

# ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 24 АПРЕЛЯ 2014 ЧЕТВЕРГ № 93 (6365)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа — Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа.

**Любят кататься**  
Муниципальных чиновников оштрафовали за неэффективные траты  
Страница 15

**По печени и по бюджету**  
Контрабандный алкоголь из Азии наносит ущерб приграничным регионам РФ  
Страница 15



**Электричка на запасном пути**  
На Южном Урале пригородная компания не может договориться с властями о сумме компенсации убытков  
Страница 16



## ОФИЦИАЛЬНО

В МИНИСТЕРСТВЕ регионального развития РФ подведены итоги внедрения стандарта деятельности органов исполнительной власти по обеспечению благоприятного инвестиционного климата. Лучшим по созданию благоприятных условий для бизнеса в России признан Ямало-Ненецкий автономный округ. В список лидеров вошли еще 26 регионов.

СОГЛАШЕНИЕ между правительствами Курганской и Тюменской областей о сотрудничестве в торгово-экономической, научно-технической, социальной, культурной и иных сферах будет подписано сегодня в ходе официального визита делегации Зауралья в Тюмень.

## ЦИФРЫ

26 500 РУБЛЕЙ составила, по данным HeadHunter, средняя зарплата рабочего в Екатеринбурге в первом квартале 2014 года. Предложение для административного персонала — 22 500 рублей, при этом часто требуется не только наличие высшего образования, но и знание иностранных языков. Средняя же заработная плата в Екатеринбурге составила 32 500 рублей.

В ДВА раза сокращено в текущем году бюджетное финансирование IT-проектов в Югре и на Ямале.

41 ПРОЦЕНТ организаций Нижнеуралья принимает к оплате банковские карты. Это, по данным «2ГИС», лучший показатель в РФ. Второе место занимает Сургут (36 процентов). В первую десятку городов-лидеров по объему безналичных платежей вошли также Тюмень и Екатеринбург (31 и 29 процентов).

49 ПОЖАРОВ произошло в Челябинской области с начала пожароопасного сезона, зафиксированы возгорания на площади 129,51 гектара. Только в Красноармейском районе ликвидировано 12 возгораний. В тушении лесных пожаров было задействовано 375 человек и 149 единиц техники.

НА 10,4 ПРОЦЕНТА увеличился пассажиропоток в аэропорту Сургута в первом квартале 2014-го по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Услугами аэропорта воспользовалось за это время почти 274 тысячи человек.

ПОЧТИ 3,5 миллиарда рублей потрачено за три года на реализацию программы развития физической культуры и спорта в Екатеринбурге, в том числе 759,7 миллиона из бюджета города. 866 миллионов — Свердловской области, 649,1 миллиона — из бюджета РФ, 1,2 миллиарда — из внебюджетных источников. Общее число спортивных сооружений за 2011–2013 годы выросло на 122 единицы и составило 1916 объектов. В результате количество горожан, систематически занимающихся спортом, в Екатеринбурге выросло до 28 процентов.

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ



**Николай Бордюжа**  
генеральный секретарь ОДКБ

## УРОКИ БЕЗОПАСНОСТИ

У каждого вуза своя специализация, свой опыт. Надо изучать пласты этой информации и выработать предложения, которые потом лягут в основу решений глав государств по обеспечению безопасности. Для этого прежде всего необходимо объединиться, понять, кто и в каком направлении может дальше работать. Уверен, что меморандум не будет простой формальностью, а позволит действительно консолидировать усилия всех участников, чтобы обеспечивать безопасность наших государств.

**Ракурс** Для привлечения инвестиций в ЖКХ необходима корректировка целого ряда нормативных актов

# Счетчик под дырявой крышей



**Елена Милыева,**  
Свердловская область

## Акцент

Надо говорить не о восстановительном, а о более качественном — «энергоэффективном» — капремонте, позволяющем в перспективе снизить расходы на содержание дома

В 2015 году в России должна появиться законодательная база, которая позволит проводить капитальные ремонты многоквартирных домов с привлечением частных средств. Предполагается, что инвесторы примут участие в модернизации ЖКХ в рамках энергосервисных контрактов.

## Ремонт по старинке

В Свердловской области в капремонте нуждается почти 30 тысяч многоквартирных домов — здания, не являющиеся аварийными и имеющие двух и более собственников. По плану областного правительства, в течение 30 лет все они будут капитально отремонтированы. Часть средств на это должны накопить сами жители, ежемесячно отчисляя некую сумму в фонд регионального оператора или на балансовый счет дома. Для Среднего Урала мини-

мальная сумма таких отчислений по решению областных властей установлена в размере 6,1 рубля за каждого квадрата. Кстати, она весьма скромная: в других регионах УрФО жители обязаны откладывать от 9 до 15 рублей. Между тем федеральные эксперты отмечают: экономические обоснованные цифры зависят от специфики региона, и они значительно выше названных — от 10 до 60 рублей. Например, в Югре все планы можно будет реализовать, если с каждого квадратного метра в «кубышку» пойдет не 11 рублей, как сейчас, а 50.

— Для проведения капремонта потребуется либо постоянная дотация, либо перенос сроков на более поздний период, — считает Мария Шилина, руководитель дирекции по проблемам ЖКХ аналитического центра при правительстве РФ. — В некоторых регионах уже выкупились оригинальные материалы: ввели так называемые вспомогательные капремонты, когда реставрируют только самые проблемные места, например крышу, фальш или систему отопления. Но при этом сопутствующие расходы — на оформление документации, выбор подрядчика и т.д. — огромны.

Собственно, свердловские власти и не скрывают, что норма отчисления жителей на капремонт занижена. Однако, по словам министра энергетики и ЖКХ Свердловской области Николая Смирнова, повышать ее даже до 10–12 рублей было бы «социально неправильно». Поэтому капитальные ремонты будут финансироваться из госбюджета, если накопленной собственниками суммы не хватит. Но и это не выход, считают аналитики, поскольку фатальный изъян системы — в изначально сформулированных принципах.

**В новых и отремонтированных с применением энергосберегающих материалов домах установка счетчиков выгодна.**

— Вся государственная политика в части капремонта жилья заточена на «восстановление технических характеристик многоквартирных домов», — отмечает Мария Шилина. — Это означает: были в доме деревянные перекрытия и чугунные трубы — их и надо восстановить. Так, за большие деньги у нас будут отремонтированы миллионы домов с устаревшими техническими характеристиками.

Чтобы расходы средства с умом, надо говорить не о восстановительном, а о более качественном — «энергоэффективном» — капремонте, при проведении которого используются современные материалы и технологии, позволяющие в перспективе снизить расходы на содержание дома. Смысл такой модернизации очевиден, как и то, что продвинутый капремонт обойдется в 2–2,5 раза дороже консервативного.

→ 14

## КОРОТКО

### В Челябинске пройдет съезд предпринимателей

Представители малого и среднего бизнеса Челябинской области обсудят стратегию развития региона на съезде, который пройдет 29 мая. Помимо предпринимателей в нем примут участие представители органов власти и местного самоуправления, банковского сообщества и общественных организаций. Участники разработают комплекс мер, направленных на дальнейшее развитие предпринимательства, создание благоприятных условий для ведения бизнеса, снижение административных барьеров. В рамках съезда наградят победителей и призеров конкурсов среди предпринимателей, а также среди муниципалитетов, создающих лучшие условия для развития бизнеса.

### На Урале снижают стоимость земель

Правительство Свердловской области скорректировало кадастровую стоимость земель в пяти муниципалитетах. Ранее она определялась в соответствии с результатами оценки, проведенной в 2010 году. Результатом переоценки стало снижение кадастровой стоимости земель в среднем на 20–30 процентов, в отдельных случаях — до 50 процентов. Это позволит значительно снизить налоговое бремя хозяйствующих субъектов — владельцев и арендаторов земельных участков. До конца текущего года областное министерство намерено актуализировать кадастровую стоимость земель еще в 13 муниципалитетах области, в том числе в городе Екатеринбург. Новые цифры будут применяться с 1 января 2015 года.

### Для бюджетников построят арендное жилье

В Зауралье принята концепция развития рынка арендного жилья до 2018 года. Документ основывается на данных опроса, согласно которому 458 семей в регионе желают решить жилищные проблемы с помощью аренды. Больше всего она привлекает молодежь в возрасте до 30 лет (46 процентов), а также граждан старше 35 лет (38 процентов) — это в основном работники бюджетной сферы, не имеющие возможности приобрести жилье в собственность. По подсчетам регионального департамента строительства, госэкспертизы и ЖКХ, чтобы удовлетворить потребности бюджетников в арендном жилье, потребуется построить порядка 460 квартир общей площадью более 22,2 тысячи квадратных метров, затраты составят 659,5 миллиона рублей.

### На Южном Урале создадут сертификационный центр

Единый орган по сертификации планируется открыть на базе Уральской государственной академии ветеринарной медицины, расположенной в городе Троицке. Пока речь идет о добровольной сертификации алкогольной и пищевой продукции. В госакадемии ведется обучение технологов в пищевой продукции, а также действует лаборатория, в которой проводится экспертиза продуктов питания. Сейчас ученые вуза изучают опыт других регионов РФ, уже внедривших систему добровольной сертификации, в том числе Республики Башкортостан и Оренбургской области.

### Производителям СПГ дают новые льготы

Депутаты ЯНАО утвердили поправки в региональные законы с целью снижения фискальной нагрузки на предприятия, специализирующиеся на производстве и транспортировке сжиженного природного газа (СПГ). Прежде налоговые преференции касались исключительно территории полуострова Ямал. Теперь к нему прибавился Ямальский полуостров, где, как ожидается, в ближайшие 5–7 лет будет реализован второй арктический проект по производству СПГ. Льготы преимущественно касаются сборов в региональный и местные бюджеты. По расчетам экономистов, совокупные поступления в казну с 2023 по 2050 год составят 1 триллион 226 миллиардов рублей, из них 247 миллиардов — за период льготного налогообложения.

### Бизнес бесплатно получит юридическую помощь

О необходимости повышать юридическую грамотность предпринимательского сообщества заявил бизнес-омбудсмен Челябинской области Александр Гончаров. По его словам, на Западе «про вопо» (бесплатная юридическая помощь) оказывается только малоимущим слоям населения, но у нас в стране в силу исторических особенностей она распространилась и на предпринимательскую сферу, в частности малый бизнес. Развитие в Челябинской области практики «про вопо» может стать одним из факторов, который придаст бизнесу уверенность в завтрашнем дне, повысит юридическую грамотность предпринимателей.

только на сайте [ural.rg.ru](http://ural.rg.ru)

### Тюменского чиновника осудили на восемь с половиной лет за взятки

<http://www.rg.ru/2014/04/21/reg-urfo/lexus-anons.html>

### ФИЛИАЛЫ ФБГУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 101. Телефон/факс (343) 371-24-84. E-mail: [san@rg-ural.ru](mailto:san@rg-ural.ru)  
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004. Телефон/факс (3452) 75-20-79, 75-20-86. E-mail: [man721@mail.ru](mailto:man721@mail.ru)  
ХАНТЫ-МАНСЙСКИЙ: ул. Комсомольская, 31, офис 209. Телефон (3467) 320-969. E-mail: [bva62@mail.ru](mailto:bva62@mail.ru)  
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60. Телефон/факс (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: [chel@rg.ru](mailto:chel@rg.ru)

Карина Собинава,  
«Российская газета»

## УГРОЗЫ ДЛЯ СТРАНЫ, КОТОРЫЕ ПРЕДСТАВЛЯЮТСЯ РОССИИ НАИБОЛЕЕ РЕАЛЬНЫМИ, % ОПРОШЕННЫХ

Источник: ВЦИОМ

ЗАСЕЛЕНИЕ РОССИИ ПРЕДСТАВИТЕЛЯМИ ДРУГИХ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ	35
УПАДОК КУЛЬТУРЫ, НАУКИ, ОБРАЗОВАНИЯ	33
ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ КАТАСТРОФА	28
ТЕРРОРИСТИЧЕСКИЕ АКТЫ В ОТНОШЕНИИ СТРАТЕГИЧЕСКИ ВАЖНЫХ ОБЪЕКТОВ	28
ИСЧЕРПАНИЕ ЗАПАСОВ НЕФТИ И ГАЗА	25
ВЫМИРАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ ИЗ-ЗА НИЗКОЙ РОЖДАЕМОСТИ	23
РЕЗКОЕ СНИЖЕНИЕ УРОВНЯ ЖИЗНИ	22
УГРОЗА ИЗ КОСМОСА	19
МАССОВЫЕ ЭПИДЕМИИ	17
ПОТЕРЯ НЕКОТОРЫХ ПРИГРАНИЧНЫХ ТЕРРИТОРИЙ	13
ГРАЖДАНСКАЯ ВОЙНА	13
ВОЕННЫЕ КОНФЛИКТЫ С ДРУГИМИ СТРАНАМИ	11
ПЕРЕВОРОТ, ОСУЩЕСТВЛЕННЫЙ ПРИ ПОДДЕРЖКЕ ЗАПАДНЫХ СПЕЦСЛУЖБ	10
ПРИХОД К ВЛАСТИ ЗАШИСТОВ	6

ИНФОГРАФИКА: АГ. ЕЛЕНА МАРИЯ



### Мнение



**Дмитрий Серебряков**  
исполнительный директор СРО «Союз энергоэффективность»

## СУБСИДИИ ВМЕСТО ИНВЕСТИЦИЙ

ПРОШЛОЙ осенью на одном из городских порталов министр энергетики и ЖКХ Свердловской области заявил, что тепло-счетчик в его «хрущевке» окупился за полтора года. В моем доме на первом этаже некие товарищи открыли лавку по экспресс-кредитованию. Интересно, почему инвесторы охотно идут в эту сферу, а туда, где счетчики окупаются за полтора года, — нет? Вывод я сделал такой: у конторы, которая зарабатывает на микрокредитовании, есть рынок, а в ЖКХ его нет. Рынка как системы, которая по своей сути предполагает три обязательных условия: добровольная основа, эквивалентный обмен и конкуренция. А если рынка нет, то любое финансирование в ЖКХ — это не инвестиции, а субсидии.

А между тем, по самой скромной оценке, озвученной на совете по модернизации российской экономики в ноябре 2013 года, рынок энергосбережения в России составляет от 500 миллиардов до двух триллионов рублей.

Если коммунальщики, ссылаясь на нехватку средств, массово начнут использовать кредитные и другие схемы, очевидно, что разницу в стоимости придется оплачивать жителям

Это тот объем средств, который могут заработать инвесторы и частные предприятия. Только вопрос привлечения инвестиций в энергосбережение может решаться по-разному. Да, в мире отлично работает система энергосервиса — эта инвестиционная схема годится для государственного-частного партнерства, в том числе и в сфере ЖКХ, но необходимо выполнение ряда условий. В первую очередь чтобы управленческие решения, направленные на достижение реальной экономики и снижения финансовой нагрузки на жителя, были сконцентрированы в одних руках.

Но мы видим явные спекуляции на теме инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство. И, если коммунальщики, ссылаясь на нехватку оборотных средств для модернизации сетей, массово начнут использовать кредитные, лизинговые и подобные им схемы, очевидно, что разницу в стоимости придется оплачивать жителям. А учитывая, что у нас в стране пока нет такого понятия, как норма рентабельности, разница эта будет бесконечной. Чем не Клондайк? Брать средства в кредит, а потом десятилетиями стричь за это деньги с населения.

Вопрос об отсутствии норм рентабельности в строительном бизнесе поднимался несколько лет назад на федеральном уровне. Я считаю, что к строителям как раз меньше претензий, потому что они работают на рынке, где люди покупают квартиры добровольно. Но при инвестировании в ЖКХ ситуация обратная: фиксированной нормы прибыли нет, конкуренция нет, добровольного выбора поставщика ресурса тоже нет... При неграмотном управлении процессом население окажется заложником недальновидных и неэффективных решений. Пример, который мы наблюдаем сегодня, — массовая установка узлов учета без налаженной системы сбора и анализа информации. В результате население должно снова нести расходы — уже на внедрение такой системы.

Вот свежий пример из Нижегородской области. Там ФАС возбудила дело в отношении тепло-снабжающей компании, которая в три раза завысила стоимость общедомового прибора учета. Расходы были поделены на пять лет между всеми собственниками жилья. Интересно, что, даже если вину фирмы докажут, не факт, что жители снизят тарифы в квитанциях: им придется добиваться этого через суд.



**ПРИВЕТСТВУЕМ УЧАСТНИКОВ**  
окружного этапа конкурса профессионального мастерства  
Уральского федерального округа по номинации  
**ЛУЧШИЙ КАМЕНЩИК**



**В городах УрФО завершаются окружные этапы конкурса «Славим человека трудом». Самые опытные специалисты из всех регионов федерального округа состязаются в профессиональном мастерстве. По словам губернатора Тюменской области Владимира Якушева, конкурс придает новый импульс повышению престижа рабочих профессий, тем более что в этом году в нем наряду с опытными мастерами участвуют и студенты, выбравшие для себя рабочие профессии. Отметим, что онлайн-трансляция конкурса каменщиков была организована во всех образовательных организациях и центрах занятости населения Тюменской области, а также на молодёжном информационном портале. А на площадке для состязаний, представленной одной из строительных компаний Тюмени, провели также выставку современных строительных технологий, где все желающие смогли поучаствовать в мастер-классах и на практике познакомиться с профессией каменщика.**

## Перспектива Евразийскому экономическому сотрудничеству мешают неразвитые институты

# Со своими барьерами

Сергей Степанченко, Екатеринбург

Главный тормоз экономического развития стран ЕврАзЭС — низкое качество институтов. Коррупция, зарегулированность, несовершенство судебной системы, препятствующая международной интеграции, и приток инвестиций. К такому выводу пришли участники международной конференции «Устойчивое развитие российских регионов», которую уже в одиннадцатый раз провела Высшая школа экономики и менеджмента УрФУ.

В этом году темой обсуждения ученых-экономистов и представителей бизнеса из 11 регионов РФ и 10 стран ближнего и дальнего зарубежья стал переход от Таможенного союза (ТС) к Евразийскому. Эксперты подчеркивают: в последнее время центр экономического роста смещается в Азию. Как отметил ректор Уральского федерального университета Виктор

Кокшаров, затянувший кризис в Европе, новые международные вызовы, связанные с ситуацией на Украине, и другие факторы подталкивают страны СНГ к восстановлению экономических связей на новом уровне эффективности. Что этому мешает и как устранить препятствия? Задача научного и образовательного сообщества — выработать согласованное экспертное мнение по этому поводу и донести его до власти.

Выравнивающие тенденции в нашей стране прекратятся. Нефтяная рента больше не растет, издержки управления увеличатся, — констатирует директор региональной программы Независимого института социальной политики Наталья Зубаревич.

По мнению главного экономиста одного из крупнейших банков Натальи Орловой, проблема еще и в том, что в экономике России реализуется модель потребительского роста — на поддержку потребления направлена в том числе и государственная политика. Доля зарплат увеличивается, а доля прибыли сокращается. Поэтому темпы роста инвестиций недостаточны.

Показательный пример привел представитель Института экономики РАН Елена Кузьмина, рассказавшая о реализации проектов

конкурентных преимуществ. Без выравнивающих мер со стороны государства не обойтись, но, если при этом нет должного контроля расходов, перераспределение средств, это ослабляет всю страну. Устранить необходимо социальное неравенство, а вот для развития экономики регионов куда полезнее будет децентрализация и дерегулирование, уверена эксперт.

Существование в этом играет более лояльное к производителю законодательство Казахстана и другие институты, формирующие условия для ведения бизнеса. Так, представитель реального сектора — заместитель генерального директора крупного уральского холдинга Евгений Брагин заявил без обиняков: качество российских институтов откровенно низкое. Множество абсурдных норм, тарифы естественных монополий, снижающие конкурентоспособность наших товаров, бюрократизированный порядок принятия любых решений и отсутствие действенного механизма контроля — все это тормозит экономический рост и приводит к тому, что доля России в торговле с ЕврАзЭС составляет лишь 7,5 процента. А уж когда мы свои некачественные институты «тащим» в Таможенный союз, а следом и в Евразийский, это точно не способствует развитию международного сотрудничества. Впрочем, в странах СНГ тоже не все гладко.

— Попытка переноса национального регулирования на национальный уровень повлечет его полный отрыв от реалий, — прогнозирует Евгений Брагин.

Одной из важных тем форума стало формирование на территории ТС открытого научно-образовательного пространства. Для вузов это и расширение рынка (привлечение студентов из стран СНГ), и новые механизмы взаимодействия с глобальным академическим сообществом.

— Мы готовы делиться опытом с коллегами и сами с удовольствием познакомимся с лучшими методами. Вузам нужно находить собственные сильные стороны — тогда мы обнаружим, что они у нас во многом общие, — уверен директор ВШЭМ УрФУ Даниил Сандлер.

# Счетчик под дырявой крышей

### Базар, а не рынок

Где взять деньги на всю эту роскошь? В правительстве РФ выразил ответ на этот вопрос: предполагается, что на модернизацию многоквартирных домов можно бросить средства минимум из двух источников: во-первых, целевых накоплений граждан, а во-вторых, средств, сэкономленных на оплате энергоресурсов жителей. «Монетизировать» их предполагается при помощи классических энергосервисных контрактов.

В принципе, механизм энергосервиса применим в любой сфере, где возможна экономия ресурсов. Согласно контракту компания-подрядчик за свой счет (как правило, привлекая кредитные ресурсы) внедряет энергосберегающие технологии или оборудование, а возмещает эти затраты за счет средств, сэкономленных в течение всего срока действия контракта. При кажущейся простоте внедрение этой системы на Урале идет с большим трудом: несовершенство нормативной базы и неинформированность потенциальных заказчиков губят многие начинания.

Впрочем, позитивные примеры уже есть в промышленности, некоторый опыт имеется у энергосервисных компаний и в реализации небольших муниципальных контрактов, как правило, в сфере модернизации уличного освещения. Однако сфера ЖКХ инвесторов пока не интересует: помимо общеизвестных проблем здесь целый клубок специфических. Например, отсутствие полной и достоверной информации об объекте и необходимость проведения общедомовых собраний жильцов. Кстати, это мероприятие в стиле «базар-вокзал», по словам предприниматель-технарей, отпугивает многих. В работе с жильцами вообще таится множество

подводных камней. Вот лишь один пример: при рассмотрении заявки на кредит банк требует от энергосервисной компании в числе прочих документов и сервисный договор. Однако жильцы на своем общем собрании вправе внести в него изменения. И вот они меняют тон один абзац. В результате сложный и долгий (от 2 до 6 месяцев) процесс согласования договора с банком можно начинать заново.

### Акцент



Благодаря энергосервису, в каждом доме можно сэкономить от 19 до 30 процентов от общей суммы в платежках потребителей

Между тем при грамотном подходе выгода инвестора очевидна. Экономия энергосервиса в жилищно-коммунальном хозяйстве можно просчитать на примере небольшого проекта, который при содействии упомянутого аналитического центра был реализован на северо-западе столицы. Там пять процентов стареньких домов формировали 22 процента теплопотребления района. В деньгах это 740 миллионов рублей — тот самый потенциал энергосбережения. Аналитики полагают, что в каждом доме можно сэкономить от 19 до 30 процентов от общей суммы в платежках потребителей.

### Идем по приборам

Крупный «камень», о котором может зацепиться энергосервис, — учет энергоресурсов. По прошествии едва ли не десятилетия со старта масштабной компании по «оприбориванию» жилфонда участники цепочки констатируют: существующая система учета нуждается в корректировке.

Буквально на днях ее неэффективность признали на федеральном уровне: премьер-министр России подписал распоряжение, отменяющее введение соцнорм потребления воды и коммунальных услуг, касающихся отопления и газоснабжения. Пилотные проекты показали очевидную вещь: без достаточной оснащенности приборами учета система не работает. А по данным Росстата,

вам экспертов, IT-решений, которые бы полностью удовлетворяли требованиям коммунальщиков, пока нет.

— Энергосервисные контракты в ЖКХ начинают работать только тогда, когда приняты такие решения, — уверен Андрей Щербинин, руководитель одной из энергосервисных компаний Екатеринбург. — Они необходимы на этапах и реализации контрактов, и

Германа Гришшина, будет способствовать и создание независимого измерителя, отвечающего за сьем и обработку показаний счетчиков в многоквартирных домах. Кстати, вопрос о создании такой структуры обсуждается с 2011 года.

Внедрение энергосервисных контрактов в ЖКХ представляет собой целую цепочку мероприятий. А, как известно, сила цепи определяется ее самым слабым звеном. И таких звеньев, к сожалению, еще очень много. Например, есть необходимость проведения инвестиционного аудита проекта, однако мало кто умеет грамотно это делать. Нет данных и методики бенчмаркинга — сравнения объектов для их адекватной оценки. Не существует программ моделирования энергосбережения. Имеющиеся контракты работают на «ручном режиме», чтобы поставить их на поток, потребуется огромная работа.

### ПЛАНИРУЕМЫЕ ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ЖИЛЬЯ, МИЛЛИОНЫ КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ

Годы	Объемы (млн кв. м)
2015–2017 Годы	4,8
2018–2020 Годы	5,4
2021–2023 Годы	6,4
2024–2026 Годы	7,2
2027–2029 Годы	8
2030–2032 Годы	8
2033–2035 Годы	8,8
2036–2038 Годы	9,6
2039–2041 Годы	10,4
2042–2044 Годы	11,2

## ну и ну! В Челябинске напечатали слоганы на банкнотах Рекламу — без купюр

Арина Мироненкова, Челябинск

ПРИЗЫВЫ к здоровому образу жизни и социальному неравнодушию («Не трать на водку, купи подарок детям!»), «Качайся!», «Отдай белой бабушке!») размещены представителями челябинской общественной организации на настоящих банкнотах различного номинала. Такие купюры в большом объеме оказались вброшены в денежный оборот: жители мегаполиса получили их в качестве сдачи в магазинах и транспорте, а вот принимая обратно «разукрашки» торговля не желает — мол, деньги तो поручные.

Как пояснили «РГ» в главном управлении Банка России по Челябинской области, банкноты с посторонними надписями, рисунками, оттисками штампов, надорванными и т.п. относятся к категории ветхих. При поступлении в кассы учреждений ЦБ РФ такие купюры изымаются и направляются в бумагорезательную машину. При этом до поступления в кассы ЦБ они являются платежеспособными, их обязаны принимать при осуществлении всех видов платежей, а вот выдавать уже не должны.

По словам руководителя департамента продаж челябинской рекламной фирмы Анастасии Черненко, размещение рекламы на деньгах крайне неэффективно,

поскольку в основном встречает отрицательный отклик со стороны граждан, получивших такие, практически неликвидные, банкноты, следовательно, реклама не работает на заказчика. При этом в Челябинске все чаще компании желают разместить рекламу непосредственно на полотне купюры, используя при этом такие слова для привлечения внимания, как «сертификат» либо «спецпредложение».

Закономерно ли вообще использование купюр для таких целей? В Челябинском УФАС сообщили: прямое запрета на размещение рекламы на дензнаках в российском законодательстве нет.

— Если ответственность за это когда-либо и введут, то необходимо будет сначала доказать, что указанные надписи нанесены лицом, интерес которого затрагивается данной рекламой, что представляется весьма затруднительным, — отмечает руководитель УФАС России по Челябинской области Анна Козлова.

Так или иначе, в ГУ Банка России призывали общественников прекратить акции по размещению на деньгах социальной рекламы. Ведь изготовление купюр и эмиссия — процесс дорогостоящий и трудозатратный, следовательно, преднамеренная порча банкнот приводит к увеличению расходов государства.

## Информационное сообщение

ОАО «УЭК» объявляет о проведении открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене по продаже актива «Здание административно-бытового корпуса с земельным участком и движимым имуществом», расположенное по адресу: Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Автозаводская, 23.

- Продавец:** Открытое акционерное общество «Уральский электрохимический комбинат» (ОАО «УЭК»). Реквизиты Продавца: 624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2. Адрес электронной почты: Tropin\_AG@ueir.ru. Контактные лица: Тропин Александр Геннадьевич, Перова Александра Вячеславовна.
- Специализированная организация ООО «УралТендер».** Реквизиты Специализированной организации: 620034, г. Екатеринбург, ул. Марата, д.17, оф. 31. Адрес электронной почты: ural-tender4@yandex.ru. Телефон (343) 245-59-69, контактное лицо — Волегов Константин Викторович.
- Наименование непрофильного имущества:**  
3.1. Здание административно-бытового корпуса. Литера: А. Назначение: административное и бытовое. Этажность: 3. Подземная этажность: 1. Площадь: общая 2293,5 кв.м. Инвентарный номер: 36-1/50. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Автозаводская, № 23, кадастровый (или условный) номер: 66:31/01:01:40:23:00.  
3.2. Земельный участок, на котором расположено здание административно-бытового корпуса, имеющий следующие характеристики: категория земель: земли населенных. Разрешение использование: под административно-бытовое здание СМУ-2, СМУ-7. Площадь: 2332 кв.м. Адрес (местоположение): Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Автозаводская, 23. Кадастровый (или условный) номер: 66:57:01 0201 5:1.  
3.3. Движимое имущество, задействованное в эксплуатации имущества.
- Вид процедуры продажи:** открытый аукцион с открытой формой подачи предложений по цене.
- Начальная цена продажи:** 23 100 000 (Двадцать три миллиона сто тысяч) рублей без учета НДС.
- Шаг аукциона:** 900 000 (Девятьсот тысяч) рублей.
- Задаток:** требуется, размеры задатка 4 000 000 (Четыре миллиона) рублей.
- Срок и порядок внесения задатка:** задаток перечисляется в срок по 25.05.2014 исключительно в российских рублях в безналичном порядке путем единовременного перечисления по следующим реквизитам Продавца:  
**Получатель:** ОАО «УЭК». Юридический адрес: 624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, д.2. Почтовый адрес: 624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, д. 2. ИНН 6629022962, КПП 660850001, р/с 40702810600261002298 в Филиале «Газпромбанк» (ОАО) в г. Екатеринбурге, к/с 30101810800000000945, БИК 046568945, назначение платежа: обеспечение задатка за участие в аукционе по продаже объекта (указать наименование). Моментом оплаты считается день зачисления на счет Продавца денежных средств.  
Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.
- Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:** 10.00 (8.00 по московскому времени) 26.05.2014.
- Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 26.05.2014.
- Дата и время проведения аукциона:** 10.00 (08.00 по московскому времени) 27.05.2014.
- Перечень представляемых участниками процедуры продажи документов** приведен в аукционной документации (раздел 3.3 Аукционной документации).
- Аукционная документация размещена на сайте:** www.oetprf.ru
- Срок заключения договора купли-продажи имущества:** договор купли-продажи заключается с Победителем аукциона в течение 20 рабочих дней с момента опубликования протокола об итогах аукциона, но не ранее чем через 10 дней после опубликования протокола об итогах аукциона.
- Разъяснения по аукционной документации** предоставляются с момента опубликования извещения о проведении торгов на сайте по 23.05.2014 включительно.
- Место проведения открытого аукциона:** 620034, г. Екатеринбург, ул. Марата, д.17, оф. 31.
- Порядок определения победителей:** изложен в аукционной документации (Раздел 5 Аукционной документации).
- Порядок обжалования действий (бездействия) организатора продажи, Продавца, специализированной организации или комиссии** изложен в аукционной документации (раздел 8 Аукционной документации).

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ



## Тенденции Чтобы занять заключенных, уральские колонии переходят к натуральному хозяйству И швец, и жнец, и сиделец

Надежда Гаврилова,  
Свердловская область

В ТРЕХ с лишним десятках исправительных колоний Свердловской области сейчас отбывают срок около 27 тысяч заключенных. И лишь пять с небольшим тысяч из них обеспечены хоть какой-то работой. Руководство ГУФСИН не первый год пытается организовать совместные с частным бизнесом предприятия, однако такого рода партнерство развивается с большим трудом.

Вот недавний пример. В начале текущего года правительственная делегация во главе с губернатором Свердловской области Евгением Куйвашевым посетила единственный в России завод по производству кос в рабочем поселке Арты. Выяснилось, что уникальное предприятие столкнулось с нештучной проблемой: не хватает древесины для черенков, из-за этого наращивать объемы выпуска продукции — ручных кос, вил, граблей, лопат и прочего сельскохозяйственного инвентаря — не удается, хотя спрос есть. Парадокс, но на нехватку древесины пожаловался завод, расположенный не где-нибудь в оренбургских степях, а в регионе, 83 процента площади которого занимают леса.

Тогда губернатор предложил руководству предприятия попы-

Число заказов, размещенных бизнесом в колониях, расположенных близко к крупным городам, существенно больше, чем на периферии

таться наладить кооперацию с исправительными колониями ГУФСИН, которые с советских времен «специализировались» на лесопилке и лесозаготовках. В частности, речь шла о расположенной в Сосье ИК-15, которая буквально со всех сторон окружена лесом. Правда, когда от предвзятых договоренностей перешли к делу, выяснилось, что артинскому заводу дешевле покупать древесину в соседней Башкирии, чем заказывать ее сосыинскому спецучреждению.

— Пока мы ведем переговоры, но надежды на заключение взаимовыгодного контракта мало, — говорит замдиректора завода Александр Шатохин. — Либо нам предлагают древесину не того сорта, либо мы не можем дать цену, которая устроила бы эту сторону. В Башкирии лес дешевле, так как политика правительства республики. К тому же в Сосье очень высокая себестоимость производства.

Помимо устаревшего оборудования, которое не дает нужной производительности (это признают и в руководстве Свердловского ГУФСИН), на цену поставки древесины влияет территориальная удаленность. Действительно, от ближайшего башкирского райцентра, села Месгутово, Арты отстоят 170 километров, расстояние до Сосыи в три раза больше.

Именно логистика является главным аргументом, настраивающим коммерсантов против сотрудничества с исправительными

колониями. Все остальные проблемы решить проще: не устраняет оборудование — можно завести новое, не удовлетворяет квалификация заключенных — быстро их обучить. Можно приспособиться даже к режиму в колониях, когда ворота открываются и закрываются строго в назначенное время, независимо от того, успел коммерсант завезти материал и вывезти готовую продукцию или нет.

— На территории екатеринбургской ИК-2, где я 15 лет назад открыл производство пластиковых окон, пустых производственных площадей уже не осталось. Недавно просил выделить мне дополнительно 400 квадратных метров для расширения линии — отказали, — рассказывает предприниматель Виталий Дробышевский. — Думаю, примерно такая же ситуация и в ИК-10, что тоже находится в черте города. А вот чем дальше колония от города, тем она менее интересна. Производственный процесс нужно постоянно контролировать, поэтому я вряд ли когда-нибудь стану сотрудничать с учреждениями в той же Сосье или Тавде.

Число заказов, размещенных бизнесом в колониях, расположенных близко к крупным городам, действительно существенно больше, чем на периферии, подтверждает Дмитрий Якимов, отвечающий в свердловском ГУФСИН за организацию производства. Отдаленным зонам везет лишь изредка. Так, в ИК-24, расположенной в Тавдинском районе, освоили выпуск европоддонов и еврошипов из древесных отходов. Для этого там специально смонтировали производственную линию итальянского производства. Правда, обслуживают ее всего 40 человек, при этом средняя зарплата одного работника не превышает 3300 рублей.

Чтобы занять остальных заключенных и позволить им заработать хотя бы на чай и сигареты, руководство ГУФСИН решило разместить в «лесных» учреждениях производств для внутренних нужд службы. Теперь эки изготавливают решетки и двери для своих же камер, кровати, столы, шютт спецдежду для себя и надзирателей. В ближайшее время в краснотурьинской ИК-3 собираются запустить линию по производству форменной обуви, оборудование уже завезли. В Камышловле строят новый следственный изолятор — заключенные из других учреждений изготавливают для этого объекта стройматериалы, например, бетонные блоки и металлический профлист. Более того, в ряде колоний начали осваивать производство продуктов питания: круп, хлеба, мяса, макарон, сушеных овощей. Ни дать ни взять — возврат к натуральному хозяйству. Но, как говорят представители Свердловского ГУФСИН, это объективно необходимо.

— Не всегда удается обеспечить учреждение коммерческими заказами. Но работа заключенных нужна, ведь многие из них по решению суда должны выплачивать компенсации морального вреда, алименты и прочие долги. Чем больше осужденных на зоне получают работу, тем больше решений суда будет в конечном счете исполнено, — пояснил начальник пресс-службы ГУФСИН России по Свердловской области Александр Левченко.

Отдаленные колонии, расположенные в лесной зоне региона, могут заниматься деревообработкой.



## Проблема Контрабандный алкоголь из Азии наносит ущерб приграничным регионам РФ

# По печени и по бюджету



Анатолий Меньшиков

Под Тюменью пресечена деятельность ОПГ, специализирующейся на контрабанде спиртного из Казахстана. Во дворе частного дома полицейские долго пересчитывали изъятую продукцию — сотни коробок с водкой, коньяком. Минимальная стоимость конфискованного — шесть миллионов рублей. Впервые в регионе задержали группу, налажившую оборот алкоголя.

Акциз без перевода

Надо сказать, что бизнес этой ОПГ процветал более двух лет. Попавшая в руки правоохранителей партия спиртного — лишь капля в море контрабандной продукции казахстанских винокуров. Ряд российских ликероводочных заводов, в том числе в Западной Сибири, на Южном Урале, — на грани полной остановки, ущерб для экономики РФ исчисляется уже миллиардами рублей. А две приграничные страны, участники Таможенного союза (ТС), не могут договориться друг с другом о единых правилах игры.

Упоминать торговцы — немолодая семейная пара из Тюменского района и еще двое их приятелей-сверстников. Сначала они зарегистрировали ИП, затем открыли стол заказов для мелкого и среднего опта. «Подпольщики» особо не таились — о существовании и местонахождении их «торгового дома» знали многие как в Тюменской области, так и за ее пределами. Покупатели, как выяснилось, были из Свердловской, Омской, Курганской областей, с Ямала, Югры. Следователи регионального управления СК выясняют, верны ли сведения о том, что к услугам ИП прибегали даже отдельные чиновники и правоохранители, о существовании так называемой «крыши». Уж слишком долго фирма благоденствовала.

Коммерсанты воспользовались экономико-правовой «дырой». Образовалась она при создании Таможенного союза, предполагающего в целом беспрепятственный ввоз товаров через границу. Отпускная и розничная стоимость водки в России и Казахстане изначально отличалась многократно. Все потому, что размер акцизов в РФ несравнимо выше, к тому же в соответствии с решением федерального правительства они регулярно опущимо растут. Среднеазиатский партнер, напротив, боится резко поднимать планку

сбора, поскольку опасается оказаться неконкурентоспособным на большом рынке алкоголя, а значит, лишиться солидных поступлений в бюджет.

В цифрах — нагляднее. Сравнительно недавно разница была 5–6-кратной! Она стала сокращаться после договоренностей о гармонизации фискальных ставок, но все равно перекос пока внушительный. Сейчас в РФ государство взимает с производителя 500 рублей за литр безводного спирта, в Казахстане же —

самогон, брагу гонят. Ситуация практически патовая, до банкротства пара шагов осталось, — предупреждает руководитель одного из крупнейших ликероводочных заводов Уральского федерального округа Александр Бабенко.

В Тюменской области винокуры подсчитали: на контрабанду приходится уже две трети потребляемых на территории региона крепких спиртных напитков. Росалкогольрегулирование с такими расчетами согласилось. В

Акцент



### В Тюменской области на контрабанду приходится уже две трети потребляемых на территории региона крепких спиртных напитков

некоторых других областях доля теневой водки еще выше. При этом приобритая легальную казахстанскую водку в российских магазинах можно, но ее ничтожно мало, и она, само собой, недешевая. Так, крупный уральский ритейлер имеет от ее реализации 0,2–0,3 процента в общем объеме водочной выручки.

Мало говорить об экономических потерях. Возрастает угроза тяжелых отравлений, вплоть до летального исхода. В Приволжском округе зафиксированы факты розлива местными «умельцами» опасных спиртосодержащих жидкостей в емкости с фальшивыми этикетками казахстанских производителей. Быстрыми темпами растут продажи всякого рода суррогатов, — свидетельствует врач-нарколог Игорь Скорников.

Александр Бабенко обращает внимание на другую опасность, которая исходит от тайных дистрибьюторов. Те, выстраивая каналы поставки горячительных напитков из Азии, могут ведь направить по ним и наркотики.

— Мы вынуждены сами отслеживать контрабандистов, выявлять сети розничных продавцов. Увы, распознать их немерено. Готовы передать правоохранителям, как говорится, адреса, пароли, явки, — подытоживает гендиректор завода.

Дискриминация или защита?

Да, алкольные реки и ручейки, текущие в Таможенном союзе преимущественно со стороны Казахстана, пока не мелеют. На днях, к примеру, задержа-

ны двое россиян, незаконно везших на родину фуру водки и шампанского на 9 миллионов тенге. Между тем Федерация подготовила законопроект об ограничении ввоза физическими лицами из стран ТС алкоголя — не более 5 литров. Предполагается штраф до 5 тысяч рублей с конфискации спиртного. В ассоциации «КазАлко» полагают, что эта дискриминационная мера лишь усугубит

нелегальный алкоголь из соседней республики везут фурами, практически не скрываясь.

Средняя стоимость спиртного в России и Казахстане сопоставима, но в России она выше из-за акцизов. В Казахстане же акцизы на алкоголь ниже, что делает его более привлекательным для контрабанды.

Средняя стоимость спиртного в России и Казахстане сопоставима, но в России она выше из-за акцизов. В Казахстане же акцизы на алкоголь ниже, что делает его более привлекательным для контрабанды.

Средняя стоимость спиртного в России и Казахстане сопоставима, но в России она выше из-за акцизов. В Казахстане же акцизы на алкоголь ниже, что делает его более привлекательным для контрабанды.

Средняя стоимость спиртного в России и Казахстане сопоставима, но в России она выше из-за акцизов. В Казахстане же акцизы на алкоголь ниже, что делает его более привлекательным для контрабанды.

Средняя стоимость спиртного в России и Казахстане сопоставима, но в России она выше из-за акцизов. В Казахстане же акцизы на алкоголь ниже, что делает его более привлекательным для контрабанды.

## Контроль Муниципальных чиновников оштрафовали за неэффективные траты Любят кататься

Светлана Добрынина,  
Свердловская область

МУНИЦИПАЛЬНЫМ служащим наказали по итогам проверки областного минфина — за неэффективное расходование бюджетных средств и нарушения при проведении конкурсов на заключение муниципальных контрактов. Сумма штрафов только за первый квартал текущего года превысила 1,6 миллиона рублей, а общий объем проверенных бюджетных трат составил два миллиарда.

Среди нарушителей в основном чиновники из небольших городов. Характерный пример — строительство бассейна в Арамили. О необходимости возведения в городке спортивного сооружения местные власти заявили еще в 2010 году. Тогда же был вырыт котлован, нашлись инвесторы, из бюджета выделили дополнительные средства. Торжественное открытие планировалось через два года. Однако к этому моменту инвесторы ушли из проекта, а вместо перерезания ленточки мэр попросил у области семь миллионов рублей на завершение строительства. Еще через год выяснилось: для устранения вскрытых трещин необходимо вложить в объект еще не менее 50 миллионов. После освоения всех бюджетных вливаний руководство строительной фирмы заявило, что компания... на грани банкротства. В октябре 2013-го, после того как мэру Арамили пригрозили отставкой, бассейн официально открыли. Но, как нам сообщили жители городка, спортивный объект до сих пор не работает.

Весной 2014 года после минфинской проверки материалы о строительстве бассейна направили в прокуратуру. Чем закончится для руководства Арамили это затяжное купание в казенных деньгах — административным наказанием и штрафом, предписанием компенсировать бюджетные потери или уголовным делом, пока непонятно.

— Многие муниципальные чиновники не желают нести ответственность за неправомерное расходование бюджетных средств и стремление к красивой жизни, — говорит депутат областного Заксобрания Андрей Альшевских. — Мы трижды останавливали торги по приобретению главными муниципалитетами дорогих внедорожников. А потом в арбитраже мэры с пеной у рта доказывали: без джипов им никак! Все же до сих пор нам удавалось убедить суд, что казенным деньгам есть более полезное применение.

Чтобы пресекать бездарную трату бюджетных средств еще на старте, при департаменте госзакупок области создается экспертный общественный совет. Его члены получают право контролировать проведение торгов, но еще до того, как будет запущен аукционный процесс, им предстоит анализировать «хотелки» чиновников, выставляемые на сайте госзакупок. На разработку всех юридических документов ушло три месяца, и сейчас в департаменте готовы рассмотреть заявки желающих стать контролерами.

— В совет войдут семь человек: представители общественных организаций, научного сообщества и просто граждане, которых волнуют вопросы расходования бюджетных средств, — рассказала корреспонденту «РГ» глава департамента госзакупок Марина Трушникович. — Мы надеемся, что народные эксперты помогут разработать механизм совершенствования законодательных норм, сделают процесс госзакупок более открытым и гласным.

### ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

По итогам трех месяцев контрольных мероприятий минфина в сфере госзакупок на Среднем Урале возбуждено около ста дел об административных правонарушениях, 80 процентов из них — в отношении муниципальных заказчиков.

## Инфраструктура Поможет ли ГЧП построить на Урале хорошие автотрассы Дорожный беспросвет

Анатолий Горлов,  
Свердловская область

ДОРОЖНОЕ строительство на Среднем Урале планируют вести на условиях государственно-частного партнерства (ГЧП). Однако его развитие мешает неотработанный механизм распределения рисков.

Летом прошлого года на 51-м километре автотрассы Екатеринбург—Нижний Тагил, где журналистам продемонстрировали новые технологии укладки асфальта, руководителем дорожно-строительной компании публично пообещал корреспонденту «РГ», что очередной ремонт участка понадобится не раньше, чем через 12 лет.

— В дорогу вложены и наши деньги, и чем дольше она прослужит, тем выгоднее нам. Это авторитет компании, марка качества, а значит, новые заказы, возможность обновлять технику, обучать персонал новым технологиям, повышать зарплату, — пояснил он преимущества участия частного бизнеса в госпрограмме.

Еще недавно, кроме традиционных госконтрактов и концессионных соглашений, в этой сфере не было других механизмов реализации проектов. Теперь появилась возможность использовать государственно-частное партнерство, однако внедряется оно неактивно. Многие зависят не только от наличия средств в бюджете и социально-экономической стабильности в регионе, но и уровня компетенции региональных и муниципальных чиновников, сообразяемых, которыми руководствуются власти территорий. Когда смена местных элит происходит через 4–5 лет, трудно убедить их представителей в необходимости проекта, рассчитанного на 1,5–3 десятилетия.

Эксперты доказывают: ГЧП — весьма эффективный механизм. Для территорий польза партнерства — в привлечении внебюджетных средств. Для бизнесменов — в комплексном характере обязательств и возвратности инвестиций. Но остается неурегулированным вопрос распределения рисков, и это ошутливо сдерживает активность бизнеса.

— Объяснение тому, что в Европе отличные дороги, кроется в том, что при использовании механизма ГЧП закладываются и распределяются между сторонами все риски, которые только могут возникнуть. Чувствуя себя защищенными, бизнесмены без опасения вкладываются в проекты, — рассказал представитель Всемирного банка Цезарь Кейрос на VII Международной конференции в Екатеринбурге, посвященной модернизации дорожного хозяйства.

Наиболее тщательно схемы распределения рисков между государством и частниками прописали в Великобритании, ее опыт пытаются внедрить в Бразилию. Минэкономразвития РФ разработало для регионов свою методику, которая также призвана снизить риски участников ГЧП. Следом предстоит унифицировать нормативную базу, устранить юридические коллизии между законами в сфере ГЧП и госзакупок. Кстати, механизм партнерства предлагается использовать не только при строительстве дорог, но и для их эксплуатации и содержания.

### КСТАТИ

Из бюджета Свердловской области с 2011 года на поддержание занятости заключенных направлено 7,9 миллиона рублей. Деньги были выделены по линии миссоциполитики и пошли на покупку 23 деревообрабатывающих и металлообрабатывающих станков, для обслуживания которых создано 60 новых рабочих мест. В 2014 году область планирует выделить на промышленное оборудование для исправительных колоний еще 2,4 миллиона рублей. А вот на повышение зарплат работающим заключенным денег не выделяется ни из каких источников: большинство из них получают по-прежнему не больше МРОТ, то есть 5,5 тысячи рублей.





## АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

## В столице Югры возведут суперкомплекс

Совет по инвестиционной политике Ханты-Мансийска одобрил проект строительства многофункционального центра рекордной для Тюменской области площади — 168 тысяч квадратных метров. В городе, численность населения которого приближается к 100 тысячам человек, инвестор планирует воздвигнуть торгово-развлекательный комплекс с кинотеатрами, картингом, катком, планетарием, парковкой на 7,5 тысячи мест. Составная часть центра — офисный корпус площадью 68 тысяч квадратов. Объект суточной проходимостью 20,4 тысячи посетителей и стоимостью 9,2 миллиарда рублей предполагается построить за три года в новом микрорайоне. Здесь будет создано около 500 рабочих мест. Заявленная величина отчислений в местный бюджет — 15 миллионов рублей в год.

## Реконструкция повысит надежность ЛЭП

Филиал МРСК Урала «Свердловэнерго» повысит надежность электроснабжения значительной части севера Среднего Урала — от Верхотурья до Серова, а также тяговой подстанции «Вья» ОАО «РЖД». Энергетики приступили к реконструкции высоковольтной линии электропередачи, уже заменено более 30 опор. Всего специалистам предстоит фактически заново построить 8 километров ЛЭП. Предстоит также заменить опоры на участках ЛЭП, проходящих через жилые кварталы Нижней Туры и территории садовых товариществ. Строительно-монтажные работы здесь энергетики начнут в конце сентября, когда садоводческий сезон будет закрыт. После завершения реконструкции они проведут рекультивацию нарушенных земель. Общие затраты компании на весь комплекс работ по реконструкции линии составят около 62 миллионов рублей.

## В магазинах появятся «директора по свежести»

X5 Retail Group N.V. объявила об аренде 11 и приобретении 4 магазинов в Магнитогорске, работавших до этого под брендом «Семья». После реконструкции торговые точки будут работать в новой концепции торговой сети «Пятёрочка». До этого в Магнитогорске было 18 универсамов «Пятёрочка», а всего в Челябинской области их 168. В ходе реконструкции в магазинах установят новое оборудование, изменят внутреннюю навигацию и наружное оформление. В ассортименте появятся больше продуктов категории «fresh», особый акцент сделают на присутствие на полках продукции местных производителей. При этом в каждом магазине появятся «директора по свежести», отвечающий за сроки годности товаров на полках и качество работы персонала и работающий в непосредственном контакте с покупателями.

## Экзотическое мороженое изготовят в селе

Тюменский фермер Владимир Кизеров вместе с иностранными специалистами запускает первую в Уральском округе линию по производству мороженого из козьего молока. Израильское оборудование позволит поставлять на рынок в сутки до двух тонн фаванового мороженого — экзотического и обычного — под оригинальной торговой маркой. В крестьянско-фермерском хозяйстве, базирующемся в одном из сел Омутинского района, около 1400 коз, включая племенных, а также довольно крупное стадо коров. Вовремя погашать кредиты на приобретение техники, оборудования, породистого скота Кизерову позволяет участие в региональных программах господдержки сельхозпроизводителей.

## В УрФО будут продавать рыбные деликатесы

Салехардская компания «Yamal product», специализирующаяся на выпуске консервов, полуфабрикатов и деликатесов из северной рыбы, приступает к созданию фирменной торговой сети. В планах открытие магазинов в Екатеринбург, Тюмени, Сургуте и Новом Уренго. Продукция станут доставлять в города Уральского округа на самолетах. В ближайшее время в расширение рынка сбыта инвестируют 15 миллионов рублей. В прошлом году около 10 миллионов рублей было вложено в увеличение объемов производства, расширение ассортимента, ребрендинг.

## Протяженность линий больше диаметра Луны

Общая протяженность магистральных, внутризональных, внутригородских и внутридомовых волоконно-оптических линий связи Ростелекома в Свердловской области достигла 3 500 километров, превысив диаметр Луны. Опорной линией связи на территории региона является Северный оптический поток — магистраль, протянувшаяся от Екатеринбурга до Ивделя и далее переходящая на территорию Югры. Использование «оптики» обеспечивает не только высокую скорость и надежность, но и потенциал для развития на многие годы вперед, поскольку она обладает возможностью наращивания и узлов сети, и пропускной способности.

## На вокзале включили Wi-Fi

На железнодорожном вокзале в Екатеринбурге запущена в эксплуатацию беспроводная сеть, обеспечивающая бесплатный доступ в Интернет при помощи технологии Wi-Fi, что позволило повысить уровень обслуживания и создать комфортные условия для пассажиров. Скорость соединения составит до 2 мегабит в секунду. Для обеспечения устойчивой связи и равномерного покрытия на вокзале организована 31 точка доступа, каждая из которых поддерживает до 200 одновременных подключений. Кроме беспроводного доступа в Интернет, в рамках проекта будет организована трансляция корпоративного телевидения РЖД ТВ (более 30 программ).

## В ЯНАО начнут разводить форель и муксуна

На озере Герьизты Приуральянского района планируется создать промышленный садковый рыбохозяйственный комплекс для выращивания радужной форели и муксуна. Таковы итоги конкурса на право заключения договора о предоставлении участка для осуществления товарного рыбного хозяйства. В планах ООО «Геолокс» выращивать в год до 500 тонн рыбы. Второй участник конкурса — сельскохозяйственная община Харампуровская — получила право на создание на озере Туито Пуровского района садковой базы по выращиванию форели. В течение 10 лет победители конкурса могут не только заниматься производством рыбы, но и устанавливать ограничения для рыболовства. При этом они отвечают за охрану участка и обязаны следить за санитарным состоянием водоохранной зоны.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

## Транспорт На Южном Урале пригородная компания не может договориться с властями о сумме компенсации убытков

## Электричка на запасном пути



ТАТЬЯНА АНДРЕЕВА

Арина Мироненкова,  
Челябинская область

## Акцент

Пригородные перевозки — бизнес сугубо дотационный, он априори не может быть рентабельным, и правила игры здесь несколько иные, чем в обычной предпринимательской деятельности

Возникший в конце прошлого года спор между перевозчиком и властями Челябинской области о сумме возмещения убытков за пригородные железнодорожные перевозки до сих пор не разрешен: недавно дело передано из Челябинского Арбитражного суда в аналогичную структуру в Свердловской области. В областном бюджете на покрытие убытков запланировано 100 миллионов рублей, однако руководство пригородной компании потребовало вдвое больше — и получило отказ. Не остаются ли электрички в регионе по истечении полугодия и какие вообще изменения ждут рынок пригородных перевозок на Южном Урале, выяснял корреспондент «РГ».

## Не сошлись в расчетах

По словам начальника управления транспорта министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области Александра Филиппова, представители компании-перевозчика продолжают утверждать, что ста миллионов, направляемых из областного бюджета на возмещение затрат, явно недостаточно в 2014 году.

— В прошлом году убытки пригородной компании составили 106,5 миллиона рублей, что превысило размер ранее установленной компенсации из бюджета всего на 6,5 миллиона. При этом правительство региона гарантирует возмещение «хвостов» этих убытков в текущем финансовом году, — поясняет Александр Филиппов. — Но непонятно, в связи с чем так

резко увеличились расходы компании на организацию пассажирских перевозок в этом году, что потребовалось удвоить сумму компенсации.

В то же время с начала года в рамках оптимизации расходов отменены четыре поезда Каргалы — Айдырлы — Каргалы, которые по итогам прошлого года принесли свыше 30 миллионов рублей убытков. Кроме того, с 15 марта 2014 года стоимость проезда в пригородном железнодорожном транспорте выросла, и сегодня она достигает на Южном Урале 19 рублей за одну зону.

— Согласно расчетам Единого тарифного органа Челябинской области, планируемые убытки пригородной компании от регулирования тарифов на перевозки пассажиров в пригородном сообщении могут составить по итогам текущего года 70 либо 125,5 миллиона рублей в зависимости от уровня заполнения вагонов, но никак не больше, — продолжает Александр Филиппов.

Проблема в том, что разногласия сторон препятствуют подписанию договора, без которого область не может произвести расчет с компанией-перевозчиком за первый квартал 2014 года, так что напряженность с каждым днем нарастает.

Основная расходная статья в деятельности пригородной компании — это аренда платы за подвижной состав, его ремонт и обслуживание, услуги по эксплуатации (на эти цели уходит свыше 70 процентов средств). Около 25 процентов составляют собственные расходы (охрана, зарплата кассиров и т. п.). Затраты на оплату услуг железнодорожной инфраструктуры сейчас составляют один процент в связи с установлением льготного исключительного тарифа, остальные 99 процентов компенсируются из федерального бюджета.

## Остановка по требованию перевозчика

Учитывая, что убытки пригородной компании хотя бы частично компенсируются из регионального бюджета, особой мотивацией сокращения расходов у перевозчика нет. Такой бизнес сугубо дотационный, он априори не может быть рентабельным, и правила игры здесь несколько иные, чем в обычной предпринимательской деятельности.

— Мы не раз обращались к руководству пригородной компании с просьбой фиксировать пассажирский поток для его большей объективности и прозрачности. Речь не идет о подсчете проданных билетов в кассах, ведь все мы знаем о «зайках», желающих прокатиться бесплатно одну-две остановки. Детальная фиксация реально пассажиропотока возможна при установке инфракрасных счетчиков непосредственно в вагонах электропоездов, — рассказывает Александр Филиппов. — Только с помощью таких счетчиков мы сможем выявить наиболее убыточные маршруты и рассмотреть целесообразность их дальнейшей работы.

Однако монтаж приборов учета в вагонах, по словам железнодорожников, невозможен, так как подвижной состав не является собственностью пригородной компании — он взят в аренду. Пока турникетные линии устанавливаются лишь на пригородных вокзалах, впрочем, в этом году их количество не изменится: как объяснили в пригородной компании, это связано с тем, что инвестиционная программа не была утверждена и подержана областью.

Основная расходная статья в деятельности пригородной компании — это аренда платы за подвижной состав, его ремонт и обслуживание, услуги по эксплуатации (на эти цели уходит свыше 70 процентов средств). Около 25 процентов составляют собственные расходы (охрана, зарплата кассиров и т. п.). Затраты на оплату услуг железнодорожной инфраструктуры сейчас составляют один процент в связи с установлением льготного исключительного тарифа, остальные 99 процентов компенсируются из федерального бюджета.

С каждым годом количество электропоездов сокращается и садоводам все сложнее добираться до своих участков.

го сокращения производства товара, на который имеется спрос (п. 4 ст. 10 указанного закона), — разъясняет заместитель руководителя Челябинского УФАС Елена Семенова.

Антимонопольщики признают: сегодня в решении этого вопроса нет однозначности — в некоторых субъектах РФ суды, наоборот, указывают, что нельзя выносить решение по п. 4, так как деятельность компании-перевозчика изначально является убыточной. В настоящее время дело, инициированное Челябинским УФАС, передано в Высший арбитражный суд РФ, но решение по нему еще не вынесено.

— Сложившаяся ситуация простой не назовешь, есть опасность в дальнейшей стабильности пассажирских перевозок, — предостерегает Елена Семенова. — Важно не допустить повторения событий сентября 2012 года, когда люди из-за отмены пригородных поездов (права, другой компании-перевозчик) были вынуждены ложиться на рельсы, чтобы хоть как-то повлиять на ход событий. Делать заложником ситуацию население просто недопустимо.

Напомним, в январе этого года уже поступало сообщение от пригородной компании о возможной приостановке электропоездов на Южном Урале, и сегодня в отсутствии действующего договора гарантировать стабильность движения электричек никто не берет. В том числе и сами перевозчики. Как сообщили «РГ» в пригородной компании, в случае недостатка денежных средств на оплату аренды подвижного состава не исключена возможность сокращения маршрутной сети — в качестве вынужденной меры.

## комментарий

Андрей Самсонов,  
председатель комитета по промышленной политике  
Законодательного собрания Челябинской области:

— Сегодня организацией пригородных пассажирских перевозок на Южном Урале занимается компания, базирующаяся в другом субъекте РФ. Думаю, если бы это была местная компания, таких проблем не возникло бы. Кстати, сегодня есть все основания говорить о перспективности такого решения, ведь жоноуральская компания уже получила лицензию на организацию пригородных пассажирских перевозок.

## А КАК У СОСЕДЕЙ

Общественная палата Свердловской области на прошлой неделе провела публичные слушания по вопросу сокращения уровня транспортной доступности в пригородном железнодорожном сообщении. На 2014 год в бюджете Свердловской области предусмотрена компенсация убытков пригородной компании в размере 943,48 миллиона рублей. Однако согласно заключению Региональной энергетической комиссии объем компенсации составит 856,93 миллиона, а соглашение о субсидировании с перевозчиком подписано на сумму 767,62 миллиона рублей. Это покрывает лишь 73 процента убытков. При этом остальные регионы в границах Свердловской железной дороги (Югра, Тюменская область, Пермский край) обеспечивают перевозчику полную компенсацию выпадающих доходов.

Участники слушаний пришли к выводу, что в настоящее время заказчик перевозок (правительство области) производит формирование маршрутной сети, исходя из объемов субсидий, предусмотренных бюджетом, а не из принципа сохранения транспортной доступности. В регионе необходимо увеличить на летний период составность пригородных поездов на востребованных направлениях. При этом правительство Свердловской области должно обеспечить субсидирование дополнительно возникающих у перевозчика убытков и принять меры для полной компенсации выпадающих доходов пригородной компании.

## ИНИЦИАТИВА

## В Зауралье предлагают вернуться к распределению выпускников

## ДИПЛОМ ОБЯЗЫВАЕТ

Валентина Пичурина,  
Курганская область

КУРГАНСКАЯ областная Дума предложила правительству РФ возобновить практику распределения выпускников учреждений высшего и среднеспециального образования. По мнению парламентариев, если предложение будет принято, молодежь получит гарантированные рабочие места, а экономика — квалифицированные кадры.

Идея вернуться к распределению возникла во время обсуждения состояния дел в промышленности Зауралья. По данным профильного департамента, в ближайшие пять лет заводам потребуется порядка пяти тысяч квалифицированных специалистов. Но взять их негде: часть дипломированных инженеров уезжает из региона в более «хлебные» края, часть устраивается не по профессии. Между тем государство ежегодно вкладывает в подготовку будущего специалиста в среднем 70–80 тысяч рублей и вправе рассчитывать на отдачу.

Механизм распределения выпускников зауральским законодателям видится таким: на первоначальном этапе необходимо наладить постоянное взаимодействие

Государство ежегодно вкладывает в подготовку будущего специалиста 70–80 тысяч рублей и вправе рассчитывать на отдачу

твие между учреждениями образования и потенциальными работодателями с последующим заключением соглашений о гарантированном трудоустройстве будущих молодых специалистов. Далее следует закрепить законодательно норму об обязательном подписании вновь поступившими студентами договора с образовательной организацией. Согласно этому документу после окончания обучения выпускник должен не менее двух лет отработать по специальности в том населенном пункте, куда его направил вуз, либо вернуть потраченные государством на его образование деньги. Третьей стороной договора, считают депутаты, должен выступить работодатель.

Промышленники к такой идее отнеслись положительно. Как рассказал исполнительный директор фармацевтического комбината Виталий Шенниченко, за последние несколько лет предприятие отправило в Санкт-Петербург на учебу более ста человек — ни один назад не вернулся. Многие новоприетенные фармацевты оседают в представительств западных фирм, потому что торговать импортными лекарствами гораздо выгоднее, чем заниматься производством. Между тем, считает Шенниченко, не обязательно делать ставку именно на местных ребят: в Кургане трудится немало уроженцев других регионов, в том числе из Петербурга и Москвы. Они также приехали когда-то по распределению, да так и остались в Зауралье. Такой обмен полезен, считает производитель: кроме профессиональных знаний, молодые люди везут с собой иную культуру, новые идеи и традиции, заводят семьи, укрепляют связи между регионами.

А вот руководители агропромышленных предприятий обмени руками за распределение в сельском хозяйстве с кадрами положение просто аховое. По словам директора одного из сельхозпредприятий, сейчас ребят с дипломами агрономов и зоотехников чаще можно увидеть на работе в полиции, чем на полях и фермах.

## КОМПЕТЕНТНО

Валерий Яхонтов,  
директор Курганской филиала  
Российской академии народного хозяйства и госслужбы:

— Считаю предложение справедливым для тех студентов, кто учился за счет средств федерального бюджета. При этом молодые люди должны видеть абсолютно четкую перспективу: где они будут работать после вуза. Кроме того, у них должны быть достойные условия для проживания и профессионального развития.

## ЦИФРА

57

## ПОЕЗДОВ

насчитывает маршрутная сеть  
Челябинской области в пригородном сообщении в 2014 году

## СОКРАЩЕНИЕ МАРШРУТНОЙ СЕТИ ПРИГОРОДНОГО СООБЩЕНИЯ В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Источник: СПК

