



№ 33 (1731)

ДИАЛОГ

Издаётся с 1997 года

Полевская городская общественно-политическая газета

29
апреля
2016 г.

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.03.2016 № 464

О внесении изменений в постановление Главы Полевского городского округа от 01.12.2014 № 2480 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, в том числе платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме для граждан Полевского городского округа на 2015 год»

В соответствии с Жилищным кодексом, Федеральным законом от 29 декабря 2015 года № 404-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об охране окружающей среды» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Главы Полевского городского округа от 01.12.2014 № 2480 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, в том числе платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме для граждан Полевского городского округа на 2015 год», изложив в новой редакции:

1) наименование постановления «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для граждан Полевского городского округа на 2016 год»;

2) пункт 1 распорядительной части:

«1. Утвердить и ввести в действие с 01 января 2016 года размер платы за содержание жилого помещения, для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или, если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения для граждан Полевского городского округа на 2016 год»;

«РАЗМЕР ПЛАТЫ за содержание жилого помещения для граждан Полевского городского округа на 2016 год

| № п/п | Виды услуг | Плата в месяц*, руб. (с НДС) | |
|-------|---|--|--|
| | | период действия | |
| | | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | |
| | | северная часть г.Полевского, с.Мраморское, с.Косой Брод, с.Курганово | южная часть г.Полевского, с.Полдневая, п.Станционный-Полевской, п.Зюльевский, п.Большая Лавровка |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Для жилых домов с лифтами: | | |
| 2. | | на 1 квадратный метр общей площади | |
| 3. | для жилых домов, имеющих все виды благоустройства | 26,68 | 25,25 |
| 4. | | на 1 квадратный метр жилой площади | |
| 5. | для коммунальных квартир, расположенных в жилых домах со всеми видами благоустройства (с коэффициентом соотношения общей площади к жилой) | 22,14 | |
| 6. | Для жилых домов без лифтов: | | |
| 7. | | на 1 квадратный метр общей площади | |
| 8. | для жилых домов, имеющих все виды благоустройства | 19,50 | 18,17 |
| 9. | для жилых домов, имеющих все виды благоустройства (после проведения комплексного капитального ремонта) | 16,43 | |
| 10. | для жилых домов, имеющих не все виды благоустройства | 16,01 | 14,69 |
| 11. | | на 1 квадратный метр жилой площади | |
| 12. | для коммунальных квартир и комнат, расположенных в жилых домах со всеми видами благоустройства, с коридорной и секционной системой проживания, расположенных в жилых домах (с коэффициентом соотношения общей площади к жилой)* | 14,23 | 12,97 |
| 13. | для комнат, расположенных в жилых домах с коридорной и секционной системой проживания (бывшие общежития) (с коэффициентом соотношения общей площади к жилой) | | |
| 14. | до 1970 года | 17,71 | 16,35 |
| 15. | 1971-1980 годы | 18,93 | 17,58 |

*В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», в плате учтен минимальный перечень услуг и работ, необходимый для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме.

В соответствии с Жилищным кодексом плата за содержание жилого помещения, включает в себя плату за:

услуги, работы по управлению многоквартирным домом;
за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме;
за холодную воду, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме;
за горячую воду, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме;
за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме;
за тепловую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме;
за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Для первоначального включения расходов в плату за содержание жилого помещения не требуется решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.»

2. Признать утратившим силу с 01 апреля 2016 года постановление Главы Полевского городского округа от 30.12.2015 № 2664 «О внесении изменений в постановление Главы Полевского городского округа от 01.12.2014 № 2480 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, в том числе платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме для граждан Полевского городского округа на 2015 год».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Карпенко И.Л.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

И.о. Главы Полевского городского округа Д.П. Коробейников

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2016 № 495

О награждении почетной грамотой Главы Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить почетной грамотой Главы Полевского городского округа в связи с Днем местного самоуправления следующих работников:

за плодотворный добросовестный труд, высокий профессионализм, преданность избранному делу: Колеватову Елену Александровну, инспектора по машинописным работам службы хозяйственного обеспечения муниципального казенного учреждения «Центр социально-коммунальных услуг» Полевского городского округа;

Левину Ольгу Сергеевну, специалиста 1 категории контрольно-организационного отдела Администрации Полевского городского округа.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.04.2016 № 524

О внесении изменений в постановление Главы Полевского городского округа от 01.12.2014 № 2480 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для граждан Полевского городского округа на 2016 год» (в редакции от 30.03.2016 № 464)

В соответствии с Федеральным законом от 30 марта 2016 года № 73-ФЗ «О внесении изменений в статью 12 Федерального закона «О внесении изменений в статью 12 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Главы Полевского городского округа от 01.12.2014 № 2480 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для граждан Полевского городского округа на 2016 год» (в редакции от 30.03.2016 № 464), исключив из размера платы за содержание жилого помещения для граждан Полевского городского округа на 2016 год после * слова:

«В соответствии с Жилищным кодексом плата за содержание жилого помещения, включает в себя плату: за услуги, работы по управлению многоквартирным домом; за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме; за холодную воду, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме; за горячую воду, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме; за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме; за тепловую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме; за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Для первоначального включения расходов в плату за содержание жилого помещения не требуется решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.»

2. Настоящее постановление распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01 января 2016 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Карпенко И.Л.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.04.2016 № 555

О награждении почетной грамотой Главы Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить почетной грамотой Главы Полевского городского округа в связи с 35-летием со дня основания детского сада следующих работников муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения Полевского городского округа «Детский сад № 54 комбинированного вида»:

за добросовестный труд, высокий профессионализм, преданность лучшим образовательным традициям, большой вклад в воспитание подрастающего поколения:

Виллер Елену Эдмундовну, воспитателя;
Гончарову Марину Валерьевну, воспитателя;
Дробышеву Лилию Владимировну, музыкального руководителя;

Лобанову Ирину Николаевну, учителя-логопеда;
Пронину Наталию Ивановну, заведующего;

за добросовестный труд, высокий профессионализм:
Довгаль Татьяну Владимировну, младшего воспитателя;
Карфидову Людмилу Николаевну, кастеляншу.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2016 № 579

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого давления с установкой ШРП, газопровод низкого давления и газопровод – ввод до границы земельного участка жилого дома № 71 в районе Барановка города Полевского Полевского городского округа»

Руководствуясь статьями 41, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 21 Правил землепользования и застройки Полевского городского округа в новой редакции, утвержденных решением Думы Полевского городского округа от 04.12.2012 № 602, в соответствии с Генеральным планом Полевского городского округа

Продолжение на стр. 2

ского городского округа, утвержденным решением Думы Полевского городского округа от 04.12.2012 № 601, на основании обращения Акционерного общества «ГАЗЭК» от 29.03.2016 № 554

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Акционерному обществу «ГАЗЭК»:
 - 1) подготовить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого давления с установкой ШРП, газопровод низкого давления и газопровод – ввод до границы земельного участка жилого дома № 71 в районе Барановка города Полевского Полевского городского округа»;
 - 2) определить состав и содержание проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта в соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 - 3) предоставить в Администрацию Полевского городского округа подготовленные в соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации проекты.
2. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа (Шевченко Е.И.) организовать прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проектов планировки территории по адресу: улица Ленина, 2, кабинет 6, в течение двух недель со дня опубликования настоящего постановления.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Коробейникова Д.П.

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

**ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.04.2016 № 590

О признании утратившим силу постановления Главы Полевского городского округа от 30.05.2012 № 1063 «О выдаче специального разрешения на перевозку опасных, крупногабаритных и (или) тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам местного значения в границах Полевского городского округа»

В связи с несоответствием норм федерального законодательства об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и утверждением Административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг: «Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения в границах Полевского городского округа Свердловской области транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов» утвержденным постановлением Администрации Полевского городского округа от 18.08.2014 № 406-ПА, «Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения Полевского городского округа Свердловской области транспортного средства, осуществляющего перевозку опасных грузов», утвержденным постановлением Администрации Полевского городского округа от 24.12.2014 № 689-ПА, на основании протеста прокурора г. Полевского от 14.04.2016 № 02-01-16/1

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление Главы Полевского городского округа от 30.05.2012 № 1063 «О выдаче специального разрешения на перевозку опасных, крупногабаритных и (или) тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам местного значения в границах Полевского городского округа».
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Коробейникова Д.П.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

**ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.04.2016 № 589

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Совхозная, 13

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», руководствуясь решением Думы Полевского городского округа от 28.10.2010 № 219 «Об утверждении Положения о порядке принятия решений об условиях приватизации имущества Полевского городского округа».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить следующие условия приватизации:

Объектом продажи является нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Совхозная, 13, помещения 1-29, этаж № 1, общей площадью 1575,6 кв.м., кадастровый номер: 66:59:0101029:574.
Год постройки – 1989.
Конструктивные элементы здания: фундамент – ленточный крупноблочный; наружные стены – шлакоблок; перегородки – доски; перекрытия – железобетонные плиты; полы – бетонные, дощатые; оконные проемы – переплеты двойные створные, двойные глухие; проемы дверные – металлические, дощатые, входные группы – пластиковые; отделка стен – штукатурка; отделка потолков – штукатурка.
Санитарно – технические и электрические устройства: отопление – центральное (не функционирует); электроосвещение – проводка скрытая.
Способ приватизации: продажа имущества посредством публичного предложения.
Цена первоначального предложения – 8 359 000 (восемь миллионов триста пятьдесят девять тысяч) рублей, в том числе НДС 18%.
Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 417 950 (четыреста семнадцать тысяч девятьсот пятьдесят) рублей.
Величина повышения цены («шаг аукциона») – 208 975 (двести восемь тысяч девятьсот семьдесят пять) рублей.
Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 4 179 500 (четыре миллиона сто семьдесят девять тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС 18%.
Задаток для участия в продаже 20 % от начальной цены – 1 671 800 (один миллион шестьсот семьдесят одна тысяча восемьсот) рублей.
Форма платежа – единовременная (рассрочка не предоставляется).
Итоги продажи посредством публичного предложения оформляются протоколом о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем, который выдается под расписку в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.
Договор купли-продажи с победителем заключается не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения.
При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.
Суммы задатков возвращаются участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти дней с даты подведения ее итогов.
Расходы по оформлению прав собственности стороны несут в порядке и размерах, установленных действующим законодательством.
2. Признать утратившим силу постановление Главы Полевского городского округа от 29.02.2016 № 302 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Совхозная, 13, помещения 1-29».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа Дорогину Е.В.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.04.2016 № 131-ПА

Об утверждении Правил обращения с отработанными ртутьсодержащими лампами на территории Полевского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 сентября 2010 года № 681 «Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме», Уставом Полевского городского округа Администрации Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Правила обращения с отработанными ртутьсодержащими лампами на территории Полевского городского округа (далее – Правила) (прилагаются).
2. Рекомендовать предприятиям и организациям, осуществляющим реализацию ртутьсодержащих ламп, разместить в местах их реализации информацию о Правилах.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Коробейникова Д.П.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации Полевского городского округа от 15.04.2016 № 131-ПА «Об утверждении Правил обращения с отработанными ртутьсодержащими лампами на территории Полевского городского округа»

ПРАВИЛА

обращения с отработанными ртутьсодержащими лампами на территории Полевского городского округа

I. Общие положения

1. Настоящие Правила обращения с отработанными ртутьсодержащими лампами на территории Полевского городского округа (далее – Правила) разработаны в целях предотвращения неблагоприятного воздействия на здоровье граждан и окружающую среду отработанных ртутьсодержащих ламп путем организации их сбора и накопления, а также информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц о правилах осуществления такого сбора на Полевском городском округе.
2. Настоящие Правила обязательны для исполнения юридическими лицами (независимо от организационно-правовой формы) и индивидуальными предпринимателями, в том числе осуществляющими управление многоквартирными домами на основании заключенного договора или заключивших с собственниками помещений многоквартирного дома договоры на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме (далее – юридические лица и индивидуальные предприниматели), а также физическими лицами.
3. Понятия, используемые в настоящих Правилах:

«отработанные ртутьсодержащие лампы» - ртутьсодержащие отходы, представляющие собой выведенные из эксплуатации и подлежащие утилизации осветительные устройства и электрические лампы с ртутным наполнением и содержанием ртути не менее 0,01 процента;
«использование отработанных ртутьсодержащих ламп» - применение отработанных ртутьсодержащих ламп для производства товаров (продукции), выполнения работ, оказания услуг или получения энергии;
«потребители ртутьсодержащих ламп» - юридические лица или индивидуальные предприниматели, не имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности, а также физические лица, эксплуатирующие осветительные устройства и электрические лампы с ртутным наполнением;
«накопление» - хранение потребителями ртутьсодержащих ламп, за исключением физических лиц, разрешенного в установленном порядке количества отработанных ртутьсодержащих ламп;
«специализированные организации» - юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие сбор, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение отработанных ртутьсодержащих ламп, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности;
«место первичного сбора и размещения» - место для предварительного сбора и временного размещения отработанных ртутьсодержащих ламп перед передачей их специализированным организациям для дальнейшего сбора, использования, обезвреживания, транспортирования и размещения;
«тара» - упаковочная емкость, обеспечивающая сохранность ртутьсодержащих ламп при хранении, погрузо-разгрузочных работах и транспортировании;
«герметичность тары» - способность оболочки (корпуса) тары, отдельных ее элементов и соединенный препятствовать газовому или жидкостному обмену между средами, разделенными этой оболочкой.

II. Организация сбора и накопления отработанных ртутьсодержащих ламп

4. Потребители ртутьсодержащих ламп (кроме физических лиц) осуществляют накопление отработанных ртутьсодержащих ламп.
5. Накопление отработанных ртутьсодержащих ламп производится отдельно от других видов отходов, с использованием тары.
6. Не допускается самостоятельное обезвреживание, использование, транспортирование и размещение отработанных ртутьсодержащих ламп потребителями отработанных ртутьсодержащих ламп, а также их накопление в местах, являющихся общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома, за исключением размещения в местах первичного сбора и размещения и транспортирования до них.
7. У потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах, сбор и размещение отработанных ртутьсодержащих ламп обеспечивают лица, осуществляющие управление многоквартирными домами на основании заключенного с собственниками помещений многоквартирных домов договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах, в местах, являющихся общим имуществом собственников многоквартирных домов и содержащихся в соответствии с требованиями к содержанию общего имущества, предусмотренными Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491.

8. Место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах, определяется собственниками помещений в многоквартирных домах или по их поручению лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами на основании заключенного договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах, по согласованию с соответствующей специализированной организацией.

9. Сбор отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей отработанных ртутьсодержащих ламп осуществляют специализированные организации, имеющие соответствующую лицензию.
10. Местом первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп от физических лиц, проживающих в индивидуальных жилых домах, определить свалку-полигон ООО «Возрождение». Физические лица, проживающие в индивидуальных жилых домах, обязаны сдавать отработанные ртутьсодержащие лампы в место, определенное настоящим постановлением.

III. Информирование населения

11. Информация о Правилах размещается на официальном сайте Администрации Полевского городского округа, в средствах массовой информации.
12. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами на основании заключенного договора или заключившие с собственниками помещений многоквартирного дома договоры на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, доводят информацию о Правилах до сведения собственников помещений многоквартирных

жилых домов, путем размещения информации, указанной в пункте 13 настоящих Правил на информационных стендах (стойках) в помещении управляющей организации.

13. Размещению подлежит следующая информация:

- 1) перечень предприятий (организаций), осуществляющих сбор и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп, и специализированных организаций, осуществляющих сбор, транспортировку, хранение и размещение ртутьсодержащих отходов, проведение демеркуризационных мероприятий, с указанием места нахождения и контактных телефонов;
- 2) места и условия приема отработанных ртутьсодержащих ламп;
- 3) стоимость услуг по приему отработанных ртутьсодержащих ламп.

IV. Ответственность за нарушение правил сбора и накопления отработанных ртутьсодержащих ламп

14. Контроль соблюдения требований в области обращения с отработанными ртутьсодержащими лампами осуществляется органами государственного контроля в области обращения с отходами на объектах хозяйственной и иной деятельности независимо от форм собственности, находящихся на территории Полевского городского округа.

15. За нарушение Правил потребители несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.04.2016 № 132-ПА

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Альянс» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Карла Либкнехта, дом 2

В соответствии со статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 32 Правил землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденных решением Думы Полевского городского округа от 04.12.2012 № 602, постановлением Администрации Полевского городского округа от 18.12.2014 № 676-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа», на основании рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке Полевского городского округа от 17.03.2016 по предоставлению разрешения на отклонение от предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Карла Либкнехта, дом 2, (заявление общества с ограниченной ответственностью «Альянс» от 01.02.2016 № 1), заключения о результатах публичных слушаний от 10.03.2016, Устава Полевского городского округа Администрации Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Альянс» разрешение на отклонение от предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (предельный параметр – минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений) в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 66:59:0102006:352, площадью 291 кв. м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Карла Либкнехта, дом 2, и находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа – Ж1: от нежилого здания – с 1 м до 0 м до границы земельного участка с кадастровым номером 66:59:0102006:294, расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Советская, дом 71.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Коробейникова Д.П.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.04.2016 № 133-ПА

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Альянс» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – объекты торговли (кроме специализированных магазинов строительных материалов, по продаже ритуальных принадлежностей) по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Карла Либкнехта, 2

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 31 Правил землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденных решением Думы Полевского городского округа от 04.12.2012 № 602, постановлением Администрации Полевского городского округа от 24.12.2014 № 688-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа», на основании рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке Полевского городского округа от 17.03.2016 по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Карла Либкнехта, 2, (заявление общества с ограниченной ответственностью «Альянс» от 01.02.2016 № 2), заключения о результатах публичных слушаний от 10.03.2016, Устава Полевского городского округа Администрации Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Альянс» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – объекты торговли (кроме специализированных магазинов строительных материалов, по продаже ритуальных принадлежностей), расположенного в территориальной зоне Ж1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа, находящегося в собственности общества с ограниченной ответственностью «Альянс», площадью 291 кв. м, с видом разрешенного использования – под существующим зданием административного назначения, с кадастровым номером 66:59:0102006:352, расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Карла Либкнехта, 2.
2. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа (Шевченко Е.И.) направить постановление в Полевской отдел филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Свердловской области для внесения соответствующих изменений в характеристику земельного участка с кадастровым номером 66:59:0102006:352, площадью 291 кв. м, по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Карла Либкнехта, 2, в части разрешенного использования в соответствии с настоящим постановлением.
3. Обществу с ограниченной ответственностью «Альянс»:
 - 1) разработать проектно документацию на строительство объекта капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка, техническими условиями инженерных организаций, требованиями технических регламентов и настоящим постановлением;
 - 2) обратиться в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа за получением разрешения на строительство, реконструкция объекта капитального строительства с полным перечнем документов, согласно статье 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Коробейникова Д.П.
 5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).
 6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.04.2016 № 139-ПА

О внесении изменений в Административный регламент «Осуществление муниципального земельного контроля на территории Полевского городского округа», утвержденный постановлением Администрации Полевского городского округа от 16.11.2015 № 578-ПА

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», рассмотрев протест прокуратуры города Полевского Свердловской области от 08.02.2016 № 02-01-16/1, Администрация Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент «Осуществление муниципального земельного контроля на территории Полевского городского округа», утвержденный постановлением Администрации Полевского городского округа от 16.11.2015 № 578-ПА «Об утверждении Административного регламента «Осуществление муниципального земельного контроля на территории Полевского городского округа» следующие изменения, изложив в новой редакции:

1) абзац 6 пункта 26:

«Указанные в запросе документы представляются в виде копий, заверенных печатью (при ее наличии) и соответственно подписью индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя, иного должностного лица юридического лица. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе представить указанные в запросе документы в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации.»;

2) абзац 15 пункта 42:

«В случае, если для составления акта проверки необходимо получить заключения по результатам проведенных исследований, испытаний, специальных расследований, экспертиз, акт проверки составляется в срок, не превышающий трех рабочих дней после завершения мероприятий по контролю, и вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю под расписку либо направляется заказным почтовым

отправлением с уведомлением о вручении и (или) в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт (при условии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках государственного контроля (надзора) или муниципального контроля), способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа.

При этом уведомление о вручении и (или) иное подтверждение получения указанного документа приобщаются к экземпляру акта проверки, хранящемуся в Управлении.»;

3) пункт 43:

«43. Акт проверки оформляется непосредственно после ее завершения в двух экземплярах, один из которых с копиями приложений вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки. В случае отсутствия руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, а также в случае отказа проверяемого лица дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки акт направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля. При наличии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках муниципального контроля акт проверки может быть направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю. При этом акт, направленный в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, проверяемому лицу способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа, считается полученным проверяемым лицом».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Коробейникова Д.П.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Заключение

о результатах проведения публичных слушаний 21.04.2016 по обсуждению предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ильича, 78.

На публичных слушаниях присутствовало 273 человек, зарегистрировано – 235 человек.

Участники публичных слушаний обсудили вынесенные вопросы, ознакомились с материалами дел, задали интересующие вопросы.

По итогам проведения публичных слушаний

РЕШИЛИ: рекомендовать Главе Полевского городского округа предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка на территории Полевского городского округа – объекты по оказанию услуг ритуального характера (специализированные ритуальные залы, павильоны траурных обрядов, предприятия по оказанию ритуальных услуг, магазины похоронного обслуживания, дома траурных обрядов) по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ильича, 78

Проголосовало 273 человек:

За – «137»;

Против – «136»;

По результатам голосования данное предложение принято большинством голосов.

Председательствующий Д.П. Коробейников

Секретарь Ю.А. Тукмачева

Решение

Комиссии по землепользованию и застройке Полевского городского округа от 26.04.2016 года

по обсуждению результатов проведения публичных слушаний 21.04.2016 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ильича, 78.

После составления окончательных списков участников публичных слушаний установлено, что на публичных слушаниях принимало участие 281 человек, из них зарегистрировано: жителей Полевского городского округа: 264 человек;

представителей органов местного самоуправления: 17 человек

По итогам проведения публичных слушаний

РЕШИЛИ: рекомендовать Главе Полевского городского округа предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка на территории Полевского городского округа – объекты по оказанию услуг ритуального характера (специализированные ритуальные залы, павильоны траурных обрядов, предприятия по оказанию ритуальных услуг, магазины похоронного обслуживания, дома траурных обрядов) по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ильича, 78

Проголосовало 273 человек:

За – «137»;

Против – «136»;

Не голосовало – «8».

По результатам голосования данное предложение принято большинством голосов.

По итогам заседания Комиссии по землепользованию и застройке Полевского городского округа

РЕШИЛИ:

рекомендовать Главе Полевского городского округа отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на территории Полевского городского округа – объекты по оказанию услуг ритуального характера (специализированные ритуальные залы, павильоны траурных обрядов) по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ильича, 78

Продолжение на стр. 4

обрядов, предприятия по оказанию ритуальных услуг, магазины похоронного обслуживания, дома траурных обрядов) по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ильича, 78.

Проголосовало 7 человек:

За – «5»;

Против – «2»;

По результатам голосования данное предложение принято большинством голосов.

*Председательствующий Д.П. Коробейников
Секретарь Ю.А. Тукмачева*

ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Информация о результатах плановой проверки

муниципального казенного образовательного учреждения Полевского городского округа «Средняя общеобразовательная школа №16» имени Заслуженного учителя РСФСР Г.И. Чебыкина» целевого использования бюджетных средств, правильность образования и использования внебюджетных средств, сохранность вверенного муниципального имущества, соблюдение требований законодательства о контрактной системе в рамках полномочий, установленных частью 8 статьи 99 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ.

Финансовым управлением Администрации Полевского городского округа в феврале – марте 2016 года проведена плановая проверка муниципального казенного образовательного учреждения Полевского городского округа «Средняя общеобразовательная школа №16» имени Заслуженного учителя РСФСР Г.И. Чебыкина» (далее – МКОУ ПГО «СОШ №16») по вопросу целевого использования бюджетных средств, правильность образования и использования внебюджетных средств, сохранность вверенного муниципального имущества, соблюдения требований законодательства о контрактной системе в рамках полномочий, установленных частью 8 статьи 99 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ.

Период проверки: 2013-2015 годы и истекший период 2016 года.

Основание проверки: Проверка за последние три года не проводилась.

Цель проверки: Проверка соблюдения бюджетного законодательства и иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения, полноты и достоверности отчетности.

Проверка соблюдения требований законодательства о контрактной системе в рамках полномочий, установленных частью 8 статьи 99 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ.

В результате плановой проверки установлены финансовые нарушения на сумму 6 335 822,34 руб.

В рамках проверки соблюдения требований законодательства о контрактной системе выявлены нарушения в части неправомерного обоснования НМЦК, не ведению претензионной работы по взысканию неустоек (штрафов, пеней) за нарушение сроков поставки.

И.о.директора МКОУ ПГО «СОШ №16» направлены Представления об устранении нарушений бюджетного законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения.

Результаты проверки доведены до сведения органа местного самоуправления Управления образования Полевского городского округа, осуществляющего полномочия учредителя.

Копии актов плановой выездной проверки направлены Главе Полевского городского округа и в Прокуратуру города Полевского.

Начальник Финансового управления О. Ю. Мельникова

ОМС УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о продаже муниципального имущества**

1. **Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации имущества:** Полевской городской округ.

Реквизиты решения: Постановление Главы Полевского городского округа от 22.04.2016 № 589 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Совхозная, 13».

Организатор торгов: орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа.

2. **Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения:** нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Совхозная, 13, помещения 1-29, этаж № 1, общей площадью 1575,6 кв.м., кадастровый номер: 66:59:0101029:574.

Год постройки – 1989.

Конструктивные элементы здания: фундамент – ленточный крупноблочный; наружные стены – шлакоблок; перегородки – доски; перекрытия – железобетонные плиты; полы – бетонные, дощатые; оконные проемы – переплеты двойные створные, двойные глухие; проемы дверные – металлические, дощатые, входные группы - пластиковые; отделка стен – штукатурка; отделка потолков – штукатурка.

Санитарно - технические и электрические устройства: отопление — центральное (не функционирует); электроосвещение — проводка скрытая.

3. **Способ приватизации имущества:** продажа имущества посредством публичного предложения.

4. **Цена первоначального предложения:** 8 359 000 (восемь миллионов триста пятьдесят девять тысяч) рублей, в том числе НДС 18%.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 417 950 (четыреста семнадцать тысяч девятьсот пятьдесят) рублей;

Величина повышения цены («шаг аукциона»): 208 975 (двести восемь тысяч девятьсот семьдесят пять) рублей;

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 4 179 500 (четыре миллиона сто семьдесят девять тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС 18%.

5. **Форма подачи предложений о цене:** открытая.

6. **Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов:**

Форма платежа – единовременная (рассрочка не предоставляется). Покупатель перечисляет денежные средства на счет Продавца в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Свердловской области (ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО) № 4010181050000010010 БИК 046577001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, Код дохода бюджетной классификации (КБК) 902.1.14.02043.04.0001.410 ОКТМО 65754000. Назначение платежа «Доходы от реализации объектов нежилого фонда, иного имущества, находящегося в собственности городских округов».

7. **Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов:**

Задаток за участия в продаже имущества 20 % от цены первоначального предложения – 1 671 800 (один миллион шестьсот семьдесят одна тысяча восемьсот) рублей.

Задаток следует перечислить на счет ОМС Управления муниципальным имуществом ПГО по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление Администрации Полевского городского округа
ИНН 6626021174, КПП 662601001

Р/сч: 40302810712405000001 в ОАО «СКБ-Банк» г. Екатеринбург, Кор/сч: 30101810800000000756, БИК 046577756

Назначение платежа: (ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО л/счет № 05902230970) задаток за участие в продаже имущества (адрес объекта и дата проведения продажи имущества).

Задаток должен поступить не позднее **23 мая 2016 года**.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти дней с даты подведения ее итогов.

8. **Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок.**

Прием заявок на приобретение муниципального имущества посредством публичного предложения осуществляется в рабочее время: пн.: с 08.00 до 18.00 часов; вт. – чт.: с 08.00 до 17.00 часов; пт.: с 08.00 до 16.00

часов (обеденный перерыв с 12:00 до 13:00) с **26 апреля 2016 года до 23 мая 2016 года** по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, 2, кабинет 33, телефон (34350) 4-04-96.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже посредством публичного предложения до момента признания его участником продажи.

9. **Перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

- заявку по установленной форме (приложение № 1 к информационному сообщению);

Юридические лица дополнительно предоставляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенные печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, предоставляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

10. **Срок заключения договора купли-продажи имущества.**

Договор купли-продажи с победителем заключается не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

11. **Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи:**

Претендент имеет право ознакомиться с объектом продажи, технической документацией, с условиями договора купли-продажи в рабочие дни с **26 апреля 2016 года до 23 мая 2016 года** с 9 часов до 16 часов по адресу приема заявок.

12. **Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества:** в соответствии с действующим законодательством.

13. **Порядок определения победителей:**

Признание претендентов участниками продажи имущества производится **24 мая 2016 года в 14.00 часов**.

Процедура продажи посредством публичного предложения состоится **26 мая 2016 года, начало в 11.00 часов** по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, 2, кабинет 35.

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

14. **Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества:** Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, 2, кабинет 35, 26 мая 2016 года.

Итоги продажи посредством публичного предложения оформляются уведомлением о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем, которое выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

15. **Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже имущества.**

Аукционы, назначенные на 04.09.2015 года и 06.04.2016 года, признаны несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Продажи посредством публичного предложения, назначенные на 13.10.2015, 17.11.2015 года и 14.01.2016 года, признаны несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок на участие в продаже имущества.

Приложение № 1 к информационному сообщению

Орган местного самоуправления
Управление муниципальным имуществом
Полевского городского округа

**З А Я В К А
НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

(полное наименование юридического лица, ОГРН, должность, фамилия, имя, отчество представителя, реквизиты документа, подтверждающего

его полномочия, или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, адрес (регистрации, почтовый), кон. телефон

_____, принимая решение об участии в продаже посредством публичного предложения нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Совхозная, 13, помещения 1-29, этаж № 1, общей площадью 1575,6 кв.м., кадастровый номер: 66:59:0101029:574, _____ обязуется:

1) соблюдать условия проведения продажи посредством публичного предложения, содержащиеся в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, а также порядок проведения продажи посредством публичного предложения, установленный Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

2) в случае признания победителем продажи посредством публичного предложения подписать уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем, заключить договор купли-продажи не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения и произвести оплату стоимости нежилого помещения, установленную по результатам продажи посредством публичного предложения, в сроки и на счет, определенные информационным сообщением о продаже муниципального имущества и договором купли-продажи. С проектом договора купли-продажи ознакомлен, с условиями проекта договора купли-продажи согласен.

Я предварительно согласен на использование Продавцом моих персональных данных согласно статье 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях, определенных пунктом 11 статьи 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в случае признания меня участником продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента (в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Продавцу заявки и документов): _____

Подпись Претендента
(его полномочного представителя)
М.П

« _____ » _____ 20 ____ года

Заявка принята Продавцом в ____ ч. ____ мин.
Подпись уполномоченного представителя Продавца

« _____ » _____ 20 ____ года за № _____