

САЛДИНСКАЯ ГАЗЕТА

16+

№ 48 (00125)

24 ноября 2016 года

Официальный сайт Верхнесалдинского городского округа: www.v-salda.ru

Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа информирует:

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

1. Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

2. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников.

3. Предмет аукциона:

Лот №1 – право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:08:0801004:98, Срок аренды 10 лет;

Сведения о земельном участке: земельный участок с кадастровым номером 66:08:0801004:98, общей площадью 120000 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, примыкание с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 66:08:0801004:95. Разрешенное использование участка – недропользование, тяжелая промышленность, автомобильно-строительная промышленность, легкая промышленность, фармацевтическая промышленность, пищевая промышленность, энергетика, склады. Предельные параметры разрешенного строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа в зоне П-3 «Зона объектов III-V класса санитарной опасности» предельное количество этажей 6, максимальный процент застройки земельного участка 80%. Технические условия подключения к инженерно-техническим сетям: сети инженерно-технического обеспечения отсутствуют.

2) Лот №2 – право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:08:0802012:24, срок аренды 1 год 6 месяцев (18 месяцев);

Сведения о земельном участке: земельный участок с кадастровым номером 66:08:0802012:24, общей площадью 1581 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, относительно ориентира, расположенного за пределами участка, примерно в 130 метрах от ориентира по направлению на северо-восток, адрес

ориентира г.Верхняя Салда, ул.Устинова, дом №5. Разрешенное использование участка – деловое управление, обслуживание автотранспорта. Предельные параметры разрешенного строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа в зоне Т «Зона транспортной инфраструктуры» максимальный процент застройки земельного участка 70%, предельное количество этажей 2, допустимый класс санитарной классификации промышленных объектов и производств V. Технические условия подключения к инженерно-техническим сетям: подключение к сетям теплоснабжения, хозяйственного водоснабжения и водоотведения, электросетям имеется с ограничением. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения получаются застройщиком в соответствии с проектом. За получением информации о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение) необходимо обратиться в ресурсоснабжающие организации.

Лот №3 – право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:08:0801009:266, срок аренды 1 год 6 месяцев (18 месяцев);

Сведения о земельном участке: земельный участок с кадастровым номером 66:08:0801009:266, общей площадью 3000 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, относительно ориентира, расположенного за пределами участка, примерно в 130 метрах от ориентира по направлению на запад, адрес ориентира г.Верхняя Салда, ул.25 Октября, дом №11. Разрешенное использование участка – магазины, общественное питание, обслуживание автотранспорта. Предельные параметры разрешенного строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа в зоне ОД-К «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» максимальный про-

цент застройки земельного участка 70%, предельное количество этажей 5, допустимый класс санитарной классификации промышленных объектов и производств – нет. Технические условия подключения к инженерно-техническим сетям: подключение к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения имеется с ограничением, подключение к электросетям возможно при условии строительства линии электропередач 6кВ. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения получаются застройщиком в соответствии с проектом. За получением информации о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение) необходимо обратиться в ресурсоснабжающие организации.

4. Основание проведения аукциона – распоряжение Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа № 769 от 15.11.2016.

5. Начальный размер ежегодной арендной платы составляет:

лот №1 – 2 730 000 (два миллиона семьсот тридцать тысяч) рублей;

лот №2 – 180 000 (сто восемьдесят тысяч) рублей;

лот №3 – 241 000 (двести сорок одна тысяча) рублей.

6. Сумма задатка для участия в аукционе превышает 30% начальной цены предмета аукциона и составляет:

лот №1 – 820 000 (восемьсот двадцать тысяч) рублей;

лот №2 – 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей;

лот №3 – 75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей.

7. «Шаг аукциона» не превышает 3% начальной цены предмета аукциона и составляет:

лот №1 – 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей;

лот №2 – 5 000 (пять тысяч) рублей;

лот №3 – 7 000 (семь тысяч) рублей.

8. Организатор аукциона – Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа.

9. Порядок осмотра земельного участка на местности: само-

стоятельно, лицами, желающими принять участие в аукционе.

10. Дата, место и время проведения аукциона 26.12.2016 в 14 часов 30 минут местного времени по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46, кабинет № 19.

11. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.00 часов по местному времени 25.11.2016 до 17.00 часов по местному времени 21.12.2016 в рабочее время Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа (понедельник-пятница, с 8.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов) по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46, кабинет № 21. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

12. Заявка подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой у претендента с отметкой организатора аукциона о приеме документов.

13. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

14. Задаток должен поступить не позднее 21.12.2016 по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление администрации Верхнесалдинского городского округа ИНН 6607013530 КПП 660701001 Банк получателя: Уральский банк Сбербанка России г.Екатеринбург расч. счет 40302810616545050018 кор. счет 3010181050000000674 БИК 046577674.

Назначение платежа: (Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа; лицевой счет № 05902070520) (за-



даток за право на заключение договора аренды земельного участка по лоту № ____).

Документ, подтверждающий перечисление задатка, является соглашением о задатке. Задаток перечисляется претендентом на участие в аукционе, внесение задатка третьими лицами не допускается. Документом, подтверждающим внесение или невнесение претендентом задатка, является выписка с указанного счета.

15. Задаток возвращается путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный в заявке на участие в аукционе счет претендента, в случаях, установленных статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. В случае если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что в нем участвовали менее 2-х участников и с претендентом, как с единственным участником аукциона, заключен договор аренды земельного участка, задаток, внесенный претендентом, не возвращается, а засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Внесенный задаток не возвращается в случае если претендент, признанный победителем аукциона уклонится от заключения договора аренды земельного участка в сроки, установленные извещением о проведении аукциона.

16. Дата, время, место и порядок определения участников аукциона: 22.12.2016 в 12.30 ч-

сов местного времени по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46, кабинет №57.

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет установленных сумм задатков. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов.

17. По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросо-

вестных участников аукциона.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника с момента оформления Организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

18. Порядок определения победителей аукциона: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

20. В случае отсутствия заявок на участие в аукционе либо если подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. В

случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

21. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: договор аренды земельного участка заключается между Комитетом по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа и победителем аукциона в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов протокола о результатах аукциона.

22. С момента публикации извещения получить дополнительную информацию можно в Комитете по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, 46, кабинет № 21, время работы с 8.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов. Адрес электронной почты: kui.vsalda@gmail.com. Телефон для справок – (34345) 2-34-50, 5-28-01.

Приложение 1: Форма заявки на участие в аукционе

Номер регистрации _____
 Дата регистрации _____
 Время регистрации _____ час. _____ мин.
 Подпись регистрирующего лица _____

Организатору аукциона: В Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа
 От _____
 (для юридических лиц – полное наименование, организационно-правовая форма)
 Адрес Претендента:
 Телефон /факс претендента:
 Иные сведения о претенденте:
 (для юридических лиц: ОГРН, ИНН, КПП)

ЗАЯВКА **на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка**

Претендент _____, ознакомившись с условиями аукциона, изложенными в извещении о проведении аукциона, просит рассмотреть заявку на участие в аукционе, который состоится 26.12.2016г., проводимом Комитетом по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа, на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № ____ (кадастровый номер участка _____).

В случае победы в аукционе претендент принимает на себя обязательства:

1) подписать в день проведения аукциона протокол о результатах проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды Участка;

2) заключить договор аренды Участка в сроки, установленные в извещении о проведении аукциона.

Банковские реквизиты получателя для возврата задатка, в случаях установленных законодательством: ИНН, КПП, наименование банка, номер счета отделения банка, номер расчетного (лицевого) счета, номер корреспондентского счета, БИК.

Адрес (в т.ч. адрес электронной почты и (или) факс) для направления уведомления о результатах рассмотрения представленной организатору аукциона заявки:

Приложение:

(перечисляются прилагаемые к заявке документы с указанием оригинал это или копия, а также количества листов в каждом документе)

Претендент:

(Ф.,И.,О., должность представителя юридического лица; подпись) Ф.,И.,О. физического лица)



Приложение 2: проект договора аренды земельного участка

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____
земельного участка

г.Верхняя Салда

« _____ » _____ 201 ____ г.

Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа в лице председателя Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа Бугаевской Татьяны Геннадьевны, действующей на основании Положения о Комитете, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» и вместе именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от 26.12.2016 года заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером _____, общей площадью ____ кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, (далее – Участок). Разрешенное использование участка – _____.

1.2. Участок, указанный в п.п. 1.1. настоящего Договора, используется арендатором исключительно в соответствии с установленным для него целевым назначением и разрешенным использованием. Изменение целевого назначения и разрешенного использования предоставленного Участка, указанных в п.п. 1.1. настоящего Договора не допускается.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ до _____ г.

2.2. Договор вступает в силу с момента его регистрации в порядке, установленном законодательством.

2.3. В соответствии с п. 2. ст. 425 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны настоящего Договора договорились, что указанные в настоящем Договоре условия применяются к фактическим отношениям сторон по пользованию Участком, возникшим до заключения настоящего Договора в порядке, установленном п. 2.2 настоящего Договора.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Обязательство по внесению арендатором арендной платы возникает с момента предоставления земельного участка, а именно с _____.

3.2. Размер ежегодной арендной платы за Участок составляет _____ рублей.

Ежемесячный размер арендной платы составляет: _____ руб.

3.3. Арендная плата перечисляется ежемесячно не позднее десятого числа текущего месяца по следующим реквизитам: КБК 902 1 11 05012 04 0001 120 ОКТМО 65708000. Счет 40101810500000010010 УФК по Свердловской области (Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа), ИНН 6607002810, КПП 660701001. Банк получателя: Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург, БИК 046577001.

Допускается досрочное исполнение обязательств по внесению арендной платы.

Сумма задатка, внесенного Арендатором организатору торгов в размере _____ () рублей, засчитывается в счет арендной платы за Участок.

Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление от Арендатора денежных средств на указанный в Договоре счет, при этом ссылка на дату и номер договора обязательна.

3.4. Размер арендной платы по Договору не изменяется в течение всего срока действия Договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель (его уполномоченный представитель) имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за разрешенным использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. Получать в полном объеме возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра передаче Участка в аренду.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.3.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение №1).

4.3.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

5.1. Арендатор имеет право;

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования законодательства Российской Федерации и Свердловской области, предъявляемые к хозяйственному использованию Участка.

5.2.2. Не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, а также не передавать Участок в субаренду.

5.2.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием и условиями его предоставления способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

5.2.4. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.5. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления контроля за использованием и охраной земель и надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.6. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением обязательств по настоящему Договору.

5.2.7. В течение 7 (семи) дней с момента подписания Арендодателем настоящего Договора принять в аренду Участок по акту приема-передачи.

5.2.8. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до окончания срока действия настоящего Договора о предстоящем освобождении Участка. При этом, само по себе досрочное освобождение Арендатором Участка до момента прекращения действия настоящего Договора не является основанием для прекращения обязательства Арендатора по внесению арендной платы.

5.2.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на земле, а также выполнять работы по благоустройству территории.



5.2.10. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение, лицензия) соответствующих компетентных органов.

5.2.11. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.12. Письменно уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, почтового адреса, изменений в наименовании организации и т.п. в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств.

5.2.13. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

5.2.14. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут имущественную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера задолженности до ее полного погашения. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от уплаты задолженности по арендным платежам и штрафных санкций.

6.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

7. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

7.1. Государственная регистрация настоящего Договора производится в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и Свердловской области, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области и его филиалах за счет Арендатора.

7.2. В течение 15 дней с момента подписания сторонами настоящего Договора Арендодатель (его полномочный представитель) принимает на себя обязанность передать Арендатору в месте нахождения Арендодателя (его законного представителя) документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора.

7.3. Арендатор в течение 15 дней с даты получения от Арендодателя необходимых для государственной регистрации права документов обязан направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области настоящий Договор (в количестве, соответствующем числу сторон договора, а также дополнительный экземпляр настоящего Договора для регистрационной службы), а также полный пакет документов, необходимых для государственной регистрации настоящего Договора.

7.4. Арендатор обязан в течение 7 дней с момента государственной регистрации настоящего Договора сообщить Арендодателю (его полномочному представителю) о произведенной государственной регистрации Договора.

8. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ И ОСНОВАНИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и (или) дополнения (кроме изменения арендной платы) к настоящему Договору возможны по соглашению Сторон и оформляются в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

8.2. В соответствии со ст. 450 ГК РФ по требованию одной из сторон Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только при существенном нарушении Договора другой Стороной. Стороны допускают возможность расторжения Договора во внесудебном порядке по соглашению Сторон.

8.3. Согласно ст. 619 ГК РФ настоящий Договор может быть досрочно расторгнут судом по требованию Арендодателя в случаях, когда Арендатор:

- пользуется Участком с существенным нарушением условий Договора или назначения Участка либо с неоднократными нарушениями, в том числе использует Участок не в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, указанным в п.1.1. настоящего Договора;
- существенно ухудшает Участок;
- более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа не вносит арендную плату.

8.4. В случаях, предусмотренных п.8.3. настоящего Договора, арендодатель в письменной форме направляет Арендатору предупреждение о необходимости исполнения им обязательств, предусмотренных договором, в разумный срок, согласованный сторонами. В случае неисполнения Арендатором обязательств в согласованные сроки, Арендодатель направляет Арендатору предложение о расторжении настоящего Договора.

8.5. В иных, не указанных в п.п.8.2., 8.3. настоящего Договора случаях, Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо, при наличии соответствующих оснований, в судебном порядке.

8.6. При прекращении действия настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в десятидневный срок с момента получения Арендатором уведомления о прекращении (расторжении) настоящего Договора либо истечении срока аренды.

9. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Арендодатель:

Арендатор:

Приложение № 1
к договору аренды
земельного участка

№ _____ от _____ 201__ г.

АКТ
приема-передачи земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, на основании подпункта 1.1. договора о передаче в аренду земельного участка составили настоящий акт в том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял с _____ земельный участок площадью _____ кв.м., находящийся по адресу : Свердловская обл., г.Верхняя Салда, _____, и предоставленный с разрешенным использованием – _____. Кадастровый номер земельного участка _____.

Передал:

Принял:



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

1. Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа сообщает о проведении аукциона по продаже земельных участков.

2. Форма торгов - аукцион. Участниками аукциона могут являться только граждане.

3. Предмет аукциона:

Лот № 1 - земельный участок с кадастровым номером 66:08:0901002:465, общей площадью 1217 кв.м. (категория земель - земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, деревня Северная, юго-восточнее улицы Мичурина со стороны выезда в г.Верхняя Салда, участок №27. Разрешенное использование участка - для индивидуального жилищного строительства. Основные параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа в зоне Ж-1 предельное количество этажей 3, максимальный процент застройки 30%, максимальный отступ от границ участка в целях определения допустимого размещения ОКЗ 3 м. Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (сети теплоснабжения, водоснабжения, канализации отсутствуют, имеется возможность подключения к линии электропередачи. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения получают застройщиком в соответствии с проектом. За получением информации о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения необходимо обратиться в ресурсоснабжающие организации.

Лот № 2 - земельный участок с кадастровым номером 66:08:0901002:466, общей площадью 1210 кв.м. (категория земель - земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, деревня Северная, юго-восточнее улицы Мичурина со стороны выезда в г.Верхняя Салда, участок №28. Разрешенное использование участка - для индивидуального жилищного строительства. Основные параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа в зоне Ж-1 предельное количество этажей 3, максимальный процент застройки 30%, максимальный отступ от границ участка в целях определения допустимого размещения ОКЗ 3 м. Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-тех-

нического обеспечения: сети теплоснабжения, водоснабжения, канализации отсутствуют, имеется возможность подключения к линии электропередачи. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения получают застройщиком в соответствии с проектом. За получением информации о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологического присоединения) необходимо обратиться в ресурсоснабжающие организации.

4. Основание проведения аукциона - распоряжение Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа № 770 от 15.11.2016.

5. Начальная цена земельных участков составляет:

лот № 1 - 96 000 (девяносто шесть тысяч) рублей;

лот № 2 - 96 000 (девяносто шесть тысяч) рублей.

6. Сумма задатка для участия в аукционе превышает 30% начальной цены предмета аукциона и составляет:

лот № 1 - 30 000 (тридцать тысяч) рублей;

лот № 2 - 30 000 (тридцать тысяч) рублей.

7. «Шаг аукциона» не превышает 3% начальной цены предмета аукциона и составляет:

лот № 1 - 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей;

лот № 2 - 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей.

8. Организатор аукциона - Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа.

9. Порядок осмотра земельных участков на местности: самостоятельно, лицами, желающими принять участие в аукционе.

10. Дата, место и время проведения аукциона 26.12.2016г. в 14 часов 00 минут местного времени по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46, кабинет № 19.

11. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.00 часов по местному времени 25.11.2016 г. до 17.00 часов по местному времени 21.12.2016г. в рабочее время Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа (понедельник-пятница, с 8.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов) по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46, кабинет № 21. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

12. Заявка подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой у претендента с отметкой организатора аукциона о приеме документов.

13. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аук-

ционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

14. Задаток должен поступить не позднее 21.12.2016 г. по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление администрации Верхнесалдинского городского округа ИНН 6607013530 КПП 660701001 Банк получателя: Уральский банк Сбербанка России г.Екатеринбург расч. счет 40302810616545050018 кор. счет 30101810500000000674 БИК 046577674.

Назначение платежа: (Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа; лицевой счет № 05902070520) (задаток для участия в аукционе по лоту № _____).

Документ, подтверждающий перечисление задатка, является соглашением о задатке. Задаток перечисляется претендентом на участие в аукционе, внесение задатка третьими лицами не допускается. Документом, подтверждающим внесение или невнесение претендентом задатка, является выписка с указанного счета.

15. Задаток возвращается путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный в заявке на участие в аукционе счет претендента, в случаях, установленных статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. В случае если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что в нем участвовали менее 2-х участников и с претендентом, как с единственным участником аукциона, заключен договор купли-продажи земельного участка, задаток, внесенный претендентом, не возвращается, а засчитывается в счет оплаты за земельный участок. Внесенный задаток не возвращается в случае, если претендент, признанный победителем аукциона уклонится от заключения договора купли-продажи земельного участка в сроки, установленные извещением о проведении аукциона.

16. Дата, время, место и порядок определения участников аукциона: 22.12.2016г. в 12.00 часов местного времени по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46, кабинет №57.

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет установленных сумм задатков. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов.

17. По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходи-

мых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права быть участником аукциона по продаже земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника с момента оформления Организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

18. Порядок определения победителей аукциона: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

19. Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

20. В случае отсутствия заявки на участие в аукционе либо если подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

21. Срок заключения договора купли-продажи земельного участка по итогам аукциона: договор купли-продажи земельного участка заключается между Комитетом по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа и победителем аукциона в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов протокола о результатах аукциона.

22. С момента публикации извещения получить дополнительную информацию можно в Комитете по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, 46, кабинет № 21, время работы с 8.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов. Адрес электронной почты: kui.vsaldo@gmail.com. Телефон для справок - (34345) 2-34-50, 5-28-01.



Приложение 1: Форма заявки на участие в аукционе

Номер
регистрации _____
Дата
регистрации _____
Время регистрации _____ час. _____ мин.
Подпись регистрирующего лица _____

Организатору аукциона: В Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа
От _____
Адрес Претендента: _____
Телефон /факс претендента: _____

ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже земельного участка

Претендент _____, ознакомившись с условиями аукциона, изложенными в извещении о проведении аукциона, просит рассмотреть заявку на участие в аукционе, проводимом Комитетом по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа 26.12.2016г., по продаже земельного участка по лоту _____ (далее – Участка).

В случае победы в аукционе претендент принимает на себя обязательства:

- 1) подписать в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона по продаже Участка;
- 2) заключить договор купли-продажи Участка в сроки, установленные в извещении о проведении аукциона.

Банковские реквизиты получателя для возврата задатка, в случаях установленных законодательством: ИНН, наименование банка, номер счета отделения банка, номер расчетного (лицевого) счета, номер корреспондентского счета, БИК.

Адрес (в т.ч. адрес электронной почты и (или) факс) для направления уведомления о результатах рассмотрения представленной организатору аукциона заявки:

Приложение:

(перечисляются прилагаемые к заявке документы с указанием оригинал это или копия, а также количества листов в каждом документе)

Претендент: _____
(Ф.,И.,О. и подпись)

Приложение 2: проект договора купли-продажи земельного участка

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

г. Верхняя Салда « ____ » _____ 201_ г.
Свердловская область

Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа в лице председателя Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа Бугаевской Татьяны Геннадьевны, действующей на основании Положения о Комитете, именуемый в дальнейшем «Продавец», и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» и вместе именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона по продаже земельного участка от 26.12.2016 года заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях Договора земельный участок (далее – Участок) из земель населенных пунктов с кадастровым номером 66:08:0901002:0000, находящийся по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, деревня Северная, юго-восточнее улицы Мичурина, участок № ____ с разрешенным использованием - для индивидуального жилищного строительства, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, общей площадью ____00 ____ (_____) кв.м.

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Цена Участка составляет ____00 ____ (____) рублей 00 копеек. Внесенный Покупателем задаток за участие в аукционе в размере 00 (____) рублей засчитывается в счет оплаты цены Участка.

2.2. Покупатель оплачивает цену Участка (пункт 2.4. Договора) в течение десяти календарных дней с момента заключения Договора.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности на Участок.

2.4. Оплата производится в рублях. Сумма платежа в размере 00 (____) рублей 00 копеек перечисляется по следующим реквизитам:

КБК 90211406012040000430 ОКТМО 65708000 счет 40101810500000010010 УФК по Свердловской области (Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа), ИНН 6607002810, КПП 660701001. Банк получателя: Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург, БИК 046577001.

Назначение платежа: «Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов»

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

3.2.2. Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием, установленным п.п. 1.1. Договора.

3.2.3. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

3.2.4. Обеспечить безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования, которые существовали на Участке на момент его продажи, возможность размещения на Участке межевых и геодезических знаков и подъездов к ним, обеспечивать возможность прокладки и использования инженерно-коммунальных сетей и мелиорации.



3.2.5. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

3.2.6. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок.

3.2.7. В случае установления публичного сервитута законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом Свердловской области, нормативным правовым актом органа местного самоуправления, без изъятия Участка по результатам общественных слушаний, Покупатель обязан в течение 30 дней с момента установления публичного сервитута заключить договор с уполномоченным государственным органом или органом местного самоуправления, зарегистрировать установленный публичный сервитут в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.4. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 0,1% от цены участка за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном в п. 2.4. Договора, для оплаты цены Участка.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.2. Договор составлен на одном листе в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр находится у Продавца. Два экземпляра находятся у Покупателя.

5.3. К договору прилагаются следующие приложения, являющиеся его неотъемлемой частью:

1) акт приема-передачи (приложение № 1);

Также к договору прилагается протокол о результатах аукциона по продаже земельного участка от 26.12.2016 г.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН :

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

Приложение № 1
к договору купли-продажи № _____
земельного участка от _____ 201__ г.

А К Т

приема-передачи земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, на основании пункта 1.1. договора купли-продажи земельного участка составили настоящий акт в том, что Продавец передал, а Покупатель принял земельный участок, общей площадью 00 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, деревня Северная, юго-восточнее улицы Мичурина, участок №____, предоставленный с разрешенным использованием - для индивидуального жилищного строительства. Кадастровый номер земельного участка 66:08:0901002:0000.

Передал:

Принял:

Бугаевская Татьяна Геннадьевна

Постановления администрации Верхнесалдинского городского округа

№ 3649

от 17 ноября 2016 года

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта в целях строительства автодорог в микрорайоне «Юго-восточный», микрорайоне «Мельничный», в районе улиц Ветеринарная - Лесная города Верхняя Салда

Рассмотрев проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта в целях строительства автодорог в микрорайоне «Юго-восточный», микрорайоне «Мельничный», в районе улиц Ветеринарная - Лесная города Верхняя Салда, протокол публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения

линейного объекта в целях строительства автодорог в микрорайоне «Юго-восточный», микрорайоне «Мельничный», в районе улиц Ветеринарная - Лесная города Верхняя Салда от 31.10.2016, заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта в целях строительства автодорог в микрорайоне «Юго-восточный», микрорайоне «Мельничный», в районе улиц Ветеринарная - Лесная города Верхняя Салда от 02.11.2016 № 17/01-22/5369, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта в целях строительства ав-

тодорог в микрорайоне «Юго-восточный», микрорайоне «Мельничный», в районе улиц Ветеринарная - Лесная города Верхняя Салда (прилагается).

2. Заведующей отделом архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского городского округа Е.Р. Бахиной, при осуществлении градостроительной деятельности на территории города Верхняя Салда, руководствоваться проектом планировки и проектом межевания территории для размещения линейного объекта в целях строительства автодорог в микрорайоне «Юго-восточный», микрорайоне «Мельничный», в районе улиц Ветеринарная - Лесная города Верхняя Салда.

3. Опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхне-

салдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>:

1) настоящее постановление;
2) проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта в целях строительства автодорог в микрорайоне «Юго-восточный», микрорайоне «Мельничный», в районе улиц Ветеринарная - Лесная города Верхняя Салда.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам реализации инвестиционных проектов и строительства Л.А. Устинову.

К.С. Ильичёв,
*глава администрации
Верхнесалдинского
городского округа*



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В МИКРОРАЙОНЕ «ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ, МИКРОРАЙОНЕ «МЕЛЬНИЧНЫЙ», В РАЙОНЕ УЛИЦ ВЕТЕРИНАРНАЯ – ЛЕСНАЯ ГОРОДА ВЕРХНЯЯ САЛДА

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах города Верхняя Салда, Верхнесалдинского городского округа, Свердловской области для строительства линейного объекта – автомобильной дороги в микрорайоне «Юго-Восточный, микрорайоне «Мельничный», в районе улиц Ветеринарная – Лесная разрабатывается на основании контракта по заказу Администрации Верхнесалдинского городского округа. Разработчиком проекта является Общество с ограниченной ответственностью «КОПТИС».

Настоящий проект разработан в соответствии со следующей нормативной правовой документацией:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ;
- Водным кодексом Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 25.01.2008 N 10995);
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ» от 08.11.2007 № 257-ФЗ;
- Генеральным планом Верхнесалдинского городского округа применительно к территории города Верхняя Салда, утвержденным Решением Думы городского округа от 23.03.2016 № 434;
- Правилами землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа, утвержденными Решением Думы городского округа от 01.08.2016 № 434;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации;
- Постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 12 сентября 2016 г. № 2986 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта в целях строительства автомобильной дороги в микрорайоне «Юго-Восточный, микрорайоне «Мельничный», в районе улиц Ветеринарная – Лесная города Верхняя Салда» руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы городского округа от 26.12.2012 № 97 «Об утверждении генерального плана Верхнесалдинского го-

родского округа применительно к территории города Верхняя Салда» (в редакции решений Думы городского округа от 10.12.2014 № 290, от 22.06.2015 № 359, от 23.03.2016 № 434). статьей 31 Устава Верхнесалдинского городского округа.

Цель разработки проекта планировки территории с проектом межевания в его составе:

- обеспечение устойчивого развития территории в увязке с единой планировочной структурой части территории муниципального образования в границах города Верхняя Салда, Верхнесалдинского городского округа;
- выделение элементов планировочной структуры территории проектирования;
- установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры.

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе разработан в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, расположенных на территории проектирования в границах города Верхняя Салда в Верхнесалдинском городском округе для строительства линейного объекта – автомобильной дороги в микрорайоне «Юго-Восточный, микрорайоне «Мельничный», в районе улиц Ветеринарная – Лесная.

Исходные данные, используемые в проекте:

- данные о современном состоянии и использовании территории по материалам генерального плана Верхнесалдинского городского округа применительно к территории города Верхняя Салда;
- кадастровый план территории;
- цифровой планово-картографический материал М 1:2000;
- технические условия на подключения к инженерным сетям.

1. Положения о размещении объектов капитального строительства, о характеристиках планируемого развития территории

1.1 Местоположение

Территория, на которую разрабатывается проект планировки территории с проектом межевания в его составе для строительства линейного объекта – автомобильной дороги, расположена в Свердловской области, в Верхнесалдинском городском округе, в городе Верхняя Салда в микрорайонах «Юго-Восточный» и «Мельничный» в районе улиц Ветеринарная – Лесная.

Территория проектирования расположена в границах пяти кадастровых кварталов: 66:08:0805025, 66:08:0805023, 66:08:0805022, 66:08:0805017 и 66:08:0805019.

Общая площадь территории проектирования 53970,9305 м² (5,40га).

1.2 Природные условия

Климатическая характеристика участка проектирования приво-

дится в соответствии с п. 1.2 СП 131.13330.2012 (СНиП 23-01-99) «Строительная климатология» и по данным метеостанций г. Нижнего Тагила и г. Екатеринбурга.

Город Верхняя Салда находится в центре Евразии на восточном склоне Уральского хребта.

Климат исследуемого района – континентальный, с холодной продолжительной зимой и коротким теплым летом.

Зимой наблюдаются сильные ветра и метели. Переходные сезоны – короткие, с резкими колебаниями температур воздуха. Весна – наиболее короткий, ветреный и сухой сезон году с частыми перепадами температуры воздуха. Средняя суточная температура в течение марта – мая возрастает от отрицательных до +15 град. С, в отдельные дни теплых весен наблюдались повышения до +25 – 30 град. С. На фоне общего потепления могут наблюдаться возвраты холодов с заморозками и выпадением снега, наиболее поздние могут продолжаться до 12 июня. Лето наступает во II – III декаде мая и продолжается до 3-х месяцев. Температура воздуха в летнее время неустойчива, суточные амплитуды значительны, достигают 10 – 12 град. С. Жаркие дни нередко сменяются холодными. Продолжительность периода со среднемесячной температурой выше +15 град. С составляет 1,5 – 2,5 месяца.

Среднегодовое количество атмосферных осадков составляет 450 мм. Основное количество осадков выпадает в теплый период года и составляет около 350 мм, максимум осадков приходится на июль – август, наименьшее количество осадков выпадает в феврале.

Категория сложности природных условий согласно СНиП 22-01-95 – средняя.

Согласно СНиП 23-02-2003 изучаемый участок относится к зоне нормальной влажности. Наибольшая относительная влажность воздуха наблюдается в осенне-зимний период – 81-83%, наименьшая 59-61% – в мае.

Согласно СП 20.13330.2011 (СНиП 2.01.07-85*) – нормативная снеговая нагрузка составляет – 2,4 кПа (IV снеговой район); нормативная ветровая нагрузка составляет – 0,23 кПа (I ветровой район).

Снежный покров устанавливается в начале ноября, сходит в конце апреля. Средняя, из наибольших высот снежного покрова в г. Верхняя Салда на защищенных участках составляет 43 см, а в отдельные годы высота снежного покрова может достигать 80 см.

Продолжительность залегания снежного покрова составляет 150–160 суток, мощность снежного покрова достигает 60 – 80 см по данным.

Нормативная глубина промерзания суглинков и глин – 1,78 м, супесей и песков – 2,09 м, древесно-щебенчатых грунтов – 2,54

м, согласно СНиП 23.01-99* и СП 22.13330.2011(СНиП 2.02.01-83*). Суглинистые грунты, залегающие в зоне промерзания, подвержены морозному пучению.

СНиП 23-01-99 относит участок работ к строительному району – IV.

С геоморфологической точки зрения район проектируемого строительства расположен на слабохолмистой поверхности (сглаженный водораздел) восточного склона Среднего Урала.

Главной речной артерией здесь является река Салда со многими притоками, впадающая в реку Тагил (бассейн реки Тобол). Длина реки Салда – 122 км, площадь бассейна 1770 км². Река Салда берет начало на восточном склоне Среднего Урала. В южной части города река Салда зарегулирована плотиной, с образованием пруда. Абсолютная отметка уреза воды в реке Салда в месте пересечения проектируемыми электросетями на период проведения изысканий 174,70м.

Рельеф проектируемой трассы электроснабжения слабохолмистый, с уклоном в сторону долины реки Салда, местами нарушен при прохождении вдоль улиц, где и спланирован насыпными грунтами. Общий уклон поверхности на северо-запад. Абсолютные отметки поверхности изменяются в пределах от 171,93 до 221,85 м.

В геологическом отношении район работ относится к Восточно-Уральской докембрийско-палеозойской зоне главной эвгеомасштабной мегазоны Уральской палеозойской складчатой системы.

Проектируемый участок расположен в полосе развития метаморфических горных пород – гнейсов и продуктов их выветривания, частично перекрытых чехлом элювиальных образований, делювиальных пылеватоглинистых отложений четвертичного возраста и насыпными грунтами.

Рассматриваемая территория относится к Тагилскому почвенному району, который входит в Тагил-Чусовской округ Среднеуральской южно-таежной почвенной провинции.

На участке проектирования естественный почвенный покров нарушен, спланирован насыпными грунтами.

Естественный растительный покров нарушен и представлен сорными травами: полынь, подорожник, крапива, разными видами злаковых, встречаются участки дровостоя и декоративных кустарников.

При проектировании дорог следует предусмотреть защитные мероприятия от агрессивного воздействия подземных вод.

На основании разработанного проекта планировки территории рассматриваемая территория наиболее пригодна для размещения линейного объекта – автомобильной дороги, расположенных



в Свердловской области, в Верхнесалдинском городском округе, в городе Верхняя Салда в районе частного сектора в микрорайонах «Мельничный», «Юго-Восточный» и районе улиц Ветеринарной – Лесной.

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Параметры планируемого строительства линейного объекта – автомобильных дорог

Территория проектирования расположена в границах пяти кадастровых кварталов: 66:08:0805025, 66:08:0805023, 66:08:0805022, 66:08:0805017 и 66:08:0805019.

Общая площадь территории проектирования 53970,9305 м² (5,40га).

Протяженность проектируемых автомобильных дорог – 6200 м (уточнить при проектировании).

Краткие технические данные на проектирование автомобильных дорог местного значения и проездов:

Улицы и дороги местного значения: улицы в жилой застройке:

- расчетная скорость движения – 40 км/ч;
- ширина полосы движения – 3 м;
- число полос движения – 2;
- вид покрытия – асфальтобетон;
- наименьший радиус кривых в плане – 90 м;
- наибольший продольный уклон – 70 ‰;
- ширина пешеходной части тротуара – 1,5 м.

Основные проезды:

- расчетная скорость движения – 40 км/ч;
- ширина полосы движения – 2,75 м;
- число полос движения – 2;
- вид покрытия – асфальтобетон;
- наименьший радиус кривых в плане – 50 м;
- наибольший продольный уклон – 70 ‰;
- ширина пешеходной части тротуара – 1,0 м.

2.2. Градостроительное зонирование территории проектирования

В соответствии с Генеральным планом Верхнесалдинского городского округа применительно к территории города Верхняя Салда определено функциональное зонирование в районе проектирования:

- индивидуальная жилая застройка проектируемая;
- секционная жилая застройка проектируемая;
- секционная жилая застройка существующая;
- коллективные сады и дачи существующие;
- городские леса;
- озеленение общего пользования.

Проектируемая автомобильная дорога проходит по территории общего пользования.

Территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц, в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары. На земельные участки в границах территорий общего пользования действие градостроительного

регламента не распространяется. Использование земельных участков определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти Свердловской области или уполномоченными органами местного самоуправления городского округа, в соответствии с федеральными законами.

Участок проектирования расположен вне ограничений природоохранного характера: земель лесного фонда, особо охраняемых природных территорий, вне зон специального назначения, месторождений полезных ископаемых. Объекты историко-культурного наследия отсутствуют.

2.3. Организация улично-дорожной сети на территории проектирования

На момент проектирования улично-дорожная сеть представлена улицами и проездами местного значения. Ширина в красных линиях от 15 м до 30 м.

Проектом предполагается строительство улиц в жилой застройке в различных направлениях. Пешеходное движение организовано по всем улицам проектируемой территории, обеспечивая минимальную дальность перемещения до объектов пешеходного тяготения. Хранение автотранспорта жителями индивидуальной жилой застройки планируется на собственных приусадебных участках.

2.4. Планировочные ограничения. Зоны с особыми условиями. Ограничения, установленные по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности

Ограничения использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в зонах с особыми условиями, установлены следующими нормативными правовыми актами:

- 1) Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ;
- 2) Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года;
- 3) Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- 4) Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- 5) Федеральный закон от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
- 6) СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- 7) Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10 апреля 2003 года № 38 «О введении в действие СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 8) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод. Санитарные правила и нормы»;
- 9) Постановление Главного государственного санитарного

врача Российской Федерации от 30 апреля 2003 года №88 «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил СП 2.2.1.1312-03 «Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий»;

10) Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 8 апреля 2003 года № 35 «О введении в действие СанПиН 2.1.1279-03 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;

11) Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 года №10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

12) Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 17 мая 2001 года № 14 «О введении в действие санитарных правил «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест. СанПиН 2.1.6.1032-01»;

13) ГОСТ 17.1.3.13-86 Межгосударственный стандарт. Охрана природы. Гидросфера. «Общие требования к охране поверхностных вод от загрязнения». Введен в действие Постановлением Государственного комитета СССР по стандартам от 25 июня 1986 г. № 1790;

14) ГОСТ 22283-88 Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения. М., 1989 г.

Перечень зон с особыми условиями использования территорий по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности:

- III пояс зоны санитарной охраны подземного источника питьевого водоснабжения;
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства;
- охранные зоны объектов газораспределительной сети.

Центральная часть проектируемых автомобильных дорог находится в III поясе зоны санитарной охраны подземного источника питьевого водоснабжения. Территория зоны санитарной охраны определялась согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Границы охранных зон объектов электросетевого хозяйства определялись в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Границы охранных зон объектов газораспределительной сети определялись согласно требованиям Постановления Правитель-

ства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства и газораспределительной сети проходят вдоль проектируемых автомобильных дорог.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах вышеперечисленных зон, осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами по видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции, с учетом ограничений, установленных законами, иными нормативными правовыми актами применительно к зонам с особым использованием территорий по экологическим условиям и нормативному режиму градостроительной деятельности.

Проектом предлагается сформировать зону минимальных расстояний от автомобильных дорог до застройки в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

2.5. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории

В настоящее время проявлений неблагоприятных физико-геологических процессов на территории проектирования не наблюдается.

Вертикальная планировка включает земляные работы по планированию уличной сети, установлению уклонов, выравниванию профилей.

После завершения строительных работ планируется выполнить полное благоустройство прилегающей территории. Возможными источниками воздействия на атмосферный воздух будут являться выхлопные газы от работы строительной техники, автотранспорта и др. механизмов, процессы пыления и образования взвешенных веществ при пересыпке сыпучих материалов, выбросы загрязняющих веществ при лакокрасочных и сварочных работах. Основными источниками возможного виброакустического (шумового, инфразвукового и вибрационного) воздействия на окружающую среду в период строительства будут являться строительная техника, машины и механизмы, транспортные средства передвижающиеся по территории строительства объекта и близлежащим транспортным магистралям. В процессе строительства объекта негативное воздействие на земельные ресурсы и почвенно-растительный покров будут иметь место в виде



сведения растительного покрова и срезки верхнего слоя естественного грунта в процессе вертикальной планировки поверхности строительной площадки.

2.6. Плотность и параметры застройки территории проектирования, в том числе – параметры планируемого строительства линейного объекта

Территория проектирования расположена в районе частного сектора в городе Верхняя Салда. Прилегающая территория проектируемой площадки насыщена инженерными коммуникациями, застроена частными домами с приусадебными постройками и огородами. Ближайшим водным объектом является река Салда.

Территория проектирования пересекает земельные участки, используемые для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов, а также земельный участок для строительства газопровода.

По предоставленным данным, в зоне планируемого размещения расположено 2 оформленных земельных участка. Описание существующих участков представлено в таблице 1.

В границах проекта публичные сервитуты не были установлены.

Результатом проекта межевания территорий является определение местоположения проектных границ земельных участков.

При разработке проекта межевания предусматривается решение следующих задач:

- организация рациональной планировочной структуры территории, возникающей в результате межевания;
- организация рациональной планировки каждого земельного участка, образуемого в результате межевания территории.

Под рациональной планировочной территории понимается:

- создание планировочной структуры территории, включающей в себя все элементы градостроительного обустройства территории в соответствии с градостроительной документацией;
- минимизация системы публичных сервитутов, а также справедливое распределение территории, обременяющее одни земельные участки в интересах других, или для использования в общественных целях;
- обеспечение планировочными элементами территории для полноценного использования каждого земельного участка с минимальными издержками для него;
- защита территорий, зарезервированных для общественных и государственных нужд, посредством определения границ соответствующих земельных участков;
- выявление территориальных ресурсов, которые могут быть использованы для создания новых объектов недвижимого имущества или для развития существующих, включая имущество, предназначенное для общественного использования.

Под рациональной планировочной земельного участка понимается:

- обеспечение планировкой земельного участка эксплуатацион-

Номер участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь м. кв.	Адрес	Вид разрешенного использования
Существующие земельные участки				
1	66:08:0805022:30	4953,00	г. Верхняя Салда, 300 метров восточнее жилой индивидуальной застройки	для строительства газопровода протяженностью 990 метров от ШРП "Вертолетный завод" до ГЛК "Мельничная"
2	66:08:0000000:100	1228,00	г. Верхняя Салда, ул. Ветеринарная	под автомобильную дорогу общего пользования

ной самодостаточности объекта недвижимого имущества, включая сохранение им тех эксплуатационных свойств, которыми он характеризуется в соответствии с действующей документацией;

- обеспечение возможности проведения ремонта инженерных сетей, составляющих недвижимое имущество, т.е. резервирование в пределах земельного участка пространства, необходимого для реализации стандартной технологии мероприятий ремонта.

В соответствии с действующими нормативными правовыми актами (Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ и другие нормативные документы) проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки;
- границы застроенных земель-

ных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;

- границы образуемых земельных участков, планируемых для размещения линейного объекта;
- границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения;
- границы зон действия публичных сервитутов.

Выделение территорий, подлежащих межеванию

Границы территорий выделены в соответствии с «Чертежом красных линий», который является частью проекта планировки на данную территорию и с учетом границ ранее выделенных земельных участков фактически сложившихся объектов в пределах границ проектирования и на прилегающей территории.

Проектное решение предусматривает выделение земельного участка для размещения автомобильной дороги.

В соответствии с правилами выделения объекта недвижимого имущества, для линейного объекта должен быть сформирован земельный участок обеспечивающий беспрепятственную его прокладку и дальнейшую эксплуатацию.

Планировочные решения земельных участков объектов сложившейся застройки приняты на основе действующих норм в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Настоящим проектом предлагается оформить землеотвод (полоса отвода вдоль проектируемых автомобильных дорог местного значения шириной – 9 метров,

Таблица 2

Экспликация земельных участков

№ по плану	Площадь м. кв.	Вид разрешенного использования
Образуемые земельные участки		
1	53970,93	под размещение и эксплуатацию линейного объекта автомобильной дороги
Устанавливаемые публичные сервитуты		
1.1	33,81	использование земельного участка 66:08:0000000:100 (под автомобильную дорогу общего пользования) в целях размещения и ремонта линейного объекта автомобильной дороги
1.2	70,99	использование земельного участка 66:08:0000000:100 (под автомобильную дорогу общего пользования) в целях размещения и ремонта линейного объекта автомобильной дороги
1.3	65,92	использование земельного участка 66:08:0805022:30 (для строительства газопровода протяженностью 990 метров от ШРП "Вертолетный завод" до ГЛК "Мельничная") в целях размещения и ремонта линейного объекта автомобильной дороги



вдоль проездов шириной – 6 метров).

В результате процесса межевания размежеванная территория состоит из следующих видов земельных участков: образуемые земельные участки, публичные сервитуты.

В соответствии с перечисленными требованиями, для размещения линейного объекта выделен 1 образуемый земельный участок и 3 публичных сервитута.

Земельные участки их площадь и иные сведения на расчетный срок представлены в таблице 2.

Проектом предлагается сформировать охранную зону для проектируемой автомобильной дороги. Согласно требованиям СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

Проектом строительства автомобильной дороги развитие систем социального, инженерно-технического обеспечения не предусмотрено. Все мероприятия по строительству дороги должны предусматривать восстановление в первоначальном виде всех территорий строительства в соответствии с требованиями нормативных документов.

Проектные предложения разработаны с учетом насущных проблем территории, потребностей её развития. При разработке документации по планировке территории разработчиками учтены существующие на территории проектирования ограничения природного, техногенного, социального, экономического характера.

Цель разработки проекта планировки с проектом межевания в его составе состоит в решении задачи по размещению на территории проектирования линейного объекта – автомобильных дорог, с точки зрения градостроительного развития территории, решение сопутствующих инфраструктурных задач, удовлетворение коммерческих интересов.

2.7. Общие рекомендации по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне.

Размещение, проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация, консервация и ликвидация зданий, строений, сооружений и иных объектов, оказывающих прямое или косвенное негативное воздействие на окружающую среду и здоровье человека, должны осуществляться в соответствии с требованиями в области охраны окружающей среды и санитарно-эпидемиологического благополучия.

При проектировании зданий, строений, сооружений и иных

объектов должны учитываться нормативы допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду, предусматриваться мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды.

Охрана подземных вод

В условиях недостаточной защищенности подземного водного горизонта принять меры по предотвращению загрязнения, засорения подземных вод, а также соблюдать установленные нормативы допустимого воздействия на подземные водные объекты (ст.59 Водного кодекса РФ).

Охрана атмосферного воздуха

В соответствии с требованиями ст. 16 Федерального закона «Об охране атмосферного воздуха» при проектировании объекта капитального строительства необходимо обеспечивать не превышение нормативов качества атмосферного воздуха в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, а также со строительными нормами и правилами в части нормативов площади озелененных территорий.

Охрана и рациональное использование земель

• строительная площадка, временные автодороги и инженерные коммуникации должны быть организованы в границах земельных участков, отведенных в постоянное и временное пользование;

• при нарушении почвенного покрова должны быть предусмотрены мероприятия по восстановлению и рекультивации нарушенных земель;

• при проектировании предусмотреть мероприятия по организации сбора и вывоза отходов в период строительства и эксплуатации объекта.

Мероприятия по перемещению загрязненных почво-грунтов

• В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1287-03, таблица 3 предусмотреть перемещение загрязненных грунтов:

1. грунт с категорией загрязнения «опасная» может использоваться под отсыпки выемок и котлованов с перекрытием слоем чистого грунта не менее 0,5 м;

2. рекомендуется дополнительный отбор проб для оценки химического загрязнения и уточнение загрязнения грунта при проведении земляных работ в процессе строительства.

• Грунт по содержанию природных радионуклидов может использоваться во всех видах строительства без ограничений, в соответствии с НРБ-99/2009 п.5.3.4:

• При необходимости завоза дополнительных объемов грунта для отсыпки участка строительства до планировочных отметок, или перемещения загрязненного грунта за пределы строительной площадки, грунт должен иметь документацию, подтверждающую категорию его химического загрязнения (протоколы лабораторных исследований с оценкой категории загрязнения).

• Для предотвращения загрязнения атмосферного воздуха пылью на период строительства необходимо предусмотреть мойку колес автомобилей от грязи на выезде со стройплощадки, временные подъездные пути с твердым покрытием из дорожных плит.

• Мероприятия, связанные с перемещением грунтов должны быть отражены в проектной документации: в схеме планировочной организации участка (план земляных масс), в проекте организации строительства.



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 СЕН 2016 № 298

г. Верхняя Салда

О разработке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта в целях строительства автомобильной дороги в микрорайоне «Юго-восточный», микрорайоне «Мельничный», в районе улиц Ветеринарная-Лесная города Верхняя Салда

Руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы городского округа от 26.12.2012 № 97 «Об утверждении генерального плана Верхнесалдинского городского округа применительно к территории города Верхняя Салда» (в редакции решений Думы городского округа от 10.12.2014 № 290, от 22.06.2015 № 359, от 23.03.2016 № 434), статьей 31 Устава Верхнесалдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Заведующей отделом архитектуры и градостроительства Е.Р. Бахтиной организовать и обеспечить подготовку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта в целях строительства автомобильной дороги в микрорайоне «Юго-восточный», микрорайоне «Мельничный», в районе улиц Ветеринарная-Лесная города Верхняя Салда.

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам реализации инвестиционных проектов и строительства Л.А. Устинову.

Глава администрации городского округа

К.С. Ильичев

**Ростелеком**

Публичное акционерное общество
междугородной и международной электрической
связи «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «УРАЛ»

ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Луначарского, д.134Б,
г. Екатеринбург, Россия, 620110
тел.: (343) 355-50-43, факс: (343) 358-96-66
e-mail: ekt@ural.rt.ru, www.rt.ru

Главному архитектору отдела
архитектуры и градостроительства
Верхнесалдинского городского округа

Е.Р.Бахтиной

29.09.2016 № 0503/46

Уважаемая Екатерина Ринатовна.

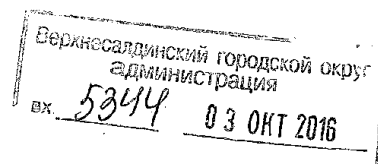
В соответствии с планом строительства автомобильных дорог, разработанный в проектной документации: «Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта в целях строительства автомобильных дорог в микрорайоне «Юго-Восточный микрорайоне «Мельничный», в районе улиц Ветеринарная-Лесная города Верхняя Салда» сообщаем, что по ул.Ветеринарная, ул.Лесная, мкр.Юго-Восточный **проходят Воздушные линии связи подвесом по опорам.**

При производстве работ по строительству трассы электроснабжения должны соблюдаться требования согласно Правил охраны линий и сооружений связи, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 09 июня 1995г. №578, на трассах кабельных и воздушных линий связи и линии радиофикации устанавливаются охранные зоны не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

Убедительно просим Вас все земляные работы, производить только при наличии письменного согласования с Участком обслуживания линий связи Верхнесалдинского ЛТЦ ПАО «Ростелеком», находящимся по адресу:624760, г. Верхняя Салда, Ленина, 1, тел. 5-44-00, 2-50-50

С Уважением,
Начальник ЛТЦ Верхнесалдинский район

Н.Г.Немова





Российская Федерация
Муниципальное унитарное предприятие

ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

624760, г. Верхняя Салда, Свердловской области,
ул. Парковая, 1а
Тел.: 8 (34345)2-50-54
факс: 8 (34345)5-05-00
e-mail: ujkh@mail.ru

№ 2301 от 27.09 2016 г.

Главе Верхнесалдинского
городского округа
Ильичеву К.С.

Уважаемый Константин Сергеевич!

На Ваш вх. №2415 от 21.09.16г. для внесения изменений в проект планировки территории с проектом межевания для строительства линейного объекта – автомобильных дорог в микрорайоне "Юго-Восточный", микрорайоне "Мельничный", в районе улиц Ветеринарная – Лесная направляю вам координаты поворотных точек напорного коллектора 2Ду-200 от КНС-3 до очистных сооружений ХБК, проходящего по улице Ветеринарная.

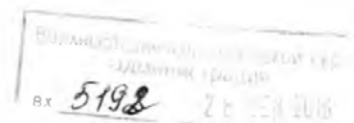
Геодезические изыскания выполнены ООО «Проектно-Геодезическая Компания» 22 сентября 2016 г.

Приложение на 1 листе.

Директор

И.А. Тодуа

Исполнитель:
Смордов Г.В.
8 (34345) 5-47-80





№ точек	измер. углы	дир. углы	линии	X	Y
1		008.13.41	170.08	522986.70	1530655.33
2	175.06.12	003.19.54	117.53	523155.03	1530679.67
3	203.29.43	026.49.36	45.05	523272.36	1530686.50
4	197.08.04	043.57.40	71.75	523312.56	1530706.83
5	185.27.09	049.24.49	70.57	523364.21	1530756.64
6	181.41.35	051.06.24	98.84	523410.12	1530810.23
7	189.50.03	060.56.26	70.91	523472.18	1530887.16
8	162.28.29	043.24.56	92.57	523506.62	1530949.14
9	164.29.02	027.53.57	44.37	523573.86	1531012.76
10	176.28.07	024.22.05	48.64	523613.07	1531033.52
11	182.11.02	026.33.06	38.68	523657.38	1531053.59
12	183.39.00	030.12.06	340.19	523691.98	1531070.88
13	173.35.24	023.47.30	62.67	523985.99	1531242.01
14	173.35.39	017.23.09	57.86	524043.33	1531267.29
15	175.21.08	012.44.18	42.72	524098.55	1531284.58
16	172.42.51	005.27.09	49.46	524140.22	1531294.00
17	177.46.50	003.13.59	252.49	524189.46	1531298.70
18	144.45.23	327.59.22	94.16	524441.55	1531312.94
19	188.44.05	336.43.27	74.05	524521.39	1531263.03
20	187.14.21	343.57.48	270.98	524589.41	1531233.77
21				524849.84	1531158.91

Периметр=2113.552

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В МИКРОРАЙОНЕ «ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ», МИКРОРАЙОНЕ «МЕЛЬНИЧНЫЙ», В РАЙОНЕ УЛИЦ ВЕТЕРИНАРНАЯ – ЛЕСНАЯ ГОРОДА ВЕРХНЯЯ САЛДА

Положения о размещении объектов капитального строительства местного значения и характеристиках планируемого развития территории

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах города Верхняя Салда, Верхнесалдинского городского округа, Свердловской области для строительства линейного объекта – автомобильной дороги в микрорайоне «Юго-Восточный, микрорайоне «Мельничный», в районе улиц Ветеринарная – Лесная разрабатывается на основании контракта по заказу Администрации Верхнесалдинского городского округа. Разработчиком проекта является Общество с ограниченной ответственностью «КОПТИС».

Цель разработки проекта планировки территории с проектом межевания в его составе:

- обеспечение устойчивого раз-

вития территории в увязке с единой планировочной структурой части территории муниципального образования в границах города Верхняя Салда, Верхнесалдинского городского округа;

- выделение элементов планировочной структуры территории проектирования;

- установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры.

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе разработан в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, расположенных на территории проектирования в границах города Верхняя Салда в Верхнесал-

динском городском округе для строительства линейного объекта – автомобильной дороги в микрорайоне «Юго-Восточный, микрорайоне «Мельничный», в районе улиц Ветеринарная – Лесная.

Исходные данные, используемые в проекте:

- данные о современном состоянии и использовании территории по материалам генерального плана Верхнесалдинского городского округа применительно к территории города Верхняя Салда;

- кадастровый план территории;
- цифровой планово-картографический материал М 1:2000;
- технические условия на подключения к инженерным сетям.

1. Параметры планируемого

строительства линейного объекта – автомобильных дорог

Территория проектирования расположена в границах пяти кадастровых кварталов: 66:08:0805025, 66:08:0805023, 66:08:0805022, 66:08:0805017 и 66:08:0805019.

Общая площадь территории проектирования 53970,9305м² (5,40га).

Протяженность проектируемых автомобильных дорог – 6200 м (уточнить при проектировании).

Краткие технические данные на проектирование автомобильных дорог местного значения и проездов:

Улицы и дороги местного значения: улицы в жилой застройке:

- расчетная скорость движения



- 40 км/ч;
 - ширина полосы движения – 3 м;
 - число полос движения – 2;
 - вид покрытия – асфальтобетон;
 - наименьший радиус кривых в плане – 90 м;
 - наибольший продольный уклон – 70 %;
 - ширина пешеходной части тротуара – 1,5 м.
- Основные проезды:
- расчетная скорость движения – 40 км/ч;
 - ширина полосы движения – 2,75 м;
 - число полос движения – 2;
 - вид покрытия – асфальтобетон;
 - наименьший радиус кривых в плане – 50 м;
 - наибольший продольный уклон – 70 %;
 - ширина пешеходной части тротуара – 1,0 м.

2. Организация улично-дорожной сети на территории проектирования

На момент проектирования улично-дорожная сеть представлена улицами и проездами местного значения. Ширина в красных линиях от 15 м до 30 м.

Проектом предполагается строительство улиц в жилой застройке в различных направлениях. Пешеходное движение организовано по всем улицам проектируемой территории, обеспечивая минимальную дальность перемещения до объектов пешеходного тяготения. Хранение автотранспорта жителями индивидуальной жилой застройки планируется на собственных приусадебных участках.

3. Планировочные ограничения. Зоны с особыми условиями. Ограничения, установленные по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности

Перечень зон с особыми условиями использования территории по экологическим условиям

и нормативному режиму хозяйственной деятельности:

- III пояс зоны санитарной охраны подземного источника питьевого водоснабжения;
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства;
- охранные зоны объектов газораспределительной сети.

Центральная часть проектируемых автомобильных дорог находится в III поясе зоны санитарной охраны подземного источника питьевого водоснабжения. Территория зоны санитарной охраны определялась согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Границы охранных зон объектов электросетевого хозяйства определялись в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Границы охранных зон объектов газораспределительной сети определялись согласно требованиям Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства и газораспределительной сети проходят вдоль проектируемых автомобильных дорог.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах вышеперечисленных зон, осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами по видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельным па-

раметрам разрешенного строительства, реконструкции, с учетом ограничений, установленных законами, иными нормативными правовыми актами применительно к зонам с особым использованием территорий по экологическим условиям и нормативному режиму градостроительной деятельности.

Проектом предлагается сформировать зону минимальных расстояний от автомобильных дорог до застройки в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

4. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории

В настоящее время проявлений неблагоприятных физико-геологических процессов на территории проектирования не наблюдается.

Вертикальная планировка включает земляные работы по планированию уличной сети, установлению уклонов, выравниванию профилей.

После завершения строительных работ планируется выполнить полное благоустройство прилегающей территории. Возможными источниками воздействия на атмосферный воздух будут являться выхлопные газы от работы строительной техники, автотранспорта и др. механизмов, процессы пыления и образования взвешенных веществ при пересыпке сыпучих материалов, выбросы загрязняющих веществ при лакокрасочных

и сварочных работах. Основными источниками возможного вибрационного (шумового, инфразвукового и вибрационного) воздействия на окружающую среду в период строительства будут являться строительная техника, машины и механизмы, транспортные средства передвижающиеся по территории строительства объекта и близлежащим транспортным магистралям. В процессе строительства объекта негативное воздействие на земельные ресурсы и почвенно-растительный покров будут иметь место в виде сведения растительного покрова и срезы верхнего слоя естественного грунта в процессе вертикальной планировки поверхности строительной площадки.

5. Плотность и параметры застройки территории проектирования, в том числе – параметры планируемого строительства линейного объекта

Территория проектирования расположена в районе частного сектора в городе Верхняя Салда. Прилегающая территория проектируемой площадки насыщена инженерными коммуникациями, застроена частными домами с приусадебными постройками и огородами. Ближайшим водным объектом является река Салда.

Территория проектирования пересекает земельные участки, используемые для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов, а также земельный участок для строительства газопровода.

По предоставленным данным, в зоне планируемого размещения расположено 2 оформленных земельных участка. Описание существующих участков представлено в таблице 1.

В границах проекта публичные сервитуты не были установлены.

Результатом проекта межвенная территория является определение местоположения проект-

Таблица 1

Номер участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь м. кв.	Адрес	Вид разрешенного использования
Существующие земельные участки				
1	66:08:0805022:30	4953,00	г. Верхняя Салда, 300 метров восточнее жилой индивидуальной застройки	для строительства газопровода протяженностью 990 метров от ШРП "Вертолетный завод" до ГЛК "Мельничная"
2	66:08:0000000:100	1228,00	г. Верхняя Салда, ул. Ветеринарная	под автомобильную дорогу общего пользования



Таблица 2

Экспликация земельных участков		
№ по плану	Площадь м. кв.	Вид разрешенного использования
Образуемые земельные участки		
1	53970,93	под размещение и эксплуатацию линейного объекта автомобильной дороги
Устанавливаемые публичные сервитуты		
1.1	33,81	использование земельного участка 66:08:0000000:100 (под автомобильную дорогу общего пользования) в целях размещения и ремонта линейного объекта автомобильной дороги
1.2	70,99	использование земельного участка 66:08:0000000:100 (под автомобильную дорогу общего пользования) в целях размещения и ремонта линейного объекта автомобильной дороги
1.3	65,92	использование земельного участка 66:08:0805022:30 (для строительства газопровода протяженностью 990 метров от ШРП "Вертолетный завод" до ГЛК "Мельничная") в целях размещения и ремонта линейного объекта автомобильной дороги

ных границ земельных участков.

При разработке проекта межевания предусматривается решение следующих задач:

- организация рациональной планировочной структуры территории, возникающей в результате межевания;

- организация рациональной планировки каждого земельного участка, образуемого в результате межевания территории.

Под рациональной планировкой территории понимается:

- создание планировочной структуры территории, включающей в себя все элементы градостроительного обустройства территории в соответствии с градостроительной документацией;
- минимизация системы публичных сервитутов, а также справедливое распределение территории, обременяющее одни земельные участки в интересах других, или для использования в общественных целях;

- обеспечение планировочными элементами территории для полноценного использования каждого земельного участка с минимальными издержками для него;

- защита территорий, зарезервированных для общественных и государственных нужд, посредством определения границ соответствующих земельных участков;

- выявление территориальных ресурсов, которые могут быть использованы для создания новых объектов недвижимого имущества или для развития существующих, включая имущество, предназначенное для общественного использования.

Под рациональной планировкой земельного участка понима-

ется:

- обеспечение планировкой земельного участка эксплуатационной самодостаточности объекта недвижимого имущества, включая сохранение им тех эксплуатационных свойств, которыми он характеризуется в соответствии с действующей документацией;

- обеспечение возможности проведения ремонта инженерных сетей, составляющих недвижимое имущество, т.е. резервирование в пределах земельного участка пространства, необходимого для реализации стандартной технологии мероприятий ремонта.

В соответствии с действующими нормативными правовыми актами (Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ и другие нормативные документы) проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки;

- границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;

- границы образуемых земельных участков, планируемых для размещения линейного объекта;

- границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения;

- границы зон действия публичных сервитутов.

Выделение территорий, подлежащих межеванию

Границы территорий выделены в соответствии с «Чертежом красных линий», который является частью проекта планировки на данную территорию и с уче-

том границ ранее выделенных земельных участков фактически сложившихся объектов в пределах границ проектирования и на прилегающей территории.

Проектное решение предусматривает выделение земельного участка для размещения автомобильной дороги.

В соответствии с правилами выделения объекта недвижимого имущества, для линейного объекта должен быть сформирован земельный участок обеспечивающий беспрепятственную его прокладку и дальнейшую эксплуатацию.

Планировочные решения земельных участков объектов сложившейся застройки приняты на основе действующих норм в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Настоящим проектом предлагается оформить землеотвод (полоса отвода вдоль проектируемых автомобильных дорог местного значения шириной – 9 метров, вдоль проездов шириной – 6 метров).

В результате процесса межевания размежеванная территория состоит из следующих видов земельных участков: образуемые земельные участки, публичные сервитуты.

В соответствии с перечисленными требованиями, для размещения линейного объекта выделен 1 образуемый земельный участок и 3 публичных сервитута.

Земельные участки их площадь и иные сведения на расчетный срок представлены в таблице 2.

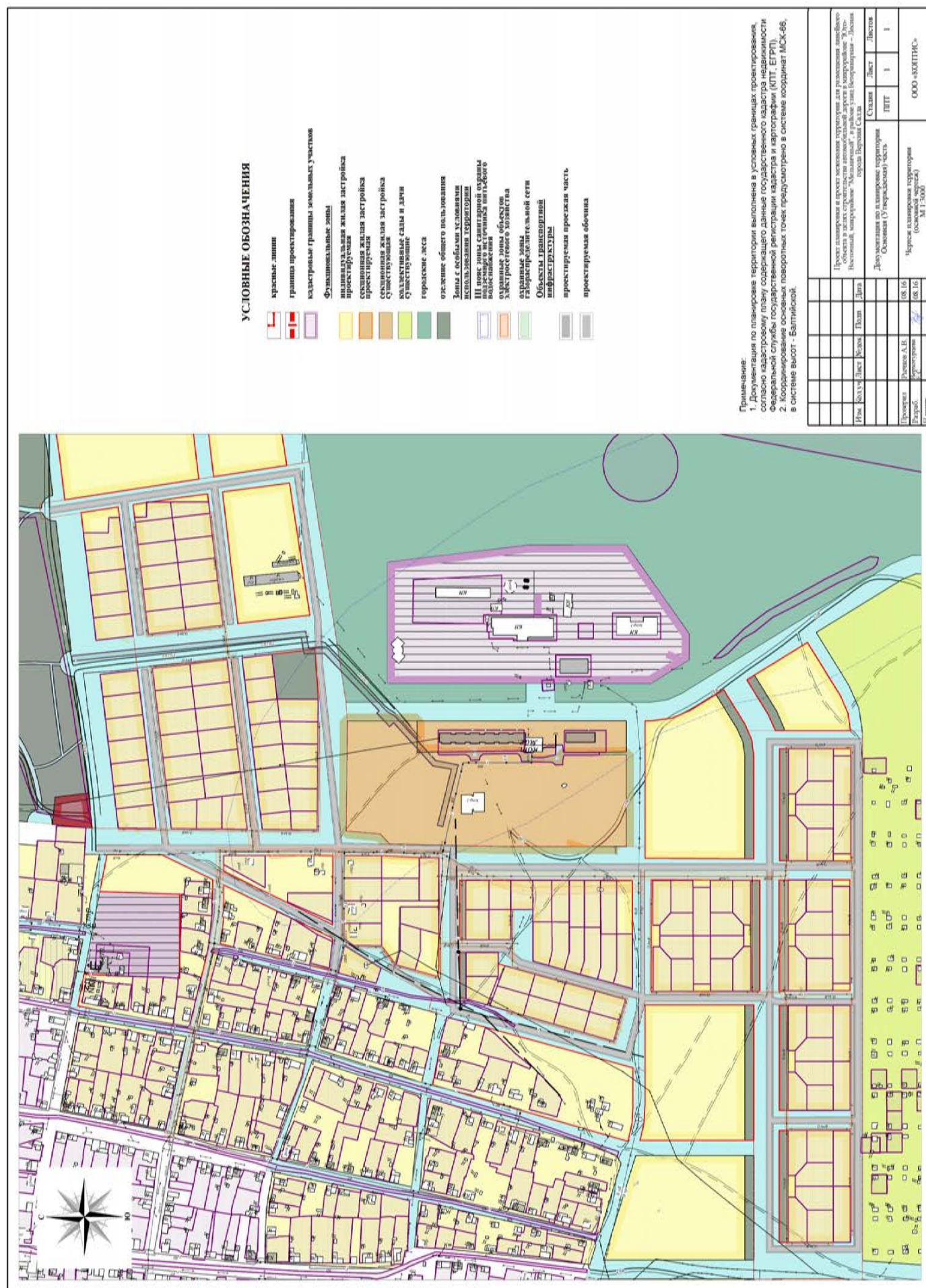
Проектом предлагается сформировать охранную зону для проектируемой автомобильной

дороги. Согласно требованиям СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

Проектом строительства автомобильной дороги развитие систем социального, инженерно-технического обеспечения не предусмотрено. Все мероприятия по строительству дороги должны предусматривать восстановление в первоначальном виде всех территорий строительства в соответствии с требованиями нормативных документов.

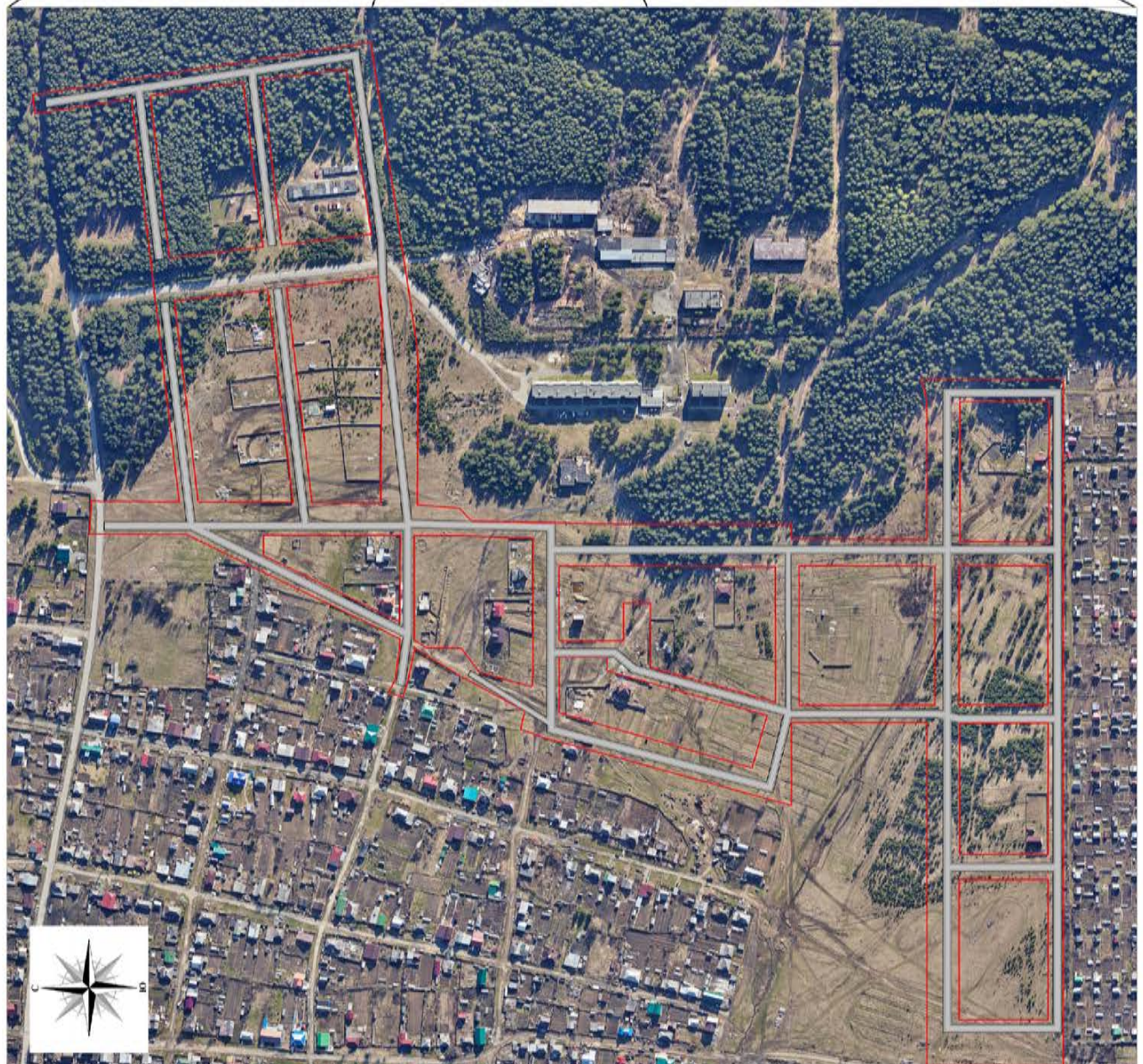
Проектные предложения разработаны с учетом насущных проблем территории, потребностей её развития. При разработке документации по планировке территории разработчиками учтены существующие на территории проектирования ограничения природного, техногенного, социального, экономического характера.

Цель разработки проекта планировки с проектом межевания в его составе состоит в решении задачи по размещению на территории проектирования линейного объекта – автомобильных дорог, с точки зрения градостроительного развития территории, решение сопутствующих инфраструктурных задач, удовлетворение коммерческих интересов.





Проект планировки и проект зонирования территории для размещения объектов складского назначения в населенном пункте «Жуково» Восточный микрорайон «Мельничное» в районе улиц Восточный – Дачный городок Перевала Салда		Скала	Лист	Листов	ООО «КОГТИС»
		ИПТ	1	5	
Деление территории по планировке территории		Материал по обоснованию			
Изм.		Код	Уч. лист	Формат	Дата
Проектировщик: Рогова А.В.		08.16			
Дизайнер: Рогова А.В.		08.16			
Исполнитель:					
И автор:					



Карты в высоком разрешении
опубликован на официальном сайте администрации:
www.v-salda.ru

Ведомость координат образуемого земельного участка

Область	Условный номер земельного участка	53/01		Координаты, м	
		Площадь земельного участка, кв.м.	53/01		
Область	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	X		Y
			Координаты, м	Область	
Область	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	X		Y
			Координаты, м	Область	
1	523662,3873	1531053,8370	523121,9427	1530727,1574	56
2	523740,4749	1531102,4173	523229,9824	1530727,1574	57
3	523743,9095	1531096,9188	523229,9824	1530880,3887	58
4	523677,7959	1531055,7709	523121,9427	1530880,3887	59
5	523662,3873	1531053,8370	523121,9427	1530727,1574	60
6	523112,9427	1530078,1574	523121,9427	1530897,9926	61
7	523238,9824	1531401,6590	523229,9824	1530898,3888	62
8	523238,9824	1531215,1452	523229,9824	1531046,9817	63
9	523650,7397	1531251,1452	523121,9427	1531046,9817	64
10	523650,7397	1531259,2150	523121,9427	1530897,9926	65
11	523805,5924	1531262,5954	523121,9427	1531055,9817	66
12	523820,1869	1531502,0071	523229,9824	1531055,9817	67
13	523820,1869	1531514,7312	523229,9824	1531226,1452	68
14	523838,5986	1531544,4405	523229,9824	1531226,1452	69
15	523838,5986	1531501,3570	523121,9427	1531226,1452	70
16	523812,4393	1531260,5023	523121,9427	1531055,9817	71
17	523912,2615	1531260,5023	523229,9824	1531059,6037	72
18	523941,2962	1531506,3787	523229,9824	1531060,8590	73
19	523950,5474	1531507,4355	523400,2632	1531060,8590	74
20	523921,2243	1531260,4683	523400,2632	1531226,1452	75
21	524033,2910	1531494,2230	523229,9824	1531226,1452	76
22	524061,5458	1531494,2230	523229,9824	1531059,6037	77
23	524070,4972	1531493,2796	523400,2632	1531077,9525	78
24	524042,4560	1531260,4683	523564,5039	153126,0142	79
25	524129,9744	1531260,4683	523564,5039	153126,0142	80
26	524129,9744	1531251,1419	523564,5039	153125,6986	81
27	524038,4453	1531251,1419	523650,7769	153125,6986	82
28	523812,7253	1531338,4358	523400,2632	1531226,1452	83
29	523819,6757	1531087,9187	524406,3426	1531063,6229	84
30	523810,9006	1531085,7831	523812,3274	1531148,3020	85
31	523803,3274	1531140,7062	523812,3274	1531251,4683	86
32	523803,3274	1531253,5873	523812,3274	1531251,4683	87
33	523659,7956	1531250,4118	523812,3274	1531148,3020	88
34	523659,6574	1531053,4844	523121,9427	1531226,1452	89
35	523650,6566	1531053,4844	523229,9824	1531226,1452	90
36	523650,7011	1531116,6986	523229,9824	1531302,6590	91
37	523650,6530	1531117,0105	523121,9427	1531302,6590	92
38	523668,7781	1531092,8074	523121,9427	1531226,1452	93
39	524008,3377	1531054,8908	523829,8343	1531322,0401	94
40	524226,4084	1530983,8002	523829,8343	1531560,8316	95
41	523578,8724	1531024,2189	523829,8343	1531760,8762	96
42	523573,0800	1531020,2500	524192,3178	1531709,5313	97
43	523574,7800	1531017,7700	524192,3178	1531700,4575	98
44	523587,5427	1531026,5175	524097,2141	1531715,0926	99
45	523650,6503	1531043,2475	524075,9713	1531538,7280	100
46	523650,6545	1531049,3600	524067,0198	1531539,6709	101
47	523650,8300	1531049,3600	524068,3144	1531716,4685	102
48	523671,7201	1531051,9894	523977,3081	1531753,5924	103
49	523659,5116	1531044,3911	523955,9234	1531552,8683	104
50	523659,4822	1531036,4395	523946,9722	1531553,8112	105
51	523419,9550	1530972,5558	523968,4077	1531734,9654	106
52	523399,9921	1531051,9690	523866,9467	1531750,6169	107
53	523245,7972	1531051,8597	523840,0676	1531560,0755	108
54	523238,8824	1531050,3993	523838,8298	1531521,7623	109
55	523238,8824	1530078,1574	523829,8343	1531522,0401	110
5	523112,9427	1530078,1574			

Ведомость координат границ зон действия обременений

Условный номер земельного участка	1.1						
	Площадь земельного участка, кв.м.	34					
Область	Область	Координаты, м					
Область	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	X	Y			
					1	523573,0800	1531020,2500
					2	523578,8724	1531024,2189
					3	523587,5427	1531026,5175
4	523574,7800	1531017,7700					
1	523573,0800	1531020,2500					
Область	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	X	Y			
					1	52450,6545	1531049,3645
					2	52450,6546	1531052,8647
					3	52459,6546	1531053,4944
4	52459,6545	1531052,1354					
5	52462,3873	1531053,8370					
6	52467,7959	1531055,7709					
7	52467,7959	1531051,3904					
8	52450,8300	1531049,3600					
1	52450,6545	1531049,3645					
Область	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	X	Y			
					1	523829,5980	1531514,7312
					2	523829,8343	1531521,6461
					3	523838,8298	1531521,7623
4	523838,5986	1531514,4405					
1	523829,5980	1531514,7312					

Примечание:
 1. Документация по планировке территории выполнена в условных границах проектирования, согласно кадастровому плану содержания данных государственного кадастра недвижимости Федеральных служб государственной регистрации, кадастра и картографии (КГТ, ЕФРП).
 2. Координирование основных поворотных точек предусмотрено в системе координат ИСК-66, в системе высот - Балтийской.

Лист	Рисунки	Лист	Рисунки	Дата	Лист	Листов
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40						
41						
42						
43						
44						
45						
46						
47						
48						
49						
50						
51						
52						
53						
54						
55						
Проектирующая организация					ООО «ВОЛГАТИС»	
Инженер						



Карты в высоком разрешении
опубликован на официальном сайте
администрации:
www.v-salda.ru



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- красные линии
- границы проектирования
- кадастровые границы земельных участков
- зоны с особыми условиями использования территории
- III класс зоны санитарной охраны радиационной и техногенного воздействия
- охраняемые зоны объектов электросетевого хозяйства
- охраняемые зоны газораспределительной сети

Примечание:
1. Документация по планировке территории выполнена в условных границах проектирования, согласно кадастровому плану содержащего данные государственного кадастра недвижимости Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).
2. Координирование основных поворотных точек предусмотрено в системе координат МСК-66, в системе высот - Балтийской.

				Проект планировки и проект межевания территории для размещения земельного участка в целях строительства автомобильной дороги в микрорайоне "Юго-Восточный, микрорайон "Миллионный" в районе улиц Ветеринарная - Лесная города Верхняя Салда				
				Документация по планировке территории				
				Материалы по обоснованию				
				Система организации транспорта и энергосетевой сети М 1:5000				
Изм.	Кол.	Лист	Фол.	План	Дата	Статус	Лист	Листов
						ПЗП	2	5
Проверил	Рыкова А.В.				08.10			
Разработчик	Росреестр				08.10			
							ООО «КОПТИС»	

Карты в высоком разрешении
опубликован на официальном сайте
администрации:
www.v-salda.ru



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- красные линии
- границы проектирования
- кадастровые границы земельных участков
- Объекты транспортной инфраструктуры
- проектируемая проезжая часть
- проектируемая обочина
- направление движения транспорта

Примечание:
1. Документация по планировке территории выполнена в условных границах проектирования, согласно кадастровому плану содержащего данные государственного кадастра недвижимости Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).
2. Координирование основных поворотных точек предусмотрено в системе координат МСК-66, в системе высот - Балтийской.

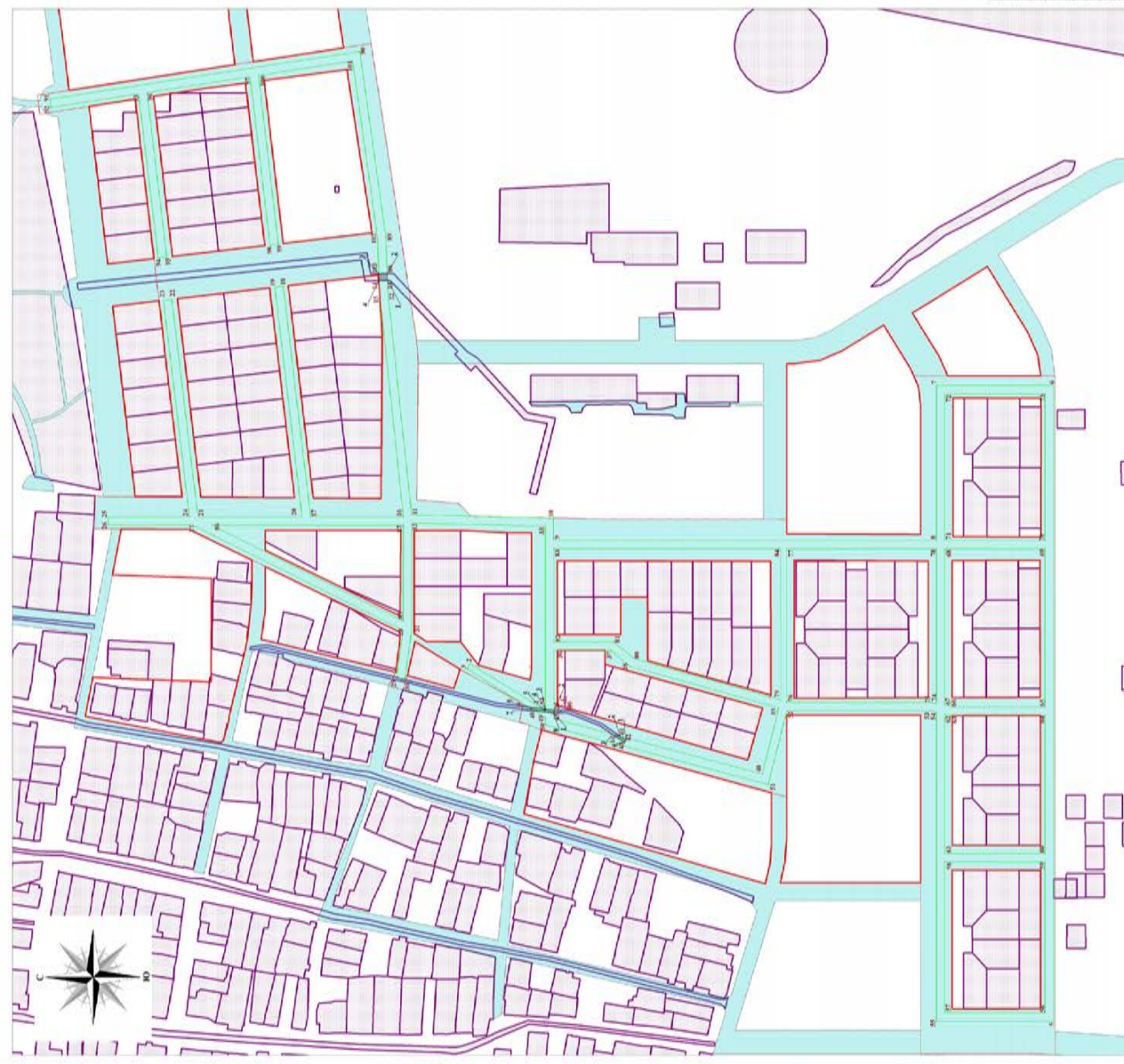
				Проект планировки и проект межевания территории для размещения земельного участка в целях строительства автомобильной дороги в микрорайоне "Юго-Восточный, микрорайон "Миллионный" в районе улиц Ветеринарная - Лесная города Верхняя Салда				
				Документация по планировке территории				
				Материалы по обоснованию				
				Система организации транспорта и энергосетевой сети М 1:5000				
Изм.	Кол.	Лист	Фол.	План	Дата	Статус	Лист	Листов
						ПЗП	3	5
Проверил	Рыкова А.В.				08.10			
Разработчик	Росреестр				08.10			
							ООО «КОПТИС»	



Карты в высоком разрешении
опубликован на официальном сайте
администрации:
www.v-salda.ru

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- красные линии
- граница проектирования
- кадастровые границы земельных участков
- территория общего пользования
- границы образуемых земельных участков
- границы зон лесистости оформления
- номер поворотной точки границ образуемых земельных участков
- номер поворотной точки границ зон лесистости оформления
- номер образуемого участка по адресу: Железнодорожный
- номер участка оформления по адресу: Железнодорожный



Примечание:
1. Документация по планировке территории выполнена в условных границах проектирования, согласно кадастровому плану содержащего данные государственного кадастра недвижимости Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (МТД, ЕГРП).
2. Координирование основных поверточных точек предусмотрено в системе координат МСК-86, в системе высот - Балтийской.

№ п/п	№ листа	Рисунки	Ином.	Дата	Страна	Лист	Листов
1	08.16	Рисунки А.Н. Проекта	08.16		РФ	1	2
Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта государственного назначения «Железнодорожный» в районе улиц Восточной и Восточной в городе Салда Ленинградской области							
Документация по планировке территории Окружного (Углеродского) места							
Адресная информация: Окружное (Углеродское) место, ООО «КОПТИС» (ИНН 47-15/001)							



Карты в высоком разрешении
опубликован на официальном сайте
администрации:
www.v-salda.ru



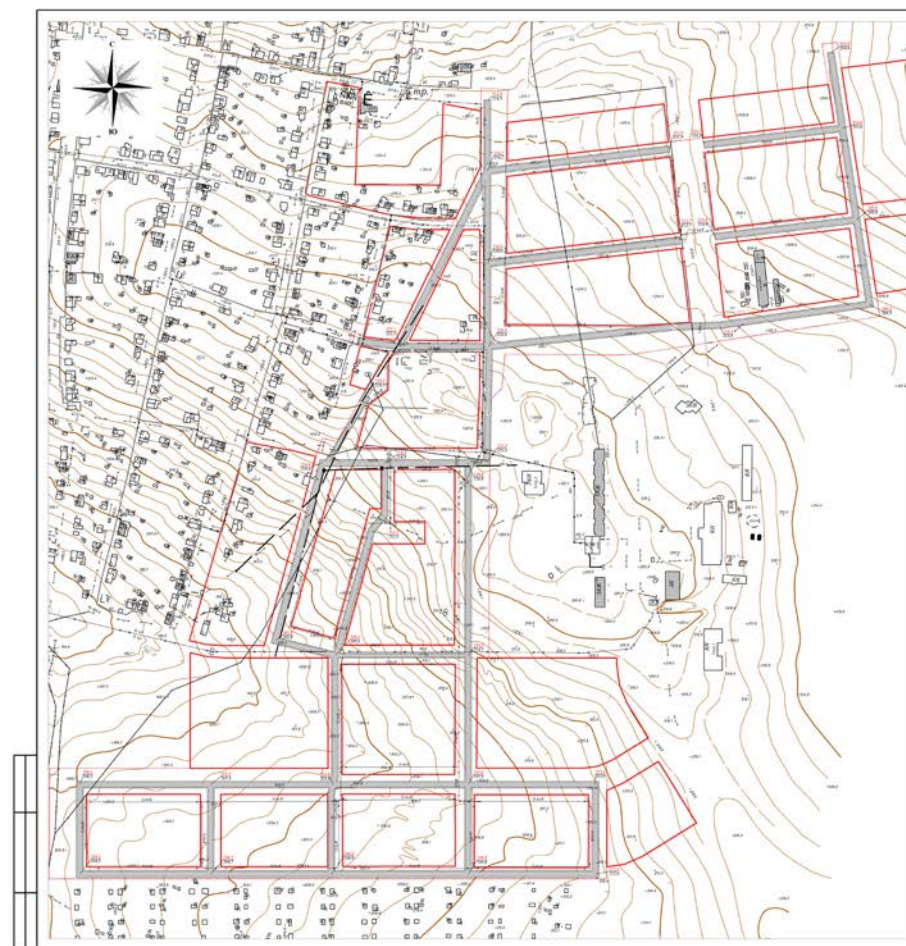
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- красные линии
- границы проектирования
- кадастровые границы земельных участков
- зоны с особыми условиями использования территории
- III зона санитарной охраны водозабора
- охранные зоны объектов АЭС (строительной сети)
- охранные зоны газораспределительной сети
- объекты транспортной инфраструктуры
- проектируемая проезжая часть
- проектируемая обочина

Примечание:
1. Документация по планировке территории выложена в условных границах проектирования, согласно кадастровому плану, содержащему данные государственного кадастра недвижимости Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РТТ, ЕГРП).
2. Координированные основные поворотные точки предусмотрено в системе координат МСК-66, в системе высот - Балтийской.

Изм.	Знач.	Лист	Жанр	Издан	Дата	Страниц	Лист	Листов
						ППТ	4	5
Проектировщик	Рыжов А.В.	08.10				ООО «КОПТИС»		
Разработчик	Рыжов А.В.	08.10						

Карты в высоком разрешении
опубликован на официальном сайте
администрации:
www.v-salda.ru



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- красные линии
- границы проектирования
- кадастровые границы земельных участков
- объекты транспортной инфраструктуры
- проектируемая проезжая часть
- проектируемая обочина
- отметки вертикальной планировки территории

Примечание:
1. Документация по планировке территории выложена в условных границах проектирования, согласно кадастровому плану, содержащему данные государственного кадастра недвижимости Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РТТ, ЕГРП).
2. Координированные основные поворотные точки предусмотрено в системе координат МСК-66, в системе высот - Балтийской.

Изм.	Знач.	Лист	Жанр	Издан	Дата	Страниц	Лист	Листов
						ППТ	5	5
Проектировщик	Рыжов А.В.	08.10				ООО «КОПТИС»		
Разработчик	Рыжов А.В.	08.10						



№ 3455
от 27 октября 2016 года

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие системы образования в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года», утвержденную постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.10.2014 № 3153

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с решением Думы городского округа от 21.09.2016 № 478 «О внесении изменений в решение Думы городского округа от 16.12.2015 № 406 «Об утверждении бюджета Верхнесалдинского городского округа на 2016 год», постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 06.04.2015 № 1154 «Об утверждении Порядка формирования и реализа-

ции муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа», решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», руководствуясь Уставом Верхнесалдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие системы образования в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года», утвержденную постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.10.2014 № 3153 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие системы образования в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года» (в редакции от 30.01.2015 № 410, от 23.03.2015 № 1058, от 14.04.2015 № 1298, от 21.10.2015 № 3140, от 16.03.2016 № 957, от 21.07.2016 № 2334) (далее – Программа), следующие изменения:

1) в паспорте Программы строку «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тысяч рублей» изложить в следующей редакции: «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тысяч рублей ВСЕГО: 4 986 806,1 тыс. рублей,

в том числе:
2015 год – 624 263,6 тыс. рублей;
2016 год – 644 381,6 тыс. рублей;
2017 год – 728 189,2 тыс. рублей;
2018 год – 697 800,2 тыс. рублей;
2019 год – 670 083,4 тыс. рублей;
2020 год – 800 233,2 тыс. рублей;
2021 год – 821 854,9 тыс. рублей;
из них
областной бюджет: 2 659 992,1 тыс. рублей, в том числе
2015 год – 326 624,9 тыс. рублей;
2016 год – 409 508,0 тыс. рублей;
2017 год – 361 027,0 тыс. рублей;
2018 год – 370 590,3 тыс. рублей;
2019 год – 371 490,3 тыс. рублей;
2020 год – 408 118,5 тыс. рублей;
2021 год – 409 373,2 тыс. рублей;
местный бюджет: 2 326 814,0 тыс. рублей, в том числе:
2015 год – 297 638,7 тыс. рублей;

2016 год – 234 873,6 тыс. рублей;
2017 год – 363 902,3 тыс. рублей;
2018 год – 327 209,9 тыс. рублей;
2019 год – 298 593,1 тыс. рублей;
2020 год – 392 114,7 тыс. рублей;
2021 год – 412 481,7 тыс. рублей.»;

2) приложение № 2 к Программе изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления образования Верхнесалдинского городского округа А.Е. Золотарева

К.С. Ильичёв,
глава администрации
Верхнесалдинского
городского округа

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ по выполнению муниципальной программы «Развитие системы образования в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года»

№	Наименование мероприятия/ источники расходов на финансирование	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения (тыс. рублей)								Номер целевого показа- теля,
		Всего	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Программа «Развитие системы образования в Верхнесалдинском городском округе до 2021г»									
2.	ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ	4 986 806,1	624 263,6	644 381,6	728 189,2	697 800,2	670 083,4	800 233,2	821 854,9	1.1.1.1.- 5.8.3.4.
3.	областной бюджет	2 659 992,1	326 624,9	409 508,0	364 286,9	370 590,3	371 490,3	408 118,5	409 373,2	
4.	в том числе субсидии местным бюджетам	2 656 732,2	326 624,9	409 508,0	364 286,9	370 590,3	371 490,3	408 118,5	409 373,2	
5.	местный бюджет	2 326 814,0	297 638,7	234 873,6	363 902,3	327 209,9	298 593,1	392 114,7	412 481,7	
6.	Капитальные вложения	175 456,3	2 356,3	0,0	19 600,0	17 700,0	1 800,0	66 000,0	68 000,0	
7.	областной бюджет	77 414,5	634,5	0,0	8 880,0	0,0	900,0	33 000,0	34 000,0	
8.	в том числе субсидии местным бюджетам	77 414,5	634,5	0,0	8 880,0	0,0	900,0	33 000,0	34 000,0	
9.	местный бюджет	98 041,8	1 721,8	0,0	10 720,0	17 700,0	900,0	33 000,0	34 000,0	
10.	Прочие нужды	4 811 349,8	621 907,3	644 381,6	708 589,2	680 100,2	668 283,4	734 233,2	753 854,9	
11.	областной бюджет	2 582 577,6	325 990,4	409 508,0	355 406,9	370 590,3	370 590,3	375 118,5	375 373,2	
12.	в том числе субсидии местным бюджетам	2 579 317,7	325 990,4	409 508,0	355 406,9	370 590,3	370 590,3	375 118,5	375 373,2	
13.	местный бюджет	2 228 772,2	295 916,9	234 873,6	353 182,3	309 509,9	297 693,1	359 114,7	378 481,7	
14.	Подпрограмма 1 «Развитие системы дошкольного образования в Верхнесалдинском городском округе»									
15.	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 1, В ТОМ ЧИСЛЕ	2 034 136,2	253 611,6	262 646,7	235 575,1	273 782,5	259 414,5	370 820,9	378 284,9	1.1.1.1.- 1.1.2.1.
16.	областной бюджет	1 125 139,1	128 372,0	171 192,1	137 411,0	155 541,0	155 541,0	188 541,0	188 541,0	



17.	в том числе субсидии местному бюджету	1 125 139,1	128 372,0	171 192,1	137 411,0	155 541,0	155 541,0	188 541,0	188 541,0	
18.	местный бюджет	908 997,1	125 239,6	91 454,6	98 164,1	118 241,5	103 873,5	182 279,9	189 743,9	
19.	Капитальные вложения	145 200,0	0,0	0,0	0,0	13 200,0	0,0	66 000,0	66 000,0	
20.	областной бюджет	66 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	33 000,0	33 000,0	
21.	в том числе субсидии местным бюджетам	66 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	33 000,0	33 000,0	
22.	местный бюджет	79 200,0	0,0	0,0	0,0	13 200,0	0,0	33 000,0	33 000,0	
23.	Прочие нужды	1 888 936,2	253 611,6	262 646,7	235 575,1	260 582,5	259 414,5	304 820,9	312 284,9	
24.	областной бюджет	1 059 139,1	128 372,0	171 192,1	137 411,0	155 541,0	155 541,0	155 541,0	155 541,0	
25.	в том числе субсидии местным бюджетам	1 059 139,1	128 372,0	171 192,1	137 411,0	155 541,0	155 541,0	155 541,0	155 541,0	
26.	местный бюджет	829 797,1	125 239,6	91 454,6	98 164,1	105 041,5	103 873,5	149 279,9	156 743,9	
27.	Капитальные вложения									
28.	Всего по направлению «Капитальные вложения», в том числе	145 200,0	0,0	0,0	0,0	13 200,0	0,0	66 000,0	66 000,0	
29.	областной бюджет	66 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	33 000,0	33 000,0	
30.	в том числе субсидии местному бюджету	66 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	33 000,0	33 000,0	
31.	местный бюджет	79 200,0	0,0	0,0	0,0	13 200,0	0,0	33 000,0	33 000,0	
32.	Мероприятие 1. Строительство муниципального дошкольного образовательного учреждения МДОУ № 3 с увеличением мест до 220.	145 200,0	0,0	0,0	0,0	13 200,0	0,0	66 000,0	66 000,0	1.1.1.1.
33.	областной бюджет	66 000,0						33000	33000	
34.	в том числе субсидии местным бюджетам	66 000,0						33000	33000	
35.	местный бюджет	79 200,0				13 200,0		33000	33000	
36.	Прочие нужды									
37.	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе	1 888 936,2	253 611,6	262 646,7	235 575,1	260 582,5	259 414,5	304 820,9	312 284,9	
38.	областной бюджет	1 059 139,1	128 372,0	171 192,1	137 411,0	155 541,0	155 541,0	155 541,0	155 541,0	
39.	в том числе субсидии местному бюджету	1 059 139,1	128 372,0	171 192,1	137 411,0	155 541,0	155 541,0	155 541,0	155 541,0	
40.	местный бюджет	829 797,1	125 239,6	91 454,6	98 164,1	105 041,5	103 873,5	149 279,9	156 743,9	
41.	Мероприятие 2. Финансовое обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях - всего, из них:	1 059 139,1	128 372,0	171 192,1	137 411,0	155 541,0	155 541,0	155 541,0	155 541,0	1.1.1.1.
42.	областной бюджет	1 059 139,1	128 372,0	171 192,1	137 411,0	155 541,0	155 541,0	155 541,0	155 541,0	
43.	в том числе субсидии местным бюджетам	1 059 139,1	128 372,0	171 192,1	137 411,0	155 541,0	155 541,0	155 541,0	155 541,0	
44.	местный бюджет	0,0								
45.	Мероприятие 3. Создание дополнительных мест в муниципальных системах дошкольного образования - всего, из них	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				1.1.1.1.



46.	областной бюджет	0,0								
47.	в том числе субсидии местным бюджетам	0,0								
48.	местный бюджет	0,0								
	Организация предоставления дошкольного образования, создание условий для присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях	826 766,10	122 208,6	91 454,6	98 164,1	105 041,5	103 873,5	149 279,9	156 743,9	1.1.1.2.
50.	областной бюджет									
51.	в том числе субсидии местным бюджетам									
52.	Местный бюджет	826 766,10	122 208,6	91 454,6	98 164,1	105 041,5	103 873,5	149 279,9	156 743,9	
53.	Мероприятие 5 На повышение размера минимальной заработной платы работников муниципальных образовательных учреждений	4 785,4	4 785,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.1.1.2.
54.	областной бюджет									
55.	в том числе субсидии местным бюджетам									
56.	Местный бюджет	3 031,00	3 031,0							
57.	Подпрограмма 2. «Развитие системы общего образования в Верхнесалдинском городском округе»									
58.	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 2, В ТОМ ЧИСЛЕ	2 164 865,3	289 447,8	298 044,7	298 383,6	307 893,7	310 800,0	327 128,6	333 166,9	2.2.1.1.- 2.2.8.1.
59.	областной бюджет	1 437 668,4	186 777,0	226 904,4	198 535,0	206 363,0	206 363,0	206 363,0	206 363,0	
60.	в том числе субсидии местным бюджетам	1 437 668,4	186 777,0	226 904,4	198 535,0	206 363,0	206 363,0	206 363,0	206 363,0	
61.	местный бюджет	727 196,9	102 670,8	71 140,3	99 848,6	101 530,7	104 437,0	120 765,6	126 803,9	
62.	Прочие нужды	2 164 865,3	289 447,8	298 044,7	298 383,6	307 893,7	310 800,0	327 128,6	333 166,9	
63.	областной бюджет	1 437 668,4	186 777,0	226 904,4	198 535,0	206 363,0	206 363,0	206 363,0	206 363,0	
64.	в том числе субсидии местным бюджетам	1 437 668,4	186 777,0	226 904,4	198 535,0	206 363,0	206 363,0	206 363,0	206 363,0	
65.	Местный бюджет	727 196,9	102 670,8	71 140,3	99 848,6	101 530,7	104 437,0	120 765,6	126 803,9	
66.	Прочие нужды									
67.	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе	2 164 865,3	289 447,8	298 044,7	298 383,6	307 893,7	310 800,0	327 128,6	333 166,9	
68.	областной бюджет	1 437 668,4	186 777,0	226 904,4	198 535,0	206 363,0	206 363,0	206 363,0	206 363,0	
69.	в том числе субсидии местным бюджетам	1 437 668,4	186 777,0	226 904,4	198 535,0	206 363,0	206 363,0	206 363,0	206 363,0	
70.	местный бюджет	727 196,9	102 670,8	71 140,3	99 848,6	101 530,7	104 437,0	120 765,6	126 803,9	
71.	Мероприятие 6. Финансовое обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях	1 284 069,4	165 341,0	201 981,4	177 087,0	184 915,0	184 915,0	184 915,0	184 915,0	2.2.1.1.



72.	областной бюджет	1 284 069,4	165 341,0	201 981,4	177 087,0	184 915,0	184 915,0	184 915,0	184 915,0	
73.	в том числе субсидии местным бюджетам	1 284 069,4	165 341,0	201 981,4	177 087,0	184 915,0	184 915,0	184 915,0	184 915,0	
74.	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
75.	Мероприятие 7. Осуществление мероприятий по организации питания в муниципальных общеобразовательных организациях - всего, из них	187 431,4	25 920,5	29 731,9	26 460,4	26 460,4	26 460,4	26 083,0	26 314,8	2.2.5.1.
76.	областной бюджет	153 599,0	21 436,0	24 923,0	21 448,0	21 448,0	21 448,0	21 448,0	21 448,0	
77.	в том числе субсидии местным бюджетам	153 599,0	21 436,0	24 923,0	21 448,0	21 448,0	21 448,0	21 448,0	21 448,0	
78.	местный бюджет	33 832,4	4 484,5	4 808,9	5 012,4	5 012,4	5 012,4	4 635,0	4 866,8	
79.	Мероприятие 8. Обеспечение проезда обучающихся в пределах территории Верхнесалдинского городского округа (подвоз детей ОУ №1)	1289,8	897,2	392,6	0	0	0	0	0	2.2.6.1. 2.2.4.1.
80.	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
81.	в том числе субсидии местным бюджетам	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
82.	местный бюджет	1289,8	897,2	392,6	0	0	0	0	0	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
83.	Мероприятие 9. Организация предоставления общего образования и создание условий для содержания детей в муниципальных общеобразовательных организациях	691 615,90	96 830,3	65 938,8	94 836,2	96 518,3	99 424,6	116 130,6	121 937,1	2.2.1.1.
84.	областной бюджет									
85.	в том числе субсидии местным бюджетам									
86.	Местный бюджет	691 615,90	96 830,3	65 938,8	94 836,2	96 518,3	99 424,6	116 130,6	121 937,1	
87.	Мероприятие 10 На повышение размера минимальной заработной платы работников муниципальных образовательных учреждений	458,8	458,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2.2.8.1.
88.	областной бюджет									
89.	в том числе субсидии местным бюджетам									
90.	Местный бюджет	458,80	458,8							
91.	Подпрограмма 3 «Развитие системы дополнительного образования, отдыха и оздоровления детей в Верхнесалдинском городском округе»									
92.	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 3, В ТОМ ЧИСЛЕ	344 891,8	36 743,7	45 679,6	50 012,2	50 959,3	51 523,6	52 054,8	57 918,6	3.3.1.1.- 3.5.4.1.
93.	областной бюджет	61 381,8	9 186,3	8 764,0	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	
94.	в том числе субсидии местным бюджетам	61 381,8	9 186,3	8 764,0	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	
95.	местный бюджет	283 510,0	27 557,4	36 915,6	41 325,9	42 273,0	42 837,3	43 368,5	49 232,3	
96.	Прочие нужды .	344 891,8	36 743,7	45 679,6	50 012,2	50 959,3	51 523,6	52 054,8	57 918,6	
97.	областной бюджет	61 381,8	9 186,3	8 764,0	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	
98.	в том числе субсидии местным бюджетам	61 381,8	9 186,3	8 764,0	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	



99.	местный бюджет	283 510,0	27 557,4	36 915,6	41 325,9	42 273,0	42 837,3	43 368,5	49 232,3	
100.	Прочие нужды									
101.	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе	344 891,8	36 743,7	45 679,6	50 012,2	50 959,3	51 523,6	52 054,8	57 918,6	
102.	областной бюджет	61 381,8	9 186,3	8 764,0	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	
103.	в том числе субсидии местным бюджетам	61 381,8	9 186,3	8 764,0	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	
104.	местный бюджет	283 510,0	27 557,4	36 915,6	41 325,9	42 273,0	42 837,3	43 368,5	49 232,3	
105.	Мероприятие 11. Организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных организациях дополнительного образования - всего	234 063,5	20 988,0	30 769,5	34 971,8	35 865,9	36 415,2	34 908,4	40 144,7	3.3.1.1.
106.	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
107.	в том числе субсидии местным бюджетам	0,0								
108.	местный бюджет	234 063,5	20 988,0	30 769,5	34 971,8	35 865,9	36 415,2	34 908,4	40 144,7	
109.	Мероприятие 12. Организация отдыха и оздоровления детей и подростков в Верхнесалдинском городском округе - всего, из них	40 924,1	5 285,6	5 294,1	5 294,1	5 294,1	5 294,1	7 054,7	7 407,4	3.4.1.1.
110.	областной бюджет	0,0								
111.	в том числе субсидии местным бюджетам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
112.	местный бюджет	40 924,1	5 285,6	5 294,1	5 294,1	5 294,1	5 294,1	7 054,7	7 407,4	
113.	Мероприятие 13. Организация отдыха детей в каникулярное время	60 804,1	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	3.4.1.1.
114.	областной бюджет	60 804,1	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	
115.	в том числе субсидии местным бюджетам	60 804,1	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	8 686,3	
116.	местный бюджет	0,0								
117.	Мероприятие 14. Обеспечению мероприятий на развитие материально- технической базы муниципальных организации дополнительного образования детей-детско-юношеских спортивных школ	1 930,2	695,0	129,7	60,0	65,0	80,0	339,5	561,0	3.3.1.1. 3.5.1.1.
118.	областной бюджет	577,7	500,0	77,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
119.	в том числе субсидии местным бюджетам	577,7	500,0	77,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
120.	местный бюджет	1 352,5	195,0	52,0	60,0	65,0	80,0	339,5	561,0	
121.	Мероприятие 15. Обеспечению мероприятий по организации трудоустройства подростков	6 881,1	800,0	800,0	1 000,0	1 048,0	1 048,0	1 065,9	1 119,2	3.3.1.1.
122.	областной бюджет	0,0								



123.	в том числе субсидии местным бюджетам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
124.	местный бюджет	6 881,1	800,0	800,0	1 000,0	1 048,0	1 048,0	1 065,9	1 119,2	
125.	Мероприятие 16	288,8	288,8							3.3.1.2.
	На повышение размера минимальной заработной платы работников муниципальных образовательных учреждений									
126.	областной бюджет									
127.	в том числе субсидии местным бюджетам									
128.	местный бюджет	288,80	288,8							
129.	Мероприятие 29. Организация проведения общешкольных мероприятий и участие представителей общеобразовательных организаций Верхнесалдинского городского округа в областных мероприятиях,	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3.5.1.1.- 3.5.4.1.
130.	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
131.	в том числе субсидии местным бюджетам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
132.	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
133.	Мероприятие 30. Муниципальная поддержка образовательных организаций, реализующих программы патриотического воспитания,	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3.5.1.1.- 3.5.4.1.
134.	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
135.	в том числе субсидии местным бюджетам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
136.	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
137.	Подпрограмма 4 «Укрепление и развитие материально-технической базы образовательных организаций Верхнесалдинского городского округа»									
138.	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 4, В ТОМ ЧИСЛЕ	271 402,6	23 863,4	13 943,6	119 447,2	37 313,7	20 639,6	26 675,1	29 520,0	4.6.1.1.- 4.6.3.1.
139.	областной бюджет	35 802,8	2 289,6	2 647,5	19 654,6	0,0	900,0	4 528,2	5 782,9	
141.	в том числе субсидии местным бюджетам	35 802,8	2 289,6	2 647,5	19 654,6	0,0	900,0	4 528,2	5 782,9	
142.	местный бюджет	235 599,8	21 573,8	11 296,1	99 792,6	37 313,7	19 739,6	22 146,9	23 737,1	
143.	Капитальные вложения	30 256,3	2 356,3	0,0	19 600,0	4 500,0	1 800,0	0,0	2 000,0	
144.	областной бюджет	11 414,5	634,5	0,0	8 880,0	0,0	900,0	0,0	1 000,0	
145.	в том числе субсидии местным бюджетам	11 414,5	634,5	0,0	8 880,0	0,0	900,0	0,0	1 000,0	
146.	местный бюджет	18 841,8	1 721,8	0,0	10 720,0	4 500,0	900,0	0,0	1 000,0	
147.	Прочие нужды	241 146,3	21 507,1	13 943,6	99 847,2	32 813,7	18 839,6	26 675,1	27 520,0	
148.	областной бюджет	24 388,3	1 655,1	2 647,5	10 774,6	0,0	0,0	4 528,2	4 782,9	
149.	в том числе субсидии местным бюджетам	24 388,3	1 655,1	2 647,5	10 774,6	0,0	0,0	4 528,2	4 782,9	
150.	местный бюджет	216 758,0	19 852,0	11 296,1	89 072,6	32 813,7	18 839,6	22 146,9	22 737,1	
151.	Капитальные вложения									



152.	Всего по направлению «Капитальные вложения», в том числе	12 456,3	2 356,3	0,0	0,0	6 300,0	1 800,0	0,0	2 000,0	
153.	областной бюджет	3 434,5	634,5	0,0	0,0	900,0	900,0	0,0	1 000,0	
154.	в том числе субсидии местному бюджету	3 434,5	634,5	0,0	0,0	900,0	900,0	0,0	1 000,0	
155.	местный бюджет	9 021,8	1 721,8	0,0	0,0	5 400,0	900,0	0,0	1 000,0	
156.	Мероприятие 17. Строительство газовой котельной в МБОУИИ №9	4 500,0	0,0	0,0	0,0	4 500,0	0,0	0,0	0,0	4.6.1.1.
157.	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
158.	в том числе субсидии местным бюджетам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
159.	местный бюджет	4 500,0	0,0			4 500,0				
160.	Мероприятие 18. Капитальный ремонт, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и сооружений муниципальных загородных оздоровительных лагерей (Строительство газовой котельной в оздоровительном лагере «Лесная сказка»)	15 000,0	0,0	0,0	15 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
160.	областной бюджет	7 500,0	0,0	0,0	7 500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
162.	в том числе субсидии местным бюджетам	7 500,0	0,0	0,0	7 500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
163.	местный бюджет	7 500,0		0,0	7 500,0					
164.	Мероприятие 21. Приобретение и (или) замена, оснащение аппаратурой спутниковой навигации ГЛОНАСС, тахографами автобусов для подвоза обучающихся (воспитанников) в муниципальные общеобразовательные организации, всего - из них	10 756,3	2 356,3	0,0	4 600,0	0,0	1 800,0	0,0	2 000,0	2.2.6.1. 2.2.4.1.
165.	областной бюджет	3 914,5	634,5		1 380,0		900,0	0,0	1 000,0	
166.	в том числе субсидии местным бюджетам	3 914,5	634,5	0,0	1 380,0	0,0	900,0	0,0	1 000,0	
167.	местный бюджет	6 841,8	1 721,8	0,0	3 220,0		900,0	0,0	1 000,0	
168.	Прочие нужды									
169.	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе	241 146,3	21 507,1	13 943,6	99 847,2	32 813,7	18 839,6	26 675,1	27 520,0	
170.	областной бюджет	24 388,3	1 655,1	2 647,5	10 774,6	0,0	0,0	4 528,2	4 782,9	
171.	в том числе субсидии местному бюджету	24 388,3	1 655,1	2 647,5	10 774,6	0,0	0,0	4 528,2	4 782,9	
172.	местный бюджет	216 758,0	19 852,0	11 296,1	89 072,6	32 813,7	18 839,6	22 146,9	22 737,1	
173.	Мероприятие 19. Капитальный ремонт, приведение в соответствии с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и помещений, в которых размещены муниципальные образовательные организации	205 098,0	17 053,8	8 648,6	92 847,2	29 513,7	18 839,6	16 675,1	21 520,0	4.6.1.1.
174.	областной бюджет	6 790,3	504,6	0,0	4 474,6	0,0	0,0	778,2	1 032,9	



175.	в том числе субсидии местным бюджетам	3 530,4	504,6	0,0	1 214,7	0,0	0,0	778,2	1 032,9	
176.	местный бюджет	198 307,7	16 549,2	8 648,6	88 372,6	29 513,7	18 839,6	15 896,9	20 487,1	
177.	всего ДОУ	122 305,2	11 150,2	6 573,9	62 434,2	15 941,3	6 020,6	8 994,0	11 191,0	
178.	областной бюджет ДОУ	3 486,9	227,0	0,0	3 259,9	0,0	0,0	0,0	0,0	
179.	в том числе субсидии местным бюджетам ДОУ	227,0	227,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
180.	местный бюджет ДОУ	118 818,3	10 923,2	6 573,9	59 174,3	15 941,3	6 020,6	8 994,0	11 191,0	
181.	всего ОУ	70 959,5	4 071,0	2 074,7	26 262,3	8 672,4	11 869,0	7 681,1	10 329,0	
182.	областной бюджет ОУ	3 118,3	277,6	0,0	1 029,6			778,2	1 032,9	
183.	в том числе субсидии местным бюджетам ОУ	3 118,3	277,6	0,0	1 029,6	0,0	0,0	778,2	1 032,9	
184.	местный бюджет ОУ	67 841,2	3 793,4	2 074,7	25 232,7	8 672,4	11 869,0	6 902,9	9 296,1	
185.	всего учреждения дополнительного образования	11 833,3	1 832,6	0,0	4 150,7	4 900,0	950,0	0,0	0,0	
186.	Областной бюджет учреждений дополнительного образования	185,1	0,0	0,0	185,1	0,0		0,0	0,0	
187.	в том числе субсидии местным бюджетам учреждений дополнительного образования	185,1	0,0	0,0	185,1	0,0	0,0	0,0	0,0	
188.	местный бюджет учреждений дополнительного образования	11 648,2	1 832,6	0,0	3 965,6	4 900,0	950,0	0,0	0,0	
189.	Мероприятие 20. Капитальный ремонт, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и сооружений муниципальных загорных оздоровительных лагерей - всего, из них	29 048,3	4 453,3	5 295,0	0,0	3 300,0	0,0	10 000,0	6 000,0	4.6.3.1.
190.	областной бюджет	11 298,0	1 150,5	2 647,5	0,0		0,0	3 750,0	3 750,0	
191.	в том числе субсидии местным бюджетам внешкольные	17 750,3	3 302,8	2 647,5	0,0	3 300,0	0,0	6 250,0	2 250,0	
192.	местный бюджет	7 000,0	0,0	0,0	7 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
193.	Мероприятие 31. Оборудование спортивных площадок муниципальных общеобразовательных организаций	7 000,0	0,0	0,0	7 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
194.	областной бюджет	6 300,0	0,0	0,0	6 300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
195.	в том числе субсидии местным бюджетам внешкольные	6 300,0	0,0	0,0	6 300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
196.	местный бюджет	700,0	0,0	0,0	700,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
197.	Подпрограмма 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие системы образования в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года»									
198.	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 5, В ТОМ ЧИСЛЕ	171 510,2	20 597,1	24 067,0	24 771,1	27 851,0	27 705,7	23 553,8	22 964,5	5.7.1.1.-5.8.3.4.
199.	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
200.	в том числе субсидии местным бюджетам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
201.	местный бюджет	171 510,2	20 597,1	24 067,0	24 771,1	27 851,0	27 705,7	23 553,8	22 964,5	
202.	Мероприятие 22. Создание материально-технических условий для обеспечения деятельности образовательных учреждений муниципального казенного учреждения «Информационно-методический центр», МКУ «ЦБ» и Управления образования - всего, из них	8 300,00	0,00	0,00	0,00	2 400,00	2 000,00	2 750,00	1 150,00	5.8.2.1.



203.	областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
204.	в том числе субсидии местным бюджетам	0,0								
205.	местный бюджет	8 300,00	0,00	0,00	0,00	2 400,00	2 000,00	2 750,00	1 150,00	
206.	Мероприятие 23. Организация и проведение муниципальных мероприятий в сфере образования - всего, из них	2 360,00	0,00	0,00	0,00	590,00	590,00	590,00	590,00	5.8.2.1.
207.	областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
208.	в том числе субсидии местным бюджетам	0,0								
209.	местный бюджет	2 360,00	0,00	0,00	0,00	590,00	590,00	590,00	590,00	
210.	Мероприятие 24. Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (центральный аппарат) -всего, из них	27 761,5	3 595,5	4 384,7	4 340,4	4 340,4	4 340,4	3 297,6	3 462,5	5.8.3.3.
211.	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
212.	в том числе субсидии местным бюджетам	0,0								
213.	местный бюджет	27 761,5	3 595,5	4 384,7	4 340,4	4 340,4	4 340,4	3 297,6	3 462,5	
214.	Мероприятие 25 Обеспечение деятельности подведомственных управлению образования учреждений:	127 982,8	16 246,7	18 959,6	19 701,5	19 791,4	20 046,1	16 213,4	17 024,1	5.8.2.1.
215.	МКУ «Информационно-методический центр	36 166,8	4 813,8	6 026,7	6 143,7	6 293,6	6 548,3	3 093,0	3 247,7	
216.	МБУ «Централизованная бухгалтерия	91 816,0	11 432,9	12 932,9	13 557,8	13 497,8	13 497,8	13 120,4	13 776,4	
217.	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
218.	в том числе субсидии местным бюджетам	0,0								
219.	Местный бюджет	127 982,8	16 246,7	18 959,6	19 701,5	19 791,4	20 046,1	16 213,4	17 024,1	
220.	Мероприятие 26 Выплата пенсий за выслугу лет гражданам, замещавшим муниципальные должности на постоянной основе и должности муниципальной службы	5 002,1	651,1	722,7	729,2	729,2	729,2	702,8	737,9	5.8.3.3.
221.	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
222.	в том числе субсидии местным бюджетам	0,0								
223.	местный бюджет	5 002,1	651,1	722,7	729,2	729,2	729,2	702,8	737,9	
224.	Мероприятие 27 Предоставление гарантий муниципальным служащим по страхованию	7,5	7,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5.8.3.3.
225.	областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
226.	в том числе субсидии местным бюджетам	0,0								
227.	местный бюджет	7,50	7,5							
228.	Мероприятие 28. На повышение размера минимальной заработной платы работников муниципальных образовательных учреждений	96,3	96,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5.8.3.3.
229.	областной бюджет									
230.	в том числе субсидии местным бюджетам									
231.	Местный бюджет	96,30	96,3							



№ 3541

от 9 ноября 2016 года

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения муниципального образования транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 11.11.2013 № 2894

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 24.07.2012 № 258 «Об утверждении Порядка выдачи специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов», постановлением

главы администрации Верхнесалдинского городского округа от 19.08.2011 № 896 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Положением о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа, утвержденным решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения муниципального образования транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, утвержденный постановлением главы администрации Верхнесалдинского городского округа от 11.11.2013 № 2894 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче специального разрешения на движение по автомобильным до-

рогам местного значения муниципального образования транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов» (в редакции от 10.12.2014 № 3737, от 01.06.2016 № 1779):

1) пункт 4.2. Регламента изложить в следующей редакции:

«4.2. Муниципальная услуга предоставляется Заявителем филиалом государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных услуг» в городе Верхняя Салда (далее - МФЦ):

1) адрес: 624760, Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Карла Маркса, дом № 3;

2) режим работы МФЦ:

понедельник с 11.00 до 20.00 часов;
вторник, среда, четверг, пятница с 09.00 до 20.00 часов;

суббота с 09.00 до 18.00 часов;
воскресенье - выходной день;

3) информация о порядке предоставления муниципальной услуги сообщается по номеру телефона для справок (консультаций): 4-40-16;

4) телефон справочного информационного центра «Мои документы»: 8-800-700-00-04 (звонок бесплатный);

5) адрес официального сайта МФЦ: <http://www.mfc66.ru/>;

2) пункт 22 Регламента изложить в следующей редакции:

«22. Размер государственной пошлины составляет 1600 рублей в соответствии с подпунктом 111 пункта 1 статьи 333.33 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (образец заполнения расчетных документов на оплату государственной пошлины за выдачу Специального разрешения представлен в приложении № 5 к настоящему Регламенту)».

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту Г.В. Наумову.

К.С. Ильичёв,
глава администрации
Верхнесалдинского
городского округа

№ 3632

от 15 ноября 2016 года

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года», утвержденную постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 26.09.2014 № 3001

В соответствии с решением Думы городского округа от 21.09.2016 № 478 «О внесении изменений в решение Думы городского округа от 16.12.2015 № 406 «Об утверждении бюджета Верхнесалдинского городского округа на 2016 год», руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа, утвержденным постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 06.04.2015 № 1154 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа» (в редакции от 06.07.2015 № 2173, от 11.09.2015 № 2697), постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2013 № 1330-ПП «Об утверждении государственной

программы Свердловской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2020 года», решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», Уставом Верхнесалдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года», утвержденную постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 26.09.2014 № 3001 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года», (в редакции от 30.04.2015 № 1452, от 06.05.2015 № 1487, от 18.09.2015 № 2775, от 01.10.2015 № 2903, от 15.10.2015 № 3047, от 11.12.2015 № 3574, от 15.03.2016 № 948, от 30.03.2016 № 1137, от 01.06.2016 № 1778, от 06.09.2016 № 2877) (далее - Программа), следующие изменения:

1) в Паспорте Программы строку «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации» изложить в следующей редакции:

« Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации Всего - 169 912,9 тыс. рублей;

2015 год - 34 826,1 тыс. рублей;
2016 год - 36 884,6 тыс. рублей;
2017 год - 28 289,8 тыс. рублей;
2018 год - 17 478,1 тыс. рублей;
2019 год - 17 478,1 тыс. рублей;
2020 год - 17 478,1 тыс. рублей;
2021 год - 17 478,1 тыс. рублей

в том числе:

Областной бюджет:
Всего - 2 284,2 тыс. рублей;
2015 год - 0,0 тыс. рублей;
2016 год - 2 284,2 тыс. рублей;
2017 год - 0,0 тыс. рублей;
2018 год - 0,0 тыс. рублей;
2019 год - 0,0 тыс. рублей;
2020 год - 0,0 тыс. рублей;
2021 год - 0,0 тыс. рублей

Местный бюджет:
Всего - 142 253,8 тыс. рублей;
2015 год - 30 720,5 тыс. рублей;
2016 год - 24 142,8 тыс. рублей;
2017 год - 17 478,1 тыс. рублей;
2018 год - 17 478,1 тыс. рублей;
2019 год - 17 478,1 тыс. рублей;
2020 год - 17 478,1 тыс. рублей;
2021 год - 17 478,1 тыс. рублей

2015 год - 4 105,6 тыс. рублей;
2016 год - 10 457,6 тыс. рублей;
2017 год - 10 811,7 тыс. рублей;
2018 год - 0,0 тыс. рублей;
2019 год - 0,0 тыс. рублей;
2020 год - 0,0 тыс. рублей;
2021 - 0,0 тыс. рублей

»;
2) приложение № 2 к Программе изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту Г.В. Наумову.

К.С. Ильичёв,
глава администрации
Верхнесалдинского
городского округа



№ 3638

от 15 ноября 2016 года

Об утверждении перечня муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов

В целях совершенствования программно-целевого метода

бюджетного планирования, руководствуясь решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», Уставом Верхнесалдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень муницип-

пальных программ Верхнесалдинского городского округа на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

3. Контроль за выполнением

настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника финансового управления Н.Н. Богданову.

К.С. Ильичёв,
глава администрации
Верхнесалдинского
городского округа

ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных программ

Верхнесалдинского городского округа на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов

№ программы	Наименование муниципальной программы Верхнесалдинского городского округа	Ответственный исполнитель (орган местного самоуправления)
1.	«Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»	Администрация городского округа (отдел по жилищно-коммунальному хозяйству)
2.	«Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»	Администрация городского округа (отдел по жилищно-коммунальному хозяйству)
3.	«Стимулирование развития жилищного строительства и обеспечение населения доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирование спроса на рынке жилья до 2021 года»	Администрация городского округа (отдел по жилищным вопросам)
4.	«Восстановление и развитие объектов внешнего благоустройства Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»	Администрация городского округа (отдел по жилищно-коммунальному хозяйству, МБУ «Служба городского хозяйства»)
5.	«Развитие дорожного хозяйства Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»	Администрация городского округа (отдел по жилищно-коммунальному хозяйству)
6.	«Обеспечение безопасного природопользования на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»	Администрация городского округа (отдел по жилищно-коммунальному хозяйству)
7.	«Обеспечение общественной безопасности на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»	Администрация городского округа (МКУ «Управление гражданской защиты Верхнесалдинского городского округа»)
8.	«Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»	Администрация городского округа (отдел по экономике)
9.	«Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года»	Администрация городского округа (отдел по социальной сфере)
10.	«Развитие системы образования в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года»	Управление образования
11.	«Развитие культуры в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года»	Управление культуры
12.	«Строительство объектов социальной сферы Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»	Администрация городского округа (зам. главы администрации по вопросам реализации инвестиционных проектов и строительства)
13.	«Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»	Комитет по управлению имуществом
14.	«Реализация и развитие муниципального управления в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года»	Администрация городского округа (организационный отдел)
15.	«Адресная поддержка населения Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»	Администрация городского округа (отдел по социальной сфере)
16.	«Управление муниципальными финансами Верхнесалдинского городского округа до 2020 года»	Финансовое управление администрации городского округа
17.	«Совершенствование механизмов осуществления закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»	Администрация городского округа (МКУ «Центр закупок»)
18.	«Развитие градостроительной деятельности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»	Администрация городского округа (отдел архитектуры и градостроительства)
19.	«Развитие кадровой политики в системе муниципального управления Верхнесалдинского городского округа и противодействие коррупции в Верхнесалдинском городском округе до 2021 года»	Администрация городского округа (группа по кадровому обеспечению)
20.	«Развитие информационно-телекоммуникационной инфраструктуры органов местного самоуправления Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»	Администрация городского округа (группа по информационным технологиям)
21.	«Обеспечение деятельности по комплектованию, учету, хранению и использованию архивных документов на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»	Администрация городского округа (группа по архивному обеспечению)
22.	«Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»	Администрация городского округа (отдел по социальной сфере)
23.	«Профилактика и ограничение распространения туберкулеза на территории Верхнесалдинского городского округа до 2020 года»	Администрация городского округа (отдел по социальной сфере)
24.	«Ограничение распространения ВИЧ-инфекции на территории Верхнесалдинского городского округа до 2020 года»	Администрация городского округа (отдел по социальной сфере)
25.	«Обеспечение правопорядка на территории Верхнесалдинского городского округа на 2017 – 2022 годы»	Администрация городского округа (ведущий специалист по правопорядку)



№ 3639
от 15 ноября 2016 года

О внесении изменений в постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 03.03.2016 № 841 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Обеспечение общественной безопасности на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» в 2016 году»

Во исполнение постановления администрации Верхнесалдинско-

го городского округа от 14.10.2016 № 3363 «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение общественной безопасности на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» утвержденную постановлением администрации от 10.11.2014 № 3405 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение общественной безопасности на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года», руководствуясь Уставом Верхнесалдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 03.03.2016 № 841 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Обеспечение общественной безопасности на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» в 2016 году» (в редакции от 17.02.2016 № 667) (далее – План), изложив План в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном

печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru/>.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту Г.В. Наумову.

К.С. Ильичёв,
глава администрации
Верхнесалдинского
городского округа

ПЛАН мероприятий по реализации муниципальной программы «Обеспечение общественной безопасности на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» в 2016 году

1	2	3	4
1.	Муниципальная программа «Обеспечение общественной безопасности на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»	15061,00	15061,00
2.	Подпрограмма 1. «Профилактика правонарушений на территории Верхнесалдинского городского округа»	994,0	994,0
3.	Мероприятие 1. Профилактика экстремизма и укрепление межнационального согласия	150,0	150,0
4.	Мероприятие 1.1. Организация и проведение семинаров по профилактике экстремизма и межнациональных отношений (приобретение услуг)	30,0	30,0
5.	Мероприятие 1.2. Организация и проведение фестиваля национальных культур (оплата договоров за 2015 год по организации и проведение мероприятия, приобретение призов)	120,0	120,0
6.	Мероприятие 2. Профилактика семейного неблагополучия, безнадзорности, правонарушений и защита прав несовершеннолетних и молодежи	90,0	90,0
7.	Мероприятие 2.1. Организация для детей и подростков игры «Путешествие в Правоград» на территории образовательных учреждений и летних лагерей (приобретение призов)	50,0	50,0
8.	Мероприятие 2.2. Городская акция по профилактике правонарушений несовершеннолетних для учащейся молодежи «Светлые надежды-темные опасения» (приобретение подарков)	10,0	10,0
9.	Мероприятие 2.3. Организация экскурсий для учащихся и их родителей, состоящих на профилактическом учете (приобретение услуг)	30,0	30,0
10.	Мероприятие 3. Профилактика социально-значимых заболеваний	250,0	250,0
11.	Мероприятие 3.1. Организация и проведение городских сборов учащейся молодежи «Истина, рожденная в веках» (приобретение подарков, услуг на проживание, транспортные услуги, питание)	33,9	33,9
12.	Мероприятие 3.2. Организация семинаров по профилактике алкоголизма и наркомании в образовательных учреждениях (оплата услуг)	95,0	95,0
13.	Мероприятие 3.3. Организация профилактических акций, направленных на профилактику ВИЧ-инфекции и наркомании, алкоголизма (приобретение призов, профилактических материалов, печатной продукции)	121,1	121,1
14.	Мероприятие 4. Профилактика терроризма	250,0	250,0
15.	Мероприятие 4.1. Организация семинаров по профилактике терроризма (приобретение услуг)	135,0	135,0
16.	Мероприятие 4.2. Техническое обслуживание охранной сигнализации и системы видеонаблюдения Верхнесалдинского ГТС (приобретение услуг)	43,4	28,4
17.	Мероприятие 4.2.1. в т.ч. оплата по договору за 2015 год	4,0	4,0
18.	Мероприятие 4.2.2. в т.ч. оплата по договору за 2014 год	9,45	9,45
19.	Мероприятие 4.3. Изготовление стендов по профилактике терроризма (приобретение услуг)	20,0	20,0
20.	Мероприятие 4.4. Организация городского конкурса рисунков «Молодежь против террора» (приобретение призов, краски)	51,6	51,6
21.	Мероприятие 5. Профилактика дорожной безопасности и правонарушений в общественных местах, на улицах	254,0	254,0
22.	Мероприятие 5.1. Организация и проведение городских и областных соревнований юных велосипедистов «Безопасное колесо-2015» (приобретение призов, транспорт)	30,0	30,0
23.	Мероприятие 5.2. Организация городских профилактических акций, конкурсов по БДД (приобретение призов)	50,0	50,0
24.	Мероприятие 5.3. Создание системы видеонаблюдения «Безопасный город» в местах массового пребывания людей (приобретение услуг)	174,0	174,0
	Подпрограмма 2. «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории Верхнесалдинского городского округа»	2220,0	2220,0
	Мероприятие 6. Обеспечение пожарной безопасности на территории Верхнесалдинского городского округа	125,0	125,0
	Мероприятие 6.1. Проведение заседаний КЧС и ОПБ Верхнесалдинского городского округа по вопросу подготовки к пожароопасному периоду	0	0
	Мероприятие 6.2. Разработка и корректировка нормативно-правовых актов Верхнесалдинского городского округа в области пожарной безопасности	0	0
	Мероприятие 6.3. Приобретение пожарно-технического имущества и средств пожаротушения для населенных пунктов:	87,0	87,0



1	2	3	4
	Мероприятие 6.3.1. Приобретение мотокосы для скашивания травы	15,0	15,0
	Мероприятие 6.3.2. Приобретение пожарных щитов (в комплекте) – 8 шт. <ul style="list-style-type: none"> – пос. Басьяновский – 1 шт., – пос. Ежевичный – 1 шт., – пос. Бобровка – 1 шт., – пос. Тагильский кордон – 1 шт., – пос. Ива – 1 шт., – деревня Никитино – 1 шт., – деревня Балакино – 1 шт., – деревня Нелоба – 1 шт. 	72,0	72,0
	Мероприятие 6.4. Приобретение горюче - смазочного материала для мото - инструмента	38,0	38,0
	Мероприятие 7. Повышение противопожарной защищенности территории Верхнесалдинского городского округа	1917,3	1917,3
	Мероприятие 7.1. Проведение профилактической разъяснительной работы среди населения по доведению правил пожарной безопасности.	0	0
	Мероприятие 7.2. Осуществление мониторинга за лесопожарной обстановкой на территории Верхнесалдинского городского округа	0	0
	Мероприятие 7.3. Обеспечение пожарной безопасности Общежития № 3:	351,8	351,8
	Мероприятие 7.3.1. Оплата по муниципальному контракту 2015 года за разработку проекта документации на пожарную сигнализацию, в целях обеспечения пожарной безопасности общежития № 3 (Мк 139 эл. от 14.10.2015г.)	9,8	9,8
	Мероприятие 7.3.2. Оплата по муниципальному контракту 2015 года монтажа и наладки системы пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре в здании общежития № 3 (Мк 154 эл. от 30.11.2015г.)	342,0	342,0
	Мероприятие 7.4. Уточнение реестра источников наружного противопожарного водоснабжения	0	0
	Мероприятие 7.5. Проведение мероприятий по защите населенных пунктов от пожаров (противопожарное опаживание населенных пунктов, обустройство защитных полос, противопожарных разрывов и т.д.)	255,4	255,4
	Мероприятие 7.6. Приобретение пожарно-технического оборудования и снаряжения:	356,0	356,0
	Мероприятие 7.6.1. Приобретение дымососа с бензиновым двигателем (1 шт.)	85,0	85,0
	Мероприятие 7.6.2. Приобретение пожарных рукавов (d-51мм 50 шт., d-66мм 10 шт.)	122,0	122,0
	Мероприятие 7.6.3. Приобретение снаряжения:	39,0	39,0
	приобретение противоэнцефалитных костюмов	20,0	20,0
	приобретение резиновых сапог пожарного	19,0	19,0
	Мероприятие 7.6.4. Приобретение пожарных гидрантов (в комплекте):	110,0	110,0
	пожарный гидрант подземный (10 шт.)	76,0	76,0
	подставка сварная (5 шт.)	16,0	16,0
	колпак для укрытия пожарного гидранта (10 шт.)	15,0	15,0
	знак светоотражающий на металле (10 шт.)	3,0	3,0
	Мероприятие 7.7. Устройство площадки (пирса) для забора воды пожарными машинами из водоема, расположенного в поселке Ива Верхнесалдинского городского округа	593,2	593,2
	Мероприятие 7.8. Информирование населения Верхнесалдинского городского округа о пожарной обстановке, о мерах по соблюдению правил пожарной безопасности, о проводимых профилактических мероприятиях на телевидении, радио и в печатных средствах массовой информации	0	0
	Мероприятие 7.9. Приобретение, изготовление призов, баннеров, печатной продукции на противопожарную тематику	44,8	44,8
	Мероприятие 7.9.1. Изготовление баннера	25,3	25,3
	Мероприятие 7.9.2. Приобретение, изготовление призов, печатной продукции на противопожарную тематику	19,5	19,5
	Мероприятие 7.10. Проведение противопожарных мероприятий по профилактике гибели и травматизма детей при пожарах (приобретение призов, изготовление наградной атрибутики, изготовление печатной продукции)	117,9	117,9



1	2	3	4
	Мероприятие 7.11. Оплата по муниципальному контракту по замене пожарных гидрантов (контракт рег. № 121 от 20.11.2014г. контракт рег. № 122 от 20.11.2014г.) за 2014 год	198,2	198,2
	Мероприятие 8. Создание условий для организации и функционирования добровольной пожарной охраны и участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности, в том числе в борьбе с пожарами.	177,7	177,7
	Мероприятие 8.1. Проверка готовности и технического оснащения добровольных пожарных и граждан, принимающих участие в обеспечении первичных мер пожарной безопасности, в том числе в борьбе с пожарами к пожароопасному периоду	0	0
	Мероприятие 8.2. Премирование добровольных пожарных и граждан, принимающих участие в обеспечении первичных мер пожарной безопасности, в том числе в борьбе с пожарами	50,5	50,5
	Мероприятие 8.3. Страхование добровольных пожарных и граждан, принимающих участие в обеспечении первичных мер пожарной безопасности, в том числе в борьбе с пожарами.	27,3	27,3
	Мероприятие 8.4. Обучение добровольных пожарных и граждан, принимающих участие в обеспечении первичных мер пожарной безопасности, в том числе в борьбе с пожарами.	99,9	99,9
	Подпрограмма 3. «Совершенствование гражданской обороны, предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций на территории Верхнесалдинского городского округа»	843,0	843,0
	Мероприятие 9. Разработка и корректировка нормативных правовых актов в области гражданской обороны, защиты населения и территории Верхнесалдинского городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения безопасности людей на водных объектах.	0	0
	Мероприятие 10. Корректировка Планов гражданской обороны и защиты населения, действий Верхнесалдинского городского звена Свердловской области подсистемы РСЧС по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	0	0
	Мероприятие 11. Обеспечение оповещения и информирования населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций	505,9	505,9
	Мероприятие 11.1. Подготовка и проведение годовой проверки местной системы оповещения населения Верхнесалдинского городского округа	0	0
	Мероприятие 11.2. Разработка и корректировка нормативно-правовых актов, инструкций по оповещению и информированию населения о чрезвычайных ситуациях Верхнесалдинского городского округа	0	0
	Мероприятие 11.3. Обеспечение функционирования системы оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций:	189,3	189,3
	Мероприятие 11.3.1. Оплата по договору размещения имущества от 10.05.2011г. № 1126-11 (оплата долга по решению Арбитражного суда от 21.01.2016 дело № А60-46418/2015)	10,5	10,5
	Мероприятие 11.3.2. Оплата соглашения о расторжении договора размещения имущества от 10.05.2011г. № 1126-11	7,0	7,0
	Мероприятие 11.3.3. Предоставление в пользование комплекса ресурсов для размещения технологического оборудования	22,0	22,0
	Мероприятие 11.3.4.Эксплуатационно-техническое обслуживание оборудования	75,5	75,5
	Мероприятие 11.3.5. Техническое обслуживание аппаратуры оповещения «Грифон»	74,3	74,3
	Мероприятие 11.4. Развитие муниципальной системы оповещения населения на базе аппаратуры АПК «Грифон»:	316,6	316,6
	Мероприятие 11.4.1. Поставка и монтаж оборудования муниципальной комплексной системы экстренного оповещения населения Верхнесалдинского городского округа на базе аппаратуры АПК «Грифон»	316,6	316,6
	Мероприятие 12. Подготовка к эвакуации населения, материальных и культурных ценностей	91,0	91,0
	Мероприятие 12.1. Уточнение и корректировка нормативно-правовых актов, инструкций по вопросу эвакуации населения, материальных и культурных ценностей	0	0
	Мероприятие 12.3. Оборудование пунктов выдачи средств индивидуальной защиты (2 ед.)	91,0	91,0
	Мероприятие 13. Обучение населения способам защиты от опасностей, возникающих при введении военных действий или вследствие этих действий и при чрезвычайной ситуации:	128,1	128,1
	Мероприятие 13.1. Проведение командно-штабной тренировки с руководящим составом Верхнесалдинского городского звена Свердловской областной подсистемы РСЧС по теме: «Порядок выработки предложений руководителями служб обеспечения гражданской защиты в решение председателя КЧС и ОПБ Верхнесалдинского городского округа»	0	0
	Мероприятие 13.2. Проведение командно-штабной тренировки по гражданской обороне с исполнительными органами государственной власти и органами местного самоуправления, по теме «Организация выполнения мероприятий по гражданской обороне при переводе государства на работу в условиях военного времени и возникновении чрезвычайных ситуаций»	0	0
	Мероприятие 13.3. Проведение «Дня защиты детей»	0	0
	Мероприятие 13.4. Проведение муниципального этапа смотра конкурса учебно-консультационных пунктов по гражданской обороне и смотра-конкурса «Лучшая учебно-материальная база организаций по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций»	0	0
	Мероприятие 13.5. Проведение месячника безопасности детей	0	0



1	2	3	4
	Мероприятие 13.6. Проведение «Месячника по подготовке населения Свердловской области в области защиты от чрезвычайных ситуаций»	0	0
	Мероприятие 13.7. Совершенствование учебно-материальной базы для подготовки неработающего населения (учащихся) в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций:	128,1	128,1
	Мероприятие 13.7.1. Приобретение тренажера первой помощи (4 шт.)	120,0	120,0
	Мероприятие 13.7.2. Приобретение набора имитаторов ранений и поражений (1 шт.)	8,1	8,1
	Мероприятие 14. Обеспечение безопасности людей на водных объектах	118,0	118,0
	Мероприятие 14.1. Приобретение, изготовление листовок, буклетов по безопасности на водных объектах	31,0	31,0
	Мероприятие 14.2. Приобретение спасательного конца (5 шт.)	5,0	5,0
	Мероприятие 14.3. Приобретение гидрокостюмов (2 шт.)	82,0	82,0
	Подпрограмма 4. «Обеспечение деятельности МКУ «Управление гражданской защиты Верхнесалдинского городского округа»	11004,0	11004,0
	Мероприятие 15. Обеспечение деятельности МКУ «Управление гражданской защиты Верхнесалдинского городского округа»	11004,0	11004,0
	Мероприятие 15.1. Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	9290,9	9290,9
	Мероприятие 15.2. Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1713,1	1713,1

№ 3642
от 16 ноября 2016 года

Об утверждении административного регламента выполнения муниципальной функции «Ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»

Во исполнение Постановления Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года №

403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», руководствуясь решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент выполнения му-

ниципальной функции «Ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности».

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы адми-

нистрации по вопросам реализации инвестиционных проектов и строительства Л.А. Устинову

К.С. Ильичёв,
глава администрации
Верхнесалдинского
городского округа

Приложения опубликованы на официальном сайте администрации Верхнесалдинского городского округа: <http://v-salda.ru/>

№ 3643
от 17 ноября 2016 года

Об организации питания обучающихся общеобразовательных организаций Верхнесалдинского городского округа в 2017 году

В соответствии с Федеральными законами от 26 июня 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Законом Свердловской области от 15 июля 2013 года № 78-ОЗ «Об образовании в Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.03.2014 № 146-ПП «Об обеспечении питанием обучающихся по очной форме обу-

чения в государственных общеобразовательных организациях Свердловской области, муниципальных общеобразовательных организациях, расположенных на территории Свердловской области, обособленных структурных подразделениях государственных общеобразовательных организаций Свердловской области и частных общеобразовательных организациях по имеющим государственную аккредитацию основным общеобразовательным программам, расположенных на территории Свердловской области, санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.4.5.2409-08 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации питания обучающихся в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального и среднего профессионального образования», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской

Федерации от 23.07.2008 № 45, руководствуясь статьей 31 Устава Верхнесалдинского городского округа, и в целях укрепления здоровья и профилактики хронических заболеваний, обеспечения полноценным питанием обучающихся муниципальных общеобразовательных организаций, создания равных условий получения образования обучающимися из различных социальных слоев населения Верхнесалдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В 2017 году муниципальным общеобразовательным организациям, находящимся в ведении и подведомственных Управлению образования Верхнесалдинского городского округа осуществлять предоставление бесплатного питания обучающимся муниципальных общеобразовательных организаций за счет средств областного бюджета и бюджета Верхнесалдинского городского

округа по нормам питания, утвержденным СанПиН 2.4.5.2409-08 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации питания обучающихся в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального и среднего профессионального образования»:

обучающимся сельских общеобразовательных организаций Верхнесалдинского городского округа на сумму согласно приложению № 1 к настоящему постановлению из расчета для учащихся 1-11 классов – завтрак 25 процентов;

обучающимся общеобразовательных организаций Верхнесалдинского городского округа (за исключением общеобразовательных школ-интернатов № 9 и № 17) согласно приложению № 2 к настоящему постановлению из расчета для учащихся 1-11 классов – завтрак 25 процентов;

обучающимся общеобразовательных организаций школ-ин-



тернатов № 9 и № 17 города Верхняя Салда с круглосуточным и дневным пребыванием согласно приложению № 3 к настоящему постановлению из расчета для учащихся 1-11 классов – завтрак 25 процентов.

2. Стоимость питания, указанная в приложениях № 1, 2, 3 к настоящему постановлению, является максимальной и может быть изменена по итогам проведенных конкурентных процедур на оказание услуги питания в меньшую сторону.

3. Начальнику Управления образования Верхнесалдинского городского округа А.Е. Золотареву:

1) представить в Финансовое управление администрации Верхнесалдинского городского округа расчеты общеобразовательных организаций по статье «Оплата договоров на организацию питания, приобретения продуктов пи-

тания» на 2017 год;

2) использовать средства на питание для казенных образовательных организаций в пределах ассигнований, утвержденных в сметах организаций, для бюджетных и автономных общеобразовательных организаций в пределах средств, выделенных на субсидии на иные цели в части расходов на организацию питания на 2017 год, не допускать использование и перераспределение средств, выделенных на питание обучающихся, на другие цели;

3) осуществлять постоянный контроль за расходованием средств, выделенных на питание обучающихся в общеобразовательных организациях.

4. Рекомендовать руководителям предприятий общественного питания, оказывающим услугу по организации питания в общеобразовательных организациях,

обеспечить предоставление обучающимся, питающимся через раздачу, несколько вариантов меню комплексного горячего питания стоимостью 45 рублей, 57 рублей, 65 рублей, разработанных в соответствии с требованиями, установленными СанПиН 2.4.5.2409-08 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации питания обучающихся в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального и среднего профессионального образования».

5. Заместителю главы администрации – начальнику Финансового управления администрации Н.Н. Богдановой производить финансирование расходов на питание обучающихся казенных общеобразовательных организаций в пределах утвержденных смет расходов общеобразовательных организаций, обучающихся

бюджетных и автономных общеобразовательных организаций в пределах средств, выделенных главному распорядителю бюджетных средств – Управлению образования Верхнесалдинского городского округа на 2017 финансовый год.

6. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнесалдинского городского округа по управлению социальной сферой Е.С. Вербах.

*К.С. Ильичёв,
глава администрации
Верхнесалдинского
городского округа*

Стоимость питания обучающихся сельских общеобразовательных организаций Верхнесалдинского городского округа в 2017 году

№ п/п	Категории обучающихся	Стоимость питания в день на одного обучающегося в рублях		
		Всего	В том числе	
			Из областного бюджета	Из бюджета городского округа
1.	Обучающиеся начальных классов (за исключением обучающихся с ограниченными возможностями здоровья)	40-00	40-00	-
2.	Обучающиеся 5-11 классов из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, детей из семей, имеющих среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в Свердловской области, детей из многодетных семей, детей граждан Украины и детей лиц без гражданства, постоянно проживающих на территории Украины, прибывших на территорию Свердловской области в поисках убежища, признанных беженцами либо получивших временное убежище на территории Российской Федерации	45-00	45-00	-
3.	Обучающиеся 1-4 классов с ограниченными возможностями здоровья, в том числе дети-инвалиды	87-00	87-00	-
4.	Обучающиеся 5-11 классов с ограниченными возможностями здоровья, в том числе дети-инвалиды	99-00	99-00	-
5.	Обучающиеся 5-11 классов за исключением категорий, предусмотренных в строках № 2, 4 настоящей таблицы	45-00	-	45-00



Стоимость питания обучающихся общеобразовательных организаций Верхнесалдинского городского округа (за исключением общеобразовательных школ-интернатов № 9 и № 17) в 2017 году

№ п/п	Категории обучающихся	Стоимость питания в день на одного обучающегося в рублях		
		Всего	В том числе	
			Из областного бюджета	Из бюджета городского округа
1.	Обучающиеся 1-4 классов (за исключением обучающихся с ограниченными возможностями здоровья)	57-00	57-00	-
2.	Обучающиеся 5-11 классов из числа детей-сирот, детей, оставшимся без попечения родителей, детей из семей, имеющих среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в Свердловской области, детей из многодетных семей, детей граждан Украины и детей лиц без гражданства, постоянно проживающих на территории Украины, прибывших на территорию Свердловской области в поисках убежища, признанных беженцами либо получивших временное убежище на территории Российской Федерации	65-00	65-00	-
3.	Обучающиеся 5-11 классов из числа неблагополучных семей по спискам, составленным родительскими комитетами, заверенными директорами общеобразовательных организаций; из очагов тубинфекции по справкам, заверенным зав. детской поликлиникой ГБУЗ СО «Верхнесалдинская центральная городская больница»	65-00	-	65-00
4.	Обучающиеся 1-4 классов с ограниченными возможностями здоровья, в том числе дети-инвалиды	126-00	126-00	-
5.	Обучающиеся 5-11 классов с ограниченными возможностями здоровья, в том числе дети-инвалиды	143-00	143-00	-

**№ 3645
от 17 ноября 2016 года**

О внесении изменений в План мероприятий по реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» в 2016 году, утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 19.02.2016 № 692

В целях реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года», утвержденной постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от

26.09.2014 № 3001 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» (в редакции от 30.04.2015 № 1452, от 06.05.2015 № 1487, от 18.09.2015 № 2775, от 01.10.2015 № 2903, от 15.10.2015 № 3047, от 11.12.2015 № 3574, от 15.03.2016 № 948, от 30.03.2016 № 1137, от 01.06.2016 № 1778, от 06.09.2016 № 2877, от 12.09.2016 № 2984, от 15.11.2016 № 3632), в соответствии с Уставом Верхнесалдинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в План мероприятий по реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности Верхнесалдин-

ского городского округа до 2021 года», утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 19.02.2016 № 692 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» в 2016 году» (далее – План мероприятий), изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Заведующей отделом бухгалтерского учета и отчетности администрации Верхнесалдинского городского округа Л.А. Соколовой производить оплату работ, услуг в соответствии с изменениями, внесенными в План мероприятий настоящим постановлением.

3. Заместителю главы администрации - начальнику финансового управления администрации

Верхнесалдинского городского округа Н.Н. Богдановой производить финансирование расходов с учетом изменений, внесенных в План мероприятий настоящим постановлением.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту Г.В. Наумову.

*К.С. Ильичёв,
глава администрации
Верхнесалдинского
городского округа*



Решения Думы Верхнесалдинского городского округа

№ 498
от 16 ноября 2016 года

О внесении изменений в решение Думы городского округа от 16.12.2015 № 406 «Об утверждении бюджета Верхнесалдинского городского округа на 2016 год»

Рассмотрев постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 15 ноября 2016 года № 3631 «О внесении на рассмотрение в Думу городского округа проекта решения Думы городского округа «О внесении изменений в решение Думы городского округа от 16 декабря 2015 года № 406 «Об утверждении бюджета Верхнесалдинского городского округа на 2016 год»,

руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, в соответствии со статьей 23 Устава Верхнесалдинского городского округа, Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы городского округа от 16.12.2015 № 406 «Об утверждении бюджета Верхнесалдинского городского округа на 2016 год» (в редакции решений Думы городского округа от 28.01.2016 № 415, от 24.02.2016 № 417, от 20.04.2016 № 448, от 20.05.2016 № 450, от 01.07.2016 № 468, от 21.09.2016 № 478) следующие изменения:

1) в пункте 1 цифры «1459192,5» заменить цифрами «1442717,1», цифры «1005124,0» заменить циф-

рами «988648,6»;

2) в пункте 2 цифры «1505252,3» заменить цифрами «1488776,9»;

3) в подпункте 6 пункта 9 цифры «1493112,0» заменить цифрами «1476636,6»;

4) в подпункте 7 пункта 9 цифры «108094,3» заменить цифрами «91618,9»;

5) приложение № 1 изложить в новой редакции (прилагается);

6) приложение № 3 изложить в новой редакции (прилагается);

7) приложение № 4 изложить в новой редакции (прилагается);

8) приложение № 5 изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном средстве массовой информации «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Думы городского округа <http://duma-vsalda.midural.ru>.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике, бюджету, финансам и налогам (И.Б. Косилов).

А.Н. Забродин,
глава Верхнесалдинского городского округа

Приложения опубликованы на официальном сайте администрации Верхнесалдинского городского округа: <http://v-salda.ru/>

ИЗВЕЩЕНИЕ

о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Безгачевым А.Н. (идентификационный номер квалификационного

аттестата № 66-13-672)
622016, Свердловская область, г. Нижний Тагил,
ул. Карла Маркса, 41/39-1, тел. 8 (3435) 42-14-89

Выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка в кадастровом квартале: 66:08:0802014:22, расположенного по адресу: г. Верхняя Салда, Свердловской области, Энгельса, 82.

Заказчиком кадастровых работ является Комелина Елена Владимировна.
Верхняя Салда, Воронова, 8 корп. 3, кв. 79. Тел. 89028791957

Дополнительное согласование о местоположении границ земельного участка состоится 27 декабря в 11.00. по адресу: г. Верхняя Салда, Свердловской области, Энгельса, 46,

С момента опубликования извещения в течение 15 дней можно ознакомиться с проектом межевого плана по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, 41/39-1.

Обоснованные возражения после ознакомления с проектом межевого плана необходимо направить в течение 1 месяца с момента опубликования извещения по почтовому адресу: 622016, г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, 41/39-1

Сведения о местоположении смежных земельных участков:
г. Верхняя Салда, Свердловской области, Энгельса, 82 (К№ 66:08:0802014:22)

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о реализации преимущественного права арендатора на приобретение

арендуемого муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа

Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» информирует о продаже объекта муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа:

1. **Наименование объекта продажи:** нежилое помещение, расположенного на первом этаже одноэтажной нежилой части жилого здания по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Лесная, дом 14, корпус 1, общей площадью 66,4 кв.м. (номер помещения на поэтажном плане часть комнаты № 1), кадастровый номер 66:08:0805022:356.

2. **Основание продажи:** распоряжение Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа от 16 ноября 2016 года № 146 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Лесная, дом 14, корпус 1».

3. **Способ приватизации:** реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества.

4. **Покупатель:** индивидуальный предприниматель Соловьева Мария Михайловна.

5. **Цена продажи имущества:** 1 170 000 (один миллион сто семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

6. **Способ оплаты объекта:** в рассрочку сроком на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях.



**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о реализации преимущественного права
арендатора на приобретение
арендуемого муниципального имуще-
ства, находящегося в муниципальной
собственности Верхнесалдинского
городского округа**

Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» информирует о продаже объекта муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа:

1. Наименование объекта продажи: нежилое помещение, расположенное на втором этаже нежилого здания по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1, общей площадью 195,7 кв.м., кадастровый номер 66:08:0804001:5785.

2. Основание продажи: распоряжение Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа от 21 ноября 2016 года № 148 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1».

3. Способ приватизации: реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества.

4. Покупатель: индивидуальный предприниматель Мурашкина Надежда Александровна.

5. Цена продажи имущества: 4 929 000 (четыре миллиона девятьсот двадцать девять тысяч) рублей.

6. Способ оплаты объекта: в рассрочку сроком на 7 (семь) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о реализации преимущественного права
арендатора на приобретение
арендуемого муниципального имущества,
находящегося в муниципальной
собственности Верхнесалдинского
городского округа**

Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» информирует о продаже объекта муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа:

1. Наименование объекта продажи: нежилое помещение, расположенное на первом этаже нежилого здания по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1, общей площадью 69,8 кв.м. (номер помещения на поэтажном плане № 32, 34, 36, 37), кадастровый номер 66:08:0804001:5281.

2. Основание продажи: распоряжение Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа от 16 ноября 2016 года № 145 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1».

3. Способ приватизации: реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества.

4. Покупатель: индивидуальный предприниматель Попов Александр Геннадьевич.

5. Цена продажи имущества: 1 880 000 (один миллион восемьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

6. Способ оплаты объекта: в рассрочку сроком на 1 (один) год посредством ежемесячных выплат в равных долях.

Распространяется бесплатно

Учредители:

Дума Верхнесалдинского городского округа,
администрация Верхнесалдинского
городского округа

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной
службы по надзору в сфере связи и массовых
коммуникаций по Уральскому Федеральному округу.

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ66-01404

от 29 декабря 2014 года

Редактор: М.В. Семёнова

Отпечатано:

Отдел полиграфических и рекламных проектов

ПАО "Корпорация ВСМПО-АВИСМА", 624760,

Свердловская обл., г. В. Салда, ул. Парковая, д. 1

Заказ: № 1755. Тираж 100 экз.

Подписано в печать: по графику – 23 ноября 10.00,
фактически – 23 ноября 11.00

Адрес издателя:

Муниципальное бюджетное учреждения «Служба
городского хозяйства», 624760, Свердловская обл.,
г. В. Салда, ул. Карла Маркса, 49 А.

Адрес редакции:

624760, Свердловская обл., г. В. Салда, ул. Энгельса, 46