

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
ОТ 05.05.2016 № 1301-ПА

## О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

В целях отбора управляющей организации для управления многоквартирным домом и заключения договора управления, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ, пунктом 59 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по извещению № 100216/7360629/03 от 10.03.2016 № 7-2016, Положением об управлении жилищного и коммунального хозяйства Администрации города, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 30.10.2014 № 39, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресам:

- 1) город Нижний Тагил, проспект Ленинградский, дом 73;
  - 2) город Нижний Тагил, улица Байдукова, дом 8а;
  - 3) город Нижний Тагил, улица Грибоедова, дом 7;
  - 4) город Нижний Тагил, улица Краснофлотская, дом 14;
  - 5) город Нижний Тагил, улица Metallургов, дом 46;
  - 6) город Нижний Тагил, улица Пирогова, дом 14;
  - 7) город Нижний Тагил, улица Проезжая, дом 17;
  - 8) город Нижний Тагил, улица Проезжая, дом 19;
  - 9) город Нижний Тагил, улица Советская, дом 29;
  - 10) город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 3;
  - 11) город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 5;
  - 12) город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 7;
  - 13) город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 19;
  - 14) город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 37;
  - 15) город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 68;
  - 16) город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 78;
  - 17) город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 80а;
  - 18) город Нижний Тагил, улица Цементная, дом 1;
  - 19) город Нижний Тагил, улица Чайковского, дом 32;
  - 20) город Нижний Тагил, улица Чайковского, дом 42;
  - 21) город Нижний Тагил, улица Чайковского, дом 94;
  - 22) город Нижний Тагил, улица Энтузиастов, дом 37;
2. Утвердить условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (Приложение).
3. Управлению жилищного и коммунального хозяйства Администрации города организовать проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в соответствии с требованиями законодательства.
4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города В. Ю. Пинаева.
- Срок контроля – 1 августа 2016 года.

**С. К. НОСОВ,**  
Глава города.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением Администрации города от 05.05.2016 № 1301-ПА

### Условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Площадь жилых помещений, кв. м.	Площадь нежилых помещений (без мест общего пользования), кв. м	Площадь жилых и нежилых помещений, кв. м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб./кв. м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в год/руб.	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.	Размер обеспечения исполнения обязательств, руб.	Срок действия договора управления
1.	город Нижний Тагил, проспект Ленинградский, дом 73	422,1	0	422,1	16,29	82 512,11	343,80	5 157,01	3 года
2.	город Нижний Тагил, улица Байдукова, дом 8а	657,2	0	657,2	16,55	130 519,92	543,83	8 157,50	3 года
3.	город Нижний Тагил, улица Грибоедова, дом 7	2799,9	310	3109,9	16,55	617 626,14	2 573,44	38 601,63	3 года
4.	город Нижний Тагил, улица Краснофлотская, дом 14	873,7	0	873,7	16,29	170 790,88	711,63	10 674,43	3 года
5.	город Нижний Тагил, улица Metallургов, дом 46	1219,7	615,9	1835,6	16,43	361 906,90	1 507,95	22 619,18	3 года
6.	город Нижний Тагил, улица Пирогова, дом 14	1472,7	0	1472,7	16,55	292 478,22	1 218,66	18 279,89	3 года
7.	город Нижний Тагил, улица Проезжая, дом 17	893,3	0	893,3	16,29	174 622,28	727,59	10 913,89	3 года
8.	город Нижний Тагил, улица Проезжая, дом 19	676,3	0	676,3	16,29	132 203,12	550,85	8 262,70	3 года
9.	город Нижний Тагил, улица Советская, дом 29	659,4	0	659,4	16,29	128 899,51	537,08	8 056,22	3 года
10.	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 3	478	0	478	16,29	93 439,44	389,33	5 839,97	3 года
11.	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 5	243,8	0	243,8	16,29	47 658,02	198,58	2 978,63	3 года
12.	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 7	677	0	677	16,29	132 339,96	551,42	8 271,25	3 года
13.	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 19	482	0	482	16,29	94 221,36	392,59	5 888,84	3 года
14.	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 37	408,7	0	408,7	16,29	79 892,68	332,89	4 993,29	3 года
15.	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 68	276,1	0	276,1	16,29	53 972,03	224,88	3 373,25	3 года
16.	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 78	304,6	0	304,6	16,29	59 543,21	248,10	3 721,45	3 года
17.	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 80а	543,2	0	543,2	16,29	106 184,74	442,44	6 636,55	3 года
18.	город Нижний Тагил, улица Цементная, дом 1	1273,3	0	1273,3	16,29	248 904,68	1 037,10	15 556,54	3 года
19.	город Нижний Тагил, улица Чайковского, дом 32	890,8	0	890,8	16,29	174 133,58	725,56	10 883,35	3 года
20.	город Нижний Тагил, улица Чайковского, дом 42	410,7	0	410,7	16,29	80 283,64	334,52	5 017,73	3 года
21.	город Нижний Тагил, улица Чайковского, дом 94	1057,6	0	1057,6	16,52	209 658,62	873,58	13 103,66	3 года
22.	город Нижний Тагил, улица Энтузиастов, дом 37	280,4	0	280,4	16,29	54 812,59	228,39	3 425,79	3 года

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
ОТ 28.04.2016 № 1274-ПА

## Об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях исполнения постановления Администрации города Нижний Тагил от 26.11.2009 № 2203 «Об утверждении перечня зданий жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из категории земель населенных пунктов площадью 420 кв. метров с кадастровым номером 66:56:0109006:66, разрешенное использование – для экс-

плуатации многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Черных, 25, находящегося в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного жилого дома, с долей в праве, пропорциональной размеру общей площади помещений.

2. В связи с изъятием земельного участка изъять для муниципальных нужд у собственников жилые помещения в многоквартирном жилом доме:

- двухкомнатную квартиру общей площадью 44,6 кв. метра по адресу: город Нижний Тагил, улица Черных, дом 25, квартира 2;
- двухкомнатную квартиру общей пло-

щадью 54,1 кв. метра по адресу: город Нижний Тагил, улица Черных, дом 25, квартира 3.

3. Решение об изъятии недвижимого имущества действует в течение трех лет со дня его принятия.

4. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

- 1) управлению архитектуры и градостроительства Администрации города представить данное постановление в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области для государственной регистрации изъятия земельного участка;

2) отделу по учету и распределению жилья Администрации города уведомить собственников жилых помещений в многоквартирном доме об изъятии недвижимого имущества.

5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города.

**С. К. НОСОВ,**  
Глава города.

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ОТ 28.04.2016 № 86-ПГ

**О внесении на рассмотрение и утверждение в Нижнетагильскую городскую Думу проекта Решения Нижнетагильской городской Думы «О внесении изменений в Решение Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 06.10.2005 № 75, от 26.04.2007 № 27)»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях приведения Положения о публичных слушаниях в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести на рассмотрение и утверждение в Нижнетагильскую городскую Думу проект Решения Нижнетагильской городской Думы «О внесении изменений в Решение Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 06.10.2005 № 75, от 26.04.2007 № 27)» (Приложение).

2. Исполняющему обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил К. Я. Никкелю представить проект настоящего Решения при рассмотрении и утверждении его Нижнетагильской городской Думой.

3. Разместить данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,  
Глава города.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к постановлению Главы города от 28.04.2016 № 86-ПГ

Проект

НИЖНЕТАГИЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в Решение Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 06.10.2005 № 75, от 26.04.2007 № 27)**

Рассмотрев постановление Главы города Нижний Тагил от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О внесении на рассмотрение и утверждение в Нижнетагильскую городскую Думу проекта Решения Нижнетагильской городской Думы «О внесении изменений в Решение Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 06.10.2005 № 75, от 26.04.2007 № 27)», в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьей 21 Устава города Нижний Тагил,

**Нижнетагильская городская Дума РЕШИЛА:**

1. Внести в Решение Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 06.10.2005 № 75, от 26.04.2007 № 27) следующие изменения:

Приложение к Решению Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 Положение «О публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил» изложить в новой редакции (Приложение к настоящему Решению).

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Опубликовать данное Решение в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Нижнетагильской городской Думы по местному самоуправлению, общественной безопасности и информационной политике (Раудштейн В. А.).

Председатель Нижнетагильской  
городской Думы

А. В. МАСЛОВ

Глава города  
Нижний Тагил

С. К. НОСОВ

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к Решению Нижнетагильской городской Думы от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**«О публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил»**

Настоящее Положение устанавливает в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Нижний Тагил порядок

организации и проведения публичных слушаний в городском округе Нижний Тагил.

**СТАТЬЯ 1. Основные понятия**

Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

1) публичные слушания – эта форма

непосредственного участия жителей городского округа Нижний Тагил в осуществлении местного самоуправления путем обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения.

2) инициатор публичных слушаний – инициативная группа граждан обладающих избирательным правом на территории городского округа, численностью не менее 0,1% от общего числа жителей, обладающих этим правом, выступившая с инициативой проведения публичных слушаний, Нижнетагильская городская Дума (далее – городская Дума), Глава города Нижний Тагил (далее – Глава города);

3) организатор проведения публичных слушаний – аппарат городской Думы или Администрация города Нижний Тагил (далее – Администрация города);

4) организация публичных слушаний – деятельность, направленная на оповещение о времени и месте проведения публичных слушаний, ознакомление с проектом муниципального правового акта, непосредственное проведение публичных слушаний, обнародование результатов публичных слушаний и иных организационных мер, обеспечивающих участие жителей в публичных слушаниях.

5) участник публичных слушаний – жители городского округа, представившие организатору слушаний, не позднее 3 дней до даты их проведения в письменном виде, предложения по вопросу публичных слушаний, депутаты городской Думы, должностные лица Администрации города, представители инициативной группы жителей городского округа Нижний Тагил, специалисты, привлеченные организатором публичных слушаний иные лица пожелавшие принять участие в публичных слушаниях;

6) ведущий публичных слушаний – председатель городской Думы, Глава города, либо иное уполномоченное ими лицо;

7) вопрос публичных слушаний – проект муниципального правового акта, по которому проводятся публичные слушания.

8) итоговый документ публичных слушаний – решение участников публичных слушаний, принятое большинством голосов от числа зарегистрированных участников публичных слушаний и протокол публичных слушаний с предложениями и рекомендациями участников публичных слушаний.

**СТАТЬЯ 2. Цели проведения публичных слушаний**

Публичные слушания проводятся в целях:

1) обсуждения проектов муниципальных правовых актов с участием населения городского округа;

2) выявления и учета общественного мнения по выносимому на публичные слушания вопросу.

**СТАТЬЯ 3. Вопросы, выносимые на публичные слушания**

1. На публичные слушания могут быть вынесены только вопросы местного значения. Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер для городской Думы и Главы города.

2. На публичные слушания в обязательном порядке выносятся:

1) проект Устава города Нижний Тагил, а также проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в данный Устав кроме случаев, когда изменения в Устав вносятся исключительно в целях приведения закрепляемых в Уставе вопросов местного значения и полномочий по их решению в соответствии с

Конституцией Российской Федерации, федеральными законами;

2) проект местного бюджета и отчет о его исполнении;

3) проект Генерального плана, проекты внесения изменений в Генеральный план;

4) проекты планов и программ развития муниципального образования;

5) проекты правил землепользования и застройки, проекты внесения изменений в правила землепользования и застройки;

6) проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, проекты правил благоустройства территорий, вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

7) вопросы о преобразовании муниципального образования;

8) иные вопросы, предусмотренные федеральными законами, законами Свердловской области, Уставом города Нижний Тагил.

**СТАТЬЯ 4. Инициатива проведения публичных слушаний**

1. Публичные слушания проводятся по инициативе населения городского округа Нижний Тагил, городской Думы или Главы города.

2. От имени населения городского округа Нижний Тагил инициатором проведения публичных слушаний может выступать инициативная группа численностью не менее 0,1% от числа жителей городского округа, обладающих избирательным правом.

**СТАТЬЯ 5. Назначение публичных слушаний**

1. Публичные слушания, проводимые по инициативе населения городского округа или городской Думы, назначаются городской Думой и оформляются Решением, а по инициативе Главы города – назначаются Главой города и оформляются Постановлением.

2. В Решении (Постановлении) о назначении публичных слушаний указываются:

1) инициаторы публичных слушаний;

2) тема публичных слушаний (вопросы, наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания);

3) организатор проведения публичных слушаний;

4) сроки и место подачи письменных предложений и замечаний по вопросу публичных слушаний, заявочная форма на участие в публичных слушаниях.

3. Решение (Постановление) о назначении публичных слушаний подлежит обязательной публикации в газете «Тагильский рабочий» вместе с проектом муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания.

4. Для принятия городской Думой решения о назначении публичных слушаний по инициативе населения инициативная группа подает заявление о проведении публичных слушаний. В заявлении инициативной группы о проведении публичных слушаний должны быть указаны тема публичных слушаний (наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания).

Заявление подписывается председателем и секретарем собрания инициативной группы. К заявлению прикладывается список инициативной группы (Приложение 1 к настоящему Положению), а также про-

токол собрания инициативной группы, на котором было принято решение о проведении публичных слушаний.

5. Заявление инициативной группы рассматривается городской Думой в сроки установленные Регламентом.

6. По результатам рассмотрения заявления инициативной группы городская Дума принимает решение о назначении публичных слушаний либо об отклонении заявления. Решение об отклонении заявления о проведении публичных слушаний должно быть обоснованным.

7. Решение об отклонении заявления о проведении публичных слушаний может быть принято в случаях, если:

1) инициаторами проведения публичных слушаний нарушена процедура выдвижения инициативы;

2) иницируемая тема публичных слушаний не относится к вопросам, указанным в статье 3 настоящего Положения;

3) по предлагаемому к рассмотрению на публичных слушаниях вопросу, проекту муниципального правового акта публичные слушания уже назначены по инициативе иного субъекта;

4) предлагаемый к рассмотрению на публичных слушаниях вопрос, проект муниципального правового акта противоречит законодательству;

5) предлагаемый к рассмотрению на публичных слушаниях проект муниципального правового акта не внесен официально на рассмотрение в городскую Думу, либо Главе города в порядке, установленном соответствующим органом местного самоуправления городского округа Нижний Тагил.

8. Публичные слушания по вопросам, указанным в подпунктах 1, 2, 7, 8 пункта 2 статьи 3 настоящего Положения, иницируются и назначаются городской Думой. Публичные слушания по вопросам, указанным в подпунктах 3, 4, 5, 6 пункта 2 статьи 3 настоящего Положения, иницируются и назначаются Главой города.

9. Срок проведения публичных слушаний со дня опубликования Решения (Постановления) о назначении публичных слушаний до дня опубликования результатов публичных слушаний не может быть более двух месяцев, если иные сроки не определены федеральным законодательством.

#### СТАТЬЯ 6. Подготовка публичных слушаний

1. В случае, если публичные слушания назначаются городской Думой, организационно-техническое и информационное обеспечение проведения публичных слушаний возлагается на аппарат городской Думы.

2. В случае, если публичные слушания назначаются Главой города, организационно-техническое и информационное обеспечение проведения публичных слушаний возлагается на Администрацию города.

3. Расходы на проведение обязательных публичных слушаний предусматриваются в расходной части бюджета городского округа. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросам, предусмотренным Градостроительным кодексом РФ, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в проведении публичных слушаний.

4. Организатор публичных слушаний:

1) подготавливает проект повестки публичных слушаний;

2) информирует население городского округа в средствах массовой информации о времени и месте проведения публичных слушаний;

3) обеспечивает публикацию темы и перечня вопросов публичных слушаний в средствах массовой информации. При рассмотрении на публичных слушаниях проекта муниципального правового акта его полный текст размещает на сайте Администрации города для ознакомления;

4) проводит анализ материалов представленных инициаторами публичных слушаний, а так же предложений и замечаний, и поступивших от граждан;

5) регистрирует участников публичных слушаний и обеспечивает их проектом итогового документа;

6) определяет докладчиков (содокладчиков);

7) предлагает порядок выступлений на публичных слушаниях;

8) организует подготовку проекта итогового документа – решения и протокола публичных слушаний, состоящего из рекомендаций и предложений по каждому из вопросов, выносимых на публичные слушания;

9) публикует в средствах массовой информации результаты публичных слушаний не позднее чем через 15 дней со дня подписания итогового документа, если иное не установлено федеральным законодательством.

#### СТАТЬЯ 7. Участники публичных слушаний

1. Участниками публичных слушаний на публичных слушаниях могут быть все заинтересованные жители городского округа, средства массовой информации и другие заинтересованные лица, требования к которым установлены федеральным законодательством.

2. Участниками публичных слушаний с правом выступления являются:

1) граждане, обладающие избирательным правом на выборах в органы местного самоуправления, лица, которые в письменной форме внесли свои предложения и замечания исключительно по выносимым на публичные слушания вопросам в сроки, установленные в Решении (Постановлении) о назначении публичных слушаний;

2) представители субъекта, назначившего публичные слушания;

3) иные участники публичных слушаний по решению большинства участников публичных слушаний.

3. Участники публичных слушаний с правом выступления вправе в любое время лично отозвать свои предложения и рекомендации и отказаться от выступления.

#### СТАТЬЯ 8. Проведение публичных слушаний

1. Перед началом проведения публичных слушаний организатор публичных слушаний организует регистрацию участников публичных слушаний. С момента начала проведения публичных слушаний регистрация участников заканчивается. Лица, не зарегистрированные до начала проведения публичных слушаний, в помещении для проведения публичных слушаний не допускаются.

2. Регистрация участников публичных слушаний, назначаемых городской Думой, осуществляется только при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, установленного федеральным законодательством. При регистрации участников публичных слушаний, назначаемых городской Думой, с согласия участников публичных слушаний в регистрационный лист вносятся следующие сведения об участниках: фамилия, имя, отчество, год рождения, адрес места жительства участника публичных слушаний, напротив которых участник публичных слушаний собственноручно ставит подпись (Приложение № 2 к настоящему Положению).

3. Ведущий публичных слушаний открывает слушания и оглашает тему публичных слушаний, перечень вопросов, выносимых на публичные слушания, инициаторов его проведения, предложения организатора по порядку проведения слушаний, представляет себя и секретаря публичных слушаний. Секретарь публичных слушаний ведет протокол.

4. Время выступления определяется голосованием участников публичных слушаний, исходя из количества выступающих и времени, отведенного для проведения собрания, но не может быть менее 5 минут на одно выступление.

5. Первое слово на публичных слушаниях предоставляется представителю (представителям) органа местного самоуправления, являющегося инициатором публичных слушаний, или представителю (представителям) инициативной группы граждан, если инициатором публичных слушаний является население муниципального образования.

6. Для организации обсуждения ведущий публичных слушаний предоставляет слово участникам публичных слушаний с правом выступления для аргументации предложений по вопросу, проекту муниципального правового акта, вынесенным на публичные слушания.

7. По окончании выступления участников (или при истечении предоставленного времени) ведущий дает возможность задать им уточняющие вопросы и дополнительное время для ответов на вопросы.

8. Участники вправе снять свои рекомендации и (или) присоединиться к предложениям, выдвинутым другими участниками публичных слушаний. Решения участников об изменении их позиции по рассматриваемому вопросу отражаются в протоколе.

9. По итогам проведения публичных слушаний составляется единый список предложений и рекомендаций.

10. Ведущий после составления итогового документа с предложениями и рекомендациями ставит итоговый документ на голосование. Решения принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов от числа зарегистрированных участников публичных слушаний. На голосование ставятся только те предложения и рекомендации, которые были внесены до дня проведения публичных слушаний в порядке, установленном настоящим Положением.

11. В результате проведения публичных слушаний принимаются:

1) предложения и рекомендации о принятии опубликованного проекта муниципального правового акта без изменений;

2) предложения и рекомендации о внесении дополнений и (или) изменений в

опубликованный проект муниципального правового акта;

3) предложения и рекомендации по решению вопроса, вынесенного на публичные слушания.

12. Предложения и рекомендации, указанные в пункте 11 настоящей статьи, включаются в итоговый протокол публичных слушаний (Приложение № 3 к настоящему Положению).

13. Порядок организации и проведения публичных слушаний, обязательность проведения которых предусмотрена Градостроительным кодексом РФ, определяется Градостроительным кодексом РФ и настоящим Положением.

#### СТАТЬЯ 10. Результаты публичных слушаний

1. В течение 7 дней после окончания публичных слушаний организатор публичных слушаний готовит итоговый документ и обеспечивает его публикацию в газете «Тагильский рабочий».

2. Итоговый документ публичных слушаний рассматривается городской Думой на ближайшем заседании, а Главой города – в течение 30 дней после окончания публичных слушаний, если иное не установлено федеральным законодательством.

3. Решение городской Думы либо постановление Главы города, принятое по результатам рассмотрения итогового документа публичных слушаний, подлежит обязательному опубликованию.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Положению о публичных слушаниях в городском округе Нижний Тагил

#### СПИСОК ИНИЦИАТИВНОЙ ГРУППЫ

№	Ф.И.О. и дата рождения члена инициативной группы	Адрес места жительства (с указанием индекса)	Номер контактного телефона	Личная подпись

#### ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Положению о публичных слушаниях в городском округе Нижний Тагил

#### РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Год рождения	Адрес места жительства	Личная подпись

#### ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Положению о публичных слушаниях в городском округе Нижний Тагил

#### ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения или рекомендации участников публичных слушаний, дата их внесения	Субъект внесения предложения или рекомендации	Итоги рассмотрения вопроса
1.	Формулировка вопроса	Текст	Фамилия, имя, отчество участника публичных слушаний	«За» – ___ «Против» – ___ «Воздержались» – ___
		Текст	Фамилия, имя, отчество участника публичных слушаний	«За» - ___ «Против» - ___ «Воздержались» - ___

Решение принято (решения приняты) участниками публичных слушаний на основании требований статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 3 (указать соответствующий пункт, абзац), статьи 4 (указать соответствующий абзац Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании»)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
ОТ 28.04.2016 № 1272-ПА

**О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам жилых помещений в связи с переселением их из ветхого жилищного фонда и зон застройки (сноса)»**

В целях реализации требований Федеральных законов от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 1 декабря 2014 года № 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам жилых помещений в связи с переселением их из ветхого жилищного фонда и зон застройки (сноса)», утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 05.04.2016 № 950-ПА, следующие изменения:

пункт 15 Раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

«15. Требования к местам предоставления муниципальной услуги:

Вход в здание оборудуется информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о полном наименовании уполномоченного органа.

Информационные таблички (вывески) размещаются рядом с входом, либо на двери входа так, чтобы они были хорошо видны заявителям.

Инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) (далее – инвалиды) обеспечивается беспрепятственный доступ к зданию уполномоченного органа и к предоставляемой в нем муниципальной услуге.

Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны быть оснащены компьютерной техникой, оргтехникой и офисной мебелью.

При организации рабочих мест должна быть предусмотрена возможность свободного входа и выхода из помещения при необходимости.

Под сектор ожидания очереди отводится помещение, площадь которого определяется в зависимости от количества граждан, обращающихся за предоставлением муниципальной услуги.

Места для приема заявлений должны быть оборудованы столами, стульями для возможности оформления документов.

Инвалидам оказывается помощь в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.»

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**С. К. НОСОВ,**  
Глава города.

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация города Нижний Тагил информирует о возможности предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства:

№	Адрес земельного участка	Кадастровый номер, площадь
1.	г. Нижний Тагил, пер. Малый, 9 66:56:0208008:189	1074 кв. м
2.	г. Нижний Тагил, ул. Апрельская, 12 66:56:0106006:135	909 кв. м

Для ознакомления со схемой расположения земельного участка (СРЗУ), в соответствии с которой предстоит образовывать земельный участок, можно ознакомиться в Управлении архитектуры и градостроительства по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, кабинет 9, пн., ср. с 9 до 12 часов, вт., чт. с 13 до 17 часов.

Граждане, заинтересованные в предоставлении в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства вправе в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды указанных земельных участков.

Заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка может быть подано в Управление архитектуры и градостроительства по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, кабинет 15 (приемная) в простой письменной форме со ссылкой на дату публикации извещения. При подаче заявления при себе необходимо иметь оригинал и копию документа, удостоверяющего личность заявителя. Полномочия представителя удостоверяются нотариально заверенной доверенностью или доверенностью, заверенной в соответствии с частью 3 статьи 185 Гражданского кодекса РФ.

Заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка может быть подано на адрес официальной электронной почты для подачи заявлений в форме электронного документа [arch\\_uslugi@ntagil.org](mailto:arch_uslugi@ntagil.org) в формате doc, docx, txt, xls, xlsx, rtf. Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, в том числе доверенности, направляются в виде файлов в форматах PDF, TIF. Качество предоставляемых электронных документов (электронных образов документов) в форматах PDF, TIF должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать реквизиты документа. Средства электронной подписи, применяемые при подаче заявления и прилагаемых к заявлению электронных документов, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации. Заявление, поданное в форме электронного документа, не подписанное электронной подписью или усиленной квалифицированной электронной подписью, либо подписанное электронной подписью, срок действия которой истек на момент поступления заявления, при подведении итогов публикации не учитывается.

Дата окончания приема заявлений – 6 июня 2016 года.

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация города Нижний Тагил информирует о возможности предоставления земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства:

№	Адрес земельного участка	Кадастровый номер, площадь
1.	Пригородный район, п. Чауж, ул. Солнечная, 19В	1133 кв. м СРЗУ № 96и/16

Для ознакомления со схемой расположения земельного участка (СРЗУ), в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно ознакомиться в Управлении архитектуры и градостроительства по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, кабинет 9, пн., ср. с 9 до 12 часов, вт., чт. с 13 до 17 часов.

Граждане, заинтересованные в предоставлении в аренду земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства вправе в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды указанного земельного участка.

Заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка может быть подано в Управление архитектуры и градостроительства по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, кабинет 15 (приемная) в простой письменной форме со ссылкой на дату публикации извещения. При подаче заявления при себе необходимо иметь оригинал и копию документа, удостоверяющего личность заявителя. Полномочия представителя удостоверяются нотариально заверенной доверенностью или доверенностью, заверенной в соответствии с частью 3 статьи 185 Гражданского кодекса РФ.

Заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка может быть подано на адрес официальной электронной почты для подачи заявлений в форме электронного документа [arch\\_uslugi@ntagil.org](mailto:arch_uslugi@ntagil.org) в форме электронного документа в виде файла в формате doc, docx, txt, xls, xlsx, rtf. Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, в том числе доверенности, направляются в виде файлов в форматах PDF, TIF. Качество предоставляемых электронных документов (электронных образов документов) в форматах PDF, TIF должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать реквизиты документа. Средства электронной подписи, применяемые при подаче заявления и прилагаемых к заявлению электронных документов, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации. Заявление, поданное в форме электронного документа, не подписанное электронной подписью или усиленной квалифицированной электронной подписью, либо подписанное электронной подписью, срок действия которой истек на момент поступления заявления, при подведении итогов публикации не учитывается.

Дата окончания приема заявлений – 6 июня 2016 года.

**Извещение о согласовании местоположения границ земельных участков**

Кадастровым инженером Смирновой Алёной Семеновной (идентификационный номер квалификационного аттестата 66-11-394, 622001, г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, 41/39, тел. 8 (3435) 42-14-89) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:56:0115003:58, находящегося по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, улица Шламовая, д. 13, выполняются кадастровые работы.

Заказчиком кадастровых работ является Денисенко Артем Вячеславович (адрес: г. Нижний Тагил, ул. Шламовая, д. 13, телефон для связи 8-902-261-31-08).

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, 41/39, оф. 1.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с 23 мая до 6 июня 2016 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, 41/39, оф. 1.

Дополнительное собрание заинтересованных лиц по поводу согласования границ состоится 7 июня 2016 г. в 10.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, д. 41/39, оф. 1.

**Смежный земельный участок:** земельный участок для эксплуатации жилого дома по ул. Шламовая, д. 15 (К№ 66:56:0115003:9).

Реклама

**Извещение о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Пермяковой Р.Т. (идентификационный номер квалификационного аттестата № 66-10-159, 622016, г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, 41/39-1, тел. 8 (3435) 42-14-89) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:19:0101019:1060, расположенного по адресу: Свердловская область, Пригородный район, коллективный сад № 15 ОАО НТМК, Заречный район, линия № 9, уч. № 52.

Заказчиком кадастровых работ является Мельников Владимир Анатольевич (адрес для связи: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, д. 88/39, кв. 15, тел. 8-922-15-69-501).

Дополнительное согласование о местоположении границ земельного участка состоится 7 июня 2016 г., в 12.00, по адресу: Свердловская область, Пригородный район, коллективный сад № 15 ОАО НТМК, Заречный район, линия № 9, уч. № 52.

С момента опубликования извещения в течение 15 дней можно ознакомиться с проектом межевого плана по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, 41/39-1.

Обоснованные возражения после ознакомления с проектом межевого плана необходимо направить в течение 1 месяца с момента опубликования извещения по почтовому адресу: 622016, г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, 41/39-1.

При проведении согласования местоположения границы при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

**Сведения о местоположении смежных земельных участков:** Свердловская область, Пригородный район, коллективный сад № 15 ОАО НТМК, Заречный район, линия № 9, уч. № 50 (К№ 66:19:0101019:1058); Свердловская область, Пригородный район, коллективный сад № 15 ОАО НТМК, Заречный район, линия № 8, уч. № 47 (К№ 66:19:0101019:690); Свердловская область, Пригородный район, коллективный сад № 15 ОАО НТМК, Заречный район, линия № 8, уч. № 49 (К№ 66:19:0101019:692).

Реклама

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Колобовой Светланой Михайловной (66-11-371; 622001, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36; [k\\_lana62@mail.ru](mailto:k_lana62@mail.ru), тел. 8-906-809-22-08) в отношении земельного участка в кадастровом квартале 66:56:0205006, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Бондина, дом 46, образуемого перераспределением земельного участка с кадастровым номером 66:56:0205006:123 и землями, находящимися в государственной собственности, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы образуемого земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Рафиева Фатма Руфат кызы (622000, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Бондина, дом 46; тел.: 8-912-202-53-48).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36, кабинет № 8, 6 июня 2016 г., в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36, кабинет № 8.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с 23 мая по 27 мая 2016 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36, кабинет № 8.

**Смежные земельные участки,** с правообладателями которых требуется согласование местоположения границ: 1. Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Толмачева, дом 5 (кадастровый номер 66:56:0205006:4); 2. Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кушвинская, дом 39 (кадастровый номер 66:56:0205006:24).

При проведении согласования местоположения границы при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Реклама

<b>ТАГИЛЬСКИЙ РАБОЧИЙ</b>	<b>УЧРЕДИТЕЛИ:</b> Администрация города Нижний Тагил, 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а; МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» (пр. Ленина, 11) Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по УРФО Регистр. свидетельство ПИ № ФС11-1302	<b>ИЗДАТЕЛЬ:</b> МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс», 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11. <b>ДИРЕКТОР – ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР</b> Ирина Кальювна ТАТАРИНОВА (тел. (3435) 41-49-57) <b>ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР</b> Владимир Олегович ТРОШИН (тел. (3435) 41-49-86) <b>АДРЕС РЕДАКЦИИ:</b> 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.	Выходит по вторникам, средам, четвергам и пятницам. Номер набран и сверстан в компьютерном центре МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».  Отпечатан в ОАО «Нижнетагильская типография». Адрес: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81. 3. 1232. Т. 75. Объем 1 п. л. Цена свободная. Время подписания в печать по графику – 19.30, фактически – 13.30.	■ Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна. ■ Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели. ■ Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию. ■ Материалы со словом «Реклама» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).
				<b>Подписной индекс 2109</b>