

ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 26 января 2017 ЧЕТВЕРГ № 16 (7182)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа — Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа.

Застражили в колее

Почему скандалы, а не новые технологии ускоряют дорожное строительство в уральской глубинке

Страница 14



Подъемных не хватает

Точечных вливаний недостаточно для развития уральского лифтостроения

Страница 15



Киловатт-сад

В Тюменской области проведут реформу энергоснабжения загородных дачных товариществ

Страница 16

ОФИЦИАЛЬНО

К 1 ЯНВАРЯ 2019 года для потребителей, осуществляющих предпринимательскую деятельность в Югре и планирующих подключение к электрическим сетям устройств мощностью до 150 киловатт, будет обеспечено сокращение среднего срока подключения до 40 дней.

НАЗНАЧЕНИЕ

ГЛАВОЙ управления Росреестра по Свердловской области назначен Игорь Цыганаш, который ранее возглавлял аналогичное управление в Челябинской области.

ЦИФРЫ

1,4 МИЛЛИАРДА рублей получит в текущем и следующем году Тюменская область из федеральной казны на развитие дорожной сети.

ТРИ миллиарда рублей потратили в прошлом году в Югре на капитальный ремонт 511 многоквартирных домов (МКД). Собираемость взносов в рефонд в среднем составила 92 процента, а задолженность владельцев жилья — 1,6 миллиарда рублей. В текущем году планируется отремонтировать 547 домов.

411 ОБЪЕКТОВ ЖКХ в этом году планируют передать муниципалитетам Курганской области бизнесу по концессионным соглашениям, в том числе 179 объектов теплоснабжения, 168 — водоснабжения, 64 — водоотведения.

30 ПРОЦЕНТОВ крупных тюменских компаний настроены на расширение штата в 2017 году, 42 процента планируют оставить его неизменным, а прочие — сократить.

128,4 МИЛЛИАРДА рублей составил объем производства продукции сельского хозяйства в 2016 году в Челябинской области, что на 10 миллиардов рублей (8,5 процента) больше, чем в 2015 году.

6,1 ТЫСЯЧИ электронных полисов ОСАГО продано с начала 2017 года в УрФО. Лидером стала Свердловская область, где купили 3,8 тысячи полисов.

787,2 МИЛЛИОНА рублей из федерального и областного бюджетов направят в этом году в Челябинской области на реализацию программы «Устойчивое развитие сельских территорий», что в 2,4 раза больше уровня прошлого года. Эти средства пойдут на строительство газопроводов, автомобильных дорог и улучшение жилищных условий селян.

НА ШЕСТЬ процентов выросли в 2016 году в Свердловской области объемы производства строительных материалов. Предприятия стройиндустрии региона отгрузили продукции почти на 69 миллиардов рублей.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Алексей Орлов, первый вице-губернатор Свердловской области

ТУРИСТ ПООБЕЩАЛ ВЕРНУТЬСЯ

За четыре дня ИННОПРОМА, по самым скромным подсчетам, туристы потратили в Екатеринбурге и области 1,5 миллиарда рублей. Это доходы и сферы услуг, и производителей сувенирной продукции. Несомненно, для экономики города, для занятости населения развитие туристской отрасли выгодно. Необходимо предлагать комплексные туристские продукты, которые заинтересуют наших гостей настолько, что они не просто приедут в наш регион, а захотят вернуться.

ЖКХ За неправильное начисление платы коммунальщики начнут штрафовать

Счет в пользу потребителя

Арина Мироненкова, Наталия Швабаур, Валентина Пичурина, Виталий Паутов

С 1 января 2017 года управляющие компании (УК) и расчетные центры могут штрафовать за необоснованное завышение коммунальных платежей. Постановление об этом перед Новым годом приняло Правительство России. Какова сегодня ситуация с начислением платы за коммунальные услуги в регионах УрФО и помогут ли строгие меры навести порядок в этой сфере, выяснили корреспонденты «РГ».

Челябинская область

Управляющим организациям, выставившим завышенные счета за коммунальные услуги, отныне придется по-крупному раскошелиться, а то и покинуть рынок ЖКХ. Если раньше административная ответственность грозила им за неисполнение предписания Госжилинспекции (ГЖИ), то теперь потребители смогут сами обратиться в суд и взыскать штраф в размере 50 процентов от неправильных начислений горуправдома.

Таким планом действий уже вооружились собственники квартир в одном из челябинских ТСЖ, где на днях выявлен факт начисления излишней платы за потребленное тепло. Как оказалось, руководство товарищества посчитало сумму по нормативам, а не по показаниям приборов учета, в то время как с ресурсоснабжающей организацией расчет шел строго по счетчикам. Заподозрив недладное, собственники квартир обратились в ГЖИ, специалисты которой провели проверку, подтвердившую правоту жильцов. Они готовы обратиться в суд и наказать ТСЖ по полной.

По мнению экспертов, новый механизм воздействия на недобросовестные управляющие организации на рынке ЖКХ сможет стать действенным «кнутом» в руках собственников квадратных метров. Однако при этом в региональной ГЖИ считают, что массовых обращений жильцов в суд ожидать все-таки не стоит.

—В большинстве случаев управляющие организации счета за коммунальные услуги самостоятельно не выставляют, так как население в основном имеет прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями. А штрафы предусмотрены за неверное начисление



Акцент

В 2016 году в Свердловской области жильцам излишне начислили за коммунальные услуги 35 миллионов рублей

платы именно за коммунальные, а не за жилищные услуги, — пояснила заместитель руководителя главного управления ГЖИ Челябинской области Элла Никитина.

Пока на Южном Урале еще ни разу не наказывали УК штрафами, но это вопрос времени, считает областной коммунальный омбудсмен Анатолий Вершинин. Он получает множество обращений жителей региона по поводу резкого роста платы за потребление ресурсов сверх норматива, особенно это касается электроэнергетики. Вполне вероятно, что напугавшие людей суммы были начислены ошибочно. Во всех случаях

разберется ГЖИ, если инспекторы выявят нарушения, штрафовать коммунальщикам не избежать.

Свердловская область

В 2016 году департамент жилищного и строительного надзора Свердловской области выявил, что населению излишне начислено за коммунальные услуги 35 миллионов рублей. Региональная энергетическая комиссия за три квартала провела 152 проверки юрлиц и ИП. Наибольшее количество нарушений все в том же ЖКХ — 60–80 процентов от общего числа. Чаще всего коммунальщики применяют не предусмотренные законодатель-

ством тарифы, завышают расценки на утилизацию твердых бытовых отходов, горячую воду, общедомовую электроэнергию и тепло.

Так, компания, обслуживающая Талицкий район, выставила жителям села Яр за отопление в декабре 2015 года непоплатную сумму — 79,94 рубля за каждый квадратный метр вместо утвержденных 1776,54 рубля за гигакалорию. Коммунальные предприятия из Верхней Туры при расчетах с потребителями за октябрь и ноябрь 2015 года использовали тарифы на холодную воду и канализацию, действующие лишь с 1 декабря. Колледж транспортного строи-

Если потребитель считает, что заплатил по квитанции слишком много, ему нужно написать заявление в УК, где обязаны проверить цифры и, если нарушение подтвердится, сделать перерасчет.

тельство в Екатеринбурге брал с жильцов двух общежитий по ночам 1,88 и 2,08 рубля за киловатт-час вместо 1,13.

Во всех перечисленных случаях речь идет именно о неправильных расчетах платы за ЖКУ, а не о «двойных квитанциях», когда предприятие ЖКХ вообще не имеет оснований взымать с жильцов плату, но берет. Такие факты тоже есть. По словам замдиректора департамента жилищного надзора Валерия Камышана, в прошлом году «двойные квитанции» обнаруживались в Орджоникидзевском районе Екатеринбурга, в Нижнем Тагиле и поселке Калы Североуральского городского округа. Обо всех случаях уведомлена прокуратура, именно она уполномочена разрешать такие ситуации.

→ 14

КОРОТКО

Газ — на запад, нефть — на восток

С виртуальным участием главы государства на Ямале запущены два магистральных трубопровода — газовый Бованенково—Ухта-2 и нефтяной Заполярье—Турпе. Первый протяженностью 1265 километров обеспечит транспортировку в западном направлении до 264 миллионов кубометров голубого топлива, добываемого на крупнейшем в стране газоконденсатном месторождении. Ввод в эксплуатацию второго завершает создание системы перекачки нефти с новых месторождений ЯНАО и западной зоны Красноярского края в сторону Нижневартовска и далее на восток. Трубопровод Заполярье—Самотлор—это полторы тысячи новых рабочих мест и около трех миллиардов рублей налоговых отчислений в бюджеты ежегодно.

Сократят сроки согласований для инвесторов

Сроки предоставления разрешительных документов инвесторам в муниципалитетах Челябинской области уменьшат как минимум в два раза, сообщил вице-губернатор Руслан Гаттаров. Пилотной площадкой для внедрения нового регламента стал Троицк, где на выданную схему расположения участка на кадастровом плане отныне тратят не 60, а всего 14 дней, согласовывают предоставление участка бизнесу за пять дней вместо 30, выдают разрешение на строительство — за пять вместо десяти. Троицкий опыт уже перенимают в Челябинске, а в дальнейшем его планируется внедрить во всех муниципалитетах области.

Сравнили метражи

В Тюменской области застройщики ввели в эксплуатацию больше жилья, чем ожидали и власти, и они сами. Статистики насчитали 1 миллион 684 тысячи квадратных метров, что на 10 процентов превысило ориентировочный показатель профильной региональной госпрограммы. Каждый третий метр пришлось на индивидуальное строительство. Впрочем, в 2015-м здесь сдали свыше двух миллионов квадратов.

В Югре, где население на 170 тысяч человек больше, чем в Тюменской области, жилья ввели вдвое меньше. Один из самых отстающих муниципалитетов, причем во всем Уральском округе, — Нефтеюганск. При численности населения в 125 тысяч человек тут на каждого пришлось чуть более 0,1 квадратного метра. В ЯНАО, для сравнения, аналогичный среднестатистический объем вчетверо больше.

Китайцы включили Южный Урал в реестр поставщиков зерна

Китай обновил перечень российских экспортных зерновых в результате чего в число официальных поставщиков была включена Челябинская область. Сейчас в регионе готовятся отправить в КНР первую пробную партию продукции. В целом объем поставок зерновых в Поднебесную может составить порядка 200 тысяч тонн в год. Напомним, в 2016 году урожай в области составил 1,9 миллиона тонн.

Немцы купят оленину

В ходе визита в Берлин делегации Ямало-Ненецкого округа во главе с губернатором Дмитрием Кобылкиным заключено соглашение о поставке из Приуральского района в Германию до 100 тонн оленины производства муниципального мясоперерабатывающего комплекса. Последний гарантирует строгое соответствие товара европейским стандартам. В прошлом году округ экспортировал диетический продукт исключительно в Финляндию, причем эта страна, невзирая на вспышку сибирской язвы, осенью удвоила объем закупок. Правительство надеется заключить контракты на поставку оленины с торговыми знаками «Халля» и в арабские государства. Среди субъектов РФ больше других потребляют и перерабатывают мясо северного оленя Тюменская, Курганская, Челябинская области, а также Югра.

Слово «глава» женского рода

В Челябинской области создадут ассоциацию женщин — глав сельских поселений. С такой инициативой выступила член Совета федерации Ирина Гехт, которая возглавляет комитет сельских женщин при Минсельхозе РФ. Цель объединения — обмен опытом, обсуждение актуальных проблем, разработка законодательных инициатив. Отметим, в Челябинской области сегодня 67 сельских поселений возглавляют представительницы прекрасного пола.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

только на сайте ural.rg.ru

На Урале приставы выставили на продажу теплоход и солярий

<https://rg.ru/2017/01/20/reg-urfo/vystavili-na-prodazhu-za-dolgi-parahod-i-soliarij.html>

ФИЛИАЛЫ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 820. Телефон/факс (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004. Телефон/факс: (3452) 75-20-79, 75-20-86. E-mail: man72@mail.ru
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60. Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

ЛИДЕРЫ РЕЙТИНГА СОБЫТИЙНОГО ПОТЕНЦИАЛА РОССИЙСКИХ ГОРОДОВ, МЕСТ

Источник: выставочный научно-исследовательский центр R&C

	2014	2015	2016
1	СОЧИ	СОЧИ	ЕКАТЕРИНБУРГ
2	ЕКАТЕРИНБУРГ	ЕКАТЕРИНБУРГ	СОЧИ
3	КАЗАНЬ	КРАСНОДАР	КРАСНОДАР
4	КРАСНОЯРСК	КАЗАНЬ	КАЗАНЬ
5	НИЖНИЙ НОВГОРОД	РОСТОВ-НА-ДОНУ	РОСТОВ-НА-ДОНУ

ИНФОГРАФИКА: ИГР. СЕРГЕЙ МАКШЕР

Ирина Ошуркова, «Российская газета»

СТАТИСТИКА

В Зауралье опровергли слухи о массовой миграции бизнеса

ДОМА РАБОТЫ ПОЛНО

Валентина Пичурина,
Курганская область

В ЗАУРАЛЬЕ периодически идут разговоры о массовом исходе бизнеса из региона, однако никаких доказательств аномальной миграции нет.

В департаменте экономического развития области утверждают, что Зауралье на фоне соседей не выделяется: доля фирм, перебившихся в 2016 году из Курганской, Свердловской, Тюменской, Челябинской областей, примерно одинакова — лишь полпроцента от общего количества действующих компаний. В Югре и ЯНАО она чуть выше — 0,6 процента.

— Более половины — это «профессиональные» мигранты, которые в течение года несколько раз перерегистрируются в разных местах, — пояснил заместитель губернатора Сергей Чебыкин. — Зачастую на таком предприятии числится один сотрудник, а в казну от фирмы поступает 10–20 тысяч рублей налогов.

КСТАТИ

По данным департамента экономического развития, в 2016 году в Курганской области на каждый бюджетный рубль, выделенный на поддержку предпринимательства, привлечено 10 рублей инвестиций. В результате создано 92 предприятия, 541 рабочее место.

ИНИЦИАТИВА

Для борьбы с лесными свалками устаноят контейнеры баки на опушке

Наталья Швабуар,
Свердловская область

ЧИНОВНИКИ Свердловской области намерены через депутатов Госдумы и Общественную палату РФ продвигать законодательную инициативу и упростить перевод земель лесного фонда в разряд промышленных, чтобы решить проблему бытового мусора в лесу. Об этом стало известно в ходе совместного заседания региональной Общественной палаты и общественного совета при министерстве природных ресурсов.

— Проблема дачника выбрасывать много бытовых отходов, а мелкие фирмы, которые занимаются вывозом мусора по договорам с потребителями, зачастую просто не довозят его до полигонов. Чтобы утилизировать стихийные свалки, нужно их классифицировать, но у регионального департамента лесного хозяйства нет такой возможности. Была идея организовать контейнерные площадки на выезде из леса и чистить их силами привлеченной структуры, но для этого необходим перевод земель лесного фонда в другую категорию, а она растягивается на годы. Необходимо упростить процедуру на федеральном уровне, — констатирует руководитель рабочей группы Андрей Назаров.

По словам замдиректора департамента лесного хозяйства Алексея Пажетнова, на уборку захламленных лесов региону из федерального бюджета выделили 7,1 миллиона рублей. Деньги предназначены не столько на вывоз ТБО, сколько на ликвидацию порубочных остатков. Раньше ТБО в лесах возле населенных пунктов убирали силами муниципалитетов, в 2015 году Конституционный суд решил сделать это прерогативой лесников, но они не успевают за растущими свалками. У департамента тоже нет ни спецтехники, ни лицензии, придется нанимать подрядчиков. Организация контейнерных площадок отчасти решит вопрос с временным складированием мусора и поможет перевоспитать население.

Также общественники предлагают совместно с ГИБДД и органами надзора проводить для выявления нерадивых перевозчиков мусора спецакции, подобные акциям «Елка» перед Новым годом.

Акцент Почему скандалы, а не новые технологии ускоряют дорожное строительство в уральской глубинке

Застряли в колее

Светлана Добрынина,
Свердловская область

Более ста миллионов рублей планируют потратить свердловские власти, чтобы в нынешнем году привести в «состояние, обеспечивающее безопасное движение», дорогу, соединяющую село Серебрянка с Нижним Тагилом. Эта сумма на порядок превышает объем средств, заложенный на те же цели при формировании областного бюджета. Тогда речь шла только об 11 миллионах, а сельская грунтовка не числилась в списке первоочередных объектов. «Дорогой номер один» она стала по следе декабрьской пресс-конференции Владимира Путина, на которой президенту рассказали о бедственном положении жителей уральского села, месяцами отрезанных от мира. Уже 1 января глава государства подписал распоряжение о приведении дороги в нормальное состояние к 1 июня. Теперь в Серебрянке живут в ожидании перемен, которые могут дать толчок развитию этой отдаленной территории.

К сожалению, как показывает опыт, часто не экономические или социальные причины, а громкие скандалы становятся главным стимулом экстренного строительства дорог в глубинке. За последние пять лет как минимум два уральских села, прославившихся на всю страну, получили от властей долгожданные подарки — автотрассы, на прокладку которых было срочно изыскано более полумиллиарда рублей. За деревенских жителей радостно. Огорчает другое: «скандалные» объекты возводятся любой ценой, в то время как предложения по внедрению новых, более дешевых способов дорожного строительства продвигаются тяжело.

За ценой не постоим

Серебрянка расположена в 70 километрах от промышленного Нижнего Тагила. С «большой землей» эта единственная дорога связывает село три населенных пункта, где в общей сложности проживают 900 человек. Путь пробили сквазь тагу еще в XVII веке, когда в Серебрянке действовал металлургический завод, и гордо именовали трактом. Несмотря на величьи титулы, в последние десятилетия без проблем проехать по тракту могли лишь лесовозы и внедорожники. А осенью 2015 года, после затяжных дождей, трасса оказалась непроходимой даже для них. Из Серебрянки подали сигнал SOS: продукты не завозят, пенсию не доставляют, больных невозможно довести до врачей. Тогда отрезанная от мира уральская деревня впервые попала в топ скандалных новостей федеральных СМИ.

В тот момент было неясно даже, в чем ведение находится трасса. По решению суда грунтовку передали под контроль областного управления автомобильных дорог. И специалисты ведомства начали изучать ситуацию. Как выяснилось, асфальт проложен на шести километрах, асфальтобетонное покрытие — еще на пяти, 36 — щебеночное покрытие, остальные 23 — грунтовка. Капитальный ремонт трассы оценили почти в полтора миллиарда рублей. О чем специалисты управдоора и сообщили активистам, ратующим за восстановление дороги, в официальном письме летом прошлого года: «Ориентировочная стоимость разработки проектной документации составляет 54 миллиона рублей, стоимость строительно-монтажных работ — 1,46 миллиарда рублей (в ценах первого квартала 2015 года)». В том же документе уточнялось, что потребуются расширить земляное полотно и предусмотреть устроитель... трюеров (при том что более 90 процентов трассы проходит по лесу!). Для этого, согласно действующему федеральному законодательству, необходимо изменить границы существующей полосы отвода автотрассы и организовать дополнительный отвод земель. Проектные работы предполагалось завершить в тре-

МЕЖДУ ТЕМ

Как известно, в ноябре 2016 года возбуждено уголовное дело против ныне уже бывшего министра транспорта и связи Свердловской области Александра Сидоренко по статье 289 УК РФ («Незаконное участие в предпринимательской деятельности»). По некоторым данным, следователи обратили внимание на родственные связи экс-министра с соучредителями компаний-подрядчиков, заключивших крупные госконтракты на ремонт и строительство автотрасс в Свердловской области.



ТАГИЛСКИЙ АРХИВ

тьем квартале 2018 года и только после этого приступить к практическим действиям.

Именно обозначенная дорожным ведомством сумма стала главным доводом при принятии областными властями решения не торопиться событиями.

— В такую сумму обходится годовая ремонт всех областных дорог. А по этой трассе, по данным ГИБДД, в среднем в месяц проезжают 300 автомобилей, — заявил в декабре журналистам только что назначенный министр транспорта и связи Василий Старков.

По умолчанию, вероятно, существовал еще один довод: Серебрянка хоть и расположена в красивейшем месте, но экономическая ак-

тивности здесь почти нулевая. Весь бизнес — три индивидуальных предпринимателя, занимающиеся торговлей и лесозаготовкой.

— На самом деле у здешних мест большие перспективы: можно развивать туризм, сельхозпроизводство, лесопереработку. Но из-за плохой дороги предприниматели боятся открывать свое дело, даже торговое, — рассказала корреспонденту «РГ» владелица местного магазина Софья Перемыкина.

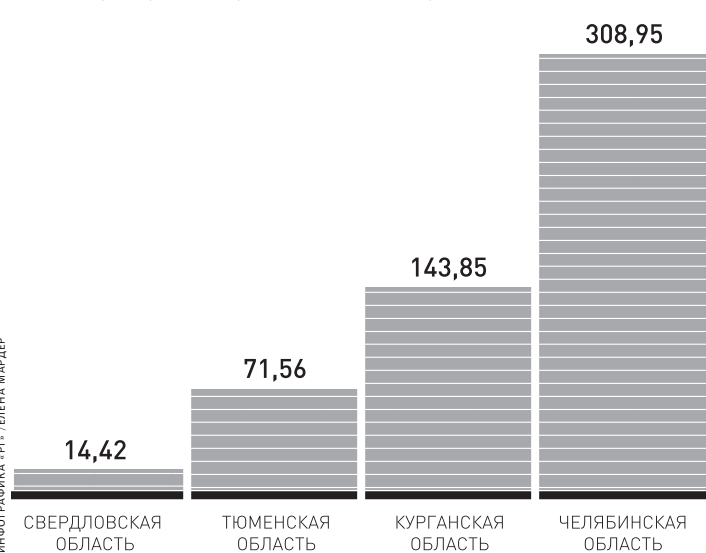
Понятно, что теперь уже аргумент об экономической неэффективности значительных вложений в восстановление дороги не обсуждается. Планы и сроки обозначены четко: предстоит капитальный реконструировать два моста, на отдельных участках восстановить водоотвод, укрепить дорожное основание скальными грунтами.

Акцент

«Давно известно: альтернатива экстренному латанию дыр — внедрение экономически выгодных новых технологий»

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ СУБСИДИЙ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ В 2017 ГОДУ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА СУБЪЕКТАМ РФ НА СОФИНАНСИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА АВТОДОРОВ В РАМКАХ ПРОГРАММЫ «УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ НА 2014—2017 ГОДЫ И НА ПЕРИОД ДО 2020 ГОДА», МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ

Источник: распоряжение Правительства РФ № 56-р от 21.01.2017



сти. В итоге новую дорогу протяженностью 10 километров построили за два года, потратив 450 миллионов рублей. Сегодня в тупиковый поселок (за Сагрой только лес и коллективные сады) можно добраться по настоящему автобану, широкому и гладкому, как стекло.

А в село Бородинка, затерянное в лесах на севере области, начали экстренно прокладывать дорогу после того, как на страницах «РГ» появились фоторепортаж об экстремальных поездках местных жителей за хлебом. С цивилизацией Бородинку связывала только старенькая узкоколейка, по которой и выбирался «в мир» местные жители на специфическом транспорте — дрезине. Уральской экзотикой заинтересовались даже зарубежные СМИ. В итоге, чтобы не позорить родные места, власти региона запустили строительство асфальтированной восьмиклометровой

трассы. Уложились в рекордные два года, вложив 126 миллионов рублей.

Безусловно, отсутствие нормальных дорог в сельской местности — болезнь не только уральского региона, проблема эта общая для страны. Не случайно ее решение — отдельный пункт в федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на период до 2020 года». В прошлом году в рамках программы Свердловской области из федерального бюджета была выделена субсидия на строительство и реконструкцию сельских дорог — 72,4 миллиона рублей. Всего в 2016 году на Среднем Урале ввели в эксплуатацию более 15 километров региональных автодорог, в том числе из них пять автодорог с твердым покрытием до шести сельских населенных пунктов. На днях вышло распоряжение Правительства РФ о выделении средств по той же программе на 2017 год: Свердловская область получит из бюджета РФ лишь 14,4 миллиона рублей.

По некоторым данным, на Среднем Урале около полутопоти дорог, требующих серьезного ремонта или нового строительства. Понятно, что экстренный пересмотр планов, прорыв на одном направлении сказывается на продвижении других проектов. Как тут не вспомнить любимую чиновничью фразу: бюджет не резиновый.

Присадка на дорожку

Да, в условиях бюджетного дефицита найти средства на каждый дополнительный километр сложно. В то же время давно известно: альтернатива методу экстренного латания дыр — внедрение новых, экономически выгодных технологий. И такவை в области дорожного строительства есть, в том числе и «доморошенные», разработаны и апробированы здесь же на Урале. Вот только внедряются в практику, можно сказать, точечно.

Только специалисты цементного завода из Сухого Лога предложили несколько вариантов удешевления дорожного строительства. Один из них — использование при создании дорожного основания отходов угольных электростанций — золы, укрепленной специальными добавками. Смесь укладывается прямо на грунт, предварительно выровненный грайдером, затем укатывается катком. Другой вариант — создание твердого основания дороги непосредственно из местного грунта, причем подходит практически любой — песок, глина, суглинок. С помощью специального агрегата на верхний слой перемешивается со стабилизирующей добавкой и водой, уплотняется. Уже через сутки по дороге можно ездить.

P.S.

Владимир Путин 24 января провел рабочую встречу с губернатором Свердловской области Евгением Куйвашевым, в ходе которой обсуждались вопросы дорожного строительства в регионе. «Общий объем дорожного фонда составляет 11 миллиардов рублей. Все деньги распределены в соответствии с принятыми программами, и, безусловно, львиную долю мы отдаем на муниципальные дороги», — заявил Куйвашев, подтвердив готовность в полном объеме и срок выплатить поручение президента по приведению в эксплуатацию состояния дороги Нижний Тагил — село Серебрянка.

Счет в пользу потребителя

13 Представители коммунальной отрасли пока комментируют нововведения осторожно.

— Конечно, мы с тревогой следим, когда единичные дома переманивают маленькие «серые» управляющие компании, которые не имеют аварийно-диспетчерской службы, положенного штата сотрудников, «уводят» деньги поставщиков ресурсов. Поэтому приветствуем все меры, которые повышают прозрачность в ЖКХ, — ответили «РГ» в пресс-службе УК «Стандарт», обслуживающей дома в Екатеринбурге. — Но ошибки, возникающие при начислении платы, зачастую связаны с некорректной информацией в базе данных. А это зависит и от самого абонента: уменьшился состав семьи или БТИ внесло уточнение в площадь квартиры, а человек не сообщил вовремя в расчетный центр. Через некоторое время он спохватывается и начинает обивать УК. Хотелось бы понять, кто несет ответственность в подобных случаях, как их трактует законодатель, какова будет судебная практика?

Курганская область

В Курганской области управляющие компании не являются исполнителями коммунальных услуг, поэтому не несут ответственности за неправильно начисленные платежи. Система начислений здесь раздельная: за жилищные услуги отвечает УК, а за коммунальные — ресурсоснабжающая организация. При этом, если в доме не выбран способ управления, не создано ТСЖ или ЖСК, тариф на жилищные услуги (содержание и текущий ремонт) устанавливается местными властями, поэтому «управляшки» в принципе не могут его завязать. Во всяком случае, в ГЖИ и в областной Центр общественного контроля жалоб на неправомерно завышенную плату за жилищные услуги не поступало.

А вот с начислениями за коммунальные услуги (электрическая и тепловая энергия, холодная и горячая вода) проблемы случаются. Потребители через единый расчетный кассовый центр перечисляют деньги ресурсоснабжающим организациям. К

слову, переход на прямые договоры поставщиков ресурсов с собственниками помещений многоквартирных домов (МКД) в России обсуждается не первый год. Правительство РФ подготовило даже проект поправок в Жилищный кодекс, узаконивающий такие договоры. А в Курганской области, как видим, эта система практически уже действует. Правда, не всегда безупречно.

В ГЖИ привели несколько характерных примеров. Например, в Кургане хозяин какое-то время не жил в своей квартире, но ему начислили за холодную и горячую воду и водоотведение в семь раз больше, чем он раньше платил по счетчику. Оказалось, плату начислили по нормативу, а не по показаниям приборов. В Шучье, наоборот, жильцам аварийного дома, которые должны платить за электроэнергию по нормативу, предьявляли к оплате сумму по показаниям общедомового прибора учета. После жалобы жителей в ГЖИ энергетики свою оплошность исправили.

ЦИФРА

11,3 МИЛЛИОНА

рублей, заплаченных жителями Югры в 2016 году за коммунальные услуги, окружной жилищно-надзор потребовал вернуть потребителям как незаконно начисленные.

В Центр общественного контроля люди чаще всего жалуются на завышенные платежи за общедомовые нужды. По словам председателя центра Ивана Камшилова, без опыта и знаний доказать нарушение очень сложно.

Что касается «двойных квитанций», то в Курганской области было зафиксировано семь случаев в прошлом году и один — в 2017-м. Обычно такие конфликты возникают в переходный период, когда одна УК сменяет другую. О подобных фактах жилищники сообщают в полицию, чтобы правоохранители проверили, нет ли в действиях УК признаков мошенничества.

Тюменская область

Как говорит главный государственный жилищный инспектор Тюменской области Лариса Боровицкая, в нашем регионе случаи завышения платы за коммунальные услуги — нечастое явление: не более четырех процентов от общего числа выявленных нарушений. Чаще всего это происходит, если коммунальщики не сделали перерасчет за период, когда услуга не оказывалась, либо из-за применения неверного норматива. Для профилактики подобных ошибок инспекция регулярно проводит семинары для сотрудников, отвечающих за начисление платы.

— Бывает, что и намеренно некоторые УК людей обчищают: им нужно извлечь прибыль, а если чуть-чуть пересчитать в большую сторону, мало кто пойдет разбираться, — рассуждает замдиректора одной из управляющих компаний Иван Митрофанов. — Спросите у своих знакомых, часто они сами сверяют показания счетчиков со своими УК? Впрочем, и в сфере не все компании подходят добросовестно. Насколько действенные будут штрафы — посмотрим.

Сегодня от непорядочности коммунальщиков страдают не только потребители услуг, но и их поставщики.

— Мы не знаем реальный объем потребления, если есть посредник — управляющая компания. Это возможно только тогда, когда у клиентов с нами прямая договор, — пояснил Иван Камелинский, руководитель пресс-службы тюменского водоканала.

Сегодня долги «управляшек» перед поставщиком воды в Тюмени перевалили за 200 миллионов рублей. Так что у ресурсников есть резон заключать прямые договоры с потребителями. У водоканала они уже составляют примерно половину от всего объема и доля их растет, как и у других сетевых компаний города. Возможно, это один из вариантов решения проблемы обчета.

СПРАВКА «РГ»

Согласно постановлению Правительства РФ № 1498 от 26 декабря 2016 года, УК, допустившая ошибку, обязана будет выплатить потребителю 50 процентов от суммы, начисленной сверх положенного. Исключение — случаи, когда собственник жилья сам неверно передал данные счетчиков или если ошибку успели исправить до того, как человек внес деньги в кассу. Повинную голову, как известно, меч не сечет.

итоги Уральские энергетика нарастили производство тепла и электроэнергии Калорийная диета

Людмила Лескова,
Свердловская область

ДОЛГИ потребителей компаний группы «Т Плюс» в Свердловской области за энергоресурсы сегодня превысили 14 миллиардов рублей. Большая часть дебиторской задолженности — свыше 7,5 миллиарда — приходится на тепло. Так, одни только предприятия коммунальной сферы — управляющие компании, ТСЖ и ЖСК — задолжали теплоэнергетикам 5,56 миллиарда рублей.

Как сообщил директор по работе с дебиторской задолженностью Свердловского филиала «ЭнергосбыТ Плюс» Дмитрий Прилежаев, в 2016 году в Арбитражный суд Свердловской области было подано 1,1 тысячи исковых заявлений на общую сумму 4,9 миллиарда рублей. Сегодня удовлетворено 583 иска на 1,7 миллиарда.

— Мы вынуждены отстаивать свои интересы и интересы добросовестных потребителей всеми законными методами, обращаясь в том числе и в правоохранительные органы, — отмечает Дмитрий Прилежаев. — Например, в настоящее время в Екатеринбурге в рамках уголовных дел идет проверка деятельности двух управляющих компаний, которые должны в сумме 250 миллионов рублей. Силовики пытаются понять, куда ушли средства, которые УК собирали с населения за тепло и горячую воду.



Дмитрий Прилежаев: Мы отстаиваем интересы добросовестных потребителей всеми законными методами.

Однако энергетика не планируют сокращать объем инвестиций в региональное теплосетевое хозяйство. По словам главного инженера по генерации Свердловского филиала «Т Плюс» Павла Родина, в 2016 году порядка 700 миллионов рублей было вложено в ремонт основного и вспомогательного оборудования электростанций и котельных. Еще 15,5 миллиона потратили на подготовку оперативного персонала. Это позволило успешно пройти предыдущий и половину нынешнего отопительного сезона: 43 котельных и восемь станций отработали и продолжают работать без серьезных замечаний.

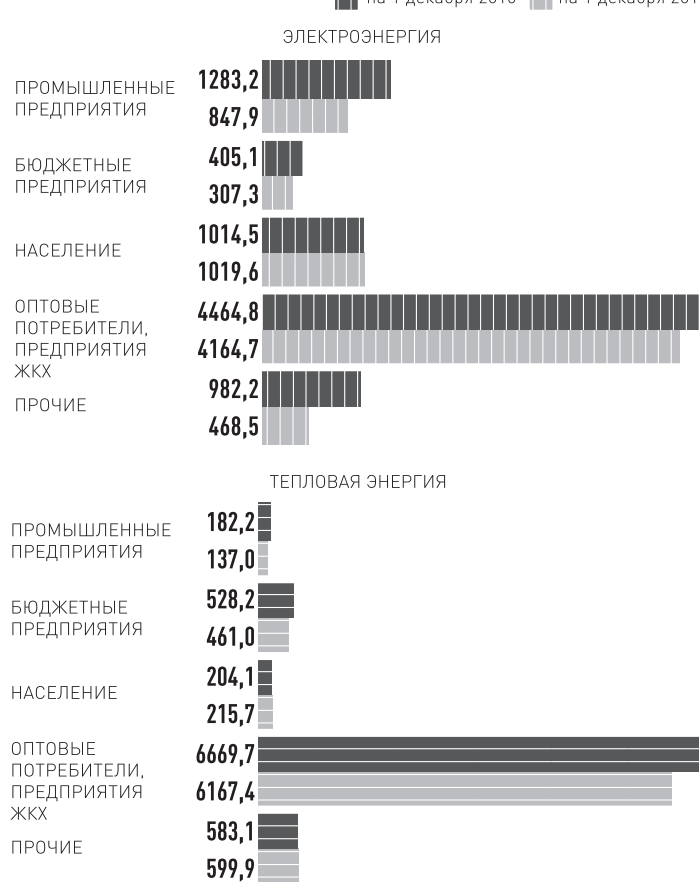
— Все проблемы устраняем оперативно и без последствий, — рассказал Родин. — Например, на случай нарушения электроснабжения мелких котельных у нас закуплены дизель-генераторы, которые позволяют не прекращать работу оборудования и, следовательно, снабжение потребителей теплом в то время, пока энергетика устраняет поломку. У нас восемь таких генераторов и они выручают нас в морозы.

Выдерживают проверку первой зимой и новые станции — Нижнетуринская ГРЭС и ТЭЦ «Академическая», введенные в эксплуатацию в прошлом году.

— Обе они по-прежнему уникальны, — говорит Павел Родин. — Станция в Нижней Туре стала самым крупным объектом компании

ДИНАМИКА ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ЗА ЭНЕРГОРЕСУРСЫ В ЗОНЕ ПРИСУТСТВИЯ КОМПАНИИ «ЭНЕРГОСБЫТ ПЛЮС», МИЛЛИОНЫ РУБЛЕЙ

Источник: ЭнергосбыТ Плюс



Отрасль Точечных вливаний недостаточно для развития уральского лифтостроения

Подъемных не хватает



Ирина Ошуркова,
Свердловская область

Экспертный совет Фонда развития промышленности одобрил выделение льготного займа екатеринбургскому лифтостроительному предприятию завод получит 92,5 миллиона рублей под пять процентов годовых. Это далеко не полная стоимость запланированных на заводе преобразований (всего необходимо 189,4 миллиона), благодаря которым объем выпуска готовых изделий должен вырасти в три-четыре раза, а доля производства на российском рынке — с 0,2 до 2,5 процента.

Региональные власти уже подумали, что реализация проекта обеспечит налоговые поступления в бюджет области в сумме 208 миллионов рублей, а также поможет загрузить и другие уральские предприятия (доля отечественных комплектующих в новой продукции достигнет 70 процентов). Стоит напомнить, что эта компания ранее уже получала господдержку. Два года назад она стала первой, кому было выделено финансирование через Свердловский фонд инвестиций, что позволило закупить часть станков, необходимых для выпуска пробной партии. Кроме того, попытка воскресить былую славу уральского лифтостроения предпринимались региональными властями и ранее, но масштабных результатов не дали.

Проект «Уральский лифт»

По данным областного министерства промышленности и науки, сегодня на Среднем Урале производством подъемно-транспортного оборудования занимаются три предприятия: завод «ВЕК», а также Пышминский и Уральский лифтостроительные заводы. Еще два — компания «ЭПОС» и НПО «Автоматик» — изготавливают комплектующие. При этом история старейшего предприятия насчитывает более ста лет. В советское время именно завод в Свердловске на 90 процентов обеспечивал страну грузовыми лифтами. Достаточно сказать, что произведенные здесь подъемные механизмы эксплуатировались в Кремлевском Дворце съездов, на Байконуре, на крупнейших заводах и электростанциях СССР.

Когда в середине нулевых собственное производство пришло в

упадок, а Ростехнадзор озвучил устрашающие цифры — каждый четвертый лифт в регионе нуждается в срочной замене, — областные власти спохватились. Желание реанимировать лифтостроение вылилось в проект «Уральский лифт». За его выполнение взялись бойко: свыше десятка предприятий и научных центров начали разрабатывать оригинальный механизм, который, совмещая в себе все современные разработки, должен был быть относительно недорогим.

Как водится, энтузиазм закончился вместе с финансированием. Однако полдела было сделано: лифт смоделировали, но в серийное производство не запустили. Без объединяющего руководства партнерская схема, в которой каждый участник отвечал за определенную часть оборудования, развалилась. С тех пор сменилось три председателя прави-

Акцент



Хотя в регионе есть предприятия, выпускающие лифты, партнером Свердловской области в реализации масштабной программы стал завод в подмосковной Щербинке

тельства, столько же глав профильных министерств — продвигать проект стало некому.

Капремонт в помощь

Определенный стимул уральским лифтостроителям дала стартовавшая прошлым летом программа «1000 лифтов». В планах властей к маю 2017 года заменить в регионе 1174 лифта — примерно треть подъемного оборудования, нуждающегося в обновлении. Таким образом, для 120 тысяч жителей Среднего Урала будут созданы более безопасные и комфортные условия проживания, а износ лифтового оборудования снизится с 22 до 13 процентов. По словам Сергея Чернышова, члена общественного совета при министре РФ, руководителя комиссии по вопросам лифтового хозяйства, в результате реализации программы Средний Урал войдет в десятку регионов с самым безопасным лифтовым парком в мировом фонде (для сравнения, в соседней Курганской области из-

нос — 46 процентов, в Челябинской — 48).

Но для этого программу нужно еще выполнить. Где власти возьмут ресурсы для столь масштабного обновления? — Замена лифтов проводится в рамках капитального ремонта домов, затраты не отражаются ни на бюджете региона, ни на платежах жителей. Расчет за оборудование будет производиться со счета регионального оператора, на условиях трехлетней беспроцентной рассрочки. Это защитит «общий кошелек» от резкого опустошения и позволит сохранить темпы и объемы других видов капремонта, — поясняет свердловский министр энергетики и ЖКХ Николай Смирнов.

Как отмечают сами промышленники, лучшая поддержка для бизнеса — не субсидия или льготный кредит, а крупный, гарантированно оплаченный заказ. Но

Современные лифты изготовлены из инновационных материалов и имеют довольно сложную электронную начинку.

бований к государственному поставщику, — пояснила представительница министерства Мария Кутепова.

К слову, для расчетов с поставщиком привлекается беспрецедентный объем внебюджетных средств — два миллиарда рублей. Жаль, что эти деньги уйдут за пределы региона.

Лифт для стадиона

— Льготные кредиты помогают развиваться, но не нужно иллюзий: эти займы — не подарки и выдаются на достаточно жестких условиях, — говорит Михаил Молочников. — И хотя мы не попали в программу, наши планы не изменились — наращивать производство. Если в 2013–2014 годах мы произвели около 60 лифтов, в

2015-м — менее 100, то в 2016-м — уже более 200 с географией поставок от Санкт-Петербурга до Хабаровска.

К 2019 году компания намерена выпускать по 600 подъемных механизмов, к окончанию проекта в 2020 году — тысячу. В конце концов, как уже было сказано, программа «1000 лифтов» позволит заменить на Среднем Урале лишь треть износившегося оборудования — еще более 2500 подъемных механизмов будут ждать своей очереди. Возможно, за это время екатеринбургский производитель выйдет на необходимые объемы и сможет поучаствовать в модернизации жилищно-коммунального хозяйства родного региона.

Однако справедливости ради нужно отметить, что лифты местной сборки уже стоят в нескольких новых жилых комплексах. А также 18 подъемников и 26 лифтов уральской компании будут установлены на Центральном стадионе, реконструируемом к чемпионату мира по футболу.

СПРАВКА «РГ»

На сегодня в рамках региональной программы «1000 лифтов» смонтировано 532 подъемных механизма, введен в эксплуатацию 351. В том числе 169 — за счет инвестора, 114 — по программе капремонта многоквартирных домов (за счет процентов, накопленных на депозитах фонда), 68 — по госпрограмме развития и модернизации ЖКХ Свердловской области (за счет областного и местных бюджетов при софинансировании со стороны собственников домов).

скандал Госкомпанию заподозрили в коррупции на 1,7 миллиарда рублей Цена намерений

Михаил Пинкус,
Челябинская область

В ЧЕЛЯБИНСКЕ назревает очередной коррупционный скандал, на сей раз связанный с закупками медикаментов, задекларированными в конце прошлого года государственной компанией «Областной аптечный склад».

Внимание активистов ОНФ привлекли четыре государственных контракта на общую сумму в один миллиард 753 миллиона 567 тысяч рублей, в которых, по мнению экспертов, присутствуют явные признаки коррупции.

Во-первых, контракты, судя по объявлениям на государственном портале закупок, предполагалось заключать без проведения торгов в связи с обстоятельствами «непреодолимой силы». А во-вторых, оба поставщика медикаментов оказались аффилированы с руководством госкомпании.

— Исполнителями госконтрактов выбраны две челябинские фирмы, которые, по данным Единого государственного реестра юридических лиц, принадлежат супруге директора по развитию аптечного склада, — сообщил эксперт проекта ОНФ «За честные закупки» Дмитрий Денисов. — Таким образом, просматриваются признаки личной заинтересованности и, соответственно, нарушения федерального антикоррупционного законодательства. Стоит отметить, что это не единственный пример сотрудничества данных фирм с государственной компанией, правда, раньше суммы были в несколько раз меньше.

Проанализировав закупочную деятельность аптечного склада за прошлый год, общественники обнаружили, что из 303 контрактов с поставщиками большинство было заключено без торгов, которые позволяют выявить оптимальные цены и тем самым сэкономить бюджетные средства. В прокуратуру и министерство имущества и природных ресурсов региона уже направлены заявления ОНФ с примерами неправомерного хозяйствования госкомпании.

Однако на самом предприятии с выводами общественников категорически не согласны и каких-либо нарушений в своей деятельности не усматривают.

— Поймите, мы коммерческое предприятие, пусть и государственной собственности, а потому главное для нас — получение прибыли. Это зарплата для двух тысяч наших сотрудников, это налоговые отчисления в бюджет, — говорит первый заместитель гендиректора аптечного склада Валерий Яковенко.

— Мониторингом рынка у нас занимается целое подразделение, повлиять на деятельность которого мой коллега, директор по развитию, не мог. Кроме того, закупки по завышенной цене не скрошь — они отражаются на показателях эффективности всего предприятия.

По словам Яковенко, заключение контрактов с единственным поставщиком может быть вызвано несколькими причинами. К примеру, подал заявку только один участник — конкурс признали несостоявшимся. Или закупку приходится проводить в форс-мажорных обстоятельствах, как это иногда случается в условиях предпандемической ситуации в случае нехватки в регионе тех или иных медикаментов. Если речь идет о контрактах на сумму до полумиллиона рублей, то работа с одним поставщиком вообще абсолюто закона.

И главное — обнаруженные общественниками контракты на крупные суммы являются проектом закупок, которые, согласно требованиям законодательства, госкомпания обязана обнародовать в преддверии нового финансового года. Однако не обязаны исполнять. Это всего лишь протокол о намерениях, в основу которого положены существовавшие на тот момент предложения на рынке. А если контракты не исполнены, можно ли говорить о каких-либо нарушениях и тем паче о причинении ущерба бюджету?

За что же ополчились на компанию «Фронтовик»? И наказуемы ли с юридической точки зрения намерения? Ответить на эти вопросы предстоит прокуратуре региона. Отдел по надзору за исполнением федерального законодательства о противодействии коррупции уже проводит проверку деятельности госкомпании за прошлый год.

— По поручению прокурора Александра Кондратьева в акционерном обществе будет проведено соблюдение требований о противодействии коррупции и урегулированию конфликта интересов, — отметила представитель надзорного ведомства Наталья Мамаева. — В частности, предстоит дать правовую оценку контрактам, заключенным с компаниями, принадлежащими супруге директора по развитию. Соответствующие запросы на предприятие направлены.



От того, по каким ценам закупает медикаменты областной склад, зависят и расценки в розничной аптечной сети.

перспектива Резидентов будут учить по-новому

Птенцов ставят на крыло

Арина Май,
Челябинская область

БИЗНЕС-ИНКУБАТОР Челябинской области запускает обновленную программу инкубирования компаний-резидентов. Она включает в себя серию сессий с блоками.

Отправной точкой станет образовательный блок «Управление персоналом», который пройдет в конце января. На тренинге предприниматели узнают, как найти и удержать ценные кадры и повысить эффективность сотрудников, а также секреты управления персоналом.

АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

Растут инвестиции в модернизацию и экологию

На приобретение оборудования, реконструкцию и экологические программы на Южноуральском арматурно-изоляционном заводе (ЮАИЗ) в прошлом году направлено 81 миллион рублей. Для выполнения экспортных поставок изоляторов и линейной арматуры новейшим оборудованием оснащена заводская испытательная база. В цехе стеклоизделий смонтирована печь третьего термоудара, продолжается реконструкция производства фарфоровых изоляторов, приобретена вторая индукционная печь в литейном производстве. Масштабная модернизация связана с планами расширить географию продаж. Сейчас продукцию ЮАИЗ знают в 80 странах мира. По словам исполнительного директора завода Жана Мезенцева, в 2017 году потребность в первоочередных инвестициях составляет 100 миллионов рублей.

Металлурги готовятся к универсиаде

В 2016 году холдинг ЕВРАЗ отгрузил порядка пяти тысяч тонн металлопроката на строительство объектов Универсиады-2019 в Красноярске. В частности, в декабре ЕВРАЗ НТМК отгрузил на возведение строительных конструкций многофункционального спортивного комплекса «Радуга» в Красноярске два тонна балки четырех видов. Они изготовлены из низколегированной стали и обладают улучшенными прочностными характеристиками, а также пригодны для использования в условиях низких температур. Ранее предприятия ЕВРАЗа поставили металлопрокат для двух спорткомплексов Красноярска.

«Ариант» увеличит зернохранилища

В поселке Красногорский челябинский агрохолдинг «Ариант» запустил первую очередь элеватора, рассчитанную на хранение 190 тысяч тонн зерна, в перспективе планируется увеличить объемы до 290 тысяч тонн. Кроме того, в Германию закуплено новейшее исследовательское оборудование, которое позволяет мгновенно оценить влажность зерна, исследовать его на протени и наличие в нем сорняков и вредных примесей. Зерно поступает из Челябинской, Курганской областей и Казахстана — ежедневно 1,5–2 тысячи тонн.

Уральцы модернизируют ТЭЦ в Сибири

Уральский турбинный завод (УТЗ) заключил трехстороннее соглашение с двумя новосибирскими компаниями о сотрудничестве в сфере проектирования, изготовления, пусконаладки, модернизации и эксплуатации энергетического оборудования. В ходе модернизации и строительства новых энергообъектов компании «СИБЭКО» будут использованы разработки и оборудование УТЗ и завода «ЭЛСИБ». Сейчас УТЗ ведет реконструкцию турбины Т-100 Новосибирской ТЭЦ-3. Всего за последние десять лет с участием завода была модернизирована четверть установленной мощности генерирующего оборудования «СИБЭКО».

Ямальские бизнесмены вошли в «Заботу»

В ЯНАО свыше 500 коммерческих предприятий и организаций стали участниками социального проекта «Забота». Он предусматривает ценовые скидки на сервисные и бытовые услуги, пожилым северянам, инвалидам. К примеру, авиаперевозчик продает им билеты по 11 маршрутам на 3–10 процентов дешевле, а телекоммуникационная компания предоставляет скидки почти на весь пакет услуг. Не остался в стороне даже региональный Фонд микрофинансирования: в прошлом году он предоставил кредиты на льготных условиях 49 предпринимателям. Социальные карты в рамках программы получили 44 тысячи ямальцев.

Курган отправил в ВДВ новую бронетехнику

Первый батальонный комплект современных боевых машин, изготовленный на Курганмашзаводе, передан бойцам гвардейского 137-го Рязанского парашютно-десантного полка. Машины запущены в серийное производство в прошлом году в рамках выполнения госбронзаказа и получили высокую оценку командования ВДВ. Ожидается, что в 2017 году еще два батальонных комплекта бронетехники поступят в Ульяновскую десантно-штурмовую бригаду.

Гипермаркет оспорил решение УФАС

Известный дискаунтер «Ашан» выиграл апелляцию по делу против Челябинского УФАС о дискриминации местного агрокомплекса. 18-й арбитражный апелляционный суд удовлетворил жалобу «Ашана» на отказ суда первой инстанции отменить решение Челябинского УФАС, признавшего компанию виновной в создании препятствий к доступу в свою сеть овощей челябинского производителя.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

Извещение

о проведении общественных слушаний

ООО «ЭКО Технопарк» информирует о начале общественных обсуждений (в форме слушаний) по материалам проекта «Полигон ТБО в 4 км юго-восточнее с. Кетово Кетовского района Курганской области» (включая оценку воздействия на окружающую среду). Общественные слушания по материалам проекта и материалы ОВОС проводятся в целях установления соответствия законодательству и дальнейшего направления документации на рассмотрение государственной экологической экспертизы.

Место намечаемой деятельности: в 4 км юго-восточнее с. Кетово Кетовского района Курганской области.

Обсуждаемые материалы проекта и предварительный вариант оценки воздействия на окружающую среду доступны для рассмотрения и подготовки предложений с 27.01.17 г. по адресам:

- 641310, Курганская обл., Кетовский р-н., с. Кетово, ул. Космонавтов, 39, тел. (35231) 2-37-52, юридический отдел, e-mail: AdmKetg@mail.ru;
- 640008, г. Курган, пр-т Конституции, 29 «в», блок 1, офис 7, тел. (3522) 22-22-23, офис ООО «ЭКО Технопарк», e-mail: info@eco-tr.ru.

Замечания и предложения принимаются в устной или письменной форме до 07.03.2017 г.

Общественные слушания состоятся 07.03.2017 г. в 16.00 в здании администрации Кетовского района по адресу: 641310, Курганская обл., Кетовский р-н., с. Кетово, ул. Космонавтов, 39.

Приглашаются специалисты, граждане, общественные организации и объединения.

Заказчиком слушаний выступает ООО «ЭКО Технопарк», ИНН 4501202291, 640008, г. Курган, пр-т Конституции, 29 «в», блок 1, офис 7.

Ответственный орган за проведение слушаний: юридический отдел администрации Кетовского района.

Инфраструктура В Тюменской области проведут реформу энергообеспечения загородных дачных товариществ

Киловатт-сад

Анатолий Меньшиков,
Тюменская область, Югра

В январе тюменское правительство дало старт реформе, которая затронет интересы сотен тысяч садовых областей. За ее ходом будут внимательно наблюдать садоводческие объединения других субъектов РФ. Ведь в Западной Сибири намерены решить застарелую проблему федерального масштаба — обеспечить надежное электроснабжение огородников, не залезая при этом в их карманы, а вместе с тем изменить схему их расчетов с поставщиками энергии, сократить до минимума многомиллионные долги за потребленные ресурсы.

Не по-товарищески

Коллективные сады давненько уже переименованы в садовые и дачные некоммерческие товарищества (СНТ и ДНТ, но для удобства изложения применим упрощенную аббревиатуру — СТ). Их правовой статус разительно изменился, тогда как экономический уклад во многом прежний. В частности, неуклюжая гибридная форма мешает обеспечить надежные поставки электроэнергии и прозрачность платежей за нее. Ведь товарищество зачастую выдает собой своеобразный колхоз, правление которого ответственно и за сбор со своих членов денег за потребленные киловатт-часы, и за состояние энергохозяйства на территории СТ. Между тем многие члены товарищества энергию беззастенчиво крадут либо не желают за нее платить вовремя, и тут срывается правило коллективной ответственности. Инфраструктура же порой настолько ветхая, настолько не соответствует нагрузкам, что лишь неотложная реконструкция спасет хозяйство от энергетического паралича. Но когда садоводы узнают о цене вопроса, они сами едва не впадают в ступор. Так, в Сургуте, по прикидкам депутата гордумы Василия Птицына, в отдельных случаях каждому владельцу участка пришлось бы раскошелиться на 90–100 тысяч рублей. Бюджетные вливания закон исключают, а частным инвесторам, казалось бы, до дачников дела нет.

Посмотрим на тот же Сургут. Климат тут суров, однако вокруг города обширные садоводческие массивы. Их совокупный долг перед поставщиками электричества в прошедшем году достигал почти 80 миллионов рублей. В большинстве СТ сети и трансформаторы рассчитаны на потребление по скромным нормативам прошлого века, когда о массовом строительстве вместительных особняков, о круглогодичной эксплуатации «летних» домиков никто не помышлял. Сейчас, по приблизительным оценкам, до четверти владельцев обитают на дачах зимой (или пускают квартирентов). Семьями, часто с маленькими детьми. В стужу, как водится, включают различные обогревательные приборы. И тогда шиковые нагрузки в несколько раз превышают допустимые. К примеру, в товариществе «Кедровый-16», питающемся наряду с группой других СТ от хилой и вдобавок бесхозной ЛЭП, уже в октябре потребляемая мощность превышала допустимую минимум втрое. В итоге в 2016-м зафиксирован ряд аварийных отключений сургутских СТ. Бывало, в жилых помещениях переметались трубы отопления и водоснабжения, выходя из строя дорогостоящая бытовая техника.

Схожие проблемы в Тюменской области, где каждый третий житель — садовод. По сведениям председателя регионального Союза садоводов России, кандидата экономических наук Алексея Кучерова, в отдельных СТ, расположенных в окрестностях Тюмени, прописаны 50–70 процентов членов товари-



ществ. Большинство добросовестных плательщиков «общинная» ответственность за расчеты с энергетиками сегодня не устраивает.

Заложники должников

Садовод Нина Васильевна (фамилию не называю по ее просьбе) рассказала, как в одном крупном товариществе приволили в порядок пришедшее в упадок сетевое хозяйство. Здесь надо было смонтировать современные трансфор-

Акцент

Многие члены садовых товариществ энергию беззастенчиво крадут либо не желают за нее платить вовремя, и тут срывается правило коллективной ответственности

маторы, установить железобетонные опоры вместо подгнивших деревянных, заменить провода разного сечения на единообразные. На общем собрании, на которое пришла меньшая часть членов СТ, постановили собрать с каждого «двора» приблизительно по 10 тысяч рублей. Многие отказались вносить пай, поэтому реконструкция удалась лишь частично.

— Наше товарищество также ходит в должниках энергобытовой компании. Ей, конечно, проще выставлять единый счет, предлагая под угрозой отключения всего садового поселения гасить долг по принципу солидарной ответственности. Правление то и дело вынуждено было пускаться для расчета за электричество кассовые сборы иного целевого назначения. Довольно! Пусть лишают света тех,

кто пользуется им даром. Я заключила с компанией индивидуальный договор, плачу по показаниям домашнего счетчика плюс «персональный» коэффициент потерь электроэнергии в сети от трансформатора до нашего участка, — с удовлетворением заключает она.

Переход на прямые соглашения в 2016 году широко практиковался и на севере, и на юге региона. Сетевые организации теперь сами настойчиво призывают садоводов

Когда сети в садах передадут на баланс энергобытовых компаний, у них прибавится и хлопот, и трат.

пользоваться им даром. Я заключила с компанией индивидуальный договор, плачу по показаниям домашнего счетчика плюс «персональный» коэффициент потерь электроэнергии в сети от трансформатора до нашего участка, — с удовлетворением заключает она.

владельцы в обновлении не принадлежащих им электрохозяйств, зато хотят взыскать долги сплошь в арбитраже. Местные суды, в зависимости от трактовки законодательства, встают то на сторону садоводов, то на сторону истцов. По предположению тюменского юриста Вадима Васильева, поскольку ситуация спорная,

Передать профессионалам

Тюменские власти задумали решить вопрос по-другому, кардинально: форсированно передать сети садовых товариществ, с согласия дачников, на баланс энергетиков. В таком случае они должны будут обеспечить бесперебойное снабжение каждого члена СТ в соответствии с типовым договором — как в любом городе, поселке. Что, в свою очередь, подразумевает использование инвестиционной составляющей тарифа (его размер утверждает региональная энергетическая комиссия) в целях модернизации садовых энергохозяйств, сейчас имеющих статус общедолевой собственности. Садоводы таким образом уходят от субсидиар-

ной ответственности, правление избавляется от головной боли по сбору денег на расчеты с поставщиками и на починку сетей. Нечистые на руку председатели СТ лишаются возможности похищать либо прокручивать в банках собранные целевые средства.

— Существующий механизм себя изжил, режим коллективного ведения электросетевого хозяйства стал разрушаться, — резюмирует замгубернатора Вячеслав Вахрин. — Думаю, наш пилотный проект позволит садоводам выйти из образованного тупика.

Дорожная карта проекта предусматривает с января по июль разработать схемы отчуждения и приемы сетей на баланс, обследовать их состояние, довести информацию до садоводов с тем, чтобы они приняли оптимальное для себя решение, утвердить долгосрочный план-график работ. Компании-поставщики в нервном напряжении: и хочется, и колется, ведь прибавится изрядно и хлопот, и трат. Кстати, зайти на «садоводческий» рынок сбыта вправе любое специализированное предприятие, не исключая новообразованное. В Оренбургской области 6–7 лет назад была сформирована компания именно для обслуживания СТ. Сегодня, по словам главы областного отделения Союза садоводов России Владимира Харченко, за ней закреплено примерно каждый второй километр сетей в садах региона. Большая часть реконструирована, причем без финансового участия дачников, уверяет Харченко. К опыту Оренбуржья приглядывается Челябинская область.

Просветить энергетиков

В Тюменской области пошли на эксперимент, имея в виду очевидные противоречия и белые пятна в российском законодательстве. Если строго следовать его положениям, некоммерческим товариществам следует запретить покупать и перепродавать электроэнергию, чем фактически, пусть и невольно, они занимаются сегодня в интересах энергобытовых организаций. А те, в свою очередь, обязаны были давно начать работать с садоводами по индивидуальным договорам, поясняет юрист Борис Федотов.

— Общий счетчик — анахронизм, — полагает он. — В идеале гарантирующий поставщик должен выставлять гражданину счет, где две составляющие — цена киловатт-часа и стоимость его доставки.

Действительно, подтверждает глава общественной организации «Садоводы России» Андрей Туманов, поставщик подает ток на понижающий трансформатор товарищества и больше ни за что не отвечает. Само товарищество в качестве юрлица занимается разработкой, обслуживает сеть, не имея на то лицензии. Беда, по мнению Туманова, еще и в том, что СТ — юридически неразличимые объекты на административно-географических картах. Оформить регистрацию в садовом домике и жить в нем крутой год — пожалуйста, отгрохать коттедж с зимним садом и бассейном — запросто. Но эти строения по-прежнему не относятся ни к селу, ни к городу, а проживающие в них — население определенного муниципального образования. Выразаясь точнее, их права как владельцев недвижимости в границах СТ ограничены.

— Нужна иная, в чем-то кардинально отличающаяся от прежней редакция морально устаревшего ФЗ-66 «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан». В том числе в части организации энергохозяйства. Скорректированный вариант федерального закона обсуждается, мы отправили в стилищу свой пакет предложений. На мой взгляд, пора браться за написание регионального закона, — предлагает Алексей Кучеров.

БЕЗОПАСНОСТЬ На Среднем Урале стало больше несчастных случаев на производстве

На работе гибнут даже педагоги

Ирина Ошуркова,
Свердловская область

За прошедший год на Среднем Урале выросло количество несчастных случаев на производстве, в том числе со смертельным исходом. Если в 2015 году на работе погибли 65 человек, то в 2016-м — 74. Увеличилось и число тяжелых травм: 266 случаев против 254-х годом ранее.

— Причины все те же: неудовлетворительная организация производственных работ (она выявлена при расследовании 120 несчастных случаев) и недостатки в подготовке работников по линии охраны труда, — пояснил Федор

Кравцов, руководитель Государственной инспекции труда Свердловской области.

На общем фоне на 25 процентов уменьшилось лишь количество смертельных случаев в строительной отрасли (в прошлом году такового было зафиксировано девять). Однако это обманчивые данные: известно, что еще несколько человек погибли при обрушении лесов и падении строительной лопаты. Но эти случаи не вошли в статистику, потому что погибшие работники не были связаны с предприятием трудовыми отношениями.

По словам Федора Кравцова, впервые произошло целых три несчастных случая со смертельным

исходом в сфере образования: от удара током, падения с высоты и заблуждения, не выявленного вовремя из-за того, что не проводился медосмотр.

С другой стороны, работодатели практически перестали скрывать факты травм на производстве: если раньше каждый год выявляли до 20 неучтенных случаев, то сейчас не больше пяти.

Чтобы трагедий было как можно меньше, а права работающих не ущемлялись, инспекция проводит проверки постоянно. По итогам контрольных мероприятий в 2016 году свердловским работодателям пришлось выплатить 110 миллионов рублей штрафов.

Отметим, что 40 процентов жалоб касаются зарплаты. Количество тех, кто обращается в инспекцию труда за защитой, тоже растет — каждый год примерно на тысячу. В минувшем году оно достигло 10,4 тысячи человек. Так, на начало 2016 года 42 предприятия Среднего Урала задолжали своим работникам 149 миллионов рублей. В течение года сотрудники инспекции выявили задолженность еще на 450 миллионов. Погасить удалось 480 миллионов рублей. В результате сегодня среди должников 27 предприятий (15 из которых банкроты), они не выплатили 3500 работникам 113 миллионов рублей.

КСТАТИ

После обрушения крыши в одном из цехов завода имени Калинина инспекция труда Свердловской области проверила это предприятие и выявила 70 нарушений, в основном в сфере охраны труда. На завод наложился штраф на общую сумму 2,5 миллиона рублей. Напомним, ЧП произошло 9 ноября, погибли четыре человека, еще 14 попали в больницы с различными травмами. Проверка по поводу гибели работников еще продолжается.

КОНТРОЛЬ

Финансисты и ЖКХ

наименее

лояльны к

потребителям

ДОВЕДУТ

ДО ИСКА

Ксения Дубичева,

Свердловская область

В 2016 ГОДУ большая часть жалоб свердловчан в консультационные пункты Роспотребнадзора (более 40 процентов) касалась продаж непродуктивных товаров.

В целом защита прав потребителей в Свердловской области выглядит так: на их обращения реагируют и добровольно исправляют ситуацию около 80 процентов нарушителей, из оставшихся же около половины продолжают игнорировать жалобы и доводят дело до суда. Заметим, что суд в четырех из пяти случаев встает на сторону потребителя, более того, взыскивает с нарушителя внушительный штраф в пользу государства.

По данным управления Роспотребнадзора Свердловской области, за прошлый год специалисты провели 19 188 консультаций. Наиболее активно (42 процента обращений) свердловчане жаловались на продажи технически сложных, а значит, дорогих товаров, мобильных телефонов, планшетных компьютеров, одежды и обуви, мебели, строительных материалов и изделий, лекарственных препаратов и изделий медицинского назначения.

За то части удовлетворения претензий продавцы оказываются более дисциплинированными,

Около 80 процентов нарушителей прав потребителей обычно реагируют на их обращения и добровольно исправляют ситуацию

а самыми неLOYALными по отношению к клиентам оказались финансисты и коммунальщики. Для восстановления нарушенных прав потребителей специалисты свердловского Роспотребнадзора подготовили 1096 претензий на сумму более 36 миллионов рублей, причем наиболее часто (187 претензий) их адресатами оказались финансовые организации, которым уступили продажи технических сложных бытовых товаров (168 претензий).

На следующем этапе специалисты подали 615 исковых заявлений на сумму более 31 миллиона рублей. Большая часть касается услуг ЖКХ (143), финансовых услуг (142), продажи и изготовления мебели (59), продажи технических сложных товаров (41) и мобильных телефонов (40), оказания бытовых услуг (37). На конец 2016 года из рассмотренных исков удовлетворено 79 процентов.

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

С начала этого года расширены полномочия Роспотребнадзора по защите прав потребителей. Новая редакция ФЗ «О государственном надзоре включила нарушения прав потребителей в число оснований для выездной проверки нарушителя при условии, что ранее клиент уже обращался к обидчику с жалобой, но тот не удовлетворил его требования. Предварительного обращения к нарушителю не требуется, если речь идет об угрозе жизни и здоровью граждан — нарушении СанПиНов или законодательства о техническом надзоре (сюда включаются случаи с просроченными продуктами в супермаркетах и кафе, сосиски, наледь и так далее).

СТРУКТУРА ЖАЛОБ В РОСПОТРЕБНАДЗОР В 2016 ГОДУ, %

Источник: управление Роспотребнадзора по Свердловской области

