

ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 9 марта 2017 ЧЕТВЕРГ № 48 (7214)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа — Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа.

Станок из-под прилавка
Превратится ли столица Урала из промышленного центра в торговый
Страница 14



Перевод на «гражданку»
Оборонщики выступают за принятие программы конверсии
Страница 14

Пара большегрузов
Заводы Урала и Беларуси совместно освоят рынки третьих стран
Страница 15



ОФИЦИАЛЬНО

БАКАЛ получил статус территории опережающего социально-экономического развития, что позволит привлечь инвесторов, изменить социально-экономический климат в моногороде, где градообразующее предприятие попало в сложную ситуацию из-за трудностей со сбытом продукции.

ГУБЕРНАТОР Свердловской области Евгений Куйвашев подписал указы об организации проектной деятельности в правительстве и исполнительных органах государственной власти региона, а также о постоянных органах управления проектной деятельностью в Свердловской области.

СОГЛАШЕНИЕ о развитии Карабашского городского округа заключили правительство Челябинской области и Русская медная компания. Документ предусматривает реализацию целого ряда проектов, направленных на развитие социальной инфраструктуры и повышение качества жизни в моногороде.

ВИЗИТ

ДЕЛЕГАЦИЯ энергетиков Северо-Кавказской области посетила Средний Урал. Целью поездки было изучение опыта Свердловской области в развитии энергосбережения.

НАЗНАЧЕНИЕ

ЗАМЕСТИТЕЛЕМ министра по управлению госимуществом Свердловской области назначен Сергей Сосновских. С 2012 года он занимал должность руководителя аппарата — начальника юридического управления правительства Свердловской области.

ЦИФРЫ

НА 7,9 ПРОЦЕНТА выросли в 2016 году сборы страховщиков Урала по всем видам страхования (без ОМС) — с 63,4 до 68,4 миллиарда рублей. Сборы в основном увеличились за счет роста сегмента страхования жизни, ОСАГО, страхования от несчастных случаев, ответственности. Так, сборы по страхованию жизни по сравнению с прошлым годом выросли на 57,6 процента, в страховании от несчастных случаев рост составил 31,8, ОСАГО — 8,9 процента.

БОЛЕЕ 600 миллионов рублей направят в Курганской области на развитие сельских территорий. Это средства из бюджетов всех уровней и внебюджетных источников.

БОЛЕЕ 3000 заявлений на оформление загранпаспорта подано в 2016 году через портал gosuslugi.ru, что на 53 процента больше показателя 2015 года. Отметим, 1 марта 2017 года на сайте был зарегистрирован миллионный житель Южного Урала.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Юрий Пономарев,
заместитель
Генерального прокурора РФ

КОНТРАКТЫ ВЗЯЛИ ПОД ЗАЩИТУ

— Убежден, что с учетом остроты сложившейся ситуации главы регионов обязаны сделать все от них зависящее для устранения нарушений прав предпринимателей. Прокуратура предельно ясно обозначила свою позицию, и мы, безусловно, рассчитываем на скорую и конструктивную реакцию со стороны областных властей. Конечно, и предприниматели тоже должны четко осознавать свою ответственность перед законом, неукоснительно исполнять взятые на себя обязательства по госконтрактам.

АПК Провести посевную аграриям вновь помогут переработчики

Молочный спас

Ирина Ошуркова,
Свердловская область

По подсчетам министерства АПК и продовольствия Свердловской области, сельскохозяйственным предприятиям региона на весенне-полевые работы потребуется около трех миллиардов рублей. Из них только 800 миллионов составят банковские кредиты, примерно столько же предоставят молочные заводы, 110 миллионов — деньги кредитных кооперативов, 1,3 миллиарда — собственные средства хозяйств, включая планируемую в ближайшие месяцы господдержку (примерно 700 миллионов рублей).

Полевая арифметика

Как известно, подготовка к будущему сезону начинается еще осенью. По словам министра агропромышленного комплекса и продовольствия Свердловской области Дмитрия Дегтярева, в завершение прошлого сезона сельхозпредприятия Среднего Урала вспахали язбы на 100 тысяч гектаров больше, чем годом ранее. А это уже неплохой задел на будущее. Кроме того, посеяли 11 тысяч гектаров озимых, которые хорошо перенесли морозы. Снега в этом году много, что тоже вселяет оптимизм. Дальше все будет зависеть от четырех составляющих: семена, удобрения, ГСМ и готовность техники. Естественно, этих ресурсов будет в достатке только при наличии средств.

Разберемся по порядку. Сегодня потребность региона в семенах зерновых и зернобобовых культур составляет 104 тысячи тонн. Этого количества достаточно, чтобы сохранить площади посевов на уровне 2016 года — 795 тысяч гектаров. Как уверяют эксперты, обеспеченность семенами на начало марта — 100 процентов. Мало того, в этом году более жесткий контроль качества. Еще около 20 процентов семян не отсортированы, но, когда потеплеет, хозяйства доработают посевной материал до требований ГОСТа. Что касается картофеля, то необходимо 45 тысяч тонн клубней на посадку. Эти семена тоже готовы в полном объеме.

Вторая важная статья расходов — минеральные удобрения. Вот тут уже не все так радужно. К началу весны хозяйства закупили только 9040 тонн, или 46,1 процента необходимого количества. Аналогичная ситуация с топливом для проведения посевных работ: требуется 11 тысяч тонн солянки (сегодня запас — 1,5 тысячи) и 1,2 тысячи тонн бензина (в наличии 400 тонн). Правда, сельхозпроизводители поясняют: как правило, ГСМ закупают по ранее заключенным договорам как раз в



АКЦИТ

Все зависит от четырех составляющих: семена, удобрения, ГСМ и готовность техники. Естественно, этих ресурсов будет в достатке только при наличии средств

марте — апреле. Но, учитывая возросшую цену топлива, понадобится не менее 460 миллионов рублей только на обеспечение техники горюче-смазочными материалами.

Кроме того, нужно взять во внимание, что на уральских полях в основном работают выдавшие виды трактора и сеялки. Один полевой агрегат должен проводить сев на площади около 150 гектаров, тогда за его состояние можно не особо опасаться. Однако в свердловских хозяйствах нагрузка на единицу техники превышает 370 гектаров.

— В этом случае на приобретение запчастей нужно зарезервировать около 300 миллионов рублей, — говорит Дмитрий Дегтярев. — К 1 мая все должно быть готово. Сейчас в хозяйствах продолжается ремонт: готовность тракторов — 83 процента, агрегатов для основной и предпосевной обработки почвы — 66, сеялок и посевных комплексов — 62 процента.

Кредит замедленного действия

В этом году, отмечают чиновники, запущен новый механизм государственной поддержки

льготного кредитования. У сельхозпроизводителей появилась возможность получать займы по ставке от одного до пяти процентов, потому что еще 10 процентов возмещает из федерального бюджета напрямую банкам. Суть перемен в том, что в прежние годы субсидия на возмещение процентной ставки предоставлялась через главного распорядителя — областное аграрное ведомство. Теперь же деньги перечислит кредитным организациям Министерство сельского хозяйства РФ — в виде субсидий на возмещение недополученных дохо-

дов. Определен список из 10 банков, в котором нет ни одного регионального. Сложность этого процесса в его длительности, так как необходимо согласовывать реестры потенциальных заемщиков с профильным ведомством в Москве. То есть документы нужно отправлять в головной офис банка и затем дожидаться, когда они вернутся с утвержденным лимитом.

— В рамках финансирования весенне-полевых работ поступило 35 заявок от аграриев на получение краткосрочных кредитов (до одного года) на общую сумму 332 миллиона рублей, — приводит данные Ольга Шахмина, заместитель директора свердловского филиала одного из банков. — На 1 марта одобрено 16 кредитов на 175 миллионов рублей (более 50 процентов от суммы заявок), а выдано четыре на 25,7 миллиона.

→ 14

КОРОТКО

Жители моногородов определяют объекты для ремонта самостоятельно

Жители моногородов Свердловской области смогут принять участие в голосовании, чтобы определить, какие улицы должны быть включены в программу ремонта. Голосование в муниципалитетах проходит до 15 марта на краудсорсинг-платформе <http://моногорода.рф>. Отметим, что Свердловская область относится к числу регионов с самой высокой концентрацией моногородов — здесь их 17. Это второе место среди субъектов РФ после Кемеровской области (24 моногорода). К первой категории со сложным социально-экономическим положением на Среднем Урале относятся пять территорий: Красноуральск, Волчанск, Карпинск, Североуральск, Первоуральск. Всего в РФ 319 моногородов, в них проживают порядка 14 миллионов человек.

В Тюмени открылся центр госуслуг для бизнеса

В Тюмени заработал многофункциональный центр, специализирующийся исключительно на оказании услуг предпринимателям. Скажем, новичков здесь готовы проконсультировать по вопросам регистрации, а заодно — при желании — оформить документы на открытие счета в банке. Более опытным подскажут оптимальные пути развития бизнеса исходя из его специфики, территориального расположения. Центр позволяет оперативно решать насущные вопросы, не обращаясь к чиновникам. За три дня работы его посетило более тысячи человек, среди которых два начинающих предпринимателя.

Ямальский общественный транспорт переводят на газ

На территории Ямало-Ненецкого автономного округа будут реализованы инвестиционные проекты по строительству автомобильных газонаполнительных компрессорных станций. Такие заправки появятся в городах Новый Уренгой, Ноябрьск и поселке Пангоды в 2018–2019 годах. Сейчас в ЯНАО 186 единиц муниципального общественного транспорта, парк дорожно-коммунальной техники — 367 единиц. К 2020 году необходимо перевести часть этих машин на газ. Но для расширения использования природного газа в качестве моторного топлива на Ямале предстоит создать газозаправочную инфраструктуру и сервисные центры для обслуживания газомоторной техники. Такие центры уже есть в городах Новый Уренгой и Салехард, а газонаполнительные компрессорные станции работают в Салехарде, Надьме и поселке Ягельном.

В Зауралье обновят парк школьных автобусов

Курганская область включена в федеральную программу «Школьный автобус», что позволит региону приобрести новые машины для перевозки детей. Сейчас учеников из сел доставляют в школы более 400 автобусов. Однако уже в июле, когда в силу вступят правила организованной перевозки групп детей, касающиеся года выпуска транспортных средств, 109 автобусов с 10-летним «стажем» придется списать из-за несоответствия требованиям. Всего на программу «Школьный автобус» регионом России будет выделено около трех миллиардов рублей. Сколько из них направят в Зауралье, станет известно после распределения средств.

На Южном Урале составили рейтинг влиятельных женщин

По данным исследования, проведенного челябинским филиалом Российской академии народного хозяйства и госслужбы, лидером списка шестой год подряд является член Совета Федерации от Челябинской области Ирина Гехт (баллы влияния 7,25). На втором месте — руководитель Челябинского УФАС России Анна Козлова (6,93). Тройку лидеров замыкает первый вице-мэр Челябинска Наталья Котова (6,75). В этом году степень известности и влияния представительниц элиты Челябинской области оценили 48 экспертов. Также в топ-10 вошли полномочный по правам человека в Челябинской области Маргарита Павлова, министр социальных отношений области Татьяна Никитина, министр экологии региона Ирина Гладкова.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

только на сайте ural.rg.ru

Тюменские ученые придумали, как добывать больше нефти

<https://rg.ru/2017/03/06/reg-urfo/uchenye-primaili-kak-dobyvat-bolshe-nefti.html>

ФИЛИАЛЫ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 820. Телефон/факс (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004. Телефон/факс: (3452) 75-20-79, 75-20-86. E-mail: man72@mail.ru
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60. Телефон/факс: (351) 721-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

ТЕМА НЕДЕЛИ

Генпрокуратура России потребовала от глав Свердловской, Челябинской и Курганской областей устранить нарушения при реализации госконтрактов. Речь, в частности, идет о многомиллионных просрочках выплат исполнителям. «Российская газета» уже неоднократно поднимала эту проблему. Изначально малый и средний бизнес ратовал за то, чтобы ему дали шанс поставить товары и услуги организациям бюджетной сферы в надежде на гарантированный спрос и, как следствие, стабильный доход. Однако вышло иначе. Оплата госконтрактов сегодня нередко задерживают на несколько месяцев, а то и лет, что нередко становится причиной банкротства поставщиков.

По данным прокуратуры, общий объем задолженности органов государственной и муниципальной власти трех упомянутых субъектов УрФО сегодня составляет 2,8 миллиарда рублей. Больше всех поставщикам должны региональные министерства и департаменты здравоохранения, а также учреждения, работающие в сфере образования, строительства и социальной политики. По словам начальника финансового управления Курганской области

Елены Лукашук, просроченная задолженность в Курганской области образовалась из-за дефицита регионального бюджета. Министр здравоохранения Свердловской области Игорь Трофимов тоже не стал скрывать, что при оплате выполненных работ его подчиненные нередко допускают просрочки. — Действительно, есть проблемы с финансированием, иногда случаются сбои. Но поставщики всегда входят в наше положение, потому что понимают, что госструктура

рассчитается в любом случае, — заявил он «РГ». У руководителя департамента инноватики губернатора Свердловской области Александра Иванова несколько иной взгляд на проблему. По его словам, региональные власти чаще всего не оплачивают те услуги, которые поставлены не в полном объеме или выполнены с нарушением требований конкурсной документации. В случае устранения нарушений оплата порой переносится на следующий год.

Но вот любопытный факт: в Челябинской области размер долга перед поставщиками равен всего 100 миллионов рублей, а в Тюменской области, а также в Югре и ЯНАО, по официальным данным, задолженности нет вовсе. Вопрос: неужели только в Свердловской и Курганской областях подрядчики выполняют свою работу некачественно? — Причина не только в качестве работ, часто это лишь отговорка для того, чтобы отсрочить выплаты. У нас в Курганской области дошло до

того, что в госконтрактах указывалась: оплаты будут произведены по мере поступления средств в бюджет заказчика. Исполнители с таким контрактом даже в суде могут обратиться, ведь формально госорганы ничего не нарушают: денег действительно нет. Ситуация не меняется год от года: в бюджете 2017 года по-прежнему не предусмотрено средств на то, чтобы погасить долги, образовавшиеся годом или двумя ранее, — говорит Иван Камшилов, представитель «Опоры России» в Курганской области. В особенности характерна такая ситуация для муниципалитетов. Именно они склонны «не по одежке протягивать ножки» и заказывать работы, оплатить которые не в состоянии. Так, из 1,3 миллиарда рублей совокупного долга Свердловской области 800 миллионов приходится на долю муниципалитетов. А в Челябинской области размер долга по госконтрактам, возможно, именно потому так мал по сравнению с соседями, что региональный минфин жестко контролирует заключение муниципальных контрактов сверх возможностей местных бюджетов.

ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ОПЛАТЕ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ, ПОСТАВЛЕННЫХ ПО РИАНЕ ЗАКЛЮЧЕННЫМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ И МУНИЦИПАЛЬНЫМ КОНТРАКТАМ, В РЕГИОНАХ УРФО ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 МАРТА 2017 ГОДА, МИЛИАРДЫ РУБЛЕЙ

Источник: Управление Генеральной прокуратуры РФ в Уральском федеральном округе



Надежда Толстоухова, «Российская газета»

МОЛОЧНЫЙ СПАС

13 По данным Ольги Шахминой, филиал банка направил в Минсельхоз России заявки на 18 кредитов от 12 предприятий растениеводства, птицеводства и животноводства на 319 миллионов рублей. На 1 марта в реестр льготного краткосрочного кредитования включено лишь три кредита на 168 миллионов. По остальным ответа пока нет.

Между тем до начала весенних полевых работ времени осталось всего ничего. Напомним также, что система возмещения процентной ставки по кредитам, существовавшая до 31 декабря 2016 года, дала сбой: бюджет до сих пор не выплатил часть денег агропредприятиям. В ноябре-декабре после обращений в федеральный центр властей удалось получить значительную часть субсидий и раздать хозяйствам, но около 40–50 миллионов до сих пор не перечислены. И сами чиновники не поручаются, что деньги поступят к началу нынешней полевой.

Щедры молочники

На Среднем Урале изобрели свой способ финансирования полевой. Он буквально спас ситуацию три года назад, когда банки практически перестали выдавать займы хозяйствам. В то же время они охотно кредитовали молочные заводы. Те же, в свою очередь, ссужали деньгами своих партнеров-аграриев под будущую продукцию. Этот подход доказал свою эффективность и развивается. Например, молочный завод в Ирбите в этом году ввел практику обеспечения подопечных хозяйств минеральными удобрениями: сконцентрировав заявки, он заказывает крупную партию и распределяет между своими поставщиками.

— Мы начали кредитовать село первыми в Свердловской области, с 1997 года, постепенно уве-

личивая суммы кредитов, — рассказывает Юрий Жуков, президент другой молочной компании. — Среди наших поставщиков 31 хозяйство. В 2016 году мы вынуждены были взять в банках и направить этим предприятиям для проведения полевой 380 миллионов рублей. В этом году взяли 150 миллионов, но думаем, выддим сельчанам еще примерно столько же. Возврат денег производился сырым молоком — постепенно, с апреля по ноябрь. За все 20 лет не было случая, чтобы поставщики не вернули деньги.

По данным властей, сейчас ситуация в области такова: 72 сельхозпредприятия получили в банках кредиты на 847 миллионов рублей. Провансированы поставки сырья молочными заводами на общую сумму 650 миллионов (всего субсидируют своих поставщиков 17 организаций).

Юрий Жуков считает, что предприятия пищевой отрасли могли бы увеличить суммы кредитов поставщикам до двух миллиардов. Но лишь при условии, что вырастет и субсидия на молоко — хотя бы колеек на 70 (с нынешних трех рублей).

Компетентно

Александр Бахтерев, директор сельхозпредприятия, Каменский район:

— Наиболее затратная статья — ремонт импортной техники, но и производительность такой техники велика: в среднем импортный посевной комплекс позволяет в сутки засеивать около 100 гектаров пашни. Еще в декабре за счет займов, выданных молокозаводами, мы приобрели 1600 тонн удобрений. Оформили льготную кредитную линию — первый транш получили в начале февраля. Что касается федеральных субсидий, то только наше хозяйство недополучило на сегодня 17 миллионов рублей.

ЦИФРА

800

Миллионов рублей

получат хозяйства Среднего Урала на полевую под будущие поставки молока.

Тенденции Превратится ли столица Урала из промышленного центра в торговый

Станок из-под прилавка

Юлия Санатина, Свердловская область

Структура экономики Екатеринбурга кардинально меняется. В советские времена ее основой была промышленность — металлургия, машиностроение, оборонка (недаром старые микрорайоны города называются по именам заводов). Преодолев тяжелые 90-е, индустрия начала восстанавливаться. Но если в начале XXI века она росла в среднем на восемь процентов в год, то торговля прибавляла по двенадцать. Хорошо это или плохо и в каком направлении город будет развиваться дальше?

Рост по плану

У Екатеринбурга, как и у многих мегаполисов, большие амбиции. Он стремится стать наравне с крупнейшими городами мира по уровню сервиса, комфорта, международной узнаваемости. И по многим показателям лидирует среди российских миллионников, намереваясь дотянуться до Москвы и Санкт-Петербурга. Администрация Екатеринбурга не пускает этот процесс на самотек: здесь озаботились созданием стратегического плана развития города еще в 1999 году, первым в стране. Теперь мэрия уральской столицы, опираясь на опыт России всей, решила заняться долгосрочным прогнозированием.

— Часть показателей стратегического плана мы давно перевыполнили, но есть и такие, которые не достигнуты по объективным причинам. Например, проект «Телефон для всех» с развитием сотовой связи стал просто не нужен, но еще в 2002 году это было очевидно, — объяснил необходимость создания научно обоснованного прогноза начальник департамента экономики администрации Екатеринбурга Алексей Прядкин.

Снова купеческий

Сначала века облик уральского миллионника, фактически уже закрывшего за собой статус «третьей столицы», заметно изменился. Город стал более современным, оброс небоскребами и покрылся частой сетью учреждений торговли, сервиса, общепита, индустрии развлечений. Жить здесь, безусловно, стало комфортнее. Однако, участвуя в «гонке за лидерами», Екатеринбург рискует потерять свое лицо, утратить уникальную структуру экономики, считает заведомо региональной промышленной политики и экономики Института экономики УрО РАН Виктория Ахвердиева.

— За последние 15 лет произошла деиндустриализация Екатеринбурга, — констатирует эксперт. — По ее данным, еще в 2000 году доля промышленности в экономике города держалась на уровне половины, торговля же занимала треть. Сегодня соотношение иное — 37 процентов к 40,5. Счет может и дальше меняться в пользу



Анкет

Рост торговли имеет инфраструктурные ограничения и зависит от доходов населения: если этот сектор будет увеличиваться в ущерб промышленному, неизбежно их снижение

торгово-сервисного сектора, но гораздо перспективнее сохранить паритет ведущих отраслей, считает доктор экономических наук.

Работая по заказу мэрии над прогнозом до 2035 года, ученые Института экономики проанализировали огромное количество статистических данных, выявили противоречия в развитии Екатеринбурга, определяющие и основные тренды.

Развитие торгового-сервисного сектора, безусловно, идет городу на пользу, способствует притоку инвестиций, развитию транспорта и логистики, других смежных направлений. Однако этот процесс имеет предел: в какой-то момент он наткнется на инфраструктурные ограничения. Кроме того, рост коммерции зависит от динамики доходов населения: если этот сектор будет увеличиваться в ущерб промышленному, неизбежно их снижение, ведь уровень зарплат в торговле, общепите, индустрии го-

теприимства значительно ниже, чем на заводах.

— Со снижением доли промышленности в экономике мы теряем рабочие места, причем высокооплачиваемые. А основа индустрии Екатеринбурга — высокотехнологичные оборонные предприятия, там уровень квалификации специалистов на порядок выше, чем в торговле, — отмечает Виктория Ахвердиева.

Пройти развилку

Экономисты исследовали восемь возможных траекторий развития города, проработали все возможные развилки и в итоге сформировали три сценария.

Первый, инерционный, предполагает в основном развитие торгового-сервисного сектора экономики в условиях умеренных инвестиций и миграции. Он наименее рискованный: прогнозные показатели в этом случае можно считать, «ничего не делая». В итоге к

2035 году соотношение промышленности и торговли в экономике города будет 30 к 50.

Следующий вариант — базовый, он рассчитан на умеренный рост всех отраслей.

Наиболее перспективный сценарий — инновационный, так называемая «новая индустриализация». Хотя он и сопряжен с максимальными рисками, наградой будет пропорциональное развитие всех секторов экономики, поскольку рост промышленности потянет за собой и транспорт, и логистику, и торговлю. При этом увеличится доля малого и среднего инновационного бизнеса в экономике, улучшится и демографическая, и экологическая ситуация. Криминогенная пойдет на спад.

— Некоторые ошибочно считают, что снижение доли промышленности позволит решить экологическую проблему в городе. Это не так. Дело в том, что 85 процентов выбросов в атмосферу дает ав-

В Екатеринбурге на тысячу жителей приходится 633 квадратных метра площадей в торговых центрах.

тотранспорт и лишь 15 — промышленные предприятия. При этом их строго контролируют, и они плавно снижают уровень загрязнения, — добавляет Виктория Ахвердиева.

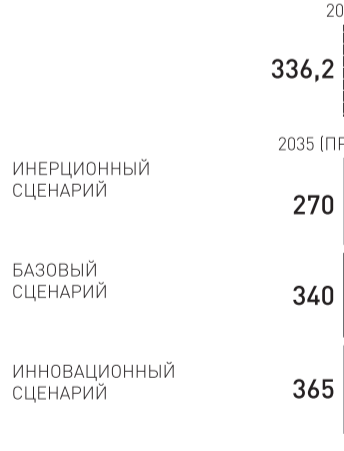
Кстати, работая над прогнозом, сотрудники института изучили опыт ряда европейских городов, имеющих схожую структуру экономики, — Лиона, Мюнхена, Кельна и других. И пришли к выводу, что там аналогичный тренд — реиндустриализация на новом технологическом уровне.

Одним словом, наука явно рекомендует третий путь. Что выберет городское сообщество, покажет время.

— К сожалению, федеральный закон о промышленной политике и склудил муниципальную власть из этой цепочки. Но все же мы можем оказывать влияние на ситуацию, формируя партнерские отношения с бизнесом, общественными организациями. Администрация города однозначно выбирает инновационный путь — на него будет ориентирована стратегия. Ведь у торговли есть потолок, а у индустрии его нет. Если не начнет развиваться промышленность, мы исчерпаем свой потенциал, — подытожил Алексей Прядкин.

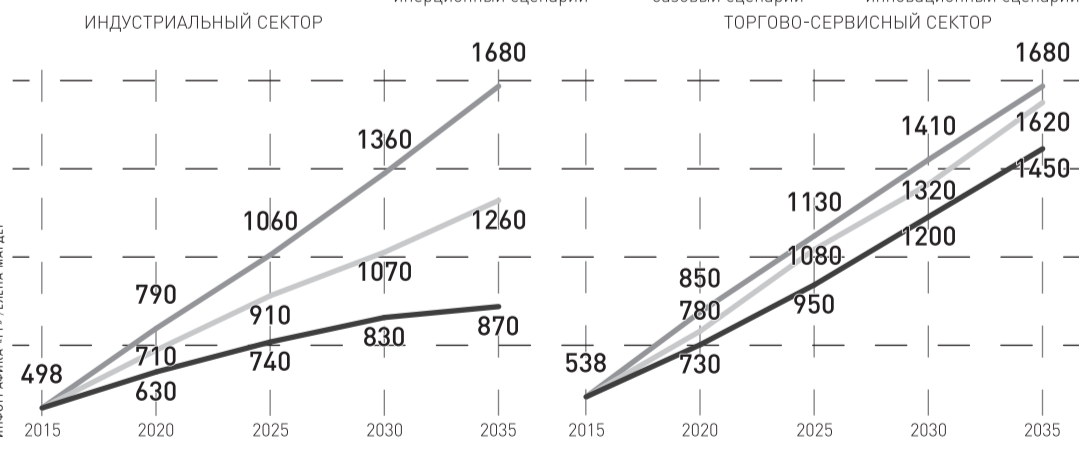
ПЕРЕВОЗКА ПАССАЖИРОВ ОБЩЕСТВЕННЫМ ТРАНСПОРТОМ В ЕКАТЕРИНБУРГЕ, МИЛЛИОНЫ ЧЕЛОВЕК В ГОД

Источник: Институт экономики УрО РАН



ОБОРОТ КРУПНЫХ И СРЕДНИХ ПРЕДПРИЯТИЙ ЕКАТЕРИНБУРГА (ПРОГНОЗ В ЦЕНАХ 2015 ГОДА), МИЛЛИАРДЫ РУБЛЕЙ

Источник: Институт экономики УрО РАН



ПРОЕКТ Свердловская область вложит в ОЭЗ еще 162 миллиона рублей

«Поле чудес» расширяется

Надежда Толстоухова, Свердловская область

Правительство Свердловской области выкупит в собственность 162 441 акцию особой экономической зоны (ОЭЗ) «Титановая долина», потратив на это 162,4 миллиона рублей из регионального бюджета.

Покупка будет совершена в рамках дополнительной эмиссии акций компании. После совершения сделки региональное правительство станет владельцем 64,7 процента акций ОЭЗ, а одноименное акционерное общество — 35,3 процента. По словам представителя последнего, деньги, полученные из региональной казны, пойдут на при-

обретение земельного участка под вторую очередь особой экономической зоны.

— Эти 162 миллиона будут потрачены на то, чтобы выкупить аэропорт «Уктус» и прилегающие к нему территории у УГМК, — рассказала «РГ» пресс-секретарь ОЭЗ Оксана Сергеева. — Речь идет о 50 гектарах земли. Всего же вторая очередь займет площадь в 100 гектаров. Та инфраструктура, которая имеется там сегодня (в первую очередь это здание аэропорта и различные вспомогательные постройки), будет реконструирована и подготовлена для размещения производств резидентов особой зоны.

К слову, 40 миллионов рублей на покупку земель под вторую

очередь ОЭЗ были выделены из бюджета области еще в прошлом году, то есть в общей сложности региональная казна потратила на эти цели 202,4 миллиона. По предварительной договоренности властей с акционным резидентом «долины» — заводом гражданской авиации — во второй очереди ОЭЗ будет локализовано производство самолета L-410.

К слову, общая сумма бюджетных инвестиций в проект особой экономической зоны «Титановая долина» сегодня составляет почти 2,8 миллиарда рублей, 1,8 миллиарда из которых — деньги Свердловской области. Прибыль компании в прошлом году составила 137 миллионов.

МНЕНИЯ

Владимир Рощупкин, депутат Законодательного собрания Свердловской области:

— Полностью поддерживаю решение правительства о приобретении акций «Титановой долины». Поддержка этого проекта будет способствовать оживлению деловой активности не только центра области, но и периферии, а значит, ускорит развитие средних малых городов. Именно эти территории остро нуждаются в инвестициях, но без необходимой инфраструктуры они не интересны пока настоящему сильным инвесторам.

Марина Шивцова, вице-президент Свердловского областного Союза промышленников и предпринимателей:

— Необходимость выделения денег долго обсуждалась депутатами Заксобрания при формировании бюджета на 2017 год. Можно было бы привлечь коммерческие кредиты, но инфраструктурные проекты всегда окупаются долго, вряд ли банки охотно согласятся дать деньги на эти нужды. Иногда лучше просто сделать необходимое, тогда появится надежда на успех предприятия в целом.

ОТРАСЛЬ Оборонщики выступают за принятие программы конверсии Перевод на «гражданку»

Наталья Швабуэр, Свердловская область

В 2016 ГОДУ индекс производства спецпродукции в ОПК Среднего Урала составил 141 процент (при общем показателе 128 процентов). Но это повод не столько для радости, сколько для диверсификации: специализация (ГОЗ) постепенно снижается, пик поставок в рамках федеральной программы перевооружения армии (ГПВ-2020) уже пройден, процент авансирования по контрактам уменьшается. К 2025 году не менее трети продукции оборонки должны составлять гражданские товары и услуги, а к 2030-му — свыше половины.

Конверсия а-ля 90-е, когда секретные заводы вдруг начали собирать стиральные машины и кухонные комбайны, сегодня неактуальна. В принципе, свердловский ОПК уже поднабрал в выпуске нефтегазового, железнодорожного и медицинского оборудования, светотехнических изделий, аппаратуры связи, радиоэлектронных компонентов. Более 5,5 тысячи междучреждений России оснащены продукцией со Среднего Урала, в том числе новые перинатальные центры в Брянске и Пскове.

По словам Николая Клейна, президента регионального Союза предприятий оборонных отраслей промышленности, в 2016-м производством гражданской продукции выросло на многих заводах. Только новых видов подвижного состава сертифицировано семь. К примеру, новая модель низкопольного трамвая уже используется в Самаре и Нижнем Новгороде, а в мае 2017-го на улицы Екатеринбурга выйдут для испытаний трамвай-поезд.

Тем не менее в целом по свердловскому ОПК доля гражданской продукции в общем объеме производства пока не превышает 20 процентов. Чтобы ее увеличить, областному минпрому предстоит с каждым предприятием поработать персонально: определить на перспективу управленческих усилий нужные федеральный закон о конверсии, чтобы не повторить ошибок 90-х.

По мнению Анатолья Слудных, гендиректора оптико-механического завода, чтобы ОПК мог успешно конкурировать «на гражданке» с малым бизнесом, нужно расширить госпрограммы в здравоохранении, сфере безопасности дорожного движения, ЖКХ и других отраслях, нацеленных на повышение качества жизни.

— Мы чувствуем серьезную поддержку со стороны государства, но зарубежные производители быстро адаптируются к новым условиям с точки зрения локализации и лоббирования продаж. Мировой тренд — комплексные предложения, от стадии проектирования до контрактов жизненного цикла, — подчеркнул Слудных.

Один из таких контрактов реализован в прошлом году в Свердловской области: капитально отремонтированы 126 пешеходных переходов в 94 муниципальных округах. За три месяца установлено 564 светоточки, более трех километров периферийных ограждений. Экономия составила порядка 53,2 миллиона рублей.

Другой пример из Бурятии. Мэрия Улан-Удэ заключила энергосервисный контракт со структурами Ростеха, в рамках которого на улицах города установлено 10,2 тысячи энергоберегающих фонарей уральской сборки. Муниципалитет сэкономил на этом 38 процентов электроэнергии, или около 9 миллиардов рублей — именно эти деньги по факту пошли на расчеты и подрядчикам. Обшир срок окупаемости проекта составил с четырёх лет до 1,3 года.

Комплексных предложений говорит и Дмитрий Марков, директор Института реакторных материалов.

— Мы уже почувствовали спад финансирования НИОКР в интересах ГОЗ, поэтому конверсионные программы для нас очень важны. Прежде всего развитие технологий ядерной медицины. В регионе много предприятий Росатома, способных производить изотопы медназначения, но нет единой политики в этой сфере. Надеюсь, формирование нового дивизиона «Росатом-здравоохранение» поможет улучшить ситуацию, — отметил он.

Добавим, что институт участвует в нескольких проектах по выпуску радионуклидов, которые можно использовать в фармацевтике. Один из них реализуется за счет федерального гранта и собственных ресурсов предприятия. Если подключатся регион и госкорпорация, вполне реально к 2019-му выстроить целую линейку производств.

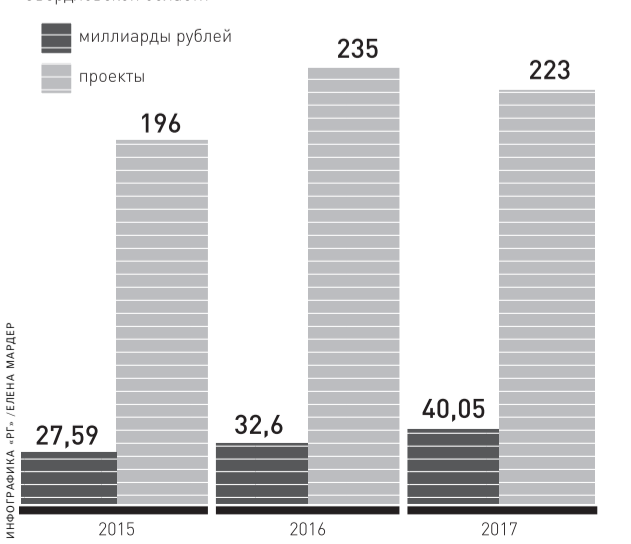
прямая речь

Андрей Ветлужских, член комитета Госдумы по экономической политике, промышленности, инновационному развитию и предпринимательству:

— Вопрос, который сейчас волнует промышленников: будет ли государство финансировать программу конверсии, как в 90-е или какими-то иными инструментами поддерживать диверсификацию производства? Министр экономического развития РФ Максим Орешкин ответил мне, что оборонка чувствует себя достаточно хорошо, поэтому он пока не видит необходимости выделять ресурсы еще на это. Нужно организовать встречу с директорами крупных предприятий, чтобы они могли донести до министра Шойгу на парламентском часе сказанное, что считает нужным по-прежнему оставаться перед правительством о поддержке конверсии. Уже сейчас в рамках ГОЗ особое внимание уделяется технологиям двойного назначения.

РЕАЛИЗАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ОПК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Источник: Союз предприятий оборонных отраслей промышленности Свердловской области



сотрудничество Заводы Урала и Беларуси совместно осваивают рынки третьих стран Пара большегрузов

Наталья Швабура,
Свердловская область

ДЕЛЕГАЦИЯ Свердловской области вернулась из Минска, заключив контракт на 66 миллионов долларов с управляющей компанией «Белэнергострой» на участие в реконструкции первой очереди Минской ТЭЦ-3.

«В ближайшее время будет объявлен конкурс на модернизацию еще двух ТЭЦ. У нас есть возможность получить 190 миллионов долларов в виде заказов, которые будут выполнять турбинный завод и 150 его комплектаторов, — говорит Сергей Пересторонин, министр промышленности и науки региона.

Не менее перспективна — альтернативная энергетика. В Свердловской области большие

предпринимателей стало открывением, что в регионе, который им хорошо знаком, имеются компетенции, о которых они не знают. Например, материал ВСТ-2, который выпускается в Верхней Салде, позволяет уменьшить вес изделия в 1,5 раза. Артинский завод, производитель кос, долгие годы не мог войти на белорусский рынок. А сейчас случился прорыв: «Коопторг», имеющий 80 точек во всех крупных сельхозрайонах республики, подтвердил свою заинтересованность в поставках с Урала.

Чтобы повысить эффективность Совета делового сотрудничества, Беларусь и Свердловская область решили перейти на формат отраслевых рабочих групп.

Первые две уже созданы — в энергетике и машиностроении. На очереди медтехника, фармацевтика. — Задача, которую диктует здравый смысл, — не соперничать, а вместе работать над повышением конкурентоспособности продукции, в том числе для выхода на рынки третьих стран, — подчеркнул первый заместитель губернатора Свердловской области Алексей Орлов. — Потребителю интересно комплексное предложение: если они покупают большегрузные самосвалы, то хотели бы видеть их в паре с карьерными экскаваторами. Надеясь, пример Уралмашзавода и БелАЗа будет показателем для других.

Потребителей интересует комплексное предложение: если они покупают большегрузные самосвалы, то хотели бы видеть их в паре с карьерными экскаваторами

запасы торфа и накоплено много отходов лесопереработки. Сегодня эти возобновляемые ресурсы лежат практически мертвым грузом, тогда как в Беларуси на торфяном топливе и шпете вырабатывают более 28 мегаватт электроэнергии. В год выходит экономика порядка 35 миллионов евро за счет того, что сырье не покупное. К слову, в 70–80-х годах белорусские торфопереработчики проходили обучение на Урале, а сейчас «ученики» технологически далеко опередили «учителей».

Не менее интересные перспективы у НПО автоматизации: это предприятие совместно с МАЗом собирает доводку двигателей автотранспорта до уровня Евро-5, а БелАЗом — занимается автоматизацией карьерной техники.

По словам участников делегации, для многих белорусских

КСТАТИ

Белорусия занимает девятое место среди 143 внешнеэкономических партнеров Свердловской области, из стран СНГ — второе после Казахстана. Физические объемы товарооборота сохраняются, хотя финансовые показатели снизились с 0,5 до 0,3 миллиарда долларов (из-за курсовой разницы). При этом торговое saldo складывается в пользу Свердловской области.



Для уральских турбостроителей в Беларуси много работы: оборудование местных ТЭЦ нуждается в замене.

транспорт Екатеринбург получит электробусы На одной заправке

Юлия Вострецова,
Екатеринбург

В ЭТОМ году в Екатеринбург поступят два электрических автобуса. Их предоставит городу бесплатно — для тестирования нового вида транспорта. Машины, выпускаемые Невтекским заводом, укомплектованы аккумуляторными батареями, которые производят предприятие, входящее в Новоуральский кластер.

Сейчас электробусы обкатывают в Сколково, Невтекском. Две машины предоставят Екатеринбург, чтобы получить обратную связь для совершенствования модели и, возможно, дальнейшего их приобретения, — говорит начальник департамента экономики администрации Екатеринбурга Алексей Придвин.

Пока эксплуатация таких машин обходится дешевле, да и электрозаправка в городе только одна. Возможно, после тестирования электробусов власти озабочены созданием инфраструктуры для них.

СООБЩЕНИЕ

АО «Содружество» информирует, что в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.11.2010 № 939, приказом ФАС России от 12.04.2011 № 263 опубликована информация о регулируемой деятельности субъекта естественной монополии по форме 9д-2 на официальном сайте АО «Содружество» в сети интернет — <http://sodruzhestvoppk.ru>.

СКИДКА ДО 10% ПРИ ПОДПИСКЕ В РЕДАКЦИИ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ» НА II ПОЛУГОДИЕ 2017

8 343 371 24 84

ТЕЛЕФОН ФИЛИАЛА Г. ЕКАТЕРИНБУРГ

spros@rg-ural.ru
rg.ru/subs

Российская Газета

Кто держал лишний поезд с Николаем II, ускорив

Извещение о продаже посредством публичного предложения имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала»

Продавец: ОАО «МРСК Урала» (Юридический/почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140).

Организатор продажи: филиал ОАО «МРСК Урала» — «Свердловэнерго» (Почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 618, тел. (343) 215-24-41).

Предмет продажи: право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

Лот № 1 — Здание столярно-слесарной мастерской с бытовыми помещениями, литеры А1, общей площадью 1 304,1 кв. м, и здание гаража для тракторов (РСЦ), литеры А5, общей площадью 85,20 кв. м, расположенные по адресу: Свердловская обл., п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 33а.

Начальная цена реализации (цена первоначального предложения) — 10 348 600 (Десять миллионов триста сорок восемь тысяч шестьсот) рублей 00 коп., в том числе НДС 18% — 1 578 600 (Один миллион пятьсот семьдесят восемь тысяч шестьсот) рублей 00 коп. **Минимальная цена предложения (цена отсечения)** — 5 174 300 (Пять миллионов сто семьдесят четыре тысячи триста) рублей 00 коп., в том числе НДС 18% — 789 300 (Семьсот восемьдесят девять тысяч триста) рублей 00 коп.

Величина понижения цены первоначального предложения (шаг понижения цены) — 517 430 (Пятьсот семнадцать тысяч четыреста тридцать) рублей 00 коп., в том числе НДС 18% — 78 930 (Семьдесят восемь тысяч девятьсот тридцать) рублей 00 коп.

Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на шаге понижения (шаг аукциона на повышение) — 51 743 (Пятьдесят одна тысяча семьсот сорок три) рубля 00 коп., в том числе НДС 18% — 7 893 (Семь тысяч восемьсот девяност три) рубля 00 коп.

Лот № 2 — комплекс объектов нефтехранилища, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Артемовский, ул. Разведчиков, на территории ж/д туника.

№ лота	Наименование объекта (по свидетельству о государственной регистрации права собственности)	Год постройки (дата ввода)
1	Здание насосной туника АртЭС, площадь общая — 32,50 кв. м	1999
2	Резервуар металлический для нефтепродуктов, объем — 100 куб. м	1999
3	Резервуар металлический для нефтепродуктов, объем — 100 куб. м	1999
4	Резервуар металлический для нефтепродуктов, объем — 100 куб. м	1999
5	Резервуар металлический для нефтепродуктов, объем — 100 куб. м	1999
6	Резервуар для аварийного слива нефтепродуктов, объем — 100 куб. м	1999
7	Резервуар для аварийного слива нефтепродуктов, объем — 75 куб. м	1999
8	Подъездные ж/д пути туника АртЭС, площадь — 140 кв. м, высота — 1,5 м	1965
9	Эстакада из ж/б блоков туника АртЭС, протяженность — 271,0 м	1999
10	Здание проходной туника АртЭС, площадь общая — 20,5 кв. м	1964
11	Сооружение — покрытая площадка территории туника АртЭС, площадь общая — 600 кв. м	1999
12	Забор железобетонный туника АртЭС, протяженность — 385 м	1999
13	Забор деревянный туника АртЭС, протяженность — 228,2 м	1999
14	Сооружение — автодорога железобетонная туника АртЭС, протяженность — 112 м	1999
15	Сооружение — сеть водопроводная стальная туника АртЭС, протяженность — 250 м, диаметр условный 150 мм	1999
16	Сооружение — противопожарный резервуар туника АртЭС, литеры 9, объем — 60 куб. м	1999
17	Сооружение — противопожарный резервуар туника АртЭС, литеры 10, объем — 60 куб. м	1999
18	Сооружение — противопожарный резервуар туника АртЭС, литеры 11, объем — 60 куб. м	1999
19	Сооружение — противопожарный резервуар туника АртЭС, литеры 12, объем — 60 куб. м	1999
20	Сооружение — противопожарный резервуар туника АртЭС, литеры 13, объем — 60 куб. м	1999

Начальная цена реализации (цена первоначального предложения) — 5 369 000 (Пять миллионов триста шестьдесят девять тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС 18% — 819 000 (Восемьсот девяност тысяч) рублей 00 коп.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) — 2 684 500 (Два миллиона шестьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей 00 коп., в том числе НДС 18% — 409 500 (Четыреста девять тысяч пятьсот) рублей 00 коп.

Величина понижения цены первоначального предложения (шаг понижения цены) — 268 450 (Двести шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС 18% — 40 950 (Сорок тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 коп.

Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на шаге понижения (шаг аукциона на повышение) — 26 845 (Двадцать шесть тысяч восемьсот сорок пять) рублей 00 коп., в том числе НДС 18% — 4 095 (Четыре тысячи девятьсот пять) рублей 00 коп.

Продажа является открытой по составу участников с закрытой формой подачи предложения о цене Имущества (предложения о цене Имущества подаются претендентами в запечатанных конвертах). Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом. К участию в продаже допускаются лица, не являющиеся неплатежеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, представившие документы в соответствии с настоящим извещением и положением о проведении продажи. На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена. Документация и сведения, необходимые для участия в продаже (положение о проведении продажи, форма заявки, форма предложения по цене, проект договора купли-продажи, сведения об имуществе, усло-

вия его осмотра или ознакомления с ним), будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фирменном бланке с указанием реквизитов), направленному по адресу Организатора продажи: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619, тел. (343) 215-24-41 (время приема — в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

Для участия в процедуре претендент должен заключить договор о задатке и внести задаток в размере:

— по лоту № 1 — 2 069 720 (Два миллиона шестьдесят девять тысяч семьсот двадцать) рублей 00 коп., НДС не облагается;

— по лоту № 2 — 1 073 800 (Один миллион семьдесят три тысячи восемьсот) рублей 00 коп., НДС не облагается.

Задаток перечисляется не позднее 16 часов 00 минут «17» апреля 2017 года на основании заключенного договора о задатке на расчетный счет ОАО «МРСК Урала» по следующим реквизитам:

Получатель: ОАО «МРСК Урала», ИНН 6671 163413, КПП 997450001.

Банковские реквизиты: ф-л Банка ПИБ (АО) в г. Екатеринбурге, ИНН 77 44001497, КПП 667102001, БИК 046577411 р/счет 40702810500261002097, к/счет 3010181036577000411.

— с обязательным указанием в платёжном поручении сведений: «По договору о задатке № от _____ для участия в продаже посредством публичного предложения на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала», Лот № _____, НДС не облагается».

Заявки на участие в продаже (по утвержденной Организатором форме, с комплектом указанных в настоящем извещении документов, с их описанием, составленной в двух экземплярах) принимаются Организатором продажи начиная с 09 часов 00 минут «01» марта 2017 года и не позднее 16 часов 00 минут «17» апреля 2017 года по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 618 (время приема — в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

К заявке прилагаются:

1) Основной документ, подаваемый претендентами:

• предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;

• копия платёжного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение претендентом установленной суммы задатка.

2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами — юридическими лицами:

• нотариально заверенные копии: — учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав); — свидетельства о регистрации юридического лица; — свидетельства о постановке на учет в налоговом органе; — выписки из единого государственного реестра юридических лиц (или оригинал выписки), выданной не ранее 30 (Тридцати) дней до даты окончания приема заявок на участие в аукционе;

• заверенные претендентом: — копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам аукциона; в случае, если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника аукциона, или ее нотариально заверенную копию;

— копии бухгалтерских балансов вместе с отчетами о прибылях и убытках (формы № 1 и № 2) за предыдущий год и отчетный период текущего года, поданных в установленном порядке в Инспекцию ФНС России по месту регистрации Претендента с отметкой об их приеме;

— письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал), либо письменное заявление Претендента, гарантирующее, что такое одобрение не требуется;

— согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении Претендента приобрести имущество.

3) Дополнительные документы, подаваемые претендентами — физическими лицами:

• копия паспорта или копия иного удостоверения личности;

• нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Предприниматели без образования юридического лица (далее — ПБОЮЛ) дополнительно предоставляют следующие документы:

• нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;

• нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учет в налоговых органах.

Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка. Решение о допуске/недопуске претендентов к участию в публичном предложении оформляется протоколом приема заявок на участие.

Дата признания претендентов участниками публичного предложения — «18» апреля 2017 года в 14 часов 00 минут по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140.

Продажа посредством публичного предложения состоится «19» апреля 2017 года в 14 часов 00 минут по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140.

Победителем продажи посредством публичного предложения признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет продажи. Протокол об итогах продажи подписывается победителем продажи или его полномочным представителем, аукционным членом комиссии в день проведения продажи. Подписанный протокол является документом, удостоверяющим право и обязанность победителя продажи заключить с Продавцом договор купли-продажи указанного выше имущества в течение 20 (Двадцати) дней, по цене, предложенной Победителем продажи.

Организатор продажи, опубликовавший извещение о проведении продажи, вправе отказаться от проведения продажи в любое время, но не позднее, чем за 3 (Три) дня до наступления даты проведения продажи.

Извещение о проведении аукциона (аукциона на понижение)	
1. Форма проведения торгов	
Тип и способ проведения торгов	Аукцион на понижение в электронной форме
Форма (состав участников)	Открытый
Способ подачи предложения о цене	Открытый
2. Предмет торгов (для недвижимого имущества)	
Предмет	Право на заключение договора купли-продажи недвижимого имущества (далее — «Имущество»)
Адрес расположения Имущества	г. Москва, Внуковский аэропортовый комплекс.
Состав Имущества	«Воздушное судно Як-40» (серийный номер: 9841259), Свидетельство о государственной регистрации права на воздушное судно от 07.06.2013 серия АА №005101
3. Информация о собственнике	
Наименование	Акционерное общество «Уральский электрохимический комбинат» (АО «УЭХК»)
Местонахождение	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
Почтовый адрес	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
Адрес электронной почты	MaAnSavchuk@rosatom.ru
Контактные лица	Савчук Максим Андреевич тел./факс (34370) 5-66-85
4. Организатор торгов	
Ответственное лицо за проведение торгов (далее — Организатор)	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертные системы» (ООО «Экспертные системы») (экспертные системы.рф)
Местонахождение	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
Почтовый адрес	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
Адрес электронной почты	torgi38@gmail.com
Контактные лица	Иванки Дмитрий Николаевич, тел./факс (3952)70-66-40
5. Начальная цена, шаг аукциона и задаток	
Начальная (максимальная) цена	2 600 000 (Два миллиона шестьсот тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС 18%
Цена отсечения (минимальная цена)	1 600 000 (Один миллион шестьсот тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС 18%
Величина понижения начальной цены (шаг аукциона)	100 000 (Сто тысяч) рублей
Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору	В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации
Условие о задатке	Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет (п. 5.7 Извещения). Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подана Претендентом заявка в порядке — изменение задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме
Размер задатка	250 000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей
Реквизиты для перечисления задатка	Реквизиты Организатора торгов: р/с 40702810420110002689 в Филиале № 5440 ВТБ 24 (ПАО) «Новосибирск», к/с 30101810450040000751, БИК 045004751, получатель ООО «Экспертные системы» (ИНН 3811138171, КПП 381101001) В платёжном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: «Задаток для участия в аукционе от 10.04.2017 по продаже недвижимого имущества «Воздушное судно Як-40», расположенного по адресу: г. Москва, Внуковский аэропортовый комплекс
Срок перечисления задатка	Задаток перечисляется на расчетный счет, указанный в п. 5.7 Извещения, и должен поступить не позднее срока окончания приема заявок на участие в аукционе
Возвращение задатка	Осуществляется в порядке, установленном в п. 2.6 Документации
6. Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах	
Дата и время начала приема заявок	07.03.2017 — 00.00 (время московское)
Дата и время завершения приема заявок	07.04.2017 — 10.00 (время московское)
Порядок подачи	Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2. Документации.
7. Сроки рассмотрения заявок	
Время и дата рассмотрения заявок	не позднее 07.04.2017 — 15.00 (время московское)
Оформление протокола рассмотрения заявок	Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 3.1.3 Документации
8. Место, дата и порядок проведения аукциона	
Дата и время начала аукциона	10.04.2017 — 10.00 (время московское)
Дата и время завершения аукциона	10.04.2017 — 12.00 (время московское)
Место проведения аукциона	На электронной торговой площадке: Электронная торговая площадка; http://elrtorg.org/ (далее — ЭТП)
Порядок проведения аукциона	Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447 — 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки
Победитель аукциона	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.6 Документации
Срок заключения договора купли-продажи	Договор заключается в течение 20 (Двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона
9. Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона	
Место размещения в сети «Интернет»	Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующему адресу: Электронная торговая площадка; http://elrtorg.org/ . Порядок получения Документации на электронной торговой площадке определяется правилами электронной торговой площадки. Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в федеральном печатном издании «Российская газета»
Порядок ознакомления с документацией	В сети «Интернет» — в любое время даты размещения. По адресу Организатора — с 12.00 до 17.00 в рабочие дни
10. Порядок обжалования	
Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействий) организатора, продавца, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы	Любой Претендент, участник аукциона
Место обжалования	Центральный арбитражный комитет / Роскорпорации «Росатом»
Электронный адрес	arbitration@rosatom.ru
Почтовый адрес	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24
Порядок обжалования	Содержится в п. 5 Документации

Извещение о проведении аукциона (аукциона на понижение)

1. Форма проведения торгов		
1.1.	Тип и способ проведения торгов	Аукцион на понижение в электронной форме
1.2.	Форма (состав участников)	Открытый
1.3.	Способ подачи предложений о цене	Открытый
2. Предмет торгов (для недвижимого имущества)		
2.1.	Предмет	Право на заключение договора купли-продажи имущественного комплекса (далее — «Имущество»)
2.2.	Адрес расположения Имущества	Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Ленина, 132А
2.3.	Состав Имущества	1. Земельный участок, имеющий следующие характеристики: категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для эксплуатации магазина. Площадь: 861 кв. м. Адрес (местоположение): адрес: Российская Федерация, Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Ленина, 132А. Ориентир: здание магазина — в границах участка. Кадастровый (или условный) номер: 66:57:01 02 066:0005. Свидетельство о государственной регистрации права 66 АГ 374385, выдано 30.10.2008. 2. Здание магазина, литера А, назначение: нежилое, площадь: 350,7 кв. м, в том числе литера А — 302,3 кв. м, литера А1 — 48,4 кв. м, этажность: литера А и А1 — 1 этаж, подземный: литера А — 1 этаж. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Ленина, 132А. Кадастровый (или условный) номер: 66:31/01:01:24:132А:00. Свидетельство о государственной регистрации права 66 АГ 460809, выдано 02.12.2008. 3. Сооружение — кабельная линия 0,4 кВ от подстанции ТП 1101 до здания магазина по ул. Ленина, 132А, инвентарный номер: 2055-1/50, Литера 1, назначение: коммунальное, протяженность трассы: 0,1 км. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Ленина, 132А. Кадастровый (или условный) номер: 66-66-31/073/2006-401. Свидетельство о государственной регистрации права 66 АГ 460672, выдано 27.11.2008.
2.4.	Дополнительные условия	Указанное в п. 2.3. имущество обременено арендой. Срок окончания договора — до 30.09.2017
3. Информация о собственнике		
3.1.	Наименование	Акционерное общество «Уральский электрохимический комбинат» (АО «УЭХК»)
3.2.	Местонахождение	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
3.3.	Почтовый адрес	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
3.4.	Адрес электронной почты	MaAnSavchuk@rosatom.ru
3.5.	Контактные лица	Савчук Максим Андреевич, тел./факс (34370) 5-66-85
4. Организатор торгов		
4.1.	Ответственное лицо за проведение торгов (далее — Организатор)	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертные системы» (ООО «Экспертные системы») (экспертные системы.рф)
4.2.	Местонахождение	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
4.3.	Почтовый адрес	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
4.4.	Адрес электронной почты	torgi38@gmail.com
4.5.	Контактные лица	Иваник Дмитрий Николаевич, тел./факс (3952)706640
5. Начальная цена, шаг аукциона и задаток		
5.1.	Начальная (максимальная) цена	8 770 000 (Восемь миллионов семьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС 18%
5.2.	Цена отсечения (минимальная цена)	6 850 000 (Шесть миллионов восемьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС 18%
5.3.	Величина понижения начальной цены (шаг аукциона)	160 000 (Сто шестьдесят тысяч)
5.4.	Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору	В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации
5.5.	Условие о задатке	Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет (п. 5.7 Извещения). Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме
5.6.	Размер задатка	1 000 000 (Один миллион) рублей
5.7.	Реквизиты для перечисления задатка	Реквизиты Организатора торгов: р/с 40702810420110002689 в Филиале № 5440 ВТБ 24 (ПАО) г. Новосибирск, к/с 30101810450040000751, БИК 045004751, получатель ООО «Экспертные системы» (ИНН 3811138171, КПП 3811101001). В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: «Задаток для участия в аукционе от 07.04.2017 по продаже имущественного комплекса «Магазин», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Ленина, 132 А
5.8.	Срок перечисления задатка	Задаток перечисляется на расчетный счет, указанный в п. 5.7. Извещения, и должен поступить не позднее срока окончания приема заявок на участие в аукционе.
5.9.	Возвращение задатка	Осуществляется в порядке, установленном в п. 2.6 Документации
6. Сроки и порядок подачи заявок на участие в торгах		
6.1.	Дата и время начала приема заявок	06.03.2017—0.00 (время московское)
6.2.	Дата и время завершения приема заявок	06.04.2017—10.00 (время московское)
6.3.	Порядок подачи	Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2. Документации
7. Сроки рассмотрения заявок		
7.1.	Время и дата рассмотрения заявок	не позднее 06.04.2017—15.00 (время московское)
7.2.	Оформление протокола рассмотрения заявок	Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 3.1.3 Документации
8. Место, дата и порядок проведения аукциона		
8.1.	Дата и время начала аукциона	07.04.2017—10.00 (время московское)
8.2.	Дата и время завершения аукциона	07.04.2017—12.00 (время московское)
8.3.	Место проведения аукциона	на электронной торговой площадке: Электронная торговая площадка http://eltorg.org/ (далее — ЭТП)
8.4.	Порядок проведения аукциона	Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447—449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки
8.5.	Победитель аукциона	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.4. Документации
8.6.	Срок заключения договора купли-продажи	Договор заключается в течение 20 (Двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона
9. Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона		
9.1.	Место размещения в сети «Интернет»	Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: Электронная торговая площадка; http://eltorg.org . Порядок получения Документации на электронной торговой площадке определяется правилами электронной торговой площадки. Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в федеральном печатном издании «Российская газета»
9.2.	Порядок ознакомления с документацией	В сети «Интернет» — в любое время с даты размещения По адресу Организатора — с 12.00 до 17.00 в рабочие дни
10. Порядок обжалования		
10.1.	Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействий) организатора, продавца, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы	Любой Претендент, участник аукциона
10.2.	Место обжалования	Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом»
10.3.	Электронный адрес	arbitration@rosatom.ru
10.4.	Почтовый адрес	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24
10.5.	Порядок обжалования	Содержится в п. 5 Документации

Извещение о проведении аукциона (аукциона на понижение)

1. Форма проведения торгов		
1.1.	Тип и способ проведения торгов	Аукцион на понижение в электронной форме
1.2.	Форма (состав участников)	Открытый
1.3.	Способ подачи предложений о цене	Открытый
2. Предмет торгов		
2.1.	Предмет	Право на заключение договора купли-продажи 100% доли участия в ООО «УЭХК-Телеком» и имущественного комплекса (далее — «Имущество»)
2.2.	Адрес расположения Имущества	Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Автозаводская, 3
2.3.	Состав Имущества	100% доли участия в ООО «УЭХК-Телеком» (ИНН 6629026082, ОГРН 1106629000983) и имущественный комплекс, включая: 4 земельных участка, 90 объектов недвижимого имущества, 476 единиц движимого имущества (основные средства), 96 наименований ТМЦ. Подробный перечень имущества приведен по месту проведения торгов, на сайте Организатора торгов и на сайте Собственника.
3. Информация о собственнике		
3.1.	Наименование	Акционерное общество «Уральский электрохимический комбинат» (АО «УЭХК»)
3.2.	Местонахождение	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
3.3.	Почтовый адрес	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
3.4.	Адрес электронной почты	MaAnSavchuk@rosatom.ru
3.5.	Контактные лица	Савчук Максим Андреевич, тел./факс (34370) 5-66-85
4. Организатор торгов		
4.1.	Ответственное лицо за проведение торгов (далее — Организатор)	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертные системы» (ООО «Экспертные системы») (экспертные системы.рф)
4.2.	Местонахождение	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
4.3.	Почтовый адрес	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
4.4.	Адрес электронной почты	torgi38@gmail.com
4.5.	Контактные лица	Иваник Дмитрий Николаевич, тел./факс (3952)706640
5. Начальная цена, шаг аукциона и задаток		
5.1.	Начальная (максимальная) цена	273 000 000 (Двести семьдесят три миллиона) рублей 00 копеек с учетом НДС 18%
5.2.	Цена отсечения (минимальная цена)	263 000 000 (Двести шестьдесят три миллиона) рублей 00 копеек с учетом НДС 18%
5.3.	Величина понижения начальной цены (шаг аукциона)	1 000 000 (Один миллион)
5.4.	Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору	В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации
5.5.	Условие о задатке	Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет (п. 5.7 Извещения). Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме
5.6.	Размер задатка	40 000 000 (Сорок миллионов) рублей Из них: 30 000 000 (Тридцать миллионов) — задаток за имущество и 10 000 000 (Десять миллионов) — задаток за 100% доли участия в ООО «УЭХК-Телеком»
5.7.	Реквизиты для перечисления задатка	Реквизиты Организатора торгов: р/с 40702810420110002689 в Филиале № 5440 ВТБ 24 (ПАО) г. Новосибирск, к/с 30101810450040000751, БИК 045004751, получатель ООО «Экспертные системы» (ИНН 3811138171, КПП 3811101001). В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: «Задаток для участия в аукционе от 07.04.2017 по продаже имущественного комплекса — ООО «УЭХК-Телеком», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Автозаводская 3
5.8.	Срок перечисления задатка	Задаток перечисляется на расчетный счет, указанный в п. 5.7. Извещения, и должен поступить не позднее срока окончания приема заявок на участие в аукционе
5.9.	Возвращение задатка	Осуществляется в порядке, установленном в п. 2.6. Типовой формы документации об открытом аукционе в электронной форме (без условия о расщепке) в отношении недвижимого имущества, являющейся приложением № 3 к ЕОМУ по определению и проведению процедур продажи непрофильных имущественных комплексов, недвижимого имущества и акционерного капитала (далее — Документация)
6. Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах		
6.1.	Дата и время начала приема заявок	06.03.2017—0.00 (время московское)
6.2.	Дата и время завершения приема заявок	06.04.2017—10.00 (время московское)
6.3.	Порядок подачи	Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2. Документации
7. Сроки рассмотрения заявок		
7.1.	Время и дата рассмотрения заявок	не позднее 06.04.2017—15.00 (время московское)
7.2.	Оформление протокола рассмотрения заявок	Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 3.1.3. Документации
8. Место, дата и порядок проведения аукциона		
8.1.	Дата и время начала аукциона	07.04.2017—10.00 (время московское)
8.2.	Дата и время завершения аукциона	07.04.2017—12.00 (время московское)
8.3.	Место проведения аукциона	на электронной торговой площадке: Электронная торговая площадка http://eltorg.org/ (далее — ЭТП)
8.4.	Порядок проведения аукциона	Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447—449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки
8.5.	Победитель аукциона	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.4. Документации
8.6.	Срок заключения договора купли-продажи	Договор заключается в течение 20 (Двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона
9. Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона		
9.1.	Место размещения в сети «Интернет»	Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: Электронная торговая площадка; http://eltorg.org . Порядок получения Документации на электронной торговой площадке определяется правилами электронной торговой площадки. Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в федеральном печатном издании «Российская газета»
9.2.	Порядок ознакомления с документацией	В сети «Интернет» — в любое время с даты размещения По адресу Организатора — с 12.00 до 17.00 в рабочие дни
10. Порядок обжалования		
10.1.	Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействий) организатора, продавца, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы	Любой Претендент, участник аукциона
10.2.	Место обжалования	Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом»
10.3.	Электронный адрес	arbitration@rosatom.ru
10.4.	Почтовый адрес	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24
10.5.	Порядок обжалования	Содержится в п. 5 Документации