

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 25.06.2013 № 1450

Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил

На основании статей 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты публичных слушаний по обсуждению проекта Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил, отраженные в итоговом протоколе от 24 апреля 2013 года, руководствуясь статьёй 27 Устава города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил (*Приложение*).

2. Установить, что правовые акты Администрации города Нижний Тагил, регулирующие вопросы благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил, подлежат приведению в соответствие с настоящими Прави-

лами благоустройства обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил в срок до 30 июля 2013 года.

3. Признать утратившим силу постановление Главы города Нижний Тагил от 12.10.2007 № 1212 «Об утверждении Правил благоустройства обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил».

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по жилищно-коммунальному хозяйству, городскому хозяйству и строительству К. Ю. Захарова.

Срок контроля – 1 октября 2013 года.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации города от 25.06.2013 № 1450

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА, ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ГЛАВА 1. Общие положения

1. Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил (далее – Правила) разработаны на основании Федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановления Государственного комитета Совета Министров СССР по делам строительства от 25.09.1975 № 158 «Об утверждении главы СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий», СанПиН 2524-82 «Санитарные правила по сбору, хранению, транспортировке и первичной обработке вторичного сырья», утвержденных Заместителем главного санитарного врача СССР от 22.01.1982 г., Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.12.2010 № 820 «Об утверждении свода правил «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Постановления Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Постановления Главного государственного санитарного врача СССР от 05.08.1988 № 4690-88 «Об утверждении СанПиН 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территории населенных мест», Приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 12.11.2007 № 160 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них», Инструкции по организации и технологии механизированной уборки населенных мест, утвержденной Министерством жилищного и коммунального хозяйства РСФСР от 12.07.1978, Постановления Государственного стандарта Российской Федерации от

11.10.1993 № 221 «Об утверждении Государственного стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения», Устава города Нижний Тагил.

2. Настоящие Правила устанавливают единые требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, определяют перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, устанавливают требования по благоустройству территории города Нижний Тагил (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).

3. Организация работ по благоустройству территории города Нижний Тагил обеспечивается собственниками и (или) уполномоченными ими лицами, являющимися владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений, если иное не установлено законодательством.

4. Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

благоустройство территории – комплекс предусмотренных Правилами мероприятий по содержанию территории города Нижний Тагил, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфорта проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

бункер-накопитель – стандартная емкость объемом 8,0 куб. м для сбора крупногабаритного мусора;

накопитель – емкость объемом от 5,4 до 8 куб. м для сбора отходов (картон, бумага, газета, полимерные отходы, стекло), подлежащих использованию (переработке);

вывоз твердых бытовых отходов (крупногабаритного мусора) – выгрузка твердых бытовых отходов из контейнеров (загрузка

бункеров-накопителей с крупногабаритным мусором) в специализированный транспорт, очистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка отходов с мест сбора мусора к месту размещения отходов;

отходы, подлежащие использованию (переработке) – отходы, которые могут повторно использоваться после дополнительной переработки в качестве вторичных материальных ресурсов;

земляные работы – работы, связанные с нарушением элементов внешнего благоустройства и естественного ландшафта территории города Нижний Тагил;

категория объектов улично-дорожной сети – характеристика, отражающая принадлежность автомобильных дорог общего пользования местного значения, улиц, проездов, тротуаров, придорожных газонов к соответствующей категории в зависимости от особенностей их эксплуатации и содержания и от интенсивности движения по ним общественного транспорта и пешеходов;

контейнер – стандартная емкость объемом до 1,5 куб. м для сбора твердых бытовых отходов;

крупногабаритный мусор – отходы потребления и хозяйственной деятельности, утратившие свои потребительские свойства, по размеру и характеру не помещающиеся в контейнер, собираемые в бункеры-накопители или размещаемые на специально отведенных площадках;

лотковая зона – часть дороги или тротуара шириной 0,5 м, примыкающая к бордюру и предназначенная для сбора осадков и пропуска поверхностных вод;

малые архитектурные формы – различные по характеру и назначению типы сооружений или иные объекты, дополняющие и детализирующие архитектурно-градостроительную или садово-парковую композицию, а также являющиеся элементами оборудования и благоустройства городской среды;

несанкционированная свалка мусора – скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного сброса или складирования на площади свыше 50 квадратных метров и объемом свыше 30 кубических метров;

очаговый навал мусора – скопление отходов объемом и площадью менее показателей, указанных в понятии несанкционированная свалка мусора;

навал мусора – скопление отходов менее 1 кубического метра;

объекты внешнего благоустройства – дороги, тротуары, мосты и путепроводы, подземные и надземные пешеходные переходы, эстакады и тоннели, инженерные сооружения и коммуникации, сети ливневой канализации, набережные, различные гидротехнические сооружения, зеленые насаждения, элементы наружного освещения, архитектурно-художественная подсветка, фасады зданий, строений и сооружений, малые архитектурные формы, заборы и ограждения;

отведенная территория – земельный участок, принадлежащий юридическим или физическим лицам на праве собственности или ином вещном праве, аренды или безвозмездного срочного пользования;

придомовая территория – оформленный в установленном законодательством порядке земельный участок в установленных границах и расположенные на нем жилые здания, иные объекты недвижимости;

спортивная площадка – площадка, предназначенная для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения;

площадка отдыха – площадка для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения;

детская площадка – площадка для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного

(до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет);

тротуар – пешеходные коммуникации, которые обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации;

автостоянка – площадка для кратковременного и длительного хранения автомобилей;

уличная автостоянка – площадка для кратковременного хранения автомобилей в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой;

гостевая автостоянка – площадка, на участке жилой застройки, для кратковременного хранения автомобилей населения;

прилегающая территория – земельный участок, непосредственно прилегающий к объекту недвижимости (земельному участку, зданию, строению, сооружению) или временному объекту, содержание которого обеспечивается юридическими и физическими лицами на основании соглашения о содержании прилегающей территории;

сбор крупногабаритного мусора – загрузка бункеров-накопителей собранным с территории крупногабаритным мусором либо его размещение на специально отведенных площадках;

сбор твердых бытовых отходов – комплекс мероприятий по заполнению контейнеров и очистке контейнерных площадок;

смет – собранный с проезжей части улицы или тротуара в лотковую зону мелкий мусор, состоящий из грунтово-песчаных наносов, пыли, опавших листьев, стекла и бумаги;

содержание автомобильных дорог – комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильных дорог, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения;

содержание объектов внешнего благоустройства – комплекс мероприятий по обеспечению чистоты, поддержанию надлежащего физического, технического состояния (включая своевременный ремонт) фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений, зеленых насаждений, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке;

содержание территории – комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанный с поддержанием чистоты и порядка на земельном участке;

твердые и жидкие бытовые отходы – отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (пищевые отходы, тара и упаковка, бытовой и строительный мусор, фекальные отходы нецентрализованной канализации);

территория ограниченного пользования – земельный участок в пределах гражданской или промышленной застройки, доступ на который для третьих лиц ограничен в соответствии с требованиями законодательства или решением его собственника;

уборка территории – комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от грязи, мусора, снега, льда, смета, сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листьев, другого мусора, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

(Окончание на 2–12-й стр.)

фасад – наружная сторона здания, строения, сооружения;

озеленение – элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования;

газон – элемент благоустройства, предназначенный для размещения древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и (или) искусственного происхождения.

5. За нарушение настоящих Правил виновные лица несут ответственность, установленную гражданским и административным законодательством.

ГЛАВА 2. Общие требования по благоустройству территории города Нижний Тагил

6. Собственники земельных участков, зданий, строений и сооружений и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений, обязаны обеспечить:

1) уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающей территории, а также очистку этих территорий от мусора, отходов, снега, скопленных дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенений. Уборка прилегающих территорий осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 32 Правил;

2) содержание объектов внешнего благоустройства, малых архитектурных форм, фасадов зданий, указателей домовых номерных знаков и своевременное проведение их ремонта;

3) устройство и содержание контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов и другого мусора, соблюдение режимов их уборки, мытья, дезинфекции, ремонта и покраски;

4) сбор, в том числе раздельный, временное складирование отходов производства и потребления на специально отведенных площадках с соблюдением действующего природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства;

5) вывоз бытового, природного и строительного мусора, пищевых отходов, отходов подлежащих переработке и других загрязнителей, а также вывоз твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора с соблюдением действующего природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства и надлежащим документальным оформлением;

6) предотвращение выноса машинами, механизмами, иной техникой грунта и грязи с территории производства работ на объекты улично-дорожной сети;

7) предотвращение загрязнения объектов улично-дорожной сети жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке;

8) проведение дератизации и дезинфекции в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях объектов жилищного фонда;

9) установку урн для кратковременного хранения мусора, их очистку, ремонт и покраску;

10) обустройство и содержание дворовых уборных с выгребом и дворовых помойниц для сбора жидких отходов в неканализованных домовладениях в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

7. На территории города Нижний Тагил запрещается:

1) вывоз снега, льда, мусора, твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора, строительного мусора, смета и иных отходов в не отведенные для этого места;

2) движение машин и механизмов на гусеничном ходу по дорогам с асфальто- и цементно-бетонным покрытием (за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных работ);

3) заезд и парковка транспортных средств и размещение объектов строительного или производственного оборудования на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках;

4) засорение и засыпка водоемов, загрязнение водоемов сточными водами, устройство запруд;

5) мойка транспортных средств вне мест, специально оборудованных для этого;

6) несанкционированная свалка мусора

на отведенных и (или) прилегающих территориях;

7) перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листы, ветвей деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключая загрязнение атмосферного воздуха и дорог;

8) подметание и вакуумная уборка дорог и тротуаров без предварительного увлажнения в летний период;

9) производство земляных работ без разрешения, оформленного в соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил, за исключением случаев, предусмотренных указанным постановлением;

10) самовольное размещение малых архитектурных форм на землях общего пользования;

11) размещение штендеров на тротуарах, пешеходных путях передвижения, парковках автотранспорта, расположенных на землях общего пользования;

12) самовольное размещение объявлений вне мест, специально отведенных для этого правовыми актами Администрации города Нижний Тагил;

13) размещение парковочных барьеров и оградительных сигнальных конусов на землях общего пользования, за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных и ремонтных работ;

14) размещение ритуальных принадлежностей и надгробных сооружений вне мест, специально предназначенных для этих целей;

15) размещение сырья, материалов, грунта, оборудования за пределами земельных участков, отведенных под застройку частных (индивидуальных) жилых домов;

16) размещение мусора, металлического лома, отходов производства, тары, вышедших из эксплуатации автотранспортных средств, ветвей деревьев, листов в не отведенных под эти цели местах;

17) самовольное присоединение промышленных, хозяйственно-бытовых и иных объектов к сетям ливневой канализации;

18) сброс сточных вод и загрязняющих веществ в водные объекты и на землю;

19) сгребание листьев, снега и грязи к комлевой части деревьев, кустарников;

20) самовольное разведение костров и сжигание мусора, листов, тары, отходов, резинотехнических изделий на территории города Нижний Тагил;

21) складирование тары вне торговых сооружений;

22) при прокладке кабелей связи воздушным способом от одного здания к другому зданию допускать пересечение автомобильных дорог общего пользования, улиц, проездов, если имеются другие способы размещения кабелей связи;

23) размещение запасов кабеля вне распределительного муфтового шкафа;

24) содержание технических средств связи (кабелей, элементов крепления кабелей, распределительных и муфтовых шкафов и других), а также подключаемых с их помощью технических устройств в ненадлежащем состоянии (надрызг и (или) отсутствие изоляционной оболочки, отсутствие покраски, наличие коррозии и (или) механических повреждений, провес проводов и (или) намотка их на опоры освещения, опоры линий электропередачи и опоры городского электрического транспорта).

8. Административные и производственные здания, жилые дома должны быть доступны для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения (далее – маломобильные группы населения), оснащены удобными подъездными путями и пешеходными путями к входу, иметь необходимые справочно-информационные указатели, оборудованы адресными табличками с подсветкой в темное время суток.

9. В конце и начале пандусов на лестничных сходах должны быть разворотные площадки размером не менее 1,5х1,5 м для свободного передвижения маломобильных групп населения. По обеим сторонам лестницы или пандуса рекомендуется предусматривать поручни на высоте 800-920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобные для охвата рукой и отстоящие от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать дополнительные раздельные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней.

10. Подходы к лифтам (подъемникам) с улицы должны быть обеспечены свободным доступом для маломобильных групп населения.

11. На территории города Нижний Тагил все преграды (уступы, ступени, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) рекомендуется выделять тактильными средствами.

12. Средства наружной рекламы и информации должны быть без повреждений, содержаться в чистоте.

13. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции владелец рекламной конструкции обязан выполнить работы по восстановлению благоустройства территории. Демонтаж рекламной конструкции включает в себя работы по демонтажу подземного бетонного основания конструкции и восстановлению нарушенного благоустройства и озеленения.

14. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения, контактной сети электротранспорта и связи, светофоры должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии. Демонтаж указанных опор осуществляется аналогично пункту 13 настоящих Правил.

Ответственность за содержание указанных объектов возлагается на их собственников и (или) уполномоченных ими лиц, являющихся владельцами и (или) пользователями таких объектов.

15. Объекты улично-дорожной сети должны быть оборудованы дорожными знаками. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений.

16. При проведении аварийно-восстановительных или ремонтных работ лицом, осуществляющим такие работы, в целях обеспечения безопасности дорожного движения должны приниматься меры по установке временных дорожных знаков, если иное не предусмотрено законодательством. Временно установленные дорожные знаки должны быть сняты производителем работ в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

17. На опасных для движения участках улиц, в том числе проходящих по мостам и путепроводам, должны быть установлены ограждения. В случае повреждения ограждений участок должен быть обозначен временными ограждениями. Поврежденные элементы ограждающих конструкций подлежат восстановлению или замене в течение пяти суток после обнаружения дефектов.

18. Уборка и очистка водоотводных канав, водоперепускных труб, сетей ливневой канализации, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с улиц, обеспечивается собственником таких объектов или уполномоченным им лицом.

19. Уборка и очистка дренажных систем, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с территорий дворов, обеспечивается собственником таких систем или уполномоченным им лицом.

20. Использование ливневой канализации для пропуска промышленных стоков, аварийных сбросов осуществляется по согласованию с собственником сети ливневой канализации. Запрещается перекрытие водосточных канав, лотков труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод.

21. В целях сохранения объектов улично-дорожной сети и искусственных сооружений на них (мосты, путепроводы) перевозчики тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов обязаны оформлять в муниципальном казенном учреждении «Служба заказчика городского хозяйства» в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» специальные разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения городского округа транспортных средств, осуществляющих перевозку тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов.

22. В целях сохранения объектов улично-дорожной сети и искусственных сооружений на них (мосты, путепроводы) перевозчики опасных грузов обязаны оформлять в муниципальном казенном учреждении «Служба заказчика городского хозяйства» в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» специальные разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения городского округа транспортных средств, осуществляющих перевозку опасных грузов.

23. Территории рынков и торговых комплексов должны иметь асфальтовое по-

крытие, канализацию и водопровод. На каждых 50 кв. м площади рынка должна быть установлена одна урна. Расстояние между урнами вдоль линии торговых прилавков не должно превышать 10 м. На каждых 200 кв. м площади рынка должен быть установлен контейнер.

24. Организация установки туалетных кабин на конечных пунктах движения городского общественного транспорта возлагается на руководителей организаций осуществляющих пассажирские перевозки по данному маршруту.

25. При отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов в местах проведения массовых мероприятий организатором таких мероприятий рекомендуется устанавливать туалетные кабины, в том числе доступные для маломобильных групп населения.

26. Собственники подземных инженерных коммуникаций и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких коммуникаций, обязаны:

1) производить содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременную очистку колодцев и коллекторов с обязательным вывозом мусора и грязи;

2) обеспечивать содержание колодцев и люков в исправном состоянии, размещение люков колодцев в одном уровне с полотном дороги, тротуаром или газоном (не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2 см, отклонение решетки дождеприемника относительно уровня лотка - более 3 см). Устранение недостатков следует осуществлять в течение суток с момента их обнаружения;

3) осуществлять контроль за наличием и содержанием в исправном состоянии люков на колодцах и производить их замену в течение суток с момента обнаружения отсутствия крышки или неисправности люка;

4) немедленно ограждать и обозначать соответствующими дорожными знаками разрушенные крышки и решетки (их замена должна быть произведена в течение суток);

5) ликвидировать последствия аварий на коммуникациях (снежные валы, наледь, грязь, жидкости) в течение суток с момента обнаружения аварии;

6) обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта (ликвидации последствий аварий) подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществлять установку ограждений и соответствующих дорожных знаков;

7) обеспечивать освещение мест аварий в темное время суток;

8) не допускать слива воды на проезжую часть дорог и тротуары.

Рекомендуется производить ремонт, а в случае необходимости – перекладку устаревших инженерных коммуникаций до начала проведения работ по реконструкции, ремонту и капитальному ремонту дорог.

27. Содержание и уборку проезжих частей автомобильных дорог общего пользования местного значения, улиц, проездов, включая прилотовую зону, трамвайные пути и посадочные площадки городского пассажирского электротранспорта, расположенные в одном уровне с проезжей частью, набережных, мостов, путепроводов, эстакад, а также металлических плит на трамвайных переездах обеспечивают владельцы автомобильных дорог, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

28. Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов производится собственниками и (или) уполномоченными ими лицами, являющимися владельцами и (или) пользователями зданий и сооружений, в светлое время суток с обязательным соблюдением мер, обеспечивающих безопасное движение пешеходов и транспорта. Уборку снега с пологоскатных железобетонных крыш с внутренним водостокom необходимо производить только в случаях протечек на отдельных участках.

29. В местах проведения работ, указанных в пункте 28 настоящих Правил, устанавливаются временные ограждения, устраиваются временные обходы по газонам с использованием настилов. Снег и лед складываются в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта, движению пешеходов и маломобильных групп населения, для дальнейшего вывоза. Вывоз снега и льда обеспечивается лицами, ответственными за содержание соответствующей территории.

30. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций,

растяжек контактных сетей, указателей, светофорных объектов, дорожных знаков, конструкций входных групп и рекламных вывесок.

31. Благоустройство земельных участков, вводимых в эксплуатацию зданий, сооружений осуществляется согласно проектной документации объектов капитального строительства.

32. Границы прилегающей территории, лица, ответственные за содержание прилегающей территории, перечень видов работ по содержанию прилегающей территории и контролирующий орган за исполнением Правил по благоустройству определяются соглашением о содержании прилегающей территории, заключаемым физическими и юридическими лицами с администрациями районов.

33. Соглашение о содержании прилегающей территории не влечет перехода права владения или (и) пользования прилегающей территорией к лицам, осуществляющим ее содержание.

34. Размер и границы прилегающей территории определяются по соглашению сторон. При определении размера и границ прилегающей территории рекомендуется исходить из следующего:

1) территории, прилегающие к зданиям, сооружениям, в том числе со встроенными хозяйственными объектами, рекомендуется убирать на расстоянии не менее 10 м в каждую сторону по периметру отведенной территории или от здания либо до середины территории между двумя соседними зданиями; в случае расположения земельного участка или здания вблизи дорог границей уборки прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги;

2) территории, прилегающие к объектам мелкорозничной торговли, бытового и иного обслуживания населения, рекомендуется убирать на расстоянии 10 м по периметру отведенной территории, вне застройки – до проезжей части улиц, а в случае отсутствия выделенной (обустроенной) проезжей части – до середины улицы;

3) территории, прилегающие к торгово-развлекательным центрам, торговым ярмаркам, рынкам, паркам, пляжам, стадионам, летним кафе и другим аналогичным объектам, в том числе прилегающие парковки, рекомендуется убирать на расстоянии 15 м по периметру отведенной террито-

рии объекта; при наличии ограждений – 15 м от ограждения, вне застройки – до проезжей части улицы;

4) территории, прилегающие к отдельно стоящим объектам рекламы, рекомендуется убирать в радиусе 5 м от объекта;

5) территории, прилегающие к гаражам, автостоянкам, парковкам, рекомендуется убирать на расстоянии 10 м по периметру отведенной территории;

6) территории автозаправочных станций, автомоечных постов, заправочных комплексов, шиномонтажных мастерских и станций технического обслуживания рекомендуется убирать на расстоянии 15 м по периметру отведенной территории;

7) территории, прилегающие к промышленным объектам, рекомендуется убирать на расстоянии 15 м по периметру отведенной территории;

8) строительные площадки рекомендуется убирать на расстоянии 5 м от ограждения стройки по всему периметру, включая подъездные пути;

9) железнодорожные пути, проходящие по территории города Нижний Тагил, рекомендуется убирать в пределах полосы отвода, включая откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути (полоса отвода железнодорожных путей определяется в соответствии с ОЧН 3.02.01-97 «Нормы и правила проектирования железных дорог»);

10) территории, прилегающие к территориям индивидуальной жилой застройки, рекомендуется убирать по длине занимаемого участка, по ширине – до кромки проезжей части улицы, дороги;

11) территории, отведенные для размещения и эксплуатации линий электропередачи, газовых, водопроводных и тепловых сетей, рекомендуется убирать в пределах охранной зоны;

12) территории, прилегающие к подземным и наземным пешеходным переходам, рекомендуется убирать на расстоянии 2 м от наземной части перехода по всему периметру;

13) территории, прилегающие к водоразборным колонкам (с устройством и содержанием стоков для воды), рекомендуется убирать в радиусе 5 м от водоразборных колонок.

35. Содержание территорий, объектов внешнего благоустройства осуществляют:

Вид территории, объекта внешнего благоустройства	Лица, обеспечивающие содержание территорий и объектов внешнего благоустройства
Внутризаводские, внутридворовые территории организаций, иных хозяйствующих субъектов, прилегающие к ним территории и подъезды к ним	Лица, в собственности, владении (пользовании) которых находятся здания, строения, сооружения и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов
Обособленное полотно трамвайных путей, территории конечных пунктов, включая межрельсовое пространство и территорию внутри разворотного кольца	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Ограждения вдоль проезжих частей, тротуаров и газонов, другие элементы обустройства автомобильных дорог	Владельцы автомобильной дороги, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты, собственники ограждений
Остановочные навесы	Собственники навесов
Отдельно стоящие объекты рекламы	Владельцы рекламных конструкций
Газоны вдоль улиц, парки, скверы, бульвары с расположенными в них тротуарами, пешеходными зонами, лестничными сходами, газонами	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Подземные и надземные пешеходные переходы и прилегающие к ним территории	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Посадочные площадки городского пассажирского транспорта, расположенные в разных уровнях с проезжей частью улиц, включая посадочные площадки на конечных пунктах	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Прибрежные зоны городских прудов, водоемов	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом с элементами благоустройства, придомовой территорией	Собственники помещений в многоквартирном жилом доме, организации, осуществляющие управление многоквартирным жилым домом
Проезжая часть улично-дорожной сети, включая лотковую зону, трамвайные пути и посадочные площадки городского пассажирского электротранспорта, расположенные в одном уровне с проезжей частью, а также проезжие части набережных, мостов, путепроводов, эстакад, разделительные полосы	Владельцы автомобильных дорог, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Путепроводы, мосты	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты

Сети городской ливневой канализации	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Сети подземных инженерных коммуникаций, включая дренажные сети зданий и домов, а также транзитные сети ресурсоснабжающих организаций, расположенные в подвальных (цокольных) помещениях многоквартирных жилых домов	Собственники сетей подземных инженерных коммуникаций и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких коммуникаций
Территории автозаправочных станций, автомоечных постов, заправочных комплексов, шиномонтажных мастерских, станций технического обслуживания, включая въезды и выезды, прилегающие территории и подъезды к ним	Собственники указанных объектов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов
Территории водоразборных колонок (с устройством и содержанием стоков для воды)	Собственники объектов водопроводно-канализационного хозяйства и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов
Территории индивидуальной жилой застройки	Собственники индивидуальных жилых домов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями индивидуальных жилых домов
Территории конечных, разворотных пунктов, включая внутрикольцевую площадь и прилегающие газоны (при автомобильном движении)	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Территории парковок, автостоянок, гаражей, автозаправочных станций, автомоечных постов, заправочных комплексов, шиномонтажных мастерских и станций технического обслуживания	Собственники указанных объектов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов
Территории, прилегающие к предприятиям торговли, бытового обслуживания, общественного питания, территории рынков	Собственники объектов торговли, бытового обслуживания, общественного питания и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов
Территории, отведенные под строительство, реконструкцию, ремонт объектов, включая въезды и выезды, прилегающие территории и подъезды к ним	Лица, которым отведены земельные участки под строительство, реконструкцию, ремонт объектов, подрядные организации
Территории, прилегающие к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автономном режиме (без обслуживающего персонала)	Собственники указанных объектов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов
Тротуары, газоны, парковки вдоль зданий, сооружений, жилых домов вне внутридворовой территории	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Тротуары, примыкающие к проезжей части улиц, находящиеся на мостах, путепроводах, эстакадах и в тоннелях, а также технические тротуары, примыкающие к инженерным сооружениям, лестничные сходы	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Железнодорожные пути, проходящие по территории города Нижний Тагил, включая откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Охранные зоны, отведенные для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей	Собственники указанных объектов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов
Фасады зданий, строений и сооружений	Собственники указанных объектов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов

36. Уборка улиц с интенсивным движением транспорта проводится в ночное время, в случае выпадения снега – круглосуточно.

Уборка улиц с малым движением транспорта производится в дневное и вечернее время, в случае выпадения снега – круглосуточно.

37. Уборка газонов производится в утреннее время суток.

38. Уборка придомовых, отведенных и прилегающих территорий производится в дневное время.

39. Уборка мест массового пребывания людей (подходы к вокзалам, рынки, торговые зоны) производится круглосуточно.

40. Очистка урн должна производиться по мере наполнения, но не реже одного раза в сутки. Урны устанавливаются на внекатегорийных улицах и улицах первой категории, рынках, вокзалах и в других массовых местах посещения на расстоянии не более 40 м одна от другой, на других улицах и территориях – на расстоянии до 100 м. На остановках общественного транспорта, у входов в торговые объекты, промышленные, офисные и прочие здания устанавливается не менее двух урн.

41. Контейнерные площадки должны содержаться в соответствии с санитарными нормами и правилами. Вывоз мусора с контейнерных площадок осуществляется в летний период ежедневно, в зимний – не реже одного раза в три дня. Уборка контей-

нерных площадок производится ежедневно. Ответственность за содержание контейнерной площадки, вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора несут собственники помещений и (или) уполномоченными ими лица.

42. Игровое и спортивное оборудование на территории города Нижний Тагил представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков рекомендуется обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп (таблица 7 Приложения к настоящим Правилам).

43. Следует учитывать, что игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариативность сочетаний элементов.

44. Рекомендуется предусматривать следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

1) деревянное оборудование выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

2) металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагодостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозоустойчив);

3) бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

4) оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

45. В требованиях к конструкциям игрового оборудования рекомендуется исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

46. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках рекомендуется соблюдать минимальные расстояния безопасности в соответствии с таблицей 9 Приложения к настоящим Правилам. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев. Требования к параметрам игрового оборудования и его отдельных частей рекомендуется принимать согласно таблице 8 Приложения к настоящим Правилам.

47. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

48. На территории города Нижний Тагил рекомендуется проектировать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей. Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий рекомендуется согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

49. Детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12-16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

50. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста, младшего и среднего школьного возраста, комплексных игровых площадок и спортивно-игровых комплексов определяется проектной организацией в соответствии с федеральным и региональным законодательством. Детские площадки для дошкольного и дошкольного возраста рекомендуется размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки рекомендуется размещать на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания – в парках жилого района.

51. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения рекомендуется проектировать из расчета 0,5-0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок рекомендуется проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в городе.

52. Площадки детей дошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50-75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых – в этом случае общую площадь площадки рекомендуется устанавливать не менее 80 кв. м.

53. Оптимальный размер игровых площадок рекомендуется устанавливать для детей дошкольного возраста – 70-150 кв. м, школьного возраста – 100-300 кв. м, комплексных игровых площадок – 900-1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки – не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки рекомендуется разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

54. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей.

55. Детские площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств рекомендуется принимать согласно СанПиН, площадок мусоросборников – 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта – не менее 50 м.

56. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма рекомендуется предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

57. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке обычно включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

58. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) рекомендуется предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек рекомендуется оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок рекомендуется предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированными видами покрытия.

59. Для сопряжения поверхностей площадки и газона рекомендуется применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

60. Детские площадки рекомендуется озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3 м, а с южной и западной – не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста рекомендуется не допускать применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок рекомендуется не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

61. Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности, представленных в таблице 9 Приложения к настоящим Правилам. Площадки спортивно-игровых комплексов рекомендуется оборудовать стеном с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

62. Осветительное оборудование обычно должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Рекомендуется не допускать размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

63. Площадки отдыха обычно предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, рекомендуется на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Площадки отдыха рекомендуется устанавливать проходными, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам – между ними и площадкой отдыха рекомендуется предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта – не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха следует устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр – не менее 25 м.

64. Площадки отдыха на жилых территориях следует проектировать из расчета 0,1-0,2 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки 50-100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха – не менее 15-20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками. Не рекомендуется объединение тихого отдыха и шумных настольных игр на одной площадке. На территориях парков рекомендуется организация площадок-лужаек для отдыха на траве.

65. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха обычно включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

66. Покрытие площадки рекомендуется проектировать в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не рекомендуется допускать устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

67. Рекомендуется применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие – из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Инсоляцию и затенение площадок отдыха рекомендуется обеспечивать согласно пункту 2.12.7.3 настоящих Методических рекомендаций. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

68. Функционирование осветительного оборудования рекомендуется обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

69. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр рекомендуется устанавливать в пределах 12-15 кв. м.

70. Площадки для установки мусоросборников, – специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТБО). Наличие таких площадок рекомендуется предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТБО.

71. Площадки следует размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстоянии не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки – не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) рекомендуется предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Рекомендуется проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки рекомендуется располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

72. Размер площадки на один контейнер рекомендуется принимать – 2-3 кв. м. Между контейнером и краем площадки размер прохода рекомендуется устанавливать не менее 1,0 м, между контейнерами – не менее 0,35 м. На территории жилого назначения площадки рекомендуется проектировать из расчета 0,03 кв. м на 1 жителя или 1 площадка на 6-8 подъездов жилых домов, имеющих мусоропроводы; если подъездов меньше – одну площадку при каждом доме.

73. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТБО, осветительное оборудование.

74. Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытием транспортных проездов. Уклон покрытия площадки рекомендуется устанавливать составляющим 5-10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

75. Сопряжение площадки с прилегающим проездом, как правило, осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном – садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0-1,2 м.

76. Функционирование осветительного оборудования рекомендуется устанавливать в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор – не менее 3 м.

77. Озеленение рекомендуется производить деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны рекомендуется предусматривать не менее 3,0 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

78. На территории города Нижний Тагил предусмотрено функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, в том числе при необходимости светоцветового зонирования территорий муниципального образования и формирования системы светопрограммных ансамблей.

79. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) рекомендуется обеспечивать:

1) количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05);

2) надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

3) экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

4) эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

5) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

80. Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО, подразделяют на обычные, высокомагнито-, парпетные, газонные и встроенные.

81. В обычных установках светильники рекомендуется располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их рекомендуется применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

82. В высокомагнито-установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) рекомендуется располагать на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки рекомендуется использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

83. В парпетных установках светильники рекомендуется встраивать линией или пунктиром в парпет высотой до 1,2 метра, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение рекомендуется обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

84. Газонные светильники обычно служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они располагаются на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

85. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы (МАФ), рекомендуется использовать для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

86. Архитектурное освещение (АО) рекомендуется применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

87. К временным установкам АО относятся праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки.

88. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО – для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

89. Световая информация (СИ), в том числе, световая реклама, как правило, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светоконпозиционных задач. Рекомендуется учитывать размещение, габариты, формы и светоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

90. В стационарных установках ФО и АО рекомендуется применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

91. Источники света в установках ФО рекомендуется выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светоцветового зонирования.

92. В установках АО и СИ рекомендуются к использованию источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

93. В установках ФО транспортных и пешеходных зон рекомендуется применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних рекомендуется на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

94. Для освещения проезжей части улиц и спутствующих им тротуаров рекомендуется в зонах интенсивного пешеходного движения применять двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

95. Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон рекомендуется осуществлять с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах рекомендуется устанавливать на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах может приниматься не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадей, расположенных у зданий, рекомендуется устанавливать на высоте не менее 3 м.

96. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц (общегородских и районных) могут располагаться на расстоянии не менее 0,6 м от

лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного или троллейбусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Следует учитывать, что опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

97. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единую строя линии их установки.

98. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток рекомендуется предусматривать следующие режимы их работы:

1) вечерний будничного режима, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

2) ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями городской администрации;

3) праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией населенного пункта;

4) сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

99. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности может производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк. Отключение рекомендуется производить:

1) установок ФО – утром при повышении освещенности до 10 лк; время возможного отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливается Администрацией города Нижний Тагил, переключение освещения пешеходных тоннелей с дневного на вечерний и ночной режим, а также с ночного на дневной следует производить одновременно с включением и отключением уличного освещения;

2) установок АО – в соответствии с решением Администрации города Нижний Тагил, которая для большинства освещаемых объектов назначает вечерний режим в зимнее и летнее полугодие до полуночи и до часа ночи соответственно, а на ряде объектов (вокзалы, градостроительные доминанты, въезды в город и т. п.) установки АО могут функционировать от заката до рассвета;

3) установок СИ – по решению соответствующего ведомств или владельцев.

ГЛАВА 3. Общие требования к озеленению города Нижний Тагил

100. Основными типами насаждений и озеленения могут являться: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, бордюры, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и другие). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

101. На территории города Нижний Тагил могут использоваться два вида озеленения: стационарное – посадка растений в грунт и мобильное – посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны). Стационарное и мобильное озеленение обычно используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

102. При проектировании озеленения следует учитывать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений (таблица 1 Приложения к настоящему Правилу). Рекомендуется соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях населенного пункта (таблица 2 Приложения к настоящему Правилу), ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры

и требования для сортировки посадочного материала (таблицы 3, 4 Приложения к настоящему Правилу).

103. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории города Нижний Тагил следует вести с учетом факторов потери (в той или иной степени) способности городских экосистем к саморегуляции (таблица 5 Приложения к настоящему Правилу).

104. При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации, в том числе с использованием крышного и вертикального озеленения, следует предусматривать устройство газонов, автоматических систем полива и орошения, цветочное оформление. Обязательное цветочное оформление следует вводить только при условии комплексной оценки территории конкретного объекта с учетом его местоположения, рекреационной нагрузки, наличия иных близлежащих объектов озеленения и цветочного оформления. На территориях с большой площадью замощенных поверхностей, высокой плотностью застройки и подземных коммуникаций других административных округов для целей озеленения следует использовать откосы зданий, поверхности фасадов и крыш, мобильное озеленение (таблица 5.1 Приложения к настоящему Правилу).

105. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс рекомендуется учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания – до 2 м, среднего – 2-6 м, слабого – 6-10 м. У теплотрасс не рекомендуется размещать: липу, клен, сирень, жимолость – ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу – ближе 3-4 м.

106. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории города Нижний Тагил рекомендуется формировать защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов рекомендуется выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории:

1) Для защиты от ветра рекомендуется использовать зеленые насаждения ажурной конструкции в вертикальной сомкнутостью полого 60-70%;

2) Шумозащитные насаждения рекомендуется проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обесчечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8-10 м (с широкой кроной), 5-6 м (со средней кроной), 3-4 м (с узкой кроной), подкрановое пространство следует заполнять рядами кустарника.

3) В условиях высокого уровня загрязнения воздуха рекомендуется формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания – закрытого типа (смыкание кроны), при плохом режиме проветривания – открытого, фильтрующего типа (несмыкание кроны).

ГЛАВА 4. Крышное и вертикальное озеленение

107. Стационарное крышное озеленение может быть предусмотрено при проектировании новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих зданий и сооружений, имеющих неэксплуатируемую крышу с уклоном не более 45 градусов. Предпочтением следует отдавать зданиям и сооружениям с горизонтальной или малоуклонной (уклон не более 3%) крышей.

Мобильное или смешанное (стационарное и мобильное) крышное озеленение может предусматриваться при проектировании новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих зданий и сооружений любого назначения, имеющих эксплуатируемую крышу с архитектурно-ландшафтными объектами.

108. При реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений возможность устройства крышного озеленения рекомендуется определять расчетом прочности, устойчивости и деформативности существующих несущих конструкций. При недостаточной несущей способности конструкций реконструируемого или капитально ремонтируемого объекта может быть предусмотрено их усиление, целесообразность которого следует подтверждать технико-экономическим обоснованием.

109. Расчетную нагрузку от системы озеленения следует определять с учетом веса растений, почвенного субстрата, дренажа, противокорневой защиты кровли, впитавшейся в грунт дождевой или поливочной воды и других элементов покрытия. Вес крышного озеленения, не требующего ухода, рекомендуется не превышать 70 кг/кв.м, а озеленения с постоянным уходом – 800 кг/кв.м.

110. Стационарное, мобильное и смешанное вертикальное озеленение может предусматриваться при разработке проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений любого назначения, их фрагментов, если эти здания и сооружения имеют фасады или широкие (шириной не менее 5 м) плоскости наружных стен без проемов. Высота вертикального озеленения рекомендуется ограничивать тремя этажами.

111. При проектировании строительства и реконструкции зданий и сооружений с горизонтальными или малоуклонными крышами на территориях населенного пункта со сложившейся высокоплотной застройкой может быть предусмотрено обязательное устройство крышного и вертикального озеленения.

112. Крышное и вертикальное озеленение не должно носить компенсационный характер. Исключение может составлять крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья, посаженные в опоры-колодцы зданий или сооружений с глубиной развития корневой системы растений не менее 3 м.

113. Площадь наружных поверхностей зданий и сооружений, подготовленных для вертикального озеленения, следует указывать в разделе «Благоустройство» проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений, а также проектов благоустройства участков зданий и сооружений.

114. При проектировании крышного и вертикального озеленения следует предусматривать обеспечение безопасности крепления и использования грунтового покрытия, контейнеров, вазонов и пр., водоотвод в теплое время года, гидро- и пароизоляция конструкций и помещений, теплозащитные качества наружных ограждений здания или сооружения, на которых размещены указанные виды озеленения.

115. В целях предотвращения повреждения растениями отделки фасадов зданий и сооружений при их вертикальном озеленении на фасадах поверхностях следует надежно закреплять конструкции в виде решеток, систем вертикальных стержней или тросов, точечных консолей-опор для кашпо.

При размещении таких конструкций необходимо учитывать обеспечение наличия воздушного зазора между растениями и фасадом. Величину воздушного зазора рекомендуется назначать в зависимости от вида используемых растений не менее 20 см.

116. Устройство крышного и вертикального озеленения на зданиях и сооружениях, как правило, не должно приводить к нарушению предъявляемых к ним противопожарных требований. Стационарное озеленение на неэксплуатируемых крышах может предусматриваться на зданиях и сооружениях, отметка крыши которых не превышает отметку откоса более чем на 65 м. Практически озеленение неэксплуатируемых крыш рекомендуется применять в тех случаях, когда их отметка не превышает отметку откоса более чем на 18 метров. При проектировании озеленения эксплуатируемых крыш их отметка над отметкой здания или сооружения не регламентируется. Архитектурно-ландшафтные объекты на эксплуатируемой крыше располагались на высоте не более 50 м над территорией, прилегающей к зданию или сооружению.

117. Следует учитывать, что устройство озелененных и благоустроенных объектов на крышах складских и производственных зданий с помещениями категории «А» и «Б» по взрывопожарной и пожарной опасности, а также на зданиях с крышными котельными не допускается. Архитектурно-ландшафтные объекты и здания, на крышах которых они размещаются, следует оборудовать автоматической противопожарной защитой.

118. Конструкции, применяемые для вертикального озеленения, рекомендуется выполнять из долговечных и огнестойких материалов. В случае использования в них древесины рекомендуется ее предварительно пропитывать антипиренами. В местах крепления конструкции к фасаду следует обеспечивать сохранность наружных ограждений озеленяемого объекта.

119. Отвод избыточной дождевой и поливочной воды на озелененных крышах рекомендуется осуществлять с использованием предусмотренного в здании или сооружении водостока. Участки кровли, по которым производится отвод избыточной воды, рекомендуется выполнять с уклоном к водоотводящим устройствам не менее 2%.

120. При размещении на крыше здания или сооружения озелененных рекреационных площадок, садов, кафе и других ландшафтно-архитектурных объектов расстояние между ними и выпусками вентиляции, не имеющими фильтров для очистки отработанного воздуха, рекомендуется устанавливать не менее 15 м. Роль контурного ограждения указанных объектов может выполнять металлический или железобетонный парапет высотой не менее 1 м. На металлических парапетах рекомендуется устанавливать сетчатое металлическое ограждение.

121. При устройстве стационарного газонного озеленения (рулонного или сеянного в почвенный субстрат) на крышах стилобатов разница отметок верха газона и низа окон основного здания, выходящих в сторону стилобата, рекомендуется устанавливать не менее 1 м. При невозможности выполнения этого требования на реконструируемых или ремонтируемых объектах газон на крыше стилобата может выполняться с отступом шириной не менее 1 м от наружной стены здания.

122. Для оформления мобильного и вертикального озеленения рекомендуется применять следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера – легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений. Пергола – легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как «зеленый тоннель», переход между площадками или архитектурными объектами. Цветочницы, вазоны – небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

ГЛАВА 5. Содержание объектов внешнего благоустройства на землях общего пользования

123. Период зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки определяются Администрацией города Нижний Тагил.

124. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся лицами, осуществляющими содержание объектов улично-дорожной сети, до 15 октября текущего года. К этому же сроку должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега и мест для складирования необходимого количества противогололедных материалов.

125. В зимний период на дорогах проводятся следующие виды работ:

- 1) подметание и сгребание снега подметально-уборочными машинами и подметальными тракторами;
- 2) организация работ по обработке дорог противогололедными материалами;
- 3) подготовка снежного вала автогрейдером и бульдозерами;
- 4) разгребаение и сметание валов снега на перекрестках и въездах во дворы;
- 5) разгребаение валов снега на остановках общественного транспорта и пешеходных переходах;
- 6) погрузка снега снегопогрузчиками в автосамосвалы;
- 7) вывоз снега автосамосвалами на снегоприемные пункты;
- 8) зачистка лотковой полосы после погрузки и вывоза снега;
- 9) удаление наката автогрейдером;
- 10) уборка снега вдоль проезжей части вручную;
- 11) переброс снега шнекороторными снегоочистителями;
- 12) содержание снегоприемных пунктов;
- 13) уборка парковочных карманов.

126. В зимний период на тротуарах проводятся следующие виды работ:

- 1) уборка снега вручную;
- 2) подметание и сгребание снега подметальными тракторами;
- 3) очистка тротуаров от уплотненного снега;
- 4) посыпка тротуаров мелкофракционным щебнем;
- 5) погрузка и вывоз снега;
- 6) очистка урн от мусора.

127. В зимний период на остановках общественного транспорта проводятся следующие виды работ:

- 1) очистка от уплотненного снега, сдвигание снега в валы и кучи, сбор случайного мусора;

2) погрузка вручную и вывоз бытового мусора;

- 3) посыпка остановочных площадок мелкофракционным щебнем;
- 4) очистка крыши, козырьков остановочных навесов от снега и ледяных наростов.

128. В зимний период на газонах проводятся следующие виды работ:

- 1) очистка газонов от случайного мусора со сбором в мешки;
- 2) погрузка вручную и вывоз бытового мусора.

129. Уборка и вывоз снега из лотков проезжей части улицы или проезда обеспечивается лицами, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

130. При уборке дорог или проездов в парках, садах, скверах, на бульварах, в зеленых и прибрежных зонах допускается временное складирование снега, не содержащего противогололедные материалы, на заранее подготовленных для этого площадках при условии обеспечения сохранности зеленых насаждений и оттока талых вод.

131. В зимний период дорожки, садовые диваны, урны и прочие элементы (малые архитектурные формы), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и льда.

132. В период зимней уборки запрещается:

- 1) выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, считающийся с внутриквартальных проездов, тротуаров, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, торговых объектов, строительных площадок;
- 2) обрабатывать тротуары и дорожные покрытия поваренной солью;
- 3) перебрасывать шнекоротором или перемещать загрязненный или засоленный снег, а также колотый лед на цветники, кустарники и деревья.

133. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- 1) обработка проезжей части дороги противогололедными материалами;
- 2) сгребание и подметание снега;
- 3) формирование снежного вала для последующего вывоза;
- 4) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок городского пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов.

134. К операциям второй очереди относятся:

- 1) вывоз снега;
- 2) зачистка дорожных лотков после удаления снега;
- 3) скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований механизированным и ручным способом.

135. Проезжие части улиц, тротуары, остановки общественного транспорта и расположенные на них урны должны быть убраны от снега и мусора до 7 часов утра.

136. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц: крутые спуски и подъемы, мосты, эстакады, тоннели, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта.

137. Срок ликвидации зимней скользкости на внекатегорийных дорогах и дорогах первой категории не должен превышать пяти часов с момента ее обнаружения до полной ликвидации, на дорогах второй и третьей категории – шести часов.

138. Время, необходимое на подметание внекатегорийных дорог и дорог первой категории, не должно превышать пяти часов с момента окончания снегопада, время, необходимое на подметание дорог второй и третьей категории, – шести часов с момента окончания снегопада.

139. По окончании снегопада производится завершающее сгребание снега и выполняются работы по формированию снежных валов в лотковых зонах улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов.

140. На дорогах и улицах снег с проезжей части убирается в лотки или на разделительную полосу и формируется в виде снежных валов с разрывами на ширину от 2,0 до 2,5 м.

141. Формирование снежных валов не допускается:

1) на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;

- 2) ближе 5 м от пешеходного перехода;
- 3) ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;
- 4) на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
- 5) на тротуарах;
- 6) на въездах на парковки для автотранспорта.

142. Устройство разрывов в валах снега перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды осуществляется сразу после выполнения механизированного подметания проезжей части после окончания очередного снегопада.

143. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в первую очередь от остановок городского пассажирского транспорта, наземных и подземных пешеходных переходов, мостов и путепроводов, въездов на территорию больницы и других социально важных объектов в течение трех суток после окончания снегопада.

144. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется на подготовленные снегоприемные пункты, определенные постановлениями Администрации города Нижний Тагил.

Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Нижний Тагил, а также земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории города Нижний Тагил, полномочия по распоряжению которыми в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Свердловской области возложены на органы местного самоуправления города Нижний Тагил, предоставляются для организации снегоприемных пунктов в порядке, предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены лицами, ведущими приемку снега.

145. Разделительные бетонные стенки, металлический криволинейный брус, барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели, обеспечивающие безопасное движение транспорта, должны быть очищены от снега и наледи.

146. Зимняя уборка тротуаров осуществляется как механизированным, так и ручным способами. Тротуары и посадочные площадки на остановках наземного пассажирского транспорта очищаются до покрытия. На тротуарах допускается наличие полосы снега шириной не более 1 м для проезда детских санок. Уборка снега с пешеходных тротуаров на мостах и путепроводах производится ручным способом. Запрещается механизированная уборка пешеходных зон мостов и путепроводов.

147. В период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны обрабатываются мелкофракционным щебнем. Механизированное подметание и ручная зачистка тротуаров, лестничных сходов, пешеходных дорожек и посадочных площадок начинаются сразу после окончания снегопада. При интенсивных длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки мелкофракционным щебнем должны повторяться после каждого выпадения 5 см свежего уплотненного снега.

148. Время, необходимое для уборки тротуаров и пешеходных дорожек с момента окончания снегопада или метели, не должно превышать трех часов. Время, необходимое для окончательного устранения последствий выпадения осадков на тротуарах и пешеходных дорожках, не должно превышать суток после окончания снегопада.

149. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 14 октября. В случае резкого изменения погодных условий сроки начала проведения летней уборки определяются Администрацией города Нижний Тагил.

150. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся лицами, осуществляющими содержание объектов улично-дорожной сети, до 16 апреля текущего года.

151. В летний период на дорогах проводятся следующие виды работ:

- 1) подметание проезжей части дорожно-уборочными машинами с предварительным смачиванием;
- 2) уборка проезжей части по лотку подметально-уборочными машинами с вакуумной подборкой мусора;

3) подметание проезжей части по лотку подметально-уборочными машинами с механизированным сбором мусора;

- 4) подметание перекрестков, поворотов;
 - 5) мойка проезжей части дорожно-уборочными машинами;
 - 6) мойка проезжей части по лотку дорожно-уборочными машинами;
 - 7) подметание вручную проезжей части по лотку;
- механизированная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора;
- очистка вручную проезжей части по лотку от случайного мусора.

152. В летний период на тротуарах проводятся следующие виды работ:

- 1) механизированное подметание с предварительным смачиванием;
 - 2) уборка подметально-уборочными машинами с вакуумной подборкой мусора;
 - 3) мойка тротуаров дорожно-уборочными машинами;
 - 4) подметание тротуаров вручную;
- механизированная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора.

153. В летний период на остановках общественного транспорта проводятся следующие виды работ:

- 1) подметание остановок вручную;
- 2) механизированная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора.

154. В летний период на газонах проводятся следующие виды работ:

- 1) очистка газонов от случайного мусора;
- 2) очистка газонов при средней и сильной засоренности с применением граблей;
- 3) выкашивание газонов газонокосилкой или вручную;
- 4) сбор и вывоз упавших веток;
- 5) механизированная и ручная погрузка и вывоз бытового, растительного мусора и зеленой массы после кошения.

155. Содержание урн в летний период включает в себя:

- 1) очистку урн;
- 2) погрузку вручную и вывоз бытового мусора;
- 3) покраску, ремонт или замену поврежденных урн.

156. Ремонт дорог и тротуаров производится в соответствии с требованиями законодательства.

157. Работы по техническому содержанию асфальтобетонных покрытий проезжей части, включая аварийно-восстановительный ремонт бортового камня, в летний период осуществляется с применением горячих и холодных асфальтобетонных смесей.

158. Асфальтобетонные покрытия допускаются укладывать только в сухую погоду (за исключением действий, связанных с проведением аварийно-восстановительных работ). Смеси, приготовленные с использованием битумных эмульсий, допускаются укладывать на влажную поверхность. Основания под асфальтобетонные покрытия должны быть очищенными от грязи и сухими.

159. Проезжая часть, включая трамвайные пути, расположенные в одном уровне с проезжей частью, полностью очищаются от всякого вида загрязнений и промывается. Осевые и резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, очищаются от смета и мелкого мусора.

160. Лотковые зоны очищаются от грунтово-песчаных наносов и различного мусора. Обочины дорог очищаются от случайного мусора. Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, очищаются от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки). Шумозащитные стенки, подпорные стенки, металлические ограждения, знаки и объекты светофорного регулирования промываются.

161. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта полностью очищаются от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промываются.

162. Обособленное полотно трамвайных путей полностью очищается от грунтово-песчаных наносов и различного мусора.

163. Вакуумная уборка и подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос, лотковых зон улиц, проездов и тротуаров осуществляется с предварительным увлажнением дорожного и тротуарного покрытий.

164. Мойка проезжих частей производится в ночное время. Мойка в дневное время производится при сильной загрязненности для обеспечения чистоты и обеспыливания дорог.

165. Мойка проезжих частей производится на улицах, имеющих усовершенствованные покрытия и водоприемные колодцы или уклоны, обеспечивающие надежный сток воды. Мойку дорог, имеющих продольные уклоны для обеспечения хорошего качества уборки, следует вести под уклон. Мойка дорог и тротуаров осуществляется независимо от летних погодных условий.

166. При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок городского пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и так далее.

167. Основные работы по содержанию тротуаров (подметание и мойка) должны быть завершены до 7 часов утра.

168. При уборке тротуаров производится первоначальная ручная уборка недоступных для механизмов мест. Работы по уборке тротуаров должны быть завершены до выполнения этих операций на проезжей части дорог.

169. Вывоз смета производится непосредственно после подметания.

170. Вывоз собранного с газонов мусора, мешков, веток осуществляется в течение суток.

171. Очистка урн производится по мере наполнения, но не реже одного раза в сутки. Ремонт или замена урн производится в течение суток с момента обнаружения дефекта.

172. К содержанию пешеходных и барьерных ограждений относится очистка и мойка ограждений, исправление, замена поврежденных или не соответствующих действующим стандартам секций ограждения, уборка наносного грунта у ограждений.

173. Периодами межсезонья считаются переходные периоды от зимы к весне (март-апрель), от осени к зиме (октябрь-ноябрь).

При незначительном слое грунтово-песчаных наносов проезжие части дорог, лотковые зоны и тротуары убираются подметально-уборочными машинами или подметальными тракторами с последующей погрузкой и вывозом грязи на свалку.

При значительном слое грунтово-песчаных наносов, когда невозможно их убрать подметально-уборочными машинами или подметальными тракторами, применяются автогрейдеры. Зачистка лотковой зоны дорог и тротуаров производится вручную.

После вывоза грязи завершающую уборку оставшихся загрязнений производят подметально-уборочными машинами, подметальными тракторами или подметально-уборочными машинами с вакуумной или механизированной подборкой грязи, а также поливомоечными машинами.

ГЛАВА 6. Содержание придомовых территорий

174. Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170, и настоящими Правилами.

175. Внутриквартальные проезды, проезды с асфальтовым покрытием на придомовых территориях очищаются от снега и наледи до покрытия на всю ширину дороги или проезда. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка мелкофракционным щебнем или противогололедными материалами.

176. Тротуары в границах земельного участка, принадлежащего собственникам многоквартирных и индивидуальных жилых домов, очищаются от снега и наледи до покрытия на всю ширину тротуара. При ширине тротуара не менее 2,5 м допускается сохранять толщину снежного покрова до 10 см на части тротуара шириной не более 1 м для проезда детских санок. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка тротуаров песком.

177. Снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, допускается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Складирование снега должно предусматривать отвод талых вод. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

178. Не допускается выталкивание или перемещение снега с придомовых территорий на объекты улично-дорожной сети.

179. Подметание придомовых территорий, внутриквартальных проездов, внутридворовых проездов и тротуаров, их мойка осуществляются механизированным способом или вручную до 8 часов утра. Чистота территории поддерживается в течение всего дня.

180. В соответствии с санитарными нормами и правилами организации по обслуживанию жилищного фонда должны проводиться дератизацию и дезинфекцию в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях.

181. У подъездов жилых домов устанавливаются урны. Собственники индивидуальных жилых домов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями индивидуальных жилых домов, обеспечивают вывоз мусора и отходов со своей территории его размещение на специально отведенные площадки.

ГЛАВА 7. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений

182. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений осуществляется в соответствии с настоящими Правилами собственниками указанных объектов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов.

183. Фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых загрязнений, поврежденных, в том числе разрушения отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона.

184. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений включает:

1) проведение поддерживающего ремонта и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

2) обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

3) очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий;

4) герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

5) восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы;

6) поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения и включение его одновременно с наружным освещением улиц, дорог и площадей территории города Нижний Тагил;

7) очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

8) мытье окон и витрин, вывесок и указателей;

9) выполнение иных требований, предусмотренных правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

185. Под изменением внешнего вида фасадов понимается:

1) создание, изменение или ликвидация крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов;

2) замена облицовочного материала;

3) покраска фасада, его частей в цвет, отличающийся от цвета здания;

4) изменение конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;

5) установка (крепление) или демонтаж дополнительных элементов и устройств (флажштоки, указатели).

186. При содержании фасадов зданий, строений и сооружений запрещается:

1) самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасада здания либо его элементов;

2) самовольное нанесение надписей;

3) нарушение установленных требований по размещению вывесок, указателей улиц, номерных знаков домов, зданий и сооружений, рекламных и информационных материалов.

187. На фасадах вновь строящихся зданий оборудование архитектурно-художественной подсветки устанавливается в соответствии с проектной документацией.

188. На фасадах зданий, строений и сооружений допускается установка следующих домовых знаков:

1) угловой указатель улицы, площади, проспекта, проезда, переулка;

2) указатель номера дома, строения;

3) указатель номера подъезда и номеров квартир в подъезде;

4) флагодержатель;

5) памятная доска;

6) полигонометрический знак;

7) указатель пожарного гидранта;

8) указатель грунтовых геодезических знаков;

9) указатель городской канализации и водопровода;

10) указатель подземного газопровода;

11) на фасаде вводимого в эксплуатацию многоквартирного дома устанавливается указатель (маркировка) класса его энергетической эффективности.

ГЛАВА 8. Наружное освещение улиц

189. Включение и отключение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится по графику, установленному Администрацией города Нижний Тагил. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также установок архитектурно-художественной подсветки зданий производится в режиме работы наружного освещения улиц.

190. Фасады зданий, строений, сооружений, в том числе объектов монументально-декоративного искусства, могут быть оборудованы установками архитектурно-художественной подсветки.

191. Порядок размещения уличных фонарей, торшеров, а также иных источников наружного освещения, перечень улиц, на которых расположены здания, строения, сооружения, в том числе объекты монументально-декоративного искусства, подлежащие архитектурно-художественной подсветке, порядок устройства архитектурно-художественной подсветки, мощность светильников, расстояние между опорами, режим освещения и иные требования к организации освещения территории города Нижний Тагил определяются требованиями законодательства, правовыми актами Администрации города Нижний Тагил.

192. Все объекты наружного освещения должны поддерживаться в технически исправном состоянии.

193. Обслуживание элементов наружного освещения на территориях ограниченного пользования обеспечивается собственниками таких территорий. Обслуживание элементов наружного освещения на землях общего пользования, за исключением установок объектов наружного освещения при строительстве, реконструкции, ремонте зданий, строений физическими, юридическими лицами для освещения прилегающей к этим объектам территории, осуществляют лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

194. Содержание опор наружного освещения, используемых для крепления контактной сети электрического транспорта, обеспечивается собственниками указанных объектов и (или) лицами, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

195. При производстве строительных работ застройщик обязан:

– выполнять самостоятельно работы по переносу опор или изменению габарита подвески воздушной линии электропередачи, по перекладке кабельных линий или защите их от механических повреждений, а также восстановлению временно демонтированного наружного освещения;

– согласовывать проекты устройства и реконструкции наружного освещения территорий общего пользования с Администрацией города Нижний Тагил в порядке, определяемом правовыми актами Администрации города Нижний Тагил.

ГЛАВА 9. Содержание строительных площадок

196. Лица, осуществляющие строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории города Нижний Тагил, обязаны:

1) обустроить строительную площадку в подготовительный период в соответствии с проектом организации строительства до начала основных работ;

2) установить на границе участка строительства информационный щит размером не менее 1,5х2 м, доступный для обозрения с прилегающей к участку строительной территории и содержащий графическое изображение строящегося объекта, информацию о наименовании объекта, названии застрой-

щика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номера телефонов ответственного производителя работ по объекту, сроках начала и окончания работ. При установке информационного щита обеспечивается его устойчивость к внешним воздействиям, предусматривается наличие подсветки. При строительстве, реконструкции линейных объектов и сетей инженерно-технического обеспечения размещение графического изображения строящегося (реконструируемого) объекта не требуется;

3) оборудовать и обозначить указателями и знаками пути объезда транспорта и прохода пешеходов (пешеходные галереи, настилы, перила, мостки, обустроенные объезды, дорожные знаки), обеспечить аварийное освещение и освещение опасных мест. Пути пешеходного прохода должны учитывать беспрепятственный проезд маломобильных групп населения;

4) оборудовать благоустроенные внеплощадочные подъездные пути к строительной площадке с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги с твердым покрытием. Подъездные пути должны обеспечивать проведение механизированной уборки (выполняются в твердом покрытии) и исключить вынос грязи за пределы строительной площадки;

5) оборудовать выезды со строительных площадок пунктами мойки и очистки колес транспортных средств, исключая вынос грязи, грунта, бетонной смеси и мусора на проезжую часть автомобильных дорог (в зимнее время – установками пневмомеханической очистки автомашин);

6) оборудовать пункты мойки и очистки колес транспортных средств пологими спусками, использовать моечные посты автотранспорта заводского изготовления с замкнутым циклом водооборота и утилизацией стоков;

7) выполнить работы по установке источников обеспечения строительной площадки водой, устройству постоянных и временных внутриплощадочных проездов и инженерных сетей, необходимых на время строительства и предусмотренных проектом организации строительства;

8) разместить на территории строительной площадки бытовые и подсобные помещения для рабочих и служащих, туалетные химические кабины, временные здания и сооружения производственного и складского назначения в соответствии с проектной документацией, оборудовать места для установки строительной техники;

9) складировать грунт, строительные материалы, изделия и конструкции в соответствии с проектом организации строительства;

10) оборудовать место для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установить бункер-накопитель для сбора строительного мусора;

11) установить ограждение сохраняемых деревьев. При производстве строительных работ не допускается не предусмотренное проектной документацией сведение древесно-кустарниковой растительности, повреждение корней деревьев и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарников;

12) обустроить временные подъездные пути с учетом требований по предотвращению повреждений древесно-кустарниковой растительности;

13) оборудовать транспортные средства, перевозящие сыпучие грузы, специальными съемными тентами, препятствующими загрязнению автомобильных дорог;

14) обеспечить при производстве строительных работ сохранность сетей инженерно-технического обеспечения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;

15) выполнять регулярную (не реже одного раза в неделю) уборку территорий строительных площадок и территорий в пределах пятиметровой зоны от границ объекта строительства (ограждения строительной площадки);

16) осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительных площадок;

17) осуществлять вывоз снега, собранного с территорий строительных площадок, на специально оборудованные снегоприемные пункты;

18) предусмотреть наличие фасадной защитной сетки, препятствующей распространению строительной пыли и мелкого мусора, в случае производства работ по отделке фасадов строящихся (реконструируемых) объектов и ремонту фасадов существующих зданий. Ограждения из сеток навешиваются на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания

или на конструкцию лесов (при их наличии). Сетки натягиваются и закрепляются по всей поверхности фасада для придания им устойчивости. Не допускается наличие искривлений и провисаний фасадной сетки;

19) на фасадах объектов капитального строительства с длительными сроками строительства рекомендуется размещение баннеров;

20) установить по периметру строительной площадки ограждение, согласно проекту организации строительства.

197. При производстве строительных работ застройщику запрещается:

1) вынос грязи (в том числе грунта, бетонной смеси) транспортными средствами с территорий строительных площадок;

2) сбрасывание строительного мусора с крыш и из окон строящихся зданий без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров, а также складирование строительного мусора, твердых бытовых отходов, грунта, строительных материалов, изделий и конструкций вне специально отведенных для этого мест или за пределами строительной площадки;

3) складирование строительного мусора в местах сбора и (или) накопления твердых бытовых отходов, сжигание твердых бытовых отходов и строительного мусора.

ГЛАВА 10. Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов

198. На территории города Нижний Тагил осуществляется установка следующих информационных указателей:

1) указатели с наименованиями улиц;

2) указатели с наименованиями площадей;

3) указатели с наименованиями административно-территориальных единиц;

4) совмещенные указатели с наименованиями улиц и номерами объектов адресации (далее – совмещенные указатели);

5) указатели с номерами объектов адресации (далее – указатели с номерами домов).

199. На фасаде вводимого в эксплуатацию многоквартирного дома устанавливается указатель (маркировка) класса его энергетической эффективности. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны обеспечивать надлежащее состояние указателя и при изменении класса энергетической эффективности многоквартирного дома обеспечить его замену. Требования к указателю класса (маркировке) энергетической эффективности многоквартирного дома устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.01.2011 № 18 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к Правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов».

200. Установка информационных указателей осуществляется в соответствии с требованиями к установке информационных указателей, предусмотренными настоящими Правилами.

201. Информационные указатели представляют собой плоскую панель или световой короб прямоугольной формы, размеры которых зависят от вида информационного указателя и количества элементов адреса.

202. Информационные указатели должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, обеспечивающих безопасность эксплуатации и удобства обслуживания (содержания и ремонта).

203. Надписи на информационных указателях выполняются на русском языке, возможно дублирование надписи на английском языке.

204. Надписи на информационных указателях выполняются синим цветом на белом фоне с применением световозвращающего материала, обеспечивающего читаемость информации на указателях в темное время суток.

205. Наименование улиц, номеров объектов адресации на указателях воспроизводятся в соответствии с их наименованиями и обозначениями в адресном реестре объектов недвижимости города Нижний Тагил.

206. Наименование площадей, административно-территориальных единиц на указателях воспроизводятся в соответствии с их официальными наименованиями.

207. Наименование улиц, проспектов, проездов, площадей и иных администра-

тивно-территориальных единиц на указателях выполняется прописными буквами, сокращения не используются.

208. Допускается написание на указателях наименований улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц в две строки.

209. Указатели могут содержать помимо современных еще и исторические наименования улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц.

210. На совмещенных указателях не допускается использовать переносы слов и написание в две строки наименований улиц, проспектов, проездов, площадей и номеров объектов адресации.

211. Совмещенные указатели устанавливаются на объектах адресации под номером 1 и на объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, со стороны главного фасада.

212. На объектах адресации, расположенных вдоль улиц, имеющих длину фасада свыше 100 м, совмещенные указатели устанавливаются с двух сторон главного фасада.

213. Совмещенные указатели устанавливаются с левой стороны главного фасада объекта адресации, на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли.

214. На односторонних индивидуальных жилых домах допускается установка совмещенных указателей на высоте не менее 2,0 м от уровня земли.

215. На объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, совмещенные указатели устанавливаются с двух сторон угла объекта адресации на фасаде, выходящем на перекресток улиц.

216. Указатели с номерами домов представляют собой табличку размером 200x200 мм, если надпись содержит до 2 элементов, и размером 200x250 мм, если надпись содержит более 2 элементов, а в районах малоэтажной застройки – размером 160x160 мм.

ГЛАВА 11. Общие требования к ограждениям

217. Основными видами ограждений являются:

1) газонные ограждения (высота 0,3-0,5 м);

2) ограды – низкие (высота 0,5-1,0 м), средние (высота 1,0-1,7 м), высокие (высота 1,8 - 3,0 м);

3) ограждения спортивных площадок (высота 2,5-3,0 м);

4) декоративные ограждения (высота 1,2-2,0 м);

5) технические ограждения (высота определяется в соответствии с законодательством).

218. Проектирование ограждений следует производить в зависимости от их местоположения и назначения.

219. Ограждения должны иметь единый характер в границах объекта комплексного благоустройства. Архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать характеру архитектурного окружения.

220. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения не допускается проектирование глухих и железобетонных ограждений. Рекомендуется применение декоративных металлических ограждений.

ГЛАВА 12. Общие требования к малым архитектурным формам

221. Малые архитектурные формы являются дополнительными элементами благоустройства территорий.

222. К малым архитектурным формам относятся элементы монументально-декоративного оформления, устройства для мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, коммунально-бытовое и техническое оборудование, скамьи, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, афишные тумбы и информационные щиты, светильники наружного освещения, ограды, ворота, навесы, перголы, садово-парковые сооружения, фонтаны, каскады, бассейны, мостики, беседки, цветочницы, вазоны, урны, декоративная и игровая скульптура, лестницы, пандусы, балюстрады, решетки, мемориальные доски.

223. Малые архитектурные формы, размещаемые на землях общего пользования, выполняются на основе типовых и индивидуальных проектов, согласованных с управлением инвестиций, архитектуры и градостроительства Администрации горо-

да Нижний Тагил в порядке, определяемом правовыми актами Администрации города Нижний Тагил.

224. Установка малых архитектурных форм на землях общего пользования производится после согласования мест установки с администрацией района, на территории которого планируется их установка, в порядке, определяемом правовыми актами Администрации города Нижний Тагил.

225. К установке малых архитектурных форм предъявляются следующие требования:

1) соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения элементов благоустройства территории;

2) высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, их сохранность на протяжении длительного периода с учетом неблагоприятного воздействия внешней среды;

3) эстетичность, функциональность, прочность, надежность, безопасность конструкции.

226. Скамьи (стационарные, переносные, встроенные) должны быть установлены на площадках для отдыха, придомовых площадках, детских игровых площадках, на участках основных пешеходных коммуникаций.

227. Скамьи должны устанавливаться в основном на твердые виды покрытия или фундамент, который не должен выступать над поверхностью земли. На детских игровых площадках и площадках для отдыха допускается установка скамей на мягкие виды покрытия.

228. Поверхности скамьи рекомендуется выполнять из дерева с различными видами водостойчивой обработки.

229. Малые архитектурные формы не должны перекрывать ширину тротуара.

ГЛАВА 13. Восстановление элементов благоустройства после завершения земляных работ

230. Покрытие, поврежденное в ходе проведения земляных работ, должно быть восстановлено производителем работ независимо от типа покрытия в срок, указанный в разрешении на производство земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции инженерных коммуникаций и иных объектов (далее – разрешение на производство земляных работ), в первоначальном объеме и в соответствии с изначальным состоянием территории (до начала проведения земляных работ).

231. До окончания срока действия разрешения на производство земляных работ производитель работ обязан убрать излишний грунт, строительные материалы, мусор и прочие отходы.

232. После окончания проведения земляных работ производитель работ обязан начать работы по восстановлению дорожных покрытий:

1) в местах поперечных разрывов улиц – в течение суток;

2) в местах продольных разрывов проезжей части – в течение 5 дней;

3) в местах раскопок местных проездов, тротуаров, набивных дорожек и газонов – не позднее 10 дней.

Края асфальтового покрытия перед его восстановлением должны быть обработаны фрезой.

233. В случае невозможности завершения земляных работ в зимний период в связи с неблагоприятными для соблюдения технологии производства работ погодными условиями и температурным режимом производитель работ обязан:

1) провести необходимые мероприятия по приведению в порядок территории в зоне производства земляных работ;

2) поддерживать обеспечение безопасного и беспрепятственного движения пешеходов и транспорта по нарушенным в ходе производства земляных работ участкам дорог (тротуаров) до момента полного восстановления элементов благоустройства.

234. При проведении земляных работ в зимний период нарушенные элементы благоустройства должны быть восстановлены в зимнем варианте (засыпан песок, уложен и уплотнен щебень, поверх уложены железобетонные плиты) и сданы по акту в срок, определенный в соответствии с разрешением на производство земляных работ. Окончательное восстановление поврежденных элементов благоустройства территории (асфальт, тротуарная плитка, бордюры, поребрики, газоны, клумбы, иные участки озеленения) должно быть завершено после окончания зимнего периода, но не позднее 15 мая.

235. Запрещается засыпка траншей на проезжих частях и тротуарах мерзлыми, глинистыми грунтами, строительным мусором и прочими сжимаемыми грунтами, а также засыпка траншей с использованием машин и механизмов на гусеничном ходу на улицах, имеющих усовершенствованные покрытия.

236. Восстановление асфальтового покрытия тротуаров после прокладки или ремонта подземных инженерных сетей выполняется на всю ширину тротуара по всей длине разрытия с восстановлением существовавшего гранитного или бетонного бортового камня.

237. При производстве работ по ремонту сетей инженерно-технического обеспечения вдоль проезжей части дорог, покрытие восстанавливается на всю ширину существующей дороги по всей длине разрытия.

При укладке телефонных и электрических кабелей в траншеи шириной до 1 м асфальтобетонное покрытие восстанавливается на ширину 1,5 м по всей длине разрытия.

При производстве работ поперек проезжей части дорог восстановление асфальтобетонного покрытия выполняется с обеих сторон разрытия на расстоянии 5 м от края траншеи в каждую сторону.

238. На восстанавливаемом участке следует применять тип «дорожной одежды», существовавший ранее (до проведения земляных работ).

239. При производстве земляных работ в полосе отвода автодорог и зоне зеленых насаждений производители работ обязаны согласовать с Администрацией города Нижний Тагил начало таких работ в порядке, определяемом правовыми актами Администрации города Нижний Тагил.

240. На период производства работ деревья, находящиеся на территории строительства, ограждаются сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагаются треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, вокруг ограждающего треугольника устраивается деревянный настил радиусом 0,5 м.

241. При производстве замощений и асфальтировании проездов, площадей, дворов, тротуаров и т. п. вокруг деревьев необходимо оставлять свободное пространство размером не менее 2x2 м с установкой бортового камня вокруг приствольной лунки.

242. При строительстве сетей инженерно-технического обеспечения траншеи располагаются в соответствии с требованиями, установленными санитарными нормами и правилами.

243. Рытье траншей вблизи деревьев производится вручную, стенки траншей укрепляются.

244. Запрещается складировать строительные материалы и устраивать стоянки машин и механизмов на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от деревьев и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов – на расстоянии не ближе 10 м от деревьев и кустарников.

245. Подъездные пути и места для установки подъемных кранов необходимо располагать вне зоны зеленых насаждений, не нарушая установленных ограждений деревьев. Деревья и кустарники, находящиеся вблизи подъездных путей, ограждаются щитами или забором.

246. Работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников следует производить на глубину не менее 1,5 м от поверхности почвы, не повреждая корневой системы.

247. Почва для восстановления газона должна соответствовать следующим агротехническим требованиям:

1) иметь плотность не более 5-20 кг на кв. см (плотность определяется как сопротивление смятию);

2) обладать структурой, при которой размеры комков составляют не менее 0,5-1,0 см;

3) содержать достаточное количество питательных веществ;

4) не иметь засоренности сорняками и мусором.

Газоны следует устраивать на полностью подготовленном и спланированном растительном грунте с соблюдением уклона основания, равного 0,5-0,6%. Толщина растительной земли принимается для обычного, партерного и мавританского газонов равной 15-20 см.

Норма высева смеси свежих семян на 1 кв. м засеваемой площади составляет 20 г. Если срок хранения семян превысил три года, норму высева следует увеличить в 1,5-2 раза.

Отметка восстанавливаемого газона должна быть ниже уровня бортового камня на 2-5 см.

248. Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамб, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью.

На саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями.

249. Земляные работы считаются законченными после полного завершения работ по благоустройству территории, нарушенной в результате производства работ.

250. По окончании земляных работ благоустроенная территория сдается по акту приема восстановленных элементов благоустройства и озеленения после строительства (реконструкции, ремонта) сетей инженерно-технического обеспечения и иных объектов в соответствии с требованиями и в порядке, определяемом правовыми актами Администрации города Нижний Тагил.

Наименование	Единица измерения	Размер восстановительной стоимости в рублях
А. Для деревьев	1 шт.	9 762.14
Б. Для кустарников	10 м живой изгороди	3 241.46
В. Для газонов	100 м ²	
1. Газон искусственный		1 984.76
2. Газон естественный		2 049.66

Расчеты на основании территориальных единых расценок утвержденных Постанов. Правит. Свердлов. обл. от 10.11.10 № 1616-ПП.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется на счет специализированного предприятия осуществляющего компенсационную посадку зеленых насаждений.

Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах города, производится только по письменному разрешению управления городским хозяйством Администрации города. В случае необходимости сноса более 3 деревьев разрешение выдается управлением городским хозяйством Администрации города на основании распоряжения Главы города.

Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, она производится без уплаты восстановительной стоимости.

За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории городских лесов виновные лица возмещают убытки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

255. Места посадки зеленых насаждений определяются управлением городского хозяйства Администрации города с нанесением на схемы высадки.

256. Стрижка газонов, выкос сорной растительности производится на высоту до 3-5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 15-20 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение суток.

257. Полив зеленых насаждений на объектах озеленения производится в утреннее время не позднее 8-9 часов или в вечернее время после 18-19 часов.

258. На территории города запрещается:

- 1) повреждать и уничтожать зеленые насаждения, газоны, цветочные клумбы;
- 2) загрязнять газоны, а также складировать на них строительные и другие материалы, тару, отходы и мусор, снег, скол асфальта, льда с очищаемых территорий;
- 3) сбрасывать снег с крыши на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- 4) допускать касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими адресных таблиц домов, дорожных знаков;
- 5) сжигать опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;
- 6) подвешивать на деревьях посторонние предметы, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные изделия, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;

ГЛАВА 14. Содержание зеленых насаждений

251. Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории города, независимо от форм собственности на земельные участки, на которых эти насаждения расположены.

252. Градостроительная деятельность проводится, основываясь на принципе максимального сохранения зеленых насаждений в городе.

253. Граждане, должностные и юридические лица обязаны принимать меры для сохранения зеленых насаждений, не допускать незаконные действия или бездействия, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

254. Физические и юридические лица обязаны возместить ущерб, нанесенный зеленому хозяйству города, в случае вырубки, уничтожения или повреждения зеленых насаждений.

Размер восстановительной стоимости сноса зеленых насаждений устанавливается согласно таблице:

7) устанавливать рекламные щиты, опоры освещения на расстоянии менее 3 м от стволов деревьев;

8) оставлять пни после проведения работ по вырубке деревьев;

9) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы и надписи на стволах и ветвях деревьев;

10) производить иные действия, способные нанести вред зеленым насаждениям, в том числе запрещенные настоящими Правилами и иными правовыми актами.

259. Владельцы линий электропередачи обеспечивают своевременную обрезку веток под линиями электропередачи.

260. Ветви, закрывающие адресные таблицы (указатели наименования улиц и номера домов), дорожные знаки, светофоры, треугольники видимости перекрестков, обрезаются ответственными за содержание территорий лицами.

ГЛАВА 15. Эксплуатация городских фонтанов

261. Ответственность за состояние и эксплуатацию фонтанов возлагается на собственников.

262. Сроки включения фонтанов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются Администрацией города.

263. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно. Собственники обязаны содержать фонтаны в чистоте и в период их отключения.

264. Содержание территорий, прилегающих к фонтанам, осуществляют лица, ответственные за содержание территорий, на которых находятся данные объекты.

ГЛАВА 16. Требования к организации автомобильных стоянок

265. Обязательным условием организации автомобильной стоянки (далее – автостоянки) на территории города является оформление прав на земельный участок под размещение автостоянки в Порядке предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством.

266. Территория автостоянки должна иметь твердое ровное покрытие.

Для устройства покрытия автостоянки необходимо использовать асфальтобетон, цементобетон, каменные и другие аналогичные по эксплуатационным свойствам материалы.

По периметру территории автостоянки допускается устанавливать ограждения.

Ограждения могут быть выполнены из различных природных и (или) искусственных материалов: дерева, камня, металла, других обработанных материалов, придающих ограждению эстетически привлекательный внешний вид.

Установка ограждения автостоянки обязательна:

1) при примыкании к тротуару, с устройством выходов со стоянки на тротуар;

2) при непосредственном примыкании к детским и спортивным площадкам.

Автостоянки в соответствии с установленными требованиями должны быть оборудованы наружным освещением.

267. Физические и юридические лица обязаны в соответствии с установленными требованиями содержать в чистоте и порядке территорию автостоянки, не допускать ее загрязнение и засорение, восстанавливать при образовании повреждений все элементы (объекты) благоустройства принадлежащих им автостоянок в разумный срок, но не позднее одного месяца с момента возникновения повреждений.

ГЛАВА 17. Требования к установке и содержанию объектов мелкорозничной торговли

268. Обязательными требованиями к установке объектов мелкорозничной сети (временных объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, не являющиеся объектами капитального строительства (киоски, павильоны, торговые палатки, летние кафе)) на территории города являются оформление прав на земельный участок под их размещение в Порядке предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, утвержденном постановлением Администрации города Нижний Тагил от 10.12.2012 № 2720 «Об установлении перечня случаев предоставления земельных участков, расположенных на территории города Нижний Тагил, исключительно на торгах», соблюдение установленных требований и требований пункта 193 Правил.

269. Отделочный материал объектов мелкорозничной сети может быть различным, но придающий объекту мелкорозничной сети эстетически привлекательный внешний вид (светопрозрачные (полимерные) или стальные профилированные листы с полимерным покрытием, «сандвич-панели», композитный материал или иной аналогичный по эксплуатационным и эстетическим свойствам материал).

270. Объекты мелкорозничной сети должны содержаться их собственниками, иными законными владельцами в чистоте и порядке, в исправном и опрятном состоянии.

Объекты мелкорозничной сети не должны иметь разрушений отделочного слоя, воронок, выпусков и других видимых повреждений.

Повреждения объектов мелкорозничной сети должны быть устранены их собственниками, иными законными владельцами в разумный срок, но не позднее одного месяца с момента возникновения повреждений.

ГЛАВА 18. Содержание животных в городе

271. Содержание животных на территории города Нижний Тагил регламентируется Решением Нижнетагильской городской Думы № 65 от 14.07.2005 «О правилах содержания домашних животных в муниципальном образовании «город Нижний Тагил».

272. Площадки для выгула собак рекомендуется размещать на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВТ, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

273. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения рекомендуется принимать 400-600 кв. м, на прочих территориях – до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки может принимать уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Доступность площадок рекомендуется обеспечивать не более 400 м. На территории и микрорайонов с плотной жилой застройкой - не более 600 м. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий рекомендуется принимать не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

274. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамья (как минимум), урна (как минимум), осветительное и информационное оборудование. Рекомендуется предусматривать периметральное озеленение.

275. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, рекомендуется предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую

хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, рекомендуется проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон). Подход к площадке рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия.

276. Ограждение площадки, как правило, следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом рекомендуется учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

277. На территории площадки рекомендуется предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой.

278. Озеленение рекомендуется проектировать из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

279. Площадки для дрессировки собак рекомендуется размещать на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее, чем на 50 м. Размещение площадки на территориях природного комплекса рекомендуется согласовывать с уполномоченными органами природопользования и охраны окружающей среды. Размер площадки рекомендуется принимать порядка 2000 кв. м.

280. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее 2-х на площадку), информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

281. Покрытие площадки рекомендуется предусматривать имеющим ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

282. Ограждение, как правило, должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м. Рекомендуется предусматривать расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей, не позволяющим животному покидать площадку или причинять себе травму.

283. Площадки для дрессировки собак рекомендуется оборудовать учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

284. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

285. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

286. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории города без сопровождающих лиц.

287. Запрещается содержать и разводить сельскохозяйственных животных и птиц в квартирах, на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

288. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных администрацией района местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

289. Содержание сельскохозяйственных животных в микрорайонах с индивидуальной застройкой осуществляется собственниками домовладений в соответствии с санитарно-гигиеническими и ветеринарно-санитарными нормами с согласия собственниками соседних домовладений.

290. Отходы жизнедеятельности сельскохозяйственных животных подлежат утилизации в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ (в редакции 28.12.2012) «Об отходах производства и потребления».

291. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам с Администрацией го-

рода в пределах средств, предусмотренных в бюджете города на эти цели.

292. Отлову подлежат собаки, а также кошки, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

293. Использование животных и зверей на территории города Нижний Тагил в целях организации услуг предусматривает ответственность организатора в части охраны здоровья населения от заболеваний, общих для человека и животных, обеспечения безопасности пользователей услуг и иных граждан, поддержание чистоты на территории города в связи с предоставлением услуг, а также гуманного отношения к самим животным.

294. Маршрут катания на животных и зверях не должен проходить через территорию учреждений относящихся к системе культуры, образования и здравоохранения, а также препятствовать дорожному движению или затруднять его.

295. Лицо, предоставляющее услуги в месте предоставления услуги и по маршруту следования к месту предоставления услуги, должно обеспечить:

1) организацию уборки территории предоставления услуг и маршрута следования к месту предоставления услуги (тротуаров,

дворов, улиц, парков и тому подобное) от отходов процесса жизнедеятельности животных (экскрементов);

2) недопущение загрязнения указанных территорий в процессе предоставления услуг;

3) безопасность окружающих;

4) соблюдение ветеринарно-санитарных требований и норм;

5) исправность экипировки, инвентаря, предназначенного для использования животными;

6) контроль за животными.

296. Лицо, предоставляющее услуги по катанию на животных должно быть не моложе 16 лет и зарегистрировано в налоговом органе Российской Федерации, должно иметь при себе свидетельство о Государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя или свидетельство о Государственной регистрации юридического лица.

297. Запрещается катание на гужевых повозках (санях), на верховых и вьючных животных по тротуарам и площадям.

298. Движение гужевых повозок (саней), верховых и вьючных животных по дорогам общего пользования местного значения города Нижний Тагил осуществляется в соответствии с пунктом 24 Правил дорожного движения Российской Федерации.

ТАБЛИЦА 3.

Доля цветников на озелененных территориях объектов рекреации

Виды объектов рекреации	Удельный вес цветников ^с от площади озеленения объектов, проценты
Парки	2,0–2,5
Сады	2,5–3,0
Скверы	4,0–5,0
Бульвары	3,0–4,0

^с В том числе не менее половины от площади цветника следует формировать из многолетников

ТАБЛИЦА 4.

Обеспеченность озелененными территориями участков общественной, жилой, производственной застройки

Территории участков общественной, жилой, производственной застройки	Территории озеленения, проценты
Участки детских садов-яслей	не менее 50
Участки школ	не менее 40
Участки больницы	50–65
Участки культурно-просветительных учреждений	20–30
Участки территории ВУЗов	30–40
Участки техникумов	не менее 40
Участки профтехучилищ	не менее 40
Участки жилой застройки	40–6
Участки производственной застройки	10–15

^с В зависимости от отраслевой направленности производства

ТАБЛИЦА 5.

Виды растений в различных категориях насаждений

Название растений	Рекомендации к использованию в следующих категориях насаждений				
	садов, парков	скверов, бульваров	улиц и дорог	внутриквартальных	специальных
Деревья					
Ель колючая	+	+	–	–	+
Лиственница русская	+	+	–	+	+
Туя западная	+	+	+ только ул., с огр.	+	+
Белая акация	+	+	–	+	+
Береза повислая	+	+	+ только ул., с огр.	+	+
Боярышник даурский	+	+	+	+	–
Боярышник колючий	+	+	+	+	+
Боярышник кроваво-красный	+	+	+	–	–
Боярышник Максимовича	+	+	–	–	–
Боярышник полумягкий	+	+	+	+	+
Боярышник приречный	+	+	+	+	+
Вишня обыкновенная	+	+	–	+	–
Вяз гладкий	+	+	+	+	+
Вяз приземистый	+	+	–	+	+
Груша обыкновенная	+	+	+ маг. с огр.	+	+
Груша уссурийская	+	+	–	+	+
Дуб красный (северный)	+	+	–	+	+
Дуб черешчатый	+	+	–	+ с огр.	+
Жостер слабительный	+	+	–	+	+
Ива белая	+	+ бульв. с огр.	+ только ул.	+	+
Ива ломкая	+	+ с огр.	–	–	–
Ива ломкая (ф. шаровидная)	+	+	+	+	+
Клен Гиннала	+	+	+ с огр.	+	+
Клен остролистный и его формы	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Клен серебристый	+	+ бульв. с огр.	–	+	+
Клен татарский	+	+	+	+	+
Конский каштан обыкновенный	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Липа голландская	+	+	+	+	+
Липа мелколистная	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Липа крупнолистная	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Лох узколистный	+	+ с огр.	–	+	+
Орех маньчжурский	+	+ бульв. с огр.	–	+	+
Рябина гибридная	+	+ с огр.	–	+	+
Рябина обыкновенная	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Рябина обыкновенная (ф. плакучая)	+	+ с огр.	+ (только для улиц)	+	+
Тополь бальзамический	–	+ с огр.	+ с огр.	+	+ с огр.
Тополь белый	+	+ бульв. с огр.	+ только ул., с огр.	+	+
Тополь берлинский	+	+	+	+	+
Тополь канадский	+	+	+	+	+
Тополь китайский	+	+ бульв. с огр.	+ только ул.	+	+

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Правилам благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил

ТАБЛИЦА 1.

Размеры комов, ям, траншей для посадки деревьев и кустарников

Наименование посадок	Объем кома, куб. м	Единицы измерения	Размер посадочных ям, м	Объем ямы, куб. м	Площадь ямы, кв. м	Расход растительной земли при замене	
						50%	100%
Саженцы без кома:							
хвойные	–	шт.	1,0 x 1,0 x 0,8	0,63	0,79	0,25	0,565
лиственные	–	шт.	0,7 x 0,7 x 0,6	0,27	0,38	0,11	0,241
Для деревьев с комом:							
0,8 x 0,8 x 0,5	0,25	шт.	1,5 x 1,5 x 0,85	1,50	1,76	0,48	1,08
1,0 x 1,0 x 0,6	0,6	шт.	1,9 x 1,9 x 0,85	3,07	3,61	0,99	2,23
1,3 x 1,3 x 0,6	1,01	шт.	2,2 x 2,2 x 0,85	4,11	4,84	1,24	2,97
1,5 x 1,5 x 0,6	1,46	шт.	2,4 x 2,4 x 0,85	5,18	5,76	1,49	3,35
1,7 x 1,7 x 0,6	1,88	шт.	2,6 x 2,6 x 0,85	6,08	6,76	1,68	3,79
2,0 x 2,0 x 0,6	3,20	шт.	2,9 x 2,9 x 1,05	8,83	8,41	2,25	5,06
Кустарники:							
Однорядная живая изгородь без кома	–	п. м.	0,5 x 0,5	0,25	0,5	0,1	0,225
Двухрядная живая изгородь без кома	–	п. м.	0,7 x 0,7	0,35	0,7	0,14	0,315
Кустарники в группах без кома	–	шт.	0,5 x 0,5	0,14	0,29	0,057	0,127
Для кустарников с комом:							
Д - 0,5 Н - 0,4	0,08	шт.	1,0 x 0,65	0,51	0,79	0,17	0,39
Д - 0,8 Н - 0,5	0,25	шт.	1,5 x 0,85	1,50	1,76	0,48	1,08
Д - 1,0 Н - 0,6	0,6	шт.	1,9 x 1,9 x 0,85	3,07	3,61	0,99	2,23

ТАБЛИЦА 2.

Максимальное количество деревьев и кустарников на 1 га озелененной территории

Типы объектов	Деревья, штук	Кустарники, штук
Озелененные территории общего пользования		
Парки общегородские и районные	120–170	800–1000
Скверы	100–130	1000–1300
Бульвары	200–300	1200–1300
Озелененные территории на участках застройки		
Участки жилой застройки	100–120	400–480
Участки детских садов и яслей	160–200	640–800
Участки школ	140–180	560–720
Спортивные комплексы	100–130	400–520
Больницы и лечебные учреждения	180–250	720–1000
Участки промышленных предприятий	150–180 ^с	600–720
Озелененные территории специального назначения		
Улицы, набережные ^с	150–180	600–720
Санитарно-защитные зоны	В зависимости от процента озеленения зоны ^с	

^с В зависимости от профиля предприятия.
^с На 1 км при условии допустимости насаждений.
^с В соответствии с пунктом 2.28 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1031.

Тополь советский (ф. пирамидальный)	+	+	+	+	+
Тополь черный	+ с огр.	-	-	+ с огр.	+ с огр.
Черемуха Маака	+	+ с огр.	-	+	+
Черемуха обыкновенная	+	+	-	+ с огр.	+ с огр.
Яблоня домашняя	-	+ с огр.	-	-	-
Яблоня Недзведского	+	+	-	-	-
Яблоня ягодная	+	+	-	-	-
Ясень пенсильванский	+	+	+	+	+
Ясень обыкновенный	+	+	+ с огр.	+	+
Кустарники					
Барбарис обыкновенный	+	+ с огр.	-	+	+
Барбарис обыкновенный (ф. пурпурный)	+	+	+ с огр.	+	+
Барбарис Тунберга	+	+	+	+	+
Бирючина обыкновенная	+	+	-	+	+
Вишня войлочная	+	+	+ с огр.	+	+
Дерен белый	+	+	-	+	+
Карагана древовидная (желтая акация)	+	-	-	+	+
Карагана кустарник	+	+	+	+	+
Кизильник обыкновенный	+	+	-	+	+
Жимолость (различные виды)	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Ирга (различные виды)	+	+ с огр.	-	+	+
Калина гордовина	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Калина обыкновенная	+	+ бульв. с огр.	-	+	+
Кизильник блестящий	+	+	+	+	+
Пузыреплодник калинолистный				+	+
Роза (различные виды)	+	+	-	+ с огр.	+
Сирень венгерская	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Сирень обыкновенная	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Смородина альпийская	+	+	+	+	+
Смородина золотистая	+	+ с огр.	-	+	+
Снежноягодник белый	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Спирея (различные виды)	+	+	+ с огр.	+	+
Форзиция	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Чубушник венечный	+	+ с огр.	-	+	+
Лианы					
Девичий виноград	+	+	-	+	+
Примечания – сокращения в таблице: с огр. – с ограничением; скв. – сквер, ул. – улицы, бульв. – бульвар					

ТАБЛИЦА 5.1.

Виды растений, рекомендуемые для крышного и вертикального озеленения

Наименование растения	Вид озеленения			
	крышное		вертикальное	
	стационарное	мобильное	стационарное	мобильное
Травы				
Очиток белый	+	-	-	-
Очиток гибридный	+	-	-	-
Очиток едкий	+	-	-	-
Очиток шестирябый	+	-	-	-
Пырей бескорневой	+	+	-	-
Кусты <*>				
Айва японская	-	+	-	-
Акация желтая	-	+	-	-
Барбарис Тунберга	-	+	-	-
Дерен белый	-	+	-	-
Калина Городовина	-	+	-	-
Можжевельник казацкий	-	+	-	-
Рододендрон даурский	-	+	-	-
Сирень венгерская	-	+	-	-
Сирень обыкновенная	-	+	-	-
Спирея (разл. виды)	-	+	-	-
Лианы древесные				
Актинидия Аргута	-	-	+	+
Виноград амурский	-	-	+	+
Виноград пятилист.	-	-	+	+
Древогубец круглол.	-	-	+	+
Жасмин лекарствен.	-	-	+	+
Жимолость вьющаяся	-	-	+	+
Жимолость Брауна	-	-	+	+
Жимолость каприфоль	-	-	+	+
Жимолость сизая	-	-	+	+
Жимолость Тельмана	-	-	+	+

Жимолость шорохов.	-	-	+	+
Лимонник китайский	-	-	+	+
Роза многоцветковая	-	-	-	+
Лианы травянистые				
Горошек душистый	-	+	-	+
Ипомея трехцветная	-	-	+	+
Клематис, ломонос	-	-	+	+
Клематис тангутский	-	-	+	+
Княжик сибирский	-	-	+	+
Луносемянник даур.	-	-	+	+
Настурция большая	+	+	-	+
Тыква мелкоплодная	-	-	+	+
Фасоль огненно-крас.	-	-	+	+
Хмель обыкновенный	-	-	+	+
Деревья <*>				
Бархат амурский	+	+	-	-
Груша обыкновенная	+	+	-	-
Ель колючая	+	+	-	-
Лиственница сибирская	+	+	-	-
Рябина обыкновенная	+	+	-	-
Черемуха Маака	+	+	-	-
Туя западная	+	+	-	-
Яблоня сибирская	+	+	-	-

<*> Приведенные в таблице деревья и кустарники могут использоваться для стационарного крышного озеленения покрытия подземных сооружений, располагающегося на отметке территории, а также при посадке деревьев и кустарников в опоры-колодцы зданий или сооружений с глубиной развития корневой системы растений не менее 3 м.

ТАБЛИЦА 6.

Зависимость уклона пандуса от высоты подъема

Уклон пандуса (соотношение)	Высота подъема, миллиметры
От 1:8 до 1:10	75
От 1:10,1 до 1:12	150
От 1:12,1 до 1:15	600
От 1:15,1 до 1:20	760

ТАБЛИЦА 7.

Состав игрового и спортивного оборудования в зависимости от возраста детей

Возраст	Назначение оборудования	Рекомендуемое игровое и физкультурное оборудование
Дети дошкольного возраста (1-3 года)	А) Для тихих игр тренировки усидчивости, терпения, развития фантазии:	- песочницы
	Б) Для тренировки лазания, ходьбы, перешагивания, подлезания, равновесия:	- домики, пирамиды, гимнастические стенки, бумы, бревна, горки; - кубы деревянные 20 x 40 x 15 см; - доски шириной 15, 20, 25 см, длиной 150, 200 и 250 см; доска деревянная – один конец приподнят на высоту 10-15 см; - горка с поручнями, ступеньками и центральной площадкой, длина 240 см, высота 48 см (в центральной части), ширина ступеньки – 70 см; - лестница-стремянка, высота 100 или 150 см, расстояние между перекладинами – 10 и 15 см
Дети дошкольного возраста (3 – 7 лет)	В) Для тренировки вестибулярного аппарата, крепления мышечной системы (мышц спины, живота и ног), совершенствования чувства равновесия, ритма, ориентировки в пространстве:	- качели и качалки
	А) Для обучения и совершенствования лазания:	- пирамиды с вертикальными и горизонтальными перекладинами; - лестницы различной конфигурации, со встроенными обручами, полусферы; - доска деревянная на высоте 10-15 см (устанавливается на специальных подставках)
	Б) Для обучения равновесию, перешагиванию, перепрыгиванию, спрыгиванию:	- бревно со стесанным верхом, прочно закрепленное, лежащее на земле, длина 2,5-3,5 м, ширина 20-30 см; - бум «Крокодил», длина 2,5 м, ширина 20 см, высота 20 см; - гимнастическое бревно, длина горизонтальной части 3,5 м, наклонной – 1,2 м, горизонтальной части 30 или 50 см, диаметр бревна – 27 см; - гимнастическая скамейка, длина 3 м, ширина 20 см, толщина 3 см, высота 20 см

	В) Для обучения вхождению, лазанию, движению на четвереньках, скатыванию:	– горка с поручнями, длина 2 м, высота 60 см; – горка с лесенкой и скатом, длина 240, высота 80, длина лесенки и ската – 90 см, ширина лесенки и ската – 70 см
	Г) Для обучения развитию силы гибкости, координации движений:	– гимнастическая стенка, высота 3 м, ширина пролетов не менее 1 м, диаметр перекладины – 22 мм, расстояние между перекладинами – 25 см; – гимнастические столбики
	Д) Для развития глазомера, точности движений, ловкости, для обучения метанию в цель:	– стойка с обручами для метания в цель, высота 120-130 см, диаметр обруча 40-50 см; – оборудование для метания в виде «цветка», «петуха», центр мишени расположен на высоте 120 см (мл. дошк.), 150-200 см (ст. дошк.); – кольцебросы – доска с укрепленными кольцами высотой 15-20 см, кольцебросы могут быть расположены горизонтально и наклонно; – мишени на щитах из досок в виде четырех концентрических кругов диаметром 20, 40, 60, 80 см, центр мишени на высоте 110-120 см от уровня пола или площадки, круги красятся в красный (центр), салатный, желтый и голубой; – баскетбольные щиты, крепятся на двух деревянных или металлических стойках так, чтобы кольцо находилось на уровне 2 м от пола или поверхности площадки
Дети школьного возраста	Для общего физического развития:	– гимнастическая стенка высотой не менее 3 м, количество пролетов 4-6; – разновысокие перекладины, перекладина-эспандер для выполнения силовых упражнений в висе; – «рукоход» различной конфигурации для обучения передвижению разными способами, висам, подтягиванию; – спортивно-гимнастические комплексы – 5-6 горизонтальных перекладин, укрепленных на разной высоте, к перекладинам могут прикрепляться спортивные снаряды: кольца, трапеции, качели, шесты и др.; – сочлененные перекладины разной высоты: 1,5 - 2,2 - 3 м, могут располагаться по одной линии или в форме букв «Г», «Т» или змейкой
Дети старшего школьного возраста	Для улучшения, мышечной силы телосложения и общего физического развития	– спортивные комплексы; – спортивно-игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы)

Требования к игровому оборудованию

ТАБЛИЦА 8.

Игровое оборудование	Требования
Качели	Высота от уровня земли до сиденья качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей (колыбель) и плоское сиденье для более старших детей

Качалки	Высота от земли до сиденья в состоянии равновесия должна быть 550-750 мм. Максимальный наклон сиденья при движении назад и вперед – не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм
Карусели	Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м
Горки	Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка – не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м – не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м – не более 350 мм. Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм

ТАБЛИЦА 9.

Минимальные расстояния безопасности при размещении игрового оборудования

Игровое оборудование	Минимальные расстояния
Качели	не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона
Качалки	не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона
Карусели	не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели
Горки	не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки

ТАБЛИЦА 10.

Рекомендуемые расстояния посадки деревьев в зависимости от категории улицы

Категория улиц и дорог	Расстояние от проезжей части до ствола, метры
Магистральные улицы общегородского значения	5 – 7
Магистральные улицы районного значения	3 – 4
Улицы и дороги местного значения	2 – 3
Проезды	1,5 – 2

ПРИМЕЧАНИЕ. Наиболее пригодные виды для посадок: липа голландская, тополь канадский, тополь китайский пирамидальный, тополь берлинский, клен татарский, клен ясенелистый, ясень пенсильванский, ива ломкая шаровидная, вяз гладкий, боярышники, акация желтая

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 01.07.2013 № 1501

О нормативе средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья для нового строительства на территории муниципального образования город Нижний Тагил на 3-й квартал 2013 года

В целях привлечения инвестиций в строительство жилья на территории муниципального образования город Нижний Тагил, в соответствии с Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25 апреля 2013 года № 144/ГС «О средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по субъектам Российской Федерации на II квартал 2013 года», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить норматив средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья для нового строительства на территории муниципального образования город Нижний Тагил на 3-й квартал 2013 года в размере 40 100 (сорок тысяч сто) рублей.

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 28.06.2013 № 1498

О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 14.11.2012 № 2565

В связи с уточнением ассигнований на реализацию мероприятий муниципальной целевой программы «Комплексное благоустройство города Нижний Тагил на 2011 – 2015 годы», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Перечень отдельных положений муниципальных и ведомственных целевых программ, действие которых приостанавливается с 1 января по 31 декабря 2013 года в части финансирования за счет средств бюджета города, к постановлению Администрации города Нижний Тагил от 14.11.2012 № 2565 «О приостановлении действия отдельных муниципальных и ведомственных целевых программ в 2013 году» (с изменениями от 21.05.2013 № 966) следующие изменения:

Пункт 15 изложить в новой редакции:

«15. Пункта 2, подпункта 8.2 пункта 8, подпунктов 9.2, 9.5, 9.7 пункта 9 Задачи № 1 «Улучшение качественного состояния дорог по улицам города», пункта 2 Задачи № 3 «Озеленение и благоустройство города, создание парков, скверов, бульваров, набережных в соответствии со СНиП» Раздела 8 Плана мероприятий по реализации муниципальной целевой программы «Комплексное благоустройство города Нижний Тагил на 2011 – 2015 годы», утвержденной постановлением Администрации города Нижний Тагил от 31.08.2011 № 1778.»

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

Информационное сообщение о проведении торгов**(утверждено постановлением Администрации города от 01.07.2013 № 1518 «О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства культурно-бытового центра»)**

1. Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства культурно-бытового центра 13 августа 2013 года, в 11.00, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 207 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Форма торгов – конкурс, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене права на заключение договора аренды земельного участка для строительства культурно-бытового центра.

3. Сведения о предмете торгов:

1) ЛОТ № 1. Земельный участок для строительства культурно-бытового центра. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0110009:37. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, проспект Ленина, 5. Площадь земельного участка – 856 кв. метров. Границы участка: координаты Х – 509882,71; 509865,12; 509863,39; 509870,51; 509877,54; 509899,76; 509882,71; координаты Y – 1494399,11; 1494406,64; 1494407,38; 1494425,23; 1494442,29; 1494433,95; 1494399,11. Разрешенное использование земельного участка – для строительства культурно-бытового центра. Срок аренды земельного участка – 3 года. Начальная цена – 5 301 990 (пять миллионов триста одна тысяча девятьсот девяносто) рублей. Размер задатка – 1 100 000 (один миллион сто тысяч) рублей.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ». Водоснабжение для хозяйственных нужд в объеме 3,5 м³/сут. предусмотреть от существующего тупикового водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д-100 мм к зданию «Верхне-провиантских складов» по проспекту Ленина, 1а/1 с подключением в существующей камере 198.36в.кам. Как вариант – от кольцевого водопровода Д-160 мм по улице Огаркова, построенного для торгового центра по проспекту Ленина, 9, с подключением в существующем колодце или с устройством самостоятельного колодца, по согласованию с владельцем водопровода. Точку подключения определить проектом и согласовать с владельцем водопровода. Водопровод Д-160 мм по улице Огаркова в аренде ООО «Водоканал-НТ» не состоит. Сеть водопровода Д-160 мм по улице Огаркова на топографической съемке, представленной заказчиком, отсутствует. Диаметр подлежит уточнению по факту. Источники водоснабжения водопровода Д-160 мм по улице Огаркова – водопровод ООО «Водоканал-НТ» Д-150 мм по проспекту Ленина – улице Огаркова и водопровод ООО «Водоканал-НТ» Д-200 мм по улице Уральская. Вариант водоснабжения принять проектом. В месте врезки предусмотреть установку отключающей задвижки с обрезанным клином при диаметре врезки более 50 мм или шарового крана при диаметре врезки до 50 мм. Гарантируемый напор в водопроводах ООО «Водоканал-НТ»: Д-100 мм к зданию по проспекту Ленина, 1а/1, Д-200 мм по улице Уральская, Д-150 мм по проспекту Ленина – улице Огаркова – 3,5 атм. Использование питьевой воды для технических целей не допускается. Ближайший пожарный гидрант размещен на сети водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д-200 мм по улице Уральская в колодце 195.50к./193.10тр. в районе зданий по улице Уральская, 2 и 4/1. По сведениям ООО «Водоканал-НТ» имеется пожарный гидрант на сети водопровода Д-160 мм по улице Огаркова, не состоящей в аренде ООО «Водоканал-НТ», в колодце – 198.77к./196.76т./196.24т. Для учета количества холодной воды предусмотреть установку счетчика метрологического класса не ниже «В». Перед счетчиком установить фильтр. Проект и установку узла учета выполнять лицензированной организацией. До начала монтажа узла учета предоставить техническую документацию на согласование в абонентский отдел ООО «Водоканал-НТ». Допуск в эксплуатацию узла учета осуществляется представителем ООО «Водоканал-НТ», тел. 25-69-65.

Канализование хозяйственных стоков в объеме 9,5 м³/сут. – в существующую самостоятельную сеть канализации ООО «Водоканал-НТ» Д-200 мм по улице Огаркова с подключением в существующем колодце

199.42к./197.19л. По возможности использовать существующую сеть канализации от здания по проспекту Ленина, 3 и 5. Обеспечить сохранность канализации от здания по проспекту Ленина, 3. Сеть канализации от зданий по проспекту Ленина, 3 и проспекту Ленина, 5 в аренде ООО «Водоканал-НТ» не состоит. Информация по диаметру канализации по топографической съемке, представленной заказчиком. Диаметр и техническое состояние сети канализации подлежат уточнению по факту. В случае изменения профиля предприятия (появления цехов, приготовление кури-гриль и т.д.), ведущие к увеличению жиров в сети канализации, на производственной сети канализации установить жируловитель. За пересогласованием обратиться в техотдел ООО «Водоканал-НТ», тел. 41-47-57. Качество сбрасываемых сточных вод должно соответствовать требованиям «Условий приема сточных вод и загрязняющих веществ в систему хозяйственной канализации с последующей очисткой на ЗСОС город Нижний Тагил». Исключить сброс дренажных, ливневых и поверхностных стоков в существующую хозяйственную сеть канализации. Для учета количества сточных вод предусмотреть установку прибора учета.

Данные технические условия являются основанием для проектирования и не дают права на производство работ и подключение к сетям водопровода и канализации. Трассы для проектирования сетей водопровода и канализации получить в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил. Перед началом проектирования выполнить корректуру топографической съемки с указанием действующих сетей водопровода и канализации. Исключить изменение существующих отметок земли в охранных зонах сетей водопровода и канализации ООО «Водоканал-НТ». При посадке здания и устройстве входных групп выдержать охранные зоны сетей водопровода и канализации: 5,0 м по обе стороны от наружной стенки трубы водопровода до фундаментов зданий и сооружений; 3,0 м по обе стороны от наружной стенки трубы самотечной канализации до фундаментов зданий и сооружений. При необходимости выполнить замену изношенных участков труб, реконструкцию колодцев. Водоснабжение и канализование магазина промышленных товаров решить проектом. Проект согласовать в техническом отделе ООО «Водоканал-НТ» до начала строительства, тел. 41-47-57. Производство земляных работ согласовать дополнительно. При производстве земляных работ обеспечить сохранность существующих сетей и сооружений водопровода и канализации, в том числе водопровода Д-100 мм к зданию «Верхне-провиантских складов» по проспекту Ленина, 1а, водопровода Д-160 мм по улице Огаркова, водопроводов к зданиям по проспекту Ленина, 3 и Уральская, 7, напорной канализации от КНС № 19 – 2Д-200. Обеспечить свободный доступ к сетям водопровода и канализации, водопроводным и канализационным колодцам для проведения профилактических и аварийно-восстановительных работ. Строительство сетей водопровода и канализации выполнять специализированной организацией. До выполнения обратной засыпки проложенных трубопроводов водопровода и канализации пригласить представителей производственного отдела ООО «Водоканал-НТ», тел. 41-47-54. Врезку в водопровод ООО «Водоканал-НТ» Д-100 мм к зданию «Верхне-провиантских складов» по проспекту Ленина, 1а выполнить, силами специалистов ООО «Водоканал-НТ», подключение к сети канализации выполнять с обязательным вызовом представителя ООО «Водоканал-НТ», тел. 41-47-54. Промывку, дезинфекцию, гидравлические испытания и анализ качества воды выполнить согласно СНиП 3.05.04-85*. Предоставить исполнительные съемки выполненных сетей водопровода и канализации в технический отдел ООО «Водоканал-НТ», тел. 41-47-57. Подача воды и прием стоков осуществляется после выполнения работ и предоставления необходимой технической документации, предусмотренной СНиП 3.05.04-85*. По завершении работ заключить договор на водоснабжение и водоотведение в абонентском отделе ООО «Водоканал-НТ», тел. 25-67-66.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнерго-сети».

Электроснабжение здания максимальной мощности 90 кВт от сети ~ 380В II категории надежности электроснабжения возможно при выполнении следующих технических мероприятий: источником питания принять ТП-1003, в котором Т-1 мощностью 320 кВА заменить на силовой трансформатор мощностью 400кВА; на внешней стороне стены ТП-1003 выполнить монтаж ШРС-0,4 кВ для присоединения электроприемников культурно-делового центра, которые укомплектовать пусковой и защитной аппаратурой, параметры аппаратов определить проектом; вновь смонтированный ШРС-0,4кВ запитать кабелем от 1 и 2 с.ш.0,4кВ ТП-1003; коммерческие учеты расхода электроэнергии, отдельные по каждому вводу, установить во вновь смонтированном ШРС-0,4кВ. Тип и параметры трехфазных одно- или многотарифных интервальных (с функцией хранения профилей нагрузки) электронных счетчиков с температурным диапазоном от – 40С до +55С класса точности 1,0 определить проектом электроснабжения. В приборе учета предусмотреть наличие канала RS -485, при использовании измерительных трансформаторов предусмотреть установку испытательных клеммников типа КИ 10, КИ УЗ, КИМ УЗ или подобных на расстоянии не более 30 см от электросчетчика; выполнить проектирование и монтаж двух КЛ-0,4 кВ от ТП-1003 до ВРУ – 0,4 кВ проектируемого здания, параметры, трассу и способ прокладки которой определить проектом электроснабжения; выполнить монтаж ВРУ-0,4 кВ здания на базе ВРУ-1-11 или аналогичного типа; получить разрешение на допуск электроустановки в эксплуатацию в органах Ростехнадзора. Оплата за технологическое присоединение производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующего на момент заключения договора на технологическое присоединение.

Теплоснабжение: МУП «Тагилэнерго». Подключение системы теплоснабжения возможно при выполнении следующих условий: заменить участок тепловой сети от существующей тепловой камеры по улице Карла Маркса до ТК у здания № 2а по улице Уральская с 2Ø219 мм на 2 Ø 325 мм; точку подключения предусмотреть в существующую тепловую камеру у здания проспект Ленина, 5, до начала проектирования место врезки согласовать с эксплуатацией района, тел. 42-02-30, 41-68-58; максимальная нагрузка Q=1 Гкал/час; диаметр трубопровода рассчитать по проекту; в случае необходимости регулирования тепловых сетей возможна установка дроссельных диафрагм (шайб); выполнить проект теплоснабжения и согласовать в ПТО, тел. 24-28-00; для учета тепловой энергии установить узел учета тепла; для проектирования узла учета тепла получить технические условия в ПТО; проект на установку теплосчетчика и сдачу его в эксплуатацию согласовать с инспекторской группой, тел. 42-20-55; параметры теплоносителя в ТК по улице Карла Маркса (система теплоснабжения двухтрубная, открытая; температурный график 95-70°С; гидравлический перепад – 54/48 м.вод.ст. – зимний период); на ответвлении на подающем и обратном трубопроводах установить отключающую запорную арматуру, штуцера с вентилями 1/2» для замеров параметров теплоносителя, спускные вентили; на врезку вызвать представителя эксплуатации по тел. 42-02-30, 41-68-58; для подключения к тепловым сетям получить разрешение в Ростехнадзоре; ответственность за закрытие запорной арматуры в период проведения гидравлических испытаний на тепловых сетях несет потребитель; после производства строительно-монтажных работ выполнить исполнительную съемку тепловой сети и 1 экземпляр передать в техотдел, на отпуск и транспортировку тепловой энергии заключить договор в отделе сбыта, тел. 24-23-28; оформить акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности тепловых сетей, тел. 24-72-08; данные технические условия являются основанием для проектирования и не дают право на производство работ и подключение.

4. Наименование организатора торгов – управление муниципальным имуществом и регулированием земельных отношений Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении конкурса – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в торгах принимаются с 8 июля 2013 года по 6 августа 2013 года, в рабочие дни с 9.00 до 12.00, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в конкурсе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- 1) оригинал платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в настоящем извещении задатка в счет обеспечения оплаты права на заключение договора аренды;
- 2) опись представленных документов в двух экземплярах;
- 3) предложение претендента о цене права на заключение договора аренды земельного участка (указанное числом и прописью), запечатанное в конверт. Предложение должно быть подписано уполномоченным лицом и скреплено печатью юридического лица. Предложение подается претендентом в день подачи заявки, либо в любой день до дня окончания срока приема заявок в дни и часы приема заявок, либо участником торгов непосредственно в день проведения конкурса, но до начала рассмотрения предложений;
- 4) эскизный проект здания, подготовленный на бумажном носителе.
- 5) Претенденты – юридические лица и индивидуальные предприниматели представляют:
 - нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);
 - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента;
 - справку (оригинал) налоговых органов, подтверждающую отсутствие задолженности по уплате налогов, выданную не ранее 3 месяцев до дня проведения торгов.

Претенденты – физические лица представляют:

- подлинники и копии документов, удостоверяющих личность;
- нотариальное согласие супруги(ра) на совершение одним из супругов данной сделки;

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется:

- представителем физического лица – нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;
- представителем юридического лица – доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия, а также копия документа, удостоверяющего личность руководителя юридического лица.

Претендент вправе предоставить самостоятельно:

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (оригинал или нотариально заверенная копия);
- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия).

6. Условия конкурса:

- на участке должен быть расположен, во взаимовыгодке с существующей застройкой, объект недвижимости с параметрами соответствующими пункту 4 статьи 33 главы 5 раздела 2 Приложения № 2 Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил применительно к населенному пункту город Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61;

(Окончание на 14-й стр.)

– габариты здания не должны выходить за пределы существующей застройки проспекта Ленина, дом 5, с устройством автопарковки в границах отведенного участка;

– этажность объекта не должна быть выше 3-х этажей, акцентировать архитектурным решением 2-го этажа (1; 2 этажами), с целью сохранения исторического облика брандмауэрной застройки 18-19 века. Предпочтительно восстановление фасадов снесенного здания по проспекту Ленина, дом 5 (в соответствии с пунктом 4 статьи 33 главы 5 раздела 2 Приложения № 2 Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил применительно к населенному пункту город Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61).

7. Срок принятия решения об отказе в проведении торгов – не позднее чем за тридцать дней до наступления даты проведения торгов.

8. Задаток должен поступить не позднее 6 августа 2013 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л./сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКАТО 65476000000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.) Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Участникам торгов, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 дней с момента проведения торгов. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в конкурсе _____ (дата), лот № _____». Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

9. Место, дата, время и порядок определения участников торгов: 7 августа 2013 года, в 16.00, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Конкурсная комиссия рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления сумм задатков. Определение участников торгов проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе претендентам в допуске к участию в торгах. Претендент, допущенный к участию в торгах, приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией протокола о признании претендентов участниками торгов.

10. Порядок определения победителей торгов.

От каждого участника торгов может присутствовать не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на торгах, один из которых наделен полномочиями участника торгов с правом подачи предложений о цене права на заключение договора аренды земельного участка и документов.

Организатор торгов принимает предложения от участников конкурса, которые пожелали представить их перед началом проведения торгов. На конкурсе рассматривается предложение, которое участник торгов подал последним. Предложения должны быть изложены на русском языке и подписаны участником конкурса (его представителем). Цена права на заключение договора аренды указывается числом и прописью. В случае если числом и прописью указана разная цена права на заключение договора аренды земельного участка, принимается во внимание цена права на заключение договора аренды земельного участка, указанная прописью. Предложения, содержащие цену права на заключение договора аренды земельного участка ниже начальной, не рассматриваются. Победителем конкурса признается участник торгов, предложивший наибольшую цену права на заключение договора аренды земельного участка при условии выполнения таким победителем условия конкурса. При равенстве предложений победителем признается тот участник торгов, чья заявка была подана раньше. Организатор торгов объявляет о принятом решении в месте и в день проведения торгов, а также письменно извещает в 5-дневный срок всех участников конкурса о принятом решении.

11. Место и срок подведения итогов торгов: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363, в течение дня проведения торгов.

12. Срок заключения договора аренды земельного участка – в течение пяти дней с даты подведения итогов торгов. Проект договора аренды размещен на сайте <http://torgi.gov.ru>, <http://нижнийтагил.рф>, ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка возможно по адресу: г. Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в часы приема заявок.

13. Сумма цены предмета торгов, определенная по результатам торгов, вносится с учетом суммы задатка в течение десяти дней победителем конкурса со дня подписания протокола о результатах торгов на единый расчетный счет Управления федерального казначейства по Свердловской области № 4010181050000010010. Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России

по Свердловской области г. Екатеринбург, БИК 046577001 КБК 010 1 11 05012 04 0000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды земельных участков». Получатель:

УФК по Свердловской области (Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области), ОКАТО 65476000000, ИНН 6658091960, КПП 667001001.

14. Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в торгах, самостоятельно.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к информационному сообщению о проведении торгов

ФОРМА ЗАЯВКИ

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ

« _____ » _____ 20 ____ г.

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О. действующего на основании,

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

наименование, ИНН, КПП получателя _____
наименование, ИНН, КПП банка _____
БИК _____
корреспондентский счет, расчетный счет и т. д. _____

Изучив извещение от _____

(указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)

о проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленных торгах и выполнить все условия, которые предусмотрены в информационном сообщении. Ознакомившись с условиями торгов, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в торгах по продаже права на заключение договора аренды на следующий объект:

Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка

Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем торгов подписать в день проведения торгов итоговый протокол проведения торгов, заключить договор аренды земельного участка по итогам торгов.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____

(расшифровка подписи)

М.П.

Заявка принята _____ час. _____ мин. _____ 20 ____ г. за № _____

_____ 20 ____ г.

(дата получения уведомления)

Подпись _____

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства (утверждено постановлением Администрации города от 04.07.2013 № 1520)

1. Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства 12 августа 2013 года в 11.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 207 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене права на заключение договора аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства.

3. Сведения о предмете торгов:

ЛОТ № 1. Земельный участок для комплексного освоения в целях жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0601010:152. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, микрорайон 2 жилого района «Муринские пруды». Площадь земельного участка – 269921 кв. метров. Границы участка: координаты Х – 505003,55; 505003,65; 504883,65; 504759,71; 504793,58; 504793,55; 504793,52; 504793,17; 505273,17; 505273,47; 505213,47; 505213,52; 505213,55; координа-

ты Y – 1494057,81; 1493923,81; 1493923,69; 1493923,63; 1494015,65; 1494057,66; 1494092,66; 1494571,23; 1494571,58; 1494163,02; 1494162,97; 1494092,97; 1494057,96. Разрешенное использование земельного участка – для комплексного освоения в целях жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 5 лет. Начальная цена – 56 044 165 (пятьдесят шесть миллионов сорок четыре тысячи сто шестьдесят пять) рублей. «Шаг аукциона» – 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) рублей. Размер задатка – 15 000 000 (пятнадцать миллионов) рублей.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: от левого водовода ООО «Водоканал-НТ» по Черноисточинскому шоссе Д-1000 мм (чугун) с устройством самостоятельной камеры на пересечении Черноисточинского шоссе - улице Муринская. Для устойчивого и гарантированного водоснабжения микрорайона выполнить: закольцовку Д-300 мм с водопроводом ООО «Водоканал-НТ» Д-400(300) мм по улице Удовенко; использовать построенный участок сети водопровода Д-300-315 мм от улицы Удовенко к детской многопрофильной больнице, по согласованию с владельцем сети; подключение и строительство закольцовки водопровода выполнять совместно с ООО «СК «Мастер» для жилой застройки в МКР-4

«Муринские пруды»; закольцовку Д-300 мм с водопроводом Д-200 мм по проспекту Уральский для группы жилых домов МКР «Фотеевский», по согласованию с владельцем сети; перекладку аварийного участка водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д-400 мм по улице Удовенко от улицы Захарова до проспекта Уральский с устройством узла переключения существующих и проектируемых сетей на проспекте Уральский. В настоящее время водопроводы Д-300-315 мм к детской многопрофильной больнице и Д-200 мм для группы жилых домов МКР «Фотеевский» в аренде ООО «Водоканал-НТ» не состоят. Точки подключения в существующие водопроводы принять общие с МКР 3 жилого района «Муринские пруды». Сети водопровода микрорайона предусмотреть кольцевыми. Точки подключения объектов микрорайона принять от кольцевого водопровода в зависимости от размещения объектов. Проектирование выполнять согласно СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» с учетом требований по пожаротушению.

Канализование – в самотечный коллектор хозяйственной канализации Д-500-1000мм по улице Муринская или Д-500-1000мм по проспекту Уральский с подключением в существующих колодцах. Точки подключения в существующую хозяйственную канализацию принять общие с МКР 3 жилого района «Му-

ринские пруды». Дальнейший сброс стоков осуществляется через коллектор канализации Д-1000 мм по улице Муринская в канализационную насосную станцию № 23 (КНС-23). Проверить необходимость увеличения производительности КНС-23 с учетом нагрузок на проектируемые, перспективные и существующие объекты в соответствии с разработками инженерных разделов генерального плана муниципального образования город Нижний Тагил, выполняемого институтом МУП «Тагилгражданпроект». При необходимости предусмотреть замену насосного, электрического и технологического оборудования КНС-23. Проектирование выполнять согласно СНиП 2.04.03-85* «Канализация. Наружные сети и сооружения». Трассы водопровода и канализации предусмотреть с учетом проекта застройки МКР «Муринские пруды», выполненного МУП «Тагилгражданпроект», и трассами, выданными управлением архитектуры и градостроительства Администрации города для застройщиков данного района.

Согласно п.8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83, после определения характеристик объектов капитального строительства и планируемой

величины подключаемой нагрузки данные условия подлежат корректировке с учетом пропускной способности существующих сетей. Для получения технических условий на присоединение объекта капитального строительства к сетям водопровода и канализации необходимо предоставить документацию, указанную в п. 15 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83, в технический отдел ООО «Водоканал-НТ».

Электроснабжение: ОАО «МРСК Урала». Техническая возможность электроснабжения проектируемого объекта – имеется. Для получения технических условий на тех. присоединение данных объектов, согласно Постановлению Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861, необходимо будет подать заявку на технологическое присоединение и оформить соответствующие документы в установленном порядке.

Теплоснабжение: МУП «Тагилэнерго». Для подключения жилого района необходимо выполнить следующие условия: от ТК-2 у жилого дома № 2 по улице Захарова до улицы Удовенко проложить тепловую сеть 2ø720 мм; в ТК-2 установить запорную арматуру ø500 мм с электроприводом на теплотрассу 2ø720 мм; от тепловой сети 2ø720 мм в сторону застройки вдоль улицы Удовенко проложить тепловую сеть 2ø630 мм; теплоснабжение предусмотреть от собственного ЦТП.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭК»: направление использования газа: отопление, вентиляция, горячее водоснабжение и приготовление пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: подземный газопровод высокого давления II категории (Ру 0,6 МПа) Ду 500 мм из стальных труб, проложенный по Октябрьскому проспекту. Рекомендуемая ближайшая точка присоединения объекта к системе газоснабжения: подземный газопровод высокого давления II категории (Ру 0,6 МПа) Ду 500 мм из стальных труб, проложенный по Октябрьскому проспекту, с точкой присоединения в районе застройки. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения при условии выполнения заказчиком следующих мероприятий: строительства газопровода высокого давления II категории (Ру 0,6 МПа), установкой ГРПБ, распределительного газопровода низкого давления (Ру 0,002 МПа) с учетом существующей и перспективной застройки. Информация о необходимости модификации системы газоснабжения, строительства дополнительных газораспределительных сетей, закольцовки: проектирование и строительство газопровода высокого давления II категории (Ру 0,6 МПа), ГРПБ, распределительного газопровода низкого давления (Ру 0,002 МПа) с учетом существующей и перспективной застройки с выполнением корректуры расчетной схемы газоснабжения г. Нижний Тагил, выполненной институтом «Гипронигаз» в 1989 году, Арх. № 1477-0-0-ОПЗ.СХ, после уточнения нагрузок. Требования к согласованию проекта газоснабжения: получить согласование проекта на предмет его соответствия требованиям настоящих Технических условий и действующего законодательства от собственника (эксплуатирующей организации) системы газоснабжения: ОАО «Уральские газовые сети» (город Нижний Тагил, улица Газетная, 44, ПТО Горнозаводского округа, тел. 8 (3435) 41-65-73).

4. Наименование организатора торгов – управление муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в торгах принимаются с 8 июля 2013 года по 6 августа 2013 года, в рабочие дни с 9.00 до 12.00, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность, – для физических лиц;
- 2) оригинал платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении

для подтверждения перечисления претендентом установленного в настоящем извещении задатка в счет обеспечения оплаты права на заключение договора аренды.

3) документы, содержащие предложения по планировке, межеванию и застройке территории в соответствии с правилами землепользования и застройки и нормативами градостроительного проектирования в границах земельного участка, право на заключение договора аренды которого приобретает на аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

– представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;

– представителем юридического лица – доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

Заявитель вправе предоставить самостоятельно:

– выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (оригинал или нотариально заверенная копия);

– выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия).

6. Срок принятия решения об отказе в проведении торгов – не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

7. Задаток должен поступить не позднее 6 августа 2013 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п/сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКАТО 654760000000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.) Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Участникам торгов, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 дней с момента проведения торгов. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе _____ (дата), лот № ____». Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

8. Место, дата, время и порядок определения участников торгов: 7 августа 2013 года, в 15.00, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления сумм задатков. Определение участников торгов проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками торгов. Претендент, допущенный к участию в торгах, приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией протокола о признании претендентов участниками торгов.

9. Порядок определения победителей торгов.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о цене права на заключение договора аренды земельного участка и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка (далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления оче-

редней цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет цену права на заключение договора аренды земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Место и срок подведения итогов торгов: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения торгов.

10. Срок заключения договора аренды земельного участка – в течение двадцати дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине того, что в аукционе участвовали менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор аренды выставленного на аукцион земельного участка, а организатор аукциона обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона. Проект договора аренды размещен на сайте <http://torgi.gov.ru>, <http://нижнийтагил.рф>, ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка возможно по адресу: город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363, в часы приема заявок.

11. Размер арендной платы за земельный участок, предназначенный для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, в расчете на единицу площади устанавливается и изменяется в соответствии с действующим законодательством.

12. Цена выкупа земельных участков, указанных в пункте 5 статьи 30.2 Земельного кодекса Российской Федерации и предназначенных для жилищного и иного строительства, в расчете на единицу площади устанавливается и изменяется в соответствии с действующим законодательством.

13. Способом обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства является неустойка в размере 0,5% от цены права на заключение договора аренды, установленной по результатам аукциона, за каждый день просрочки исполнения обязательств, указанных в пунктах 14,15,16 настоящего информационного сообщения.

14. Максимальные сроки подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах земельного участка, предназначенного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства – 4,5 месяца.

15. Максимальные сроки выполнения работ по обустройству территории посредством строительства объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих по окончании строительства передаче в государственную или муниципальную собственность на безвозмездной основе – 1 год.

16. Максимальные сроки осуществления жилищного строительства и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков – 5 лет.

17. Сумма цены предмета торгов, определенная по результатам торгов, вносится с учетом суммы задатка в течение десяти дней победителем конкурса со дня подписания протокола о результатах торгов на единый расчетный счет Управления федерального казначейства по Свердловской области № 40101810500000010010. Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, БИК 046577001 КБК 010 1 11 05012 04 0000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды земельных участков». Получатель: УФК по Свердловской области (Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области), ОКАТО 65476000000, ИНН 6658091960, КПП 667001001.

18. Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в торгах, самостоятельно.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к информационному сообщению о проведении торгов

ФОРМА ЗАЯВКИ

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ

« ____ » _____ 20 ____ г.

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О. действующего на основании,

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

наименование, ИНН, КПП получателя _____

наименование, ИНН, КПП банка _____

БИК _____

корреспондентский счет, расчетный счет и т. д. _____

Изучив извещение от _____ (указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)

о проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленных торгах и выполнить все условия, которые предусмотрены в информационном сообщении. Ознакомившись с условиями торгов, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в торгах по продаже права на заключение договора аренды на следующий объект:

Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка

Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем торгов подписать в день проведения торгов итоговый протокол проведения торгов, заключить договор аренды земельного участка по итогам торгов.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ (расшифровка подписи)

М.П. _____

Заявка принята _____ час. _____ мин. _____ 20 ____ г. за № _____

_____ 20 ____ г.

(дата получения уведомления)

Подпись _____

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 19.06.2013 № 1411**

**О внесении изменений в муниципальную целевую программу
«Развитие культуры в городе Нижний Тагил на 2012–2015 годы»**

В целях корректировки финансирования программных мероприятий, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную целевую программу «Развитие культуры в городе Нижний Тагил на 2012–2015 годы» (далее – Программа), утвержденную постановлением Администрации города Нижний Тагил от 02.12.2011 № 2377 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Развитие культуры в городе Нижний Тагил на 2012–2015 годы» (в редакции от 30.05.2012 № 1123, от 18.09.2012 № 2234, от 18.04.2013 № 777, с изменениями от 09.12.2011 № 2445, от 14.11.2012 № 2565), следующие изменения:

1) пункт 5 «Исполнители Программы» паспорта Программы изложить в новой редакции:

- Управление культуры Администрации города;
- муниципальные бюджетные, казенные, автономные учреждения культуры;
- муниципальные бюджетные образовательные учреждения дополнительного образования детей;
- муниципальное казенное учреждение «Нижнетагильское управление капитального строительства»;
- юридические и (или) физические лица, определенные в соответствии с законода-

тельством РФ о размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.»;

2) пункт 9 «Объемы и источники финансирования» паспорта Программы изложить в новой редакции:

- «Общий объем финансовых средств, необходимых для реализации Программы составляет 667 624,3 тыс. рублей, в том числе:
 - федеральный бюджет – 3 572 тыс. рублей;
 - областной бюджет – 416 100 тыс. рублей;
 - местный бюджет – 234 932,3 тыс. рублей;
 - внебюджетные источники – 13 020 тыс. рублей.»;

3) Раздел 4 «Ресурсное обеспечение» Программы изложить в новой редакции (*Приложение № 1*);

4) Раздел 8 «План мероприятий по реализации муниципальной целевой программы «Развитие культуры в городе Нижний Тагил на 2012–2015 годы» Программы изложить в новой редакции (*Приложение № 2*).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**С. К. НОСОВ,
Глава города.**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации города от 19.06.2013 № 1411

РАЗДЕЛ 4. Ресурсное обеспечение Программы

Источниками финансирования муниципальной целевой программы «Развитие культуры в городе Нижний Тагил на 2012–2015 годы» являются средства местного, областного и федерального бюджетов, а также внебюджетные источники.

Общая сумма ассигнований на финансирование Программы составляет 667 624,3 тысяч рублей, в том числе по годам:

№ п/п	Источники финансирования	Сроки исполнения, объем финансирования, тыс. рублей			
		2012	2013	2014	2015
1.	Федеральный бюджет	893,0	893,0	893,0	893,0
2.	Областной бюджет	1350,0	179350,0	233150,0	2250,0
3.	Местный бюджет	38667,0	42861,7	106087,3	47316,3
4.	Внебюджетные средства	850,0	10880,0	790,0	500,0
5.	Всего по источникам финансирования:	41760,0	233984,7	340920,3	50959,3

Учитывая существующие тенденции развития финансово-экономической ситуации на период осуществления Программы, при изменениях в структуре и объемах планируемых расходов внутри Программы могут вноситься в соответствующем порядке изменения в смету расходов на реализацию Программы на следующий финансовый год, корректироваться соответствующие разделы программы, уточняться план мероприятий в рамках утвержденного объема финансирования Программы на следующий финансовый год.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Администрации города от 19.06.2013 № 1411

**РАЗДЕЛ 8. План мероприятий по реализации муниципальной целевой программы
«Развитие культуры в городе Нижний Тагил (2012–2015 годы)»**

№ п/п	Мероприятия, источники финансирования	Исполнители мероприятия	Сроки исполнения, объемы финансирования, тыс. рублей				Объем финансирования, 2012–2015	Основные виды товаров и работ, приобретение и выполнение которых необходимо для осуществления мероприятия	Результат выполнения мероприятия	
			2012	2013	2014	2015				
ЗАДАЧА 1. Повышение доступности и качества услуг, предоставляемых в сфере культуры										
1	Создание информационной базы музейных фондов для введения в Единый государственный каталог Музейного фонда РФ, бюджет города	НТМИИ, Музей-заповедник	163	124	117	63	467	Приобретение персональных компьютеров, блоков бесперебойного питания, принтеров, жестких дисков для хранения информации высокого качества	Создание условий на оказание услуг населению в электронном виде. Создание единого музейного каталога РФ, возможность информационного обмена между музеями и публикации музейных предметов в Интернет-ресурсах, СМИ, научных изданиях	
2	Приобретение специальных программ для создания комплексных систем учета музейных коллекций, библиотечных фондов, архивных фондов, бюджет города	НТМИИ	150	300	300		750	Приобретение программного обеспечения	Создание условий для предоставления услуг населению в электронном виде	
3	Комплектование библиотечного фонда МУК «ЦГБ», в том числе подписка на периодические издания	ЦГБ	5 777	6 843	6 843	6 843	26 306	Приобретение различной тематико-типологической литературы, в том числе на электронных носителях, подписка на периодические издания (газеты, журналы), с учетом электронной подписки	Комплектование фондов муниципальных библиотек на различных видах носителей. Модернизация фондовой базы муниципальных библиотек, создание условий для оказания населению услуг в сфере культуры	
			федеральный бюджет	893	893	893	893			3 572
			областной бюджет	1 350	1 350	1 350	1 350			5 400
			– бюджет города	3 434	4 500	4 500	4 500			16 934
– внебюджетные источники	100	100	100	100	400					
4	Проведение конкурса молодых артистов «АпАрте», внебюджетные источники	НДТ	100	100	100	100	400	Проведение конкурса	Увеличение количества зрителей	
5	Приобретение системы электронной продажи билетов в театрально-зрелищных учреждениях, бюджет города	МТ, НДТ, Театр кукол, Филармония, КВДЦ	–	500	–	–	500	Приобретение и установка системы электронной продажи билетов	Предоставление возможности приобретения билетов на спектакли, концерты, киносеансы через сеть Интернет	
6	Создание информационно-технологической инфраструктуры ЦГБ для перехода на оказание услуг населению в электронном виде:	ЦГБ	300	1 250	810	810	3 170	Приобретение компьютеров, сканеров, сервера, принтеров, программного обеспечения, подключение муниципальных библиотек города, оплата услуг связи за предоставление доступа к сети Интернет 19 библиотек	Создание условий на оказание услуг населению в электронном виде. Создание электронного каталога муниципальных библиотек города. Развитие системы обмена информацией с помощью глобальных компьютерных сетей	
			1) приобретение специализированного оборудования, бюджет города	0	1 000	500	500			2 000
			2) приобретение программного обеспечения, бюджет города	300	250	200	200			950
3)	обслуживание доступа к сети Интернет в филиалах ЦГБ, бюджет города			110	110	220				

7	Приобретение автотранспорта:		0	650	650	600	1 900		
1)	в Муниципальное казенное учреждение культуры «Нижнетагильский музей-заповедник «Горнозаводской урал», бюджет города	Музей-заповедник				600	600	Приобретение грузопассажирской газели для транспортировки экспонатов	Развитие внестационарного музейного обслуживания
2)	в Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центральная городская библиотека», бюджет города	ЦГБ		650			650	Приобретение грузопассажирской газели	Внестационарное библиотечное обслуживание жителей сельских населенных пунктов и отдаленных районов
3)	в Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Досуговый центр «Урал», бюджет города	ДЦ «Урал»			650		650	Приобретение пассажирской газели	Внестационарное обслуживание жителей сельских населенных пунктов и отдаленных районов
Итого финансирование по задаче 1, в том числе:			6 490	9 767	8 820	8 416	33 493		
федеральный бюджет			893	893	893	893	3 572		
областной бюджет			1 350	1 350	1 350	1 350	5 400		
бюджет города			4 047	7 324	6 377	5 973	23 721		
внебюджетные источники			200	200	200	200	800		
Ожидаемые результаты: повышение качества муниципальных услуг за счет внедрения новых информационных и организационных технологий. Увеличение количества посетителей муниципальных учреждений культуры									
ЗАДАЧА 2. Создание условий для развития творческих способностей, художественного образования и нравственного воспитания детей и молодежи									
1	Составление проектно-сметной документации на капитальный ремонт, бюджет города:	МБОУ, ДОД, организации, выбранные по итогам торгов	0	250	300	300	850	Подготовка проектно-сметной документации на ремонт зданий МБОУ ДОД	Улучшение условий для организации предоставления и развития художественно-эстетического образования детей
1)	– ДШИ № 1			250			250		
2)	– ДХШ № 1				300		300		
3)	– ДХШ № 2					300	300		
2	Капитальный ремонт зданий и помещений, областной бюджет, бюджет города:	МБОУ, ДОД, организации, выбранные по итогам торгов	0	11 396	22 011	2 488	35 895		
1)	– ДМШ № 1, в том числе:			1 800	4 236		6 036	капитальный ремонт кровли, оркестрового класса	
	– областной бюджет			1 000					
	– бюджет города			800	4 236				
2)	– ДМШ № 2				2 080	688	2 768	капитальный ремонт кровли и вентиляционной системы	
3)	– ДШИ № 1			819			819	капитальный ремонт кровли	
4)	– ДШИ № 2			5 490	6 062		11 552	капитальный ремонт отопительной и вентиляционной систем, электромонтажные работы, ремонтно-строительные работы	
5)	– ДШИ № 3, в том числе:			1 239	2 080	1 620	4 939	капитальный ремонт сантехнической системы, хорового и концертного залов	
	– областной бюджет					900	900		
	– бюджет города			1 239	2 080	720	4 039		
6)	– ДХШ № 1			809			809	капитальный ремонт отопительной системы	
7)	– ДХШ № 2				1 237		1 237	капитальный ремонт кровли и лестничных маршей	
3	Приобретение музыкальных инструментов, бюджет города	МБОУ ДОД		1 050	1 400	1 400	3 850	Приобретение рояля, народных, духовых, струнных инструментов	
4	Приобретение специализированного оборудования и мебели, внебюджетные источники	МБОУ ДОД	300	300	300	300	1 200	Приобретение мультимедийного оборудования, аудио- и видеоплееров, стеллажей и др.	
5	Учреждение системы грантов для поощрения учащихся МОУ ДОД, бюджет города	УК		300	300	300	900	Выявление и адресная поддержка творчески одаренных детей, обучающихся в школах искусств	Расширение сферы влияния художественно-эстетического образования
6	Создание компьютерных классов для освоения художественной графики, бюджет города:	МБОУ ДОД		250	250		500	Приобретение компьютеров и программного обеспечения	Увеличение контингента учащихся МБОУ ДОД путем введения новых специальностей
1)	приобретение оборудования, бюджет города			120	120		240		
2)	приобретение программного обеспечения, бюджет города			130	130		260		
Итого финансирование по задаче 2, в том числе:			300	12 307	18 245	4 608	35 460		
областной бюджет			0	1 000	0	900	1 900		
бюджет города			0	11 007	17 945	3 408	32 360		
внебюджетные источники			300	300	300	300	1 200		
Ожидаемые результаты: улучшение условий развития системы художественного образования детей в городе Нижний Тагил									
ЗАДАЧА 3. Развитие инновационной деятельности в сфере культуры и модернизация материально-технической базы учреждений культуры									
1	Ремонт здания историко-краеведческого музея, бывшая лаборатория и техническая библиотека (проспект Ленина, 1а), бюджет города:	Музей-заповедник, организации, выбранные по итогам торгов	17 010,0				17 010,0	Проведение работ по гидроизоляции фундамента здания, ремонт фасада, восстановление лепного декора, замена кровли и стропильной системы, капитальный ремонт санузлов и теплоузла, ремонт постамента и макета паровоза	Сохранение объекта культурного наследия, создание положительного имиджа города, создание комфортных условий для размещения и обслуживания посетителей туристических групп
1)	капитальный ремонт фундамента, бюджет города		2 900,0				2 900,0		
2)	капитальный ремонт фасада, бюджет города		7 910,0				7 910,0		
3)	капитальный ремонт кровли, бюджет города		5 320,0				5 320,0		
4)	корректировка проектно-сметной документации, бюджет города		150,0				150,0		
5)	капитальный ремонт постамента паровоза, бюджет города		260,0				260,0		

6)	капитальный ремонт санузлов и теплоузла, бюджет города		430,0				430,0		
7)	изготовление и установка навеса над главным входом, бюджет города		40,0				40,0		
2	Ремонт помещений здания бывшего Управления горнозаводским округом Демидовых (пр. Ленина, 1), бюджет города	Музей-заповедник, организации, выбранные по итогам торгов		2 500,0	1 749,3	6 750,3	10 999,6	Проведение ремонта фойе, санузлов, выставочных залов 2-го этажа, подготовка проектно-сметной документации, проведение экспертизы, оборудование фойе, проведение работ по ремонту отопления, электромонтажные работы, установка и приобретение охранно-пожарной сигнализации	Сохранение объекта культурного наследия, создание положительного имиджа города, создание комфортных условий для размещения и обслуживания посетителей туристических групп
3	Создание стационарной экспозиции по истории края до 1917 г. (Выставочные залы музея-заповедника, пр. Ленина, 1), бюджет города	Музей-заповедник		150,0	1 200,0	700,0	2 050,0	Создание художественного проекта экспозиции, приобретение специального оборудования: витрины, макеты, светоустановки, звуковое оборудование, мультимедиа-демонстрационные комплексы	Создание новой исторической экспозиции с использованием передовых эффективных демонстрационных технологий. Привлечение посетителей в музей
4	Подготовка проектно-сметной документации и ремонт сторожевой башни на Лисьей горе, бюджет города	Музей-заповедник, организации, выбранные по итогам торгов	3 850,0				3 850,0	Подготовка проектно-сметной документации, проведение внутриотделочных работ, замена кровли, ремонт фасада, электромонтажные работы, охранно-пожарная сигнализация, благоустройство	Обеспечение сохранности памятника историко-культурного наследия, являющегося символом города Нижний Тагил
5	Создание экспозиции «Историческая обсерватория» на Лисьей горе, бюджет города	Музей-заповедник, организации, выбранные по итогам торгов	200,0	1 280,0			1 480,0	Создание художественного проекта экспозиции, приобретение специального оборудования: витрины, макеты, светоустановки, звуковое оборудование, мультимедиа-демонстрационные комплексы (планетарий)	Музеефикация историко-архитектурного объекта, эффективная экономическая эксплуатация памятника истории и культуры
6	Подготовка проектно-сметной документации и капитальный ремонт МБУ «ДК «Юбилейный», областной бюджет, бюджет города:	ДК «Юбилейный», организации, выбранные по итогам торгов	0	9 513,0	4 000,0	6 000,0	19 513,0	Подготовка проектно-сметной документации и проведение ремонтов помещений	Улучшение условий для организации культурно-досуговой деятельности
1)	подготовка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта всех помещений (кроме зрительного зала), бюджет города			800,0			800,0		
2)	капитальный ремонт здания и помещений, приобретение оборудования, из них:			8 713,0					
	– областной бюджет			5 000,0					
	– бюджет города			3 713,0	4 000,0	6 000,0	13 713,0		
7	Подготовка проектно-сметной документации на второй ввод электросети и наружные электросети, внебюджетные источники	ДНК	30,0				30,0	Подготовка проектно-сметной документации	Создание возможности проведения работ по вводу электросети
8	Капитальный ремонт здания и помещений МБУ «Дворец национальных культур» приобретение оборудования, из них:	ДНК, организации, выбранные по итогам торгов		3 600,0	5 291,0		8 891,0		Улучшение условий для организации культурно-досуговой деятельности
	– областной бюджет			2 000,0	2 800,0				
	– бюджет города			1 600,0	2 491,0				
9	Ремонт кровли и фасада МБУК КВДЦ «Красногвардеец», внебюджетные источники	КВДЦ		80,0	90,0		170,0		Улучшение условий для организации культурно-досуговой деятельности
10	Подготовка проектно-сметной документации и ремонт помещений МБУК КВДЦ «Красногвардеец»:	КВДЦ, организации, выбранные по итогам торгов	20,0	0,0	200,0	0,0	220,0	Подготовка проектно-сметной документации и капитальный ремонт	Улучшение условий для организации культурно-досуговой деятельности
	– бюджет города				200,0		200,0		
	– внебюджетные источники		20,0				20,0		
11	Создание семейного информационно-досугового центра, бюджет города	ЦГБ, организации, выбранные по итогам торгов	9 000,0				9 000,0	Ремонт здания и помещений по адресу: Черноисточинское шоссе, 17	Улучшение условий по организации информационно-библиотечного обслуживания, обеспечивающего права жителей Нижнего Тагила на свободный доступ к информации и приобщение к ценностям культуры
12	Подготовка проектно-сметной документации и капитальный ремонт центральной детско-юношеской библиотеки, бюджет города			500,0	6 000,0		6 500,0	Проведение работ по ремонту кровли	
13	Разработка проектно-сметной документации ремонта здания Нижнетагильской филармонии по адресу: ул. Циолковского, 2, корп. 3а, из них:	Филармония		400,0	800,0		1 200,0	Подготовка проектно-сметной документации	Создание возможности проведения ремонта здания Нижнетагильской филармонии
	– бюджет города			200,0	600,0		800,0		
	– внебюджетные источники			200,0	200,0		400,0		
14	Проведение капитального ремонта здания Нижнетагильской филармонии по адресу: Циолковского, 2, корп. 3а, бюджет города	Филармония			12500,0	12500,0	25 000,0		Повышение качества проведения концертов и других мероприятий Нижнетагильской филармонии
15	Разработка проекта реконструкции и благоустройства парка, внебюджетные источники	Парк, организация, выбранная по итогам торгов	200,0	100,0			300,0	Подготовка проекта реконструкции парка	Создание возможности проведения реконструкции и благоустройства парка
16	Подготовка проектно-сметной документации по технологическому оснащению и ремонту сцены Нижнетагильского драматического театра им. Д. Н. Мамина-Сибиряка	НДТ, УКС, организация, выбранная по итогам торгов		10958,7			10 958,7	Проектно-сметная документация по технологическому оснащению и ремонту сцены	Повышение качества проведения спектаклей и других мероприятий драматического театра
	– бюджет города			958,7			958,7		
	– внебюджетные источники			10000,0			10 000,0		

17	Приобретение комплекса технологического оснащения сцены Нижнетагильского драматического театра им. Д. Н. Мамина-Сибиряка, бюджет города	НДТ, организации, выбранные по итогам торгов			15 000,0			15 000,0	Приобретение комплекса технологического оборудования сцены	Повышение качества проведения спектаклей и других мероприятий драматического театра
18	Реконструкция здания Нижнетагильского драматического театра им. Д. Н. Мамина-Сибиряка, из них:	НДТ, организации, выбранные по итогам торгов			175 000,0	250 000,0		425 000,0	Проведение реконструкции здания	Повышение качества проведения спектаклей и других мероприятий драматического театра
	– областной бюджет				170 000,0	229 000,0		399 000,0		
	– бюджет города				5 000,0	21 000,0		26 000,0		
19	Подготовка проектно-сметной документации и ремонт потолка зрительного зала театра кукол	Театр кукол, организации, выбранные по итогам торгов	100,0	770,0				870,0	Подготовка проектно-сметной документации, ремонт потолка зрительного зала	Повышение качества проведения спектаклей и других мероприятий театра кукол
	– бюджет города			770,0						
	– внебюджетные источники		100,0							
20	Капитальный ремонт зала «Искусство XX века», бюджет города	НТМИИ, организации, выбранные по итогам торгов		4 940,0				4 940,0	Проведение ремонтных работ зала	Создание условий для размещения экспозиций произведений XX века из фондов музея
21	Подготовка проектно-сметной документации на капитальный ремонт Домов культуры п. Черемшанка, п. Евстюниха, п. Покровское-1, «Горняк», Культурно-реабилитационного центра инвалидов по зрению, бюджет города	ДЦ «Урал», организации, выбранные по итогам торгов		200,0	200,0			400,0	Подготовка проектно-сметной документации	Создание возможности проведения капитального ремонта зданий Домов культуры
22	Капитальный ремонт Домов культуры п. Черемшанка, п. Евстюниха, п. Покровское-1, «Горняк», Культурно-реабилитационного центра инвалидов по зрению, бюджет города	ДЦ «Урал», организации, выбранные по итогам торгов			15 000,0	10 000,0		25 000,0	Проведение капитального ремонта зданий Домов культуры	Улучшение условий для организации культурно-досуговой деятельности
Итого финансирование по задаче 3, в том числе:			30 410,0	209 991,7	312 030,3	35 950,3	588 382,3			
областной бюджет			0,0	177 000,0	231 800,0	0,0	408 800,0			
бюджет города			30 060,0	22 611,7	79 940,3	35 950,3	168 562,3			
внебюджетные источники			350,0	10 380,0	290,0	0,0	11 020,0			
Ожидаемые результаты: укрепление материально-технической базы муниципальных учреждений культуры. Увеличение количества посетителей муниципальных учреждений культуры										
ЗАДАЧА 4. Приобщение населения к историко-культурному наследию										
1	Ремонт объектов монументального искусства, находящихся в муниципальной собственности, бюджет города	НТМИИ, организации, выбранные по итогам торгов	4 560	1 919	1 825	1 985	10 289		Проведение ремонтно-восстановительных работ объектов монументального искусства	Улучшение состояния памятников – объектов монументального искусства
1)	Ремонт объектов Аллеи Славы (три объекта: горизонтальная стела с надписью «1941 – 1945», вертикальная стела с вечным огнем, памятник рабочему и танкисту), бюджет города		4 327			15	4 342			
2)	Ремонт памятника воинам-интернационалистам «Афганец», бюджет города		233				233			
3)	Памятник красногвардейцам 1918 года в п. Горбуново, бюджет города			919			919			
4)	Памятник Первым комсомольцам Нижнего Тагила, бюджет города				182		182			
5)	Памятник Дзержинскому на пр. Вагоностроителей, бюджет города					70	70			
6)	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны, п. Уралец, бюджет города			100	100	100	300			
7)	Скульптура «Воин», п. Висимо-Уткинск, бюджет города			900	1 543	1 500	3 943			
8)	Памятник павшим в годы Великой Отечественной войны п. Серебрянка, бюджет города					300	300			
2	Пополнение фондов муниципальных музеев, бюджет города	НТМИИ, музей-заповедник	текущее финансирование	текущее финансирование	текущее финансирование	текущее финансирование	0		Приобретение музейных предметов для пополнения музейных коллекций	Расширение возможностей для оказания услуг населению
3	Реализация выставочного проекта «Графика из коллекции «Русского музея» (В. А. Серов; Врубель и др.)	НТМИИ	–	–	–	–	0		Организация и проведение выставки	Увеличение посетителей музея
Итого финансирование по задаче 4 из бюджета города:			4 560,0	1 919,0	1 825,0	1 985,0	10 289,0			
Ожидаемые результаты: увеличение посетителей муниципальных музеев. Улучшение состояния объектов монументального искусства										
ЗАДАЧА 5. Содействие развитию народного промысла и ремесел										
1	Создание Центра народных промыслов и ремесел	ДЦ «Урал»	–	–	–	–	0		Создание структурного подразделения культурно-досугового учреждения	Улучшение условий для творческой реализации мастеров народного творчества
Ожидаемые результаты: создание Центра народных промыслов и ремесел для творческой реализации мастеров народного творчества										
ВСЕГО финансирование, в том числе:			41 760,0	233 984,7	340 920,3	50 959,3	667 624,3			
федеральный бюджет			893,0	893,0	893,0	893,0	3 572,0			
областной бюджет			1 350,0	179 350,0	233 150,0	2 250,0	416 100,0			
бюджет города			38 667,0	42 861,7	106 087,3	47 316,3	234 932,3			
внебюджетные источники			850,0	10 880,0	790,0	500,0	13 020,0			

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 ОТ 21.06.2013 № 1415

**О внесении изменений в муниципальную целевую программу
 «Развитие материально-технической базы муниципальных учреждений
 физической культуры и спорта, подведомственных управлению по физической
 культуре, спорту и туризму Администрации города Нижний Тагил (2012–2016 годы)»**

В соответствии с Решением Нижнетагильской городской Думы от 17.06.2013 № 27, с целью повышения обеспеченности тагильчан объектами спортивной инфраструктуры и повышения качества оказания физкультурно-оздоровительных услуг населению города, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную целевую программу «Развитие материально-технической базы учреждений физической культуры и спорта, подведомственных управлению по физической культуре, спорту и туризму Администрации города Нижний Тагил (2012–2016 годы)» (далее – Программа), утвержденную постановлением Администрации города Нижний Тагил от 22.07.2011 № 1454 (с изменениями от 28.03.2013 № 643), следующие изменения:

1) в паспорте Программы пункт 9 «Объемы и источники финансирования» изложить в новой редакции:

«9. Общий объем финансирования составляет 1661695 тыс. руб., в том числе:
 – федеральный бюджет – 673044,3 тыс. рублей;
 – областной бюджет – 440538 тыс. рублей;
 – местный бюджет – 531840,7 тыс. рублей;
 – внебюджетные источники – 16272 тыс. рублей»;

2) в Разделе 4 «Ресурсное обеспечение Программы» таблицу № 1 и третий абзац изложить в новой редакции (Приложение № 1);

3) в Разделе 8 «План мероприятий муниципальной целевой программы «Развитие материально-технической базы муниципальных учреждений физической культуры и спорта, подведомственных управлению по физической культуре, спорту и туризму Администрации города Нижний Тагил (2012–2016 годы)» Задачу 1 «Строительство и реконструкция муниципальных объектов физической культуры и спорта», Задачу 2 «Проведение капитального ремонта спортивной базы учреждений физической культуры и спорта» изложить в новой редакции (Приложение № 2);

4) в Разделе 8 «План мероприятий муниципальной целевой программы «Развитие материально-технической базы муниципальных учреждений физической культуры и спорта, подведомственных управлению по физической культуре, спорту и туризму Администрации города Нижний Тагил (2012–2016 годы)» строки: «Всего по программе, в

том числе», «местный бюджет», «областной бюджет», «внебюджетные источники» изложить в новой редакции (Приложение № 3).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
 Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации города от 21.06.2013 № 1415

**Изменения в раздел 4 Программы
 «Ресурсное обеспечение Программы»**

ТАБЛИЦА № 1

№ п/п	Источники финансирования	Сроки исполнения, объем финансирования, тыс. рублей				
		2012	2013	2014	2015	2016
1.	Федеральный бюджет	0	146544,3	500500	26000	0
2.	Областной бюджет	5078	51660	331400	43600	8800
3.	Местный бюджет	30025	118560	295755,7	68200	19300
4.	Внебюджетные средства	400	14672	400	400	400
5.	Всего по источникам финансирования:	35503	331436,3	1128055,7	138200	28500

Общий объем финансирования Программы с 2012 по 2016 год составляет 1661695 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

из федерального бюджета – 673044,3 тыс. рублей;
 из областного бюджета – 440538 тыс. рублей;
 из местного бюджета – 531840,7 тыс. рублей;
 из внебюджетных источников финансирования – 16272 тыс. рублей.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Администрации города от 21.06.2013 № 1415

**Изменения в Раздел 8 «План мероприятий муниципальной целевой программы
 «Развитие материально-технической базы муниципальных учреждений физической культуры и спорта, подведомственных управлению по физической культуре, спорту и туризму Администрации города Нижний Тагил (2012 – 2016 годы)»**

ЗАДАЧА 1. СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА

№ п/п	Мероприятия, источники финансирования	Исполнители мероприятия	Сроки исполнения, объемы финансирования, тыс. рублей										Объем финансирования, 2012–2016 г., тыс. рублей	Основные виды товаров и работ, приобретение и выполнение которых необходимо для осуществления мероприятия	Результат выполнения мероприятия	
			2012		2013		2014		2015		2016					
			ПИР	СМР	ПИР	СМР	ПИР	СМР	ПИР	СМР	ПИР	СМР				
1.	Строительство спортивно-оздоровительного комплекса по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, в районе парка Победы в Красногвардейском жилом районе	МКУ «НТУКС», УРФСИМП, МАОУ ДОД ДЮСШ «Юпитер»	5621	0	0	22544,3*	0	317455,7						345621*	Разработка проектно-сметной документации (приобретение права на использование проекта, привязка проекта), выполнение строительно-монтажных работ, прочие затраты, в том числе затраты по вводу объекта в эксплуатацию, затраты на технологическое присоединение, технический надзор, авторский надзор. Получение заключений о достоверности и эффективности. Исполнительные съемки, подготовка технического паспорта, кадастровые работы	1. Соглашение с Министерством физической культуры, спорта и молодежной политики Свердловской области по предоставлению субсидий из областного бюджета местным бюджетам на финансирование объектов капитального строительства муниципальной собственности.
			местный бюджет	5621	0	0	2000	0	159455,7*	0	0	0	0	167076,7*		
			областной бюджет	0	0	0	0	0	158000*	0	0	0	0	158000*		
			федеральный бюджет	0	0	0	20544,3	0	0	0	0	0	0	20544,3		
2.	Строительство двух лыжных баз	МКУ «НТУКС», УРФСИМП, учреждения физической культуры и спорта	500	0	0	11 000*	0	0	0	11 000*	0	0	22 500*	Разработка проектно-сметной документации (приобретение права на использование проекта, привязка проекта), строительные работы	2. Подготовка проектно-сметной документации. 3. Строительство и реконструкция спортивных объектов	
			местный бюджет	500	0	0	6 000*	0	0	0	6 000*	0	0			12 500*
			областной бюджет	0	0	0	5000*	0	0	0	5000*	0	0			10 000*
3.	Реконструкция стадиона МБОУ ДОД ДЮСШ «Высокогорец»	МКУ «НТУКС», УРФСИМП, МБОУ ДОД ДЮСШ «Высокогорец»	0	0	4500	20 000*	0	10000*	0	0	0	0	34 500*	Разработка проекта реконструкции стадиона, реконструкция подтрибунных помещений, укладка беговых дорожек. Разработка ПСД для строительства СОКа (приобретение права на использование проекта, привязка проекта), строительные работы		
			местный бюджет		0	4500	10000*	0	5000*	0	0	0	0		19 500*	
			областной бюджет	0	0	0	10000*	0	5000*	0	0	0	0		15 000*	
4.	Строительство гимнастического центра МБОУ ДОД СДЮСШОР № 1	МКУ «НТУКС», УРФСИМП, МБОУ ДОД СДЮСШОР №1	0	0	2000*	0	0	20 000*	0	20 000*	0	0	42000*	Разработка проектно-сметной документации (приобретение типового проекта, привязка), строительные работы		
			местный бюджет	0	0	2000*	0	0	10 000*	0	10 000*	0	0		22000*	
			областной бюджет	0	0	0	0	0	10 000*	0	10 000*	0	0		20000*	

5.	Реконструкция стадиона МБОУ ДОД ДЮСШ «Юность»	МКУ «НТУКС», УРФСИМП, МБОУ ДОД ДЮСШ «Юность»	0	0	5 000*	0	0	35 000*	0	35000*	0	0	75000*	Разработка проекта реконструкции стадиона, реконструкция подтрибунных помещений, укладка искусственного футбольного газона, укладка беговых дорожек
	местный бюджет		0	0	5 000*	0	0	17 500*	0	17500*	0	0	40000*	
	областной бюджет		0	0	0	0	0	17 500*	0	17500*	0	0	35000*	
6.	Реконструкция и ремонт оздоровительного центра с плавательным бассейном МАОУ ДОД ДЮСШ «Юпитер»	МКУ «НТУКС», УРФСИМП, МАОУ ДОД ДЮСШ «Юпитер»	1000	0	0	30 000*	0	0	0	0	0	0	31000*	Проектно-исследовательские работы, строительномонтажные работы, ремонтные работы
	местный бюджет		1000	0	0	15 000*	0	0	0	0	0	0	16000*	
	областной бюджет		0	0	0	15 000*	0	0	0	0	0	0	15000*	
7.	Реконструкция МБСОУ «Спартак»	МКУ «НТУКС», УРФСИМП, МБСОУ «Спартак»	0	0	8 000	8 000*	0	75 000*	0	9 000*	0	8 000*	108000*	Разработка проекта реконструкции, реконструкция главного корпуса, коттеджей, реконструкция котельной
	местный бюджет		0	0	8 000	8 000*	0	37500*	0	4 500*	0	4 000*	62000*	
	областной бюджет		0	0	0	0	0	37500*	0	4 500*	0	4 000*	46000*	
8.	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в г. Нижний Тагил	МКУ «НТУКС», УРФСИМП, учреждения физической культуры и спорта	0	0	12200	100000	0	610000	0	0	0	0	722200*	Разработка проектно-сметной документации (приобретение права на использование проекта, привязка проекта). Выполнение строительномонтажных работ, прочие затраты, в том числе затраты по вводу объекта в эксплуатацию, затраты на технологическое присоединение, технический надзор, авторский надзор. Получение заключений о достоверности и эффективности. Исполнительные съемки, подготовка технического паспорта, кадастровые работы
	местный бюджет		0	0	200	0	0	35500	0	0	0	0	35700	
	областной бюджет		0	0	0	0	0	100000	0	0	0	0	100000	
	федеральный бюджет		0	0	0	100000	0	474500	0	0	0	0	574500	
	внебюджетные источники		0	0	12000	0	0	0	0	0	0	0	12000	
9.	Строительство автодрома	МКУ «НТУКС», УРФСИМП, МБСОУ «Клуб автоспорта «Лидер»	0	0	0	0	500	0	0	6 000*	0	0	6500*	Разработка проектно-сметной документации, привязка, строительные работы
	местный бюджет		0	0	0	0	500	0	0	3 000*	0	0	3500*	
	областной бюджет		0	0	0	0	0	0	0	3 000*	0	0	3000*	
10.	Строительство мини-стадиона на земельном участке МБОУ СОШ № 64	МКУ «НТУКС», УРФСИМП	0	0	0	23 160*	0	0	0	0	0	0	23160*	Подготовка основания и укладка искусственного покрытия. Выполнение строительномонтажных работ, прочие затраты, в том числе затраты по вводу объекта в эксплуатацию, затраты на технологическое присоединение, технический надзор, авторский надзор. Получение заключений о достоверности и эффективности. Исполнительные съемки, подготовка технического паспорта, кадастровые работы
	местный бюджет		0	0	0	13 160*	0	0	0	0	0	0	13160*	
	областной бюджет		0	0	0	10 000*	0	0	0	0	0	0	10000*	
11.	Реконструкция зала борьбы МБОУ ДОД СДЮСШОР № 3 по адресу: ул. Новострой, 25	МКУ «НТУКС», УРФСИМП, МБОУ ДОД СДЮСШОР № 3 имени Почетного гражданина города Нижний Тагил А. А. Лопатина	350	0	0	12000*	0	0	0	0	0	0	12350*	Реконструкция здания и инженерных систем
	местный бюджет		350	0	0	6000*	0	0	0	0	0	0	6350*	
	областной бюджет		0	0	0	6000*	0	0	0	0	0	0	6000*	
12.	Строительство спортивно-оздоровительных комплексов (быстровозводимых)	МКУ «НТУКС», УРФСИМП	0	0	1000	47000*	1000	47000*	1000	47000*	0	0	144000*	Разработка проектно-сметной документации (приобретение права на использование проекта, привязка проекта), строительные работы
	местный бюджет		0	0	1000	21000	1000	21000	1000	21000	0	0	66000	
	областной бюджет		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	федеральный бюджет		0	0	0	26000	0	26000	0	26000	0	0	78000	
13.	Строительство футбольного поля с искусственным покрытием на земельном участке МБОУ СОШ № 77	МКУ «НТУКС», УРФСИМП МБОУ СОШ № 77	0	0	4432	0	0	0	0	0	0	0	4432	Подготовка основания и укладка искусственного покрытия. Выполнение строительномонтажных работ, прочие затраты, в том числе затраты по вводу объекта в эксплуатацию, затраты на технологическое присоединение, технический надзор, авторский надзор. Получение заключений о достоверности и эффективности. Исполнительные съемки, подготовка технического паспорта, кадастровые работы
	местный бюджет		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	областной бюджет		0	0	2160	0	0	0	0	0	0	0	2160	
	внебюджетные источники		0	0	2272	0	0	0	0	0	0	0	2272	
Итого финансирование по задаче 1,			7471	0	310836,3	115955,7	129000	8000						
в том числе:			7471	0	32700	278136,3	1500	1114455,7	1000	128000	0	8000	1571263	
местный бюджет			7471	0	20700	81160	1500	285955,7	1000	62000	0	4000	463786,7	
областной бюджет			0	0	0	48160	0	328000	0	40000	0	4000	420160	
федеральный бюджет			0	0	0	146544,3	0	500500	0	26000	0	0	673044,3	
внебюджетные источники			0	0	12000	2272	0	0	0	0	0	0	14272	

Ожидаемые результаты:

1. Увеличение единовременной пропускной способности муниципальных объектов физической культуры и спорта, повышение показателя обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, в том числе, спортивными залами.
2. Увеличение количества занимающихся футболом, легкой атлетикой, зимними видами спорта, художественной гимнастикой, хоккеем, спортивными играми, техническими видами спорта.
3. Повышение показателя обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, в том числе, спортивными залами и плоскостными спортоборудованиями.
4. Увеличение количества проводимых соревнований по футболу, легкой атлетике, автоспорту.

Задача 2. ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА СПОРТИВНОЙ БАЗЫ УЧРЕЖДЕНИЙ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА										
№ п/п	Мероприятия, источники финансирования	Исполнители мероприятия	Сроки исполнения, объемы финансирования из местного бюджета, тыс. рублей					Объем финансирования, 2012–2016 г., тыс. рублей	Основные виды товаров и работ, приобретение и выполнение которых необходимо для осуществления мероприятия	Результат выполнения мероприятия
			2012	2013	2014	2015	2016			
1.	Капитальный ремонт кровли и фасадов зданий МБОУ ДОД ДЮСШ «Юпитер»	МАОУ ДОД ДЮСШ «Юпитер»	2 750	0	0	0	0	2 750	Капитальный ремонт кровли и фасадов зданий	1. Проектно-сметная документация по проведению капитальных ремонтов; 2. Капитальный и текущий ремонт спортивных сооружений
2.	Капитальный ремонт здания МБОУ ДОД СДЮСШОР № 3 по адресу: улица Новострой, 21	МБОУ ДОД СДЮСШОР № 3	0	0	0	1 000	10 000	11 000	Капитальный ремонт фасада, кровли, внутренних помещений	
3.	Капитальный ремонт здания МБОУ ДОД СДЮСШОР по адресу: улица Газетная, 109	МБОУ ДОД СДЮСШОР	4000	4 000	2000	0	0	10 000	Капитальный ремонт внутренних помещений	
4.	Капитальный ремонт здания МБОУ ДО ШШЦ по адресам: улица Газетная, 109, проспект Ленинградский, 103	МБОУ ДО ШШЦ	3000	4000	2 000	0	0	9 000	Капитальный ремонт внутренних помещений	
5.	Капитальный ремонт здания МБСОУ «КАМС «Лидер» по адресу: улица Балакинская, 61	МБСОУ «КАМС «Лидер»	500	2000	0	0	0	2500	Капитальный ремонт внутренних помещений, гаражных боксов	
6.	Капитальный ремонт пола в спортивном зале по адресу: улица Пархоменко, 37	МБОУ ДОД ДЮСШ «Старый соболь»	900	0	0	0	0	900	Капитальный ремонт пола	
7.	Капитальный и текущий ремонт здания и помещений МБОУ ДОД СДЮСШОР «Уралец» по адресам: улица Октябрьской революции, 37а, улица Карла Маркса, 26	МБОУ ДОД СДЮСШОР «Уралец»	2000	2000	0	0	0	4000	Капитальный и текущий ремонт здания и помещения	
8.	Капитальный ремонт здания и помещения по адресам: улица Свердлова, 23а, улица Энтузиастов, 11, 72	МБОУ ДОД ДЮСШ № 2	2000	0	0	0	0	2000	Капитальный ремонт здания и помещений	
9.	Капитальный ремонт корпусов и производственных помещений МБУ ЗДОЛ «Золотой луг», ст. Анатольская	МБУ ЗДОЛ «Золотой луг»	2000	0	0	0	0	2000	Капитальный ремонт корпусов и производственных помещений	
Итого финансирование по задаче 2 из средств местного бюджета			17150	12000	4000	1000	10000	44150		

Ожидаемые результаты:

- Создание условий для организации деятельности учреждений в соответствии с санитарно-гигиеническими требованиями, требованиями противопожарной безопасности, лицензионными и аккредитационными требованиями;
- Увеличение количества областных и всероссийских соревнований, проводимых на базе муниципальных спортивных сооружений;
- Увеличение количества участников спортивно-массовых мероприятий;
- Увеличение количества занимающихся приоритетными видами спорта.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Администрации города от 21.06.2013 № 1415

Изменения в Раздел 8 «План мероприятий муниципальной целевой программы «Развитие материально-технической базы муниципальных учреждений физической культуры и спорта, подведомственных управлению по физической культуре, спорту и туризму Администрации города Нижний Тагил (2012 – 2016 годы)»

Всего по программе, в том числе:	33503	331436,3	128055,7	138200	28500	1661695
федеральный бюджет	0	146544,3	500500	26000	0	673044,3
местный бюджет	30025	118560	295755,7	68200	19300	531840,7
областной бюджет	5078	51660	331400	43600	8800	440538
внебюджетные источники	400	14672	400	400	400	16272

**НИЖНЕТАГИЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
Восемнадцатое заседание
РЕШЕНИЕ
от 28.06.2013 № 31**

О внесении изменений в Положение об Управлении муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил, утвержденное Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 59

Рассмотрев постановление Главы города Нижний Тагил от 06.06.2013 № 69 «О внесении на рассмотрение и утверждение в Нижнетагильскую городскую Думу проекта Решения Нижнетагильской городской Думы «О внесении изменений в Положение об Управлении муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил, утвержденное Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 59», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

Нижнетагильская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Положение об Управлении муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил, утвержденное Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 59, следующие изменения:

в пункте 1 статьи 1:
а) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) управление муниципальным имуществом, осуществление имущественных прав и обязанностей города Нижний Тагил в отношении муниципального имущества, за исключением лесного, водного и жилищного фонда (далее – муниципальное имущество), средств городского бюджета, если иное не предусмотрено настоящим Положением»;

б) подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) решение вопросов местного значения в области земельных правоотношений»;

в статье 2:

а) абзац второй пункта 1 изложить в следующей редакции:

«– реализация прав Администрации города и исполнение обязанностей в области земельных правоотношений, а также по регулированию распространения наружной рекламы на территории города Нижний Тагил»;

б) подпункт 4 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«4) совершенствование системы муниципальных правовых актов по вопросам управления муниципальным имуществом, создания, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий, регулирования распространения наружной рекламы на территории города Нижний Тагил»;

в) подпункты 9, 10 пункта 2 признать утратившими силу.

3) в статье 4:

а) подпункт 2 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«2) осуществляет в пределах своих полномочий необходимые действия по устранению нарушений законодательства и нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования город Нижний Тагил в сфере управления объектами му-

ниципальной собственности, земельных правоотношений, наружной рекламы на территории города Нижний Тагил»;

б) подпункты 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79 пункта 1 признать утратившими силу.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Нижнетагильской городской Думы по развитию предпринимательской деятельности, муниципальной собственности, градостроительству и землепользованию (Исаев А. В.).

Председатель Нижнетагильской городской Думы

А. В. МАСЛОВ

Глава города Нижний Тагил

С. К. НОСОВ

**НИЖНЕТАГИЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
Восемнадцатое заседание
РЕШЕНИЕ
от 28.06.2013 № 30**

О муниципальном дорожном фонде города Нижний Тагил

Рассмотрев постановление Главы города Нижний Тагил от 06.06.2013 № 68 «О внесении на рассмотрение и утверждение в Нижнетагильскую городскую Думу проекта Решения Нижнетагильской городской Думы «О муниципальном дорожном фонде города Нижний Тагил», а также письмо Главы города от 17.06.2013 № 53-4402, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава города Нижний Тагил,

Нижнетагильская городская Дума РЕШИЛА:

1. Создать с 1 января 2014 года муниципальный дорожный фонд города Нижний Тагил.
2. Утвердить Порядок формирования и использования бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда города Нижний Тагил (*прилагается*).
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Нижнетагильской городской Думы по бюджету, экономической политике и инвестициям (Бахтеев О. Ш.).

Председатель Нижнетагильской городской Думы

А. В. МАСЛОВ

Глава города Нижний Тагил

С. К. НОСОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Решению Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 30

**ПОРЯДОК
формирования и использования бюджетных ассигнований
муниципального дорожного фонда города Нижний Тагил**

СТАТЬЯ 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования и использования бюджетных ассигнований муниципально-дорожного фонда города Нижний Тагил (далее – дорожный фонд).

2. Дорожный фонд – это часть средств бюджета города Нижний Тагил, подлежащая использованию в целях финансового обеспечения дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения, а также капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов.

СТАТЬЯ 2. Формирование бюджетных ассигнований дорожного фонда

1. Объем бюджетных ассигнований дорожного фонда утверждается Решением Нижнетагильской городской Думы о бюджете города Нижний Тагил на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период) в размере не менее прогнозируемого объема доходов бюджета города Нижний Тагил от:

- 1) акцизов на автомобильный бензин, прямогонный бензин, дизельное топливо,

моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, производимые на территории Российской Федерации, подлежащих зачислению в местный бюджет;

2) государственной пошлины за выдачу органом местного самоуправления специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов;

3) передачи в аренду земельных участков, расположенных в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения;

4) эксплуатации и использования имущества, входящего в состав автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в муниципальной собственности;

5) платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования местного значения, транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов;

6) платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных

дорогах общего пользования местного значения;

7) платы за оказание услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения;

8) денежных взысканий (штрафов) за правонарушения в области дорожного движения;

9) денежных средств, поступающих в местный бюджет в связи с нарушением исполнителем (подрядчиком) условий муниципальных контрактов или иных договоров, финансируемых за счет средств дорожного фонда, в качестве обеспечения заявки на участие в таком конкурсе или аукционе в случае уклонения участника конкурса или аукциона от заключения такого контракта и в иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации;

10) денежных средств, внесенных участником конкурса или аукциона, проводимых в целях заключения муниципального контракта, финансируемого за счет средств дорожного фонда, в качестве обеспечения заявки на участие в таком конкурсе или аукционе в случае уклонения участника конкурса или аукциона от заключения такого контракта и в иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации;

11) поступлений в виде субсидий и иных межбюджетных трансфертов из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации на финансовое обеспечение дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения;

12) безвозмездных поступлений от физических и юридических лиц на финансовое обеспечение дорожной деятельности, в том числе добровольных пожертвований в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения.

2. Формирование бюджетных ассигнований дорожного фонда на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период) осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

3. Объем бюджетных ассигнований дорожного фонда подлежит корректировке в очередном финансовом году на сумму положительной разницы между фактически поступившим в отчетном финансовом году и прогнозированным при его формировании объемом доходов бюджета города, указанных в пункте 1 статьи 2 настоящего Порядка.

СТАТЬЯ 3. Использование бюджетных ассигнований дорожного фонда

1. Главный распорядитель (главные распорядители) бюджетных ассигнований дорожного фонда определяются Решением Нижнетагильской городской Думы о

бюджете города Нижний Тагил на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период).

2. Использование бюджетных ассигнований дорожного фонда осуществляется в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета города, муниципальными правовыми актами в сфере дорожного хозяйства, в том числе муниципальными целевыми программами.

3. Бюджетные ассигнования дорожного фонда направляются на:

1) проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, в том числе искусственных сооружений, расположенных на них;

2) капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов;

3) выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в сфере дорожного хозяйства в случаях, предусмотренных муниципальными правовыми актами;

4) осуществление иных мероприятий в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения.

4. Бюджетные ассигнования дорожного фонда, не использованные в текущем финансовом году, направляются на увеличение бюджетных ассигнований дорожного фонда в очередном финансовом году.

5. Ответственность за целевое использование бюджетных ассигнований дорожного фонда несут главный распорядитель (главные распорядители) бюджетных ассигнований дорожного фонда, руководители муниципальных учреждений, осуществляющие функции заказчика мероприятий по осуществлению дорожной деятельности, в распоряжение которых выделялись средства дорожного фонда.

СТАТЬЯ 4. Отчетность и контроль за формированием и использованием бюджетных ассигнований дорожного фонда

1. Ежеквартальный и годовой отчеты об использовании бюджетных ассигнований дорожного фонда обеспечивают главный распорядитель (главные распорядители) бюджетных ассигнований дорожного фонда в сроки и по форме, установленные финансовым управлением Администрации города Нижний Тагил.

2. Контроль за формированием и использованием бюджетных ассигнований дорожного фонда осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**НИЖНЕТАГИЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
Восемнадцатое заседание
РЕШЕНИЕ
от 28.06.2013 № 40-П**

**О присвоении звания
«Почетный гражданин города Нижний Тагил»**

Рассмотрев решение городского организационного комитета по подготовке и проведению Дня города-2013 от 06.06.2013 № 2, руководствуясь Положением о звании «Почетный гражданин города Нижний Тагил», утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 23.04.2009 № 30 (в ред. Решений Нижнетагильской городской Думы от 22.12.2011 № 60, от 31.05.2012 № 18),

Нижнетагильская городская Дума РЕШИЛА:

1. Присвоить звание «Почетный гражданин города Нижний Тагил» **Матвееву Леониду Викторовичу**, начальнику вагоносборного

производства ОАО «Научно-производственная корпорация «Уралвагонзавод» имени Ф. Э. Дзержинского».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Тагильский рабочий».

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Председателя Нижнетагильской городской Думы Маслова А. В.

**А. В. МАСЛОВ,
Председатель Нижнетагильской
городской Думы.**

**ИНФОРМАЦИЯ
о планируемом предоставлении
земельных участков для целей,
не связанных со строительством,
и для ведения личного подсобного хозяйства
на территории городского округа Нижний Тагил**

В соответствии со статьей 34 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь принципами эффективности, справедливости, публичности, открытости и прозрачности процедур предоставления земельных участков, Администрация города Нижний Тагил информирует о предоставлении в аренду земельных участков для огородничества:

ул. Ботаническая, в районе жилого дома № 8 площадью 421 кв. метр;
ул. Дружинина, в районе жилого дома № 26 площадью 371 кв. метр.

**Подписной индекс газеты
«Тагильский рабочий
(официально)» – 2109**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 ОТ 18.06.2013 № 1378

Об установлении размеров платы за пользование жилым помещением и за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов на территории города Нижний Тагил на 2013 год

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размеры платы:

1) за пользование (наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в домах государственного или муниципального жилого фонда (*Приложение № 1*);

2) за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилого фонда, включая специализированные жилые помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы (*Приложение № 2*);

3) за капитальный ремонт общего имущества жилых домов для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или если принятое решение о выборе способа управления многоквартирным домом не было реализовано, или если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об

установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, – в размере 3 рубля 10 копеек за 1 квадратный метр общей площади.

2. Установить:

1) коэффициенты, применяемые при расчете платы за пользование жилым помещением (наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в домах государственного или муниципального жилого фонда в зависимости от месторасположения дома (*Приложение № 3*);

2) перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирных домов (*Приложение № 4*).

3. Организациям, осуществляющим начисление платежей за жилое помещение, производить расчеты с населением и организациями в соответствии с настоящим постановлением.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации города Нижний Тагил от 12.01.2012 № 8 «Об установлении размеров платы за пользование жилым помещением и за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов на территории города Нижний Тагил на 2012 год».

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2013 года.

6. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по финансово-экономической политике Е. О. Черемных.

Срок контроля – 15 декабря 2013 года.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации города от 18.06.2013 № 1378

Размер платы за пользование (наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в домах государственного или муниципального жилого фонда

№ п/п	Категории жилых домов	Размер платы за пользование жилым помещением по договорам социального найма и договорам найма за 1 кв. метр площади с учетом его качества, в рублях
1.	Многоэтажные капитальные жилые дома (панельные, кирпичные, блочные материалы стен), имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод	5,68
2.	Многоэтажные капитальные жилые дома повышенной комфортности (построенные после 1980 года, кирпичные, блочные материалы стен), наличие лифта и мусоропровода необязательно	6,79
3.	Многоэтажные капитальные жилые дома (панельные, кирпичные, блочные материалы стен), имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	4,54
4.	Жилые дома пониженной капитальности (деревянные, каркасные, щитовые и другие материалы стен), имеющие все виды благоустройства	3,18
5.	Неблагоустроенные жилые дома	2,28

ПРИМЕЧАНИЕ:

– при отсутствии хотя бы одного из видов благоустройства, кроме лифта, мусоропровода, титана для нагрева воды и газового водонагревателя, плата берется по пункту 5;
 – для жилых помещений, расположенных на первых и последних этажах жилых домов (включая одноэтажные дома), при расчете применяется коэффициент 0,9;
 – расчет платежей в коммунальных квартирах производится с 1 кв. метра площади занимаемых жилых помещений с применением коэффициента 1,5.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Администрации города от 18.06.2013 № 1378

Размер платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилого фонда, включая специализированные жилые помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы

№ п/п	Вид жилищной услуги	Размер платы за 1 кв. м общей площади в месяц (с НДС), руб.	
		с 01.01.2013 по 30.06.2013	с 01.07.2013 по 31.12.2013
В изолированных жилых помещениях (с 1 кв. метра общей площади), в общежитиях (с 1 кв. метра занимаемых жилых помещений)			
1.	Содержание жилищного фонда и текущий ремонт внутридомового и инженерного оборудования	7,48*	8,24*
2.	Уборка мест общего пользования	0,33*	0,34*
3.	Содержание и ремонт мусоропровода	0,43*	0,44*
4.	Транспортировка и захоронение бытовых отходов (с учетом крупногабаритного мусора)	1,68*	1,68*
5.	Содержание и ремонт лифтового оборудования	3,72**	3,56
6.	Содержание и текущий ремонт внутридомовых газовых сетей	0,29	0,29

ПРИМЕЧАНИЕ:

– размер платы, (отмеченные значком «**»), на содержание и ремонт лифтового оборудования включает расходы на электроэнергию для работы лифтового оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме;
 – расчет платежей в коммунальных квартирах производится с 1 кв. метра площади занимаемых жилых помещений с применением коэффициента 1,5;
 – тарифы, отмеченные значком «*», налогом на добавленную стоимость не облагаются, так как организации применяют упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Администрации города от 18.06.2013 № 1378

Коэффициенты, применяемые при расчете платы за пользование жилым помещением (наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в домах государственного или муниципального жилого фонда в зависимости от месторасположения дома

№ п/п	Месторасположение	Коэффициент
1.	Голый Камень	0,9
2.	Поселок Старатель	0,9
3.	Пихтовые горы	0,9
4.	Лебяжка	0,9
5.	Алтайский район	0,9
6.	Тагилстроевский район	0,9
7.	Поселок Черноисточинск	0,9
8.	Поселок Северный	0,8
9.	Малая Кушва	0,8
10.	Село Покровское	0,7
11.	Поселок Кирпичный, поселок Евстюниха, поселок Черемшанка	0,7
12.	Вагонка (окраина)	0,7
13.	Рудник имени III Интернационала	0,6
14.	Новая Кушва (санитарная зона)	0,6
15.	Поселок Сухоложский	0,6

Центр города, Гальяно-Горбуновский массив, Железнодорожный район, Выя, Красный Камень, Вагонка (центр), Новая Кушва (вне санитарной зоны) – коэффициент 1,0.

ПРИМЕЧАНИЕ:

Перечень улиц, ограничивающих площадь района

Центр города: улица Октябрьской революции – улица Папанина – улица Серова – улица Горошников.

Выя: улица Красноармейская – улица Ермака – улица Космонавтов – улица Нижняя Черепанова – улица Прудная – улица Коммунальная – улица Кирова – улица Максима Горького – улица Аганичева – улица Ветеринарная.

Вагонка (центр): улица Зари – улица Ильича – улица Мичурина – проспект Ленинградский.
 Пихтовые горы: улица Пихтовая – улица Зари – улица Спортивная.

Красный Камень: улица Юбилейная – улица Панфилова – улица Фронтонная – улица Береговая – улица Краснокаменская – улица Красная – улица Новострой.
 Лебяжка: улица Ермака – улица Зерновая – улица Красноармейская.
 Вагонка (окраина): улица Лесная – улица Бис – улица Ватутина – улица Крупской – улица Окунева – улица Ильича.
 Тагилстроевский район: улица Шевченко – улица Огнеупорная – улица Широкая – улица Константина Пылаева – улица Красных Зорь – улица Металлургов.
 Алтайский район: улица Зари – проспект Ленинградский – улица Калинина – улица Белинского – улица Огородная – улица Гайдара.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к постановлени. Администрации города от 18.06.2013 № 1378

Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирных домов

Работы, выполняемые при проведении технических осмотров общего имущества домов

Устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации (смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентиляционных кранах в технических подпольях; уплотнение сгонов, временная заделка свищей и трещин, прочистка внутренних трубопроводов и стояков холодного водоснабжения общего имущества дома; прочистка дренажных систем; прочистка канализационных выпусков, лежачков, общедомовых стояков; регулировка и устранение течи санитарно-технического оборудования в технических подпольях; снятие показаний домовых приборов регулирования, контроля и учета водоресурсов).

Устранение незначительных неисправностей в системах центрального отопления и горячего водоснабжения (регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентиля и задвижек в технических помещениях; очистка от накипи запорной арматуры, набивка сальников, уплотнение сгонов, устранение течи в трубопроводах общего имущества дома; очистка грязевиков воздухооборудования; слив воды и наполнение водой систем отопления; ликвидация воздушных пробок; снятие показаний домовых приборов регулирования, контроля и учета энерго- и водоресурсов).

Устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (осмотр световых точек с заменой перегоревших электроламп в помещениях общего пользования, над входами в подъезды – 1 раз в 4 месяца; укрепление плафонов и ослабленных участков электропроводки, прочистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах; осмотр запирающих устройств и закрытие на замки групповых щитков и распределительных шкафов – 1 раз в 4 месяца; проверка заземлений электрокабелей, проверка заземления оборудования – 2 раза в год; снятие показаний домовых электросчетчиков).

Проверка исправности канализационных вытяжек (периодичность – 1 раз в год).

Укрепление дверей, предтопочных листов печей и очагов.

Снятие разрушенных архитектурных деталей (при обнаружении) с конструкций (конструктивных элементов) общего имущества дома.

Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах, оборудованных системами пожарной сигнализации, пожаротушения и дымоудаления (периодичность – 1 раз в год).

Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период

Очистка кровли от мусора, грязи, листьев (1 раз – весной).

Промазка суриковой замазкой образовавшихся свищей (при обнаружении) на отдельных участках стальной кровли.

Укрепление водосточных труб, колен, воронок, флагодержателей.

Консервация системы центрального отопления.

Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период

Очистка кровли от мусора, грязи, листьев (1 раз – осенью).

Укрепление кровельных парапетных ограждений (при обнаружении повреждений).

Проверка исправности слуховых окон и жалюзи, существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках (периодичность – 1 раз осенью).

Взрыхление слежавшихся слоев утеплителя на отдельных участках чердачных перекрытий.

Регулировка и испытание систем центрального отопления.

Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах, прочистка дымовентиляционных каналов (периодичность – 1 раз в год).

Проверка состояния продухов в цокольных этажах, на чердаках и в технических подвалах (периодичность – 1 раз в год).

Правка доводчиков (пружин) на входных дверях.

Укрепление стекол окон и дверей вспомогательных помещений и мест общего пользования.

Прочие работы

1. Крыши:
Удаление наледей и сосулек (по мере необходимости).

Уборка снега:
– крыши с наружным водоотводом – периодически, при накоплении снега слоем 30 см и более;
– при оттепелях – при меньшей толщине;

– мягкие кровли – в случае протечек на отдельных участках, очистка от снежных навесов;

– скатные рулонные кровли с наружным водостоком – в случае протечек на отдельных участках, очистка желобов и свесов, очистка от снежных навесов;

– пологоскатные железобетонные крыши с внутренним водостоком – в случае протечек на отдельных участках, очистка от снежных навесов.

2. Уборка лестничных клеток, подсобных и вспомогательных помещений:

Вид работ	Вид оборудования на лестничных клетках			
	оборудование отсутствует	мусоропровод	лифт	лифт и мусоропровод
Влажное подметание л/площадок и маршей нижних 3-х этажей	1 раз в неделю	1 раз в неделю	1 раз в неделю	1 раз в неделю
Влажное подметание л/площадок и маршей выше 3-го этажа	1 раз в 2 недели	1 раз в 2 недели	1 раз в 2 недели	1 раз в 2 недели
Мытье пола кабины лифта	–	–	1 раз в месяц	1 раз в месяц
Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	–	–	1 раз в 2 месяца	1 раз в 2 месяца

3. Очистка стволов мусоропровода и их загрузочных клапанов (1 раз в 3 месяца).

4. Мойка и дезинфекция мусороприемных камер, площадок и ниш под сборники, а также сборников отходов.

5. Мойка металлических сборников отходов в летний период.

6. Удаление мусора (по графику).

7. Уборка и очистка придомовой территории – постоянно.

Перечень работ, относящихся к текущему ремонту конструктивных элементов, инженерных систем, элементов внешнего благоустройства общего имущества многоквартирных домов, для обеспечения технической безопасности проживания

Удельный вес заменяемых элементов (частей элементов) жилых зданий в процессе текущего ремонта составляет:

- кровельные покрытия – не более 50%;
- покрытия полов – не более 20%;
- остальные конструкции и инженерное оборудование – не более 15%.

Фундаменты. Восстановление поврежденных участков фундаментов (при выявлении дефектов и разрушений, следствием которых может быть потеря эксплуатационной надежности фундаментов); восстановление вентиляционных продухов (закрепление (ремонт) стенок по периметру, устройство жалюзийных решеток); частичный ремонт отмостки (участки примыкания к наружным стенам, просевшие участки); ремонт входов в подвалы (частичный ремонт лестниц спуска, штукатурного слоя стен и потолков).

Стены и фасады. Восстановление выкрошившихся швов (герметизация стыков); смена отдельных участков обшивки деревянных стен; ремонт фасадов отдельными местами (при опасности разрушения ограждающих несущих (ненесущих) конструкций дома).

Перекрытия. Частичная смена, укрепление отдельных элементов деревянных перекрытий; заделка отдельных швов и мелких трещин бетонных перекрытий в помещении чердака.

Крыши. Замена (усиление) элементов деревянной стропильной системы; устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель, замена водосточных труб; ремонт (восстановление) гидроизоляции, теплоизоляции на отдельных участках; частичная замена и ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках.

Оконные и дверные заполнения. Смена (укрепление) отдельных элементов, приборов оконных и дверных заполнений, устройство жалюзийных решеток на окна подвальных помещений.

Межквартирные перегородки. Усиление, смена отдельных участков.

Лестницы, балконы лестничных клеток, крыльца, зонты, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей (по проекту строительства). Восстановление, частичная замена элементов несущих конструкций.

Полы. Частичная замена деревянных полов, восстановление отдельных участков бетонных полов в местах общего пользования.

Внутренняя отделка. Восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах, в других общедомовых вспомогательных и технических помещениях (при обнаружении дефектов и разрушений, являющихся опасными для жизнедеятельности проживающих).

Центральное отопление. Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренних систем центрального отопления. Замена отдельных участков теплоизоляции дымовентиляционных каналов, бойлеров и трубопроводов в чердачных и подвальных помещениях.

Водопровод и канализация, горячее водоснабжение. Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренних систем центрального отопления, горячего водоснабжения, включая насосные установки в жилых зданиях.

Электроснабжение и электротехнические устройства. Замена и восстановление работоспособности отдельных участков, элементов или частей элементов внутренних систем электроснабжения дома (за исключением внутриквартирных сетей, устройств и приборов).

Вентиляция. Устранение неплотностей вентиляционных коробов; ремонт (замена) поврежденных оголовков вентканалов.

Мусоропроводы. Замена поврежденных, укрепление загрузочных клапанов и затворов мусоропроводов.

Специальные общедомовые технические устройства. Замена и восстановление элементов и частей элементов специальных технических устройств, выполняемые специализированными предприятиями по договору с собственником либо с уполномоченным им органом, по регламентам, устанавливаемым заводами-изготовителями либо соответствующими отраслевыми министерствами (ведомствами) и согласованными государственными надзорными органами.

Внешнее благоустройство. Ремонт и восстановление поврежденных участков ограждений газонов и площадок, ремонт малых форм, оборудования спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха, площадок для контейнеро-мусоросборников; вырубка сухостойных и больных деревьев и кустарников, обрезка сучьев, переросших веток, посадка зеленых насаждений на придомовых территориях.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 04.07.2013 № 1521

Об отмене постановления Администрации города Нижний Тагил от 13.06.2013 № 1074

«О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства»

В соответствии с пунктом 11 статьи 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить постановление Администрации города Нижний Тагил от 13.06.2013 № 1074 «О проведении торгов по продаже

права на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства».

2. Опубликовать данное постановление

в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ, Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 28.06.2013 № 1495

О поощрениях Главы города Нижний Тагил и Администрации города Нижний Тагил

В целях поощрения заслуг граждан Российской Федерации, иностранных граждан, лиц без гражданства, а также организаций, предприятий и учреждений за деятельность, направленную на социально-экономическое и культурное развитие города Нижний Тагил, упорядочения процедуры награждения, руководствуясь статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Учредить следующие виды поощрения Главы города Нижний Тагил:

1) почетная грамота Главы города Нижний Тагил;

2) благодарственное письмо Главы города Нижний Тагил.

2. Учредить следующие виды поощрения Администрации города Нижний Тагил:

1) благодарность Администрации города Нижний Тагил;

2) диплом Администрации города Нижний Тагил;

3) поздравительный адрес Администрации города Нижний Тагил.

3. Утвердить:

1) Положение о почетной грамоте Главы города Нижний Тагил (Приложение № 1);

2) Положение о благодарственном письме Главы города Нижний Тагил (Приложение № 2);

3) Положение о благодарности Адми-

нистрации города Нижний Тагил (Приложение № 3);

4) Положение о дипломе Администрации города Нижний Тагил и поздравительном адресе Администрации города Нижний Тагил (Приложение № 4).

4. Финансовое обеспечение расходов, связанных с реализацией настоящего постановления, осуществлять за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных в местном бюджете на соответствующий год на обеспечение деятельности Администрации города Нижний Тагил. Главным распорядителем местного бюджета ежегодно планировать необходимые средства на изготовление бланочной продукции по проводимым мероприятиям.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2013 года.

6. Признать утратившим силу постановление Администрации города Нижний Тагил от 24.08.2009 № 1470 «О поощрениях Главы города Нижний Тагил и Администрации города Нижний Тагил».

7. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата Администрации города А. Е. Ленду.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации города от 28.06.2013 № 1495

ПОЛОЖЕНИЕ

о почетной грамоте Главы города Нижний Тагил

1. Награждение почетной грамотой Главы города Нижний Тагил (далее – почетная грамота) является формой поощрения физических и юридических лиц за большой вклад в социально-экономическое развитие муниципального образования, достижения в области культуры, образования, искусства, научной деятельности, активного участие в общественно-политической деятельности и развитии местного самоуправления, обеспечении правопорядка и законности, иные заслуги, касающиеся различных сфер жизнедеятельности города, а также высокие профессиональные достижения, многолетний добросовестный труд (10 и более лет) в органах местного самоуправления, организациях производственной сферы и (или) иных сфер жизни общества.

Почетной грамотой могут награждаться граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства, заслужившие широкую известность своим трудом, личным вкладом в одну из сфер, указанных в пункте 1 Положения, а также трудовые коллективы предприятий, учреждений, организаций независимо от форм собственности (далее – организации), внесшие весомый вклад в развитие города.

2. Ходатайство о награждении почетной грамотой (далее – ходатайство) может возбуждаться должностными лицами органов местного самоуправления города Нижний Тагил, председателем Избирательной комиссии города Нижний Тагил, руководителями и коллективами организаций (далее – инициатор поощрения).

3. Ходатайство о награждении вносится на имя Главы города Нижний Тагил (далее – Глава города) не менее чем за два месяца до предполагаемой даты награждения.

Гражданин, представляемый к награждению, должен иметь стаж работы в сфере профессиональной деятельности не менее десяти лет, стаж работы в организации не менее пяти лет.

Ходатайство о награждении почетной грамотой принимается к рассмотрению, если гражданин ранее был награжден наградами органов государственной власти, ведомственными наградами, благодарственными письмами Главы города Нижний Тагил.

Количество награждаемых лиц от организации в течение календарного года не может быть более:

одного – при численности общего числа сотрудников до 200 человек;
двух – при численности общего числа сотрудников от 200 до 500 человек;
трех – при численности общего числа сотрудников от 500 до 1000 человек;
пяти – при численности общего числа сотрудников от 1000 до 5000 человек;
десяти – при численности общего числа сотрудников свыше 5000 человек.

Ходатайство о награждении должно состоять из:

– сопроводительного письма, подписанного инициатором возбуждения ходатайства о награждении;

– представления к награждению, подписанного руководителем организации с указанием должности и даты подписания;

– копии страницы паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, содержащей сведения о фамилии, имени и отчестве лица, представленного к награждению, или копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица, представленного к награждению;

– ИНН лица, представленного к награждению;

– копия решения общего собрания коллектива о представлении к награждению.

Представление к награждению граждан Российской Федерации и лиц без гражданства независимо от места их проживания, а также иностранных граждан оформляется в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Положению.

4. К ходатайствам о награждении трудовых коллективов организаций, руководителей и заместителей руководителей организаций должна прилагаться справка о состоянии расчетов организаций с бюджетом по федеральным, региональным и местным налогам и сборам по форме, утвержденной приказом Федеральной налоговой службы Российской Федерации, и справка об отсутствии просроченной задолженности по заработной плате перед работниками.

Обязательным условием награждения трудовых коллективов организаций, руководителей и заместителей руководителей организаций является отсутствие задолженности по уплате налоговых платежей во все уровни бюджетной системы Российской Федерации и неналоговых платежей, поступающих в бюджет города.

Ходатайство о награждении коллективов организаций должно содержать краткую историческую справку о создании и развитии организации с указанием вклада, внесенного коллективом организации в социально-экономическое развитие города.

Представление к награждению коллективов организаций, осуществляющих деятельность на территории города Нижний Тагил, оформляется в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Положению.

5. После регистрации в отделе документационного обеспечения управления по организационно-массовой работе Администрации города (далее – отдел документационного обеспечения) ходатайства в течение одного рабочего дня передаются в отдел муниципальной службы Администрации города (далее – отдел муниципальной службы).

6. Ходатайства о награждении до направления Главе города подлежат согласованию с заместителем Главы Администрации города или руководителем аппарата Администрации города, курирующим соответствующую сферу, главой администрации района города по месту нахождения организации или с руководителем органа Администрации города.

Указанные должностные лица и органы Администрации города, по направлению начальника отдела муниципальной службы, в срок до 7 календарных дней с момента поступления документов, осуществляют согласование представленных документов.

7. Для проведения оценки материалов о награждении и обеспечения объективного подхода к поощрению граждан и трудовых коллективов Администрацией города создается комиссия по наградам Администрации города (далее – комиссия). Материалы о награждении и поощрении рассматриваются комиссией в течение 15 дней со дня поступления.

Рассмотрев ходатайство, комиссия готовит рекомендации и направляет их Главе города для принятия решения.

8. Глава города рассматривает ходатайства о поощрении в месячный срок со дня их внесения.

9. Несвоевременное или неполное представление документов, указанных в пунктах 3, 4, 14 настоящего Положения, является основанием для отклонения ходатайства о награждении или возвращения документов на доработку.

Отдел муниципальной службы в течение пяти дней со дня окончания рассмотрения документов информирует инициатора поощрения о результатах рассмотрения ходатайств.

10. Решение о награждении почетной грамотой принимается Главой города с учетом рекомендации комиссии и оформляется постановлением Главы города Нижний Тагил.

Решение о поощрении почетной грамотой муниципальных служащих Администрации города принимается Главой города и оформляется распоряжением Администрации города Нижний Тагил.

Почетные грамоты подписываются Главой города и заверяются гербовой печатью Главы города.

Награждение почетной грамотой может производиться по решению Главы города без представления ходатайства о награждении, рассмотрения на комиссии и согласования с должностными лицами и руководителями органов Администрации города.

11. Подготовка проектов постановлений Главы города Нижний Тагил, распоряжений Администрации города Нижний Тагил о награждении почетными грамотами и учет произведенных награждений осуществляется отделом муниципальной службы.

Копию подписанного Главой города нормативно-правового акта о награждении и проект текста почетной грамоты отдел муниципальной службы передает в отдел по работе со средствами массовой информации и информационно-аналитической работе Администрации города для дальнейшего оформления почетной грамоты в типографии. После оформления почетная грамота возвращается в отдел муниципальной службы для подписания Главой города.

Отдел муниципальной службы передает почетные грамоты инициатору поощрения для организации их вручения.

12. Вручение почетной грамоты производится гласно, в торжественной обстановке Главой города либо заместителем Главы Администрации города или по их поручению иным должностным лицом.

Одновременно с награждением почетной грамотой гражданам и лицам без гражданства Главой города может приниматься решение о вручении ценного подарка в размере до четырех тысяч рублей или денежной премии в размере четыре тысячи шестьсот рублей, с учетом налога на доходы физических лиц.

Решение о вручении ценного подарка или денежной премии оформляется распоряжением Администрации города.

Награждение почетной грамотой может служить основанием для выплаты материального поощрения за счет средств организации – инициатора поощрения.

Источниками финансирования награждения являются:

– средства бюджета города по разделу 0801 «Мероприятия Главы города»;
– средства юридических лиц, представивших ходатайство о награждении.

13. Постановление Главы города Нижний Тагил о награждении может быть опубликовано в средствах массовой информации, а так же размещено на официальном сайте города Нижний Тагил.

14. Повторное награждение почетной грамотой по одному и тому же основанию или ранее чем через четыре года не производится. Дубликат почетной грамоты взамен утраченного не выдается.

15. Изготовление бланков почетных грамот, их учет, хранение осуществляет отдел документационного обеспечения.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации города от 28.06.2013 № 1495

ПОЛОЖЕНИЕ

о благодарственном письме Главы города Нижний Тагил

1. Награждение благодарственным письмом Главы города Нижний Тагил (далее – благодарственное письмо) является формой поощрения граждан Российской Федерации, иностранных граждан, лиц без гражданства, трудовых коллективов предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности, общественных организаций (далее – организации).

2. Основаниями для вручения благодарственного письма являются:

– достижения в области экономики, науки, культуры, искусства, образования, здравоохранения, спорта, в укреплении законности и охране общественного порядка;

– активное участие в административной, благотворительной, общественной, политической и других видах деятельности;

– высокий уровень профессионального мастерства;

– заслуги в организации городских мероприятий (фестивалей, конкурсов, смотров, выставок);

– активное участие в городских, региональных, российских, международных фестивалях, соревнованиях, конкурсах, выставках и других мероприятиях;

– юбилейные и праздничные даты граждан, организаций.

3. Ходатайство о награждении благодарственным письмом (далее – ходатайство) может возбуждаться должностными лицами органов местного самоуправления города Нижний Тагил, председателем Избирательной комиссии города Нижний Тагил, руководителями и коллективами организаций (далее – инициатор поощрения).

4. Ходатайство о награждении благодарственным письмом должно быть оформлено в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Положению (для граждан, юридических лиц), Приложением № 2 к настоящему Положению (для организаций).

5. Ходатайство о награждении благодарственным письмом вносится на имя Главы города Нижний Тагил (далее – Глава города)

ПОЛОЖЕНИЕ

о дипломе Администрации города Нижний Тагил и поздравительном адресе Администрации города Нижний Тагил

городских конкурсов, фестивалей, соревнований по представлению заместителя Главы Администрации города, руководителя аппарата Администрации города, руководителя отраслевого (функционального) и территориального органа Администрации города (далее – орган Администрации города).

3. Диплом, поздравительный адрес подписывается Главой города (заместителем Главы Администрации города или руководителем аппарата Администрации города), подпись на дипломе заверяется гербовой печатью Администрации города.

4. Вручение диплома, поздравительного адреса осуществляется в торжественной обстановке Главой города или по его поручению должностными лицами Администрации города.

5. Изготовление бланков поздравительного адреса, их учет, хранение и оформление осуществляет отдел по работе со средствами массовой информации и информационно-аналитической работе Администрации города.

6. Изготовление бланков диплома, их учет, хранение и оформление осуществляет орган Администрации города Нижний Тагил, проводящий награждение по итогам конкурса, фестиваля, соревнования.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Положениям о почетной грамоте Главы города Нижний Тагил и благодарственном письме Главы города Нижний Тагил

ФОРМА

Главе города Нижний Тагил

(И.О. Фамилия)

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ *

о поощрении _____
(указать наименование награды)

1. Фамилия, имя, отчество _____

2. Должность, подразделение (отдел, участок, отделение) _____

3. Место работы, общая численность сотрудников организации _____

(полное наименование организации)

4. Дата рождения _____

(число, месяц, год)

5. Образование _____

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

6. Ученая степень, ученое звание _____

7. Общий стаж работы _____

Стаж работы в отрасли _____

Стаж работы в данной организации _____

8. Какими наградами награжден(а) _____

(почетные грамоты, почетные звания, ордена, медали и даты награждений)

9. Сведения о трудовой и общественно-политической деятельности с указанием конкретных заслуг представляемого к награждению _____

10. Предлагаемая формулировка текста о награждении _____

11. Планируемая дата награждения _____

* Представление печатается на бланке предприятия, учреждения, организации

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Положениям о почетной грамоте Главы города Нижний Тагил и благодарственном письме Главы города Нижний Тагил

ФОРМА

Главе города Нижний Тагил

(И.О. Фамилия)

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ *

о поощрении _____
(указать наименование награды)

1. Полное наименование организации _____

(в соответствии с уставными или учредительными документами)

2. Общая численность сотрудников _____ чел.

3. Краткая историческая справка о создании и развитии предприятия, организации, учреждения с указанием вклада предприятия в социально-экономическое развитие города _____

4. Предлагаемая формулировка текста о награждении _____

* Представление печатается на бланке предприятия, учреждения, организации

не менее чем за месяц до предполагаемой даты награждения.

Ходатайство о награждении благодарственным письмом принимается к рассмотрению, если гражданин или организация ранее были награждены наградами отраслевых и территориальных органов Администрации города (далее – органы Администрации города) или наградами организации, являющейся инициатором поощрения.

Количество награждаемых лиц от организации не может быть более 5% от общего числа сотрудников в течение календарного года.

6. После регистрации в отделе документационного обеспечения управления по организационно-массовой работе Администрации города (далее – отдел документационного обеспечения) ходатайства в течение одного рабочего дня передаются в отдел муниципальной службы Администрации города (далее – отдел муниципальной службы).

7. Ходатайства о награждении до направления Главе города подлежат согласованию с заместителем Главы Администрации города или руководителем аппарата Администрации города, курирующим соответствующую сферу, главой администрации района города по месту нахождения организации или с руководителем органа Администрации города.

Указанные должностные лица и органы Администрации города, по направлению начальника отдела муниципальной службы, в срок до 7 календарных дней с момента поступления документов, осуществляют согласование представленных документов.

8. Несвоевременное или неполное представление документов, указанных в пунктах 4, 5, 13 настоящего Положения, является основанием для отклонения ходатайства о награждении или возвращения документов на доработку.

Отдел муниципальной службы в течение пяти дней со дня окончания рассмотрения документов информирует инициатора поощрения о результатах рассмотрения ходатайств.

9. Решение о награждении благодарственным письмом принимается Главой города и оформляется постановлением Главы города Нижний Тагил.

Решение о награждении благодарственным письмом муниципальных служащих Администрации города принимается Главой города и оформляется распоряжением Администрации города.

Благодарственное письмо подписывается Главой города и заверяется гербовой печатью Главы города.

10. Подготовка проектов постановлений Главы города Нижний Тагил, распоряжений Администрации города Нижний Тагил о награждении благодарственными письмами осуществляется отделом муниципальной службы.

11. Награждение благодарственным письмом может производиться по решению Главы города без представления ходатайства о награждении или согласования с должностными лицами и руководителями органов Администрации города.

12. Вручение благодарственного письма осуществляется в торжественной обстановке Главой города либо заместителем Главы Администрации города или по их поручению иным должностным лицом.

13. Награждение благодарственным письмом повторно по одному и тому же основанию или ранее чем через три года не допускается.

14. Изготовление бланков благодарственных писем, их учет, хранение и оформление осуществляет отдел документационного обеспечения.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации города от 28.06.2013 № 1495

ПОЛОЖЕНИЕ

о благодарности Администрации города Нижний Тагил

1. Благодарность Администрации города Нижний Тагил (далее – благодарность) является формой поощрения граждан Российской Федерации, иностранных граждан, лиц без гражданства независимо от места их проживания, трудовых коллективов предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности, общественных организаций (далее – организации).

2. Основаниями для вручения благодарности являются:

– многолетний добросовестный труд, высокие производственные показатели, профессиональное мастерство;

– образцовое выполнение заданий, поручений,

– активное участие в проведении мероприятий (фестивалей, конкурсов, смотров, выставок);

– активное участие в общественной и благотворительной деятельности;

– профессиональные праздники.

3. Ходатайство о вручении благодарности (далее – ходатайство) может возбуждаться должностными лицами органов местного самоуправления города Нижний Тагил, председателем Избирательной комиссии города Нижний Тагил, руководителями и коллективами организаций (далее – инициатор поощрения).

4. Ходатайство о вручении благодарности должно быть оформлено в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Положению (для граждан, юридических лиц), Приложением № 2 к настоящему Положению (для организаций).

5. Ходатайство о вручении благодарности вносится на имя Главы города Нижний Тагил (далее – Глава города) не менее чем за месяц до предполагаемой даты награждения.

Ходатайство о вручении благодарности принимается к рассмотрению, если гражданин или организация ранее были награждены наградами отраслевых и территориальных органов Администрации города Нижний Тагил (далее – органы Администрации города) или наградами организации, являющейся инициатором поощрения.

Количество награждаемых лиц от организации не может быть более 10% от общего числа сотрудников в течение календарного года.

6. После регистрации в отделе документационного обеспечения управления по организационно-массовой работе Администрации города (далее – отдел документационного обеспечения) ходатайства в течение

одного рабочего дня передаются в отдел муниципальной службы Администрации города (далее – отдел муниципальной службы).

7. Ходатайства о награждении до направления Главе города подлежат согласованию с заместителем Главы Администрации города или руководителем аппарата Администрации города, курирующим соответствующую сферу, главой администрации района города по месту нахождения организации или с руководителем органа Администрации города.

Указанные должностные лица и органы Администрации города, по направлению начальника отдела муниципальной службы, в срок до 7 календарных дней с момента поступления документов, осуществляют согласование представленных документов.

8. Несвоевременное или неполное представление документов, указанных в пунктах 4, 5, 12 настоящего Положения, является основанием для отклонения ходатайства о награждении или возвращения документов на доработку.

Отдел муниципальной службы в течение пяти дней со дня окончания рассмотрения документов информирует инициатора поощрения о результатах рассмотрения ходатайств.

9. Решение о вручении благодарности принимается Главой города и оформляется постановлением Главы города Нижний Тагил.

Решение о вручении благодарности муниципальным служащим Администрации города принимается Главой города и оформляется распоряжением Администрации города.

Благодарность подписывается Главой города и заверяется гербовой печатью Главы города.

10. Подготовка проектов постановлений Главы города Нижний Тагил и распоряжений Администрации города Нижний Тагил о вручении благодарности осуществляется отделом муниципальной службы.

11. Вручение благодарности может производиться по решению Главы города без представления ходатайства о награждении или согласования с должностными лицами и руководителями органов Администрации города.

12. Вручение благодарности повторно по одному и тому же основанию или ранее чем через год не допускается.

13. Изготовление бланков благодарностей, их учет, хранение и оформление осуществляет отдел документационного обеспечения.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 ОТ 26.06.2013 № 1474

**О внесении изменений в муниципальную целевую программу
 «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности
 на территории города Нижний Тагил (2011–2013 годы)»**

В связи с уточнением объема и направлений расходования средств, предусмотренных для реализации муниципальной целевой программы «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории города Нижний Тагил (2011–2013 годы)», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации города от 26.06.2013 № 1474

Пункт 9 паспорта Программы

9. Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 75 419,6 тыс. рублей за счет бюджета города Нижний Тагил, в том числе: 2011 год – 34 404,4 тыс. рублей, 2012 год – 13 789,0 тыс. рублей, 2013 год – 27 226,2 тыс. рублей. Объемы финансирования, предусмотренные Программой, подлежат ежегодной корректировке при формировании и утверждении бюджета города Нижний Тагил на соответствующий год
---	---

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Администрации города от 26.06.2013 № 1474

РАЗДЕЛ 4. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств местного бюджета.

Для финансирования программных мероприятий планируются средства местного бюджета в сумме 75 419,79 тыс. рублей.

Источник финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)			Всего
	в том числе по годам			
	2011	2012	2013	
Местный бюджет	34 404,4	13 789,0	27 226,2	75 419,6

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Администрации города от 29.05.2013 № 1005

**РАЗДЕЛ 8. План мероприятий по реализации муниципальной целевой программы
 «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории города Нижний Тагил (2011 – 2013 годы)»**

Мероприятия, источники финансирования	Исполнители мероприятия	Сроки исполнения, объемы финансирования, тыс. рублей			Объем финансирования 2011-2013 гг., тыс. руб.	Основные виды товаров и работ, приобретение и выполнение которых необходимо для осуществления мероприятия	Результат выполнения мероприятия
		2011	2012	2013			
2. ЗАДАЧА «Обеспечение пожарной безопасности в муниципальных учреждениях и органах Администрации города Нижний Тагил»							
1. Разработка проектно-сметной документации, установка автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре, монтаж автоматической системы пожаротушения (дренчерная, спринклерная установки, автоматической установки дренчерного пожаротушения и установки дренчерного водяного пожаротушения)	Управление здравоохранения, управление культуры, управление образования, управление по развитию физической культуры, спорта и молодежной политики, управление социальных программ и семейной политики, отдел по делам архивов, МБУ «Центр защиты населения и территории города Нижний Тагил», сельские территориальные администрации	20612,648	400,0	8445,6	29458,248	Оплата услуг за изготовление проектно-сметной документации и установку автоматической системы пожаротушения (дренчерная, спринклерная установки, автоматической установки дренчерного пожаротушения и установки дренчерного водяного пожаротушения), автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре	Соблюдение первичных мер пожарной безопасности в муниципальных учреждениях
Итого финансирование по задаче 2, из бюджета города		32064,4	10561,0	23668,0	66293,4		
Ожидаемые результаты: приведение пожарной безопасности в муниципальных учреждениях и органах Администрации города в соответствие с требованиями норм пожарной безопасности							
Всего из бюджета города:		34404,4	13789,0	27226,2	75419,6		

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 26.06.2013 № 1474

**Объем финансирования муниципальной целевой программы
 «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории города Нижний Тагил (2011–2013 годы)»
 в разрезе мероприятий и исполнителей Программы на 2013 год**

№ п/п	Мероприятия	Исполнители мероприятия	Объем финансирования на 2013 год (тыс. руб.)
1. ЗАДАЧА «Повышение уровня нормативно-правового обеспечения, противопожарной пропаганды и обучения населения в области пожарной безопасности»			
1.1	Разработка и совершенствование муниципальных нормативных правовых актов по реализации полномочий по обеспечению первичных мер пожарной безопасности на территории города Нижний Тагил	Отдел гражданской защиты населения Администрации города	0
1.2	Противопожарная пропаганда и обучение населения города Нижний Тагил мерам пожарной безопасности	Отдел гражданской защиты населения Администрации города	300,0

1.3	Организация и проведение ежегодных конкурсов на лучшего инструктора пожарной профилактики по проведению профилактической работы среди населения по предупреждению пожаров и гибели людей в жилом секторе	Отдел гражданской защиты населения Администрации города МКУ «Служба заказчика городского хозяйства»	10,0
1.4	Изготовление видеороликов противопожарной тематики для показа на телеканалах в рамках местного вещания	Отдел по работе со средствами массовой информации и информационно-аналитической работе	80,0
1.5	Демонстрация видеороликов по телевидению блоками два раза в год перед началом весенне-летнего и осенне-зимнего пожароопасных периодов	Отдел по работе со средствами массовой информации и информационно-аналитической работе	70,0
1.6	Содержание инструкторов ГО, разработка памяток	МКУ «Управление по делам ГО и ЧС»	1050,0
		Итого по задаче № 1:	1510,0
2. ЗАДАЧА «Обеспечение пожарной безопасности в муниципальных учреждениях и органах Администрации города Нижний Тагил»			
2.1	Разработка проектно-сметной документации, установка автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре, монтаж автоматической системы пожаротушения	Управление образования Администрации города	96,2
		Управление по физической культуре, спорту и молодежной политике	1389,1
		МБУ «Служба спасения города Нижний Тагил»	280,0
		Управление социальных программ и семейной политики	200,0
		Сельские территории	30,0
		Управление культуры	6450,3
2.2	Техобслуживание вновь установленной пожарной сигнализации и системы оповещения	Управление по физической культуре, спорту и молодежной политике	45,0
2.3	Обучение пожарно-техническому минимуму	Сельские территории	13,0
		Управление образования Администрации города	25,0
		Управление по физкультуре, спорту и молодежной политике	24,9
2.4	Приведение противопожарного состояния муниципальных учреждений в соответствие с нормами и правилами пожарной безопасности	Управление культуры Администрации города	4789,7
		Управление образования Администрации города	7478,9
		Управление по физической культуре, спорту и молодежной политике	1012,0
		МБУ «Служба спасения города Нижний Тагил»	200,0
		Сельские территории	1633,9
		Итого по задаче 2:	23668,0
3. ЗАДАЧА «Повышение противопожарной защищенности территории города»			
3.1	Создание подразделений добровольной пожарной охраны в сельских населённых пунктах и в садоводческих товариществах, расположенных на территории города	МКУ «Служба заказчика городского хозяйства»	1 100,0
3.2	Проверка работоспособности и ремонт наружного противопожарного водопровода	МКУ «Служба заказчика городского хозяйства»	200,0
3.3	Создание условий и проведение мероприятий по тушению лесных и торфяных пожаров	МКУ «Служба заказчика городского хозяйства»	500,0
3.4	Создание условий для работы и развития МКУ «ЕДДС Администрации города Нижний Тагил»	МКУ «Единая дежурно-диспетчерская служба Администрации города Нижний Тагил»	248,2
		Итого по задаче № 3:	2048,2
		Всего из бюджета города:	27 226,2

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 17.06.2013 № 1088**

**О признании аварийным
и подлежащим сносу
многоквартирного жилого дома
по адресу: город Нижний Тагил,
улица Байдукова, дом № 5**

На основании заключения межведомственной комиссии по признанию жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 08.02.2013 № 7, действующей согласно постановлению Администрации города Нижний Тагил от 30.04.2009 № 593 (с изменениями от 10.01.2013 № 18), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный жилой дом по адресу: город Нижний Тагил, улица Байдукова, дом № 5.

2. Управлению жилищного и коммунального хозяйства Администрации города включить жилой дом, указанный в пункте 1, в реестр аварийных жилых домов, расположенных на территории города Нижний Тагил, на 2014 год.

3. Отделу по учету и распределению жилья Администрации города в срок до 1 ноября 2018 года произвести расселение жителей дома по адресу: город Нижний Тагил, улица Байдукова, дом № 5 в соответствии с действующим законодательством.

4. Предложить управляющей органи-

зации обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Уют»:

1) проводить аварийно-техническое обслуживание зданий до полного отселения жителей в объеме, обеспечивающем безопасные и санитарные условия для проживания на оставшийся срок, в объемах начислений по статье текущего ремонта и содержания;

2) обеспечить конструкции, находящиеся в аварийном состоянии, охраняемыми устройствами, предупреждающими их обрушение;

3) прекратить начисления по статье «капитальный ремонт» жителям аварийного дома.

5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по жилищно-коммунальному хозяйству, городскому хозяйству и строительству К. Ю. Захарова.

Срок контроля – 1 февраля 2019 года.

**С. К. НОСОВ,
Глава города.**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 26.06.2013 № 1459**

**О сносе зданий аварийных
жилых домов по адресам:
город Нижний Тагил,
станция Сан-Дonato, 7, 8**

В связи с невозможностью дальнейшей эксплуатации зданий аварийных жилых домов по адресам: город Нижний Тагил, станция Сан-Дonato, 7, 8, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Муниципальному казенному учреждению «Нижнетагильское управление капитального строительства»:

1) провести организационно-технические мероприятия по подготовке зданий аварийных жилых домов к сносу;

2) подготовить сметную и аукционную документацию для размещения муниципального заказа на снос зданий аварийных жилых домов по адресам: город Нижний Тагил, станция Сан-Дonato, 7, 8 на электронной торговой площадке;

3) заключить муниципальный контракт с подрядной организацией-победителем торгов на выполнение работ по сносу зданий аварийных жилых домов и утилизацию строительного мусора;

4) предоставить справки филиала Специализированного областного Государственного унитарного предприятия «Областной государственный Центр технической инвентаризации и регистрации недвижимости» Свердловской области «Горнозаводское бюро технической инвентаризации и регистрации недвижимости», устанавливающие факт сноса зданий аварийных жилых домов по адресам: город Нижний Тагил, станция Сан-Дonato, 7, 8.

2. Управлению муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по жилищно-коммунальному хозяйству, городскому хозяйству и строительству К. Ю. Захарова.

Срок контроля – 1 апреля 2014 года.

**С. К. НОСОВ,
Глава города.**



Фото Николая АНТОНОВА (из архива).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 ОТ 27.06.2013 № 1480

О мерах по улучшению информирования населения о деятельности органов местного самоуправления и ходе реализации приоритетных проектов развития города

С целью создания дополнительных условий для устойчивого функционирования системы информирования населения муниципального образования город Нижний Тагил о деятельности исполнительных и представительных органов власти, о ходе реализации приоритетных проектов развития города, расширения читательской и зрительской аудитории муниципальных средств массовой информации, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Муниципальному автономному учреждению «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» обеспечить организацию адресной подписки на периодические печатные издания «Тагильский рабочий» и «Тагильский рабочий. Официально» на второе полугодие 2013 года для малообеспеченных граждан, ветеранов войны и труда, муниципальных учреждений, общественных организаций и администраций присоединенных территорий в общем количестве 2326 экземпляров.
 - Муниципальному автономному учреждению «Нижнетагильская студия «Тагил-ТВ» приобрести дополнительное студийное и переносное оборудование на сумму 500000 (пятьсот тысяч) рублей.
 - Главному распорядителю бюджетных средств – муниципальному казенному учреждению Администрации муниципального образования город Нижний Тагил при корректировке бюджета города предусмотреть выделение дополнительных средств Муниципальному автономному учреждению «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» и Муниципальному автономному учреждению «Нижнетагильская студия «Тагил-ТВ».
 - Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
 - Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата Администрации города А. Е. Ленду.
- Срок контроля – 15 сентября 2013 года.

С. К. НОСОВ,
 Глава города.

ПРОТОКОЛ № 60
конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

г. Нижний Тагил 2 июля 2013 г.

- Место проведения конкурса:**
 Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, ауд. № 207
- Дата проведения конкурса:** 2 июля 2013 года
- Время проведения конкурса:** 10 час. 30 мин.
- Адрес многоквартирного дома (МКД):**
 ул. Черноморская, д. 19 (ЛОТ № 1044)
- Председатель конкурсной комиссии:** Кузьминых В. А.
Секретарь конкурсной комиссии: Гладкова Т. П.
Члены конкурсной комиссии: Гладких С. А.,
 Мартюшев Л. В.,
 Петров А. Б.,
 Шаяхметова И. Н.
- Лица, признанные участниками конкурса:** в соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками № 59 от 01.07.2013 г. поступила заявка на участие в конкурсе от
 1) Нижнетагильское муниципальное унитарное предприятие «Городская управляющая компания», г. Нижний Тагил, ул. Кузнецкого, 13, директор Братчун С. В.
- Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:**
 1) Нижнетагильское муниципальное унитарное предприятие «Городская управляющая компания», г. Нижний Тагил, ул. Кузнецкого, 13, директор Братчун С. В.
- Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах (руб./кв. м в месяц):**
 12 руб. 88 коп. (двенадцать руб. 88 коп.).
- На основании решения конкурсной комиссии не допущены к участию в конкурсе следующие претенденты:**
 _____ нет _____

10. Победителем конкурса признан участник конкурса: учитывая, что на лот подана единственная заявка, то в соответствии с пунктом 71 постановления Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» победителем конкурса признан участник конкурса: Нижнетагильское муниципальное унитарное предприятие «Городская управляющая компания», г. Нижний Тагил, ул. Кузнецкого, 13, директор Братчун С. В.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на двух листах.

Председатель комиссии: _____ Кузьминых В. А.
Секретарь комиссии: _____ Гладкова Т. П.
Члены комиссии: _____ Гладких С. А.
 _____ Мартюшев Л. В.
 _____ Петров А. Б.
 _____ Шаяхметова И. Н.

02.07.2013 г.
 м.п.

Победитель конкурса:

 (должность, Ф.И.О. руководителя организации или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

 (подпись) _____ (Ф.И.О.)

« _____ » _____ 20__ г.
 м.п.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Калашниковым С. А. (№ 66-10-95. 622001, г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9-63, geoidd@yandex.ru, тел.: 8 (3435) 42-26-58, 42-17-41) выполняются кадастровые работы по уточнению границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:56:0502005:84, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, НСТ «Черемушки», п. Ключики, уч. 85.

Заказчиком кадастровых работ является Логинова О. В. (пр. Ленинградский, 2, контактный телефон 42-26-58).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 05.08.2013 г., в 11.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9-63.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться в течение 15 (пятнадцати) дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9-63.

Требования о проведении согласования местоположения границ с установлением таких границ на местности и (или) в письменной форме обоснованные возражения о местоположении границ после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течение 30 (тридцати) дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9-63.

Смежными земельными участками являются: Свердловская область, г. Нижний Тагил, НСТ «Черемушки», п. Ключики, уч. 277 (кадастровый номер 66:56:0502005:269).

При проведении согласования местоположения границы при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на соответствующие земельные участки.

Реклама

ТАГИЛЬСКИЙ РАБОЧИЙ
 официально

УЧРЕДИТЕЛИ:
 Администрация города
 Нижний Тагил,
 622034, Свердловская область,
 г. Нижний Тагил,
 ул. Пархоменко, 1а;
 МАУ «Нижнетагильская
 информационная
 компания «Тагил-пресс»
 (пр. Ленина, 11)
 Подписной индекс 2109.

ИЗДАТЕЛЬ:
 МАУ «Нижнетагильская информационная
 компания «Тагил-пресс».
 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.
ДИРЕКТОР – ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
Сергей Леонардович ЛОШКИН
 (тел. (3435) 41-49-57)
ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР
Владимир Олегович ТРОШИН
 (тел. (3435) 41-49-86)
АДРЕС РЕДАКЦИИ:
 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по вторникам и пятницам.
 Номер набран и сверстан в компьютерном центре
 МАУ «Нижнетагильская информационная
 компания «Тагил-пресс».
 Отпечатан в ГУП СО
 «Нижнетагильская типография».
 Адрес: 622001, Свердловская область,
 г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81.
 3. 2214. Т. 140. Объем 8 п. л.
 Цена свободная.
 Время подписания в печать
 по графику – 19.30, фактически – 19.30.

- Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.
- Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.
- Рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.
- Материалы со словом «Реклама» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).

