ТАГИЛЬСКИЙ РАБОЧИЙ

№161 (24294) ПЯТНИЦА, 11 декабря 2015 года ОФИЦИАЛЬНО №92 (375) Индекс 2109

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ОТ 08.12.2015 №178-ПГ

О признании утратившими силу постановлений Главы города Нижний Тагил

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2015 №1089 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 9 января 2014 г. №10», постановлением Главы города Нижний Тагил от 01.12.2015 №175-ПГ «Об утверждении Порядка сообщения о получении подарка в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением служебных (должностных) обязанностей, сдачи и оценки подарка, реализации (выкупа) и зачисления средств, вырученных от его реализации, в городе Нижний Тагил», в целях приведения муниципальных правовых актов города Нижний Тагил в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу с 1 декабря 2015 года постановления Главы города Нижний Тагил:

- от 25.02.2014 №25-ПГ «Об утверждении Порядка сообщения лицами, замещающими муниципальные должности, муниципальными служащими города Нижний Тагил о получении подарка в связи с должностным положением или исполнением служебных (должностных) обязанностей, сдачи и оценки подарка, реализации (выкупа) и зачисления средств, вырученных от его реализации»;

- от 18.08.2015 №119-ПГ «О внесении изменений в постановление Главы города Нижний Тагил от 25.02.2014 №25-ПГ «Об утверждении Порядка сообщения лицами, замещающими муниципальные должности, муниципальными служащими города Нижний Тагил о получении подарка в связи с должностным положением или исполнением служебных (должностных) обязанностей, сдачи и оценки подарка, реализации (выкупа) и зачисления средств, вырученных от его реализации».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

Глава города С. К. НОСОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ОТ 08.12.2015 №179-ПГ

О внесении изменений в Положение о представлении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера в городе Нижний Тагил

В соответствии с Федеральным законом от 03.11.2015 № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о представлении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера в городе Нижний Тагил, утвержденное постановлением Главы города Нижний Тагил от 14.07.2015 №97-ПГ (с изменениями от 15.10.2015 № 146-ПГ), следующие изменения:

1) в абзаце 4 пункта 1, в абзаце 3 пункта 2, в пунктах 3, 5, 7 статьи 1 «Общие положения», в абзаце 1 пункта 2, в абзаце 1 и подпункте 2 пункта 5, в абзацах 1 и 3 пункта 7 статьи 2 «Порядок представления сведений» исключить слова «на постоянной основе»;

2) в статье 2 «Порядок представления сведений»:

- пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. В случае непредставления по объективным причинам муниципальным служащим сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера данный факт подлежит рассмотрению на соответствующей комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов органа местного самоуправления, муниципального органа города.»;

- в первом абзаце пункта 10 слова «гражданин не может быть назначен» заменить словами «гражданин или кандидат не может быть назначен».

2. Руководителям органов местного самоуправления, муниципального органа города Нижний Тагил организовать работу по ознакомлению с настоящим постановлением лиц, замещающих муниципальные должности.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

Глава города С. К. НОСОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 08.12.2015 №3192-ПА

О сносе здания многоквартирного дома, признанного аварийным, по адресу: город Нижний Тагил, улица Фестивальная, дом №2

В связи с невозможностью дальнейшей эксплуатации здания многоквартирного дома по адресу: город Нижний Тагил, улица Фестивальная, 2, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Муниципальному казенному учреждению «Служба заказчика городского хозяйства»:

1) провести организационно-технические мероприятия по подготовке к сносу здания многоквартирного дома, признанного аварийным, по адресу: город Нижний Тагил, улица Фестивальная, № 2;

2) осуществить закупку работ по сносу многоквартирного дома и утилизации мусора;

3) представить в управление муниципального имущества Администрации города акт обследования, составляемый кадастровым инженером, подтверждающий прекращение существование объекта недвижимости;

4) представить в управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города справку органа технической инвентаризации, устанавливающую факт сноса здания многоквартирного дома, признанного аварийным, по адресу: город Нижний Тагил, улица Фестивальная, № 2.

2. Управлению муниципального имущества Администрации города внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству К.Ю. Захарова.

Срок контроля - 15 июля 2016 года.

Глава города С. К. Носов

Извещение
о предоставлении земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация города Нижний Тагил информирует о возможности предоставления в аренду земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства:

№	Адрес земельного участка	Площадь; кадастровый номер или № схемы
1.	д. Заречная, ул. Набережная, 10а	1683 кв.м. СРЗУ № 257и/15
2.	д. Захаровка, ул. Свердлова, 72	2500 кв.м. СРЗУ № 330и/15
3.	п. Чащино, ул. Болотная, 3а	1200 кв.м. 6:19:0901001:19

Для ознакомления со схемами расположения земельных участков (СРЗУ), в соответствии с которыми предстоит их образовать, можно ознакомиться в Управлении архитектуры и градостроительства по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, каб. 10 пн, ср- с 9 до 12, вт, чт- с 13 до 17.

Граждане, заинтересованные в предоставлении в аренду земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства вправе в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды указанного земельного участка.

Заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка может быть подано в Управление архитектуры и градостроительства по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, каб. 15 (приемная) в простой письменной форме со ссылкой на дату публикации извещения. При подаче заявления при себе необходимо иметь оригинал и копию документа, удостоверяющего личность заявителя. Полномочия представителя удостоверяются нотариально заверенной доверенностью или доверенностью, заверенной в порядке части 3 статьи 185 Гражданского кодекса РФ.

Дата окончания приема заявлений – 11 января 2016 года.

Подписной индекс газеты «Тагильский рабочий (официально)» 2109

ПОПРАВКА

В связи с технической ошибкой в №160 (24293) приложения к газете "Тагильский рабочий" "Тагильский рабочий. Официально" Приложение №5 к Решение Нижнетагильской городской Думы от 08.12.2015 №41 следует читать так:

ПРИЛОЖЕНИЕ №5
УТВЕРЖДЕНО
Решением
Нижнетагильской
городской Думы
от 08.12.2015 №41

Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам города Нижний Тагил и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов в ведомственной структуре расходов бюджета города Нижний Тагил на 2015 год

Наименование показателей	Вед	РзПр	ЦСР	ВР	Утверждено, тыс.рублей
Администрация города Нижний Тагил					**1 204 606,4**
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	**901**	**0100**			**373 494,7**
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	901	0102			1 902,5
Непрограммные направления расходов	901	0102	7000000		1 902,5
Глава муниципального образования	901	0102	7000101		1 902,5
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	901	0102	7000101	120	1 902,5
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	901	0104			174 535,4
Муниципальная программа «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года»	901	0104	0100000		174 535,4
Подпрограмма «Совершенствование муниципального управления»	901	0104	0110000		174 535,4
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (центральный аппарат)	901	0104	0110010		125 462,9
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	901	0104	0110010	120	112 910,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0104	0110010	240	12 292,8
Уплата налогов, сборов и иных платежей	901	0104	0110010	850	260,0
Профессиональное развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления и обеспечение социальных гарантий муниципальных служащих	901	0104	0110020		1 414,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	901	0104	0110020	120	194,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0104	0110020	240	260,8
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	901	0104	0110020	320	958,6
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (территориальные органы)	901	0104	0111001		47 658,5
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	901	0104	0111001	120	43 349,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0104	0111001	240	4 200,5
Уплата налогов, сборов и иных платежей	901	0104	0111001	850	109,0
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	901	0106			34 433,9
Муниципальная программа «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года»	901	0106	0100000		34 433,9
Подпрограмма «Совершенствование муниципального управления»	901	0106	0110000		34 433,9
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (центральный аппарат)	901	0106	0110010		34 020,6
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	901	0106	0110010	120	33 076,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0106	0110010	240	943,4
Уплата налогов, сборов и иных платежей	901	0106	0110010	850	1,0
Профессиональное развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления и обеспечение социальных гарантий муниципальных служащих	901	0106	0110020		413,3
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	901	0106	0110020	120	9,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0106	0110020	240	147,2
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	901	0106	0110020	320	257,1
Резервные фонды	901	0111			20 000,0
Непрограммные направления расходов	901	0111	7000000		20 000,0
Резервные фонды местных администраций	901	0111	7000007		20 000,0
Резервные средства	901	0111	7000007	870	20 000,0
Другие общегосударственные вопросы	901	0113			142 622,9
Муниципальная программа «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года»	901	0113	0100000		115 398,4
Подпрограмма «Совершенствование муниципального управления»	901	0113	0110000		19 814,3
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (центральный аппарат)	901	0113	0110010		8 192,2
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	901	0113	0110010	120	7 849,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0113	0110010	240	340,9
Уплата налогов, сборов и иных платежей	901	0113	0110010	850	2,0
Профессиональное развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления и обеспечение социальных гарантий муниципальных служащих	901	0113	0110020		93,8
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	901	0113	0110020	120	4,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0113	0110020	240	86,0
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	901	0113	0110020	320	3,0
Общегородские мероприятия	901	0113	0111002		11 054,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0113	0111002	240	11 054,4
Осуществление государственного полномочия Свердловской области по определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных законом Свердловской области	901	0113	0114110		0,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0113	0114110	240	0,1
Осуществление государственного полномочия Свердловской области по созданию административных комиссий	901	0113	0114120		473,6
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	901	0113	0114120	120	169,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0113	0114120	240	304,1
Осуществление государственного полномочия Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей	901	0113	0114150		0,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0113	0114150	240	0,2
Подпрограмма «Повышение эффективности управления муниципальной собственности города Нижний Тагил»	901	0113	0120000		21 849,2
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) подведомственных учреждений	901	0113	0120030		8 835,5
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	901	0113	0120030	110	8 378,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0113	0120030	240	454,5
Уплата налогов, сборов и иных платежей	901	0113	0120030	850	2,5
Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности	901	0113	0121021		13 013,7
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0113	0121021	240	13 013,7
Подпрограмма «Обеспечение деятельности по комплектованию, учету, хранению и использованию архивных документов на территории города Нижний Тагил»	901	0113	0130000		17 009,9
Организация деятельности муниципальных архивов	901	0113	0130030		14 542,9
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	901	0113	0130030	110	12 582,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0113	0130030	240	1 919,1
Уплата налогов, сборов и иных платежей	901	0113	0130030	850	41,8
Осуществление государственных полномочий органами местного самоуправления по хранению, комплектованию, учету и использованию архивных документов, относящихся к государственной собственности Свердловской области	901	0113	0134610		2 467,0
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	901	0113	0134610	110	1 180,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0113	0134610	240	1 287,0
Подпрограмма «Информатизация Администрации города»	901	0113	0140000		7 368,7
Совершенствование системы муниципального управления в городе на основе использования современных информационных и телекоммуникационных технологий	901	0113	0141041		7 368,7
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0113	0141041	240	7 368,7
Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года»	901	0113	0190000		49 356,3
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений	901	0113	0190030		49 356,3
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	901	0113	0190030	110	46 464,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0113	0190030	240	2 891,9
Уплата налогов, сборов и иных платежей	901	0113	0190030	850	0,2
Непрограммные направления расходов	901	0113	7000000		27 224,5
Расходы на исполнение судебных актов, постановлений (решений) о привлечении к административной ответственности	901	0113	7000001		5 659,9
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0113	7000001	240	3 311,5
Исполнение судебных актов	901	0113	7000001	830	2 143,8
Уплата налогов, сборов и иных платежей	901	0113	7000001	850	204,6
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	901	0113	7000002		764,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0113	7000002	240	764,8
Оплата государственной пошлины за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций	901	0113	7000008		1 200,0
Субсидии бюджетным учреждениям	901	0113	7000008	610	1 200,0
Резервный фонд Правительства Свердловской области	901	0113	7004070		5 578,2

Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам	901	0113	7004070	810	5 578,2
Финансовое обеспечение мероприятий по временному социально-бытовому обустройству лиц, вынужденно покинувших территорию Украины и находящихся в пунктах временного размещения	901	0113	7005224		14 021,6
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам	901	0113	7005224	810	14 021,6
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	**901**	**0300**			**46 526,4**
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона	901	0309			45 697,4
Муниципальная программа «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года»	901	0309	0100000		45 181,9
Подпрограмма «Защита населения и территории муниципального образования город Нижний Тагил от чрезвычайных ситуаций»	901	0309	0150000		45 181,9
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений	901	0309	0150030		44 220,9
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	901	0309	0150030	110	15 000,7
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0309	0150030	240	978,8
Субсидии бюджетным учреждениям	901	0309	0150030	610	28 030,6
Уплата налогов, сборов и иных платежей	901	0309	0150030	850	210,8
Модернизация и развитие автоматизированной системы централизованного оповещения города, создание локальных систем оповещения на объектах муниципальной собственности (эксплуатационное обслуживание систем централизованного оповещения)	901	0309	0150044		157,5
Субсидии бюджетным учреждениям	901	0309	0150044	610	157,5
Создание и содержание запасов материально-технических средств в целях предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и средств индивидуальной защиты	901	0309	0150045		100,0
Субсидии бюджетным учреждениям	901	0309	0150045	610	100,0
Обеспечение проведения смотров-конкурсов, соревнований, мероприятий, направленных на пропаганду знаний по гражданской обороне, действиям в чрезвычайной ситуации, водной и пожарной безопасности	901	0309	0150047		203,5
Субсидии бюджетным учреждениям	901	0309	0150047	610	203,5
Обеспечение деятельности учебно-консультационных пунктов гражданской обороны и пожарной безопасности	901	0309	0150048		200,0
Субсидии бюджетным учреждениям	901	0309	0150048	610	200,0
Разработка (переработка) Паспорта безопасности города, Плана аварийных разливов нефтепродуктов на территории города	901	0309	015004Г		100,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0309	015004Г	240	100,0
Проведение противопаводковых мероприятий на водных объектах на территории муниципального образования город Нижний Тагил	901	0309	015004П		200,0
Субсидии бюджетным учреждениям	901	0309	015004П	610	200,0
Непрограммные направления расходов	901	0309	7000000		515,5
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	901	0309	7000002		515,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0309	7000002	240	44,3
Субсидии бюджетным учреждениям	901	0309	7000002	610	471,2
Обеспечение пожарной безопасности	901	0310			829,0
Муниципальная программа «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года»	901	0310	0100000		829,0
Подпрограмма «Защита населения и территории муниципального образования город Нижний Тагил от чрезвычайных ситуаций»	901	0310	0150000		829,0
Оснащение территории муниципального образования город Нижний Тагил пожарной техникой и противопожарным оборудованием, обустройство минерализованных полос, углубление дна пожарных водоемов	901	0310			429,0
Субсидии бюджетным учреждениям	901	0310		610	429,0
Материальная поддержка деятельности добровольной пожарной охраны	901	0310	015004Л		400,0
Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений)	901	0310	015004Л	630	400,0
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	**901**	**0400**			**28 424,7**
Другие вопросы в области национальной экономики	901	0412			28 424,7
Муниципальная программа «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года»	901	0412	0100000		27 846,1
Подпрограмма «Повышение эффективности управления муниципальной собственности города Нижний Тагил»	901	0412	0120000		16 557,8
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) подведомственных учреждений	901	0412	0120030		12 070,6
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	901	0412	0120030	110	11 181,9
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0412	0120030	240	885,7
Уплата налогов, сборов и иных платежей	901	0412	0120030	850	3,0
Мероприятия по земле и землепользованию	901	0412	0121022		4 487,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0412	0121022	240	3 637,2
Бюджетные инвестиции	901	0412	0121022	410	850,0
Подпрограмма «Развитие туризма»	901	0412	01Б0000		8 108,6
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений	901	0412	01Б0030		8 108,6
Субсидии бюджетным учреждениям	901	0412	01Б0030	610	8 108,6
Подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Нижний Тагил»	901	0412	01Г0000		3 179,7
Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части затрат на уплату первого взноса по договорам лизинга для соблюдения доли финансирования	901	0412	01Г2331		566,5
Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений)	901	0412	01Г2331	630	566,5
Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства победителям конкурса «Молодой предприниматель города Нижний Тагил» для соблюдения доли финансирования	901	0412	01Г2332		295,5
Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений)	901	0412	01Г2332	630	295,5
Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части затрат по участию в выставочно-ярмарочных мероприятиях для соблюдения доли финансирования	901	0412	01Г2333		49,3
Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений)	901	0412	01Г2333	630	49,3
Оказание консультационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства для соблюдения доли финансирования	901	0412	01Г2334		113,3
Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений)	901	0412	01Г2334	630	113,3
Организация обучения начинающих и действующих предпринимателей и физических лиц, желающих заниматься предпринимательской деятельностью для соблюдения доли финансирования	901	0412	01Г2335		247,3
Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений)	901	0412	01Г2335	630	247,3
Развитие системы поддержки малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования за счет средств областного бюджета	901	0412	01Г4330		1 907,8
Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений)	901	0412	01Г4330	630	1 907,8
Непрограммные направления расходов	901	0412	7000000		578,6
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	901	0412	7000002		578,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0412	7000002	240	114,5
Субсидии бюджетным учреждениям	901	0412	7000002	610	464,1
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	**901**	**0500**			**557 674,4**
Жилищное хозяйство	901	0501			6 231,8
Муниципальная программа «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года»	901	0501	0100000		3 582,8
Подпрограмма «Совершенствование муниципального управления»	901	0501	0110000		89,3
Мероприятия в области жилищного хозяйства	901	0501	0111004		89,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0501	0111004	240	89,3
Подпрограмма «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа на территории города Нижний Тагил»	901	0501	0170000		3 493,5
Подготовка списка граждан, подлежащих переселению из аварийного жилищного фонда, выплата выкупной цены	901	0501	0171002		3 493,5
Уплата налогов, сборов и иных платежей	901	0501	0171002	850	3 493,5
Непрограммные направления расходов	901	0501	7000000		2 649,0
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	901	0501	7000002		18,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0501	7000002	240	18,8
Формирование жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных не пригодными для проживания (исполнение муниципального контракта 2014 года)	901	0501	7002250		1 315,1
Бюджетные инвестиции	901	0501	7002250	410	1 315,1
Формирование жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных не пригодными для проживания (исполнение муниципального контракта 2014 года за счет средств областного бюджета)	901	0501	7004250		1 315,1
Бюджетные инвестиции	901	0501	7004250	410	1 315,1
Коммунальное хозяйство	901	0502			500 000,0
Непрограммные направления расходов	901	0502	7000000		500 000,0
Укрепление материально-технической базы муниципальных теплоснабжающих организаций для повышения надежности и качества предоставления услуг	901	0502	7000005		362 653,8
Субсидии бюджетным и автономным учреждениям, государственным (муниципальным) унитарным предприятиям на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственности	901	0502	7000005	460	362 653,8

Предоставление субсидии организациям на возмещение затрат, для обеспечения расчетов с кредиторами в целях исполнения мировых соглашений	901	0502	7000006		137 346,2
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам	901	0502	7000006	810	137 346,2
Благоустройство	901	0503			200,0
Непрограммные направления расходов	901	0503	7000000		200,0
Прочие мероприятия по благоустройству сельских и поселковых территориальных администраций	901	0503	7000004		100,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0503	7000004	240	100,0
Прочие мероприятия по благоустройству Тагилстроевского района	901	0503	7000014		100,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0503	7000014	240	100,0
Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	901	0505			51 242,6
Муниципальная программа «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года»	901	0505	0100000		49 425,5
Подпрограмма «Совершенствование муниципального управления»	901	0505	0110000		2 021,0
Организация бытового обслуживания населения в части обеспечения услугами банного комплекса	901	0505	0111014		2 000,0
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам	901	0505	0111014	810	2 000,0
Осуществление государственного полномочия Свердловской области по предоставлению гражданам, проживающим на территории Свердловской области, меры социальной поддержки по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги	901	0505	0114270		21,0
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам	901	0505	0114270	810	21,0
Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года»	901	0505	0190000		47 404,5
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений	901	0505	0190030		47 404,5
Субсидии бюджетным учреждениям	901	0505	0190030	610	47 404,5
Непрограммные направления расходов	901	0505	7000000		1 817,1
Расходы на исполнение судебных актов, постановлений (решений) о привлечении к административной ответственности	901	0505	7000001		59,9
Субсидии бюджетным учреждениям	901	0505	7000001	610	59,9
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	901	0505	7000002		1 757,2
Субсидии бюджетным учреждениям	901	0505	7000002	610	1 757,2
ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	**901**	**0600**			**56,5**
Охрана объектов растительного и животного мира и среды их обитания	901	0603			56,5
Муниципальная программа «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года»	901	0603	0100000		56,5
Подпрограмма «Выполнение мероприятий по обеспечению требований законодательства об охране окружающей среды»	901	0603	0160000		56,5
Получение специализированной информации о прогнозируемом уровне высокого загрязнения воздуха на территории города Нижний Тагил для реализации плана мероприятий по регулированию выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух в период неблагоприятных метеорологических условий	901	0603	0161079		56,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	901	0603	0161079	240	56,5
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	**901**	**1000**			**4 200,0**
Другие вопросы в области социальной политики	901	1006			4 200,0
Муниципальная программа «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года»	901	1006	0100000		4 200,0
Подпрограмма «Совершенствование муниципального управления»	901	1006	0110000		4 200,0
Оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям	901	1006	0111006		4 200,0
Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений)	901	1006	0111006	630	4 200,0
СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ	**901**	**1200**			**24 083,7**
Телевидение и радиовещание	901	1201			7 396,9
Муниципальная программа «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года»	901	1201	0100000		7 396,9
Подпрограмма «Информирование населения о деятельности органов местного самоуправления»	901	1201	0180000		7 396,9
Обеспечение нужд в осуществлении телевизионного вещания по вопросам освещения деятельности органов государственной власти, органов местного самоуправления и социально-значимым вопросам	901	1201	0181301		7 396,9
Субсидии автономным учреждениям	901	1201	0181301	620	7 396,9
Периодическая печать и издательства	901	1202			16 686,8
Муниципальная программа «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года»	901	1202	0100000		14 586,9
Подпрограмма «Информирование населения о деятельности органов местного самоуправления»	901	1202	0180000		14 586,9
Периодические издания, учрежденные органами местного самоуправления	901	1202	0181302		14 586,9
Субсидии автономным учреждениям	901	1202	0181302	620	14 586,9
Непрограммные направления расходов	901	1202	7000000		2 099,9
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	901	1202	7000002		2 099,9
Субсидии автономным учреждениям	901	1202	7000002	620	2 099,9
ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ДОЛГА	**901**	**1300**			**170 146,0**
Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга	901	1301			170 146,0
Муниципальная программа «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года»	901	1301	0100000		170 146,0
Подпрограмма «Совершенствование муниципального управления»	901	1301	0110000		170 146,0
Процентные платежи по муниципальному долгу	901	1301	0111005		170 146,0
Обслуживание муниципального долга	901	1301	0111005	730	170 146,0
Управление городским хозяйством Администрации города Нижний Тагил					**2 909 385,0**
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	**903**	**0100**			**550,0**
Другие общегосударственные вопросы	903	0113			550,0
Муниципальная программа «Реализация основных направлений строительного комплекса в городе Нижний Тагил до 2020 года»	903	0113	0Б00000		550,0
Подпрограмма «Строительство, реконструкция и ремонт жилого и нежилого фонда»	903	0113	0Б40000		550,0
Снос нежилых зданий, признанных аварийными и нестационарных объектов подлежащих сносу	903	0113	0Б41008		550,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0113	0Б41008	240	550,0
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	**903**	**0300**			**25 717,9**
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	903	0314			25 717,9
Муниципальная программа «Развитие и содержание объектов городского и коммунального хозяйства города Нижний Тагил до 2021 года»	903	0314	0300000		22 074,1
Подпрограмма «Повышение комплексной безопасности и безопасности дорожного движения в городе до 2021 года»	903	0314	0370000		22 074,1
Развитие и обеспечение эксплуатационного состояния аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» - «Видеофиксация правонарушений» (в том числе правил дорожного движения) на территории города	903	0314	0371001		20 974,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0314	0371001	240	50,0
Субсидии бюджетным учреждениям	903	0314	0371001	610	20 924,3
Развитие и обеспечение эксплуатационного состояния аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» - «Единый центр оперативного реагирования города Нижний Тагил»	903	0314	0371005		1 099,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0314	0371005	240	1 099,8
Муниципальная программа «Реализация основных направлений строительного комплекса в городе Нижний Тагил до 2020 года»	903	0314	0Б00000		3 500,0
Подпрограмма «Строительство, реконструкция и ремонт жилого и нежилого фонда»	903	0314	0Б40000		3 500,0
Выполнение ремонта помещений для участковых уполномоченных полиции	903	0314	0Б41010		3 500,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0314	0Б41010	240	3 500,0
Непрограммные направления расходов	903	0314	7000000		143,8
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	903	0314	7000002		143,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0314	7000002	240	143,8
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	**903**	**0400**			**1 221 526,5**
Сельское хозяйство и рыболовство	903	0405			2 931,3
Муниципальная программа «Развитие и содержание объектов городского и коммунального хозяйства города Нижний Тагил до 2021 года»	903	0405	0300000		2 931,3
Подпрограмма «Развитие и содержание объектов внешнего благоустройства на территории города Нижний Тагил до 2021 года»	903	0405	0340000		2 931,3
Осуществление государственного полномочия Свердловской области по организации проведения мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных	903	0405	03442П0		2 931,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0405	03442П0	240	2 931,3
Водное хозяйство	903	0406			60 316,5
Муниципальная программа «Развитие и содержание объектов городского и коммунального хозяйства города Нижний Тагил до 2021 года»	903	0406	0300000		1 276,3
Подпрограмма «Обеспечение экологической безопасности, охрана, защита и воспроизводство городских лесов, городских зеленых насаждений, эксплуатационное содержание гидротехнических сооружений до 2021 года»	903	0406	0380000		1 276,3

Осуществление деятельности по эксплуатационному содержанию гидротехнических сооружений	903	0406	0381005		1 276,3
Субсидии бюджетным учреждениям	903	0406	0381005	610	1 276,3
Муниципальная программа «Реализация основных направлений строительного комплекса в городе Нижний Тагил до 2020 года»	903	0406	0Б00000		18 179,0
Подпрограмма «Строительство, реконструкция и ремонт объектов коммунальной инфраструктуры»	903	0406	0Б30000		18 179,0
Капитальный ремонт Висимо-Уткинского гидроузла	903	0406	0Б31001		15 922,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0406	0Б31001	240	15 922,4
Капитальный ремонт Нижне-Выйского гидроузла	903	0406	0Б31002		725,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0406	0Б31002	240	725,5
Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт гидротехнического сооружения «Плотина» в поселке Уралец, Банный пруд, река Мартьян	903	0406	0Б31003		1 372,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0406	0Б31003	240	1 372,0
Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт гидротехнического сооружения «Плотина» в поселке Уралец, Верхний пруд, река Мартьян	903	0406	0Б31005		61,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0406	0Б31005	240	61,4
Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт гидротехнического сооружения Черноисточинского водохранилища поселок Черноисточинск	903	0406	0Б31007		43,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0406	0Б31007	240	43,8
Капитальный ремонт гидротехнического сооружения «Плотина» в поселке Уралец, Банный пруд, река Мартьян	903	0406	0Б31011		8,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0406	0Б31011	240	8,2
Строительно-монтажные работы по объекту «Реконструкция ограждающей дамбы Черноисточинского водохранилища поселок Черноисточинск»	903	0406	0Б31013		45,7
Бюджетные инвестиции	903	0406	0Б31013	410	45,7
Непрограммные направления расходов	903	0406	7000000		40 861,2
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	903	0406	7000002		40 861,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0406	7000002	240	38 906,9
Бюджетные инвестиции	903	0406	7000002	410	1 954,3
Лесное хозяйство	903	0407			8 156,4
Муниципальная программа «Развитие и содержание объектов городского и коммунального хозяйства города Нижний Тагил до 2021 года»	903	0407	0300000		8 156,4
Подпрограмма «Обеспечение экологической безопасности, охрана, защита и воспроизводство городских лесов, городских зеленых насаждений, эксплуатационное содержание гидротехнических сооружений до 2021 года»	903	0407	0380000		8 156,4
Осуществление мероприятий по охране, защите, воспроизводству городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа, в том числе предупреждение лесных пожаров	903	0407	0381002		8 156,4
Субсидии бюджетным учреждениям	903	0407	0381002	610	8 156,4
Транспорт	903	0408			179 643,5
Муниципальная программа «Развитие и содержание объектов городского и коммунального хозяйства города Нижний Тагил до 2021 года»	903	0408	0300000		148 339,0
Подпрограмма «Развитие и поддержка городского общественного транспорта в городе Нижний Тагил до 2021 года»	903	0408	0320000		148 339,0
Приобретение пассажирских трамвайных вагонов и специализированной техники для трамвайного парка города	903	0408	0321001		93 927,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0408	0321001	240	93 927,0
Предоставление субсидии организациям, осуществляющим перевозки пассажиров городским электротранспортом, в целях компенсации части потерь в доходах, связанных с предоставлением льготного проезда отдельным категориям граждан	903	0408	0321002		45 608,5
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам	903	0408	0321002	810	45 608,5
Предоставление субсидий организациям, осуществляющим перевозку пассажиров наземным городским электротранспортом, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на электрическую энергию в связи с оказанием услуг по перевозке пассажиров и багажа городским электротранспортом общего пользования	903	0408	0321009		4 568,5
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам	903	0408	0321009	810	4 568,5
Предоставление субсидий организациям, осуществляющим перевозку пассажиров наземным городским электротранспортом, в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием услуг по перевозке пассажиров и багажа городским электротранспортом общего пользования по тарифу ниже индивидуального предельного, установленного Региональной энергетической комиссией Свердловской области	903	0408	0321010		4 235,0
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам	903	0408	0321010	810	4 235,0
Муниципальная программа «Реализация основных направлений строительного комплекса в городе Нижний Тагил до 2020 года»	903	0408	0Б00000		1 166,0
Подпрограмма «Строительство, реконструкция и ремонт объектов коммунальной инфраструктуры»	903	0408	0Б30000		1 166,0
Выполнение капитального ремонт трамвайных тяговых подстанций, прочие расходы, связанные с данными работами	903	0408	0Б31088		153,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0408	0Б31088	240	153,1
Выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Капитальный ремонт трамвайных тяговых подстанций ТПС1, ТПС3, ТПС5, ТПС18, ТПС22, ТПС24, ТПС25, ТПС4А, ТПС7»	903	0408	0Б31089		1 012,9
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0408	0Б31089	240	1 012,9
Непрограммные направления расходов	903	0408	7000000		30 138,5
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	903	0408	7000002		30 138,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0408	7000002	240	30 138,5
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	903	0409			696 234,9
Муниципальная программа «Развитие и содержание объектов городского и коммунального хозяйства города Нижний Тагил до 2021 года»	903	0409	0300000		662 173,5
Подпрограмма «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них до 2021 года»	903	0409	0330000		659 423,5
Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения и средств регулирования дорожного движения в городе, ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в городе, прочие работы, связанные с проведением ремонта автомобильных дорог	903	0409	0331001		445 614,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0409	0331001	240	404 104,8
Субсидии бюджетным учреждениям	903	0409	0331001	610	41 509,4
Реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения в городе	903	0409	0331008		45,9
Бюджетные инвестиции	903	0409	0331008	410	45,9
Реконструкция мостов, путепроводов в городе	903	0409	0331010		110,8
Бюджетные инвестиции	903	0409	0331010	410	110,8
Строительство автомобильных дорог общего пользования местного значения в городе, прочие расходы, связанные с данными работами	903	0409	0331012		61,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0409	0331012	240	61,0
Приобретение дорожно-строительной и коммунальной техники для обслуживания дорог города и оборудования	903	0409	0331017		2 500,4
Субсидии бюджетным учреждениям	903	0409	0331017	610	2 500,4
Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения для соблюдения доли финансирования	903	0409	0332460		11 091,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0409	0332460	240	6 948,2
Бюджетные инвестиции	903	0409	0332460	410	4 143,0
Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения	903	0409	0334460		200 000,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0409	0334460	240	121 291,7
Бюджетные инвестиции	903	0409	0334460	410	78 708,3
Подпрограмма «Повышение комплексной безопасности и безопасности дорожного движения в городе до 2021 года»	903	0409	0370000		2 750,0
Обустройство и ремонт средств регулирования дорожного движения	903	0409	0371004		2 750,0
Субсидии бюджетным и автономным учреждениям, государственным (муниципальным) унитарным предприятиям на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственности	903	0409	0371004	460	2 750,0
Непрограммные направления расходов	903	0409	7000000		34 061,4
Расходы на исполнение судебных актов, постановлений (решений) о привлечении к административной ответственности	903	0409	7000001		0,6
Исполнение судебных актов	903	0409	7000001	830	0,6
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	903	0409	7000002		16 096,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0409	7000002	240	11 288,0
Бюджетные инвестиции	903	0409	7000002	410	4 808,6
Строительство автомобильных дорог общего пользования местного значения в городе, прочие расходы, связанные с данными работами (исполнение контрактов прошлых лет)	903	0409	7001012		1 599,7
Бюджетные инвестиции	903	0409	7001012	410	1 599,7
Строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения (исполнение обязательств 2014 года) для соблюдения доли финансирования	903	0409	7002410		12 018,0
Бюджетные инвестиции	903	0409	7002410	410	12 018,0
Строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения (исполнение обязательств 2014 года) за счет средств областного бюджета	903	0409	7004410		4 346,5
Бюджетные инвестиции	903	0409	7004410	410	4 346,5
Другие вопросы в области национальной экономики	903	0412			274 243,9
Муниципальная программа «Развитие и содержание объектов городского и коммунального хозяйства города Нижний Тагил до 2021 года»	903	0412	0300000		220 565,3

Подпрограмма «Развитие и содержание объектов внешнего благоустройства на территории города Нижний Тагил до 2021 года»	903	0412	0340000		220 565,3
Выполнение инженерных работ по берегоукреплению набережной Тагильского пруда, включая расходы на составление проектно-сметной документации и проведение государственной (ценовой) экспертизы, прочие расходы, связанные с данными работами	903	0412	0341014		565,3
Бюджетные инвестиции	903	0412	0341014	410	565,3
Выполнение инженерных работ по берегоукреплению набережной Тагильского пруда для соблюдения доли финансирования	903	0412	0342110		150 000,0
Бюджетные инвестиции	903	0412	0342110	410	150 000,0
Софинансирование строительства (реконструкции) объекта обеспечивающей инфраструктуры «Выполнение инженерных работ»	903	0412	0345110		70 000,0
Бюджетные инвестиции	903	0412	0345110	410	70 000,0
Муниципальная программа «Реализация основных направлений строительного комплекса в городе Нижний Тагил до 2020 года»	903	0412	0Б00000		39 712,5
Подпрограмма «Строительство, реконструкция и ремонт объектов социальной инфраструктуры»	903	0412	0Б50000		39 712,5
Реконструкция объекта «Демидовская дача»	903	0412	0Б51047		37,5
Бюджетные инвестиции	903	0412	0Б51047	410	37,5
Создание комплекса для организации досуга «Природно-ландшафтный парк «Лисья гора»	903	0412	0Б51049		300,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0412	0Б51049	240	300,0
Развитие объектов, предназначенных для организации досуга жителей муниципальных образований в Свердловской области для соблюдения доли финансирования	903	0412			7 875,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0412		240	7 875,0
Развитие объектов, предназначенных для организации досуга жителей муниципальных образований в Свердловской области за счет средств областного бюджета	903	0412			31 500,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0412		240	31 500,0
Непрограммные направления расходов	903	0412	7000000		13 966,1
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	903	0412	7000002		13 966,1
Бюджетные инвестиции	903	0412	7000002	410	13 966,1
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	**903**	**0500**			**842 847,5**
Жилищное хозяйство	903	0501			192 445,8
Муниципальная программа «Развитие и содержание объектов городского и коммунального хозяйства города Нижний Тагил до 2021 года»	903	0501	0300000		2 353,6
Подпрограмма «Создание комфортных условий для населения города Нижний Тагил, проживающего в домах, не обеспеченных централизованными системами водоснабжения и канализации до 2021 года»	903	0501	0350000		2 353,6
Предоставление субсидии юридическим лицам, оказывающим населению услуги по вывозу жидких бытовых отходов, в целях возмещения недополученных доходов	903	0501	0351003		2 353,6
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам	903	0501	0351003	810	2 353,6
Муниципальная программа «Реализация основных направлений строительного комплекса в городе Нижний Тагил до 2020 года»	903	0501	0Б00000		98 590,1
Подпрограмма «Строительство, реконструкция и ремонт жилого и нежилого фонда»	903	0501	0Б40000		96 090,1
Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа на территории г. Нижний Тагил (снос аварийного жилищного фонда)	903	0501	0Б41002		7 475,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0501	0Б41002	240	7 475,4
Капитальный ремонт жилых помещений, принадлежащих на праве собственности МО город Нижний Тагил	903	0501	0Б41003		6 000,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0501	0Б41003	240	6 000,0
Обследование технического состояния, подготовка технических паспортов и сведений о проценте износа жилых домов, являющихся муниципальной собственностью	903	0501	0Б41004		210,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0501	0Б41004	240	210,0
Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от Государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	903	0501	0Б49502		24 401,1
Бюджетные инвестиции	903	0501	0Б49502	410	24 401,1
Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	903	0501	0Б49602		58 003,6
Бюджетные инвестиции	903	0501	0Б49602	410	58 003,6
Подпрограмма «Строительство, реконструкция и ремонт объектов социальной инфраструктуры»	903	0501	0Б50000		2 500,0
Проведение ремонтных работ квартир инвалидов, ветеранов Великой Отечественной войны	903	0501	0Б51050		2 500,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0501	0Б51050	240	2 500,0
Непрограммные направления расходов	903	0501	7000000		91 502,1
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	903	0501	7000002		1 287,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0501	7000002	240	641,4
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам	903	0501	7000002	810	646,4
Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства (исполнение муниципального контракта 2014 года за счет средств, поступивших из Государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства)	903	0501	7009503		28 013,0
Бюджетные инвестиции	903	0501	7009503	410	28 013,0
Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства (исполнение муниципального контракта 2014 года)	903	0501	7009603		62 201,3
Бюджетные инвестиции	903	0501	7009603	410	62 201,3
Коммунальное хозяйство	903	0502			314 996,3
Муниципальная программа «Реализация основных направлений строительного комплекса в городе Нижний Тагил до 2020 года»	903	0502	0Б00000		228 885,2
Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»	903	0502	0Б10000		90 016,5
Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры 1 очереди жилого района «Александровский» в Тагилстроевском районе (выполнение проектно-изыскательских работ, проведение экспертиз проекта, прочих работ)	903	0502	0Б11006		927,1
Бюджетные инвестиции	903	0502	0Б11006	410	927,1
Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры 2 очереди жилого района «Александровский» в Тагилстроевском районе (выполнение проектно-изыскательских работ, проведение экспертиз проекта, прочих работ)	903	0502	0Б11007		10 760,2
Бюджетные инвестиции	903	0502	0Б11007	410	10 760,2
Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры в жилом районе «Муринские пруды»	903	0502	0Б11008		71 937,4
Бюджетные инвестиции	903	0502	0Б11008	410	71 937,4
Выполнение проектно-изыскательских работ и проведение государственной экспертизы по объекту «Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры в жилом районе «Муринские пруды»	903	0502	0Б11009		52,1
Бюджетные инвестиции	903	0502	0Б11009	410	52,1
Строительство 1 и 2 очереди инженерной и транспортной инфраструктуры жилого района «Александровский» в Тагилстроевском районе	903	0502	0Б11013		6 339,7
Бюджетные инвестиции	903	0502	0Б11013	410	6 339,7
Подпрограмма «Строительство, реконструкция и ремонт объектов коммунальной инфраструктуры»	903	0502	0Б30000		138 868,7
Выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Строительство водоразборной колонки с подводящим участком водопровода на перекрестке улицы Коммунальная и переулка Финансовый в Ленинском районе г. Нижний Тагил»	903	0502	0Б31016		30,0
Бюджетные инвестиции	903	0502	0Б31016	410	30,0
Газоснабжение жилых домов частного сектора микрорайона «Старая Гальянка»	903	0502	0Б31020		307,6
Бюджетные инвестиции	903	0502	0Б31020	410	307,6
Газоснабжение жилых домов частного сектора микрорайона «Нижняя Черемшанка»	903	0502	0Б31021		15 642,5
Бюджетные инвестиции	903	0502	0Б31021	410	15 642,5
Газоснабжение жилых домов частного сектора микрорайона Голый Камень, прочие расходы, связанные с данными работами	903	0502	0Б31022		4 906,6
Бюджетные инвестиции	903	0502	0Б31022	410	4 906,6
Газоснабжение жилых домов частного сектора в Дзержинском районе	903	0502	0Б31023		4 100,0
Бюджетные инвестиции	903	0502	0Б31023	410	4 100,0
Выполнение строительно-монтажных работ по восстановлению трубопровода горячего водоснабжения от котельной Черноисточинского гидроузла до жилого дома № 67 по ул. Пушкина	903	0502	0Б31070		530,3
Бюджетные инвестиции	903	0502	0Б31070	410	530,3
Выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Восстановление электроснабжения деревни Нижняя Ослянка МО город Нижний Тагил Свердловской области»	903	0502	0Б31081		60,0
Бюджетные инвестиции	903	0502	0Б31081	410	60,0
Выполнение проектно-изыскательских работ по разработке системы водоснабжения и водоотведения города Нижний Тагил	903	0502	0Б31090		4 053,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0502	0Б31090	240	4 053,4
Выполнение работ на водопроводных сетях, прочие расходы, связанные с данными работами	903	0502	0Б31091		58,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0502	0Б31091	240	58,0
Строительство объекта «Сеть водопровода по улицам Родниковая, Гранитная, Малахитовая, Алмазная в Ленинском районе»	903	0502	0Б31093		7 144,0
Бюджетные инвестиции	903	0502	0Б31093	410	7 144,0
Капитальный ремонт канализационного коллектора в селе Покровское-1	903	0502	0Б31097		92,6
Бюджетные инвестиции	903	0502	0Б31097	410	92,6
Проектирование и выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Внеплощадочное хозяйственно-питьевое водоснабжение г. Нижний Тагил. Водоочистные сооружения на Верхне-Выйском водохранилище»	903	0502	0Б31098		11 669,8
Бюджетные инвестиции	903	0502	0Б31098	410	11 669,8
Проектирование и строительство канализационного коллектора в селе Покровское-1	903	0502	0Б31100		6 189,0
Бюджетные инвестиции	903	0502	0Б31100	410	6 189,0
Выполнение работ по демонтажу резервуаров для сжиженных углеводородных газов	903	0502	0Б31110		300,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0502	0Б31110	240	300,0
Разработка программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры	903	0502	0Б31114		50,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0502	0Б31114	240	50,0

Газоснабжение жилых домов частного сектора микрорайона «Старая Гальянка» для соблюдения доли финансирования	903	0502	0Б32231		45 839,3
Бюджетные инвестиции	903	0502	0Б32231	410	45 839,3
Реализация проектов капитального строительства муниципального значения по развитию газификации населенных пунктов городского типа за счет средств областного бюджета	903	0502	0Б34230		37 895,6
Бюджетные инвестиции	903	0502	0Б34230	410	37 895,6
Непрограммные направления расходов	903	0502	7000000		86 111,1
Расходы на исполнение судебных актов, постановлений (решений) о привлечении к административной ответственности	903	0502	7000001		24,5
Исполнение судебных актов	903	0502	7000001	830	24,5
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	903	0502	7000002		13 723,1
Бюджетные инвестиции	903	0502	7000002	410	13 723,1
Инженерная и транспортная инфраструктуры жилого района «Александровский» в Тагилстроевском районе г. Нижний Тагил 1 и 2 очереди на исполнение муниципального контракта 2014 года	903	0502	7002220		72 363,5
Бюджетные инвестиции	903	0502	7002220	410	72 363,5
Благоустройство	903	0503			277 276,0
Муниципальная программа «Развитие и содержание объектов городского и коммунального хозяйства города Нижний Тагил до 2021 года»	903	0503	0300000		252 228,2
Подпрограмма «Развитие и содержание объектов внешнего благоустройства на территории города Нижний Тагил до 2021 года»	903	0503	0340000		228 034,4
Наружное освещение	903	0503	0341001		115 041,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0503	0341001	240	111 176,5
Субсидии бюджетным учреждениям	903	0503	0341001	610	3 864,6
Озеленение	903	0503	0341002		12 303,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0503	0341002	240	12 303,6
Ликвидация несанкционированных свалок на территории города	903	0503	0341003		7 158,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0503	0341003	240	7 158,3
Совершенствование работы по сбору, транспортировке, утилизации и переработке твердых бытовых отходов на территории города	903	0503	0341004		585,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0503	0341004	240	535,0
Бюджетные инвестиции	903	0503	0341004	410	50,0
Прочие мероприятия по благоустройству территории города	903	0503	0341005		9 912,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0503	0341005	240	9 612,4
Субсидии бюджетным учреждениям	903	0503	0341005	610	300,0
Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт, благоустройство фонтанов, парков, скверов, набережных, бульваров города, прочие расходы связанные с данными работами	903	0503	0341009		2 929,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0503	0341009	240	2 886,3
Бюджетные инвестиции	903	0503	0341009	410	42,7
Строительство, реконструкция, модернизация объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, включая расходы на составление проектно-сметной документации и проведение государственной (ценовой) экспертизы, прочие расходы, связанные с данными работами	903	0503	0341010		6,6
Бюджетные инвестиции	903	0503	0341010	410	6,6
Комплексное благоустройство дворовых территорий в городе	903	0503	0341011		12,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0503	0341011	240	12,3
Эксплуатационное содержание объектов внешнего благоустройства - парки, скверы, набережные, бульвары, фонтаны	903	0503	0341012		35 694,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0503	0341012	240	35 694,1
Выполнение комплекса работ по проектированию, строительству, последующему техническому обслуживанию объектов наружного освещения в городе Нижний Тагил	903	0503	0341013		44 392,0
Бюджетные инвестиции	903	0503	0341013	410	44 392,0
Подпрограмма «Создание и содержание мест захоронения, организация ритуальных услуг на территории города Нижний Тагил до 2021 года»	903	0503	0360000		21 389,3
Содержание мест захоронения на территории города	903	0503	0361001		21 389,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0503	0361001	240	21 389,3
Подпрограмма «Обеспечение экологической безопасности, охрана, защита и воспроизводство городских лесов, городских зеленых насаждений, эксплуатационное содержание гидротехнических сооружений до 2021 года»	903	0503	0380000		2 804,5
Осуществление деятельности по воспроизводству посадочного материала в питомнике	903	0503	0381003		2 666,4
Субсидии бюджетным учреждениям	903	0503	0381003	610	2 666,4
Проведение мониторинга состояния зеленых насаждений на территории города Нижний Тагил	903	0503	0381004		138,1
Субсидии бюджетным учреждениям	903	0503	0381004	610	138,1
Непрограммные направления расходов	903	0503	7000000		25 047,8
Расходы на исполнение судебных актов, постановлений (решений) о привлечении к административной ответственности	903	0503	7000001		831,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0503	7000001	240	578,0
Исполнение судебных актов	903	0503	7000001	830	253,1
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	903	0503	7000002		24 216,7
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0503	7000002	240	24 216,7
Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	903	0505			58 129,4
Муниципальная программа «Развитие и содержание объектов городского и коммунального хозяйства города Нижний Тагил до 2021 года»	903	0505	0300000		57 905,8
Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие и содержание объектов городского и коммунального хозяйства города Нижний Тагил до 2021 года»	903	0505	0310000		56 470,4
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (центральный аппарат)	903	0505	0310010		12 268,7
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	903	0505	0310010	120	11 427,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0505	0310010	240	831,4
Уплата налогов, сборов и иных платежей	903	0505	0310010	850	10,0
Профессиональное развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления и обеспечение социальных гарантий муниципальных служащих	903	0505	0310020		132,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	903	0505	0310020	120	51,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0505	0310020	240	81,0
Оказание услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями	903	0505	0310030		44 069,7
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	903	0505	0310030	110	38 700,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0505	0310030	240	4 135,9
Уплата налогов, сборов и иных платежей	903	0505	0310030	850	1 233,8
Подпрограмма «Создание и содержание мест захоронения, организация ритуальных услуг на территории города Нижний Тагил до 2021 года»	903	0505	0360000		1 435,4
Возмещение стоимости гарантированного перечня услуг по погребению	903	0505	0361002		1 435,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0505	0361002	240	1 435,4
Непрограммные направления расходов	903	0505	7000000		223,6
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	903	0505	7000002		223,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0505	7000002	240	223,6
ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	**903**	**0600**			**5 704,7**
Охрана объектов растительного и животного мира и среды их обитания	903	0603			4 259,8
Муниципальная программа «Развитие и содержание объектов городского и коммунального хозяйства города Нижний Тагил до 2021 года»	903	0603	0300000		4 248,3
Подпрограмма «Создание комфортных условий для населения города Нижний Тагил, проживающего в домах, не обеспеченных централизованными системами водоснабжения и канализации до 2021 года»	903	0603	0350000		1 500,9
Обустройство и содержание источников нецентрализованного водоснабжения на территории города	903	0603	0351001		1 081,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0603	0351001	240	1 081,5
Обустройство источников нецентрализованного водоснабжения на территории города для соблюдения доли финансирования	903	0603	0352210		252,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0603	0352210	240	252,0
Охрана окружающей среды и природопользование за счет средств областного бюджета	903	0603	0354210		167,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0603	0354210	240	167,4
Подпрограмма «Обеспечение экологической безопасности, охрана, защита и воспроизводство городских лесов, городских зеленых насаждений, эксплуатационное содержание гидротехнических сооружений до 2021 года»	903	0603	0380000		2 747,4
Организация сбора, транспортирования, обезвреживания и утилизации ртутьсодержащих отходов; проведение демеркуризационных работ в помещениях (обследование помещений на содержание паров ртути и химическая демеркуризация помещений)	903	0603	0381001		1 298,4
Субсидии бюджетным учреждениям	903	0603	0381001	610	1 298,4
Проведение расчетов воздействия на окружающую среду хозяйствующими субъектами. Разработка проектов нормативов выбросов загрязняющих веществ в окружающую среду, проектов нормативов образования отходов производства и потребления и лимитов на их размещение. Произведение расчетов платы за негативное воздействие на окружающую среду. Оформление форм статистической отчетности в области охраны окружающей среды. Оформление паспортов на отходы I-IV класса	903	0603	0381006		707,1
Субсидии бюджетным учреждениям	903	0603	0381006	610	707,1
Организация и проведение семинаров по вопросам обращения с отходами. Выполнение мероприятий в области экологического просвещения населения. Участие в пропаганде знаний в области охраны окружающей среды	903	0603	0381007		741,9
Субсидии бюджетным учреждениям	903	0603	0381007	610	741,9
Непрограммные направления расходов	903	0603	7000000		11,5
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	903	0603	7000002		11,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0603	7000002	240	11,5
Другие вопросы в области охраны окружающей среды	903	0605			1 444,9
Муниципальная программа «Развитие и содержание объектов городского и коммунального хозяйства города Нижний Тагил до 2021 года»	903	0605	0300000		946,6
Подпрограмма «Создание комфортных условий для населения города Нижний Тагил, проживающего в домах, не обеспеченных централизованными системами водоснабжения и канализации до 2021 года»	903	0605	0350000		946,6

Проведение лабораторного контроля качества воды в источниках нецентрализованного водоснабжения	903	0605	0351002		946,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0605	0351002	240	946,6
Непрограммные направления расходов	903	0605	7000000		498,3
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	903	0605	7000002		498,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0605	7000002	240	498,3
ОБРАЗОВАНИЕ	**903**	**0700**			**478 197,6**
Дошкольное образование	903	0701			462 972,9
Муниципальная программа «Реализация основных направлений строительного комплекса в городе Нижний Тагил до 2020 года»	903	0701	0Б00000		447 850,8
Подпрограмма «Строительство и реконструкция зданий дошкольных образовательных учреждений»	903	0701	0Б20000		447 850,8
Реконструкция здания ДОУ по ул. К. Маркса, 59	903	0701	0Б21001		928,9
Бюджетные инвестиции	903	0701	0Б21001	410	928,9
Строительство детского сада на 130 мест по ул. Тельмана, 15 Дзержинского административного района города Нижний Тагил	903	0701	0Б21004		5,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0701	0Б21004	240	5,2
Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству детских садов	903	0701	0Б21020		11 803,2
Бюджетные инвестиции	903	0701	0Б21020	410	11 803,2
Строительство детских садов для соблюдения доли финансирования	903	0701			149 470,2
Бюджетные инвестиции	903	0701		410	149 470,2
Строительство и реконструкция зданий дошкольных образовательных организаций за счет средств областного бюджета	903	0701			79 303,3
Бюджетные инвестиции	903	0701		410	79 303,3
Строительство и реконструкция зданий дошкольных образовательных организаций за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета	903	0701	0Б25059		206 340,0
Бюджетные инвестиции	903	0701	0Б25059	410	206 340,0
Непрограммные направления расходов	903	0701	7000000		15 122,1
Расходы на исполнение судебных актов, постановлений (решений) о привлечении к административной ответственности	903	0701	7000001		5 320,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0701	7000001	240	636,3
Бюджетные инвестиции	903	0701	7000001	410	3 895,7
Исполнение судебных актов	903	0701	7000001	830	788,1
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	903	0701	7000002		4 123,5
Бюджетные инвестиции	903	0701	7000002	410	4 123,5
Реконструкция здания ДОУ по ул. К. Маркса, 59 (исполнение контрактов прошлых лет)	903	0701	7001001		261,5
Бюджетные инвестиции	903	0701	7001001	410	261,5
Строительство детских садов для соблюдения доли финансирования (исполнение муниципального контракта 2014 года)	903	0701	70025Б0		5 417,0
Бюджетные инвестиции	903	0701	70025Б0	410	5 417,0
Общее образование	903	0702			15 224,7
Муниципальная программа «Реализация основных направлений строительного комплекса в городе Нижний Тагил до 2020 года»	903	0702	0Б00000		13 190,5
Подпрограмма «Строительство, реконструкция и ремонт объектов социальной инфраструктуры»	903	0702	0Б50000		13 190,5
Благоустройство МБОУ СОШ № 90 по Черноисточинскому шоссе, 60	903	0702	0Б51001		403,1
Бюджетные инвестиции	903	0702	0Б51001	410	403,1
Выполнение проектно-изыскательских работ для строительства школ	903	0702	0Б51002		100,0
Бюджетные инвестиции	903	0702	0Б51002	410	100,0
Выполнение проектно-изыскательских работ по объекту «Реконструкция МБОУ ДОД Центр детского творчества «Выйский» по ул. Космонавтов, 108 г. Нижний Тагил	903	0702	0Б51018		621,4
Бюджетные инвестиции	903	0702	0Б51018	410	621,4
Прочие работы, связанные с реконструкцией образовательных учреждений	903	0702	0Б51021		95,0
Бюджетные инвестиции	903	0702	0Б51021	410	95,0
Строительство школьных стадионов, прочие расходы, связанные с данными работами	903	0702	0Б51022		50,0
Бюджетные инвестиции	903	0702	0Б51022	410	50,0
Обустройство основания для укладки искусственного покрытия футбольного поля, прочие расходы, связанные с данными работами, средства для соблюдения доли финансирования	903	0702	0Б52017		3 500,0
Бюджетные инвестиции	903	0702	0Б52017	410	3 500,0
Приобретение искусственного покрытия для футбольных полей профильных спортивных школ за счет субсидии, полученной из федерального бюджета	903	0702	0Б55017		8 421,0
Бюджетные инвестиции	903	0702	0Б55017	410	8 421,0
Непрограммные направления расходов	903	0702	7000000		2 034,2
Расходы на исполнение судебных актов, постановлений (решений) о привлечении к административной ответственности	903	0702	7000001		1 703,0
Бюджетные инвестиции	903	0702	7000001	410	1 700,4
Исполнение судебных актов	903	0702	7000001	830	2,6
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	903	0702	7000002		331,2
Бюджетные инвестиции	903	0702	7000002	410	331,2
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	**903**	**0800**			**185 403,8**
Культура	903	0801			185 403,8
Муниципальная программа «Реализация основных направлений строительного комплекса в городе Нижний Тагил до 2020 года»	903	0801	0Б00000		160 371,5
Подпрограмма «Строительство, реконструкция и ремонт объектов социальной инфраструктуры»	903	0801	0Б50000		160 371,5
Выполнение проектно-изыскательских работ по объекту «Капитальный ремонт здания МБУК «Нижнетагильский драматический театр имени Д.Н. Мамина-Сибиряка» по пр. Ленина, 33 г. Нижний Тагил	903	0801	0Б51046		700,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0801	0Б51046	240	700,0
Выполнение работ по капитальному ремонту здания МБУК «Нижнетагильский драматический театр имени Д.Н. Мамина-Сибиряка» по пр. Ленина, 33 г. Нижний Тагил	903	0801	0Б51048		58 279,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0801	0Б51048	240	58 279,2
Разработка рабочей документации и выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Реконструкция МБУК Нижнетагильский драматический театр имени Д. Н. Мамина-Сибиряка» по пр. Ленина, 33 г. Нижний Тагил для соблюдения доли финансирования	903	0801	0Б52680		42 546,3
Бюджетные инвестиции	903	0801	0Б52680	410	42 546,3
Строительство (реконструкция) зданий для размещения муниципальных учреждений культуры за счет средств областного бюджета	903	0801	0Б54680		39 846,0
Бюджетные инвестиции	903	0801	0Б54680	410	39 846,0
Капитальный ремонт здания, в котором размещается МБУК «Нижнетагильский драматический театр имени Д.Н. Мамина-Сибиряка» за счет средств областного бюджета	903	0801			19 000,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0801		240	19 000,0
Непрограммные направления расходов	903	0801	7000000		25 032,3
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	903	0801	7000002		6 032,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0801	7000002	240	25,0
Бюджетные инвестиции	903	0801	7000002	410	6 007,3
Резервный фонд Правительства Свердловской области	903	0801	7004070		19 000,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0801	7004070	240	19 000,0
ЗДРАВООХРАНЕНИЕ	**903**	**0900**			**3 108,5**
Стационарная медицинская помощь	903	0901			3 108,5
Непрограммные направления расходов	903	0901	7000000		3 108,5
Расходы на исполнение судебных актов, постановлений (решений) о привлечении к административной ответственности	903	0901	7000001		3 108,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	0901	7000001	240	2 910,2
Исполнение судебных актов	903	0901	7000001	830	198,3
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	**903**	**1100**			**146 328,5**
Массовый спорт	903	1102			146 328,5
Муниципальная программа «Реализация основных направлений строительного комплекса в городе Нижний Тагил до 2020 года»	903	1102	0Б00000		146 328,5
Подпрограмма «Строительство, реконструкция и ремонт объектов социальной инфраструктуры»	903	1102	0Б50000		146 328,5
Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса	903	1102	0Б51023		7 405,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	903	1102	0Б51023	240	90,0
Бюджетные инвестиции	903	1102	0Б51023	410	7 315,1
Реконструкция стадиона МБОУ ДОД ДЮСШ «Юность»	903	1102	0Б51031		18,0
Бюджетные инвестиции	903	1102	0Б51031	410	18,0
Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в городе Нижний Тагил для соблюдения доли финансирования	903	1102	0Б52811		71 452,7
Бюджетные инвестиции	903	1102	0Б52811	410	71 452,7
Строительство и реконструкция объектов муниципальной собственности физической культуры и массового спорта за счет средств областного бюджета	903	1102	0Б54810		67 452,7
Бюджетные инвестиции	903	1102	0Б54810	410	67 452,7
Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил					**66 806,7**
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	**905**	**0400**			**66 806,7**
Другие вопросы в области национальной экономики	905	0412			66 806,7
Муниципальная программа «Развитие градостроительной деятельности городского округа Нижний Тагил до 2020 года»	905	0412	0500000		56 227,8
Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности городского округа Нижний Тагил до 2020 года»	905	0412	0510000		40 017,5
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (центральный аппарат)	905	0412	0510010		19 666,8
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	905	0412	0510010	120	18 341,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	905	0412	0510010	240	1 315,0
Уплата налогов, сборов и иных платежей	905	0412	0510010	850	10,8
Профессиональное развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления и обеспечение социальных гарантий муниципальных служащих	905	0412	0510020		376,9
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	905	0412	0510020	120	66,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	905	0412	0510020	240	195,5
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	905	0412	0510020	320	115,4
Оказание услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями	905	0412	0510030		19 973,8
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	905	0412	0510030	110	18 728,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	905	0412	0510030	240	1 116,0
Уплата налогов, сборов и иных платежей	905	0412	0510030	850	129,6
Подпрограмма «Создание условий для развития градостроительной деятельности городского округа Нижний Тагил до 2020 года»	905	0412	0520000		16 210,3
Выполнение мероприятий в области градостроительства, в том числе по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, разработка документов по планировке территорий, проектов охранных зон объектов культурного наследия, карт-планов границ, проектов межевания городского округа	905	0412	0521001		16 210,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	905	0412	0521001	240	16 210,3
Непрограммные направления расходов	905	0412	7000000		10 578,9
Расходы на исполнение судебных актов, постановлений (решений) о привлечении к административной ответственности	905	0412	7000001		881,6

Исполнение судебных актов	905	0412	7000001	830	846,6
Уплата налогов, сборов и иных платежей	905	0412	7000001	850	35,0
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	905	0412	7000002		9 697,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	905	0412	7000002	240	9 697,3
муниципальное казенное учреждение управление образования Администрации города Нижний Тагил					**4 508 425,0**
ОБРАЗОВАНИЕ	**906**	**0700**			**4 508 425,0**
Дошкольное образование	906	0701			1 923 294,0
Муниципальная программа «Развитие системы образования в городе Нижний Тагил до 2020 года»	906	0701	0600000		1 898 051,1
Подпрограмма «Развитие системы дошкольного образования»	906	0701	0620000		1 864 350,0
Организация и обеспечение получения дошкольного образования, создание условий для присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных дошкольных организациях	906	0701	0620030		720 284,3
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	906	0701	0620030	110	35 500,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0701	0620030	240	17 227,6
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	0620030	610	277 054,2
Субсидии автономным учреждениям	906	0701	0620030	620	389 618,4
Уплата налогов, сборов и иных платежей	906	0701	0620030	850	883,8
Создание дополнительных мест в муниципальных системах дошкольного образования, средства для соблюдения доли финансирования	906	0701	0622520		3 554,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0701	0622520	240	690,0
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	0622520	610	2 243,0
Субсидии автономным учреждениям	906	0701	0622520	620	621,0
Содержание и оснащение оборудованием вводимых в 2015 году дополнительных мест в муниципальных системах дошкольного образования, средства для соблюдения доли финансирования	906	0701	06225Э0		74,0
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	906	0701	06225Э0	110	1,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0701	06225Э0	240	13,2
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	06225Э0	610	46,7
Субсидии автономным учреждениям	906	0701	06225Э0	620	12,9
Финансовое обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях в части финансирования расходов на оплату труда работников дошкольных образовательных организаций	906	0701	0624511		1 116 035,0
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	906	0701	0624511	110	52 847,8
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	0624511	610	413 660,3
Субсидии автономным учреждениям	906	0701	0624511	620	649 526,9
Финансовое обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях в части финансирования расходов на приобретение учебников и учебных пособий, средств обучения, игр, игрушек	906	0701	0624512		18 466,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0701	0624512	240	833,5
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	0624512	610	6 788,6
Субсидии автономным учреждениям	906	0701	0624512	620	10 844,5
Создание дополнительных мест в муниципальных системах дошкольного образования за счет средств областного бюджета	906	0701	0624520		3 554,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0701	0624520	240	690,0
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	0624520	610	2 243,0
Субсидии автономным учреждениям	906	0701	0624520	620	621,0
Содержание и оснащение оборудованием вводимых в 2015 году дополнительных мест в муниципальных системах дошкольного образования	906	0701	06245Э0		2 382,1
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	906	0701	06245Э0	110	38,7
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0701	06245Э0	240	423,8
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	06245Э0	610	1 503,2
Субсидии автономным учреждениям	906	0701	06245Э0	620	416,4
Подпрограмма «Развитие системы общего образования»	906	0701	0630000		16 053,3
Организация предоставления общего образования, создание условий для присмотра и ухода за детьми для содержания детей в муниципальных образовательных учреждениях	906	0701	0630030		4 667,3
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	906	0701	0630030	110	580,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0701	0630030	240	213,8
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	0630030	610	3 873,2
Финансовое обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях и финансовое обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях в части финансирования расходов на оплату труда работников общеобразовательных организаций	906	0701	0634531		11 312,2
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	906	0701	0634531	110	568,5
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	0634531	610	10 743,7
Финансовое обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях и финансовое обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях в части финансирования расходов на приобретение учебников и учебных пособий, средств обучения, игр, игрушек	906	0701	0634532		73,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0701	0634532	240	9,6
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	0634532	610	64,2
Подпрограмма «Укрепление и развитие материально-технической базы муниципальных организаций образования»	906	0701	0660000		14 722,5
Капитальный ремонт, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и помещений, в которых размещаются муниципальные образовательные организации	906	0701	0661001		5 965,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0701	0661001	240	910,0
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	0661001	610	1 690,6
Субсидии автономным учреждениям	906	0701	0661001	620	3 365,1
Разработка проектно-сметной документации, проведение изыскательских работ и обследования для приведения зданий (помещений) и сооружений муниципальных образовательных организаций в соответствии с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства	906	0701	0661002		223,7
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0701	0661002	240	37,1
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	0661002	610	186,6
Организация мероприятий по укреплению материально-технической базы муниципальных дошкольных образовательных учреждений	906	0701	0661005		8 060,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0701	0661005	240	122,9
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	0661005	610	1 167,6
Субсидии автономным учреждениям	906	0701	0661005	620	6 769,9
Приобретение и (или) замена торгово-технологического, холодильного оборудования, ультрафиолетовых фильтров проточного типа на холодную воду в муниципальных образовательных организациях	906	0701	0661011		472,6
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	0661011	610	280,0
Субсидии автономным учреждениям	906	0701	0661011	620	192,6
Подпрограмма «Создание безопасных условий в муниципальных учреждениях образования»	906	0701	0680000		2 910,0
Реализация мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, защите населения от чрезвычайных ситуаций	906	0701	0680040		2 910,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0701	0680040	240	260,0
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	0680040	610	1 670,0
Субсидии автономным учреждениям	906	0701	0680040	620	980,0
Подпрограмма «Информатизация и виртуализация системы образования»	906	0701	0690000		15,4
Мероприятия по информатизации муниципальных образований для соблюдения доли финансирования	906	0701	0692140		12,3
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	0692140	610	12,3
Мероприятия по информатизации муниципальных образований за счет средств областного бюджета	906	0701	0694140		3,1
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	0694140	610	3,1
Непрограммные направления расходов	906	0701	7000000		25 242,9
Расходы на исполнение судебных актов, постановлений (решений) о привлечении к административной ответственности	906	0701	7000001		3 362,6
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	7000001	610	1 093,4
Субсидии автономным учреждениям	906	0701	7000001	620	2 082,9
Исполнение судебных актов	906	0701	7000001	830	186,3
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	906	0701	7000002		14 338,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0701	7000002	240	3 133,3
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	7000002	610	4 563,6
Субсидии автономным учреждениям	906	0701	7000002	620	6 641,3
Резервный фонд Правительства Свердловской области	906	0701	7004070		7 542,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0701	7004070	240	592,7
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0701	7004070	610	249,4
Субсидии автономным учреждениям	906	0701	7004070	620	6 700,0
Общее образование	906	0702			2 247 169,8
Муниципальная программа «Развитие системы образования в городе Нижний Тагил до 2020 года»	906	0702	0600000		2 236 500,1
Подпрограмма «Развитие системы общего образования»	906	0702	0630000		1 923 299,1
Организация предоставления общего образования, создание условий для присмотра и ухода за детьми для содержания детей в муниципальных образовательных учреждениях	906	0702	0630030		465 335,8
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	906	0702	0630030	110	10 894,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0702	0630030	240	1 505,2
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	0630030	610	388 126,7
Субсидии автономным учреждениям	906	0702	0630030	620	64 128,9
Уплата налогов, сборов и иных платежей	906	0702	0630030	850	680,5
Обеспечение условий для реализации муниципальными образовательными учреждениями программ дополнительного образования и других особых программ	906	0702	0631007		12 188,5
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	0631007	610	6 680,8
Субсидии автономным учреждениям	906	0702	0631007	620	5 507,7
Создание в общеобразовательных организациях условий для инклюзивного образования детей-инвалидов для соблюдения доли финансирования	906	0702	06325Л0		2 720,0
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	06325Л0	610	1 360,0
Субсидии автономным учреждениям	906	0702	06325Л0	620	1 360,0
Финансовое обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях и финансовое обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях в части финансирования расходов на оплату труда работников общеобразовательных организаций	906	0702	0634531		1 210 796,8
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	906	0702	0634531	110	26 449,6
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	0634531	610	1 024 746,0

Субсидии автономным учреждениям	906	0702	0634531	620	159 601,2
Финансовое обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях и финансовое обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях в части финансирования расходов на приобретение учебников и учебных пособий, средств обучения, игр, игрушек	906	0702	0634532		64 391,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0702	0634532	240	805,4
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	0634532	610	55 414,0
Субсидии автономным учреждениям	906	0702	0634532	620	8 171,8
Осуществление мероприятий по организации питания в муниципальных общеобразовательных организациях за счет средств областного бюджета	906	0702	0634540		163 620,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0702	0634540	240	1 154,0
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	0634540	610	148 329,0
Субсидии автономным учреждениям	906	0702	0634540	620	14 137,0
Обеспечение бесплатного проезда детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, на городском, пригородном, в сельской местности на внутрирайонном транспорте (кроме такси), а также бесплатного проезда один раз в год к месту жительства и обратно к месту учебы за счет средств областного бюджета	906	0702	0634550		58,0
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	0634550	610	13,6
Субсидии автономным учреждениям	906	0702	0634550	620	44,4
Создание в общеобразовательных организациях условий для инклюзивного образования детей-инвалидов за счет средств областного бюджета	906	0702	06345Л0		1 196,8
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	06345Л0	610	598,4
Субсидии автономным учреждениям	906	0702	06345Л0	620	598,4
Государственная поддержка муниципальных общеобразовательных организаций, реализующих программы патриотического воспитания	906	0702	06345Ц0		200,0
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	06345Ц0	610	200,0
Создание в общеобразовательных организациях условий для инклюзивного образования детей-инвалидов, в том числе создание универсальной безбарьерной среды для беспрепятственного доступа и оснащение общеобразовательных организаций специальным, в том числе учебным, реабилитационным, компьютерным оборудованием и автотранспортом	906	0702	0635027		2 792,0
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	0635027	610	1 396,0
Субсидии автономным учреждениям	906	0702	0635027	620	1 396,0
Подпрограмма «Развитие системы дополнительного образования»	906	0702	0640000		285 999,0
Организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных учреждениях	906	0702	0640031		285 799,0
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	0640031	610	237 879,8
Субсидии автономным учреждениям	906	0702	0640031	620	47 919,2
Государственная поддержка муниципальных учреждений дополнительного образования, реализующих программы патриотического воспитания	906	0702	06445Ц0		200,0
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	06445Ц0	610	200,0
Подпрограмма «Укрепление и развитие материально-технической базы муниципальных организаций образования»	906	0702	0660000		21 833,4
Капитальный ремонт, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и помещений, в которых размещаются муниципальные образовательные организации	906	0702	0661001		5 213,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0702	0661001	240	300,0
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	0661001	610	4 188,5
Субсидии автономным учреждениям	906	0702	0661001	620	725,0
Разработка проектно-сметной документации, проведение изыскательских работ и обследования для приведения зданий (помещений) и сооружений муниципальных образовательных организаций в соответствии с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства	906	0702	0661002		193,5
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	0661002	610	193,5
Организация мероприятий по укреплению материально-технической базы муниципальных организаций общего образования	906	0702	0661006		1 589,0
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	0661006	610	1 389,0
Субсидии автономным учреждениям	906	0702	0661006	620	200,0
Организация мероприятий по укреплению материально-технической базы муниципальных учреждений дополнительного образования	906	0702	0661007		685,7
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	0661007	610	685,7
Капитальный ремонт, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и помещений, в которых размещаются муниципальные образовательные организации для соблюдения доли финансирования	906	0702	0662570		9 017,9
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0702	0662570	240	1 996,4
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	0662570	610	7 021,6
Приобретение и (или) замена автобусов для подвоза обучающихся в муниципальные общеобразовательные организации, оснащение аппаратурой спутниковой навигации ГЛОНАСС, тахографами используемого парка автобусов для соблюдения доли софинансирования	906	0702	0662590		634,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0702	0662590	240	634,5
Капитальный ремонт, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и помещений, в которых размещаются муниципальные образовательные организации за счет средств областного бюджета	906	0702	0664570		3 864,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0702	0664570	240	855,6
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	0664570	610	3 009,3
Приобретение и (или) замена автобусов для подвоза обучающихся в муниципальные общеобразовательные учреждения, оснащение аппаратурой спутниковой навигации ГЛОНАСС, тахографами используемого парка автобусов за счет средств областного бюджета	906	0702	0664590		634,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0702	0664590	240	634,5
Подпрограмма «Создание безопасных условий в муниципальных учреждениях образования»	906	0702	0680000		3 243,7
Реализация мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, защите населения от чрезвычайных ситуаций	906	0702	0680040		3 243,7
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0702	0680040	240	163,7
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	0680040	610	3 080,0
Подпрограмма «Информатизация и виртуализация системы образования»	906	0702	0690000		614,8
Мероприятия по информатизации муниципальных образований для соблюдения доли финансирования	906	0702	0692140		491,9
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0702	0692140	240	49,2
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	0692140	610	418,1
Субсидии автономным учреждениям	906	0702	0692140	620	24,6
Мероприятия по информатизации муниципальных образований за счет средств областного бюджета	906	0702	0694140		122,9
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0702	0694140	240	12,3
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	0694140	610	104,5
Субсидии автономным учреждениям	906	0702	0694140	620	6,1
Подпрограмма «Реализация комплексной программы «Уральская инженерная школа»	906	0702	06Б0000		1 510,0
Обеспечение условий реализации муниципальными образовательными организациями образовательных программ естественно-научного цикла и профориентационной работы в рамках реализации комплексной программы «Уральская инженерная школа» для соблюдения доли софинансирования	906	0702			80,0
Субсидии автономным учреждениям	906	0702		620	80,0
Обеспечение условий реализации муниципальными образовательными организациями образовательных программ естественно-научного цикла и профориентационной работы в рамках реализации комплексной программы «Уральская инженерная школа» за счет средств областного бюджета	906	0702			1 430,0
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702		610	150,0
Субсидии автономным учреждениям	906	0702		620	1 280,0
Непрограммные направления расходов	906	0702	7000000		10 669,8
Расходы на исполнение судебных актов, постановлений (решений) о привлечении к административной ответственности	906	0702	7000001		372,8
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	7000001	610	365,6
Субсидии автономным учреждениям	906	0702	7000001	620	6,0
Исполнение судебных актов	906	0702	7000001	830	1,2
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	906	0702	7000002		9 297,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0702	7000002	240	170,0
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702	7000002	610	8 810,4
Субсидии автономным учреждениям	906	0702	7000002	620	316,5
Осуществление мероприятий по поддержке муниципальных общеобразовательных организаций Свердловской области, реализующих инновационные образовательные программы, победивших в конкурсе в 2014 году	906	0702			1 000,0
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0702		610	500,0
Субсидии автономным учреждениям	906	0702		620	500,0
Молодежная политика и оздоровление детей	906	0707			236 197,4
Муниципальная программа «Развитие системы образования в городе Нижний Тагил до 2020 года»	906	0707	0600000		229 065,1
Подпрограмма «Развитие отдыха и оздоровления детей»	906	0707	0650000		195 684,9
Обеспечение организации отдыха и оздоровления детей и подростков в городе Нижний Тагил	906	0707	0650032		71 697,0
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0707	0650032	610	49 494,6
Субсидии автономным учреждениям	906	0707	0650032	620	22 202,4
Проведение мероприятий по организации отдыха и оздоровления детей и подростков	906	0707	0650070		2 100,0
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0707	0650070	610	1 280,8
Субсидии автономным учреждениям	906	0707	0650070	620	819,2
Организация отдыха и оздоровления детей и подростков в каникулярное время для соблюдения доли финансирования	906	0707	0652560		21 924,8
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	906	0707	0652560	110	36,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0707	0652560	240	8,1
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0707	0652560	610	16 777,3
Субсидии автономным учреждениям	906	0707	0652560	620	5 103,4
Организация отдыха и оздоровления детей и подростков в каникулярное время за счет средств областного бюджета	906	0707	0654560		99 963,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0707	0654560	240	163,3
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0707	0654560	610	88 567,3
Субсидии автономным учреждениям	906	0707	0654560	620	11 232,5
Подпрограмма «Укрепление и развитие материально-технической базы муниципальных организаций образования»	906	0707	0660000		33 180,2
Разработка проектно-сметной документации, проведение изыскательских работ и обследования для приведения зданий (помещений) и сооружений муниципальных загородных оздоровительных организаций в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства	906	0707	0661004		337,5
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0707	0661004	610	337,5

Организация мероприятий по укреплению материально-технической базы муниципальных оздоровительных организаций	906	0707	0661008		4 963,1
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0707	0661008	610	1 363,1
Субсидии автономным учреждениям	906	0707	0661008	620	3 600,0
Капитальный ремонт, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и сооружений муниципальных загородных оздоровительных лагерей для соблюдения доли финансирования	906	0707	0662580		13 939,8
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0707	0662580	610	12 107,1
Субсидии автономным учреждениям	906	0707	0662580	620	1 832,7
Капитальный ремонт, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и сооружений муниципальных загородных оздоровительных организаций за счет средств областного бюджета	906	0707	0664580		13 939,8
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0707	0664580	610	12 107,1
Субсидии автономным учреждениям	906	0707	0664580	620	1 832,7
Подпрограмма «Создание безопасных условий в муниципальных учреждениях образования»	906	0707	0680000		200,0
Реализация мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, защите населения от чрезвычайных ситуаций	906	0707	0680040		200,0
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0707	0680040	610	200,0
Непрограммные направления расходов	906	0707	7000000		7 132,3
Расходы на исполнение судебных актов, постановлений (решений) о привлечении к административной ответственности	906	0707	7000001		3 778,8
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0707	7000001	610	3 396,6
Субсидии автономным учреждениям	906	0707	7000001	620	382,2
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	906	0707	7000002		3 353,5
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0707	7000002	610	1 680,0
Субсидии автономным учреждениям	906	0707	7000002	620	1 673,5
Другие вопросы в области образования	906	0709			101 763,7
Муниципальная программа «Развитие системы образования в городе Нижний Тагил до 2020 года»	906	0709	0600000		100 336,0
Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие системы образования города Нижний Тагил до 2020 года»	906	0709	0610000		99 967,8
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (центральный аппарат)	906	0709	0610010		16 322,2
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	906	0709	0610010	120	15 219,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0709	0610010	240	1 102,3
Уплата налогов, сборов и иных платежей	906	0709	0610010	850	0,3
Обеспечение деятельности учреждений, осуществляющих экономическое, бухгалтерское и правовое сопровождение предоставления услуг в сфере образования	906	0709	0610030		71 793,7
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	906	0709	0610030	110	66 162,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0709	0610030	240	5 515,8
Уплата налогов, сборов и иных платежей	906	0709	0610030	850	115,2
Организация деятельности учреждений, обеспечивающих предоставление услуг в сфере образования	906	0709	0610033		8 962,3
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0709	0610033	610	8 962,3
Организация проведения мероприятий в сфере образования	906	0709	0611004		2 889,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0709	0611004	240	105,1
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0709	0611004	610	2 640,2
Субсидии автономным учреждениям	906	0709	0611004	620	144,2
Подпрограмма «Кадры в системе образования»	906	0709	0670000		368,2
Профессиональное развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления и обеспечение социальных гарантий муниципальных служащих	906	0709	0670020		368,2
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	906	0709	0670020	120	0,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0709	0670020	240	32,4
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	906	0709	0670020	320	335,8
Непрограммные направления расходов	906	0709	7000000		1 427,7
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	906	0709	7000002		1 427,7
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	906	0709	7000002	110	0,6
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	906	0709	7000002	120	3,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	906	0709	7000002	240	1 311,9
Субсидии бюджетным учреждениям	906	0709	7000002	610	99,1
Субсидии автономным учреждениям	906	0709	7000002	620	13,0
Управление культуры Администрации города Нижний Тагил					**580 081,9**
ОБРАЗОВАНИЕ	**908**	**0700**			**165 035,0**
Общее образование	908	0702			165 035,0
Муниципальная программа «Развитие культуры в городе Нижний Тагил до 2020 года»	908	0702	0800000		164 625,3
Подпрограмма «Развитие образования в сфере культуры и искусства»	908	0702	0820000		164 625,3
Организация предоставления услуг по реализации образовательных программ в муниципальных учреждениях дополнительного образования в области искусств	908	0702	0820031		163 207,9
Субсидии бюджетным учреждениям	908	0702	0820031	610	163 207,9
Реализация мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, защите населения от чрезвычайных ситуаций	908	0702	0820040		100,0
Субсидии бюджетным учреждениям	908	0702	0820040	610	100,0
Обеспечение мероприятий по укреплению и развитию материально - технической базы, проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, подготовка проектно-сметной документации в муниципальных учреждениях дополнительного образования в области искусств	908	0702	0821002		150,0
Субсидии бюджетным учреждениям	908	0702	0821002	610	150,0
Проведение ремонтных работ в зданиях и помещениях, в которых размещаются муниципальные учреждения дополнительного образования детей в области искусств, и (или) укрепление материально - технической базы таких организаций (учреждений)	908	0702	0821003		1 065,0
Субсидии бюджетным учреждениям	908	0702	0821003	610	1 065,0
Мероприятия в сфере художественного образования	908	0702	0821006		102,4
Субсидии бюджетным учреждениям	908	0702	0821006	610	102,4
Непрограммные направления расходов	908	0702	7000000		409,7
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	908	0702	7000002		409,7
Субсидии бюджетным учреждениям	908	0702	7000002	610	409,7
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	**908**	**0800**			**415 046,9**
Культура	908	0801			408 382,5
Муниципальная программа «Развитие культуры в городе Нижний Тагил до 2020 года»	908	0801	0800000		403 253,1
Подпрограмма «Развитие культуры и искусства»	908	0801	0810000		403 253,1
Организация деятельности муниципальных музеев, приобретение и хранение музейных предметов и музейных коллекций	908	0801	0810034		116 692,3
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	908	0801	0810034	110	91 236,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	908	0801	0810034	240	8 880,4
Субсидии бюджетным учреждениям	908	0801	0810034	610	16 111,2
Уплата налогов, сборов и иных платежей	908	0801	0810034	850	464,2
Организация библиотечного обслуживания населения, формирование и хранение библиотечных фондов	908	0801	0810035		70 035,4
Субсидии бюджетным учреждениям	908	0801	0810035	610	70 035,4
Организация деятельности учреждений культуры и искусства культурно-досуговой сферы	908	0801	0810036		93 415,6
Субсидии бюджетным учреждениям	908	0801	0810036	610	93 415,6
Организация деятельности муниципальных театров и концертных организаций	908	0801	0810037		107 492,1
Субсидии бюджетным учреждениям	908	0801	0810037	610	80 305,6
Субсидии автономным учреждениям	908	0801	0810037	620	27 186,5
Обеспечение мероприятий по укреплению и развитию материально - технической базы, проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, подготовка ПСД в муниципальных учреждениях культуры	908	0801	0811005		1 221,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	908	0801	0811005	240	383,3
Субсидии бюджетным учреждениям	908	0801	0811005	610	838,2
Мероприятия в сфере культуры и искусства	908	0801	0811006		9 809,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	908	0801	0811006	240	100,0
Субсидии бюджетным учреждениям	908	0801	0811006	610	3 949,8
Субсидии автономным учреждениям	908	0801	0811006	620	5 760,0
Проведение ремонтных работ в зданиях и помещениях, в которых размещаются муниципальные учреждения культуры, приведение в соответствие с требованиями норм пожарной безопасности и санитарного законодательства и (или) оснащение таких учреждений специальным оборудованием, музыкальным оборудованием, инвентарем и музыкальными инструментами	908	0801	0811007		1 490,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	908	0801	0811007	240	455,0
Субсидии бюджетным учреждениям	908	0801	0811007	610	1 035,0
Информатизация муниципальных библиотек, в том числе комплектование книжных фондов (включая приобретение электронных версий книг и приобретение (подписку) периодических изданий), приобретение компьютерного оборудования и лицензионного программного обеспечения, подключение муниципальных библиотек к сети Интернет	908	0801	0811009		2 590,1
Субсидии бюджетным учреждениям	908	0801	0811009	610	2 590,1
Оказание государственной поддержки на конкурсной основе муниципальным учреждения культуры Свердловской области (гранты) за счет средств областного бюджета	908	0801	0814620		300,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	908	0801	0814620	240	300,0
Комплектование книжных фондов муниципальных библиотек, за счет средств федерального бюджета	908	0801	0815144		15,5
Субсидии бюджетным учреждениям	908	0801	0815144	610	15,5
Проведение мероприятий по подключению общедоступных библиотек муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела с учетом задачи расширения информационных технологий и оцифровки	908	0801	0815146		190,8
Субсидии бюджетным учреждениям	908	0801	0815146	610	190,8
Непрограммные направления расходов	908	0801	7000000		5 129,4
Расходы на исполнение судебных актов, постановлений (решений) о привлечении к административной ответственности	908	0801	7000001		10,6
Исполнение судебных актов	908	0801	7000001	830	10,6
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	908	0801	7000002		5 118,8
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	908	0801	7000002	110	17,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	908	0801	7000002	240	1 946,3
Субсидии бюджетным учреждениям	908	0801	7000002	610	2 754,9
Субсидии автономным учреждениям	908	0801	7000002	620	400,0
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	908	0804			6 664,4
Муниципальная программа «Развитие культуры в городе Нижний Тагил до 2020 года»	908	0804	0800000		6 644,3
Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие культуры в городе Нижний Тагил до 2020 года» и прочие мероприятия»	908	0804	0830000		6 644,3
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (центральный аппарат)	908	0804	0830010		6 487,2
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	908	0804	0830010	120	6 160,1

Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	908	0804	0830010	240	326,1
Уплата налогов, сборов и иных платежей	908	0804	0830010	850	1,0
Организация вручения премии Главы города Нижний Тагил лучшим работникам отрасли культура	908	0804	0831004		157,1
Премии и гранты	908	0804	0831004	350	157,1
Непрограммные направления расходов	908	0804	7000000		20,1
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	908	0804	7000002		20,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	908	0804	7000002	240	20,1
управление социальных программ и семейной политики Администрации города Нижний Тагил					**909 358,3**
ОБРАЗОВАНИЕ	**909**	**0700**			**8 000,1**
Молодежная политика и оздоровление детей	909	0707			8 000,1
Муниципальная программа «Социальная поддержка жителей города Нижний Тагил до 2020 года»	909	0707	0900000		8 000,1
Организация летнего отдыха подростков, оказавшихся в трудной жизненной ситуации	909	0707	0901029		424,0
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	909	0707	0901029	320	424,0
Организация отдыха и оздоровления детей и подростков в каникулярное время для соблюдения доли финансирования	909	0707	0902560		2 047,0
Субсидии бюджетным учреждениям	909	0707	0902560	610	2 047,0
Организация отдыха и оздоровления детей и подростков в каникулярное время за счет средств областного бюджета	909	0707	0904560		5 529,1
Субсидии бюджетным учреждениям	909	0707	0904560	610	5 529,1
ЗДРАВООХРАНЕНИЕ	**909**	**0900**			**20 976,0**
Санаторно-оздоровительная помощь	909	0905			20 976,0
Муниципальная программа «Социальная поддержка жителей города Нижний Тагил до 2020 года»	909	0905	0900000		19 247,7
Оказание услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями	909	0905	0900030		18 547,7
Субсидии бюджетным учреждениям	909	0905	0900030	610	18 547,7
Развитие материально-технической базы муниципальных учреждений	909	0905	0901028		700,0
Субсидии бюджетным учреждениям	909	0905	0901028	610	700,0
Непрограммные направления расходов	909	0905	7000000		1 728,3
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	909	0905	7000002		1 728,3
Субсидии бюджетным учреждениям	909	0905	7000002	610	1 728,3
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	**909**	**1000**			**880 382,2**
Пенсионное обеспечение	909	1001			43 140,8
Муниципальная программа «Социальная поддержка жителей города Нижний Тагил до 2020 года»	909	1001	0900000		43 140,8
Выплата пенсии за выслугу лет гражданам, замещавшим муниципальные должности на постоянной основе и должности муниципальной службы в городе Нижний Тагил	909	1001	0901001		43 100,0
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	909	1001	0901001	320	43 100,0
Выплата дополнительного ежемесячного материального обеспечения граждан, замещавших должности в органах местного самоуправления города Нижний Тагил	909	1001	0901002		40,8
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	909	1001	0901002	320	40,8
Социальное обслуживание населения	909	1002			3 533,8
Муниципальная программа «Социальная поддержка жителей города Нижний Тагил до 2020 года»	909	1002	0900000		3 481,5
Оказание услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями	909	1002	0900030		3 481,5
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	909	1002	0900030	110	2 596,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1002	0900030	240	538,1
Уплата налогов, сборов и иных платежей	909	1002	0900030	850	347,1
Непрограммные направления расходов	909	1002	7000000		52,3
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	909	1002	7000002		24,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1002	7000002	240	24,3
Резервный фонд Правительства Свердловской области	909	1002	7004070		28,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1002	7004070	240	28,0
Социальное обеспечение населения	909	1003			758 751,0
Муниципальная программа «Социальная поддержка жителей города Нижний Тагил до 2020 года»	909	1003	0900000		758 384,3
Выплата ежемесячного муниципального пособия инвалидам 1 и 2 группы, находящимся на программном гемодиализе	909	1003	0901003		727,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1003	0901003	240	2,0
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	909	1003	0901003	310	725,0
Выплаты гражданам, пострадавшим в результате авиакатастрофы на Театральной площади 9 мая 1993 года в городе Нижний Тагил	909	1003	0901004		983,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1003	0901004	240	2,0
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	909	1003	0901004	310	654,7
Иные выплаты населению	909	1003	0901004	360	326,9
Ежегодная единовременная выплата членам семей участников ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС и аварии на ПО «Маяк», а также членам семей отдельных граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие Чернобыльской катастрофы	909	1003	0901005		77,0
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	909	1003	0901005	310	77,0
Ежегодная единовременная выплата гражданам, воспитывающим детей-инвалидов	909	1003	0901006		1 957,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1003	0901006	240	15,0
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	909	1003	0901006	310	1 942,5
Единовременная выплата гражданам, награжденным знаком отличия города Нижний Тагил «За заслуги перед городом Нижний Тагил»	909	1003	0901007		250,0
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	909	1003	0901007	310	250,0
Предоставление материальной помощи гражданам, проживающим на территории города Нижний Тагил, оказавшимся в трудной (чрезвычайной) жизненной ситуации	909	1003	0901008		654,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1003	0901008	240	4,0
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	909	1003	0901008	310	640,0
Иные выплаты населению	909	1003	0901008	360	10,0
Выплата единовременного целевого муниципального пособия при рождении, усыновлении второго и последующих детей семьям, проживающим на территории муниципального образования город Нижний Тагил	909	1003	0901009		3 409,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1003	0901009	240	9,0
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	909	1003	0901009	310	3 400,0
Выплаты гражданам, удостоенным звания «Почетный гражданин города Нижний Тагил»	909	1003	0901010		6 147,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1003	0901010	240	18,9
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	909	1003	0901010	310	6 128,3
Ежегодная единовременная выплата в связи с празднованием Международного Дня пожилых людей	909	1003	0901011		1 802,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1003	0901011	240	5,4
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	909	1003	0901011	310	1 796,6
Ежегодная единовременная выплата некоторым категориям граждан Российской Федерации в связи празднованием Дня Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов	909	1003	0901012		908,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1003	0901012	240	8,2
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	909	1003	0901012	310	900,0
Выплата ежемесячного денежного вознаграждения гражданам, удостоенным звания «Почетный ветеран города Нижний Тагил»	909	1003	0901013		1 746,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1003	0901013	240	5,5
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	909	1003	0901013	310	1 741,1
Ежегодная единовременная выплата пенсионерам, имеющим статус персонального пенсионера и получавших ранее персональную пенсию	909	1003	0901014		213,5
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	909	1003	0901014	310	213,5
Выплата именных премий Главы города Нижний Тагил «За активную жизненную позицию!»	909	1003	0901015		39,0
Премии и гранты	909	1003	0901015	350	39,0
Выплата муниципального пособия гражданам, воспитывающим детей с патологией зрения, на период обучения в школе-интернате города Верхняя Пышма Свердловской области	909	1003	0901017		486,0
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	909	1003	0901017	310	486,0
Организация и проведение городских социально-значимых мероприятий	909	1003	0901019		3 982,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1003	0901019	240	3 982,2
Осуществление государственного полномочия Свердловской области по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с Законом Свердловской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	909	1003	0904910		98 664,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1003	0904910	240	1 100,0
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	909	1003	0904910	310	97 564,5
Осуществление государственного полномочия Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с Законом Свердловской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	909	1003	0904920		471 363,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1003	0904920	240	6 420,0
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	909	1003	0904920	310	464 943,0
Осуществление государственного полномочия Российской Федерации по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с Законом Свердловской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Российской Федерации по предоставлению мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг»	909	1003	0905250		164 974,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1003	0905250	240	2 469,7
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	909	1003	0905250	310	162 504,3

Непрограммные направления расходов	909	1003	7000000		366,7
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	909	1003	7000002		366,7
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1003	7000002	240	366,7
Другие вопросы в области социальной политики	909	1006			74 956,6
Муниципальная программа «Социальная поддержка жителей города Нижний Тагил до 2020 года»	909	1006	0900000		74 460,1
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (центральный аппарат)	909	1006	0900010		6 909,8
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	909	1006	0900010	120	6 609,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1006	0900010	240	299,5
Уплата налогов, сборов и иных платежей	909	1006	0900010	850	1,0
Профессиональное развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления и обеспечение социальных гарантий муниципальных служащих	909	1006	0900020		39,8
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	909	1006	0900020	120	11,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1006	0900020	240	28,8
Оказание услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями	909	1006	0900030		19 648,0
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	909	1006	0900030	110	17 658,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1006	0900030	240	1 568,1
Уплата налогов, сборов и иных платежей	909	1006	0900030	850	421,3
Развитие материально-технической базы муниципальных учреждений	909	1006	0901028		450,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1006	0901028	240	450,0
Осуществление государственного полномочия Свердловской области по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с Законом Свердловской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	909	1006	0904910		9 264,5
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	909	1006	0904910	110	7 486,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1006	0904910	240	1 661,7
Уплата налогов, сборов и иных платежей	909	1006	0904910	850	116,0
Осуществление государственного полномочия Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с Законом Свердловской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	909	1006	0904920		38 098,0
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	909	1006	0904920	110	19 106,3
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	909	1006	0904920	120	2 574,9
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1006	0904920	240	16 205,8
Уплата налогов, сборов и иных платежей	909	1006	0904920	850	211,0
Осуществление государственного полномочия Российской Федерации по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с Законом Свердловской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Российской Федерации по предоставлению мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг»	909	1006	0905250		50,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1006	0905250	240	50,0
Непрограммные направления расходов	909	1006	7000000		496,5
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	909	1006	7000002		496,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	909	1006	7000002	240	496,5
Нижнетагильская городская Дума					**23 397,0**
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	**912**	**0100**			**23 397,0**
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	912	0103			23 397,0
Непрограммные направления расходов	912	0103	7000000		23 397,0
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления и муниципального органа (центральный аппарат)	912	0103	7000010		19 353,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	912	0103	7000010	120	13 198,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	912	0103	7000010	240	6 154,0
Уплата налогов, сборов и иных платежей	912	0103	7000010	850	1,0
Профессиональное развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления и обеспечение социальных гарантий муниципальных служащих	912	0103	7000020		482,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	912	0103	7000020	120	120,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	912	0103	7000020	240	151,0
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	912	0103	7000020	320	211,0
Председатель представительного органа муниципального образования и его заместители	912	0103	7001202		3 562,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	912	0103	7001202	120	3 562,0
Счетная палата города Нижний Тагил					**7 100,3**
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	**913**	**0100**			**7 100,3**
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	913	0106			7 100,3
Непрограммные направления расходов	913	0106	7000000		7 100,3
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления и муниципального органа (центральный аппарат)	913	0106	7000010		4 543,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	913	0106	7000010	120	3 797,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	913	0106	7000010	240	743,0
Уплата налогов, сборов и иных платежей	913	0106	7000010	850	3,0
Профессиональное развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления и обеспечение социальных гарантий муниципальных служащих	913	0106	7000020		181,3
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	913	0106	7000020	120	33,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	913	0106	7000020	240	32,0
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	913	0106	7000020	320	116,0
Руководитель контрольно-счетной палаты муниципального образования и его заместители	913	0106	7001303		2 376,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	913	0106	7001303	120	2 376,0
муниципальное казенное учреждение Управление по развитию физической культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Нижний Тагил					**455 726,5**
ОБРАЗОВАНИЕ	**915**	**0700**			**361 861,1**
Общее образование	915	0702			277 877,9
Муниципальная программа «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в городе Нижний Тагил до 2020 года»	915	0702	1500000		275 025,4
Подпрограмма «Развитие образования в сфере физической культуры и спорта в городе Нижний Тагил»	915	0702	1530000		268 982,8
Организация и обеспечение предоставления услуг (выполнение работ) учреждениями дополнительного образования в сфере физической культуры и спорта, в том числе для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья	915	0702	1530031		267 204,4
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0702	1530031	610	216 751,4
Субсидии автономным учреждениям	915	0702	1530031	620	50 453,0
Обеспечение мероприятий по развитию материально-технической базы муниципальных организаций дополнительного образования детей детско-юношеских спортивных школ и специализированных детско-юношеских спортивных школ, олимпийского резерва, загородных оздоровительных лагерей, прочих образовательных учреждений	915	0702	1531006		978,4
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0702	1531006	610	878,4
Субсидии автономным учреждениям	915	0702	1531006	620	100,0
Реализация мероприятий Государственной программы «Доступная среда» на 2011-2015 годы для соблюдения доли финансирования	915	0702	1532027		400,0
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0702	1532027	610	400,0
Реализация мероприятий Государственной программы «Доступная среда» на 2011-2015 годы	915	0702	1535027		400,0
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0702	1535027	610	400,0
Подпрограмма «Развитие инфраструктуры объектов спорта и молодежной политики находящихся в муниципальной собственности города Нижний Тагил»	915	0702	1540000		4 378,1
Капитальный и текущий ремонт муниципальных учреждений физической культуры, спорта и молодежной политики (расходы на проведение ремонтных и монтажных работ, подготовка сметной документации для их проведения, приобретение строительных материалов)	915	0702	1541002		4 328,1
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0702	1541002	610	4 028,1
Субсидии автономным учреждениям	915	0702	1541002	620	300,0
Строительство закрытых спортивных сооружений	915	0702	1541005		50,0
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0702	1541005	610	50,0
Подпрограмма «Предупреждение чрезвычайных ситуаций, гражданская оборона, пожарная и водная безопасность»	915	0702	15Г0000		1 664,5
Реализация системы мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций, смягчению последствий чрезвычайных ситуаций и защите населения от воздействия опасных факторов чрезвычайных ситуаций, обеспечение средствами индивидуальной защиты, приведение противопожарной защиты муниципальных учреждений в соответствие с требованиями пожарной безопасности	915	0702	15Г0041		1 664,5
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0702	15Г0041	610	1 424,5
Субсидии автономным учреждениям	915	0702	15Г0041	620	240,0
Непрограммные направления расходов	915	0702	7000000		2 852,5
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	915	0702	7000002		2 779,5
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0702	7000002	610	2 623,8
Субсидии автономным учреждениям	915	0702	7000002	620	155,7
Резервный фонд Правительства Свердловской области	915	0702	7004070		73,0
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0702	7004070	610	73,0
Молодежная политика и оздоровление детей	915	0707			74 701,0
Муниципальная программа «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в городе Нижний Тагил до 2020 года»	915	0707	1500000		74 554,0
Подпрограмма «Развитие образования в сфере физической культуры и спорта в городе Нижний Тагил»	915	0707	1530000		31 458,8
Организация и обеспечение предоставления услуг (выполнение работ) детскими оздоровительными лагерями	915	0707	1530032		12 629,0
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0707	1530032	610	12 629,0

Обеспечение мероприятий по развитию материально-технической базы муниципальных организаций дополнительного образования детей детско-юношеских спортивных школ и специализированных детско-юношеских спортивных школ, олимпийского резерва, загородных оздоровительных лагерей, прочих образовательных учреждений	915	0707	1531006		360,0
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0707	1531006	610	360,0
Организация отдыха и оздоровления детей и подростков в каникулярное время для соблюдения доли финансирования	915	0707	1532560		2 974,8
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0707	1532560	610	2 904,8
Субсидии автономным учреждениям	915	0707	1532560	620	70,0
Капитальный ремонт, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и сооружений муниципальных загородных оздоровительных лагерей для соблюдения доли финансирования	915	0707	1532580		1 550,0
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0707	1532580	610	1 550,0
Организация отдыха и оздоровления детей и подростков в каникулярное время за счет средств областного бюджета	915	0707	1534560		12 395,0
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0707	1534560	610	11 997,6
Субсидии автономным учреждениям	915	0707	1534560	620	397,4
Капитальный ремонт, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и сооружений муниципальных загородных оздоровительных лагерей за счет средств областного бюджета	915	0707	1534580		1 550,0
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0707	1534580	610	1 550,0
Подпрограмма «Развитие потенциала молодежи города Нижний Тагил»	915	0707	1550000		41 496,0
Организация и обеспечение предоставления услуг (выполнения работ) учреждениями молодежной политики	915	0707	1550030		32 025,1
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0707	1550030	610	32 025,1
Проведение мероприятий по приоритетным направлениям молодежной политики	915	0707	1551001		2 014,9
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	915	0707	1551001	120	46,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	915	0707	1551001	240	670,7
Иные выплаты населению	915	0707	1551001	360	25,0
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0707	1551001	610	1 273,2
Реализация проекта: «Трудовое лето»	915	0707	1551002		7 188,0
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0707	1551002	610	7 188,0
Приобретение оборудования, инвентаря для соблюдения доли финансирования	915	0707	1552830		26,0
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0707	1552830	610	26,0
Проведение мероприятий по приоритетным направлениям молодежной политики для соблюдения доли финансирования	915	0707	1552831		108,0
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0707	1552831	610	108,0
Обеспечение осуществления мероприятий по приоритетным направлениям работы с молодежью на территории Свердловской области за счет средств областного бюджета	915	0707	1554830		134,0
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0707	1554830	610	134,0
Подпрограмма «Патриотическое воспитание молодых граждан города Нижний Тагил»	915	0707	1560000		1 104,2
Проведение мероприятий историко-патриотической, героико-патриотической, военно-патриотической направленности по подготовке молодых граждан к военной службе	915	0707	1561001		722,0
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0707	1561001	610	722,0
Организация участия курсантов ВПК и ВПО, юнармейских и поисковых отрядов в областных, региональных и федеральных лагерях, сборах, соревнованиях, фестивалях, конкурсах для соблюдения доли финансирования	915	0707	1562841		35,9
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0707	1562841	610	35,9
Приобретение оборудования, инвентаря, снаряжения для соблюдения доли финансирования	915	0707	1562842		155,2
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0707	1562842	610	155,2
Обеспечение подготовки молодых граждан к военной службе за счет средств областного бюджета	915	0707	1564840		191,1
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0707	1564840	610	191,1
Подпрограмма «Предупреждение чрезвычайных ситуаций, гражданская оборона, пожарная и водная безопасность»	915	0707	15Г0000		495,0
Реализация системы мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций, смягчению последствий чрезвычайных ситуаций и защите населения от воздействия опасных факторов чрезвычайных ситуаций, обеспечение средствами индивидуальной защиты, приведение противопожарной защиты муниципальных учреждений в соответствие с требованиями пожарной безопасности	915	0707	15Г0041		495,0
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0707	15Г0041	610	495,0
Непрограммные направления расходов	915	0707	7000000		147,0
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	915	0707	7000002		147,0
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0707	7000002	610	147,0
Другие вопросы в области образования	915	0709			9 282,2
Муниципальная программа «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в городе Нижний Тагил до 2020 года»	915	0709	1500000		9 213,2
Подпрограмма «Развитие образования в сфере физической культуры и спорта в городе Нижний Тагил»	915	0709	1530000		8 725,5
Организация и обеспечение предоставления услуг (выполнение работ) прочими образовательными учреждениями	915	0709	1530033		8 725,5
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0709	1530033	610	8 725,5
Подпрограмма «Развитие инфраструктуры объектов спорта и молодежной политики находящихся в муниципальной собственности города Нижний Тагил»	915	0709	1540000		430,0
Капитальный и текущий ремонт муниципальных учреждений физической культуры, спорта и молодежной политики (расходы на проведение ремонтных и монтажных работ, подготовка сметной документации для их проведения, приобретение строительных материалов)	915	0709	1541002		430,0
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0709	1541002	610	430,0
Подпрограмма «Предупреждение чрезвычайных ситуаций, гражданская оборона, пожарная и водная безопасность»	915	0709	15Г0000		57,7
Реализация системы мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций, смягчению последствий чрезвычайных ситуаций и защите населения от воздействия опасных факторов чрезвычайных ситуаций, обеспечение средствами индивидуальной защиты, приведение противопожарной защиты муниципальных учреждений в соответствие с требованиями пожарной безопасности	915	0709	15Г0041		57,7
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0709	15Г0041	610	57,7
Непрограммные направления расходов	915	0709	7000000		69,0
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	915	0709	7000002		69,0
Субсидии бюджетным учреждениям	915	0709	7000002	610	69,0
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	**915**	**1000**			**36 746,7**
Социальное обеспечение населения	915	1003			36 746,7
Муниципальная программа «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в городе Нижний Тагил до 2020 года»	915	1003	1500000		36 271,2
Подпрограмма «Предоставление молодым семьям социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в городе Нижний Тагил»	915	1003	1570000		36 271,2
Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья для соблюдения доли финансирования	915	1003	1572930		15 279,1
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	915	1003	1572930	320	15 279,1
Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья за счет средств областного бюджета	915	1003	1574930		13 355,1
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	915	1003	1574930	320	13 355,1
Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья за счет средств федерального бюджета	915	1003	1575020		7 637,0
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	915	1003	1575020	320	7 637,0
Непрограммные направления расходов	915	1003	7000000		475,5
Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья для соблюдения доли финансирования (выплаты семьям, не реализовавшим свидетельства о праве на получение социальной выплаты в 2014 году)	915	1003	7002930		475,5
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	915	1003	7002930	320	475,5
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	**915**	**1100**			**57 118,7**
Физическая культура	915	1101			34 602,6
Муниципальная программа «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в городе Нижний Тагил до 2020 года»	915	1101	1500000		33 648,1
Подпрограмма «Развитие физической культуры и спорта в городе Нижний Тагил»	915	1101	1520000		33 503,6
Организация и обеспечение предоставления услуг (выполнение работ) учреждениями физической культуры и спорта	915	1101	1520030		25 121,2
Субсидии бюджетным учреждениям	915	1101	1520030	610	10 496,1
Субсидии автономным учреждениям	915	1101	1520030	620	14 625,1
Организация и проведение спортивных мероприятий в сфере физической культуры и спорта	915	1101	1521001		4 456,6
Субсидии бюджетным учреждениям	915	1101	1521001	610	4 056,6
Субсидии автономным учреждениям	915	1101	1521001	620	400,0
Обеспечение командирования спортсменов, тренеров-преподавателей, педагогов-психологов, представителей команд муниципальных ДЮСШ и СДЮСШОР, спортсменов-ветеранов, спортсменов и тренеров сборных команд города по игровым видам спорта на официальные соревнования областного, всероссийского и международного уровней и мероприятия по подготовке к ним	915	1101	1521002		2 941,2
Субсидии бюджетным учреждениям	915	1101	1521002	610	2 773,7
Субсидии автономным учреждениям	915	1101	1521002	620	167,5
Обеспечение мероприятий по развитию материально-технической базы муниципальных спортивно-оздоровительных учреждений	915	1101	1521003		390,0
Субсидии автономным учреждениям	915	1101	1521003	620	390,0
Выплата материальных вознаграждений за высокие достижения в сфере физической культуры и спорта	915	1101	1521006		450,0
Иные выплаты населению	915	1101	1521006	360	450,0
Организация и проведение прочих мероприятий в сфере физической культуры и спорта знаменательных дат и юбилеев	915	1101	1521007		50,0
Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений)	915	1101	1521007	630	50,0
Создание системы непрерывного образования, включая обучение, подготовку, переподготовку и повышение квалификации руководителей, педагогических работников, судей по спорту и специалистов по работе в отрасли	915	1101	1521008		94,6
Субсидии бюджетным учреждениям	915	1101	1521008	610	69,6
Субсидии автономным учреждениям	915	1101	1521008	620	25,0
Подпрограмма «Развитие инфраструктуры объектов спорта и молодежной политики находящихся в муниципальной собственности города Нижний Тагил»	915	1101	1540000		50,0
Капитальный и текущий ремонт муниципальных учреждений физической культуры, спорта и молодежной политики (расходы на проведение ремонтных и монтажных работ, подготовка сметной документации для их проведения, приобретение строительных материалов)	915	1101	1541002		50,0

Субсидии автономным учреждениям	915	1101	1541002	620	50,0
Подпрограмма «Предупреждение чрезвычайных ситуаций, гражданская оборона, пожарная и водная безопасность»	915	1101	15Г0000		94,5
Реализация системы мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций, смягчению последствий чрезвычайных ситуаций и защите населения от воздействия опасных факторов чрезвычайных ситуаций, обеспечение средствами индивидуальной защиты, приведение противопожарной защиты муниципальных учреждений в соответствие с требованиями пожарной безопасности	915	1101	15Г0041		94,5
Субсидии бюджетным учреждениям	915	1101	15Г0041	610	46,0
Субсидии автономным учреждениям	915	1101	15Г0041	620	48,5
Непрограммные направления расходов	915	1101	7000000		954,5
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	915	1101	7000002		954,5
Субсидии бюджетным учреждениям	915	1101	7000002	610	771,2
Субсидии автономным учреждениям	915	1101	7000002	620	183,3
Спорт высших достижений	915	1103			10 900,0
Муниципальная программа «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в городе Нижний Тагил до 2020 года»	915	1103	1500000		10 900,0
Подпрограмма «Развитие физической культуры и спорта в городе Нижний Тагил»	915	1103	1520000		10 900,0
Оказание содействия спортивным клубам по игровым видам спорта, осуществляющим свою деятельность на территории города Нижний Тагил	915	1103	1521005		10 900,0
Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений)	915	1103	1521005	630	10 900,0
Другие вопросы в области физической культуры и спорта	915	1105			11 616,1
Муниципальная программа «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в городе Нижний Тагил до 2020 года»	915	1105	1500000		11 616,1
Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в городе Нижний Тагил»	915	1105	1510000		11 616,1
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (центральный аппарат)	915	1105	1510010		11 354,7
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	915	1105	1510010	120	10 622,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	915	1105	1510010	240	731,9
Уплата налогов, сборов и иных платежей	915	1105	1510010	850	0,2
Профессиональное развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления и обеспечение социальных гарантий муниципальных служащих	915	1105	1510020		261,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	915	1105	1510020	240	56,8
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	915	1105	1510020	320	204,6
Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Нижний Тагил					**405 819,9**
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	**917**	**0100**			**8 269,0**
Другие общегосударственные вопросы	917	0113			8 269,0
Муниципальная программа «Развитие и поддержка жилищного и коммунального хозяйства в многоквартирных домах и муниципальных учреждениях на территории города Нижний Тагил до 2020 года»	917	0113	1700000		6 827,9
Подпрограмма «Содержание муниципального жилищного фонда города Нижний Тагил»	917	0113	1730000		6 827,9
Содержание жилых и нежилых помещений в муниципальном жилищном фонде	917	0113	1731001		6 827,9
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	917	0113	1731001	240	6 827,9
Непрограммные направления расходов	917	0113	7000000		1 441,1
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	917	0113	7000002		1 441,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	917	0113	7000002	240	1 441,1
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	**917**	**0500**			**397 550,9**
Жилищное хозяйство	917	0501			41 358,0
Муниципальная программа «Развитие и поддержка жилищного и коммунального хозяйства в многоквартирных домах и муниципальных учреждениях на территории города Нижний Тагил до 2020 года»	917	0501	1700000		40 700,8
Подпрограмма «Создание благоприятных условий для проживания в многоквартирных домах на территории города Нижний Тагил»	917	0501	1720000		103,9
Проведение конкурса на звание «Лучший двор, дом, подъезд»	917	0501	1721002		103,9
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	917	0501	1721002	240	103,9
Подпрограмма «Содержание муниципального жилищного фонда города Нижний Тагил»	917	0501	1730000		40 596,9
Предоставление субсидий для возмещения затрат по содержанию и ремонту общего имущества в домах муниципального специализированного жилищного фонда города Нижний Тагил	917	0501	1730112		1 500,0
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам	917	0501	1730112	810	1 500,0
Взносы на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений многоквартирных домов соразмерно муниципальной доле собственности на это имущество	917	0501	1731003		39 096,9
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	917	0501	1731003	240	39 096,9
Непрограммные направления расходов	917	0501	7000000		657,2
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	917	0501	7000002		657,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	917	0501	7000002	240	263,0
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам	917	0501	7000002	810	394,2
Коммунальное хозяйство	917	0502			533,8
Муниципальная программа «Развитие и поддержка жилищного и коммунального хозяйства в многоквартирных домах и муниципальных учреждениях на территории города Нижний Тагил до 2020 года»	917	0502	1700000		200,0
Подпрограмма «Создание благоприятных условий для проживания в многоквартирных домах на территории города Нижний Тагил»	917	0502	1720000		200,0
Установка индивидуальных приборов учета энергоресурсов в муниципальном жилищном фонде	917	0502	1721005		200,0
Субсидии бюджетным учреждениям	917	0502	1721005	610	200,0
Непрограммные направления расходов	917	0502	7000000		333,8
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	917	0502	7000002		333,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	917	0502	7000002	240	333,8
Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	917	0505			355 659,1
Муниципальная программа «Развитие и поддержка жилищного и коммунального хозяйства в многоквартирных домах и муниципальных учреждениях на территории города Нижний Тагил до 2020 года»	917	0505	1700000		340 655,5
Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие и поддержка жилищного и коммунального хозяйства в многоквартирных домах и муниципальных учреждениях на территории города Нижний Тагил до 2020 года»	917	0505	1710000		7 479,2
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (центральный аппарат)	917	0505	1710010		7 356,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	917	0505	1710010	120	7 284,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	917	0505	1710010	240	69,5
Уплата налогов, сборов и иных платежей	917	0505	1710010	850	2,5
Профессиональное развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления и обеспечение социальных гарантий муниципальных служащих	917	0505	1710020		123,2
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	917	0505	1710020	120	16,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	917	0505	1710020	240	18,0
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	917	0505	1710020	320	89,2
Подпрограмма «Обеспечение эксплуатации, обслуживания и ремонта инженерных и технических систем, аварийно-диспетчерского обслуживания зданий и помещений, обеспечение расчетов за предоставленные услуги водо-, тепло-, электроснабжения муниципальных учреждений»	917	0505	1740000		333 176,3
Организация и обеспечение предоставления услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями	917	0505	1740030		333 176,3
Субсидии бюджетным учреждениям	917	0505	1740030	610	333 176,3
Непрограммные направления расходов	917	0505	7000000		15 003,6
Расходы на исполнение судебных актов, постановлений (решений) о привлечении к административной ответственности	917	0505	7000001		11 246,3
Субсидии бюджетным учреждениям	917	0505	7000001	610	11 246,3
Погашение кредиторской задолженности за счет средств местного бюджета	917	0505	7000002		3 757,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	917	0505	7000002	240	5,5
Субсидии бюджетным учреждениям	917	0505	7000002	610	3 751,8
Избирательная комиссия города Нижний Тагил					**2 933,0**
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	**918**	**0100**			**2 933,0**
Обеспечение проведения выборов и референдумов	918	0107			2 933,0
Непрограммные направления расходов	918	0107	7000000		2 933,0
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления и муниципального органа (центральный аппарат)	918	0107	7000010		1 402,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	918	0107	7000010	120	1 114,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	918	0107	7000010	240	288,0
Профессиональное развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления и обеспечение социальных гарантий муниципальных служащих	918	0107	7000020		15,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	918	0107	7000020	240	15,0
Члены избирательной комиссии муниципального образования	918	0107	7001804		1 516,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	918	0107	7001804	120	1 516,0
ИТОГО					**11 073 640,0**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 08.12.2015 №3197-ПА

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие культуры в городе Нижний Тагил до 2020 года»

В связи с уточнением программных мероприятий, в соответствии с Решением Нижнетагильской городской Думы от 29.10.2015 №33 «О внесении изменений в Решение Нижнетагильской городской Думы от 18.12.2014 №52 «О бюджете города Нижний Тагил на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов», постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.10.2013 №2580 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ в городе Нижний Тагил» (в редакции от 30.10.2013 №2865-ПА), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие культуры в городе Нижний Тагил до 2020 года» (далее - Программа), утвержденную постановлением Администрации города Нижний Тагил от 11.12.2013 №2929 (в редакции от 25.05.2014 №962-ПА, от 29.07.2014 №1489-ПА, от 14.01.2015 №64-ПА, от 26.02.2015 №511-ПА, от 20.05.2015 №1208-ПА, от 28.07.2015 №1925-ПА, от 25.08.2015 №2112-ПА), следующие изменения:

1) раздел «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей» паспорта Программы изложить в новой редакции ***(Приложение №1)***;

2) раздел «Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей» паспорта Подпрограммы 1 «Развитие культуры и искусства» изложить в новой редакции ***(Приложение №2)***;

3) раздел «Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей» паспорта Подпрограммы2 «Развитие образования в сфере культуры и искусства» изложить в новой редакции ***(Приложение №3)***;

4) раздел «Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей» паспорта Подпрограммы 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие культуры в городе Нижний Тагил» и прочие мероприятия» изложить в новой редакции ***(Приложение №4)***;

5) Приложение №2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Развитие культуры в городе Нижний Тагил до 2020 года» к Программе изложить в новой редакции ***(Приложение №5).***

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

Глава города С. К. НОСОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению
Администрации города
от 08.12.2015 №3197-ПА

Паспорт Программы «Развитие культуры в городе Нижний Тагил до 2020 года»

Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации	Всего – 5 624 398,5 тыс. рублей, в том числе: 2014 год – 599 173,1 тыс. рублей, 2015 год – 629 240,8 тыс. рублей, 2016 год – 528 327,6 тыс. рублей, 2017 год – 522 864,3 тыс. рублей, 2018 год – 987 772,0 тыс. рублей, 2019 год – 1 109 317,2 тыс. рублей, 2020 год – 1 247 703,5 тыс. рублей, из них: федеральный бюджет: 449,3 тыс. рублей, 2014 год – 243,0 тыс. рублей, 2015 год – 206,3 тыс. рублей, 2016-2020 годы – не запланированы, областной бюджет: 5 894,8 тыс. рублей, в том числе: 2014 год – 5 594,8 тыс. рублей, 2015 год – 300,0 тыс. рублей; 2016-2020 годы – не запланированы, местный бюджет: 5 275 788,9 тыс. рублей, в том числе: 2014 год – 538 842,0 тыс. рублей, 2015 год – 574 016,6 тыс. рублей, 2016 год – 486 155,3 тыс. рублей, 2017 год – 478 583,3 тыс. рублей, 2018 год – 941 273,0 тыс. рублей, 2019 год – 1 060 490,2 тыс. рублей, 2020 год – 1 196 428,5 тыс. рублей, внебюджетные источники: 342 265,5 тыс. рублей, в том числе: 2014 год – 54 493,3 тыс. рублей, 2015 год – 53 717,9 тыс. рублей, 2016 год – 42 172,3 тыс. рублей, 2017 год – 44 281,0 тыс. рублей, 2018 год – 46 499,0 тыс. рублей, 2019 год – 48 827,0 тыс. рублей, 2020 год – 51 275,0 тыс. рублей

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к постановлению
Администрации города
от 08.12.2015 №3197-ПА

Паспорт Подпрограммы 1 «Развитие культуры и искусства»

Объемы финансирования программы по годам реализации	Всего – 4 038 363,1 тыс. рублей, в том числе: 2014 год – 426 785,1 тыс. рублей, 2015 год – 442 050,9 тыс. рублей, 2016 год – 382 091,7 тыс. рублей, 2017 год – 378 652,4 тыс. рублей, 2018 год – 711 887,0 тыс. рублей, 2019 год –798 575,0 тыс. рублей, 2020 год – 898 321,0 тыс. рублей, из них: федеральный бюджет: 299,3 тыс. рублей, в том числе: 2014 год – 93,0 тыс. рублей, 2015 год – 206,3 тыс. рублей, 2016-2020 годы – не запланированы; областной бюджет: 5 594,8 тыс. рублей, в том числе: 2014 год – 5 594,8 тыс. рублей, 2015 год – 300,0 тыс. рублей, 2016-2020 годы – не запланированы, местный бюджет: 3 733 538,0 тыс. рублей, из них: 2014 год – 379 573,7 тыс. рублей, 2015 год – 401 860,4тыс. рублей, 2016 год – 342 747,5 тыс. рублей, 2017 год – 337 341,4 тыс. рублей, 2018 год – 668 507,0 тыс. рублей, 2019 год – 753 023,0 тыс. рублей, 2020 год – 850 485,0 тыс. рублей, внебюджетные источники: 298 631,0 тыс. рублей, из них: 2014 год – 41 523,6 тыс. рублей, 2015 год – 39 684,2 тыс. рублей, 2016 год – 39 344,2 тыс. рублей, 2017 год – 41 311,0 тыс. рублей, 2018 год – 43 380,0 тыс. рублей, 2019 год – 45 552,0 тыс. рублей, 2020 год – 47 836,0 тыс. рублей.

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к постановлению
Администрации города
от 08.12.2015 № 3197-ПА

Паспорт Подпрограммы 2 «Развитие образования в сфере культуры и искусства»

Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации	Всего – 1 527 526,5 тыс. рублей, в том числе: 2014 год – 165 049,3 тыс. рублей, 2015 год – 180 188,6 тыс. рублей, 2016 год – 140 259,8 тыс. рублей, 2017 год – 138 326,0 тыс. рублей, 2018 год – 265 734,4 тыс. рублей, 2019 год – 299 771,0 тыс. рублей, 2020 год – 338 197,4 тыс. рублей, из них: федеральный бюджет: - 150,0 тыс. рублей, 2014 год - 150,0 тыс. рублей, 2015 - 2020 год - не запланированы; областной бюджет: - не запланированы, местный бюджет: 1 483 742,0 тыс. рублей, в том числе: 2014 год – 151 929,6 тыс. рублей, 2015 год – 165 154,9 тыс. рублей, 2016 год – 137 431,7 тыс. рублей, 2017 год – 135 356,0 тыс. рублей, 2018 год – 262 615,4 тыс. рублей, 2019 год – 296 496,0 тыс. рублей, 2020 год – 334 758,4 тыс. рублей, внебюджетные источники: 43 634,5 тыс. рублей, в том числе: 2014 год – 12 969,7 тыс. рублей, 2015 год – 15 033,7 тыс. рублей, 2016 год – 2 828,1 тыс. рублей, 2017 год – 2 970,0 тыс. рублей, 2018 год – 3 119,0 тыс. рублей, 2019 год – 3 275,0 тыс. рублей, 2020 год – 3 439,0 тыс. рублей

ПРИЛОЖЕНИЕ №4
к постановлению
Администрации города от 08.12.2015 №3197-ПА

Паспорт Подпрограммы 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы

«Развитие культуры в городе Нижний Тагил» и прочие мероприятия»

Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации	Всего – 58 508,9 тыс. рублей, в том числе: 2014 год – 7 338,7 тыс. рублей, 2015 год – 7 001,3 тыс. рублей, 2016 год – 5 976,1 тыс. рублей, 2017 год – 5 885,9 тыс. рублей, 2018 год – 10 150,6 тыс. рублей, 2019 год – 10 971,2 тыс. рублей, 2020 год – 11 185,1 тыс. рублей,

Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации	из них: местный бюджет: 58 508,9 тыс. рублей, в том числе: 2014 год – 7 338,7 тыс. рублей, 2015 год – 7 001,3 тыс. рублей, 2016 год – 5 976,1 тыс. рублей, 2017 год – 5 885,9 тыс. рублей, 2018 год – 10 150,6 тыс. рублей, 2019 год – 10 971,2 тыс. рублей, 2020 год – 11 185,1 тыс. рублей, внебюджетные источники: не запланированы

Приложение № 5
к постановлению
Администрации города
от 08.12.2015 № 3197-ПА

МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ КУЛЬТУРЫ В ГОРОДЕ НИЖНИЙ ТАГИЛ ДО 2020 ГОДА»

№ строки	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	Исполнители (соискатели) мероприятий	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей								Номер строки целевых показателей, на достиже-ние которых направлены меропри-ятия
			всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ВСЕГО по муниципальной программе, в том числе		**5 624 398,5**	**599 173,1**	**629 240,8**	**528 327,6**	**522 864,3**	**987 772,0**	**1 109 317,2**	**1 247 703,5**	
1	федеральный бюджет		449,3	243,0	206,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
2	областной бюджет		5 894,8	5 594,8	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
3	местный бюджет		5 275 788,9	538 842,0	574 016,6	486 155,3	478 583,3	941 273,0	1 060 490,2	1 196 428,5	
4	внебюджетные источники		342 265,5	54 493,3	54 717,9	42 172,3	44 281,0	46 499,0	48 827,0	51 275,0	
5	**Прочие нужды**		5 624 398,5	599 173,1	629 240,8	528 327,6	522 864,3	987 772,0	1 109 317,2	1 247 703,5	
6	федеральный бюджет		449,3	243,0	206,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
7	областной бюджет		5 894,8	5 594,8	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
8	местный бюджет		5 275 788,9	538 842,0	574 016,6	486 155,3	478 583,3	941 273,0	1 060 490,2	1 196 428,5	
9	внебюджетные источники		342 265,5	54 493,3	54 717,9	42 172,3	44 281,0	46 499,0	48 827,0	51 275,0	
10	**ПОДПРОГРАММА 1 «РАЗВИТИЕ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА»**										
11	**ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 1, В ТОМ ЧИСЛЕ**		4 038 363,1	426 785,1	442 050,9	382 091,7	378 652,4	711 887,0	798 575,0	898 321,0	
12	федеральный бюджет		299,3	93,0	206,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
13	областной бюджет		5 894,8	5 594,8	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
14	местный бюджет		3 733 538,0	379 573,7	401 860,4	342 747,5	337 341,4	668 507,0	753 023,0	850 485,0	
15	внебюджетные источники		298 631,0	41 523,6	39 684,2	39 344,2	41 311,0	43 380,0	45 552,0	47 836,0	
16	**1. Прочие нужды**										
17	**Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе**		4 038 363,1	426 785,1	442 050,9	382 091,7	378 652,4	711 887,0	798 575,0	898 321,0	
18	федеральный бюджет		299,3	93,0	206,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
19	областной бюджет		5 894,8	5 594,8	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
20	местный бюджет		3 733 538,0	379 573,7	401 860,4	342 747,5	337 341,4	668 507,0	753 023,0	850 485,0	
21	внебюджетные источники		298 631,0	41 523,6	39 684,2	39 344,2	41 311,0	43 380,0	45 552,0	47 836,0	
22	**Мероприятие 1. Организация деятельности муниципальных музеев, приобретение и хранение музейных предметов и музейных коллекций, всего, из них:**		1 066 003,7	111 850,2	118 538,7	101 017,4	99 592,4	184 762,0	210 467,0	239 776,0	№ 5, № 8, № 9, № 10
23	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
24	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
25	местный бюджет		1 052 475,4	109 597,7	115 792,4	99 473,9	97 971,4	183 060,0	208 680,0	237 900,0	
26	внебюджетные источники		13 528,3	2 252,5	2 746,3	1 543,5	1 621,0	1 702,0	1 787,0	1 876,0	
27	**Мероприятие 2. Организация библиотечного обслуживания населения, формирование и хранение библиотечных фондов, всего, из них:**		628 204,0	65 271,6	70 184,7	59 139,3	58 303,4	109 194,0	124 394,0	141 717,0	№ 9, № 13, № 15
28	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
29	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
30	местный бюджет		621 729,1	64 672,0	69 185,4	58 257,3	57 377,4	108 221,0	123 372,0	140 644,0	
31	внебюджетные источники		6 474,9	599,6	999,3	882,0	926,0	973,0	1 022,0	1 073,0	
32	**Мероприятие 3. Организация деятельности учреждений культуры и искусства культурно-досуговой сферы, всего, из них:**		958 569,8	99 654,6	110 578,1	96 867,9	96 499,2	162 890,0	184 030,0	208 050,0	№ 7, № 9, № 19
33	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
34	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
35	местный бюджет		837 672,8	87 836,3	94 429,0	80 053,3	78 844,2	144 350,0	164 560,0	187 600,0	
36	внебюджетные источники		120 897,0	11 818,3	16 149,1	16 814,6	17 655,0	18 540,0	19 470,0	20 450,0	
37	**Мероприятие 4. Организация деятельности муниципальных театров и концертных организаций, всего, из них:**		1 117 657,3	116 772,3	127 530,9	112 837,4	112 441,7	190 265,0	214 908,0	242 902,0	№ 4, № 9, № 14
38	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
39	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
40	местный бюджет		969 105,3	99 097,9	107 741,4	92 733,3	91 332,7	168 100,0	191 635,0	218 465,0	
41	внебюджетные источники		148 552,0	17 674,4	19 789,5	20 104,1	21 109,0	22 165,0	23 273,0	24 437,0	
42	**Мероприятие 5. Обеспечение мероприятий по укреплению и развитию материально - технической базы, проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, подготовка ПСД в муниципальных учреждениях культуры, всего, из них:**		25 255,5	5 933,2	822,3	0,0	0,0	6 000,0	6 000,0	6 500,0	№ 17
43	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
44	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

45	местный бюджет		22 492,2	3 169,9	822,3	0,0	0,0	6 000,0	6 000,0	6 500,0	
46	внебюджетные источники		2 763,3	2 763,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
47	**Мероприятие 6. Мероприятия в сфере культуры и искусства, всего, из них:**		85 159,4	12 156,4	9 809,8	9 669,6	9 523,6	14 500,0	14 500,0	15 000,0	№ 9, № 11
48	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
49	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
50	местный бюджет		82 009,4	9 006,4	9 809,8	9 669,6	9 523,6	14 500,0	14 500,0	15 000,0	
51	внебюджетные источники		3 150,0	3 150,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
52	**Мероприятие 7. Проведение ремонтных работ в зданиях и помещениях, в которых размещаются муниципальные учреждения культуры, приведение в соответствие с требованиями норм пожарной безопасности и санитарного законодательства и (или) оснащение таких учреждений специальным оборудованием, музыкальным оборудованием, инвентарем и музыкальными инструментами, всего, из них:**		126 072,7	4 582,7	1 490,0	0,0	0,0	40 000,0	40 000,0	40 000,0	№ 7, № 9, № 11
53	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
54	областной бюджет		294,8	294,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
55	местный бюджет		124 662,6	3 172,6	1 490,0	0,0	0,0	40 000,0	40 000,0	40 000,0	
56	внебюджетные источники		1 115,3	1 115,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
57	**Мероприятие 8. Информатизация муниципальных музеев, в том числе приобретение компьютерного оборудования и лицензионного программного обеспечения, подключение музеев к сети «Интернет» всего, из них:**		113,0	113,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	№ 6, № 16
58	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
59	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
60	местный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
61	внебюджетные источники		113,0	113,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
62	**Мероприятие 9. Информатизация муниципальных библиотек, в том числе комплектование книжных фондов (включая приобретение электронных версий книг и приобретение (подписку) периодических изданий), приобретение компьютерного оборудования и лицензионного программного обеспечения, подключение муниципальных библиотек к сети «Интернет», всего, из них:**		15 062,5	2 653,0	2 590,1	2 327,3	2 292,1	1 700,0	1 700,0	1 800,0	№ 13, № 15
63	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
64	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
65	местный бюджет		14 971,5	2 562,0	2 590,1	2 327,3	2 292,1	1 700,0	1 700,0	1 800,0	
66	внебюджетные источники		91,0	91,0							
67	**Мероприятие 10. Оказание государственной поддержки на конкурсной основе муниципальным учреждения культуры Свердловской области (гранты)**		7 504,0	7 204,0	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
68	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
69	областной бюджет		5 600,0	5 300,0	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
70	местный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
71	внебюджетные источники		1 904,0	1 904,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
72	**Мероприятие 11. Комплектование книжных фондов муниципальных библиотек, всего, из них:**		15,5	0,0	15,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	№ 13, № 15
73	федеральный бюджет		15,5	0,0	15,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
74	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
75	местный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
76	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
77	**Мероприятие 12. Создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества и участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов, всего, из них:**		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	№ 7, № 9, № 11
78	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
79	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
80	местный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
81	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
82	**Мероприятие 13. Осуществление мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности, инженерно-технической укрепленности объектов муниципальных учреждений культуры с массовым пребыванием людей и реализация мер противодействия экстремизму, распространению наркомании, алкоголизма и токсикомании, профилактики правонарушений на территории города Нижний Тагил, всего, из них:**		7 728,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 576,0	2 576,0	2 576,0	№ 11, № 17
83	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

84	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
85	местный бюджет		7 728,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 576,0	2 576,0	2 576,0	
86	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
87	**Мероприятие 14. Реализация мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, защите населения от чрезвычайных ситуаций, всего, из них:**		308,9	308,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	№ 17
88	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
89	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
90	местный бюджет		308,9	308,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
91	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
92	**Мероприятие 15. Реализация мер по обеспечению учреждений средствами индивидуальной защиты, всего, из них:**		42,2	42,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	№ 17
93	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
94	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
95	местный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
96	внебюджетные источники		42,2	42,2							
97	**Мероприятие 16. Реализация мероприятий в сфере культуры, направленных на патриотическое воспитание граждан города Нижний Тагил, всего, из них:**		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	№ 7, № 19
98	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
99	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
100	местный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
101	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
102	**Мероприятие 17. Реализация мероприятий, направленных на ремонтно-реставрационные работы, разработку проектно-сметной документации объектов монументального искусства, всего, из них:**		150,0	150,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	№ 6, № 9
103	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
104	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
105	местный бюджет		150,0	150,0							
106	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
107	**Мероприятие 18. Проведение мероприятий по подключению общедоступных библиотек муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела с учетом задачи расширения информационных технологий и оцифровки, всего, из них:**		283,8	93,0	190,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	№ 13, № 15
108	федеральный бюджет		283,8	93,0	190,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
109	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
110	местный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
111	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
112	**Мероприятие 19. Организация центров общественного доступа к сети Интернет на базе муниципальных библиотек, всего, из них:**		232,8	0,0	0,0	232,8	0,0	0,0	0,0	0,0	
113	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
114	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
115	местный бюджет		232,8	0,0	0,0	232,8	0,0	0,0	0,0	0,0	
116	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
117	**ПОДПРОГРАММА 2 «РАЗВИТИЕ ОБРАЗОВАНИЯ В СФЕРЕ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА»**										
118	**ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 2, В ТОМ ЧИСЛЕ**		1 527 526,5	165 049,3	180 188,6	140 259,8	138 326,0	265 734,4	299 771,0	338 197,4	
119	федеральный бюджет		150,0	**150,0**	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
120	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
121	местный бюджет		1 483 742,0	151 929,6	**165 154,9**	**137 431,7**	**135 356,0**	**262 615,4**	**296 496,0**	**334 758,4**	
122	внебюджетные источники		43 634,5	**12 969,7**	**15 033,7**	**2 828,1**	**2 970,0**	**3 119,0**	**3 275,0**	**3 439,0**	
123	**1. Прочие нужды**										
124	**Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе**		1 527 526,5	165 049,3	180 188,6	140 259,8	138 326,0	265 734,4	299 771,0	338 197,4	
125	федеральный бюджет		150,0	150,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
126	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
127	местный бюджет		1 483 742,0	151 929,6	165 154,9	137 431,7	135 356,0	262 615,4	296 496,0	334 758,4	
128	внебюджетные источники		43 634,5	12 969,7	15 033,7	2 828,1	2 970,0	3 119,0	3 275,0	3 439,0	
129	**Мероприятие 1. Организация предоставления услуг по реализации образовательных программ в муниципальных учреждениях дополнительного образования в области искусств, всего, из них:**		1 460 353,8	159 136,2	178 771,2	140 087,4	138 156,2	245 234,4	279 771,0	319 197,4	№ 19, № 22, № 23
130	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
131	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
132	местный бюджет		1 421 354,9	150 802,1	163 737,5	137 259,3	135 186,2	242 115,4	276 496,0	315 758,4	
133	внебюджетные источники		38 998,9	8 334,1	15 033,7	2 828,1	2 970,0	3 119,0	3 275,0	3 439,0	
134	**Мероприятие 2. Обеспечение мероприятий по укреплению и развитию материально - технической базы, проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, подготовка ПСД в муниципальных учреждениях дополнительного образования в области искусств, всего, из них:**		16 971,4	821,4	150,0	0,0	0,0	5 000,0	6 000,0	5 000,0	№ 11, № 17
135	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
136	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

137	местный бюджет		16 150,0	0,0	150,0	0,0	0,0	5 000,0	6 000,0	5 000,0	
138	внебюджетные источники		821,4	821,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
139	**Мероприятие 3. Проведение ремонтных работ в зданиях и помещениях, в которых размещаются муниципальные учреждения дополнительного образования детей в области искусств, и (или) укрепление материально - технической базы таких организаций (учреждений), всего, из них:**		49 302,6	4 737,6	1 065,0	0,0	0,0	15 500,0	14 000,0	14 000,0	№ 11, № 17
140	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
141	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
142	местный бюджет		45 692,5	1 127,5	1 065,0			15 500,0	14 000,0	14 000,0	
143	внебюджетные источники		3 610,1	3 610,1							
144	**Мероприятие 4. Реализация мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, защите населения от чрезвычайных ситуаций, всего, из них:**		157,1	57,1	100,0	0,,0	0,0	0,0	0,0	0,0	№ 11, № 17
145	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
146	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
147	местный бюджет		100,0	0,0	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
148	внебюджетные источники		57,1	57,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
149	**Мероприятие 5. Реализация мер по обеспечению учреждений средствами индивидуальной защиты, всего, из них:**		132,0	132,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	№ 17
150	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
151	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
152	местный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
153	внебюджетные источники		132,0	132,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
154	**Мероприятие 6. Мероприятия в сфере художественного образования, всего, из них:**		444,6	0,0	102,4	172,4	169,8	0,0	0,0	0,0	
155	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
156	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
157	местный бюджет		444,6	0,0	102,4	172,4	169,8	0,0	0,0	0,0	
158	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
159	**Мероприятие 7. Обеспечение мероприятий по реализации мер противодействия терроризму, экстремизму, распространению наркомании, алкоголизма и токсикомании, профилактики правонарушений на территории города Нижний Тагил, всего, из них:**		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	№ 11, № 17
160	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
161	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
162	местный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
163	внебюджетные источники		15,0	15,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
164	**Мероприятие 8. Оказание государственной поддержки на конкурсной основе муниципальным учреждениям культуры, находящимся на территориях сельских поселений Свердловской области, всего, из них:**		100,0	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
165	федеральный бюджет		100,0	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
166	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
167	местный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
168	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
169	**Мероприятие 9. Оказание государственной поддержки на конкурсной основе лучшим работникам муниципальных учреждений культуры, находящихся на территориях сельских поселений Свердловской области, всего, из них:**		50,0	50,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
170	федеральный бюджет		50,0	50,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
171	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
172	местный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
173	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
174	**ПОДПРОГРАММА 3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ КУЛЬТУРЫ В ГОРОДЕ НИЖНИЙ ТАГИЛ ДО 2020 ГОДА» И ПРОЧИЕ МЕРОПРИЯТИЯ**										
175	**1. Прочие нужды**										
176	**ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 3, В ТОМ ЧИСЛЕ**		58 508,9	7 338,7	7 001,3	5 976,1	5 885,9	10 150,6	10 971,2	11 185,1	
177	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
178	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
179	местный бюджет		58 508,9	7 338,7	7 001,3	5 976,1	5 885,9	10 150,6	10 971,2	11 185,1	
180	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
181	**Мероприятие 1. Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (центральный аппарат), всего, из них:**		53 728,7	7 022,7	6 844,2	5 773,1	5 685,9	9 009,6	9 460,1	9 933,1	№ 11
182	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
183	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
184	местный бюджет		53 728,7	7 022,7	6 844,2	5 773,1	5 685,9	9 009,6	9 460,1	9 933,1	
185	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
186	**Мероприятие 2. Профессиональное развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления и обеспечение социальных гарантий муниципальных служащих, всего, из них:**		1 568,7	197,0	0,0	96,0	94,6	280,0	590,1	311,0	№ 11, № 26, № 30
187	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
188	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

189	местный бюджет		1 568,7	197,0	0,0	96,0	94,6	280,0	590,1	311,0	
190	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
191	**Мероприятие 3. Организация и проведение для работников и ветеранов отрасли культуры торжественных мероприятий, посвященных Дню работников культуры, Дню Победы, Дню пожилого человека, профессиональным праздникам, юбилейным датам муниципальных учреждений культуры, работников и ветеранов отрасли культура, всего, из них:**		740,0	0,0	0,0	0,0	0,0	240,0	240,0	260,0	
192	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
193	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
194	местный бюджет		740,0	0,0	0,0	0,0	0,0	240,0	240,0	260,0	
195	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
196	**Мероприятие 4. Организация вручения премии Главы города Нижний Тагил лучшим работникам отрасли культура, всего, из них:**		1 061,5	119,0	157,1	107,0	105,4	191,0	191,0	191,0	
197	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
198	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
199	местный бюджет		1 061,5	119,0	157,1	107,0	105,4	191,0	191,0	191,0	
200	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
201	**Мероприятие 5. Обеспечение целевой подготовки специалистов по необходимым в муниципальных учреждениях культуры специальностям, обучение по программам повышения квалификации и переподготовки сотрудников муниципальных учреждений культуры, всего, из них:**		710,0	0,0	0,0	0,0	0,0	230,0	240,0	240,0	№ 29, № 30
202	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
203	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
204	местный бюджет		710,0	0,0	0,0	0,0	0,0	230,0	240,0	240,0	
205	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
206	**Мероприятие 6. Проведение конкурсов профессионального мастерства среди специалистов муниципальных учреждений культуры по направлениям деятельности, всего, из них:**		700,0	0,0	0,0	0,0	0,0	200,0	250,0	250,0	№ 29, № 30
207	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
208	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
209	местный бюджет		700,0	0,0	0,0	0,0	0,0	200,0	250,0	250,0	
210	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
211	**Мероприятие 7. Оказание материальной помощи ветеранам отрасли культура, всего, из них:**		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	№ 26
212	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
213	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
214	местный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
215	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 08.12.2015 №3199-ПА

Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.06.2011 № 1315 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг, проведения экспертизы административных регламентов предоставления муниципальных услуг», в целях приведения правовых актов Администрации города Нижний Тагил в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства» (Приложение).
2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства А.В. Солтыса.

Глава города С. К. НОСОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации города
от 08.12.2015 №3199-ПА

Административный регламент

предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства»

Раздел 1. Общие положения

1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства» (далее - Регламент) разработан в целях:

- повышения качества предоставления и доступности указанной муниципальной услуги в муниципальном образовании город Нижний Тагил;
- определения сроков и последовательности действий (административных процедур) при осуществлении полномочий администрации муниципального образования «город Нижний Тагил» по предоставлению муниципальной услуги.

2. Наименование муниципальной услуги - Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства.

3. Муниципальная услуга предоставляется Администрацией города Нижний Тагил. Непосредственно муниципальную услугу предоставляет отдел выдачи разрешительной документации Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил (далее отдел управления).

4. Заявителями о предоставлении муниципальной услуги являются:

застройщик (физическое

или юридическое лицо) - лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию объектов капитального строительства (далее - заявитель);

уполномоченные представители застройщиков, действующие на основании доверенности, оформленной в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (далее - заявитель).

5. Порядок информирования заявителей о правилах предоставления муниципальной услуги:

Информация о месте нахождения и графике работы управления архитектуры и градостроительства Администрации города (далее - Управление):

- Управление расположено по адресу: 621001, Россия, Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, дом 36, телефон / факс 25-75-36.

- график работы: понедельник - четверг с 08.30 до 17.30, пятница с 08.30 до 16.30, перерыв с 12.00 до 12.48; выходные дни - суббота, воскресенье;

- график работы с гражданами непосредственно отдела выдачи разрешительной документации управления:

понедельник, четверг с 09.00 до 12.00;

вторник с 13.00 до 17.00;

телефон 25-44-08, 25-62-72

Официальный сайт города Нижний Тагил www.ntagil.org.

6. Информирование заявителей по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, осуществляется отделом управления в устной форме и путем размещения информации в письменной форме на стенде отдела, размещенном в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города. В случае, если в указанную информацию были внесены изменения, то она в течение 5 рабочих дней подлежит обновлению на информационных стендах и на сайте города.

Информирование о предоставлении муниципальной услуги осуществляется многофункциональными центрами (далее - МФЦ).

Адрес и график работы Многофункционального центра в Дзержинском районе: город Нижний Тагил, проспект Вагоностроителей, 64. График работы: понедельник - суббота 09.00 до 20.00 без перерыва, воскресенье 10.00 до 15.00 без перерыва.

Адрес и график работы Многофункционального центра в Ленинском районе: город Нижний Тагил, улица Космонавтов, 45. График работы: понедельник - суббота 08.00 до 20.00 без перерыва, воскресенье - выходной.

Адрес Многофункционального центра в Тагилстроевском районе: город Нижний Тагил, улица Металлургов, 46б.

Телефон Единого контакт - центра 8-800-200-84-40 (звонок бесплатный).

Информацию о порядке предоставления муниципальной услуги также можно получить из федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: htth://gosuslugi.ru.

7. На официальном сайте города Нижний Тагил www.ntagil.org. размещается следующая информация:

1) адрес управления архитектуры и градостроительства Администрации города и часы приема;

2) номера телефонов;

3) настоящий регламент.

8. Бланки заявлений размещаются на информационном стенде отдела Управления.

9. Порядок получения информации заявителями по вопросам предоставления услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги:

Исчерпывающие и корректные ответы на устные обращения заявителей должны быть даны специалистами отдела управления, осуществляющими предоставление муниципальной услуги, непосредственно при обращении заявителя.

Письменные обращения заявителя (в том числе направленные посредством электронной почты) обязательно рассматриваются специалистами отдела управления, осуществляющими предоставление муниципальной услуги, в срок, не превышающий 30 дней со дня регистрации письменного обращения, при условии соблюдения заявителями требований к оформлению письменного обращения, предъявляемых статьей 7 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

Консультации по вопросам предоставления муниципальной услуги оказываются специалистами отдела Управления.

Консультации предоставляются в устной форме при личном обращении в часы приема или по телефонам, указанным в пункте 5 Регламента, в течение рабочего времени отдела управления.

Консультации предоставляются по следующим вопросам:

- комплектности и правильности оформления документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства;

- источника получения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства;

- порядка и сроков подготовки разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства;

- порядка обжалования осуществляемых действий (бездействия) и принимаемых решений в ходе исполнения муниципальной услуги;

- иным вопросам, касающимся предоставления муниципальной услуги.

10. Сведения о ходе предоставления муниципальной услуги предоставляются по телефону или на личном приеме специалистом, её исполняющим.

11. В случае, если заявитель считает, что решение должностных лиц управления, осуществляющего предоставление муниципальной услуги, и (или) действия (бездействие) специалистов, должностных лиц управления, осуществляющих предоставление муниципальной услуги, нарушают его права и свободы, то он вправе обратиться в суд в порядке, установленном действующим законодательством.

Раздел 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

12. Наименование муниципальной услуги - Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства.

13. Наименование органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу - Управление архитектуры и градостроительства Администрации города (далее - управление).

При предоставлении муниципальной услуги запрещено требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденный Нижнетагильской городской Думой.

14. Конечными результатами предоставления муниципальной услуги являются: выдача заявителю разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства;

выдача заявителю письма - отказа в выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства с указанием причин отказа.

15.Срок предоставления муниципальной услуги - десять дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Приостановление предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не установлено.

16. Предоставление муниципальной услуги по выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства (далее - муниципальная услуга) осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Конституция Российской Федерации, принятая всенародным голосованием 12 декабря 1993 года (с учетом поправок, внесенных Законами Российской Федерации о поправках к Конституции Российской Федерации от 30.12.2008 № 6-ФКЗ и от 30.12.2008 № 7-ФКЗ) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 4, статья 445);

- Градостроительный кодекс Российской Федерации («Российская газета» № 290 от 30.12.2004, Собрание законодательства Российской Федерации от 03.01.2005 (часть 1) статья 16, «Парламентская газета» №№ 5-6 от 14.01.2005);

- Федеральный закон от 16.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 40, статья 3822; 2007, № 43, статья 5084);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», № 168, 30.07.2010);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 01.03.2013 № 175 «Об установлении документа, необходимого для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» («Собрание законодательства Российской Федерации», 04.03.2013, № 9, статья 968);

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2015 № 117/ пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (Официальный интернет-портал правовой информации, 13.04.2015. - Режим доступа: http://www.pravo.gov.ru, свободный);

- Устав муниципального образования город Нижний Тагил (Первоначальный текст опубликован в газете «Горный край» от 16.12.2005 № 143);

- Положение об Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил (утверждено постановлением Администрации города Нижний Тагил от 24.12.2014 № 2738-ПА).

17. Основанием для предоставления муниципальной услуги служит заявление о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства.

Заявления застройщиков оформляются на бланке согласно Приложению №2 к настоящему Регламенту с приложением соответствующих комплектов документов. Оказание муниципальной услуги по устным заявлениям (без оформления заявления в письменном виде) не допускается.

18. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Для принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию необходимы следующие документы:

1) правоустанавливающий документ на земельный участок;

2) градостроительный план земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории;

3) разрешение на строительство (копия);

4) акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора) (рекомендуемый бланк указан в Приложении № 4 к Регламенту);

Фактические данные объекта указываются в соответствии со справкой по данным технической инвентаризации и техническим планом;

5) документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство (Приложение № 3 к Регламенту);

6) документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объектов капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства (Приложение № 5 к Регламенту);

7) документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии);

8) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного, объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением строительства, реконструкции линейного объекта;

9) заключение соответствующего органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) зо соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических

ресурсов, заключение государственного экологического контроля в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

10) документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;

11) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в подпунктах 1, 2, 3, 9 пункта 18 настоящего Регламента запрашиваются специалистами отдела управления в государственных органах и отраслевых (функциональных) органах Администрации города по каналам межведомственного взаимодействия, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.

Указанные в подпунктах 6, 9 пункта 18 настоящего Регламента документ и заключение должны содержать информацию о нормативных значениях показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности объекта капитального строительства, и о фактических значениях таких показателей, определенных в отношении построенного, реконструированного объекта капитального строительства в результате проведенных исследований, замеров, экспертиз, испытаний, а также иную информацию, на основе которой устанавливается соответствие такого объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов. При строительстве, реконструкции многоквартирного дома заключение органа государственного строительного надзора также должно содержать информацию о классе энергетической эффективности многоквартирного дома, определяемом в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Документы, указанные в пунктах 1, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11 пункта 18 настоящего Регламента, направляются застройщиком самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в распоряжении в органов государственной власти и отраслевых (функциональных) органах Администрации города. Если документы, указанные в настоящей части, находятся в распоряжении органов государственной власти, отраслевых (функциональных) органах Администрации города, такие документы запрашиваются специалистами отдела управления по каналам межведомственного взаимодействия, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.

В случае, если документы, указанные в подпунктах 1, 2, 3, 9 пункта 18 настоящего Регламента заявителем не предоставляются, сведения о них в обязательном порядке отражаются в заявлении о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию по форме согласно Приложению № 2 к Регламенту.

Документы предоставляются в оригиналах и копиях, либо в заверенных застройщиком копиях.

В случае предоставления документов в оригиналах и копиях, специалист отдела выдачи разрешительной документации управления заверяет сверенные с оригиналами копии и возвращает их при выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию.

19. Требования к документам:

- текст документа должен быть написан разборчиво;
- фамилии, имена и отчества должны соответствовать документам удостоверяющим личность;
- не должно быть подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных исправлений;
- документы не должны быть исполнены карандашом;
- в документах не должно быть серьезных повреждений, наличие которых не позволяло бы однозначно истолковывать их содержание.

20. Не допускается требовать иные документы, не указанные в пункте 18 Регламента.

Управление не вправе требовать от заявителя:

- представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с представлением муниципальной услуги;
- представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих муниципальную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

21. Перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства являются:

1) отсутствие документов, указанных в пункте 18 настоящего Регламента;

2)несоответствие объекта капитального строительства требованиям градостроительного плана земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта – требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;

3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство;

4)несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации. Данное основание не применяется в отношении объектов индивидуального жилищного строительства.

5) невыполнение застройщиком требований по безвозмездной передаче в управление архитектуры и градостроительства Администрации города в течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство сведений о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2,8 - 10 и 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации и одного экземпляра копии схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается только после передачи в управление перечисленных документов.

6) невыполнение застройщиком требования по передаче в управление архитектуры и градостроительства Администрации города безвозмездно копии схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка, для размещения такой копии в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

22. Отказ в выдаче разрешения на ввод объектов в эксплуатацию может быть оспорен застройщиком в судебном порядке.

23. Основанием для отказа в приеме заявления о предоставлении муниципальной услуги являются:

- отсутствие в заявлении данных об объекте и (или) о документах, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- наличие незаполненных или неправильно заполненных обязательных полей (в случае подачи заявления через Единый портал);
- неявка заявителя на личный прием к специалисту отдела управления в назначенное время (в случае подачи заявления через Единый портал).

24. Оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

25. Основанием для прекращения предоставления муниципальной услуги является требование заявителя об отзыве заявления о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства. При этом все представленные для предоставления муниципальной услуги документы возвращаются заявителю.

26. Муниципальная услуга по выдаче заявителю разрешения на ввод объекта в эксплуатацию предоставляется бесплатно.

27. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата муниципальной услуги не должен превышать 15 минут.

28. Максимальный срок приема и регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги, консультации о предоставлении муниципальной услуги составляет 15 минут.

29. Прием заявителей осуществляется на рабочих местах исполнителей муниципальной услуги – специалистов отдела выдачи разрешительной документации управления.

Каждое рабочее место должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым базам данных Администрации города.

Помещения для ожидания приема должны быть оборудованы информационными стендами, стульями (диванами), столами (стойками).

30. Показателями оценки качества предоставления муниципальной услуги являются:

соблюдение срока предоставления муниципальной услуги;

соблюдение сроков ожидания в очереди при предоставлении муниципальной услуги;

отсутствие поданных в установленном порядке жалоб заявителей на действия (бездействие) и принятые решения должностных лиц при предоставлении муниципальной услуги, претензии которых были признаны обоснованными в ходе проведенных проверок.

Раздел 3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения

Глава 1. Состав и последовательность административных процедур

31. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие основные административные процедуры:

1) прием и регистрация заявления;

2) рассмотрение представленных документов;

3) принятие решения о выдаче разрешения или об отказе в его выдаче;

4) выдача разрешения или письма об отказе в выдаче такого разрешения.

Порядок оказания муниципальной услуги в виде блок-схемы представлен в Приложении № 1 к настоящему Регламенту.

Глава 2. Порядок приема и регистрации заявлений

32. Основанием для начала административной процедуры приема и регистрации заявления служит подача заявления о предоставлении муниципальной услуги.

33. Заявитель имеет право представить документы лично в приемные часы в управление архитектуры и градостроительства (пункт 5 Регламента).

Заявление о предоставлении муниципальной услуги может быть подано через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Адрес и график работы Многофункционального центра в Дзержинском районе: город Нижний Тагил, проспект Вагоностроителей, 64. График работы: понедельник-суббота с 09.00 до 20.00 без перерыва, воскресенье с 10.00 до 15.00 без перерыва.

Адрес и график работы Многофункционального центра в Ленинском районе: город Нижний Тагил, улица Космонавтов, 45. График работы: понедельник- суббота 08.00 до 20.00 без перерыва, воскресенье - выходной.

Адрес Многофункционального центра в Тагилстроевском районе: город Нижний Тагил, улица Металлургов, 46б.

Телефон Единого контакт - центра 8-800-200-84-40 (звонок бесплатный).

Заявление о предоставлении муниципальной услуги может быть подано в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая единый портал государственных и муниципальных услуг. Также заявление может быть подано в электронном виде через Единый портал государственных и муниципальных услуг (htth://gosuslugi.ru) (далее - Единый портал).

Для подачи заявления в электронном виде с использованием Единого портала заявителю необходимо зарегистрироваться на Едином портале, получить личный пароль и логин для доступа в раздел «Личный кабинет пользователя» и выполнить следующие действия:

Выбрать в разделе «Личный кабинет пользователя» последовательно пункты меню «Органы власти», «Органы власти по местоположению», «Органы местного самоуправления», «Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил» и выбрать «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства», затем «Получить услугу»;

заполнить форму заявления;

загрузить предварительно отсканированные в формате PDF копии документов (размер прикладываемого файла не может превышать 5000Кб);

подтвердить необходимость получения услуги, выбрав пункт меню «Подать заявление».

Личность заявителя может быть удостоверена универсальной электронной картой.

34. Прилагаемые к заявлению до-

кументы подаются в двух экземплярах (оригинал и копия). После выдачи разрешения оригиналы документов возвращаются заявителю.

35. При подаче заявления на личном приеме специалист отдела выдачи разрешительной документации управления в присутствии заявителя или его представителя:

- устанавливает личность и полномочия заявителя;
- проверяет правильность оформления заявления и комплектность представленных заявителем документов, соответствие указанных данных в заявлении предоставленным документам;
- ставит роспись на заявлении и направляет заявителя к секретарю управления для регистрации в журнале регистрации заявлений.

36. При поступлении заявления через Единый портал специалист Отдела проверяет правильность заполнения полей и полноту предоставленных заявителем сведений о себе и о реквизитах документов, представляемых им для получения услуги. В случае отсутствия замечаний заявителю отправляется электронное сообщение о назначении времени личного приема, не совпадающего со временем приема заявителей, указанного в пункте 5 Регламента.

При наличии незаполненных или неправильно заполненных полей заявителю отправляется электронное сообщение об отказе в приеме заявления с указанием причин такого отказа.

Действия специалиста на личном приеме заявителя, в том числе регистрация заявления, аналогичны действиям, указанным в пункте 32 Регламента.

В случае неявки заявителя в назначенное время в его личный кабинет на Едином портале направляется сообщение об отказе в приеме заявления о предоставлении муниципальной услуги

37. Результатом выполнения административной процедуры является прием и регистрация заявления с приложенными к нему документами, необходимыми для оказания муниципальной услуги.

38. Максимальная продолжительность данной процедуры составляет один день.

Глава 3. Порядок рассмотрения документов при выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию

39. Основанием для начала рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов является их получение специалистом отдела выдачи разрешительной документации управления.

40. После получения заявления на ввод объекта в эксплуатацию специалист отдела:

проверяет наличие и правильность оформления представленных документов, соответствие их друг другу;

в случае отсутствия в управлении документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, осуществляет подготовку и направление запросов в государственные органы, подведомственные государственным органам, отраслевые (функциональные) органы Администрации города о предоставлении документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги указанных в подпунктах 1, 2, 3, 9 пункта 18 настоящего Регламента в течение двух рабочих дней;

проверяет представленную документацию на соответствие объекта капитального строительства требованиям градостроительного плана земельного участка; а также на соответствие параметров и назначения объекта капитального строительства выданному разрешению на строительство и утвержденной проектной документации.

Осмотр объекта, строительство которого осуществлялось в соответствии с Градостроительным кодексом без государственного строительного надзора, с целью проверки соответствия построенного объекта выданному разрешению на строительство проводится комиссией, состав которой утверждается постановлением Администрации города.

По результату осмотра объекта комиссией подписывается акт осмотра объекта законченного строительством (Приложение № 6).

По итогам проведенной проверки документов и осмотра комиссией объекта специалист отдела готовит проект разрешения на ввод в эксплуатацию или проект письма отказа в выдаче разрешения.

41. Подготовленный специалистом отдела проект разрешения на ввод в эксплуатацию или проект письма отказа в выдаче разрешения рассматривается и согласовывается в течение двух дней начальником отдела управления, главным специалистом административно-правового отдела управления и начальником управления.

42. Результатом выполнения данной административной процедуры является подготовка и согласование проекта разрешения на ввод в эксплуатацию или проекта письма об отказе.

43. Максимальная продолжительность данной административной процедуры составляет семь дней.

Глава 4. Порядок принятия решения о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию или об отказе в выдаче такого разрешения

44. Основанием для начала административной процедуры является поступление на подпись начальнику управления либо иному лицу, уполномоченному на время отсутствия начальника управления (далее - уполномоченное должностное лицо) проекта разрешения на ввод в эксплуатацию или письма отказа в выдаче разрешения.

45. Уполномоченное должностное лицо подписывает представленный документ или, в случае несогласия, возвращает специалисту отдела на доработку с указанием причин возврата.

46. Устранение причин, приведших к возврату документа, проводится специалистом отдела в установленные сроки процедуры принятия решения.

47. Результатом выполнения административной процедуры является подписание уполномоченным должностным лицом разрешения на ввод в эксплуатацию или письма-отказа в выдаче и заверение его подписи печатью управления архитектуры и градостроительства Администрации города.

48. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию оформляется в двух экземплярах по форме, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2015 № 117/пр.

49. Отказ в выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию оформляется в двух экземплярах.

50. Максимальная продолжительность процедуры принятия решения составляет один день.

Глава 5. Порядок выдачи результата муниципальной услуги

51. Основанием для начала административной процедуры является поступление специалисту отдела управления подписанного разрешения или зарегистрированного секретарем управления письма отказа

52. Специалист отдела управления:

- регистрирует поступивший документ (разрешение на ввод в эксплуатацию) в соответствующем журнале регистрации разрешений на ввод в эксплуатацию, письмо отказ в выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию регистрируется секретарем в журнале исходящих писем управления;
- сообщает заявителю о готовности к выдаче результата муниципальной услуги по телефону (при подаче заявления через Единый портал сообщение о готовности в выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию или уведомления об отказе в выдаче такового разрешения направляется в личный кабинет заявителя);
- выдает заявителю под роспись подготовленный документ.

53. Заявителю выдаются оригиналы:

- разрешения на ввод в эксплуатацию - один экземпляр;
- отказ в выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию - один экземпляр.

54. Выдача указанного документа производится по предъявлению заявителем документа, удостоверяющего личность и документа, подтверждающего полномочия представителя.

55. При отказе в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию заявителю возвращается комплект документов, который был представлен для получения разрешения на ввод в эксплуатацию.

В случае неявки заявителя в установленный срок документы остаются в отделе выдачи разрешительной документации управления с экземпляром письма управления, письмо об отказе для заявителя отправляется по почте через секретаря управления.

Секретарь управления отправляет письмо об отказе застройщику по почтовому адресу, указанному в заявлении, в течение рабочего дня, следующего за днем получения документов.

56. В случае неявки заявителя в установленный срок за разрешением, все его экземпляры хранятся в отделе выдачи разрешительной документации управления до востребования.

57. Застройщик вправе отозвать свое заявление в любой момент рассмотрения документов до регистрации подготовленного разрешения или мотивированного отказа.

Отзыв заявления оформляется письмом застройщика или соответствующей записью его официального представителя на оригинале ранее поданного заявления на выдачу разрешения. При этом заявление остается в отделе управления, комплект документов возвращается застройщику.

58. Результатом выполнения административной процедуры является выдача экземпляров:

разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства;

отказ в выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию или внесении изменений в разрешение на ввод в эксплуатацию.

59. Максимальная продолжительность данной административной процедуры составляет 1 день.

Глава.6 Особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах

60. По муниципальной услуге МФЦ осуществляет следующие действия:

- информирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги Администрацией через МФЦ;
- информирование заявителей о месте нахождения Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, МКУ «Геоинформационная система», режиме их работы и контактных телефонах;
- прием письменных заявлений заявителей;
- передачу принятых письменных заявлений в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города;
- выдачу результата предоставления услуги.

Для получения муниципальной услуги заявители представляют в МФЦ заявление по форме и необходимые документы (в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства»).

Проверка наличия у заявителя документа, удостоверяющего личность, осуществляется оператором МФЦ в общем порядке при оформлении заявления заявителя на предоставление муниципальной услуги. Документ после проверки возвращается заявителю. При отсутствии документа, удостоверяющего личность заявителя, прием письменного заявления заявителя в МФЦ не производится, заявление в Управление архитектуры и градостроительства не передается.

МФЦ выдает Заявителю один экземпляр заявления заявителя на предоставление муниципальной услуги с указанием перечня принятых документов и даты приема в МФЦ.

Оператор МФЦ проверяет правильность и полноту заполнения заявления, регистрирует принятое заявление путем проставления прямоугольного штампа с регистрационным номером МФЦ. Оператор МФЦ также ставит дату приема и личную подпись.

В случае, когда заявитель представляет копию документа с предъявлением оригинала, оператор МФЦ сверяет с оригиналом, ставит прямоугольный штамп «С подлинным сверено» и возвращает оригинал заявителю.

Принятые от заявителя заявление и документы передаются в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города в день приема в МФЦ по ведомости приема-передачи, оформленной передающей стороной в двух экземплярах (по одной для каждой из сторон). При приеме документов проверяется правильность заполнения заявления и комплектность приложенных к заявлению документов. В случае, если к заявлению не приложены документы, обозначенные в заявлении, как прилагаемые, прием документов Управлением архитектуры и градостроительства от МФЦ не производится.

Управление архитектуры и градостроительства Администрации города передает в МФЦ для организации выдачи заявителю по ведомости приема-передачи, оформленной передающей стороной в двух экземплярах (по одной для каждой из сторон), результат предоставления услуги в день истечения срока оказания услуги.

Результат предоставления услуги выдается заявителю в срок, установленный административным регламентом, исчисляемый со дня приема заявления и документов в МФЦ.

Раздел 4. Формы контроля за исполнением Административного регламента

61. Контроль за предоставлением муниципальной услуги осуществляется Главой города Нижний Тагил или лицами, назначенными Главой города для проведения контроля.

62. Лица, ответственные за текущий контроль, проверяют исполнение должностными лицами, ответственными за предоставление муниципальной услуги, положений настоящего регламента.

63. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений порядка регистрации и рассмотрения обращений, организации личного приема граждан.

64. Периодичность проведения про-

верок может носить плановый характер (осуществляться на основании полугодовых или годовых планов работы) или внеплановый характер (по конкретному обращению заявителя).

Внеплановая проверка может быть проведена по конкретному обращению заявителя. Внеплановая проверка проводится на основании распоряжения Главы города Нижний Тагил, проект которого готовится специалистом отдела выдачи разрешительной документации не менее чем за пять дней до проведения проверки. Распоряжением определяется состав лиц, производящих проверку и направления, по которым она будет проводиться. Результаты проверки оформляются актом.

65. В случае выявления нарушений порядка и сроков предоставления муниципальной услуги осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Раздел 5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего

66.Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, либо нарушение установленного срока таких исправлений.

67. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в Управление архитектуры и градостроительства, как орган, предоставляющий муниципальную услугу. Жалобы на решения, принятые начальником Управления архитектуры и градостроительства, подаются Главе города.

68. Жалоба может быть направлена по почте, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта органа, предоставляющего муниципальную услугу, единого портала государственных и муниципальных услуг, либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

69. Личный прием граждан осуществляется в соответствии с административным регламентом рассмотрения обращений граждан в Администрации города Нижний Тагил, утвержденным муниципальным правовым актом.

70. Жалоба должна содержать:

1) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица, либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

71. Жалоба подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в приеме документов у заявителя, либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или, в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

72. Орган местного самоуправления вправе оставить жалобу без ответа в следующих случаях:

1) наличие в жалобе нецензурных либо оскорбительных выражений, угроз жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи;

2) отсутствие возможности прочитать какую-либо часть текста жалобы, фамилию, имя, отчество (при наличии) и (или) почтовый адрес заявителя, указанные в жалобе.

В случае если в письменном обращении гражданина содержится вопрос, на который ему неоднократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми обращениями, и при этом в обращении не приводятся новые доводы или обстоятельства, лицо, рассматривающее жалобу, вправе принять решение о безосновательности очередного обращения и прекращении переписки с гражданином по данному вопросу при условии, что указанное обращение и ранее направляемые обращения направлялись в один и тот же орган местного самоуправления или одному и тому же должностному лицу. О данном решении уведомляется гражданин, направивший обращение.

73. Заявитель имеет следующие права на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы:

1) представлять дополнительные документы и материалы, либо обращаться с просьбой об их истребовании;

2) знакомиться с документами и материалами, касающимися рассмотрения жалобы, если это не затрагивает права, свободы и законные интересы других лиц и если в указанных документах и материалах не содержатся сведения, составляющие государственную или иную охраняемую действующим законодательством тайну.

74. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) удовлетворение жалобы, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления, допущенных органом, предоставляющим муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено муниципальными правовыми актами, а также в иных формах;

2) отказ в удовлетворении жалобы.

75. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, заявителю в письменной форме или по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

76. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства»

БЛОК-СХЕМА
порядка предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства»

Начальнику Управления архитектуры
и градостроительства Администрации города
_____
от кого:_____ _____
Наименование организации застройщика
_____
юридический и почтовый адрес, ИНН
_____
ФИО руководителя; телефон;

_____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства

Прошу выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

_____

наименование объекта, функциональное назначение

_____

на земельном участке по адресу: _____

_____

площадью_____ кв.м. кадастровый № _____

К заявлению приложены следующие документы:

1. Правоустанавливающие документы на земельный участок:

_____

_____наименование и реквизиты документа

2. Градостроительный план земельного участка: _____
_____

3. Разрешение на строительство (копия) _____
_____

4. Акт приемки объекта _____
(в случае осуществления строительства на основании договора)

5. Документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов _____
_____

6. Документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов
_____

7. Документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии).

8. Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта. _____
_____

9. Заключение государственного строительного надзора (в случае, если объект подлежит надзору) _____
(Наименование органа государственного строительного надзора, выдавшего заключение, номер и дата его подписания)

10. Технический план

11. Справка о присвоении адреса объекту (прилагается к документу п.6).

12. Акт обследования социальной инфраструктуры (прилагается к документу п.6)

13. Документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством РФ об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.

* документы, указанные в пунктах 1, 2, 3, 9 настоящего заявления заявитель имеет право представить по собственной инициативе.

* если указанные в п.1 документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, то направляются заявителем самостоятельно

_____ _____ _____
должность руководителя подпись ФИО

МП

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства»

Документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов

от « » _____ 20 г

Застройщик _____
(наименование застройщика)

Объект _____
(наименование объекта)

расположенный по адресу _____
_____

Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным _____
(наименование органа выдавшего разрешение на
_____
строительство, №, дата разрешения на строительство)

Законченный строительством, реконструкцией объект соответствует требованиям технических регламентов.

Лицо осуществляющее строительство _____
_____
(наименование организации осуществляющей строительство, свидетельство СРО, почтовые реквизиты, телефон / факс)

Уполномоченный представитель лица осуществляющего строительство _____
(фамилия, имя , отчество, должность)
_____
(действующий на основании - документ подтверждающий полномочия)

_____ _____
(подпись лица осуществляющего строительство) (расшифровка подписи, должность)

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ №4

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства»

Акт
приемки законченного строительством (реконструкцией) объекта

«____»_____20__г. №_____

Лицо (лица) осуществляющее строительство
_____
полное наименование организации

в лице _____
должность, ФИО руководителя

сдаёт, а застройщик _____
полное наименование организации

в лице _____
должность, ФИО руководителя

принимает построенный (реконструированный) объект капитального строительства: _____
_____ наименование объекта (пускового комплекса)
_____

расположенный по адресу: _____
указывается почтовый адрес в соответствии со справкой, в скобках строительный №
_____

Строительство велось в соответствии с разрешением на строительство от____._____20__г.

№RU 66305000_____

Строительно-монтажные работы выполнены в сроки:

начало_____ 20__г.

окончание _____ 20__г.

Сведения об объекте капитального строительства:

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:

№ п/п	Наименование технико-экономического показателя	ед. изм.	по проекту	фактически по данным тех. инвентаризации
1.	Строительный объем-всего	$м^3$		
	в том числе надземной части	$м^3$		
2.	Общая площадь	$м^2$		
3.	Площадь нежилых помещений	$м^2$		
4.	Площадь встроено-пристроенных помещений	$м^2$		
5.	Количество зданий, сооружений	шт.		

2. Показатели для объектов непроизводственного назначения (нежилые объекты):

№ п/п	Наименование технико-экономического показателя	ед. изм.	по проекту	фактически
1.	Количество мест			
2.	Количество помещений			
3.	Вместимость			
4.	Количество этажей			
4.1	в том числе подземных			
5.	Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
6.	Лифты	шт.		
7.	Эскалаторы	шт.		
8.	Инвалидные подъемники	шт.		
9.	Материалы фундаментов			
10.	Материалы стен			
11.	Материалы перекрытий			
12.	Материалы кровли			
13.	Иные показатели			

3.Показатели для объектов производственного назначения:

№ п/п	Наименование технико-экономического показателя	ед. изм.	по проекту	фактически
1.	Тип объекта			
2.	Мощность			
3.	Производительность			
4.	Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
6.	Лифты	шт.		
7.	Эскалаторы	шт.		
8.	Инвалидные подъемники	шт.		
9.	Материалы фундаментов			
10.	Материалы стен			
11.	Материалы перекрытий			
12.	Материалы кровли			
13.	Иные показатели			

3. Показатели для объектов жилищного фонда:

№ п/п	Наименование технико-экономического показателя	ед. изм.	по проекту	фактически
1.	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	$м^2$		
2.	Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	$м^2$		
3.	Количество этажей	шт.		
3.1	в том числе подземных	шт.		
4.	Количество секций	шт.		
5.	Количество квартир/общая площадь квартир, всего в том числе:	шт.		
5.1	1-комнатные			
5.2	2-комнатные	шт		
5.3	3-комнатные	шт		
5.4	4-комнатные	шт		
5.5	более чем 4-комнатные	шт		
5.6	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	$м^2$		
5.7	Лифты	шт		
5.8	Эскалаторы			

4. Показатели для линейных объектов:

№ п/п	Наименование технико-экономического показателя	ед. изм.	по проекту	фактически
1.	Категория (класс)			
2.	Протяженность	м		
3.	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
4.	Диаметр и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
6.	Тип (КЛ,ВЛ,КВЛ), уровень напряжений линий электропередач			

Внешние инженерные сети выполнены в полном объеме, обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями.

На объекте отложены следующие виды сезонных работ по озеленению, устройству верхних покрытий подъездных дорог, тротуаров, площадок, покраски фасадов:

№ п/п	наименование работ	ед. изм.	объем работ	срок выполнения

Стоимость объекта _____ тыс.руб.,

в том числе СМР _____ тыс. руб.

Руководитель застройщика _____ _____ м.п.

Ф.И.О. Подпись

Руководитель лица осуществляющего строительство

_____ _____

Ф.И.О. Подпись м.п.

ПРИЛОЖЕНИЕ №5

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства»

Документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

от « » _____ 20 г.

Застройщик _____

(наименование застройщика)

Объект _____

(наименование объекта)

расположенный по адресу _____

Строительство производилось в соответствии с проектом №_____

выполненным проектной организацией _____

(наименование проектной организации)

Лицо, осуществляющее строительство _____

_____

(наименование организации, осуществляющей строительство, свидетельство СРО, почтовые реквизиты, телефон / факс)

Уполномоченный представитель лица,

осуществляющего строительство _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

_____

(действующий на основании – документ, подтверждающий полномочия)

Строительный контроль

(уполномоченный представитель

лица осуществляющего строительство) _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

_____

(действующий на основании – документ, подтверждающий полномочия)

Застройщик или технический заказчик _____

_____

(наименование организации, осуществляющей функции технического

_____

заказчика, в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора

_____

свидетельство СРО, почтовые реквизиты, телефон / факс и фамилия, имя, отчество

_____

уполномоченного лица, осуществляющего функции технического заказчика)

На объекте установлены приборы учета _____

_____

Класс энергоэффективности здания _____

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. метр площади (кВт *ч/ м2):

По проекту _____ , фактически _____

Законченный строительством (реконструкцией) объект капитального строительства соответствует проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

Приложение:справка о присвоении адреса

2) акт обследования социальной инфраструктуры

Подписи:

Лицо, осуществляющее строительство:

_____ _____

(подпись, печать) (расшифровка подписи, должность)

Лицо, осуществляющее строительный контроль:_____

_____ _____

(подпись, печать) (расшифровка подписи, должность)

Застройщик или

технический заказчик:

_____ _____

(подпись, печать) (расшифровка подписи, должность)

Проектная организация:

(в случае привлечения для проверки соответствия выполненных работ проектной документации)

_____ _____

(подпись, печать) (расшифровка подписи, должность)

ПРИЛОЖЕНИЕ №6

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства»

Акт

осмотра законченного строительством объекта

г. Нижний Тагил «____» _____20 г.

Комиссией в составе:

Председателя комиссии - Глава города Нижний Тагил;

заместителя председателя комиссии – начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города;

Членов комиссии:

заместитель Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству;

глава Администрации Ленинского района;

глава Администрации Тагилстроевского района;

глава Администрации Дзержинского района;

начальник управления городским хозяйством Администрации города;

представители от независимых организаций

проведен осмотр законченного строительством (реконструкцией) объекта _____

_____

_____

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

расположенного по адресу: _____

Застройщик: _____

В результате осмотра комиссией выявлены следующие замечания:

_____

_____

_____

Подписи:

Председатель комиссии:

Зам. председателя комиссии:

Члены комиссии:

Застройщик:

Телефоны отдела рекламы: 41-50-09, 41-50-10

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Бурковой Светланой Геннадьевной квалификационный аттестат № 66-10-196,
622034 г.Нижний Тагил, ул.Октябрьской революции, д.58, тел.(3435)25-64-57 каб. № 12, e-mail: bti.burkova@yandex.ru в отношении земельного участка с кадастровым № 66:56:0106012:22, расположенного г. Нижний Тагил, ул. Кирпичная ,45 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.
Заказчиком кадастровых работ является Маркова Светлана Евгеньевна г. Нижний Тагил, ул.Красноармейская 84-152, тел.89222148103.
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г.Нижний Тагил, ул. Октябрьской революции, д.58, землеустроительный отдел
12 января 2016г. в 10-00 С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 622034,г.Нижний Тагил,^ул. Октябрьской революции, д.58, землеустроительный отдел Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются
с 11 декабря 2015г. по12 января 2016г. по адресу: 622034 ,г. Нижний Тагил, ул. Октябрьской революции, д.58.
Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать
местоположение границы:
К№ 66:56:0106012:26 - Свердловская, обл. г. Нижний Тагил, ул.Кирпичная ,43
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а так же документы о правах на земельный участок.

Реклама

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Бурковой Светланой Геннадьевной
квалификационный аттестат № 66-10-196,
622034 г. Нижний Тагил, ул. Октябрьской революции, д. 58, тел. (3435)25-77-69
каб. № 12, e-mail: NTagil@uralbti.ru
в отношении земельного участка с кадастровым № 66:56:0208003:219, расположенного: Свердловская обл., г. Нижний Тагил, ул. Енисейская, 6 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.
Заказчиком кадастровых работ является Кудрявцев И. П.
г. Нижний Тагил, ул. Правды, 12, тел. 89126388567.
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Октябрьской революции, д. 58, землеустроительный отдел 12 января 2016 г. в 10-00
С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:
622034, г. Нижний Тагил, ул. Октябрьской революции, д. 58, землеустроительный отдел.
Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются
с 11 декабря 2015 г. по 12 января 2016 г., по адресу: 622034, г. Нижний Тагил, ул. Октябрьской революции, д. 58.
Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:
К№ 66:56:0208003:225 - Свердловская обл., г. Нижний Тагил, ул. Енисейская, дом 4
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а так же документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Реклама

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к постановлению Администрации города от 09.12.2015 № 3200-ПА «О проведении аукциона по продаже земельных участков для индивидуального жилищного строительства»

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 09.12.2015 №3200-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона по продаже земельных участков для индивидуального жилищного строительства 20 января 2016 года в 11.30 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион по продаже земельных участков является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

3. Сведения о предмете аукциона:

1) Лот №1. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0111008:254. Местоположение:

область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Крайняя, 33. Площадь земельного участка - 1790 кв. метров. Границы участка: координаты X – 507960,92; 507919,39; 507945,02; 507960,87; 507960,90; координаты Y – 1495586,60; 1495609,54; 1495655,94; 1495653,86; 1495608,82. Разрешенное использование земельного участка - индивидуальное жилищное строительство. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) - 2 016 000 (два миллиона шестнадцать тысяч) рублей. «Шаг аукциона» - 60 480 (шестьдесят тысяч четыреста восемьдесят) рублей. Размер задатка - 403 200 (четыреста три тысячи двести) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции от 28.06.2013 № 33) предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 м от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: источник водоснабжения – существующий кольцевой водовод Д800мм по проспекту Уральский, состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ». Использовать существующие сети жилых застроек «Солнечная долина» и «Александровский», по согласованию с владельцами данных сетей. Сети водопровода жилых застроек «Солнечная долина» и «Александровский» в аренде ООО «Водоканал-НТ» не стоят. Для гарантированного водоснабжения объектов данного района выполнить закольцовку существующих сетей данного района с тупиковым водопроводом Д200мм по улице Верескова в районе улицы Нагорная, состоящим в аренде ООО «Водоканал-НТ». Точку подключения определить проектом. Диаметр закольцовки водопровода принять не менее 150мм с учетом возможного подключения перспективных объектов данного района. Подключение к существующим сетям водопровода, проектирование и строительство закольцовки выполнять совместно с застройщиками данного района, в том числе с застройщиками магазина по улице Верхняя, 13а.

Подключение объектов индивидуального жилищного строительства предусмотреть от закольцовки водопровода. Точку подключения определить проектом в зависимости от расположения объектов жилой застройки.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в коллектора хозбытовой канализации Д1000мм по улице Фотеевская или Д500мм по улице Александровская, состоящие в аренде ООО «Водоканал-НТ», с подключением в существующих колодцах. Точки подключения определить проектом в зависимости от расположения объектов жилой застройки. Подключение к существующим коллекторам канализации, проектирование и строительство сети канализации выполнять совместно с застройщиками данного района, в том числе с застройщиками магазина по улице Верхняя, 13а. Сброс дренажных вод и поверхностного стока, опорожнение бассейнов в хозбытовую канализацию не допускается.

Водоснабжение и водоотведение объектов индивидуального жилищного строительства решить в увязке с существующими сетями жилых районов «Солнечная долина» и «Александровский» с учетом возможного подключения перспективных объектов данного района, в том числе по улице Верхняя, 13а, и разработанных проектов для перспективных объектов данного района.

Согласно пункту 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, ООО «Водоканал-НТ» обращает внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объектов капитального строительства и планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа. Срок действия технических условий – до 13.08.2017.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям с максимальной мощностью 375 кВт, III категорией надежности электроснабжения имеется в рамках освоения инвестиционной программы, согласованной с муниципальным образованием город Нижний Тагил (2015 год).

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии…», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции (далее - Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции) и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора и составит 550 рублей, для каждого жилого дома, при условии присоединения объектов, максимальная мощность которых не превышает 15кВт, относящихся к III категории надежности электроснабжения (по одному источнику электроснабжения) и расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа, в иных случаях согласно стандартизированным тарифным ставкам, утвержденным постановлением РЭК Свердловской области, действующим на момент заключения Договора.

Срок действия технических условий – до 20.04.2018.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети» - возможность подключения к теплосетям имеется при условии строительства теплотрассы. Для получения технических условий необходимо предоставить нагрузку на отопление, вентиляцию и ГВС. Срок действия технических условий – до 22.08.2017.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: подземный газопровод (закольцовка) низкого давления (Ру 0,002 МПа) Ду 200 мм из стальных труб, проложенный в мкр. Александровский – улица Дружинина. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: ЗАО «ГАЗЭКС», юридический адрес: 623400, Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусорского, 4. Почтовый адрес: 620144, город Екатеринбург, улица Фрунзе, 100 корпус А. Данная информация не является основанием для проектирования. Подключение объектов к газораспределительной сети осуществляется согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314) в соответствии с Постановлением РЭК Свердловской области от 24.12.2014 № 268-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области». Срок действия технических условий – до 19.05.2018.

2) Лот № 2. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0111008:252. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Крайняя, 34. Площадь земельного участка - 2140 кв. метров. Границы участка: координаты X – 507909,66; 507864,35; 507884,32; 507904,88; 507920,81; 507929,64; координаты Y – 1495631,21; 1495656,24; 1495692,43; 1495681,08; 1495672,28; 1495667,40. Разрешенное использование земельного участка – индивидуальное жилищное строительство. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) - 2 478 000 (два миллиона четыреста семьдесят восемь тысяч) рублей. «Шаг аукциона» - 74 340 (семьдесят четыре тысячи триста сорок) рублей. Размер задатка - 495 600 (четыреста девяносто пять тысяч шестьсот) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции от 28.06.2013 № 33) предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 м от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: источник водоснабжения – существующий кольцевой водовод Д800мм по проспекту Уральский, состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ». Использовать существующие сети жилых застроек «Солнечная долина» и «Александровский», по согласованию с владельцами данных сетей. Сети водопровода жилых застроек «Солнечная долина» и «Александровский» в аренде ООО «Водоканал-НТ» не стоят. Для гарантированного водоснабжения объектов данного района выполнить закольцовку существующих сетей данного района с тупиковым водопроводом Д200мм по улице Верескова в районе улицы Нагорная, состоящим в аренде ООО «Водоканал-НТ». Точку подключения определить проектом. Диаметр закольцовки водопровода принять не менее 150мм с учетом возможного подключения перспективных объектов данного района. Подключение к существующим сетям водопровода, проектирование и строительство закольцовки выполнять совместно с застройщиками данного района, в том числе с застройщиками магазина по улице Верхняя, 13а.

Подключение объектов индивидуального жилищного строительства предусмотреть от закольцовки водопровода. Точку подключения определить проектом в зависимости от расположения объектов жилой застройки.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в коллектора хозбытовой канализации Д1000мм по улице Фотеевская или Д500мм по улице Александровская, состоящие в аренде ООО «Водоканал-НТ», с подключением в существующих колодцах. Точки подключения определить проектом в зависимости от расположения объектов жилой застройки. Подключение к существующим коллекторам канализации, проектирование и строительство сети канализации выполнять совместно с застройщиками данного района, в том числе с застройщиками магазина по улице Верхняя, 13а. Сброс дренажных вод и поверхностного стока, опорожнение бассейнов в хозбытовую канализацию не допускается.

Водоснабжение и водоотведение объектов индивидуального жилищного строительства решить в увязке с существующими сетями жилых районов «Солнечная долина» и «Александровский» с учетом возможного подключения перспективных объектов данного района, в том числе по улице Верхняя, 13а, и разработанных проектов для перспективных объектов данного района.

Согласно пункту 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, ООО «Водоканал-НТ» обращает внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объектов капитального строительства и планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа. Срок действия технических условий – до 13.08.2017.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям с максимальной мощностью 375 кВт, III категорией надежности электроснабжения имеется в рамках освоения инвестиционной программы, согласованной с муниципальным образованием город

Нижний Тагил (2015 год).

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии…», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции (далее - Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции) и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора и составит 550 рублей, для каждого жилого дома, при условии присоединения объектов, максимальная мощность которых не превышает 15кВт, относящихся к III категории надежности электроснабжения (по одному источнику электроснабжения) и расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа, в иных случаях согласно стандартизированным тарифным ставкам, утвержденным постановлением РЭК Свердловской области, действующим на момент заключения Договора. Срок действия технических условий – до 20.04.2018.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети» - возможность подключения к теплосетям имеется при условии строительства теплотрассы. Для получения технических условий необходимо предоставить нагрузку на отопление, вентиляцию и ГВС. Срок действия технических условий – до 22.08.2017.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: подземный газопровод (закольцовка) низкого давления (Ру 0,002 МПа) Ду 200 мм из стальных труб, проложенный в мкр. Александровский – улица Дружинина. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: ЗАО «ГАЗЭКС», юридический адрес: 623400, Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусорского, 4. Почтовый адрес: 620144, город Екатеринбург, улица Фрунзе, 100 корпус А. Данная информация не является основанием для проектирования. Подключение объектов к газораспределительной сети осуществляется согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314) в соответствии с Постановлением РЭК Свердловской области от 24.12.2014 № 268-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области». Срок действия технических условий – до 19.05.2018.

3) Лот № 3. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0111008:253. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Крайняя, 35. Площадь земельного участка - 1905 кв. метров. Границы участка: координаты X – 507960,95; 507902,10; 507917,94; 507960,92; координаты Y – 1495545,73; 1495578,22; 1495606,90; 1495583,16. Разрешенное использование земельного участка - индивидуальное жилищное строительство. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) - 2 145 000 (два миллиона сто сорок пять тысяч) рублей. «Шаг аукциона» - 64 350 (шестьдесят четыре тысячи триста пятьдесят) рублей. Размер задатка - 429 000 (четыреста двадцать девять тысяч) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции от 28.06.2013 № 33) предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 м от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: источник водоснабжения – существующий кольцевой водовод Д800мм по проспекту Уральский, состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ». Использовать существующие сети жилых застроек «Солнечная долина» и «Александровский», по согласованию с владельцами данных сетей. Сети водопровода жилых застроек «Солнечная долина» и «Александровский» в аренде ООО «Водоканал-НТ» не стоят. Для гарантированного водоснабжения объектов данного района выполнить закольцовку существующих сетей данного района с тупиковым водопроводом Д200мм по улице Верескова в районе улицы Нагорная, состоящим в аренде ООО «Водоканал-НТ». Точку подключения определить проектом. Диаметр закольцовки водопровода принять не менее 150мм с учетом возможного подключения перспективных объектов данного района. Подключение к существующим сетям водопровода, проектирование и строительство закольцовки выполнять совместно с застройщиками данного района, в том числе с застройщиками магазина по улице Верхняя, 13а.

Подключение объектов индивидуального жилищного строительства предусмотреть от закольцовки водопровода. Точку подключения определить проектом в зависимости от расположения объектов жилой застройки.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в коллектора хозбытовой канализации Д1000мм по улице Фотеевская или Д500мм по улице Александровская, состоящие в аренде ООО «Водоканал-НТ», с подключением в существующих колодцах. Точки подключения определить проектом в зависимости от расположения объектов жилой застройки. Подключение к существующим коллекторам канализации, проектирование и строительство сети канализации выполнять совместно с застройщиками данного района, в том числе с застройщиками магазина по улице Верхняя, 13а. Сброс дренажных вод и поверхностного стока, опорожнение бассейнов в хозбытовую канализацию не допускается.

Водоснабжение и водоотведение объектов индивидуального жилищного строительства решить в увязке с существующими сетями жилых районов «Солнечная долина» и «Александровский» с учетом возможного подключения перспективных объектов данного района, в том числе по улице Верхняя, 13а, и разработанных проектов для перспективных объектов данного района.

Согласно пункту 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, ООО «Водоканал-НТ» обращает внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объектов капитального строительства и планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа. Срок действия технических условий – до 13.08.2017.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям с максимальной мощностью 375 кВт, III категорией надежности электроснабжения имеется в рамках освоения инвестиционной программы, согласованной с муниципальным образованием город Нижний Тагил (2015 год).

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии…», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции (далее - Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции) и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора и составит 550 рублей, для каждого жилого дома, при условии присоединения объектов, максимальная мощность которых не превышает 15кВт, относящихся к III категории надежности электроснабжения (по одному источнику электроснабжения) и расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа, в иных случаях согласно стандартизированным тарифным ставкам, утвержденным постановлением РЭК Свердловской области, действующим на момент заключения Договора. Срок действия технических условий – до 20.04.2018.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети» - возможность подключения к теплосетям имеется при условии строительства теплотрассы. Для получения технических условий необходимо предоставить нагрузку на отопление, вентиляцию и ГВС. Срок действия технических условий – до 22.08.2017.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: подземный газопровод (закольцовка) низкого давления (Ру 0,002 МПа) Ду 200 мм из стальных труб, проложенный в мкр. Александровский – улица Дружинина. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: ЗАО «ГАЗЭКС», юридический адрес: 623400, Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусорского, 4. Почтовый адрес: 620144, город Екатеринбург, улица Фрунзе, 100 корпус А. Данная информация не является основанием для проектирования. Подключение объектов к газораспределительной сети осуществляется согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314) в соответствии с Постановлением РЭК Свердловской области от 24.12.2014 № 268-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области». Срок действия технических условий – до 19.05.2018.

4) Лот № 4. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0111008:250. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Крайняя, 36. Площадь земельного участка - 2140 кв. метров. Границы участка: координаты X – 507889,68; 507844,36; 507864,35; 507909,66; координаты Y – 1495595,03; 1495620,06; 1495656,24; 1495631,21. Разрешенное использование земельного участка - индивидуальное жилищное строительство. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) - 2 478 000 (два миллиона четыреста семьдесят восемь тысяч) рублей. «Шаг аукциона» - 74 340 (семьдесят четыре тысячи триста сорок) рублей. Размер задатка - 495 600 (четыреста девяносто пять тысяч шестьсот) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции от 28.06.2013 № 33) предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 м от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: источник водоснабжения – существующий кольцевой водовод Д800мм по проспекту Уральский, состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ». Использовать существующие сети жилых застроек «Солнечная долина» и «Александровский», по согласованию с владельцами данных сетей. Сети водопровода жилых застроек «Солнечная долина» и «Александровский» в аренде ООО «Водоканал-НТ» не стоят. Для гарантированного водоснабжения объектов данного района выполнить закольцовку существующих сетей данного района с тупиковым водопроводом Д200мм по улице Верескова в районе улицы Нагорная, состоящим в аренде ООО «Водоканал-НТ». Точку подключения определить проектом. Диаметр закольцовки водопровода принять не менее 150мм с учетом возможного подключения перспективных объектов данного района. Подключение к существующим сетям водопровода, проектирование и строительство закольцовки выполнять совместно с застройщиками данного района, в том числе с застройщиками магазина по улице Верхняя, 13а.

Подключение объектов индивидуального жилищного строительства предусмотреть от закольцовки водопровода. Точку подключения определить проектом в зависимости от расположения объектов жилой застройки.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в коллектора хозбытовой канализации Д1000мм по улице Фотеевская или Д500мм по улице Александровская, состоящие в аренде ООО «Водоканал-НТ», с подключением в существующих колодцах. Точки подключения определить проектом в зависимости от расположения объектов жилой застройки. Подключение к существующим коллекторам канализации, проектирование и строительство сети канализации выполнять совместно с застройщиками данного района, в том числе с застройщиками магазина по улице Верхняя, 13а. Сброс дренажных вод и поверхностного стока, опорожнение бассейнов в хозбытовую канализацию не допускается.

Водоснабжение и водоотведение объектов индивидуального жилищного строительства решить в увязке с существующими сетями жилых районов «Солнечная долина» и «Александровский» с учетом возможного подключения перспективных объектов данного района, в том числе по улице Верхняя, 13а, и разработанных проектов для перспективных объектов данного района.

Согласно пункту 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, ООО «Водоканал-НТ» обращает внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объектов капитального строительства и планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа. Срок действия технических условий – до 13.08.2017.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям с максимальной мощностью 375 кВт, III категорией надежности электроснабжения имеется в рамках освоения инвестиционной программы, согласованной с муниципальным образованием город Нижний Тагил (2015 год).

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии…», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции (далее - Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции) и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора и составит 550 рублей, для каждого жилого дома, при условии присоединения объектов, максимальная мощность которых не превышает 15кВт, относящихся к III категории надежности электроснабжения (по одному источнику электроснабжения) и расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа, в иных случаях согласно стандартизированным тарифным ставкам, утвержденным постановлением РЭК Свердловской области, действующим на момент заключения Договора. Срок действия технических условий – до 20.04.2018.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети» - возможность подключения к теплосетям имеется при условии строительства теплотрассы. Для получения технических условий необходимо предоставить нагрузку на отопление, вентиляцию и ГВС. Срок действия технических условий – до 22.08.2017.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: подземный газопровод (закольцовка) низкого давления (Ру 0,002 МПа) Ду 200 мм из стальных труб, проложенный в мкр. Александровский – улица Дружинина. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: ЗАО «ГАЗЭКС», юридический адрес: 623400, Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусорского, 4. Почтовый адрес: 620144, город Екатеринбург, улица Фрунзе, 100 корпус А. Данная информация не является основанием для проектирования. Подключение объектов к газораспределительной сети осуществляется согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314) в соответствии с Постановлением РЭК Свердловской области от 24.12.2014 № 268-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области». Срок действия технических условий – до 19.05.2018.

5) Лот № 5. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0111008:248. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Крайняя, 38. Площадь земельного участка - 2140 кв. метров. Границы участка: координаты X – 507869,70; 507824,39; 507844,36; 507889,68; координаты Y – 1495558,83; 1495583,88; 1495620,06; 1495595,03. Разрешенное использование земельного участка - индивидуальное жилищное строительство. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) - 2 478 000 (два миллиона четыреста семьдесят восемь тысяч) рублей. «Шаг аукциона» - 74 340 (семьдесят четыре тысячи триста сорок) рублей. Размер задатка - 495 600 (четыреста девяносто пять тысяч шестьсот) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции от 28.06.2013 № 33) предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 м от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: источник водоснабжения – существующий кольцевой водовод Д800мм по проспекту Уральский, состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ». Использовать существующие сети жилых застроек «Солнечная долина» и «Александровский», по согласованию с владельцами данных сетей. Сети водопровода жилых застроек «Солнечная долина» и «Александровский» в аренде ООО «Водоканал-НТ» не стоят. Для гарантированного водоснабжения объектов данного района выполнить закольцовку существующих сетей данного района с тупиковым водопроводом Д200мм по улице Верескова в районе улицы Нагорная, состоящим в аренде ООО «Водоканал-НТ». Точку подключения определить проектом. Диаметр закольцовки водопровода принять не менее 150мм с учетом возможного подключения перспективных объектов данного района. Подключение к существующим сетям водопровода, проектирование и строительство закольцовки выполнять совместно с застройщиками данного района, в том числе с застройщиками магазина по улице Верхняя, 13а.

Подключение объектов индивидуального жилищного строительства предусмотреть от закольцовки водопровода. Точку подключения определить проектом в зависимости от расположения объектов жилой застройки.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в коллектора хозбытовой канализации Д1000мм по улице Фотеевская или Д500мм по улице Александровская, состоящие в аренде ООО «Водоканал-НТ», с подключением в существующих колодцах. Точки подключения определить проектом в зависимости от расположения объектов жилой застройки. Подключение к существующим коллекторам канализации, проектирование и строительство сети канализации выполнять совместно с застройщиками данного района, в том числе с застройщиками магазина по улице Верхняя, 13а. Сброс дренажных вод и поверхностного стока, опорожнение бассейнов в хозбытовую канализацию не допускается.

Водоснабжение и водоотведение объектов индивидуального жилищного строительства решить в увязке с существующими сетями жилых районов «Солнечная долина» и «Александровский» с учетом возможного подключения перспективных объектов данного района, в том числе по улице Верхняя, 13а, и разработанных проектов для перспективных объектов данного района.

Согласно пункту 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, ООО «Водоканал-НТ» обращает внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объектов капитального строительства и планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа. Срок действия технических условий – до 13.08.2017.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям с максимальной мощностью 375 кВт, III категорией надежности электроснабжения имеется в рамках освоения инвестиционной программы, согласованной с муниципальным образованием город Нижний Тагил (2015 год).

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии…», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции (далее - Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции) и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора и составит 550 рублей, для каждого жилого дома, при условии присоединения объектов, максимальная мощность которых не превышает 15кВт, относящихся к III категории надежности электроснабжения (по одному источнику электроснабжения) и расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа, в иных случаях согласно стандартизированным тарифным ставкам, утвержденным постановлением РЭК Свердловской области, действующим на момент заключения Договора. Срок действия технических условий – до 20.04.2018.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети» - возможность подключения к теплосетям имеется при условии строительства теплотрассы. Для получения технических условий необходимо предоставить нагрузку на отопление, вентиляцию и ГВС. Срок действия технических условий – до 22.08.2017.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: подземный газопровод (закольцовка) низкого давления (Ру 0,002 МПа) Ду 200 мм из стальных труб, проложенный в мкр. Александровский – улица Дружинина. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: ЗАО «ГАЗЭКС», юридический адрес: 623400, Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусорского, 4. Почтовый адрес: 620144, город Екатеринбург, улица Фрунзе, 100 корпус А. Данная информация не является основанием для проектирования. Подключение объектов к газораспределительной сети осуществляется согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314) в соответствии с Постановлением РЭК Свердловской области от 24.12.2014 № 268-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области». Срок действия технических условий – до 19.05.2018.

6) Лот № 6. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0111008:256. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Крайняя, 40. Площадь земельного участка - 2140 кв. метров. Границы участка: координаты X – 507849,79; 507804,42; 507824,39; 507869,70; координаты Y – 1495522,65; 1495547,70; 1495583,88; 1495558,83. Разрешенное использование земельного участка - индивидуальное жилищное строительство. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) - 2 410 000 (два миллиона четыреста десять тысяч) рублей. «Шаг аукциона» - 72 300 (семьдесят две тысячи триста) рублей. Размер задатка - 482 000 (четыреста восемьдесят две тысячи) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции от 28.06.2013 № 33) предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 м от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: источник водоснабжения – существующий кольцевой водовод Д800мм по проспекту Уральский, состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ». Использовать существующие сети жилых застроек «Солнечная долина» и «Александровский», по согласованию с владельцами данных сетей. Сети водопровода жилых застроек «Солнечная долина» и «Александровский» в аренде ООО «Водоканал-НТ» не стоят. Для гарантированного водоснабжения объектов данного района выполнить закольцовку существующих сетей данного района с тупиковым водопроводом Д200мм по улице Верескова в районе улицы Нагорная, состоящим в аренде ООО «Водоканал-НТ». Точку подключения определить проектом. Диаметр закольцовки водопровода принять не менее 150мм с учетом возможного подключения перспективных объектов данного района. Подключение к существующим сетям водопровода, проектирование и строительство закольцовки выполнять совместно с застройщиками данного района, в том числе с застройщиками магазина по улице Верхняя, 13а.

Подключение объектов индивидуального жилищного строительства предусмотреть от закольцовки водопровода. Точку подключения определить проектом в зависимости от расположения объектов жилой застройки.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в коллектора хозбытовой канализации Д1000мм по улице Фотеевская или Д500мм по улице Александровская, состоящие в аренде ООО «Водоканал-НТ», с подключением в существующих колодцах. Точки подключения определить проектом в зависимости от расположения объектов жилой застройки. Подключение к существующим коллекторам канализации, проектирование и строительство сети канализации выполнять совместно с застройщиками данного района, в том числе с застройщиками магазина по улице Верхняя, 13а. Сброс дренажных вод и поверхностного стока, опорожнение бассейнов в хозбытовую канализацию не допускается.

Водоснабжение и водоотведение объектов индивидуального жилищного строительства решить в увязке с существующими сетями жилых районов «Солнечная долина» и «Александровский» с учетом возможного подключения перспективных объектов данного района, в том числе по улице Верхняя, 13а, и разработанных проектов для перспективных объектов данного района.

Согласно пункту 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, ООО «Водоканал-НТ» обращает внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объектов капитального строительства и планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа. Срок действия технических условий – до 13.08.2017.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям с максимальной мощностью 375 кВт, III категорией надежности электроснабжения имеется в рамках освоения инвестиционной программы, согласованной с муниципальным образованием город Нижний Тагил (2015 год).

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии…», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции (далее - Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции) и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора и составит 550 рублей, для каждого жилого дома, при условии присоединения объектов, максимальная мощность которых не превышает 15кВт, относящихся к III категории надежности электроснабжения (по одному источнику электроснабжения) и расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа, в иных случаях согласно стандартизированным тарифным ставкам, утвержденным постановлением РЭК Свердловской области, действующим на момент заключения Договора. Срок действия технических условий – до 20.04.2018.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети» - возможность подключения к теплосетям имеется при условии строительства теплотрассы. Для получения технических условий необходимо предоставить нагрузку на отопление, вентиляцию и ГВС. Срок действия технических условий – до 22.08.2017.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: подземный газопровод (закольцовка) низкого давления (Ру 0,002 МПа) Ду 200 мм из стальных труб, проложенный в мкр. Александровский – улица Дружинина. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: ЗАО «ГАЗЭКС», юридический адрес: 623400, Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусорского, 4. Почтовый адрес: 620144, город Екатеринбург, улица Фрунзе, 100 корпус А. Данная информация не является основанием для проектирования. Подключение объектов к газораспределительной сети осуществляется согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314) в соответствии с Постановлением РЭК Свердловской области от 24.12.2014 № 268-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области». Срок действия технических условий – до 19.05.2018.

7) Лот № 7. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0111008:290. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Крайняя, 44. Площадь земельного участка - 2383 кв. метров. Границы участка: координаты X – 507778,44; 507778,44; 507788,41; 507825,82; 507805,93; координаты Y – 1495443,42; 1495500,64; 1495518,70; 1495479,34; 1495443,42. Разрешенное использование земельного участка - индивидуальное жилищное строительство. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) - 2 683 000 (два миллиона шестьсот восемьдесят три тысячи) рублей. «Шаг аукциона» - 80 490 (восемьдесят тысяч четыреста девяносто) рублей. Размер задатка - 536 600 (пятьсот тридцать шесть тысяч шестьсот) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции от 28.06.2013 № 33) предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 м от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: источник водоснабжения – существующий кольцевой водовод Д800мм по проспекту Уральский, состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ». Использовать существующие сети жилых застроек «Солнечная долина» и «Александровский», по согласованию с владельцами данных сетей. Сети водопровода жилых застроек «Солнечная долина» и «Александровский» в аренде ООО «Водоканал-НТ» не стоят. Для гарантированного водоснабжения объектов данного района выполнить закольцовку существующих сетей данного района с тупиковым водопроводом Д200мм по улице Верескова в районе улицы Нагорная, состоящим в аренде ООО «Водоканал-НТ». Точку подключения определить проектом. Диаметр закольцовки водопровода принять не менее 150мм с учетом возможного подключения перспективных объектов данного района. Подключение к существующим сетям водопровода, проектирование и строительство закольцовки выполнять совместно с застройщиками данного района, в том числе с застройщиками магазина по улице Верхняя, 13а.

Подключение объектов индивидуального жилищного строительства предусмотреть от закольцовки водопровода. Точку подключения определить проектом в зависимости от расположения объектов жилой застройки.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в коллектора хозбытовой канализации Д1000мм по улице Фотеевская или Д500мм по улице Александровская, состоящие в аренде ООО «Водоканал-НТ», с подключением в существующих колодцах. Точки подключения определить проектом в зависимости от расположения объектов жилой застройки. Подключение к существующим коллекторам канализации, проектирование и

строительство сети канализации выполнять совместно с застройщиками данного района, в том числе с застройщиками магазина по улице Верхняя, 13а. Сброс дренажных вод и поверхностного стока, опорожнение бассейнов в хозбытовую канализацию не допускается.

Водоснабжение и водоотведение объектов индивидуального жилищного строительства решить в увязке с существующими сетями жилых районов «Солнечная долина» и «Александровский» с учетом возможного подключения перспективных объектов данного района, в том числе по улице Верхняя, 13а, и разработанных проектов для перспективных объектов данного района.

Согласно пункту 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, ООО «Водоканал-НТ» обращает внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объектов капитального строительства и планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа. Срок действия технических условий – до 13.08.2017.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям с максимальной мощностью 375 кВт, III категорией надежности электроснабжения имеется в рамках освоения инвестиционной программы, согласованной с муниципальным образованием город Нижний Тагил (2015 год).

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии…», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции (далее - Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции) и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора и составит 550 рублей, для каждого жилого дома, при условии присоединения объектов, максимальная мощность которых не превышает 15кВт, относящихся к III категории надежности электроснабжения (по одному источнику электроснабжения) и расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа, в иных случаях согласно стандартизированным тарифным ставкам, утвержденным постановлением РЭК Свердловской области, действующим на момент заключения Договора. Срок действия технических условий – до 20.04.2018.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети» - возможность подключения к теплосетям имеется при условии строительства теплотрассы. Для получения технических условий необходимо предоставить нагрузку на отопление, вентиляцию и ГВС. Срок действия технических условий – до 22.08.2017.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: подземный газопровод (закольцовка) низкого давления (Ру 0,002 МПа) Ду 200 мм из стальных труб, проложенный в мкр. Александровский – улица Дружинина. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: ЗАО «ГАЗЭКС», юридический адрес: 623400, Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусорского, 4. Почтовый адрес: 620144, город Екатеринбург, улица Фрунзе, 100 корпус А. Данная информация не является основанием для проектирования. Подключение объектов к газораспределительной сети осуществляется согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314) в соответствии с Постановлением РЭК Свердловской области от 24.12.2014 № 268-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области». Срок действия технических условий – до 19.05.2018.

8) Лот № 8. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0111008:297. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Крайняя, 45. Площадь земельного участка - 2167 кв. метров. Границы участка: координаты X – 507887,90; 507827,81; 507827,55; 507903,58; координаты Y – 1495383,37; 1495391,71; 1495424,61; 1495411,75. Разрешенное использование земельного участка - индивидуальное жилищное строительство. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) - 2 440 000 (два миллиона четыреста сорок тысяч) рублей. «Шаг аукциона» - 73 200 (семьдесят три тысячи двести) рублей. Размер задатка - 488 000 (четыреста восемьдесят восемь тысяч) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции от 28.06.2013 № 33) предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 м от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: источник водоснабжения – существующий кольцевой водовод Д800мм по проспекту Уральский, состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ». Использовать существующие сети жилых застроек «Солнечная долина» и «Александровский», по согласованию с владельцами данных сетей. Сети водопровода жилых застроек «Солнечная долина» и «Александровский» в аренде ООО «Водоканал-НТ» не стоят. Для гарантированного водоснабжения объектов данного района выполнить закольцовку существующих сетей данного района с тупиковым водопроводом Д200мм по улице Верескова в районе улицы Нагорная, состоящим в аренде ООО «Водоканал-НТ». Точку подключения определить проектом. Диаметр закольцовки водопровода принять не менее 150мм с учетом возможного подключения перспективных объектов данного района. Подключение к существующим сетям водопровода, проектирование и строительство закольцовки выполнять совместно с застройщиками данного района, в том числе с застройщиками магазина по улице Верхняя, 13а.

Подключение объектов индивидуального жилищного строительства предусмотреть от закольцовки водопровода. Точку подключения определить проектом в зависимости от расположения объектов жилой застройки.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в коллектора хозбытовой канализации Д1000мм по улице Фотеевская или Д500мм по улице Александровская, состоящие в аренде ООО «Водоканал-НТ», с подключением в существующих колодцах. Точки подключения определить проектом в зависимости от расположения объектов жилой застройки. Подключение к существующим коллекторам канализации, проектирование и строительство сети канализации выполнять совместно с застройщиками данного района, в том числе с застройщиками магазина по улице Верхняя, 13а. Сброс дренажных вод и поверхностного стока, опорожнение бассейнов в хозбытовую канализацию не допускается.

Водоснабжение и водоотведение объектов индивидуального жилищного строительства решить в увязке с существующими сетями жилых районов «Солнечная долина» и «Александровский» с учетом возможного подключения перспективных объектов данного района, в том числе по улице Верхняя, 13а, и разработанных проектов для перспективных объектов данного района.

Согласно пункту 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, ООО «Водоканал-НТ» обращает внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объектов капитального строительства и планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа. Срок действия технических условий – до 13.08.2017.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям с максимальной мощностью 375 кВт, III категорией надежности электроснабжения имеется в рамках освоения инвестиционной программы, согласованной с муниципальным образованием город Нижний Тагил (2015 год).

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии…», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции (далее - Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции) и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора и составит 550 рублей, для каждого жилого дома, при условии присоединения объектов, максимальная мощность которых не превышает 15кВт, относящихся к III категории надежности электроснабжения (по одному источнику электроснабжения) и расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа, в иных случаях согласно стандартизированным тарифным ставкам, утвержденным постановлением РЭК Свердловской области, действующим на момент заключения Договора. Срок действия технических условий – до 20.04.2018.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети» - возможность подключения к теплосетям имеется при условии строительства теплотрассы. Для получения технических условий необходимо предоставить нагрузку на отопление, вентиляцию и ГВС. Срок действия технических условий – до 22.08.2017.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: подземный газопровод (закольцовка) низкого давления (Ру 0,002 МПа) Ду 200 мм из стальных труб, проложенный в мкр. Александровский – улица Дружинина. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: ЗАО «ГАЗЭКС», юридический адрес: 623400, Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусорского, 4. Почтовый адрес: 620144, город Екатеринбург, улица Фрунзе, 100 корпус А. Данная информация не является основанием для проектирования. Подключение объектов к газораспределительной сети осуществляется согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314) в соответствии с Постановлением РЭК Свердловской области от 24.12.2014 № 268-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области». Срок действия технических условий – до 19.05.2018.

9) Лот № 9. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель - земли на-

селенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0111008:291. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Крайняя, 46. Площадь земельного участка - 2489 кв. метров. Границы участка: координаты X – 507734,94; 507734,94; 507778,44; 507778,44; координаты Y – 1495443,42; 1495500,64; 1495500,64; 1495443,42. Разрешенное использование земельного участка - индивидуальное жилищное строительство. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) - 2 803 000 (два миллиона восемьсот три тысячи) рублей. «Шаг аукциона» - 84 000 (восемьдесят четыре тысячи) рублей. Размер задатка - 560 600 (пятьсот шестьдесят тысяч шестьсот) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции от 28.06.2013 № 33) предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 м от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: источник водоснабжения – существующий кольцевой водовод Д800мм по проспекту Уральский, состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ». Использовать существующие сети жилых застроек «Солнечная долина» и «Александровский», по согласованию с владельцами данных сетей. Сети водопровода жилых застроек «Солнечная долина» и «Александровский» в аренде ООО «Водоканал-НТ» не стоят. Для гарантированного водоснабжения объектов данного района выполнить закольцовку существующих сетей данного района с тупиковым водопроводом Д200мм по улице Верескова в районе улицы Нагорная, состоящим в аренде ООО «Водоканал-НТ». Точку подключения определить проектом. Диаметр закольцовки водопровода принять не менее 150мм с учетом возможного подключения перспективных объектов данного района. Подключение к существующим сетям водопровода, проектирование и строительство закольцовки выполнять совместно с застройщиками данного района, в том числе с застройщиками магазина по улице Верхняя, 13а.

Подключение объектов индивидуального жилищного строительства предусмотреть от закольцовки водопровода. Точку подключения определить проектом в зависимости от расположения объектов жилой застройки.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в коллектора хозбытовой канализации Д1000мм по улице Фотеевская или Д500мм по улице Александровская, состоящие в аренде ООО «Водоканал-НТ», с подключением в существующих колодцах. Точки подключения определить проектом в зависимости от расположения объектов жилой застройки. Подключение к существующим коллекторам канализации, проектирование и строительство сети канализации выполнять совместно с застройщиками данного района, в том числе с застройщиками магазина по улице Верхняя, 13а. Сброс дренажных вод и поверхностного стока, опорожнение бассейнов в хозбытовую канализацию не допускается.

Водоснабжение и водоотведение объектов индивидуального жилищного строительства решить в увязке с существующими сетями жилых районов «Солнечная долина» и «Александровский» с учетом возможного подключения перспективных объектов данного района, в том числе по улице Верхняя, 13а, и разработанных проектов для перспективных объектов данного района.

Согласно пункту 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, ООО «Водоканал-НТ» обращает внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объектов капитального строительства и планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа. Срок действия технических условий – до 13.08.2017.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям с максимальной мощностью 375 кВт, III категорией надежности электроснабжения имеется в рамках освоения инвестиционной программы, согласованной с муниципальным образованием город Нижний Тагил (2015 год).

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии…», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции (далее - Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции) и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора и составит 550 рублей, для каждого жилого дома, при условии присоединения объектов, максимальная мощность которых не превышает 15кВт, относящихся к III категории надежности электроснабжения (по одному источнику электроснабжения) и расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа, в иных случаях согласно стандартизированным тарифным ставкам, утвержденным постановлением РЭК Свердловской области, действующим на момент заключения Договора. Срок действия технических условий – до 20.04.2018.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети» - возможность подключения к теплосетям имеется при условии строительства теплотрассы. Для получения технических условий необходимо предоставить нагрузку на отопление, вентиляцию и ГВС. Срок действия технических условий – до 22.08.2017.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: подземный газопровод (закольцовка) низкого давления (Ру 0,002 МПа) Ду 200 мм из стальных труб, проложенный в мкр. Александровский – улица Дружинина. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: ЗАО «ГАЗЭКС», юридический адрес: 623400, Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусорского, 4. Почтовый адрес: 620144, город Екатеринбург, улица Фрунзе, 100 корпус А. Данная информация не является основанием для проектирования. Подключение объектов к газораспределительной сети осуществляется согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314) в соответствии с Постановлением РЭК Свердловской области от 24.12.2014 № 268-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области». Срок действия технических условий – до 19.05.2018.

4. Наименование организатора аукциона - Администрация города Нижний Тагил в лице управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона - Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 14 декабря 2015 года по 14 января 2016 года в рабочие дни с 09.00 до 17.30 час. (в пятницу до 16.30 час.) перерыв 12.00-12.48 час., по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

- представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 14 января 2016 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л./сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе _____ (дата), лот №___, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку для участия в аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приёма заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 15 января 2016 года в 16.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о цене земельного участка и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (рыночной стоимости земельного участка, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета

которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет цену земельного участка и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора купли-продажи земельного участка представлен в Приложении №2.

12. Цена земельного участка, определенная по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре купли-продажи земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет оплаты за приобретаемый в собственность Участок.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошникова, 56, кабинет 505. Тел. (83435) 42-15-92; 41-66-83.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к извещению
о проведении аукциона
Форма заявки

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА
на участие в аукционе

«____» _____ 20__ г.

_____
(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О, действующего на основании,
_____
или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)
Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента,_____
_____
Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:
наименование, ИНН, КПП получателя_____
наименование, ИНН, КПП банка_____
БИК_____
корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. _____
_____
Изучив извещение от _____ о проведении аукциона по продаже земельных участков,
(указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)
ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении.
Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора купли-продажи земельного участка, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе по продаже земельного участка на следующий объект:
Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка __
_____
Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор купли-продажи земельного участка по итогам аукциона.
Даю (Даем) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____
М.П. (расшифровка подписи)
Заявка принята
____ час. ____ мин. _____ 20___г. за № ____
_____ 20___г.
(дата получения уведомления)
Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к извещению
о проведении аукциона

ДОГОВОР
купли-продажи земельного участка заключаемого по итогам аукциона

г. Нижний Тагил «____ »_____20__ г.

Администрация города Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице _____ _____, действующего(ей) на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____ именуемый(ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____ _, действующего (ей) на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона (протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе) **по продаже земельного участка** от ____ заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях Договора земельный участок (далее - Участок) из категории земель _____, с кадастровым номером _____, расположенный по адресу: _____, разрешенное использование: _____ _____, площадью _____(_____) кв. м.

1.2. Участок считается переданным Продавцом Покупателю и принятым Покупателем с момента подписания Сторонами акта приема-передачи Участка.

1.3. Участок продается свободным от прав третьих лиц, не имеет обременений и ограничений его использования.

1.4. Переход права на Участок по настоящему Договору подлежит обязательной государственной регистрации в соответствии с требованиями статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». Право собственности на Участок возникает с момента такой государственной регистрации.

1.5. Покупатель не вправе распоряжаться приобретаемым в соответствии с условиями настоящего Договора земельным участком до момента перехода к нему права собственности в соответствии с нормами гражданского законодательства.

2. Цена земельного участка. Порядок оплаты

2.1. Цена Участка в соответствии с протоколом о результатах аукциона (протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе) по продаже земельного участка от «____»_____ 20__ г. составляет _____ рублей. Денежные средства в размере _____ рублей, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона, зачисляются в счет оплаты за приобретаемый в собственность Участок.

2.2. Покупатель оплачивает цену Участка в соответствии с пунктом 2.1. Договора в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания Договора по следующим реквизит ам:_____

2.3. Датой оплаты цены Участка считается дата зачисления денежных средств на счет Продавца, указанный в пункте 2.2 Договора.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Передать Покупателю Участок по акту приема-передачи и документы, необходимые для государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок, после полной оплаты цены Участка в соответствии с Разделом 2 настоящего Договора.

3.1.2. Передача Покупателю акта приема-передачи и документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок, производится через муниципальное казенное учреждение «Центр земельного права» по месту нахождения учреждения: 622013, Свердловская область, г. Нижний Тагил, улица Красногвардейская, дом 8, тел.\факс 8(3435)41-85-50.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленные разделом 2 Договора.

3.2.2. После полной оплаты цены Участка, но не позднее 45 (сорока пяти) календарных дней со дня подписания Договора получить в МКУ «Центр земельного права» документы, необходимые для государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок, акт приема-передачи Участка, а также принять Участок по акту приема-передачи.

3.2.3. В течение 60 (шестидесяти) календарных дней с даты передачи Участка за свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и представить в МКУ «Центр земельного права» непосредственно, почтой либо факсом копию документа, подтверждающего государственную регистрацию права собственности Покупателя на Участок.

3.2.4. Использовать Участок в соответствии с его разрешенным использованием, указанным в пункте 1.1. Договора.

3.2.5. Письменно сообщать в МКУ «Центр земельного права» об изменении своего почтового адреса и реквизитов в течение 3 (трех) рабочих дней с даты, когда были осуществлены указанные изменения, если такие изменения произошли до передачи Участка Покупателю.

3.3. Покупатель имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

4.2. В случае нарушения обязательств, предусмотренных пунктом 3.2.3. Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 0,5% от цены Участка, определенной по результатам аукциона и установленной в пункте 2.1. настоящего Договора.

4.3. В случае неоплаты (неполной оплаты) цены Участка Покупателем в размере, порядке и сроки, установленные в п.п. 2.1, 2.2, 2.3 Договора, настоящий Договор считается прекращенным. Денежные средства в размере _____ рублей, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона, Покупателю не возвращаются. Также в этом случае Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 5,0% от цены Участка, определенной по результатам аукциона и установленной в пункте 2.1. настоящего Договора.

4.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Рассмотрение и регулирование споров

5.1. Все споры и разногласия, связанные с исполнением Договора, Стороны разрешают путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации. При недостижении согласия споры разрешаются в судебном порядке в суде по месту нахождения земельного участка.

6. Особые условия

6.1. Изменение разрешенного использования Участка, указанного в пункте 1.1. Договора, допускается в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме в виде дополнительных соглашений и подписаны Сторонами или уполномоченными на то представителями Сторон.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

6.5. К Договору прилагаются:

6.5.1. Кадастровый паспорт Участка.

6.5.2. Копия протокола о результатах аукциона (копия протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе) от_____.

7. Реквизиты и подписи Сторон

Продавец: Администрация города Нижний Тагил
Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а
Продавец: Покупатель:М.П.
_____ _____

Приложение № ___

к договору купли-продажи земельного участка №_____ от _____г.

А К Т
приема-передачи земельного участка
к договору купли-продажи земельного участка № _____ от _____г.

г. Нижний Тагил «__» _____ 20__г.

Администрация города Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице _____ _____, действующего(ей) на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____ именуемый(ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____ _, действующего (ей) на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи № ____ от _____ передал Покупателю в собственность земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м, предоставленный с видом разрешенного использования: _____ в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, находящийся по адресу: _____. Продавец передал, а Покупатель принял от Продавца указанный земельный участок.
2. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому земельному участку не имеется.
3. Настоящим актом каждая из Сторон по договору подтверждает, что все обязательства по договору и приему-передаче земельного участка Сторонами выполнено.
4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, два из которых выданы Покупателю.
5. Подписи сторон:

Продавец: Администрация города Нижний Тагил
Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а
Продавец: Покупатель:
М.П.
_____ _____

Исполнитель:

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к постановлению
Администрации города
от 10.12.2015 №3231-ПА
«О проведении аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка для строительства»

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 10.12.2015 №3231-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков для строительства 18 января 2016 года в 10.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельных участков является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы. 3. Сведения о предмете аукциона:

Лот № 1. Земельный участок для строительства магазина. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0110003:132. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Газетная,97А. Площадь земельного участка - 957 кв. метров. Границы участка: координаты X – 510746,40; 510738,88; 510739,62; 510745,77; 510751,91; 510752,22; 510752,76; 510761,37; 510760,78; 510760,45; 510759,73; 510760,18; 510763,72; 510763,99; 510754,84; 510753,74; 510748,29; 510747,18; координаты Y – 1495694,93; 1495696,34; 1495700,48; 1495734,23; 1495767,99; 1495769,65; 1495772,62; 1495770,92; 1495767,97; 1495766,31; 1495762,70; 1495759,71; 1495759,01; 1495756,34; 1495706,21; 1495703,91; 1495704,99; 1495699,06. Разрешенное использование земельного участка - магазины. Срок аренды земельного участка - 10 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) - 402 000 (четыреста две тысячи) рублей. «Шаг аукциона» - 12 060 (двенадцать тысяч шестьдесят) рублей. Размер задатка – 80 400 (восемьдесят тысяч четыреста) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 №61 (редакция от 28.06.2013 №33) земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1.

Максимальные и минимальные размеры земельных участков устанавливаются согласно требованиям НГПСО 1-2009.66, техническими регламентами и строительными нормами и правилами, в том числе Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (от 22.07.2008 №123-Федеральный Закон).

Предельное количество этажей - 1.

Отступ зданий от красной линии улиц и проездов должен составлять не менее 5 метров (кроме улиц, сохраняемых в границе исторической линии застройки).

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ: Водоснабжение в объеме 5м3/сут. - в существующую сеть водопровода Д150мм по улице Газетная, состоящую в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Водоотведение в объеме 5м3/сут. - в существующую самотечную сеть хозбытовой канализации Д300мм по улице Газетная, состоящую в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Качество сбрасываемых сточных вод должно соответствовать требованиям «Условий приема сточных вод и загрязняющих веществ в систему хозбытовой канализации с последующей очисткой на ЗСОС город Нижний Тагил».

Сброс дренажных вод и поверхностного стока в хозбытовую канализацию не допускается. Сети ливневой канализации в аренде ООО «Водоканал-НТ» не состоят.

По земельному участку для объекта торговли проходит сеть водопровода к существующему зданию Центрального торгового комплекса по улице Газетная, 97а, литер Е, не состоящая в аренде ООО «Водоканал-НТ». Информации о техническом состоянии данного водопровода ООО «Водоканал-НТ» не имеет.

Выдержать охранную зону сети водопровода - 5,0м по обе стороны от наружной стенки трубы канализации до фундаментов зданий и сооружений или выполнить вынос водопровода из зоны строительства, после получения согласования владельца сети.

Строительство зданий и сооружений на сети водопровода не допускается.

Согласно п.8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно - технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006года № 83), ООО «Водоканал-НТ» обращает Ваше внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объекта капитального строительства.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» отсутствует, определится после утверждения тарифа в течение 2015года. В настоящее время документы находятся на рассмотрении в РЭК Свердловской области. Срок действия данных технических условий до 21.10.2018.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям объекта капитального строительства (далее-объект) с максимальной мощностью 30кВт, от сети 380В, II категории надежности электроснабжения, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Газетная, 97а - имеется.

Источником питания принять ТП-1271, с точкой подключения в ВРУ-0,4кВ «Центрального рынка», при согласовании владельца ВРУ-0,4кВ «Центрального рынка».

Для обеспечения требований ПУЭ к электроприемникам, относящимся ко II категории по надежности электроснабжения, организовать резервный источник электроснабжения на базе ТЭП (Технологической электростанции потребителя), схема включения которого исключает возможность подачи встречного напряжения в сеть ЗАО «Тагилэнергосети».

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее - Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004года № 861 в действующей редакции (далее - Правила).

- размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012года № 209-Э/1. (в действующей редакции) и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора. Срок действия технических условий до 22.10.2018.

Теплоснабжение: НТ МУП «Нижнетагильские Тепловые Сети»: сетей НТ МУП «НТТС» в данном районе нет.

МУП «Тагилэнерго»: возможность подключения к тепловым сетям имеется при условии:

- замена участка теплотрассы от точки А до точки В с 2Ø159мм на 2Ø219мм ≈ 62м*2 (приложение схему можно получить в МКУ УМИ каб. 363, улица Пархоменко,1А);

- замена участка теплотрассы от точки В до точки С с 2Ø125мм на 2Ø159мм ≈ 60м*2 (приложение схему можно получить в МКУ УМИ каб. 363, улица Пархоменко,1А).

4. Наименование организатора аукциона - Администрация города Нижний Тагил в лице управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона - Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 14 декабря 2015 года по 12 января 2016 года в рабочие дни с 09.00 до 17.30 часов (в пятницу до 16.30 часов) перерыв 12.00-12.48 часов, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

- представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;

- представителем юридического лица - доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 12 января 2016 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л./сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе _____ (дата), лот №___ , ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку для участия а аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесённый им задаток возвращается организатором аукциона в течении трех рабочих дней.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 13 января 2016 года в 16.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителя участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее - цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист

называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора аренды земельного участка представлен в Приложении № 2.

12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошникова, 56, кабинет. 505. Телефон: (83435) 42-15-92; 41-66-83.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к извещению
о проведении аукциона

Форма заявки

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА

на участие в аукционе

«____» _____ 20__ г.

_____
(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О, действующего на основании,
_____
или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)
Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента,_____
_____
Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:
наименование, ИНН, КПП получате
ля_____
наименование, ИНН, КПП бан
ка_____
БИК_____
корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. _____
_____

Изучив извещение от _____ о проведении аукциона
(указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)
на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:
Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка _____
_____
Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.
Даю (Даем) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.
Подпись претендента (его полномочного представителя) _____
(расшифровка подписи)

М.П.
Заявка принята
____ час. ____ мин. _____ 20___г. за № ____
_____ 20___г.
(дата получения уведомления)
Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к извещению
о проведении аукциона

ДОГОВОР

аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства (за исключением жилищного), заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы

г. Нижний Тагил «___» _____ 201__ г.

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для _____ _____ от _____ Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____ _____ _____, действующего(ей) на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____ _____ _____именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего(ей) на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель _____, находящийся по адресу: _____ (далее по тексту Участок), площадью ___ (_____) кв.м, с разрешенным использованием «_____ _____ _____». Кадастровый номер Участка _____.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с_____ до _____ и составляет 10 лет.

2.2. **Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».**

3. Размер и условия договора

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от _____ и составляет _____ (_____) рублей в год.

Указанная сумма перечисляется Арендатором в первый год аренды в течение 5 рабочих дней с момента подписания Договора аренды земельного участка.

В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежемесячно не позднее 10-го числа каждого месяца расчетного года в размере 1/12 от суммы, определенной по результатам аукциона по следующим реквизитам: _____ _____.

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей календарной даты года следующего за годом, в котором был заключен настоящий Договор и т.д.

Денежные средства в размере _____ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора, ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. Ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

РАП × Ку
ЕАП = ----------
12 , где

ЕАП - ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции;

РАП - размер арендной платы за Участок, определенный по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

Ку - коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № _).

4.3.2. Передать Арендатору документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

4.3.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

5. Права и обязанности Арендатора

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. Передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передать арендные права Участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.2.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем

становится новый Арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.1.3. Передать Участок в субаренду в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.3.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем остается Арендатор. На субарендаторов распространяется все права Арендатора Участка, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.4. Уведомление о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу должно быть направлено Арендодателю в разумный срок после совершения соответствующей сделки с третьим лицом в письменной или иной форме, позволяющей Арендатору располагать сведениями о получении уведомления адресатом. Если такое уведомление Арендатором в разумный срок не направлено, Арендодатель вправе предъявить к нему требования о возмещении возникших в связи с этим убытков.

5.1.5. Рассчитывать самостоятельно размер ежемесячной арендной платы по формуле установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.

5.1.5.1. Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

5.1.6. В случае наследования прав по настоящему Договору лицами, не достигшими совершеннолетия, их законные представители могут передать Участок в аренду на срок до достижения наследниками совершеннолетия.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и один подписанный Сторонами экземпляр представить Арендодателю.

5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

5.2.3. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области за регистрацией Договора в течение одного месяца с момента заключения Договора.

5.2.4. Осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительной площадки.

5.2.4.1. Осуществлять вывоз снега, собранного с территории строительной площадки, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

5.2.5. Приступить к освоению Участка в соответствии со сроками, указанными в разрешении на строительство, но не позднее двух лет с момента подписания настоящего Договора. Ввод в эксплуатацию объекта строительства должен быть завершен до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора.

5.2.6. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв, а также выполнять работы по благоустройству территории в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.7. При невозможности использования Участка по назначению без сноса и (или) переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в управлении городским хозяйством Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.8. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил предъявляемые к использованию земельного участка.

5.2.9. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.9.1. Ежегодно по истечении очередного расчетного года обращаться к Арендодателю для составления акта **сверки** по уплате **арендной платы**.

5.2.10. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил www.нижнийтагил.рф, ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.

5.2.11. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.12. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.13. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.14. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.

5.2.15. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.16. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.

5.2.17. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.

5.2.18. В случае изменения уникальных характеристик объекта недвижимости или любых указанных в законе сведений об объекте недвижимости представить в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.

5.2.19. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы, государственной регистрации Договора и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% от суммы годовой арендной платы определенной по результатам аукциона и установленной в пункте 3.1 настоящего Договора, за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. В случае нецелевого использования арендуемого Участка Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

7. Изменение и расторжение настоящего договора

7.1. Изменение условий настоящего Договора без согласия его Арендатора и ограничение установленных Договором прав его Арендатора, если иное не установлено федеральным законодательством, не допускаются.

7.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора его Арендатором.

7.3.1. Арендная плата, целевое использование и экологическая обстановка на Участке является существенным условием Договора.

7.3.2. Невнесения Арендатором неоднократно (более 2 раз) размера арендной платы в срок, установленный пунктом 3.1. настоящего Договора является существенным нарушением условий Договора.

7.4. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. Требование о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть Договор, либо неполучении ответа в десятидневный срок.

7.5.1. Требование считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Арендатора или Арендодателя указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Арендатора или Арендодателя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

7.6. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, досрочное расторжение по соглашению сторон или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.

7.7. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды Участка без проведения торгов, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.8. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

7.9. При прекращении (досрочном расторжении) настоящего Договора по инициативе Арендатора уплаченная Арендатором сумма цены права на заключение договора аренды Участка не подлежит возвращению Арендатору.

7.10. По истечении срока указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

8. Рассмотрение и регулирование споров

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения Участка.

9. Особые условия договора и заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение:

Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № ___)

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Муниципальное образование город Нижний Тагил

Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Арендодатель: Арендатор:

М.П.

_ _

____

Приложение № ___

к договору аренды земельного участка

№_______ от ___________г.

А К Т

приема-передачи земельного участка

к договору аренды земельного участка № ________ от __________г.

г. Нижний Тагил

«__» ________ 20__г.

Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем **«Арендодатель»,** в лице _____________ ________________, действующего на основании __________________________, с одной стороны, и ______________________________

(фамилия, имя, отчество (при наличии) арендатора)

именуемый(ая) в дальнейшем **«Арендатор»,** с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с **п. 4.3.1., 5.2.2. Договора №________ от _________г.** передает, а Арендатор принимает с ______г. (протокол о результатах аукциона _____________ __________________ от ___________) во временное платное пользование земельный участок площадью ______кв.м., предоставленный для_________________ ______________________________, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, _____________ ______________________________ _____________.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, два из которых выданы Арендатору.

5. Подписи сторон:

Арендодатель: Арендатор:

М.П.

_____________ _____________

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к постановлению
Администрации города
от 10.12.2015 № 3232-ПА
«О проведении аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка для строительства»

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 10.12.2015 № 3232-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков для строительства 18 января 2016 года в 10.10 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельных участков является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы. 3. Сведения о предмете аукциона:

Лот № 1. Земельный участок для строительства магазина. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0110003:128. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Газетная,97А. Площадь земельного участка - 104 кв. метра. Границы участка: координаты X – 510772,32; 510772,66; 510773,55; 510758,51; 510757,89; 510757,36; 510756,73; 510772,32; координаты Y – 1495692,48; 1495694,28; 1495699,03; 1495701,93; 1495698,68; 1495697,15; 1495695,36; 1495692,48. Разрешенное использование земельного участка - магазины. Срок аренды земельного участка - 10 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) - 47 361 (сорок семь тысяч триста шестьдесят один) рубль. «Шаг аукциона» - 1 420 (одна тысяча четыреста двадцать) рублей. Размер задатка – 9 500 (девять тысяч пятьсот) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (редакция от 28.06.2013 № 33) земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1.

Максимальные и минимальные размеры земельных участков устанавливаются согласно требованиям НГПСО 1-2009.66, техническими регламентами и строительными нормами и правилами, в том числе Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (от 22.07.2008 №123-Федеральный Закон).

Предельное количество этажей - 1.

Отступ зданий от красной линии улиц и проездов должен составлять не менее 5 метров (кроме улиц, сохраняемых в границе исторической линии застройки).

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ: Водоснабжение в объеме 5м3/сут. - в существующую сеть водопровода Д150мм по улице Газетная, состоящую в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Водоотведение в объеме 5м3/сут. - в существующую самотечную сеть хозбытовой канализации Д300мм по улице Газетная, состоящую в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Качество сбрасываемых сточных вод должно соответствовать требованиям «Условий приема сточных вод и загрязняющих веществ в систему хозбытовой канализации с последующей очисткой на ЗСОС город Нижний Тагил».

Сброс дренажных вод и поверхностного стока в хозбытовую канализацию не допускается. Сети ливневой канализации в аренде ООО «Водоканал-НТ» не состоят.

По земельному участку для объекта торговли проходит сеть водопровода к существующему зданию Центрального торгового комплекса по улице Газетная, 97а, литер Е, не состоящая в аренде ООО «Водоканал-НТ». Информации о техническом состоянии данного водопровода ООО «Водоканал-НТ» не имеет.

Выдержать охранную зону сети водопровода - 5,0м по обе стороны от наружной стенки трубы канализации до фундаментов зданий и сооружений или выполнить вынос водопровода из зоны строительства, после получения согласования владельца сети.

Строительство зданий и сооружений на сети водопровода не допускается.

Согласно п.8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно - технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006года № 83), ООО «Водоканал-НТ» обращает Ваше внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объекта капитального строительства.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» отсутствует, определится после утверждения тарифа в течение 2015года. В настоящее время документы находятся на рассмотрении в РЭК Свердловской области. Срок действия данных технических условий до 21.10.2018.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям объекта капитального строительства (далее-объект) с максимальной мощностью 30кВт, от сети 380В, II категории надежности электроснабжения, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Газетная, 97а - имеется.

Источником питания принять ТП-1271, с точкой подключения в ВРУ-0,4кВ «Центрального рынка», при согласовании владельца ВРУ-0,4кВ «Центрального рынка».

Для обеспечения требований ПУЭ к электроприемникам, относящимся ко II категории по надежности электроснабжения, организовать резервный источник электроснабжения на базе ТЭП (Технологической электростанции потребителя), схема включения которого исключает возможность подачи встречного напряжения в сеть ЗАО «Тагилэнергосети».

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее - Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции (далее - Правила).

- размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012года № 209-Э/1. (в действующей редакции) и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора. Срок действия технических условий до 22.10.2018.

Теплоснабжение: НТ МУП «Нижнетагильские Тепловые Сети»: сетей НТ МУП «НТТС» в данном районе нет.

МУП «Тагилэнерго»: возможность подключения к тепловым сетям имеется при условии:

- замена участка теплотрассы от точки А до точки В с 2Ø159мм на 2Ø219мм ≈ 62м*2 (приложение схему можно получить в МКУ УМИ каб. 363, улица Пархоменко,1А);

- замена участка теплотрассы от точки В до точки С с 2Ø125мм на 2Ø159мм ≈ 60м*2 (приложение схему можно получить в МКУ УМИ каб. 363, улица Пархоменко,1А).

4. Наименование организатора аукциона - Администрация города Нижний Тагил в лице управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона - Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 14 декабря 2015 года по 12 января 2016 года в рабочие дни с 09.00 до 17.30 часов (в пятницу до 16.30 часов) перерыв 12.00-12.48 часов, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

- представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;

- представителем юридического лица - доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 12 января 2016 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л./сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе _____ (дата), лот №___ , ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку для участия а аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесённый им задаток возвращается организатором аукциона в течении трех рабочих дней.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 13 января 2016 года в 16.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителя участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее - цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора аренды земельного участка представлен в Приложении № 2.

12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошникова, 56, кабинет. 505. Телефон: (83435) 42-15-92; 41-66-83

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к извещению
о проведении аукциона
Форма заявки

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА
на участие в аукционе

«____» _____ 20__ г.

_____
(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О, действующего на основании,

_____
или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)
Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента,_____
_____
Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:
наименование, ИНН, КПП получателя_____
наименование, ИНН, КПП банка_____
БИК_____
корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. _____
_____
Изучив извещение от _____ о проведении аукциона
указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)
на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым (настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:
Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка _____
_____
Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.
Даю (Даем) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ _____
(расшифровка подписи)

М.П.
Заявка принята
____ час. ____ мин. _____ 20___г. за № ____
_____ 20___г.
(дата получения уведомления)

Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к извещению
о проведении аукциона

ДОГОВОР

аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства (за исключением жилищного), заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы

г. Нижний Тагил «___» _____ 201__ г.

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для _____ от _____ Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____ _____, действующего(ей) на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____ _____ именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего(ей) на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель _____, находящийся по адресу: _____ (далее по тексту Участок), площадью ___ (_____) **кв.м, с разрешенным** использованием «_____ _____ _____». Кадастровый номер Участка _____.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с_____ до _____ и составляет 10 лет.

2.2. **Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».**

3. Размер и условия договора

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от _____ и составляет _____ (_____) рублей в год.

Указанная сумма перечисляется Арендатором в первый год аренды в течение 5 рабочих дней с момента подписания Договора аренды земельного участка.

В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежемесячно не позднее 10-го числа каждого месяца расчетного года в размере 1/12 от суммы, определенной по результатам аукциона по следующим реквизитам: _____ _____.

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей календарной даты года следующего за годом, в котором был заключен настоящий Договор и т.д.

Денежные средства в размере _____ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора, ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. Ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

$$ЕАП = \frac{РАП \times Ку}{12},$$

где

ЕАП - ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции;

РАП - размер арендной платы за Участок, определенный по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

Ку - коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № _).

4.3.2. Передать Арендатору документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

4.3.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

5. Права и обязанности Арендатора

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. Передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передать арендные права Участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.2.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.1.3. Передать Участок в субаренду в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.3.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем остается Арендатор. На субарендаторов распространяется все права Арендатора Участка, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.4. Уведомление о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу должно быть направлено Арендодателю в разумный срок после совершения соответствующей сделки с третьим лицом в письменной или иной форме, позволяющей Арендатору располагать сведениями о получении уведомления адресатом. Если такое уведомление Арендатором в разумный срок не направлено, Арендодатель вправе предъявить к нему требования о возмещении возникших в связи с этим убытков.

5.1.5. Рассчитывать самостоятельно размер ежемесячной арендной платы по формуле установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.

5.1.5.1. Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

5.1.6. В случае наследования прав по настоящему Договору лицами, не достигшими совершеннолетия, их законные представители могут передать Участок в аренду на срок до достижения наследниками совершеннолетия.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и один подписанный Сторонами экземпляр представить Арендодателю.

5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

5.2.3. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области за регистрацией Договора в течение одного месяца с момента заключения Договора.

5.2.4. Осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительной площадки.

5.2.4.1. Осуществлять вывоз снега, собранного с территории строительной площадки, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

5.2.5. Приступить к освоению Участка в соответствии со сроками, указанными в разрешении на строительство, но не позднее двух лет с момента подписания настоящего Договора. Ввод в эксплуатацию объекта строительства должен быть завершен до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора.

5.2.6. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв, а также выполнять работы по благоустройству территории в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.7. При невозможности использования Участка по назначению без сноса и (или) переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в управлении городским хозяйством Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.8. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил предъявляемые к использованию земельного участка.

5.2.9. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.9.1. Ежегодно по истечении очередного расчетного года обращаться к Арендодателю для составления акта **сверки** по уплате **арендной платы**.

5.2.10. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил www.нижнийтагил.рф, ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.

5.2.11. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.12. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.13. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.14. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.

5.2.15. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.16. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.

5.2.17. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.

5.2.18. В случае изменения уникальных характеристик объекта недвижимости или любых указанных в законе сведений об объекте недвижимости представить в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.

5.2.19. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы, государственной регистрации Договора и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% от суммы годовой арендной платы определенной по результатам аукциона и установленной в пункте 3.1 настоящего Договора, за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. В случае нецелевого использования арендуемого Участка Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

6.6. Ответственность Сторон за нарушение

обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

7. Изменение и расторжение настоящего договора

7.1. Изменение условий настоящего Договора без согласия его Арендатора и ограничение установленных Договором прав его Арендатора, если иное не установлено федеральным законодательством, не допускаются.

7.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора его Арендатором.

7.3.1. Арендная плата, целевое использование и экологическая обстановка на Участке является существенным условием Договора.

7.3.2. Невнесения Арендатором неоднократно (более 2 раз) размера арендной платы в срок, установленный пунктом 3.1. настоящего Договора является существенным нарушением условий Договора.

7.4. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. Требование о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть Договор, либо неполучении ответа в десятидневный срок.

7.5.1. Требование считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Арендатора или Арендодателя указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Арендатора или Арендодателя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

7.6. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, досрочное расторжение по соглашению сторон или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.

7.7. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды Участка без проведения торгов, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.8. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

7.9. При прекращении (досрочном расторжении) настоящего Договора по инициативе Арендатора уплаченная Арендатором сумма цены права на заключение договора аренды Участка не подлежит возвращению Арендатору.

7.10. По истечении срока указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

8. Рассмотрение и регулирование споров

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения Участка.

9. Особые условия договора и заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение:

Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № ___)

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Муниципальное образование город Нижний Тагил

Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Арендодатель: Арендатор:

М.П.

_____ _____

Приложение № ___
к договору аренды земельного участка
№_____ от _____г.

А К Т
приема-передачи земельного участка
к договору аренды земельного участка
№ _____ от _____г.

г. Нижний Тагил

«__» _____ 20__г.

Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем **«Арендодатель»,** в лице _____ _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____ _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) арендатора)

именуемый(ая) в дальнейшем **«Арендатор»,** с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с **п. 4.3.1., 5.2.2. Договора №_____ от _____г.** передает, а Арендатор принимает с _____г. (протокол о результатах аукциона _____ _____ от _____) во временное платное пользование земельный участок площадью _____кв.м., предоставленный для_____ _____, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, _____ _____.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, два из которых выданы Арендатору.

5. Подписи сторон:

Арендодатель: Арендатор:

М.П.

_____ _____

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к постановлению
Администрации города
от 10.12.2015 №3233-ПА
«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства»

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 10.12.2015 № 3233-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков для строительства 18 января 2016 года в 10.20 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельных участков является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы. 3. Сведения о предмете аукциона:

Лот № 1. Земельный участок для строительства магазина. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0110003:127. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Газетная,97А. Площадь земельного участка - 126 кв. метров. Границы участка: координаты X – 510770,90; 510771,88; 510772,32; 510756,73; 510755,96; 510754,96; 510770,90; 5107770,90; координаты Y – 1495684,87; 1495690,15; 1495692,48; 1495695,36; 1495693,14; 1495687,73; 1495684,87; 1495684,87. Разрешенное использование земельного участка - магазины. Срок аренды земельного участка - 10 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 56 448 (пятьдесят шесть тысяч четыреста сорок восемь) рублей. «Шаг аукциона» - 1 690 (одна тысяча шестьсот девяносто) рублей. Размер задатка – 11 300 (одиннадцать тысяч триста) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (редакция от 28.06.2013 № 33) земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1.

Максимальные и минимальные размеры земельных участков устанавливаются согласно требованиям НГПСО 1-2009.66, техническими ре гламентами и строительными нормами и правилами, в том числе Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (от 22.07.2008 № 123-Федеральный Закон).

Предельное количество этажей - 1.

Отступ зданий от красной линии улиц и проездов должен составлять не менее 5 метров (кроме улиц, сохраняемых в границе исторической линии застройки).

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ: Водоснабжение в объеме 5м3/сут. - в существующую сеть водопровода Д150мм по улице Газетная, состоящую в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Водоотведение в объеме 5м3/сут. - в существующую самотечную сеть хозбытовой канализации Д300мм по улице Газетная, состоящую в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Качество сбрасываемых сточных вод должно соответствовать требованиям «Условий приема сточных вод и загрязняющих веществ в систему хозбытовой канализации с последующей очисткой на ЗСОС город Нижний Тагил».

Сброс дренажных вод и поверхностного стока в хозбытовую канализацию не допускается. Сети ливневой канализации в аренде ООО «Водоканал-НТ» не состоят.

По земельному участку для объекта торговли проходит сеть водопровода к существующему зданию Центрального торгового комплекса по улице Газетная, 97а, литер Е, не состоящая в аренде ООО «Водоканал-НТ». Информации о техническом состоянии данного водопровода ООО «Водоканал-НТ» не имеет.

Выдержать охранную зону сети водопровода - 5,0м по обе стороны от наружной стенки трубы канализации до фундаментов зданий и сооружений или выполнить вынос водопровода из зоны строительства, после получения согласования владельца сети.

Строительство зданий и сооружений на сети водопровода не допускается.

Согласно п.8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 года № 83), ООО «Водоканал-НТ» обращает Ваше внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объекта капитального строительства.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» отсутствует, определится после утверждения тарифа в течение 2015года. В настоящее время документы находятся на рассмотрении в РЭК Свердловской области. Срок действия данных технических условий до 21.10.2018.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям объекта капитального строительства (далее-объект) с максимальной мощностью 30кВт, от сети 380В, II категории надежности электроснабжения, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Газетная, 97а - имеется.

Источником питания принять ТП-1271, с точкой подключения в ВРУ-0,4кВ «Центрального рынка», при согласовании владельца ВРУ-0,4кВ «Центрального рынка».

Для обеспечения требований ПУЭ к электроприемникам, относящимся ко II категории по надежности электроснабжения, организовать резервный источник электроснабжения на базе ТЭП (Технологической электростанции потребителя), схема включения которого исключает возможность подачи встречного напряжения в сеть ЗАО «Тагилэнергосети».

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее - Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004года № 861 в действующей редакции (далее - Правила).

- размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012года № 209-Э/1. (в действующей редакции) и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора. Срок действия технических условий до 22.10.2018.

Теплоснабжение: НТ МУП «Нижнетагильские Тепловые Сети»: сетей НТ МУП «НТТС» в данном районе нет.

МУП «Тагилэнерго»: возможность подключения к тепловым сетям имеется при условии:

- замена участка теплотрассы от точки А до точки В с 2Ø159мм на 2Ø219мм ≈ 62м*2 (приложение схему можно получить в МКУ УМИ каб. 363, улица Пархоменко, 1А);

- замена участка теплотрассы от точки В до точки С с 2Ø125мм на 2Ø159мм ≈ 60м*2 (приложение схему можно получить в МКУ УМИ каб. 363, улица Пархоменко, 1А).

4. Наименование организатора аукциона - Администрация города Нижний Тагил в лице управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона - Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 14 декабря 2015 года по 12 января 2016 года в рабочие дни с 09.00 до 17.30 часов (в пятницу до 16.30 часов) перерыв 12.00-12.48 часов, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

- представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;

- представителем юридического лица - доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 12 января 2016 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л./сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе _____ (дата), лот №___, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку для участия а аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесённый им задаток возвращается организатором аукциона в течении трех рабочих дней.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 13 января 2016 года в 16.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителя участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее - цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора аренды земельного участка представлен в Приложении № 2.

12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошникова, 56, кабинет. 505. Телефон:

(83435) 42-15-92; 41-66-83.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к извещению
о проведении аукциона

Форма заявки

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА
на участие в аукционе

«____» _____ 20__ г.

_____
(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О, действующего на основании,
_____
или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента,_____
_____

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:
наименование, ИНН, КПП получателя_____
наименование, ИНН, КПП банка_____
БИК_____
корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. _____
_____

Изучив извещение от _____ о проведении аукциона
указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)
на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым (настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:
Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка _____
_____
Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.
Даю (Даем) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ _____
(расшифровка подписи)

М.П.

Заявка принята
____ час. ____ мин. _____ 20___г. за № ____
_____ 20___г.
(дата получения уведомления)

Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к извещению
о проведении аукциона

ДОГОВОР

аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства (за исключением жилищного), заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы

г. Нижний Тагил «___» _____ 201__ г.

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для _____ ____ от _____ Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице ____ _____ _____, действующего(ей) на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____ _____ _____именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего(ей) на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель _____, находящийся по адресу: _____ (далее по тексту Участок), площадью ___ (_____) кв.м, с разрешенным использованием «_____ _____ _____». Кадастровый номер Участка _____.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с_____ до _____ и составляет 10 лет.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

3. Размер и условия договора

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от _____ и составляет _____ (_____) рублей в год.

Указанная сумма перечисляется Арендатором в первый год аренды в течение 5 рабочих дней с момента подписания Договора аренды земельного участка.

В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежемесячно не позднее 10-го числа каждого месяца расчетного года в размере 1/12 от суммы, определенной по результатам аукциона по следующим реквизитам: _____ _____.

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей календарной даты года следующего за годом, в котором был заключен настоящий Договор и т.д.

Денежные средства в размере _____ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора, ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. Ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

РАП × Ку
ЕАП = ----------
12 , где

ЕАП - ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции;

РАП - размер арендной платы за Участок, определенный по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

Ку - коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № _).

4.3.2. Передать Арендатору документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

4.3.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

5. Права и обязанности Арендатора

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. Передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передать арендные права Участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.2.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.1.3. Передать Участок в субаренду в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.3.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем остается Арендатор. На субарендаторов распространяется все права Арендатора Участка, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.4. Уведомление о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу должно быть

направлено Арендодателю в разумный срок после совершения соответствующей сделки с третьим лицом в письменной или иной форме, позволяющей Арендатору располагать сведениями о получении уведомления адресатом. Если такое уведомление Арендатором в разумный срок не направлено, Арендодатель вправе предъявить к нему требования о возмещении возникших в связи с этим убытков.

5.1.5. Рассчитывать самостоятельно размер ежемесячной арендной платы по формуле установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.

5.1.5.1. Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

5.1.6. В случае наследования прав по настоящему Договору лицами, не достигшими совершеннолетия, их законные представители могут передать Участок в аренду на срок до достижения наследниками совершеннолетия.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и один подписанный Сторонами экземпляр представить Арендодателю.

5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

5.2.3. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области за регистрацией Договора в течение одного месяца с момента заключения Договора.

5.2.4. Осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительной площадки.

5.2.4.1. Осуществлять вывоз снега, собранного с территории строительной площадки, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

5.2.5. Приступить к освоению Участка в соответствии со сроками, указанными в разрешении на строительство, но не позднее двух лет с момента подписания настоящего Договора. Ввод в эксплуатацию объекта строительства должен быть завершен до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора.

5.2.6. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв, а также выполнять работы по благоустройству территории в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.7. При невозможности использования Участка по назначению без сноса и (или) переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в управлении городским хозяйством Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.8. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил предъявляемые к использованию земельного участка.

5.2.9. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.9.1. Ежегодно по истечении очередного расчетного года обращаться к Арендодателю для составления акта сверки по уплате арендной платы.

5.2.10. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил www.нижнийтагил.рф, ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.

5.2.11. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.12. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.13. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.14. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.

5.2.15. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.16. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.

5.2.17. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.

5.2.18. В случае изменения уникальных характеристик объекта недвижимости или любых указанных в законе сведений об объекте недвижимости представить в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.

5.2.19. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы, государственной регистрации Договора и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% от суммы годовой арендной платы определенной по результатам аукциона и установленной в пункте 3.1 настоящего Договора, за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. В случае нецелевого использования арендуемого Участка Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

7. Изменение и расторжение настоящего договора

7.1. Изменение условий настоящего Договора без согласия его Арендатора и ограничение установленных Договором прав его Арендатора, если иное не установлено федеральным законодательством, не допускаются.

7.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора его Арендатором.

7.3.1. Арендная плата, целевое использование и экологическая обстановка на Участке является существенным условием Договора.

7.3.2. Невнесения Арендатором неоднократно (более 2 раз) размера арендной платы в срок, установленный пунктом 3.1. настоящего Договора является существенным нарушением условий Договора.

7.4. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. Требование о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть Договор, либо неполучении ответа в десятидневный срок.

7.5.1. Требование считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Арендатора или Арендодателя указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Арендатора или Арендодателя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

7.6. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, досрочное расторжение по соглашению сторон или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.

7.7. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды Участка без проведения торгов, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.8. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

7.9. При прекращении (досрочном расторжении) настоящего Договора по инициативе Арендатора уплаченная Арендатором сумма цены права на заключение договора аренды Участка не подлежит возвращению Арендатору.

7.10. По истечении срока указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

8. Рассмотрение и регулирование споров

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения Участка.

9. Особые условия договора и заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение:

Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № ___)

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Муниципальное образование город Нижний Тагил

Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Арендодатель: Арендатор:

М.П.

_____ _____

Приложение № ___

к договору аренды земельного участка

№_____ от _____г.

А К Т

приема-передачи земельного участка

к договору аренды земельного участка № _____ от _____г.

г. Нижний Тагил

«__» _____ 20__г.

Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____ _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

(фамилия, имя, отчество (при наличии) арендатора)

именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с п. 4.3.1., 5.2.2. Договора №_____ от _____г. передает, а Арендатор принимает с _____г. (протокол о результатах аукциона _____ _____ от _____) во временное платное пользование земельный участок площадью _____кв.м., предоставленный для_____ _____, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, __ _____ _____.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, два из которых выданы Арендатору.

5. Подписи сторон:

Арендодатель: Арендатор:

М.П.

_____ _____

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к постановлению
Администрации города
от 10.12.2015 № 3234-ПА
«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства»

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 10.12.2015 № 3234-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков для строительства 18 января 2016 года в 10.30 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельных участков является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы. 3. Сведения о предмете аукциона:

Лот № 1. Земельный участок для строительства магазина. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0110003:129. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Газетная,97А. Площадь земельного участка - 117 кв. метров. Границы участка: координаты X – 510755,96 510756,73 510757,36 510757,89 510758,51 510759,19 510754,84 510753,74 510748,29 510747,18

510746,40 510755,96; координаты Y – 1495693,14 1495695,36 1495697,15 1495698,68 1495701,93 1495705,48 1495706,21 1495703,91 1495704,99 1495699,06 1495694,93 1495693,14. Разрешенное использование земельного участка - магазины. Срок аренды земельного участка - 10 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 52 748 (пятьдесят две тысячи семьсот сорок восемь) рублей. «Шаг аукциона» - 1 582 (одна тысяч пятьсот восемьдесят два) рублей. Размер задатка – 10 550 (десять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (редакция от 28.06.2013 № 33) земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1.

Максимальные и минимальные размеры земельных участков устанавливаются согласно требованиям НГПСО 1-2009.66, техническими регламентами и строительными нормами и правилами, в том числе Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (от 22.07.2008 №123-Федеральный Закон).

Предельное количество этажей - 1.

Отступ зданий от красной линии улиц и проездов должен составлять не менее 5 метров (кроме улиц, сохраняемых в границе исторической линии застройки).

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ: Водоснабжение в объеме 5м3/сут. - в существующую сеть водопровода Д150мм по улице Газетная, состоящую в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Водоотведение в объеме 5м3/сут. - в существующую самотечную сеть хозбытовой канализации Д300мм по улице Газетная, состоящую в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Качество сбрасываемых сточных вод должно соответствовать требованиям «Условий приема сточных вод и загрязняющих веществ в систему хозбытовой канализации с последующей очисткой на ЗСОС город Нижний Тагил».

Сброс дренажных вод и поверхностного стока в хозбытовую канализацию не допускается. Сети ливневой канализации в аренде ООО «Водоканал-НТ» не состоят.

По земельному участку для объекта торговли проходит сеть водопровода к существующему зданию Центрального торгового комплекса по улице Газетная, 97а, литер Е, не состоящая в аренде ООО «Водоканал-НТ». Информации о техническом состоянии данного водопровода ООО «Водоканал-НТ» не имеет.

Выдержать охранную зону сети водопровода - 5,0м по обе стороны от наружной стенки трубы канализации до фундаментов зданий и сооружений или выполнить вынос водопровода из зоны строительства, после получения согласования владельца сети.

Строительство зданий и сооружений на сети водопровода не допускается.

Согласно п.8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно - технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006года № 83), ООО «Водоканал-НТ» обращает Ваше внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объекта капитального строительства.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» отсутствует, определится после утверждения тарифа в течение 2015года. В настоящее время документы находятся на рассмотрении в РЭК Свердловской области. Срок действия данных технических условий до 21.10.2018.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям объекта капитального строительства (далее-объект) с максимальной мощностью 30кВт, от сети 380В, II категории надежности электроснабжения, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Газетная, 97а - имеется.

Источником питания принять ТП-1271, с точкой подключения в ВРУ-0,4кВ «Центрального рынка», при согласовании владельца ВРУ-0,4кВ «Центрального рынка».

Для обеспечения требований ПУЭ к электроприемникам, относящимся ко II категории по надежности электроснабжения, организовать резервный источник электроснабжения на базе ТЭП (Технологической электростанции потребителя), схема включения которого исключает возможность подачи встречного напряжения в сеть ЗАО «Тагилэнергосети».

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее - Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004года № 861 в действующей редакции (далее - Правила).

- размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012года № 209-Э/1. (в действующей редакции) и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора. Срок действия технических условий до 22.10.2018.

Теплоснабжение: НТ МУП «Нижнетагильские Тепловые Сети»: сетей НТ МУП «НТТС» в данном районе нет.

МУП «Тагилэнерго»: возможность подключения к тепловым сетям имеется при условии:

-замена участка теплотрассы от точки А до точки В с 2Ø159мм на 2Ø219мм ≈ 62м*2 (приложение схему можно получить в МКУ УМИ каб. 363, улица Пархоменко,1А);

-замена участка теплотрассы от точки В до точки С с 2Ø125мм на 2Ø159мм ≈ 60м*2 (приложение схему можно получить в МКУ УМИ каб. 363, улица Пархоменко,1А).

4. Наименование организатора аукциона - Администрация города Нижний Тагил в лице управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона - Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 14 декабря 2015 года по 12 января 2016 года в рабочие дни с 09.00 до 17.30 часов (в пятницу до 16.30 часов) перерыв 12.00-12.48 часов, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

- представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;

- представителем юридического лица - доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 12 января 2016 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л./сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе _____ (дата), лот №___ , ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку для участия а аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесённый им задаток возвращается организатором аукциона в течении трех рабочих дней.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 13 января 2016 года в 16.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителя участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее - цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора аренды земельного участка представлен в Приложении № 2.

12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошникова, 56, кабинет. 505. Телефон: (83435) 42-15-92; 41-66-83.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к извещению
о проведении аукциона

Форма заявки

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА
на участие в аукционе

«____» _____ 20__ г.

_____

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О, действующего на основании,

_____

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента,_____

_____

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

наименование, ИНН, КПП получателя_____

наименование, ИНН, КПП банка_____

БИК_____

корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. _____

_____

Изучив извещение от _____ о проведении аукциона

указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)

на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым (настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:

Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка _____

_____

Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.

Даю (Даем) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ _____

(расшифровка подписи)

М.П.

Заявка принята

____ час. ____ мин. _____ 20___г. за № ____

_____ 20___г.

(дата получения уведомления)

Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к извещению
о проведении аукциона

ДОГОВОР

аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства (за исключением жилищного), заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы

г. Нижний Тагил «___» _____ 201__ г.

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для _____ ____ от _____ Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице ____ _____ _____, действующего(ей) на основа-

нии доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____ _____ _____именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего(ей) на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель _____, находящийся по адресу: _____ (далее по тексту Участок), площадью ___ (_____) кв.м, с разрешенным использованием «_____ _____ _____». Кадастровый номер Участка _____.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с_____ до _____ и составляет 10 лет.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

3. Размер и условия договора

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от _____ и составляет _____ (_____) рублей в год.

Указанная сумма перечисляется Арендатором в первый год аренды в течение 5 рабочих дней с момента подписания Договора аренды земельного участка.

В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежемесячно не позднее 10-го числа каждого месяца расчетного года в размере 1/12 от суммы, определенной по результатам аукциона по следующим реквизитам: _____ _____.

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей календарной даты года следующего за годом, в котором был заключен настоящий Договор и т.д.

Денежные средства в размере _____ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора, ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. Ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

РАП × Ку

ЕАП = ----------

12 , где

ЕАП - ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции;

РАП - размер арендной платы за Участок, определенный по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

Ку - коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № _).

4.3.2. Передать Арендатору документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

4.3.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

5. Права и обязанности Арендатора

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. Передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передать арендные права Участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.2.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.1.3. Передать Участок в субаренду в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.3.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем остается Арендатор. На субарендаторов распространяется все права Арендатора Участка, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.4. Уведомление о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу должно быть направлено Арендодателю в разумный срок после совершения соответствующей сделки с третьим лицом в письменной или иной форме, позволяющей Арендатору располагать сведениями о получении уведомления адресатом. Если такое уведомление Арендатором в разумный срок не направлено, Арендодатель вправе предъявить к нему требования о возмещении возникших в связи с этим убытков.

5.1.5. Рассчитывать самостоятельно размер ежемесячной арендной платы по формуле установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.

5.1.5.1. Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

5.1.6. В случае наследования прав по настоящему Договору лицами, не достигшими совершеннолетия, их законные представители могут передать Участок в аренду на срок до достижения наследниками совершеннолетия.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и один подписанный Сторонами экземпляр представить Арендодателю.

5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

5.2.3. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области за регистрацией Договора в течение одного месяца с момента заключения Договора.

5.2.4. Осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительной площадки.

5.2.4.1. Осуществлять вывоз снега, собранного с территории строительной площадки, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

5.2.5. Приступить к освоению Участка в соответствии со сроками, указанными в разрешении на строительство, но не позднее двух лет с момента подписания настоящего Договора. Ввод в эксплуатацию объекта строительства должен быть завершен до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора.

5.2.6. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв, а также выполнять работы по благоустройству территории в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.7. При невозможности использования Участка по назначению без сноса и (или) переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в управлении городским хозяйством Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.8. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил предъявляемые к использованию земельного участка.

5.2.9. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.9.1. Ежегодно по истечении очередного расчетного года обращаться к Арендодателю для составления акта сверки по уплате арендной платы.

5.2.10. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил www.нижнийтагил.рф, ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.

5.2.11. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.12. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.13. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.14. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.

5.2.15. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.16. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.

5.2.17. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.

5.2.18. В случае изменения уникальных характеристик объекта недвижимости или любых указанных в законе сведений об объекте недвижимости представить в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.

5.2.19. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы, государственной регистрации Договора и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% от суммы годовой арендной платы определенной по результатам аукциона и установленной в пункте 3.1 настоящего Договора, за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. В случае нецелевого использования арендуемого Участка Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

7. Изменение и расторжение настоящего договора

7.1. Изменение условий настоящего Договора без согласия его Арендатора и ограничение установленных Договором прав его Арендатора, если иное не установлено федеральным законодательством, не допускаются.

7.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора его Арендатором.

7.3.1. Арендная плата, целевое использование и экологическая обстановка на Участке является существенным условием Договора.

7.3.2. Невнесения Арендатором неоднократно (более 2 раз) размера арендной

платы в срок, установленный пунктом 3.1. настоящего Договора является существенным нарушением условий Договора.

7.4. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. Требование о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть Договор, либо неполучении ответа в десятидневный срок.

7.5.1. Требование считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Арендатора или Арендодателя указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Арендатора или Арендодателя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

7.6. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, досрочное расторжение по соглашению сторон или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.

7.7. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды Участка без проведения торгов, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.8. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

7.9. При прекращении (досрочном расторжении) настоящего Договора по инициативе Арендатора уплаченная Арендатором сумма цены права на заключение договора аренды Участка не подлежит возвращению Арендатору.

7.10. По истечении срока указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

8. Рассмотрение и регулирование споров

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения Участка.

9. Особые условия договора и заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение:

Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № ___)

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Муниципальное образование город Нижний Тагил

Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Арендодатель: Арендатор:

М.П.

_____ _____

Приложение № ___

к договору аренды земельного участка №_____ от _____г.

А К Т

приема-передачи земельного участка к договору аренды земельного участка № _____ от _____г.

г. Нижний Тагил «__» _____ 20__г.

Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____ _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

(фамилия, имя, отчество (при наличии) арендатора)

именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с п. 4.3.1., 5.2.2. Договора №_____ от _____г. передает, а Арендатор принимает с _____г. (протокол о результатах аукциона _____ _____ от _____) во временное платное пользование земельный участок площадью _____кв.м., предоставленный для_____ _____, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, __ _____ _____.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, два из которых выданы Арендатору.

5. Подписи сторон:

Арендодатель: Арендатор:

М.П.

_____ _____

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к постановлению
Администрации города
от 10.12.2015 № 3235-ПА
«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства»

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 10.12.2015 № 3235-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков для строительства 18 января 2016 года в 10.40 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельных участков является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы. 3. Сведения о предмете аукциона:

Лот № 1. Земельный участок для строительства магазина. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0110003:133. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Газетная, 97А. Площадь земельного участка - 116 кв. метров. Границы участка: координаты X - 510768,05; 510769,71; 510770,01; 510770,55; 510761,37; 510760,78; 510760,45; 510759,73; 510760,18; 510763,72; 510763,99; 510768,05; координаты Y - 1495755,53; 1495764,50; 1495766,16; 1495769,12; 1495770,92; 1495767,97; 1495766,31; 1495762,70; 1495759,71; 1495759,01; 1495756,34; 1495755,53. Разрешенное использование земельного участка - магазины. Срок аренды земельного участка - 10 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) - 52 336 (пятьдесят две тысячи триста тридцать шесть) рублей. «Шаг аукциона» - 1 570 (одна тысяча пятьсот семьдесят) рублей. Размер задатка – 10 500 (десять тысяч пятьсот) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (редакция от 28.06.2013 № 33) земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1.

Максимальные и минимальные размеры земельных участков устанавливаются согласно требованиям НГПСО 1-2009.66, техническими регламентами и строительными нормами и правилами, в том числе Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (от 22.07.2008 года № 123-Федеральный Закон).

Предельное количество этажей - 1.

Отступ зданий от красной линии улиц и проездов должен составлять не менее 5 метров (кроме улиц, сохраняемых в границе исторической линии застройки).

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ: Водоснабжение в объеме 5м3/сут. - в существующую сеть водопровода Д150мм по улице Газетная, состоящую в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Водоотведение в объеме 5м3/сут. - в существующую самотечную сеть хозбытовой канализации Д300мм по улице Газетная, состоящую в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Качество сбрасываемых сточных вод должно соответствовать требованиям «Условий приема сточных вод и загрязняющих веществ в систему хозбытовой канализации с последующей очисткой на ЗСОС город Нижний Тагил».

Сброс дренажных вод и поверхностного стока в хозбытовую канализацию не допускается. Сети ливневой канализации в аренде ООО «Водоканал-НТ» не состоят.

По земельному участку для объекта торговли проходит сеть водопровода к существующему зданию Центрального торгового комплекса по улице Газетная, 97а, литер Е, не состоящая в аренде ООО «Водоканал-НТ». Информации о техническом состоянии данного водопровода ООО «Водоканал-НТ» не имеет.

Выдержать охранную зону сети водопровода - 5,0м по обе стороны от наружной стенки трубы канализации до фундаментов зданий и сооружений или выполнить вынос водопровода из зоны строительства, после получения согласования владельца сети.

Строительство зданий и сооружений на сети водопровода не допускается.

Согласно п.8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83), ООО «Водоканал-НТ» обращает Ваше внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объекта капитального строительства.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» отсутствует, определится после утверждения тарифа в течение 2015года. В настоящее время документы находятся на рассмотрении в РЭК Свердловской области. Срок действия данных технических условий до 21.10.2018.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям объекта капитального строительства (далее-объект) с максимальной мощностью 30кВт, от сети 380В, II категории надежности электроснабжения, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Газетная, 97а - имеется.

Источником питания принять ТП-1271, с точкой подключения в ВРУ-0,4кВ «Центрального рынка», при согласовании владельца ВРУ-0,4кВ «Центрального рынка».

Для обеспечения требований ПУЭ к электроприемникам, относящимся ко II категории по надежности электроснабжения, организовать резервный источник электроснабжения на базе ТЭП (Технологической электростанции потребителя), схема включения которого исключает возможность подачи встречного напряжения в сеть ЗАО «Тагилэнергосети».

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее - Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции (далее - Правила).

- размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012года № 209-Э/1. (в действующей редакции) и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора. Срок действия технических условий до 22.10.2018.

Теплоснабжение: НТ МУП «Нижнетагильские Тепловые Сети»: сетей НТ МУП «НТТС» в данном районе нет.

МУП «Тагилэнерго»: возможность подключения к тепловым сетям имеется при условии:

- замена участка теплотрассы от точки А до точки В с 2Ø159мм на 2Ø219мм ≈ 62м*2 (приложение схему можно получить в МКУ УМИ каб. 363, улица Пархоменко, 1А);

- замена участка теплотрассы от точки В до точки С с 2Ø125мм на 2Ø159мм ≈ 60м*2 (приложение схему можно получить в МКУ УМИ каб. 363, улица Пархоменко, 1А).

4. Наименование организатора аукциона - Администрация города Нижний Тагил в лице управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона - Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 14 декабря 2015 года по 12 января 2016 года в рабочие дни с 09.00 до 17.30 часов (в пятницу до 16.30 часов) перерыв 12.00-12.48 часов, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

- представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;

- представителем юридического лица - доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 12 января 2016 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л./сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе _____ (дата), лот №___, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку для участия а аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесённый им задаток возвращается организатором аукциона в течении трех рабочих дней.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 13 января 2016 года в 16.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителя участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее - цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую

последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора аренды земельного участка представлен в Приложении № 2.

12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошникова, 56, кабинет. 505. Телефон: (83435) 42-15-92; 41-66-83.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к извещению
о проведении аукциона

Форма заявки

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА
на участие в аукционе

«____» _____ 20__ г.

_____
(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О, действующего на основании,
_____
или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)
Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента,_____
_____
Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:
наименование, ИНН, КПП получателя_____
наименование, ИНН, КПП банка_____
БИК_____
корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. _____
_____
Изучив извещение от _____ о проведении аукциона
указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)
на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым (настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:
Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка _____
_____
Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.
Даю (Даем) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ _____
(расшифровка подписи)

М.П.

Заявка принята
____ час. ____ мин. _____ 20___г. за № ____
_____ 20___г.
(дата получения уведомления)

Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к извещению
о проведении аукциона

ДОГОВОР

аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства (за исключением жилищного), заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы

г. Нижний Тагил «___» _____ 201__ г.

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для _____ _____ от _____ Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____ _____ ___, действующего(ей) на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____ _____ _____именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего(ей) на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель _____, находящийся по адресу: _____ (далее по тексту Участок), площадью ___ (_____) кв.м, с разрешенным использованием «_____ _____ _____». Кадастровый номер Участка _____.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с_____ до _____ и составляет 10 лет.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

3. Размер и условия договора

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от _____ и составляет _____ (_____) рублей в год.

Указанная сумма перечисляется Арендатором в первый год аренды в течение 5 рабочих дней с момента подписания Договора аренды земельного участка.

В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежемесячно не позднее 10-го числа каждого месяца расчетного года в размере 1/12 от суммы, определенной по результатам аукциона по следующим реквизитам: _____ _____.

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей календарной даты года следующего за годом, в котором был заключен настоящий Договор и т.д.

Денежные средства в размере _____ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора, ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. Ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

РАП × Ку
ЕАП = ----------
12 ,

где

ЕАП - ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции;

РАП - размер арендной платы за Участок, определенный по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

Ку - коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № _).

4.3.2. Передать Арендатору документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

4.3.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

5. Права и обязанности Арендатора

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. Передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передать арендные права Участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.2.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.1.3. Передать Участок в субаренду в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.3.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем остается Арендатор. На субарендаторов распространяется все права Арендатора Участка, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.4. Уведомление о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу должно быть направлено Арендодателю

в разумный срок после совершения соответствующей сделки с третьим лицом в письменной или иной форме, позволяющей Арендатору располагать сведениями о получении уведомления адресатом. Если такое уведомление Арендатором в разумный срок не направлено, Арендодатель вправе предъявить к нему требования о возмещении возникших в связи с этим убытков.

5.1.5. Рассчитывать самостоятельно размер ежемесячной арендной платы по формуле установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.

5.1.5.1. Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

5.1.6. В случае наследования прав по настоящему Договору лицами, не достигшими совершеннолетия, их законные представители могут передать Участок в аренду на срок до достижения наследниками совершеннолетия.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и один подписанный Сторонами экземпляр представить Арендодателю.

5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

5.2.3. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области за регистрацией Договора в течение одного месяца с момента заключения Договора.

5.2.4. Осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительной площадки.

5.2.4.1. Осуществлять вывоз снега, собранного с территории строительной площадки, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

5.2.5. Приступить к освоению Участка в соответствии со сроками, указанными в разрешении на строительство, но не позднее двух лет с момента подписания настоящего Договора. Ввод в эксплуатацию объекта строительства должен быть завершен до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора.

5.2.6. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв, а также выполнять работы по благоустройству территории в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.7. При невозможности использования Участка по назначению без сноса и (или) переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в управлении городским хозяйством Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.8. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил предъявляемые к использованию земельного участка.

5.2.9. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.9.1. Ежегодно по истечении очередного расчетного года обращаться к Арендодателю для составления акта сверки по уплате арендной платы.

5.2.10. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил www.нижнийтагил.рф, ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.

5.2.11. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.12. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.13. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.14. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.

5.2.15. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.16. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.

5.2.17. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.

5.2.18. В случае изменения уникальных характеристик объекта недвижимости или любых указанных в законе сведений об объекте недвижимости представить в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.

5.2.19. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы, государственной регистрации Договора и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% от суммы годовой арендной платы определенной по результатам аукциона и установленной в пункте 3.1 настоящего Договора, за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. В случае нецелевого использования арендуемого Участка Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

7. Изменение и расторжение настоящего договора

7.1. Изменение условий настоящего Договора без согласия его Арендатора и ограничение установленных Договором прав его Арендатора, если иное не установлено федеральным законодательством, не допускаются.

7.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора его Арендатором.

7.3.1. Арендная плата, целевое использование и экологическая обстановка на Участке является существенным условием Договора.

7.3.2. Невнесения Арендатором неоднократно (более 2 раз) размера арендной платы в срок, установленный пунктом 3.1. настоящего Договора является существенным нарушением условий Договора.

7.4. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. Требование о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть Договор, либо неполучении ответа в десятидневный срок.

7.5.1. Требование считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Арендатора или Арендодателя указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Арендатора или Арендодателя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

7.6. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, досрочное расторжение по соглашению сторон или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.

7.7. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды Участка без проведения торгов, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.8. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

7.9. При прекращении (досрочном расторжении) настоящего Договора по инициативе Арендатора уплаченная Арендатором сумма цены права на заключение договора аренды Участка не подлежит возвращению Арендатору.

7.10. По истечении срока указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

8. Рассмотрение и регулирование споров

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения Участка.

9. Особые условия договора и заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение:
Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № ___)

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Муниципальное образование город Нижний Тагил

Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Арендодатель: Арендатор:

М.П.

_____ _____

Приложение № ___
к договору аренды земельного участка
№_____ от _____г.

А К Т
приема-передачи земельного участка
к договору аренды земельного участка № _____ от _____г.
г. Нижний Тагил «__» _____ 20__г.

Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____ ___, действующего на основании _____, с одной стороны, и

(фамилия, имя, отчество (при наличии) арендатора)

именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с п. 4.3.1., 5.2.2. Договора №_____ от _____г. передает, а Арендатор принимает с _____г. (протокол о результатах аукциона _____ _____ от _____) во временное платное пользование земельный участок площадью _____кв.м., предоставленный для__ _____ _____, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, _____ ___.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, два из которых выданы Арендатору.

5. Подписи сторон:

Арендодатель: Арендатор:

М.П.

_____ _____

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 09.12.2015 №3201-ПА

Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», постановлением Администрации города от 30.06.2011 № 1315 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг, проведения экспертизы административных регламентов предоставления муниципальных услуг», в целях приведения правовых актов Администрации города Нижний Тагил в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения» (Приложение).
2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города В. Ю. Пинаева.

Глава города С. К. НОСОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации города
от 09.12.2015 № 3201-ПА

Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения»

Раздел 1. Общие положения

Статья 1. Предмет регулирования Административного регламента

1. Административный регламент (далее - Регламент) предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения» (далее – муниципальная услуга) разработан в целях:

- повышения качества предоставления муниципальной услуги;
- определения сроков и последовательности действий (административных процедур) при осуществлении полномочий Администрации города Нижний Тагил по предоставлению муниципальной услуги.

2. Действие настоящего Регламента распространяется на земельные участки, расположенные в границах городского округа Нижний Тагил, занятые зданиями, сооружениями, и находящиеся в муниципальной собственности, а также на земельные участки, право государственной собственности, на которые не разграничено, полномочия по распоряжению которыми, в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Свердловской области, возложены на органы местного самоуправления.

Статья 2. Круг заявителей

1. При предоставлении земельного участка в собственность, аренду заявителями могут быть любые физические, юридические лица, в том числе иностранные граждане, лица без гражданства, являющиеся собственниками зданий, сооружений, помещений в них в случаях, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6, статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – заявители).

2. От имени заявителя с заявлением о предоставлении муниципальной услуги может обратиться уполномоченное заявителем лицо, которое предъявляет документ, удостоверяющий его личность, и представляет (прилагает к заявлению) выданную ему заявителем доверенность, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации, подтверждающую его полномочия на обращение с заявлением о предоставлении муниципальной услуги (подлинник или нотариально заверенную копию).

Статья 3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги

1. Адреса, справочные телефоны и графики работы отраслевых (функциональных) органов Администрации города и муниципальных учреждений, участвующих в информировании о предоставлении муниципальной услуги:

Управление архитектуры и градостроительства Администрации города, адрес: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, телефон (3435) 25-75-36.

График работы: понедельник - четверг с 08.30 до 17.30 часов, пятница с 08.30 до 16.30 часов, перерыв с 12.00 до 12.48 часов; выходные дни - суббота, воскресенье. Адрес официальной электронной почты для подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги в форме электронного документа arch_uslugi@ntagil.org.

Муниципальное казенное учреждение «Центр земельного права», адрес: город Нижний Тагил, улица Красногвардейская, 8, телефон (3435) 41-85-50.

График работы с гражданами и юридическими лицами (приемное время): понедельник, четверг с 09.00 до 12.00 часов; вторник с 13.00 до 16.00 часов.

Официальный сайт города Нижний Тагил www.ntagil.org.

2. Информацию о муниципальной услуге можно получить в ф**илиалах** государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг» (далее - МФЦ):

Ленинский район:

Место нахождения: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Космонавтов, 45. Устная информация по телефонам: (3435) 24-57-40, 24-54-55

Адрес электронной почты: mfc_ntagil@mail.ru

Дзержинский район:

Место нахождения: Свердловская область, город Нижний Тагил, проспект Вагоностроителей, 64. Устная информация по телефонам: (3435) 36-02-73, 36-02-74

Адрес электронной почты: mfcdzer jinka@mail.ru

Тагилстроевский район:

Место нахождения: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Металлургов, 46 «б».

Информация о месте нахождения и графике работы МФЦ размещается на официальном сайте государственное бюджетное учреждение Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг»: www.mfc66.ru/distant.

График приема письменных и телефонных обращений заявителей в порядке консультирования:

понедельник - суббота с 08.00 до 20.00 без перерыва; воскресенье - выходной.

Единый контакт - центр: 8-800-200-84-40 (звонок бесплатный).

3. При предоставлении муниципальной услуги отраслевые (функциональные) органы Администрации города и муниципальные учреждения, указанные в пункте 1 статьи 3, взаимодействуют:

- с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области Нижнетагильский отдел: 622034 город Нижний Тагил, улица Горошникова, 56, телефон единой справочной службы: (3435) 25-53-65, интернет сайт управления - www.to66.rosreestr.ru;
- с Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России №16 по Свердловской области: 622001 город Нижний Тагил, улица Ломоносова, 1, телефон единой справочной службы (3435) 49-59-00, интернет сайт управления www.r66.nalog.ru.

Раздел 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

Статья 4. Наименование муниципальной услуги

Муниципальная услуга, предоставление которой регулируется настоящим Административным регламентом, именуется «Предоставление в собственность, аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения».

Статья 5. Наименование муниципального органа, предоставляющего муниципальную услугу

1. Муниципальная услуга предоставляется Администрацией города Нижний Тагил, адрес: 622034, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, 1а.

Отраслевые (функциональные) органы Администрации города и муниципальные учреждения, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги:

Управление архитектуры и градостроительства Администрации города (далее - УАиГ), адрес: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, телефон (3435) 25-75-36.

Муниципальное казенное учреждение «Центр земельного права» (далее - МКУ «Центр земельного права»), адрес: город Нижний Тагил, улица Красногвардейская, 8, телефон (3435) 41-85-50.

Филиалы государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг»:

Ленинский район: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Космонавтов, 45. Устная информация по телефонам: (3435) 24-57-40, 24-54-55

Дзержинский район: Свердловская область, город Нижний Тагил, проспект Вагоностроителей, 64. Устная информация по телефонам: (3435) 36-02-73, 36-02-74.

Тагилстроевский район: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Металлургов, 46 «б».

Для предоставления муниципальной услуги не требуется обращения в иные органы государственной власти, органы государственных внебюджетных фондов, органы местного самоуправления и организации.

2. В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» запрещается требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденный Нижнетагильской городской Думой.

Статья 6. Описание результата предоставления муниципальной услуги

Процедура предоставления муниципальной услуги завершается путем вручения заявителю договора купли-продажи, аренды, постановления Администрации города Нижний Тагил о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка.

Статья 7. Срок предоставления муниципальной услуги

1. Администрация города Нижний Тагил предоставляет муниципальную услугу, в том числе с учетом необходимости обращения в организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, в срок не позднее тридцати дней со дня регистрации заявления в МКУ «Центр земельного права».

2. Срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, составляет не позднее тридцати дней со дня регистрации заявления в МКУ «Центр земельного права».

Статья 8. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением
муниципальной услуги

Предоставление муниципальной услуги регламентируется следующими нормативными правовыми актами:

№ п.п.	Нормативный правовой акт	Источник официального опубликования
1.	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ	Текст опубликован в «Российской газете» от 30.10.2001 № 211-212, в «Парламентской газете» от 30.10.2001 № 204-205, в Собрании законодательства Российской Федерации от 29.10.2001 № 44
2.	Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	Текст опубликован в «Российской газете» от 30.10.2001 № 211-212, в «Парламентской газете» от 30.10.2001 № 204-205, в Собрании законодательства Российской Федерации от 29.10.2001 № 44
3.	Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	Текст опубликован в «Российской газете» от 26.01.2002 № 16, в «Парламентской газете» от 26.01.2002 № 19, в Собрании законодательства Российской Федерации от 28.01.2002 № 4
4.	Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»	Текст опубликован в «Российской газете» от 30.07.1997 № 145, в Собрании законодательства Российской Федерации от 28.07.1997 № 30
5.	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Текст опубликован в Собрании законодательства Российской Федерации от 06.10.2003 № 40, в «Парламентской газете» от 08.10.2003 № 186, в «Российской газете» от 08.10.2003 № 202
6.	Гражданский кодекс Российской Федерации часть первая от 30.11.1994 № 51-ФЗ	Текст опубликован в Собрании законодательства Российской Федерации от 05.12.1994 № 32, в «Российской газете» от 08.12.1994 № 238-239
7.	Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»	Текст опубликован в «Российской газете» от 05.05.2006 № 95, в Собрании законодательства Российской Федерации от 08.05.2006 № 19, в «Парламентской газете» от 11.05.2006, № 70-71
8.	Федеральный закон от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»	«Собрание законодательства Российской Федерации», 30.07.2007, № 31, ст. 4017
9.	Постановление Правительства Свердловской области от 26.12.2012 № 1532-ПП «Об утверждении порядка определения цены и оплаты земельных участков, находящиеся в государственной собственности Свердловской области или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при продаже их собственникам зданий, строений, сооружения, расположенных на этих земельных участках» (в редакции Постановления Правительства Свердловской области от 19.02.2014 N 99-ПП)	Текст опубликован в «Областной газете» от 29.12.2012 № 597-601
10.	Приказ Минэкономразвития РФ от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»	Приказ зарегистрирован в Минюсте России 27.02.2015 № 36258, Текст опубликован на официальном интернет-портале правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 28.02.2015
11.	Приказ Минэкономразвития РФ от 14.01.2015 № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату».	Приказ зарегистрирован в Минюсте России 26.02.2015 № 36232, Текст опубликован на официальном интернет-портале правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 27.02.2015
12.	Решение Нижнетагильской городской Думы от 22.10.2009 № 77 «Об установлении предельных (минимальных и максимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель в городе Нижний Тагил»	Текст опубликован в «Горном крае» от 10.11.2009 № 82

Статья 9. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем

1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем:

1) заявление в письменной форме, оформленное по образцу согласно Приложению № 1 к настоящему Регламенту и содержащее следующую информацию:

- фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);
- наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;
- основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа оснований, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6. Земельного кодекса Российской Федерации;
- вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;
- реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд;
- цель использования земельного участка;
- реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;
- реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;
- почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем;

2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица заявителя (заявителей), в том числе универсальная электронная карта;

3) в случае если от имени заявителя запрос подается его представителем, то к запросу прилагается копия документа, подтверждающего полномочия представителя;

4) в случае приобретения земельного участка в собственность одним из супругов к заявлению о приобретении прав на земельный участок прилагается нотариально заверенное согласие супруга на приобретение в собственность земельного участка;

5) копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на здания, сооружения, помещения в них, расположенные на приобретаемом земельном участке,

если права на такие здания, сооружения, помещения в них, в соответствии с законодательством Российской Федерации признаются возникшими независимо от их регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае отсутствия государственной регистрации прав на земельный участок);

6) копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на приобретаемый земельный участок, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае отсутствия государственной регистрации прав на земельный участок);

7) сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, помещений, в них, расположенных на земельном участке, в отношении которого подано заявление о приобретении прав, с указанием (при их наличии у заявителя) их кадастровых (инвентарных) номеров и адресных ориентиров.

2. В случае если заявление о предоставлении муниципальной услуги, предусмотренной настоящим Регламентом, подается в форме электронного документа, в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), прилагаемые к заявлению документы могут быть также поданы в форме электронных документов.

3. Заявление, подаваемое в форме электронного документа, и прилагаемые к нему документы, подаваемые в форме электронных документов, подписываются электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Статья 10. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении иных органов, участвующих в предоставлении муниципальной услуги

Документами, необходимыми для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении иных государственных органов, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, и которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, являются следующие документы:

1) кадастровый паспорт приобретаемого земельного участка, либо кадастровая выписка о приобретаемом земельном участке в случае, если заявление о приобретении прав на данный земельный участок подано с целью переоформления прав на него;

2) кадастровый паспорт здания, сооружения, расположенного на испрашиваемом земельном участке;

3) кадастровый паспорт помещения, в случае обращения собственника помещения, в здании, сооружении, расположенного на испрашиваемом земельном участке;

4) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельный участок;

5) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на здание, сооружение, находящиеся на приобретаемом земельном участке;

6) уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на здания, сооружения;

7) уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на земельный участок;

8) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц) или выписка из государственных реестров о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем.

Непредставление заявителем документов, указанных в настоящей статье, не является основанием для отказа заявителю в предоставлении муниципальной услуги.

Статья 11. Указание на запрет требовать от заявителя представления документов и информации или осуществления действий

1. В процессе предоставления муниципальной услуги у заявителя, ходатайствующего о приобретении прав на земельный участок, не может быть затребовано:

1) представление документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

2) представление документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Свердловской области и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении государственных органов, предоставляющих муниципальную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2012 № 210-ФЗ в (редакции от 13.07.2015).

2. Тексты документов, представляемых для оказания муниципальной услуги, должны быть написаны разборчиво, фамилии, имена и отчества физических лиц, адреса их мест жительства должны быть написаны полностью.

Статья 12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

Оснований для отказа в приеме документов необходимых для предоставления муниципальной услуги не предусмотрено.

Статья 13. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

1. Законодательством Российской Федерации не предусмотрена возможность приостановления предоставления муниципальной услуги.

2. Основанием для возврата заявления о предоставлении земельного участка являются:

- заявление о предоставлении земельного участка не соответствует положениям подпункта 1 пункта 1 статьи 9 Раздела 2 настоящего Регламента;

- подано в иной уполномоченный орган;

- к заявлению не приложены документы, предоставляемые в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов».

3. Решение о возврате заявления о предоставлении земельного участка принимается в течение 10 дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка, при этом в решении должны быть указаны причины возврата заявления о предоставлении земельного участка.

4. В предоставлении муниципальной услуги может быть отказано при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;

2) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

3) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, дачного хозяйства или комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев обращения с заявлением члена этой некоммерческой организации либо этой некоммерческой организации, если земельный участок относится к имуществу общего пользования;

4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или на земельном участке размещен объект, предусмотренный пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, и это не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

5) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, предусматривающие обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

11) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

12) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 настоящего Кодекса заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного

подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

14) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;

15) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

16) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, превышает предельный размер, установленный в соответствии с федеральным законом;

17) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

18) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;

19) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

20) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

21) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

22) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;

23) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

24) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости»;

25) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов.

26) заявление, поданное в форме электронного документа, не подписано электронной подписью или усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя), либо подписано электронной подписью, срок действия которой истек на момент поступления заявления в уполномоченный орган;

27) документы, представленные в электронном виде, не доступны для просмотра либо формат документа не позволяет в полном объеме прочитать текст документа и (или) распознать реквизиты документа.

5. Отказ в предоставлении муниципальной услуги оформляется в письменной форме, подписывается начальником УАиГ. В отказе в предоставлении муниципальной услуги указываются основания такого отказа.

Статья 14. Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление муниципальной услуги

Взимание платы за предоставление муниципальной услуги нормативными правовыми актами Российской Федерации и субъекта Российской Федерации (Свердловской области) не предусмотрено.

Статья 15. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления таких услуг

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления услуги составляет 15 минут.

Статья 16. Срок и порядок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги, в том числе в электронной форме

1. Прием заявлений о предоставлении в собственность, аренду земельных участков осуществляется:

- в МКУ «Центр земельного права» по адресу: город Нижний Тагил, улица Красногвардейская, дом 8, телефон (3435) 41-85-50, 29-40-19, 29-40-28, 29-39-35 в приемное время;

- в ф**илиалах** государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг»:

Ленинский район. Адрес: город Нижний Тагил, улица Космонавтов, 45. Устная информация по телефонам: (3435) 24-57-40, 24-54-55. Адрес электронной почты: mfc_ntagil@mail.ru.

Дзержинский район. Адрес: город Нижний Тагил, проспект Вагоностроителей, 64. Устная информация по телефонам: (3435) 36-02-73, 36-02-74. Адрес электронной почты: mfcdzerjinka@mail.ru.

Тагилстроевский район. Адрес: город Нижний Тагил, улица Металлургов, 46 «б».

Заявление может быть подано в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет, включая единый портал государственных и муниципальных услуг. Личность заявителя может быть удостоверена универсальной электронной картой.

2. Заявления в день его подачи в МКУ «Центр земельного права» регистрируется в журнале регистрации заявлений о предоставлении земельных участков (далее - журнал регистрации заявлений).

Заявления, поступившие в МФЦ, регистрируются в журнале регистрации заявлений в день передачи документов в МКУ «Центр земельного права».

3. Журнал регистрации заявлений должен быть пронумерован, прошнурован и скреплен печатью МКУ «Центр земельного права», подписан его руководителем. При заполнении журнала регистрации заявлений не допускаются подчистки. Изменения, вносимые в журнал регистрации заявлений, заверяются лицом, на которое возложена ответственность за ведение журнала регистрации заявлений.

4. При принятии заявления и приложенных к нему документов представителю заявителя выдается расписка в получении документов с указанием их перечня и даты получения.

При подаче заявления к нему прилагаются документы, представление которых заявителем предусмотрено в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов».

Получение заявления и прилагаемых к нему документов подтверждается уполномоченным органом путем направления заявителю уведомления, содержащего входящий регистрационный номер заявления, дату получения уполномоченным органом указанного заявления и прилагаемых к нему документов, а также перечень наименований файлов, представленных в форме электронных документов, с указанием их объема.

5. Заявление и приложенные к нему документы могут быть направлены в УАиГ посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая Единый портал государственных и муниципальных услуг. Требования к формату заявлений и прилагаемых к нему документов, предоставляемых в электронной форме, указаны в пункте 3 статьи 19 настоящего Регламента.

Заявление, полученное в электронной форме, специалистом, ответственным за регистрацию входящей корреспонденции, в день его поступления распечатывается на бумажном носителе и регистрируется в системе ГИС Нижний Тагил «Инмета» в день его поступления в УАиГ.

6. Порядок и способы подачи заявления в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» указаны в статье 26 настоящего Регламента. Требования к формату документов, подаваемых в электронной форме, указаны в пункте 3 статьи 19 настоящего регламента.

Статья 17. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к месту ожидания и приема заявителей, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления муниципальной услуги

1. Вход в помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о наименовании и графике работы УАиГ, МКУ «Центр земельного права».

2. Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны соответствовать установленным противопожарным и санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

3. Здание, в котором находятся помещения для предоставления муниципальной услуги, имеет туалет со свободным доступом к нему в рабочее время.

4. Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, включают места для ожидания, места для информирования заявителей и заполнения необходимых документов.

5. Места для ожидания оборудуются стульями, количество которых определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения.

6. Место для информирования и заполнения необходимых документов оборудуется информационным стендом, стульями и столом.

7. На информационном стенде размещается следующая информация:

1) форма заявления о предоставлении муниципальной услуги;

2) перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и предъявляемые к ним требования.

8. Прием заявителей осуществляется в служебных кабинетах должностных лиц, ведущих прием.

9. Место для приема заявителей снабжено стулом, имеется место для письма и раскладки документов.

10. В целях обеспечения конфиденциальности сведений о заявителе одним должностным лицом одновременно ведется прием только одного заявителя. Одновременный прием двух и более заявителей не допускается.

11. Каждое рабочее место должностного лица оборудовано телефоном, персональным компьютером с возможностью доступа к информационным базам данных, печатающим устройством.

Статья 18. Показатели доступности и качества муниципальной услуги

1. Показателями доступности муниципальной услуги являются:

- транспортная доступность к местам предоставления муниципальной услуги;

- обеспечение беспрепятственного доступа лиц к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга;

- обеспечение предоставления муниципальной услуги с использованием возможностей единого портала государственных услуг;

- размещение информации о порядке предоставления муниципальной услуги на официальном сайте администрации муниципального образования город Нижний Тагил;

- размещение информации о порядке предоставления муниципальной услуги на едином портале государственных услуг.

- обеспечение предоставления муниципальной услуги с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая Единый портал государственных и муниципальных услуг, и через Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

2. Показателями качества муниципальной услуги являются:

- соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги;

- соблюдение сроков ожидания в очереди при предоставлении муниципальной услуги;

- отсутствие поданных в установленном порядке жалоб на решения и действия (бездействие), принятые и осуществленные должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги.

Заявитель муниципальной услуги на стадии рассмотрения его заявления имеет право:

- представлять дополнительные материалы и документы по рассматриваемому обращению;
- обращаться с жалобой на принятое по обращению решение или на действие (бездействие) в связи с рассмотрением обращения в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- обращаться с заявлением о прекращении рассмотрения обращения;
- осуществлять иные действия, не противоречащие настоящему Регламенту.

3. В процессе предоставления муниципальной услуги заявитель вправе обращаться в Администрацию города Нижний Тагил по мере необходимости, в том числе за получением информации о ходе предоставления муниципальной услуги, лично, по почте, через государственное бюджетное учреждение Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» либо с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, включая использование Единого портала государственных и муниципальных услуг.

Статья 19. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме

1. Возможно получение муниципальной услуги через филиалы государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг». Особенности предоставления услуги через многофункциональный центр определены в статье 25 настоящего Регламента.

2. Возможно получение муниципальной услуги в электронной форме. Порядок и способы подачи заявления в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» указаны в статье 26 настоящего регламента.

3. Заявления и прилагаемые к ним документы предоставляются в УАиГ в форме электронных документов путем заполнения формы запроса, размещенной на Едином портале, направляются в виде файлов в формате XML, созданных с использованием XML-схем и обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.

Заявления представляются в виде файлов в формате doc, docx, txt, xls, xlsx, rtf, если указанные заявления предоставляются в форме электронного документа посредством электронной почты.

Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, в том числе доверенности, направляются в виде файлов в форматах PDF, TIF.

Качество предоставляемых электронных документов (электронных образов документов) в форматах PDF, TIF должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать реквизиты документа.

Средства электронной подписи, применяемые при подаче заявлений и прилагаемых к заявлению электронных документов, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Раздел 3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах

Статья 20. Перечень административных процедур

Перечень административных процедур:

1) прием и регистрация документов;
2) формирование и направление межведомственного запроса о предоставлении документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в государственные органы и иные органы, участвующие в предоставлении государственной услуги;
3) проведение экспертизы документов;
4) подготовка и выдача постановления Администрации города Нижний Тагил о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, либо проекта договора купли-продажи земельного участка, договора аренды земельного участка, либо принятие решения о возврате заявления, либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги (письменный ответ заявителю).

Блок-схема предоставления муниципальной услуги приведена в Приложении № 2 к настоящему Регламенту.

Статья 21. Прием и регистрация документов

1. Основанием для начала административной процедуры является заявление о предоставлении земельного участка в собственность, аренду с предоставлением документов, указанных в статье 9 настоящего Регламента. Образец заявления представлен в Приложении № 1 к настоящему Регламенту.

2. Ответственный специалист МКУ «Центр земельного права» при непосредственном обращении заявителя выполняет следующие действия:

- устанавливает личность заявителя либо представителя заявителя,
- проверяет полномочия представителя заявителя;
- осуществляет проверку наличия всех необходимых документов и правильность их оформления;
- консультирует заявителя о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги;
- регистрирует поступивший запрос с документами в день его получения в журнале приема документов.

3. МКУ «Центр земельного права» в течение двух рабочих дней со дня представления заявителем заявления и всех документов направляет их в отдел регулирования земельных отношений УАиГ.

Статья 22. Формирование и направление межведомственного запроса о предоставлении документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в государственные органы и иные органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги

1. Основанием для начала административной процедуры по формированию и направлению межведомственного запроса о предоставлении документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в государственные органы и иные органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, является получение зарегистрированного заявления на предоставление муниципальной услуги специалистом отдела регулирования земельных отношений.

2. Формирование и направление межведомственного запроса осуществляется в случае непредставления заявителем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных статьей 10 настоящего Регламента.

3. Межведомственный запрос формируется и направляется в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, по каналам системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ).

4. При отсутствии технической возможности формирования и направления межведомственного запроса в форме электронного документа по каналам СМЭВ межведомственный запрос направляется на бумажном носителе по почте, по факсу с одновременным его направлением по почте или курьерской доставкой.

5. Максимальный срок для выполнения административных действий, предусмотренных настоящей статьей, не должен превышать пять рабочих дней с даты поступления заявления на предоставление муниципальной услуги специалисту отдела регулирования земельных отношений.

Статья 23. Проведение экспертизы документов

1. Основанием для начала административной процедуры является поступление в отдел регулирования земельных отношений УАиГ необходимой информации из органов (организаций), участвующих в предоставлении муниципальной услуги.

2. Специалист отдела регулирования земельных отношений:

- проводит экспертизу заявления на предоставление муниципальной услуги и приложенных к нему документов;
- принимает решение о возврате заявления о предоставлении муниципальной услуги заявителю (представителю заявителя), о предоставлении муниципальной услуги либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

3. Решение о возврате заявления заявителю (представителю заявителя) принимается в случае наличия оснований для возврата заявления, указанных в пункте 2 статьи 13 настоящего Регламента.

4. Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги принимается в случае наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в пункте в пункте 4 статьи 13 настоящего Регламента.

5. Решение о предоставлении муниципальной услуги принимается в случае отсутствия оснований для возврата заявления либо оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

6. Максимальное время, затраченное на указанное административное действие, не должно превышать пяти рабочих дней.

Статья 24. Подготовка и выдача постановления Администрации города Нижний Тагил о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, либо проекта договора купли-продажи земельного участка, договора аренды земельного участка, либо принятие решения о возврате заявления, либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги (письменный ответ заявителю)

1. Основанием для начала административной процедуры является окончание проведения экспертизы документов.

В случае наличия оснований для возврата заявления либо отказа в предоставлении муниципальной услуги, специалист отдела регулирования земельных отношений готовит проект письма о возврате заявления либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги и передает его на подпись начальнику УАиГ.

Специалист отдела регулирования земельных отношений осуществляет передачу подписанного письма о возврате заявления либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги заявителю лично, по почте по адресу, указанному в запросе на предоставление муниципальной услуги, или по электронной почте.

В случае получения документов лично заявитель на копиях проставляет отметку о получении документов с указанием даты получения документов и расшифровкой подписи лица, получившего документы.

2. В случае отсутствия оснований для возврата заявления либо отказа в предоставлении муниципальной услуги:

1) специалист отдела регулирования земельных отношений выполняет одно из следующих действий:

- обеспечивает подготовку и согласование решения органа местного самоуправления (постановления Администрации города Нижний Тагил) о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;
- обеспечивает подготовку и согласование с юридическим управлением и контрольно-ревизионным управлением Администрации города Нижний Тагил в порядке межведомственного взаимодействия в системе электронного документооборота (СЭД) либо на бумажном носителе письма в адрес МКУ «Центр земельного права» о подготовке проекта договора купли-продажи, аренды земельного участка, в котором указывает полное наименование лица, которому предоставляется земельный участок, вид права, на котором предоставляется земельный участок, срок предоставления земельного участка и начало исчисления срока, адрес, площадь, кадастровый номер, вид разрешенного использования, наличие или отсутствие обременений (ограничений) на предоставляемый земельный участок и иные уникальные характеристики предоставляемого земельного участка;
- обеспечивает направление пакета документов в МКУ «Центр земельного права» для подготовки проекта договора купли-продажи, аренды;

2) специалист МКУ «Центр земельного права» обеспечивает подготовку проекта договора купли-продажи, аренды земельного участка.

3. В случае если здание, сооружение, расположенные на земельном участке, раздел которого невозможно осуществить без нарушений требований к образуемым или измененным земельным участкам, или помещения в указанных здании, сооружении принадлежат нескольким лицам на праве частной собственности либо на таком земельном участке расположены несколько зданий, сооружений, принадлежащих нескольким лицам на праве частной собственности, эти лица имеют право на приобретение такого земельного участка в общую долевую собственность.

4. Проект договора купли-продажи, аренды земельного участка поступает на подпись на бумажном носителе должностному лицу, уполномоченному на подписание соответствующего договора от имени Администрации города Нижний Тагил.

5. Способом фиксации результата административной процедуры является оформление договора купли-продажи, аренды земельного участка на бумажном носителе с присвоением ему регистрационного номера и занесением данного номера в базу данных в порядке делопроизводства либо выдача заявителю постановления Администрации города Нижний Тагил о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно либо направление заявителю письма о возврате заявления или об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Подписанный уполномоченным лицом договор аренды, купли-продажи либо копию постановления Администрации города Нижний Тагил о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно специалист МКУ «Центр земельного права» направляет заявителю либо уведомляет заявителя о необходимости получения документов путем направления ему уведомления по почте, или с согласия заявителя по электронной почте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Максимальное время, затраченное на административную процедуру, не должно превышать восемнадцати календарных дней.

Статья 25. Особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах

1. Для получения муниципальной услуги заявитель представляет в МФЦ заявление по форме и необходимые документы в соответствии с настоящим Регламентом.

2. При подаче запроса в МФЦ лицом, ответственным за выполнение административной процедуры является работник МФЦ.

3. Проверка наличия у заявителя документа, удостоверяющего личность, осуществляется оператором МФЦ в общем порядке при оформлении заявления заявителя на предоставление муниципальной услуги. Документ после проверки возвращается заявителю. При отсутствии документа, удостоверяющего личность заявителя, прием письменного заявления заявителя в МФЦ не производится, заявление в МКУ «Центр земельного права» не передается.

4. МФЦ выдает заявителю один экземпляр заявления о предоставлении муниципальной услуги с указанием перечня принятых документов и даты приема в МФЦ.

5. Оператор МФЦ проверяет правильность и полноту заполнения заявления, регистрирует принятое заявление путем проставления прямоугольного штампа с регистрационным номером МФЦ. Оператор МФЦ также ставит дату приема и личную подпись.

6. В случае, когда заявитель представляет копию документа с предъявлением оригинала, оператор МФЦ сверяет подлинник с оригиналом, ставит на копии прямоугольный штамп «С подлинным сверено» и возвращает оригинал заявителю.

7. Принятые от заявителя заявление и документы передаются МФЦ в «Центр земельного права» на следующий рабочий день после приема в МФЦ по ведомости приема-передачи, оформленной передающей стороной в двух экземплярах (по одной для каждой из сторон). При приеме документов проверяется правильность заполнения заявления и комплектность приложенных к заявлению документов. В случае если к заявлению не приложены документы, обозначенные в заявлении, как прилагаемые, прием документов МКУ «Центр земельного права» от МФЦ не производится.

8. Результат предоставления услуги выдается заявителю специалистами МКУ «Центр земельного права» в срок, установленный административным регламентом, исчисляемый со дня приема заявления и документов МКУ «Центр земельного права».

Раздел 4. Особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме

Статья 26. Особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме

1. Заявление в форме электронного документа может быть направлено заявителем в УАиГ по выбору заявителя:

- путем заполнения формы запроса, размещенной на Едином портале государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru) (далее – Единый портал) посредством отправки через личный кабинет;

- путем направления электронного документа в УАиГ на официальную электронную почту, указанную в пункте 1 статьи 3 настоящего Регламента.

В заявлении указывается один из следующих способов предоставления результатов рассмотрения заявления уполномоченным органом:

- в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении;

- в виде бумажного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством почтового отправления;

- в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты.

Дополнительно в заявлении должен быть указан способ предоставления результата муниципальной услуги в виде бумажного документа, если результатом предоставления услуги является подписание со стороны Администрации города договора купли-продажи или договора аренды земельного участка:

- непосредственно при личном обращении;

- посредством почтового отправления.

2. Для подачи заявления в электронном виде с использованием Единого портала заявителю необходимо зарегистрироваться на Едином портале, получить личный пароль и логин для доступа в раздел «Личный кабинет пользователя» и выполнить следующие действия:

- выбрать в разделе «Личный кабинет пользователя» последовательно пункты меню «Органы власти», «Органы власти по местоположению», Органы местного самоуправления, «Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил», «Предоставление в собственность, аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения»

затем «Получить услугу»;

- заполнить форму заявления;

- загрузить предварительно отсканированные в формате PDF копии документов, перечисленных в пункте 5 статьи 9 настоящего регламента;

- подтвердить необходимость получения услуги, выбрав пункт меню «Подать заявление».

Заявитель вправе представить с заявлением документы, перечисленные в статье 19 настоящего регламента.

Заявление в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя (если заявителем является физическое лицо):

- электронной подписью заявителя (представителя заявителя);

- усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).

Заявление от имени юридического лица заверяется по выбору заявителя электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является крестьянское (фермерское хозяйство):

- лица, действующего от имени юридического лица без доверенности;

- представителя юридического лица, действующего на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. При подаче заявления в форме электронного документа к нему прилагаются документы, перечисленные в пункте 1статьи 9 настоящего регламента.

Заявитель вправе представить с заявлением документы, перечисленные в статье 10 настоящего регламента.

К заявлению прилагается копия документа, удостоверяющего личность заявителя (удостоверяющего личность представителя заявителя, если заявление представляется представителем заявителя) в виде электронного образа такого документа.

Представление копии документа, удостоверяющего личность заявителя или представителя заявителя не требуется в случае представления заявления посредством отправки через личный кабинет Единого портала, а также, если заявление подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

В случае представления заявления представителем заявителя, действующим на основании доверенности, к заявлению также прилагается доверенность в виде электронного образа такого документа.

4. Заявление, представленное с нарушением изложенного порядка, не рассматривается.

5. Не позднее пяти рабочих дней со дня представления такого заявления УАиГ направляет заявителю на указанный в заявлении адрес электронной почты (при наличии) заявителя или иным указанным в заявлении способом уведомление с указанием допущенных нарушений требований, в соответствии с которыми должно быть представлено заявление.

Раздел 5. Формы контроля за исполнением муниципальной услуги

1. Контроль за предоставлением муниципальной услуги осуществляется Главой города Нижний Тагил или лицами, назначенными Главой города для проведения контроля.

2. Лица, ответственные за текущий контроль, проверяют исполнение должностными лицами, ответственными за предоставление муниципальной услуги, положений настоящего регламента.

3. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений порядка и сроков рассмотрения обращений заявителей.

4. Периодичность проведения проверок может носить плановый характер (осуществляться на основании полугодовых или годовых планов работы) или внеплановый характер (по конкретному обращению заявителя).

5. Внеплановая проверка может быть проведена по конкретному обращению заявителя. Внеплановая проверка проводится на основании распоряжения Главы города Нижний Тагил, проект которого готовится специалистом отдела земельных правоотношений не менее чем за пять дней до проведения проверки. Распоряжением определяется состав лиц, производящих проверку и направления, по которым она будет проводиться. Результаты проверки оформляются актом.

6. В случае выявления нарушений порядка и сроков предоставления муниципальной услуги осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. В рамках контроля за соблюдением порядка обращений проводится анализ содержания поступающих обращений, принимаются меры по своевременному выявлению и устранению причин нарушения прав, свобод и законных интересов граждан.

Раздел 6. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействий) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц органов, оказывающих муниципальную услугу

1. Решения, действия (бездействие) должностных лиц, принятые или осуществленные в ходе предоставления муниципальной услуги, могут быть обжалованы в досудебном (внесудебном) порядке путем подачи жалобы.

Заявитель может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

2. Заинтересованные лица могут сообщить путем подачи жалобы о нарушении своих прав и законных интересов, противоправных решениях, действиях или бездействии должностных лиц, нарушении положений настоящего Регламента, некорректном поведении или нарушении служебной этики Главе города в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме.

На действия работников МКУ «Центр земельного права» жалоба может быть подана директору МКУ «Центр земельного права».

На действия работников УАиГ жалоба может быть подана начальнику УАиГ.

3. Жалоба может быть направлена по почте на имя Главы города в отдел по работе с обращениями граждан по адресу: 622034, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, 1а, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта Администрации города Нижний Тагил, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

4. Регистрация обращений граждан (жалобы), поступивших в адрес Главы города, в Администрацию города без указания конкретного должностного лица, производится специалистами отдела по организации работы с обращениями граждан в системе электронного документооборота в течение трех рабочих дней с даты их поступления в отдел. Регистрация обращений (жалоб) в адрес конкретного должностного лица производится в соответствующем органе Администрации города. На обращениях граждан (жалобе) проставляется штамп, в котором указывается регистрационный номер и дата регистрации обращения.

Правила регистрации обращения граждан (жалоб) указаны в пункте 40

настоящего Регламента.

5. В своем письменном обращении заявитель в обязательном порядке указывает следующую информацию:

- наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

- фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя (его уполномоченного представителя)- физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю; В жалобе указываются:

- сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо государственного или муниципального служащего;

- доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии;

- подпись и дату.

6. Обращение (жалоба) заявителя считается разрешенным, если рассмотрены все поставленные в нем вопросы, приняты необходимые меры и даны письменные ответы по существу всех поставленных в обращении (жалобе) вопросов.

7. Ответ на обращение (жалобу) подготавливается и направляется заявителю в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

8. По результатам рассмотрения жалобы орган, предоставляющий муниципальную услугу, принимает одно из следующих решений:

- удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных органом, предоставляющим муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, а также в иных формах;

- отказывает в удовлетворении жалобы;

Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

9. В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 2 мая 2006 г. N 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» в случае, если:

1) в письменном обращении не указаны фамилия гражданина, направившего обращения, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается;

2) в письменном обращении содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи, орган местного самоуправления или должностное лицо вправе оставить обращение без ответа по существу поставленных в нем вопросов и сообщить гражданину, направившему обращение, о недопустимости злоупотребления правом;

3) текст письменного обращения не поддается прочтению, ответ на обращение не дается и оно не подлежит направлению на рассмотрение в орган местного самоуправления или должностному лицу, о чем в течение семи рабочих дней со дня регистрации обращения сообщается гражданину, направившему обращение, если его фамилия и почтовый адрес поддаются прочтению;

4) в письменном обращении гражданина содержится вопрос, на который ему неоднократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми обращениями, и при этом в обращении не приводятся новые доводы или обстоятельства, руководитель органа местного самоуправления, должностное лицо либо уполномоченное на то лицо вправе принять решение о безосновательности очередного обращения и прекращении переписки с гражданином по данному вопросу при условии, что указанное обращение и ранее направляемые обращения направлялись в один и тот же орган местного самоуправления или одному и тому же должностному лицу. О данном решении уведомляется гражданин, направивший обращение;

5) ответ по существу поставленного в обращении вопроса не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну, гражданину, направившему обращение, сообщается о невозможности дать ответ по существу поставленного в нем вопроса в связи с недопустимостью разглашения указанных сведений;

6) в обращении обжалуется судебное решение, в течение семи дней со дня регистрации возвращается гражданину, направившему обращение, с разъяснением порядка обжалования данного судебного решения;

7) причины, по которым ответ по существу поставленных в обращении вопросов не мог быть дан, в последующем были устранены, гражданин вправе вновь направить обращение в соответствующий орган местного самоуправления или соответствующему должностному лицу.

10. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

11. Решения и действия (бездействие) Администрации города, отраслевых (функциональных), территориальных органов Администрации города, предоставляющих муниципальные услуги, и их должностных лиц, муниципальных служащих, предоставляющих муниципальные услуги, могут быть обжалованы заявителем в суд. Порядок и сроки такого обжалования установлены законодательством Российской Федерации.

12. Основания для приостановления рассмотрения обращения (жалобы), указанной в настоящем разделе, действующим законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения»

Главе города Нижний Тагил
от _____
_____
(фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина); наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении земельного участка

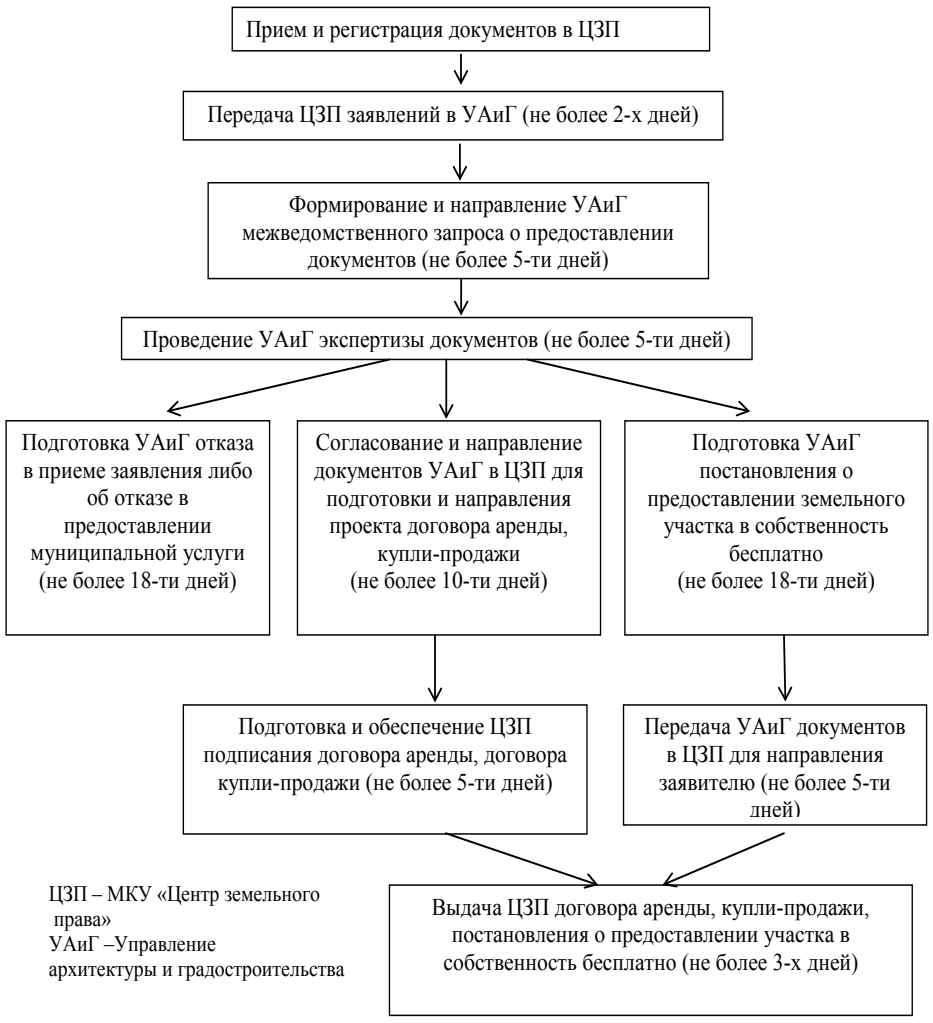
Прошу (сим) предоставить земельный участок, расположенный по адресу: _____
_____
площадью _____ кв.м. с кадастровым номером _____
на основании _____
(указывается основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)
_____
(указывается вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав)
на основании решения _____
(указать реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения)
для целей использования:_____.
«____» _____ 20____ года
Мною выбран способ предоставления результата рассмотрения заявления:
- в виде бумажного документа непосредственно при личном обращении;
- в виде бумажного документа, который направляется заявителю посредством почтового отправления.
Приложение:
_____
(перечисляются документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги)
Заявитель: _____ _____
(Ф.И.О.) (подпись)

Примечание: при подаче заявления представляются оригиналы документов для заверения копий либо нотариально заверенные копии.

* Указывается заявителем в случае согласия на получение уведомления о принятом решении по электронной почте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения»

Блок-схема
предоставления в собственность, аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения



Телефоны отдела рекламы: 41-50-09, 41-50-10

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению Администрации города от 10.12.2015 № 3236-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства»

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 10.12.2015 № 3236-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков для строительства 18 января 2016 года в 10.50 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельных участков является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы. 3. Сведения о предмете аукциона:

Лот № 1. Земельный участок для строительства магазина. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0110003:134. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Газетная, 97А. Площадь земельного участка - 123 кв. метра. Границы участка: координаты X - 510776,68; 510778,50; 510778,84; 510779,43; 510770,55; 510770,01; 510769,71; 510768,05; 510776,68; координаты Y - 1495753,80; 1495762,76; 1495764,42; 1495767,38; 1495769,12; 1495766,16; 1495764,50; 1495755,53; 1495753,80. Разрешенное использование земельного участка - магазины. Срок аренды земельного участка - 10 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) - 55 217 (пятьдесят пять тысяч двести семнадцать) рублей. «Шаг аукциона» - 1 650 (одна тысяча шестьсот пятьдесят) рублей. Размер задатка – 11 000 (одиннадцать тысяч) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (редакция от 28.06.2013года № 33) земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1.

Максимальные и минимальные размеры земельных участков устанавливаются согласно требованиям НГПСО 1-2009.66, техническими регламентами и строительными нормами и правилами, в том числе Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (от 22.07.2008 года №123-Федеральный Закон).

Предельное количество этажей - 1.

Отступ зданий от красной линии улиц и проездов должен составлять не менее 5 метров (кроме улиц, сохраняемых в границе исторической линии застройки).

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ: Водоснабжение в объеме 5м3/сут. - в существующую сеть водопровода Д150мм по улице Газетная, состоящую в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Водоотведение в объеме 5м3/сут. - в существующую самотечную сеть хозбытовой канализации Д300мм по улице Газетная, состоящую в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Качество сбрасываемых сточных вод должно соответствовать требованиям «Условий приема сточных вод и загрязняющих веществ в систему хозбытовой канализации с последующей очисткой на ЗСОС город Нижний Тагил».

Сброс дренажных вод и поверхностного стока в хозбытовую канализацию не допускается. Сети ливневой канализации в аренде ООО «Водоканал-НТ» не состоят.

По земельному участку для объекта торговли проходит сеть водопровода к существующему зданию Центрального торгового комплекса по улице Газетная, 97а, литер Е, не состоящая в аренде ООО «Водоканал-НТ». Информации о техническом состоянии данного водопровода ООО «Водоканал-НТ» не имеет.

Выдержать охранную зону сети водопровода - 5,0м по обе стороны от наружной стенки трубы канализации до фундаментов зданий и сооружений или выполнить вынос водопровода из зоны строительства, после получения согласования владельца сети.

Строительство зданий и сооружений на сети водопровода не допускается.

Согласно п.8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно - технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006года № 83), ООО «Водоканал-НТ» обращает Ваше внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объекта капитального строительства.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» отсутствует, определится после утверждения тарифа в течение 2015года. В настоящее время документы находятся на рассмотрении в РЭК Свердловской области. Срок действия данных технических условий до 21.10.2018.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям объекта капитального строительства (далее-объект) с максимальной мощностью 30кВт, от сети 380В, II категории надежности электроснабжения, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Газетная, 97а - имеется.

Источником питания принять ТП-1271, с точкой подключения в ВРУ-0,4кВ «Центрального рынка», при согласовании владельца ВРУ-0,4кВ «Центрального рынка».

Для обеспечения требований ПУЭ к электроприемникам, относящимся ко II категории по надежности электроснабжения, организовать резервный источник электроснабжения на базе ТЭП (Технологической электростанции потребителя), схема включения которого исключает возможность подачи встречного напряжения в сеть ЗАО «Тагилэнергосети».

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее - Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции (далее - Правила).

- размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 года № 209-Э/1. (в действующей редакции) и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора. Срок действия технических условий до 22.10.2018.

Теплоснабжение: НТ МУП «Нижнетагильские Тепловые Сети»: сетей НТ МУП «НТТС» в данном районе нет.

МУП «Тагилэнерго»: возможность подключения к тепловым сетям имеется при условии:

- замена участка теплотрассы от точки А до точки В с 2Ø159мм на 2Ø219мм ≈ 62м*2 (приложение схему можно получить в МКУ УМИ каб. 363, улица Пархоменко, 1А);

- замена участка теплотрассы от точки В до точки С с 2Ø125мм на 2Ø159мм ≈ 60м*2 (приложение схему можно получить в МКУ УМИ каб. 363, улица Пархоменко, 1А).

4. Наименование организатора аукциона - Администрация города Нижний Тагил в лице управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение

о проведении аукциона - Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 14 декабря 2015 года по 12 января 2016 года в рабочие дни с 09.00 до 17.30 часов (в пятницу до 16.30 часов) перерыв 12.00-12.48 часов, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

- представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;

- представителем юридического лица - доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 12 января 2016 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка - наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л./сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе _____ (дата), лот №___, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку для участия а аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесённый им задаток возвращается организатором аукциона в течении трех рабочих дней.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 13 января 2016 года в 16.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителя участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее - цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора аренды земельного участка представлен в Приложении № 2.

12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошникова, 56, кабинет. 505. Телефон: (83435) 42-15-92; 41-66-83.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к извещению
о проведении аукциона

Форма заявки

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА
на участие в аукционе

«____» _____ 20__ г.

_____
(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О, действующего на основании,
_____
или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)
Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента,_____
_____
Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:
наименование, ИНН, КПП получателя_____
наименование, ИНН, КПП банка_____
БИК_____
корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. _____
_____
Изучив извещение от _____ о проведении аукциона
указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)
на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым (настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:
Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка _____
_____
Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.
Даю (Даем) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ _____
(расшифровка подписи)

М.П.
Заявка принята
____ час. ____ мин. _____ 20___г. за № ____
_____ 20___г.
(дата получения уведомления)

Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к извещению
о проведении аукциона

ДОГОВОР

аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства (за исключением жилищного), заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы

г. Нижний Тагил «___» _____ _ 201__ г.

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для _____ _____ от _____ Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____ _____, действующего(ей) на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____ _____ __именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего(ей) на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель _____, находящийся по адресу: _____ (далее по тексту Участок), площадью ___ (_____) кв.м, с разрешенным использованием «_____ _____». Кадастровый номер Участка _____.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с_____ до _____ и составляет 10 лет.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

3. Размер и условия договора

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от 12 , _____ и составляет _____ (_____) рублей в год.

Указанная сумма перечисляется Арендатором в первый год аренды в течение 5 рабочих дней с момента подписания Договора аренды земельного участка.

В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежемесячно не позднее 10-го числа каждого месяца расчетного года в размере 1/12 от суммы, определенной по результатам аукциона по следующим реквизитам: _____ ____.

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей календарной даты года следующего за годом, в котором был заключен настоящий Договор и т.д.

Денежные средства в размере _____ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора, ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. Ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

РАП × Ку
ЕАП = ----------

где

ЕАП - ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции;

РАП - размер арендной платы за Участок, определенный по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

Ку - коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № _).

4.3.2. Передать Арендатору документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

4.3.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

5. Права и обязанности Арендатора

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. Передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передать арендные права Участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.2.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.1.3. Передать Участок в субаренду в пределах

срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.3.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем остается Арендатор. На субарендаторов распространяется все права Арендатора Участка, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.4. Уведомление о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу должно быть направлено Арендодателю в разумный срок после совершения соответствующей сделки с третьим лицом в письменной или иной форме, позволяющей Арендатору располагать сведениями о получении уведомления адресатом. Если такое уведомление Арендатором в разумный срок не направлено, Арендодатель вправе предъявить к нему требования о возмещении возникших в связи с этим убытков.

5.1.5. Рассчитывать самостоятельно размер ежемесячной арендной платы по формуле установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.

5.1.5.1. Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

5.1.6. В случае наследования прав по настоящему Договору лицами, не достигшими совершеннолетия, их законные представители могут передать Участок в аренду на срок до достижения наследниками совершеннолетия.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и один подписанный Сторонами экземпляр представить Арендодателю.

5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

5.2.3. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области за регистрацией Договора в течение одного месяца с момента заключения Договора.

5.2.4. Осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительной площадки.

5.2.4.1. Осуществлять вывоз снега, собранного с территории строительной площадки, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

5.2.5. Приступить к освоению Участка в соответствии со сроками, указанными в разрешении на строительство, но не позднее двух лет с момента подписания настоящего Договора. Ввод в эксплуатацию объекта строительства должен быть завершен до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора.

5.2.6. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв, а также выполнять работы по благоустройству территории в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.7. При невозможности использования Участка по назначению без сноса и (или) переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в управлении городским хозяйством Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.8. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил предъявляемые к использованию земельного участка.

5.2.9. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.9.1. Ежегодно по истечении очередного расчетного года обращаться к Арендодателю для составления акта сверки по уплате арендной платы.

5.2.10. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил www.нижнийтагил.рф, ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.

5.2.11. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.12. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.13. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.14. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.

5.2.15. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.16. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.

5.2.17. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.

5.2.18. В случае изменения уникальных характеристик объекта недвижимости или любых указанных в законе сведений об объекте недвижимости представить в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.

5.2.19. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы, государственной регистрации Договора и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% от суммы годовой арендной платы определенной по результатам аукциона и установленной в пункте 3.1 настоящего Договора, за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. В случае нецелевого использования арендуемого Участка Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

7. Изменение и расторжение настоящего договора

7.1. Изменение условий настоящего Договора без согласия его Арендатора и ограничение установленных Договором прав его Арендатора, если иное не установлено федеральным законодательством, не допускаются.

7.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора его Арендатором.

7.3.1. Арендная плата, целевое использование и экологическая обстановка на Участке является существенным условием Договора.

7.3.2. Невнесения Арендатором неоднократно (более 2 раз) размера арендной платы в срок, установленный пунктом 3.1. настоящего Договора является существенным нарушением условий Договора.

7.4. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. Требование о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть Договор, либо неполучении ответа в десятидневный срок.

7.5.1. Требование считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Арендатора или Арендодателя указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Арендатора или Арендодателя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

7.6. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, досрочное расторжение по соглашению сторон или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.

7.7. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды Участка без проведения торгов, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.8. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

7.9. При прекращении (досрочном расторжении) настоящего Договора по инициативе Арендатора уплаченная Арендатором сумма цены права на заключение договора аренды Участка не подлежит возвращению Арендатору.

7.10. По истечении срока указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

8. Рассмотрение и регулирование споров

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения Участка.

9. Особые условия договора и заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение:
Акт приема-передачи земельного участка
(Приложение № ___)

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Муниципальное образование город Нижний Тагил
Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Арендодатель: Арендатор:
М.П.
_____ _____

Приложение № ___
к договору аренды земельного участка
№_____ от _____г.

А К Т
приема-передачи земельного участка
к договору аренды земельного участка №
_____ от _____г.

г. Нижний Тагил «__» _____ 20__г.

Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____ _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

(фамилия, имя, отчество (при наличии) арендатора)

именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с п. 4.3.1., 5.2.2. Договора №_____ от _____г. передает, а Арендатор принимает с _____г. (протокол о результатах аукциона _____ от _____) во временное платное пользование земельный участок площадью _____кв.м., предоставленный для_____ _____ __, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, _____ _____.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, два из которых выданы Арендатору.

5. Подписи сторон:

Арендодатель: Арендатор:
М.П.
_____
_____

Подписной индекс газеты «Тагильский рабочий (официально)» 2109

ТАГИЛЬСКИЙ РАБОЧИЙ официально

УЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация города Нижний Тагил,
622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а;
МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс»
(пр. Ленина, 11)

Подписной индекс 2109.

ИЗДАТЕЛЬ:
МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».
622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.
ДИРЕКТОР – ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
Сергей Леонардович ЛОШКИН
(тел. (3435) 41-49-57)
ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР
Владимир Олегович ТРОШИН
(тел. (3435) 230034)
АДРЕС РЕДАКЦИИ:
622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по средам и пятницам.
Номер набран и сверстан в компьютерном центре МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».
Отпечатан в ОАО «Нижнетагильская типография».
Адрес: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81.
З. 3998. Т. 92. Объем 14 п. л.
Цена свободная.
Время подписания в печать по графику – 19.30, фактически – 21.00

■ Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.
■ Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.
■ Рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.
■ Материалы со словом «Реклама» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).