



Здравоохранение

Губернатор Евгений Куйвашев на совещании, посвященном ситуации в сфере здравоохранения региона, дал ряд поручений. В приоритете у областных и местных властей, подчеркнул глава региона, должно находиться решение актуальных вопросов первичного звена здравоохранения. И основной вопрос, который требует безотлагательного решения, - дефицит специалистов.

«Зубная фея», от которой ВЫХОДЯТ С УЛЫБКОЙ!

Каждый из нас хотя бы раз в жизни сидел в кресле у стоматолога. Именно эти врачи помогают людям сохранить улыбку, от которой «станет всем светлей». В полку «зубных фей» в нашем городе пришло. В ЦГБ г. В Тура ведет прием Залина Николаевна Макеева.

«Выбор профессии для меня не был случайным, - рассказывает Залина Николаевна, - моя тётя работала врачом-онкологом, сестра бабушки тоже медицинский работник. С детства я мечтала стать врачом, помогать людям».

З.Н. Макеева выпускница школы № 19. Классный руководитель Н.В. Шадрина помогала подготовиться к поступлению в ВУЗ, за что Залина ей очень благодарна. В 2002 г. девушка поступила в ГОУ ВПО «Пермская государственная медицинская академия им. академика Е.А.Вагнера Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию» по специальности стоматология.

С 2007 г., после окончания медицинской академии, З. Макеева пять лет работала в клиниках в Челябинске, а с 2013 по 2019 г. жила и работала по специальности в Москве.

Стоматолог в поликлинике - врач-универсал, который осуществляет лечение кариеса разной степени сложности, производит оперативное вмешательство. «Лечение зубов перестало быть неприятной и болезненной процедурой, - говорит Залина Николаевна. - Большинство манипуляций проводятся с использованием современных методов обезболивания. Пациентам, испытывающим непреодолимый страх перед стоматологическим вмешательством, теперь бояться боли не стоит. Стоматология развивается очень динамично. Меняются методы лечения, появляются новые материалы и инструменты. Это мотивирует к постоянному самообучению и саморазвитию, повышению своих профессиональных знаний».

За 12 лет работы Залина Николаевна постоянно обучалась, повышала свою квалификацию. Окончила дополнительную профессиональную образовательную программу повышения квалификации «Стоматология ортопедическая и имплантология». Владеет всеми современными навыками



работы ортопедического приема: опыт работы с лицевой дугой, протезирование на имплантах различных производителей, безметалловые конструкции (Е-тах, диоксид циркония), виниры и вкладки. В 2016 году З. Макеева прошла первичную переподготовку по терапевтической стоматологии, получила сертификат.

- Залина Николаевна, в верхнетуринской больнице вы обеспечены всем необходимым, чтобы оказывать стоматологические услуги? Что ещё нужно для комфортной работы?

- Для работы есть большинство необходимых инструментов и материалов. Остальное я заказала. С целью проведения диагностических исследований у пациентов необходим рентгеновский дентальный

аппарат. Главный врач О. Н. Кузнецова сформировала заявку и отправила письмо в областной Минздрав с просьбой о выделении денежных средств на приобретение дентального аппарата.

- На какую сумму нужно рассчитывать пациенту, чтобы вылечить зуб?

- Помощь пациентам оказывается в системе ОМС или за счет личных средств граждан (на усмотрение пациента). Если выбран платный прием, то лечение кариеса, к примеру, будет стоить примерно 700-800 рублей.

- Планируете ли вы заниматься зубопротезированием?

- В 2015 году деятельность кабинета зубопротезирования в верхнетуринской ЦГБ была временно приостановлена. В настоящее время в больнице ведутся подготовительные работы по вводу в работу данного кабинета. С удовольствием приму приглашение на работу в качестве врача-ортодонта.

Елена АНДРЕЕВА
Фото автора

ОТЗЫВЫ ПАЦИЕНТОВ:

Пациент М., 67 лет: «Я ходил на прием к Залине Николаевне в начале августа, был одним из первых её пациентов в нашей больнице. З.Н. Макеева внимательна, обходительна, настоящий профессионал своего дела. Радует, что наши земляки возвращаются в В. Туру. Необходимо все силы направить для привлечения медицинских работников в наш город. Для этого делается немало: предоставление жилья вновь прибывшим медикам, единовременная выплата пособий, достойный уровень заработной платы, выплаты на обустройство хозяйства».

Пациентка К., 55 лет: «Я обратилась к З. Н. Макеевой с зубной болью в сентябре. Залина Николаевна лечила мне два зуба. Спасибо ей, что сохранила зуб, иначе пришлось бы его удалять. Я очень рада, что теперь могу обратиться в нашу больницу за стоматологической помощью. Не нужно ехать в другой город, отпрашиваться у работодателя, лечение можно проходить после работы».

ГРАФИК РАБОТЫ КАБИНЕТА СТОМАТОЛОГА

Врач-стоматолог: **МАКЕЕВА Залина Николаевна:** понедельник, среда с 15.00 до 18.00.
Зубной врач: **ДЮЖЕВА Ирина Леонидовна:** вторник, четверг с 15.00 до 18.00.
Зубной врач: **ПОШЕЕВА Лидия Сергеевна:** понедельник - пятница с 8.30 до 11.30

С целью экономии времени, на прием к врачу можно записаться через электронную регистратуру Свердловской области: registratura96.ru

Лента новостей

Формирование комфортной городской среды – качественно и в срок

Главам муниципалитетов необходимо активизировать работу на включенных в региональную программу формирования комфортной городской среды объектах и обеспечить личный контроль не только за своевременностью, но и качеством их благоустройства.

Такую задачу на заседании профильной межведомственной комиссии перед руководителями территорий поставил заместитель губернатора Свердловской области Сергей Швиндт.

До завершения реализации проектов 2019 года, акцентировал он внимание участников встречи, осталось чуть больше месяца – к 1 ноября все площадки должны быть не только реконструированы, но и введены в эксплуатацию.

Напомним, в рамках региональной составляющей национального проекта «Жилье и городская среда» в текущем году в Свердловской области благоустраивается 68 дворовых и 56 общественных территорий. Финансирование строительно-монтажных работ осуществляется за счет средств областного, федерального, местных бюджетов и внебюджетных источников и составляет более двух миллиардов рублей.

По данным МинЖКХ, на текущее время в регионе сдано 38 дворов и семь общественных территорий. Стопроцентное выполнение плановых показателей обеспечено в Арамили, Ачите, Ивделе, Карпинске, Невьянском, Верхнесалдинском городских округах и Михайловском муниципальном образовании.

В стадии завершения – со степенью готовности выше 95-99 процентов – находятся объекты благоустройства в Екатеринбурге, Верхней Туре, Бисерти, Березовском, Волчанском, Туринском, Серовском и Шалинском городских округах.

В оставшихся муниципалитетах процент выполнения мероприятий составляет от 30 до 70 процентов.

В Красноуральске обновят городскую поликлинику

В этом году городская больница Красноуральска получит 1,3 млн рублей из региональной казны на ремонт помещения поликлиники. Кроме этого, подготовлены соглашения на выделение субсидий в сумме 1,7 млн рублей на укрепление материально-технической базы учреждения.

Планы по финансированию больницы подтвердил заместитель губернатора региона Павел Креков в ходе официального визита в город.

В прошлом году муниципалитет получил более 2 млн рублей на ремонт кровли зданий детской поликлиники и скорой помощи, а также на монтаж и запуск систем аварийного освещения в нескольких корпусах.

Недавно больница направила заявку на покупку аппарата УЗИ для исследований сердца и сосудов общей стоимостью свыше 3 млн рублей – она будет рассмотрена региональным минздравом в ближайшее время, сообщает областной департамент информполитики.

Сейчас прорабатывается вопрос укомплектованности учреждения средним медперсоналом, сообщил Креков. Областным медицинским колледжем с этого года организовано профессиональное обучение при Красноуральской городской больнице: уже набрана учебная группа из 20 студентов, которые в недалёком будущем смогут прийти в профессию.

Материнский капитал в России увеличится до 467 тысяч рублей

Правительство России проиндексирует материнский капитал на 3,8 процента в следующем году, увеличив его сумму до 466 617 рублей.

«Размер материнского капитала в 2020 году увеличится на 3,8 процента и составит 466 тыс. 617 рублей. В бюджете Пенсионного фонда предусмотрено около 325 млрд рублей на общее финансирование программы материнского капитала, в том числе на возобновление индексации с 1 января 2020 года», - заявила вице-премьер Татьяна Голикова на заседании Российской трёхсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений.

Напомним, что до 2016 года материнский семейный капитал (МСК) индексировался ежегодно с учётом инфляции. В декабре 2016 года размер материнского семейного капитала был заморожен до 2020 года, сообщает ТАСС. В этом году сумма материнского капитала составляет 453 тыс. рублей, что равно сумме материнского семейного капитала в 2018 году

Нацпроект

Экологическая реформа совершенствуется с помощью спутниковых технологий

В рамках национального проекта «Экология» «Компания «РИФЕЙ» ведет работу по улучшению качества услуги «Обращение с ТКО» и предотвращению образования стихийных свалок.

С начала 2019 года твердые коммунальные отходы с контейнерных площадок имеют право транспортировать только те компании, которые заключили договор с региональным оператором. Каждый мусоровоз компании-подрядчика в зоне действия «Компании «РИФЕЙ» оснащен системой спутниковой навигации. Это позволяет при необходимости отслеживать движение спецтехники в режиме онлайн. Диспетчер может с точностью до 1,5 м определить местоположение автомобиля и длительность его нахождения на контейнерной площадке. Мониторинг маршрутов ведется

ежедневно. Если фиксируется отклонение от графика, специалист связывается с представителем компании-перевозчика, а тот – с водителем для уточнения деталей.

Напомним, в новой системе обращения с ТКО подрядчик получает оплату только за то количество мусора, которое он доставил на полигон. Это основополагающий принцип экологической реформы. Всесторонний контроль со стороны регоператора за всей цепочкой обращения с отходами помогает улучшать качество услуги, что в конечном итоге благоприятно отражается на состоянии окружающей среды.

«За 7 месяцев текущего года в Северной зоне АПО-1 Свердловской области вывезено твердых коммунальных отходов на 10% больше плановых показателей, предусмотренных территориальной схемой. Это не означает,

что потребители стали производить больше мусора, а говорит о том, что легальным перевозчикам нет смысла экономить, не довозить отходы до места назначения и оставлять на стихийных свалках», - рассказывает исполнительный директор ООО «Компания «РИФЕЙ» Федор Потапов.

Кроме того, если жители направляют вопросы по вывозу мусора с конкретной контейнерной площадки, специалист регоператора также может проверить работу перевозчика по системе ГЛОНАСС/GPS.

По любым вопросам, связанным с вывозом отходов, можно обратиться по телефонам диспетчерской службы регионального оператора 8 (3435) 363-377, 8 (3438) 494-104 или по электронной почте rifei-aro1@mail.ru.

Наталья Бикмурзина, специалист по связям с общественностью
ООО «Компания «РИФЕЙ»

Человек и закон

Мошенники в соцсетях в поисках наживы

На прошлой неделе наши земляки вновь стали жертвами жуликов. Потерпевший разместил в интернете объявление о пропаже телефона. Вскоре на объявление откликнулся некий Игорь Шестопалов. Он написал, что телефон найден. Потерпевший предложил созвониться, чтобы договориться о передаче гаджета.

Мошенник позвонил с неопределенного номера. Говорил быстро, не давал возможности задать вопросы, оказывал психологическое давление. Категорично заявил требование о встрече через 5-10 минут. Угрожал, что в противном случае телефон будет потерян навсегда. Вознаграждение попросил отправить через терминал. Сначала одну сумму, потом вторую, потом попросил ещё тре-

тью. В итоге мошеннику было перечислено 8 тысяч рублей.

Телефон потерпевший так и не получил. Сейчас, анализируя эту ситуацию, мужчина понимает, что не нужно было паниковать и преждевременно радоваться известию о найденном устройстве, не убедившись, что у звонившего действительно он есть. Потерпевший написал заявление в полицию.

* * * * *

Другой способ «развода» был быстро разоблачен в соцсетях. На странице одной из верхнетуринок появилось фото свечи на чёрном фоне. А затем друзьям стали поступать сообщения о кончине матери этой женщины и дате прощания.

После получения слов соболезнования, людям поступили просьбы о материальной помощи в размере 25 тысяч рублей. Друзья начали звонить женщине, чтобы прояснить ситуацию. Оказалось, что страницу верхнетуринок взломали мошенники. А известие о трагедии выдумали, чтобы выманить деньги из сочувствующих граждан.

Елена АНДРЕЕВА

Жительница Верхней Туры «пожертвовала» мошенникам огромную сумму

В межмуниципальный отдел МВД России «Кушвинский» снова начали поступать заявления от граждан, ставших жертвами мошеннических действий.

Так, например, жительница города Верхняя Тура, поверив телефонному звонку от неизвестных, потеряла огромную сумму денежных средств. Звонок поступил с телефонного номера с кодом 495 днем 7 августа. Позвонивший представился сотрудником банка, клиентом которого являлась потерпевшая, и сообщил ей, что мошенники пытаются оформить кредит на ее имя в указанном банке. Чтобы избежать несанкционированных действий, ей необходимо проследовать к банкомату и перевести деньги на другой счет. Под диктовку по телефону пошаговых инструкций женщина осуществила перевод денежных средств на неизвестный счет, тем самым «подарив» свои накопления мошенникам.

Впоследствии, поняв, что стала жертвой мошенников, женщина обратилась в правоохранительные органы.

Сотрудники полиции предупреждают граждан: бдительное относитесь к любым подозрительным операциям по ва-



шим банковским счетам. Не доверяйте неизвестным, позвонившим вам по телефону, даже если они могут называть все ваши персональные данные, в том числе номера банковских карт. Не доверяйте предложениям, поступившим вам от неизвестных, в том числе о получении неких выплат и компенсаций.

Если вы подозреваете, что стали жертвой мошеннических действий, незамедлительно обращайтесь в межмуниципальный отдел МВД России «Кушвинский» по телефону 8(34344) 2-43-41 или 02.

Светлана ГАВРИЛОВСКАЯ, специалист по связям с общественностью МО МВД России «Кушвинский».

СРЕДА 25 сентября

Первый

05.00, 09.25 «Доброе утро». 09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Новост...

РОССИЯ 1

05.00, 09.25 «Утро России». 09.00, 11.00, 14.00, 20.00 «Вести».

НТВ

05.15, 03.05 Т/с. «ППС» [16+]. 06.00 «Утро. самое лучшее».

бежи Родины» [16+]. 20.40 Т/с. «Куба. Личное дело» [16+].

ТНТ

06.05, 06.30, 05.35 «ТНТ Best» [16+].

РЕН-ТВ

05.00 «Засекреченные списки». [16+]. 06.00 «Документальный проект».

ОТВ

06.00, 12.30, 21.00, 00.50 «Новости ТАУ «9 1/2»» [16+].

«События. Итоги дня». [12+]. 13.55 «Час ветерана» [16+].

РЕН-ТВ

05.00 «Засекреченные списки». [16+]. 06.00 «Документальный проект».

Звезда

06.00 «Сегодня утром». [12+]. 08.00, 13.00, 18.00, 21.15 Новости дня.

Русский роман

09.10 Х/ф «Чужие и близкие». [12+].

13.00 «Идеальный ужин». [16+]. 15.00 Х/ф. «На грани» [16+].

5 канал

05.00, 09.00, 13.00, 18.30, 03.25 «Известия».

Матч!

08.00 Д/с. «Вся правда про...» [12+].

ТВ-3

06.00 М/ф. 09.20 Т/с. «Слепая». [16+].

12.40 Х/ф «Мой лучший враг». [12+]. 16.20 Х/ф «Обратный путь». [12+].

СТС

06.00, 05.15 «Ералаш». 06.25 М/с.

ЦЕНТР

06.00 Настроение. 08.00 Доктор И... [16+].

ТВ-3

06.00 М/ф. 09.20 Т/с. «Слепая». [16+].

01.25 Футбол. Олимп - Кубок России по футболу сезона 2019 г.

СТС

06.00, 05.15 «Ералаш». 06.25 М/с.

ЦЕНТР

06.00 Настроение. 08.00 Доктор И... [16+].

ТВ-3

06.00 М/ф. 09.20 Т/с. «Слепая». [16+].

16.00 «Гадалка». [16+]. 17.00 «Знаки судьбы. Танцовщица».

ТНВ

07.00 [16+]. 07.50, 22.30 «Новости Татарстана» [12+].

ТНВ

07.00 [16+]. 07.50, 22.30 «Новости Татарстана» [12+].

ТВ-3

06.00 М/ф. 09.20 Т/с. «Слепая». [16+].

Первый

05.00, 09.25 «Доброе утро». 09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Новост...

РОССИЯ 1

05.00, 09.25 «Утро России». 09.00, 11.00, 14.00, 20.00 «Вести».

НТВ

05.15, 03.00 Т/с. «ППС» [16+]. 06.00 «Утро. самое лучшее».

22.50 «Основано на реальных событиях».

ТНТ

06.05, 06.30 «ТНТ Best» [16+]. 07.00, 07.30, 08.00, 08.30 «ТНТ. Gold».

РЕН-ТВ

05.00, 04.40 «Территория заблуждений» [16+].

ОТВ

06.00, 12.30, 21.00, 01.00 «Новости ТАУ «9 1/2»» [16+].

16.35, 00.30 Д/ф. «Зря ты новых песен».

РЕН-ТВ

05.00, 04.40 «Территория заблуждений» [16+].

Звезда

06.00 «Сегодня утром». [12+]. 08.00, 13.00, 18.00, 21.15 Новости дня.

Русский роман

09.10 Х/ф «Чужие и близкие». [12+].

Домашний

06.10 «б кадров». [16+]. 06.30 «Удачная покупка».

5 канал

05.00, 09.00, 13.00, 18.30, 03.25 «Известия».

Матч!

08.00 Д/с. «Вся правда про...» [12+].

СТС

06.00, 05.30 «Ералаш». 06.25 М/с.

ЦЕНТР

06.00 Настроение. 08.00 Доктор И... [16+].

ТВ-3

06.00 М/ф. 09.20 Т/с. «Слепая». [16+].

ЧЕТВЕРГ 26 сентября

(Аргентина). Прямая трансляция. 07.25 «Кубок России. История нового сезона».

СТС

06.00, 05.30 «Ералаш». 06.25 М/с.

ЦЕНТР

06.00 Настроение. 08.00 Доктор И... [16+].

ТНВ

07.00 «Головоломка» [6+]. 07.50, 20.30, 22.30 «Новости Татарстана» [12+].

ТНВ

07.00 «Головоломка» [6+]. 07.50, 20.30, 22.30 «Новости Татарстана» [12+].

ТВ-3

06.00 М/ф. 09.20 Т/с. «Слепая». [16+].

Памятка гражданам, желающим оформить субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Субсидии предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой из расчета субсидий, и размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи. При этом для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума максимально допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму.

Право на субсидии имеют:

- пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
- наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
- члены жилищного или жилищно-строительного кооператива;
- собственники жилого помещения

Субсидии предоставляются гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению. в том числе квитанции обращения с ТКО.

Список документов, предоставляемый с заявлением на субсидию, в каждом отдельном случае индивидуален.

(в ред. Постановления Правительства РФ от 18.06.2007 №379)

Размер субсидии исчисляется ежемесячно и зависит от размера расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанных исходя из региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и из регионального стандарта

максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Размеры региональных стандартов устанавливаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

При начислении субсидии на оплату ЖК услуг максимально допустимая доля в доходах граждан утверждена Законом Свердловской области от 15.07.2005 № 89-ОЗ в размере 22%, и 12% - для граждан и семей, которые имеют среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума установленного в Свердловской области.

Размер областного стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2019 г. установлен Постановлением Правительства Свердловской области № 111-ПП от 21.02.2019 г. и составляет в отопительный период 4906 руб. на одиноко проживающих; 3852,00 руб. на 1 члена семьи, состоящей из двух человек; 3702,00 руб. на 1 члена семьи, состоящей из трех и более человек.

в межотопительный период 2523,00 рублей на одиноко проживающих; 2228,00 руб. на 1 члена семьи, состоящей из двух человек; 2185,00 руб. на 1 члена семьи, состоящей из трех и более человек.

Величина прожиточного минимума установлена Постановлением Правительства Свердловской области № 524-ПП от 15 августа 2019 года.

Для трудоспособного населения -11763 рублей в месяц; для пенсионеров - 9066 рублей; для детей - 11514 руб., на душу населения 11019 руб.

Всю информацию о размерах субсидии, условиях её получения и необходимых документах можно получить у специалистов МКУ «Служба единого заказчика» Кожиной И.Ф. и Исаевой Е.Ю. в приемные дни: понедельник; среда, пятница

с 8-00 до 17-00, перерыв с 12-30 до 13-30, по адресу: ул. Иканина, 77;

1 этаж, каб. № 100, тел. 4-65-19.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 212 от 11.09.2019

Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и предоставленные в аренду без торгов

Руководствуясь подпунктом 3 пункта 3 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Городского округа Верхняя Тура,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и предоставленные в аренду без торгов (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Голос Верхней Туры» и разместить на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура в информационно-телекоммуникационной сети интернет (www.v-tura.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Городского округа Верхняя Тура Кушнирук Ирину Петровну.

Глава городского округа И.С. Веснин

УТВЕРЖДЕН

постановлением Главы Городского округа Верхняя Тура от _____ № _____
«Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и предоставленные в аренду без торгов»

ПОРЯДОК

определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и предоставленные в аренду без торгов

1. Настоящий Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и предоставленные в аренду без торгов (далее – Порядок) в соответствии со статьей 39.6, 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает случаи предоставления земельных участков находящихся в муниципальной собственности в аренду без проведения торгов, а также порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Городского округа Верхняя Тура и предоставленные в аренду без торгов (далее – земельные участки), а также условия и сроки ее внесения.

Настоящий Порядок не применяется при определении размера арендной платы за зе-

мельные участки в случае заключения договора аренды земельного участка на аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, а также в случае, если порядок определения размера арендной платы за земельные участки установлен федеральными законами.

2. Случаи предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов

2.1 Договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, заключается на торгах, проводимых в форме аукциона, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2.

2.2 Договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности,

В соответствии с п.п.1 п.1.ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, согласно проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной с запада и севера городской чертой, с востока – территорией завода, с юга пер. Безымянный, ул. Карла Маркса, пер. Деминский по ул. Красноармейская до городской черты в городе Верхняя Тура, утвержденных постановлением Главы Городского округа Верхняя Тура от 20.09.2018 № 204, правил землепользования и застройки Города Верхняя Тура, утвержденных Решением Думы Городского округа Верхняя Тура 28.12.2009 года № 142 и размещенных на сайте Городского округа Верхняя Тура (<http://www.v-tura.ru>), администрация Городского округа информирует о предоставлении земельного участка под индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу»:

№ п/п	Местоположение земельного участка	Ориентировочная площадь, кв.м	Разрешенное использование	Кадастровый номер
1.	г. Верхняя Тура, ул. Молодцова, 133	880,0	Для индивидуального жилищного строительства	66:38:0101005

Заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются на бумажном носителе с 19 сентября 2019 г. по 21 октября 2019 г. в рабочие дни с 9-00 до 16-00 по адресу: Свердловская обл., г. Верхняя Тура, ул. Иканина, 77 кабинет № 302, тел. (34344) 4-82-90.

Глава городского округа И.С.Веснин

заклучается без проведения торгов в случае предоставления:

1) земельного участка юридическим лицам в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации;

2) земельного участка юридическим лицам в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным Правительством Российской Федерации;

3) земельного участка юридическим лицам в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законами субъектов Российской Федерации;

3.1) земельного участка юридическим лицам, принявшим на себя обязательство по завершению строительства объектов незавершенного строительства и исполнению обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов и права которых нарушены, которые включены в реестр пострадавших граждан в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) жилых домов блокированной застройки, состоящих из трех и более блоков, в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

4) земельного участка для выполнения международных обязательств Российской Федерации, а также юридическим лицам для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения;

5) земельного участка, образованного из земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного освоения территории, лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка, если иное не предусмотрено подпунктами 6 и 8 настоящего пункта;

6) земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования, членом данной некоммерческой организации или, если это предусмотрено решением общего собрания членов данной некоммерческой организации, данной некоммерческой организации;

7) садового или огородного земельного участка, образованного из земельного участ-

ка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества;

8) ограниченного в обороте земельного участка, являющегося земельным участком общего назначения, расположенного в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, гражданам, являющимся правообладателями садовых или огородных земельных участков в границах такой территории с множественностью лиц на стороне арендатора (в случае, если необходимость предоставления указанного земельного участка таким гражданам предусмотрена решением общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, осуществляющего управление имуществом общего пользования в границах такой территории);

8.1) земельного участка, образованного в результате раздела ограниченного в обороте земельного участка, предоставленного юридическому лицу для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и являющегося земельным участком общего назначения, такому юридическому лицу;

9) земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, собственникам зданий, сооружений, помещений в них и (или) лицам, которым эти объекты недвижимости предоставлены на праве хозяйственного ведения, на праве оперативного управления;

10) земельного участка, на котором расположены объекты незавершенного строительства, однократно для завершения их строительства собственникам объектов незавершенного строительства в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39.6 Земельного Кодекса Российской Федерации;

11) земельного участка, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, этим землепользователям, за исключением юридических лиц, указанных в пункте 2 статьи 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации;

12) земельного участка крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

13) земельного участка, образованного в границах застроенной территории, лицу, с которым заключен договор о развитии застроенной территории;

13.1) земельного участка для освоения территории в целях строительства стандартного жилья или для комплексного освоения территории в целях строительства стандартного жилья юридическому лицу, заключившему договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья или договор о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья;

13.2) земельного участка, изъятого для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории, иного земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии по инициативе органа местного самоуправления, лицу, заключившему договор о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления по результатам аукциона на право

100 лет архивной службе Свердловской области

Хранители «памяти истории»

Есть меткое выражение «Архивы - это память истории». Эти слова с особым значением звучат сейчас, когда у людей растет интерес к своим корням, истории семьи, народа и государства. Ведущее место в изучении исторических фактов занимает архивная служба. Датой празднования дня образования государственных архивов в Свердловской области указом губернатора в 2009 году установлен день 10 сентября. В этом году Архивной службе Свердловской области исполнилось 100 лет.

О состоянии архивного дела в нашем городе, о запросах, с которыми могут обращаться в архив граждане и о своих идеях в направлении краеведения рассказал ведущий специалист организационно-архивного отдела администрации ГО Верхняя Тура Алексей Викторович ИВАННИКОВ.

- Алексей Викторович, сколько документов хранится в городском архиве?

- По состоянию на 1 января 2019 года в 14 архивных фондах отдела находится 2082 единицы хранения за 1921-2013 годы. Интересными и востребованными являются фонды исполкома Верхнетуринского городского Совета народных депутатов, Администрации и избирательной комиссии округа. На хранении находятся также управленческая документация, документы по личному составу, фотодокументы.

Наиболее значимыми из девяти источников комплектования являются Администрация ГО, Дума и другие органы местного самоуправления.

- Расскажите о деятельности архивного отдела.

- Организационно-архивный отдел Администрации ГО Верхняя Тура был образован 9 января 2003 года как архивный отдел Администрации муниципального образования города Верхняя Тура.

Архив ведет работу по формированию документального фонда, занимается приемом заявлений от граждан и выдачей справок разного характера. К нам поступают запросы со всех концов нашей



страны и даже из-за рубежа. Например, были обращения от нашей бывшей соотечественницы из Израиля. В последние годы приходят электронные запросы, на которые мы тоже обязательно отвечаем. В основном, запрашиваются подтверждения факта работы, информация о заработной плате.

Кроме этого, отделом осуществляется выставочная деятельность документов в электронном виде. 10 февраля 2015 г. была создана группа Архивного отдела в социальной сети ВКонтакте. За 4 года в альбомах группы было размещено 1729 фотографий, в том числе сканы решения исполкома Верхнетуринского горсовета за 1966-1973 гг.

Сейчас большое внимание уделяется повышению доступности документального

наследия. Расширение доступа к архивным документам – приоритетная задача. Поэтому постепенно ведется работа по оцифровке всех документов, находящихся на хранении в архиве.

В скором времени планирую оцифровать исторические реликвии, которые переданы в архив: «Алфавит запасным нижним воинским чинам, проживающим в Верхнетуринской волости Верхотурского уезда Пермской губернии» и «Книга записи приговоров...» от 1897 г. Следите за обновлениями в группе архива.

- Имеются ли документы Верхней Туры в других архивах?

- Все дореволюционные фонды Верхней Туры находятся в Государственном архиве Свердловской области в Екатеринбурге (ул. Вайнера, 17). Документы за период с 1917 г. по 1965 г. хранятся в Городском историческом архиве в Нижнем Тагиле по ул. Ленина, 1.

- В местной газете и в соцсетях вы периодически рассказываете интересные факты об истории нашего города. Какими исследованиями вы сейчас увлекаетесь?

- В последнее время увлекаюсь поиском пушек, изготовленных на Верхнетуринском заводе. На-



пример, в Хабаровске прекрасно сохранилась крепостная бомбическая пушка с клеймом Верхнетуринского завода на цапфе и датой 1855 г. Изделие, находящееся в парковой зоне на берегу Амура, интересно еще и тем, что установлено на сохранившемся колесном лафете.

Наши пушки найдены и у побережья Краснодарского края. Архипо-Осиповка сейчас всего лишь одно из многочисленных курортных местечек на Черном море, а когда то, в 19 веке здесь происходили важные события русской истории, связанные с Кавказской войной. В центре села у основания памятника Архипу Осипову установлены две пушки, одна Каменского завода, а вторая 6-фунтовая изготовлена Верхнетуринским заводом в 1835 г., о чем еще можно прочитать на дульной части орудия. С помощью исследователя из Каменска-Уральского Александра Тимофеева, удалось узнать еще о двух пушках Верхнетуринского завода.

12-фунтовые пушки 1813 г., с хорошо видимым клеймом на стволе, установлены у памятника в древнем дагестанском ауле Хури. Вероятнее всего, они входили в арсенал одной из многочисленных русских крепостей на Кавказе.

С помощью жителя

Дагестана, Тагира Ахмедова, получена информация о двух полупудовых единорогах Верхнетуринского завода. Один из них находится в селе Кулушац Лакского района. Он расположен в паре с пока не идентифицированной пушкой на мемориале павшим в Великую Отечественную войну. К сожалению, в отличие от пушек из Хури, клейма читаются не так четко, год изготовления 1854 серийный номер 930, весит 91 пуд 20 фунтов т.е. около 1470 кг.

Еще один единорог оказался родом из Верхней Туры. В уже упомянутом с.Хури находятся не два, а три орудия отлитые на Верхнетуринском заводе! Две 12-фунтовые пушки, описанные выше и один полупудовый единорог. Интересная деталь, единорог опирается на надгробие русского офицера, имеет отличную сохранность и читаемость клейм.

В настоящее время я жду документального подтверждения наличия артиллерийских орудий из Верхней Туры в экспозиции национального музея Шипка-Бузлуджа (Болгария).

Думаю, что на набережной среди копий исторических артефактов в будущем можно было бы разместить найденные в частных коллекциях аутентичные пушки Верхнетуринского завода. А в здании обновленной водной станции, возможно, нашлось бы помещение и под городской музей.

Татьяна ГРИГОРЬЕВА

УЛОВ - 2019



Мужчины остались довольны поездкой. За сутки им удалось наловить более сотни щук. Улова хватило и свои семьи порадовать, и родственникам раздать в качестве презента. Ухи наварили, накоптили, пироги со щукой тоже наивкуснейшие.

Идея поездки принадлежала Евгению, который по работе ездит в эти края – возит продукцию «Молочной благодати» г. Кушвы. Как заядлый рыбак, он не мог остаться

Рыбацкое счастье

В прошлые выходные впервые верхнетуринцы Евгений Костиков, Андрей и Александр Желновы съездили на рыбалку в Ханты-Мансийский автономный округ.

равнодушным к местным водоемам, которые славятся рыбой, и предложил друзьям специально съездить сюда на выходные порыбачить.

Десять часов пути, и вы на месте. Рыбаки остановились на берегу Большой речки. Несмотря на название речушки, она не более трех метров в ширину и в глубину она еще меньше. Но через нее в большие реки идет косяком щука, которую здесь можно поймать буквально голыми руками. Друзья рыбачили на спиннинги. За 40 минут им удалось поймать 45 щук весом от 300 граммов до 2 килограммов!

«Кто здесь только не рыбачит, - рассказывают верхнетуринцы. - Вдоль берега стоят мужчины, дети, женщины, даже старушек с удочками видели. И не удивительно - не

рыбалка, а просто мечта. Сюда здорово детей привозить обучать рыбацкому делу. И азарт, и улов. Такая рыбалка любого зацепит».

В следующем году верхнетуринцы планируют повторить рыбацкое счастье, тем более, что мест для этого в Ханты-Мансийском автономном округе предостаточно. «Возможно, даже соберемся семьями, - говорит Е.Костиков. - Жены с детьми тоже не откажутся порыбачить. А после можно захватить в Сургут, Нефтеюганск, молодые, современные города, где есть, на что посмотреть и устроить интересный семейный отдых».

Ирина АДЮШЕВА
Фото их архива Е. Костикова



Праздник

Не кисни – на пельмени зависни!

Доброй традицией сентября в нашем городе стало проведение Дня уральского пельменя. 14 сентября в ГЦКиД собрались три команды верхнетуринских хозяйшек, которые с удовольствием согласились блеснуть своим мастерством в лепке пельменей.

Кафе «Успех», индивидуального предпринимателя Натальи Колесниковой, представляла команда «Фабрика уральских пельменей». В ее составе были Светлана Коро-

Оксана Петрова, Елена Галлиуллина, Лилия Крупина и Ольга Залилеева.

«Пельмешки без спешки» - так назвали свою дружески-родствен-



стецкая, Елена Булыгина, Светлана Зимина и Людмила Данилина.

Достойную конкуренцию им составила команда «Улет», представлявшая «Кулинарию» индивидуального предпринимателя Елены Соколовой. Здесь объединились

новую команду Татьяна Песталова, Ирина Песталова, Римма Воскресцова и Светлана Мухлынина.

Каждая команда подготовила к конкурсу «визитную карточку», представив свое название, девиз, а также слова приветствия всем

участникам праздника. Особенно в этом конкурсе отличилась «Фабрика уральских пельменей». Вот один из их слоганов: «Мы уральские пельмешки, мы живем всегда без спешки. Горячие и жгучие, мы девчата лучшие!». У каждой команды была своя форма одежды и группа поддержки, которая поднимала боевой дух конкурсантов.

Задачей команд было за определенное время (20 минут) налепить, как можно больше пельменей. Желательно одинаковой формы и отменного вкуса. Для этого команды заранее приготовили по килограмму теста и мясного фарша.

Оценивало слаженность и мастерство команд профессиональное жюри - заведующий производственной столовой МАОУ СОШ № 6 г.Кушвы, технолог Управления образованием, повар 5-го разряда Илья Букреев и шеф-повар кафе «Калипсо» г. Красноуральска, также повар 5-го разряда с 13-летним стажем работы, верхнетуринец Сергей Суслов.

Они пожелали всем командам удачи, легкой руки, а зрителям – вкусных пельменей и дали старт



кулинарному поединку.

Пока прямо на глазах зрителей конкурсанты лепили пельмени, ведущая праздника Ольга Мартынова провела со зрителями веселые конкурсы, рассказала о традициях приготовления пельменей в разных странах. Добавило колорита вкусному празднику выступление творческих коллективов центра культуры.

Кульминацией праздника стала дегустация готовых пельменей, которые варились тут же, и оглашение победителей конкурса.

Безоговорочную победу, по мнению жюри, завоевала команда «Улет». Члены жюри отметили оригинальность их «визитной карточки», тонкое тесто, сочную начинку и красивую форму пода-

чи готовой продукции. Команда «Фабрика уральских пельменей» заняла 2-е место, 3-е место досталось команде «Пельмешки без спешки». Мнение жюри и зрителей разделилось – у всех были свои фавориты и в итоге можно сказать, что победила дружба и пельмени, которые ушли на «ура»!

Команде «Улет» вручили набор посуды, двум другим командам по 10-килограммовому мешку муки.

И зрители, и участники кулинарного конкурса согласились, что такие вкусные, веселые праздники горожанам нужны, чтобы не забывались народные традиции и был лишний повод собраться вместе!

Ирина АВДЮШЕВА
Фото из архива ГЦКиД

Мир глазами наших земляков



После трехчасового перелета верхнетуринцы приземлились в г. Римини, и сразу же окунулись в жаркое лето с роскошной зеленью олеандров, финиковых пальм и невероятных цветов. Впереди у них было целых семь дней моря, солнца, отдыха и незабываемых впечатлений!

Римини считается самым известным итальянским курортом на берегах Адриатического моря. Сегодня его можно разделить на исторический центр и курортную зону, которая имеет протяженность 15 километров. Вдоль Адриатического побережья к северо-востоку от старого города простираются знаменитые пляжи Римини с отелями, спортивными площадками и рядами разноцветных пляжных зонтиков с шезлонгами. В исторической части города царит средневековье: невысокие (в 3-4 этажа) старинные, но очень аккуратные дома, окна которых оснащены ставнями, привлекают внимание своей ухоженностью, неповторимостью и обилием цветов, украшающих их балкончики, подоконники и маленькие пятячки придомовой территории. Нижние этажи зданий обустроены под торговые лавки и уютные кафе, где можно перекусить и приобрести сувенирную продукцию. На узких, вымощенных плиткой и петляющих улочках можно гулять бесконечно, наслаждаясь открывающимся взору неповторимым видам городской архитектуры. Римини славится не только тем, что является

одним из самых прославленных курортов в Европе, но и множеством исторических достопримечательностей.

Анастасия с дочерью прошли по пятиарочному мосту Тиберия, построенному в 21 году н.э. Посетили культурный центр Римини - площадь Кавур с тремя дворцами XIII-XVI веков, Театро Коммунале, играющим представления с 1857 года. Посмотрели на площадь трех мучеников, на которой когда-то выступал Юлий Цезарь, призывая своих солдат идти на Рим.

Посетили путешественницы и карликовое государство Сан-Марино, которое гордится тем, что сохранило независимость и демократическое управление в течение веков. «В Сан-Марино три круга крепостных стен и три крепости, - рассказывает Н. Пасынкова. - Высоченные стены башен с зубцами впечатляют, и нам уже кажется, что мы оказались в средневековье. Повсюду ходят ряженые, одетые в костюмы из далеких времен, разыгрывают представления, поют». Сан Марино еще популярно среди туристов, как зона беспрошальной торговли. «Но мы, как ни старались, - сожалеет Анастасия, - так и не поняли выгоды: товар, скажем прямо, был для нас слишком дорогим, и мы сэкономили средства, чтобы побывать на родине Рафаэля в городе Урбино. Автобусом до него можно доехать за 45 минут и еще задолго до въезда в город на фоне неба начинают вырисовываться конту-

На золотых песках Италии

Побережье Адриатического моря – это дискотеки, магазины, исторические достопримечательности и, конечно же, запоминающийся отдых для всей семьи. В августе этого года Анастасия Пасынкова вместе с дочкой отдыхали в Италии, на побережье Адриатики.

ры Средневековой крепости, возвышающейся над окрестностями. Автобус останавливается у подножья горы, мы дальше идем пешком вверх по узким, мощенным камнем, улицам. И сразу попадаем в настоящее средневековье! – делится впечатлениями Анастасия, - Город сохранился великолепно и почти ничто не напоминает о современности. Он живет в таком же счастливом единении с природой, как и пять веков назад. Узкие переулки, превращаясь в лестницы, то взбираются вверх, к самому небу, то обрываются вниз, к зеленым долинам. И везде в просветах между домами видны горы. На улочках-лестницах играют дети, кое-где сохнут пестрое белье, крыши ниже лежащих домов превращены в уютные балконы или в террасы кафе, кирпичные мостовые перед домами уставлены цветочными горшками и скамьями. Глядя на это, мы понимали, что видим настоящую будничную Италию, в которой нет запущенности, неухоженности и старый город содержится в идеальном порядке».

Недельный отпуск пролетел, как один день. Уезжать из лета в холодную и сырую уральскую осень совершенно не хотелось.

«В Италию я влюбилась с первого взгляда. – говорит Анастасия. - Здесь все сложилось: и природа, и море, и старые города. Это очень светлая и позитивная страна, где все продумано до мелочей. Сюда можно спокойно приезжать, даже если не знаешь никаких других языков кроме русского: в отелях, ресторанах и на пляжах работает персонал, хорошо говорящий на русском. Здесь легко ориентироваться, по указателям, которые сплошь и рядом. Или

обратиться в информационные офисы, которые обозначаются жирной буквой i. Чаще всего они находятся на вокзалах или в историческом центре города. В них обычно есть все необходимое туристу для того, чтобы чувствовать себя уверенно в незнакомом месте: карта города, краткий путеводитель и масса разнообразных буклетов, которые предоставляются совершенно бесплатно.

В Италии нет больших площадей, пустырей и развалин: везде чисто, компактно и очень уютно, все цветет и радуется взору. На вокзале, в подземном переходе, в автобусе - нигде не пахнет туалетом, бензином или мазутом. Мы удивились, что даже железная дорога совершенно не пахнет. При нас мужчина мыл перрон, используя мощное средство с приятным запахом. Водители автобусов одеты в форму с бейджиками, пассажиры в транспорте не кричат, чтобы выйти, а пользуются специальной кнопкой на стойке. Побывав за рубежом, - завершает рассказ Анастасия, - я поняла, что в Европу ездить не дороже чем в наш Сочи. Семидневная путевка с завтраком и ужином обошлась нам с дочкой в 60 тысяч рублей. Плюс затраты на поезд или самолет. Если же поездку спланировать заранее, тогда она будет значительно дешевле. Так что путешествуйте на здоровье - это очень интересно, познавательно и полезно для жизни. В наше время можно без страха поехать хоть куда и не потеряться: везде живут люди и, если понадобится, тебя выручат, подскажут и помогут!»

Ольга БЕЛИНОВИЧ
Фото из архива А. Пасынковой

заклучения данного договора в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

13.3) земельного участка для строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур лицу, заключившему договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 46.9 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

14) земельного участка гражданам, имеющим право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации;

15) земельного участка гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в соответствии со статьей 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации;

16) земельного участка взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд;

17) земельного участка религиозным организациям, казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации (далее - казачьи общества), для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории, определенной в соответствии с законами субъектов Российской Федерации;

18) земельного участка лицу, которое в соответствии с настоящим Кодексом имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте;

19) земельного участка гражданину для сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества или земельного участка, расположенного за границами населенного пункта, гражданину для ведения личного подсобного хозяйства;

20) земельного участка, необходимого для проведения работ, связанных с использованием недрами, недропользователю;

21) земельного участка, расположенного в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, резиденту особой экономической зоны или управляющей компании в случае привлечения ее в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об особых экономических зонах, для выполнения функций по созданию за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета, внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости;

22) земельного участка, расположенного в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, для строительства объектов инфраструктуры этой зоны лицу, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны. Примерная форма соглашения о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны утверждается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

23) земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, соглашением о государственно-частном партнерстве, соглашением о муниципально-частном партнерстве, лицу, с которым заключены указанные соглашения;

23.1) земельного участка для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома соци-

ального использования лицу, заключившему договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, и в случаях, предусмотренных законом субъекта Российской Федерации, некоммерческой организации, созданной субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием для освоения территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования;

23.2) земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом, лицу, с которым заключен специальный инвестиционный контракт;

24) земельного участка, необходимого для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, лицу, с которым заключено охотхозяйственное соглашение;

25) земельного участка для размещения водохранилищ и (или) гидротехнических сооружений, если размещение этих объектов предусмотрено документами территориального планирования в качестве объектов федерального, регионального или местного значения;

26) земельного участка для осуществления деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги» в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог;

27) земельного участка для осуществления деятельности открытого акционерного общества «Российские железные дороги» для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования;

28) земельного участка резиденту зоны территориального развития, включенному в реестр резидентов зоны территориального развития, в границах указанной зоны для реализации инвестиционного проекта в соответствии с инвестиционной декларацией;

29) земельного участка лицу, обладающему правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов на основании решения о предоставлении их в пользование, договора пользования рыболовным участком или договора пользования водными биологическими ресурсами, для осуществления деятельности, предусмотренной указанными решением или договорами;

30) земельного участка юридическому лицу для размещения ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов, решения о сооружении и о месте размещения которых приняты Правительством Российской Федерации;

31) земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, арендатору, в отношении которого у уполномоченного органа отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка;

32) земельного участка арендатору (за исключением арендаторов земельных участков, указанных в подпункте 31), если этот арендатор имеет право на заключение нового договора аренды такого земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.6 Земельного Кодекса Российской Федерации;

33) земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»;

34) земельного участка, который находится в собственности субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы или государственная собственность на который не разграничена, в целях реализации решения о реновации жилищного фонда в субъекте Российской Федерации - городе федерального значения Москве в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 апреля 1993 года № 4802-1 «О статусе столицы Российской Федерации», Московскому фонду реновации жилой застройки, созданному субъек-

том Российской Федерации - городом федерального значения Москвой в соответствии с указанным Законом, в случае, если на таком земельном участке планируется строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц по договорам участия в долевом строительстве в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

35) земельного участка, включенного в границы территории инновационного научно-технологического центра, фонду, созданному в соответствии с Федеральным законом «Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Арендная плата за земельные участки определяется в расчете на год.

4. Размер арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, определяется следующим способом:

1) на основании кадастровой стоимости земельных участков;

2) на основании рыночной стоимости земельных участков, в случае отсутствия кадастровой стоимости земельного участка.

5. Расчет размера арендной платы на основании кадастровой стоимости земельного участка осуществляется по формуле:

$$Ап = Кс \times Кз,$$

где:

Ап - годовая сумма арендной платы;

Кс - кадастровая стоимость земельного участка, определяемая на основании сведений государственного земельного кадастра;

Кз - коэффициент, определяемый по виду разрешенного использования земельного участка.

6. Расчет размера арендной платы на основании рыночной стоимости земельного участка осуществляется по формуле:

$$Ап = Рс \times Кз,$$

где:

Ап - годовая сумма арендной платы;

Рс - рыночная стоимость земельного участка, определяемая на основании результатов оценки, проведенной не более чем за 6 месяцев до заключения договора аренды земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

Кз - коэффициент, определяемый по виду разрешенного использования земельного участка.

7. Арендная плата за земельный участок не может быть ниже величины земельного налога, который может быть исчислен за такой земельный участок.

8. Размер арендной платы за земельные участки, предоставленные для размещения объектов, предусмотренных подпунктом 2 пункта 1 статьи 49 Земельного кодекса Российской Федерации, а также для проведения работ, связанных с использованием недрами, рассчитывается в соответствии с положениями пункта 4 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. При переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком на право аренды годовой размер арендной платы за земельный участок устанавливается в размере:

1) полутора процентов кадастровой стоимости арендуемых земельных участков;

2) трех десятых процента кадастровой стоимости арендуемых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения;

3) полутора процентов кадастровой стоимости арендуемых земельных участков, ограниченных в обороте.

10. Изменение годового размера арендной платы, определенного в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка, может предусматриваться договорами аренды указанных земельных участков только в связи с изменением кадастровой стоимости соответствующих земельных участков.

11. Размер арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, не может превышать величину земельного налога, рассчитанного в отношении таких земельных участков, в случае заключения договоров аренды в соответствии с пунктом 5 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

Арендная плата за земельные участки, расположенные на землях, ограниченных в обороте либо зарезервированных для государственных и муниципальных нужд, не может превышать величину земельного налога, за исключением земельных участков, указанных в подпункте 3 пункта 8 настоящего Порядка.

12. В случае если размер арендной платы, рассчитанный в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка, превышает размер земельного налога, установленного в отношении земельных участков, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, размер арендной платы определяется в размере земельного налога.

13. В случаях изменения арендатором вида разрешенного использования земельного участка, изменения кадастровой стоимости земельного участка, изменения налоговой ставки земельного налога размер арендной платы за земельный участок подлежит пересмотру в одностороннем порядке по требованию арендодателя. При этом размер арендной платы за земельный участок в случае изменения его кадастровой стоимости подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение кадастровой стоимости.

14. В случае если на стороне арендатора земельного участка выступают несколько лиц, являющихся правообладателями зданий, сооружений, помещений в зданиях, сооружениях, расположенных на неделимом земельном участке, арендная плата рассчитывается для каждого из них пропорционально площади принадлежащих им зданий, сооружений, помещений в зданиях, сооружениях (размеру принадлежащей им доли).

15. В случае если разрешенное использование земельного участка включает два и более вида разрешенного использования и невозможно провести разделение земельного участка на самостоятельные земельные участки, то расчет арендной платы производится по кадастровой стоимости того вида разрешенного использования земельного участка, для которого определена наибольшая кадастровая стоимость.

16. Исчисление арендной платы за земельный участок производится с момента передачи земельного участка арендатору.

17. Размер арендной платы за земельный участок подлежит расчету в рублях и устанавливается за весь земельный участок, передаваемый в аренду в целом, без выделения застроенной и незастроенной его части.

18. Внесение арендной платы за земельный участок осуществляется ежеквартально не позднее 10-го числа последнего месяца каждого квартала. Размер арендной платы в квартал за земельный участок определяется путем деления размера годовой арендной платы за земельный участок на количество кварталов в году.

Приложение к постановлению будет опубликовано в следующем номере.

Скоро наступает срок уплаты имущественных налогов за 2018 год. В этом году срок уплаты имущественных налогов до 02.12.2019 год.

Рассылка налоговых уведомлений производится г. Уфа. Налогоплательщики подключенные к Личному кабинету налогоплательщиков на бумажном носителе (по почте) налоговые уведомления не получают, данным гражданам налоговые уведомления выгружены в их Личные кабинеты во вкладку - Почта.

01.07.2019 года вступила в силу новая форма налогового уведомления, которая не предусматривает направление с налоговым уведомлением платежного документа, вся информация (реквизиты, штрихкод) для оплаты налога указана в налоговом уведомлении, в разделе ИНФОРМАЦИЯ, НЕОБХОДИМАЯ ДЛЯ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ НАЛОГА В БЮДЖЕТНУЮ СИСТЕМУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (РЕКВИЗИТЫ ПЛАТЕЖА).

Так же в налоговом уведомлении не отражаются объекты, в отношении которых предоставлены льготы.

Новости медицины

В ГБУЗ СО «ЦГБ город Верхняя Тура» началась прививочная компания по вакцинации от гриппа

Категории населения, подлежащая **БЕСПЛАТНОЙ** вакцинации: **дети; пенсионеры; медицинские работники; работники образования; работники транспорта; работники коммунальной сферы; студенты, призывники; лица с хронической патологией.**

Категории населения, подлежащие бесплатной вакцинации, смогут получить прививку в поликлинике, кабинет № 45.

Часы работы кабинета: среда с 8.00. – 15.00; пятница с 8.00. – 15.00.

Организованные дети дошкольного возраста бесплатную вакцинацию от гриппа получают в детских дошкольных учреждениях, неорганизованные дети дошкольного возраста смогут привиться от гриппа в поликлинике ЦГБ в кабинете № 45.

Часы работы кабинета: вторник с 8.00. – 15.00; четверг с 8.00. – 15.00.

Учащиеся среднеобразовательных школ и студенты техникума прививаются от гриппа по месту учебы.

Категория граждан, которые прививаются от гриппа за счет работодателя, вакцинируются по месту работы. Работодатели могут приобрести вакцину в аптеке, транспортировка и хранение вакцины в специальных термомониторах.

Диспансерная суббота для всех желающих проводится 21 сентября с 8.00. до 13.00. При себе необходимо иметь полис ОМС, паспорт, СНИЛС.

РАСПИСАНИЕ 19 - 25 СЕНТЯБРЯ

МУЛЬТ В КИНО №102 180 мин. фонетик, приключенчик	ТАЙНА ПЕЧАТИ ДРАКОНА 3D 130 мин. фонетик, приключенчик
09:00 70 р.	10:00 150 р.
17:45 70 р.	13:50 200 р.
ОНО 2 ЗАПРЕЩЕНО ДЕТЯМ 180 мин. хоррор	ЗАКАЗ БИЛЕТОВ ПО ТЕЛЕФОНУ: 8 950 542 10 35
21:00 180 р.	КАССА РАБОТАЕТ: 9:00 - 22:00

Сельскохозяйственная ярмарка 28 сентября (суббота) с 9:00 до 18:00

Городская ярмарка

перекресток ул. Иканина, Машиностроителей.

Флодово-Ягодные и Декоративные растения:
яблоня, вишня, груша, слива, смородина, жимолость, малина, крыжовник.

200 наименований садовых и домашних цветов.

Средство защиты растений; Садовый инвентарь.

- Овощи и Фрукты, Орехи, Сухофрукты;
- Мясные деликатесы;
- Кондитерские изделия;
- Натуральный мёд от пчеловодов.
- Взрослый и детский трикотаж.

На нашей ярмарке принимают участие местные сельхозпроизводители.

У нас вы можете приобрести подлинный товар.

20 СЕНТЯБРЯ
с 10 до 18 час. в ГЦКид
(ул. Машиностроителей, 4)

У НАС ЛУЧШИЙ МЕХ

ШУБЫ ИЗ НОРКИ
Греция 45 000 р.

ДУБЛЕНКИ
Турция 15 000 р.

ШУБЫ ИЗ МУТОНА
Пятигорск

Мужская верхняя одежда 10 000 р.

Песцовые жилеты 7 000 р.

МЕНЯЕМ СТАРОЕ НА НОВОЕ!

КРЕДИТ без % взноса
РАССРОЧКА Банк ПАО «Сбербанк»
Ген. Лиц. № №1481 от 11.08.2015 г.

Итоги

Аппетитный шашлычок на летний пикничок

В течение лета наши читатели присылали нам фото в компании с поджаристым румяным угощением! И вот конкурс завершен.



В нашей официальной группе с 13 по 15 сентября прошло голосование. Победителем фотоконкурса «Аппетитный шашлычок на летний пикничок» стал **Никита Боровиков**. Набравший 216 голосов. На втором месте фото **Ольги Перваловой** (173 голоса) и завершает тройку лидеров фото **коллектива поликлиники ЦГБ** (140) голосов.

Всех конкурсантов мы благодарим за участие в конкурсе.

Призеров приглашаем в редакцию в понедельник 23 сентября для вручения подарков.



А Вы согласны, что... фитнес не имеет границ для возраста и пола?!

22 сентября в 12.00 ГЦКид

ФИТНЕС БУМ
для людей элегантного возраста

В программе:

- танцевальная разминка
- упражнения для тонуса мышц
- суставная гимнастика
- мастер-класс
- и, конечно, отличное настроение!

С собой спортивная форма!
Вход свободный

55+

ВНИМАНИЕ!!!

21 сентября (суббота) с 10.00 до 18.00 ГЦК и Д г. Верхняя Тура

состоится грандиозная выставка - продажа

«КОНФИ\$КАТ»

Производство: Россия, (Москва, Иваново, Пятигорск, Киров), Беларусь, Узбекистан, Индия, Турция и Польша.

КАЧЕСТВО ТОВАРА ВАС ПРИЯТНО УДИВИТ!!!

ПОСТ. БЕЛЬЕ от 350р	ДЖИНСЫ – от 500 р.
ПОДУШКИ – от 300 р.	КОЛГОТКИ – 100 р.
ОДЕЯЛА – от 350 р.	ТРИКО – от 100 р.
ВЕТРОВКИ - от 500 р.	НОСКИ – 10 пар – 150 р.
ОБУВЬ – от 500 р.	ФУТБОЛКИ – от 100 р.

А также детский трикотаж, майки, сорочки, покрывала, спец. одежда, джемпера, халаты, платья, юбки, туники, бриджи, полотенца и многое другое.

Осенняя коллекция 2019 МЫ ЖДЕМ ВАС!!!

АРТЕМОВСКИЙ ПИТОМНИК ПРЕДЛАГАЕТ:

Сливово-вишневый гибрид, обладает высокой зимостойкостью, плодоносит на 2-ой год после посадки, высота 120 см. **Вишнево-черешневый гибрид**, зимостойкий, растет деревом, не дает поросль. **Малиновые деревья** «Сказка» и «Таруса» устойчивы ко всем основным болезням и вредителям, не образуют поросль. Ягоды 12-15 грамм. Радует вас урожаем до 12 кг с дерева. **Малина «КАРАМЕЛЬКА»** - ремонтантная, ягоды крупные до 15 грамм, ароматные. В продаже **колоновидная смородина «Бен Тисел»**. Обладает высокой урожайностью и зимостойкостью. Высота 160 см. пирамидальной формы. Ягоды сладкие и крупные. А также в продаже уральские сорта саженцев (1-х и 3-х летних) **яблонь, сливы, абрикоса и декоративные кустарники.**

Ждем вас 21 сентября на ул. Иканина с 9.00.

ВНИМАНИЕ! 23 сентября ШУБЫ НА РАСХВАТ!

СКИДКИ до 50% ВЫСТАВКА-ПРОДАЖА ШУБ И ДУБЛЕНОК а также меняем старую на новую

ГЦКид (ул. Машиностроителей, 4)

Улыбнись



- Я тут врача нашел-гений! В три минуты вылечил мою жену от всех болезней.

- А как?

- А он ей сказал, что все болезни-признак приближающейся старости.

- Каким видом спорта занимаетесь?

- Никаким.

- Как часто?

- Ежедневно...

Мужики! Хотите, чтобы девушки бежали к вам навстречу, а иногда и за вами? Хотите, чтобы вас с нетерпением ждали в любую погоду? Автотранспортное пассажирское предприятие приглашает на работу водителей автобуса!

Хорошего человека издали видать, у него добрая улыбка, лукавый прищур и бутылка коньяка в правой руке.