

4 670000 990142

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА
6 ДЕКАБРЯ | 2017 | №72 (10168)
ИЗДАЕТСЯ С 20.09.1937. ИЗДАЕТСЯ СПЕЦВЫПУСК
САЙТ BERINFO.RU

VK.COM/BERAKTUAL OK.RU/GROUP/
53643508187327

+7 904-988-34-76 (РЕКЛАМА)



60 ЛЕТ

школе искусств №1

стр. 14-16

БЕРЕЗОВСКИЙ РАБОЧИЙ



ООО МКК
СОДЕЙСТВИЕ ХХІ
ЗАЙМЫ ПЕНСИОНЕРАМ
Деньги в день обращения!
ЗАЙМЫ В 10 РАЗ ДЕШЕВЛЕ!
УЛ. ИСАКОВА, 16А.
ПН-ПТ - 10:00-18:00, СБ, ВС - ВЫХОДНОЙ
 4-09-61, 8-953-823-77-73

Реклама



НАШ АЛМАЗ
сеть ювелирных магазинов

СКИДКИ до **60%**

2 ГОДА ГАРАНТИЯ
ОТ ЮВЕЛИРНОЙ СЕТИ «НАШ АЛМАЗ»

ТОЛЬКО У НАС **ОБМЕН СЕРЕБРА**

2600 р/гр
ОБМЕН ЗОЛОТА

г. Берёзовский, ул. Анучина, 1
8(343) 385-74-73

Реклама

НОВАЯ ШКОЛА

Строительство начнется в 2018 году рядом с Тропой здоровья

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
Бесшовные по цене **300 р.** за 1 кв.м с монтажом
astera66.ru
Тел. 8-912-27-26-494

РЕКЛАМА

РЕМОНТ
ХОЛОДИЛЬНИКОВ, СТИРАЛЬНЫХ МАШИН и водонагревателей на дому
Качество, гарантия.
г. Березовский и поселки
8-982-731-77-09
GOLD-сервис. ИП Сафонов Д.И.

Реклама

РЕМОНТ
холодильников, стиральных машин, ноутбуков
8 343 207-76-76
www.2077676

Реклама

Проект новой школы в 5 микрорайоне



Почему школу построят, а ФОК – нет?

Лилия ЯНЧУРИНА

МЭР ТРЕБУЕТ... КРЕАТИВНЫЕ ДОКЛАДЫ

Бюджетное послание об основных направлениях бюджетной и налоговой политики Берёзовского городского округа в 2018-м и последующие два года глава Евгений Писцов представил местным депутатам на прошедшем в минувший четверг заседании Думы. Во многом эта политика будет отражать проекты пятилетки развития, ее провозгласил месяц назад губернатор Евгений Куйвашев. В середине пространного доклада с многочисленными канцеляризмами мэр остановился и обратился к коллегам:

– Напишите в следующий раз речь на человеческом, понятном для всех языке! Уходить надо от модельных отчетов, хотя эта форма и прописана «сверху»...

И все же даже сквозь скучные формулировки нельзя было не услышать очень важные факты наших перспектив и приятные оценки. Так, губернатор недавно отметил, что в области есть примеры роста малых городов – это Верхняя Пышма, Карпинск и Берёзовский, где умеют работать с бизнесом, инвесторами и создаются порядок и уют на территориях.

ПИЛОТНЫЙ ПРОЕКТ ДОВЕРИЛИ БЕРЕЗОВСКОМУ

Понятно, что в бюджетном послании особое место уделено образованию: в Берёзовском действует программа по созданию новых мест в школах аж до 2025 года. В 2021-м планируется перевести младшеклассников и старшеклассников, а к 2025-му уже всех школьников на обучение в одну смену. Нынче благодаря капитальному ремонту помещений, выполненному за счет местного бюджета, округ получил 175 новых мест в ОУ №№2, 33, 21, лицее №7 и гимназии №5. В ближайшие три года предполагается ввести еще 3250 новых мест: 1100 – за счет строительства зданий начальной школы ОУ №№2 и 33, кроме того, 550 даст пристрой к лицей №7, и 325 мест появятся благодаря перепрофилированию кабинетов, ремонту неиспользуемых площадей. И, конечно, 1275 мест – это новая школа в пятом микрорайоне на улице Спортивной, 9. Наконец-то вопрос ее строительства решился!

Эту радостную новость мы ждали не один год. Образовательное учреждение появится благодаря государственно-частному партнерству, при содействии «Газпромбанка». Сейчас предстоит работа по определению подрядчика, а строительство объекта начнется во втором квартале 2018 года.

После выступления мэра депутат Николай Киндрас посетует, что в связи с такими грандиозными проектами администрации будет не до обещанного не-



сколько лет назад ФОКа в Монетном...

– Я не отказываюсь от обещаний, но надо понимать, что возникают не зависящие от меня обстоятельства, – начал Евгений Рудольфович. – Не будем обманывать ни себя, ни избирателей: физкультурно-оздоровительного комплекса в поселке не стоит ждать до 2020 года. Дело в том, что если мы вложимся в проект, но не возведем ФОК за два года, то проект пропадет, а с ним вместе и деньги. А на строительство средств нет и не предвидится. Ситуация такая: область планировала сдать в эксплуатацию до 2025 года 74 школы, только в следующем году 12. А Москва дала средства лишь на две... Понимая, что рассчитывать приходится во многом на себя, губернатор дал поручение запустить в Берёзовском пилотный проект строительства ОУ с участием банка. Если получится у нас, значит, проект двинется дальше.

ПОКРЫТИЕ ПОЛЯ «ГОРНЯКА» ЗАСТРЯЛО В СЕРБИИ

На 2018 год бюджет округа запланировал потратить полтора миллиона рублей на программу «Комфортная среда проживания». Деньги пойдут на завершение работ в четырех дворах, попавших в список нынешнего года.

Более 62 миллионов рублей будут потрачены на дороги. Капитальный ремонт ожидает проезжую часть улицы Красных Героев от Пролетарской до переулка Кировского, и намечено строительство дороги улицы Театральной

от Строителей до Загвозкина.

По-прежнему актуальным для города и поселков остается ликвидация ветхого и аварийного жилья. В следующем году предполагается из 12 древних барачков переселить 207 человек. Для этого предусмотрены в казне 53 миллиона рублей.

2018-й для Берёзовского – юбилейный. Подарком для горожан станет полностью обновленный ДК «Современник»: нынче был отреставрирован зрительный зал с установкой здесь новых кресел. На следующий год продолжится ремонт фасада, фойе, туалетов, будут заменены оконные блоки. Глава попросил депутатов при утверждении бюджета предусмотреть для «Современника» 18 миллионов рублей.

Средства потребуются и на полную реконструкцию «Горняка», которая проходит впервые за много-много лет. Она включает в себя обустройство легкоатлетических дорожек и секторов на стадионе резинокучуковым покрытием, ремонт трибун, замену кресел, установку навесов и сооружение воркаут-площадки. На все это нужно 52,4 миллиона рублей. Что касается основного поля, то поставка уже оплаченного покрытия запаздывает из Сербии. Пришлось даже расторгнуть контракт на монтаж и перенести работы на весну.

Еще мэр обещал в своем послании и велодорожку на Троле здоровья.

ПРИКИНУЛИ БЮДЖЕТ

Бюджета, нынешнего и будущего, в повестке заседания Думы было мно-

го. В частности, народные избранники должны были проголосовать за главную финансовую смету на предстоящие три года. В 2018-м планируется получить доход в 2 млрд 160 млн рублей и израсходовать 2 млрд 223 млн. Дефицит окажется в пределах нормы – 9,8%. Как озвучила в своем докладе начальник управления финансов Надежда Михайлова, в структуре расходов более 76% составят траты на социальную сферу, и по-прежнему их максимальная доля придется на образование: речь об 1 млрд 329 млн рублей, что на 9,4% больше, чем было направлено в нынешнем году. На модернизацию ЖКХ и на энергосбережение будет потрачено в следующем году 11 млн 437 тыс. рублей, на дорожное хозяйство, освещение, благоустройство – 187 млн 441 тыс., обеспечение молодых семей жильем – 1 млн 280 тыс. рублей.

На развитие культуры обещаны 90 млн 717 тыс., спорта и физкультуры – 31 млн. Самим депутатам будет сохранен резервный фонд в шесть млн рублей, которые они могут потратить по своему усмотрению на выполнение наказов избирателей.

Сейчас бюджет на ближайшие три года должен пройти публичные слушания. Они состоятся 12 декабря в 18 часов в актовом здании администрации. До этого в Думу можно принести свои замечания и предложения.

Заслужила авторитет горожан



На этой неделе свой 75-летний юбилей отмечает

Назипова Фания Магсумовна

Фания Магсумовна родилась 8 декабря 1942 года в деревне Татарская Верхняя Гоньба, Малмыжского района, Кировской области.

Отец Фании погиб на фронте в 1942 году. Её трудовая деятельность началась в колхозе со школьной скамьи. После замужества в 1963 году они с мужем приехали жить и трудиться в город Берёзовский Свердловской области.

В разные годы работала в Трамвайном управлении города Свердловска, на Берёзовском ремонтно-механическом заводе, обогатительной фабрике Берёзовского рудника вплоть до выхода на пенсию. Трудилась и на пенсии, пока позволяло здоровье, поскольку её, как хорошего крановщика, не хотели отпускать.

Фания Магсумовна вырастила и воспитала троих детей, двух внуков, двух внучек, двух правнуков. В свои 75 лет она активно занимается общественной деятельностью по поддержке ветеранов труда.

Пользуется заслуженным авторитетом и уважением в коллективе, любовью и заботой детей и внуков.

Поздравляем любимую маму, бабушку, прабабушку с 75-летним юбилеем! Желаем крепкого здоровья, неугасающего оптимизма, благополучия и нескончаемой востребованности близкими и знакомыми.

С любовью и уважением, дети, внуки и правнуки

Берёзовский и Тавда запрашивают деньги

Муниципальные фонды поддержки предпринимательства защитили свои проекты по развитию инфраструктуры поддержки. Четыре лучшие заявки получают финансирование. Цель: дать возможность муниципалитетам самим понимать задачи и находить пути их решения, в дальнейшем тиражировать лучшие практики на другие территории. Инициатором и организатором конкурса выступили министерство инвестиций и развития Свердловской области и региональный фонд поддержки предпринимательства.

Всего на конкурс были подано 24 заявки из 11 муниципалитетов. Отбор прошли 4 города: Тавда, Берёзовский, Асбест и Заречный. На заседании конкурсной комиссии вчера было решено поддержать все четыре проекта, размер инвестиций будет уточняться, так как все проекты требуют доработки.

Берёзовский и Тавда запрашивают деньги на приобретение мобильных выставочно-ярмарочных конструкций. На этих территориях ежегодно проводятся мероприятия для бизнеса, поэтому своё оборудование уже стало необходимостью. В ходе обсуждения проектов фондов родилась новая идея по развитию межмуниципальной кооперации.

– Мы планируем составить единый график выставок и ярмарок на территории области и близлежащих регионов, чтобы муниципальные фонды начали вывозить предпринимателей на другие мероприятия, тем самым расширяя рынки сбыта и налаживая межмуниципальную кооперацию. Таким образом приобретаемые выставочные конструкции будут задействованы постоянно и позволят муниципалитетам выйти из изоляции и получить синергетический эффект, – отметил и.о. министра инвестиций и развития Свердловской области Александр Породнов.

Другой проект, который было предложено поддержать, представил Асбе-

стовский фонд поддержки предпринимательства. Они планируют оказывать помощь малому бизнесу по подготовке и оформлению заявок на участие в различных закупках – это поможет предпринимателям расширить рынки сбыта своей продукции. С не менее интересной идеей выступил директор фонда городского округа Заречный. Он предложил социальный проект по вовлечению пенсионеров в предпринимательскую деятельность. Тем самым в экономику территории вернутся грамотные, экономически активные люди, имеющие большой профессиональный опыт и потребность в реализации социальных проектов.

Активное вовлечение муниципалитетов происходит в рамках создания в области сети агентств по развитию территорий – структур на базе муниципальных фондов поддержки предпринимательства, которые будут заниматься оказанием услуг для бизнеса, работой по популяризации предпринимательства среди населения и взаимодействием с крупными компаниями. Цель агентств по развитию территорий – это повышение инвестиционной



привлекательности небольших городов области, снижение миграции в областной центр, повышение уровня деловой активности. В этом году агентства по развитию территорий открылись в Нижнем Тагиле, Краснотурьинске, Карпинске, Первоуральске, Каменске-Уральском и Североуральске. В следующем году планируется открыть агентства еще в 8 муниципалитетах.

Напомним, в Свердлов-

ской области создана одна из самых развитых в России структур по господдержке малого и среднего бизнеса: работает областной фонд, 42 муниципальных фонда, 9 бизнес-инкубаторов, Свердловский венчурный фонд и Свердловский фонд инвестиций. Для удобства предпринимателей курирует деятельность всех организаций Свердловский областной фонд поддержки предпринимательства.

За дороги в ответе Емелин?

Даниил БАЛАН

Собрав жалобы от березовчан на городские дороги и тротуары, мы смогли добиться встречи с начальником отдела по дорожной деятельности МКУ «Благоустройство и ЖКХ» Алексеем ЕМЕЛИНЫМ и попросили у него прокомментировать заявления от граждан, опубликованные на страницах Берёзовского рабочего. И Алексей Анатольевич дал ответ.

■ ДОРОГА К УЗПС: МНОЖЕСТВО ЯМ

– Да, там много ям, но сама дорога нам не принадлежит. Участок до заезда принадлежит области. На нашем участке есть парочка, но они ликвидируются во время ямочного ремонта. Да и прямых обращений к нам не было. Каждый месяц проезжать с проверкой 400 километров дорог мы не в состоянии.

Если есть какие-то проблемы – звоните. Мы включим их в наш план работ, подрядчику определим участок и характер работы. Если дорога находится в ведении области, то необходимо обращаться в областное управление. Все полученные обращения по областным дорогам мы в любом случае переправляем в область.

■ ПУТЕПРОВОД НАД ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГОЙ НА БЕРЕЗОВСКОМ ТРАКТЕ: КУЧА МЕЛКИХ ЯМОК

– Там ямы постоянно ремонтируются. Но проблема в том, что данный путепровод в нашем реестре не числился, его поставили на учет только в этом году. Сейчас нужно получить на него документацию и провести экспертизу – ему нужен капитальный ремонт.

Мы планировали в этом году снять весь старый асфальт и сверху положить новый, но в бюджете дорожного ремонта у нас полный провал – есть средства только на ямочный ремонт.

■ УЛИЦА КРАСНЫХ ГЕРОЕВ: УЗКАЯ И ТЕМНАЯ

– Освещение есть в планах на следующий год. Кроме того, планируется и проведение более серьезных работ – проект есть, на следующий год бюджет запланировали. 90%, что деньги на это найдутся и состоится капитальный ремонт.

Мы уже спилили тополя и сделали для водителей более широкий треугольник видимости. На следующий год запланировали комплекс работ по благоустройству. Дорогу частично расширят, перенесут немного остановки. Сделаем пешеходный переход по улице Пролетарской, будет ограждение.

■ ПЕШЕХОДНЫЙ МАРШРУТ ОТ МАГАЗИНА «МАГНИТ» НА УЛ. МИРА И ДО УЛ. КОСЫХ: ПОТОПЫ

– Я впервые слышу про затопления. Обращений к нам не было. Естественно, что я не могу проверить сейчас, есть там лужи или нет. Но мы примем информацию к сведению и летом проверим. Но опять же – мы летом проверим, но работы сможем запланировать только на 2019 год. Чем дальше граждане тянут с обращениями к нам напрямую – тем позже мы сможем отреагировать и тем позже дело будет сделано.

Когда мы формируем бюджет, мы записываем туда все наши желания. По нормативу у меня ежегодно должно быть порядка 600 миллионов на дорожную деятельность, но у меня всего 15% от этой суммы. А перечень работ довольно большой. Согласно свежему постановлению, благодаря коэффициентам, Екатеринбург получает 20% от своих нужд, муниципалитеты – 15%. Складываем затраты на содержание, капитальный ремонт и прочие расходы и умножаем на коэффициент – получается та сумма, которую мы имеем.

Проблема есть во многом потому, что у нас нет ливневой канализации. Иногда из-за луж невозможно перейти через дорогу – и я это понимаю. Но сумма затрат на строительство приближается к миллиарду. Сейчас мы нашли старый проект, который должен был быть реализован еще в начале 2000-х годов. Если выделят средства – попробуем его реализовать. Область денег на такое не дает, а наши деньги все идут на ремонт. Если я буду делать ливневую канализацию, то через два года будет невозможно пользоваться нашими дорогами.

■ ПЕШЕХОДНЫЙ ПЕРЕХОД У ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛ. АНУЧИНА И ТЕАТРАЛЬНОЙ: НЕТ СПУСКА ДЛЯ КОЛЯСКОК

– Любой ремонт, где заменяют бортовой камень у тротуара, включает в себя и создание понижения на всех переходах. Делать «понижайки» на отдельном пешеходном переходе смысла не вижу. Мы уже провели ремонт на Анучина и Гагарина, в планах у нас ремонт улицы Театральной – думаю, в это же время и приведем в порядок съезд.

■ УЧАСТОК ДОРОГИ ПО ИСАКОВА ОТ ДОМА №1 НА УЛ. ТЕАТРАЛЬНОЙ ДО

КИРОВСКОГО ПЕРЕУЛКА: НЕТ 100 МЕТРОВ АСФАЛЬТА

– Там не 100 метров, а вся улица без асфальта. И асфальта там не будет ближайшие лет 15. Потому что те дома, которые стоят по Загвозкина и Исакова, будут сноситься. Согласно проекту планировки, Театральная будет выходить на Красных Героев. Так что смысл сейчас асфальтировать дорогу, чтобы потом ее раскапывать? Это деньги на ветер.

■ УЛИЦА ШАХТА 712: НЕТ ТРОТУАРА И ОСВЕЩЕНИЯ

– Этой улицы в реестре муниципального имущества нет. Дорога делалась для предприятия. Они молодцы – сделали себе дорогу, заасфальтировали. Удобно ездить. Но чтобы ее теперь содержать, нужно передать документы в администрацию. Ввести дорогу в эксплуатацию – по меньшей мере для этого нужен проект дороги. А 90% подобных дорог закладываются без какого-либо проекта. Словом, нужно организовать передачу этой дороги администрации.

А по поводу тротуаров – у нас есть ГОСТ, в котором прописана обязательность тротуаров для 1 и 2 категории дорог. На всех остальных дорогах тротуары не обязательны. Для них предусмотрено движение по обочине. Я понимаю, что это небезопасно, с удовольствием бы сделал там тротуар, но для этого надо все то же самое – ввести дорогу в эксплуатацию. Иначе это будет нецелевое использование бюджетных средств. Что касается освещения – есть планы протянуть туда линию.

■ НОВОБЕРЕЗОВСКИЙ, ПЕРЕКРЕСТОК У «СОВРЕМЕННОГО»: «ПРОЕЗЖИЙ» ТРОТУАР ИЛИ «ПЕШЕХОДНАЯ» ЧАСТЬ?

– В этом году мы там проводили замеры, хотели продолжить тротуар. Сейчас поставили пешеходный переход, знаки. Подход там есть, наискосок, пока более-менее нормальный. В планах на следующий год у нас записан ремонт тротуара по улице Смирнова, вдоль школы. Мы хотели в эти планы включить создание «заворота», вывести к пешеходному переходу. Проблема известная, пока что ее решение значит в планах на следующий год. Но план планом, а финансирование – финансированием. Если нам урежут часть финансирования, то план планом и останется. Но хотелось бы решить этот вопрос.

■ СВЕТОФОР НА ПЕРЕКРЕСТКЕ У ОСТАНОВКИ «ШАХТА ЮЖНАЯ»: ПРЕДЛАГАЮТ УСТАНОВИТЬ КАМЕРУ

– Камеры ставим не мы. Их ставит область. И все штрафы идут не к нам, а к ним. Мы решили предложить другое решение этого вопроса.

Зачастую дело в том, что на красный свет обычно проез-



ЧТОБЫ ЭТИ ВОПРОСЫ МОЖНО БЫЛО РЕШАТЬ НАПРЯМУЮ, БЫСТРО И ЭФФЕКТИВНО, РУКОВОДИТЕЛЬ ОТДЕЛА ПОСОВЕТОВАЛ ГРАЖДАНАМ ОБРАЩАТЬСЯ НАПРЯМУЮ К НЕМУ – В ТОМ ЧИСЛЕ СООБЩАТЬ О ТОМ, ЧТО ГДЕ-ТО НА ТРОТУАРАХ И ПЕШЕХОДНЫХ ДОРОЖКАХ НЕ ОТСЫПАН ПЕСКОМ ЛЕД. ЗВОНИТЬ МОЖНО ПО ТЕЛЕФОНУ 4-22-48.



жают, когда едут со стороны Екатеринбурга и поворачивают налево сразу за железнодорожным переездом. У встречных автомобилей в это время может гореть желтый свет и они могут также пытаться проскользнуть. А когда загорается красный, те, кто уже находятся на перекрестке, должны его освободить. Поэтому какая-то часть поворачивающих едет на красный.

Мы подумали и решили попробовать немного поменять режим работы светофора – со стороны Берёзовского включить красный, а со стороны Екатеринбурга в это время еще будет гореть зеленый, чтобы водители успели завершить свой маневр. Пока что хотим попробовать – может, это улучшит ситуацию.

■ ПЕРЕЕЗД НА УЛ. УРАЛЬСКОЙ: ПОЕЗДОВ НЕТ, А ЗНАК – ЕСТЬ

– Этот переезд еще не ликвидирован, но рельсы есть, переезд есть, а значит, и знак должен стоять. Вот когда рельсы демонтируют, у нас будут все основания убрать оттуда знак.

■ ДОРОГА ОТ МИРА В

■ СТОРОНУ «УЮТ-СИТИ»: РАЗБИТА И РАСКАТАНА

– Грузовики, едущие в Уют-Сити, проходят здесь на прямую. А дорога не рассчитана на грузовое движение – хотя бы по ширине. Пять метров – это пригодно для легковых автомобилей. Мы подняли этот вопрос на комиссии по безопасности дорожного движения, предлагали поставить знак, ограничивающий проезд для грузовиков, но если бы до этого дошло – они бы ездили через Шиловку. И утренняя пробка стала бы еще больше.

Все лето мы подсыпали обочины, но на самом деле нужна полноценная реконструкция. Там вдоль дороги идут коммуникации – их надо перенести. Проект будет стоить порядка 2,5 миллиона, плюс экспертиза. По срокам – это минимум полгода, если деньги будут заложены в этом году. А заявку в область можно будет подать до августа – и только после экспертизы. Мы предложили застройщику пока заняться проектом – в конце концов, это выгодно в первую очередь им. По такой дороге нельзя будет пускать автобус.

120 тысяч рублей из депутатского фонда Стасива



– Обустройство контейнерной площадки здесь, на Героев Труда, 23 – это наказ избирателей. Для любого депутата это всегда приоритетная задача, – говорит депутат Думы БГО по 4 округу, куда входят и улицы Новоберёзовского, Виктор Стасив.

– Теперь стало намного чище, – говорят жильцы соседних домов. – Во-первых, мусор больше не разлетается по всему двору, а во-вторых, с появлением цивилизованных условий мы заметили, что и люди стали иначе относиться к порядку – больше не бросают мешки где попало, складывают в контейнер.

По просьбе жителей площадку огородили и заасфальтировали – на это ушло 120 тысяч рублей из депутатского фонда Стасива. Еще 120 тысяч (всего каждому депутату на решение проблем избирателей бюджет выделяет 240 тысяч рублей в год) Виктор Николаевич потратил на асфальтирование «народных троп». Удобные пешеходные маршруты весной и осенью превращались в непроходимые участки – люди огибали тропинки по проезжей части. Теперь в любое время года и при любой погоде здесь чисто.

– Стало намного удобнее ходить, особенно с колясками, – поблагодарила народного избранника молодая мама.

В следующем году средства из своего фонда депутат планирует также направить для решения вопросов благоустройства Новоберёзовского.

«Свет = безопасность». Сергей Чепиков об уличном освещении

Этой осенью жители домов по улице Брусницына наконец-то смогли ходить без фонариков в кармане – на участке от спортивной школы «Олимп» до Птичьей горки были установлены 9 уличных светильников. Стоимость работ составила 240 тысяч рублей – эти деньги из своего депутатского фонда направил на решение вопроса молодой депутат Думы БГО Сергей Чепиков.

– Уличное освещение – это один из самых больных вопросов, который чаще всего задают на приемах наши избиратели. Ведь отсутствие фонарей – это, прежде всего, небезопасно. На этом участке по Брусницына очень оживленный пешеходный и автомобильный трафик, а светильников не было, – объясняет Сергей Чепиков.

Пенсионерка, живущая в одном из домов по Брусницына, рассказала депутату, что в «темные» времена опасалась выходить на улицу вечером после того, как однажды на нее напали прямо на темном тротуаре. А следом добавила:

– Нам бы теперь «пролить свет» на дорожку от храма до Брусницына между стадионом и кладбищем.

– Обязательно будем включать этот участок в планы на следующий год. К тому же опоры для ламп здесь уже есть, заверил депутат.



Положили на лопатки сильнейших

Татьяна ЗУБАРЕВА

Каратисты берёзовского отделения клуба «Идущие к солнцу» продолжают демонстрировать свою силу и волю к победе на областных соревнованиях.

19 ноября десять юных спортсменов от семи до 13 лет удачно выступили на первенстве Полевского городского округа по карате-кекусинкай. Здесь на татами встретились 270 спортсменов 22 команд из восьми городов области.

Несмотря на юный возраст и небольшой опыт, четверо мальчишек вернулись с медалями: в возрастной категории семь лет первое место у Кирилла Поглазова, в возрастной категории восемь лет второе место завоевал Иван Ряжев, третье – Степан Чернышев и Денис Анискин.

Более опытные ребята также не остались без наград. У Алексея Красовского – серебро, Дмитрия Куминова – бронза (возрастная категория 12-13 лет).

26 ноября на кубке города Челябин-

ска, где присутствовали сильнейшие бойцы области, Арина Карамова и Иван Вишневецкий заняли первое место.

Второго декабря 70 человек из клуба «Идущие к солнцу» соревновались со спортсменами со всей области в екатеринбургском спортивно-оздоровительном комплексе «Рингс». Берёзовский представляли 17 человек. Только к 22 часам определились сильнейшие: в учебно-тренировочных боях младшей группы второе место занял семилетний Кирилл Поглазов, третье – его ровесник Игнат Шушерин и восьмилетний Степан Чернышев. Одиннадцатилетние Ян Шевченко и Иван Вишневецкий взяли бронзу.

Поздравляем ребят и тренера Александра Бабкина!

На фото (слева направо): Дмитрий Куминов, тренер Александр Бабкин, Алексей Красовский.

Федеральные льготники, подтвердите право на социальные услуги!

Елена ЛУКЪЯНЧЕНКО,
замначальника управления ПФР в г. Берёзовском

Федеральным льготникам, а это инвалиды и участники Великой Отечественной войны; жители блокадного Ленинграда; военнослужащие 1941-1945 гг., которые не участвовали в боевых действиях; несовершеннолетние узники концлагерей; ветераны боевых действий; члены семей погибших или умерших участников, инвалидов войны и ветеранов боевых действий; инвалиды всех групп; лица, пострадавшие в результате радиационных и техногенных катастроф, необходимо получить справки, подтверждающие право на социальные услуги в 2018 году. Справка выдается получателям ежемесячной денежной выплаты и сохранившим в натуральном виде хотя бы одну из услуг: бесплатную медицинскую помощь, предоставление при наличии медицинских показаний путевки на санаторно-курортное лечение, бесплатный проезд на пригородном железнодорожном транспорте, а также на междугородном транспорте к месту лечения и обратно.

Получить документ можно в нашем управлении, в том числе по предварительному заказу через сайт ПФР. Более подробная информация – по телефону 4-36-52.



Мэрия предлагает жителям **ВЗЯТЬ ВЛАСТЬ**

Ольга СЕКИСОВА, фото Сергея СТУКОВА

На прошлой неделе администрация города трижды собирала жильцов многоквартирных домов на собрания. В понедельник, 27 ноября, в ДК «Современник» ждали жителей Новоберёзовского, поселков БЗСК и Первомайского, во вторник – Советского микрорайона и Овощного отделения, в четверг в актовом зале мэрии приглашали проживающих в Шиловке, старом центре и домах, расположенных на улицах Мамина-Сибиряка, Маяковского, Мира, Больничного городка. Полный список домов был опубликован в «Берёзовском рабочем» 22 ноября.

В «Академгородке» послушать, что хочет сказать местная власть, пришел 31 человек, на втором собрании заняли кресла в зале 27 человек, на третьем – только восемь. А между тем березовчанам стоило проявить любопытство. Мэрия хотела донести до населения несколько важных тезисов: 26 декабря истекает срок договора между муниципалитетом и ООО «УК ЖКХ Холдинг», подписанный в 2014 году, и горожане, как в сказке, остаются на распутье.

ДОЛОЙ АНАРХИЮ!

Три года назад холдинг выиграл открытый конкурс на управление многоквартирными домами в вышеперечисленных микрорайонах. Холдингу, отыгравшему 7 лотов в конкурсе, тогда достались так называемые неорганизованные дома, которые не смогли определиться в способе управления домом (непосредственное управление, ТСЖ, делегирование полномочий управляющей компании) и выбрать управляющую компанию. Сейчас у собственников есть уникальный шанс: они могут проявить волю и выбрать на общем собрании ту компанию, которая, по их мнению, будет следить за состоянием дома и выколачивать долги с любителей жить за чужой счет. Если дома не проявят инициативу, то за «молчунов», как и три года назад, выбор сделает муниципалитет.

По словам руководителя отдела ЖКХ администрации Надежды Сахаровой, все будет по закону: муниципалитет объявит открытый конкурс по отбору управляющей компании, в котором формально смогут участвовать все управляющие компании, имеющие лицензию на подобную деятельность. Победителю конкурса в таком случае достанется лакомый кусок – дома «молчуны», в которых, не приходя в сознание, живут бессловесные собственники, готовые каждый месяц платить за абы какое содержание своего многоквартирного дома.

Второй вариант развития событий – без участия мэрии. Когда жители самостоятельно выбирают на общем

собрании ту управляющую компанию, с которой можно будет требовать результат. Примечательно, что Жилищный кодекс допускает очно-заочную форму проведения собрания – с ходжением старших по подъездам по квартирам соседей. Для принятия решения достаточно, чтобы собственники более 50 процентов площади в доме проголосовали «за».

В случае если собственники оперативно (до объявления администрацией открытого конкурса) определятся с управляющей компанией, их дом будет исключен из лота домов-«молчунов». (важный формальный нюанс: дом должен просигнализировать администрации города и представить управляющей компании протокол решения общего собрания, чтобы она включила дом в свою лицензию – прим. авт.). Конкурс будет проводиться не ранее чем через 30 дней после размещения информации о нем на сайте администрации. То есть это конец января – начало февраля. Времени осталось не так уж и много. Поэтому жильцам нужно выбирать, ведь еще 100 лет назад было понятно, что «никто не даст нам извращения: ни Бог, ни царь и ни герой».

ЦЕНА ВОПРОСА

Администрация не только выберет УК для тех домов, которым «что воля, что неволя – все равно», но и установит тактичный МКД тариф на содержание жилья. В настоящее время для домов, управляемых холдингом, он составляет 28 рублей 35 копеек за один квадратный метр жилой площади. Берёзовский та-

риф, установленный в 2014 году, уже несколько лет превышает екатеринбургские расценки, но три последних года он был неизменным. В этом году его будут пересматривать. Разумеется, в сторону увеличения. Как утверждают источники, мэрия может поднять его как минимум до 31 рубля. Но только для тех домов, которые молча войдут в вышеупомянутый лот. Активные собственники имеют право назначить тариф своей управляющей компании, приняв решение на общем собрании. Жилищный кодекс требует от жильцов в таком случае представления документов по установленной форме.

Как утверждала присутствовавшая на первом собрании директор МКУ «Благоустройство и ЖКХ» Анастасия Алёшина, в 2014 году тариф на содержание жилья был экономически обоснован:

– Расчет тарифа как по городу, так и по поселкам по заказу администрации проводила независимая организация. Экономически обоснованный тариф в два раза выше, чем тот, что установлен сейчас в многоквартирных домах. В настоящее время администрацией тариф просчитывается исходя из требований законодательства, расходов на содержание общего имущества и минималь-

ного перечня работ по дому. Тариф будет дифференцированный в зависимости от благоустроенности дома – во всех домах разный минимальный перечень необходимых работ. На прошлом конкурсе было 16 групп многоквартирных домов. Все тарифы для разных категорий домов будут размещены вместе с конкурсной документацией на сайте www.torgi.gov.ru. Если собственники успеют до проведения открытого конкурса определиться с управляющей компанией, такой дом в конкурсе участвовать не будет, – сказала Анастасия Алексеевна.

Администрация заключит договор управления домами-«молчунами» вновь на три года – на 2018, 2019, 2020 годы. Это будет условием открытого конкурса. Инициативные дома свободнее в маневре: они могут диктовать свои условия выбранным управляющим компаниям и заключать с ними договоры на любой срок – и на год, и на пять лет. Чиновники предупреждают жильцов о рисках при самостоятельном выборе новой управляющей компании, права которой страхует Жилищный кодекс: если собственники окажутся, выбрать другую УК они смогут только через год.

ЧТО МЫ ОПЛАЧИВАЕМ ПО ГРАФЕ «СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ»?

- Техобслуживание, включая диспетчерское. Аварийные работы по заявкам населения. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах.
- Работы по содержанию несущих и ненесущих конструкций.
- Работы в отношении всех видов фундаментов.
- Работы по содержанию подвалов, стен, перекрытий, крыши, лестниц, фасада, а также полов, оконных и дверных заполнений, относящихся к общему имуществу.
- Работы по надлежащему содержанию систем вентиляции, водо- и теплоснабжения, электрооборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества.
- Содержание земельного участка и придомовой территории, вывоз и утилизацию ТБО.
- Текущий ремонт общего имущества.
- Услуги по управлению домом (взыскание задолженности за ЖКУ, планирование и контроль работ по содержанию общего имущества, контроль за оказанием коммунальных услуг энергоснабжающими предприятиями, услуги по начислению денежных средств, доставка платежных документов).

Бросили в свободное плавание, а плавать не научили

Лилия ЯНЧУРИНА, фото Сергея СТУКОВА

Общее собрание собственников жилья в Советском микрорайоне, Ленинском и Первомайском поселках, Овощном отделении, старом центре, а также пяти МКД на Загвозкина и Исакова, прошедшее 28 ноября, оставило гнетущее впечатление. Представители молодого поколения и среднего возраста, мало разбирающиеся в выборе способа управления и управляющей организации, хотя бы задавали вопросы по теме и внимательно слушали ответы (так, жительница Гагарина, 9, посетовала, что в доме нет инициативной группы, как в таком случае организовать соседей на собрания). Зато пенсионеры, оккупировав последние ряды зала администрации, выкрикивали претензии к ЖКХ-Холдингу и не скрывали, что пришли расправиться с ее представителями, сказать все, что думают про УК, начисляемые в квитанциях суммы и невыполненное благоустройство во дворах. Представительница Гагарина, 3, заготовив с десяток вопросов, в итоге так и сказала: «И зачем наш горкомовский дом передали холдингу? Толку от него нет.», чем навела на грустные мысли о потерянном поколении стариков.

«ОГЛАСИТЕ ВСЕ СПИСОК, ПОЖАЛУЙСТА!»

И все же это не их вина, а беда – разобраться в хитросплетениях жилищно-коммунального законодательства. И порой трудно не согласиться с протестующими: почему за некоторые ЖКХ-услуги платим с квадратных метров, а не по числу проживающих в квартире? Лампочка в подъезде горит для проходящих по нему конкретных людей, а не комнаты освещает. Вполне резонны были претензии по срокам проведения собраний: как и где в зимний день можно будет пообщаться? Народ потребовал огласить весь список управляющих организаций и опубликовать их в СМИ, но, услышав, что администрация не может рекламировать занимающиеся бизнесом компании, а узнать о них можно на сайте березовский.рф, разочарованно прогудел: «Нет у нас интернетов, а дети и внуки работают, некогда им этим заниматься!».

Не захотели участники собрания смириться и с мыслью, что теперь собственники жилья отвечают по полной

и за свои кровные квадратные метры, и за общедомовые расходы, и за порядок и красоту прилегающей территории. Словом, закон требует, чтобы жители сами управляли своим имуществом. Единственная возможность благоустроить двор – это включиться в программу «Комфортная городская среда», но тут надо понимать, что собственникам придется выложить и свои средства: пять процентов от затраченной на благоустроительные работы суммы. Пенсионеры не хотят и не могут поделиться ни одной лишней копеей из мизерных доходов. И их тоже можно понять.

Активисты дома №19 на Театральной посчитали деньги, собранные холдингом на текущий ремонт, сумма вышла достойная, но почему самого ремонта нет? Представитель организации Константин Чиков сразу дал понять: подсчеты неверные, счет накопительный и с него часть средств все же расходуется – на опрессовки, в целом подготовку к отопительному сезону. А поскольку жители не собираются и не утверждают

предложенный УК план текущего ремонта, то основные средства, как это определено законом, не тратятся и лежат себе мертвым грузом. Вот и получается: нас бросили в свободное плавание, а плавать-то не научили.

«ЛЮБИМЫЙ МОЙ ДВОРИК, ТЫ ОЧЕНЬ МНЕ ДОРОГ»

У представителей Брусницына, 3, оказался вполне конкретный вопрос по программе «Комфортная городская среда». Дело в том, что жители хотя и участвовали в общем собрании, однако не проголосовали за содействие программе. У девятиэтажки единый двор с еще несколькими МКД, но протокол общего собрания принес только соседний дом №4 на Спортивной, благодаря чему нынче здесь провели ряд работ, которые уже приняла комиссия. «Значит ли это, что расходы раскидают на всех? Но ведь мы, жители Брусницына, 3, не давали на это добро и не согласны нести предложенное бремя!», – возмутились «молчуны». Замглавы по ЖКХ Антон Еловиков поинтересовался: тем, кто проголосовали «за», теперь отгораживаться от вас?

Великой китайской стены, конечно, не будет. Но, как пояснила нам уже после собрания начальник ЖКХ админи-

страции Надежда Сахарова, поскольку только дом №4 на Спортивной проголосовал за участие в программе и за пять процентов на исполнение работ, то под угрозой срыва ее второй этап. А по нему в 2018-м запланированы новые пешеходные дорожки, обустройство контейнерной площадки, детские и спортивные площадки, освещение двора. Без решения собственников муниципалитет эти работы не в силах провести.

Получается, у жителей теперь нет иного выхода, как проголосовать за участие в программе и пресловутые пять процентов?

– С одной стороны, все хотят жить в благоустроенном дворе, где весело играть детям и безопасно гулять мамочкам с колясками, маломобильным пенсионерам. И в то же время никто не хочет тратить на свой комфорт, все ждут, что за них решат другие, например, муниципалитет на бюджетные деньги обустроит, починит и почистит. Увы, об этом надо забыть: та же программа «Тысяча дворов» канула в Лету. Надеюсь, что жители этого двора поменяют свою позицию на конструктивную, их инертность сменится инициативой, и тогда они увидят комплексно обустроенную территорию.



Большой двор – большие проблемы





Горожан волнуют расселение, ремонт и тополя

Даниил БАЛАН

Березовчане жаловались на свои проблемы лично мэру – 4 декабря в общественной приемной «Единой России» глава города вместе с другими высокопоставленными муниципальными чиновниками отвечал на вопросы граждан, слушал их проблемы и предлагал возможные пути решения.

ДОЖДАТЬСЯ РАССЕЛЕНИЯ И НЕ РУХНУТЬ

На прием к Евгению Писцову пришло более 20 человек. Отвечать на вопросы граждан и решать проблемы, иногда почти на месте, главе помогли представители администрации, среди которых были замглавы по вопросам ЖКХ, транспорта и связи Антон Еловиков, спикер городской Думы Евгений Говоруха и замглавы по социальной политике Маргарита Дорохина.

Многие вопросы перекликались со старыми, только доносились они из уст уже других людей. Немало горожан приходило с вопросами по поводу грядущего расселения – жители ветхих домов Ленинского поселка, признанных аварийными **в этом году**. На вопросы о сроках дать железобетонный ответ оказалось невозможно – расселение проводится по программе, очередь тянется еще с 2014 года и дома, признанные аварийными в более позднее время, к сожалению, вряд ли могут рассчитывать на какие-то подвижки до 2019 года.

Но не только сроки переселения волнуют жильцов – в конце концов, пока старые дома стоят, в них надо как-то жить. Люди интересовались, надо ли платить за капитальный ремонт, если дом признан аварийным и подлежит расселению, а также просили провести восстановительные работы

выгребных ям, заменяющих некоторым домам централизованную сточную сеть.

На первый вопрос был дан положительный ответ – да, деньги платить все равно необходимо, но они не канут в Лету вместе со старым домом. После платежного периода собранные в общий котел средства могут быть использованы решением общего собрания по своему усмотрению – например, можно будет подлатать общедомовое имущество. Заботиться о сетях в квартире жильцам все равно придется самостоятельно.

По поводу выгребных ям – глава пообещал помочь муниципальными средствами тем, кто пользуется жилплощадью на основании соцнайма, собственники же будут вынуждены платить из своего кармана, но ремонт выгребных ям организовать возможно. Для этого необходимо провести общее собрание жильцов и направить его результаты в администрацию – тогда руководство муниципалитета сможет составить постановление о выделении средств.

ДОМ, ЗЕМЛЯ И ТОПОЛЯ

Приходили люди и с другими жалобами. Несколько человек просили помощи в предоставлении хотя бы временного жилья – своей крыши над головой они лишились при различных обстоятельствах. Кто в результате пожара, а чью квартиру

продали за время, пока гражданин отбывал наказание в местах лишения свободы. По мере сил и возможностей администрация постарается предоставить им кров.

Обращалась за помощью и женщина в сложном положении – она претендует на заселение в дом ветеранов, ибо живет одна, является пенсионеркой и не имеет жилья в собственности. При этом она до сих пор прописана в Кировской области, откуда уехала несколько лет назад. Единственное, что ей может помочь в данной ситуации – получить березовскую прописку.

Житель Новоберезовского микрорайона Александр Иванович пожаловался на тополя, растущие возле дома №4а на Максима Горького. По словам мужчины, жильцы проводили общее собрание и большинством голосов решили, что старые тополя, растущие возле их дома, необходимо снести. Они направили заявление в управляющую компанию, неоднократно интересовались судьбой своего вопроса, но тополя и ныне там.

Кроме того, жильцы решили благоустроить участок за свой счет и посадили рядом с домом ели, но их планы пошли прахом во время уборки снега – деревца попросту завалили.

Представители администрации связались с управляющей организацией, и коммунальщики пообещали разобраться с вопросом. По поводу загубленных живых украшений двора глава рекомендовал жаловаться отдельно – погибшие деревца коммунальщики должны будут восстановить.

Анна Сергеевна из Становой попросила помощи с решением земельного вопроса. Она с супругом арендовала участок земли, где росли березы и стояла конюшня. Договор аренды заключался на 15 лет и недав-



но подошел к концу, но при попытке продлить его возникли проблемы – договор оказался фактически не подписан. Женщина выразила готовность принять штрафные санкции, но попросила помочь ей в сохранении земли.

Евгений Рудольфович пояснил, что ей необходимо писать заявление, выкуп будет проводиться в публичном порядке. Объявление о возможных торгах будет опубликовано в городских средствах массовой информации и в случае, если на землю положит глаз кто-нибудь другой, придется проводить торги. Если же других претендентов не найдется, то с женщиной будет заключен договор. Заявление необходимо писать на имя главы.

ДВЕ СТОРОНЫ МЕДАЛИ

Одна из жалоб касалась ремонта дома на улице Энергостроителей. Жительница восьмиквартирного жилища Ирина Николаевна рассказала, что в доме недавно прошел капитальный ремонт. И, как это бывает, после капитального ремонта оказался нужен внутренний ремонт, так как в аккуратном и красивом доме подъезд был натурально разбомблен.

Жильцы написали заявление и обратились к коммунальщикам – в конце концов, подъезд не ремонтировался с 1956 года. В ответ же управляющая организация сообщила, что в доме имеются должники и средств недостаточно для проведения ремонта, а потому за подъезд никто не возьмется. Люди обивали пороги властных структур, но результата это не возымело.

За домом числилось более 140 тысяч рублей долга, а на текущий ремонт было собрано немногим менее 70 тысяч. Воз-

можно, для каких-то работ этих денег и должно хватить. Чиновники связались с УК и после звонка посоветовали жильцам обратиться к коммунальщикам еще раз.

Следующим в очереди был Станислав Сергеевич. Мужчина, проживающий с пожилой матерью в крохотной коммуналке, рассказал, что ему пришло письмо на расторжение договора коммерческого найма жилплощади – долг по коммунальным платежам, «висящий» за семьей, перевалил за полмиллиона рублей. Естественно, не за один день.

Гражданин пояснил, что некоторое время назад он отбывал наказание в местах лишения свободы и в это время его мать жила одна. Пенсии не хватало на оплату коммунальных счетов и жизнь, но при этом она не обратилась за помощью в центр компенсаций и субсидий – в случае, если уровень дохода гражданина слишком низок по сравнению с его счетами за коммунальные услуги, можно надеяться на помощь от государства, при условии, что нет никаких иных источников дохода.

После освобождения был неопределенный период и поиски работы, и вот сейчас мужчина уже готов, по его словам, начать платить, но пришло письмо о расторжении договора.

С учетом всех обстоятельств положение семьи вряд ли можно назвать выигрышным. Тем не менее администрация предложила должникам два варианта на собственный выбор – либо выселяться, арендовать другое жилье и параллельно рассчитываться с долгом, либо продолжать сохранять договор найма, но при этом составить график погашения и строго придерживаться его. С долгом разбираться придется в любом случае.

ПРИГОВОР

Так и не раскаялись в душегубстве

Каждый случай пьяных драк или поножовщин доказывает, что алкоголь способен превратить обычного с виду человека в неуправляемого монстра. Однако желающих вести трезвую жизнь меньше не становится и порою для пьяных разборок хватает незначительного повода. В одной из таких бессмысленных потасовок забили насмерть жителя поселка Лосиног.

Березовский городской суд вынес достаточно суровый приговор уроженцу Режа и его невольному сообщнику, жителю Пензы. Эти два гражданина познакомились случайно, пензенец, который трудился дальнбойщиком, был в рейсе, когда в районе поселка Лосиног повредил колесо. За помощью он обратился в ближайшую шиномонтажку, где трудился уроженец Режа. Мужчины нашли общий язык и запили, потом к ним присоединился еще один гражданин, проживающий в Лосиног, но вот только в результате соображения на троих из кабины дальнбойщика пропали деньги.

Новоиспеченные друзья пензенец и режевлянин отправились на поиски воришки, а наткнулись на местного жителя, который пригласил их в гости для совместного распития спиртных напитков. Правда, хозяин начал требовать спиртное с гостей, а те возмутились, по их мнению, хозяин, позвавший в гости, должен был обеспечить и спиртным. Гости уже были хорошо подогреты, поэтому шиномонтажник излил свое возмущение кулаками по телу пожилого хозяина дома. После потасовки мужчины покинули псевдогостеприимный



дом. Через некоторое время в доме нашли труп его хозяина, медики диагностировали сочетанную травму головы и туловища.

Трагедия произошла еще летом прошлого года, тогда же удалось установить подозреваемых, но при отсутствии свидетелей преступления расследование уголовного дела затянулось более чем на год. В отношении одного мужчины возбуждено уголовное дело по факту нанесения тяжких телесных повреждений, повлекших смерть потерпевшего, в отношении второго – уголовное дело за укрывательство преступления.

Играть в кошки-мышки со следствием начал шиномонтажник, который утверждал, что не причастен к смерти жителя поселка Лосиног. Дальнбойщик рассказал свою версию произошедшего, но через некоторое время отказался от своих показаний. По прошествии нескольких месяцев душегуб

все-таки признал свою вину. Дело было направлено на следствие, прокуратура этот вердикт обжаловала, и только судье Соловьеву удалось довести дело до приговора.

Учитывая долгое непризнание вины, судья счел нужным назначить реальный срок лишения свободы даже пензенцу, которого обвиняли в сокрытии преступления. 1 декабря текущего года судья Соловьев вынес приговор, согласно которому житель Режа, который забил до смерти пожилого мужчину, отправился в колонию строгого режима на 10 лет. Полтора года общего режима за укрывательство получил дальнбойщик. По мнению следователей следственного комитета, сообщники так и не раскаялись в содеянном.

ПРОИСШЕСТВИЯ

ВЕЛОВОР

На прошлой неделе полицейские возбуждали два уголовных дела в отношении мужчины, который специализируется на кражах велосипедов. Вор действует по отработанной схеме: заходит в подъезд вместе с жильцами либо, сильно дергая, открывает дверь.

В первом случае подозреваемый проник в подъезд 13-этажного дома с общеподъездными балконами. Между лифтом и балконами там расположены подсобные помещения, где жильцы хранят свои вещи, двери закрываются на замок, однако окно из этого помещения выходит на общий балкон. Злоумышленник выдал окно, через него же вытащил велосипеды.

Также проникнув в подъезд многоквартирного дома на улице Гагарина, заметил непристегнутый велосипед, с которым благополучно ушел. Общая сумма ущерба составила 14 с половиной тысяч рублей. На счету этого гражданина уже порядка пяти эпизодов кражи двухколесного транспорта.

ПУСТИТЕ ПЕРЕНОЧЕВАТЬ

На прошлой неделе полицейские возбуждали уголовное дело в отношении ранее судимого жителя Нижнетуринский района. Мужчина приехал в наш город, хотел попроситься переночевать к своему знакомому, злоупотребляющему алкоголем, проживающему на улице Советской поселка Старопышминска. В жилище его не пустили, то ли дома никого не оказалось, то ли его не захотели пустить. Тогда злоумышленник забрался в незапертую мастерскую, расположенную на территории земельного надела, и похитил электроинструмент. Стоимость ущерба составила порядка четырех тысяч рублей.

Также на минувшей неделе полицейские установили, кто похитил металлические экраны с подъездных батарей. Мужчина украл восемь экранов, после чего сдал их в лом. Сумма ущерба составила 5600 рублей.

ПАПА ПОЗАБОТИЛСЯ

Полицейские остановили молодого мигранта для проверки документов, они оказались поддельными. Выяснилось, что ненастоящую миграционную карту и бланк уведомления о прибытии иностранного гражданина передал молодому человеку его отец, работающий таксистом. Таксист изготовил подделки с помощью посредника.

В отношении иностранного таксиста возбуждали уголовное дело по факту пособничества в сбыте поддельных документов.

ЗАМКНУЛО

На прошлой неделе произошло три пожара по вине неисправной проводки. Первое сообщение поступило в 7:34 28 ноября, в нем сообщалось о возгорании бани в поселке Кедровке на улице Рабочей. Прибывшие на место пожарные наличие пожара подтвердили, строение было потушено, другие постройки не пострадали. Предварительной причиной возгорания называют неисправный электрический пол в бане.

Буквально через шесть часов поступило еще одно сообщение о пожаре на улице Профсоюзной. Пожар начался в гараже, в котором находились автомобиль, мотоцикл и другое имущество хозяев. От гаража огонь перекинулся на дом и на баню, однако эти постройки удалось отстоять, а вот гараж вместе с транспортными средствами сгорел полностью. От сильного жара пострадали фасады домов, расположенных напротив, обшитые сайдингом.

В тушении пожара было задействовано пять единиц техники и 18 человек личного состава. На тушение пожара ушло порядка четырех часов, площадь пожара составила 150 квадратных метров. Предположительной причиной пожара стала неисправная электропроводка.

3 декабря из-за замыкания электропроводки загорелся грузовик, припаркованный возле частного дома на ЦОФ. Кабина выгорела полностью. Пожар удалось потушить силами березовских пожарных.

Проделки газозаправщика

Бытует такое мнение, что правила придуманы для того, чтобы их нарушать, однако игнорирование некоторых правил может привести к летальному исходу. Некоторым клиентам березовского газозаправщика просто повезло, что не произошло взрыва.

Ответственные граждане сообщили в полицию о безответственном поступке заправщика газозаправочной станции для автомобилей. По словам очевидцев, в нарушение запретов, он заправлял на станции бытовые баллоны. Сотрудники полиции решили проверить этот факт, совершив контрольную закупку. Не почувствовав подвоха, газозаправщик заправил бытовой баллон, привезенный полицейскими.

В отношении нарушителя следователи следственного комитета возбуждали уголовное дело за оказание услуг, не отвечающих требованиям безопасности. Чтобы заправить бытовой газовый баллон, нужно его предварительно проверить, на нем должны быть отметки соответствующей службы. Кроме того, перед заправкой из него необходимо слить накопившийся конденсат. Баллоны не

оборудуются датчиком давления и расхода газа, перед заправкой их нужно взвешивать. Даже если открыть вентиль, не факт, что в баллоне не останется газа. Газовые автозаправки для заправки газовых баллонов не предназначены.

Ежемесячно данный мужчина проходил инструктаж и расписывался в специальной тетради. На заправке в нескольких местах висят предупреждения о том, что нельзя заправлять бытовые баллоны, и что за это грозит уголовная ответственность. Однако заправщик занимался этим, создавая опасность взрыва баллонов из-за превышения давления газа.

По сведениям следователей СК, руководство заправки ничего не знало о проделках своего сотрудника. Возможно, руководство было настроено на повышение продаж, однако не таким взрывоопасным способом. Данное уголовное дело направлено в Березовский городской суд для рассмотрения по существу, в пиковом случае заправщику грозит наказание в виде двух лет лишения свободы.

Прием граждан в полиции

12 декабря с 12:00 до 20:00 в здании ОМВД России по городу Березовскому по адресу: город Березовский, улица Исакова, 5, будет проводиться Общероссийский день приема граждан. Прием граждан в служебном кабинете будет проводить врио начальника ОМВД России по городу Березовскому полковник внутренней службы **Александр Иванович ВОЗЧИКОВ**.

ВОПРОС ПРОКУРОРУ

Андрей:

– В августе меня пригласили участвовать понятым при досмотре наркомана, у которого при себе обнаружены наркотики. Затем меня пригласили на допрос, а теперь могут вызвать и в суд. Я довольно занятый человек, да и просто надоело ходить и давать показания, задержали. Можно ли отказаться от этого?

Ульяна ЖЕВЛАКОВА,

старший помощник прокурора города Березовского:

– Поскольку вы являетесь участником уголовного судопроизводства, привлечены в качестве понятого и дали свидетельские показания об обстоятельствах изъятия наркотиков, вы приобрели обязанности, уклонение от которых может повлечь ответственность. В случае неявки в суд без уважительных причин вас могут подвергнуть принудительному приводу. Однако если подсудимый и его адвокат не будут настаивать на вашем допросе в суде либо дело будет рассмотрено в особом порядке, ваша явка будет признана судом необязательной.



Разыграть приз от компании «Айдиго» и сертификаты магазинов «ТеремОк» и «Ткани» помогла первоклассница Соня Колпакова

В Старопышминске книгочеи помогают друг другу

Ольга СЕКИСОВА, фото Александра ФЛЯГИНА

На прошлой неделе День подписчика прошел в Старопышминске. Сельчане, собираясь на репетицию ансамбля «Уральские посиделки», смогли без спешки оформить подписку на городские газеты. Библиотекарь Ирина Темлякова, выполняя поручения земляков, выписала «Берёзовский рабочий» тем, кто не смог подойти в урочный час. Следует признать, что среди жителей отдаленных поселков старопышминцы оказались самыми преданными читателями нашей газеты. Так, подписку только на БР выбрали десять человек, шесть сельчан пошли на эксперимент, решив в будущем году узнавать о городских новостях, читая две газеты.

– У меня деньги мыши съели: пока кот спал, они перегрызли провода к телевизору. То, что было предусмотрено на подписку, ушло на ремонт, – пошутила пришедшая на репетицию «Уральских посиделок» Галина Махова. Земляки тут же одолжили ей нужную сумму, и Галина Алексеевна выписала две газеты на будущий год.

Весь 2018-й, сверяя информацию в двух газетах, будут все знать о жизни в Берёзовском Нина Петровна Бородулина и Нина Григорьевна Михалева. Полгода читать БР и ЗГ настроены Елена Александровна Власкина, Любовь Борисовна Крохалёва и руководитель ансамбля Анатолий Дмитриевич Пономарёв.

Десять старопышминцев отдали предпочтение только «Берёзовскому рабочему». Весь будущий год узнавать из БР о том, чем живет город русского золота, будут Надежда Николаевна Шулаева, Нина Васильевна Балина, Борис Анатольевич Серебров и София Печёнкина. Полгода черпать информацию в нашей газете решились Светлана Андреевна Автайкина, Нина Александровна Осетрова, Маргарита Никитична Вострокнутова, Зоя Ивановна Якимова, Людмила Ефремовна Миславская и экс-глава Старопышминска Тамара Анатольевна Энтентеева.

Как и в других поселках, в Старопышминске в День подписчика мы провели ставший уже традиционным розыгрыш подарков от спонсоров. Разыграть приз от компании «Айдиго» и сертификаты магазинов «ТеремОк» и «Ткани» и определить победителей нам помогла первоклассница Соня Колпакова.

Напомним, что редакции двух

городских газет – «Берёзовского рабочего» и «Золотой горки» – этой осенью проводят акцию: выписывая газеты в библиотеках, читатели могут сэкономить и на почтовых расходах, и на каталожной стоимости печатных изданий. Так, например, цена на БР составляет 300 рублей за полугодие и 600 рублей за год. Это более чем в два раза дешевле подписки на нашу газету на Почте России. Вторым подарком для подписчиков является бесплатная доставка. Редакция взяла на себя обязательство доставлять газеты в библиотеки (а их в нашем городском округе десять) в день выхода изданий, то есть каждую среду.

Подписка в библиотеках продолжается. В подарок всем подписавшимся на «Берёзовский рабочий» достается дисконтная карта «Берёзка». О ее преимуществах читайте в списке. Идея создания местного дисконта принадлежит Леониду Соковинову.

СПИСОК МАГАЗИНОВ, ГДЕ МОЖНО ВОСПОЛЬЗОВАТЬСЯ ЕДИНОЙ КАРТОЙ СКИДОК «БЕРЕЗКА»

- ◆ Березамебель, Восточная, 9 (3%)
- ◆ Магазин натяжных потолков «33 квадрата» (10%)
- ◆ Студия дверей, Красноармейская, 4 А (5%)
- ◆ Салон мебели «Анетта», Ленина, 43 Б (5%)
- ◆ Отдел электроники, Энергостроителей, 6 А (5%)
- ◆ Зоомагазин «Тимон» и Пумба» (5%)
- ◆ Интернет-магазин товаров для животных (10%)
- ◆ Интернет-магазин постельного белья POSTELNOE96brz (7%)
- ◆ Компьютерный магазин «Чипсет+», Гагарина, 16 (5%)
- ◆ Автомагазин Berezavto.ru, Берёзовский тракт, 8, 2 этаж, офис 10 (10%)
- ◆ Автомойка, автосервис, шиномонтаж, Брусницына, 3А (10%)
- ◆ Тайм-кафе «Л.И.С.», Театральная, 22 (5%)
- ◆ «Сладкая жизнь» (10%)
- ◆ Ювелирная мастерская «Гарантия», Циолковского, 14 (10%)
- ◆ Магазин цветов, Гагарина, 7/1 (5%)
- ◆ Детский магазин «НадЕнь-ка!», Театральная, 28 (5%)
- ◆ Магазин матрасов «Сон Амур», Кольцевая, 2 (10%)
- ◆ Ветеринарный кабинет, Красных Героев, 2 Д (5%)
- ◆ Комиссионный магазин цифровой техники, Анучина, 3 (5%)
- ◆ Школа танцев Crystal, Театральная, 7 (5%)
- ◆ Студия танца Broadway (5%)
- ◆ Творческая студия Show (10%)
- ◆ Эскизы тату Burg Tattoo (15%)
- ◆ Спортивный клуб, Ленина, 32 Б (5%)
- ◆ Лингвистический центр «Дельфин», Театральная, 22 (20%)
- ◆ Детский клуб «Суперняня» (10%)
- ◆ Турагентство «Рио тур», Восточная, 3 А, офис 407 (3%)
- ◆ Услуги визажиста и стилиста по причёскам Марины Лутошкиной (5%)
- ◆ Услуги фотографа Елены Колмаковой (10%)
- ◆ Услуги организатора праздников Ольги Юрасовой (10%)
- ◆ Натуральная косметика ручной работы Organica (10%)

ДЕНЬ ПОДПИСЧИКА. БЕРЕЗОВСКИЙ

13 декабря, среда, с 12:00 до 13:00.

Библиотека, ул. Гагарина, 7.

ПРИЗЫ ВСЕМ ЧИТАТЕЛЯМ! ПРИЁМ ЮРИСТА БЕСПЛАТНО!

Подпишись на

«БЕРЕЗОВСКИЙ РАБОЧИЙ»,

(с доставкой до библиотеки)

получи гарантированный подарок и стань участником розыгрыша призов от наших партнеров

300 рублей – подписка на «Берёзовский рабочий» на 1 полугодие 2018 г.

600 рублей – подписка на «Берёзовский рабочий» на 2018 г.

550/1100 рублей – подписка на БР и ЗГ на полгода/год.

реклама

Айдиго
УВЛЕЧЕНИЕ ВКУСОМ

ИВАН-ЧАЙ

Повышает иммунитет
Тонизирует и придает силы
Не содержит кофеин

Покупайте в торговых сетях города: «Райт», «Яблоко» и на aidigo-shop.ru

реклама

БОБРЕНОК

Краски, лаки, обои, сухие смеси
Смесители, фурнитура
Хозяйственные товары, замки, светильники
ЗООТОВАРЫ (корма, наполнители)

НБП, ул. Горького, 26 (34369) 6-00-10

Никто не ждет, что дети потеряются

Даниил БАЛАН

Волонтеры поисково-спасательного отряда «Лиза Алерт» Светлана Астапова, Елена Кузнецова и Сергей Паршаков провели для детей и их родителей «Школу безопасности» в воскресной школе поселка Монетного. Что делать, куда обращаться и как себя вести, чтобы не случилась беда – об этом волонтеры рассказали юным и возрастным слушателям, а мы рассказываем нашим читателям.

Безопасность детей – дело рук не только детей, но и их родителей. От того, чему вы научите молодое поколение, зависит, как оно справится со сложными ситуациями. Самое главное – это контакт с ними. Родители нередко заняты, и получается, что ребенок сыт, одет, занимается чем-то, но, к сожалению, на этом контакт с ним заканчивается. Случается, что дети уходят сами из дома, потому что нет контакта с родителями. Бывает, что дети попадают под влияние не самых хороших людей или даже в руки преступников. Чтобы избежать этих и других неприятностей – нужно усвоить самим и донести до детей некоторые простые правила.

ЗНАЙТЕ СВОЕГО РЕБЕНКА

Есть такая вещь, как личная карточка ребенка. Многие говорят, что это ерунда, но сколько было случаев, когда ребенок терялся, а родители не могли предоставить волонтерам его данные. Образ ребенка родитель себе представляет, но из-за стресса не может его подробно описать по памяти.

В карточку вносятся и регулярно обновляются основные данные. Под рукой должна быть свежая фотография. В идеале раз в полгода надо делать новый снимок. Также нужно назвать, во что был одет ребенок в момент пропажи, описать его внешность и приметы. Пригодится и психологический портрет ребенка – черты характера, любимые места. А также адреса и телефоны его друзей и их родителей. Важно понимать, что паника и забывчивость бывают не оттого, что это такие плохие родители, просто никто не ждет беды.

Необходимо знать телефоны и адреса всех секций, имена преподавателей, время их посещения и возвращения домой. Дорога должна быть безопасной – минуя гаражи, темные территории, по более многолюдным улицам. Не обязательно ребенка кто-то поджидает, но бывает, что он провалился в снег и не может выбраться. Кроме того, нужно составить ребенку определенный маршрут – так будет проще его искать, если пойти навстречу. Также ребенок должен знать номера телефонов родителей наизусть, чтобы в любой ситуации мог позвонить с любого телефона.

Когда ребенок теряется, нужно знать, какие у него любимые места. Если он любит шум воды – значит, искать стоит у водоемов. Надо знать своего ребенка досконально, не важно – это ваш сын или внук. Не надо пытаться его контролировать, надо просто быть осведомленным.

Желательно придумать слова-пароли. Чтобы защитить ребенка в квартире от злоумышленников, заведите с ним пароль, чтобы вы понимали, что это ваш ребенок, а он понимал, что это вы. Например, стучат в дверь и женский голос говорит: сынок, открой, я очень устала. Как ребенок должен понять, что за дверью и правда мама?

До глазка не достать. Тут на помощь и приходит пароль. Только самые близкие родственники должны знать это слово, и сам ребенок.

ГОТОВНОСТЬ К ГОРОДУ

Ребенок должен знать информацию о себе. В ситуации, когда он потерялся на улице или в метро, он должен знать, что делать. Должен уметь назвать свое имя и знать, к кому обратиться. Подходить можно либо к полицейским, либо к посторонним родителям с детьми – такие люди скорее помогут ребенку. В торговом центре можно обратиться к продавцам или охранникам.

Если ребенок забежал в автобус или метро, а вы нет, то он выходит на следующей остановке и ждет вас. Чем больше ребенок двигается – тем сложнее его найти. Вы же бросаетесь за ним и ищите его на следующей остановке. Когда родители сели в автобус, а ребенок не успел – они едут за ним обратно. А он ждет их.

В случае пропажи подавайте заявление в полицию. Не надо ждать трое суток. Не важно, ребенок или нет, в первые часы самая большая вероятность найти потерявшегося.

Ребенок не должен доверять незнакомцам. Бывают разные ухищрения – например, злоумышленник говорит: пойдём, мама сказала тебя забрать, ждет в машине! И дети на это ловятся. По статистике, 49 из 50 детей можно увести. Конфеткой, игрушкой, котенком. А если подойдет не мужчина, а женщина – еще проще.

Конечно, не стоит воспитывать в ребенке паранойю. На вопросы вроде «Который час?» ответить можно, но при этом ничего у посторонних не брать и с ними никуда не ходить. При этом злоумышленники часто давят на авторитет – тебе же говорят слушаться взрослых! Ребенок должен знать, каких именно взрослых и в каких обстоятельствах надо слушаться.

Если ребенка пытаются увести – пусть кричит «Я вас не знаю!» или «Пожар!», кидается камнями в соседние машины, чтобы люди обратили внимание. Мы же говорим, не кричи на улице, но в такой ситуации надо кричать и не стесняться. Полезно будет выйти с ребенком в лес и пусть он не стесняется кричать, для тренировок.

В представлении детей подозрительный человек – это «дяденька» в черном плаще, шляпе и очках. О том, что это может оказаться молодой человек или даже женщина, милая и доброжелательная, они не думают, так что лучше им объяснить это заранее.

ПОДРОСТКОВЫЕ ПРОБЛЕМЫ

Желательно, чтобы компьютер не стоял у ребенка в комнате, чтобы родители видели, какие сайты он посещает. Если он что-то скрывает – это уже повод задуматься. Надо с ним просто поговорить. Не надо его трясти, вы для него друг, а не следователь на допросе. Может быть, ему пишут недоброже-



Некоммерческое объединение «Лиза Алерт» появилось на свет 14 октября 2010 года. Поисково-спасательный отряд был назван в честь Лизы Фомкиной – пятилетней девочки, пропавшей в Орехово-Зуево 13 сентября того же года.

В течение пяти дней с момента пропажи девочку никто не искал, и только когда информация об исчезновении попала в Интернет, сотни неравнодушных откликнулись и начали поиски своими силами. К сожалению, Лизу нашли слишком поздно. Она умерла на девятый день, а найдена была на десятый.

Потрясенные этой трагедией волонтеры, обычные люди, отправившиеся на поиски пропавшей девочки, решили объединиться, чтобы подобное больше не повторилось. Так и появился отряд.

За все это время объединение накопило практический опыт проведения поисковых операций с привлечением сотен добровольцев, специалистов, СМИ. Кинологи и следопыты, джиперы и квадроциклисты и просто добровольцы, которым не все равно. И теперь отряд занимается поиском пропавших и профилактикой, чтобы подобные трагедии больше не повторялись.

латели и его это пугает, а он боится с кем-то поделиться.

Или случаи травли в школе. В такой ситуации необходимо поговорить с ребенком и учителями, отследить, как все происходит и принять меры. Дети все держат в себе, а потом могут собрать вещи и уйти. Чаще всего, простой разговор с ребенком исключает большинство уходов.

Ребенок должен понимать, что самое безопасное место для него – это дом. Он должен хотеть вернуться домой и не бояться, что его накажут или обидят. Лучше закинуть свои эмоции подальше и мягко говорить с ним – иначе у него включается блокировка и он не воспринимает никакую информацию.

ЛЕСНЫЕ ПОИСКИ

Очень много поисков происходит в лесу. Грибной сезон – это поисковый сезон. Выезды случаются практически каждый день. Людей приходится искать не одни сутки. Когда вы идете с ребенком в лес, помните – ребенку достаточно высокой травы, чтобы заблудиться. Вы перешли канавку, а ребенок свернул и выйдет в другом месте.

Не отпускаем ребенка от себя. И то, что вы берете для ребенка, он сам должен нести. На случай если ребенок потерялся, он должен быть подготовлен. Заряженный телефон – всегда под рукой. Номер 112 работает и без сети. Для этого телефон и нужен. Нет у ребенка телефона – не берем ребенка в лес.

У ребенка должен быть свисток. Го-

лоса бывают разные – тихие и громкие. Кроме того, ребенок может испугаться или сорвать голос. Свисток же слышно далеко и в него много сил вкладывать не надо. Ребенок обязательно должен быть одет чуть теплее, чем надо по погоде – теплая кофта, головной убор. Обязательно – бутылка с водой. Вода – это жизнь, и для ребенка это особенно важно. И перекус – хотя бы шоколадка. Если ребенок потерялся, то поев, он успокоится и запасется энергией. У него будет больше шансов выжить.

Одежда на ребенке должна быть яркой – никаких защитных или маскировочных цветов. Одевайте яркую одежду – кислотно-красный цвет можно заметить с большего расстояния и контролировать ребенка. Если дети постарше – можно дать спички, чтобы развести костер. Можно даже дать компас – если он не умеет им пользоваться, то ему позвонят спасатели и объяснят, куда смотреть, о чем говорить и куда идти. И это все должен носить на себе ребенок.

Почему важно иметь воду под рукой? Детям нельзя одним подходить к водоемам. По статистике, когда дети теряются в районе водоемов, 70-80% детей мы находим в воде. Они могут вязнуть в болоте. Если они подошли к реке попить – они могут скатиться со скользкого берега, завязнуть в глине. Река подхватит течением. Запутаются в камышах. Не все дети могут взять и выплыть в критической ситуации.

Людмила ЯРЫНИЧ: «При конкурсе десять человек на место никакая конкуренция не страшна»

Лилия ЯНЧУРИНА

Собеседником БР накануне 60-летия школы искусств №1 стала его директор Людмила ЯРЫНИЧ: на посту руководителя она уже 27 лет.



Хореографический ансамбль «Ассоль»

– Людмила Степановна, школе – 60, а она только хорошеет и молодеет, это видно невооруженным взглядом: зал отремонтировали, кровлю заменили...

– Залом занимались летом, здесь заменили пол, основательно освежили покрытие сцены и отреставрировали давно просиженные детьми и взрослыми 273 сиденья. Березовский мастер по мебели Федор Сагитов перетянул и укрепил их, в итоге зрители получили компактные, удобные, мягкие, шоколадного цвета кресла. Работы с материалами обошлись в 500 тысяч рублей – это средства из взносов образовательного учреждения.

А еще на сцене теперь красуются отреставрированные рояли: в нынешнем году возродили инструмент, перевезенный еще из старого здания на Советской, в прошлом году – рояль, купленный с открытию нового здания в 1977-м. Ветеранов основательно подлечили, перебрали все струны и молоточки, теперь они отлично звучат. Конечно, хотелось бы приобрести новый рояль, но он стоит минимум два миллиона рублей, а так обошлись 280 тысячами. С кровлей здорово помог город. Муниципалитет берет на себя нашу «коммуналку», зарплату, а вот содержится здание на ежемесячные целевые родительские взносы в 700 рублей. Эти деньги также идут на покупку инструментов, нот, оборудования и частично – дорогостоящих костюмов и обуви для хореографического отделения.

– Прежде все школяры, не считая пианистов, приходили на уроки со своими инструментами.

– Понимаете, тот же саксофон стоит 35-40 тысяч рублей, не каждый родитель потянет такие расходы. А вдруг ребенок вскоре разочаруется и не захочет на нем играть? Только за последние три года мы купили шесть «ученических» саксофонов, еще приобрели две балалайки и две гитары мастерские, то есть ручной работы, пять флейт, трубу, ударные инструменты, постоянно покупаем скрипки,

заменяли все пианино в классах. Так что нет никаких препятствий, скажем, для детей из малообеспеченных семей заниматься музыкой. Кстати, сегодня на всех отделениях полностью бесплатно обучаются более 20 ребят из этой категории, а также с ограничениями здоровья.

– Сегодня в ученическом коллективе 491 человек, даже по сравнению с прошлым годом он вырос на 72 воспитанника. Спрос на школу очевиден, и по-прежнему мамы и папы готовы отдать сюда ребенка чуть ли не с трех лет?

– Готовы, но мы берем с пяти лет на отделение раннего эстетического развития, где малыши рисуют, поют, занимаются музыкальной ритмикой, а родители... учатся им помогать. Отделением руководит уже десять лет Вера Владимировна Петрова. Дело хлопотное, но полезное: тот, кто прошел здесь подготовку и поступил осознанно в первый класс, очень редко бросает школу. А прежде из набора в 30 человек на финише, бывало, оставалось пятеро. Численность учащихся растет, потому что растут город и его общая культура: молодые родители понимают, что ребенок должен быть развитым всесторонне, в том числе разбираться в музыке и хореографии. Как показателем: у нас в июне на приеме в первые классы некоторых отделений был конкурс до 10 человек на место! Вновь популярны фортепиано и особенно гитара, причем классическая! Ребята в семь лет идут учиться, сознавая, что не попсовые песенки в три аккорда будут разучивать, а играть гаммы, этюды, сонаты. Четыре педагога преподают гитару, и всем хватает работы. Особые успехи у класса Елены Владимировны Александровой: ее ученики Денис Разбицкий и Константин Нохрин, например, играли в Курганской филармонии целое концертное отделение! Много желающих освоить саксофон: у нас появилась молодая, но очень серьезная преподавательница Лена Михайловна Бушмакина.

– Школа не резиновая, она не вмещает всех желающих, может, городу нужна еще одна школа искусств? Или для вас это будет конкуренция?

– Как раз конкуренция нашему педагогическому коллективу не страшна. Просто не вижу необходимости: в округе четыре ДШИ, если перевести на численность населения, то мы давно обошли Екатеринбург, где на полтора миллиона жителей их только 21. Понимаете, школы искусств должны готовить профессиональных исполнителей, как ДЮСШ – профессиональных спортсменов, а не почитателей физкультуры. Те, у кого нет таланта, но есть огромное желание научиться играть на инструменте или петь, должны получить возможность в свое удовольствие посещать занятия при ДК, как это было в прежние времена: «драмкружок, кружок по фото, а мне еще и петь охота». Если же ДШИ возьмут на себя любительское музицирование и обучение основным танцевальным движениям, что нам упорно навязывают, то уровень подготовки профессионалов неизбежно упадет. Потому прошу не навязывать нам такие услуги!

– Но ведь поют в вашем хоре «Согласие» взрослые люди, которые вряд ли выйдут когда-либо на оперную сцену...

– Это другое. Мы как учреждение дополнительного образования имеем лицензию на предоставление услуг и детям, и взрослым. От индивидуальных уроков в стенах школы, о которых очень просят горожане молодого, среднего и старшего возрастов, пришлось, к сожалению, отказаться: человеку надо оплатить занятие, аренду класса, прочие позиции, как требует закон, в итоге стоимость обучения окажется... шесть тысяч рублей в месяц (такова реальная цена обучения в ДШИ, поэтому мы благодарны администрации округа, поддерживающей развитие художественного образования).

В хоре «Согласие» уже третий год бесплатно занимаются 20 человек – производственный мастер, водители, ме-

неджеры, домохозяйки, они проходят азы сольфеджио, музлитературы, учатся вокалу. В детстве их не отдали в музыкальную школу, и всю жизнь они мечтали научиться правильно, красиво, грамотно петь. Они очень занятые люди – работающие, семейные, но охота пуще всего. У нас в хоре познакомились Настя и Павел Рогожниковы, у них уже родилась дочка Виктория. Теперь она наша «дочь полка».

– В зале ДШИ часто проходят замечательные концерты, но афишируете вы их скромно.

– Перед юбилеем на входе здания появится световая реклама, также коробка для афиш. Наверное, стоит использовать активнее городские рекламные доски, местные СМИ.

– У воспитанников школы есть возможность посещать концерты в родных стенах по абонементам Свердловской филармонии. А нельзя организовать аналогичный проект для взрослых горожан?

– Интересная идея. Надо будет ее обсудить с филармонией.

– Людмила Степановна, наверное, вам по жизни должны завидовать директора ОУ: детки у вас учатся добровольно, значит, всегда с охотой и желанием, а не получают обязательное образование. Никаких драк и разборок: все чинно и мирно, сплошная гармония и лад. Музыкой пропитаны стены, танцоры любят себя в зеркалах. Не работа у директора – а сплошное удовольствие и радость...

– Такая идиллия может только присниться! Талантливые дети очень неординарны, могут и пожарную сигнализацию из любопытства включить (был такой случай с Иваном Шинкаревым, ныне студентом элитного отделения симфонического дирижирования Петербургской консерватории). К тому же любой директор – это хозяйственный, я – не исключение, на мне кучи предписаний, ремонты, бесконечные закупки. Мечтаю о времени, когда у меня появится больше времени на педагогику, творчество, посещение театров.

ЦИФРЫ И ФАКТЫ

● За 60 лет получили образование в ДШИ 1562 березовчанина.

● Первым директором был Иван Никитич Буланов.

● Полвека назад в школе звучали фортепиано, скрипка, баян и балалайка, сейчас можно составить оркестр из десяти инструментов: в него войдут также аккордеон, флейта, труба, саксофон, гитара, ударные. Соответственно в учебном заведении открыты семь отделений: фортепианное, оркестровое, народных инструментов, хореографическое, вокальное, хоровое, теории музыки.

● Сегодня здесь обучается 490 детей. Их пестуют 43 педагога, из них 10 – представители сильного пола. Мужчины пришли в классы саксофона, гитары, трубы, баяна, ударных, гитары и фортепиано.

● 22 преподавателя имеют консерваторское образование, двое – с дипломами Московской консерватории имени Чайковского. 10 человек – выпускники самой музыкальной школы.

● Педколлектив – разновозрастный, так, теоретик Лилия Павловна Храмова отметит в будущем году 80-летие, а саксофонист Лев Михайлович Бушмакин лишь два года назад окончил училище имени Чайковского, в итоге средний возраст коллег ДШИ – 45 лет.

● В этом учебном году открылось новое отделение – ударных инструментов. Два раза в неделю педагог из Екатеринбурга Игорь Викторович Неугодников занимается индивидуально с восемью мальчиками и... одной девочкой. Обучаться мастерству им придется восемь лет!

● Среди самых именитых выпускников ДШИ №1 – пианист, преподаватель Уральской консерватории Константин Тюлькин, солист академического ансамбля Российской Армии имени Александра Александровича Еловских, участница проекта «Голос» Ольга Брагина, хормейстер Уральского народного хора Александр Соколов.



Татьяна Вейцель

Сыграть неслышимые ноты

Лилия ЯНЧУРИНА

Летний солнечный день обещал Татьяше Вейцель стать самым счастливым, надо было только не опоздать на вступительный экзамен в школу искусств. Потому девочка торопила маму все утро со сборами, успевая поделиться давними фантазиями: вот она в красивом, в пол концертном платье садится за блестящий рояль, ставит ногу на педаль, кладет руки на черно-белые клавиши, и они начинают издавать прекрасную музыку...

На прослушивании спела, как ей показалось, не слишком чисто, отстучала ритм не очень четко, и потому приуныла в ожидании вердикта педагогов ДШИ №1. Но вот подошла Екатерина Михайловна Журавлева и принялась горячо уговаривать маму:

– У Тани замечательный слух, ребенок талантлив, выбирайте скрипку! Ну, хорошая же профессия для девушки!

Громадный однокрылый многострунный рояль из снов сменила в классе четырехструнная маленькая скрипочка-восьмушка, похожая на половинку груши. Девочка удивлялась рассказу педагога о том, что скрипка – королева оркестра: разве королева разговаривает таким скрипучим языком? Было ясно только одно: скрипка – от слова «скрип».

– Первые три года наших учеников, действительно, слушать невозможно, – говорит уже сегодня Татьяна Викторовна Вейцель. – Все дело в смычке: детки сильно сжимают его пальцами, да еще поставленными как табуретки, и, конечно, смычок, а это голос скрипки, начинает скрежетать. Зато струну могут не дожать, тогда получается пустой звук.

Что и говорить, инструмент с изящным корпусом и плавными закруглениями, тонкой «талией» красив (кстати, мало видоизменился с XVI века), но уж больно капризен! И размер, и форма корпуса с мель-

чайшими деталями, даже качество лака, которым покрыт, – все влияет на его звучание. Вернее, печние: более певучего создания рук человеческих и не найти. Неспроста герой «Алисы в стране чудес» утверждает, что «смычки мажут просто медом, поэтому скрипки и поют так сладко!».

Но чтобы скрипка, как пишут о ней поэты всех времен и народов, плакала, пела, рыдала, смеялась, играла «на разрыв аорты», надо, оказывается, научиться исполнять... неслышимые ноты. Когда палец, с которого начинается переход в другую позицию, легко скользит по струне, занимает свое место в последующей позиции. Появляющаяся при этом вспомогательная нота не должна быть слышна, но обязана быть такого же высокого качества, что и слышимая – чистая и уверенно посаженная на гриф. Если вспомогательная, «изнаночная» нота грязная, то и следующая за ней «парадная» тоже, скорее всего, не будет блистать, а станет резать слух ненужными печальными бемолями и колючими диезами.

Вот почему скрипачи – абсолютные слухачи: все дело в миллиметрах на струнах, которые ты, не видя, должен «зажать». Но ведь этот природный дар в ребенке надо кому-то увидеть, поддержать и выпестовать. К счастью, девятилетнюю Таню Вейцель услышали и оценили на областном конкурсе педагогической школы-десятилетки при

Уральской государственной консерватории и взяли к себе на обучение. Тогда детство девочки и закончилось: дело даже не в том, что каждое утро она впахивалась в автобус №166 со скрипкой, огромным портфелем, забитым учебниками и нотами, а пассажиры с сидений предлагали только поддержать инструмент, а в конкуренции, царившей в школе. Собранные здесь «золотые слитки» (не путать с золотой молодежью!) хотели доказать перед сверстниками свою состоятельность и талант, потому занимались часами напролет, не щадя себя и струны пиццикато. И даже незаживающая мозоль на шее от подбородника и первые признаки зарождающегося шейного остеохондроза – профессионального заболевания скрипачей уже не могли остановить Татьяну. А лечила хвори музыка, которая в здании бывшего храма звучала особой акустикой – божественно, храмово, и невероятная заинтересованность педагогов в будущем детей, то, что впиталось уже тогда в сознание Вейцель.

Пройдя эту школу жизни, Татьяна Викторовна хорошо понимает своих талантливых учеников, поступивших в десятилетку, – Алешу Петрова и Милену Манукян. Гордится и своей выпускницей 2012 года Настей Скутиной, продолжившей профессиональное обучение в Свердловском областном музыкально-эстетическом педагогическом колледже, возможно, будущей коллегой.

После консерватории наша героиня планировала «сесть в оркестр», но муж оказался категорически против: вечерние концерты, гастроли, репетиции, выходные в будни. Проведя по мечтам, как смычком по всем струнам, она выбрала семью.

Впрочем, возвращение домой в 1997 году было простым и легким: из Екатеринбургa переехала обратно в Березов-

ский, куда в свое время отца Виктора Вейцеля распределили по окончании института на шахту «Северная» мастером. ДШИ была родной, приятной и любимой. Ни разу не пожалела, хотя карьера складывалась не мажорным арпеджио вверх, а хроматической гаммой: конец девяностых был не легче, чем их дикое революционное начало, и надо было выживать, подрабатывая в садиках и кружках.

– Уверена: мой выбор 20 лет назад был абсолютно правильным: я нужна именно здесь, именно этим детям!

Дни летят, как сказали бы музыканты, allegro и vivo – скоро и живо: каждыйдневные уроки (в классе Вейцель 11 учеников), экзамены и концерты, плюс нагрузка руководителя отделения. И обязательно надо найти время на разучивание произведений, с которыми выйдешь сама на сцену. Без этого нельзя: ты – звучащий пример для учеников, та вершина, которой они хотят достичь.

– Татьяна Викторовна – профессионал высокого класса, – отмечает завуч ДШИ №1 Ирина Русских. – И это не школе, а округу повезло, что она у нас есть! Нужно, чтобы как можно больше жителей услышали ее исполнение на общегородских мероприятиях, концертах: уровень культуры в Березовском растет и спрос на классику тоже.

Сама же Татьяна Вейцель сегодня вечером будет слушать любимый концерт Чайковского для скрипки с оркестром ре мажор в исполнении Спивакова или Башмета, чтобы отдохнуть душой и дать отдых... ушам, утомившимся после уроков с малышами. Она окунется в море праздника из музыки – мечтательно светлой, горячей и упругой, и согласится с Окуджавой: «Счастлив дом, где звуки скрипки наставляют нас на путь и вселяют в нас надежды... Остальное как-нибудь».

Браво! Бис!

Только в прошлом году воспитанники Березовской школы искусств №1 приняли участие в 43 конкурсах всероссийского, регионального, областного уровней.

Успешно начался и нынешний учебный год для участников Всероссийского фестиваля-конкурса детского и юношеского творчества «Каменный цветок» – вокальной группы «Акварель» (лауреаты II степени), Алексея Бабкина и Валерии Гертнер (лауреат III степени), Яны Гурко, получившей Гран-при. А их наставник Елена Эдуардовна Базарова награждена дипломом «За высокое педагогическое мастерство».

Третьеклассник Всеволод Дубосас стал лауреатом II степени Всероссийского конкурса балалаечников имени Блинова. Лауреатом II степени вышел дуэт юных гитаристов – Дима Кузьмин и Кирилл Секарев – в конкурсе «Гитара России», прошедшем в Челябинске. Хореографический ансамбль «Ассоль» признан дважды лауреатом I степени Всероссийского Грантового конкурса при поддержке управления культуры Екатеринбургa в номинациях «Народная стилизация» и «Эстрадная хореография» в возрастной группе 11-13 лет.

На сцене и в зале –

«друзья Людмилы и Руслана»

Концертной постановкой оперы Глинки «Руслан и Людмила» отметит школа искусств №1 свой 60-летний юбилей в предстоящую пятницу.

В полуторачасовом спектакле будут задействованы 140 участников – преподавателей и учащихся разных отделений ДШИ. Увертюру исполнят на двух роялях в восемь рук пианисты, партию Людмилы доверили студентке Уральской государственной консерватории, выпускнице школы Марии Курьяновой, а Руслана – педагогу Дмитрию Покровскому. Хореографические номера покажут ансамбли «Ассоль», «Ладомир» и «Эдельвейс».

Увы, на спектакль можно будет попасть лишь по пригласительным билетам: желающих его увидеть – в несколько раз больше, чем вмещает лучший концертный зал города. По желанию зрителей коллектив школы готов повторить постановку в ближайшее время.



А. Еловских, выпускник школы, солист Краснознаменного ансамбля им. Александрова

Перед киносеансами в «Дружбе» рассказывали о композиторах

Лилия ХРАМЦОВА, преподаватель теоретических дисциплин

1961 год. Маленький, холодный автобус №66 с подслеповато-замерзшими от мороза окошками везет меня в Берёзовск. Чтобы попасть в автобус, выстояла огромную очередь. Заплатив 11 копеек, еду до конечной остановки «Улица Кирова»: там, где сейчас «Пятерочка», в 1960 году стояла деревянная автостанция. Мне, 23-летнему педагогу, нужно найти музыкальную школу, что в самом высоком, двухэтажном деревянном здании. Прохожие предлагают короткий путь через рынок мимо зоны обрушения. Я потом еще долго привыкала к этой страшноватой дороге, но предпочитала, как и большинство коллег и учеников, именно ее, а не симпатичный мост через речку. В округе все сплошь стояли частные домики, летом – с сиренью и черемухой в палисадниках. Огороды спускались прямо к пруду, облюбованному утками. Пастораль...

А тогда зимним утром меня встретил директор Иван Никитич Буланов, который учился в консерватории, и завуч Г.И. Климов. На работу приняли сразу с полной нагрузкой. С тех пор я здесь. В школе было два отделения: дневное и вечернее. Первыми моими учениками стали музыкальные работники и воспитатели детских садов, а также водители автобусов, шахтеры станочники. Фамилии их помню по сию пору: Таня Дуданова, Оля Селиверстова, Нина Козельских, Валя Кошленко, Таня Кривилева, Руфа Чичелимова, Таня Куваева, Волосниковы, Миша Лебедев, Гена Бородин. Лучшей ученицей была Тамара Павловна Волкова, вместе с ней занимался в школе ее взрослый сын Рудик. Нина Ивановна Петрова, преподаватель истории, тоже была в солидном возрасте, но очень хотела получить музыкальное образование и не стеснялась сесть за ученическую парту. Некоторые «ребята» были старше меня на 10-15 лет. Но общаться было с ними легко и весело.

А какой чудесный сложился педагогический коллектив! Преподаватели молодые, красивые, легкие на подъем – все только-только окончили училище или консерваторию. Это Л. Кецко, Н. Санников, Ю. Бармин, Е. Чепеленко, Н. Баранов, А. Перевалов, Э. Давыдкина, Г. Палкин, Р. Палкина, Е. Каганова, Н. Вейцкина, В. Добронравова. Из 12 классов несколько оказалось смежных. Отопление было печное, на первом этаже жила семья сторожа, в коридоре стоял бак с питьевой водой, теннисный стол, черный диван. На втором этаже располагалась комната отдыха педагогов – тоже с диваном и круглой печкой, около которой мы так любили посидеть. Душой коллектива была... вахтер Нина Ивановна Азатулина: содержала школу в образцовом порядке, знала всех учеников наперечет, помогала и детям, и взрослым, чем могла.

Позже в школу пришли М. Виноградова, Н. Татосьян, Л. Четвалинская. Т. Кучина, Г. Тушнолобов, Л. Черепанов, Л. Петрова, Н. Ким, Л. Ярынич, О. Бельтюкова, В. Лемешев, Л. Поплавская, Е. Добрынина. Мы организовали концертную бригаду и ездили по району с

беседами, концертами. Я в кинотеатре «Дружба» перед сеансами рассказывала зрителям о композиторах. А еще обучала педагогов начальных классов по пению.

Новый директор А. Перевалов провел реконструкцию здания: классы стали изолированными, появилось паровое отопление. Сделали красивое крыльцо с улицы (прежде было со стороны зоны обрушения). Тогда нас на время переселили в здания старой поликлиники и... прокуратуры. В школе было три специальности: фортепиано, скрипка, баян, позднее появилась домра. Открыли филиал в Кедровке по просьбе военных. Два года вместе с коллегами Н. Беспаловой и Л. Плужниковой ездила в поселок преподавать. Второй филиал появился в Новоберезовском. На моих уроках сольфеджио занимался Костя Тюлькин – сегодня один из самых знаменитых пианистов Урала. Помню, как в класс зашел карапуз в теплой куртке, закутанный большущим шарфом и уже на первом уроке заявил, что будет учиться в консерватории и станет музыкантом. Костя любил сочинять музыку и слушать серьезные вещи. Просил каждый раз оценить его шестиэтажные аккорды.

После школы возглавил В.И. Смирнов, строгий и серьезный. Директора сменялись друг за другом. Наконец пост заняла Лариса Константиновна Кецко, ответственная, ратующая за порядок и дисциплину, в то же время добрая и чуткая. Именно при ней 17 декабря 1977 года школа переехала в новое здание на улице Театральной. Педагоги всеми силами старались, чтобы она открылась побыстрее: очищали плитку в фойе, приводили в порядок концертный зал. После директором стала Елена Сергеевна Липовка, добрый, отзывчивый человек и замечательный музыкант. Сегодня возглавляет коллектив Людмила Степановна Ярынич. К слову, многие выпускники школы стали ее педагогами: П. Бердышева, Л. Чагаева, Э. Мулланурова, И. Клещева, В. Юшкова, А. Черных, Л. Ермолаева, И.Русских, Л. Плужникова, Е. Коробченко, Е. Базарова. Ю. Бармин, А. Косенкова, другие. История повторяется, у каждого – своя и общая на всех.

В здании на улице Советской музыкальная школа находилась с 1957-го по 1977-й годы



От Деда Мороза – газировка и пирожные

Галина ЗУЕВА (Плотникова), ученица первого набора 1957 года, преподаватель Среднеуральской музыкальной школы

– В первом классе первого набора оказались, кроме меня и моей сестры Тамары, еще Нина Костерина, Оля Зайцева, Люба Зайкова, Люся Халтурина, Галя Близинок. Из Дома пионеров, где был фортепианный класс, пришли Белла Надельсон, Нина Скороходова, Тамара Жильцова, Таня Любутская, Таня Иванова, Надя и Наташа Колтуновы.

До 57-го в двухэтажном здании на Советской, 9, располагалась начальная школа №22. Потом на первом этаже открыли музыкальную школу, а второй занимало горно. Но скоро музыкальной отдали и верхний этаж. Первыми педагогами по классу фортепиано оказались Галина Ивановна Комлева, Ольга Ивановна Штоллер и Надежда Ивановна Лопатина. После в коллектив пришел очень талантливый музыкант Николай Михайлович Санников. Возглавлял же школу Иван Никитич Буланов, именно он направил в прямом и переносном смысле меня и мою подружку Таню Таушканову (Петрову) в музпедучилище. И вот уже полвека я преподаю музыку.

Прошло много времени, но в памяти

навсегда, как ноты на бумаге, сохранилась та ученическая жизнь: первые места в областном конкурсе хоров, когда мы побеждали школы-десятилетки благодаря упорству и строгости Ларисы Константиновны Кецко и сложному многоголосному репертуару. Каждое воскресенье, вместо того чтобы отоспаться, бежали на репетицию сводного хора. А какие изумительные елки проходили под Новый год! Нас угощали газировкой, чаем с бисквитным пирожным – дети послевоенной поры не были избалованы сладостями.

После концерта в карнавальных костюмах в переполненном родителями зале нам дарили ноты: их надо было удочкой вытаскивать из-за ширмы. Ноты были с автографом педагога и печатью учреждения. Ни одни выборы не обходились без выступлений учеников музыкальной школы: нас принимали на агитплощадках как настоящих артистов. Я была неизменным конференсье всех концертов, может, поэтому мне, уже студентке, предложили стать первым диктором только что организованного в Берёзовском радио.



Фото учеников 1959 года. В первом ряду – директор школы И.Н. Буланов и преподаватель О.И. Штоллер

Первые успехи музыкальной школы

В истекшем году культурная жизнь нашего города обогатилась хорошим событием: открылась первая музыкальная школа.

На днях дети и родители обсудили итоги полугодия. Собрались в празднично убранном помещении, около красивой елки. Порадовали своими успехами наши дети – и хорошим хором, и индивидуальными выступлениями. Отрадно видеть, что в школе создается здоровый дружный коллектив, что дети получают музыкальное развитие. Мы, родители, уверены, что первые успехи будут не последними!

П. Доринский, родитель. «Берёзовский рабочий», 3 января 1958 года

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Вохмяниной Александрой Андреевной, почтовый адрес: 623701, Свердловская область, г.Березовский, ул. Театральная, 9 офис 107, эл. почта oazisber@yandex.ru, Alex_93V@mail.ru, тел. 8(34369)45629, № РГРЛ ОКД 36711,

Выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № - 66:35:0221003:139, расположенного по адресу: обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», земли общего пользования, в отношении земельного участка с кадастровым № - 66:35:0221003:43, расположенного по адресу: обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 59 и в отношении земельного участка с кадастровым № - 66:35:0221003:46, расположенного по адресу: обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 62

Заказчиком кадастровых работ является: СПО № 128 в лице председателя Добрыниной Людмилы Федоровны, проживающий по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Чапаева д. 37 кв. 24, телефон 89002052147

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г.Березовский, ул.Театральная, 9, офис, 107 «10» января 2018 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Березовский, ул.Театральная, 9, офис, 107

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «06» декабря 2017 г. по «10» января 2018г. по адресу: г. Березовский, ул.Театральная, 9, офис, 107.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «06» декабря 2017 г. по «10» января 2018г. по адресу: г.Березовский, ул.Театральная, 9, офис, 107

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 13, кадастровый номер 66:35:0221003:4;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 14, кадастровый номер 66:35:0221003:5;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 142, кадастровый номер 66:35:0221003:114;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 144, кадастровый номер 66:35:0221003:115;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 145, кадастровый номер 66:35:0221003:116;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 19, кадастровый номер 66:35:0221003:9;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 17, кадастровый номер 66:35:0221003:8;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 68, кадастровый номер 66:35:0221003:52;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 69, кадастровый номер 66:35:0221003:53;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 75, кадастровый номер 66:35:0221003:58;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 50, кадастровый номер 66:35:0221003:35;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 49, кадастровый номер 66:35:0221003:34;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 48, кадастровый номер 66:35:0221003:33;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 46, кадастровый номер 66:35:0221003:31;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 45, кадастровый номер 66:35:0221003:30;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 44, кадастровый номер 66:35:0221003:29;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 43, кадастровый номер 66:35:0221003:28;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 67, кадастровый номер 66:35:0221003:51;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 120, кадастровый номер 66:35:0221003:97;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 121, кадастровый номер 66:35:0221003:98;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 124, кадастровый номер 66:35:0221003:100;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 96, кадастровый номер 66:35:0221003:76;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 95, кадастровый номер 66:35:0221003:75;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 38, кадастровый номер 66:35:0221003:25;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 36, кадастровый номер 66:35:0221003:23;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 32, кадастровый номер 66:35:0221003:20;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 28, кадастровый номер 66:35:0221003:17;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 80, кадастровый номер 66:35:0221003:61;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 84, кадастровый номер 66:35:0221003:65;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 85, кадастровый номер 66:35:0221003:66;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 86, кадастровый номер 66:35:0221003:67;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 87, кадастровый номер 66:35:0221003:68;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 136, кадастровый номер 66:35:0221003:110;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 137, кадастровый номер 66:35:0221003:111;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 107, кадастровый номер 66:35:0221003:86;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 104, кадастровый номер 66:35:0221003:83;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 167, кадастровый номер 66:35:0221003:128;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 158, кадастровый номер 66:35:0221003:123;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 88, кадастровый номер 66:35:0221003:69;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 115, кадастровый номер 66:35:0221003:94;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 114, кадастровый номер 66:35:0221003:93;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 172, кадастровый номер 66:35:0221003:131;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 171, кадастровый номер 66:35:0221003:130;
- обл. Свердловская, г. Березовский, СПО № 128 «Вишенка», участок № 163, кадастровый номер 66:35:0221003:127.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст.39, ч.2 ст.40 ФЗ от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О Кадастровой деятельности»)

ОБЪЯВЛЕНИЕ

 Утерянный
 аттестат
 о среднем
 общем
 образовании,
 выданный
 в 2017 году
 на имя
 Калистратова
 Антона
 Константиновича,
 считать
 недействи-
 тельным.

ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ

Юридическую консультацию ведет юрист, заместитель директора «Центра недвижимости – Вознесенский» Римма Тальгатовна КИМ.

Регистрация прав на хозпостройки

В понятие «жить на земле» люди часто вкладывают вполне конкретный смысл – возделывать землю, собирать урожай, а значит, иметь для этого инструменты, хозяйственные помещения и т. п. И на земельном участке очень скоро рядом с жилыми домами появляются другие строения – сараи, бани, теплицы, овощные ямы и прочее...

Если объект продается, то для покупателя это, конечно, нужные вещи, представляющие дополнительный, но не исключено, что и определяющий интерес. И стоимость строений, как правило, учтена в стоимости основного объекта «земля и дом». Другими словами, аналогичный дом с гаражом, баней, сараем и овощной ямой стоит дороже, даже если строения не имеют документов и юридически не существуют.

Напомним, что дома и участки покупаются у продавцов, зарегистрировавших свое право в законном порядке, когда земля и дом состоят на кадастровом учете, имеют свой кадастровый номер и кадастровый паспорт. Данная информация внесена в Единый государственный кадастр недвижимости. В отличие от них постройки обычно не состоят на учете. Собственники не торопятся их узаконивать, и получается, что на земле они есть, а на бумаге, в документах, – нет. И неизвестны их точные размеры, основные технические и качественные характеристики, год постройки и пр.

Продавцы уверяют, что в отсутствии документов нет ничего страшного, зарегистрировать сарай и теплицу не обязательно, тем более что иначе придется платить имущественный налог на них. Не все оформляют документы на бани, сараи, овощные ямы, теплицы еще и потому, что не до конца понимают, надо ли их узаконивать и чем грозит владельцу отсутствие документов.

В 2017 году многим землевладельцам пришли письма инспекции ФНС с призывом зарегистрировать права на постройки. В них инспекция ФНС сообщает, что знает о существовании незарегистрированных построек на принадлежащем гражданину земельном участке с кадастровым номером, расположенном по конкретному адресу.

В письмах также говорится, что в соответствии со ст. 400 и 401 Налогового кодекса (НК), плательщиками налога на имущество физических лиц являются граждане, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения, в том числе жилые дома, жилые помещения (квартиры, комнаты), гаражи, объекты незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения.

Налог на имущество физических лиц исчисляется налоговыми органами с направлением гражданам уведомления на основании сведений, представляемых Росреестром. Если собственник не зарегистрировал в установленном законом порядке право на такое имущество, то это может быть рассмотрено как «бездействие, направленное на уклонение собственника от уплаты налога на имущество»,

с возможным применением к налогоплательщику мер ответственности за совершение налогового правонарушения, предусмотренных Налоговым кодексом, в том числе п. 3 ст. 129 НК, вступившим в силу с 1 января 2017 г.

Налоговая инспекция информирует также, что в соответствии с п. 16 ст. 396 НК в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) в собственность физическим лицам для индивидуального жилищного строительства, исчисление суммы земельного налога по истечении 10 лет с даты гос. регистрации права на данные земельные участки производится налоговым органом с учетом удвоенного коэффициента вплоть до регистрации права на построенный объект.

Помимо налоговой причины, есть еще законодательная причина необходимости государственной регистрации прав на строения. Когда вы решите продавать дом с землей, отсутствие документов на строения может стать серьезным препятствием для продажи, – в Кадастре сведения об объектах скорее всего будут. Если у органа регистрации есть фотографии неуточненных объектов на участке, он может отказать в переходе прав собственности по сделке.

Следующая причина, по которой стоит оформить документы, связана с ипотекой. Допустим, в Кадастре фотографий о наличии объектов еще нет, но ваш покупатель – ипотечный заемщик, и ему для получения кредита на покупку конкретного объекта всегда нужно предоставлять в банк отчет об оценке. Для этого специалист выезжает на место и фотографирует все, что имеется на участке. Если будут выявлены объекты, которые не состоят на кадастровом учете, то банк откажет в предоставлении кредита.

В 2019 году вступит в действие федеральный закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд...». Изменяется категория земель, партнерств и кооперативов не будет, дачные участки станут садовыми. Останутся категории земли – садовые и земли под огородничество. На последних капитальное строительство будет запрещено. Получается, что все, что граждане не регистрируют на начало 2019 года, будет подлежать сносу.

С каждым годом регистрация давно построенных строений усложняется и дорожает. Поэтому не стоит откладывать оформление капитальных строений. Сегодня как минимум должны быть зарегистрированы права собственности на землю и капитальные строения с занесением в кадастровую систему, хотя бы и без координат.

В КАЧЕСТВЕ РЕЗЮМЕ:

■ Оформлять право собственности нужно, особенно если речь идет о капитальном хозяйственном строении, расположенном на заглубленном фундаменте, площадью более 50 кв. метров.

■ При отсутствии кадастрового учета построек будет сложно продать дом и землю – в государственной регистрации перехода права будет отказано.

■ При оценке недвижимости для продажи в ипотеку все объекты фотографируются и учитываются при определении рыночной стоимости. Если они не узаконены, сделка также не будет зарегистрирована.

■ Чем больше будет строений на садовом участке, тем больше будет выкупная стоимость объекта при его изъятии для государственных или муниципальных нужд.

■ Чтобы оформить и легализовать строения на земельном участке, нужно обратиться к кадастровому инженеру, подписать с ним договор на подготовку технического плана для государственной регистрации его в Росреестре. Подготовленные документы должны отвечать требованиям для постановки объекта на кадастровый учет, и поэтому, как отмечают юристы, имеет смысл оформить в отношении вновь формируемых объектов, заказывать у кадастрового инженера услугу по сопровождению постановки объекта на кадастровый учет.

ЕСТЬ ВОПРОСЫ ЮРИСТУ? ПИШИТЕ, ЗВОНИТЕ!

Исакова, 18А, офис №98,
тел. 8 (343) 271-63-93,

Энергостроителей, 6А,
офис 103,
тел. 8 (343) 271-63-03,
сайт www.vc-b.ru

Ждем вас в наших офисах:
г. Берёзовский, ул. Исакова,
д. 18а, тел. 8-982-694-63-93,
271-63-93;
г. Берёзовский,
ул. Энергостроителей, д. 6а,
тел. 8-982-694-63-03,
271-63-03.
Наш сайт: vc-b.ru.

ОНИ ИЩУТ ДОМ!



Котятка – рыжие, черные, трехцветные, пушистые и гладкошерстные. Находятся в Берёзовском.

Ольга, 8-908-910-26-17;
Лариса, 8-919-385-76-52;
Светлана, 8-922-616-25-90.



Кудря – крупная, выше колена, бело-кремовая, кудрявая красавица. Кудря очень умная, верная и преданная. Устойчивая психика, великолепный грозный голос. Красавица знает базовые команды, отлично ладит с другими животными.

Проглистогонена, готовится к первой прививке, стерилизована. Может жить в квартире и ч/доме, утепленной будке, вольере. Ей примерно 1,5-2 года.

Светлана, 8-922-616-25-90.



Ладушке 1,5 года. Она скромна, немного застенчива, на ласку реагирует быстро. Кошек не трогает, с собаками дружит, в новой обстановке адаптируется сразу. Крупная, у нее отличная пушистая шерсть с подшерстком. Стерилизована, обработана от блох и глистов.

Более подробно – по телефону
8-908-922-46-93.



Лее около года, пристраивается в частный дом (будка или вольер). Очень умная и сообразительная девочка, отлично охраняет и ходит по следу, играет с детьми, на кошек не реагирует. Стерилизована.

Тел. 8-904-988-45-32.



Лице 10 месяцев, пристраивается в квартиру или в частный дом. Окрасом похожа на русского спаниеля, некрупная и изящная девочка. Игривая, активная, общительная, станет прекрасным компаньоном и другом для детей, прекрасно уживается с другими собаками и с кошками, приучена к выгулу, стерилизована.

Тел. 8-904-988-45-32.

ЧЕТВЕРГ, 14 ДЕКАБРЯ

TV I

Первый
5.00 «ДОБРОЕ УТРО»
9.00 НОВОСТИ
9.05 КОНТРОЛЬНАЯ ЗАКУПКА
9.40 «ЖИТЬ ЗДОРОВО!» (12+)

РОССИЯ
5.00 УТРО РОССИИ
9.00 ВЕСТИ
9.15 УТРО РОССИИ
9.55 О САМОМ ГЛАВНОМ (12+)

НТВ
5.00 Т/С «ХВОСТ» (16+)
6.00, 10.00 «СЕГОДНЯ»
6.05 Т/С «ХВОСТ» (16+)

канал 4
5.00 ПЯТНИЦА NEWS (16+)
5.30 ОЛИГАРХ - ТВ (16+)
6.00 «НОВОСТИ «ЧЕТВЕРТОГО КАНАЛА» (16+)

ОТВ
5.00 «События» (16+)
5.30 Патрульный участок
5.50 «Действующие лица»

ТНВ
07.00 НОВОСТИ ТАТАРСТАНА 12+
07.10 УТРЕННЯЯ ПРОГРАММА "ЗДРАВСТВУЙТЕ!" 12+

СТС
5.45 МУЗЫКА НА СТС (16+)
6.00 МУЛЬТФИЛЬМЫ
8.05 М/С «СЕМЕЙКА КРУДС. НАЧАЛО» (6+)

Матч!
5.25 Волейбол. Женщины. «Марица» - «Динамо-Казань»
7.25 НОВОСТИ. ЕКАТЕРИНБУРГ

Домашний
5.35 6 КАДРОВ (16+)
6.00 ОБЕД ЗА 30 МИНУТ (16+)
7.00 «ВКУС ЖИЗНИ» (16+)

ТВЦ
6.00 «НАСТРОЕНИЕ»
8.10 «ДОКТОР И...» (16+)
8.45 Х/Ф «МЫ С ВАМИ ГДЕ-ТО ВСТРЕЧАЛИСЬ»

РОССИЯ
6.30 Докум. фильмы
8.35 Т/с «Аббатство Даунтон»
9.30 Мхатчики

6.00 ТНТ. BEST (16+)
9.00 ДОМ-2. LITE (16+)
10.30 ДОМ-2. ОСТРОВ ЛЮБВИ (16+)

ПЯТНИЦА, 15 ДЕКАБРЯ

TV I

Первый
5.00 «ДОБРОЕ УТРО»
9.00 НОВОСТИ
9.15 КОНТРОЛЬНАЯ ЗАКУПКА
9.50 «ЖИТЬ ЗДОРОВО!» (12+)

РОССИЯ
5.00 УТРО РОССИИ
9.00 ВЕСТИ
9.15 УТРО РОССИИ
9.55 О САМОМ ГЛАВНОМ (12+)

НТВ
5.00 Т/С «ХВОСТ» (16+)
6.00 «СЕГОДНЯ»
6.05 Т/С «ХВОСТ» (16+)

канал 4
5.00 ПЯТНИЦА NEWS (16+)
5.30 ОЛИГАРХ - ТВ (16+)
6.00 НОВОСТИ (16+)

ОТВ
5.00 «События» (16+)
5.30 Патрульный участок
5.50 «Действующие лица»

ТНВ
07.00 НОВОСТИ ТАТАРСТАНА 12+
07.10 УТРЕННЯЯ ПРОГРАММА "ЗДРАВСТВУЙТЕ!" 12+

СТС
5.30 МУЗЫКА НА СТС (16+)
6.00 МУЛЬТФИЛЬМЫ
9.00 УРАЛЬСКИЕ ПЕЛЬМЕНИ. ЛЮБИМОЕ (16+)

Матч!
6.30 Футбол. Чемпионат мира среди клубов. 1/2 финала
8.30 НОВОСТИ. ЕКАТЕРИНБУРГ

Домашний
5.30 ОБЕД ЗА 30 МИНУТ (16+)
7.00 ЖИЛЬЕ КВАРТАЛЫ (16+)

ТВЦ
5.20 «СМЕХ С ДОСТАВКОЙ НА ДОМ» (12+)
6.00 «НАСТРОЕНИЕ»
8.05 Х/Ф «ПРИНЦЕССА НА БОБАХ» (12+)

РОССИЯ
6.30 ДОКУМ. ФИЛЬМЫ
9.30 ГЕНИИ И ЗЛОДЕИ
10.00 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ

6.00 ТНТ. BEST (16+)
9.00 ДОМ-2. LITE (16+)
11.00 ДОМ-2. ОСТРОВ ЛЮБВИ (16+)

КИНОТЕАТР «ПРАЙМ»

г. Березовский, ул. Красных Героев, 2Д
тел. 55-0-55, 8-922-12-55-0-55, сайт
<http://berezakino.ru>,
<https://vk.com/club119135879>.

**РЕПЕРТУАР
НА 6 ДЕКАБРЯ**

| | |
|--|---|
| 09:00 (3D) 12:55 (3D) 18:30 (3D) | ТАЙНА КОКО (мультфильм) 12+ |
| 10:50 14:45 20:20 22:25 | Легенда о Коловрате (исторический, фантастика, экшн) 12+ |
| 16:50 | Колобанга. Привет, Интернет! (мультфильм) 0+ |

**РЕПЕРТУАР
С 7 ПО
10 ДЕКАБРЯ**

| | |
|--------------------------|---|
| 09:30 15:05 20:50 | Легенда о Коловрате (исторический, фантастика, экшн) 12+ |
| 11:35 (3D) 17:15 (3D) | ТАЙНА КОКО (мультфильм) 12+ |
| 13:25 | Колобанга. Привет, Интернет! (мультфильм) 0+ |
| 19:05 22:55 | Счастливого дня смерти! (триллер, ужасы) 16+ |

Просьба – билеты на первый и последний сеансы выкупать заранее.

В стоимость билета 3D-очки не входят. Стоимость многоразовых 3D-очков – 60 рублей. Каждую среду сеансы по 100 руб.

*Кроме фильмов с меморандумом!

ОТВЕТЫ НА СКАНВОРД

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: Палермо. Радар. Зариб. Онео. Архалу. Нутри. Рихард. Свара. Снимок. Молодуха. Эпатаж. Шар. Гинт. Опята. Иконка. Енка. Ступка. Каскад. Аява. Тара. Уста. Фавн. Вымя. Фрай. Старт. Пирогов. Улица. Ани. Никлин. Сайт. Ост. ПО ВЕРТИКАЛИ: Уинслет. Сват. Легат. Унты. Алина. Ромэн. Амерпий. Рубан. Оптика. Тракт. Ряска. Каиф. Орех. Ваер. Гало. Агаа. Нрав. Адонис. Идол. Рожок. Ноу. Внт. Урал. Лакт. Кроки. Ход. Тест. Штора. Ушанка. Рюха. Кар. Стенд. Аркада.

КОНКУРС «ЛОВИ МОМЕНТ»

Любишь ходить в кино, следишь за новинками проката и хочешь сидеть в первых рядах на премьерах мировых кинохитов?

«Березовский рабочий» совместно с кинотеатром «Прайм» проводят конкурс специально для тебя!

Представляем кадр из известного фильма. Угадай, что это за картина!

Узнал? Тогда звони нам в четверг с 10 до 12 часов по телефону 8 (34369) 4-40-56.

Если ты окажешься первым, кто правильно отгадает название фильма, получишь 2 билета в кинотеатр «Прайм». Внимание: победитель сможет посмотреть любой фильм в течение 10 дней с момента выигрыша. Поторопись, твой сеанс скоро начнется!

ВНИМАНИЕ! ПОБЕДИТЕЛЕМ КОНКУРСА МОЖНО СТАТЬ ТОЛЬКО ОДИН РАЗ В МЕСЯЦ! Если с момента вашего выигрыша не прошло одного месяца, ваш ответ не засчитается!

На прошлой неделе кадр из комедийного фильма «Корпоратив» никто не угадал. На следующей неделе вас ждет новый стоп-кадр, участвуйте смелее!

| | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|--|--------------------------|----------------|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|
| | | | | | | "Глаз" авиадиспетчера | | Золотой телец в сущности | | Набросанный план местности | | Раздвижная занавеска |
| Порт в Сицилии | Завещательный отказ | Жанр восточной поэзии | | Грецкое лакомство | | | | | | "Евгения Гранде" ... де Бальзака | | Стойка для экспонатов |
| | | | | Зелёная кольчуга пруда | | Ящерка, лазающая по деревьям | | Горы с Медной горой | | | | |
| Подвернутый уголок странички | Кейт, блиставшая в "Титанике" | Род кафтана | | | | | | | | Движение конём | | Городной чурбачок |
| | | | | | | Собачья драка | | "Язычок" для обувания | | | | |
| Болотный бобр | Советский цыганский театр | | Наука, изучающая свет | | | | | | | Русский разведчик ... Зорге | Зимняя шапка | Галерея из дуг по замыслу зодчего |
| | | | | | | Невестка, сноха (разг.) | | | | | | |
| Результат работы фотографа | Скандальные выходы | | | | | | | Договор о ненападении | Проверка на IQ | Загоняют в лузу | | |
| | | | | Удовольствие, которое "ловят" | Крутой у несдержанного человека | Осенние массовые грибы | | | | | | Вид грузового транспорта |
| Крутой уступ | Зимняя обувь лётчика | Пиктограмма | | | | | | | | Танец Летка... | | |
| | | | | | | Трос для буксирования траля | | "Уступчивый" водопад | | | | |
| Сосуд, в котором толкут | Он мне ни ..., ни брат | Металл группы актиноидов | | | | | | "...хау" - изобретение | | Брутто с изъятим нетто | | |
| | | | Ароматный и терпкий плод | | | | | | | | | |
| Ими бы мёд пить | | | | Римский бог полей и лесов | | Возлюбленный Венеры и цветков | | | | | | |
| Источник молока у коровы | Кто нам спел про Ксюшу? | Ямщицкая дорога | | | | | | | | | | |
| | | | | Замужняя фрейлейн | "Нимб" вокруг Солнца | Пропеллер - воздушный ... | | | | | | |
| Момент начала состязания | Легендарный хирург | | | | | | | | | | | |
| | | | | Украинская певица ... Лорак | | | | | | | | |
| Линия строений вдоль дороги | Великий комик советского кино | | | | | | | | | | | |
| Страница в Интернете | | | | Восток у метеорологов | | | | | | | | |



КОНКУРС «ЛОВИ МОМЕНТ»

Поддержим семьи с детьми

Ирина ЛЕОНОВА, начальник отдела обеспечения мер социальной поддержки управления социальными услугами по г. Берёзовскому

Семьи, имеющие детей, по закону имеют право на поддержку государства. Речь идет об единовременном пособии при рождении ребенка неработающим родителям;

◆ ежемесячном пособии по уходу за малышом неработающему родителю;

◆ также ежемесячном вспоможении семьям со среднедушевым доходом ниже прожиточного минимума, установленного на территории Свердловской области;

◆ единовременном пособии женщине, родившей третьего ребенка или одновременно двух и более детей. Ежемесячная денежная выплата положена многодетной семье на третьего и последующих детей, рожденных после 31 декабря 2012, со среднедушевым доходом ниже прожиточного минимума.

Напомним о сертификате на областной материнский семейный капитал женщине, родившей третьего и последующих детей или одновременно трех и более, а также ежемесячном пособии на проезд детям из многодетных семей, обучающимся в общеобразовательных учреждениях. Социальное пособие гарантировано малоимущим семьям, имеющим среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, по не зависящим от них причинам. Можно заявить-

ся на ежемесячное пособие на воспитание ребенка-инвалида и ежегодное на его проезд и сопровождающему лицу, ежемесячные денежные средства на содержание опекаемых детей, единовременное пособие при передаче ребенка на воспитание в семью и выплату на усыновленного ребенка, оказание государственной социальной помощи на основании социального контракта в виде ЕДВ малоимущим семьям и малоимущим одиноко проживающим гражданам.

Информацию об условиях предоставления социальной поддержки и перечне необходимых документов можно получить в управлении социальной политики по г. Берёзовскому: ул. Ленина, д. 73, кабинет 38, понедельник с 9:00 до 18:00, среда с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00, по тел. 4-91-11, 4-93-83, 4-93-01; а также на сайтах управления и администрации Берёзовского городского округа berozovskiy.rf и usp.04.msp.midural.ru

Заявления и документы подаются в отделения Многофункционального центра в г. Берёзовском по адресам:

◆ ул. Мира, д. 1, прием со вторника по субботу.

◆ ул. Героев Труда, д. 23, прием с понедельника по субботу, телефон для справок 3-13-45.

Коррупция среди чиновников

**По номерам
8 (34369) 4-33-57, 4-32-31
граждане могут информировать о выявленных фактах коррупции среди муниципальных служащих.**

Прием заявлений граждан по «телефону доверия» осуществляется в круглосуточном автоматическом режиме с записью сообщения.

Консультацию по вопросам противодействия коррупции можно получить по адресу: Свердловская область, город Берёзовский, улица Театральная, д. 9, в кабинете № 305 с понедельника по четверг с 8:45 до 18:00, пятница - с 8:45 до 16:45. Также вы можете направлять свои обращения через электронную приемную официального сайта и на электронную почту Администрации Берёзовского городского округа: adm@admbgo.ru

Кроме того, в Администрации Берёзовского городского округа установлен ящик для сбора анонимной информации по фактам нарушений муниципальными служащими служебного поведения и (или) влекущим конфликт интересов.

■ В повестке

Евгений Куйвашев: России нужны современные управленцы



Полуфинал конкурса «Лидеры России» прошёл в Екатеринбурге

Глава региона Евгений Куйвашев поручил областному правительству в работе с кадрами ориентироваться на итоги Всероссийского управленческого конкурса «Лидеры России». Полуфинал этого конкурса для представителей регионов УрФО состоялся в Екатеринбурге 4 декабря.

Для поиска сильных управленцев с серьёзными карьерными устремлениями конкурс «Лидеры России» по поручению Президента России организовала РАНХиГС. К участию приглашались граждане России в возрасте до 50 лет. Заявки подали почти 200 тысяч человек – это в 20 раз больше, чем ожидали организаторы. Полуфиналистами конкурса стали 2700 жителей российских регионов. Из них около 300 – представители Уральского федерального округа. Имена победителей – лидеров России – определяются в финале конкурса в феврале 2018 года в Москве.

Напомним, что президент нацелил руководителей регионов на поиск новых лидеров, методов формирования кадрового резерва. Так, во исполнение поручения главы государства в Свердловской области проведён открытый конкурс на замещение должностей министра экономики и министра инвестиций. Результаты одного из испытаний уже известны, итоги второго ещё подводятся. Этот опыт, по словам губернатора,



Евгений Куйвашев, губернатор Свердловской области:

«Задачи, которые стоят сегодня перед страной и перед областью, требуют нового формата управленческой работы. Работы, направленной на достижение реальных целей. Если говорить о нашем регионе, этими целями являются его продвижение на лидерские позиции по основным направлениям социально-экономического развития».



Павел Крашенинников, депутат Госдумы:

«Рад, что начало полуфиналов происходит именно в Свердловской области. На Урале отличный кадровый потенциал. И это прекрасная возможность посмотреть на молодых специалистов, которые отважились подать заявки».



Алексей Комиссаров, проректор РАНХиГС:

«Среди критериев, по которым оценивались участники конкурса, – лидерские качества, нацеленность на результат, умение работать в команде, анализировать и оценивать информацию. Очень важными критериями являются социальная ответственность и служение стране».



Олег Добродеев, генеральный директор ВГТРК:

«Проблема социальных лифтов для России стоит остро. Для человека найти своё место в жизни – это непростой вопрос. И такие критерии, как «служение» и «польза», которые были в девизе императорских орденов, всегда важны для человека, который избрал для себя эту стезю».

конкурс на замещение должностей министра экономики и министра инвестиций. Результаты одного из испытаний уже известны, итоги второго ещё подводятся. Этот опыт, по словам губернатора,

показал, как много в области опытных, умных, ответственных людей, способных не только генерировать передовые идеи, но и предлагать реальные механизмы их воплощения.

Быть сыроваром – это круто!

Елена АКСЕНТЬЕВА, замдиректора Берёзовского центра занятости

«Видеодайджест о профессии» – так называется профориентационный проект, реализуемый ныне областным Департамент службы занятости населения. Напомню, что в прошлом году это был конкурс творческих работ «Я – исследователь профессий».

В Берёзовском этапе конкурса принял участие

лицей №7. Было представлено 10 ученических видеодайджестов о профессии врача, адвоката, сварщика, учителя, маркетолога, системного аналитика, снабженца, эколога и даже сыровара. Самыми активными оказались ребята из лицея «Альянс»: на их счету четыре работы. Как и в прошлом году, участники проекта получили консультации у наших

специалистов по разным профессиям, их особенностям, истории возникновения. Подростки изучали востребованность специальностей на рынке труда, рассматривали возможности карьерного роста. Для этого пришлось пообщаться и со специалистами предприятий города, взять интервью у профессионалов в своей области, познакомиться с нормативными документами.

РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ



**ООО «ЦЕНТР
НЕДВИЖИМОСТИ -
ВОЗНЕСЕНСКИЙ»**
ул. Исакова, 18, оф. 98,
тел. 271-63-93;
ул. Энергостроителей, 6 «а», оф. 103
тел. 271-63-03.
Фото на сайте www.vc-b.ru
НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

**КВАРТИРЫ В ЛУЧШИХ НОВОСТРОЙКАХ
ЕКАТЕРИНБУРГА И ОБЛАСТИ**
ПО СИСТЕМЕ
FLAT SELLER
УРАЛЬСКОЙ ПАЛАТЫ
НЕДВИЖИМОСТИ
ОТ САМЫХ НАДЕЖНЫХ
ЗАСТРОЙЩИКОВ

**Аренда нежилых помещений по адресу: ул. Исакова, 18А
Тел. для справок: 8-961-762-71-91.**

| Помещение | кв.м | Стоимость руб./мес. |
|-----------|------|---------------------|
| Комната | 9,0 | 6 000 |

• ул. Мира, 3, МС, 18 кв.м, 2/5 эт., кирпич, вода в комнате. Цена 850 т.р. Тел.: 8-902-874-43-11.
• п. Шиловка, ул. Чечвия, площадь 17,7 кв.м. Ч/П, 3/3, малонаселенная квартира, 620 000 рублей. Тел: 8-902-876-72-08.

Дом сдан. Цена 1296 т. р. Тел.: 8 (343)271-63-93, 8 (343)271-63-03.

• Новую квартиру-студию, п. Первомайский 10Б кор.3, 29,8 кв.м, 5/5, с/п., кирпич. Дом сдан. Цена 1311 т. р. Тел.: 8 (343)271-63-93, 8 (343)271-63-03.

• Новую квартиру-студию, п. Первомайский, 10Б, кор.3, 29,8 кв.м, 3/5, с/п., кирпич. Дом сдан. Цена 1326 т. р. Тел.: 8 (343)271-63-93, 8 (343)271-63-03.

• Новую 1-к. квартиру, п. Первомайский, 10Б, кор.3, 41,9 кв.м, 1/5, с/п., кирпич. Дом сдан. Цена 1800 т. р. Тел.: 8 (343)271-63-93, 8 (343)271-63-03.

• Новую 1-к. квартиру, п. Первомайский, 10Б, кор.3, 41,9 кв.м, 2,4, с/п., кирпич. Дом сдан. Цена 1814 т. р. Тел.: 8 (343)271-63-93, 8 (343)271-63-03.

• Новую 1-к. квартиру, п. Первомайский, 10Б, кор.3, 41,9 кв.м, 3/5, с/п., кирпич. Дом сдан. Цена 1823 т. р. Тел.: 8 (343)271-63-93, 8 (343)271-63-03.

• Новую 1-к. квартиру, ул. Исакова, 18А, 38,5 кв.м, 3/5, высота потолков 2,75 м, счетчики э/э, тепло, воду, закрытый двор. Цена 2330 т. р. Тел.: 8 (343)271-63-93, 8 (343)271-63-03.

• Новую 1-к. квартиру, ул. Исакова, 18А, 37,6 кв.м, 3/5, высота потолков 2,75 м, счетчики э/э, тепло, воду, закрытый двор. Цена 2330 т. р. Тел.: 8 (343)271-63-93, 8 (343)271-63-03.

• ул. Исакова, 18А, с отделкой, 38/17/10, кирпич, 2/5, застекленная лоджия, высота потолков 2,75 м, счетчики на воду, э/э, тепло. Закрытый двор. Цена 2300 т. р. Тел.: 8-905-805-10-35.

• студию 15 кв.м в частном доме в НБП с приусадебным участком 2,5 сотки. Вода, канализация. Цена 750 т.р. Тел.: 8-902-876-72-08.

• Новую квартиру-студию, п.Первомайский, д.10Б, кор.2, 4-5 эт., 29,8 кв.м, с/п, кирпич. Дом сдан. Ц.1368 т.р. 8(343)271-63-93, 8(343)271-63-03.

• Новую 1-к.квартиру, п.Первомайский, д.10Б, кор.2, 38,39 кв.м, с/п, 5/5, кирпич. Дом сдан. Ц. 1685 т. р. 8(343)271-63-93, 8(343)271-63-03.

• Новую 1-к.квартиру, п.Первомайский, д.10Б, кор.2, 46,36

Все самое интересное и полезное в разделе Новости на нашем сайте vc-b.ru

Большой выбор домов и квартир на черноморском побережье Болгарии. Недорого! 8-912-245-99-89

кв.м, с/п, 1/5, кирпич. Дом сдан. Ц. 1970 т. р. 8(343)271-63-93, 8(343)271-63-03.

• п.Ленинский, д.21, 43/30/6 в частном доме, панель, коммуникации центральные. Есть огород и овощная яма. Ц.1180 т.руб. 8-965-510-99-33.

• п. Монетный, (Молодежный), ул. Весенняя, 1/3, 36 м², пласт. окна, утеплен.балкон. Ц. 900 т.р. Торг. Тел. 8-902-876-72-08.

2-комнатные квартиры

2-комн.кв. в новом кирпичном доме, п. Первомайский, 10Б, кор.2, 5/5, 65,1/39/11, от 2 604 т.р. Тел. 8(343) 271-63-93(03).

• ул. Толбухина, 5а, 1/4 эт., 42/30/6, требует ремонта. Цена: 1600 т.р., Тел.: 8-902-876-72-08.

• ул. Красных Героев 18. 53,6 кв.м, 6/10 эт., спецпроект. Комнаты изолированные, с/у раздельный, лоджия и балкон. Квартира в отличном состоянии, квартира освобождена. Закрытый двор, видеонаблюдение. Цена 3 400 т.р. Тел: 8-961-762-71-91.

• ул. Энергостроителей, 4, 2 этаж. Состояние хорошее, ЧП. Цена 2590 т.р. Тел: 8-902-876-72-08.

• Новую 2-к. квартиру, п. Первомайский, 10Б, кор.3, 56,3 кв.м, 4/5, с/п., кирпич. Дом сдан. Цена 2325 т. р. Тел.: 8 (343)271-63-93, 8 (343)271-63-03.

• ул. М. Горького, 6, ХР, 43/26/6, 1/3, кирпич, ЧП, состояние хорошее. Цена 1 790 000 руб. Тел.: 8-965-510-99-33.

• пос. Ключевск, ул. Строителей, д.3, площадь 41,1 кв.м, 2/2, комнаты раздельные, кирп. дом, водонагреватель, счетчик ВСХ, балкон, Ц. 990 т.р. 8-905-805-10-35.

• ул. Энергостроителей, 9/3, 4/5, свежий ремонт, ком-ты изолир., 38,3/25/8, ц. 1650 т.р. Тел.: 8-950-637-74-57.

• ул. М. Горького, 8а, хр, 4 эт/4. 1650 т.р. 8-902-876-72-08.

• г.Екатеринбург, ул. Агрономическая, 74, 2/3, 54 кв.м, кухня 8 кв.м, комнаты 18 и 13 кв.м, изолир., окна на разные стороны, высота потолков 3 м, ипотека возможна. Ц. 2 499 т.р. 8-905-805-10-35.

3-комнатные квартиры

• ул. Смирнова, 3, у/п, 59/40/7, кирпич, 4/5 эт., ЧП. Ц. 2 800 т.р. Тел.: 8-902-874-43-11.

• ул. Толбухина, 9, хрущ., 2/4, 58 кв.м, требует ремонта. Цена: 2400 т.р. Тел.: 8-902-876-72-08.

• Новую 3-к. квартиру, п. Первомайский, 10Б, кор.3, 76,7

кв.м, 5/5, с/п., кирпич. Дом сдан. Цена 3200 т. р. Тел.: 8 (343)271-63-93, 8 (343)271-63-03.

• ул. Гагарина, 15/4, 3/9, 58,7 кв.м, чистая продажа, комнаты изолированные, санузел раздельный, требует ремонта. Ц. 2500 т.р., 8-905-805-10-35.

• Новую 3-к. квартиру, ул. Исакова, 18А, 76,4 кв.м, 5/5, высота потолков 2,75 м, счетчики э/э, тепло, воду, закрытый двор. Цена 4250 т. р. Тел.: 8 (343)271-63-93, 8 (343)271-63-03.

• ул. Исакова 18А, с отделкой, 75/44/10, кирпич, 3/5, застекленная лоджия, стеклопакеты, высота потолков 2,75 м, счетчики на воду, э/э, тепло. Закрытый двор. Цена: 4490 т. р. Тел: 8-905-805-10-35.

• ул. Красных Героев, 9, 58 кв.м, 5/5, стеклопакеты, водонагреватель, в хор. состоянии. Цена 2 500 т.р. Тел: 8-905-805-10-35.

• НБП, Героев Труда, 20, у/п, 1 эт/5, 59/37/8 кв. м, комнаты изолированные, на разные стороны, требует косметического ремонта. В подарок гараж 18 кв.м с овощной ямой возле магазина «Перекресток». 2 600 000 руб. Торг. 8-902-876-72-08.

• ул. Чапаева, 15, улучш. планировки, 2/5, 66/38/9. Возможен обмен на 2-к. кв. 2950 т.р. 8-965-510-99-33.

Дома

• НБП, 60 кв. м, деревянный, газ, вода центр., канализация по улице, уч. 8,35 сот., теплицы, насаждения, отличное предложение для постройки дома, тел. 8-902-876-72-08.

• п. Монетный, 48 кв.м, деревянный, э/э, скважина, печное отопление+теплый пол, участок 22 сотки разработан, баня, крытый двор, возможен обмен на 1-комн.кв. с доплатой. Цена 1980 т.р. Тел.: 8-905-805-10-35.

• п. Лосинный, 180 кв.м, брус, 2 этажа, э/э, вода, канализация, баня, участок 13,5 сот., разработан. Цена: 3700 т.р. Тел. 8-905-805-10-35.

• Благоустроенный дом, пос. Б.Исток, ул. Заводская, 94 кв.м, 2 этажа, газ, вода, э/э, канализация, участок 12 сот., разработан, баня, гараж, теплица. Цена 6 200 т.р. Тел. 8-905-805-10-35.

• Дом-дача в п. Старопышминске, 85 кв.м, отопление газовое, вода – скважина, 2-этажная баня, гостевой кирпичный дом с печным отоплением, зона отдыха. Участок 15,3 сот-

ИПОТЕКА

КОНСУЛЬТАЦИЯ ЮРИСТА

Составление юридических документов.
Представительство в суде.
Запись по тел.
8-905-805-10-35

СДАМ

• Нежилое помещение (офис), ул. Энергостроителей 6, НБП, цоколь, 39 кв.м, 2 комн+с/у, интернет, решетки на окнах, ц. 13 т.р.+к/у, тел.: 8-902-876-72-08.

• Офис, НБП, ул. Энергостроителей, 6а, 36 м², 10т.р+к/у. Тел. 8-902-874-43-11.

• 2-комн. квартиру, ул. Гагарина 15/3. Хорошее состояние. С мебелью и техникой. Цена 16 т.р. Тел: 8-902-876-72-08.

• Нежилое помещение, ул.Исакова, 1, действующее кафе, 278,4 кв.м, три санузла, две парковки, три выхода, ремонт, 500 руб/кв.м. 8-905-805-10-35.

КУПЛЮ

• Комнату в НБП, ул.Энергостроителей, 9/1, 9/2, 9/3. 89028744311.

• Срочно! 1-к.кв. в НБП, тел: 8-902-876-72-08.

• Срочно куплю 1-к.кв. улучш. план. в НБП, в кирп. доме, 8-902-874-43-11.

• 2-комн. кв. в НБП за наличный расчет. Тел.: 8-902-874-43-11.

• Срочно! 2-комн. кв. в НБП, рассмотрим ваши варианты. Тел: 8-965-510-99-33.

• Срочно! 2-комн. квартиру, улучшен. планировки в НБП. 8-902-874-43-11.

• 3-к.кв. в НБП, можно 1 этаж. Тел: 8-902-876-72-08.

• Земельный участок, г.Березовский, ИЖС. 89028744311.

ПРОДАМ

Нежилые помещения

• Ул. Энергостроителей, 6А, 36 м², санузел, сигнализация, защитные ставни. Ц. 1350 т.р. 8-965-510-99-33.

• ул. Строителей, 4 (Бизнес-Центр), 35 кв.м, 4 этаж. Возможна рассрочка. Ц. 1400 т.р. 8-965-510-99-33.

Комнаты

• Комнату в 6-комнатной секции по ул. М. Горького, 6а, 12 кв.м, 3/4 эт., требует ремонта. Цена: 500 т.р. Тел.: 8-902-876-72-08.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
БЕРЕЗОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 01.12.2017 №948**

О сносе самовольных построек по адресам: Свердловская область, г.Березовский, пос. Первомайский, 5 установка, 36, 5 установка, 3

В соответствии с п.4 ст.222 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом Березовского городского округа, на основании акта (планового) рейдового осмотра, обследования земельного участка от 06.11.2017, в целях проведения мероприятий по прокладке транспортно-сетевого коридора к земельным участкам, расположенным по адресам: Свердловская область, г.Березовский, ул.Транспортников, 43, ул.Транспортников, 60,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Снести самовольные постройки (строения, сооружения, ограждения), по адресам: Свердловская область, г.Березовский, пос.Первомайский, 5 установка, 36, 5 установка,

новка, 3 (далее самовольные постройки), обозначенные на схеме, указанной в приложении к настоящему постановлению (далее - самовольные постройки).

2.Установить для Царегородцевой Светланы Николаевны и Бушуевой Любви Владимировны, использующих (осуществивших) самовольные постройки, указанные в пункте 1 постановления, добровольный срок для сноса 1 месяц со дня получения настоящего постановления.

3.Отделу муниципального земельного и лесного контроля администрации Березовского городского округа (Красовская С.В.) в течение 7 дней со дня принятия решения о сносе направить копию постановления Царегородцевой С.Н. и Бушуевой Л.В.

4.Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет (berozovskiy.ru).

5.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

Глава Березовского городского округа,
глава администрации
Е.Р. Писцов

Приложение к постановлению администрации Березовского городского округа от 01.12.2017 №948



Условное обозначение:

- объекты под снос

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИНФОРМИРУЕТ заинтересованных лиц об уточнении даты начала приема заявок для участия в торгах по продаже земельных участков, официальная публикация о которых размещена в газете «Березовский рабочий» № 69 (10166) от 22 ноября 2017г.: заявки принимаются с 09.00ч. 22.11.2017г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Вохмяниной Александрой Андреевной, почтовый адрес: 623701, Свердловская область, г.Березовский, ул.Театральная, 9, офис 107, эл. почта oazisber@yandex.ru, Alex_93V@mail.ru, тел. 8(34369)45629, № РГРЛ ОКД 36711

Выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № - 66:35:0109002:121, расположенного по адресу: обл. Свердловская, г. Березовский, ул.Карла Маркса,50.

Заказчиком кадастровых работ является: Бельмесов Юрий Борисович, проживающий по адресу: г. Березовский, ул. Карла Маркса, д. 50, телефон 89530550239

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г.Березовский, ул.Театральная, 9, офис 107 «15» января 2018 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Березовский, ул.Театральная, 9, офис 107.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности

принимаются с «06» декабря 2017 г. по «15» января 2018г.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «06» декабря 2017 г. по «15» января 2018г.

по адресу: г.Березовский, ул.Театральная, 9, офис 107.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: обл. Свердловская, г. Березовский, ул.Карла Маркса,46, кадастровый № 66:35:0109004:18.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст.39, ч.2 ст.40 ФЗ от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О Кадастровой деятельности»)

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

Организатор торгов: Комитет по управлению имуществом Березовского городского округа, г. Березовский, ул. Театральная, 9, kumi-bgo@yandex.ru.

Электронный адрес официального сайта организатора торгов: berozovskiy.ru.

Форма торгов - конкурс, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи конкурсных предложений.

Основание проведения конкурса: постановления администрации Березовского городского округа 29.11.2017 № 934.

Дата, время и место определения участников конкурса: 09 января 2018 г., 15 часов местного времени, г. Березовский, ул. Театральная, 9, к 111.

Дата, время и место проведения конкурса: 10 января 2018 г., 15 часов местного времени, г. Березовский, ул. Театральная, 9, актовый зал.

Сведения о предмете торгов:

Право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта: павильона в составе остановочного комплекса, площадью от 30 до 60 кв.м по адресному ориентиру: Свердловская область, г. Березовский, ул. Театральная, 26 (в 23м на юг-запад от жилого дома), вид использования: реализация продовольственных товаров, за исключением табачных изделий.

Срок действия договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта 5 лет.

Критерии конкурса и их параметры

| Наименование критериев конкурса | Параметры критериев конкурса | | |
|---|------------------------------|-------------------------------------|---|
| | Начальное значение критерия | Коэффициент значимости критерия (К) | Увеличение или уменьшение начального значения критерия конкурса |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Срок установки нестационарного торгового объекта в составе остановочного комплекса | 3 месяца | 0,2 | Уменьшение |
| 2. Плата за размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта в составе остановочного комплекса | 180 000 руб. | 0,4 | Увеличение |
| 3. Эскизное решение нестационарного торгового объекта в составе остановочного комплекса (зона ожидания городского наземного пассажирского транспорта не должна быть конструктивно объединена с павильоном). | | 0,4 | |

Начальная цена предмета конкурса (плата за 5-летний период) – 180 000,0 (сто восемьдесят тысяч) рублей, сумма задатка для участия в конкурсе – 36 000,0 (тридцать шесть тысяч) рублей.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов №40302810616545000068 в Уральском Банке ПАО Сбербанк, кор. счет 30101810500000000674, БИК 046577674, ИНН/КПП 6604027687/667801001, получатель: Управление финансов Березовского городского округа (КУИ БГО л/с 05902040020) в срок до 15.00 часов местного времени 09 января 2018 г.

Заявки на участие в торгах принимаются в рабочие дни, с даты опубликования объявления до 13.00 часов местного времени 09 января 2018 г. по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Театральная, 9, каб. 111 (пн.-чт. с 9.00-17.00, пт. 9.00-16.00, обед с 13.00-14.00)

Для участия в конкурсе необходимо оплатить задаток, представить следующие документы:

- заявку на участие в торгах;
- копию свидетельства о государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
- копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе на территории Российской Федерации;
- документы, подтверждающие внесение задатка;
- конкурсное предложение в запечатанном конверте.

Победителем конкурса признается участник, набравший максимальное количество баллов. При равенстве баллов преимущество отдается участнику, который первым подал Заявку согласно записи в журнале регистрации заявок. Результаты конкурса оформляются протоколом оценки и сопоставления заявок, который подписывается членами конкурсной комиссии. Задаток засчитывается в счет оплаты по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта.

Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории Березовского городского округа заключается не позднее, чем 10 дней после подведения итогов конкурса.

Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации: с 06 декабря 2017 года на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления по адресу: 623701, г. Березовский, ул. Театральная, 9, к. 111. Плата за предоставление документации не взимается. Конкурсная документация размещена на сайте сети Интернет www.berozovskiy.ru. Телефон для справок: 4-42-51 (Марина Николаевна).

Спортивно-оздоровительный центр
на Брусницына, 11

К вашим услугам:

- ✓ ТОНУСНЫЕ СТОЛЫ для тренировки ягодиц, бедер, мышц пресса и плечевого пояса
- ✓ РОЛИКОВЫЕ МАССАЖЕРЫ
- ✓ ИППОТЕНАЖЕР
- ✓ ВИБРОПЛАТФОРМА
- ✓ ВАКУУМНЫЙ ЭЛЛИПТИЧЕСКИЙ ТРЕНАЖЕР (без нагрузки на суставы).
- В релакс-зоне:
 - ✓ МАССАЖНАЯ КРОВАТЬ
 - ✓ АППАРАТ ПРЕССОТЕРАПИИ
 - ✓ МАССАЖЕР для стоп и голени.

ежедневно с 10:00 до 21:00

В спортивном клубе «LION»:

ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ ТРЕНИНГ
Ежедневно с 9:00 до 22:00

Групповые направления:
ЙОГАЛАТЕС
АЭРОБИКА, СТРЕТЧИНГ

СКИДКИ И БОНУСЫ В ПОДАРОК!

Наш адрес: Брусницына, 11. Тел. 8-922-171-47-07

МЫ ПЕРЕЕХАЛИ!
Новый адрес:
ул. Красных Героев, 4/1

Звоните: (343) 290-92-54

СТАЦИОНАР

РАНАРА
сеть ветеринарных клиник

ИП Горлин М.В.
+7 (343) 206-42-52
ip.gorlin@yandex.ru
п. Монетный,
ул. Комсомольская 7,
офис 20 (1 этаж)

ПЕРЕЕЗДЫ
Вывоз ванн,
батарей,
холодильников
и др.

Вывоз мусора
Демонтаж и вывоз
старых бань,
домов, сооружений
Откачка выгребных ям

**Щебень, отсев
Торф, скала
Покос травы**

ОКНА
ОСТЕКЛЕНИЕ
БАЛКОНОВ

РАСПРОЧКА
БЕС БАНКА

СЕЙФ-ДВЕРИ
ДВЕРИ
С ТЕРМОРАЗРЫВОМ

BRAND MasterCard VISA

(343) 201-35-45
+7-900-197-47-93
ул. Строителей 4 оф. 313а

Приглашаем взрослых жителей Берёзовского
пройти **БЕСПЛАТНЫЕ**
курсы немецкого языка
в городской библиотеке!

Занятия проводятся каждую пятницу
в 16.00 для всех желающих
С ЛЮБЫМ УРОВНЕМ ЗНАНИЙ!

Ждём вас на Гагарина, 7.
Подробности по тел. 8-902-87-08-515

**ЗАБОРЫ из профлиста,
ВОРОТА въездные,
РЕШЕТКИ,
сейф-мет. ДВЕРИ,
КОЗЫРЬКИ,
ЛЕСТНИЦЫ**

8-904-389-54-20
8-908-925-84-51

БАНИ
под ключ из бруса
от 180 т.р.

Тел.: 8-922-147-02-06,
272-68-05

ВНИМАНИЮ РЕКЛАМОДАТЕЛЕЙ!
Вступайте в дисконт-клуб
вместе с БР!

"БЕРЕЗКА"
Единая карта СКИДОК
г. Берёзовский

Приобретайте единую карту скидок «Берёзка» и получите фиксированную скидку в объеме **10%** на размещение любой рекламы в нашей газете!

Подробности по тел.
4-40-56,
8-904-988-34-76

УСТАНОВКА СПУТНИКОВЫХ АНТЕНН
8-906-804-91-58, 4-50-00 дилер

Предприятие ООО «СпецАвто»
ОКАЗЫВАЕТ УСЛУГИ

- АВТОКРАН/ВЫШКА
- УСЛУГИ АССЕНИЗАТОРА
- УСТАНОВКА БУНКЕРА 10м³
- ВЫВОЗ МУСОРА

Тел.: 8-967-633-30-81

КУПИМ ваш АВТОМОБИЛЬ

- исправный
- аварийный
- кредитный

8(343)383-51-16
8-922-128-69-19

ООО «Буровик»
БУРЕНИЕ СКВАЖИН
на ВОДУ
ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА
8-908-902-46-52

**ЩЕБЕНЬ, ОТСЕВ,
ЧЕРНОЗЕМ, ТОРФ,
НАВОЗ, СКАЛА,
ВЫВОЗ МУСОРА**
ДОСТАВКА КАМАЗОМ
8-965-519-04-81

213-01-65 4-49-08
г. Берёзовский, ул. Строителей, 4, оф. 307

ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ
ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ
КАДАСТРОВЫЕ

ПАМЯТНИКИ
венки, корзины, цветы
и другое

ул. Загвозкина, 3
(со стороны храма)
тел.: 8-922-221-10-56,
8-922-164-48-05

БУРЕНИЕ СКВАЖИН
КРУГЛЫЙ ГОД
ДОКУМЕНТЫ, ГАРАНТИЯ, КАЧЕСТВО

8-953-380-75-62
8(343)213-33-86

ООО «Харон»
Весь комплекс ритуальных услуг:

- Консультации по организации похорон
- Весь комплекс услуг, необходимых для погребения
- Перевозка покойных – КРУГЛОСУТОЧНО
- Изготовление памятников

Адрес: ул. Брусницына, 8
Тел.: 4-28-86, 8-922-15-12-760

ООО «КРИСТАЛЛ»
ИЗГОТОВЛЕНИЕ И УСТАНОВКА ПАМЯТНИКОВ
мрамор, габбро, цветные граниты Карельского месторождения
ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПОРТРЕТОВ, ОВАЛОВ
РЕЗЬБА любой сложности
ГРАВЕРНЫЕ РАБОТЫ

В зимний период действует СКИДКА до 30%
Рассрочка оплаты
Длительная гарантия на выполненную работу

**АКЦИЯ – ПАМЯТНИК ИЗ МРАМОРА
С УСТАНОВКОЙ 18.000 р.**

ЖДЕМ ВАС ПО АДРЕСУ:
ул. Березовский тракт, 3
пн-пт с 10.00 до 19.00, сб-вс с 10.00 до 17.00
тел.: (343) 298-92-13, 8-909-020-32-83
email kristall83@inbox.ru

• МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДВЕРИ
• ПЕРЕГОРОДКИ
• ЛЕСТНИЦЫ
• ОГРАЖДЕНИЯ
И все мет. конструкции

8-908-925-84-51

В МИНУВШИЕ ДНИ НАС ПОКИНУЛИ:

Мезрина Светлана Ивановна 04.08.1973-26.11.2017 г.
Тупикин Анатолий Иванович 18.09.1949-22.11.2017 г.
Булдаков Михаил Васильевич 01.08.1934-27.11.2017 г.
Порошин Алексей Юрьевич 07.04.1966-27.11.2017 г.
Петрова Василиса Федоровна 27.11.1928-28.11.2017 г.
Умеркаев Александр Захитович 18.08.1965-29.11.2017 г.
Иовлев Владимир Иванович 12.02.1970-01.12.2017 г.
Парасковьяна Зоя Александровна 05.02.1930-28.11.2017 г.
Индюков Василий Иванович 01.11.1936-29.11.2017 г.
Скоробогатова Надежда Дмитриевна 06.12.1940-27.11.2017 г.
Фомин Виктор Ефимович 01.03.1946-29.11.2017 г.
Конакбаев Виктор Алексеевич 18.03.1952-04.11.2017 г.

ПОС. МОНЕТНЫЙ
Черноскутова Альбина Фёдоровна, 13.08.1941 – 02.12.2017 г.

Сведения предоставлены ритуальной службой ООО «Харон», г. Берёзовский, ул. Брусницына, 8. Тел. 4-28-86.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
Камнерез

ПАМЯТНИКИ
от производителя любой сложности
оптом и в розницу

Рассрочка без %
При 100% оплате – СКИДКИ

ГРАВИРОВКА ПОРТРЕТОВ,
ФОТООВАЛОВ

8-904-166-35-40
8-908-912-43-61
ул. Революционная, 11
Заезд с улицы К. Маркса, 11 (направо)



**Поздравляем
нашего любимого
мужа, папу, дедушку
Каргаполова
Валерия Михайловича
с Днём рождения!**

*Тобой, дедуля, вся семья гордится,
Энергии тебе не занимать!
Приятно у тебя всему учиться.
Приятно тебе в чем-то помогать!
Всегда будь полным сил,
Таким же бодрым,
Сердечно, горячо любимый дед,
Забот не зная со своим здоровьем,
Как минимум живи до сотни лет!!!*

Жена, дети, внучка Дарья, внуки Вадим, Никита

ДОМАШНИЕ ОБЕДЫ ОТ 100 рублей! С 12:00 до 16:00

Кафе
**ЛЮБИМОЕ
МЕСТЕЧКО**

Ежедневно с 12:00 до 23:00

ПРАЗДНИЧНЫЕ БАНКЕТЫ • ЮБИЛЕИ • КОРПОРАТИВЫ

ул. Театральная, 3, тел. 8-961-775-49-99, 8-996-189-18-28, vk.com/lubimoemestechko

ПРИНИМАЕМ
ЗАЯВКИ
НА НОВОГОДНИЕ
КОРПОРАТИВЫ
ДО 40 ЧЕЛОВЕК

**Спешите сделать себе и своему
загородному дому лучший
подарок к Новому году!**

**Только до 31 декабря –
дымоход в подарок!**

**Предлагаем вашему вниманию
нашу печь Плов-Мастер**

Компания «Сибeko» (г. Березовский) является прямым производителем. Цены производства, без посредников, зависят от комплектации (от 14000-16200 полная комплектация в сборе с трубой). Печь сделана из высокопрочного, толстостенного металла, на новейшем оборудовании.

Эстетичная, надежная, многофункциональная, маневренная. Также есть возможность изготовления для вас мангалов, усагов и мн. др. Продукция нашего производства долговечна, что исключит лишние затраты на ремонт, реставрацию, и, как обычно бывает – скорую замену на новое.

**Если вас заинтересовало наше предложение –
звоните напрямую 89002111445, Ольга.**

*Цены производства будут действительны
до 1 апреля 2018 года –
прекрасная возможность оценить нашу продукцию
по интересной цене*



**С юбилеем,
наша Милая, Любимая,
Дорогая мамочка,
КШИМОВСКАЯ
ОЛЬГА АЛЕКСАНДРОВНА!**

*Ты неподвластна ни годам, ни возрасту.
Поздравляем тебя и желаем всегда выглядеть
так же бодро и молодо, красиво и великолепно!
Пусть душа твоя новый день встречает с улыбкой и хорошим
настроением, пусть сердце радуется и большим победам,
и приятным мелочам, пусть дружной и весёлой будет наша
семья, пусть любовью и доброй заботой тебя одарят близкие люди!*

Любящий муж, дети, внуки

Поздравляем



**НАЗИПОВУ
Фанию Магсумовну
С 75-ЛЕТНИМ ЮБИЛЕЕМ!**

*Мы Вам желаем в юбилей
Здоровья, долгих дней, удач и света,
Чтобы любовью близких и друзей
Душа всегда была согрета!*

ООО «Берёзовский рудник»

Хотите получать «Берёзовский рабочий» в 2018 году?

Мы подготовили для вас сразу несколько вариантов подписки.
Выбирайте тот, который подходит именно вам:

1-е полугодие 2018 года:

- Печатный вариант газеты с доставкой до почтового ящика – 729 руб. 18 коп.
- Печатный вариант газеты без доставки (забирать в редакции или библиотеке) – 300 руб.
- Электронный вариант газеты с доставкой по e-mail – 700 руб.

На весь 2018 год:

- Печатный вариант газеты с доставкой до почтового ящика – 1 458 руб. 36 коп.
- Печатный вариант газеты без доставки (забирать в редакции или библиотеке) – 600 руб.
- Электронный вариант газеты с доставкой по e-mail – 1 400 руб.

Оформить подписку можно по адресу:

г. Берёзовский, ул. Красных Героев, 9, каб. №1 (отдел рекламы)

По телефонам: 8 (34369) 4-40-56, 4-90-35, 8-904-988-34-76

С помощью мессенджеров WhatsApp, Viber, Telegram: по тел. 8-904-988-34-76

Или оставьте заявку, написав нам личное сообщение в группе:

<https://vk.com/beraktual>

ВНИМАНИЕ!

Действует акция для предприятий города – коллективная подписка на «Берёзовский рабочий» по специальной цене (от 10 экземпляров)

8 (34369) 4-88-11, (34369) 4-40-56



СВЯЗАТЬСЯ С НАМИ СТАЛО ПРОЩЕ!

Подайте объявление любым способом, удобным для вас:

Тел. 8 (34369) 4-40-56, 4-90-35

WhatsApp/Viber/Telegram: 89049883476

e-mail: berreklama@gmail.com

skype: smirnova_mary

Вконтакте:

<https://vk.com/beraktual>