

ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 13 октября 2016 ЧЕТВЕРГ № 231 (7099)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа — Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа.

Ставка на «бочку»
Ямал намерен вернуть место в первой тройке нефтедобывающих регионов страны

Страница 14



Плата за простой
Власти изымают у бизнеса не освоенные в срок земельные участки

Страница 15



Срез с контракта
Как отходы дорожного строительства стали предметом спекуляций

Страница 16

ОФИЦИАЛЬНО

ПРАВИТЕЛЬСТВО Свердловской области приняло постановление о снижении ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности региона, и участки, право собственности на которые не разграничено. Ставки снижены в девяти муниципальных образованиях.

НАЗНАЧЕНИЕ

НАЧАЛЬНИКОМ управления генеральной прокуратуры РФ в Уральском федеральном округе назначен Юрий Турыгин, на протяжении пяти последних лет возглавлявший прокуратуру Ставропольского края.

ВИЗИТ

СВЕРДЛОВСКУЮ область посетила деловая миссия из Южной Кореи во главе с чрезвычайным и полномочным послом республики в РФ Пак Ро Бекком. Посол обсудил с губернатором Евгением Куйвашевым перспективы трансфера на Урал передовых южнокорейских технологий и инвестиционного сотрудничества в различных сферах экономики.

ЦИФРЫ

3,7 МИЛЛИАРДА рублей составит объем господдержки предприятий Тюменской области в 2017 году. Закладывается она в снижении до 14 процентов ставки налога на прибыль организаций, обнулении имущественного и транспортного налогов.

819,6 МИЛЛИОНА рублей будет направлено в Курганскую область по соглашению правительства региона с министерством финансов РФ. Дотация пойдет на первоочередные расходы, в том числе на выплату заработной платы бюджетникам.

539 КВАДРАТНЫХ метров на душу населения составил показатель обеспеченности Екатеринбургских площадями. Уральская столица заняла пятую строчку в европейском рейтинге международной консалтинговой компании Knight Frank. Из российских городов в первую десятку вошли также Санкт-Петербург (четвертое место, 542 квадрата) и Москва (десятое место, 444).

3,5 МИЛЛИАРДА рублей может потерять бюджет Тюменской области при перераспределении одного процента региональной части налога на прибыль в пользу экономически слабых субъектов РФ. С такой инициативой выступил минфин РФ.

БОЛЕЕ 50 школ Югры вошли во всероссийский проект ранней профориентации в области нанотехнологий.

127 НАИМЕНОВАНИЙ продуктов и услуг 89 предприятий стали дипломами знака «Екатеринбургское качество» с 2005 года.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



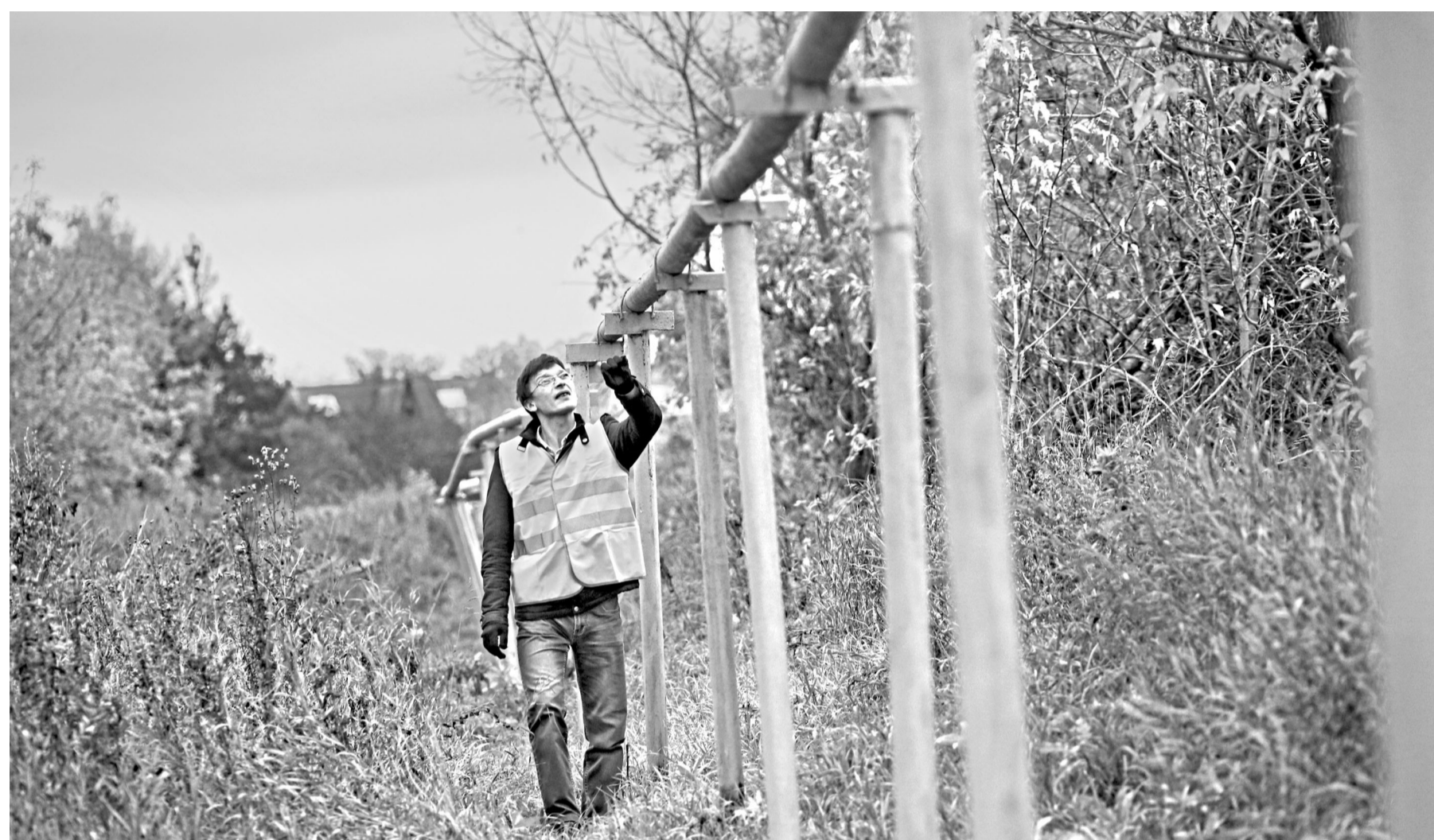
Эльвира Набиуллина, председатель Банка России

БЮДЖЕТНИКИ ПРОТЕСТИРУЮТ «МИР»

Мы созрели для того, чтобы в законодательстве уточнить сроки, когда карты Национальной платежной системы будут приниматься всеми торговыми точками. Очень важно, чтобы наши карты применялись в нашей национальной сети. Тогда бюджетные учреждения тоже должны будут перевести перечисление зарплат сотрудникам на карты на международных платежных систем, а российские.

Ситуация В Зауралье ищут виновных в срыве программы газификации

Торги, бюджет и желтые трубы



Валентина Пичурина, Курганская область

Курганская область отстает от плана газификации населенных пунктов из-за отсутствия средств у населения, считает руководство региона. Однако антимонопольная служба заявила, что это как раз власти Зауралья препятствуют выполнению программы. В ситуации разбирается корреспондент «РГ».

Согласно плану-графику подключения к природному газу в рамках программы Газпрома на 2012–2015 годы, в Зауралье предстояло перевести на природный газ более 4800 домов и квартир, а также 45 котельных. По данным областного департамента строительства, госэкспертизы и ЖКХ на август 2016-го, план выполнен лишь на 62 процента, а в ряде районов и того меньше. Чиновники считают, что газификацию тормозит сокращение населения, переход многих домов в разряд аварийных и банальное безденежье сельских жителей. К

Акцент

Власти считают, что газификацию тормозит безденежье сельских жителей: в некоторых селах за подключение дома к газу нужно заплатить от 60 до 140 тысяч рублей

примеру, в некоторых селах за подключение дома к газу нужно заплатить от 60 до 140 тысяч рублей (в зависимости от количества потребителей). Поскольку не у всех есть такие сбережения, чиновники предлагают ввести льготную и рассрочку платежей. Других вариантов уложиться в график, по их мнению, в регионе нет.

Тем временем руководитель Курганского УФАС Ирина Гагарина считает: не стоит перекладывать всю ответственность на бедное население — зачастую в срыве сроков газификации виноваты чиновники. По ее словам, ведомство столкнулось с такими

вопиющими нарушениями при проведении аукционов на строительство газопроводов в сельских поселениях, что вынуждено было просто аннулировать их результаты. Например, при проведении конкурсных процедур для сел Пивниково, Каюсан и Козино Шуманского района документация была составлена крайне запутанно — и в части расчета начальной максимальной цены, и локальных смет, и сроков оплаты. Глава антимонопольного ведомства призналась: иногда создается впечатление, что заказчик намеренно вводит в заблуждение потенциальных участников аукциона, чтобы еще на подготови-

тельном этапе отсечь неугодных. Так в данном случае и произошло. Результаты торгов отменены, но газификация сел теперь затягивается.

Отметим, аукционы на строительство газопроводов проводятся в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014–2017 годы и на период до 2020 года», финансирование из федерального, областного и местного бюджетов. В Зауралье сложилась практика привлечения на газификацию не только бюджетных средств, но и денег граждан. Между тем, по словам Ирины Гагариной, российским законо-

По мнению УФАС, заниматься подключением домов к желтой трубе может только специализированная — газораспределительная — организация.

дательством предусмотрено, что объекты капитального строительства, к которым относятся и индивидуальные дома, имеет право подключать исключительно газораспределительная организация (ГРО), владеющая сетью. А значит, вообще нет необходимости проводить аукционы. Как утверждает глава антимонопольного ведомства, при таком подходе выигрывает и население, и бюджет. Во-первых, подключение газа будет вестись по тарифу, установленному департаментом госрегулирования цен и тарифов, во-вторых, поскольку сети эксплуатирует ГРО, ни жители, ни органы местного самоуправления не понесут расходов на их содержание: затраты компенсируются тарифом на транспортировку газа. Граждане потратятся лишь на прокладку трубы до своего участка и разводку внутри дома.

→ 14

КОРОТКО

МРОТ увеличили на 30 процентов

Правительство ЯНАО, региональное объединение профсоюзов и ассоциация работодателей автономного округа подписали трехстороннее соглашение об увеличении минимальной заработной платы в следующем году. С 1 июля она повысится на 30 процентов — с нынешних 12 431 рубля до 16 299. Для сравнения, федеральная «минималка» составляет 7,5 тысячи рублей. Помимо повышения нижнего порога доходов северян обновленный размер МРОТ, который не менялся на Ямале с 2012 года, должен поспособствовать сокращению доли теневых зарплат.

Маршрутную сеть разрабатывают за рубль

Начальная цена голландского аукциона на разработку единой маршрутной сети столицы Южного Урала составляла 3,4 миллиона рублей, во время торгов удалось снизить стоимость проведения работ до одного рубля. Местная компания предложила выполнить работу за символическую плату. До декабря этого года ее специалистам предстоит проанализировать 112 маршрутов общественного транспорта мегаполиса и предложить наиболее эффективный вариант их оптимизации.

Оленины станет больше

Власти Ямала ориентируют кочевников на сокращение стада домашних оленей приблизительно на одну седьмую. Это около ста тысяч голов. Объявлено о продлении на месяц — до конца января — убойной кампании, которая стартует в конце ноября. Владельцы животных, перегоняющие их через территорию Приуралья, могут сдать мясо уже сейчас. В этом сезоне заготовители должны рассчитываться с тузовиками немедленно после закупки оленей.

Специнвестконтракт обеспечит льготы

Компании Южного Урала, заключившие в этом году специнвестконтракты, получат налоговые льготы. Им гарантировано снижение региональной части налога на прибыль до 13,5 процента, а ставка налога на имущество обнулена. Челябинская область в числе первых в стране утвердила порядок заключения и реализации таких контрактов, что является принципиально новой мерой господдержки промышленности. Воспользоваться льготами можно уже в действующем налоговом периоде.

Чиновников проверят на полиграфе

В Югре разработали проект положения, регламентирующего прохождение будущими чиновниками испытания на детекторе лжи. Процедура расчета в первую очередь на проверку кандидатов при замещении вакантных должностей, связанных с коррупционными рисками. С предложением ввести такую процедуру выступила губернатор Наталья Комарова. Проект предполагается обсудить с экспертами, общественниками, широким кругом граждан, в том числе на официальном сайте органов власти Югры. Доработанный с учетом полученных предложений и замечаний документ представят главе региона до 30 октября.

Стартаперы претендуют на гранты

В Свердловском областном фонде поддержки предпринимательства начались презентации проектов начинающих предпринимателей, претендующих на получение грантов. На финансирование господдержки стартапов в этом году выделено 59,5 миллиона рублей из областного и федерального бюджетов. Гранты на развитие бизнеса получают около 200 победителей конкурсного отбора. Отметим, что в фонд подана 561 заявка, к финальному этапу отбора допущены более 400. Самые распространенные отрасли для старта бизнеса традиционные: услуги (20 процентов заявок), обрабатывающие производства (17), торговля (15) и сельское хозяйство (13).

На Южный Урал завезли колбасу с вирусом АЧС

Инспекторы Россельхознадзора выявили вирус африканской чумы свиней (АЧС) в двух тоннах колбасы, поступившей в Челябинскую область из Подмосковья. Из девяти проб две показали положительный результат при лабораторном исследовании. Результаты челябинских специалистов позже подтвердили в федеральном центре охраны здоровья животных. Зараженная продукция будет уничтожена. В магазины она не поступала.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

только на сайте ural.rg.ru

В Тюмени господдержку выделили на разведение дождевых червей

<https://rg.ru/2016/10/09/ural-tiumencam-daiut-gospodderzhku-na-razvedenie-dozhdvnyh-chervey.html>

ФИЛИАЛЫ ФГУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 820. Телефон/факс (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru
ТЮМЕНЬ: ул. Осменко, 81, офис 1004. Телефон/факс: (3452) 75-20-79, 75-20-86. E-mail: man72@mail.ru
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60. Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

Ксения Дубичева, «Российская газета»

ПЕРСПЕКТИВА Идея
раздельного
сбора мусора
увлекла
мелкий бизнес
НЕ КЛАДУТ
В ОДНУ
КОРЗИНУ

Анатолий Пристанский,
Югра, Тюменская область

В ЮГРЕ при деятельном участии мелких предпринимателей развешивают сеть раздельного сбора бытовых отходов. Это стало возможным с появлением профильных перерабатывающих производств в близлежащих регионах. В Тюмени так называемый селективный сбор мусора власти стали практиковать еще года 3–4 назад, но он далеко не сразу прижился, поскольку заинтересованных в переработке бизнесменов было крайне мало. Сказалась, само собой, и вековая привычка скидывать все в одну кучу.

Сейчас в Ханты-Мансийском округе действуют 11 пунктов приема негодной резины, 18 — пластика, 21 — макулатуры. На улицах городов установлено 340 контейнеров, предназначенных для того или иного вида отходов. Маловато, да лиха беда начало. Тон задает административный центр автономии. Здесь в текущем году разместили полсотни контейнеров для «башной» пластиковой упаковки. По словам замглавы администрации города Сергея Волчкова, в целом внедрение раздельного сбора позволило на 15 процентов снизить нагрузку на полигон ТБО. Власти мечтают довести показатель до 30.

В Тюмени в нише переработки пластика и вообще, как выяснилось, развернулась конкуренция. Сразу две организации, местная и из Свердловской области, поставили в ряд микрорайоны на специальных площадках сеточные контейнеры, а небольшой профильный завод договорился с некоторыми клининговыми компаниями

Внедрение раздельного сбора мусора в Ханты-Мансийске позволило на 15 процентов снизить нагрузку на полигон ТБО. Власти мечтают довести показатель до 30

о приеме от них соответствующих отсортированных отходов. Все равно ведь уборкой занимаются, отчего бы попутно не получить дополнительный доход?

Правда, цена у пластика колеблется, более-менее заработать на нем можно, если сдавать сотни килограммов. Фирмы, специализирующиеся на сборе, давят на сознательность горожан, призывают беречь природу. А еще приходится постоянно объяснять людям: в одну «корзину» не следует кидать всякую упаковку, исходя лишь из того, что изготовлена она из полимеров. Полипропиленовую тару из-под бытовой химии, бутылки из-под воды, стаканчики из-под сметаны и майонеза не следует смешивать с пластиковыми пакетами и одноразовой посудой. Пакет пакеты тоже розные: один мягкий, другой жесткий, шустрый. «Несовместимая химия, разные технологии», — объясняют переработчики.

Настойчиво просвещает массы, извещающие от мусора скопом, группа молодых экологов-общественников, запустивших нехитрый, зато привлекший к себе внимание проект «Крутоворот». Сознательные, так сказать, жители общаются активистам через соцсети о желании сдать отсортированные отходы и дождаются грузовичка, периодически, по согласованной заранее схеме объезжающего жилые массивы.

Вот если бы еще и стекло прямоком на переработку отправлять. В городе всего один пункт приема бутылок да порожних банок. Туда попадает ничтожное количество использованных емкостей. Между тем в них крайне нуждается специализированный завод, работающий неподалеку от Тюмени. Переплавка удешевляет продукцию. Выхода два: установить повсеместно баки для стекла либо материально заинтересовать потребителей в возврате тары.

Ресурсы Ямал намерен вернуть место в первой тройке нефтедобывающих регионов страны

Ставка на «бочку»

Анатолий Меньшиков,
ЯНАО

Промысловым компаниям, работающим на территории Ямало-Ненецкого округа, в текущем году удалось, судя по всему, переломить многолетний тренд — не только не допустить дальнейшего спада добычи нефти, но и совершить рынок. Чего никто не ожидал — некоторый рост намечали лишь в 2017-м. Мало того, жители края недавно услышали о возможности двукратного увеличения объемов добычи до конца десятилетия. Многим наблюдателям такое ускорение пока представляется маловероятным: себестоимость работ здесь очень высока, тогда как баррель по-прежнему сравнительно дешев. Но, может, потенциал арктической территории и промышленники недооценены?

Ямальская нефтянка ушла в затяжную депрессию задолго до кризисов, о чем сегодня мало кто помнит. Обратимся к архивным источникам. Первый ощутимый спад зафиксирован в 2005-м. Извлекли тогда около 39 миллионов тонн — на три меньше прежнего. Все равно много. (Это шестая часть нынешних объемов Югры. Для сравнения: на юге Тюменской области сейчас, на пике добычи, берут из недр почти вчетверо меньше.) В 2010-м объем упал более чем на треть. Затем спуск стал пологим. В прошлом году регион, когда-то занимавший второе место после Югры по объемам добычи черного золота, дал 20,6 миллиона тонн.

Предыдущей осенью окружной департамент экономики прогнозировал в 2016-м почти трехпроцентное снижение по отношению к 2014 году по нефти, на 5,2 процента — по газу, предполагая, впрочем, бурный рост по конденсату — почти на 42 процента. В начале года объективно судить о ситуации было сложно, поскольку департаменты экономики и природно-ресурсного регулирования публиковали противоречивые оперативные данные. По сведениям одного, нефтяники продолжали скатываться вниз, по информации другого, уверенно пошли в гору. Согласно последним заявлениям губернатора, сообщениями правительства ЯНАО, прирост несомненный, темпы впечатляют: с января по июль зафиксирована 19-процентная прибавка. В региональных сводках Росстата нет раскладки по видам извлекаемого сырья, лишь усредненный показатель «полезные ископаемые». По сей строке по итогам 8 месяцев округ вышел с плюсом в 3,5 процента в соотношении с аналогичным периодом прошлого года. Скромная цифра оттого, что газ и конденсат «в минусе», поясняют отраслевые эксперты.

Почему столь долго, одиннадцать лет, продолжался спад? В отличие от природного газа, спрос на нефть довольно стабильный, до последнего времени в РФ добыча только увеличивалась. В отличие от соседней Югры, в ЯНАО ресурсы нефти по-прежнему колоссальные по масштабам региона — освоено лишь пять процентов начальных запасов. Основная причина торможения, в чем сходятся большинство аналитиков, — истощение старых месторождений в сочетании с медленной разработкой новых. Они по понятным причинам требуют огромных денежных вливаний, в том числе в инфраструктуру. Ямал остается краем бездорожья и «плавающих» грунтов. Разбивать шельфы сегодня нет смысла — вложения не окупятся. (Хотя разведка не прекращается, в будущем году, к примеру, запланированы геолого-геофизические исследования 10 тысяч квадратных акваторий Карского моря.)

Ну а на зыбкой суше усилили инвесторов привлекли-таки свои плоды. Возьмем Ярудейское месторождение, запущенное 10 месяцев назад. Суточные темпы добычи соответствуют годовой производимости в 3,5 миллиона тонн. Сильный старт. Посмотрим на Новопортское на полуострове Ямал, открытое еще в 1964-м. Здесьняя нефть с фирменным на-



Андрей Косилов

Нефтедобыча на Ямале обходится очень дорого, тогда как баррель по-прежнему сравнительно дешев.

Разработка новых месторождений требует огромных вливаний, в том числе в инфраструктуру



непросто. Две отечественные компании, объединившие финансовые и технические ресурсы для работы в «экстремальных» широтах, недавно завершили строительство скважины с горизонтальным отходом протяженностью без малого два километра. Такие отходят в соответствии с международными стандартами к категории сверхсложных.

А вот Русское месторождение, одно из самых крупных в РФ, не дается промышленникам с 1990-х. Оно, говорят специалисты, по всем параметрам настало проблемой, что иные профессора зарубежных университетов рассказывают о нем как о показательном

названием Novy Port по своим качественным характеристикам превосходит мировой стандарт Brent. Промысел стопорил проблема транспортировки. Кинтесивному эксплуатационному бурению здесь прибегают лишь спустя полвека, когда приступили к реализации проекта переброски сырья по трубам к побережью залива для последующей загрузки в танкеры посредством наливного терминала. С весны суда регулярно курсируют Северным морским путем между Обской губой и Европой. В текущем году, как ожидается, удастся добыть два миллиона тонн, в 2017-м — уже пять. И это предел.

На другом арктическом полуострове — Гыданском — в сентябре запустили с виртуальным участием главы государства Восточно-Мессоякское месторождение, самое северное в материковой зоне РФ. В него вложено уже 85 миллиардов рублей. Залежи хотя и богаты (совокупные запасы оценены в 340 миллионов тонн), да взять их

непросто. Две отечественные компании, объединившие финансовые и технические ресурсы для работы в «экстремальных» широтах, недавно завершили строительство скважины с горизонтальным отходом протяженностью без малого два километра. Такие отходят в соответствии с международными стандартами к категории сверхсложных.

А вот Русское месторождение, одно из самых крупных в РФ, не дается промышленникам с 1990-х. Оно, говорят специалисты, по всем параметрам настало проблемой, что иные профессора зарубежных университетов рассказывают о нем как о показательном

названием Novy Port по своим качественным характеристикам превосходит мировой стандарт Brent. Промысел стопорил проблема транспортировки. Кинтесивному эксплуатационному бурению здесь прибегают лишь спустя полвека, когда приступили к реализации проекта переброски сырья по трубам к побережью залива для последующей загрузки в танкеры посредством наливного терминала. С весны суда регулярно курсируют Северным морским путем между Обской губой и Европой. В текущем году, как ожидается, удастся добыть два миллиона тонн, в 2017-м — уже пять. И это предел.

На другом арктическом полуострове — Гыданском — в сентябре запустили с виртуальным участием главы государства Восточно-Мессоякское месторождение, самое северное в материковой зоне РФ. В него вложено уже 85 миллиардов рублей. Залежи хотя и богаты (совокупные запасы оценены в 340 миллионов тонн), да взять их

ДИНАМИКА ДОБЫЧИ НЕФТИ В ЯНАО, МИЛЛИОНОВ ТОНН

Источники: Росстат, Минэнерго, правительство ЯНАО



ИНТЕРПРИТ - СЕЛЕНА МАЙЕР

ИНФРАСТРУКТУРА Подключение к сетям упростят с помощью электронной схемы

К газу без отказа

Арина Мироненкова,
Челябинская область

Потребители Челябинской области испытывают большие трудности в подключении к газовым сетям. Они связаны с тем, что в регионе огромное количество газораспределительных организаций (ГРО) — 14, тогда как в большинстве субъектов РФ их по две-три, а то и всего одна. При этом сами сети проложены столь бессистемно, что при подключении новых абонентов компании зачастую приходится производить

врезку в «чужой» газопровод. Найти собственника трубы тоже порой непросто: на Южном Урале много бесхозных сетей, которые из-за высокого износа не взяли на баланс ни местные администрации, ни частные компании. Эти факторы вносят путаницу и не позволяют оперативно представить абоненту оптимальный вариант техприсоединения (ТП).

Раскрыть как на ладони техническое состояние, пропускную способность, время строительства и принадлежность «ниток» поможет единая электронная схема газоснабжения области, которую разместят в открытом доступе. С ее помощью можно будет онлайн проложить оптимальный путь от магистральной сети до потребителя.

— В настоящее время доступ к информации о программах газификации на Южном Урале, о наличии технической возможности и

Акцент

Некоторые компании пользуются закрытостью информации, объясняя отказ в ТП отсутствием технической возможности, даже когда она есть

сроках техприсоединения крайне затруднен, — рассказывает представитель компании-разработчика Наталья Парфирьева. — Мы намерены собрать сведения о планах газификации по всему региону, это непросто, потому что не во всех муниципалитетах такие данные находятся в открытом доступе.

По ее словам, в Московской области делают газовой «паутину» не делают: размещенная на специальном интернет-ресурсе единая схема газификации содержит комплексную информацию о наличии сетей в каждом районе. Опыт Тюмени еще более передовой: здесь региональная программа максимально увязана с конкретными шагами и планами участников рынка, что отображено в электронной схеме. К тому же в Тюмени поставщик газа выступает в качестве управляющей компании по отношению к ГРО, что позволяет минимизировать плату за техприсоединение.

Приблизительную стоимость ТП на Южном Урале также предстоит включить в будущую схему — это одно из требований ФАС России, отметила замруководителя Челябинского УФАС Наталья Сапрыкина. Сегодня некоторые компании пользуются закрытостью информации, объясняя отказ в ТП отсутствием технической возможности, даже когда она есть. С принятием единой схемы несправедливые отказы в подключении станут невозможны.

Некоторые участники рынка оценивают нововведение скептически. Например, начальник управления одной из ГРО Ольга Кох отмечает, что создание единого ресурса предполагает тесное взаимодействие между всеми участниками рынка газоснабжения в регионе, а его пока нет. Сегодня далеко не все ГРО делятся информацией о своих сетях даже с коллегами. К тому же газораспределительные

сети — это совокупность технологически связанных между собой трубопроводов: если к сети одной ГРО произведено подключение, тут же сокращается пропускная способность сетей другой. Поэтому либо придется обновлять данные в электронной схеме оперативно, либо в ней вообще нет смысла, считает эксперт.

Ранее попытки систематизировать информацию о газификации в регионе уже предпринимались, вот только особого эффекта участники рынка не заметили.

— Еще в 2008 году институт «Промгаз» разработал единую схему газификации Челябинской области до 2020 года, и она своей актуальностью до сих пор не потеряла: технические решения, изложенные в ней, реализованы лишь на 5–10 процентов, — говорит замначальника управления инженерной инфраструктуры регионального министра Павел Самсонов.

Есть один нюанс: этот документ — с гидравлическими расчетами, диаметром газопроводов и другими техническими характеристиками — в открытом доступе не найти, так как на него распространяется право интеллектуальной собственности и изначально были договоренности об ограничении использования исключительно внутри ведомства.

Торги, бюджет и желтые трубы

13

— Власти Зауралья отдают себе отчет в том, что действуют в обход законодательно закрепленной схемы подключения жилых домов к сетям газораспределения, — констатирует глава УФАС. — Схема, которую применяют они, невыгодна ни с точки зрения расходования бюджетных средств, ни с точки зрения привлечения средств граждан. Однако чиновники делают все для ее сохранения, невзирая на последствия и претензии со стороны антимонопольного органа. Так кто же в таком случае препятствует газификации в Курганской области?

Ирина Гагарина ставит в пример Тюменскую область, где принята региональная программа газификации, которая экономит средства и бюджета, и граждан. К слову, этот опыт рекомендовала к распространению ФАС России. Суть его в том, что газификацией занимается организация, которая сама же и эксплуатирует сети. Источниками возврата инвестиций служат специальная надбавка к тарифу на транспортировку газа, учтенные в тарифе амортизационные отчисления и региональная льгота по налогу на имущество. Курганские чиновники критику УФАС восприняли спокойно. Вопросы газификации в регионе занимают сразу два департамента, каждый считает, что свою работу выполняет. А еще, что нельзя по одному показателю — подключению жилых домов — оценивать реализацию всей программы.

Ответ на официальный запрос «РТ» в региональном департаменте строительства, госэкспертизы и ЖКХ сообщили: согласно программе доля населения в софинансировании строительства разводящих газовых сетей составляет 20 процентов стоимости объекта, остальное идет из федерального и областного бюджетов. По факту жители платят за подвод газа к домовладению не более 30 тысяч рублей. Строительство межпоселковых газопроводов до границ населенных пунктов ведет в рамках своего инвестпрограммы Газпром. Сейчас утверждена новая областная программа газификации, сформированная на основании заявок администраций муниципальных образований. Что же касается аукционов по определению подрядчиков организаций для строительства объектов, то их проводят заказчики, то есть администрации районов.

По словам первого заместителя директора департамента АПК Юрия Михеева, главная задача этого ведомства, которое курирует программу устойчивого развития сельских территорий, выполнена: за время реализации программы в Курганской области построено 1 29,1 километра разводящих сетей газоснабжения при плане 63,2 километра. На это было потрачено из всех источников 89 миллионов рублей, в том числе 43,5 миллиона — субсидии из федерального бюджета.

— Мы сейчас оспариваем отмену аукционов в арбитражном суде, — пояснил Юрий Михеев. — Наудаче, там мы и получим ответ, нужно их проводить или нет. Что касается использования опыта Тюменской области, необходимо учитывать финансовые возможности регионов: они у нас и тюменцев слишком разные.

Районные чиновники просто не понимают: как же без аукционов? Или огорчаются. — Если бы мы знали раньше, что можно обойтись без торгов, конечно, начали бы газификацию раньше, сэкономили время и избежали разбирательств с УФАС, — сожалеет первый заместитель главы Щучанского района Ольга Федорова.

В этом районе газифицированы всего шесть деревень, да и районцентр — город Щучье — процентов на 60, поэтому газ там очень жут.

Глава Каюганского сельсовета Ирина Коптыкова сообщила, что их село еще в 2011 году попало в программу газификации. Люди организовали кооператив, скопили деньги.

— На территории сельсовета свыше 200 домов, есть крупный мукомольный завод. Если газ проведут, то количество жителей увеличится, предприятий станет больше, — уверена глава сельсовета.

P.S.

К сожалению, нам не удалось получить комментарий руководителя газораспределительной организации, которая, по мнению УФАС, единственная должна заниматься подключением домовладения к трубе. Установленные законодательством сроки на запрос «РТ» компания не ответила: в пресс-службе сослались на командировку гендиректора Олега Пилова и предложили встретиться после 25 октября.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Общество с ограниченной ответственностью «Эко-Экспресс-Сервис» информирует неопределенный круг лиц о начале процедуры общественных обсуждений проектной документации «Ремонтные/двухтрубительные работы на акватории причальных сооружений Салмановского (Утрянного) нефтегазоконденсатного месторождения, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, в форме общественных слушаний.

Краткие сведения о намечаемой деятельности: проектом предусмотрено проведение ремонтных/двухтрубительных работ на акватории причальных сооружений Салмановского (Утрянного) нефтегазоконденсатного месторождения, расположенного на западном побережье Гыданского полуострова Обской губы. Проведение ремонтных/двухтрубительных работ обусловлено необходимостью поддержания проектных глубин ранее сформированной акватории в целях обеспечения безопасности движения судов.

Заказчик: ООО «Арктик СПГ 2». Местонахождение: 629305, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, ул. Юбилейная, д. 5.

Адрес для корреспонденции: 117393, г. Москва, ул. Академика Пилюгина, д. 22, тел.: 8 (495) 720-50-53, e-mail: arcticspg.ru

Генеральная проектная организация: ООО «Эко-Экспресс-Сервис». Адрес местонахождения: 195112, г. Санкт-Петербург, Заневский пр., д. 32, корп. 3; почтовый адрес: 195027, Санкт-Петербург; а/я 123; тел.: 8 (812) 574-57-91, факс: 8 (812) 574-57-94, e-mail: ecoexplus@ecoexplus.ru

Орган, ответственный за организацию общественных обсуждений: администрация муниципального образования Тазовский район.

С материалами проекта можно ознакомиться: — 629350, ЯНАО, п. Тазовский, ул. Пушкина, д. 29, административное здание МКУ «Центр по обеспечению жизнедеятельности коренных малочисленных народов Севера Тазовского района», каб. № 5;

— 629360, ЯНАО, Тазовский район, с. Находка, ул. Подгорная, д. 2, административное здание МБУ «Сельский дом культуры «Находка»»;

— 629371, ЯНАО, Тазовский район, с. Антипаюта, ул. Ленина, д. 3, административное здание МО село Антипаюта;

— 629372, ЯНАО, Тазовский район, с. Ыда, ул. Советская, д. 3, административное здание МБУ «Сельский дом культуры села Ыда»;

— 629365, ЯНАО, Тазовский район, с. Газ-Сале, ул. Калинина, д. 1, административное здание администрации МО село Газ-Сале.

Общественные слушания состоятся 15 ноября 2016 года в 17 часов в здании районного Центра национальных культур, расположенном по адресу: ЯНАО, п. Тазовский, ул. Ленина, д. 30.

Замечания и предложения по проекту в письменном виде, с пометкой: «общественным обсуждениям», направлять в ООО «Эко-Экспресс-Сервис» по указанному выше адресу.

РАКУРС Чиновники и предприниматели по-разному оценивают эффект от внедрения ЕГАИС

Горячительная тема

Ирина Ошукова, Свердловская область
ПРИХОД осени ознаменовался бурным обсуждением возможных изменений на алкогольном рынке. На федеральном уровне сразу четыре министерства представили свое видение проблемы, в частности, дискутируется вопрос легализации интернет-торговли спиртными напитками. Минэкономразвития предложило снизить акциз на крепкий алкоголь с 500 до 360 рублей, а минимальную стоимость бутылки водки — до 136 рублей. Как эти инициативы отразятся на региональном рынке? Увы, профильные ведомства на Урале пока не готовы обнародовать свои прогнозы, как и оценить реальный эффект от внедрения единой государственной автоматизированной информационной системы (ЕГАИС).

— В Свердловской области алкоголь продают около шести тысяч объектов: примерно пять тысяч магазинов и тысяча предприятий общепита. На 1 октября 2016 года выдано 1925 лицензий. В прошлом году и объектов торговли, и лицензий было заметно больше, — констатирует замминистра АПК и продовольствия Светлана Островская.

В начале года 20–25 процентов алкогольной продукции оборачивалось нелегально. С введением ЕГАИС ситуация должна была измениться. Однако конкретных цифр чиновники не называют

ЦИФРА
32
МИЛЛИОНА
бутылок алкоголя продано на Среднем Урале с начала года.

Что касается производителей, то после закрытия в начале года екатеринбургского виншампанкомбината таковых на Среднем Урале не осталось. По крайней мере, легальных, ведь, по сведениям правоохранителей, подпольные цеха по розливу контрафактной продукции на территории Свердловской области периодически выявляются. Скажем, сравнительно недавно получили реальные сроки заключения, а также 400-тысячные штрафы два горе-бизнесмена, которые незаконно маркировали нелегальные напитки.

С начала года сотрудники управления экономической безопасности ГУ МВД РФ по Свердловской области по итогам проверок возбудили 62 уголовных дела и изъяли более 600 литров паленого спирта и 53 тысячи литров несертифицированного алкоголя. По словам оперуполномоченного по особо важным делам Сергея Разумова, основная масса контрафакта идет через Средний Урал транзитом в северные регионы.

Еще в начале года, по информации Федеральной службы по регулированию алкогольного рынка,

процентов 20–25 продукции оборачивалось нелегально. С введением системы ЕГАИС ситуация должна была измениться. Однако конкретные цифры никто из чиновников не называет.

— ЕГАИС — это не просто статистический инструмент, накапливающий информацию о производстве и движении алкогольной продукции, это мощный контрольный механизм, эффективное использование которого позволит значительно сократить долю нелегальной продукции на рынке, — говорит руководитель межрегионального управления Росалкогольрегулирования по УрФО Юрий Чащин. — Мы активно используем систему ЕГАИС для выявления тех торговых точек, где продают нелегальный алкоголь.

Но есть у ЕГАИС и другая сторона: ее внедрение больно ударило по мелкому торговому бизнесу в глубинке.

— Это катастрофа: чтобы подключить к ЕГАИС один магазин, нужно до ста тысяч рублей, — переживает глава Арамильского городского округа Владимир Герасименко. — Представьте, у потребкооперации 60 магазинов — это сразу шесть миллионов нужно выложить! Как будто все сделано для того, чтобы сельская торговля была свернута. Такое ощущение, что решение пролоббировали крупные сетевые компании.

Проблема активно обсуждается в социальных сетях. О том, что из 500 сельских магазинов региона, имеющих лицензию на торговлю алкоголем, более 200 закрылись после внедрения ЕГАИС, рассказывала зампредела регионального союза потребителей обществ Елена Шанина на встрече с уполномоченным по защите прав предпринимателей в Свердловской области Еленой Артох.

— В сельской местности магазин без лицензии на алкоголь, продажа которого дает 60 процентов выручки, физически не выживает. Если магазин в деревне закрывается, бабушки не смогут ходить за 10 километров за хлебом. Это не вопрос сверхнаживы предпринимателей, это вопрос социальной, — подтверждает бизнес-омбудсмен.

Во же время, по словам Светланы Островской, в региональном министерстве никто из предпринимателей по этому поводу не обращался.

— Действительно, товарооборот в сельской местности гораздо меньше, чем в городе, — говорит она. — Однако, по нашим данным, к системе ЕГАИС не подключены лишь 10 процентов всех объектов торговли в регионе. Часть из них планирует решить этот вопрос в ближайшее время: кто-то собирает деньги, кто-то утрясает технические вопросы. Ситуация не критичная, не слышала, чтобы именно по этой причине закрывались магазины. Другое дело — оптимизация. Сегодня мы наблюдаем снижение товарооборота в целом по Свердловской области. Возможно, предприниматели, оценивая риски, приходят к выводу, что торговать в деревнях невыгодно.

Между тем в управление Росалкогольрегулирования по УрФО каждый месяц поступает по 30–40 обращений от торговых организаций, которые жалуются на сбои в работе системы.

— Кто-то жалуется на неустойчивую связь, кто-то говорит, что связи вообще нет. Когда мы анализируем и разбираемся в ситуации, выясняется, что причина сбоя — проблема технического характера, связанная либо с ошибкой в установке учетной программы, либо с тем, что сотрудники не обучили пользоваться системой, — уточняет Юрий Чащин. — Многие предприниматели в селах уже используют ЕГАИС в тестовом режиме. Система работает исправно и себя оправдывает.

В разговоре с югорскими журналистами сам Лушников объяснял сложившуюся ситуацию тем, что предприятие так и не смогло встать на ноги после кризиса 2010 года. Также он заявил, что для погашения задолженности перед работниками совместно с фондом «Жилище» под контролем правительства Югры была разработана программа, предусматривающая реорганизацию и оптимизацию расходов.

Между тем в ряде СМИ появилась информация со ссылкой на руководство СПК о том, что расплата с сотрудниками предприятие не может именно потому, что фонд «Жилище» — основной заказчик строительной компании — задерживает выплаты по своим обязательствам. Однако руководству региона опровергло эти сведения. По словам замгубернатора

Рынок труда В регионах УрФО обострилась ситуация с задержкой зарплат

Поедите завтра



Надежда Толстоухова, УрФО

Благополучный Ханты-Мансийский автономный округ на прошлой неделе стал арендой экономическим скандалом. По региональным и федеральным СМИ прокатилась информация о многомиллионных долгах одного из предприятий Нижневартовска перед работниками. Люди даже начали поговаривать о забастовке. Как только ситуация получила огласку, разбираться в ней стали правоохранительные и надзорные органы: следственный комитет, окружная прокуратура, госинспекция труда. И вот что им удалось выяснить.

Даже аванс не отработали
Строительно-промышленный комбинат (СПК), который, к слову, частично контролируется депутатом Тюменской областной Думы

Акцент

Сложности с выплатой зарплаты возникают тогда, когда заказчики несвоевременно или не в полном объеме оплачивают работу подрядчиков. В сфере жилищного строительства — из-за снижения спроса на новые квартиры

Вячеславу Танкеевым) действительно имеет задолженность перед 466 работниками на сумму почти 60 миллионов рублей. Люди не видят денег с мая. Еще предприятие задолжало налоговой инспекции и партнерам. Один из кредиторов уже подал заявление в Арбитражный суд ХМАО о банкротстве компании, однако пока оно оставлено без движения. Госинспекция труда оштрафовала юриста и гендиректора, а также направила в мировую судю хозяйство о дисквалификации последнего. Следственный комитет пошел дальше и возбудил против генерального директора СПК Эдуарда Лушниковича уголовное дело по статье 145.1 — «Невыплата заработной платы».

В разговоре с югорскими журналистами сам Лушников объяснял сложившуюся ситуацию тем, что предприятие так и не смогло встать на ноги после кризиса 2010 года. Также он заявил, что для погашения задолженности перед работниками совместно с фондом «Жилище» под контролем правительства Югры была разработана программа, предусматривающая реорганизацию и оптимизацию расходов.

Между тем в ряде СМИ появилась информация со ссылкой на руководство СПК о том, что расплата с сотрудниками предприятие не может именно потому, что фонд «Жилище» — основной заказчик строительной компании — задерживает выплаты по своим обязательствам. Однако руководству региона опровергло эти сведения. По словам замгубернатора

Югры Дмитрия Шаповала, задолженности перед комбинатом у фонда нет. Более того, он перевел компании 236 миллионов рублей в качестве аванса, который до сих пор остается неотработанным.

Как бы то ни было, реорганизация, о которой упоминал Лушников, состоялась. Теперь Строительно-промышленный комбинат стал называться Югорской строительной корпорацией. Руководителем назначили бывшего технического директора СПК Всеволода Дубинина. В разговоре с корреспондентом «РГ» он не стал делиться планами ликвидации задолженности перед работниками, сказав лишь, что он сам задается вопросом, когда ему выплатят долг за два месяца.

Между тем, как рассказала начальник отдела кадров комбината Ольга Ушмаева, почти весь коллектив перешел в новую организацию, хотя никаких гарантий лю-

ди погасить задолженность перед работниками.

— Все дела, касающиеся долгов по зарплате, находятся на контроле у председателя Следственного комитета России Александра Бастрыкина, поэтому каждому известному нам факту мы даем принципиальную правовую оценку. В то же время изучение материалов уголовных дел показывает, что если у предприятия есть активы, то его руководитель, как правило, добровольно гасит задолженность, не дожидаясь наложения ареста на имущество, — говорит Максим Чалков, представитель следственного управления СКР по Свердловской области.

Нет оплаты — нет зарплаты
Сотрудники госинспекции труда подтверждают: ситуация с задержкой зарплат в регионах Уральского округа действительно обострилась.

Так, в ХМАО общая сумма задолженности по зарплате достигла 786 миллионов рублей. Для сравнения: в прошлом году эта цифра составляла 618 миллионов, а в позапрошлом — 280. Львиная доля текущего долга — 475 миллионов рублей — «клад» строительных компаний. Только 266 миллионов из них на сегодняшний день удалось высказать.

— Как правило, сложности с выплатой зарплат возникают тогда, когда заказчики несвоевременно или не в полном объеме оплачивают работу подрядчиков. В сфере жилищного строительства задолженность возникает из-за снижения спроса на новые квартиры. Их не покупают — нет денег на строительные материалы — сроки сдачи новых объектов срываются — следуют финансовые санкции. Кроме того, у застройщиков образуется задолженность перед внебюджетными фондами (ПФР, ФСС), которые выставляют инкассо по счетам ком-

паний, после чего их финансово-хозяйственная деятельность, как правило, прекращается, — рассказывает Анна Паутова, главный специалист-эксперт госинспекции труда по Югре.

Другой работы не найти
Ее коллеги из Свердловской области просят отметить, что массовые проблемы с задержкой зарплат в регионе нет. Но есть очень сложные ситуации, в которых трудно спрогнозировать, смогут ли предприятия в итоге расплатиться с работниками.

— По сравнению с прошлым годом задолженность по зарплате выросла. Растет и число обращений в инспекцию. На сегодняшний день их количество приближается к 8000, тогда как в прошлом году в это время было около 6700, еще годом ранее — 6200, а в 2013-м — 5100. Большинство жалоб так или иначе связано с зарплатой или другими выплатами, — рассказывает Михаил Балакин, заместитель руководителя госинспекции труда по Свердловской области.

Проблемные компании есть в Екатеринбурге, Карпинске, Талице, Ирбите, Нижнем Тагиле, Каменске-Уральском и других городах. По словам Михаила Балакина, в большинстве своем это крупные, часто градообразующие или системообразующие предприятия. Среди них финансовая организация, завод строительных конструкций, завод радиоаппаратуры, монтажная, транспортная, электромонтажная и другие фирмы. В общей сложности они должны 86 миллионов рублей полутора тысячам сотрудникам.

Также в Свердловской области много долгов перед работниками числится и за предприятиями из сферы ЖКХ. Особенно плохо дела обстоят в небольших городах, селах, дотационных районах, одним словом, там, где низка собираемость коммунальных платежей. Управляющие компании встанут перед выбором: платить поставщикам ресурсов или работникам. И часто выбирают первых в ущерб вторым. Тем не менее обиженные сотрудники, как правило, остаются работать на своем месте. Причина та же: зачастую в своем населенном пункте другой работы им не найти.

МЕЖДУ ТЕМ
В октябре вступили в силу существенные изменения в трудовом законодательстве. Так, с трех месяцев до года увеличен срок обращения работника в суд с иском о невыплате или неполной выплате зарплат. При этом он может выбрать, в какой суд обратиться — по месту нахождения работодателя или по месту жительства истца. Кроме того, усилена материальная ответственность компаний за задержку зарплат. Теперь за каждый день просрочки работник имеет право получить помимо суммы основного долга еще и проценты, равные 1/150 доле ключевой ставки Центробанка. Административный штраф за невыплату или неполную выплату зарплат составляет от 30 до 50 тысяч рублей для юридических лиц, от 10 до 20 тысяч для должностных лиц и от одной до пяти тысяч для индивидуальных предпринимателей.

ПРОДОЛЖЕНИЕ ТЕМЫ Власти изымают у бизнеса не освоенные в срок земельные участки

Плата за простой

Арина Мироненкова, Челябинск

КОМИТЕТ по управлению имуществом и земельным отношениям Челябинска (КУИЗО) после проведения ревизии участков, находящихся в аренде у предпринимателей, инициировал процедуру изъятия через суд тех, которые не освоены в срок или используются не по назначению. (Об этой инициативе «РГ» сообщила 29 сентября в заметке «Точка возврата».)

— Мы работаем строго в правовом поле, изъятие земельных участков происходит только по решению суда, — говорит председатель КУИЗО Сергей Чигинцев. — В последнее время все чаще выявляем незаконное использование земель: многие предприниматели считают, что размещать парковки можно где угодно и муниципалитету платить за них не нужно. Незаконно ставят шлагбаумы, вешают цепи возле офисных зданий, ограничивая проезд. С таким произволом стараемся бороться, освобождаем участки и выставляем их на торги.

Также изъятию подвергаются земельные наделы, которые выделялись под строительство, но за весь срок аренды инвестор по каким-то причинам к работе так и не приступил.

— Сегодня законодатель ввел жесткие ограничения по срокам использования земельного участка, — продолжает Сергей Чигинцев. — Если раньше мы продлевали договор аренды на конкретный срок, то сегодня риски потери участка для арендаторов возросли, так как отныне срочный договор, который заключается по результатам торгов, продлевается на неопределенный срок. То есть в любой момент он может быть расторгнут администрацией в одностороннем порядке.

Чтобы обезопасить свой бизнес, в городминистрации рекомендуют доводить объекты хотя бы до стадии незавершенного строительства во время действия срочного договора. Хотя и это не дает 100-процентной гарантии.

— В кризис количество простаивающих земельных участков выросло многократно, бизнес занял выжидательную позицию, и наша задача всячески стимулировать инвесторов с начала стройки, — поясняет глава КУИЗО. — Под угрозой потери участка около трех десятков предпринимателей в этом году приступили к строительству, хотя ранее не планировали начинать работу.

От предупреждений КУИЗО перешел к делу: за земельной ревизией последовала череда исков в Арбитражный суд Челябинской области с требованием расторжения в одностороннем порядке договоров аренды для повторного проведения торгов на муниципальные территории. Среди них оказались и весьма лакомые для бизнеса наделы, от желающих их арендовать отбою не будет. К примеру, два участка аренды под строительство в районе делового центра, который планировали здесь возвести, так и не появились. Десять месяцев длились судебные тяжбы между КУИЗО и застройщиком.

— Объект сложный, долгое время мы не могли начать строительство: более 10 лет ушло на прохождение согласовательных процедур и проведение публичных слушаний, — оправдывается представитель инвестора Евгений Гуревич. По его словам, изначально проект объектно-делового центра предполагал возведение 24 тысяч квадратных метров — здание должно было украсить центр города. В процессе работы над проектом возникла необходимость увеличения площади комплекса до 35 тысяч квадратных, следовательно, потребовались разработка новой документации, ее согласование во всех инстанциях, повторное проведение публичных слушаний.

Еще на старте было решено уйти от стандартных архитектурных решений, что подтверждает и стоимость проектных работ — 20 миллионов рублей. В целом смета объекта превысит миллиард. Соответственно, и времени на подготовку к активной фазе строительства потребовалось значительно больше, чем для подобных стандартных зданий, поясняет в компании. Но можно ли считать проектирование началом реализации инвестпроекта? — этот вопрос стал ключевым на судебных заседаниях не по одному объекту.

Своя точка зрения на ситуацию у уполномоченного по защите прав предпринимателей в Челябинской области Александра Гончарова. После детального изучения законодательства, правоприменительной и судебной практики он сделал вывод: в соответствии с нормами Градостроительного кодекса РФ процесс строительства начинается с проведения предпроектных работ, разработки и согласования проектной документации. Активная позиция бизнес-омбудсмана позволила отстоять права предпринимателей в суде.

— К сожалению, сохраняется порочная практика, при которой муниципальные власти одной рукой дают предпринимателям «зеленый свет» на сооружение объектов, а другой всячески тормозят получение документации, позволяющей застройщику приступить к строительству, — говорит Александр Гончаров. — Мы намерены разворачивать ситуацию в пользу предпринимателей и добиваться от муниципалитетов синхронизации процессов выдачи разрешительной документации.



Порой о реализации на участке масштабного инвестпроекта говорит лишь установленная на нем информационная табличка.

АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

От мазута — к «Евро-5»

На Антипинском нефтеперерабатывающем заводе запущена установка глубокой переработки мазута. Теперь предприятие его не производит для последующей продажи, как в предыдущие десять лет, весь объем полуфабриката идет на получение более сложных фракций, высококачественных видов моторного топлива, масел. Весной с запуском очередной технологической линии тюменское предприятие приступит к выпуску автомобильного бензина стандарта «Евро-5». Годовой объем переработки нефти превысит 9 миллионов тонн. Объем инвестиций в НПЗ достиг трех миллиардов долларов.

Перевозчики сэкономили металлургам 6 миллионов

Первая грузовая компания (ПГК) снизила расходы уральских предприятий Группы НЛМК на железнодорожные перевозки грузов на 6 миллионов рублей. За 9 месяцев Екатеринбургский филиал ПГК перевез для этих заводов более 1,7 миллиона тонн грузов. За счет внедрения проекта промышленной логистики на площадках в городах Березовский и Нижние Серги компания сократила транспортные расходы железнодорожных цехов на 7 процентов, а также улучшила показатели использования парка вагонов на подземных путях металлургических предприятий. ПГК начала оказывать услуги промышленной логистики в феврале 2015 года. Сервис позволяет крупным промышленным предприятиям передать управление внутривозвратной логистикой на аутсорсинг и таким образом освободиться от непрофильных транспортных и логистических функций.

В Зауралье появится ТОСЭР

В городе Далматово планируется создать территорию опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР). Это позволит ввести особый правовой режим ведения предпринимательской деятельности, включая налоговые льготы для резидентов. В Далматово уже реализуется масштабный проект создания индустриального парка с использованием потенциала уранодобывающего предприятия «Далур» и Росатома. Утверждена схема земельного участка, в первом чтении приняты поправки в региональный закон, устанавливающий льготный режим налогообложения для управляющих компаний и резидентов технопарков.

Промышленники договорились о кооперации

Уральский завод гражданской авиации (УЗГА) презентовал представителям трех десятков уральских промышленных предприятий свои проекты, под которые хотел бы разместить заказы на производство комплектующих. Их суммарный потенциал оценивается в 1,5 миллиарда рублей в год. Промышленники ознакомились с требованиями УЗГА к качеству продукции, технологии производства, которые на авиационном заводе весьма высоки. Кроме того, комплектующие, которые необходимы заводу, должны изготавливаться мелкими партиями — по сути, это штучное производство. Отметим, что в рамках проводимой на Среднем Урале работы по содействию внутриобластной кооперации в начале этого года проведено уже 10 аналогичных встреч.

«Ашан» заплатит крупный штраф за дискриминацию

Челябинское УФАС России доказало в суде правомерность решения в отношении компании «Ашан», создавшей дискриминационные условия для поставщиков. С жалобой на ретейлера обратился местный агрохолдинг «Чурилово». Речь шла о существенном затягивании сроков рассмотрения коммерческого предложения. Договор о поставках продукции был подписан только после возбуждения дела антимонопольным органом. Крупный дискаунтер за ограничение доступа на торговые полки челябинских овощей заплатит штраф от 2 до 7 миллионов рублей.

Историю уральского танкостроения представят в Кубинке

Выставочный комплекс Уралвагонзавода (УВЗ) и музейный центр парка «Патриот» договорились об открытии экспозиции УВЗ в подмосковной Кубинке — на территории бывшего музея бронетанковой техники. Выставка в Кубинке будет не такой масштабной, как в Нижнем Тагиле, но захватит основные вехи развития Уралвагонзавода. По мнению инициаторов, сотрудничество поможет повысить интерес к бронетанковой технике и увеличить туристический поток в музей.

Лекарства теперь под колпаком

На Курганском комбинате медицинских препаратов и изделий «Синтез» запустили технологический участок по производству алюминиевых колпачков для стерильной упаковки флаконов, что позволит бесперебойно выпускать 25 наименований лекарств различной дозировки. На участке работают всего четыре человека, в месяц производят 18 миллионов колпачков. Технология требует размещения подразделения вне основных цехов комбината, для него выделили просторное помещение площадью 220 квадратных метров, включающее накопитель для суточного размещения 500–600 тысяч единиц готовой продукции, и бытовку.

Литейщики получат льготный заем

Очередное уральское предприятие получит льготный заем от федерального Фонда развития промышленности. На днях экспертный совет фонда одобрил заявку на 300 миллионов рублей на реализацию импортозамещающего проекта в городе Полевском. Компания «Полимет» планирует увеличить выпуск фасонных отливок из различных марок серого и высокопрочного чугуна и стали для нужд компаний автомобильного и тракторного, строительного и дорожного машиностроения. Преимущество проекта — возможность производства точных отливок со сложной геометрией, не требующих дальнейшей механической обработки. В результате его реализации будут дополнительно созданы 172 высокотехнологичных рабочих места. Общая стоимость проекта оценивается в 847,4 миллиона рублей.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

Суд Как отходы дорожного строительства стали предметом спекуляций

Срез с контракта



Светлана Добрынина, УрФО

К нежданному и беспрецедентному результату привел сезон дорожных работ в Курганской области: следственный комитет возбудил уголовное дело в отношении директора муниципального управления дорожного хозяйства и благоустройства Кургана. Чиновника обвиняют в превращении должностных полномочий из-за того, что он не предупредил возврат в муниципальную собственность отходов дорожного ремонта.

Акцент

Ни в одном контракте на ремонт дорог в разных регионах УрФО, выставленном на портале госзакупок, мы не нашли требования возврата на баланс муниципалитета отходов дорожного строительства

Следователи предварительно оценили ущерб, нанесенный бюджету только за один сезон, не менее чем в 10 миллионов рублей. Подобных уголовных дел, когда чиновники вменяли бы в вину не взятку или откат, а нерачительное обращение с отходами производства, в Уральском федеральном округе еще не возбуждали. «РГ» решила выяснить, действительно ли срезанный асфальт — настолько ценный материал и как распоряжаются им в других регионах округа.

Полотно в презент

По нашим данным, почти 30 тысяч тонн сбитого дорожного покрытия было отдано фактически бесплатно коммерческим организациям, которые по контрактам осуществляли ремонт и обслуживание дорог Кургана. Сумма 10 миллионов появилась исходя из средней стоимости этого материала на рынке, — пояснили в пресс-службе управления СУ СКР по Курганской области.

Там же уточнили, что в расчет пока брались показатели только прошлого года. Нынешний ремонтный сезон еще не утихнул окончательно. На фоне неутраченных скандалов по поводу «близорукости»

организациями возврат в собственность казны материалов, «полученных в результате фрезерования и разборки существующего асфальтобетонного покрытия». То есть с ведома чиновника сбитый старый асфальт фактически был подарен компаниям-подрядчикам. А это, оказывается, отнюдь не бесполезный мусор. «Материалы, полученные в результате разбора дорог, могли быть использованы для строительства новых трасс, укрепления обочин, ямочного ремонта и так далее, — перечисляет следователь. — То есть, с одной стороны, подрядчикам дарится полезный материал, с другой — те же работы по ямочному ремонту, где используются отходы, заново оплачиваются из казны. Парадоксальная щедрость!»

Снимают сливки

То, что так называемый «дорожный лом» — отличный строительный материал, подтверждают и специалисты. — Безусловно, очень ценный материал. Из асфальтовой крошки можно весьма приличную сельскую дорогу построить, не только ямы залатать. Для бизнеса эти отходы — золотое дно. И без при-

смотра на обочине никогда не валяется. Даже при прокладке новой трассы можно использовать срезку вместо слоя щебня, уменьшив стоимость материалов процентов на 20, — пояснил корреспонденту «РГ» владелец одного из дорожных предприятий Зауралья.

Предприниматель просил в газете его не называть по простой причине. Оказывается, до сих пор при подписании муниципальных контрактов на проведение дорожных работ судьба асфальтовых отходов не оговаривалась, то есть само собой подразумевалось, что отходы достаются

Снятый при ремонте слой износившегося дорожного покрытия можно использовать повторно, а то и продать на рынке за хорошие деньги.

проектными решениями, а именно для укрепления обочин, насыпи, для повторного использования (горячая регенерация). Технический регламент или иной документ, где прописываются вопросы владения и использования дорожного лома, отсутствует».

Цена не крошечная

Зато полная конкретика на сайтах продаж стройматериалов. В любом регионе десятки ИП и ООО предлагают садоводам, коммунальщикам, владельцам частных парковок и прочим желающим приобрести срез асфальтового полотна. Цена колеблется от 400 до 700 рублей за тонну с учетом самовывоза. Реклама — значитесь: «Лучшим материалом для отсыпки дорог внутри дачных поселков и гаражных объектов является асфальтовая крошка. Она укладывается гораздо плотнее, чем песок и щебень, и укатывается колесами автомобилей до состояния асфальта».

Самая низкая стоимость срезки в Челябинской и Тюменской областях, где в этом году проходило самое угловое дорожное восприятие как «потрясение рынка». К слову, такая ситуация не только в Курганской области. Мы проанализировали документацию нескольких контрактов на ремонт дорог в разных регионах УрФО, выставленную на портале госзакупок. И ни в одном документе не нашли требования возврата на баланс муниципалитета отходов дорожного строительства. Технические задания, которые обычно занимают не одну страницу, помимо определения фронта работ предусматривают множество нюансов: соблюдение правил производственной безопасности, вплоть до наличия светоотражающих жилетов у рабочих и установки предупредительных знаков, организацию движения транспорта во время ремонтных работ, очистку территории от строительного мусора и так далее. Но только не сбитое срезанного асфальтового покрытия.

В управлении автомобильных дорог Свердловской области корреспонденту «РГ» также не смог ответить на прямой вопрос: предусматривается ли возврат на баланс заказчика сбитого дорожного полотна? Пояснили абстрактно: мол, каждый муниципалитет распоряжается отходами по своему. На официальный запрос в областное министерство строительства и развития инфраструктуры пришел не менее объективный ответ: «В местах ремонтных работ при фрезеровании асфальтобетонного покрытия дорожный лом применяется в соответствии с

ПРОЕКТ Эксперты выбрали новую концепцию развития Екатеринбург-сити небоскребы на горах

Наталья Швабауэр, Екатеринбург

ВСЕГО на конкурсе, объявленный весной 2016 года, поступило 150 заявок из России, Белоруссии, Китая, Франции, Японии, Испании. После первичного отсева осталось 43 работы, в том числе 12 екатеринбургских. Не менее плодотворными на идеи оказались москвичи (восемь предложений), три проекта прислала Тюмень, по два — Воронеж, Ульяновск, Новосибирск. Победитель выбирал не только профессиональное жюри, но и пользователи Интернета.

Напомним, что возведение делового квартала в центральной части города началось еще в 2005 году. Площадка изначально рассматривалась на перспективу — минимум 20 лет реализации проектов, но череда экономических кризисов вынудила инвестора не раз корректировать концепцию. Первый вариант, разработанный французской мастерской Дени Валода и Жана Пистра, заменили на проект немецкого бюро «Вернер Зобек», однако и его позже признали неактуальным, по причине того что «идеи иностранцев не учитывают комплексное и всестороннее развитие мегаполиса».

Конкурс на лучший архитектурный проект развития Екатеринбург-сити, надо отметить, вызвал большой интерес в профессиональной среде, ведь столица Урала известна в стране как самый высотный город за пределами Москвы и Санкт-Петербурга. Здесь на сегодня уже 169 зданий выше 75 метров (25 и более этажей), в том числе два самых крупных северных небоскреба — «Высоцкий» (188 метров) и «Исеть» (209). Только за последний год введено в эксплуатацию 25 высотных объектов жилого и нежилого назначения, строится еще 75, в том числе 24 — уровня 100 плюс. Екатеринбург-сити в этом списке занимает особое место в силу не только местоположения, но и имиджевой составляющей.

Как признался сенатор Аркадий Чернецкий, среди работ финалистов не было проектов, которые можно хоть завтра запускать в реализацию. Поэтому эксперты ориентировались на самые интересные градостроительные идеи и детали. — Важно, что сити-центр получил дальнейшее развитие. Когда его задумывали, в небоскребах планировалось разместить 600 тысяч квадратных метров офисных и торговых площадей. Но мы понимаем, что возможности одноэтажно построить столько не было и нет. Как нет и потребности в таком количестве недвижимости. Сегодня застройщику необходимо найти оптимальное сочетание окупаемости и функционального наполнения квартала, — отметил он.

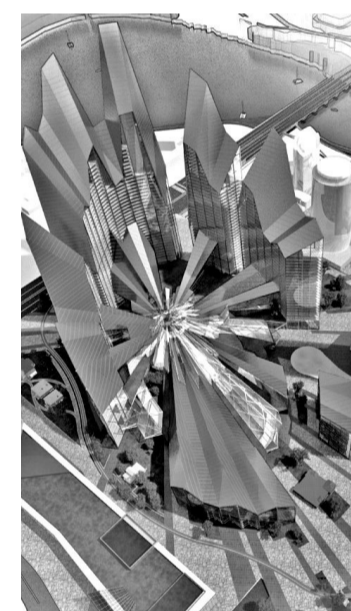
Необычных идей действительно было предостаточно. Так, петербургские архитекторы представили Екатеринбург-сити похожим на Рокфеллер-центр в Нью-Йорке. Близость памятников зодчества XIX века и сада Казанцева обыграны стилобатом: пилоны вырастают из блоков состаренного дерева, как корни деревьев из земли. Барселонский архитектор Карлос Гомес сделал фасады небоскребов похожими на тающие сосульки, а также предложил построить торговый центр, стеклянные панели которого будут полностью открываться летом и закрываться на зиму. Японский зодчий Киеказуо Араи представил сити в виде гавани, куда причаливают лодки-небоскребы. Роль озера выполняет кровля общественного пространства, выполненная из тройного изогнутого стекла. Решетчатые конструкции из углеродных нанотрубок обеспечивают легкость строений и одновременно прочность в 10 раз выше, чем у стали. Студенты Московского института архитектуры учили суровый ураль-

ский климат и сделали пешеходную тропу, пронизывающую весь квартал, крытой и засаженой зеленью.

В итоге победителем был назван коллектив из Ульяновска с проектом «Медная гора». По замыслу, горный массив раскрывается и превращается в Каменный цветок и превращается в Каменный цветок из сказов Бажова. Точно так же небоскребы, похожие на осколки скал с вершинами медно-красного цвета, трансформируются в огромный самоцвет, если смотреть на них с высоты птичьего полета. Улицу Вайнера в этой версии предлагается выпрямить и продлить до отеля «Хаятт», хаотичную улочную парковку ликвидировать, а саму автодорогу убрать под землю — над ней расположится новая публичная площадь. Исторические здания при этом останутся на своих местах и логично впишутся в «сказочный антураж».

— Екатеринбург-сити не должен быть похож на Москву или Нью-Йорк, он должен впитать самобытную местную культуру. У нас на Урале своя история и традиции. Ядром комплекса станет фонтан и изящная скульптура Хозяйки Медной горы в образе ящерки, все будет подчинено ему: пространство стилобатной части, структура высотных зданий, благоустройство прилегающей территории, — рассказывает

Екатеринбург-сити не должен быть похож на Москву или Нью-Йорк, он должен впитать уральскую самобытную культуру



Проект «Медная гора» архитектурного бюро «Простор» из Ульяновска стал победителем конкурса.

Кирилл Штгемпель, один из авторов проекта.

В качестве награды ему с коллегами досталось 500 тысяч рублей. На втором месте оказалась группа архитекторов из Гомеля. Из этого проекта особенно запомнилась идея соединить все общественные здания на уровне четвертого этажа, чтобы можно было перемещаться, не выходя на улицу. Третьими стали петербуржцы.

Приз зрительских симпатий вручили проекту из Перми. За него проголосовало свыше тысячи пользователей Интернета, а всего в голосовании приняло участие четыре тысячи человек. Изюминка этого замысла — новая городская площадь, на которой можно проводить массовые праздники так, чтобы это не раздражало жителей окрестных домов. А также второй высотный кластер, для чего придется не только зарезервировать землю на противоположной стороне улицы Челюскинцев, но и организовать подземный пешеходный переход.



Петербургские архитекторы из института «Горпроект» представили Екатеринбург-сити похожим на Рокфеллер-центр в Нью-Йорке.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ ОБЪЕМЫ ТЕКУЩЕГО И КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА РЕГИОНАЛЬНЫХ ДОРОГ В СУБЪЕКТАХ УРФО В 2016 ГОДУ, КИЛОМЕТРЫ	Сумма
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	116,41
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	94,938
КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	72,2
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	123

Источник: правительства субъектов РФ