

Каждый ветеран Великой Отечественной войны, нуждающийся в жилье, получит его.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации, ветераны Великой Отечественной войны, нуждающиеся в улучшении жилищных условий, будут обеспечены жильём в 2010-2011 годах. В Режевском городском округе все ветераны Великой Отечественной войны, вставшие на жилищный учёт до 1 марта 2005 года, в прошедшем году справили новоселье в благоустроенных квартирах. В настоящее время в жилищном отделе администрации РГО формируется новый список нуждающихся в жилье ветеранов Великой Отечественной войны: это те ветераны, кто встал на учёт после 1 марта 2005 года, и те, кто ещё сегодня имеет право на получение мер социальной поддержки в обеспечении жильём.

Признание граждан нуждающимися в получении жилого помещения и постановка ветеранов на жилищный учёт осуществляется в соответствии с Жилищным кодексом РФ.

Право на получение мер социальной поддержки в обеспечении жильём (в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах») имеют:

- инвалиды и участники Великой Отечественной войны;
- лица, награждённые знаком «Жителю блокадного Ленинграда»;
- члены семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны (супруга, супруг).

Сегодня администрация РГО совместно с ветеранскими организациями, территориальными управлениями по сёлам и управлением социальной защиты населения проводит работу по вопросу выявления всех нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны.

К участию в этой работе убедительно просим подключиться не только родственников ветеранов, но и всех граждан нашего округа.

Уделите должное внимание нуждающимся в улучшении жилищных условий вашим одиноким пожилым соседям, родственникам или знакомым.

Может, именно они сегодня имеют право на получение жилья, но просто об этом не знают. Просим сообщать о таких людях в жилищный отдел администрации, в городскую ветеранскую организацию или социальным работникам.

Ветераны Великой Отечественной войны на сегодня могут получить, с учётом изменившегося законодательства, благоустроенные квартиры или единовременную денежную выплату на приобретение (строительства) жилья.

Во втором случае ветеран Великой Отечественной войны самостоятельно решает вопрос о приобретении или строительстве жилья. Но указанная денежная выплата перечисляется государством не ветерану, а на счёт продавца или застройщика (подрядчика) в качестве оплаты по заключённому договору купли-продажи жилого помещения или по договору долевого участия в строительстве жилого дома.

Приобретённые государством квартиры передаются ветеранам Великой Отечественной войны по договору социального найма, что даёт право на дальнейшую приватизацию жилья. А самостоятельно приобретённое самим ветераном Великой Отечественной войны жильё оформляется сразу в его собственность.

Любые консультации по возможности постановки на жилищный учёт и по иным вопросам улучшения жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны можно получить в любой рабочий день в жилищном отделе администрации РГО на личном приёме граждан или по телефонам: 3-15-40 (заведующая жилищным отделом Ольга Александровна Лекомцева) и 2-21-48 (специалист жилищного отдела Ольга Викторовна Казанцева)

О. ЛЕКОМЦЕВА,

зав. жилищным отделом администрации РГО.

Путь к взаимопониманию – объективная информация.

Ни для кого не секрет, что в последнее время жилищно-коммунальный комплекс Режа переживает не самый лучший период. Четыре месяца отсутствовала горячая вода, отопительный период начался в октябре. Неоднократные длительные перебои с холодной водой. Слабое освещение улиц, а порой и

полное отключение. Плохая очистка улиц от снега. Об этих проблемах мы поговорили с директором ООО управляющая компания «Гавань» В. Штейнмиллером.

- Виктор Александрович, назовите, пожалуйста, объективные и субъективные причины плохого положения дел в жилищно-коммунальной сфере округа.

- Необходимо отметить, что в принципе, кризис в ЖКХ имеет как системный характер, а так же субъективные и объективные причины. Справедливости ради необходимо заметить, что система ЖКХ переживает не лучшие времена в целом по стране. Бесконтрольность роста цен на энергоносители неизменно приводит к росту тарифов на коммунальные услуги. Кризис в экономике, тут же отражается в неплатежах и отсутствии бюджетных средств. Отсутствие окупаемости затрат при предоставлении услуг ЖКХ не привлекает инвесторов в отрасль. Рост цен на материалы и оборудование опережает рост тарифов. Со стороны государства отсутствует какая-либо стратегия вывода из кризиса отрасли в целом. Этот стандартный набор проблем для всех регионов страны и относится к объективным причинам кризиса. И в данных условиях задача органов местного самоуправления заключается в том, чтобы создать адекватную команду, способную своевременно реагировать на ситуацию, стараться держать её под контролем, а также представляющую как действовать в чрезвычайных условиях, знающую и понимающую предмет управления и конечно же болеющую душой за порученное дело. Отсутствие такой команды, некомпетентность людей на местах и есть субъективная причина кризиса.

- Одной из основных причин коммунального коллапса в городе называют большую задолженность управляющей компании «Гавань» перед предприятиями: УМП «Гамма», «ТСК» Реж и «ТСК» Ревда. Так ли это?

- Манипуляция цифрами о якобы баснословных долгах УК «Гавань» перед указанными предприятиями уже год как взята на вооружение действующей властью. Цифры называются всегда разные и откровенно лживые. Такой подход, не видение основной проблемы, неумение определить и решать её, а пытаться свалить все беды на какого-то выдуманного врага, тоже является одной из субъективных причин кризиса в нашем округе. Хотя долги за коммунальные услуги сегодня есть, никто не спорит (причина долгов, к сожалению банальна, задолженность населения за ЖКУ - более 70 млн. рублей). Но давайте вместе рассмотрим, какие это долги?

Руководством округа назывались разные цифры задолженности управляющей компании перед УМП «Гамма» (на суммы до 69 млн. руб.). И задолженность пытались взыскать через суд. Но фактически в одном иске арбитражным судом предприятию «Гамма» уже отказано, думаю, та же судьба ожидает и второй иск. Нет таких долгов, кроме того, сегодня управляющей компанией оплачивается в полном объёме и текущее потребление услуг полученных от УМП «Гамма»

Долг за фактически потреблённую тепловую энергию и ГВС населением управляющей компании «Гавань» перед «ТСК» г. Ревда составляет 17,2 млн. руб. Акт сверки между нашими предприятиями подписан.

Долг за отпущенную тепловую энергию «ТСК» г. Реж на 25 марта текущего года составляет задолженность одного месяца (24 млн. руб.).

- То есть долги управляющей компании «Гавань» перед поставщиками коммунальных услуг Вы подтверждаете в сумме 41 млн. рублей?

- Да. Ещё раз хочу повториться, что данный долг, это задолженность населения, а для сравнения добавлю, что потребление за месяц населением коммунальных услуг составляет в среднем сумму в 27 млн. руб.

- Но спорным вопросом по задолженности управляющей компании перед ООО «ТСК» является вопрос оплаты за услуги, оказанные в сентябре и октябре 2009 г. Есть ли долг за этот период, и какой?

- Ситуация с поставкой тепловой энергии и ГВС в период сентября и октября 2009 г. неоднозначная. Во-первых, все мы помним, какого качества были эти услуги: температура воды составляла 30 градусов. Во-вторых, на тот период не было основания взимать плату с населения за эти услуги, т. к. на тот период отсутствовал утверждённый в установленном порядке тариф. Поэтому нашей управляющей компанией не было сделано начислений за эти месяцы. То есть начисления в сентябре сделали, но в ноябре произведён перерасчёт. В-третьих, мы помним, как должностные лица администрации заявляли через СМИ о якобы сделанном подарке населению города, бесплатной услуге. И сегодня по истечению времени теплоснабжающая компания, обратившись в арбитражный суд, решила взыскать деньги за указанный период и в случае удовлетворения данного иска будет сделано доначисление населению за период сентября, октября, согласно решения арбитражного суда.

- Так с чем связана сложившаяся ситуация?

- Данная ситуация могла сложиться лишь в результате полного игнорирования действующего

законодательства в сфере ценообразования жилищно-коммунальных услуг и попустительстве ответственных за это должностных лиц.

- Если ваша компания оплатит ТСК 41 млн. рублей, то горячая вода летом будет?

- Вот этот вопрос, наверное, на сегодня самый интересный. Предоставление населению РГО информации должностными лицами администрации методом усеченной правды скрывает истинное состояние дел в городе. Кроме того, настораживает конкретная подготовка должностными лицами администрации населения к отсутствию горячей воды в летний период. Подача горячей воды летом, конечно, будет зависеть в основном от действия газовиков и энергетиков. И состояние дел с оплатой за энергоносители в целом по городу состоит в следующем: долг «Гаммы» за электроэнергию на 12 марта составляет перед Режевской электросетевой компанией порядка 28 млн. руб., перед ОАО «Свердловэнергосбыт» - более 35 млн. руб., перед ЗАО «Уралсевергаз» - более 72 млн. руб. Итого общий долг за энергоносители у «Гаммы» - 135 млн. руб.

Долг предприятия «ТСК»: перед ОАО «Свердловэнергосбыт» (на 12 марта) – более 14 млн. руб., перед ЗАО «Уралсевергаз» (на 18 февраля) - более 37 млн. руб. Итого общий долг «ТСК» за энергоносители - 51 млн. руб.

При этом ни одна теплоснабжающая компания (ни Режевская, ни Ревдинская) почти за четыре месяца ни рубля!!!, не заплатила компании ООО «Тепло», которая вырабатывает тепловую энергию и ГВС и продает их «ТСК» в микрорайоне «Гавань». Соответственно и здесь автоматически создался долг перед энергетиками и газовиками на сумму 15 млн. руб. Таким образом, путем несложных арифметических действий можно сосчитать общий долг городских предприятий за энергоносители - это 200 млн. руб. Как итог по вопросу: долг в 41 млн. руб. управляющая компания постарается погасить, в том числе и путем зачётных схем. Сможет ли действующая команда руководства ЖКХ города решить остальную проблему в 160 млн. руб., и обеспечить горячее водоснабжение летом, это вопрос, и я на него отвечать не берусь. Думаю, всенародно избранный глава сам должен сказать людям правду.

Беседовала Галина ПОПОВА.

На правах рекламы.

Нам рано жить воспоминаньями... Продолжение.



В 1978 году редакция «Правды коммунизма» переехала на Красноармейскую, 22 – на второй этаж здания типографии. Типография же расширилась за счёт пристроя. Начинать это строительство, курировал его ещё Владимир Васильевич Еловских. Газета и типография были тесно связаны. И вместе – это было удобно: корректор, ответсек и редактор постоянно участвовали в процессе производства каждого номера. Сейчас всё не так: готовый сверстаный, выправленный номер из редакции передаётся на компьютер типографии, только печатай. А в те годы весь набор, вёрстка, правка осуществлялись в типографии. Сколько приходилось всевозможных заставочек рисовать, линеек рубить, чтобы хоть как-то украсить газетные страницы, особенно праздничные номера. А фотографии! – хоть заретушируйся, а как уж ЭГА (электронно-гравировальный аппарат) нарежет... На металле. Качество ежедневно уносило наши нервы. Фото, даже идеальное, много теряло, но никуда не денешься. Про «краску» даже вспоминать страшно. Это на Новый год зелёные или синие картинки и заголовки, на 1 Мая и 7 ноября – красные. Отдельная песня, и сколько здоровья положено было – не подсчитать.

Но вот хотя бы стали жить одним домом.

В 1979 году пришла на работу Татьяна Мерзлякова. В восьмидесятом была создана многотиражка на РМЗ, редактором назначили нашего зама Николая Никитовича Малоткурова. На его место приехал из Серова Иван Николаевич Данилович. В начале восьмидесятых уехали Лена Сушкова, Татьяна Белозёрова, ненадолго пришёл Саша Косвинцев, и надолго – Анатолий Георгиевич Алтухов, с опытом редакторской работы.

В общем, к середине десятилетия коллектив устоялся, сотрудники с опытом, с инициативой. Именно в эти годы приглашались А. К. Исаков, Е. С. Хорьков, А. К. Легостаев. Очень высокие требования предъявлялись к отделу писем редакции (не только нашей, вообще), и какое-то время занималась этой кропотливой работой с читателями, с жалобами режествен, с начальниками-молчальниками Елизавета Михайловна Фёдорова, бывший третий секретарь горкома КПСС. Она хорошо знала весь район, её уважали, реагировали на каждый её звонок. В общем, с действенностью газетных материалов и жалобами трудящихся был порядок.

То ли до, то ли после Е. М. Фёдоровой отделом писем заведовала Ольга Милькова, бывшая учительница. Фотокором немного поработал Николай Пересмежин, а потом Андрей Шангин, уже довольно долго. А где-то в конце восьмидесятых десятилетним мальчишкой стал сотрудничать Алексей Исаков – сейчас ему 33, он давно в Москве, заслуженный деятель искусств России, продюсер Анне Вески, автор проекта «Имена на все времена», организатор, или как там называется? – директор? – концертов памяти Анны Герман и вообще концертов, где все имена: Е. Шаврина, Н. Чепрага, В. Толкунова, Г. Невара, А. Вески и очень многие другие любимые нами артисты.

А газета жила. Еженедельные летучки, ежеквартальные кустовые летучки – это с коллегами из других городов, постоянно кто-нибудь да учился на курсах повышения квалификации в Высшей партшколе. Помню свои курсы ответсексов: готовились к зачёту по работе Генсека ЦК КПСС К. Черненко. Так нас строжили, чтоб наизусть всё знали, что дело политическое, а вы, мол, отвечаете за политическую направленность своих газет.

Не успели мы тогда сдать этот зачёт: Генсек К. Черненко в эти дни умер. Траур, и учёбу как-то перестроили. Траур вообще уже был привычен: с 82-го года, когда умер Л. Брежнев, потом Ю. Андропов, потом К. Черненко.

И в 1985 году новый молодой генсек М. С. Горбачёв! Перестройка. Генсек постоянно на экране телевизора, на страницах центральных газет. Слушали, читали, думали, спорили, перестраивались в работе. Да, был свежий ветер перемен. Старались начать перестройку с себя. Как призывал Михаил Сергеевич. Но я признавалась честно: внимательно прочитала последний доклад, но ощущение – слов хороших очень много, конкретно – ничего не осталось. Такое впечатление до конца и осталось (в смысле партийного правления М. С. Горбачёва). Но А. Г. Алтухов успешно писал зарисовки о «Прорабах перестройки» - рубрика такая была, и с высоты своего житейского и профессионального опыта разъяснял, как надо начинать с себя. У Т. Мерзляковой висел на стене в экономическом отделе портрет Горбачёва, - ну, ей-то, молодой, новшества были понятнее. И эти споры и материалы про три «С» или «Э», или про экономную экономику...

Но было интересно работать и жить. И вольней. И в качестве секретаря парторганизации редакции и типографии побывала раза два на семинарах в обкоме КПСС, навсегда запомнила яркие, живые, не партийные, а человеческие выступления Б. Н. Ельцина. И любой вопрос – точный, конкретный ответ, никакого горбачёвского многословия обо всём понемногу.

Первым секретарём горкома был Евгений Михайлович Серков. В отношениях с горкомом всё больше становилось конструктивности, простоты – всё по делу, без зашоренности. Как-то даже в День печати Е. М. Серков с коллективом редакции выезжал на природу, сидели у костра, пели песни, говорили о работе, о жизни, о себе. Жизнь становилась вольней.

В каждом, конечно, сидел внутренний редактор, но даже заголовки к своим – и не своим! – материалам старались придумать интересные, нетипичные. Помню, как с Т. Мерзляковой «бились» за её заголовок к зарисовке о сельской учительнице «... и как цветёт морошка». Редактор А. П. Куриленко велел сменить. Ни за что. Победили.

Вот свой заголовок «Типикаменто кубано» о прожитых на Кубе годах семьёй Казанцевых отстоять не смогла. Перевод простой: типично кубинское. Но как бы не принято иностранное выражение в советской газете... Поставили: «Мост над Атлантикой». Куда деваться... Редактор – он же со своим внутренним редактором вдвойне. И если что – отвечать в первую голову ему.

Но однажды... Опять же с Т. Мерзляковой мы его подставили. Кажется, даже на 7 ноября, в праздничный номер, поставили материал о рейде народного контроля по неубранным полям зерновых. А уже снег и зима. В тот день Анатолий Петрович уезжал в область, верстала без него, то есть без одобрения. Было понятно, что чересчур резко, смело... но, ведь правда?! Поставили. Газету сделали. В 9 вечера пришла домой, оделась потеплей и ушла... Типа гулять. Боялась – редактор позвонит, вызовет и заставит заменить материал. Типографские говорили, что да... Но утром мы встретились спокойно-обречённо: будь что будет, но газета должна говорить правду. Е. М. Серков позвонил утром, одобрил! И тут же, в два-три дня вызвали в область, кажется, Т. Мерзлякова с А. П. Куриленко ездили. Никому не попало! – отметили честность и смелость, партийный взгляд на недостатки.

Лёд тронулся, господа присяжные заседатели.

Но кардинальные изменения были ещё впереди. И в полиграфии тоже. «Комсомолка» писала, что африканцы покупают у нас лино типы, чтобы показывать в своих музеях старую технику. Было обидно за свою отсталость. Хотелось нового. И в 87 году, отработав ровно 20 лет в «Правде коммунизма», решила хотя бы сменить место работы – в «Машиностроитель»! Уже стаж, опыт, медаль «Ветеран труда» и – может, кризис среднего возраста? Сорок. Но не тут-то было.

Почти год прошёл, пока А. П. Куриленко отпустил, пока в горьком разрешили... Не раз ходила к первому. И от своей газеты не сразу оторвалась: и писала, и ответсека заменяла. Но всё больше «затягивал» завод: даже не представляла, что здесь, в одном месте, сосредоточено столько умных людей, специалистов, профессионалов. А время-то какое – начались девяностые, коммунисты выходили из партии, стачком, мятежные (это я так называла, но было тогда какое-то точное название!) бригады, митинги протеста и всё такое. Как было интересно работать, как благодарна РМЗ даже за полугодовые невыплаты зарплат. Зато сколько нового опыта, а негативный – тоже опыт.

А в «Правде коммунизма» происходили свои серьёзные реформы. В Берёзовский уехал редактором А. П. Куриленко, возглавила коллектив Т. Г. Мерзлякова. Газета выиграла грант на техническое перевооружение – появились компьютеры, совсем другая, современная технология полиграфического производства, и новое имя – «Режевская весть». Приходили, уходили новые люди, всех знаю и помню, творческое общение не прекращалось, даже с некоторыми работала вместе ещё в «Правде коммунизма», в «Машиностроителе», или в «Старом городе», или над «Подснежником»: Дима Скорняков, Султан Шабанов, Андрей Аникин...

В 96-м Т. Г. Мерзлякову избрали депутатом облдумы, и Г. И. Мусальникова пригласила замом. На заводе уже весь интерес закончился, наступил затяжной кризис, за газету рассчитывать с типографией было нечем, - ох, и трудные времена. Но однако с Султаном Шабановым худо-бедно мы дотянули её до 2003 года. Правда, действительно худо-бедно.

Зато в «Режевской весте» жизнь была ключом. Другие времена, другая газета, за день, кажется, сотни людей к тебе придут с разными вопросами и темами. Резко заметно: в «Правде коммунизма» материалов на газету часто не хватало. Не было вообще рекламы (чуть-чуть появились объявления в конце 80-х), мало фотографий – богато, если 4 на газету. Да и особенно в 60-70-х наши авторы, рабкоры тогда, не все были достаточно грамотны даже, а специалисты писали редко. Приходилось даже письма переписывать – чтобы литературным языком. Ну, ведь и корреспонденты назывались литературными сотрудниками.

Теперь же материалов стало изобилие, авторов хороших много, этой бесконечной работы с отчётностью просто нет, и ответсеку работать до 9, 12 часов (вечера) совсем не надо, и стоять над вёрсткой в типографии – а сотни раз бывало, что и всю ночь, даже мало кто поверит, что такое было. Но зам. редактора по творчеству – тот же ответсек: собрать материалы, выправить, сформировать полосы. Но не надо чертить макеты, выбирать из ничего шрифты, линейки – компьютер предоставит всё, что хочешь, и есть производственный отдел в редакции, заменяющий типографию – остаётся только печатать.

Опять на секретарские темы... Но секретарство осталось на всю жизнь. Хотя в последние годы появилось больше возможности писать. И было интересно работать с молодыми журналистами – Ией Карповой, Наташей Дорохиной, Таней Кузнецовой. В конце 90-х ушёл отличный профессионал, фотокор Николай Козлов, на его место пригласили Володю Сергеева, на пенсию он вышел через 10 лет из газеты. Пишущий фотокор. Тоже другие времена: у всех сотрудников цифровые фотоаппараты, сами снимают, уже не надо проявлять плёнки, печатать снимки, ретушировать их...

Ещё в конце того века поработал немного Сергей Голендухин, уже на пенсии старались не оторваться от газеты И. Данилович и А. Алтухов. Но – уже как-то не складывалось, уходили один за другим. В память.

Да. Другой век. Другой адрес. Другая газета. Другие люди. Бывает, что подумаешь к случаю: Господи, да всю жизнь вымотала эта газета! И тут же: спасибо, что дал газету! Потому что только здесь можно прикоснуться к каждому существующему вокруг делу, прожить сотни судеб своих земляков и день за днём – историю своего города, всё высокое и низкое, что есть в постоянно меняющейся жизни.

Кто это говорил, Юрий Олеша? – всё проходит, мы остаёмся. С газетой. В газете. И те строчки в нелюбимой районными журналистами песне – про нас:

Если снова начать,

Я бы выбрать опять...

Валентина ВОРОБЬЁВА.

Одни не могут работать, другие - контролировать.

О коммунальных проблемах Режа давно известно за пределами нашего округа. В областных СМИ то и дело появляются статьи, в которых откровенно приводятся факты нарушения закона чиновниками всех уровней, отвечающих за состояние коммунальной сферы РГО. Вот и последняя крупная авария на Липовском водозаборе не осталась без внимания. Так, 25 марта информационное агентство URA.RU сообщило: «управление генеральной прокуратуры РФ по УрФО вскрыло ряд финансовых махинаций, которые послужили причиной коммунальных аварий в Реже, в результате которых муниципалитет остался без холодной и горячей воды». Такую версию происшедшего мы ещё не слышали. Ведь по информации, предоставленной режевским СМИ администрацией РГО, причиной, которая привела к аварии на Липовке, стала диверсия (правда личности диверсантов названы не были). Мы решили, что в городской прокуратуре помогут разобраться в информационных противоречиях, и не ошиблись. Режевской прокурор В. Мухамадеев согласился не только прокомментировать ситуацию, сложившуюся вокруг липовской аварии, но и ответил на другие вопросы, волнующие общественность нашего города.

- Режевлянам известно, что авария на Липовском водоводе происходит уже не в первый раз, - сказал Вахит Батаргалиевич. – И в момент первой аварии, которая произошла в ноябре 2009 года, и во время мартовского отключения сотрудниками прокуратуры вёлся неусыпный контроль за устранением неполадок, а также проводились проверки по факту выявления причин аварий. О том, что работа ведётся не должным образом, стало понятно сразу. Во-первых, на момент возникновения аварии в ноябре не был создан штаб по ликвидации её последствий, круглосуточное дежурство было организовано после вмешательства надзорных органов, во-вторых, информацию об угрозе возникновения чрезвычайной ситуации вовремя не довели ни до МЧС, ни до Роспотребнадзора. Те же самые ошибки повторились и в марте. По факту выявленных нарушений прокуратурой были составлены акты прокурорского реагирования. Главе РГО Д. Батищеву объявлено предостережение о недопустимости нарушения закона. Кроме того, администрации РГО, управлению городским хозяйством, а также руководителю УМП «Гамма» вынесены представления об устранении нарушений Федерального закона.

- Вахит Батаргалиевич, что можно сказать о причинах возникновения аварий? Почему насос, приобретённый сравнительно недавно, так быстро вышел из строя, и какую роль в этом играют финансовые махинации?

- Проверкой установлено, что УМП «Гамма» без конкурса было закуплено некачественное оборудование. Также установлено, что сумма, на которую приобретён новый насос, в полтора раза превышает его реальную стоимость. Поясню, покупка насоса производилась не напрямую с завода изготовителя и даже не через официального дистрибьютора, а через цепочку фирм-посредников, в результате чего стоимость оборудования с 550 тыс. рублей возросла до 800 тысяч. Огромные затраты оказались абсолютно не оправданы. В связи с этим, материалы расследования направлены прокуратурой в орган дознания для проведения проверки в порядке ст. 144, 145 УПК РФ с целью выявления факторов хищения.

- Как Вы прокомментируете версию, что причиной аварии стала диверсия?

- Я не хочу комментировать размышления, которые подаются без какого-либо объективного обоснования. Скажу только, что по предложению ответственных должностных лиц правоохранительные органы РГО проверяли конкретные предположения о наличии тех или иных фактических действий, которые могли стать причиной аварии. В ходе проверки данные предположения не подтвердились.

- И всё же, по Вашему мнению, что является причиной коммунальных «форс-мажоров» - непорядочность ответственных людей или их некомпетентность?

- По большей части, к возникновению проблем в городе ведёт неумение некоторых руководителей организовать планомерную работу. Взять ту же ситуацию с УМП «Гамма», эксплуатирующим водозабор. В функции этого предприятия входит поддержание оборудования, обеспечивающего водоснабжение города, в исправном состоянии, проведение контрольных измерений, прогнозирование, поиск дублирующих схем обеспечения населения водой... Но подобных действий в своё время предпринято не было. Не отслеживались на должном уровне условия хранения резервных насосов, не была создана ремонтная база и т. д. Поэтому, когда произошла авария, к ней оказались попросту не готовы. Отсюда и длительные перебои снабжения горячей и холодной водой. А с другой стороны, как осуществлялся контроль за работой муниципального предприятия со стороны

управления городским хозяйством и администрацией РГО? Полученные сведения о проведённых на водоводе мероприятиях никем визуально и технически не контролировались. Вот и получается: одни не умеют работать, другие не хотят контролировать.

- УМП «Гамма» давно находится под пристальным вниманием надзорных ведомств. Особенно остро стоит проблема невыплаты заработной платы сотрудникам предприятия. Каким образом прокуратура влияет на эту ситуацию?

- Нами готовятся определённые иски о взыскании задолженности по заработной плате, в том числе собственника предприятия. В отношении руководителя «Гаммы» А. Мараняна возбуждено административное производство. Проводится проверка о наличии в действиях двух руководителей предприятия уголовно наказуемых деяний по невыплате заработной платы. В отношении одного из них заканчивается расследование уголовного дела по ст. 315 УК РФ (неисполнение решения суда по взысканию задолженности по заработной плате), возбуждено административное дело по ст. 5.27 КоАП РФ. Ранее, в 2009 году, прокурором направлено 192 иска о взыскании заработной платы на сумму 2176 тыс. рублей. Судом иски рассмотрены и зарплата взыскана. Также готовятся иски о взыскании с ряда руководителей необоснованно полученных средств. Хотелось бы отметить слабую заинтересованность руководства УМП «Гамма» и УГХ к взысканию дебиторской задолженности. Летом на совещании в администрации, проходившем в моём присутствии, ставились конкретные сроки о подаче исковых требований к дебиторам. Контроль за соблюдением сроков был возложен на заместителя главы по экономике и труду и начальника УГХ. В результате претензии были выставлены лишь в ноябре 2009 года, а иск подан только к одной организации. Пока что прокуратура вынуждена заниматься понуждением дебиторов «Гаммы» к оплате долгов. Им объявлено восемь предостережений, и по первым итогам погашено около 2300 тыс. рублей. В настоящее время продолжается работа по понуждению руководителя предприятия и собственника к решению данной проблемы.

- Ещё один вопрос, который волнует всех без исключения, это тарифы на жилищно-коммунальные услуги. Выяснялось ли надзорными органами правомерность повышения тарифов?

- Мы обратились в региональную энергетическую комиссию с требованием провести независимую экспертизу и получили подтверждение, что в Реже и в селе Липовское тарифы на оплату ЖКХ завышены на 15 %. В ближайшее время Режевской прокуратурой совместно с прокуратурой области были подготовлены и направлены ряд актов реагирования, которые, мы надеемся, приведут к снижению в законном порядке необоснованно завышенных тарифов. А пока, хочется ориентировать всех граждан на своевременную оплату коммунальных услуг, так как возникновение больших долгов может усугубить и без того сложную ситуацию в коммунальной сфере города. Как только тарифы приведут в соответствие, за первые месяцы этого года режевлянам будет сделан перерасчёт.

- Когда это произойдёт?

- Документы по тарифам были подготовлены и направлены в течение десяти дней. Их рассмотрение будет зависеть от сроков, установленных в иных организациях. В общем, решение должны принять в течение месяца. Ждать осталось недолго.

Беседовала Оксана АНИСИМОВА.

Невечный огонь.



«Пусть говорят - ничто не вечно под луной...» Даже вечный огонь у Монумента Боевой и Трудовой славы режевлян, который не горит уже несколько месяцев, свидетельствует о том, что всё в этом мире имеет конец. Говорят, 9 Мая огонь зажгут. На один день? (Автор фотографии О. Баженова).

Наш фотоконкурс продолжается. Присылайте фотографии на электронный адрес редакции

gazetarv@mail.ru или приносите по адресу ул. Красноармейская, д. 5. Победителя «Режевских нелепиц» мы объявим 29 апреля. Также напоминаем, что специального приза будет удостоен самый активный участник конкурса.

ОСВЯЩЕННЫЙ КУЛИЧ КО ХРИСТОВУ ДНЮ.

Главным блюдом в Светлое воскресенье всегда оставался кулич. Настоящий **ПАСХАЛЬНЫЙ КУЛИЧ** – это особый, «праздничный» вид хлеба. Приготовление красивого и вкусного пасхального кулича – трудоемкое дело и отнимает немало времени и сил даже у самых опытных хозяек. Чтобы облегчить их труд, производство куличей уже давно освоили на Ирбитском хлебозаводе. Сдобный и пышный кулич с изюмом, политый глазурью, пекут из дрожжевого теста с добавлением большого количества сахара, молока, яиц.

В этом году Ирбитский хлебозавод предлагает кулич «Пасхальный» весом 0,3 и 0,45 кг в красочной бумажной форме, украшенной пасхальной символикой, кекс «Свердловский» весом 0,2-0,25 кг с пасхальным оформлением. Эти изделия станут прекрасным и оригинальным украшением праздничного стола и, безусловно, будут приятным подарком. Ароматный запах свежее испеченного кулича будет долго радовать вас, создавая неповторимую атмосферу праздника!

К празднику светлой Пасхи Ирбитский хлебозавод приготовил новинку – **ПАСХАЛЬНОЕ КОЛЬЦО**. Сдобное плетеное изделие с начинкой из изюма и мака. Подавать к столу такое изделие можно в Великий праздник, а внутрь кольца можно положить крашенные яйца или какие-нибудь пасхальные украшения.

Настоящий сладкий подарок в пасхальную неделю в честь великого праздника Пасхи приготовили наши кондитеры - торт «Светлая Пасха» с пасхальной символикой.

Спешим порадовать и успокоить людей, которые по состоянию здоровья или в силу большой занятости не могут прийти в церковь для освящения куличей. Вот уже в течение десяти лет на Ирбитском хлебозаводе проходит освящение пасхальной продукции. В этом году пасхальную продукцию освятит священник храма во имя Веры, Надежды, Любви и матери их Софии отец Владимир.

Ирбитский хлебозавод поздравляет Вас с самым большим христианским праздником – «Светлое Воскресение Христово»! Желаем радости, надежд и любви!

Я. Музыкантова

Праздник обещает быть ярким!



27 марта прошёл 1 этап конкурса «Мисс город Реж-2010». Полюбоваться и поболеть за режевских красавиц на конкурс пришли родственники и друзья участниц. Благодаря генеральному партнеру «по красоте» - студии «Люси», участницы были очень эффектными и загорелыми. На подиуме девушки демонстрировали коктейльные платья, деловые костюмы (магазин фирменной женской одежды «INCITY»), танцевали в молодежной одежде (магазин «Одежда по сезону»). Особенно восторг у зрителей вызвал показ купальников (магазин «Ваш тиль»).

Участницы уверенно держались на сцене. Ещё бы, такая поддержка зала! К сожалению, не обошлось без слёз, потому что по правилам конкурса лишь 10 участниц прошли в финал.

На финальном шоу, которое пройдёт 3 апреля, «Мисс город Реж 2010» выберут члены жюри, в состав которого войдут партнёры и спонсоры проекта. Всего же номинаций будет 11: «Мисс Нордический характер» («Норд»); девушку на «Мисс Гламур» за повадки светской львицы уже заметила директор магазина INCITY на открытой репетиции в магазине; «Мисс Роскошь» (ювелирный салон «Венера»); «Мисс Мягкость» (салон «Мебель+»); «Мисс Стиль» (студия натяжных потолков «Твой стиль»); «Мисс Естественность» (супермаркет строительных и отделочных материалов «Строймаркет»); «Мисс Лидер» (такси «Лидер»); «Мисс Экзотика» (турфирма «Элита Тревлэл»); «Мисс Виртуальность» (городской портал «Rezhinform.ru») выберут путём голосования на портале; «Мисс Малина» (НС «Малина»). «Мисс Мотив» выбрали 30 марта на открытой репетиции

конкурса в офисе компании «МОТИВ» путём голосования посетителей и гостей офиса. Награждение «Мисс Мотив» состоится на финальном шоу.

Спонсоры проекта приготовили очень ценные и хорошие призы, девушкам есть за что побороться. Одним из главных призов станет гран-при от эксклюзивного партнёра - это Сертификат на обучение в модельном агентстве «Мазарини Модэл» и Участие в Финале конкурса красоты «Красавица Екатеринбурга» без кастинга!

На финальном шоу планируется экзотическое дефиле от спонсора «Багира» и творческий конкурс с участием ателье «Фасон» и ювелирным салоном «Венера». Гостей ждёт ещё много разных сюрпризов. Одним из них станет зажигательное выступление гостей города - шоу-балета «INFINITY».

В общем, финальное шоу обещает быть самым ярким моментом конкурса!!! Финал состоится 3 апреля в 23.00. Не пропустите такое событие!

Погода в Реже.

Четверг, 1 апреля

Переменная облачность, без осадков.

Температура воздуха днём 0-плюс 1 градус, ночью с 1 на 2 апреля – минус 1-2 градуса.

Пятница, 2 апреля

Переменная облачность, без осадков.

Температура воздуха днём минус 1-плюс 1 градус, ночью со 2 на 3 апреля – минус 1-3 градуса.

Приглашаем на выставку.

В центре внешкольной работы «Чайка» открылась выставка декоративно-прикладного творчества «Мастерством своим мы славим наш край». В экспозиции представлены оригинальные работы из бисера, природных материалов, папье-маше. Полюбоваться творчеством юных мастеров можно с 10.00 ч. до 18.00 ч. (с понедельника по пятницу) или с 11.00 ч. по 15.00 ч. (в субботу). Выставка продлится до 14 апреля.

Простою скоро конец.



На днях будет четыре месяца, как остановил работу молочный цех, известный прежде как СП ПСК «Молоко», затем переименованный в ООО «Реж - Молоко». С 1991 года цех работал без сбоев и остановок, а после закрытия гормолзавода стал единственным в Реже молокоперерабатывающим производством. Его продукцией снабжались объекты социальной сферы Режа, торговые точки Екатеринбург, Берёзовского, Артёмовского.

Словом, продукцию предприятия никак нельзя назвать невостребованной, ненужной. В чём же причина простая? Этот вопрос рассматривался на Режевской Думе, куда с письмом обратились работники предприятия – а это 20 человек, которые несколько месяцев не получают заработную плату, не получают и 2/3 тарифа, как полагается в период простоя.

Долгое время предприятие не могло рассчитаться со своими поставщиками. Лишь в феврале получило долг за сданное молоко КФХ Л. Ерёменко, а КХ «Елань» всё ещё ждёт свои деньги.

Рассказывая о ситуации в ООО «Реж – Молоко» на заседании Думы начальник Режевского управления сельского хозяйства и продовольствия П. Саввулиди сообщил, что причина финансового краха предприятия в том, что оно не было включено в реестр Минсельхоза, а значит, его поставщики не могли получать субсидии. В результате ООО «Реж – Молоко» лишилось поставщиков – они перешли к другим переработчикам.

31 декабря 2009 года режевское предприятие было, наконец, включено в реестр, и теперь

финансовые перспективы значительно улучшились. Однако вернуть поставщиков не так-то просто: они заключили договоры, получили авансовые платежи на других молокоперерабатывающих предприятиях.

Сейчас управление сельского хозяйства и продовольствия налаживает разрушенные связи. Важно не только найти поставщиков, но и обеспечить рынки сбыта готовой продукции ООО «Реж – Молоко».

С нетерпением ждут возвращения в цех его работники.

- Мы слышали уже не одно обещание, - говорят они. – Побывали у нас и сотрудники министерства сельского хозяйства и продовольствия, заверяли, что работу вот-вот начнём. За время простоя назывались разные даты начала работы, но время идёт, а поставщиков нет, и мы по-прежнему в простое.

- Связываю надежду на скорое возобновление работы с тем, что закончился первый квартал, а с ним закончились и сроки некоторых договоров между поставщиками молока и переработчиками. К тому же дело к весне, к пастбищному периоду, когда надои увеличиваются. Уже ведутся переговоры с хозяйствами. Что касается предприятия, то коллектив не распался, оборудование в целостности-сохранности, так что уверен: скоро режевляне вновь увидят на прилавках продукцию цеха, - это мнение руководителя ООО «Реж – Молоко» Алексея Юрьевича Дубровина.
Людмила НИКОНОВА.

ООО «Теплоснабжающая компания (РЕЖ)».

СПРАВКА

о состоянии расчётов с управляющими компаниями

Поставка ТЭН в 2010 году

Потребители	ПРЕДЪЯВЛЕНО ЗА 2010 ГОД	ОПЛАЧЕНО ЗА 2010 ГОД	Фактическая задолженность на 22.03.2010	% оплаты
1. Управляющие организации				
ООО «УК Гавань»	53811615,40	21041515,00	32770100,40	39,1
ООО «Дом-сервис»	4052883,10	1110000,00	2942883,10	27,4
ИП Гладких А. Ю.	1912606,40	747000,00	1165606,40	39,1
ТСЖ «Медгородок»	377867,86	179553,70	198314,16	47,5
ТСЖ Ленина, 76/1	408490,39	0,00	408490,39	0,0
ТСЖ Ленина, 70/2	223435,79	213384,90	10050,89	95,5
ТСЖ «Фрунзенское»	1733360,34	1384923,33	348437,01	79,9
ТСЖ П. Морозова, 20	363515,81	161156,87	202358,94	44,3
ООО УК ЖКХ	249254,95	0,00	249254,95	0,0
Итого управляющие компании	63133030,04	24837533,80	38295496,24	39,3

Поставка ТЭН в 2009 году

Потребители	ПРЕДЪЯВЛЕНО ЗА 2009 ГОД	ОПЛАЧЕНО ЗА 2009 ГОД	Фактическая задолженность на 22.03.2010	% оплаты
1. Управляющие организации				
ООО «УК Гавань» (с перерасчётом)	45520809,24	27617740,38	17903068,86	60,7
ООО «Дом-сервис»	9286296,21	2527652,82	6758643,39	27,2
ООО «Светлый дом»	2604899,03	0,00	2604899,03	0,0
ИП Гладких А. Ю.	2429008,13	1637500,00	791508,13	67,4

ТСЖ «Медгородок»	406730,31	107312,00	299418,31	26,4
ТСЖ Ленина, 76/1	497496,93	242495,19	255001,74	48,7
ТСЖ Ленина, 70/2	170200,58	121059,71	49140,87	71,1
ТСЖ «Фрунзенское»	1789488,93	1699170,32	90318,61	95,0
ТСЖ П. Морозова, 20	439952,50	439952,50	0,00	100,0
Итого управляющие компании	63144881,86	34392882,92	28751998,94	54,5

Стартует месячник.

Сегодня на территории Режевского городского округа стартует месячник по пожарной безопасности. Основной задачей в период месячника станет обучение населения мерам безопасности в быту и на предприятии. В образовательных учреждениях пройдет «Неделя безопасности». Соб. инф.

Модернизация теплоэнергетического комплекса Режа давно назрела.

В последнее время участились нападки со стороны некоторых абонентов ООО «ТСК (Реж)», поэтому мы вынуждены напрямую обратиться к жителям Режа.

Для начала расскажем немного о создании компании, её работе и целях.

ООО «ТСК (Реж)» была создана и зарегистрирована в ЕГРЮЛ в феврале 2008 года. Основными видами деятельности (в соответствии с Уставом) являются производство и распределение тепловой энергии. С целью осуществления этих видов деятельности компания по итогам открытого конкурса арендовала муниципальные котельные (за исключением котельной «Гавань», которая находится в частной собственности), а также теплопункты и теплосети. Для обслуживания арендованного имущества был принят на работу высококвалифицированный аттестованный персонал.

Известно, что муниципальные котельные и тепловые сети были запущены в работу 40 лет назад. В заключениях специалистов надзорных органов неоднократно указывалось, что отдельное энергетическое и тепловое оборудование имеет более 70% износа. С каждым годом ситуация усугубляется. Сегодня требуются кардинальные меры, которые позволят изменить схему теплоснабжения города и повысить надёжность всей теплосистемы.

С этой целью ООО «ТСК (Реж)» была разработана программа «Модернизации и развития теплоэнергетического комплекса на 2010-2020 годы». Основными этапами программы являются строительство новой газотурбинной теплоэлектростанции, газификация котельной МДОУ «Белочка», капитальный ремонт всех сетей и теплопунктов к котельной №2 «Теплоцентраль». Объём расходов на реализацию программы составляет 2,5 млрд. рублей.

Реализация программы осуществляется как за счёт собственных средств компании, так и с привлечением средств бюджетов всех уровней на условиях софинансирования.

Для осуществления качественной поставки теплоэнергии в виде отопления и ГВС необходимо, чтобы каждый абонент (управляющие компании, ТСЖ, ИП, бюджетные и коммерческие организации, физические лица) своевременно и в полном объеме оплачивали потреблённую тепловую энергию.

На сегодняшний день мы имеем следующее. В 2009 году задолженность всех абонентов составила 51 млн. рублей, за январь-февраль 2010 года сумма долга уже составила 45 млн. рублей (основным должником является ООО «УК Гавань»).

Ситуация становится критической, т.к. имея большую задолженность, ООО «ТСК (Реж)» не может в свою очередь рассчитаться с поставщиками газа и электроэнергии.

Понимая всю серьёзность поставленных задач, ООО «ТСК (Реж)» обращается ко всем руководителям организаций и предприятий, к каждому жителю нашего города с просьбой погасить имеющиеся долги, а также своевременно и в полном объеме оплачивать тепловую энергию.

Это позволит провести подготовительные работы к новому отопительному сезону, не допустить срыва подачи горячей воды в летний период, и самое важное - выполнить планы модернизации теплоэнергетического комплекса.

Пресс-служба ООО «ТСК (Реж)».

На правах рекламы.