

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 16.05.2016 № 1420-ПА

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Развитие культуры в городе Нижний Тагил до 2020 года»**

В связи с уточнением программных мероприятий, в соответствии с Решением Нижнетагильской городской Думы от 25.02.2016 № 6 «О внесении изменений в Решение Нижнетагильской городской Думы от 21.12.2015 № 45 «О бюджете города Нижний Тагил на 2016 год» (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 28.01.2016 № 4)», постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.10.2013 № 2580 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ в городе Нижний Тагил» (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 30.10.2013 № 2865-ПА), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Администрации города от 16.05.2016 № 1420-ПА

Паспорт Подпрограммы 1 «Развитие культуры и искусства»

Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации	Всего: 4 131 096,9 тыс. рублей, в том числе:
	2014 год – 426 785,1 тыс. рублей
	2015 год – 455 261,4 тыс. рублей
	2016 год – 461 615,0 тыс. рублей
	2017 год – 378 652,4 тыс. рублей
	2018 год – 711 887,0 тыс. рублей
	2019 год – 798 575,0 тыс. рублей
	2020 год – 898 321,0 тыс. рублей
	из них:
	федеральный бюджет – 299,3 тыс. рублей, в том числе:
	2014 год – 93,0 тыс. рублей
	2015 год – 206,3 тыс. рублей
	2016–2020 год – 0,0 рублей
областной бюджет – 5 894,8 тыс. рублей, в том числе:	
2014 год – 5 594,8 тыс. рублей	
2015 год – 300,0 тыс. рублей	
2016–2020 год – 0,0 рублей	
местный бюджет – 3 806 988,8 тыс. рублей, в том числе:	
2014 год – 379 573,7 тыс. рублей	
2015 год – 402 763,7 тыс. рублей	
2016 год – 415 295,0 тыс. рублей	
2017 год – 337 341,4 тыс. рублей	
2018 год – 668 507,0 тыс. рублей	
2019 год – 753 023,0 тыс. рублей	
2020 год – 850 485,0 тыс. рублей	
внебюджетные источники – 317 914,0 тыс. рублей, в том числе:	
2014 год – 41 523,6 тыс. рублей	
2015 год – 51 991,4 тыс. рублей	
2016 год – 46 320,0 тыс. рублей	
2017 год – 41 311,0 тыс. рублей	
2018 год – 43 380,0 тыс. рублей	
2019 год – 45 552,0 тыс. рублей	
2020 год – 47 836,0 тыс. рублей	

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие культуры в городе Нижний Тагил до 2020 года» (далее – Программа), утвержденную постановлением Администрации города Нижний Тагил от 11.12.2013 № 2929 (в редакции постановлений Администрации города Нижний Тагил от 25.05.2014 № 962-ПА, от 29.07.2014 № 1489-ПА, от 14.01.2015 № 64-ПА, от 26.02.2015 № 511-ПА, от 20.05.2015 № 1208-ПА, от 28.07.2015 № 1925-ПА, от 25.08.2015 № 2112-ПА, от 08.12.2015 № 3197-ПА, от 10.02.2016 № 371-ПА), следующие изменения:

- 1) раздел «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей» паспорта Программы изложить в новой редакции (Приложение № 1);
- 2) раздел «Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей» паспорта Подпрограммы 1 «Развитие культуры и искусства» изложить в новой редакции (Приложение № 2);
- 3) раздел «Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей» паспорта Подпрограммы 2 «Развитие образования в сфере культуры и искусства» изложить в новой редакции (Приложение № 3);
- 4) Приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Развитие культуры в городе Нижний Тагил до 2020 года» к Программе изложить в новой редакции (Приложение № 4).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации города от 16.05.2016 № 1420-ПА

**Паспорт Программы
«Развитие культуры в городе Нижний Тагил до 2020 года»**

Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации	Всего: 5 753 170,4 тыс. рублей, в том числе:
	2014 год – 599 173,1 тыс. рублей
	2015 год – 641 619,6 тыс. рублей
	2016 год – 644 720,7 тыс. рублей
	2017 год – 522 864,3 тыс. рублей
	2018 год – 987 772,0 тыс. рублей
	2019 год – 1 109 317,2 тыс. рублей
	2020 год – 1 247 703,5 тыс. рублей
	из них:
	федеральный бюджет – 449,3 тыс. рублей, в том числе:
	2014 год – 243,0 тыс. рублей
	2015 год – 206,3 тыс. рублей
	2016–2020 год – 0,0 рублей
областной бюджет – 5 894,8 тыс. рублей, в том числе:	
2014 год – 5 594,8 тыс. рублей	
2015 год – 300,0 тыс. рублей	
2016–2020 год – 0,0 рублей	
местный бюджет – 5 373 419,1 тыс. рублей, в том числе:	
2014 год – 538 842,0 тыс. рублей	
2015 год – 574 016,4 тыс. рублей	
2016 год – 583 785,7 тыс. рублей	
2017 год – 478 583,3 тыс. рублей	
2018 год – 941 273,0 тыс. рублей	
2019 год – 1 060 490,2 тыс. рублей	
2020 год – 1 196 428,5 тыс. рублей	
внебюджетные источники – 373 407,2 тыс. рублей, в том числе:	
2014 год – 54 493,3 тыс. рублей	
2015 год – 67 096,9 тыс. рублей	
2016 год – 60 935,0 тыс. рублей	
2017 год – 44 281,0 тыс. рублей	
2018 год – 46 499,0 тыс. рублей	
2019 год – 48 827,0 тыс. рублей	
2020 год – 51 275,0 тыс. рублей	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Администрации города от 16.05.2016 № 1420-ПА

**Паспорт Подпрограммы 2
«Развитие образования в сфере культуры и искусства»**

Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации	Всего: 1 562 630,6 тыс. рублей, в том числе:
	2014 год – 165 049,3 тыс. рублей
	2015 год – 179 729,4 тыс. рублей
	2016 год – 175 823,1 тыс. рублей
	2017 год – 138 326,0 тыс. рублей
	2018 год – 265 734,4 тыс. рублей
	2019 год – 299 771,0 тыс. рублей
	2020 год – 338 197,4 тыс. рублей
	из них:
	федеральный бюджет – 150,0 тыс. рублей, в том числе:
	2014 год – 150,0 тыс. рублей
	областной бюджет – 0,0 рублей, в том числе:
	2014–2020 год – 0,0 рублей
местный бюджет – 1 506 987,4 тыс. рублей, в том числе:	
2014 год – 151 929,6 тыс. рублей	
2015 год – 164 623,9 тыс. рублей	
2016 год – 161 208,1 тыс. рублей	
2017 год – 135 356,0 тыс. рублей	
2018 год – 262 615,4 тыс. рублей	
2019 год – 296 496,0 тыс. рублей	
2020 год – 334 758,4 тыс. рублей	
внебюджетные источники – 55 493,2 тыс. рублей, в том числе:	
2014 год – 12 969,7 тыс. рублей	
2015 год – 15 105,5 тыс. рублей	
2016 год – 14 615,0 тыс. рублей	
2017 год – 2 970,0 тыс. рублей	
2018 год – 3 119,0 тыс. рублей	
2019 год – 3 275,0 тыс. рублей	
2020 год – 3 439,0 тыс. рублей	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к постановлению Администрации города от 16.05.2016 № 1420-ПА

«План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Развитие культуры в городе Нижний Тагил до 2020 года»

№ строки	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	Исполнители (соискатели) мероприятий	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей								Номер строки целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия
			всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ВСЕГО по муниципальной программе, в том числе		5 753 170,4	599 173,1	641 619,6	644 720,7	522 864,3	987 772,0	1 109 317,2	1 247 703,5	

1	федеральный бюджет		449,3	243,0	206,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
2	областной бюджет		5 894,8	5 594,8	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
3	местный бюджет		5 373 419,1	538 842,0	574 016,4	583 785,7	478 583,3	941 273,0	1 060 490,2	1 196 428,5	
4	внебюджетные источники		373 407,2	54 493,3	67 096,9	60 935,0	44 281,0	46 499,0	48 827,0	51 275,0	
5	Прочие нужды		5 753 170,4	599 173,1	641 619,6	644 720,7	522 864,3	987 772,0	1 109 317,2	1 247 703,5	
6	федеральный бюджет		449,3	243,0	206,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
7	областной бюджет		5 894,8	5 594,8	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
8	местный бюджет		5 373 419,1	538 842,0	574 016,4	583 785,7	478 583,3	941 273,0	1 060 490,2	1 196 428,5	
9	внебюджетные источники		373 407,2	54 493,3	67 096,9	60 935,0	44 281,0	46 499,0	48 827,0	51 275,0	
10	ПОДПРОГРАММА 1 «РАЗВИТИЕ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА»										
11	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 1, В ТОМ ЧИСЛЕ:		4 131 096,9	426 785,1	455 261,4	461 615,0	378 652,4	711 887,0	798 575,0	898 321,0	
12	федеральный бюджет		299,3	93,0	206,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
13	областной бюджет		5 894,8	5 594,8	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
14	местный бюджет		3 806 988,8	379 573,7	402 763,7	415 295,0	337 341,4	668 507,0	753 023,0	850 485,0	
15	внебюджетные источники		317 914,0	41 523,6	51 991,4	46 320,0	41 311,0	43 380,0	45 552,0	47 836,0	
16	1. Прочие нужды										
17	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:		4 131 096,9	426 785,1	455 261,4	461 615,0	378 652,4	711 887,0	798 575,0	898 321,0	
18	федеральный бюджет		299,3	93,0	206,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
19	областной бюджет		5 894,8	5 594,8	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
20	местный бюджет		3 806 988,8	379 573,7	402 763,7	415 295,0	337 341,4	668 507,0	753 023,0	850 485,0	
21	внебюджетные источники		317 914,0	41 523,6	51 991,4	46 320,0	41 311,0	43 380,0	45 552,0	47 836,0	
22	МЕРОПРИЯТИЕ 1. Организация деятельности муниципальных музеев, приобретение и хранение музейных предметов и музейных коллекций, всего, из них:		1 091 705,0	111 850,2	119 880,2	125 377,2	99 592,4	184 762,0	210 467,0	239 776,0	№ 5, № 8, № 9, № 10
23	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
24	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
25	местный бюджет		1 077 154,9	109 597,7	116 983,9	122 961,9	97 971,4	183 060,0	208 680,0	237 900,0	
26	внебюджетные источники		14 550,1	2 252,5	2 896,3	2 415,3	1 621,0	1 702,0	1 787,0	1 876,0	
27	МЕРОПРИЯТИЕ 2. Организация библиотечного обслуживания населения, формирование и хранение библиотечных фондов, всего, из них:		646 371,2	65 271,6	71 471,8	76 019,4	58 303,4	109 194,0	124 394,0	141 717,0	№ 9, № 13, № 15
28	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
29	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
30	местный бюджет		639 883,2	64 672,0	70 468,5	75 128,3	57 377,4	108 221,0	123 372,0	140 644,0	
31	внебюджетные источники		6 488,0	599,6	1 003,3	891,1	926,0	973,0	1 022,0	1 073,0	
32	МЕРОПРИЯТИЕ 3. Организация деятельности учреждений культуры и искусства культурно-досуговой сферы, всего, из них:		970 996,6	99 654,6	109 870,6	110 002,2	96 499,2	162 890,0	184 030,0	208 050,0	№ 7, № 9, № 19
33	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
34	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
35	местный бюджет		849 727,3	87 836,3	93 435,6	93 101,2	78 844,2	144 350,0	164 560,0	187 600,0	
36	внебюджетные источники		121 269,3	11 818,3	16 435,0	16 901,0	17 655,0	18 540,0	19 470,0	20 450,0	
37	МЕРОПРИЯТИЕ 4. Организация деятельности муниципальных театров и концертных организаций, всего, из них:		1 154 707,9	116 772,3	138 825,5	138 593,4	112 441,7	190 265,0	214 908,0	242 902,0	№ 4, № 9, № 14
38	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
39	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
40	местный бюджет		988 280,1	99 097,9	107 168,7	112 480,8	91 332,7	168 100,0	191 635,0	218 465,0	
41	внебюджетные источники		166 427,8	17 674,4	31 656,8	26 112,6	21 109,0	22 165,0	23 273,0	24 437,0	
42	МЕРОПРИЯТИЕ 5. Обеспечение мероприятий по укреплению и развитию материально-технической базы, проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, подготовка ПСД в муниципальных учреждениях культуры, всего, из них:		26 004,7	5 933,2	1 221,5	350,0	0,0	6 000,0	6 000,0	6 500,0	№ 17
43	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
44	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
45	местный бюджет		23 241,4	3 169,9	1 221,5	350,0	0,0	6 000,0	6 000,0	6 500,0	
46	внебюджетные источники		2 763,3	2 763,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
47	МЕРОПРИЯТИЕ 6. Мероприятия в сфере культуры и искусства, всего, из них:		84 625,4	12 156,4	9 405,4	9 540,0	9 523,6	14 500,0	14 500,0	15 000,0	№ 9, № 11
48	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
49	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
50	местный бюджет		81 475,4	9 006,4	9 405,4	9 540,0	9 523,6	14 500,0	14 500,0	15 000,0	
51	внебюджетные источники		3 150,0	3 150,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
52	МЕРОПРИЯТИЕ 7. Проведение ремонтных работ в зданиях и помещениях, в которых размещаются муниципальные учреждения культуры, приведение в соответствие с требованиями норм пожарной безопасности и санитарного законодательства и (или) оснащение таких учреждений специальным оборудованием, музыкальным оборудованием, инвентарем и музыкальными инструментами, всего, из них:		126 072,7	4 582,7	1 490,0	0,0	0,0	40 000,0	40 000,0	40 000,0	№ 7, № 9, № 11
53	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
54	областной бюджет		294,8	294,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
55	местный бюджет		124 662,6	3 172,6	1 490,0	0,0	0,0	40 000,0	40 000,0	40 000,0	
56	внебюджетные источники		1 115,3	1 115,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
57	МЕРОПРИЯТИЕ 8. Информатизация муниципальных музеев, в том числе приобретение компьютерного оборудования и лицензионного программного обеспечения, подключение музеев к сети «Интернет», всего, из них:		113,0	113,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	№ 6, № 16
58	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
59	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
60	местный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
61	внебюджетные источники		113,0	113,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

174	ПОДПРОГРАММА 3 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ КУЛЬТУРЫ В ГОРОДЕ НИЖНИЙ ТАГИЛ ДО 2020 ГОДА» И ПРОЧИЕ МЕРОПРИЯТИЯ»										
175	1. Прочие нужды										
176	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 3, В ТОМ ЧИСЛЕ		59 442,9	7 338,7	6 628,8	7 282,6	5 885,9	10 150,6	10 971,2	11 185,1	
177	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
178	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
179	местный бюджет		59 442,9	7 338,7	6 628,8	7 282,6	5 885,9	10 150,6	10 971,2	11 185,1	
180	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
181	МЕРОПРИЯТИЕ 1. Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (центральный аппарат), всего, из них:		54 447,6	7 022,7	6 471,7	6 864,5	5 685,9	9 009,6	9 460,1	9 933,1	№ 11
182	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
183	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
184	местный бюджет		54 447,6	7 022,7	6 471,7	6 864,5	5 685,9	9 009,6	9 460,1	9 933,1	
185	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
186	МЕРОПРИЯТИЕ 2. Профессиональное развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления и обеспечение социальных гарантий муниципальных служащих, всего, из них:		1 733,7	197,0	0,0	261,0	94,6	280,0	590,1	311,0	№ 11, № 26, № 30
187	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
188	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
189	местный бюджет		1 733,7	197,0	0,0	261,0	94,6	280,0	590,1	311,0	
190	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
191	МЕРОПРИЯТИЕ 3. Организация и проведение для работников и ветеранов отрасли культуры торжественных мероприятий, посвященных Дню работников культуры, Дню Победы, Дню пожилого человека, профессиональным праздникам, юбилейным датам муниципальных учреждений культуры, работников и ветеранов отрасли культуры, всего, из них:		740,0	0,0	0,0	0,0	0,0	240,0	240,0	260,0	
192	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
193	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
194	местный бюджет		740,0	0,0	0,0	0,0	0,0	240,0	240,0	260,0	
195	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
196	МЕРОПРИЯТИЕ 4. Организация вручения премии Главы города Нижний Тагил лучшим работникам отрасли культура, всего, из них:		1 111,6	119,0	157,1	157,1	105,4	191,0	191,0	191,0	
197	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
198	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
199	местный бюджет		1 111,6	119,0	157,1	157,1	105,4	191,0	191,0	191,0	
200	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
201	МЕРОПРИЯТИЕ 5. Обеспечение целевой подготовки специалистов по необходимым в муниципальных учреждениях культуры специальностям, обучение по программам повышения квалификации и переподготовки сотрудников муниципальных учреждений культуры, всего, из них:		710,0	0,0	0,0	0,0	0,0	230,0	240,0	240,0	№ 29, № 30
202	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
203	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
204	местный бюджет		710,0	0,0	0,0	0,0	0,0	230,0	240,0	240,0	
205	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
206	МЕРОПРИЯТИЕ 6. Проведение конкурсов профессионального мастерства среди специалистов муниципальных учреждений культуры по направлениям деятельности, всего, из них:		700,0	0,0	0,0	0,0	0,0	200,0	250,0	250,0	№ 29, № 30
207	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
208	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
209	местный бюджет		700,0	0,0	0,0	0,0	0,0	200,0	250,0	250,0	
210	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
211	МЕРОПРИЯТИЕ 7. Оказание материальной помощи ветеранам отрасли культура, всего, из них:		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	№ 26
212	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
213	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
214	местный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
215	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 16.05.2016 № 1424-ПА**

О вырубке деревьев

В связи с проведением работ по строительству бесплатной парковки и благоустройства прилегающей к торговому центру территории, рассмотрев заявление ООО «НТ-Сити» о вырубке зеленых насаждений, в соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 25.06.2013 № 1450 «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил» (с изменениями, внесенными

постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 06.05.2014 № 854-ПА, от 30.12.2014 № 2831-ПА, от 09.02.2015 № 313-ПА, от 10.08.2015 № 2024-ПА, от 28.03.2016 № 821-ПА, от 31.03.2016 № 893-ПА), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «НТ-Сити» вырубку 29 деревьев

различных пород, попадающих в зону производства работ по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, район улицы Пархоменко на пересечении с улицей Серова, кадастровый номер участка 66:56:206008:61.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «НТ-Сити»:

1) произвести оплату в местный бюджет восстановительной стоимости зеленых насаждений в сумме 283 102 (двести восемь-

десять три тысячи сто два) рубля 06 копеек в срок до 30 мая 2016 года;

2) выполнить утилизацию порубочных остатков в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

3) произвести работы по благоустройству и озеленению в соответствии с проектом.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагиль-

ский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству К. Ю. Захарова.

Срок контроля – 15 июля 2017 года.

**С. К. НОСОВ,
Глава города.**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 12.05.2016 № 1388-ПА

**О подготовке проекта «О внесении изменений
в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил в соответствии с протоколами от 12.04.2016, от 06.05.2016, в связи с необходимостью внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденные Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации города от 12.05.2016 № 1388-ПА

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке и утверждению Проекта
«О внесении изменений в Правила землепользования
и застройки городского округа Нижний Тагил»**

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил» (далее – Проект).

2. Создать рабочую группу по подготовке Проекта в составе согласно Приложению № 1.

3. Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил:
– организовать работу рабочей группы по подготовке Проекта;
– обеспечить прием предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил заинтересованными лицами в течение десяти рабочих дней со дня опубликования настоящего постановления по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, управление архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15, в рабочие дни с 08.30 до 17.30 часов.

4. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке и утверждению Проекта (Приложение № 2).

5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 15 января 2017 года.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации города от 12.05.2016 № 1388-ПА

СОСТАВ

**рабочей группы по подготовке проекта
«О внесении изменений в Правила землепользования
и застройки городского округа Нижний Тагил»**

Пинаев Владислав Юрьевич	– первый заместитель Главы Администрации города, Председатель Комиссии по землепользованию и застройке города, <i>руководитель рабочей группы</i>
<i>Члены рабочей группы:</i>	
Барановская Любовь Аркадьевна	– начальник отдела регулирования земельных отношений управления архитектуры и градостроительства
Бородина Ирина Борисовна	– начальник отдела выдачи разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства
Истомина Елена Владимировна	– заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города, член Комиссии по землепользованию и застройке города
Мякишева Ольга Владимировна	– главный специалист отдела градостроительного планирования управления архитектуры и градостроительства, член Комиссии по землепользованию и застройке города
Никкель Константин Яковлевич	– первый заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города, член Комиссии по землепользованию и застройке города
Сокова Наталья Николаевна	– начальник административно-правового отдела управления архитектуры и градостроительства
Федулова Анна Владимировна	– главный специалист административно-правового отдела управления архитектуры и градостроительства, член Комиссии по землепользованию и застройке города
Чайковская Наталья Александровна	– начальник отдела градостроительного планирования управления архитектуры и градостроительства, секретарь Комиссии по землепользованию и застройке города
Ягненков Александр Викторович	– директор МКУ «Геоинформационная система»

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные	Примечание
1.	Подготовка технического задания в соответствии с предложениями, поступившими в комиссию по землепользованию и застройке от заинтересованных лиц	май 2016	управление архитектуры и градостроительства Администрации города	
2.	Сбор предложений к проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил»	май 2016	Комиссия по землепользованию и застройке, управление архитектуры и градостроительства Администрации города	
3.	Разработка проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил»	май 2016	управление архитектуры и градостроительства Администрации города	Подготовка проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил» выполняется параллельно с предыдущими пунктами
4.	Подготовка постановления Главы города о назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил»	май 2016	управление архитектуры и градостроительства Администрации города	
5.	Проведение публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил»	15.05.2016-15.07.2016	Комиссия по землепользованию и застройке, управление архитектуры и градостроительства Администрации города	Срок проведения публичных слушаний в соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса составляет не менее двух, не более четырех месяцев
6.	Подготовка протокола и заключения о результатах публичных слушаний	20 июля 2016	Комиссия по землепользованию и застройке, управление архитектуры и градостроительства Администрации города	
7.	Проведение заседания Комиссии по землепользованию и застройке	25 июля 2016	Комиссия по землепользованию и застройке	
8.	Публикация заключения о результатах публичных слушаний	28 июля 2016	управление архитектуры и градостроительства Администрации города	
9.	Внесение изменений (при необходимости) в проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил»	10 августа 2016	управление архитектуры и градостроительства Администрации города	
10.	Подготовка постановления Главы города о внесении на рассмотрение в Нижнетагильскую городскую Думу проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил»	15 августа 2016	управление архитектуры и градостроительства Администрации города	
11.	Внесение на рассмотрение в Нижнетагильскую городскую Думу проекта Решения Нижнетагильской городской Думы «О внесении изменений в Решение Нижнетагильской городской Думы об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил»	25 августа 2016	управление архитектуры и градостроительства Администрации города	
12.	Рассмотрение и утверждение проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил»	сентябрь 2016	Нижнетагильская городская Дума	

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 16.05.2016 № 1422-ПА**

**О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории
в районе Нижнетагильской нефтебазы АО «Газпромнефть-Терминал»
в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», на основании Генерального плана городского округа Нижний Тагил применительно к населенному пункту город Нижний Тагил, утвержденного Решением Нижнетагильской городской Думы от 25.11.2010 № 67 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 32), Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагиль-

ской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17), рассмотрев обращение закрытого акционерного общества «Сибирский головной институт по проектированию заводов тракторного и сельскохозяйственного машиностроения» от 28.04.2016 № 21-01/3048 руководствуясь статьей 26 Устава города Нижний Тагил.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить закрытому акционерному обществу «Сибирский головной институт по проектированию заводов тракторного и сельскохозяйственного машиностроения» подготовку проекта планировки и проекта межевания территории в районе Нижнетагильской нефтебазы АО «Газпромнефть-Терминал» в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил (далее – проект планировки).

2. Закрытому акционерному обществу «Сибирский головной институт по проектированию заводов тракторного и сельскохозяйственного машиностроения»:

1) получить в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города техническое задание на разработку проекта планировки;

2) в срок до 1 июня 2017 года представить в управление архитектуры и градостроительства Администрации города проект планировки, подготовленный в соответствии с техническим заданием.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города обеспечить прием предложений от физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта со дня опубликования настоящего постановления до 1 июля 2016 года. Предложе-

ния принимаются по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, управление архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 часов.

4. Пункты 1 и 2 настоящего постановления действуют до 1 июня 2017 года.

5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 1 июля 2017 года.

**С. К. НОСОВ,
Глава города.**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 16.05.2016 № 1423-ПА**

**О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории
в поселке Евстюниха для размещения волоконно-оптической линии связи
ООО «К Телеком» на участке: оптическая муфта на опоре ЛЭП № 11 ВЛ-110 кВ
«Тагил – В. Тура» до БС Евстюниха, опора ПАО «Ростелеком»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», на основании Генерального плана городского округа Нижний Тагил, утвержденного Решением Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2012 № 58 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 28.03.2013 № 18, от 27.02.2015 № 9, от 08.10.2015 № 30), Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 24.03.2016 № 17), рассмотрев обраще-

ние общества с ограниченной ответственностью «Уральские Телекоммуникационные сети» от 16.03.2016 № 21-01/1710, руководствуясь статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Уральские Телекоммуникационные сети» подготовку проекта планировки и проекта межевания территории в поселке Евстюниха для размещения волоконно-оптической линии связи ООО «К Телеком» на участке: оптическая муфта на опоре ЛЭП № 11 ВЛ-110 кВ «Тагил – В. Тура» до БС Евстюниха, опора ПАО «Ростелеком» (далее – проект планировки).

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Уральские Телекоммуникационные сети»:

1) обеспечить подготовку исходной информации, необходимой для разработки

проекта планировки, в соответствии со статьей 14 Порядка применения Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденного Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 24.03.2016 № 17);

2) получить в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города техническое задание на разработку проекта планировки;

3) представить в управление архитектуры и градостроительства Администрации города проект планировки, подготовленный в соответствии с техническим заданием, в срок до 1 июня 2017 года.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города обеспечить прием предложений от физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта со дня

опубликования настоящего постановления до 13 июня 2016 года. Предложения принимаются по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, управление архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 часов.

4. Пункты 1 и 2 настоящего постановления действуют до 1 июня 2017 года.

5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 15 июня 2017 года.

**С. К. НОСОВ,
Глава города.**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 12.05.2016 № 1387-ПА**

**О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил
от 29.04.2014 № 830-ПА «О закреплении муниципальных
общеобразовательных учреждений за конкретными территориями
муниципального образования город Нижний Тагил»**

В целях обеспечения прав граждан на общедоступность и бесплатность начального общего, основного общего, среднего общего образования и прием в муниципальные общеобразовательные учреждения, в соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Приложение «Перечень муниципальных общеобразовательных учреждений, закрепленных за конкретными территориями муниципального образова-

ния город Нижний Тагил» к постановлению Администрации города от 29.04.2014 № 830-ПА «О закреплении муниципальных общеобразовательных учреждений за конкретными территориями муниципального образования город Нижний Тагил» (в редакции постановлений Администрации города Нижний Тагил от 14.01.2015 № 63-ПА, от 05.05.2015 № 1096-ПА, от 15.01.2016 № 116-ПА) следующие изменения:

1) в разделе «Дзержинский район» подраздел «Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 70» после слов «улица Чайковского» дополнить словами «с 1 по 89»;

2) в разделе «Ленинский район» подраздел «Муници-

пальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 44 им. народного Учителя СССР Г.Д. Лавровой» после слов «проспект Ленина» дополнить цифрой «26»;

3) в разделе «Тагилстроевский район» подраздел «Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 49» после слов «улица Балакинская» дополнить словами «15 б.».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**С. К. НОСОВ,
Глава города.**

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 11.05.2016 № 1377-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства 21 июня 2016 года, в 10.30, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы.

3. Сведения о предмете аукциона:

1) ЛОТ № 1. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:1701001:955. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, поселок Ураец, улица Красноармейская, 10Б. Площадь земельного участка – 1436 кв. метров. Границы участка: координаты X – 481710,67; 481727,12; 481735,10; 481767,89; 481752,97; координаты Y – 1476227,82; 1476252,97; 1476248,39; 1476229,60; 1476203,58. Разрешенное использование земельного участка – приусадебный участок личного подсобного хозяйства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 45 000 (сорок пять тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 1 350 (одна тысяча триста пятьдесят) рублей. Размер задатка – 9 000 (девять тысяч) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: сетей водопровода, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», в поселке Ураец нет.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: сетей канализации, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», в поселке Ураец нет.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: нет возможности технологического присоединения к электрическим сетям объекта капитального строительства с максимальной мощностью до 15 кВт, III категории надежности электроснабжения в связи с отсутствием электрических сетей ЗАО «Тагилэнергосети».

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» в данном районе нет.

МУП «Тагилэнерго»: район предполагаемый к строительству не входит в зону поставки МУП «Тагилэнерго» по обеспечению тепловой энергией и горячей водой.

НТ МУП «Горэнерго»: подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения невозможно, вследствие отсутствия свободной мощности в точке подключения.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы высокого и низкого давления по указанному адресу отсутствуют. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы низкого давления по указанному адресу отсутствуют.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с постановлением от 20.05.2015 № 55-ПК О внесении изменений в постановление Региональной Энергетической комиссии Свердловской области «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспре-

делительных организаций на территории Свердловской области».

2) ЛОТ № 2. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:1701001:956. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, поселок Ураец, улица 8 Марта, 45А. Площадь земельного участка – 1393 кв. метра. Границы участка: координаты X – 481523,03; 481496,47; 481521,83; 481548,35; координаты Y – 1475727,60; 1475754,01; 1475781,27; 1475754,89. Разрешенное использование земельного участка – приусадебный участок личного подсобного хозяйства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 252 000 (две тысячи пятьдесят две тысячи) рублей. «Шаг аукциона» – 7 500 (семь тысяч пятьсот) рублей. Размер задатка – 50 400 (пятьдесят тысяч четыреста) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: сетей водопровода, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», в поселке Ураец нет.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: сетей канализации, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», в поселке Ураец нет.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: нет возможности технологического присоединения к электрическим сетям объекта капитального строительства с максимальной мощностью до 15 кВт, III категории надежности электроснабжения в связи с отсутствием электрических сетей ЗАО «Тагилэнергосети».

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» в данном районе нет.

МУП «Тагилэнерго»: район предполагаемый к строительству не входит в зону поставки МУП «Тагилэнерго» по обеспечению тепловой энергией и горячей водой.

НТ МУП «Горэнерго»: подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения невозможно, вследствие отсутствия свободной мощности в точке подключения.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы высокого и низкого давления по указанному адресу отсутствуют. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы низкого давления по указанному адресу отсутствуют.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с постановлением от 20.05.2015 № 55-ПК О внесении изменений в постановление Региональной Энергетической комиссии Свердловской области «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспре-

4. Наименование организатора аукциона – Администрация города Нижний Тагил в лице управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявка на участие в аукционе принимается с 19 мая 2016 года в рабочие дни с 9.00 до 17.30 (в пятницу до 16.30), перерыв с 12.00 до 12.48, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко,

дом 1А, кабинет 363. Дата и время окончания приема заявок – 16 июня 2016 года, в 12.00. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предьявляется:

- представителем физического лица – нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;

6. Задаток должен поступить не позднее 16 июня 2016 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п/сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе _____ (дата), лот № _____, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку для участия в аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течении трех рабочих дней.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 17 июня 2016 года, в 15.00, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и ук-

занным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора аренды земельного участка представлен в Приложении № 2.

12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошниковая, 56, кабинет 505. Телефоны: (83435) 42-15-92; 41-66-83.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к извещению о проведении аукциона

ФОРМА ЗАЯВКИ

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

« _____ » _____ 20 ____ г.

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О. действующего на основании,

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента _____

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

наименование, ИНН, КПП получателя _____

наименование, ИНН, КПП банка _____

БИК _____

корреспондентский счет, расчетный счет и т. д. _____

Изучив извещение от _____ (указать дату размещения извещения о проведении аукциона)

о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельного участка, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности,

выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:

Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка

Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.

Даю (Даю) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____
(расшифровка подписи)

М.П.

Заявка принята _____ час. _____ мин. _____ 20__ г. за № _____

_____ 20__ г.

(дата получения уведомления)

Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к информационному сообщению о проведении торгов
ДОГОВОР № _____

аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок с правом возведения жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений), заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы

г. Нижний Тагил «__» _____ 20__ г.

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства от _____ Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего(-ей) на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего(-ей) на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель населенных пунктов, находящийся по адресу: _____ (далее по тексту – Участок), площадью _____ (_____) кв. м, с разрешенным использованием «_____». Кадастровый номер Участка _____.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с _____ до _____ и составляет 20 лет.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от _____ и составляет _____ (_____) рублей в год.

Указанная сумма за первый год аренды Участка перечисляется Арендатором в течение 30 дней с момента подписания настоящего Договора.

В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежегодно не позднее 30 дней до окончания очередного расчетного года по следующим реквизитам:

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей даты года следующего за годом в котором был заключен настоящий Договор и т. д.

Денежные средства в размере _____ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата установленная пунктом 3.1. настоящего Договора ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. Годовой размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

$$АП = РАП \times Ку, \text{ где:}$$

АП – размер арендной платы в год с учетом уровня инфляции;

РАП – размер арендной платы за Участок определенный по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

Ку – коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием Участка предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии Арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору

либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № ____).

4.3.2. Передать Арендатору документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

4.3.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

5. Права и обязанности Арендатора

5.1 Арендатор имеет право:

5.1.1. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области за регистрацией Договора.

5.1.2. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.3. Возводить на Участке жилой дом не предназначенный для раздела на квартиры, производственные, бытовые и иные здания, строения, сооружения при условии соблюдения требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.1.4. Передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передать арендные права Участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.4.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.1.5. Передать Участок в субаренду в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.5.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем остается Арендатор. На субарендаторов распространяется все права Арендатора Участка, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.6. Уведомление о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу должно быть направлено Арендодателю в разумный срок после совершения соответствующей сделки с третьим лицом в письменной или иной форме, позволяющей Арендатору располагать сведениями о получении уведомления адресатом. Если такое уведомление Арендатором в разумный срок не направлено, Арендодатель вправе предъявить к нему требования о возмещении возникших в связи с этим убытков.

5.1.7. Рассчитывать самостоятельно размер ежегодной арендной платы по формуле, установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.

5.1.8.1. Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

5.1.9. В случае наследования прав по настоящему Договору лицами, не достигшими совершеннолетия, их законные представители могут передать Участок в аренду на срок до достижения наследниками совершеннолетия.

5.2 Арендатор обязан:

5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и представить их Арендодателю.

5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

5.2.3. Осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительной площадки.

5.2.3.1. Осуществлять вывоз снега, собранного с территории строительной площадки, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

5.2.4. Приступить к освоению Участка в течение трех лет с момента заключения Договора. Ввод в эксплуатацию объекта строительства должен быть завершен до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора.

5.2.5. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв, а также выполнять работы по благоустройству территории в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.6. При невозможности использования Участка по назначению без сноса или переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.7. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил предъявляемые к использованию земельного участка.

5.2.8. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.8.1. По истечении срока последнего платежа ежегодно обращаться к Арендодателю для составления акта сверки по уплате арендной платы.

5.2.9. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил www.нижнийтагил.рф, ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.

5.2.10. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.11. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.12. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.13. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.

5.2.14. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.15. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.

5.2.16. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.

5.2.17. В случае изменения уникальных характеристик объекта недвижимости или любых указанных в законе сведений об объекте недвижимости представить в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.

5.2.18. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

(Окончание на 10-й стр.)

6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы, государственной регистрации Договора и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% от суммы годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. В случае нецелевого использования арендуемого Участка Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

7. Изменение и расторжение настоящего договора

7.1. Изменение условий настоящего Договора без согласия его Арендатора и ограничение установленных Договором прав его Арендатора, если иное не установлено федеральным законодательством, не допускаются.

7.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора его Арендатором.

7.3.1. Невнесения Арендатором неоднократно (более 2 раз) размера арендной платы в срок, установленный пунктом 3.1. настоящего Договора, является существенным нарушением условий Договора.

7.4. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. Требование о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть Договор, либо неполучении ответа в десятидневный срок.

7.5.1. Требование считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Арендатора или Арендодателя, указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Арендатора или Арендодателя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

7.6. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, досрочное расторжение по соглашению сторон или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.

7.7. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды Участка без проведения торгов, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.8. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

7.9. При прекращении (досрочном расторжении) настоящего Договора по инициативе Арен-

датора уплаченная Арендатором сумма цены права на заключение договора аренды Участка не подлежит возвращению Арендатору.

7.10. По истечении срока указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

8. Рассмотрение и регулирование споров

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения Участка.

9. Особые условия договора и заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение: Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № ____)

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Администрация города Нижний Тагил
Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Арендодатель:
М.П.

Арендатор:

ПРИЛОЖЕНИЕ № ____

к договору аренды земельного участка
№ ____ от ____ г.

АКТ

приема-передачи земельного участка
к договору аренды земельного участка № ____ от ____ г.

г. Нижний Тагил «__» _____ 20__ г.

Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии) арендатора)

именуемый(ая) в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с п. 4.3.1., 5.2.2. Договора № ____ от ____ г. передает, а Арендатор принимает с ____ г. (протокол о результатах аукциона _____ от _____) во временное платное пользование земельный участок площадью _____ кв. м, предоставленный для ведения личного подсобного хозяйства, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, _____.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, два из которых выданы Арендатору.

5. Подписи сторон:

Арендодатель:
М.П.

Арендатор:

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о результатах аукциона, проведенного 16.05.2016 г., в 10.30

ЛОТ № 1. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0205002:234. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Осипенко, дом 29. Площадь земельного участка – 653 кв. метра. Границы участка: координаты X – 508597,04; 508587,22; 508579,06; 508575,06; 508569,67; 508574,14; 508579,33; 508580,01; 508598,96; 508610,95; 508609,87; 508600,35; 508575,57; 508570,34; координаты Y – 1497788,38; 1497790,56; 1497791,93; 1497793,02; 1497794,49; 1497813,16; 1497812,43; 1497814,73; 1497810,14; 1497807,55; 1497802,02; 1497803,86; 1497812,96; 1497794,31. Разрешенное использование земельного участка – индивидуальное жилищное строительство. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 155 000 (сто пятьдесят пять тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 4 650 (четыре тысячи шестьсот пятьдесят) рублей. Размер задатка – 31 000 (тридцать одна тысяча) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион состоявшимся. Победителем аукциона признается Васильева Юлия Сергеевна. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок составляет 238 700 (двести тридцать восемь тысяч семьсот) рублей.

ЛОТ № 2. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0208007:92. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, переулок Рудный, дом 20. Площадь земельного участка – 1000 кв. метров. Границы участка: координаты X – 516535,22; 516510,16; 516500,04; 516526,18; координаты Y – 1495472,91; 1495467,22; 1495503,80; 1495510,02. Разрешенное использование земельного участка – индивидуальное жилищное строительство. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 175 000 (сто семьдесят пять тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 5 250 (пять тысяч двести пятьдесят) рублей. Размер задатка – 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион состоявшимся. Победителем аукциона признается Новоселов Максим Андреевич. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок составляет 301 000 (триста одна тысяча) рублей.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о результатах аукциона, проведенного 17.05.2016 г., в 10.30

ЛОТ № 1. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0111017:103. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Малая Гальянская, дом 63. Площадь земельного участка – 440 кв. метров. Границы участка: координаты X – 508149,74; 508140,07; 508134,60; 508137,73; 508141,43; 508141,59; 508141,70; 508143,02; 508146,56; 508161,69; координаты Y – 1494070,94; 1494075,36; 1494077,86; 1494081,49; 1494090,13; 1494095,35; 1494096,03; 1494097,35; 1494101,56; 1494094,34. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 104 500 (сто четыре тысячи пятьсот) рублей. «Шаг аукциона» – 3 000 (три тысячи) рублей. Размер задатка – 20 900 (двадцать тысяч девятьсот) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся ввиду участия в аукционе единственного участника Мартиросяна Артура Масисовича. Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником по начальной цене аукциона. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 104 500 (сто четыре тысячи пятьсот) рублей.

ЛОТ № 2. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0402003:1246. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Глеба Успенского, 28б. Площадь земельного участка – 978 кв. метров. Границы участка: координаты X – 511902,15; 511933,23; 511934,68; 511943,47; 511910,78; 511910,35; 511903,83;

координаты Y – 1505314,33; 1505323,80; 1505319,88; 1505296,20; 1505286,61; 1505286,49; 1505308,59. Разрешенное использование земельного участка – индивидуальное жилищное строительство. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 1 500 (одна тысяча пятьсот) рублей. Размер задатка – 10 000 (десять тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся ввиду участия в аукционе единственного участника Тиуновой Татьяны Михайловны. Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником по начальной цене аукциона. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Телефоны отдела рекламы: 41-50-09, 41-50-10

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Колобовой Светланой Михайловной (66-11-371; 622001, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36; k_jana62@mail.ru, тел. 8-906-809-22-08) в отношении уточняемого земельного участка с кадастровым номером 66:56:0204011:163, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Дальняя, дом 60 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Юдина Оксана Евгеньевна (622000, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Дальняя, дом 60; тел.: 8-912-038-23-76).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, кабинет № 10, 20 июня 2016 г., в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, кабинет № 8.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с 6 июня по 10 июня 2016 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, кабинет № 8.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласование местоположения границы: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Локомотивная, дом 60 (кадастровый номер 66:56:0204011:157).

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Реклама

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: город Нижний Тагил, улица Оплетина, дом 14, корпус 3

1. Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

- часть 13 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- разрешением на ввод объекта в эксплуатацию № RU-66305000-11-2016 от 25.03.2016;
- постановление Администрации города Нижний Тагил от 18.04.2016 № 1101-ПА «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами».

2. Организатор конкурса: Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Нижний Тагил

Местонахождение: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1А, кабинет 275

Почтовый адрес: 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1А, кабинет 275

Адрес электронной почты: ujkx10@ntagil.org

Контактный телефон/факс: (3435) 47-10-66 / (3435) 41-21-50

3. Объект конкурса: ЛОТ № 1

Адрес дома	Год постройки	Серия, тип постройки	Этажность	Количество квартир	Площадь жилых помещений, кв. м	Площадь нежилых помещений, кв. м	Площадь помещений общего пользования, кв. м	Виды благоустройства	Кадастровый номер (при наличии)	Площадь земельного участка, кв.м
город Нижний Тагил, улица Оплетина, дом 14, корпус 3	2016		3	45	1 646,4	0	340,2	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение	66:56:0109007:105	

4. Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и не несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:	
проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:	один раз в год при проведении весеннего осмотра
признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;	
коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;	
при выявлении нарушений – разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций;	по мере необходимости
проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений – восстановление их работоспособности.	один раз в год при проведении весеннего осмотра
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами:	
проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламенение, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.	один раз в год при проведении весеннего осмотра
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов:	
выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
в случае выявления повреждений и нарушений – составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.	по мере необходимости
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов:	
выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия);	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов:	
выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния и выявление коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоения защитного слоя бетона, оголения арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра

контроль состояния металлических закладных деталей в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов:	
контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянтой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:	
проверка кровли на отсутствие протечек;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренажного слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод;	один раз в месяц
проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи;	один раз в неделю
проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка и при необходимости восстановление антикоррозийного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, – незамедлительное их устранение. В остальных случаях – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	немедленно
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:	
выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ;	по мере необходимости
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:	
выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т. д.);	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы);	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости

(Окончание на 12-13-й стр.)

10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:		промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:	
проверка звукоизоляции и огнезащиты;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости	проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, – проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию – устранение выявленных нарушений.		удаление воздуха из системы отопления;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:		промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости	18. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме:	
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:		проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки;	1 раз в год
проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения;	1 раз в месяц
при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт. В остальных случаях – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости	техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования;	по мере необходимости
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации.	1 раз в месяц
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:		III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	
техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	19. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	
контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в неделю
устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	1 раз в месяц
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости	мытьё окон;	2 раза в год
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах:		очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов);	1 раз в год
проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах в многоквартирных домах;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, дезинфекция септиков, находящихся на земельном участке, на котором расположен этот дом.	1 раз в квартал
постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования;	постоянно	20. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее – придомовая территория), в холодный период года:	
гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;	по мере необходимости
работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см;	по мере необходимости
проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения. При выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);	в течение 5 часов после окончания снегопада
16. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:		очистка придомовой территории от наледи и льда;	постоянно
проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах);	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома;	ежедневно
постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем;	постоянно	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	ежедневно
контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т. п.);	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	21. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:	
восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т. п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	подметание и уборка придомовой территории;	1 раз в неделю
контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;	немедленно	очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома;	ежедневно
контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации;	немедленно	уборка и выкашивание газонов;	1 раз в месяц
промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе;	по мере необходимости	прочистка ливневой канализации;	1 раз в месяц
		уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка.	ежедневно
		22. Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов:	
		незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров;	ежедневно
		организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	ежедневно
		23. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	постоянно
		24. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	по мере возникновения аварий

ПРИМЕЧАНИЕ: перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

4.1. Наименование дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата с 1 кв. м общей площади (рублей)	Стоимость на 1 кв. м общей площади (рублей в месяц)
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:			
проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений – восстановление их работоспособности;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	227,20	0,0115
2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:			
проверка кровли на отсутствие протечек;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	90,39	0,0046
3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:			
выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	77,05	0,0039
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:			
выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	45,44	0,0023
контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	27,66	0,0014
контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, ослабления крепежа устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы);	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	215,68	0,0109
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:			
проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	138,46	0,0070
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:			
устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	12,35	0,0006
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах:			
проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирных домах;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	61,02	0,0031
8. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:			
проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах);	один раз в год при проведении весеннего осмотра	352,20	0,0178

контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т. п.);	один раз в год при проведении весеннего осмотра	9,57	0,0005
восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т. п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	286,47	0,0145
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме			
9. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в неделю	9882,35	0,5002
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	1 раз в месяц	1807,75	0,0915
мытьё окон;	1 раз в год	160,03	0,0081
очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, прямиков, текстильных матов);	1 раз в месяц	9,88	0,0005
проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, дезинфекция септиков, дворовых туалетов, находящихся на земельном участке, на котором расположен этот дом.	1 раз в месяц	474,16	0,0240
ИТОГО:		13877,67	0,7024

5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб./кв. м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в год/руб.
город Нижний Тагил, улица Оплетина, дом 14, корпус 3	12,80	252 887,04

6. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Адрес дома	Виды благоустройства
город Нижний Тагил, улица Оплетина, дом 14, корпус 3	электроснабжение; теплоснабжение; холодное водоснабжение; горячее водоснабжение; водоотведение

7. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: www.torgi.gov.ru

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: с 18.05.2016 г. до 20.06.2016 г. на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения заявления по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, кабинет 271, с 8.30 до 17.30 (пн.-чт.), с 8.30 до 16.30 (пт.), перерыв с 12.00 до 12.48.

Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление конкурсной документации: без внесения платы.

8. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе: заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» с 18.05.2016 г. по 20.06.2016 г., по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, кабинет 271, с 8.30 до 17.30 (пн.-чт.), с 8.30 до 16.30 (пт.), перерыв с 12.00 до 12.48. Заявка с приложениями подается в запечатанном конверте с наименованием конкурса, временем и датой его проведения, номером лота, без наименования организации участника конкурса. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

9. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: Администрация города Нижний Тагил, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1А, ауд. 207, 20.06.2016 г., в 10.00.

Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: Администрация города Нижний Тагил, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, на рабочем совещании 21.06.2016 г., в 10.00.

10. Место, дата и время проведения конкурса: Администрация города Нижний Тагил, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, ауд. 207, 22.06.2016 г., в 10.00.

11. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: 1 053,70 руб.

Реквизиты для перечисления средств обеспечения заявки на участие в конкурсе: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил, Управление ЖКХ, л/с 05917002580 ИНН 6623058602 КПП 662301001 РКЦ Нижний Тагил г. Нижний Тагил р/сч № 40302810700005000003 БИК 046510000 С указанием назначения платежа – обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе (номер извещения, номер лота, адрес многоквартирного дома, дата проведения конкурса).

Начальник управления жилищного и коммунального хозяйства

Администрации города Нижний Тагил

13 мая 2016 года

(печать поставлена)

Е. В. КОПЫСОВ

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
Администрации города Нижний Тагил

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого

субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» информирует о продаже муниципального имущества:

1. Нежилое помещение. Площадь: об-щая 42,3 кв. метра. Номер на поэтажном

плане: № 10 по поэтажному плану 1-го этажа. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Щорса, 7.

Основание: Постановление Администрации города Нижний Тагил от 11.05.2016 № 1379-ПА.

Способ приватизации: преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

Цена продажи: 767 000 (семьсот шестьдесят семь тысяч) рублей без учета НДС.

Покупатель: индивидуальный предприниматель Ерашова Р. А.

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением Администрации города
 от 12.08.2011 № 1614-ПА

СОГЛАСОВАНО

_____ Кобяк Г. И.
 (подпись, Ф.И.О. руководителя
 органа Администрации города)

«__» _____ г.

УТВЕРЖДЕН
 наблюдательным советом муниципального
 автономного учреждения МАУ «Тагил-пресс»
 (наименование учреждения)

Кобяк Г. И.
 (Ф.И.О., подпись председателя
 наблюдательного совета)

01.03.2016 г. № 3/2016

(дата, № протокола заседания
 наблюдательного совета)

ОТЧЕТ (форма)
о результатах деятельности
муниципального автономного учреждения
Муниципальное автономное учреждение
«Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс»
 (полное наименование учреждения)

и об использовании закрепленного за ним
муниципального имущества за 2015 год

Раздел 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ УЧРЕЖДЕНИИ

Полное наименование учреждения	Муниципальное автономное учреждение «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс»
Сокращенное наименование учреждения	МАУ «Тагил-пресс»
Место нахождения учреждения	г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11
Почтовый адрес учреждения	622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11
Перечень видов деятельности учреждения, соответствующий его учредительным документам:	
– основные виды деятельности	22.12 – Издание газет
– иные виды деятельности	22.13 – Издание журналов и периодических публикаций; 22.25 – Прочая полиграфическая деятельность; 51.47.22 – Оптовая торговля газетами и журналами; 52.12 – Прочая розничная торговля в неспециализированных магазинах; 52.47 – Розничная торговля книгами, журналами, газетами, писчебумажными и канцелярскими товарами; 52.48.24 – Розничная торговля играми и игрушками; 74.40 – Рекламная деятельность; 92.20 – Деятельность в области радиовещания и телевидения; 64.11.14 – Прочая деятельность почтовой связи;
Перечень услуг (работ), которые оказываются за плату, в случаях, предусмотренных нормативными правовыми (правовыми) актами	Продажа газет; Размещение рекламно-информационных материалов в изданиях; Подписка, пересылка и доставка газет, журналов, книг и других печатных изданий
Потребители услуг (работ), которые оказываются за плату, в случаях, предусмотренных нормативными правовыми (правовыми) актами	Физические и юридические лица
Перечень разрешительных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых учреждение осуществляет деятельность	Постановление Администрации города Нижний Тагил «О создании муниципального автономного учреждения «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» путем изменения типа муниципального учреждения «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» от 21.09.2011 № 1885. Устав Учреждения, утвержденный Постановлением Администрации города Нижний Тагил от 03.08.2012 г. № 1693 (в ред. от 23.12.2015 № 3377-ПА); Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ серия 66 № 006833022. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 г. серия 66 № 000515710. Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ФС11-1302 от 31 июля 2007 г.
Среднегодовая численность работников учреждения	444
Средняя заработная плата работников учреждения	30643
Состав наблюдательного совета автономного учреждения (фамилия, имя, отчество, должность):	
Представители учредителя	Кобяк Галина Ивановна – начальник отдела по работе со средствами массовой информации и информационно-аналитическому работе Администрации города Нижний Тагил
Представители собственника имущества	Михайлова Марина Валерьевна – начальник отдела по работе с юридическими лицами управления муниципальным имуществом и регулированию земельных отношений Администрации города
Представители общественности	Вылегжанин Александр Петрович – директор муниципального автономного учреждения «Нижнетагильская студия телевидения «Тагил-ТВ»; Якимова Наталья Петровна – директор муниципального бюджетного учреждения культуры «Центральная городская библиотека»; Чашников Пётр Пименович – председатель нижнетагильской городской общественной организации инвалидов (ветеранов) войны, труда, боевых действий, государственной службы и пенсионеров;
Представители трудового коллектива	Пискунова Янина Викторовна – главный бухгалтер МАУ «Тагил-пресс», Гутина Ирина Александровна – юристконсульт МАУ «Тагил-пресс»
Представители иных государственных органов, органов местного самоуправления	

Показатель	На начало года	На конец года
Количество штатных единиц учреждения	48	42,5
Квалификация сотрудников учреждения		
Информация о причинах, приведших к изменению количества штатных единиц на конец отчетного периода: изменение штатного расписания от 15.06.2015 г.		

Раздел 2. СВЕДЕНИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измерения	2-й предшествующий год	1-й предшествующий год	Отчетный год
1.	Изменение (увеличение, уменьшение) балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов относительно предыдущего отчетного года	%	+73% (+248%)	+21% (-5%)	-0,5% (-26,7%)

№	Содержание	Единица измерения	2015 г.	2014 г.	2013 г.
2.	Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостаткам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также от порчи материальных ценностей	тыс. рублей	–	–	–
3.	Изменения (увеличение, уменьшение) дебиторской задолженности:	тыс. рублей			
	в разрезе поступлений		–1620	–658	+401
	в разрезе выплат		–	–	+164
4.	Изменения (увеличение, уменьшение) кредиторской задолженности:	тыс. рублей			
	в разрезе поступлений				-854
	в разрезе выплат		+1398	+2089	-2877
5.	Доходы, полученные учреждением от оказания платных услуг (выполнения) работ:	тыс. рублей	15 889	17 381	14 606
	– от размещения рекламно-информационных материалов в издании «Тагильский рабочий» (обществ.-полит. часть)		10 398	8820	5913
	– от подписки на издание газеты «Тагильский рабочий» (официальная часть)		208	234	378
	– на сайте			20	2150
	– от подписки на издание газеты «Тагильский рабочий» (общественно-политическая часть), (за счет субсидии);		576	2013	1165
	– от подписки на издание газеты «Тагильский рабочий» (общественно-политическая часть)		2190	2595	2384
	– от подписки на издание газеты «Тагильский рабочий» (официальная часть) (за счет субсидии)		50	103	43
	– от подписки на издание газеты «Тагильский рабочий» (официальная часть)		69	55	58
	– от реализации издания газеты «Тагильский рабочий» (общественно-политическая часть)		2393	2810	2500
	– от реализации «Тагильский рабочий» (официальная часть)		4,5	3	6
	– адресная доставка «Областная газета»		–	728	–
	– адресная доставка газеты «Химик»				9
6.	Цены (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям	рублей			
	Размещение рекламных материалов в газете «Тагильский рабочий» (общественно-политическая часть)				
	Четверг, с ТВ-программой (ч/б)				
	1/64 (92,49*33)		950		
	1/32 (92,49*66)		1900		
	1/16 (92,49*132)		3800		
	1/8 (190*129)		7600		
	1/4 (190*258)		15100		
	1/2 (385*256)		27000		
	A2 (385*512)		54000		
	Четверг, с ТВ-программой (полноцвет)				
	1/64 (92,49*33)		1250		
	1/32 (92,49*66)		2500		
	1/16 (92,49*132)		5200		
	1/8 (190*129)		10400		
	1/4 (190*258)		20000		
	1/2 (385*256)		38600		
	A2 (385*512)		71700		
	С 01.07.13 г. Четверг, ТВ-программа формат А3	ч/б/полноцвет		ч/б/полноцвет	
	1/32 (60*40)		950-00/1250-00	1050-00/1450-00	1050-00/1450-00
	1/16 (128*40)		1900-00/2500-00	2100-00/2900-00	2100-00/2900-00
	1/8 (горизонт – 260*40; верт. – 128*85)		3800-00/5200-00	4200-00/5900-00	4200-00/5900-00
	1/4 (горизонт – 260*85; верт. – 128*175)		7600-00/10400-00	8400-00/11800-00	8400-00/11800-00
	1/2 (260*175)		15100-00/20000-00	16600-00/23000-00	16600-00/23000-00
	A3 (260*350)		27000-00/38600-00	29700-00/44300-00	29700-00/44300-00
	Будни (вт., ср., пт., сб.)				
	1/64 (92,49*33)		600-00	660-00	660-00
	1/32 (92,49*66)		1200-00	1300-00	1300-00
	1/16 (92,49*132)		2400-00	2600-00	2600-00
	1/8 (190*129)		4800-00	5200-00	5200-00
	1/4 (190*258)		9600-00	10400-00	10400-00
	1/2 (385*256)		18200-00	20000-00	20000-00
	A2 (385*512)		36400-00	40000-00	40000-00
	С 01.07.15 Вторник формат А3 (8 полос)				
	С 08.09.15 Вторник формат А3 (16 полос)				
	1/32 (60*40)				660-00
	1/16 (128*40)				1300-00
	1/8 (горизонт – 260*40; верт. – 128*85)				2600-00
	1/4 (горизонт – 260*85; верт. – 128*175)				5200-00
	1/2 (260*175)				10400-00
	A3 (260*350)				20000-00
	НАДБАВКИ				
	• первая полоса		Коеф. 2,5	Коеф. 2,5	Коеф. 2,5
	• первая полоса (правый верхний угол)		Коеф. 3	Коеф. 3	Коеф. 3
	• на полосе с телепрограммой, последняя полоса		Коеф. 1,5	Коеф. 1,5	Коеф. 1,5
	• позиционирование		Коеф. 1,5	Коеф. 1,5	Коеф. 1,5
	• журналистское исполнение рекламных и имиджевых материалов		15%	15%	15%
	• подборка и обработка готовых материалов		5%	5%	5%
	• фото		200-00	200-00	200-00
	• политическая реклама		Коеф. 3	Коеф. 3	Коеф. 3
	• изготовление оригинал-макета		200,00 до 500,00	200,00 до 500,00	200,00 до 500,00
	• полноцветный модуль в будни (при полноцветной печати)		Коеф. 1,5	Коеф. 1,5	Коеф. 1,5
	СКИДКИ				
	• при размещении в трех номерах и более		5%	5%	5%
	• при размещении в пяти номерах и более		10%	10%	10%
	• при размещении в девяти номерах и более		15%	15%	15%
	• рекламным агентствам		15%	15%	15%

	Предоставление рекламной площади рекламодателям, оказание платных информационных услуг гражданам, предприятиям и организациям	130	10 704,5	10704,5	10 622,3	8888,9	8408,7	8408,7
	Проведение подписки и распространение через сеть розничную и мелкооптовую сеть контрагентов газеты «Тагильский рабочий»	130	5563,60	5563,60	6 648,5	8013,6	5100,0	5100,00
	Подписка, пересылка и доставка газет, журналов, книг и других печатных изданий	130	—	—	741,6	727,8	9,4	9,4
	Возврат по акту проверки	130					-457,8	-457,8
	Поступление от иной приносящей доход деятельности, всего (прочие доходы):	130	188,0	188,0	18,0	18,0	184,0	184,0
13.	Выплаты, в разрезе выплат, предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности учреждения:	тыс. рублей	45 163,40	43 330,50	37 545,1	34 074	30507,7	29636,8
	Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда, всего, из них:	210	19 977,10	19 977,10	21 776,9	21 086,3	21078,4	20586,4
	Заработная плата	211	15 625	15 625	17 079,3	16 764,7	16059,6	15915,2
	Прочие выплаты	212	39,1	39,1	12,8	12,8	4,0	4,0
	Начисления на выплаты по оплате труда	213	4 313	4 313	4 684,8	4 308,8	5014,8	4667,1
	Оплата работ, услуг, всего, из них:	220	17 394,7	16 267	12 541,2	10 244,7	7 144	7038,5
	Услуги связи	221	241	236	276,5	272,9	236,1	221,2
	Транспортные услуги	222	542	542	533,1	532,6	135,00	135
	Коммунальные услуги	223	320	286	432,2	406,8	413,3	367,1
	Арендная плата за пользование имуществом	224	0	0	0	0	0	0
	Работы, услуги по содержанию имущества	225	7318	6269	1 566,4	1 432,6	176,5	176,5
	Прочие работы, услуги	226	8973,7	8934	9 732,9	7599,8	6183,1	6138,7
	Пособия по социальной помощи населению	262					290,3	290,3
	Пенсии, пособия, выплачиваемые организациями сектора государственного управления	263	28	28	18,1	18,10	24,8	24,8
	Прочие расходы	290	57,6	57,6	40,1	38,6	48,2	48,2
	Поступление нефинансовых активов, всего, из них:	300	7706	7000,8	3 168,8	2 686,3	1922	1648,6
	Увеличение стоимости основных средств	310	2578,6	1873,4	2 483,7	2002,5	880,7	880,7
	Увеличение стоимости материальных запасов	340	5127,4	5127,4	685,04	683,8	1041,2	767,9
14.	Прибыль после налогообложения в отчетном периоде	тыс. рублей	—	—	—	—	—	—
15.	Иные сведения							

Раздел 3. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗАКРЕПЛЕННОГО ЗА УЧРЕЖДЕНИЕМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2-й предшествующий год		1-й, предшествующий отчетному		Отчетный год	
			на начало года	на конец года	на начало года	на конец года	на начало года	на конец года
1.	Общая балансовая (остаточная) стоимость имущества, в том числе:	тыс. рублей	3248 (846)	5636 (2943)	5636 (2943)	6825 (2790)	6825 (2790)	6790 (2045)
	балансовая стоимость недвижимого имущества	тыс. рублей	—	111	111	111	111	111
	балансовая стоимость особо ценного движимого имущества	тыс. рублей	513	—	—	—	—	1621
2.	Количество объектов недвижимого имущества (зданий, строений, помещений)	штук	—	1	1	1	1	1

3.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленная за учреждением, в том числе:	кв. метров	—	974,70	974,7	974,7	974,7	974,7
	площадь недвижимого имущества, переданного в аренду	кв. метров	—	—	—	—	—	—
	площадь недвижимого имущества, переданного в безвозмездное пользование	кв. метров	—	—	—	—	—	—
4.	Объем средств, полученных от использования имущества, закрепленного за учреждением	тыс. рублей	—	—	—	—	—	—

Руководитель _____ И. К. ТАТАРИНОВА
 Главный бухгалтер _____ Я. В. ПИСКУНОВА

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
 к отчету о результатах деятельности МАУ «Тагил-пресс» и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества за 2015 г.

СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛНЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАДАНИЯ НА ОКАЗАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ ЗА 2015 Г.

Наименование показателя	Единица измерения	Значение, утвержденное в муниципальном задании на отчетный период	Фактическое значение за отчетный период	Характеристика причин отклонения от запланированных значений	Источники информации о фактическом значении показателя
1	2	3	4	5	6
1. Услуга по выпуску печатного средства массовой информации для обнародования (официального опубликования) материалов о деятельности Администрации города Нижний Тагил, иной социальной информации	газетная полоса А2	621	619,07	в пределах допустимых отклонений	подшивка газет (январь – июнь 2015 г.)
2. Услуга по выпуску печатного средства массовой информации для обнародования (официального опубликования) правовых актов органов муниципальной власти города Нижний Тагил, иной официальной информации	газетная полоса А3	1054	1054		подшивка газет (январь – июнь 2015 г.)
3. Услуга по выпуску газеты «Тагильский рабочий», состоящей из общественно-политической части, предназначенной для доведения до сведения жителей муниципального образования город Нижний Тагил официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии муниципального образования город Нижний Тагил, о развитии его общественной инфраструктуры, и части, предназначенной для официального опубликования муниципальных правовых актов города Нижний Тагил, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения и иной официальной информации	газетная полоса А3	2273	2371,96	в пределах допустимых отклонений	подшивка газет (июль – декабрь 2015 г.)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

участников публичных слушаний о результатах обсуждения проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил»

город Нижний Тагил 16 мая 2016 года

Заслушав и обсудив доклад Мякишевой Ольги Владимировны, главного специалиста отдела градостроительного планирования Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил»,

РЕШИЛИ:

1. Проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил» в целом одобрить.

2. Рекомендовать Главе города Нижний Тагил согласиться с проектом «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил».

3. Опубликовать данное заключение в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

Ведущий публичных слушаний, главный специалист отдела градостроительного планирования Управления архитектуры и градостроительства Администрации города О. В. МЯКИШЕВА

Секретарь публичных слушаний, главный специалист отдела градостроительного планирования Управления архитектуры и градостроительства Администрации города О. В. ЗАПОЛЬСКИХ

Информационное сообщение

Глава города С.К. Носов объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка под индивидуальный жилой дом, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица 1-ое Фотеево, 12».

Публичные слушания состоятся 31 мая 2016 года с 13.00 до 13.30 часов в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 17 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться с 12-45.

Участником публичных слушаний может быть любой житель Тагилстроевского района города Нижний Тагил.

Телефон для справок: 25-75-36.

Извещение о проведении публичных слушаний

В соответствии с Постановлением Главы города «О проведении публичных слушаний по вопросу «Утверждение проекта схемы теплоснабжения в границах муниципального образования город Нижний Тагил до 2029 года» от 11.05.2016 № 90-ПГ, предлагаем жителям муниципального образования город Нижний Тагил принять участие в публичных слушаниях, проводимых 07.06.2016 года, с 15.00 до 17.00, в помещении Общественно-политического центра по адресу: город Нижний Тагил, проспект Ленина, 31, малый зал. Для регистрации в качестве участника необходимо иметь при себе документ, удостоверяющий личность.

УЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация города Нижний Тагил, 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а;
 МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» (пр. Ленина, 11)
 Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по УРФО Регистр. свидетельство ПИ № ФС11-1302

ИЗДАТЕЛЬ:

МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс», 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.
ДИРЕКТОР – ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР Ирина Кальювна ТАТАРИНОВА (тел. (3435) 41-49-57)
ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР Владимир Олегович ТРОШИН (тел. (3435) 41-49-86)
АДРЕС РЕДАКЦИИ: 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по вторникам, средам, четвергам и пятницам. Номер набран и сверстан в компьютерном центре МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».
 Отпечатан в ОАО «Нижнетагильская типография». Адрес: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81. 3. 1332. Т. 75. Объем 4 п. л. Цена свободная.
 Время подписания в печать по графику – 19.30, фактически – 17.15.

■ Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.
 ■ Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.
 ■ Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.
 ■ Материалы со словом «Реклама» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).