



# САЛДИНСКАЯ ГАЗЕТА

16+

№ 46 (00075)

18 декабря 2015 года

Официальный сайт Верхнесалдинского городского округа: [www.v-salda.ru](http://www.v-salda.ru)

## Постановления администрации Верхнесалдинского городского округа

№ 412

от 30 января 2015 года

*Об утверждении Перечня земельных участков, планируемых для однократного бесплатного предоставления в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства в 2015 году на территории Верхнесалдинского городского округа*

В соответствии с пунктом 31 Порядка и условий предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, однократно бесплатно в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства на территории Верхнесалдинского городского округа, утвержденных решением Думы городского округа от 27 июня 2012 года № 52 «Об утверждении Порядка и условий предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, однократно бесплатно в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства на территории Верхнесалдинского городского округа в новой редакции», Уставом Верхнесалдинского городского округа,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Перечень земельных участков, планируемых для однократного бесплатного предоставления в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства в 2015 году на территории Верхнесалдинского городского округа (прилагается).
2. Официально опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте городского округа в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

*И.В. Туркина,  
и.о. главы администрации  
городского округа*

### ПЕРЕЧЕНЬ

**земельных участков, планируемых для однократного бесплатного предоставления в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства в 2015 году на территории Верхнесалдинского городского округа**

1. земельный участок с кадастровым номером 66:08:0805017:289, общей площадью 1019 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Космонавтов дом №13;
2. земельный участок с кадастровым номером 66:08:0805018:276, общей площадью 671 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Космонавтов дом №95;
3. земельный участок с кадастровым номером 66:08:0804002:321, общей площадью 1481 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, в 560 метрах северо-западнее дома №31 по улице Чкалова;
4. земельный участок с кадастровым номером 66:08:1001001:500, общей площадью 1984 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, деревня Никитино, в 156 метрах южнее дома №21 по улице Новая;
5. земельный участок с кадастровым номером 66:08:1001001:507, общей площадью 1984 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, деревня Никитино, в 373 метрах южнее дома №21 по улице Новая;
6. земельный участок с кадастровым номером 66:08:1001001:479, общей площадью 2000 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский

городской округ, деревня Никитино, в 30 метрах южнее дома №21 по улице Новая;

7. земельный участок с кадастровым номером 66:08:1001001:480, общей площадью 2000 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, деревня Никитино, в 63 метрах южнее дома №21 по улице Новая;

8. земельный участок с кадастровым номером 66:08:1001001:499, общей площадью 1984 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, деревня Никитино, в 94 метрах южнее дома №21 по улице Новая;

9. земельный участок с кадастровым номером 66:08:1001001:498, общей площадью 1984 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, деревня Никитино, в 125 метрах южнее дома №21 по улице Новая;

10. земельный участок с кадастровым номером 66:08:0901002:449, общей площадью 1723 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, деревня Северная, улица 8 Марта 54а (участок смежный с восточной границей участка №54 по улице 8 Марта);

11. земельный участок с кадастровым номером 66:08:1101001:240, общей площадью 2000 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, деревня Нелоба, улица Центральная 1а;

12. земельный участок с кадастровым номером 66:08:1101001:239, общей площадью 2000 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, деревня Нелоба,

улица Центральная 16;

13. земельный участок с кадастровым номером 66:08:1101001:260, общей площадью 1998 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, деревня Нелоба, в 200 метрах северо-восточнее дома №3 по улице Центральная;

14. земельный участок с кадастровым номером 66:08:0201005:126, общей площадью 1190 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, у дома №20 по улице Фрунзе;

15. земельный участок с кадастровым номером 66:08:0201003:213, общей площадью 1194 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №1;

16. земельный участок с кадастровым номером 66:08:0201003:212, общей площадью 1194 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №2;

17. земельный участок с кадастровым номером 66:08:0201003:211, общей площадью 1200 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №3;

18. земельный участок с кадастровым номером 66:08:0201003:210, общей площадью 1200 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №4;

19. земельный участок с кадастровым номером 66:08:0201003:209, общей площадью 1200 кв.м. (категория земель

– земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №5;

**20.** земельный участок с кадастровым номером 66:08:0201003:208, общей площадью 1200 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №6;

**21.** земельный участок с кадастровым номером 66:08:0201003:206, общей площадью 1200 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №7;

**22.** земельный участок с кадастровым номером 66:08:0201003:207, общей площадью 1200 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №8;

**23.** земельный участок с кадастровым номером 66:08:0201003:205, общей площа-

дью 1200 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №9;

**24.** земельный участок с кадастровым номером 66:08:0201003:204, общей площадью 1200 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №10;

**25.** земельный участок с кадастровым номером 66:08:0201003:203, общей площадью 1199 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №11;

**26.** земельный участок с кадастровым номером 66:08:0201003:202, общей площадью 1200 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №12;

**27.** земельный участок с кадастровым номером

66:08:0201003:201, общей площадью 1199 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №13;

**28.** земельный участок с кадастровым номером 66:08:0201003:200, общей площадью 1200 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №14;

**29.** земельный участок с кадастровым номером 66:08:0201003:199, общей площадью 1199 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №15;

**30.** земельный участок с кадастровым номером 66:08:0201003:198, общей площадью 1200 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №16;

**31.** земельный участок

с кадастровым номером 66:08:0201003:197, общей площадью 1171 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №17;

**32.** земельный участок с кадастровым номером 66:08:0201003:196, общей площадью 1200 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №18;

**33.** земельный участок с кадастровым номером 66:08:0201003:194, общей площадью 1266 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №19;

**34.** земельный участок с кадастровым номером 66:08:0201003:195, общей площадью 1147 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская обл., Верхнесалдинский городской округ, п. Басьяновский, квартал «Западный», участок №20.

#### № 1388

от 24 апреля 2015 года

*О единовременной денежной выплате отдельным категориям граждан к 70-летию Победы в Великой Отечественной войне 1941 - 1945 годов*

В рамках празднования 70-летия Победы в Великой Отечественной войне 1941 - 1945 годов, руководствуясь статьей 31 Устава Верхнесалдинского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

**1.** Произвести в мае 2015 года из средств бюджета городского округа единовременную денежную выплату к 70-летию Победы в Великой Отечественной войне 1941 - 1945 годов следующим категориям граждан, постоянно проживающим на территории Верхнесалдинского городского округа и не получившим единовременную материальную помощь к 70-летию Победы в ОАО «Корпорация ВСМ-ПО-АВИСМА»:

а) участникам и инвалидам Великой Отечественной войны, бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, – в размере 5 000 рублей;

б) лицам, проработавшим в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, – в размере 2 000 рублей.

**2.** Заместителю главы администрации по управлению со-

циальной сферой Е.С. Вербих обеспечить исполнение пункта 1 настоящего постановления.

**3.** Настоящее постановление опубликовать в «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте городского округа v-salda.ru.

**4.** Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*К.С. Ильичёв,  
глава администрации  
городского округа*

#### № 1946

от 23 июня 2015 года

*О внесении изменений в постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.10.2014 № 3157 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение безопасного природопользования на территории Верхнесалдинского городского округа» на 2015-2021 годы»*

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 06.04.2015 № 1154 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского

округа», решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», руководствуясь Уставом Верхнесалдинского городского округа,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

**1.** В постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.10.2014 № 3157 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение безопасного природопользования на территории Верхнесалдинского городского округа» на 2015-2021 годы внести изменения, заменив в наименовании постановления и по тексту слова «на 2015-2021 годы» словами «до 2021 года».

**2.** В муниципальную программу

«Обеспечение безопасного природопользования на территории Верхнесалдинского городского округа» на 2015 – 2021 годы, утвержденную постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.10.2014 № 3157 (в редакции постановления администрации Верхнесалдинского городского округа от 10.03.2015 № 892, от 01.04.2015 № 1137) (далее – Программа), внести следующие изменения:

1) слова «на 2015-2021 годы» заменить словами «до 2021 года» в наименовании и по тексту;

2) приложение № 2 к Программе изложить в новой редакции (прилагается);

3) приложение № 3 к Программе изложить в новой редакции (прилагается).

**3.** Настоящее постановление

опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

**4.** Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнесалдинского городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту.

*К.С. Ильичёв,  
глава администрации  
городского округа*

*Приложения опубликованы на официальном сайте администрации Верхнесалдинского городского округа: <http://v-salda.ru/>*

*О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года», утвержденную постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 26.09.2014 № 3001*

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы городского округа от 10.12.2014 № 283 «Об утверждении бюджета Верхнесалдинского городского округа на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов», постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 06.04.2015 № 1154 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа», постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.09.2015 № 2709 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа, подлежащих разработке в 2015 году», руководствуясь Уставом Верхнесалдинского городского округа,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года», утвержденную постановлением

16.	Подпрограмма 3. «Поддержка садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»	
17.	Задача «Организация системы поддержки садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, расположенных на территории Верхнесалдинского городского округа	
18.	Количество садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, получивших субсидии на возмещение затрат на инженерное обеспечение территорий данных некоммерческих объединений	показатель устанавливается на основании количества заключенных Соглашений о предоставлении субсидии из бюджета Верхнесалдинского городского округа для возмещения затрат на инженерное обеспечение территорий садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, расположенных на территории Верхнесалдинского городского округа

администрации Верхнесалдинского городского округа от 26.09.2014 № 3001 (с изменениями от 30.04.2015 № 1452, от 06.05.2015 № 1487, от 18.09.2012 № 2775, от 01.10.2015 № 2903), (далее – Программа) следующие изменения:

- 1) паспорт Программы изложить в новой редакции (прилагается);
- 2) в «разделе 4. План мероприятий по выполнению Программы» заменить словами «отдел по жилищно-коммунальному хозяйству»;
- 3) дополнить Программу подпрограммой 3 «Поддержка садоводческих, огороднических и

дачных некоммерческих объединений Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» (прилагается);

- 4) приложение № 1 к Программе изложить в новой редакции (прилагается);
  - 5) приложение № 2 к Программе изложить в новой редакции (прилагается);
  - 6) таблицу приложения № 4 к Программе дополнить строками 16-18 следующего содержания (Приложение 1).
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2016 года.
3. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газе-

та» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту А.В. Ширяева.

*Е.С. Вербах,  
и.о. главы администрации  
городского округа*

*Приложения опубликованы на официальном сайте администрации Верхнесалдинского городского округа: <http://v-salda.ru/>*

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»**

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Верхнесалдинского городского округа
Сроки реализации муниципальной программы	2015-2021 годы
Цели и задачи муниципальной программы	Цели: 1. Повышение безопасности проживания населения за счет развития и модернизации объектов инженерной инфраструктуры. 2. Повышение энергетической эффективности экономики, в том числе за счет энергосбережения. 3. Обеспечение поддержки садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, расположенных на территории Верхнесалдинского городского округа Задачи: 1. Обеспечение необходимым объемом и качеством услуг потребителей 2. Повышение уровня рационального использования топлива и энергии с широким внедрением энергосберегающих технологий и оборудования. 3. Организация системы поддержки садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений
Перечень подпрограмм муниципальной программы	Подпрограмма 1. «Развитие и модернизация систем коммунальной инфраструктуры Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»; Подпрограмма 2. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» Подпрограмма 3. «Поддержка садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»



<p>Перечень основных целевых показателей муниципальной программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Заменено водопроводных сетей;</li> <li>2) Удельный вес протяженности водопроводных сетей, нуждающихся в замене, в общей протяженности водопроводных сетей;</li> <li>3) Заменено канализационных сетей;</li> <li>4) Удельный вес протяженности канализационных сетей, нуждающихся в замене, в общей протяженности канализационных сетей;</li> <li>5) Замена тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении;</li> <li>6) Удельный вес протяженности тепловых сетей, нуждающихся в замене, в общей протяженности тепловых сетей;</li> <li>7) Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах: горячая вода;</li> <li>8) Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах: тепловая энергия;</li> <li>9) Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах: холодная вода;</li> <li>10) Количество садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, получивших субсидии на возмещение затрат на инженерное обеспечение территорий данных некоммерческих объединений.</li> </ol>
<p>Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации</p>	<p>Всего – 151 318,8 тыс. рублей, из них:                  2015 год – 38 414,1 тыс. рублей;                  2016 год – 14 702,5 тыс. рублей;                  2017 год – 28 289,8 тыс. рублей;                  2018 год – 17 478,1 тыс. рублей;                  2019 год – 17 478,1 тыс. рублей;                  2020 год - 17 478,1 тыс. рублей;                  2021 год - 17 478,1 тыс. рублей                  в том числе:                  Областной бюджет: 0,0 тыс. рублей, из них                  2015 год – 0,0 тыс. рублей;                  2016 год – 0,0 тыс. рублей;                  2017 год – 0,0 тыс. рублей;                  2018 год – 0,0 тыс. рублей;                  2019 год – 0,0 тыс. рублей;                  2020 год - 0,0 тыс. рублей;                  2021 год - 0,0 тыс. рублей                  Местный бюджет: 128 125,4 тыс. рублей, из них:                  2015 год – 35 699,9 тыс. рублей;                  2016 год – 5 035,0 тыс. рублей;                  2017 год – 17 478,1 тыс. рублей;                  2018 год – 17 478,1 тыс. рублей;                  2019 год – 17 478,1 тыс. рублей;                  2020 год - 17 478,1 тыс. рублей;                  2021 год – 17 478,1 тыс. рублей                  Внебюджетные источники: 23 193,4 тыс. рублей, из них:                  2015 год – 2 714,2 тыс. рублей;                  2016 год – 9 667,5 тыс. рублей;                  2017 год – 10 811,7 тыс. рублей;                  2018 год – 0,0 тыс. рублей;                  2019 год – 0,0 тыс. рублей;                  2020 год - 0,0 тыс. рублей;                  2021 год - 0,0 тыс. рублей.</p>
<p>Адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет</p>	<p><a href="http://v-salda.ru">http://v-salda.ru</a></p>

**«Подпрограмма 3 «Поддержка садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений»**

**Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния**

Граждане, ведущие садоводство, огородничество или дачное хозяйство за свой счет и своим трудом в интересах семьи, обеспечивают решение социально значимых проблем: продоволь-

ственной проблемы, летнего оздоровительного отдыха, занятости пенсионеров.

Ведение садоводства, огородничества вне сферы конкурентного рынка сельскохозяйственного производства способно поддерживать семью в условиях постоянно повышающихся цен на продовольствие, содержание жилья, услуги здравоохранения, образования, транспорта, связи.

Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие

объединения (далее – некоммерческие объединения) – это организованная, целенаправленная, имеющая потенциал саморазвития социально-экономическая система. Экономической основой таких объединений, с одной стороны, является частная, индивидуальная собственность граждан в виде закрепленного за ними земельного участка.

Растущие затраты на содержание земельного участка приводят к существенному сокращению

числа используемых участков в некоммерческих объединениях на территории Верхнесалдинского городского округа.

По имеющимся в администрации Верхнесалдинского городского округа данным на территории округа расположено 21 некоммерческое объединение, в которых имеется 6045 садовых участка, в т. ч. 1147 участков заброшено или 19% от общего числа участков.

Вместе с тем существуют серьезные проблемы в инженер-



но-техническом обеспечении некоммерческих объединений.

Большая часть некоммерческих объединений на территории округа организована в 60-е годы и ремонты по многим объектам инженерной инфраструктуры до настоящего времени не производились или данные объекты пришли в негодность или требуют повторного ремонта.

Поддержка некоммерческих объединений со стороны органов местного самоуправления закреплена в Федеральном законе от 15 апреля 1998 года № 66 – ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».

В 2014 году в бюджете Верхнесалдинского городского округа были выделены средства бюджета городского округа, на инженерное обеспечение территорий садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, расположенных на терри-

тории Верхнесалдинского городского округа, а именно:

- на осуществление работ по ремонту дорог, линий электропередач, систем водоснабжения, обустройство систем питьевого водоснабжения, приобретение материально-технических средств, оборудования, материалов.

Предоставление поддержки носит заявительный характер, т.е. некоммерческим объединениям необходимо подготовить полный пакет документов в соответствии с утверждаемым Порядком предоставления субсидий и обратиться в администрацию Верхнесалдинского городского округа в сроки, установленные для приема заявок. Информация о приеме заявок публикуется на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа в разделе «Информация для населения», таким образом 11 садоводческих объединений получили в 2014 году субсидии на возмещение затрат на инженерное

обеспечение своих территорий.

Реализация Подпрограммы «Поддержка садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений» (далее Подпрограмма) позволит повысить эффективность муниципального управления в решении вопросов поддержки садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, расположенных на территории Верхнесалдинского городского округа.

При реализации Подпрограммы могут возникнуть риски, которые не зависят от действий ответственного исполнителя Подпрограммы. Основными рисками реализации подпрограммы являются:

1. Риск, связанный с недостаточным ресурсным обеспечением, невыполнением Верхнесалдинским городским округом принятых обязательств по финансированию программного мероприятия, что может привести к невыполнению

программной цели.

2. Недостаточная активность и инициативность представителей садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений.

Управление рисками реализации программы будет осуществляться на основе использования мер, предусмотренных Федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66 – ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».

**Раздел 2. Цели и задачи, целевые показатели реализации Подпрограммы**

Цели, задачи и целевые показатели реализации Подпрограммы приведены в приложении № 1 к Программе.

**Раздел 3. План мероприятий по выполнению Подпрограммы**

План мероприятий по реализации Подпрограммы приведен в приложении № 2 к Программе.

**№ 3048  
от 15 октября 2015 года**

**О внесении изменений в муниципальную программу «Реализация и развитие муниципального управления в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года»**

Во исполнение постановления администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.09.2015 № 2709 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа,

подлежащих разработке в 2015 году», руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа, утвержденным постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 06.04.2015 № 1154 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа», решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах

Верхнесалдинского городского округа»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Реализация и развитие муниципального управления в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года» (с изменениями от 26.01.2015 № 256, от 20.03.2015 № 1053) изложив ее в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2016 года.

3. Настоящее постановление

опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте городского округа <http://www.v-salda.ru>.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заведующую организационным отделом администрации Верхнесалдинского городского округа Т.А. Матвееву.

*Е.С. Вербах,  
и.о. главы администрации  
городского округа*

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Реализация и развитие муниципального управления в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года»**

**Паспорт**

**муниципальной программы**

**«Реализация и развитие муниципального управления в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года»**

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Верхнесалдинского городского округа
Сроки реализации муниципальной программы	2015-2021 годы
Цели и задачи муниципальной программы	Цель - совершенствование системы управления муниципальной службой. Задача - достижение высокой степени удовлетворенности населения деятельностью администрации Верхнесалдинского городского округа.
Перечень основных целевых показателей муниципальной программы	1) удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления Верхнесалдинского городского округа; 2) оценка населением эффективности деятельности руководителей местной администрации; 3) доля граждан, подвергнутых административному наказанию, к общему количеству граждан, в отношении которых были составлены протоколы об административном правонарушении.



<p>Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации</p>	<p>Всего – 224283,88 тыс. рублей, 2015 год – 33776,7 тыс. рублей; 2016 год – 31694,9 тыс. рублей; 2017 год – 30159,2 тыс. рублей; 2018 год – 32050,22 тыс. рублей; 2019 год – 32050,22 тыс. рублей; 2020 год – 32050,22 тыс. рублей; 2021 год – 32050,22 тыс. рублей в том числе: федеральный бюджет: Всего – 33,3 тыс. рублей 2015 год – 33,3 тыс. рублей; 2016 год – 0 тыс. рублей; 2017 год – 0 тыс. рублей; 2018 год – 0 тыс. рублей; 2019 год – 0 тыс. рублей; 2020 год – 0 тыс. рублей; 2021 год – 0 тыс. рублей областной бюджет: Всего – 288,5 тыс. рублей 2015 год – 92,0 тыс. рублей; 2016 год – 96,2 тыс. рублей; 2017 год – 100,3 тыс. рублей; 2018 год – 0 тыс. рублей; 2019 год – 0 тыс. рублей; 2020 год – 0 тыс. рублей; 2021 год – 0 тыс. рублей Местный бюджет: Всего – 223962,08 тыс. рублей 2015 год – 33651,4 тыс. рублей; 2016 год – 31598,7 тыс. рублей; 2017 год – 30058,9 тыс. рублей; 2018 год – 32050,22 тыс. рублей; 2019 год – 32050,22 тыс. рублей; 2020 год – 32050,22 тыс. рублей; 2021 год – 32050,22 тыс. рублей</p>
<p>Адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет</p>	<p><a href="http://www.v-salda.ru">www.http://www.v-salda.ru</a></p>

**Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния сферы социально-экономического развития Верхнесалдинского городского округа**

Администрация городского округа в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Верхнесалдинского городского округа входит в структуру органов местного самоуправления городского округа. Деятельность администрации Верхнесалдинского городского округа обеспечивает реализацию полномочий по решению вопросов местного значения и полномочий по осуществлению отдельных государственных полномочий.

Цели и задачи деятельности администрации Верхнесалдинского городского округа (далее – администрация) на период 2015-2021 годов определены: Положением об администрации городского округа, утвержденным решением Думы городского округа от 19 декабря 2012 года № 93 «Об утверждении Положения об администрации городского округа». Цели и задачи сформулированы с учетом целевых ориентиров и задач развития Верхнесалдинского городского округа на среднесрочную перспективу.

Администрация призвана создать необходимые условия для деятельности муниципальных служащих, и как следствие этого, условий для дальнейшего укреп-

ления местного самоуправления, при решении вопросов местного значения исходя из интересов населения с учетом исторических и иных местных традиций. Эффективность работы администрации обеспечивается созданием оптимальных и безопасных условий для работы, организационно-правового и материально-технического обеспечения, что в конечном итоге должно способствовать повышению результативности деятельности администрации, повышение эффективности работы главы местной администрации, и как следствие, повышению удовлетворенности населения деятельностью органов местного самоуправления, а также снижению количества жалоб на работу администрации.

Главной проблемой остается высокая нагрузка на аппарат администрации. Постоянно увеличивается количество принимаемых решений, увеличивается объем обрабатываемой корреспонденции. Так в 2011 году администрацией было принято 1801 постановление, уже в 2012 году количество принятых постановлений составило 2909, в 2013 году общее количество достигло 3621 в год, в 2014 году 4066, за 3 года объем увеличился вдвое, тенденция к увеличению нагрузки продолжилась и в 2015 году. Также ежегодно увеличивается поток входящей корреспонденции, если в 2011 году администрация получала в работу 4637 документов, в 2013 году - 5260 документов, в 2014 году - 5879 документов.

Увеличивается объем работы по переданным государственным полномочиям, по выплате компенсаций и субсидий на оплату коммунальных услуг, деятельности административной комиссии и т. д. В 2013 году количество дел об административных правонарушениях, находящихся в работе административной комиссии, увеличилось в 2,5 раза по сравнению с 2012 годом.

Также развитие муниципальной службы в настоящее время невозможно без решения проблем ее материально-технического, ресурсного обеспечения.

Правительством Свердловской области перед администрацией ставится задача внедрения и использования современных схем ведения делопроизводства, информационных технологий для снятия проблем нарушения сроков рассмотрения обращений и документов, волокиты и медлительности в осуществлении муниципальной службы, и как следствие этого, нарушения прав граждан.

Для упорядочения работы в территориальных отделениях администрации необходимо принять меры по обеспечению современными рабочими местами глав территориальных органов администраций. Необходима реализация мероприятий, направленных на создание единого технологического комплекса необходимого для работы на местах, обеспечивающего систематизацию делопроизводства, гарантирующих доступность и открытость дея-

тельности территориальных органов.

В соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 113-ФЗ «О присяжных заседателях федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 16.08.2011 № 1069-ПП «О Порядке и сроках составления списков кандидатов в присяжные заседатели для федеральных судов общей юрисдикции на территории Свердловской области» администрацией городского округа один раз в 4 года, как уполномоченным исполнительным органом муниципальной власти, проводится работа по составлению общих и запасных списков кандидатов в присяжные заседатели для федеральных судов общей юрисдикции. В 2012 году составлены списки кандидатов в присяжные заседатели, которые включают в себя 310 кандидатов соответственно, данная работа будет проводиться в 2016 и в 2020 годах.

Законом Свердловской области от 23.05.2011 № 31-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по созданию административных комиссий» органы местного самоуправления городских округов и муниципальных районов, расположенных на территории Свердловской области, наделены государственным полномочием



Свердловской области по созданию административных комиссий. За 2014 год административной комиссией Верхнесалдинского городского округа проведено 26 заседаний, за 9 месяцев 2015 года количество заседаний увеличилось до 27. С целью повышения эффективности деятельности административной комиссии администрации ежегодно проводится обучение членов входящих в состав комиссии.

Реализация муниципальной программы связана с определенными рисками: риском сокращения ранее выделенного объема бюджетного финансирования на решение задач программы, а также принятием решений о введении новых расходных обязательств, не обеспеченных финансовыми ресурсами, увеличением количества полномочий и принятых решений.

Реализация программы позволит:  
1) создать условия для обеспечения открытости, прозрачности и доступности деятельности администрации как исполнительно-распорядительного органа администрации;

2) повысить эффективность работы деятельности администрации;

3) повысить уровень материально-технического и информационного обеспечения деятельности администрации, территориаль-

ных органов администрации;  
4) создать необходимые условия для осуществления переданных государственных полномочий.

**Раздел 2. Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы**

Цели и задачи Программы, а также целевые показатели представлены в приложении № 1 к Программе «Реализация и развитие муниципального управления в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года».

Методика расчета целевых показателей приведена в приложении № 3 к Программе.

**Раздел 3. План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Реализация и развитие муниципального управления в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года».**

План мероприятий по реализации Программы приведен в приложении № 2 к Программе.

Организацию реализации и контроль за выполнением предусмотренных в ней мероприятий осуществляет организационный отдел и отдел бухгалтерского учета и отчетности администрации Верхнесалдинского городского округа.

Ответственные исполнители

Программы:

1) осуществляют текущее управление реализацией Программы;

2) обеспечивают разработку, реализацию и утверждение Программы, внесение изменений в Программу;

3) обеспечивают достижение целей и задач, предусмотренных Программой, утвержденных значений целевых показателей;

4) осуществляют мониторинг реализации Программы;

5) формируют отчеты о реализации Программы;

6) обеспечивают эффективное использование средств бюджета городского округа, выделяемых на реализацию Программы;

7) осуществляют функции муниципального заказчика товаров, работ, услуг, приобретение, выполнение или оказание которых необходимо для реализации Программы;

8) осуществляют полномочия главного распорядителя средств бюджета городского округа, предусмотренных на реализацию Программы;

9) осуществляют взаимодействие с Министерством Свердловской области по вопросам получения субсидий из областного бюджета бюджетом городского округа на реализацию Программы, направленных на достижение поставленных целей, а также сбор,

обобщение и анализ отчетности о выполнении мероприятий, на реализацию которых направлены субсидии из областного и федерального бюджетов.

По Программе планируется получение субсидий из областного бюджета в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 24.08.2011 № 1128-ПП «Об административных комиссиях».

При реализации программы «Обеспечение деятельности администрации Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» планируется получение субвенций из областного бюджета на осуществление переданного органом государственного полномочия по созданию административных комиссий, субвенций из областного бюджета на осуществление переданного государственного полномочия по определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, субвенций на осуществление государственных полномочий по составлению (изменению, дополнению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в рамках реализации государственной программы «Обеспечение деятельности мировых судей Свердловской области до 2020 года».

**Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Реализация и развитие муниципального управления в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года»**

№ строки	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя							Источник значений показателей
			2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
<b>«Обеспечение деятельности администрации Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»</b>										
<b>Цель 1. Совершенствование системы управления муниципальной службой</b>										
<b>Задача 1. Достижение высокой степени удовлетворенности населения деятельностью администрации Верхнесалдинского городского округа</b>										
	<b>Целевой показатель 1.</b> Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления Верхнесалдинского городского округа	% от числа опрошенных	92	93	96	97	97	98	99	Указ Президента РФ от 28.04.2012 № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов»
<b>Цель 2. Повышение эффективности организационного, нормативного, правового и финансового обеспечения, развития и укрепления материально-технической базы администрации и территориальных органов</b>										
<b>Задача 1. Создание оптимальных условий для обеспечения работы муниципальных служащих и функционирования работы администрации Верхнесалдинского городского округа</b>										
	<b>Целевой показатель 1.</b> Нормативное, правовое и финансовое обеспечение деятельности администрации и территориальных органов администрации в соответствии с потребностью, заявленной в установленном нормативными документами порядке	%	100	100	100	100	100	100	100	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
<b>Цель 3. Выполнение переданных государственных полномочий</b>										
<b>Задача 1. Всестороннее, полное, объективное и своевременное выяснение обстоятельств каждого дела об административном правонарушении, разрешение его в соответствии с действующим законодательством, обеспечение вынесенного постановления, выявление причин и условий, способствующих совершению административных правонарушений</b>										







<b>Мероприятие 2.</b> Осуществление государственного полномочия по определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных законом Свердловской области в том числе:	0,3	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	
федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>областной бюджет</b>	0,3	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	
местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Мероприятие 3.</b> Осуществление государственного полномочия по созданию административных комиссий, в том числе:	288,2	91,9	96,1	100,2	-	-	-	-	
федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>областной бюджет</b>	288,2	91,9	96,1	100,2	-	-	-	-	
местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Мероприятие 4.</b> Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (центральный аппарат), в том числе:	213277,18	31312,3	30221,3	28754,9	30634,12	30634,12	30634,12	30634,12	
федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>областной бюджет</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	
местный бюджет	213277,18	31312,3	30221,3	28754,9	30634,12	30634,12	30634,12	30634,12	
<b>Мероприятие 5.</b> Глава местной администрации (исполнительно - распорядительного органа муниципального образования), в том числе:	9761,9	1416,1	1377,4	1304,0	1416,1	1416,1	1416,1	1416,1	
федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>областной бюджет</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	
местный бюджет	9761,9	1416,1	1377,4	1304,0	1416,1	1416,1	1416,1	1416,1	
<b>Мероприятие 6.</b> Проведение ремонтов административных зданий, помещений	923,0	923,0							
федеральный бюджет									
<b>областной бюджет</b>									
местный бюджет	923,0	923,0							

№ 3052

от 15 октября 2015 года

**Об утверждении муниципальной программы «Строительство объектов социальной сферы Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»**

Во исполнение постановления администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.09.2015 № 2709 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа,

подлежащих разработке в 2015 году», руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа, утвержденного постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 06.04.2015 № 1154 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа», решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о

муниципальных правовых актов Верхнесалдинского городского округа»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Строительство объектов социальной сферы Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского город-

ского округа <http://www.v-salda.ru>.  
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Е.С. Вербах,**  
**и.о. главы администрации городского округа**

*Приложения опубликованы на официальном сайте администрации Верхнесалдинского городского округа: <http://v-salda.ru/>*

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Строительство объектов социальной сферы в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года»**

**Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния сферы социально-экономического развития Верхнесалдинского городского округа**

Муниципальная программа «Строительство объектов социальной сферы в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года» (далее – Программа) разработана в соответствии с постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.09.2015 № 2709 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа, подлежащих разработке в 2015 году». Цели и задачи сформированы с учетом целевых ориентиров и задач развития Верхнесалдинского городского округа на среднесрочную перспективу.

Решение вопросов местного значения, установленных Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», осуществляется в частности с использованием имущества, находящегося в собственности муниципальных образований, в том числе создаваемого при строительстве (реконструкции) объектов муниципальной собственности.

В Верхнесалдинском городском округе доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую смену в общей численности обучающихся в муниципальных образовательных учреждениях с 18 процентов в 2009 году увеличилась до 21,97 процента в 2012 году. Для сравнения, за 2013 год среднероссийский показатель составил 13,63 процента, по Свердловской области - 14,59 процента. Данный показатель по Верхнесалдинскому городскому округу превысил средний показатель по стране на 8,34 процентных пункта, а средний областной показатель на 7,38 процентных пункта. Вызвано это недостаточной обеспеченностью площадями образовательных учреждений в городском округе. Сокращение площадей, а как следствие увеличение доли обучающихся в

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы «Строительство объектов социальной сферы в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года»**

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Верхнесалдинского городского округа
Сроки реализации муниципальной программы	2016-2021 годы
Цели и задачи муниципальной программы	<b>Цель</b> - увеличение обеспеченности местами в образовательных учреждениях в Верхнесалдинском городском округе. <b>Задача</b> - строительство школы
Перечень основных целевых показателей муниципальной программы	1) создание дополнительных мест в образовательных организациях; 2) доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую смену в общей численности обучающихся в муниципальных образовательных учреждениях
Перечень подпрограмм муниципальной программы	отсутствуют
Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации	Всего – 342249,6 тыс. рублей, из них: 2016 год – 301293,6 тыс. рублей; 2017 год – 40956,0 тыс. рублей; 2018 год – 0 тыс. рублей; 2019 год – 0 тыс. рублей; 2020 год – 0 тыс. рублей; 2021 год – 0 тыс. рублей в том числе: областной бюджет – 210905,5 тыс. рублей, из них: 2016 год – 210905,5 тыс. рублей; 2017 год – 0 тыс. рублей; 2018 год – 0 тыс. рублей; 2019 год – 0 тыс. рублей; 2020 год – 0 тыс. рублей; 2021 год – 0 тыс. рублей Местный бюджет – 131344,1 тыс. рублей, из них: 2016 год – 90388,1 тыс. рублей; 2017 год – 40956,0 тыс. рублей; 2018 год – 0 тыс. рублей; 2019 год – 0 тыс. рублей; 2020 год – 0 тыс. рублей; 2021 год – 0 тыс. рублей
Адрес размещения муниципальной программы в сети «Интернет»	<a href="http://www.v-salda.ru">http://www.v-salda.ru</a>

муниципальных общеобразовательных учреждений, занимающихся во вторую смену в общей численности обучающихся в муниципальных образовательных учреждениях обусловлено тем, что здание муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1 им. А.С. Пушкина» в 2011 году признано аварийным, и в соответствии с постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 09.08.2011 № 785 «Об организации образовательного процесса муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1 им. А.С. Пушкина» образовательный процесс для учащихся данной школы осуществляется в МАОУ СОШ № 14 (1-4 классы) и в МБОУ СОШ № 6 (5-11 классы). За 2014 год доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую смену в общей численности обучающихся в муниципальных образовательных учреждениях незначительно снизилась за счет увеличения общего количества учащихся и составила 20,53 процента. Всего в 2014 году со второй смены обучалось 952 человека, из них 350 человек на первой ступени обучения, 602 человека - на второй ступени обучения.

Строительство нового здания школы позволит:

уменьшить количество детей, занимающихся в общеобразовательных учреждениях Верхнесалдинского городского округа со второй смены;

обеспечить образовательными услугами близлежащие районы города, в которых в связи с закрытием муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя школа № 1 им. А.С. Пушкина»

другие общеобразовательные учреждения отсутствуют;

обеспечить более безопасные и благоприятные условия получения качественного образования для всех детей школьного возраста Верхнесалдинского городского округа, проживающих в центральной части города (кварталы №№ 11, 14, «Центральный поселок», «поселок Мамин-Сибиряк»).

Открытие муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1 им. А.С. Пушкина» приведет к уменьшению доли обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую смену в общей численности, обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях городского округа до 8 процентов.

При реализации Программы могут возникнуть риски, связанные с недостаточным ресурсным обеспечением программных мероприятий, невыполнением городским округом и областным бюджетом, принятых обязательств по финансированию программных мероприятий, что может привести к созданию объекта незавершенного строительства, не выполнению программной цели. Способы ограничения указанных рисков являются: осуществление постоянного мониторинга реализации программных мероприятий, своевременная корректировка мероприятий и показателей Программы, перераспределение финансовых ресурсов с учетом приоритетности мероприятий и в зависимости от темпов достижения поставленных целей, распределение функций, полномочий и ответственности исполнителей мероприятий Программы.

**Раздел 2. Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Строительство объектов социальной сферы в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года»**

Цели и задачи Программы, а также целевые показатели реализации представлены в паспорте и в приложении № 1 к Программе.

Методика расчета целевых показателей приведена в приложении № 3 к Программе.

**Раздел 3. План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Строительство объектов социальной сферы в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года»**

План мероприятий по реализации Программы приведен в приложении № 2 к Программе.

Организацию реализации Программы и контроль за выполнением предусмотренных в ней мероприятий осуществляет заместитель главы администрации по вопросам реализации инвестиционных проектов и строительству администрации городского округа. Ответственный исполнитель Программы:

- 1) осуществляет текущее управление реализацией Программы;
- 2) обеспечивает разработку, реализацию и утверждение Программы, внесение изменений в Программу;
- 3) обеспечивает достижение целей и задач, предусмотренных Программой, утвержденных значений целевых показателей;
- 4) осуществляет мониторинг реализации Программы;
- 5) формирует отчеты о реализации Программы;
- 6) обеспечивает эффективное

использование средств бюджета городского округа, выделяемых на реализацию Программы;

7) осуществляет функции муниципального заказчика товаров, работ, услуг, приобретение, выполнение или оказание которых необходимо для реализации Программы;

8) осуществляет полномочия главного распорядителя средств бюджета городского округа, предусмотренных на реализацию Программы;

9) включает соглашения с Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области по вопросам получения субсидий из областного бюджета бюджетом городского округа на реализацию Программы, направленных на достижение поставленных целей, а также сбор, обобщение и анализ отчетности о выполнении мероприятий, на реализацию которых направлены субсидии из областного бюджета.

Для реализации Программы планируется в рамках софинансирования получение субсидий из областного бюджета на строительство здания образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1 имени А.С. Пушкина» в рамках подпрограммы «Поддержка муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, при реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» раздел «Образование» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП.

**Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Строительство объектов социальной сферы в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года»**

Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя						Источник значений показателей
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	
2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Цель:</b> Увеличение обеспеченности местами в образовательных учреждениях в Верхнесалдинском городском округе								
<b>Задача:</b> Строительство школы								
<b>Целевой показатель 1.</b> Создание дополнительных мест в образовательных организациях	мест	0	550	0	0	0	0	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»



2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Целевой показатель 2.</b> Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую смену в общей численности обучающихся в муниципальных образовательных учреждениях	%	20,53	8	8	8	8	8	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

**Методика расчета значений целевых показателей реализации муниципальной программы  
«Строительство объектов социальной сферы в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года»**

№ п/п	Наименование показателя	Методика расчета
1.	Создание дополнительных мест в образовательных организациях, мест	Проектная документация объекта капитального строительства «Общеобразовательная школа №1 им. А.С. Пушкина на 550 мест в г. Верхняя Салда Свердловской области»
2.	Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую смену в общей численности обучающихся в муниципальных образовательных учреждениях, процентов	Количество учащихся, занимающихся во вторую смену (человек) / количество учащихся обучающихся в муниципальных образовательных учреждениях (человек) X 100

## Управление образования Верхнесалдинского городского округа информирует:

**ПРИКАЗ № 325  
от 16 ноября 2015 года**

**Об установлении стоимости питания одного ребенка в день в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях Верхнесалдинского городского округа**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», со статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных учреждений», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача

Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 26 «Об утверждении СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных учреждений», Уставом Верхнесалдинского городского округа, в целях обеспечения полноценным сбалансированным питанием воспитанников муниципальных дошкольных образовательных учреждений

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить с 01 января 2016 года стоимость питания одного ребенка в день в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях городского округа, в соответствии с возрастом ребенка, согласно приложению (прилагается).

2. Руководителям муниципальных дошкольных образовательных учреждений Верхнесалдинского городского округа:

1) обеспечить организацию питания детей в дошкольных об-

разовательных учреждениях по нормам не ниже рекомендуемых среднесуточных норм питания в дошкольных организациях (г, мл, на 1 ребенка), установленных санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных учреждений», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 26 «Об утверждении СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных учреждений».

2) утвердить приказами по дошкольным образовательным учреждениям нормы питания одного ребенка в день, в соответствии с возрастом ребенка в соответствии со стоимостью питания одного ребенка в день.

3. Директору МБУ «Централизованная бухгалтерия образовательных учреждений Верхнесалдинского городского округа» Соболевой И.Н. производить оплату расходов по питанию в пределах выделенных ассигнований по муниципальным казенным дошкольным образовательным учреждениям и средств, утвержденных в планах финансово-хозяйственной деятельности по муниципальным автономным и бюджетным дошкольным образовательным учреждениям.

4. Настоящий приказ официально опубликовать и разместить на официальном сайте городского округа.

5. Данный приказ вступает в силу с момента опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на главного специалиста Управления образования Буркову И.Ю.

**А.Е. Золотарёв,  
начальник Управления  
образования**

Приложение  
к приказу Управления образования  
Верхнесалдинского городского округа  
от 16.11.2015 № 325  
«Об установлении стоимости питания  
одного ребенка в день в  
муниципальных дошкольных  
образовательных учреждениях  
Верхнесалдинского городского округа»

**Стоимость питания одного ребенка в день в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях Верхнесалдинского городского округа**

Режим работы детского дошкольного учреждения	Стоимость питания одного ребенка в день в соответствии с возрастом	
	Возраст детей	Стоимость питания одного ребенка в день (руб.)
10,5 -часовой режим работы МДОУ	Ясли (с 1 до 3 лет)	83,81 руб.
	Дошкольный возраст (от 3 до 7 лет)	101, 58 руб.

**Приказ № 356  
от 30 ноября 2015 года**

*Об установлении платы с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в учреждениях, осуществляющих образовательную деятельность на территории Верхнесалдинского городского округа*

Руководствуясь Указом Президента Российской Федерации от 02 октября 1992 года № 1157 «О дополнительных мерах государственной поддержки инвалидов», статьей 65 Федерального закона Российской Федерации от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 30.08.2013 N 1014 «Об утверждении Порядка организации и осуществления об-

разовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования», в целях осуществления присмотра и ухода за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в учреждениях, осуществляющих образовательную деятельность

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить с 01 января 2016 года плату, взимаемую с родителей или законных представителей (далее – родительская плата) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в учреждениях, осуществляющих образовательную деятельность (далее - МДОУ) на территории Верхнесалдинского городского округа:

1) родительская плата за присмотр и уход за детьми в МДОУ устанавливается в размере 100 %

затрат в соответствующем образовательном учреждении (прилагается);

2) родительская плата за присмотр и уход за детьми в МДОУ, устанавливается в размере 50 % затрат в соответствующем образовательном учреждении (прилагается):

а) для родителей (законных представителей), имеющих трех и более несовершеннолетних детей;

б) для жителей сельской местности, за содержание ребенка в МДОУ, расположенных в сельской местности;

в) для родителей, один из которых является инвалидом I или II группы.

2. За присмотр и уход за детьми-инвалидами, детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, а также за детьми с туберкулезной интоксикацией, обучающимися в муниципальных образовательных учреждениях, реализующих обра-

зовательную программу дошкольного образования, родительская плата не взимается.

3. Родители (законные представители), имеющие две и более льготы по родительской плате за присмотр и уход за детьми в МДОУ, имеют право только на одну из льгот по выбору родителей (законных представителей).

4. Настоящий приказ вступает в силу через один календарный месяц после его установления.

5. Настоящее приказ официально опубликовать, разместить на официальном сайте Управления образования Верхнесалдинского городского округа и на сайтах МДОУ.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного специалиста Управления образования И.Ю. Буркову.

**А.Е. Золотарёв,  
начальник Управления  
образования**



**РОДИТЕЛЬСКАЯ ПЛАТА,  
взимаемая с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в учреждениях, осуществляющих образовательную деятельность на территории Верхнесалдинского городского округа с 01 января 2016 года**

Дошкольное образовательное учреждение	Сумма родительской платы за присмотр и уход за детьми в месяц (100%)	Сумма родительской платы за присмотр и уход за детьми в месяц (50%)
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 1 «Солнышко» комбцинированного вида	2259	1129,5
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 2 «Елочка» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением художественно-эстетического развития воспитанников	2229	1114,5
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 4 «Утенок» комбинированного вида	2213	1106,5
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 5 «Золотая рыбка» комбинированного вида	2242	1121
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 6 «Красная шапочка» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по физическому развитию детей	2255	1127,5
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 7 «Мишутка» комбинированного вида	2307	1153,5
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 13 «Малышок» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому развитию детей	2204	1102
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 17 «Березка» присмотра и оздоровления с приоритетным осуществлением санитарно-гигиенических, профилактических, оздоровительных мероприятий и процедур	2332	1166
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 19 «Чебурашка» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением художественно-эстетического развития воспитанников.	2221	1110,5
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 20 «Кораблик» комбинированного вида	2237	1118,5
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 21 «Василек»	2216	1108
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 22 «Родничок»	2214	1107
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 24 «Дельфинчик» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по физическому развитию воспитанников	2193	1096,5
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 26 «Дюймовочка» комбинированного вида	2224	1112

Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 28 «Гусельки»	2214	1107
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 29 «Теремок»	2282	1141
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 39 «Журавлик» пристра и оздоровления с приоритетным осуществлением санитарно-гигиенических, профилактических и оздоровительных мероприятий и процедур	2169	1084,5
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 41 «Петушок» комбинированного вида	2254	1127
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 42 «Пингвинчик» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по физическому развитию детей	2183	1091,5
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 43 «Буратино» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по физическому развитию воспитанников	2178	1089
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 51 «Вишенка» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по социально-личностному развитию детей»	2188	1094
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 52 «Рябинка» комбинированного вида	2221	1110,5

## Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа информирует:

**В соответствии со статьей 39.18 ЗК РФ Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа информирует о возможности предоставления:**

1) земельного участка ориентировочной площадью 1000 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, в районе коллективного сада №4, с разрешенным использованием – садовые участки, предназначенные для выращивания овощей, фруктов, садовых деревьев и кустарников без использования пестицидов, и не подлежащие переводу в зоны жилой застройки садового типа.

Граждане, заинтересованные в

предоставлении в аренду вышеуказанного земельного участка для садоводства, вправе в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения в «Салдинской газете» и размещении на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (поиск информации по организатору торгов – «Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа»), официальном сайте городского округа [www.v-salda.ru](http://www.v-salda.ru) (поиск информации в разделе «Органы местного самоуправления/ Комитет по управлению имуществом/ Земельные отношения/ Текущая информация»), официальном сайте Комитета по управлению имуществом ВСО [www.kui.vsaldo.gossaas.ru](http://www.kui.vsaldo.gossaas.ru) (поиск информации в разделе «Земельные от-

ношения/ Текущая информация») подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления о проведении аукциона принимаются по адресу: г.Верхняя Салда, ул.Энгельса 46, кабинет № 21.

Дата начала приема заявлений о проведении аукциона - 18 декабря 2015 г.

Дата окончания приема заявлений о проведении аукциона - 19 января 2016 г.

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе подаются при личном обращении, начиная с опубликованной даты начала приема заявлений до даты окончания приема заявлений. Заявления о намерении участво-

вать в аукционе, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются в день их поступления заявителю.

Осмотр земельного участка гражданами, заинтересованными в приобретении земельного участка, производится самостоятельно.

**Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой планируется его образование, можно в Комитете по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа (г.Верхняя Салда, ул.Энгельса 46, кабинет № 21, время приема: понедельник – вторник, с 8 до 17 часов, перерыв с 13 до 14 часов местного времени). Телефон для справок (34345) 2-34-50.**



## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

1. Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

2. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников.

3. Предмет аукциона:

Лот №1: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:08:0801004:97, срок аренды 10 лет.

Сведения о земельном участке: земельный участок с кадастровым номером 66:08:0801004:97, общей площадью 120000 кв.м. (категория земель - земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, с северо-западной стороны земельного участка с кадастровым номером 66:08:0801004:95.

Разрешенное использование участка - промышленные предприятия не выше 3 класса вредности. Ограничений либо обременений не имеется. Предельные параметры разрешенного строительства для зоны П-3 «Производственная зона III класса» Правилами землепользования и застройки города Верхняя Салда не установлены. Технические условия подключения к инженерно-техническим сетям: сети инженерно-технического обеспечения отсутствуют.

Лот №2: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:08:0802013:169, срок аренды 2 года.

Сведения о земельном участке: земельный участок с кадастровым номером 66:08:0802013:169, общей площадью 812 кв.м. (категория земель - земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, 97. Разрешенное использование участка - магазины товаров первой необходимости (общей площадью не более 400 кв.м.). Ограничений либо обременений не имеется. Предельные параметры разрешенного строительства установлены Правилами землепользования и застройки города Верхняя Салда для зоны Ж-2 «Зона смешанной жилой застройки, малоэтажной, среднеэтажной и многоэтажной». Технические условия подключения к инженерно-техническим сетям: возможно электроснабжение, холодное водоснабжение, канализация. За получением информации о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение) необходимо обратиться в ресурсоснабжающие организации.

4. Основание проведения аукциона - распоряжение Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа № 720 от 24.11.2015.

5. Начальный размер ежегод-

ной арендной платы составляет:

лот №1 - 2 729 000 (два миллиона семьсот двадцать девять тысяч) рублей;

лот №2 - 303 000 (триста три тысячи) рублей;

6. Сумма задатка для участия в аукционе составляет:

лот №1 - 820 000 (восемьсот двадцать тысяч) рублей;

лот №2 - 95 000 (девяносто пять тысяч) рублей;

7. «Шаг аукциона» составляет:

лот №1 - 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей;

лот №2 - 9 000 (девять тысяч) рублей;

8. Организатор аукциона - Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа.

9. Порядок осмотра земельных участков на местности: самостоятельно, лицами, желающими принять участие в аукционе.

10. Дата, место и время проведения аукциона 20.01.2016г. в 15 часов 00 минут местного времени по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46, кабинет № 19.

11. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.00 часов по местному времени 18.12.2015 г. до 17.00 часов по местному времени 14.01.2016г. в рабочее время Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа (понедельник-пятница, с 8.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов) по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46, кабинет № 21. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

12. Заявка подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой у претендента с отметкой организатора аукциона о приеме документов.

13. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

14. Задаток должен поступить не позднее 14.01.2016 г. по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление администрации Верхнесалдинского городского округа ИНН 6607013530 КПП 660701001 Банк получателя: Уральский банк Сбербанка России г. Екатеринбург расч. счет 40302810616545050018 кор.

счет 3010181050000000674 БИК 046577674.

Назначение платежа: (Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа; лицевой счет № 05902070520) (задаток за право на заключение договора аренды земельного участка по лоту № \_\_\_\_).

Документ, подтверждающий перечисление задатка, является соглашением о задатке. Задаток перечисляется претендентом на участие в аукционе, внесение задатка третьими лицами не допускается. Документом, подтверждающим внесение или невнесение претендентом задатка, является выписка с указанного счета.

15. Задаток возвращается путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный в заявке на участие в аукционе счет претендента, в случаях, установленных статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. В случае если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что в нем участвовали менее 2-х участников и с претендентом, как с единственным участником аукциона, заключен договор аренды земельного участка, задаток, внесенный претендентом, не возвращается, а засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Внесенный задаток не возвращается в случае если претендент, признанный победителем аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка в сроки, установленные извещением о проведении аукциона.

16. Дата, время, место и порядок определения участников аукциона: 15.01.2016г. в 12.00 часов местного времени по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46, кабинет №57.

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет установленных сумм задатков. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов.

17. По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единственного исполнительного органа

заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника с момента оформления Организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

18. Порядок определения победителей аукциона: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

20. В случае отсутствия заявок на участие в аукционе либо если подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

21. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: договор аренды земельного участка заключается между Комитетом по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа и победителем аукциона в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов протокола о результатах аукциона.

22. С момента публикации извещения получить дополнительную информацию можно в Комитете по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, 46, кабинет № 21, время работы с 8.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов. Адрес электронной почты: kui.vsalda@gmail.com. Телефон для справок - (34345) 2-34-50, 5-28-01.



Номер  
регистрации \_\_\_\_\_  
Дата  
регистрации \_\_\_\_\_  
Время регистрации \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин.  
Подпись регистрирующего лица  
\_\_\_\_\_

Организатору аукциона: В Комитет по управлению имуществом  
Верхнесалдинского городского округа

От \_\_\_\_\_

(для юридических лиц – полное наименование, организационно-правовая  
форма)

Адрес Претендента:

Телефон /факс претендента:

Иные сведения о претенденте:

(для юридических лиц: ОГРН,ИНН,КПП)

### **ЗАЯВКА**

#### **на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка**

Претендент \_\_\_\_\_,

ознакомившись с условиями аукциона, изложенными в извещении о проведении аукциона, просит рассмотреть заявку на участие в аукционе, который состоится 20.01.2016г., проводимом Комитетом по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа, на право заключения договора аренды земельного участка (далее –Участка) по лоту №\_\_\_\_\_.

В случае победы в аукционе претендент принимает на себя обязательства:

- 1) подписать в день проведения аукциона протокол о результатах проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды Участка;
- 2) заключить договор аренды Участка в сроки, установленные в извещении о проведении аукциона.

Банковские реквизиты получателя для возврата задатка, в случаях установленных законодательством: ИНН, КПП, наименование банка, номер счета отделения банка, номер расчетного (лицевого) счета, номер корреспондентского счета, БИК.

Адрес (в т.ч. адрес электронной почты и (или) факс) для направления уведомления о результатах рассмотрения представленной организатору аукциона заявки:

Приложение:

\_\_\_\_\_ (перечисляются прилагаемые к заявке документы с указанием оригинал это или копия, а также количества листов в каждом документе)

Претендент: \_\_\_\_\_  
(Ф.,И.,О., должность представителя юридического лица; подпись) Ф.,И.,О. физического лица)

**ДОГОВОР АРЕНДЫ № \_\_\_\_\_  
земельного участка**

г. Верхняя Салда

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016г.

Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа в лице председателя Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа Бугаевской Татьяны Геннадьевны, действующей на основании Положения о Комитете, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор» и вместе именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от 20.01.2016 года заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером \_\_\_\_\_, находящийся по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, \_\_\_\_\_, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, площадью \_\_\_\_\_ кв.м. (далее – Участок). Разрешенное использование Участка – \_\_\_\_\_.

1.2. Участок, указанный в п.п. 1.1. настоящего Договора, используется арендатором исключительно в соответствии с установленным для него целевым назначением и разрешенным использованием. Изменение целевого назначения и разрешенного использования предоставленного Участка, указанных в п.п. 1.1. настоящего Договора не допускается.

**2. СРОК ДОГОВОРА**

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с 20.01.2016г. до 00.00.0000 г.

2.2. Договор вступает в силу с момента его регистрации в порядке, установленном законодательством.

2.3. В соответствии с п. 2. ст. 425 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны настоящего Договора договорились, что указанные в настоящем Договоре условия применяются к фактическим отношениям сторон по пользованию Участком, возникшим до заключения настоящего Договора в порядке, установленном п. 2.2 настоящего Договора.

**3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ**

3.1. Обязательство по внесению арендатором арендной платы возникает с момента предоставления земельного участка, а именно с 20.01.2016г.

3.2. Размер ежегодной арендной платы за Участок составляет \_\_\_\_\_ () рублей.

Арендная плата за период с 20.01.2016г. по 31.12.2016г. составляет:  
\_\_\_\_\_ руб.

Ежемесячный размер арендной платы составляет: руб.

3.3. Арендная плата перечисляется ежемесячно не позднее десятого числа текущего месяца по следующим реквизитам: КБК 902 1 11 05012 04 0001 120 ОКТМО 65708000. Счет 40101810500000010010 УФК по Свердловской области (Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа), ИНН 6607002810, КПП 660701001. Банк получателя: Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург, БИК 046577001.

Допускается досрочное исполнение обязательств по внесению арендной платы.

Сумма задатка, внесенного Арендатором организатору торгов в размере \_\_\_\_\_ () рублей, засчитывается в счет арендной платы за Участок.

Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление от Арендатора денежных средств на указанный в Договоре счет, при этом ссылка на дату и номер договора обязательна.

3.4. Размер арендной платы по Договору не изменяется в течение всего срока действия Договора.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ**

4.1. Арендодатель (его уполномоченный представитель) имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за разрешенным использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. Получать в полном объеме возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра передаче Участка в аренду.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.3.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение №1).

4.3.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы.

**5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА**

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. При условии письменного уведомления Арендодателя сдавать Участок в субаренду без изменения целевого назначения и разрешенного использования Участка на условиях и в пределах срока действия настоящего Договора. На субарендатора (ов) распространяются все права Арендатора Участка, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Свердловской области, настоящим Договором.

5.1.3. При условии письменного уведомления Арендодателя передавать свои права и обязанности по настоящему



Договору третьему лицу, в том числе вносить арендные права в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока настоящего Договора. В указанных случаях ответственным по настоящему Договору перед Арендодателем становится новый арендатор Участка. При этом заключение нового договора аренды Участка не требуется.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования законодательства Российской Федерации и Свердловской области, предъявляемые к хозяйственному использованию Участка.

5.2.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием и условиями его предоставления способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

5.2.3. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления контроля за использованием и охраной земель и надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.5. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением обязательств по настоящему Договору.

5.2.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до окончания срока действия настоящего Договора о предстоящем освобождении Участка. При этом, само по себе досрочное освобождение Арендатором Участка до момента прекращения действия настоящего Договора не является основанием для прекращения обязательства Арендатора по внесению арендной платы.

5.2.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на земле, а также выполнять работы по благоустройству территории и рекультивации Участка.

5.2.8. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение, лицензия) соответствующих компетентных органов.

5.2.9. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.10. Письменно уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, почтового адреса, изменений в наименовании организации и т.п. в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств.

5.2.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

5.2.12. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут имущественную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера задолженности до ее полного погашения.

Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от уплаты задолженности по арендным платежам и штрафных санкций.

6.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

## 7. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

7.1. Государственная регистрация настоящего Договора производится в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и Свердловской области, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области и его филиалах за счет Арендатора.

7.2. В течение 15 дней с момента подписания сторонами настоящего Договора Арендодатель (его полномочный представитель) принимает на себя обязанность передать Арендатору в месте нахождения Арендодателя (его законного представителя) документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора.

7.3. Арендатор в течение 15 дней с даты получения от Арендодателя необходимых для государственной регистрации права документов обязан направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области настоящий Договор (в количестве, соответствующем числу сторон договора, а также дополнительный экземпляр настоящего Договора для регистрационной службы), а также полный пакет документов, необходимых для государственной регистрации настоящего Договора,

7.4. Арендатор обязан в течение 7 дней с момента государственной регистрации настоящего Договора сообщить Арендодателю (его полномочному представителю) о произведенной государственной регистрации Договора.

## 8. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ И ОСНОВАНИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и (или) дополнения (кроме изменения арендной платы) к настоящему Договору возможны по соглашению Сторон и оформляются в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

8.2. В соответствии со ст. 450 ГК РФ по требованию одной из сторон Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только при существенном нарушении Договора другой Стороной. Стороны допускают возможность расторжения Договора во внесудебном порядке по соглашению Сторон.

8.3. Согласно ст. 619 ГК РФ настоящий Договор может быть досрочно расторгнут судом по требованию Арендодателя в случаях, когда Арендатор:

- пользуется Участком с существенным нарушением условий Договора или назначения Участка либо с неоднократными нарушениями, в том числе использует Участок не в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, указанным в п.1.1. настоящего Договора;



- существенно ухудшает Участок;

- более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа не вносит арендную плату.

8.4. В случаях, предусмотренных п.8.3. настоящего Договора, арендодатель в письменной форме направляет Арендатору предупреждение о необходимости исполнения им обязательств, предусмотренных договором, в разумный срок, согласованный сторонами. В случае неисполнения Арендатором обязательств в согласованные сроки, Арендодатель направляет Арендатору предложение о расторжении настоящего Договора.

8.5. В иных, не указанных в п.п.8.2., 8.3. настоящего Договора случаях, Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо, при наличии соответствующих оснований, в судебном порядке.

8.6. При прекращении действия настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в десятидневный срок с момента получения Арендатором уведомления о прекращении (расторжении) настоящего Договора либо истечении срока аренды.

### 9. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### 10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

#### АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

**Арендодатель:**

**Арендатор:**

Приложение № 1  
к договору аренды  
земельного участка

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2016 г.

#### АКТ

приема-передачи земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, на основании подпункта 1.1. договора о передаче в аренду земельного участка составили настоящий акт в том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял с 20.01.2016 г. земельный участок площадью 00 кв.м., находящийся по адресу : Свердловская обл., г.Верхняя Салда, \_\_\_\_\_, и предоставленный с разрешенным использованием \_\_\_\_\_. Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_

**Передал:**

**Принял:**

#### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о реализации преимущественного права арендатора на приобретение

арендуемого муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа

**Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа** в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в некоторые

законодательные акты РФ» информирует о продаже объекта муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа:

1. Наименование объекта продажи: нежилое помещение, расположенное на втором этаже нежилого здания по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1, пом. № 4 общей

площадью 28,2 кв.м., кадастровый номер 66:08:0804001:5751.

2. Основание продажи: распоряжение Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа от 09 декабря 2015 года № 123 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1, пом. № 4».

3. Способ приватизации: ре-

ализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества.

4. Покупатель: индивидуальный предприниматель Кузьминых Юрий Эдуардович.

5. Цена продажи имущества: 655 000 (шестьсот пятьдесят пять тысяч) рублей.

6. Способ оплаты объекта: в расщину сроком на 7 (семь) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях.

**Распространяется бесплатно**

**Учредители:**

Дума Верхнесалдинского городского округа, администрация Верхнесалдинского городского округа

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Уральскому Федеральному округу.

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ66-01404

от 29 декабря 2014 года

**Редактор:** М.В. Семёнова

**Отпечатано:**

Отдел полиграфических и рекламных проектов

ПАО "Корпорация ВСМПО-АВИСМА", 624760,

Свердловская обл., г. В. Салда, ул. Парковая, д. 1

**Заказ: № 2254. Тираж 100 экз.**

**Подписано в печать:** по графику – 17 декабря, 10.00, фактически – 17 декабря, 10.00

**Адрес издателя:**

Муниципальное бюджетное учреждения «Служба городского хозяйства», 624760, Свердловская обл., г. В. Салда, ул. Карла Маркса, 49 А.

**Адрес редакции:**

624760, Свердловская обл., г. В. Салда, ул. Энгельса, 46