

Коммуналка:  
Всё по-честному?

с. 2

Дума НТГО:  
акцент —  
на соцзащиту

с. 2

Пять часов  
в ледовом плену

с. 2

В лесу  
«похозяйничали»  
браконьеры

с. 7

еженедельная региональная  
газета

распространяется бесплатно в комплекте с газетой "Радар"

издается с марта 1992 года

31 марта  
2011

# РЕЗОНАНС

№ 13 / 990

Короткой строкой

## Пишите заявления

СЕГОДНЯ примерно 30-35 нижнетуринских малышей, желающих посещать детские сады, не имеют такой возможности из-за нехватки мест в детсадах округа. Чтобы решить проблему, на территории Нижней Туры, в центре города, в ближайшие годы начнется строительство детского сада. Но, уважаемые родители, чтобы получить место для вашего малыша в детском саду, побеспокойтесь об устройстве ребенка в детское дошкольное учреждение надо заранее, лучше сразу же после его рождения, обратившись с заявлением по адресу: ул. Усошина, 5а (Н. М. Кривошапова). Тел. для справок 2-08-85.

Послесловие

## Живой звук от «X Sayd.FX»

В прошлую субботу, 26 марта, в Лесном на танцплощадке одного из залов «Юности», ребята из местной рок-группы «X Sayd.FX» подарили почитателям «железа» несколько часов тяжелой живой музыки.

В малом зале для посетителей были расставлены белые столики со стульями. Все это выглядело немного забавно, было похоже на корпоратив давно знающих друг друга людей. Неожиданностью для меня было увидеть то, что послушать ребят пришли не только молодежь, но и люди постарше — «дедушки местного рока».

Как только было объявлено начало концерта, собравшиеся, затаив дыхание, начали внимать первым нотам гитарных аккордов и биты партии ударных барабанов. Ребята показали класс игры, уровень их подготовки радовал.

После пары песен зрительская аудитория, поднявшись на ноги, восторженно аплодировала парням с гитарами на протяжении всего их выступления, ну а к его концу, обступив сцену, все дружно кричали им: «Молодцы!!!».

Музыканты играли не только свои произведения, но и произведения других известных исполнителей рока, как отечественных, так и зарубежных. Зажгли все-таки они в тот вечер толпу — это было очевидно, порадовали ценителей живого звука. Кстати, как отметили почитатели музыкальной группы, звучание команды в этот раз было на порядок лучше, чем в прошлых выступлениях в СКДЦ «Современник», несмотря на то, что в «Юности» ребята выступали впервые.

Как говорят музыканты, их субботнее выступление — не рок-фестиваль, просто у ребят накопилось множество музыкальных идей, которые они решили воплотить в жизнь.

Невольно задашься вопросом, почему у нас в Лесном с этим направлением музыкальной культуры, мягко говоря, туго? Придя на заявленный рок-фестиваль, я увидел только одну группу музыкантов... Правда, они сумели расшевелить публику! Представляю, сколько усердия надо было им приложить для того, чтобы представление состоялось. Играть и исполнять такую музыку далеко не просто, тем более ребята проговорились, что состав группы постоянно менялся и только сейчас подобран ближе к идеалу. И пройти им пришлось за последние 5 лет немало, играли даже в других городах. Глядя на них понимаешь, что перед тобой творческие натуры, личности, а таких, к сожалению, на сегодня не так уж и много.

Хочу поблагодарить ребят из коллектива «X Sayd.FX» за их большую работу, пожелать им творческих успехов, хорошего продолжения начатого дела. Спасибо за этот вечер живой музыки!

Александр БУЙБАРОВ.  
Фото автора.



Руководитель группы Алексей Бирюков.

Экстрим

## Между небом и землёй

С 17 по 20 марта в Челябинске проходил финальный этап Кубка России по сноуборду Winter Off 2011, уже традиционно завершающий в конце каждого зимнего сезона соревновательный марафон.

И его, конечно же, не могла пропустить команда клуба «Кайт-драйв» из города Лесного. В гонках также принимали участие команды из Екатеринбурга, Сургута, Перми, Челябинска, Лесного, Тюмени, Новосибирска и других городов.

В течение четырех напряженных дней было проведено 12 гонок, по итогам которых гонщик из г. Лесного Алексей Бирюков занял II место в классе «Сноуборд курс-рейс». Этот результат позволил ему также стать серебряным призером в Кубке России по итогам зимнего сезона-2011. Другие участники клуба тоже выступили неплохо. Алексей Покребышев в классе «Сноуборд курс-рейс» занял IX место (это его вторые рейтинговые старты), Константин Коптелов в дисциплине «Лыжи фристайл» — V место. Поздравляем всех участников, так держать!

А 26 марта члены клуба закрыли зимний сезон у себя дома, на акватории нижнетуринского пруда, вблизи лодочной станции, здесь состоялся Winter Off Lesnoy, так сказать. День был прохладным и ветреным, но

это не помешало спортсменам подняться в небо разноцветные купола, пронестись над землей с ветерком и даже полетать. Ведь самое главное для спортсменов, увлекающихся сноубордингом, — благоприятные погодные условия, так как этот вид спорта относится к экстремальным и «выкрутасы» погоды — порывы ветра — могут испортить все удовольствие от катания. В субботу выдался как раз такой денек. Сильный ветер не давал кайтерам расслабиться, поэтому катание для них в этот день получилось даже чересчур экстремальным. Понаблюдать за происходящим пришли единомышленники: кайтеры, яхтсмены, виндсерферы, связавшие свою жизнь с парусным спортом, многие из них в этот день также пожелали прокатиться с ветерком.

За сладким горячим чаем из термосов спортсмены делились опытом, поздравляли друг друга с достигнутыми успехами, а также обсуждали наиболее интересные вопросы. Самый острый из них — о необходимости помещения для размещения снаряже-



ния спортсменов и функционирования яхт-клуба. Старый покосившийся элинг, находящийся на лодочной станции, пришел в негодность и его вывели из эксплуатации. Но будет ли построено новое здание клуба, когда его построят и найдется ли в нем место для спортсменов этого красивого, мужественного вида спорта?..

Наталья ПЕРВУШКИНА.  
Фото из архива клуба «Кайт-драйв».

# Соцподдержка как приоритет



23 марта состоялось очередное заседание Думы Нижнетуринского городского округа. Депутаты обсуждали вопросы: об организации водоснабжения на территории Нижней Туры, обеспечении пожарной безопасности в муниципальных учреждениях округа, внесении изменений в муниципальные целевые программы по безопасности дорожного движения на 2009-2011 годы и развитию физической культуры и спорта на 2011-2013 годы. Депутатами также утверждено Положение о бюджетном процессе в НТГО, внесены уточнения в БДГО на текущий год.

Вопрос о водоснабжении Нижней Туры был вынесен на заседание Думы по причине сложившейся задолженности муниципального унитарного предприятия «Жилсервис» за отпущенную комбинатом «Электротехприбор» холодную воду. Еще один повод для внесения этого вопроса в повестку дня депутатского заседания – отсутствие оператора, который будет заниматься поставками воды населению и другим потребителям после завершения процедуры банкротства «Жилсервиса». Депутаты рекомендовали администрации НТГО – ускорить решение вопроса по определению оператора, который будет выполнять функции по поставкам воды. Вопрос предоставления муници-

пальных гарантий решать в соответствии с федеральным законодательством и муниципальными нормативно-правовыми актами. До 1 июня подготовить и принять программу мер по увеличению объема продажи воды и снижению объема ее покупки. Администрации округа депутатами также рекомендовано – не

принимать обязательства по оплате задолженности, имеющейся у МУП «Жилсервис» перед ФГУП «Электротехприбор» за поставленную воду, ввиду отсутствия правовых оснований.

Большое внимание депутаты уделили вопросу обеспечения мер пожарной безопасности в муниципальных учреждениях. После его обсуждения, учтя поступившие предложения, в том числе от руководителей учреждений, было принято решение – администрации НТГО до 10 апреля подготовить и представить в Думу предложения в Программу по обеспечению мер пожарной безопасности муниципальных учреждений округа на 2011 год и принять эти предложения на очередном заседании Думы. Объем ассигнований по данной программе планируется увеличить более чем в 2,5 раза.

Обсуждая вопрос о реализации решений Думы, принятых в 2010 году, депутаты рекомендовали администрации уделить особое внимание вопросам благоустройства и озеленения территории округа, использования средств, направляемых на повышение безопасности дорожного движения в рамках принятой программы, состояния уличного освещения.

В связи с реализацией Федерального законодательства по совершенствованию правового положения государственных (муниципальных) учреждений, утверждено в новой редакции Положение о бюджетном про-

цессе Нижнетуринского городского округа. Депутаты утвердили цифры уточненного бюджета округа на 2011 год, приняли план работы Думы на 2 квартал текущего года, внесли изменения в ряд действующих целевых программ.

Для сведения горожан, в НТГО принято свыше 30 муниципальных целевых программ. Часть из них будет приостановлена в связи с недостатком бюджетных средств. Но свыше 75% программ будут реализовываться в 2011 году, несмотря на скорректированные в сторону уменьшения цифры финансового обеспечения. Основное внимание будет уделено дополнительным мерам социальной поддержки населения округа в 2011 году. Это единственная программа, которая не только не уменьшилась с момента принятия бюджета в объемах финансирования, но и увеличилась. В настоящее время объем финансирования данной программы 3 556 000 рублей. Значительные средства выделяются для реализации Программы по повышению безопасности дорожного движения. Объем финансирования этой программы 8840000 рублей, из них 5 060 000 рублей планируется потратить на капитальный ремонт дорог в городе. Будут осуществлены программы, связанные с реализацией полномочий муниципалитета по обеспечению молодых семей и молодых специалистов жильем. Для сельской местности рассмотрено предложение о строительстве двухквартирных коттеджей. 2700000 рублей планируется направить на капитальный ремонт многоквартирных домов. В 2011 году 8420000 рублей планируется выделить на Программу «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования». Программа «Ветхое жилье» в 2011 году на территории НТГО реализовываться не будет. Но решение этой проблемы важно для немалой части жителей округа, нуждающихся в улучшении жилищных условий, поэтому депутаты совместно с администрацией округа планируют разработать меры по организации этой работы в будущем.

Подготовил к печати Игорь ВАХРУШЕВ.

# Чистый город – чистые дворы?

Можно ли сейчас выйти из дома и остаться чистым? Ответ очевиден – нет. Кругом лужи и талый снег. Наверное, чтобы не испачкаться, нужно научиться летать, а это нам не под силу.

Управляющие компании должны вывозить снег с придомовой территории, провозить ее очистку, но они не спешат этого делать. Иначе во дво-



возможен, а коммунальщики бездействуют. Видимо, ждут, когда снег покинет дворы и тротуары естественным путем...

К чему это приводит, смотрите сами. В минувшее воскресенье рейсовый междугородный автобус, следовавший по маршруту «Качканар – Екатеринбург», провёл 5 часов в ледяном плену в старой части города. Водитель решил развернуться около дома № 49 по улице Заводской, но лед помешал автобусу взобраться на гору. Тщетно прождав пару часов, пассажиры разошлись. Забавно, но в течение двух дней до этого события спецтехника выходила на очистку этой дороги, что, увы, не избавило ее от плотной ледяной корки.

И это только один из многочисленных примеров некачественно оказанных нам коммунальных услуг.

Некоторые жители города вообще не в курсе того, кто отвечает за очистку придомовой территории. Напомню, этим должны заниматься наши управляющие компании, и спрашивать за чистоту наших дворов надо с них.

Игорь НЕПРЕДВЗЯТЫЙ. Фото автора.

# Всё по-честному?

Мы являемся жильцами многоквартирных домов, расположенных по улице Скорынина в городе Нижняя Тура. Управлением и содержанием домов, в которых мы проживаем, занимается ООО «Энергетик». Много мы читаем заметок, отчетов в местных газетах: «Время», «Резонанс» о работе «чудесной», «добрпорядочной» управляющей компании «Энергетик». И думаем, не без участия руководства ООО «Энергетик» у населения Нижней Туры усиленно формируется общественное мнение о том, каким удивительно заботливым является руководство ООО «Энергетик»! Что не покладая рук, практически в ущерб собственным экономическим интересам (только исключительно для блага населения) осуществляет оно управление, содержание, ремонт, то есть обслуживание вверенных ему многоквартирных домов.

Однако из достоверных источников мы получили информацию о том, что на протяжении длительного времени без ведома жильцов многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «Энергетик», руководство управляющей компании похищает денежные средства, принадлежащие плательщикам. Желаете знать, как? Будьте внимательны.

Во многих многоквартирных домах, как правило, по инициативе руководства управляющих компаний устанавливаются общедомовые приборы учета горячего водоснабжения (ГВС), холодного водоснабжения (ХВС) и теплоснабжения. Данные приборы учета вводятся в действие путем подписания акта ввода, удостоверяемого представителями управляющей компании и представителями поставщика энергоносителей. В Нижней Туре поставщиком ГВС и отопления является ООО «Свердловская теплоснабжающая компания» (ООО «СТК»). С даты ввода такого общедомового прибора учета управляющая компания оплачивает в адрес ООО «СТК» поставленные ГВС и тепло уже по показаниям прибора учета. В том-то все и дело, что с момента ввода прибора учета в эксплуатацию закон предоставляет управляющей компании право оплачивать поставленные ГВС, ХВС и тепло по показаниям. Но в тоже время закон обязывает управляющую компанию брать с жильцов данного дома, где установлены общедомовые приборы учета, плату за поставленные ГВС, ХВС и отопление по показаниям этих же приборов учета, применив принцип:

1. При наличии индивидуальных приборов учета в квартирах – оплата по показаниям этих приборов.
2. Оставшиеся затраты пропорционально

делятся на количество квартир в доме, в которых нет индивидуальных приборов учета, с учетом количества лиц, прописанных в квартире. Брать же с жильцов многоквартирного дома плату по тарифам при наличии общедомового прибора учета возможно только с письменного согласия собственника жилья (наименателя помещения), путем подписания индивидуального договора или (при наличии уже подписанного договора) соответствующего приложения к нему. В этих документах должен быть определен порядок оплаты за горячую, холодную воду и тепло. То есть, говоря простым языком, – платить не по показаниям общедомового прибора учета, а по утвержденным тарифам, согласно выставленным квитанциям-счетам. Никакие другие документы: протокол собрания, заочного голосования, а также данные опросов собственников жилья не дают право управляющей компании выставить счета по тарифам за потребленные жильцами энергоресурсы, так как введен в действие общедомовый прибор учета.

Управляющая компания ООО «Энергетик» в период осуществления своей уставной деятельности, устанавливала общедомовые приборы учета. В частности, по полученной нами информации, такие общедомовые приборы учета установлены в заметке, напечатанной в газете «Время» от 02.12.2010 г. (стр.2). Но с какого времени общедомовые приборы учета введены в эксплуатацию, к сожалению, мы не знаем. Эту информацию, несмотря на неоднократные обращения в ООО «Энергетик», нам по известным причинам не предоставляют. Но поскольку общедомовые приборы учета

введены в эксплуатацию, то ООО «Энергетик» обязан был провести определенные действия, указанные выше, и только после этого определить, как брать с жильцов плату за ГВС, ХВС и тепло. Мы не давали согласия на то, чтобы платить в разы больше, по тарифам, а не по показаниям общедомового прибора учета. Все это время (со дня ввода приборов учета) мы были в неведении о происходящем и вносили за тепло, горячую и холодную воду плату, умышленно завышенную руководством ООО «Энергетик». А на УК «Энергетик» обязанность предоставлять подобного рода информацию возложена законодательством РФ! Так сколько же все-таки мы переплатили по счетам, выставленным в наш адрес ООО «Энергетик» по сравнению с фактически потребленными нами энергоресурсами?

Назовем вещи своими именами. Руководство ООО «Энергетик» намерено не доводить эту информацию до жильцов домов, незаконно взимая с них повышенную плату за ГВС, ХВС и тепло. А это не что иное, как хищение денежных средств. Согласно жилищному законодательству РФ, управление, содержание и ремонт жилья заложены в квартирную плату, которую мы и вносим. И только на эти средства управляющая компания должна осуществлять свою деятельность. Но, видимо, этого мало господину В. А. Ткачеву и господам учредителям? Хочется сверхприбыли. Интересно, куда «уходит» полученная ООО «Энергетик» разница между оплаченными им счетами ООО «СТК» (по показаниям приборов учета) и полученными денежными средствами от плательщиков (по тарифам)? А ведь эта разница – огромная, если взять во внимание всех плательщиков, то есть жильцов, зарегистрированных в квартирах, расположенных в многоквартирных домах, обслуживаемых чудо-управляющей компанией – ООО «Энергетик»... Ведь в квитанциях и счетах ровно ничего не сказано об этой получаемой ООО «Энергетик» разнице. Да и в «доблестных отчетах» о выполненных работах ровно ничего не сказано о том, сколько же всего ООО «Энергетик» собрал денежных средств с населения. Только одни отчеты о потраченных средствах... А что же администрация Нижнетуринского ГО? Чем так сильно занят глава

и избранник жителей Нижнетуринского городского округа – Ф.П. Телпаев? А ведь именно ему избиратели доверили право руководить округом, на него возложена обязанность защищать их права и осуществлять контроль за ситуацией через действующие при администрации и контролируемые главой организации ЖКХ... Чем вообще занимаются чиновники, когда у тысячи нижнетуринцев коммунальщики систематически похищают личные денежные средства? Где ответы?

Мы, жители Нижней Туры, проживающие в многоквартирных домах, обслуживаемых ООО «Энергетик», обращаемся к г-ну В. А. Ткачеву, как к руководителю данной управляющей компании, и не просим, а, согласно Закону РФ, требуем дать четкие ответы на поставленные нами вопросы:

1. В каких домах, обслуживаемых ООО «Энергетик», по какому адресу и с какого периода установлен общедомовый прибор учета горячего водоснабжения (ГВС)?
2. В каких домах, обслуживаемых ООО «Энергетик», по какому адресу и с какого периода установлен общедомовый прибор учета холодного водоснабжения (ХВС)?
3. В каких домах, обслуживаемых ООО «Энергетик», по какому адресу и с какого периода установлен общедомовый прибор учета теплоснабжения?
4. Как (со дня введения в эксплуатацию общедомовых приборов учета) ООО «Энергетик» производит расчет с ООО «СТК» (при наличии общедомового прибора учета теплоснабжения, ХВС и ГВС)? По показаниям приборов или по тарифам?
5. Как (со дня введения в эксплуатацию общедомовых приборов учета) ООО «Энергетик» взимает плату с жильцов обслуживаемых домов? По показаниям или по тарифам?
6. Почему без нашего письменного согласия и без нашего разрешения Вы взимали с нас и взимаете плату по тарифам, а не по показаниям общедомовых приборов учета, как обязывает закон?
7. Когда Вы восстановите наши права, делаете перерасчет за весь период времени незаконно полученных от нас денежных средств и вернете их?

Ждем от Вас разъяснений по существу поставленных нами вопросов.

Л.А. ШИШКОВА,  
В.А. КОБЕЛЕВА,  
Н.М. ШИШКОВА,  
Т.Ф. КРАМАРЕНКО,  
А.Ф. НОГОВИЦЫНА,  
В.П. ЦВЕТКОВА и другие  
(всего 9 подписей).











