

ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 14 ФЕВРАЛЯ 2019 ЧЕТВЕРГ №32 (7790)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа—Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа

«Соль» для стали

Для обеспечения сырьем металлургии необходима разработка месторождений марганца на Урале



Страница 14

Партнерские роды

Частники готовы инвестировать в государственное здравоохранение, но на взаимовыгодных условиях

Страница 15

На микроуровне

Рынок займов «до зарплаты» переориентируется на малый бизнес

Страница 16



ОФИЦИАЛЬНО

В рамках реализации нацпроекта «Жилье и городская среда» Минстрой РФ и правительство ХМАО заключили соглашения, определяющие целевые показатели и объем субсидий из федерального бюджета на реализацию программ. Планируется, что в 2019 году расходы бюджетов РФ и Югры составят 500 миллионов рублей.

Губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев подписал распоряжение о создании рабочей группы для разработки дорожной карты проекта «ВИЗ-право-бережный» в Екатеринбурге. Здесь планируется воплотить проект «умного города» — района с самыми современными технологиями и инфраструктурой.

НАЗНАЧЕНИЕ

В Екатеринбурге приступил к обязанности новый генеральный консул Великобритании Ричард Дьюэлл. Консульский округ включает все регионы УрФО, Пермский край, Башкортостан, Удмуртию и Оренбургскую область.

ЦИФРЫ

1972 миллиарда рублей достиг совокупный размер задолженности предпринимателей и жителей Югры, Ямала и Тюменской области перед банками. За год он вырос на девять процентов. Доля просроченной задолженности физических лиц увеличилась до 3,8 процента.

2,2 миллиарда рублей составила сумма штрафов, наложенных надзорными органами на предпринимателей Тюменской области в прошлом году. По сравнению с 2017 годом она уменьшилась на 12 процентов.

5,5 миллиарда рублей будет направлено в 2019 году из бюджета Челябинской области на ограничение роста платежей за ЖКУ для населения.

Стрех до пяти миллионов рублей увеличена максимальная сумма финансовой поддержки малого бизнеса в Свердловской области.

Свыше 1,5 миллиона заявителей обратились в прошлом году за услугами Росреестра в Тюменской области, рост к 2017 году составил 38,5 процента. Заявлений о постановке на кадастровый учет и регистрации прав стало больше на 71 процент; зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве — вдвое.

На 31 миллион рублей оштрафовала недобросовестных коммунальщиков Госжилинспекция Челябинской области в 2018 году.

жкх Не все регионы УрФО поменяли схемы сбора и переработки коммунальных отходов

Мусорим по-новому



Татьяна Казанцева, УрФО

Идет второй месяц с момента старта мусорной реформы. Ситуация со сбором и вывозом твердых коммунальных отходов (ТКО) и даже стоимость этой услуги в разных регионах УрФО заметно отличаются. Где-то в планы властей пришлось вносить существенные коррективы.

Например, Зауралье вообще оказалось от перемены. Курганская область ни инфраструктурно, ни финансово была не готова к запуску реформы с 2019 года, признал врио главы региона Вадим Шумков. Схему обращения с ТКО правительство сочло недоработанной, новые тарифы завешанными — и расторжало уже заключенный с регоператором договор. Таким образом, услуга сбора и вывоза мусора

по-прежнему входит в содержание общего имущества многоквартирных домов (МКД). А власти занимаются поиском инвесторов, готовых вложить деньги в строительство мусороперерабатывающих производств. Известно, что такое намерение извлекает итальянская компания, продвигающая модульные установки для утилизации ТКО, но окончательное решение еще не принято.

Временем активисты ОНФ называют ситуацию с мусором в Зауралье неудовлетворительной. По их сведениям, в январе проблемы с вывозом отходов и уборкой контейнерных площадок были в Кургане, Шадринске, Кетовском районе.

В Свердловской области тема «дорогого мусора» особенно громко звучала в Нижнем Тагиле. Там, по заявлениям главы города Владислава Пинаева и депутата Госдумы Алексея Бальбердина, «самые

АКЦЕНТ

Объем ТКО в январе 2019-го оказался на 20 процентов больше, чем годом ранее: по мнению регоператора, теперь весь мусор доставляют на полигоны, а не сваливают частично в лесу

высокие тарифы на услуги регоператора». Правда, после декабрьского обращения мэра в Региональную энергетическую комиссию ставка единого тарифа на 2019 год была снижена с 1137 рублей за кубометр до 704,89 за счет сокращения затрат на транспортировку, ликвидации расходов на обслуживание кредита и т.д.

Однако и жители, и мэрия по-прежнему недовольны размером

В идеале в результате реформы должны преобразиться контейнерные площадки и мусоровозы, а большая часть ТКО пойдет не на свалки, а в переработку.

500 тысяч кубометров, из которых на Екатеринбург приходится порядка 400 тысяч.

— Количество отходов, поступивших на единственный в городе лицензированный полигон «Северный» за январь, на 20 процентов больше цифр аналогичного периода 2018-го. Этот факт говорит о том, что теперь весь мусор доставляют на полигоны, а не сваливают частично в лесу, — рапортует директор компании Григорий Виخарев.

К своим успехам регоператор причислил и ликвидацию восьми несанкционированных свалок (это тоже одна из ключевых задач реформы).

ТЕМА НЕДЕЛИ Правозащитники помогли бизнесменам сохранить компании и десятки миллионов рублей

Чиновник против чиновников

Наталья Швабаур, УрФО

Региональные бизнес-омбудсмены начали публиковать доклады о своей деятельности. В этот раз они подводят итоги не за год, а за пять — именно столько действует правозащитный институт в субъектах РФ. Когда-то приходилось слышать: «Ненужная прокладка, разве может госслужащий эффективно отстаивать интересы предпринимателей?» Время показало, что все проблемы малого и среднего бизнеса (МСБ) решить не удалось, но у делового сообщества появился надежный канал взаимодействия в власть.

Посмотрим статистику: только в Свердловской области за пять лет рассмотрено более 3 906 обращений от предпринимателей. В результате во внесудебном порядке погашены долги по госконтрактам более чем на 54,5 миллиона рублей, а также задолженность по исполнительным листам на 2,78 миллиона, возвращены незаконно изъятые полицейские товары на 1,35 миллиона, не взыскано незаконно начисленных недоимок штрафов на 10,2 миллиона рублей. 42 субъекта МСБ, находившиеся под угрозой закрытия, получили возможность продолжить деятельность, сохранено 1125 рабочих мест.

К тюменскому уполномоченному Ларисе Невидайло, вошедшей в число наиболее результативных региональных омбудсменов, активно обращались с жалобами, когда Сибирский банк реконструкции и развития лишили лицензии, а также в момент передачи административных сборов из Пенсионного фонда в налоговую службу — многие предприятия тогда столкнулись с повторным взысканием взносов.

Ряд тюменских законодательных инициатив, к примеру, патентная система налогообложения для самозанятых, уже работает на общероссийском уровне. Из 29 пред-

ложений свердловчан в 2018 году в доклад бизнес-омбудсмена президента страны попали 14.

— Удалось системно улучшить деловую среду. В частности, было отозвано письмо ФНС о «профилактике» нарушений налогового законодательства, фактически создающее риск попрания конституционных прав налогоплательщиков, — делится опытом свердловский уполномоченный Елена Артюх. — Также были внесены изменения в 159-ФЗ: для малого бизнеса, арендующего муниципальное или государственное имущество, право преимущественного выкупа стало бессрочным.

Одна из последних инициатив — создание рейтинга безопасности бизнеса в регионах. Он включает семь пунктов, среди них наличие в субъекте частного государственного института защиты прав предпринимателей, инфраструктуры прямой связи бизнеса и власти, включение в ежегодный доклад губернатора раздела о безопасности ведения бизнеса.

— Рейтинг безопасности будет составляться на основе опросов местных предпринимателей. Результаты покажут, полностью ли в правовом поле действуют Следственный комитет, ФСБ, МВД, прокуратура, ощущает ли их давление бизнес, сколько уголовных дел воз-

буждается по экономическим статьям и какой процент доводится до суда, каково количество осужденных в регионе, — говорит челябинский бизнес-омбудсмен Александр Гончаров.

Что касается настроения регионального бизнеса, то оно не слишком радужное. К примеру, на вопрос: стало ли легче в 2018 году? — положительно ответили лишь восемь процентов опрошенных свердловских предпринимателей, в качестве плюсов они назвали упрощение отчетности и уменьшение количества проверок. В то же время 34,5 процента были вынуждены сократить персонал, основные причины — повышение налоговой нагрузки, высокие социальные платежи, блокировка счетов банками, а также возбуждение уголовных дел и долгие судебные процессы с органами власти.

Из 386 участников опроса 75,6 процента заявили, что проблема конкуренции в сетевом секторе по-прежнему актуальна. Справиться с ней поможет снижение ставок страховых платежей, введение специального статуса ИП с упрощенной регистрацией через МФЦ и патентом стоимостью 10 тысяч рублей в год. Тех, кто добровольно согласился легализоваться, предлагают освободить от ответственности.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Михаил Черепанов, первый вице-президент Свердловского областного союза промышленников и предпринимателей:

— Сегодня вопрос о целесообразности института уполномоченного вообще не стоит, из 10 тем, которыми союз занимался в 2018 году, по трем работа велась совместно: совершенствование контрольно-надзорной деятельности, налоговые льготы и оценка регулирующего воздействия. Я уверен, что в складывающейся федеральной повестке есть и наша заслуга, мы последовательно говорим о качестве проверочных листов на разных уровнях. В 2019 году нам предстоит согласовать с властью подходы к введению инвестиционного налогового вычета.

КОРОТКО

Для айтишников снизили аренду до рубля

По решению правительства Курганской области ставка на аренду помещения и оборудования бизнес-инкубатора для предпринимателей IT-сферы снижена до 0,2 процента от оценочной стоимости объекта и составит один рубль в месяц за квадратный метр на весь срок договора. Помимо льготной аренды резидент получает пакет услуг, включающий консультации, обучающие семинары и тренинги, предоставление конференц-зала и переговорной комнаты и другие. По данным департамента экономического развития, в этом году на поддержку малого и среднего бизнеса в Зауралье направят 481,4 миллиона рублей.

На Южном Урале открылась площадка узбекской биржи

В Челябинске заработала первая в России торговая площадка Узбекской республиканской товарно-сырьевой биржи. По словам вице-президента Южно-Уральской торгово-промышленной палаты Сергея Ермакова, это очень удачный инструмент для выхода челябинского бизнеса на рынок республики. Все госзакупки в Узбекистане осуществляются через республиканскую биржу, что гарантирует выполнение соглашений: в случае нарушения договоренностей задаток (до 10 процентов с обеих сторон) не возвращается. Кроме того, покупатель вносит деньги на счет биржи сразу после заключения сделки, а продавец получает оплату только после отгрузки товара. По мнению экспертов, новые возможности позволят увеличить товарооборот Челябинской области с Узбекистаном как минимум наполовину.

На восстановление лесов в Югре направят почти 200 миллионов рублей

В Югре стартует региональный проект «Сохранение лесов в Ханты-Мансийском автономном округе». К 2024 году площадь лесовосстановления в автономии должна превысить 20 тысяч гектаров в год. Проект будет финансироваться за счет федерального бюджета. Ежегодно с 2019-го по 2021-й на эти цели направят 66 миллионов рублей. К слову, в прошлом году в Югре на порядок снизился и ущерб от незаконных лесных рубок.

Общественники изучат открытые данные власти

В течение 2019 года члены общественных советов при органах госвласти ЯНАО проведут анализ достоверности, актуальности и полноты информации, представленной в форме открытых данных. Отметим, что Ямал входит в ТОП-5 регионов-лидеров интегрального рейтинга публикации информации в форме открытых данных, он делит первое место с Томской областью. В этом году в автономии заработает региональный портал открытых данных, на котором жители региона смогут получить информацию о работе общественного транспорта, местах нахождения государственных и муниципальных организаций и т.д. Также портал будет ориентирован на предоставление аналитической информации о работе органов власти.

В Зауралье ужесточили требования к перевозчикам

В Курганской области расширен перечень обстоятельств, при которых предприниматели могут лишиться права осуществлять пассажирские перевозки. Например, если перевозчик неоднократно привлекался к административной ответственности за нарушение правил безопасности, посадку или высадку пассажиров в неустановленных местах. Если в течение года по вине перевозчика произошло два и более ДТП, повлекших смерть людей или причинение вреда их здоровью, уполномоченный орган, выдавший лицензию на пассажирские перевозки, вправе обратиться в суд с заявлением о прекращении действия этого документа.

В тундре появилось крестьянское хозяйство

В Ямало-Ненецком округе зарегистрирован первый фермер из числа коренных северян. Роман Окотетто из Сейхинской тундры, объединив семьи родственников, создал крестьянско-фермерское хозяйство, в котором содержится 1200 оленей. Теперь кочевник Роман, пользуясь официальным статусом сельскохозяйственного производителя, рассчитывает на получение всех форм господдержки для классических животноводческих мини-предприятий и готов создавать дополнительные рабочие места.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ

rg.ru/region/urfo

ЭКОНОМИКА В Свердловской области подешевел полис ОСАГО.

https://rg.ru/2019/02/12/urg-urfo/v-sverdlovskoj-oblasti-podeshevel-polis-osago.html

ФИЛИАЛЫ ФГБУ

«РЕДАКЦИЯ

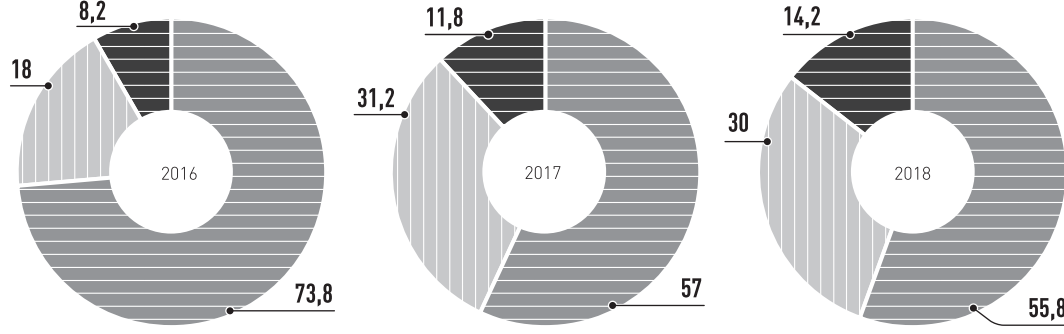
«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 820. Телефон/факс (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004. Телефон/факс: (3452) 35-24-94, 35-25-11. E-mail: man72@mail.ru
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60. Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

«КАК ИЗМЕНИЛАСЬ ЭКОНОМИКА ВАШЕГО БИЗНЕСА?»

(РЕЗУЛЬТАТЫ ОПРОСА ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ), %

Источник: доклад уполномоченного по защите прав предпринимателей Свердловской области за 2018 год



КОНТРОЛЬ
Курганских бизнесменов тренируют проходить проверки

РЕПЕТИЦИЯ С ЧЕК-ЛИСТОМ

Валентина Пичурина,
Курганская область

Из 12 тысяч нарушений санитарного законодательства, выявленных Роспотребнадзором в Зауралье в 2018 году, почти четверть приходится на торговлю. С нее и решили начать, организовав для бизнеса практические занятия. Вместо учебного класса — торговый зал супермаркета, в качестве практикантов — 30 заведующих магазинами и продавцов из разных районов области.

...Эксперт берет с витрины баночку с творогом, изучает информацию на этикетке, кладет в темный пакет, печатывает. Каждое действие фиксируют на фотокамеру. Далее пакет помещают в переносную сумку-холодильник и отправляют в лабораторию на исследование.

— А если это фальсификат, кто будет отвечать? — возмущаются продавцы.

— И производитель — за то, что выпустил некачественную продукцию, и продавец — за то, что ее продает, — объясняет эксперт. — Если вы не уверены в поставщике, проведите производственный контроль: независимо от наличия сертификата торговля обязана обеспечить качество продукции.

Инспекторы не вправе выйти за рамки вопросов в чек-листе. Но никто не отменял внеплановые проверки — их могут проводить по каждой жалобе

Напомним, проверочные листы, или чек-листы, введены с января 2018 года. По сути, это список контрольных вопросов, для каждого надзорного органа он свой — 300 и более пунктов. Вопросы опубликованы на сайтах ведомств в открытом доступе.

Идея «репетиции» проверок предложила региональный бизнес-омбудсмен Алексей Чув, а ему, в свою очередь, ее подсказали предприниматели. По словам представителя одного из торговых предприятий Натальи Екимовой, все работники знают санитарные нормы и правила, стараются их соблюдать. Но не всегда удается поспеть за изменениями в законодательстве — с ними бизнес тоже знакомит на подобных встречах.

Как бы предприниматели ни были подкованы, каждая проверка — все равно стресс, — говорит Алексей Чув. — Только у Роспотребнадзора в этом году в плане 320 контрольных мероприятий. Конечно, инспекторы не вправе выйти за рамки вопросов в чек-листе. Но никто не отменял внеплановые проверки — их могут проводить по каждой жалобе. Кроме того, контролеры используют риск-ориентированный подход: чем выше степень риска, тем чаще будут проверять. С помощью подобных тренингов мы хотим подготовить бизнес. Наша задача — не пугать его проверками, а помочь избежать ошибок и нарушений.

Увы, количество последних не уменьшается. — В магазинах обнаруживают просроченные продукты, часто не соблюдаются условия хранения, товарное соседство, — перечисляет руководитель управления Роспотребнадзора по Курганской области Григорий Хохлов. — А в последнее время нас буквально завалили жалобами на несоответствие стоимости товара на ценнике и в кассе: в крупных торговых сетях порой за день три раза меняют ценники. Это прямое нарушение закона о защите прав потребителей. Надеемся, что подобные наглядные уроки все-таки пойдут на пользу бизнесу.

Следующий тренинг пройдет в парикмахерской. ●

ЦИФРА

20,9

МИЛЛИОНА РУБЛЕЙ составила общая сумма штрафов, наложенных на бизнес Курганской области по итогам 2295 проверок в январе — сентябре 2018 года. Средний размер штрафа — 4150 рублей

ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЕ Для обеспечения металлургии сырьем необходима разработка месторождений марганца на Урале

«СОЛЬ» для стали



Ксения Дубичева,
Свердловская область

Один из пунктов программы импортозамещения минпромторга РФ — обеспечение российской металлургии отечественными марганцевыми материалами. Добыча уральского марганца реальна, но в силу низкой рентабельности она по силам только крупным холдингам.

Металлургия — основа экономики Урала. Если кокс называют «хлебом» черной металлургии, то марганец можно считать «солью»: примерно 44–47 процентов присадок, необходимых для выплавки различных марок стали, включают этот стратегический и самый востребованный металл, чемпион в производстве ферросплавов.

Сейчас марганец в России практически не добывают, тогда как потребность российских заводов — более 1,06 миллиона тонн товарной руды, из них уральской промышленности требуется 500–600 тысяч тонн в год. Единственный действующий в России марганцевый рудник в поселке Полуночное на севере Свердловской области выработан и закрыт еще в 1959-м, в 2002-м на Среднем Урале прекратилась и разработка месторождений открытым способом. По данным Госкомзема о минеральных ресурсах РФ, в 2017 году в стране добыли всего одну тысячу тонн марганцевой руды. Сырье импортируется из Казахстана, ЮАР, Болгарии, Бразилии и Габона. По данным Уральского таможенного управления, за год в УрФО ввозится около полумиллиона тонн марганцевых руд и концентратов сто-

имостью почти сто миллионов долларов.

Российские производители марганцевых ферросплавов — заводы в Челябинске, Сатке и Туле. Для актуального масштаба выплавки стали в России — около 70 миллионов тонн — требуется 600–650 тысяч тонн марганцевых ферросплавов. Отечественные производители обеспечивают лишь половину этого объема, вторая ввозится из-за границы.

Один из путей избавления от импортозависимости — разработка российских недр. В девяти месторождениях Свердловской области заключено 18 процентов отечественных запасов марганца — примерно 41 миллион тонн, прогнозный ресурс — 110 миллионов тонн. С одной стороны, содержание марганца здесь невысокое — 20–22 процента, условия залегания трудные: толщина пласта до метра, вокруг месторождений сплошные болота и никакая транспортная инфраструктура. С другой — отработаны и опробованы эффективные технологии обогащения (рентгенометрическая сепарация, гидрообочка или подземное выщелачивание), а также металлургической подготовки марганцевых руд Урала, в том числе с использованием привозного сырья. С третьей — активизацией освоения Арктики перспективы получили проекты Белкомурга и Северного широтного хода, то есть инфраструктура появится.

— Экономика за разработку местных ресурсов, на их рентабельность работают растущие транспортные тарифы, цены на энергоносители и скачущие таможенные пошлины. Зачастую стоимость перевозки превышает затраты на добычу тонны товарной

АКЦЕНТ

Сейчас марганец в России практически не добывают, тогда как потребность российских заводов — более 1,06 миллиона тонн товарной руды, из них уральской промышленности требуется 500–600 тысяч тонн в год

ПРОИЗВОДСТВО СТАЛИ И ИЗДЕЛИЙ ИЗ НЕЕ НА УРАЛЕ, МИЛЛИОНЫ ТОНН

Источники: Свердловскстат, Челябинскстат



руды, — объясняет кандидат геолого-минералогических наук Сергей Коломашкин. — Только развитие местной сырьевой базы обеспечит минерально-сырьевую безопасность региона. Инвестиции в геологоразведку, строительство новых горнодобывающих предприятий или реконструкция старых позволят отказаться от привозного сырья. Но надо иметь в виду, что разработка марганцевой рудной базы — задача общегосударственная, а не областная.

Однако и на местном уровне время от времени пытаются подступить к решению марганцевой проблемы. В прошлом веке был построен Тыншинский карьер, инвестор вложил в программу «Марганец» более 155 миллионов рублей. Правительство региона приняло постановление «О развитии производства марганцевых сплавов на базе марганцевых руд Свердловской области», преду-

сматривающее налоговые кредиты. Затем выделил бюджетный кредит в 200 тысяч долларов на ремонт доменной печи и производство ферромарганца в Алапаевске. Собственник обещал инвестировать в проект около трех миллионов долларов. Обновленному дому ненадолго запустили в 2004-м, после чего завод встал. Через шесть лет новый владелец опять запустил производство — примерно на год. Сейчас арбитраж признал предприятие банкротом и открыл конкурсное производство.

Уральский марганец непременно фигурирует в каждом амбициозном мегапроекте: одни мечтали подступиться к месторождениям, другие «строили» в индустриальном парке завод по обогащению и производству металлургического марганца и ферросплавов на 210 рабочих мест и планировали привлечь 1,236 миллиарда рублей инвестиций...

Производство стального проката и труб напрямую зависит от поставок ферросплавов.

— Уральские маломощные месторождения проигрывают более крупным — в Кемеровской области, Красноярском крае, но после обогащения их руды пригодны для металлургии. Месторождения есть, технологии получения необходимой продукции разработаны. Технично-экономические расчеты показывают рентабельность добычи, и в современных условиях начала большой работы могла бы стать технико-экономическая оценка в «новых» рублях. Срок окупаемости такого проекта я бы оценивал в десять лет, локальные, частные задачи можно решить быстрее — лет за пять. Неделю, когда наши заводы работают на привозном сырье. Стратегические подотрасли не всегда можно оценивать в рублях, — подчеркивает академик Леонид Смирнов, научный руководитель Уральского института металлов.

Более перспективным в масштабах страны выглядит проект горно-металлургического комплекса на базе самого крупного в России Усинского месторождения в Кемеровской области. В случае его реализации он полностью покроет потребности российских металлургов в металлургическом марганце. И все же транспортное плечо сбрасывать со счетов не стоит.

— Уральский марганец дожидается своего часа, когда экономические реалии подстегнут черную металлургию. Реальный прорыв в освоении местных марганцевых месторождений обеспечат только металлургические гиганты — непосредственные потребители сырья, — считает экономист Илья Варнин. — «Цветные» холдинги уже давно работают именно по этой схеме — инвестируют в малорентабельное горнорудное производство прибыль от основной деятельности.

— Наш регион до конца не изучен, он способен на сюрпризы, — уверен геолог Валерий Григорьев. — Возвеном, наступило время перемен парадигм в геологии. Я считаю, есть смысл продолжать поисковые работы, выявлять новые запасы полезных ископаемых, которые в конечном счете обеспечат независимость государства. ●

КАДРЫ В Свердловской области соревновались профи разного возраста

Юность вкупе с опытом

Анна Шиллер, Свердловская область

Изучать теорию, чтобы «работать в поле», явно недостаточно. Студенты колледжей мечтают освоить профессию на практике и для этого участвуют в региональном чемпионате «Молодые профессионалы» WorldSkills Russia. Соревнования такого формата проводятся в регионе уже в седьмой раз, причем организаторы постоянно расширяют состав участников: недавно появилась группа юниоров (подроски 14–16 лет), а в этом году впервые прошел чемпионат «Навыки мудрых» среди специалистов возраста 50+.

Организаторы отмечают: соревнования помогают повысить качество среднего профобразования и привлечь внимание к наиболее востребованным на рынке труда профессиям. На этой неделе на площадках колледжей и техникумов Свердловской области прошли испытания по 55 компетенциям для студентов и по 34-м — для юниоров.

— Обучаясь на фотографа, мы пока не занимаемся профессиональной деятельностью, а нам очень хочется попрактиковаться, — рассказали «РТ» Дарья Бакина и Анастасия Целюхина, первокурсники колледжа сервиса и управления «Стиль». — Мы много узнали за месяц подготовки к конкурсу. Здесь для нас главное — получить опыт и проверить себя. — На чемпионат отбирали наиболее активных студентов, которые имели опыт выступления на конференциях, — говорит Владислав Белых, студент Нижнетагильского торгово-экономического колледжа.

Одним ребятам предстояло программировать и создавать мобильные приложения, другим — готовить кулинарные шедевры и чинить двигатели. В некоторых компетенциях соревновались и мастера производственного обучения с опытом работы более 30 лет. Они должны были доказать свою профпригодность в деле, которому учат молодежь.

— Сначала мы разбирали и собирали коробку передач, затем устранили неисправность двигателя внутреннего сгорания. Я ощутил себя слесарем, — вспоминает участник чемпионата «Навыки мудрых» Сергей Кордюков, преподаватель Екатеринбургского автодорожного колледжа.

К слову, ребята из этого колледжа дважды становились чемпионами WorldSkills по УрФО. Владимир Тичина, главный эксперт в компетенции «Ремонт и обслуживание автомобилей», отмечает: мастера лучше понимают, как работать со студентами, когда сами выполняют практические задания. По его словам, скажем годом мастерство конкурсантов растет и в ходе состязаний им предлагают все более сложные задания. Порой и взрослым выполнить их нелегко.

— Мы должны были осуществить уход за пациентом, научить его пользоваться ходунком-роллатором самостоятельно передавать. Это непросто: я впервые увидела такое приспособление, во многих больницах его нет, — признается Любовь Копылова, медсестра Свердловской областной клинической психиатрической больницы.

По мнению участников, расширение границ конкурса убеждает в том, что профессионалы развиваться нужно в любом возрасте. Кстати, независимые эксперты — представители различных компаний, тоже получают здесь некие «бонусы» — присматривают перспективных сотрудников.

— Для участников конкурс — это социальный лифт, — считает индивидуальный предприниматель Павел Дерягин. — Для меня не важен возраст человека, если он профессионал. Но если работник еще и участвует в таких мероприятиях, то стоит дороже остальных.

— Опыт, полученный на профессиональных состязаниях, будет полезен как самим участникам, так и их работодателям, — уверен директор компании Дмитрий Захаров. ●



Для профессионалов возраста 50+ участие в WorldSkills помогает быть в тонусе, не отставать от молодежи в освоении новых знаний и технологий.

БЕЗОПАСНОСТЬ Отходы БАЭС перерабатывают в Челябинской области

Сохранят и обезвредят

Ксения Дубичева, УрФО

Отработавшее ядерное топливо (ОЯТ) первых энергоблоков Белоярской атомной электростанции (БАЭС) будут перерабатывать в соседнем регионе.

Первые реакторы Белоярской АМБ-100 и АМБ-200 выработали ресурс и остановились в 1981-м и 1989 годах. ОЯТ хранилось на станции. Его переработка на уже существующем специализированном предприятии в Озерске, где строится комплекс мощностью 40,7 тонны в год, оказалась заметно выгоднее, чем создание собственного на БАЭС.

— Схема отправки разработана с учетом всех требований безопасности. Проведен ряд испытаний: загрузка, перевозка, разгрузка вагона и помещение ОЯТ в хранилище отработавших до мельчайших деталей. Пробная отправка 14-метровой кассеты-имитатора состоялась в 2016-м, отгрузка началась с 2017-го, — сообщил «РТ» руководитель пресс-службы БАЭС Андрей Янин.

— Решен вопрос финансирования строительства комплекса разделки и пенирования ОЯТ АМБ. Переработку планируют начать в 2024 году, — уточнил гендиректор озерского комбината «Маяк» Михаил Похлебаев.

Отметим, в мире нет другого такого «свежескоп» предприятия: здесь могут перерабатывать практически все виды ОЯТ — следовую, атомных подводных лодок, электростанций, топливо исследовательских реакторов. ●

ВЛАСТЬ И БИЗНЕС На Южном Урале объединили меры поддержки малых и крупных фирм

Расширили территорию

Арина Михайлова,
Челябинская область

Существующие меры господдержки предпринимателей в Челябинской области свели воедино — вне зависимости от размера бизнеса и его статуса. Региональный Фонд развития малого и среднего предпринимательства, расположенный в МФЦ «Территория бизнеса», расширил полномочия: в его структуру включили Агентство инвестиционного развития, которое и раньше оказывало услуги в МФЦ, но работало автономно. Теперь же это единая организация, получившая название «Фонд развития предпринимательства Челябинской области — Территория бизнеса».

— Создается объединенная структура, значит, будет один финансовый поток, разделенный между МСБ и крупным бизнесом в соответствии с действующими госпрограммами, — пояснил «Российской газете» генеральный директор новой организации Артур Юсупов.

По его словам, в настоящее время по принципу «одного окна» можно получить около 300 услуг, которые для предпринимателей поделены на кейсы в зависимости от запроса: открытие своего дела, развитие, сопровождение. Теперь все пакеты сгруппировали по трем направлениям: финансовая под-

держка, инвестиции и экспорт, сервисы и образование. У каждого — свой руководитель, отвечающий за качество оказанных услуг, эффективность работы и дальнейшее развитие направления. Важный момент — наличие обратной связи: предпринимателям предложили оценить эффективность поддержки через регулярные опросы и созданные при каждом направлении экспертные советы.

Особое внимание уделяется доступности господдержки, поэтому в области откроются филиалы «Территории бизнеса»: в Златоусте площадка уже запущена в тестовом режиме, на очереди Магнитогорск и Кыштым.

— Мы помогаем инвесторам определиться с земельным

участком, подвести недостающую инфраструктуру, привлечь господдержку и получить налоговые преференции, — рассказывает директор по инвестициям и экспорту фонда развития предпринимательства Алексей Бобов. — Это позволяет им экономить порядка 30 процентов времени и денег. ●

МЕЖДУ ТЕМ

Опыт Челябинской области учтен при разработке нацпроекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы». Теперь подобные центры — не менее ста — будут созданы во всех российских регионах.

Справка РГ

Более трех миллиардов рублей направят до 2024 года в Челябинской области на развитие предпринимательства, в том числе 700 миллионов — средства региональной казны. 236 предприятий Южного Урала воспользовались в 2018 году возвратными формами господдержки на сумму порядка 1,5 миллиарда рублей. В прошлом году около 200 компаний в Челябинской области воспользовались услугами единого центра при выходе на зарубежные рынки: их выручка по итогам года достигла 30 миллионов рублей.

Инициатива Клининговые фирмы объявили чистку своих рядов На рынке — генеральная уборка

Наталья Швабаур,
Свердловская область

При «Опоре России» создана профильная комиссия, задача которой — консолидировать тех игроков клинингового рынка, которые согласны перейти из «серой» зоны в «белую», а также выработать правила профессиональной деятельности.

Сегодня, по оценке экспертного сообщества, в Свердловской области стабильно работает около 120 агентств профессиональной уборки. Ротация на рынке очень сильная, основную конкуренцию региональным компаниям составляют федералы и многочисленные ИП-однодневки. Одна из главных проблем этого бизнеса — жесточайший демпинг.

Новые игроки демпингуют в госзакупках: опускают цены на 70–80 процентов от начальной минимальной. В результате рынок стал низкорентабельным — 2–5 процентов

—Порог вхождения очень низкий: не надо открывать производство, брать сумасшедшие кредиты. Главное — правильно построить менеджмент. Новые игроки, у которых нет необходимости содержать большую инфраструктуру, могут позволить себе демпинговать. И они это начали активно делать в госзакупках: в рамках 44-ФЗ цены опускают на 70–80 процентов от начальной минимальной. Рынок стал низкорентабельным — 2–5 процентов. Зачастую клининговые компании участвуют в торгах и выигрывают «в ноль» — лишь бы была какая-то работа, — комментирует ситуацию Алиса Локшина, глава комиссии по клининговой деятельности и обращению с отходами производства и потребления при свердловском отделении общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России».

Самое затратное в этом бизнесе — персонал, на фонд оплаты труда приходится 70–80 процентов общего объема затрат, на закупку химпрепаратов — 10, столько же составляют накладные расходы. Заключать договоры за копеек можно, только если выдать зарплату в конвертах и не платить налог на доходы физлиц (НДФЛ), поясняет эксперт. А также оказывать услуги без уплаты налога на добавленную стоимость (НДС). Долгое время налоговая служба закрывала на это глаза, но, когда отдельные клининговые компании в Москве доросли до миллиардных оборотов, стало очевидно, что это далеко не малый бизнес. Система приема электронных деклараций АСК НДС-3, запущенная в 2015 году по всей России, позволила выявить непрозрачность цепочек контрагентов в клининге. Федеральным игрокам дали срок до 1 января 2019 года, чтобы доказать свою добросовестность. Теперь тренд спустился в регионы.

Уровень «серости» клинингового рынка очень высокий, поэтому первая задача — собрать максимальное количество участников, которые смогут сделать собой договориться о неких внутриотраслевых правилах. Например, не проявлять агрессию по отношению к другим участникам торгов. Мне лично пришлось столкнуться с та-

ким явлением, когда я выиграла контракт, а предыдущий исполнитель отказался уходить с объектов, — рассказывает Локшина. — Во-вторых, нас пригласили участвовать в создании нормативной документации. Один профстандарт (для менеджеров среднего звена) уже утвержден, второй (для линейного персонала) — на согласовании. Плюс мы предлагаем установить дополнительные требования к оказанию клининговых услуг в медицинских, образовательных и социальных учреждениях. Там своя специфика: от наличия сантехники и привок на персонал до того, как правильно подписать ведра и хранить химические вещества. Этим работой занимается межведомственная рабочая группа при минэкономразвития РФ, надемся, к концу года уже будет результат. Также рекомендуем госзаказчикам ознакомиться с методикой расчетов Совета рынка по численности персонала на определенное количество обрабатываемых площадей. Сегодня бывает, что один человек обслуживает 1,5 тысячи квадратных метров. Что он успеет за отведенное время? Только полы вымыть. В школах и больницах это недопустимо.

По словам заместителя главы региональной комиссии по клинингу Михаила Мышкина, некоторые фирмы даже готовы потерять какие-то проекты ради того, чтобы изменить мышление заказчика, позицию «мы вам и так много платим, вы нас должны на руках носить». Никто не хочет вникать в экономику. Был в прошлом году случай, когда начальную цену госконтракта урезали в два раза по сравнению с предыдущей, при этом запросили определенное количество человек, работающих по графику. Если просто умножить эту цифру на среднюю зарплату по региону — и то денег не хватит, не говоря уже про налоги, закупку материалов, уборочных машин.

Еще одна задача комиссии — поднять имидж клининга как бизнеса. Точнее, сформировать его: так исторически сложилось, что к этой деятельности относятся слегка пренебрежительно. На самом деле крупное агентство можно сравнить с заводом по количеству задействованных людей (2–3 тысячи человек, средняя — 200–400), ими нужно грамотно и оперативно управлять. Есть сложные по архитектуре объекты, есть круглосуточно работающие, где-то необходимы уникальные технологии уборки, но почему-то в сознании большинства клининг — бабушки со швабрами и вениками.

Надо отметить, что это не первая попытка консолидации рынка. В частности, в Москве еще в 2000 году была создана Ассоциация региональных уборочных компаний (АРУК), в 2012-м при ней зарегистрировали саморегулируемую организацию, но региональные агентства такими ресурсами похвастаться не могли. Да и не считали нужным куда-то вступать, потому что не видели реальной работы. Сейчас, по всей видимости, бизнес созрел.

Как отметил Михаил Мышкин, на первом заседании комиссии пришли представители десяти компаний Свердловской области, на второе ждут уже 30. Многие согласны выйти из тени, но боятся последствий. 4 декабря 2018 года АРУК провела совещание в Екатеринбурге для представителей УрФО, где был предложен такой механизм самоочищения рядов: региональные комиссии сформируют списки демпингующих компаний на основании протоколов торгов, эти данные передадут в ФНС. После того как уйдут однодневки и недобросовестные игроки, цены, скорее всего, поднимутся на 40–50 процентов, но они будут более адекватными, а сам рынок станет цивилизованным, уверены предприниматели. ■

ПРОЕКТ Частники готовы инвестировать в государственное здравоохранение, но на взаимовыгодных условиях

Партнерские роды



Светлана Добрынина, УрФО

Самый масштабный в Уральском округе проект государственного партнерства (ГЧП) в сфере здравоохранения реализуется в Сургуте. В нынешнем году здесь завершится строительство окружного центра охраны материнства и детства — одного из крупнейших в России. Проект запустила частная компания, вложив свыше 1,4 миллиарда рублей, из них только два миллиарда — из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа. Согласно заключенному в рамках ГЧП контракту, до 2025 года округ должен будет полностью выкупить центр и в дальнейшем эксплуатировать его за свой счет.

«Развитие здравоохранения в Югре идет уникальным путем», — подчеркивают в профильном департаменте автономного округа. Насколько эффективен этот путь и каковы перспективы использования механизма ГЧП для развития здравоохранения других регионов, выяснял корреспондент «РГ».

Сверху видно

Наше знакомство с возводимым роддомом новой формации началось с... крыши главного десятиэтажного корпуса. Это место перинатальный центр напоминает модную игрушку-спиннер: три многоэтажных здания соединены переходами. Но представители компании-инвестора пригласили гостей на крышу и чердак не ради впечатляющего вида, а чтобы продемонстрировать главную изюминку будущего роддома — встроенную систему климат-контроля, обеспечивающую автоматическое кондиционирование и воздухообмен в здании. Пока это редкость для российских региональных больниц. Система позволяет поддерживать оптимальный микроклимат, вести мониторинг подачи воздуха и выявлять очаги внутреннего загрязнения. «Сюрреалистическая картина», — оценила переплетения серебристых воздуховодов, труб, датчиков и дисплеев Лариса Белоцерковцева — главный врач действующего в Сургуте перинатального центра. Судя по ее реакции, проект должен воплотить многие мечты медиков.

—Здесь будут собраны самые современные технологии в здравоохранении, так нужные сегодня врачам. Например, роботизированные операционные. Организовано отделение репродуктивных технологий лабораторией ЭКО. В отличие от обычного роддома, здесь смогут диагностировать и проводить лечение сложных заболеваний мам и малышей, — поясняет специфику возводимого медучреждения Белоцерковцева.

Даже сухие цифры впечатляют: для оснащения центра компания-инвестор приобрела 18 тысяч единиц медицинского оборудования, почти половина из них — высокотехнологичная. Это и так называемые «герметичные» операционные, и комплексы компьютерной и магниторезонансной томографии, маммологические системы. Для доставки рожениц из отдаленных поселений предусмотрено вертолетная площадка. Предполагается, что в центре будут принимать не менее 10 тысяч родов в год (примерно половина общероссийской цифры). Помимо лечебной и диагностической работы планируют вести научную, в частности, связанную с геномными исследованиями жителей арктических территорий. Многообраз-

АКЦЕНТ

Сверхдоходы в здравоохранении невозможны, тем более когда предусмотрена обязанность оказывать услуги по системе обязательного медстрахования



Для оснащения огромного девятиэтажного центра приобретено 18 тысяч единиц медоборудования.

Смета сомнений

Между тем именно масштаб проекта и требуемые для его воплощения затраты вызвали больше вопросов общественников — представителей ОНФ. Депутаты Тюменской области потребовали от властей автономного округа полной прозрачности расходов. Ведь в других регионах строительство и оснащение типовых перинатальных центров обходится казне не дороже десяти миллионов рублей — такие доводы привели на старте проекта корреспонденту «РГ» активисты народного фронта.

Сравнивать действительно есть с чем. Сразу несколько перинатальных центров открылось в регионах страны за последние годы. Все они возводились по федеральной программе минздрава по раз-

витию родовспомогательной службы и на бюджетные средства. Строились в соответствии с Федеральным законом 223-ФЗ, то есть проводились конкурсные процедуры, при которых одним из ключевых факторов при выборе подрядчика является цена. Так, в конце января нынешнего года открылся перинатальный центр в Пскове, рассчитанный на 110 коек. Стоимость его строительства составила 2,5 миллиарда рублей. Осенью прошлого года введен в эксплуатацию перинатальный центр в Улан-Уде на 120 коек стоимостью три миллиарда рублей, следом — аналогичный центр в Норильске за четыре миллиарда. Кстати, по сообщениям Счетной палаты РФ, почти по всем этим проектам тоже возникали вопросы: по качеству

Около половины всех родов в Югре будут принимать в сургутском центре.

частично менять проект, проводить дополнительные гидроизоляционные работы. Сейчас, как утверждает руководитель компании Юрий Раушкин, эти проблемы решены и нет никаких препятствий, чтобы сдать объект в первой половине нынешнего года. Кстати, исполнители подчеркивают: несмотря на задержку, темп не потерял, а по нормативам на возведение медицинского объекта такого масштаба отводится не менее семи лет.

Лекарство от долготерпения

Многие аналитики считают механизм ГЧП наиболее эффективным, позволяющим избежать долготерпения при реализации социальных проектов. Ведь инвестор заинтересован быстро выполнить работу, чтобы скорее вернуть вложенные средства. Стройка не может встать из-за того, что в бюджете возникли проблемы с финансированием. А в договоре частные компании всегда предусматривают неустойку на случай, если власти не выполнят обязательства по возвращению вложенных средств.

Широкий размах проекты ГЧП в России приняли как раз в тот год, когда в Сургуте начали закладываться фундамент окружного центра охраны материнства и детства. Активно обсуждались механизмы привлечения частного капитала в образование, коммунальное хозяйство, здравоохранение. С тех пор в той же Югре в рамках ГЧП построены десятки детских садов, в других регионах УрФО появились даже школы, возведенные частными инвесторами, в сфере ЖКХ концессионные соглашения заключаются десятками.

Но при всем размахе ГЧП государственное здравоохранение осталось в стороне от процесса — частный капитал пока не торопится вкладывать в него средства. Ведь больницы — это не платные дороги или котельные. В этой сфере строжайший контроль, а сверхдоходы невозможны, тем более когда предусмотрена обязанность оказывать услуги по системе обязательного медстрахования (ОМС). По нашим данным, помимо Югры небольшие проекты ГЧП в здравоохранении реализуются только в Челябинской области. В Свердловской и Тюменской областях частная медицина активно развивается, но ее участие в государственных программах обслуживания по ОМС имеет скромные масштабы. Так что в Сургуте, можно сказать, ставит эксперимент.

—Форма ГЧП, конечно, интересная. Но мы пока не ней относимся осторожно, анализируя позитивный и негативный опыт. А опыт непростой, — признался корреспонденту «РГ» директор департамента здравоохранения ХМАО — Югры Алексей Добровольский. — Надо понимать, что при ГЧП серьезные расходы лягут на бюджет округа, когда центр материнства и детства будет введен в эксплуатацию. Но само по себе хорошо, что частный капитал идет в здравоохранение. Это позволит привлечь инвестиции и реализовать современные проекты.

По мнению декана факультета управления в медицине и здравоохранении РАНХиГС Леонида Петерца, когда государство берет на себя функции инвестора — это экстенсивный путь. Инвестиции нужно переложить на бизнес, но сделать так, чтобы ему было выгодно заниматься продажей медицинских услуг: высвободившиеся средства направлять на регулирование тарифов в этой сфере. ■

аПК Уральские молочники установили новый рекорд СЛИВКИ общества

Ксения Дубичева, Свердловская область

В Свердловской области производители молока взяли новую высоту: в 2018 году они произвели 736 тысяч тонн — на 18 тысяч больше, чем в 2017-м (годом ранее рынок был еще значительно — плюс 40 тысяч тонн). В России всего 13 успешных в производстве молока регионов, где каждая корова общественного сектора (на крупных сельхозпредприятиях и в фермерских хозяйствах) дает свыше 20 литров в сутки. Свердловская область в их числе — на шестом месте по объему цельно- и кисло-молочных продуктов и на четвертом — по производству втора. В свердловский «клуб восьмидесятичников» входят два десятка агропредприятий с годовыми надоями более восьми тысяч килограммов молока на одну корову, два из них преодолели планку в 11 тысяч.

—У нас 2977 коров, и все рекордсменки, — гордится глава хозяйства-чемпиона из Ирбитского района Анатолий Никифоров. — Лучший результат показала черно-пестрая корова голштинской породы Сетка: годовый надой — 16 273 килограмма, наивысший суточный — 76 литров.

Хозяйство успешно преодолело гендерные предрассудки: операторами машинного доения работают 88 176 мужчин. Труд интенсивный, средняя зарплата — 88 176 рублей. Сейчас здесь строят новый животноводческий комплекс. —Молочная отрасль обеспечивает 70 процентов доходов регионального АПК, — подчеркивает министр АПК и продовольствия Свердловской области Дмитрий Дегтярев. — Несомненная заслуга наших сельхозпроизводителей в том, что в условиях снижения закупочных цен они не стали сокращать объемы производства, а напротив, продолжили инвестировать, ввод новых мощностей. За год в регионе добавилось 3800 современных скотомест.

По мнению министра, толчок развитию отечественного агропрома обеспечили санкции.

—Кто бы мог подумать в 2014-м, что всего через несколько лет на наших прилавках будет такой ассортимент отечественного сыра, появятся свои бренды, — отмечает он.

Все произведенное молоко используется в регионе, заверяет председатель областного союза предприятий по переработке молока Игорь Пехотин. По его словам, профицит, растревоживший фермеров год назад, не настолько значительный. За год в области появились новые перерабатывающие мощности, в частности, цех по производству сухого молока мощностью сто тонн сырья в Байкалово.

Кроме того, переработчики надеются повысить спрос на свои изделия посредством социальной рекламы. Телеролики про молоко для роста, кефир для красоты и творог для здоровья пропагандируют молочную отрасль в целом. Ведь свердловчане, отмечает Пехотин, хронически недопивают молока: при медицинской норме 325 литров на человека в год они потребляют лишь 233. ■

Кстати

Еще один рекорд свердловского АПК в 2018 году — самый высокий за последнюю пятилетку индекс производства, 105,2 процента. За год произведено продукции на 82 с лишним миллиарда рублей, в том числе 272 тысячи тонн мяса (на две тысячи тонн больше, чем в 2017-м), 764 тысячи тонн картофеля (плюс 169 тысяч) и полтора миллиарда яиц.

Информационное сообщение

Извещение о проведении торговой процедуры	
Организатор процедуры	Акционерное общество «Институт реакторных материалов»
Форма аукциона	Открытый аукцион на понижение в электронной форме размещения на сайте торговой площадки «Фабрикант» с 08.02.2019, в сети в сети Интернет по адресу: www.fabrikant.ru.
Контактное лицо	Пулников Сергей Вячеславович Телефон: 8 (34377) 3-52-05 Адрес электронной почты: pulnikov_sv@irmatom.ru
Предмет аукциона (наименование реализуемого имущества)	1. Комплекс зданий лечебно-оздоровительной базы «Факел» 2. Сооружение — автодорога на базу отдыха «Факел» 3. Земельный участок с кадастровым номером 66:42:0102001:630 Объекты расположены по адресу: Свердловская область, г. Заречный, левый берег Белоярского волохотинского водохранилища, примерно в 3 км по направлению на север от ориентира — город Заречный
Начальная (максимальная) цена предмета договора	3 464 000,00 руб., в том числе НДС (20%)
Шаг аукциона (2%)	69 280,00 руб.
Задаток (10%)	346 400,00 руб.
Цена отсечения	2 632 000,00 руб., в том числе НДС (20%)

Извещение о проведении торговой процедуры	
Организатор процедуры	Акционерное общество «Институт реакторных материалов»
Форма аукциона	Открытый аукцион на понижение в электронной форме размещения на сайте торговой площадки «Фабрикант» с 08.02.2019, в сети Интернет по адресу: www.fabrikant.ru.
Контактное лицо	Пулников Сергей Вячеславович Телефон: 8 (34377) 3-52-05 Адрес электронной почты: pulnikov_sv@irmatom.ru
Предмет аукциона (наименование реализуемого имущества)	1. Нежилое здание склада 3М-1-01 2. Земельный участок с кадастровым номером 66:42:0102001:1493 3. Земельный участок с кадастровым номером 66:42:0102001:1492 Объекты расположены по адресу: Свердловская область, г. Заречный, примерно в 900 м по направлению на северо-восток от ориентира административного здания СФ НИКИЭТ
Начальная (максимальная) цена договора	3 222 000,00 руб., в том числе НДС (20%)
Шаг аукциона (2%)	64 440,00 руб.
Задаток (10%)	322 200,00 руб.
Цена отсечения	2 453 000,00 руб., в том числе НДС (20%)



Основная статья расходов клининговых компаний — оплата труда. Однако и техника для профессиональной уборки стоит дешево.

МНЕНИЯ

Ирина Иванова, представитель юридическо-финансовой компании:

—Для региональных властей ГЧП в здравоохранении — однозначно плюс: привлекаются средства, растет качество обслуживания пациентов, появляются современные технологии и оборудование. Минусы возможны, если проект не проработан, особенно с точки зрения финансирования и выбора ключевой модели партнерства. В этом случае будет заложена мина замедленного действия и возникнут проблемы на одном из этапов проекта. Впрочем, законодательство и технологии позволяют подстраховаться и спрогнозировать риски.

Моисей Фурщик, управляющий партнер консалтинговой компании:

—Когда ГЧП в медицине реализуется в виде девелоперского проекта, у инвестора минимальные риски. Такой подход прост, но не очень привлекателен для многих регионов, которые не хотят получить больницу «в долг», они в состоянии построить объект за счет бюджетных средств по стандартному механизму госзакупки. Ведь регион обычно может просто взять бюджетный кредит, обслуживание которого обойдется дешевле, чем обеспечение доходности инвестору в проекте ГЧП. Кроме того, при девелоперском формате совершенно не достигаются цели ГЧП — повышение качества и расширение спектра услуг за счет привлечения частного оператора, рост конкуренции в здравоохранении.

PRO

CONTRA

АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

Модернизацию проведут своими силами

Центр развития перспективных технологий откроют на Курганмашзаводе. Он призван обеспечить комплексную подготовку персонала по наиболее востребованным профессиям, а также сформировать интеллектуальную и производственную базу для модернизации станков и обрабатывающих центров собственными силами. Помимо обучения специалисты займутся программированием современных систем с ЧПУ, разработкой техзаданий на модернизацию промышленного оборудования, электросхем, датчиков, измерительных систем, робототехнических комплексов для автоматизации сварочных процессов, а также созданием других инновационных продуктов, необходимых для обновления станочного парка. 90 процентов оборудования на заводе эксплуатируется более 30 лет, поэтому он остро нуждается в техническом перевооружении.

Бизнес поддержал малообеспеченные семьи

220 тысяч рублей собрано на благотворительном форуме тюменских предпринимателей «Счастье по-тюменски». Деньги переданы региональному отделению Российской детской фонду. Планируется закупить на них наборы для учебы в школе 600 детям из малообеспеченных семей. Программа форума строилась на диалоге его участников с известными предпринимателями — авторами книги «Счастье по-тюменски», изданной группой компаний «ТюмБИТ» к своему 25-летию. Это уредитель ресторано-комплекса и бизнес-омбудсмен, президент компании по продаже автомобилей и депутат облдумы, руководители консалтинговой и сервисной компаний, директор делового журнала. Они говорили о том, как не выгореть на работе, где черпать новые идеи для развития бизнеса.

Атомщики сэкономили за счет новых компетенций

В 2018 году комбинат «Маяк» сэкономил около 300 миллионов рублей, отказавшись от аутсорсинга. Внушительная сумма предприятия не хватало на обоснование инвестиций для включения своих строительных объектов в федеральную целевую программу «Обеспечение ядерной безопасности до 2030 года». Как сообщил гендиректор предприятия Михаил Похлебаев, было принято решение разрабатывать документацию силами собственных специалистов. На «Маяке» не исключают, что в ближайшем будущем смогут приступить и к разработке проектов. Так, раньше проведение комплексного обследования для вывода из эксплуатации ядерно- и радиационно-опасных объектов заказывали сторонним организациям, а теперь начали выполнять эту работу сами.

Выполнение закона оказалось подсудным делом

Уполномоченный при президенте РФ по защите прав предпринимателей Борис Титов попросил генпрокурора РФ Юрия Чайку проверить законность возбуждения уголовного дела в отношении исполнительного директора аэропорта Курган Дмитрия Коваленко, которого обвиняют в незаконной вырубке лесных насаждений на территории аэропорта. Следствие трижды направляло дело надзирающему прокурору и трижды получало его обратно без утверждения обвинительного заключения — для доработки. Между тем воздушное законодательство РФ обязывает оператора аэропорта поддерживать летное поле в постоянной эксплуатационной готовности, в том числе и посредством удаления с него растительности. Однако в данном случае это стало поводом для уголовного преследования.

Нефтепромысел стал площадкой для ярмарки

В Уватском районе на территории Усть-Тегусского месторождения, разрабатываемого дочерним обществом Роснефти «Уватнефтегаз», прошла третья по счету ярмарка-продажа продукции традиционных промыслов коренных малочисленных народов Севера. Сюда приехали по приглашению и при поддержке предприятия свыше трех десятков хантов из деревушек, расположенных за десятки и сотни километров от промышленной площадки. Гости выставили на продажу рыбу, ягоды, пушнину, дичь, предметы национальной одежды и украшения. За короткое время почти все товар был распродан. Это беспрецедентный для России опыт организации такого рода ярмарок на нефтяных промыслах. В тот же день прошло совещание с участием муниципальных чиновников и руководителей «Уватнефтегаза» по вопросам жизнеобеспечения коренных жителей таежного района.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

Форум Юристы собрались на «Ковалевские чтения»

Между умыслом и ошибкой

Наталья Швабауэр, Екатеринбург

В форуме участвует более 80 ведущих специалистов по уголовному праву из России и зарубежья. Деловая программа рассчитана на два дня, 14 февраля состоятся круглые столы, посвященные последствиям врачебных, судебных и предпринимательских ошибок, 15 февраля — выездное заседание Совета Федеральной палаты адвокатов и арбитражная конференция.

Почему центральной темой юридического форума стали профессиональные ошибки? Дело в том, что общество реагирует на них двойственно. С одной стороны, «человеку свойственно ошибаться», страх ответственности будет мешать врачу лечить, предпринимателю — развивать бизнес. С другой стороны, в разных отраслях по-разному квалифицируют ошибки, что мешает сформировать общеправовой подход, поясняют организаторы чтений.

—Наша задача — рассказать, что такое риск, когда за него наступает гражданско-правовая ответственность, а когда — уголовная, — говорит адвокат Денис Пучков. — К примеру, многие предприниматели боятся госконтрактов: при отсрочке платежа на шесть месяцев им приходится привлекать займы и закладывать их обслуживание в цену. Допустим, она оказалась рыночной, заключение договоров, работы выполнены, деньги получены в срок, но через 1,5 года приходят сотрудники СКР и обвиняют вас в завышении стоимости. Был случай, когда за подобное люди отсидели по году, а нам пришлось приложить массу усилий, чтобы они оказались на свободе. ●

Финансы Рынок займов «до зарплаты» постепенно переориентируется на малый бизнес

На микроуровне

Елена Миляева, УрФО

В Уральском федеральном округе сокращается число микрофинансовых организаций (МФО). По данным Банка России, только в Свердловской области за прошлый год их количество уменьшилось на семь единиц, а объем выданных займов — на 11 процентов. Это стало результатом последовательной политики социализации рынка МФО, которая проводится для защиты потребителей финансовых услуг. Как меняется уральский рынок микрофинансирования, «Российской газете» рассказала заместитель начальника Уральского главного управления Банка России Светлана Фурдуй.

Светлана Валерьевна, известно, что с конца января введены очередные меры, «затягивающие гайки» на рынке МФО. В чем их суть?

СВЕТЛАНА ФУРДУЙ. Давайте сразу поясним: это не «затягивание гасек», а новые регуляторные требования. И они касаются не только рынка МФО, то есть займов, но и банковских кредитов сроком до года. Прежде всего, вводится единое ограничение предельной задолженности гражданина: это значит, что с 28 января 2019 года начисленные на такой кредит или заем проценты, неустойки и иные дополнительные платежи не могут превышать сам долг более чем в 2,5 раза. Предусмотрено и дальнейшее снижение: с 1 июля 2019 года ограничение составит двукратную сумму займа, а с 1 января 2020-го — 1,5-кратную. Например, если заемщик после 1 июля 2019 года возьмет в долг 10 тысяч, то отдаст не более 30 тысяч (20 тысяч — проценты, неустойка, иные платежи и 10 тысяч — сам долг).

Кроме того, впервые вводится ограничение ежедневной процентной ставки — 1,5 процента. И также предусмотрено дальнейшее ее снижение. Это, по сути, дополнение к действующему ограничению ПСК (предельной стоимости кредита), которое не должно быть выше, чем на треть превышать среднерыночное значение. Это особенно касается «займов до зарплаты», где ПСК, хоть и чисто номинально, но до последнего времени могла достигать 700–800 процентов и даже иногда подниматься выше. Сейчас она составляет 547,5 процента, а с 1 июля не должна превышать 365.

Цифры все равно пугающие...
СВЕТЛАНА ФУРДУЙ. Во-первых, это предельные ставки. Во-вторых, если брать в долг небольшие суммы на несколько дней (а в этом и суть «займов до зарплаты»), то реальная переплата в рублях будет выглядеть не столь устрашающе. Новый закон также ограничивает круг лиц, которым будет возможно уступить прав по договорам потребительского кредита или займа. Теперь долг можно продать только тем организациям, за которыми осуществляется надзор Банк России или Федеральной службы судебных приставов, или физическим лицам, которых укажет сам должник.

Кстати, вопрос высокой закредитованности населения в МФО — надуманный. Объем микрозаймов несопоставим с общим объемом потребительского кредитования. Для сравнения: на 1 октября 2018 года физические лица взяли в банках в виде кредитов 288 миллиардов рублей, а в МФО — всего 763 миллиона.

Как уральский рынок микрозаймов реагирует на изменения?

СВЕТЛАНА ФУРДУЙ. В прошлом году от жителей УрФО поступило 1429 жалоб на МФО — на 75 процентов больше, чем в 2017 году. Это соответствует и общероссийской тен-



денции. Динамика по жалобам в России сопоставима с ростом объема выдачи микрозаймов. Граждане стали чаще обращаться в МФО. Кроме того, вырос уровень информированности населения об услугах на рынке микрофинансирования и полномочиях Банка России в этой сфере. То есть граждане знают, что им можно жаловаться. Как правило, потребители заявляют о неправомерных действиях при взыскании просроченной задолженности. Это, например, частые звонки и СМС, нецензурные выражения, неустойка, иные платежи.

АКЦЕНТ

МФО могли бы разработать несколько коробочных продуктов. Хочешь открыть свое дело — пожалуйста, вот готовая бизнес-модель с небольшой, но гарантированной прибылью. Вот кредит. Иди работай



Светлана Фурдуй: Меня условия работы, регулятор не пытается «закрыть» рынок. Напротив, наша задача — обеспечить многоплановость и доступность финансовых услуг.

При этом такие жалобы связаны с работой не МФО, а профессиональными выскальцами, то есть коллекторских агентств, и нарушителями чаще всего оказываются так называемые «черные коллекторы», нелегалы, работающие вне правового поля. Бывают случаи, когда потребитель по незнанию обратился к нелегальному кредитору, а пишет жалобу на МФО. Кстати, после вступления в силу запрета на перуступку долга нелегалом число таких жалоб должно сократиться.

Нередко заемщики жалуются на нарушение порядка начисления задолженности — превышение максимального размера процентов. Каждый случай рассматривается и

проверяется, а затем мы выносим решение, соответствующее ситуации, и, если требуется, наказываем финансовых организации за недобросовестную практику.

Я подчеркну очень важный момент: меняя условия работы, регулятор не пытается «закрыть» рынок. Напротив, наша задача — обеспечить многоплановость и доступность финансовых услуг. Если бы услуги МФО не были востребованы, у них бы не оказалось такого количества клиентов. Только за 9 месяцев 2018 года МФО Свердловской области заключили около

80 тысяч договоров с физическими лицами. Наша задача — защитить потребителя финансовых услуг, а также способствовать развитию микрокредитования других сфер, например, малого и среднего бизнеса (МСБ).

Насколько сейчас МФО и МСБ интересуют друг друга?

СВЕТЛАНА ФУРДУЙ. Зайду издалека: вы замечаете, что, например, в Екатеринбурге первые этажи в новостройках заполняются очень быстро? Здесь появляются учреждения дополнительного образования, языковые школы, парикмахерские, кондитерские, медицинские центры с одной-двумя единицами оборудования, скажем, аппаратами УЗИ. Все это — микробизнес, и он развивается очень активно. Скорее всего, владельцами таких предприятий банки отказываются в кредитах, потому что у них нет кредитной истории и даже стартового капитала. Кто же им поверит? Но кто их оставит, если они захотят открыть свое дело? Именно такого рода предприниматели, как правило, становятся клиентами МФО.

Они дают бизнесу деньги по ставкам от 8–10 процентов годовых, это зависит от наличия залога, в качестве которого может выступать помещение, оборудование или даже мебель. МФО предпринимательского финансирования получают государственную поддержку, субсидии из бюджета, которые и дают возможность предоставлять займы под достаточно низкие проценты.

В прошлом году на Урале доля субъектов МСБ в совокупном портфеле микрозаймов составила 60 процентов, остальное — физические лица. Объем займов, выданных МФО индивидуальным предпринимателям, вырос на 12 процентов, а юридическим лицам — на 30.

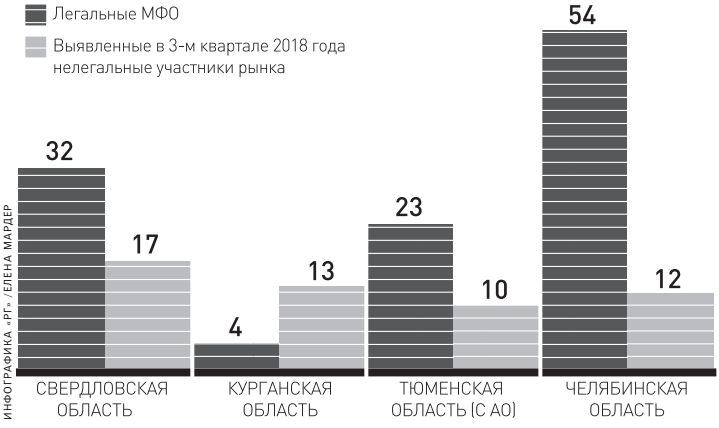
Насколько перспективно такое сотрудничество?

СВЕТЛАНА ФУРДУЙ. В некоторых странах, например в Канаде, МФО берут на себя сопровождение микробизнеса: они не только выдают деньги предпринимателям, но и консультируют их. В некоторых российских регионах такая практика тоже развивается, но на Урале подобного опыта пока нет. Микрофинансовые организации могли бы разработать несколько коробочных продуктов, например, по открытию кондитерской или сервиса доставки воды. Это уже готовые, просчитанные в деталях бизнес-планы, с «зашитыми» в них необходимыми действиями и платежами. Хочешь открыть свое дело — пожалуйста, вот тебе готовая бизнес-модель с небольшой, но гарантированной прибылью. Вот кредит. Иди работай. Подобные услуги есть у нас очень развиты, но за ними будущее.

Если МФО не смогут реформативироваться под кредитование бизнеса? Есть прогнозы, насколько рынок может «сусохнуть» в новых условиях?

СВЕТЛАНА ФУРДУЙ. Конечно, многие МФО, которые работают на кредиты «до зарплаты» и живут только за счет сверхвысоких процентов за короткие деньги, уйдут с рынка. Кстати, помимо кредитования бизнеса, структуры, выдававшие такие займы, могут переориентироваться на сегмент installments — более длительные займы на увеличенные суммы. Они составляют свыше половины портфеля российских МФО. Насколько сильно изменится рынок, будет известно к

ЧИСЛО ЛЕГАЛЬНЫХ И НЕЛЕГАЛЬНЫХ УЧАСТНИКОВ РЫНКА МФО В УРФО
Источник: Центральный банк РФ



данные мощности 50 тысяч тонн в год. В Тазовском районе даже обсуждается покупка новинки — изобретения уральских ученых — передвижной «печки», способной при 1500 градусах дочиста сжигать отходы, вырабатывая при этом энергию. Тариф на ТКО здесь составляет 150 рублей с человека благодаря окружным субсидиям: бюджет компенсирует 35 рублей каждому жителю МКД и 84 рубля — обитателям частных домов.

Примерно столько же платят в ХМАО (например, в Ханты-Мансийске 133 рубля), но некоторые югорчане считают тарифы завышенными. «Цена за сбор ТКО не соответствует качеству», — заявляют активисты ОНФ на недавнем круглом столе, где обсуждали орга-

Ларьков, где оказывают услуги быстрого кредитования, в Екатеринбурге заметно убавилось.

концу года. Банк России провел серьезную работу для исключения из реестров недобросовестных и нежизнеспособных компаний. Только в 2018 году с рынка микрозаймов Свердловской области ушли семь таких игроков. Сейчас в регионе работают 32 микрофинансовые организации. Порядка 95 процентов всех МФО в Уральском федеральном округе — действующие. Сложно сказать, как они себя поведут, надо дать им возможность перестроиться. Здесь все зависит от собственника: захочет он приложить усилия, чтобы найти очередную нишу, или нет.

Каковы ваши действия, когда при работе с жалобами выявляются явные мошенники?

СВЕТЛАНА ФУРДУЙ. Нелегальные кредиторы часто маскируются под микрофинансовые организации и тем самым наносят ущерб как потребителю, так и имиджу рынка. И население часто путает МФО с нелегалами и не знает, что от последних Банк России их защитить не может, это уже дело правоохранительных органов. Однако борьба с нелегалами на рынке финансовых услуг — общая задача.

За 2018 год в России выявлено 2293 нелегальных кредитора. Это больше, чем в 2017-м, тогда было обнаружено 1344 организации. Рост связан в основном с более активной работой Банка России в регионах, созданием специализированных подразделений, в том числе в Уральском главном управлении. На территории Уральского региона в прошлом году выявлено 264 «черных» кредитора, почти в половине случаев виновные привлечены к ответственности.

Мы понимаем, что на рынке будут появляться новые незаконные игроки. Наша задача — вовремя их обнаружить и минимизировать время, необходимое для прекращения такой деятельности. ●

Между тем, по словам исполнительного директора турфирмы Сергея Толчина, доля Екатеринбургского во въездном российском туризме растет. Если исключить из списка Москву и Санкт-Петербург, столица Среднего Урала по числу гостей входит в тройку лидеров после Сочи и Казани. В рейтинге внутреннего туризма область также в первых рядах вместе со столицей Татарстана и городами «Золотого кольца».

Подсчитать, сколько всего гостей прибыло на Средний Урал в 2018 году, сложно. Официальные цифры — 60 тысяч — некоторые эксперты подвергают сомнению: мол, методики подсчета таковы, что в число туристов попадают порой даже трудовые мигранты. Не просто и разделить приезжих по направлениям. Скажем, если гость приедет в регион для участия в предстолетии Глобальном саммите производства и индустриализации GMSI-2019, но при этом посетит местные достопримечательности, то какой это туризм — деловой или культурно-познавательный? Впрочем, неважно: главное — чтобы к нам ехали, говорят участники рынка. ●

Тем временем в департаменте промышленности Югры сообщили о планах строительства пяти современных комплексных объектов по сортировке, переработке и размещению отходов. Первый межмуниципальный полигон возводится в рамках концессионного соглашения в Нефтеюганском районе — планируется, что он начнет работу в 2021 году. ●

ПРОГНОЗ

Эксперты ждут увеличения внутреннего турпотока в 2019 году

ЕЗДИТЬ БОЛЬШЕ, ТРАТИТЬ МЕНЬШЕ

Татьяна Казанцева, Свердловская область

Недавнее увеличение спроса на акции раннего бронирования (как сообщила Ассоциация туроператоров России, на летние туры он вырос на четверть) — не повод расслабляться участникам рынка путешествий. В целом тенденции таковы: внутренний туризм растет, в отличие от выездного.

По самым оптимистичным прогнозам, в нынешнем году турпоток увеличится на 15–20 процентов, отмечает исполнительный директор Уральского ассоциации туризма Михаил Мальцев. Но средний чек останется прежним. — По российским направлениям стоимость туров расти, скорее всего, не сможет. А по зарубежным прогнозируем снижение среднего чека до пяти процентов. Напомним, в минувшем году он не превышал 50 тысяч рублей. Расчетная единица — одна неделя проживания и двухместное размещение с завтраком плюс авиаперелет. — поясняет Мальцев, выступая на прошедшем в Екатеринбурге Уральском туристическом форуме.

Если исключить Москву и Санкт-Петербург, столица Среднего Урала по числу гостей входит в тройку лидеров в РФ после Сочи и Казани

Успециализации нет сомнений в росте интереса уральцев к российским пляжам. Так, из 26 миллионов туристов, посетивших в прошлом году Краснодарский край, три миллиона свердловчан. А из пяти миллионов гостей Сочи — 450 тысяч жителей Среднего Урала. В 2019 году тенденция сохранится, считают эксперты. Не менее популярны и Крым, к тому же в декабре 2019 года Екатеринбург и Симферополь, как объявлено, свяжет прямой поезд, что наверняка увеличит число путешественников в обе стороны.

Лидерами среди зарубежных направлений остаются Турция и Таиланд, но география полетов из Екатеринбургского может быть расширена: например, появятся рейсы в турецкий Даламан. По данным туроператоров, перевозчики готовы предложить и другие интересные направления, например, из Кольцово в Варну, возможно, будет такое же из Тюмени. До этого из болгарских городов уральцы могли посетить только Бургас.

Между тем, по словам исполнительного директора турфирмы Сергея Толчина, доля Екатеринбургского во въездном российском туризме растет. Если исключить из списка Москву и Санкт-Петербург, столица Среднего Урала по числу гостей входит в тройку лидеров после Сочи и Казани. В рейтинге внутреннего туризма область также в первых рядах вместе со столицей Татарстана и городами «Золотого кольца».

Подсчитать, сколько всего гостей прибыло на Средний Урал в 2018 году, сложно. Официальные цифры — 60 тысяч — некоторые эксперты подвергают сомнению: мол, методики подсчета таковы, что в число туристов попадают порой даже трудовые мигранты. Не просто и разделить приезжих по направлениям. Скажем, если гость приедет в регион для участия в предстолетии Глобальном саммите производства и индустриализации GMSI-2019, но при этом посетит местные достопримечательности, то какой это туризм — деловой или культурно-познавательный? Впрочем, неважно: главное — чтобы к нам ехали, говорят участники рынка. ●

ЦИФРА

50 ПРОЦЕНТОВ

должен составить рост турпотока в Свердловскую область к 2035 году согласно проекту региональной стратегии развития внутреннего и выездного туризма