | | | | |
| | доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий | Проценты | | | | |
| | охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования субъекта Российской Федерации) | Проценты | | | | |
| | количество и площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие) | Ед., кв.м. | | | | |
| | доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ площадками, специально оборудованными для отдыха, общения и проведения досуга, от общей численности населения муниципального образования субъекта Российской Федерации. Под удобным пешеходным доступом понимается возможность для пользователя площадки пройти до нее по оборудованному твердым покрытием и освещенному маршруту в течение не более чем пяти минут | Проценты | | | | |
| | количество общественных территорий (парки, скверы, набережные и т.д.) | Ед. | 4 | 4 | 4 | 4 |
| | доля и площадь благоустроенных общественных территорий (парки, скверы, набережные и т.д.) от общего количества таких территорий | Проценты, кв.м. | | | | |
| | доля и площадь благоустроенных территорий (парки, скверы, набережные и т.д.) от общего количества таких территорий, нуждающихся в благоустройстве | Проценты, кв.м. | | | | |
| | площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального образования | Кв.м. | | | | |
| | объем финансового участия граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий (при наличии такой практики) | Проценты | Не более 5 | Не более 5 | Не более 5 | Не более 5 |
| | Объем граждан, охваченных информацией о наличии трудового участия граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий (при наличии такой практики), от общего количества населения | Проценты | | | | |
| | объем трудового участия граждан, организаций в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общего количества граждан, проживающих в домах, включенных в программу. | Процент | | | | |

Приложение № 2 к Муниципальной программе «Формирование современной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2022 годы»

МИНИМАЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов

1. Ремонт дворовых проездов;
2. Обеспечение освещения дворовых территорий;
3. Установка скамеек;
4. Установка урн.

Приме- 1. Нормативная стоимость работ определяется с использованием сметного метода, исходя из Территориальных единичных расценок для определения стоимости и строительства (ремонтно-строительных работ) в Свердловской области.

2. Расчет стоимости малых архитектурных форм, игрового, спортивного и прочего оборудования осуществляется методом сопоставимых рыночных цен.

Приложение № 3 к Муниципальной программе «Формирование современной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2022 годы»

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов

1. Оборудование детских площадок.
2. Оборудование спортивных площадок.
3. Устройство автомобильных парковок.
4. Озеленение территории.
5. Установка ограждений.
6. Иные виды работ

Приме- 1. Нормативная стоимость работ определяется с использованием сметного метода, исходя из Территориальных единичных расценок для определения стоимости и строительства (ремонтно-строительных работ) в Свердловской области.

2. Расчет стоимости малых архитектурных форм, игрового, спортивного и прочего оборудования осуществляется методом сопоставимых рыночных цен.

Приложение № 4 к Муниципальной программе «Формирование современной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2022 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ основных мероприятий, состав и ресурсное обеспечение муниципальной программы

1. Перечень и состав основных мероприятий муниципальной программы

| Номер и наименование основного мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок выполнения | Количественные показатели | Источники финансирования | Объем финансирования, тыс. руб. | Номер целевого показателя |
|--|--|-----------------|---|----------------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов | | | | | | |
| 1. Формирование перечня адресов многоквартирных домов, на дворовых территориях которых планируется проведение работ по благоустройству | Отдел ЖКХ | 2017 год | - | - | - | 1, 2, 3, 4, 5 |
| 2. Проверка разработанных проектно-сметной документации | Отдел ЖКХ, Контрольно-счетная палата Арамилского городского округа | 2018-2022 годы | - | - | - | 1, 2, 3, 4, 5 |
| 3. Проведение конкурсных процедур по отбору подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов | Организация, управляющая многоквартирными домами | 2018-2022 годы | - | - | - | 1, 2, 3, 4, 5 |
| 4. Выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов с участием населения (финансовое и (или) трудовое) с последующим возмещением части затрат организациям, управляющим многоквартирными домами путем предоставления субсидии | Организация, управляющая многоквартирными домами, подрядные организации, Отдел ЖКХ, КУМИ | 2018-2022 годы | 9 дворов (ул. Мира, 66, вв. 6г ул. Курчатова, 28-26 ул. Ломоносова, 4 ул. Ленина, 2в, 2г ул. Садовая, 19, 17 п. Светлый, 1 ул. Станционная, 7 | Все источники областного бюджета | 17 160 | 1 0, 1 1, 12 |
| | | | | Местный бюджет | 5 040 | |
| | | | | Внебюджетные источники | 360 | |
| Благоустройство территорий общего пользования | | | | | | |
| 1. Разработка дизайн-проектов благоустройства территорий общего пользования | Отдел архитектуры, Отдел ЖКХ, КУМИ | 2017 | 4 территории (набережная ул. памятника Шинели, Парк Голубкина, ул. Садовая ул. Ломоносова, 3А) | - | - | 6, 7, 8, 9 |
| 2. Проведение общественного обсуждения дизайн-проектов благоустройства территорий общего пользования | Отдел архитектуры, Отдел ЖКХ | 2018 | - | - | - | 6, 7, 8, 9, 11 |
| 3. Разработка проектно-сметной документации с учетом этапности выполнения работ в соответствии с утвержденными дизайн-проектами благоустройства территорий общего пользования | МБУ «АСЗ» | 2018 | - | - | - | 6, 7, 8, 9 |
| 4. Выполнение первого этапа работ по благоустройству территорий общего пользования | МБУ «АСЗ», подрядные организации | 2018-2019 | | Все источники | 2 400 | 6, 7, 8, 9, 11 |
| | | | | Областной бюджет | 1 680 | |
| | | | | Местный бюджет | 720 | |
| 5. Выполнение второго этапа работ по благоустройству территорий общего пользования | МБУ «АСЗ», подрядные организации | 2019-2021 | | Все источники | 2 400 | 6, 7, 8, 9, 11 |
| | | | | Областной бюджет | 1 680 | |
| | | | | Местный бюджет | 720 | |
| 6. Выполнение завершающего этапа работ по благоустройству территорий общего пользования | МБУ «АСЗ», подрядные организации | 2021-2022 | | Все источники | 2 400 | 6, 7, 8, 9, 11 |
| | | | | Областной бюджет | 1 680 | |
| | | | | Местный бюджет | 720 | |

1. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

| Наименование | Источник финансирования | Объемы бюджетных ассигнований (тыс. рублей) |
|--|-------------------------|---|
| Муниципальная программа «Формирование современной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2022 годы» | всего в том числе: | 24 360 |
| | федеральный бюджет | - |
| | областной бюджет | 16 800 |
| | местный бюджет | 7 200 |
| | внебюджетные средства | 360 |

Расписание богослужений храма Святой Троицы в Арамили. Седмица 20-я по Пятидесятнице

| Число | Время | Какая служба | Кому день |
|---------------------------|-------|---|--|
| 17 октября вторник | 10:00 | Молебен перед Образом Пресвятой Богородицы «Неупиваемая чаша» о страждущих недугом пьянства и о их ближних. | Обретение мошей свт. Гурия, архиеп. Казанского, и Варсонофия, еп. Тверского. Собор Казанских святых. |
| | 16:00 | Полиелейная служба. Исповедь. | Свт. Московских Петра, Алексия, Ионы, Макария, Филиппа, Иова, Ермогена, Тихона, Петра, Филарета, Иннокентия и Макария. |
| 18 октября среда | 09:00 | Литургия. Молебен. Лития. | Апостола Фомы. |
| | 16:00 | Полиелейная служба. Исповедь. | |
| 19 октября четверг | 09:00 | Литургия. Молебен. Лития. | Прп. Пелагии. |
| 20 октября пятница | 16:00 | Простая служба. Исповедь. | |
| 21 октября суббота | 09:00 | Литургия. Панихида. | Неделя 20-я по Пятидесятнице. |
| | 16:00 | Всенощное бдение. Исповедь. | |
| 22 октября воскресенье | 08:20 | Водосвятный молебен | Память святых отцов VII Вселенского Собора. Ап. Иакова Алфеева. |
| | 09:00 | Литургия | |
| | 13:30 | Крещение | |
| | 15:00 | Молебен о деторождении. | |

Маленькие звездочки

Около 500 участников из 29 городов России собрались под крылом открытого Первенства детской лиги плавания «Поволжье». В том числе шесть мальчиков и семь девочек из Арамили.

Словом, есть на что посмотреть, чему поучиться и с кого брать пример.

Наши ребята были самыми юными участниками и выступали в возрастной группе 2008 г.р. и младше. Конечно, конкуренция была серьезной: на соревнования приехали пловцы спортивных школ олимпийского резерва, статус и обеспеченность которых значительно выше арамилской ДЮСШ «Дельфин». Тем не менее, мы завоевали серебро в официальном зачете. Приятный сюрприз свои наставникам преподнесла Дарина Алексейчикова из школы №4. В командном зачете наши финишировали на 20 месте из 29 возможных. При этом в состав арамилской сборной вошло всего 13 пловцов вместо 25.

Это был грандиозный праздник: впечатлила церемония открытия с парадом участников, выступление военного духового оркестра, исполнение гимна лиги, череда приветствий от участниц Олимпийских игр и заслуженного тренера Г. Долговой. Затем состоялся вечерний концерт на набережной у танцующих фонтанов, гостей бесплатно угощали солдатской кашей и горячим чаем, а в честь участников соревнований устроили фаер-шоу и шикарный салют. Только представьте сколько эмоций получают дети, когда они видят и осознают свою значимость в жизни!

Хочется подчеркнуть, что на Первенстве мы представляли не только Арамил, но и Сысертский район



в целом. Ведь на тренировки в «Дельфин» детей привозят со всей округи. Кстати, о родителях: низкий поклон всем тем, кто находит время и средства для таких поездок. За сопровождение и помощь во время соревнований отдельное хочется поблагодарить О.Ю. Маркелову - обязанности общей «мамы», все хлопоты бытового плана и организационного характера в бассейне она взяла на себя. К.В. Куликова - наш незаменимый парикмахер, повар и психолог. О.С. Корелин - общий «папа», видео оператор, наставник и помощник

всем мальчишкам. Л.Г. Волкова - заботливая бабушка и кормилица. Словом, у меня ответ на вопрос: «А стоило ли ехать?», однозначный. Ведь если зажигаются звезды, значит это кому-то надо.

Елена Андреяченко,
фото: Роман Кашин

ПРАЗДНИКИ И ДАТЫ

Встреча поколений

В минувшую пятницу в городском Дворце культуры чествовали тех, кто посвятил себя одной из самых сложных профессий.

В этот день участниками праздничного мероприятия, посвященного Дню учителя стало более двухсот арамилских учителей, воспитателей местных садиков и ветеранов педагогического труда. Первым делом их тепло поприветствовал глава городского округа Виталий Никитенко, вручив наиболее отличившимся благодарственные письма. Одним из гостей здесь стал депутат Государственной Думы РФ Лев Ковпак, который поздравил собравшихся с профессиональным праздником, отдельно подчеркнув важность и значимость их работы. Председатель Думы Арамилского городско-



го округа Светлана Мезенова вместе с депутатами вручили цветы своим учителям: тем, кто был с ними в первом и выпускном классах. В официальной части к поздравлениям также присоединилась начальник городского отдела образования Алла Ширяева, в свою очередь отметив ряд педагогов грамотами.

Еще один подарок для них подготовили лауреаты престижных международных фестивалей - мужской хор «Русские певчие» из Уральского государственного театра эстрады. Знаменитый ансамбль представил на сцене свою фирменную программу: проверенные временем советские и современные хиты, плюс любимые народные песни.

АНОНС

МБУ «Дворец культуры г.Арамил»

Благотворительный марафон «МЫ ВМЕСТЕ»

в поддержку детей больных онкологией и других серьезных заболеваний, приуроченный памяти режиссера МБУ «ДК г.Арамил» - Дениса Тяговцева

Как вы можете помочь?

- принять участие в акции «Полезная макулатура»;
- принять участие в акции по сбору детских подгузников, влажных салфеток, детского мыла, крем и т.д.;
- купить изделия сделанные своими руками на выставке продаже;
- принять участие в мастер-классах от центра «ЮНТА»
- сделать аквагримм ребёнку

15 октября

Прийти на концерт или развлекательную программу:

13.00 - игровая-развлекательная программа «Дорогою добра» и детская дискотека от студии праздников «Феличита» (от 3 до 7 лет) - 100 рублей;

16.00. - концертная программа «Мы не волшебники, но вместе сможем больше» с участием коллективов г.Арамил и г.Екатеринбурга - стоимость - 100 рублей, для пенсионеров - 50 рублей, дети до 5 лет бесплатно.

Помогать - Легко!

ДЕЛАЙ ДОБРО!
Оно возвращается

С 12 по 18 октября проходит конкурс «Огородная экзотика», приуроченный к месячнику пожилого человека. Место проведения: п. Арамил, ул. Свердлова, 8-Б, клуб «Надежда».

12 октября состоится литературная гостиная «Поэзия осени». Место проведения: г. Арамил, ул. Ленина, 2-г, читальный зал арамилской центральной городской библи-

отеки. Начало в 15:00, вход свободный.

15 октября будет организована акция «День Белой трости» с распространением тематической информации и выставкой. Место проведения: п. Светлый, 42 А, фойе «КДК «Виктория». Вход свободный.

15 октября пройдет благотворительный марафон «Мы

вместе». Место проведения: Дворец культуры г. Арамил, ул. Рабочая, 120-А (зрительный зал). Начало в 16:00, вход свободный.

15 октября всех желающих ждут на беседу у выставки «Знак беды», приуроченной к международному Дню Белой трости. В центре внимания окажутся произведения о незрячих. Место проведения: п.

Светлый, 42 А, «КДК Виктория», второй этаж, сельская библиотека. Начало в 15:00. Кроме того, в октябре здесь проходит выставка-антиреклама «Ожесточение, а не освобождение», посвящённая 100-летию Октябрьской революции.

На 15 и 29 октября запланировано провести Кубок, чемпионат, первенство шах-

матного клуба «Белая ладья» по классическим шахматам среди всех желающих. А также Чемпионат по классическим шашкам среди любителей. Место проведения: г. Арамил, ул. Рабочая, 120-А, шахматный клуб «Белая ладья». Начало в 14:00.