

# ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 30 июня 2016 ЧЕТВЕРГ № 141 (7009)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа — Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа.

**Ход стальным конем**  
В Тюмени назвали лучшего пахаря страны  
Страница 22



**Отрасль перестраивается**  
В Зауралье вырос спрос на ипотеку и жилье экономкласса  
Страница 23

**Проект для нашего двора**  
Жители одного из районов мегаполиса начали самостоятельно благоустраивать придомовые территории  
Страница 24



## ОФИЦИАЛЬНО

ПРАВИТЕЛЬСТВО Свердловской области приняло решение выделить муниципалитетам дополнительно более 510 миллионов рублей на строительство, реконструкцию, капитальный и текущий ремонт дорог. В результате межбюджетные трансферты на эти цели увеличатся с 1194 миллионов до 1704,7 миллиона рублей.

## НАЗНАЧЕНИЕ

В ЗАКОНОДАТЕЛЬНОМ собрании Челябинской области увеличилось число заместителей председателя: в должности нового вице-спикера утвержден Константин Струков.

ГЛАВОЙ Сургута депутаты городской Думы единогласно избрали Вадима Шувалова. Ранее он работал в должности заместителя гендиректора Тюменьэнерго.

## ВИЗИТЫ

ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЙ и полномочный посол Австрийской Республики в РФ Эмиль Брикс посетил Средний Урал для знакомства с регионом. Визит связан прежде всего с гуманитарной миссией, однако на переговорах с руководством области были подняты вопросы межрегионального экономического партнерства.

БИЗНЕС-ДЕЛЕГАЦИЯ под руководством замминистра экономики, СМИ, энергетики и технологий Баварии Франца Йозефа Пширера побывала в Свердловской области с деловым визитом. В его рамках состоялись встречи в правительстве региона, деловые переговоры в формате B2B, посещение предприятий и учебных заведений области. Достигнуты договоренности о сотрудничестве в традиционных для свердловско-германского партнерства сферах: производстве, науке и образовании.

## ЦИФРЫ

В СЕМЬ раз вырос объем внешне-торгового оборота ЯНАО в первом квартале текущего года по сравнению с аналогичным периодом 2015-го. За весь прошлый год он вырос вдвое.

НА 6,2 МИЛЛИАРДА рублей увеличен бюджет Челябинской области в результате уточнения прогноза собственных поступлений, а также объема финансовой помощи из федеральной казны.

НА ЧЕТЫРЕ процента снизилась за январь-май в Тюменской области средняя реальная зарплата, оборот розничной торговли упал на 6,3 процента, а продукты подорожали на 4,3.

385 МИЛЛИОНОВ рублей направят в Челябинской области на замену 146 лифтов в рамках программы капремонта многоквартирных домов.

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ



**Дмитрий Шаповал**  
заместитель губернатора Югры

## КОММУНАЛКА ОНЛАЙН

Система нацелена на то, чтобы устранить непрозрачность в процедуре начисления платы за ресурсы и коммунальные услуги. У потребителей в сети будут храниться все необходимые документы, которые можно получить хоть с мобильного телефона. Им больше не нужно ходить на общие собрания жильцов: голосование можно проводить онлайн. Это исключит возможность каких бы то ни было подтасовок со стороны управляющих компаний. В целом благодаря системе мы наведем порядок в структуре управления региональным рынком ЖКХ.

## Местные законы Бизнесу Южного Урала предложили добровольно жертвовать на ремонт автодорог

# Взносы самосвалом



**Арина Мироненкова,**  
Челябинская область

Заксобрание Челябинской области сразу в трех чтениях приняло поправки в закон о региональном дорожном фонде, увеличив число источников поступлений средств. Если раньше фонд пополнялся в основном за счет транспортного налога и акцизов на топливо, то теперь к ним добавились добровольные пожертвования.

— Федеральное законодательство позволяет нам включать дополнительные источники формирования регионального дорожного фонда, — пояснил председатель Заксобрания Челябинской области Владимир Мякуш. — Отныне станут возможными поступления в фонд от бизнес-партнеров.

**Акцент**  
Поправки в региональный закон допускают даже добровольные платежи со стороны физических лиц

По словам министра дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области Дмитрия Миклулика, предполагается, что денежные транши в первую очередь будут поступать от тех компаний, которые больше и чаще эксплуатируют сеть автодорог и чьи фуры и самосвалы разбивают асфальтовое покрытие.

— В Челябинской области большое количество горнодобывающих предприятий, от деятель-

скольких крупных компаний, с руководством которых ранее обсуждалась возможность направить часть прибыли на эти цели. В настоящее время областной миндортранс ведет переговоры с представителями всемирно известного шведского мебельного концерна, планирующего открыть вблизи Челябинска торговый комплекс. Земельный участок под его размещение уже определен, но в этом районе нет развитой дорожной инфраструктуры, которая требуется для ретейла такого уровня. Поэтому дороги здесь предполагается построить в складчину, тем более что ездить по ним будут в основном посетители популярного торгового комплекса, а также собственные фуры международной компании, так что интерес ее владельцев очевиден.

Отметим, поправки в региональный закон допускают также добровольные платежи и со стороны физических лиц, так что внести вклад в развитие региональной дорожной сети теперь вообще сможет любой желающий.

Законодательная новелла затронет и малых предпринимателей, которые намерены развивать придорожный сервис вблизи региональных и межрегиональных автомагистралей. Вносимые ими и раньше платежи за пользование земельными участками в границах полос отвода таких дорог, а также плата за оказание услуг по присоединению кафе, гостиниц, павильонов к дорожной сети отныне будут пополнять бюджет дорожного фонда.

→ 22

## КОРОТКО

### Всходы зерновых уничтожает саранча

В южные районы Челябинской области пришло «летучее бедствие». Порог вредности превышен на площади 28 тысяч гектаров, наибольший урон понес Брединский район, где вредители заполнили уже свыше 16 тысяч гектаров, здесь объявлен режим ЧС. Еще в четырех районах проведена обработка инсектицидами земель площадью 26 тысяч гектаров, занятых яровыми и травами.

### Чиновникам отказали в повышении зарплат

Курганская областная Дума поддержала внесенный губернатором законопроект и отказалась повышать зарплату муниципальным служащим в связи с увеличением с 1 июля минимального размера оплаты труда с 6204 до 7500 рублей. В случае повышения окладов чиновников пришлось бы дополнительно выделить до конца года 450 миллионов рублей. В условиях бюджетного дефицита регион решил отказаться от такого решения.

### Город и область пришли к соглашению

Власти Свердловской области и Екатеринбурга подписали соглашение, связанное с реализацией областного закона о перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности. Напомним, ранее передача градостроительных полномочий от муниципалитета на уровень субъекта РФ спровоцировала острый конфликт: муниципалитет пытался через суд восстановить отобранные у него полномочия. Согласно подписанному новому документу, градостроительная политика в областном центре будет осуществляться совместно: представители администрации города станут участвовать в подготовке решений, утверждаемых впоследствии правительством Свердловской области.

### «Платон» охватил регион

В Курганской области в системе «Платон» зарегистрировано 2670 большегрузов, имеющих массу свыше 12 тонн, что составляет 59 процентов от общего количества. По доле зарегистрированных машин это один из лучших показателей в УрФО. По данным на 23 июня 2016 года, в федеральный дорожный фонд с помощью системы «Платон» по всей России собрано более 9,7 миллиарда рублей, из которых 21 миллион собрала Курганская область.

### IT-компаниям снизили ставку налога на прибыль

Челябинская область стала четвертым регионом России, снизившим ставку налога на прибыль для IT-компаний с 20 до 15,5 процента. По словам министра информационных технологий и связи области Александра Козлова, на Южном Урале работают 63 таких компании, аккредитованные минкомсвязи РФ. Размер прибыли этих организаций в 2015 году составил 864,5 миллиона рублей. Фактический объем их отчислений налога на прибыль в областной бюджет в прошлом году превысил 226 миллионов рублей, что на 42,5 миллиона больше, чем годом ранее.

### НКО получают президентские гранты

В 2016 году некоммерческие организации (НКО) Свердловской области получат на реализацию своих проектов 56 миллионов рублей. Президентских грантов удостоены 30 проектов. Как было отмечено на форуме активных граждан в Екатеринбурге, в регионе много инициатив, достойных тиражирования. Так, поддержку получит проект производства крема-меда с добавками ягод-дикоросов («Р!») писала об этом в номере от 4 июня 2014 года). Предприниматель собирала инвестиции методом краудфандинга (в общей сложности 1,5 миллиона рублей). Сегодня это единственное производство, обеспечивающее заработком жителей деревни Малый Турвш.

### Пострадавшим от паводка дали льготу

Курганская городская Дума на год освободила от земельного налога собственников и на три месяца (с 1 апреля по 30 июня) — арендаторов участков, попавших вынужденной весной в зону затопления. По предварительным подсчетам бюджету это обойдется в миллион рублей. Точная сумма и количество пострадавших станут известны после подачи документов. Льгота будет предоставлена в 2017 году. Напомним, в этом году паводок в Кургане оказался одним из сильнейших за последние 15 лет: уровень воды в реке Тобол у города достиг отметки 806 сантиметров.

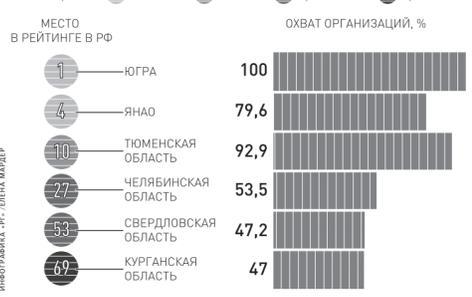
По сообщениям корреспондентов «Р!»  
только на сайте [ural.rg.ru](http://ural.rg.ru)

### На авторынке Екатеринбурга сменился лидер среди иномарок

**ФИЛИАЛЫ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»**  
ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 820.  
Телефон/факс (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru  
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004.  
Телефон/факс: (3452) 75-20-79, 75-20-86. E-mail: man72@mail.ru  
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60.  
Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

## СТАТИСТИКА ВНЕДРЕНИЯ ГИС ЖКХ В СУБЪЕКТАХ УРФО

Источник: ГИС ЖКХ



ИНФОГРАФИКА: АСГ. ЕЛЕНА МАРШЕР

## ИНФРАСТРУКТУРА В Челябинске усилят контроль качества ремонта городских дорог подрядчик ОТВЕЧАЕТ ДЕНЬГАМИ

Арина Мироненкова, Челябинск

В СТОЛИЦЕ Южного Урала развернулось активное дорожное строительство. Проведенный в первом квартале этого года мониторинг показал, что свыше 30 процентов улиц нуждаются в ремонте. Среди основных дефектов — трещины, выбоины и пучины. Власти запланировали в нынешнем сезоне отремонтировать 40 объектов улично-дорожной сети на общую сумму порядка 700 миллионов рублей. При этом особое внимание будет уделяться качеству работ.

При ремонтном сроке, который составляет в среднем три года (на капремонт — 8–10 лет, на реконструкцию — 15–20), к латанию дыр в Челябинске нередко приходится обращаться раньше. Специалисты в сфере дорожного строительства видят причины столь быстрого износа дорожного полотна в отсутствии проведения независимой экспертизы при приемке работ.

— При заключении муниципальных и государственных контрактов в сметы на проведение работ обязательно заложена статья о контроле качества строительства. То есть деньги на это предусмотрены, но достоверные исследования зачастую не проводятся или их выполняют сами подрядчики, — говорит генеральный директор института «УралНИИ-Стром» Рашид Ахтямов. — Не трудно догадаться, почему все оценки у них только положительные.

Приобретение добавок, повышающих качество и долговечность асфальта, связано с большими затратами, к которым многие подрядчики не готовы

По его словам, пример ответственного отношения к строительству дорог подают, помимо Москвы, Татарстан и Башкирия. В этих российских субъектах практически забыли, что такое бездобавочный асфальтобетон, в котором вяжущим веществом является только битум. В стране работают более 20 предприятий по производству специальных модифицирующих полимерных добавок, кардинально повышающих качество и долговечность асфальтобетона. Однако их приобретение связано с дополнительными затратами, к которым не готовы большинство подрядчиков.

В 2014 году специалисты испытательного центра института, имеющего госаккредитацию дорожно-строительной лаборатории, проводили анализ качества дорожного покрытия на 36 челябинских трассах. В 30 процентах случаев асфальт не соответствовал основным требованиям. — За последние годы специалисты центра только дважды проводили анализ качества челябинских дорог, чаще им приходится работать за пределами региона — в Тюмени, Екатеринбурге, Уфе, Омске. Но в недавних пор подрядные организации Южного Урала тоже заинтересованы в независимых и достоверных результатах, — отмечает Рашид Ахтямов.

В первую очередь это связано с ужесточением ответственности подрядчиков.

— Гарантии обязательства предусматриваются контрактом и выполняются за счет средств подрядчика, — поясняет и.о. начальника управления дорожного хозяйства города Ирина Степанова.

## ЦИФРА

# 95,6

## ПРОЦЕНТА

жителей Челябинска, по данным опроса, недовольны состоянием городских дорог.

## Событие В Тюмени назвали лучшего пахаря страны

# Ход стальной конем

Ольга Бабанова, Тюменская область

В Тюмени состоялся все-российский чемпионат по пахоте. 33 механизатора из 29 регионов сошлись на сибирской ниве в борьбе за звание лучшего пахаря страны. Показав свое мастерство в Сибирь приехали и иностранцы. Турнир превратился в настоящую борьбу, накала состязания добавила непредсказуемая погода.

Вспахать поле лучше всех оказалось непросто. За участниками наблюдали дотошные судьи, в том числе генеральный секретарь Европейской пахотной федерации Март Баккер. Идя вслед за плугом, они оценивали работу механизаторов сразу по 14 параметрам. В результате главный приз соревнований — автомобиль УАЗ «Патриот» — и звание лучшего пахаря страны достались победителю прошлогоднего чемпионата механизатору из Удмуртии Вадиму Зареских. Второе место занял Андрей Шаль из Рязанской области, третье — Ирек Галиев из Татарстана. Увы, наших земляков среди призеров не оказалось, в десятку лучших вошли представители трех регионов УрФО: Геннадий Дородня из Курганской области, Рихат Матвеев из Свердловской и Олег Сарапионов из Югры. Довольно азартным стало и «трактор-шоу», где механизаторы продемонстрировали мастерство управления техникой.

Подобный чемпионат проводится в России уже в пятый раз. В этом году жители области и гости из других регионов вновь увидели захватывающее зрелище, но кроме того «съезд пахарей» стал уникальной площадкой для обмена опытом. Организаторы отмечают, что в первую очередь подобные состязания призваны способствовать повышению престижа профессии механизатора. Кстати, возможность показать свое мастерство во время чемпионата предоставили не только профессионалам, но и тем, кто еще только осваивает аграрное дело: для студентов устроили отдельный турнир. Здесь же, на поле, они смогли познакомиться с потенциальными работодателями в рамках армарики вакансий и даже пройти собеседование с кадровиками по сайту. Оказываться, только тюменским хозяйствам требуется более 130 трактористов-механизаторов, около 60 водителей, столько же ветврачей.

Подготовка кадров для села стала одной из главных тем, которую обсудили участники мероприятия. Многие сетовали, что уровень подготовки выпускников профильных учебных заведений часто не соот-



Акцент

Тюменские власти считают, что вместо прямых субсидий лучше давать длинные и дешевые кредиты

ветствует требованиям предприятий: в плане технологий многие агрофирмы давно обогнали науку. Как никогда сегодня актуален и вопрос эффективности производства. Как отметил председатель совета Ассоциации крестьянских хозяйств и сельхозкооперативов России Вячеслав Телегин, за последние десять лет господдержка российского АПК увеличилась почти в 11 раз — с 17,8 до 225 миллиардов рублей. Однако в ряде отраслей ситуация по-прежнему остается непростой, в частности в молочном животноводстве. С 1991 года поголовье стабильно снижается, только за прошлый год дойное стадо уменьшилось на 152 тысячи голов. И это при том, что за последние пять лет в отрасль толь-

ко из федерального бюджета вложено более 100 миллиардов рублей. Единственный сектор, где, по его словам, наблюдается рост производства молока, — фермеры. В личных подсобных хозяйствах и сельхозорганизациях — спад. Государственные субсидии недостаточно влияют на развитие, констатируют эксперты. По словам Вячеслава Телегина, более 95 процентов господдержки приходится на крупные агрохолдинги. Малому сельскому бизнесу она почти недоступна, как и кредитные ресурсы. И это при том, что КФХ, ЛПХ и малые организации производят 52 процента всего зерна, 56 — молока, 69 — мяса и 89 процентов овец.

Вопросом эффективности бюджетной поддержки уделяют особ-

ое внимание и тюменские власти. По мнению губернатора области Владимира Якушева, ее механизмы необходимо скорректировать. Каждый бюджетный рубль должен вкладываться в отрасль точно и приносить максимальную отдачу. От прежних механизмов, когда инвесторам субсидировалась большая часть затрат, необходимо уходить, поскольку практика показала: с тем, что легко достается, человек часто столь же легко и растрачивает. Глава региона привел примеры, когда область субсидировала строительство крупнотоннажных ферм на 30–40 процентов, но впоследствии, попав в сложную ситуацию, собственник продавал активы, и субсидии уходили ему в

карман. Парадокс, но в подобной ситуации государство не может предъявить инвестору претензий. Власти региона считают, что вместо прямых субсидий лучше давать длинные и дешевые кредиты. Ставка по ним не должна превышать три процента, а срок возврата составлять не менее 10 лет. Но это должны быть именно займы, за возврат которых предприниматель несет ответственность.

Сейчас в регионе пересматривают программу господдержки на 2017 год. В частности, уже внесены изменения, касающиеся хозяйств, закупующих импортный племенной скот. На протяжении многих лет 90 процентов стоимости таких животных оплачивал бюджет. Это привело к тому, что некоторые агрофирмы, когда у них возникали финансовые проблемы, безболезненно растапливали со скотом. С этого года принято решение субсидировать только половину стоимости животных. Но и это не предел. Очевидно, доля господдержки по данному направлению будет еще снижена.

Сейчас в регионе пересматривают программу господдержки на 2017 год. В частности, уже внесены изменения, касающиеся хозяйств, закупующих импортный племенной скот. На протяжении многих лет 90 процентов стоимости таких животных оплачивал бюджет. Это привело к тому, что некоторые агрофирмы, когда у них возникали финансовые проблемы, безболезненно растапливали со скотом. С этого года принято решение субсидировать только половину стоимости животных. Но и это не предел. Очевидно, доля господдержки по данному направлению будет еще снижена.

## СТРАТЕГИЯ На Среднем Урале изменят процедуру оценки нормативных актов

# Законы под присмотром бизнеса

Ирина Ошуркова, Свердловская область

15 июля Средний Урал получит обновленную процедуру оценки регулирующего воздействия (ОРВ). Необходимость изменений продиктована новшествами в законодательстве РФ.

Во-первых, сузится предметная область проведения ОРВ. Если раньше оценке подлежали все проекты нормативных правовых актов, затрагивающие вопросы предпринимательской и инвестиционной деятельности, то теперь под эту процедуру подпадают только те документы, которые устанавливают новые или меняют предусмотренные ранее обязанности субъектов бизнеса.

Кроме того, из сферы ОРВ исключены законопроекты, касающиеся региональных налогов, ставок по федеральным, а также нормативные акты, регулирующие бюджетные отношения. Стоит отметить, что в прошлые годы

уральский бизнес активно и результативно участвовал в обсуждении именно таких поправок.

— Второе важное нововведение касается оценки и экспертизы муниципальных нормативных актов, — пояснила заместитель министра экономики региона Наталья Вышегородская. — Учитывая готовность районов и городских округов, а также необходимость улучшения инвестиционного климата в регионе, предлагается всем муниципалитетам включить в перечень территорий, которые должны приступить к проведению ОРВ.

По мнению властей, грядущие изменения — хороший способ законодательно закрепить инициативы предпринимательского сообщества. Для этого мизэкономки — куратор проекта — создала рабочую группу, в которую вошли самые активные участники ОРВ прошлых лет — представители региональных бизнес-омбудсмена и крупнейших объединений: областного Союза промышленников и предпринимате-

лей, Уральской торгово-промышленной палаты, «Опоры России» и «Деловой России». Ранее они не раз выступали с предложениями, например, о введении критериев эффективности принимаемых документов, о типовом порядке согласительных процедур, о том, что обсуждению документов должен предшествовать детальный экономический расчет.

Уже известно, что часть рекомендаций внесена в законопроект. Учитывая, что документы, которые выносятся на ОРВ, достаточно сложные, требующие проведения опросов предпринимателей и серьезного экономического анализа, положенных 10 дней на исследование проблемы часто не хватает. Поэтому все этапы проведения оценки будут исчисляться в рабочих, а не в календарных днях. Кроме того, бизнесмены часто жаловались, что нет обратной связи: если их предложения отклонялись, было непонятно, по каким причинам. Теперь же информирование об этом, как и о результатах проведения ОРВ, становится обязательным.

**РЕЙТИНГ КАЧЕСТВА ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СУБЪЕКТАХ УРФО, ПОДТВЕРДИВШИХ ВЫСШИЙ УРОВЕНЬ В 2015 ГОДУ**  
Источник: Министерство экономического развития РФ



## СПРАВКА «РГ»

В 2015 году в Свердловской области через процедуру ОРВ прошли 99 проектов нормативно-правовых актов, в том числе 17 областных законов, 58 постановлений регионального правительства и 24 ведомственных документа. Чаще всего предприниматели оценивали проект, подготовленный двумя министерствами — по управлению госимуществом (29) и агропромышленного комплекса и продовольствия (25).

## ПРИГЛАШЕНИЕ ДЛЯ УЧАСТИЯ В ТЕНДЕРЕ

ООО «ЛУКОЙЛ-Коми», расположенное по адресу: г. Усинск, ул. Нефтяников, 31, приглашает вас принять участие в открытом двухэтапном тендере № 58/16 «Создание системы геодинамических наблюдений на Харьягинском и Усинском месторождениях ТПП «Усинскнефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-КОМИ» в 2016–2018 гг.».

Окончательный срок подачи заявок на участие в тендере — 28.06.2016.

Дата проведения I этапа тендера — 26.07.2016 в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения II этапа тендера (торги) — 08.08.2016 в 15:00 по московскому времени.

Более подробную информацию вы можете найти на сайте: <http://lukoil-komi.lukoil.com> либо по телефонам: (82144) 5-50-90, 5-50-45.

\*\*\*

ООО «ЛУКОЙЛ-Коми», расположенное по адресу: г. Усинск, ул. Нефтяников, 31, приглашает вас принять участие в открытом двухэтапном тендере № 59/16 «Проведение супервайзерского контроля полевых сейсморазведочных работ МОГТ 3D на лицензионных участках ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» в 2016–2019 гг.» (4 лота).

Окончательный срок подачи заявок на участие в тендере — 01.07.2016.

Дата проведения I этапа тендера — 03.08.2016 в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения II этапа тендера (торги) — 15.08.2016 в 15:30 по московскому времени.

Более подробную информацию вы можете найти на сайте: <http://lukoil-komi.lukoil.com> либо по телефонам: (82144) 5-50-45, 5-50-90.

\*\*\*

ООО «ЛУКОЙЛ-Коми», расположенное по адресу: г. Усинск, ул. Нефтяников, 31, приглашает вас принять участие в открытом двухэтапном тендере № 61/16 «Выполнение строительно-монтажных и пуско-наладочных (в холостую) работ по техническому перевооружению объектов УКН ПСП «Ухта» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухта-нефтегаз» в 2017–2019 годах: «РВС-3000Г. Ухта, ул. Строительная, 10» (инв. Т\_9117) — «РВС № 9; «РВС-3000Г. Ухта, ул. Строительная, 10, стр. 4» (инв. Т\_9051) — «РВС № 10; «РВС-3000Г. Ухта, ул. Строительная, 10, стр. 5» (инв. Т\_7943) — «РВС № 11».

Окончательный срок подачи заявок на участие в тендере — 01.07.2016.

Дата проведения I этапа тендера — 03.08.2016 в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения II этапа тендера (торги) — 15.08.2016 в 15:00 по московскому времени.

Более подробную информацию вы можете найти на сайте: <http://lukoil-komi.lukoil.com> либо по телефонам: (82144) 5-50-45, 5-50-90.

\*\*\*

ООО «ЛУКОЙЛ-Коми», расположенное по адресу: г. Усинск, ул. Нефтяников, 31, приглашает вас принять участие в открытом двухэтапном тендере № 62/16 «Проведение работ по ликвидации негерметичности эксплуатационных колонн химическими составами на месторождениях ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» в 2016–2017 годах.

Окончательный срок подачи заявок на участие в тендере — 30.06.2016.

Дата проведения I этапа тендера — 22.07.2016 в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения II этапа тендера (торги) — 03.08.2016 в 15:00 по московскому времени.

Более подробную информацию вы можете найти на сайте: <http://lukoil-komi.lukoil.com> либо по телефонам: (82144) 5-53-41, 5-50-71.

\*\*\*

ООО «ЛУКОЙЛ-Коми», расположенное по адресу: г. Усинск, ул. Нефтяников, 31, приглашает вас принять участие в открытом двухэтапном тендере № 63/16 «Поставка ЗИП к горно-шахтному оборудованию для структурного подразделения НШУ «Яреганефть» ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» в г. Ухте в 2016 г.».

Окончательный срок подачи заявок на участие в тендере — 05.07.2016.

Дата проведения I этапа тендера — 03.08.2016 в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения II этапа тендера (торги) — 15.08.2016 в 15:00 по московскому времени.

Более подробную информацию вы можете найти на сайте: <http://lukoil-komi.lukoil.com> либо по телефонам: (82144) 5-50-90, 5-50-45.

## ПРИГЛАШЕНИЕ ДЕЛАТЬ ОФЕРТЫ

ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» и ООО «К. Н. Холдинг», являющиеся владельцами соответственно 99,9% и 0,1% долей участия в уставном капитале ООО «Комплексные лаборатории», приглашают делать безотзывные оферты о приобретении долей участия, составляющих 99,9% и 0,1% уставного капитала ООО «Комплексные лаборатории».

Безотзывные оферты принимаются в срок до 15.09.2016 включительно не позднее 17:00 по московскому времени. Срок действия безотзывных оферт по 31.12.2016 включительно. До истечения указанного срока оферты не могут быть отозваны. Форма оферты представляется по запросу лица, заинтересованного в приобретении долей участия. Изменение форм оферт не допускается.

При акците более предпочтительными будут являться оферты, содержащие наилучшее предложение для ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» и ООО «К. Н. Холдинг» по условиям отчуждения долей в уставном капитале ООО «Комплексные лаборатории».

Данное приглашение ни при каких обстоятельствах не может рассматриваться как публичная оферта о продаже долей в уставном капитале ООО «Комплексные лаборатории».

ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» и ООО «К. Н. Холдинг» оставляют за собой право акцептовать любое из поступивших предложений либо не акцептовать ни одно из них. Соответственно, ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» и ООО «К. Н. Холдинг» не несут ответственности за отказ от акцепта оферты.

Информационные материалы по ООО «Комплексные лаборатории», а также форма договора купли-продажи направляются по запросу лица, заинтересованного в приобретении долей участия.

Почтовый адрес для направления оферт: 169710, Российская Федерация, Республика Коми, г. Усинск, ул. Нефтяников, д. 31, Отдел внешних корпоративных отношений ООО «ЛУКОЙЛ-Коми».

В случае возникновения дополнительных вопросов в отношении ООО «Комплексные лаборатории» или необходимости посещения объектов данного предприятия просим обращаться по следующему телефону: (82144) 5-53-90; e-mail: [Aleksander.Usachev@lukoil.com](mailto:Aleksander.Usachev@lukoil.com).

## РЕГИОН Ханты-Мансийский автономный округ показал себя не только нефтяным, но и инновационным лидером Югра 5D

Тарас Фомченков, Москва

28–29 ИЮНЯ в Совете Федерации прошли Дни Ханты-Мансийского автономного округа — Югры, главным событием которых стало открытие уникальной выставки, где исторические артефакты были интегрированы в высокотехнологичные инсталляции с системой 5D-визуализации. Именно они позволили практически не только познакомиться с Крайним Севером на вкус, но даже ощутить его запах. Интерактивное погружение в историю округа, например, происходит в настоящем чуме. Ну почти настоящем. Тебя сажают в кресло, надевают 3D-очки и отправляют в полет над тундрой. Вот внизу прошло стадо мамонтов, а вот уже виднеются нефтяные вышки. В лицо дул холодный северный ветер, а потом прямо на тебя из холодной реки выпрыгивает рыба, обдавая мелкими брызгами.

Рядом другая экспозиция. В ней женщины плетут узоры национального кружева, а совсем рядом друзья горного хрусталя и жильного кварца, ценнейшего сырья для электронной промышленности. И так везде в этом краю — сплетение седей древности и современного мира.

### В этом году Югра впервые вошла в топ-10 Национального рейтинга состояния инвестиционного климата среди регионов РФ

Вот двигают хоботами два маленьких мамонта, а напротив представлены модели роботов, собранных детьми. Два киборга в малицах, национальной одежде северных народов, два других — в рабочих комбинезонах. Этот раздел экспозиции посвящен детскому технопарку «Кванториум». Из региона в столицу приехали школьники, которые показали результаты своего обучения различным инновационным технологиям, в том числе в области нейротехнологий. Как уточнила губернатор Югры Наталья Комарова, с ноября 2015 года технопарк успел обучить уже 700 детей.

— Чем больше я узнаю о Югре, тем больше мне вновь хочется посетить этот замечательный регион. Спасибо вам, — обратилась к делегации округа и участникам экспозиции председатель Совета Федерации Валентина Матвиенко.

Правда, началась презентация автономного округа по-взрослому, гораздо более официально — расширенным заседанием комитета по экономической политике Совета Федерации. На нем заместитель губернатора Югры Алексей Зубаев предложил ряд законодательных новаций, которые, по его мнению, помогут развитию нефтегазового комплекса региона. А учитывая тот факт, что округ занимает в России первое место по добыче нефти, напомнил он, то и всей стране в целом.

Несмотря на все экономические сложности, по итогам 2015 года Ханты-Мансийский округ смог получить рекордные в своей истории инвестиции в основной капитал — на сумму 906 миллиардов рублей. А прирост вложений, если сравнивать с уровнем 2014 года, составил более 10 процентов.

В то же время есть и проблемы, которые необходимо решать оперативно. Пока, увы, наблюдается отрицательная динамика добычи в связи с истощением запасов и обвалением месторождений. Негативная тенденция наблюдается с 2008 года и переломить ее можно лишь на законодательном уровне.

— Около 30 процентов запасов нефти в нашем регионе относятся к категории трудноизвлекаемых (ТРИЗ). Проблема наращивания добычи из таких месторождений становится все более актуальной. Предлагаем внести изменения в Налоговый кодекс, стимулирующие их разработку. В результате вовлечения ТРИЗ в хозяйственный оборот к 2030 году дополнительные поступления в бюджет могут составить от 300 до 430 миллиардов рублей, — прогнозирует замгубернатора.

Совершенствование налогового законодательства, по мнению Алексея Зубаева, может положительно повлиять на экономику региона. По его мнению, действующая система налогообложения нефтяной отрасли носит ситу-

бо фискальный характер, в ней нет стимулирующего начала. А им, по оценке чиновника, может стать введение налога на финансовый результат для нефтедобывающих предприятий. При этом «есть риски манипулирования налоговой базой и вариантами администрирования налога, но, думаю, они малы, так как предусмотрена возможность их контроля, тем более что такой налог предлагается применять к отдельным пилотным проектам».

Тему налогового стимулирования роста нефтедобычи югорчане поднимают не первый год. И то, что на этот раз она обсуждалась на уровне Совета Федерации, говорит о масштабе проблемы и высоком уровне ее проработки в Ханты-Мансийском округе. Как отметила губернатор Югры Наталья Комарова, прежде всего необходимо выносить на обсуждение законодателей тему специальных налоговых режимов.

— Это признанная мировая практика: все страны, которые занимаются нефтью и газодобычей, к этому приходят. Понятно, что существует немало рисков, но все равно в этом вопросе обязательно нужно двигаться вперед, — поделилась она своим мнением с «РТ».

Кроме этого, уверена губернатор, большой резерв остается на поле административных мер и снижения барьеров для бизнеса.

— Начиная с момента формирования участков нефтегазодобычи и заканчивая вопросами эксплуатации уже разработанного месторождения, необходимо заниматься ревизией административных барьеров и их сокращением. При этом очень важным считаю тот факт, что на федеральном уровне мнения властей региона, экспертного сообщества Югры уважают, к нам прислушиваются, — резюмировала Наталья Комарова.

И все же не нефтью единой жив регион. Оказывается, в этом северном субъекте РФ на 10 процентов в год прирастает объем туристических услуг и вообще индустрия гостеприимства развивается неплохими темпами.

— У Ханты-Мансийского автономного округа есть выстроенная система поддержки туристического бизнеса. Есть, например, саморегулируемая организация, объединяющая представителей отрасли, которая устанавливает требования к маршрутам, к местам стоянок, к вопросам безопасности. К решению задачи развития туризма мы активно привлекаем представителей коренных народов, развиваем экологический туризм. В результате только в 2015 году общее число гостей, посетивших Югру, составило порядка 30 процентов от всего населения региона, а это очень большая цифра, — резюмирует Наталья Комарова.

Особое внимание глава региона обратила на вопросы создания образовательной среды для детей с особенностями развития. По ее мнению, для детей с различными отклонениями нужна новая образовательная среда: инклюзия невозможно обеспечить только пандусами и технологическими новациями.

Наталья Комарова обратилась к Валентине Матвиенко как председателю координационного совета при президенте РФ по реализации Национальной стратегии действий в интересах детей с предложением провести выездное расширенное заседание по данной теме в Югре. В 2017 году эту стратегию предстоит актуализировать. Вопросы поддержки детей с ментальными особенностями развития должны быть найдены в этой работе.

— Мы заинтересованы участвовать в этой работе. Сегодня мы формируем сеть опорных центров — контур новой системы. Привлекаем ведущих российских и международных экспертов, НКО и родительские общественные объединения. Помимо технологий и методик система потребует изменения нормативно-правовых основ, создания новых стандартов, институтов ранней помощи, тьюторов, педагогов сопровождения, системы подготовки и аттестации специалистов. Считаю, регионом было бы полезно знать о лучших практиках, — отметила Наталья Комарова.

**ЦИФРА**  
**11**  
**МИЛЛИАРДОВ ТОНН НЕФТИ**  
добыли в Югре к 2016 году.

## Тенденции В Зауралье вырос спрос на ипотеку и жилье экономкласса

# Отрасль перестраивается



Валентина Пичурина, Курганская область

По данным регионального департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства, за пять месяцев в области введено 92 из 250 тысяч квадратных метров жилья, запланированных на год. Результат

примерно на уровне прошлого года, поэтому чиновники уверены, что все плановые квадраты будут к концу года готовы. На разных стадиях строительства находятся 116 многоквартирных домов, 74 из них — в областном центре. Общая площадь этих объектов — 490 тысяч квадратных метров.

Радует и то, что в этом году уже выдана тысяча разрешений на жи-

лищное строительство — больше, чем годом ранее. Заделы дают основание предполагать, что большого спада в отрасли не будет, считает начальник отдела жилищного строительства и стройиндустрии областного департамента Егор Бобров.

Примечательно, что интерес покупателей жилья сместился в сторону новостроек. Такой вывод специалисты сделали на основании анализа рынка: на первичном стоимости квадрата увеличилась с начала года на 3–4 процента, тогда как на вторичном, наоборот, снижается. Правда, и формат наиболее востребованных квартир заметно изменился: если раньше лучше всего продавались двух- и трехкомнатные, то сейчас жители Зауралья предпочитают жилье поменьше, в том числе малобюджетные «однушки» и квартиры-студии.

— Тенденция к уменьшению количества комнат и квадратных

Несмотря на спад в экономике, за последние годы в Кургане выросли новы микрорайоны.

метров проявилась еще в 2014 году, — отмечает руководитель агентства недвижимости Сергей Григорьев. — Поскольку квартиры с минимальной площадью бойко продаются, этот курс, думаю, будет преобладать еще несколько лет.

Для приобретения жилья зауральцы по-прежнему активно берут кредиты. По статистике Центробанка, за четыре месяца 2016 года в Курганской области выдано 1442 жилищных кредита на 1,9 миллиарда рублей, что на 25 процентов больше по количеству и на 38 — по объему, чем годом ранее. При этом финансисты отмечают: заемщики практически перестали брать потребительские кредиты, а вот доля ипотеки в общем объеме значительно выросла.

### ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

Курганстат обнародовал результаты деловой активности в строительной отрасли во втором квартале 2016 года. Оказалось, только пять процентов руководителей строительных организаций, принявших участие в выборочном обследовании, оценили экономическую ситуацию в отрасли как благоприятную. Половина считает ее удовлетворительной, а 45 процентов — неудовлетворительной. Основными причинами, сдерживающими рост в данной сфере, предприниматели назвали неплатежеспособность заказчиков (55 процентов), недоступность заказов (36), высокий уровень налогов (27), высокую стоимость материалов (22).

## СОТРУДНИЧЕСТВО На Российско-Китайское ЭКСПО приедут промышленники и банкиры

# От торговли переходим к инвестициям

Наталья Швабауэр, Екатеринбург

Более 300 крупных китайских предприятий примут участие в III Российско-Китайском ЭКСПО, которое состоится 12–14 июля в столице Урала, заявил генконсул КНР в Екатеринбурге Ынь Юнсян.

В состав делегации войдут машиностроители, горнопромышленники, представители сферы высоких технологий и инноваций, АПК, текстильной отрасли, производители бытовой техники. Они не только привезут в Екатеринбург свою продукцию, но и намерены в будущем инвестировать в российскую экономику. Это, по мнению дипломата, очень важная тенденция: нашим странам нужно переориентировать сотрудничество с взаимной торговли на внешнеэкономических связей Свердловской области (МИВЭС) Андрей Соколов.

По мнению генконсула КНР в Екатеринбурге, наиболее перспективными сферами для межрегионального сотрудничества являются производство стройматериалов, нефтегазового оборудования, обработка деталей и узлов, электронная коммерция, АПК, туризм.

— Думаю, ЭКСПО окажется богатым на события и конкретные результаты. Уже имеются предварительные договоренности о заключении соглашений о торговом и инвестиционном сотрудничестве между предприятиями Свердловской области и провинции Хэйлуцзян. Также известно, что крупный производитель нефтегазового оборудования из Синьцзян-Уйгурского автономного округа подпи-

Акцент



После ИННОПРОМа-2015 Китай поднялся в рейтинге внешнеторговых партнеров Свердловской области с 4–5 места на второе

приедут представители юга и востока КНР.

— Мы увидим абсолютно новые для нас регионы. В частности, впервые состоятся переговоры с представителями Гонконга, провинций Гуандун, Юньнань, Чунцин, Цзянсу. Надеемся, что это поможет расширить кооперационные связи и установить прямые контакты между предприятиями и вузами, — подчеркивает министр внешнеэкономических связей Свердловской области (МИВЭС) Андрей Соколов.

По мнению генконсула КНР в Екатеринбурге, наиболее перспективными сферами для межрегионального сотрудничества являются производство стройматериалов, нефтегазового оборудования, обработка деталей и узлов, электронная коммерция, АПК, туризм.

— Думаю, ЭКСПО окажется богатым на события и конкретные результаты. Уже имеются предварительные договоренности о заключении соглашений о торговом и инвестиционном сотрудничестве между предприятиями Свердловской области и провинции Хэйлуцзян. Также известно, что крупный производитель нефтегазового оборудования из Синьцзян-Уйгурского автономного округа подпи-

шет контракт с партнером из Екатеринбурга, — рассказывает Тянь Юнсян. — После ИННОПРОМа-2015 интерес нашего бизнеса к России в целом и Уралу в частности заметно повысился.

По данным МИВЭС, Китай по итогам 2015 года поднялся с 4–5 места на второе в рейтинге внешнеторговых партнеров Свердловской области. Товарооборот по сравнению с 2014 годом вырос на семь процентов, причем доля российского экспорта увеличилась вдвое, а структуру в нем преобладают товары с высокой

добавленной стоимостью. В первом квартале 2016-го динамика тоже была положительной: плюс 11 процентов. Рост грузооборота отмечается не только на железной дороге, но и в авиалогистике: через аэропорт Кольцово из Харбина и Пекина доставлено на 45 процентов больше товаров, чем годом ранее. Благодаря переговорам губернатора Свердловской области и мэра Харбина за столицей Урала закрепился статус распределительного центра северной ветки экономического пояса Шелкового пути.

### КСТАТИ

На днях на Среднем Урале впервые прошла встреча представителей Ассоциации технических университетов России и Китая (АТУРК), созданной в 2011 году с целью объединения усилий ведущих технических вузов двух стран в подготовке высококвалифицированных кадров для инновационной экономики, содействия академическому обмену студентами и преподавателями, развитию научно-технического сотрудничества между РФ и КНР. Встреча на площадке Уральского федерального университета собрала представителей 22 высших учебных заведений, в их числе Гонконгский и Северо-западный политехнические университеты, МИСИС, МАИ, ТГУ и другие. Ключевым мероприятием форума стал симпозиум «Перспективные материалы и технологии», по завершении которого УрФУ и Южнокуитайский технологический университет Гучжоу подписали соглашение о сотрудничестве в сферах образования, науки и инноваций. Диалог продолжится в рамках III Российско-Китайского ЭКСПО.

### Компетентно



Андрей Островский  
заместитель директора  
Института Дальнего Востока РАН

## МЕГАПОЛИС УПРАВЛЯЕТ ПРИГОРОДАМИ

В ПОИСКАХ лучшего качества жизни уроженцы сельской местности и небольших городков активно переселяются в мегаполисы. Урбанизация — процесс естественный. В определенное время каждая страна оказывается охваченной миграционным приростом населения мегаполисов: крупные города продолжают расти и развиваться, а небольшие, увы, обескровливаются. Вроде бы, ничего тут не поделаешь. Однако на урбанизацию все же можно воздействовать. Об этом свидетельствует, в частности, опыт Китая. Этой стране удалось затормозить рост крупных городов и одновременно дать импульс развитию малых.

До 1978 года в КНР положение малых городов и поселков было таким же, как в современной России. 20 процентов населения страны уже проживало в городах, остальные продолжали стремиться перебраться в крупный населенный пункт любой ценой. Попасть в город сельские жители могли, только устроившись на временную неквалифицированную работу по контракту местных

Малые города России должны стать экономическими центрами переселения интересов города и деревни, что позволит создать в них дополнительные рабочие места и повысить жизненный уровень местного населения, как это уже произошло в Китае

властей с городским предприятием, и затем по окончании срока контракта постараться закрепиться на предприятии.

С началом реформы ситуация изменилась. После внедрения системы подворного (семейного) подряда в сельском хозяйстве заметно повысилась производительность труда и в деревне появилось трудозыбыточное население. Малые города и поселки принять его не могли, так как там было незначительно количество предприятий и соответственно мало рабочих мест. Поэтому незанятое сельское население перемещалось в крупные города. Масштабы этой миграции постоянно

росли и увеличиваются до сих пор. Если в начале 1980-х насчитывалось примерно 30–40 миллионов мигрантов из сельской местности в город, то в настоящее время — 270 миллионов.

Еще 30 лет назад китайские власти поняли, что бессмысленно удерживать незанятое население в деревне, но при этом нельзя не регулировать этот поток: он может застать крупные города, и тогда они превратятся в мегаполисы с огромной массой неквалифицированных мигрантов, подобные мегаполисам в развивающихся странах — таким как Мехико, Манила, Бангкок, Калькутта.

Китай пошел по другому пути: развитие малых городов и поселков за счет создания в них большого количества предприятий различных отраслей сельскохозяйственного сектора. Это позволяло впитывать избыточную рабочую силу в небольших населенных пунктах и создавать там новые точки роста наряду с миллионниками и полумиллионниками.

Для реализации этой политики Китай в начале 1980-х в экспериментальном порядке внедрил новую форму управления сельской местностью: «города управляют прилегающими уездами» (и соответственно малыми городами и поселками, входящими в эти уезды; российский аналог уезда — городской округ, район. — Прим. авт.).

В прилегающих к мегаполисам небольших городах и поселках стали создаваться малые фирмы, которые работали по заказам крупных городских предприятий. Вокруг них начала формироваться сеть обслуживания. С другой стороны, города стали давать заказы местной власти на производство необходимой им сельскохозяйственной продукции и товаров подсобных промыслов. В результате расширились сельские рынки в малых городах и поселках, которые до этого владели жалкое существование, так как практически отсутствовал экономический обмен между городом и деревней.

В результате в китайских малых городах и поселках сложилась такая ситуация, которая сегодня вполне всех удовлетворяет. Центральные власти взяли под контроль миграционные процессы. Городские власти с помощью прилегающих уездов решают проблемы нехватки рабочей силы на предприятиях, обеспечения городского населения продовольствием и продукцией подсобных промыслов, а также контролируют движение сельских мигрантов. А в малых поселениях создаются новые рабочие места, развиваются местные рынки и повышается комфортность жизни.

Что можно взять из китайского опыта для России? Систему управления малыми городами и поселками. Города управляют прилегающими районами, которые административно включаются в состав мегаполиса, и их развитие планируется наряду с развитием большого города. В результате в малых городах и поселках будут создаваться новые рабочие места вне сферы АПК. Сначала в промышленности и торговле, затем и в других отраслях. Например, к Москве можно территориально присоединить прилегающие районы, но не по образцу Новой Москвы, которая ни экономически, ни политически никак не связана с Большой Москвой и, хотя административно является городской территорией, по сути, в экономическом плане остается сельской.

Таковую форму управления можно для начала использовать для преобразования территорий вокруг большинства городов европейской части России, где наиболее высокая плотность населения. В результате мы получим мегаполисы, которые производят промышленную продукцию, являются центрами управления, торговли, культуры, образования. Но при этом также будут развиваться малые города, где выпускают детали, запасные части, вспомогательную продукцию для крупных предприятий, а также сельскохозяйственную продукцию и продукцию кустарных промыслов. Начнут процветать и сельские рынки, на которых будет происходить товарооборот между городом и деревней. Таким образом, малые города станут экономическими центрами переселения интересов города и деревни, что позволит создать в них дополнительное количество рабочих мест и повысить жизненный уровень местного населения, как это произошло в Китае.

## АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

Завершен независимый  
экоаудит Томинского  
ГОКа

Обнародованы результаты независимого экологического аудита проекта строительства Томинского ГОКа, который по заказу челябинского правительства провел Уральский государственный горный университет. Эксперты пришли к заключению, что реализация проекта допустима. Однако рекомендовали отказаться от технологии гидрометаллургического производства, а также предложили складировать пески от хвостов обогащения в Коркинском угольном разрезе. По словам президента Русской медной компании Всеволода Левина, рекомендации будут учтены в полном объеме, соответствующие изменения внесут в проект.

ТЭЦ «Академическая»  
выдала первые мегаватты

На ТЭЦ «Академическая» проведен очередной этап пуска наладочных работ — розжиг газовой турбины и синхронизация объекта с Единой энергетической системой с последующим набором мощности и выдачей первых 40 мегаватт в сеть. Параллельно идет подготовка к пуску паровой турбины. На предстоящую субботу намечены один из самых важных этапов — первый толчок паровой турбины. Процесс заключается в проверке качества монтажа турбоагрегата, соответствия характеристик проектным требованиям. Это одна из важнейших операций. Ее проведение дает возможность приступить к завершающему этапу — комплексным испытаниям оборудования энергоблока в течение 72 часов с номинальной нагрузкой 230 МВт и выдачей электроэнергии в единую энергосеть. Комплексные испытания энергоблока намечены на первую декаду июля.

На магистраль поступило  
более 30 новых  
локомотивов

В рамках инвестиционной программы ОАО «РЖД» продолжается модернизация локомотивного парка Свердловской дирекции тяги. С начала 2016 года на Свердловскую железную дорогу поступила 31 единица тягового подвижного состава, в том числе 13 магистральных электровозов с коллекторным тяговым приводом 2ЭС6 «Синара». Всего в 2016 году СВЖД получит 72 новых локомотива, а с 2003 года магистраль получила более 600 новых машин.

В Тобольске наращивают  
экспорт полипропилена

Тобольский завод по производству полипропилена с начала года увеличил его выпуск на 18 процентов по сравнению с показателем аналогичного периода предыдущего года. Сибирское предприятие занимает львиную долю в общем объеме российского экспорта этого полимера — 40 процентов. Основные покупатели полипропилена — Китай и Турция. В целом направление поставок экспортной продукции юга Тюменской области смещается в сторону Азии. В прошлом году внешнеторговый оборот региона превысил 2,5 миллиарда долларов, из них лишь пятая часть пришлась на импорт.

Американский фастфуд  
теряет позиции на  
Южном Урале

К ноябрю этого года в Челябинске закроются четыре из пяти ресторанов американской корпорации McDonald's, в результате рабочие места потеряют 280 человек. Соответствующее уведомление от руководства компании уже поступило в главное управление по труду и занятости Челябинской области. Увольненным будут предложены свободные рабочие места, которых в региональном банке вакансий насчитывается свыше 25 тысяч. Отметим, уровень регистрируемой безработицы в Челябинской области на 22 июня составил 1,78 процента, напряженность на рынке труда — 1,46 человека на вакансию. С начала года в области трудоустроено более 24 тысячи человек.

На ИННОПРОМе  
инвесторам презентуют  
перспективные площадки

В рамках выставки ИННОПРОМ в Екатеринбурге пройдет презентация инвестиционных площадок региона. Главы и руководители муниципальных фондов поддержки предпринимательства Новоуральска, Нижнего Тагила, Заречного, Каменска-Уральского, Асбеста и Ревады расскажут о потенциале своих территорий и представят свободные площадки для развития бизнеса (земельные участки, производственные и офисные помещения). Мероприятие планируют посетить представители бизнеса из ряда регионов РФ, руководители частных и государственных инвестиционных компаний и фондов, а также зарубежные партнеры из Италии, Чехии, Германии и других стран.

ЧТЗ на четверть увеличил  
выручку от реализации

Как сообщил и.о. гендиректора Челябинского тракторного завода (ЧТЗ) Вячеслав Юматов, за пять месяцев 2016 года товарный выпуск продукции увеличился на 25 процентов, инженерных машин в количественном выражении выпущено почти на 49 процентов больше, чем за тот же период прошлого года. В стоимостном выражении рост еще заметнее — более 81 процента, в результате чего выручка от реализации продукции увеличилась на четверть. Напомним, в рамках господдержки в прошлом году предприятию была выделена федеральная субсидия в размере более четырех миллиардов рублей.

На производство  
микромрамора выдадут  
льготный кредит

Экспертный совет федерального Фонда развития промышленности одобрил льготный заем компании «РИФ-Микромрамор» на реализацию проекта по производству мрамора ультрамрамора, который используют для придания прочности и блеска пластиковым изделиям. При общей стоимости проекта около 450 миллионов рублей заемное финансирование составит 110 миллионов, сообщил руководитель Агентства инвестиционной Челябинской области Анатолий Лобко. В настоящее время на предприятии на основе микромрамора в России не производится, в основном их завозят из-за рубежа. Реализация проекта позволит уменьшить объем поставок импорта как минимум на 30 процентов.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

Инициатива Жители одного из районов мегаполиса начали  
самостоятельно благоустраивать придомовые территорииПроект  
для нашего двора

Ирина Ошуркова,  
Екатеринбург

Оправной точкой стала разработка администрацией Орджоникидзевского района методички, где по пунктам расписано, к какому ведомству с какими вопросами обратиться и какие документы собрать, чтобы совершенно законным и по возможности самым дешевым способом воплотить все «хотелки»: организовать парковку, установить детскую площадку или разбить сквер. Проект получил название «Обустрой свой двор».

Жители понимают, что у районной администрации нет ни денег, ни полномочий на обустройство дворов. В то же время все хотят, чтобы территория рядом с домом была безопасна и удобна и для автомобилистов, и для детей, и для пожилых граждан, — рассказывает общественный координатор проекта Игорь Усенко. — Встречи с неравнодушными жителями у нас теперь каждый день. В итоге через полтора месяца после старта к проекту присоединилось 26 дворов, а пять из них уже и проект перепланировки сделали. Мало того, коллеги из других городов, например из Тюмени, изучают наш опыт.

Задача максимум — научить работать в одной связке жителей, управляющие компании или ТСЖ и администрацию района. Самым сложным общественный координатор считает проведение собрания жильцов, на котором решаются принципиальные вопросы: что именно изменить во дворе и откуда брать деньги. В Орджоникидзевском районе 99 процентов дворов размежеваны, поэтому на получение кадастрового паспорта уходит не больше недели. Администрация района берет на себя расходы на планировку и составление сметы (к слову, тратит не бюджетные, а спонсорские деньги). На этом этапе должна подключиться и управляющая компания — ее специалисты подскажут, на чем можно сэкономить: какую работу выполнить самим (допустим, раскидать щебень под парковку), а что лучше доверить профессионалам.

Один из важнейших вопросов — где взять деньги на благоустройство. Есть четыре способа. Самый



Акцент

За лето несколько многоквартирных домов, имеющих общий двор, способны собрать на его благоустройство до миллиона рублей

простой, но маловероятный: быстро сброситься самим жильцам. Второй — использовать деньги, собранные на капремонт до 2014 года. Третий — добавить к ним платежи арендаторов за использование крыши для установки антенн, подвалов и других помещений дома. Еще один и притом реальный вариант — договориться с УК о кредите. Это позволит в короткий срок обустроить двор, а общую сумму долга разделить на всех жителей и выплачивать дополнительно каждый месяц по 300–500 рублей. Таким образом, за лето несколько домов, имеющих общую

территорию, способны собрать до миллиона. — Например, в моем доме до 2014 года было собрано на капремонт 400 тысяч рублей. На счетах соседних домов 70 и 700 тысяч, — говорит Игорь Усков. — Уверен, когда в конце лета мы увидим первые результаты, желающих присоединиться к проекту будет значительно больше, потому что жители поверят, что сами могут обустроить свой двор.

Активисты решили, что начнут благоустройство с организации пешеходного и автомобильного трафика: чтобы у машин во-

обще не было возможности заезжать на газоны и потом тащить прилипшую к колесам грязь на улицы города. Также жители района выступают против трехметровых заборов во дворах: если хочется ограничить въезд постороннего транспорта, проще поставить шлагбаум с пультом управления. В противном случае двор окажется закрытым для соседской ребятни и случайных прохожих, которым придется ходить не напрямую, а в обход, что создаст массу проблем родителям с маленькими детьми или пожилым людям.

Некоторые виды работ по благоустройству двора жители могут выполнять сами, для проведения других нанять строителей.

прямая речь

Николай Смирнов,  
министр энергетики и ЖКХ  
Свердловской области:

— В 2011 году была принята пятилетняя региональная программа «1000 дворов». Благодаря ей удалось благоустроить более 1,5 тысячи дворов (почти 16 процентов от общего количества) и порядка 400 подъездов к ним. Объем финансирования из всех уровней бюджета составил свыше трех миллиардов рублей. Более миллиона свердловчан стали жить комфортней. Теперь программа завершена. Однако следует понимать, что областная власть не может и не должна подменять органы местного самоуправления. Благоустройство дворов и придомовых территорий — это прямые полномочия муниципалитетов и управляющих компаний.

## РАКУРС Екатеринбургский оперный театр в очередной раз отремонтируют

## Трещина столетия

Ксения Дубичева,  
Екатеринбург

Почти 18 миллионов потрачено на очередную реконструкцию театра оперы и балета в Екатеринбурге. Точнее, даже не собственно на ремонт, а только на проект. Соответствующий лот размещен на сайте госзакупок. За три месяца — к 30 октября — победителем конкурса, которого объявят в конце июля, предстоит разработать проект реконструкции, пройти государственную историко-культурную экспертизу.

— В этом году по просьбе театра учредить, Министерство культуры РФ, выделил средства в размере 17,74 миллиона рублей на разработку проекта реставрации здания театра. На эти деньги мы сможем провести научные исследования, которые помогут выяснить фактическое состояние здания, — объясняет директор учреждения культуры Михаил Шишкин. — 34 года после капремонта здание активно эксплуатируется. Добавьте к этому агрессивное воздействие внешней среды: у нас есть основания опасаться негативного влияния на фундамент грунтовых вод. Вот почему для нас так важно получить заключение о нынешнем состоя-

нии фундамента, кирпичной кладки, лепнины и так далее. Не исключено, что фундамент, например, потребует капитальный ремонт. Отмечу, что речь идет исключительно о зрительской части. Вопрос масштабной реконструкции театра с модернизацией театральной машины, переснащением сцены и оркестровой ямы пока не ставится.

Напомним, городской театр в Екатеринбурге построили в 1912-м на пустыре, именовавшемся Дровяной площадью. Как следует из названия, на этом месте когда-то торговали дровами и лесом, а потом построили циркшапито, который, правда, вскоре сгорел. Даже по старой фотографии видно, что место это возвышенное, так что вопрос подмывания фундамента кажется довольно спорным.

Если уж ставить передучеными масштабные задачи, то им, возможно, потребуется исследовать расположение геологических разломов. Как показали геофизические исследования, на них выстроены практически весь Екатеринбург. Когда в июне 1999-го на перекрестке рядом с оперным театром внезапно образовалась громадную яму ухнул грузовик, в ин-

циденте сначала обвиняли коммунальщики, потом грунтовые воды, однако, хоршенько подумав, нашли еще одну причину — дрейф континентов. Как же тут не проваливаться асфальту, если Европа и Азия медленно, но верно сближаются?

Заметим, что обследование на радоноопасность участка через дорогу от театра вынудило застройщика нивелировать угрозу, усилив фундамент, гидроизоляция и приняв прочие спецмеры. Геофизическое обследование, конечно, тоже потребует средств. Но Михаил Шишкин полон оптимизма: если понадобится, зайвем деньги, мы и миллиард освоим.

Как говорится в технической документации конкурса, в последний раз капитальный ремонт здания проводился в 1982 году. Завершал его, без преувеличения, весь город: трудящихся с предпринятой отравляли на пару недель на стройку. Тем не менее не мешало сказать, что 30 с лишним лет театр простоял без ремонта. Так, лишь два года назад, в 2014-м, на 32,5 миллиона рублей, выделенных федеральным минокультом, капитально отремонтировали сцены, склады, репетиционные классы, лестничные марши, заменили вентиляцию.

Снаружи здание обновили за 43 миллиона рублей двумя годами

ранее, к столетнему юбилею театра. Тот юбилейный ремонт был ознаменован скандалами, связанными с неэффективным расходованием средств. Дошло даже до рукопашной, в ходе которой архитектор-женщина, осуществлявшая авторский надзор, «победил» подрядчик-мужчина. Архитектор осмелилась указать на нарушения технологии, в частности, что при 30-градусных морозах штукатурить здание нельзя — штукатурка потрескается. Что, собственно, и произошло, и фирме-подрядчику за свой счет пришлось шпаклевать трещины. А причина за нанесение побоев суд приговорил к выплате штрафа.



На снимке известного екатеринбургского фотографа Венямина Метенкова 1896 года изображен первый циркшапито на Дровяной площади. Позднее на этом месте возведут городской театр.

## КОРРУПЦИЯ

За взятку  
оштрафовали  
строительную  
компаниюКОЛЛЕКТИВ  
ДАВАЛ  
НА ЛАПУ

Светлана Добрынина,  
Свердловская область

МИРОВОЙ судья Талицы наложила штраф в миллион рублей на местную строительную компанию за то, что руководитель предприятия дал взятку главе отдела архитектуры и градостроительства города.

История, завершившаяся для фирмы столь плачевно, началась еще в 2011 году. Компания выиграла тендер на возведение в Талице нескольких многоквартирных жилых домов, построила их, но во время приемки объектов вскрылось, что подрядчики сэкономили на строительных материалах: уложили на крышу вместо металлочерепицы более дешевое битумное покрытие. На несоответствие между проектной документацией и реальностью обратил внимание начальник отдела архитектуры и градостроительства Вадим Сапегин и решил воспользоваться этим в своих интересах.

— Зная, что несоответствие проекту может стать основанием для отказа в выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, Сапегин предложил руководителю строительной компании провести ремонт в своей квартире взамен на получение документа, — сообщили в пресс-службе областной прокуратуры.

Пока велось расследование, истек срок давности, и дело против взяточника закрыли. Зато строителям припомнили подарок чиновнику по полной.

Бригада рабочих быстро и бесplatно обновила квартиру. Золотых унитазов, по данным следователей, не ставили, но сделали все, о чем чиновник просил, потратив 19 тысяч рублей.

Уже после того, как новостройки приняли в эксплуатацию и заселили, информация о преступном бартере попала в правоохранительные структуры. В отношении Сапегина было возбуждено уголовное дело по статье 209 УК РФ «Получение взятки». Пока велось расследование, истек срок давности, и в сентябре 2015 года дело закрыли. В итоге глава муниципального отдела архитектуры только лишился должности.

Зато строителям припомнили подарок чиновнику по полной. В отношении компании было возбуждено административное дело («Незаконное оказание услуг индивидуального характера от имени юридического лица должностному лицу за совершение в интересах данного юридического лица должностным лицом действия, связанного с занятием им служебным положением»). В итоге суд наложил на компанию штраф, в 50 раз превышающий сумму данной взятки.

Заметим, подобное дело для Урала — редкость. Хотя юристы признают, что примеры, когда не частные, а юридические лица становятся ответчиками по коррупционным статьям, встречаются все чаще. Доказать, что представитель компании пошел на нарушение закона ради коллектива, не так уж сложно. А взятку штраф с юридического лица гораздо проще, чем с физического.

## МНЕНИЕ

Елена Артюк,  
уполномоченный по защите  
прав предпринимателей  
в Свердловской области:

— Вопрос, конечно, сложный: справедливо ли отвечать всем коллективом за преступные действия одного лица? Фактически это освобождение от ответственности гражданина и перекладывание ее на истинно заинтересованный объект — предприятие. В ходе судебного процесса необходимо доказать, что сотрудник совершил коммерческий подкуп или другой незаконный поступок не в личных интересах, а в пользу юридического лица. Насколько эффективна такая корпоративная ответственность — сложно судить. За два года работы ко мне поступило только одно обращение от коллектива, в котором работники были не согласны с незаконным за взятку штрафом. Но опротестовать это решение они не смогли.