



ВТОРНИК

25 НОЯБРЯ 2008г.
№87 (9681)

основана в октябре 1931 г.

Маяк

В НОМЕРЕ:

3 ВЫ НАМ ПИСАЛИ...

5 И ВНОВЬ
О "ДАЧНОЙ АМНИСТИИ"

ГАЗЕТА СЫСЕРТСКОГО РАЙОНА

WWW.34374.RU

Займут достойное место на выставке в Екатеринбурге

Актуально Заседания теризбиркома

В постоянном режиме работает территориальная избирательная комиссия. Так, 12 ноября ТИК утвердила номенклатуру дел на 2009 год, изменила состав совета территориального центра повышения правовой культуры.

Обсудили на комиссии и выпуск молодежной газеты, и конкурс «Наказы мэру», - оба проекта реализуются при поддержке ТИК.

Начались уже и подготовительные мероприятия к мартовским выборам. Члены комиссии обсудили порядок выдвижения и регистрации кандидатов на должность главы, также утвердили перечень и формы документов, представляемых при проведении выборов главы, приняли порядок реализации статуса кандидатов, доверенных лиц, наблюдателей, членов избирательных комиссий с правом совещательного голоса. В них появилось много нового, так как изменилось избирательное законодательство.

В связи с 15-летием избирательной системы членам комиссии П. С. Дедовой и В. Э. Диль были вручены грамоты избирательной комиссии Свердловской области. А заместителя комиссии А. Г. Пономарева и секретаря В. В. Одношину за многолетний добросовестный труд наградили грамотой Сысертской районной территориальной избирательной комиссии.

19 ноября комиссия вновь собралась на заседании. Основные вопросы повестки дня связаны с выборами главы 1 марта.

На заседании утвержден порядок организации предвыборной агитации. Определили, что избирательные счета кандидатов будут открыты в отделении сберегательного банка.

Уже принято решение, сколько подписей избирателей необходимо для поддержки выдвижения и регистрации кандидатов на должность главы.

Определили, как будет работать ТИК в период подготовки и проведения выборов. Утвердили формы представлений и сведений для проверки достоверности данных о размере и источниках дохода, имуществе кандидатов на пост главы.

Два вопроса заседания касались правовой культуры. Комиссия утвердила программу встречи активной работающей молодежи с учащимися лицея «Родник», а также совместно с сысертской районной библиотекой решили провести конкурсную программу «2008 год – год семьи: права родителей, права детей в семье».

И вновь заседание завершилось раздачей грамот в честь 15-летия избирательной системы. Члену комиссии Л. Н. Смирновой – от Законодательного Собрания Свердловской области; В. Н. Малахову – от Сысертской территориальной избирательной комиссии.

Н. Ющенко,
председатель Сысертской
районной ТИК.



Почти три недели посетители Центра внешкольной работы любовались выставкой детского творчества, посвященной юбилею Павла Петровича Бажова. 12 учреждений округа подготовили на выставку около ста работ, а Наталья Романовна Печерских и Ольга Павловна Чужакина эти работы оформили.

Сегодня, 25 ноября, Валентина Викторовна Иванова везет лучшие работы в Екатеринбург, где они займут достойное место на очередной выставке – в библиотеке мэрии Екатеринбурга. У нас, кроме того, 11 работ будут отмечены дипломами; остальные – благодарственными письмами.

Настоящим украшением выставки стали работы, выполненные учени-

ками Ольги Александровны Тимофеевой. Все они уже прошли самые разные этапы выставок и сегодня в конкурсе не участвуют, а только показывают всем нам, к чему нужно стремиться и какого мастерства можно достичь в рукоделии.

Подробнее о выставке – в одном из ближайших номеров «Маяка».

Л. Рудакова.

НА СНИМКЕ: О. А. Тимофеева показывает посетителям работы своих учеников.

Фото автора.

Коротко

В пожаре сгорела лестница

Вчера, 24 ноября, около 14 часов в доме по ул. Тракторной, 11 в Сысерти случился пожар. Загорелась лестница, ведущая на второй этаж здания. Жители вызвали пожарных.

Люди не пострадали. Маленьких детей вытаскивали из окон. Уже через час помещение лестничной клетки «утонуло» в воде. Лестница сгорела.

«Я на втором этаже живу, - переживает жительница дома, в сланцах выбежавшая на улицу, - не знаю, как теперь домой попасть».

О причинах возгорания официально будет известно позже. Но жители все как один предполагают, что пожар возник из-за детской шалости.

Фото Ю. Воронниковой.



ЦЕНТР «Гармония души»

НАЧИНАЕТ СВОЮ РАБОТУ
28 ноября.

Ждем вас ежедневно
с 10.00 до 20.00,
без перерыва и выходных:
г. Сысерть,
ул. Орджоникидзе, 56.
Тел. 7-39-11.

Актуально

Предстоят выборы главы

Недавно в нашей области завершилась избирательная кампания. 12 октября избраны главы 24 муниципальных образований, депутаты девяти представительных органов. Выборы показали достаточно высокую активность большинства наших граждан. Особенно там, где избирались главы, а также там, где избирались депутаты местных дум в новых муниципальных образованиях, возникших на территории бывшего Алапаевского района.

Борьба за должности глав и мандаты депутатов была достаточно острой, непредсказуемой. В большинстве случаев победители выборов ненамного опередили своих соперников. Среди тех, кто избран главами и депутатами, абсолютное большинство уже состоявшихся граждан, имеющих высшее профессиональное образование, большой опыт организаторской, в том числе руководящей работы.

На повестке дня – очередная избирательная кампания 2009 года, **день голосования - 1 марта** – первый день весны. В этот день пройдут выборы главы Сысертского городского округа, а в области – выборы глав 16 муниципальных образований, депутатов 5 представительных органов, в которых примет участие более 1 млн 607 тысяч граждан, обладающих активным избирательным правом, – почти половина всех избирателей области. Кроме того, в трех муниципальных образованиях пройдут повторные и дополнительные выборы депутатов местных дум.

Выборы всех глав, как и в нынешнем октябре, проводятся по мажоритарной избирательной системе относительного большинства (в один тур) по единым общемуниципальным округам. На выборах главы муниципального образования победителем будет признан тот, кто получил хотя бы на один голос больше, чем какой-либо другой кандидат.

Любая избирательная кампания получает старт с момента принятия решения о назначении выборов. В данном случае решение будет принимать Дума Сысертского городского округа в сроки, определенные законом: не ранее 30 ноября и не позднее 10 декабря 2008 года. Предполагаемая дата – 2 декабря.

На следующем этапе избирательной кампании определится круг кандидатов на должность главы Сысертского городского округа. Эта задача будет решаться с 20 декабря 2008 года по 14 января 2009 года.

Как можно заявить о выдвижении кандидата на должность главы Сысертского городского округа? Первый вариант – самовыдвижение. По этому варианту гражданин России подает личное заявление о самовыдвижении в Сысертскую районную территориальную избирательную комиссию. Заявление подается лично вместе с некоторыми дополнительными документами, перечень которых определен законом. Уточнить его можно в избирательной комиссии.

Другой вариант выдвижения – решением избирательного объединения. К избирательным объединениям относятся областные отделы

политических партий, их местные отделения. Правом выдвижения кандидатов на выборах в органы местного самоуправления обладают и иные общественные объединения. Их перечень утвержден управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Уральскому федеральному округу.

Порядок и правила выдвижения избирательными объединениями кандидатов на выборах в органы местного самоуправления определены федеральными законами, Избирательным кодексом Свердловской области, уставами соответствующих партий. Само решение о выдвижении кандидата на выборы в органы местного самоуправления может быть принято на конференции или общем собрании членов партии, состоящих на учете в местном отделении, либо на заседании руководящего органа местного отделения партии. Конкретный вариант зависит от того, как этот вопрос решен уставом партии либо руководящими органами партии. При любом варианте партийного выдвижения решение о выдвижении принимается тайным голосованием либо делегатов конференции или участников собрания, либо членов руководящего органа.

Избирательные объединения (политические партии, иные общественные объединения) могут выдвигать кандидатами как членов конкретной партии (общественного объединения), так и беспартийных при наличии письменного согласия беспартийного гражданина о выдвижении кандидатом конкретным избирательным объединением по одному избирательному округу.

На выборах главы Сысертского городского округа избирательное объединение может выдвинуть только одного кандидата.

Итак, приняты решения о самовыдвижении или решения о выдвижении кандидата избирательным объединением может быть принято не позднее 14 января 2009 года и не позднее этого же дня представлены необходимые документы о выдвижении в Сысертскую районную территориальную избирательную комиссию. Представление документов для регистрации кандидатов на выборах в органы местного самоуправления возможно до 18 часов 19 января.

Не позднее 29 января должны быть сформированы участковые избирательные комиссии. Информация о конкретных сроках принятия решений по их формированию будет опубликована в местной печати. Решение о формировании этих комиссий будет принимать Сысертская районная территориальная избирательная комиссия на основе предложенных политических партий, иных общественных объединений, собраний избирателей по месту жительства, работы, учебы.

Не позднее 14 января постановлением главы Сысертского городского округа будут образованы избирательные участки, сведения о которых будут опубликованы в местной печати. Подготовительная работа по принятию таких решений уже идет. В ней учитывается опыт

прошлых лет, изменения в численности избирателей, вызванные перемещением граждан, и другие моменты. Важно при этом обеспечить максимально удобные условия для посещения избирательных участков гражданами, включая день голосования, учесть и то, что день голосования приходится на зимний период, который у нас характерен не только морозами, но и снежными заносами, гололедом.

До 12 декабря глава Сысертского городского округа передаст в Сысертскую районную территориальную избирательную комиссию сведения о регистрации граждан по месту жительства. На основании этих сведений Сысертская районная территориальная избирательная комиссия до 7 февраля составляет списки избирателей по избирательным участкам и организуют их уточнение. Знание этих сроков важно для всех нас, особенно для тех, кто меняет место жительства, или меняет что-либо в своих персональных данных, например, фамилию, и об этом надо известить избирательную комиссию. 7 февраля списки избирателей будут представлены в участковые комиссии, где каждый из нас может ознакомиться со сведениями о себе.

Многие граждане желают знать, когда можно познакомиться с кандидатами, с их программами, посмотреть их выступления в телеэфире попросить поговорить на встрече. Агитационная кампания кандидата возможна с момента выдвижения, то есть со дня представления в избирательную комиссию необходимых документов. В этот период возможна агитация в тех формах, что не требуют затрат денежных средств: собрания избирателей, встречи с ними в иных формах. Как только кандидат образует свой избирательный фонд, он может изготавлять и распространять печатные и другие агитационные материалы, например, аудиозаписи или видеозаписи и распространять их среди избирателей (без трансляции в телеэфире).

Выступления кандидатов на телевидении и в местных печатных изданиях возможно только после регистрации их в качестве кандидатов и в период с 31 января по 27 февраля 2009 года включительно. С 00 часов 28 января 2009 года агитация в любых формах запрещена законом.

С 13 февраля 2009 года начнется досрочное голосование. Для тех, кто будет отсутствовать 1 марта по месту своего жительства, а также для тех, кто находится в труднодоступных и отдаленных местностях.

2 марта 2009 года будут известны итоги голосования и результаты выборов главы Сысертского городского округа.

Н. Ющенко,
председатель Сысертской районной территориальной избирательной комиссии.

В условиях рынка

Не так страшен кризис, как его малюют?

На протяжении последних недель наши читатели постоянно обращаются в газету по различным экономическим проблемам. В качестве эксперта ответить на них мы попросили человека с опытом депутата, экономиста, руководителя предприятия М. П. Серебряникова.

– Полностью согласен с мнением Президента, высказанным им в Послании: «Экономический кризис – не нужно обольщаться – ещё далек от завершения. Весь этот период нам надо быть предельно собранными и с максимальным вниманием относиться как к эффективности нашей работы, так и к обоснованности новых планов и программ. Это касается и государства, и бизнеса, и каждого конкретного человека». Последние годы мы как-то расслабились. Решили, что все наши экономические проблемы ушли вместе с прошлым веком. А так в мировой экономике, частью которой мы стали, не бывает. Вот и шарахнуло, сначала, в США, а потом и до нас докатилось.

– Что Вы скажете по поводу ажиотажа вокруг банков?

– Больше всего пострадали те банки, которые активно занимали деньги за границей и внутри страны, а раздавали здесь, под более высокие проценты. И за счет этого жили. Мировой кризис лишил их такой возможности, в результате чего у них начались проблемы с деньгами. Но их частные проблемы, широко освещаемые в СМИ, создали у людей впечатление, что рухнет чуть ли не вся банковская система. В результате началось массовое изъятие денег из банковской системы. Сейчас, благодаря действиям руководства страны и области ситуация немного успокоилась, но до нормализации обстановки еще далеко.

– Но ведь некоторые вкладчики банков реально понесли потери, кто-то до сих пор не может получить свои деньги?

– Думаю, что здесь ситуация скоро разрешится. Нужно понимать банковскую природу: деньги не лежат в банках, банк берет их у своих вкладчиков и сразу выдает в виде кредитов. Непосредственно в банке остаются только те суммы, которые подлежат выдаче по истечению срока вклада, ну, и кое-что про запас. Но когда все разом прибегут и потребуют свои деньги, не выдержит ни один самый надежный банк. Поэтому руководство страны и Банка России было вынуждено выделить необходимое количество денег банкам для экстренных выплат. Пройдет немного времени, банкиры подсоберут долги и полностью рассчитаются со всеми. Во всяком случае, у нас в области будет именно так.

– А что Вы скажете по поводу ситуации в промышленности? Уже ведь речь идет и об оставке персонала, кто-то перешел на сокращенную рабочую неделю.

– В основном, страдают те предприятия, которые развивались на кредитные деньги. Кредиты сейчас не только дороги, но и получить их стало намного сложнее. Те, кто развивается за счет собственных средств, пострадают меньше, но все равно пострадают. Еще серьезные проблемы – у предприятий, работающих на экспорт. В Европе, США производство встает, спрос на продукцию наших экспортеров падает, падают и цены на мировых биржах. Тем, кто работает на внут-

ренний рынок – проще. Президент в своем послании сказал: «Надо прежде всего пробыть образовавшиеся в экономике «финансовые тромбы». Так, чтобы выделенные средства дошли до их конечных получателей». Основные проблемы сейчас в финансах. В реальной экономике необратимые последствия еще не наступили. Быстро решаются финансовые проблемы – переживем более-менее благополучно. Думаю, что меньше всего последствий будет для малых предприятий – они более гибкие, выкрутятся. Там, где их много, проблем с безработицей всегда меньше.

– На ваш взгляд, могут ли проблемы, о которых мы говорили, повлиять на финансирование бюджетников?

– Думаю, что у федеральной власти достаточно ресурсов и средств, чтобы удержать ситуацию под контролем. Д. А. Медведев 5 ноября отметил: «Государство будет выполнять все свои обязательства перед людьми. Денежные сбережения граждан, уровень пенсионного обеспечения, все социальные гарантии должны быть предметом самого пристального внимания, повседневной работы и безусловной ответственности Правительства России. Исполнительной власти всех уровней».

Надеюсь, что и местные чиновники отдадут себе в этом отчет. Теперь все будет зависеть от умения и желания местной администрации грамотно управлять бюджетными доходами и правильно распределять расходы. Однако проблемы с финансированием могут возникнуть. И особенно в тех случаях, когда деньги уходят «налево». В такой ситуации всегда есть соблазн прикрыть свои грешки каким-нибудь «кризисом» или «указанием сверху».

– Коснулись ли проблемы в экономике лично Вас?

– В общем-то, коснулись, я ведь не в другом мире живу. Пока это те самые «финансовые тромбы», о которых шла речь выше: мы отдаем свою продукцию партнерам, они переводят нам деньги, а деньги до нас не доходят. Застревают где-то в банках, и концов не найдешь. Хорошо, что у меня на предприятии есть запас прочности, пока выкручиваемся, люди не страдают. Да и останавить его нельзя: продукция востребована не только в Екатеринбург и окрестностях, но и в других субъектах Федерации, у энергетиков и нефтяников. Все, что делаем, уходит «с колес». Приходится думать о расширении. Присматриваю площадку в Сысертском районе. Хотя и возникли проблемы с кредитами, но есть запас собственных средств и есть инвесторы, готовые вкладывать в перспективные предприятия. В результате реализации проекта район получит тысячи дополнительных рабочих мест и, соответственно, миллионы рублей налоговых поступлений в бюджет. Сейчас главное не опускать руки и продолжать работать, ведь жизнь на этом не останавливается.

Интервью вел
А. Кузнецов.

Получу ли ясные ответы?

Дорогие земляки, простите за назойливость! Простите за то, что в течение последних двух лет обращаю ваше внимание на страницах «Маяка» на одни и те же проблемы. Но эти вопросы касаются не лично меня. Они затрагивают интересы всех жителей округа. Пытаюсь добиться ясных и простых ответов от нашего мэра и депутатов. Таких ответов, которые были бы понятны любому гражданину. Добиваюсь гласности. Прошу, чтобы ответы посылали в газету «Маяк», а не мне лично.

До сих пор не смог получить правдивых ответов. Считаю, если действия мэрии и Думы соответствуют законодательству, то и ответы надо публиковать в печати, а не «шептать на ушко» одному человеку. Тогда не было бы и кривотолков.

На мое обращение к зампредседателю Думы Н. Н. Дейне, отвечающего за гласность работы Думы, получил опять ответ лично. Да и какой ответ!

Я-то надеялся получить исчерпывающую информацию, а не отписку. На два вопроса вообще нет ни слова, будто и не задавал. Поэтому еще раз их повторю:

1. За какие заслуги в начале 2008 года из бюджета были выделены 144 тысячи рублей бывшему заместителю главы С. И. Александрову.

2. На какие цели выделено более 80 тысяч рублей нашему мэру А. И. Рошупкину, когда он весной ездил в Финляндию. Какую пользу принесла эта поездка населению? Примечательно, что как раз в это время остро стоял вопрос о лицензировании детских учебных заведений, а денег для этого в бюджете не оказалось!

Придется мне в третий раз обратиться к Николаю Николаевичу по этим вопросам.

На набивший оскомину вопрос о неисполнении Постановления главы округа № 1915 от 17.08.07 получил ответ из Двуреченского ЖКХ (оно касалось всех ЖКХ округа). Из ответа директора ЖКХ следует, что постановление главы было составлено юридически не грамотно! Но самое интересное, цитирую: «... в нем не был решен вопрос о возмещении убытков, которые предприятия ЖКХ понесли бы при его исполнении». Короче, что с воза упало, то пропало?

По поводу поборов с рыбаков-любителей Н. Н. Дейна сообщает, что они сами виноваты в том, что платили арендаторам водоемов деньги:

«Они должны были обратиться в правоохранительные органы на противоправные действия арендаторов. Правда, я не слышал о таких

заявлениях в милицию и прокуратуру».

Возникает вопрос: откуда взялись эти арендаторы? Из космоса прилетели? Из-за границы пожаловали?

Год назад на совете ветеранов в Двуреченске я лично задал вопрос А. И. Рошупкину о снижении платы. Или отменить ее хотя бы для пенсионеров. Он дал указание поселковому главе Двуреченска проработать этот вопрос.

В результате для пенсионеров Двуреченска плату сократили на 50 процентов, но... одновременно поборы увеличились в два раза. Брали по 100 рублей – стали по 200. Вот вам и пример «заботы» о пенсионерах!

Старики почти перестали ходить на водоем. Значит, перестали получать здоровый отдых на свежем воздухе. Выловленные окунишки и ерши позволяют пенсионерам разнообразить скудную пищу и часть денег потратить на овощи и фрукты...

Глава округа знал о поборах. Поощрял их? Арендаторы платили арендную плату. Куда уходили эти деньги?

На вопрос о том, почему и с чьей подачи Дума приняла решение о запрете отдельным депутатам делать депутатские запросы, Н. Н. Дейна ответил: «Чтобы повысить статус депутата и оградить его от соблазна воспользоваться запросом в личных корыстных целях, запрос может исходить только от Думы... что только делает его более весомым, так как его принимает большинство депутатов».

Что же получается? Оказываются, у депутатов нет доверия друг к другу!

Обидно, что большинство депутатов и чиновников мэрии не читают (или не делают вид) обращения и жалобы граждан в газете «Маяк» и не реагируют на них. Слуги народные, когда же вы обратитесь внимательно на проблемы своих господ?!

Г. Ваганов.

п. Двуреченск.

ХОТИМ СПРОСИТЬ ГЛАВУ

Просим опубликовать в газете «Маяк» основные моменты предыдущей предвыборной программы А. И. Рошупкина, чтобы народ знал: что им сделано, а что нет.

Сколько еще лет будут стоять недостроенные, примыкающие к девятиэтажке по ул. Коммуны, 39, которые возводятся предпринимателями А. М. Романовым и С. Д. Баталовым. На сколько нам известно, есть решение прокуратуры о признании баталовского сооружения самовольно возведенным строением. И что его необходимо сносить, ввиду отсутствия документов. Дабы оно не портило облик центральной улицы нашего города.

Хасановы, Балины, Остроуховы и др. жители дома №39 по ул. Коммуны.

Мнение по поводу Кто у нас участковый?

При подведении итогов работы милиции в этом году из ее отчетов видно, что на территории Сысертского района наблюдается рост преступности. Об этом писали недавно в газете «Маяк». Считаю, что основной причиной роста преступности в районе является отсутствие надлежащей профилактической работы и связи милиции с общественностью.

На встречах с жителями города часто звучат вопросы: «Не знаем, кто наш участковый». «Если дома или во дворе хулиганят, - то к кому обратиться?» «Почему не работают, как раньше, народная дружина, товарищеские суды, молодежные оперативные отряды?» Приходится только разводиться руками.

В связи с этим предлагаю через «Маяк» познакомить жителей района со своими участковыми.

Чтобы в очередных выпусках газеты мы узнали, кто стоит на страже порядка на том или ином участке. С фотографией участкового, как его зовут, режимом работы, номером телефона, с улицами и предприятиями, которые он обслуживает.

К участковому можно обращаться по многим вопросам и проблемам. Конечно, при этом нужно помнить, что есть вопросы, которые находятся в компетенции других служб. Думаю, если работники милиции будут работать в тесном контакте с населением и вести надлежащую профилактическую работу с лицами, склонными к правонарушениям, - роста преступности в районе не будет.

Г. Шляпников, заслуженный юрист России.

Благодарю за поддержку и хлопоты

Прошло чуть больше года, как ушел из жизни Федор Васильевич Партин, бывший директор Щелкунского совхоза, известный не только в районе и области, но и в стране, по поводу развала которой он очень переживал.

При Федоре Васильевиче и совхоз был передовым, и велось строительство жилых домов и учреждений. Сейчас все они проданы и приватизированы, только совхоз еще как-то выживает.

Когда Федору Васильевичу исполнилось 80 лет, на юбилей к нему приезжали главы Сысертского го-

родского округа и Щелкунской сельской администрации, другие гости со всего района, внучка и внук из Москвы. От такого торжества с множеством поздравлений Федор Васильевич волновался и радовался. Через несколько месяцев Федора Васильевича не стало.

В сентябре этого года Федору Васильевичу поставили памятник. Глава Щелкунской сельской администрации Александр Иванович Кадников свозил меня в Екатеринбург, в фирму «Ритуал», где мы выбрали памятник. А материальную помощь оказали глава Сысертского

городского округа Александр Иванович Рошупкин и генеральный директор Уралэллатехники Юрий Александрович Грицай. Я только показал место (свозил на кладбище Николай Иванович Ваулин), где похоронен Федор Васильевич.

Сердечно благодарю за материальную поддержку А. И. Рошупкина и Ю. А. Грицай, за хлопоты - А. И. Кадникова, Н. В. Хрипунову, М. Н. Ширяеву, Н. И. Ваулина.

Спасибо вам всем.

Н. М. Партина, вдова.

с. Щелкун.

Чтобы деревня жила нормально

Недавно мне довелось побывать в Верхотурье и Меркушино. Ничего не скажешь: дороги там очень хорошие. И это правильно - туда приезжает много туристов и паломников, в том числе иностранцев. Но как нашим властям не стыдно показывать этим иностранцам деревни и села, что рядом. Они, без преувеличения, в очень плачевном состоянии, что значит - сельчане живут плохо. И это - во всей России. У нас, в окрестностях Екатеринбурга, говорят, в Татарстане ситуация немного лучше, хотя и в этих местах сельским жителям не сладко.

Виной всему, считаю, федеральные власти. Не могут урегулировать цены на горючее. Нефть сейчас в половину дешевле, а цена на

бензин снизилась только на один рубль. И ничего власти сделать не могут. Или не хотят. В странах Персидского залива: Кувейте, Арабских Эмиратах Саудовской Аравии, богатых нефтяными промыслами, своим жителям бензин продают почти бесплатно. А наши толстосумы хотят и на нищих нажиться. Ведь мы - самые настоящие нищие. Пенсии, заработные платы у нас, по сравнению с западными странами, очень малы. А попробуй куда-нибудь полететь на самолете!!! Многомесячной пенсии не хватит на билет в один конец. Это позор государства.

По конституции у нас земля и недра находятся в государственной собственности. Почему бы прези-

денту добычу и переработку нефти не передать в руки государства. И сделать стоимость горючего в десять раз дешевле. Тогда бы и сельчане обрабатывали больше земли, покупали трактора и комбайны. И зерно, и корма для скота стали бы дешевле и качественней. Не нужно было бы завозить их из-за бугра. Хлеб, молоко, мясо государство должно закупать у своего крестьянина. Вот тогда деревня заживет нормально.

Сейчас многое зависит от новой президентской команды. А нам остается только надеяться на лучшее.

В. Трухин, пенсионер.

г. Сысерть.

Резонанс

Предъявите военный билет!

Прочитал статью «Развод по-русски». Полностью соглашусь с автором, и хочу рассказать о своем опыте общения с психиатром Каменки.

В 2003 году проходил очередную медицинскую транспортную комиссию. Как известно, в данной комиссии принимает участие и психиатр. После долгого ожидания в очереди вошел в кабинет и подал врачу бланк справки, на котором нужно было сделать отметку о том, что я психически пригоден к управлению автомобилем.

Врач, женщина лет 60-ти, взяла справку и попросила предъявить военный билет. Я пожал плечами и ответил, что с военного учета снят военкоматом три года назад в связи с достижением пятидесятилет-

него возраста. Психиатр вернула мне справку со словами: «Моей подписи не получишь до тех пор, пока не покажешь военный билет».

На мое заявление о том, что я не обязан хранить военный билет после снятия с учета всю оставшуюся жизнь, получил ответ: «Жалуйся, кому хочешь, моей подписи не будет». Т.е. управлять транспортным средством при отсутствии военного билета она мне не позволит.

Пройдя осмотр у всех врачей, пришел к председателю комиссии. На вопрос председателя, почему нет подписи психиатра, ответил, что считаю незаконным требование о предъявлении военного билета. Председатель комиссии со мной согласилась, заметив, что психиатр

является сотрудником Каменского диспансера и призвать его к соблюдению закона у руководства поликлиники возможности нет.

Заключительную подпись я получил, несмотря на отсутствие заключения психиатра, за что благодарен председателю. Через три года вновь проходил транспортную медицинскую комиссию. История повторилась один в один. Возникает вопрос: адекватен ли психиатр? В 2009 году - срок очередной комиссии.

Конечно, военный билет у меня есть. Я его буду хранить до конца жизни как дорогую для меня память. Но предъявлять его психиатру не собираюсь. Думаю, со мной солидарны все мужчины района.

Владимир Штанов.

Реплика!

Бензин подешевел, а услуги такси стоят по-прежнему

В Сысерти - все больше фирм, занимающихся перевозкой людей. Несколько месяцев назад все они повысили цены - проехать по Сысерти, пусть даже с одного конца улицы на другой - стоит теперь 70 рублей. Объяснили подорожание повышением цен на бензин.

В настоящее время цены на бензин снизились. Мы надеялись, что таксисты отреагируют на это снижение и пойдут навстречу своим пассажирам. Но не тут-то было. На днях я обзвонила все имеющиеся у нас службы такси. Ни одна из них цену не снизила. Так что по делам пришлось отправляться, как говорится, на своих двоих, хотя раньше, когда одна поездка обходилась в 50 рублей, я пользовалась услугами такси достаточно часто. Об этом же говорят и многие мои знакомые.

Понимаю: никто и никогда не будет работать себе в убыток. Но неужели выгоднее часами простаивать, чем, снизив разумно цены, активно работать. Не верю, что 70 рублей - именно та цена, которая должна быть в Сысерти. И почему она для всех машин одинакова? 70 рублей стоит поездка в старой потрепанной «четверке» и столько же - в крутой иномарке.

Т. Петрова.

г. Сысерть.



Мнение по поводу

В ожидании перемен...

13 ноября в ДК Арамилли прошла традиционная осенняя ярмарка вакансий. В фойе собрались арамилльцы, которые ищут работу или собрались поменять ее...

На сегодняшний день в округе официально зарегистрирован 61 безработный. На самом деле не имеющих работы, конечно, гораздо больше, просто не все спешат в службу занятости, предпочитают трудоустроиваться самостоятельно. Но, как отмечают специалисты службы, ситуация стала меняться. За последнюю неделю к ним обратилось рекордное число безработных. Связано это с сужением рынка труда и тем, что работу стало найти гораздо труднее.

Снижение числа рабочих мест можно было заметить даже в ходе ярмарки вакансий. Из десятка местных работодателей, которых пригласили поучаствовать в ее работе, приехали лишь пятеро. Как обычно, прислали свои предложения предприятия Екатеринбург: Уралтрансмаш, концерн "Калина", завод железнодорожного машиностроения, Уралшина, фабрика "Сладко", пограничная служба ФСБ. Есть вакантные места для работы вахтовым методом в северных районах. В сельских районах ждут бюджетников – врачей, учителей. Основной спрос работодателей на мужчин, причем молодых, до сорока лет, с рабочей профессией.

У арамилльской безработицы – женское лицо. Представительниц слабого пола в возрасте от сорока и выше нигде не ждут с распростертыми объятиями. Профессиональные навыки они зачастую утеряли, а потому ищут неквалифицированную работу – продавцов, вахтеров, сторожей. Зато у еще одной большой группы безработных и с возрастом, и с образованием полный порядок. Это недавние выпускники вузов и колледжей. Однако сложности у них аналогичные с дамами бальзаковского возраста. Дело в том, что работодатель больше не доверяет дипломам об образовании, а требует реального опыта работы не менее двух-трех лет, молодой же специалист всегда ожидает от нанимателя большей суммы зарплаты.

До недавнего времени даже у этих проблемных категорий безработных особых трудностей не было. Ведь рядом Екатеринбург, где всегда была нехватка рабочей силы. А кроме того – высокие зарплаты и возможности для карьерного роста. Примерно четверть арамилльцев уже давно работают там. Зато в последнее время сюда стали все чаще приезжать в поисках работы жители депрессивной глубинки, где давно нет ни работы, ни условий для нормальной жизни, где даже самая малооплачиваемая работа редкость. До недавнего времени у арамилльцев был выбор, они с легкостью меняли работу, придирчиво рассматривали предложения работодателей.

Однако всему этому приходит конец. Мировой экономической кризис добрался и до Урала. Скоро мы почувствуем его на себе. Страшное слово «рецессия» все чаще звучит в речах наших политиков и экономистов. Означает оно замедление темпов роста экономики и все связанные с этим неприятности: закрытие предприятий, остановку заводов, массовые увольнения, снижение уровня жизни. Восемь лет страна рапортовала о своих успе-

хах и достижениях, о безудержном экономическом росте, вставала с колен, гордилась стабильностью. То ВВП кидалась удваивать, то национальные проекты перевыполняла, то выстраивала стратегические планы развития на 10 лет вперед. Всюду шел невиданный подъем. Гордость переполняла нас, самооценка росла, как на дрожжах. Закончилось все большим конфузом. Когда на западе разразился финансовый кризис, вдруг выяснилось, что наши банки, заводы, фабрики, целые отрасли должны иностранным банкам в общей сложности около 500 млрд. долларов.

Оказывается, все эти годы страна жила в долг. Долги в десятки миллиардов висят даже на предприятиях нефтяной и газовой промышленности, могущественный Газпром и тот в долгах. Король оказался голым. Сейчас Запад больше не дает нам денег в долг. Рухнула фондовая биржа, начали разоряться банки, которые брали на Западе деньги под 4 процента и давали нам под 15. Пришло время платить по счетам. Памятью о девятиности годах всплыло в речи министра финансов мерзкое словечко – «девальвация». Еще совсем недавно мы надували щеки от гордости за укрепление рубля. Как выяснилось, никакой нашей заслуги в этом не было, всему причиной были высокие цены на нефть, сейчас они упали почти в три раза, вместе с ними упал и рубль.

Некоторые отрасли промышленности начали сворачивать производство, особо невезучими оказались машиностроение, металлургия, строительство, банковский сектор. Уральские службы занятости недавно объявили, о том, что после нового года сокращение ждет 5,5 тысяч рабочих. Кстати, в арамилльскую службу по трудоустройству уже обратились несколько человек, ожидающих скорого сокращения. Экономисты предсказывают, что пик кризиса придется на март-апрель будущего года. Сколько людей окажется на улице, пока предсказать невозможно.

До недавнего времени бюджетников кризис не касался. Но когда верстался областной бюджет на 2009 год, мы услышали еще одно слово из лексикина 90-х годов – секвестирование. Бюджет области был урезан на 29 млрд. рублей. Соответственно, снизятся и доходы бюджетников. Государство старается, как может, помогает бедным банкирам, несчастным олигархам, биржевым спекулянтам, которые проигрались в пух и прах, миллиардные суммы идут из казны на оплату их долгов. Не забывает и нас. Принято решение на 50 процентов увеличить пособие по безработице, теперь вместо 3,5 тыс. рублей оно будет составлять почти 5,5 тысячи рублей.

Еще неделю назад СМИ даже слово это запрещалось употреблять – «кризис», но после того, как на правительственном уровне была принята антикризисная программа, запрет поневоле пришлось снять, а то уж совсем смешно получалось – антикризисная программа есть, а кризиса нет. Страшно нашей власти признаваться перед нами в восьмилетнем ничегонеделании. Экономисты не без оснований считают, что больше всего кризис ударит по промышленности. На мировых рынках уже снизился спрос на металл, автомобили, нефть, потреблять их стали меньше, значит, и производство сократится.

Что в свете всего происходяще-

го ожидает Арамилль? 386 предприятий когда-то были гордостью нашего города. Теперь ее значительно побавится. Два первых кризиса – начала 90-х и конца 90-х – уже изменили структуру арамилльской промышленности. В советское время большую долю составляли предприятия агропромышленного комплекса. Где сейчас все эти Агрохимсервисы, Агропромэнерго, Арамилльсельхозремонт и т.д.? От них остались одни названия, предприятия давно не существует, площади сданы в аренду частным предпринимателям. Разорились и два сельхозперерабатывающих предприятия – молочный завод и мельница. Два градообразующих производства давно утратили свой статус и просто сводят концы с концами. На смену им пришли предприятия рыночной экономики, для которых главным стало получение прибыли. Частник ориентировался на рынок и старался удовлетворить его спрос. Закрылись последние предприятия советского периода, не выдержавшие конкуренции, это заводы Двигатель, Доркомплексервис. Сейчас арамилльцы наблюдают закат АТП, которое добывает частный извоз.

3-5 лет назад начался строительный бум, арамилльские частные предприятия быстро переориентировались на его потребности. На территории округа выросли гиганты производства отделочных материалов, такие как Солид, Декра. Больше половины всех наших предприятий так или иначе связаны со строительным бизнесом – и те, кто пилит лес, и те, кто производит трубы, делает пластиковые окна, двери, покрытия, пеноблоки, облицовку и еще многое другое. В этом производстве заняты тысячи арамилльцев, и в этом производстве сейчас начинается спад.

По мнению городских риэлторов, спрос на квартиры начал падать уже с начала нынешнего года, когда банки стали меньше выдавать ипотечных кредитов. Сейчас большинство банков полностью прекратили кредитовать покупку жилья, а те, которые выдают кредиты, взвинтили процентную ставку до 24 процентов, и при этом требуют от заемщиков внесения первого взноса от 20 до 50 процентов стоимости квартир. Граждан, соответствующих этим требованиям, становится все меньше. До трети уже построенных квартир остаются непроданными. А ведь строится жилье на деньги, занятые в банке, и отдать долг застройщик обязан в строго установленные сроки, иначе разорится. Многие стройки уже заморожены, спрос на строительные материалы упал. Строители отправлены в вынужденные отпуска. Компании сокращают выпуск стройматериалов, увольняют рабочих. Конечно, полностью производство не остановится, однако большая часть этих предприятий монопромышленности окажется нерентабельной и закроется. Это дело времени. Что же останется?

Будем надеяться, что продолжат работу два предприятия Уралтрансаза, хотя они не являются основными производствами Газпрома и он сейчас активно избавляется от непрофильных активов. Не лучшее время настало и для дорожно-строительных предприятий. В областном бюджете значительно урезанными оказались статьи расходов, заложенные на ремонт дорог. А машиностроительные заводы Арамилли уже сейчас находятся в

тяжелой ситуации. Эту отрасль охватил кризис неплатежей – еще один забытый термин из прошлого, как оказалось, не такого уж далекого. Рассчитываться производителям и поставщикам нечем, банки перестали кредитовать их. На одном из арамилльских машиностроительных предприятий уже около трех месяцев не выплачивают зарплату рабочим. А в мелком бизнесе первыми кризис почувствовали на себе продавцы промышленных товаров: люди стали реже покупать одежду, бытовую технику. Будем надеяться, что владельцы предприятий, как и после первых двух кризисов сумеют оперативно перестроиться, найдут свою нишу в новой послекризисной экономике и наладят производство.

Скорее всего, затронет кризис и арамилльских бюджетников. Бюджет округа на 2009 год примерно на четверть состоит из налогов на физических лиц, то есть напрямую зависит от доходов арамилльцев. Снижение их доходов, которое вызовет кризис, соответственно приведет к сокращению бюджета. Средняя заработная плата в бюджетной сфере за 9 месяцев текущего года составила 14254 руб. При этом в лидеры вырвалось наше здравоохранение, здесь получали по 20040 руб., что выше, чем в промышленном производстве, где средние зарплаты были на уровне 17614 руб. и в строительстве – 14143 руб. Странные перекосы, когда в непродвинутой сфере рост зарплат шел быстрее, чем в производственной, кстати, тоже одна из причин кризиса.

Как ни странно, будут и положительные перемены. Начнется снижение неоправданно вздутых цен. Например, в Казахстане, где кризис начался годом раньше, цены на жилье опустились уже в 2-3 раза, у нас снижение составило пока только 0,5 процента. Должна подешеветь бытовая техника, предметы роскоши, автомобили. Снизятся цены и на некоторые услуги. Правда, сделать крупную покупку простым людям вряд ли удастся. Многие потеряют работу, у других уменьшатся размеры зарплаты. Среди них будет большой процент работников офисов и управленческого персонала, эти категории уже сейчас подвергаются сокращениям. В службах занятости офисным леди предлагают работу продавцов розничных торговых сетей, а для «эффективных менеджеров» имеются рабочие места, где дефицит специалистов ощущается при любом режиме и государственном строе – это вакансии слесарей, стропальщиков, токарей, фрезеровщиков, механиков, сварщиков и т.д.

Во время кризиса богатые становятся еще богаче, бедные еще беднее – гласит основоположник коммунистического учения Карл Маркс. Сейчас многим из нас представится возможность убедиться в правдивости марксистской теории. Нет, мы не нагоняем панику, которой больше всего на свете боится наше правительство, поэтому с утра до вечера по телевизору успокаивает и усыпляет нас: мол, кризис там, на проклятом Западе, а у нас «все хорошо, прекрасная маркиза», нам все это в форточку надуло, у нас стабфонд, денег много, не думайте ни о чем, мы за вас подумаем, решим.

Мы должны отдавать себе отчет, что же нас ожидает, чтобы не свалился этот кризис нам, как снег на голову. Лучше быть готовым к нео-

жиданностям, чем потом рвать на себе волосы. То, что придется потуже затягивать пояс, не скрывает никто. Отказаться от некоторых приобретений, не брать кредит в банке под высокий процент. Не думать, что если кого-то уволили с работы, то нас-то это никогда не коснется. Не очень приятно будет остаться без работы с непогашенным кредитом. Кстати, государство ужесточает закон по отношению к неплательщикам, без санкции суда у просрочивших выплаты по ипотеке будут забирать квартиры, лишая свободы сроком до двух лет за долги банкам. Кроме этого нельзя забывать о том, что с 1 января 2009 года на 30 процентов повысятся платежи за услуги ЖКХ.

Тем, кого кризис коснется в первую очередь, придется серьезно изменить свой образ жизни, да и всем нам придется жить по средствам. Придется вспомнить и еще кое-что из позабытого. Например, то, что наши договоры с работодателями стоят не больше, чем бумага, на которой они напечатаны. Что профсоюзам, которые могли бы защитить наши права, не существует. Что мы не знаем Трудового Кодекса. Что мы разъединены, что не поддерживаем оппозицию. Что боимся протестовать, даже когда власть имущие откровенно нарушают закон. Придется вспомнить, что мы – граждане нашего государства, за чей счет оно и живет, кстати, весьма и весьма неплохо. Если мы ему об этом не напомним, оно совсем про нас забудет. Вот ведь, несмотря на прогнозируемый рост безработицы, государство повысило квоту на приезд рабочей силы из-за рубежа, в основном из республик Средней Азии. В 2009 году к нам введет 4 млн. мигрантов, что на 600 тыс. больше, чем в нынешнем году. Это может радовать только скинхедов, а у нас вызывает недоумение и заставляет задуматься. Нас что, совсем списали со счетов? Или государство больше заинтересовано в непряхотливом, послушном, бесправном рабочем люде, которое будет работать за копейки, не требовать социальных гарантий, обходясь без жилья, школ, больниц?...

...Пятеро безработных – мужчина и четыре женщины – нашли для себя рабочие места. Работа вахтовым методом и переезд в другие районы не привлекли никого: пока еще выбор есть. Остальные безработные выстроились в длинную очередь за отметкой в карточке. Скоро все мы разделимся на тех, у кого все в порядке, и тех, кому не повезло, последние окажутся в хвосте этой очереди. Не дай Бой нико-му...

Л. Ушакова.

Г. Арамилль.

Анекдот в тему

**Сын подходит к отцу и спрашивает:
- Папа, коснется ли нас финансовый кризис?
- Нет, сынок. Финансовый кризис коснется олигархов... А нам вообще конец!**

Как узаконить самострой?

Этот документ еще при обсуждении вызвал шквал вопросов и споров, и в ходе рассмотрения в Государственной Думе от первоначального варианта практически ничего не осталось. А после опубликования в прессе данного закона простые граждане совсем запутались, так как документ состоит из изменений и дополнений к ряду основополагающих нормативных актов.

Речь идет о вступившем в действие в сентябре 2006 года Федеральном законе № 93-ФЗ от 30 июня 2006 года «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества», получившем в народе название – «дачная амнистия».

Кого или что «амнистируют»?

Этим законом вносятся изменения в Гражданский, Земельный и Налоговый кодексы, Основы законодательства Российской Федерации о нотариате, федеральные законы «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», «О государственном земельном кадастре», «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации».

Законом устанавливается упрощенный порядок регистрации прав на следующие объекты недвижимого имущества:

1. Жилые дома (в том числе вновь созданные), расположенные на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства.
2. Жилые дома, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства.
3. Дачные домики, гаражи и иные постройки, принадлежащие гражданам.
4. Земельные участки, расположенные под вышеуказанными объектами.

Документы и новации

Какие же документы необходимо теперь предоставлять для регистрации земельных участков и объектов недвижимости?

В первую очередь нужно подготовить документы на земельный участок. В этой части Закон практически ничего не упростил. Для регистрации права на земельный участок, как и ранее, необходимо предоставить правоустанавливающий документ и кадастровый план данного участка.

К правоустанавливающим документам относятся:

1. Акт государственного органа или органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка на праве собственности, пожизненно наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования, например, постановление сельсовета;
2. Свидетельство о праве собственности: пожизненно наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования;
3. Выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок;

4. Иные документы, например, договор купли-продажи, свидетельство о праве на наследство.

За исключением выписки, указанные выше документы на земельный участок и ранее принимались в качестве основания для регистрации права. Выписка из похозяйственной книги является нововведением. Форма выписки утверждена Федеральной регистрационной службой и должна выдаваться органом местного самоуправления. Однако стоит заметить, что на основании данной выписки можно зарегистрировать право только на те земельные участки, которые предоставлены для ведения личного подсобного хозяйства.

Еще одной новацией данного закона является то, что в случае, если в акте о предоставлении участка или в свидетельстве не указан вид права (собственность, пожизненное наследуемое владение и так далее), то считается, что земельный участок предоставлен на праве собственности.

Кроме того, ранее, если земельный участок был предоставлен на праве пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования и гражданин хотел приобрести данный участок в собственность, необходимо было обращаться в администрацию с заявлением о предоставлении участка в собственность. С введением дачной амнистии в этом нет необходимости.

Право собственности регистрируют при обращении гражданина непосредственно в Управление Федеральной регистрационной службы. В регистрации права собственности откажут только в случае, если земельный участок не может по закону находиться в частной собственности (земли, изъятые из оборота).

Неизменным осталось требование о предоставлении кадастрового плана земельного участка. А это значит, что необходимо проходить процедуру межевания – одну из самых дорогостоящих во всем процессе оформления. Единственным упрощением здесь является то, что если площадь участка по кадастровому плану и по правоустанавливающему документу расходятся, то при регистрации заносится площадь, указанная в плане.

Ранее необходимо было предоставлять решение органа местного самоуправления об уточнении границ. Однако имеется оговорка, что если площадь по данным межевания превышает площадь, указанную в правоустанавливающем документе более чем на минимальный размер, установленный в соответствии с нормативными правовыми актами субъектов РФ или нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, то в проведении кадастрового учета будет оказано, а следовательно, не будет выдан кадастровый план участка.

У садоводов время ограничено

Закон о так называемой дачной амнистии на территории Свердловской области реализуется не первый год. Но большинство наших земляков по-прежнему не торопятся оформить свои права на землю и объекты недвижимого имущества даже в упрощенном порядке. О ситуации с реализацией 93-ФЗ рассказывает заместитель министра по управлению государственным имуществом Свердловской области Михаил ЖАБРЕЕВ.

- Что именно упростил законодатель, приняв закон о «дачной амнистии»?

- Федеральный законодатель предусмотрел упрощенный порядок регистрации прав граждан на землю. Согласно 93-ФЗ все, кому земельные участки были предоставлены до октября 2001 года, до вступления в действие Земельного кодекса РФ, на праве бессрочного пользования, пожизненного наследуемого владения или ином, не предусмотренном законом праве, могут зарегистрировать право собственности на свой земельный участок, представив в Федеральную регистрационную службу правоустанавливающий документ на землю и кадастровую карту (план) земельного участка.

- Какая работа проведена и проводится министерством по управлению госимуществом для разъяснения уральцам их новых прав и возможностей?

- Во всех управленческих округах мы неоднократно проводили семинары-совещания с участием представителей Роснедвижимости, кадастровой палаты, Федеральной регистрационной службы. Обсуждали проблемные вопросы конкретных муниципальных образований.

Там, где недостаточное внимание уделялось наглядной агитации, не было стендов с информацией для заявителей о том, куда им следует обращаться, какие представлять документы, мы настоятельно рекомендовали оборудовать такие стенды. Были жалобы на очереди в территориальных отделах Роснедвижимости. Договорились об изменении графика работы названных территориальных отделов. Так как регистрационная служба до известных изменений в законодательстве не принимала документы без проведения межевания, мы предусмотрели немалые средства для оказания помощи льготным категориям граждан.

- Какие изменения, связанные с процедурой межевания земельных участков, Вы имеете в виду?

- Федеральный закон № 230, которым внесены изменения в отдельные законодательные акты РФ в связи с совершенствованием разграничения полномочий, вступил в силу в конце октября 2007 года. Им была отменена необходимость обязательного проведения межевания земельных участков для регистрации прав собственности на земельные участки, подпадающие под действие 93 Федерального закона. Так что теперь, даже не отмежевав свой земельный участок, человек может получить план своего участка в территориальном отделе Роснедвижимости и обратиться в ФРС, где обязаны зарегистрировать его право собственности на землю. В итоге граждане экономят и время (срок межевания занимал до двух месяцев), и деньги.

- Среди причин, которые удерживают дачников, от того, чтобы включиться в процесс оформления своих земельных участков, часто называют боязнь предстоящей процедуры хождения по инстанциям, выстаивания в очередях. Насколько обоснованы этих страхи?

- Жизнь настолько разнообразна, что всего предусмотреть невозможно. И, тем не менее, в ходе тех же семинаров-совещаний в управленческих

округах мы не раз обсуждали такую возможность, как оформление заявителями доверенностей на специалистов, которые в муниципалитетах занимаются дачной амнистией.

И уже не бабушки-дедушки, а муниципальные служащие ходят по инстанциям. Заявителю остается лишь прийти в ФРС, чтобы лично получить итоговый документ. Такая услуга, кстати, бесплатная, в ряде муниципалитетов практикуется. Для муниципалитетов она затратна.

Но главное – забота о заявителе. Тем более, что позже затраты вернутся, ведь налог на землю поступает в местный бюджет.

- Одно время у наследников недвижимости были проблемы с регистрацией прав на земельные участки. Как сегодня обстоят дела с этой категорией граждан?

- Действительно, было немало случаев, когда люди старшего поколения получали земельные участки еще, скажем, в середине прошлого века. И вот такой владелец земли, который беспорочно подпадает под действие дачной амнистии, умирает. Его наследники приобретают право на садовый домик. А на земельный участок ФРС отказывалась регистрировать права нового собственника. Приходилось обращаться в суд, чтобы подтвердить правопреемство и на земельный участок.

В конце ноября прошлого года федеральный закон внес очередные изменения, согласно которым наследники представляют в ФРС документы, подтверждающие, что они собственники дачного домика, а также документы, подтверждающие, что на прежнего собственника был оформлен землеотвод. И право собственности наследника оформляется без суда.

- Определен ли конечный срок оформления прав на землю? И ждут ли административные воздействия тех, кто не успеет оформить свои права?

- По оформлению прав на землю нет никаких ограничений по срокам. Ограничения установлены на объекты капитального строительства, сведения на которые до первого января 2010 года должны быть внесены в базу данных. На уровне области принято решение о том, что и земельные участки следует приватизировать до указанного срока.

Максимально возможное количество земельных участков мы постараемся обратить к названной дате. Останутся только те, чьи хозяева не пожелают заниматься оформлением своих прав. Таких по нашим предварительным подсчетам процентов двадцать. Их мы никакими экономическими стимулами не заманим, на них мы никаких административным воздействием повлиять не можем.

Основная проблема закона – он носит заявительный характер. Если человек не хочет занимать оформлением своих прав на недвижимость, то никто его не заставит. Но когда завершится действие закона о дачной амнистии, а это обязательно произойдет, человеку, как и раньше, придется года полтора ходить по большому кругу, тратить немало денег.

Вот почему сегодня важно воспользоваться упрощенным порядком оформления своих прав на земельные участки и объекты недвижимости.

13 декабря Владыка Викентий освятит храм св. апп. Петра и Павла

Дорогие братья и сестры!

28 ноября начинается Рождественский Филипов пост. И в этот пост для всех жителей Сысерти и района произойдет знаковое должное и радостное событие.

В субботу, 13 декабря, в день святого апостола Андрея Первозванного состоится освящение Петропавловского храма на городском кладбище. Освящение будет совершать наш правящий архиерей архиепископ Екатеринбургский и Верхотурский Викентий.

Милостью Божией, как и планировалось ранее, в этот юбилейный 150-летний год нашего храма Гос-

подь сподобил нас узреть воскресение некогда поруганного дома Божия. Наверное, нелишним будет

обозначить и тот факт, что наш храм святых первоверховных и первопрестольных апостолов Петра и Павла первым из числа восстанавливаемых в Сысертском районе подготовлен к освящению. Также хочу напомнить жителям района, что Благодать в храмах – одна и та же: нововыстроен храм или был поруган, или горел, а затем восстановлен. Это Благодать Христова. Не играет никакой роли и то, какой священник служит в храме – монашествующий или имеющий детей.

Приглашаем всех вас на историческое событие, где милостью Божией мы можем стать участниками примирения целых поколений людей, ушедших в мир иной во вражде, злобе, нераскаянии по классовым или иным каким-либо разногласиям. За 150 лет на нашем городском кладбище погребено, наших с вами сродников наверное в 7-10 раз больше, чем ныне живущих в Сысерти.

Восстановление храма и его освящение – добрый знак на пути к нашему с вами духовному возрастанию.

Те, что не желают быть простыми участниками данного события, а хотят в этот день причаститься у



Владыки, должны прийти накануне, т. е. 12 декабря к 16 часам на всенощное бдение, исповедоваться. И 13 декабря к 9.00 явиться на службу натошак, чтобы со святыми мощами под колокольный звон пройти вокруг храма и затем, отстояв архиерейскую Божественную литургию с участием духовенства и благодатным пением большого хора причаститься святых Христовых тайн, помолвившись и за живых, и за умерших.

Благословение Божие да пребы-

вает со всеми нами!

Приходите, отложив свои заботы, скорби, обиды, вражду. Мы вас ждем!

**С уважением,
отец Константин,
настоятель прихода св. апп.
Петра и Павла.**

НА СНИМКЕ: отец Константин в храме св. апп Петра и Павла. Последние приготовления перед праздником.

Фото Л. Рудаковой.



28 ноября начинается Рождественский пост

Суеверия вокруг поста

Из своего опыта я знаю, что многие священники, служащие на приходе, во время каждого поста или непосредственно перед ним, «страдают» от докучливых вопросов прихожан, о том, как поститься, что есть, что не есть, когда можно масло, когда рыбу, когда нельзя ни того, ни другого, сколько раз в день и в какое время есть и т. д. и т. п.

И невольно возникает такое впечатление, что православный пост есть такая необыкновенно сложная и изощренная диета, которая не приснится ни одному специалисту-диетологу.

Да, к сожалению, очень и очень часто для постящихся время поста становится временем скрупулезного исследования надписей на упаковках пищевых продуктов: есть ли в составе молоко, яйца и т. п., пусть в ничтожных количествах, но их наличие даже на уровне 0,001% уже делает продукт негодным к употреблению.

Может то, что я пишу, кому-то покажется насмешкой над христианским воздержанием и благочестием, но описанное – лишь самая безобидная степень постовых суеверий. Например, бытует мнение, что в пост нельзя есть ничего вкусного, сладкого, соленого, приправленного, ничего, что могло бы доставлять приятные вкусовые ощущения, т. к. это уже страшный грех гортанобесия.

Бывают случаи откровенного постового искажения, когда не в меру постящийся доводит себя как минимум до голодного головокружений, потому что не позволяет себе сделать до захода солнца даже глотка воды. Я лично узнал одну «великую постницу», которая надкусив булочку и проглотив кусочек, обнаружила в булочке крем. Она тут же кинулась в санузел, чтобы при помощи известного способа извлечь назад из организма «небогогодное». Таким образом, пост очень часто сводится для нас к изучению содержимого собственной тарелки.

Конечно же, нельзя говорить, что пост в пище есть что-то маловажное и третьестепенное. О важности и пользе постового воздержания в пище пишут все святые отцы, и каждый нелicenseмерно постящийся знает, как они правы. Речь о другом. О том, что происходит однобокое, чисто гастрономическое понимание поста без нравственной и духовной основы, которая есть покаяние, Евхаристия и рождающееся от них смирение. Пост без смирения превращается в свою противоположность. Всем известно, что злой и голод-

ный человек это гораздо хуже, чем просто злой. И тут сам собой вспоминается один литературный анекдот: убили разбойники ночью на дороге мужика, обыскали труп, денег не нашли. Нашли котомочку, а в ней хлеб и сало. Хлеб забрали, а сало не тронули, потому что был Великий пост.

Тем не менее пост необходим. И как все в Церкви, пост регламентирован уставом.

Еще нужно отметить, что пост строго по уставу рассчитан на здорового человека и, само собой, неприменим к больным, старикам, детям, беременным и кормящим женщинам или людям, занимающимся тяжелым физическим трудом. В такой ситуации устав уступает место объективным человеческим нуждам. И нет ничего антиправославного, что крестьянам, работающим весной в поле во время поста, разрешаются молочные продукты, а учащимся (даже семинаристам) рыба, потому что устав этот не с неба упал. Его писали люди.

Постясь телесно, нельзя забывать, ради чего мы постимся, какой цели служит это церковное средство. Пост – это подвиг нашего церковного единства, и не только единства наших убеждений, а прежде всего проявления единства евхаристического, без которого пост превращается просто в пустую внешнюю форму.

Мы необыкновенно много теряем, видя в посте только диету, которая предшествует обильному пасхальному столу. Пост – это напоминание о том, как мы зависимы от материального мира, от сытости и как мы в этой зависимости перестаем быть рабами Христа. Пост напоминает нам об утраченном Небесном отечестве.

Суть поста не в посте, а в исцелении, спасении и обожении человеческой природы, даруемой нам через Причастие.

Поэтому православный пост, как и вообще христианская жизнь, должен свидетельствовать о том, что христианин живет для того, ради чего не страшно умереть.

Иерей Роман Маркелов.

Коротко Появятся елка, снежный городок и газета

В приходе во имя иконы Божией Матери «Владимирская» работает детская театральная студия. Ее организовал настоятель храма иерей Никита Суровойкин. Сейчас театральная студия готовится к Дню матери. 30 ноября юные артисты поздравят с праздником своих мам. А после начнется подготовка к Рождеству и Новому году. Дедом Морозом станет сам батюшка. А еще для юных прихожан обязательно появится снежный городок.

В храме заканчиваются работы в крестильном отделении (здесь, как и в центральном алтаре, – красивые арочные потолки). С 15 декабря крещения будут проходить с полным погружением.

До морозов и до финансового кризиса залит фундамент под воскресную школу и трапезную. Отремонтирована большая часть фасада здания.

В воскресенье, 23 ноября, вышел первый номер приходской газеты «Благовещение», читателями которой станут жители Черданцево, Токарево и Кадниково. Газета будет рассказывать о церковных праздниках, службах, о жизни прихода и его прихожан.

**Ю. Селянин,
зам. настоятеля прихода.
с. Черданцево.**

Из редакционной почты

«По вере Вашей да будет Вам»

Не могу умолчать о моем мгновенном исцелении, которое совершилось по милости Божией у чудотворной иконы Божией Матери «Феодоровская». Это произошло в Покровском храме города Тобольска на вечернем акафисте в честь данной иконы.

Несколько лет назад врачи обнаружили у меня увеличение щитовидной железы, которое меня не беспокоило, и я не лечилась. В октябре 2008 года участковый врач, направляя меня уже с другими болезнями в областную больницу, еще раз напомнила об увеличении щитовидки. После обследования в Екатеринбурге врач высшей категории со стажем при назначении лечения также указал на необходимость дополнительного обследования щитовидной железы.

Со всеми болезнями я поехала за духовным утешением на святительский праздник в Тобольск, где с радостью встречала 28 октября чудотворную икону Божией матери Феодоровскую. Со дня приезда ежедневно ходила на службы в храм, несколько дней постилась, со слезами молилась Божией матери, святителю Иоанну Тобольскому, священикомученику Гермогену и многим другим святым – особо о спасении души моего мужа и близких. О здоровье почти не просила – все послано Господом по моим грехам во спасение моей души. По немощи своей не могла прикладываться к святыням, а только молилась и плакала от переизбытка благодати, наполняющей храм. В воскресенье вечером (2 ноября) после моления на акафисте приложилась к чудотворной иконе, подошла на помазание и вдруг попросила, ради Христа, помазать мне зуб. Священник не расслышал и помазал мне уста, наверное, подумал, что болит зуб. Я повторила просьбу. После помазания мгновенно ощутила скорее духовно, чем телесно, что «узел» на моей шее вдавился во внутрь гортани и совершенно безболезненно спустился вниз в пищевод. Растирая святое масло пальцами я ощутила ровную шею. После исцеления каждый раз на помазании просила дежуривших священников для укрепления моей веры помазать мне шею.

Все изложенное мною пред Богом и людьми есть истина. Переполняющие мою душу чувства знает Господь. Скажу только: «По вере Вашей да будет Вам».

У нас в семье – особое почитание святителя Иоанна Тобольского – на протяжении нескольких лет именно под его покровом в Тобольске происходило формирование основ православной веры, создание православной семьи, рождение сына у моей дочери.

Наталья.

Лики культуры

В гостях у Незнайки

С детства всем знакомы произведения Николая Носова. Самый известный персонаж писателя – Незнайка. В ноябре Н. Н. Носову исполнилось 100 лет, и ровно 50 лет прошло с момента издания первой его книги о крохотных человечках «Незнайка в Солнечном городе».

В честь круглых литературных дат сысертская библиотека для детей и юношества проводит интересные мероприятия для детей, начиная с детского сада по седьмой класс.

Игровая программа «Незнайка приглашает в гости» знакомит с героем и историей его возникновения. Оказывается, образ Незнайки взят с сына Николая Николаевича – Пети. Он очень любил носить шляпу, у него были голубые глаза, кучерявые волосы и неумный характер. Н. Носова интересовали сказки о маленьких человечках. Поэтому героев своих историй он изобразил тоже крохотными. Рост Незнайки всего 72 мм! Визуальный образ ему подарил художник А. М. Лаптев. Именно такого, каким его нарисовали впервые, мы видим рыжего малютку в мультфильмах, книжках, на иллюстрациях.

При всех отрицательных качествах сказочного мальчугана – он врун, хвастун и лентяй – в нем есть и хорошие черты. Он подвижен, любопытен и открыт, у него причудливое воображение и хорошее чувство юмора. Заведующая библиотекой Н. Ю. Банных проводит с ребятами игры, которые позволяют им почувствовать атмосферу сказки. Поют, рисуют и фотографируются в образе Незнайки...

На занятиях в библиотеке младшие школьники узнают интересные факты из биографии Н. Носова, вспоминают его книги, обсуждают их. В отличие от Незнайки, эти дети знают многое – на вопросы викторины отвечают бойко и ребусы разгадывают без особого труда.

Также в библиотеке прошла конференция на тему «Герои книг Носова живут среди нас». Дети выступали со своими докладами.

Наталья Юрьевна Банных о писателе и его творениях готова рассказывать часами.

– «Незнайка» – не только для юных читателей. Пользу из книги может



извлечь и взрослый – проанализировав поступки и сделав выводы.

Несмотря на заносчивость коротышки, у него много друзей. Правильно говорят: будь проще, и люди к тебе потянутся!

Образы малышек, живущих в Цветочном городе, приобрели такую популярность, что переизданные позже книги пользовались не меньшим спросом. Кстати, сын Николая Носова Петр и внук Игорь придума-

ли продолжение. Последняя история издана Игорем совсем недавно. Она получила название «Остров Незнайки».

Дети такими занятиями довольны. Они становятся, как и этот забавный вымышленный человечек, более любознательными, непосредственными и дружелюбными.

Ю. Воротникова.
Фото автора.

Зона тусовки

Молодежь стремится к объединению

Микрорайон Воробьевка относится к местам, что в народе называют «на отшибе». А ведь здесь расположено уникальное учебное заведение, в котором получают профессию люди с ограниченными возможностями.

Студенты лица не любят, когда их называют инвалидами. Здесь учатся молодые люди, возможности которых ограничены лишь физически. Но не интеллектуально, морально или психологически! Они открыты, жизнерадостны и готовы общаться.

В этом убедились представители Актива работающей молодежи (АРМ) на дружеской встрече в стенах «Родника» в прошедший четверг. Встреча состоялась благодаря Комитету по делам молодежи, Территориальной избирательной комиссии и руководству лица.

Усевшись за круглым столом, каждый по очереди рассказал о себе. Затем разбились на пары, чтобы взять интервью у нового знакомого. Присутствующие студенты лица приехали учиться в Сысерть из разных городов. Из Артемовского, Дегтярска, Каменск-Уральского и даже из Челябинской области. Многие уже получают второе или третье образование в «Роднике». Они живут в общежитии.

У Антона Ревина врожденное заболевание – детский церебральный паралич. Его родина – Дегтярск. Попытка поступить в Лесотехнический колледж на «Ландшафтный дизайн» не увенчалась успехом. Но Антон не сдался – приехал в Сысертьский лицей. В 2006 году он поступил на оператора ЭВМ. Окончил и остался учиться на бухгалтера. В «Роднике» молодой человек уже третий год. Здесь на месте он не сидит – играет в настольный теннис, бадминтон. А в сентябре в кроссе наций он прибежал на финиш третьим в своей категории. Своего заболевания Антон не стыдится и не комплексует. Жизненная позиция –

самая активная. Как, впрочем, и у всех собравшихся.

Председатель Актива работающей молодежи Александр Федоров и специалист комитета по делам молодежи Татьяна Николаева рассказали о том, что собой представляет Актив, чем он живет. Основные мероприятия – фестиваль работающей молодежи «Волна», соревнования по волейболу, по стрельбе из пневматической винтовки, участие в кроссе наций, лыжне России, праздничных шествиях, КВН... Во всем этом АРМ предложил поучаствовать студентам «Родника». И они с радостью согласились. Совместный КВН намечен на январь.

Лицейская жизнь тоже бьет ключом. Учащиеся занимаются в секциях по волейболу, баскетболу, шахматам и шахматам, настольному теннису. «Недавно в тренажерном зале повесили боксерскую грушу, – говорит Игорь Забелин, – Все очень довольны, кроме самой груши!». Проходят различные мероприятия. Недавно, например, была «Минута славы». Лицейисты ходят в походы, ездят в кинотеатры и музеи.

– Мы отдалены от центра города, – вздыхает воспитатель общежития Татьяна Витальевна Королева. – Живем здесь, в своем маленьком мире.

Две компании молодых людей в этот вечер слились в одну. Как глоток свежего воздуха друг для друга, эта встреча подтолкнула на новые идеи, которые непременно нужно воплотить вместе.

После викторины по избирательному праву и награждения трех победителей – Татьяны Агалаковой, Игоря Забелина и Антона Ревина, сели пить чай. Фото на память, обмен контактами и... по домам. Конец? Ничего подобного! Напротив – только начало. Первый шаг навстречу друг другу.

Юлия Воротникова.

Встрече были рады

К 100-летию со дня рождения детского писателя Н. Н. Носова и 50-летию создания книг о Незнайке мы, ученики начальной школы № 23, готовились долго. Прочитали новые произведения, изучили биографию писателя, провели выставку рисунков и отзывов по прочитанной книге.

А тем временем директор детской библиотеки (ГЦД) Н. Ю. Банных подготовила библиотечный час. Она устроила нам настоящую проверку, разделив на две команды, которые временно оказались в стране коротышек. Каждой команде нужно было нарисовать Незнайку в его шляпе и ответить на сложные вопросы по биографии писателя, о героях повестей юбиляра.

Благодарим хозяйку книжного царства за устроенный для нас праздник. Теперь мы понимаем: проходит время, но персонажи писателя-фантазера не стареют, наряду с полюбившимися, например, смешариками. Книги Н. Н. Носова всегда будут дарить нам смех и радость!

Настя Потехина,
3-в класс, школа № 23.



Коротко

Новые бои каратистов

В воскресенье в Сысертском городском центре досуга двенадцатый раз собрались каратисты на Открытый чемпионат Сысертского городского округа. Приехали спортсмены из разных городов – Арамили, Екатеринбург, Лесного, Верхотурья, Копейска и Челябинска.

Ограничений по уровню мастерства на чемпионате не было. Соревновались и новички с оранжевыми поясами, и опытные каратисты – с черными. Под куполом здания установили 2 татами.

Все пространство вокруг ГЦД было занято автомобилями участников. Бои шли до глубокого вечера.

Подробнее о прошедших соревнованиях читайте в одном из ближайших номеров «Маяка»

Ю. Воротникова.


КОМПАНИЯ
«Евро-Престиж»
ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА
ГИБКАЯ СИСТЕМА СКИДОК.
ВЫСОКОЕ КАЧЕСТВО
ПО РАЗУМНЫМ ЦЕНАМ!
Обращаться: **Сысерть,**
ул. Красноармейская, 43
(со стороны ул. Р. Люксембург).
Тел. 8(34374) 6-15-55,
7-38-68, с 10.00 до 19.00,
8-922-616-44-88.

Филиал областной больницы № 2 г. Сысерть
Стоматология «УРАЛ» предлагает:

- Профессиональная гигиена полости рта (ультразвуковая чистка зубов)
- Все виды лечения зубов
- Протезирование (в т. ч. металлокерамика от 4500 руб.)
- Реставрация зубов

СОВРЕМЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И ПЛОМБИРОВОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ. ГАРАНТИЯ. ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЦЕНЫ.
Мы ждем вас ПО АДРЕСУ: г. Сысерть, ул. Ленина, 4
Тел. регистратуры: (34374)6-08-29.

- Приглашаем на работу врачей-стоматологов и медсестер.



29 и 30 ноября в ГЦД с 10.00 до 17.00
Ярмарка меховых изделий

- **Головные уборы (г. Киров):**
ОГРОМНЫЙ ВЫБОР
из норки, песца, чернобурки, нерпы, ондатры, кролика «рекса», овчины
- **Шубы и дубленки (г. Пятигорск)**
Беспроцентная рассрочка! Гарантия и качество!



НЕДВИЖИМОСТЬ
Продаю
Квартиры...

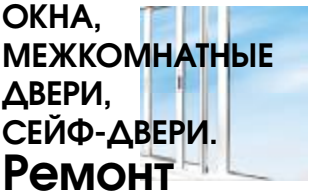
- Срочно! 3-комнатную квартиру в Сысерти. Цена 2.300.000 руб. Собственник. Тел. 8-922-141-23-07.
- 3-комнатную б/у квартиру в с. Никольское, 1/3 этаж, 62/36/8 кв.м., у/п, лоджия. Недорого, торг. Тел. 8(34374)2-02-97, 8-922-113-26-25.
- 2-комнатную квартиру в Сысерти в микрорайоне «Новый», 20, 3/5 этаж, 49 кв.м., б/у, у/п, балкон, телефон, железная дверь, кап. ремонт, около соснового леса. Собственник. Торг. Тел. 8-963-048-64-37.
- 2-комнатную благоустроенную квартиру в Сысерти, 4 этаж. Цена 2 млн. руб. Тел. 8-909-700-79-56.
- 2-комнатную квартиру в п. Двуреченск по ул. Клубная, хр. 1/3, 46/31/6. Цена 1.570.000 руб. Тел. 8-912-24-69-590.
- 2-комнатную квартиру в центре Сысерти, 2 этаж, 47 кв.м., домофон, железная дверь, в хорошем состоянии. Цена 2000 тыс. руб. Тел. 8-912-260-66-09.
- 2-комнатную квартиру в с. Никольское, 2 этаж, 44 кв.м., документы готовы. Цена 500 тыс. руб. Тел. 8-908-921-26-31.
- 1-комнатную квартиру в п. рудник Асбест по ул. Советская, 1а – 11, 2/2 этаж, 39 кв.м. Тел. 8-906-655-47-44.
- 1-комнатную квартиру в п. Б. Исток по ул. Пушкина, спецпроект, кирпич, балкон, 3/3, площадь 39/20/9. Цена 1.500.000 руб. Тел. 8-912-214-23-41.
- 1-комнатную квартиру в Сысерти по ул. Коммуны, 45, 2 этаж в 4-этажном доме, общая площадь 30 кв.м., жилая 19. Собственник. Не агентство. Тел. 8-902-27-99-003.
- 1-комнатную квартиру в Сысерти по ул. Орджоникидзе, 31, 20 кв.м., 4 этаж. Тел. 8-904-176-63-22.

сто. Цена 10.500.000 руб. Тел. 8-912-63-92-708.

- Дом в Сысерти около пруда, 2 этажа, 12,5 соток, все коммуникации, гараж, баня с гостевым домом. Тел. 8-904-985-76-30.
- Газифицированный дом, 3 комнаты + кухня, есть мебель, молодой русской паре на полгода. Предоплата. Тел. 6-09-61, с утра.
- Двухэтажный каменный дом в д. Кадниково, полностью благоустроенный, 4 комнаты, 165 кв.м., 2 санузла, баня, гараж, 15 соток земли, выход к речке. Цена 12 млн. руб., торг. Тел. 8-912-260-66-09.
- Деревянный дом в Сысерти на берегу пруда, 60 кв.м., 3 комнаты, газовое отопление, рядом центральная канализация, центральное водоснабжение, хозпостройки, 6 соток земли. Тел. 8-912-260-66-09.
- Дом в Сысерти (у Керамики, ул. Лермонтова, 6), 60 кв.м., на участке 6, 2 сот. Баня новая, газ рядом, все в собственности, цена 2,5 млн. руб. ИЛИ МЕНЯЮ на 2-комнатную квартиру. Тел. 8-904-383-34-94.

ОКНА, МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ, СЕЙФ-ДВЕРИ. Ремонт квартир

ООО «ПКФ «Новация»
г. Екатеринбург,
ул. Орджоникидзе, 1,
2 эт., оф. 8
т/ф.: 8-904-170-15-37,
(343)213-97-15, 382-03-39.



цвет бордовый, в хорошем состоянии. Недорого. Тел. 6-46-83, 8-912-042-04-83.

- ВАЗ-21150, 2004 г.в., пробег 70 тыс. км., недорого. Тел. 6-09-94, 8-912-03-33-167.
- ВАЗ-21099, 1999 г.в., состояние хорошее. Цена 85 тыс.руб., торг. Тел. 8-904-38-77-809.
- ВАЗ-21083, 1996 г.в., состояние хорошее, музыка, сигнализация, диски 14 дюймов, недорого. Тел. 8-912-63-41-558, Александр.
- ВАЗ-21111 универсал, 2001 г.в.. есть все, бензин + газ + зимняя резина. Цена 125 тыс. руб. Тел. 8-912-246-90-90.
- ВАЗ-21093, 1997 г.в., цвет "баклажан". Цена 80 тыс. руб., торг, либо меняю на гараж в Сысерти. Тел. 8-903-080-25-18.
- ВАЗ-2107. Тел. 8-906-808-40-12.
- ВАЗ-21093, 2001 г.в., цвет белый, автосигнализация, магнитола, эл. подогрев двигателя, не битая, состояние хорошее. Цена 100.000 руб., торг. Тел. 8-905-80-32-289.
- ВАЗ-21124, декабрь 2005 г.в., пробег 36500 км., есть все. с. Щелкун. Тел. 8-922-13-55-124.
- ВАЗ-21102, 2003 г.в., цвет «ниagara», пробег 46 тыс. км., есть все,

состояние идеальное. Цена 180 тыс. руб. Тел. 8-961-774-78-37.

- ВАЗ-21102, 2000 г.в., цвет белый, пробег 95 тыс. км., состояние хорошее. Цена 120000 руб. Торг уместен. Тел. 2-62-39, 8-922-155-09-56.
- ГАЗ-31029 «Волга», 1996 г.в., состояние хорошее. Цена 40 тыс. руб. Тел. (343)268-17-85.
- УАЗ Кубанец, 1991 г.в., не на ходу, цена 25000 руб. Тел. 8-908-63-33-563.
- А/м "Бычок" тент, 2002 г.в., состояние идеальное. Или меняю на полноприводную машину. Цена 190 тыс. руб., торг. Тел. 8-904-38-66-300.

■ Передок от МТЗ-80 вместе с колесами. Или меняю на металлолом. Тел. 8-922-107-58-89, 8-922-105-47-32.

«Солнечный», земли 7 соток, свет, вода, саду 26 лет. Тел. 6-13-18.

Куплю
■ Дом или участок в Сысертском районе, без посредников. Тел. 8-905-80-32-289.

Меняю
■ Деревянный дом с газовым отоплением по ул. Герцена, 3 комнаты, ремонт, стеклопакеты на 2-комнатную квартиру. Или продам по цене 3,5 млн. руб. Тел. 8-912-260-66-09.

Земельные участки...
■ Земельный участок в с. Аверино, 14 соток, все коммуникации рядом, на участке молодые сосны. Цена 1.400.000 руб. Тел. 8-912-611-95-10.

TRANСПОРТ
Продаю

■ ВАЗ-2112, V-1,6, 16 кл., 2005 г.в., синий металлик, литые диски, тонировка, DVD, TV, MP-3. Цена 210 тыс.руб., торг. Тел. 8-906-814-28-98.

■ ВАЗ-21093i, 2002 г.в., состояние хорошее, ТО до 2010 г., цвет «мираж», пробег 88 тыс. км., один хозяин. Цена 135 тыс. руб. Тел. 8-908-917-96-07.

■ ВАЗ-21074, сентябрь 2003 г.в., цвет бордовый, в хорошем состоянии. Недорого. Тел. 6-46-83, 8-912-26-33-165.

■ ВАЗ-21074, сентябрь 2003 г.в.,



26 НОЯБРЯ исполнится 1 год со дня смерти нашего дорогого мужа, отца, деда ПЕТРОВА Петра Филипповича. Все кто помнит, помяните добрым словом.
Жена, дочери и внука.

Земельный участок в с. Аверино, 14 соток, все коммуникации рядом, на участке молодые сосны. Цена 1.400.000 руб. Тел. 8-912-611-95-10.

■ Земельный участок в с. Кашино по ул. Первомайской, 15 соток, есть скважина, проект на дом, можно разделить на 2 участка. Цена 3,0 млн. руб., торг. Тел. 8-912-260-66-09.
- Земельный участок в Северном поселке, 10,5 соток. Тел. 8-909-007-36-34.
- Участок в с. Кашино, 10,5 соток + домик 36 кв.м., участок широкий по фасаду, газ. Цена 3.400.000 руб. Тел. 8-912-63-92-708.
- Земельный участок в с. Новоипатово, 25 соток. Цена 350.000 руб. Тел. 8-909-70-79-56.
- Земельный участок в п. В. Сысерть, 7,5 соток, у леса, газ рядом, все в собственности. Тел. 8-905-80-32-289.
- Земельный участок в Сысерти в к/с «Импульс», 10 соток, есть скважина, электричество. Тел. 8-909-700-79-56.
- Участок в с. Кашино в к/с «Росинка-3», 8 соток, домик, теплица. Тел. 8-909-700-79-56.
- Земельный участок в Сысерти в к/с «Зеленый уголок», 8 соток, с домиком. Тел. 8-909-700-79-56.
- Садовый участок в к/с «Ключи», 6 соток, на участке скважина, электричество. Тел. 8-909-700-79-56.
- Садовый участок в к/с «Гудок-2», постройки, электричество, вода, на участке лес Тел. 8-912-63-92-708.
- Участок в к/с «Надежда». Тел. 8-909-004-15-64.
- Садовый участок № 2 в к/с

Дома...
■ Дом в Сысерти «Сосновый бор», площадь 80 кв.м., все коммуникации, гараж, баня, выход в лес. Цена 5.500.000 руб. Тел. 8-912-63-92-708.
■ Дом в с. Щелкун, 35 кв.м., 13 соток земли. Цена 1.200.000 руб. Тел. 8-909-700-79-56.

КУПЛЮ
Старый дом под снос в Сысерти,
на хорошем участке.
Агентствам не беспокоить.
Тел. 8-902-87-01-349.

■ Дом в п. Б. Исток, 250 кв.м., каменный, все коммуникации, подвал + 2 этажа. Тупиковое, тихое ме-

ТРЕБУЕТСЯ БУРОВОЙ на urb 2a2.
Тел. 8-922-297-13-41.

УСЛУГИ МАНИПУЛЯТОРА.
Тел. 8-922-152-97-71, 8-922-129-87-67.


НАША ЯРМАРКА
КУПОН для подачи **ОДНОГО** бесплатного частного объявления (до 20 слов). Действителен до 2 декабря

КУПЛЮ ПРОДАЮ МЕНЯЮ СНИМУ СДАЮ

РУБРИКА:
ТЕКСТ:

ОБРАЩАТЬСЯ:

О СЕБЕ: (Ф.И.О., АДРЕС)



Редактор И. Летемина.