ТАГИЛЬСКИЙ РАБОЧИЙ

№136 (24269) ПЯТНИЦА, 11 сентября 2015 года ОФИЦИАЛЬНО №67 (350) Индекс 2109

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 08.09.2015 №2250-ПА

О проведении в 2015 году на территории города Нижний Тагил мероприятий, посвященных Дню матери

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 30.01.1998 № 120 «О Дне матери», с целью повышения социальной значимости материнства, утверждения статуса женщины-матери в обществе, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План подготовки и проведения мероприятий, посвященных Дню матери, на территории города Нижний Тагил в 2015 году (далее - План мероприятий) (Приложение № 1).

2. Ответственным исполнителям Плана мероприятий в срок до 26 октября 2015 года подготовить и направить в управление социальных программ и семейной политики Администрации города предложения в Программу праздничных мероприятий по форме согласно Приложению № 2.

3. Управлению социальных программ и семейной политики Администрации города в срок до 10 ноября 2015 года сформировать Программу праздничных мероприятий и направить в отдел по работе со СМИ и информационно-аналитической работе Администрации города для размещения на официальном сайте города Нижний Тагил.

4. Отделу по работе со СМИ и информационно-аналитической работе Администрации города в срок до 18 ноября 2015 года обеспечить размещение Программы праздничных мероприятий на официальном сайте города.

5. Главным распорядителям бюджетных средств обеспечить финансирование мероприятий, посвященных Дню матери, в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Нижний Тагил на текущий год.

6. Рекомендовать руководителям организаций, учреждений и предприятий всех форм собственности, осуществляющих свою деятельность на территории города Нижний Тагил, организовать проведение праздничных мероприятий, посвященных Дню матери.

7. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по социальной политике В. Г. Сурова.

Срок контроля - 15 февраля 2016 года.

Глава города С. К. НОСОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации города
от 08.09.2015 №2250-ПА

ПЛАН
подготовки и проведения мероприятий, посвященных Дню матери, на территории города Нижний Тагил в 2015 году

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
Раздел 1. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ			
	Проведение совещаний, рабочих встреч по вопросам организации и исполнения мероприятий Плана	ноябрь	Г.С. Демьянов Г.Г. Мальцев Р.Р. Юсупов Д.В. Парамонов В.И. Капкан Д.В. Язовских И.Е. Юрлов Л.А. Мигунова
	Формирование Программы праздничных мероприятий, посвященных Дню матери, для организации информирования жителей города	до 10 ноября	Г.С. Демьянов Г.Г. Мальцев Р.Р. Юсупов Д.В. Парамонов В.И. Капкан Д.В. Язовских И.Е. Юрлов Л.А. Мигунова
	Проведение работы с руководителями организаций, учреждений и предприятий всех форм собственности по вопросу организации и проведения мероприятий, посвящённых Дню матери, на своих предприятиях, организациях, учреждениях	ноябрь	Г.С. Демьянов Г.Г. Мальцев Р.Р. Юсупов Д.В. Парамонов
	Проведение работы с руководителями организаций, учреждений и предприятий всех форм собственности по вопросу привлечения благотворительных средств для проведения районных и городских мероприятий, посвященных Дню матери	ноябрь	Г.С. Демьянов Г.Г. Мальцев Р.Р. Юсупов Д.В. Парамонов
	Проведение работы с общественными объединениями и некоммерческими организациям по вопросу организации и проведения мероприятий, посвящённых Дню матери, оказание содействия общественными объединениям и некоммерческим организация в подготовке и проведении мероприятий	ноябрь-декабрь	Т.В. Сащенко
	Проведение работы с главами территориальных администрации города Нижний Тагил по вопросу организации и проведения мероприятий, посвященных Дню матери, оказание содействия территориальным администрациям в подготовке и проведении мероприятий	ноябрь-декабрь	Д.В. Парамонов
	Анализ и обобщение результатов работы предприятий, учреждений, организаций, органов Администрации города по подготовке и проведению мероприятий	январь-февраль 2016 года	Л.А. Мигунова

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
Раздел 2. ИНФОРМАЦИОННАЯ РАБОТА. ОСВЕЩЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ В СМИ			
	Организация размещения в средствах массовой информации (далее - СМИ) Программы мероприятий, посвященных Дню матери	до 18 ноября	Г.И. Кобяк
	Организация работы по размещению на территории города, на предприятиях, учреждениях, организациях различных форм собственности наглядно-информационных материалов, посвященных Дню матери	ноябрь-декабрь	Г.С. Демьянов Г.Г. Мальцев Р.Р. Юсупов Д.В. Парамонов В.И. Капкан Д.В. Язовских И.Е. Юрлов Л.А. Мигунова
Раздел 3. КУЛЬТУРНО-МАССОВЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ			
	Организация и проведение общегородских социально-значимых, спортивных и иных массовых мероприятий, посвященных Дню матери	ноябрь-декабрь	Г.С. Демьянов Г.Г. Мальцев Р.Р. Юсупов Д.В. Парамонов В.И. Капкан Д.В. Язовских И.Е. Юрлов Л.А. Мигунова
	Проведение мероприятий в учреждениях культуры для тагильских семей на льготной основе	ноябрь-декабрь	В.И. Капкан
	Проведение мероприятий в учреждениях физической культуры и спорта для тагильских семей на льготной и благотворительной основе	ноябрь-декабрь	Д.В. Язовских
	Организация и проведение мероприятий, посвященных Дню матери, в образовательных учреждениях города	ноябрь-декабрь	И.Е. Юрлов
	Подготовка и проведение районных торжественных мероприятий, посвященных Дню матери	ноябрь-декабрь	Г.С. Демьянов Г.Г. Мальцев Р.Р. Юсупов

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к постановлению
Администрации города
от 08.09.2015 №2250-ПА

Форма
Программа праздничных мероприятий, посвященных Дню матери, на территории города Нижний Тагил в 2015 году

№ п/п	Дата, время проведения	Наименование мероприятия	Место проведения (название учреждения, адрес)	Контактное лицо по вопросам проведения мероприятия (с указанием ФИО, должности, № телефона)	Дополнительная информация (стоимость билета, льготно/бесплатно, размер скидки, и др.)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 08.09.2015 №2249-ПА

О проведении массовых соревнований по легкой атлетике «Всероссийский день бега «Кросс нации-2015» на территории города Нижний Тагил

С целью развития и пропаганды физической культуры и спорта в городе Нижний Тагил, повышения престижа легкой атлетики, привлечения населения к активному и здоровому образу жизни, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению по развитию физической культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Нижний Тагил организовать проведение массовых соревнований по легкой атлетике «Всероссийский день бега «Кросс Наций-2015» 26 сентября 2015 года (далее - соревнования).

2. Ограничить движение транспорта 26 сентября 2015 года с 8.00 до окончания соревнований на участках:

улица Уральская от проспекта Ленина до улицы Красноармейская,

улица Красноармейская от перекрестка с улицей Уральская до улицы Асбестовый переулок,

улица Асбестовый переулок от улицы Красноармейская до улицы Первомайская,

улица Первомайская от перекрестка с улицей Горошникова, до дома № 3 по улице Первомайская.

3. Начальнику отдела по взаимодействию с административными органами Администрации города О.В. Сараеву согласовать с начальником Межмуниципального управления МВД России «Нижнетагильское», полковником полиции И.А. Абдулкадыровым вопросы обеспечения безопасности граждан и общественного порядка при проведении соревнований.

4. Нижнетагильскому специализированному муниципальному унитарному предприятию «Сигнал-3» установить временные дорожные знаки по улицам, указанным в пункте 2 настоящего постановления.

5. Разместить данное постановление на официальном сайте города Нижний Тагил и опубликовать в газете «Тагильский рабочий».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по социальной политике В. Г. Сурова.

Срок контроля - 1 ноября 2015 года.

Глава города С. К. НОСОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 08.09.2015 №2248-ПА

О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 17.09.2013 №2290 «Об организации обучения неработающего населения города Нижний Тагил в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности»

В связи с уточнением вопросов организации обучения неработающего населения города Нижний Тагил в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 17.09.2013 № 2290 «Об организации обучения неработающего населения города Нижний Тагил в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности» следующие изменения:

1) **Главу 2 «Организация работы УКП» Приложения № 2 «Положение об учебно-консультационных пунктах по гражданской обороне, защите от чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности города Нижний Тагил»**, **утвержденного постановлением**, **изложить в новой редакции** (**Приложение** № 1);

2) **Приложение № 3 «Перечень учебно-консультационных пунктов по гражданской обороне, защите от чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности города Нижний Тагил»**, **утвержденный постановлением**, **изложить в новой редакции** (приложение 2).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

Глава города С. К. НОСОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению
Администрации города
от 08.09.2015 № 2248-ПА

Глава 2. Организация работы УКП

Учебно-консультационные пункты по гражданской обороне, защите от чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности города Нижний Тагил создаются при администрациях Дзержинского, Ленинского и Тагилстроевского районов, жилищно-эксплуатационных и других организациях.

Руководитель организации, на базе которой создан УКП, издает приказ, в котором определяет место размещения УКП, распорядок работы учебно-консультационного пункта.

Непосредственное руководство УКП осуществляет руководитель организации или назначенное руководителем должностное лицо.

Методическое обеспечение УКП осуществляет муниципальное бюджетное учреждение «Центр защиты населения и территории города Нижний Тагил».

Обучение населения на УКП осуществляется путем:

1) проведения занятий по специальным программам;

2) проведения консультаций (индивидуальных и групповых);

3) пропагандистских и агитационных мероприятий (круглых столов, вечеров вопросов и ответов, показов учебных кино- и видеофильмов и другое);

4) распространения памяток, листовок;

5) проведения учений и тренировок.

Для проведения занятий создаются учебные группы по 10-15 человек. В каждой группе назначается старший, который отвечает за оповещение и сбор людей.

Занятия проводит инструктор гражданской обороны муниципального бюджетного учреждения «Центр защиты населения и территории города Нижний Тагил», ведет журнал обучения.

Продолжительность занятий одной группы составляет 1-2 учебных часа в день. Годовая программа обучения составляет 12 учебных часов, перечень тем определен Приложением № 1 к Положению об организации обучения неработающего населения города Нижний Тагил в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к постановлению
Администрации города
от 08.09.2015 № 2248-ПА

Перечень
учебно-консультационных пунктов по гражданской обороне, защите от чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности города Нижний Тагил

№ п/п	Наименование организации	Адрес УКП	ФИО руководителя УКП
1.	Администрация Ленинского района	улица Горошникова, 56, 3 этаж, кабинеты №№ 324-325	Курбатова Мария Геннадьевна
2.	Администрация Тагилстроевского района	улица Гвардейская, 24, кабинет № 3	Ходырева Наталья Юрьевна
3.	ООО УК «Новострой»	улица Новострой, 2	Шохова Наталья Григорьевна
4.	ООО «Управляющая компания «ТС»	улица Техническая, 7	Чашков Сергей Александрович
5.	ООО «ЖКУ»	Ленинградский проспект, 9	Колмаков Сергей Владимирович

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению
Администрации города
от 08.09.2015 №2255-ПА
«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для жилищного строительства»

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 08.09.2015 № 2255-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для жилищного строительства 12 октября 2015 года в 10.30 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 257 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы.

3. Сведения о предмете аукциона:

1) Лот № 1. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0208008:6878. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Жданова, 49А. Площадь земельного участка - 1004 кв. метра. Границы участка: координаты X – 516868,73; 516861,53; 516831,38; 516839,06; 516868,73; координаты Y – 1495414,05; 1495445,79; 1495438,95; 1495407,02; 1495414,05. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 131 400 (сто тридцать одна тысяча четыреста) рублей. «Шаг аукциона» - 3 900 (три тысячи девятьсот) рублей. Размер задатка – 26 000 (двадцать шесть тысяч) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Территориальная зона согласно Правилам землепользования и застройки города Нижний Тагил: Ж-1.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;

- этажность жилого дома: 1-3 этажа;

- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;

- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 м от границ земельного участка;

- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Допускается ограждения палисадника жилого дома в границах фасада жилого дома. Расстояние от жилого дома до ограждения палисадника не должно превышать 3 метров. Ограждение прозрачное декоративное, высотой не более 1,3 метра.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: от существующего водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д100мм по улице Жданова, с устройством самостоятельного колодца.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в существующий коллектор канализации ООО «Водоканал-НТ» Д1000мм к КНС-20, с подключением в существующем колодце. Диаметр канализации принять с учетом подключения существующих и перспективных жилых домов, но не менее 150мм. Как вариант, устройство локальной очистной установки после согласования в ТО «Роспотребнадзор».

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа. Срок действия технических условий – до 30.12.2017.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: технологическое присоединение к электрическим сетям объекта предполагаемого к строительству с максимальной мощностью 15кВт, от сети 380В, с III категорией надежности электроснабжения возможно при выполнении следующих мероприятий:

- источником питания принять ТП-3804, ЛЭП-0,4кВ «Кольцова»;

- заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии…», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России № 209-э/1 от 11.09.2012, и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора. Срок действия технических условий – до 16.01.2018.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети» - возможность подключения к теплосетям отсутствует.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение проектируемого индивидуального жилого дома с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопровод низкого давления по указанному адресу отсутствует. Информация о владельце газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопровод низкого давления в указанной застройке отсутствует. Информация о необходимости строительства дополнительных газораспределительных сетей: строительство газопровода высокого давления с установкой ГРПШ, строительство сети газопроводов низкого давления с учетом существующей и перспективной застройки. Подключение земельного участка для проектирования и строительства индивидуального жилого дома на нужды отопления, горячего водоснабжения, пищеприготовления к системе газоснабжения города Нижний Тагил без строительства дополнительных газораспределительных сетей низкого давления невозможно. Срок действия технических условий – до 22.12.2017.

2) Лот № 2. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0201001:13638. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Лозовая, 2. Площадь земельного участка - 844 кв. метра. Границы участка: координаты X – 518233,38; 518213,86; 518201,90; 518192,13; 518207,45; 518233,38; координаты Y – 1494896,03; 1494884,90; 1494904,41; 1494920,37; 1494929,59; 1494896,03. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 71 300 (семьдесят одна тысяча триста) рублей. «Шаг аукциона» - 2 100 (две тысячи сто) рублей. Размер задатка – 14 000 (четырнадцать тысяч) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Территориальная зона согласно Правилам землепользования и застройки города Нижний Тагил: Ж-1.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;

- этажность жилого дома: 1-3 этажа;

- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;

- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 м от границ земельного участка;

- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Допускается ограждения палисадника жилого дома в границах фасада жилого дома. Расстояние от жилого дома до ограждения палисадника не должно превышать 3 метров. Ограждение прозрачное декоративное, высотой не более 1,3 метра.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: ближайшая сеть водопровода ООО «Водоканал-НТ» тупиковая Д159мм по улице Серная.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: ближайшие сети канализации – сеть канализации ООО «Водоканал-НТ» Д200мм в районе улиц Московская – Пиритная. Как вариант, устройство локальной очистной установки после соглашения в ТО «Роспотребнадзор».

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа. Срок действия технических условий – до 30.12.2017.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: технологическое присоединение к электрическим сетям с III категории надежности электроснабжения, от сети 0,22кВ с максимальной мощностью 5 кВт, с источником питания ТП-3829, ЛЭП-0,4кВ «Лозовая» возможно при заключении Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии…», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 в действующей редакции (далее – Правила). Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора. Срок действия технических условий – до 16.01.2018.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети» - возможность подключения к теплосетям отсутствует.

НТ МУП «Горэнерго»: район предполагаемого строительства не входит в зону эксплуатационной ответственности НТ МУП «Горэнерго».

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение проектируемого индивидуального жилого дома с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы по указанному адресу отсутствует. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы в указанной застройке отсутствует. Информация о необходимости строительства дополнительных газораспределительных сетей: строительство газопровода высокого давления с установкой ГРПШ, строительство сети газопроводов низкого давления с учетом существующей и перспективной застройки. Подключение земельного участка для проектирования и

строительства индивидуального жилого дома на нужды отопления, горячего водоснабжения, пищеприготовления к системе газоснабжения города Нижний Тагил без строительства дополнительных газораспределительных сетей низкого давления невозможно. Срок действия технических условий – до 19.12.2017.

3) Лот № 3. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0202001:46. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Академика Павлова, дом 2. Площадь земельного участка - 1159 кв. метров. Границы участка: координаты X – 517609,15; 517601,80; 517568,76; 517575,58; 517609,15; координаты Y – 1495942,57; 1495976,09; 1495967,65; 1495934,97; 1495942,57. Разрешенное использование земельного участка – индивидуальное жилищное строительство. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 97 900 (девяносто семь тысяч девятьсот) рублей. «Шаг аукциона» - 2 900 (две тысячи девятьсот) рублей. Размер задатка – 20 000 (двадцать тысяч) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Территориальная зона согласно Правилам землепользования и застройки города Нижний Тагил: Ж-1.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;

- этажность жилого дома: 1-3 этажа;

- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;

- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;

- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Допускается ограждения палисадника жилого дома в границах фасада жилого дома. Расстояние от жилого дома до ограждения палисадника не должно превышать 3 метров. Ограждение прозрачное декоративное, высотой не более 1,3 метра.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: ближайшая сеть водопровода ООО «Водоканал» Д100мм по улице Жданова. Как вариант, от существующей сети водопровода Д50мм по улице Академика Павлова, с подключением в существующем колодце, по согласованию с владельцами сети водопровода. Точку подключения определить проектом.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ» в существующий коллектор канализации ООО «Водоканал-НТ» Д1000мм к КНС-20. Подключение выполнять совместно с владельцами жилых домов данного района. Диаметр канализации принять с учетом подключения существующих и перспективных жилых домов, но не менее 150 мм. Как вариант, устройство локальной очистной установки после согласования в ТО «Роспотребнадзор».

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа. Срок действия технических условий – до 04.02.2018.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: имеется возможность технологического присоединения к электрическим сетям с максимальной мощностью 15 кВт, от сети 380В, III категории надежности электроснабжения, при выполнении следующих мероприятий.

Точкой подключения принять зажимы проводов ввода 0,4 кВ на объект с опоры № 3 ЛЭП-0,4 кВ «Павлова-2» ТП-3828;

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии…», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции) и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора. Срок действия технических условий – до 30.01.2018.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети» - возможность подключения к теплосетям отсутствует.

МУП «Талигэнерго»: в хозяйственном ведении МУП «Тагилэнерго» сетей в предполагаемом районе строительства не числится.

НТ МУП «Горэнерго»: район предполагаемого строительства не входит в зону эксплуатационной ответственности НТ МУП «Горэнерго».

Газоснабжение: ОАО «Уральские газовые сети» Горнозаводской округ: информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы по указанному адресу отсутствует. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопровод в указанной застройке отсутствует.

Информация о необходимости строительства дополнительных газораспределительных сетей: строительство газопровода высокого давления с установкой ГРПБ, сети газопроводов низкого давления с учетом существующей и перспективной застройки.

Подключение земельных участков для проектирования и строительства индивидуального жилого дома на нужды отопления, горячего водоснабжения, пищеприготовления к системе газоснабжения города Нижний Тагил без строительства дополнительных газораспределительных сетей невозможно.

В соответствии с абзацем 4 пункта 2 «Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314), осуществляется подключение объектов капитального строительства к сетям газораспределения, принадлежащим газораспределительной организации на праве собственности или на ином законном основании. Подключение к сетям газораспределения, не принадлежащим ЗАО «ГАЗЭКС» на законном правовом основании, в соответствии с вышеуказанными Правилами ЗАО «ГАЗЭКС» не осуществляется. Срок действия технических условий – до 13.02.2018 года.

4) Лот № 4. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0115001:3301. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Трудовая, 50. Площадь земельного участка - 1027 кв. метров. Границы участка: координаты X – 508753,36; 508753,83; 508724,81; 508714,10; 508747,63; 508753,36; координаты Y – 1491713,97; 1491743,71; 1491757,14; 1491731,87; 1491716,57; 1491713,97. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 86 800 (восемьдесят шесть тысяч восемьсот) рублей. «Шаг аукциона» - 2 600 (две тысячи шестьсот) рублей. Размер задатка – 17 000 (семнадцать тысяч) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 №61 (в редакции от 28.06.2013 № 33) предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;

- этажность жилого дома: 1-3 этажа;

- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;

- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 м от границ земельного участка;

- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: ближайшая сеть водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д 150-200 мм по улице Штурмовая. Как вариант, от существующей частной сети водопровода по улице Трудовая с подключением в существующем колодце или с устройством самостоятельного колодца, по согласованию с владельцами частной сети водопровода. Диаметр частной сети водопровода подлежит уточнению по факту.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в данном районе отсутствует централизованная система канализации. Ближайшие сети канализации – коллектор канализации ООО «Водоканал-НТ» Д1000мм по Черноисточинскому шоссе. Как вариант, устройство локальной очистной установки после согласования в ТО «Роспотребнадзор».

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа. Срок действия технических условий – до 30.12.2017.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: технологическое присоединение к электрическим сетям объекта предполагаемого к строительству с максимальной мощностью 15 кВт, III категорией надежности возможно при выполнении следующих мероприятий.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии…», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России 1 от 11.09.2012 № 209-э/, и производится согласно Постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора.

Точкой подключения принять зажимы проводов ввода 0,4 кВ на объект с опоры №19 ЛЭП-0,4 кВ «Ф.3», присоединение № 6, С-0,4 кВ от ТП-4024.

От опоры № 19 ЛЭП-0,4 кВ «Ф.3» С-0,4 кВ ТП-4024 до ВУ-0,4 кВ объекта выполнить монтаж провода СИП-4х16, параметры, трассу и способ прокладки которой подтвердить схемой электроснабжения.

От опоры № 16 до опоры №19 ЛЭП-0,4кВ «Ф.3» С-0,4 кВ ТП-4024 сформировать трех фазную сеть. Срок действия технических условий – до 16.01.2018.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети» - сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» нет.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение проектируемого индивидуального жилого дома с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы по указанному адресу отсутствует. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы в указанной застройке отсутствует.

Информация о необходимости строительства дополнительных газораспределительных сетей: строительство газопровода высокого давления с установкой ГРПШ,

строительство сети газопроводов низкого давления с учетом существующей и перспективной застройки.

Подключение земельного участка для проектирования и строительства индивидуального жилого дома на нужды отопления, горячего водоснабжения, пищеприготовления к системе газоснабжения города Нижний Тагил без строительства дополнительных газораспределительных сетей низкого давления невозможно. Срок действия технических условий – до 19.12.2017.

5) Лот № 5. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0208007:45. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Жданова, 18. Площадь земельного участка - 897 кв. метров. Границы участка: координаты X – 516770,93; 516802,91; 516796,40; 516764,84; 516768,71; 516770,93; координаты Y – 1495443,20; 1495450,45; 1495477,69; 1495469,84; 1495455,15; 1495443,20. Разрешенное использование земельного участка – индивидуальное жилищное строительство. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 117 700 (сто семнадцать тысяч семьсот) рублей. «Шаг аукциона» - 3 500 (три тысячи пятьсот) рублей. Размер задатка – 23 500 (двадцать три тысячи пятьсот) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (редакция от 28.06.2013 № 33) предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;

- этажность жилого дома: 1-3 этажа;

- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;

- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 м от границ земельного участка;

- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: от водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д100мм по улице Жданова, с подключением в существующем колодце или с устройством самостоятельного колодца. Сеть водопровода по улице Жданова – тупиковая.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: ближайшая сеть канализации ООО «Водоканал-НТ» коллектор канализации Д 1000 мм к КНС-20. Как вариант, устройство локальной очистной установки после согласования в ТО «Роспотребнадзор».

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа. Срок действия технических условий – до 18.02.2018.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям с максимальной мощностью 15 кВт, от сети 380 В, III категории надежности электроснабжения имеется, при выполнении следующих мероприятий.

Точкой подключения принять зажимы проводов ввода 0,4 кВ на объект с опоры № 13 ЛЭП-0,4 кВ «Ф.Кольцова» ТП-3804.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии…», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России № 209-э/1 от 11.09.2012 (в действующей редакции) и производится согласно Постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора. Срок действия технических условий – до 12.02.2018.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети» - возможность подключения к теплосетям отсутствует.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение проектируемого индивидуального жилого дома с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы по указанному адресу отсутствует. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы в указанной застройке отсутствует.

Условия подключения объекта к газораспределительной сети: согласно «Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314) в соответствии с Постановлением РЭК Свердловской области от 24.12.2014 № 268-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области». Срок действия технических условий – до 09.03.2018.

4. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил. Наименование организатора аукциона – Администрация города Нижний Тагил в лице управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 14 сентября по 6 октября 2015 года в рабочие дни с 9.00 до 12.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

- представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 6 октября 2015 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л./сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе _____ (дата), лот №___, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

- участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона;

- заявителю, отозвавшему заявку для участия а аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесённый им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней;

- заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приёма заявок, задаток возвращается в порядке установленном для участников аукциона;

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 7 октября 2015 года в 16.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора аренды земельного участка представлен в Приложении №2.

12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошникова, 56, кабинет 505. Телефон (83435) 42-15-92; 41-66-83.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к извещению
о проведении аукциона
Форма заявки

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА
на участие в аукционе
«____» _____ 20__ г.

_____
(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О, действующего на основании,
_____
или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)
Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента,_____
_____
Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:
наименование, ИНН, КПП получателя_____
наименование, ИНН, КПП банка_____
БИК_____
корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. _____
Изучив извещение от _____ о проведении аукциона
(указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)
на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:
Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка _____
_____
Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.
Даю (Даем) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.
Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ _____

(расшифровка подписи)
М.П.
Заявка принята
____ час. ____ мин. _____ 20___г. за № ____
_____ 20___г.
(дата получения уведомления)
Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к извещению
о проведении аукциона

ДОГОВОР
аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы

г. Нижний Тагил « » _____ 201__ года

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для _____ от _____ Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____ ___, действующего(ей) на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего(ей) на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель населенных пунктов, находящийся по адресу: _____ (далее по тексту Участок), площадью ___ (_____) кв.м., с разрешенным использованием «_____ _____». Кадастровый номер Участка_____.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с_____ до_____ и составляет 20 лет.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997г. №122 – ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

3. Размер и условия договора

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от _____ и составляет _____ (_____) рублей в год.

Указанная сумма за первый год аренды Участка перечисляется Арендатором в течении 30 дней с момента подписания настоящего Договора.

В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежегодно не позднее 30 дней до окончания очередного расчетного года по следующим реквизитам: _____ _____.

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей календарной даты года следующего за годом в котором был заключен настоящий Договор и т.д.

Денежные средства в размере _____ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата установленная пунктом 3.1. настоящего Договора ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. Годовой размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

АП = РАП × Ку, где:

АП - размер арендной платы в год с учетом уровня инфляции;

РАП - размер арендной платы за Участок определённый по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

Ку - коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием Участка предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии Арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № _).

4.3.2. Передать Арендатору документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

4.3.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

5. Права и обязанности Арендатора

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. Передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передать арендные права Участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.2.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.1.3. Передать Участок в субаренду в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.3.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем остается Арендатор. На субарендаторов распространяется все права Арендатора Участка, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.4. Уведомление о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу должно быть направлено Арендодателю в разумный срок после совершения соответствующей сделки с третьим лицом в письменной или иной форме, позволяющей Арендатору располагать сведениями о получении уведомления адресатом. Если такое уведомление Арендатором в разумный срок не направлено, Арендодатель вправе предъявить к нему требования о возмещении возникших в связи с этим убытков.

5.1.5. Рассчитывать самостоятельно размер ежегодной арендной платы по формуле установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.

5.1.5.1. Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

5.1.6. В случае наследования прав по настоящему Договору лицами, не достигшими совершеннолетия, их законные представители могут передать Участок в аренду на срок до достижения наследниками совершеннолетия.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. В течении 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и один подписанный Сторонами экземпляр представить Арендодателю.

5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

5.2.3. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области за регистрацией Договора в течение одного месяца с момента заключения Договора.

5.2.4. Осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительной площадки.

5.2.4.1. Осуществлять вывоз снега, собранного с территории строительной площадки, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

5.2.5. Приступить к освоению Участка в течение трех лет с момента заключения Договора. Ввод в эксплуатацию объекта строительства должен быть завершен до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора.

5.2.6. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв, а также выполнять работы по благоустройству территории в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.7. При невозможности использования Участка по назначению без сноса или переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.8. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил предъявляемые к использованию земельного участка.

5.2.9. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.9.1. По истечении срока последнего платежа ежегодно обращаться к Арендодателю для составления акта сверки по уплате арендной платы.

5.2.10. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил www.нижнийтагил.рф, ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.

5.2.11. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.12. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.13. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.14. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.

5.2.15. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.16. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.

5.2.17. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.

5.2.18. В случае изменения уникальных характеристик объекта недвижимости или любых указанных в законе сведений об объекте недвижимости представить в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.

5.2.19. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы, государственной регистрации Договора и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5 % от суммы годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. В случае нецелевого использования арендуемого Участка Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

7. Изменение и расторжение настоящего Договора

7.1. Изменение условий настоящего Договора без согласия его Арендатора и ограничение установленных Договором прав его Арендатора, если иное не установлено федеральным законодательством, не допускаются.

7.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора его Арендатором.

7.3.1. Невнесения Арендатором неоднократно (более 2 раз) размера арендной платы в срок, установленный пунктом 3.1. настоящего Договора является существенным нарушением условий Договора.

7.4. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. Требование о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть Договор, либо неполучении ответа в десятидневный срок.

7.5.1. Требование считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Арендатора или Арендодателя указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Арендатора или Арендодателя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

7.6. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, досрочное расторжение по соглашению сторон или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.

7.7. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды Участка без проведения торгов если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.8. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

7.9. При прекращении (досрочном расторжении) настоящего Договора по инициативе Арендатора уплаченная Арендатором сумма цены права на заключение договора аренды Участка не подлежит возвращению Арендатору.

7.10. По истечении срока указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

8. Рассмотрение и регулирование споров

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения Участка.

9. Особые условия договора и заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение:

Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № ___)

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Администрация города Нижний Тагил

Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Арендодатель: Арендатор:

М.П.

_____ _____

Приложение №__
к договору аренды земельного участка
№_____ от _____г.

АКТ
приема-передачи земельного участка
к договору аренды земельного участка № _____ от _____г.

г. Нижний Тагил «__» _____ 20__г.

Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

_____

(фамилия, имя, отчество(при наличии) арендатора)

именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с п. 4.3.1., 5.2.2. Договора №_____ от _____г. передает, а Арендатор принимает с _____г. (протокол о результатах аукциона _____ от _____) во временное платное пользование земельный участок площадью _____кв.м., предоставленный для_____, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, _____.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, два из которых выданы Арендатору.

5. Подписи сторон:

Арендодатель: Арендатор:

М.П.

_____ _____

Исполнитель:

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории существующей застройки в районе автозаправочной станции по Салдинскому шоссе в Дзержинском административном районе города Нижний Тагил

город Нижний Тагил 18 августа 2015 года

помещение Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, улица Красноармейская, 36, кабинет 17

Заслушав и обсудив доклад инженера-проектировщика ООО «Проектно-геодезическая компания» Пичугиной Веры Васильевны по **проекту планировки и проекту межевания** территории существующей застройки в районе автозаправочной станции по Салдинскому шоссе в Дзержинском районе города Нижний Тагил.

РЕШИЛИ:

1. Проект планировки и проект межевания **территории** существующей застройки в районе автозаправочной станции по Салдинскому шоссе в Дзержинском административном районе города Нижний Тагил в целом одобрить.

2. Доработанный с учетом рекомендаций участников публичных слушаний проект планировки и проект межевания **территории** существующей застройки в районе автозаправочной станции по Салдинскому шоссе в Дзержинском административном районе города Нижний Тагил **представить на рассмотрение Главе города.**

3. Опубликовать данное заключение о результатах публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

Ведущий публичных слушаний,
Начальник отдела градостроительного планирования Управления архитектурыи градостроительства Н. А. ЧАЙКОВСКАЯ

Секретарь публичных слушаний,
Главный специалист отдела градостроительного планирования Управления архитектуры и градостроительства О. В. МЯКИШЕВА

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о результатах заседания аукционной комиссии от 09.09.2015 по рассмотрению заявок на участие в аукционе 14.09.2015 в 10-00 на право заключения договора аренды земельного участка для строительства

Лот № 1. Земельный участок для строительства автомобильной газораспределительной компрессорной станции. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0113001:980. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, шоссе Черноисточинское. Площадь земельного участка - 2892 кв. метра. Границы участка: координаты X – 506046,87; 505986,01; 505985,84; 506016,58; 506045,54; 506045,64; 506046,84; 506046,86; координаты Y – 1493490,04; 1493490,23; 1493519,54; 1493543,95; 1493544,02; 1493532,49; 1493531,69; 1493502,13. Разрешенное использование земельного участка – обслуживание автотранспорта. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 969 000 (девятьсот шестьдесят девять тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 29 000 (двадцать девять тысяч) рублей. Размер задатка – 194 000 (сто девяносто четыре тысячи) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников аукциона.

Лот № 2. Земельный участок для строительства цеха по производству медицинского оборудования. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0208006:10612. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, в районе улицы Западная,10а. Площадь земельного участка - 2752 кв. метра. Границы участка: координаты X –513482.53, 513462.64; 513389.43; 513465.19; 513498.50; 513490.01; 513492.40; координаты Y – 1495432.714; 1495470.73; 1495468.33; 1495512.10;1495448.43; 1495441.43; 1495438.41. Разрешенное использование земельного участка – для строительства цеха по производству медицинского оборудования. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 186 000 (сто восемьдесят шесть тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 5 580 (пять тысяч пятьсот восемьдесят) рублей. Размер задатка – 40 000 (сорок тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион несостоявшимся в виду участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка единственного участника. Заключить договор аренды на земельный участок с единственным участником по начальной цене аукциона. Единственный участник – Мансуров Руслан Тахиржанович. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 186 000 (сто восемьдесят шесть тысяч) рублей.

Лот № 3. Земельный участок для строительства миграционного центра. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0208006:10613. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, в районе улицы Западная,10а. Площадь земельного участка - 5167 кв. метров. Границы участка: координаты X – 513477.37; 513437.26; 513417.66; 513415.04; 513399.42; 513374.33; 513372.29; 513441.66; 513469.70; 513475.47; 513474.89; координаты Y – 1495291.60; 1495269.12; 1495257.89; 1495289.19; 1495316.07; 1495300.35; 1495318.22; 1495362.06; 1495312.64; 1495302.47; 1495295.96. Разрешенное использование земельного участка – для строительства миграционного центра. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 288 000 (двести восемьдесят восемь тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 8 600 (восемь тысяч шестьсот) рублей. Размер задатка – 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион несостоявшимся в виду участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка единственного участника. Заключить договор аренды на земельный участок с единственным участником по начальной цене аукциона. Единственный участник – Мансуров Руслан Тахиржанович. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 288 000 (двести восемьдесят восемь тысяч) рублей.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Алексеевой Т.Ю. (№66-10-96, 622001, г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9-63, geoiddt@yandex.ru, тел. 8 (3435) 42-26-58, 42-17-41 в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:19:0101019:812, расположенного по адресу: Свердловская область, Пригородный район, СТ №15 АО НТМК, заречный район, линия №4, участок №18 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является: Боровков Д.Е. (Свердловская область, г. Нижний Тагил, Уральский проспект, 56, корп.2, к.т. 42-26-58).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Н. Тагил, ул. К. Маркса, 9 («Геоид») «12» октября 2015г. в 11.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Н. Тагил, ул. К. Маркса, 9 («Геоид»).

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «11» сентября 2015г. по «12» октября 2015г. по адресу: 622001, Свердловская область, г. Н. Тагил, ул. К. Маркса, 9 («Геоид»).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Свердловская область Пригородный район, СТ №15 АО НТМК, заречный район, линия №4, уч. №16 (кадастровый номер 66:19:0101019:810), Свердловская область Пригородный район, СТ №15 АО НТМК, заречный район, линия №4, уч. №22 (кадастровый номер 66:19:0101019:815).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Реклама

Телефоны отдела рекламы:

41-50-09, 41-50-10

Подписной индекс газеты «Тагильский рабочий (официально)» – 2109

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о результатах аукциона, проведенного 09.09.2015 в 10-30

Лот № 1. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:1701002:1219. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, поселок Уралец, улица Дачная, 40 Г. Площадь земельного участка - 989 кв. метров. Границы участка: координаты X – 481868,49; 481831,63; 481825,41; 481826,47; 481859,55; 481830,04; 481834,31; 481827,45; 481826,12; координаты Y – 1478142,80; 1478151,53; 1478171,79; 1478172; 1478178,64; 1478172,72; 1478150,90; 1478165,16; 1478171,93. Разрешенное использование земельного участка – приусадебный участок личного подсобного хозяйства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) –7 900 (семь тысяч девятьсот) рублей. «Шаг аукциона» - 237 (двести тридцать семь) рублей. Размер задатка – 2 000 (две тысячи) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион состоявшимся. Победителем аукциона признается Скоморохова Ирина Николаевна. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок составляет 70 468 (семьдесят тысяч четыреста шестьдесят восемь) рублей.

Лот № 2. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:1001001:247. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, поселок Студеный, улица Полевая, 23 А. Площадь земельного участка - 985 кв. метров. Границы участка: координаты X – 492802,03; 492811,94; 492820,04; 492835,45; 492839,18; 492822,23; 492824,38; координаты Y – 1489055,02; 1489056,73; 1489039,46; 1489002,54; 1488987,09; 1488982,54; 1488988,70. Разрешенное использование земельного участка – приусадебный участок личного подсобного хозяйства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 8 700 (восемь тысяч семьсот рублей) рублей. «Шаг аукциона» - 260 (двести шестьдесят рублей) рублей. Размер задатка – 2 000 (две тысячи) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион состоявшимся. Победителем аукциона признается Лузянин Дмитрий Владимирович. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок составляет 146 240 (сто сорок шесть тысяч двести сорок) рублей.

Лот № 3. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:0103008:223. Местоположение: область Свердловская, район Пригородный, поселок Антоновский, улица Дружбы, 5 Б. Площадь земельного участка - 2278 кв. метров. Границы участка: координаты X – 493998,26; 493979,84; 493984,06; 493995,57; 494013,08; 494035,55; координаты Y – 1492123,07; 1492122,78; 1492181,03; 1492172,98; 1492202,83; 1492190,39. Разрешенное использование земельного участка – приусадебный участок личного подсобного хозяйства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 22 000 (двадцать две тысячи) рублей. «Шаг аукциона» - 660 (шестьсот шестьдесят) рублей. Размер задатка – 4 500 (четыре тысячи пятьсот) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион состоявшимся. Победителем аукциона признается Скоморохова Ирина Николаевна. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок составляет 111 100 (сто одиннадцать тысяч сто) рублей.

ТАГИЛЬСКИЙ РАБОЧИЙ официально

УЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация города Нижний Тагил,
622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а;
МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс»
(пр. Ленина, 11)

Подписной индекс 2109.

ИЗДАТЕЛЬ:
МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».
622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.
ДИРЕКТОР – ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
Сергей Леонардович ЛОШКИН
(тел. (3435) 41-49-57)
ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР
Владимир Олегович ТРОШИН
(тел. (3435) 230034)
АДРЕС РЕДАКЦИИ:
622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по средам и пятницам.
Номер набран и сверстан в компьютерном центре МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».
Отпечатан в ОАО «Нижнетагильская типография».
Адрес: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81.
З. 2833. Т. 88. Объем 2 п. л.
Цена свободная.
Время подписания в печать по графику – 19.30, фактически – 15.45

- Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.
- Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.
- Рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.
- Материалы со словом «Реклама» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).