



№ 21 (1617)

ДИАЛОГ

Издаётся с 1997 года

Главная газета о жизни города

20
марта
2015 г.

Полевская городская общественно-политическая газета.

● ОФИЦИАЛЬНО

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.03.2015 № 103-ПА

**О внесении изменений в постановление Администрации
Полевского городского округа от 26.01.2015 № 24-ПА
«О порядке расчета размера компенсации расходов в части
оплаты твердого топлива и его доставки,
об определении стоимости транспортной услуги
по доставке твердого топлива, используемой для определения
размера компенсации расходов на оплату доставки твердого
топлива отдельным категориям граждан,
проживающим на территории
Полевского городского округа, в домах с печным
отоплением и имеющим право на компенсацию
расходов на оплату коммунальных услуг»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции от 04.10.2014), законами Свердловской области от 19 ноября 2008 года № 105-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» (в редакции от 28.04.2014), от 09 октября 2009 года № 79-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Российской Федерации по предоставлению мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг» (в редакции от 28.04.2014) Администрация Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Полевского городского округа от 26.01.2015 № 24-ПА «О порядке расчета размера компенсации расходов в части оплаты твердого топлива и его доставки, об определении стоимости транспортной услуги по доставке твердого топлива, используемой для определения размера компенсации расходов на оплату доставки твердого топлива отдельным категориям граждан, проживающим на территории Полевского городского округа, в домах с печным отоплением и имеющим право на компенсацию расходов на оплату коммунальных услуг» изменения:

- 1) пункт 3 исключить;
- 2) пункты 4-7 считать пунктами 3-6.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Костромкина О.В.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

*Глава**Полевского городского округа А.В. Ковалев*

**ГЛАВА
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.03.2015 № 589

**О награждении почетной грамотой Главы
Полевского городского округа**

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить почетной грамотой Главы Полевского городского округа Старкову Светлану Наильевну, главного бухгалтера муниципального унитарного предприятия «Сапожок», за многолетний добросовестный труд, профессионализм, преданность избранному делу и в связи с Днем работников торговли, бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

**ГЛАВА
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.03.2015 № 592

**О награждении почетной грамотой Главы
Полевского городского округа**

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить почетной грамотой Главы Полевского городского округа в связи с 35-летием основания детского сада следующих работников муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения Полевского городского округа «Детский сад № 52»:

за добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в воспитание подрастающего поколения, преданность лучшим образовательным традициям:

Коченову Светлану Евгеньевну, музыкального руководителя;
Пильникову Наталью Анатольевну, воспитателя;
Симонову Людмилу Борисовну, воспитателя;
Фатыкову Галину Васильевну, воспитателя;
Числову Ирину Николаевну, воспитателя;
Щелчкову Наталью Михайловну, старшего воспитателя;
за добросовестный труд, преданность избранному делу:
Ермакову Веру Анатольевну, младшего воспитателя;
Чипуштанову Надежду Николаевну, заведующего хозяйством.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

**ГЛАВА
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.03.2015 № 603

**Об отмене постановления Главы
Полевского городского округа от 05.03.2015 № 578
«О внесении дополнения в постановление Главы
Полевского городского округа от 27.02.2015 № 433
«О введении ограничительных мероприятий (карантина)
на территории Полевского городского округа»**

В соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», пунктом 2 статьи 5 Федерального закона от 17 сентября 1998 года № 157-ФЗ «Об иммунопрофилактике инфекционных болезней», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 63 «Об утверждении санитарно-эпидемиологических правил СП 3.1.2.3117-13 «Профилактика гриппа и других острых респираторных вирусных инфекций», предложением главного государственного санитарного врача в Чкаловском районе города Екатеринбург, в городе Полевской и в Сысертском районе Потапкиной Е.П. от 13.03.2015 № 01-15-17/1653 об отмене отказа в приеме в образовательные учреждения лиц, не привитых против гриппа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить постановление Главы Полевского городского округа от 05.03.2015 № 578 «О внесении дополнения в постановление Главы Полевского городского округа от 27.02.2015 № 433 «О введении ограничительных мероприятий (карантина) на территории Полевского городского округа» с 14 марта 2015 года.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Уфимцеву О.М.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

**ГЛАВА
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.03.2015 № 606

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения,
расположенного по адресу:
город Полевской, улица Садовая, 10**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,

Продолжение на стр. 2

постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», руководствуясь решением Думы Полевского городского округа от 28.10.2010 № 219 «Об утверждении Положения о порядке принятия решений об условиях приватизации имущества Полевского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить следующие условия приватизации:
объектом продажи является нежилое помещение (№№ 1-3, 10 по поэтажному плану 1 этажа), расположенное по адресу: город Полевской, улица Садовая, 10, общей площадью 43,8 кв.м;
год постройки здания – 1982;
конструктивные элементы здания: фундамент – ленточный бутовый; стены – крупные бетонные блоки; перекрытия – железобетонные плиты;
санитарно-технические и электрические устройства: отопление – центральное, водоснабжение, канализация и горячее водоснабжение – централизованное (системы благоустройства не функционируют), электроснабжение – проводка скрытая (отсутствие части приборов системы электроосвещения);
способ приватизации: продажа имущества посредством публичного предложения;
цена первоначального предложения 517 000 (пятьсот семнадцать тысяч) рублей, в том числе НДС 18%;
величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 25 850 (двадцать пять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей;
величина повышения цены («шаг понижения») – 12 925 (двенадцать тысяч девятьсот двадцать пять) рублей;
минимальная цена предложения (цена отсечения) – 258 500 (двести пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС 18%;
здаток за участие в аукционе 10% от начальной цены - 51 700 (пятьдесят одна тысяча семьсот) рублей;
форма платежа – единовременная (рассрочка не предоставляется);
итоги продажи посредством публичного предложения оформляются уведомлением о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем, которое выдается под расписку в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения;
договор купли-продажи с победителем заключается не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи;
при уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается;
суммы задатков возвращаются участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в течение 5 дней с даты подведения ее итогов;
расходы по оформлению прав собственности стороны несут в порядке и размерах, установленных действующим законодательством.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа Дорогину Е.В.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

**ГЛАВА
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.03.2015 № 607

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: город Полевской, улица Коммунистическая, 1

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь решением Думы Полевского городского округа от 28.10.2010 № 219 «Об утверждении Положения о порядке принятия решений об условиях приватизации имущества Полевского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить следующие условия приватизации:
объектом продажи является нежилое помещение, расположенное по адресу: город Полевской, улица Коммунистическая, 1, общей площадью 30,9 кв.м;
способ приватизации – преимущественное право на приобретение арендуемого имущества (в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ);
рыночная стоимость объекта – 640 000 (шестьсот сорок тысяч) рублей без учета НДС;
форма платежа – рассрочка на 7 лет.
На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной 1/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого имущества.
Проект договора купли-продажи арендуемого имущества в десятидневный срок с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направляется заявителю.
Расходы по государственной регистрации стороны несут в порядке и размерах, установленных действующим законодательством.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа Дорогину Е.В.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

**ГЛАВА
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.03.2015 № 608

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: город Полевской, улица Вершинина, 18

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь решением Думы Полевского городского округа от 28.10.2010 № 219 «Об утверждении Положения о порядке принятия решений об условиях приватизации имущества Полевского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить следующие условия приватизации:
объектом продажи является нежилое помещение (№№ 1-9 по поэтажному плану первого этажа), расположенное по адресу: город Полевской, улица Вершинина, 18, общей площадью 126,3 кв.м;
способ приватизации – преимущественное право на приобретение арендуемого имущества (в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ);
рыночная стоимость объекта – 2 510 000 (два миллиона пятьсот десять тысяч) рублей без учета НДС;
форма платежа – рассрочка на 7 лет.
На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной 1/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого имущества.
Проект договора купли-продажи арендуемого имущества в десятидневный срок с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направляется заявителю.
Расходы по государственной регистрации стороны несут в порядке и размерах, установленных действующим законодательством.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа Дорогину Е.В.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

**ГЛАВА
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.03.2015 № 609

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: город Полевской, улица Совхозная, 13

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь решением Думы Полевского городского округа от 28.10.2010 № 219 «Об утверждении Положения о порядке принятия решений об условиях приватизации имущества Полевского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить следующие условия приватизации:
объектом продажи является нежилое помещение (№№ 30-31 по поэтажному плану первого этажа), расположенное по адресу: город Полевской, улица Совхозная, 13, общей площадью 458,4 кв.м;
способ приватизации – преимущественное право на приобретение арендуемого имущества (в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ);
рыночная стоимость объекта – 3 300 000 (три миллиона триста тысяч) рублей без учета НДС;
форма платежа – рассрочка на 7 лет.
На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной 1/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого имущества.
Проект договора купли-продажи арендуемого имущества в десятидневный срок с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направляется заявителю.
Расходы по государственной регистрации стороны несут в порядке и размерах, установленных действующим законодательством.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа Дорогину Е.В.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

**ГЛАВА
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.03.2015 № 612

**О награждении почетной грамотой Главы
Полевского городского округа**

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить почетной грамотой Главы Полевского городского округа в связи с Днем работников торговли, бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства следующих работников:

за плодотворный добросовестный труд, высокий профессионализм, преданность избранному делу, личный вклад в развитие гостиничной сферы Полевского городского округа:

Гиберт Надежду Ивановну, администратора гостиницы «Талисман» торгово-сервисной сети «Талисман»;

Кожину Ирину Павловну, администратора гостиницы «Талисман» торгово-сервисной сети «Талисман»;

Силину Ларису Владиславовну, администратора гостиницы «Талисман» торгово-сервисной сети «Талисман»;

за плодотворный добросовестный труд, преданность избранному делу:

Тихомирову Ольгу Викторовну, горничную гостиницы «Талисман» индивидуального предпринимателя Плотниковой Ларисы Владимировны.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

**ГЛАВА
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.03.2015 № 613

**О награждении почетной грамотой Главы
Полевского городского округа**

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить почетной грамотой Главы Полевского городского округа за плодотворный добросовестный труд, преданность избранному делу и в связи с 40-летием образования поликлиники следующих работников государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Полевская стоматологическая поликлиника»:

Анисимову Елену Николаевну, администратора;

Рейн Галину Ивановну, санитарку.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

**ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Извещение о проведении торгов

ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО в соответствии статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции», Гражданским кодексом Российской Федерации, сообщает о проведении торгов(в форме аукциона) на право заключения договора аренды объекта муниципального нежилевого фонда, находящегося в муниципальной собственности Полевского городского округа.

I. Общие положения и сведения о предмете торгов.

1. Организатор торгов – ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО по адресу: Свердловская обл., г.Полевской, ул.Ленина, 2, 3 этаж, кабинет № 35; Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: umi.polevskoy@yandex.ru контактные телефоны: (343)50-5-32-06; 7-17-96. Начальник Дорогина Евгения Викторовна.

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежемесячной арендной платы.

3. Основание проведения торгов – приказ начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа от «13» марта 2015 № 20 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды объекта муниципального нежилевого фонда, находящегося в муниципальной собственности Полевского городского округа, расположенного в подвальном помещении жилого здания по адресу: Свердловская область, г.Полевской, ул. Коммунистическая, 7 (нежилое помещение по поэтажному плану подвального помещения №№ 19-29, общей площадью 157,1 кв.м.)»

4. Предмет торгов (Лот № 1) Право заключения договора аренды сроком на 5 лет. Нежилое подвальное помещение №№ 19-29 расположенное по поэтажному плану подвального помещения жилого дома (литера А), общей площадью 157,1 кв.м. по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица

Коммунистическая, дом 7. Целевое назначение нежилого помещения – под торговлю, офис, под сферу бытовых услуг, склад(продуктовый). Описание и технические характеристики: вход в помещение отдельный с торца здания и со стороны подъезда жилого дома, имеется – центральное отопление, горячее, холодное водоснабжение, санузел, электроснабжение, полы - бетонные, внутренняя отделка стен – известковая окраска, отделка потолков – известковая окраска.

5. Участники аукциона - Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предусмотренного Законом № 209-ФЗ.

6. Заявки на участие в аукционе принимаются с 24 марта 2015 года по 14 апреля 2015 года-до 10-00 часов включительно, в рабочие дни с 09-00 час. до 12-00 час. и с 13-00 час. до 16-00 час. по местному времени по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, дом 2, каб. № 32.

7. Дата определения участников аукциона (день рассмотрения заявок) - Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе 14.04.2015 в 10 часов 00 минут. Окончание рассмотрения заявок на участие в аукционе – 22.04.2015 в 14 часов 00 минут по адресу организатора торгов.

8. Дата, время и место проведения аукциона – 28 апреля 2015 года в 14-00 час. улица Ленина, дом 2, каб. 33, время местное.

9. Начальный размер ежемесячной арендной платы – 45 559,00 (Сорок пять тысяч пятьсот пятьдесят девять) рублей 00 коп., без учета НДС и коммунальных платежей.

Величина повышения начального размера ежемесячной арендной платы («Шаг аукциона») 5% – 2 277,95(Две тысячи двести семьдесят семь) рублей 95 коп.

Задаток 20% от начальной ежемесячной арендной платы – 9 111,80 (Девять тысяч сто одиннадцать) рублей 80 коп.

Задаток следует перечислить на счет ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление Администрации Полевского городского округа

ИНН 6626021174 КПП 662601001

Расчётный счёт : 40302810712405000001 в ОАО «СКБ-Банк» г. Екатеринбург,

Кор/счет: 30101810800000000756 БИК 046577756

Назначение платежа: (ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО л/счет № 05902230970) Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта муниципального нежилевого фонда, без НДС (дата проведения аукциона).

Задаток должен поступить не позднее 14 апреля 2015 года.

10. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: - 10 апреля 2015 года.

11. Место и срок предоставления аукционной документации:

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию. Заявления подаются по адресу Организатора аукциона. За получение аукционной документации на бумажном носителе плата не взимается.

Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов аукционной комиссии и иная аналогичная информация о ней: Свердловская область, город Полевской улица Ленина, дом 2, каб. № 32, 3 этаж, ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО. Приемная тел. 5-32-06, 7-17-96. Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru> /, на официальном сайте ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО www.umi-pgo.ru.

12. Извещение о проведении открытого аукциона опубликовано в газете «Диалог»,

размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru> /, на официальном сайте ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО www.umi-pgo.ru.

**ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

1. Постановление Главы Полевского городского округа от 16.03.2015 № 606 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: город Полевской, улица Садовая, 10».

2. Наименование и характеристика имущества: нежилое помещение (№№ 1-3, 10 по поэтажному плану 1 этажа), расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Садовая, 10, общей площадью 43,8 кв.м. Год постройки здания – 1982. Конструктивные элементы здания: фундамент – ленточный бутовый; стены – крупные бетонные блоки; перекрытия – железобетонные плиты. Санитарно - технические и электрические устройства: отопление - центральное, водоснабжение, канализация и горячее водоснабжение – централизованное (системы благоустройства не функционируют), электроснабжение – проводка скрытая (отсутствие части приборов системы электроосвещения).

3. Способ приватизации: продажа имущества посредством публичного предложения.

4. Цена первоначального предложения: 517 000 (пятьсот семнадцать тысяч) рублей, в том числе НДС 18%.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») - 25 850 (двадцать пять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей;

Величина повышения цены («шаг аукциона») - 12 925 (двенадцать тысяч

девятьсот двадцать пять) рублей;

Минимальная цена предложения (цена отсечения) — 258 500 (двести пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС 18%.

5. Форма подачи предложений о цене: открытая.

6. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов:

Форма платежа – единовременная (рассрочка не предоставляется). Покупатель перечисляет денежные средства на счет Продавца в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Свердловской области (ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО) № 4010181050000010010 БИК 046577001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, Код дохода бюджетной классификации (КБК) 902.1.14.02043.04.0001.410 ОКТМО 65754000. Назначение платежа «Доходы от реализации объектов нежилого фонда, иного имущества, находящегося в собственности городских округов».

7. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов:

Задаток для участия в продаже имущества 10 % от цены первоначального предложения – 51 700 (пятьдесят одна тысяча семьсот) рублей.

Задаток следует перечислить на счет ОМС Управления муниципальным имуществом ПГО по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление Администрации Полевского городского округа (ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО л/счет № 05902230970)

ИНН 6626021174, КПП 662601001

Р/сч: 40302810712405000001 в ОАО «СКБ-Банк» г. Екатеринбург, Кор/сч: 30101810800000000756, БИК 046577756

Назначение платежа: Задаток для участие в продаже имущества (адрес объекта и дата проведения продажи имущества).

Задаток должен поступить не позднее **20 апреля 2015 года.**

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти дней с даты подведения ее итогов.

8. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок.

Прием заявок на приобретение муниципального имущества посредством публичного предложения осуществляется в рабочее время **с 21 марта 2015 года до 20 апреля 2015 года** по адресу: город Полевской, улица Ленина, 2, кабинет 33, телефон (34350) 4-04-96.

9. Претенденты представляют следующие документы:

- заявку по установленной форме (приложение № 1 к информационному сообщению о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения);

Юридические лица дополнительно предоставляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенные печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

10. Срок заключения договора купли-продажи.

Договор купли-продажи с победителем заключается не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

11. Порядок ознакомления с иной информацией, условиями договора купли-продажи:

Претендент имеет право ознакомиться с объектом продажи, технической документацией, с условиями договора купли-продажи в рабочие дни **с 21 марта 2015 года до 20 апреля 2015 года** с 9 часов до 16 часов по адресу приема заявок.

12. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества: нет

13. Порядок определения победителей:

Признание претендентов участниками продажи имущества производится **24 апреля 2015 года в 11.00 часов.**

Процедура продажи посредством публичного предложения состоится **14 мая 2015 года, начало в 11.00 часов** по адресу: город Полевской, улица Ленина, 2, кабинет 35.

Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

14. Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества:

Место подведения итогов продажи имущества: город Полевской, улица Ленина, 2, кабинет 35. Итоги продажи посредством публичного предложения оформляются уведомлением о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем, которое выдается под расписку в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Приложение № 1 к информационному сообщению о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

Регистрационный номер _____ Орган местного самоуправления
Дата _____ Управление муниципальным
имуществом
Полевского городского округа

З А Я В К А НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

от _____

(полное наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица подающего заявку)

1. Изучив данные информационного сообщения об объекте приватизации, мы, нижеподписавшиеся, уполномоченные на подписание заявки, согласны приобрести:

_____ *(полное наименование объекта приватизации)*

2. В случае победы на аукционе принимаем на себя обязательства заключить договор купли-продажи не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

3. Мы согласны с тем, что в случае признания нас победителем аукциона и нашего отказа от заключения договора купли-продажи либо невнесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного нами задатка не возвращается и остается у продавца.

4. До подписания договора купли-продажи объекта приватизации настоящая заявка вместе с протоколом, подписанным комиссией по приватизации муниципального имущества, будет считаться имеющими силу договора между нами.

5. Адрес участника аукциона: _____

6. Платежные реквизиты участника аукциона, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка: _____

7. Доля государства, местных органов власти в уставном капитале нашего предприятия составляет: _____

_____ рублей,

(сумма цифрами и прописью)

что составляет _____ процентов от общей суммы уставного капитала.

Подпись уполномоченного лица:

за _____

(наименование юридического лица)

(должность уполномоченного лица)

(Ф.И.О.) _____ подпись _____

Дата _____ МП

Принято: _____

(заполняется продавцом)