ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 21 декабря 2017 ЧЕТВЕРГ № 289 (7455)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа — Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа.

Все щиты на счету
Каждая вторая рекламная конструкция в регионе объявлена вне закона
Страница 14

Деньги на книжку
Издатели предложили обязать книготорговые сети продавать произведения местных авторов
Страница 16

Отпуск по графику матчей
Жители Екатеринбурга выставили свои квартиры в аренду по бешеным ценам
Страница 16

ОФИЦИАЛЬНО

В ЮГРЕ приняты поправки в ряд законов в сфере регионального налогообложения. Они направлены на стимулирование инвестиционной активности. В результате, по предварительным расчетам, инвестиции в основной капитал должны вырасти на 33 миллиарда рублей в год.

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯНАО внесло изменения в нормативные акты, регулирующие деятельность легкового такси: с 1 января на 93 процента будет снижена плата за выдачу разрешения на перевозку пассажиров и багажа, переоформление и выдачу дубликата документа. Его стоимость уменьшится с 3750 до 250 рублей. Сегодня в округе работают легально 1487 таксистов.

ЦИФРЫ

64,7 МИЛЛИАРДА рублей, или 101,8 процента утвержденного годового прогноза, составили поступления налога на прибыль организаций в бюджет Свердловской области на 1 декабря. К уровню аналогичного периода 2016 года поступления возросли на 21,8 миллиарда рублей, или на 22,6 процента.

НА СЕМЬ процентов выросло в 2017 году валовое производство молока в сельскохозяйственных организациях и крестьянских (фермерских) хозяйствах Челябинской области. По итогам года оно составит 187 тысяч тонн.

0,5 МИЛЛИАРДА бюджетных рублей будет затрачено на рекультивацию полигона бытовых отходов на Московском тракте в окрестностях Тюмени. Работа начнется в следующем году.

195 МИЛЛИАРДОВ рублей составит объем инвестиций в основной капитал на Южном Урале по итогам 2017 года. Показатель по сравнению с предыдущим годом практически не изменится. За 11 месяцев индекс промпроизводства в регионе составил 109,4 процента.

СВЫШЕ 12 миллиардов рублей и четыре года потребуется для завершения строительства автодороги Салехард—Надым. В 2022 году трасса частично будет иметь гравийное покрытие.

НА 48 ПРОЦЕНТОВ снизилась аварийность на участках дорог и перекрестках Челябинской области, оснащенных стационарными системами фото- и видеофиксации нарушений правил дорожного движения.

ОКОЛО 13 миллионов рублей заплатит в следующем году администрация Сургута за услуги таксомоторного предприятия, выигравшего конкурс на перевозку чиновников муниципалитета.

МЕНЕЕ миллиона квадратных метров жилья сдадут в 2017 году строительные компании Екатеринбурга—впервые с 2013 года.

Тенденции Энергосистема УрФО прирастает за счет проектов нефте- и газодобычи

Мегаватт на бочку

ТАТЬЯНА АНДРЕЕВА

Активное строительство объектов генерации и сетевого хозяйства в северных регионах позволит преодолеть энергоизоляцию этих территорий.

Елена Миляева, УрФО

В 2017 году энергетики Уральского федерального округа ввели в строй четыре объекта «большой» генерации суммарной установленной мощностью более 800 мегаватт.

Самый крупный из них—новая парогазовая установка на 420 мегаватт на Верхнетагильской ГРЭС, запущенная в эксплуатацию летом. Власти Среднего Урала присвоили этому проекту статус приоритетного, что позволило инвестору работать в льготном налоговом режиме.

—Такое внимание неслучайно: ввод блока, работающего на основе современных технологий, позволил повысить надежность электроснабжения потребителей центральной части Свердловской области, в том числе Уральского электрохимического комбината и других промышленных предприятий Новоуральска, Верхней Салды и Нижнего Тагила,—отмечает глава регионального министерства энергетики и ЖКХ Николай Смирнов.

Акцент

> В уральских регионах солнца, ветра и воды не хватает, поэтому в сумме доля объектов зеленой энергетики в энергетическом балансе округа не превышает одного процента

Параллельно решается и экологическая проблема территории—новый блок работает на газе, заменив изношенные и морально устаревшие угольные установки Верхнетагильской станции.

По данным федерального Минэнерго, доля угольной генерации в целом по стране постепенно снижается и сейчас составляет порядка 18 процентов. Среди альтернативных видов топлива—не только газ, но и возобновляемые источники: солнце, ветер и вода. Прорыв в этом отношении совершили наши соседи, Оренбургская область и Башкортостан: в 2017 году они ввели суммарно почти 140 мегаватт генерирующих мощностей солнечной и ветряной энергетики, в проектах—возведение еще ряда подобных объектов, доведение их мощности до 180 мегаватт к 2020 году.

—Тенденция к увеличению доли зеленой генерации очевидна,—говорит заместитель генерального директора Объединенного диспетчерского управления (ОДУ) Урала Александр Бойко.—Однако сейчас нам предстоит оценить эффективность этих станций, понять, как они влияют на режим объединенной энергосистемы Урала. Пока мы видим, что их работа сильно зависит от погоды, времени суток и солнечной активности. Например, после захода солнца станция в Оренбурге генерирует всего 4 из 135 мегаватт установленной мощности.

В уральских регионах соответствующих природных ресурсов не хватает, поэтому проекты из области зеленой энергетики здесь ограничиваются мелочовкой—небольшими ветряками и фотоэлектрическими станциями, маломощными гидроустановками на реках. Например, завод по производству электрических двигателей в Челябинской области оснастили сотнями солнечных панелей, которые вырабатывают до 240 киловатт. Однако в сумме доля подобных объектов в энергетическом балансе округа не превышает одного процента.

По мнению экспертов, в ближайшем будущем главными точками развития энергосистемы УрФО станут добывающие и перерабатывающие предприятия, расположенные в северных автономиях и Тюменской области. К примеру, имеющийся сейчас энергодефицит на Ямале будет преодолеваться путем наращивания собственных генерирующих мощностей.

→15

КОРОТКО

Год оказался дорожным

Более 80 процентов федеральных трасс в Югре, Свердловской и Тюменской областях соответствуют всем установленным в РФ нормативам. В прошлом году этот показатель едва достигал 60 процентов. Как сообщил начальник Уралуправтодора Алексей Борисов, в уходящем году на территории трех субъектов РФ отремонтировано 293 километра федеральных трасс. Это рекордная цифра для последних лет, даже планы на 2018-й вдвое меньше—в порядок предполагается привести около 140 километров автодорог.

В Тюмени возведут жилой массив размером с город

На северо-восточной окраине Тюмени началась подготовка участка площадью 128 гектаров для комплексного строительства жилого массива «Губернский» на 70 тысяч жителей с автономной системой отопления. Проект предусматривает создание полноценной социальной инфраструктуры: 14 детсадов, 8 школ, 2 спорткомплекса с ледовой ареной и большим бассейном, медицинский центр. В последующем не исключено расширение зоны строительства в расчете на 200 тысяч человек. Вероятно, в будущем часть квартир здесь приобретет правительство ЯНАО, которое отказалось от практики возведения в Тюмени «фирменных» микрорайонов для северян-переселенцев в пользу покупки готового жилья. В 2018-м на эти цели будет потрачено около миллиарда рублей.

Региональный фонд пополнили большегрузы

В дорожный фонд Курганской области поступило более 17 миллионов рублей в счет возмещения вреда, причиняемого тяжеловесным транспортом автомобильным дорогам. Кроме того, в фонд перечислено 152,4 тысячи рублей штрафов за нарушение правил перевозки крупногабаритных и тяжелых грузов. Средства пойдут на ремонт и содержание дорог общего пользования регионального значения. За 10 месяцев департамент строительства, госэкспертизы и ЖКХ региона выдал 1073 разрешения на движение большегрузов. На двух трассах обустроены площадки для взвешивания машин и посты весогабаритного контроля.

Реновация может дойти до Екатеринбурга

Как заявил глава Госстроя РФ Михаил Мень, если опыт Москвы по сносу хрущевок окажется позитивным, модель можно будет применить в других крупных городах, где потенциально высокая стоимость земли и перспектива развития застроенных территорий—к примеру, в Екатеринбурге и Сочи. Уральские эксперты перспективу оценивают в целом положительно. В то же время бывший глава города, ныне член Совета Федерации Аркадий Чернецкий, полагает, что московская модель реновации, где основным источником финансирования является бюджет города, Екатеринбургу не подходит, но теоретически программа возможна при наличии коммерческой составляющей. И прежде всего сносить нужно не хрущевки, а более старые дома. Зампред Уральского банковского союза Евгений Болотин считает, что руководству региона следует громко заявить о желании присоединиться к программе реновации—тогда есть шанс получить средства из федерального бюджета.

Аэропорт отдадут в концессию

Правительство Ямала приступило к рассмотрению конкурсных заявок на реконструкцию аэропорта в Новом Уренгое, поступивших от двух профильных российских холдингов. Условия заказчика: в течение 3,5 года построить новый аэровокзал, увеличив пропускную способность в пять раз, модернизировать взлетно-посадочную полосу, закупить телескопические трапы, повысить уровень обслуживания пассажиров до международных стандартов. Аэропорт будет передан инвестору в аренду на 30 лет на условиях концессии. Объем требуемых капиталовложений—не менее шести миллиардов рублей. Победителя конкурса объявят к концу второй декады января.

Курганские елки разъехались на праздники

В семи российских регионах, Новосибирской, Кемеровской, Омской, Тюменской областях, Югре, ЯНАО, Алтайском крае, а также в Казахстане, будут встречать Новый год под курганскими елками. Из Зауралья уже отправлено заказчикам 37 тысяч лесных красавиц. По решению комиссии Таможенного союза (ТС) рождественское дерево включено в Единый перечень товаров высокого фитосанитарного риска, перевозить его по территории ТС можно только при наличии специального сертификата. Поэтому перед отправкой деревья проверяют специалисты управления Россельхознадзора и выдают необходимые документы.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Дмитрий Кобылкин,
губернатор ЯНАО

НАЙТИ УПРАВУ НА ПОДРЯДЧИКА

На территории автономного округа реализуются масштабные проекты, поэтому здесь в основном работают крупные компании, часто с иностранными инвесторами, которые не допускают задолженности перед трудовыми коллективами. Но, к сожалению, в подавляющем большинстве этим грешат их подрядчики и субподрядчики. Считаю, что для эффективного решения проблемы нужно действовать комплексно. Это, во-первых, профилактика, во-вторых, эффективный мониторинг и контроль над ситуацией.

ТЕМА НЕДЕЛИ

В Тагилстроевском суде Нижнего Тагила начался процесс по самому громкому делу уходящего года о невыплате зарплаты. На скамье подсудимых—учредитель завода теплоизоляционных изделий Денис Кокорин. Ему вменяется в вину неуплата пяти миллионов рублей налогов, хищение заводского имущества на сумму более 22 миллионов рублей и долги по зарплате. По данным следствия, за два года предприятие не выплатило 280 работникам 7,5 миллиона рублей. Как отмечают в СК, задолженность перед рабочими обвиняемый погасил еще до начала процесса. Имущество подсудимого—несколько объектов недвижимости и счета—арестовано в обеспечительных целях, для возмещения ущерба от налогового преступления. Процесс будет долгим, ведь суду предстоит опросить более двух сотен потерпевших. В УрФО этот нашумевший случай, увы, не единственный. Причем невыплаченная зарплата вызывает цепочку неплатежей.

—Задержка или невыплата заработной платы тянет за собой неплатежи по алиментам, кредитам, за услуги ЖКХ и так далее,—подчеркивает главный судебный пристав Челябинской области Альбина Сухорукова.—Эти факторы сразу отражаются на наших цифрах.

Статистика приставов, возможно, более объективна, нежели данные Росстата, которые формируются на основании анализа данных только крупного и среднего бизнеса, носящих к тому же заявительный характер. Так, на первое декабря в Свердловскстат о наличии долга в размере 17,8 миллиона рублей перед 980 работниками сообщили лишь четыре организации. Но заместитель генпрокурора Юрий Пономарев называет совсем другие цифры—363 миллиона рублей—с учетом малого бизнеса и нарушителей порядка предоставления статотчетности. Работодатели Тюменской области тоже не считают нужным информировать статистиков: по данным Тюменьстата, задолженность—ноль. Но на сайте госинспекции труда размещен реестр недобросовестных работодателей, который формируется в основном по обращениям граждан. На первое ноября в нем числилось 16 организаций, некоторые из которых не платят своим работникам с 2014 года: 1937-ми сотрудникам работодатели должны 185,6 миллиона рублей. Все материалы переданы в правоохранительные органы, отмечают в инспекции.

На ту же дату челябинских организаций-должников, по данным трудинспекции, 35. 2737 работников не получили 264,5 миллиона рублей. К сожалению, сайты инспекций труда Свердловской и Курганской областей делятся только цифрами 2016 года. (Хотя, по данным курганского департамента экономразвития, 1193 зауральцам не заплачено 77,8 миллиона рублей.) Госинспекция ЯНАО и вовсе «оптимистично» заявляет, что «по состоянию на первое января 2010 года просроченная задолженность по заработной плате отсутствует».

Зато инспекция Югры предоставляет самые свежие данные—на первое декабря 2017-го 682 работника десяти предприятий не получили 49,6 миллиона рублей—и отмечает, что работа по погашению ведется в соответствии с графиком.

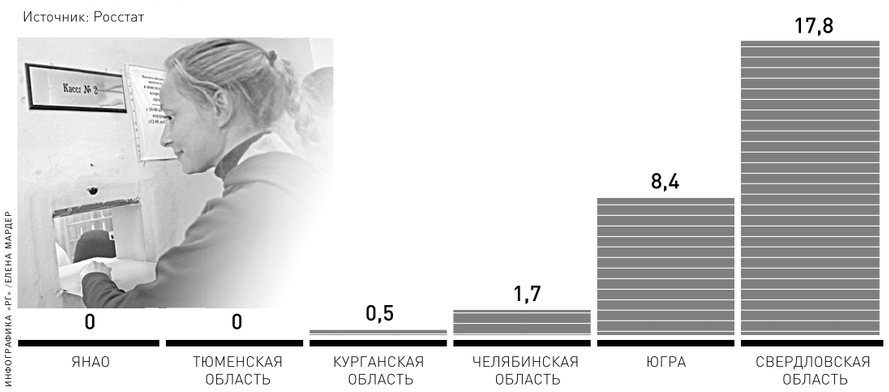
Таким образом, долги в каждом регионе исчисляются семи—восьмизначными цифрами. Их, вероятно, можно уменьшить, если, например, принять предложение директора департамента развития Курганской области Сергея Чебыкина—гасить долг за счет личного имущества недобросовестных работодателей, как, собственно, и произошло с учредителем тагильского завода.

В целом в УрФО в текущем году, по данным Генпрокуратуры, совместные усилия силовых и властных структур позволили добиться погашения задолженности по зарплате в размере более трех миллиардов рублей.

Ксения Дубичева,
«Российская газета»

СУММАРНАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ЗАРПЛАТЕ В РЕГИОНАХ УРФО НА 1 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА, МИЛЛИОНЫ РУБЛЕЙ

Источник: Росстат



ИНФОГРАФИКА «РГ» / ЕЛЕНА МАРДЕР

только на сайте ural.rg.ru

Суд подтвердил законность отзыва лицензии у банка «Югра»

https://rg.ru/2017/12/18/sud-podtverdil-zakonnost-otzyva-licenzii-u-banka-iugra.html

ФИЛИАЛЫ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 820.
Телефон/факс (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004.
Телефон/факс: (3452) 35-24-94, 35-25-11. E-mail: man72t@mail.ru
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60.
Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

facebook.com/rg.ru
odnoklassniki.ru/rg.ru
twitter.com/rgrus
vk.com/rgru

Российская газета
ural.rg.ru
21 декабря 2017
четверг № 289 (7455)

ГОСПОДДЕРЖКА

Свердловские кабельщики получат заем из ФРП

ГИБКИЕ ТЕХНОЛОГИИ

Наталия Швабауэр, Свердловская область

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ Фонд развития промышленности (ФРП) одобрил предоставление льготного займа Богословскому кабельному заводу. Кабельщики получат госкредит в размере 305 миллионов рублей при общей стоимости проекта 765 миллионов.

По словам заместителя министра промышленности и науки Свердловской области Игоря Зеленкина, площадка в Краснотурьинске станет одной из точек роста кабельной промышленности России. Здесь наладят выпуск импортозамещающей продукции. Средства ФРП планируется направить на приобретение оборудования, монтаж и пусконаладку.

Производство разместится в двух зданиях, арендованных у Богословского алюминиевого завода. Здесь планируется выпускать три вида продукции: нефтепогружной кабель, гибкий алюминиевый кабель и самонесущие изолированные провода по запатентованной технологии. Вместо традиционно применяемой меди в качестве сырья будут использованы алюминиевые сплавы, что удешевит готовый продукт на 30—40 процентов по сравнению с импортными аналогами, при этом эксплуатационные свойства сохранятся.

ПРОДОЛЖЕНИЕ ТЕМЫ

Прокуратура вступилась за киоски

ДЕМОНТАЖ ОТМЕНЕН

Анатолий Пристанский, Тюмень

ГЛАВА администрации Тюмени Александр Моор пошел навстречу мелкому бизнесу и прокуратуре, подписав постановление о бессрочном действии схемы размещения нестационарных торговых объектов (НТО). Ранее владельцам преобладающей части уличных киосков, торгующих цветами, прессой, пирожками, мороженым, предложили к Новому году демонтировать временные строения (мы рассказывали об этом в материале «Пресс-отвод», «Экономика Уральского округа» от 16 ноября 2017 года).

Как правило, они размещены в полосе отвода автодорог, а это федеральным законодательством возбраняется, аргументировали свою позицию чиновники. Из 535 киосков разрешено было оставить на своих местах лишь пятую часть. Хозяева нестационарных объектов посчитали такой шаг прямым наступлением на малый бизнес, к тому же противоречащим праву и здравому смыслу. Они обратились за защитой в региональные и федеральные структуры власти.

Недавно областная прокуратура признала документ администрации Тюмени противоречащим федеральному и региональному законодательству. «Приняты меры, направленные на недопущение утверждения схемы»,—заявили в надзорной структуре. И напомнили о подписанном 27 января этого года постановлении правительства области «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Тюменской области площадью торговых объектов», согласно которому на территории Тюмени схема размещения НТО должна включать не менее 484 мест по реализации продуктов, не менее 89 мест для киосков прессы, не менее 52-х—по продаже продукции общепита.

ЦИФРА

535 КИОСКОВ

осталось в Тюмени после сноса десятков незаконных нестационарных торговых объектов. В новую схему размещения НТО администрация города включила лишь 107 объектов.

Программа Малые города Урала ждут соотечественников

Не хватает умелых рук

Майя Керн, Свердловская область

Уровень регистрируемой безработицы в Свердловской области в 2017 году не превышал 1,1—1,3 процента. Это довольно низкий показатель даже по сравнению с 2016 годом, когда он составлял 1,56 процента. Количество безработных в абсолютных цифрах на начало декабря 2017-го — всего 28 тысяч человек. Коэффициент напряженности на рынке труда области также низок: он равен единице, то есть на одного ищущего работу приходится одна размещенная вакансия. Тем не менее в регионе охотно принимают на работу квалифицированных специалистов, приезжающих из бывших советских республик.

Начать с портала

По словам начальника отдела организации трудоустройства департамента по труду и занятости населения Свердловской области Елены Остудиной, наиболее востребованы у работодателей, что предсказуемо, квалифицированные рабочие: сварщики, водители, механики, слесари. Также учреждениям требуются врачи и медсестры, учителя и педагоги дополнительного образования, а коммерческим предприятиям — менеджеры по продажам, инженеры, агенты по снабжению и недвижимости. Эти вакансии замещаются с большим трудом, особенно в небольших городах.

Чтобы обеспечить территории квалифицированными работниками, более десяти лет назад на федеральном уровне была принята программа содействия переселению соотечественников из-за рубежа. В Свердловской области она начала работать в 2013 году. С тех пор свыше 18 тысяч человек, в основном из республик бывшего СССР, переехали в регион, 4370 из них — в 2017-м.

Приняв решение о переезде, переселенцы самостоятельно могут найти работу, используя открытые данные из общероссийской базы вакансий «Работа в России», которая позволяет удаленно подыскать несколько подходящих вакансий, узнать о регионе, предлагающем работу, и о конкретном предприятии. С каждым годом портал становится все более информативным и ориентированным на простого пользователя.

—Портал состоит из федерального и регионального сегментов. На нем сегодня содержится более 1,4 миллиона вакансий—это на порядок больше, чем на всех самых популярных негосударственных сайтах по поиску работы вместе взятых,—сообщил на прошедшем в Екатеринбурге Форуме соотечественников Олег Губарев, замдиректора департамента занятости населения Министерства труда и социальной защиты РФ.—Система обеспечивает сбор и хранение информации о вакантных должностях, о работодателях, испытывающих потребность в работниках, и о гражданах, ищущих работу. Здесь также хранятся максимально расширенные резюме соискателей.

ГЕОГРАФИЯ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ: ОТКУДА И КУДА ЕДУТ СООТЕЧЕСТВЕННИКИ

Источник: департамент по труду и занятости населения Свердловской области

ИНФОГРАФИКА «РГ» / ЕЛЕНА МАРДЕР

Губарев отмечает, что государственный сервис значительно упростил переселенцам поиск работы: не нужно прибегать к платным и малонадежным услугам посредников, достаточно подыскать себе подходящее место и из дома связаться с потенциальным работодателем. Приятный «бонус» от разработчиков — интерактивная карта российских регионов с подробным описанием мер поддержки для переселенцев в каждом из них.

Льготы и подъемные

В Свердловской области за последние два года появилось несколько дополнительных материальных стимулов для соотечественников. К примеру, с 2016 года они имеют право получить из бюджета компенсацию затрат на уплату пошлины за выдачу свидетельства о признании иностранного диплома об образовании. А с января 2017-го переселенцы, желающие организовать фермерское хозяйство, могут рассчитывать на возмещение затрат на уплату социальных и медицинских страховых взносов — опять же, за счет бюджета.

Кроме перечисленных льгот соотечественники могут получить единовременную выплату на обустройство—10 тысяч рублей на семью (действует только на территории Верхней Салды, Каменска-Уральского, Полевского и Нижнего Тагила), на компенсацию оплаты аренды жилья—1000 рублей на семью в течение полугода, а также на компенсацию затрат на медосмотр (не более 2180 рублей на человека).

По словам участников программы, условия довольно комфортные. Плюс — на местах в центрах занятости населения, как правило, работают отзывчивые люди, которые помогают не заблудиться в бюрократических лабиринтах, оформляя все необходимые бумаги для получения гражданства.

—Я в восторге от программы, —говорит переселенец с Украины Валентин Ф., сегодня заместитель главного металлурга одного из металлургических предприятий Урала. — После событий на Украине решил переехать в Россию, договорился о том, что меня возьмут на работу на завод. По приезде сразу начал оформлять разрешение на временное пребывание. Сотрудники местного центра занятости мне во всем помогали. Может быть, дело в том, что в маленьком городке люди внимательнее относятся друг к другу, чем в мегаполисах.

Городок для семьи

Так-то оно так, но большинство переселенцев по-прежнему стремится перебраться в крупные города—Екатеринбург, Нижний Тагил, Каменск-Уральский или в города-спутники областного центра—Верхнюю Пышму, Полевской, Первоуральск. На этих территориях рынок труда насыщен. Между тем в чуть более отдаленных муниципалитетах их ждут вакантные рабочие места.

Возьмем, к примеру, Верхнюю Салду, расположенную в 180 километрах от Екатеринбурга. Это моногород, и большинство рабочих мест здесь так или иначе обеспечивает корпорация, производящая изделия из титана, или ее дочерние предприятия. Однако рядом с ним создается особая экономическая зона «Титановая долина», которая, по словам директора местного центра занятости населения Марины Новосадовой, вот-вот начнет набор персонала. Вакансии будут доступны не только местным жителям, но и переселенцам. Кроме того, в городе не хватает врачей-специалистов: хирурга, офтальмолога. Им готовы предложить высокую по местным меркам зарплату — до 70 тысяч рублей. Предприятиям торговли нужны продавцы, хлебокомбинату—пекари, компаниям из сферы ЖКХ—слесари, сантехники, операторы котельных, ну и, как везде, школьные учителя, воспитатели детских садов, педагоги дополнительного образования.

Примерно такая же ситуация в другом областном городе—Сухом Логу. Здесь тоже остро требуются учителя и врачи, медсестры и воспитатели. А еще промышленным предприятиям нужны специалисты с техническим образованием: инженеры-конструкторы, энергетики. Последним, кстати, готовы предложить зарплату в 40—48 тысяч рублей в месяц, что тоже выше среднего уровня по региону. С 2013 года в Сухой Лог приехали 98 переселенцев.

—Большинство нашло здесь работу по душе: есть старший повар, документовед, тракторист-машинист, электрогазосварщик, заведующая складским хозяйством, садчик, бухгалтер, ведущий агроном, заместитель по учебно-воспитательной работе, шихтовщик, электромонтер, лаборант, врач-педиатр, кассир, предприниматель. «Мы надеемся, что вслед за ними приедут и другие»,—говорит директор Сухоложского центра занятости Альфия Зуева.

Что еще хорошо в маленьких городах, так это отсутствие очередей на поступление в детские сады и школы. По словам Натальи Сокольской, начальника отдела общего, дошкольного и дополнительного образования регионального минобразования, принимать детей переселенцев в школы и детские сады должны наравне с детьми местных жителей. Отказать им могут только в том случае, если мест совсем нет. Такая ситуация скорее характерна для мегаполиса, нежели для провинциальных населенных пунктов.

—На начало учебного года в Свердловской области насчитывалось 1032 общеобразовательных школы, 1272 детских сада, около 100 техникумов и колледжей. Вся эта образовательная мощь готова при первом обращении родителей принять учеников. Право на образование в России гарантируется всем жителям, а не только гражданам. Это основной принцип, которым мы руководствуемся. Сегодня в детских садах и школах региона обучается 661 ребенок из семей переселенцев, в средних профессиональных учебных заведениях—104 человека, — рассказала Сокольская.

Портрет помолодеет

В этом году региональный департамент по труду и занятости населения вообще сделал ставку на привлечение молодежи. С начала года в программе приняли участие 194 студента из стран СНГ, которые учатся в техникумах и вузах региона.

—Сегодняшний портрет переселенца примерно таков: это мужчина трудоспособного возраста, 30—40 лет, семьянин. Он приезжает в Россию не только с женой и детьми, но и, довольно часто, с пожилыми родителями. Надеюсь, скоро наш «усредненный» соотечественник помолодеет, потому что с 2015 года мы начали плотно работать над привлечением молодежи. К слову, молодые семьи переселенцев с 2016 года могут принять участие в программе «Жилье для российской семьи» и купить квартиры в новостройках экономкласса в нескольких областных городах по цене ниже рыночной,—рассказал директор департамента по труду и занятости населения Свердловской области Дмитрий Антонов.

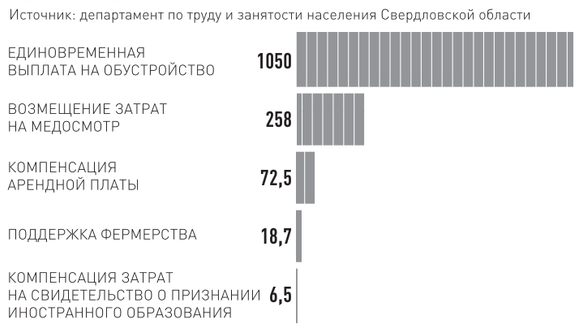
Дома по программе строятся, опять же, в небольших городах Среднего Урала—Верхней Салде, Дегтярске, Талице, Среднеуральске, Первоуральске и некоторых других населенных пунктах. Поэтому специалисты департамента занятости советуют переселенцам заранее взвесить все плюсы и минусы жизни в провинциальных городах и ехать на новое место обдуманно.

Акцент

> Госпортал значительно упростил переселенцам поиск работы: не нужно прибегать к платным и малонадежным услугам посредников, можно прямо из дома подыскать себе подходящее место и связаться с потенциальным работодателем

ВАРИАНТЫ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ ПЕРЕСЕЛЕНЦЕВ-СООТЕЧЕСТВЕННИКОВ В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ В 2017 ГОДУ, ТЫСЯЧИ РУБЛЕЙ

Источник: департамент по труду и занятости населения Свердловской области



ИНФОГРАФИКА «РГ» / ЕЛЕНА МАРДЕР

Мнение

Николай Казанский, президент Гильдии управляющих и девелоперов

БИЗНЕС ПЕРЕЕДЕТ В МЕГАЛОПОЛИС

ХОТЯ многие считают, что экономика переживает трудные времена, последние год-полтора по всем экономическим показателям отмечается положительный тренд. В частности, с третьего квартала 2016 года растет ВВП, как следствие, растет реальная зарплата, розничные продажи стройматериалов увеличились с января по сентябрь на 7,4 процента. Ключевой показатель—инфляция—на рекордно низком уровне, менее трех процентов. Это способствовало росту индекса потребительской уверенности и стимулировало ЦБ на уменьшение ставки рефинансирования, за чем, по логике, последует снижение ставок по кредитам, как ипотечным, так и для бизнеса.

На этом фоне мы отмечаем минимальный за последние десять лет ввод коммерческой недвижимости в стране—2,5 миллиона квадратных метров, хотя еще три года назад было 7,2 миллиона. Чем это вызвано? Инерционность девелопмента составляет 2—3 года, в 2014-м новые проекты перестали закладывать из-за изменения курса, ставок аренды, изменения экономической ситуации в целом. В 2018-м она лучше не станет, по прогнозам, ввод начнет потихоньку увеличиваться только с 2019 года.

С другой стороны, в уходящем году почти вдвое выросла активность инвесторов, приобретающих качественные активы. Общий объем инвестиций в коммерческую недвижимость составил 4,4 миллиарда долларов, формально всего на 0,2 миллиарда больше, чем в 2016-м, но природа у этих величин разная. Если в прошлом году только 1,5 миллиарда вложенных долларов принесли доход, а остальные сделки заключались, чтобы приобрести объекты для собственных нужд, то в 2017-м чистые инвестиции достигли трех миллиардов долларов.

> В уходящем году маятник качнулся в сторону регионов: качественной коммерческой недвижимости за пределами московской агломерации стало больше, чем в столице

Еще одной особенностью года стало то, что маятник качнулся в сторону регионов: качественной коммерческой недвижимости за пределами московской агломерации стало больше, чем в столице. Думаю, обратно ситуация уже не вернется. И это правильно: рынок недвижимости должен развиваться по всей стране, особенно в таких крупных центрах, как Екатеринбург. На сегодня общий объем коммерческих объектов в России составляет порядка 80 миллионов квадратных метров, из них в Москве—39 миллионов. Екатеринбург стоит сразу после Петербурга по общему объему коммерческих площадей и является лидером среди городов-миллионников в офисном и торговом секторах, также здесь порядка миллиона квадратных метров современных складов.

Сейчас часто говорят о том, что нужно не просто точечно развивать города, а делать их центрами притяжения мирового уровня. Например, Екатеринбург, Челябинск и Пермь предлагается соединить скоростным транспортом, чтобы люди могли ездить из одного города в другой на работу. По факту получается создание не агломерации, а мегалополиса—крупного образования с несколькими центрами, на территории которых уже существующий объем коммерческой недвижимости превышает четыре миллиона квадратных метров.

Составляя рейтинг «городов притяжения», куда вошли 13 миллионников, за исключением Москвы и Петербурга, мы взяли за основу модель, учитывающую индекс промпроизводства, инвестиции, научно-образовательный и потребительский потенциал, обеспеченность коммерческой недвижимостью, доходы жителей, коэффициент безработицы и ряд других факторов. В 2017-м первые места в разных секторах поделили Казань и Екатеринбург. Эти города— настоящие центры притяжения, куда имеет смысл переезжать бизнесу и создавать рабочие места.

В частности, обеспеченность населения качественными торговыми площадями в Екатеринбурге не ниже московской и выше, чем в Париже или Лондоне. Кроме того, в столице Урала вводится больше жилья в пересчете на каждого жителя (миллион квадратных метров в год на 1,5 миллиона человек), чем в Москве (3,5—4 миллиона квадратов на 15 миллионов человек). И вообще жилищное строительство развивается активнее в регионах: если в коммерческом секторе на Москву и Санкт-Петербург приходится две трети ввода, то в жилищном—всего 30 процентов. И потенциал здесь огромен.

В целом рынок коммерческой недвижимости в России—это около 24 миллионов квадратных метров офисов, столько же складских комплексов и 33 миллиона метров торговых центров. Грубо весь этот объем можно оценить в 130 миллиардов долларов США. Много это или мало? С одной стороны, это сумма капитализации Газпрома и Сбербанка, с другой—всего одна шестая капитализации Apple. Поэтому у нас еще есть куда развиваться. И точками роста вполне могут стать города-миллионники.

ОБЪЕМ ДЕЙСТВУЮЩИХ КОММЕРЧЕСКИХ ПЛОЩАДЕЙ В ГОРОДАХ-МИЛЛИОННИКАХ РОССИИ, ТЫСЯЧИ КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ

Источник: Гильдия управляющих и девелоперов

ГОРОДА	ОФИСНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ	СКЛАДСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ	ТОРГОВАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ, ВКЛЮЧАЯ ГИПЕРМАРКЕТЫ	ИТОГО
МОСКВА	17 606	13 250	8 082	38 938
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	2 945	2 850	4 273	10 069
ЕКАТЕРИНБУРГ	570	1 040	1 044	2 655
НОВОСИБИРСК	359	1 091	648	2 098
РОСТОВ-НА-ДОНУ	239	944	636	1 819
НИЖНИЙ НОВГОРОД	226	632	789	1 648
САМАРА	184	385	864	1 433
КАЗАНЬ	197	356	609	1 161
ЧЕЛЯБИНСК	191	315	527	1 033
ВОРОНЕЖ	238	258	530	1 026
ПЕРМЬ	120	240	230	590
КРАСНОЯРСК	284	97	468	849
УФА	160	127	497	785
ОМСК	155	82	471	708
ВОЛГОГРАД	98	127	402	627

РЫНОК Каждая вторая рекламная конструкция в регионе объявлена вне закона

Все щиты на счету

Ксения Дубичева, Свердловская область

С начала года министерство по управлению госимуществом Свердловской области (МУГИСО) распорядилось снести около пяти тысяч рекламных конструкций, более трех тысяч из них ликвидированы в январе—ноябре 2017-го.

Сотрудники ведомства насчитали в Екатеринбурге и на дорогах Свердловской области 9882 рекламных конструкции. Практически половина из них установлена, как считают в МУГИСО, незаконно, а значит, подлежит сносу.

Напомним, полномочия по контролю наружной рекламы МУГИСО получило с первого января прошлого года, сразу же начав демонтаж нелегальных билбордов на Кольцовской трассе, ЕКАД, под Нижним Тагилом и Серовом. 500 щитов снесли на гостевых маршрутах в рамках подготовки к ЧМ-2018.

По поручению министерства обследованием обочин на предмет выявления незаконной рекламы занимается областной фонд имущества, он же нанимает по итогам торгов подрядчика для ликвидации щитов, если владелец в течение месяца не займется этим самостоятельно. Разобранные конструкции находятся на охраняемом складе подрядчика, пока не объявится собственник, с которого взыскивают стоимость демонтажа, транспортировки и хранения. Цена вопроса—миллионы, например, неделю назад фонд объявил два тендера на ликвидацию 400 рекламных носителей—на 571 и 923 тысячи рублей.

По информации МУГИСО, судебно-претензионная деятельность в этой сфере принесла в 2017 году около миллиона рублей: 400 тысяч составило возмещение расходов на демонтаж, хранение и уничтожение нелегальной рекламы, 600 тысяч взыскано за необоснованное обогащение при отсутствии договора с министерством за пользование земельным участком. Министерство надеется получить еще 3,5 миллиона рублей.

Согласно предварительному анализу, с начала года дебиторская задолженность по линии департамента рекламы МУГИСО превысила 12 миллионов рублей. Министерство уже обратилось в суд для взыскания 4,3 миллиона.

В областном бюджете-2018 заложены 68,5 миллиона рублей доходов от рекламы. При этом декларируемая министерством стратегическая цель рекламной деятельности не получение максимального дохода, а оптимизация рынка, сокращение количества рекламных носителей, которые портят внешний облик Екатеринбурга, а на трассах закрывают обзор и провоцируют аварии.

ЦИФРА

68,5 МИЛЛИОНА РУБЛЕЙ

составит планируемый доход бюджета Свердловской области от рекламы в 2018 году. По итогам 2017-го дебиторская задолженность по этой статье превышает 12 миллиардов.

РЕЗОНАНС Суд обязал компанию не содержать памятник архитектуры в порядке, а лишь открыть его для всех желающих

Вход через калитку

Наталия Швабауэр,
Свердловская область

ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ городской суд частично удовлетворил иск прокуратуры, который был подан в интересах неопределенного круга лиц к компании «Экрос». Предпринимателей обязали обеспечить беспрепятственный доступ граждан к объектам культурного наследия в поселке Билимбай, а именно к комплексу строений 1733–1840 годов: доменной печи строгановского завода, литейному двору, помещению воздуходувных машин, зданиям лаборатории, театра и склада. Решение может быть обжаловано в течение месяца. В прокуратуре заявили, что определят дальнейшие действия после получения мотивировочной части. Пока оглашена только резолютивная.

Общественники опасаются, что, пока пишутся судебные документы, коммерсанты загонят на площадку бульдозер и окончательно разрушат строгановский завод

Напомним, этот судебный процесс, беспрецедентный для УрФО, прокуратура инициировала с подачи областного управления по охране объектов культурного наследия («Рубль с обременением», «Экономика УрФО» от 2 ноября 2017 года). В ходе проверки было установлено, что коммерсанты относятся к историческому наследию наплевательски: некоторые объекты повреждены огнем, частично разрушены. Поэтому была предпринята попытка изъять их в пользу государства. Кроме того, прокуратура просила запретить частной фирме производить снос и демонтаж конструкций, входящих в состав завода. Бизнес в свою очередь пытался доказать, что оспариваемые строения не относятся к объектам культурного наследия, поскольку в 2008 году, когда оформлялось право собственности, госструктуры не заявляли о наличии обременений.

—Если суд примет положительное решение по Билимбаю, это послужит примером всем недобросовестным владельцам,—комментировал ситуацию «РГ» начальник управления Евгений Рябинин. —Да, Гражданский кодекс и Конституция гарантируют право на частную собственность, но в случае с объектами культурного наследия действует специальная норма: изъятие проводится, чтобы сохранить памятник для будущих поколений.

Впрочем, чиновник признал, что в приоритете не изъятие, а принуждение собственников содержать исторические здания в надлежащем виде. Либо они потратят на это собственные средства, либо перепродадут другому лицу вместе с охранными обязательствами и решением суда.

Между тем общественники опасаются, что, пока пишутся судебные документы, коммерсанты загонят на площадку бульдозер и окончательно разрушат строгановский завод. Подобные случаи уже были в Екатеринбурге.

—Президент Российской академии архитектуры Александр Кузьмин утверждает, что Билимбай—единственный сохранившийся образец горнозаводского поселения не только в России, но и в Европе. В других местах остались в основном единичные объекты: где-то храм, где-то завод или плотина, но нет социального комплекса. На сегодня почти 30 процентов строгановского комплекса уже разрушено, и никто не может гарантировать, что процесс не продолжится,—говорит Андрей Моисеев, директор фонда «Строганофф».

По его словам, собственник в любом случае должен осуществлять меры, прописанные в статье 47 ФЗ об охране объектов культурного наследия, то есть содержать их, ремонтировать и т.п. Кроме того, запрещено вести строительство и реконструкцию в защитной зоне памятников (200 метров от фасада).

—Нынешние собственники и раньше игнорировали законодательство, поэтому у нас большие сомнения, что они исполнят решение суда,—продолжает Моисеев. —Совсем недавно нам удалось связаться с баронессой Элен де Людингаузен—Еленой Андреевной Строгановой, последней из рода. Узнав о том, что в Билимбае люди пытаются спасти наследие ее предков, она очень растрогалась. А теперь представьте, что Елена Строганова приедет сюда и увидит вместо памятника руины—это же будет громкий скандал. Сейчас у нас ведется коллегиальная работа с администрацией города Первоуральска, областными структурами, отвечающими за развитие туризма и рядом предприятий ОПК, которые заинтересованы в сохранении памятников в Билимбае, потому что здесь развивались определенные технические направления в годы Великой Отечественной войны. Но все эти усилия могут пойти прахом из-за того, что бизнес недооценивает серьезность охранных обязательств, возложенных на него.

ТАТЬЯНА АНДРЕЕВА

Исторический комплекс завода в поселке Билимбай находится в удручающем состоянии, но найти управу на собственника никто не может.

Сообщение

АО «Содружество» сообщает, что в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.11.2010 № 939, приказом ФСТ России от 19.04.2011 № 158-т информация о регулируемой деятельности субъекта естественной монополии, связанная с внесением изменений в Форму № 1 (Свердловская область), опубликована на официальном сайте АО «Содружество» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет—http://www.sodruzhestvoppk.ru.

На правах рекламы. 16+

Сообщение

АО «Содружество» сообщает, что в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.11.2010 № 939, приказом ФСТ России от 19.04.2011 № 158-т информация о регулируемой деятельности субъекта естественной монополии, связанная с внесением изменений в Форму № 1 (Республика Мордовия), опубликована на официальном сайте АО «Содружество» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет—http://www.sodruzhestvoppk.ru.

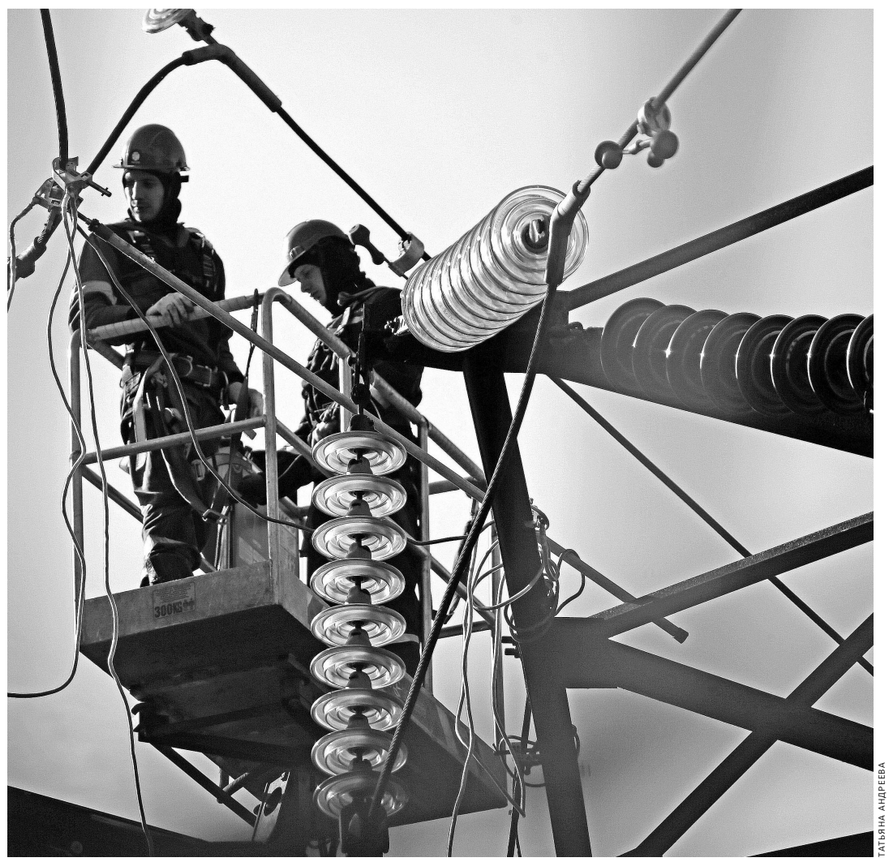
На правах рекламы. 16+

Технологии Инновационные решения позволяют повысить надежность электроснабжения

Включенный потребитель

Людмила Лескова, УрФО

Программа «Цифровая экономика РФ» не обошла и электроэнергетику. Эксперты отмечают, что успех предстоящей трансформации отрасли зависит от того, насколько будут готовы ее субъекты к принятию новых идей и подходов, смогут ли они перестроить свои бизнес-процессы для использования появляющихся возможностей. Какие перемены ждут уральский электросетевой комплекс? Какие инновационные проекты уже реализованы и что мешает их воплощению, рассказал заместитель главного инженера по развитию и инновациям ОАО «МРСК Урала» Георгий Бураков.



ТАТЬЯНА АНДРЕЕВА

Цифровизация позволит мгновенно получать сигнал об отключении любого участка сети и оперативно устранять повреждения.

Георгий Евгеньевич, электросетевой комплекс—достаточно консервативная сфера. Насколько она восприимчива к инновациям? Какие технологические новинки наиболее востребованы?

ГЕОРГИЙ БУРАКОВ: Развитие электроэнергетики должно соответствовать современным реалиям, поэтому в трехлетней программе инновационного развития МРСК Урала с перспективой до 2025 года в качестве ключевых обозначены такие направления, как цифровизация электрической сети и автоматизация бизнес-процессов. Их цель—повышение экономической и технологической эффективности работы электросетей, сокращение затрат на их эксплуатацию. В первую очередь мы рассматриваем решения, которые дают такой эффект. Например, система управления производственными активами обеспечивает возможность оптимально планировать ремонты и реконструкцию в условиях ограниченности средств. Программа позволяет ранжировать все единицы оборудования в зависимости от технического состояния и «назначать» ремонт или замену, причем все это делается в автоматизированном режиме, по определенному набору параметров. При большом объеме технологических активов сложно следить за каждой единицей, а инновационные решения позволяют это делать наиболее эффективно.

ПРЕСС-СЛУЖБА МРСК УРАЛА

Георгий Бураков: Мы стараемся одновременно решить две задачи — обеспечить инновационное развитие и улучшить техническое состояние оборудования.

Еще один пример—новые решения работают на снижение таких показателей, как средняя продолжительность и частота отключения потребителя. Впервые они были применены в Европе, но сейчас на них переходит вся Россия, и регуляторы требуют, чтобы эти показатели неуклонно снижались. Мы такой динамики добились, а цифровизация электрической сети и автоматизация бизнес-процессов в перспективе позволят диспетчерским пунктам мгновенно получать сигнал об отключении любого участка сети и устранять повреждения за минимальное время.

Кто и каким образом занимается отбором перспективных решений для электросетевого комплекса?

ГЕОРГИЙ БУРАКОВ: В Россетях, нашей головной компании, поиском решений занимается специально созданный орган — научно-технический совет, который всегда в курсе новых разработок, появившихся на рынке. Решения, заинтересовавшие компанию, рассматриваются коллегиально. Мы тесно сотрудничаем с производителями и всегда готовы предоставить свое оборудование для того, чтобы опробовать новые разработки. Результаты испытаний рассматриваются на заседаниях научно-технического совета, а затем включаются в реестр инновационных решений Россетей, на сайте можно найти этот перечень, он достаточно большой. Такая же работа ведется в регионе. Но мы не формируем свой реестр, а подаем предложения по включению в единый — вдруг эти решения заинтересуют и другие МРСК?

Акцент

Когда повсеместно внедряются технологии умной сети, потребитель тоже должен включаться в общий тренд, чтобы эффективно пользоваться энергией и экономить

Какие проекты реализуются в этом году?

ГЕОРГИЙ БУРАКОВ: Наш филиал «Челябэнерго» приступил к реализации проекта комплексной автоматизации распределительной сети на базе одного из районов Челябинской области. Предполагается, что в результате сеть будет иметь признаки «умной», активно-адаптивной, персонал сможет оперативно реагировать на аварийные ситуации и быстро вводить резервы. В итоге конечные потребители не почувствуют, что на сети происходят аварийные ситуации.

Конечно, электросетям хотелось бы меняться быстрее. Но, к сожалению, мы находимся в жестких рамках.

В рамках тарифного регулирования?

ГЕОРГИЙ БУРАКОВ: В том числе. Финансовая нагрузка на потребителя не должна резко возрастать, что совершенно логично и правильно. Но при этом тарифы на услуги транспорта электроэнергии с годами почти не меняются, а средства, выделенные на реконструкцию и модернизацию, ограничены. Распределить их между обеспечением надежности существующих сетей и процессами автоматизации и цифровизации можно только в формате комплексного решения.

Например, в рамках проекта реконструкции любой подстанции или участка сети мы стараемся одновременно решить две задачи: обеспечить инновационное развитие и улучшить техническое состояние оборудования, поскольку не можем все деньги вложить в одно направление. Стараемся находить баланс.

Недавно инновационные разработки МРСК Урала были продемонстрированы руководству страны. Что это за проекты?

ГЕОРГИЙ БУРАКОВ: Это роботизированный комплекс диагностики высоковольтных воздушных линий электропередачи «Канатоход». Он разработан специалистами уральского предприятия «Лаборатория будущего» при Уральском федеральном университете. Мы оказывали методическую поддержку молодым ученым и дали возможность презентовать их разработку на самом высоком уровне.

Я хочу особо отметить второй проект — программно-аппаратный комплекс интеллектуального учета и управления потреблением электроэнергии «Школа умного потребителя». Это совместный продукт специалистов нашей компании и УрФУ. Технологии, отработанные в ходе его создания, могут работать на объектах как электросетевой компании, так и ее потребителей. Этот проект предполагает, что, когда в отрасли повсеместно внедряются технологии умной сети, потребитель тоже должен включаться в общий тренд, чтобы оперативно реагировать на изменения тарифного законодательства, эффективно пользоваться энергией и экономить. При этом он помогает энергокомпании выравнивать графики нагрузок и снижать затраты на эксплуатацию.

Это ноу-хау в электросетевом комплексе страны?

ГЕОРГИЙ БУРАКОВ: Безусловно. Аналогов нет даже в мире. Почему? Потому что помимо тех функций, которые уже можно встретить на рынке—управление электроприемниками с телефона (включить-выключить вентилятор, утюг или розетку)—этот комплекс умеет анализировать потребление каждого электроприбора. Для этого он привязывает прибор к тарифному меню, которое существует в регионе, и подсказывает владельцу, как оптимизировать его затраты на электрическую энергию и выравнять график нагрузок. Показывает, какой электроприемник и в какое время экономично и эффективно включать.

Существуют ли проблемы при реализации инновационных проектов?

ГЕОРГИЙ БУРАКОВ: Тренд на цифровизацию достаточно молодой. Пока нам не хватает отработанных и проверенных годами решений, нет большого количества проектных организаций и партнеров, которые могли бы их реализовать. Со временем эти проблемы будут сняты, я уверен.

Минувшим летом федеральные министерства—минэкономразвития, минэнерго и минпром—совместно с сетевыми, генерирующими, машиностроительными компаниями начали разрабатывать «дорожные карты» для промышленности в соответствии с инновационными трендами. МРСК Урала приняла участие в этой работе как заказчик и потребитель нового оборудования. Так что сегодня можно уверенно сказать: инновационный процесс в электроэнергетике пошел.

Уважаемые коллеги!

Примите искренние поздравления с профессиональным праздником и наступающим Новым годом!

День энергетика—прекрасный повод выразить слова искренней благодарности за ежедневный нелегкий труд всем специалистам отрасли.

Хочу поблагодарить коллег—за ответственность в выполнении производственных задач и взаимовыручку, партнеров—за готовность сотрудничать и высокую степень заинтересованности в реализации совместных проектов, способствующих развитию региона, ветеранов энергетики—за то, что заложили прочную производственно-техническую базу и богатые традиции.

Желаю всем энергетикам Урала крепкого здоровья и благополучия! Пусть наступающий Новый год станет для вас светлым, добрым и радостным, полным интересных планов, сбывшихся надежд!

С уважением, генеральный директор ОАО «МРСК Урала» Сергей Дрегваль.

Мегаватт на бочку

13 →

Процесс уже пошел: для Новоуренгойского газохимического комплекса построена газотурбинная электростанция мощностью 120 мегаватт. Еще порядка 250 мегаватт потребуется для работы Русского месторождения, расположенного на границе ЯНАО и Красноярского края. В 2018 году здесь начнется добыча нефти в объеме 1,3 миллиона тонн с ежегодным приростом по миллиону тонн в год до 2023-го. Газодобытчики планируют строительство станции мощностью порядка ста мегаватт под Новым Уренгоем.

—Уже сегодня промышленное потребление электроэнергии в операционной зоне Тюменского регионального диспетчерского управления превысило исторический максимум и составило 12 795 мегаватт,—рассказал Бойко.—Плюс в ближайшей перспективе там намечено огромное сетевое строительство. Например, в рамках технологического подключения предприятий нефтехимического кластера возводится высоковольтная линия в районе Тобольска, планируется включение подстанции на 500 киловольт, которая будет обеспечивать электроснабжение производства объемом два миллиона тонн полимеров в год.

Благодаря проектам развития сетевого комплекса, на северных территориях добывающие компании подключают свои генерирующие мощности к единой энергосистеме. Специалисты отмечают, что тенденция добровольной энергетической самоизоляции, наметившаяся несколько лет назад, пошла на спад. Тогда предприятия начали массово строить собственные газотурбинные или газопоршневые электростанции, рассчитывая снизить затраты на энергоснабжение, а в итоге получили массу дополнительных расходов, низкий КПД, дорогой киловатт и потери надежности.

Локальные энергоисточники окупают себя, если выполняют комплексную задачу выработки электроэнергии путем сжигания попутного нефтяного газа

—Что такое газопоршневая станция? Это установка, работающая на базе авиационного двигателя с высоким расходом топлива. Она подходит для решения срочных производственных задач, чтобы продержаться до развития сетей и прихода «большой» энергетики, обеспечить надежное и качественное электроснабжение потребителей,—поясняет Александр Бойко.

На практике распределенная генерация окупает себя, если выполняет комплексную задачу выработки электроэнергии путем сжигания попутного нефтяного газа. Кстати, локальный источник электроэнергии работает и в порту Сабетта на Ямале. Его владельцы, может, и рады были бы включиться в единую энергосистему, но до ближайшей опоры высоковольтной линии электропередачи—сотни километров по тундре.

Среди регионов, наращивающих энергопотребление, эксперты называют и Челябинскую область—за счет запуска и строительства горно-обогатительных комбинатов—Михеевского и Томинского, а также плавильных печей, например, на Магнитогорском металлургическом комбинате и заводе «Карабашмедь».

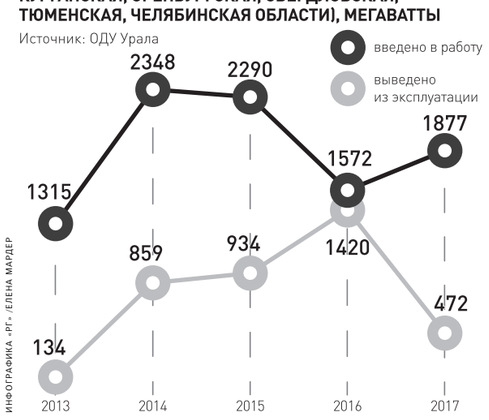
комментарий

Андрей Черезов,
заместитель министра энергетики РФ:

—Среди приоритетов развития уральской энергосистемы—повышение эффективности производства электроэнергии тепловыми электростанциями, обновление генерирующего оборудования с использованием парогазовой и газотурбинной технологий, преодоление изоляции районов нового освоения и радикальное повышение энергобезопасности северных территорий, а также осуществление взаимовыгодной интеграции электроэнергетических систем регионов Урала, Кировской и Тюменской областей. От уровня развития и надежности энергетической инфраструктуры напрямую зависит будущее Урала, его экономики и инвестиционной активности, перспективы межрегионального и международного сотрудничества.

ДИНАМИКА ПРИРОСТА ГЕНЕРИРУЮЩИХ МОЩНОСТЕЙ В ОПЕРАЦИОННОЙ ЗОНЕ ОДУ УРАЛА (БАШКОРТОСТАН, УДМУРТИЯ, ЮГРА, ЯНАО, ПЕРМСКИЙ КРАЙ, КИРОВСКАЯ, КУРГАНСКАЯ, ОРЕНБУРГСКАЯ, СВЕРДЛОВСКАЯ, ТЮМЕНСКАЯ, ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТИ), МЕГАВАТТЫ

Источник: ОДУ Урала



ИНФОГРАФИКА «РГ» / ЕЛЕНА МАРДЕР

ЖКХ В Югре размещением отходов займется бизнес

Полигон для концессии

Юлия Борисова, Югра

ВЛАСТИ Югры заключили концессионное соглашение о строительстве и эксплуатации полигона твердых коммунальных отходов в Нефтеюганском районе. Его мощность составит почти 500 тысяч кубометров в год.

Концессионер выбран по итогам открытого конкурса . Объект предназначен для размещения, обезвреживания и обработки отходов не только Нефтеюганска, но и Пыть-Яха, поселений Нефтеюганского района. Из мусора будут извлекать все полезные компоненты для переработки.

—Соглашение дает возможность снизить нагрузку на бюджет автономного округа и на население,—отметил заместитель губернатора Югры Алексей Забозлаев.

Бюджетный эффект от реализации проекта оценивается в миллиард рублей, предотвращенный экологический ущерб—в 28 миллиардов. Планируется создать более 150 рабочих мест.

facebook.com/rg.ru
odnoklassniki.ru/rg.ru
twitter.com/rgrus
vk.com/rgru

Российская газета
ural.rg.ru
21 декабря 2017
четверг № 289 (7455)

АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

Форсунки напечатали на принтере

СвердНИИхиммаш начал использовать технологию 3D-печати для производства форсунок опреснительных комплексов. Это позволит уменьшить массу всей конструкции и составных частей форсунок. «Применение 3D-печати даст нам возможность получить предсказуемые характеристики распыления воды и добиться наиболее эффективной работы опреснителей. Также такие форсунки никогда не заржавеют»,—отметил начальник научно-исследовательского отдела НИИ Дмитрий Третьяков.

УГМК подарит Шадринску центр офтальмологии

Уральская горно-металлургическая компания (УГМК) откроет в Шадринске филиал Екатеринбургского МНТК «Микрохирургия глаза». Проект предполагается реализовать на условиях ГЧП органов власти, медцентра и УГМК-Холдинга. Общий объем инвестиций составит 80 миллионов рублей. В эту сумму входят затраты на строительство здания и его полное оснащение современным оборудованием. Реализует проект головное предприятие УГМК—«Уралэлектромедь». Город уже выделил под размещение центра земельный участок. Строительство, как ожидается, начнется весной 2018-го.

В тундре не экономят на экологии

Компания «Газпром добыча Ямбург» признана победителем регионального конкурса «Эколог года» за проект «Обеспечение экологической безопасности при освоении месторождений углеводородов». Компания рационально использует природные ресурсы, следит за сохранением ранимой экосистемы и традиционного уклада жизни коренных жителей ЯНАО. Результаты говорят сами за себя, например, выброс парниковых газов в атмосферу в 2017-м году по сравнению с 2011-м снизился на 45 процентов. Газодобытчики полностью исключили сброс загрязненных сточных вод в водные природные объекты, с начала производственной деятельности компания рекультивировала более 22 тысяч гектаров тундры.

Белоярская АЭС признана самой безопасной

Белоярская АЭС—подразделение ГК «Росатом» в городе Заречном Свердловской области—вошла в число лучших российских атомных станций по культуре безопасности. Конкурс на звание самой безопасной АЭС проводится концерном «Росэнергоатом» ежегодно, двух победителей выбирает жюри, в составе которого главные инженеры АЭС и руководители концерна. Критериев оценки довольно много, среди них показатели выработки, отсутствие нарушений, внедрение лучших практик по культуре безопасности. В 2017 году победителями конкурса стали Белоярская и Ростовская АЭС. Ростовская станция уже четырежды становилась лучшей, Белоярская поднялась на этот пьедестал впервые.

Банк обосновался в смартфонах

Аналитическое агентство Markswebb Rank & Report опубликовало рейтинг мобильных банковских приложений для малого бизнеса. Эксперты оценили приложения для смартфонов, предназначенные для руководителей компаний и индивидуальных предпринимателей. Мобильные сервисы СКБ-банка заняли 4—5 места. Особо учитывалась возможность получить доступ без дополнительных действий в интернет-банке, вход в приложение по короткому коду и отпечатку пальца, а также возможность отправлять платежи и экспортировать реквизиты и выписку. Месяцем раньше СКБ-банк вошел в топ-3 в рейтинге функциональности интернет- и мобильного банкинга для физических лиц RAEX.

Нефтехимики обеспечат работой 5000 человек

В нынешнем году в Тюменской области завершается реализация двух десятков крупных инвестпроектов. Выполнены почти на 70 процентов работы на самой масштабной для Уральского округа промышленной стройке—в Тобольске, где возводятся корпуса «ЗапСибНефтехима». С запуском новых производств по выпуску полиэтилена и полипропилена совокупным объемом два миллиона тонн в год нефтехимический комбинат станет флагманом отрасли, самым мощным и производительным в РФ. Переработка и транспортировка его продукции обеспечит работой до 5000 человек.

На этой неделе в число действующих предприятий, использующих исходное сырье тобольских нефтехимиков, вошел «Полипак»—завод в Исетском районе на 100 рабочих мест. Здесь приступили к выпуску биг-бэгов—упаковочной тары из полипропилена. Первые партии мягких контейнеров различной вместимости поступят потребителям Уральского округа. Стоимость проекта—352 миллиона рублей. Седьмая часть средств предоставлена в виде займа Инвестиционным агентством Тюменской области. Еще 60 миллионов бюджет возместил инвестору в качестве первого взноса и доли платежей по договорам лизинга оборудования.

АНАТОЛИЙ МЕНЬШИКОВ

Строительная площадка нефтехимического комбината в Тобольске — самый масштабный объект в УрФО.

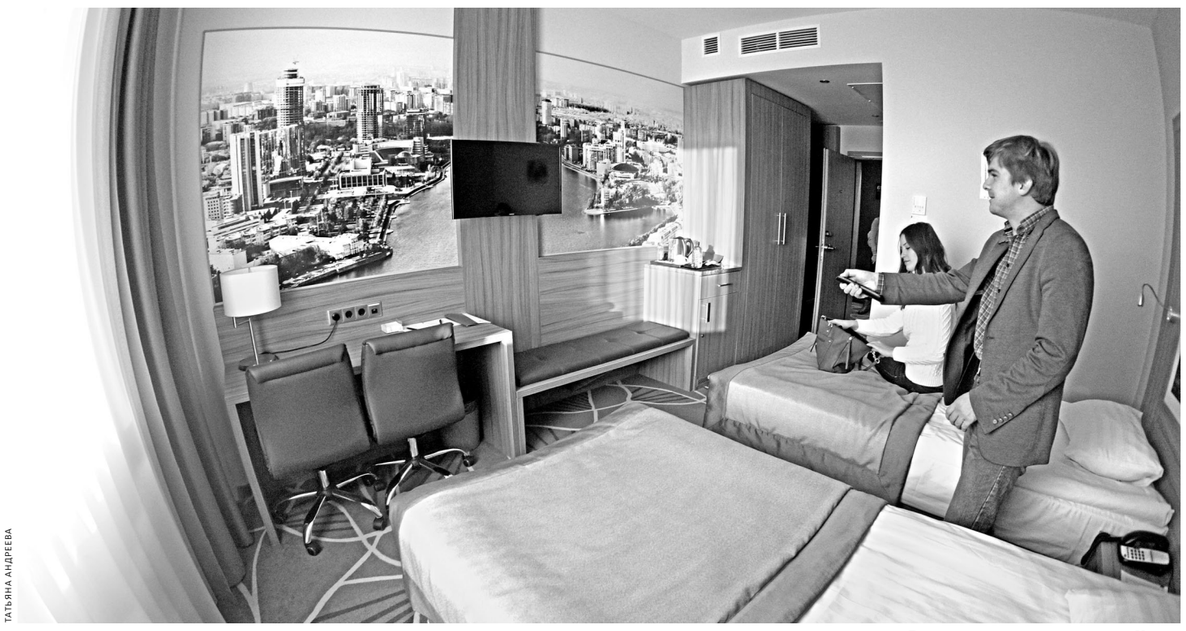
Сибиряки нацелились на ударные надои

До 9 тысяч литров молока в год от коровы—такой производительности намерена добиться группа компаний «Дамате», недавно торжественно открывшая в Голышмановском районе Тюменской области один из самых больших в РФ молочно-товарных комплексов. По словам директора департамента животноводства Минсельхоза России Харона Амерханова, по уровню технической оснащенности и качеству технологий комплекс на 4600 голов дойного стада ничуть не уступает лучшим западным образцам. Его строительство началось в позапрошлом году и обошлось в 5,6 миллиарда рублей. Сюда завезены коровы голштино-фризской породы из Германии, Дании и Голландии. Молоко поступает на Ялуторовский молочный комбинат, принадлежащий Danone—партнеру ГК «Дамате».

По сообщениям корреспондентов «РГ»

Ну и ну! Жители Екатеринбурга выставили свои квартиры в аренду по бешеным ценам

Отпуск по графику матчей



ТАТЬЯНА АНДРЕЕВА

Все номера в отелях столицы Урала на период игр уже забронированы.

Ксения Дубичева, Екатеринбург

Жители Екатеринбурга массово вступают в международную систему онлайн-бронирования—предлагают свои квартиры для проживания на период чемпионата мира по футболу по цене лондонского «Кларидж» (отель класса люкс, расположенный в центре британской столицы, неподалеку от Гайд-парка).

На период игр ЧМ-2018 (15—24 июня) мест в отелях Екатеринбурга уже нет. По словам исполнительного директора Уральской ассоциации туризма Михаила Мальцева, в подавляющем большинстве случаев номера забронировали не фанаты, а перекупщики, прежде всего турагентства, которые надеются перепродать бронь с изрядной маржой. «То, что происходит сейчас, это сугубо спекулятивный процесс»,—считает он.

Отметим, что на днях Ростуризм пригрозил внести в черный список отели, которые на период ЧМ установят цены выше предельных значений. Частникам же ведомство не указ, поэтому при рассмотрении предложений системы онлайн-бронирования на даты чемпионата в Екатеринбурге открывается удивительная картина.

Во-первых, бросается в глаза огромное количество апартаментов без отметок качества, которые ставят гости. Забронировать их на май, например, нам не удалось: они выставлены только на время ЧМ, когда хозяева, надо полагать, запланировали отпуск. Если передумают освобождать жилплощадь, они рискуют всего лишь плохим отзывом и удалением из системы, риск забронировавшего значительно выше.

Во-вторых, цены ошеломляют: если сегодня квартиру посуточно можно снять по цене от двух с небольшим тысяч рублей, то за простенькую «хрущевку» в июне 2018-го запрашивают... 46 тысяч в сутки. Жилье поприличнее оценивают в 50 тысяч. И это не предел. Так, трехкомнатную квартиру с сауной в одном из модных жилых комплексов буквально завтра можно снять за 2,1 тысячи рублей, а с 15 июня—за 75 тысяч.

В-третьих, из почти тысячи предложений доступными на заветные даты оказались только 46.

—Мы пока не определились с ценой на эти даты,—объяснила хозяйка одних таких апартаментов.—Подождем до февраля.

Прогадать в результате ожидания она, по ее словам, не боится: уверена—спрос будет.

Как отмечает Михаил Мальцев, ситуацию с таким «не номерным» фондом никто не контролирует—ни власти, ни ФИФА, ни оргкомитет. Ни, добавим, налоговая служба, контактов с которой арендодатели, как правило, избегают.

МЕЖДУ ТЕМ

По данным городского комитета по бытовому обслуживанию населения, в Екатеринбурге сдается посуточно около двух тысяч квартир без законного оформления аренды. В период ЧМ их количество может возрасти в несколько раз.

РАКУРС Издатели предложили обязать книготорговые сети продавать произведения местных авторов

Деньги на книжку

Юлия Мякишева, Екатеринбург

РОССИЙСКИЙ книжный союз опубликовал результаты исследования состояния книгопечатной отрасли. В 2016 году на книги россияне потратили 72,2 миллиарда рублей (примерно 1,2 миллиарда евро). Цифра немаленькая, но от главных потребителей книг—США (27,4 миллиарда евро), Китая (15,3) и Германии (7,1)—мы значительно отстаем.

Россиянин в среднем тратит в год на книги чуть больше восьми евро, тогда как немец—118. Чтению книг в России уделяют около 9 минут в день. По данным Левада-центра, 34 процента россиян за 2016 год не прочли ни одной книги. Кстати, доля читателей среди молодежи больше, чем среди экономически активного населения и старшей возрастной группы (53, 35 и 39 процентов соответственно).

По мнению экспертов, популярность чтения снижается из-за недостаточного развития книжной инфраструктуры. На Урале подняли эту тему в связи с заявкой на проведение Экспо-2025. Игроки рынка решили, что благодаря проведению выставки и других международных мероприятий, а также участию в конкурсе на звание всемирной столицы книги Екатеринбург будет на слуху, а если повезет, то в отрасль вложат хоть какие-то инвестиции.

Впрочем, сначала нужно навести в ней порядок, в частности, в отношениях между издателями и продавцами, а также в правилах оказания господдержки.

—Хорошие писатели страдают от того, что не могут опубликоваться, профессиональные издательства задыхаются без денег и сети распространения. Должно быть государственное издательство, а лучше три: художественная литература, детская и политиздат. Они составят конкуренцию коммерческим издательствам. Распространяться эти книги должны через государственные магазины, потому что книжные сети не хотят работать с местными издательствами. Если журнал может получать финансирование из бюджета, почему не может магазин или типография?—считает председатель правления екатеринбургского отделения Союза писателей России Евгений Касимов.

Но повлиять на выделение субсидий—дело непростое. Издатели это понимают, поэтому предлагают и другие меры поддержки отрасли. Например, обязать книготорговцев, подобно продуктовым ретейлерам, «выбирать наше местное».

—Нам, издателям и писателям, дай только волю—мы завалим книгами весь город. Напечатали, а дальше что? Есть всего десяток магазинов в Екатеринбурге, где нас продают. Вся книжная торговля в регионах принадлежит федеральным сетям. Можно рекомендовать городским и областным властям ставить условие размещения книжного магазина на нашей территории—брать местную продукцию,—предлагает руководитель издательства Юрий Бриль.

Проблема распространения, пожалуй, самая больная для многих участников рынка. Например, член Союза писателей и Союза кинематографистов Владимир Сутырин рассказал о своей давней идее открыть лавку уральских писателей. Всех это не спасет, но начать можно с одного магазина, а дальше дело пойдет. Но другой вопрос—почему этого до сих пор никто не сделал? И кто займется продвижением проекта, ведь хороший маркетинг—обязательное условие успеха, но он дорого стоит.

—Тому, что люди перестают читать, активно содействует торговля: часто стоимость, по которой издательство выпускает книгу, в магазине увеличивается вдвое. Поэтому нужно на законодательном уровне запретить книготорговцам увеличивать свою маржу более чем на 30 процентов. Иначе магазины окажутся переполнены книгами, а покупателей не будет,—затронул Сутырин и другую сторону вопроса.

Решить все проблемы книжной отрасли одними лишь рыночными методами не получится, считают уральские писатели и издатели. Нужна продуманная государственная политика в этой сфере.

ТАТЬЯНА АНДРЕЕВА

Уральские издательства готовы заполнить местный рынок своей продукцией, но не могут решить проблему ее реализации.

компетентно

Анатолий Гагарин,
политолог, председатель комиссии по историческому наследию, культуре и туризму Общественной палаты Свердловской области:

—Мы медленно расстаемся с мифом о том, что Россия—самая читающая страна мира. Еще в 2016 году хотели внести изменения в Налоговый кодекс, позволяющие снизить арендную плату для книжных магазинов, потому что сейчас могут выжить только сети. Маленькие магазинчики вымирают, а воз и ныне там. Во Франции торговая наценка на книги не может превышать 5 процентов. Там предусмотрены скидки для тех, кто младше 16 лет, и для библиотек. У них есть книжная политика. Наша задача—тоже выработать комплекс рекомендаций и передать их власти.

ИНИЦИАТИВА Участники рынка грузовых железнодорожных перевозок нуждаются в общей информационной базе

Каждый вагон в системе

Ирина Ошуркова, Екатеринбург

После существенного сокращения вагонного парка в предыдущие годы сегодня наиболее остро стоит вопрос о повышении эффективности работы подвижного состава. Первая грузовая компания (ПГК)—крупнейший в России частный оператор—предложила участникам рынка грузовых железнодорожных перевозок создать целевую программу, которую так и назвали—«Эффективный вагон». О том, каким образом можно решить проблему, рассказывает Виталий Кущенко, директор Екатеринбургского филиала ПГК.

Акцент

> Многие грузоотправители жалуются на нехватку вагонов. Выход из ситуации—в ускорении их оборота

ПРЕСС-СЛУЖБА ПЕРВОЙ ГРУЗОВОЙ КОМПАНИИ

Своевременно получив информацию о ситуации на инфраструктуре дорог, оператор может скорректировать движение вагонов, избежать их простоев.

В чем суть программы?

ВИТАЛИЙ КУЩЕНКО: В ускорении оборота парка. Сейчас многие грузоотправители жалуются, что им не хватает вагонов. Выход из ситуации мы видим в повышении эффективности использования имеющихся ресурсов. Согласно расчетам, полезная работа вагона (то есть движение в груженом состоянии) составляет лишь 30 процентов рабочего времени, 24 процента—порожний пробег после выгрузки на точку новой погрузки, а все остальное время просто стоит на станциях грузовых операций.

За счет чего можно уменьшить простой вагонов?

ВИТАЛИЙ КУЩЕНКО: Обычно крупные предприятия имеют свои подъездные пути, примыкающие к производственным площадкам. По сути, содержание железнодорожного блока является для них непрофильной функцией. Как заинтересованная в ускорении оборота вагонов сторона наша компания три года назад запустила проект промышленной логистики—на базе НЛМК-Урал мы взяли в управление два железнодорожных цеха сортопрокатных производств в Нижних Сергах и Березовском. Сегодня простой вагонов на этих площадках сокращен на 21 и 12 процентов соответственно.

Это частная инициатива. Есть ли в программе предложения, касающиеся всех операторов?

ВИТАЛИЙ КУЩЕНКО: Мы предлагаем сформировать общую информационную среду, которая позволила бы учитывать интересы и перевозчика, и операторских компаний, и грузовладельцев. Сегодня мы управляем своими составами дистанционно, но данные об инфраструктуре нам недоступны. Например, наш вагон встал под погрузку, но его забраковали и направили в ремонт—мы узнаем об этом от грузополучателя или отправителя. Аналогичных ситуаций много, скажем, из-за плохих погодных условий может остановиться погрузка топлива в портах, при этом образуется пробка из составов, которые массово везут уголь из Кузбасса. Мы в этой ситуации могли бы приостановить отправку, чтобы не ставить вагоны в длинную очередь. Или другой пример: Горьковская железная дорога проводит ремонт и закрывает движение. Если получить информацию своевременно, можно скорректировать направление движения порожнего подвижного состава. Но сейчас превентивного информирования нет.

Что же мешает вам получить доступ к такого рода данным?

ВИТАЛИЙ КУЩЕНКО: Возможно, нужно поменять внутренний регламент, изменить программное обеспечение. Мы постоянно обращаемся с такими предложениями, ведь операторские компании—участники перевозочного процесса, их не стоит отсекать. Тем более мы не просим информацию обо всех компаниях (их около 2000)—только о своем подвижном составе.

Можно ли что-то предпринять, чтобы при погрузке не браковали вагоны?

ВИТАЛИЙ КУЩЕНКО: Мировой опыт говорит о том, что все подготовительные операции следует проводить на станциях выгрузки—закончился цикл перевозки, и именно тут вагон нужно осматривать. На станцию погрузки вагон должен прийти абсолютно готовым. Пока переговоры об этом с железнодорожниками идут сложно.

Каких результатов поможет достичь «Эффективный вагон»?

ВИТАЛИЙ КУЩЕНКО: Выиграют все. Железная дорога будет работать с меньшим парком, соответственно уменьшится износ сети. Операторы повысят эффективность использования парка за счет сокращения простоев и ускорения оборачиваемости вагонов. Грузоотправители уменьшат транспортные затраты, что приведет к снижению себестоимости продукции.

Некоторые эксперты считают, что разделение инфраструктуры для грузовых и пассажирских перевозок тоже могло бы улучшить качество услуг.

ВИТАЛИЙ КУЩЕНКО: Там, где это необходимо, так и происходит. Например, московское железнодорожное кольцо изначально было грузовым с массой разгрузочных станций и радиальных дорог. Затем его полностью перепрофилировали в пассажирскую линию—кстати, очень удобную. В целом идея хорошая, но это очень дорогое удовольствие в масштабах нашей страны.

С какими итогами вы заканчиваете 2017 год и каковы планы на следующий?

ВИТАЛИЙ КУЩЕНКО: Объемы погрузки увеличились по всем родам подвижного состава. Например, в сегменте платформ этот показатель вырос на 25 процентов, до 550 тысяч тонн. Это значит, что восстановились перевозки леса. В крытом подвижном составе погрузка выросла на 8 процентов, до 140 тысяч тонн. Здесь основными драйверами роста выступили строительные материалы и бумага. Хорошую динамику показали и продовольственные грузы. Вероятно, такой рост связан с сокращением объемов у других операторов—мы взяли их нагрузку на себя.

Кроме того, в этом году наша компания приобрела семь тысяч полувагонов у местного производителя—Уралвагонзавода: они большей грузоподъемности—75 тонн, с новыми системами ручного и стояночного тормоза.

С будущим годом тоже связаны только позитивные ожидания: мы видим, что объемы грузов не сокращаются, спрос на перевозки большой.