

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 07.11.2016 № 3054-ПА

### Об утверждении проекта межевания квартала в границах улиц Первомайская, проспект Ленина, Пархоменко, Горошникова в Ленинском районе города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», от 23.06.2016 № 1855-ПА «О подготовке проекта межевания квартала в границах улиц Первомайская, проспект Ленина, Пархоменко, Горошникова в Ленинском районе города Нижний Тагил», с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки от 27.09.2016 года и заключения о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания квартала в границах улиц Первомайская, проспект Ленина, Пархоменко, Горошникова в Ленинском районе города Нижний Тагил (*Приложение*).

2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города при осуществлении градостроительной деятельности на территории города Нижний Тагил руководствоваться проектом межевания квартала в границах улиц Первомайская, проспект Ленина, Пархоменко, Горошникова в Ленинском районе города Нижний Тагил.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,  
Глава города.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации города от 07.11.2016 № 3054-ПА

#### Проект межевания территории квартала в границах улиц Первомайская, проспект Ленина, Пархоменко, Горошникова в городе Нижний Тагил

Проект межевания территории квартала в границах улиц Первомайская, проспект Ленина, Пархоменко, Горошникова в городе Нижний Тагил выполнен на основании постановления Администрации города Нижний Тагил от 23.06.2016 № 1855-ПА и в соответствии с техническим заданием Управления архитектуры и градостроительства Администрации города № 9/6 от 01.07.2016.

Проект межевания территории разработан с учетом проекта планировки территории шифр 030.15-08М-1.1ППТ, разработанного МКУ «Мастерская Генерального плана».

Целью проекта межевания является установление:

- границ земельных участков, планируемыми для предоставления физическим и юридическим лицам и для размещения объектов местного значения;
- границ земельных участков, планируемых к изменению и уточнению;
- границ зон публичных сервитутов.

#### 1. Нормативные акты и исходные материалы для проекта межевания территории

Проект межевания разработан в соответствии со следующими нормативными актами:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс РФ (в редакции Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ);
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 02.02.1996 № 105 «Об утверждении положения о порядке установления границ землепользований в застройке городов и других поселений»;
- СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- НГПСО 1-2009.66 Нормативы градо-

строительного проектирования Свердловской области;

– «Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил применительно к населенному пункту город Нижний Тагил», утвержденные Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (с изменениями, внесенными Решением Нижнетагильской городской Думы от 08.10.2015 № 31).

При разработке проекта межевания территории жилого района были использованы следующие исходные материалы:

- планово-картографический материал М 1:500 из фондовых материалов Управления архитектуры и градостроительства;
- генеральный план города Нижний Тагил;
- кадастровый план территории от 08.07.2016 № 66/301/16-516542;
- кадастровые выписки:  
№ 66/301/16-507150;  
№ 66/301/16-507151;  
№ 66/301/16-507154;  
№ 66/301/16-507181;  
№ 66/301/16-507183;  
№ 66/301/16-507184;  
№ 66/301/16-507187.

#### 2. Анализ сведений о территории, на которую осуществляется межевание

Участок проектирования расположен в Ленинском административном районе городского округа Нижний Тагил в границах улиц Первомайская, проспект Ленина, Пархоменко, Горошникова.

Площадь территории в границах проектирования составляет 11,25 га.

Согласно градостроительному регламенту, установленному Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, территория проектирования находится, в основном, в трех территориальных зонах: Ц-1, ЦС-1, ЦС-2.

#### Ц-1 – зона общественных центров и деловой активности общегородского значения

Зона выделена для обеспечения правовых условий формирования, строительства и использования объектов недвижимости, расположенных в наиболее активной зоне транспортно-планировочного каркаса горо-

да, где сосредоточены объекты с широким спектром административных, деловых, общественных, культурных, обслуживающих и других видов назначения и многофункциональные комплексы, имеющие общегородское, региональное и федеральное значение, расположенные отдельно или в среде жилой застройки.

#### Градостроительный регламент, установленный в зоне Ц-1

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

- многофункциональные комплексы общественного назначения;
- административные учреждения;
- объекты культуры и искусства;
- объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания;
- объекты медицинского и фармацевтического обслуживания;
- спортивные сооружения;
- учреждения высшего и среднего специального образования;
- научные и проектные организации;
- финансово-кредитные учреждения;
- многоквартирные жилые дома с размещением объектов обслуживания и офисов на нижних этажах;
- детские сады и иные объекты дошкольного воспитания;
- школы общеобразовательные и специального образования;
- объекты досуга;
- объекты связи и телевидения;
- консульские представительства;
- юридические учреждения;
- транспортные узлы внешнего и внутреннего транспорта;
- гостиницы.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- парковки;
- участковые пункты милиции;
- площадки для отдыха, детские, спортивные, хозяйственные;
- общественные туалеты;
- объекты пожарной охраны;
- жилищно-эксплуатационные и аварино-диспетчерские службы;
- пункты оказания первой медицинской помощи;
- элементы благоустройства;
- зеленые насаждения.

Условно разрешенные виды использования:

- общежития;
- объекты религиозного назначения;
- автосалоны;
- объекты культурного назначения;
- паркинги (для подземных и полуподземных – с возможностью организации эксплуатируемой кровли).

#### ЦС-1 – зона лечебно-оздоровительных комплексов общегородского и районного значения

Зона лечебно-оздоровительных комплексов ЦС-1 выделена для формирования зон сосредоточения объектов здравоохранения с целью создания зон повышенного благоустройства, озеленения, комфорта, обеспечения их изоляции от вредных воздействий окружающей среды

#### Градостроительный регламент, установленный в зоне ЦС-1

Основные виды разрешенного использования:

- больницы, роддома, госпитали общего типа;
- научно-исследовательские медицинские центры и лабораторные корпуса;
- профилактории;
- поликлиники;

- пункты оказания первой медицинской помощи;
- станции скорой медицинской помощи;
- аптеки;
- сортировочно-эвакуационные площадки при медицинских учреждениях для работы в чрезвычайных ситуациях.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- объекты инженерного и вспомогательного назначения для обеспечения основной деятельности учреждений здравоохранения;
- площадки детские, спортивные, хозяйственные для отдыха;
- парковки;
- объекты пожарной охраны;
- элементы благоустройства и озеленения;
- отделения связи;
- участковые пункты милиции.

Условно разрешенные виды использования:

- интернаты для престарелых и инвалидов;
- хосписы;
- дома ребенка;
- спортзалы, залы, рекреации, бассейны;
- реабилитационные восстановительные центры;
- магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 400 кв. м;
- объекты религиозного назначения;
- жилые дома для медицинского и обслуживающего персонала.

#### ЦС-2 – зона научно-образовательных комплексов общегородского и районного значения

Зона выделена для формирования образованных зон научно-образовательного характера со специальной социальной инфраструктурой, высокой степенью благоустройства и озеленения, отвечающих требованиям международного уровня для университетских центров

#### Градостроительный регламент, установленный в зоне ЦС-2

Основные виды разрешенного использования:

- высшие учебные заведения;
- средние специальные учебные заведения;
- научно-исследовательские институты;
- центры повышения квалификации.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- производственно-лабораторные корпуса, учебно-производственные мастерские;
- информационные, компьютерные центры;
- общежития;
- спортивные площадки и залы, теннисные корты, бассейны;
- парковки;
- объекты пожарной охраны;
- элементы благоустройства и озеленения;
- общественные туалеты.

Условно разрешенные виды использования:

- гостиницы;
- объекты религиозного назначения;
- магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 400 кв. м;
- гаражи и ремонтные мастерские служебного пользования;
- объекты культурно-бытового обслуживания; объекты досуга;
- предпринятия общественного питания;

(*Окончание на 2-3-й стр.*)

– объекты медицинского обслуживания;  
– объекты связи;  
– жилые дома для преподавательского состава.

Территория проектирования находится в кадастровом квартале 66:56:0110011.

На территории проектирования выявлено 25 участков, стоящих на кадастровом учете. Общая площадь участков, стоящих на кадастровом учете, составляет 105671,0 кв. м (10,57 га).

11 участков стоят на кадастровом учете с уточненной площадью:

- :66:56:0110011:1;
- :66:56:0110011:4;
- :66:56:0110011:12;
- :66:56:0110011:14;
- :66:56:0110011:15;
- :66:56:0110011:16;
- :66:56:0110011:22;
- :66:56:0110011:27;
- :66:56:0110011:28;
- :66:56:0110011:29;
- :66:56:0110011:50.

Общая площадь участков с уточненной площадью – 19688 кв. м (2,0 га).

10 участков стоят на кадастровом учете с декларированной (не уточненной) площадью:

- :66:56:0110011:2;
- :66:56:0110011:5;
- :66:56:0110011:6;
- :66:56:0110011:7;
- :66:56:0110011:8;
- :66:56:0110011:9;
- :66:56:0110011:10;
- :66:56:0110011:17;
- :66:56:0110011:18;
- :66:56:0110011:19.

Общая площадь участков с декларированной площадью – 57308 кв. м (5,7 га).

3 участка стоят на временном кадастровом учете:

- :66:56:0110011:39;
- :66:56:0110011:49;
- :66:56:0110011:100.

Общая площадь участков, стоящих на временном кадастровом учете – 19086 кв. м (1,9 га).

### 3. Решения по межеванию земельных участков

Разработка проекта межевания территории выполнена с учетом основных положений, содержащихся в проекте планировки территории и предполагающих:

- установление границ существующих и вновь сформированных земельных участков в границах проектируемых красных линий жилых кварталов;
- формирование новых земельных участков с максимальным соблюдением интересов владельцев ранее сформированных и поставленных на кадастровый учет земельных участков, а также с учетом интересов владельцев и пользователей не сформированных земельных участков.

В границах проектирования (расчета) запроектировано 10 земельных участков, в том числе новых земельных участков – 6 и 4 участка с измененными (уточненными) границами.

#### 3.1 Земельные участки, подлежащие формированию

:ЗУ1 – инвестиционный участок площадью 8480,8 кв. м для размещения многофункционального комплекса общественного назначения;

:ЗУ2 – участок площадью 79,4 кв. м для эксплуатации существующего памятника (объекта культуры и искусства);

:ЗУ3 – участок площадью 1398,9 кв. м для эксплуатации существующего нежилого здания (объект культуры и искусства);

:ЗУ4 – участок площадью 138,0 кв. м для эксплуатации существующей ТП-254;

:ЗУ5 – участок площадью 509,5 кв. м для эксплуатации существующих жилых зданий (гаражи);

:ЗУ6 – участок площадью 5600,3 кв. м для эксплуатации существующего сквера;

#### 3.2 Земельные участки с измененными границами

:66:56:0110011:2 – участок площадью 5950,3 кв. м для эксплуатации здания кинотеатра;

:66:56:0110011:7 – участок площадью

8466,7 кв. м для эксплуатации административного учреждения;

:66:56:0110011:8 – участок площадью 6344,5 кв. м для эксплуатации административного учреждения;

:66:56:0110011:18 – участок площадью 3822,5 кв. м для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Границы вышеперечисленных участков, имеющих декларированную площадь, изменены с целью упорядочения территории.

#### 3.3 Земельные участки с измененным видом разрешенного использования

:66:56:0110011:2 – участок площадью 5950,3 кв. м для размещения многофункционального комплекса общественного назначения;

:66:56:0110011:15 – участок площадью 2255,1 кв. м для размещения многофункционального комплекса общественного назначения

:66:56:0110011:16 – участок площадью 394,0 кв. м отходит к территории общего пользования

Межевание земельных участков выполнено в границах установленных красных линий с учетом границ существующих земельных участков.

В границах участка проектирования сохраняются все границы градостроительных регламентов городского округа Нижний Тагил.

### 4. Публичные сервитуты

В границах земельных участков, подлежащих формированию, устанавливаются сервитуты для обеспечения свободного прохода или проезда через земельный участок, а также обеспечения доступа в целях обслуживания и ремонта существующих и проектируемых инженерных сетей на территории инвестиционных участков.

Также установлены сервитуты на сформированных участках с аналогичной целью.

Планировочные ограничения на участках устанавливаются в соответствии с разрешенным использованием земельного

участка, требованиями к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке. При размещении объектов капитального строительства следует руководствоваться комплексом нормативных организационно-методических документов, устанавливающих общетехнические требования, необходимые при разработке проектной документации для строительства объектов различного назначения.

### 5. Основные технико-экономические показатели

Площадь участка проектирования – 13,73 га.

Площадь участка в границах красных линий – 11,25 га.

Количество земельных участков, подлежащих формированию – 6,

в том числе:

- количество инвестиционных участков – 1;
- количество участков для эксплуатации существующих объектов капитального строительства – 3;
- количество участков для эксплуатации существующего ТП – 1;
- количество участков для эксплуатации существующего сквера – 1.

Общая площадь земельных участков, подлежащих формированию – 16206,9 кв. м (1,62 га),

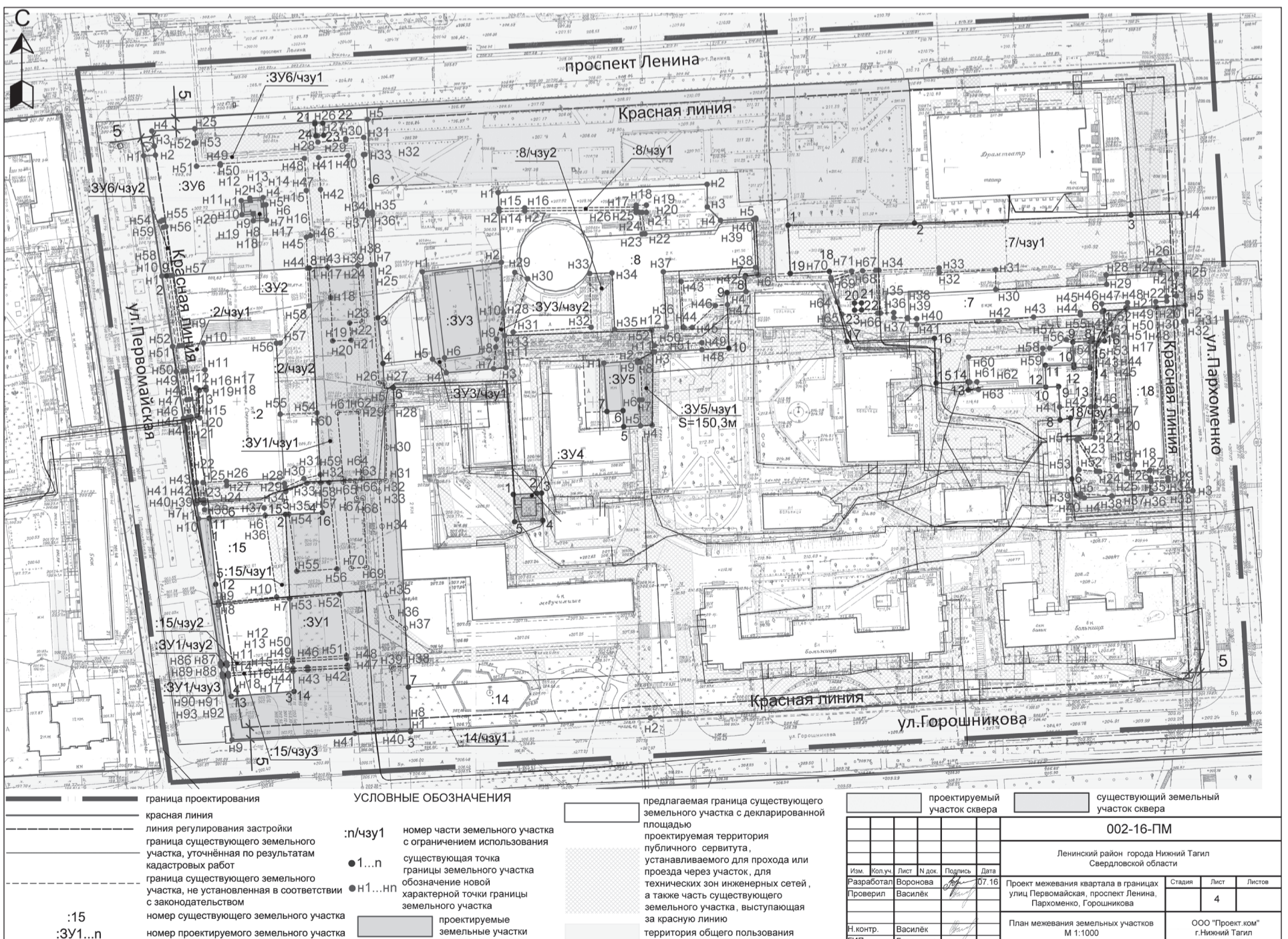
в том числе:

- площадь инвестиционного участка – 8480,8 кв. м (0,85 га);
- общая площадь участков для эксплуатации существующих объектов капитального строительства – 1987,8 кв. м (0,20 га);
- площадь участка для эксплуатации ТП – 138 кв. м (0,01 га);
- площадь участка для эксплуатации сквера – 5600,3 кв. м (0,56 га).

Количество земельных участков с измененными границами – 4.

Общая площадь участков с измененными границами – 39001,0 кв. м (3,9 га).

Общая площадь территории общего пользования – 0,05 га.



002-16-ПМ					
Ленинский район города Нижний Тагил Свердловской области					
Изм.	Коп. уч.	Лист	Н. док.	Подпись	
Разработал	Воронова	07	16		
Проверил	Василёк				
Н. контр.	Василёк				
ГИП	Бованенко				
Проект межевания квартала в границах улиц Первомайская, проспект Ленина, Пархоменко, Горюхинова				Статус	Лист
План межевания земельных участков М 1:1000				4	
ООО "Проект.ком" г. Нижний Тагил					



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
 ОТ 08.11.2016 № 3080-ПА

**О внесении изменений в Реестр маршрутов регулярных перевозок**

В связи с изменением схем движения маршрутов и количества остановочных пунктов, в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

Администрации города Нижний Тагил от 13.01.2016 № 34-ПА «Об утверждении Реестра маршрутов регулярных перевозок» (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 13.04.2016 № 1063-ПА, от 17.07.2016 № 1995-ПА, от 01.08.2016 № 2214-ПА, от 03.10.2016 № 2746-ПА) изменения, изложив его в новой редакции (*Приложение*).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**С. К. НОСОВ,**  
 Глава города.

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Реестр маршрутов регулярных перевозок, утвержденный постановлени-

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к постановлению Администрации города от 08.11.2016 № 3080-ПА

**Реестр маршрутов регулярных перевозок**

Рег. № в реестре	Порядковый № маршрута	Наименование маршрута	Наименование промежуточных остановочных пунктов	Наименование улиц, дорог	Протяженность маршрута, км	Порядок посадки и высадки пассажиров	Вид регулярных перевозок	Вид и класс транспортных средств, максимальное количество	Экологические характеристики транспортных средств	Дата начала осуществления регулярных перевозок	Наименование, место нахождения перевозчика	Планируемое расписание для каждого остановочного пункта	Требования, предусмотренные законом об организации регулярных перевозок субъекта Российской Федерации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	«ТЦ "Райт" – Тагилстрой – Мебельная фабрика»	ТЦ "Райт", Вокзал, пр. Ленина, Центральный рынок, улица Циолковского, Хлебозавод, АТП-6, Монтажник, ЖБИ-1, Управление комбината, Комсомольская, ДК НТМК, к/т «Сталь», Храм, ул. Metallургов, Рынок «Тагилстроевский», ул. Красных зорь, Школа № 49, ул. Землячки, ОМОН, Мебельная ф-ка	улица Садовая, проспект Ленина, проспект Мира, улица Циолковского, улица Индустриальная, улица Metallургов, улица Балакинская	10,2	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 29 шт. Резерв: малый класс – 3 шт.	Любой	13.04.2016	ООО «СТК «Строитель-Т», 622008, г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, 134	Не установлено	Не предусмотрены
2	2	«Вокзал – Ольховка»	Вокзал, проспект Ленина, Проспект Мира, Стадион, Строительный техникум, к/т «Красногвардеец», улица Жуковского, Филиал ПОГАТ, Аглофабрика, Паровозное депо, Нефтебаза, Клуб, улица Сланцевая, улица Павлова, Рудник им. III Интернационала, Ольховка	Улица Садовая, проспект Ленина, проспект Мира, улица Пархоменко, улица Жуковского, улица Береговая-Краснокаменская, улица Ульяновская, улица Серная	14,4	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	13.04.2016	ООО «Тагилтранском», 622008, г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, 134	Не установлено	Не предусмотрены
3	3	«ЖДВ – пансионат «Аист»	Вокзал, Ленина – Мира, Драмтеатр, к/т Современник, ул. Огаркова, Музей, м-н Трикотаж, Налоговая инспекция, ул. Челюскинцев, Школа 48, Декабристов, Союзная, Гольный Камень, Носова, с/б Спартак, панс. Аист	Садовая; Ленина; Островского; Челюскинцев; Декабристов; Союзная; Носова	8,8	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус большой класс – 1 шт. Резерв: большой класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Автешенко Дмитрий Витальевич, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, д. 38а, кв. 22	Установлено	Не предусмотрены
4	4	«ТЦ «Райт» – Выя – Красный Камень – ТЦ «Райт»	ТЦ "Райт", Вокзал, проспект Ленина, Театральная площадь, к/т «Современник», ул. Огаркова, Музей, улица Островского, Новокомсомольская, ТЦ "Мегамаст", Рудоуправление, ДК «Юбилейный», к/т «Урал», магазин «Смак», Дом книги, магазин «Уют», к/т «Красногвардеец», улица Восточная, Строительный техникум, улица Циолковского, Центральный рынок, проспект Ленина, Вокзал, ТЦ "Райт"	улица Садовая, проспект Ленина, улица Островского, улица Фрунзе, улица Космонавтов, улица Победы, проспект Мира, проспект Ленина, улица Садовая	13,5	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 21 шт. Резерв: малый класс – 3 шт.	Любой	13.04.2016	ООО «СТК «Строитель-Т», 622008, г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, 134	Не установлено	Не предусмотрены
5	5	«Вокзал – Мемориал»	Вокзал, проспект Ленина, Театральная площадь, к/т «Современник», Горсовет, Новокомсомольская, Рудоуправление, ДК «Юбилейный», к/т «Урал», улица Некрасова, Кирпичный завод, Ф-ка «Химчистка», Мясокомбинат, Кладбище «Рогожино», Мемориал	Улица Садовая, проспект Ленина, улица Островского, улица Фрунзе, улица Краснознаменная	9,4	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	13.04.2016	ООО «Тагилтранском», 622008, г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, 134	Не установлено	Не предусмотрены
6	6	«Выя – п. Евстюниха»	к/т Урал, ул. Некрасова, Кирпичный завод, фабрика Химчистки, Мясокомбинат, Рогожино, Мемориал, Песчаный, Лесные поляны, Подстанция, Садоводов, Шахта, Евстюниха	Краснознаменная; Кушвинский тракт; Серовский тракт	8,7	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус средний класс – 1 шт. большой класс – 2 шт. Резерв: средний класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Автешенко Дмитрий Витальевич, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, д. 38а, кв. 22	Установлено	Не предусмотрены
7	7	«ЖДВ – В. Черемшанка»	Вокзал, Ленина – Мира, Драмтеатр, к/т Современник, ул. Огаркова, Музей, м-н Трикотаж, Островского, Новокомсомольская, Рудоуправление, Школа 23, ж/д переезд, Закладочный комплекс, МОФ-2, В. Черемшанка	Садовая; Ленина; Островского; Фрунзе; Черных; М. Горького; Кленовая	8,6	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус большой класс – 1 шт. Резерв: средний класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Автешенко Дмитрий Витальевич, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, д. 38а, кв. 22	Установлено	Не предусмотрены
8	8	«ЖДВ – п. Горбуново»	Вокзал, Ленина – Мира, Драмтеатр, к/т Современник, ул. Огаркова, Музей, м-н Трикотаж, Налоговая инспекция, ул. Челюскинцев, м-н Глобус, 5-й магазин, ул. Бригадная, Школа 90, Гастороном, Универсам, Карьер, Горбуново	Садовая; Ленина; Островского; Челюскинцев; Черноточинское шоссе	9,3	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус средний класс – 1 шт. большой класс – 1 шт. Резерв: большой класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Автешенко Дмитрий Витальевич, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, д. 38а, кв. 22	Установлено	Не предусмотрены

9	9	«Дзержинский район (кольцевой)»	УВЗ, пр. Вагностроителей, Техникум, к/т "Россия", м-н "Зенит", Роддом, Пихтовые горы, Лицей № 39, ул. Максарева, ЦГБ № 1, Профилакторий, Коллективный сад, Пихтовая 2, Пихтовая 1, Церковь, ул. Сибирская, Баня, пр. Дзержинского, ул. Окунева, УВЗ	Восточное шоссе, проспект Вагностроителей, улица Зари, улица Максарева, улица Пихтовая, улица Ильича, Восточное шоссе	9,6	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Соколова Ольга Олеговна, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 99, кв. 228	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Конников Виктор Александрович, г. Нижний Тагил, ул. Минская, д. 32	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Божинский Сергей Георгиевич, г. Нижний Тагил, пр. Ленинградский, д. 1, кв. 16	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Воеводкин Олег Иванович, г. Нижний Тагил, пр. Ленинградский, д. 64, кв. 36	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Дербилов Евгений Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Сибирская, д. 79, кв. 34	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 3 шт. Резерв: малый класс – 2 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Романов Максим Владимирович, г. Нижний Тагил, ул. Окунева, д. 39, кв. 18	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Назаренко Сергей Николаевич, г. Нижний Тагил, ул. Калинина, д. 117, кв. 131	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Ножков Дмитрий Владимирович, г. Нижний Тагил, ул. Чайковского, д. 90, кв. 18	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Кий Сергей Петрович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 58, кв. 53	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Стариков Игорь Вячеславович, г. Нижний Тагил, ул. Алтайская, д. 176	Не установлено	Не предусмотрены
Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Толкачев Михаил Александрович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 85, кв. 67	Не установлено	Не предусмотрены								
Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Семенов Александр Анатольевич, г. Нижний Тагил, ул. Радистов, д. 18	Не установлено	Не предусмотрены								
10	10	«Улица Островского – Рудник им. III Интернационала»	к/т «Современник», Музей, улица Островского, Новокосомольская, магазин «Росинка», Центр занятости, Главпочтамт, Театральная площадь, перекресток Ленина – Мира, Центральный рынок, Стадион, улица Циолковского, Хлебозавод, АТП-6, Монтажников, ЖБИ-1, Управление комбината, Комсомольская, ДК НТМК, к/т «Сталь», Храм, Рынок «Тагилстроевский», ул. Красных зорь, Школа № 49, улица Землячки, ОМОН, Мебельная фабрика, ж/д переезд, Школа № 3, ул. Перова, Нефтебаза, Клуб, магазин «Огонек»	улица Островского, улица Газетная, улица Первомайская, проспект Ленина, проспект Мира, улица Циолковского, улица Индустриальная, улица Металлургов, улица Балакинская, улица Перова, улица Ульяновская	15,8	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 11 шт. Резерв: малый класс – 2 шт.	Любой	13.04.2016	ООО «СТК «Строитель-Т», 622008, г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, 134	Не установлено	Не предусмотрены
11	11	«ТЦ "Райт" – Лебяжка (столовая № 16)»	ТЦ "Райт", Вокзал, проспект Ленина, Театральная площадь, к/т «Современник», ул. Огаркова, Горсовет, улица Островского, Новокосомольская, ТЦ «Мегаарт», Рудоуправление, ДК «Юбилейный», к/т «Урал», магазин «Смак», магазин «Богатырь», Столовая № 16, магазин «Богатырь», магазин «Смак», к/т «Урал», ДК «Юбилейный», Рудоуправление, ТЦ «Мегаарт», Новокосомольская, магазин «Росинка», Центр занятости, Главпочтамт	улица Садовая, проспект Ленина, улица Островского, улица Фрунзе, улица Космонавтов, улица Красноармейская, улица Ермака	13,5	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 15 шт. Резерв: малый класс – 2 шт.	Любой	13.04.2016	ООО «СТК «Строитель-Т», 622008, г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, 134	Не установлено	Не предусмотрены
12	13	«ЖДВ – Психиатрическая больница»	Вокзал, Кулинарное училище, ул. Менделеева, Автохозяйство, о.п. 365-й км, Магазин, Садоводов 40, ул. Дальняя, Садоводов 108, 25-й квартал, Психиатрическая больница, Туберкулезная больница	улица Садовая, улица Заводская, улица Кушвинская, улица Кулибина, улица Фестивальная, улица Садоводов, улица Зеленостроевская, улица Валегин бор	7,9	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Романов Максим Владимирович, г. Нижний Тагил, ул. Окунева, д. 39, кв. 18	Не установлено	Не предусмотрены
13	14	«ТЦ «Райт» – ВМЗ»	ТЦ "Райт", Вокзал, проспект Ленина, Театральная площадь, к/т «Современник», ул. Огаркова, Музей, улица «Островского», Новокосомольская, ТЦ «Мегаарт», Рудоуправление, ДК «Юбилейный», к/т «Урал», Рынок, Набережная, ул. Верхняя Черепанова, Проходная ВМЗ, Церковь	улица Садовая, проспект Ленина, улица Островского, улица Фрунзе, улица Верхняя Черепанова, улица Выйская, улица Фрунзе, улица Островского, улица Газетная, улица Первомайская, проспект Ленина, улица Садовая	8,9	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 21 шт. Резерв: малый класс – 3 шт.	Любой	13.04.2016	ООО «СТК «Строитель-Т», 622008, г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, 134	Не установлено	Не предусмотрены
14	15	«Вья – Горбуново»	к/т Урал, ДК «Юбилейный», Рудоуправление, Школа № 23, Кедун-Быкова, улица Челюскинцев (магазин «Глобус»), Магазин № 5, Школа № 90, Гастроном, Универсам, Карьер, Стройкомплекс, Школа, Горбуново	улица Фрунзе, улица Черных, улица Тагильская, улица Кирова, Черноисточинское шоссе, улица Проселочная, улица Горбуновская	9,3	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 2 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	13.04.2016	ООО «Тагилтранском», 622008, г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, 134	Не установлено	Не предусмотрены
15	16	«УВЗ – улица Калинина»	УВЗ, пр. Вагностроителей, Техникум, к/т "Россия", м-н "Радуга", Площадь Славы, пр. Ленинградский, пл. Танкостроителей, ул. Максарева, м-н "Кедр", ул. Калинина	Восточное шоссе, проспект Вагностроителей, проспект Дзержинского, проспект Ленинградский, улица Зари, улица Калинина	5	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Кий Сергей Петрович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 58, кв. 53	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 9 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Романов Максим Владимирович, г. Нижний Тагил, ул. Окунева, д. 39, кв. 18	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 4 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Конников Виктор Александрович, г. Нижний Тагил, ул. Минская, д. 32	Не установлено	Не предусмотрены
16	17	«Кинотеатр Современник – проходная НТИИМ»	к/т "Современник", Театральная площадь, пр. Ленина, Вокзал, Кулинарное училище, Лодочная станция, ул. Кулибина, Детский дом, НТГСПА, УПИ, Горзеленхоз, п. Ключики, Санаторий Руш, п. Старатель, Гостиница, Проходная НТИИМ	проспект Ленина, улица Садовая, улица Заводская, улица Красногвардейская, а/д Южный подъезд, улица Гагарина	11,4	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус Резерв: большой класс – 1 шт.	Любой	13.04.2016	ООО "Фирма ТАС (Тагилавтосервис)", 622013, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кулибина, д. 64	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Иброгимов Вахид Джамолович, г. Нижний Тагил, ул. Кондукторская, д. 17	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Дубинкин Алексей Сергеевич, Свердловская область, п. Черноисточинск, ул. Первомайская, д. 51	Не установлено	Не предусмотрены
17	19	«Вья – пансионат «Аист»	к/т Урал, ДК «Юбилейный», Рудоуправление, Школа № 23, Кедун-Быкова, Электросети, Школа № 48, улица Декабристов, улица Союзная, Гольй Камень, База «Спартак», пансионат «Аист»	улица Фрунзе, улица Черных, улица Тагильская, улица Кирова, Черноисточинское шоссе, улица Челюскинцев, улица Союзная, улица Носова	8,8	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 2 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	13.04.2016	ООО «Тагилтранском», 622008, г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, 134	Не установлено	Не предусмотрены

18	20	«ЖДВ – Выя – Красный Камень – ЖДВ»	Вокзал, Ленина – Мира, Драмтеатр, к/т Современник, ул. Огаркова, Музей, м-н Трикотаж, Налоговая инспекция, Новокомсомольская, Рудоуправление, ДК Юбилейный, к/т Урал, м-н Смак, Дом книги, м-н Уют, Поликлиника, Красногвардеец, м-н Вечерний, ГДМ, Кулинария, Школа 44	Садовая; Ленина; Островского; Фрунзе; Космонавтов; Победы; Пархоменко; Ленина; Садовая	11,3	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Абилов Шакир Ханлар-оглы, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 125, кв. 9	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Шик Сергей Борисович, г. Нижний Тагил, ул. Металлургов, д. 46 б, кв. 32	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 5 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Мустафаев Джамал Искандар-оглы, г. Нижний Тагил, ул. Первомайская, д. 27, кв. 198	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 3 шт. Резерв: малый класс – 3 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Коноплев Олег Юрьевич, г. Нижний Тагил, ул. Вогульская, д. 60, кв. 39	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 4 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Автошенко Дмитрий Витальевич, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, д. 38а, кв. 22	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 3 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Мальцев Александр Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Первомайская, д. 68, кв. 35	Установлено	Не предусмотрены
19	21	«ЖДВ – Красный Камень – Выя – ЖДВ»	Вокзал, Ленина – Мира, Драмтеатр, Школа 44, Кулинария, ГДМ, м-н Вечерний, Красногвардеец, Поликлиника, Уют, Дом книги, м-н Смак, к/т Урал, ДК Юбилейный, Рудоуправление, Новокомсомольская, м-н Росинка, Центр занятости, Главпочтамт, к/т Современник	Садовая; Ленина; Пархоменко; Победы; Космонавтов; Фрунзе; Островского; Газетная; Первомайская; Ленина; Садовая	10,7	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Мустафаев Джамал Искандар-оглы, г. Нижний Тагил, ул. Первомайская, д. 27, кв. 198	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Соколов Сергей Витальевич, г. Нижний Тагил, ул. Черных, д. 7, д. 8	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Васильев Юрий Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Космонавтов, д. 10, кв. 110	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 4 шт. Резерв: малый класс – 3 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Шик Сергей Борисович, г. Нижний Тагил, ул. Металлургов, д. 46 б, кв. 32	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Новоселов Валерий Николаевич, п. Черноисточинск, ул. Октябрьская, д. 75 б	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 3 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Коноплев Олег Юрьевич, г. Нижний Тагил, ул. Вогульская, д. 60, кв. 39	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 4 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Абилов Маариф Ханлар-оглы, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, д. 73, кв. 46	Установлено	Не предусмотрены
Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Абилов Шакир Ханлар-оглы, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 125, кв. 9	Установлено	Не предусмотрены								
20	22	«ЖДВ – Универсам (Дзержинский район)»	Вокзал, Лодочная станция, ул. Кулибина, Детский дом, НТГСПА, УПИ, Садоводов 40, ул. Дальняя, Садоводов 108, 25-й квартал, Карьеры, Валегин бор, Алтайский микрорайон, Школа, Универсам, ТЦ "Стрелец" (четная сторона), Поликлиника, Площадь Славы, пр. Ленинградский, пл. Танкостроителей, Лицей № 39, Пихтовые горы	улица Садовая, проспект Строителей, улица Октябрьской революции, улица Красногвардейская, улица Садоводов, улица Зеленостроевская, улица Алтайская, улица Юности, проспект Ленинградский, улица Зари	13,4	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус Резерв: большой класс – 1 шт.	Любой	13.04.2016	ООО "Фирма ТАС (Тагилавтосервис)", 622013, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кулибина, д. 64	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.09.2016	ИП Романов Максим Владимирович, г. Нижний Тагил, ул. Окунева, д. 39, кв. 18	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Бруницын Евгений Иванович, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 143, кв. 30	Не установлено	Не предусмотрены
21	23	«ЖДВ – ДК им. Гагарина»	Вокзал, Ленина – Мира, ЦКР, Стадион, Циолковского, АТП-6, Монтажников, ЖБИ, Управление НТМК, Комсомольская, ДК НТМК, к/т Сталь, Храм, ул. Металлургов, ул. Землячки, Школа № 49, ДК Гагарина	Садовая; Ленина; Мира; Циолковского; Индустриальная; Металлургов; Балакинская; Гвардейская	10,6	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Соколов Сергей Витальевич, г. Нижний Тагил, ул. Черных, д. 7, д. 8	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Коноплев Олег Юрьевич, г. Нижний Тагил, ул. Вогульская, д. 60, кв. 39	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 9 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Борзов Сергей Юрьевич, г. Нижний Тагил, пр. Октябрьский, д. 15, кв. 176	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 6 шт. Резерв: малый класс – 3 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Бычков Евгений Александрович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 37, кв. 20	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 3 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Новоселов Валерий Николаевич, п. Черноисточинск, ул. Октябрьская, д. 75 б	Установлено	Не предусмотрены
22	24	«ГТМ – ВМЗ»	Школа, ТРЦ КИТ, Карьер, Универсам, Гастроном, Школа № 90, ул. Бригадная, 5-й магазин, м-н Глобус, ул. Челюскинцев, Музей, м-н Трикотаж, Налоговая инспекция, Новокомсомольская, Рудоуправление, ДК Юбилейный, к/т Урал, Рынок, Набережная, В. Черепанова	Бригадная; Уральский пр.; Октябрьский пр.; Черноисточинское шоссе; Челюскинцев; Ленина; Островского; Фрунзе; В. Черепанова	12,8	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Сысков Алексей Владиславович, г. Нижний Тагил, ул. Алтайская, д. 49, кв. 66	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Мальцев Александр Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Первомайская, д. 68, кв. 35	Установлено	Не предусмотрены
23	25	«ГТМ – ДК им. Гагарина»	Школа, ТРЦ КИТ, Карьер, Универсам, Гастроном, Школа № 90, ул. Бригадная, 5-й магазин, м-н Глобус, ул. Челюскинцев, Музей, м-н Трикотаж, Налоговая инспекция, Новокомсомольская, Рудоуправление, ДК Юбилейный, к/т Урал, м-н Смак, Дом книги, м-н Уют, Поликлиника, Красногвардеец, ул. Восточная, Строительный техникум, Циолковского, АТП-6, Монтажников, ЖБИ, Управление НТМК, Комсомольская, ДК НТМК, к/т Сталь, Храм, ул. Металлургов, ул. Красных зорь, Школа № 49, ДК Гагарина	Октябрьский пр.; Черноисточинское шоссе; Челюскинцев; Ленина; Островского; Фрунзе; Космонавтов; Победы; Мира; Циолковского; Индустриальная; Металлургов; Балакинская; Гвардейская	19,8	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Бычков Евгений Александрович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 37, кв. 20	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 4 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Коноплев Олег Юрьевич, г. Нижний Тагил, ул. Вогульская, д. 60, кв. 39	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 3 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Автошенко Дмитрий Витальевич, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, д. 38а, кв. 22	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Мальцев Александр Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Первомайская, д. 68, кв. 35	Установлено	Не предусмотрены
24	26 (26 у)	«ЖДВ – Пристань (Православная гимназия)»	<b>Прямое:</b> Вокзал, Ленина – Мира, Драмтеатр, к/т Современник, ул. Огаркова, Музей, ул. Челюскинцев, м-н Глобус, 5-й магазин, ул. Бригадная, Школа № 90, Гастроном, Универсам, Карьер, ТРЦ КИТ, Школа, м-н Мини март, м-н Меркурий, м-н Алеся, Детский сад, Православная гимназия, Пристань. <b>Обратное:</b> Детский сад, Православная гимназия, Пристань	Садовая; Ленина; Челюскинцев; Черноисточинское шоссе; Октябрьский пр.; Уральский пр.; Совхозная; Бригадная	12,5	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Мустафаев Джамал Искандар-оглы, г. Нижний Тагил, ул. Первомайская, д. 27, кв. 198	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Абилов Шакир Ханлар-оглы, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 125, кв. 9	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Шубин Владислав Леонидович, г. Нижний Тагил, ул. Циолковского, д. 34, кв. 29	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.09.2016	ИП Мальцев Александр Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Первомайская, д. 68, кв. 35	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 5 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Борзов Сергей Юрьевич, г. Нижний Тагил, пр. Октябрьский, д. 15, кв. 176	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 6 шт. Резерв: малый класс – 3 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Новоселов Валерий Николаевич, п. Черноисточинск, ул. Октябрьская, д. 75 б	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 11 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Колядин Александр Владимирович, г. Нижний Тагил, ул. Космонавтов, д. 9, кв. 55	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Рыжов Евгений Владимирович, г. Нижний Тагил, пр. Строителей, д. 11, кв. 53	Установлено	Не предусмотрены

25	27	«ГТМ – УПИ»	Школа, ТРЦ КИТ, Карьер, Универсам, Гастроном, Школа № 90, ул. Бригадная, 5-й магазин, м-н Глобус, ул. Челюскинцев, Музей, ул. Огаркова, к/т Современник, Драмтеатр, Вокзал, Кулинарное училище, Лодочная станция, Детдом, Пединститут, УПИ	Октябрьский проспект; Черноисточинское шоссе; Челюскинцев; Ленина; Садовая; Заводская; Красногвардейская	11,7	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 4 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Коноплев Олег Юрьевич, г. Нижний Тагил, ул. Вогульская, д. 60, кв. 39	Установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 3 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Васильев Юрий Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Космонавтов, д. 10, кв. 110	Установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 8 шт. Резерв: малый класс – 2 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Сысков Алексей Владиславович, г. Нижний Тагил, ул. Алтайская, д. 49, кв. 66	Установлено	Не предусмотрено
27	30	«Приречный мкр. – Быя – Центр – Красный Камень – Приречный мкр.»	Вокзал, Ленина – Мира, ЦКР, Стадион, Строительный техникум, Восточная, Красногвардеец, Поликлиника, Уют, Дом книги, м-н Смак, к/т Урал, ДК Юбилейный, Рудоуправление, Новокомсомольская, м-н Росинка, Центр занятости, Главпочтамт, к/т Современник, Драмтеатр	Победы; Космонавтов; Фрунзе; Островского; Газетная; Первомайская; Ленина; Мира; Победы	8,9	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Рустамов Теймур Зал-оглы, г. Нижний Тагил, Черноисточинское шоссе, д. 1, кв. 17	Установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Соколов Сергей Витальевич, г. Нижний Тагил, ул. Черных, д. 7, д. 8	Установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.09.2016	ИП Мальцев Александр Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Первомайская, д. 68, кв. 35	Установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 12 шт. Резерв: малый класс – 3 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Абилов Маариф Ханлар-оглы, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, д. 73, кв. 46	Установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 13 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Абилов Шакир Ханлар-оглы, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 125, кв. 9	Установлено	Не предусмотрено
Автобус малый класс – 3 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Шубин Владислав Леонидович, г. Нижний Тагил, ул. Циолковского, д. 34, кв. 29	Установлено	Не предусмотрено								
28	32	«ТЦ «Райт» – ГТМ (магазин "Меркурий")»	ТЦ "Райт", Вокзал, проспект Ленина, Театральная площадь, к/т «Современник», ул. Огаркова, Музей, Лисья гора, Магазин «Глобус», Пятый магазин, ул. Бригадная, Школа № 90, Гастроном, Магазин «Универсам», Карьер, ТРЦ «КИТ», Школа № 40, Уральский проспект, ТЦ "Лента", м-н Минимарт, ГТМ м-н Меркурий	улица Садовая, проспект Ленина, улица Челюскинцев, Черноисточинское шоссе, проспект Октябрьский, проспект Уральский	8,1	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 25 шт. Резерв: малый класс – 3 шт.	Любой	13.04.2016	ООО «СТК «Строитель-Т», 622008, г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, 134	Не установлено	Не предусмотрено
29	33	«ГТМ – магазин «Подкова»	М-н Алеся, м-н Меркурий, м-н Мини-март, Школа, ТРЦ КИТ, Карьер, Универсам, Гастроном, Школа № 90, ул. Бригадная, 5-й магазин, м-н Глобус, Энергосети, Молодежная, м-н Строитель, Рудоуправление, ДК Юбилейный, к/т Урал, м-н Смак, Дом книги, м-н Уют, Поликлиника, Красногвардеец, ул. Восточная, Строительный техникум, Стадион, ЦКР, Ленина – Мира, Вокзал, м-н «Подкова»	Уральский пр.; Октябрьский пр.; Черноисточинское шоссе; Кирова; Тагильская; Черных; Фрунзе; Космонавтов; Победы; Мира; Ленина; Садовая; Строителей	16,2	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Автешенко Дмитрий Витальевич, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, д. 38а, кв. 22	Установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Коноплев Олег Юрьевич, г. Нижний Тагил, ул. Вогульская, д. 60, кв. 39	Установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Колядин Александр Владимирович, г. Нижний Тагил, ул. Космонавтов, д. 9, кв. 55	Установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 3 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Сысков Алексей Владиславович, г. Нижний Тагил, ул. Алтайская, д. 49, кв. 66	Установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 12 шт. Резерв: малый класс – 3 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Бердов Вячеслав Васильевич, г. Нижний Тагил, ул. Ермака, д. 24, кв. 25	Установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 4 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Рыжов Евгений Владимирович, г. Нижний Тагил, пр. Строителей, д. 11, кв. 53	Установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 9 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Соколов Сергей Витальевич, г. Нижний Тагил, ул. Черных, д. 7, д. 8	Установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 11 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Васильев Юрий Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Космонавтов, д. 10, кв. 110	Установлено	Не предусмотрено
Автобус малый класс – 12 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Шубин Владислав Леонидович, г. Нижний Тагил, ул. Циолковского, д. 34, кв. 29	Установлено	Не предусмотрено								
Автобус малый класс – 3 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Бычков Евгений Александрович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 37, кв. 20	Установлено	Не предусмотрено								
30	34 (34 Р)	«ГТМ (магазин «Монетка») – Тагилстрой (Мебельная ф-ка) / Рудник им. III Интернационала»	ГТМ м-н Меркурий, м-н Минимарт, ТЦ "Лента", Уральский проспект, Школа № 40, ТРЦ «КИТ», Карьер, Магазин «Универсам», Гастроном, Школа № 90, ул. Бригадная, Пятый магазин, Магазин «Глобус», Лисья гора, Музей, к/т «Современник», Театральная площадь, проспект Ленина, Центральный рынок, Стадион, улица Циолковского, Хлебозавод, АТП-6, Монтажников, ЖБИ-1, Управление комбината, Комсомольская, ДК НТМК, к/т «Сталь», Храм, ул. Металлургов, Рынок «Тагилстроевский», ул. Красных зорь, Школа № 49, улица Землячки, ОМОН, Мебельная фабрика, ж/д переезд, Школа № 3, ул. Перова, Нефтебаза, Клуб, м-н Огонек	Проспект Уральский, проспект Октябрьский, Черноисточинское шоссе, улица Челюскинцев, проспект Ленина, проспект Мира, улица Циолковского, улица Индустриальная, улица Металлургов, улица Балакинская, улица Перова, улица Ульяновская	19,4 (22)	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 22 шт. Резерв: малый класс – 3 шт.	Любой	13.04.2016	ООО «СТК «Строитель-Т», 622008, г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, 134	Не установлено	Не предусмотрено
31	35	«Рудоуправление – Рудник»	Островского, м-н Росинка, Центр занятости, Главпочтамт, к/т Современник, Драмтеатр, Ленина – Мира, ЦКР, Стадион, Циолковского, АТП-6, Монтажников, ЖБИ, Управление НТМК, Комсомольская, ДК НТМК, к/т Сталь, Храм, ул. Металлургов, ул. Красных зорь, Школа № 49, ул. Землячки, ОМОН, Мебельная фабрика, ж/д переезд, Школа, ул. Перова, Нефтебаза, Клуб, м-н Огонек	Фрунзе; Островского; Газетная; Первомайская; Ленина; Мира; Циолковского; Индустриальная; Металлургов; Балакинская; Перова; Ульяновская	14,7	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Мальцев Александр Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Первомайская, д. 68, кв. 35	Установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 3 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Рыжов Евгений Владимирович, г. Нижний Тагил, пр. Строителей, д. 11, кв. 53	Установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 1 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Шубин Владислав Леонидович, г. Нижний Тагил, ул. Циолковского, д. 34, кв. 29	Установлено	Не предусмотрено
32	36	«ВМЗ – УПИ»	Проходная ВМЗ, Церковь, к/т Урал, м-н Смак, Дом книги, м-н Уют, Поликлиника, Красногвардеец, ул. Восточная, Строительный техникум, Стадион, ЦКР, Ленина – Мира, Вокзал, Кулинарное училище, Лодочная станция, Детдом, Пединститут, УПИ	Выйская; Космонавтов; Победы; Мира; Ленина; Садовая; Заводская; Красногвардейская	8,5	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус	Любой	15.07.2016	ИП Новоселов Валерий Николаевич, п. Черноисточинск, ул. Октябрьская, д. 75 б	Установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Колядин Александр Владимирович, г. Нижний Тагил, ул. Космонавтов, д. 9, кв. 55	Установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 11 шт. Резерв: малый класс – 2 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Мустафаев Джамал Исхандар-оглы, г. Нижний Тагил, ул. Первомайская, д. 27, кв. 198	Установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Абилов Шакир Ханлар-оглы, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 125, кв. 9	Установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 3 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Мальцев Александр Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Первомайская, д. 68, кв. 35	Установлено	Не предусмотрено
Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Соколов Сергей Витальевич, г. Нижний Тагил, ул. Черных, д. 7, д. 8	Установлено	Не предусмотрено								

33	37	«Рудоуправление – Тагилстрой»	Рудоуправление, ДК «Юбилейный», к/т «Урал», магазин «Смак», Дом книги, магазин «Уют», к/т «Красногвардеец», улица Восточная, Строительный техникум, улица Циолковского, Хлебозавод, АТП-6, Монтажников, ЖБИ-1, Управление комбината, Комсомольская, ДК НТМК, к/т «Сталь», Храм, ул. Металлургов, Рынок «Тагилстроевский», ул. Красных зорь, Школа № 49, улица Землячки, ОМОН, Мебельная фабрика	улица Фрунзе, улица Космонавтов, улица Победы, проспект Мира, улица Циолковского, улица Индустриальная, улица Металлургов, улица Балакинская	11,1	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 15 шт. Резерв: малый класс – 2 шт.	Любой	13.04.2016	ООО «СТК «Строитель-Т», 622008, г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, 134	Не установлено	Не предусмотрены
34	38	«ВМЗ – Тагилстрой (мебельная фабрика)»	Рынок, Набережная, ул. Верхняя Черепанова, Проходная ВМЗ, Церковь, к/т «Урал», магазин «Смак», Дом книги, магазин «Уют», к/т «Красногвардеец», улица Восточная, Строительный техникум, улица Циолковского, Хлебозавод, АТП-6, Монтажников, ЖБИ-1, Управление комбината, Комсомольская, ДК НТМК, к/т «Сталь», Храм, ул. Металлургов, Рынок «Тагилстроевский», ул. Красных зорь, Школа № 49, улица Землячки, ОМОН, Мебельная фабрика	улица В. Черепанова, улица Выйская, улица Фрунзе, улица Космонавтов, улица Победы, улица Циолковского, улица Индустриальная, улица Металлургов, улица Балакинская	11,5	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 13 шт. Резерв: малый класс – 2 шт.	Любой	13.04.2016	ООО «СТК «Строитель-Т», 622008, г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, 134	Не установлено	Не предусмотрены
35	41 (41 Р)	«ГТМ улица Булата Окуджавы – Смычка / Рудник им. III Интернационала»	ГТМ ул. Булата Окуджавы, ул. Захарова, Уральский проспект, Школа № 40, ТРЦ КИТ, Карьер, Универсам, Гастроном, Школа № 90, ул. Бригадная, Пятый магазин, Магазин «Глобус», Лисья гора, Горсовет, Налоговая инспекция, Новокосомольская, ТЦ «Мегамаст», Рудоуправление, ДК «Юбилейный», к/т «Урал», магазин «Смак», Дом книги, магазин «Уют», к/т «Красногвардеец», Восточная, Строительный техникум, улица Циолковского, Хлебозавод, АТП-6, Монтажников, ЖБИ-1, Управление комбината, ост. «Комсомольская», ДК НТМК, к/т Сталь, Храм, ул. Металлургов, Рынок «Тагилстроевский», ул. Красных зорь, Школа № 49, ул. Землячки, ОМОН, Мебельная фабрика, ж/д переезд, Школа № 3, ул. Перова, Нефтебаза, Клуб, м-н Огонек, Столовая № 16, Вокзал ст. Смычка, Металлобаза, магазин № 3	улица Булата Окуджавы, проспект Октябрьский, Черноисточинское шоссе, улица Челюскинцев, проспект Ленина, улица Островского, улица Фрунзе, улица Космонавтов, улица Победы, проспект Мира, улица Циолковского, улица Индустриальная, улица Металлургов, улица Красных Зорь, улица Константина Пылаева, улица Балакинская, улица Перова, улица Ульяновская	19,6 (26,2)	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 22 шт. Резерв: малый класс – 3 шт.	Любой	13.04.2016	ООО «Тагилтранском», 622008, г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, 134	Не установлено	Не предусмотрены
36	43	«Кулинарное училище – ГТМ улица Булата Окуджавы»	Вокзал, Кулинарное училище, пр. Ленина, Театральная площадь, к/т «Современник», ул. Огаркова, Горсовет, Лисья гора, Магазин «Глобус», Пятый магазин, ул. Бригадная, Школа № 90, Гастроном, Универсам, Карьер, ТРЦ «КИТ», Школа № 40, Уральский проспект, ул. Захарова, ГТМ ул. Булата Окуджавы	улица Садовая, проспект Ленина, улица Челюскинцев, Черноисточинское шоссе, проспект Октябрьский, улица Захарова, улица Булата Окуджавы	9,8		регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 10 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	13.04.2016	ООО «Тагилтранском», 622008, г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, 134	Не установлено	Не предусмотрены
37	44	«Вья – Черемшанка – Вья – посёлок Кирпичный»	к/т Урал, Свердловской (Серебрянский тракт), Н. Черемшанка (поворот), Тепличное хозяйство, Электросети, Проходная ВМЗ, ул. Верхняя Черепанова, Вья, улица Некрасова, Кирпичный завод, Фабрика Химчистки, Дрожжевой завод, улица Негасимая, улица Заречная	улица Верхняя Черепанова, Серебрянский тракт, улица Выйская, улица Краснознаменная, улица Заречная	15,4	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 2 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	13.04.2016	ООО «Тагилтранском», 622008, г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, 134	Не установлено	Не предусмотрены
38	45	«Лебязка (улица Ермака) – УПИ»	к/т «Урал», магазин «Богатырь», Столовая № 16, Букатино, ул. К. Либкнехта, ул. Жуковского, г/т «Красногвардеец», Магазин «Вечерний», ГДМ, Кулинария, Школа, Театральная площадь, проспект Ленина, Вокзал, Кулинарное училище, Лодочная станция, ул. Кулибина, Детский дом, НТГСПА, УПИ	улица Ермака, улица Красноармейская, улица Космонавтов, улица Победы, проспект Мира, улица Заводская, улица Красногвардейская	8,6	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 5 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	13.04.2016	ООО «СТК «Строитель-Т», 622008, г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, 134	Не установлено	Не предусмотрены
39	46	«ВМЗ улица Быкова – Кулинарное училище»	ВМЗ ул. Быкова, ул. Оплетина, к/т «Урал», магазин «Смак», Богатырь, Столовая № 16, Рынок «Букатино», улица Карла Либкнехта, ул. Жуковского, к/т «Красногвардеец», Магазин «Вечерний», Городской дворец молодежи, Кулинария, Школа, Театральная площадь, пр. Ленина, Вокзал, Кулинарное училище	улица Быкова, улица Космонавтов, улица Красноармейская, улица Ермака, улица Жуковского, улица Пархоменко, проспект Ленина, улица Садовая	8,7	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 29 шт. Резерв: малый класс – 3 шт.	Любой	13.04.2016	ООО «Тагилтранском», 622008, г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, 134	Не установлено	Не предусмотрены



40	47	«ЖДВ – Рудник»	Вокзал, Ленина – Мира, ЦКР, Стадион, Циолковского, АТП-6, Монтажник, ЖБИ, Управление НТМК, Комсомольская, ДК НТМК, к/т Сталь, Храм, ул. Металлургов, ул. Красных зорь, Школа № 49, ул. Землячки, ОМОН, Мебельная фабрика, ж/д. перезд, Школа, ул. Перова, Нефтебаза, Клуб, м-н Огонек	Садовая; Ленина; Мира; Циолковского; Индустриальная; Металлургов; Балакинская; Перова; Ульяновская	14,2	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Борзов Сергей Юрьевич, г. Нижний Тагил, пр. Октябрьский, д. 15, кв. 176	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Мальцев Александр Сергеевич, г. Нижний Тагил, пр. Первомайская, д. 68, кв. 35	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 4 шт. Резерв: малый класс – 2 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Рыжов Евгений Владимирович, г. Нижний Тагил, пр. Строителей, д. 11, кв. 53	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 3 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Рустамов Теймур Зал-оглы, г. Нижний Тагил, Черноисточинское шоссе, д. 1, кв. 17	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 3 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Шик Сергей Борисович, г. Нижний Тагил, ул. Металлургов, д. 46 б, кв. 32	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Колядин Александр Владимирович, г. Нижний Тагил, ул. Космонавтов, д. 9, кв. 55	Установлено	Не предусмотрены
41	49	«ГТМ (м-н Европейский) – Тагилстрой (ДК Огнеупорщик)»	ул. Тагилстроевская (конечная), Почта, Карьер, Магазин «Универсам», Гастроном, Школа № 90, ул. Бригадная, Пятый магазин, Магазин «Глобус», Горсовет, к/т «Современник», Театральная площадь, перекр. Ленина – Мира, Центральный рынок, Стадион, улица Циолковского, Хлебозавод, АТП-6, Монтажник, ЖБИ-1, Управление комбината, Комсомольская, ДК НТМК, к/т «Сталь», Храм, ДК Огнеупорщик	улица Тагилстроевская, дубль Черноисточинского шоссе, Черноисточинское шоссе, улица Челюскинцев, проспект Ленина, проспект Мира, улица Циолковского, улица Индустриальная, улица Металлургов, улица Балакинская, улица Гвардейская, улица Солнечная, улица Землячки	14,8	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 17 шт. Резерв: малый класс – 2 шт.	Любой	13.04.2016	ООО «СТК «Строитель-Т», 622008, г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, 134	Не установлено	Не предусмотрены
42	50	«ЖДВ – Универсам (Дзержинский район)»	Вокзал, Кулинарное училище, ул. Менделеева, Колонна № 2, Коксохим, ПОПАТ, Восточный рынок, Кокс, Цементный завод, КРЗ, Трикотажное объединение, Садоводы, Строителей, пр. Вагоностроителей, Техникум, к/т "Россия", м-н "Зенит", Роддом, Универсам	улица Садовая, улица Заводская, улица Кушвинская, улица Кулибина, улица Фестивальная, Восточное шоссе, проспект Вагоностроителей	10,9	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Калугин Иван Олегович, г. Нижний Тагил, ул. Каспийская, д. 5, кв. 52	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Пермякова Юлия Игоревна, г. Нижний Тагил, ул. Красногорская, д. 5, кв. 2	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Останин Виталий Георгиевич, г. Нижний Тагил, ул. Энтузиастов, д. 19, кв. 3	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Семенов Александр Анатольевич, г. Нижний Тагил, ул. Радистов, д. 18	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Стариков Игорь Вячеславович, г. Нижний Тагил, ул. Алтайская, д. 176	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Кондрашин Дмитрий Афанасьевич, Свердловская область, с. Башкарка, ул. Рябиновая, д. 14, кв. 1	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Черкашин Вадим Вениаминович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 85, кв. 12	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 2 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Жабский Александр Владимирович, г. Нижний Тагил, пр. Дзержинского, д. 50, кв. 31	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 3 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Зубарев Алексей Иванович, г. Нижний Тагил, ул. Володарского, д. 13, кв. 61	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 3 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Пинаев Валерий Николаевич, г. Нижний Тагил, пр. Строителей, д. 12, кв. 31	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 7 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Сопромдазе Георгий Яшаевич, г. Нижний Тагил, ул. Юности, д. 22, кв. 88	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 8 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Толкачев Михаил Александрович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 85, кв. 67	Не установлено	Не предусмотрены
Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.09.2016	ИП Бычков Евгений Александрович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 37, кв. 20	Не установлено	Не предусмотрены								
43	51	«ВМЗ – Центр – ЖДВ – УПИ»	Проходная ВМЗ, Церковь, к/т Урал, ДК Юбилейный, Рудоуправление, Новокомсомольская, м-н Росинка, Центр занятости, Главпочтамт, к/т Современник, Драмтеатр, Вокзал, Лодочная станция, Детдом, Пединститут, УПИ	Выйская; Фрунзе; Островского; Газетная; Первомайская; Ленина; Садовая; Заводская; Красногвардейская	9,8	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	15.09.2016	ИП Мальцев Александр Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Первомайская, д. 68, кв. 35	Установлено	Не предусмотрены
44	52	«Дзержинский район – УПИ – ЖДВ»	<b>Прямое:</b> Вокзал, Кулинарное училище, Лодочная станция, ул. Кулибина, Детский дом, НТГСПА, УПИ, Садоводов 40, ул. Дальняя, Садоводов 108, 25-й квартал, Карьеры, Валегин бор, Алтайский микрорайон, Школа, ул. Калинина, м-н "Кедр" <b>Обратное:</b> м-н "Кедр", ул. Калинина, Школа, Алтайский микрорайон, Валегин бор, Карьеры, 25-й квартал, Садоводов 108, ул. Дальняя, Садоводов 40, УПИ, НТГСПА, Детский дом, ул. Кулибина, Лодочная станция, Вокзал	<b>Прямое:</b> улица Садовая, улица Заводская, улица Красногвардейская, улица Зеленостроевская, улица Алтайская, улица Юности, улица Круговая, улица Калинина, улица Зари <b>Обратное:</b> улица Зари, улица Калинина, улица Круговая, улица Юности, улица Алтайская, улица Зеленостроевская, улица Садоводов, улица Красногвардейская, улица Октябрьской революции, проспект Строителей, улица Садовая	11,3	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Сопромдазе Георгий Яшаевич, г. Нижний Тагил, ул. Юности, д. 22, кв. 88	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Богунов Дмитрий Юрьевич, г. Нижний Тагил, ул. Пихтовая, д. 6, кв. 119	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 3 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Пырин Сергей Викторович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 52, кв. 71	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Шелехина Елена Владимировна, г. Нижний Тагил, ул. Юности, д. 53, кв. 206	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Больных Андрей Викторович, г. Нижний Тагил, пр. Вагоностроителей, д. 44, кв. 58	Не установлено	Не предусмотрены
45	53	«ЖДВ – Спортивная – улица Бобкова»	<b>Прямое:</b> Вокзал, Кулинарное училище, ул. Менделеева, Колонна № 2, Коксохим, ПОПАТ, Восточный рынок, Кокс, Цементный завод, КРЗ, Трикотажное объединение, Садоводы, Строителей, ул. Энтузиастов, Спортивная, ТЦ "Стрелец" (четная сторона), Универсам, ул. Бобкова <b>Обратное:</b> ул. Бобкова, Спортивная, ул. Энтузиастов, Строителей, Садоводы, Трикотажное объединение, КРЗ, Цементный завод, Кокс, Восточный рынок, ПОПАТ, Коксохим, Колонна № 2, ул. Менделеева, Кулинарное училище, Вокзал	<b>Прямое:</b> улица Садовая, улица Заводская, улица Кушвинская, улица Кулибина, улица Фестивальная, Восточное шоссе, улица Юности, улица Басова, улица Бобкова <b>Обратное:</b> улица Бобкова, проспект Ленинградский, улица Юности, Восточное шоссе, улица Фестивальная, улица Кулибина, улица Кушвинская, улица Заводская, улица Садовая	10,4	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Брусицын Евгений Иванович, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 143, кв. 30	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Пермякова Юлия Игоревна, г. Нижний Тагил, ул. Красногорская, д. 5, кв. 2	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.09.2016	ИП Кузнецов Александр Юрьевич, г. Нижний Тагил, ул. Удовенко, д. 10, кв. 24	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Калугин Иван Олегович, г. Нижний Тагил, ул. Каспийская, д. 5, кв. 52	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 2 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Сопромдазе Георгий Яшаевич, г. Нижний Тагил, ул. Юности, д. 22, кв. 88	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Заболотских Николай Федорович, г. Нижний Тагил, ул. Алтайская, д. 31, кв. 168	Не установлено	Не предусмотрены

46	54	«ЖДВ – кинотеатр «Россия»	Вокзал, Кулинарное училище, ул. Менделеева, Колонна № 2, Коксохим, ПОПАТ, Восточный рынок, Кокс, Цементный завод, КРЗ, Трикотажное объединение, Садоводы, Строителей, пр. Вагоностроителей, Техникум, к/т "Россия"	улица Садовая, улица Заводская, улица Кушвинская, улица Кулибина, улица Фестивальная, Восточное шоссе, проспект Вагоностроителей	10,1	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Мурашов Сергей Петрович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 99, кв. 9	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Димов Евгений Борисович, г. Нижний Тагил, ул. Тимирязева, д. 9, кв. 7	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Тимофеев Игорь Александрович, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 84, кв. 133	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Кривошапкин Андрей Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Котовского, д. 38	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 5 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Калугин Иван Олегович, г. Нижний Тагил, ул. Каспийская, д. 5, кв. 52	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Борзов Сергей Юрьевич, г. Нижний Тагил, пр. Октябрьский, д. 15, кв. 176	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Герасимов Олег Вячеславович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 3, кв. 8	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Пермякова Юлия Игоревна, г. Нижний Тагил, ул. Красногорская, д. 5, кв. 2	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 2 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Бычков Евгений Александрович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 37, кв. 20	Не установлено	Не предусмотрены								
Автобус малый класс – 1 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Ермаков Михаил Владимирович, г. Нижний Тагил, ул. Окунева, д. 38, кв. 47	Не установлено	Не предусмотрены																
47	55	«ЖДВ – площадь Танкостроителей»	Вокзал, Кулинарное училище, ул. Менделеева, Колонна № 2, Коксохим, ПОПАТ, Восточный рынок, Кокс, Цементный завод, КРЗ, Трикотажное объединение, Садоводы, Строителей, ул. Энтузиастов, Спортивная, Поликлиника, Площадь Славы, пр. Ленинградский, пл. Танкостроителей	улица Садовая, улица Заводская, улица Кушвинская, улица Кулибина, улица Фестивальная, Восточное шоссе, улица Юности, проспект Ленинградский	11,9	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Брусицын Евгений Иванович, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 143, кв. 30	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Трифонов Алексей Васильевич, г. Нижний Тагил, ул. Юности, д. 22, кв. 149	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Воеводкин Олег Иванович, г. Нижний Тагил, пр. Ленинградский, д. 64, кв. 36	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Дербилов Евгений Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Сибирская, д. 79, кв. 34	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Ервандян Роберт Рафикович, г. Нижний Тагил, ул. Чайковского, д. 57	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Пинаев Валерий Николаевич, г. Нижний Тагил, пр. Строителей, д. 12, кв. 31	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	15.09.2016	ИП Юркин Александр Владимирович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 83, кв. 70	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 1 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Толкачев Михаил Александрович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 85, кв. 67	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Сопромдзе Георгий Яшаевич, г. Нижний Тагил, ул. Юности, д. 22, кв. 88	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 3 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Пермякова Юлия Игоревна, г. Нижний Тагил, ул. Красногорская, д. 5, кв. 2	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 4 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Жабский Александр Владимирович, г. Нижний Тагил, пр. Дзержинского, д. 50, кв. 31	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 5 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Кривошапкин Андрей Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Котовского, д. 38	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Жижанов Владимир Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 81, кв. 38	Не установлено	Не предусмотрены								
48	56	«ЖДВ – Новая Кушва – Поликлиника»	Вокзал, Кулинарное училище, ул. Менделеева, Автохозяйство, о.п. 365-й км, Магазин, Садоводов 40, ул. Дальняя, Садоводов 108, 25-й квартал, Карьеры, Валегин бор, Алтайский микрорайон, Школа, Универсам, ТЦ "Стрелец" (четная сторона), Поликлиника	улица Садовая, улица Заводская, улица Кушвинская, улица Кулибина, улица Фестивальная, улица Зеленостроевская, улица Алтайская, улица Юности, проспект Ленинградский	11,2	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Димов Евгений Борисович, г. Нижний Тагил, ул. Тимирязева, д. 9, кв. 7	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 5 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Лобов Анатолий Михайлович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 83, кв. 236	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Косачева Марина Владимировна, г. Нижний Тагил, ул. Бобкова, д. 12, кв. 8	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Кий Сергей Петрович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 58, кв. 53	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Максимов Виктор Николаевич, г. Нижний Тагил, ул. Володарского, д. 13, кв. 29	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Мартынов Дмитрий Александрович, г. Нижний Тагил, пр. Вагоностроителей, д. 44, кв. 34	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Мурашов Сергей Петрович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 99, кв. 9	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Ервандян Роберт Рафикович, г. Нижний Тагил, ул. Чайковского, д. 57	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Парсаданян Ваган Арцикович, г. Нижний Тагил, пр. Ленинградский, д. 16, кв. 161	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Толкачев Михаил Александрович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 85, кв. 67	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Вяткина Татьяна Александровна, г. Нижний Тагил, ул. Шаумяна, д. 23	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Дубинкин Алексей Сергеевич, Свердловская область, п. Черноисточинск, ул. Первомайская, д. 51	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Кузнецов Александр Юрьевич, г. Нижний Тагил, ул. Удовенко, д. 10, кв. 24	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Глухов Алексей Юрьевич, г. Нижний Тагил, пр. Ленинградский, д. 4, кв. 52	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 3 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Жабский Александр Владимирович, г. Нижний Тагил, пр. Дзержинского, д. 50, кв. 31	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус малый класс – 4 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Пермякова Юлия Игоревна, г. Нижний Тагил, ул. Красногорская, д. 5, кв. 2	Не установлено	Не предусмотрены								
								Автобус Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Сопромдзе Георгий Яшаевич, г. Нижний Тагил, ул. Юности, д. 22, кв. 88	Не установлено	Не предусмотрены								
								49	57	«ЖДВ – ЦГБ № 1 (Дзержинский район)»	Вокзал, Кулинарное училище, ул. Менделеева, Колонна № 2, Коксохим, ПОПАТ, Восточный рынок, Кокс, Цементный завод, КРЗ, Трикотажное объединение, Садоводы, Строителей, УВЗ, ул. Окунева, пр. Дзержинского, Баня, ул. Сибирская, Церковь, Пихтовая 1, Пихтовая 2, Коллективный сад, Профилакторий, ЦГБ № 1, конечная	улица Садовая, улица Заводская, улица Кушвинская, улица Кулибина, улица Фестивальная, Восточное шоссе, улица Ильича, улица Пихтовая, улица Максарева	13,4	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Мартынов Дмитрий Александрович, г. Нижний Тагил, пр. Вагоностроителей, д. 44, кв. 34	Не установлено	Не предусмотрены
																Автобус малый класс – 9 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Богданов Олег Александрович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 45, кв. 203	Не установлено	Не предусмотрены
																Автобус малый класс – 9 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Романов Максим Владимирович, г. Нижний Тагил, ул. Окунева, д. 39, кв. 18	Не установлено	Не предусмотрены
Автобус малый класс – 1 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Кий Сергей Петрович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 58, кв. 53	Не установлено	Не предусмотрены																

50	58	«ЖДВ – поселок Северный»	Вокзал, Кулинарное училище, ул. Менделеева, Колонна № 2, Коксохим, ПОПАТ, Восточный рынок, Кокс, Цементный завод, КРЗ, Трикотажное объединение, Северная проходная УВЗ, Завод ЖБИ, Уралхимпласт, Заводоуправление, ул. Щорса, п. Северный	улица Садовая, улица Заводская, улица Кулибинская, улица Кулибина, улица Фестивальная, Восточное шоссе, Северное шоссе, улица Днепроовская	11,6	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Божинский Сергей Георгиевич, г. Нижний Тагил, пр. Ленинградский, д. 1, кв. 16	Не установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Дербилов Евгений Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Сибирская, д. 79, кв. 34	Не установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Семенов Александр Анатольевич, г. Нижний Тагил, ул. Радистов, д. 18	Не установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.09.2016	ИП Конников Виктор Александрович, г. Нижний Тагил, ул. Минская, д. 32	Не установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Романов Максим Владимирович, г. Нижний Тагил, ул. Окунева, д. 39, кв. 18	Не установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 3 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Ермаков Михаил Владимирович, г. Нижний Тагил, ул. Окунева, д. 38, кв. 47	Не установлено	Не предусмотрено
51	59	«Дзержинский район – НТГСПА»	УВЗ, ул. Окунева, пр. Дзержинского, Баня, ул. Сибирская, Церковь, ул. Ильича, Пихтовые горы, Лицей № 39, пл. Танкостроителей, пр. Ленинградский, Площадь Славы, Поликлиника, ТЦ "Стрелец" (четная сторона), Универсам, Школа, Алтайский микрорайон, Валегин бор, Карьеры, 25-й квартал, Садоводов 108, ул. Дальняя, Садоводов 40, УПИ, НТГСПА	Восточное шоссе, улица Ильича, улица Зари, проспект Ленинградский, улица Юности, улица Алтайская, улица Зеленостроевская, улица Садоводов, улица Красногвардейская	12,9	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Дербилов Евгений Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Сибирская, д. 79, кв. 34	Не установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Герасимов Олег Вячеславович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 3, кв. 8	Не установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Кривошапкин Андрей Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Котовского, д. 38	Не установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Семенов Александр Анатольевич, г. Нижний Тагил, ул. Радистов, д. 18	Не установлено	Не предусмотрено
52	60	«ЖДВ – Богатырь (Вья)»	Прямое: Вокзал, пр. Ленина, Театральная площадь, к-тр "Современник", Офисный центр, Музей, Налоговая инспекция, Новокомсомольская, ТЦ "Мегамаст", Рудоуправление, ДК "Юбилейный", к/т "Урал", м-н "Смак", Богатырь Обратное: Богатырь, м-н "Смак", к/т "Урал", ДК "Юбилейный", Рудоуправление, ТЦ "Мегамаст", Новокомсомольская, м-н "Росинка", Центр занятости, Главпочтамт, к-тр "Современник", Театральная площадь, пр. Ленина, Вокзал	Прямое: улица Садовая, проспект Ленина, улица Островского, улица Фрунзе, улица Космонавтов, улица Красноармейская, улица Ермака Обратное: улица Ермака, улица Красноармейская, улица Космонавтов, улица Фрунзе, улица Островского, улица Газетная, улица Первомайская, проспект Ленина, улица Садовая	5,9 (6,1)	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Бурдуков Сергей Валерьевич, г. Нижний Тагил, ул. Калинина, д. 109, кв. 187	Не установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 6 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Богданов Олег Александрович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 45, кв. 203	Не установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Юркин Александр Владимирович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 83, кв. 70	Не установлено	Не предусмотрено
53	61	«Поселок Северный – Универсам (Дзержинский район)»	п. Северный, ул. Щорса, Заводоуправление, Уралхимпласт, Завод ЖБИ, Северная проходная УВЗ, Трикотажное объединение, Садоводы, Строителей, пр. Вагностроителей, Техникум, к/т "Россия", м-н "Зенит", Роддом, Универсам	улица Днепроовская, Северное шоссе, Восточное шоссе, проспект Вагностроителей	7,5	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Юркин Александр Владимирович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 83, кв. 70	Не установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	15.09.2016	ИП Брусницын Евгений Иванович, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 143, кв. 30	Не установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Романов Максим Владимирович, г. Нижний Тагил, ул. Окунева, д. 39, кв. 18	Не установлено	Не предусмотрено
54	62	«Поселок Северный – площадь Танкостроителей»	п. Северный, ул. Щорса, Заводоуправление, Уралхимпласт, Завод ЖБИ, Северная проходная УВЗ, Трикотажное объединение, Садоводы, Строителей, пр. Вагностроителей, Техникум, к/т "Россия", м-н "Радуга", Площадь Славы, пр. Ленинградский, пл. Танкостроителей	улица Днепроовская, Северное шоссе, Восточное шоссе, проспект Вагностроителей, проспект Дзержинского, проспект Ленинградский	11	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 3 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Романов Максим Владимирович, г. Нижний Тагил, ул. Окунева, д. 39, кв. 18	Не установлено	Не предусмотрено
55	64	«Дзержинский район – Туберкулезная больница»	УВЗ, ул. Окунева, пр. Дзержинского, Баня, ул. Сибирская, Церковь, ул. Ильича, Пихтовые горы, Лицей № 39, пл. Танкостроителей, пр. Ленинградский, Площадь Славы, Поликлиника, ТЦ "Стрелец" (четная сторона), Универсам, Школа, Алтайский микрорайон, Валегин бор, Карьеры, 25-й квартал, Психиатрическая больница, Туберкулезная больница	Восточное шоссе, улица Ильича, улица Зари, проспект Ленинградский, улица Юности, улица Алтайская, улица Зеленостроевская, улица Валегин Бор	12,1	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Дербилов Евгений Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Сибирская, д. 79, кв. 34	Не установлено	Не предусмотрено
								Автобус Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Кривошапкин Андрей Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Котовского, д. 38	Не установлено	Не предусмотрено
56	65	«Инфекционная больница – Дзержинский район (кольцевой)»	Инфекционная больница, ул. Боровая, Школа, Цементный завод, КРЗ, Трикотажное объединение, Садоводы, Строителей, пр. Вагностроителей, Техникум, к/т "Россия", м-н "Зенит", Роддом, Пихтовые горы, Лицей № 39, пл. Танкостроителей, пр. Ленинградский, Площадь Славы, Поликлиника, ТЦ "Стрелец" (четная сторона), Универсам, Школа, Алтайский микрорайон, Валегин бор, ул. Боровая, Инфекционная больница	улица Сульфатная, улица Проезжая, улица Цементная, Восточное шоссе, проспект Вагностроителей, улица Зари, проспект Ленинградский, улица Юности, улица Алтайская, улица Боровая, улица Проезжая, улица Сульфатная	18,2	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Толкачев Михаил Александрович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 85, кв. 67	Не установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 3 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Черезов Виталий Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Кузнецкого, д. 3, кв. 37	Не установлено	Не предусмотрено
								Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Бурдуков Сергей Валерьевич, г. Нижний Тагил, ул. Калинина, д. 109, кв. 187	Не установлено	Не предусмотрено
57	77	«Улица Бобкова – улица Бобкова (круговой)»	ул. Бобкова, Поликлиника, Техникум, к/т "Россия", м-н "Зенит", Универсам, ул. Ильича, ул. Сибирская, Баня, д/с № 181, Комсомольская, УВЗ, Спортивная, ТЦ "Стрелец" (четная сторона), ул. Бобкова	улица Бобкова, проспект Ленинградский, улица Окунева, проспект Вагностроителей, улица Зари, улица Ильича, улица Тимирязева, улица Свердлова, Восточное шоссе, улица Юности, улица Басова, улица Бобкова	11	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Зеленцова Оксана Юрьевна, г. Нижний Тагил, пр. Ленинградский, д. 44, кв. 6	Не установлено	Не предусмотрено
								Автобус Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Дербилов Евгений Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Сибирская, д. 79, кв. 34	Не установлено	Не предусмотрено

58	10К	«Дзержинский район (кольцевой)»	УВЗ, ул. Окунева, пр. Дзержинского, Баня, ул. Сибирская, ул. Ильича, Пихтовые горы, Лицей № 39, пл. Танкостроителей, пр. Ленинградский, Площадь Славы, Поликлиника, Спортивная, ул. Энтузиастов, УВЗ	Восточное шоссе, улица Ильича, улица Зари, проспект Ленинградский, улица Юности, Восточное шоссе	7,7	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Черкашин Вадим Вениаминович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 85, кв. 12	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Герасимов Олег Вячеславович, г. Нижний Тагил, ул. Зари, д. 3, кв. 8	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Ервандян Роберт Рафикович, г. Нижний Тагил, ул. Чайковского, д. 57	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 10 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Конников Виктор Александрович, г. Нижний Тагил, ул. Минская, д. 32	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 3 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Кривошапкин Андрей Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Котовского, д. 38	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 8 шт. Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Дербилов Евгений Сергеевич, г. Нижний Тагил, ул. Сибирская, д. 79, кв. 34	Не установлено	Не предусмотрены
							Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Семенов Александр Анатольевич, г. Нижний Тагил, ул. Радистов, д. 18	Не установлено	Не предусмотрены	
59	17У	«ЖДВ – проходная НТИИМ»	Вокзал, Лодочная станция, ул. Кулибина, Детский дом, НТГСПА, УПИ, Горзеленхоз, п. Ключики, Санаторий Руш, п. Старатель, Гостиница, Проходная НТИИМ	улица Садовая, проспект Строителей, улица Октябрьской революции, улица Красногвардейская, а/д Южный подъезд, улица Гагарина	9,9	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Дубинкин Алексей Сергеевич, Свердловская область, п. Черноточинск, ул. Первомайская, д. 51	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус Резерв: малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Иброгимов Вахид Джамопович, г. Нижний Тагил, ул. Кондукторская, д. 17	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Бахтин Александр Николаевич, г. Нижний Тагил, ул. Крымская, д. 8, кв. 1	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Димов Евгений Борисович, г. Нижний Тагил, ул. Тимирязева, д. 9, кв. 7	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Ервандян Роберт Рафикович, г. Нижний Тагил, ул. Чайковского, д. 57	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 16 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Сопромадзе Георгий Яшаевич, г. Нижний Тагил, ул. Юности, д. 22, кв. 88	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Тарасов Александр Алексеевич, г. Нижний Тагил, ул. Энтузиастов, д. 74, кв. 39	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Шестаков Валерий Валентинович, г. Нижний Тагил, ул. Садовая, д. 10, кв. 9	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Бережных Сергей Юрьевич, г. Нижний Тагил, пр. Ленинградский, д. 4, кв. 58	Не установлено	Не предусмотрены
								Автобус малый класс – 3 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Саркисян Спартак Альбертович, г. Нижний Тагил, ул. Сибирская, д. 62	Не установлено	Не предусмотрены
			Автобус малый класс – 1 шт.	Любой	16.07.2016	ИП Останин Виталий Георгиевич, г. Нижний Тагил, ул. Энтузиастов, д. 19, кв. 3	Не установлено	Не предусмотрены					
60	39/40	«ЖДВ – Н. Кушва – п. Сухоложский»	Вокзал, Лодочная станция, Детдом, Пед.институт, УПИ, Садоводов 40, Дальняя, Садоводов 108, фабрика детской игрушки, Инфекционная больница	Садовая; Заводская; Красногвардейская; Садоводов; Байдукова; Магистральная; Решетникова; Джамбула; Сульфатная	14,5	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус малый класс – 2 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Сысков Алексей Владиславович, г. Нижний Тагил, ул. Алтайская, д. 49, кв. 66	Установлено	Не предусмотрены
								Автобус Резерв: средний класс – 1 шт.	Любой	15.07.2016	ИП Автошенко Дмитрий Витальевич, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, д. 38а, кв. 22	Установлено	Не предусмотрены
61	50Э	«ЖДВ – Дзержинский район (кольцевой)»	Вокзал, Кулинарное училище, ул. Менделеева, Колонна № 2, Коксохим, ПОПАТ, Восточный рынок, Кокс, Цементный завод, КРЗ, Трикотажное объединение, Садоводы, Строителей, пр. Вагоностроителей, Техникум, к-тр "Россия", м-н "Зенит", Роддом, Универсам, Лицей № 39, площадь Танкостроителей, пр. Ленинградский, Площадь Славы, Поликлиника, Спортивная, ул. Энтузиастов, Строителей, Садоводы, Трикотажное объединение, КРЗ, Цементный завод, Кокс, Восточный рынок, ПОПАТ, Коксохим, Колонна № 2, ул. Менделеева, Кулинарное училище, Вокзал	улица Садовая, улица Заводская, улица Кушвинская, улица Кулибина, улица Фестивальная, Восточное шоссе, проспект Вагоностроителей, улица Зари, проспект Ленинградский, улица Юности, Восточное шоссе, улица Фестивальная, улица Кулибина, улица Кушвинская, улица Заводская, улица Садовая	23,7	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобус большой класс – 1 шт. Резерв: большой класс – 1 шт.	Любой	13.04.2016	ООО "Фирма ТАС (Тагилвтосервис)", 622013, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кулибина, д. 64	Не установлено	Не предусмотрены
62	1	«Конечная УВЗ – Островского»	конечная УВЗ, проспект Вагоностроителей, Строителей, Садоводы, ПОГАТ, Трикотажное объединение, КРЗ, Цементный завод, Кокс, Коксохиммонтаж, Трамвайное депо "Новая кушва", Центр оптовой торговли, ул. Менделеева, ул. Бондина, Управление дороги, Кулинарное училище, Вокзал, пр. Ленина, Драмтеатр, Театр кукол, Музей, ул. Островского	Восточное шоссе, ул. Кулибина, ул. Садовая, пр. Ленина, ул. Островского	23,4	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Трамвай особо большой класс – 2 шт. Резерв: особо большой класс – 1 шт.	Любой	13.04.2016	МУП "Тагильский трамвай", 622013, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кулибина, д. 66	Установлено	Не предусмотрены
63	3	«По кольцу пр. Ленина – ул. Космонавтов – ул. Островского»	пр. Ленина, Центральный рынок, ул. Циолковского, Строительный техникум, ул. Восточная, Красногвардеец, Приречный мкр, ул. Красноармейская, Урал, ДК "Юбилейный", Рудоуправление, Новокомсомольская, ул. Островского, Музей, Театр кукол, Драмтеатр	пр. Ленина, пр. Мира, ул. Победы, ул. Космонавтов, ул. Фрунзе, ул. Островского, пр. Ленина	8,1	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Трамвай особо большой класс – 15 шт. Резерв: особо большой класс – 2 шт.	Любой	13.04.2016	МУП "Тагильский трамвай", 622013, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кулибина, д. 66	Установлено	Не предусмотрены
64	4а	«Конечная Тагилстрой – Приречный мкр.»	конечная Тагилстрой, Парк культуры, к/т Сталь, Д.К НТМК, Комсомольская, Управление комбината, Бетонный завод, Монтажник, Управление механизации, Хлебозавод, ул. Циолковского, Строительный техникум, ул. Восточная, Красногвардеец, Приречный мкр.	ул. Металлургов, ул. Индустриальная, ул. Циолковского, пр. Мира, ул. Победы, Приречный мкр.	15,8	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Трамвай особо большой класс – 6 шт. Резерв: особо большой класс – 1 шт.	Любой	13.04.2016	МУП "Тагильский трамвай", 622013, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кулибина, д. 66	Установлено	Не предусмотрены
65	6	«Конечная УВЗ – Северный поселок»	конечная УВЗ, пр. Вагоностроителей, Строителей, Садоводы, ПОГАТ, Трикотажное объединение, Подсобное, Управление механизации, Лакокрасочный завод, КМЦ, ЖБИ, завод УХП, заводоуправление, Красный бор, ул. Щорса, ул. Почтовая, конечная Северный поселок	Восточное шоссе, Северное шоссе, ул. Днепрова	18,6	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Трамвай особо большой класс – 6 шт. Резерв: особо большой класс – 1 шт.	Любой	13.04.2016	МУП "Тагильский трамвай", 622013, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кулибина, д. 66	Установлено	Не предусмотрены

66	8	«Конечная УВЗ – Приречный мкр.»	конечная УВЗ, проспект Вагоностроителей, Строителей, Садоводы, ПОГАТ, Трикотажное объединение, КРЗ, Цементный завод, Кокс, Коксохиммонтаж, Трамвайное депо "Новая Кушва", Центр оптовой торговли, ул. Менделеева, ул. Бондина, Управление дороги, Кулинарное училище, Вокзал, пр. Ленина, Центральный рынок, ул. Циолковского, Строительный техникум, ул. Восточная, Красногвардеец, Приречный мкр.	Восточное шоссе, ул. Кулибина, ул. Садовая, пр. Ленина, пр. Мира, ул. Победы	24,3	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Трамвай особо большой класс – 6 шт. Резерв: особо большой класс – 1 шт.	Любой	13.04.2016	МУП "Тагильский трамвай", 622013, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кулибина, д. 66	Установлено	Не предусмотрены
67	9а	«Конечная Тагилстрой – ул. Островского»	конечная Тагилстрой, Парк культуры, к/т Сталь, ДК НТМК, Комсомольская, Управление комбината, Бетонный завод, Монтажников, Управление механизации, Хлебозавод, ул. Циолковского, Строительный техникум, ул. Восточная, Красногвардеец, Приречный мкр., ул. Красноармейская, к/т Урал, ДК Юбилейный, Рудоуправление, Новокомсомольская, ул. Островского	ул. Metallургов, ул. Индустриальная, ул. Циолковского, пр. Мира, ул. Победы, ул. Космонавтов, ул. Фрунзе, ул. Островского	22,3	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Трамвай особо большой класс – 6 шт. Резерв: особо большой класс – 1 шт.	Любой	13.04.2016	МУП "Тагильский трамвай", 622013, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кулибина, д. 66	Установлено	Не предусмотрены
68	10	«Конечная УВЗ – Пихтовые горы»	конечная УВЗ, пр. Вагоностроителей, ул. Энтузиастов, Спортивная, Поликлиника, Площадь Славы, Ленинградский проспект, площадь Танкостроителей, Лицей, Пихтовые горы, ул. Ильича, конечная Ильича	Восточное шоссе, ул. Юности, пр. Ленинградский, ул. Зари	12	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Трамвай особо большой класс – 21 шт. Резерв: особо большой класс – 3 шт.	Любой	13.04.2016	МУП "Тагильский трамвай", 622013, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кулибина, д. 66	Установлено	Не предусмотрены
69	11	«Пихтовые горы – Северный поселок»	конечная Ильича, ул. Ильича, Пихтовые горы, Лицей, площадь Танкостроителей, Ленинградский проспект, Площадь Славы, Поликлиника, Спортивная, ул. Энтузиастов, ул. Юности, Строителей, Садоводы, ПОГАТ, Трикотажное объединение, Подсобное, Управление механизации, Лакокрасочный завод, КМЦ, ЖБИ, завод УХП, заводоуправление, Красный бор, ул. Щорса, ул. Почтовая, конечная Северный поселок	ул. Зари, пр. Ленинградский, ул. Юности, Восточное шоссе, Северное шоссе, ул. Днепрова	26,6	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Трамвай особо большой класс – 6 шт. Резерв: особо большой класс – 1 шт.	Любой	13.04.2016	МУП "Тагильский трамвай", 622013, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кулибина, д. 66	Установлено	Не предусмотрены
70	12	«Пихтовые горы – ул. Островского»	конечная Ильича, ул. Ильича, Пихтовые горы, Лицей, площадь Танкостроителей, Ленинградский проспект, Площадь Славы, Поликлиника, Спортивная, ул. Энтузиастов, ул. Юности, Строителей, Садоводы, ПОГАТ, Трикотажное объединение, КРЗ, Цементный завод, Кокс, Коксохиммонтаж, Трамвайное депо Новая Кушва, Центр оптовой торговли, ул. Менделеева, ул. Бондина, Управление дороги, Кулинарное училище, Вокзал, пр. Ленина, Драмматейт, Театр кукол, Музей, ул. Островского	ул. Зари, пр. Ленинградский, ул. Юности, Восточное шоссе, ул. Кулибина, ул. Садовая, пр. Ленина, ул. Островского	34	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Трамвай особо большой класс – 12 шт. Резерв: особо большой класс – 1 шт.	Любой	13.04.2016	МУП "Тагильский трамвай", 622013, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кулибина, д. 66	Установлено	Не предусмотрены
71	15	«Новая Кушва – ГТМ»	Трамвайное депо Новая Кушва, Центр оптовой торговли, ул. Менделеева, ул. Бондина, Управление дороги, Кулинарное училище, Вокзал, пр. Ленина, Драмматейт, Театр кукол, Музей, Лисья гора, ул. Рабочая, ул. Бригадная, ул. Верескова, ул. Совхозная, Уральский проспект, Уральский клинический центр, ФОК Президентский, Октябрьский проспект, Школа, ТРЦ «КИТ», конечная ГТМ	ул. Кулибина, ул. Садовая, пр. Ленина, ул. Чепюскинцев, ул. Береговая-Ударная, ул. Бригадная, пр. Уральский, пр. Октябрьский	25	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Трамвай особо большой класс – 21 шт. Резерв: особо большой класс – 3 шт.	Любой	13.04.2016	МУП "Тагильский трамвай", 622013, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кулибина, д. 66	Установлено	Не предусмотрены
72	17	«Конечная УВЗ – конечная ГТМ»	конечная УВЗ, проспект Вагоностроителей, Строителей, Садоводы, ПОГАТ, Трикотажное объединение, КРЗ, Цементный завод, Кокс, Коксохиммонтаж, Трамвайное депо Новая Кушва, Центр оптовой торговли, ул. Менделеева, ул. Бондина, Управление дороги, Кулинарное училище, Вокзал, пр. Ленина, Драмматейт, Театр кукол, Музей, Лисья гора, ул. Рабочая, ул. Бригадная, ул. Верескова, ул. Совхозная, Уральский проспект, Уральский клинический центр, ФОК Президентский, Октябрьский проспект, Школа, ТРЦ «КИТ», конечная ГТМ	Восточное шоссе, ул. Кулибина, ул. Садовая, пр. Ленина, ул. Чепюскинцев, ул. Береговая-Ударная, ул. Бригадная, пр. Уральский, пр. Октябрьский	34,7	Остановочные пункты	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Трамвай особо большой класс – 21 шт. Резерв: особо большой класс – 3 шт.	Любой	13.04.2016	МУП "Тагильский трамвай", 622013, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кулибина, д. 66	Установлено	Не предусмотрены

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
ОТ 09.11.2016 № 3100-ПА

**Об утверждении перечня имущества, предназначенного для передачи  
во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего  
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру  
поддержки малого и среднего предпринимательства**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», учитывая решения Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Нижний Тагил от 28 октября 2016 года, руководствуясь Положением о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 25.02.2016 № 8, Уставом города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Перечень имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства (Приложение).

2. Признать утратившими силу постановление Администрации города Нижний Тагил от 22.08.2016 № 2390-ПА «Об утверждении Перечня имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства».

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**С. К. НОСОВ,**  
Глава города.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 09.11.2016 № 3100-ПА

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**имущества, предназначенного для передачи во владение  
и (или) в пользование субъектам малого и среднего  
предпринимательства и организациям,  
образующим инфраструктуру поддержки  
малого и среднего предпринимательства**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Площадь, кв. м	Пользователь
1.	Нежилые помещения на первом этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Курортная, 15	111,5	ООО «Торговый коммерческий центр»
2.	Нежилые помещения на первом этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Орджоникидзе, 12	73,9	Индивидуальный предприниматель Ковалева А. Н.
3.	Нежилые помещения в здании ремонтного цеха, литера И	улица Горняк, 1	93,3	ООО «Копи»
4.	Нежилые помещения цокольного этажа в здании жилого назначения, литера А	улица Аганичева, 10а	242,3	ООО «Дезинфекционная станция»
5.	Нежилые помещения общей площадью 342,5 кв. м цокольного этажа в здании жилого назначения, литера А и нежилое помещение общей площадью 40,5 кв. м в теплом пристрое, литера А1	улица Аганичева, 10а	383	ООО ЧОП «Система безопасности»
6.	Нежилые помещения на первом этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Орджоникидзе, 24	129,1	ООО «Ракурс»
7.	Нежилые помещения на первом этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Пархоменко, 156	13,5	Индивидуальный предприниматель Латыпов В. В.
8.	Нежилые помещения первого этажа в здании жилого назначения, литера А	улица Ильича, 41	56,8	Индивидуальный предприниматель Шахматов О. В.
9.	Нежилое помещение первого этажа в здании жилого назначения, литера А	улица Ильича, 41	18,9	Индивидуальный предприниматель Кашин Д. Ю.
10.	Нежилые помещения в цокольном этаже в здании жилого назначения, литера А	проспект Мира, 12/ Строителей, 27	47,4	Индивидуальный предприниматель Мельник В. М.
11.	Нежилые помещения в подвале здания жилого назначения, литера А	улица Пархоменко, 105	149,1	ООО «Спец-Сервис»
12.	Нежилые помещения на первом этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Курортная, 15	112,6	ООО «Торговый коммерческий центр»
13.	Нежилые помещения на первом этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Ильича, 35	955,4	ООО «Производственно-швейное предприятие «БИС»

14.	Нежилые помещения на первом этаже в здании нежилого назначения, литера А	улица Металлургов, б/н	48,4	ООО «Парикмахерская «Солнышко»
15.	Нежилые помещения на первом этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Окунева, 34	94	Индивидуальный предприниматель Полюшкина Е. А.
16.	Нежилые помещения в подвале здания жилого назначения, литера А	улица Попова, 12	94,6	ООО УК «Дом»
17.	Нежилые помещения в цокольном этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Новострой, 2	353,3	ООО УК «Новострой»
18.	Здание нежилого назначения, литера Д	улица Горняк, 1	494,0	ООО «КС «Мой дом»
19.	Здание нежилого назначения, литера В	улица Горняк, 1	505,4	ООО «КС «Мой дом»
20.	Нежилые помещения на первом этаже в здании нежилого назначения, литера А	проспект Уральский, 70а	259,1	ООО Фирма «Комфорт»
21.	Нежилые помещения в цокольном этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Заводская, 3	50,8	ООО УК «Квартал-НТ»
22.	Нежилые помещения на первом этаже в здании нежилого назначения, литера А	проспект Октябрьский, 7	382,2	ООО Фирма «Комфорт»
23.	Нежилые помещения в цокольном этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Индивидуальная, 7	188,7	ООО «Уют-ТС»
24.	Нежилые помещения в подвале здания жилого назначения, литера А	проспект Мира, 71	646,2	ООО УК «Квартал»
25.	Нежилые помещения на первом этаже в здании нежилого назначения, литера Б, Б2	улица Энтузиастов, 35	174,4	ООО «Райкомхоз»
26.	Здание нежилого назначения, литера А	улица Сурикова, 18/6	1042,5	ООО УК «Химэнерго»
27.	Нежилые помещения на втором этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Тимирязева, 40	137,4	ООО УК «ЖКУ»
28.	Нежилые помещения в подвале здания нежилого назначения, литера А	улица Алтайская, 51	317,3	ООО «НТ Монолит»
29.	Нежилые помещения на первом этаже в здании нежилого назначения, литера А	улица Алтайская, 51	132,8	ООО «НТ Монолит»
30.	Нежилые помещения на первом этаже в здании нежилого назначения, литера А	улица Алтайская, 51	108,7	ООО «НТ Монолит»
31.	Нежилые помещения в цокольном этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Зерновая, 12	57,9	ООО «ЖЭУ № 6 «Ермак»
32.	Нежилые помещения в цокольном этаже в здании жилого назначения, литера А	проспект Мира, 12/ проспект Строителей, 27/ улица Октябрьской революции, 15	82,5	ООО УК «Коммунальщик»
33.	Нежилые помещения в цокольном этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Черных, 17	119,3	Нет пользователя
34.	Нежилое помещение в здании нежилого назначения, литера А1	улица Металлургов, б/н	27,8	Индивидуальный предприниматель Фокин А. А.
35.	Нежилые помещения на третьем этаже в здании нежилого назначения, литера А	улица Энтузиастов, 35	159,3	ООО «Элис»
36.	Нежилые помещения на третьем этаже в здании нежилого назначения, литера А	улица Энтузиастов, 35	26,2	ООО «Актив»
37.	Нежилое помещение на третьем этаже в здании нежилого назначения, литера А	улица Энтузиастов, 35	25,7	ООО «Эко-Сервис»
38.	Нежилые помещения на первом этаже в здании нежилого назначения, литера А	улица Энтузиастов, 35	6,9	ООО «Эко-Сервис»
39.	Административное здание, литера А	улица Крупской, 5а	341,0	ООО «Элис»
40.	Здание проходной, литера В	улица Крупской, 5а	49,3	ООО «Элис»
41.	Здание гаража, литера А1	улица Крупской, 5а	1111,3	ООО «Элис»



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 10.11.2016 № 3125-ПА

**Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, из земель, находящихся в собственности муниципального образования, на которых располагаются здания, сооружения, гражданам и юридическим лицам»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 года № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.06.2011 № 1315 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг, проведения экспертизы административных регламентов предоставления муниципальных услуг» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 02.08.2012 № 1687, от 07.04.2014 № 677-ПА), в целях приведения правовых актов Администрации города Нижний Тагил в соответствие с требованиями действующего законодательства, руководствуясь статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, из земель, находящихся в собственности муниципального образования, на которых располагаются здания, сооружения, гражданам и юридическим лицам» (Приложение).

2. Признать утратившими силу:

1) постановление Администрации города Нижний Тагил от 09.12.2015 № 3201-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения»;

2) постановление Администрации города Нижний Тагил от 20.07.2016 № 2083-ПА «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения».

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города В. Ю. Пинаева.

**С. К. НОСОВ,**  
Глава города.

**ПРИЛОЖЕНИЕ****УТВЕРЖДЕН**

постановлением Администрации города от 10.11.2016 № 3125-ПА

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ  
предоставления муниципальной услуги**

**«Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, из земель, находящихся в собственности муниципального образования, на которых располагаются здания, сооружения, гражданам и юридическим лицам»**

**РАЗДЕЛ 1. Общие положения****СТАТЬЯ 1. Предмет регулирования Административного регламента**

1. Административный регламент (далее – Регламент) предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, из земель, находящихся в собственности муниципального образования, на которых располагаются здания, сооружения, гражданам и юридическим лицам» (далее – муниципальная услуга) разработан в целях:

- повышения качества предоставления муниципальной услуги;
- определения сроков и последовательности действий (административных процедур) при осуществлении полномочий Администрации города Нижний Тагил по предоставлению муниципальной услуги.

2. Действие настоящего Регламента распространяется на земельные участки, занятые зданиями, сооружениями, расположенные в границах городского округа Нижний Тагил и находящиеся в муниципальной собственности, а также на земельные участки, занятые зданиями, сооружениями, право государственной собственности на которые не разграничено, полномочия по распоряжению которыми возложены на органы местного самоуправления на основании подпункта 6 пункта 2 статьи 39.3, пункта 2 статьи 39.5, подпунктов 9, 10 пункта 2 статьи 39.6, статей 39.9, 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

**СТАТЬЯ 2. Круг заявителей**

1. При предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду заявителем могут быть любые физические, юридические лица, в том числе иностранные граждане, лица без гражданства, являющиеся собственниками зданий, сооружений, помещений в них в случаях, предусмотренных подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.3, подпунктом 2 статьи 39.5, подпунктом 9 статьи 39.6, статьей 39.20

Земельного кодекса Российской Федерации, либо лица, которым эти объекты недвижимости предоставлены на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления, в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – заявители).

Здание, сооружение – объекты капитального строительства, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

Здание – результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных.

Сооружение – результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов.

2. От имени заявителя с заявлением о предоставлении муниципальной услуги может обратиться уполномоченное заявителем лицо, которое предъявляет документ, удостоверяющий его личность, и представляет (прилагает к заявлению) выданную ему заявителем доверенность, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации, подтверждающую его полномочия на обращение с заявлением о предоставлении муниципальной услуги (подлинник или нотариально заверенную копию).

3. Действие настоящего регламента не распространяется на объекты незавершенного строительства, а также на объекты недвижимости, имеющие вспомогательный характер по отношению к земельному участку и тем объектам недвижимости, которые должны быть на нем возведены в будущем в соответствии с его основными и условно разрешенными видами использования, указанными в градостроительном регламенте.

**СТАТЬЯ 3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги**

1. Адреса, справочные телефоны и графики работы отраслевых (функциональных) органов Администрации города Нижний Тагил (далее – Администрации города) и муниципальных учреждений, участвующих в информировании о предоставлении муниципальной услуги:

Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил, адрес: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, телефон (3435) 25-75-36.

График работы: понедельник – четверг с 08.30 до 17.30 часов, пятница с 08.30 до 16.30 часов, перерыв с 12.00 до 12.48 часов; выходные дни – суббота, воскресенье. Адрес официальной электронной почты для подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги в форме электронного документа arch\_uslugi@ntagil.org.

Муниципальное казенное учреждение «Центр земельного права», адрес: город Нижний Тагил, улица Красногвардейская, 8, телефон (3435) 41-85-50.

График работы с гражданами и юридическими лицами (приемное время): понедельник, четверг с 09.00 до 12.00 часов; вторник с 13.00 до 16.00 часов.

Официальный сайт города Нижний Тагил www.ntagil.org.

2. Информацию о муниципальной услуге можно получить в филиалах государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг» (далее – МФЦ):

Ленинский район:

Место нахождения: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Космонавтов, 45. Устная информация по телефонам: (3435) 24-57-40, 24-54-55.

Адрес электронной почты: mfc\_ntagil@mail.ru.

Дзержинский район:

Место нахождения: Свердловская область, город Нижний Тагил, проспект Вагоностроителей, 64. Устная информация по телефонам: (3435) 36-02-73, 36-02-74.

Адрес электронной почты: mfcdzherjinka@mail.ru.

Тагилстроевский район:

Место нахождения: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Металлургов, 46 Б. Информация о месте нахождения и графике работы МФЦ размещается на официальном сайте государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг»: www.mfc66.ru/distant.

График приема письменных и телефонных обращений заявителей в порядке консультирования:

понедельник – суббота с 08.00 до 20.00 без перерыва; воскресенье – выходной.

Единый контакт-центр: 8-800-200-84-40 (звонок бесплатный).

3. При предоставлении муниципальной услуги отраслевые (функциональные) органы Администрации города и муниципальные учреждения, указанные в пункте 1 статьи 3, взаимодействуют:

- с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области Нижнетагильский отдел: 622034 город Нижний Тагил, улица Горошниковая, 56, телефон единой справочной службы: (3435) 25-53-65, интернет сайт управления – www.fo66.rosreestr.ru;

- с Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России N 16 по Свердловской области: 622001 город Нижний Тагил, улица Ломоносова, 1, телефон единой справочной службы (3435) 49-59-00, интернет-сайт управления www.r66.nalog.ru.

**РАЗДЕЛ 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги****СТАТЬЯ 4. Наименование муниципальной услуги**

Муниципальная услуга, предоставление которой регулируется настоящим Административным регламентом, именуется «Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, из земель, находящихся в собственности муниципального образования, на которых располагаются здания, сооружения, гражданам и юридическим лицам».

**СТАТЬЯ 5. Наименование муниципального органа, предоставляющего муниципальную услугу**

1. Муниципальная услуга предоставляется Администрацией города Нижний Тагил, адрес: 622034, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, 1а.

Отраслевые (функциональные) органы Администрации города и муниципальные учреждения, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги:

Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил (далее – УАИГ), адрес: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, телефон (3435) 25-75-36.



Муниципальное казенное учреждение «Центр земельного права» (далее - МКУ «Центр земельного права»), адрес: город Нижний Тагил, улица Красногвардейская, 8, телефон (3435) 41-85-50.

Филиалы государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг»:

Ленинский район: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Космонавтов, 45. Устная информация по телефонам: (3435) 24-57-40, 24-54-55.

Дзержинский район: Свердловская область, город Нижний Тагил, проспект Вагоностроителей, 64. Устная информация по телефонам: (3435) 36-02-73, 36-02-74.

Тагилстроевский район: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Металлургов, 46 Б.

Для предоставления муниципальной услуги не требуется обращения в иные органы государственной власти, органы государственных внебюджетных фондов, органы местного самоуправления и организации.

2. В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» запрещается требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденный Нижнетагильской городской Думой.

#### СТАТЬЯ 6. Описание результата предоставления муниципальной услуги

Процедура предоставления муниципальной услуги завершается путем вручения заявителю договора купли-продажи, безвозмездного пользования, аренды, постановления Администрации города Нижний Тагил о предоставлении земельного участка в постоянное бессрочное пользование либо в собственность бесплатно или принятия решения об отказе в предоставлении земельного участка.

#### СТАТЬЯ 7. Срок предоставления муниципальной услуги

1. Администрация города Нижний Тагил предоставляет муниципальную услугу, в том числе с учетом необходимости обращения в организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, в срок не позднее тридцати дней со дня регистрации заявления в МКУ «Центр земельного права».

2. Срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, составляет не позднее тридцати дней со дня регистрации заявления в МКУ «Центр земельного права».

#### СТАТЬЯ 8. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги

Предоставление муниципальной услуги регламентируется следующими нормативными правовыми актами:

№ п/п	Нормативный правовой акт	Источник официального опубликования
1.	Земельный кодекс Российской Федерации	Текст опубликован в «Российской газете» от 30.10.2001 № 211-212, в «Парламентской газете» от 30.10.2001 № 204-205, в Собрании законодательства Российской Федерации от 29.10.2001 № 44
2.	Градостроительный кодекс Российской Федерации	Текст опубликован в «Российской газете» от 30.12.2004 № 290, в «Парламентской газете» от 14.01.2005 № 5-6, в Собрании законодательства Российской Федерации от 03.01.2005 № 1 (часть 1)
3.	Гражданский кодекс Российской Федерации	Текст опубликован в Собрании законодательства Российской Федерации от 05.12.1994 № 32, в «Российской газете» от 08.12.1994 № 238-239
4.	Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	Текст опубликован в «Российской газете» от 30.10.2001 № 211-212, в «Парламентской газете» от 30.10.2001 № 204-205, в Собрании законодательства Российской Федерации от 29.10.2001 № 44
5.	Федеральный закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	Текст опубликован в «Российской газете» от 26.01.2002 № 16, в «Парламентской газете» от 26.01.2002 № 19, в Собрании законодательства Российской Федерации от 28.01.2002 № 4
6.	Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»	Текст опубликован в «Российской газете» от 30.07.1997 № 145, в Собрании законодательства Российской Федерации от 28.07.1997 № 30
7.	Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Текст опубликован в Собрании законодательства Российской Федерации от 06.10.2003 № 40, в «Парламентской газете» от 08.10.2003 № 186, в «Российской газете» от 08.10.2003 № 202
8.	Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	Текст опубликован в «Российской газете» от 31.12.2009 № 255, в Собрании законодательства Российской Федерации от 04.01.2010 № 1
9.	Федеральный закон от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»	Текст опубликован в «Российской газете» от 05.05.2006 № 95, в Собрании законодательства Российской Федерации от 08.05.2006 № 19, в «Парламентской газете» от 11.05.2006, № 70-71
10.	Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»	«Собрание законодательства Российской Федерации», 30.07.2007, № 31, ст. 4017
11.	постановление Правительства Свердловской области от 26.12.2012 № 1532-ПП «Об утверждении порядка определения цены и оплаты земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при продаже их собственникам зданий, строений, сооружения, расположенных на этих земельных участках» (в редакции Постановления Правительства Свердловской области от 19.02.2014 № 99-ПП)	Текст опубликован в «Областной газете» от 29.12.2012 № 597-601
12.	Приказ Минэкономразвития Российской Федерации от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»	Приказ зарегистрирован в Минюсте России 27.02.2015 № 36258, текст опубликован на официальном интернет-портале правовой информации <a href="http://www.pravo.gov.ru">http://www.pravo.gov.ru</a> , 28.02.2015

13.	Приказ Минэкономразвития Российской Федерации от 14.01.2015 № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату»	Приказ зарегистрирован в Минюсте России 26.02.2015 № 36232, текст опубликован на официальном интернет-портале правовой информации <a href="http://www.pravo.gov.ru">http://www.pravo.gov.ru</a> , 27.02.2015
14.	Решение Нижнетагильской городской Думы от 22.10.2009 № 77 «Об установлении предельных (минимальных и максимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель в городе Нижний Тагил»	Текст опубликован в газете «Горный край» от 10.11.2009 № 82
15.	Решение Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55)	Текст опубликован в газете «Тагильский рабочий» от 29.12.2012 № 245 («Официально» № 84)

#### СТАТЬЯ 9. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем

1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем:

1) заявление в письменной форме, оформленное по образцу согласно Приложению № 1 к настоящему Регламенту и содержащее следующую информацию:

– фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);  
– наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

– кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;  
– основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа оснований, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6, статьями 39.9, 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

– вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;

– реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изъятого для государственных или муниципальных нужд;

– цель использования земельного участка;

– реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;

– реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;

– почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем;

2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица заявителя (заявителей), в том числе универсальная электронная карта;

3) в случае если от имени заявителя запрос подается его представителем, то к запросу прилагается копия документа, подтверждающего полномочия представителя;

4) копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на здания, сооружения, помещения в них, расположенные на приобретаемом земельном участке, если права на такие здания, сооружения, помещения в них, соответствуют с законодательством Российской Федерации признаются возникшими независимо от их регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае отсутствия государственной регистрации прав на земельный участок);

5) копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на приобретаемый земельный участок, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае отсутствия государственной регистрации прав на земельный участок);

6) сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, помещений, в них, расположенных на земельном участке, в отношении которого подано заявление о приобретении прав, с указанием (при их наличии у заявителя) их кадастровых (инвентарных) номеров и адресных ориентиров.

2. В случае если заявление о предоставлении муниципальной услуги, предусмотренной настоящим Регламентом, подается в форме электронного документа, в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), прилагаемые к заявлению документы могут быть также поданы в форме электронных документов.

3. Заявление, подаваемое в форме электронного документа, и прилагаемые к нему документы, подаваемые в форме электронных документов, подписываются электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и требованиями Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

#### СТАТЬЯ 10. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении иных органов, участвующих в предоставлении муниципальной услуги

Документами, необходимыми для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении иных государственных органов, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, и которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, являются следующие документы:

(Окончание на 18-21-й стр.)

1) кадастровый паспорт приобретаемого земельного участка, либо кадастровая выписка о приобретаемом земельном участке в случае, если заявление о приобретении прав на данный земельный участок подано с целью переоформления прав на него;

2) кадастровый паспорт здания, сооружения, расположенного на испрашиваемом земельном участке;

3) кадастровый паспорт помещения, в случае обращения собственника помещения, в здании, сооружении, расположенного на испрашиваемом земельном участке;

4) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельный участок;

5) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на здание, сооружение, находящиеся на приобретаемом земельном участке;

6) уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на здания, сооружения;

7) уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на земельный участок;

8) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц) или выписка из государственных реестров о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем.

Непредставление заявителем документов, указанных в настоящей статье, не является основанием для отказа заявителю в предоставлении муниципальной услуги.

#### **СТАТЬЯ 11. Указание на запрет требовать от заявителя представления документов и информации или осуществления действий**

1. В процессе предоставления муниципальной услуги у заявителя, ходатайствующего о приобретении прав на земельный участок, не может быть затребовано:

1) представление документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

2) представление документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении государственных органов, предоставляющих муниципальную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2012 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2. Тексты документов, представляемых для оказания муниципальной услуги, должны быть написаны разборчиво, фамилии, имена и отчества физических лиц, адреса их мест жительства должны быть написаны полностью.

#### **СТАТЬЯ 12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги**

Оснований для отказа в приеме документов необходимых для предоставления муниципальной услуги не предусмотрено.

#### **СТАТЬЯ 13. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги, возврата заявления или отказа в предоставлении муниципальной услуги**

1. Законодательством Российской Федерации не предусмотрена возможность приостановления предоставления муниципальной услуги.

2. Основанием для возврата заявления о предоставлении земельного участка являются:

– заявление о предоставлении земельного участка не соответствует положениям подпункта 1 пункта 1 статьи 9 Раздела 2 настоящего Регламента;

– подано в иной уполномоченный орган;

– к заявлению не приложены документы, предоставляемые в соответствии с Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов».

3. Решение о возврате заявления о предоставлении земельного участка принимается в течение 10 дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка, при этом в решении должны быть указаны причины возврата заявления о предоставлении земельного участка.

4. В предоставлении муниципальной услуги может быть отказано при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;

2) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

3) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, дачного хозяйства или комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев обращения с заявлением члена этой некоммерческой организации либо этой некоммерческой организации, если земельный участок относится к имуществу общего пользования;

4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или на земельном участке размещен объект, предусмотренный пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, и это не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

5) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятый из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, предусматривающие обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

11) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

12) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 настоящего Кодекса заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

14) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;

15) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

16) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, превышает предельный размер, установленный в соответствии с федеральным законом;

17) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

18) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;

19) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

20) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

21) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

22) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;

23) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

24) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости»;

25) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов.

26) заявление, поданное в форме электронного документа, не подписано электронной подписью или усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя), либо подписано электронной подписью, срок действия которой истек на момент поступления заявления в уполномоченный орган;

27) документы, представленные в электронном виде, не доступны для просмотра либо формат документа не позволяет в полном объеме прочитать текст документа и (или) распознать реквизиты документа.

5. Отказ в предоставлении муниципальной услуги оформляется в письменной форме, подписывается начальником УАИГ, заместителем начальника УАИГ. В отказе в предоставлении муниципальной услуги указываются основания такого отказа.

#### **СТАТЬЯ 14. Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление муниципальной услуги**

Взимание платы за предоставление муниципальной услуги нормативными правовыми актами Российской Федерации и субъекта Российской Федерации (Свердловской области) не предусмотрено.

#### **СТАТЬЯ 15. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления таких услуг**

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления услуги составляет 15 минут.

#### **СТАТЬЯ 16. Срок и порядок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги, в том числе в электронной форме**

1. Прием заявлений о предоставлении в собственность, аренду земельных участков осуществляется:

– в МКУ «Центр земельного права» по адресу: город Нижний Тагил, улица Красногвардейская, дом 8, телефон (3435) 41-85-50, 29-40-19, 29-40-28, 29-39-35 в приемное время;

– в филиалах государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг»:

Ленинский район. Адрес: город Нижний Тагил, улица Космонавтов, 45. Устная информация по телефонам: (3435) 24-57-40, 24-54-55. Адрес электронной почты: mfc\_ntagil@mail.ru.

Дзержинский район. Адрес: город Нижний Тагил, проспект Вагоностроителей, 64. Устная ин-

формация по телефонам: (3435) 36-02-73, 36-02-74. Адрес электронной почты: mfcджеринка@mail.ru.

Тагилстроевский район. Адрес: город Нижний Тагил, улица Металлургов, 46Б.

Заявление может быть подано в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет, включая единый портал государственных и муниципальных услуг. Личность заявителя может быть удостоверяется на универсальной электронной карте.

2. Заявления в день его подачи в МКУ «Центр земельного права» регистрируются в журнале регистрации заявлений о предоставлении земельных участков (далее - журнал регистрации заявлений).

Заявления, поступившие в МФЦ, регистрируются в журнале регистрации заявлений в день передачи документов в МКУ «Центр земельного права».

3. Журнал регистрации заявлений должен быть пронумерован, прошнурован и скреплен печатью МКУ «Центр земельного права», подписан его руководителем. При заполнении журнала регистрации заявлений не допускаются подчистки. Изменения, вносимые в журнал регистрации заявлений, заверяются лицом, на которое возложена ответственность за ведение журнала регистрации заявлений.

4. При принятии заявления и приложенных к нему документов представителю заявителя выдается расписка в получении документов с указанием их перечня и даты получения.

При подаче заявления к нему прилагаются документы, представление которых заявителем предусмотрено в соответствии с Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов».

Получение заявления и прилагаемых к нему документов подтверждается уполномоченным органом путем направления заявителю уведомления, содержащего входящий регистрационный номер заявления, дату получения уполномоченным органом указанного заявления и прилагаемых к нему документов, а также перечень наименований файлов, представленных в форме электронных документов, с указанием их объема.

5. Заявление и приложенные к нему документы могут быть направлены в УАИГ посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая Единый портал государственных и муниципальных услуг. Требования к формату заявлений и прилагаемых к нему документов, предоставляемых в электронной форме, указаны в пункте 3 статьи 19 настоящего Регламента.

Заявление, полученное в электронной форме, специалистом, ответственным за регистрацию входящей корреспонденции, в день его поступления распечатывается на бумажном носителе и регистрируется в системе ГИС Нижний Тагил «Инмета» в день его поступления в УАИГ.

6. Порядок и способы подачи заявления в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» указаны в статье 26 настоящего Регламента. Требования к формату документов, подаваемых в электронной форме, указаны в пункте 3 статьи 19 настоящего Регламента.

**СТАТЬЯ 17. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к месту ожидания и приема заявителей, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления муниципальной услуги**

1. Вход в помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о наименовании и графике работы УАИГ, МКУ «Центр земельного права».

2. Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны соответствовать установленным противопожарным и санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

3. Здание, в котором находятся помещения для предоставления муниципальной услуги, имеет туалет со свободным доступом к нему в рабочее время.

4. Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, включают места для ожидания, места для информирования заявителей и заполнения необходимых документов.

5. Места для ожидания оборудуются стульями, количество которых определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения.

6. Место для информирования и заполнения необходимых документов оборудуется информационным стендом, стульями и столом.

7. На информационном стенде размещается следующая информация:

1) форма заявления о предоставлении муниципальной услуги;

2) перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и предъявляемые к ним требования.

8. Прием заявителей осуществляется в служебных кабинетах должностных лиц, ведущих прием.

9. Место для приема заявителей снабжено стулом, имеется место для письма и раскладки документов.

10. В целях обеспечения конфиденциальности сведений о заявителе одним должностным лицом одновременно ведется прием только одного заявителя. Одновременный прием двух и более заявителей не допускается.

11. Каждое рабочее место должностного лица оборудовано телефоном, персональным компьютером с возможностью доступа к информационным базам данных, печатающим устройством.

12. Помещения для ожидания приема должны быть оборудованы информационными стендами, стульями (диванами), столами (стойками), пандусами, специальными ограждениями и перилами, должно быть обеспечено беспрепятственное передвижение и разворот инвалидов колясок, столы для инвалидов должны размещаться в стороне от входа с учетом беспрепятственного подъезда и поворота колясок. Работники организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, должны оказывать помощь инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.

**СТАТЬЯ 18. Показатели доступности и качества муниципальной услуги**

1. Показателями доступности муниципальной услуги являются: транспортная доступность к местам предоставления муниципальной услуги; обеспечение беспрепятственного доступа лиц к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга;

обеспечение предоставления муниципальной услуги с использованием возможностей единого портала государственных услуг;

размещение информации о порядке предоставления муниципальной услуги на официальном сайте администрации муниципального образования город Нижний Тагил;

размещение информации о порядке предоставления муниципальной услуги на едином портале государственных услуг;

обеспечение предоставления муниципальной услуги с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая Единый портал государственных и муниципальных услуг, и через Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

2. Показателями качества муниципальной услуги являются: соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги;

соблюдение сроков ожидания в очереди при предоставлении муниципальной услуги;

отсутствие поданных в установленном порядке жалоб на решения и действия (бездействие), принятые и осуществленные должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги.

Заявитель муниципальной услуги на стадии рассмотрения его заявления имеет право: представлять дополнительные материалы и документы по рассматриваемому обращению; обращаться с жалобой на принятое по обращению решение или на действие (бездействие) в связи с рассмотрением обращения в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации;

обращаться с заявлением о прекращении рассмотрения обращения;

осуществлять иные действия, не противоречащие настоящему Регламенту.

3. В процессе предоставления муниципальной услуги заявитель вправе обращаться в Администрацию города Нижний Тагил по мере необходимости, в том числе за получением информации о ходе предоставления муниципальной услуги, лично, по почте, через государственное бюджетное учреждение Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» либо с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, включая использование Единого портала государственных и муниципальных услуг.

**СТАТЬЯ 19. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме**

1. Возможно получение муниципальной услуги через филиалы государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг». Особенности предоставления услуги через многофункциональный центр определены в статье 25 настоящего Регламента.

2. Возможно получение муниципальной услуги в электронной форме. Порядок и способы подачи заявления в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» указаны в статье 26 настоящего Регламента.

3. Заявления и прилагаемые к ним документы предоставляются в УАИГ в форме электронных документов путем заполнения формы запроса, размещенной на Едином портале, направляются в виде файлов в формате XML, созданных с использованием XML-схем и обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.

Заявления представляются в виде файлов в формате doc, docx, txt, xls, xlsx, rtf, если указанные заявления предоставляются в форме электронного документа посредством электронной почты.

Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, в том числе доверенности, направляются в виде файлов в форматах PDF, TIF.

Качество предоставляемых электронных документов (электронных образов документов) в форматах PDF, TIF должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать реквизиты документа.

Средства электронной подписи, применяемые при подаче заявлений и прилагаемых к заявлению электронных документов, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**РАЗДЕЛ 3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах**

**СТАТЬЯ 20. Перечень административных процедур**

1. Перечень административных процедур:

1) прием и регистрация документов;

2) формирование и направление межведомственного запроса о предоставлении документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в государственные органы и иные органы, участвующие в предоставлении государственной услуги;

3) проведение экспертизы документов;

4) подготовка и выдача постановления Администрации города Нижний Тагил о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, либо проекта договора купли-продажи земельного участка, договора аренды земельного участка, либо принятие решения о возврате заявления, либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги (письменный ответ заявителю).

2. Блок-схема предоставления муниципальной услуги приведена в Приложении № 2 к настоящему Регламенту.

**СТАТЬЯ 21. Прием и регистрация документов**

1. Основанием для начала административной процедуры является заявление о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду с предоставлением документов, указанных в статье 9 настоящего Регламента. Образец заявления представлен в Приложении № 1 к настоящему Регламенту.

2. Ответственный специалист МКУ «Центр земельного права» при непосредственном обращении заявителя выполняет следующие действия:

устанавливает личность заявителя либо представителя заявителя;

проверяет полномочия представителя заявителя;

осуществляет проверку наличия всех необходимых документов и правильность их оформления;

консультирует заявителя о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги;

регистрирует поступивший запрос с документами в день его получения в журнале приема документов.

3. МКУ «Центр земельного права» в течение двух рабочих дней со дня представления заявителем заявления и всех документов направляет их в УАИГ.

4. Заявление с документами, поступившими в электронном виде, ответственный специалист УАИГ регистрирует в день их получения в журнале приема документов УАИГ.

**СТАТЬЯ 22. Формирование и направление межведомственного запроса о предоставлении документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в государственные органы и иные органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги**

1. Основанием для начала административной процедуры по формированию и направлению межведомственного запроса о предоставлении документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в государственные органы и иные органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, является получение зарегистрированного заявления на предоставление муниципальной услуги специалистом отдела регулирования земельных отношений.

2. Формирование и направление межведомственного запроса осуществляется в случае непредоставления заявителем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных статьей 10 настоящего Регламента.

3. Межведомственный запрос формируется и направляется в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, по каналам системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ).

4. При отсутствии технической возможности формирования и направления межведомственного запроса в форме электронного документа по каналам СМЭВ межведомственный запрос направляется на бумажном носителе по почте, по факсу с одновременным его направлением по почте или курьерской доставкой.

5. Максимальный срок для выполнения административных действий, предусмотренных настоящей статьей, не должен превышать пять рабочих дней с даты поступления заявления на предоставление муниципальной услуги специалисту отдела регулирования земельных отношений.

**СТАТЬЯ 23. Проведение экспертизы документов**

1. Основанием для начала административной процедуры является поступление в отдел регулирования земельных отношений УАИГ необходимой информации из органов (организаций), участвующих в предоставлении муниципальной услуги.

2. Специалист отдела регулирования земельных отношений:

1) проводит экспертизу заявления на предоставление муниципальной услуги и приложенных к нему документов;

2) организует мероприятия по контролю (выезд), не требующие взаимодействия с правообладателем земельного участка (здания, сооружения), на предмет наличия на земельном участке объекта и соответствия его заявленным характеристикам; результаты выездной проверки (выезда) оформляются служебной запиской;

3) принимает решение о возврате заявления о предоставлении муниципальной услуги заявителю (представителю заявителя), о предоставлении муниципальной услуги либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

3. Решение о возврате заявления заявителю (представителю заявителя) принимается в

случае наличия оснований для возврата заявления, указанных в пункте 2 статьи 13 настоящего Регламента.

4. Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги принимается в случае наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в пункте 4 статьи 13 настоящего Регламента.

5. Решение о предоставлении муниципальной услуги принимается в случае отсутствия оснований для возврата заявления либо оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

6. Максимальное время, затраченное на указанное административное действие, не должно превышать пяти рабочих дней.

**СТАТЬЯ 24. Подготовка и выдача постановления Администрации города Нижний Тагил о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно либо в постоянное (бессрочное) пользование, либо проекта договора купли-продажи земельного участка, договора безвозмездного пользования земельным участком, договора аренды земельного участка, либо принятие решения о возврате заявления, либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги (письменный ответ заявителю)**

1. Основанием для начала административной процедуры является окончание проведения экспертизы документов.

В случае наличия оснований для возврата заявления либо отказа в предоставлении муниципальной услуги, специалист отдела регулирования земельных отношений готовит проект письма о возврате заявления либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги и передает его на подпись начальнику УАиГ либо заместителю начальника УАиГ.

Специалист отдела регулирования земельных отношений осуществляет передачу подписанного письма о возврате заявления либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги заявителю лично, по почте по адресу, указанному в запросе на предоставление муниципальной услуги, или по электронной почте.

В случае получения документов лично заявитель на копиях проставляет отметку о получении документов с указанием даты получения документов и расшифровкой подписи лица, получившего документы.

2. В случае отсутствия оснований для возврата заявления либо отказа в предоставлении муниципальной услуги:

1) специалист отдела регулирования земельных отношений выполняет одно из следующих действий:

– обеспечивает подготовку и согласование решения органа местного самоуправления (постановления Администрации города Нижний Тагил) о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно либо в постоянное (бессрочное) пользование;

– обеспечивает подготовку и согласование с юридическим управлением и контрольно-ревизионным управлением Администрации города Нижний Тагил в порядке межведомственного взаимодействия в системе электронного документооборота (СЭД) либо на бумажном носителе письма в адрес МКУ «Центр земельного права» о подготовке проекта договора купли-продажи, безвозмездного пользования, аренды земельного участка, в котором указывает полное наименование лица, которому предоставляется земельный участок, вид права, на котором предоставляется земельный участок, срок предоставления земельного участка и начало исчисления срока, адрес, площадь, кадастровый номер, вид разрешенного использования, наличие или отсутствие обременений (ограничений) на предоставляемый земельный участок и иные уникальные характеристики предоставляемого земельного участка;

– обеспечивает направление пакета документов в МКУ «Центр земельного права» для подготовки проекта договора купли-продажи, безвозмездного пользования, аренды;

2) специалист МКУ «Центр земельного права» обеспечивает подготовку проекта договора купли-продажи, безвозмездного пользования, аренды земельного участка.

3. В случае если здание, сооружение, расположенные на земельном участке, раздел которого невозможно осуществить без нарушений требований к образуемым или измененным земельным участкам, или помещения в указанных здании, сооружении принадлежат нескольким лицам на праве частной собственности либо на таком земельном участке расположены несколько зданий, сооружений, принадлежащих нескольким лицам на праве частной собственности, эти лица имеют право на приобретение такого земельного участка в общую долевую собственность или в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора.

4. Проект договора купли-продажи, безвозмездного пользования, аренды земельного участка поступает на подпись на бумажном носителе должностному лицу, уполномоченному на подписание соответствующего договора от имени Администрации города Нижний Тагил.

5. Способом фиксации результата административной процедуры является оформление договора купли-продажи, безвозмездного пользования, аренды земельного участка на бумажном носителе с присвоением ему регистрационного номера и занесением данного номера в базу данных в порядке делопроизводства либо выдача заявителю постановления Администрации города Нижний Тагил о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование либо направление заявителю письма о возврате заявления или об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Подписанный уполномоченным лицом договор купли-продажи, безвозмездного пользования, аренды либо копию постановления Администрации города Нижний Тагил о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование специалист МКУ «Центр земельного права» направляет заявителю либо уведомляет заявителя о необходимости получения документов путем направления ему уведомления по почте, или с согласия заявителя по электронной почте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Максимальное время, затраченное на административную процедуру, не должно превышать восемнадцати календарных дней с момента проведения экспертизы документов специалистом УАиГ.

#### **СТАТЬЯ 25. Особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах**

1. Для получения муниципальной услуги заявитель представляет в МФЦ заявление по форме и необходимые документы в соответствии с настоящим Регламентом.

2. При подаче запроса в МФЦ лицом, ответственным за выполнение административной процедуры является работник МФЦ.

3. Проверка наличия у заявителя документа, удостоверяющего личность, осуществляется оператором МФЦ в общем порядке при оформлении заявления заявителя на предоставление муниципальной услуги. Документ после проверки возвращается заявителю. При отсутствии документа, удостоверяющего личность заявителя, прием письменного заявления заявителя в МФЦ не производится, заявление в МКУ «Центр земельного права» не передается.

4. МФЦ выдает заявителю один экземпляр заявления о предоставлении муниципальной услуги с указанием перечня принятых документов и даты приема в МФЦ.

5. Оператор МФЦ проверяет правильность и полноту заполнения заявления, регистрирует принятое заявление путем проставления прямоугольного штампа с регистрационным номером МФЦ. Оператор МФЦ также ставит дату приема и личную подпись.

6. В случае, когда заявитель представляет копию документа с предъявлением оригинала, оператор МФЦ сверяет подлинник с оригиналом, ставит на копии прямоугольный штамп «С подлинным сверено» и возвращает оригинал заявителю.

7. Принятые от заявителя заявление и документы передаются МФЦ в «Центр земельного права» на следующий рабочий день после приема в МФЦ по ведомости приема-передачи, оформленной передающей стороной в двух экземплярах (по одной для каждой из сторон). При приеме документов проверяется правильность заполнения заявления и комплектность приложенных к заявлению документов. В случае если к заявлению не приложены документы, обозначенные в заявлении, как прилагаемые, прием документов МКУ «Центр земельного права» от МФЦ не производится.

8. Результат предоставления услуги выдается заявителю специалистами МКУ «Центр земельного права» в срок, установленный Административным регламентом, исчисляемый со дня приема заявления и документов МКУ «Центр земельного права».

#### **РАЗДЕЛ 4. Особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме**

##### **СТАТЬЯ 26. Особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме**

1. Заявление в форме электронного документа направляется заявителем в УАиГ по выбору заявителя:

– путем заполнения формы запроса, размещенной на Едином портале государственных и муниципальных услуг ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)) (далее - Единый портал) посредством отправки через личный кабинет;

– путем направления электронного документа в УАиГ на официальную электронную почту, указанную в пункте 1 статьи 3 настоящего Регламента.

В заявлении указывается один из следующих способов предоставления результатов рассмотрения заявления уполномоченным органом:

– в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении;

– в виде бумажного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством почтового отправления;

– в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты.

Дополнительно в заявлении должен быть указан способ предоставления результата муниципальной услуги в виде бумажного документа, если результатом предоставления услуги является подписание со стороны Администрации города договора купли-продажи, безвозмездного пользования или договора аренды земельного участка:

– непосредственно при личном обращении;

– посредством почтового отправления.

2. Для подачи заявления в электронном виде с использованием Единого портала заявителю необходимо зарегистрироваться на Едином портале, получить личный пароль и логин для доступа в раздел «Личный кабинет пользователя» и выполнить следующие действия:

выбрать в разделе «Личный кабинет пользователя» последовательно пункты меню «Органы власти», «Органы власти по местоположению», «Органы местного самоуправления», «Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил», «Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, из земель, находящихся в собственности муниципального образования, на которых располагаются здания, сооружения, гражданам и юридическим лицам» затем «Получить услугу»;

заполнить форму заявления;

загрузить предварительно отсканированные в формате PDF копии документов, перечисленных в пункте 1 статьи 9 настоящего Регламента;

подтвердить необходимость получения услуги, выбрав пункт меню «Подать заявление».

Заявитель вправе представить с заявлением документы, перечисленные в статье 10 настоящего Регламента.

Заявление в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя (если заявителем является физическое лицо):

электронной подписью заявителя (представителя заявителя);

усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).

Заявление от имени юридического лица заверяется по выбору заявителя электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является крестьянское (фермерское хозяйство):

лица, действующего от имени юридического лица без доверенности;

представителя юридического лица, действующего на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. При подаче заявления в форме электронного документа к нему прилагаются документы, перечисленные в пункте 1 статьи 9 настоящего Регламента.

Заявитель вправе представить с заявлением документы, перечисленные в статье 10 настоящего Регламента.

К заявлению прилагается копия документа, удостоверяющего личность заявителя (удостоверяющего личность представителя заявителя, если заявление представляется представителем заявителя) в виде электронного образа такого документа.

Представление копии документа, удостоверяющего личность заявителя или представителя заявителя не требуется в случае представления заявления посредством отправки через личный кабинет Единого портала, а также, если заявление подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

В случае представления заявления представителем заявителя, действующим на основании доверенности, к заявлению также прилагается доверенность в виде электронного образа такого документа.

4. Заявление, представленное с нарушением изложенного порядка, не рассматривается.

5. Не позднее пяти рабочих дней со дня представления такого заявления УАиГ направляет заявителю на указанный в заявлении адрес электронной почты (при наличии) заявителя или иным указанным в заявлении способом уведомление с указанием допущенных нарушений требований, в соответствии с которыми должно быть представлено заявление.

#### **РАЗДЕЛ 5. Формы контроля исполнения муниципальной услуги**

1. Контроль предоставления муниципальной услуги осуществляется Главой города Нижний Тагил или лицами, назначенными Главой города Нижний Тагил для проведения контроля.

2. Лица, ответственные за текущий контроль, проверяют исполнение должностными лицами, ответственными за предоставление муниципальной услуги, положений настоящего Регламента.

3. Контроль полноты и качества предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений порядка и сроков рассмотрения обращений заявителей.

4. Периодичность проведения проверок может носить плановый характер (осуществляться на основании полугодовых или годовых планов работы) или внеплановый характер (по конкретному обращению заявителя).

5. Внеплановая проверка может быть проведена по конкретному обращению заявителя. Внеплановая проверка проводится на основании распоряжения Главы города Нижний Тагил, проект которого готовится специалистом отдела земельных правоотношений не менее чем за пять дней до проведения проверки. Распоряжением определяется состав лиц, производящих проверку и направления, по которым она будет проводиться. Результаты проверки оформляются актом.

6. В случае выявления нарушений порядка и сроков предоставления муниципальной услуги осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. В рамках контроля соблюдения порядка обращений проводится анализ содержания поступающих обращений, принимаются меры по своевременному выявлению и устранению причин нарушения прав, свобод и законных интересов граждан.

#### **РАЗДЕЛ 6. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц органов, оказывающих муниципальную услугу**

1. Решения, действия (бездействие) должностных лиц, принятые или осуществленные в ходе предоставления муниципальной услуги, могут быть обжалованы в досудебном (внесудебном) порядке путем подачи жалобы.

Заявитель может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными право-

выми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

2. Заинтересованные лица могут сообщить путем подачи жалобы о нарушении своих прав и законных интересов, противоправных решениях, действиях или бездействии должностных лиц, нарушении положений настоящего Регламента, некорректном поведении или нарушении служебной этики Главе города в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме.

На действия работников МКУ «Центр земельного права» жалоба может быть подана директору МКУ «Центр земельного права».

На действия работников УАиГ жалоба может быть подана начальнику УАиГ.

3. Жалоба может быть направлена по почте на имя Главы города в отдел по работе с обращениями граждан по адресу: 622034, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, 1а, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта Администрации города Нижний Тагил, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

4. Регистрация обращений граждан (жалобы), поступивших в адрес Главы города, в Администрацию города без указания конкретного должностного лица, производится специалистами отдела по организации работы с обращениями граждан в системе электронного документооборота в течение трех рабочих дней с даты их поступления в отдел. Регистрация обращений (жалоб) в адрес конкретного должностного лица производится в соответствующем органе Администрации города. На обращениях граждан (жалобе) проставляется штамп, в котором указывается регистрационный номер и дата регистрации обращения.

Правила регистрации обращений граждан (жалоб) указаны в статье 16 настоящего Регламента.

5. В своем письменном обращении заявитель в обязательном порядке указывает следующую информацию:

наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействия) которых обжалуются;

фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя (его уполномоченного представителя) - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю; В жалобе указываются:

сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо государственного или муниципального служащего;

доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии;

подпись и дату.

6. Обращение (жалоба) заявителя считается разрешенным, если рассмотрены все поставленные в нем вопросы, приняты необходимые меры и даны письменные ответы по существу всех поставленных в обращении (жалобе) вопросов.

7. Ответ на обращение (жалобу) подготавливается и направляется заявителю в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

8. По результатам рассмотрения жалобы орган, предоставляющий муниципальную услугу, принимает одно из следующих решений:

удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных органом, предоставляющим муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, а также в иных формах;

отказывает в удовлетворении жалобы;

Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

9. В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» в случае, если:

1) в письменном обращении не указаны фамилия гражданина, направившего обращения, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается;

2) в письменном обращении содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи, орган местного самоуправления или должностное лицо вправе оставить обращение без ответа по существу поставленных в нем вопросов и сообщить гражданину, направившему обращение, о недопустимости злоупотребления правом;

3) текст письменного обращения не поддается прочтению, ответ на обращение не дается и оно не подлежит направлению на рассмотрение в орган местного самоуправления или должностному лицу, о чем в течение семи рабочих дней со дня регистрации обращения сообщается гражданину, направившему обращение, если его фамилия и почтовый адрес поддаются прочтению;

4) в письменном обращении гражданина содержится вопрос, на который ему неоднократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми обращениями, и при этом в обращении не приводятся новые доводы или обстоятельства, руководитель органа местного самоуправления, должностное лицо либо уполномоченное на то лицо вправе принять решение о безосновательности очередного обращения и прекращении переписки с гражданином по данному вопросу при условии, что указанное обращение и ранее направляемые обращения направлялись в один и тот же орган местного самоуправления или одному и тому же должностному лицу. О данном решении уведомляется гражданин, направивший обращение;

5) ответ по существу поставленного в обращении вопроса не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну, гражданину, направившему обращение, сообщается о невозможности дать ответ по существу поставленного в нем вопроса в связи с недопустимостью разглашения указанных сведений;

6) в обращении обжалуется судебное решение, в течение семи дней со дня регистрации возвращается гражданину, направившему обращение, с разъяснением порядка обжалования данного судебного решения;

7) причины, по которым ответ по существу поставленных в обращении вопросов не может быть дан, в последующем были устранены, гражданин вправе вновь направить обращение в соответствующий орган местного самоуправления или соответствующему должностному лицу.

10. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

11. Решения и действия (бездействие) Администрации города, отраслевых (функциональных), территориальных органов Администрации города, предоставляющих муниципальные услуги, и их должностных лиц, муниципальных служащих, предоставляющих муниципальные

услуги, могут быть обжалованы заявителем в суд. Порядок и сроки такого обжалования установлены законодательством Российской Федерации.

12. Основания для приостановления рассмотрения обращения (жалобы), указанной в настоящем разделе, действующим законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, из земель, находящихся в собственности муниципального образования, на которых располагаются здания, сооружения, гражданам и юридическим лицам»**

Главе города Нижний Тагил

от \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина); наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо)

#### ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении земельного участка

Прошу(сим) предоставить земельный участок, расположенный по адресу:

площадью \_\_\_\_\_ кв.м. с кадастровым номером \_\_\_\_\_

на основании \_\_\_\_\_

(указывается основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6, статьями 39.9, 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации)

(указывается вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав, срок аренды либо безвозмездного пользования)

на основании решения \_\_\_\_\_

(указать реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения)

для целей использования: \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

Заявитель: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

(подпись)

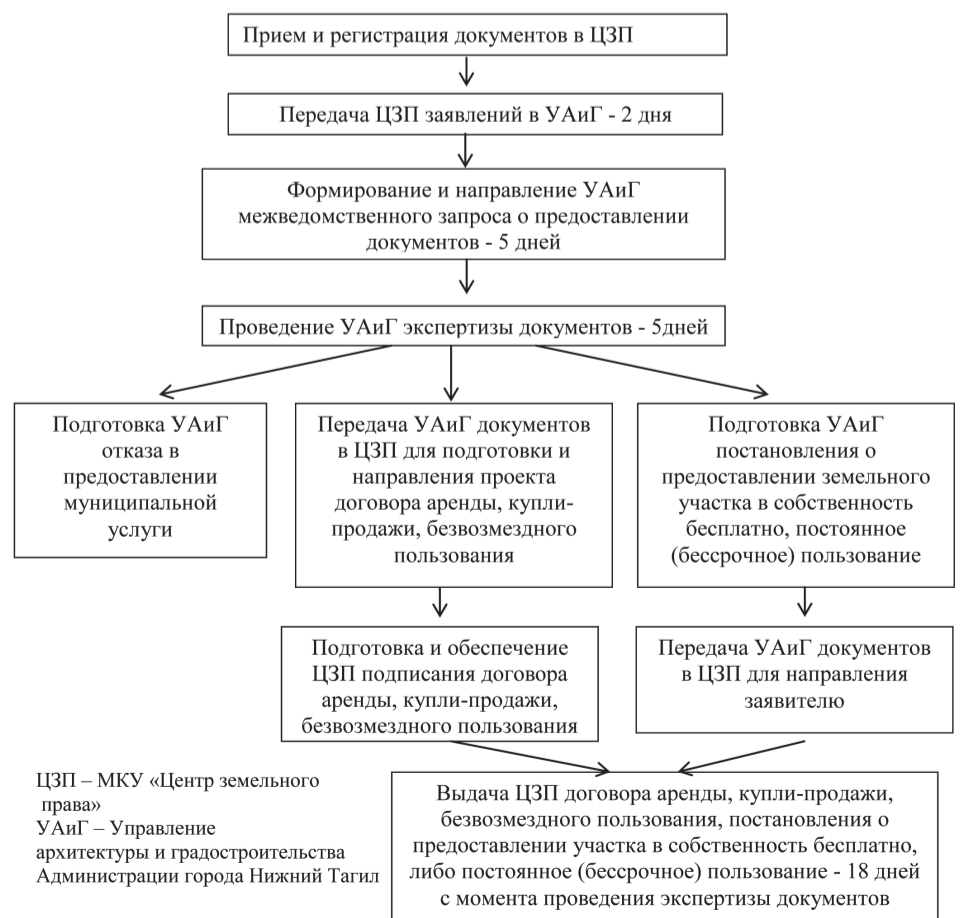
Примечание: при подаче заявления представляются оригиналы документов для заверения копий либо нотариально заверенные копии.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

**к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, из земель, находящихся в собственности муниципального образования, на которых располагаются здания, сооружения, гражданам и юридическим лицам»**

#### БЛОК-СХЕМА

**предоставления в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, из земель, находящихся в собственности муниципального образования, на которых располагаются здания, сооружения, гражданам и юридическим лицам**



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 10.11.2016 № 3130-ПА

## Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 года № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.06.2011 № 1315 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг, проведения экспертизы административных регламентов предоставления муниципальных услуг» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 02.08.2012 № 1687, от 07.04.2014 № 677-ПА), в целях приведения правовых актов Администрации города Нижний Тагил в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и Свердловской области, руководствуясь статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» (*Приложение*).

2. Признать утратившим силу:

1) постановление Администрации города Нижний Тагил от 19.11.2015 № 2999-ПА об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду, в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»;

2) постановление Администрации города Нижний Тагил от 20.07.2016 № 2079-ПА «О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду, в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля, начальника Управления муниципального имущества Администрации города М. В. Михайлова.

С. К. НОСОВ,  
Глава города.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 10.11.2016 № 3130-ПА

### АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»

**РАЗДЕЛ 1. Общие положения****1. Предмет регулирования**

1. Административный регламент (далее – Регламент) по оказанию муниципальной услуги «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» (далее – муниципальная услуга) разработан в целях:

- повышения качества предоставления муниципальной услуги;
- определения сроков и последовательности действий (административных процедур) при осуществлении полномочий Администрации города Нижний Тагил по предоставлению муниципальной услуги.

Действие регламента распространяется на земельные участки, расположенные в границах муниципального образования город Нижний Тагил, распоряжение которыми возложено на органы местного самоуправления.

2. Оказание муниципальной услуги осуществляется в целях реализации прав граждан на предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства или прав крестьянских (фермерских) хозяйств на предоставление земельных участков для осуществления его деятельности.

**2. Круг заявителей**

3. Заявителями, обращающимися за предоставлением муниципальной услуги, могут быть:

- в целях предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства дееспособные граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства, заинтересованные в предоставлении муниципальной услуги;

- в целях предоставления земельного участка для садоводства, дачного хозяйства – граждане, являющиеся членами садоводческих и дачных некоммерческих организаций, либо не являющиеся членами садоводческих и дачных некоммерческих объединений граждан, заинтересованные в предоставлении муниципальной услуги;

- в целях предоставления земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности заявителями могут быть граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства, созданные в установленном законодательством порядке, заинтересованные в предоставлении муниципальной услуги (далее – заявители).

4. От имени заявителей заявление и иные документы (информацию, сведения, данные), предусмотренные Регламентом, могут подавать (представлять) лица, уполномоченные в соответствии с законодательством Российской Федерации выступать от имени заявителей при взаимодействии с муниципальными органами (далее – представители).

**3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги**

5. Адреса, справочные телефоны и графики работы отраслевых (функциональных) подразделений Администрации города и муниципального учреждения, участвующих в предоставлении муниципальной услуги:

Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил (далее – УАиГ)  
Адрес: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, телефон: (3435) 25-75-36 (приемная), адрес электронной почты для подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги в форме электронного документа arch\_uslugi@ntagil.org.

График работы: понедельник – четверг с 08.30 до 17.30 часов, пятница с 08.30 до 16.30 часов, перерыв с 12.00 до 12.48 часов; выходные дни – суббота, воскресенье.

Управление муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил (далее – УМИ)  
Адрес: 622034, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, 1а, кабинет 363, телефон (3435) 41-06-10.

График работы: понедельник – четверг с 08.30 до 17.30 часов, пятница с 08.30 до 16.30 часов, перерыв с 12.00 до 12.48 часов; выходные дни – суббота, воскресенье.

Муниципальное казенное учреждение «Центр земельного права» (далее – МКУ ЦЗП)  
Адрес: город Нижний Тагил, улица Красногвардейская, 8, телефон (3435) 41-85-50.

График работы с гражданами и юридическими лицами (приемное время): понедельник, четверг с 09.00 до 12.00 часов; вторник с 13.00 до 16.00 часов.

Официальный сайт города Нижний Тагил [www.ntagil.org](http://www.ntagil.org).

Информацию о муниципальной услуге можно получить в филиалах государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг» (далее – МФЦ):

Ленинский район:  
Место нахождения: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Космонавтов, 45.  
Устная информация по телефонам: (3435) 24-57-40, 24-54-55.

Адрес электронной почты: [mfc\\_ntagil@mail.ru](mailto:mfc_ntagil@mail.ru).

График работы с заявителями: понедельник-вторник, четверг-воскресенье с 08.00 до 20.00 часов, среда с 09.00 до 20.00 часов.

Дзержинский район:  
Место нахождения: Свердловская область, город Нижний Тагил, ул. Вагоностроителей, 64.  
Устная информация по телефонам: (3435) 36-02-73, 36-02-74.

Адрес электронной почты: [mfc\\_vagonka@mail.ru](mailto:mfc_vagonka@mail.ru)

График работы с заявителями: понедельник-суббота с 08.00 до 20.00 часов, воскресенье – выходной. Тагилстроевский район:

Место нахождения: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Металлургов, 46Б.  
Устная информация по телефонам: (3435) 32-63-73.

Адрес электронной почты: [mfc15@yandex.ru](mailto:mfc15@yandex.ru)

График работы с заявителями: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница, суббота с 09.00 до 18.00 часов, вторник с 09.00 до 20.00 часов, воскресенье – выходной.

Информация о месте нахождения и графике работы МФЦ размещается на официальном сайте государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг»: [www.mfc66.ru/distant](http://www.mfc66.ru/distant).

Единый контакт – центр: 8-800-200-84-40 (звонок бесплатный).

6. Информирование заявителей по вопросам предоставления муниципальной услуги осуществляется МФЦ, УАиГ, УМИ, МКУ ЦЗП в устной форме и путем размещения информации в письменной форме на стендах, в порядке личного обращения заявителей в часы приема, с использованием средств телефонной связи, по письменным обращениям.

7. Информирование осуществляется по следующим вопросам:

- отраслевые (функциональные) органы Администрации города Нижний Тагил (далее – Администрация города) и муниципальное учреждение, участвующее в предоставлении муниципальной услуги, график (режим) их работы, адреса и контактная информация отраслевых (функциональных) органов Администрации города, муниципального учреждения, участвующих в предоставлении муниципальной услуги;

- перечень документов, необходимых для получения муниципальной услуги;

- срок принятия решения о предоставлении муниципальной услуги;

- результат рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги.

8. Информацию по процедуре предоставления муниципальной услуги можно получить на официальном сайте города Нижний Тагил [www.ntagil.org](http://www.ntagil.org).

**РАЗДЕЛ 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги****1. Наименование муниципальной услуги**

9. Муниципальная услуга, предоставление которой регулируется настоящим Административным регламентом, именуется «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности».

10. Муниципальная услуга оказывается Администрацией города, в предоставлении муниципальной услуги участвуют Управление архитектуры и градостроительства Администрации города, Управление муниципального имущества Администрации города, МКУ «Центр земельного права». Возможно получение муниципальной услуги через филиалы государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг».

11. При предоставлении муниципальной услуги отраслевые (функциональные) органы, указанные в пункте 10 взаимодействуют:

- с Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр);

- с Федеральным государственным бюджетным учреждением «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Свердловской области (далее – ФГБУ «ФКП Росреестра»);

- с Федеральной налоговой службой Российской Федерации (далее – ФНС России).

При предоставлении муниципальной услуги в целях получения информации о наличии задатков от заявителей на участие в аукционе на лицевом счете Администрации города Нижний Тагил, для осуществления возврата задатков на лицевой счет заявителей, не допущенных к участию в аукционе, участникам аукциона не ставшим победителями, отраслевые (функциональные) органы взаимодействуют с финансовым управлением Администрации города Нижний Тагил, Муниципальным казенным учреждением «Единый учетный центр» (далее – МКУ ЕУЦ).

12. В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» запрещается требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденный Нижнетагильской городской Думой.

### 3. Описание результата предоставления муниципальной услуги

13. Результатом предоставления муниципальной услуги является заключение договора аренды либо договора купли-продажи земельного участка для указанных целей по результатам торгов.

При предоставлении земельного участка без проведения торгов результатом предоставления муниципальной услуги является договор аренды либо договор купли-продажи земельного участка либо отказ в предварительном согласовании предоставления земельного участка или предоставлении земельного участка.

Процедура предоставления муниципальной услуги завершается путем вручения (направления) заявителю договора аренды земельного участка или договора купли-продажи земельного участка либо письменного отказа в предоставлении муниципальной услуги в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

В случае предоставления земельного участка для садоводства, дачного хозяйства в собственность бесплатно, результатом предоставления муниципальной услуги является издание постановления Администрации города о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно и вручение (направление) его заявителю.

### 4. Срок предоставления муниципальной услуги

14. Срок предоставления муниципальной услуги в случае, если не проводятся торги, и не требуется уточнение границ земельного участка в Государственном кадастре недвижимости, составляет не более 90 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении муниципальной услуги.

Срок предоставления муниципальной услуги в случае, если не проводятся торги, и земельный участок предоставляется с предварительным согласованием предоставления земельного участка, составляет не более 95 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении муниципальной услуги. В срок предоставления муниципальной услуги не включается срок, в течение которого заявитель обеспечивает проведение кадастровых работ и постановку земельного участка на государственный кадастровый учет.

Срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, составляет 3 (три) календарных дня.

Общий срок предоставления муниципальной услуги в случае проведения аукциона не более 262 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении муниципальной услуги. В срок предоставления муниципальной услуги не включается срок, в течение которого заявитель обеспечивает проведение кадастровых работ и постановку земельного участка на государственный кадастровый учет, срок выполнения работ по оценке земельного участка.

### 5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги

15. Предоставление муниципальной услуги регламентируется следующими нормативными правовыми актами:

№ п/п	Нормативный правовой акт	Источник официального опубликования
1.	Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ	Текст опубликован в «Российской газете» от 30 октября 2001 года № 211-212, в «Парламентской газете» от 30 октября 2001 года № 204-205, в Собрании законодательства Российской Федерации от 29 октября 2001 года № 44, ст. 4147
2.	Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	Текст опубликован в «Российской газете» от 30 октября 2001 года № 211-212, в «Парламентской газете» от 30 октября 2001 года № 204-205, в Собрании законодательства Российской Федерации от 29 октября 2001 года № 44, ст. 4148
3.	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ	Первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Российская газета», № 290, 30.12.2004, «Собрание законодательства РФ», 03.01.2005, № 1 (часть 1), ст. 16, «Парламентская газета», № 5-6, 14.01.2005.
4.	Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»	Первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Российская газета», № 290, 30.12.2004, «Собрание законодательства РФ», 03.01.2005, № 1 (часть 1), ст. 17, «Парламентская газета», № 5-6, 14.01.2005.
5.	Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»	Текст опубликован в «Российской газете» от 30 июля 1997 года № 145, в Собрании законодательства Российской Федерации от 28 июля 1997 года № 30, ст. 3594
6.	Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»	Текст опубликован в «Российской газете» от 01.08.2007 № 165, в Собрании законодательства Российской Федерации от 30.07.2007 № 31, ст. 4017
7.	Федеральный закон от 11 июня 2003 года № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»	Текст опубликован в «Российской газете» от 17.06.2003 № 115, в Собрании законодательства Российской Федерации от 16.06.2003 № 24, ст. 2249
8.	Федеральный закон от 7 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»	Текст опубликован в «Российской газете» от 10.07.2003 № 135, в Собрании законодательства Российской Федерации от 14.07.2003 № 28, ст. 2881
9.	Федеральный закон от 15 апреля 1998 года «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»	Текст опубликован в «Российской газете» от 23.04.1998 № 79, в Собрании законодательства Российской Федерации от 20.04.1998 № 16, ст. 1801
10.	Федеральный закон от 30 июня 2006 года № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества»	Текст опубликован в «Российской газете» от 07.07.2006 № 146, в Собрании законодательства Российской Федерации от 03.07.2006, № 27, ст. 2881
11.	Решение Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил»	Первоначальный текст документа опубликован в издании «Тагильский рабочий», № 245, 29.12.2012 («Официально» № 84).
12.	Закон Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»	Первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Областная газета», № 181-182, 07.07.2004, «Собрание законодательства Свердловской области», 05.08.2004, № 6 (2004), ст. 482.
13.	Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»	Первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Российская газета», № 168, 30.07.2010, «Собрание законодательства РФ», 02.08.2010, № 31, ст. 4179
14.	Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Текст опубликован в Собрании законодательства Российской Федерации от 06.10.2003 № 40, ст. 3822, в «Парламентской газете» от 08.10.2003 № 186, в «Российской газете» от 08.10.2003 № 202
15.	Федеральный закон от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»	Текст опубликован в «Российской газете» от 05.05.2006 № 95, в Собрании законодательства Российской Федерации от 08.05.2006 № 19, ст. 2060, в «Парламентской газете» от 11.05.2006, № 70-71
16.	Гражданский кодекс Российской Федерации часть 1 от 30.11.1994 № 51-ФЗ, часть 2 от 26.01.1996 № 14-ФЗ, часть 3 от 26.11.2001 № 146-ФЗ, часть 4 от 18.12.2006 № 230-ФЗ	Первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Собрание законодательства РФ», 05.12.1994, № 32, ст. 3301, «Российская газета», № 238-239, 08.12.1994.
17.	Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»	Первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Российская газета», № 165, 29.07.2006, «Собрание законодательства РФ», 31.07.2006, № 31 (1 ч.), ст. 3451, «Парламентская газета», № 126-127, 03.08.2006.

18.	Федеральный закон от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи»	Текст опубликован в издании «Российская газета», № 75, 08.04.2011
19.	Федеральный закон от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»	Первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Парламентская газета», № 140-141, 27.07.2002, «Российская газета», № 137, 27.07.2002
20.	Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»	Первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Собрание законодательства РФ», 28.07.1997, № 30, ст. 3594, «Российская газета», № 145, 30.07.1997
21.	Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации № 1 от 12.01.2015 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»	Текст опубликован на официальном интернет-портале правовой информации <a href="http://www.pravo.gov.ru">www.pravo.gov.ru</a> 28.02.2015
22.	Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.01.2015 № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявления об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату»	Текст опубликован на официальном интернет-портале правовой информации <a href="http://www.pravo.gov.ru">www.pravo.gov.ru</a> 27.02.2015
23.	Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»	Текст опубликован на официальном интернет-портале правовой информации <a href="http://www.pravo.gov.ru">www.pravo.gov.ru</a> 18.02.2015
24.	Устав города Нижний Тагил	Первоначальный текст опубликован в газете «Горный край» от 16.12.2005 № 143

### 6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем

16. В случае, если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости», для предоставления муниципальной услуги заявитель подает заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, соответствующее по содержанию пункту 1 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации (Приложение № 1 к настоящему Регламенту). В случае, если границы земельного участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, для предоставления муниципальной услуги заявитель подает заявление о предоставлении земельного участка, соответствующее по содержанию пункту 1 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации (Приложение № 2 к настоящему Регламенту).

Представление заявления по форме, отличающейся от рекомендуемой настоящим Регламентом, но соответствующее по содержанию пункту 1 статьи 39.15 или пункту 1 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации не является основанием для отказа в приеме документов и предоставлении муниципальной услуги.

Заявитель при подаче заявления предъявляет документ, подтверждающий личность заявителя, а в случае обращения представителя - документ, подтверждающий полномочия представителя в соответствии с законодательством Российской Федерации, копия которого заверяется должностным лицом органа местного самоуправления, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению.

17. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем для предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности:

- универсальная электронная карта либо копия документа, удостоверяющего личность;
- в случае если от имени заявителя заявление подается его представителем, то к запросу прилагается копия документа, подтверждающего полномочия представителя;
- заявление с указанием:
  - фамилии, имени, отчества, места жительства заявителя и реквизитов документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);
  - наименования и места нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика;
  - кадастрового номера испрашиваемого земельного участка;
  - реквизитов решения об утверждении проекта межевания территории, если образование испрашиваемого земельного участка предусмотрено указанным проектом;
  - кадастрового номера земельного участка или кадастровых номеров земельных участков, из которых в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка в случае, если сведения о таких земельных участках внесены в государственный кадастр недвижимости;
  - основания предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, или пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации;
  - вида права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;
  - цели использования земельного участка;
  - реквизитов решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;
  - почтового адреса и (или) адреса электронной почты для связи с заявителем;
  - личной подписи и даты;
  - схема расположения земельного участка, выполненная в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок.

18. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем для

(Окончание на 24-29-й стр.)

садоводства, дачного хозяйства в порядке подпункта 3 пункта 2 статьи 39.3, подпункта 7 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, а также в порядке пункта 2.7 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1) заявление о предоставлении муниципальной услуги в письменной форме, содержащее следующую информацию:

- наименование органа, в которое направляется заявление;
- фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя (если заявитель - гражданин);
- почтовый, электронный (при наличии) адрес, по которому должен быть направлен ответ;
- вид испрашиваемого права на земельный участок;
- номер, площадь испрашиваемого земельного участка;
- кадастровый номер земельного участка;
- наименование садоводческого, огороднического, дачного некоммерческого товарищества (потребительского кооператива), в котором расположен испрашиваемый земельный участок;
- личная подпись и дата;
- реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если земельный участок был образован в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной после 1 марта 2015 года;
- 2) универсальная электронная карта либо копия документа, удостоверяющего личность;
- 3) в случае если от имени заявителя заявление подается его представителем, то к запросу прилагается копия документа, подтверждающего полномочия представителя;
- 4) документ, подтверждающий членство заявителя в некоммерческой организации;
- 5) протокол общего собрания членов некоммерческого объединения граждан (собрания уполномоченных) о распределении земельных участков между членами указанного объединения, или выписка из указанного протокола, в случае, если протокол ранее был представлен;
- 6) решение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка некоммерческой организации для садоводства, огородничества, дачного хозяйства, за исключением случаев, если такое право зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
- 7) выписка из решения общего собрания членов садоводческого, дачного некоммерческого товарищества (потребительского кооператива) (собрания уполномоченных) об избрании председателя данного некоммерческого объединения.

#### **7. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении иных органов, участвующих в предоставлении муниципальной услуги**

19. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органа местного самоуправления и (или) иных органов, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и которые заявитель вправе представить:

- 1) сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;
- 2) кадастровый паспорт земельного участка;
- 3) документы о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства;
- 4) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на приобретаемый земельный участок или уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанный земельный участок;
- 5) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, содержащая сведения о садоводческом, огородническом, дачном некоммерческом объединении, о регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства.

20. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, на этапе подачи заявки на участие в аукционе:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (Приложение № 3 к настоящему Регламенту);
- 2) документ, удостоверяющий личность заявителя, из числа следующих: паспорт гражданина Российской Федерации, паспорт моряка, удостоверение личности военнослужащего Российской Федерации, военный билет, временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации по форме № 2-П, паспорт гражданина иностранного государства, вид на жительство в Российской Федерации;
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства (в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо);
- 4) документ, подтверждающий внесение задатка, в виде платежного поручения или квитанции с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка и с указанием в части «Назначение платежа» - «задаток за участие в аукционе \_\_\_\_\_ (дата), лот № \_\_\_\_\_, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

21. Специалисты отраслевых органов Администрации города и муниципального учреждения, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, не вправе при предоставлении муниципальной услуги требовать от заявителя:

- 1) представление документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;
- 2) представление документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении государственных органов, предоставляющих государственную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

#### **8. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги**

22. Оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, не предусмотрено.

23. В течение 10 (десяти) дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка заявление возвращается заявителю в случае, если оно не соответствует требованиям пункта 17 или пункта 18 настоящего регламента и (или) к нему не приложены документы, предусмотренные пунктом 17 или пунктом 18 настоящего Регламента; либо схема земельного участка, который предстоит образовать, не соответствует требованиям Приказа Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе».

#### **9. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги**

24. В случае, если на дату поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, образование которого предусмотрено приложенной к этому заявлению схемой расположения земельного участка, на рассмотрении находится представленная ранее другим лицом схема расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает, Управление архитектуры и градостроительства принимает решение о приостановлении срока рассмотрения поданного позднее заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка и направляет принятое решение заявителю.

Срок рассмотрения поданного позднее заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка приостанавливается до принятия решения об утверждении направленной или представленной ранее схемы расположения земельного участка или до принятия решения об отказе в утверждении указанной схемы.

25. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

- 1) действие настоящего Регламента не распространяется на указанные в заявлении земельные участки;
- 2) схема расположения земельного участка, приложенная к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, не может быть утверждена по основаниям, указанным в пункте 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации:
  - несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены в соответствии с пунктом 12 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации;
  - полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;
  - разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации требований к образуемому земельным участкам;

- несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

- расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории.

3) земельный участок, который предстоит образовать, либо границы которого подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости», либо имеющий уточненную площадь, не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в статье 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации:

- с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;
- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды;
- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, дачного хозяйства или комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства;
- на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или на земельном участке размещен объект, предусмотренный пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, и это не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием;
- на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута;
- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;
- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;
- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории;
- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории;
- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;
- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;
- в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;
- в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;
- разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка;
- испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;
- площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, превышает предельный размер, установленный в соответствии с Федеральным законом;
- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;
- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации;
- предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;
- в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;
- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;
- в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;
- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят;
- площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;
- 6) за предоставлением услуги обратилось ненадлежащее лицо;
- 7) заявление, поданное в форме электронного документа, не подписано электронной подписью или усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя), либо подписано электронной подписью, срок действия которой истек на момент поступления заявления в уполномоченный орган;
- 8) документы, представленные в электронном виде, не доступны для просмотра либо формат документа не позволяет в полном объеме прочитать текст документа и (или) распознать реквизиты документа;
- 9) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 10) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 11) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 12) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном реестре недобросовестных участников аукциона.

#### **11. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги**

27. Необходимой и обязательной услугой для предоставления муниципальной услуги в соответствии с настоящим Регламентом являются услуги по изготовлению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, по выполнению кадастровых работ в целях постановки земельного участ-









- доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии;

- подпись и дату.

96. Обращение (жалоба) заявителя считается разрешенным, если рассмотрены все поставленные в нем вопросы, приняты необходимые меры и даны письменные ответы по существу всех поставленных в обращении (жалобе) вопросов.

97. Ответ на обращение (жалобу) подготавливается и направляется заявителю в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

98. По результатам рассмотрения жалобы орган, предоставляющий муниципальную услугу, принимает одно из следующих решений:

- удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных органом, предоставляющим муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, а также в иных формах;

- отказывает в удовлетворении жалобы;

Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

99. В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» в случае, если:

1) в письменном обращении не указаны фамилия гражданина, направившего обращения, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается;

2) в письменном обращении содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи, орган местного самоуправления или должностное лицо вправе оставить обращение без ответа по существу поставленных в нем вопросов и сообщить гражданину, направившему обращение, о недопустимости злоупотребления правом;

3) текст письменного обращения не поддается прочтению, ответ на обращение не дается и оно не подлежит направлению на рассмотрение в орган местного самоуправления или должностному лицу, о чем в течение семи дней со дня регистрации обращения сообщается гражданину, направившему обращение, если его фамилия и почтовый адрес поддаются прочтению;

4) в письменном обращении гражданина содержится вопрос, на который ему неоднократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми обращениями, и при этом в обращении не приводятся новые доводы или обстоятельства, руководитель органа местного самоуправления, должностное лицо либо уполномоченное на то лицо вправе принять решение о безосновательности очередного обращения и прекращении переписки с гражданином по данному вопросу при условии, что указанное обращение и ранее направляемые обращения направлялись в один и тот же орган местного самоуправления или одному и тому же должностному лицу. О данном решении уведомляется гражданин, направивший обращение;

5) ответ по существу поставленного в обращении вопроса не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну, гражданину, направившему обращение, сообщается о невозможности дать ответ по существу поставленного в нем вопроса в связи с недопустимостью разглашения указанных сведений;

6) в обращении обжалуется судебное решение, в течение семи дней со дня регистрации возвращается гражданину, направившему обращение, с разъяснением порядка обжалования данного судебного решения;

7) причины, по которым ответ по существу поставленных в обращении вопросов не мог быть дан, в последующем были устранены, гражданин вправе вновь направить обращение в соответствующий орган местного самоуправления или соответствующему должностному лицу.

100. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

101. Решения и действия (бездействие) Администрации города, отраслевых (функциональных), территориальных органов Администрации города, предоставляющих муниципальные услуги, и их должностных лиц, муниципальных служащих, предоставляющих муниципальные услуги, могут быть обжалованы заявителем в суд. Порядок и сроки такого обжалования установлены законодательством Российской Федерации.

102. Основания для приостановления рассмотрения обращения (жалобы), указанной в настоящем разделе, действующим законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»**

В Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил от \_\_\_\_\_ проживающего(ей) по адресу: \_\_\_\_\_

адрес регистрации, фактический адрес постоянного места жительства, почтовый адрес) \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, удостоверяющего личность) контактный телефон: \_\_\_\_\_ адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

#### ЗАЯВЛЕНИЕ

о предварительном согласовании предоставления земельного участка

Прошу предварительно согласовать предоставление земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_

(если участок предстоит образовать в соответствии со схемой, указывается «в соответствии с прилагаемой схемой»)

на основании \_\_\_\_\_

(указывается основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)

вид права: \_\_\_\_\_

(указывается вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок)

для целей использования: \_\_\_\_\_

Даю свое согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Мною выбран способ предоставления результата рассмотрения заявления:

- непосредственно при личном обращении;
- посредством почтового отправления.

Приложение:

- копия документа, удостоверяющего личность;
- схема земельного участка.

«\_\_» \_\_\_\_\_ года

Заявитель: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

(подпись)

#### ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

**к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»**

В Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил от \_\_\_\_\_

проживающего(ей) по адресу: \_\_\_\_\_

адрес регистрации, фактический адрес постоянного места жительства, почтовый адрес) \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, удостоверяющего личность)

контактный телефон: \_\_\_\_\_

адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

#### ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении земельного участка

Прошу предоставить земельный участок площадью \_\_\_\_\_

с кадастровым номером \_\_\_\_\_

по адресу \_\_\_\_\_

на основании \_\_\_\_\_

(указывается основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)

вид права: \_\_\_\_\_

(указывается вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок)

для целей использования: \_\_\_\_\_

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка \_\_\_\_\_

(указывается дата и номер постановления Администрации города)

Даю свое согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Мною выбран способ предоставления результата рассмотрения заявления:

- непосредственно при личном обращении;
- посредством почтового отправления.

Приложение:

- копия документа, удостоверяющего личность;
- кадастровый паспорт земельного участка \*.

\* - документ прилагается заявителем по его желанию.

«\_\_» \_\_\_\_\_ года

Заявитель: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

(подпись)

#### ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

**к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»**

#### ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

#### ЗАЯВКА

на участие в аукционе

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О. действующего на основании,

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента, \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

наименование, ИНН, КПП получателя \_\_\_\_\_

наименование, ИНН, КПП банка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. \_\_\_\_\_

Изучив извещение от \_\_\_\_\_ о проведении аукциона (указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)

на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект: Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_

Обязуюсь (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.

Даю (Даю) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

М.П.

Заявка принята

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

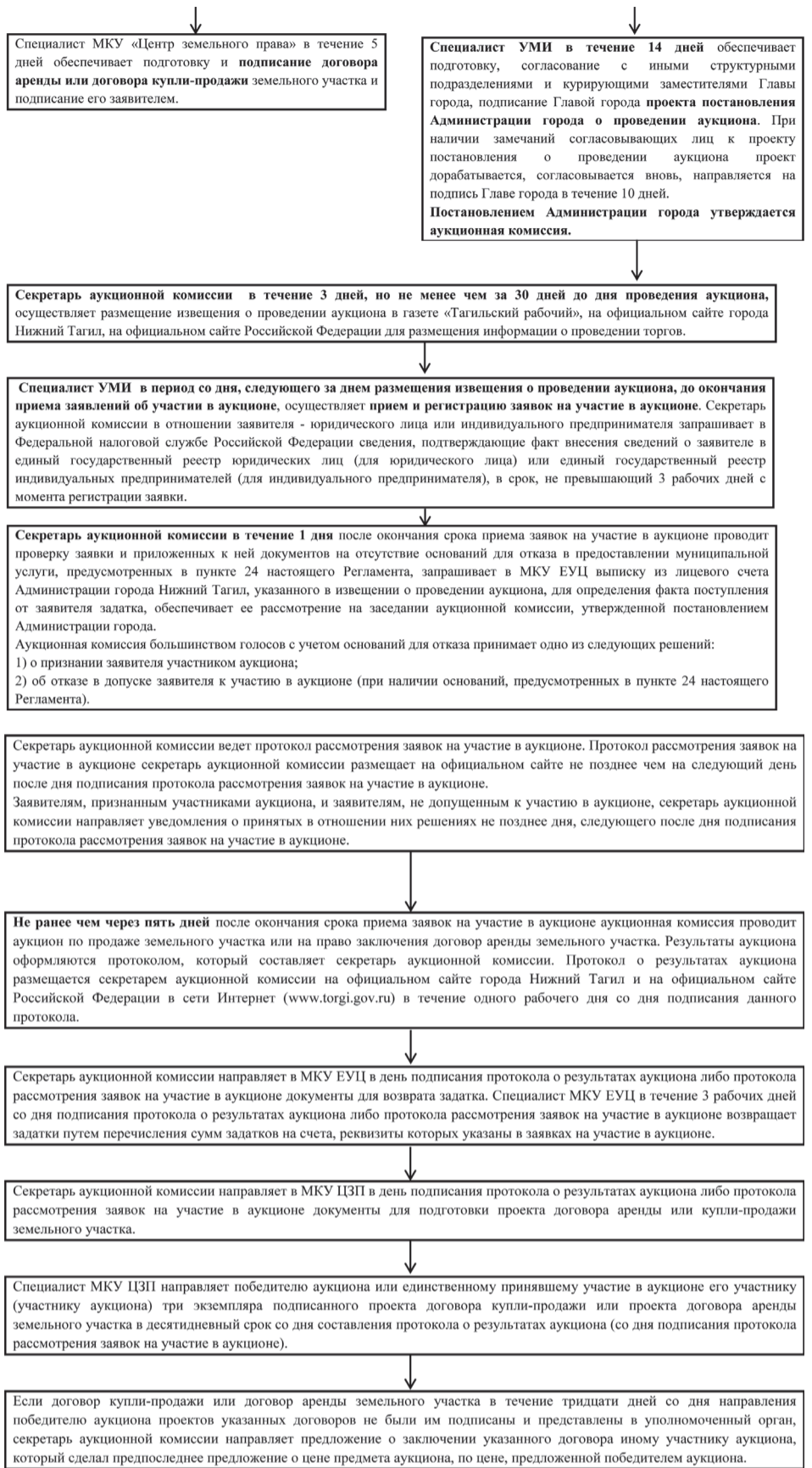
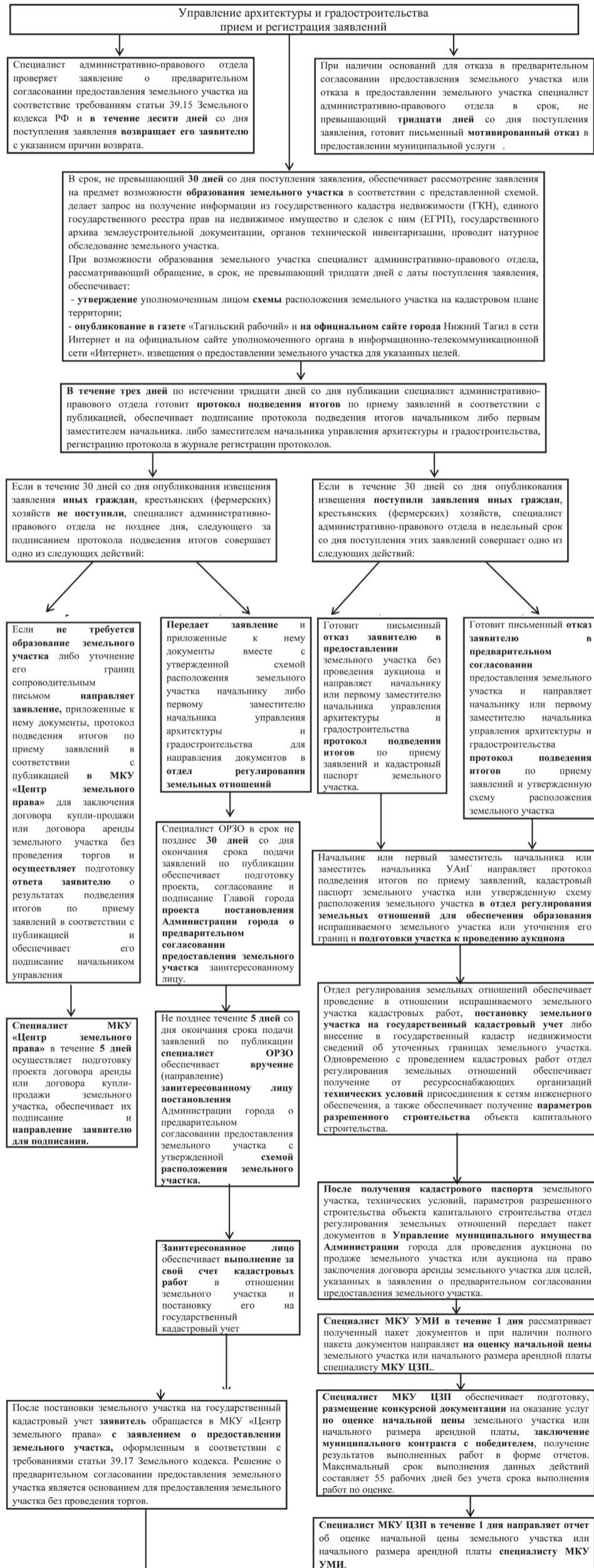
Подпись \_\_\_\_\_

(дата получения уведомления)

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»

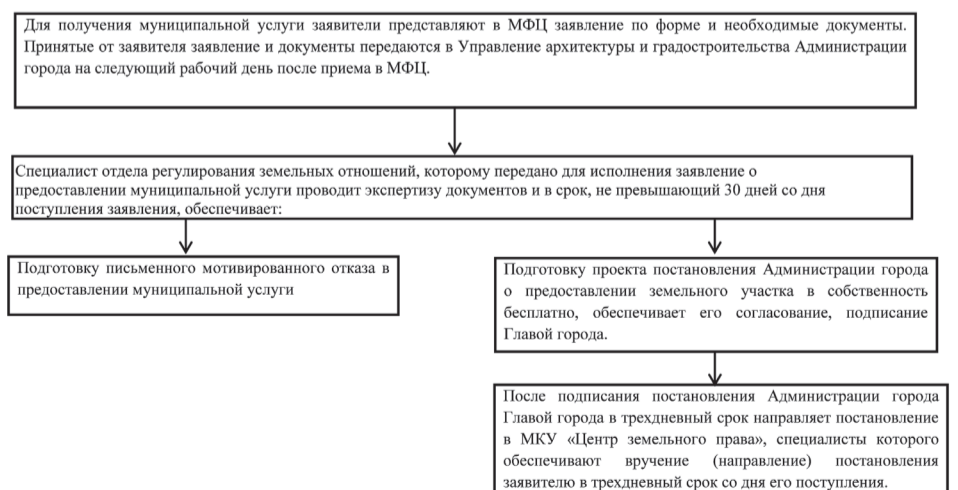
## БЛОК-СХЕМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ



## ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»

## БЛОК-СХЕМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ



МКУ ЦЗП – муниципальное казенное учреждение «Центр земельного права»;  
УМИ – управление муниципального имущества Администрации города;  
УАиГ – управление архитектуры и градостроительства Администрации города;  
ЗУ – земельный участок;  
КПЗУ – кадастровый паспорт земельного участка;  
ККТ – кадастровая карта территории;  
КПТ – кадастровый план территории;  
ГКУ – государственный кадастровый учет;  
ФГБУ «ФКП Росреестра» – Федеральным государственным бюджетным учреждением «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Свердловской области;  
Росреестр – Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 11.11.2016 № 3131-ПА

## Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земель, находящихся в собственности муниципального образования»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 года № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», постановлением Администрации города от 30.06.2011 № 1315 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 02.08.2012 № 1687, от 07.04.2014 № 677-ПА), в целях приведения правовых актов Администрации города Нижний Тагил в соответствие с требованиями действующего законодательства, руководствуясь статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земель, находящихся в собственности муниципального образования» (*Приложение*).
2. Признать утратившим силу:
  - 1) постановление Администрации города Нижний Тагил от 23.12.2015 № 3376-ПА об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута»;
  - 2) постановление Администрации города Нижний Тагил от 20.07.2016 № 2081-ПА «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута».
3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

**С. К. НОСОВ,**  
Глава города.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 10.11.2016 № 3131-ПА

### АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земель, находящихся в собственности муниципального образования»

**РАЗДЕЛ 1. Общие положения****1. Предмет регулирования**

1. Административный регламент (далее – Регламент) по оказанию муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земель, находящихся в собственности муниципального образования» (далее – муниципальная услуга) разработан в целях:
  - повышения качества предоставления муниципальной услуги;
  - определения сроков и последовательности действий (административных процедур) при осуществлении полномочий Администрации города Нижний Тагил по предоставлению муниципальной услуги.
- Действие регламента распространяется на земельные участки, расположенные в границах муниципального образования город Нижний Тагил, распоряжение которыми возложено на органы местного самоуправления.
2. Оказание муниципальной услуги осуществляется в целях реализации прав граждан и юридических лиц на получение разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута.

**2. Круг заявителей**

3. Заявителями, обращающимися за предоставлением муниципальной услуги, могут быть граждане и юридические лица, заинтересованные в получении разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута.
4. От имени заявителей заявление и иные документы (информацию, сведения, данные), предусмотренные Регламентом, могут подавать (представлять) лица, уполномоченные в соответствии с законодательством Российской Федерации выступать от имени заявителей при взаимодействии с муниципальными органами (далее – представители).

**3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги**

5. Адрес, справочный телефон и график работы отраслевого (функционального) органа Администрации города Нижний Тагил, участвующего в предоставлении муниципальной услуги: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил (далее – УАиГ), адрес: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, телефон (3435) 25-75-36 (приемная), адрес электронной почты для подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги в форме электронного документа arch\_uslugi@ntagil.org. График работы: понедельник – четверг с 8.30 до 17.30 часов, пятница с 8.30 до 16.30 часов, перерыв с 12.00 до 12.48 часов; выходные дни – суббота, воскресенье.

Официальный сайт города Нижний Тагил [www.ntagil.org](http://www.ntagil.org). Информацию о муниципальной услуге можно получить в филиалах государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг» (далее – МФЦ):

- Ленинский район:**  
Место нахождения: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Космонавтов, 45.  
Устная информация по телефонам: (3435) 24-57-40, 24-54-55.  
Адрес электронной почты: [mfc\\_ntagil@mail.ru](mailto:mfc_ntagil@mail.ru).  
График работы с заявителями: понедельник-вторник, четверг-воскресенье с 08.00 до 20.00 часов, среда с 9.00 до 20.00 часов.
- Дзержинский район:**  
Место нахождения: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Вагоностроителей, 64.  
Устная информация по телефонам: (3435) 36-02-73, 36-02-74.  
Адрес электронной почты: [mfc\\_vagonka@mail.ru](mailto:mfc_vagonka@mail.ru).  
График работы с заявителями: понедельник-суббота с 08.00 до 20.00 часов, воскресенье – выходной.

- Тагилстроевский район:**  
Место нахождения: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Металлургов, 46Б.  
Устная информация по телефонам: (3435) 32-63-73.  
Адрес электронной почты: [mfc15@yandex.ru](mailto:mfc15@yandex.ru).  
График работы с заявителями: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница, суббота с 9.00 до 18.00 часов, вторник с 9.00 до 20.00 часов, воскресенье – выходной.  
Информация о месте нахождения и графике работы МФЦ размещается на официальном сайте государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг»: [www.mfc66.ru/distant](http://www.mfc66.ru/distant).  
Единый контакт-центр: 8-800-200-84-40 (звонок бесплатный).

6. Информирование заявителей по вопросам предоставления муниципальной услуги осуществляется МФЦ, УАиГ в устной форме и путем размещения информации в письменной форме на стендах, в порядке личного обращения заявителей в часы приема, с использованием средств телефонной связи, по письменным обращениям.
7. Информирование осуществляется по следующим вопросам:
  - отраслевой (функциональный) орган Администрации города Нижний Тагил, участвующий в предоставлении муниципальной услуги, график (режим) его работы, адрес и контактная информация;
  - перечень документов, необходимых для получения муниципальной услуги;
  - срок принятия решения о предоставлении муниципальной услуги;
  - результат рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги.
8. Информацию по процедуре предоставления муниципальной услуги можно получить на официальном сайте города Нижний Тагил [www.ntagil.org](http://www.ntagil.org).

**РАЗДЕЛ 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги****1. Наименование муниципальной услуги**

9. Муниципальная услуга, предоставление которой регулируется настоящим Административным регламентом, именуется «Выдача разрешений на использование земель или земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земель, находящихся в собственности муниципального образования».

**2. Наименование муниципального органа, предоставляющего муниципальную услугу**

10. Муниципальная услуга оказывается Администрацией города Нижний Тагил, в предоставлении муниципальной услуги участвует Управление архитектуры и градостроительства Администрации города. Возможно получение муниципальной услуги через филиалы государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг».

11. При предоставлении муниципальной услуги отраслевой (функциональный) орган, указанный в пункте 10 взаимодействует:
  - с Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр);
  - с Федеральным государственным бюджетным учреждением «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Свердловской области (далее – ФГБУ «ФКП Росреестра»);
  - с Федеральной налоговой службой Российской Федерации (далее – ФНС России).

12. В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» запрещается требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденный Нижнетагильской городской Думой.

**3. Описание результата предоставления муниципальной услуги**

13. Результатом предоставления муниципальной услуги является выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута в форме постановления Администрации города Нижний Тагил.  
Процедура предоставления муниципальной услуги завершается путем вручения (направления) заявителю разрешения на использование земель либо письменного отказа в выдаче разрешения.

**4. Срок предоставления муниципальной услуги**

14. Срок принятия решения о выдаче разрешения составляет 25 дней со дня поступления заявления о предоставлении муниципальной услуги.  
Срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, составляет 3 (три) рабочих дня со дня принятия решения о выдаче разрешения.

**5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги**

15. Предоставление муниципальной услуги регламентируется следующими нормативными правовыми актами:

№ п/п	Нормативный правовой акт	Источник официального опубликования
1.	Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ	Текст опубликован: в «Российской газете» от 30 октября 2001 года № 211-212, в «Парламентской газете» от 30 октября 2001 года № 204-205, в Собрании законодательства Российской Федерации от 29 октября 2001 года № 44, ст. 4147

2.	Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	Текст опубликован: в «Российской газете» от 30 октября 2001 года № 211-212, в «Парламентской газете» от 30 октября 2001 года № 204-205, в Собрании законодательства Российской Федерации от 29 октября 2001 года № 44, ст. 4148
3.	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ	Первоначальный текст документа опубликован в изданиях: «Российская газета», № 290, 30.12.2004, «Собрание законодательства РФ», 03.01.2005, № 1 (часть 1), ст. 16, «Парламентская газета», № 5-6, 14.01.2005
4.	Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»	Первоначальный текст документа опубликован в изданиях: «Российская газета», № 290, 30.12.2004, «Собрание законодательства РФ», 03.01.2005, № 1 (часть 1), ст. 17, «Парламентская газета», № 5-6, 14.01.2005
5.	Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»	Первоначальный текст документа опубликован в изданиях: «Российская газета», № 168, 30.07.2010, «Собрание законодательства РФ», 02.08.2010, № 31, ст. 4179
6.	Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Текст опубликован: в Собрании законодательства Российской Федерации от 06.10.2003 № 40, ст. 3822, в «Парламентской газете» от 08.10.2003 № 186, в «Российской газете» от 08.10.2003 № 202
7.	Федеральный закон от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»	Текст опубликован: в «Российской газете» от 05.05.2006 № 95, в Собрании законодательства Российской Федерации от 08.05.2006 № 19, ст. 2060, в «Парламентской газете» от 11.05.2006, № 70-71
8.	Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»	Первоначальный текст документа опубликован в изданиях: «Российская газета», № 165, 29.07.2006, «Собрание законодательства РФ», 31.07.2006, № 31 (1 ч.), ст. 3451, «Парламентская газета», № 126-127, 03.08.2006.
9.	Федеральный закон от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи»	Текст опубликован в издании «Российская газета», № 75, 08.04.2011
10.	Постановление Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2014 года № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности»	Текст опубликован на официальном интернет-портале правовой информации <a href="http://www.pravo.gov.ru">http://www.pravo.gov.ru</a> , 01.12.2014, «Собрание законодательства РФ», 08.12.2014, № 49 (часть VI), ст. 6951
11.	Постановление Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»	Текст опубликован на официальном интернет-портале правовой информации <a href="http://www.pravo.gov.ru">http://www.pravo.gov.ru</a> , 09.12.2014, «Собрание законодательства РФ», 15.12.2014, № 50, ст. 7089
12.	Закон Свердловской области от 15 июля 2013 года № 75-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство»	Текст опубликован в газете «Областная газета», № 334-337, 17.07.2013, «Собрание законодательства Свердловской области», 23.08.2013, № 7-1 (2013), ст. 1225
13.	постановление Правительства Свердловской области от 10.06.2015 № 482-ПП «Об утверждении порядка и условий размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»	Текст опубликован в газете «Областная газета», № 104, 17.06.2015, на официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области <a href="http://www.pravo.gov66.ru">http://www.pravo.gov66.ru</a> , 17.06.2015, на официальном интернет-портале правовой информации <a href="http://www.pravo.gov.ru">http://www.pravo.gov.ru</a> , 17.06.2015, «Собрание законодательства Свердловской области», 11.09.2015, № 6-6 (2015), ст. 970
14.	Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовки которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»	Текст опубликован на официальном интернет-портале правовой информации <a href="http://www.pravo.gov.ru">www.pravo.gov.ru</a> 18.02.2015
15.	Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.01.2015 № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату»	Текст опубликован на официальном интернет-портале правовой информации <a href="http://www.pravo.gov.ru">www.pravo.gov.ru</a> 27.02.2015

16.	Решение Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17)	Первоначальный текст опубликован в газете «Тагильский рабочий» № 245, 29.12.2012
17.	постановление Администрации города Нижний Тагил от 25.06.2013 № 1450 «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил»	Первоначальный текст документа опубликован в издании «Тагильский рабочий», № 122, 05.07.2013 («Официально» № 48)
18.	Устав города Нижний Тагил	Первоначальный текст опубликован в газете «Горный край» от 16.12.2005 № 143

**6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем**

16. Для предоставления муниципальной услуги заявитель подает заявление о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, (далее - заявление о выдаче разрешения), соответствующее по содержанию пункту 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2014 года № 1244 (далее по тексту - постановление № 1244) или пункту 4 постановления Правительства Свердловской области от 10.06.2015 № 482-ПП (далее по тексту - Постановление № 482-ПП) (Приложение № 1).

Представление заявления по форме, отличающейся от рекомендуемой настоящим Регламентом, но соответствующее по содержанию пункту 3 постановления № 1244 или пункту 4 постановления № 482-ПП не является основанием для отказа в приеме документов и предоставлении муниципальной услуги.

Заявитель при подаче заявления предъявляет документ, подтверждающий личность заявителя, а в случае обращения представителя - документ, подтверждающий полномочия представителя в соответствии с законодательством Российской Федерации, копия которого заверяется должностным лицом органа местного самоуправления, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению.

Документы, выданные компетентными органами иностранных государств и представленные заявителем для предоставления муниципальной услуги, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации, и переведены на русский язык. Верность перевода должна быть нотариально удостоверена.

17. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем:

1) заявление в письменной форме, оформленное по образцу согласно приложению № 1, к настоящему Регламенту, в котором должны быть указаны:

- фамилия, имя и отчество (при наличии), место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность (если заявление подается физическим лицом);
- наименование, место нахождения, организационно-правовая форма и сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре юридических лиц (в случае, если заявление подается юридическим лицом);
- фамилия, имя и отчество (при наличии), место жительства заявителя и сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (если заявление подается индивидуальным предпринимателем);
- фамилия, имя и отчество (при наличии) представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия (в случае, если заявление подается представителем заявителя);

- почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя;

- предполагаемые цели использования земель или земельных участков в соответствии с пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - Земельного кодекса), Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (в случае, если планируется использование земель для размещения элементов благоустройства территории или малых архитектурных форм, в заявлении необходимо указать перечень элементов благоустройства и (или) малых архитектурных форм в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил и (или) СП 82.13330.2011 «СНиП III-10-75 Благоустройство территорий»);

- кадастровый номер земельного участка (в случае, если планируется использование всего земельного участка или его части);

- срок использования земель или земельных участков (если предполагается цель использования земельного участка указывается в соответствии с пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса, срок использования указывается в пределах сроков, установленных пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса);

- способ получения результата рассмотрения заявления (непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем заявителя;

3) схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении Государственного кадастра недвижимости).

18. К заявлению заявителем могут быть приложены:

кадастровая выписка о земельном участке или кадастровый паспорт земельного участка; выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним; иные документы, подтверждающие основания для использования земель или земельного участка в целях, предусмотренных Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

эскизный проект благоустройства территории и (или) малых архитектурных форм, в случае, если испрашивается разрешение на использование земель для размещения элементов благоустройства территории и (или) малых архитектурных форм.

**7. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении иных органов, участвующих в предоставлении муниципальной услуги**

19. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органа местного самоуправления и (или) иных органов, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, и которые заявитель вправе представить:

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц) или выписка из государственного реестра о юридическом лице, являющимся заявителем либо свидетельством о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или выписка из государственного реестра индивидуальных предпринимателей (органы Федеральной налоговой службы по Свердловской области);

- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее - ЕГРП) о правах на земельный участок либо уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области);

- кадастровые паспорта или кадастровые выписки о земельных участках (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области);

– информация, содержащаяся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил).

Непредставление заявителем документов, указанных в настоящем пункте, и в пункте 18 настоящего Регламента, не является основанием для отказа заявителю в предоставлении муниципальной услуги.

20. Специалисты отраслевого органа Администрации города, муниципального учреждения, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, не вправе при предоставлении муниципальной услуги требовать от заявителя:

1) представление документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулируемыми отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

2) представление документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении государственных органов, предоставляющих государственную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

#### **8. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги**

21. Оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, не предусмотрено.

#### **9. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги**

22. Оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги законом не предусмотрено.

23. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

1) заявление о выдаче разрешения на использование земель подано с нарушениями требования пункта 17 настоящего Регламента;

2) в заявлении указаны цели использования земельного участка или объекты, предполагаемые к размещению, не предусмотренные пунктом 1 статьи 39.34 или Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

3) земельный участок, на использование которого испрашивается разрешение, предоставлен физическому или юридическому лицу;

4) заявление, поданное в форме электронного документа, не подписано электронной подписью или усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя), либо подписано электронной подписью, срок действия которой истек на момент поступления заявления в уполномоченный орган;

5) документы, представленные в электронном виде, не доступны для просмотра либо формат документа не позволяет в полном объеме прочитать текст документа и (или) распознать реквизиты документа.

24. В решении об отказе в выдаче разрешения должно быть указано основание отказа, предусмотренное пунктом 23 настоящего Регламента. В случае если заявление подано с нарушением требований, предусмотренных пунктом 17 настоящего Регламента. В решении об отказе в выдаче разрешения должно быть указано, в чем состоит такое нарушение.

Отказ в предоставлении муниципальной услуги по основаниям, указанным в пункте 23 настоящего Регламента, подписывается начальником либо первым заместителем начальника, либо заместителем начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города.

Отказ в предоставлении муниципальной услуги не является препятствием для повторного обращения заявителя с заявлением о предоставлении муниципальной услуги.

#### **10. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги**

25. Необходимой и обязательной услугой для предоставления муниципальной услуги в соответствии с настоящим Регламентом является услуга по изготовлению схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории (услуга предоставляется бесплатно МКУ «Геоинформационная система» или платно кадастровыми инженерами, выбравшими любую форму организации своей кадастровой деятельности). Изготовление схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка обеспечивает лицо, заинтересованное в получении разрешения на использование земель.

26. Необходимыми и обязательными услугами для предоставления муниципальной услуги являются:

1) запрос сведений от Росреестра из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество (далее – ЕГРП) о наличии (отсутствии) зарегистрированных прав на земельные участки (при необходимости);

2) запрос сведений из Росреестра о наличии (отсутствии) ранее возникших прав на земельные участки, в отношении которых испрашивается разрешение на их использование;

3) запрос от ФГБУ «ФКП Росреестра» сведений Государственного кадастра недвижимости (далее – ГКН) в виде кадастрового паспорта земельного участка либо кадастровой выписки о земельном участке, либо кадастрового плана территории (при необходимости);

4) запрос в ФНС России о предоставлении выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) либо выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее – ЕГРИП) (при необходимости).

#### **11. Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление муниципальной услуги**

27. Муниципальная услуга предоставляется без взимания государственной пошлины или иной платы.

#### **12. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления услуги**

28. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления услуги составляет 15 минут.

#### **13. Срок и порядок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги, в том числе в электронной форме**

29. Прием заявлений о предоставлении муниципальной услуги и приложенных к нему документов осуществляется МФЦ и УАиГ по адресам, указанным в пункте 5 настоящего Регламента, в письменной форме на бумажном носителе.

Заявление и приложенные к нему документы могут быть направлены в УАиГ посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая единый портал государственных и муниципальных услуг. Требования к формату заявлений и прилагаемых к нему документов, предоставляемых в электронной форме, указаны в пункте 40 настоящего Регламента.

Личность заявителя может быть удостоверяется универсальной электронной картой.

30. Регистрация заявления производится в день поступления специалистом МФЦ в порядке, предусмотренном пунктом 49 настоящего Регламента или специалистом УАиГ в порядке, предусмотренном пунктом 42 настоящего Регламента.

Заявление, полученное в электронной форме, специалистом, ответственным за регистрацию входящей корреспонденции, в день его поступления распечатывается на бумажном носителе и регистрируется в системе ГИС Нижний Тагил «Инмета» в день его поступления в Управление архитектуры и градостроительства.

Получение заявления и прилагаемых к нему документов подтверждается Управлением архитектуры и градостроительства путем направления заявителю специалистом, ответственным за регистрацию входящей корреспонденции, уведомления, содержащего входящий регистрационный номер заявления, дату получения уполномоченным органом указанного заявления и при-

лагаемых к нему документов, а также перечень наименований файлов, представленных в форме электронных документов, с указанием их объема. Уведомление о получении заявления направляется указанным заявителем в заявлении способом не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления заявления в уполномоченный орган.

Порядок и способы подачи заявления в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» указаны в пункте 50 настоящего Регламента. Требования к формату документов, подаваемых в электронной форме, указаны в пункте 40 настоящего регламента.

#### **14. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к месту ожидания и приема заявителей, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления муниципальной услуги**

31. Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны быть оборудованы информационными стендами, содержащими информацию о наименовании и графике работы Администрации города, МФЦ, УАиГ.

32. Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны соответствовать установленным противопожарным и санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

33. Здание, в котором находится помещения для предоставления муниципальной услуги, имеет туалет со свободным доступом к нему в рабочее время.

34. Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, включают места для ожидания, места для информирования заявителей и заполнения необходимых документов. Места для ожидания оборудуются стульями, количество которых определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения.

Помещения для ожидания приема должны быть оборудованы информационными стендами, стульями (диванами), столами (стойками), пандусами, специальными ограждениями и перилами, должно быть обеспечено беспрепятственное передвижение и разворот инвалидов колясок, столы для инвалидов должны размещаться в стороне от входа с учетом беспрепятственного подъезда и поворота колясок. Работники организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, должны оказывать помощь инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.

35. Место для информирования и заполнения необходимых документов оборудовано информационным стендом, стульями и столом.

36. На информационном стенде размещается следующая информация:

1) форма заявления о предоставлении муниципальной услуги;

2) перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и предъявляемые к ним требования.

#### **15. Показатели доступности и качества муниципальной услуги**

37. Показателями доступности муниципальной услуги являются:

– транспортная доступность к местам предоставления муниципальной услуги;

– обеспечение беспрепятственного доступа лиц к помещению, в котором предоставляется муниципальная услуга;

– обеспечение предоставления муниципальной услуги с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая Единый портал государственных и муниципальных услуг, и через Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;

– размещение информации о порядке предоставления муниципальной услуги на официальном сайте администрации муниципального образования город Нижний Тагил;

– размещение информации о порядке предоставления муниципальной услуги на едином портале государственных услуг;

– обеспечение доступности предоставления муниципальной услуги для инвалидов.

38. Показателями качества муниципальной услуги являются:

– соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги;

– соблюдение сроков ожидания в очереди при предоставлении муниципальной услуги;

– отсутствие поданных в установленном порядке жалоб на решения и действия (бездействия), принятые и осуществленные должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги.

#### **16. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме**

39. Возможно получение муниципальной услуги через филиалы государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг». Особенности предоставления услуги через многофункциональный центр определены в пунктах 48, 49 настоящего Регламента.

40. Возможно получение муниципальной услуги в электронной форме. Порядок и способы подачи заявления в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» указаны в пункте 50 настоящего регламента.

Заявления и прилагаемые к ним документы направляются в Управление архитектуры и градостроительства в форме электронных документов путем заполнения формы запроса, размещенной на Едином портале, направляются в виде файлов в формате XML, созданных с использованием XML-схем и обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.

Заявления представляются в уполномоченный орган в виде файлов в формате doc, docx, txt, xls, xlsx, rtf, если указанные заявления предоставляются в форме электронного документа посредством электронной почты.

Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, в том числе доверенности, направляются в виде файлов в форматах PDF, TIF.

Качество предоставляемых электронных документов (электронных образов документов) в форматах PDF, TIF должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать реквизиты документа.

Средства электронной подписи, применяемые при подаче заявлений и прилагаемых к заявлению электронных документов, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### **РАЗДЕЛ 3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах**

#### **1. Перечень административных процедур**

41. Перечень административных процедур:

1) прием и регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги;

2) проведение экспертизы документов;

3) направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги;

4) принятие решения по результатам рассмотрения обращения.

Блок-схема предоставления муниципальной услуги приведена в Приложении № 3 к настоящему Регламенту.

#### **2. Прием и регистрация заявлений о предоставлении муниципальной услуги**

42. Основанием для начала административной процедуры является заявление о выдаче разрешения на использование земель с предоставлением документов, указанных в пункте 17. Образцы заявлений представлены в Приложениях № 1 и № 2 к настоящему Регламенту.

Заявление подается в приемную УАиГ. Специалист, ответственный за регистрацию входящей корреспонденции, обязан проверить личность заявителя по документу, удостоверяющему личность, заверить копию документа, удостоверяющего личность, проверить комплектность документов, перечень которых обозначен как приложение к заявлению, зарегистрировать заявление в день его поступления в системе ГИС Нижний Тагил «Инмета»; при подаче заявления представителем – проверить личность представителя по документу, удостоверяющему личность, проверить полномочия представителя и заверить копию доверенности.

Поданные заявления о предоставлении муниципальной услуги регистрируются в день их подачи.

Зарегистрированное заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, специалистом, ответственным за регистрацию входящей корреспонденции, передаются начальнику либо первому заместителю начальника, либо заместителю начальника УАиГ, ко-



торый направляет заявление начальнику административно-правового отдела, а тот назначенному им специалисту.

Максимальное время, затраченное на административную процедуру, не должно превышать двух дней.

Результатом административной процедуры является поступление зарегистрированного в «Ин-мета» заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, на рассмотрение специалисту административно-правового отдела.

43. Возможно получение муниципальной услуги через филиалы государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг». Особенности предоставления услуги через многофункциональный центр определены в пунктах 48, 49 настоящего Регламента.

### 3. Проведение экспертизы документов

44. Специалист административно-правового отдела, которому передано для исполнения заявление о предоставлении муниципальной услуги:

– проверяет заявление на соответствие требованиям пункта 17 настоящего Регламента, комплектность приложенных к нему документов.

Максимальное время, затраченное на указанное административное действие, не должно превышать двух дней.

### 4. Формирование и направление межведомственного запроса о предоставлении документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в государственные органы и иные органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги

45. Основанием для начала административной процедуры по формированию и направлению межведомственного запроса о предоставлении документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в государственные органы и иные органы, с которыми осуществляется взаимодействие при предоставлении муниципальной услуги, является получение специалистом административно-правового отдела зарегистрированного заявления на предоставление муниципальной услуги, соответствующего требованиям пункта 17 настоящего Регламента с комплектом документов, подлежащих предоставлению заявителем.

Формирование и направление межведомственного запроса осуществляется в случае отсутствия документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 19 настоящего Регламента.

Получение сведений из ГКН, ЕГРП, ЕГРЮЛ, ЕГРИП осуществляется путем межведомственного электронного взаимодействия.

В соответствии с технологической картой межведомственного взаимодействия ФГБУ «ФКП Росреестра» и Росреестр ответ на запрос должен быть представлен в течение 5 рабочих дней.

В случае превышения срока получения от ФГБУ «ФКП Росреестра» и Росреестра ответов на межведомственные запросы, срок рассмотрения обращения заявителя продлевается на срок задержки получения ответов.

46. Максимальный срок для выполнения административных действий, предусмотренных настоящей главой, не должен превышать пять дней с даты поступления заявления на предоставление муниципальной услуги специалисту административно-правового отдела.

### 5. Принятие решения по результатам рассмотрения обращения

47. Основанием для начала административной процедуры является окончание проведения экспертизы документов, получение необходимой информации из органов (организаций), с которыми осуществляется взаимодействие при предоставлении муниципальной услуги.

В срок, не превышающий 25 дней со дня поступления заявления специалист административно-правового отдела:

– обеспечивает рассмотрение заявления на предмет возможности выдачи разрешения на использование земель, земельных участков или части земельного участка в соответствии с представленной схемой, проверяет наличие (отсутствие) оснований для отказа в выдаче разрешения, для чего проводит анализ представленного заявления, схемы, иных документов, в том числе полученных в результате межведомственного взаимодействия, при необходимости проводит натурное обследование земельного участка;

– в случае отсутствия оснований, указанных в пункте 23 настоящего Регламента, для отказа в выдаче разрешения на использование земель осуществляет подготовку и подписание электронного документа-обращения подготовки постановления Администрации города о выдаче разрешения на использование земель;

– при наличии оснований для отказа в выдаче разрешения на использование земель осуществляет подготовку и подписание отказа в предоставлении муниципальной услуги;

– в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о выдаче разрешения на использование земель или об отказе в выдаче разрешения обеспечивает вручение или направление заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

### 6. Порядок и сроки осуществления административных процедур через многофункциональный центр

48. По муниципальной услуге МФЦ осуществляет следующие действия:

– информирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги Администрацией города через МФЦ;

– информирование заявителей о месте нахождения, режиме работы и контактных телефонах отраслевого (функционального) подразделения Администрации города, участвующего в предоставлении муниципальной услуги, указанного в пункте 5 настоящего Регламента;

– прием письменных заявлений о предоставлении муниципальной услуги;

– передачу принятых письменных заявлений в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города;

– выдачу результата предоставления услуги.

49. Для получения муниципальной услуги заявители представляют в МФЦ заявление по форме и необходимые документы в соответствии с требованиями настоящего Регламента.

При подаче запроса в МФЦ лицом, ответственным за выполнение административной процедуры является работник МФЦ.

Проверка наличия у заявителя документа, удостоверяющего личность, осуществляется оператором МФЦ в общем порядке при оформлении заявления заявителя на предоставление муниципальной услуги. Документ после проверки возвращается заявителю. Копия документа, удостоверяющего личность, заверяется оператором МФЦ и прилагается к заявлению. При подаче заявления представителем оператор МФЦ должен проверить личность представителя по документу, удостоверяющему личность, проверить полномочия представителя и заверить копию доверенности. При отсутствии документа, удостоверяющего личность заявителя прием письменного заявления заявителя в МФЦ не производится, заявление в Управление архитектуры и градостроительства не передается.

МФЦ выдает заявителю один экземпляр заявления о предоставлении муниципальной услуги с указанием перечня принятых документов и даты приема в МФЦ.

Оператор МФЦ проверяет правильность и полноту заполнения заявления, проверяет комплектность приложенных к нему документов, регистрирует принятое заявление путем проставления прямоугольного штампа с регистрационным номером МФЦ. Оператор МФЦ также ставит дату приема и личную подпись.

В случае, когда заявитель представляет копию документа с предъявлением оригинала, оператор МФЦ сверяет подлинник с оригиналом, ставит на копии прямоугольный штамп «С подлинным сверено» и возвращает оригинал заявителю.

Принятые от заявителя заявление и документы передаются в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города на следующий рабочий день после приема в МФЦ по ведомости приема-передачи, оформленной передающей стороной в двух экземплярах (по одной для каждой из сторон). При приеме документов проверяется правильность заполнения заявления и комплектность приложенных к заявлению документов. В случае если к заявлению не приложены документы, обозначенные в заявлении, как прилагаемые, прием документов Управлением архитектуры и градостроительства от МФЦ не производится. Документы также могут быть переданы МФЦ в УАиГ посредством системы межведомственного электронного взаимодействия.

Управление архитектуры и градостроительства Администрации города передает в МФЦ для организации выдачи заявителю по ведомости приема-передачи, оформленной передающей стороной в двух экземплярах (по одной для каждой из сторон), ответы, подготовленные в соответствии с административными процедурами и результат предоставления услуги в срок, не позднее, чем за 1 день до окончания срока их направления (вручения) заявителю. В случае поступления документов из МФЦ посредством системы межведомственного электронного взаимодействия, документы, указанные в настоящем пункте, передаются в МФЦ посредством системы межведомственного электронного взаимодействия.

Результат предоставления услуги выдается заявителю в срок, установленный административным регламентом, исчисляемый со дня приема заявления и документов в МФЦ.

### 7. Особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме

50. Заявление в форме электронного документа может быть направлено заявителем в Управление архитектуры и градостроительства по выбору заявителя:

– путем заполнения формы запроса, размещенной на Едином портале государственных и муниципальных услуг ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)) (далее - Единый портал) посредством отправки через личный кабинет;

– путем направления электронного документа в Управление архитектуры и градостроительства на официальную электронную почту, указанную в пункте 5 настоящего Регламента.

В заявлении указывается один из следующих способов предоставления результатов рассмотрения заявления уполномоченным органом:

– в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении;

– в виде бумажного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством почтового отправления;

– в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты.

Дополнительно в заявлении должен быть указан способ предоставления результата муниципальной услуги в виде бумажного документа, если результатом предоставления услуги является разрешение на использование земель:

– непосредственно при личном обращении;

– посредством почтового отправления.

Для подачи заявления в электронном виде с использованием Единого портала заявителю необходимо зарегистрироваться на Едином портале, получить личный пароль и логин для доступа в раздел «Личный кабинет пользователя» и выполнить следующие действия:

– выбрать в разделе «Личный кабинет пользователя» последовательно пункты меню «Органы власти», «Органы власти по местоположению», Органы местного самоуправления, «Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил», «Выдача разрешений на использование земель или земельного участка из состава земель государственной собственности на которые не разграничена, и земель, находящихся в собственности муниципального образования», затем «Получить услугу»;

– заполнить форму заявления;

– загрузить предварительно отсканированные в формате PDF копии документов, перечисленных в пункте 17;

– подтвердить необходимость получения услуги, выбрав пункт меню «Подать заявление».

Заявление в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя (если заявителем является физическое лицо):

– электронной подписью заявителя (представителя заявителя);

– усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).

Заявление от имени юридического лица заверяется по выбору заявителя электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо):

– лица, действующего от имени юридического лица без доверенности;

– представителя юридического лица, действующего на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При подаче заявления в форме электронного документа к нему прилагаются документы, перечисленные в пункте 17 настоящего регламента.

Заявитель вправе представить с заявлением документы, перечисленные в пунктах 18 и 19 настоящего регламента.

К заявлению прилагается копия документа, удостоверяющего личность заявителя (удостоверяющего личность представителя заявителя, если заявление представляется представителем заявителя) в виде электронного образа такого документа.

Представление копии документа, удостоверяющего личность заявителя или представителя заявителя, не требуется в случае представления заявления посредством отправки через личный кабинет Единого портала, а также, если заявление подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

В случае представления заявления представителем заявителя, действующим на основании доверенности, к заявлению также прилагается доверенность в виде электронного образа такого документа.

Заявление, представленное с нарушением изложенного порядка, не рассматривается.

Не позднее пяти рабочих дней со дня представления такого заявления Управление архитектуры и градостроительства направляет заявителю на указанный в заявлении адрес электронной почты (при наличии) заявителя или иным указанным в заявлении способом уведомление с указанием допущенных нарушений требований, в соответствии с которыми должно быть представлено заявление.

Дополнительно в заявлении должен быть указан способ предоставления результата муниципальной услуги в виде бумажного документа, если результатом предоставления услуги является разрешение на использование земель:

– непосредственно при личном обращении;

– посредством почтового отправления.

### РАЗДЕЛ 4. Формы контроля исполнения муниципальной услуги

51. Контроль за предоставлением муниципальной услуги осуществляется Главой города Нижний Тагил или лицами, назначенными Главой города для проведения контроля.

52. Текущий контроль соблюдения и исполнения ответственными должностными лицами положений Административного регламента и иных нормативно-правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, а также принятия ими решений, осуществляется начальником и первым заместителем начальника управления архитектуры и градостроительства.

53. Для осуществления функций по предоставлению муниципальной услуги возложенных на органы муниципального образования «город Нижний Тагил», их руководители и иные работники, являющиеся муниципальными служащими, наделяются необходимыми правами, обязанностями и несут ответственность в соответствии с законодательством о муниципальной службе, иными нормативно-правовыми актами, регулирующими порядок и условия прохождения муниципальной службы.

54. Контроль полноты и качества предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений порядка и сроков рассмотрения обращений заявителей.

55. Периодичность проведения проверок может носить плановый характер (осуществляться на основании полугодовых или годовых планов работы) или внеплановый характер (по конкретному обращению заявителя).

Внеплановая проверка может быть проведена по конкретному обращению заявителя. Внеплановая проверка проводится на основании распоряжения Главы города Нижний Тагил, проект которого готовится специалистом УАиГ не менее чем за 5 дней до проведения проверки. Распоряжением определяется состав лиц, производящих проверку и направления, по которым она будет проводиться. Результаты проверки оформляются актом.

56. В случае выявления нарушений порядка и сроков предоставления муниципальной услуги осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

57. В рамках контроля соблюдения порядка обращений проводится анализ содержания поступающих обращений, принимаются меры по своевременному выявлению и устранению причин нарушения прав, свобод и законных интересов граждан.

### РАЗДЕЛ 5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц органа, оказывающего муниципальную услугу

58. Решения, действия (бездействие) должностных лиц, принятые или осуществляемые в ходе предоставления муниципальной услуги, могут быть обжалованы в досудебном (внесудебном) порядке путем подачи жалобы.

Заявитель может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными право-

выми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

59. Заинтересованные лица могут сообщить путем подачи жалобы о нарушении своих прав и законных интересов, противоправных решениях, действиях или бездействии должностных лиц, нарушении положений настоящего Регламента, некорректном поведении или нарушении служебной этики Главе города либо начальнику управления архитектуры и градостроительства Администрации города в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме.

60. Заинтересованные лица вправе получить в органе, оказывающем муниципальную услугу, информацию и документы, необходимые для обоснования и рассмотрения и рассмотрения жалобы (претензии).

61. Жалоба может быть направлена по почте на имя Главы города в отдел по работе с обращениями граждан по адресу: 622034, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, 1а, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта Администрации города Нижний Тагил, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

62. Регистрация обращений граждан (жалобы), поступивших в адрес Главы города, в Администрацию города без указания конкретного должностного лица, производится специалистами отдела по организации работы с обращениями граждан в системе электронного документооборота в течение трех рабочих дней с даты их поступления в отдел. Регистрация обращений (жалоб) в адрес конкретного должностного лица производится в соответствующем органе Администрации города Нижний Тагил. На обращениях граждан (жалобе) проставляется штамп, в котором указывается регистрационный номер и дата регистрации обращения.

Правила регистрации обращения граждан (жалоб) указаны в пункте 42 настоящего Регламента.

63. В своем письменном обращении заявитель в обязательном порядке указывает следующую информацию:

– наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействия) которых обжалуются;

– фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя (его уполномоченного представителя) - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю; В жалобе указываются:

– сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо государственного или муниципального служащего;

– доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии;

– подпись и дату.

64. Обращение (жалоба) заявителя считается разрешенным, если рассмотрены все поставленные в нем вопросы, приняты необходимые меры и даны письменные ответы по существу всех поставленных в обращении (жалобе) вопросов.

65. Ответ на обращение (жалобу) подготавливается и направляется заявителю в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

66. По результатам рассмотрения жалобы орган, предоставляющий муниципальную услугу, принимает одно из следующих решений:

– удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных органом, предоставляющим муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, а также в иных формах;

– отказывает в удовлетворении жалобы;

Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

67. В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» в случае, если:

1) в письменном обращении не указаны фамилия гражданина, направившего обращения, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается;

2) в письменном обращении содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи, орган местного самоуправления или должностное лицо вправе оставить обращение без ответа по существу поставленных в нем вопросов и сообщить гражданину, направившему обращение, о недопустимости злоупотребления правом;

3) текст письменного обращения не поддается прочтению, ответ на обращение не дается и оно не подлежит направлению на рассмотрение в орган местного самоуправления или должностному лицу, о чем в течение семи дней со дня регистрации обращения сообщается гражданину, направившему обращение, если его фамилия и почтовый адрес поддаются прочтению;

4) в письменном обращении гражданина содержится вопрос, на который ему неоднократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми обращениями, и при этом в обращении не приводятся новые доводы или обстоятельства, руководитель органа местного самоуправления, должностное лицо либо уполномоченное на то лицо вправе принять решение о безосновательности очередного обращения и прекращении переписки с гражданином по данному вопросу при условии, что указанное обращение и ранее направляемые обращения направлялись в один и тот же орган местного самоуправления или одному и тому же должностному лицу. О данном решении уведомляется гражданин, направивший обращение;

5) ответ по существу поставленного в обращении вопроса не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну, гражданину, направившему обращение, сообщается о невозможности дать ответ по существу поставленного в нем вопроса в связи с недопустимостью разглашения указанных сведений;

6) в обращении обжалуется судебное решение, в течение семи дней со дня регистрации возвращается гражданину, направившему обращение, с разъяснением порядка обжалования данного судебного решения;

7) причины, по которым ответ по существу поставленных в обращении вопросов не мог быть дан, в последующем были устранены, гражданин вправе вновь направить обращение в соответствующий орган местного самоуправления или соответствующему должностному лицу.

68. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

69. Решения и действия (бездействие) Администрации города, отраслевых (функциональных), территориальных органов Администрации города, предоставляющих муниципальные услуги, и их должностных лиц, муниципальных служащих, предоставляющих муниципальные услуги, могут быть обжалованы заявителем в суд. Порядок и сроки такого обжалования установлены законодательством Российской Федерации.

70. Основания для приостановления рассмотрения обращения (жалобы), указанной в настоящем разделе, действующим законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земель, находящихся в собственности муниципального образования»**

Начальнику Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил

от \_\_\_\_\_  
(ФИО гражданина; наименование, организационно-правовая форма и сведения о государственной регистрации заявителя – юридического лица в ЕГРЮЛ)

проживающего: \_\_\_\_\_  
(почтовый адрес для связи с заявителем, место нахождения заявителя - юридического лица)

(реквизиты документа, удостоверяющие личность)

контактный телефон: \_\_\_\_\_

адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

## ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на использование земель (или земельного участка) без предоставления земельного участка и установления сервитута

Для проведения работ по \_\_\_\_\_

(указывается цель использования земельного участка в соответствии с пунктом 1 ст. 39.34 Земельного кодекса РФ)

в районе \_\_\_\_\_

заявителю требуется земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв. метра.

с кадастровым номером \_\_\_\_\_  
(указывается кадастровый номер земельного участка либо «в границах координат, обозначенных на прилагаемой схеме границ территории»)

На основании вышеизложенного и руководствуясь статьей 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2014 года № 1244, прошу выдать разрешение на использование земель (или земельного участка), находящихся в государственной (или муниципальной) собственности площадью \_\_\_\_\_ кв. метра.

(указывается кадастровый номер земельного участка либо «в границах координат, обозначенных на прилагаемой схеме границ территории»)

на срок с «\_\_» \_\_\_\_\_ года по «\_\_» \_\_\_\_\_ года.

Надлежащее выполнение предусмотренных ст. 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации обязанностей заявитель гарантирует.

Даю свое согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Мною выбран способ предоставления результата рассмотрения заявления:

- непосредственно при личном обращении;
- посредством почтового отправления.

Приложения:

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем заявителя\*;

2) схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости);

3) кадастровая выписка о земельном участке или кадастровый паспорт земельного участка\*\*;

4) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним\*\*;

5) копия лицензии, удостоверяющей право проведения работ по геологическому изучению недр\*\*;

6) иные документы, подтверждающие основания для использования земель или земельного участка в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации.

\* При подаче заявления представляется документ, удостоверяющий личность и его копия.

\*\* В случае, если указанные документы не представлены заявителем, документы запрашиваются уполномоченным органом в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

«\_\_» \_\_\_\_\_ года. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

**к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земель, находящихся в собственности муниципального образования»**

Начальнику Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил

от \_\_\_\_\_  
(ФИО гражданина; наименование, организационно-правовая форма и сведения о государственной регистрации заявителя – юридического лица в ЕГРЮЛ)

проживающего: \_\_\_\_\_  
(почтовый адрес для связи с заявителем, место нахождения заявителя-юридического лица)

(реквизиты документа, удостоверяющие личность)

контактный телефон: \_\_\_\_\_

адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

## ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на использование земель (или земельного участка) без предоставления земельного участка и установления сервитута

Для проведения работ по \_\_\_\_\_

(указывается цель использования земельного участка в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300)

в районе \_\_\_\_\_

заявителю требуется земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв. метра. с кадастровым номером \_\_\_\_\_

(указывается кадастровый номер земельного участка либо «в границах координат, обозначенных на прилагаемой схеме границ территории»)

На основании вышеизложенного и руководствуясь пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Порядком размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденных постановлением Правительства Свердловской области от 10.06.2015 № 482-ПП, прошу выдать разрешение на использование земель (или земельного участка, части земельного участка), находящихся в государственной (или муниципальной) собственности площадью \_\_\_\_\_ кв. метра

(указывается кадастровый номер земельного участка либо «в границах координат, обозначенных на прилагаемой схеме границ территории»)

на срок с «\_\_» \_\_\_\_\_ года по «\_\_» \_\_\_\_\_ года.

Надлежащее выполнение предусмотренных ст. 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации обязанностей заявитель гарантирует.

Даю свое согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Мною выбран способ предоставления результата рассмотрения заявления:

- непосредственно при личном обращении;
- посредством почтового отправления.

Приложения:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем заявителя\*;
- 2) схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости);
- 3) кадастровая выписка о земельном участке или кадастровый паспорт земельного участка\*\*;
- 4) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним\*\*;
- 5) иные документы, подтверждающие основания для использования земель или земельного участка в целях, предусмотренных Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300.

\* При подаче заявления представляется документ, удостоверяющий личность и его копия.

\*\* В случае, если указанные документы не представлены заявителем, документы запрашиваются уполномоченным органом в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

«\_\_» \_\_\_\_\_ года.

(подпись)

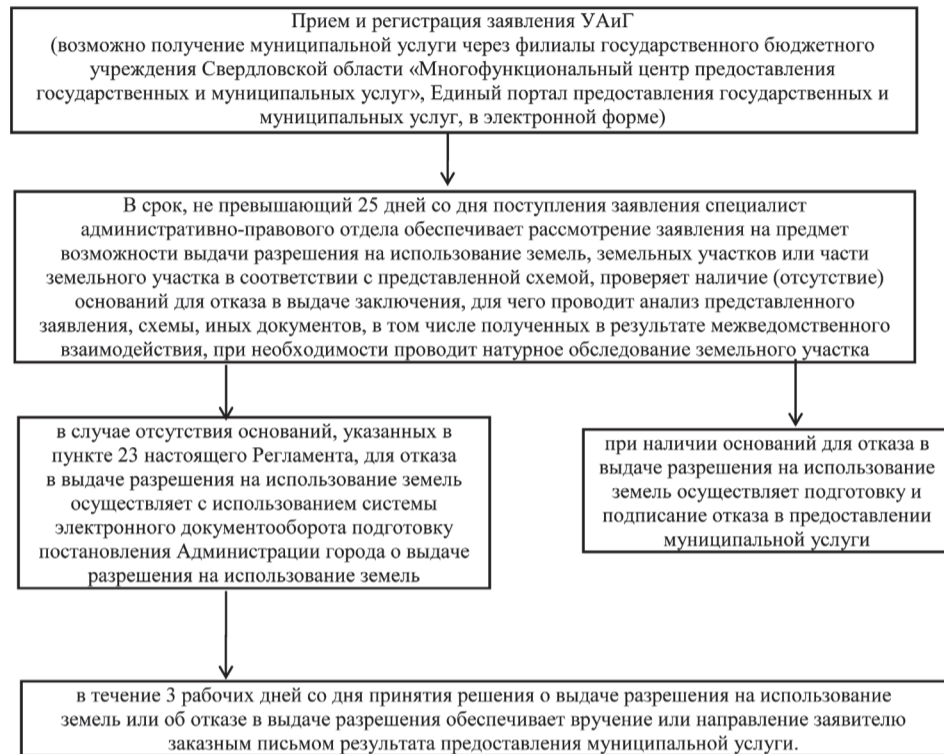
(Ф.И.О.)

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земель, находящихся в собственности муниципального образования»

## БЛОК-СХЕМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

«Выдача разрешений на использование земель или земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земель, находящихся в собственности муниципального образования»



## ИЗВЕЩЕНИЕ

## о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация города Нижний Тагил информирует о возможности предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства:

№	Адрес земельного участка	Кадастровый номер, площадь
1.	г. Нижний Тагил, ул. Куйбышева, 8	500 кв.м. 66:56:0111004:129
2.	г. Нижний Тагил, ул. Соревнования, 29	508 кв.м. СРЗУ № 167и/16 66:56:0111004:122

Для ознакомления со схемой расположения земельного участка (СРЗУ), в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно ознакомиться в Управлении архитектуры и градостроительства по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, каб. 9 пн, ср-с 9 до 12, вт, чт-с 13 до 17.

Граждане, заинтересованные в предоставлении в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства вправе в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды указанных земельных участков.

Заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка может быть подано в Управление архитектуры и градостроительства по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, каб. 15 (приемная) в простой письменной форме со ссылкой на дату публикации извещения. При подаче заявления при себе необходимо иметь оригинал и копию документа, удостоверяющего личность заявителя. Полномочия представителя удостоверяются нотариально заверенной доверенностью или доверенностью, заверенной в соответствии с частью 3 статьи 185 Гражданского кодекса РФ.

Заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка может быть подано на адрес официальной электронной почты для подачи заявлений в форме электронного документа [arch\\_uslugi@ntagil.org](mailto:arch_uslugi@ntagil.org) в форме электронного документа в виде файла в формате doc, docx, txt, xls, xlsx, rtf. Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, в том числе доверенности, направляются в виде файлов в форматах PDF, TIF. Качество предоставляемых электронных документов (электронных образов документов) в форматах PDF, TIF должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать реквизиты документа. Средства электронной подписи, применяемые при подаче заявления и прилагаемых к заявлению электронных документов, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации. Заявление, поданное в форме электронного документа, не подписанное электронной подписью или усиленной квалифицированной электронной подписью, либо подписанное электронной подписью, срок действия которой истек на момент поступления заявления, при подведении итогов публикации не учитывается.

Дата окончания приема заявлений – 15 декабря 2016 года.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

## о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0111004:146, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Верескова, 2Б, под индивидуальный жилой дом

г. Нижний Тагил

28 октября 2016 года

Настоящее заключение подготовлено Комиссией по землепользованию и застройке города Нижний Тагил в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Решение о назначении публичных слушаний по обсуждению вопроса предоставления Л. Н. Детковой разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0111004:146, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Верескова, 2Б, под индивидуальный жилой дом, принято на основании постановления Главы города Нижний Тагил от 11.10.2016 № 203-ПГ. Данное Постановление было размещено на официальном сайте города и опубликовано в газете «Тагильский рабочий» 14.10.2016 года.

Все необходимые процедуры для проведения публичных слушаний были выполнены Комиссией по землепользованию и застройке города Нижний Тагил в установленном законодательством порядке.

28 октября 2016 года, в 13.00, в кабинете № 17 Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил (ул. Красноармейская, 36) состоялись публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0111004:146, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Верескова, 2Б, под индивидуальный жилой дом, на которых присутствовало 6 участников публичных слушаний.

Участники публичных слушаний были проинформированы о регламенте и рекомендательном характере результатов публичных слушаний на основании Положения «О публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил», утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции от 26.05.2016 № 35) и Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил № 61 от 27.12.2012 г.

С информацией по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка выступила начальник отдела градостроительного планирования Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил Н. А. Чайковская.

Решение рекомендовать предоставление Л. Н. Детковой разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0111004:146, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Верескова, 2Б, под индивидуальный жилой дом, принято единогласно, что отражено в итоговом протоколе публичных слушаний.

**Вывод:** публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил,  
Первый заместитель Главы Администрации города

В. Ю. ПИНАЕВ

Секретарь Комиссии, начальник отдела градостроительного планирования Управления архитектуры и градостроительства Администрации города

Н. А. ЧАЙКОВСКАЯ

## Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 14.11.2016 № 3149-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства 21 декабря 2016 года, в 10.30, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы.

### 3. Сведения о предмете аукциона:

**1) ЛОТ № 1.** Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:1701002:1242. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, поселок Ураlec, улица Горнолыжная, дом 51А. Площадь земельного участка – 2235 кв. метров. Границы участка: координаты Х – 482067,90; 481996,05; 481984,60; 482048,50; 482063,13; координаты Y – 1478033,42; 1478019,14; 1478046,09; 1478061,71; 1478053,79. Разрешенное использование земельного участка – личное подсобное хозяйство (приусадебный участок). Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 108 500 (сто восемь тысяч пятьсот) рублей. «Шаг аукциона» – 3 200 (три тысячи двести) рублей. Размер задатка – 21 700 (двадцать одна тысяча семьсот) рублей.

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:**

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

### Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: в поселке Ураlec нет сетей водопровода состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в поселке Ураlec нет сетей канализации состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: нет возможности технологического присоединения к электрическим сетям объекта капитального строительства с максимальной мощностью 15 кВт, III категории надежности электроснабжения, в виду отсутствия электрических сетей ЗАО «Тагилэнергосети».

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» в данном районе нет.

НТ МУП «Горэнерго»: в районе предполагаемого строительства сетей инженерно-технического обеспечения, находящихся в хозяйственном ведении НТ МУП «Горэнерго» нет.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы высокого и низкого давления по указанному адресу отсутствуют. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы высокого и низкого давления по указанному адресу отсутствуют.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети осуществляются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с постановлением от 20 мая 2015 года № 55-ПК «О внесении изменений в постановление РЭК Свердловской области «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области». Срок действия технических условий – до 7 сентября 2018 года.

**2) ЛОТ № 2.** Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:1701002:1241. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, поселок Ураlec, улица Горнолыжная, дом 59А. Площадь земельного участка – 848 кв. метров. Границы участка: координаты Х – 482010,09; 481996,73; 481966,42; 481959,43; 481966,40; 481987,93; 482006,22; координаты Y – 1478136,57; 1478132,69; 1478126,68; 1478144,84; 1478144,86; 1478149,84; 1478154,35. Разрешенное использование земельного участка – личное подсобное хозяйство (приусадебный участок). Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 45 000 (сорок пять тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 1 300 (одна тысяча триста) рублей. Размер задатка – 9 000 (девять тысяч) рублей.

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:**

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

### Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: в поселке Ураlec нет сетей водопровода состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в поселке Ураlec нет сетей канализации состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: нет возможности технологического присоединения к электрическим сетям объекта капитального строительства с максимальной мощностью 15 кВт, III категории надежности электроснабжения, в виду отсутствия электрических сетей ЗАО «Тагилэнергосети».

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» в данном районе нет.

НТ МУП «Горэнерго»: в районе предполагаемого строительства сетей инженерно-технического обеспечения, находящихся в хозяйственном ведении НТ МУП «Горэнерго» нет.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы высокого и низкого давления по указанному адресу отсутствуют. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы высокого и низкого давления по указанному адресу отсутствуют.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети осуществляются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с постановлением от 20 мая 2015 года № 55-ПК «О внесении изменений в постановление РЭК Свердловской области «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области». Срок действия технических условий – до 7 сентября 2018 года.

4. Наименование организатора аукциона – Администрация города Нижний Тагил в лице Управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 17 ноября по 15 декабря 2016 года в рабочие дни с 9.00 до 17.30 (в пятницу до 16.30), перерыв с 12.00 до 12.48, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1 к Извещению о

проведении аукциона), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предьявляется:

- представителем физического лица – нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 15 декабря 2016 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п/сч. 05901002380, КУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе \_\_\_\_\_ (дата), лот № \_\_\_\_\_, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

### 7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку для участия в аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона 16 декабря 2016 года, в 15.00, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия

претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора аренды земельного участка представляется в Приложении № 2 к Извещению о проведении аукциона.

12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошниковая, 56, кабинет 505. Телефоны: (83435) 42-15-92; 41-66-83.

### ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

#### к Извещению о проведении аукциона

#### ФОРМА ЗАЯВКИ

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

#### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О. действующего на основании,

или Ф.И.О. и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

наименование, ИНН, КПП получателя \_\_\_\_\_

наименование, ИНН, КПП банка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

корреспондентский счет, расчетный счет и т. д. \_\_\_\_\_

Изучив извещение от \_\_\_\_\_ (указать дату размещения извещения о проведении аукциона)

о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельного участка, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей, заявляю (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражаю (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:

Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка

Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.

Даю (Даем) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

Заявка принята \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. за № \_\_\_\_

\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(дата получения уведомления)

Подпись \_\_\_\_\_

#### ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к Извещению о проведении аукциона

#### ПРИМЕРНЫЙ ДОГОВОР № \_\_\_\_

**аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок с правом возведения жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений), заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы**

г. Нижний Тагил « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства от \_\_\_\_\_

**Администрация города Нижний Тагил**, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице \_\_\_\_\_, действующего(-ей) на основании доверенности от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «**Арендатор**», в лице \_\_\_\_\_, действующего(-ей) на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель населенных пунктов, находящийся по адресу: \_\_\_\_\_ (далее по тексту – Участок), площадью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) кв. м, с разрешенным использованием « \_\_\_\_\_ ». Кадастровый номер Участка \_\_\_\_\_.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

#### 2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ и составляет 20 лет.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

#### 3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в год.

Указанная сумма за первый год аренды Участка перечисляется Арендатором в течение 30 дней с момента подписания настоящего Договора.

В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежегодно не позднее 30 дней до окончания очередного расчетного года по следующим реквизитам:

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей даты года следующего за годом в котором был заключен настоящий Договор и т. д.

Денежные средства в размере \_\_\_\_\_ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. Годовой размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

$$АП = РАП \times Ку, \text{ где:}$$

**АП** – размер арендной платы в год с учетом уровня инфляции;

**РАП** – размер арендной платы за Участок определенный по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

**Ку** – коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

#### 4. Права и обязанности Арендодателя

##### 4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием Участка предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии Арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

##### 4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № \_\_\_\_).

4.3.2. Передать Арендатору документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

4.3.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

#### 5. Права и обязанности Арендатора

##### 5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области за регистрацией Договора.

5.1.2. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.3. Возводить на Участке жилой дом не предназначенный для раздела на квартиры, производственные, бытовые и иные здания, строения, сооружения при условии соблюдения требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.1.4. Передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передать арендные права Участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.4.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.1.5. Передать Участок в субаренду в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.5.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем остается Арендатор. На субарендатора распространяется все права Арендатора Участка, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.6. Уведомление о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу должно быть направлено Арендодателю в разумный срок после совершения соответствующей сделки с третьим лицом в письменной или иной форме, позволяющей Арендатору располагать сведениями о получении уведомления адресатом. Если такое уведомление Арендатором в разумный срок не направлено, Арендодатель вправе предъявить к нему требования о возмещении возникших в связи с этим убытков.

5.1.7. Рассчитывать самостоятельно размер ежегодной арендной платы по формуле, установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.

5.1.8.1. Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

5.1.9. В случае наследования прав по настоящему Договору лицами, не достигшими совершеннолетия, их законные представители могут передать Участок в аренду на срок до достижения наследниками совершеннолетия.

##### 5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и представить их Арендодателю.

5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

5.2.3. Осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительной площадки.

5.2.3.1. Осуществлять вывоз снега, собранного с территории строительной площадки, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

5.2.4. Приступить к освоению Участка в течение трех лет с момента заключения Договора. Ввод в эксплуатацию объекта строительства должен быть завершен до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора.

5.2.5. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнения, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв, а также выполнять работы по благоустройству территории в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.6. При невозможности использования Участка по назначению без сноса или переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.7. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил предъявляемые к использованию земельного участка.

5.2.8. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.8.1. По истечении срока последнего платежа ежегодно обращаться к Арендодателю для составления акта сверки по уплате арендной платы.

5.2.9. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил [www.нижнийтагил.рф](http://www.нижнийтагил.рф), ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.

5.2.10. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.11. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим исполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.12. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.13. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.

5.2.14. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.15. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.

5.2.16. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.

5.2.17. В случае изменения уникальных характеристик объекта недвижимости или любых указанных в законе сведений об объекте недвижимости представить в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.

5.2.18. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

#### 6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

(Окончание на 38-й стр.)

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы, государственной регистрации Договора и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% от суммы годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. В случае нецелевого использования арендуемого Участка Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

#### 7. Изменение и расторжение настоящего договора

7.1. Изменение условий настоящего Договора без согласия его Арендатора и ограничение установленных Договором прав его Арендатора, если иное не установлено федеральным законодательством, не допускаются.

7.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора его Арендатором.

7.3.1. Невнесения Арендатором неоднократно (более двух раз) размера арендной платы в срок, установленный пунктом 3.1. настоящего Договора, является существенным нарушением условий Договора.

7.4. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. Требование о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть Договор, либо неполучении ответа в десятидневный срок.

7.5.1. Требование считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Арендатора или Арендодателя, указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Арендатора или Арендодателя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

7.6. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, досрочное расторжение по соглашению сторон или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.

7.7. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды Участка без проведения торгов, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.8. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

7.9. При прекращении (досрочном расторжении) настоящего Договора по инициативе Арендатора уплаченная Арендатором сумма цены права на заключение договора аренды Участка не подлежит возвращению Арендатору.

7.10. По истечении срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

#### 8. Рассмотрение и регулирование споров

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения Участка.

#### 9. Особые условия договора и заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение: Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № \_\_\_\_)

#### 10. Реквизиты и подписи Сторон

**Арендодатель:** Администрация города Нижний Тагил  
Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

**Арендодатель:**  
М.П.

**Арендатор:**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № \_\_\_\_**  
**к договору аренды земельного участка**  
**№ \_\_\_\_ от \_\_\_\_ г.**

#### АКТ

**приема-передачи земельного участка**  
**к договору аренды земельного участка № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ г.**

г. Нижний Тагил « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**Администрация города Нижний Тагил**, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество (при наличии) арендатора)

именуемый(ая) в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с п. 4.3.1., 5.2.2. Договора № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. передает, а Арендатор принимает с \_\_\_\_\_ г. (протокол о результатах аукциона \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_) во временное платное пользование земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв. м, предоставленный для ведения личного подсобного хозяйства, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, \_\_\_\_\_.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, два из которых выданы Арендатору.

5. Подписи сторон:

**Арендодатель:**  
М.П.

**Арендатор:**

#### ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации города от 14.11.2016 № 3150-ПА

## Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 14.11.2016 № 3150-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков для жилищного строительства 21 декабря 2016 года, в 10.45, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы.

#### 3. Сведения о предмете аукциона:

**1) ЛОТ № 1.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0201001:13753. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Продснаба, 4А. Площадь земельного участка – 1146 кв. метров. Границы участка: координаты X – 519706,93; 519668,24; 519651,96; 519689,16; координаты Y – 1496474,47; 1496457,54; 1496478,73; 1496497,61. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 129 000 (сто двадцать девять тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 3 800 (три тысячи восемьсот) рублей. Размер задатка – 25 800 (двадцать пять тысяч восемьсот) рублей.

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:**

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015

№ 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55) земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1. Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

#### Технические условия:

**Водоснабжение:** ООО «Водоканал-НТ»: ближайшая сеть водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д159 мм по улице Серная – тупиковая.

**Водоотведение:** ООО «Водоканал-НТ»: ближайшая сеть канализации ООО «Водоканал-НТ» Д200 мм в районе улиц Московская – Пиритная.

**Срок подключения объекта:**  
– водоснабжение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении;  
– водоотведение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении.

**Информация о плате за подключение.** На основании постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения организаций водопроводно-канализационного хозяйства на территории Свердловской области» от 10.12.2015 № 212-ПК, для объектов, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 10 кв. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не

превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) для ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил определяется:

- исходя из ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую нагрузку (без учета НДС): при подключении к центральной системе холодного водоснабжения – 92 095 рублей за 1 куб. метр в сутки; при подключении к централизованной системе водоотведения – 92 229 рублей за 1 куб. метр в сутки;
- исходя из ставки тарифа за протяженность (без учета НДС): при подключении к централизованной системе водоснабжения и водоотведения - дифференцируется в зависимости от диаметра.

В случае превышения величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки более 10 кв. метров в час с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров, размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Указанные тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил введены в действие на срок с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года включительно. Срок действия технических условий – до 27 июля 2019 года.

**Электроснабжение:** АО «Облкоммунаэнерго» филиал «Тагилэнерго»: технологическое присоединение к электрическим сетям объекта предполагаемого к строительству с максимальной мощностью до 15 кВт, от сети 380В, III категории надежности электроснабжения отсутствует. Для создания возможности технологического присоединения объекта к электрическим сетям необходимо строительство ЛЭП-0,4 кВ.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке

и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции) и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора.

**Теплоснабжение:** МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» нет.

МУП «Тагилэнерго»: в районе, предполагаемом для строительства, нет тепловых сетей МУП «Тагилэнерго».

**2) ЛОТ № 2.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0201001:13752. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Продснаба, 4Б. Площадь земельного участка – 1151 кв. метр. Границы участка: координаты X – 519689,16; 519651,96; 519636,09; 519654,96; 519670,21; 519682,82; координаты Y – 1496497,61; 1496478,73; 1496497,81; 1496512,05; 1496520,95; 1496505,86. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 129 600 (сто двадцать девять тысяч шестьсот) рублей. «Шаг аукциона» – 3 800 (три тысячи восемьсот) рублей. Размер задатка – 25 900 (двадцать пять тысяч девятьсот) рублей.

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного стро-**

**ительства объекта капитального строительства:**

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55) земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1. Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

**Технические условия:**

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: ближайшая сеть водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д159 мм по улице Серная – туликовская.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ» ближайшая сеть канализации ООО «Водоканал-НТ» Д200 мм в районе улиц Московская – Питричная.

**Срок подключения объекта:**

- водоснабжение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении;
- водоотведение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении.

Информация о плате за подключение. На основании постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения организаций водопроводно-канализационного хозяйства на территории Свердловской области» от 10.12.2015 № 212-ПК, для объектов, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) для ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил определяется:

- исходя из ставки тарифа за подключаемую (технологическое присоединяемую нагрузку (без учета НДС): при подключении к центральной системе холодного водоснабжения – 92 095 рублей за 1 куб. метр в сутки; при подключении к централизованной системе водоотведения – 92 229 рублей за 1 куб. метр в сутки;
- исходя из ставки тарифа за протяженность (без учета НДС): при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения - дифференцируется в зависимости от диаметра.

В случае превышения величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки более 10 куб. метров в час с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров, размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Указанные тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил введены в действие на срок с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года включительно. Срок действия технических условий – до 27 июля 2019 года.

Электроснабжение: АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети»: технологическое присоединение к электрическим сетям объекта предполагаемого к строительству с максимальной мощностью до 15 кВт, от сети 380В, III категории надежности электроснабжения отсутствует. Для создания возможности технологического присоединения объекта к электрическим сетям необходимо строительство ЛЭП-0,4 кВ.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от

11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции) и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» нет.

МУП «Тагилэнерго»: в районе, предполагаемом для строительства, нет тепловых сетей МУП «Тагилэнерго».

**3) ЛОТ № 3.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0202001:2210. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Продснба, 4В. Площадь земельного участка – 1044 кв. метра. Границы участка: координаты X – 519670,21; 519654,96; 519636,09; 519620,45; 519653,13; координаты Y – 1496520,95; 1496512,05; 1496497,81; 1496516,61; 1496542,24. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 117 600 (сто семнадцать тысяч шестьсот) рублей. «Шаг аукциона» – 3 500 (три тысячи пятьсот) рублей. Размер задатка – 23 500 (двадцать три тысячи пятьсот) рублей.

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:**

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55) земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1. Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

**Технические условия:**

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: ближайшая сеть водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д159 мм по улице Серная – туликовская.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ» ближайшая сеть канализации ООО «Водоканал-НТ» Д200 мм в районе улиц Московская – Питричная.

**Срок подключения объекта:**

- водоснабжение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении;
- водоотведение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении.

Информация о плате за подключение. На основании постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения организаций водопроводно-канализационного хозяйства на территории Свердловской области» от 10.12.2015 № 212-ПК, для объектов, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) для ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил определяется:

- исходя из ставки тарифа за подключаемую (технологическое присоединяемую нагрузку (без учета НДС): при подключении к центральной системе холодного водоснабжения – 92 095 рублей за 1 куб. метр в сутки; при подключении к централизованной системе водоотведения – 92 229 рублей за 1 куб. метр в сутки;
- исходя из ставки тарифа за протяженность (без учета НДС): при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения - дифференцируется в зависимости от диаметра.

В случае превышения величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки более 10 куб. метров в час с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров, размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Указанные тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения

и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил введены в действие на срок с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года включительно. Срок действия технических условий – до 27 июля 2019 года.

Электроснабжение: АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети»: технологическое присоединение к электрическим сетям объекта предполагаемого к строительству с максимальной мощностью до 15 кВт, от сети 380В, III категории надежности электроснабжения отсутствует. Для создания возможности технологического присоединения объекта к электрическим сетям необходимо строительство ЛЭП-0,4 кВ.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции) и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» нет.

МУП «Тагилэнерго»: в районе, предполагаемом для строительства, нет тепловых сетей МУП «Тагилэнерго».

4. Наименование организатора аукциона – Администрация города Нижний Тагил в лице Управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявка на участие в аукционе принимаются с 17 ноября по 15 декабря 2016 года в рабочие дни с 9.00 до 17.30 (в пятницу до 16.30), перерыв с 12.00 до 12.48, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1 к Извещению о проведении аукциона), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

- представителем физического лица – нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 15 декабря 2016 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п/сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе \_\_\_\_\_ (дата), лот № \_\_\_\_\_, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

## 7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку для участия в аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течении трех рабочих дней.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 16 декабря 2016 года, в 15.00, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора аренды земельного участка представлен в Приложении № 2 к Извещению о проведении аукциона.

12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горюшкова, 56, кабинет 505.

Телефоны: (83435) 42-15-92; 41-66-83.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1****к Извещению о проведении аукциона****ФОРМА ЗАЯВКИ**

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О, действующего на основании,

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента \_\_\_\_\_

(Окончание на 40-41-й стр.)

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

наименование, ИНН, КПП получателя \_\_\_\_\_  
 наименование, ИНН, КПП банка \_\_\_\_\_  
 БИК \_\_\_\_\_  
 корреспондентский счет, расчетный счет и т. д. \_\_\_\_\_

Изучив извещение от \_\_\_\_\_  
 (указать дату размещения извещения о проведении аукциона)

о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельного участка, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:

Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_

Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.

Даю (Даю) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи)

М.П.

Заявка принята \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
 (дата получения уведомления)

Подпись \_\_\_\_\_

#### ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к Извещению о проведении аукциона

### ДОГОВОР

#### аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы

г. Нижний Тагил «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ **Администрация города Нижний Тагил**, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице \_\_\_\_\_, действующего(-ей) на основании доверенности от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «**Арендатор**», в лице \_\_\_\_\_, действующего(-ей) на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель населенных пунктов, находящийся по адресу: \_\_\_\_\_ (далее по тексту – Участок), площадью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) кв. м, с разрешенным использованием «\_\_\_\_\_». Кадастровый номер Участка \_\_\_\_\_.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

#### 2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ и составляет 20 лет.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

#### 3. Размер и условия договора

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в год.

Указанная сумма за первый год аренды Участка перечисляется Арендатором в течение 30 дней с момента подписания настоящего Договора.

В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежегодно не позднее 30 дней до окончания очередного расчетного года по следующим реквизитам:

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей даты года следующего за годом в котором был заключен настоящий Договор и т. д.

Денежные средства в размере \_\_\_\_\_ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. Годовой размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

$$АП = РАП \times Ку, \text{ где:}$$

**АП** – размер арендной платы в год с учетом уровня инфляции;

**РАП** – размер арендной платы за Участок определенный по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

**Ку** – коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

#### 4. Права и обязанности Арендодателя

##### 4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием Участка предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии Арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

##### 4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № \_\_\_\_).

4.3.2. Передать Арендатору документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

4.3.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

#### 5. Права и обязанности Арендатора

##### 5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области за регистрацией Договора.

5.1.2. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.3. Передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передать арендные права Участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.3.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.1.4. Передать Участок в субаренду в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.4.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем остается Арендатор. На субарендаторов распространяется все права Арендатора Участка, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.5. Уведомление о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу должно быть направлено Арендодателю в разумный срок после совершения соответствующей сделки с третьим лицом в письменной или иной форме, позволяющей Арендатору располагать сведениями о получении уведомления адресатом. Если такое уведомление Арендатором в разумный срок не направлено, Арендодатель вправе предъявить к нему требования о возмещении возникших в связи с этим убытков.

5.1.6. Рассчитывать самостоятельно размер ежегодной арендной платы по формуле, установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.

5.1.6.1. Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

5.1.7. В случае наследования прав по настоящему Договору лицами, не достигшими совершеннолетия, их законные представители могут передать Участок в аренду на срок до достижения наследниками совершеннолетия.

##### 5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и представить их Арендодателю.

5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

5.2.3. Осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительной площадки.

5.2.3.1. Осуществлять вывоз снега, собранного с территории строительной площадки, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

5.2.4. Приступить к освоению Участка в течение трех лет с момента заключения Договора. Ввод в эксплуатацию объекта строительства должен быть завершен до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора.

5.2.5. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, деградацию и ухудшение плодородия почв, а также выполнять работы по благоустройству территории в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.6. При невозможности использования Участка по назначению без сноса или переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.7. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил, предъявляемые к использованию земельного участка.

5.2.8. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.8.1. По истечении срока последнего платежа ежегодно обращаться к Арендодателю для составления акта сверки по уплате арендной платы.

5.2.9. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил [www.нижнийтагил.рф](http://www.нижнийтагил.рф), ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.

5.2.10. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.11. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим исполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.12. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.13. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.

5.2.14. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.15. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.

5.2.16. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.



5.2.17. В случае изменения уникальных характеристик объекта недвижимости или любых указанных в законе сведений об объекте недвижимости представить в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.

5.2.18. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

#### 6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы, государственной регистрации Договора и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% от суммы годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. В случае нецелевого использования арендуемого Участка Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

#### 7. Изменение и расторжение настоящего договора

7.1. Изменение условий настоящего Договора без согласия его Арендатора и ограничение установленных Договором прав его Арендатора, если иное не установлено федеральным законодательством, не допускаются.

7.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора его Арендатором.

7.3.1. Невнесения Арендатором неоднократно (более двух раз) размера арендной платы в срок, установленный пунктом 3.1. настоящего Договора является существенным нарушением условий Договора.

7.4. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. Требование о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть Договор, либо неполучении ответа в десятидневный срок.

7.5.1. Требование считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Арендатора или Арендодателя указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Арендатора или Арендодателя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

7.6. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, досрочное расторжение по соглашению сторон или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.

7.7. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора

аренды Участка без проведения торгов если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.8. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

7.9. При прекращении (досрочном расторжении) настоящего Договора по инициативе Арендатора уплаченная Арендатором сумма цены права на заключение договора аренды Участка не подлежит возвращению Арендатору.

7.10. По истечении срока указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

#### 8. Рассмотрение и регулирование споров

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения Участка.

#### 9. Особые условия договора и заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение:

Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № \_\_\_\_\_)

#### 10. Реквизиты и подписи Сторон

**Арендодатель:** Администрация города Нижний Тагил  
Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

**Арендодатель:**  
М.П.

**Арендатор:**

\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № \_\_\_\_\_

к договору аренды земельного участка  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

#### АКТ

приема-передачи земельного участка  
к договору аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

г. Нижний Тагил

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Администрация города Нижний Тагил**, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество (при наличии) арендатора)

именуемый(ая) в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с п. 4.3.1., 5.2.2. Договора № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. передает, а Арендатор принимает с \_\_\_\_\_ г. (протокол о результатах аукциона \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_) во временное платное пользование земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв. м, предоставленный для \_\_\_\_\_, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, \_\_\_\_\_.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, два из которых выданы Арендатору.

5. Подписи сторон:

**Арендодатель:**  
М.П.

**Арендатор:**

\_\_\_\_\_

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Глава города С. К. Носов объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0111004:48, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Летная, 13, под индивидуальный жилой дом».

Публичные слушания состоятся 28 ноября 2016 года, с 13.00 до 13.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 12.55.

Участником публичных слушаний может быть любой житель Ленинского административного района города Нижний Тагил.

Телефон для справок:  
25-75-36

## ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 14.11.2016 № 231-ПГ

### О проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0111004:48, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Летная, 13, под индивидуальный жилой дом»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69, статьей 29 Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившим заявлением от С. П. Агапова от 01.11.2016 № 21-01/, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером

66:56:0111004:48, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Летная, 13, под индивидуальный жилой дом» (далее - публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 28 ноября 2016 года, с 13.00 до 13.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17).

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещение о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение, и правообладателям объек-

тов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 15 декабря 2016 года.

С. К. НОСОВ,  
Глава города.

ИНФОРМАЦИОННОЕ  
СООБЩЕНИЕ

Глава города С. К. Носов объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0402011:184, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Мотина, 6, под малоэтажный жилой дом».

Публичные слушания состоятся 28 ноября 2016 года, с 13.20 до 13.40 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 13.15.

Участником публичных слушаний может быть любой житель Дзержинского административного района города Нижний Тагил.

Телефон для справок:  
25-75-36

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ОТ 14.11.2016 № 232-ПГ

### О проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0402011:184, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Мотина, 6, под малоэтажный жилой дом»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69, статьей 29 Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившим заявлением Н. Л. Калгановой от 31.10.2016 № 21-01/8048, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

земельного участка с кадастровым номером 66:56:0402011:184, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Мотина, 6, под малоэтажный жилой дом» (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 28 ноября 2016 года, с 13.20 до 13.40 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17).

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещение о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается дан-

ное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.  
Срок контроля – 15 декабря 2016 года.

С. К. НОСОВ,  
Глава города.

ИНФОРМАЦИОННОЕ  
СООБЩЕНИЕ

Глава города С. К. Носов объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 66:56:0113001:221, 66:56:0113001:179, расположенных по адресу: город Нижний Тагил, Черноисточинское шоссе, ГЭК «Карьерный», под паркинг».

Публичные слушания состоятся 28 ноября 2016 года, с 13.40 до 14.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 17 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Участником публичных слушаний может быть любой житель Тагилстроевского района города Нижний Тагил.

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться с 13.35.

Телефон для справок:  
25-75-36

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ОТ 14.11.2016 № 233-ПГ

### О проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 66:56:0113001:221, 66:56:0113001:179, расположенных по адресу: город Нижний Тагил, Черноисточинское шоссе, ГЭК «Карьерный», под паркинг»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69, статьей 29 Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившим заявлением от ООО «Паритет» от 01.11.2016 № 21-01/8134, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования зе-

мельных участков с кадастровыми номерами 66:56:0113001:221, 66:56:0113001:179, расположенных по адресу: город Нижний Тагил, Черноисточинское шоссе, ГЭК «Карьерный», под паркинг» (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 28 ноября 2016 года, с 13.40 до 14.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17).

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещение о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается дан-

ное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.  
Срок контроля – 15 декабря 2016 года.

С. К. НОСОВ,  
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ОТ 10.11.2016 № 3122-ПА

### Об отказе в проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, пунктом 39 Порядка проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75, в связи с выбором и реализацией собственниками помещений в способа управления и уведомления об этом организатора конкурса, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Управлению жилищного и коммунального хозяйства Администрации города от-

казаться от проведения конкурса, объявленного на основании постановления Администрации города Нижний Тагил от 05.10.2016 № 2758-ПА «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами», в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Газетная, дом 30.

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,  
Глава города.

ИНФОРМАЦИОННОЕ  
СООБЩЕНИЕ

Глава города С. К. Носов объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0202001:1150, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Равенства, 56, под индивидуальный жилой дом».

Публичные слушания состоятся 28 ноября 2016 года, с 14.00 до 14.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 13.55.

Участником публичных слушаний может быть любой житель Ленинского административного района города Нижний Тагил.

Телефон для справок:  
25-75-36

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ОТ 14.11.2016 № 234-ПГ

### О проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0202001:1150, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Равенства, 56, под индивидуальный жилой дом»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69, статьей 29 Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившим заявлением В. А. Ерохина от 07.11.2016 № 21-01/8267, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

земельного участка с кадастровым номером 66:56:0202001:1150, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Равенства, 56, под индивидуальный жилой дом» (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 28 ноября 2016 года, с 14.00 до 14.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17).

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещение о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается дан-

ное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 15 декабря 2016 года.

С. К. НОСОВ,  
Глава города.

ИНФОРМАЦИОННОЕ  
СООБЩЕНИЕ

Глава города С. К. Носов объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0601008:33, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица 2-я Запрудная, 28».

Публичные слушания состоятся 28 ноября 2016 года, с 14.20 до 14.40 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 17 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 14.15.

Участником публичных слушаний может быть любой житель Дзержинского административного района города Нижний Тагил.

Телефон для справок:  
25-75-36

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ОТ 14.11.2016 № 235-ПГ

### О проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0601008:33, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица 2-я Запрудная, 28»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69, статьей 29 Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившим заявлением Л. Е. Тюрина от 08.11.2016 № 21-01/8304, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капи-

тального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0601008:33, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица 2-я Запрудная, 28» (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 28 ноября 2016 года, с 14.20 до 14.40 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17).

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещение о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается дан-

ное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 15 января 2017 года.

С. К. НОСОВ,  
Глава города.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о результатах заседания аукционной комиссии 11.11.2016 г. по рассмотрению заявок на участие в аукционе 16.11.2016 г., в 10.30, на право заключения договора аренды для строительства.

ЛОТ № 1. Земельный участок для строительства многоквартирных жилых домов. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0601007:226. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, Уральский проспект, строение 6. Площадь земельного участка – 3356 кв. метров. Границы участка: координаты X – 506421,84; 506367,43;

506367,23; 506420,44; 506410,08; 506427,86; координаты Y – 1494449,09; 1494461,88; 1494520,88; 1494520,92; 1494479,23; 1494474,87. Разрешенное использование земельного участка – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Срок аренды земельного участка – 3 года 2 месяца. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 1 280 000 (один миллион двести во-

семьдесят тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 38 400 (тридцать восемь тысяч четыреста) рублей. Размер задатка – 256 000 (двести пятьдесят шесть тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ОТ 14.11.2016 № 3148-ПА

**О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 26.12.2014 № 2790-ПА «Об определении в муниципальном образовании город Нижний Тагил границ территорий, прилегающих к некоторым организациям и объектам, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции»**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 22 ноября 1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2012 года № 1425 «Об определении органами государственной власти субъектов Российской Федерации мест массового скопления граждан и мест нахождения источников повышенной опасности, в которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, а также определении органами местного самоуправления границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции», решением Ленинского районного суда Свердловской области от 25.08.2016 по делу № 2а-2485/2016, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

к постановлению Администрации города от 14.11.2016 № 3148-ПА

**Изменения в Приложение № 2 «Схемы границ прилегающих территорий к детским, образовательным, медицинским организациям, объектам спорта, вокзалам и рынкам, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции»**

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 26.12.2014 № 2790-ПА (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 01.06.2015 № 1344-ПА, от 15.12.2015 № 3282-ПА, от 28.10.2016 № 2978-ПА) следующие изменения:

1) в Приложении № 1 «Значения расстояний от детских, образовательных, медицинских организаций, объектов спорта, вокзалов и рынков до границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции» в Разделе 2 «Образовательные организации» пункт 235 изложить в новой редакции (Приложение № 1);

2) в Приложении № 2 «Схемы границ прилегающих территорий к детским, образовательным, медицинским организациям, объектам спорта, вокзалам и рынкам, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции» схему границ прилегающих территорий к МБУ ДО Детско-юношеский центр «Меридиан» квартальный клуб «Бригантина», проспект Строителей, 7 изложить в новой редакции (Приложение № 2).

2. Управлению промышленной политики и развития предпринимательства Администрации города в течение месяца с даты принятия настоящего постановления направить копию постановления в Министерство агропромышленного комплекса и продовольствия Свердловской области для размещения на официальном сайте Министерства.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

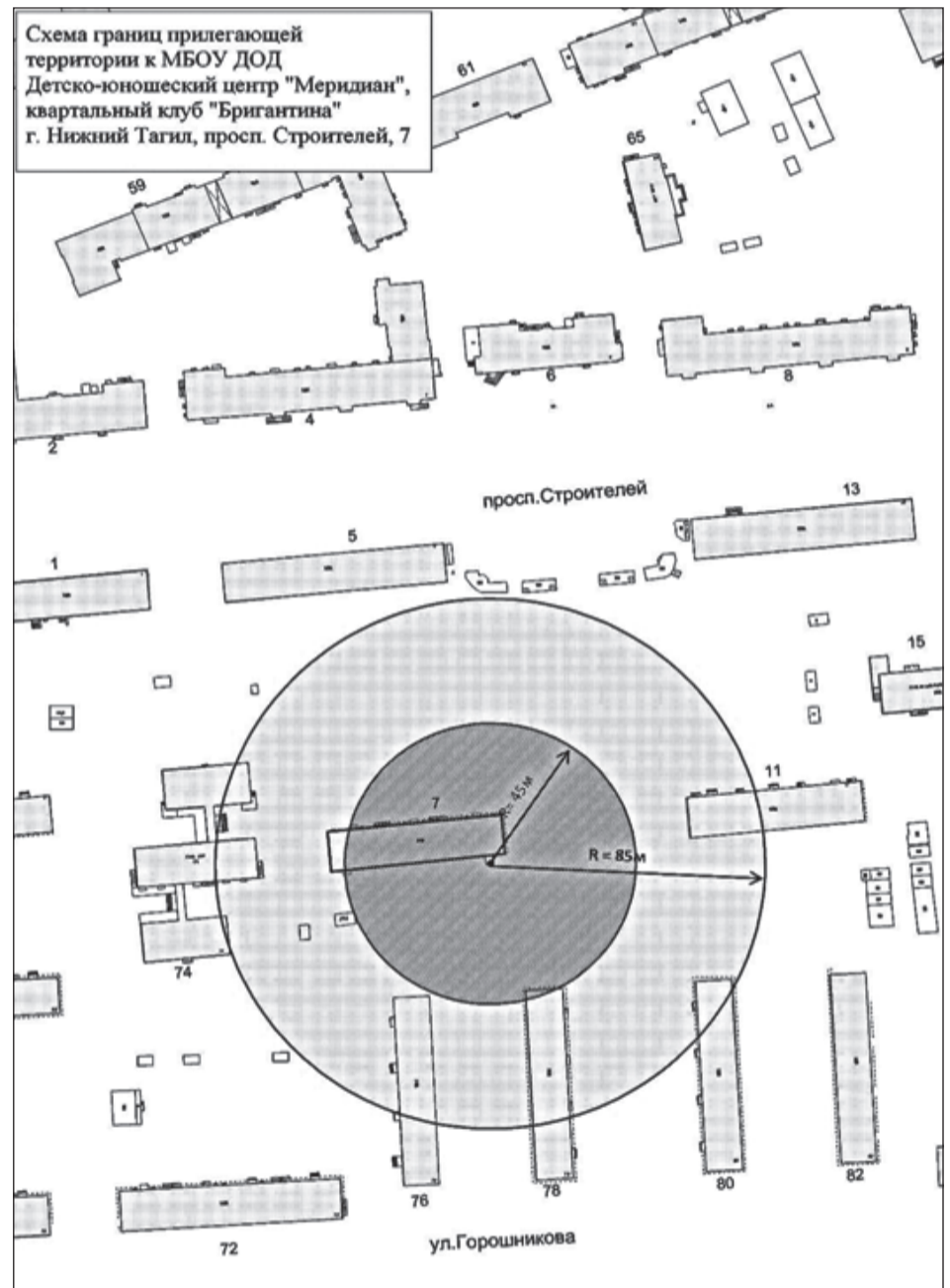
С. К. НОСОВ,  
Глава города.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

к постановлению Администрации города от 14.11.2016 № 3148-ПА

**Изменения в Приложение № 1 «Значения расстояний от детских, образовательных, медицинских организаций, объектов спорта, вокзалов и рынков до границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции»**

№ п/п	Наименование организации, объекта	Адрес осуществления деятельности	Расстояние от организаций и объектов до границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, метров	
			в отношении стационарных торговых объектов	в отношении объектов, оказывающих услугу общественного питания
<b>Раздел 2 «ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ»</b>				
235	МБУ ДО Детско-юношеский центр «Меридиан» квартальный клуб «Бригантина»	проспект Строителей, 7	85	45



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ОТ 09.11.2016 № 3099-ПА

**О внесении изменений в состав комиссии по рассмотрению заявок по предоставлению субсидий из средств местного бюджета местным общественным организациям – народным дружинам, осуществляющим деятельность на территории города Нижний Тагил**

В целях обеспечения деятельности комиссии по рассмотрению заявок по предоставлению субсидий из средств местного бюджета местным общественным организациям – народным дружинам, осуществляющим деятельность на территории города Нижний Тагил, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в состав комиссии по рассмотрению заявок по предоставлению субсидий из средств местного бюд-

жета местным общественным организациям – народным дружинам, осуществляющим деятельность на территории города Нижний Тагил, утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 01.08.2016 № 2197-ПА «Об утверждении Порядка предоставления субсидий местным общественным организациям – народным дружинам, осуществляющим деятельности на территории города Нижний Тагил», следующие изменения:

1) вывести из состава комиссии Данилова Евгения Павловича, заместителя начальника отдела по взаимо-

действию с административными органами Администрации города Нижний Тагил;

2) ввести в состав комиссии Зайцева Даниила Сергеевича, главного специалиста юридического управления Администрации города Нижний Тагил.

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,  
Глава города.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**ОТ 10.11.2016 № 3123-ПА**

## О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

В целях отбора управляющей организации для управления многоквартирным домом и заключения договора управления, в соответствии с частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Порядком проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75, Положением об управлении жилищного и коммунального хозяйства Администрации города, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 31.01.2013 № 5 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 30.10.2014 № 39, от 27.02.2016 № 3), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

- Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресу:
  - город Нижний Тагил, улица Выйская, дом 68;
  - город Нижний Тагил, улица Газетная, дом 22;
  - город Нижний Тагил, улица Карла Маркса, дом 1;
  - город Нижний Тагил, улица Красноармейская, дом 66;
  - город Нижний Тагил, улица Ломоносова, дом 8;
  - город Нижний Тагил, улица Носова, дом 80;
  - город Нижний Тагил, улица Островского, дом 9.
- Утвердить условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (*Приложение*).

3. Управлению жилищного и коммунального хозяйства Администрации города организовать проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в соответствии с требованиями законодательства.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города В. Ю. Пинаева.

Срок контроля – 1 февраля 2017 года.

**С. К. НОСОВ,**  
Глава города.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

*УТВЕРЖДЕНЫ*

*постановлением Администрации города от 10.11.2016 № 3123-ПА*

### Условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Площадь жилых помещений, кв. м	Площадь нежилых помещений (без мест общего пользования), кв. м	Площадь жилых и нежилых помещений, кв. м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб./кв. м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в год/руб.	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.	Размер обеспечения исполнения обязательств, руб.	Срок действия договора управления
1.	город Нижний Тагил, улица Выйская, дом 68	4 882,40	1 557,30	6 439,70	13,02	1 006 138,73	4 192,24	62 883,67	3 года
2.	город Нижний Тагил, улица Газетная, 22	5 961,50	1 102,50	7 064,00	13,19	1 118 089,92	4 658,71	69 880,62	3 года
3.	город Нижний Тагил, улица Карла Маркса, дом 1	2 288,80	1 197,20	3 486,00	17,29	723 275,28	3 013,65	45 204,71	3 года
4.	город Нижний Тагил, улица Красноармейская, дом 66	2 185,50	593,40	2 778,90	13,02	434 175,34	1 809,06	27 135,96	3 года
5.	город Нижний Тагил, улица Ломоносова, дом 8	2 884,70	0,00	2 884,70	13,19	456 590,32	1 902,46	28 536,89	3 года
6.	город Нижний Тагил, улица Носова, дом 80	544,20	772,00	1 316,20	13,02	205 643,09	856,85	12 852,69	3 года
7.	город Нижний Тагил, улица Островского, дом 9	4 065,90	427,10	4 493,00	17,12	923 041,92	3 846,01	57 690,12	3 года

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**ОТ 11.11.2016 № 3129-ПА**

## О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

В целях отбора управляющей организации для управления многоквартирным домом и заключения договора управления, в соответствии с частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Порядком проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75, Положением об управлении жилищного и коммунального хозяйства Администрации города, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 31.01.2013 № 5 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 30.10.2014 № 39, от 27.02.2016 № 3), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

- Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресу:
  - город Нижний Тагил, улица Папанина, дом 1;
  - город Нижний Тагил, улица Папанина, дом 3;
  - город Нижний Тагил, улица Папанина, дом 5;
  - город Нижний Тагил, улица Папанина, дом 7;
  - город Нижний Тагил, улица Папанина, дом 13;
  - город Нижний Тагил, улица Папанина, дом 15;
  - город Нижний Тагил, улица Папанина, дом 19;
  - город Нижний Тагил, улица Папанина, дом 21;
  - город Нижний Тагил, улица Полярная, дом 12.
- Утвердить условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (*Приложение*).

3. Управлению жилищного и коммунального хозяйства Администрации города организовать проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в соответствии с требованиями законодательства.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города В. Ю. Пинаева.

Срок контроля – 1 февраля 2017 года.

**С. К. НОСОВ,**  
Глава города.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

*УТВЕРЖДЕНЫ*

*постановлением Администрации города от 11.11.2016 № 3129-ПА*

### Условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Площадь жилых помещений, кв. м	Площадь нежилых помещений (без мест общего пользования), кв. м	Площадь жилых и нежилых помещений, кв. м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб./кв. м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в год/руб.	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.	Размер обеспечения исполнения обязательств, руб.	Срок действия договора управления
1.	город Нижний Тагил, улица Папанина дом 1	2 142,00	261,30	2 403,30	17,64	508 730,54	2 119,71	31 795,66	3 года
2.	город Нижний Тагил, улица Папанина, дом 3	2 120,60	0,00	2 120,60	17,64	448 888,61	1 870,37	28 055,54	3 года
3.	город Нижний Тагил, улица Папанина, дом 5	2 143,90	0,00	2 143,90	17,64	453 820,75	1 890,92	28 363,80	3 года
4.	город Нижний Тагил, улица Папанина, дом 7	3 666,20	1 001,50	4 667,70	17,64	988 058,74	4 116,91	61 753,67	3 года
5.	город Нижний Тагил, улица Папанина, дом 13	1 924,40	0,00	1 924,40	13,02	300 668,26	1 252,78	18 791,77	3 года
6.	город Нижний Тагил, улица Папанина, дом 15	4 277,20	0,00	4 277,20	17,64	905 397,70	3 772,49	56 587,36	3 года
7.	город Нижний Тагил, улица Папанина, дом 19	1 007,40	252,20	1 259,60	13,02	196 799,90	820,00	12 299,99	3 года
8.	город Нижний Тагил, улица Папанина, дом 21	2 110,40	229,70	2 340,10	17,12	480 750,14	2 003,13	30 046,88	3 года
9.	город Нижний Тагил, улица Полярная, дом 12	698,60	0,00	698,60	13,02	109 149,26	454,79	6 821,83	3 года

## ИЗВЕЩЕНИЕ № 111116/7360629/01

о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам:  
 город Нижний Тагил, проезд Станционный, дом 7; город Нижний Тагил, проезд Станционный, дом 9

## 1. Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

- часть 13 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- Постановление Администрации города Нижний Тагил от 08.11.2016 № 3075-ПА «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами»

## 2. Организатор конкурса: Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Нижний Тагил

**Местонахождение:** г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1А, кабинет 275

**Почтовый адрес:** 622034, Свердловская обл., г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1А, каб. 275

**Адрес электронной почты:** [ujkx10@ntagil.org](mailto:ujkx10@ntagil.org)

**Контактный телефон/факс:** (3435) 47-10-66 / (3435) 41-21-50

## 3. ОБЪЕКТ КОНКУРСА:

№ п/п	Адрес дома	Год постройки	Серия, тип постройки	Этажность	Количество квартир	Площадь жилых помещений, кв. м	Площадь нежилых помещений, кв. м	Площадь помещений общего пользования, кв. м	Виды благоустройства	Кадастровый номер (при наличии)
1	город Нижний Тагил, проезд Станционный, дом 7	2016		3	24	1258,0	–	602,3	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение	–
2	город Нижний Тагил, проезд Станционный, дом 9	2016		3	27	1243,3	–	607,3	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение	–

## 4. Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом:

Наименование работ и услуг (при наличии конструктивных элементов)	Периодичность выполнения работ и оказания услуг
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>	
<b>1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:</b>	
проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:	один раз в год при проведении весеннего осмотра
признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;	
коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;	
при выявлении нарушений – разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций;	по мере необходимости
проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений – восстановление их работоспособности;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
<b>2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами:</b>	
проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.	один раз в год при проведении весеннего осмотра
<b>3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов:</b>	
выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
в случае выявления повреждений и нарушений – составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.	по мере необходимости
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов:</b>	
выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия);	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов:</b>	
выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния и выявление коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоения защитного слоя бетона, оголения арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния металлических закладных деталей в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости
<b>6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов:</b>	
контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости
<b>7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:</b>	
проверка кровли на отсутствие протечек;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренажного слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод;	один раз в месяц
проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи;	один раз в неделю
проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка и при необходимости восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, – незамедлительное их устранение. В остальных случаях – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	немедленно
<b>8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:</b>	
выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ;	по мере необходимости
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:</b>	
выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т. д.);	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы);	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости

10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:		промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:	
проверка звукоизоляции и огнезащиты;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости	проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, – проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию – устранение выявленных нарушений.		удаление воздуха из системы отопления;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:		промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости	18. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме:	
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:		проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки;	1 раз в год
проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения;	1 раз в месяц
при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости	техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования;	по мере необходимости
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>		контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации.	1 раз в месяц
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:		<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>	
техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	19. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	
контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в неделю
устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	1 раз в месяц
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости	мытьё окон;	2 раза в год
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах:		очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, прямков, текстильных матов);	1 раз в год
проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах в многоквартирных домах;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, дезинфекция септиков, находящихся на земельном участке, на котором расположен этот дом.	1 раз в квартал
постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования;	постоянно	20. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее – придомовая территория), в холодный период года:	
гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;	по мере необходимости
работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см;	по мере необходимости
проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения. При выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);	в течение 5 часов после окончания снегопада
16. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:		очистка придомовой территории от наледи и льда;	постоянно
проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах);	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома;	ежедневно
постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем;	постоянно	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	ежедневно
контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т. п.);	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	21. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:	
восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т. п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	подметание и уборка придомовой территории;	1 раз в неделю
контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;	немедленно	очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома;	ежедневно
контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации;	немедленно	уборка и выкашивание газонов;	1 раз в месяц
промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе;	по мере необходимости	прочистка ливневой канализации;	1 раз в месяц
		уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка.	ежедневно
		22. Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов:	
		незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров;	ежедневно
		организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	ежедневно
		23. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	постоянно
		24. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	по мере возникновения аварий

ПРИМЕЧАНИЕ: перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

(Окончание на 48-й стр.)

4.1. Наименование дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту объ-екта конкурса

Наименование работ и услуг (при наличии конструктивных элементов)	Периодичность выполнения работ и оказания услуг
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>	
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:	
проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений – восстановление их работоспособности;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:	
проверка кровли на отсутствие протечек;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:	
выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:	
выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы);	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:	
проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:	
устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах:	
проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирных домах;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
8. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:	
проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах);	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т. п.);	один раз в год при проведении весеннего осмотра
восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т. п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>	
9. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	
сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в неделю
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	1 раз в месяц
мытьё окон;	1 раз в год
очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов);	1 раз в месяц
проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в квартал

ПРИМЕЧАНИЕ: перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором.

5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

№ п/п	Адрес дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб./кв. м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в год/руб.
1	город Нижний Тагил, проезд Станционный, дом 7	13,02	196 549,92
2	город Нижний Тагил, проезд Станционный, дом 9	13,02	194 253,19

6. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

№ п/п	Адрес дома	Перечень коммунальных услуг
1	город Нижний Тагил, проезд Станционный, дом 7	электроснабжение; теплоснабжение; холодное водоснабжение; горячее водоснабжение; водоотведение
2	город Нижний Тагил, проезд Станционный, дом 9	электроснабжение; теплоснабжение; холодное водоснабжение; горячее водоснабжение; водоотведение

7. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

8. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: с 16.11.2016 г. до 19.12.2016 г. на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения заявления по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, кабинет 271, с 8.30 до 17.30 (пн.-чт.), с 8.30 до 16.30 (пт.), перерыв с 12.00 до 12.48.

9. Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление конкурсной документации: без внесения платы.

10. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе: заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» с 16.11.2016 г. до 19.12.2016 г., по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, кабинет 271, с 8.30 до 17.30 (пн.-чт.), с 8.30 до 16.30 (пт.), перерыв с 12.00 до 12.48. Заявка с приложениями подается в запечатанном конверте с наименованием конкурса, временем и датой его проведения, номером лота, без наименования организации участника конкурса. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

11. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: Администрация города Нижний Тагил, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1А, ауд. 207, 19.12.2016 г., в 10.00.

12. Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: Администрация города Нижний Тагил, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, на рабочем совещании 20.12.2016 г., в 10.00.

13. Место, дата и время проведения конкурса: Администрация города Нижний Тагил, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, ауд. 207, 21.12.2016 г., в 10.00.

14. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:

№ п/п	Адрес дома	Размер обеспечения заявки в руб.
1	город Нижний Тагил, проезд Станционный, дом 7	818,96
2	город Нижний Тагил, проезд Станционный, дом 9	809,39

Реквизиты для перечисления средств обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил, Управление ЖКХ, л/с 05917002580 ИНН 6623058602 КПП 662301001 РКЦ Нижний Тагил г. Нижний Тагил р/сч № 40302810700005000003 БИК 046510000 С указанием назначения платежа – обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе (номер извещения, номер лота, адрес многоквартирного дома, дата проведения конкурса).

Начальник управления жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Нижний Тагил (подпись поставлена) **Е. В. КОПЫСОВ**  
10 ноября 2016 года  
(печать поставлена)

## Телефоны отдела рекламы: 41-50-09, 41-50-10

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ**

Кадастровым инженером Головиной Светланой Валерьевной (622016, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, [kadastr@byuro@mail.ru](mailto:kadastr@byuro@mail.ru), тел.: 8-912-287-73-00, 66-13-611) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:19:0101019:597, расположенного: Свердловская область, Пригородный район, СТ № 15 АО НТМК, Заречный район, 2-я линия, уч. № 33 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка.  
Заказчиком кадастровых работ являются Кириллова Ольга Александровна (домашний адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Нижняя Черепанова, д. 9, кв. 26; тел. 8 (3435) 48-08-40).  
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4, 16 декабря 2016 г., в 10 часов 00 минут.  
С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4. Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с 16 ноября по 2 декабря 2016 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.  
Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 66:19:0101019:597, адрес: Свердловская область, Пригородный район, СТ № 15 АО НТМК, Заречный район, линия № 2, уч. № 31.  
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Реклама

**УЧРЕДИТЕЛИ:**

Администрация города Нижний Тагил, 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а;  
МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» (пр. Ленина, 11)  
Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по УРФО Регистр. свидетельство ПИ № ФС11-1302

**ИЗДАТЕЛЬ:**

МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс», 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.  
ДИРЕКТОР – ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР Ирина Кальювна ТАТАРИНОВА (тел. (3435) 41-49-57)  
ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР Владимир Олегович ТРОШИН (тел. (3435) 41-49-86)  
АДРЕС РЕДАКЦИИ: 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по средам, четвергам и пятницам. Номер набран и сверстан в компьютерном центре МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».

Отпечатан в ООО «Типография Нижнетагильская». Адрес: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81. З. 3075. Т. 83. Объем 12 п. л. Цена свободная. Время подписания в печать по графику – 19.30, фактически – 21.40.

- Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.
- Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.
- Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.
- Материалы со словом «Реклама» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).

Подписной индекс 2109