

СЫСЕРТСКАЯ НЕДЕЛЯ



sysertnews.ru

Рекомендованная цена 15 рублей 16+

Сысертчани вновь полюбили хрущевки



За их дешевизну и обжитость.
Интервью с руководителем
агентства недвижимости на стр. 4



- Какими маршрутами пойдут новые автобусы?
- Сколько котельных построят в Двуреченске?
- Портал "Наш город": гроза нерадивых коммунальщиков

О чем еще рассказал Глава Дмитрий Нисковских на сельском сходе в Двуреченске - читайте на странице 5.

на правах рекламы

Агентство недвижимости
УСАДЬБА
Сысертская

ИПОТЕКА

дом, участок, квартира, комната

Подайте заявку у нас в офисе.
Без очередей и суеты.

- Сбербанк ■ ВТБ 24 ■ Открытие
- Россельхозбанк ■ Газпромбанк ■ УБРиР

Тел. 8-909-703-04-40. Сысерть, мкрн. Каменный цветок, 4/1

на правах рекламы

Тепло Сысерть

ОТОПИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Продажа Сервис

Тел. 8-800-7000-442

Адрес: г. Сысерть, ул. Тракторная, 23В, строение 1,
г. Сысерть, ул. Карла Либкнехта, 73а.

на правах рекламы

РЕМОНТ ХОЛОДИЛЬНИКОВ

НА ДОМУ

СКИДКА 20%

ДИАГНОСТИКА И ВЫЗОВ БЕСПЛАТНО

тел. 8-963-053-92-63

Приглашаем посетить Домик в деревне

реклама

- БАНКЕТНЫЙ ЗАЛ
- КАРАОКЕ-ЗАЛ
- БИЛЬЯРД
- 3 СПАЛЬНИ
- БАНЯ И САУНА
- БАССЕЙН
- БЕСЕДКА

с. Бородулино, 1 Мая, 6

8-932-11-11-096, 8-922-02-66-769

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР

РЕМОНТ

- ХОЛОДИЛЬНИКОВ
- СТИРАЛЬНЫХ МАШИН
- НОУТБУКОВ

Качество • Гарантия
• Выезд

8 (953) 384-00-00

ДВЕРИ МАРКЕТ

лучшее стало доступным

- Межкомнатные двери
- Фурнитура
- Металлические двери (уличные и квартирные)
- Напольные покрытия (линолеум, ламинат)
- Печи, камины, дымоходы, тандыры (товары для бани)

Новогодние СКИДКИ 5%

г. Сысерть, ул. Тракторная, д. 26,
время работы с 10 до 19 часов,
т. (343) 382-90-49, 8-922-182-9049

Torex HANDWERK SYNERGY

Вывоз ЖБО от 1 до 10 М³

Ассенизатор

8-922-146-26-00

8-912-250-16-36

Sheben-aramil.ru

реклама

Димс
dims66.ru

Пластиковые ОКНА

-25%*

балконы, лоджии

Кредит, рассрочка!

ул. Коммуны, 26а, оф. 321

тел.: 7-66-77
8 963 447-66-77

Погода

www.gismeteo.ru

31.01, ср.	-18... -9, ясно	
01.02, чт.	-14... -20, облачно	
02.02, пят.	-17... -9, облачно	
03.02, суб.	-11... -5, облачно	
04.02, вск.	-10... -5, ясно	
05.02, пн.	-8... -5, облачно	
06.02, вт.	-9... -5, облачно	

Дума решила попробовать

На прошедшем 25 января заседании Думы СГО обсуждалось несколько важных вопросов.

Администрация решила **возобновить деятельность фонда по поддержке предпринимательства**. Фонд был закрыт в 2011 году. Тогда решили, что 400 тысяч рублей, в которые обходится его содержание, лучше раздать на субсидии предпринимателям, а выполнять функции фонда смогут и сотрудники комитета экономики Администрации СГО.

И вот вопрос функционирования центра встал вновь. Предлагалось возродить фонд, для этого выделить 600 тысяч рублей, однако теперь фонд смог бы только консультировать предпринимателей и оказывать некоторые услуги, в том числе платные.

Депутаты, среди которых много предпринимателей, некоторое время сомневались, стоит ли выделять средства на функционирование фонда. Во-первых, этих денег явно мало: нужно платить зарплату директору, ведь грамотного квалифицированного специалиста не привлечешь зарплатой в 15 тысяч рублей, необходимо приобретать для фонда мебель, оргтехнику и т.д. Тем не менее, решили попробовать.

Второй вопрос, который обсуждался – это **голосование за общественные территории**, которое будет происходить в день выборов президента 18 марта. Суть в том, что есть возможность обустроить одну общественную площадку за областной счет, причем деньги выделяются немалые. Территория – это может быть парк, место массовых гуляний, другое общественно-значимое место. К примеру, в Сысерти таким местом называют старый центр, в Большом Истоке – парк культуры и отдыха, который давно требует вмешательства в свою судьбу.

Голосование будет происходить в несколько этапов. Сначала люди назовут эти самые территории по всему району. Специально для этого в общественных местах поставлены урны, куда свои предложения можно скидывать. Дальше все предложения сформируют в некое подобие бюллетеня как на выборах. В день выборов президента можно будет поставить до трех галочек за разные площадки – та, которая наберет наибольшее количество голосов, и победит.

Депутаты внесли свою ложку дегтя в этот медовый план администрации, сказав, что победит объект из Сысерти просто потому что в Сысерти больше жителей, а значит больше голосующих. На что представители Администрации ответили, что сысертяне могут голосовать и за объекты в других населенных пунктах. Ну а как же народная мудрость «Своя рубашка ближе к телу»? Сысертяне ведь могут поставить всего одну галочку, и всё. Впрочем еще есть время подумать...

Алексей Бондарев и компроматы

Уже в завершении заседания Думы 25 января попросил слово депутат Алексей Бондарев. Он обратил внимание представителя сысертской межрайонной прокуратуры Полины Сливяк, на документы, которые принес в зал заседания.

По ним выходило, что на 40 сотках земли в поселке Октябрьский, которые были выделены Светлане Карамышевой на строительство административно-бытового здания со спортзалом, вырос двухэтажный жилой дом. 40 соток были нарезаны на несколько частей и переданы третьему лицу. На что Полина Александровна попросила составить заявление в письменном виде и все же прийти в прокуратуру. Депутаты в свою очередь также отметили, что делать какие-то выводы без оценки этих документов правоохранными органами преждевременно.

Тем временем Алексей Бондарев и не ведал, что уже в отношении него собран компромат. С письмом к нам в редакцию обратилась кашинская активистка Вера Трошкова. В письме говорится о том, что часть обширных земель, которые находятся во владении фермера, достались ему незаконным путем. Ну здесь мы поступим по хорошему примеру депутатов и не будем обсуждать эти сведения без их оценки правоохранными органами.



В 2018 году в СГО будет капитально отремонтировано 13 домов

13 домов капитально отремонтируют в 2018 году. Региональный фонд содействия капремонту Свердловской области уже определил оператора путем аукциона.

Всего на капремонт в нашем округе потратят более **47 миллионов рублей**.

Какие дома будут отремонтированы, и что будет сделано?

■ Сысерть:

- мкрн. Новый, д. 28 – ремонт крыши;
- ул. Большевиков, д.18 – ремонт фасада, крыши, утепление чердачного перекрытия, ремонт подвалов, ремонт системы электроснабжения;
- ул. Коммуны, д. 32 – ремонт крыши, утепление чердачного перекрытия, ремонт

системы теплоснабжения, ремонт системы холодного водоснабжения, ремонт систем водоотведения и электроснабжения;

- ул. Красноармейская, д.40 – ремонт крыши;
- ул. Орджоникидзе, д. 17 – ремонт фасада, крыши, утепление чердачного перекрытия, подвальных помещений и системы электроснабжения.

■ Бобровский:

- ул. Демина, д. 3 – ремонт подвальных помещений и электроснабжения.

■ Большой Исток:

- ул. Ленина, д. 129 – ремонт фасада, подвальных помещений, системы холодного водоснабжения и теплоснабжения, водоотведения, электроснабжения;
- ул. Молодежная, д. 4 – ре-

монт системы водоотведения; - ул. Октябрьская, д. 50 – ремонт системы водоотведения.

■ Двуреченск:

- ул. Клубная, д. 9 – ремонт систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения;

- ул. Озерная, д. 5 – ремонт фасада и крыши, подвальных помещений, системы электроснабжения;

- ул. Победы, д. 5 – ремонт фасада и крыши, утепление чердачного перекрытия, ремонт подвалов, систем горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения. В этом доме ремонт будет самый дорогой и обойдется в **8,7 миллионов рублей**.

■ Щелкун:

- ул. Строителей, д. 7 – ремонт фасада, крыши, утепление чердачного перекрытия, подвалов, ремонт систем теплоснабжения и электроснабжения.

По словам первого заместителя главы Сысертского округа **Сергея Воробьева**, ремонт фасадов начнется в мае, подвалов и чердаков – раньше, сейчас ведутся подготовительные работы, представитель подрядной организации и управляющие компании занимаются передачей домов для проведения капремонтов. Мы будем держать наших читателей в курсе событий по капитальным ремонтам.

Сысертский комитет по управлению имуществом возглавил чиновник из Верхней Пышмы

Об этом сообщает «Правда УрФО». **Александр Александровский** ранее руководил МБУ «Центр пространственного развития городского округа Верхняя Пышма». Комитет по управлению муниципальным имуществом планируется реформировать. В частности, выделить из него функции по решению юридических вопросов и кадровой работе.

Главный архитектор Администрации СГО Мария Свеженцева также была уволена на прошлой неделе.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ №ТУ66-01281 от 5.03.2014 г. 16+ Издание предназначено для лиц старше 16 лет.

Районная общественно-политическая газета «Наша Сысертская Неделя»

Учредитель и издатель: ООО «СЫСЕРТЬ МЕДИА»

Адрес учредителя и редакции: 624022, г. Сысерть, мкрн. Каменный цветок, д. 1, оф. 239, 4 подъезд, 1 этаж. Тел./факс: (34374) 7-38-76

Главный редактор: Ярина Н.В. Корреспонденты: Подкорьтов О.А., Таипова В.Ж. Менеджер по распространению: Коновалова О.В.

За содержание и достоверность рекламных объявлений ответственность несут рекламодатели. Все рекламируемые товары подлежат сертификации, услуги - лицензированию. Мнение авторов публикаций может не совпадать с мнением редакции. Цена свободная. Материалы, обозначенные «R», публикуются на коммерческой основе.

Газета отпечатана в ГУП СО «Монетный щебеночный завод», Березовский, ул. Красных героев, 10. Заказ: 253 Тираж 3000 экз. Подписано в печать: 29.01.2018 г. по графику: 23.00 фактически: 23.00

Новая Управляющая компания создается в Сысерти

Это будет муниципальная УК на базе МУП ЖКХ «Сысертское».

- Да, я рекомендовал провести работу по созданию УК МУП ЖКХ «Сысертское», - заявил первый заместитель главы СГО Сергей Воробьев. - Уставом предприятия это разрешено. Сейчас директор Александр Зырянов сдал экзамен, получил аттестат, подал документы на лицензию для нового предприятия - Управляющей компании.

По словам Сергея Олеговича, обратиться за услугами к новой компании смогут все дома, которые захотят. Уже сейчас в МУП ЖКХ «Сысертское» есть все сотрудники, необходимые для полноценной работы УК, и это не только сантехники и электрики, это аварийные бригады и диспетчерские службы.

Зачем же все-таки создается новая Управляющая компания при том, что их и так у нас в Сысерти немало? Надо сказать, что есть определен-

ное недовольство их работой, причем не только у жителей, но и в Администрации СГО.

- Когда перед новогодними праздниками у нас произошел порыв, резко упало давление на основной котельной, я попросил управляющие компании обследовать свои дома. И они доложили под козырек, что у них все нормально. И только на вторые сутки, причем сотрудниками МУП ЖКХ «Сысертское» утечка была выявлена в одном из домов на улице Орджоникидзе. Конечно, нам, администрации, удобнее работать с муниципальной УК, а не с частной. Да, на частную компанию есть рычаги воздействия, например, Госжилинспекция, но работа по жалобе займет время, а здесь поднял трубку телефона - и работа пошла.

Еще одна веская причина для создания муниципальной УК - так называемые минусовые дома, которые физически не могут при-

носить дохода частным УК. То есть все, что можно собрать с дома за его содержание, не покрывает расходов управляющей компании за ее труды на этом доме. Как правило, компании отказываются от минусовых домов. И тогда по закону администрация обязана объявить конкурс на управление домом. Конкурс объявляется, но... никто из управляющих компаний на него не заявляется. В то же время в районе не должно быть домов, которые не определились со своим управлением. И как раз для этих случаев и создается муниципальная УК.

Между тем, безусловно, вновь создающаяся УК под руководством директора МУП ЖКХ «Сысертское» не собирается довольствоваться лишь минусовыми домами, а намерена вступить в конкурентную борьбу за другие сысертские дома. И Александр Зырянов, и Сергей Воробьев считают, что преимущества у новой УК есть.

Средствами областного маткапитала можно расплатиться за подключение к газовым сетям

Напомним, областной материнский капитал предоставляется гражданам РФ, постоянно проживающим на территории Свердловской области:

1. Женщине, родившей (усыновившей) начиная с 1 января 2011 года третьего или последующих детей, имеющего (имеющих) гражданство РФ.

2. Мужчине, являющимся единственным усыновителем третьего или последующих детей, имеющего (имеющих) гражданство РФ, если решение суда об усыновлении вступило в законную силу, начиная с 1 января 2011 года.

Областной материнский (семейный) капитал можно направить на:

- приобретение (строительство) жилого помещения;
- строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства;
- платные образовательные услуги;
- оплату медицинских услуг;
- приобретение садовых, огородных, дачных, земельных участков, а также дач;
- приобретение товаров и услуг, направленных на интеграцию в общество детей-инвалидов.

С 1 января 2018 года лицо, получившее сертификат на областной материнский (семейный) капитал, вправе распоряжаться средствами (частью средств) областного материнского (семейного) капитала:

- на подключение (технологическое присоединение) жилых помещений к газовым сетям, включая затраты на разработку проектной документации, монтаж газового оборудования, пусконаладочные работы и другие работы, связанные с подключением (технологическим присоединением) жилых помещений к газовым сетям, и приобретение предусмотренного в перечне, утвержденном Правительством Свердловской области, бытового газового оборудования. Жилое помещение должно находиться на территории Свердловской области. Лицо, имеющее сертификат на областной материнский (семейный) капитал, должно постоянно проживать в жилом помещении, подключаемом (технологически присоединяемом) к газовым сетям.

Распоряжение осуществляется не ранее чем по истечении двух лет со дня рождения (усыновления) ребенка, в связи с рождением (усыновлением) которого предоставляется областной материнский (семейный) капитал.

Необходимую консультацию о порядке распоряжения средствами областного материнского (семейного) капитала можно получить в Управлении социальной политики по Сысертскому району по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина, 35, каб. № 11, тел. 6-08-59,6-03-78; г. Арамиль, ул. 1 мая, 4, каб. № 11, тел. 3-15-57.

Сергей КОЖЕВНИКОВ, начальник Управления социальной политики по Сысертскому району

«ТЭН» приступит к завершению строительства домов в Арамили 1 февраля

С группой компаний «ТЭН», которой передадут заброшенное здание больницы скорой помощи в Зеленой Роще, подписано соглашение о намерениях, рассказал журналистам министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Михаил Волков.

Напомним, что ООО «Деметра», входящее в группу компаний «ТЭН», будет достраивать проблемные жилые дома в Арамиле. Ранее сообщалось, что компания приступит к работе с 1 февраля после подписания соглашения с правительством области.

Сегодня Михаил Волков рассказал, что на завершение жилого проекта в Арамиле требуется около 220 млн рублей. Эта сумма близка к начальной цене, по которой заброшенная больница в Зеленой Роще выставлялась на торги.

Ранее сообщалось, что без снятия особого статуса построить на месте больницы жилье невозможно - полуразрушенное здание больницы является объектом культурного наследия «Клиническая больница скорой помощи. Комплекс».

Сегодня на вопрос Знак.

сом о том, действительно ли из-за статуса комплекса здесь можно построить только объект медицинского назначения, Михаил Волков ответил: «Необязательно».

Группа компаний «ТЭН» была застройщиком «Limerance» и «Алатырь» и теперь владеет этими торговыми центрами.

ООО «ИГК „Лоджик-Девелопмент“» начало в поселке Светлый в городе Арамиль строительство нескольких жилых домов, но не смогло закончить.

Уралвек

На развитие Сысертского округа нужно 29 миллиардов

Глава СГО Дмитрий Нисковских 24 января в ходе рабочих совещаний, проведенных губернатором Свердловской области Евгением Куйвашевым, доложил о результатах своей работы в 2017 году и планах на 2018 год.

Речь, в частности, шла о создании по поручению губернатора комплексной программы развития Сысертского городского округа.

Евгений Куйвашев в начале января утвердил перечень комплексных программ развития муниципальных образований Свердловской области, которые должны быть разработаны в 2018 году. В него вошли Ирбит и Сысерть. Губернатор на встрече с Дмитрием Нисковских попросил главу городского округа доложить о том, как ведется эта работа.

«Мы завершили внутри муниципального образования верстку программы комплексного развития Сысертского городского округа. Все отраженные в ней направления работы полностью интегрированы в областную программу «Пятилетка развития». Ключевыми промышленными проектами станут вторая очередь особой экономической зоны «Титановая долина», развитие наших крупнейших градообразующих предприятий в самой Сысерти, Двуреченске, Большом Истоке, Бобровском. Мы намерены реализовывать все социальные программы, создавать дополнительные рабочие места и наполнять за счет налоговых отчислений бюджетты всех уровней», - доложил глава Сысертского городского округа.

По предварительной оценке, стоимость реализации

всех мероприятий программы может составить **29 миллиардов рублей**, из которых 18 миллиардов рублей - это частные инвестиции.

Также Дмитрий Нисковских отчитался об исполнении поручения Евгения Куйвашева по выводу из кризисного положения предприятия «Фарфор Сысерти». По словам главы муниципалитета, к этому моменту дело о банкротстве завода прекращено. Предприятие готовится к реализации проекта по созданию нового производственного корпуса. Это, по словам Дмитрия Нисковских, не только одно из направлений развития промышленного комплекса Сысерти, но и часть работы по созданию туристического кластера на территории муниципалитета.

Текст и фото: пресс-служба Правительства области



Сысертчане вновь полюбили хрущевки

За их дешевизну и обжитость.

Изменения в законодательстве, касающиеся недвижимости, происходят буквально каждый день. Кроме того, меняются тенденции и внутри самого рынка недвижимости. Так, например, сысертчане вновь полюбили селиться в хрущевках, и на это есть свои причины.

О том, что происходит с ценами на жилье и участки, кому дают ипотеку, о новинках законодательства, мы поговорили с **управляющим агентством недвижимости «Сысертская усадьба» Анастасией Петуховой.**

- Анастасия Владимировна, кто сейчас чаще покупает квартиры? А кто – дома, участки?

- Нельзя четко сказать, что какая-то категория людей покупает квартиры, а какая-то – дома или земельные участки. У каждого свои предпочтения и приоритеты. Есть молодые семьи, которым нужна только квартира, а с другой стороны немало молодых людей, которые предпочитают простор и рассматривают только дом с земельным участком. Конечно, большое значение для всех них играет местоположение, тут все сходится в одном – поближе к центру, чтобы в шаговой доступности были и детские сады, и школы, и различные секции и кружки. Люди старшего поколения предпочитают купить квартиру, но при этом желательно, чтобы было, где поковыряться в огороде, и приобретают садовые участки.

- Пользуются ли люди помощью государства, и в какой мере? То есть в процентном соотношении сколько сделок по недвижимости заключается с участием сертификатов и прочее?

- Сейчас со стороны государства идет существенная поддержка молодым семьям, семьям с детьми, военным пенсионерам, переселенцам с севера и т.д. Безусловно, это хорошее подспорье при приобретении жилья. Некоторым категориям граждан выдаются жилищные сертификаты, и суммы этой субсидии иногда бывает вполне достаточно для покупки жилья. Для семей с детьми, как известно, предусмотрен материнский (семейный) сертификат. Надо отметить, что банки при рассмотрении заявки на ипотеку сравнительно чаще одобряют кредит семьям, у которых есть такой сертификат.

- Ипотека – зло?

- Для некоторых слово «ипотека» навеивает страх, есть убеждение, что ипотека – это «кабала» на всю жизнь. Кто-то считает, что лучше и дешевле снимать жилплощадь, чем всю жизнь платить ипотеку. Давайте разберемся.



Пока ты достаточно молод и полон сил и здоровья, в состоянии неплохо зарабатывать, ты действительно вполне себе можешь позволить отдавать часть зарплаты за аренду жилплощади. В среднем аренда по Сысерти составляет 10-15 тысяч рублей в месяц. Пройдут годы, оглянешься назад, а что у тебя в «багаже»? Арендная квартира или дом? А как быть, когда ты уже не сможешь отдавать такую сумму за аренду? Нельзя жить только сегодняшним днем, надо думать о дне завтрашнем, о своих детях, чтобы они начали свою жизнь немного лучше, чем мы. При

...Знаете, к нам приходят люди и говорят: «Вот по телевизору сказали, что ипотека от 6%, и я хочу такую взять». Хотелось бы пояснить, что претендовать на данную ставку может только определенная категория заемщиков. Это семьи с двумя, тремя и более детьми...

нынешних, действительно, рекордно низких ставках по ипотеке размер ежемесячного платежа по жилищному кредиту практически равен арендной плате за съемное жилье. А если платежи за свое и чужое жилье практически равны, зачем жить на съемной жилплощади? Покупка жилья в ипотеку для некоторых – что-то сверхъестественное. Не надо этого бояться! Трудности, конечно, есть, и на этапе подачи заявки и на выборе объекта, и на этапе со-

гласования объекта с банком, и, даже на переговорах между покупателем и продавцом. Но, поверьте, все они решаемы!

- Сколько квартир сегодня покупается в ипотеку?

- В большинстве случаев покупается в ипотеку. Свободных денег у людей нет.

- Какова сегодня ставка по ипотеке?

- В среднем сейчас ипотеку дают под 9,5% годовых, и это очень низкая ставка. Года три назад ставка была 14,5% годовых. Некоторые банки в определенных случаях выдают ипотеку под рекордно низкий процент – 7,4%. Но это обязательно должна быть новостройка, аккредитованная банком. Получить ипотеку под такой низкий процент смогут потенциальные заемщики, которые соответствуют критериям банка. Это зависит, например, и от кредитной истории, и от уровня платежеспособности заемщика и от суммы первоначального взноса.

Знаете, к нам приходят люди и говорят: «Вот по телевизору сказали, что ипотека от 6%, и я хочу такую взять». Хотелось бы пояснить, что претендовать на данную ставку может только определенная категория заемщиков. Это семьи с двумя, тремя и более детьми. Для семьи с двумя детьми (второй ребенок должен родиться после 1 января 2018 года и до 31 декабря 2022 года) – период субсидирования будет 3 года. Для семьи с тремя и более детьми – льготная ставка будет действовать 5 лет. Важный момент: ипотечный кредит под 6% будет выдаваться только на новостройку, а также на рефинансирование действующего ипотечного кредита выданного на подобные цели.

- Каким квартирами ин-



Анастасия Петухова,
управляющий агентством
недвижимости
«Сысертская усадьба»

тересуются люди в Сысерти? Новыми или вторичкой?

- Сегодня нет определенной тенденции в предпочтениях граждан Сысерти, где покупать жилье: в новостройке или на вторичном рынке. Некоторые приходят конкретно с просьбой найти им квартиру в новом доме, от застройщика, чтобы до этого никто не жил в квартире. Но другим это не важно, им важнее плохая звукопроницаемость, определенная обжитость, месторасположение дома, а также привлекательная цена на квартиры на вторичном рынке и возможность поторгаться с собственником. У каждого свои предпочтения.

- Скоро летний сезон, в этот период возрастает спрос на участки. Где и какие участки лучше продаются?

- Спрос на участки возрос уже сейчас. Скоро уже высаживать рассаду, а участка нет. Приобрести участок в саду, безусловно, дешевле, чем в черте города. И обычно садовые участки уже разрабатаны, есть насаждения, плодовые кусты, деревья, где-то есть теплицы. Земельные участки в черте города

берут, как правило, те люди, кто в дальнейшем планирует на нем строиться. Можно, конечно, построить дом и в саду, но все же это отдаленность и отсутствие коммуникаций. Садовые участки у нас любят покупать приезжие из Екатеринбурга: для дачи, для отдыха, чтобы отвлечься от городской суеты. И им, наоборот, предпочтительнее отдаленность, лесной массив, водоем. Половина желающих хотят землю в сельской местности. Но есть люди, зачастую это екатеринбуржцы, кто хочет участок в коттеджном поселке. И мы разьясняем, что поселок предполагает дальнейшую оплату за охрану, сбор мусора и т.д. Но люди говорят: «Ну и что, зато за забором, под охраной». У каждого свои предпочтения.

Также к нам обращаются люди с отдаленных северных городов, готовые переехать в наш край. Нас, как местных жителей, непременно, радует, что они остановили свой выбор на нашем районе, на нашей природе.

- Можно ли оформить ипотеку на земельный участок?

- Можно, но не во всех банках. Ставки также очень привлекательны и доступны.

- Слышала, что в Екатеринбурге стоимость квартир упала на 15%. А у нас?

- Процентом на 10-15 упала стоимость. В настоящее время спрос не превышает предложение. Выбор очень большой - и земельных участков, и домов, и квартир, знай выбирай. То же самое по аренде квартиры: если

...Процентом на 10-15 упала стоимость. В настоящее время спрос не превышает предложение. Выбор очень большой...

7-10 лет назад вообще не было объявлений «сдам квартиру», то сейчас их очень много.

- Поговорим о новинках законодательства.

- Закончилось действие дачной амнистии. Она действовала до 1 января 2018 года. Теперь зарегистрировать дом и участок тоже можно, но для этого нужно вызывать кадастрового инженера, стоимость – примерно 10-15 тысяч рублей.

Еще одна новинка: сейчас невозможно продать участок, если он не отмежеван. Когда люди обращаются к нам, то мы сразу открываем кадастр и ищем участок, если видим, что не отмежеван, объясняем что необходимо в первую очередь сделать межевание, а потом продавать.

- Спасибо за беседу.

**Записала
Наталья ЯРИНА**

Портал «Наш город» позволит жаловаться на коммунальщиков день и ночь

А специальная служба отследит, в какой срок устранены нарушения.

Фото Юрия Привалова



Глава Двуреченской сельской администрации Георгий Румянцев и Глава Сысертского округа Дмитрий Нисковских

24 января в Двуреченске состоялось собрание граждан, которое уже не называют по старинке сельским сходом. Тем не менее, суть та же. Несмотря на то, что вопросы главе и сотрудникам администрации задавали двуреченцы, ответы будут интересны жителям буквально всех территорий Сысертского района, так что не спешите перелистывать страницу.

Да будет свет

Татьяна Жигунова из Ключей пожаловалась на полное отсутствие уличного освещения:

- Вы говорите, что проблема освещения решена, но света как не было так и нет, - укорила она главы двуреченской сельской администрации Георгия Румянцева.

- Я не говорю, что все вопросы решены, - парировал Георгий Анатольевич, - на всё, к сожалению, не хватает средств.

Также жители Двуреченска говорили о том, что уличные фонари горят днем, а тогда когда надо – рано утром и вечером – не горят.

- Уличное освещение – вопрос общий, злободневный во всех населенных пунктах, - сказал глава округа Дмитрий Нисковских. - На сегодняшний день принято решение, что мы будем делать независимую систему уличного освещения, сейчас корректируется бюджет, и мы предусматриваем дополнительные 6 миллионов рублей на приобретение новых столбов, кабельной продукции для системы уличного освещения. По Ключам мы проговаривали улицу Ленина, по Двуреченску начнем с Кольцевой. Конечно, за один год всё не сделаем, но за пять лет сделаем. Для нас сейчас приоритеты - это уличное освещение, ремонт системы теплоснабжения и благоустройство.

Низкое напряжение

Это второй вопрос Татьяны Сергеевны из Ключей, которая призналась, что без уличного освещения все-таки как-то можно жить, но вот когда в электросети низкое напряжение – становится совсем не весело.

Представитель МРСК Николай Волков заверил, что работа в этом направлении ведется, но нагрузка на существующие сети увеличилась в разы. Также он пообещал, что в 2018 году энергетиками будет реализовано несколько мероприятий, и качество электроэнергии повысится.

- Вопрос по электросетям звучит во всех населенных пунктах, - снова отметил Дмитрий Нисковских. - Вижу каждый день по утрам оперативную сводку, по которой практически не было дня без отключений. У нас ежегодно утверждается инвестиционный план, по этому году план МРСК перевыполнило по объему капиталовложений в наш округ. Крупные энергоузлы были введены в строй в Верхней Сысерти, сейчас идет работа по крупному узлу в Щелкуне, в следующем году будет реализован проект в Сысерти.

Также глава посоветовал Татьяне Жигуновой обратиться в Роспотребнадзор, если качество услуги ее не устраивает, на что Татьяна Сергеевна махнула рукой.

- Хорошо, тогда давайте нам ответ, который вам энергетики прислали, будем разбираться, - попросил у женщины документы Дмитрий Нисковских.

Лесовозы разбивают дороги

- Сделали ямочный ремонт наших дорог, спасибо за это, было совсем плохо, - продолжила высказывать пожелания Татьяна Жигунова, - но ездят огромные лесовозы, которые дороги наши опять разбива-

ют. Можно ли как-то это запретить? Или пусть они дороги за свой счет восстанавливают.

Аналогичный вопрос задавали двуреченцы и позже, где речь шла о дороге вдоль домов по ул. Мира.

Глава пообещал подумать над вопросом и обсудить его на комиссии по безопасности дорожного движения.

Новые автобусы припасут для связи с Сысертью

- Спасибо, подвижки за этот год видны, - дала оценку докладу главы двуреченской сельской администрации жительница поселка Людмила Банных. - Но есть несколько замечаний. Стоматолог, например, работает не каждый день, а три дня в неделю, с 10 до 15 часов. Технические возможности здесь не позволяют лечить полностью, записаться на прием ни по интернету, ни в регистратуре невозможно. Но доехать до Сысерти стало очень сложно. И несколько раз задавали вопрос по автобусам в Сысерть, сколько по вашим

данным рейсов отменено? – обратилась женщина к главе Дмитрию Нисковских. - Есть подтвержденные данные с фамилиями, когда люди из-за автобусов не могли попасть в больницу на обследование, либо им приходилось ехать в ЦРБ через Екатеринбург. Сейчас и вовсе стало плохо: автостанцию закрыли. Мы приходим на автобус к 7 часам утра, и даже не знаем, будет ли сегодня автобус. Хоть бы табличку какую прибили с телефоном диспетчера...

- Все знаете ситуацию по АТП, - начал объяснять Дмитрий Нисковских. - АТП находится в процедуре банкротства. Администрация СГО приобретает 5 автобусов, денежные средства заложили, в ближайшее время будет заключен договор лизинга, техника уже есть. Эти пять новых автобусов в первую очередь будут распределены по маршрутам, которые являются внутримунципальными маршрутами, а не в Екатеринбург. Также приобретаем школьные автобусы тоже в лизинг, на всю стоимость денег нет, но есть модель финансирования через лизинг, за 2018 год мы ключевые направления обеспечим новыми нормальными автобусами. Ну а в принципе с АТП ситуация понятна, у них общая кредиторская задолженность порядка 58 миллионов рублей, маршрутные карты им министерство транспорта продлило до 2018 года.

Автовокзал сегодня находится в конкурсной массе, управляет предприятием конкурсный управляющий, которого назначил суд, он нам не подчиняется, это внешнее управление, с ним мы пытаемся вести диалог.

Везде нужны дополнительные маршруты в Сысерть, об этом говорят в Бобровском, в Большом Истоке. Как раз при-

обретение новых автобусов позволит закрыть потребность по нашим пяти внутримунципальным маршрутам. А до Екатеринбурга всегда найдутся операторы, которые будут ездить.

Котельную будут строить уже в этом году

Это известие двуреченцы встретили аплодисментами. Хотя, конечно, расстроились, что этим летом горячей воды еще не будет.

На сегодняшний день за теплоснабжение МУП ЖКХ «Двуреченск» должны заводу 37 миллионов рублей, наращивать кредиторскую задолженность никто не собирается. Немного решит вопрос субсидия из областного бюджета в 18 миллионов в счет погашения долга.

Дмитрий Нисковских слегка попенял директору МУП ЖКХ Двуреченска Любови Девятым на то, что до сих пор люди не могут заплатить за коммуналку не выходя из дома – через сайт, через Сбербанк. А также на то, что не всегда своевременно МУП реагирует на жалобы жителей.

Что касается котельной, то их, возможно, будет... 8! Жители встретили такую информацию слегка с недоверием, и сразу спросили, зачем столько.

Глава ответил, что сейчас идет просчет и проработка нескольких вариантов организации теплоснабжения поселка. Есть вариант с одной котельной, есть с двумя, а есть и с 8 маленькими, «квартильными», чтобы была возможность, если на улице станет теплее, «топить» не на полную мощность.

Также Нисковских заверил, что пока новая система отопления будет настраиваться, котельная на КЗФ также будет существовать как резервный источник тепла.

Тут же заговорили и в целом о коммунальных долгах. Глава отметил, что за последние четыре года в коммунальные предприятия Сысертского округа вбухано 500 миллионов рублей субсидий. А на эти деньги можно построить совсем новую систему теплоснабжения, и не одну.

Портал, который дисциплинирует коммунальщиков

- С марта мы запустим интернет-портал «Наш город», - заявил Дмитрий Нисковских. - Где как на Яндекс-карте каждый житель сможет оставить жалобу. Сфотографировать предмет замечания, например мусор, или в подъезде выбито стекло или какая-то другая проблема на дворовой территории...

Продолжение на стр. 6.





Начальник сысертской полиции награжден медалью

Медаль "За доблесть в службе" вручена **Евгению Узянову** после подведения итогов работы в 2017 году в ГУ МВД по Свердловской области. Об этом сообщает пресс-служба ведомства. Такую же медаль получили еще шесть полицейских из Шалинского района, Верхней Пышмы и Березовского.

Вынесен приговор двум торговцам наркотиками

22 января Сысертский районный суд вынес приговор по уголовному делу в отношении **Павла Русских** и **Дмитрия Симакова**. Они признаны виновными в совершении преступления, предусмотренного ч. 3 ст. 30 п «г» ч. 4 ст. 228.1 УК РФ (покушение на незаконный сбыт наркотических средств, совершенное группой лиц по предварительному сговору в крупном размере, если это преступление не было доведено до конца по независящим от этих лиц обстоятельствам).

Судом установлено, что 23 мая около 12 часов **Павел Русских** через программу мгновенных сообщений «Телеграмм» заказал наркотическое средство в крупном размере.

В тот же день, в 12 часов 20 минут **Дмитрий Симаков** перевел через платежный терминал, расположенный в торговом павильоне по ул. Космонавтов, 11/1 в Арамили 1500 рублей на номер киви-кошелька неизвестному лицу для приобретения наркотического средства. После чего эти два товарища на автомобиле ВАЗ-2114 прибыли за наркотическим средством в Екатеринбург, к участку, расположенному в полутора километрах от дома №1 по улице Водонасосная, наркотик массой 12,27 грамм нашли и поехали в лесной массив возле деревни Большое Седельниково.

В лесу они перемешали в пластиковом контейнере приобретенное наркотическое средство с аптечной крапивой и медицинским спиртом, подготовив его, таким образом, для употребления. Потом они расфасовали зелье в 10 полимерных пакетов для продажи. Прибыв в Арамиль парни совсем не ожидали, что будут задержаны сотрудниками полиции возле дома №71 по улице Колхозная.

Государственным обвинителем было предложено назначить подсудимому **Павлу Русских** наказание с учетом смягчающих вину обстоятельств, с учетом данных о личности в виде 10 лет лишения свободы с отбыванием наказания в исправительной колонии строгого режима. А подсудимому **Дмитрию Симакову** наказание с учетом смягчающих вину обстоятельств, с учетом данных о личности, в виде 11 лет лишения свободы с отбыванием наказания в исправительной колонии строгого режима. **В итоге именно такое наказание и было назначено.**

Приговор не вступил в законную силу.

Игорь НИКОНОВ,
помощник межрайонного прокурора

23 января сотрудники 112 пожарно-спасательной части 60-го отряда Федеральной противопожарной службы, вооружившись листовками и памятками вышли на лед, чтобы провести беседу с рыбаками и любителями пеших прогулок о мерах безопасности при нахождении на льду; поделились не только полезной информацией, но и жизненным опытом.

Сысертский пруд – это большой искусственный водоём, расположенный на юго-западной окраине Сысерти. Он был создан в 1732 году для местного железодельного завода. Пруд образован плотиной у слияния рек Чёрной и Сысерти. Общая протяжённость Сысертского пруда составляет около 11 километров, ширина – до 1,5 километра, площадь – 338 гектаров. Средняя глубина пруда – 3,3 метра, максимальная – около 10 метров. Здесь



Чтобы лёд был безопасным

водится много озерной рыбы: окунь, чебак, ерш, водятся щука и лещ. Вдоль берега растёт хвойный лес по очень живописным ландшафтам. Вдоль водоема построено множество оздоровительных лагерей и баз отдыха. Именно поэтому Сысертский пруд является излюбленным местом не только для рыбаков, но и для любителей пеших прогулок.

Сотрудники 112 ПСЧ рассказали, как визуально определить толщину льда: что у тонкого льда цвет льда молочно-мутный, серый, такой лёд обрушивается без предупреждающего потрескивания, лёд голубого цвета самый надежный и крепкий. Лёд более тонкий на течении, особенно быстром, на глубоких и открытых для ветра местах; над тенистым и торфяным дном; у болотистых берегов; в местах выхода подводных ключей;

под мостами; в узких протоках; вблизи мест сброса в водоемы теплых и горячих вод промышленных и коммунальных предприятий.

Также спасатели дали несколько простых и очень полезных советов:

- Необходимо хорошо знать водоем, избранный для рыбалки, для того, чтобы помнить, где на нем глубина не выше роста человека или где с глубокого места можно быстро выйти на отмель, идущую к берегу.

- Необходимо знать об условиях образования и свойствах льда в различные периоды зимы, различать приметы опасного льда, знать меры предосторожности и постоянно их соблюдать.

- Не выходите на темные участки льда - они быстрее прогреваются на солнце и, естественно, быстрее тают.

- Рюкзак повесьте на одно плечо, а еще лучше - волоките

на веревке в 2-3 метрах сзади.

- Не подходите к другим рыбакам ближе, чем на 3 метра.

- Быстро покиньте опасное место, если из пробитой лунки начинает бить фонтаном вода.

- Обязательно имейте с собой средства спасения: шнур с грузом на конце, длинную жердь, широкую доску.

- Имейте при себе что-нибудь острое, чем можно было бы зацепиться за лёд в случае, если вы провалились, а вылезти без опоры нет никакой возможности (нож, багор, крупные гвозди)

- Не делайте около себя много лунок, не делайте лунки на переправах (тропинках).

Всего в этот день было проинструктировано 8 рыбаков и 4 человека, проходящих по льду.

Евгений КИРЕЕВ,
заместитель начальника
112 ПСЧ 60 ОФПС
по Свердловской области

Портал "Наш город" позволит жаловаться на коммунальщиков день и ночь

Продолжение. Начало на стр. 5.

И с той же самой секунды эта информация будет поступать в Единую диспетчерскую службу района, фиксироваться, а прямо на сайте в карте можно будет увидеть свое обращение с фото. Это будет открытая он-лайн система, чтобы потом руководители не говорили «заявления не было».

Сайт будет мониториться сотрудниками Администрации, плюс Единая диспетчерская служба будет по зоне ответственности направлять жалобу в ту или иную УК или МУП. Будет регламентировано время, в течение которого необходимо будет исправить ситуацию - 5 дней, 15 дней. В зависимости от сложности выполнения

работ, указанных в замечании. Если ничего сделано не будет, придет комиссия и будет штрафовать. Но и сейчас вы можете направлять нам замечания: увидели, сфотографировали, описали суть и нам отправили. Когда система начнет работать, думаю, дисциплины будет больше.

Спорткомплекс нужен

Кроме всего двуреченцы задали вопрос о недостроенном спортцентре, ведь этот поселок, пожалуй, самый спортивный во всем СГО.

- Мы сделали смету для завершения строительства, - рассказал Дмитрий Нисковских, - если с бассейном, то это порядка 120

миллионов рублей. В то время как весь бюджет СГО на 2018 год 1,8 миллиарда. Но это все не значит, что мы не будем этим заниматься. В 2018 году денег от области ждать не приходится, там идет финансирование мероприятий, связанных с чемпионатом мира по футболу, но нам нужно решить вопрос с заводом - передают они нам этот объект незавершенного строительства или нет, иначе мы не сможем вкладывать в него деньги. Либо это будет какое-то социальное партнерство.

Кроме того, двуреченцы задавали вопросы по отлову собак, захвату территорий, благоустройству. Всего на встрече присутствовало 66 человек не считая приглашенных чиновников.

Наталья ЯРИНА

Завершился первый круг – лидер «Альфа»

Продолжается чемпионат Сысертского городского округа по зимнему мини-футболу.

В воскресенье, 28 января, на спортплощадке школы №23 прошли матчи 11-го тура, которыми завершился первый круг турнира.

В центральном матче встретились серебрянный призер прошлого сезона «Служба - 01» (19 очков – 4-е место) с «Педагогом» (17 очков – 6-е место).

Матч проходил в нервной, порой, грубой и интересной игре с небольшим преимуществом пожарных. Несмотря на изобилие острых моментов, которые на последнем рубеже ликвидировали вратари: опытный **Алексей Волокитин** («Служба – 01») и молодой **Мавло Шарифов**, полтора тайма встречи не дали преимущества ни одной из команд. Но все же ближе к успеху были огнеборцы. Дважды после ударов **Дмитрия Проскурякова** и **Алексея Крушинских** педагогов спасала штанга.

Перелом наступил в середине второго тайма, когда за неправильный ввод мяча в игру вратарем «Педагога», судья встречи **Георгий Аверкиев** назначил свободный удар в их штрафном радиусе, в девяти метрах от ворот. Пожарные четко воспользовались этим неожиданным подарком, классически разыграв свободный. И после паса **Егора Ребасса** главный бомбардир пожарных **Кирилл Пирожков** мощным ударом низом, в обвод внушительной стенки, вколотил мяч в сетку.

Не прошло и трех минут, как пожарные вновь добиваются успеха. Это **Дмитрий Проскуряков**, обыграв двух защитников «Педагога», точным ударом из пределов штрафного радиуса посылает мяч в цель, который уже



на линии ворот задел **Антон Винник**.

А еще через 5 минут счет мог увеличиться до 3:0, но вышедший один на один с вратарем **Денис Сидоров** не смог переиграть вратаря **Мавло Шарифова**. В оставшиеся 7 минут игра выровнялась. И за три минуты до окончания встречи, оказавшись с глазу на глаз с вратарем огнеборцев **Алексеем Волокитиным**, **Артем Трофимов** сокращает счет в матче. Но это был последний гол в этом напряженном матче. Со счетом 2:1 одержала важную победу «Служба-01» и, набрав вместе «Гидромашем» (в) по 22 очка, делят 4-5 место в турнирной гонке.

После 1-го круга в состязаниях лидирует по-прежнему «Альфа» (28 очков), на втором месте идет «Серия А» (25 очков) и третьем – «ЮГОС» (24 очка) неожиданно сыгравший вничью 3:3 с «Монолитом» (15 очков).

Далее команды расположились в турнирной таблице так: 4-5 «Служба-01» и «Гидромаш» (в) – по 22 очка, 6. «Педагог» – 17 очков, 7-8 «Кристалл» и «Монолит» – по 15 очков, 9. «Кристалл – 2» – 13 очков, 10. «Союз» – 6 очков, 11. «Авангард» – 3 очка, 12. «ДЮСШ» – 0.

В споре бомбардиров возглавляет гонку **Максим Печурин** («ЮГОС»), забивший

в ворота соперников уже 23 мяча, на три гола меньше у **Николая Маликова** («Альфа»)

В 12-ом туре наиболее интересными будут матчи: в 10.15 часов «Служба-01» – «Гидромаш» (в), в 11.30 часов «Педагог» – «Серия А», в 12.45 часов «ЮГОС» – «Монолит»

Олег ПОДКОРЫТОВ,
фото автора

Вот результаты всех матчей 1-го тура второго круга:
«Служба-01» – «Педагог» 2:1 (Пирожков, Винник; Трофимов)
«ЮГОС» – «Монолит» 3:3 (Печурин-3; Боровиков А.А.)
«СОЮЗ» – «Кристалл-2» 0:1 (Соболевский)
«Гидромаш» (в) – «Авангард» 3:0 (Аверкиев А.-2, Иванов)
«Альфа» – «Кристалл» 12:1 (Подкорытов-4, Степанов-4, Маликов-3, Покуса; Подкорытов)
«Серия А» – «ДЮСШ» 11:0 (Волосков-3, Алибахшов-3, Ганичев-2, Кадочников, Мурашов. Сафонов)

Открытое Первенство
Арамилской хоккейной
лиги

Победа в гостях!

28 января, ХК «Сысерт» (18 очков - 4-е место) в рамках 9-го тура соревнований на Открытое Первенство Арамилской хоккейной лиги встречалась в Екатеринбурге с местной командой ХК «Искорка» (7 очков). Наша ледовая дружина одержала уверенную победу со счетом 3:0! Голами забил Дмитрий Дугин, Константин Волков и Александр Кретин.

А вот лидер соревнований двуреченский «Металлург» (25 очков), имея значительное игровое преимущество, потерпел неожиданное поражение в серии послематчевых буллитов от аутсайдера ХК «Ястребы» (Шабры) (9 очков), основное время 1:1 (шайбу забросил А. Ярин).

Олег Подкорытов

Арамилские фехтовальщики стали призерами

27 января в спорткомплексе УРГУПС в Екатеринбурге прошел традиционный спортивный фестиваль по многим видам спорта, в том числе спортивному олимпийскому фехтованию. В соревнованиях принимали участие все возрастные группы вместе. В абсолютном первенстве, от 15 лет и старше от спортивного клуба «Арамис» участвовали 2 спортсмена: Долинов Евгений 2003 г.р. и Копытов Владимир 1996 г.р. В упорной борьбе оба стали призерами соревнований.

В полуфинале Копытов В. проиграл мастеру спорта Абдулину М. со счетом 12:15. Зато Долинов Е. в финале выиграл у него 15:9 и занял 1 место. Копытов В. довольствовался бронзовой медалью

Лев Шитов

Первенство СГО по хоккею: когда вратарь на высоте

Вечером 25 января, в День студентов, сборная Сысерти (6 очков) в рамках 1-го тура второго круга соревнований на Первенство Сысертского городского округа по хоккею принимала на своем льду команду «Эксперимент» (Патруши) (6 очков, один пропущенный матч).

Напомним, в 1-ом круге сысертчане в Патрушах крупно проиграли со счетом 1:11.

Может быть, эта легкая победа сослужила патрушевцам плохую службу в ответном матче, так как команда гостей, имея в первом периоде большое игровое преимущество, надеялась, скорее всего, опять одержать легкую победу.

Ведь только за первые 10 минут они обрушили град бросков по воротам **Владислава Яметова**. 11 раз вступал в игру сысертский голкипер, преграждая путь летящей в

ворота шайбы после опасных бросков **Ильи Тупикова**, **Алексея Патрушева** и его сына **Сергея**...

А вот коллега нашего вратаря - **Александр Оводков** за это же время всего лишь трижды прикоснулся к шайбе. Как говорится, гол назрел! И это случилось на 12-ой минуте первого периода... Но только шайба влетела в ворота несколько самоуверенных гостей!

Играя от обороны, сысертчане подловили патрушевцев быстрой, но малочисленной контратакой. **Степан Тонкушин** в борьбе с защитником на правом флаге атаки сумел перевести шайбу в центр зоны гостей на накапывающего на ворота **Дениса Пирогова**, который, опередив защитника, сумел с пяти метров поразить цель!

А через три минуты и вторая шайба оказалась в воротах патрушевцев. Ошибся неразогретый вратарь гостей, пропу-

стивший несложную шайбу: с передачи **Артема Пирогова** отличился его брат **Денис**, добивший отскочившую от вратаря шайбу в ворота.

Пропущенная вторая шайба не смутила гостей. И второй период проходил под их диктовку. Но **Владислав Яметов** и вся команда во главе с защитниками **Артемом Пироговым**, **Александром Пеньковым** отражали раз за разом опасные атаки гостей. И опять восторжествовала старая истина: «*Не забиваешь сам – забьют тебе!*». На 5-ой минуте 2-го периода, разозленные своими неудачными атаками гости, опять пропускают скоростную разящую контратаку.

Это **Константин Волков** по правому флангу прорвался в зону соперников и сделал точную передачу подключившемуся к атаке **Данилу Ширькалову**, который низом, под радостные возгласы болельщиков, послал третью

шайбу в «домик» растерявшегося вратаря **Александра Оводкова**.

Лишь при счете 0:3 «Эксперимент» сумел распечатать наши ворота: это **Андрей Назаров** повторным броском сумел добить отскочившую шайбу от вратаря. Но на 12-ой минуте бросок под перекладину с 8-ми метров **Максима Шрамова** достиг цели, ассистировал ему **Константин Волков**.

Есть было от чего растеряться «Эксперименту»: при игровом преимуществе проигрывать со счетом 1:4!

Но под занавес второго периода **Дмитрий Белоногов** сумел во второй раз пробить нашего вратаря, чем вернул свою команду опять в атакующую игру.

В заключительном периоде последовала череда удалений в обеих командах, из которых выгоду никто не получил.

А вот уже играя в равных составах, шайбы посыпались как из рога изобилии в ворота из-

рядно подуставших команд. Вначале сборная Сысерти увеличила свое преимущество до трех шайб: с передачи **Пирогова Дениса** отличился **Степан Тонкушин**. А затем наступили самые тревожные для хозяев поля и их болельщиков заключительные минуты матча.

На целых долгих четыре минуты разозленные патрушевские хоккеисты зажали горожан в их зоне и в течение трех минут дважды добиваются успеха. Отличились **Белоногов Дмитрий** и **Сергей Патрушев**. Казалось, все-таки счет они при таком давлении сравняют. Но в оставшиеся 3 минуты хозяева выстояли. И финальный свисток арамилского судьи **Александра Царева** известил о трудной победе сборной Сысерти со счетом 5:4! Молодцы! После этой победы сборная Сысерти, набрав 9 очков, вышла на 2-е место в турнирной гонке.

Орел и решка. Неизданное

Пятница, 14.00



Первый

05.00 "Доброе утро"
09.00, 12.00, 15.00, 18.00, 03.00 Новости
09.15, 04.05 "Контрольная закупка"
09.50 "Жить здорово!" (12+)

Россия 1

05.00, 09.15 "Утро России"
09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести
09.55 "О самом главном" (12+)



15.00 Т/с "Тайны следствия" (12+)
18.00 "Андрей Малахов". (16+)
21.00 Т/с "Идеальный враг" (12+)

НТВ

05.00, 06.05 Т/с "Супруги" (16+)
06.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня
07.00 "Деловое утро НТВ" (12+)

Матч

7.45 Смешанные единоборства. Лучшие поединки Александра Волкова. [16+]
8.30 Д/с "Заклятые соперники". [12+]

ТНТ

07.00, 06.00 "ТНТ. Best" (16+)
09.00 "Дом 2. Lite". 2067 с. (16+)
10.15 "Дом 2. Остров любви" (16+)

Россия К

06.30, 07.00, 07.30, 08.00, 10.00, 15.00, 19.30, 23.50 Новости культуры
06.35 Легенды мирового кино
07.05 Д/с "Карамзин. Проверка временем"

ТВ-Центр

06.00 "Настроение"
08.00 Х/ф "Будни уголовного розыска" (12+)
09.45 Х/ф "Нежданно-негаданно" (12+)

Рен ТВ

05.00, 09.00 "Военная тайна" (16+)
06.00, 11.00 "Документальный проект". (16+)
07.00 "С бодрим утром!" (16+)

Пятница

05.00, 00.20 Пятница News (16+)
05.30 Орел и Решка. Шопинг (16+)
07.30 Школа Доктора Комаровского (16+)

5 канал

05.00, 09.00, 13.00, 22.00 "Известия"
05.10 М/ф "Жили-были" (0+)
05.15 Д/ф "Опасный Ленинград. Волки с Васильевского" (16+)

Дом кино

03.15 Х/ф "Свадьба с приданым" (6+)
05.00 "Ералаш" (6+)
05.55 Х/ф "Одинокая женщина желает познакомиться" (0+)

СТС

06.00 М/с "Смешарики" (0+)
06.10 М/с "Приключения кота в сапогах" (6+)
07.00 Х/ф "Лемони Сникет. 33 несчастья" (12+)

ОТВ

6:00, 6:55 "Погода на ОТВ". 6+
6:05 М/ф "Смешарики", "Фиксики", "Новаторы". 0+
7:00 "События. Итоги недели". 16+

Карусель

05.00 "Ранние птицы".
07.00 "С добрым утром, малыши!"
07.30 "Комета-дэнс"
07.40 "Суперрыцья. Джетт и его друзья"

Звезда

06.00 "Сегодня утром"
08.00, 09.15, 10.05 Т/с "Ялта-45" (16+)
09.00, 13.00, 18.00, 23.00 Новости
10.00, 14.00 Военные новости

Домашний

06.30, 05.30 "Обед за 15 минут" (16+)
07.00 "Вкус жизни" (16+)
07.25, 19.25, 00.25 "Погода" (6+)

TV1000

06.10, 16.10 Х/ф "Не сдавайся" (16+)
08.00 Х/ф "Волк" (16+)
10.25 Х/ф "Аферисты Дик и Джейн" (16+)

Русский роман

07:25 «Недотрога» 12+
11:05 "Вечная сказка" 12+
12:50 "Гербарий Маши Колосовой" 16+

Дисней

05.00 М/с "Солнечные зайчики" (0+)
05.20 М/с "Аладдин" (0+)
05.45 М/с "Чип и Дейл спешат на помощь" (6+)

Че

06.00, 03.00 "100 великих" (16+)
07.00 "Дорожные войны" (16+)
09.00 Х/ф "Жизнь и приключения Мишки Япончика" (16+)

ТВ 3

06.00 М/ф
09.30, 17.35 Т/с "Слепая" (16+)
10.30, 16.00 "Гадалка"
11.30 "Не ври мне"

TV1000 русское кино

06.20 Х/ф "Охота на Пиранию" (16+)
08.40 Х/ф "Чистое искусство" (16+)
10.35 Х/ф "Займемся любовью" (16+)

Русский детектив

06:45 "Паутина-5" 16+
10:20 "Ментовские войны-2" 16+
13:45 "Каменская-2" 12+

КУШАТЬ ПОДАНО!

Викторианский бисквит



Ведущая рубрики - домашний кулинар Ирина ФРИК

Фрукты и овощи – это, конечно, здорово, но хоть раз в неделю измученная зимою душа требует полноценного десерта.

Сегодня мы рассмотрим простой, но в то же время изысканный рецепт бисквитного торта. В отличие от классического бисквита коржи этого торта обладают крошащейся текстурой. Традиционно этот восхитительно воздушный бисквит ароматизируют ванилью и прослаивают малиновым вареньем. В современной интерпретации делают еще одну прослойку из взбитых сливок или масляного крема.

В кондитерском деле, как мы помним, точное взвешивание ингредиентов обеспечивает успех, поэтому используем весы, а не отмеряем продукты на глаз. Масляный бисквит представляет собой изделие, созданное из одинакового количества яиц, сахара, масла и муки. В ре-

цептах, которые мы можем увидеть в книгах, журналах, предполагается использование крупных яиц, каждое из которых весит 55-60 г. Если у вас в холодильнике яйца разного размера или мелкие, взвесьте их без скорлупы и отмеряйте равное количество других составляющих. В данном рецепте имеются ввиду яйца стандартные. Итак, **нам понадобятся:**

- 175 г сливочного масла комнатной температуры,
- 175 г сахарного песка,
- 3 яйца,
- 175 г муки, смешанной с 0,5 чайной ложки разрыхлителя,
- 2 столовые ложки молока,
- 1 чайная ложка ванильного сахара,
- Малиновое варенье.

Если решили использовать прослойку из взбитых сливок – 250 г сливок (33-35% жирности)

Если решили использовать масляный крем:

- 75 г сливочного масла,
- 150 г сахарной пудры,
- 1 столовая ложка молока,
- 1 чайная ложка ванильного сахара.

■ Для посыпки – сахарная пудра.

■ Для украшения – ягоды по сезону.

Выпекать будем в двух круглых формах диаметром 18 см (лучше силиконовых). Обычные металлические формы нужно будет обязательно смазать сливочным маслом и об-

сыпать мукой.

Приступим.

Разогреем духовку до 180 градусов. В большой миске взобьем размягченное масло (не растопленное!) с сахаром, ванильным сахаром до состояния взбитых сливок. Отдельно слегка взобьем яйца и частями введем в массу просеянную муку, аккуратно перемешивая снизу вверх ложкой.

На первых этапах используем миксер, однако на этапе введения муки миксер откладываем и используем ложку. Далее добавляем ложку молока и частями перемешиваем. Силиконовые формы ставим на большой противень и поровну раскладываем в них тесто. Формы с тестом на противне отправляем в духовку на среднюю полку на 20-25 минут. Коржи должны хорошо подняться и при надавливании пружинить под пальцами. На 10 минут оставим бисквит в формах, затем перевернем на решетку и дадим полностью остыть.

Если используем сливки, то взбиваем их (предварительно охладив!) в стойкую массу. А если решили сделать крем, то взбиваем масло с сахарной пудрой, молоком и ванильным сахаром в пышный крем.

Намажем один корж с нижней стороны вареньем, другой с верхней стороны – сливками или кремом. Положим коржи друг на друга, со-

единив начинки. Переложим на блюдо, присыпем просеянной сахарной пудрой, украсим по своему вкусу. Получается 8 кусочков.

Это было давно... После смерти мужа принца Альберта в 1861 году убитая горем королева Виктория отдалась от общества. Рассказывают, что через несколько лет ее уговорили начать давать приемы в саду, чтобы придворные могли увидеть государыню на чаепитиях, где подавали воздушный бисквит, прослоенный вареньем из малины. Именно его стали называть «Тортом королевы Виктории» или викторианским бисквитом. «Где Лондон, а где мы?» - скажет кто-то. Возможно, он будет прав. Но бисквит, если, конечно, постараться, будет тот же!

Приятного чаепития!



ГЦД приглашает на Масленицу

Народ наш честной, веселый, да удалой! Масленица в этом году ранняя да сытная!

Приглашаем Вас на народное гуляние "ШИРОКАЯ МАСЛЕНИЦА", которое пройдет 18 февраля 2018 года в 12.00 часов на центральной площади Парка культуры и отдыха в Сысерти!



на правах рекламы

ДРОВА ОТ 2500 руб. за КАМАЗ
также возим:
НАВОЗ, ЧЕРНОЗЕМ.

8-922-18-444-18

АВТОШКОЛА
МОТОР
www.motorsgo.ru

ОБЪЯВЛЯЕТ НАБОР ВОДИТЕЛЕЙ КАТ "В"
АВТОДРОМ ТОЛЬКО У НАС В СЫСЕРТИ
ОПЛАТА В РАССРОЧКУ

- Сысерть (ул. Коммуны, 39а, оф. 208) - набор в группу на 16.02.2018 г.
- п.Бобровский (ул. Демина, 39а) - занятия в сб., вс. с 10-00 часов.
- с.Щелкун (ул. Гагарина, 21) - занятия с группой в субботу, воскресенье в 9-00 часов.
- п. Двуреченск (ул. Клубная, 12) - занятия во вт., чт. в 18-00 часов.
- п.Октябрьский (ул. Маяковского, 9) - продолжается набор в группу, занятия в сб., вс. с 8.00 часов.

6-00-30, 8-912-646-00-30

Э **ЭКСПРЕСС ДЕНЬГИ**
ООО МКК «ЭтикетФинанс»
ОГРН1167232091839

займы для населения • займы для населения • займы для населения

ДЕНЬГИ НА НЕОТЛОЖНЫЕ ДЕЛА

г.Сысерть ул. Орджоникидзе, 61, м-н «КИРОВСКИЙ»

займы для населения • займы для населения • займы для населения

тел.: 8-800-200-44-64 (звонок бесплатный)
Регистрационный номер записи в гос. реестре МФО 1703471008377

ОТКРЫТ СРОЧНЫЙ НАБОР на фабрику тортов в Г. Полевской

ФАСОВЩИКИ/ЦЫ УЧЕНИКИ КОНДИТЕРА

Гибкий график. Комфортное жилье: по 2 чел. в комнате.

Зарплата 22-27 тыс. руб.

8 950 837 0233

Телефон рекламной службы (34374) 7-38-76

SABLE 101.6 FM
www.radiosable.com

Эфир радио Сэйбл:
Утреннее шоу «Активация» выходит с 7-00 до 8-00 в будни, "Гороскоп", "Новости", "Занавес времени", "Удивительно футбольное", "Спортивная страна" После 22-00 в эфире музыкальные радио-шоу от диджеев всего мира.

Часы работы: с 10:00 до 20:00
Без перерыва и выходных

г. Сысерть, ул. Коммуны 26а
цокольный этаж
тел. 8-982-642-06-90

Комиссионный магазин детских товаров
от 0-14 лет

ОТ МАМЫ К МАМЕ
ОДЕЖДА И ОБУВЬ

КРОВАТКИ, КОЛЯСКИ, МАНЕЖИ, ХОДУНКИ, СТУЛЬЧИКИ

ТОВАРЫ ДЛЯ БУДУЩИХ МАМ

СПОРТИВНЫЙ ИНВЕНТАРЬ

ИГРУШКИ handmade
Продай легко, купи выгодно!

☺ ☺ ☺

МОК в недоумении: на Олимпиаде-2018 россияне чуть-чуть закручивают флаг Словении... и финишируют с ним.

То, как обнищал наш народ, начинаешь особо остро понимать, перепрыгивая через припаркованные во дворе иномарки...

НЕДВИЖИМОСТЬ

Продам

Дом

- Дом в Сысерти по ул. Горького, №4, 3 комнаты, газовое отопление, скважина 23 м, 12 соток. В собственности, стеклопакет на фасаде, 2 погреба в доме. Цена 2 400 тыс. руб. Торг. Тел. 8-912-260-66-09.
- Часть дома по ул. К. Либкнехта, 171, полностью б/у, сауна в доме, цокольный этаж, выход на веранду из кухни, 2 с/у, 2 душевые кабины, 193/48/20 кв. м, бассейн в доме 48 кв. м., немножко недостроен, теплица, барбекю. Фото на сайте: www.urn.ru. Цена 5990 тыс. руб. Тел. 8-912-26-06-609.
- Продам благоустроенный каменный дом в п.Большой Исток, 94 кв.м, участок 12,2 соток, баня, гараж, теплица. Цена 6 200 тысяч рублей. Тел. 8-905-805-10-35.
- Продам новый дом 2 этажа, площадь 89 кв.м, газ, скважина, выгребная яма. Цена 2900 тыс. руб., рассмотрю вариант обмена на 1-2-комнатную квартиру с вашей доплатой. Тел. 8 906 812 11 60, Светлана.
- 2-этажный коттедж по ул. Полевской, 140 кв.м, 1 этаж - прихожая, гостиная с камином 30 кв.м, кухня 18 кв.м, санузел, 2 этаж - три спальных комнаты, санузел совмещенный с душевой кабинкой. Коммуникации: газ, скважина 40 м, канализация - выгребная яма. Земельный участок 10 соток. Гараж 7*5 с автоматическими воротами. Баня 5*5, предбанник 4*4. Цена 6 800 т.р. Тел: 8-909-703-04-40. www.ansu1.ru.
- Часть дома 20 кв.м, ул.Рабочей Молодежи, участок 4 сотки. Центральные коммуникации. Цена 1 250 т.р. Тел: 8-909-703-04-40, www.ansu1.ru.
- Дом в п. Тракторский, ул. Лесная, 37,5 кв.м, земельный участок 12 соток. На участке, стоит недострой из пеноблока 170 кв.м. Цена 2 000 т.р. Тел. 8-909-703-04-40, www.ansu1.ru.
- 1/2 дома по ул. Свердлова, центр г.Сысерть, 43 кв.м, 5 соток земельный участок (разработанный). Все коммуникации. Цена 2 900 т.р. Тел: 8-909-703-04-40. www.ansu1.ru.
- Дом в 2 этажа, по ул. Некра-

- сова, 104 кв.м, 6 соток земельный участок, все коммуникации. Цена 3 600 т.р. Тел: 8-909-703-04-40. www.ansu1.ru.
- Дом в с.Кадниково, 28 кв.м., зем.участок 17 соток. Эл-во, скважина. Цена 4 млн.руб. Тел: 8-909-703-04-40, www.ansu1.ru.
- Дом 23 кв.м в с.Никольское, ул.Свободы, земельный участок 15 соток. Печное отопление, скважина. Цена 950 т.р. Тел 8-909-703-04-40, www.ansu1.ru.
- Новый коттедж с. Никольское, 120 кв.м, 3/у 13 соток, 2 этажа, чистовая отделка, скважина, канализация, электроотопление, теплый пол. Цена 2 995 т.р. Тел: 8-909-703-04-40, 8-950-64-13-803, www.ansu1.ru.
- Дом ДПК Березка в с.Кашино, 44 кв.м, участок 7,2 с. Ламинат, эл.отопление, скважина, разводка воды и канализации. Окна пластиковые. Цена 1 600 т.р. (в ипотеку от 12 600 руб.в месяц). Тел: 8-909-703-04-40, www.ansu1.ru.
- Новый дом в г.Сысерть, СНТ Импульс, в окружении соснового леса, 90 кв.м, на земельном участке 10 соток. Ламинат, натяжной потолок. Цена 4 100 т.р. Тел: 8-909-703-04-40, 8-909-702-09-70, www.ansu1.ru.
- Новый дом по ул.Ильинская, 120 кв.м., на земельном участке 10 с. В доме четыре жилые комнаты (14, 28, 12, 12 кв.м.), кухня - 13 кв.м., выполнен качественный ремонт, на полу ламинат, натяжной потолок. Цена 6 500 т.р. Тел: 8-909-703-04-40, 8-909-702-09-70 www.ansu1.ru.
- Дом 24 кв.м. на 3/у 8 соток в СНТ Гидромашевец, участок ухоженный, скважина, баня. Цена 1 000 т.р. Тел: 8-909-703-04-40, 8-950-64-13-803, www.ansu1.ru.
- Деревянный дом в пос. Верхняя Сысерть, по ул. Красноармейская, 32 кв.м.на 3/у 13 с., есть скважина, печное отопление. Цена 2 800 т.р. Тел.8-909-703-04-40, www.ansu1.ru.
- Продам дом в центре Сысерти, участок 13,5 соток, электричество 380, в дом заведен водопровод, возле дома проходят газ и канализация. Телефон: 8-967-852-15-69.
- Продам дом в г. Сысерть, дом 35 кв.м., 2 комнаты, кухня, участок, 11 соток, баня. Газ в метре от дома. Цена: 1,5 млн.руб. торг. Цена: 8-963-448-41-65.
- Продам дом в Арамиле, 45 кв.м., шлакозаливной, газовое отопление, своя скважина, участок 14,8 соток. Рядом инфраструктура. Цена: 2.600.000 руб. Тел. 8-963-448-41-65.

Комната

- Продам, обменяю (на 1-комнатную с моей доплатой или автомобиль) или сдам комнату в Сысерти, 5 этаж, стеклопакет, 13 кв.м, частично меблирована. Тел. 8 906 812 11 60, Светлана.
- Комната в 3-комн.кв., по ул. Розы Люксембург, 16 кв.м, 1/2 этаж, пластиковое окно, сейф-дверь, ремонт дома 2016 года, ванная и туалет раздельно. Цена 650 т.р. (в ипотеку от 5 150 руб. в месяц) Тел: 8-909-703-04-40, www.ansu1.ru.
- Комната по ул.Розы Люксембург, д.56, 2/5 этаж, 13,7 кв.м. На секции 4 квартиры. Южная сторона. Соседи тихие. Цена 670 т.р. (в ипотеку от 5 300 руб. в месяц). Тел: 8-909-703-04-40. www.ansu1.ru.
- Продам комнату в благоустроенном доме, 18 кв.м., цена 650 т.р. Тел. 8-9222-20-99-75.

1-ком. квартира

- Продам 1-комн. квартиру в Газпромском доме, 8/9, окна на восток, цена застройщика 1910 т.р., продаю за 1750 т.р. Тел. 8-922-184-57-06.
- Продам 1-комнатную квартиру, теплая, большая, светлая, центр Сысерти, рядом магазины, школа, д/сад, рынок. Документы готовы, собственник. Тел. 8-963-049-49-20 Сергей.
- 1-комнатную квартиру-студию в мкр. «Новый», д. 26, 6/9 эт., сейф-дверь, остается: кухонный гарнитур, 2-ярусная кровать, холодильник, лоджия 7 кв.м. или меняю на автомобиль. Цена 1 250 тыс. руб. Тел. 8-912-26-06-609. Фото на сайте: www.UPN.RU.
- 1-комн. квартира по ул. Красноармейская, 40, 1 этаж пятиэтажного дома, 31 кв.м. Сделан хороший косметический ремонт. Стеклопакеты. Новые батареи. Цена 1 350 т.р. (в ипотеку от 10 600 руб. в месяц). Тел: 8-909-703-04-40. www.ansu1.ru.
- 1-комн. квартира по ул. Чапаева, 14 а, 2 этаж, 32,7 кв.м. Дом находится в жилом районе. Рядом вся инфраструктура. Возможно оформить в ипотеку (от 8 700 рублей в месяц), рассмотрим материнский капитал. Цена 1 100 т.р. Тел: 8-909-703-04-40 www.ansu1.ru.
- 1-комн. квартира в мкр. Каменный цветок 4/1, 2/9 этаж, 38,1 кв.м., окна квартиры выходят на восток, кухня 10 кв.м, ком-

- ната 17 кв.м. Санузел раздельно, большая ванная. Стеклопакеты. Цена 1 550 т.р. (в ипотеку от 12 200 руб. в месяц). Тел: 8-909-703-04-40. www.ansu1.ru.
- 1-комн. кв.в мкр. Каменный цветок, дом 1, 6 этаж, 25 кв.м. Окна выходят на ул.Коммуны. Большая лоджия. Косметический ремонт, санузел совмещен. Цена 1350 т.р. (в ипотеку от 10 600 руб. в месяц). Тел: 8-909-703-04-40. www.ansu1.ru.
- 1-комн. квартира по ул. Ленина, 38, 2 этаж, 35,4 кв.м. Рассмотрим обмен на 2-комн.кв. Цена 1 350 т.р. (в ипотеку от 10 600 руб. в месяц). Тел: 8-909-703-04-40. www.ansu1.ru.
- 1-комн. квартира в пос. Верхняя Сысерть, ул.Дом Отдыха, дом 6. Дом кирпичный, теплый. Квартира 27,2 кв.м. 2 этаж. Вокруг сосновый лес и пруд. Цена 1250 т.р. Тел: 8-909-703-04-40 www.ansu1.ru.
- Продаю 1-комнатную квартиру в центре Сысерти, 2/5 этаж, теплая, светлая, рядом дет.сад, магазины, школа, небольшой рынок. Собственник. Тел. 8-963-049-49-20.
- Продам 1-комнатную квартиру в мкр. «Новый», д.19, 3 этаж. Цена: 1.200 млн.руб. Тел. 8-922-224-28-08.

2-ком. квартира

- Продам 2-комнатную квартиру в кирпичном доме, комнаты изолированы, 35,7 кв.м., Сейф-дверь, стеклопакеты. Дом в лесу, рядом река, цена 800 т.р. Тел. 8-912-260-73-26.
- Продам 2-комнатную квартиру в Микрорайоне, д. 18, 3 этаж, есть стеклопакеты, чистый ремонт, или обмен на однокомнатную квартиру. Тел. 8-912-28-98-066, 8-982-756-91-46.
- Продам 2-комнатную квартиру в центре Сысерти. 45 кв.м, 4 этаж. Стеклопакеты. Цена 1800 тыс.р. Тел. 8 906 812 11 60, Светлана.
- 2-комн. квартира в мкр.Новый, д. 28, 1/5 этаж, 41,2 кв.м. Квартира теплая, светлая, сделан частичный ремонт. Пол ламинат. Счетчики на воду. Рассмотрим обмен на 1 к.кв. с доплатой. Цена 1 650 т.р. (в ипотеку от 13 100 руб. в месяц). Тел: 8-909-703-04-40 www.ansu1.ru.
- 2-комн. квартира по ул. Розы Люксембург, 59, 5 этаж, 44,4 кв.м. Пластиковые окна,

- балкон застеклен. Санузел раздельно 1 700 т.р. Тел: 8-909-703-04-40 www.ansu1.ru.
- 2-комн.кв. в пер.Сысертский, дом 10, 1 этаж, 43,6 кв.м. Пластиковые окна, газовая колонка, косметический ремонт. Возможен обмен на дом с нашей доплатой. Цена 1 600 т.р. (в ипотеку от 12 600 руб. в месяц). Тел: 8-909-703-04-40 www.ansu1.ru.
- 2-комн. квартира в с.Щелкун, ул.Строителей, 2/2 эт., 43 кв.м. Дом кирпичный, балкон застеклен. Цена 800 т.р. (В ипотеку от 6 300 руб.в месяц). Тел: 8-909-703-04-40 www.ansu1.ru.
- 2-комн. квартира в п.Асбест, ул.Советская, 1 этаж, 42,8 кв.м.Дом кирпичный, натяжной потолок, большая лоджия, санузел раздельно. Цена 1 100 т.р. (в ипотеку от 8 700 рублей в месяц). Тел.8-909-703-04-40 www.ansu1.ru.
- 2-комн. квартира по ул. Орджоникидзе, дом 13, 44,6 кв.м, 1 этаж двухэтажного дома. Комнаты раздельные, сделан косметический ремонт. Санузел совмещен. Рассмотрим обмен на дом с нашей доплатой. Цена 1 650 т.р. (в ипотеку от 13 000 руб. в месяц). Тел.8-909-703-04-40 www.ansu1.ru.
- 2-комн. квартира в мкр.Новый 19, 1 этаж, 43,5 кв.м. Комнаты раздельные. Сан.узел раздельно. Хороший ремонт. Цена 1750 т.р. (в ипотеку от 13 800 руб.в месяц). Тел: 8-909-703-04-40. www.ansu1.ru.
- Продам 2-комнатную квартиру К.Либкнехта 72, 5/9 этаж. Теплая лоджия, кухонный гарнитур, натяжной потолок, шкаф-купе, новая сантехника. Тел. 8-906-807-41-25.
- Продам 2-комнатную квартиру в центре, 2/5, цена 1490 т.р., балкон застеклен. Тел. 8-922-220-99-75.
- 2-комнатную квартиру в мкр. «Новый», д. 35, 1/5 эт. (43,7/29/6), одна комната с ремонтом, Цена 1580 тыс. руб. Фото на сайте: www.www.urn.ru. Тел. 8-912-26-06-609.
- Продам 2-комнатную квартиру в микрорайоне «Новый», д.18, 44 кв.м., кухня 6,2 кв.м. Квартира в хорошем состоянии, со стеклопакетами, теплая. Собственник. Цена: 1.630 млн.руб., торг. Тел. 8-905-801-31-09, Оксана.

на правах рекламы

ООО "УРАЛ"

Ультразвуковая диагностика для взрослых и детей:

- УЗИ сосудов шеи и головного мозга
- УЗИ сосудов нижних конечностей
- УЗИ всех внутренних органов
- УЗИ беременных на любом сроке
- УЗИ предстательной железы, щитовидной железы, молочных желез.

Для Вашего удобства имеется дополнительный экран.
Гибкий график работы.

СКИДКА для пенсионеров 5%.

г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, д. 35, тел. 6-16-47, 6-16-96, сайт: стоматология-сысерть.рф.

Имеются противопоказания. Необходима консультация специалистов.



БЕРЕГИТЕ НЕРВЫ - ЭТО РАЗ!

ЗВОНИТЕ НАМ - ЭТО ДВА

8-909-0191-694

LIFE.COM

РЕМОНТ И ОБСЛУЖИВАНИЕ КОМПЬЮТЕРНОЙ ТЕХНИКИ

- Выезд специалиста на дом;
- Установка и настройка ПО;
- Монтаж, настройка и обслуживание сети;
- Диагностика и восстановление ПК;
- Комплектация и замена комплектующих ПК;
- Заправка катриджей;
- Ремонт принтеров.

К КАЖДОМУ КЛИЕНТУ
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД!

г. СЫСЕРТЬ, ул. Гагарина, 1/1



Сейф-двери

- Двери металлические
- Решетки и заборы из профлиста
- Ограждения
- Кованые изделия

☎ 8-908-925-84-51

Манипулятор

Кран 3 тонны
Кузов 5 тонн
АВТОВЫШКА
14 метров



Тел. 8-922-60-26-777

заведена вода. На длительный срок. Цена 4500 руб. за месяц. Предоплата. Тел. 8-906-810-22-77.

УСАДЬБА

■ Продам сено в рулонах. Тел. 8-961-574-07-57.
■ Продам навоз в мешках. Мешок – 50 руб, В.Сысерть. Тел. 8-922-113-24-60

РАЗНОЕ

■ Куплю старую одежду восьмидесятих годов: джинсы, свитера, спортивные костюмы. Неношенные или в хорошем состоянии. Присылайте фото wizzbox@yandex.ru или звоните 89122350223, Никита.
■ Продам детскую кроватку-маятник в комплекте с постельными принадлежностями, коляску (3 в 1), зимняя, летняя, авто. Все в отличном состоянии. Тел. 8-912-292-22-66.
■ Продам детский комбинезон-трансформер Rusland, мех отстёгивается, в отличном состоянии. Цена: 2900 руб. Продам комбинезон на кнопках, размер 74, цена: 900 руб. Тел. 8-963-448-41-65.
■ Продам газовый котёл «Мастер Газ» на запчасти. Тел. 8-906-809-51-84.
■ Куплю нерабочие холодильники, стиральные машины, электро и газовые плиты, металл. Цена: 8-965-830-63-80.
■ Цветущий красный декабрист, монстера, дифенбахия, пальмы, бегония, сухие грибы лисички. Тел. 8(34374)-7-47-51, 8-906-802-29-65.

ТРАНСПОРТ

Купим ваш автомобиль (с проблемными документами, без документов). Тел. 8-922-100-90-22.

■ ВАЗ 2110, 2001 г.в., магнитола, комплект зимней резины. Цена 80 т.р. Тел. 8-912-644-19-37
■ Продам подъемник от Кары, вилы от Кары, картофелекопалку КСТ 1-4, косилку конную, косилку для Т-16, культиватор пружинный для МТЗ. Пресс «Киргизстан», картофелеуборочный комбайн КПК-3, ККУ-2. Тел. 8-902-263-49-43.
■ Куплю сельхозтехнику, трактор Т25, Т16. Тел. 8-950-19-55-172.

ЖИВОТНЫЕ

■ Отдам в хорошие руки рыжего котенка 1 месяца. Тел.

8-906-812-13-58.

■ Отдам в добрые руки кошечку, возраст 6 мес., окрас черный, лапки и грудка белые. К лотку приучена, кушает все. От кошки мышеловки. Тел. 8-950-550-85-72.

УСЛУГИ

■ Перевезу любой груз, газель термо-будка. Тел. 8-906-809-15-88.
■ Предлагаю услуги ОСАГО, КАСКО, диагностическая карта (ТО), быстро, в наличии. Тел. 8343-206-42-58.
■ Установка, настройка спутниковых антенн "Триколор", "Телекарта". Тел. 8-912-28-16-967, 8-932-612-00-35.
■ Грузоперевозки – Газель. Вывоз мусора, грузчики. Тел. 8-908-923-49-09 Алексей.
■ Грузоперевозки. Газель-термобудка, переезды, грузчики, Сысерть, район, межгород. Тел. 8-961-764-96-08, 8-343-74-7-38-42 вечером.
■ МЕЛКИЙ БЫТОВОЙ РЕМОНТ. Любые ремонтные работы по дому и офису, в том числе сантехнические, электрика, услуги плотника. Любые вопросы ремонта и починки. Сборка, разборка мебели, бытовой техники. Монтаж и установка дверей, замков, сердцевин, гардин, люстр и т.д. Ремонт розеток. Опыт. Гарантия. Тел. 8-965-503-45-53.
■ Системы отопления к Русским Печам. Универсальным, электрическим и газовым Котлам. Системы водоснабжения в Домах и Банях. Мы делаем Ваш Дом теплее и удобнее. Пенсионерам рассрочка на 1,2,3 месяца. Тел:8-912-912-09-29.

РАБОТА

Срочно требуются охранники (сторожа) на автостоянку, желателен мужчина пенсионер. Тел. 8-922-100-9022.

■ Ищу подработку дворником в Сысерти. Тел. 8-963-446-24-79.
■ Требуется няня-помощница по дому. Автомобиль приветствуется. Тел. 8-922-214-50-10 Татьяна.
■ Требуется пекарь, помощник пекаря, кухонный работник. Работа в Арамиле. Тел. 8-982-656-77-36.
■ Подсобный рабочий ЗАО "Щелкунское" Зарплата от 10000 рублей. Тел. (34374) 69433, schelkun2009@yandex.ru.
■ Комплектовщик ООО "Сысертский хлебокомбинат". Зарплата от 15000 рублей. Тел.

(34374) 61192, shk@urhlebu.ru.

■ Комплектовщик, грузчик-комплектовщик в ООО "Сысертский хлебокомбинат". Зарплата от 20000 рублей. Тел. (34374) 61192, shk@urhlebu.ru.
■ Техник-конструктор в ООО "САЗ". Зарплата от 25000 рублей. Тел. (343) 3510584, (34374) 79710, sazoffice@mail.ru.
■ Инженер по охране труда в ЗАО "Агрофирма "Патруши". Зарплата от 28000 рублей. Тел. (343) 2882229 доб. 1306, n.medvedeva@patrushu.ru.
■ Повар 2 разряда - 6 разряда, повар в школьную столовую в ООО "Гарант". Зарплата от 9980 рублей. Тел. (34374) 74995, mup040214@mail.ru

■ Заведующий столовой, заведующий производством в школьную столовую в ООО "Гарант". Зарплата от 16000 рублей. Тел. (34374) 74995, mup040214@mail.ru.

■ Тракторист, наличие удостоверения в ГАУЗ СО "МКМЦ "Бонум" ЗОВЛ "Луч". Зарплата от 10000 рублей. Тел. (902) 1504464, luch37@mail.ru.

■ Медицинская сестра по массажу в ГАУЗ СО "МКМЦ "Бонум" ЗОВЛ "Луч". Зарплата от 20000 рублей. Тел. (902) 1504464, luch37@mail.ru.

■ Инструктор по лечебной физкультуре в ГАУЗ СО "МКМЦ "Бонум" ЗОВЛ "Луч", зарплата от 15000 рублей. Тел. (902) 1504464, luch37@mail.ru.

■ Медицинская сестра, медсестра диетическая в ГАУЗ СО "МКМЦ "Бонум" ЗОВЛ "Луч". Зарплата от 15000 рублей. Тел. (902) 1504464.

■ Оператор электронно-вычислительных и вычислительных машин в ИП Бондарева И.А. Зарплата от 15000 рублей. Тел. (922) 1204858.

■ Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 3 разряда в ООО "Известь Сысерти". Тел. (343) 2662906.

■ Библиотекарь, заведующий библиотекой в МАОУ "СОШ №6 им.П.П.Бажова". Зарплата от 12000 рублей. Тел. (34374) 71420
■ Птицевод АО ППЗ "Свердловский". Зарплата от 12000 рублей. Тел. (34374) 73377, эл. почта plemzavod@r66.ru.

■ Бухгалтер по заработной плате в ООО АСМ «Стройсервис». Зарплата от 18000 рублей. Тел. (982) 6970900, tsareva-grani@mail.ru.

■ Воспитатель яслей-сада в МАДОУ "ДЕТСКИЙ САД №7 "ЗОЛОТОЙ КЛЮЧИК". Арамиле. Зарплата от 19000 рублей. Тел. (922) 2236000, (343) 3853952, dol7@mail.ru.

Стоимость размещения объявлений (за один выход)

- Объявления некоммерческого характера - 50 рублей (или на купоне);
- Объявления коммерческого характера - 100 рублей;
- Все объявления в рубрике "Услуги" - 100 рублей;
- Объявления, выделенные жирным шрифтом, - 130 рублей;
- Объявления в рамочке внутри колонки с объявлениями - 150 рублей;
- Макет внутри колонки объявлений - 250 рублей, с картинками, фото - 350 рублей;
- Объявления об утере - 100 рублей;
- Объявления в рубрику "Работа" - 100 рублей;
- Поздравление черно-белое 200 рублей (с фото 250 рублей); цветное - 300 рублей (с фото 350 рублей);
- Некролог, соболезнование - 200 рублей;
- Благодарность - 200 рублей;
- Макеты без картинок 25 кв. см - 150 рублей;
- Макеты с картинками, фото 25 кв. см - 250 рублей.

на правах рекламы

Вывоз ЖБО

■ 5-9 куб.м
■ низкие цены
■ круглосуточно

Тел. 8-922-132-20-72,
922-223-62-64, Владимир;
8909-022-04-00 Артем.



Срубы: дома и бани

Тел. 8-963-050-59-22

Продам срочно готовый бизнес остановочный комплекс "Продукты"

Тел. 8-982-610-6520.

Ворота гаражные, выездные

Металлические двери

Сейф-двери

Другие металлоконструкции

Заборы и ворота из профлиста

8-953-383-73-88 dveri500.ru

УСТАНОВКА НАСТРОЙКА СПУТНИКОВЫХ АНТЕНН «Триколор», «Телекарта»

- Обмен ресиверов на уральское время
- Рассрочка платежей

8-922-020-55-30
8-932-612-00-35

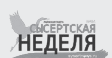
ВОРОТА dveri500.ru гаражные, выездные

ДВЕРИ металлические, сейф-двери

ЗАБОРЫ И ВОРОТА из профлиста и другие металлоконструкции

8-904-389-54-20

КУПОН Для подачи бесплатного частного объявления



Принимается до 5 февраля

Рубрика

Текст

Телефон

Купон действителен до даты, указанной в верхнем правом углу. Не принимается более одного объявления в рубрику. Объявления с одного купона публикуются 1 раз! Объявления, связанные с коммерческой, рекламной деятельностью и в рубрику «Услуги» публикуются только на платной основе. На купонах принимаются объявления лишь от частных лиц. Для передачи в газету купон следует опустить в специальные ящики «Сысертская неделя». Для писем и купонов (см. адреса справа от купона) либо отдать продавцам в точках распространения газеты. Убедительно просим наших читателей заполнять купон РАЗБОРЧИВЫМ почерком. Редакция оставляет за собой право отредактировать текст вашего объявления не меняя смысла.

на правах рекламы

Требуется

Фрезеровщик (металлообработка)

Оплата сдельная, от 37 000 рублей.

Тел. 8-922-292-7027, Александр.

САНТЕХНИК

■ Монтаж, замена системы водоснабжения, водоотведения.

■ Установка, замена счетчиков воды.

■ Промывка теплообменников, газовых и электродкотлов, систем отопления.

Тел. 8-912-203-20-23,
8-908-928-65-10.

Бурение и ремонт скважин

для юридических и физических лиц.
Гарантия, качество.

Тел. 8-9122438199,
8-9827010717.
В любое время!

Рисуем маму



Реклама

А нам уже приносят рисунки на конкурс "Рисуем маму"! Напоминаем, в конкурсе могут принимать участие дети от 4 до 10 лет. Рисунки принимаются на альбомном листе формата А4. Рисуйте красками, карандашами, фломастерами - кто как умеет. Приносить рисунки можно в редакцию (г. Сысерть, мкрн. Каменный цветок, д. 1 оф. 239) либо в магазин "От мамы к маме" (г. Сысерть, ул. Коммуны, 26а - Бастилия, цокольный этаж). Можно сканировать и присылать на почту sn2005@bk.ru.

Не забудьте написать несколько слов о маме и о художнике, оставьте свои координаты.

Партнер конкурса - детский магазин "От мамы к маме". Приз победителю - сертификат на 1000 рублей на новые игрушки, 2 место - сертификат на 500 рублей, 3 место - сертификат на 300 рублей. Всем участникам - памятные сувениры от магазина.

Вопросы можно задавать по тел. 8-922-205-5460. Рисунки принимаются до 28 февраля.

ЧАСТНЫЙ
компьютерный
МАСТЕР
ЧЕСТНЫЕ
ЦЕНЫ
скидки
для
постоянных
клиентов!!!
8-922-121-56-54

КАСКАД
7-35-50, 6-90-85
круглосуточно
✓ ПЕРЕВОЗКИ ✓ 7-я поездка БЕСПЛАТНО!!! ✓ ДОСТАВКА
Мегафон: **8-922-135-25-45**
МТС: **8-919-385-85-13**

Билайн: **8-903-079-33-60**
Мотив: **8-950-199-16-30**
Закключаем договоры с предприятиями, организациями, оплата по безналичному расчету.

ПРОМЕТЕЙ
ЭЛЕКТРОТОВАРЫ
ВСЕГДА БОЛЬШОЙ ВЫБОР

ИНФРАКРАСНЫЙ ТЕПЛЫЙ ПОЛ,
КАБЕЛЬ, СЧЕТЧИКИ,
СВЕТОДИОДНЫЕ ЛАМПЫ
И СВЕТИЛЬНИКИ
ЛЮСТРЫ, ЭЛЕКТРОУСТАНОВКА
И МНОГОЕ ДРУГОЕ.

С магазином "Прометей"
Вам станет ярче и теплей!

Добро пожаловать в магазин!

**С 1 ДЕКАБРЯ РАБОТАЕМ ПО
НОВОМУ АДРЕСУ ул. СВОБОДЫ 38 А**
Тел. 8-965-529-40-81

ДИСКОНТНАЯ СИСТЕМА СКИДОК

**РИТУАЛЬНАЯ
ПОМОЩЬ**

КОГДА ТВОЕ СЕРДЦЕ
НАПОЛНЕНО ГОРЕМ

ХЭЛП **8-800-250-4282**
ПОХОРОННЫЙ ДОМ **Круглосуточно**

Сысерть, ул. Коммуны 65 «б»
www.ritualhelp.ru

ЗДОРОВЬЕ
СТОМАТОЛОГИЯ

8 (992) 000-26-00
8 (34374) 7-96-96

время работы: с 9.00 до 21.00,
суббота, воскресенье - с 10.00 до 18.00

Все виды ДОСТУПНОЙ
стоматологической
помощи.

Скидки на протезирование
полости рта пенсионерам 10%

г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 87

Имеются противопоказания. Требуется консультация специалиста.

**МЕДИКО-ДИАГНОСТИЧЕСКИЙ
ЦЕНТР**
«Каменный цветок»

**Более 800 видов
МЕДИЦИНСКИХ
АНАЛИЗОВ**
каждую неделю:
✓ ПЕДИАТР

МОЖНО ЗАПИСАТЬСЯ НА ПРИЕМ К СПЕЦИАЛИСТАМ:
каждый день с 8⁰⁰ до 16⁰⁰

УЗИ:
сердце -
малого таза -
брюшной полости -
молочных желез -
сосудов конечностей -
сосудов головного мозга -
щитовидной железы -

каждую неделю:
- гинеколог
- терапевт
- невролог
- уролог - кардиолог
- гастроэнтеролог
- эндокринолог
- дерматолог

г.Сысерть, мкр-н «Каменный цветок», 1
8 (904) 385-14-33, (34374) 7-43-67
Имеются противопоказания.
Требуется консультация специалиста.