

ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 22 марта 2018 ЧЕТВЕРГ № 59 (7522)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа — Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа.

В сауну пойдут без переводчика
Как сфера услуг
Екатеринбурга готовится
к приезду болельщиков
Страница 14



Оценили трудности
На Южном Урале 70 процентов
оценщиков могут
оставить профессию
Страница 15

Витриной не вышли
Останется ли
Екатеринбург
без газетных киосков
Страница 16



ОФИЦИАЛЬНО

ПРАВИТЕЛЬСТВО Свердловской области утвердило новые стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг в 2018 году. Для каждого муниципалитета рассчитан свой стандарт. Это средняя величина потребления электроэнергии, воды, газа, тепла, которая пересчитывается каждый год и используется при определении прав граждан на субсидии по оплате жилья и коммунальных услуг.

ПРАВИТЕЛЬСТВО Югры утвердило изменения в госпрограмме «Развитие транспортной системы ХМАО-Югры на 2018–2025 годы и на период до 2030 года». Они предусматривают возмещение части затрат инвесторов на строительство либо реконструкцию инженерных сетей и коммуникаций в составе объектов транспортной инфраструктуры.

ЦИФРЫ

НА 7,4 МИЛЛИАРДА рублей увеличена доходная часть бюджета Свердловской области на 2018 год. Уточненный прогноз по доходам составил 221 миллиард. Расходы областного бюджета увеличены на 4,8 миллиарда рублей — до 230 миллиардов.

ВОСЕМЬ процентов от общего количества работающих россиян живут в Уральском федеральном округе. В абсолютном выражении это 6,4 миллиона человек. Лидерами по количеству и доле занятых в стране предкажутся стали Центральный федеральный округ, где сосредоточено 28 процентов всех трудовых ресурсов страны, и Приволжский округ (20 процентов).

600 МИЛЛИОНОВ платежных операций совершили жители Свердловской области с помощью банковских карт в 2017 году. Общая сумма оплаченных «пластиком» покупок составила 382 миллиарда рублей, что на 14 процентов больше, чем годом ранее. За год в регионе выпущено 8,4 миллиона платежных карт, 804 тысячи из которых работают на базе национальной платежной системы «Мир». На одного жителя региона сегодня приходится в среднем по две банковские карты.

11 ТЫСЯЧ организаций в Челябинской области рискуют быть ликвидированными из-за предоставления недостоверных сведений в ЕГРЮЛ.

287,9 МИЛЛИОНА рублей получит Курганская область по распоряжению правительства РФ на повышение зарплат бюджетникам в связи с увеличением с 1 мая минимального размера оплаты труда до прожиточного минимума — 11 163 рублей.

30 652 СЕВЕРНЫХ оленей привито на Ямале от сибирской явы с начала весенней прививочной кампании. Она продлится до конца марта, следующий этап начнется в июне и завершится в августе. В этом году предстоит привить более 658 тысяч животных.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Михаил Мишустин,
руководитель
ФНС России

КАЗНА РАСТЕТ НЕ В УЩЕРБ БИЗНЕСУ

В стране обеспечены рекордные за последние пять лет темпы роста налоговых поступлений. По сравнению с 2016 годом консолидированный бюджет в прошлом году вырос на 20 процентов, федеральный — почти на треть. Одновременно удалось более чем вдвое снизить количество выездных проверок, при этом число жалоб бизнеса по их результатам уменьшилось на треть. Усилилась роль согласительных процедур при применении института банкротства. К лету планируем завершить работу по списанию задолженности ИП по страховым взносам.

ОПК Оборонщники хотят получить госзаказ на гражданскую продукцию

Небоевая цель



Наталья Швабуэр,
Свердловская область

В УрФО сформирована рабочая группа по развитию потенциала предприятий ОПК. Руководители заводов совместно с учеными из Уральского федерального университета занимаются выборочным анализом продуктового портфеля, во втором этапе планируют апробировать методику организации процессов диверсификации. Широким кругом ее презентуют на международной выставке, которая состоится 6–8 сентября в Нижнем Тагиле.

Сегодня, по данным Союза предприятий оборонных отраслей промышленности Свердловской области, доля гражданской продукции в общем объеме производства составляет 29,2 процента, причем за два года она выросла на семь процентов. Выпуск увеличили Институт реакторных материалов, НПО «Октябрь», Серовский мехзавод, Уральский приборостроительный, Уральский электромеханический и Уральский оптико-механический (УОМЗ) заводы, Уральский электрохимкомбинат (УЭХК).

По словам президента отраслевого союза Николая Клейна, уже

Акцент

Доля гражданской продукции в общем объеме производства свердловского ОПК составляет 29,2 процента, за два года она выросла на семь процентов

сейчас многие проекты, реализуемые оборонщиками, отвечают мировому технологическому уровню. Например, УЭХК совместно с Санкт-Петербургским политехом занимается созданием накопителей энергии, Кировградский завод твердых сплавов налаживает производство металлорежущего инструмента с использованием нанопозиционного сплава. Уралвагонзавод освоил выпуск вагона-хопстера для перевозки горячего агломерата, а машинозавод имени Калинина — новые образцы коммунальной техники. Проект Института реакторных материалов по изготовлению радиофармацевтиков позволит диагностировать онкологию на ранних стадиях. 16 перинаталь-

ных центров, введенных в России в 2016–2017 годах, укомплектованы оборудованием УОМЗ.

По прогнозам, в 2018 году доля «гражданки» в общем объеме производства уральских предприятий ОПК достигнет 30 процентов. Впрочем, это средняя температура по больнице, отдельные заводы ставят задачу довести ее до 2025 году до 70 процентов, что выше федерального ориентира (30 процентов в 2025-м, 50 — в 2030-м).

По словам гендиректора УОМЗ Анатолия Слудных, росту объемов «гражданки» способствует прежде всего участие в комплексных проектах. Так, программа повышения безопасности дорожного движения вблизи

образовательных учреждений, стартовавшая в 2015 году в Свердловской области, уже позволила сэкономить более 600 миллионов бюджетных рублей, поскольку дорожное строительство и установка опор, ограждений и светофоров ведутся не отдельными проектами, а в связке. Еще одна перспективная тема для ОПК — «умные города» и «умные регионы», о реализации таких программ, в частности, заявили Москва и Екатеринбург. А вот в сфере энергосбережения, по признанию Слудных, пока все идет тяжело: сказываются бюджетные ограничения и нехватка средств на инфраструктуру в муниципалитетах.

По мнению представителей отрасли, эффективная диверсификация предприятий ОПК возможна только при поддержке государства, в частности, при формировании устойчивого государственного и квазигосударственного спроса на гражданскую продукцию.

По словам руководителя тюменского УФНС Тамары Зыковой, доля судебных разбирательств, выигранных управлением у налогоплательщиков, доходит до 90 процентов. Лица, добровольно и полностью погасившие долги, обычно освобождаются от дальнейшего уголовного преследования. Как, к примеру, директор строительной компании из Тюмени, перечисливший налоговикам свыше 20 миллионов рублей, или глава фирмы из Сургута, вернувший в казну 253 миллиона. Кстати, за последний год в Югре с неплательщиков взыскано почти 19 миллиардов рублей.

ТЕМА НЕДЕЛИ

налогов и сборов. Остальные, не исключая регионы УрФО, в минусе. По объему сбора федеральных налогов Югра вторая после Москвы, а ЯНАО идет четвертым. Подорожавший баррель позволил в целом сократить дефицит российского бюджета, но если на Ямале, в Свердловской и Тюменской областях и отмечается мощный прирост налога на прибыль организаций, то в Югре — обратное падение. По мнению профессора кафедры экономической и социальной географии МГУ Натальи Зубаревич, оно, по всей видимости, связано с юридической перидислокацией консолидированных групп налогоплательщиков в столицу. Автономия планирует завершить этот год с дефицитом бюджета в 22,6 миллиарда рублей и разместить облигационный заем на 12 миллиардов. В правительстве РФ не видит необходимости субсидировать северные округа и Тюмень, ведь по бюджетной обеспеченности на одного жителя эта тройка регионов в числе благополучных. По той же причине ее нет и в недавно оглашенном списке субъектов РФ, которым причитается дотация на повышение зарплат бюджетникам. Иное дело, скажем, Зауралье, не способное расквитаться с тяжелыми долгами, составляющими около трех четвертей собственных доходов.

— В 2016-м дефицит федерального бюджета достиг трех триллионов рублей, и власти страны искали инструменты для его уменьшения, — напоминает Наталья Зубаревич. — В результате изменена пропорция ставки

налога на прибыль, от чего серьезно пострадали нефтегазовые территории, а также перераспределены акцизные сборы.

У регионов нет другого выхода, как стремиться взымать по максимуму то, что остается полностью или преимущественно в их финансовом кармане. В Тюменской области планка сбора НДФЛ поднята почти на 9 процентов, имущественного налога — на 11.

— Стала совершеннее система администрирования налогов, — отмечает зампред Тюменской облдумы Андрей Артохов.

По словам руководителя тюменского УФНС Тамары Зыковой, доля судебных разбирательств, выигранных управлением у налогоплательщиков, доходит до 90 процентов. Лица, добровольно и полностью погасившие долги, обычно освобождаются от дальнейшего уголовного преследования. Как, к примеру, директор строительной компании из Тюмени, перечисливший налоговикам свыше 20 миллионов рублей, или глава фирмы из Сургута, вернувший в казну 253 миллиона. Кстати, за последний год в Югре с неплательщиков взыскано почти 19 миллиардов рублей.

Анатолий Меньшиков,
«Российская газета»

Перестроиться на выпуск мирной продукции некоторым предприятиям ОПК крайне непросто. Но другого выхода у них нет.

образовательных учреждений, стартовавшая в 2015 году в Свердловской области, уже позволила сэкономить более 600 миллионов бюджетных рублей, поскольку дорожное строительство и установка опор, ограждений и светофоров ведутся не отдельными проектами, а в связке. Еще одна перспективная тема для ОПК — «умные города» и «умные регионы», о реализации таких программ, в частности, заявили Москва и Екатеринбург. А вот в сфере энергосбережения, по признанию Слудных, пока все идет тяжело: сказываются бюджетные ограничения и нехватка средств на инфраструктуру в муниципалитетах.

По мнению представителей отрасли, эффективная диверсификация предприятий ОПК возможна только при поддержке государства, в частности, при формировании устойчивого государственного и квазигосударственного спроса на гражданскую продукцию.

ТОЛЬКО НА САЙТЕ URAL.RG.RU

Свердловский венчурный фонд запускает бесплатную программу по проектам из сфер IT и промышленности технологий. Прием заявок продлится до 9 апреля. Цель программы — обучение предпринимателей и помощь в «упаковке» проектов для презентаций инвесторам и в итоге вывод на рынок перспективных наукоемких проектов. После приема заявок состоится очный отбор участников, на котором все претенденты представят свои проекты и ответят на вопросы экспертов. Сама программа стартует в середине апреля. Презентацию проектов планируется провести в июле на Иннопроме. По итогам предыдущих обучающих программ пять проектов были сделаны инвестиционные предложения от венчурного фонда и частных инвесторов.

Заработала юридическая «неотложка» для МСБ

Бюро по защите прав предпринимателей и инвесторов Челябинского отделения «Опоры России» начинает работу в новом формате. Новая расширенная команда юристов, экономистов и других экспертов поможет представителям малого и среднего бизнеса (МСБ) разобраться в правовых вопросах. Получить юридическую помощь они смогут бесплатно, в том числе в формате онлайн-консультаций. Опросы показывают, что острой необходимостью в правовой защите испытывают небольшие фермерские хозяйства.

Испытают плавающий опреснитель

Технологический образец плавающей установки для получения чистой воды из соленых, а также загрязненных пресных водоемов подготовили к испытанию сотрудники кафедры водоснабжения и водоотведения Тюменского индустриального университета. Устройство представляет собой своеобразный буй, внутри которого тонкий слой воды. Нагретый солнцем влажный воздух поступает в конденсатор, расположенный ниже уровня моря. Полученная из испаренной воды уже не содержит соли и не требует дополнительной очистки, утверждают изобретатели. После апробации и доработки установки они рассчитывают на ее широкое использование в родной стране и за рубежом.

По сообщениям корреспондентов «РТ»

только на сайте ural.rg.ru

Саммиты ШОС и БРИКС пройдут в Челябинске в 2020 году

<https://rg.ru/2018/03/16/reg-urfo/sammity-shos-i-briks-projduvt-cheljabinske-v-2020-godu.html>

ФИЛИАЛЫ ФГУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 820. Телефон/факс (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru
ТЮМЕНЬ: ул. Осменко, 81, офис 1004. Телефон/факс: (3452) 35-24-94, 35-25-11. E-mail: man72@mail.ru
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60. Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

ФИНАНСЫ

На Урале растет доля микрозаймов, выданных малому бизнесу
БЫСТРЫЕ ДЕНЬГИ НА БУЛОЧКИ

Елена Милияева, Свердловская область

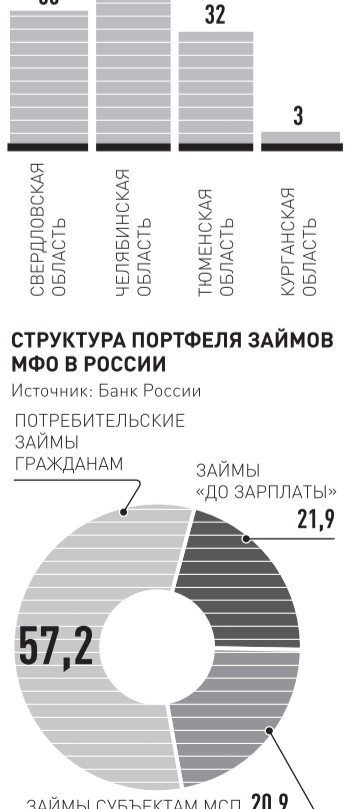
В ПРОШЛОМ году доля займов, полученных свердловскими индивидуальными предпринимателями в микрофинансовых организациях (МФО), выросла на 15 процентов по сравнению с 2016-м, сообщают в Уральском главном управлении Банка России. 29 процентов от общего числа всех микрозаймов в Свердловской области выдано субъектам малого и среднего бизнеса.

По словам экспертов, государство прилагает усилия, чтобы переориентировать микрофинансовые организации коротких и сверхдорогих займов «до зарплаты» (так называемые PDL-займы, от английского pay day loans) на создание продуктов для бизнеса.

В частности, с 1 января 2018 года мегарегулятор обязал «быстрые деньги» создавать финансовые резервы под привлекаемые средства, причем нормы резервирования по займам PDL значительно выше, чем по другим видам. Таким образом микрофинансовые организации занимают свою нишу в российской финансовой системе, кредитуют микробизнес и стартапы, считает заместитель начальника Уральского ГУ Банка России Светлана Фурдуй. Она привела такой пример: предприниматель решил открыть пекарню на улице, где прожил всю жизнь. Он знает, сколько людей здесь проходит ежедневно, и уверен, что булочки найдут своих покупателей. Однако банку этой уверенности мало, а другого обеспечения кредита у начинающего бизнесмена нет.

«Ниди банк никогда не даст кредит под такое рискованное дело», — отмечает Фурдуй. — А ведь если оно пойдет, то вложения окупятся довольно быстро. И здесь как раз помогают МФО.

Отметим, что доля субъектов малого и среднего бизнеса в совокупном портфеле микрозаймов Свердловской области составила 58 процентов. Из них на займы индивидуальным предпринимателям приходится 32, а юридическим лицам — 26 процентов. Кстати, это не самый большой показатель по Уральскому федеральному округу: например, на Ямале доля бизнеса в портфеле МФО приближается к 80 процентам.



Особое мнение Без изменения нормативной базы грузоперевозки могут остаться теневым бизнесом

«Хочу работать по закону»

Елена Мационг, Екатеринбург

Мы умышленно не называем его настоящим именем. Звоним Ивана Михайлова в редакцию «РГ» был настоящим криком души: он честно признался, что вынужден нарушать установленные правила, чтобы только сохранить бизнес. По словам предпринимателя, в такой ситуации оказались тысячи его коллег. Практически все МАЗы, КамАЗы, бензовозы, бетономешалки, автокраны уже два года «ездят по лезвию ножа» — с того времени, как начал действовать закон о предельной нагрузке на ось автомобиля, — говорит Иван. Эта нагрузка не должна превышать восемь тонн. Возьмем КамАЗ, на котором я вожу бетон. У него три оси, то есть предельная масса не должна превышать 24 тонны. Сам КамАЗ весит 14,6 тонны. Получается, чтобы выполнить требование закона, я должен перевозить не более трех кубов бетона (6,6 тонны). Но исходя из технических характеристик машины я мог бы загружать в два раза больше. А вынужден гонять ее попусту.



Александр Артюх

«Знаю всего одно предприятие в Екатеринбурге, которое работает, как положено. Но для этого им нужно запустить в два раза больше машин или делать в два раза больше рейсов»

Зачаю не могут выехать на дорогу — их собственный вес выше нормативного. За кого-то платят крупные компании-заказчики по всему пути следования, от завода до объекта — проще говоря, дают взятки. Номер машины забивается в базу и патруль ДПС ее останавливает. Кто-то договаривается с патрульными самостоятельно. В общем, приспосабливаются как могут практически все.

Знаю всего одно предприятие в Екатеринбурге, занимающееся

грузоперевозками, которое может себе позволить работать по закону. Они покупают технику меньшей грузоподъемности и на самом деле перевозят половину меньше груза — как положено. Но для этого им нужно запустить в два раза больше машин или делать в два раза больше рейсов. То есть компания берет оборотом. Они могут себе это позволить, у них есть деньги, но они исключение из правила.

Теперь представьте ситуацию с точки зрения тех, кто строит дома,

Если строительные грузы будут возить на машинах меньшей вместимости, это приведет к увеличению сроков строительства и его себестоимости.

грузоподъемностью, но перевозить имеют право в два-три раза меньше.

Казалось бы, намерения законодателя были благими: сохранить дороги, уменьшить на них нагрузку. Но на самом деле дороги разрушаются из-за того, что их некачественно строят, с нарушением норм и правил. Ко всему их портит легковой транспорт шипованными колесами. Кто-то может не согласиться со мной на этот счет, но в любом случае, прежде чем принимать закон о предельной нагрузке на ось, нужно было просчитать, а кто его вообще сможет выполнять, реально ли это. И как в итоге новшество скажется на том самом малом бизнесе, о котором на словах у нас все так пекутся?

КОММЕНТАРИИ

Александр Салаутин, руководитель филиала Ассоциации международных автомобильных перевозчиков по УрФО:

«Да, проблема действительно стоит остро. Что, отмечу, не дает никому права нарушать закон — ни водителям, сознательно выезжающим с рейс с перегрузом, ни сотрудникам полиции. Когда устанавливали нормы предельной нагрузки на ось автомобиля, конечно, брали их не сполна, они базируются на определенных расчетах. Мы все знаем, в каком состоянии у нас дороги: если ограничения не вводить, то можно убит их окончательно. Но при этом оказалась загнана угли значительная часть перевозчиков. Главным образом тех, кто приобрел машины до принятия закона.

Проблему нужно каким-то образом решать, выводить ситуацию в правовое поле. Ведь не остановить строительство жилья, школ, детских садов — грузы к объектам подвозить надо, а новые мощные дороги для этого враз не построишь. На заседании транспортного комитета Свердловского областного совета промышленников и предпринимателей мы решили обратиться с предложением в региональное министерство транспорта и дорожного хозяйства, в администрацию Екатеринбурга. Выходом видится таким: организовать схему доступного подвоза строительных материалов к строящимся объектам. Согласовал застройщик строительство объекта — должен получить согласование и на транспортную схему подвоза грузов, оптимально просчитанную — пример-

но так, как было сделано при возведении олимпийских объектов в Сочи.

Елена Артюх, полномочный по правам предпринимателей в Свердловской области:

«Принимая законы, последствия которых до конца не осмыслены, мы невольно заставляем людей законопослушными увести свой бизнес в тень. В данном случае водитель совершенно легально приобрел КамАЗ, зарегистрировался как индивидуальный предприниматель, исправно платит налоги, то есть стремится честно делать свое дело. Но его бизнес, по сути, в одночасье оказался под угрозой. Это хорошо, что он открыто пытается поднимать проблему, касающуюся

водителей большегрузов всей страны. Как можно было принимать закон, касающийся автомобилей, которые сегодня массово выпускаются в России? В результате они наполовину потеряли свои технологические возможности, то есть под угрозой ставится не только бизнес перевозчиков, но и огромный сегмент отечественной промышленности. Принимать такое серьезное решение нужно было обязательно в связке с автопроизводителями. Еще одна проблема. Сегодня по всей стране внедряется всеогабаритный контроль. Данные о весе автомобиля автоматически фиксируются на всем пути следования. Если обнаруживается перегруз, начисляется штраф. Водители в голос твердят, что обязательно нужны и экраны, показываю-

щие результаты замеров. Сыпучий, жидкий груз может смешаться в пути по осям — и тут же возникает перегруз. Водитель должен об этом знать и вовремя принять меры: перераспределить груз, вызвать погрузчик и убрать лишнее. Словом, цель контроля — остановить движение перегруженной машины и порчу дорог. Она не в том, чтобы водитель набрал бесконечное количество штрафов. Сегодня водители большегрузов всей страны поднимают эти вопросы, решают их на уровне правительства РФ, для чего создана рабочая группа при полномочном представителе России по правам предпринимателя Борисе Титове. Невозможно решить проблему сохранения дорог одним лишь тотальными запретами.

ЧП За грехи строительного бизнеса нередко расплачивается бюджет

Подвести под снос

Анатолий Меньшиков, Тюмень

В Тюмени при ремонте старой пятиэтажки произошло ЧП — рухнуло несколько балконов, крыша потеряла устойчивость, поползла и нависла над двумя подъездами. Часть жильцов пришлось экстренно эвакуировать и размещать в муниципальной гостинице. Власти обвинили в произошедшем исполнителя работ, обязали до июля восстановить за свой счет разрушенные фрагменты здания, до августа — заменить кровлю. Бюджетные расходы исключаются. Казна и без того потратит сотни миллионов рублей на исправление промахов недобросовестных подрядчиков, возмещение ущерба от действий лукавых застройщиков, с легкостью обводящих вокруг пальца и должников, и чиновников. В доме № 91 по улице 50 лет ВЛКСМ, согласно региональной программе капремонта, в 2015—2017 годах должны были обновить все коммуникации, фасады крыши. Она-то и «поехала», когда работ-

ники начали ее демонтаж, ее смела кирпичный паразит, а тот, в свою очередь, снес балконы верхних этажей. К счастью, обошлось без жертв и травм. Но квартиры от сырости пострадали: наблюдаются трещины, деформация стен и стеклопакетов. То есть уже и жилищная предпринимательница предупредила, что за ним теперь помимо заказчика будет следить комиссия по ЧС.

Между тем другой дом, в самом центре Тюмени, к строительству которого приступили 20 лет назад и подвели-таки под крышу, скоро снесут, причем за казенный счет. Демонтаж потребует, по предварительным оценкам специалистов строительного главка области, до 100 миллионов рублей. Это себестоимость 80 квартир малой площади. В свое время девелопер, претерпев проект, намного превысил высотность, причем заручился письменным согласием на то высокопоставленного чиновника. Прокуратура назвала их действия самовольными, а сам объект в итоге суд признал опасным и подлежащим сносу.

Компания обанкротилась, ее руководитель избежал ответственности, несмотря на возбужденное уголовное дело: по одному составу преступления истек срок давности, по второму — амнистировали. Судья еще одного объекта от той же компании — давно пустующего



Из-за недобросовестных подрядчиков капремонт дома может стать для жителей стихийным бедствием.

дома впятеро большей площади — решается в судебных инстанциях. И у него недопустимое превышение этажности с критической нагрузкой на фундамент. Проблему с должниками власти решили: договорились с другим застройщиком о том, что он предоставит им жи-

лье в окраинных микрорайонах в обмен на преференции. Косвенные и прямые потери бюджета весьма ощутимые. Тем временем предельно обострился вопрос возможности вселения людей в злосчастную многоэтажку по улице Беляева, накренившуюся в ходе строительства в 2014 году. Ее вроде как выправили, но результаты двух последующих экспертиз противоречивы. Одна утверждает, что здание безопасное, другая — ненадежное. Недавно, после вердикта арбитражного суда и демонстративной разбивки палаток должников у стен долго строящегося, началась очередная экспертиза. Сам застройщик готов «стоять на смерти» в ожидании возмещения убытков в 350 миллионов рублей от допустившей ошибку проектной организации, та намерена оспаривать решение суда до последней инстанции, а власти людей успокаивают: «Все будет хорошо. В этот год справите новоселье». Дом, говорят должникам, обязательно достроят. Но за чей счет — бог весть. Вероятно, опять за бюджетный.

ЭКСПЕРТИЗА Как сфера услуг Екатеринбурга готовится к приезду болельщиков В сауну пойдут без переводчика

Ирина Ошуркова, Свердловская область

«РГ» вместе со специалистами екатеринбургской администрации провела мини-рейд по предприятиям бытового обслуживания, чтобы проверить, каким образом они готовятся к приему иностранных гостей, решивших посетить уральскую столицу во время игр чемпионата мира по футболу и других международных событий. Мы отправились в салон красоты, фотостудию, химчистку, фитнес-центр и одну из гостиниц, расположенных в окрестностях стадиона «Екатеринбург Арена» и на гостевых маршрутах.

С 2004 года сеть предприятий услуг в городе увеличилась почти в четыре раза, то есть инвестиционная привлекательность отрасли достаточно высока. Лет десять назад в год прибавлялось до 400 новых объектов. Сейчас же в столице Урала насчитывается 5500 предприятий бытового обслуживания.

— В 2017 году прирост незначительный — появилось чуть менее ста объектов. Но мы уже и не прогнозируем серьезного увеличения — рынок и без того насыщен услугами на любой вкус, эта сфера уже не является дотационной, она активно развивается и доказывает свою экономическую состоятельность, — говорит Максим Афанасьев, председатель комитета по организации бытового обслуживания населения администрации Екатеринбурга.

Что касается подготовки к мундиалу, еще три года назад комитет рекомендовал поведомственно фирмам для удобства приезжих завестись прайс-листы на иностранных языках. То есть во всех торговых центрах, где есть поставщики наиболее востребованных услуг — парикмахерские, мастерские по ремонту обуви и сотовых телефонов, химчистки, культурно-развлекательные заведения, фотостудии, ателье, копировальные салоны, должны быть информационные носители на пяти языках: английском, испанском, французском, немецком и китайском. И они есть. Только в одном из проверенных нами заведений — салоне красоты — с этим оказались проблемы. Но нас заверили, что прайс переведут уже на будущей неделе.

— Мои сотрудники занимаются наукой, поэтому они не обязаны еще и знать языки, хотя англоговорящий персонал тоже есть, — поясняет хозяйка салона красоты Татьяна Перелогина, по совместительству завкафедрой эстетической медицины мединститута. — Будем привлекать уникальными услугами, например, мы единственные в городе, кто владеет особой технологией пересадки волос, бровей, усов и бород. Уже сейчас примерно 20 процентов наших клиентов не екатеринбуржцы.

В век цифровых технологий, когда практически каждый телефон оборудован камерой и документальная съемка доступна всем, казалось бы, фотостудии могут отходить. Но не тут-то было, если ставку сделать не на семейные портреты, а на высокохудожественные картины. Здесь начинается усиленная работа по производству сувенирных панно небольшого формата с видами города и предметов искусства, прославивших Урал. Так, чугунный каслинский павильон уже запечатлели в своих снимках — остается сформировать доступный по цене фотоальбом. Как говорит руководитель студии Владимир Петров, у его команды есть опыт съемки спортивных мероприятий (в салоне висит огромная панорама «Формулы-1»), а также исторические снимки с центральным стадионе, — вероятно, такие картины могли бы стать лучшим напоминанием об уральской столице.

Что касается химчистки, то путешественникам придется по душе еще одна, пока необычная для Екатеринбурга, услуга — озонирование. Это удаление с одежды стойких запахов, которые не поддаются химии. Таким образом можно очистить форму спортсменов и дорожные костюмы туристов, предпочтительно общественных наземный транспорт со всей совокупностью свойственных ему ароматов. — Принимают иностранцев для нас — обычное дело: мы обслуживаем и консулов, и обычных автолюбителей с рюкзаками за плечами, которые и двух слов по-русски связать не могут, — делится хозяйка химчистки Ольга Паличева. — У меня работает удивительный технолог с 30-летним стажем: неизвестными иностранными тряпками ее не напугать.

Пожалуй, наибольшего внимания гостей будут удостоены фитнес-центры, чьи услуги включены в стоимость гостиничного номера. Директор одного из них Ольга Калюгина уже знает, что ее тренеры и инструкторы станут обслуживать журналистов и болельщиков из Перу и Франции, которые забронировали места в отеле поблизости. Представители этих стран уже приходили в фитнес-центр, оценили обстановку. Ольга пришлось заказать дополнительное оборудование для залов. А сотрудники начали учить не только разговорный английский, но еще и французский и испанский. Кроме того, пришлось перевести все до единой таблички, даже правила безопасности в сауне.



Сотрудники химчистки готовы найти общий язык с любым клиентом и удалить пятна с самых изысканных импортных тканей.

МЕЖДУ ТЕМ

Сегодня в Екатеринбурге 119 гостиниц и 68 хостелов — суммарное количество мест достигает 13 тысяч. 80 процентов номерного фонда на время проведения игр чемпионата мира по футболу уже забронировано.

РАКУРС На Южном Урале 70 процентов оценщиков могут оставить профессию Оценили трудности

Арина Михайлова,
Челябинская область

С 1 АПРЕЛЯ 2018-го допуск для работы на рынок оценочных услуг будут иметь только специалисты, сдавшие единый квалификационный экзамен. Он призван стать своеобразным фильтром, который очистит профессиональное сообщество от случайных людей. Однако, по мнению экспертов, из-за нехватки времени на подготовку, весьма спорных заданий и высокой платы за сдачу экзамена на Южном Урале ожидается сужение рынка оценочных услуг, что неизбежно приведет к росту их стоимости.

Ужесточение требований произошло в связи с изменениями федерального закона об оценочной деятельности, которые требуют от оценщиков обязательного наличия квалификационного аттестата, — поясняет начальник управления экспертизы Южно-Уральской торгово-промышленной палаты, представитель саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков Татьяна Вдовина.

По ее словам, законодательство в данной сфере подвержено частым изменениям, нормативные акты постоянно дорабатываются, чтобы повысить уровень ответственности оценщиков. Последние нововведения вступили в силу в июле прошлого года, но первые экзамены стартовали в конце августа только в Москве.

В регионах долгое время не создавалось никаких условий для тестирования оценщиков. В этом году удалось добиться, чтобы Челябинскую область включили в список территорий, где специалисты могут сдать квалификационный экзамен. Даже объявили сбор заявок на участие в нем, но на этом все затормозилось: до сих пор испытания оценщиков в регионе не проводились, им приходится ездить в Москву, Екатеринбург или Уфу для подтверждения квалификации.

Помимо расходов на сдачу экзамена (5900 рублей и 2900 за пересдачу), люди несут немалые транспортные расходы и тратятся на гостиницу. При этом далеко не всем специалистам расходы оплачивает руководство, считая, что инвестировать в саморазвитие должен сам сотрудник. Так что неудивительно, что процент прошедших аттестацию южноуральских оценщиков крайне мал, особенно плохо с этим обстоят в сельских районах области, где и без того дефицит специалистов. По прогнозам экспертов, если срок сдачи экзамена не будет продлен хотя бы до конца года, без работы останутся 70 процентов практикующих оценщиков области.

— С нулевых годов люди занимались оценкой недвижимости и никто вопросов не задавал, но после расчета налоговой базы исходя из кадастровой стоимости появились спорные ситуации, бизнес стал повсеместно оспаривать результаты проведенной оценки. На этом фоне посыпались упреки оценщикам в их некомпетентности, — рассказывает председатель регионального совета по оценочной деятельности Челябинской области Игорь Патрушев.

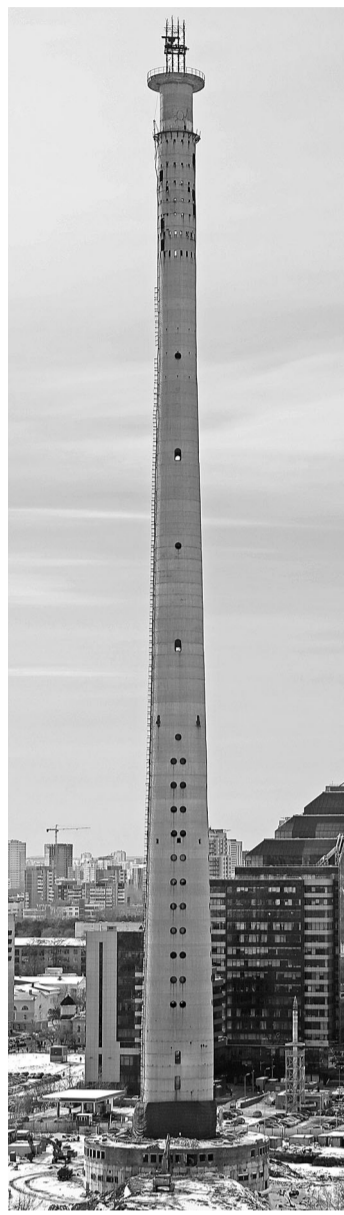
По его словам, изначально контроль качества работы оценщиков осуществляли саморегулируемые организации, но после введения кадастровой оценки надзорные функции взяло на себя государство. В регионе создается бюджетные организации, которые будут проводить кадастровую оценку недвижимости. — Профессиональное сообщество недоумевает: почему все изменения происходят без учета мнения самих участников рынка? — говорит Игорь Патрушев. — Мы не возражаем против повышения качества услуг и ухода некомпетентных людей, но под удар рискуют попасть профессионалы, отработавшие на рынке более 20 лет.

Даже опытным оценщикам сдать экзамен будет непросто, уверен эксперт. Излишняя теоретизация вопросов и то и дело уходит от правильного ответа: такое ощущение, что задания составляли люди, далекие от профессии — ведь попытка запутать, отвлечь и недосказать, возмущает Патрушева. Коллеги, сдавшие экзамен, делятся впечатлениями: зачастую необходимо указывать точную формулировку из закона об оценочной деятельности — причем дословно, вплоть до запятой.

— Пришлось долго освежать знания, шугудировать закон, поскольку из повседневной практики заданий почти не было, — рассказывает руководитель челябинского филиала оценочной компании Яна Филатова, сдавшая экзамен в этом году. — Больше всего от нововведений пострадали оценщики с многолетним стажем, которые стояли у истоков рынка: многие из моих читателей не смогли сдать экзамен и теперь задумываются, стоит ли им продолжать работу, или лучше уйти на пенсию.

По словам руководителя челябинской оценочной компании Рустама Хусамова, в последние годы цены на услуги оценщиков в Челябинской области были сильно занижены, при этом, как правило, демпинговали фирмы-однодневки, где работали мало-профессиональные люди. Их уход пойдет только во благо коллегам, ведь стоимость услуг оценщиков неизбежно возрастет.

Резонанс Екатеринбург готовится к сносу самого высокого недостроя Без башни



Ирина Ошуркова, Екатеринбург

На вторую половину марта назначено обрушение недостроенной телебашни, которая простояла без консервации 26 лет. За это время ни один инвестор не взялся за ее реконструкцию, и стало очевидно: оставлять объект в таком виде больше нельзя. В том, как будет проходить снос самого высокого недостроя Среднего Урала, рассказывает генеральный директор магнитогорского предприятия «Работы взрывные специальные» Юрий Овчаров.

В чем особенность телебашни с позиции профессионала по сносу? Юрий Овчаров: Каждый год мы демонтируем около полутора десятков объектов в течение уже 30 лет, поэтому для нас уникальность екатеринбургской башни только в ее высоте (219 метров. — Прим. ред.). Хотя, конечно, она производит сильное впечатление: если стоять рядом и смотреть вверх, кажется, что она падает. Как любой высотный объект, башня довольно пластична и подвержена колебаниям: рабочее отклонение верхушки от оси составляет 140 миллиметров. Но все технологические решения, связанные со сносом, являются стандартными. До этого работы по демонтажу мы проводили на максимальной высоте 120 метров — ликвидировали зависший оголовок трубы Курганской ТЭЦ на газоопасном действующем производстве. Сейчас проводим на высоте 70 метров.

Как выбирали технологию? Вероятно, было несколько вариантов? Юрий Овчаров: Технология обрушения ничем не отличается от тех, что применяются для демонтажа железобетонных труб. Делается выверенный вруб — как при валке дерева — в том направлении, куда необходимо завалить объект. Единственная особенность в том, что мы не будем применять взрывчатку. Вместо нее специальные составы — так называемые газогенераторы импульсного действия. При воспламенении это вещество выделяет большое количество газа, который действует как клин, разламывая конструкцию.

Пока нет спроса, нет понимания рынка, очень сложно конкурировать с западными производителями.

Ваша сложится пополам? Юрий Овчаров: Да, обрушение пройдет в два этапа, объект будет падать в направлении реки. Такой подход выбран в связи с тем, что мы ограничены сравнительно небольшим расстоянием до сооружения на противоположном берегу.

С землетрясением какой силы можно будет сравнить обрушение башни? Юрий Овчаров: Расчеты дают показатели от 3,5 (ближние здания и сооружения на расстоянии 50–80 метров) до 1,47 балла (район метрополитена и цирка на расстоянии 270 метров) по 12-балльной шкале MSK78 (64) — важно не путать с 9-балльной шкалой Рихтера. Фактически показатели мы ожидаем меньшие, они будут замерены датчиками сейсмостанций по соответствующей программе мониторинга сейсмоземлетрясений от обрушения.

На противоположном берегу. Иссти идет стройка, стоят кра-



Ирина Ошуркова, Екатеринбург

регу — полностью башня в него не укладывается. Плюс этот способ позволяет снизить поразжающие факторы — сейсмическое воздействие на окружающие здания. Именно «маленького землетрясения» все и боится: район густонаселенный, рядом цирк, который требует ремонта, и метро. Юрий Овчаров: Вся наша документация, в том числе результаты экспертизы по сейсмическому воздействию, по объектам культурного наследия, заключение тоннельной ассоциации по воздействию на метрополитен и сам проект размещены в Интернете в открытом доступе (<http://okn.midural.ru/istoriko-kulturnye-eksperizy.html>) — любой может ознакомиться. Для наглядности: объекты культурного наследия, которые находятся в 80 метрах от телебашни, построены в XIX веке — даже для таких ветхих строений госконтроль

Акцент

За пределами 200-метровой зоны сейсмическое воздействие от обрушения телебашни ощущаться практически не будет

подтвердил безопасность. Что уж говорить о современных зданиях, которые находятся в надлежащем техническом состоянии и построены с учетом сейсмичности Уральского региона, то есть способны выдержать землетрясение силой 6–7 баллов... Есть такое понятие — коэффициент безопасности, так вот, при падении башни он превышает допустимый в среднем на 3–7 единиц. Для здания Екатеринбургского цирка и метрополитена произведены дополнительные расчеты по сейсмобезопасности.

Что это значит? Юрий Овчаров: Для каждого здания есть показатель скорости смещения грунтов при основании, который является безопасным для конструкции. Допустим, объект способен выдержать десять единиц, а у нас по расчетам будет две. Десять делим на два — получается коэффициент запаса пять.

Скорость ветра, снеговая и другие погодные явления имеют значение в момент обрушения? Юрий Овчаров: Да, и мы их учитываем. Можем ли возникнуть сложности с тем, что само обрушение отложено на месяц, ведь все было готово уже в феврале, оборудование простаивало и дождалось назначенного дня? Юрий Овчаров: Сложности только эмоциональные. Но должен сказать, что пути назад уже нет: подготовка предусматривает снижение устойчивости башни, она произведена, поэтому сейчас снос объективно необходим.

В направлении расчетного падения башни построено демпферное сооружение — земляная подушка, которая должна смягчить удар.

4500 тонн, это будет скорее напоминать хлопкок ладошкой, причем с перекатом.

Екатеринбуржцы боятся: вдруг башня начнет падать не туда, куда мы рассчитали. Какова вероятность ошибки?

Юрий Овчаров: Она равна нулю — по строю следуют технологи и до-полнительно применяем накопленный опыт страховки. Упадет точно в заданную сторону. Хотя башня может падать медленнее, чем ожидается падать человек: «задумается» на секунду, постоит, а потом начнет клониться. Возможно лишь отклонение на два-три градуса от оси падения. Это связано с тем, что падение направляет опорный целик (часть ствола башни), определенный расчетом. Он гарантирует: труба не обрушится в другую сторону. Опорный целик прошит арматурой с сеткой вязки 200 миллиметров, которая и дает небольшую погрешность — верхушка башни может приземлиться на три-пять метров правее или левее заданного ориентира. В рамках расчетного отклонения сделано демпферное сооружение — земляная подушка, смягчающая удар.

Куда полетят осколки?

Юрий Овчаров: Разлет при обрушении ограничен «сарафаном» из очень прочного укрупненного материала, который мы надели на ствол башни. Его надежность проверена при взрыве металлических «козлов» в доменных печах, когда осколки разлетаются со скоростью до двух километров в секунду. А при падении башни на землю разлет осколки будет ограничен спецукрытием демффера и не превысит 50-ти метров.

Можно ли говорить о каких-либо гарантиях?

Юрий Овчаров: Окружающие жилые и прочие объекты мы обследовали, задокументировали результаты, сделали мониторинг последствий обрушения. Мы гарантируем безопасное производство работ, а также возмещение доказанного ущерба. Сами работы застрахованы на 100 миллионов рублей — мы так обычно делаем в случаях, привлекающих внимание общественности. Но еще ни разу не воспользовались страховой.

Скорость ветра, снеговая и другие погодные явления имеют значение в момент обрушения?

Юрий Овчаров: Да, и мы их учитываем. Можем ли возникнуть сложности с тем, что само обрушение отложено на месяц, ведь все было готово уже в феврале, оборудование простаивало и дождалось назначенного дня? Юрий Овчаров: Сложности только эмоциональные. Но должен сказать, что пути назад уже нет: подготовка предусматривает снижение устойчивости башни, она произведена, поэтому сейчас снос объективно необходим.

Извещение о проведении аукциона	
1. Форма проведения торгов	
Тип и способ проведения торгов	Аукцион на понижение в электронной форме
Форма (состав участников)	Открытый
Способ подачи предложений и оценки	Открытый
2. Предмет торгов (для недвижимого имущества)	
Предмет	Право на заключение договора купли-продажи имущественного комплекса (далее — «Имущество»)
Адрес расположения Имущества	Свердловская область, г. Новоуральск, Театральный проезд, 1
Состав Имущества	Имущественный комплекс «Детский сад» (1 объект недвижимого имущества и 1 земельный участок) (подробный перечень имущества приведен по месту проведения торгов и на сайте организатора торгов)
3. Информация о собственнике	
Наименование	Акционерное общество «Уральский электрохимический комбинат» (АО «УЭХК»)
Местонахождение	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
Почтовый адрес	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
Адрес электронной почты	ETolstobrova@rosatom.ru
Контактные лица	Толстоброва Елена Игоревна тел./факс (34370) 5-66-35
4. Организатор торгов	
Ответственное лицо за проведение торгов (далее — Организатор)	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертные системы» (ООО «Экспертные системы») (экспертные системы.рф)
Местонахождение	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
Почтовый адрес	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
Адрес электронной почты	torgi38@gmail.com
Контактные лица	Иванник Дмитрий Николаевич, тел./факс (3952) 706640
5. Начальная цена, шаг аукциона и задаток	
Начальная (максимальная) цена	18 470 000 (восемнадцать миллионов четыреста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС 18%
Цена отсечения (минимальная цена)	3 570 000 (три миллиона пятьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС 18%
Величина понижения начальной цены (шаг аукциона)	745 000 (Семьсот сорок пять тысяч) рублей
Величина повышения цены от предыдущего предложения (шаг аукциона на повышение)	745 000 (Семьсот сорок пять тысяч) рублей
Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения и исполнения обязательств по договору	В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации
Условие о задатке	Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет (п. 5.8 Извещения). Данное Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме
Размер задатка	600 000 (Шестьсот тысяч) рублей
Реквизиты для перечисления задатка	Реквизиты Организатора торгов: р/с 40702810420110002689 в Филиале № 5440 Банка ВТБ (ПАО) г. Новосибирск, БИК: 045004719 к/с: 301018104500040000719 получатель ООО «Экспертные системы» (ИНН 3811138171, КПП 381101001). В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: Задаток для участия в аукционе от 24.04.2018 по продаже имущественного комплекса «Детский сад», расположенного по адресу: г. Новоуральск, Театральный проезд, 1
Срок перечисления задатка	Задаток подлежит перечислению в срок, обеспечивающий своевременное поступление на счет покупателя, но не позднее времени и даты окончания подачи заявок на участие в торгах
Возвращение задатка	Осуществляется в порядке, установленном в п. 2.6. Документации
6. Сроки и порядок подачи заявок на участие в торгах	
Дата и время начала приема заявок	22.03.2018 в 10.00 (время московское)
Дата и время завершения приема заявок	23.04.2018 в 10.00 (время московское)
Порядок подачи	Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2 Документации
7. Сроки рассмотрения заявок	
Время и дата рассмотрения заявок	Не позднее 23.04.2018 в 15.00 (время московское)
Оформление протокола рассмотрения заявок	Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 3.1.3.3. Документации
8. Место, дата и порядок проведения аукциона	
Дата и время начала аукциона	24.04.2018 в 10.00 (время московское)
Дата и время завершения аукциона	24.04.2018 не позднее 13.00 (время московское)
Место проведения аукциона	На электронной торговой площадке: Электронная торговая площадка; http://elborg.org/ (далее — ЭТП)
Порядок проведения аукциона	Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447–449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки
Победитель аукциона	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.6. Документации
Срок заключения договора купли-продажи	Договор заключается в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона
9. Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона	
Место размещения в сети «Интернет»	Документация находится в открытом доступе, начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующему адресу: Электронная торговая площадка; http://elborg.org/ . Порядок получения Документации на электронной торговой площадке определяется правилами электронной торговой площадки. Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в федеральном печатном издании «Российская газета»
Порядок ознакомления с документацией	В сети «Интернет» — в любое время даты размещения. По адресу Организатора — с 12.00 до 17.00 в рабочие дни
10. Порядок обжалования	
Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействия) организатора, продавца, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы	Любой Претендент, участник аукциона
Место обжалования	Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом»
Электронный адрес	arbitration@rosatom.ru
Почтовый адрес	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24
Порядок обжалования	Содержится в п. 5. Документации

Небоявая цель

13 — Я считаю, что на первом этапе все равно нужны госзаказ, чтобы мы не соперничали друг с другом, чтобы 30 предприятий в России не начали одновременно разработку 3D-принтеров и порошков к ним. В Минпромторге России это тоже понимают и готовят программы по запуску производства разных видов гражданской продукции. Причем ставят вопрос по-другому: не что может предприятие, а что требуется, — рассуждает Николай Клибин. — Барьеры для гражданской продук-

ции в ОПК снимаются очень динамично, вместе с тем законодательная база еще требует корректировки. В частности, надо изменить 223-ФЗ о закупках компаний с госучастием, правовые акты, позволяющие реализовать комплексные инфраструктурные проекты в муниципалитетах. Мы подготовили свои предложения, после обсуждения вынесем их на уровень федеральной власти.

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

Минтруд РФ предложил предприятиям ОПК скинуться на разработку профстандарта «Специалист по экономике и организации машиностроительного производства». — Одна из проблем, препятствующих эффективному освоению гражданской продукции, — противоречие в экономических моделях производства продукции на открытом рынке и в рамках госбюджетного заказа. Системно специализован в области экономики и организации производства для этой отрасли сейчас никто не готовит. Созданная специалистами поддержка нашей инициативе разработать профстандарт, но в бюджете минтруда на 2018 год средств на это не заложено. Предложили профинансировать за счет предприятий. Ориентировочно понадобится 600 тысяч рублей, — пояснил заместитель полпреда президента РФ в УрФО Александр Моисеев.

Приглашение для участия в тендерах, проводимых ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродукт»
Приглашаем принять участие в открытом двухэтапном тендере с проведением торгов по следующему предмету: «Поставка банковского оборудования и антикражных систем для объектов ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродукт».
Номер тендера—Т-516.
Последний срок подачи Заявок на участие в тендере—06 апреля 2018 г.
Более подробная информация об объявленном тендере размещена на сайте ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродукт»: retmnp.lukoil.ru (раздел «Тендеры»).

ЦИФРА

219

МЕТРОВ

составляет высота телебашни — самого знаменитого недостроя Екатеринбурга.

АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

Управлять станком с ЧПУ обучат за 40 часов

В Тюмени открыт первый в регионе интерактивный класс инженерного центра UNIMATIC. На базе педколледжа начинается подготовка специалистов для обслуживания станков с числовым программным управлением — операторов, наладчиков, технологов-программистов и механиков. Центр берет всего за 40 часов подготовить человека с базовым образованием к работе на станке с одной из систем ЧПУ. В классе смонтирован компактный комплект цифрового оборудования, который имитирует работу множества различных станков. Здесь будут не только заниматься подготовкой кадров с заводов, но и обучать студентов по профилям «Аддитивные технологии» и «Оснащение средствами автоматизации технологических процессов и производств».

Уральские турбины поставлены на Сахалин

На строительной площадке первой очереди Сахалинской ГРЭС-2 завершён монтаж генерирующего оборудования, в том числе двух паровых турбин мощностью по 60 мегаватт, изготовленных Уральским турбинным заводом. Строительство новой электростанции на Сахалине началось в апреле 2015 года, пуск ГРЭС-2 намечен на конец 2018-го.

Мебельную площадку превратят в строительную

На территории недавно ещё одного из крупнейших в Западной Сибири производителей мебели — тюменского деревообрабатывающего комбината «Красный Октябрь» — построят жилой микрорайон общей площадью 260 тысяч квадратных метров, школу и детский сад. Производство здесь окончательно свернуто в прошлом году, предприятие находится в конкурсном управлении. Площадку у него выкупает крупный столичный девелопер. Вырученные средства пойдут на погашение долгов кредиторам.

В Кургане выпустили новый прицеп-эвакуатор

Предприятие «Курганские прицепы» разработало и изготовило первый прицеп-эвакуатор для перевозки легковых автомобилей. Местные службы эвакуации и автосалоны могут теперь сэкономить на покупке и содержании отдельного автомобиля-эвакуатора. Как сообщили в профильном региональном департаменте, прицеп не требует практически никакого обслуживания, страховки, не облагается транспортным налогом. К тому же, поскольку такая техника является основным средством, предусмотрено возмещение НДС и уменьшение налога на прибыль.

Нефтесервис идет к блокчейну и криптобиржам

Один из первых тюменских нефтесервисных проектов — ODMCoin, нацеленный на производство оборудования для переработки нефтяных отходов, запустил основной раунд ICO на платформе блокчейн. На него переводят все активы предприятия, бухгалтерию. По завершении ICO токены будут добавлены в листинг ряда крупных криптобирж.

Сточные воды вернули заводу

Уже второй завод группы «ФОРЭС» — Сухоложское подразделение компании — перестал сбрасывать водные стоки в городскую канализацию. На днях здесь ввели в эксплуатацию новую станцию биологической очистки и обеззараживания бытовых и ливневых стоков БИОС-120 российского производства. Теперь вся вода от хозяйственной деятельности, дождей и снега направляется в производственный цикл предприятия. Перед механической очисткой сточных вод для обеззараживания добавляется специальный безопасный растительный препарат. Аналогичная станция уже год работает в Асбестовском подразделении ФОРЭС, проектируются еще три бессточные системы — для Курьинского подразделения, Староцементного завода в Сухом Логу и для шадринской «Технокерамики».



Все сточные воды предприятия теперь проходят обеззараживание, тщательную очистку и возвращаются в производственный цикл.

Ямал сам варит тушенку

На днях в ЯНАО приступили к производству собственной тушенки из оленины. Прежде автономный округ закупал ее у инорегиональных переработчиков, преимущественно из Тюменской и Курганской областей, куда отправляли мясо северных животных. Путь продукта туда-обратно составлял до трех тысяч километров. Консервный цех смонтирован в Яр-Сале (полуостров Ямал) рядом с убойным комплексом. Производительность запущенной линии на муниципальном предприятии «Ямальские олени» — тысяча банок в день. В последующем планируется нарастить производств.

Железнодорожники подсчитали эффект бережливости

В результате внедрения принципов бережливого производства на Свердловской железной дороге с 2011-го по 2017 год основные показатели перевозок грузов и пассажиров выросли на 14 процентов, производительность труда повысилась на 50 процентов. В этот период на полигоне СВЖД реализовано более тысячи проектов бережливого производства, многие из которых впоследствии были распространены на других железных дорогах страны. Ожидается, что в 2018 году экономический эффект от таких проектов на СВЖД составит более 95 миллионов рублей.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

Продолжение темы Останется ли Екатеринбург без газетных киосков

Витриной не вышли



Наталья Швабзаур, Екатеринбург

Акцент

З а три месяца до начала чемпионата мира по футболу на центральных улицах Екатеринбурга началась замена газетных киосков. Их приводят к единому стилю, рекомендованному мэрией. Платить за это придется самим предпринимателям.

Буквально на днях первый объект «Роспечатчи» на перекрестке улиц Ленина и Гагарина принял главный художник горадминистрации Дмитрий Фогель. Во сколько обошлась реконструкция, Сергей Ченцов, директор предприятия, не говорит, но признается, что это, безусловно, затратно, ведь мэрия представляет только стиль оформления, а каждый проект собственности приходится согласовывать и реализовывать самостоятельно.

— У нас крупная сеть: 150 точек в городе, 150 — в области, реконструировать необходимо только восемь — нефатально, хотя могу предположить, что для менее крупных компаний это может быть тяжело. Обновляются ведь не только киоски прессы, но и те, где торгуют фастфудом, фруктами, овощами, мороженым, — поясняет Ченцов.

По данным пресс-службы администрации, новые киоски появятся на гостевых маршрутах, прежде всего рядом со стадионом «Екатеринбург Арена». Вместе с тем бизнес не исключает, что в течение трех лет в городе вынудит обновить имидж всех нестандартных торговых объектов (НТО), а не только тех, что будут «мозолить глаза» болельщикам ЧМ-2018.

Полгода назад в бизнес-среде ходили упорные слухи, что под предлогом подготовки к мундиалю малорентабельные киоски просто снесут, а на освободившиеся места пустят тех, кто торгует более ходовым товаром, чем пресса

Компетентно

От прежних новые киоски отличаются лишь дизайном. Чтобы его выбрать, провели конкурс среди архитекторов. К единому образу предлагается привести не только торговые точки, но и остановочные комплексы, посты охраны. Можно сказать, мэрия уральской столицы обошла малой кровью. Еще полгода назад в бизнес-среде ходили упорные слухи, что под предлогом подготовки к мундиалю малорентабельные киоски просто снесут, а на освободившиеся места пустят тех, кто торгует более ходовым товаром, чем, например, пресса. Опасения предпринимателей не случайны: в крупных городах УрФО в последнее время киоскером то идеологически, то по другим причинам.

Так, в Тюмени «мелкорозничный апокалипсис», который должен был настать после 1 января, отменила лишь областная прокуратура («Демонтаж отменен», «Экономика Уральского округа» от 21 декабря 2017). В противном случае количество объектов сократилось бы с 535 до 107, причем под снос пошла бы значительная часть киосков с прессой.

В Челябинске подготовка к саммиту ШОС 2020 года едва не вылилась в «зачистку» гостевых маршрутов от точек продаж периодики и павильонов быстрого питания. Их место должны были занять торговые-остановочные комплексы, изготовленные в едином стиле. В «Роспечатчи», к примеру, из 200 объектов под ударом оказалось около 60 процентов («Приравняли к шаурме», «Экономика Уральского округа» от 26 октября 2017). Предпринимателям предложили альтернативу: переместиться с оживленных улиц в глубины кварталов, парки и скверы, что их категорически не устраивает: трафик не тот. И без того ежегодные потери составляют не менее пяти процентов, а суммарно гостевые маршруты обеспечивают 55 процентов трафика. Стоимость торгового-остановочного комплекса — около 1,5 миллиона рублей, окупается он будет более пяти лет. И договор заключается на такой же срок — по сути, только окупившись и начавшаяся.

После поднятого общественниками шума власти пообещали с каждым киоском, распространяю-

щим прессу, работать точно. В частности, глава Челябинска Евгений Тейфель заявил: «Содной стороны, выявлено несколько фактов, когда в газетных киосках чуть ли не картошкой торговали, — пришлось вмешаться. С другой — мы прекрасно понимаем, что газеты нужны людям, и всегда пытаемся найти компромисс. Я вообще ярый противник каких-либо резких движений в отношении социально значимого бизнеса» («Кнутом и пряником», «Экономика Уральского округа» от 22 февраля 2018).

— На сегодня ситуация кардинально не изменилась, — комментирует генеральный директор «Роспечатчи» в Челябинской области Константин Федоринин. — Киоски на гостевых маршрутах больше не трогают, но договоры расторнуты, то есть объекты все равно находятся вне правового поля. Значит, в любой момент могут подцепить крапом и увезти. Мы все-таки смогли опротестовать решение гордумы в УФАС по Челябинской области относительно киосков, расположенных на гостевых маршрутах, но не на остановках. Анти-монополия служба выдала предписание устранить нарушения до конца марта. Надеемся, что Челябинская гордума отменит спорное решение о размещении НТО на гостевых маршрутах, а администрация разработает упрощенный порядок размещения киосков, имеющих ранее заключенные договоры. Но пока его нет, и нас не приглашают на обсуждение.

По мнению Федоринина, решить проблему можно только одним способом: ввести специализацию для НТО и четко ее соблюдать. Тем более что существуют нормативы по количеству киосков с периодикой на душу населения. Правда, документ этот носит рекомендательный характер, поэтому, как правило, муниципалитеты не берут его за основу при разработке схемы размещения НТО.

Компетентно

Дмитрий Шалабодов, руководитель УФАС по Свердловской области:

— Если нет оснований для демонтажа, связанных с обеспечением безопасности жизнедеятельности, нельзя просто так взять и убрать НТО, которые были установлены ранее, даже если хочется изменить схему размещения. Мы в этом вопросе единомышленники со свердловскими бизнес-омбудсменом и отстаиваем интересы предпринимателей в суде. В Москве снесли много киосков, но они изначально были установлены с нарушением: в охранных зонах газопроводов, метро и т.д.

ОБРАЗОВАНИЕ Расходы екатеринбуржцев на онлайн-обучение существенно выросли

Аудитория на диване

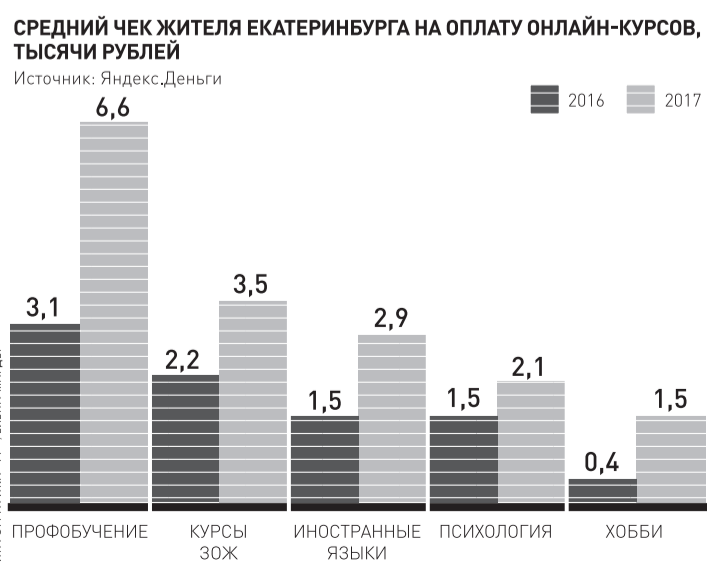
Ксения Дубичева, Екатеринбург

Ж ители Екатеринбурга все активнее вкладываются в образование, причем такое, которое можно, не выходя из дома. По данным платежного интернет-сервиса, за год в количественном выражении расходы екатеринбуржцев на онлайн-обучение выросли в 1,2 раза. Аналитики изучили платежи уральцев за два года на сайте и в мобильном приложении сервиса, которые позволяют оплачивать обучение на трех с лишним тысячах интернет-площадок. Самый дешевый сегмент стал самым динамичным: число слушателей онлайн-курсов, посвященных хобби (по кулинарии, рисованию, музыке и т.д.), а также здоровому образу жизни (домашний фитнес, йога, уроки красоты и прочее) выросло примерно в восемь раз. В самом «серьезном» сегменте число желающих повысить професси-

ональный уровень, не отходя от компьютера, увеличилось в четыре раза, а число слушателей курсов иностранного языка — в два, хотя стоимость именно этих услуг за год тоже удвоилась. Рынок интернет-образования молод и горяч — ежегодные темпы прироста превышают 20 процентов. Крупные игроки пришли сюда в 2013-м, с ростом охвата населения широкополосным Интернетом. Сейчас, по оценкам аналитиков, их на российском рынке более 50-ти, с десятками тысяч слушателей-клиентов каждого (у лидеров миллионы пользователей, например, у обучающего языку сервиса — шесть миллионов слушателей в России). Самый востребованный сегмент — это языковые курсы, в том числе обеспечивающие прямое общение с носителями языка. Второе место по популярности поделили площадки подготовки к ЕГЭ и дающие навыки программирования. Особенность россий-

ского рынка, отмечают эксперты, — превалирование платной модели. Вариантов монетизации услуг довольно много: от продажи оптом или в розницу (целым курсом или по отдельным занятиям), продажи сертификатов при бесплатном обучении, дополнительных услуг вроде проверки заданий и консультаций до продажи данных посетителей рекламодателям для таргетированной рекламы и выполнения функций рекрутинговой или пиар-площадки. — Я бы сказал, что это наиболее перспективные технологии развития образования, — считает Дмитрий Песков, директор направления АСИ, поддерживающего интернет-проекты. — Представьте, что вам нужно обучить чему-то миллион человек. Если идти традиционным путем, через вуз, затраты будут колоссальными. Надоели строить условно 20 МГУ, у которых будут обучаться по 50 тысяч человек.

Это абсолютно невозможно. Выход — использовать онлайн-методики. Но не просто выложенные в Интернет учебники, система работает иначе. На специально разработанных курсах обучающиеся не только получают теоретические знания, они должны выполнять лабораторные и контрольные работы, взаимодействовать с другими студентами, с преподавателями.



КОНТРОЛЬ На Урале стало меньше фальсификата ВСЕ СЪЕДОБНО, КРОМЕ СЫРА

Ирина Ошуркова, Свердловская область

ЭКСПЕРТЫ Роспотребнадзора успокаивают свердловчан: по большинству видов продовольственных товаров доля фальсификата снизилась. Так, качественные стали молочные продукты (удельный вес брака уменьшился с 22-х до 7 процентов), алкоголь (с 20 до одного), мясные (с 12 до шести) и кондитерские изделия (с 22 до 15). Результаты лабораторных исследований показывают, что уровень фальсификации снизился среди мясных и молочных консервов, колбас и рыбы. Почти в два раза меньше забраковали в прошлом году детских игрушек.

— В то же время увеличилась доля фальсифицированных сыров (с 19 до 22 процентов проб) и сливочного масла (с 32 до 35), — говорит замруководителя управления Роспотребнадзора по Свердловской области Ольга Диконская. — А еще существенно увеличился удельный вес забракованных технически сложных устройств (с 31 до 51 процента) и почти в два раза — одежды и обуви, парфюмерно-косметической продукции.

Что касается непищевой продукции, здесь эксперты чаще всего сталкиваются с неполной или недостоверной информацией о товаре, а то и отсутствием документов, подтверждающих качество и безопасность. Нередко проверяемые образцы не соответствуют требованиям регламентов и санитарным нормам.

Между тем выявление фальсификата отнюдь не безболезненно для бизнеса: в 2017-м по инициативе надзорного ведомства судьи приняли решения о ликвидации четырех предприятий, которые несколько раз нарушали права потребителей. Они занимались производством стеклоомывающей жидкости (содержание метанола превышено в сотни раз), установкой пластиковых окон (за нарушение сроков работ), а также продажей этилового спирта и медицинских приборов на дому, что вообще запрещено законом.

ЦИФРА 12 ТЫСЯЧ ЖАЛОБ

поступило в Роспотребнадзор от жителей Свердловской области в 2017 году. За год число обращений увеличилось на 17 процентов.

КАДРЫ Только треть уральцев работает по профессии ДИПЛОМ ДЛЯ КОЛЛЕКЦИИ

Юлия Борисова, УрФО

ТОЛЬКО 35 процентов соискателей в Уральском округе работают по той специальности, которая указана в их дипломе. Такими данными поделилась служба исследований HeadHunter.

Оказывается, доля тех, кто выбрал профессию раз и навсегда, выше в северных автономиях — 53 процента. А вот на Среднем Урале работают по специальности только 27 процентов опрошенных. В Курганской области таковых оказалось в пределах 31 процента, в Челябинской — 34, в Тюменской — 40. Если прибавить количество работающих по смежной профессии, то картина становится более оптимистичной — в целом около половины.

— Не стоит забывать, что в последние годы на рынке появились много новых специальностей, на которые кандидатам уже пришлось переучиваться, — отмечает руководитель пресс-службы HeadHunter Урал Ольга Гибдуллина.

Интересно, что больше всего тех, кто трудится по профилю, среди юристов (81 процент), медиков (65) и в сфере добычи сырья (55). Обратная картина в сфере продаж, гостиничном бизнесе и среди административного персонала.