

ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 29 декабря 2016 ЧЕТВЕРГ № 296 (7164)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа — Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа.

Придется в объезд
Сибирский регион определил приоритеты бюджетных инвестиций с оглядкой на стресс-прогноз

Страница 14



Жалобы с наваром
В Зауралье фирмы зарабатывают на ошибках заказчиков госзакупок

Страница 15

Дали скидку за испуг
Банк скостил долг пострадавшей от коллекторов заемщице

Страница 15

ОФИЦИАЛЬНО

В ЮГРЕ главы исполнительной и законодательной властей округа, главный федеральный инспектор, председатели Совета муниципальных образований, Торгово-промышленной палаты и окружной Общественной палаты подписали антикоррупционный договор. В ходе публичного обсуждения документа его поддержали около 350 человек — предприниматели, чиновники, активисты общественных организаций.

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯНАО откалало от повышения налога на имущество для предпринимателей в 2017 году.

НАЗНАЧЕНИЕ

ДИРЕКТОРОМ департамента недропользования и природных ресурсов Югры назначен Сергей Филатов — директор окружного департамента по недропользованию. Ранее правительство Югры приняло решение о реорганизации департамента природных ресурсов и несырьевого сектора экономики путем его присоединения к департаменту по недропользованию.

ЦИФРЫ

60 ПРОЦЕНТОВ достигла доля поставок продуктов тюменских товаропроизводителей в учреждения социальной сферы региона. Правительство области намерено поднять планку до 75 процентов уже в следующем году.

300 МИЛЛИОНОВ рублей направит на льготные займы промышленным предприятиям региона в 2017 году Фонд технологического развития промышленности Свердловской области. Планируется софинансирование с федеральным Фондом развития промышленности в пропорции 30 к 70.

495 ТЫСЯЧ пользователей зарегистрировалось в тюменской региональной сети бесплатного Интернета TuopenFree с момента ее запуска в 2013 году. Преимущественно это жители областного центра.

35,2 МИЛЛИАРДА рублей составят бюджет территориального фонда ОМС Челябинской области в 2017 году, что на 2,8 процента больше уровня прошлого года.

СЕМЬ миллиардов рублей составит в 2017 году объем инвестиций в энергокомплекс Свердловской области.

ПЯТЬ процентов жителей Тюмени в новогоднюю ночь будут работать, а минимум каждый четвертый горожанин намерен подработать в рождественские каникулы.

10 МИЛЛИОНОВ рублей направят из бюджета Челябинской области в рамках программы «Земский фронт» на привлечение медицинских работников в село.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Евгений Ройзман,
глава Екатеринбургa

ДЛЯ СВОИХ И ДЛЯ ТУРИСТОВ

Накануне Нового года традиционно встает вопрос о тратах городского бюджета на праздничные мероприятия. Мне они не кажутся беспечными. Во-первых, в зимний период, когда мало солнца и не так много поводов для радости, мы создаем в городе атмосферу праздника. Во-вторых, ледовый городок за месяц посещают сотни тысяч человек, не менее четверти из них — гости города. А где туристы, там налоги, поступающие от гостиничного бизнеса, общепита, индустрии развлечений и торговли. Так что городок в какой-то мере работает и на пополнение городского бюджета.

Отрасль Оборонщики Южного Урала увеличат выпуск гражданской продукции

Мир конвейеру



Арина Миленкова,
Челябинская область

В следующем году доля расходов на оборону страны снизится до 4,3 процента валового внутреннего продукта (ВВП), тогда как в уходящем достигла 4,7. В 2018-м и вовсе ожидается сокращение гособоронзаказа до трех процентов ВВП. В этой ситуации предприятия отрасли намерены делать ставку на выпуск гражданской продукции, тем более что многие изделия способны заместить импорт, а также востребованы за рубежом.

Рост не по заказу
Объемы производства южноуральской оборонки в этом году заметно превзошли прошлогодние показатели, сообщили в Ассоциации предприятий ОПК Челябинской области. Среди причин рынка эксперты называют не только увеличение гособоронзаказа (ГОЗ) за последние три года более чем вдвое, но и создание технологических кластеров, модернизацию производства, развитие кооперации и малого и среднего бизнеса.

Госпрограмма развития ОПК до 2020 года, разработанная

Акцент

Госпрограмма развития ОПК до 2020 года предусматривает увеличение доли инновационной продукции в общем объеме с 34,4 до 39,6 процента

Минпромторгом РФ, предусматривает рост объемов производства и увеличение доли инновационной продукции в общем объеме с сегодняшних 34,4 до 39,6 процента. По мнению ряда экспертов, планка установлена высокая — требуются коррективы в связи с непростой финансовой ситуацией. Перед оборонщиками в очередной раз встают вопросы: где взять деньги и как правильно ими распорядиться?

Пока высокая ставка финансирования затрудняет получение кредитов, остается расчет на более рачительное использование государственных ресурсов, выявление внутренних резервов, снижение издержек производства, увеличение загрузки оборудования, внедрение принципов бережливого производства. Как показывает практика,

элементарное наведение порядка, научный подход к организации рабочего процесса даже без техперевооружения обеспечивают значительное снижение себестоимости выпускаемой продукции — порой на десятки процентов. К слову, во внедрении lean-технологий предприятия ОПК накопили хороший опыт, который планируют транслировать и на другие предприятия региона.

Задать цену

Важно, что почти на всех оборонных заводах региона сумели сохранить перспективные направления гражданской продукции, которые призваны в нынешней ситуации стать «подушкой безопасности» и смягчить удар от сокращения объемов ГОЗ. Выпускать при этом планируется не кустриями, как в 1990-х, а высоко-

технологичную продукцию. Но диверсификация производства требует немалых вложений, а возможности для финансового маневра у ОПК ограничены.

До внедрения системы контроля за целевым использованием средств предприятия могли направлять «в мирное русло» средства из прибыли от выполнения ГОЗ. Однако с сентября 2015 года такой вариант невозможен: в систему финансирования с использованием отдельных счетов и банковским сопровождением были вовлечены предприятия по всей цепочке кооперации.

Таким образом, для гражданской продукции нужно искать новые источники финансирования и внедрять иные принципы ценообразования. Разработкой концепции повышения эффективности системы ценообразова-

ния сейчас озабочена областная ассоциация ОПК. В ней пропишут методы снижения затрат, принципы определения стоимости продукции внутри кооперационной цепочки и вертикально интегрированных холдингов, особое внимание уделит вопросам нормирования накладных расходов и распределения прибыли.

Эксперты отмечают: действующий механизм ценообразования на оборонную продукцию не стимулирует производителей снижать затраты. Чтобы мотивировать их к оптимизации затрат, предлагается оставить в распоряжении предприятия 75 процентов экономонных средств и только 25 перечислять в бюджет. Особые регуляторы цен также предлагается ввести в длинные кооперационные цепочки, чтобы сделать цены комплектующих, которые сегодня зачастую составляют 50–70 процентов стоимости готового изделия, более низкими и прозрачными.

→ 14

КОРОТКО

Большая энергетика вложится в коммуналку

Около полутора миллиардов рублей составит в будущем году предполагаемый объем частных инвестиций в реконструкцию и модернизацию объектов жилищно-коммунального комплекса Тюменской области — водозаборов, котельных, канализационных систем. Вложить деньги в ЖКХ согласилась крупная энергетическая компания в рамках восьми концессионных соглашений. Подписание еще одного, девятого, ожидается в 2017-м с привлечением свыше 20 миллиардов рублей — главным образом для создания современных технологических узлов по добыче воды из подземных источников, ее очистке и транспортировке.

Подорожает проезд в электричках

Новые тарифы на перевозку пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении с 1 января 2017 года утвердили субъекты РФ на полигоне Свердловской железной дороги. Так, в Свердловской области тарифы проиндексированы на четыре процента, стоимость проезда в первой зоне по сравнению с 2016 годом увеличится на рубль и составит 28 рублей. В Югре билеты подорожают на 3,9 процента, до 37 рублей в первой зоне. В Тюменской области индексация тарифов составит 4,1 процента, но здесь тариф повысят, лишь начиная с пятой зоны (до 70 рублей). Кроме того, с 18 до 20 рублей увеличивается стоимость проезда в единой тарифной зоне. Напомним, субъекты РФ формируют транспортный заказ на пригородные перевозки и устанавливают тарифы. При этом они компенсируют перевозчикам выпадающие доходы от регулирования тарифов.

В Зауралье аграрии должны банкам полмиллиарда

По данным регионального департамента АПК, сельскохозяйственные организации Курганской области должны банкам 564 миллиона рублей. Кроме того, у них 5 миллионов просроченной задолженности по зарплате, 30 миллионов — в бюджеты и 22 миллиона рублей — во внебюджетные фонды. По новым правилам, тот, кто вовремя не рассчитается, не получит субсидии. Сколько конкретно фермеров и хозяйств могут лишиться господдержки, станет известно в начале следующего года, когда аграрии считаются в налоговой службе. Как сообщил «РГ» первый замгубернатора Сергей Путин, многие сельхозпроизводители воспользовались возможностью финансового оздоровления и реструктурировали налоговые платежи, сохранив право на господдержку.

Молочное стадо пополнили «иностранки»

Около 4,4 тысячи голов породистого скота для молочных ферм завезено в 2016 году в Тюменскую область из Нидерландов, Германии, Голландии. Последняя партия нетелей — 1282 коровы голштинской породы — поступила недавно в хозяйство Гольшмановского и Заводуковского районов. В регионе действуют 12 племенных предприятий, специализирующихся на разведении крупного рогатого скота молочного направления. Согласно данным Росстата, Тюменская область (вместе с Югорией), где с января по октябрь надоя выросли на 0,4 процента, занимает сейчас по объему производства сырого молока 21 место среди субъектов РФ. Свердловская область за десять месяцев 2016 года прибавила 1,9 процента и закрепилась на 11-й позиции с показателем 425 тысяч тонн. Челябинские животноводы надают втрое меньше, здесь показатель снизился на 4,1 процента, они лишь на 29 месте.

Челябинское УФАС выявило медицинский картель

На Южном Урале специалисты антимонопольного органа выявили сговор двух компаний, которые участвовали в закупках по поставке медицинских изделий, хирургического оборудования и ортопедических приспособлений. Они заключили семь госконтрактов на сумму 12 миллионов рублей. Как сообщили в УФАС Челябинской области, два местных ООО заранее разработали антиконкурентную тактику совместного участия в торгах, направленной на поочередное заключение контрактов по максимальной цене. Руководители обеих компаний сознались в сговоре.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

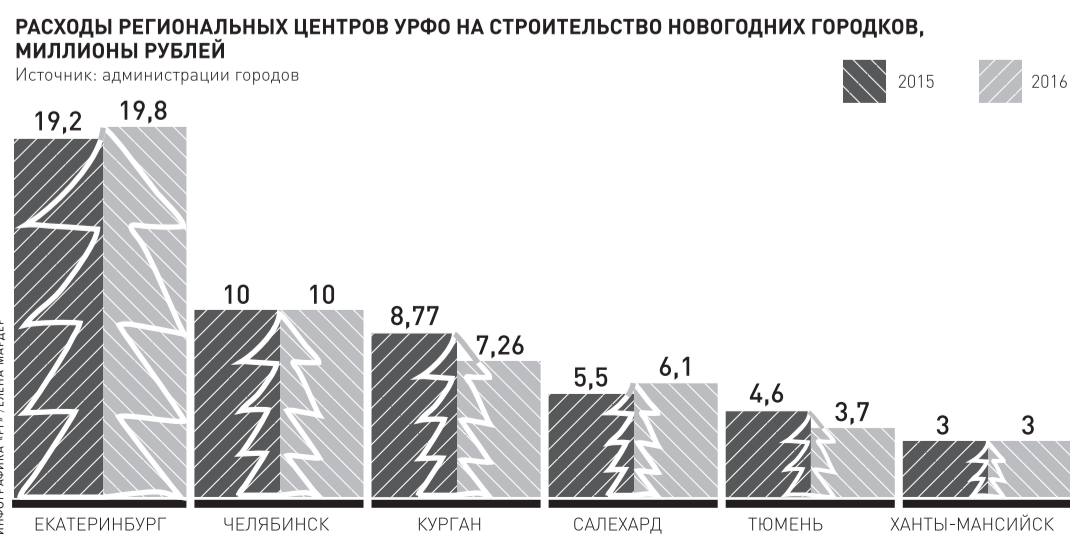
только на сайте ural.rg.ru

В Екатеринбурге впервые за три года выросли продажи машин

<https://rg.ru/2016/12/27/reg-urfo/vpervye-za-3-goda-vyrosli-prodazhi-mashin.html>

ФИЛИАЛЫ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 820. Телефон/факс (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru
ТЮМЕНЬ: ул. Осменко, 81, офис 1004. Телефон/факс: (3452) 75-20-79, 75-20-86. E-mail: man72@mail.ru
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60. Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru



экология Южный Урал станет пилотным регионом по внедрению новой системы нормирования выбросов в атмосферу Датчики на трубе и во дворе

Арина Мироненкова,
Челябинская область

С ИНИЦИАТИВНОЙ оценкой оценить совокупное воздействие всех источников загрязнения воздуха, а не руководствоваться нормативами выбросов для отдельных предприятий выступил на Совете губернатор Челябинской области Борис Дубровский. Заседание, в подготовке которого он участвовал, было посвящено экологическому развитию России в интересах будущих поколений.

Прежние устаревшие подходы к экологическому мониторингу в промышленных городах предлагается заменить принципами «зеленой экономики», которая не ставит самоцелью рост валового внутреннего продукта. Ее приоритет — сохранение природного потенциала и экологических благ пропорционально развитию промышленного комплекса.

«У человечества есть пассивы — это наши природные ресурсы, наш природный капитал. И есть активы — человеческий капитал. Наша задача — «перевести» пассивы в активы с минимальными потерями.

Экологическая проблема остро стоит для многих муниципалитетов Челябинской области: более 63 процентов населения проживает вблизи предприятий

То есть, использовать природные ресурсы для наращивания человеческого капитала», — говорится в докладе губернатора.

Южный Урал призван стать пилотным регионом, где будет внедряться новая система нормирования выбросов в атмосферу, которую впоследствии планируется распространить и на другие субъекты РФ. В настоящее время промпредприятия получают разрешения на выбросы исходя из производственных мощностей, без учета соседства других источников загрязнения. В результате такого подхода на территории завода все показатели в норме, а во дворе дома, расположенного вблизи нескольких предприятий, буквально нечем дышать.

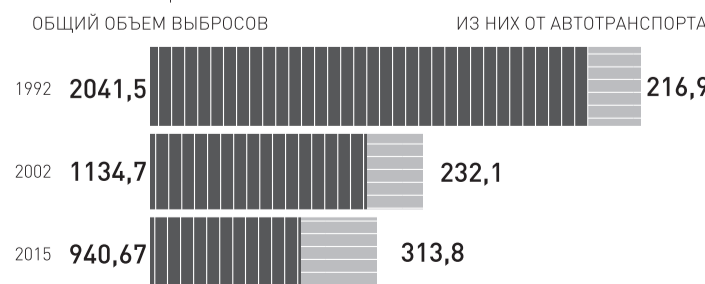
Замеры содержания вредных веществ в воздухе необходимо проводить как вблизи цехов, так и на детских площадках во дворах. А нормы загрязнения воздуха устанавливаются для города в целом, а не для отдельных компаний. Чтобы избежать «экологических достижений только на бумаге», в отчетах, предлагается рассчитывать допустимый объем выбросов для предприятий с учетом всевозможных источников загрязнения, в том числе выхлопов автомобилей, определяя для транспортных потоков допустимую квоту.

Ответственность за ее соблюдение лежит на муниципалитетах и региональных властях. Инструменты влияния на ситуацию — формирование стратегий развития общественного транспорта, переход на экологически безопасные транспортные средства, современные градостроительные решения. Эффективность работы можно будет оценить по снижению концентрации вредных веществ в воздухе жилых зон.

Экологическая проблема остро стоит для многих муниципалитетов промышленного региона: более 63 процентов населения Челябинской области проживает вблизи предприятий черной и цветной металлургии, энергетики, машиностроения, горнодобывающей промышленности. По данным министерства экологии Челябинской области, общий объем выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных и передвижных источников в

ДИНАМИКА ВЫБРОСОВ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В АТМОСФЕРЕ ОТ СТАЦИОНАРНЫХ И ПЕРЕДВИЖНЫХ ИСТОЧНИКОВ В ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, ТЫСЯЧИ ТОНН

Источник: министерство экологии Челябинской области



Перспектива Сибирский регион определил приоритеты бюджетных инвестиций с оглядкой на стресс-прогноз

Придется в объезд



Анатолий Меньшиков,
Тюменская область

Ожидая в следующем году существенного снижения налоговых поступлений, власти региона в 2015 году подготовили программу экономики. Тюменская область не исключение. Здесь, если пессимистический прогноз сбывается, отложат на более поздний срок завершение безбедной дороги вокруг Тюмени.

Вот оно, то, в городе заложат вместо трех ранее планировавшихся местительных школ только две.

Кольцевое шоссе готово примерно на 80 процентов. Протяженность действующих участков — 48 километров. Сквозное движение организовано на 35 из них. Еще осенью региональное правительство было уверено в том, что в ближайшие годы удастся обеспечить безостановочный путь на оставшемся участке. Казалось бы, задача не ахти какая трудная и капиталоемкая. Однако на этом отрезке предстоит построить две сложных развязки. Их совокупная

стоимость оценивается в 4,5–5 миллиардов рублей. Вычеркнутые из сметы объекты «дорожного походу» не определяли, подчеркивая в главном управлении строительства области. К слову, даже с учетом секвестра в наступающем году объем финансирования работ на объектах транспортной инфраструктуры Тюмени впечатляет.

Исключение из инвестиционного списка школы также признают компромиссным, наименее болезненным вариантом в ситуации непростого выбора. Можно было бы, допустим, урезать вложения в переселение людей из ветхих домов. Тем более что целевую федеральную программу регион выполняет со значительным опережением. Но она значима не только в социальном ракурсе: предоставляя жителям развалюх капитальное жилье, власти опосредованно поддерживают строительные компании. Ведь сегодня многие предприятия отрасли в силу резкого спада спроса на квартиры едва держатся на плаву.

Тюменское правительство ставит перед собой цель как минимум не допустить экономического спада. В текущем году, в отличие от большинства субъектов РФ, сибирский регион увеличил объемы промпроизводства. Ожидается, что за 12 месяцев его индекс составит 102–102,5 процента по отношению к 2015-му. А прирост инвестиций измерится десятками процентов. Это главным образом благодаря вложениям сотен миллионов рублей в нефтехимический комплекс, в освоение месторождений углеводородов, в глубокую переработку нефти и выпуск высокооктановых бензинов. Весомы и инвестиции в АПК.

Разумеется, по-прежнему актуальна задача привлечения иностранных капиталов. Отвечая на вопрос корреспондента «РГ» о результатах поездок в некоторые страны Старого и Нового Света, губернатор Владимир Якушев обратил, в частности, внимание на свой последний визит — в Баку.

«На встречах с премьером и министром экономики республики в числе прочих направлений сотрудничества мы обсудили проект строительства в Тюменской обла-

сти мощного логистического центра для приема крупных партий фруктов и их последующей доставки в города Сибири. Азербайджан получил гарантированный рынок сбыта качественной продукции, мы — новые рабочие места и значимую налоговую отдачу», — говорит глава области.

По его словам, все большую роль в экономике региона будут играть высокие технологии, в том числе биологические, медицинские. В сфере IT совместно с ведущими отраслевыми компаниями начата реализация нескольких масштабных долгосрочных проектов. Что ж, именно многообразие индустриальных производств, научно-исследовательских, инженерных центров позволило региону в предыдущие годы быть в тройке лидеров по темпам прироста выпуска промышленной и сельскохозяйственной продукции. Кризисы приходят и уходят, а вектор движения не меняется.

«На встречах с премьером и министром экономики республики в числе прочих направлений сотрудничества мы обсудили проект строительства в Тюменской обла-

Строительство новых дорог и развитие в Тюмени из-за дефицита бюджетных средств придется немного притормозить.

Строительство новых дорог и развитие в Тюмени из-за дефицита бюджетных средств придется немного притормозить.

Строительство новых дорог и развитие в Тюмени из-за дефицита бюджетных средств придется немного притормозить.

Хорошая новость В Свердловской области срок техприсоединения потребителей к сетям ниже предельного уровня

Успеть за 90 дней

Людмила Лескова,
Свердловская область

На Среднем Урале власти и бизнес-сообщество вместе создают механизмы для повышения привлекательности региона в глазах инвесторов. Один из них — эффективная процедура технологического присоединения к электрическим сетям. Для региональных властей это важный элемент реализации целевых моделей улучшения инвестиционного и рейтинга Doing Business). Срок определили в 90 дней — и не более. Как отмечают энергетики, сегодня зачастую удается подключить бизнес и за значительно меньшее время.



Антон Дьячков: Главным муниципалитетам необходимо заключать с электросетевыми организациями соглашения о взаимодействии для повышения доступности техприсоединения к электрическим сетям.

— Создание условий для упрощения работы бизнеса имеет статус важнейшей задачи в условиях высокой конкуренции между регионами, — отмечает первый заместитель губернатора Свердловской области Алексей Орлов. — По сути, это возможность дальнейшего улучшения качества жизни уральцев.

По данным МРСК Урала, ежегодно в регионе подключают к электросети порядка 13 тысяч новых потребителей. Основной спрос на технологическое присоединение, как в предыдущие годы, остается в сфере индивидуального жилищного строительства. При этом энергетики продолжают сокращать сроки техприсоединения. В национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах РФ в разделе «Эффективность процедур подключения

электроэнергии» область находится в группе регионов, где присоединение объектов малого и среднего бизнеса (МСБ) отнимает чуть более трех месяцев.

Еще в 2015 году в компании установили внутренний региональный норматив осуществления технологического присоединения к электрическим сетям субъектов МСБ (процедуры именно для этих категорий заявителей оцениваются при составлении национального и рейтинга Doing Business). Срок определили в 90 дней — и не более. Как отмечают энергетики, сегодня зачастую удается подключить бизнес и за значительно меньшее время.

Акцент

Когда объекты энергетической инфраструктуры де-факто остаются невостребованными, энергетики несут большие финансовые затраты, которые потом не возвращаются

Заместитель генерального директора по инвестиционной деятельности МРСК Урала Антон Дьячков подчеркивает: фактический срок техприсоединения к электрическим сетям в Свердловской области в 2016 году зафиксирован на уровне 59 дней. Это средний показатель, он может немного меняться в зависимости от подразделения: например, в филиале «Свердловэнерго» он составляет 62 дня, в Екатеринбургской электросетевой компании — 56 дней.

Стоит отметить, что присоединением к электросетям в Свердловской области помимо МРСК Урала занимается множество предприятий — их число сегодня приближается к 120. И общая эффективность процедур техприсоединения по региону в рамках составления национального рейтинга оценивается в том числе и по их показателям. Поэтому эксперты подчеркивают: для дальнейшего улучшения позиций Среднего Урала в части доступности сетевой инфраструктуры придется максимально консолидировать усилия

всех ресурсоснабжающих организаций и органов власти. Сегодня совместная работа большинства энергокомпаний и профильных ведомств Свердловской области — министерств энергетики и ЖКХ, строительства и развития инфраструктуры, инвестиций и развития — в основном налажена, однако и узких мест пока множество.

— В первую очередь я бы отметил, что главам муниципальных образований необходимо заключать с местными электросетевыми организациями соглашения о взаимодействии в вопросах повышения доступности техприсоединения к электрическим сетям, — говорит Антон Дьячков.

Специалисты сетевой компании отмечают, что также необходимо обратить пристальное внимание на повышение ответственности потребителей за несоблюдение обязательств как по строительству своих энергопринимающих устройств, так и по дальнейшему набору мощностей. Если эти условия не выполняются и объекту де-факто остаются невостребованными, энергетикам приходится нести большие финансовые затраты, которые потом не возвращаются.

Заместитель генерального директора по инвестиционной деятельности МРСК Урала Антон Дьячков подчеркивает: фактический срок техприсоединения к электрическим сетям в Свердловской области в 2016 году зафиксирован на уровне 59 дней. Это средний показатель, он может немного меняться в зависимости от подразделения: например, в филиале «Свердловэнерго» он составляет 62 дня, в Екатеринбургской электросетевой компании — 56 дней.

Он подчеркивает, что на получение земли под строительство электросетевых объектов, необходимых для присоединения потребителей, энергетики, как правило, тратят в десять раз больше времени, чем на возведение самих объектов. МРСК Урала требуется от 157 до 332 дней, чтобы разработать проектно-сметную документацию, куда включены вопросы отведения земли. При этом, что само строительство электросетевых объектов после оформления всех документов занимает всего месяц. Так, сетевой организации требуется 14 дней для получения кадастрового плана территории, до 100 дней занимает подготовка схемы размещения объекта на плане, еще 60 — согласование пересечения трасс с коммуникациями смежных организаций с выдачей технических условий. И до двух месяцев уходит на подготовку постановления о выдаче разрешения на использование земельного участка. Эксперты не устают твердить, что для сокращения сроков техприсоединения необ-

ходимо изменить регламенты ведомств и упростить порядок установления публичных сервитутов на земельные участки, находящиеся в частной собственности.

Специалисты сетевой компании отмечают, что также необходимо обратить пристальное внимание на повышение ответственности потребителей за несоблюдение обязательств как по строительству своих энергопринимающих устройств, так и по дальнейшему набору мощностей. Если эти условия не выполняются и объекту де-факто остаются невостребованными, энергетикам приходится нести большие финансовые затраты, которые потом не возвращаются.

Специалисты сетевой компании отмечают, что также необходимо обратить пристальное внимание на повышение ответственности потребителей за несоблюдение обязательств как по строительству своих энергопринимающих устройств, так и по дальнейшему набору мощностей. Если эти условия не выполняются и объекту де-факто остаются невостребованными, энергетикам приходится нести большие финансовые затраты, которые потом не возвращаются.

Заместитель генерального директора по инвестиционной деятельности МРСК Урала Антон Дьячков подчеркивает: фактический срок техприсоединения к электрическим сетям в Свердловской области в 2016 году зафиксирован на уровне 59 дней. Это средний показатель, он может немного меняться в зависимости от подразделения: например, в филиале «Свердловэнерго» он составляет 62 дня, в Екатеринбургской электросетевой компании — 56 дней.

Стоит отметить, что присоединением к электросетям в Свердловской области помимо МРСК Урала занимается множество предприятий — их число сегодня приближается к 120. И общая эффективность процедур техприсоединения по региону в рамках составления национального рейтинга оценивается в том числе и по их показателям. Поэтому эксперты подчеркивают: для дальнейшего улучшения позиций Среднего Урала в части доступности сетевой инфраструктуры придется максимально консолидировать усилия

Мир конвейеру

13 → По мнению региональных властей, уменьшить себестоимость производства гражданских видов продукции в ОПК позволит привлечение льготных кредитов по линии регионального Фонда развития промышленности: на финансирование производственно-технологических проектов фонд выдает займы под пять процентов годовых. Это позволит также увеличить долю малых и средних компаний в кооперационных поставках для крупных оборонных заводов.

Импорт снизят

В регионе уже есть предприятия, которые успешно совмещают выполнение ГОЗ с реализацией мирных проектов, поставя гражданскую продукцию не только внутри страны, но и за ее пределы.

— Пожарно-охранной тематикой мы занимались давно, а производством метеорологического оборудования — новый для нас фронт работ, но именно с ним мы связываем особые перспективы, — говорит генеральный директор каслинского завода «Радиус» Дмитрий Кожеников. Речь идет о выпуске особо точных приборов, метеозондов, используемых на крупных метеостанциях страны. Дело в том, что «начинка» этих станций сегодня только отчасти российская: на большинство из них финское и немецкое оборудование, которое при сегодняшнем курсе валют стало очень дорогим в обслуживании.

— Мы тесно сотрудничаем с Арктическим обществом, поставили на полярную станцию «Мыс Баранова» оборудование, провели испытания, — рассказывает Дмитрий Кожеников.

Как водится, российские изделия оказываются значительно дешевле импортных аналогов, поэтому на заводе нацелились и на экспорт: спрос на качественную радиоэлектронную аппаратуру в мире стабильно высок. Проблему сбыта решает контрактное производство — работа по локальным заказам бизнес-партнеров. Сегодня доля контрактных заказов на предприятии превысила 60 процентов, что гарантирует заводу стабильную прибыль.

Оборонным гигантам по такой схеме работать сложно, поэтому они нацелены на развитие стратегических направлений производства гражданской продукции. Так, на Златоустовском машиностроительном заводе в следующем году увеличат объемы и номенклатуру производства гражданской продукции. Как говорит гендиректор Златмаша Антон Лобанов, это снизит зависимость от поставщиков, повысит качество, даст дополнительные рабочие места и увеличит рентабельность производства в целом.

В пресс-службе предприятия сообщили, что контракт на поставку стрелкового оружия обеспечит загрузку предприятия по этому виду гражданской продукции минимум до сентября следующего года. Новые рынки сбыта ищет для радиаторов и алюминиевого профиля: эти производства традиционно были заточены на строительную отрасль, падение объемов ввода жилья и рост числа заморозженных строек стали подножкой в развитии этого направления. В целом в 2017 году завод рассчитывает увеличить выручку от реализации готовой продукции на 19,2 процента — до 4,7 миллиарда рублей.

Успешно завершает текущий год некогда проблемное предприятие ОПК — челябинский радиозавод «Полюс», где реализуется комплекс мер финансового оздоровления. Как сообщил на заседании рабочей группы при правительстве региона временный гендиректор Сергей Пилат, выручка предприятия по итогам года выросла более чем вдвое, удалось получить прибыль, тогда как прошлый год принес одни убытки.

По словам отраслевых экспертов, экономические процессы на предприятиях ОПК имеют свою специфику. Но, тщательно изучив спрос, ориентируясь на свободные и перспективные ниши рынка, выстроив грамотную экспортную стратегию, можно с выгодой работать и на рынке гражданской продукции. И те предприятия, которые перестроятся первыми, и лучше в условиях сокращения ГОЗ смогут сохранить и улучшить финансовые показатели. Остальным придется туго.

КОМПЕТЕНТНО

Владимир Шелогов, председатель Союза предприятий оборонных отраслей промышленности Свердловской области:

— Поставки гражданской продукции уральских предприятий ОПК за рубежом — очень большой вопрос. На практике это непростое: необходимо создавать дилерские сети, участвовать в зарубежных выставках, мероприятия в поисках единичных клиентов. Например, у одного из екатеринбургских предприятий более 80 партнеров в зарубежных странах, однако продажи весьма скромные: 3–5 единиц продукции в год, и даже это большое достижение. Наша оборонка, как правило, выпускает штучную гражданскую продукцию, ее нужно адаптировать под зарубежные рынки, сертифицировать по местным стандартам, создавать большую инфраструктуру сервисного обслуживания.

А КАКУ СОСЕДЕЙ

Предприятия ОПК Свердловской области уловили установку «диверсифицируйся или умри» задолго до того, как она стала официальной. Многие сделали ставку на производство высокотехнологичной гражданской продукции. Например, Уралвагонзавод в нынешнем году представил цистерну, выполненную не из металла, а из полимерного материала. В ближайших планах — создание новых продуктов и поставки новых прорывных материалов (например, сверхлегких, сверхпрочных, сверхтеплоизоляционных и самовосстанавливающихся), а также технологий. С учетом продвижения традиционных гражданских продуктов — грузовых вагонов и строительной техники — уральский гигант рассчитывает к 2025 году увеличить долю мирного ассортимента в общем объеме до 46 процентов.

На НПО Автоматикс доля «гражданки» — 25 процентов. В перспективе она вырастет за счет продукции для медицины, энергетики, авиации и судостроения, космоса и других высокотехнологичных отраслей. В конце года ее образцы пополнили музей предприятия: теперь посетители могут увидеть путь управления электродвигателем ЭС-6, систему автоматической проводки судна «Атморудей», путь управления Московским монитором и приборной схемой комбайна «Ростсельмаш». Все аппараты — действующие. На УЭХК занимаются разработкой металлического 3D-принтера. Вложив в первый этап разработок более 140 миллионов рублей, предприятие рассчитывает получить отменный образец к 2018 году. Впоследствии на Новоуральской площадке планируют наладить серийное производство этой аппаратуры. По оценке Союза предприятий оборонных отраслей промышленности Свердловской области, в 2016 году соотношение гражданской и специальной продукции на региональных предприятиях ОПК составляет 44 к 56 процентам.

ИНФРАСТРУКТУРА Уральские грузоперевозчики нашли способы справиться с дефицитом подвижного состава Вагонам придадут ускорение

Алена Маркина, УрФО

В УХОДЯЩЕМ году вступил в силу целый ряд изменений в законодательство, которые существенно повлияли на российский рынок грузовых перевозок. Они коснулись различных видов транспорта — железнодорожного, автомобильного, грубопроемного, и еще год назад эксперты предрекали, что экономические последствия введения этих новшеств могут оказаться негативными.

В частности, запрет на эксплуатацию подвижного состава с продленным сроком службы, введенный правительством РФ с 1 января 2016 года, грозил нарастанием дефицита вагонного парка на всей сети российских дорог. По некоторым оценкам, в соответствии с данным запретом, списанию подлежал каждый четвертый вагон в стране — всего более 260 тысяч единиц, что могло повлечь резкий рост цен на перевозки по железной дороге и задержки грузов в пути.

Благодаря сокращению простоя вагонов оборот подвижного состава ПГК по итогам 2016 года ускорился на 11 процентов к уровню 2015-го и на 30 процентов — к 2014 году

Однако практика опровергла пессимистичные прогнозы: некоторые операторы грузовых железнодорожных перевозок провели оптимизацию бизнес-процессов и пока, по их словам, справляются с ситуацией. Так, Екатеринбургский филиал Первой Грузовой Компании (ПГК) за 11 месяцев 2016 года на 21 процент увеличил объемы перевозок грузов в крытых вагонах, превысив показатель 510 тысяч тонн. Как сообщили в компании, основную номенклатуру составили строительные грузы (объем перевозок вырос на 63 процента), опенеуров (12 процентов), цемент (четыре процента). Кроме того, перевозчики нарастили показатели погрузки леса, химикатов, флюсов и бумаги.

Что способствовало увеличению погрузки? Причин несколько. В первую очередь динамика обусловлена растущими потребностями промышленных предприятий региона. Кроме того, по мнению экспертов транспортной отрасли, на ситуацию косвенно повлиял запуск на автодорогах системы «Платон», предусматривающей ужесточение ве-

сового контроля и увеличение сборов с грузовиков. В результате перевозки автомобильным транспортом подорожали, за счет чего часть грузоотправителей переориентировалась на железную дорогу.

В этой ситуации наиболее целесообразным путем для собственников вагонов — выстраивание долгосрочного сотрудничества с ведущими предприятиями УрФО — металлургами, трубниками, нефтепереработчиками, ведь рынок сбыта их продукции не ограничивается федеральным округом и страной.

Так, в Екатеринбургском филиале ПГК отмечают, что сотрудничество с производителями металла позволило за 11 месяцев увеличить перевозки в данном сегменте на шесть процентов, до 5,5 миллиона тонн. При этом экспортные перевозки в целом прибавили 14 процентов. Всего за неполный год филиал отправил за рубеж 8,4 миллиона тонн грузов.

Конечно, в отдельных сегментах перевозок дефицит погрузочных мощностей, вызванный массовым списанием вагонов, дает о себе знать. Например, в теплое время года на Урале наметилась сезонная нехватка полувагонов и платформ для перевозки строительных грузов, чем воспользовались некоторые региональные операторы подвижного состава: цены на их услуги немедленно выросли.

— В этой ситуации выиграли грузоотправители, которые работают с нами на условиях долгосрочных сервисных контрактов, — комментирует директор Екатеринбургского филиала ПГК Виталий Кушенко. — Мы не пытались заработать на временных трудностях и стабильно осуществляли погрузку.

Например, один из пермских заводов удвоил выпуск кокса, и, несмотря на «высокий сезон», филиал нашел возможность предоставить необходимое количество полувагонов, чтобы не потерять важного партнера.

Другим способом решения проблемы дефицита подвижного состава является ускорение его оборота, которое позволяет использовать вагон эффективнее за счет мероприятий по сокращению простоя вагонов под погрузкой и выгрузкой.

— Борьба с задержкой вагонов под погрузочно-разгрузочными операциями станет приоритетной задачей для всех участников рынка грузоперевозок на ближайший год, — подчеркивает Виталий Кушенко. — Мы сумеем обеспечить всех грузоотправителей подвижным составом, только если они станут соблюдать временные нормы. Я считаю, что грузоотправители, операторы и железная дорога должны вместе стремиться к тому, чтобы понятие «склад на колесах» ушло из употребления.

Из первых уст На Среднем Урале сложилось продуктивное партнерство бизнеса и власти

Команда сыгранна

Светлана Добрынина, Свердловская область

Новые точки роста экономики выявил на Среднем Урале 2016 год, уверен губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев. «Статистику не обманешь. У нас значительный рост физических объемов производства — почти 1,3 процента. Регион также вернулся в первую десятку территорий-лидеров по инвестициям в основной капитал», — подчеркнул глава региона в итоговом интервью «Российской газете». Разговор, к слову, шел не столько о достижениях, сколько о том, как удалось решить стратегические задачи в непростое сегодняшнее время и какие перспективы рисуются на год грядущий.

Каковы главные итоги уходящего года в экономике?

ЕВГЕНИЙ КУЙВАШЕВ: Уральские промышленники сумели перегруппироваться и найти новые рынки сбыта. Мы сейчас реально выходим на тот уровень роста промышленного производства, который планировали еще два года назад. Объем выпущенной и отгруженной продукции уже по данным на ноябрь превысил 1,6 триллиона рублей, что на четыре процента больше, чем за тот же период прошлого года. Рассчитываем, что и в 2017-м рост продолжится.

Рассчитываем небезосновательно. Правительство региона приняло ряд решений, которые будут помогать двигаться вперед бизнесу — как большому, так и малому. В частности, создали Фонд развития промышленности. Работают и другие инструменты. В частности, члены регионального правительства успешно продвигают на федеральном уровне наиболее значимые инвестиционные проекты: по итогам года из российского Фонда поддержки промышленности мы получили около трех миллиардов рублей. У нас есть еще более 70 проектов, с которыми мы также планируем подавать заявки на поддержку.

В этом году серьезная перегруппировка произошла и в самой структуре областной власти. впервые за последние десятилетия губернатор возглавил правительство. Почему вы приняли такое решение?

ЕВГЕНИЙ КУЙВАШЕВ: Во-первых, взял на себя всю полноту ответственности за принимаемые решения. Во-вторых, упростил архитектуру власти: скоординировал деятельность аппарата правительства и администрации губернатора. Все бразды правления сейчас в одном кулаке. Это дает возможность более мобильно воплощать принятые решения. Скрывать не буду, работа в новом формате стала напряженнее. Но уже очевидно, что сроки от момента принятия решения до его реализации сократились. Мы будем и дальше двигаться по пути оптимизации и повышения эффективности работы власти. Сейчас договариваемся с муниципалитетами, чтобы каждый, как уже сделала область, принял стратегию развития до 2030 года.



Евгений Куйвашев (справа) и глава УГМК Андрей Козицын (слева) уварены: партнерские отношения бизнеса и власти способствуют ускорению социально-экономического развития всего региона.

слова титана. Предполагаемый объем инвестиций — более пяти миллиардов рублей. Это значит, что появятся дополнительные деньги на обновление уже действующего производства, новый стимул развития получит эта наукоемкая отрасль.

По понятным причинам за два предыдущих года Средний Урал немного снизил показатели привлечения инвестиций. Но сейчас нам удалось поправить ситуацию — в первую очередь среди субъектов РФ. Стартовавших за год проектов не перечесть. Самое главное: на Урале сложился кластерный подход к их продвижению. Возьмите любой и увидите, что на выпуск продукта работает не только промышленный гигант, но и сотни предприятий малого и среднего бизнеса. К примеру, «Уральские локомотивы»: в кооперации почти 400 небольших

только производство, но и территория, где расположено предприятие. У нас действительно стартовало несколько масштабных проектов, очень значимых для области. Один из них — поддержка хоккея, в том числе детского. С руководством УГМК мы подписали соглашение, предусматривающее серьезные вложения — 350 миллионов рублей — в строительство ледовых арен по всей области. Более ста площадок должно появиться, из них 20 крытых кортов с искусственным льдом. Для начала — в городах присутствия компании, затем круг расширится. Кроме того, глава УГМК Андрей Козицын принял решение стать президентом хоккейного клуба «Автомобилист». С будущего года бюджетные средства за содержание клуба выделяться не будут, финансирование команды — на плечах металлургов.

Относительно спортивных объектов: построенные к чемпионату транпорочные базы перейдут в распоряжение спортшкол, так, СКБ-Арена будет отдана Академии футбола, там станут тренироваться ребяташки.

Что же касается главной арены игр — бывшего Центрального стадиона, здесь возможны варианты. Для обеспечения требуемого ФИФА количества зрительских мест на стадионе помимо основных предусмотрены дополнительные трибуны. Мы, конечно, стараемся сделать все, чтобы они заполнились и после мундиала. Я рассчитываю, что наша команда «Урал» после проведения на роди-

ну и ну! В Зауралье фирмы зарабатывают на ошибках заказчиков госзакупок Жалобы с наваром

Валентина Пичурина, Курганская область

В КУРГАНСКОЙ области появились фирмы, которые зарабатывают на государственных и муниципальных закупках. Пользуясь тем, что в сельских муниципалитетах не хватает квалифицированных специалистов по организации торгов, они создали целый бизнес. Малейшая неточность в документах — и ошибки заказчиков становятся поводом для обращения в УФАС. Пока антимонопольный орган разбирается с жалобами, торги затягиваются, а то и вовсе срываются.

По данным Курганского УФАС, в 2016 году в ведомство поступило около 300 обращений, свыше половины из них подали так называемые профессиональные жалобщики. Эти фирмы сами никогда не участвуют в торгах, не подают заявки, но очень внимательно следят за конкурсной документацией и изменениями в законе о госзакупках. «Специализируются» жалобщики в основном на строительстве, капремонте и реконструкции объектов. На комиссии по рассмотрению своих обращений они не приходят, лишь направляют ходатайства. Антимонопольщики уже знают профессиональных жалобщиков, что называется, в лицо. Как правило, фирмы зарегистрированы в других регионах, вполне официально. Причем, действуют они не только в Курганской, но и в других областях. Как заметили в УФАС, жалоба пишется по одному шаблону.

По одной из версий, эти предприимчивые граждане шантажируют заказчиков: если заплатите — отзовем жалобу, нет — сорем аукцион. И вместо того чтобы заявить в полицию, заказчики начинают с ними договариваться. В пользу такой версии говорит случай, о которых корреспонденту «РГ» рассказала руководитель Курганского УФАС Ирина Гагарина: однажды жалобу отозвали буквально за десять минут до начала заседания комиссии; в другой раз заказчик перед заседанием кому-то звонил и спрашивал, почему до сих пор не отозвали обращение.

Ведет себя жалобщики столь нагло и безнаказанно, потому что криминала в их действиях нет. Как пояснила Ирина Гагарина, по закону в России всем гарантирована судебная и административная защита прав, поэтому каждый может обжаловать заявку до окончания срока подачи, а УФАС обязана в пятидневный срок рассмотреть жалобу. При этом антимонопольный орган приостанавливает только заключение контракта. Если дело до его подписания не дошло, то, несмотря на жалобу, процедура торгов движется своим чередом. А вот если специалисты найдут в конкурсной документации серьезные нарушения после заключения контракта, заказчик получит предписание об аннулировании закупки. Когда он исправит документацию, сможет объявить торги повторно.

— Нужно понимать главное: мы выдаем предписание об аннулировании закупки не потому, что жалоба поступила, а потому что мы нашли нарушения, — говорит Ирина Гагарина. — Жалоба — это лишь основание для проверки. И жалобщикам даже надо сказать спасибо за то, что благодаря им нарушение удалось пресечь на стадии подписания, а не исполнения контракта.

КСТАТИ

Около 70 процентов обращений в Курганское УФАС поступают именно от профессиональных жалобщиков. Более половины жалоб частично обоснованы. По мнению Ирины Гагарин, от этой наглости можно избавиться только одним способом: заточить конкурсную документацию так, чтобы коллар носа не подточил.

скандал Банк скостил долг пострадавшей от коллекторов заемщице Дали скидку за испуг

Михаил Пинкус, Челябинская область

НЕОЖИДАННЫМ хеппи-эндом закончилась история 66-летней пенсионерки из Копейска, решившейся продать почку, чтобы погасить долги по кредиту. За взятые на остекление балкона 60 тысяч рублей коллекторы «попросили» у женщины полмиллиона и успели загнать до полусмерти. Однако после вмешательства активистов Общероссийского народного фронта размеры задолженности все-таки пересмотрели.

— Сколько в реальности задолжала пострадавшая, еще предстоит проверить, — сообщил корреспонденту «РГ» член регионального штаба ОНФ, руководитель движения «Стоп! Коллектор!» Вячеслав Курилин. — Не исключено, что сумму в полмиллиона коллекторы взяли с потолка. Это их обычная практика — потребовать баснословных денег, чтобы сразу ошарашить человека и вывести его из состояния, в котором он способен рассуждать здраво.

В случае с копейчанкой это оказалось нетрудно. Пожилая женщина из-за болезни ног почти не выходит из дома и получает информацию исключительно из теленовостей и криминальных сериалов. А потому, когда ее начали терроризировать телефонными звонками и подкрепили угрозы стрельбой по окнам, женщина испугалась не на шутку. — Я ведь не отказывалась платить, — пояснила пенсионерка общественникам. — Но где мне взять такие деньги при пенсии в 8,5 тысячи рублей? Вот и написала, что готова продать почку.

История получила огласку после того, как активисты обратились в полицию. К чести правоохранительных органов реакция последовала незамедлительно, и телефонные звонки сразу прекратились. Злоумышленники уже ищут. Правда, решить вопрос с задолженностью оказалось непростой. — Пострадавшая сообщила, что в банке ее убили «некредитовать» — заключить дополнительное соглашение к договору, — поясняет Курилин. — А значит, неблагодарные проценты могли включить в «тело» кредита, и оспорить их в суде теперь практически невозможно. Мы обратились в банк и попросили рассмотреть возможность расчета схемы погашения кредита исходя из ежемесячной оплаты в три тысячи рублей, которые женщина могла бы выделять из своей пенсии.

Неизвестно, стал ли причиной общественный резонанс, который получила история пенсионерки, но только банк пошел на беспрецедентные шаги. Во-первых, аннулировал все штрафные санкции за понесенные убытки и сократил размер задолженности до 230 тысяч рублей. А во-вторых, предложил пенсионерке индивидуальную схему расчета, по которой она сможет гасить задолженность вплоть до 2022 года по предложенному ОНФ варианту.

По мнению общественников, это реальный и, пожалуй, единственно возможный вариант выхода из ситуации.



В условиях определенного дефицита подвижного состава выиграли грузоотправители, которые работают с оператором на условиях долгосрочных сервисных контрактов.

СПРАВКА

АО «Первая Грузовая Компания» — крупнейший частный оператор грузовых железнодорожных перевозок в России. Компания предоставляет полный комплекс услуг по транспортировке грузов. В оперировании ПГК — около 170 тысяч единиц подвижного состава, в том числе полувагонов, цистерн, платформ и вагонов иных типов. Региональная сеть компаний представлена филиалами в 14 городах России, а международная — в Казахстане и совместным предприятием в Финляндии.

Акцент

На Урале применяют кластерный подход: возьмите любой проект и увидите, что на выпуск продукта работает не только промышленный гигант, но и сотни предприятий малого и среднего бизнеса

компаний. Или УГМК-Холдинг, у которого порядка 800 сопутствующих предприятий МСБ. А у Уралвагонзавода их вообще около тысячи. Кластерный подход — это и есть путь к успеху.

На Урале широко используется принцип привлечения частных компаний в государственные проекты. Вот и вторую ветку метро в Екатеринбурге вы предлагаете строить в складчину. Как вы думаете, бизнес готов вложиться в подземку?

ЕВГЕНИЙ КУЙВАШЕВ: Ориентировочно на вторую ветку необходимо порядка 40 миллиардов рублей. Мы ведем переговоры и с банками, и с потенциальными инвесторами. Облигационный заем тоже не исключен, мы просчитываем и эту финансовую модель. Вместе с тем хотелось бы, чтобы инвестор вложил деньги не просто для того, чтобы получать в будущем проценты и считать прибыль. Нам интересно, чтобы бизнес взял на себя ответственность управления. Это ключевая задача, над которой мы сейчас работаем.

Хоккей — один из любимых видов спорта, и мы намерены его развивать. В Екатеринбурге в микрорайоне Солнечном к 2020 году также на основе финансирования построим не просто новую ледовую арену, а школу-интернат для юных хоккеистов. Первый камень в ее основание заложили буквально на днях.

Другой социально востребованный проект — создание медицинского кластера в Академическом микрорайоне Екатеринбурга. Там будет построено несколько медицинских клиник, научно-исследовательских центров, жилье для медработников. Проект будет воплощаться совместно с компанией «Ренова».

В Екатеринбурге идет активная подготовка к чемпионату мира по футболу 2018 года. В строительстве спортивных объектов вкладываются немалые средства, уже продумывалось, как в дальнейшем использовать последние чемпионата?

ЕВГЕНИЙ КУЙВАШЕВ: Это однозначно плюс для развития Екатеринбурга — прежде всего, конечно, создание новой дорожно-транспортной инфраструктуры. Такой глобальной перестройки улиц в городе еще не было. В следующем году мы обязательно проедем на запад проспекта Ленина — в центре будет совершенно другая транспортная ситуация.

не игр чемпионата мира вдохновит, может, и на турниры еврокубков пробьется! Ну а если дополнительные трибуны окажутся не востребованы, мы их разберем и передадим в те муниципалитеты, где они нужны. Созданное богатство не пропадет.

В канун Нового года принято делать прогнозы. На ваш взгляд, каковы перспективы, в том числе и возможные сложности? Учитывая, что следующий год для вас особенный — в Свердловской области предстоит выборы губернатора...

ЕВГЕНИЙ КУЙВАШЕВ: Да, год будет насыщенный, предстоит выбрать не только губернатора, но и представительные органы в 49 муниципалитетах. Что касается лично меня, я не раз говорил, что при принятии решения об участии в выборах определяющим станет доверие президента страны.

В экономической сфере главные риски сосредоточены вокруг мировых сырьевых рынков. Пока ситуация для Уральского региона, торгующего черными и цветными металлами, довольно благоприятная. А изменится — не критично, потребуется только больше усилий как от бизнеса, так и от власти.



Информационное сообщение

1. Форма проведения торгов	
1.1. Тип и способ проведения торгов	Аукцион на понижение в электронной форме
1.2. Форма (состав участников)	Открытый
1.3. Способ подачи предложений о цене	Открытый
2. Предмет торгов	
2.1. Предмет	Право на заключение договора купли-продажи имущественного комплекса (далее—«Имущество»)
2.2. Адрес расположения Имущества	Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Мичурина, д. 26 (Закрытое административно-территориальное образование)
2.3. Состав Имущества	1. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации детского сада. Площадь: 4 068 кв. м. Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира детский сад № 38, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Мичурина, 26. Кадастровый (или условный) номер: 66:57:0102014:0004. Свидетельство о государственной регистрации права 66 АГ 460065, выдано 06.11.2008. 2. Часть здания детских яслей (помещения 1,2 этажей и подвала №№ 1—17) с обслуживающими его вспомогательными постройками, включая: 2.1. Часть здания основного строения с крыльцами, спуском в подвал и приемами. Литера: А. Назначение, образования, воспитания и подготовки кадров. Площадь: 989,6 кв. м. Этажность: 2. Подземная этажность: 1. 2.2. Навес. Литера: Г1. Назначение: хозяйственно-бытовое. Площадь: застроенная 19,4 кв. м. Этажность: 1. 2.3. Навес. Литера: Г2. Назначение: хоз.-вспомогательное. Площадь: застроенная 20 кв. м. Этажность: 1. 2.4. Навес. Литера: Г3. Назначение: хоз.-вспомогательное. Площадь: застроенная 18,8 кв. м. Этажность: 1. 2.5. Навес. Литера: Г4. Назначение: хоз.-вспомогательное. Площадь: застроенная 19,8 кв. м. Этажность: 1. Инвентарный номер: 495\50. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Мичурина, № 26. Кадастровый (или условный) номер: 66-66-31/073/2006-055. Свидетельство о государственной регистрации права 66 АГ 533513, выдано 14.01.2009. 3. Часть здания детских яслей (помещения подвала №№ 2, 18-25). Назначение: гражданская оборона. Площадь: общая: 102,5 кв. м. Этаж: 1 (подземный). Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Мичурина, № 26. Кадастровый (или условный) номер: 66-66-31/081/2006-121. Свидетельство о государственной регистрации права 66 АГ 460905, выдано 08.12.2008
3. Информация о собственнике	
3.1. Наименование	Акционерное общество «Уральский электрохимический комбинат» (АО «УЭХК»)
3.2. Местонахождение	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
3.3. Почтовый адрес	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
3.4. Адрес электронной почты	MaAnSavchuk@rosatom.ru
3.5. Контактные лица	Савчук Максим Андреевич, тел./факс: (34370) 5-66-85
4. Организатор торгов	
4.1. Ответственное лицо за проведение торгов (далее—Организатор)	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертные системы» (ООО «Экспертные системы») (экспертные системы.рф)
4.2. Место нахождения	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
4.3. Почтовый адрес	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
4.4. Адрес электронной почты	torgi38@gmail.com
4.5. Контактные лица	Иванник Дмитрий Николаевич, тел./факс: (3952)70-66-40
5. Начальная цена, шаг аукциона и задаток	
5.1. Начальная (максимальная) цена	17 180 000 (семнадцать миллионов сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС 18%.
5.2. Цена отсечения (минимальная цена)	7 855 000 (семь миллионов восемьсот пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС 18%.
5.3. Величина понижения начальной цены (шаг аукциона)	373 000 (триста семьдесят три тысячи) рублей.
5.4. Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору	В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации
5.5. Условие о задатке	Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет. Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.
5.6. Размер задатка	1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч рублей)
5.7. Реквизиты для перечисления задатка	Реквизиты Организатора торгов: р/с 40702810420110002689 в Филиале № 5440 ВТБ 24 (ПАО) г. Новосибирск, к/с 30101810450040000751, БИК 045004751, получатель ООО «Экспертные системы» (ИНН 3811138171, КПП 381101001). В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: «Задаток для участия в аукционе от 10.02.2017 по продаже имущественного комплекса «Детский сад», расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Мичурина, д. 26
5.8. Срок перечисления задатка	Задаток подлежит перечислению в срок, обеспечивающий своевременное поступление на счет получателя, но не позднее времени и даты окончания подачи заявок на участие в торгах
5.9. Возвращение задатка	Осуществляется в порядке, установленном в п. 2.6 Документации
6. Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах	
6.1. Дата и время начала приема заявок	09.01.2017 00.00 (время московское)
6.2. Дата и время завершения приема заявок	09.02.2017 10.00 (время московское)
6.3. Порядок подачи	Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2 Документации.
7. Сроки рассмотрения заявок	
7.1. Время и дата рассмотрения заявок	Не позднее 09.02.2017 15.00 (время московское)
7.2. Оформление протокола рассмотрения заявок	Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 3.1.3 Документации.
8. Место, дата и порядок проведения аукциона	
8.1. Дата и время начала аукциона	10.02.2017 10.00 (время московское)
8.2. Дата и время завершения аукциона	10.02.2017 12.00 (время московское)
8.3. Место проведения аукциона	На электронной торговой площадке. Электронная торговая площадка http://eltorg.org/ (далее—ЭТП)
8.4. Порядок проведения аукциона	Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447—449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки
8.5. Победитель аукциона	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.7 Документации
8.6. Срок заключения договора купли-продажи	Договор заключается в течение 20 (Двадцати) календарных дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона
9. Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона	
9.1. Место размещения в сети Интернет	Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по следующим адресам: Электронная торговая площадка http://eltorg.org . Порядок получения Документации на электронной торговой площадке определяется правилами электронной торговой площадки. Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в федеральном печатном издании «Российская газета»
9.2. Порядок ознакомления с документацией	В сети Интернет—в любое время с даты размещения. По адресу Организатора—с 12.00 до 17.00 в рабочие дни.
10. Порядок обжалования	
10.1. Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействий) организатора, продавца, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы	Любой Претендент, участник аукциона
10.2. Место обжалования	Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом»
10.3. Электронный адрес	arbitration@rosatom.ru
10.4. Почтовый адрес	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24
10.5. Порядок обжалования	Содержится в п. 5 Документации

Информационное сообщение

1. Форма проведения торгов	
1.1. Тип и способ проведения торгов	Аукцион на понижение в электронной форме
1.2. Форма (состав участников)	Открытый
1.3. Способ подачи предложений о цене	Открытый
2. Предмет торгов	
2.1. Предмет	Право на заключение договора купли-продажи имущественного комплекса (далее—«Имущество»)
2.2. Адрес расположения Имущества	Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Строителей, 17 (Закрытое административно-территориальное образование)
2.3. Состав Имущества	1. Земельный участок, имеющий следующие характеристики: категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: под зданием детского сада. Площадь: 5265 кв. м. Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира детский сад № 45, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Строителей, 17. Кадастровый (или условный) номер: 66:57:0102012:1. Свидетельство о государственной регистрации права 66 АД 689516, выдано 27.05.2011. 2. Часть здания детских яслей (помещения 1,2 этажей и подвала №№ 7—13) с обслуживающими его вспомогательными постройками, в т.ч.: 2.1. Часть здания основного строения с площадками и со спусками в подвал, площадь: 838,7 кв. м. Литера: А, этажность: 2, подземная этажность: 1, назначение: образование, воспитание и подготовка кадров. 2.2. Сарай, площадь застроенная: 56,8 кв. м, Литера: Г, этажность: 1, назначение: хоз.-воспитательное. 2.3. Навес, площадь застроенная: 19,6 кв. м, Литера: Г1, этажность: 1, назначение: хоз.-воспитательное. 2.4. Навес, площадь застроенная: 20,4 кв. м, Литера: Г2, этажность: 1, назначение: хоз.-воспитательное. 2.5. Навес, площадь застроенная: 20,5 кв. м, Литера: Г3, этажность: 1, назначение: хоз.-воспитательное. Инвентарный номер: 1032\50. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Строителей, № 17. Кадастровый (или условный) номер: 66-66-31/073/2006-134. Свидетельство о государственной регистрации права 66 АГ 533481, выдано 14.01.2009. 3. Часть здания детского сада (помещения подвала №№ 7, 9-13). Назначение: гражданская оборона. Площадь: общая: 85 кв. м. Этаж: 1 (подземный). Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Строителей, № 17. Кадастровый (или условный) номер: 66-66-31/081/2006-119. Свидетельство о государственной регистрации права 66 АГ 460666, выдано 27.11.2008.
3. Информация о собственнике	
3.1. Наименование	Акционерное общество «Уральский электрохимический комбинат» (АО «УЭХК»)
3.2. Местонахождение	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
3.3. Почтовый адрес	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
3.4. Адрес электронной почты	MaAnSavchuk@rosatom.ru
3.5. Контактные лица	Савчук Максим Андреевич, тел./факс: (34370) 5-66-85
4. Организатор торгов	
4.1. Ответственное лицо за проведение торгов (далее—Организатор)	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертные системы» (ООО «Экспертные системы») (экспертные системы.рф)
4.2. Место нахождения	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
4.3. Почтовый адрес	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
4.4. Адрес электронной почты	torgi38@gmail.com
4.5. Контактные лица	Иванник Дмитрий Николаевич, тел./факс: (3952)70-66-40
5. Начальная цена, шаг аукциона и задаток	
5.1. Начальная (максимальная) цена	21 622 000 (двадцать один миллион шестьсот двадцать две тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС 18%.
5.2. Цена отсечения (минимальная цена)	6 302 000 (шесть миллионов триста две тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС 18%.
5.3. Величина понижения начальной цены (шаг аукциона)	766 000 (семьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей
5.4. Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору	В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации
5.5. Условие о задатке	Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет. Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.
5.6. Размер задатка	1 000 000 (один миллион рублей)
5.7. Реквизиты для перечисления задатка	Реквизиты Организатора торгов: р/с 40702810420110002689 в Филиале № 5440 ВТБ 24 (ПАО) г. Новосибирск, к/с 30101810450040000751, БИК 045004751, получатель ООО «Экспертные системы» (ИНН 3811138171, КПП 381101001). В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: «Задаток для участия в аукционе от 10.02.2017 по продаже имущественного комплекса «Детский сад», расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Строителей 17
5.8. Срок перечисления задатка	Задаток подлежит перечислению в срок, обеспечивающий своевременное поступление на счет получателя, но не позднее времени и даты окончания подачи заявок на участие в торгах
5.9. Возвращение задатка	Осуществляется в порядке, установленном в п. 2.6 Документации
6. Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах	
6.1. Дата и время начала приема заявок	09.01.2017 00.00 (время московское)
6.2. Дата и время завершения приема заявок	09.02.2017 10.00 (время московское)
6.3. Порядок подачи	Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2 Документации.
7. Сроки рассмотрения заявок	
7.1. Время и дата рассмотрения заявок	Не позднее 09.02.2017 15.00 (время московское)
7.2. Оформление протокола рассмотрения заявок	Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 3.1.3 Документации.
8. Место, дата и порядок проведения аукциона	
8.1. Дата и время начала аукциона	10.02.2017 10.00 (время московское)
8.2. Дата и время завершения аукциона	10.02.2017 12.00 (время московское)
8.3. Место проведения аукциона	На электронной торговой площадке. Электронная торговая площадка http://eltorg.org/ (далее—ЭТП)
8.4. Порядок проведения аукциона	Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447—449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки
8.5. Победитель аукциона	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.7 Документации
8.6. Срок заключения договора купли-продажи	Договор заключается в течение 20 (Двадцати) календарных дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона
9. Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона	
9.1. Место размещения в сети Интернет	Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по следующим адресам: Электронная торговая площадка http://eltorg.org . Порядок получения Документации на электронной торговой площадке определяется правилами электронной торговой площадки. Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в федеральном печатном издании «Российская газета»
9.2. Порядок ознакомления с документацией	В сети Интернет—в любое время с даты размещения. По адресу Организатора—с 12.00 до 17.00 в рабочие дни.
10. Порядок обжалования	
10.1. Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействий) организатора, продавца, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы	Любой Претендент, участник аукциона
10.2. Место обжалования	Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом»
10.3. Электронный адрес	arbitration@rosatom.ru
10.4. Почтовый адрес	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24
10.5. Порядок обжалования	Содержится в п. 5 Документации