



Главная городская еженедельная газета

## Арамильские

## ВЕСТИ

Издается с 1996 г.

16+

№ 8 (1146)

21 февраля 2018 г.

Цена свободная.

Адрес редакции: ул. 1 Мая, 4, каб. 10

Телефон: 8-909-013-97-04

e-mail: vesti-aramil@yandex.ru

Контакты для рекламодателей:

8-909-013-97-04



## Точки роста

В МАСШТАБЕ

Сегодня, в день выхода «Арамильских вестей» в свет был объявлен аукцион на застройку левобережья.

Необходимые документы мы публикуем в нынешнем выпуске газеты – не столько для «наглядности», а потому что так положено по закону. Суть здесь сводится к переселению двух аварийных домов на Рабочей, 114 и 116, которые не выдерживают никакой критики и в буквальном смысле разваливаются на глазах. По договору развития застроенной территории их жители должны получить новые квартиры в секции, ограниченной в высоту девятью этажами, которую планируют построить на участке рядом с магазином «Пеликан». По сути, это единственная свободная площадка, имеющаяся в наличии на улице Рабочей. После того, как две аварийные двухэтажки

пойдут под снос, у строителей появится возможность двинуться дальше – начать возводить на их месте следующие секции.

– Это позволит, как минимум расселить два дома в рамках обременения. А если будут подходящие квартиры для нашего аварийного жилищного фонда, а также областные субсидии, мы, естественно, рассмотрим вариант приобретения квартир для жителей других аварийных домов, – говорит Руслан Гарифуллин, и. о. главы Арамильского городского округа.

Предварительный срок начала стройки – осень 2018-го, и займет она порядка года. Параллельно уже сейчас на левобережье ведутся работы по обновлению коммунальной инфраструктуры. Силами областного «Водоканала» на улице Щорса идет реконструкция канализационного коллектора: от четвертой КНС до камеры

гашения на Цветочной. Работы проводятся по концессионному соглашению между муниципалитетом и региональным предприятием, и сейчас находятся в самом разгаре.

Еще одной точкой роста на пути преобразования левобережья может стать площадь городского Дворца культуры, которую задумано благоустроить в рамках программы по формированию городской комфортной среды. Она включает в себя выделение субсидий из федерального, областного и местного бюджетов, но расходы муниципальной казны в этом случае не сопоставимы с возможностями, которые предоставляются. Проще говоря, реализовать без поддержки подобные проекты в сфере благоустройства можно только в очень далекой перспективе. Причем, Арамильский городской округ на данный момент прошел первый этап отбора и вошел в список территорий, на которые предусматриваются субсидии из консолидированного бюджета.

Обратная связь с общественностью тут является обязательным условием, и на прошлой неделе на уровне Арамили завершилось формирование предложений в программу. У каждого жителя была воз-

можность заполнить специальный бланк в 14 пунктах, расположенных по всему округу, или выразить свое мнение в Интернете. По итогам глобального опроса в лидерах оказалась самая площадь городского Дворца культуры, набравшая 1165 из 2265 «голосов». С результатом 211 на втором месте финишировала общественная территория на Ломоносова, 3 А, что в поселке Арамиль, а на «перезагрузку» аллеи на Садовой дало добро 95 человек. На муниципальной общественной комиссии все эти места были отобраны для рейтингового голосования, которое пройдет на избирательных участках в день выборов Президента Российской Федерации. 18 марта для горожан здесь наглядно представят дизайн-проекты: по площади ДК он уже готов, остальные пока находятся в стадии проработки. Посмотреть данный концепт можно на сайте городской администрации, хотя он еще будет дорабатываться с учетом собранных предложений. К примеру, есть идея сделать фонтаны в пешеходной зоне, реализовав очень интересную концепцию, выполненную на современном уровне. Если с учетом всех процедур «пазл» сложится, то проект задумано завершить в 2018 году.

Продолжение на стр. 2

## Уважаемые арамильцы!

Примите искренние поздравления с наступающим праздником – Днем защитника Отечества, днем воинской славы, мужества, смелости и чести!

23 февраля мы чтим подвиг наших солдат, отдаем дань глубокого уважения памяти погибших за независимость Родины, чествуем ветеранов, тружеников тыла, участников локальных военных конфликтов. И возлагаем большие надежды на наше подрастающее поколение – будущих защитников Отечества!

Стабильность развития является залогом нерушимости суверенитета России, боеспособности армии и флота. Сегодня наше государство огромные силы направляет на защиту от внешних угроз и терроризма. Россия дружелюбная страна, но готовность в любой миг встать на защиту родной земли – это то, что есть в крови каждого россиянина.

Но защищать свою страну можно не только с оружием в руках. Патриотизм проявляется во всех сферах жизни, в том, как мы относимся к своей работе, окружающим людям, своей малой родине. Именно поэтому 23 февраля является праздником общенациональным, днем мужественных, инициативных и волевых людей. И за примерами далеко ходить не надо: даже в условиях жесткой дискриминации наши спортсмены не падают духом, показывая отличные результаты на международных соревнованиях.

Пусть сегодня каждый арамилец почувствует радость мирной жизни и чувство гордости за свою страну. Здоровья, оптимизма, благополучия Вам и вашим семьям!

В.Ю. Никитенко,  
глава Арамильского ГО

С.П. Мезенова,  
председатель Думы

ЖИВАЯ ИСТОРИЯ

## Археологическое наследие

В центре Арамили обнаружили целый культурный слой, некоторые находки которого датированы еще XVII веком.



Как сообщает управление государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, сделаны они были в процессе проведения археологической разведки во время реконструкции мостового перехода через реку Арамилка. Специалистами ФГБУН «Институт истории и археологии УрО РАН» на левом и правом берегах выявлен объект «Культурный слой с. Арамильского XVII – начала XX вв. в центральной части г. Арамиль».

Находки нового выявленного памятника археологии представлены фрагментами керамических сосудов XVII – XIX

вв., коваными гвоздями различных размеров, металлургическими шлаками, медной монетой достоинством две копейки, выпущенной Екатеринбургским монетным двором.

В соответствии с федеральным законом указанный объект включен в «Перечень выявленных объектов культурного наследия Свердловской области» и теперь подлежит государственной охране.

Фото: управление государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области

## КОМПЬЮТЕРЫ

Лечение вирусов,  
ремонт, настройка WI-FI  
восстановление данных.

Выезд специалиста на дом

8-9655-008-007 Михаил

Экраны, клавиатуры для ноутбуков

г. Арамиль, ул. 1 Мая, 8Б тдц «АРАМИЛЬСКИЙ» 0 этаж



21.02 СР  
-6  
-1422.02 ЧТ  
-8  
-1223.02 ПТ  
-10  
-1724.02 СБ  
-13  
-2025.02 ВС  
-13  
-21 \*\*\*26.02 ПН  
-15  
-18 \*\*\*27.02 ВТ  
-12  
-16 \*\*\*

ПОГОДА

21-27 ФЕВРАЛЯ

## НАШИ ЛЮДИ

Позитивные  
итоги

Жительница Арамилы стала депутатом молодежного парламента Свердловской области IV созыва.

Результаты выборов, в частности, опубликованы на сайте областного избиркома, где указано, что Алиса Прибавкина одержала победу по Сысертскому одномандатному избирательному округу №25. Как отмечено на ее странице в социальной сети ВКонтакте, отрыв от ближайшего конкурента составил всего 42 голоса.

— Я прошла в молодежный парламент Свердловской области по Сысертскому одномандатному избирательному округу! Всем спасибо! Столько эмоций, я очень рада что меня окружают такие люди, как вы, — пишет Алиса.

16 февраля голосование за кандидатов в депутаты молодежного парламента проходило в 12 сысертских и арамилских образовательных учреждениях. Выбирать здесь могли молодые люди в возрасте от 14 до 30 лет, проживающие на соответствующих территориях. Отметим, что молодежный парламент Свердловской области является совещательным и консультативным органом при региональном Законодательном собрании и состоит из 50 депутатов, избираемых сроком на два года.

Пользуясь случаем, поздравляем Алису Прибавкину с этой победой: теперь у нас есть свой депутат в молодежном парламенте Свердловской области!

Важно понимать:  
есть право избирать

В рамках конкурса «Вопрос ребром», приуроченного к выборам Президента Российской Федерации, на вопросы горожан отвечает председатель Арамилской городской территориальной избирательной комиссии Владимир Борисов.

**Вопрос:** 10 сентября 2017 года во время выборов на избирательных участках, в частности АГО, были организованы лотереи, участие в которых было возможно только проголосовавшим лицам. Это прямо против-

речит НПА: № 416-ФЗ «О лотереях» от 28.12.2013. В пункте 1 статьи 6.1. «Ограничения при проведении лотерей», 2. п. 3 ст. 56 Закона «Об основных гарантиях избирательных прав и прав на участие в референдуме граждан РФ». Даже есть специальная статья 5.49 КоАП со штрафами за нарушение этого запрета. Все мы понимаем, что от явки избирателей также зависит результат выборов.

И в связи с этим несколько вопросов: можно ли устраивать во время выборов на избирательных участках такие

конкурсы? Что конкретно делает ЦИК для поднятия явки избирателей? Будет ли что-то подобное или как будет подниматься явка избирателей именно 18 марта, в сам день выборов?

Валерий Голиков

**Ответ:** Проведение конкурсов в зданиях, где расположены избирательные участки, не запрещено. Ваша ссылка на п. 3 ст. 56 Закона «Об основных гарантиях избирательных прав и прав на участие в референдуме граждан РФ» некорректна, так как данный

## ТИК ИНФОРМИРУЕТ



Избирательная комиссия Свердловской области

## ГОЛОСОВАНИЕ ПО МЕСТУ НАХОЖДЕНИЯ

ПРАВА ИЗБИРАТЕЛЯ



Гражданин России, который будет находиться 18 марта 2018 года вне места своего жительства, вправе подать заявление о голосовании по месту нахождения

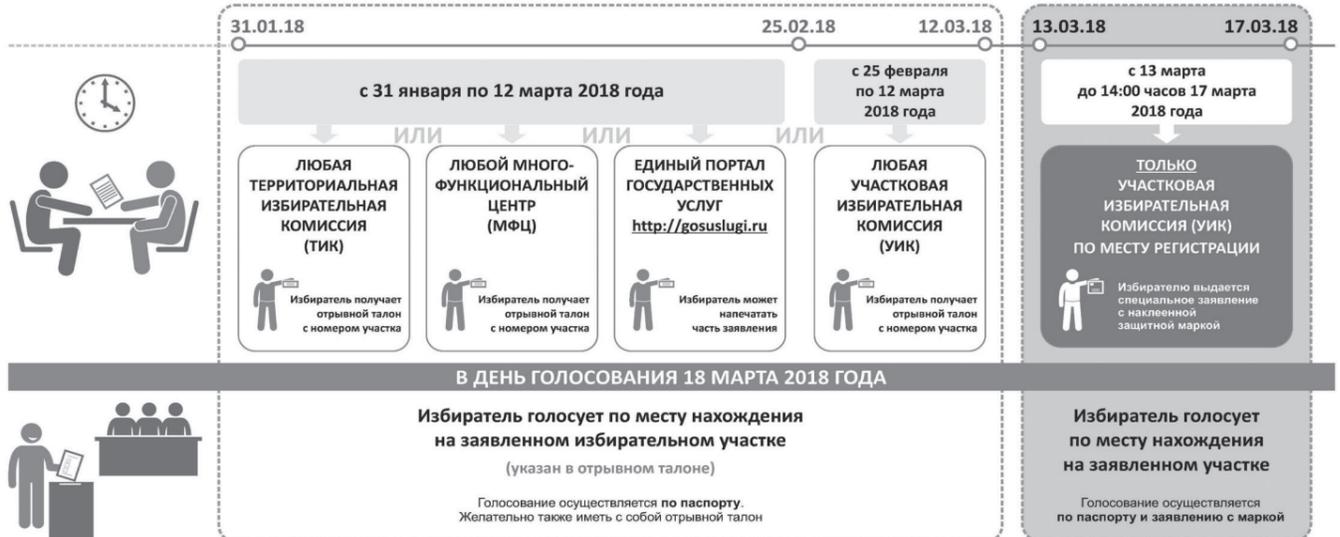


Заявление подается лично  
Требуется паспорт



Заявление подается только один раз!

СРОКИ И МЕСТА ПОДАЧИ ЗАЯВЛЕНИЯ



Подробности по телефону ЦИК России 8 800 707 2018 и на сайте <http://cikrf.ru>

## Точки роста

В МАСШТАБЕ

Начало на стр. 1

Задача местных властей — синхронизировать все происходящие процессы, чтобы работа велась в комплексе. В нынешних реалиях только такой подход позволит дать максимальный результат, где цель заявлена очень простая — превратить левобережье в современный микрорайон.

— Может быть это немного громко сказано, но за всем этим стоит преобразование левого берега. Я жителям говорил еще в 2011 году: у вас на левом берегу будет гораздо красивее, чем на правом. Такова специфика: по центральной части Арамилы прохо-



Во время масштабного опроса горожан площадь ДК набрала больше всего голосов «за». Подтвердить актуальность проекта предстоит 18 марта во время специального рейтингового голосования

дит региональная дорога, да и первый опыт масштабной застройки сказался. Сейчас его нужно учесть, и реализовывать такие проекты в новом формате, — говорит Руслан Гарифуллин.

Жаль только, что ре-

альная «перезагрузка» левобережья стартует только сейчас. Подобные начинания могли быть воплощены в жизнь гораздо раньше, если бы у предыдущих городских властей было желание. Впрочем, это уже совсем другая история.

Режим работы участковых  
избирательных комиссий в  
рабочие дни с 16:00 до 20:00,  
в выходные с 10:00 до 14:00

№№ изб. участка	Адрес и телефон участковой избирательной комиссии
1100	город Арамилы, улица 1 Мая, 12, здание администрации Арамилского городского округа. Телефон (343) 385-32-84, 89582286787
1101	город Арамилы, улица Космонавтов, 9/4, здание филиала Екатеринбургского техникума отраслевых технологий и сервиса. Телефон (34374) 3-01-89, 89582286786
1102	город Арамилы, улица 1 Мая, 60, здание начальной школы №1. Телефон (343) 385-39-55, 89582286785
1103	город Арамилы, улица Красноармейская, 118, здание МАОУ ДО «ДЮСШ «Дельфин». Телефон (343) 385-30-67, 89582286784
1104	город Арамилы, улица Рабочая, 120 А, здание Дворца культуры города Арамилы. Телефон (34374) 3-71-34, 89582286783
1105	город Арамилы, ул. Садовая, 10, здание Арамилской городской больницы. Телефон (34374) 3-13-40, 89582286782
1106	поселок Арамилы, ул. Свердлова, 8Б, здание клуба «Надежда». Телефон 89292122479, 89582286781
1107	поселок Светлый, 42 А, здание КДК «Виктория». Телефон (343) 385-39-53, 89582286780
1108	поселок Арамилы, улица Станционная, 1Е, здание школы №3. Телефон 8 (343) 385-32-37, 89582286779
2641	город Арамилы, улица 1 Мая, 60, здание средней школы №1. Телефон (343) 385-39-54, 89582286778
2642	город Арамилы, улица Ленина, 2 В, здание детской поликлиники. Телефон (34374) 3-09-48, 89582286775
2643	город Арамилы, улица Рабочая, 130, здание школы №4. Телефон (34374) 3-04-92, 89582286774.

пункт не допускает игры и лотереи, в которых выигрыши зависят от итогов голосования, результатов выборов.

ЦИК, как и все избирательные комиссии, занимается информационной деятельностью с использованием СМИ, размещает наглядные материалы. Важно, чтобы наши граждане четко понимали, как они смогут реализовать свое конституционное право — право избирать. Что касается явки 18 марта, считаю, что, выбирая Президента, мы выбираем свое будущее, будущее нашей страны. И, скорее всего, не только на последующие шесть лет.

**Арамилы, найди время выбрать свое будущее!**

2018МАРТА

ВЫБОРЫ  
ПРЕЗИДЕНТА  
РОССИИ



## Светлый — в зеленой зоне

В ОКРУЖЕНИИ СРЕДЫ

ШКУРНЫЙ ВОПРОС

## Когда запахло жареным

**В Арамиле директор коммерческой организации выплатил зарплату только после того, как в его отношении с работниками вмешались следователи.**

В производстве следственного отдела по городу Сысерть СК России по Свердловской области сейчас находится уголовное дело, возбужденное по ч.2 ст. 145.1 УК РФ. Оно было возбуждено по факту невыплаты заработной платы двум работникам — мастеру и технологу — одной из местных коммерческих организаций. В общей сложности за период с марта по сентябрь 2016 года работодатель задолжал им более 300 тысяч рублей.

— В ходе расследования уголовного дела следователем СКР проводился комплекс следственных действий и мероприятий, направленных на обеспечение последующего возмещения ущерба, причиненного преступлением. Кроме того, с 44-летним директором предприятия проводилась работа, направленная на добровольное погашение им задолженности. В частности, разъяснялось, что в соответствии с действующим законодательством лицо, впервые совершившее преступление небольшой тяжести, каким и является преступление, предусмотренное ч.2 ст.145.1 УК РФ, может быть освобождено от уголовной ответственности, если оно примирилось с потерпевшим и загладило причиненный потерпевшему вред, — комментируют в пресс-службе регионального СУ СК.

В итоге разъяснительная работа, проведенная следователем, привела к положительному результату. Директор предприятия в полном объеме погасил задолженность по заработной плате перед своими бывшими работниками, тем самым, примирившись с ними. В ближайшее время, после выполнения всех необходимых процессуальных моментов, уголовное дело будет прекращено в соответствии с действующим законодательством.

**В Арамилском городском округе завершается постановка городских лесов на кадастровый учет.**

По состоянию на 19 февраля необходимые процедуры закончены в отношении поселка Светлый — убедиться в этом может любой желающий, зайдя на публичную кадастровую карту Свердловской области. К концу

февраля законный статус получит еще два участка: в поселке Арамил и в городе Арамил. Как пояснили в администрации, весь массив городских лесов был разделен на три самостоятельных участка в зависимости от территориальной принадлежности, из-за чего сроки выполнения соответствующего муниципального контракта сдвинулись. Тем не менее, на данный момент кадастровые работы по установлению лесных границ выполнены, результаты переданы в Росреестр для внесения сведений в единый государственный реестр недвижимости. В случае города Арамил и одноименного поселка осталось дождаться окончания процедуры.

Если совсем коротко, то благодаря этой работе, го-

родские леса теперь будут охраняться законом. Это должно позволить избежать ситуации, которая случилась на границе арамилско-го левобережья, когда под топор пошли многолетние сосны, официально не имеющие «зеленого» статуса. Несмотря на то, что участок находится на территории Екатеринбурга, по этому поводу местные власти, депутаты арамилской Думы и областного Заксобрания, а также представители общественности неоднократно обращались во все возможные инстанции. В последнем ответе из Свердловской межрайонной природоохранной прокуратуры отмечено, что согласно информации департамента лесного хозяйства Свердловской области, указанные земельные участки не

относятся к категории земель лесного фонда Российской Федерации. И поскольку находится в собственности ЗАО «АМОС-Групп» оснований для мер прокурорского реагирования нет.

— В соответствии с п. 27 Решения Екатеринбургской городской Думы от 21.12.2010 № 87/34 «Об утверждении Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования «город Екатеринбург» снос, пересадка, реконструкция зеленых насаждений на земельном участке, находящемся в собственности физического или юридического лица, осуществляется собственником этого земельного участка по своему усмотрению с соблюдением требований, установленных федеральным, областным законодательством, — отмечено в письме из надзорного ведомства.

## Беспечный едок

**За минувшие семь дней в городском округе, к счастью, обошлось без серьезных ЧП — зато случилось сразу два происшествия, причиной которых стал элементарный пофигизм.**

По сведениям единой дежурно-диспетчерской службы Арамилского городского округа, в четверг в 13:17 поступило сообщение о возгорании квартиры, расположенной на Ленина, 2 е. Когда на место прибыли огнеборцы, выяснилось, что хозяин находится в состоянии алкогольного опьянения: он пришел с работы, поставил вариться мясо и уснул. Впрочем, беспечный «кулинар» никому не успел навредить — ни себе, ни соседям. Спустя два дня еще одно огненное ЧП в десять часов вечера случилось по адресу улица Октябрьская, 130. Здесь горел автомобиль «Audi», у которого пламя прошло по моторному отсеку. Справиться с автопожаром удалось за считанные минуты, а по предварительной версии всему виной стало замыкание в машине электропроводки.

Количество зарегистрированных ДТП на неделе немного уменьшилось — с шести до пяти. Фронтами «дорожных войн» стали улицы Пролетарская, Красноармейская, 1 Мая, переулок Речной,

плюс к тому, перекресток 1 Мая и Ленина. В результате жертв и пострадавших нет.

В субботу вновь отличилась многострадальная общага на Курчатова, 30 А. Если десятого февраля местные почти на сутки сами себя лишили воды, взявшись устранять засор канализации, то сейчас остались без тепла. Фабула такова: в семь часов вечера в комнате №5 лопнула батарея, и для прекращения течи ремонтная бригада перекрыла стояк. Жильцам было рекомендовано приобрести новый радиатор. Но пока они «думали», тепло-снабжения не было в пяти комнатах: мерзнуть пришлось восьми жильцам, в том числе двум детям. На время отсутствия тепла им пришлось пользоваться обогревателями. Но на следующий день хозяева пятой комнаты так и не озаботились приобретением батареи, поэтому были проведены работы по установке

перемычки и восстановлению у соседней системы отопления. Всего продолжительность отключения составила 22 с половиной часа.

Не помешает знать: в случае чрезвычайных ситуаций, отключений водоснабжения, электроэнергии, аварийных ситуаций в сфере ЖКХ, на автомобильных дорогах, вызовов скорой помощи, полиции, подразделений пожарной охраны необходимо звонить по телефонам экстренных служб или единой дежурно-диспетчерской службы Арамилского городского округа — (343 74) 3-07-39; (343 74) 3-07-42; (343 74) 3-05-00. ЕДДС работает в круглосуточном режиме.



ПО СВОДКАМ ЕДДС

## Спасаясь от грабителей, выпрыгнула в окно

**Благодаря сотрудникам Росгвардии злоумышленники были задержаны «не отходя от кассы». Причем, один из них пытался скрыться с места преступления тем же способом, что его жертва.**

Как сообщает пресс-служба Уральского округа войск нацгвардии РФ, в Арамиле группа задержания вневедомственной охраны Росгвардии, находясь на маршруте патрулирования, получила сообщение о разбойном нападении на женщину.

Эта криминальная история случилась в доме по улице Новая: у подъезда прибывших стражей порядка встретила хозяйка квартиры, которая пояснила, что в её жилище ворвалось двое незнакомых мужчин. Угрожая ножами, злоумышленники потребовали от женщины деньги и драгоценности, и, спасая свою жизнь, потерпевшая выпрыгнула из окна второго этажа.

Бойцы Росгвардии оказали женщине доврачебную помощь и вызвали на место происшествия медиков. В

этот момент из подъезда выбежал мужчина, в котором потерпевшая опознала одного из бандитов. Он был немедленно задержан. Второй нападавший, увидев во дворе дома наряд Росгвардии, остановивший его подельника, решил выпрыгнуть в окно с противоположной стороны дома, но также был задержан. В итоге грабители переданы прибывшим сотрудникам полиции для дальнейшего разбирательства.

Фото: пресс-служба Росгвардии



КРИМИНАЛ


**Уважаемые жители!**

**МУП «Арамил-Тепло» обеспечивает поставку тепло-снабжения, горячего водоснабжения (при наличии технической возможности) всем категориям потребителей Арамилского городского округа.**

В связи с отсутствием договоров ресурсоснабжения с МКД по адресу: п. Арамил, ул. Заводская, дом 22, МУП «Арамил-Тепло» информирует о заключении соответствующих договоров ресурсоснабжения с собственниками (наимателями) жилых (нежилых) помещений по многоквартирному дому, расположенному по адресу: п. Арамил, ул. Заводская, дом 22 — с 01 января 2018 года со сроком действия — до момента выбора управляющей организации.

Для заключения договора ресурсоснабжения необходимо обращаться по адресу: г. Арамил, ул. 1 Мая, 79 с предоставлением следующих документов:

- копия документа, удостоверяющего личность (паспорт);
- копия правоустанавливающего документа на объект права (ж/дом, строение);
- копия паспорта на прибор учета (при его наличии);
- копия акта приема в эксплуатацию ПУ с указанием начальных показаний ПУ (при его наличии);
- справку о количестве зарегистрированных.

Квитанции на оплату услуг от имени МУП «Арамил-Тепло» формирует платежный агент АО «РЦ Урала».

Оплата коммунальных ресурсов производится в кассах АО «Расчетный центр Урала» по адресу: г. Арамил, ул. 1 Мая, 79, либо передавать по телефону: 8(34374) 3-12- 66.

Оплату по квитанциям АО «РЦ Урала» так же можно проинформировать в отделениях Почты России, ПАО Сбербанк.

Телефон для справок: 8 (343 74) 3-09-78.

**Договор ресурсоснабжения № \_\_\_\_\_  
с собственником (наимателем) жилого помещения**

Свердловская область, г. Арамил  
\_\_\_\_\_г.

**Муниципальное унитарное предприятие «Арамил-Тепло»**, именуемое в дальнейшем *Ресурсоснабжающая организация (РСО)*, в лице директора Волика Виктора Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_,

являющийся собственником (наимателем) жилого помещения по адресу: п. Арамил, ул. Заводская, д. 22 кв. \_\_\_\_\_ (количество проживающих \_\_\_\_\_ человек)

(свидетельство о праве собственности (договор найма) от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ паспорт серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выданный \_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем *Потребитель*, именуемые в дальнейшем *Стороны*, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. РСО предоставляет услуги отопления (далее ТЭ), горячего водоснабжения (далее ГВС) (далее - Услуги) в жилое помещение потребителя (кв. № \_\_\_\_\_) многоквартирного дома, расположенного по адресу: п. Арамил, ул. Заводская 22 в количестве необходимых потребителю объемах в пределах технической возможности внутридомовых инженерных систем, с использованием которых осуществляется предоставление коммунальных услуг.

РСО заключило настоящий договор непосредственно с собственником жилого помещения и приступило к предоставлению Услуги.

2. Соблюдение режима и качества предоставления Услуги производится на границе раздела внутридомовых инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения многоквартирного дома. При этом обслуживание внутридомовых инженерных систем осуществляется лицом, привлекаемым Потребителем по договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту внутридомовых инженерных систем в таком доме.

3. Индивидуальные приборы учета, установленные на сети отопления, горячего водоснабжения должны быть опломбированы заводом-изготовителем (или организацией, осуществляющей последнюю поверку прибора учета) с соблюдением установленных сроков проведения очередной поверки.

4. РСО обязана оказывать Услуги с качеством и в количестве, установленном в соответствии с законодательством РФ.

5. Размер платы за Услуги за расчетный период, определяется в соответствии с законодательством РФ.

6. Расчетный период для оплаты Услуги устанавливается равным календарному месяцу.

7. Размер платы за Услуги рассчитывается по тарифам (ценам) для потребителей, установленным Ресурсоснабжающей организацией в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

8. Плата за Услуги вносится потребителем РСО через акционерное общество «Расчетный центр Урала» (далее АО «РЦ Урала»), с которой РСО заключила агентский договор 27 декабря 2015 года № 1125АГ, выступив в нём в качестве принципала, и поручила АО «РЦ Урала» совершать от имени и за счёт Ресурсоснабжающей организации юридические и иные действия, связанные с организацией начисления платы и получения денежных средств от потребителей за Услуги. В связи с этим, Стороны договорились о том, что оплата за оказанные Услуги, производится Потребителем на расчётный счёт АО «РЦ Урала» в соответствии с платёжными документами по следующим реквизитам банковского счёта:

Получатель	АО «РЦ Урала»
ИНН	6659190330
КПП	667801001
ОГРН	1096659004640
Расчётный счёт №	40702810516000044764
Расчетный счет (специальный) №	40821810916000056220
В банке	В филиале «Уральский банк» ПАО «Сбербанк России» (г. Екатеринбург)
Корреспондентский счёт №	30101810500000000674
БИК	046577674

**Оплата производится в кассах представительств АО «РЦ УРАЛА» и отделениях Сбербанка РФ**

9. Потребитель платит за Услуги ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата, если договором управления многоквартирным домом не установлен иной срок внесения платы за коммунальные услуги.

10. Плата за коммунальные услуги вносится на основании платёжных документов, предоставляемых Потребителем АО «РЦ Урала» не позднее 10-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата.

11. Все платежи, поступающие от Потребителя, зачисляются РСО в соответствии с действующим законодательством.

12. В случае существенного нарушения Потребителем сроков оплаты Услуги (2 и более месяцев) РСО имеет право взыскать задолженность в судебном порядке.

После вступления судебного решения в законную силу и в случае, если поступающие от Потребителя суммы недостаточны для полного погашения задолженности по судебному решению и текущего потребления, РСО полагает в первую очередь свои судебные издержки, затем сумму основного долга по судебному решению, проценты за пользование чужими денежными средствами по судебному решению и оставшуюся часть направляют на погашение текущей задолженности независимо от назначения платежа, указанного в платёжных документах (квитанциях) Потребителя.

13. Моментом исполнения обязанности Потребителя по оплате Услуги и/или судебных решений является зачисление денежных средств на расчётный счёт Агента.

14. Права и обязанности РСО:

14.1) предоставлять потребителю Услуги в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и настоящим Договором;

14.2) производить в установленном настоящим договором порядке расчет размера платы за предоставленные Услуги и при наличии оснований производить перерасчет размера платы за Услуги, в том числе в связи с предоставлением Услуги с перерывами, превышающими допустимую продолжительность, за период временного отсутствия потребителя в занимаемом жилом помещении;

РСО производит изменение размера платы за Услуги в том случае, если нарушение качества Услуги и (или) перерывы в предоставлении Услуги возникли до границы раздела элементов внутридомовых инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения.

В указанном случае, если нарушение качества Услуги и (или) перерывы в предоставлении Услуги, превышающие их установленную продолжительность, возникли во внутридомовых инженерных системах, то изменение размера платы за Услуги не производится, а потребитель вправе потребовать возмещения причиненных им убытков, в том числе вызванных внесением платы за непредоставленную Услуги или Услуги ненадлежащего качества с лиц, привлеченных собственниками помещений в многоквартирном доме или собственниками жилых домов (домовладениями) для обслуживания внутридомовых инженерных систем.

14.3) производить непосредственно при обращении Потребителя проверку правильности исчисления предъявленного потребителю к уплате размера платы за Услуги, задолженности или переплаты Потребителя за Услуги, правильности начисления Потребителю неустоек (штрафов, пеней) и немедленно по результатам проверки выдавать Потребителю документы, содержащие правильно начисленные платежи. Выдаваемые Потребителю документы по его просьбе должны быть заверены подписью руководителя и печатью исполнителя;

14.4) предоставлять Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения от него заявления письменную информацию за запрашиваемые Потребителем расчетные периоды о помесечных объемах (количестве) потребленных коммунальных ресурсов по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета (при их наличии), о суммарном объеме (количестве) соответствующих коммунальных ресурсов, потребленных в жилых и нежилых помещениях в многоквартирном доме, об объемах (количестве) коммунальных ресурсов, рассчитанных с применением нормативов потребления коммунальных услуг, об объемах (количестве) коммунальных ресурсов, предоставленных на общедомовые нужды;

14.5) требовать внесения платы за потребленные Услуги, а также в случаях, установленных федеральными законами и настоящим Договором - уплаты неустоек (штрафов, пеней);

14.6) привлекать на основании соответствующего договора, содержащего условие об обеспечении требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, организацию или индивидуального предпринимателя:

для снятия показаний индивидуальных, общих (квартирных), коллективных (общедомовых) приборов учета;

для доставки платёжных документов потребителям;

для начисления платы за Услуги и подготовки доставки платёжных документов потребителям;

15. Права и обязанности Потребителя:  
15.1) при наличии индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета ежемесячно снимать его показания в период с 23-го по 25-е число текущего месяца и передавать полученные показания в АО «РЦ Урала» по адресу и (или) телефону, указанным в квитанциях на оплату Услуги не позднее 25-го числа текущего месяца;

15.2) в целях учета потребленных коммунальных услуг использовать коллективные (общедомовые), индивидуальные, общие (квартирные), комнатные приборы учета, распределители утвержденного типа, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений и прошедшие поверку;

15.3) обеспечивать проведение проверок установленных за счет Потребителя коллективных (общедомовых), индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в сроки, установленные технической документацией на прибор учета, предварительно проинформировав исполнителя о планируемой дате снятия прибора учета для осуществления его поверки и дате установления прибора учета по итогам проведения его поверки, за исключением случаев, когда в договоре, содержащем положения о предоставлении коммунальных услуг, предусмотрена обязанность исполнителя осуществлять техническое обслуживание таких приборов учета;

15.4) допускать представителей РСО, представителей органов государственного контроля и надзора в занимаемое жилое или нежилое помещение для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования в заранее согласованное с исполнителем в порядке, указанном в 85 Правил N354, время, но не чаще 1 раза в 3 месяца, для проверки устранения недостатков предоставления коммунальных услуг и выполнения необходимых ремонтных работ - по мере необходимости, а для ликвидации аварий - в любое время;

15.5) допускать РСО в занимаемое жилое или нежилое помещение для проверки состояния индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета коммунальных ресурсов и распределителей, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных потребителем исполнителю сведений о показаниях таких приборов учета и распределителей в заранее согласованное в порядке, указанном в п. 85 Правил № 354, время, но не чаще 1 раза в 3 месяца;

15.6) информировать РСО об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении, не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений в случае, если жилое помещение не оборудовано индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета;

15.7) своевременно и в полном объеме вносить плату за коммунальные услуги, если иное не установлено договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг;

15.8) получать в необходимых объемах коммунальные услуги надлежащего качества;

15.9) получать от исполнителя сведения о правильности исчисления предъявленного потребителю к уплате размера платы за коммунальные услуги, наличии (отсутствии) задолженности или переплаты потребителя за коммунальные услуги, наличии оснований и правильности начисления исполнителем потребителю неустоек (штрафов, пеней);

15.10) требовать в случаях и порядке, которые установлены настоящим Договором, изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также за период временного отсутствия потребителя в занимаемом жилом помещении.

16. Все права и обязанности Сторон неоговоренные настоящим Договором осуществляются в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

17. Настоящий Договор считается заключенным на изложенных условиях как с момента первой оплаты Потребителем по платёжному документу АО «РЦ Урала» так и после опубликования настоящего Договора в средствах массовой информации.

Настоящий договор распространяется на отношения сторон, возникшие с 01.01.2018г. и действует до момента выбора управляющей организации, а по расчетам до полного исполнения сторонами своих обязательств.

В случае изменения Агента, а равно изменения платёжных реквизитов Агента при оплате потребителю следует руководствоваться информацией о платёжных реквизитах, указанных в квитанции на оплату, либо размещенной в официальном печатном издании Арамилского городского округа, перезаключение настоящего договора в указанных случаях не требуется.

**Адреса и реквизиты Сторон**

**Ресурсоснабжающая организация: МУП «Арамил-Тепло»**

Адрес: 624002, Свердловская область, Сысертский район, г. Арамил, ул. 1 Мая, 79.

ИНН 6685012118, КПП 668501001, ОГРН 1126685012189

Реквизиты для перечисления денежных средств за оказанные Услуги, согласно агентскому договору от 27 декабря 2015 года № 1125АГ:

Получатель	АО «РЦ Урала»
ИНН	6659190330
КПП	667801001
ОГРН	1096659004640
Расчётный счёт №	40702810516000044764
В банке	В филиале «Уральский банк» ПАО «Сбербанк России» (г. Екатеринбург)
Корреспондентский счёт №	30101810500000000674
БИК	046577674

**Потребитель:** \_\_\_\_\_

**Паспортные данные:** \_\_\_\_\_

**Адрес:** \_\_\_\_\_

Подписи уполномоченных представителей обеих Сторон:

От Ресурсоснабжающей организации:

От Потребителя:

\_\_\_\_\_ В.С. Волик \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_





**Извещение  
о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации  
для управления многоквартирным домом по адресу Свердловская область, Сысертский район, поселок  
Арамил, улица Заводская, дом 22  
(далее – открытый конкурс)**

**1. Нормативные правовые акты, на основании которых проводится открытый конкурс:**

- Жилищный кодекс РФ;  
- Постановление Правительства РФ от 06.02.2006 года № 75 (ред. от 04.03.2015) «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее 75- Правила)

**2. Организатор конкурса:** Администрация Арамилского городского округа;

**Место нахождения:** Свердловская область, г. Арамил, ул. 1 Мая, д.12  
**Почтовый адрес:** 624000 Свердловская область, г. Арамил, ул. 1 Мая, д.12  
**Адрес электронной почты:** gkh@aramilgo.ru  
**Номер телефона:** 8 (343) 385-32-81 (доб.1050)

**3. Характеристика объекта открытого конкурса:**

Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Этажность	Количество квартир	Площадь помещений (кв.м)		Виды благоустройства							Земельный участок		
				Жилых	Нежилых, в т.ч. площадь общего имущества	ХВС	ГВС	Водоотведение	Отопление	Газоснабжение	Электроснабжение	Лифт	Мусоропровод	Кадастровый номер	Площадь, кв.м
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Свердловская область, Сысертский район, поселок Арамил, улица Заводская, дом 22	2017	3	24	793,4	116,4	+	-	-	+	-	+	-	-	66:33-0201001:1411	

**4. (1) Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом:**

1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и открытых лестниц, и несущих элементов крыш, конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов.  
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.  
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме.

5. **Размер платы за содержание и ремонт общего имущества** согласно Постановлению Администрации Арамилского городского округа от 15.09.2017 г. №383 составляет 17 рублей 02 копейки в месяц за 1 кв.м.

**6. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией:**

1. Холодное водоснабжение.  
2. Без центрального водоотведения.  
3. Электроснабжение.  
4. не газифицирован

7. **Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:** <http://torgi.gov.ru/>

**Место предоставления конкурсной документации:**

Конкурсная документация предоставляется по адресу: 624000 Свердловская область, г. Арамил, ул. 1 Мая, д.12 каб.15 - Отдел жилищно-коммунального хозяйства Муниципального бюджетного учреждения «Арамилская служба заказчика».

**Срок предоставления конкурсной документации**

Конкурсная документация, предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме.

**Порядок предоставления конкурсной документации:**

Конкурсная документация предоставляется в письменной форме лицу, уполномоченному на получение конкурсной документации.

**8. Место подачи заявок на участие в открытом конкурсе**

624000 Свердловская область, г. Арамил, ул. 1 Мая, д.12 каб.15.  
Отдел жилищно-коммунального хозяйства Муниципального бюджетного учреждения «Арамилская служба заказчика»

**Порядок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Заявка подается в письменном виде по форме, предусмотренной приложением № 4 к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75, в запечатанном конверте в рабочие дни с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00.

**Срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Заявки на участие в конкурсе подаются до **12 марта 2018 года**.  
Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

**9. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе**

Вскрытие конвертов на участие в конкурсе будет производиться конкурсной комиссией по адресу: г. Арамил, ул. 1 Мая, д.12, каб. 2, 12.03.2018 года в 13.00 часов.

**Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе**

Администрация Арамилского городского округа, г. Арамил, ул. 1 Мая, д. 12, каб. 2; до 21.03.2018 г.

**10. Место, дата и время проведения конкурса**

Конкурс будет проводиться по адресу: г. Арамил, ул. 1 Мая, д.12, в каб.2 26.03.2018 года в 13.00 часов.

**11. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе – без обеспечения.**

**Извещение  
о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договора о развитии застроенной территории в Арамилском городском округе (далее – извещение)**

На основании постановления Главы Арамилского городского округа «О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в квартале № 66:33-0101002 на участке в границах улиц Рабочая – Лесная – Садовая (ограничиваясь лесопарковой зоной) Арамилского городского округа Свердловской области», Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа информирует о проведении аукциона по продаже права на заключение договора о развитии застроенной территории:

*Право на заключение договора о развитии застроенной территории в квартале № 66:33-0101002 на участке в границах улиц Рабочая – Лесная – Садовая (ограничиваясь лесопарковой зоной) Арамилского городского округа Свердловской области.*

**Сведения об аукционе**

1. **Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа. Адрес места приема заявок и документов: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, кабинет 20, тел. 8 (343) 385-32-86, адрес электронной почты: kumi-aramil@mail.ru.

2. **Извещение** о проведении аукциона размещается организатором аукциона в официальном печатном издании – газета «Арамилские вести», на официальном сайте Арамилского городского округа [www.aramilgo.ru](http://www.aramilgo.ru) и на официальном сайте в сети Интернет – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

3. **Дата, время и место проведения аукциона:** 26 марта 2018 года в 11.00 часов по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица 1 Мая, 12, кабинет 20 состоится аукцион на право заключить договор о развитии застроенной территории.

4. **Порядок подачи заявок, требования к содержанию и форме заявки:** Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 22 февраля 2018 года по 23 марта 2018 года с 09.00 до 11.30 и с 13.00 до 16.30 по местному времени по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица 1 Мая, 12, кабинет 20.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие. Заявка на участие, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение 5 рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявка с прилагаемыми документами должна быть прошита, пронумерована и должна содержать опись документов. Заявка и опись предоставленных документов составляются в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у заявителя.

Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва поданной заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

5. **Форма заявки на участие в аукционе:** заявка подается в письменном виде по прилагаемой форме (Приложение № 1 к извещению).

6. **Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:**

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка в случае установления органом местного самоуправления требования о внесении задатка для участия в аукционе;

2) документы, подтверждающие внесение задатка;

3) документы об отсутствии у заявителя задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов заявителя по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

Заявитель, являющийся юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, вправе представить вместе с документами, указанными выше, соответственно выписку из единого государственного реестра юридических лиц или выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

**7. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

1) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;

3) несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

8. **Реквизиты решения о развитии застроенной территории:** постановление главы Арамилского городского округа от 23.01.2018 № 20 «О развитии застроенной территории в квартале № 66:33-0101002 на участке в границах улиц Рабочая – Лесная – Садовая (ограничиваясь лесопарковой зоной) Арамилского городского округа Свердловской области».

9. **Местоположение, площадь земельного участка:** территории в квартале № 66:33-0101002 на участке в границах улиц Рабочая – Лесная – Садовая (ограничиваясь лесопарковой зоной) Арамилского городского округа Свердловской области (часть элемента планировочной структуры), 41 000 кв.м.

10. **Начальная цена права на заключение договора о развитии застроенной территории:** 1 245 160 (один миллион двести сорок пять тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек, определена на основании Методики определения начальной цены предмета аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 09.11.2016 № 798-ПП.

Шаг аукциона (5% от начальной цены): 62 258 (шестьдесят две тысячи двести пятьдесят восемь) рубль 00 копеек.

11. **Порядок проведения аукциона** определен ст. 46.3. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Организатор аукциона ведет протокол приема заявок на участие в аукционе, который содержит сведения о заявителях, о датах подачи заявок на участие в аукционе, о внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа. Протокол приема заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок на участие в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после дня оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе путем вручения им под расписку соответствующего уведомления или направления такого уведомления по почте заказным письмом.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, заявитель, признанный единственным участником аукциона, в течение тридцати дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе заключает договор по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, или только один заявитель допущен к участию в аукционе, или не подана ни одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший эту заявку, соответствуют всем требованиям и условиям объявленного аукциона, указанный заявитель в течение тридцати дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе заключает договор по начальной цене предмета аукциона.

Любой претендент не позднее, чем за десять рабочих дней до дня окончания приема заявок вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме разъяснения положений аукционной документации.

Организатор вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за десять рабочих дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного рабочего дня со дня принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). При этом срок подачи заявок на участие в аукционе не продлевается. Претенденты самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в извещение о проведении открытого аукциона и в аукционную документацию. Организатор аукциона не несет ответственность в случае, если претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в извещение о проведении аукциона и аукционную документацию, размещенными надлежащим образом.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется в том же порядке, в котором было опубликовано извещение о проведении аукциона в сроки, установленные статьей 46.3. Градостроительного кодекса Российской Федерации. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и возратить участникам аукциона внесенные ими задатки.

Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируются последнее и предпоследнее предложения о цене предмета аукциона с указанием лиц, сделавших такие предложения.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора, орган местного самоуправления вправе обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением победителя аукциона от заключения такого договора, или заключить указанный договор с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (цена права на заключение договора).

Договор заключается на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

12. **Градостроительный регламент, установленный для земельных участков в пределах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии:** градостроительный регламент установлен в соответствии с Генеральным планом Арамилского городского округа, утвержденным Решением Думы Арамилского городского округа от 29 сентября 2011 года № 72/3 (с изменениями), Правилами землепользования и застройки Арамилского городского округа, утвержденными Решением Думы Арамилского городского округа от 28.02.2013 № 17/1.

13. **Расчетные показатели обеспечения застроенной территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры:** региональные нормативы градостроительного проектирования утверждены Постановлением Правительства Свердловской области от 15.03.2010 г. № 380-ПП; местные нормативы градостроительного проектирования утверждены Решением Думы Арамилского городского округа от 13.12.2007 г. № 52/7.

**14. Перечень адресов жилых домов, признанных аварийными и подлежащих сносу:**

1. Свердловская область Сысертский район г. Арамил ул. Рабочая, 114;  
2. Свердловская область Сысертский район г. Арамил ул. Рабочая, 116.

Проживающие в указанных домах граждане подлежат переселению в установленном законом порядке.

**15. Сумма задатка и порядок внесения задатка:**

Сумма задатка: 1 245 160 (один миллион двести сорок пять тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек

Задаток перечисляется безналичным путем по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовый отдел Администрации Арамилского городского округа,

ИНН 6652031500 КПП 668501001, адрес получателя: 624000, Свердловская область, Сысертский район, г. Арамил, ул. 1 Мая, 12,

р/с 403 028 107 165 450 500 15

БАНК: Уральский банк ПАО «Сбербанк России»

к/с 301 018 105 000 000 00674, БИК 046577674

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе по продаже права на заключение договора о развитии застроенной территории».

Задаток перечисляется не позднее даты окончания приема заявок.

Задаток, внесенный участником, ставшим победителем аукциона, зачисляется в оплату цены права на заключение договора о развитии застроенной территории. Задаток, внесенный остальными участниками аукциона, возвращается в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в извещении, является выписка со счета или платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении.

**16. Осмотр территории** на местности осуществляется претендентами самостоятельно.

17. **Порядок определения победителя:** критерий выявления победителя аукциона – участник, предложивший максимальную цену.

18. **Обременения прав** на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и расположенные в границах такой территории и ограничения их использования, обременения прав на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности и расположенные на такой территории:

В границах застроенной территории расположено 2 многоквартирных дома. Перечень адресов зданий, признанных аварийными и подлежащими сносу, указан в пункте 14 настоящего Извещения.

В границах застроенной территории также расположены капитальные объекты (гаражи) – в кол-ве 8 ед. Права на остальные капитальные объекты (гаражи) и на земельные участки под такими объектами в установленном законом порядке не зарегистрированы.

Земельные участки обременены объектами инженерной и коммунальной инфраструктуры.

В границах застроенной территории расположены объекты инженерной и коммунальной инфраструктуры: котельная № 6 МУП «Арамил-Тепло», в отношении которой должны быть выполнены мероприятия по реконструкции (в т.ч., но не ограничиваясь, потребуется ремонт и перекадка сетей в районе ул.Рабочая-Лесная-Садовая, при необходимости, осуществить строительство новой котельной мощностью не менее 7Мвт (с учетом подключения существующих потребителей нечетной стороны)), выполнить мероприятия для обеспечения лимитов газа для расширения котельной с увеличением мощности или строительства новой котельной; сети водоснабжения, подлежащие реконструкции и перекадке с учетом выдаваемых технических условий ОАО «Водоканал Свердловской области»; сети водоотведения, подлежащие реконструкции и перекадке с учетом выдаваемых технических условий ОАО «Водоканал Свердловской области»; сети энергоснабжения, подлежащие модернизации при необходимости посредством строительства трансформаторной подстанции согласно техническим условиям и договору на технологическое присоединение.

19. **Проект договора** о развитии застроенной территории, содержащий существенные условия договора: Приложение № 2 к извещению.

20. **Срок заключения договора:** не допускается заключение договора по результатам аукциона или в случае, если аукцион признан не состоявшимся по причине, указанной в п. 1 ч. 27 ст. 46.3 Градостроительного кодекса РФ, ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в сети «Интернет».

21. **Обязательства лица, заключившего договор о развитии застроенной территории:** обязательство лица, заключившего договор с органом местного самоуправления, подготовить проект планировки за-



строеной территории, включая проект межевания застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, в соответствии с документами территориального планирования, правилами землепользования и застройки, а также утвержденными органом местного самоуправления расчетными показателями минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетными показателями максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения; максимальный срок подготовки указанных документов - 2 (две) недели с даты заключения договора;

обязательство лица, заключившего договор с органом местного самоуправления, создать либо приобрести, а также передать в государственную или муниципальную собственность благоустроенные жилые помещения для предоставления гражданам, высеяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения и расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии; максимальные сроки выполнения указанного обязательства - 2 (два) года с даты заключения договора;

обязательство лица, заключившего договор с органом местного самоуправления, уплатить возмещение за изымаемые на основании решения органа местного самоуправления, принятого в соответствии с жилищным законодательством, жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, и земельные участки, на которых расположены такие многоквартирные дома, за исключением жилых помещений и земельных участков, находящихся в собственности, в том числе в общей долевой собственности, Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования, в случае, если таким собственником были переданы жилые помещения в соответствии с абз. 2 настоящего пункта; максимальные сроки выполнения указанного обязательства - 2 (два) года с даты заключения договора;

обязательство лица, заключившего договор с органом местного самоуправления, осуществить строительство на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, в соответствии с утвержденным проектом планировки застроенной территории, в том числе в соответствии с этапами строительства, а также с графиками осуществления строительства каждого объекта капитального строительства в предусмотренные указанными графиками сроки;

обязательство лица, заключившего договор с органом местного самоуправления, осуществить строительство и (или) реконструкцию объектов инженерной, социальной и коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенных для обеспечения застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии; максимальные сроки выполнения указанного обязательства - в течение срока действия договора;

обязательство лица, заключившего договор с органом местного самоуправления, по окончании строительства и (или) реконструкции передать в муниципальную собственность объекты инженерной, социальной и коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенных для обеспечения застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии.

## 22. Перечень документов для заключения договора по результатам аукциона:

1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей. В случае, если заявитель самостоятельно не представлена выписка из единого государственного реестра юридических лиц или выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, организатор аукциона запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц или едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

2. Нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

3. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента).

4. Документы, подтверждающие полномочия на осуществление действий от имени претендента (приказ о назначении руководителя либо доверенность на подписание договора развития застроенной территории).

**23. Обеспечение исполнения договора** (по выбору победителя аукциона):  
- безотзывная банковская гарантия, выданная банком или иной кредитной организацией, на сумму не менее 1 245 160 (один миллион двести сорок пять тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек (гарантия может быть единой безотзывной или может быть в виде последовательных безотзывных банковских гарантий) или

- передача Администрации Арамилского городского округа в залог денежных средств на сумму не менее 1 245 160 (один миллион двести сорок пять тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек, в том числе в форме вклада (депозита).

Победитель (Единственный участник) в срок не позднее 5-х рабочих дней с даты предъявления требования обязан предоставить в Администрацию Арамилского городского округа обеспечение исполнения договора о развитии застроенной территории (по выбору победителя аукциона).

Срок действия обеспечения должен быть установлен таким образом, чтобы дата его окончания превышала не менее чем на один месяц срок исполнения обязательств.

## 24. Перечень адресов зданий, строений, сооружений, признанных аварийными и подлежащими сносу

№п/п	Название улицы	№ дома	Тип здания	Этажность
1	Рабочая	114	Жилое	2
2	Рабочая	116	Жилое	2

Приложение №1

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г.Арамил  
« » 2018 г.

**Претендент:**  
\_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

**Для индивидуальных предпринимателей:**  
Документ о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_

Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдано « » г.  
\_\_\_\_\_ (кем выдан)

**Для юридических лиц:**  
Документ о государственной регистрации юридического лица \_\_\_\_\_

« » г. \_\_\_\_\_, дата регистрации  
« » г. \_\_\_\_\_  
Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_

Место выдачи \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_  
Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Фактический адрес: \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ Электронная почта \_\_\_\_\_

**Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств:**  
расчетный (лицевой) счет № \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_  
корр. счет № \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

**Представитель Претендента:**  
\_\_\_\_\_  
(ФИО или наименование)

Действует на основании доверенности от « » г. № \_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя претендента - юридического лица:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации))

Настоящая Заявка выражает намерение Претендента принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора о развитии застроенной территории в квартале № 66:33:0101002 на участке в границах ул. Рабочая - Лесная - Садовая (ограничиваясь лесопарковой зоной) Арамилского городского округа Свердловской области.

Внесенные денежные средства желаю использовать в качестве задатка в счет обеспечения обязательства по заключению договора, в случае признания победителем аукциона, следующего приобретаемого на аукционе:

(наименование и характеристики имущества)

Вносимая для участия в аукционе сумма денежных средств (задаток):

(цифрами и прописью)

В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить с Администрацией Арамилского городского округа договор о развитии застроенной территории в течение 30 дней со дня размещения информации о результатах аукциона в сети Интернет и уплатить стоимость права на заключение договора о застроенной территории, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором.

При уклонении (отказе) от заключения в установленный срок договора о развитии застроенной территории, задаток остается на счете организатора аукциона.

Настоящей заявкой подтверждаю, что в отношении претендента не производится процедура банкротства, и он не находится в процессе ликвидации. С условиями аукциона и аукционной документацией ознакомлены, согласны.

К заявке на участие в аукционе прилагаю документы в соответствии с требованиями аукционной документацией.

## Подпись Претендента (представителя Претендента)

Я, \_\_\_\_\_, даю свое согласие на обработку моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, \_\_\_\_\_ ФИО \_\_\_\_\_

Отметка о принятии заявки организатором аукциона:  
Заявка на участие в аукционе принята в \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » 201\_\_ г.

и зарегистрирована в журнале приема заявок за № \_\_\_\_\_ М.П. « \_\_\_\_ » 201\_\_ г.

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона: \_\_\_\_\_

Приложение № 2

## Договор № \_\_\_\_\_ о развитии застроенной территории

г. Арамил « » 20\_\_ г.

Администрация Арамилского городского округа, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице Главы Арамилского городского округа Никитенко Виталия Юрьевича, действующего на основании Устава Арамилского городского округа, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны»,

в соответствии со статьей 46.2. Градостроительного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ заключили настоящий Договор о развитии застроенной территории (далее - Договор) о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. Предметом настоящего Договора является развитие застроенной территории в квартале № 66:33:0101002 на участке в границах улиц Рабочая - Лесная - Садовая (ограничиваясь лесопарковой зоной) Арамилского городского округа Свердловской области, площадью 41 000 кв.м. (далее - Территория), в отношении которой на основании ст.46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации принято Постановление Главы Арамилского городского округа от 23.01.2018 № 20 «О развитии застроенной территории в квартале № 66:33:0101002 на участке в границах улиц Рабочая - Лесная - Садовая (ограничиваясь лесопарковой зоной) Арамилского городского округа Свердловской области»

На указанной территории находятся здания, строения, сооружения, подлежащие сносу, реконструкции, согласно Приложению к настоящему Договору.

## 2. Цена права на заключение Договора

2.1. Цена права на заключение Договора составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, включая сумму внесенного для участия в аукционе задатка в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. Цена права на заключение Договора устанавливается по результатам аукциона в рублях РФ в соответствии с протоколом о результатах аукциона от « \_\_\_\_ » 2018 г.

2.3. Внесение цены права на заключение Договора производится в срок не позднее 2 (двух) месяцев с даты заключения Договора единовременным платежом по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа)  
ИНН: 6652009423  
КПП: 665201001  
Номер счета: 40101 810 5 000 000 100 10  
Наименование банка: Уральское ГУ Банка России  
БИК: 046577001  
ОКТМО: 65 729 000  
КБК: 902 1 11 05012 04 0001 120

Назначение платежа: «Оплата права на заключение договора о развитии застроенной территории № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.»

2.4. Днем исполнения обязательств по оплате цены права на заключение Договора считается дата зачисления денежных средств на счет Администрации.

2.5. Задаток, внесенный участником, ставшим победителем аукциона, с которым заключается настоящий Договор, зачисляется в оплату цены права на заключение Договора о развитии застроенной территории.

## 3. Права и обязанности сторон

### 3.1. Администрация имеет право:

3.1.1. Контролировать соблюдение Застройщиком условий Договора.  
3.1.2. Инициировать внесение необходимых изменений и уточнений в Договор.

### 3.2. Администрация обязана:

3.2.1. Утвердить проект планировки Территории, включая проект межевания Территории, не позднее 6 (шести) месяцев со дня предоставления Застройщиком в полном объеме проекта планировки Территории, включая проект межевания Территории.  
3.2.2. Принять в установленном порядке решение об изъятии для муниципальных нужд жилых помещений, находящихся в частной собственности, в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и

расположенных на Территории, а также земельных участков, на которых расположены такие многоквартирные дома, не позднее 2 (двух) месяцев с момента истечения установленного собственникам помещений срока для добровольного сноса указанного дома, если собственниками не будет исполнено данное требование в установленный срок.

3.2.3. В срок, не позднее 1 (одного) месяца с момента предоставления Застройщиком благоустроенных, готовых к заселению жилых помещений, указанных в пункте 3.4.4. настоящего Договора, осуществить мероприятия, направленные на выселение лиц, проживающих в подлежащих сносу жилых домах, в т.ч. обратиться с иском о выселении граждан из жилых помещений, расположенных на застроенной территории и подлежащих сносу.

3.2.4. В срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента поступления заявки Застройщика о предоставлении прошедших государственной кадастровый учет земельных участков, предназначенных в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории для строительства, обеспечить издание постановления о предоставлении Застройщику без проведения торгов земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена. Предоставление земельных участков осуществляется по мере выполнения обязательств Застройщиком согласно плану-графику строительства объектов.

3.2.5. Обеспечить определение размера возмещения за изымаемые земельные участки, объекты недвижимого имущества, жилые помещения, убытков, причиненных изъятием земельных участков, в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», на основании решения, указанного в пункте 3.2.2. настоящего Договора, не позднее 2 (двух) месяцев с даты принятия указанного решения.

3.2.6. В срок не позднее 2 (двух) месяцев с момента обращения Застройщика принять в муниципальную собственность, указанные в п. 3.4.7. настоящего Договора, объекты.

3.2.7. В течение 2 (двух) месяцев с даты Застройщиком обязательств, предусмотренных пунктами 3.4.4. настоящего Договора, включая дату регистрации права муниципальной собственности в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на все изымаемые жилые помещения, находящиеся в частной собственности, в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, и расположенных на Территории, принять в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, решение о сносе таких многоквартирных домов.

3.2.8. В случае, если Арамилской городской Думой будут предусмотрены денежные средства на строительство и (или) реконструкцию в пределах или за границами Территории объектов коммунальной инфраструктуры, необходимых для обеспечения функционирования жилых объектов, строительство которых будет осуществлено на Территории, Администрация принимает меры для строительства и (или) реконструкции таких объектов в соответствии с программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Минимальные сроки выполнения указанного обязательства определяются дополнительным соглашением к договору о развитии застроенной территории и зависят от лимита денежных средств, предусмотренных на соответствующий год.

3.2.9. Создать необходимые условия для выполнения обязательств и оказывать Застройщику необходимое содействие по вопросам, входящим в компетенцию Администрации, в том числе обеспечивать подготовку порядковых документов.

## 3.3. Застройщик имеет право:

3.3.1. После утверждения проекта планировки Территории получить без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством для строительства в границах застроенной Территории, земельные участки, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и которые не предоставлены в пользование и (или) во владение гражданам и юридическим лицам.

3.3.2. Приобретать права на земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в границах Территории и не подлежащие изъятию для муниципальных нужд, в соответствии с гражданским, земельным законодательством и настоящим Договором.

3.3.3. Привлекать к исполнению обязательств, предусмотренных настоящим договором, других лиц. При этом ответственным перед Администрацией за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, является Застройщик.

3.3.4. В установленном земельным законодательством Российской Федерации порядке передавать права и обязанности арендатора по договорам аренды земельных участков, предназначенных для строительства предусмотренных утвержденной документацией по планировке застроенной территории объектов, третьим лицам.

## 3.4. Застройщик обязан:

3.4.1. Подготовить (разработать и направить на утверждение) проект планировки Территории, включая проект межевания Территории, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, региональными и местными нормативными градостроительного проектирования, расчетными показателями обеспечения Территории объектами социальной и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры не позднее 14 (четырнадцати) дней с момента заключения настоящего Договора.

3.4.2. В срок не позднее 30 (тридцати) дней с момента утверждения проекта планировки Территории разработать и предоставить Администрации план-график строительства объектов, предусмотренных утвержденной документацией по планировке Территории, в т.ч. предназначенных для обеспечения нужд застроенной территории объектами инженерной инфраструктуры, а также эскизный проект объектов капитального строительства для согласования с Администрацией архитектурной концепции строительства в целях обеспечения устойчивого развития Территории.

3.4.3. Осуществить образование земельных участков из земельных участков, находящихся в границах Территории, в соответствии с утвержденным проектом планировки Территории и проектом межевания и обеспечить постановку земельных участков, предназначенных в соответствии с утвержденной документацией по планировке Территории для строительства, на государственный кадастровый учет.

3.4.4. Создать либо приобрести, а также передать в муниципальную собственность благоустроенные жилые помещения для предоставления гражданам, для предоставления гражданам, высеяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения и расположенных на Территории, не позднее 2 (двух) лет с момента заключения настоящего Договора; создать либо приобрести, а также передать в муниципальную собственность нежилое помещение общей площадью не менее 60,4 кв.м.

3.4.5. Уплатить возмещение за изымаемые на основании решения Администрации жилые помещения, находящиеся в частной собственности, в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на Территории, и земельные участки, на которых расположены такие многоквартирные дома, либо по соглашению с собственником жилого помещения предоставить ему взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение, не позднее 2 (двух) лет с момента заключения настоящего Договора

3.4.6. Осуществить строительство на Территории в соответствии с утвержденным проектом планировки Территории объектов капитального строительства в предусмотренные планами-графиками сроки и в соответствии с архитектурной концепцией строительства, согласованной Администрацией при предоставлении эскизного проекта, в целях обеспечения устойчивого развития территории.

3.4.7. Осуществить в установленном порядке строительство и (или) реконструкцию объектов инженерной инфраструктуры, предназначенных для обеспечения Территории, в соответствии с проектом планировки Территории, включая проект межевания Территории, в течение срока действия договора с момента утверждения проекта планировки и межевания Территории.

3.4.8. Передать в муниципальную собственность объекты инженерной инфраструктуры, построенные в соответствии с п. 3.4.7 настоящего Договора, виды и технические характеристики которых должны быть определены дополнительным соглашением, заключаемым Сторонами, в течение срока действия договора с даты ввода их в эксплуатацию.

3.4.9. Ежеквартально не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять в Администрацию отчет об исполнении обязательств по договору.

3.4.10. Выполнить обязательства в соответствии с настоящим договором установленный договором срок своими силами и за свой счет и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц.

## 4. Срок действия Договора. Расторжение Договора

4.1. Срок договора - 10 лет. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения всех обязательств по настоящему Договору.

4.2. Срок исполнения обязательств в рамках представленного Застройщиком плана-графика строительства может быть приостановлен по соглашению

# Масленичные выходные

В этот раз в Арамиле зиму провожали особенно широко и масштабно – народные гуляния прошли на самых разных городских площадках. А некоторые жители и вовсе устроили праздник для себя сами: с веселыми забавами, яркими костюмами и, конечно же, румяными блинами.

## Казачьи и «лисий мед»

В каждом из городских парков в эти дни Масленица проходила в проверенном временем ключе, но со своими изюминками. В «Арамилской слободе», где не так давно открылся этнографический комплекс истории казачества Исетской линии, праздника решено было сделать тематическими. Тон здесь задавали народные коллективы и казачьи традиции: скучать было некогда и детям, и взрослым. «Прощай» морозам сказали в «Шишкином парке» и «Пушкинском парке», куда на праздник многие приходили целыми семьями. В последнем случае поднять весеннее настроение взялись скоморохи и задорная девушка Забава, а гости соревновались в перетягивании каната и отгадывали масленичные загадки.

Воскресные гуляния в «Парке Сказов» получились, пожалуй, самыми масштабными. На торговых рядах здесь можно было приобрести диковинную снедь – например, «лисий мед» (называется он так по месту, где

его делают) или вкуснейшие копчености, а также искусно сделанные сувениры. А затем прокатиться на русской печке, лошадках и даже верблюде, поиграть на свежем воздухе в увлекательные игры. Как водится, кульминацией стало сжигание чучела Масленицы – огромного, высотой порядка восьми метров. Сложно сказать сколько в «Парке Сказов» собралось гостей – организаторы говорят о тысячах посетителей, и этому, пожалуй, стоит верить. Особенно с учетом того, что автомобилями были заняты все обочины, а на выезде периодически образовывались огромные пробки.

## Блинное раздолье

В муниципальных учреждениях культуры тоже не забыли



о народном празднике. В воскресенье «Провожали зиму»



в образовательном центре «Фэнтези», устроив концерт в городском ДК. В поселке Арамиле еще одним центром событий стал клуб «Надежда», рядом с которым все

лях. Когда подошли к концу песни да забавы, пришло время с зимой попрощаться: покружившись в хороводах, самые смелые прыгали через костер. Чтобы с языками пламени и клубами дыма улетели в небо холод и стужа, а на смену им пришла весна, принесли в сердца радость, надежду и любовь.

## Масленица по-народному

И хотя вроде бы в выходные было куда сходить и чем заняться, некоторые горожане организовали праздник своими силами. В клубе пенсионеров «Вдохновение» давно стало традицией собираться на берегу реки рядом с улицей Исетская. Масленица – хороший тому повод, благо место тут живописное, да и погода нынче порадовала. Можно только удивляться креативу и жизнелюбию пожилых людей, которые являются членами этого неформального объединения. Яркие народные костюмы, хлебосольный стол и весь необходимый праздничный антураж – все своими силами, все с душой.

Вместе с тем собственные проводы зимы устроили жители левобережья на улице Садовая. На именной детской игровой площадке «Жучки и Мушки» царил смех и улыбки. Тут вспоминали масленичные пословицы и поговорки, а ноги сами шли в пляс под задорную музыку, где тон задавали народные инструменты: ложки, погрешники



и бубен. Весну красную зывали с теплом, с капелью, с птичками первыми, а прощались с Масленицей немного с грустью. Но с пониманием, что всему свой срок, и год пролетит быстро.



# Ратный подвиг, цена которому – жизнь

ЭХО СОБЫТИЙ

В минувший четверг на городском кладбище прошел митинг-реквием, посвященный памяти арамилцев, исполнивших служебный долг за пределами Отечества.

Отдать дань уважения солдатам и офицерам, погибшим в Афганистане и Чеченской республике сюда пришли самые разные люди. Их родственники, одноклассники и друзья волею судеб стали участниками этих кровавых конфликтов – одни так и не вернулись домой, на других военные годы оставили неизгладимый след.

Школьники выстроились в почетный караул, затем слово взяли заместитель главы городского округа Елена Редькина и председатель ара-

мильской Думы Светлана Мезенова, почтив память героев-интернационалистов. Поделались своей болью и те, кто потерял на войне близких, а непосредственные участники событий вспомнили свой тернистый путь.

– В 80-ом году мы с Василием Николаевичем Стародубцевым попали в Афганистан в числе первых. Было тяжело, но мы шли туда с ясным пониманием: это был наш долг. Мы туда шли не как захватчики, а как интернационалисты. Свою миссию выполнили с честью, как подобает российским войнам, – подчеркнул Станислав Гончаренко.

Завершился митинг-реквием минутой молчания, а затем собравшиеся возложили венки и живые цветы на могилы павших героев.





## Время выбрало нас

КУЛЬТУРА

**Под таким названием в городском Дворце культуры прошел традиционный вокальный фестиваль.**

Этот конкурс военно-патриотической песни проходит в наших краях уже в пятый раз, с каждым годом объединяя все больше талантливых исполнителей и коллективов. А его основной целью по-прежнему остается сохранение памяти о россиянах, исполнявших служебный долг за пределами Отечества, и воспитание патриотизма среди подрастающего поколения.

В нашем случае было принято решение провести фестиваль закрытого типа. Таким образом вошли в число конкурсантов только жители Арамилского городского округа, а также участники творческой самодеятельности, работающей на территории округа. Отборочные туры проводились в образовательных учреждениях, а в финале фестиваля, который прошел во Дворце культуры города Арамил, были представлены только лучшие и наиболее яркие номера. Среди них жюри предстояло выбрать трех абсолютных победителей в номинациях «Хореография», «Вокал-соло» и «Групповой вокал».

В самом начале мероприятия представили слово Руслану Гарифуллину, и. о. главы Арамилского городского округа и Светлане Мезеновой, председателю местной Думы. После приветственной речи представителей власти перешли к конкурсной программе, которая насчитывала порядка 30 номеров. Первыми на сцену вышли самые малень-

кие артисты – воспитанники детских садов, ребята из школы развития «Дарина» и коллектив «Музыкальные детки». Несмотря на юный возраст, они порадовали присутствующих песнями о России, а также исполнили серьезные композиции о войне.

В этот вечер хиты военных лет зрителям представили и школьники. Под мелодию знаменитой «Смуглянки» на сцене танцевали сначала Анна Фатхуллина из школы №3, а во второй части конкурса коллектив «Кураж» из первой школы. Их выступление, кажется не оставило равнодушным никого, а многие даже подпевали, услышав знакомый веселый мотив.

Нотки грусти привнесли в общее настроение песни о павших героях и тяжелом военном времени в исполнении учащихся школы №1, средней и старшей группы ансамбля «Калейдоскоп». Дебютом стало выступление пенсионеров Арамил – членов местного отделения Свердловской областной общественной организации ветеранов войны, труда, боевых действий и государственной службы. Их творческий коллектив под названием «Оптимисты» под аккомпанемент баяниста Ивана Ивановича Обанина представил на суд зрителей «Песню о тревожной молодости».

Во второй части фестиваля прозвучали современные композиции о России в исполнении Елизаветы Гребенниковой, Анастасии Пинигиной, Александра Ноговицина, семейного дуэта Обаниных, коллектива «Луску», вокально-инструментального ансамбля «Фи-

еста». Зал поддерживал артистов дружными аплодисментами, не раз звучали крики «Браво!» и «Молодцы!».

Пока члены жюри подводили итоги и определяли победителей, зрители посмотрели фильм, посвященный памяти воинов-интернационалистов, защищавших интересы России за ее пределами. На экране присутствующие увидели фотографии арамилцев – участников боевых действий, как павших в боях, так и тех, кому удалось выжить. Затем на сцену пригласили всех участников конкурса, их наставников, а также председателя жюри – Татьяну Бажину. По ее словам, среди многообразия творческих номеров и исполнителей выбрать лучших было непросто. Однако по правилам конкурса необходимо было определить трех гран-призеров фестиваля. Первым из них в номинации «Лучший вокальный коллектив» стал хор мальчиков ансамбля «Калейдоскоп» за исполнение песни «Быть мужчиной». Лидером в хореографии был признан коллектив «Кураж» первой школы с их блистательным танцем под песню «Смуглянка», а в номинации «Вокал-соло» победу одержала Анастасия Пинигина. Гран-призерам фестиваля вручили дипломы, кубки и призы – портативные колонки.

Члены жюри решили отметить еще двух конкурсантов в специальных номинациях. «Лучшим женским голосом» стала Мария Богомолова из первой школы с песней «Родина», а среди мужчин отметили Александра Ноговицина, который выступал с композицией



«Возрождайся, Россия!». Им вручили дипломы и специальные призы. Помимо этого, все участники V фестиваля-конкурса «Время выбрало нас» получили памятные дипломы.

После двухчасового концерта не только зрители, но и участники активно делились друг с другом своими впечатлениями от фестиваля. Многие из них отмечают, что получили мощный заряд позитива и патриотизма.

*– Впечатления от концерта очень хорошие, – говорит Александр Ноговицин, победитель в номинации «Лучший мужской голос». – Много талантливых ребят, коллективов, есть на кого посмотреть, с кем посоревноваться. Зритель очень хороший был. У меня детский коллектив, в этом конкурсе стараемся участвовать каждый год, ведь то, что мы делаем, нужно выносить на суд зрителей. Такие патриотические мероприятия у детей и взрослых формируют отношение к своей стране, развивают любовь к Родине.*

Ксения Ломовцева,  
фото автора

ОСОБАЯ ДАТА

## Дорогами Афганистана и Чечни

**В Арамилском краеведческом музее седьмого февраля состоялось мероприятие «Живая память», посвященное Дню памяти воинов-интернационалистов.**

В этот день гостями стали члены городского Совета ветеранов и родственники погибших героев. В начале они посмотрели фильм «Краткая история афганской войны», затем вспомнили историю арамилцев, погибших в Афганистане и Чечне. О своем зяте Юрии Емельяновиче Ковалек рассказала Тамара Петровна Ордина. За недолгую жизнь он успел поработать в школе, жениться, стать отцом троих детей, а 20 июня 1995 года погиб при исполнении воинского долга в Чеченской республике.

О своем погибшем сыне, Валерии Павловиче Катаеве, рассказала его мама. Вертолет нашего земляка был сбит вблизи населенного пункта Алхан-Кала Урус-Мартановского района в Чечне 10 марта 2005-го. Он любил свой город, свою страну, был предан своей профессии... и его мама Татьяна Ивановна передала в музей уникальные книги, которые дополнили фотовыставку «Война далекая и близкая». Участники встречи, выслушав скорбный рассказ о погибших, почтили минутой молчания их память. А затем поговорили о тех, кто выжил, как тяжело им было после ужасов войны возвращаться к мирной жизни.

Также в этот день в музее побывали Елена Чечунова, руководитель фракции «Единая Россия» в Законодательном Собрании Свердловской области вместе с депутатом Думы Арамилского городского округа Натальей Ларионовой. Они почтили память воинов-интернационалистов, говорили о том, как важно помнить тех, кто причастен к героическим и трагическим войнам XX века.

Завершением встречи стал просмотр фильма, посвященного арамилцам, которые прошли дорогами Афганистана и Чечни. Его посвятили тем, кто вернулся из боя, тем, кто сложил свои головы на чужбине, в той далекой земле, выполняя интернациональный долг. А за помощь в организации мероприятия хочется поблагодарить Надежду Петровну Перевышину, Валерия Исакова и Наталью Тяговецеву.

Наталья Иртуганова,  
заведующая городского краеведческого музея

## Стоило жить

ПИСЬМО В РЕДАКЦИЮ

**На будущий год исполнится ровно 50 лет, как судьба меня связала с Арамилем. За это время, как говорят, много воды утекло, и меня в городе знают если не все, то очень многие. Вот я и дождалась до внушительного юбилея — 85 лет!**

Хочу выразить через вашу газету свою искреннюю от души и сердца благодарность всем тем, кто поздравил меня с этой датой. Прежде всего, нашей администрации и Думе. Хотелось поблагодарить главу Виталия Юрьевича Никитенко и его

заместителей: Руслана Валерьевича Гарифуллина и Елену Валерьевну Редькину. Спасибо председателю Совета ветеранов Надежде Петровне Перевышиной за внимание, которое она оказывает всем, работая на добровольных началах. А также редакции «Арамилских вестей» в лице редактора Антона Гатаулина и корреспондента Ксении Ломовцевой — я была поражена ее стойкости, терпеливым вниманием к моей особе, к моему рассказу о жизни.

Благодарю и тех, кто поздравил меня по телефону, а таких больше всего. И тех, кто оста-

вил в почтовом ящике поздравительную открытку или записку с добрыми поздравлениями. Этим людям тоже было немало. Поздравляли при встрече, поздравляли искренне, выражая свое доброе отношение ко мне.

Благодарю всех, кто пришел на мой юбилей в кафе (на фото). Эти люди выразили мне лично идущее от сердца поздравления и пожелания, пробирающие до слез. Скажу честно: мне было даже немного не по себе от числа добрых слов в мой адрес, ведь такое редко бывает. Но признаюсь — ради этого стоило жить!



Спасибо всем Вам: знакомым, друзьям, родным! К сожалению, по понятным причинам не могу перечислить всех, поздравивших меня, но низко кланяюсь за Ваше искреннее отношение к моей персоне. Желаю Вам самых

светлых дней и только радости в жизни! Я буду молиться за Вас: спаси Вас Господи!

С любовью и низким поклоном,  
ваша Надежда  
Никифоровна Гусева

Понедельник [26 февраля]

Первый

5.00 «ДОБРОЕ УТРО»
9.00 НОВОСТИ
9.15 «КОНТРОЛЬНАЯ ЗАКУПКА»
9.50 «ЖИТЬ ЗДОРОВО!» (16+)

УРАЛ

6.00 ТНТ. BEST (16+)
9.00 ДОМ-2. LITE (16+)
10.15 ДОМ-2. ОСТРОВ ЛЮБВИ (16+)

РОССИЯ 1

5.00 УТРО РОССИИ
9.00 ВЕСТИ
9.15 УТРО РОССИИ
9.50 О САМОМ ГЛАВНОМ (12+)

4

5.00 ОРЕЛ И РЕШКА. ШОПИНГ (16+)
6.00 «ИТОГИ» (16+)
6.30 ДОКУМ. ФИЛЬМ
7.00 «УТРЕННИЙ ЭКСПРЕСС» (12+)

НТВ

5.00 Т/С «СУПРУГИ» (16+)
6.00 «СЕГОДНЯ»
6.05 Т/С «СУПРУГИ» (16+)
7.00 «ДЕЛОВОЕ УТРО НТВ» (12+)

РЕТ

5.00 ВОЕННАЯ ТАЙНА (16+)
6.00 ДОКУМЕНТАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ (16+)

РОССИЯ K

6.30 ДОКУМ. ФИЛЬМЫ
8.10 Х/Ф «ПЕРВАЯ ПЕРЧАТКА»
9.30 ДОКУМ. ФИЛЬМ
10.00 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ

СТС

6.00 МУЛЬТФИЛЬМЫ
9.00 ШОУ «УРАЛЬСКИХ ПЕЛЬМЕНЕЙ» (16+)

ТВУ

6.00 «НАСТРОЕНИЕ»
8.10 ВЫБОРЫ-2018 (12+)
8.30 Х/Ф «КУБАНСКИЕ КАЗАКИ» (12+)

ТЕБЕ ТБС

6.00 МУЛЬТФИЛЬМЫ
9.30 Т/С «СЛЕПАЯ» (12+)

ЧИ

5.05 6 КАДРОВ (16+)
5.30 ОБЕД ЗА 30 МИНУТ (16+)
6.30 ПОНЯТЬ. ПРОСТИТЬ (16+)

СЕТЬ

6.00 СЕГОДНЯ УТРОМ
8.00 Т/С «СЕКРЕТНЫЙ ФАРВАТЕР»

МАТЧ!

5.25 БОБСЛЕЙ. МУЖЧИНЫ. ЧЕТВЕРКИ
6.30 ФУТБОЛ. «БАЙЕР» - «ШАЛЬКЕ»

СЕТЬ

5.00 ЛИГА 8 ФАЙТ (16+)
6.00 Т/С «ЗАКОН И ПОРЯДОК. ОТДЕЛ ОПЕРАТИВНЫХ РАССЛЕДОВАНИЙ»

ОТВ

6.05 МУЛЬТФИЛЬМЫ
7.00 «СОБЫТИЯ. ИТОГИ» (16+)
8.00 «УТРЕННИЙ ЭКСПРЕСС»

5

5.00 ИЗВЕСТИЯ
5.10 Д/С «ЖИВАЯ ИСТОРИЯ: «НАПРАВЛЕНИЕ «А» (16+)»

Вторник [27 февраля]

Первый

5.00 «ДОБРОЕ УТРО»
9.00 НОВОСТИ
9.15 «КОНТРОЛЬНАЯ ЗАКУПКА»
9.50 «ЖИТЬ ЗДОРОВО!» (16+)

УРАЛ

5.20 СОМЕДУ WOMAN (16+)
6.00 ТНТ. BEST (16+)
9.00 ДОМ-2. LITE (16+)

РОССИЯ 1

5.00 УТРО РОССИИ
9.00 ВЕСТИ
9.15 УТРО РОССИИ
9.50 О САМОМ ГЛАВНОМ (12+)

4

5.00 ОРЕЛ И РЕШКА. ШОПИНГ (16+)
6.00 «НОВОСТИ «4 КАНАЛА». ИТОГИ ДНЯ» (16+)

НТВ

5.00 Т/С «СУПРУГИ» (16+)
6.00 «СЕГОДНЯ»
6.05 Т/С «СУПРУГИ» (16+)
7.00 «ДЕЛОВОЕ УТРО НТВ» (12+)

РЕТ

5.00 ДОКУМЕНТАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ (16+)

РОССИЯ K

6.30 ДОКУМ. ФИЛЬМЫ
8.10 Т/С «ДИККЕНСИАНА»
9.10 ДОКУМ. ФИЛЬМЫ
10.00 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ

СТС

5.45 МУЗЫКА НА СТС (16+)
6.00 МУЛЬТФИЛЬМЫ
7.45 М/С «ШОУ МИСТЕРА ПИБОДИ И ШЕРМАНА»

ТВУ

5.30 «ЛИНИЯ ЗАЩИТЫ» (16+)
6.00 «НАСТРОЕНИЕ»
8.10 ВЫБОРЫ-2018 (12+)

ТЕБЕ ТБС

5.45 МУЛЬТФИЛЬМЫ
9.30 Т/С «СЛЕПАЯ» (12+)

ЧИ

5.15 6 КАДРОВ (16+)
5.30 ОБЕД ЗА 30 МИНУТ (16+)
6.30 ПОНЯТЬ. ПРОСТИТЬ (16+)

СЕТЬ

6.00 СЕГОДНЯ УТРОМ
8.00 Т/С «НА УГЛУ, У ПАТРИАРШИХ...» (16+)

МАТЧ!

5.45 СМЕШАННЫЕ ЕДИНОБОРСТВА (16+)
7.20 НОВОСТИ. ЕКАТЕРИНБУРГ
8.05 ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА

СЕТЬ

6.00 Т/С «ЗАКОН И ПОРЯДОК. ОТДЕЛ ОПЕРАТИВНЫХ РАССЛЕДОВАНИЙ» (16+)

ОТВ

5.05 «СОБЫТИЯ» (16+)
5.50 «ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИЦА»
6.05 МУЛЬТФИЛЬМЫ
7.00 НОВОСТИ ТАУ (16+)

5

5.00 ИЗВЕСТИЯ
5.10 Д/Ф «НАШ РОДНОЙ СПОРТ» (12+)



## Среда [28 февраля]

Первый	РОССИЯ 1	НТВ	РОССИЯ К	ТВУ	ЧИ	10 Матч!	ОТВ
5.00 «ДОБРОЕ УТРО» 8.05 ВЫБОРЫ-2018. ПО ОКОНЧАНИИ - НОВОСТИ 9.00 НОВОСТИ 9.15 «КОНТРОЛЬНАЯ ЗАКУПКА» 9.50 «ЖИТЬ ЗДОРОВО!» (16+) 10.55 «МОДНЫЙ ПРИГОВОР» 12.00 НОВОСТИ 12.15 «ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ» (16+) 15.00 НОВОСТИ 15.15 «ДАВАЙ ПОЖЕНИМСЯ!» (16+) 16.00 «МУЖСКОЕ / ЖЕНСКОЕ» (16+) 17.00 «ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ» (16+) 18.00 ВЕЧЕРНИЕ НОВОСТИ 18.25 «ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ» (16+) 18.50 «НА САМОМ ДЕЛЕ» (16+) 19.50 «ПУСТЬ ГОВОРЯТ» (16+) 21.00 «ВРЕМЯ» 21.30 Т/С «ВОЛНЯ ГРАМОТА» (16+) 23.35 «ВЕЧЕРНИЙ УРГАНТ» (16+) 00.10 Т/С «ГОРОД» (16+) 02.20 «ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ» (16+) 03.55 «МОДНЫЙ ПРИГОВОР»	5.00 УТРО РОССИИ 9.00 ВЕСТИ 9.15 УТРО РОССИИ 9.50 О САМОМ ГЛАВНОМ (12+) 11.00 ВЕСТИ 11.40 ВЕСТИ. МЕСТНОЕ ВРЕМЯ 12.00 СУДЬБА ЧЕЛОВЕКА (12+) 13.00 60 МИНУТ (12+) 14.00 ВЕСТИ 14.40 ВЕСТИ. МЕСТНОЕ ВРЕМЯ 15.00 Т/С «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ» (12+) 17.00 ВЕСТИ 17.40 ВЕСТИ. МЕСТНОЕ ВРЕМЯ 18.00 АНДРЕЙ МАЛАХОВ. ПРЯМОЙ ЭФИР (16+) 19.00 60 МИНУТ (12+) 20.00 ВЕСТИ 20.45 ВЕСТИ. МЕСТНОЕ ВРЕМЯ 21.00 Т/С «КРОВАВАЯ БАРЬЕР» (16+) 23.15 ВЫБОРЫ-2018. ДЕБАТЫ С ВЛАДИМИРОМ СОЛОВЬЕВЫМ (12+) 00.15 ВЕЧЕР С ВЛАДИМИРОМ СОЛОВЬЕВЫМ (12+) 01.50 Т/С «ПОЦЕЛУЙТЕ НЕВЕСТУ!» (12+)	5.00 Т/С «СУПРУГИ» (16+) 6.00 «СЕГОДНЯ» 6.05 Т/С «СУПРУГИ» (16+) 7.00 «ДЕЛОВОЕ УТРО НТВ» (12+) 9.00 Т/С «МУХТАР. НОВЫЙ СЛЕД» (16+) 10.00 «СЕГОДНЯ» 10.25 Т/С «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» (16+) 13.00 «СЕГОДНЯ» 13.25 «ОБЗОР ЧП» 14.00 «МЕСТО ВСТРЕЧИ» (16+) 16.00 «СЕГОДНЯ» 16.30 «МЕСТО ВСТРЕЧИ» (16+) 17.00 Т/С «ВЫСОКИЕ СТАВКИ» (16+) 19.00 «СЕГОДНЯ» 19.40 Т/С «ВЫСОКИЕ СТАВКИ» (16+) 21.35 Т/С «ПО ТУ СТОРОНУ СМЕРТИ» (16+) 23.40 «ИТОГИ ДНЯ» 00.10 Т/С «ПЛАТА ПО СЧЕТЧИКУ» (16+) 01.05 «МЕСТО ВСТРЕЧИ» (16+) 03.00 «ДАЧНЫЙ ОТВЕТ» 04.05 Т/С «ЧАС ВОЛКОВА»	6.30 ДОКУМ. ФИЛЬМЫ 8.10 Т/С «ДИККЕНСИАНА» 9.10 ДОКУМ. ФИЛЬМЫ 10.00 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ 10.15 НАБЛЮДАТЕЛЬ 11.10 ДОКУМ. ФИЛЬМЫ 15.00 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ 15.10 БЕРЛИНСКИЙ ФИЛАРМОНИЧЕСКИЙ ОРКЕСТР 16.10 МАГИСТР ИГРЫ 16.35 БЛИЖНИЙ КРУГ СТАСА НАМИНА 17.30 «МИРОВОЕСОКРОВИЩА» 17.45 НАБЛЮДАТЕЛЬ 18.45 Д/Ф «ПОЛКОВНИК МУРЗИН. ГЕОМЕТРИЯ МУЗЫКИ» 19.30 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ 19.45 ГЛАВНАЯ РОЛЬ 20.05 ПРАВИЛА ЖИЗНИ 20.30 СПОКОЙНОЙ НОЧИ, МАЛЫШИ! 20.45 ДОКУМ. ФИЛЬМЫ 22.05 АБСОЛЮТНЫЙ СЛУХ 22.45 Т/С «ДИККЕНСИАНА» 23.45 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ 00.05 ДОКУМ. ФИЛЬМЫ 01.45 БЕРЛИНСКИЙ ФИЛАРМОНИЧЕСКИЙ ОРКЕСТР 02.40 «МИРОВОЕСОКРОВИЩА»	6.00 «НАСТРОЕНИЕ» 8.10 ВЫБОРЫ-2018 (12+) 8.30 Х/Ф «ОТЧИЙ ДОМ» (12+) 10.30 Д/Ф «ЕКАТЕРИНА ВАСИЛЬЕВА. НА ЧТО СПОСОБНА ЛЮБОВЬ» (12+) 11.30 СОБЫТИЯ 11.50 Т/С «КОЛОМБО» (12+) 13.40 «МОЙ ГЕРОЙ» (12+) 14.30 СОБЫТИЯ 14.50 ГОРОД НОВОСТЕЙ 15.05 Т/С «ОТЕЦ БРАУН» (16+) 17.00 «ЕСТЕСТВЕННЫЙ ОТБОР» (12+) 17.50 Т/С «ДЕРЕВЕНСКИЙ РОМАН» (12+) 19.40, 22.00, 00.00 СОБЫТИЯ 20.00 «ПЕТРОВКА, 38» (16+) 20.20 «ПРАВО ГОЛОСА» (16+) 22.30 «ЛИНИЯ ЗАЩИТЫ» (16+) 23.05 «ХРОНИКИ МОСКОВСКОГО БЫТА» (12+) 00.30 Т/С «КОЛОМБО» (12+) 02.25 «СМЕХ С ДОСТАВКОЙ НА ДОМ» (12+) 03.30 Д/Ф «ГЕОРГИЙ ВИЦИН. НЕ НАДО СМЕЯТЬСЯ» (12+) 04.20 Т/С «ВЕРА» (16+)	5.15 6 КАДРОВ (16+) 5.30 ОБЕД ЗА 30 МИНУТ (16+) 6.30 ПОНЯТЬ. ПРОСТИТЬ (16+) 7.00 ГЛАВНЫЕ НОВОСТИ 7.30 ПО ДЕЛАМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ (16+) 9.30 ДАВАЙ РАЗВЕДЕМСЯ! (16+) 11.30 ТЕСТ НА ОТЦОВСТВО (16+) 13.25 ПОНЯТЬ. ПРОСТИТЬ (16+) 14.25 МЕЛОДРАМА «ЛЮБА. ЛЮБОВЬ» (16+) 18.00 Т/С «ЖЕНСКИЙ ДОКТОР - 3» (16+) 19.00 ГЛАВНЫЕ НОВОСТИ 19.40 ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ (16+) 20.00 Т/С «ЖЕНСКИЙ ДОКТОР - 3» (16+) 21.00 Т/С «ОТ НЕНАВИСТИ ДО ЛЮБВИ» (16+) 23.00 Т/С «ДЕЖУРНЫЙ ВРАЧ» (16+) 00.00 ГЛАВНЫЕ НОВОСТИ 00.30 Т/С «ЛИЧНАЯ ЖИЗНЬ ДОКТОРА СЕЛИВАНОВОЙ» (16+) 02.20 Т/С «ЖЕНСКИЙ ДОКТОР - 3» (16+) 04.15 РУБЛЕВО-БИРОЛЕВО (16+)	6.25 «ТРЕНЕРЫ. LIVE» 7.00 НОВОСТИ. ЕКАТЕРИНБУРГ 7.45 ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА 8.20 «КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ» 8.40 «AVTONEWS» (16+) 9.00 НОВОСТИ. ЕКАТЕРИНБУРГ 9.30 В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ 10.00 «ЗАКЛЯТЫЕ СОПЕРНИКИ» 10.30 «ТРЕНЕРЫ. LIVE» 11.00 XXIII ЗИМНИЕ ОЛИМПИЙСКИЕ ИГРЫ 13.00 «КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ» 13.35 ВСЕ НА МАТЧ! 14.05 XXIII ЗИМНИЕ ОЛИМПИЙСКИЕ ИГРЫ 16.15 ВСЕ НА МАТЧ! 16.45 «ЗАКЛЯТЫЕ СОПЕРНИКИ» (16+) 17.50 «AVTONEWS» (16+) 18.15 ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА 19.00 В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ 19.25 ФУТБОЛ. «КРЫЛЫ СОВЕТОВ» (САМАРА) - «СПАРТАК» (МОСКВА) 21.25 ФУТБОЛ. «ТОСНО» - «ЛУЧ-ЭНЕРГИЯ» 23.25 ФУТБОЛ. «АТЛЕТИК» - «ВАЛЕНСИЯ» 01.25 ВСЕ НА МАТЧ! 02.00 ВОЛЕЙБОЛ. МУЖЧИНЫ. «ДИНАМО» - «ЛОКОМОТИВ» 04.00 ВОЛЕЙБОЛ. МУЖЧИНЫ. «ЗЕНИТ-КАЗАНЬ» - «ТУЛУЗА»	5.05 «СОБЫТИЯ» (16+) 5.35 «КАБИНЕТ МИНИСТРОВ» 5.50 «ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИЦА» 6.05 МУЛЬТФИЛЬМЫ 7.00 НОВОСТИ ТАУ (16+) 8.00 «УТРЕННИЙ ЭКСПРЕСС» 9.00 МУЛЬТФИЛЬМЫ 9.35 Т/С «КРЭНФОРД» (16+) 10.40 Д/С «УДИВИТЕЛЬНАЯ ДРУЖБА В МИРЕ ПРИРОДЫ», 1 СЕРИЯ (16+) 11.40 ПАТРУЛЬНЫЙ УЧАСТОК 12.00 «ОТК» 12.30 НОВОСТИ ТАУ (16+) 13.30 ПАТРУЛЬНЫЙ УЧАСТОК 13.50 Д/С «ПЛАНЕТА ЛЮДЕЙ», 4 СЕРИЯ (16+) 14.50 «ЧАС ВЕТЕРАНА» (16+) 15.10 Х/Ф «БАГРОВЫЙ ЦВЕТ СНЕГОПАДА» (16+) 17.30 «ВЫБОРЫ-2018» 18.00 Д/С «ДЕТЯНИЩЕ В ДИКОМ ПРИРОДЕ» 18.30 «СОБЫТИЯ» 18.40 ПАТРУЛЬНЫЙ УЧАСТОК 19.00 БАСКЕТБОЛ. «УГМК» - «УСК ПРАГА» 21.00, 22.30 «СОБЫТИЯ» (16+) 23.10 НОВОСТИ ТАУ (16+) 23.10 Т/С «МАРЬИНА РОЩА», 13 И 14 СЕРИИ (16+) 00.45 ПАТРУЛЬНЫЙ УЧАСТОК 01.05 О ЛИЧНОМ И НАЛИЧНОМ 01.25, 03.05 НОВОСТИ ТАУ (16+) 02.25, 04.05 «СОБЫТИЯ» (16+) 04.45 ПАТРУЛЬНЫЙ УЧАСТОК
5.15 COMEDY WOMAN (16+) 6.00 ТНТ. BEST (16+) 9.00 ДОМ-2. LITE (16+) 10.15 ДОМ-2. ОСТРОВ ЛЮБВИ (16+) 11.30 Т/С «САШАТАНЯ» (16+) 14.30 Т/С «ИНТЕРНЫ» (16+) 20.00 Т/С «ОСТРОВ» (16+) 21.00 ОДНАЖДЫ В РОССИИ (16+) 22.00 ГДЕ ЛОГИКА? (16+) 23.00 ДОМ-2. ГОРОД ЛЮБВИ (16+) 00.00 ДОМ-2. ПОСЛЕ ЗАКАТА (16+) 01.00 Т/С «УЛИЦА» (16+) 02.30 СЭМИЭЛ Л. ДЖЕКсон, ЮДЖИН ЛИВАЙ, ЛЮК ГОСС, МИГЕЛЬ ФЕРРЕР, СЬОЗИ ЭССМАН, ЭНТОНИ МЭКИ, ДЖИДЖИ РАЙС, РЭЙЧЕЛ КРОУФОРД В КОМЕДИИ НАБОЕВИКЕ «ТОТ САМЫЙ ЧЕЛОВЕК» (16+) 04.05 ИМПРОВИЗАЦИЯ (16+)	5.00 ОРЕЛ И РЕШКА. ШОПИНГ (16+) 6.00 «НОВОСТИ «4 КАНАЛА». ИТОГИ ДНЯ» (16+) 6.35 «СТЕНД» (16+) 6.50 «СТУДИЯ ЗВЕЗД» (6+) 7.00 «УТРЕННИЙ ЭКСПРЕСС» (12+) 8.00 УТРО ПЯТНИЦЫ (16+) 9.30 ОРЕЛ И РЕШКА. ПЕРЕЗАГРУЗКА (16+) 14.00 ОРЕЛ И РЕШКА. РАЙ И АД (16+) 19.00 НА НОЖАХ (16+) 20.00 «НОВОСТИ «4 КАНАЛА». ИТОГИ ДНЯ» (16+) 20.35 «СТЕНД» (16+) 20.50 «БИЗНЕС СЕГОДНЯ» (16+) 21.00 НА НОЖАХ (16+) 22.00 МЕЙКАПЕРЫ (16+) 23.00 НА НОЖАХ (16+) 01.00 ПЯТНИЦА NEWS (16+) 01.30 МИР НАИЗНАНКУ: «НЕ ПАЛ» (16+) 03.30 ПЯТНИЦА NEWS (16+) 04.00 ВЕРЮ - НЕ ВЕРЮ (16+)	4.00 ТЕРРИТОРИЯ ЗАБЛУЖДЕННИЙ (16+) 6.00 ДОКУМ. ПРОЕКТ (16+) 7.00 С БОДРЫМ УТРОМ! (16+) 8.30 НОВОСТИ (16+) 9.00 ТЕРРИТОРИЯ ЗАБЛУЖДЕННИЙ (16+) 11.00 ДОКУМ. ПРОЕКТ (16+) 12.00, 16.00, 19.00 «112» (16+) 12.30 НОВОСТИ (16+) 13.00 ЗАГАДКИ ЧЕЛОВЕЧЕСТВА (16+) 13.50 Х/Ф «МИССИЯ: НЕВЫПОЛНИМА - 2» (16+) 16.30 НОВОСТИ (16+) 17.00 ТАЙНЫ ЧАПМАН (16+) 18.00, 02.40 САМЫЕ ШОКИРУЮЩИЕ ГИПОТЕЗЫ (16+) 19.30 НОВОСТИ (16+) 20.00 Х/Ф «МИССИЯ: НЕВЫПОЛНИМА - 3» (16+) 22.20 СМОТРЕТЬ ВСЕМ! (16+) 23.00 НОВОСТИ (16+) 23.25 ЗАГАДКИ ЧЕЛОВЕЧЕСТВА (16+) 00.30 Х/Ф «ОСОБЬ - 3» (16+) 03.40 ТАЙНЫ ЧАПМАН (16+)	5.40 МУЗЫКА НА СТС (16+) 6.00 МУЛЬТФИЛЬМЫ 7.45 М/С «ШОУ МИСТЕРА ПИБОДИ И ШЕРМАНА» 8.10 М/С «ТОМ И ДЖЕРРИ» 9.00 ШОУ «УРАЛЬСКИХ ПЕЛЬМЕНЕЙ» (12+) 10.45 Х/Ф «НЕВЕРоятный ХАЛК» (16+) 13.00 Т/С «ОТЕЛЬ «ЭЛЕОН»» (16+) 14.00 Т/С «ИВАНОВЫ-ИВАНОВЫ» (16+) 15.00 СУПЕРМАМОЧКА (16+) 16.00 Т/С «ВОРОНИНЫ» (16+) 19.00 Т/С «ИВАНОВЫ-ИВАНОВЫ» (16+) 20.00 Т/С «КОМАНДА Б» (16+) 21.00 Х/Ф «ХЕЛЛОЙ - 2. ЗОЛОТАЯ АРМИЯ» (16+) 23.25 ШОУ «УРАЛЬСКИХ ПЕЛЬМЕНЕЙ» (16+) 01.00 СУПЕРМАМОЧКА (16+) 02.00 Т/С «КВЕСТ» (16+)	6.00 МУЛЬТФИЛЬМЫ 9.30 Т/С «СЛЕПАЯ» (12+) 10.30 Д/С «ГАДАЛКА» (12+) 11.30 НЕ ВРИ МНЕ (12+) 13.30 Д/С «ОХОТНИКИ ЗА ПРИВИДИЯМИ» (16+) 15.00 МИСТИЧЕСКИЕ ИСТОРИИ (16+) 16.00 Д/С «ГАДАЛКА» (12+) 17.35 Т/С «СЛЕПАЯ» (12+) 18.10 Т/С «СЛЕПАЯ» (12+) 18.40 Т/С «ЛЮЦИФЕР» (16+) 19.30 Т/С «ЛЮЦИФЕР» (16+) 20.30 Т/С «КОСТИ» (12+) 22.00 Т/С «ИЗМЕНЬ» (16+) 00.00 ДЕНЗЕЛ ВАШИНГТОН, РОБЕРТ ДЮВАЛЛ, ДЖЕЙМС ВУДС, ЭНН ХЕЧ, ЭДДИ ГРИФФИН, ШОН ХЭЙТОСИ, РЭЙ ЛИОТТА, КЕВИН КОННОЛЛИ В ТРИЛЛЕРЕ «ДЖОН КЬЮ» (16+) 02.15 Т/С «ЧЕРНЫЙ СПИСОК» (16+)	6.00 СЕГОДНЯ УТРОМ 8.00 Т/С «НА УГЛУ, У ПАТРИАРШИХ - 2» (16+) 9.00 НОВОСТИ ДНЯ 9.15 Т/С «НА УГЛУ, У ПАТРИАРШИХ - 2» (16+) 15.50 Х/Ф «ОПАСНАЯ КОМБИНАЦИЯ» (16+) 18.15 Д/С «ОРУЖИЕ XX ВЕКА» (12+) 18.40 Д/С «ИЗ ВСЕХ ОРУДИЙ» 19.35 ПОСЛЕДНИЙ ДЕНЬ: «РОСТИСЛАВ ПЛАТТ» (12+) 20.20 СПЕЦИАЛЬНЫЙ РЕПОРТАЖ (12+) 20.45 Д/С «СЕКРЕТНАЯ ПАПКА» (12+) 21.35 ПРОЦЕСС (12+) 23.00 НОВОСТИ ДНЯ 23.15 ЗВЕЗДА НА «ЗВЕЗДЕ» (6+) 00.00 Х/Ф «ТАЙНЫ МАДАМ ВОНГ» (12+) 01.50 Х/Ф «СЛЕД В ОКЕАНЕ» (12+) 03.25 Х/Ф «ЛЕКАРСТВО ПРОТИВ СТРАХА» (12+)	5.20 «100 ВЕЛИКИХ» (16+) 6.00 Т/С «ЗАКОН И ПОРЯДОК. ОТДЕЛ ОПЕРАТИВНЫХ РАССЛЕДОВАНИЙ» (16+) 7.00 АНЕКДОТЫ - 2 (16+) 8.30 ДОРОЖНЫЕ ВОЙНЫ (16+) 10.30 УТИЛИЗАТОР (12+) 11.30 Т/С «БЕРЕГОВАЯ ОХРАНА» (16+) 16.00 Х/Ф «ПОСЛЕДНИЙ КОРОЛЬ ШОТЛАНДИИ» (16+) 18.30 ЕДА, КОТОРАЯ ПРИТВОРЯЕТСЯ (12+) 19.30 РЕШАЛА (16+) 23.30 Т/С «КАК ИЗБЕЖАТЬ НАКАЗАНИЯ ЗА УБИЙСТВО - 3» (18+) 01.15 Х/Ф «БЕЗЫМЯННЫЙ ГАНГСТЕР» (18+) 04.00 «100 ВЕЛИКИХ» (16+)	5.00 ИЗВЕСТИЯ 5.10 Т/С «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ - 2» (16+) 9.00 ИЗВЕСТИЯ 9.25 Х/Ф «КАНИКУЛЫ СТРОГОГО РЕЖИМА», 1-3 СЕРИИ (12+) 12.05 Т/С «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ - 3» (16+) (В 13.00 ИЗВЕСТИЯ) 17.20 Т/С «ДЕТЕКТИВЫ» (16+) 18.40 Т/С «СЛЕД» (В 22.00 ИЗВЕСТИЯ) 00.00 ИЗВЕСТИЯ 00.30 Х/Ф «РАЗРЕШИТЕ ТЕБЯ ПОЦЕЛОВАТЬ... НА СВАДЬБЕ» (16+) 02.25 Х/Ф «РАЗРЕШИТЕ ТЕБЯ ПОЦЕЛОВАТЬ... ОТЕЦ НЕВЕСТЫ» (16+)

## Четверг [1 марта]

Первый	РОССИЯ 1	НТВ	РОССИЯ К	ТВУ	ЧИ	10 Матч!	ОТВ
5.00 «ДОБРОЕ УТРО» 8.05 ВЫБОРЫ-2018. ПО ОКОНЧАНИИ - НОВОСТИ 9.00 НОВОСТИ 9.15 «КОНТРОЛЬНАЯ ЗАКУПКА» 9.50 «ЖИТЬ ЗДОРОВО!» (16+) 10.55 «МОДНЫЙ ПРИГОВОР» 12.00 НОВОСТИ 12.15 «ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ» (16+) 15.00 НОВОСТИ 15.15 «ДАВАЙ ПОЖЕНИМСЯ!» (16+) 16.00 «МУЖСКОЕ / ЖЕНСКОЕ» (16+) 17.00 «ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ» (16+) 18.00 ВЕЧЕРНИЕ НОВОСТИ 18.25 «ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ» (16+) 18.50 «НА САМОМ ДЕЛЕ» (16+) 19.50 «ПУСТЬ ГОВОРЯТ» (16+) 21.00 «ВРЕМЯ» 21.30 Т/С «ВОЛНЯ ГРАМОТА» (16+) 23.35 «ВЕЧЕРНИЙ УРГАНТ» (16+) 00.10 Т/С «ГОРОД» (16+) 02.25 «ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ» (16+) 04.00 «МУЖСКОЕ / ЖЕНСКОЕ» (16+)	5.00 УТРО РОССИИ 9.00 ВЕСТИ 9.15 УТРО РОССИИ 9.50 О САМОМ ГЛАВНОМ (12+) 11.00 ВЕСТИ 11.40 ВЕСТИ. МЕСТНОЕ ВРЕМЯ 12.00 СУДЬБА ЧЕЛОВЕКА (12+) 13.00 60 МИНУТ (12+) 14.00 ВЕСТИ 14.40 ВЕСТИ. МЕСТНОЕ ВРЕМЯ 15.00 Т/С «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ» (12+) 17.00 ВЕСТИ 17.40 ВЕСТИ. МЕСТНОЕ ВРЕМЯ 18.00 АНДРЕЙ МАЛАХОВ. ПРЯМОЙ ЭФИР (16+) 19.00 60 МИНУТ (12+) 20.00 ВЕСТИ 20.45 ВЕСТИ. МЕСТНОЕ ВРЕМЯ 21.00 Т/С «КРОВАВАЯ БАРЬЕР» (16+) 23.15 ВЫБОРЫ-2018. ДЕБАТЫ С ВЛАДИМИРОМ СОЛОВЬЕВЫМ (12+) 00.15 ВЕЧЕР С ВЛАДИМИРОМ СОЛОВЬЕВЫМ (12+) 01.50 Т/С «ПОЦЕЛУЙТЕ НЕВЕСТУ!» (12+)	5.00 Т/С «СУПРУГИ» (16+) 6.00 «СЕГОДНЯ» 6.05 Т/С «СУПРУГИ» (16+) 7.00 «ДЕЛОВОЕ УТРО НТВ» (12+) 9.00 Т/С «МУХТАР. НОВЫЙ СЛЕД» (16+) 10.00 «СЕГОДНЯ» 10.25 Т/С «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» (16+) 13.00 «СЕГОДНЯ» 13.25 «ОБЗОР ЧП» 14.00 «МЕСТО ВСТРЕЧИ» (16+) 16.00 «СЕГОДНЯ» 16.30 «МЕСТО ВСТРЕЧИ» (16+) 17.00 Т/С «ВЫСОКИЕ СТАВКИ» (16+) 19.00 «СЕГОДНЯ» 19.40 Т/С «ВЫСОКИЕ СТАВКИ» (16+) 21.35 Т/С «ПО ТУ СТОРОНУ СМЕРТИ» (16+) 23.40 «ИТОГИ ДНЯ» 00.10 Т/С «ПЛАТА ПО СЧЕТЧИКУ» (16+) 01.05 «МЕСТО ВСТРЕЧИ» (16+) 03.00 «НАШПОТРЕБНАДЗОР» (16+) 04.00 Т/С «ЧАС ВОЛКОВА»	6.30 ДОКУМ. ФИЛЬМЫ 8.10 Т/С «ДИККЕНСИАНА» 9.10 ДОКУМ. ФИЛЬМЫ 10.00 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ 10.15 НАБЛЮДАТЕЛЬ 11.10 ДОКУМ. ФИЛЬМЫ 15.00 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ 15.10 БЕРЛИНСКИЙ ФИЛАРМОНИЧЕСКИЙ ОРКЕСТР 16.10 МАГИСТР ИГРЫ 16.35 ЛИНИЯ ЖИЗНИ 17.30 «МИРОВОЕСОКРОВИЩА» 17.45 НАБЛЮДАТЕЛЬ 18.40 ДОКУМ. ФИЛЬМ 19.30 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ 19.45 ГЛАВНАЯ РОЛЬ 20.05 ПРАВИЛА ЖИЗНИ 20.30 СПОКОЙНОЙ НОЧИ, МАЛЫШИ! 20.45 ДОКУМ. ФИЛЬМЫ 22.05 ЭНИГМА 22.45 Т/С «ДИККЕНСИАНА» 23.45 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ 00.05 ЧЕРНЫЕ ДЫРЫ. БЕЛЫЕ ПЯТНА 00.45 «Х ВЕК» 02.00 БЕРЛИНСКИЙ ФИЛАРМОНИЧЕСКИЙ ОРКЕСТР	6.00 «НАСТРОЕНИЕ» 8.10 ВЫБОРЫ-2018 (12+) 8.30 Х/Ф «КОМАНДИР КОРАБЛЯ» 10.35 Д/Ф «ИРИНА КУПЧЕНКО. БЕЗ СВИДЕТЕЛЕЙ» (12+) 11.30 СОБЫТИЯ 11.50 Т/С «КОЛОМБО» (12+) 13.40 «МОЙ ГЕРОЙ. ГРИГОРИЙ СИЯТВИНДА» (12+) 14.30 СОБЫТИЯ 14.50 ГОРОД НОВОСТЕЙ 15.05 Т/С «ОТЕЦ БРАУН» (16+) 17.00 ВЫБОРЫ-2018. ДЕБАТЫ (12+) 17.50 Т/С «ДЕРЕВЕНСКИЙ РОМАН» (12+) 19.40, 22.00, 00.00 СОБЫТИЯ 20.00 «ПЕТРОВКА, 38» (16+) 20.20 «ПРАВО ГОЛОСА» (16+) 22.30 «ВСЯ ПРАВДА» (16+) 23.05 Д/Ф «РОКОВЫЕ РОЛИ» (12+) 00.30 Т/С «КОЛОМБО» (12+) 02.25 «СМЕХ С ДОСТАВКОЙ НА ДОМ» (12+) 03.30 «10 САМЫХ...» (16+) 04.05 Т/С «ВЕРА» (16+)	5.15 6 КАДРОВ (16+) 5.35 ОБЕД ЗА 30 МИНУТ (16+) 6.25 6 КАДРОВ (16+) 6.30 ПОНЯТЬ. ПРОСТИТЬ (16+) 7.00 ГЛАВНЫЕ НОВОСТИ 7.30 ПО ДЕЛАМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ (16+) 9.30 ДАВАЙ РАЗВЕДЕМСЯ! (16+) 11.25 ТЕСТ НА ОТЦОВСТВО (16+) 13.20 ПОНЯТЬ. ПРОСТИТЬ (16+) 13.55 ДЕТЕКТИВ «МОЙ ЛИЧНЫЙ ВРАГ» (16+) 18.00 Т/С «ЖЕНСКИЙ ДОКТОР - 3» (16+) 19.00 ГЛАВНЫЕ НОВОСТИ 19.40 ПОЛЕЗНЫЙ ВЕЧЕР 20.00 Т/С «ЖЕНСКИЙ ДОКТОР - 3» (16+) 21.00 Т/С «ОТ НЕНАВИСТИ ДО ЛЮБВИ» (16+) 23.00 Т/С «ДЕЖУРНЫЙ ВРАЧ» (16+) 00.00 ГЛАВНЫЕ НОВОСТИ 00.30 Т/С «ЛИЧНАЯ ЖИЗНЬ ДОКТОРА СЕЛИВАНОВОЙ» (16+) 02.20 Т/С «ЖЕНСКИЙ ДОКТОР - 3» (16+) 04.15 РУБЛЕВО-БИРОЛЕВО (16+)	6.00 ФУТБОЛ. ОЛИМП - КУБОК РОССИИ ПО ФУТБОЛУ СЕЗОНА 2017-2018. 1/4 ФИНАЛА 8.00 НОВОСТИ. ЕКАТЕРИНБУРГ 8.35 «КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ» 8.55 ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА 9.30 «AVTONEWS» (16+) 10.00 НОВОСТИ. ЕКАТЕРИНБУРГ 10.30 В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ 11.00 «ВСЯ ПРАВДА ПРО...» 11.30 ФУТБОЛ. ОЛИМП - КУБОК РОССИИ ПО ФУТБОЛУ СЕЗОНА 2017-2018. 1/4 ФИНАЛА 13.35 «КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ» 14.05 ФУТБОЛ. ОЛИМП - КУБОК РОССИИ ПО ФУТБОЛУ СЕЗОНА 2017-2018. 1/4 ФИНАЛА 16.15 ВСЕ НА МАТЧ! 16.45 БОКС (16+) 18.25 ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА 18.55 ХОККЕЙ. «САЛАВАТ ЮЛАЕВ» - «АК БАРС» 21.25 ХОККЕЙ. «СПАРТАК» - «ДИНАМО» 23.55 НОВОСТИ. ЕКАТЕРИНБУРГ 00.30 «ДНЕВНИКИ УГМК» 00.55 ФУТБОЛ. «ЛАС-ПАЛЬМАС» - «БАРСЕЛОНА» 02.55 ВСЕ НА МАТЧ! 03.30 БАСКЕТБОЛ. МУЖЧИНЫ. «МАККАБИ» - ЦСКА	5.05 «СОБЫТИЯ» (16+) 5.50 «ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИЦА» 6.05 МУЛЬТФИЛЬМЫ 7.00 НОВОСТИ ТАУ (16+) 8.00 «УТРЕННИЙ ЭКСПРЕСС» 9.00 МУЛЬТФИЛЬМЫ 10.00 Т/С «ВОЗВРАЩЕНИЕ В КРЭНФОРД», 1 СЕРИЯ (16+) 11.40 ПАТРУЛЬНЫЙ УЧАСТОК 12.00 «НОВОСТИ ТМК» (16+) 12.10 ПАРЛАМЕНТСКОЕ ВРЕМЯ 12.30 НОВОСТИ ТАУ (16+) 13.30 ПАТРУЛЬНЫЙ УЧАСТОК 13.50 Д/С «ПЛАНЕТА ЛЮДЕЙ», 5 СЕРИЯ (16+) 14.50 Х/Ф «КАВКАЗСКАЯ ПОЕСТЬ» 17.30 «ВЫБОРЫ-2018» 18.00 Д/С «ДЕТЯНИЩЕ В ДИКОМ ПРИРОДЕ» 18.30 «СОБЫТИЯ» 18.40 «КАБИНЕТ МИНИСТРОВ» 18.50 ПАТРУЛЬНЫЙ УЧАСТОК 19.10 Т/С «ОДЕССИТ», 1 И 2 СЕРИИ (16+) 20.50 Д/С «ИТАЛЬЯНЦЫ ПРОБУЮТ ЗАВТРАКИ» (16+) 21.00, 22.30 «СОБЫТИЯ» (16+) 21.30, 03.05 НОВОСТИ ТАУ (16+) 23.10 Т/С «МАРЬИНА РОЩА», 15 И 16 СЕРИИ (16+) 00.45 ПАТРУЛЬНЫЙ УЧАСТОК 01.05 «НОЧЬ В ФИЛАРМОНИИ» (16+) 02.05, 04.05 «СОБЫТИЯ» (16+) 02.45 ПАТРУЛЬНЫЙ УЧАСТОК 04.35 «КАБИНЕТ МИНИСТРОВ» 04.45 ПАТРУЛЬНЫЙ УЧАСТОК
5.05 COMEDY WOMAN (16+) 6.00 ТНТ. BEST (16+) 9.00 ДОМ-2. LITE (16+) 10.15 ДОМ-2. ОСТРОВ ЛЮБВИ (16+) 11.30 Т/С «САШАТАНЯ» (16+) 14.30 Т/С «ИНТЕРНЫ» (16+) 20.00 Т/С «ОСТРОВ» (16+) 21.00 ШОУ «СТУДИЯ СОЮЗ» (16+) 22.00 ИМПРОВИЗАЦИЯ (16+) 23.00 ДОМ-2. ГОРОД ЛЮБВИ (16+) 00.00 ДОМ-2. ПОСЛЕ ЗАКАТА (16+) 01.00 Т/С «УЛИЦА» (16+) 02.30 БРЕКИН МЕЙЕР, ШОНН УИЛЬЯМ СКОТТ, ЭМИ СМАРТ, ПАОЛО КОСТАНЗО, ТОМ ГРИН, РЕЙЧЕЛ БЛЭНЧАРД В КОМЕДИИ «ДОРОЖНОЕ ПРИКЛЮЧЕНИЕ» (16+) 04.20 ТНТ. CLUB (16+) 04.25 ИМПРОВИЗАЦИЯ (16+)	5.00 ОРЕЛ И РЕШКА. ШОПИНГ (16+) 6.00 «НОВОСТИ «4 КАНАЛА». ИТОГИ ДНЯ» (16+) 6.35 «СТЕНД» (16+) 6.50 «БИЗНЕС СЕГОДНЯ» (16+) 7.00 «УТРЕННИЙ ЭКСПРЕСС» (12+) 8.00 УТРО ПЯТНИЦЫ (16+) 9.30 ОРЕЛ И РЕШКА. ПЕРЕЗАГРУЗКА (16+) 14.00 ОРЕЛ И РЕШКА. РАЙ И АД (16+) 19.00 АФЕРИСТЫ В СЕТЯХ (16+) 20.00 «НОВОСТИ «4 КАНАЛА». ИТОГИ ДНЯ» (16+) 20.35 «СТЕНД» (16+) 21.00 МИР НАИЗНАНКУ: «НЕ ПАЛ» (16+) 01.00 ПЯТНИЦА NEWS (16+) 01.30 МИР НАИЗНАНКУ: «НЕ ПАЛ» (16+) 03.30 ПЯТНИЦА NEWS (16+) 04.00 ВЕРЮ - НЕ ВЕРЮ (16+)	4.30 ТЕРРИТОРИЯ ЗАБЛУЖДЕННИЙ (16+) 6.00 ДОКУМ. ПРОЕКТ (16+) 7.00 С БОДРЫМ УТРОМ! (16+) 8.30 НОВОСТИ (16+) 9.00 ДОКУМ. ПРОЕКТ (16+) 12.00, 16.00, 19.00 «112» (16+) 12.30 НОВОСТИ (16+) 13.00 ЗАГАДКИ ЧЕЛОВЕЧЕСТВА (16+) 13.50 Х/Ф «МИССИЯ: НЕВЫПОЛНИМА - 3» (16+) 16.30 НОВОСТИ (16+) 17.00 ТАЙНЫ ЧАПМАН (16+) 18.00, 02.10 САМЫЕ ШОКИРУЮЩИЕ ГИПОТЕЗЫ (16+) 19.30 НОВОСТИ (16+) 20.00 Х/Ф «МИССИЯ: НЕВЫПОЛНИМА: ПРОТОКОЛ ФАНТОМ» (16+) 22.30 СМОТРЕТЬ ВСЕМ! (16+) 23.00 НОВОСТИ (16+) 23.25 ЗАГАДКИ ЧЕЛОВЕЧЕСТВА (16+) 00.30 Х/Ф «ИДЕНТИЧНОСТЬ» (16+) 03.10 ТАЙНЫ ЧАПМАН (16+)	5.35 МУЗЫКА НА СТС (16+) 6.00 М/С «СМЕШАРИКИ» 6.20 М/С «НОВАТОРЫ» (6+) 6.40 М/С «КОМАНДА ТУРБО» 7.30 М/С «ТРИ КОТА» 7.45 М/С «ШОУ МИСТЕРА ПИБОДИ И ШЕРМАНА» 8.10 М/С «ТОМ И ДЖЕРРИ» 9.00 ШОУ «УРАЛЬСКИХ ПЕЛЬМЕНЕЙ» (12+) 10.35 Х/Ф «ХЕЛЛОЙ - 2. ЗОЛОТАЯ АРМИЯ» (16+) 13.00 Т/С «ОТЕЛЬ «ЭЛЕОН»» (16+) 14.00 Т/С «ИВАНОВЫ-ИВАНОВЫ» (16+) 15.00 СУПЕРМАМОЧКА (16+) 16.00 Т/С «ВОРОНИНЫ» (16+) 19.00 Т/С «ИВАНОВЫ-ИВАНОВЫ» (16+) 20.00 Т/С «КОМАНДА Б» (16+) 21.00 ФЭНТЕЗИ «ЖЕНЩИНА-КОШКА» (12+) 23.0				

Пятница [2 марта]

Первый

5.00 «ДОБРОЕ УТРО»
9.00 НОВОСТИ
9.15 «КОНТРОЛЬНАЯ ЗАКУПКА»
9.50 «ЖИТЬ ЗДОРОВО!» (16+)

РОССИЯ 1

5.00 УТРО РОССИИ
9.00 ВЕСТИ
9.15 УТРО РОССИИ
9.50 О САМОМ ГЛАВНОМ (12+)

ТВ

5.00 Т/С «СУПРУГИ» (16+)
6.00 «СЕГОДНЯ»
7.00 «ДЕЛОВЕОУТРОТВ» (12+)

РОССИЯ R

6.30 ДОКУМ. ФИЛЬМЫ
8.10 Т/С «ДИККЕНСИАНА»
9.10 РЭГТАЙМ, ИЛИ РАЗО-

ТВУ

6.00 «НАСТРОЕНИЕ»
8.10 ВЫБОРЫ-2018 (12+)
8.30 Х/Ф «ВЛЮБЛЕН ПО СОВ-

Ч1

5.15 6 КАДРОВ (16+)
5.30 ОБЕД ЗА 30 МИНУТ (16+)
6.30 ПОНЯТЬ. ПРОСТИТЬ (16+)

10 МАТЧ!

5.30 «ВСЯ ПРАВДА ПРО ...»
6.00 «ТРЕНЕРЫ. LIVE»
6.30 «ЗАКЛЯТЫЕ СОПЕРНИКИ»

ОТВ

5.05 «СОБЫТИЯ» (16+)
5.35 «КАБИНЕТ МИНИСТРОВ»
5.50 «ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИЦА»

УРАЛ

5.20 COMEDY WOMAN (16+)
6.00 ТНТ. BEST (16+)
9.00 ДОМ-2. LITE (16+)

4

5.00 ОРЕЛ И РЕШКА. ШОПИНГ (16+)

ТВ

4.10 ТЕРРИТОРИЯ ЗАБЛУЖДЕН-
НОЙ (16+)

СТС

5.35 МУЗЫКА НА СТС (16+)
6.00 М/С «СМЕШАРИКИ»
6.20 М/С «НОВАТОРЫ» (6+)

ТВУ

5.45 МУЛЬТФИЛЬМЫ
9.30 Т/С «СЛЕПЯЯ» (12+)
10.30 Д/С «ГАДАЛКА» (12+)

5

5.25 Д/С «ГРАНИ ПОБЕДЫ: ОРУ-
ЖИЕ ПОБЕДЫ» (12+)

ЧЕ

5.00 ЛИГА 8 ФАЙТ (16+)
6.00 Т/С «ЗАКОН И ПОРЯДОК.
ОТДЕЛ ОПЕРАТИВНЫХ РАССЛЕДОВАНИЙ» (16+)

5

5.00 ИЗВЕСТИЯ
5.10 Т/С «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ
ФОНАРЕЙ - 3» (16+)

Суббота [3 марта]

Первый

6.00, 10.00 НОВОСТИ
6.10 Х/Ф «ОДИНОКАЯ ЖЕН-
ЩИНА ЖЕЛАЕТ ПОЗНАКО-

РОССИЯ 1

4.40 Т/С «СРОЧНО В НОМЕР!
НА СЛУЖБЕ ЗАКОНА» (12+)

ТВ

5.05 «ТАИНСТВЕННАЯ РОС-
СИЯ» (16+)

РОССИЯ R

6.30 БИБЛЕЙСКИЙ СЮЖЕТ
7.05 Х/Ф «ЗЕЛЕНый ФУРГОН»

ТВУ

5.05 ОСТОРОЖНО, МОШЕН-
НИКИ! (16+)

Ч1

5.20 6 КАДРОВ (16+)
5.30 ОБЕД ЗА 30 МИНУТ (16+)

10 МАТЧ!

6.05 КЛАССИКА UFC. ТЯЖЕЛО-
ВЕСЫ (16+)

ОТВ

5.05 «СОБЫТИЯ» (16+)
5.50 «ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИЦА»
6.05 МУЛЬТФИЛЬМЫ

УРАЛ

6.00 ТНТ. BEST (16+)
8.00 ТНТ MUSIC (16+)
8.30 ТНТ. BEST (16+)

4

5.00 ОРЕЛ И РЕШКА. ШОПИНГ (16+)

ТВ

5.00 ТЕРРИТОРИЯ ЗАБЛУЖДЕН-
НОЙ С ИГОРЕМ ПРО-

СТС

5.40 МУЗЫКА НА СТС (16+)
6.00 МУЛЬТФИЛЬМЫ
9.00 ШОУ «УРАЛЬСКИХ ПЕЛЬ-

ТВУ

6.00 МУЛЬТФИЛЬМЫ
9.45 АНИМАЦИОННЫЙ
ФИЛЬМ «ДЕЛАЙ НОГИ»

5

5.35 Х/Ф «СКАЗКА ПРО ВЛЮ-
БЛЕННОГО МАЛЯРА»

ЧЕ

5.00 ЛИГА 8 ФАЙТ (16+)
6.00 МУЛЬТФИЛЬМЫ
8.30 РЕШАЛА (16+)

5

5.00 МУЛЬТФИЛЬМЫ
9.00 ИЗВЕСТИЯ
9.15 Т/С «СЛЕД» (16+)

## Воскресенье [4 марта]

<p><b>Первый</b></p> <p>4.45 «МОДНЫЙ ПРИГОВОР» 6.00 НОВОСТИ 6.10 Х/Ф «ЗА ДВУМЯ ЗАЙЦАМИ» 7.45 М/С «СМЕШАРИКИ» 8.00 «ЧАСОВОЙ» (12+) 8.30 «ЗДОРОВЬЕ» (16+) 9.35 «НЕПУТЕВЫЕ ЗАМЕТКИ» С ДМ. КРЫЛОВЫМ (12+) 10.00 НОВОСТИ 10.20 «В ГОСТИ ПО УТРАМ» С МАРИЕЙ ШУКШИНОЙ 11.20 «ДОРОГАЯ ПЕРЕДАЧА» 12.00 НОВОСТИ 12.15 «ТЕОРИЯ ЗАГОВОРА» (16+) 13.20 Х/Ф «БЕРЕГИСЬ АВТОМОБИЛЯ» 15.10 ЮБИЛЕЙНЫЙ КОНЦЕРТ ТАМАРЫ ГВЕРДИЦЕЛИ 17.35 Х/Ф «ОПЕРАЦИЯ «Ы» И ДРУГИЕ ПРИКЛЮЧЕНИЯ ШУРИКА» 19.30 «ЛУЧШЕ ВСЕХ!» 21.00 ВОСКРЕСНОЕ «ВРЕМЯ» 22.30 Х/Ф «НОРВЕГ» (12+) 00.40 Х/Ф «ОБРАТНАЯ ТЯГА» (16+) 03.10 «МОДНЫЙ ПРИГОВОР» 04.10 «МУЖСКОЕ / ЖЕНСКОЕ» (16+)</p>	<p><b>РОССИЯ 1</b></p> <p>4.50 Т/С «СРОЧНО В НОМЕР!» (12+) 6.45 САМ СЕБЕ РЕЖИССЁР 7.35 СМЕХОПАНОРАМА ЕВГЕНИЯ ПЕТРОСЯНА 8.05 УТРЕННЯЯ ПОЧТА 8.45 ВЕСТИ-МЕСТНОЕ ВРЕМЯ 9.25 СТО К ОДНОМУ 10.10 КОГДА ВСЕ ДОМА С ТИМУРОМ КИЗЯКОВЫМ 11.00 ВЕСТИ 11.20 СМЕТЬСЯ РАЗРЕШАЕТСЯ 14.00 Т/С «СЕМЕЙНОЕ СЧАСТЬЕ» (12+) 16.00 Т/С «МОИ ДОРОГИЕ» (12+) 20.00 ВЕСТИ НЕДЕЛИ 22.00 ВОСКРЕСНЫЙ ВЕЧЕР С ВЛАДИМИРОМ СОЛОВЬЕВЫМ (12+) 00.30 ДЕЖУРНЫЙ ПО СТРАНЕ. МИХАИЛ ЖВАНЕЦКИЙ 01.30 Т/С «ПРАВО НА ПРАВДУ» (12+) 03.25 СМЕХОПАНОРАМА ЕВГЕНИЯ ПЕТРОСЯНА</p>	<p><b>ТВ</b></p> <p>5.00 Х/Ф «СИЛЬНАЯ» (16+) 7.00 «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ» (16+) 8.00, 10.00 «СЕГОДНЯ» 8.20 «ИХ НРАВЫ» 8.40 «УСТАМИ МЛАДЕНЦА» 9.25 «ЕДИМ ДОМА» 10.20 «ПЕРВАЯ ПЕРЕДАЧА» (16+) 11.00 «ЧУДО ТЕХНИКИ» (12+) 11.55 «ДАЧНЫЙ ОТВЕТ» 13.00 «НАШПОТРЕБНАДЗОР» (16+) 14.00 «У НАС ВЫИГРЫВАЮТ!» (12+) 15.05 «СВОЯ ИГРА» (12+) 16.00 «СЕГОДНЯ» 16.20 «СЛЕДСТВИЕ ВЕЛИ...» (16+) 18.00 «НОВЫЕ РУССКИЕ СЕНСАЦИИ» (16+) 19.00 «ИТОГИ НЕДЕЛИ» 20.10 «ТЫ НЕ ПОВЕРИШЬ!» (16+) 21.10 «ЗВЕЗДЫ СОШЛИСЬ!» (16+) 23.00 Х/Ф «ВЗЛОМ» (16+) 01.05 Х/Ф «СИЛЬНАЯ» (16+) 03.00 «СОВЕТСКИЕ БИОГРАФИИ. ИОСИФ СТАЛИН» (16+) 04.05 Т/С «НАС ВОЛКОВА»</p>	<p><b>РОССИЯ К</b></p> <p>6.30 Д/С «МИР БИБЛИИ» 7.05 Х/Ф «ПУТЕШЕСТВИЕ МИССИС ШЕЛТОН» 8.40 МУЛЬТИФИЛМЫ 9.40 ОБЫКНОВЕННЫЙ КОНЦЕРТ 10.10 МЫ - ГРАМОТЕИ! 10.50 Х/Ф «БЕЗ СВИДЕТЕЛЕЙ» 12.25 ЧТО ДЕЛАТЬ? 13.10 Д/С «КАРАМЗИН. ПРОВЕРКА ВРЕМЕНЕМ» 13.40 ОПЕРА «АИДА» 16.20 ПЕШКОМ 16.45 ГЕНИЙ 17.20 БЛИЖНИЙ КРУГ ЮРИЯ БУТУСОВА 18.15 Х/Ф «ДЕТИ ДОНКХОТА» 19.30 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ 20.10 РОМАНТИКА РОМАНСА 21.05 БЕЛАЯ СТУДИЯ 21.50 Д/С «АРХИВНЫЕ ТАЙНЫ» 22.20 Х/Ф «ТАНГО ЛИБРЕ» (18+) 00.00 Д/Ф «ПТИЦЫ, КОТОРЫЕ ЛЕТАЮТ НЕ ОТРЫВАЯСЬ ОТ ЗЕМЛИ» 00.55 Х/Ф «ПУТЕШЕСТВИЕ МИССИС ШЕЛТОН» 02.30 МУЛЬТИФИЛМЫ</p>	<p><b>ТВУ</b></p> <p>5.20 «ВСЯ ПРАВДА» (16+) 5.55 Х/Ф «ВЛЮБЛЕН ПО СОВЕСТВЕННОМУ ЖЕЛАНИЮ» 7.40 «ФАКТОР ЖИЗНИ» (12+) 8.10 Х/Ф «СЕМЬ СТАРИКОВ И ОДНА ДЕВУШКА» 9.50 ДОКУМ. ФИЛЬМ 11.30 СОБЫТИЯ 11.45 Х/Ф «ПУТЕШЕСТВИЕ ВО ВЛЮБЛЕННОСТЬ» (16+) 13.50 «СМЕХ С ДОСТАВКОЙ НА ДОМ» (12+) 14.30 МОСКОВСКАЯ НЕДЕЛЯ 15.00 «ПРОЩАНИЕ» (12+) 15.55 «ХРОНИКИ МОСКОВСКОГО БЫТА» (12+) 16.50 «90-Е» (16+) 17.35 Х/Ф «ПОЛОВИНКИ НЕВОЗМОЖНОГО» (12+) 21.10 Х/Ф «ДУДОЧКА КРЫСОВОЛОВА» (16+) (В 00.00 СОБЫТИЯ) 01.10 «ПЕТРОВКА, 38» (16+) 01.20 Х/Ф «ПУЛЯ-ДУРА. ИЗУМРУДНОЕ ДЕЛО АГЕНТА» (16+) 04.45 «СМЕХ С ДОСТАВКОЙ НА ДОМ» (12+)</p>	<p><b>СН</b></p> <p>5.30 ОБЕД ЗА 30 МИНУТ (16+) 7.00 «ВКУС ЖИЗНИ» (16+) 7.25 ПОГОДА (6+) 7.30 ПРЕСТУПЛЕНИЯ СТРАСТИ (16+) 8.30 МЕЛОДРАМА «СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ» (16+) 10.25 МЕЛОДРАМА «КОГДА НА ОУ УЛЕТЯТ ЖУРАВЛИ...» (16+) 13.55 МЕЛОДРАМА «СВОЯ ПРАВДА» (16+) 18.00 ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ (16+) 18.25 ПОГОДА (6+) 18.30 «КУХНЯ» (12+) 18.00 6 КАДРОВ (16+) 19.00 Т/С «ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ ВЕК» (16+) 23.45 6 КАДРОВ (16+) 00.00 СУММА ЗА НЕДЕЛЮ (16+) 00.25 ПОГОДА (6+) 00.30 МЕЛОДРАМА «ДЖЕЙН ЭЙР» (16+) 02.30 ПРЕДСКАЗАНИЯ. 2018 (16+) 04.30 РУБЛЁВО-БИРЮЛЁВО (16+)</p>	<p><b>10 МТЧ!</b></p> <p>5.35 РЕАЛЬНЫЙ СПОРТ. КХЛ ИЛИ РФПЛ? 6.05 «КОММЕНТАТОРЫ» 6.25 Д/Ф «КОГДА ЗВУЧИТ ГОНГ» (16+) 8.00 СМЕШАННЫЕ ЕДИНОБОРСТВА 11.25 ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА 11.55 ФРИСТАЙЛ 13.30 СНОУБОРД 14.30 «AVTONEWS» (16+) 15.10 ЛЫЖНЫЙ СПОРТ. ЖЕНЩИНЫ. 10 КМ 16.40 ЛЫЖНЫЙ СПОРТ. МУЖЧИНЫ. 15 КМ 18.10 БИАТЛОН. ГОНКА ПРЕСЛЕДОВАНИЯ. ЮНИОРЫ. 12,5 КМ 19.10 ХОККЕЙ. КХЛ. 1/4 ФИНАЛА КОНФЕРЕНЦИИ «ЗАПАД» 21.25 В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ 21.50 «УГМК. НАШИ НОВОСТИ» 22.00 БИАТЛОН. ГОНКА ПРЕСЛЕДОВАНИЯ. ЮНИОРКИ. 10 КМ 23.00 «КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ» 23.20 «AVTONEWS» (16+) 23.50 «ВЕСТИ О СПОРТЕ» 00.05 КОНЬКОБЕЖНЫЙ СПОРТ 00.40 ФУТБОЛ. «МИЛАН» - «ИНТЕР» 02.40 ВСЕ НА МАТЧ! 03.05 Х/Ф «ОБСУЖДЕНИЮ НЕ ПОДЛЕЖИТ» (16+) 04.45 БОКС (16+)</p>	<p><b>ОТВ</b></p> <p>5.15 «ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИЦА» 5.35 «ПАТРУЛЬНЫЙ УЧАСТОК. ИТОГИ НЕДЕЛИ» (16+) 6.00 ПОГОДА 6.05 МУЛЬТИФИЛМЫ 6.55 ПОГОДА 7.00 «СОБЫТИЯ. ИТОГИ НЕДЕЛИ» (16+) 8.00 ПОГОДА 8.05 МУЛЬТИФИЛМЫ 8.30 Т/С «КРЭНФОРД», 1-5 СЕРИИ (16+) 13.30 ПОГОДА 13.35 Т/С «ВОЗВРАЩЕНИЕ В КРЭНФОРД», 1 И 2 СЕРИИ (16+) 16.55 ПОГОДА 17.00 КУБОК ГАГАРИНА. КОНФЕРЕНЦИЯ ВОСТОК. 1/4 ФИНАЛА С УЧАСТИЕМ ХК «АВТОМОБИЛИСТ». В ПЕРЕРЫВЕ - «ГОРОД НА КАРТЕ» (16+) 19.30 КОНКУРС КАРАОКЕ-ШОУ «ПОЮТ ВСЕ» 19.45 Х/Ф «СЕРДЦЕЕДЖИ» (16+) 22.00 Х/Ф «СЫЩИК» (16+) 23.30 «СОБЫТИЯ. ИТОГИ НЕДЕЛИ» (16+) 00.30 Х/Ф «УЛЬТРААМЕРИКАНЦЫ» (18+) 02.00 Х/Ф «ЗЕЛЕННЫЙ ФУРГОН» (12+) 04.15 «НОЧЬ В ФИЛАРМОНИИ» 05.00 Д/Ф «С ЧЕГО НАЧИНАЕТСЯ РОДИНА» (16+)</p>
<p><b>УРАЛ</b></p> <p>6.00 ТНТ. BEST (16+) 9.00 ДОМ-2. ЛТЕ (16+) 10.00 ДОМ-2. ОСТРОВ ЛЮБВИ (16+) 11.00 ПЕРЕЗАГРУЗКА (16+) 12.00 БОЛЬШОЙ ЗАВТРАК (16+) 12.30 ПЕСНИ (16+) 14.30 Т/С «САШАТАНЯ» (16+) 15.30 Х/Ф «ЖЕНИХ» (12+) 17.10 Х/Ф «30 СВИДАНИЙ» (16+) 19.00 КОМЕДИ КЛАБ (16+) 21.00 ОДНАЖДЫ В РОССИИ (16+) 22.00 КОМИК В ГОРОДЕ (16+) 23.00 ДОМ-2. ГОРОД ЛЮБВИ (16+) 00.00 ДОМ-2. ПОСЛЕ ЗАКАТА (16+) 01.00 ТАКОЕ КИНО! (16+) 01.30 Х/Ф «ТУПОЙ И ЕЩЕ ТУПЕЕ - 2» (16+) 03.40 ТНТ MUSIC (16+) 04.10 ИМПРОВИЗАЦИЯ (16+)</p>	<p><b>4</b></p> <p>5.00 ОРЕЛ И РЕШКА. ШОПИНГ (16+) 7.00 ШКОЛА ДОКТОРА КОМАРОВСКОГО (16+) 8.00 «СТУДИЯ ЗВЕЗД» (6+) 8.10 «36.6» (16+) 8.30 РЕВИЗОР РОСНАСТАСЬЕЙ САМБУРСКОЙ (16+) 9.00 БЛИЗНЕЦЫ (16+) 10.00 РЕВИЗОЛШКА (16+) 11.00 ГЕНЕРАЛЬНАЯ УБОРКА (16+) 12.00 ОРЕЛ И РЕШКА. ПЕРЕЗАГРУЗКА (16+) 14.00 ОРЕЛ И РЕШКА. АМЕРИКА (16+) 15.00 ОРЕЛ И РЕШКА. КРУГОВСВЕТКА (16+) 18.00 МИР НАИЗНАНКУ: «ВЬЕТНАМ» (16+) 22.00 «36.6» (16+) 22.20 «ПЯТНИЧНЫЙ ЗАПЕВ». КАРАОКЕ-ШОУ (16+) 23.00 Х/Ф «ВОИНЫ СВЕТА» (16+) 00.30 Х/Ф «ТРАНСФОРМАЦИЯ» (16+) 02.30 ВЕРЮ - НЕ ВЕРЮ (16+)</p>	<p><b>5</b></p> <p>5.00 Т/С «СПЕЦНАЗ» (16+) 6.00 САМЫЕ ШОКИРУЮЩИЕ ГИПОТЕЗЫ (16+) 7.00 ТОМ КРУЗ, РЕБЕККА ФЕРДЖОН, САЙМОН ПЕГГ, ДЖЕРЕМИ РЕННЕР, ВИНГ РЕЙМЗ, ШОН ХАРРИС, АЛЕК БОЛДУИН, САЙМОН МАКБЕРНИ В БОЕВИКЕ «МИССИЯ НЕВЫПОЛНИМА: ПЛЕМЯ ИЗГОЕВ» (16+) 9.20 Т/С «ЗАГОВОРЕННЫЙ» (16+) 16.10 Т/С «СПЕЦНАЗ» (16+) 23.00 ДОБРОВ В ЭФИРЕ (16+) 00.00 СОЛЬ: «РОК-Н-РОЛЛ, СКЛЯР И ВСЕ-ВСЕ-ВСЕ» (16+) 01.50 ВОЕННАЯ ТАЙНА С ИГОРЕМ ПРОКОПЕНКО (16+)</p>	<p><b>СТС</b></p> <p>5.40 ЕРАЛАШ 5.50 МУЗЫКА НА СТС (16+) 6.00 М/Ф «МЕДВЕДИ БУНИ. ТАИНСТВЕННАЯ ЗИМА» (6+) 7.50 МУЛЬТИФИЛМЫ 9.15 КОМЕДИЯ «ДЕЖУРНЫЙ ПАПА» (12+) 11.05 Х/Ф «ПЭН. ПУТЕШЕСТВИЕ В НЕТЛАНДИЮ» (6+) 13.10 Х/Ф «НОВЫЙ ЧЕЛОВЕК-ПАУК. ВЫСОКОЕ НАПРЯЖЕНИЕ» (12+) 16.00 ШОУ «УРАЛЬСКИХ ПЕЛЬМЕНЕЙ» (16+) 16.55 Х/Ф «ЭВАН ВСЕМОГУЩИЙ» (12+) 18.45 Х/Ф «БОЛЬШОЙ И ДОБРЫЙ ВЕЛИКАН» (12+) 21.00 Х/Ф «ЧЕЛОВЕК-МУРАВЕЙ» (16+) 23.15 Х/Ф «ОБИТЕЛЬ ЗЛА. ВОЗМЕЗДИЕ» (18+) 01.00 Х/Ф «МИЛЛИОНЕР ИЗ ТРУЩОБ» (16+) 03.15 Х/Ф «ПЭН. ПУТЕШЕСТВИЕ В НЕТЛАНДИЮ» (6+) 05.20 ЕРАЛАШ</p>	<p><b>ТЕБЕ</b></p> <p>5.30 ТАЙНЫЕ ЗНАКИ (12+) 6.00 МУЛЬТИФИЛМЫ 10.30 Т/С «ГРИММ» (16+) 15.00 Х/Ф «ЧАРЛИ И ШОКОЛАДНАЯ ФАБРИКА» (12+) 17.15 Х/Ф «ДРУГОЙ МИР: ВОЙНЫ КРОВИ» (16+) 19.00 Х/Ф «КОРАБЛЬ-ПРИЗРАК» (16+) 20.45 СЭМ РОКУЭЛЛ, РОЗМАРИ ДЕУИТТ, САКСОН ШАРБИНО, КАЙЛ КЭТЛЕТТ, КЕННЕДИ КЛЕМЕНТС, ДЖАРРЕД ХАРРИС В УЖАСАХ «ПОЛТЕРГЕЙСТ» (16+) 22.30 Х/Ф «ПОСЛЕДНИЕ ДЕВУШКИ» (16+) 00.15 Х/Ф «ЗЛОВЕЩИЕ МЕРТВЕЦЫ: АРМИЯ ТЬМЫ» (16+) 01.45 АНИМАЦИОННЫЙ ФИЛЬМ «ДЕЛАЙ НОГИ» (0+) 03.45 ТАЙНЫЕ ЗНАКИ (12+) 05.45 МУЛЬТИФИЛМЫ</p>	<p><b>СМЕГА</b></p> <p>6.10 Х/Ф «ДВОЙНОЙ КАПКАН» (12+) 9.00 НОВОСТИ НЕДЕЛИ 9.25 СЛУЖУ РОССИИ 9.55 ВОЕННАЯ ПРИЕМКА (6+) 10.45 ПОЛИТИЧЕСКИЙ ДЕТЕКТИВ (12+) 11.10 КОД ДОСТУПА (12+) 12.05 СПЕЦИАЛЬНЫЙ РЕПОРТАЖ (12+) 12.25 ТЕОРИЯ ЗАГОВОРА (12+) 13.00 НОВОСТИ ДНЯ 13.15 Д/Ф «ПРЕВРАТНЫЙ ПОЛЕТ «ХОРЬКОВ» (12+) 14.00 Х/Ф «КРУТОЙ» (16+) 16.00 Х/Ф «ЖАРКИЙ НОЯБРЬ» (16+) 18.00 НОВОСТИ. ГЛАВНОЕ 18.45 Д/С «ЛЕГЕНДЫ СОВЕТСКОГО СЫСКА» (16+) 22.00 ПРОГНОЗЫ (12+) 22.45 ФЕТИСОВ (12+) 23.35 Т/С «СТАЯ» (16+) 04.00 Х/Ф «МАФИЯ БЕССМЕРТНА» (16+)</p>		



## Гороскоп

на неделю с 26.02 по 04.03



Начало недели предвещает вам перемены духовного характера. Совет для вас звучит следующим образом – остановитесь и подумайте, то ли вы делаете, что вам на самом деле нужно.



Любая деятельность на этой неделе для вас противопоказана, вы рискуете принять слишком много неверных решений или натворить еще каких-то нес лишком благоприятных для себя дел.



На этой неделе хорошо проходят любые взаимодействия с другими людьми. Легко вступать в переговоры, устанавливать нужные связи. Середина недели особенно благоприятна для романтических встреч.



Первая половина недели очень благоприятна в эмоциональном плане, правда есть риск перенасытиться событиями, поэтому в любом мероприятии придерживайтесь определенной меры.



Для вас эта неделя не очень простая, накопилось масса нерешенных вопросов, различных негативных аспектов, которые не требуют отлагательства. Однако вы можете бросить все, отменить назначенные планы.



Не стоит хвататься за упущенные возможности. Определенная часть вашей жизни, ваших дел или планов миновало, и возвращаться назад бесполезно и даже вредно.



Прибыльная и благоприятная неделя для дел, связанных с партнерством, построением планов на будущее, взаимодействия с другими людьми, особенно если это связана с работой или финансовой сферой.



На этой неделе не стоит ожидать каких-то ярких событий, но зато ваши перспективы и ваши планы на будущее начнут вырисовываться более четко, что позволяет вам начать выстраивать свою линию поведения.



Если вы хотите как-то развиваться дальше (какой бы сферы вашей жизни это не касалось), то нужно набраться в себе сил и смелости, что бы отказаться от того, что вам мешает, то, что отжило свое.



Неделя начинается с эмоциональной замкнутости. События, происходящие вокруг вас, какими бы они ни были, вас не интересуют и не радуют. Возникает закрытость, отрешенность от мира.



Берите все в свои руки. У вас есть уникальная возможность начать новое дело или новые отношения, изменить свою жизнь или активно продвигаться вперед по уже намеченному ранее пути.



Ваш интерес будет все больше уходить из сферы романтики и чувств и погружаться в материальную область. Отношения с другими людьми, общение, контакты и встречи вам станут совершенно не интересны.



## Вакансии

- ООО «СИЛУР» требуются слесарь по сборке емкостного оборудования (полная занятость, сменный график, з/п от 30 000 руб.), электромонтер (полная занятость, сменный график, з/п от 30 000 руб.), электрогазосварщик (полная занятость, сменный график, з/п от 30 000 руб.), кладовщик (полная занятость, сменный график, з/п от 30 000 руб.), делопроизводитель (архивариус) – частичная занятость, з/п от 10 000 руб. + премии. 8 (343) 385-32-25 (доб. 1264), Екатерина Геннадьевна.
- ООО «УЗДТ» требуются менеджер по продажам (полная занятость, з/п от 30 000 руб.), заместитель директора (менеджер) по персоналу (полная занятость, з/п от 25 000 руб.). Место работы: г. Арамиль, пер. Речной, 1. 8-953-054-04-73, Юлия Львовна.
- В МКУ «Центр бухгалтерского сопровождения муниципальных учреждений и органов местного самоуправления Арамилского ГО» требуется ведущий экономист. З/п 21 000 - 22 000 руб. 385-32-81 (доб. 1040), Татьяна Евгеньевна Булаева.
- ЗАО НПХ ВМП требуется электромонтер, полная занятость, з/п от 30 000 руб. 8-912-276-75-57, Дмитрий Владимирович.
- В автосервис «МС-авто» требуются автомошники, полная занятость/сменный график, з/п от 20 000 до 30 000 руб. (343) 385-38-38, 8-912-671-10-02.
- ООО «М-сервис» требуется жестянщик в кузовной цех, з/п от 20 000 до 60 000 руб. Автоэлектрик, з/п от 20 000 до 60 000 руб. Автослесарь, з/п от 20 000 до 60 000 руб. 8-912-670-30-01,
- ООО «Планета Игрушек Екб» требуется водитель на пассажирскую «ГАЗель». Полная занятость, з/п от 30 000 до 40 000 руб. Место работы: г. Екатеринбург, ул. Чернышевского, д. 86, стр. 2. 8-922-03-464-80.
- ООО «Уралтермопласт» требуется бухгалтер по материалам (полная занятость, з/п от 25 000), менеджер по сбыту (работа с клиентами, полная занятость, з/п от 30 000). 385-48-48.
- ПАО «Сбербанк» (дополнительный офис «Арамилский») требуется дворник. Обязанности: уборка мусора и снега вокруг служебного здания, з/п от 5 000 руб. (летом) до 7 500 руб. (с 1.11 по 1.05). Место работы: г. Арамиль, ул. 1 Мая, 59 а. (343) 355-81-36, (343 74) 3-07-15, Анатолий Васильевич Никулин.

**Заточка коньков**  
г. Арамиль, ул. Садовая, 21  
(лыжная база)

Среда	17:00 – 19:00
Суббота	14:00 – 17:00

Стоимость  
100 руб./пара



centrosozvezdye

• Сдается в аренду помещение столовой 62 кв.м. по адресу г. Арамиль, ул. Космонавтов, 17 (3 этаж). Подробности по телефону: 8-912-28-41-453, 8-912-675-66-69.

vk.com/centrosozvezdye

**ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТЫЕ ПРОДУКТЫ С СОБСТВЕННОЙ МАСЛОБОЙНИ**

подсолнечное, льняное, кунжутное масло  
масло из грецкого и кедрового ореха  
масло из черного тмина и тыквенных семечек

8-922-115-18-04, 8-912-266-59-90  
Работаем в Арамиле!



Начало на стр. 7

Сторон в случае отказа граждан от переселения в благоустроенные жилые помещения, несогласия с решением об изъятии жилого помещения или недоплате за коммунальные услуги, возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества, а также при рассмотрении споров с указанным в настоящем пункте предметом в судебных органах.

4.2. Все изменения в настоящий Договор осуществляются путем подписания Сторонами дополнительных соглашений, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора и обязательных по исполнению.

4.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон, а также в случаях, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством.

4.4. Администрация вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случае:

4.4.1. Неполнения или ненадлежащего исполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных пунктами 3.4 настоящего Договора.

4.4.2. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае непредоставления либо отказа Администрации от утверждения документации по планировке территории в связи с несоблюдением требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, расчетных показателей обеспечения Территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры.

4.4.3. В иных случаях, установленных действующим законодательством.

В этих случаях Администрация не менее чем за 30 календарных дней направляет уведомление об отказе от исполнения Договора.

4.5. Застройщик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае:

4.5.1. Неполнения Администрацией п. 3.2 настоящего Договора.

4.5.2. В иных случаях, установленных действующим законодательством.

В этих случаях Застройщик не менее чем за 30 календарных дней направляет уведомление Администрации об отказе от исполнения Договора.

**5. Ответственность Сторон**

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. В случае неисполнения обязательств, предусмотренных п.2.3 настоящего Договора, в установленные настоящим Договором сроки Застройщик обязан уплатить Администрации пени в размере 0,1 % от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки.

5.3. Все споры и разногласия по настоящему Договору разрешаются путем переговоров, а в случае не достижения соглашения Сторонами споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Свердловской области.

**6. Форс-мажорные обстоятельства**

6.1. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), т.е. чрезвычайных и непредвидимых при данных условиях обстоятельств: наводнения, пожара, землетрясения, эпидемии, военных конфликтов, военных переворотов, террористических актов, гражданских волнений, забастовок, издания нормативно-правовых актов, оказывающих влияние на выполнение обязательств сторонами по настоящему Договору, или иных обстоятельств вне разумного контроля сторон - сроки выполнения этих обязательств соразмерно отодвигаются на время действия этих обстоятельств, если они значительно влияют на сроки Договора или той его части, которая подлежит выполнению после наступления обстоятельств форс-мажора.

6.2. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана представить для их подтверждения соответствующие документы.

**7. Заключительные положения**

7.1. В целях обеспечения исполнения обязательств, определенных п.3.4.1. настоящего Договора, а также в целях обеспечения иных обязательств, Администрация вправе потребовать предъявления (по выбору победителя аукциона):

- безотзывной банковской гарантии, выданной банком или иной кредитной организацией, на сумму не менее 1 245 160 (один миллион двести сорок пять тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек (гарантия может быть единой безотзывной или может быть в виде последовательных безотзывных банковских гарантий) или

- передачи Администрации Арамилского городского округа в залог денежных средств на сумму не менее 1 245 160 (один миллион двести сорок пять тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек, в том числе в форме вклада (депозита).

Застройщик в срок не позднее 5-х рабочих дней с даты предъявления требования обязан предоставить в Администрацию Арамилского городского округа обеспечение исполнения договора о развитии застроенной территории (по выбору победителя аукциона). В случае нарушения установленного порядка предоставления обеспечения исполнения обязательства, Администрация вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора.

Срок действия обеспечения должен быть установлен таким образом, чтобы дата его окончания превышала не менее чем на один месяц срок исполнения обязательств, определенных п.3.4.1. настоящего Договора, а также иных обязательств, в обеспечение которых Администрация потребовала предоставления обеспечения.

7.2. Обо всех изменениях в платежных и почтовых реквизитах Стороны обязаны извещать друг друга. Действия, произведенные по старым адресам и счетам до поступления уведомлений об их изменениях, засчитываются во исполнение обязательств.

7.3. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один для Администрации, один - Застройщика.

**8. Юридические адреса и реквизиты Сторон**

Администрация: \_\_\_\_\_  
Застройщик: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
М.П. \_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_

Приложение к договору

от № \_\_\_\_\_  
Перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции, по улице Рабочая в г. Арамиле

№п/п	Название улицы	№ дома	Тип здания	Этажность
1	Рабочая	114	Жилое	2
2	Рабочая	116	Жилое	2

**Извещение о проведении аукциона**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа информирует о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка и продаже права на заключение договора аренды на земельный участок

**1. Сведения о предмете аукциона**

**Лот № 1** Земельный участок: площадь 41 кв.м., кадастровый номер 66:33:010101:1392, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: склады, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Свободы, 20А.

Технические условия: Техническая возможность подключения к существующим централизованным сетям водоснабжения, теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии заключения договора на технологическое присоединение.

Форма проведения торгов - открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона - 40 444 рублей 45 копеек.

Размер задатка - 40 444 рублей 45 копеек.

Шаг аукциона - 1 213 рублей 00 копеек.

Земельный участок правами других лиц не обременен, ограничений в пользовании не имеется.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется самостоятельно.

**Лот № 2** Продажа права на заключение договора аренды на земельный участок: площадь 13 016 кв.м., кадастровый номер 66:25:0202003:147, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: под проектирование и строительство производственной базы, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Гарнизон, 4-А.

Технические условия: Техническая возможность подключения к существующим централизованным сетям водоснабжения, теплоснабжения отсутствует, к сетям водоотведения существует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 г.

Начальная цена предмета аукциона - годовая арендная плата - 577 000 рублей 00 копеек.

Размер задатка - 577 000 рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 17 310 рублей 00 копеек.

Земельный участок правами других лиц не обременен, ограничений в пользовании не имеется.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется самостоятельно.

**Общие положения**

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа от имени Арамилского городского округа, адрес: 624000, Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица 1 Мая, 12, адрес электронной почты: kumi-aramil@mail.ru, контактное лицо: Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа - Живиллов Дмитрий Михайлович, заместитель Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа - Семеновская Олеся Геннадьевна, контактный телефон: 8 (343) 385-32-86.

Основание проведения аукциона - Постановление Главы Арамилского городского округа «О проведении аукционов по продаже земельных участков, расположенных по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Свободы, 20А и продаже права на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Гарнизон, 4-А».

**1. Порядок приема, место приема, даты начала и окончания подачи заявок и прилагаемых к ним документов, а также перечень документов, предоставляемых претендентами для участия в аукционе**

Информация о проведении аукциона размещается организатором аукциона в официальном печатном издании - газета «Арамилские вести», официальном сайте Арамилского городского округа www.aramilgo.ru и на официальном сайте в сети Интернет - www.torgi.gov.ru

Дата начала приема заявок и документов на участие в аукционе: **22 февраля 2018 года.**

Время приема заявок - с понедельника по пятницу с 8 часов 00 минут до 11 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени.

Адрес места приема заявок и документов: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. 8 (343) 385-32-86.

Последний день приема заявок на участие в аукционе: **19 марта 2018 г.**

Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: **20 марта 2018 г.** в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20.

Дата, время и место проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **27 марта 2018 г.** начало в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20. Регистрация участников аукциона с 9 часов 30 минут до 10 часов 00 минут.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения, о чем он извещает участников торгов не позднее 5 дней со дня принятия данного решения и возвращает в 3-дневный срок внесенные ими задатки. Извещение об отказе в проведении торгов публикуется не позднее 5 дней со дня принятия решения об отказе в проведении торгов в официальном печатном издании «Арамилские вести», официальном сайте Арамилского городского округа www.aramilgo.ru и на официальном сайте в сети Интернет - www.torgi.gov.ru

Документация об аукционе предоставляется любому заинтересованному лицу на основании заявления, поданного в письменной форме, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. 8 (343) 385-32-86 в рабочее время с 08.00 до 16.00, или в форме электронного документа, отправленного по адресу электронной почты, kumi-aramil@mail.ru, либо может быть скопирована им самостоятельно с сайта www.torgi.gov.ru в сети «Интернет», официального сайта Арамилского городского округа www.aramilgo.ru.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие. Заявка на участие, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

Организатор аукциона ведет протокол приема и рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, о датах подачи заявок, о внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе с указанием причин отказа. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема и рассмотрения заявок.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. Заявка подается лично или через представителя в двух экземплярах по форме, установленной в настоящем извещении (Приложение № 1)

Задаток перечисляется безналичным путем по следующим реквизитам: Получатель: Финансовый отдел Администрации Арамилского городского округа.

ИНН 6652031500  
КПП 668501001,  
р/с 403 028 107 165 450 500 15 в Уральский банк ПАО «Сбербанк России»  
к/с 301 018 105 000 000 00674,  
БИК 046577674

адрес получателя: 624000, Свердловская область, Сысертский район, г. Арамил, ул. 1 Мая, 12, в графе «Назначение платежа» указать: «задаток для участия в аукционе, номер лота» (например, Лот № 1);

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех календарных дней с даты подведения итогов аукциона. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность земельного участка.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора в установленный срок задаток ему не возвращается.

**2. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

**20 марта 2018 года в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область,**

Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20 рассматриваются заявки и документы претендентов, и устанавливается факт поступления на счет установленных сумм задатков в соответствии с выпиской со счета. Определение участников аукциона производится без участия претендентов. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственность земельные участки;
- 4) отсутствие сведений о заявителе в едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц) или едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

**3. Порядок определения победителя аукциона, место и срок подведения итогов:**

**27 марта 2018 года с 10 часов по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г. Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20 состоится аукцион по продаже земельного участка и продаже права на заключение договора аренды на земельный участок.**

От каждого участника аукциона могут присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о цене предмета аукциона и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они подменяют после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (далее - цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи или аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершению аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или продаже права на заключение договора аренды на земельный участок, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается комиссией аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается в Комитете по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа.

Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора купли-продажи/аренды земельного участка.

Организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- 1) в аукционе участвовали менее двух участников;
- 2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене;
- 3) победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора купли-продажи/аренды земельного участка.

Организатор торгов в случае признания торгов несостоявшимися вправе объявить о повторном проведении торгов.

**Приложение № 1 к извещению**

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

по продаже земельного участка (продаже права аренды на земельный участок) по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. г. Арамил

Претендент: \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, подающего заявку, фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

**Для физических лиц:**  
Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (кем выдан)

**Для юридических лиц:**  
Документ о государственной регистрации

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, дата регистрации «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Зарегистрировавший орган \_\_\_\_\_

Место выдачи \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_

Место регистрации (для физических лиц)/Юридический адрес Претендента: \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_

СНИЛС \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств:

расчетный (лицевой) счет № \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

корр. счет № \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Представитель Претендента: \_\_\_\_\_

(ФИО или наименование)

Действует на основании доверенности от «\_\_» \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Реквизиты удостоверения личности для представителя - физического лица/Сведения о государственной регистрации для представителя - юридического лица:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации))

Настоящая Заявка выражает намерение Претендента принять участие в аукционе по продаже земельного участка (продаже права на заключение договора аренды), объявленного в соответствии с Постановлением Главы Арамилского городского округа «О проведении аукционов по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Свободы, 20А и продаже права на заключение договора аренды на земельные участки, расположенные по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Гарнизон, 4-А».

Внесенные денежные средства желаю использовать в качестве задатка в счет обеспечения обязательства по заключению договора, в случае признания победителем аукциона, следующего приобретаемого на аукционе:

\_\_\_\_\_ (наименование и характеристики имущества)

Вносимая для участия в аукционе сумма денежных средств (задаток): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (цифрами и прописью)

Претендент согласен с тем, что он несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных в Заявке денежных средств на счет организатора аукциона не позднее установленного срока в полном объеме.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке.

Подпись Претендента (представителя Претендента) \_\_\_\_\_



Отметка о принятии заявки организатором аукциона:  
Заявка на участие в аукционе принята в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
и зарегистрирована в журнале приема заявок за № \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона: \_\_\_\_\_

М.П.

Примечание:

Заявка и опись документов составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора проведения аукциона, другой – у претендента.

### Проект договора купли-продажи земельного участка по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. \_\_\_\_\_

город Арамил «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ год

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа в лице Председателя Живилова Д.М., действующего на основании Положения (далее – Продавец), с одной стороны, и \_\_\_\_\_ (далее – Покупатель), с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить на условиях настоящего договора земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_, далее Участок, имеющий следующие характеристики:

Площадь Участка – \_\_\_\_\_ квадратных метров

Кадастровый номер – \_\_\_\_\_

Категория земель – \_\_\_\_\_

Разрешенное использование: \_\_\_\_\_

1.2. Участок передается Покупателю по Акту приема-передачи (Приложение № 1), подписанному Сторонами и являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

#### 2. Обязательства сторон

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Участок Покупателю в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором

2.1.2. Произвести государственную регистрацию перехода права собственности в Управлении федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Свердловской области.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Принять Участок в порядке и на условиях, установленных настоящим договором.

2.2.2. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок.

2.2.3. Обеспечивать доступ на территорию участка собственникам сетей инженерно-технического обеспечения, проходящих через земельный участок, для проведения работ по их эксплуатации и ремонту.

#### 3. Оплата по договору

Цена Участка составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

Задаток, внесенный Покупателем для участия в торгах в размере \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, засчитывается в счет уплаты цены Участка и перечисляется по следующим реквизитам:

ПОЛУЧАТЕЛЬ: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа)

ИНН: 6652009423

КПП: 668501001

Номер счета: 40101 810 5 000 000 100 10

Наименование банка: Уральское ГУ Банка России

БИК: 046577001

ОКТМО: 65 729 000

КБК: 902 114 06012 04 0000 430

Назначение платежа: Оплата по договору купли-продажи земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_

#### 4. Заключительные положения и реквизиты сторон

Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из них: один для Покупателя, один для Продавца и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора: -акт приема-передачи земельного участка (Приложение № 1).

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа

624001 г. Арамил, ул. 1 Мая, 12, тел.: 385-32-86, каб. № 20

ОГРН 1026602178041

ИНН 6652009423

КПП 668501001

Ара-

М.П.

Покупатель:

Приложение № 1

к договору купли-продажи

земельного участка

№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

#### АКТ приема-передачи земельного участка

г. Арамил «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Мы, нижеподписавшиеся, Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа в лице Председателя Живилова Дмитрия Михайловича, действующего на основании Положения (далее – Продавец), с одной стороны, и \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года рождения, паспорт \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_ (далее – Покупатель), с другой стороны, на основании договора купли-продажи земельного участка № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, составили настоящий акт о том, что Продавец передал, а Покупатель принял земельный участок площадью: \_\_\_\_\_ кв.м., кадастровый номер: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, (категория земель: \_\_\_\_\_), разрешенное использование: \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: РФ, Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица \_\_\_\_\_.

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа

624001 г. Арамил, ул. 1 Мая, 12

тел.: 385-32-86, каб. № 20

ОГРН 1026602178041

ИНН 6652009423

КПП 668501001

Ара-

М.П.

Покупатель:

#### Проект договора аренды земельного участка, заключаемого по результатам аукциона

#### ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № \_\_\_\_\_

город Арамил \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председате-

ля Живилова Дмитрия Михайловича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора

Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду сроком на \_\_\_\_\_ за плату земельный участок (далее – Участок).

#### 2. Условия договора

2.1. Объект договора.

2.1.1. Общая площадь Участка – \_\_\_\_\_.

2.1.2. Категория земель – \_\_\_\_\_.

2.1.3. Кадастровый номер Участка – \_\_\_\_\_.

2.1.4. Разрешенное использование Участка – \_\_\_\_\_.

2.1.5. Участок передается в аренду Арендатору по Акту приема-передачи Участка (Приложение № \_\_\_\_\_), подписываемому сторонами по настоящему договору и являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

#### 3. Арендная плата

3.1. Размер ежегодной арендной платы установлен по результатам \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ рублей.

Сумма задатка, внесенная Арендатором для участия в аукционе, засчитывается в сумму годовой арендной платы.

Арендная плата вносится Арендатором путем безналичного перечисления суммы, указанной в п. 3.1 договора за минусом внесенного задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего договора, по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа)

ИНН: 6652009423

КПП: 668501001

Номер счета: 40101 810 5 000 000 100 10

Наименование банка: Уральское ГУ Банка России

БИК: 046577001

ОКТМО: 65 729 000

КБК: 902 114 06012 04 0001 120

Назначение платежа: Оплата по договору аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г за \_\_\_\_\_ год.

Указанная плата считается внесенной Арендатором за период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

3.2. Арендная плата за последующие годы аренды вносится Арендатором ежемесячно не позднее 10 числа текущего месяца по реквизитам, указанным в п. 3.1 договора согласно графику платежей, указанному в Приложении № \_\_\_\_\_ к настоящему договору.

Датой арендной платы считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

Поступающие по настоящему договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по пени по настоящему договору;

2) в счет погашения задолженности по штрафам по настоящему договору;

3) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему договору;

Арендатор обязан ежегодно обращаться к Арендодателю и проводить сверку платежей по настоящему договору, представляя при этом копии платежных документов, подтверждающих оплату арендной платы. Неполучение Арендатором расчета арендной платы на очередной год не является основанием для освобождения его от уплаты арендной платы.

3.3. Размер годовой арендной платы не подлежит пересмотру в течение всего срока действия договора аренды.

#### 4. Права и обязанности арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. В одностороннем порядке отказаться от настоящего договора досрочно, в установленном законом порядке, в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором.

4.1.2. На удержание принадлежащего Арендатору имущества, оставшегося на арендованном участке после прекращения настоящего договора, в обеспечение обязательств арендатора по внесению просроченной арендной платы, а также штрафных санкций.

4.1.3. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего договора.

4.1.4. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора (субарендатора) и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором (субарендатором) обязательств по настоящему договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества при заключении настоящего договора или передаче имущества в аренду.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего договора.

4.3.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.3.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не нарушает прав и законных интересов других лиц.

4.3.4. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении платежных и иных реквизитов.

4.4. Арендодатель имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

#### 5. Права и обязанности арендатора

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим договором.

5.1.2. При условии уведомления Арендодателя сдавать Участок в субаренду без изменения целевого использования земельного участка и на условиях, и в пределах срока действия настоящего Договора. На субарендатора (ов) распространяются все права Арендатора Участка, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации и настоящим Договором (в случае, если срок договора аренды установлен более 5 лет).

5.1.3. При условии уведомления Арендодателя передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока настоящего Договора. В указанных случаях ответственным по настоящему Договору перед Арендодателем становится новый арендатор земельного участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется (в случае, если срок договора аренды установлен более 5 лет).

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием и условиями его предоставления способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

5.2.2. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим договором, арендную плату.

5.2.3. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям государственного земельного надзора беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления ими надзора за использованием и охраной земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего договора.

5.2.4. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему договору.

5.2.5. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих компетентных органов.

5.2.6. Не нарушать права других землепользователей и землевладельцев.

5.2.7. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, почтового адреса, изменений в наименовании.

5.2.8. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.

5.2.9. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

#### 6. Изменение и расторжение настоящего договора.

6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему договору могут быть совершены Сторонами в письменной форме, путем подписания дополнительного соглашения, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации либо настоящим договором.

6.2. Договор может быть досрочно расторгнут, в случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, статьей 46 Земельного кодекса Российской Федерации, а также в одностороннем порядке по инициативе Арендодателя в соответствии с настоящим договором.

6.3. Односторонний отказ Арендодателя от исполнения настоящего договора допускается в случаях:

6.3.1. Неуплаты арендной платы, уплаты арендной платы не в полном объеме более 2-х месяцев подряд.

6.3.2. При использовании Арендатором (Субарендатором) Участка не по целевому назначению, указанному в п. 2.1.5. настоящего договора.

6.3.3. При использовании Арендатором (Субарендатором) Участка способами, приводящими к ухудшению качественной характеристики земель и экологической обстановки, т.е. без учета обеспечения соблюдения экологических, санитарно-гигиенических и других специальных требований (норм, правил, нормативов).

6.3.4. Достижения сторонами настоящего договора письменного соглашения об отказе от исполнения настоящего договора и его расторжении.

6.3.5. Завершения строительства объекта, предусмотренного договором.

6.4. Арендодатель, желающий досрочно отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего договора и его расторжения во внесудебном порядке в соответствии с п. 6.3. настоящего договора, в письменной форме уведомляет об этом Арендатора. Договор считается расторгнутым (прекратившим свое действие) по истечении 30 дней с момента получения Арендатором соответствующего уведомления в адрес Арендатора.

6.5. В иных, не указанных в п. 6.3. настоящего Договора случаях, договор может быть расторгнут по согласию сторон либо, при наличии соответствующих оснований, в судебном порядке.

6.6. При прекращении действия настоящего договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в десятидневный срок с момента получения Арендатором уведомления о прекращении (расторжении) настоящего договора.

#### 7. Ответственность сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1 % от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки.

Прекращение либо расторжение настоящего договора не освобождает Арендатора от уплаты задолженности по арендным платежам и соответствующих штрафных санкций.

7.3. В иных случаях нарушений условий настоящего договора стороны несут, ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

#### 8. Срок действия настоящего договора

9.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с \_\_\_\_\_ года по \_\_\_\_\_ год.

9.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

#### 10. Рассмотрение и урегулирование споров

10.1. Все споры, возникающие по настоящему договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**11. Особые условия Договора**

11.1. Настоящий договор подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав.

#### 12. Заключительные положения и реквизиты сторон

Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из них: первый для Арендатора, второй для Арендодателя, третий для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора: 1) акт приема-передачи земельного участка (Приложение № \_\_\_\_\_); 2) расчет арендной платы (Приложение № \_\_\_\_\_).

Арендодатель:

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа

Адрес: Свердловская область, Сысертский район,

г. Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20 тел.: 385-32-86

ОГРН 1026602178041

ИНН 6652009423

КПП 668501001

Председатель КУМИ АГО \_\_\_\_\_

/Д.М. Живилов/ \_\_\_\_\_

М.П.

Арендатор: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_

Юридический (почтовый) адрес: \_\_\_\_\_

Телефон руководителя: \_\_\_\_\_

М.П.

**Сердечно поздравляем с 80-летним юбилеем!**

Репнину Нину Васильевну  
Белову Валентину Алексеевну  
Фурман Маргариту Васильевну  
Юрия Владимировича Борисова  
Лидию Александровну Ладейщикову  
Людмилу Ивановну Попову

Вот так праздник, вот так дата —  
Целых восемьдесят лет.  
И сегодня, как когда-то,  
Вы для нас — авторитет.

Как и раньше, Вы активны  
И улыбки всегда.  
Пусть же будут позитивны  
Ваши долгие года.

*С уважением Совет ветеранов*

## Тотальный успех

Наши ребята отличились на Первенстве Европы-Азии по артистическому танцу, завоевав победу в шести номинациях из семи.

В минувшую субботу этот конкурс проходил на площадке екатеринбургского ЦК «Урал», собрав под своим крылом более двадцати направлений: от классической хореографии до хип-хопа. Не затеряться во всем этом многообразии предстояло 75 юным танцорам — все они занимаются в студиях танца «ЮГ-style» и «M&Dance», руководит которыми хореограф Юлия Макарова. И хотя

одни осваивают тонкости хореографического искусства в Арамиле, а другие в Екатеринбурге, в этот день все они сумели по-настоящему проявить себя.

— Мы показали новые постановки, которые готовились специально для конкурсов и фестивалей еще с осени. Ребята очень старались и покорили зрителей своим артистизмом, продемонстрировав высокий уровень, не оставшийся без внимания строгого жюри, — говорит Юлия Макарова.

На Первенстве Европа-Азия они представили композиции в модном стиле контемпорари, а также



в проверенных временем классическом и эстрадном танцах. И в шести номинациях заняли первые места, лишь в седьмой ограничившись «бронзой». Причем, для некоторых из них это было

первое противостояние с образцовыми коллективами и лучшими танцевальными командами области. Но тем ценнее итоговый результат, украшенный целой россыпью ярких побед.

## Большое дело — общими силами

ДОРОГАМИ ДОБРА

Завершился сбор средств на покупку специального вертикализатора, который поможет маленькому Сереже Вотинцеву научиться ходить.

Как сообщила мама мальчика, к субботе сумма составила 71 590 рублей, и этих денег будет достаточно для приобретения необходимого аппарата. Напомним диагноз Сережи: органическое поражение центральной нервной системы, криптогенная эпилепсия, ЗМР, ЗПР, ЗРР, ча-

стичная атрофия ЗН, отставание в формировании головок бедер. Но теперь у мальчика появился шанс встать на ноги — благодаря неравнодушию всех тех, кто принял участие в благотворительной акции. И помог многодетной семье Вотинцевых, оказавшейся в крайне непростой жизненной ситуации.

Огромное Вам спасибо: вместе нам удалось сделать очень большое дело! Причем, в очень короткие сроки — сбор средств продолжался всего три недели.



А о том, как Сережа учится делать первые шаги с помощью вертикализатора, мы обязательно расскажем в одном из следующих выпусков «Арамилских вестей».

**Поздравляем Каримовых Булату Айбулатовича и Сакину Гумеровну с золотой свадьбой!**

Золотой юбилей в вашей жизни сегодня,  
Поздравляем сердечно с торжественным днем!  
От души пожелать разрешите здоровья,  
Много радостных дней и удачи во всем!

*Дети и внуки*

Хочется поздравить с Днем защитника Отечества главу Арамилского городского округа В.Ю. Никитенко, депутатов Д.В. Чернокопцакова, Д.В. Сурина, А.А. Гатаулина. Это чуткие и отзывчивые люди, которые внимательно относятся к проблемам старшего поколения. Когда я обратилась к ним со своей просьбой, то нашла понимание и поддержку. С праздником Вас, дальнейших успехов и благополучия!

*И.Н. Лаптева, ветеран труда арамилской больницы*

**22 февраля** турнир поколений «Ворошиловский стрелок» по пулевой стрельбе между командами пенсионеров и школьников. Место проведения: г. Арамил, ул. Садовая, 21, стрелковый тир. Начало в 11:00.

**22 февраля** литературная гостиная «Русский солдат — умом и силою богат». Место проведения: п. Арамил, ул. Свердлова, 8 б, клуб «Надежда». Начало в 14:00, вход свободный.

**22 февраля** продолжение арт-проекта «Читай!» акция «Пиши на родном языке!». Место проведения: г. Арамил, ул. Ленина, 2-г, центральная городская библиотека, абонемент и читальный зал. Начало в 17:00, вход свободный.

**22 февраля** юмористический концерт Сергея Дроботенко. Место проведения: ул. Рабочая, 120-А, ДК г. Арамил, зрительный зал. Начало в 19:00, стоимость билета от 700 до 1300 руб.

**23 февраля** шахматный турнир, посвященный Дню защитника Отечества.

Место проведения: ул. Рабочая, 120-А, ДК г. Арамил. Начало в 10:00.

**23 февраля** праздничная концертная программа, посвященная Дню защитника Отечества «Для вас, мужчины!!!». Место проведения: п. Светлый, 42 А, «КДК «Виктория». Начало в 14:00, вход свободный.

**24 февраля** областной фестиваль-конкурс хореографического искусства «Танцую жизнь». Место проведения: ул. Рабочая, 120-А, ДК г. Арамил, зрительный зал. Начало в 10:00, вход свободный.

**24 февраля** турнир «Закрытие зимнего сезона» по хоккею среди взрослых команд Арамилского городского округа. Место проведения: п. Светлый, хоккейный корт. Начало в 10:00.

**24 февраля** ветеранский турнир по фехтованию, посвященный Дню защитника Отечества. Место проведения: г. Арамил, ул. Рабочая, 104, клуб «Арамис». Начало в 11:00.

**24 февраля** чтение стихов об армии и отечестве

АФИША

для любителей поэзии. Место проведения: п. Светлый, 42 А, «КДК «Виктория», сельская библиотека. Начало в 14:00, вход свободный.

**25 февраля** шахматный турнир по быстрым шахматам, посвященный Дню защитника Отечества. Место проведения: ул. Рабочая, 120-А, ДК г. Арамил, шахматный клуб «Белая ладья». Начало в 10:00.

**25 февраля** детский спектакль московского независимого театра «Золушка». Место проведения: ул. Рабочая, 120-А, ДК г. Арамил, зрительный зал. Начало в 14:00, стоимость билета узнавать в кассе (в будни с 15:00 до 18:00, тел. (343 74) 3-71-34).

**25 февраля** спектакль московского независимого театра «Анна Каренина». Место проведения: ул. Рабочая, 120-А, ДК г. Арамил, зрительный зал. Начало в 17:00, стоимость билета узнавать в кассе (в будни с 15:00 до 18:00, тел. (343 74) 3-71-34).

**МБУ «Арамилская служба заказчика» предлагает следующие услуги**

- межевание земельных участков;
- технические планы объектов капитального строительства;
- подготовка карт - планов земельных участков;
- подготовка схем расположения земельных участков;
- подготовка схем планировочной организации земельных участков;
- топографическая и исполнительная съемки земельных участков;
- инженерные изыскания;
- разработка архитектурных проектов;
- составление сметных расчетов;
- представление интересов в БТИ, администрации, МФЦ;
- составление договоров купли-продажи;
- дарения объектов недвижимости.

г. Арамил, ул. Рабочая, 130 А  
8-919-378-03-62 (Светлана Владимировна)  
8-904-17-94-313 (Яна Васильевна)

## Расписание богослужений храма Святой Троицы Седмица 2-я Великого Поста. Февраль-Март

Число	Время	Какая служба	Кому день
27 февраля вторник	10:00	Молебен перед Образом Пресвятой Богородицы «Неупиваемая чаша» о страждущих недугом пьянства и о их ближних.	Равноап. Кирилла, учителя Словенского.
	16:00	Великопостная утренняя	
28 февраля среда	08:30	Великопостные часы, изобразительны, вечера с Литургией Преждеосвященных Даров.	Ап. от 70-ти Онисима.
1 марта четверг	10:00	СОБОРОВАНИЕ.	Мчч. Памфила пресвитера и иже с ним.
	16:00	Великопостная утренняя	
2 марта пятница	08:30	Великопостные часы, изобразительны, вечера с Литургией Преждеосвященных Даров.	Сщмч. Еромгена, патриарха Московского и всея Руси, чудотворца.
	16:00	Парастас (Поминовение усопших). Исповедь.	
3 марта суббота	09:00	Литургия Свт. Иоанна Златоуста. Панихида.	Свт. Льва, папы Римского.
	16:00	Всенощное бдение. Исповедь.	
4 марта воскресенье	08:20	Молебен	Свт. Григория Паламы, архиеп. Фессалонитского
	09:00	Литургия св. Василия Великого	
	13:30	Крещение	
	15:00	Молебен о деторождении	
	16:00	Пасхия (молитвенное памятование о страданиях Иисуса Христа)	