ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 30 МАЯ 2019 ЧЕТВЕРГ № 116 (7874)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа—Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа

Протянули руку стартаперу В Тюмени выбрали лучшие инновационные проекты России



Перевесят шубу из норки Магазинам дорогой одежды и обуви запретят пользоваться налоговыми спецрежимами

Страница 15

Вот незадача Летние дома и садовые участки теряют привлекательность, но не дешевеют

Страница 16



ОФИЦИАЛЬНО

Страница 14

Правительство Челябинской области приняло постановление о региональных стандартах стоимости услуг ЖКХ в 2019 году. На предоставление гражданам субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг в бюджете предусмотрено 2,4 миллиарда рублей.

Совет стратегического развития Свердловской области одобрил стратегию развития здравоохранения региона до 2035 года. Общий объем финансирования составит 38,4 миллиарда рублей, в том числе за счет федерального бюджета—9,8 миллиарда, областного-21,6, внебюджетных источников-7 миллиардов.

НАЗНАЧЕНИЕ

Максим Афанасьев стал новым главой администрации Тобольска. Он выбран из пяти кандидатур подавляющим большинством депутатов гордумы. Ранее Афанасьев занимал пост замглавы администрации Тюмени.

ЦИФРЫ

На 4,5 миллиарда рублей—до 254,2 миллиарда—увеличены доходы бюджета Свердловской области 2019 года. Расходы вырастут на 11 миллиардов рублей (до 268,4 миллиарда). Из них 3,3 миллиарда направят на повышение зарплат бюджетников.

140 километров автодорог регионального и межмуниципального значения отремонтируют в этом году в Югре.

От 37 до 47 тысяч рублей составляет зарплата работников ведущих пяти промпредприятий Курганской области. На остальных заводах она колеблется от 22 до 37 тысяч, в среднем же по региону составляет 27 616,3 рубля.

60 миллионов рублей получит Челябинская область из федерального бюджета на реализацию одного из восьми представ ленных регионом проектов, победившего во всероссийском конкурсе создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях.

2023 сосны и ели высажено на вырубленном участке Шарташского лесопарка в поддержку заявки Екатеринбурга на проведение Универсиады-2023. Всего в рамках Всероссийской акции в Свердловской области посадили около 400 тысяч деревьев.

200 овец не пропустили через российско-казахстанскую границу сотрудники управления Россельхознадзора по Курганской области: у перевозчика не было ветеринарных сопроводитель-

ных документов.

среда обитания На уральских промышленных гигантах распустились тюльпаны и бегонии

Цветы и железо



Ксения Дубичева, Свердловская область

Свердловской области посевная проходит не только в полях, но и на специальных озеленительных подразделений приводят в порядок газоны и высаживают на клумбы цветы.

САЖЕНЦЕВ

шаровидной ивы высадили на днях в парке Дворца культуры Ревды. Их закупил Среднеураль-

Выбор культур основывается не только на многолетнем опыте цветоводов, но и на предложениях работников цехов

ников учитывается характер

производства, - объясняет флорист Ирина Гусева.—Если работа связана с шумом и ярким освещением, создается спокойное цветовое окружение, а для отдыха после монотонной работы, например на конвейере, предпочтительнее яркие, красочные

В закрытом городе Лесном на градообразующем комбинате «Электрохимприбор» высаживают 15 тысяч луковичных тюльпаны и лилии. Это задача

-При проектировании цвет- сотрудников «зеленого цеха»тепличного хозяйства прелприятия. Его серьезно модифицировали десять лет назад-построили капитальные теплицы с газовой котельной. Хозяйство круглый год снабжает заводчан срезанными цветами, обеспечивает оформление массовых мероприятий и, конечно же, букет каждой работнице комбината к

> цах плодоносят лимоны. К озеленению активно подключаются и цеха, которые забирают у хозяйства и самостоятель-

Восьмому марта. А еще в тепли-

но высаживают еще щесть тысяч растений, -- сообщил «РГ» Дмитрий Комаров, руководитель пресс-служоы комоината.—Рассаду не покупаем на стороне она выращивается усердным тру-

Примерно столько же—15 тысяч луковиц-каждую весну высаживают на территории машиностроительного завода имени Калинина в Екатеринбурге. В летние месяцы заводские клумбы украшают яркие петунии, бархатцы, сальвии, лобелии, виолы, бегонии, алиссум — для украшения территории используют около 60 тысяч саженцев. Ежегодно завод тратит на озеленение 4,8 миллиона рублей: на работу специализированного участка, который входит в цех благоустройства, закупку саженцев, оформление деревьев и кустарников (на заводе кроме берез и яблонь растут такие ред-

Сотрудники «зеленого» цеха Уралтрансмаша высадили в клумбы цветущее каланхоэ.

кие виды, как манчжурскии орех, дуб, голубая ель, липа и платановидный клен).

- Руководство предприятия уделяет большое внимание озеленению территории по простой причине: для калининцев завод – это второй дом, и всем нам хочется, чтобы злесь было красиво и уютно, - говорит заместитель гендиректора Алек-

сандр Косинцев. На тагильском Уралвагонзаводе нынче высадят свыше 100 тысяч цветов - предпочтение отдается морозостойким и долгоцветущим. На закупку рассады выделено 1,8 миллиона рублей. Площадь цветников перед заводом и непосредственно на промплощадке составляет 2003,5 квад-

КОРОТКО

В Тюмени обсудили промышленное развитие

средних и крупных промышленных предприятий, вузовских ученых приняли участие в первом Тюменском межрегиональном промышленном форуме. Полтора десятка российских бизнесменов презентовали стартапы инвесторам. На форуме обсуждали вопросы внедрения цифровых технологий, программ бережливого производства, инструментов господдержки. Касательно последних заявлено о возможности снижения в ближайшее время стоимости природного газа для промышленников.

Обманутых дольщиков Сургута обнадежили

Губернатор Югры Наталья Комарова провела в Сургуте многочасовое совещание по проблемам дольщиков: более 1300 жителей города не вселились в новые квартиры из-за срыва сроков сдачи домов в эксплуатацию пятью девелоперами. До 3 июня администрация Сургута должна разработать детальный документ, содержащий источники и объемы финансирования замороженных объектов, целевого бюджетного финансирования, компенсационных выплат дольщикам, сроки завершения работ.

Памятники из кирпича восстановят инвесторы

На фестивале «Архитектурное наследие» в Казани высоко оценили опыт Свердловской области по привлечению бизнеса к реновации памятников культуры. Уральцы представили четыре проекта реконструкции зданий, относящихся к краснокирпичному стилю архитектуры, которые уже реализуются за счет инвесторов. Так, доходный дом Чувильдина выкуплен предпринимателем—зданию возвращена историческая функция жилой усадьбы для одной семьи. Переживает реновацию бывшая мельница Борчанинова, которая встроена в девелоперский проект. Бывшим торговым рядам «Лавка Макаровых» на Театральной улице владелец возвращает исторический облик, а производственный корпус аффинажного завода, в котором в советские годы располагался завод по обработке цветных металлов, стал современным выставочным про-

Будущие бизнесмены освоят бухгалтерию

В Шадринске открылась школа для начинающих предпринимателей. На курс записались 43 человека, планирующих открыть свое дело—жители города, Шадринского района, студенты местного педагогического вуза. Преподаватели из Кургана расскажут им, как вести бизнес с соблюдением правовых и бухгалтерских норм, какую роль играет маркетинг, как подобрать в штат грамотных специалистов, оформить с ним трудовые отношения, а также на какие меры господдержки можно рассчитывать.

Самый большой вокзал Югры реконструируют

Подрядчик из Санкт-Петербурга в июне приступит к реконструкции железнодорожного вокзала в Сургуте с расширением его площадей в два раза—до 12 тысяч квадратных метров. Стоимость работ, которые должны быть завершены весной 2023 года, оценена в 2,5 миллиарда рублей. Бремя расходов несут РЖД и автономный округ. Правительство региона взяло на себя обязательство участвовать в реконструкции еще одного вокзала-

Аграрии Ямала начнут посевную летом

В первой декаде июня, когда окончательно сойдет снег и прогреется почва, стартует посевная кампания на Ямале. В этом году площадь пропашных земель в округе сохранится на уровне 2018-го—около 80 гектаров. Из них 36 гектаров обрабатывают сельхозпредприятия. Картофель выращивают четыре агрофирмы. Они полностью обеспечены семенным материалом: более 60 тонн закуплено в сертифицированных семеноводческих хозяйствах Тюменской области. На Ямале используются ранне спелые сорта с коротким периодом вегетации (в среднем 70 дней): гала, розара, рокко, беллароза и аризона. Картофелеводы арктического региона решили нынче поэкспериментировать и с голландским сортом «эволюшен»—он подходит для любых климатических условий. В прошлом году предприятия собрали 340 тонн картофеля—на 90 тонн больше, чем в 2017-м. Сучетом личных подсобных хозяйств урожай на Ямале составил 850 тонн.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ rg.ru/region/urfo

ВЛАСТЬ Ответственного за дороги в Челябинске отстранили от работы. https://rg.ru/2019/05/27/reg-urfo/otvetstvennogo-zadorogi-v-cheliabinske-otstranili-ot-raboty.html

ФИЛИАЛЫ ФГБУ

«РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 820. Телефон/факс (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004. Телефон/факс: (3452) 35-24-94, 35-25-11. E-mail: man72t@mail.ru ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60. Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

тема недели Представители уральских колледжей успешно выступили на чемпионате WorldSkills

Здесь готовят профессионалов

Елена Миляева, УрФО

Казани завершился В VII Национальный чем-пионат «Молодые профессионалы» — WorldSkills Russia. В нем приняли участие 1500 конкурсантов со всей России, которые выступили в 91 компетенции. Лидерами ний стали сборные Татарстана, Москвы, Московской области и Санкт-Петербурга, но в десятку победителей вошли сборУрФО—Свердловской и Челя-

Свердловчане, выступавшие в 42 компетенциях, завоевали шесть золотых медалей, четыре серебряных и шесть бронзовых. Кроме того, в копилке команды – девять медальонов за профессионализм (эту награду присуждают конкурсантам, набравшим не менее 500 баллов). В итоговой таблице Свердловская область оказалась на пя-



бинской областей.

 Соревнования были очень ные команды двух регионов напряженными, соперники до-



стойные: в чемпионат включились все 85 регионов России, отметил министр образования и молодежной политики Свердловской области Юрий Биктуганов. - Это дает возможность говорить, что система среднего профессионального образования региона вышла на высокий

> Напомним, Свердловская область является активным vчастником движения World-Skills. Так, получил прописку в регионе на пять лет, до 2021 года, чемпионат World-Skills Hi-Tech. Кроме того, регион стал местом традиционного проведения отраслевого чемпионата AtomSkills. А региональные власти учредили премии за призовые места и в национальном первенстве, и в международных соревнованиях, кото-

уровень. Ребята понимают: по-

лучив профессию, участвуя в

чемпионатах, они могут проде-

монстрировать навыки, кото-

рые пригодятся им в жизни.

так и их наставникам. Сборная Челябинской области оказалась на национальном чемпионате на десятом общекомандном месте, в ее копилке одна золотая медаль—за победу в компетенции «Сварочные технологии», а также восемь серебряных и семь медальонов. Юж-

рые вручаются как участникам,

ноуральская команда была представлена в 14 компетенциях основной возрастной категории (от 16 до 22 лет), семи в лиге юниоров (до 16 лет) и пяти компетенциях нового направления «Навыки мудрых»—для профессионалов возраста 50+. В рамках чемпионата в Каза-

ни также назвали сто лучших колледжей и техникумов России. В числе критериев оценкиналичие победителей и конкурсантов регионального чемпионата, участие конкурсантов в отборочных и финале национального чемпионата 2017-го и 2018 годов, наличие среди преподавательского состава экспертов, участие колледжа в подготовке конкурсантов к чемпионату Европы EuroSkills 2018. В топ-100 попали 12 учебных заведений из УрФО.

ных компетенций является важнейшим фактором экономического развития каждой страны, -- подчеркивает исполнительный директор World-Skills International Дэвид Хоуи.—Профессиональное мастерство стимулирует развитие общества, компаний и в целом

—Движение профессиональ-

Победители и призеры финала VII Национального чемпионата будут рекомендованы в расширенный состав национальной сборной WorldSkills Russia и получат шанс выступить на чемпионате мира в Шанхае в 2021 году и на чемпионате Европы EuroSkills в Санкт-Петербурге в 2022 году. А представители текущего состава национальной сборной представят Россию на чемпионате мира в Казани в конце августа. В нем примут участие 1,5 тысячи конкурсантов из 69 стран, которые будут соревноваться в 56 ком-Кстати, за сто дней до миро-

вого чемпионата в Екатеринбурге впервые прошли соревнования в профмастерстве для малышей-первый чемпионат рабочих профессий BabySkills. В нем приняли участие 30 детей из 25 детских садов Чкаловского района. В программе было семь компетенций, например, «Ресторанный сервис», «Инструктор по физической культуре», «Инженер-строитель». В практической части дошкольники сервировали стол, проводили зарядку, мастерили из конструкторов. Как отмечают инициаторы, чемпионат проводился для того, чтобы дать воспитанникам детских садов возможность познакомиться с разными профессиями и попробо-



министр просвещения РФ:

—Наша страна имеет удивительную историю, и история нашего участия в движении WorldSkills яркое тому подтверждение. Всего семь лет назад Россия вступила в стать главной площадкой мирового первенства в 2019 году, а уже в 2017 году выиграла чемпионат мира в Абу-Даби, в 2018-м-EuroSkills, и совсем скоро мы примем 45-й мировой чемпионат. То, что наша страна сделала за это время, я уверена, не удавалось никому. Наше внимание к среднему

профессиональному образованию

за последние несколько лет дало

реальный результат.

ТОРГОВЛЯ Еще 10 тысяч ИП на Урале перейдут на онлайн-кассы

ЧЕК ПОШЛЮТ В НАЛОГОВУЮ

Наталия Швабауэр, Свердловская область

Завершается очередной этап перехода торговых предприятий на онлайн-кассы. Все ли они готовы к нововведениям, выяснял корреспондент «РГ».

По данным Федеральной налоговой службы, сегодня в стране количество онлайн-касс приближается к 2,5 миллиона, а количество налогоплательщиков, зарегистрировавших такую технику,—к 800 тысячам. В сутки осуществляется около 150 миллионов транзакций, ежедневный оборот превышает 90 миллиардов рублей. В Свердловской области на учете стоит почти 85 тысяч единиц контрольно-кассовой техники (ККТ), ими пользуются 35 тысяч предпринимателей. К 1 июля эта цифра увеличится еще на 10 тысяч, а после того как налоговая служба начнет проводить проверки, общее количество онлайн-касс может достичь 100 тысяч. Для сравнения: в 2016 году, когда действовал старый порядок, на учете стояло всего 43 тысячи касс.

—По старым правилам регистрировать ККТ можно было только по месту налогового учета организации или ИП, сейчас разрешено в любом налоговом органе, но такой способ выбирают не более пяти процентов налогоплательщиков, основная же масса пользуется «личным кабинетом», -- рассказал начальник отдела оперативного контроля УФНС России по Свердловской области Виктор Бачурин.

Системных проблем-дефицита ККТ и неконтролируемого роста цен, как в 2017 году, сегодня нет

По оценке эксперта, системных проблем, с какими столкнулись предприниматели в 2017-м, а именно с дефицитом ьных накопителей и неконтролируемым ростом цен на ККТ, сегодня нет. В реестр включено 170 моделей касс, можно подобрать оптимальный вариант по стоимости и функционалу. Если все-таки кто-то из производителей или дистрибьюторов попытается задрать ценник, следует сообщить об этом в управления ФНС и ФАС. Регистрация ККТ по закону занимает 10 дней, на самом деле все происходит гораздо быстрее, в течение нескольких часов. Бизнесмены имеют право на денежную компенсацию за установку онлайн-касс: 18 тысяч рублей на каждую единицу техники, при условии, что она находится в собственности и зарегистрирована до 1 июля 2019 года.

Для двух тысяч населенных пунктов Среднего Урала, где интернета нет совсем или он работает с перебоями, действует исключение: вместо чеков покупателям можно выдавать платежные документы с реквизитами. Хотя современная техника способна хранить данные 30 суток в фискальном накопителе, а после возобновления связи передать их в налоговую

За неприменение онлайнкасс предусмотрены штрафы: не менее 10 тысяч рублей или 0,25-0,5 суммы, не отбитой в чеке, для ИП, а для компаний— 30 тысяч или полная стоимость проданных товаров. Если предприниматель продолжает игнорировать требования законодательства, а «мимо кассы» проходит до миллиона рублей выручки, ему грозит дисквалификация на 1—2 года, магазину же-приостановка деятельности на 90 дней. Срок привлечения к ответственности увели-

чился с двух месяцев до года. По мнению уполномоченного по защите прав предпринимателей в Свердловской области Елены Артюх, онлайнкассы-это неизбежность, от цифровизации экономики никуда не деться. Ключевая задача—смягчить этот процесс для «малышей», к примеру, отказаться от административных наказаний, если правонарушение совершено не по вине бизнесмена или впервые. Более того, правозащитник видит в применении новой ККТ преимущества для тех, кто не совмещает функции продавца, бухгалтера и владельца бизнеса и заинтересован в управленческом учете. •

тенденции В Екатеринбурге набирают популярность гибкие офисные пространства—арендованные рабочие места

Встретимся в коворкинге



Анна Шиллер, Свердловская область

еловеку, который постоянно работает дома или в офисе, зачастую хочется сменить обстановку, чтобы повысить продуктивность труда. Одно из самых популярных мест для удаленной работы-коворкинг. Это помеще-

ние, где можно проводить деловые встречи или создать себе удобное рабочее место. В Екатеринбурге, как оказалось, спрос на аренду таких площадей превышает предложение в 18 раз.

При этом, как подсчитали эксперты «Авито Недвижимость», за последние два года цена аренды рабочего места в коворкингах снизилась на 42 процента – в среднем до 7916 рублей в месяц. В то же время по России в целом ставка выросла на 62 процента. Руководители уральских ковор-. кингов рассказали «РГ», что происходит на этом рынке.

АКЦЕНТ

Коллективный подход позволяет не привязываться к собственности и платить за ресурсы, когда они действительно нужны

жеры и юристы, а также предприниматели. Коворкинг становится для них удобной стартовой площадкой. Например, среди наших резидентов - команда, которая занимается производством и продажей протеиновых порошков и других продуктов спортивного питания. На наших глазах их бизнес развивается, - рассказывает Виталий Скакун, управляющий партнер коворкинга «Ком-

Подобные площадки работают по принципу шеринговой экономики, то есть коллективного People.—Средняя стоимость раграммисты, дизайнеры, менед- дям непривязываться ксобствен- «Авито». К слову, в этом году у в Ельцин-центре.

ности и платить за ресурсы только тогда, когда они действительно нужны, считает управляющий. По его наблюдению, клиентами в основном становятся люди, осо-

бенно ценящие мобильность.

—Помимо рабочего пространства коворкинги предлагают мероприятия, которые резиденты (постоянные клиенты) могут посещать без оплаты. Ведь наша цель-собрать единомышленников и завести новые связи. — лелится мнением Ксения Лемеш, руководитель коворкинга Free

нас цены частично выросли, например, переговорные комнаты подорожали почти в два раза.

В Екатеринбурге средняя ставка аренды рабочего места в коворкинге варьируется от 5 до 12 тысяч рублей в месяц. На нее влияют обустройство пространства и местоположение — чем удаленнее от центра, тем выше арендная плата. Играет роль и длительность посещения, выбранная клиентом: день работы в коворкинге со своей техникой стоит 500 рублей, а если арендовать фиксированное рабочее место на месяц, выйдет, конечно, лешевле.

—Мы нашли оптимальное соотношение спроса и предложения и выяснили, что активнее всего люди посещают коворкинг с октября по март. Фрилансеры обычно арендуют рабочее место на один день, так как любят чередовать работу в коворкинге и кофейнях, а стартаперы сразу оплачивают месяц. В среднем наш ко-—У нас арендуют места про- ся»). Такой подход позволяет лю- приведенной в исследовании Жданович, директор коворкинга

Клиенты коворкингов — в основном

Кстати, по словам Виталия Скакуна, именно в Екатеринбурге появился первый в России ко-

воркинг-еще в 2008 году. –Затем открылись «Кавардак», «Соль». Эти проекты опередили свое время, потому что многим до сих пор кажется странным снимать отдельное рабочее место. Но благодаря распространению формата удаленной работы мода на коворкинги растет, к тому же их гораздо выгоднее снимать, чем целый офис, - рассуждает эксперт.

Число коворкингов увеличивается с каждым годом, и их руководители отмечают: цена не является инструментом привлечения резидентов, ведь клиенты в первую очередь ценят комфортные рабочие условия, локапию и сервис. Интересно, что среди постоянных арендаторов не только фрилансеры, но и компании, коиспользования товаров и услуг бочего места в нашем коворкинге воркинг посещают более 30 чело- торые таким способом оптими-(от английского share—«делить- на семь процентов ниже цены, век в день, —рассказывает Ольга зируют затраты на сервис, ведь здесь площадка предоставляется с полным набором услуг. ●

форум В Тюмени выбрали лучшие инновационные проекты России

Протянули руку стартаперу

Анатолий Меньшиков,

ретьекурсник МГУ Егор Веткин ради реализации своего проекта ушел в академический отпуск, зато на недавней битве стартапов в Тюмени вошел в тройку победителей. Он убедил жюри, что бионический протез руки выручит тысячи покалеченных людей. Другой призер, малое предприятие «Вэллс», взялось заместить иностранное программное обеспечение на отечественном рынке нефтегазового сервиса. А компания «Веб-подряд» хочет вслед за Amazon открыть супермаркет без кассиров и за пять лет завоевать один процент в секторе самообслуживания розницы Европы, США и РФ.

Битва стартапов прошла в рамках инновационного форума INNOWEEK-2019. Сначала организаторы приняли 280 заявок отсеяли 230. Авторов 50-ти проектов пригласили в сибирский город на очное состязание. В суперфинал вышли семь. Призовая сумма не ахти какая—10,5 миллиона рублей, но для первого рывка больших капиталов обычно и не надо. Главное—точный и трезвый расчет собственных возможностей с учетом рыночных реалий.

Команда «Веб-подряд» из Екатеринбурга получила шесть мил-

лионов. Ноу-хау позволит избавиться от очередей к кассам, из-за которых, утверждают уральцы, торговые предприятия теряют до 12 процентов выручки. «Вернуть» эти деньги должна роботизированная корзина со встроенными камерами: она «считывает» товар, передавая информацию о нем в смартфон покупателя. Итоговая сумма отображается на дисплее, остается дать согласие на снятие денег со счета. Каждая корзина обойдется магазину в 10 тысяч рублей, сервис—в 36 тысяч, сервер с турникетами—почти в миллион. Но прибыль, уверяют екатеринбуржцы, быстро покроет затраты. Для сведения: у Amazon другая технология бескассового сервиса, и айтишники из Сиэтла, где расположена штабквартира ретейлера, изрядно над ней попотели. Крайне любопытно, что получится у новичка. Первый магазин, кстати, откроется в

поддержавшей проект Тюмени. Стоит отметить, что изрядное количество идей, поступивших на INNOWEEK, связано с разного рода интеллектуальными датчиками. Не случайно в суперфинале сошлись сразу четыре таких проекта. Так, москвич Владимир Ладыгин познакомил с 250-граммовой коробочкой, способной измерять в большом помещении все параметры микроклимата,

Для старта больших капиталов обычно не надо, главное — точный и трезвый расчет собственных возможностей с учетом рыночных реалий

лучения, шума, освещенности, вибрации, а также концентрацию частиц пыли, углекислого газа и летучих органических соединений. Пермяк Родион Клюев создал антивандальный датчик наполнения емкости для бытовых отходов, который в полтора раза дешевле европейского аналога.

Устройство электромиографического бионического протеза Егора Веткина, конечно же, несравнимо сложнее любого самого умного датчика. Базовые знания об искусственных нейронных сетях позволили ему реализовать желание помочь людям, по той или иной причине лишивне ежегодная потребность в одних только протезах рук составляет 8000 штук. Производимые за рубежом очень дороги. Возглавляемой Егором команде удалось создать пусть еще «неотшлифованный» до совершенства, зато довольно дешевый отечественный вариант с оригинальной системой обработки биометрических данных. Екатерина Заикина, она с рождения без левой руки, испытывает пробный экземпляр искусственной конечности. «Мышцы не приработались еще, но разжимать и сжимать пальцы могу. Впервые в жизни села за пианино—играть полу-

чилось!»—радуется девушка. Этот бизнес-проект с социальной компонентой. Студентизобретатель писал бизнес-план с расчетом на то, что основными ским стал региональным оператором столичного «Сколково» восьмым по счету. Егор, скорее

симость называют неприемле-

мой. Презентовавший проект Александр Годунин говорит о формировании интегрированной платформы для моделирования полного цикла операций внутри скважин-их капремонта, цементирования, гидроразрыва пласта, геофизического исследования и прочих. «Мы докажем, что не только западные компании с мно гомиллиардными доходами способны разрабатывать качественный софт»,—заявляет Годунин.

Многие из тех, кто наблюдал за состязанием суперфиналистов и знаком с проблемами нефтянки, не исключали победы проекта компании «Теплолюкс-Тюмень». Известно о подчас критически высокой обводненности давно разрабатываемых месторождений — из них качают не столько нефть, сколько воду. Ее отделение от черного золота обходится в копеечку. Технология «Теплолюкса», согласно расчетам разработчиков, позволит сократить годовые траты на рутинную операцию сразу вдвое. Экономия исчисляется сотнями миллионов рублей. Если это так, то недропользователи, по идее, должны с объятиями и инвестициями броситься к новаторам. Или этому препятствует фактор недоверия: мол, сначала запустите опытную установку, а

потом просите деньги? Замгубернатора Тюменской области Вячеслав Вахрин вот на что обращает внимание: сами нефтяники просят о преференциях при извлечении трудноизвлекаемых запасов сырья, а минфин осторожничает, требуя убедительных гарантий того, что под налоговую сурдинку компании не пустят в «льготную трубу» какую-то долю классических запасов. Поэтому, убежден Вахрин, конструирование высокоточной аппаратуры для измерения и контроля всех параметров добычи «трудной» нефти—суперинтересная и чрезвычайно актуальная технологическая задача для инноваторов.

перспектива Уральский рынок переходит на новую модель финансирования жилищного строительства

Эскроу-счет против долгостроя

Елена Миляева, Екатеринбург

В Свердловской области уже 93 многоквартирных дома возводят по новой схеме долевого строительства-с использованием эскроу-счетов. По 14-ти из них у банков есть вопросы, а еще семь могут попасть в число долгостроев: по словам главы регионального минстроя Михаила Волкова, их судьбу, возможно, придется решать с привлечением федеральных средств. Однако большинство застройщиков все же готово перейти на проектное финансирование и эскроу-счета.

В последние годы через договоры долевого строительства продается до 80 процентов новостроек. С 1 июля 2019 года система финансирования строительства жилья кардинально изменится: в схему окажутся включены регуляторы—специально отобранные государством коммерческие банки, которые станут держать средства дольщиков на специальных счетах, а застройщикам выделять деньги при соблюдении ими определенных условий. Например, в зависимости от размера аккумулированных на счетах сумм будет определен процент, под который строители получат проектное финансирование. Если средства дольщиков покрывают 100 процентов затрат, кредит может стоить девелоперу до семи процентов годовых.

—В нулевые и лесятые голы «лолевка» помогла вывести российскую строительную отрасль на новый уровень, -- подчеркивает Михаил Волков. -- Строительство за счет средств дольщиков позволило ввести в эксплуатацию рекордные объемы жилья во многих регионах страны, в том числе и в Свердловской области. Однако низкая ответственность некоторых застройщиков перед дольщиками породила вал проблем, которые пришлось решать

При новом меха-

низме застройщик

получит все сред-

ства буквально в

сократить продол-

один день. Это

позволит ему

жительность

работ и снизить

себестоимость

государству. Сейчас между девелопером и гражданином появился заслон в виде посредника-банка

Подчеркивается, что дольщики могут забрать свои деньги с эскроу-счетов в любой момент. Они будут застрахованы государственным Агентством по страхованию вкладов на сумму до 10 миллионов, однако это не инвестиции: в отличие от банковского депозита, на них не начислят проценты.

На начало мая в России были определены 63 кредитные

организации, которые получили право открывать эскроу-счета. В число критериев допуска попали, например, требования иметь универсальную лицензию и определенный кредитный рейтинг, входить в систему страхования вкладов. В Свердловской области такую деятельность смогут вести все основные игроки—Сбербанк, ВТБ, Газпромоанк, Промсвязьбанк, Россельхозбанк, Зап сибкомбанк и другие, всего 29 организаций. Возможно, эта цифра еще подрастет: на федеральном уровне требования немного смягчили. Так, минимальный кредитный рейтинг опустился с А- до ВВВ-.

По словам начальника Уральского главного управления Банка России Рустэма Марданова, 12 банков в регионе уже рассматривают заявки и предоставляют проектное финансирование. За переходный период от застройщиков поступило 28 заявок, шесть из них согласованы.

 Отказов немного, всего четыре, — отметил Марданов. —Но это не окончательный вердикт: у застройщика есть возможность обратиться в другие банки, между ними су-

В целом рынок готов к работе по новой схеме, заявляют эксперты. Об этом говорит и такая цифра: за последние два месяца объем кредитов, выданных свердловским застройщикам, вырос на семь процентов.

Всего в Свердловской области в работе 199 объектов долевого строительства, однако большая часть из них— 106—будут достраиваться без привлечения проектного банковского финансирования. Законодательство разрешает завершать строительство по прежней схеме, если на 1 июля 2019 года их готовность превысит 30 процентов, а средства дольщиков—10 процентов от общей стоимости проекта. Вскоре эти дома составят конкуренцию тем, которые будут построены по новым правилам, ведь стоимость жилья в новостройках после реформы долевого строительства может увеличиться на шесть—семь процентов. Министр строительства полагает: бизнес постарается заложить в цену квадрата свои расходы на кредиты. Однако существует и иная точка зрения: Рустэм Мар-

данов считает, что рост цен не обязательно произойдет. —При новом механизме застройщик получит все средства буквально в один день. Это позволит ему со-

ДОЛГОСТРОЕВ

завершены в Свердловской области в 2018 году, 2490 челоются недостроенными 11 домов, в которые вложили деньги 897 человек

кратить продолжиснизить стоимость строительства, подчеркивает он.— Не надо забывать о конкуренции: на рынке останутся и те, кто готов строить за счет собственных средств, не прибегая к проектному финансированию. Поэтому резкого удорожания не будет. ●

Іем временем

Региональные власти признают, что не все застройщики смогут работать по новым правилам. Речь о семи объектах, с завершением строительства которых уже

—С ними ведется работа. Федерация разрабатывает мероприятия с учетом средств госкорпорации ДОМ.РФ, заявил Михаил Волков. — Проблемных объектов, куда дольщики уже вложились, в Свердловской области практически нет, только один, где участвуют 11 граждан, у остальных заключены так называемые технические

Список проблемных домов пока не озвучивается, чтобы «не вызвать напряжения»

 Компания должна решить, как достроит, — отметил министр. — Если не было предусмотрено иных средств, кроме привлеченных от граждан, то работы остановят и будут

рассматривать другой способ завершения строительства.

КОММЕНТАРИИ

Сергей Негодяев, управляю щий инвестпортфелем Фонда развития интернет-инициатив:

 Прототипами становятся мень ше двух процентов идей, из них максимум пятая часть доходит до продаж. Стартаперы часто ошибаются, продвигают то, что не востребовано. Огромные человеческие и финансовые ресурсы, в том числе в крупном бизнесе, уходят на реализацию никому не нужных проектов. Чтобы решить проблему, мы выстроили такую систему

работы с регионами, которая помогает предпринимателям как минимум осознавать то, чего делать

Денис Ковалевич, гендиректор НЦ «Техноспарк»:

 Механизмов поддержки достаподдерживать. Мы в Тюменском госуниверситете проводим эксперимент: отбираем не стартапы, а людей для них. Из 3000 студентов, приглашенных на практику, 200 заделовые игры. Участвовали в них только 120. В финал попали 18. Персональные собеседования прошли девять. На практику в «Техноспарк» отобрали троих, они будут защищать дипломы по результатам своих стартапов. Итого в сухом остатке 0,1 процента. В других регионах больше не наберется. Не будем унывать. В последующем уже у десятков молодых людей появится опыт для создания собственных бизнесов

регистрировались на отборочные

покупателями недорогого изделия станут профильные медицинские учреждения, инвалиды же получат его бесплатно или хотя бы приобретут по доступной цене. Ранее проект Ruprotez побеждал в других всероссийских инновационных конкурсах. А на INNOWEEK-2019 стартаперу предложили дополнительную поддержку, если он выберет в качестве рабочей площадки Тюменский технопарк, который следом за екатеринбургским и челябин-

всего, примет предложение. Три миллиона рублей достались «Вэллсу». Он берется за задачу, представляющуюся очень крепким орешком. В нефтегазовой отрасли доля импортного программного обеспечения превышает 90 процентов. В правительстве РФ столь сильную завистратегия Перераспределение части налогов в пользу муниципалитетов заставит их создавать условия для развития бизнеса

Деньги к месту

Арина Михайлова. Челябинская область

В Челябинской области применят новый подход к наполнению местных бюджетов. Глава региона Алексей Текслер предложил перераспределить поступления по упрощенной системе налогообложения (УСН) в пользу муниципалитетов в пропорции 60 к 40 (раньше налог делился поровну между областью и территориями). В результате у местных властей появится стимул поддерживать и развивать малый бизнес, поскольку именно небольшие компании и ИП работают на «упрощенке». Дополнительные доходы муниципалитеты направят на благоустройство: именно в этой сфере южноуральцы ждут скорейших перемен к лучшему.

—Изменение пропорции налоговых отчислений ласт лополнительно 480 миллионов рублей в бюджет областного центра и порядка 300 миллионов поступит всем остальным муниципалитетам. Важно, чтобы это мотивировало оказывать настоящую поддержку развитию предпринимательства,-подчеркивает Алексей Текслер.

Если бизнесклимат на местах станет более комфортным, возможно увеличение пропорции-вплоть до полного зачисления поступлений от«упрощенки» в местные бюджеты

Если бизнес-климат на местах в результате станет более комфортным, а малое предпринимательство покажет позитивную линамику, в дальнейшем возможно увеличение пропорции-вплоть до полного зачисления всех поступлении от «упро

щенки» в местные бюджеты. —Мера востребованная, она должна способствовать росту бюджетных поступлений и более активной работе местных властей. В противном случае муниципалитеты в отношении бизнеса будут по-прежнему оставаться в роли стороннего наблюдателя, - считает директор Челябинского филиала

РАНХиГС Сергей Зырянов. По его словам, первый шаг по передаче части доходов от УСН (50 процентов) в местные бюджеты был следан на Южном Урале в 2017 году, когда приняли соответствующий областной закон (Бюджетный кодекс полностью закрепляет их за региональными бюджетами). Это позволило в прошлом году дополнительно направить в местные бюджеты свыше 3,8 миллиарда рублей. Пеновой пропорции позволит увеличить эту цифру на 800 миллионов-до 4,6 миллиарда. По мнению Зырянова, это большой плюс в условиях хронической дефицитности бюджетов муниципальных образований.

Для областного бюджета новый подход несет ощутимые потери, однако минфин надеется восполнить их за счет повышения финансовой дисциплины.

—Чтобы выровнять доходы региональной казны, мы планируем активизировать работу по мобилизации дополнительных поступлений и более жестко выставить приоритеты расходов, говорит и.о. министра финансов региона Андрей Пшеницын.

бюджетном процессе планируется осуществить на уровне внутригородских районов Челябин-

Еше одно важное изменение в

ска. Напомним, в ходе реформы местного самоуправления часть городских полномочий в областном центре передали районам, в том числе обязанности по благоустройству, но они оказались не подкреплены деньгами. Со временем закрепилась дотационная схема распределения средств: город посредством межбюджетных траншей пополнял районные «кошельки». Но в результате ни о какой самостоятельности районов в принятии решений речи идти не могло, местное самоуправление превратилось из инициатора преобразований в простого исполнителя, что в корне рушило первоначальную идею реформы.

Чтобы власть, максимально приближенная к жителям и знающая их проблемы и нужды не понаслышке, могла успешно работать, она должна иметь возможности для финансового маневра. Именно с этой целью глава региона и предложил повысить норматив отчислений земельного налога для внутригородских районов Челябинска с 3 до 30 процентов, чтобы в дальнейшем дополнительные средства районы могли направлять на решение первоочередных задач.

Важно в процессе увеличения доходов районных бюджетов не упустить ключевой момент: в городе-миллионнике должна быть единая концепция развития территорий. Еще лучше, чтобы средства, которые дополнительно поступят в районы, носили целевой характер,—предлагает директор института экономики отраслей, бизнеса и администрирования Челябинского госуниверситета Виктор Бархатов.

Для большинства челябинских районов сегодня на первом месте тема благоустройства дворов: обновление детских площадок, ремонт внутридворовых проездов, поддержание чистоты и порядка. При этом дефицит средств на эти цели оценивается в 400–500 миллионов рублей ежегодно.

-Когда мы благоустраиваем территорию, ее в дальнейшем нужно поддерживать в опрятном состоянии, но на это денег в районах почти не закладывается, говорит председатель совета депутатов Калининского района ЕВГЕНИЯ ІЛУХОВа.—УВЕЛИЧЕНИЕ налоговых поступлений обеспечит прогнозируемый, системный рост денежных вливаний, а не одномоментный, поэтому структурировать и наладить процесс благоустройства в райо-

нах станет легче. Чтобы усилить контроль исполнения правил благоустройства, в Челябинске создадут административные комиссии в каждом районе. До этого весь поток жалоб стекался в городскую комиссию, которая принимала решения о штрафах: в прошлом году взыскано менее трех миллионов рублей.

Моя семья живет в новом микрорайоне, где парковки на газонах, мусор на пляже, ямы на дорогах-привычное дело, но многие жители просто не знают, куда жаловаться на это безобразие, -- говорит челябинка Альмира Аюпова.

Формирование административных комиссий непосредственно на местах не только усилит народный контроль, но и сделает работу властей по устранению нарушений более оперативной.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Алексей Текслер, глава Челябинской области:

 Новая схема распределения налогов начнет работать со следующего налогового периода. Но стартовать важно сейчас, ведь необходимо планировать бюджеты, выстроить эту деятельность на уровне районов Че лябинска и всех муниципалитетов области. Я уверен, мы сможем улучшить ситуацию. Самое главное средства должны быть потрачены на конкретные нужды жителей.



Наиболее затратная часть бюджетов — строительство и ремонт дорог находится на личном контроле главы региона Алексея Текслера (справа).

подробности Магазинам дорогой одежды и обуви запретят пользоваться налоговыми спецрежимами

Перевесят шубу из норки



Наталия Швабауэр, Свердловская область

инфин РФ скорректировал подготовленные поправки в Налоговый кодекс, которые подразумевают изменение с 1 января 2020 года специальных налоговых режимов для розничной продажи продукции с обязательнои маркировкои. Вместо десяти

групп товаров оставили три. Напомним, сегодня подлежат обязательной маркировке изделия из натурального меха, лекарства, ювелирные украшения, вся обувь, некоторые виды одежды, к примеру трикотажные блузки, пальто, плащи и ветровки, а также постельное белье, духи и туалетная вода, фотокамеры и фотовспышки, табачная продукция, шины (распоряжение Правительства

РФ от 28.04.18 г. № 792-р). Первоначально предлагалось всех продавцов подобных товаров лишить возможности применять Единый налог на вмененный доход (ЕНВД) и патенты, но эта инициатива была воспринята участниками рынка негативно. В обращении, направленном Ассоциацией малоформатной торговли и «Опорой России» первому вицепремьеру Антону Силуанову, прямо говорилось: запрет на ЕНВД ухудшит положение магазинов товаров народного потребления, особенно если маркируемая продукция реализуется в них одновременно с немаркируемой. Этим не преминут воспользоваться международные и федеральные торговые сети. По прогнозам ассоциации, переход с ЕНВД на упрощенную систему налогообложения увеличит нагрузку на малые предприятия. Их рентабельность снизится: потери ИП в прибыли могут составить от 23 до 109 процентов. По прогнозу, 10-15 процентов магазинов этого просто не переживут, остальные, скорее всего, переложат расходы на потребителей — маркированная продукция может подорожать на 30-50 процентов.

В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

10 000 розница 2300

НА ПАТЕНТНОЙ СИСТЕМЕ

Свердловской области

ПЛАТЕЛЬЩИКИ ЕНВД

По словам вице-председателя свердловского отделения «Опоры России» Дмитрия Ханина, многие бизнес-объединения посчитали такой шаг преждевременным: ЕНВД как спецрежим в принципе просуществует лишь до 2021 года, хотя и является одним из самых востребованных, так зачем вводить ограничения для розницы раньше, чем для

АКЦЕНТ

Сегодняшняя практика применения ЕНВД создает почву

для злоупотреблений со стороны тех, чья деятельность не предполагает законного снижения фискальной нагрузки, но они используют «серые» схемы налоговой оптимизации

других видов деятельности? К слову, единый налог можно исле, но и в общепите, сфере бытовых услуг, ветеринарии, ремонта и техобслуживания автомо-

Сами деловые люди высказывались еще более эмоцио-

—Многие не понимают, какая мина заложена в этом решении. Оно убивает микро- и мелкий бизнес, который государству выгоднее, чем ИП без работников: собираемость налогов выше, - отметил предприниматель из Екатеринбурга Сергей.

Очевидно, аргументы бизнес-сообщества показались минфину убедительными-новации скорректировали.

— Антон Силуанов провел встречу с представителями бизнеса и обсудил предлагаемые поправки в Налоговый кодекс. По итогам обсуждения договорились, что правительство РФ будет предлагать ограничение применения ЕНВД и патентной системы в отношении не всей маркируемой продукции, а только для меховых изделий, обуви и лекарств. Это позволит обелить рынок и защитить доб-

ОБЪЕМ НАЛОГОВЫХ

ПОСТУПЛЕНИЙ В 2018 ГОДУ,

КОЛИЧЕСТВО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ НА ЕНВД И ПАТЕНТАХ

менять ЕНВД. В случае с шубами, обувью и лекарствами такой проблемы не возникнет. Во-вторых, именно в этом сегменте наиболее высока недобросовестная конкуренция между крупным бизнесом, уплачивающим все налоги, и мелким, который не платит ничего. Сегодняшняя практика применения ЕНВД создает почву для злоупотреблений со стороны тех, чья деятельность не предполагает законного снижения фискальной нагрузки, но они используют «серые» схемы налоговой оптимизации. Ограничения на использование ЕНВД и патентов при реализации меховых изделий, обуви и лекарств поможет решить этот

росовестных предпринимате-

лей, — пояснили «РГ» в пресс-

товаров выбрали потому, что

они продаются в основном в

мономагазинах. Торговым точ-

кам с широким ассортиментом

пришлось бы вести раздельный

учет маркируемой и немарки-

руемой продукции, чтобы при-

Три названные категории

службе Минфина РФ.

вопрос, считают в минфине. Для справки: сегодня ЕНВД могут выбрать для себя небольшие предприятия—с численностью сотрудников менее 100 человек и занимаемой площадью до 150 квадратных метров. Ставка налога составляет 15 процентов, но муниципалитеты могут снизить ее до 7,5 в зависимости от категории налогоплательщика. При этом вмененный доход рассчитывается исходя из базовой, а не факти-

Собственникам меховых магазинов сэкономить на налогах больше не удастся

ческой доходности конкретного вида предпринимательской дея-

– Переговоры минфина с «Опорой России» в корректировку официальных документов пока не вылились, так что я ной позиции по отношению к законопроекту, -- комментирует инициативу Елена Артюх, уполномоченныи по защите прав предпринимателей в Свердловской области. — Мы обратились в Общественную палату РФ с предложением провести «нулевые» чтения нормативного акта. Свою позицию я уже выразила в рамках оценки регулирующего воздействия: предложенные меры избыточны. Среди возможных негативных последствий - теневизация рынка, снижение поступлений в бюджеты, прежде всего местные, и без того небогатые. Кроме того, законопроект противоречит положениям нацпроекта «Малое и среднее предпринимательство», который предполагает освобождение от подачи налоговой декларации при использовании контрольно-кассовой техники, а на общей системе налогообложения и «упрощенке» это невозможно.

В регионе маркированные товары предлагают 27 тысяч мультиформатных торговых точек и почти 4000 специализированных. От новшеств, по мнению экспертов из министерства АПК и продовольствия Свердловской области, пострадают в первую очередь потребители в селах и малых городах, где выбор невелик. Владельцам магазинов придется ставить две кассы или одну более дорогую, которая позволяет отбивать чеки сразу двух типов. Условно говоря, на буханку хлеба – один, на ботинки – другой. Вести раздельный учет технически сложно, соответственно, придется нанимать бухгалтера. Даже внутри группы товаров «обувь» нужна дифференциация, чтобы не увеличивать необоснованную нагрузку на тех, кто снабжает сельских жителей калошами и сланцами. ●

Цветы и железо

—В сочетании с деревьями и кустарниками клумбы в прямом смысле помогают заводу расцветать, дополняя брутальный образ оборонного предприятия яркими красками и создавая уютные зоны отдыха. Цветы поднимают настроение, — считает начальник заводского отдела по надзору за содержанием зданий и сооружений Алексей Отливан.

А вот тагильские металлурги, как выяснилось, предпочитают бархатцы. Именно ими, а конкретно сортом «Антигуа» с пышным и ярким бутоном, оформлена «фирменная» клумба металлургического комбината в виде букв НТМК. На самых больших цветниках, которые разбиты у Доски почета и заводоуправления, кроме бархатцев высаживают сальвии и бегонии. Предпочтение отдается однолетним, морозостойким, низкорослым, ярким и крупноцветковым гибридным сортам. При этом озеленители не чураются экспериментов, используя недавно выведенные сорта. Клумбы разбиты практически у каждого цеха, их общая площадь около тысячи квадратных метров, на каждой по четыре разновидности цветов. Рассаду выращивают в тепличном хозяйстве комбината.

—Выбор цветочных культур основывается не только на многолетнем опыте, но и на предложениях людей, работающих на комбинате, — отмечает начальник управления социального развития дивизиона «Урал» ЕВРАЗа Ро-

И все же клумбы радуют глаз только летом, поэтому главным элементом озеленения промплощадок остаются деревья и кустарники.

—В мире не придумано более эффективного и дешевого способа очистки воздуха, чем с помощью деревьев, подчеркивает Сергей Шавнин, доктор биологических наук, профессор, заместитель директора Ботанического сада УрО РАН.—Листья—наилучший фильтр для таких загрязнений, как газы, пыль и так далее. Кроме того, отдельные виды растений, в первую очередь именно деревья, в период цветения обладают противомикробным действием. Также их кроны формируют микроклимат: все мы знаем, что в жару под деревьями прохладнее-не только благодаря тени, но и из-за испарения воды листьями (взрослая береза за день испаряет несколько сотен литров воды). ●

Озеленение уральских заводов началось с Уралмаша в 30-е годы на строительство «завода заводов» и соцгородка вагонами везли с Поволжья ясени, липы, клены, дубы, декоративные кустарники, грецкий орех. Отдельные деревьядолгожители до сих пор процветают на территории завода. В Нижнем Тагиле превращать оборонный завод в сад взялись после войны: 17 апреля 1948 года легендарный директор УВЗ Иван Окунев подписал приказ о благоустройстве территории. С этого времени и до 70-х годов в штатном расписании предприятия числилась должность главного садовника, которую занимал Иван Бойко. Благодаря ему рядом с цехами наряду с пихтами, березами и рябинами растут голубые ели, вязы, барбарис, терновник, туя и плакучие ивы. За центральной проходной разбит плодоносящий фруктовый сад с лучшими районированными грушами и яблонями. Более того, на заводе плодоносят грецкие орехи, высаженные так хитро, что их корни согревает теплотрасса, а от ветра прикрывает здание самого длинного цеха.

инициатива Курганских преподавателей отправили на завод

Ближе к жизни

Валентина Пичурина, Курганская область

В Курганской области кардинально меняют систему подготовки кадров для промышленных предприятий. Врио губернатора Вадим Шумков предложил преподавателям высших и средних специальных учебных заведений региона раз в три года проходить стажировку на заводах, а мастерам и ведущим сотрудникам компаний—читать лекции и проводить практические занятия со студентами.

Кроме того, в каждом учебном заведении предлагается создать наблюдательные советы, в которые войдут заказчики-работодатели, причем с правом корректировать учебные программы и формировать до 30 процентов плана набора. По мнению главы Зауралья, набсовет должен также участвовать в аттестации пре-

Предложения прозвучали на итоговом головом собрании регионального отделения Российского союза промышленников и предпринимателей (РСПП), где в очередной раз подняли тему дефицита и низкого качества подготовки кадров. Заводчанам, похоже, идеи властей пришлись по душе, ведь ситуация на рынке труда в регионе

—Ежегодно координационный совет по подготовке кадров утверждает заказ для машиностроения—не менее 130 человек только на очное отделение. Но получаем мы лишь 25-40 выпускников-пятую часть от потребности, говорит руководитель курганского РСПП Сергей Муратов. — Это привело к тому, что руководители машиностроительных предприятий вынуждены замещать до 30 процентов инженерных должностей непрофильными специалистами, что тормозит развитие производства.

KOMMAP

ООО «УК «Колмар» извещает о проведении открытого тендера без предварительного квалификационного отбора по выбору подрядчика на проектирование и строительство напорного канализационного коллектора шахтных вод ГОК «Денисовский».

В случае заинтересованности нашим предложением просим Вас до 17.00 по ЯКТ 05.06.2019 г. подготовить и предоставить Ваше коммерческое предложение на электронную почту секретаря тендерной комиссии: klyukina.n@kolmar.ru

Лот размещен на ЭТП ГПБ № 917548. Вся необходимая документация находится на ЭТП ГПБ. По возникшим вопросам просим звонить секретарю тендерной комиссии Клюкиной Надежде Вениаминовне тел. 8 (41147) 97-152

Компетентно

Анна Зарипова, руководитель департамента налогового консалтинга ГК «ЛЕВЪ&ЛЕВЪ-АУДИТ»:

 В статье 3 НК РФ установлены важнейшие принципы законодательства о налогах и сборах: всеобщность, равенство, справедливость, соразмерность, законность и экономическая обоснованность налогообложения. Суть последней в том, что установление налогов не может быть произвольным. Законопроект не содержит экономического обоснования, почему почти по всем товарам массового потребления нельзя применять налоговые спецрежимы, которые просты в администрировании и уплате. Конституционный суд еще в 1997-1999 годах определил: налоги не должны быть обременительными, разорительными, выталкивать налогоплательщиков в тень. Изначально целью маркировки товаров была их легализация, борьба с контрафактом, а не наложение новых издержек на реализаторов. Более того, ввод дополнительных ограничений противоречит стратегии развития торговли в России до 2020 года, утвержденной Минпромторгом РФ.

KOAMAP

ООО «УК «Колмар» извещает о проведении открытого тендера без предварительного квалификационного отбора по выбору подрядчика на выполнение работ по устройству вентиляционной скважины для подачи свежего воздуха в шахту АО "ГОК

В случае заинтересованности нашим предложением просим Вас до 17.00 по ЯКТ 04.06.2019 г. подготовить и предоставить Ваше коммерческое предложение на электронную почту секретаря тендерной комиссии: klyukina.n@kolmar.ru

Лот размещен на ЭТП ГПБ № 905473. Вся необходимая документация находится на ЭТП ГПБ. По возникшим вопросам прошу звонить секретарю тендерной комиссии Клюкиной Надежде Вениаминовне

тел. 8 (41147) 97-152

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ЛАЧИ В УРФО, ТЫСЯЧИ РУБЛЕЙ

АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

Нефтяники изобрели супергрелку

Специалисты ямальской компании «Пурнефтегаз», дочернего подразделения Роснефти, разработали и успешно испытали не имеющую аналогов технологию разморозки наледи на корпусах скважин, задвижках и трубах. Вместо дорогостоящего прогрева паром использован процесс химической реакции в экзотермических емкостях. При добавлении к активному веществу катализатора начинается мошное тепловылеление. Экзотермические грелки позволяют сократить время операции с 40-60 минут до 5—10 и удешевить ее в десятки раз.

Ретропоезда на паровой тяге повезут туристов

Свердловская железная дорога (СвЖД) провела тестовую поездку экскурсионного ретропоезда в окрестностях Екатеринбурга. Состав включал недавно отреставрированный паровоз ЛВ-0123, маневровый тепловоз и три пассажирских вагона. В ходе поездки проанализировали состояние ретротехники и готовность инфраструктуры к ее использованию. На СвЖД работают два паровоза: экскурсионный состав регулярно курсирует по исторической части Перми. В планах—восстановить до рабочего состояния еще три ретромашины, а затем запустить туристические поезда на паровой тяге близ Екатеринбурга.

В Ирбите освоят выпуск электромотоциклов

Ирбитский мотоциклетный завод в ближайшие два года планирует выпустить опытную партию городских электромотоциклов «Урал». Модель разработана совместно с американской компанией Zero Motorcycles. В прошлом году опытный образец успешно показан на выставке в Калифорнии. Предполагается, что частично машину будут собирать в Ирбите, частично-в США, поскольку доля импортных комплектующих составляет 70 процентов: в России мотокомпоненты не выпускаются. Сегодня на Ирбитском заводе производят 1,2 тысячи мотоциклов, более 90 процентов продукции идет на экспорт.

Бизнес возродил зауральский «Артек»

Награду за один из лучших социальных проектов России получили на днях уральская компания «ФОРЭС» и ее дочернее предприятие «Технокерамика», которое работает в Шадринске. Промышленники взяли на себя возрождение зауральского «Артека»—пионерлагеря «Салют». За пять лет они профинансировали возведение пяти новых полностью благоустроенных корпусов, построенных на месте прежних зданий. Теперь «Салют» может круглый год принимать почти 450 гостей. «ФОРЭС» и «Технокерамика» вложили в проект около 50 миллионов рублей. Кроме строительства корпусов при их поддержке в «Салюте» отремонтировали клуб и столовую. Лагерь остается в муниципальной собственности.

Газовики начали готовиться кзиме

Компания «Екатеринбурггаз» приступила к реконструкции и плановому ремонту газораспределительной системы уральской столицы. В этом году запланирована техническая диагностика почти 400 километров подземных газопроводов, прослуживших около 40 лет, и проверка гехнической готовности более 2000 километров газопроводов, а также наладка установок электрохимзащиты, техобслуживание оборудования телеметрии. Продолжится и техперевооружение пунктов редуцирования газа. «Екатеринбурггаз» вложит в ремонтную кампанию около 130 миллионов рублей.

Рыбу замораживают мгновенно

На Салехардском рыбокомбинате стали использовать потрясающий по эффективности метод заморозки продукции, позволивший сократить время операции более чем в 12 раз. Если прежде на заморозку свыше двух тонн свежей рыбы уходило до суток, то сейчас достаточно двух часов, а то и меньше. Технология позволяет улучшить пищевую ценность и максимально сохранить вкусовые качества продуктов. Ожидается 14-кратное снижение затрат на электроэнергию для холодильного оборудования.

По сообщениям корреспондентов «РГ»



ООО «УК «Колмар» извещает о проведении открытого тендера без предварительного квалификационного отбора по выбору подрядчика на Изготовление, поставку, монтаж, ПНР блочно-модульной станции очистки сточных вод ГОК "Денисовский"

В случае заинтересованности нашим предложением просим Вас до 17.00 по ЯКТ 15.06.2019 г. подготовить и предоставить Ваше коммерческое предложение на электронную почту секретаря тендерной комиссии: klyukina.n@kolmar.ru

Лот размещен на ЭТП ГПБ № 925270. Вся необходимая документация находится на ЭТП ГПБ. По возникшим вопросам прошу звонить секретарю тендерной комиссии Клюкиной Надежде Вениамі тел. 8(41147)97-152

12 июня 2019

АВТОМОБИЛЬНЫЙ ФЕСТИВАЛЬ «Российской газеты»











тенденции Летние дома и садовые участки теряют привлекательность, но не дешевеют

Вот незадача

7,1 процента. При этом число та-

ких предложений на сайтах

Татьяна Казанцева, УрФО

коне упала,

но даже

большинстве российцены на дачи. По словам экспертов, стоимость и садовых домиков, и внушительных загородных коттеджей снизилась за год в среднем на восемь процен-

тов. В Уральском округе ситуашия аналогичная. По понятным причинам за скобками исследования остался ЯНАО: в краю вечной мерзлоты садоводством заниматься не станешь. В Югре, которая чуть южнее, мужественные огородники встречаются, но спрос на дачи здесь заметно упал, как и цена. Она снизилась за гол почти во всех регионах УрФО, наимеекта недвижимости. Другие все лето «загорают» на грялках, что-

Только в разделе «Недвижиство из них-в окрестностях Екатеринбурга, но немало и в других городах реги-

крепкий, но заброшенный лом из шлакоблоков с участком близ Нижнего Тагила - за 210 тысяч рублей. Или надел в четыре сотки с ветхим домиком-времянкой в Полевском (199 тысяч). В 350 тысяч оценили садовый домик в 20 квадратов на четырех сотках в Первоуральске, но, видимо, «торг будет уместен». А вот крепкие строения из бруса или кирпича вблизи Екатеринбурга стозонный, весной в этом сегменте ят как городские квартиры, навсегла происхолит оживление. пример, деревянный дом с уральцы просто не готовы к сни-

20 сотками в Верхней Пышме— 5,5 миллиона рублей, почти столькоже-в Верх-Исетском районе Екатеринбурга (здесь, правда, участок поменьше). За 990 тысяч циалистов о стагнации рынка можно приобрести симпатичный деревянный домик с внутренним Поэтому многие хозяева участдвориком, выложенным плиткой, а также с далеко не все риелторы готовы водо-

чеством,

туале-

ней в жи-

вопис-

—Все зависит от конкретного варианта. Вчера позвонил клиент, попросил продать земельный участок в садовом товариществе за 50 километров от Екатеринбурга. Цена—сто тысяч рублей. Я сказал, что мы не возьмемся за продажу и посоветовал обратиться к председателю СНТ-вероятнее всего, купят соседи, -- рассказал директор риелторского агент-

им помочь.

Возможно, психологически

жению планки, вель лолгие голы

россиянам внушали, что вложе-

ния в землю и недвижимость «са-

мые надежные». Но словам спе-

владельцы не верят и продавать

летний дом без прибыли не хотят.

ков вынуждены заниматься их

реализацией самостоятельно-

ства Эдуард Богданов. По его словам, рынок недвижимости в целом стабилен, цены илут вверх — и загоролный сегмент показывает положительную динамику. Хотя большинство предложений—земельные участки без строений. Дома выходного дня и дачи-огороды пользуются спросом. Их потенциальных владельцев привлекает прежде всего транспортная доступность, разработанность участка, наличие построек. Скорость реализации объекта зависит и от окружающей природы, экологии, инфра-

Если все хорошо, спрос на такие объекты будет в любое время. Например, всегда быстро продаются дачи в сложившихся районах такой застройки — по Чусовскому тракту, в окрестностях Сысерти. А если объект стоит «в чистом поле» или это типичный дом а-ля девяностые непонятной архитектуры «дворец» площадью под 500 квадратных метров, — он практически нереализуем. Такие не продать даже по бросовой цене, добавил Эдуард Богданов.

В Челябинске арестован проблемный застройщик

СМЕНИЛ ПЛОЩАДКУ

СЛЕДСТВИЕ

Михаил Пинкус, Челябинск

В Челябинске возбудили уголовное дело в отношении одного из бенефициаров восьми строительных компаний Александра Сребрянского-буквально на следующий день после осмотра долгостроев и встречи с обманутыми дольщиками врио губернатора Алексея

Как сообщили в прокуратуре региона, предпринимателя привлекли к ответственности за замороженное строительство семи многоквартирных домов в жилом комплексе «Бриз» на Краснопольской площадке. По результатам проверки Главного следственного управления ГУ МВД региона и прокуратуры Курчатовского района возбуждено уголовное дело о мошенничестве в особо крупном размере (часть 4 статьи 159 УКРФ). В хищениях заподозрено руководство строительной компании «Радуга», которую возглавляет Сребрянский. Предприниматель по решению Центрального суда Челябинска арестован—пока на два месяца.

Число потерпевших может превы-СИТЬ ДВЕ ТЫСЯЧИ человек, а причиненный ущерб миллиард рублей

Стремительность действий правоохранительных органов объясняют тем, что ранее застройщику уже были предъявлены обвинения по трем эпизодам мошенничества со средствами дольщиков. Однако противоправной деятельности он не прекратил-уже во время следствия предпринимал попытки скрыть бухгалтерскую отчетность и продолжал привлекать средства дольшиков.

Кроме того, в ГСУГУ МВД расследуются хищения в строительных компаниях «Уралстрой», «Проект Парковый-1», «Регион-Проект», «Стройинвест», «Челябстройподрядчик», «Капитал-Дом», «СтройДом», к которым арестованный также имел непосредственное отношение. На строительстве 22 многоквартирных домов в Челябинске и Копейске неустановленные лица из числа руководства этих компаний систематически расхищали средства дольшиков. Число потерпевших может превысить две тысячи человек, а причиненный ущерб-миллиард рублей.

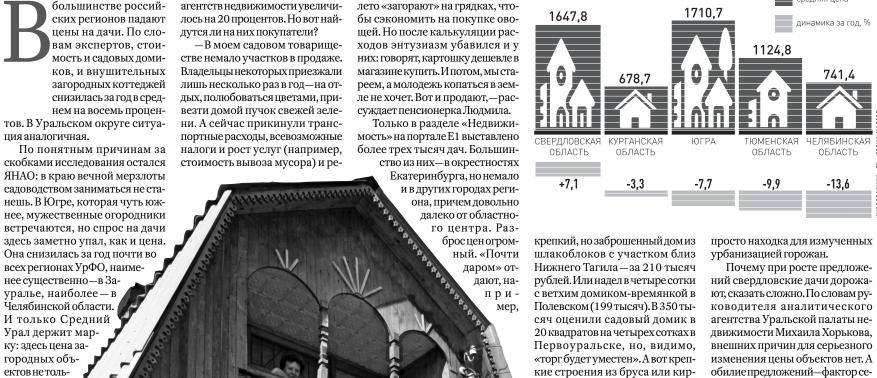
-Предварительно установлено, что конечным бенефициаром всех этих компаний является Сребрянский, который во время строительства лично либо через доверенных лиц руководил их деятельностью, -- пояснила представитель прокуратуры области Наталья Мамаева. — Он назначал на должность руководителей этих компаний знакомых, родственников и сотрудников подконтрольных ему организаций для создания видимости само-

стоятельных юридических лиц. Между тем в ходе осмотра долгостроев выяснилось, что только один из семи домов Сребрянского на Краснопольской площадке имеет высокую степень готовности. Врио губернатора пообещал: строительство этого здания будет завершено при содействии Фонда поддержки дольщиков и заемщиков ЮУ КЖСИ.

За счет того же фонда к осени планируется достроить и многоэтажку на улице Работниц, которую возводит «Стройинвест», также входящий в список аффилированных компаний Сребрянского. Жилой дом почти достроен, но в течение нескольких лет по неизвестным причинам так и не подготовлен к сдаче. ●

МЕЖДУ ТЕМ

найти решения для 18 из 56 проблемных долгостроев, у которых 4,5 тысячи обманутых дольщиков. В течение 2019-2020 годов квартиры все же получат люди, передавшие деньги компаниям «Гринфлайт», «Речелстрой», «Град» и «Возрождение». К примеру, в микрорайоне «Академ Riverside», где обещанные квадраты ждут 627 семей, застройщик на встрече с губернатором пообещал решить проблему до конца лета. В апреле в микрорайоне сданы два дома, в них по согласию сторон станут переселять дольшиков недостроенных объектов.



ракурс В Кургане сравнили, какие изобретения патентовали сто лет назад и сейчас

Получали царские привилегии

за кухонный очаг. Судя по описа-

Валентина Пичурина, Курганская область

Рурганские библиотекари обнаружили в коллекции царских привилегий, размещенной на сайте библиотеки Конгресса США, изобретения троих своих земляков.

Для справки: привилегия—это охранный документ на изобретение, прообраз нынешнего патента. В 1812 году император Александр I издал манифест «Опривилегиях на разные изобретения и открытия в художествах и ремеслах», по сути, первый в России патентный закон. Царская привилегия написана на старославянском языке и представляет собой несколько изданных типографским способом листов текста, сопровождаемого рисунками и чертежами. Охранный документ от имени царя по его специальному указу выдавало министерство внутренних дел.

Архивный фонд царских привилегий размещен в основном в крупных научных библиотеках Москвы, Санкт-Петербурга, Новосибирска. Большинство документов настолько ветхие, что их использование ограничено даже для научных исследований. Появление пифровых технологий значительно расширило возможности ученых. Как рассказала «РГ» заведующая патентно-техническим отделом Курганской областной универсальной научной библиотеки имени А.К. Югова Лариса Павлова, уже оцифровано более 700 царских привилегий, правда, только 107 из них размещены в интернете. В рамках совместного проекта «Встреча на

выдана на станции Кособродской в Зауралье. –Авторами изобретений были представители разных сословий, – рассказывает Лариса Павлова. —Так, мещанин Серебренников получил привилегию в 1909 году

В библиотеке есть и свой патентный фонд. Он начал формироваться с 1944 года и сейчас насчитывает свыше 1,5 миллиона экземпляров

границах» (его реализуют Государственная публичная научнотехническая библиотека Сибирского отделения РАН и библиотека Конгресса США) электронные копии документов выложены на сайте американского участникав одной из крупнейших в мире цифровых библиотек.

Курганским патентоведам, конечно, в первую очередь были интересны здешние кулибины. В базе данных они нашли 38 царских привилегий, выданных на Урале, — в основном изобретателям Екатеринбурга, Челябинска, Оренбурга, Златоуста. Курган получил две привилегии, еще одна

нию, он усовершенствовал печь для отопления дома. Датскому подданному Людвигсену выдали документ в 1911 году за приспособление для контроля скорости

сывающий работу паровоза. Все инновации тех лет тесно связаны с экономикой края. По ним можно судить об уровне научно-технических достижений в дореволюционном Зауралье. Историки пишут, например, что в 1909 году в Кургане действовало 12 фирм, в основном английских и датских, занимавшихся экспортом масла. Становится понятно,

вращения сепараторов, а техник

Валевич изобрел прибор, запи-

откуда взялось ноу-хау датчанина Людвигсена. Строительство Транссиба в конце XIX века объясняет необходимость появления прибора Валевича. Заявку на привилегию, кстати, он подал в 1907 году, а получил ее только в 1916-м: выходит, и в те времена путь от возникновения идеи до ее воплошения был долгим.

гий продолжается. Не исключено, что станут известны новые имена курганских изобретателей.

имени Югова) есть и свой патентный фонд. Он начал формироваться с 1944 года и сейчас насчитывает свыше 1,5 миллиона экземпляров. В коллекции, скажем, хранится описание изобретения к авторскому свидетельству Гавриила Илизарова «Способ сращивания костей при переломах и аппарат для осуществления этого способа». Заявка подана в 1952 году.

Оцифровка царских привиле-

Между тем в Юговке (так в обиходе называют библиотеку

В наши дни инновационные

идеи зауральцев тоже в основном касаются медицины, машиностроения, сельского хозяйства, а также арматуростроения, то есть системообразующих отраслей региональной экономики. Впрочем, есть и чисто бытовые вещи. Например, предприниматель в одном из райцентров запатентовал необычный сруб для бани с разными видами насечек. В про-

шлом году в Юговку обратился за консультацией студент, который разработал сувенирные чайные пакетики к ЧМ по футболу. А молодой разработчик Евгения Московенкова в соавторстве со своей мамой Людмилой Леонтьевой получила уже восемь патентов на полезные модели. В этом году обе стали лауреатами премии губернатора на лучшую инновационную разработку-чехол на аппарат Илизарова. По словам Ларисы Павловой,

патент помогает развивать бизнес. Однако, прежде чем открывать свое дело, нужно удостовериться, что на рынке нет других игроков с аналогичным запатентованным изделием: нарушение чужих авторских прав может дорого обойтись и разорить предприятие. Кстати, на этот счет есть и курьезный пример. Два предпринимателя живут в одной деревне, на одной улице, оба работают в лесу, а зимой продают елки. Чтобы покупателям было удобнее нести деревья, придумали к ним упаковки. Один из лесников оформил патент на свое изделие и предъявил претензии соседу – тот, мол, использует его ноу-хау и зарабатывает на этом прибыль. Дело чуть не дошло до суда. Соседа спасла инженерная сметливость: он усовершенствовал свою упаковку, коллега вы-

нужден был снять обвинения.●