

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА Берёзовский рабочий



2010
ВТОРНИК
16 ноября
№ 131 (9656)

Газета
издается
с 20 сентября
1937 г.

Цена свободная

Дни выхода: ВТОРНИК, ЧЕТВЕРГ, СУББОТА.

ЧИТАЙТЕ В СЛЕДУЮЩЕМ НОМЕРЕ: БОЛЬШОГО ЕКАТЕРИНБУРГА НЕ БУДЕТ!

ГЛАВЕНСТВУЮЩАЯ РОЛЬ

ЗАКОНОДАТЕЛИ И ИСПОЛНИТЕЛИ ДОЛЖНЫ ПЕЧЬСЯ НЕ О СОБСТВЕННЫХ АМБИЦИЯХ, А ОБ ОБЩЕМ ДЕЛЕ

Лилия ЯНЧУРИНА,
фото Анны ГАВРИЛЕНКО

Третьего ноября на 33 заседании Думы БГО было объявлено о досрочном прекращении полномочий главы округа В. Брозовского. Что сказали депутаты мэру на прощание? Что самым главным было в их совместной работе? Какое наследство осталось новому градоначальнику? Об этом мы решили побеседовать с председателем гордумы Е. ГОВОРУХОЙ.



– Евгений Станиславович, понятно, что комплиментов под занавес Вячеслав Пиусович услышал от коллег немало. А на ваш взгляд, какие объективные факты говорят о том, что мы не ошиблись, проголосовав впервые в 2004-м за Брозовского?

– Город за шесть с половиной лет совершил если не скачок, то широкий шаг вперёд, интенсивно развиваясь по всем параметрам и направлениям. Экономические показатели – тому подтверждение. А сколько было масштабных социальных проектов! Вспомним газопроводы, обще-

житие для бюджетников, ремонт хирургии, строительство арки в парке Победы, реконструкция поля стадиона «Горняк» и Исторического сквера...

– Но ведь и до «эпохи Брозовского» город как-то жил и работал, а депутаты помогали своим избирателям.

– Депутатом гордумы я стал в 2000 году, пять лет спустя «дорос» до председателя, поэтому, наверное, могу провести определённый анализ. Понимаете, десять лет назад народные избранники могли, сильно расставшись, поменять по просьбе жителей бойлер в доме, установить контейнеры для сбора твёрдых бытовых отходов. И это мы считали удачей: бюджет хронически дефицитный, никто за «спасибо» ничего не делает. В последние годы Дума стала мыслить и действовать более масштабно: не бойлер, а газопровод, не комната для молодого специалиста, а целое общежитие, не ямку залатать, а проложить десять километров заасфальтированных тротуаров, а ещё – расширенные дороги и парковки во дворах.

– То есть переходим к теме о роли личности в истории?

– Это же очевидно: Вячеслав Пиусович – фигура неординарная, он способный организатор, генератор идей. Ему удавалось привлечь инвестиции под все значимые проекты, консолидировать разрозненные силы, чтобы направить их в одном направлении. Нам никогда не удалось бы проложить магистральный газопровод Лосинский-Ключевской-Монетный, если бы не поддержка нескольких инвесторов – участников проекта, а строительство общежития местной казны финансировала по факту выполненных работ. Вспомним акцию «Цветущий город»: чтобы так преобразить улицы и дворы, потребовались бы неподъёмные средства. Но инициаторы кампании, которых всячески поддерживал мэр, сумели при минимальных вложениях сделать огромное дело, объединив горожан одной идеей.



Ах, горки!

Сотни людей «болеют» теперь «Цветущим городом». А чем плохо – Берёзовский стал благодаря акции красивее, ухоженнее.

– Многие считают, что раньше молодёжь стеснялась признаваться, что живёт в Берёзовском, а теперь его название поколение пехт произносит с гордостью.

– Это, действительно, так. На дни города, строителя, фестиваль фейерверков приезжают сотни екатеринбуржцев, чтобы посмотреть и послушать приглашённых к нам звёзд шоу-бизнеса, порадоваться салютом. Да и в спорте мы стали более «узнаваемыми»: Вячеслав Пиусович с первых дней возродил спартакиады на предприятиях, его самого можно было постоянно видеть и на волейбольной площадке, и на футбольном поле, и за шахматной доской. Порыв «делай как я» принёс свои плоды: взрослые дяди и тёти, директорат и простые горожане подружились со спортом. Мы, депутаты и работники администрации, стали выезжать на соревнования с коллегами из разных округов, сначала были биты всеми, а потом ничего, стали даже медали домой привозить – по плаванию, футболу. Про автоспорт и не говорю – глава, сам автогонщик, помог раскрутить ралли в Берёзовском.

– О способностях Вячеслава Брозовского убеждать партнёров и переубеждать оппонентов ходят легенды. Но на моей памяти несколько конфликтных ситуаций, возникших в своё время между исполнительной и законодательной властью. Как вам удавалось противостоять «чарам» главы?

– Я не считаю, что это было противоборство, хотя споры, дискуссии возникали, и, кстати, не-

редко последнее слово было за думой – как в случае с приватизацией «Дружбы». Мы не согласились с идеей мэра, и, надо отдать ему должное, после он не стал саботировать судьбу объекта, согласился на ремонт кровли, и постепенно «Дружба» восстановилась, стала настоящим Дворцом молодёжи. Нам пришлось настаивать на ремонте детской поликлиники, в конце концов, глава «сдался». С другой стороны, благодаря его стратегическому видению, умению продвинуть свои планы у нас в посёлках и появился природный газ, а дворы расширились и в них обустроили парковки для машин, которые доселе лежали на детских площадках и зелёные газоны. А ведь депутаты были понапачку против этих программ, считая их слишком затратными. Ещё один пример – с хирургией. И строители, и чиновники склонялись к тому, чтобы бросить это здание, переселить отделение в четырёхэтажное здание бывшего тубдиспансера. Лишь мэр верил, что хирургию можно реанимировать современными средствами, и оказался прав. Более того, мы сохранили для ЦГБ объект: без капремонта он бы быстро превратился в руины.

→2

ПОВЕСТКА 34 ЗАСЕДАНИЯ ДУМЫ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Дата проведения: 18.11.2010 года.

Место проведения: актовый зал администрации. Время проведения: 09-00 часов.

1. Об установлении на территории Берёзовского городского округа ставок налога на имущество физических лиц.

2. Об установлении земельного налога на территории Берёзовского городского округа.

3. О внесении изменений в решение Берёзовской городской Думы от 27.10.2005 №135 «О введении на территории Берёзовского городского округа системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности» в редакции решений Думы от 16.11.2006 №66, от 18.10.2007 №345, от 18.09.2008 №453.

4. О внесении изменений в решение Думы Берёзовского городского округа от 22.12.2009 №103 «Об утверждении бюджета Берёзовского городского округа на 2010 год».

5. Об установлении размеров должностных окладов, ежемесячных и иных дополнительных выплат работникам органов местного самоуправления Берёзовского городского округа.

Уважаемый,
ПАТРУШЕВ Александр Михайлович!

Мы дарим слово
своих тепла
И поздравляем
всей душой!
Желаем, чтоб
всегда везло,
Успеха, радости
большой!

Побед немало
одержать,
Благополучия
во всем,
В реальность
планы воплощать
И наслаждаться
каждым днем!

Пусть много ждет
чудесных лет
И воплотятся
все мечты,
Удачи греет
яркий свет!
От сердца –
счастья, доброты!

Коллектив ГК «ФЛАГМАН»

ВКЛАДКА:
**ВСЯ
НЕДВИЖИМОСТЬ
БГО**

② ВЫБОРЫ В
БЕРЕЗОВСКОМ
НАЧНУТСЯ В ЧЕТВЕРГ

④ СУД ПО-НОВОМУ

Погода
в нашем округе

Среда, 17 ноября
Облачно, небольшой снег,
днём +1+3, ночью -2-4
Ветер северо-западный, 3 м/с,
давление 738 мм рт.ст.

Четверг, 18 ноября
Переменная облачность,
небольшой снег,
днём -1-3, ночью -5-7
Ветер северо-западный, 2 м/с,
давление 746 мм рт.ст.

ГЛАВЕНСТВУЮЩАЯ РОЛЬ

Окончание. Начало на стр. 1

Сумел глава убедить думцев и в необходимости создания молодёжной школы бизнеса. Теперь видим, что идея принесла свои результаты. Депутаты были против шикарных дней города, но после диспутов согласились, что серые будни должны разбавляться яркими праздниками. И то, что тысячи людей приходят на Торговую площадь в праздники, говорит о правильности принятого решения.

Уверен, что у двух ветвей власти в БГО сложились партнёрские отношения, обе стороны научились слушать и слышать друг друга. Благодаря этому так много было сделано за шесть последних лет. Очень важно уметь выстраивать взаимоотношения, не секрет: в тех муниципалитетах, где возникают распри между главой и думой, где чиновники думают о собственных амбициях, а не общем деле, жизнь катится под откос.

— Согласитесь, хорош не тот начальник, кто семи пядей во лбу, а тот, у кого сильная команда единомышленников. Сохранится ли с уходом В.Бровозовского динамика общественно-политической жизни города, какая судьба ждёт начатые им проекты?

— Вячеслав Пиусович оставил крепкую команду соратников, которые участвовали во многих важных начинаниях. Нам предстоит совместно решать десятки самых горячих проблем: искать и находить дополнительные места в ДОУ, благоустраивать дороги не только в жилых массивах, но и в промышленных зонах, отдельный разговор — ЖКХ. Главное, определиться с приоритетами, ведь бюджет на следующий год ожидается сложный. Что касается новых вершин, то постоянного подъёма не бывает, другое дело, команде надо поддерживать начатое движение, не давать ему затухнуть, к примеру, организовать работу по доходным источникам бюджета, чтобы добиваться профицита ежеквартально.

— Может сложиться впечатление, что за последние шесть лет мы построили город будущего, неужели новому мэру останется только снимать сливки?

— Уверяю вас, работы хватит и новому градоначальнику, и новым депутатам, главное, чтобы они смогли работать в одной связке ради общего блага.



Искусственное поле – для искусственных игроков

ПОДПИСКА-2011
ЛУЧШЕ НЕТУ ТОЙ ГАЗЕТЫ

Мария БАБКИНА

ЧИТАТЕЛИ «Берёзовского рабочего» порой делятся с журналистами своим мнением о газете. Мы радуемся, когда впечатления оказываются положительными, а результат труда всего редакционного коллектива – востребованным.

— Старейшую городскую газету любят горожане разных возрастов, — пишет майор милиции в отставке, член президиума городского Совета ветеранов ОВД Алексей Глушков, — ведь на её страницах размещаются интересные очерки, репортажи, заметки на различные темы, которые волнуют березовчан. Например, БР размещает хронику совершившихся в округе преступлений, рассказывает о работе нашего ГУВД. Не забывает и о ветеранах. Правда, хотелось бы видеть больше материалов из зала суда, которых в последнее время совсем не стало. Откуда только и узнавать о жизни города, как не из любимой газеты?

— Пожилым людям, ветеранам часто бывает трудно оплатить услуги подписки, — продолжает

Алексей Николаевич. — Поэтому важно, чтобы находились такие люди, как директор «Берёзовского фонда поддержки малого предпринимательства» Р. Р. Галямов. Ренат Раильевич в канун Дня милиции оформил подписку на «Берёзовский рабочий» для семи ветеранов внутренней службы. Берёзовский Совет ветеранов ОВД и, в частности, председатель Л. М. Ярошевич благодарят Рената Раильевича. Так держать!

Вы, уважаемый читатель, можете оформить подписку на следующий год в любом почтовом отделении нашего города или в помещении редакции на Красных Героев, 9. Стоимость с доставкой составляет 432,54 рубля, без доставки — 300 рублей. Ждём также коллективных подписчиков.

Министерство связи России «Роспечать»		53813											
АБОНЕМЕНТ на газету		(индекс издания)											
«БЕРЕЗОВСКИЙ РАБОЧИЙ»													
(наименование издания)		Количество комплектов											
на 2011 год по месяцам:													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Куда		(почтовый индекс)	(адрес)										
Кому		(фамилия, инициалы)											
		ДОСТАВОЧНАЯ КАРТОЧКА											
PB	место	литер	53813										
		(индекс издания)											
«БЕРЕЗОВСКИЙ РАБОЧИЙ»													
(наименование издания)													
Стоимость подписки	переадресовки	руб.	коп.									1	
Количество комплектов		руб.	коп.										
на 2011 год по месяцам:													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Куда		(почтовый индекс)	(адрес)										
Кому		(фамилия, инициалы)											

ЦВЕТУЩИЙ ГОРОД
СОЗДАЁМ ЛЕТО ЗИМОЙ

Ольга ПЕТРЕНКО, специалист отдела инновационных социальных технологий по деревням, и даже не в том, чтобы сплести из снега замысловатую фигуру. В украшении здания должны присутствовать цветочные мотивы. Каким способом участники изобразят цветы, какие материалы используют для этого – дело лично каждого.

Все композиции, как и в летнем конкурсе, будут оценены компетентным жюри в соответствии с критериями оценки. Победители и участники получат призы на торжественной церемонии в начале февраля. О месте и времени проведения всем конкурсантам будет сообщено лично.

ЗАРЕГИСТРИРОВАТЬСЯ на участие в конкурсе и получить более подробную информацию вы сможете, позвонив по номеру 4-30-27. Заявки принимаются до 20 декабря.

ВАКЦИНАЦИЯ

Не спи: на пороге ОРВИ
Лилия ЯНЧУРИНА

По данным санитарных врачей, в БГО на 11 ноября было привито от гриппа 12865 горожан, что составляет 49,1 процента от необходимого уровня. Стопроцентно по плану вакцинировались лишь сами медработники и школьники. Среди педагогов показатель составил 67,6 процента. Поставили прививку 1358 человек старше 60 лет, это всего-то 27,6 процента от плана. Детские дошкольные учреждения отчитались о 75 процентах. Среди работников торговли и общепита решили обезопасить себя от эпидемии только 413 человек (29,6 процента), а среди коммунальщиков – 130 человек (42,4 процента). Руководители организаций, работодатели должны подумать над этими «вялыми» цифрами: в областном центре уже наблюдается подъём ОРВИ, не сегодня-завтра они доберутся и до нас.

КИНОСКЛАУБ

ОСОБЕННОСТИ
НАЦИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ

Что может быть интереснее выборов? И даже когда на первый взгляд результат предсказуем, победу в политической гонке может одержать тёмная лошадка. В четверг в Кино-клубе зрители увидят документальные фильмы о двух предвыборных кампаниях, проведённых в городах Свердловской области.

В марте 2009 года в небольшом городе Краснотурьинске состоялись выборы мэра. Действующий городской глава занимал этот пост уже 20 лет и входил в состав «Единой России». Однако после подсчёта голосов выяснилось: мэр проиграл «новичку» — практически неизвестному кандидату. Мария Эйсмонт из фонда «Новая Евразия» сочла выборы в этом городке свидетельством укрепления гражданского общества в России.

Вместе с Чарльзом Мейнсом и Андреем Баевым она сняла о мартовском голосовании документальный фильм «Полный провал: как Краснотурьинск мэр себе выбирал».

Фильм «Фрирайд на Качканар: как горнолыжник политехнологов победил» запечатлев основные моменты предвыборной кампании и то, какую роль в ней играют местные СМИ. Спустя год авторы фильма снова встретились с его героями. Пришло время подвести первые итоги. Не жалеют ли горожане о своём выборе? Выполняет ли мэр данные обещания?

Начало показа в 19.00, вход свободный.

РАСПИСАНИЕ

24 ноября — «Человек с киноаппаратом» (1929). Д. Верто

В рейтинг самых влиятельных документальных фильмов (11 место) вошёл экспериментальный фильм Диего Верто «Человек с киноаппаратом», рассказывающий о жизни Одессы.

2 декабря — «Адреналин. Профессия — репортёр» (2009)

Фильм снят в 2009 г. грузинскими журналистами и рассказывает об их работе во время южноосетинского конфликта летом 2008 г.

8 декабря — «Ноль за поведение» (1933). Жан Виго

В фильме описывается жизнь в школе-интернате, в центре сюжета — трое склонных к хулиганству мальчишек, которых постоянно пугают «нолем за поведение» (что означает, что их не отпускают домой в воскресенье) за хулиганство.

16 декабря — «Анна: семь лет на линии фронта» (2008)

Фильм о семи последних годах жизни Анны Политковской, когда она работала обозревателем «Новой газеты».

22 декабря — «Хирокима, любовь моя» (1959). Ален Рене

Фильм Ален Рене погружает зрителя в сложный мир ощущений, основанный на сюжетной линии короткой любви французской киноактрисы (Рива) и японского архитектора (Окада) в послевоенной Хирокиме.

Лилия ЯНЧУРИНА



РЫНОК



НЕДВИЖИМОСТИ, ТРУДА, УСЛУГ

Телефоны отдела рекламы 4-90-35, 4-40-56, BRREKLAMA@mail.ru.

ООО «ВОЗНЕСЕНСКИЙ ЦЕНТР-БЕРЕЗОВСКИЙ»
ул. Строителей, 4
("Бизнес-центр"),
тел.: 4-37-97, 4-55-66;
ул. Энергостроителей, 6 «а»,
тел.: 3-19-26, 3-25-13
НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

КУПЛЮ

Срочно куплю
1-комн. кв.
Тел. 8-908-91-03-795

Комната. Тел. 8-905-800-55-85.
Комната. Тел. 8-908-903-07-22.
1-2-комн. кв., НБП. Т. 8-902-87-44-311, 8-963-04-10-718.

1-комн. кв., НБП, СРОЧНО. У/п, средний этаж. Тел. 8-908-903-07-22.

1-комн. кв., 2-комн. кв., дом, зем. уч-к. Т. 8-908-903-07-22.

Дом или земельный уч-к. Т. 8-912-66-48-020.

Дом, зем. уч-к или меняю. Тел. 8-908-910-37-95.

2-комн. кв. или рассмотрю варианты обмена. Т. 8-904-383-44-54.

3-комн. кв., у/п, Советский микр., или меняю. Тел. 8-904-383-44-54.

СНИМУ

1-2-3 комн. кв. 8-902-87-44-311, 8-908-910-37-95.

Комната, квартиру, дом. Тел. 8-902-874-4311, 8-908-910-37-95.

МЕНЯЮ

1-комн. кв., ул. М. Горького, 2, + комн. на 2-комн. кв., у/п, (НБП). 8-963-04-10-718.

Дом, ул. Кр. Героев, на кв-ру + дополн. 8-963-04-10-718.

ПРОДАМ

Зем. уч-ки под ИЖС и дачное строит-во от 400 т.р.
8-912-24-59-989.

Недвижимость на Кипре от застройщика,
8-912-24-59-989.

Комнаты

Комната, М. Горького, ба, малосемейка, 17, 4 м², 3/4, кирп., ч/п, в ком-те душ, водонагреватель, ц. 760 т.р., 8-963-04-10-718.

Комната, ул. Декабристов, 15, м/с, 10 м², 2/2, ч/п, ц. 500 т.р., 8-908-90-30-722.

2 комнаты, ул. Мира, 2, 32 м², 4/5, лоджия, изол., ц. 1050 т.р., 8-904-383-44-54.

ул. Декабристов, 17, п/м, 17,5 м², 2/2, кирпич., ч/п. Ц. 800 т.р. Тел. 8-908-903-07-22.

1-комнатные квартиры
ул. Лосиный, ул. Центральная, 14, 30/17/6, 1/2, газ, «хрущ.». Ц. 600 т.р., или обмен на комнату в г. Берёзовском. Т. 8-904-38-344-54.

2-комнатные квартиры
ул. Толбухина, За, «хрущ.», 43/29/7, 1/4, кирп., обмен, ц. 1530 т.р. Т. 8-963-04-10-718.

2-комн. кв., ул. Толбухина, За, 2/4, ц. 1580 т.р., 8-908-90-30-722.

ул. Гагарина, 3, «брежн.», 4/5, панель., 43,6/29,4/6, сост. хор., 1750 т.р., 8-908-91-03-795.

ул. Ак. Королева, 12, 1/5, 46/31/6, сост. отл., новая сантехника, ч/п, 1700 т.р., 8-908-91-03-795.

новая, ул. Энергостроителей, 6, 4/6, 93 м² + лоджия 13 м². Ц. 3600 т.р. Тел. 8-912-24-599-89.

(манарда) ул. Энергостроителей, 6, с/п, 78 м², ч/п, ц. 1967 т.р. Тел. 8-963-04-10-718.

3-комнатные квартиры
ул. Ак. Королева, 7, «бреж.», 54/38/6, 5/5, панель, ч/п, ц. 1900 т.р. Т. 8-908-903-07-22.

ул. Ак. Королёва, 9, «бр.», 62/46/6, 2/5, панель, сост. отл. Обмен на 1-комн. кв., ц. 2200 т.р. Тел. 8-963-04-10-718.

ул. Циолковского, 6, 57/40/7, 2/2, брус, ч/п, ц. 1350 т.р., рассмотрю варианты обмена. Тел. 8-904-38-344-54.

новая, ул. Энергостроителей, 6, спецпроект, 118 м², 2/6, кирпич, 2 лоджии, ч/п, ц. 4600 т.р. Т. 8-908-90-30-722.

ул. Героев Труда, 20, у/п, 60/38/8, 1/5, кирп., обмен, сост. хор., ц. 2100 т.р. Тел. 8-963-04-10-718.

новая, ул. Энергостроителей, 6, с/п, 101 м², 2/6, кирп., 2 лоджии, ч/п, ц. 4200 т.р. Тел. 8-908-90-30-722.

4-комнатные квартиры

ул. Загвоздина, 14, у/п, 80/55/8, 1/5, пан., 2 балкона застекл., стеклопакет. Ц. 2720 т.р. Меняю на 1 комн. кв. или зем. уч-к. Тел. 8-908-910-37-95.

Дома

1/2 дома, ул. Уральская, 45/30/6, бревенч., вода, газ, 6 сот. в собств., теплица, гараж. Ц. 1600 т.р. Т. 8-908-91-03-795. Рассмотрю варианты обмена, торг.

1/2 дома, п. Ключевск, ул. Студенческая, 54/35/7, дер., 12 сот. в собств., центра. отоплен., вода, баня, слив, ч/п. Ц. 1400 т.р. Тел. 8-912-66-48-020.

Дом, п. Сарапулка, ул. Наумова, 15 сот., в собств. дом 26м², скважина, вода в доме, баня, 1350 т.р., 8-908-91-03-795.

Дом, ул. Кр. Героев, бревенчатый, обнесен кирпич., 43 м², 2 комн. + кухня, газ, вода, баня слив., гараж, 72 м², 11 сот. в собств. можно под автосервис. Ц. 2500 т.р. или меняю на 1-комн. кв. + доплата. 8-963-04-10-718.

Дом, п. Старопышминск, благоуст., ул. Кирова, дерев., 3 комн. + кухня, 47 м², газ, вода, баня, 11,5 сот. в собств., обмен, ц. 3100 т.р., 8-912-66-48-020.

ул. 8 Марта, бревенч., 53/47 м², газ, баня, 12 соток в собств. Ц. 1500 т.р. Тел. 8-904-383-44-54.

пос. Старопышминск, ул. Кирова, бревен., 30 кв.м+летний домик на уч-ке с печкой (12 м²), баня, 11 сот. в собств. обмен, ц. 2200 т.р. Т. 8-908-91-03-795.

ул. К. Цеткин, новый, 2006 г., 1-этаж., пеноблок, пласт. окна, новая баня, овощ. яма, 9 сот. в собств., 2 подъезда к дому. Тел. 8-904-38-344-54.

ул. Октябрьская, 60% готовности, под крышей пеноблок, 2-этажный, 16 сот. в соб., вода, газ, центр. канализация, ц. 3300 т.р. Т. 8-904-38-344-54.

коттедж (недострой, блочный), п. Старопышминск, ул. Восточная, 105 м², 10 сот. в собств., баня. Ц. 2900 т.р. Тел. 8-963-04-10-718.

Участки

зем. уч-ки с ветхим домом, 24 сот. в собст., п. Сарапулка, ул. Ленина. Т. 8-912-66-48-020.

зем. уч-ки под ИЖС и дачное строит-во от 400 т.р. 8-912-24-59-989.

Зем. уч-ки, 15 сот. в собствен., п. Сарапулка, на уч-ке лес.

Тел. 8-904-38-34-454

сад №36, п. Старопышминск, 3,5 сот. в собств., дом 21 м², рядом река, ц. 530 т.р. Т. 8-908-91-03-795.

сад №34, п. Шиловка, 2-этаж. дом, баня, теплицы, ц. 670 т.р., 8-904-38-34-454.

сад в к/с «Нива», 4,5 сот. в собств., домик 2-эт., колодец, эл-во, ц. 450 т. р. Т. 8-912-664-80-20.

сад в кол. саду №77, «Солнечный», р-н «Чистые пруды», 6 сот., вода, эл-во, насаждения, ц. 450 т.р. Т. 8-908-91-03-795.

сад «Дачник», домик 12 м², 16 сот. в собств., рядом лес, водоём, ц. 300 т.р. Т. 8-963-04-10-718.

сад «Дачник», домик 12 м², 8 сот. в собств., рядом водоём, ц. 150 т.р. Т. 8-963-04-10-718.

3-комнатные квартиры

ул. Ак. Королева, 7, «бреж.», 54/38/6, 5/5, панель, ч/п, ц. 1900 т.р. Т. 8-908-903-07-22.

ул. Ак. Королёва, 9, «бр.», 62/46/6, 2/5, панель, сост. отл. Обмен на 1-комн. кв., ц. 2200 т.р. Тел. 8-963-04-10-718.

сад. уч-к, 2-ой карьер, дерев. 2-этаж. дом, 2 комн., кухня, 5 сот. вода, баня, выход к воде, ц. 800 т.р. Т. 8-912-66-48-020.

г. Екатеринбург

2-комн. кв., пер. Короткий, 5/2, 59/38/12, 7/16, спец. проект, сост. хорошее, тел., балкон, обмен, ц. 2700 т.р.

комнату, ул. Уральская, 2, р-н ТЦ «Парк-Хаус», 13,5 м², ц. 860 т.р., 8-908-91-03-795.

Гараж

за ДК «Современник», 24м², эл-во, овощ. яма сухая, ц. 140 т.р. T. 8-908-903-07-22.

ПРОДАМ

ул. Гагарина, 15/3, 2/9, панель, 42,4/23,6/8,1, комнаты изолированы, с/у раздельный, лоджия, ц. 1800 т.р.

ул. Гагарина, 16, 1/3, кирпич, 49,6/28,6/7,5, у/п, комнаты на разные стороны, с/у раздельный, лоджия застеклена. Ц. 1550 т.р.

ул. Новая, 17, 1/5, кирп., 45,5/30,4/6, комн. вагончиком, с/у раздельный, б/б. Ц. 1600 т.р.

ул. Шиловская, 17, 1/5, кирп., 45,5/30,4/6, комн. вагончиком, с/у раздельный, б/б. Ц. 1200 т.р.

ул. Шиловская, 15, 1/5, кирпич, 45,2/30,5/6, комн. смежные, с/у совм., ц. 570 т.р.

ул. Сарапулка, ул. Совхозная, 1, 1/2, 50,4/26/10, кирпич, с/у разд., комн. изол., б/б. Ц. 1200 т.р.

ул. Шиловская, 15, 1/5, кирпич, 45,2/30,5/6, комн. изолированы, с/у раздельный, лоджия, ц. 1550 т.р.

ул. Новая, 16, 1/3, кирпич, 49,6/28,6/7,5, у/п, комнаты на разные стороны, с/у раздельный, лоджия застеклена. Ц. 1550 т.р.

ул. Новая, 17, 1/5, кирп., 45,5/30,4/6, комн. вагончиком, с/у раздельный, б/б. Ц. 1600 т.р.

ул. Шиловская, 17, 1/5, кирп., 45,5/30,4/6, комн. вагончиком, с/у раздельный, б/б. Ц. 1200 т.р.

ул. Шиловская, 15, 1/5, кирпич, 45,2/30,

УПН Недвижимость УРАЛ Березовский

ул. Анучина, дом 2,
тел.: 4-12-36,
89049894877, 89506565476,
89222123024, 89533861537
на правах рекламы

Все виды услуг по недвижимости, в том числе оценка, обналичивание сертификатов, работы с материнским капиталом. Консультации бесплатно.

ПРОДАЮ

комнаты в общежитии, ул. Мира, 2, 5/5, 21,8 м², смежные, балкон, своя кухня, своя кладовка. Ц. 850 т.р.

комн. в 3-к. кв., ул. Чапаева, 36, 2/3, 20м², сост. хор., 850 т. р.

комната в 3-комн. кв., г. Екатеринбург, ул. Пехотинцев, 3/9, 11 кв. м, ц. 750 т.р. или обмен на ком-ту в г. Березовский.

1-комн. кв., ул. Шиловская, 14, 31/18/6,5, кирп, 4/5, водонагреватель, 1450 т. р.

1-комн. кв., ул. Транспортников, 48 кирп., 4/4, 6/6, 31/20/6, ц. 1150 т. р.

1-комн. кв., п. Шиловка, ул. Новая, 16, у/п, 3/3, 33/16/9, балкон застеклен, стеклопакеты, состояние отличное, 1350 т.р. ТОРГ.

2-комн. кв., Заречная, 17, у/п, 1/2, 49/29/8, лодж. заст., 1550 т.р., или поменяю.

2-комн. кв., ул. Толбухина, 4, кирп., 4/4, 42/27/6, перепланировка узаконена, хор. сост., балкон застеклен, 1600 т.р.

2-комн. кв., Анучина, 1, кирп., 3/4, балк., 45/29/6, 1650 т.р. или меняю на 1-комн. кв. с доплатой.

2-комн. кв., М.-Сибиряка, 5, 1/5, панель, 43/29/7, комн. изолир. на разные стороны. Ц. 1650 т.р.

2-комн. кв., Исакова, 22, у/п, 2/5, 49/29/8, п/л – застекл., стеклопакеты, сейф-дверь, решетки, сост. отличн., ц. 2050 т.р.

2-комн. кв., Строителей, 9, 5/5, пластик. окна, 44/23/6, 1580 т.р.

2-комн. кв., ул. Анучина, 3, 41/26/6, 4/4, комн. изол., балкон. 1550 т.р. или меняю на 1-комн. кв.

2-комн. кв., ул. Гагарина, 15/2, 9/9, 42/27/9, перепланировка, в отл. состоянии. Ц. 1900 т.р.

2-комн. кв., ул. Пролетарская, 5, 40/32/8, 1/2, балкон. Ц. 1520 т.р.

3-комн. кв., ул. Гагарина, 15/1, у/п, 63/42/8, 1/9, лодж. заст., 2350 т. р.

3-комн. кв., Спортивная, 2, кирп., 3/9, 74/46/10,5, евроремонт, 2 балкона, 3200 т.р.

3-комн. кв., у/п, Гагарина, 15/1, 5/9, 63/42/8, 2400 т.р.

3-комн. кв., ул. Гагарина, 15/3, 1/9, 63/42/8, в хор. сост., ц. 2350 т.р. или меняю на 2-комн. кв.

3-комн. кв., ул. Гагарина, 12а, у/п, 1/5, 61/40/7,5, лоджия на 2 окна. Ц. 2550 т.р., торг.

3-комн. кв., ул. М.-Сибиряка, 7, у/п, 5/5, 63/42/8, ц. 2550 т.р.

4-комн. кв., ул. Брусницына, 3, у/п, панель, 4/9, лоджия, 80/55/8, евроремонт, ц. 3500 т.р.

4-комн. кв., Театральная, 21, панель, 4/5, 75/55/6,5, все комн. изолир., ц. 2650 т.р. или меняю на 2-комн. кв. у/п.

4-комн. кв., ул. Гагарина, 15/4, 3/9, панель, 63/43/7, 2 балкона, ц. 2350 т.р.

4-комн. кв., ул. Строителей, 10, 1/5, 73/52/6, ц. 2350 т.р. ТОРГ.

ДОМА

ул. Л. Толстого, новый, дерев., 54 кв.м, газ, вода, с/у, новая баня, выгребная яма, 6 сот. земли в собств., ц. 3300 т.р. Торг.

ул. Некрасова, 2 комнаты, кухня, пристрой (кирпич), газ, вода, туалет, ванная, 6 сот., 1920 т.р.

ул. Солнечная, новый из бруса, 187 м², цокольный этаж перекрыт плитами 100м², высота подвала 3,5 м, газ, вода, окна пластик+дерево, пол заливной, э/э-380В, крыша металлопрофиль. 18 сот. земли, баня, ц. 4200 т.р.

пос. Старопышминск, ул. Клубная, дерев., газ, скважина, баня, 13 с. з., (уч-к широкий, удобен для строительства), улица асфальтирована, 3000 т.р.

КОТТЕДЖИ

ул. О. Кошевого, новый, благоустроенный, 120 м² пеноблок, 6 сот. в собст., баня 4х3, ландшафт. Ц. 3800 т.р. ТОРГ.

ул. Добролюбова, кирп. 3 этажа + цоколь, 260 м², 2 сан. узла, теплые полы, зимний сад, баня 4х5, гараж на 2 авто, 11 сот. в собст., ландшафтный дизайн, своя электростанция. Ц. 15000 т.р.

УЧАСТКИ

пос. Сарапулка, ул. Меньшикова, дер. дом 24 м², отопл. печное, эл-во, скважина, 15,4 сот. в собственности, 1500 т.р. ТОРГ.

пос. Сарапулка, пер. Короткий, 15 сот., ц. 990 т.р.

пос. Старопышминск, пер. Нагорный, 10,5 сот. в собст., лесной массив, коммун. по улице, возможен обмен на дом, ц. 2000 т.р.

ул. Зимняя (недострой), 5 9x15 кв. м, цок. эт., перекрыт плитами, 10,5 сот. в собст., коммуник. по улице, ц. 2900 т.р. или меняю.

САДЫ

г. В. Пышма, СТ «Приозерный», 4 сот., дом 2 этажа, эл-во, скважина, теплица, ц. 500 т.р.

п. Первомайский, к/с №93, дом шлакозаливной, без внутр. отделки, 50 м², 4 сот. земли, ц. 250 т.р.

к/с «Нива», 6 сот. земли, фундамент 3х6, ц. 430 т.р. ТОРГ.

к/с №8 п. Шиловский, 4,5 с.з., жилой дом из бруса, 2 эт. 48 м², печное отопление, баня 2х4, брусь, 2 теплицы, эл-во, вода, газ-баллон, 1500 т.р., торг.

ГАРАЖИ

Гараж, р-н Кировский, 6х4, овощ. яма. ц. 160 т.р. ТОРГ.

УЧАСТКИ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ПРОМ. ОБЪЕКТОВ

пос. Ленинский, 4,7 га.

нек. помещ. БМДК 300м², или сдам в аренду, 150 р. за м².

Турбаза, п. Курья, г. Сухой Лог, 110 км от Екб., 18 с. з., 3 га в аренде, 2 корпуса по 70 м², VIP-дом с камином, баня, беседка на 20 человек, 4100 т.р.

Неж. помещ. магазин «Паллада», Циолковского, 14. S = 670 м², 12 000 000.

СДАЮ

п. Ленинский, 1 га земли: 1000 м² складское помещение, ОБК – 200 м².

п. Ленинский, 1 га земли.

Сдам производственное помещение 300 м², р-н центр.

АН «ЦЕНТР»
г. Берёзовский,
ул. Красных Героев, 6а,
офис 3.
Тел.: 4-91-29,
8-912-296-46-07
на правах рекламы

Все виды услуг по недвижимости: покупка, продажа, обмен, консультации (бесплатные), услуги независимого оценщика

КУПЛЮ:

- **1-комн. кв.** или рассмотрю обмен на дом

- **2-комн. кв.**

- **3-комн. кв.**

СДАМ:

комнату, в коттедже, 8-912-29-607.

коттедж, 8-908-90-46-116.

ПРОДАМ:

1-комн. кв. г. Сысерть, м-рн Каменный цветок, 1 СН, новый дом, 10/10, 34/18/9 м², ремонт. Цена 1 300 т.р. Рассмотрю обмен.

комната в 3-комн. кв., ул. Овощное отд., 12, 19 м², 1/3, с балконом, ц. 760 т.р. Тел. 8-922-13-18-399.

2-комн. кв. ул. Кр. Героев, 9, 3/5, кирп., 45/31/6 м², комнаты вагон., с/у, раздельный, косметич. ремонт. Цена 1 660 т.р. или поменяю на 1-комн. кв. с вашей доплатой.

2-комн. кв., Кр. Героев, 5.

2-комн. кв., М. Сибиряка, 3.

3-комн. кв., ул. Энергостроителей, 35, 2/3, 78/54/10 м², комн. изолир., с/у раздельный, кап. ремонт: замена пола, дверей, окон, сантехники, сист. отопления и водоснабж. Цена 2 800 т.р.

3-комн. кв., Гагарина 15/3, 7/9, 62/40/8, лоджия застеклена, ц. 2300 т.р.

Дом, ул. Загвоздкина, брус, 80 м², 3 комн.+кухня, новая баня, уч-к 13 сот., в собст-ти. Цена 3 600 т.р.

Дом, ул. Мебельщиков, шлакозаливной, 69 м², газ, вода, отопление, уч-к 6 сот., ц. 3100 т.р., или рассмотрю обмен.

Коттедж, ул. Декабристов, п/бл., облицован кирпич., 140 м², зал + 3 спальни + кухня-столовая, с/у, баня, мастерская, уч-к 10 сот., разработан, в собст-ти. Цена 7 млн.р., торг.

Коттедж, ул. Физкультурников, п/бл., облицован кирпич., 175 м², цокольн. этаж, 1 эт. жилое, зал + 3 спальни + кухня-столовая, с/у, мансарда, уч-к 8 сот., в собст-ти. Цена 5 800 т.р.

Зем. уч-к, пер. Авиационный, 2, 7,5 сот. Цена 1 400 т.р. Рассмотрю обмен.

Сад (№ 31), 44 квартал, 8,5 сот., небольш. кирп. дом, 30 м², мансарда, веранда, новая баня с верандой, скважина, 2 теплицы из поликарбоната. Живописное место для отдыха. По участку протекает река Пышма. Цена 1 300 т.р. Рассмотрю обмен на 1-комн. кв.

Сад, п.Шиловка, 5,5 сот., небольш. летн. дом, брев. баня, теплица, парник, все насаждения. Рядом с уч-ком место для отдыха и купания. Цена 800 т.р. Рассмотрю обмен на комнату в квартире.

Гараж (НБП), ул. Энергостроителей, 39, 3*6. Цена 120 т.р.

Гараж, п. Кировский, 20 м², овощн. яма. Цена 130 т.р.

Агентство недвижимости
ООО "КОМФОРТ"

ул. Гагарина, 1.

Тел.: 4-11-45, 3-48-95

Купля, продажа, обмен любой сложности.

АН «МАРТ»
ул. Кр. Героев, 2д, оф. 28.
Тел.: 8-912-208-70-34,
4-29-02
на правах рекламы

Приглашаем на работу риелторов.
8-912-208-70-34

КУПЛЮ
1-2-3-комн. кв. Т. 89122087034.

СНИМУ
1-2-3-комн. кв. Т. 89122087034.

МЕНЯЮ
комнату в Санкт-Петербурге на жилье в Березовском. Т. 8-912-208-70-34.

ПРОДАМ

Комната

ул. Театральная, 1, 15,5 м² в 5-комн. кв., 4/5, кирп., сост. хорошее, застекленная лоджия 6 м. Ц. 650 т.р. Тел. 8-909-703-22-22.

ул. Мира, 2, комната 15 м², в 4-комн. секции, 4/5, кирпич, сост. хорошее, 650 т.р., 8-902-26-02-271.

1/2 доли в 2-комн. кв., ул. Ак. Королева, 3/5, у/п, 49/-8. Ц. 800 т.р. Т. 8-902-26-02-271.

ул. Циолковского, 12, 2 комнаты, в 4-комн. кв., 2/3, кирпич, балкон, комнаты смежные, 23 м², сост. хорошее, возможен обмен на 1-комн. кв., с доплатой. Ц. 1100 т.р., 8-902-26-02-271.

2-комн. квартиры

ул. Ак. Королева, 9, 4/5, кирп., 44,4/29/6, санузел разд., комн. изолир., сост. хорошее, ц. 1700 т.р., 8-902-26-02-271.

НБП, ул. М. Горького, 6, 2/3, 43/27/6, сост. хоро., жел. дверь, газ., ХР, без балкона, возможен обмен, на 2-комн. кв. УП или 3-комн. кв. с доплатой. Ц. 1500 т.р. Т. 8-902-26-02-271.

З-комн. квартиры

НБП, ул. Толбухина, 3, 4/4, 52,9 м², 2000 т.р. или обмен на 2-комн. кв. 8-902-26-02-271.

ул. Исакова, 7, 8/9, 80 кв. м, ремонт, ц. 3700 т.р. Т. 8-902-26-02-271.

ул. Театральная, 2/2, 5/10, 96/55/12, отл. сост., стеклопакеты, 2 лодж., евроремонт. Ц. 3600 т.р. Т. 8-912-208-70-34.

ул. Гагарина, 15/4, 7/9, панель, 58,2/37,8/7, с/у разд., комнаты изол., балкон, ц. 2100 т.р. Т. 8-902-26-02-271.

Дома

ул. Коммуны, 1/3 доли деревянного дома 25м², участок 4 сотки, ц. 850 т.р., тел. 8-902-26-02-271.

ул. Февральская, центр, газ и вода в доме, 15 сот. Ц. 1900 т.р. Т. 8-912-208-70-34.

ул. Горняков, дерев., 10 сот., 45 м², 3 комн., газ, вода, слив, баня, возможен обмен на квартиру. Ц. 2500 т.р. Т. 8-902-26-02-271.

Коттеджи

п. Старопышминск, ул. Советская, блок, облицовка - кирп. 230м², все коммуникации, чистовая отделка, участок 12 сот., рядом речка и лес, ц. 8000 тыс. руб., тел. 8-912-208-70-34.

ул. Коммунаров, 200 м², кирп., газ, вода, канализация, эл-во 380, 6 комн, сауна, гараж, ландшафтный дизайн, уч-к б сот., ц. 7500. Т. 8-912-208-70-34.

ул. Октябрьская, 2-этажный, 170 м², благоуст., новый, уч. 6 сот., центр. канализация, ц. 4200 т.р., торг. Рассмотрю варианты обмена на квартиру. Т. 8-912-208-70-34.

Участки

к/сад «Дальний Березит», уч-к 6 сот., без построек, эл-во, вода в саду, ц. 200 т.р. Т. 8-912-690-27-37.

ул. Уральская, 7 сот., на у-ке ветхий дом 30 м², ц. 1500 т.р. Возможен торг или обмен на квартиру. Т. 8-912-208-70-34.

п. Старопышминск, 10 сот. в коттеджной застройке, газ рядом, ц. 1650 т.р. Торг. 8-912-208-70-34.

в к/с «Юбилейный» п. Кедровка 6 сот., летн. дом, эл-во, вода, баня, ц. 450 т.р. 8-902-26-02-271.

в к/с, п. Старопышминск, 4 сот., дом 80 м², ц. 1200 т.р. Т. 8-912-208-70-34.

Земельный участок, 724 м², ул. Февральская, ц. 1300 т.р., 8-902-26-02-271.

Земельный участок, 20 сот., п. Сарапулка, ул. Житнухина, цена 600 т.р., 8-912-20-87-034.

К/с «Дальний Березит» 12 сот., без построек, эл-во, вода в саду, ц. 500 т.р. 8-912-208-70-34.

Объект незавершенного ст-ва

ул. Прохладная, 10х10, кирп., 1 этаж + гараж, уч-к 10 сот., эл-во, вода на уч-ке, газ рядом, ц. 2500 т.р., 8-902-26-02-271.

АН «КВАРТИРА.ДОМ. ОФИС»
НБП, ул. М. Горького, 26, 2 этаж (вход со двора).
Тел.: 3-22-90, 8-912-246-92-50,
Людмила Адамовна,
8-912-268-71-85,
Нина Васильевна,
8-906-810-96-48,
Наталья Александровна
на правах рекламы

СДАЮ
1-комн. кв., Советский.

КУПЛЮ
Комнату по ул. Мира, 1, 3.

Комнату в 2-комн. кв., Советский р-н.

1-комн. кв., Советский р-н.

1-комн. кв., НБП, «хрущ.».

2-комн. кв., «бреж.», в хор. сост., до 5 этажа, НБП.

ПРОДАМ

Комнаты

Комн., ул. Мира, 1, 17,5 кв.м, 3/5, кирп., 750 т.р.

2 комнаты в 3-комн. кв., Овощное отд., 2/3, 17 кв. м + 7 кв. м, комн. изолир. Ц. 850 т.р.

1-КОМН. КВ.

ул. Шиловская, 6, кирп. дом, «бр.», 32/18/6, 3/5, балкон застек., сост. хорошее, возможен обмен на 2-комн. кв., или продам. Ц. 1450 т.р.

ул. Шиловская, 18, 5/5, 31/18/6, сост. отл., ц. 1400 т.р.

ул. Энергостроителей, дом 2,5/5, 1470 т.р.

2-КОМН. КВ.

г. Екатеринбург, ул. Нагорная, 53, «хрущ.», 2/4, ц. 1930 т.р.

ул. Толбухина, 15, комнаты изолир., 3/5, пан., 1700 т.р.

ул. М. Горького, 8а, 3/4, кирп., комнаты смежные, 42/28/6, балкон, 1600 т.р.

пос. Ленинский, 2/2, дер., 50/40/8, есть душевая кабина, туалет, комнаты изолированы. Ц. 780 т.р.

ул. Исакова, 20, с/п, 67/40/10, комн. изол., 2 этаж, с/у совмещ., евроремонт, охраняемый двор, парковка, ц. 3050 т.р.

3-КОМН. КВ.

ул. Героев Труда, 20, у/п, 59/37/7,5, 5/5, кирп., лоджия 6 м, ц. 2300 т.р.

ул. Ак. Королева, 8, 1/5, пан., 2 комн. смежн., 1 ком. изолир., 2200 т.р.

г. Невьянск, ул. Ленина, 21, 2/5, кирп., 70/50/10, автономное газовое отопление, сост. хоро., 1850 т.р.

ул. Брусницына, 3, 6/9, 63/34/10/10, углов, подъезд, лоджия, ц. 2470 т.р.

ул. Брусницына, 5, у/п, 5/5, 60/40/8, лоджия 6 м, сост. хоро., ц. 2250 т.р. или менять на 2-комн. кв., рассмотрю все варианты обмена.

ул. Загвоздкина, 10, у/п, 67/39/12, стеклопакеты, новые двери, ц. 2350 т.р.

ул. Гагарина, 3, 62/45/6,5, комн. изол., стеклопакеты, душ. кабина, ц. 2100 т.р. или обменяю на 1-комн. кв.

ул. Спортивная, 4, 60/41/7,5, балкон+лоджия, ц. 2000 т.р.

ул. Кр. Героев, 7а, 1/5, кирпич, 60/40/9, лоджия 6 м², ц. 2150 т.р.

4-КОМН. КВ.

ул. Гагарина, 15/1, 2/9, 76/9, лоджия 6 м, с/у разд., комн. изолир., стеклопак., сейф-двери, сигн., хоро. сост., ц. 3000 т.р. или менять на 2-комн. кв.

Дома

п. Изоллит, пер. Крымский, 40 кв. м, 2 комн. + кухня, бревен., пристрой шлакобетон, пар. отопление, колодец во дворе, 6,5 сот. в собствен. Ц. 2150 т.р. или рассмотрю варианты обмена на квартиру.

ул. Строителей, брев., 4 комнаты, кухня, газ, вода в доме, баня, 6 сот. земли в собств., сост. хорошее, ухожен., посадки все, возможен обмен на 1-комн. кв. + доплата.

ул. Варлакова, дом деревянн., газ в доме, вода по улице, 2200 т.р., возможен обмен на 2-комн. кв.

НБП, ул. Белинского, дерев., облиц. кирп., 50/35/10, газ, вода, баня, 6 сот. земли в собств., сост. очень хорошее, ухожен., посадки все, возможен обмен на 1-комн. кв. + доплата.

ул. Фурманова, брев. дом 30 м², 1 комн.+кухня; газ, вода, центр. канал., рядом 10 соток земли в собств. 1700 т.р. или поменять на квартиру. Рассмотрю все варианты.

ул. Коммуны, часть дома, 2 этажа, 6 сот. земли, печ. отопление, летн. водопровод. Ц. 1200 т.р.

пер. 8 Северный, Сосновый бор, 70/40/30, газ, вода, кирп. дом, баня, 10 сот. в собств., обмен, рассмотрю любой вариант. Ц. 3200 т.р., торг.

пер. 2 Северный, пеноблок, облиц. кирпичом, 98 кв. м, мансарда, 4 комн. + кухня, газ, вода, туалет и ванная в доме, камин, 9 сот., новая баня, гараж. Ц. 4700 т.р.

ул. Шорса, 70 кв. м, 3 комн. + кухня, газ, вода, туалет, душ. кабина, баня, гараж, стеклопакеты, металлический, крыша, сест. хоро., ц. 2500 т.р.

ул. Транспортников, 3 комнаты + кухня, 51 кв. м, газ, вода, слив, баня, теплицы, 4 сот., ц. 2250 т.р.

ул. Коммуны, часть дома, газ, вода, 2 комн., кухня, 6 сот. в собств., ц. 1500 т.р., или обмен на 1-комн. кв. с доплатой.

ул. Пролетарская, шлакозаливной, 57 кв. м, 3 комн. + кухня, газ, вода, баня, 9 сот. земли. Ц. 2400 т.р.

ул. Пионерская, 3 комнаты, кухня, подвал, туалет, ванна в доме, баня, гараж, большой двор, широкая улица, 7 сот. земли в собствен., 2300 т.р.

Сады

г. Березовский, ост. «Шахта Южная», к/с №10, 3 сот., кирпич. дом, эл-во, водопровод, посадки, прописка. Ц. 450 т.р.

Гаражи

гаражный бокс, 20 м², ул. Анушина, электр-во, овощная яма, ц. 270 т.р.

гараж в районе тубдиспансера, 400 т.р.

**АН «ПРОФЕССИОНАЛ-Берёзовский»,
ул. Строителей, 4, оф. 310 (3 эт.), тел.: 5-50-50, 5-50-07.**
На все новые квартиры предусмотрена рассрочка, ипотека, обмен на вторичное жилье.

адрес	этаж/ этажей	площадь общ./жил/ кух	балкон/ лоджия	цена	примечание	телефон специалиста
-------	-----------------	-----------------------------	-------------------	------	------------	------------------------

ПРОДАЖА. 1-комн. квартиры

Гороев Труда, 21	1/5	33/19/6	нет	1 400 000 р.		8-950-550-59-78
Исаакова, 7	9/9	36/18/12	лоджия	1 700 000 р.		8-950-550-59-78
Строителей, 4А	6/12	38/16/10	лоджия	1 493 280 р.	дом новый	8-922-111-8-112
Строителей, 4А	10/12	35/22/9	лоджия	1 650 000 р.	дом новый. в кв-ре уст-на эл. плита, ванна	8-950-550-59-78
Спортивная, 20	1/5	37/15/9	лоджия	1 343 219 р.	4 кв. 2010 года	8-922-111-8-112
Спортивная, 22	1/5	37/15/8	лоджия	1 344 000 р.	1 кв. 2011 года	8-922-111-8-112
Спортивная, 22	3/5	37/15/8	лоджия	1 466 000 р.	1 кв. 2011 года	8-922-111-8-112
Спортивная, 22	1/5	36/15/9	лоджия	1 293 000 р.	1 кв. 2011 года	8-922-111-8-112
Спортивная, 22	5/5	37/15/9	лоджия	1 382 000 р.	1 кв. 2011 года	8-922-111-8-112
Спортивная, 22	3/5	37/15/9	лоджия	1 457 000 р.	1 кв. 2011 года	8-922-111-8-112
Театральная, 22	6/9	38/14/10	лоджия	1 532 000 р.	дом новый	8-922-111-8-112
Театральная, 36	2/10	43/16/9	лоджия	1 458 000 р.	2 кв. 2011 года	8-922-111-8-112

ПРОДАЖА. 2-комн. квартиры

Мира, 12	1/2	43/26/6	нет	1 450 000 р.	хор. ремонт, сейф-дверь	8-950-550-59-78
Первомайский, 29	1/2	44/28/9		1 300 000 р.	кирпич, комн смежн.	8-950-550-59-79
Спортивная, 8	3/9	61/29/10	лоджия	2 050 000 р.	комн. изолированы	8-922-29-84-636
Спортивная, 10	1/5	63/31/13	лоджия	2 147 000 р.	дом новый	8-922-111-8-112
Спортивная, 10	5/5	59/30/10	лоджия	2 193 000 р.	дом новый	8-922-111-8-112
Спортивная, 20	4/5	63/30/10	лоджия	2 258 000 р.	4 кв. 2010 года	8-922-111-8-112
Спортивная, 22	1/5	47/28/8	лоджия	1 742 000 р.	1 кв. 2011 года	8-922-111-8-112
Циолковского, 16	3/4	72/34/11	2 лоджии	2 558 000 р.	новая	8-922-111-8-112
Театральная, 36	2/10	67/34/9	лоджия	2 266 000 р.	2 кв. 2011 года	8-922-111-8-112

ПРОДАЖА. 3-комн. квартиры

Гагарина, 16	3/9	62/39/8	лоджия	2 420 000 р.	ч/продажа	8-950-550-59-78
Брусилицы, 3	7/9	70/48/9	лоджия	2 550 000 р.	хор. ремонт, стеклопакеты	8-950-550-59-78
Красных Героев, 2	2/3	66/40/9	нет	2 100 000 р.	ч/продажа	8-950-550-59-78
Красных Героев, 7А	5/6	58/36/9	лоджия	2 450 000 р.	хороший ремонт	8-950-550-59-78
Спортивная, 10	1/5	86/49/11	2 лоджии	2 738 000 р.	новая	8-922-111-8-112
Спортивная, 20	1/5	78/48/11	2 лоджии	2 833 694 р.	4 кв. 2010 года	8-922-111-8-112
Спортивная, 22	1/5	78/48/11	лоджия	2 634 000 р.	1 кв. 2011 года	8-922-111-8-112
Спортивная, 22	1/5	79/48/11	лоджия	2 834 000 р.	1 кв. 2011 года	8-922-111-8-112
Театральная, 22	4/9	106/61/12	2 лоджии	3 570 000 р.	новая	8-922-111-8-112
Театральная, 22	8/9	108/59/14	2 лоджии	3 644 000 р.	новая	8-922-111-8-112
Театральная, 36	5/10	114/50/23	лоджия	3 830 000 р.	2 кв. 2011 года	8-922-111-8-112
Февральская, 12	3/5	59/35/10	лоджия	2 800 000 р.	стеклопакеты.	8-950-550-59-78
Шиловская, 20А	4/5	72/54/6	лоджия	3 200 000 р.	хороший ремонт, д/р, торг	8-950-550-59-78

ПРОДАЖА. 4-комн. квартиры

Спортивная, 20	1/5	110/67/12	2 лоджии	3 658 000 р.	4 кв. 2010 года	8-922-111-8-112
----------------	-----	-----------	----------	--------------	-----------------	-----------------

ПРОДАЖА. Дома, коттеджи

адрес	этаж	площадь, кв. м	площадь земли, сот	цена	примечание	телефон специалиста
Дом, Октябрьская	1	49	10	2 800 000 р.	стеклопакеты, дом деревянный, с/у в доме	8-950-550-59-78
Дом, Заводская	1	75	6	4 500 000 р.	дом деревянный, 2 гаражи, газ + вода + центр. канализация, на участке теплицы, баня	8-950-550-59-78
Дом, Вайнера	2	210	6,5	2 600 000 р.	6,5 сот. земли в собственности, 2-этаж. дом из бруса-210 кв. м, стеклопакеты, чер. отделка, канализация, эл-во, баня 4x4.	8-950-550-59-78
Дом, Физкультурников	2	175	8	5 900 000 р.	Дом + мансарда + цоколь, кирпич, газ и вода центр., отопление, сарай, баня. Все в собственности. ТОРГ	8-950-550-59-78

ПРОДАЖА. Садовые участки

адрес	описание			площадь земли, сот	цена	телефон специалиста
К/с «Черемшанка»	летний домик, недостроенная баня. Торг			12	580 000 р.	8-950-550-59-78

ПРОДАЖА. Земельные участки

Вайнера	6,5 сот. земли в собственности, 2-этаж. дом из бруса-210 кв. м, стеклопакеты, чер. отделка, канализация, эл-во, баня 4x4	6,5	2 600 000 р.	8-950-550-59-78
---------	--	-----	--------------	-----------------

ПРОДАЖА. Коммерческая недвижимость

адрес	этаж	площадь, кв. м	цена, руб	описание	телефон специалиста
Гагарина, 16	1 этаж	405	15 500 000 р.	действующий промтоварный магазин	8-922-29-84-636
Гагарина, 18	1 этаж	161	9 200 000 р.	действующий промтоварный магазин	8-922-29-84-636
Красных Героев, 4	1 этаж	151	9 060 000 р.	арендный бизнес (продажа с арендатором-банком, срок аренды на 5 лет)	8-922-29-84-636
Красных Героев, 4	цоколь	54	1 070 000 р.	под склад, мастерскую	8-922-29-84-636
Красных Героев, 4	цоколь	43	1 275 000 р.	действующий магазин	8-922-29-84-636
Красных Героев, 4	цоколь	56	1 671 000 р.	действующий магазин	8-922-


Недвижимость
ПРОДАМ

● Комната в 4-комн. кв., 16 м², г. Екатеринбург, р-н. Ст. сорт., собст. 760 т.р., 8-905-80-13-033.

● 2 комн. в общ., ул. Транспортировиков, 42, 8-904-54-88-991.

● Продам или поменяю 2-комн. кв., 2/5, комн. изолир., ул. Шиловская, 22, на 1-комн. кв. с доплатой, 8-922-60-08-040.

● Зем. уч-ки, г. Березовский, п. Солнечный, 10 и 14 сот. под ИЖС, 8-922-60-08-040.

СНИМУ

● Квартиру, комнату, дом (молодая семья), 202-01-41.

СДАЮ

● Комнату, 8-904-98-90-710.

● 3-комн. кв., п. Шиловка, 8-950-19-00-775.

● Офис S – 35 м², торговые места S – 20 и 25 м², центр. Недорого. 8-904-54-23-100.

РЕКЛАМА

● Стройматериалы

ПРОДАЮ

● Плитка: тротуар., фасадная, бордюр. Тел. 8-904-38-14-144.

● Кольца, крышки колодцев, днище, люк. Доставка. Тел. 8-922-129-48-98.

● Пиломатериалы, дешево, тел. 8-908-91-34-165.

РЕКЛАМА

● Ремонт бытовой техники

ПРОДАЮ

● Ремонт стиральных машин на дому. Тел. 8-902-262-46-22.

РЕКЛАМА

● Ремонт стиральных машин. Тел. 8-922-182-8534, гарантия до 1 г.

● Ремонт холодильников. Гарантия. 8-922-60-09-429.

РЕКЛАМА

● Ремонт стиральных машин. Тел. 4-28-58, 8-904-54-07-708.

РЕКЛАМА

● Ремонт холодильников на дому. Установка резины без выходных. Скидки Тел. 8-922-2-114-098

РЕКЛАМА

● Грузоперевозки

ПРОДАЮ

● ГАЗель. Тел. 8-908-90-05-916.

РЕКЛАМА

● ГАЗель. Т. 8-912-61-95-777.

РЕКЛАМА

● ГАЗель. Т. 8-922-14-05-989.

РЕКЛАМА

● Газель-тент. Тел. 8-950-19-75-384.

РЕКЛАМА

● Грузоперевозки от 1 кг до 3 т, 8-922-21-31-317.

РЕКЛАМА

● ГАЗель, тел. 8-912-23-26-586.

РЕКЛАМА

Самосвалы, «МАЗ»-термобудка, 8 т, 30 м³ ГАЗели, грузчики, вывоз мусора

Щебень, отсев, чернозем, торф, песок, скама, навоз, глина, дресва, керамзит, уголь, опил

Т. 8-922-15-66-550

РЕКЛАМА

● ДОСТАВКА

НАВОЗ, ТОРФ, ЗЕМЛЯ

отсев, щебень, скала, вывоз мусора и т.д.

РЕКЛАМА

8-906-80-17-706

**Услуги**

● Теплый пол, под любое покрытие, сантех. работы, 8-908-906-87-58.

РЕКЛАМА

● Чернозем, торф, навоз, опил, щебень, отсев, песок, скала. Тел. 8-922-118-77-87.

РЕКЛАМА

● Отсев, щебень, скала, дресва, глина от производ., от 3 до 12 куб., 8-922-20-59-385, 8-950-19-30-210.

РЕКЛАМА

● Торф, отсев, щебень, навоз, керамзит, уголь (от 1 до 3 м³). Тел. 8-950-644-29-25.

РЕКЛАМА

● Бурение скважин, 8-908-90-24-652.

РЕКЛАМА

● Грузчики, разнорабочие, тел. 8-950-64-48-373.

РЕКЛАМА

● Евроремонт – любые виды работ. Качественно, красиво, недорого. Мастер с большим опытом. В любое время. 8-902-44-14-019.

РЕКЛАМА

● Кран-манипулятор, 6 м, 5 т, отсев, щебень. Автоэвакуатор. Т. 8-922-203-88-96.

РЕКЛАМА

● Кран-манипулятор, 6 м, 5 т, отсев, щебень, торф. Автоэвакуатор. 8-922-213-13-17.

РЕКЛАМА

● Манипулятор, 5 т, стрела 3 т. Т.: 89043814144, 89126453277.

РЕКЛАМА

● Манипулятор, 6 м, 6 т. Тел. 8-912-229-36-37.

РЕКЛАМА

● Экскаватор «Беларусь». Тел. 8-908-900-59-16.

РЕКЛАМА

● Услуги МАНИПУЛЯТОРА. Тел. 8-922-129-48-98.

РЕКЛАМА

● Автовышка. Тел. 8-912-229-36-37.

РЕКЛАМА

● На постоянную работу: швеи-универсалы, закройщики-универсал, вязальщицы на вяз. машину Silver Reed Sk-830 FRP 70n (7 класс). Информация по тел.: 8-922-29-28-732.

РЕКЛАМА

● Токарь, 8-919-38-37-615.

РЕКЛАМА

● Токарь, з/п 20 т.р., сварщик, з/п 20 т.р., водитель на УАЗ, з/п 20 т.р., машинист Т-170, з/п 150 руб./час, 8-912-23-55-597.

РЕКЛАМА

● Транспортной компании требуются водители кат. «Е». Возьмем на диспетчерское обслуживание а/м грузоподъем. 20 тн. 8-908-90-43-514.

РЕКЛАМА

● Требуются: мойщица посуды, сан. книжка, без в/п, с 7:00 до 16:00, з/п - 9000 р., бесплатное питание, бухгалтер на участок сверок, экон. образование, з/п от 12600 р., водитель электропогрузчика, удостоверение, без в/п, з/п от 12600 р., наборщик на аптечный склад, м/ж, 20-40 лет, без в/п, ночные смены, пятидневка с 20:00, оплата сделанной от 16000 р., фармацевт аптечного склада, фарм. образование, неделя в день, неделя в ночь, з/п от 12600 р. Доставка, район УЗПС, ул. Кольцевая, 13, тел. 215-89-16.

РЕКЛАМА

● Ветклиника «Рана» (БМДК).

Все виды услуг. Тел.: (343) 290-92-54,

89536003958.

РЕКЛАМА

● Бычок, 2,5 м, 10 т.р., 8-922-21-

51-950.

РЕКЛАМА

● Няня от 35 лет. На постоянной основе, п. Монетный, 8-963-85-12-256.

РЕКЛАМА

● Автоцентру на постоянную работу требуется подсобный рабочий по хоз. части, без в/п, з/п от 10 т.р., 8-903-08-17-620.

РЕКЛАМА

● Менеджер отдела продаж, (343) 372-21-16, 379-05-99.

РЕКЛАМА

● В новую столовую: повара (5 разряд), кух. работники, мойщицы посуды. Сменный график. Запись на собеседование: 8-904-98-57-748.

РЕКЛАМА

● Уборщица, разнорабочий, Шарташ, 341-59-93.

РЕКЛАМА

● На пищевое право требуется слесарь, возр. 20-50 л., образов. сред.-специальное, опыт работы от года, з/п от 12 т.р.

Тел. 4-00-00, Кононова Татьяна Владимировна.

РЕКЛАМА

● Кольщики дров, 8-961-57-36-475.

РЕКЛАМА

● Сборщики кор. мебели. Тел. 8-950-19-27-732.

РЕКЛАМА

● Водители в такси с л/а, диспетчер. 8-961-57-40-000.

РЕКЛАМА

● Начальник производственного участка, сварочное производство, з/п при собесед. Тел. 8-909-00-00-011.

РЕКЛАМА

● Разное

● ДРОВА дешево, 800 руб. Тел. 8-902-87-99-331.

РЕКЛАМА

● Дрова, 700 руб. Пиломатериал, заборные столбики. Т. 89049837546.

РЕКЛАМА

● ДРОВА. ВОЗИМ ЧЕСТНУЮ КУБАТУРУ. Тел. 8-908-91-34-165.

РЕКЛАМА

● ДРОВА. Тел. 8-952-73-23-586.

РЕКЛАМА

● ДРОВА колотые от 900 руб., доставка. Тел. 8-963-85-16-343.

РЕКЛАМА

● Дрова. Тел. 8-922-21-28-256.

РЕКЛАМА

● Дрова сухие, колотые,

АЛЬТЕРНАТИВА

НЕ СУДИТЬСЯ, А МИРИТЬСЯ

ЗАЧЕМ РОССИИ ИНСТИТУТ МЕДИАЦИИ?

Ирина БОГДАНОВА

Совсем скоро каждый житель России будет иметь возможность уладить правовые неурядицы из области гражданских, семейных и трудовых (за исключением коллективных споров) правоотношений без помощи суда. С 1 января 2011 года вступает в силу Федеральный закон «Об альтернативной процедуре урегулирования споров с участием посредника (процедуре медиации)». О том, что представляет собой институт медиации и какие возможности даёт нам новый закон, БР рассказал председатель Берёзовского городского суда Александр Михайленко.

— Александр Викторович, каковы преимущества процедуры медиации в сравнении с традиционным судебным разрешением правовых споров?

— В принятом законе под процедурой медиации понимается способ урегулирования споров при содействии медиатора (посредника) на основе добровольного согласия сторон в целях достижения ими взаимоприемлемого решения. Другими словами, посредник помогает участникам конфликта прийти к консенсусу, найти такой выход из спорной ситуации, который устроил бы обе стороны.

Судебное решение чаще всего признаёт правоту либо истца, либо ответчика. Судья, действуя на основании закона, лишь разрешает спор, определяет, кто прав, а кто нет. Потому почти всегда есть проигравший. При медиации такого не случается. Цель медиатора — помочь участникам спора уладить отношения с учётом интересов обеих сторон. Он должен не рассудить стороны, руководствуясь нормами права, а примирить их на уровне межличностных отношений. В этом случае выигрывают оба оппонента.

— Звучит многообещающе. Но если человек уверен, что суд в любом случае окажется на его стороне, зачем ему вообще вступать в переговоры со своим обидчиком?

— Представьте такую ситуацию. Незаконно уволенный гражданин обратился в суд с просьбой восстановить его на работе. Судья, при рассмотрении подобных дел, интересует, главным образом, соблюдение требований действующего законодательства. Допустим, судья установил, что у ответчика не было законных оснований для увольнения истца, и он, руководствуясь трудовым кодексом, обязал недобросовестного работодателя восстановить работника на рабочем месте.

В данной ситуации спор разрешён, работник формально победил. Однако конфликт между сторонами отнюдь не исчерпан. Не исключено, что недовольный начальник вскоре вновь уволит неугодного подчинённого, только уже на законных основаниях.

Участникам конфликта разумнее было бы обратиться за помощью к авторитетному независимому медиатору. При медиации взаимные претензии становятся предметом совместного обсуждения сторон, а значит, вскрываются истинные причины конфликта. Медиатор помогает спорщикам услышать и понять друг друга. В итоге оппоненты в большинстве случаев приходят к согласию.

— Получается, что исход конфликта во многом зависит от медиатора...

— Конечно, но важно отметить, что медиация — это форма посредничества не предполагающая вынесения третьей стороной какого-либо решения. Медиатор может лишь предложить сторонам варианты урегулирования спора, выбор всегда остаётся за ними.

— А кто будет исполнять роль миротворца? Что это за люди — медиаторы?

— Медиаторы — это нейтральные по отношению к спору лица, посредники в урегулировании правового конфликта. Согласно закону медиатором-непрофессионалом может быть любой дееспособный гражданин, достигший 18 лет и не имеющий судимости. Однако заниматься медиацией на профессиональной основе смогут лишь лица, достигшие 25 лет, имеющие высшее образование и прошедшие курс обучения по программе подготовки медиаторов, утверждённой в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Исключения составляют лица, замещающие государственные должности РФ, государственные должности субъектов РФ, должности государственной гражданской службы, должности муниципальной службы.

— А учебные программы для медиаторов, утверждённые правительством, уже существуют?

— На сегодняшний день нет. Но, к примеру, уже сейчас на базе УрГЮА в рамках эксперимента проходит обучение медиаторов. Программа разработана самим ВУЗом. Уже подготовлен порядок десяти специалистов.

— Что, на ваш взгляд, должен знать и уметь хороший медиатор? Какими качествами он должен обладать?

— Во-первых, медиатор — это юридически грамотный человек. Знание закона необходимо ему, чтобы иметь представление об обоснованности требований участников правового конфликта. Во-вторых, это хороший психолог, разбирающийся в конфликтологии, умеющий убеждать, внушать доверие, обладающий харизмой. В-третьих, это честный человек с высокими моральными и нравственными принципами, обладающий определённым авторитетом в обществе. К примеру, это может быть опытный юрист, педагог, бизнесмен...

— И сколько же будут стоить услуги такого специалиста?

— Сложно сказать, ведь пока в нашей стране нет практики применения закона о медиации. В любом случае, чтобы у человека появилось желание обратиться к этой про-

цедуре, стоимость услуг посредника должна быть умеренной.

В самом законе не оговаривается вопрос о размере денежного вознаграждения для посредника. Сказано лишь, что деятельность по проведению процедуры медиации может осуществляться как на платной, так и на бесплатной основе. Конфликтующие стороны оплачивают услуги медиатора в равных долях, если иное не оговорено в соглашении о проведении процедуры медиации. Кроме этого, в законе чётко прописано, что предоставление услуг посреднику не является предпринимательской деятельностью.

— Но и адвокатская деятельность, к примеру, тоже не является предпринимательской... Думаете среди медиаторов найдутся альтруисты...

— Нельзя исключать того, что кто-то займётся посредничеством безвозмездно, на общественных началах. Однако практика западных стран показывает, что это маловероятно. Там у медиаторов почасовая оплата.

Тем не менее, это не значит, что услуги посредников в России будут невостребованы. Преимущества процедуры медиации наверняка оценят те, кому дорого время и собственная репутация. Ни для кого, не секрет, что судебные тяжбы могут длиться очень долго, при этом причинять нравственные страдания участникам процесса. Срок процедуры медиации по закону не превышает 60 дней. В крайних случаях, правда, его разрешается продлить до 180 дней. Репутация участников спора при процедуре медиации находится под защитой — в обязательном порядке соблюдаются принцип конфиденциальности.

— А существует какая-то ответственность сторон за несоблюдение договорённостей, достигнутых в ходе таких переговоров?

— Итогом процедуры медиации является подписание медиативного соглашения между сторонами. В случае с семейными и трудовыми спорами принудительного исполнения условий такого соглашения не предусмотрено, то есть всегда соблюдается принцип добровольности.

В случае с гражданскими спорами всё обстоит несколько иначе. Если к процедуре медиации стороны прибегают, не обращаясь в суд, медиативное соглашение представляется собой гражданско-правовую сделку, направленную на установление, изменение или прекращение прав и обязанностей сторон. К такой сделке могут применяться правила гражданского законодательства об отступном, о новации, о прощении долга, о зачёте взыскочного однородного требования, о возмещении вреда. Защита прав, нарушенных в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения такого медиативного соглашения, осуществляется способами, предусмотренными гражданским законодательством.

Если процедура медиации применяется в момент, когда дело уже находится на рассмотрении суда, то здесь окончательное решение оформляется в виде мирового соглашения со всеми вытекающими последствиями. Если условия такого мирового соглашения не исполняются, то сторона, чьи права нарушены, может обратиться с заявлением в суд и тот приундит ответчика исполнить свои обязательства.

— Получается, что урегулирование трудовых и семейных споров держится исключительно на «честном слове» участников конфликта...

— Процедура медиации предполагает, что люди будут нести ответственность за данные ими обязательства, ведь стороны, участвующие в процедуре медиации, исполняют своё собственное решение, может быть, и подсказанное в какой-то мере посредником.

Для России такой подход к урегулированию споров довольно необычен. Если посмотреть на принятый закон глазами обывателя, в нём не найти веских причин для отказа от традиционного способа разрешения правовых споров и обращения к медиации. Хотя и у нас был определённый опыт досудебного урегулирования споров (товарищеские суды советского времени, претензионный порядок разрешения споров и т.д.), мы не привыкли в ситуации конфликта прислушиваться к мнению своего оппонента. Для людей в России предпочтительнее из всех сил отстаивать свои права в суде, чем вступить с обидчиком в конструктивный диалог. Необходимо своего рода переворот в сознании российских граждан.

— Если есть сомнения в востребованности института медиации, может быть, его введение было поспешным? Всё дело в желании угнаться за прогрессивной Европой или России действительно необходима процедура урегулирования споров через посредника?

— России нужны альтернативные внесудебные методы решения правовых споров. Для нашей страны, как и для всего цивилизованного мира, актуальна проблема загруженности судов. Количество обращений граждан в судебную систему увеличивается из года в год. Люди идут в суд с любой мелочью. К примеру, за девять месяцев 2010 года Берёзовский городской суд рассмотрел 1192 гражданских дела, что на полторы сотни больше, чем за аналогичный период прошлого года. В такой ситуации расширять штаты судей — решение беспроспективное. Необходимы качественные изменения в правовой сфере, поэтому нельзя сказать, что принятие закона о медиации — нововведение искусственное, не связанное с российской действительностью. Надеюсь, что с развитием института медиации мы научимся решать споры за столом переговоров, и проблема загруженности судов будет решена.

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИГЛАШАЕТ К УЧАСТИЮ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ
Уполномоченный орган: Администрация Берёзовского городского округа (перечень заказчиков с указанием адресов привлекается к документации об аукционе).
Адрес уполномоченного органа: 623701, Свердловская обл., г. Берёзовский, ул. Театральная, 9.
Проведение открытого аукциона расположено на Единую комиссию по размещению муниципального заказа в Берёзовском городском округе (далее — Единая комиссия).
Контактное лицо: Мусина Ульяна Валерьевна, тел./факс (34369) 4-33-60, эл.адрес: musina_uv@admfbgo.ru.
Предмет аукциона: Приобретение горюче-смазочных материалов для нужд учреждений Берёзовского городского округа (количество по видам топлива представлено в приложении).
Начальная (максимальная) цена контракта: 1 130 581 рубль.
Место поставки: Свердловская обл., территория Берёзовского городского округа.
Документация об аукционе размещена на областном сайте: <http://zakupki.midural.ru:8080>.
Документацию об аукционе можно получить по адресу: Свердловская обл., г. Берёзовский, ул. Театральная, 9, к. 315, в рабочие дни с 9:00 до 18:00 (обед с 13:00 до 14:00) по местному времени с момента опубликования извещения о проведении открытого аукциона до даты и времени начала рассмотрения представленных заявок от заявителей. Стоимость копии документации об аукционе на бумажных носителях составляет 2 руб. за 1 лист (НДС не облагается), на электронных носителях документации об аукционе предоставляется бесплатно.
Место, дата и время представления заявок на аукцион: по местному времени в рабочие дни с 9:00 до 18:00 (обед с 13:00 до 14:00) с 17 ноября 2010 года до 09.45 часов 07 декабря 2010 года по адресу: 623701, Свердловская обл., г. Берёзовский, ул. Театральная, 9, к.315.
Место, день и время начала рассмотрения заявок: Свердловская обл., г. Берёзовский, ул. Театральная, 9, 07 декабря 2010 года с 09.45 часов по местному времени.
Место, дата и время проведения аукциона: Свердловская обл., г. Берёзовский, ул. Театральная, 9, к. 315 (или актовый зал к.211), 14 декабря 2010 года в 10.30 часов по местному времени.

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИГЛАШАЕТ К УЧАСТИЮ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
Заказчик: Управление ЖКХ Берёзовского городского округа.
Адрес заказчика: 623701, Свердловская обл., г. Берёзовский, ул. Театральная, 9.
Уполномоченный орган: Администрация Берёзовского городского округа.
Адрес уполномоченного органа: 623701, Свердловская обл., г. Берёзовский, ул. Театральная, 9.
Проведение открытого аукциона расположено на Единую комиссию по размещению муниципального заказа в Берёзовском городском округе (далее — Единая комиссия).
Контактное лицо: Мусина Ульяна Валерьевна, тел./факс (34369) 4-33-60, эл.адрес: musina_uv@admfbgo.ru.
Сенцов Александр Васильевич, тел. (34369) 4-32-50.
Предмет аукциона: Ручная уборка мест общего пользования территории Берёзовского городского округа.
Начальная (максимальная) цена контракта: 4 55 280 рублей.
Место поставки товара (выполнения работ, оказания услуг): Свердловская обл., территория Берёзовского городского округа.
Документация об аукционе размещена на областном сайте: <http://zakupki.midural.ru:8080>.
Документацию об аукционе можно получить по адресу: Свердловская обл., г. Берёзовский, ул. Театральная, 9, к. 315, в рабочие дни с 9:00 до 18:00 (обед с 13:00 до 14:00) по местному времени с момента опубликования извещения о проведении открытого аукциона до даты и времени начала рассмотрения представленных заявок от заявителей. Стоимость копии документации об аукционе на бумажных носителях составляет 2 руб. за 1 лист (НДС не облагается), на электронных носителях документации об аукционе предоставляется бесплатно.
Место, дата и время представления заявок на аукцион: по местному времени в рабочие дни с 9:00 до 18:00 (обед с 13:00 до 14:00) с 17 ноября 2010 года до 09.45 часов 07 декабря 2010 года по адресу: 623701, Свердловская обл., г. Берёзовский, ул. Театральная, 9, к.315.
Место, день и время начала рассмотрения заявок: Свердловская обл., г. Берёзовский, ул. Театральная, 9, 07 декабря 2010 года с 09.45 часов по местному времени.
Место, дата и время проведения аукциона: Свердловская обл., г. Берёзовский, ул. Театральная, 9, к. 315 (или актовый зал к.211), 14 декабря 2010 года в 10.30 часов по местному времени.

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИГЛАШАЕТ К УЧАСТИЮ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ
Заказчик: Управление ЖКХ Берёзовского городского округа.
Адрес заказчика: 623701, Свердловская обл., г. Берёзовский, ул. Театральная, 9.
Уполномоченный орган: Администрация Берёзовского городского округа.
Адрес уполномоченного органа: 623701, Свердловская обл., г. Берёзовский, ул. Театральная, 9.
Проведение открытого аукциона расположено на Единую комиссию по размещению муниципального заказа в Берёзовском городском округе (далее — Единая комиссия).
Контактное лицо: Мусина Ульяна Валерьевна, тел./факс (34369) 4-33-60, эл.адрес: musina_uv@admfbgo.ru.
Сенцов Александр Васильевич, тел. (34369) 4-32-50.
Предмет аукциона и начальная (максимальная) цена контракта: Зимнее и летнее содержание дорог в населенных пунктах Берёзовского городского округа. Дополнительное разделение по лотам, объемы, наименование работ и начальные (максимальные) цены по лотам указаны в документации об аукционе.
Место поставки товара (выполнения работ, оказания услуг): 623700, Свердловская обл., территория Берёзовского городского округа.
Документация об аукционе размещена на областном сайте: <http://zakupki.midural.ru:8080>.
Документацию об аукционе можно получить по адресу: Свердловская обл., г. Берёзовский, ул. Театральная, 9, к. 315, в рабочие дни с 9:00 до 18:00 (обед с 13:00 до 14:00) по местному времени с момента опубликования извещения о проведении открытого аукциона до даты и времени начала рассмотрения представленных заявок на аукцион. Стоимость копии документации об аукционе на бумажных носителях составляет 2 руб. за 1 лист (НДС не облагается), на электронных носителях документации об аукционе предоставляется бесплатно.
Место, дата и время представления заявок на аукцион: по местному времени в рабочие дни с 9:00 до 18:00 (обед с 13:00 до 14:00) с 17 ноября 2010 года до 10.00 часов 07 декабря 2010 года по адресу: 623701, Свердловская обл., г. Берёзовский, ул. Театральная, 9, к.315.
Место, день и время начала рассмотрения заявок: Свердловская обл., г. Берёзовский, ул. Театральная, 9, 07 декабря 2010 года с 10.00 часов по местному времени.
Место, дата и время проведения аукциона: Свердловская обл., г. Берёзовский, ул. Театральная, 9, к. 315 (или актовый зал к.211), 14 декабря 2010 года в 11.00 часов по местному времени.

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИГЛАШАЕТ К УЧАСТИЮ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ
Уполномоченный орган: Администрация Берёзовского городского округа (перечень заказчиков с указанием адресов привлекается к документации об аукционе).
Адрес уполномоченного органа: 623701, Свердловская обл., г. Берёзовский, ул. Театральная, 9.
Проведение открытого конкурса расположено на Единую комиссию по размещению муниципального заказа в Берёзовском городском округе (далее — Единая комиссия).
Контактное лицо: Мусина Ульяна Валерьевна, тел./факс (34369) 4-33-60, эл.адрес: musina_uv@admfbgo.ru.
Предмет конкурса: Выбор компании для оказания услуг по