



№ 87 (1683)

# ДИАЛОГ

Издаётся с 1997 года

Полевская городская общественно-политическая газета

6  
ноября  
2015 г.

## Промышленники Среднего Урала выполняют поручение губернатора об укреплении кадрового потенциала региона

**Промышленные предприятия Свердловской области принимают активное участие в реализации программы «Уральская инженерная школа». В частности, промышленники ЕВРАЗ НТМК, выполняя поручение лидера региона Евгения Куйвашева о необходимости укрепления кадрового потенциала области, модернизировали техническую базу образовательных учреждений Качканарского и Горноуральского городских округов.**

Напомним, губернатор, подводя первые итоги работы программы «Уральская инженерная школа», отметил активное участие предприятий в реализации программы. «В течение 2015 года в Свердловской области, в том числе, благодаря предприятиям, запущен в действие эффективный механизм по системной подготовке квалифицированных инженерных кадров и дан старт многим знаковым проектам и инициативам, которые вскоре будут формировать научно-образовательный облик региона», – сказал **Евгений Куйвашев**.

Как рассказали специалисты министерства промышленности и науки Свердловской области, при поддержке ЕВРАЗ в Валериановской школе обновлены две учебные мастерские, в которых проводятся уроки труда. В помещениях был сделан ремонт, закуплены и установлены токарный и сверлильный станки, приобретены дрели, пилы, фрезер, рубанки, лобзики. Для уроков труда у девочек приобретены электрические плиты для обучения кулинарным навыкам, а также швейные машинки и оверлоки для занятий шитьем.



Кроме того, промышленники открыли в Нижнетагильской горно-металлургической школе современный кабинет физики, оснащенный 14 демонстрационными и измерительными приборами, цифровыми датчиками, позволяющими фиксировать необходимые для опытов величины. Все эксперименты наглядно демонстрируются на сенсорной интерактивной доске. Каждое рабочее место школьника оборудовано ноутбуком с выходом в интернет. Помимо технической оснащённости в класс закуплено 15 ученических столов и 30 стульев.



«Наши предприятия активно включились в реализацию кадровой программы губернатора. Уже сейчас функционирует программа углубленной подготовки по физике для учащихся школ совместно с Машиностроительным заводом имени Калинина и «НПО автоматики», созданы кабинеты естественно-научного цикла, в учреждения дошкольного образования открылись кабинеты конструирования при взаимодействии с педагогическими колледжами и промышленниками. Вся эта работа направлена на развитие ранней профориентации нашего подрастающего поколения», – сказал министр промышленности и науки региона **Андрей Мисюра**.

Всего на модернизацию техбазы образовательных учреждений было направлено более 1,5 млн рублей.

## Сергей Пересторонин поручил активизировать работу по повышению качества питьевого водоснабжения

**Безопасность питьевого водоснабжения – важнейший фактор, влияющий на качество жизни людей. Поэтому в Свердловской области должен быть в полной мере реализован комплекс мер, нацеленных на повышение качества питьевого водоснабжения: необходимо активизировать работу по ликвидации изношенного фонда водопроводных сетей, регистрации бесхозных объектов водоснабжения, применению современных методов очистки воды. Об этом 29 октября сказал руководитель администрации губернатора Сергей Пересторонин, который по поручению главы региона провел заседание Совета общественной безопасности.**

«Необходимо предупреждать возможные проблемы. Особое внимание следует уделить созданию резервных источников водоснабжения, повышению эффективности мероприятий по организации зон санитарной охраны на всех источниках водоснабжения, активизировать работу по вовлечению в эксплуатацию месторождений подземных вод», – сказал **Сергей Пересторонин**.



На территории Свердловской области хозяйственно-питьевые нужды потребителей обеспечиваются на 68 процентов за счет поверхностных и на 32 процента за счет подземных источников водоснабжения. На государственном учете находится 651 месторождение подземных вод, в том числе 534 – питьевых, лишь 55 из которых вовлечено в эксплуатацию.

По словам министра энергетики и ЖКХ Свердловской области **Николая Смирнова**, одним из ключевых факторов, влияющих на качество воды, является состояние систем водоснабжения. «Качество воды также зависит и от применяемых технологий водоподготовки. Сегодня в ряде территорий, в том числе во втором по величине городе области – Нижнем Тагиле, вода подается в сеть без очистки, только после обеззараживания. Верхне-Выйское водохранилище, обеспечивающее водоснабжение более 40 процентов потребителей города, не оборудовано необходимым комплексом очистных сооружений. При этом в муниципалитете до сих пор отсутствует утвержденная схема водоснабжения, что не позволяет рассматривать вопрос о привлечении инвесторов и реализации инвестиционной программы городского водоканала», – пояснил министр.



Он также подчеркнул, что территориям необходимо применять современные методы очистки воды. Новые технологии уже апробированы в ряде муниципалитетов, в том числе в Асбесте, Ревде, Верхней Туре.

Еще один фактор, влияющий на качество питьевой воды, – состояние зон санитарной

охраны источников водоснабжения. Вопрос об их организации неудовлетворительно решается в 13 муниципальных образованиях, в том числе Ирбите, Каменском, Березовской, Тавдинском городских округах, Красноуральске, Екатеринбургe, Первоуральске и ряде других территорий.

Отдельное внимание Николай Смирнов уделил бесхозным объектам водоснабжения. Он отметил, что регистрации подлежат 1958 таких объектов, 1689 из которых находятся в Екатеринбурге.

«Без определения собственника и эксплуатирующей организации объекта коммунального хозяйства сложно решать вопросы эксплуатации. Обычно в такой ситуации содержание объектов не осуществляется, в тарифной политике муниципальных образований соответствующие затраты не предусматриваются. В результате люди либо недополучают коммунальные услуги, либо получают услуги ненадлежащего качества», – подчеркнул Николай Смирнов.

Стоит отметить, что в 2014 году на модернизацию систем водоснабжения и водоотведения Свердловской области было направлено около 730 миллионов рублей. Из них почти половину – 317 миллионов – составили средства областной казны, 70 миллионов – из местных бюджетов и 341 миллион – из внебюджетных источников.

С участием областного бюджета осуществлялось капитальное строительство 12 объектов на территориях Асбестовского, Горноуральского, Кушвинского, Красноуральского городских округов, в Серове, Сухом Логу, Ревде, Тугулыме, Махневском муниципальном образовании и Сладковском сельском поселении.

В 2015 году на развитие систем водоснабжения и водоотведения направлено 917,5 миллиона рублей, в том числе 658 миллионов из областного бюджета.

По итогам отбора в 2015 году с участием средств областного бюджета планируется осуществить финансирование строительно-монтажных работ на 11 объектах капитального строительства в Алапаевском и Красноуральском районах, рабочем поселке Атиг, в Верхней Пышме, Краснотурьинске, Серове, Сухом Логу, Ревде, Тугулымском и Туринском городских округах.

Сергей Пересторонин поручил главам муниципалитетов активизировать работу по утверждению схем водоотведения и водоснабжения территорий. Также органам местной самоуправления поручено принять исчерпывающие меры для приведения питьевой воды к нормативному уровню качества.

## МУГИСО планирует перевыполнить годовой план поступления доходов от управления госимуществом

**Министерство по итогам 2015 года планирует обеспечить исполнение плана по доходам от управления государственным имуществом Свердловской области не менее чем на 105% от прогнозного объема. По итогам 10 месяцев 2015 года план выполнен на 96,2% от годового прогноза, в областной бюджет уже поступило 246,1 миллиона рублей. Отметим, что эта сумма дана за исключением доходов от приватизации государственного имущества Свердловской области, по ней итоги еще не подведены. Основные виды доходов областного бюджета, обеспечившие поступления более чем 245 миллионов рублей – средства от перечисления части прибыли областными государственными унитарными предприятиями, дивиденды открытых акционерных обществ с долей участия Свердловской области, поступления от арендной платы за пользование казенным имуществом и арендной платы за земли, находящиеся в областной собственности.**

Напомним, что в конце 2014 года правительством области принята программа управления государственной собственностью на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов. В ней, среди мер по улучшению управления госсобственностью, предполагается мобилизовать в областной бюджет средства в размере 255,6 миллионов рублей в 2015 году, около 200 миллионов в 2016 году, столько же – около 200 миллионов – в 2017 году.

МУГИСО стабильно перевыполняет плановые показатели по поступлениям доходов в областной бюджет. Так, по итогам 2013 план был выполнен на 114,5%, по итогам 2014 года – на 108,5%.

«Мы стараемся максимально учесть текущие экономические условия, включая требования по привлечению в региональный бюджет дополнительных доходов. В нынешних экономических условиях эффективное управление государственной собственностью становится одной из приоритетных задач повышения устойчивости региональной экономики», – отметил министр по управлению госимуществом **Алексей Пьянков**. По словам министра, в ведомстве обращают внимание на внедрение в деятельность самых современных подходов к управлению региональным имуществом, именно это позволяет регулярно добиваться перевыполнения плановых показателей по наполнению областного бюджета.

Действительно, уже по итогам 10 месяцев по многим направлениям работы ведомства фиксируется превышение прогнозных показателей по доходам от управления государственным имуществом Свердловской области. Так, от предприятий государственного сектора в виде дивидендов и отчислений от чистой прибыли в бюджет области уже поступило 132,8 миллиона рублей, при этом в годовом плане поступления были запланированы на уровне 132 миллионов рублей.

Кроме того, в течение года министерство ведет активную судебную-претензионную работу по взысканию задолженности по платежам в областной бюджет по договорам аренды земельных участков и аренды государственного имущества Свердловской области. Такая деятельность позволяет существенно снизить долги, в том числе и прошлых лет. План поступлений от продажи прав на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в областной собственности, а также аренды госимущества Свердловской области в настоящее время уже выполнен на 90%. В областной бюджет поступило около 110,8 миллионов рублей.

Напомним, что основными целями стратегии в сфере управления государственной собственностью Свердловской области является обеспечение экономической основы для осуществления полномочий и повышение доходов.



Подготовила Ольга ОРЛОВА

**ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.10.2015 № 1947

**О награждении почетной грамотой Главы  
Полевского городского округа**

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Наградить Раннева Юрия Викторовича, машиниста автовышки и автогидроподъемника транспортной службы индивидуального предпринимателя Шкодина Виктора Николаевича, почетной грамотой Главы Полевского городского округа за плодотворный добросовестный труд, высокий профессионализм, преданность профессии и в связи с 60-летним юбилеем.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

*Глава Полевского городского округа А. В. Ковалев*

**ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.10.2015 № 1948

**О награждении почетной грамотой Главы  
Полевского городского округа**

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Наградить почетной грамотой Главы Полевского городского округа за активную просветительскую деятельность, большой вклад в развитие культуры и библиотечного дела в Полевском городском округе и в связи с 115-летием основания библиотеки коллектив Центральной городской библиотеки им А.А. Азовского муниципального бюджетного учреждения культуры «Централизованная библиотечная система» (директор Дацко Маргарита Васильевна).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

*Глава Полевского городского округа А. В. Ковалев*

**ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.11.2015 № 2004

**О награждении почетной грамотой Главы  
Полевского городского округа**

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Наградить Сурина Марину Васильевну, старшего тренера-преподавателя по легкой атлетике муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей Полевского городского округа «Детско-юношеская спортивная школа», почетной грамотой Главы Полевского городского округа за плодотворный добросовестный труд в сфере физкультуры и спорта, высокий профессиональный уровень спортивного мастерства, активную деятельность по развитию легкой атлетики на территории Полевского городского округа и в связи с юбилейной датой рождения.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

*Глава Полевского городского округа А. В. Ковалев*

**ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.10.2015 № 1974

**О награждении почетной грамотой Главы  
Полевского городского округа**

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Наградить почетной грамотой Главы Полевского городского округа работников муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения Полевского городского округа «Детский сад № 37» в связи с 50-летним юбилеем со дня основания детского сада:

за добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в воспитание подрастающего поколения, преданность лучшим образовательным традициям:  
Корягину Ольгу Валентиновну, воспитателя;  
Кармалинскую Галину Владимировну, воспитателя;  
Чернозипунникову Галину Генриховну, воспитателя;

**ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.11.2015 № 2013

**О внесении изменений в План мероприятий («дорожную карту») «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности сферы культуры городского округа», утвержденный постановлением Главы Полевского городского округа от 29.07.2014 № 1351**

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 23.06.2015 № 527-ПП «О внесении изменений в План мероприятий («дорожную карту») «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности сферы культуры в Свердловской области», утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 26.02.2013 № 224-ПП»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в План мероприятий («дорожная карта») «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности сферы культуры Полевского городского округа», утвержденный постановлением Главы Полевского городского округа от 29.07.2014 № 1351 «Об утверждении плана мероприятий («дорожная карта») «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности сферы культуры Полевского городского округа», изложив в новой редакции:

1) таблицу 10:

Шарову Татьяну Вячеславовну, воспитателя;  
Шилову Галину Павловну, воспитателя;  
за добросовестный труд, преданность избранному делу:  
Алексееву Нину Васильевну, делопроизводителя;  
Прохорову Алену Павловну, младшего воспитателя;  
Ширванову Надежду Валерьевну, младшего воспитателя.  
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

*Глава Полевского городского округа А. В. Ковалев*

**ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.10.2015 № 1987

**О награждении почетной грамотой Главы  
Полевского городского округа**

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Наградить почетной грамотой Главы Полевского городского округа Юровских Наталью Павловну, воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения Полевского городского округа «Детский сад № 40 общеразвивающего вида», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в воспитание подрастающего поколения и в связи с 55-летним юбилеем.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

*Глава Полевского городского округа А. В. Ковалев*

**ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.10.2015 № 1979

**О внесении изменения в перечень выявленных бесхозяйных водопроводных и канализационных сетей, расположенных на территории северной части города Полевского в новой редакции, утвержденный постановлением Администрации Полевского городского округа от 18.02.2015 № 73-ПА «Об утверждении перечней бесхозяйных водопроводных и канализационных сетей Полевского городского округа в новой редакции» (в редакции от 07.05.2015 № 966, от 27.05.2015 № 1048)**

В соответствии с частью 5 статьи 8 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», руководствуясь пунктом 5 постановления Администрации Полевского городского округа от 18.02.2015 № 73-ПА «Об утверждении перечней бесхозяйных водопроводных и канализационных сетей Полевского городского округа в новой редакции»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменение в перечень выявленных бесхозяйных водопроводных и канализационных сетей, расположенных на территории северной части города Полевского в новой редакции, утвержденный постановлением Администрации Полевского городского округа от 18.02.2015 № 73-ПА «Об утверждении перечней бесхозяйных водопроводных и канализационных сетей Полевского городского округа в новой редакции» (в редакции от 07.05.2015 № 966, от 27.05.2015 № 1048), дополнив раздел «Водопроводные сети» пунктом 30 следующего содержания:

«№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Протяженность объекта
1	2	3	4
Водопроводные сети			
30	Участок водопроводной сети	г.Полевской, по ул.Токарей от колодца на ул.Меркулова до колодца в районе дома № 18 Токарей	160 м.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Коробейникова Д.П.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

*Глава Полевского городского округа А. В. Ковалев*

«Год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
Значение целевого показателя, (%)	-	-	-	1,0	1,4	4,7	10,0
Среднесписочная численность работников учреждений культуры (человек)	217	215	203,5	213	212	205	194 »;

2) в таблице 11 строки 1 и 2:

«№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение целевого показателя (индикатора)					
			2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1.	Соотношение средней заработной платы работников учреждений культуры к средней заработной плате по экономике Свердловской области	процентов	57,0	67,5	78,9	82,4	100,0	100,0
2.	Численность работников муниципальных учреждений культуры Полевского городского округа	человек	215	203,5	213	215	215	194 »;

3) таблицу 13:

## «Показатели нормативов муниципальной «дорожной карты»

Муниципальное образование  
Категория работников:Полевской городской округ  
работники учреждений культуры

Таблица 13

№	Наименование показателей	2012 год факт	2013 год факт	2014 год факт	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2014 г.-2016 г.	2014 г.-2018 г.
1	Норматив числа получателей услуг на 1 работника учреждений культуры (по среднесписочной численности работников)	327	338	347	332	333	345	377	X	X
2	Число получателей услуг, чел.	71 062	72 600	70 704	70 700	70700	70700	73154	X	X
3	Среднесписочная численность работников учреждений культуры: человек	217	215	203,5	213	212	205	194	X	X
4	Численность населения муниципального образования, чел.	71 062	72 600	70 704	70 700	70700	70700	73154	X	X
5	Соотношение средней заработной платы отдельной категории работников и средней заработной платы в субъекте Российской Федерации									
6	по Программе поэтапного совершенствования систем оплаты труда в государственных (муниципальных) учреждениях на 2012-2018 годы, %	X	53,0	59,0	65,0	74,0	85,0	100,0	X	X
7	по плану мероприятий («дорожной карте») «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности сферы культуры «в Свердловской области, %	X	63,9	78,9	78,9	82,4	100,0	100,0	X	X
8	по муниципальному образованию, %	X	57,0	67,5	78,9	82,4	100,0	100,0	X	X
9	Средняя заработная плата работников по субъекту Российской Федерации, руб.	25 138,8	27 978,5	29 744,0	29 744,0	36 300,0	40 044,0	43 942,0	X	X
10	Темп роста к предыдущему году, %	X	111,3	106,3	100,0	122,0	110,3	109,7	X	X
11	Среднемесячная заработная плата работников учреждений культуры муниципального образования, рублей	10347	15944,9	20084,4	23474,0	29911,2	40044,0	43942,0	X	X
12	Темп роста к предыдущему году, %	X	154,1	126,0	116,9	127,4	133,9	109,7	X	X
13	Доля от средств от приносящей доход деятельности в фонде заработной платы по работникам учреждений культуры, %	X	0,900	0,379	1,857	0,900	0,900	0,900	X	X
14	Размер начислений на фонд оплаты труда, %	1,302	1,302	1,302	1,302	1,302	1,302	1,302	1,302	1,302
15	Фонд оплаты труда с начислениями, млн. рублей	35,08	53,6	63,8	78,1	99,1	128,3	133,2	247,3	508,8
16	Прирост фонда оплаты труда с начислениями к 2013 г., млн.руб. *, в том числе	X	11,9	10,3	24,6	45,5	74,7	79,6	86,5	240,8
17	в том числе:									
18	за счет средств местного бюджета, млн. руб.	X	11,749	10,3	24,1	45,1	74,0	78,9	85,7	238,6
19	включая средства, полученные за счет проведения мероприятий по оптимизации, из них:	X	0	2,7	5,03	13,7	22,4	23,9	25,9	72,2
20	от реструктуризации сети, млн. рублей	X	0	0	0	0	0	0	0,0	0,0
21	от оптимизации численности персонала, в том числе административно-управленческого персонала, млн. рублей	X	0	0,0	0,0	1,4	6,3	14,4	2,2	22,9
22	от сокращения и оптимизации расходов на содержание учреждений, млн. рублей	X	0	2,7	5,03	12,25	16,1	9,5	23,8	49,4
23	за счет средств от приносящей доход деятельности, млн. руб.	X	0,2	0,04	0,5	0,4	0,7	0,7	0,8	2,2
24	за счет иных источников (решений), включая корректировку местного бюджета на соответствующий год, млн. рублей	X	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
25	Итого, объем средств, предусмотренный на повышение оплаты труда, млн. руб. (стр. 18+23)	X	11,9	10,3	24,6	45,5	74,7	79,6	86,5	240,8
26	Соотношение объема средств от оптимизации к сумме объема средств, предусмотренного на повышение оплаты труда, % (стр. 19/стр. 25*100%)	X	0,0	26,0	20,5	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0

2. Органу местного самоуправления Управление культурой Полевского городского округа (Незлобин М.В.) обеспечить реализацию изменений Плана, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Уфимцеву О.М.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.10.2015 № 546-ПА

**О предоставлении Поповой Н.П. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Челюскинцев, дом 22**

В соответствии со статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ, статьей 32 Правил землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденных решением Думы Полевского городского округа от 04.12.2012 № 602, постановлением Администрации Полевского городского округа от 18.12.2014 № 676-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа», на основании рекомендаций, представленных Комиссией по землепользованию и застройке Полевского городского округа от 06.10.2015, по предоставлению Поповой Н.П. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Челюскинцев, дом 22 (заявление от 19.08.2015 № 10), заключения о результатах публичных слушаний от 01.10.2015, Администрация Полевского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить Поповой Наталии Павловне разрешение на отклонение от предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (предельный параметр – минимальный отступ от границы соседнего участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом) в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого за-

прещено строительство объектов капитального строительства, с кадастровым номером 66:59:0102010:0004, площадью 712 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Челюскинцев, дом 22, и находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа – Ж1:

от жилого дома – с 3 м до 1,5 м до границы земельного участка с кадастровым номером 66:59:0102010:6, расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Челюскинцев, дом 24.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Коробейникову Д.П.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.10.2015 № 554-ПА

**О предоставлении Сулеймановой А.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Майская, дом 13**

В соответствии со статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ, статьей 32 Правил землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденных решением Думы Полевского городского округа от 04.12.2012 № 602, постановлением Администрации Полевского городского округа от 18.12.2014 № 676-ПА «Об утверждении

Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа», на основании рекомендаций, представленных Комиссией по землепользованию и застройке Полевского городского округа от 06.10.2015, по предоставлению Сулеймановой А.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Майская, дом 13 (заявление от 17.08.2015 № 9), заключения о результатах публичных слушаний от 01.10.2015, Администрация Полевского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить Сулеймановой Анне Викторовне разрешение на отклонение от предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (предельный параметр – многоквартирные жилые дома секционного типа) в части размещения двухэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 66:59:0101011:108, площадью 1759 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Майская, дом 13, и находящегося в зоне застройки малоэтажными жилыми домами секционного типа – ЖК2.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Коробейникова Д.П.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

*Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев*

**ДУМА  
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
пятого созыва  
РЕШЕНИЕ**

29.10.2015 № 372

**О назначении публичных слушаний по внесению изменений и дополнений в Устав Полевского городского округа**

В целях приведения Устава Полевского городского округа в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьями 19, 25, 70 Устава Полевского городского округа и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Полевском городском округе», утвержденным решением Думы МО «Город Полевской» от 29.09.2005 № 49 (с изменениями), в целях обеспечения информированности, открытости и привлечения населения к участию в организации местного самоуправления,

**Дума Полевского городского округа**

**РЕШИЛА:**

1. Назначить по инициативе Думы Полевского городского округа публичные слушания по вопросу внесения изменений и дополнений в Устав Полевского городского округа.

2. Провести публичные слушания в здании Администрации Полевского городского округа (ул. Свердлова, 19, зал заседаний) 14 декабря 2015 года в 18.00 часов.

3. Опубликовать данное решение с проектом предложенных изменений в газете «Диалог» не позднее 13 ноября 2015 года, а также разместить на официальных сайтах Думы Полевского городского округа ([dumargo.ru](http://dumargo.ru)), Администрации Полевского городского округа ([polevsk.midural.ru](http://polevsk.midural.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Ознакомиться с проектом предложений по внесению изменений и дополнений в Устав Полевского городского округа можно в аппарате Думы Полевского городского округа (ул. Свердлова, 19, кабинет 23) начиная со дня опубликования данного решения.

5. Рекомендации публичных слушаний, не позднее 10 дней со дня проведения публичных слушаний, опубликовать в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Думы Полевского городского округа ([dumargo.ru](http://dumargo.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Направить данное решение Главе Полевского городского округа – А.В. Ковалеву для информации, МБУ «Редакция газеты «Диалог» (Е.А. Рыбчак) для опубликования.

7. Контроль исполнения данного решения, ответственность за подготовку и проведение публичных слушаний возложить на комитет Думы по местному самоуправлению и правовому регулированию (П.И. Железняк), членов постоянной рабочей группы по внесению изменений и дополнений в Устав Полевского городского округа.

*Председатель Думы Полевского городского округа О.С. Егоров*

**ДУМА  
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
пятого созыва  
РЕШЕНИЕ**

№ проект

**О внесении изменений и дополнений в Устав Полевского городского округа**

Рассмотрев предложения членов рабочей группы по внесению изменений и дополнений в Устав Полевского городского округа, в целях приведения Устава Полевского городского округа в соответствие с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», руководствуясь статьями 25, 26, 70 Устава Полевского городского округа,

**Дума Полевского городского округа**

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Устав Полевского городского округа, принятый решением Думы Полевского городского округа от 30.10.2008 № 686 «О принятии Устава Полевского городского округа в новой редакции», следующие изменения и дополнения:

1.1 в пункте 27 части 1 статьи 34 слова «является их учредителем,» исключить;

1.2 пункт 7 части 4 статьи 40 после слов «в отношении муниципальных учреждений» дополнить словами «и муниципальных предприятий».

2. Главе Полевского городского округа в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», направить данное решение на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области.

3. Решение вступает в силу после государственной регистрации и официального опубликования.

4. Опубликовать данное решение в газете «Диалог» и разместить на официальных сайтах Думы Полевского городского округа ([dumargo.ru](http://dumargo.ru)),

Администрации Полевского городского округа ([polevsk.midural.ru](http://polevsk.midural.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» после государственной регистрации.

*Председатель Думы Полевского городского округа О.С. Егоров*

*Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев*

**ДУМА  
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
пятого созыва  
РЕШЕНИЕ**

29.10.2015 № 375

**О согласовании проекта постановления Главы Полевского городского округа «О предоставлении в безвозмездное пользование нежилых помещений, расположенных по адресу: город Полевской, микрорайон Ялунина, дом 16а, автономной некоммерческой профессиональной образовательной организации «Уральский промышленно-экономический техникум»**

Рассмотрев обращение Главы Полевского городского округа от 19.10.2015 № 6323, на основании пункта 3.6. Положения о порядке управления имуществом, составляющим казну МО «Город Полевской», утвержденного решением Думы МО «Город Полевской» от 30.03.2001 № 527, руководствуясь статьей 25 Устава Полевского городского округа,

**Дума Полевского городского округа**

**РЕШИЛА:**

1. Согласовать проект постановления Главы Полевского городского округа «О предоставлении в безвозмездное пользование нежилых помещений, расположенных по адресу: город Полевской, микрорайон Ялунина, дом 16а, автономной некоммерческой профессиональной образовательной организации «Уральский промышленно-экономический техникум», сроком на 3 года, а именно:

- помещения 2 этажа, общей площадью 341,2 кв.м.:

№ 1 – 41,6 кв.м.;

№ 2 – 21,1 кв.м.;

№ 3 – 35,1 кв.м.;

№ 4 – 39,8 кв.м.;

№ 5 – 34,9 кв.м.;

№ 6 – 32,3 кв.м.;

№ 8 – 47,0 кв.м.;

№ 9 – 9,9 кв.м.;

№ 7 (коридор) – 54,1 кв.м.;

№ 10 (лестница) – 25,4 кв.м.

- подвал (места общего пользования), общей площадью 39,1 кв.м.:

№ 4 – 8,4 кв.м.;

№ 5 – 3,1 кв.м.;

№ 6 (коридор) – 18,4 кв.м.;

№ 10 (коридор) – 6,7 кв.м.;

№ 11 (лестница) – 2,5

Всего: 380,3 кв.м.

2. Решение вступает в силу после подписания и подлежит официальному опубликованию.

3. Направить данное решение Главе Полевского городского округа – А.В. Ковалеву, в орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа (Е.В. Дорогина), МБУ «Редакция газеты «Диалог» (Е.А. Рыбчак) для опубликования.

4. Контроль исполнения данного решения возложить на комитет Думы Полевского городского округа по экономике и бюджету (О.В. Маларшиков).

*Председатель Думы Полевского городского округа О.С. Егоров*

**ДУМА  
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
пятого созыва  
РЕШЕНИЕ**

29.10.2015 № 380

**О внесении изменений в решение Думы Полевского городского округа от 30.10.2014 № 206 «О Порядке рассмотрения Думой Полевского городского округа ежегодного отчета Главы Полевского городского округа»**

Рассмотрев обращение Главы Полевского городского округа от 14.09.2015 № 5484, в целях приведения в соответствие сроков представления доклада Главы Полевского городского округа о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления Полевского городского округа в Правительство Свердловской области и отчета Главы Полевского городского округа в Думу Полевского городского округа,

**Дума Полевского городского округа**

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменение в Положение о порядке рассмотрения Думой Полевского городского округа ежегодного отчета Главы Полевского городского округа, утвержденное решением Думы Полевского городского округа от 30.10.2014 № 206 (далее - Порядок), изложив пункты 10, 11 Порядка в новой редакции:

«10. Глава ПГО, не позднее 1 мая года, следующего за отчетным, представляет в Думу ПГО ежегодный отчет в письменном виде на бумажном и на электронном носителе.

11. Ежегодный отчет Главы ПГО заслушивается в мае месяце на очередной сессии Думы ПГО.»

2. Решение вступает в силу после подписания и подлежит официальному опубликованию.

3. Направить данное решение Главе Полевского городского округа - А.В. Ковалеву для информации.

4. Опубликовать данное решение в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Думы Полевского городского округа ([dumargo.ru](http://dumargo.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль исполнения данного решения возложить на председателя Думы Полевского городского округа - О.С. Егорова.

*Председатель Думы Полевского городского округа О.С. Егоров*

**ДУМА  
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
пятого созыва  
РЕШЕНИЕ**

29.10.2015 № 385

**О награждении Почётной грамотой Думы Полевского городского округа**

Рассмотрев представленные документы, руководствуясь решением Думы Полевского городского округа от 28.10.2010 № 229 «Об утверждении Положения о Почётной грамоте Думы Полевского городского округа» (в редакции решения Думы от 28.04.2014 № 128), статьёй 25 Устава Полевского городского округа,

**Дума Полевского городского округа****РЕШИЛА:**

1. Наградить Почётной грамотой Думы Полевского городского округа за высокие профессиональные достижения, многолетний добросовестный труд, преданность избранному делу, внедрение новшеств в практику работы автотранспортной системы и в связи с Днём работников автомобильного транспорта:

- Семенова Григория Николаевича – водителя автобуса ИП Дмитриевцева С.А.

2. Наградить Почётной грамотой Думы Полевского городского округа за высокие профессиональные достижения, многолетний добросовестный труд, преданность избранному делу, безопасную работу автобусов на маршрутах Полевского городского округа и в связи с Днём работников автомобильного транспорта:

- Токлисева Анатолия Григорьевича – слесаря по ремонту автомобилей ИП Краснов В.А.

3. Наградить Почётной грамотой Думы Полевского городского округа за многолетний добросовестный труд, профессиональное мастерство и в связи с 60 – лением со дня основания предприятия:

- Валова Андрея Борисовича – водителя автобуса муниципального унитарного предприятия «Пассажирское автотранспортное предприятие» Полевского городского округа;

- Сергеева Юрия Ивановича - водителя автобуса муниципального унитарного предприятия «Пассажирское автотранспортное предприятие» Полевского городского округа;

- Горбунова Олега Юрьевича - водителя автобуса муниципального унитарного предприятия «Пассажирское автотранспортное предприятие» Полевского городского округа;

- Маряхину Веронику Анатольевну – кассира автовокзала муниципального унитарного предприятия «Пассажирское автотранспортное предприятие» Полевского городского округа.

4. Информация о награждении подлежит опубликованию в газете «Диалог».

5. Направить данное решение Главе Полевского городского округа А.В. Ковалеву для информации, МБУ «Редакция газеты «Диалог» (Е.А. Рыбчак) для опубликования.

*Председатель Думы Полевского городского округа О.С. Егоров*

**ДУМА  
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
пятого созыва  
РЕШЕНИЕ**

29.10.2015 № 386

**Об отчётах депутатов Думы Полевского городского округа пятого созыва перед избирателями Полевского городского округа**

На основании части 9 статьи 28 Устава Полевского городского округа, статьи 33 Регламента Думы Полевского городского округа в новой редакции, в целях информирования избирателей о работе Думы Полевского городского округа за период полномочий,

**Дума Полевского городского округа****РЕШИЛА:**

1. Провести отчёты депутатов Думы Полевского городского округа пятого созыва перед избирателями Полевского городского округа за период полномочий - в ноябре, декабре 2015 года.

2. Установить, что депутаты Думы Полевского городского округа информируют избирателей Полевского городского округа о выполнении своей предвыборной программы и депутатской деятельности в форме письменных отчётов, размещаемых в газете «Диалог» и «Рабочая правда», в соответствии с утверждённым графиком, и на встречах с избирателями.

3. Поручить руководителю аппарата Думы Полевского городского округа Т.А. Бархатовой еженедельно размещать в газете «Диалог» следующую информацию для избирателей:

- о графике опубликования письменных отчётов депутатов Думы Полевского городского округа (Ф.И.О. депутатов, даты опубликования отчётов);

- печатные средства массовой информации, в которых будут опубликованы письменные отчёты депутатов Думы перед избирателями;

- информацию о том, где отдельные депутаты будут отчитываться посредством личных встреч с избирателями (дата, место и время встречи).

4. Опубликовать данное решение в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Думы Полевского городского округа (dumargo.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить данное решение Главе Полевского городского округа – А.В. Ковалеву для информации.

6. Контроль исполнения данного решения возложить на председателя Думы Полевского городского округа – О.С. Егорова.

*Председатель Думы Полевского городского округа О.С. Егоров*

**ОМС УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Извещение о проведении торгов**

ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО в соответствии с установленными статьёй 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» особенностями порядка заключения договоров в отношении муниципального имущества, Гражданским кодексом Российской Федерации, сообщает о проведении торгов (в форме аукциона) на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, находящегося в муниципальной собственности Полевского городского округа.

**I. Общие положения и сведения о предмете торгов.**

**1. Организатор торгов** – ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО, расположенный по адресу: Свердловская обл., г.Полевской, ул.Ленина, 2, 3 этаж, кабинет № 35; Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: umi.polevskoy@yandex.ru контактные телефоны: (343)50-5-32-06; 4-03-74. Начальник Дорогина Евгения Викторовна.

**2. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежемесячной арендной платы.

**3. Основание проведения торгов** – приказ начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа от «02» ноября 2015 № 1167 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, находящегося в муниципальной собственности Полевского городского округа, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Полевской, ул. Бажова, 10 (нежилое помещение № 5-17,49-50, общей площадью 212,7 кв.м.)»

**4. Предмет торгов (Лот № 1)** Право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, нежилого помещения № 5-17, 49-50 по поэтажному плану первого этажа, расположенного в отдельно-стоящем здании нежилого назначения, по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Бажова, дом 10, общей площадью 212,7 кв.м., сроком на 5 лет.

**Целевое назначение нежилого помещения** – под торговлю, офис, под сферу бытовых услуг. Описание и технические характеристики: вход в помещение отдельный с торца здания, подведено – центральное отопление, горячее холодное водоснабжение, электроснабжение. Полы – бетонные, внутренняя отделка стен – окраска, отделка потолков – известковая окраска, высота помещения по вн.обмеру Н-3,0.

**5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 10 ноября 2015 года по 04 декабря 2015 года-до 10-00 час. включительно**, в рабочие дни с 09-00 час. до 12-00 час. и с 13-00 час. до 16-00 час. по местному времени по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, дом 2, каб. № 32.

**6. Дата определения участников аукциона (день рассмотрения заявок)** - Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе 04.12.2015 в 10 часов 00 минут. Окончание рассмотрения заявок на участие в аукционе – 10.12.2015 в 14 часов 00 минут по адресу организатора торгов.

**7. Дата, время и место проведения аукциона** – 14 декабря 2015 года в 14-30 час. улица Ленина, дом 2, каб. 33, время местное.

**8. Начальный размер ежемесячной арендной платы** – 17 016 (Семнадцать тысяч шестнадцать) рублей 00 коп., без учета НДС и коммунальных платежей.

**Величина повышения от начального размера ежемесячной арендной платы («Шаг аукциона»)** 5% – 850,80(Восемьсот пятьдесят) рублей 80 коп.

**Задаток 20% от начального размера ежемесячной арендной платы** – 3 403,20 (Три тысячи четыреста три) рубля 20 коп.

Задаток следует перечислить на счет ОМС Управление муниципальным имуще-

ством ПГО по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление Администрации Полевского городского округа  
ИНН 6626021174 КПП 662601001

Расчётный счёт: 40302810712405000001 в ОАО «СКБ-Банк» г. Екатеринбург,

Кор/счёт: 3010181080000000756 БИК 046577756

Назначение платежа: (ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО л/счет № 05902230970) Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта муниципального нежилого фонда, без НДС (дата проведения аукциона).

**Задаток должен поступить не позднее 03 декабря 2015 года.**

**9. Срок**, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: - 30 ноября 2015 года.

**10. Место и срок предоставления аукционной документации:**

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию. Заявления подаются по адресу Организатора аукциона. За получение аукционной документации на бумажном носителе плата не взимается.

Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов аукционной комиссии и иная аналогичная информация о ней: Свердловская область, город Полевской улица Ленина, дом 2, каб. № 32, 3 этаж тел.4-03-74, ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО. Приемная тел. 5-32-06. Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО [www.umi-pgo.ru](http://umi-pgo.ru).

**11.** Извещение о проведении открытого аукциона опубликовано в газете «Диалог», размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО [www.umi-pgo.ru](http://umi-pgo.ru).

**ОМС УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Извещение о проведении торгов**

ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО в соответствии с установленными статьёй 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» особенностями порядка заключения договоров в отношении муниципального имущества, Гражданским кодексом Российской Федерации, сообщает о проведении торгов (в форме аукциона) на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, находящегося в муниципальной собственности Полевского городского округа.

**I. Общие положения и сведения о предмете торгов.**

**1. Организатор торгов** – ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО, расположенный по адресу: Свердловская обл., г.Полевской, ул.Ленина, 2, 3 этаж, кабинет № 35; Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: umi.polevskoy@yandex.ru контактные телефоны: (343)50-5-32-06; 4-03-74. Начальник Дорогина Евгения Викторовна.

**2. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежемесячной арендной платы.

**3. Основание проведения торгов** – приказ начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа от «02» ноября 2015 № 169 «О проведении открытого аукциона на право заключения до-

говоров аренды объектов нежилого фонда, находящихся в муниципальной собственности Полевского городского округа, расположенных по адресу: Свердловская область, г.Полевской, ул. Вершинина, 18 (нежилое здание общей площадью 1211,9 кв.м.; нежилое здание общей площадью 730,8 кв.м.; нежилое здание общей площадью 92,9 кв.м.)».

**4. Предмет торгов: Лот № 1 - Право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Вершинина, дом 18, нежилое здание, общей площадью 1211,9 кв.м., сроком на 5 лет.**

**Целевое назначение нежилого здания** – под производство, склады. Описание и технические характеристики: Год постройки здания 1992. Наружные стены (материал) – бетонные блоки; перекрытия(материал) – железобетонные плиты; полы – бетонные, дощатые; отопление, горячее, холодное водоснабжение- центральное; канализация – выгребная; электроснабжение(тип проводки) – проводка скрытая; внутренняя отделка стен – штукатурка, покраска, побелка; отделка потолков – побелка. Высота здания по вн.обмеру Н- от 2.95 до 5.82.

**Лот № 2 - Право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Вершинина, дом 18, нежилое здание, общей площадью 730,8 кв.м., сроком на 5 лет.**

**Целевое назначение нежилого здания** – под производство, склады, гаражи. Описание и технические характеристики: Год постройки здания 1992. Наружные стены (материал) – бетонные блоки; перекрытия(материал) – железобетонные плиты; полы – бетонные; отопление - центральное; электроснабжение(тип проводки) – проводка скрытая; внутренняя отделка стен – штукатурка, покраска, побелка; отделка потолков – побелка. Высота здания по вн.обмеру Н- 4.00.

**Лот № 3 - Право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Вершинина, дом 18, нежилое здание, общей площадью 92,9 кв.м., сроком на 5 лет.**

**Целевое назначение нежилого здания** – под производство, склады, гаражи. Описание и технические характеристики: Год постройки здания 1992. Фундамент – металлический каркас; наружные стены (материал) – из профлиста; перегородки(материал) – металлические; полы – щебень; электроснабжение – имеется. Высота здания по вн.обмеру Н- 4.18.

**5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 10 ноября 2015 года по 07 декабря 2015 года-до 10-00 часов включительно, в рабочие дни с 09-00 часов до 12-00 часов и с 13-00 часов до 16-00 часов по местному времени по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, дом 2, каб. № 32.**

**6. Дата определения участников аукциона (день рассмотрения заявок) - Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе 07.12.2015 в 10 часов 00 минут. Окончание рассмотрения заявок на участие в аукционе – 14.12.2015 в 14 часов 00 минут по адресу организатора торгов.**

**7. Дата, время и место проведения аукциона – 16 декабря 2015 года по ЛОТУ № 1 в 14-00 часов, по ЛОТУ № 2 в 14-30 часов, по ЛОТУ № 3 в 15-00 часов, улица Ленина, дом 2, каб. 33, время местное.**

**8. Начальный размер ежемесячной арендной платы – ЛОТ № 1 - 60 595 (Шестьдесят тысяч пятьсот девяносто пять) рублей 00 коп., без учета НДС и коммунальных платежей.**

**ЛОТ № 2 - 29 232 (Двадцать девять тысяч двести тридцать два) рубля 00 коп., без учета НДС и коммунальных платежей.**

**ЛОТ № 3 - 1 021,90 (Одна тысяча двадцать один) рубль 90 коп., без учета НДС и коммунальных платежей.**

**Величина повышения начального размера ежемесячной арендной платы («Шаг аукциона») 5% –**

**ЛОТ № 1 - 3 029,75(Три тысячи двадцать девять) рублей 75 коп.**

**ЛОТ № 2 - 1 461,60(Одна тысяча четыреста шестьдесят один) рубль 60 коп.**

**ЛОТ № 3 - 51,10(Пятьдесят один) рубль 10 коп.**

**Задаток 20% от начального размера ежемесячной арендной платы –**

**ЛОТ № 1 - 12 119 (Двенадцать тысяч сто девятнадцать) рублей 00 коп.**

**ЛОТ № 2 - 5 846,40 (Пять тысяч восемьсот сорок шесть) рублей 40 коп.**

**ЛОТ № 3 – 204,38 (Двести четыре) рубля 38 коп.**

Задаток следует перечислить на счет ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО по следующим реквизитам:

**Получатель:** Финансовое управление Администрации Полевского городского округа

**ИНН 6626021174 КПП 662601001**

**Расчётный счёт : 40302810712405000001 в ОАО «СКБ-Банк» г. Екатеринбург,**

**Кор/счет: 30101810800000000756 БИК 046577756**

**Назначение платежа:** (ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО л/счет № 05902230970) Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды

объекта муниципального нежилого фонда, без НДС (дата проведения аукциона).

**Задаток должен поступить не позднее 5 декабря 2015 года.**

**9. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: - 03 декабря 2015 года.**

**10. Место и срок предоставления аукционной документации:**

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию. Заявления подаются по адресу Организатора аукциона. За получение аукционной документации на бумажном носителе плата не взимается.

Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов аукционной комиссии и иная аналогичная информация о ней: Свердловская область, город Полевской улица Ленина, дом 2, каб. № 32, 3 этаж, тел.4-03-74, ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО. Приемная тел. 5-32-06. Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО [www.umi-pgo.ru](http://www.umi-pgo.ru).

**11. Извещение о проведении открытого аукциона опубликовано в газете «Диалог», размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО [www.umi-pgo.ru](http://www.umi-pgo.ru).**

**ОМС УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Извещение о проведении торгов**

ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО в соответствии с установленными статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

особенностями порядка заключения договоров в отношении муниципального имущества, Гражданским кодексом Российской Федерации, сообщает о проведении торгов (в форме аукциона) на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, находящегося в муниципальной собственности Полевского городского округа.

**I. Общие положения и сведения о предмете торгов.**

**1. Организатор торгов** – ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО, расположенный по адресу: Свердловская обл., г.Полевской, ул.Ленина, 2, 3 этаж, кабинет № 35; Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: [umi.polevskoy@yandex.ru](mailto:umi.polevskoy@yandex.ru) контактные телефоны: (343)50-5-32-06; 4-03-74. Начальник Дорогина Евгения Викторовна.

**2. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежемесячной арендной платы.

**3. Основание проведения торгов** – приказ начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа от «02» ноября 2015 № 166 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, находящегося в муниципальной собственности Полевского городского округа, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Полевской, ул. Торопова, 9 (нежилое помещение №№ 15-22, общей площадью 48,7)»

**4. Предмет торгов (Лот № 1) Право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, нежилого помещения №№ 15-22 по поэтажному плану первого этажа жилого дома (литера А), расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Торопова, дом 9, общей площадью 48,7 кв.м, сроком на 5 лет,**

**Целевое назначение нежилого помещения** – под торговлю, офис, под сферу бытовых услуг. Описание и технические характеристики: вход в помещение отдельный с торца здания, имеется – центральное отопление, горячее холодное водоснабжение, санузел, электроснабжение. Полы – покрыты линолеумом, внутренняя отделка стен – окраска, отделка потолков – известковая окраска, высота помещения по вн.обмеру Н-3,40.

**5. Участники аукциона** - Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предусмотренного Федеральным Законом № 209-ФЗ.

**6. Заявки на участие в аукционе принимаются с 10 ноября 2015 года по 04 декабря 2015 года-до 10-00 час. включительно, в рабочие дни с 09-00 час. до 12-00 час. и с 13-00 час. до 16-00 час. по местному времени по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, дом 2, каб. № 32.**

**7. Дата определения участников аукциона (день рассмотрения заявок) - Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе 04.12.2015 в 10 часов 00 минут. Окончание рассмотрения заявок на участие в аукционе – 10.12.2015 в 14 часов 00 минут по адресу организатора торгов.**

**8. Дата, время и место проведения аукциона – 14 декабря 2015 года в 14-00 час. улица Ленина, дом 2, каб. 33, время местное.**

**9. Начальный размер ежемесячной арендной платы – 15 097,00 (Пятнадцать тысяч девяносто семь) рублей 00 коп., без учета НДС и коммунальных платежей.**

**Величина повышения от начального размера ежемесячной арендной платы («Шаг аукциона») 5% – 754,85(Семьсот пятьдесят четыре) рубль 85 коп.**

**Задаток 20% от начального размера ежемесячной арендной платы – 3 019,40 (Три тысячи девятнадцать) рублей 40 коп.**

Задаток следует перечислить на счет ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО по следующим реквизитам:

**Получатель:** Финансовое управление Администрации Полевского городского округа

**ИНН 6626021174 КПП 662601001**

**Расчётный счёт : 40302810712405000001 в ОАО «СКБ-Банк» г. Екатеринбург,**

**Кор/счет: 30101810800000000756 БИК 046577756**

**Назначение платежа:** (ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО л/счет № 05902230970) Задаток для участия в аукционе на право заключения

договора аренды объекта муниципального нежилого фонда, без НДС (дата проведения аукциона).

**Задаток должен поступить не позднее 03 декабря 2015 года.**

**10. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: - 30 ноября 2015 года.**

**11. Место и срок предоставления аукционной документации:**

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию. Заявления подаются по адресу Организатора аукциона. За получение аукционной документации на бумажном носителе плата не взимается.

Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов аукционной комиссии и иная аналогичная информация о ней: Свердловская область, город Полевской улица Ленина, дом 2, каб. № 32, 3 этаж, тел.4-03-74, ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО. Приемная тел. 5-32-06. Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО [www.umi-pgo.ru](http://www.umi-pgo.ru).

**12. Извещение о проведении открытого аукциона опубликовано в газете «Диалог», размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО [www.umi-pgo.ru](http://www.umi-pgo.ru).**

**ОМС УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Извещение о проведении торгов**

ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО в соответствии с установленными статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» особенностями порядка заключения договоров в отношении муниципального имущества, Гражданским кодексом Российской Федерации, сообщает о проведении торгов (в форме аукциона) на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, находящегося в муниципальной собственности Полевского городского округа.

**I. Общие положения и сведения о предмете торгов.**

**1. Организатор торгов** – ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО, расположенный по адресу: Свердловская обл., г.Полевской, ул.Ленина, 2, 3 этаж, кабинет

№ 35; Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: umi.polevskoy@yandex.ru контактные телефоны: (343)50-5-32-06; 4-03-74. Начальник Дорогина Евгения Викторовна.

**2. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежемесячной арендной платы.

**3. Основание проведения торгов** – приказ начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа от «02» ноября 2015 № 168 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды объектов нежилого фонда, находящихся в муниципальной собственности Полевского городского округа, расположенных по адресу: Свердловская область, г.Полевской, ул. Розы Люксембург, 14 (нежилое помещение №№ 16,46-49, общей площадью 73,7 кв.м.; нежилое помещение №№ 14-15,39-45, общей площадью 91,2 кв.м.; нежилое помещение № 2, общей площадью 11,3 кв.м.)».

**4. Предмет торгов: Лот № 1** - Право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, нежилого помещения №№ 16,46-49 по поэтажному плану первого этажа жилого дома, расположенного по адресу: **Свердловская область, город Полевской, улица Розы Люксембург, дом 14, общей площадью 73,7 кв.м., сроком на 5 лет.**

**Целевое назначение нежилого помещения** – под торговлю, офис, сферу бытовых услуг. Описание и технические характеристики: Наружные стены (материал) – бетонные блоки; перекрытия(материал) – железобетонные плиты; полы – бетонные, дощатые; отопление, горячее, холодное водоснабжение, канализация - центральное; электроснабжение(тип проводки) – проводка скрытая; внутренняя отделка стен – штукатурка, покраска, побелка; отделка потолков – побелка. Высота здания по вн.обмеру Н- 2.50.

**Лот № 2** - Право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, нежилого помещения №№ 14-15,39-45 по поэтажному плану первого этажа жилого дома, расположенного по адресу: **Свердловская область, город Полевской, улица Розы Люксембург, дом 14, общей площадью 91,2 кв.м., сроком на 5 лет.**

**Целевое назначение нежилого помещения** – под торговлю, кафе, офис, сферу бытовых услуг. Описание и технические характеристики: Наружные стены (материал) – бетонные блоки; перекрытия(материал) – железобетонные плиты; полы – бетонные, дощатые; отопление, горячее, холодное водоснабжение, канализация - центральное; электроснабжение(тип проводки) – проводка скрытая; внутренняя отделка стен – штукатурка, покраска, побелка; отделка потолков – побелка. Высота здания по вн.обмеру Н- 2.50.

**Лот № 3** - Право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, нежилого помещения № 2 по поэтажному плану первого этажа жилого дома, расположенного по адресу: **Свердловская область, город Полевской, улица Розы Люксембург, дом 14, общей площадью 11,3 кв.м., сроком на 5 лет.**

**Целевое назначение нежилого помещения** – офис, сферу бытовых услуг. Описание и технические характеристики: Наружные стены (материал) – бетонные блоки; перекрытия(материал) – железобетонные плиты; полы – бетонные, дощатые; отопление, горячее, холодное водоснабжение, канализация - центральное; электроснабжение(тип проводки) – проводка скрытая; внутренняя отделка стен – штукатурка, покраска, побелка; отделка потолков – побелка. Высота здания по вн.обмеру Н- 2.50.

**5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 10 ноября 2015 года по 07 декабря 2015 года до 10-00 часов включительно**, в рабочие дни с 09-00 часов до 12-00 часов и с 13-00 часов до 16-00 часов по местному времени по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, дом 2, каб. № 32.

**6. Дата определения участников аукциона (день рассмотрения заявок)** - Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе 07.12.2015 в 10 часов 00 минут. Окончание рассмотрения заявок на участие в аукционе – 14.12.2015 в 14 часов 00 минут по адресу организатора торгов.

**7. Дата, время и место проведения аукциона** – 17 декабря 2015 года по ЛОТУ № 1 в 14-00 часов, по ЛОТУ № 2 в 14-30 часов, по ЛОТУ № 3 в 15-00 часов, улица Ленина, дом 2, каб. 33, время местное.

**8. Начальный размер ежемесячной арендной платы** – ЛОТ № 1 - 16 951 (Шестнадцать тысяч девятьсот пятьдесят один) рубль 00 коп., без учета НДС и коммунальных платежей.

ЛОТ № 2 - 23 712 (Двадцать три тысячи семьсот двенадцать) рублей 00 коп., без учета НДС и коммунальных платежей.

ЛОТ № 3 - 2 599 (Две тысячи пятьсот девяносто девять) рублей 00 коп., без учета НДС и коммунальных платежей.

**Величина повышения от начального размера ежемесячной арендной платы («Шаг аукциона») 5%** –

ЛОТ № 1- 847,55(Восемьсот сорок семь) рублей 55 коп.

ЛОТ № 2- 1 185,60(Одна тысяча сто восемьдесят пять) рублей 60 коп.

ЛОТ № 3- 129,95(Сто двадцать девять) рубль 95 коп.

**Задаток 20% от начального размера ежемесячной арендной платы** –

ЛОТ № 1 – 3 390,20 (Три тысячи триста девяносто) рублей 20 коп.

ЛОТ № 2 - 4 742,40 (Четыре тысячи семьсот сорок два) рубль 40 коп.

ЛОТ № 3 – 519,80 (Пятьсот девятнадцать) рублей 80 коп.

Задаток следует перечислить на счет ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО по следующим реквизитам:

**Получатель:** Финансовое управление Администрации Полевского городского округа ИНН 6626021174 КПП 662601001

**Расчётный счёт:** 40302810712405000001 в ОАО «СКБ-Банк» г. Екатеринбург,

**Кор/счёт:** 3010181080000000756 БИК 046577756

**Назначение платежа:** (ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО л/счет № 05902230970) Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта муниципального нежилого фонда, без НДС (дата проведения аукциона).

**Задаток должен поступить не позднее 5 декабря 2015 года.**

**9. Срок**, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: - 03 декабря 2015 года.

**10. Место и срок предоставления аукционной документации:**

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию. Заявления подаются по адресу Организатора аукциона. За получение аукционной документации на бумажном носителе плата не взимается.

Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов аукционной комиссии и иная аналогичная информация о ней: Свердловская область, город Полевской улица Ленина, дом 2, каб. № 32, 3 этаж, тел.4-03-74, ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО. Приемная тел. 5-32-06. Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО [www.umi-pgo.ru](http://www.umi-pgo.ru).

**11. Извещение о проведении открытого аукциона** опубликовано в газете «Диалог», размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО [www.umi-pgo.ru](http://www.umi-pgo.ru).

[torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru/), на официальном сайте ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО [www.umi-pgo.ru](http://www.umi-pgo.ru).

## ОМС УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### Информационное сообщение о продаже муниципального имущества

**1. Постановление** Главы Полевского городского округа от 30.06.2015 № 1300 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, село Курганово, улица Школьная, 7, помещения 31-38» (с изменениями от 16.10.2015 № 1849).

**2. Наименование и характеристика имущества:** нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, село Курганово, улица Школьная, 7, помещения 31-38, общей площадью 86,7 кв.м.

Год постройки здания – 1985. Конструктивные элементы здания: наружные стены – шлакоблок; перегородки – кирпич; перекрытия – железобетонные плиты; полы – бетонные. Санитарно - технические и электрические устройства: отопление — от местной котельной, водоснабжение, канализация и горячее водоснабжение – централизованное; электроснабжение — проводка скрытая.

**3. Способ приватизации:** открытый аукцион.

**4. Начальная цена продажи:** 1 256 000 (один миллион двести пятьдесят шесть тысяч) рублей, в том числе НДС 18%.

**5. Форма подачи предложений о цене:** открытая.

Существующие ограничения (обременения) права: отсутствуют.

**6. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов:**

Форма платежа – единовременная (рассрочка не предоставляется). Покупатель перечисляет денежные средства на счет Продавца в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Свердловской области (ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО) № 40101810500000010010 БИК 046577001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, Код дохода бюджетной классификации (КБК) 902.1.14.02043.04.0001.410 ОКТМО 65754000. Назначение платежа «Доходы от реализации объектов нежилого фонда, иного имущества, находящегося в собственности городских округов».

**7. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов:**

Задаток за участие в аукционе 20% от начальной цены — 251 200 (двести пятьдесят одна тысяча двести) рублей.

Задаток следует перечислить на счет ОМС Управления муниципальным имуществом ПГО по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление Администрации Полевского городского округа ИНН 6626021174 КПП 662601001

Р/сч: 40302810712405000001 в ОАО «СКБ-Банк» г. Екатеринбург

Кор/сч: 30101810800000000756

БИК 046577756

Назначение платежа: (ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО л/счет № 05902230970) задаток для участия в аукционе (адрес объекта и дата проведения аукциона).

Задаток должен поступить не позднее **23 ноября 2015 года.**

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**8. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок.**

Заявки на участие в аукционе принимаются в рабочее время: пн.: с 08.00 до 18.00 часов; вт. – чт.: с 08.00 до 17.00 часов; пт.: с 08.00 до 16.00 часов (обеденный перерыв с 12:00 до 13:00) **с 29 октября 2015 года до 23 ноября 2015 года** по адресу: город Полевской, улица Ленина, 2, кабинет 33, телефон (34350) 4-04-96.

**9. Претенденты представляют следующие документы:**

- заявку по установленной форме (приложение № 1 к информационному сообщению о продаже муниципального имущества);

Юридические лица дополнительно предоставляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенные печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица представляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

**10. Срок заключения договора купли-продажи.**

Договор купли-продажи с победителем аукциона заключается в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

**11. Порядок ознакомления с иной информацией, условиями договора купли-продажи:**

Претендент имеет право ознакомиться с объектом продажи, технической документацией, с условиями договора купли-продажи в рабочие дни **с 29 октября 2015 года до 23 ноября 2015 года** с 9 часов до 16 часов по адресу приема заявок.

**12. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества:** нет

**13. Порядок определения победителей:**

Определение состава участников аукциона (признание претендентов участниками аукциона) производится **26 ноября 2015 года в 11.00 часов**.

Аукцион состоится **30 ноября 2015 года, начало в 11.00 часов** по адресу: город Полевской, улица Ленина, 2, кабинет 35.

Шаг аукциона 5% - 62 800 (шестьдесят две тысячи восемьсот) рублей.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее в ходе аукциона наибольшую цену.

**14. Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества:**

Итоги аукциона оформляются протоколом в день проведения аукциона по адресу: город Полевской, улица Ленина, 2, кабинет 35.

**15. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже имущества.**

Аукционы, назначенные на 09.09.2015 и 21.10.2015 годы, признаны несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

*Приложение № 1 к информационному сообщению  
о продаже муниципального имущества*

Регистрационный номер \_\_\_\_\_ Орган местного самоуправления  
Дата \_\_\_\_\_ Управление муниципальным имуществом  
Полевского городского округа

**З А Я В К А  
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

от \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица,  
Ф.И.О. физического лица подающего заявку)

1. Изучив данные информационного сообщения об объекте приватизации, мы, ниже-подписавшиеся, уполномоченные на подписание заявки, согласны приобрести: нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, село Курганово, улица Школьная, 7, помещения 31-38, общей площадью 86,7 кв.м.  
(полное наименование объекта приватизации)

2. В случае победы на аукционе принимаем на себя обязательства заключить договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

3. Мы согласны с тем, что в случае признания нас победителем аукциона и нашего отказа от заключения договора купли-продажи либо невнесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного нами задатка не возвращается и остается у продавца.

4. До подписания договора купли-продажи объекта приватизации настоящая заявка вместе с протоколом, подписанным комиссией по приватизации муниципального имущества, будет считаться имеющими силу договора между нами.

5. Адрес участника аукциона:

\_\_\_\_\_

6. Платежные реквизиты участника аукциона, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка:

\_\_\_\_\_

7. Доля государства, местных органов власти в уставном капитале нашего предприятия составляет: \_\_\_\_\_ рублей,

(сумма цифрами и прописью)

что составляет \_\_\_\_\_ процентов от общей суммы уставного капитала.

Подпись уполномоченного лица:

за \_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица)

(должность уполномоченного лица)

(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_ МП \_\_\_\_\_

Принято: \_\_\_\_\_  
(заполняется продавцом)

**ОМС УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Информационное сообщение об итогах продажи  
имущества посредством публичного предложения,  
назначенной на 02 ноября 2015 года**

**Основание проведения аукциона:** Постановление Главы Полевского городского округа от 29.09.2015 № 1754.

**Предмет аукциона:**

- нежилое здание, общей площадью 363,9 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Победы, 28. Год ввода в эксплуатацию – 1983. Число этажей – 1. Конструктивные элементы здания: фундамент – бетонные блоки; стены и их наружная отделка – крупные бетонные блоки, облицовка кирпичом; перегородки – кирпичные; перекрытия – железобетонные плиты; крыша – совмещенная кровля-рубероид; полы – плиточные, линолеум; оконные проемы – 2-е створные; дверные проемы – дощатые простой работы, металлические; внутренняя отделка – плитка, побелка, покраска. Санитарно - технические и электрические устройства: отопление от ТЭЦ, водопровод – трубы стальные, канализация – трубы чугунные, горячее водоснабжение – трубы стальные, электроосвещение – проводка скрытая; вентиляция – вытяжная;

- земельный участок, общей площадью 667 кв.м., кадастровый номер 66:59:0102018:1606, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под объектом коммунально-бытового назначения (здание прачечной). Местоположение земельного участка: Свердловская область, город Полевской, улица Победы, 28.

**Итоги:** в соответствии с пунктом 12 Постановления Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, приняла решение **признать аукцион не состоявшимся**.

**ОМС УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Информационное сообщение об итогах продажи  
имущества посредством публичного предложения,  
назначенной на 18 ноября 2015 года**

**Основание проведения аукциона:** Постановление Главы Полевского городского округа от 14.08.2015 № 1535.

**Предмет аукциона:** нежилое помещение (№№ 20-36 по поэтажному плану 1 этажа, №№ 37-56 по поэтажному плану 2 этажа), расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Красноармейская, 87, общей площадью 775,2 кв.м.

Год постройки здания – 1967.

Конструктивные элементы здания: фундамент – бутовый ленточный; стены – кирпичные; перекрытия – железобетонные плиты; перегородки – деревянные.

Санитарно - технические и электрические устройства: отопление - центральное, водоснабжение, канализация и горячее водоснабжение – централизованное, электрооснабжение.

**Итоги:** в соответствии с пунктом 12 Постановления Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, **аукцион признан не состоявшимся**.

**ОМС УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Информационное сообщение об итогах продажи  
имущества посредством публичного предложения,  
назначенной на 17 ноября 2015 года**

**Основание проведения аукциона:** Постановление Главы Полевского городского округа от 13.08.2015 № 1528.

**Предмет аукциона:** нежилое помещение (№№ 1-29 по поэтажному плану первого этажа), расположенное в строении (литера 1, 1А) по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Совхозная, 13, общей площадью 1575,6 кв.м. Год постройки – 1989.

Конструктивные элементы здания: фундамент – ленточный крупноблочный; наружные стены – шлакоблок; перегородки – доски; перекрытия – железобетонные плиты; полы – бетонные, дощатые; оконные проемы – переплеты двойные створные, двойные глухие; проемы дверные – металлические, дощатые, входные группы - пластиковые; отделка стен – штукатурка; отделка потолков – штукатурка. Санитарно - технические и электрические устройства: отопление – центральное (не функционирует); электроосвещение – проводка скрытая.

**Итоги:** в соответствии с пунктом 12 Постановления Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, **аукцион признан не состоявшимся**.