

Протокол проведения публичных слушаний

Окончание. Нач. на 3-й стр.

отделом архитектуры и градостроительства администрации городского округа Богданович в 2016 году. Весь населенный пункт находится в полосе отвода железной дороги (зона инженерной инфраструктуры). Земельные участки, которые стоят на кадастровом учёте, отнесены к зоне жилой застройки.

Таким образом, функциональное зонирование территории посёлка Сосновский приведено в соответствие с фактическим использованием

земельных участков.

Вопрос: Мы живем в поселке Сосновском много лет. Дом муниципальный и в 2012 году был признан аварийным. Нас будут переселять?

Ответ: Согласно проекту планировки с проектом межевания территории жилого района северной части села Троицкое городского округа Богданович, предусмотрено два земельных участка под строительство многоквартирных жилых домов.

Прошу утвердить карту градостроительного зонирования городского

округа Богданович применительно к территории посёлка Сосновский.

Вопрос ставится на голосование:

Голосовали «за» - 17, «против» - нет, «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ:

1. Информацию принять к сведению.

2. Вопросы и замечания по представленному проекту Правил и карты градостроительного зонирования территории города Богданович принимаются в срок до 10.02.2017;

3. Правила направить на рассмотрение и утверждение в Думу городского округа Богданович в срок до 15.02.2017.

В ходе публичных слушаний представлена документация и наглядные материалы: видеоматериалы - презентация, карты градостроительного зонирования городского округа Богданович применительно к территории села Троицкое, посёлка Луч и посёлка Сосновский.

В.А. МОСКВИН председательствующий.
Н.Г. БОГОМОЛОВА, секретарь.

О внесении изменений в решение Думы городского округа Богданович от 27.11.2008 г. № 113 «О введении на территории городского округа Богданович системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности» (в ред. решений Думы городского округа Богданович от 19.02.2009 №13)

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ № 2 ОТ 26.01.2017 ГОДА

В соответствии с главой 26.3 Налогового кодекса Российской Федерации, Дума городского округа Богданович

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы городского округа Богданович от 27.11.2008 № 113 «О введении на территории городского округа Богданович системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности» (в ред. решений Думы городского округа Богданович от 19.02.2009 №13) следующие изменения:

«1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности вводится в отношении следующих видов предпринимательской деятельности:

1) оказания бытовых услуг. Коды видов деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности, относящихся к бытовым услугам, определяются Правительством Российской Федерации;

2) оказания ветеринарных услуг;

3) оказания услуг по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автотранспортных средств;

4) оказания услуг по предоставлению во временное владение (в пользование) мест для стоянки автотранспортных средств, а также по хранению автотранспортных средств на платных стоянках (за исключением штрафных автостоянок);

5) оказания автотранспортных услуг по перевозке пассажиров и грузов, осуществляемых организациями и индивидуальными предпринимателями, имеющими на праве собственности или ином праве (пользования, владения и (или) распоряжения) не более 20 транспортных средств, предназначенных для оказания таких услуг;

6) розничной торговли, осуществляемой через магазины и павильоны с площадью торгового зала не более 150 квадратных метров по каждому объекту организации торговли. Для целей настоящей главы розничная торговля, осуществляемая через магазины и павильоны с площадью торгового зала более 150 квадратных метров по каждому объекту организации торговли, признается видом предпринимательской деятельности, в отношении которого единый налог не применяется;

7) розничной торговли, осуществляемой через объекты стационарной торговой сети, не имеющие торговых залов, а также объекты нестационарной торговой сети;

8) оказания услуг общественного питания, осуществляемых через объекты организации общественного питания с площадью зала обслуживания посетителей не более 150 квадратных метров по каждому объекту организации общественного питания. Для целей настоящей главы оказание

услуг общественного питания, осуществляемых через объекты организации общественного питания с площадью зала обслуживания посетителей более 150 квадратных метров по каждому объекту организации общественного питания, признается видом предпринимательской деятельности, в отношении которого единый налог не применяется;

9) оказания услуг общественного питания, осуществляемых через объекты организации общественного питания, не имеющие зала обслуживания посетителей;

10) распространения наружной рекламы с использованием рекламных конструкций;

11) размещения рекламы с использованием внешних и внутренних поверхностей транспортных средств;

12) оказания услуг по временному размещению и проживанию организациями и предпринимателями, использующими в каждом объекте предоставления данных услуг общую площадь помещений для временного размещения и проживания не более 500 квадратных метров;

13) оказания услуг по передаче во временное владение и (или) в пользование торговых мест, расположенных в объектах стационарной торговой сети, не имеющих торговых залов, объектов нестационарной торговой сети, а также объектов организации общественного питания, не имеющих зала обслуживания посетителей;

14) оказания услуг по передаче во временное владение и (или) в пользование земельных участков для размещения объектов стационарной и нестационарной торговой сети, а также объектов организации общественного питания.

1.2. пункты 1., 1.1., 1.2., 1.3., 2., 2.1., 2.2., приложения №1 к решению Думы городского округа Богданович изложить в следующей редакции:

1. Оказание бытовых услуг.	
1.1. Оказание бытовых услуг, в соответствии с ОКВЭД 41.20 («ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2). Общероссийский классификатор видов экономической деятельности» (утвержден Приказом Росстандарта от 31.01.2014 №14-ст):	
- г. Богданович	0,35
- в сельских населенных пунктах и иных населенных пунктах, находящихся за чертой города	0,2
1.2. Оказание одной или нескольких бытовых услуг, в соответствии с ОКВЭД 14.11.2, 14.13.3, 14.19.5, 14.20.2, 14.39.2, 14.39.2.95.23, 95.29.11, 96.01, 96.04 («ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2). Общероссийский классификатор видов экономической деятельности» (утвержден Приказом Росстандарта от 31.01.2014 № 14-ст):	

- г. Богданович	0,1
- в сельских населенных пунктах и иных населенных пунктах, находящихся за чертой города	0,08
1.3. Оказание одной или нескольких бытовых услуг за исключением бытовых услуг в соответствии с ОКВЭД 41.20, 14.11.2, 14.13.3, 14.19.5, 14.20.2, 14.39.2, 95.23, 95.29.11, 96.01, 96.04 («ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2). Общероссийский классификатор видов экономической деятельности» (утвержден Приказом Росстандарта от 31.01.2014 № 14-ст):	
- г. Богданович	0,23
- в сельских населенных пунктах и иных населенных пунктах, находящихся за чертой города	0,08
1. Оказание ветеринарных услуг	
1.1. Оказание ветеринарных услуг, в соответствии с ОКВЭД 75.00.1 («ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2). Общероссийский классификатор видов экономической деятельности» (утвержден Приказом Росстандарта 31.01.2014 № 14-ст):	
- г. Богданович	0,28
- в сельских населенных пунктах и иных населенных пунктах, находящихся за чертой города	0,09
1.2. Оказание одной или нескольких бытовых услуг, в соответствии с ОКВЭД 75.00.2 («ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2). Общероссийский классификатор видов экономической деятельности» (утвержден Приказом Росстандарта 31.01.2014 № 14-ст):	
- г. Богданович	0,44
- в сельских населенных пунктах и иных населенных пунктах, находящихся за чертой города	0,25

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Народное слово» и разместить на официальных сайтах городского округа Богданович и Думы городского округа Богданович.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету и экономической политике (Лягустина Е.Ю.).

В.А. МОСКВИН,
Глава городского округа.
В.П. ГРЕБЕНЩИКОВ,
председатель Думы.

О создании автономной некоммерческой организации «Редакция газеты «Народное слово»

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ № 3 ОТ 26.01.2017 ГОДА

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 6, 31 Устава городского округа Богданович, в целях реализации полномочий органов местного самоуправления по опубликованию муниципальных правовых актов, обсуждению проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей города и района официальной информации о социально-экономическом и культурном

развитии муниципального образования, о развитии его общественной инфраструктуры и другой официальной информации, Дума городского округа Богданович

РЕШИЛА:

1. Создать на территории городского округа Богданович автономную некоммерческую организацию «Редакция газеты «Народное слово».

2. Определить в качестве уполномоченного органа, действующего от имени городского округа

Богданович в качестве учредителя автономной некоммерческой организации, администрацию городского округа Богданович.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Народное слово» и разместить на официальных сайтах городского округа Богданович и Думы городского округа Богданович.

В.П. ГРЕБЕНЩИКОВ,
председатель Думы.

Об определении условий приватизации муниципального имущества

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ № 4 ОТ 26.01.2017 ГОДА

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Порядком управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования городского округа Богданович, утвержденным решением Думы МО «Богдановичский район» от 10.11.2005 №73, решениями Думы городского округа Богданович от 24.03.2016 №18 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа Богданович на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов», руководствуясь статьей 23 Устава городского округа Богданович, принятым решением Думы МО «Богдановичский район» от 26.05.2005 № 39, Дума городского округа Богданович

РЕШИЛА:

1. Определить условия приватизации муниципального имущества городского округа Богданович:

1.1. объекты приватизации:

Лот №1 – нежилое здание общей площадью – 394,0 кв.м., с земельным участком общей площадью 2055 кв.м., расположенное по адресу:

Свердловская область, Богдановичский район, с. Каменнозерское, ул. Ленина, д. №1а;

Лот № 2 – нежилое помещение, общей площадью 434,9 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, с. Байны, ул. Рудничная, д.36а;

Лот № 3 – объект незавершенного строительства со степенью готовности 39%, площадью застройки 63,5 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Богданович, ул. Партизанская, д.11.

1.2. способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе, открытом по составу участников. Форма подачи предложений по цене муниципального имущества – закрытая;

1.3. начальная цена имущества:

Лот №1 – 1575600,00 (один миллион пятьсот семьдесят пять тысяч шестьсот рублей 00 копеек) рублей без учета НДС, согласно отчета об определении рыночной стоимости от 05.12.2016 №0787-16;

Лот № 2 – 1341300,00 (один миллион триста сорок одна тысяча триста рублей 00 копеек) рублей без учета НДС, согласно отчета об определении рыночной стоимости от 05.12.2016 №0785-16;

Лот № 3 – 197900,00 (сто девятнадцать тысяч девятьсот рублей 00 копеек) рублей без учета НДС, согласно отчета об определении рыночной

стоимости от 05.12.2016 №0786-16.

1.4. размер задатка – 20 процентов начальной цены имущества:

Лот №1 – 315120,00 (триста пятнадцать тысяч сто двадцать рублей 00 копеек) рублей;

Лот № 2 – 268260,00 (двести шестьдесят восемь тысяч двести шестьдесят рублей 00 копеек) рублей;

Лот № 3 – 39580,00 (тридцать девять тысяч пятьсот восемьдесят рублей 00 копеек) рублей;

1.5. продавец муниципального имущества – Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович;

1.6. продолжительность приема заявок на участие в аукционе – не менее двадцати пяти дней с даты, объявленной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, окончание приема заявок на участие в аукционе - не позднее чем за три рабочих дня до даты рассмотрения продавцом заявок и документов претендентов;

1.7. Признание претендентов участниками аукциона – в течение пяти рабочих дней со дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе;

1.8. Аукцион проводится не позднее третьего рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона;

О внесении изменений в решение Думы МО «Богдановичский район» от 22.12.2005 года № 92 «О пенсионном обеспечении Главы городского округа Богданович, депутатов и муниципальных служащих городского округа Богданович»

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ № 5 ОТ 26.01.2017 ГОДА

Руководствуясь Законом Свердловской области от 09.12.2016 N 123-03 «О внесении изменений в отдельные законы Свердловской области в связи с необходимостью их приведения в соответствие с федеральными законами», ст.27, 29 Устава городского округа Богданович, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством пенсионного обеспечения лиц, замещающих муниципальные должности в органах местного самоуправления городского округа Богданович, Дума городского округа Богданович

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение «О пенсионном обеспечении главы городского округа Богданович, депутатов и муниципальных служащих городского округа Богданович», утвержденное решением Думы МО «Богдановичский район» от 22.12.2005 года № 92 следующие изменения:

1.1. Пункт 21 Положения изложить в новой редакции:

«21. Гражданин, замещающий должность муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа Богданович не менее трех лет непосредственно перед увольнением с муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа Богданович, при наличии стажа муниципальной службы, продолжительность которого для назначения пенсии за выслугу лет в соответствующем году определяется согласно федеральному закону, имеет право на пенсию за выслугу лет при прекращении трудового договора, освобождении от замещаемой должности муниципальной службы и увольнении с муниципальной службы по следующим основаниям:

1) истечение срока действия срочного трудового договора в связи с истечением установленного срока полномочий муниципального служащего, замещающего должность муниципальной службы категории «руководители» или «помощники (советники)»;

2) расторжение трудового договора по инициативе муниципального служащего в связи с выходом на пенсию;

3) отказ муниципального служащего от перевода на иную должность

муниципальной службы по состоянию здоровья в соответствии с медицинским заключением либо отсутствие такой должности в том же органе местного самоуправления городского округа Богданович;

4) расторжение трудового договора по инициативе представителя нанимателя муниципальных служащих в случае несоответствия муниципального служащего замещаемой должности муниципальной службы по состоянию здоровья в соответствии с медицинским заключением;

5) сокращение должностей муниципальной службы в органе местного самоуправления городского округа Богданович;

6) упразднение органа местного самоуправления городского округа Богданович;

7) признание муниципальной службы полностью нетрудоспособным в соответствии с медицинским заключением или признании муниципального служащего недееспособным решением суда, вступившим в законную силу;

8) достижение муниципальной служащим установленного федеральным законом предельного возраста пребывания на муниципальной службе Российской Федерации.

Гражданин, замещающий должность муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа Богданович не менее пяти лет непосредственно перед увольнением с муниципальной службы, при наличии стажа муниципальной службы не менее 25 лет до приобретения права на страховую пенсию по старости (инвалидности) имеет право на пенсию за выслугу лет при прекращении трудового договора, освобождении от замещаемой должности муниципальной службы и увольнении с муниципальной службы в связи с расторжением трудового договора по инициативе муниципального служащего.

Пенсия за выслугу лет не назначается гражданам, указанным в настоящем пункте, в следующих случаях:

1) если им в соответствии с федеральными законами назначена пенсия за выслугу лет, финансируемая за счет средств федерального бюджета;

2) если им в соответствии с федеральным законодательством назначены ежемесячное пожизненное содержание, ежемесячная доплата к пенсии (ежемесячному пожизненному содержанию) или дополнительное (пожизненное) ежемесячное материальное обеспечение, финансируемые за счет средств федерального бюджета или бюджетов субъектов Российской Федерации;

3) если им в соответствии с законами Свердловской области, законодательством других субъектов Российской Федерации или актами органов местного самоуправления назначены пенсия за выслугу лет, ежемесячная доплата к пенсии или иные выплаты в связи с замещением государственных должностей других субъектов Российской Федерации или муниципальных должностей;

4) если им в соответствии с законодательством других субъектов Российской Федерации или актами органов местного самоуправления назначены пенсия за выслугу лет, ежемесячная доплата к пенсии или иные выплаты в связи с прохождением государственной гражданской службы других субъектов Российской Федерации или муниципальной службы;

5) полномочия которых были досрочно прекращены в связи с совершением ими противоправных действий.

Пенсия за выслугу лет устанавливается за страховой пенсии по старости (инвалидности), назначенной в соответствии с федеральным законодательством.

Пенсия за выслугу лет устанавливается гражданам, указанным в настоящем пункте, в следующих размерах:

1) при наличии стажа муниципальной службы не менее стажа, продолжительность которого для назначения пенсии за выслугу лет в соответствующем году определяется согласно федеральному закону, и не более двадцати лет - в размере 65 процентов должностного оклада по соответствующей должности муниципальной службы;

2) при наличии стажа муниципальной службы свыше двадцати до

двадцати пяти лет включительно - в размере 100 процентов должностного оклада по соответствующей должности муниципальной службы;

3) при наличии стажа муниципальной службы свыше двадцати пяти лет - в размере 135 процентов должностного оклада по соответствующей должности муниципальной службы».

1.2. В пункте 22 Положения вместо слов «Пенсия за выслугу лет не устанавливается гражданам, указанным в части первой настоящего пункта, полномочия которых были досрочно прекращены в связи с совершением ими противоправных действий» читать слова «Пенсия за выслугу лет не устанавливается гражданам, указанным в части первой настоящего пункта:

1) полномочия которых были досрочно прекращены в связи с совершением ими противоправных действий;

2) в случаях установления фактов не соблюдения ограничений, запретов, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.»

2. Поручить администрации городского округа Богданович подготовить проект решения Думы городского округа Богданович: «О внесении изменений в п. 22 Положения «О пенсионном обеспечении главы городского округа Богданович, депутатов и муниципальных служащих городского округа Богданович», утвержденного решением Думы МО «Богдановичский район» от 22.12.2005 года № 92, в части изменения срока полномочий, дающего право на получение пенсии за выслугу лет.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Народное слово» и разместить на официальных сайтах Думы городского округа Богданович и городского округа Богданович.

4. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

В.А. МОСКВИН, Глава городского округа.
В.П. ГРЕБЕНЩИКОВ, председатель Думы.