

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 21.08.2014 № 1700-ПА

О проведении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектов технических условий «Композиция известково-гипсовая» и материалов оценки воздействия на окружающую среду нового вещества «Композиция известково-гипсовая», включая техническое задание на проведение оценки воздействия на окружающую среду

Рассмотрев обращение ОАО «ЕВРАЗ Ванадий Тула» от 07.08.2014 № 840 о проведении общественных обсуждений проектов технических условий «Композиция известково-гипсовая» и материалов оценки воздействия на окружающую среду (далее – ОВОС) нового вещества «Композиция известково-гипсовая», включая техническое задание на проведение ОВОС, в соответствии с Федеральными законами от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» и от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Госкомэкологии Российской Федерации от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», постановлением Администрации города Нижний Тагил от 26.07.2013 № 1755 «Об утверждении Порядка организации общественных обсуждений среди населения о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по объекту государственной экологической экспертизы проектов технических условий «Композиция известково-гипсовая» и материалов оценки воздействия на окружающую среду нового вещества «Композиция известково-гипсовая», включая техническое задание на проведение оценки воздействия на окружающую среду, в форме общественных слушаний 6 октября 2014 года, с 14.00 до 15.30 часов, в помещении Дворца культуры Нижнетагильского металлургического комбината по адресу: город Нижний Тагил, улица Металлургов, 1.

2. Определить организатором (заказчиком) проведения общественных обсуждений открытое акционерное общество «ЕВРАЗ Ванадий Тула», Российская Федера-

ция, 300016, город Тула, улица Пржевальского, 1, телефон +7 (4872) 256-900.

3. Ответственным за проведение общественных обсуждений назначить отдел по экологии и природопользованию Администрации города.

4. Уполномочить на подписание протокола проведения общественных обсуждений заместителя Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству К. Ю. Захарова.

5. Открытому акционерному обществу «ЕВРАЗ Ванадий Тула»:

1) опубликовать в средствах массовой информации в срок не позднее 5 сентября 2014 года извещение о проведении общественных обсуждений в соответствии с действующим законодательством;

2) разместить в срок до 3 сентября 2014 года проекты технических условий «Композиция известково-гипсовая» и материалов оценки воздействия на окружающую среду нового вещества «Композиция известково-гипсовая», включая техническое задание на проведение оценки воздействия на окружающую среду, в отделе по экологии и природопользованию Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, проспект Мира, 53, кабинет 209.

6. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству К. Ю. Захарова.

Срок контроля – 15 декабря 2014 года.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении
общественных обсуждений

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» Приказом Госкомэкологии Российской Федерации от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 26.07.2013 № 1755 «Об утверждении Порядка организации общественных обсуждений среди населения о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе» и от 21.08.2014 № 1700-ПА «О проведении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектов технических условий «Композиция известково-гипсовая» и материалов оценки воздействия на окружающую среду нового вещества «Композиция известково-гипсовая», включая техническое задание на проведение оценки воздействия на окружающую среду» Администрация города Нижний Тагил извещает о проведении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектов технических условий «Композиция известково-гипсовая» и материалов оценки воздействия на окружающую среду нового вещества «Композиция известково-гипсовая», включая техническое задание на проведение оценки воздействия на окружающую среду.

Форма общественных обсуждений: общественные слушания (предоставление замечаний и предложений в устной и письменной форме).

Дата и место проведения: 6 октября 2014 года, с 14.00 до 15.30 часов (время местное), в помещении Дворца культуры Нижнетагильского металлургического комбината по адресу: город Нижний Тагил, улица Металлургов, 1.

Организатором (заказчиком) проведения общественных обсуждений выступает открытое акционерное общество «ЕВРАЗ Ванадий Тула», Российская Федерация, 300016, город Тула, улица Пржевальского, 1, телефон +7 (4872) 256-900; контактное лицо Лазарева Татьяна Вячеславовна, телефон +7-499-250-43-39, эл почта asmet@mail.ru.

Ответственным за проведение общественных обсуждений назначен отдел по экологии и природопользованию Администрации города.

Ознакомиться с материалами, а также представить свои замечания и предложения можно в отделе по экологии и природопользованию Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, проспект Мира, 53, кабинет 209, тел. (3435) 42-12-92, факс (3435) 42-12-94, в период с 3 сентября по 3 октября 2014 года.

Отдел по экологии и природопользованию
Администрации города Нижний Тагил.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 20.08.2014 № 1691-ПА

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории жилого района «Южный», расположенного на территории городского округа Нижний Тагил в районе поселка Зональный

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», на основании Генерального плана городского округа Нижний Тагил применительно к населенному пункту город Нижний Тагил на период до 2030 года, утвержденного Решением Нижнетагильской городской Думы от 25.11.2010 № 67 (в редакции от 28.06.2013 № 32), и Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции от 28.06.2013 № 33), в рамках выполнения муниципального задания муниципальным казенным учреждением «Мастерская Генерального плана» на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов, утвержденного начальником управления архитектуры и градостроительства Администрации

города Нижний Тагил 30.06.2014, в связи с изменением источника финансирования подготовки проекта планировки и проекта межевания, руководствуясь статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Муниципальному казенному учреждению «Мастерская Генерального плана» осуществить подготовку проекта планировки и проекта межевания территории жилого района «Южный», расположенного на территории городского округа Нижний Тагил в районе поселка Зональный (далее – проект планировки).

2. Ответственным за подготовку проекта планировки назначить управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил.

3. Предложения о порядке, сроках подготовки и содержания документации по планировке территории принимаются от физических и юридических лиц в управлении архитектуры и градостроительства Администрации горо-

да в течение десяти рабочих дней со дня опубликования настоящего постановления.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации города Нижний Тагил от 30.06.2014 № 1227-ПА «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории жилого района «Южный», расположенного на территории городского округа Нижний Тагил в районе поселка Зональный».

5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города А. В. Солтыса.

Срок контроля – 15 ноября 2015 года.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 13.08.2014 № 1618-ПА**

Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления субсидий из бюджета города Нижний Тагил муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на иные цели и примерной формы соглашения о порядке и условиях предоставления субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на иные цели

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», от 08.05.2010 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений», Постановлением Правительства Свердловской области от 08.02.2011 № 74-ПП «Об утверждении порядка определения объема и условий предоставления субсидий из областного бюджета государственным бюджетным и автономным учреждениям Свердловской области на иные цели и примерной формы соглашения о порядке и условиях предоставления субсидии государственным бюджетным и автономным учреждениям Свердловской области на иные цели» (в редакции Постановлений Правительства Свердловской области от 12.07.2011 № 908-ПП, от 20.10.2011 № 1422-ПП, от 16.01.2013 № 5-ПП, от 25.09.2013 № 1155-ПП, от 27.05.2014 № 457-ПП), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:

1) Порядок определения объема и условий предоставления субсидий из бюджета города Нижний Тагил муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на иные цели (далее – Порядок) (Приложение № 1);

2) примерную форму соглашения о порядке и условиях предоставления субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на иные цели (Приложение № 2).

2. Настоящее постановление распространяется на отношения, связанные с предоставлением муниципальным бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели в 2014 году и последующие годы.

3. Признать утратившими силу постановления Администрации города Нижний Тагил:

– от 26.05.2011 № 1044 «О Порядке определения объема и условий предоставления субсидий из местного бюджета муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на иные цели и примерной форме соглашения о порядке и условиях предоставления субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на иные цели»;

– от 23.12.2011 № 2546 «О внесении изменений в Порядок определения объемов и условий предоставления субсидий из местного бюджета муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на иные цели, утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 26.05.2011 № 1044»;

– от 18.05.2012 № 1020 «О внесении изменений в порядок определения объемов и условий предоставления субсидий из местного бюджета муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на иные цели, утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 26.05.2011 № 1044»;

– от 13.07.2012 № 1488 «О внесении изменений в Порядок определения объемов и условий предоставления субсидий из местного бюджета муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на иные цели, утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 26.05.2011 № 1044»;

– от 23.07.2013 № 1675 «О внесении изменений в Порядок определения объемов и условий предоставления субсидий из местного бюджета муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на иные цели».

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**С. К. НОСОВ,
Глава города.**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 13.08.2014 № 1618-ПА

ПОРЯДОК

определения объема и условий предоставления субсидий из бюджета города Нижний Тагил муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на иные цели

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации и устанавливает правила определения объема и условия предоставления субсидий из бюджета города Нижний Тагил муниципальным бюджетным и автономным учреждениям (далее – бюджетные и автономные учреждения), на цели, не связанные с финансовым обеспечением выполнения муниципального задания и с осуществлением капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности или приобретением объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность (далее – целевые субсидии).

2. Целевые субсидии могут предоставляться на осуществление следующих расходов:

1) на разработку проектной документации для выполнения работ по капитальному ремонту, проведение государственной экспертизы проектной документации в случае, если государственная экспертиза является обязательной, и проведение капитального ремонта недвижимого имущества, закрепленного за бюджетными

и автономными учреждениями на праве оперативного управления, при условии, что размер расходов на эти цели превышает 500 тысяч рублей;

2) на приобретение особо ценного движимого имущества стоимостью свыше 200 тыс. рублей;

3) на предупреждение и ликвидацию последствий чрезвычайных ситуаций;

4) на предоставление (получение) грантов;

5) на приобретение товаров, работ, услуг, выполнение мероприятий в случае выделения средств из резервного фонда Правительства Свердловской области, резервного фонда Администрации города;

6) на выполнение предписаний уполномоченных государственных органов контроля и надзора;

7) на иные затраты, не указанные в подпунктах 1-6 настоящего пункта, осуществляемые в соответствии с решением органа Администрации города, осуществляющего функции и полномочия учредителя бюджетного или автономного учреждения.

3. Объем целевой субсидии, предоставляемой бюджетному или автономно-

му учреждению, определяется органом Администрации города, осуществляющим функции и полномочия учредителя бюджетного или автономного учреждения (далее – орган, осуществляющий полномочия учредителя), в соответствии с постановлением и (или) иным нормативным правовым актом, устанавливающим расходное обязательство муниципального образования, на финансовое обеспечение которого планируется предоставление этих субсидий.

Перечень целевых субсидий, порядок расчета объема целевых субсидий, сроки и формы отчетности об использовании субсидий, порядок и сроки возврата неиспользованных средств субсидий утверждается органом, осуществляющим полномочия учредителя, в соответствии с нормами действующего законодательства. Муниципальные учреждения, находящиеся в ведомственном подчинении муниципального казенного учреждения Администрации города Нижний Тагил, руководствуются настоящим Порядком.

Информация о целевых субсидиях (с указанием целей, объемов и правового основания предоставления субсидий) представляется в финансовое управление Администрации города в сроки, установленные правовым актом Администрации города, регламентирующим порядок и сроки составления проекта бюджета города Нижний Тагил на очередной финансовый год и плановый период, по форме, определенной финансовым управлением.

Объем целевой субсидии определяется на основании плана мероприятий муниципальных и государственных программ, непрограммных мероприятий с учетом:

– результатов ежегодной инвентаризации материально-технической базы учреждений;

– сметы затрат на разработку проектной документации;

– предварительной сметы на капитальный ремонт;

– локальных сметных расчетов, прошедших экспертизу уполномоченными лицами экономического управления Администрации города Нижний Тагил либо в организациях специализирующихся на экспертизе сметных расчетов;

– обоснования приобретения особо ценного движимого имущества стоимостью свыше 200 тыс. рублей;

– документов, подтверждающих необходимость выделения субсидии на иные цели, установленных действующим законодательством.

4. Операции со средствами целевых субсидий, предоставленных бюджетным и автономным учреждениям, учитываются на отдельных лицевых счетах бюджетных и автономных учреждений, открытых в финансовом управлении.

5. Расходы бюджетных учреждений, источником финансового обеспечения которых являются целевые субсидии, осуществляются после проверки финансовым управлением документов, подтверждающих возникновение денежных обязательств и соответствия содержания операций кодам классификации операций сектора государственного управления и целям предоставления субсидий в соответствии с порядком санкционирования указанных расходов, установленным финансовым управлением.

6. Целевые субсидии предоставляются на основании заключенных между органом, осуществляющим полномочия учредителя, и бюджетными и автономными учреждениями соглашений о предостав-

лении целевых субсидий, в которых должны быть определены:

1) объем, цели предоставления целевых субсидий;

2) перечень документов, необходимых для предоставления целевых субсидий;

3) ответственность бюджетного и (или) автономного учреждения за нецелевое использование бюджетных средств;

4) основания и условия изменения органом, осуществляющим полномочия учредителя, объема целевых субсидий;

5) порядок предоставления отчетности о результатах выполнения условий соглашения получателем целевых субсидий;

6) обязательства бюджетного и (или) автономного учреждения по возврату полной суммы средств целевой субсидии, использованной не по целевому назначению.

Соглашение о предоставлении целевых субсидий заключается после принятия Решения Нижнетагильской городской Думы «О бюджете города» на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период).

В случае получения субсидий, субвенций, иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, сверх объемов, утвержденных решением о бюджете, выделения средств из резервного фонда в соответствии с правовым актом Администрации города, орган, осуществляющий полномочия учредителя, имеет право заключать соглашение с бюджетными или автономными учреждениями до внесения изменений в решение о бюджете.

7. Предоставление целевых субсидий осуществляется органом Администрации, осуществляющим функции учредителя, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на указанные цели в Решении Нижнетагильской городской Думы «О бюджете города» на очередной финансовый год и плановый период и утвержденных лимитов бюджетных обязательств.

8. Неиспользованные в текущем финансовом году остатки средств целевых субсидий, предоставленных бюджетному и автономному учреждению из бюджета города Нижний Тагил в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, подлежат перечислению в местный бюджет в срок до 15 марта очередного финансового года при отсутствии наличия потребности направления их на те же цели в очередном финансовом году в соответствии с решением органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя.

Орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя, в срок до 1 марта очередного финансового года принимает решения о наличии потребности, подтвержденной документами, в направлении на те же цели не использованных по состоянию на 1 января очередного финансового года остатков средств целевых субсидий, предоставленных в текущем финансовом году бюджетным и автономным учреждениям.

9. Контроль за целевым использованием средств целевых субсидий, а также за соблюдением условий их предоставления осуществляется органом, осуществляющим полномочия учредителя, и финансовым управлением.

10. Орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя, представляет в финансовое управление отчет об использовании субсидии на иные цели за отчетный год в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным, по форме, согласно Приложению к настоящему Порядку.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Порядку определения объемов и условий предоставления
субсидий из бюджета города муниципальным бюджетным
и автономным учреждениям на иные цели

ОТЧЕТ (ФОРМА)

**об использовании субсидий, предоставленных из бюджета города Нижний Тагил
муниципальным бюджетным и автономным учреждениям**

_____ (наименование органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя)

За _____ год

Наименование учреждения	Наименование мероприятия	Финансовое обеспечение, тыс. руб.	
		план на год	выплаты
1.			
2.			

Руководитель органа Администрации города, осуществляющего функции и полномочия учредителя _____

(расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации города от 13.08.2014 № 1618-ПА

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА

СОГЛАШЕНИЕ

**о порядке и условиях предоставления субсидии
муниципальным бюджетным и автономным учреждениям
на иные цели на _____ год**

г. Нижний Тагил «___» _____ 20__ г.

(наименование органа Администрации города, осуществляющего полномочия учредителя
муниципальных бюджетных и автономных учреждений)

(далее – орган, осуществляющий полномочия учредителя)

в лице руководителя _____ (Ф.И.О.)

действующего на основании _____ (наименование, дата, номер нормативного правового акта)

с одной стороны, и муниципальное бюджетное (муниципальное автономное) учреждение

(наименование муниципального бюджетного (муниципального автономного) учреждения)

(далее – Учреждение)

в лице руководителя _____ (Ф.И.О.)

действующего на основании _____ (наименование, дата, номер правового акта)

с другой стороны, далее именуемые Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Предметом настоящего Соглашения является определение порядка и условий предоставления органом, осуществляющим полномочия учредителя, Учреждению из бюджета города Нижний Тагил субсидии на _____

(указывается конкретная цель предоставления субсидии с указанием объекта (работы, услуги))

(далее – субсидия).

В соответствии с _____

(пункт, наименование, дата, номер нормативного правового акта,
приказа органа Администрации города,
осуществляющего функции и полномочия учредителя)

1.2. Субсидии предоставляются при выполнении Учреждением следующих условий:

1) наличие документов, подтверждающих основание и объем предоставляемой субсидии:

(предписание органов надзора, смета затрат на разработку проектной документации,
смета на капитальный ремонт, локальные сметные расчеты, прошедшие экспертизу
уполномоченными лицами экономического управления Администрации города Нижний Тагил
либо в специализированных организациях, иные документы)

2) _____ (иные условия предоставления субсидий)

1.3. Субсидия перечисляется Учреждению на его лицевой счет № _____, открытый в _____ в сумме _____.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Орган, осуществляющий полномочия учредителя, обязуется:

- 1) перечислять Учреждению субсидию в срок до _____ (или в соответствии с графиком, прилагаемым к настоящему соглашению);
- 2) рассматривать предложения Учреждения по вопросам, связанным с исполнением настоящего Соглашения, и сообщать о результатах их рассмотрения в срок не более 1 месяца со дня поступления указанных предложений.
- 3) осуществлять контроль за целевым использованием средств целевой субсидии и за соблюдением условий ее предоставления.

2.2. Орган, осуществляющий полномочия учредителя, вправе:

- 1) изменять размер предоставляемой в соответствии с настоящим Соглашением субсидии в случае внесения соответствующих изменений в нормативные правовые акты, устанавливающие расходное обязательство по предоставлению субсидии, на основании приказа органа Администрации города, осуществляющего функции и полномочия учредителя.
- 2) прекращать предоставление субсидии в случае нецелевого использования средств и принимать меры к взысканию средств, использованных не по целевому назначению.
- 3) устанавливать форму и сроки отчетности о результатах достижения цели, на которую предоставлена субсидия, перечень документов, прилагаемых к отчету.
- 4) включать в настоящее Соглашение дополнительные пункты.

2.3. Учреждение обязуется:

- 1) использовать субсидию по целевому назначению.
- 2) своевременно информировать орган, осуществляющий полномочия учредителя, об изменениях условий использования субсидии, которые могут повлиять на изменение размера субсидии.
- 3) представлять отчетность о результатах достижения цели, на которую предоставлена субсидия, в срок до _____ в соответствии с формой ^{<*>}, прилагаемой к настоящему Соглашению.

^{<*>} форма устанавливается органом, осуществляющим полномочия учредителя, для конкретной целевой субсидии.

4) обеспечивать возврат в бюджет города неиспользованных средств субсидии в срок до _____ в установленном Учреждением порядке в случае если:

фактически произведенные Учреждением расходы меньше утвержденного объема субсидии;
нецелевого использования средств предоставленной субсидии;
нарушения условий и порядка предоставления субсидии.

2.4. Учреждение вправе обращаться к органу, осуществляющему полномочия учредителя, с предложением об изменении размера субсидии.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

Нарушение Сторонами условий предоставления и целевого использования субсидий влечет ответственность в соответствии с административным и уголовным законодательством.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

Настоящее Соглашение вступает в силу с даты подписания обеими Сторонами и действует до «___» _____ 20__ г.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме в виде дополнений к настоящему Соглашению, которые являются его неотъемлемой частью.

5.2. Расторжение настоящего Соглашения допускается по соглашению Сторон или по решению суда по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

5.3. Споры между Сторонами решаются путем переговоров или в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, на _____ листах каждое (включая приложение) по одному экземпляру для каждой Стороны.

6. ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Орган, осуществляющий полномочия учредителя	Учреждение
Место нахождения	Место нахождения
Банковские реквизиты	Банковские реквизиты
ИНН	ИНН
БИК	БИК
р/с	р/с
л/с	л/с
Руководитель	Руководитель
_____ (Ф.И.О.)	_____ (Ф.И.О.)
М.П.	М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 20.08.2014 № 1693-ПА

**О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил
от 08.02.2011 № 159 «Об утверждении Положений о порядке осуществления функций
и полномочий учредителя муниципальных учреждений города Нижний Тагил»**

В целях уточнения полномочий органов Администрации города Нижний Тагил, руководствуясь статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Приложение № 1 «Положение о порядке осуществления функций и полномочий учредителя муниципального бюджетного учреждения», утвержденное постановлением Администрации горо-

да Нижний Тагил от 08.02.2011 № 159 (в редакции от 24.11.2011 № 2324, от 10.04.2014 № 698-ПА), следующее изменение:

в пункте 5 слова «в сферах социальной защиты, образования, культуры, молодежной политики, физической культуры и спорта» заменить словами «в сферах образования, культуры, молодежной политики, физической культуры и спорта, оздоровления и работы с ветеранами».

2. Внести в Приложение № 2 «Положение о порядке осуществления функций и полномочий учредителя муниципального казенного учреждения», утвержденное постановлением Администрации города Нижний Тагил от 08.02.2011 № 159 (в редакции от 24.11.2011 № 2324, от 10.04.2014 № 698-ПА), следующее изменение:

в пункте 5 слова «в сферах социальной защиты, образования, культуры, моло-

дежной политики, физической культуры и спорта» заменить словами «в сферах образования, культуры, молодежной политики, физической культуры и спорта, оздоровления и работы с ветеранами».

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 ОТ 13.08.2014 № 1616-ПА

**О внесении изменений в муниципальную программу
 «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления
 города Нижний Тагил до 2020 года»**

В соответствии с решением Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2013 № 52 «О бюджете города Нижний Тагил на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов» (в редакции от 30.01.2014 № 1, от 27.03.2014 № 10, от 24.04.2014 № 14, от 10.06.2014 № 18), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года» (далее – Программа), утвержденную постановлением Администрации города Нижний Тагил от 11.12.2013 № 2944 (с изменениями от 23.12.2013 № 3011, от 29.01.2014 № 164-ПА, от 14.04.2014 № 744-ПА, от 12.05.2014 № 873-ПА, от 25.06.2014 № 1188-ПА, от 26.06.2014 № 1195-ПА, от 04.07.2014 № 1258-ПА), следующие изменения:

- 1) раздел паспорта Программы «Объемы финансирования программы по годам реализации, тыс. руб.» изложить в новой редакции (Приложение № 1);
- 2) раздел паспорта «Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации тыс. руб.» Подпрограммы 3 «Обеспечение деятельности по комплектованию, учету, хранению и использованию архивных документов» изложить в новой редакции (Приложение № 2);
- 3) строки 14, 15 Приложения № 1 к Программе «Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы» изложить в новой редакции (Приложение № 3);
- 4) строки 1-15, 126-145, 186-200 в Приложении № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года» к Программе изложить в новой редакции (Приложение № 4).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
 Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации города от 13.08.2014 № 1616-ПА

Раздел паспорта «Объемы финансирования программы по годам реализации, тыс. руб.» муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года»

Объемы финансирования программы по годам реализации, тыс. руб.*	ВСЕГО, из них: 7 196 931,42 тыс. руб. федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 1 629 487,90 тыс. руб. местный бюджет – 5 077 443,52 тыс. руб. внебюджетные источники – 490 000,00 тыс. руб.
	<i>в том числе:</i>
	2014 год, из них: 786 587,30 тыс. руб. федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 61 039,70 тыс. руб. местный бюджет – 655 547,60 тыс. руб. внебюджетные источники – 70 000,00 тыс. руб.
	2015 год, из них: 1 288 718,30 тыс. руб. федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 406 914,70 тыс. руб. местный бюджет – 811 803,60 тыс. руб. внебюджетные источники – 70 000,00 тыс. руб.
	2016 год, из них: 1 309 717,23 тыс. руб. федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 407 106,70 тыс. руб. местный бюджет – 832 610,53 тыс. руб. внебюджетные источники – 70 000,00 тыс. руб.
	2017 год, из них: 1 123 672,31 тыс. руб. федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 317 106,70 тыс. руб. местный бюджет – 736 565,61 тыс. руб. внебюджетные источники – 70 000,00 тыс. руб.

2018 год, из них: 1 066 120,84 тыс. руб. федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 293 106,70 тыс. руб. местный бюджет – 703 014,14 тыс. руб. внебюджетные источники – 70 000,00 тыс. руб.
2019 год, из них: 815 819,35 тыс. руб. федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 72 106,70 тыс. руб. местный бюджет – 673 712,65 тыс. руб. внебюджетные источники – 70 000,00 тыс. руб.
2020 год, из них: 806 296,09 тыс. руб. федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 72 106,70 тыс. руб. местный бюджет – 664 189,39 тыс. руб. внебюджетные источники – 70 000,00 тыс. руб.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Администрации города от 13.08.2014 № 1616-ПА

Раздел паспорта «Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации, тыс. руб.» Подпрограммы 3 «Обеспечение деятельности по комплектованию, учету, хранению и использованию архивных документов»

Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации, тыс.руб.*	ВСЕГО, из них: 162 427,00 тыс. руб. федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 17981,00 тыс. руб. местный бюджет – 144 446,00 тыс. руб. внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб.
	<i>в том числе:</i>
	2014 год, из них: 14 553,7 тыс. руб. федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 2 247,00 тыс. руб. местный бюджет – 12 106,7 тыс. руб. внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб.
	2015 год, из них: 23 823,30 тыс. руб. федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 2 589,00 тыс. руб. местный бюджет – 21 234,30 тыс. руб. внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб.
	2016 год, из них: 24 810,00 тыс. руб. федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 2 589,00 тыс. руб. местный бюджет – 22 221,00 тыс. руб. внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб.
	2017 год, из них: 24 810,00 тыс. руб. федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 2 589,00 тыс. руб. местный бюджет – 22 221,00 тыс. руб. внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб.
	2018 год, из них: 24 810,00 тыс. руб. федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 2 589,00 тыс. руб. местный бюджет – 22 221,00 тыс. руб. внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб.
	2019 год, из них: 24 810,00 тыс. руб. федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 2 589,00 тыс. руб. местный бюджет – 22 221,00 тыс. руб. внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб.
	2020 год, из них: 24 810,00 тыс. руб. федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 2 589,00 тыс. руб. местный бюджет – 22 221,00 тыс. руб. внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Администрации города от 13.08.2014 № 1616-ПА

Изменения в Приложение № 1 «Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года» к муниципальной программе «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года»

№ строки	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы							Источник значений показателя
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
14.	Доля архивных документов, хранящихся в муниципальных архивах в соответствии с требованиями нормативов хранения, от общего числа архивных документов, хранящихся в муниципальных архивах	%	43,2	51,3	54,7	58,9	62	62	65	Постановление Администрации города от 21.10.2013 № 2523 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности архивного дела в городе Нижний Тагил»
15.	Доля особо ценных и часто используемых архивных документов, имеющих страховые копии, от общего объема особо ценных и часто используемых архивных документов, находящихся на муниципальном хранении	%	22	65,5	66,5	67	68	69	70	Приказ Федерального архивного агентства от 11.03.1997 № 11 «Об утверждении Регламента Государственного учета документов Архивного фонда Российской Федерации»

26	ЗАДАЧА 1. Совершенствование кадровых технологий, применяемых в системе муниципальной службы		2295893,3	353698,7	324151,8	324151,8	324151,8	324151,8	324151,8	324151,8	
81	Мероприятие 11. На осуществление государственного полномочия Свердловской области по предоставлению гражданам, проживающим на территории Свердловской области, меры социальной поддержки по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги		889,60	889,60	-	-	-	-	-	-	52
82	федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	
83	областной бюджет		889,60	889,60	-	-	-	-	-	-	
84	местный бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	
85	внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-	-	-	
Подпрограмма 9 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ ДО 2020 ГОДА»											
535	Всего по подпрограмме 9, в том числе:		670755,90	106655,70	94016,70	94016,70	94016,70	94016,70	94016,70	94016,70	
536	федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	
537	областной бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	
538	местный бюджет		670755,90	106655,70	94016,70	94016,70	94016,70	94016,70	94016,70	94016,70	
539	внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-	-	-	
540	Прочие нужды:		670755,90	106655,70	94016,70	94016,70	94016,70	94016,70	94016,70	94016,70	
541	федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	
542	областной бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	
543	местный бюджет		670755,90	106655,70	94016,70	94016,70	94016,70	94016,70	94016,70	94016,70	
544	внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-	-	-	
545	Мероприятие 1. Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнения работ) муниципальными учреждениями (ЕУЦ, МБУ «ГЦЖЭЗ»)		670755,90	106655,70	94016,70	94016,70	94016,70	94016,70	94016,70	94016,70	
546	федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	
547	областной бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	
548	местный бюджет		670755,90	106655,70	94016,70	94016,70	94016,70	94016,70	94016,70	94016,70	
549	внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-	-	-	
550	Мероприятие 2. Обеспечение мероприятий по укреплению и развитию материально-технической базы МБУ «ГЦЖЭЗ»		-	-	-	-	-	-	-	-	
551	федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	
552	областной бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	
553	местный бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	
554	внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-	-	-	

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 21.08.2014 № 1699-ПА**

**О подготовке проекта планировки
и проекта межевания территории,
ограниченной улицами Островского,
Ломоносова, Папанина, проспектом Ленина
в Ленинском административном районе
города Нижний Тагил**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», на основании Генерального плана городского округа Нижний Тагил применительно к населенному пункту город Нижний Тагил, утвержденного Решением Нижнетагильской городской Думы от 25.11.2010 № 67 (в редакции от 28.06.2013 № 32), Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции от 28.06.2013 № 33), рассмотрев обращение закрытого акционерного общества «Уральская большегрузная техника-Уралвагонзавод» от 31.07.2014 № 07/962, руководствуясь статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить закрытому акционерному обществу «Уральская большегрузная техника-Уралвагонзавод» подготовку проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Островского, Ломоносова, Папанина, проспектом Ленина в Ленинском административном районе города Нижний Тагил (далее – проект планировки).

2. Закрытому акционерному обществу «Уральская большегрузная техника-Уралвагонзавод»:

1) обеспечить подготовку исходной информа-

ции, предусмотренной статьей 14 Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил применительно к населенному пункту город Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции от 28.06.2013 № 33), необходимой для разработки проекта планировки и проекта межевания;

2) получить в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил техническое задание на разработку проекта планировки;

3) в срок до 1 сентября 2015 года представить в управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил проект планировки, подготовленный в соответствии с техническим заданием, по истечении указанного срока, данное постановление теряет силу.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил обеспечить со дня опубликования настоящего постановления прием предложений от физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города А. В. Солтыса.

Срок контроля – 1 февраля 2016 года.

**С. К. НОСОВ,
Глава города.**

ИНФОРМАЦИЯ

о планируемом предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, и для ведения личного подсобного хозяйства на территории городского округа Нижний Тагил

В соответствии со статьей 34 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь принципами эффективности, справедливости, публичности, открытости и прозрачности процедур предоставления земельных участков, Администрация города Нижний Тагил информирует о предоставлении в аренду на 10 лет земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок):

- поселок Чащино Пригородного района Свердловской области: ул. Болотная, 11, площадью 685,5 кв. метра;
- поселок Висимо-Уткинск Пригородного района Свердловской области: ул. Чапаева, 60, площадью 1523 кв. метра;
- село Елизаветинское Пригородного района Свердловской области: ул. Октябрьская, 9, площадью 1934,5 кв. метра;
- село Елизаветинское Пригородного района Свердловской области: ул. Уральская, 31а, площадью 1912,2 кв. метра;
- село Елизаветинское Пригородного района Свердловской области: ул. Ленина, 50а, площадью 1539 кв. метров;
- поселок Канава Пригородного района Свердловской области: ул. Соновая, 8а, площадью 1518 кв. метров;
- поселок Канава Пригородного района Свердловской области: ул. Соновая, 8б, площадью 1478 кв. метров;
- село Серебрянка Пригородного района Свердловской области: ул. Гагарина, 28а, площадью 1567 кв. метров;

Заявление о предоставлении земельного участка со ссылкой на публикацию может быть подано в 30-дневный срок со дня опубликования объявления по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36А, кабинет 15.

Информация о результатах проведенных управлением муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил открытых аукционных торгов по продаже недвижимого имущества, состоявшихся 19.08.2014 г., в 10.40, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет 207

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: нежилые помещения № 65-74, 76-80 по поэтажному цокольному этажу. Адрес: ул. Космонавтов, 9. Начальная цена продажи – 2 700 000 руб. Подано 3 заявки. К участию в аукционе были допущены все участники: Кудряшов А. К., Садовникова А. В. и Турушев С. Л. На участие в аукционе зарегистрировались 2 участника. Садовникова А. В. на аукцион не явилась. Цена сделки – 2 700 000 руб. Покупатель: Турушев С. Л.

6	Капитальные вложения, в том числе:		1 575 967,00	109 967,00	407 000,00	407 000,00	220 000,00	172 000,00	130 000,00	130 000,00	
7	федеральный бюджет										
8	областной бюджет		779 533,50	53 533,50	200 000,00	200 000,00	110 000,00	86 000,00	65 000,00	65 000,00	
9	местный бюджет		796 433,50	56 433,50	207 000,00	207 000,00	110 000,00	86 000,00	65 000,00	65 000,00	
10	внебюджетные источники										
11	Прочие нужды, в том числе:		5 599 176,82	654 832,70	881 718,3	902 717,23	903 672,31	894 120,84	685 819,35	676 296,09	
12	федеральный бюджет										
13	областной бюджет		849 954,40	7 506,20	206 914,70	207 106,70	207 106,70	207 106,70	7 106,70	7 106,70	
14	местный бюджет		4 259 222,42	577 326,50	604 803,60	625 610,53	626 565,61	617 014,14	608 712,65	599 189,39	
15	внебюджетные источники		490 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	
Подпрограмма 1 «СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ»											
16	Всего по подпрограмме 1, в том числе:		2 273 951,80	329 041,00	324 151,8	324 151,8	324 151,8	324 151,8	324 151,8	324 151,8	
17	федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	
18	областной бюджет		4058,5	1342,3	452,7	452,7	452,7	452,7	452,7	452,7	
19	местный бюджет		2 269 893,30	327 698,70	323 699,1	323 699,1	323 699,1	323 699,1	323 699,1	323 699,1	
20	внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-	-	-	
21	Прочие нужды:		2 273 951,80	329 041,00	324 151,8	324 151,8	324 151,8	324 151,8	324 151,8	324 151,8	
22	федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	
23	областной бюджет		4058,5	1342,3	452,7	452,7	452,7	452,7	452,7	452,7	
24	местный бюджет		2 269 893,30	327 698,70	323 699,1	323 699,1	323 699,1	323 699,1	323 699,1	323 699,1	
25	внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-	-	-	
71	Мероприятие 9. Оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям	Отдел по взаимодействию с общественными, религиозными организациями и развитию гражданских инициатив	4000,0	4000,0	-	-	-	-	-	-	51
72	федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	
73	областной бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	
74	местный бюджет		4000,0	4000,0	-	-	-	-	-	-	
75	внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-	-	-	

Председателям товариществ собственников жилья, самостоятельно обслуживающих многоквартирные дома, и жителям, выбравшим непосредственное управление многоквартирными домами, необходимо подготовить тепловые узлы к отопительному сезону и сдать ресурсоснабжающим организациям

В состав работ по подготовке теплового узла входят:

- Профилактический ремонт запорной арматуры теплопункта.
- Демонтаж и монтаж манометров, термометров и приборов учета для поверки.
- Поверка измерительных приборов (манометров, термометров, приборов учета).
- Промывка внутренних систем теплопотребления гидравлическим и гидропневматическим способом.
- Промывка фильтров (грязевиков).
- Замена уплотняющих прокладок (по мере износа).
- Промывка спецреагентами внутренних поверхностей теплообменников.
- Промывка водой внутренних поверхностей теплообменников.
- Проверка (при необходимости восстановление) изоляции и опознавательной окраски трубопроводов.
- Ремонт теплоизоляции и восстановление опознавательной окраски трубопроводов.
- Профилактический ремонт насосов и исполнительных устройств автоматических регуляторов (в соответствии с эксплуатационной документацией).
- Настройка регуляторов подпора, давления, перепада давления в период периодического проталивания.
- Проверка исправности запорно-регулирующей арматуры в системах отопления, вентиляции и ГВС.
- Профилактический ремонт регуляторов подпора, давления, перепада давления.
- Профилактический ремонт и настройка предохранительных клапанов в ИТП.

- Пронумеровка арматуры согласно оперативной схеме.

- Ревизия обратных клапанов на линиях подмеса ГВС, циркуляции ГВС, после насосов.
- Профилактический ремонт терморегуляторов ГВС и циркуляции ГВС.
- Вызов представителя теплоснабжающей организации для сдачи подготовленного ИТП к предстоящему отопительному периоду.

При приемке тепловых узлов ресурсоснабжающей организацией составляется акт готовности здания к эксплуатации в отопительный период, в котором отображаются следующие факты.

1. Эксплуатирующее предприятие – название управляющей компании, ТСЖ, др. формы собственника.
2. Лицо, ответственное за эксплуатацию ТЭ, № приказа о назначении, дата назначения данного лица – ответственный за эксплуатацию ТЭ должен быть обучен в инженерном центре или другой специализированной организации, иметь документ об обучении, приказом по предприятию назначен лицом, ответственным за эксплуатацию ТЭ.
3. Адрес – указывается фактический адрес проверяемого объекта.
4. Количество тепловых узлов в здании – указывается количество тепловых узлов в проверяемом здании.
5. Наличие приборов учета общедомового потребления тепловой энергии – указывается наличие приборов учета общедомового потребления тепловой энергии, дата поверки прибора.
6. Дата проведения гидропневматической промывки здания – указывается

дата проведения гидропневматической промывки здания, № акта, фамилия представителя, в присутствии которого проводилось данное мероприятие.

7. Дата проведения гидравлического испытания системы ЦО и ГВС – указывается дата проведения гидравлического испытания системы ЦО и ГВС, № акта, фамилия представителя, в присутствии которого проводилось данное мероприятие.

8. Результат проверки готовности к эксплуатации тепловых узлов здания:

а) Техническое состояние запорной арматуры – указывается наличие и техническое состояние запорной арматуры, визуально осматривается, определяется удовлетворительное либо неудовлетворительное.

б) Наличие контрольно-измерительных приборов, их техническое состояние – на подаче и обратке в тепловом узле должны быть установлены манометры и термометры, указывается наличие и техническое состояние контрольно-измерительных приборов визуальным осмотром определяется их техническое состояние – удовлетворительное или неудовлетворительное;

манометры – должны находиться по высоте на одном уровне на подающем трубопроводе и обратном, не должны иметь механических повреждений, должны быть поверены, рабочий диапазон давления на данном объекте должен находиться во второй трети рабочего диапазона манометра; термометры – на подающем и обратном трубопроводе в тепловом узле должны быть установлены термометры, керосиновые либо мембранные, они не должны иметь механических повреждений, керосиновые должны быть установлены в защитных кожухах.

в) Наличие грязевых фильтров, их техническое состояние – на подаче и обратке в тепловом узле должны быть установлены грязевые фильтры, визуальным осмотром определяется их техническое состояние – удовлетворительное или неудовлетворительное.

г) Наличие приборов для удаления воздуха и сброса воды из теплового узла в верхней и нижней точке, их техническое состояние – на подаче и обратке должны быть установлены вентили в верхней точке трубопровода для сброса воздуха, в нижней точке для сброса воды, визуальным осмотром определяется их техническое состояние – удовлетворительное или неудовлетворительное.

9. После осмотра теплового узла комиссионно составляется акт в двух экземплярах. В актах указываются состав комиссии, ФИО, занимаемая должность, отражаются все замечания, выявленные в ходе проверки.

10. Обслуживающая организация до начала отопительного сезона устраняет выявленные недостатки и замечания и повторно приглашает представителей ресурсоснабжающей организации».

При сдаче тепловых узлов следует обращаться в следующие ресурсоснабжающие организации:

- НТ МУП «Горэнерго»,
телефон 41-38-17;

- МУП «Тагилэнерго»,
телефоны: 24-08-38; 24-52-49;

- НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети»,
телефоны: 46-09-14; 23-01-06.

Управление муниципальным имуществом
и регулирования земельных отношений
Администрации города Нижний Тагил

на основании Постановления Администрации города от 19.06.2014 № 1109-ПА

**ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОННЫХ
ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и копия протокола об итогах аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте не позднее 5 дней с даты утверждения протокола управлением муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил (далее – управление). Аукцион проводится не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона.

Договор купли-продажи (приложение № 1) заключается между управлением и победителем аукциона не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона. Форма и сроки платежа – единовременные, в соответствии с договором купли-продажи.

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: нежилое помещение, номера на поэтажном плане: 16-25, 27-29, 48-50 по поэтажному плану подвала. Адрес: пр. Дзержинского, 65. Объект обременен договором аренды от 07.09.2011 г. № 1166 сроком действия по 07.09.2016 г., заключенным между Управлением муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил, с одной стороны и ООО «Меркурий-НТ», с другой стороны. (Ранее проведенный аукцион 18.08.2014 г. признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие).

Более подробная информация по объекту торгов указана в таблице показателей.

ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ:

1. Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах (приложения № 2, 3).
2. Юридические лица дополнительно предоставляют: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или предоставляют копии всех его листов.

4. К заявке прилагается подписанная претендентом опись предоставленных документов в двух экземплярах.

5. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, к заявке также должен прилагаться документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых

одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

ОГРАНИЧЕНИЕ: доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований не должна превышать 25% уставного капитала претендента.

Для участия в аукционе необходимо внести задаток. Величина задатка указана в таблице показателей.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п./сч. 05901002380, МКУ УМИ)

ИНН 6623073720 КПП 662301001

БИК 046510000 ОКТМО 654751000

Расчетный счет 40302810700005000003

Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.

ВНИМАНИЕ: к участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят на расчетный счет не позднее 22.09.2014 г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Задаток перечисляется после заключения с управлением договора о задатке (приложение № 4). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок по поступившей от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Для ознакомления с объектом и получения дополнительных сведений о нем Вы можете обратиться в комиссию по проведению аукциона.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 26.08.2014 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет 250, тел. 96-04-30 (комиссия по проведению аукциона). Время приема заявок с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 местного времени.

Последний день приема заявок на участие в аукционе 22.09.2014 г., до 17.00. Дата определения участников аукциона 26.09.2014 г.

АУКЦИОН СОСТОИТСЯ 13.10.2014 г., в 10.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 207. Регистрация участников: 13.10.2014 г., с 9.30 до 10.00, кабинет № 207. Подведение итогов аукциона 13.10.2014 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, в 14.00, кабинет № 259.

Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru и на сайте продавца www.ntagil.org.

Показатели	Нежилое помещение, номера на поэтажном плане: 16-25, 27-29, 48-50 по поэтажному плану подвала. Адрес: пр. Дзержинского, 65
1. Начальная цена продажи (руб.)	1 900 000
2. Шаг аукциона (руб.)	95 000
3. Общая полезная площадь (кв. м)*	151,1
4. Площадь земельного участка (кв. м)	-----
5. Год постройки	1962
6. Степень износа (%)*	35
7. Величина задатка (руб.)	190 000

* по данным технической инвентаризации

Управление муниципальным имуществом
и регулирования земельных отношений
Администрации города Нижний Тагил

на основании Постановления Администрации города от 08.08.2014 № 1597-ПА

**ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОННЫХ
ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и копия протокола об итогах аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте не позднее 5 дней с даты утверждения протокола управлением муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил (далее – управление). Аукцион проводится не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона.

Договор купли-продажи (приложение № 1) заключается между управлением и победителем аукциона не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона. Форма и сроки платежа – единовременные, в соответствии с договором купли-продажи.

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: нежилое помещение, номера на поэтажном плане: № 8-18. Этаж: цоколь. Адрес: ул. Победы, 47, корпус 2. (Ранее торги не проводились).

Более подробная информация по объекту торгов указана в таблице показателей.

ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ:

1. Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах (приложения № 2, 3).
2. Юридические лица дополнительно предоставляют: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или предоставляют копии всех его листов.

4. К заявке прилагается подписанная претендентом опись предоставленных документов в двух экземплярах.

5. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, к заявке также должен прилагаться документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

ОГРАНИЧЕНИЕ: доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований не должна превышать 25% уставного капитала претендента.

Для участия в аукционе необходимо внести задаток. Величина задатка указана в таблице показателей.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п./сч. 05901002380, МКУ УМИ)

ИНН 6623073720 КПП 662301001

БИК 046510000 ОКТМО 654751000

Расчетный счет 40302810700005000003

Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.

ВНИМАНИЕ: к участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят на расчетный счет не позднее 22.09.2014 г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Задаток перечисляется после заключения с управлением договора о задатке (приложение № 4). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок по поступившей от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Для ознакомления с объектом и получения дополнительных сведений о нем Вы можете обратиться в комиссию по проведению аукциона.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 26.08.2014 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет 250, тел. 96-04-30 (комиссия по проведению аукциона). Время приема заявок с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 местного времени.

Последний день приема заявок на участие в аукционе 22.09.2014 г., до 17.00. Дата определения участников аукциона 26.09.2014 г.

АУКЦИОН СОСТОИТСЯ 13.10.2014 г., в 10.10, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 207. Регистрация участников: 13.10.2014 г., с 9.30 до 10.00, кабинет № 207. Подведение итогов аукциона 13.10.2014 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, в 14.00, кабинет № 259.

Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru и на сайте продавца www.ntagil.org.

Показатели	Нежилое помещение, номера на поэтажном плане: № 8-18. Этаж: цоколь. Адрес: ул. Победы, 47, корпус 2
1. Начальная цена продажи (руб.)	1 900 000
2. Шаг аукциона (руб.)	95 000
3. Общая полезная площадь (кв. м)*	112,9
4. Площадь земельного участка (кв. м)	-----
5. Год постройки	1963
6. Степень износа (%)*	48
7. Величина задатка (руб.)	190 000

* по данным технической инвентаризации

**Управление муниципальным имуществом
и регулирования земельных отношений
Администрации города Нижний Тагил**

на основании Постановления Администрации города от 13.08.2014 № 1622-ПА

**ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОННЫХ
ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и копия протокола об итогах аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте не позднее 5 дней с даты утверждения протокола управлением муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил (далее – управление). Аукцион проводится не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона.

Договор купли-продажи (приложение № 1) заключается между управлением и победителем аукциона не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона. Форма и сроки платежа – единовременные, в соответствии с договором купли-продажи.

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: нежилое помещение. Этаж: подвал. Номера на поэтажном плане: № 16, 18-24, 26, 27, 29-35. Адрес: Черноисточинское шоссе, 15. (Ранее торги не проводились).

Более подробная информация по объекту торгов указана в таблице показателей.

ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ:

1. Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах (приложения № 2, 3).

2. Юридические лица дополнительно предоставляют: заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

4. К заявке прилагается подписанная претендентом опись предоставленных документов в двух экземплярах.

5. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, к заявке также должен прилагаться документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

ОГРАНИЧЕНИЕ: доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований не должна превышать 25% уставного капитала претендента.

Для участия в аукционе необходимо внести задаток. Величина задатка указана в таблице показателей.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п./сч. 05901002380, МКУ УМИ)

ИНН 6623073720 КПП 662301001
БИК 046510000 ОКТМО 654751000
Расчетный счет 40302810700005000003
Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.

ВНИМАНИЕ: к участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят на расчетный счет не позднее 22.09.2014 г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Задаток перечисляется после заключения с управлением договора о задатке (приложение № 4). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Для ознакомления с объектом и получения дополнительных сведений о нем Вы можете обратиться в комиссию по проведению аукциона.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 26.08.2014 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет 250, тел. 96-04-30 (комиссия по проведению аукциона). Время приема заявок с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 местного времени.

Последний день приема заявок на участие в аукционе 22.09.2014 г., до 17.00. Дата определения участников аукциона 26.09.2014 г.

АУКЦИОН СОСТОИТСЯ 13.10.2014 г., в 10.20, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 207. Регистрация участников: 13.10.2014 г., с 9.30 до 10.00, кабинет № 207. Подведение итогов аукциона 13.10.2014 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, в 14.00, кабинет № 259.

Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru и на сайте продавца www.ntagil.org.

Показатели	Нежилое помещение. Этаж: подвал. Номера на поэтажном плане: № 16, 18-24, 26, 27, 29-35. Адрес: Черноисточинское шоссе, 15
1. Начальная цена продажи (руб.)	2 600 000
2. Шаг аукциона (руб.)	130 000
3. Общая полезная площадь (кв. м)*	282,3
4. Площадь земельного участка (кв. м)	-----
5. Год постройки	1980
6. Степень износа (%)*	25
7. Величина задатка (руб.)	260 000

* по данным технической инвентаризации

**Управление муниципальным имуществом
и регулирования земельных отношений
Администрации города Нижний Тагил**

на основании Постановлений Администрации города от 21.03.2013 № 550, от 13.08.2014 № 1621-ПА

**ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОННЫХ
ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и копия протокола об итогах аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте не позднее 5 дней с даты утверждения протокола управлением муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил (далее – управление). Аукцион проводится не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона.

Договор купли-продажи (приложение № 1) заключается между управлением и победителем аукциона не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона. Форма и сроки платежа – единовременные, в соответствии с договором купли-продажи.

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: нежилые помещения № 15-17 по поэтажному плану подвала в строении (литера А). Адрес: пр. Строителей, 20. (Ранее проведенный аукцион 21.05.2013 г. признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие).

Более подробная информация по объекту торгов указана в таблице показателей.

ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ:

1. Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах (приложения № 2, 3).

2. Юридические лица дополнительно предоставляют: заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

4. К заявке прилагается подписанная претендентом опись предоставленных документов в двух экземплярах.

5. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, к заявке также должен прилагаться документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью

претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

ОГРАНИЧЕНИЕ: доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований не должна превышать 25% уставного капитала претендента.

Для участия в аукционе необходимо внести задаток. Величина задатка указана в таблице показателей.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п./сч. 05901002380, МКУ УМИ)

ИНН 6623073720 КПП 662301001
БИК 046510000 ОКТМО 654751000
Расчетный счет 40302810700005000003
Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.

ВНИМАНИЕ: к участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят на расчетный счет не позднее 22.09.2014 г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Задаток перечисляется после заключения с управлением договора о задатке (приложение № 4). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Для ознакомления с объектом и получения дополнительных сведений о нем Вы можете обратиться в комиссию по проведению аукциона.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 26.08.2014 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет 250, тел. 96-04-30 (комиссия по проведению аукциона). Время приема заявок с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 местного времени.

Последний день приема заявок на участие в аукционе 22.09.2014 г., до 17.00. Дата определения участников аукциона 26.09.2014 г.

АУКЦИОН СОСТОИТСЯ 13.10.2014 г., в 10.30, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 207. Регистрация участников: 13.10.2014 г., с 9.30 до 10.00, кабинет № 207. Подведение итогов аукциона 13.10.2014 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, в 14.00, кабинет № 259.

Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru и на сайте продавца www.ntagil.org.

Показатели	Нежилые помещения № 15-17 по поэтажному плану подвала в строении (литера А). Адрес: пр. Строителей, 20
1. Начальная цена продажи (руб.)	810 000
2. Шаг аукциона (руб.)	40 500
3. Общая полезная площадь (кв. м)*	74,9
4. Площадь земельного участка (кв. м)	-----
5. Год постройки	1963
6. Степень износа (%)*	32
7. Величина задатка (руб.)	81 000

* по данным технической инвентаризации

**Управление муниципальным имуществом
и регулирования земельных отношений
Администрации города Нижний Тагил**

на основании Постановлений Администрации города
от 12.08.2013 № 2024, от 14.08.2014 № 1632-ПА

**ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОННЫХ
ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и копия протокола об итогах аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте не позднее 5 дней с даты утверждения протокола управлением муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил (далее – управление). Аукцион проводится не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона.

Договор купли-продажи (приложение № 1) заключается между управлением и победителем аукциона не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона. Форма и сроки платежа – единовременные, в соответствии с договором купли-продажи.

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: нежилое помещение, номер на поэтажном плане: № 65, 69-77 по поэтажному плану цокольного этажа. Адрес: ул. Космонавтов, 36. (Ранее проведенный аукцион 08.10.2013 г. признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие).

Более подробная информация по объекту торгов указана в таблице показателей.

ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ:

1. Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах (приложения № 2, 3).

2. Юридические лица дополнительно предоставляют: заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или предоставляют копии всех его листов.

4. К заявке прилагается подписанная претендентом опись предоставленных документов в двух экземплярах.

5. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, к заявке также должен прилагаться документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью

претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

ОГРАНИЧЕНИЕ: доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований не должна превышать 25% уставного капитала претендента.

Для участия в аукционе необходимо внести задаток. Величина задатка указана в таблице показателей.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л./сч. 05901002380, МКУ УМИ)

ИНН 6623073720 КПП 662301001

БИК 046510000 ОКТМО 654751000

Расчетный счет 40302810700005000003

Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.

ВНИМАНИЕ: к участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят на расчетный счет не позднее 22.09.2014 г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Задаток перечисляется после заключения с управлением договора о задатке (приложение № 4). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Для ознакомления с объектом и получения дополнительных сведений о нем Вы можете обратиться в комиссию по проведению аукциона.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 26.08.2014 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет 250, тел. 96-04-30 (комиссия по проведению аукциона). Время приема заявок с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 местного времени.

Последний день приема заявок на участие в аукционе 22.09.2014 г., до 17.00. Дата определения участников аукциона 26.09.2014 г.

АУКЦИОН СОСТОИТСЯ 13.10.2014 г., в 10.40, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 207. Регистрация участников: 13.10.2014 г., с 9.30 до 10.00, кабинет № 207. Подведение итогов аукциона 13.10.2014 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, в 14.00, кабинет № 259.

Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru и на сайте продавца www.ntagil.org.

Показатели	Нежилое помещение, номер на поэтажном плане: № 65, 69-77 по поэтажному плану цокольного этажа. Адрес: ул. Космонавтов, 36
1. Начальная цена продажи (руб.)	630 000
2. Шаг аукциона (руб.)	31 500
3. Общая полезная площадь (кв. м)*	42,2
4. Площадь земельного участка (кв. м)	-----
5. Год постройки	1958
6. Степень износа (%)*	43
7. Величина задатка (руб.)	63 000

* по данным технической инвентаризации

**Управление муниципальным имуществом
и регулирования земельных отношений
Администрации города Нижний Тагил**

на основании Постановления Администрации города от 01.08.2014 № 1531-ПА

**ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОННЫХ
ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и копия протокола об итогах аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте не позднее 5 дней с даты утверждения протокола управлением муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил (далее – управление). Аукцион проводится не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона.

Договор купли-продажи (приложение № 1) заключается между управлением и победителем аукциона не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона. Форма и сроки платежа – единовременные, в соответствии с договором купли-продажи.

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: нежилые помещения № 2-22, 25, 26 по поэтажному плану 1-го этажа, литера А. Адрес: ул. Щорса, б/н. (Ранее проведенные аукционы 19.11.2010 г., 09.03.2011 г., 02.08.2011 г., 30.09.2011 г. и 07.11.2011 г. признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие). Обременение – обязательное сохранение использования по назначению (баня) сроком на пять лет.

Более подробная информация по объекту торгов указана в таблице показателей.

ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ:

1. Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах (приложения № 2, 3).

2. Юридические лица дополнительно предоставляют: заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или предоставляют копии всех его листов.

4. К заявке прилагается подписанная претендентом опись предоставленных документов в двух экземплярах.

5. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, к заявке также должен прилагаться документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть про-

шиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

ОГРАНИЧЕНИЕ: доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований не должна превышать 25% уставного капитала претендента.

Для участия в аукционе необходимо внести задаток. Величина задатка указана в таблице показателей.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л./сч. 05901002380, МКУ УМИ)

ИНН 6623073720 КПП 662301001

БИК 046510000 ОКТМО 654751000

Расчетный счет 40302810700005000003

Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.

ВНИМАНИЕ: к участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят на расчетный счет не позднее 22.09.2014 г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Задаток перечисляется после заключения с управлением договора о задатке (приложение № 4). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Для ознакомления с объектом и получения дополнительных сведений о нем Вы можете обратиться в комиссию по проведению аукциона.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 26.08.2014 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет 250, тел. 96-04-30 (комиссия по проведению аукциона). Время приема заявок с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 местного времени.

Последний день приема заявок на участие в аукционе 22.09.2014 г., до 17.00. Дата определения участников аукциона 26.09.2014 г.

АУКЦИОН СОСТОИТСЯ 13.10.2014 г., в 10.50, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 207. Регистрация участников: 13.10.2014 г., с 9.30 до 10.00, кабинет № 207. Подведение итогов аукциона 13.10.2014 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, в 14.00, кабинет № 259.

Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru и на сайте продавца www.ntagil.org.

Показатели	Нежилые помещения № 2-22, 25, 26 по поэтажному плану 1-го этажа, литера А. Адрес: ул. Щорса, б/н
1. Начальная цена продажи (руб.)	7 300 000
2. Шаг аукциона (руб.)	365 000
3. Общая полезная площадь (кв. м)*	520,2
4. Площадь земельного участка (кв. м)	-----
5. Год постройки	1944
6. Степень износа (%)*	42
7. Величина задатка (руб.)	730 000

* по данным технической инвентаризации

ПРОЕКТ

Регистрационный № _____

ДОГОВОР № _____

купли-продажи муниципального недвижимого имущества

г. Нижний Тагил « _____ » _____ 2014 г.

Управление муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице начальника управления Лазуренко Александра Владимировича, действующего на основании Положения об Управлении муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил, Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», с одной стороны и _____ (наименование для юр. лица),

именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Статья 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с итоговым протоколом заседания аукционной комиссии от _____ 2014 г., Продавец продает, а Покупатель приобретает (Наименование имущества _____), расположенные по адресу: г. Нижний Тагил, улица _____ (далее «Объект»).

Состав и стоимость Объекта указаны в Приложении № 1 к настоящему Договору, являющемуся его неотъемлемой частью.

1.2. На момент заключения настоящего Договора Объект находится в муниципальной собственности. Продавец подтверждает, что, Объект не обременен правами третьих лиц, никому не продан, не заложен, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

1.3. Передача Объекта Покупателю подтверждается передаточным актом, подписываемым Продавцом и Покупателем.

1.4. Передача Объекта от Продавца к Покупателю осуществляется только после полной его оплаты Покупателем в соответствии со ст. 2 настоящего Договора. Датой оплаты считается день поступления денежных средств (продажной цены Объекта) на расчетный счет и по реквизитам Продавца, указанным в ст. 5 настоящего Договора.

1.5. Объект обременен договором аренды от _____ № _____ сроком действия по _____, заключенным между Управлением муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил, с одной стороны, и _____, с другой стороны.*

Статья 2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Продажная цена Объекта, являющегося предметом настоящего Договора, составляет _____ (_____) рублей.

2.2. Указанную сумму Покупатель обязуется перечислить на расчетный счет и по реквизитам Продавца, указанным в ст. 5 настоящего Договора в течении тридцати календарных дней со дня подписания настоящего Договора.

2.3. Покупатель также обязуется оплатить НДС с указанной в п. 2.1. продажной цены.

2.4. Задаток, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта.

Статья 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.2. В случае просрочки внесения платежа, предусмотренного ст. 2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 10 (десяти) процентов от суммы просроченного платежа.

3.3. Если по истечении 30 (тридцати) календарных дней после окончания срока, установленного п. 2.2. настоящего Договора, Покупатель не оплатит продажную цену Объекта, то это считается отказом от его приобретения. В данном случае Покупатель уплачивает Продавцу штраф 10 (десять) процентов от продажной цены Объекта, указанной в п. 2.1, а настоящий договор в этом случае считается аннулированным (расторгнутым). Имущество остается в собственности муниципального образования города Нижний Тагил.

3.4. Споры, возникающие между сторонами при исполнении настоящего Договора, рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ.

Статья 4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Покупатель обязан в течении двадцати дней после полной оплаты продажной цены Объекта зарегистрировать право собственности на Объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Регистрацию права собственности на Объект покупатель осуществляет за свой счет.

4.2. В случае проведения капитального ремонта, реконструкции помещений (здания), а также изменения назначения Имущества, Покупатель обязан обратиться в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил и орган охраны объектов культурного наследия для определения возможности реконструкции и оформления надлежащей документации.

4.3. Покупатель обязан обеспечивать доступ представителей специализированных предприятий для устранения аварий, осмотра инженерного оборудования, установок электро-, тепло-, водоснабжения, Объекта, приборов учета и контроля.

4.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

4.5. В случае изменения условий Договора стороны составляют дополнительное соглашение.

4.6. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания сторонами.

4.7. Право собственности на Объект переходит к Покупателю с момента государственной регистрации этого права.

4.8. В период с момента подписания настоящего договора и до государственной регистрации Объекта Покупатель полностью принимает на себя риск его повреждения или гибели.

4.9. Кроме того, Покупатель обязуется в указанный в п. 4.8. период производить в полном объеме и одновременно все необходимые коммунальные платежи, а также осуществлять текущий ремонт Объекта.

4.10. Настоящий Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, один Покупателю, два находятся у Продавца.

Статья 5. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ: Управление муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил (МКУ УМИ), 622034, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Получатель УФК по Свердловской области (Управление муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил (МКУ УМИ))

ИНН 6623000472, КПП 662301001, Р/с 40101810500000010010 в ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области, ОКТМО 654751000, БИК 046577001

КБК 90211402043040003410 – недвижимое имущество

ПОКУПАТЕЛЬ: Адрес: 622_____, область _____, город _____, ул. _____, д. _____, кв. _____

паспорт: _____ выдан _____ дата выдачи _____ г.

для юр. лиц

Наименование организации « _____ »

Адрес: 622_____, город _____, область _____

ул. _____

Р/счет _____ в _____

К/счет _____ БИК _____

ИНН _____ КПП _____

ОГРН _____ ОКПО _____

Тел. _____

ОТ ПРОДАВЦА _____ ОТ ПОКУПАТЕЛЯ _____

М.П. _____ А. В. Лазуренко _____ М.П. _____

Настоящий Договор зарегистрирован в МКУ УМИ за № _____

« _____ » _____ 2014 г.

* Пункт 1.5. включается в текст при наличии обременения.

(приложение № 2)

Управлению муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ (физического лица)

« _____ » _____ 2014 г.

_____ (фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

именуемый далее Претендент, принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества:

_____ (наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) от _____ 2014 г. № _____, а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным Законом от 21.12.01 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о продаже на аукционе государственного или муниципального имущества, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Приложения:

- Заверенные копии учредительных документов;
- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности либо доверенность, подтверждающая полномочия представителя;
- Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- Подписанная претендентом опись представляемых документов в двух экземплярах;
- Копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка (представляется по инициативе Претендента).

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. « _____ » _____ 2014 г.

Заявка принята Продавцом:

час. _____ мин. _____ « _____ » _____ 2014 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

(приложение № 4)

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Нижний Тагил « _____ » _____ 2014 г.

Управление муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице начальника управления Лазуренко Александра Владимировича, действующего на основании Положения об Управлении муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил, Федерального закона от 21.12.01 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и одной стороны и _____ (наименование для юр. лица),

именуемое в дальнейшем «Претендент» с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Для участия в аукционе Претендент обязуется внести денежный задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества (Наименование имущества _____), ул. _____).

2. Размер задатка составляет _____ (_____) рублей.

3. Претендент обязан внести задаток на расчетный счет Продавца в срок, указанный в объявлении о проведении открытых аукционных торгов по продаже муниципального имущества, которое опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) от _____ 2014 г. № _____, но только после заключения и подписания сторонами настоящего договора.

4. Все платежи, предусмотренные настоящим Договором, уплачиваются по безналичному расчету строго в указанной сумме и дроблению не подлежат.

5. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

6. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания сторонами.

7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается Претенденту, один находится у Продавца.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ: Управление муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил (МКУ УМИ), 622034, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Финансовое управление Администрации города

Нижний Тагил (п/с 05901002380 (МКУ УМИ)),

ИНН 6623073720/КПП 662301001, БИК 046510000

Расчетный счет получателя: 40302810700005000003

Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил ОКТМО 654751000

ПОКУПАТЕЛЬ: Адрес: 622_____, город _____,

область _____ ул. _____, д. _____, кв. _____

паспорт: _____ выдан _____

дата выдачи _____ г.

для юр. лиц

Наименование организации « _____ »

Адрес: 622_____, город _____, область _____

ул. _____

Р/счет _____ в _____

К/счет _____ БИК _____

ИНН _____ КПП _____

ОГРН _____ ОКПО _____

Тел. _____

ОТ ПРОДАВЦА _____ ОТ ПРЕТЕНДЕНТА _____

_____ А. В. Лазуренко _____

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о приеме заявлений о выборе земельного участка, предоставляемого однократно бесплатно в собственность для индивидуального жилищного строительства

В соответствии п. 64 Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению однократно бесплатно в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства в городе Нижний Тагил, утвержденного постановлением Администрации города Нижний Тагил от 23.12.2011 № 2550 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению однократно бесплатно в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства в городе Нижний Тагил» (изменения от 06.06.2014 № 1050-ПА) Администрация города Нижний Тагил извещает о предоставлении однократно бесплатно в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства, расположенных по адресам:

№	Адрес участка	Площадь участка (кв.м)	Кадастровый номер участка
1.	ул. Малая Кольцевая, 57	1000	66:56:0201001:12941
2.	ул. Малая Кольцевая, 56	1096	66:56:0201001612937
3.	ул. Большая Кольцевая, 25	1010	66:56:0201001:12939
4.	ул. Большая Кольцевая, 27	1025	66:56:0201001:12948
5.	ул. Большая Кольцевая, 153	1025	66:56:0201001:13002
6.	ул. Большая Кольцевая, 18	1080	66:56:0201001:12995
7.	ул. Большая Кольцевая, 16	1201	66:56:0201001:12986
8.	ул. Большая Кольцевая, 32	1025	66:56:0201001:13025
9.	ул. Большая Кольцевая, 155	1025	66:56:0201001:12984
10.	ул. Большая Кольцевая, 14	1016	66:56:0201001:12985
11.	ул. Большая Кольцевая, 40	1073	66:56:0201001:13033
12.	ул. Большая Кольцевая, 108	1011	66:56:0201001:13022
13.	ул. Большая Кольцевая, 38	1066	66:56:0201001:13032
14.	ул. Большая Кольцевая, 36	1058	66:56:0201001:13023
15.	ул. Большая Кольцевая, 34	1034	66:56:0201001:13024
16.	ул. Большая Кольцевая, 24	1025	66:56:0201001:13030
17.	ул. Большая Кольцевая, 28	1025	66:56:0201001:13005
18.	ул. Большая Кольцевая, 26	1025	66:56:0201001:13021
19.	ул. Большая Кольцевая, 30	1025	66:56:0201001:13028
20.	ул. Большая Кольцевая, 22	1025	66:56:0201001:12975
21.	ул. Большая Кольцевая, 96	1025	66:56:0201001:13001
22.	ул. Большая Кольцевая, 106	1018	66:56:0201001:12979
23.	ул. Большая Кольцевая, 98	1025	66:56:0201001:13000
24.	ул. Большая Кольцевая, 100	1025	66:56:0201001:12997
25.	ул. Большая Кольцевая, 35	1025	66:56:0201001:12982
26.	ул. Большая Кольцевая, 37	1025	66:56:0201001:12976
27.	ул. Большая Кольцевая, 33	1025	66:56:0201001:12981
28.	ул. Большая Кольцевая, 20	1025	66:56:0201001:12980
29.	ул. Большая Кольцевая, 12	1043	66:56:0201001:12999
30.	ул. Большая Кольцевая, 51	1532	66:56:0201001:12978
31.	ул. Большая Кольцевая, 49	1021	66:56:0201001:12998
32.	ул. Большая Кольцевая, 39	1025	66:56:0201001:12996
33.	ул. Большая Кольцевая, 31	1025	66:56:0201001:12942
34.	ул. Большая Кольцевая, 21	1025	66:56:0201001:12944
35.	ул. Большая Кольцевая, 23	1009	66:56:0201001:12936
36.	ул. Большая Кольцевая, 45	1025	66:56:0201001:12956
37.	ул. Большая Кольцевая, 43	1025	66:56:0201001:12949
38.	ул. Большая Кольцевая, 41	1025	66:56:0201001:12957
39.	ул. Большая Кольцевая, 135	1025	66:56:0201001:12974
40.	ул. Большая Кольцевая, 129	1107	66:56:0201001:12967
41.	ул. Большая Кольцевая, 19	1010	66:56:0201001:12940
42.	ул. Большая Кольцевая, 17	1010	66:56:0201001:12943
43.	ул. Большая Кольцевая, 94	1150	66:56:0201001:12955
44.	ул. Большая Кольцевая, 104	1025	66:56:0201001:12950
45.	ул. Большая Кольцевая, 47	1025	66:56:0201001:12951
46.	ул. Большая Кольцевая, 147	1025	66:56:0201001:12953
47.	ул. Большая Кольцевая, 149	1025	66:56:0201001:12954
48.	ул. Большая Кольцевая, 143	1025	66:56:0201001:12965
49.	ул. Большая Кольцевая, 131	1025	66:56:0201001:12972
50.	ул. Большая Кольцевая, 133	1025	66:56:0201001:12973
51.	ул. Большая Кольцевая, 127	1465	66:56:0201001:12970
52.	ул. Большая Кольцевая, 52	1172	66:56:0201001:13111
53.	ул. Большая Кольцевая, 57	1025	66:56:0201001:13050
54.	ул. Большая Кольцевая, 59	1025	66:56:0201001:13053
55.	ул. Большая Кольцевая, 71	1017	66:56:0201001:13037
56.	ул. Большая Кольцевая, 53	1122	66:56:0201001:13038
57.	ул. Большая Кольцевая, 50	1182	66:56:0201001:13043

58.	ул. Большая Кольцевая, 141	1025	66:56:0201001:12958
59.	ул. Большая Кольцевая, 139	1085	66:56:0201001:12959
60.	ул. Большая Кольцевая, 137	1025	66:56:0201001:12960
61.	ул. Большая Кольцевая, 29	1025	66:56:0201001:12962
62.	ул. Большая Кольцевая, 145	1025	66:56:0201001:12969
63.	ул. Большая Кольцевая, 151	1025	66:56:0201001:12952
64.	ул. Большая Кольцевая, 102	1025	66:56:0201001:13101
65.	ул. Большая Кольцевая, 92	1044	66:56:0201001:13114
66.	ул. Большая Кольцевая, 90	1053	66:56:0201001:13112
67.	ул. Большая Кольцевая, 88	1022	66:56:0201001:13108
68.	ул. Большая Кольцевая, 86	1143	66:56:0201001:13113
69.	ул. Большая Кольцевая, 46	1099	66:56:0201001:13041
70.	ул. Большая Кольцевая, 48	1099	66:56:0201001:13039
71.	ул. Большая Кольцевая, 44	1099	66:56:0201001:13042
72.	ул. Большая Кольцевая, 42	1099	66:56:0201001:13048
73.	ул. Большая Кольцевая, 77	1042	66:56:0201001:13106
74.	ул. Большая Кольцевая, 63	1025	66:56:0201001:13105
75.	ул. Большая Кольцевая, 61	1025	66:56:0201001:13104
76.	ул. Большая Кольцевая, 54	1025	66:56:0201001:13107
77.	ул. Малая Кольцевая, 30	1116	66:56:0201001:13044
78.	ул. Малая Кольцевая, 45	1025	66:56:0201001:13035
79.	ул. Малая Кольцевая, 34	1047	66:56:0201001:13051
80.	ул. Малая Кольцевая, 6	1006	66:56:0201001:13019
81.	ул. Малая Кольцевая, 7	1004	66:56:0201001:13007
82.	ул. Малая Кольцевая, 8	1088	66:56:0201001:13026
83.	ул. Малая Кольцевая, 9	1144	66:56:0201001:13020
84.	ул. Малая Кольцевая, 11	1025	66:56:0201001:13029
85.	ул. Малая Кольцевая, 32	1270	66:56:0201001:13052
86.	ул. Малая Кольцевая, 10	1025	66:56:0201001:13031
87.	ул. Малая Кольцевая, 26	1025	66:56:0201001:13045
88.	ул. Малая Кольцевая, 28	1025	66:56:0201001:13040
89.	ул. Малая Кольцевая, 29	1025	66:56:0201001:13049
90.	ул. Малая Кольцевая, 33	1047	66:56:0201001:13046
91.	ул. Малая Кольцевая, 31	1092	66:56:0201001:13034
92.	ул. Малая Кольцевая, 27	1025	66:56:0201001:13054
93.	ул. Малая Кольцевая, 37	1000	66:56:0201001:13047
94.	ул. Малая Кольцевая, 22	1182	66:56:0201001:13036
95.	ул. Малая Кольцевая, 62	1035	66:56:0201001:12964
96.	ул. Малая Кольцевая, 63	1204	66:56:0201001:12961
97.	ул. Малая Кольцевая, 15	1025	66:56:0201001:12971
98.	ул. Малая Кольцевая, 61	1044	66:56:0201001:12966
99.	ул. Малая Кольцевая, 58	1058	66:56:0201001:12963
100.	ул. Малая Кольцевая, 54	1029	66:56:0201001:12945
101.	ул. Малая Кольцевая, 52	1090	66:56:0201001:12938
102.	ул. Малая Кольцевая, 59	1031	66:56:0201001:12935
103.	ул. Малая Кольцевая, 60	1030	66:56:0201001:12968
104.	ул. Малая Кольцевая, 50	1089	66:56:0201001:12977
105.	ул. Малая Кольцевая, 12	1025	66:56:0201001:13006
106.	ул. Малая Кольцевая, 49	1090	66:56:0201001:12983
107.	ул. Малая Кольцевая, 51	1089	66:56:0201001:13018
108.	ул. Малая Кольцевая, 13	1025	66:56:0201001:13010
109.	ул. Малая Кольцевая, 14	1028	66:56:0201001:13027
110.	ул. Малая Кольцевая, 53	1166	66:56:0201001:12946
111.	ул. Малая Кольцевая, 55	1089	66:56:0201001:12947
112.	ул. Партизанская, 25	1000	66:56:0201001:12345
113.	ул. Инженерная, 11	1011	66:56:0201001:12391
114.	ул. Раисы Никитиной, 15	1000	66:56:0201001:12420
115.	ул. Енисейская, 58	1000	66:56:0202001:1178

Заявления подаются в течение 14 дней с момента официального опубликования данного сообщения в газете «Тагильский рабочий» в простой письменной форме в Муниципальное казенное учреждение «Центр земельного права», адрес: город Нижний Тагил, проспект Ленина, 1, телефон: (3435) 41-85-52.

График работы с гражданами (приемное время): понедельник, четверг с 9.00 до 12.00, вторник с 13.00 до 16.00.

При подаче заявления при себе необходимо иметь оригинал и копию документа, удостоверяющего личность заявителя. Полномочия представителя удостоверяются нотариально заверенной доверенностью или доверенностью заверенной в порядке части 3 статьи 185 ГК РФ.

