

# ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 26 ДЕКАБРЯ 2013 ЧЕТВЕРГ № 292 (6268)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа — Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа.

**Перепелка в руках**  
В Зауралье делают ставку на фермерские хозяйства

Страница 14

**Лента на финише**  
В регионах УрФО в 2013 году реализованы десятки инвестпроектов

Страница 15



**Неделовая древесина**  
Арендаторам лесных участков невыгодно заниматься заготовкой елочек

Страница 16



## ОФИЦИАЛЬНО

ПРАВИТЕЛЬСТВО Свердловской области утвердило новый порядок государственного финансового контроля. Постановление принято для приведения региональных норм в соответствие с изменившимися федеральными.

ПРАВИТЕЛЬСТВО Курганской области приняло новый порядок присвоения статуса базового предприятия профессиональной образовательной организации. Теперь в список учебных заведений, над которыми могут взять шефство промышленные предприятия, включены и вузы. Сегодня статус базового присвоен 21 предприятию региона. Они предоставляют образовательным учреждениям производственную базу для подготовки студентов, а выпускникам — возможность трудоустройства.

ГУБЕРНАТОР Югры Наталья Комарова и председатель правления Газпрома Алексей Миллер подписали базовое соглашение о сотрудничестве на 2014–2018 годы. Стороны договорились о партнерстве в сферах энергосбережения и природопользования, земельно-имущественных отношений, переработки попутного газа и развития нефтегазохимии на территории Югры, поставках газа для социальных нужд региона.

## ЦИФРЫ

НА 9 И 8,4 ПРОЦЕНТА снизились объемы автогрузовых и пассажирских перевозок соответственно в Тюменской области с начала года. В то же время за 11 месяцев количество зарегистрированных транспортных средств выросло почти на 14 процентов, достигнув 590 тысяч единиц при населении 1,4 миллиона человек.

30 ФИЛИАЛОВ в 25 муниципальных образований Свердловской области открыл в 2013 году Многофункциональный центр. Благодаря этому достигнут 30-процентный показатель доступности государственных услуг по принципу «одного окна» для населения области. Специалисты МФЦ приняли более 120 тысяч заявителей.

95 ПРОЦЕНТОВ достиг общий уровень оснащения приборами учета ресурсов в Ханты-Мансийском автономном округе. Бюджетные учреждения оборудованы счетчиками на 100 процентов. Оснащенность общедомовыми приборами учета многоквартирных домов составляет более 85 процентов, индивидуальными — почти 90.

10 МИЛЛИАРДОВ рублей будет потрачено в 2014 году в Курганской области на реализацию территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи.

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Евгений Куйвашев, губернатор Свердловской области.

## СТРОЙКА С ПЛОХОЙ РЕПУТАЦИЕЙ

—Надо приложить все усилия, чтобы оперативно решать проблемы людей, пострадавших от недобросовестных застройщиков. Необходимо ограничить возможность новых махинаций строительным фирмам с сомнительной репутацией. Мы держим этот вопрос на контроле, и приходится применять различные меры воздействия на застройщиков, инвесторов, на муниципальные власти. Самое главное, сегодня по каждому объекту есть четкое понимание, как двигаться дальше.

**Идея** На Урале придумали, как освободить города от автомобилей

## Пешком по жизни



Анатолий Горлов, Екатеринбург

Каждое утро почти треть времени на дороге от дома до работы я тратю на пересечение всего одного перекрестка — восторженной улицы Шварца с главной, Белинского. На главной, игнорируя светофор и возмущенные сигналы водителей, которым горит зеленый, полустойт-полудвигается армия машин. Этот нескончаемый железный поток, прибывающий из предместий Екатеринбурга, — один из тех, что каждое утро вливается в город с четырех сторон. С каждого направления, по данным мэрии, — более 40 тысяч автомобилей.

Ежедневно в Екатеринбург, где на тысячу жителей приходится 450 авто, а всего зарегистрировано более 710 тысяч машин, прибывает еще примерно 250 тысяч. Как тут избежать дорожных заторов, роста аварийности, дефицита парковочных мест? Очевидно, что при бурной автомобилизации Екатеринбурга (ежегодный прирост автопарка — более 20 процентов) эти проблемы будут только обостряться.

—Сегодняшний транспортный хаос в крупных городах — послед-

## Акцент

Чтобы выйти из замкнутого круга, нужно автомобили вывести на периферию. А для этого социально-бытовые учреждения также сконцентрировать за пределами города

ствия ликвидации отраслевых институтов автотранспортной инфраструктуры. Раньше они участвовали в проектировании городской застройки и просчитывали воздействие автотранспорта на городскую среду, пропусковую способность улиц. Теперь такого расчета никто не делает, а последние мы можем наблюдать каждое утро и каждый вечер в направлении всех жилых районов Екатеринбурга, — пояснил заместитель директора научно-производственного центра (НИЦ) автомобильного транспорта Уральского федерального университета Анатолий Ческидов. — Это чтобы вам были понятны причины сложившейся ситуации. Заторы, рост ДТП и травматизма, воздушное и шумовое загрязнение и многие

другие сопутствующие факторы будут нарастать.

А теперь о том, как это можно исправить. Сотрудники НИЦ из числа специалистов расформированных отраслевых НИИ автотранспортного профиля в течение нескольких лет на примере Екатеринбурга и других городов УрФО высчитывали, куда устремляются автомобильные потоки. Выяснилось, что основная масса автомобилей — частные (70–80 процентов трафика) — движутся большей частью к объектам социальности: детсадам, школам, вузам, поликлиникам, спортивным, культурным, торговым центрам. Но из-за того, что автотранспортная доступность этих учреждений не просчитывалась при проектировании, возни-

кает дорожный хаос и все сопутствующие проблемы.

Решать их власти пытаются традиционным способом: расширяют проезжую часть, строят развязки, а когда и эти объекты перестают переваривать транспортные потоки, приходится снова расширять и строить, насколько позволяет застройка. Тупиловский путь, особенно учитывая, что в историческом центре уральской столицы улицы неширокие.

Решение оказалось неожиданным, и таится оно в оптимальном соотношении радиусов застройки и радиусов автотранспортной доступности, которые рассчитали специалисты НИЦ. «Золотое» правило подсказало: чтобы выйти из замкнутого круга, нужно автомобили вывести на периферию. А для

**Автопробки сегодня начали возникать даже в молодых, но активно растущих северных городах.**

этого социально-бытовые учреждения также сконцентрировать за пределами города.

Авторы идеи предлагают построить в 30–50 километрах от Екатеринбурга в направлении Челябинска, Перми, Нижнего Тагила и Кургана компактные и комфортные поселения, рассчитанные на 5–10 тысяч жителей. Подходящие площадки имеются. Каждый из четырех микрорайонов такого города представляет собой, по сути, один большой многоквартирный дом-шеститупольный. На первых этажах во внутреннем круге располагаются магазины, поликлиники, детские сады, учреждения образования и культуры. При этом все социальные потребительские запросы можно удовлетворить в одном месте, вблизи от дома, утверждают разработчики проекта.

Города-спутники — это, помимо всего прочего, наукограды с разной специализацией. Уже разработаны проекты макрорайонов точных наук, вузовской науки, медицины. Жизнь в таком городе построена на принципах ответственного самоуправления.

→ 14

## КОРОТКО

### Малый бизнес все чаще прибегает к теневым зарплатам

В Тюмени количество индивидуальных предпринимателей, выплачивающих своим работникам значительную либо преобладающую часть зарплаты в конвертах, выросло вдвое по сравнению с прошлым годом, сообщила налоговая служба города. Некоторые бизнесмены объясняют выплату жалования ниже прожиточного минимума или минимального размера оплаты труда (до 7 тысяч рублей в месяц) неполной сменой, сезонным характером работы и подтверждают это документально. Об особом графике занятости свидетельствовали и наемные работники. Сотрудники налогового органа подозревают, что во многих случаях это лукавство. В текущем году в ИФНС России № 1 по городу Тюмени поступила лишь одна жалоба о «серой» зарплате, и та не подтвердилась — уволенный посредством кляузы задумал покатиться с работодателем.

### На Урале будут выпускать низкопольные трамваи

Руководители администрации Екатеринбурга оценили новые образцы трамвайных вагонов, изготовленных местным оборонным заводом. Вместе с журналистами они прокатились на первом в России низкопольном трамвае и в вагоне, способном двигаться автономно, за счет аккумуляторов. Летом запас хода у таких трамваев — около 70 километров, зимой до 40. Они будут востребованы при создании транспортной инфраструктуры отдаленных районов, при проектировании трамвайных линий, в которых можно не строить контактную сеть и промежуточные подстанции, так как трамвай будет заряжаться на конечных станциях и при выходе в город. Низкопольный вагон позволит обеспечить в городе безбарьерную среду, облегчив посадку и высадку пожилых людей, инвалидов, пассажиров с детскими колясками.

### Презентации иннопроектов станут регулярными

В Южно-Уральской торгово-промышленной палате утвердили график проведения презентаций промышленных инновационных проектов, которые имеют перспективы внедрения на предприятиях региона. Демонстрировать новейшие разработки в ЮУТПП теперь станут ежемесячно. На первой встрече, прошедшей в декабре, инноваторы презентовали четыре проекта, касающихся производства цемента, энергосбережения, машиностроения. В их числе разработка конструкции и технологии изготовления высокоэффективного роторно-поршневого двигателя для автомобилей и новая методика производства малогабаритных редукторов для тяжелого оборудования.

### В Екатеринбурге появился телеканал без звука

Необычный телевизионный канал начал вещание на улицах Екатеринбурга. «Картинка» выводится на широкоформатные экраны высокой четкости, установленные на самых оживленных перекрестках города. Программа каждого экрана привязана к его местоположению, что позволяет показывать информацию, важную для жителей именно этого района. По словам авторов проекта, «Соль» — социальный-информационный канал нового формата: здесь нет места криминальной хронике, сюжетам, демонстрирующим жестокость. Информация подается в виде 15-секундных сюжетов, которые успеет просмотреть прохожий или водитель. «Мы зашли на сложный рынок, ведь информационная среда большого города перенасыщена. Поэтому мы сразу должны были отличаться от прочих информационных СМИ», — подчеркивает арт-директор канала Алексей Кукарин. В перспективе планируется организовать вещание в ресторанах, деловых и торговых центрах, а также в других городах и регионах.

### На Южный Урал не пропустили мандарины

Сотрудники управления Россельхознадзора по Челябинской области не пропустили в регион 20 тонн нелегальных мандаринов из Казахстана: в сопроводительных документах на товар отсутствовало сертификат страны-экспортера на продукцию высокого фитосанитарного риска. Это далеко не единственный случай пресечения попытки нелегально ввезти продукты питания в регион. Как сообщил начальник отдела Россельхознадзора Андрей Гушин, в предновогодние дни теневой сектор всегда активизируется, причем везут нелегальный товар как фурами, так и в виде ручной клади. На днях, например, задержаны граждане Азербайджана, которые пытались в сумках провезти около 50 килограммов гранатов и мандаринов.

только на сайте [ural.rg.ru](http://ural.rg.ru)

### В Тюмени вдвое уменьшили долги за ЖКУ

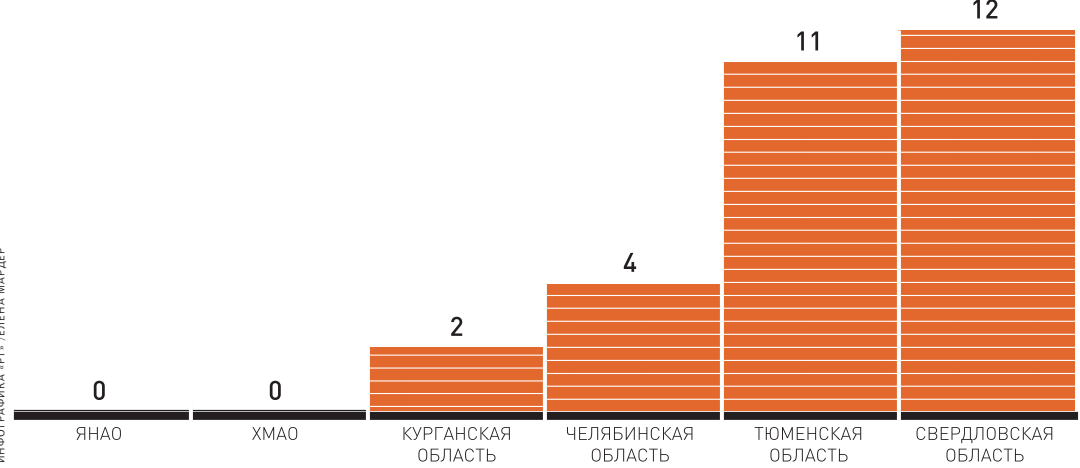
<http://www.rg.ru/2013/12/24/reg-urfo/dolgi.html>

### ФИЛИАЛЫ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 101. Телефон/факс (343) 371-24-84. E-mail: [san@rg-ural.ru](mailto:san@rg-ural.ru)  
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004. Телефон/факс (3452) 75-20-79, 75-20-86. E-mail: [man721@mail.ru](mailto:man721@mail.ru)  
ХАНТЫ-МАНСЙСКИЙ: ул. Комсомольская, 31, офис 209. Телефон (3467) 320-969. E-mail: [bva62@mail.ru](mailto:bva62@mail.ru)  
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр. 60. Телефон/факс (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: [chel@rg.ru](mailto:chel@rg.ru)

### Число жилищных долговщиков в субъектах Уральского федерального округа

Источник: по данным региональных администраций



Ксения Дубичева, «Российская газета»



ПЕШКОМ  
ПО ЖИЗНИ

13 → Внутри жилого много-угольника — общественно-культурный центр, где размещены и все структуры самоуправления. Внешнее кольцо — парковая зона со стадионами, бассейнами, спортивными и детскими площадками, коммунально-бытовой зоной, обеспечивающей город необходимыми для жизни ресурсами, еще дальше — сельскохозяйственный пояс, поставляющий жителям продукты. Автомобили в таком городе не нужны, разве что спецмашины аварийных служб, — поселение можно обойти пешком.

Для выезда за пределы жилого городка можно заказать такси, арендовать автомобиль в местной прокатной фирме или воспользоваться электричкой — города-спутники предлагаются расположить рядом с действующими железнодорожными ветками. Электропоездами и будут пользоваться примерно 70 процентов мужчин, рабочее место которых находится в Екатеринбурге. Остальные представители сильной половины обеспечат жизнедеятельность города-спутника, где останутся женщины и дети. Поскольку прежней необходимости в автомобильных поездках в Екатеринбург не станет, то и улицы областного центра станут намного свободнее от машин, утверждают разработчики проекта. По их расчетам, примерно на 300 тысяч автомобилей.

Но вот осуществима ли эта идея? В правительстве Свердловской области и администрации Екатеринбурга к ней относятся скептически. Дескать, проект оторван от реальности. Но ведь реальность как раз такова,

Вывести за черту города заводы чрезвычайно трудно и затратно, переселить людей гораздо проще и экономичнее

что сотни детей в этом году стали жертвами ДТП. А в городе-спутнике без автомобильной инфраструктуры вообще дорожный травматизм попросту исключен. К тому же ведь и нынешняя градостроительная практика тоже не учитывает реалий и еще больше загоняет город в транспортный коллапс. Идея чиновников, связанная с выводом промышленных предприятий за город с тем, чтобы разгрузить дороги и решить экологические проблемы, так и не реализована, потому что переселить заводы чрезвычайно трудно и затратно.

—Заводы надо оставить в покое, а переселить людей — это гораздо проще и экономичнее. Недостатка в желающих не будет, особенно среди молодежи. Главная проблема для них — жилищная, а в городе-спутнике квартиры в несколько раз дешевле, чем в Екатеринбурге. Там нет дефицита детских садов и школ. К тому же для молодых привлекательно современное, инновационное жилье — своего рода дом-компьютер, где на службе человека все новейшие технологии, в том числе образовательные, — перечислил Анатолий Ческидов.

Картина из будущего. Может быть, это и пугает местных чиновников. Зато к идее екатеринбургцев привлекательности и интереса представители мэрии Уфы, администрации Ямало-Ненецкого автономного округа, Пермского края и даже второго по величине города Свердловской области — Нижнего Тагила. Просят приехать и изложить подробности исследований, ознакомиться с деталями проекта. Так что специалисты НИЦ собираются в командировки.

## КСТАТИ

В Свердловской области начали разработку проекта стратегии развития регионального транспортного комплекса до 2030 года. Документ предполагается подготовить к осени 2014 года. Ранее была принята концепция развития транспортно-логистической системы региона до 2030 года, согласно которой разработана комплексная схема организации транспортных потоков Екатеринбургской агломерации во взаимосвязи с социально-экономическим развитием региона, точками его роста. Предложения специалистов НИЦ автомобильного транспорта при разработке этих документов во внимание приняты не были.

## Ситуация Почему суды выносят мягкие решения по делам о захватах предприятий

## Пожурили рейдеров



Михаил Пинкус, Челябинская область

Принято считать, что кампания по борьбе с рейдерством, развернутая в стране во время последнего экономического кризиса, практически свела это зло к нулю. Однако, по мнению экспертов, ощутимого эффекта поправки в УК не принесли. А принцип неотвратимости наказания действует очень избирательно.

По официальным данным, за последние два года только 17 процентов осужденных за экономические преступления были приговорены к реальному лишению свободы. Комментарии эту цифру, председатель Верховного суда РФ Вячеслав Лебедев заявил о «либеральном подходе судов к преступлениям в сфере предпринимательства». Возникает вопрос, как либерализация в отношении предпринимателей сочетается с ужесточением наказания для рейдеров? Корреспондент «РГ» попытался разобраться в этом вопросе на примере двух процессов по делам о рейдерских захватах, завершившихся в Челябинске.

Сразу оговоримся: в обоих судах были скрупулезно изучены материалы следствия, установлены лица, стоявшие за отъемом бизнеса, их преступный умысел и вина. Однако оглашенные решения заставили задуматься, а стоило ли тратить годы на рассмотрение и судебные слушания, если в одном случае рейдер отделился 100-тысячным штрафом, а в другом даже остался гендиректором предприятия, которое захватили?

Советский суд Челябинска изучил обстоятельства краха местной фирмы, занимавшейся добычей нерудных ресурсов. Криминальная история началась еще в 2010 году, когда у учредителя предприятия (кстати, двоюродных братьев, носящих одну фамилию) возникли разногласия по поводу дальнейшего ведения бизнеса.

Один из братьев нашел зарубежную компанию-инвестора для освоения уже разведенного и поставленного на баланс государства месторождения строительного камня в Брединском районе. И предложил немедленно ввести но-

## Акцент

Эксперты объясняют разницей в судебных решениях нюансами: доведено ли преступление до конца, причинен ли ущерб и какому количеству потерпевших, возмещен ли он до начала процесса

вого партнера в дело, начав реализацию проекта. На тот момент фирма уже получила лицензию на недропользование, оформила права на земельный участок и железнодорожный тупик, которого могло начаться транспортировку добытого камня.

Родич-соучредитель повел себя странно. Начал избегать встреч. На письма с предложением провести внеочередное собрание акционеров для решения судьбы инвестиционного не ответил. А затем и вовсе заявил, что проводить какие-то собрания и голосовать отказывается.

— Сначала я просто не понимал, что происходит, — рассказал потерпевший в суде. — И чтобы не потерять инвестора, обратился в арбитражный суд с иском к партнеру, заявив о грубых нарушениях закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

В то время он уже пытался продать наше предприятие за 100 миллионов рублей. Причем не оставил этих попыток, даже когда в отношении него было возбуждено уголовное дело. — Я хорошо помню это дело, — сообщил корреспонденту «РГ» экс-глава службы экономической безопасности ГУ МВД по Челябинской области Владимир Павлов. — Оно было у нас одним из первых после ужесточения санкций за рейдерство. Причем классическим по схеме захвата. Для отъема бизнеса нечестный на руку партнер сфальсифицировал

протокол собрания акционеров о выходе своего оппонента из бизнеса, внес изменения в ЕГРЮЛ и попытался за спиной партнера продать дело. К счастью, потерпевший вовремя заподозрил неладное и не дал довести преступный замысел до конца.

Суд признал рейдера виновным по статьям о мошенничестве в особо крупном размере, хищении вверенного имущества с использованием служебного положения, фальсификации протокола собрания акционеров и внесении заведомо ложных сведений в ЕГРЮЛ. Однако с учетом первой судимости и состояния здоровья осужденного наказание ограничили шестью годами условно и штрафом в 400 тысяч рублей, который тут же отменили за истечением сроков давности.

В итоге у разбитого корыта остался потерпевший. По его словам, в течение «успешной» хозяйственной деятельности родственника у фирмы отобрали лицензию на недропользование (министерство отозвало ее из-за непредоставления налоговых отчетов в течение трех лет), исчезли пути в железнодорожном тупике (по этому факту возбуждено и расследуется уголовное дело), потерял перспективный инвестор. А возмещение убытков и причиненного ущерба теперь придется добиваться в порядке гражданского судопроизводства.

— Самое страшное, что, признав моего партнера мошенником, суд не лишил его права заниматься предпринимательской деятельностью, он по-прежнему остается гендиректором нашей фирмы и будет чинить мне препятствия в наведении порядка, — посетовал потерпевший в телефонном разговоре с корреспондентом «РГ».

Главную роль в деле о рейдерском захвате, которое рассмотрел

Центральный суд Челябинска, сыграла наемный директор фирмы, отстранившая от дел ее единственного учредителя и собственника. Опять же на основании фальсифицированных протоколов собрания акционеров и записи в ЕГРЮЛ она перенесла фирму на себя и получила доверенность на управление ее банковским счетом, намереваясь снять с него все деньги. Аферу не дали довести до конца сотрудники банка. А самозванку признали виновной по тем же самым статьям УК, что и фигуранта первого дела, и приговорили... к штрафу.

Перелестям подкупили «РГ» за последний год, мы пришли к выводу, что редкие суровые приговоры рейдерам, как правило, выносятся по резонансным делам с большим количеством потерпевших. К примеру, в Татарстане за захват 700 земельных наделов двух сельскохозяйственных организаторов аферы и два его помощника получили от 10 до 12 лет лишения свободы со штрафом в миллион рублей. Попытка захвата элеватора в Оренбуржье обернулась для его директора четырьмя с половиной годами заключения. Зато москвич, проделавший те же действия с чебоксарской фирмой, торгующей стройматериалами, но попавший под следствие на стадии оформления документов, отделался штрафом в 110 тысяч рублей.

Эксперты объясняют такой «разнойбой» в судебных решениях... нюансами. — Очень важно, доведено ли преступление до конца, причинен ли ущерб и какому количеству потерпевших, возмещен ли он до начала или в ходе судебного разбирательства... Исходя из анализа этих обстоятельств и делается вывод об общественной опасности деяния и наличии отягчающих обстоятельств — существенных условиях, при кото-

рых суд имеет право применить максимальные санкции и отправить преступника за решетку, — пояснил корреспонденту «РГ» судья Челябинского областного суда Игорь Зубенко. — Главная задача правосудия — восстановить справедливость. И там, где это возможно без карательных санкций, они излишни.

В качестве примера Зубенко привел громкое дело о рейдерском захвате челябинского авиапредприятия, концерна «Уралгазстрой» и еще нескольких акционерных обществ на территории Челябинской и Курганской областей, которое он рассмотрел в 2008 году. Дело насчитывало 180 томов. На скамье подсудимых оказались восемь человек. Наказание в виде реального лишения свободы было назначено только одному — организатору преступлений. Оно и оно было впоследствии заменено на условное Верховным судом РФ. Имущественные права потерпевших были к тому времени в значительной части восстановлены, а причиненный ущерб возмещен подсудимыми для досрочного погашения судимостей.

Такая судебная практика характерна для всей страны и приводит к неоднозначным, на первый взгляд, ситуациям, когда за кражу мешка картошки человека отправляют в колонию, а за захват предприятия стоимостью сотни миллионов рублей — всего лишь «пожурают», назначив условное наказание.

С точки зрения закона, если картошку стащил два человека, да еще на глазах у хозяина, это преступление будет квалифицироваться по тяжелой статье о групповом грабеже — «открытым хищением имущества группой лиц по предварительному сговору», предусматривающей наказание до семи лет лишения свободы. А рейдерские захваты, которые чаще рассматриваются судами как хищение путем мошенничества, относят к преступлениям меньшей тяжести. Для них предусмотрена более значительная вышка в выборе наказаний, максимальная из которых назначается судами крайне редко.

После торжественной части перед гостями выступили специально приехавший из Москвы мужской камерный хор «Пересвет», который под аплодисменты зала исполнил песни о России.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

## апк В Зауралье делают ставку на фермерские хозяйства

## Перепелка в руках

Валентина Пичурина, Курганская область

НА ПОДДЕРЖКУ начинающих фермеров и семейных животноводческих ферм в Курганской области за два года направлено более 137 миллионов рублей из федерального и регионального бюджетов. Но, как оказалось, не все крестьяне воспользовались помощью государства.

Одним из победителей конкурса начинающих фермеров в 2012 году стал выпускник сельхозакадемии, пожелавший открыть в Белозерском районе ферму для выращивания свиней вьетнамской породы. Разыскать молодого человека сегодня оказалось проблематично: в местной администрации сообщили, что такого фермера в районе нет.

— Да, один из жителей нашего района получил грант в сумме 1,5 миллиона рублей на создание и развитие крестьянско-фермерского хозяйства (КФХ), но потом отказался, — пояснил начальник райсельхозуправления Александр Завьялов. — Парень, видно, просто не рассчитал свои возможности. По условиям конкурса он должен был вложить еще собственные средства и создать минимум три рабочих места. Когда прикинул, во сколько это ему обойдется, решил, что овчинка выделки не стоит: фонд оплаты и страховые взносы на работников «съедят» весь грант. Глядя на него, еще один человек отказался от участия в конкурсе, хотя собрал было все необходимый пакет документов.

С самым несостоявшимся фермером, к сожалению, пообщаться не удалось. Его родители рассказали, что сын уехал в город и ни с кем говорить на большую для него тему не хочет. Вместе с тем парня тянет домой, и он не оставляет мысль вернуться в село и заняться бизнесом на земле.

В департаменте сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности утверждают: случай этот исключительный, единственный в области. Другие грантополучатели успешно развивают свое дело.

— На конкурс начинающих фермеров у нас всегда много заявок, — говорит главный специалист отдела развития сельских территорий департамента Татьяна Гончарова. — В

2012 году на 24 гранта претендовали 56 человек, в 2013-м — 36. Очень обидно, если, выиграв конкурс, люди потом отказываются.

В областном бюджете на гранты начинающим в 2012—2013 годах было предусмотрено более 15 миллионов рублей, плюс из федеральной казны около 50 миллионов. То есть каждому, кто прошел испытание, в среднем досталось по

1,3 миллиона. Специалисты говорят, что анализировать, насколько эффективными оказались эти вложения, пока рано: хозяйства только-только начинают вставать на ноги, многие еще приобретают технику и животных. Вместе с тем есть такие, кто уже производит продукцию. По данным на 1 октября, выручка от реализации этими КФХ продукции растениеводства составила 11 миллионов рублей, животноводства — 8,5 миллиона.

— Проблема начинающих в том, что они принимают господдержку за манну небесную, — поделился мнением глава семейной фермы из Шадринского района Найль Лукманов. — Получат деньги и думают, что все в хозяйстве само собой закрутится. А ведь надо еще руки приложить да за каждую потраченную государственную копейку отчитываться.

Лукманов признает: проблем в этом бизнесе хватает. Сам он — один из трех глав КФХ «первого призыва», победитель конкурса семейных ферм 2012 года. Что интересно, по первоначальной профессии — физик-ядерщик. Заработав десять лет «атомного» стажа, вернулся на родину и занялся разведением перепелов. Дело пошло, спрос на продукцию даже превысил возможности фермы, и Найль решил расширить производство. Подал заявку на конкурс, условия которого довольно жесткие: требуется вложить собственных средств не менее 20 процентов от суммы гранта. Получил 10,4 миллиона рублей — построил дополнительное помещение. Правда, запустить его в эксплуатацию пока не может: возникли проблемы с присоединением к электросети. Не получилось и договориться с газовиками, чтобы ускорить перевод угодной котельной на газ. Только когда обратился за помощью в районную администрацию, решение вопроса сдвинулось.

Под данным сельхоздепартамента, на развитие семейных животноводческих ферм на базе КФХ в Курганской области в 2012 году направили 31,4 миллиона рублей, в том числе 11,2 миллиона из областного бюджета. Плюс фермеры вложили более 20 миллионов собственных средств. В 2013 году общий объем финансирования превысил 41 миллион, областной бюджет вложил 15,7 миллиона. Если в 2012 году из семи претендентов гранты получили трое, то в этом году поступило 12 заявок, победителями стали шесть КФХ.

Областные власти считают развитие ферм перспективным делом. Всего в регионе работают 1 470 КФХ, ежегодно они производят почти треть от общего объема зерна, 88 процентов овощей, 79 — картофеля, 70 процентов мяса. Объем господдержки их деятельности в 2013 году составил 163,9 миллиона рублей, из которых 135 миллионов — средства федерального бюджета.

КОММЕНТАРИЙ

Раиса Савина, начальник отдела животноводства и племенной работы департамента сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Курганской области:

— На всероссийской научно-практической конференции, посвященной семейным фермерским хозяйствам, прозвучало, что надо создать условия и нормативную базу для перехода начинающих фермеров в «семейные». Намой взгляд, это логичное и разумное предложение. Кроме того, необходимо снять ограничения в приобретении техники для семейных животноводческих ферм. Им сейчас разрешено покупать на средства гранта далеко не все, например, трактор с навесным оборудованием для раздачи кормов можно, а кормозаготовительную технику — нет. Между тем в животноводстве корм — это основа основ.

ДОЛЯ КРЕСТЬЯНСКИХ ФЕРМЕРСКИХ ХОЗЯЙСТВ В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ПРОИЗВОДСТВА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ, %

Источник: департамент сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Курганской области

ЗЕРНО	30
ОВОЩИ	88
КАРТОФЕЛЬ	79
МЯСО	70

## СОБЫТИЕ На Южном Урале отметили День чекиста

## Поколения на службе стране

Александр Скрипов, Челябинск

В Челябинске в концертном зале имени Прокофьева прошел торжественный вечер, посвященный Дню работников органов безопасности РФ. Организатором праздника под названием «Отчество». Преданность. Честь» выступил военно-спортивный фонд «Урал».

В числе приглашенных были воспитанники военно-патриотического клуба «Воин» (курируемого Международной ассоциацией ветеранов подразделений антитеррора «Альфа»), курсанты Челябинского высшего военного

летнего училища (ЧВВАКУШ), кадеты, призеры международных и всероссийских олимпиад по военно-техническим видам спорта и рукопашному бою, ветераны, члены Молодежной палаты Челябинска.

Собравшихся поздравил представитель правления ВСФ «Урал» Денис Девяткин:

— Праздник символизирует преемственность лучших патриотических традиций, является данью уважения мужеству, высочайшей компетентности людей, стоящих на страже безопасности страны, — подчеркнул он в своем выступлении.

От имени председателя попечительского совета фонда, депутата Государственной думы Александра Кретова южноуральцев приветствовала его помощник Ирина Васильева и выразила надежду, что профессионализм сотрудников госбезопасности, их преданность делу и верность будут содействовать обеспечению национальных интересов России.

Ответное слово от ветеранов спецслужб и поздравления коллегам прозвучали из уст генерал-лейтенанта в отставке, почетного сотрудника органов безопасности, председателя Совета ветеранов Челябинской области Анатолия Суркова.

— В компетенции спецслужб находится борьба с терроризмом и охрана государственной границы, противодействие коррупции и правонарушениям в экономической сфере, что обеспечивает стабильность в обществе и защиту граждан, — отметил он. — И самое главное — у органов безопасности есть понимание соотечественников, народная поддержка.

С поздравлениями выступили также руководители общественных организаций, молодежных объединений и спортивных федераций. В адрес сотрудников орга-



## Тенденция Венчурный капитал неохотно идет на Урал из-за отсутствия поддержки на уровне регионов Риск без страховки

Надежда Гаврилова,  
Свердловская область

ОБЪЕМ рынка венчурного капитала в России составляет 7,8 миллиарда долларов. Но регионы Уральского федерального округа смогли привлечь лишь 1,1 процента от этой суммы. Почему венчурные фонды и бизнес-ангелы неохотно идут на Урал, «РГ» рассказала начальник управления инновационного маркетинга УрФУ Надежда Терлыга.

Надежда Терлыга, года три назад мы анализировали работу действующих в регионах УрФО венчурных фондов и пришли к выводу, что они неэффективны. Выходит, с тех пор ничего кардинально не изменилось? НАДЕЖДА ТЕРЛЫГА: Увы, у нас действительно не очень благоприятная ситуация с венчурным финансированием. Лишь в Челябинской

НАДЕЖДА ТЕРЛЫГА: Да, и дела хоть и не очень быстро, но все же идут в гору. К примеру, за последние два года объем этого рынка увеличился на 30 процентов. Конечно, 7,8 миллиарда долларов—это не большая цифра по сравнению с показателями США и Европы, где объем рынков венчурного капитала оценивается в 100 и 50 миллиардов долларов соответственно. Но все-таки наш рынок развивается. В 2012-м и первой половине 2013 года в России создано более 40 новых венчурных фондов—их сейчас 247. Среди них очень много малых фондов, объемом от 10 до 50 миллионов долларов. Это характерная черта российского рынка венчурного капитала. Для сравнения, в США объем стандартного венчурного фонда в десять раз больше. Также любопытно, что 68 процентов вновь образованных фондов—частные, 30 процентов—с государственным участием и лишь 2 процента корпоративных.

В чем принципиальное отличие корпоративных фондов от обычных частных? НАДЕЖДА ТЕРЛЫГА: Их работа в первую очередь нацелена на повышение конкурентоспособности конкретной компании, например, на улучшение бизнес-процессов или их диверсификацию. Такие фонды обычно находят и покупают стартапы, которые годятся для развития технологий внутри предприятия. Всего в России 16 корпоративных венчурных фондов, а совокупный объем их портфелей составляет более 220 миллионов рублей. Опять же, на Урале действующих корпоративных венчурных фондов нет. Правда, такой фонд начинает создавать крупная машиностроительная корпорация, в которую входит ряд уральских заводов. На этот проект выделен миллиард рублей. Наш университет сейчас тоже задумался о создании подобного фонда объемом до 10 миллионов долларов.

В какие отрасли венчурные инвесторы более охотно вкладывают деньги? НАДЕЖДА ТЕРЛЫГА: В России существует большой перекос по отраслям. Больше всего венчурные фонды готовы вкладывать в проекты из области информационно-коммуникационных технологий—до 75 процентов. Еще 10 идет на поддержку проектов в сферах биотехнологий и химии, на все прочие отрасли остается лишь 15 процентов. Объясняется это просто: инвестиции в IT возвращаются очень быстро, а проекты в области биотехнологий, особенно те, что касаются медицинских препаратов, предполагают сверхвысокие нормы прибыли. Всем остальным областям венчурных фондов составляет 240 миллионов, за счет которых профинансированы четыре проекта. Причем неизвестно, довели ли их до стадии внедрения, или нет.

В Свердловской области 12 технопарков, в которых зарегистрировано 72 резидента. Но пять компаний—это не технопарк. Чтобы был эффект, резидентов должно быть минимум сто



Надежда Терлыга: Хорошие венчурные фонды всегда приходят туда, где есть поток проектов и благоприятный инвестиционный климат.

Почему, на ваш взгляд, дела столь плохи? НАДЕЖДА ТЕРЛЫГА: Хорошие венчурные фонды всегда приходят туда, где выполняются два условия. Первое—это наличие потока проектов, второе—благоприятный инвестиционный климат. Лготы для инновационного бизнеса, технопарки, бизнес-инкубаторы, центры коллективного пользования, коворкинги должны существовать не только на бумаге. В Москве, Санкт-Петербурге, Томской и Новосибирской областях, в Татарстане это уже поняли. Поэтому там сегодня в основном и сосредоточен весь российский венчурный капитал.

Правда ли, что некоторые российские венчурные компании стали вкладываться в иностранные фонды? НАДЕЖДА ТЕРЛЫГА: Это действительно так, и тенденция вряд ли можно назвать положительной. Хотя мотивы понятны: от коммерческого венчурного фонда учредители требуют увеличения нормы прибыли, а поскольку российский рынок инноваций не очень развит, инвестиции окупаются плохо, компании ради заработка и вкладываются в зарубежные активы. При этом основной причиной неразвитости российских венчурных фондов является даже не недостаток денег, а отсутствие внятных механизмов выхода из проектов: вложить деньги просто, а вот продать потом такой актив—проблема.

Прижился ли в России институт бизнес-ангелов? НАДЕЖДА ТЕРЛЫГА: Этот рынок пока только формируется, причем в значительной степени он находится в тени. Судя по данным ассоциации бизнес-ангелов, объем рынка этого вида инвестиций в России на сегодняшний день составляет 130 миллионов долларов. Теневая же рынок, по оценке экспертов, превышает 200 миллионов.

Почему так происходит? НАДЕЖДА ТЕРЛЫГА: Кто такой бизнес-ангел? На Западе это или состоявшийся бизнесмен, имеющий свободные личные деньги, время и желание поднимать бизнес-идеи с нуля, или профессиональный «охотник за инновациями». В России же это, скорее, тот, кто решил «попробовать инноваций». Он не всегда уверен в успехе, поэтому, как правило, не очень хочет «светиться». Афишировать свои неудачи у нас не принято.

А если говорить о российском рынке венчурного капитала в целом, там ситуация лучше, чем в нашем регионе?



В Екатеринбурге введена в работу подстанция «Спортивная», получившая имя в честь зимней Олимпиады в Сочи. Новый энергообъект, расположенный в районе активной жилой застройки, повысит надежность электроснабжения потребителей и значительно увеличит возможность подключения многоквартирных домов, предприятий малого и среднего бизнеса. Общая заявленная мощность объектов, присоединяемых к подстанции, превышает 21 мегаватт. По словам генерального директора ОАО «МРСК Урала» Валерия Родина, «Спортивная» оснащена самым современным оборудованием, в частности, автоматическими системами дистанционного управления и защиты. Инвестиции компании в проект составили 347 миллионов рублей.

## Итоги В регионах УрФО в 2013 году реализованы десятки инвестпроектов

# Лента на финише

Руководители исполнительной власти субъектов УрФО подвели итоги уходящего года и поставили главные задачи на 2014-й.

### Курганская область

—По итогам 2013 года валовой региональный продукт Курганской области составил около 163 миллиардов рублей—рост к 2012 году 7,1 процента. Подъем реального сектора экономики, развитие малого и среднего предпринимательства позволили значительно улучшить ситуацию на рынке труда: уровень регистрируемой безработицы на 1 декабря составил всего 1,4 процента,—говорит губернатор Олег Богомолов.—Есть стратегические задачи, успешное решение которых влияет на все социально-экономические процессы в области: обеспечение устойчивого энергоснабжения, газификация села, развитие дорожной сети и инженерной инфраструктуры. Важной вехой в этом плане стал пуск Курганской ТЭЦ-2. В 2014 году будет продолжено строительство мини-ТЭЦ, реконструкция очистных сооружений в Шадринске, модернизация систем коммунального теплоснабжения.

Инвестиции в основной капитал в Зауралье в текущем году составят чуть более 22 процентов ВРП. Перед нами стоит задача создания основных организационных структур, реализация финансовых мер поддержки—уже сделан. Курганская область в числе 20 субъектов РФ, которым предоставлено право создания зон территориального развития.

Прежде всего будет реализован проект «Восточная зона», в основе которого—создание маслорудного кластера. Главной и самой острой остается проблема снижения численности населения области. Одна из основных причин—миграционная убыль. В основном люди уезжают из региона из-за невысокого зарплата. Поэтому одна из приоритетных наших задач—повышение уровня заработной платы. В текущем году в среднем по области она выросла на 14,9 процента, составил 18 896 рублей.

### Свердловская область

—Ситуация в экономике далека от простоя: если по итогам прошлого года индекс промышленного производства у нас составил 107,8 процента, то в 2013-м ожидаем около 103. Но этот показатель выше, чем в среднем по стране. К тому же 10-процентный рост у нас показывает сельское хозяйство. Его господдержка в прошлом году составила 3,7 миллиарда, а в текущем увеличилась до 5,2 миллиарда, и результаты радуют. В этом году построено 11 животноводческих ферм, а в 2014-м планируем сдать 40. Только на газификацию села мы потратим 400 миллионов рублей,—отмечает председатель правительства Денис Паслер.—Традиционно поддержка малого и среднего бизнеса составляла в регионе около миллиарда рублей в год. Но направлялись эти деньги в основном на коммерческие проекты. В 2013 году мы впервые раз-

вернули их в сторону реального сектора—на приобретение станков и другого производственного оборудования.

Впервые из бюджета Свердловской области выделено 600 миллионов рублей на поддержку промышленных предприятий, которые реализуют инвестиционные проекты и занимают современные производственные мощности. При этом—также впервые—отработаны механизмы возврата бизнесом этих денег в том случае, если предприятие не выполнило условия господдержки.

А еще в этом году в Свердловской области начато рекордное количество строек—заложено более 140 объектов капитального строительства в социальной сфере.

### Тюменская область

—За год в регионе открылось девять масштабных производств. В числе главных событий—запуск крупнейшего в России предприятия по выпуску полипропилена в Тобольске. С его открытием зарождается целый кластер,—раскрывает губернатор Владимир Якушев.—В этом же году запущен

материал имеет аналогов в России. Его мощность—25 тысяч тонн литейных заготовок в год. Инвестиции в проект составили почти три миллиарда рублей,—говорит губернатор области Михаил Юревич.—В декабре открыт гигантский горно-обогатительный комбинат—Михеевский ГОК. Сумма инвестиций составила 25 миллиардов рублей. Ожидаемая производительность—18 миллионов тонн медной руды в год. В начале 2014-го начнется строительство еще одного ГОКа—Томинского. После запуска оба комбината будут интегрированы в производственную цепочку, включающую полный цикл—от добычи полезных ископаемых до выпуска готовой продукции.

В АПК объемы производства в 2013 году выросли на 13,6 процента—и это несмотря на засуху и наводнение. Стремительными темпами развивалось строительство. В областном центре практически вышли на показатель один квадратный метр на человека, что позволило сохранить цену квадратной на уровне 42–44 тысяч рублей. Строительная отрасль стала локо-

лучил прямой выход на Большую землю. Это новые возможности для жителей и экономики территории. Завершено строительство участка дороги Югорск—Надым. Значимое событие года—начало работы Няганской ГРЭС. В целом крупнейшие инвестпроекты в сферах, не связанных с добычей нефти, которые выйдут на проектную мощность к 2015 году, позволят наращивать доходы бюджета на три миллиарда рублей ежегодно.

### ЯНАО

—Бюджет 2014 года в регионе сверстался сбалансированным, хотя и довольно жестким. Тем не менее я не склонен пессимистично оценивать экономическое развитие Ямала. Мы заняли очень неплохие позиции. Только в первом полугодии 2013-го в реальном секторе инвестировано почти вдвое больше, чем за весь 2010 год,—констатирует губернатор Дмитрий Кобылкин.—За три года объем ВРП вырос более чем на треть, перевалил за 1,3 триллиона рублей. За весь постсоветский период в автономном округе не

### Акцент

## Показатели экономического роста большинства регионов УрФО выше, чем в среднем по стране

металлургический завод, давший региону свыше тысячи рабочих мест. Продолжает развиваться лесопромышленный комплекс: введена в эксплуатацию вторая технологическая линия на тюменском фанерном заводе, заработал завод по пилению низкоточной древесины. На подходе запуск еще семи крупных предприятий, в том числе с участием иностранного капитала. Общая стоимость инновационных проектов, реализованных на сегодняшний день в регионе,—более триллиона рублей.

Будем дальше развивать и сельское хозяйство. Несмотря на достижения, некоторыми показателями мы пока не удовлетворены. В частности, по воспроизводству стада. Есть над чем подумать и в растениеводстве. В этом году мы получили более 64 тысяч тонн семян рапса—это очень перспективное направление. В Европе такое сырье по хорошей цене закупают для производства биотоплива. Почему бы нам этим не воспользоваться?

Продолжим работать с кадрами. Пока нет удовлетворенности от того, как в регионе работает система среднего профобразования. Большинство учреждений скорее выполняют функцию прироста, нежели функцию подготовки кадров. Эту систему нужно менять: в области будет создано несколько мощных центров, готовящих конкурентоспособных специалистов.

### Челябинская область

—В 2013 году в регионе реализовано несколько крупных инвестпроектов. Так, в конце сентября совместно с итальянцами в Челябинске запущен большой проект крупногабаритного литья. Произ-

мотивом развития экономики региона, налоговые поступления от нее выросли на 22 процента.

В 2014 году будет продолжена работа по созданию на территории области транспортно-логистического комплекса «Южно-уральский», который откроет прямой «коридор» для доставки грузов в Китай. Ожидается также ввод крупных мощностей в энергетике—на Троицкой и Южноуральской ГРЭС, Челябинской ТЭЦ-4. Это добавит в консолидированный бюджет области еще почти четыре миллиарда рублей.

### Югра

—Югра—больше не временный вахтовый плацдарм для добычи сырья. И надо сделать так, чтобы она стала лучшим местом для жизни,—формулирует задачу губернатор округа Наталья Комарова.—Темп будет задавать традиционный для нас ТЭК. В этом году мы завершили совместную со всеми уровнями власти работу, направленную на создание налоговых стимулов для освоения трудноизвлекаемых запасов нефти. Это обеспечит работой и нефтяников, и сервисные компании, и в перспективе существенно пополнит казну.

2013-й вообще стал годом большого аванса нефтегазовой промышленности. Бюджет отказался от значительной части доходов в пользу капитальных вложений компаний. Созданы все условия для того, чтобы ТЭК стал локомотивом модернизации экономики Югры, прихода в нее новых технологий, повышения производительности труда.

Осенью 2013-го открыт сквозной проезд на участке трассы Ивдель—Тажный. Запад Югры по-

построили столько дорог и жилых, дачных, спортивных объектов. Среднемесячная зарплата учителей, врачей превысила 70 тысяч рублей.

Нетрудно представить, насколько велики социальные обязательства правительства автономии. Их выполнение—приоритетная задача, и ради нее мы пошли на снижение бюджета развития. Но, упрощая отношения с ведущими компаниями ТЭК на основе ГЧП, выстраиваем долгосрочную стратегию таким образом, чтобы уже в ближайшие годы получить весомые доходы от реализации стратегических инфраструктурных арктических проектов. Запуск в эксплуатацию завода по производству сжиженного природного газа одновременно с портом Сабетта позволит резко нарастить грузооборот по Северному морскому пути, и не только углеводородов. Со стыковой на полуострове Ямал рельсового пути с портом и соединением Северной железной дороги со Свердловской образуется мощный транспортный коридор. В 2016 году стартует Новорурейский газохимический комплекс—первый в наших широтах комбинат глубокой переработки углеводородного сырья. К концу десятилетиякратно вырастет объем добычи на Бованенковском газоконденсатном месторождении, в Заполярье вскротел целый ряд крупных залежей нефти и газа.

Это и есть тот задел, который правительство региона формирует сегодня, чтобы не бедствовать завтра. Но ни один проект не будет реализован без учета жестких экологических стандартов и интересов коренных народов края.

## РАКУРС На переименование 94 улиц в Тюмени потратят миллионы Ради смычки с деревней

Анатолий Меньшиков,  
Тюмень

ТЮМЕНСКАЯ облдума на днях одобрила закон с мудреной формулировкой: «Об объединении 19 поселений, расположенных в границах муниципального образования городской округ Тюмень, с населенным пунктом город Тюмень». Жители в массе своей еще не осознали, что произошло, а многие СМИ лишь напустили туману, обозначив тему так: в состав города включены окраинные поселки, деревни и села. Вообще-то иные из них официально находятся в составе Тюмени уже 30–40 лет. Зачем включать их снова? Между тем реорганизация подразумевает миллионные затраты.

Соответствующий законопроект депутаты гордумы внесли полгода назад. О формальном характере объединения муниципальных власти заявили сразу: мол, поселения фактически поглотив городом, они давно не самостоятельны. Это верно. К примеру, Тарманы—самый крупный из пяти «присоединяемых» поселков—уже с полвека в подчинении мэрии (со времен горисполкома). В паспортах местных жителей, в регистрационных документах на недвижимость название поселка не упоминается. Его пишут на дорожных указателях, на картах, а нередко и в официальных бумагах для четкого обозначения микрорайона. По сути, это исторически сложившееся название обособленного местечка, каковых в Тюмени множество. Поэтому новость о вхождении Тарман в состав города воспринимается их жителями как абсурд, административная заумь.

К поселку почти примыкает деревня Матмасы—обширный массив из частных домов, окружаемых многоэтажной застройкой. Матмасы тоже стали частью Тюмени еще в советское время. Пару лет назад из названия изъяли одну букву «с», что привело к переделке массы бумажных и электронных документов. В декабре прошлого года депутаты постановили изменить написание наименований еще ряда населенных пунктов, ныне попавших в «ликвидационный» список. Выходит, тогда никто еще не задумывался об их «стирании» с карты города.

Что подтолкнуло к этому сегодня? Идентичные названия десятков улиц в границах одного муниципалитета. К примеру, в городе три переулка Гагарина (1-й, 2-й, 3-й), которые ведут на улицу Гагарина. И есть еще одна, названная в честь космонавта, однако уже в поселке авиаторов Рошино. Путианицы нет, поскольку улицы-близнецы отличаются местом «присоединения». И, судя по опросу популярного городского интернет-ресурса, подавляющее большинство тюменцев неудобство от параллельной муниципальной топографии не испытывают и реформу не одобряют.

Переименуют 94 улицы, где проживают свыше 13 тысяч человек. Им предстоит переформатировать кучу свидетельств—на квартиры, земельные участки, автомобили. Масса хлопот ожидает и чиновников. Доселе они, за редким исключением, под любыми предлогами «избегали искусственных переименований», кто бы ни проявлял инициативу. Как-то отказали авторитетному духовному лицу, убеждавшему превратить улицу Коммунистическую в Большую Монастырскую. В другой раз сказали твердое «нет» депутату гордумы, видневшему, который настаивал на замене табличек с фамилией Дзержинского новыми—с именем кушача Текутьева, главы царской Тюмени. А ведь он обещал комбинировать траты—и казне, и горожанам.

Какова смета грандиозного переименования? Названы лишь ориентировочные цифры, и те, как заметила депутат облдумы Тамара Казанцева, вызывают сомнения. Переименование свыше 7,5 тысячи транспортных средств обойдется их владельцам приблизительно на 3,8 миллиона рублей. Еще минимум миллион нужен на изготовление домовых и дорожных указателей. Глава Тюмени и гордуму Дмитрий Еремеев посылит возместить расходы на регистрацию машин из бюджета плюс бесплатно внести коррективы в реестровые записи на объекты недвижимости. Бюджет-2014 дефицитный, в нем не заложено столь существенные целевые траты. Отцы города надеются изыскать необходимые средства «по ходу».

Новые имена улиц—вопрос технический. Многие чиновники решили назвать в честь растворившихся в городе населенных пунктов. Депутаты облдумы закон приняли, однако рекомендовали муниципалитету все же популярно объяснить людям цель территориально-административной реорганизации в экономически несный год.

## Информационное сообщение

Продается: эстакада технологических трубопроводов протяженностью 1071,0 м, расположенная по адресу: Свердловская область, г. Верхний Тагил, на территории Верхнетагильской ГРЭС.

Цена первоначального предложения—12 040 200 руб. 00 копеек, с учетом НДС 18%.

Минимальная цена предложения (Цена отсечения)—6 020 100 руб. 00 коп., в том числе НДС 18%.

Шаг понижения цены равен—240 804 руб. 00 коп., в том числе НДС 18%.

Период понижения цены (период времени, по истечении которого последовательно снижается цена)—через каждые 3 (Три) рабочих дня, начиная с даты начала приема заявок.

Продавец: ОАО «МРСК Урала», тел. (343) 359-13-40, тел./факс (343) 215-25-78.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

## Информационное сообщение

Продается: линия связи, расположенная по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Городской округ Верхняя Тура.

Цена первоначального предложения—736 000 руб. 00 коп., с учетом НДС 18%.

Минимальная цена предложения (Цена отсечения)—662 400 руб. 00 коп., в том числе НДС 18%.

Шаг понижения цены равен—14 720 руб. 00 коп., в том числе НДС 18%—2 245 руб. 42 коп.

Период понижения цены (период времени, по истечении которого последовательно снижается цена)—через каждые 5 (Пять) рабочих дней, начиная с даты начала приема заявок.

Продавец: ОАО «МРСК Урала», тел. (343) 359-13-40, тел./факс (343) 215-25-78.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

## Информационное сообщение

Продается: здание гаража-стоянки для специальных машин, общей площадью 495,2 кв. м и пристрой—гаражное строение (5 боксов) общей площадью 105,4 кв. м, расположенные по адресу: Свердловская область, п. Рефтинский, ул. Гагарина, на территории комплекса автохозяйства ГРЭС.

Начальная цена реализации—2 147 600 руб. 00 копеек, с учетом НДС 18%.

Минимальная цена предложения (Цена отсечения)—1 073 800 руб. 00 коп., в том числе НДС 18%.

Шаг понижения цены равен—107 380 руб. 00 коп., в том числе НДС 18%.

Период понижения цены (период времени, по истечении которого последовательно снижается цена)—через каждые 3 (Три) рабочих дня, начиная с даты начала приема заявок.

Продавец: ОАО «МРСК Урала», тел. (343) 359-13-40, тел./факс (343) 215-25-78.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ



## АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

## Новая ЛЭП связала Урал и Сибирь

ФСК ЕЭС поставила под напряжение новую воздушную линию электропередачи 500 кВ Курган—Ишим, которая повысит надежность работы Курганской энергосистемы и создаст возможности для обмена электроэнергией между центральными регионами России и Сибирью. ЛЭП построена за четыре года. Ее протяженность—289 километров. По трассе линии установлено 749 опор. Общий объем инвестиций в возведение ЛЭП и реконструкцию подстанций составил 7,9 миллиарда рублей.

## Разработчиков поощрили за эффективность

Премия правительства РФ в области науки и техники вручена авторам исследования «Комплексы новых методов контроля разработки газовых и газоконденсатных месторождений». Премии удостоены сотрудники ООО «Газпром добыча Ямбург», московского офиса газового концерна, научно-исследовательской и сервисной геофизической морской компании, губернатор ЯНАО. Технологии защищены восемью патентами. Реальный экономический эффект от внедрения превысил 2,6 миллиарда рублей.

## Завод в Югре построят в партнерстве

«Газпром нефть» и «СИБУР» подписали соглашение о строительстве в Югре нового газоперерабатывающего завода мощностью 900 миллионов кубометров попутного нефтяного газа в год на базе Южно-Приобской компрессорной станции. Коэффициент извлечения составит не менее 95 процентов, что соответствует мировым стандартам. Осуществлять проект будет совместное предприятие, созданное на паритетных началах.

## Открыто финансирование ТЛК

Лизинговый совет ОАО «Государственная транспортная лизинговая компания» одобрил финансирование инвестиционного строительства на территории Челябинской области крупнейшего транспортно-логистического комплекса. Стратегический партнер проекта предоставит свыше 6,6 миллиарда рублей в период до ноября 2014 года. Основная часть средств—5 миллиардов—будет направлена на возведение объектов первой очереди ТЛК «Южноуральский», 1,6 миллиарда пойдут на приобретение оборудования и необходимой техники.

## На СВЖД внедряют бережливое производство

С января по ноябрь 2013 года в структурных подразделениях ОАО «РЖД», расположенных на полигоне Свердловской железной дороги, реализован 61 проект в сфере бережливого производства. На предприятиях СВЖД перемогли 188 технологических процессов. Экономический эффект от внедрения технологий с начала года составил более 23 миллионов рублей.

## Форвардные контракты снизили риски

Уральский завод гражданской авиации в рамках форвардных контрактов в 2013 году приобрел 115 миллионов долларов США. Валютные средства предприятие использует для покупки комплектующих, из которых на заводе производят беспилотные самолеты «Форпост». Госконтракт на их выпуск с Министерством обороны РФ заключен в рублях, а компоненты приобретаются в долларах у израильской компании IAI. Из-за отсрочки платежей у уральского завода возник серьезный валютный риск. Избежать его помогло заключение со Сбербанком форвардных контрактов, согласно которым стороны договариваются о поставке валюты в будущем, при этом ее курсовая стоимость фиксируется на момент заключения сделки.

## Транспорт переведут на эффективный газ

Челябинская область вошла в число пилотных регионов, где будет реализован проект по переводу транспорта и неэффективных котельных на компримированный природный газ (КПГ). Ранее подписано соглашение между правительством региона, компаниями «НОВАТЭК-Челябинск» и «Энерготехгрупп» о сотрудничестве по развитию рынка газомоторного топлива и альтернативной газификации. В течение двух лет «Энерготехгрупп» построит и введет в эксплуатацию пять материнских станций, на которых будет осуществляться компримирование газа, и 20 дочерних станций, где наладят продажу КПГ потребителям.

## Германия ждет ямальскую оленину

Представители немецкой фирмы побывали в Яр-Сале, райцентре на полуострове Ямал, чтобы обговорить с менеджерами предприятия «Ямальские олени» условия поставки в Германию в будущем году 120 тонн оленины, а также провести мастер-класс разделки мяса по европейским стандартам. Контракт подпишут в январе в Берлине в рамках международной выставки «Зеленая неделя». Ожидается, что с учетом наращивания предприятием объемов заготовки оленины удастся увеличить ее поставки в Европу на 20 процентов. За пять последних лет только в ФРГ из Яр-Сале экспортировано около 600 тонн продукции.

## В Сургуте обанкротился муниципальный совхоз

Совхоз «Северное», муниципальное унитарное аграрное предприятие Сургута, вступил в процесс ликвидации. Кредиторская задолженность совхоза достигла 75 миллионов рублей. В прошлом году пришла в упадок старейшая в автономии свиноводческая ферма, для восстановления деятельности которой требовалось вложить сотни миллионов рублей. Прокуратура выявила здесь серьезные финансовые нарушения, в том числе при поставке оборудования для молочной фермы. Сегодня у совхоза остались в активе только теплицы.

## Воздушный перевозчик обновляет парк

Более чем на миллиард рублей проведет дополнительную эмиссию акций авиакомпания «Ямал». Прибыль планируется направить на платежи по операционному лизингу: авиакомпания купила свыше десятка воздушных судов различного класса. В грядущем году тарифы на ряде маршрутов останутся неизменными за счет субсидий на авианебезопасности из бюджета округа.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

## Тенденция Арендаторам лесных участков невыгодно заниматься заготовкой елочек

## Неделовая древесина



Арина Мироненкова, Челябинская область

На елочные базары Южного Урала нынче поступит на 10 процентов меньше местных елей и сосенок, чем в прошлом году. Их число достигнет 100 тысяч штук. Причем тенденция к уменьшению объемов заготовки новогодних деревьев принимается в регионе все более устойчивый характер. Пока эту брешь удастся компенсировать за счет роста поставок из Свердловской, Курганской областей и Республики Башкортостан.

По словам южноуральских арендаторов лесных участков, которые сегодня являются основными поставщиками хвойных деревьев на местный рынок, заниматься их заготовкой в последние годы стало невыгодно. Несмотря на то что розничные цены на живые ели с каждым годом растут, отпусковая стоимость этой продукции лесосеку уже давно фактически заморожена. Сегодня арендаторам сподручнее в тех же объемах поднимать выручку на продаже пиломатериалов, бруса и кругляка, не отвлекаясь от основного производства.

—В этом году мы решили оптом реализовать пихту с делянок по двести рублей за штуку. Так у нас по такой цене никто из оптовиков брать товар не хотел! Требуется снизить цену,—возмущается арендатор лесного участка в Куусинском районе Ольга Катаева.—А потом на городских рынках наши деревья перекупщики выставляют на продажу по цене в два-три раза выше оптовой, только мы-то с этого уже ничего не имеем. Каждый год думаю: пора эти предновогодние заготовки отставить в сторону, но перед землями становится

совестно, ведь не хочется лишать их старой доброй традиции. Немалые затраты на заготовку новогодних елей полностью ложатся на плечи арендаторов. Это и подрощные расходы на ГСМ, транспортировку, техническое оснащение, зарплату лесорубов. В то время как маржа целиком оседает в карманах перекупщиков, для которых торговля новогодними елками—отнюдь не профильный бизнес, а, скорее, возможность сезонного дополнительного заработка.

Но в ситуации, когда выручка от заготовки деловой древесины—основной доход компании, перебрасывать рабочие бригады с

тор Блинов.—До вступления в силу Лесного кодекса РФ заготовка елей к празднику носила плановый характер: каждый лесхоз должен был поставлять на рынок региона новогодние деревья в строго определенном количестве и по фиксированной цене. Сегодня объем поставок целиком зависит от желания и возможностей арендаторов.

Чтобы создать стимулы для бизнеса заниматься заготовкой елочек, в главном управлении лесами области второй год организуют предновогодние аукционы. Местные лесничества отдадут под вырубку лакомые куски своих территорий: к примеру, в этом году в качестве лотов были выставлены делянки в Брединском, Карталинском районах и Златоустовском городском округе. Вот только борьба за эти наделы так и не развернулась, за исключением разве что одного участка. По ито-

Обеспечить работой своих сотрудников, ведь в зимнее время основные виды работ в питомниках приостанавливаются,—говорит директор учреждения Дмитрий Агеев.

Сосны до полутора метров высотой госпитомники продают по 180 рублей в розницу и по 135 оптом при себестоимости 125 рублей. Пихта распродается соответственно по 300 и 200 при себестоимости 180 рублей. В то время как на 160 елочных базарах Челябинской области ценовой диапазон: сосенку здесь можно приобрести по цене от 300 (самую крошечную, не выше метра) до 1000 рублей, новогодние ели и пихты—не дешевле 500, цена «букетов» из пихты достигает 70 рублей.

—Мы не имеем права корректировать цены, устанавливать предельно допустимую стоимость,—комментирует замначальника управления торговли администрации Челябинска Валентин Барановский.—Такова рыночная экономика: никакого ценного контроля и диктата со стороны государства здесь быть не может.

Справка «РГ»  
На Южном Урале заключено свыше 900 договоров аренды лесных участков общей площадью около двух миллионов гектаров (73 процента лесного фонда области). С начала 2013 года в рубль лесотальзователей вступило более сотни частных организаций и ИП. Львиная доля арендаторов угольной сосредоточена в горнозаводской зоне региона, богатой хвойными породами деревьев.

Для нас главное вовсе не прибыли, важно наполнить рынок новогодними деревьями и

главных мест рубок вглубь леса, чтобы запастись елочками к Новому году, предприниматели не хотят.

—Зачастую приходится преодолевать десятки километров, чтобы добраться до места разрешенной рубки пихты,—рассказывает арендатор Геннадий Митрофанов из города Трехгорного.—В этом году долго стояла теплая погода, малые реки не промерзли, а это опасная ловушка для транспорта. Так что, если добрались до места, считай, уже подвиг совершили. Работать лесорубы вынуждены по пояс в снегу. А продавать добытые с таким трудом деревья приходится за копейки. Раньше были попытки организовать свои елочные развалы, чтобы миновать лишнее звено перекупки, но они не увенчались успехом. Оказалось, это не так просто.

Акцент  
Затраты на заготовку новогодних елей полностью ложатся на плечи арендаторов, в то время как маржа целиком оседает в карманах перекупщиков

Некоторые лесопользователи, смекнув, что работать в связке с перекупщиками крайне невыгодно, сократили объемы заготовок елок к празднику. По словам предпринимателя Виктора Конарева, арендуя участок в Каслинском районе, если раньше было двух тысяч сосенок заготовленных на продажу только в город Касли, то сегодня столько же предприятие поставяет в целом в Челябинскую и Свердловскую области.

—Конкретных задач по вырубке новогодних елей перед арендаторами в настоящее время никто не ставит. Главное управление лесами Челябинской области рекламирует только общие объемы выручки деревьев на лесосеках,—разъясняет первый заместитель начальника главного управления лесами Челябинской области Вик-

## Рынок В преддверии праздника на Урале активизировались продажи новогодних туров

## Подарок под пальмой

Снежана Дубичева

Ситуация в путешествиях на встрече 2014 года сложилась по последованию «Поспешись—людей насемешь»: туры, которые при раннем бронировании, осенью, предлагались по 100 тысяч рублей, сейчас вдвое дешевле.

Несмотря на предостережения медиков об опасности для здоровья шоковой нагрузки «из зимы—на пляж», множество уральцев стремится-таки встретить Новый год под пальмой: 70 процентов продаж путевок на этот период приходится на пляжный отдых. В приоритете Азия: по данным Ассоциации туроператоров России (АТОР), лидирующие направления—Таиланд, ОАЭ, Египет. Скажем, 10-дневное путешествие с вылетом до 31 декабря из Тюмени в Египет или Таиланд обходится в 32—46 тысяч рублей, в ОАЭ—более 50 тысяч. Отдыхать морю уже в новом году позволяет сэкономить до 20 процентов стоимости путевки. Сме-

шение спроса на заезды после праздничных дат—одна из тенденций текущего сезона.

Как отмечают эксперты, традиционный лидер, Египет, не до конца восстановил свои позиции и отдал часть туристов другим пляжным направлениям. Пальму первенства подхватили Эмираты, где на днях, кстати, установили самую дорогую в мире—за 11 миллионов долларов—елку. Растение высотой 13 метров за 10 тысяч долларов импортировали из Европы, установили в холле отеля и украсили брендовыми ювелирными изделиями, снабженными датчиками во избежание похищения.

В пике этой роскоши россияне свои расходы планомерно снижают, в тренде «экономика, которая должна быть экономной». По данным исследовательского холдинга, впервые с 2008 года потребительская активность населения снижается два месяца подряд. Практически во всех отраслях падают темпы роста розничных продаж, в том числе и в тур-

бизнес. Исполнительный директор АТОР Майя Ломидзе заметила, что сейчас россияне интересуются в первую очередь наиболее дешевые туры по самым массовым направлениям.

Эксперты туристического рынка отмечают экономический пессимизм населения, в соответствии с которым часть туристов решила придержать средства и запланировать отдых на февраль—апрель. Впрочем, по сравнению с прошлым годом аналогичным периодом общее количество заявок уменьшилось не слишком существенно.

Хотя еще совсем недавно участники рынка с разочарованием отмечали низкие темпы загрузки новогодних рейсов. Бронирование праздничных туров активизировалось пару недель назад, хотя некоторые игроки открыли продажи еще в конце лета. Равнение населения на экономиконо проявилось еще и в продуманном ожидании падения цен.

—Прошлая неделя показала максимальный объем заявок, что

однозначно вызвано снижением цен игроками по всем направлениям, особенно европейским,—отмечает гендиректор туристической сети Андрей Воронин.

Еще один тренд, особенно сильно ударивший по компаниям, которые специализируются на европейских направлениях,—рост «самодельного» туризма. Скажем, горнолыжные предпочитают не обременять туроператора и выбирают вариант «сами с усами». С каждым годом процесс получения многократных виз становится все проще и дешевле, туры потихоньку набираются опыта бронирования перелета и проживания. По словам вице-президента Уральской ассоциации туризма Сергея Бузько, такой вариант путешествия сегодня занимает около трети уральского рынка.

—Шенгенские «дикари» за последний год заметно снизили спрос на услуги туркомпаний. В этой ситуации выжить можно, только если ты занимаешься комплексным бизнесом, сочетая ин-

дивидуальные программы и персональный сервис в выездной работе с развитием внутреннего туризма,—отметил он.

Высказываются прогнозы, что эта тенденция к 2020 году приведет к исчезновению туроператоров как таковых. Впрочем, сами участники рынка смотрят в будущее с оптимизмом. Как считает директор турагентства Светлана Силина, во-первых, всегда останутся люди, у которых нет времени на планирование своего отдыха; во-вторых, покупать билеты на чартер выгоднее. В-третьих, бизнес уповает на особенности российского менталитета:

—Русский человек горазд экономить на всем, но в поездке за границу себе не откажет. Даже в кризис спрос на путевки не падает. Если у людей возникают финансовые затруднения, нередко они не аннулируют заказанный ранее тур, а просят подобрать более бюджетный вариант. Другие воспринимают провал экономических показателей как возможность физической передышки.

## ИНИЦИАТИВА

## Застройщики просят защиты от жителей трущоб ЗАГНАЛИ В УГОЛ

Наталья Швабээр, Свердловская область

УРАЛЬСКАЯ палата недвижимости (УПН) направила российскому бизнес-омбудсмену Борису Титову пакет предложений по совершенствованию механизма отселения граждан с территории под новое строительство.

По словам президента УПН Татьяны Деменок, одним из трендов 2013 года стал потребительский экстремизм. Согласно действующим нормам компания, выигравшая тендер на развитие застроенной территории, обязана отселить людей из ветхих и аварийных зданий, а сами халупы снести. С теми, кто проживает в бараках по социнайму, все просто—им предоставляют аналогичное по площади помещение из муниципального фонда. С собственниками сложнее. По закону им компенсируют в денежном или натуральном выражении то количество квадратных метров, которое имело во владении. Цена выкупа и соответственно стоимость нового жилья определяются застройщиком и отселяемым.

На то, чтобы решить дело полюбовно, дается год. Если прийти к согласию не удалось, процесс перетекает в суд, где стоимость объекта определяет уже независимый оценщик. Несмотря на то что суды обычно занимают позицию застройщиков, предприни-

Хозяев домов, подлежащих сносу, тоже можно понять: зачастую для них это единственный шанс обрести нормальное жилье

матели все равно недовольны: год—слишком большой срок. Затягивается процесс—растут риски: приходится закладывать потенциальные убытки в стоимость квадратного метра.

Хозяев домов, подлежащих сносу, тоже можно понять: зачастую для них это единственный шанс обрести нормальное жилье. Тем более что по закону немедленно расселению подлежат лишь аварийные дома, а вот статусом ветхого можно вызвать неуютное существование десятилетиями. Другое дело, что предоставление об адекватности выкупа у всех разное.

—Как-то за две комнаты в бараке на Уралмаше, красная цена которым—1,5 миллиона рублей, пришлось купить двухкомнатную квартиру улучшенной планировки за 3,8 миллиона. Просто выхода не было: стройка уже началась, участок под зданием предназначен под паркинг. Хозяйка комнаты по соглашению подписать договор, то отказывалась. В результате все регламентированные сроки прошли, паркинг мы так и не построили, вложив в проект порядка 30 миллионов рублей, понесли убытки,—рассказывает Ирина Завьялова, исполнительный директор группы компаний.

По ее словам, экстремизм не более процента от общего количества проживающих в ветхих домах. Они обычно руководствуются советами интернет-форумов либо недобросовестных участников рынка. Как только появляется информация о грядущем сносе, количество собственников в бараках начинает расти в геометрической прогрессии и каждый требует «отдельного уголка».

—Мы предлагаем сократить сроки согласования отселения и ввести норму: как только вышло постановление об отторжении земли под муниципальные нужды и Росреестр закрепил за участком соответствующий статус, на ветхое жилье, расположенное на территории, накладывается обременение. Чтобы его нельзя было продать и купить, зарегистрировать в нем новых собственников,—говорит Татьяна Деменок.

## СТАТИ

В рамках целевой программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда» в Екатеринбург с 2011 по 2025 год должно быть снесено свыше 1200 строений. По данным мэрии, общая площадь ветхого жилищного фонда составляет 348 тысяч квадратных метров. В 2013 году отселено 65 семей (187 человек).