







АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

Страховка на четыре миллиарда

Тюменская область, по всей видимости, станет временным акционером госпредприятия... Сейчас компания владеет 100-процентным пакетом Ипотечного агентства Югры...

Повысят извлечение селена

В химико-металлургическом цехе АО «Уралэлектромедь» (предприятие металлургического комплекса УТМК) запущен в опытно-промышленную эксплуатацию новый участок...

По сообщениям корреспондентов «РГ»

Сообщение

о проведении годового Общего собрания акционеров ОАО «МРСК Урала»

Открытие акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» сообщает о проведении годового Общего собрания акционеров в форме собрания (совместного присутствия) со следующей повесткой дня:

- 1. Утверждение годового отчета Общества.
2. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества.
3. Утверждение распределения прибыли Общества по результатам 2015 года.
4. О размере, сроках и форме выплаты дивидендов по результатам 2015 года.
5. Избрание членом Совета директоров (Наблюдательного совета) Общества.
6. Избрание членом Ревизионной комиссии (ревизора) Общества.
7. Утверждение аудитора Общества.
8. Об утверждении Устава Общества в новой редакции.
9. Об утверждении Положения о Совете директоров Общества в новой редакции.
10. О внесении изменений и дополнений в Положение о Совете директоров ОАО «МРСК Урала».
11. О внесении изменений и дополнений в Положение об Общем собрании акционеров ОАО «МРСК Урала».
12. Об утверждении Положения о выплате членам Совета директоров ОАО «МРСК Урала» вознаграждений и компенсаций в новой редакции.
13. Об участии ОАО «МРСК Урала» в Саморегулируемой организации Ассоциация «Уральское общество истрежателей» путем вступления.
14. Об участии ОАО «МРСК Урала» в Челябинской областной ассоциации работодателей «Союз промышленников и предпринимателей» путем вступления.

Дата проведения годового Общего собрания акционеров ОАО «МРСК Урала» — 06 июня 2016 года.
Время проведения — 11 часов 00 минут по местному времени.
Время начала регистрации — 10 часов 00 минут по местному времени.

Почтовые адреса, по одному из которых могут быть направлены заполненные бюллетени для голосования:
— 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОАО «МРСК Урала», Департамент корпоративного управления и взаимодействия с акционерами;
— 109544, г. Москва, ул. Новорожская, д. 32, стр. 1, Акционерное общество «Регистраторское общество «СТАТУС» (АО «СТАТУС»).

При определении кворума и подведении итогов голосования учитываются голоса, представленные бюллетенями для голосования, полученными Обществом не позднее 03 июня 2016 г.
С информаций (материалами), предоставляемой при подготовке к проведению годового Общего собрания акционеров ОАО «МРСК Урала», лица, имеющие право на участие в годовом Общем собрании акционеров Общества, могут ознакомиться в период с 06 мая 2016 г. по 05 июня 2016 г. (включительно), с 09 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, за исключением выходных и праздничных дней, а также 06 июня 2016 г. во время проведения собрания, по следующим адресам:
— г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, каб. 617 (ОАО «МРСК Урала»).
— г. Москва, ул. Новорожская, д. 32, стр. 1, АО «Регистраторское общество «СТАТУС»;
а также с 16 мая 2016 г. на веб-сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.mrsk-ural.ru.

Совет директоров ОАО «МРСК Урала»

Инициатива На Урале появятся общественные уполномоченные по архитектуре

Три стороны котлована

Наталья Швабауэр, Екатеринбург

Национальное агентство по архитектуре и градостроительству создаст в 2016 году в Екатеринбурге группу общественных уполномоченных, куда будут приглашать обычных людей для участия в проектировании. Аналогичные структуры уже действуют в Москве и Сочи. Помимо социальных активных жителей и студентов в них входят профессиональные архитекторы, под руководством которых выполняются задания городских администраций.

По словам архитекторов, в таком шагу их подтолкнула сложившаяся практика общественных слушаний. Этот инструмент активно используют в своих интересах увлекающиеся самообразованием депутаты, экономические шантажисты и социальные злоисты. Причем на любой серьезный проект всегда накладывается недовольные, которые переводят дискуссию в разряд «топанья ногами».



— В градостроительстве, как в любой иерархической системе, есть разные уровни интересов: от федерального до уровня конкретного подъезда. Интересы одного человека не могут довести над общими — они не равны интересам города и страны. Мы же видим обратное: муниципалитет строит улицу, упирается в огород Марьянны — и начинаются бесконечные суды, — говорит академик РААСН Григорий Мазаев...

Последняя такая позиция удивляет. Они уверены, что способны защитить права рядовых жильцов и без всяких митингов. По словам Владимира Вениаминова, главного архитектора Свердловской области, работа его коллег из сферы превращается в просветительскую. В частности, приходится объяснять населению, что уплотнительная застройка — это не катастрофа, а нормальное явление для развивающегося города.

Обычно, когда СМИ описывают конфликты вокруг какого-нибудь градостроительского проекта, там фигурируют две стороны: возмущенные жители и застройщики, которые во благо собственной прибыли готовы скомпрометировать на общественном комфорте. При этом все забывают о третьей стороне — архитекторах.

По мнению архитекторов, точечная застройка — это не катастрофа, а благо для старых районов, но она должна быть продуманной и комплексной.

Котельная угроза

Второй момент — необходимость совершенствовать правила присоединения к теплосетям. Для этого придется отменить деление потребителей на категории и даже само понятие «льготное подключение».

Формальная готовность Обязательное условие успешного реформирования системы — наличие в городах схем теплоснабжения. Сегодня закон обязывает все муниципалитеты иметь такой документ, без него город не получит коммерческий кредит в банке.

Акцент Многие мэры зафиксировали в схемах теплоснабжения фактическую ситуацию, заплатив разработчикам копейки, лишь бы к ним не было претензий со стороны прокуратуры и областных властей

Иза-за многочисленных разногласий между муниципальными властями и бизнесом схема здесь так и не была принята — ни с первого, ни со второго, ни даже с третьего раза. По словам директора городской теплосети компании Игоря Рындина, в отсутствие основополагающего документа приходится несладко: компания с трудом решает земельные вопросы при подключении новых объектов.

Комментарий Евгений Гашо, советник управления экспертно-аналитических работ Аналитического центра при правительстве РФ: Наш центр провел опрос участников рынка в регионах: большинство против новой модели рынка тепла, только 80 процентов простанчат не с ним. Принципы реформы понятны всем, однако надо ответить на вопросы, как их реализовать...

Для наведения порядка придется унифицировать сам процесс подключения потребителей, синхронизировать правила подведения коммуникаций к строящимся объектам, чтобы энергетикам, водопроводчикам, газовикам, сантехникам не приходилось копаться по семь трамваев каждой новостройке.

Каждый знает, что владеет конкретной квартирой. А общественное имущество с точки зрения закона будто висит в воздухе. На практике игнорируется, что без согласия собственника нельзя делать что-то в подвале или на крыше. Нужны соответствующие поправки в законы, например, в свидетельстве о праве собственности указывать, что вместе с квартирой человеку передается во владение одна-двухэтажная часть общедомового имущества, — говорит эксперт.

Вот случае бизнесуправляющих компаний станет более устойчивым, наладятся их отношения с

финансирования и единая плата за единицу мощности. Идут бесконечные споры с регуляторами: сегодня в судах находится 19 дел на сумму около 120 миллионов рублей. На каждом этапе подключения приходится решать проблемы, которые так и норовят «закальцеваться».

СРАВНЕНИЕ СЕГОДНЕШНЕЙ ЦЕНЫ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ С ЦЕНОЙ ПО МЕТОДИКЕ «АЛЬТЕРНАТИВНОЙ КОТЕЛЬНОЙ» В ГОРОДАХ-МИЛЛИОННИКАХ, РУБЛИ ЗА ГИГАКАЛОРИЮ

Table with 3 columns: City, действующий тариф, предельная цена по методике. Rows include Екатеринбург (1550), Челябинск (1550), Новосибирск (980), Нижний Новгород (1550), Ростов-на-Дону (1800), Красноярск (2100), 2950.

ТУРИЗМ

На майские праздники уральцы отправились на Черное море САМОЛЕТОМ И АВТОБУСОМ

Ирина Ошуркова, Свердловская область

САМЫЙ популярным направлением для уральских туристов остается российское побережье Черного моря. Если говорить о загранице, то лидирующие места занимают Греция, Чехия, Испания, Кипр и Объединенные Арабские Эмираты. Число желающих отдохнуть в Тунисе увеличилось по сравнению с прошлым годом в пять раз, заметно укрепили свои позиции и Болгария.

В среднем наши туристы готовы потратить на неделю отдыха за рубежом 38—42 тысячи рублей на человека. В рублях мы наблюдаем небольшое удорожание по сравнению с прошлым годом, но в евро сумма заметно снизилась, — говорит исполнительный директор Уральской ассоциации турфирм Михаил Мальцев.

Путешествие по России самолетом ненамного дешевле

В результате ажиотажного спроса на самые посещаемые города. В то же время третий год подряд уральские туроператоры предлагают автобусные поездки на море — это один из самых бюджетных вариантов. По словам Михаила Мальцева, в прошлом году минимальная стоимость 12-дневного тура с питанием и проживание в прибрежной зоне составляла 17 тысяч рублей. С учетом дорожничества многие автобусные путешествия обойдутся тысяч в двадцать.

Параллельно наша страна продолжает начатую в 2015 году маркетинговую стратегию продвижения российских достопримечательностей и маршрутов под названием «Visit Russia/Время отдыха в России». Этим занимаются восемь открытых офисов в разных странах мира. Результат — по версии Всемирной туристической организации, в прошлом году Россия вошла в десятку самых посещаемых стран: число иностранных туристов составило 31,6 миллиона человек, на 6,2 процента больше, чем годом ранее.

Чаше всех в Россию ездят китайцы, чуть реже немцы, жители других европейских стран и США. В последнее время резко увеличилось число туристов из Южной Кореи: после отмены виз за полдню турпоток вырос на 70 процентов. Среди изблюбленных направлений у иностранцев традиционные Санкт-Петербург и Москва. К сожалению, Среднему Уралу только предстоит попасть в список регионов, с которыми открытые офисы будут развивать информационное партнерство и продвигать наши турмаршруты.

Сергей Сюч, генеральный консул Венгрии в Екатеринбурге:

— Если бы меня спросили, кто жителям Венгрии было бы интересно посмотреть на Урале, я бы в первую очередь посоветовал посетить Екатеринбург. Например, я сам, историк по образованию, был поражен Штирским идолом — думаю, вам обязательно нужно раскрыть эту достопримечательность. Очень привлекательны в туристическом плане Тобольск и Невьянск. Кроме того, на полдороге из Екатеринбурга в Челябинск обнаружено старинное венгерское поселение — сейчас там ведутся раскопки. Сегодня не так много доказательств перемещения венгров в Урала на территории Европы. Для моего народа это место могло бы стать отличной точкой притяжения.