

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 09.10.2017 № 2456-ПА

О внесении изменений в муниципальную программу «Реализация основных направлений строительного комплекса в городе Нижний Тагил до 2020 года»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Решением Нижнетагильской городской Думы от 18.12.2014 № 52 «О бюджете города Нижний Тагил на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 27.02.2015 № 2, от 23.04.2015 № 12, от 07.05.2015 № 13, от 28.05.2015 № 16, от 30.06.2015 № 20, от 24.07.2015 № 25, от 29.10.2015 № 33, от 19.11.2015 № 38, от 08.12.2015 № 41, от 21.12.2015 № 46), Решением Нижнетагильской городской Думы от 30.11.2016 № 67 «О внесении изменений в Решение Нижнетагильской городской Думы от 21.12.2015 № 45 «О бюджете города Нижний Тагил на 2016 год» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.01.2016 № 4, от 25.02.2016 № 6, от 24.03.2016 № 12, от 28.04.2016 № 23, от 09.06.2016 № 37, от 30.06.2016 № 40, от 22.09.2016 № 48, от 24.11.2016 № 64, от 30.11.2016 № 65, от 22.12.2016 № 67), Решением Нижнетагильской городской Думы от 21.02.2017 № 6, от 23.03.2017 № 13, от 27.04.2017 № 14, от 26.05.2017 № 20, от 30.06.2017 № 29), Порядком формирования и реализации муниципальных программ в городе Нижний Тагил, утвержденным постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.10.2013 № 2580 (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Нижний Тагил от 06.12.2013 № 2865, № 1092-ПА от 11.05.2017), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Реализация основных направлений строительного комплекса в городе Нижний Тагил до 2020 года», утвержденную постановлением Администрации города Нижний Тагил от 11.12.2013 № 2945 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 29.04.2014 № 825-ПА, от 28.08.2014 № 1749-ПА, от 10.03.2016 № 672-ПА, от 18.04.2016 № 1096-ПА, от 15.07.2016 № 2061-ПА, от 17.08.2016 № 2345-ПА, от 16.12.2016 № 3522-ПА, от 29.12.2016 № 3621-ПА, от 19.04.2017 № 923-ПА, от 30.05.2017 № 1249-ПА, от 08.09.2017 № 2204-ПА) (далее – Программа), следующие изменения:

- 1) раздел «Объемы финансирования Программы по годам реализации, в тыс. рублей» паспорта Программы изложить в новой редакции (Приложение № 1);
- 2) раздел «Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации, в тыс. рублей» паспорта Подпрограммы № 3 «Строительство, реконструкция и ремонт объектов коммунальной инфраструктуры» изложить в новой редакции (Приложение № 2);
- 3) Приложение № 2 «План мероприятий муниципальной программы «Реализация основных направлений строительного комплекса в городе Нижний Тагил до 2020 года» к Программе изложить в новой редакции (Приложение № 3);
- 4) Приложение № 3 «Перечень объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций муниципальной программы «Реализация основных направлений строительного комплекса в городе Нижний Тагил до 2020 года» к Программе изложить в новой редакции (Приложение № 4).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации города от 09.10.2017 № 2456-ПА

Раздел «Объемы финансирования Программы по годам реализации, в тыс. рублей» паспорта Программы

Объемы финансирования программы по годам реализации, тыс. руб.*	Всего 4 399 054,27 тыс. руб., в том числе по годам:
	- 2014 год – 1 460 097,37 тыс. руб.;
	- 2015 год – 1 135 682,23 тыс. руб.;
	- 2016 год – 789 722,20 тыс. руб.;
	- 2017 год – 440 701,72 тыс. руб.;
	- 2018 год – 4 977,30 тыс. руб.;
	- 2019 год – 4 973,90 тыс. руб.;
	- 2020 год – 562 899,55 тыс. руб.;
	из них федеральный бюджет – 909 087,07 тыс. руб., в том числе по годам:
	- 2014 год – 220 675,00 тыс. руб.;
	- 2015 год – 239 162,07 тыс. руб.;
	- 2016 год – 300 500,00 тыс. руб.;
	- 2017 год – 0,00 тыс. руб.;
- 2018 год – 0,00 тыс. руб.;	
- 2019 год – 0,00 тыс. руб.;	
- 2020 год – 148 750,00 тыс. руб.;	
областной бюджет – 1 256 463,72 тыс. руб., в том числе по годам:	
- 2014 год – 547 073,34 тыс. руб.;	
- 2015 год – 310 912,29 тыс. руб.;	
- 2016 год – 242 991,70 тыс. руб.;	
- 2017 год – 103 522,90 тыс. руб.;	

- 2018 год – 0,00 тыс. руб.;
- 2019 год – 0,00 тыс. руб.;
- 2020 год – 51 963,49 тыс. руб.;
местный бюджет – 2 164 128,48 тыс. руб., в том числе по годам:
- 2014 год – 682 349,03 тыс. руб.;
- 2015 год – 536 232,87 тыс. руб.;
- 2016 год – 236 230,50 тыс. руб.;
- 2017 год – 337 178,82 тыс. руб.;
- 2018 год – 4 977,30 тыс. руб.;
- 2019 год – 4 973,90 тыс. руб.;
- 2020 год – 362 186,06 тыс. руб.;
внебюджетные источники – 69 375,00 тыс. руб., в том числе по годам:
- 2014 год – 10 000,00 тыс. руб.;
- 2015 год – 49 375,00 тыс. руб.;
- 2016 год – 10 000,00 тыс. руб.;
- 2017 год – 0,00 тыс. руб.;
- 2018 год – 0,00 тыс. руб.;
- 2019 год – 0,00 тыс. руб.;
- 2020 год – 0,00 тыс. руб.;

* Объемы финансирования, предусмотренные Программой, подлежат ежегодной корректировке при формировании и утверждении бюджета города Нижний Тагил на соответствующий год.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Администрации города от 09.10.2017 № 2456-ПА

Раздел «Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации, в тыс. рублей» паспорта Подпрограммы № 3 «Строительство, реконструкция и ремонт объектов коммунальной инфраструктуры»

Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации, тыс. руб.*	Всего 1 388 795,28 тыс. руб., в том числе по годам:
	- 2014 год – 496 983,29 тыс. руб.;
	- 2015 год – 167 701,60 тыс. руб.;
	- 2016 год – 232 836,30 тыс. руб.;
	- 2017 год – 260 651,52 тыс. руб.;
	- 2018 год – 0,00 тыс. руб.;
	- 2019 год – 0,00 тыс. руб.;
	- 2020 год – 230 622,57 тыс. руб.;
	из них федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб., в том числе по годам:
	- 2014 год – 0,00 тыс. руб.;
	- 2015 год – 0,00 тыс. руб.;
	- 2016 год – 0,00 тыс. руб.;
	- 2017 год – 0,00 тыс. руб.;
- 2018 год – 0,00 тыс. руб.;	
- 2019 год – 0,00 тыс. руб.;	
- 2020 год – 0,00 тыс. руб.;	
областной бюджет – 466 482,59 тыс. руб., в том числе по годам:	
- 2014 год – 241 047,59 тыс. руб.;	
- 2015 год – 37 895,60 тыс. руб.;	
- 2016 год – 94 039,40 тыс. руб.;	
- 2017 год – 93 500,00 тыс. руб.;	
- 2018 год – 0,00 тыс. руб.;	
- 2019 год – 0,00 тыс. руб.;	
- 2020 год – 0,00 тыс. руб.;	
местный бюджет – 892 312,69 тыс. руб., в том числе по годам:	
- 2014 год – 245 935,70 тыс. руб.;	
- 2015 год – 119 806,00 тыс. руб.;	
- 2016 год – 128 796,90 тыс. руб.;	
- 2017 год – 167 151,52 тыс. руб.;	
- 2018 год – 0,00 тыс. руб.;	
- 2019 год – 0,00 тыс. руб.;	
- 2020 год – 230 622,57 тыс. руб.;	
внебюджетные источники – 30 000,00 тыс. руб., в том числе по годам:	
- 2014 год – 10 000,00 тыс. руб.;	
- 2015 год – 10 000,00 тыс. руб.;	
- 2016 год – 10 000,00 тыс. руб.;	
- 2017 год – 0,00 тыс. руб.;	
- 2018 год – 0,00 тыс. руб.;	
- 2019 год – 0,00 тыс. руб.;	
- 2020 год – 0,00 тыс. руб.;	

* Объемы финансирования, предусмотренные Программой, подлежат ежегодной корректировке при формировании и утверждении бюджета города Нижний Тагил на соответствующий год.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Администрации города от 09.10.2017 № 2456-ПА

Приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Реализация основных направлений строительного комплекса в городе Нижний Тагил до 2020 года»

№	Наименование объекта капитального строительства/источники расходов на финансирование объекта капитального строительства	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей								Номер строки целевых показателей
		всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Всего по муниципальной программе, в том числе:	4 399 054,27	1 460 097,37	1 135 682,23	789 722,20	440 701,72	4 977,30	4 973,90	562 899,55	

ПОДПРОГРАММА 5 «Строительство, реконструкция и ремонт объектов социальной инфраструктуры»										
80										
81	Всего по подпрограмме 5, в том числе:	1 730 848,98	330 581,10	401 990,10	541 382,60	122 618,20	1 000,00	1 000,00	332 276,98	
82	федеральный бюджет	561 438,70	103 767,70	8 421,00	300 500,00	0,00	0,00	0,00	148 750,00	
83	областной бюджет	470 472,19	101 734,80	157 798,70	148 952,30	10 022,90	0,00	0,00	51 963,49	
84	местный бюджет	659 563,09	125 078,60	196 395,40	91 930,30	112 595,30	1 000,00	1 000,00	131 563,49	x
85	внебюджетные средства	39 375,00	0,00	39 375,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
86	Всего по 5.1 «Строительство и реконструкция общеобразовательных учреждений», в том числе:	262 938,18	28 976,90	1 269,50	13 296,60	111 468,20	1 000,00	1 000,00	105 926,98	x
87	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
88	областной бюджет	73 875,09	11 888,70	0,00	0,00	10 022,90	0,00	0,00	51 963,49	
89	местный бюджет	189 063,09	17 088,20	1 269,50	13 296,60	101 445,30	1 000,00	1 000,00	53 963,49	x
90	внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
91	Всего по 5.2 «Строительство и реконструкция спортивных сооружений», в том числе:	850 311,50	107 388,70	158 761,60	369 661,20	2 000,00	0,00	0,00	212 500,00	x
92	федеральный бюджет	357 171,00	0,00	8 421,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00	148 750,00	
93	областной бюджет	249 387,80	50 000,00	67 452,70	131 935,10	0,00	0,00	0,00	0,00	
94	местный бюджет	243 752,70	57 388,70	82 887,90	37 726,10	2 000,00	0,00	0,00	63 750,00	x
95	внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
96	Всего по 5.3 «Строительство, реконструкция и ремонт объектов культуры», в том числе:	614 627,30	193 743,50	239 459,00	158 424,80	9 150,00	0,00	0,00	13 850,00	x
97	федеральный бюджет	204 267,70	103 767,70	0,00	100 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
98	областной бюджет	147 209,30	39 846,10	90 346,00	17 017,20	0,00	0,00	0,00	0,00	
99	местный бюджет	223 775,30	50 129,70	109 738,00	40 907,60	9 150,00	0,00	0,00	13 850,00	x
100	внебюджетные средства	39 375,00	0,00	39 375,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
101	Всего по 5.4 «Старшее поколение», в том числе:	2 972,00	472,00	2 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
102	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
103	областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
104	местный бюджет	2 972,00	472,00	2 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
105	внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
106	Всего по 5.5 «Строительство, реконструкция и ремонт загородных лагерей», в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
107	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
108	областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
109	местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
110	внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
11	ПОДПРОГРАММА № 6 «Обеспечение реализации муниципальной программы «Реализация основных направлений строительного комплекса в городе Нижний Тагил до 2020 года»									
12	Всего по подпрограмме 6, в том числе:	21 600,00	0,00	0,00	0,00	21 600,00	0,00	0,00	0,00	x
13	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	местный бюджет	21 600,00	0,00	0,00	0,00	21 600,00	0,00	0,00	0,00	x
16	внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к постановлению Администрации города от 09.10.2017 № 2456-ПА

Приложение № 3 «Перечень объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций к Программе «Реализация основных направлений строительного комплекса в городе Нижний Тагил до 2020 года»

№ строки	Наименование объекта капитального строительства/источники расходов на финансирование объекта капитального строительства	Года строительства	Объемы финансирования, тыс. руб.								Заказчик	Исполнитель	
			всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	Подпрограмма 1 «СТИМУЛИРОВАНИЕ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»												
1	«Инженерная и транспортная инфраструктура II очереди жилого района «Александровский» в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил» (1-й этап), в том числе:		5 065,60	0,00	5 065,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
	местный бюджет		5 065,60	0,00	5 065,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
	внебюджетные средства		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
2	Строительство I очереди жилого района «Александровский» в Тагилстроевском районе г. Н. Тагил. Инженерная и транспортная инфраструктура жилого района. Проектно-изыскательские работы, прохождение государственной экспертизы, в том числе:		2 894,00	1 966,90	927,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
	местный бюджет		2 894,00	1 966,90	927,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
	внебюджетные средства		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
3	«Инженерная и транспортная инфраструктура II очереди жилого района «Александровский» в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил (1-й этап), Проектно-изыскательские работы, прохождение государственной экспертизы, в том числе:		30 054,30	18 020,00	12 034,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
	местный бюджет		30 054,30	18 020,00	12 034,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
	внебюджетные средства		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
4	Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры жилого района «Муринские пруды» в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил, в том числе:		78 850,63	6 913,20	71 937,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
	местный бюджет		78 850,63	6 913,20	71 937,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
	внебюджетные средства		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
5	Выполнение проектно-изыскательских работ и проведение государственной экспертизы по объекту «Строительство инженерных сетей в мкр. «Муринские пруды», в том числе:		1 872,30	1 820,20	52,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
	местный бюджет		1 872,30	1 820,20	52,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	
	внебюджетные средства		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»	

3.4 «Развитие и модернизация системы коммунальной инфраструктуры теплоснабжения»												
1	Строительство трубопровода горячего водоснабжения от котельной Черноисточинского гидроузла до жилого дома по ул. Пушкина, 67, п. Черноисточинск, в том числе:		1 060,50	530,20	530,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	местный бюджет		1 060,50	530,20	530,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	внебюджетные средства		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
2	Строительно-монтажные работы по перекладке теплосети для обеспечения теплоснабжения трехэтажных жилых домов, на пересечении ул. Алтайская и ул. Валегинская в Дзержинском административном районе города Нижний Тагил, в том числе:		14 000,00	14 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	местный бюджет		14 000,00	14 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	внебюджетные средства		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
3	Строительно-монтажные работы по перекладке теплосети для обеспечения теплоснабжения детского сада на 270 мест в МКР «Свердловский» в Дзержинском районе, в том числе:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	местный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	внебюджетные средства		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
4	Строительство газовой котельной по ул. Кленовая в жилом районе Верхняя Черемшанка г. Нижний Тагил (ПИР и СМР), в том числе:		55 280,71	0,00	0,00	2 550,00	5 100,00	47 630,71	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	областной бюджет		23 815,35	0,00	0,00	0,00	0,00	23 815,35	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	местный бюджет		31 465,35	0,00	0,00	2 550,00	5 100,00	23 815,35	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	внебюджетные средства		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
5	Строительство котельной в районе ж. д. Ключики 1, 2, Нижний Тагил (ПИР и СМР), в том числе:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	местный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	внебюджетные средства		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
3.5 «Развитие и модернизация системы коммунальной инфраструктуры электроснабжения»												
1	Восстановление электроснабжения деревни Нижняя Ослянка МО город Нижний Тагил, Свердловской области (проектирование и), в том числе:		26 337,30	1 277,30	60,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00		МКУ «СЗГХ»
	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	местный бюджет		26 337,30	1 277,30	60,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00		МКУ «СЗГХ»
	внебюджетные средства		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
2	Ремонт кабельной линии 0,4 кВ, проходящей от ТП-3815 до здания пристроя ул. Московская, 19, г. Нижний Тагил, в том числе:		162,80	162,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	местный бюджет		162,80	162,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	внебюджетные средства		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
3	Строительство здания трамвайной тяговой подстанции в г. Нижний Тагил, в том числе:		153,10	0,00	153,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	местный бюджет		153,10	0,00	153,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	внебюджетные средства		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
4	Капитальный ремонт трамвайных тяговых подстанций ТПС1 ТПС3 ТПС5 ТПС 18 ТПС 22 ТПС 24 ТПС25 ТПС4А ТПС7 на условиях под ключ, включая оснащение трамвайных тяговых подстанций технологическим не монтируемым оборудованием), в том числе:		185 688,80	184 675,90	1 012,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	областной бюджет		119 715,40	119 715,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	местный бюджет		65 973,40	64 960,50	1 012,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	внебюджетные средства		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
3.6 «Развитие и модернизация системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения»												
1	Разработка схемы водоснабжения и водоотведения города Нижний Тагил на период до 2026 года, в том числе:		8 406,80	0,00	4 053,40	4 053,40	300,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	местный бюджет		8 406,80	0,00	4 053,40	4 053,40	300,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	внебюджетные средства		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
2	Строительство и реконструкция водопроводных сетей (проектирование, строительно-монтажные работы, пусконаладочные работы, покупка, монтаж и наладка оборудования, материалов), в том числе:		25 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00		МКУ «СЗГХ»
	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	местный бюджет		25 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00		МКУ «СЗГХ»
	внебюджетные средства		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
3	Строительство водопровода по улице Родниковая, улице Гранитная, улице Малахитовая, улице Алмазная в Ленинском административном районе города Нижний Тагил (проектирование, строительно-монтажные работы, пусконаладочные работы, покупка, монтаж и наладка оборудования, материалов), в том числе:		15 346,00	1 000,00	7 202,00	7 144,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	местный бюджет		15 346,00	1 000,00	7 202,00	7 144,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»
	внебюджетные средства		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «СЗГХ»

ИНФОРМАЦИОННОЕ
СООБЩЕНИЕ

Глава города С. К. Носов объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0111012:48, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Большая Гальянская, 93, – «жилые дома индивидуальные».

Публичные слушания состоятся 25 октября 2017 года, с 14.00 до 14.30 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 13.55.

Участником публичных слушаний может быть любой житель Дзержинского административного района города Нижний Тагил.

Телефон для справок:
41-94-87

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 10.10.2017 № 2462-ПА

О проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0111012:48»

В соответствии с градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 06.10.2005 № 75, от 26.04.2007 № 27, от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившим заявлением Дергуновой и. и. от 26.09.2017 № 21-01/7619, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по во-

просу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0111012:48, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Большая Гальянская, 93, – «жилые дома индивидуальные» (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 25 октября 2017 года, с 14.00 до 14.30 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

3. Организатором проведения публичных слушаний определить комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком,

применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города к. я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города к. я. Никкеля.

Срок контроля – 1 марта 2018 года.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 10.10.2017 № 2463--ПА

О внесении изменений в Перечень многоквартирных домов, в отношении которых принято решение о формировании фонда капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора – Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», на основании информации Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 02.10.2017 № 29-01-81/24979 о включении многоквартирного дома в Реестр уведомлений владельцев специальных счетов о выбранных собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта и Реестр специальных счетов, в связи с всту-

плением в силу решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Перечень многоквартирных домов, в отношении которых принято решение о формировании фонда капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора – Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах

Свердловской области, утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 12.11.2014 № 2400-ПА «О формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 14.01.2015 № 71-ПА, от 21.05.2015 № 1226-ПА, от 25.02.2016 № 518-ПА, от 06.03.2017 № 512-ПА, от 24.03.2017 № 710-ПА, от 28.04.2017 № 995-ПА, от 16.05.2017 № 1138-ПА, от 16.05.2017 № 1139-ПА, от 16.06.2017 № 1427-ПА, от 20.06.2017 № 1441-ПА, от 09.08.2017 № 1940-ПА, от 04.09.2017 № 2142-ПА, от 29.09.2017 № 2393-ПА), изменения, исключив пункты следующего содержания:

- 1) «830. г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 9»;
- 2) «1300. г. Нижний Тагил, ул. Черных, д. 34»;
- 3) «1863. г. Нижний Тагил, ул. Калинина, д. 84».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города В. Ю. Пинаева.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о результатах заседания аукционной комиссии от 11.10.2017 г., в 15.00

1) ЛОТ № 1. Земельный участок для строительства автомайки. категория земель – земли населенных пунктов. кадастровый номер – 66:56:0204001:107. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Кулибина. Площадь земельного участка – 1200 кв. метров. границы участка: координаты X – 509879,03; 509845,31; 509875,37; 509890,22; координаты Y – 1498889,36; 1498905,91; 1498940,87; 1498929,60. Разрешенное использование земельного участка – предпринимательство. Срок аренды земельного участка – 1 год 6 месяцев. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 396 000 (триста девяносто шесть тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 11 800 (одиннадцать тысяч восемьсот) рублей. Размер задатка – 79 000 (семьдесят девять тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

2) ЛОТ № 2. Земельный участок для строительства производственно-складского комплекса. категория земель – земли населенных пунктов. кадастровый номер – 66:56:0000000:273. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, в районе котельной г/М по Черноисточинскому шоссе. Площадь земельного участка – 30956 кв. метров. границы участка: координаты X – 506003,67; 505982,21; 505827,36; 505768,63; 505794,28; 505794,29; 505814,29; 505814,28; 505981,26; 506003,63; координаты Y – 1493092,66; 1493077,36; 1492966,88; 1492966,84; 1493147,43; 1493147,45; 1493127,45; 1493127,46; 1493147,46; 1493147,59; 1493147,60. Разрешенное использование земельного участка – для строительства производственно-складского комплекса. Срок аренды земельного участка – 4 года 6 месяцев. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 1 446 000 (один миллион четыреста сорок шесть тысяч) рублей. «Шаг аукци-

она» – 43 380 (сорок три тысячи триста восемьдесят) рублей. Размер задатка – 289 200 (двести восемьдесят девять тысяч двести) рублей;

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

3) ЛОТ № 3. Земельный участок для строительства магазина. категория земель – земли населенных пунктов. кадастровый номер – 66:56:0402001:1135. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, проспект Дзержинского. Площадь земельного участка – 10099 кв. метров. границы участка: координаты X – 512351,33; 512338,63; 512292,23; 512279,78; 512244,37; 512222,78; 512316,86; 512320,04; 512325,85; координаты Y – 1504047,73; 1504044,24; 1504031,41; 1504072; 1504061,14; 1504133,49; 1504162,36; 1504151,76; 1504132,59. Разрешенное использование земельного участка – магазины. Срок аренды земельного участка – 2 года 8 месяцев. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 1 179 000 (один миллион сто семьдесят девять тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 35 370 (тридцать пять тысяч триста семьдесят) рублей. Размер задатка – 236 000 (двести тридцать шесть тысяч) рублей;

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

4) ЛОТ № 4. Земельный участок с разрешенным использованием – обслуживание автотранспорта. категория земель – земли населенных пунктов. кадастровый номер – 66:56:0204016:342. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, в квартале улиц Джамбула, Байдукова, Всеобуча. Площадь земель-

ного участка – 2354 кв. метра. границы участка: координаты X – 508978,19; 508949,49; 508941,10; 508985,16; 509000,35; координаты Y – 1498457,39; 1498477,85; 1498521,33; 1498518,20; 1498517,12. Срок аренды земельного участка – 1 год 6 месяцев. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 639 407 (шестьсот тридцать девять тысяч четыреста семь) рублей. «Шаг аукциона» – 19 000 (девятнадцать тысяч) рублей. Размер задатка – 128 000 (сто двадцать восемь тысяч) рублей;

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

5) ЛОТ № 5. Земельный участок с разрешенным использованием – для строительства производственной базы. категория земель – земли населенных пунктов. кадастровый номер – 66:56:0404001:619. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил улица Трикотажников, 9. Площадь земельного участка – 10585 кв. метров. границы участка: координаты X – 510835,55; 510742,53; 510667,77; 510643,28; 510630,76; 510632,86; 510625,84; 510633,31; 510737,75; 510833,05; 510833,36; 510842,74; координаты Y – 1501749,61; 1501767,44; 1501779,34; 1501783,37; 1501787,74; 1501814,51; 1501814,72; 1501836,19; 1501818,58; 1501801,79; 1501800; 1501798,32. Срок аренды земельного участка – 2 года 8 месяцев. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 620 116 (шестьсот двадцать тысяч сто шестнадцать) рублей. «Шаг аукциона» – 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей. Размер задатка – 124 000 (сто двадцать четыре тысячи) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 11.10.2017 № 2471-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для жилищного строительства 20 ноября 2017 года, в 10.45, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы.

3. Сведения о предмете аукциона:

1) ЛОТ № 1. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. категория земель – земли населенных пунктов. кадастровый номер – 66:56:0103001:247. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, поселок Песчаный, 4а. Площадь земельного участка – 1699 кв. метров. границы участка: координаты X – 517660,96; 517630,21; 517652,74; 517659,29; 517683,36; координаты Y – 1490802,48; 1490804,36; 1490850,26; 1490865,48; 1490858,84. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 65 800 (шестьдесят пять тысяч восемьсот) рублей. «Шаг аукциона» – 1 900 (одна тысяча девятьсот) рублей. Размер задатка – 13 200 (тринадцать тысяч двести) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17; от 27.10.2016 № 55), предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: в поселке Песчаный отсутствует централизованная система водоснабжения. Ближайшая сеть водоснабжения – водопровод Д150 мм по кушвинскому тракту, состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в поселке Песчаный отсутствует централизованная сеть канализации. Ближайшие сети канализации ООО «Водоканал-НТ» – коллектора канализации, идущие на Западную систему очистных сооружений.

Срок подключения объекта:
– водоснабжение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении;
– водоотведение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении.

Информация о плате за подключение. На основании постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 13.12.2016 № 184-Пк «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения организаций водопроводно-канализационного хозяйства на территории Свердловской области», для объектов, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) для ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил определяется исходя из ставки тарифа за протяженность при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения – дифференцируется в зависимости от диаметра.

В случае превышения величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки бо-

лее 10 куб. метров в час с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров, размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Указанные тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил введены в действие на срок с 1 января 2017 года по 31 декабря 2017 года включительно. Срок действия технических условий – до 27 июля 2019 года.

Электроснабжение: АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям объекта предполагаемого к строительству с максимальной мощностью до 15 кВт, от сети 380В, III категории надежности электроснабжения отсутствует. Для создания возможности технологического присоединения объектов к электрическим сетям необходимо строительство ЛЭП-0,4 кВ.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции).

В 2017 году размер платы за технологическое присоединение к сетям АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэлектросети» по Договору производится согласно постановлению РЭК Свердловской области от 21.12.2016 № 193-Пк или 195-Пк, с учетом применения индексов изменения сметной стоимости в строительстве для Уральского Федерального округа. Расчет платы зависит от заявленной категории надежности электроснабжения и нагрузки.

При условии присоединения объектов, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт, относящихся к III категории надежности электроснабжения (по одному источнику электроснабжения) и расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности, размер платы по Договору составит 550 рублей, в иных случаях согласно стандартизированным тарифным ставкам утвержденным постановлением РЭК Свердловской области, действующим на момент заключения Договора.

Теплоснабжение: НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: в районе предполагаемого строительства нет сетей НТ МУП «НТТС».

МУП «Тагилэнерго» – в районе предполагаемого строительства нет тепловых сетей МУП «Тагилэнерго».

газоснабжение: АО «ГАЗЭКС»: газоснабжение проектируемого индивидуального жилого дома с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи, информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы низкого давления в данном населенном пункте отсутствуют, информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы низкого давления в данном населенном пункте отсутствуют. Данная информация не является основанием для проектирования.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с постановлениями Региональной энергетической комиссии от 23.12.2015 № 255-Пк «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области», от 23.12.2015 № 226-Пк «Об установлении стандартизированных тарифных

ставок, используемых для определения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области».

2) ЛОТ № 2. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. категория земель – земли населенных пунктов. кадастровый номер – 66:56:0103001:245. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, поселок Песчаный, 4а. Площадь земельного участка – 1704 кв. метра. границы участка: координаты X – 517630,21; 517603,86; 517635,34; 517659,29; 517652,74; координаты Y – 1490804,36; 1490805,55; 1490870,61; 1490865,48; 1490850,26. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 66 000 (шестьдесят шесть тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 1 900 (одна тысяча девятьсот) рублей. Размер задатка – 13 200 (тринадцать тысяч двести) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17; от 27.10.2016 № 55), предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: в поселке Песчаный отсутствует централизованная система водоснабжения. Ближайшая сеть водоснабжения – водопровод Д150 мм по кушвинскому тракту, состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в поселке Песчаный отсутствует централизованная сеть канализации. Ближайшие сети канализации ООО «Водоканал-НТ» – коллектора канализации, идущие на Западную систему очистных сооружений.

Срок подключения объекта:
– водоснабжение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении;
– водоотведение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении.

Информация о плате за подключение. На основании постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 13.12.2016 № 184-Пк «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения организаций водопроводно-канализационного хозяйства на территории Свердловской области», для объектов, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) для ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил определяется исходя из ставки тарифа за протяженность при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения – дифференцируется в зависимости от диаметра.

В случае превышения величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки более 10 куб. метров в час с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров, размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Указанные тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил введены в действие на срок с

1 января 2017 года по 31 декабря 2017 года включительно. Срок действия технических условий – до 27 июля 2019 года.

Электроснабжение: АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям объекта предполагаемого к строительству с максимальной мощностью до 15 кВт, от сети 380В, III категории надежности электроснабжения отсутствует. Для создания возможности технологического присоединения объектов к электрическим сетям необходимо строительство ЛЭП-0,4 кВ.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции).

В 2017 году размер платы за технологическое присоединение к сетям АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэлектросети» по Договору производится согласно постановлению РЭК Свердловской области от 21.12.2016 № 193-Пк или 195-Пк, с учетом применения индексов изменения сметной стоимости в строительстве для Уральского Федерального округа. Расчет платы зависит от заявленной категории надежности электроснабжения и нагрузки.

При условии присоединения объектов, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт, относящихся к III категории надежности электроснабжения (по одному источнику электроснабжения) и расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности, размер платы по Договору составит 550 рублей, в иных случаях согласно стандартизированным тарифным ставкам утвержденным постановлением РЭК Свердловской области, действующим на момент заключения Договора.

Теплоснабжение: НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: в районе предполагаемого строительства нет сетей НТ МУП «НТТС».

МУП «Тагилэнерго» – в районе предполагаемого строительства нет тепловых сетей МУП «Тагилэнерго».

газоснабжение: АО «ГАЗЭКС»: газоснабжение проектируемого индивидуального жилого дома с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи, информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы низкого давления в данном населенном пункте отсутствуют, информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы низкого давления в данном населенном пункте отсутствуют. Данная информация не является основанием для проектирования.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с постановлениями Региональной энергетической комиссии от 23.12.2015 № 255-Пк «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области», от 23.12.2015 № 226-Пк «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области».

3) ЛОТ № 3. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. категория земель – земли населенных пунктов. кадастровый номер – 66:56:0103001:246. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, поселок Песчаный, 6а. Пло-

щадь земельного участка – 1704 кв. метра. границы участка: координаты X – 517603,86; 517591,53; 517579,59; 517612,68; 517635,34; координаты Y – 1490805,55; 1490806,23; 1490810,30; 1490875,47; 1490870,61. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 66 000 (шестьдесят шесть тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 1 900 (одна тысяча девятьсот) рублей. Размер задатка – 13 200 (тринадцать тысяч двести) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17; от 27.10.2016 № 55), предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: в поселке Песчаный отсутствует централизованная система водоснабжения. Ближайшая сеть водоснабжения – водопровод Д150 мм по кушвинскому тракту, состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в поселке Песчаный отсутствует централизованная сеть канализации. Ближайшие сети канализации ООО «Водоканал-НТ» – коллектора канализации, идущие на Западную систему очистных сооружений.

Срок подключения объекта:

- водоснабжение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении;
- водоотведение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении.

Информация о плате за подключение. На основании постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 13.12.2016 № 184-Пк «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения организаций водопроводно-канализационного хозяйства на территории Свердловской области», для объектов, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) для ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил определяется исходя из ставки тарифа за протяженность при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения – дифференцируется в зависимости от диаметра.

В случае превышения величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки более 10 куб. метров в час с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров, размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Указанные тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил введены в действие на срок с 1 января 2017 года по 31 декабря 2017 года включительно. Срок действия технических условий – до 27 июля 2019 года.

Электроснабжение: АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям объекта предполагаемого к строительству с максимальной мощностью до 15 кВт, от сети 380В, III категории надежности электроснабжения отсутствует. Для создания возможности технологического присоединения объектов к электрическим сетям необходимо строительство ЛЭП-0,4 кВ.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил

технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции).

В 2017 году размер платы за технологическое присоединение к сетям АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети» по Договору производится согласно постановлению РЭК Свердловской области от 21.12.2016 № 193-Пк или 195-Пк, с учетом применения индексов изменения сметной стоимости в строительстве для Уральского Федерального округа. Расчет платы зависит от заявленной категории надежности электроснабжения и нагрузки.

При условии присоединения объектов, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт, относящихся к III категории надежности электроснабжения (по одному источнику электроснабжения) и расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности, размер платы по Договору составит 550 рублей, в иных случаях согласно стандартизированным тарифным ставкам утвержденным постановлением РЭК Свердловской области, действующим на момент заключения Договора.

Теплоснабжение: НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: в районе предполагаемого строительства нет сетей НТ МУП «НТТС».

МУП «Тагилэнерго» – в районе предполагаемого строительства нет тепловых сетей МУП «Тагилэнерго».

газоснабжение: АО «ГАЗЭКС»: газоснабжение проектируемого индивидуального жилого дома с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы низкого давления в данном населенном пункте отсутствуют. информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы низкого давления в данном населенном пункте отсутствуют. Данная информация не является основанием для проектирования.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии от 23.12.2015 № 255-Пк «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области», от 23.12.2015 № 226-Пк «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области».

4) ЛОТ № 4. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер – 66:56:0103001:244. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, поселок Песчаный, 8а. Площадь земельного участка – 1704 кв. метра. границы участка: координаты X – 517579,59; 517558,93; 517587,43; 517612,68; координаты Y – 1490810,30; 1490826,27; 1490880,89; 1490875,47. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 66 000 (шестьдесят шесть тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 1 900 (одна тысяча девятьсот) рублей. Размер задатка – 13 200 (тринадцать тысяч двести) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17; от 27.10.2016 № 55), предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: в поселке Песчаный отсутствует централизованная система водоснабжения. Ближайшая сеть водоснабжения – водопровод Д150 мм по кушвинскому тракту, состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в поселке Песчаный отсутствует централизованная сеть канализации. Ближайшие сети канализации ООО «Водоканал-НТ» – коллектора канализации, идущие на Западную систему очистных сооружений.

Срок подключения объекта:

- водоснабжение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении;
- водоотведение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении.

Информация о плате за подключение. На основании постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 13.12.2016 № 184-Пк «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения организаций водопроводно-канализационного хозяйства на территории Свердловской области», для объектов, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) для ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил определяется исходя из ставки тарифа за протяженность при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения – дифференцируется в зависимости от диаметра.

В случае превышения величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки более 10 куб. метров в час с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров, размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Указанные тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил введены в действие на срок с 1 января 2017 года по 31 декабря 2017 года включительно. Срок действия технических условий – до 27 июля 2019 года.

Электроснабжение: АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям объекта предполагаемого к строительству с максимальной мощностью до 15 кВт, от сети 380В, III категории надежности электроснабжения отсутствует. Для создания возможности технологического присоединения объектов к электрическим сетям необходимо строительство ЛЭП-0,4 кВ.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции).

В 2017 году размер платы за технологическое присоединение к сетям АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети» по Договору производится согласно постановлению РЭК Свердловской области от 21.12.2016 № 193-Пк или 195-Пк, с учетом применения индексов изменения сметной стоимости в строительстве для Уральского Федерального округа. Расчет платы зависит от заявленной категории надежности электроснабжения и нагрузки.

При условии присоединения объектов, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт, относящихся к III категории надежности электроснабжения (по одному источнику электроснабжения) и расстояние

от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности, размер платы по Договору составит 550 рублей, в иных случаях согласно стандартизированным тарифным ставкам утвержденным постановлением РЭК Свердловской области, действующим на момент заключения Договора.

Теплоснабжение: НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: в районе предполагаемого строительства нет сетей НТ МУП «НТТС».

МУП «Тагилэнерго» – в районе предполагаемого строительства нет тепловых сетей МУП «Тагилэнерго».

газоснабжение: АО «ГАЗЭКС»: газоснабжение проектируемого индивидуального жилого дома с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы низкого давления в данном населенном пункте отсутствуют. информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы низкого давления в данном населенном пункте отсутствуют. Данная информация не является основанием для проектирования.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии от 23.12.2015 № 255-Пк «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области», от 23.12.2015 № 226-Пк «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области».

4. Наименование организатора аукциона – Администрация города Нижний Тагил в лице управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 16 октября по 14 ноября 2017 года в рабочие дни с 9.00 до 17.30 (в пятницу до 16.30), перерыв с 12.00 до 12.48, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1 к ивещению о проведении аукциона), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

к заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя представляется:

- представителем физического лица – нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 14 ноября 2017 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п./сч. 05901002380, МКУ УМи) и ИИ 6623073720 к/ПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: Ркц г. Нижний Тагил).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе _____ (дата), лот № _____, Фи О заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение

3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку для участия в аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 15 ноября 2017 года, в 15.00, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее – цены) и каждой очередной

цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363, в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора аренды земельного участка представлен в Приложении № 2 к извещению о проведении аукциона.

12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица горошниковая, 56, кабинет 505. Телефоны: (83435) 42-15-92; 41-66-83.

Прил Оже Ние № 1

к извещению о проведении аукциона

ФОРМА ЗАЯВКИ

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«___» _____ 20___ г.

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О. действующего на основании,

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) претендента _____

Адрес электронной почты претендента _____

контактный телефон претендента _____

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

наименование, и ИИН, кПП получателя _____

наименование, и ИИН, кПП банка _____

Бик _____

корреспондентский счет, расчетный счет и т. д. _____

и зучив извещение от _____
(указать дату размещения извещения о проведении аукциона)

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:

Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка

Обязуюсь (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.

Даю (Даю) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____

(расшифровка подписи)

М.П.

Заявка принята _____ час. _____ мин. _____ 20___ г. за № _____

_____ 20___ г.

(дата получения уведомления)

Подпись _____

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы

г. Нижний Тагил «___» _____ 201__ года

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для _____ от _____

Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего(-ей) на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего (-ей) на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель населенных пунктов, находящийся по адресу: _____ (далее по тексту – Участок), площадью _____ (_____) кв. м, с разрешенным использованием «_____». к кадастровый номер Участка _____.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с _____ до _____ и составляет 20 лет.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Размер, сроки и порядок внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от _____ и составляет _____ (_____) рублей в год.

Указанная сумма за первый год аренды Участка перечисляется Арендатором в течение 30 дней с момента подписания настоящего Договора.

В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежегодно не позднее 30 дней до окончания очередного расчетного года по следующим реквизитам:

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей даты года следующего за годом в котором был заключен настоящий Договор и т. д.

Денежные средства в размере _____ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. годовой размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

$$AP = RAП \times Ky, \text{ где:}$$

AP – размер арендной платы в год с учетом уровня инфляции;

РАП – размер арендной платы за Участок определенный по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

Ky – коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии Арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № _____).

4.3.2. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

5. Права и обязанности Арендатора

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. и спользовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. Передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передать арендные права Участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.1.3. Передать Участок в субаренду в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем остается Арендатор. На субарендаторов распространяется все права Арендатора Участка, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.4. Уведомление о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу должно быть направлено Арендодателю в разумный срок после совершения соответствующей сделки с третьим лицом в письменной или иной форме, позволяющей Арендатору располагать сведениями о получении уведомления адресатом. Если такое уведомление Арендатором в разумный срок не направлено, Арендодатель вправе предъявить к нему требования о возмещении возникших в связи с этим убытков.

5.1.5. Рассчитывать самостоятельно размер ежегодной арендной платы по формуле, установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.

Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

5.1.6. При заключении Договора, дополнительных соглашений к Договору в электронной форме, а также для целей государственной регистрации Договора и дополнительных соглашений к нему в электронной форме, использовать усиленную квалифицированную электронную подпись в соответствии с Федеральным законом от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и действующим законодательством.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и представить их Арендодателю.

5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

5.2.3. При проведении строительных работ осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительной площадки.

5.2.4. Осуществлять вывоз снега, собранного с территории строительной площадки, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

5.2.5. Приступить к освоению Участка в течение трех лет с момента заключения Договора. Ввод в эксплуатацию объекта строительства должен быть завершен до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора.

5.2.6. и использовать Участок в соответствии с целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнения, захламливание, деградации и ухудшения плодородия почв, а также выполнять работы по благоустройству территории в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.7. При невозможности использования Участка по назначению без сноса или переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.8. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил предъявляемые к использованию земельного участка.

5.2.9. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

По истечении срока последнего платежа ежегодно обращаться к Арендодателю для составления акта сверки по уплате арендной платы.

5.2.10. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил www.нижнийтагил.рф, ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.

5.2.11. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.12. компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.13. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.14. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.

5.2.15. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.16. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.

5.2.17. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.

5.2.18. В случае изменения уникальных характеристик объекта недвижимости или любых указанных в законе сведений об объекте недвижимости представить в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.

5.2.19. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы, государственной регистрации Договора и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% от суммы годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. В случае нецелевого использования арендуемого Участка Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. и исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от

обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

7. Изменение и расторжение настоящего договора

7.1. изменение условий настоящего Договора без согласия его Арендатора и ограничение установленных Договором прав его Арендатора, если иное не установлено федеральным законодательством, не допускаются.

7.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора его Арендатором.

Невнесение Арендатором неоднократно (более двух раз) размера арендной платы в срок, установленный пунктом 3.1. настоящего Договора, является существенным нарушением условий Договора.

7.4. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. Требование о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть Договор, либо неполучении ответа в десятидневный срок.

7.5.1. Требование считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Арендатора, указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Арендатора, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

7.6. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, досрочное расторжение по соглашению сторон или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.

7.7. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды Участка без проведения торгов если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.8. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

7.9. При прекращении (досрочном расторжении) настоящего Договора по инициативе Арендатора уплаченная Арендатором сумма за первый расчетный год аренды Участка, установленная пунктом 3.1. Договора, не подлежит возвращению Арендатору.

7.10. По истечении срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

8. Рассмотрение и регулирование споров

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения Участка.

9. Особые условия договора и заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение: Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № ____)

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Администрация города Нижний Тагил
Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Арендодатель:
М.П.

Арендатор:

*ПРИЛОЖЕНИЕ № ____
к договору аренды земельного участка
№ _____ от _____ г.*

АКТ

приема-передачи земельного участка
к договору аренды земельного участка № ____ от _____ г.

г. Нижний Тагил « ____ » _____ 20 ____ г.

Администрация города Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) арендатора)

именуемый(ая) в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с п. 4.3.1., 5.2.2. Договора № _____ от _____ г. передает, а Арендатор принимает с _____ г. (протокол о результатах аукциона _____ от _____) во временное платное пользование земельный участок площадью _____ кв. м, предоставленный для _____, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, _____.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5. Подписи сторон:

Арендодатель:
М.П.

Арендатор:

18.10.2017 г., в 13.00, в большом зале общественно-политического центра (город Нижний Тагил, пр. Ленина, д. 31) Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области проводит публичное обсуждение правоприменительной практики при проведении контрольно-надзорных мероприятий, на котором будет дана разъяснительная информация для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам осуществления контрольно-надзорной деятельности и соблюдения обязательных требований в области:

- обращения с отходами производства и потребления,
- охраны атмосферного воздуха,

- использования и охраны водных объектов,
- охраны и использования особо охраняемых природных территорий областного значения,
- использования и охраны недр в отношении участков недр местного значения.

Приглашаются представители всех заинтересованных предприятий, организаций, учреждений и индивидуальные предприниматели, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность с использованием объектов, подлежащих региональному государственному экологическому надзору.

Вход свободный.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 66:56:0204014:89, расположенного по адресу город Нижний Тагил, улица Фестивальная, 31

г. Нижний Тагил

6 октября 2017 года

Настоящее заключение подготовлено комиссией по землепользованию и застройке города Нижний Тагил в соответствии со статьей 39 градостроительного кодекса Российской Федерации.

Решение о назначении публичных слушаний по обсуждению вопроса предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 66:56:0204014:89, расположенного по адресу: город Нижний Тагил улица Фестивальная, 31 (далее – публичные слушания), принято на основании постановления главы города Нижний Тагил от 15.09.2017 № 172-Пг. Данное Постановление было размещено на официальном сайте города и опубликовано в газете «Тагильский рабочий» 15.09.2017 года.

Все необходимые процедуры для проведения публичных слушаний были выполнены комиссией по землепользованию и застройке города Нижний Тагил в установленном законодательством порядке.

6 октября 2017 года, в 14.00, в кабинете № 17 Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил (ул. красноармейская, 36) состоялись публичные слушания, на которых присутствовал 21 участник публичных слушаний.

Участники публичных слушаний были проинформированы о регламенте и рекомендательном характере результатов публичных слушаний на основании Положения «О публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил», утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции от 26.05.2016 № 35) и Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил № 61 от 27.12.2012 (в редакции от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55).

С информацией по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка выступила начальник отдела градостроительного планирования Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил Л. А. Барановская.

За предоставление Зорюки Мишай Усубову разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «максимальный процент застройки» с 60 до 75 процентов и «минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений» с 5 метров до 1 метра для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0204014:89, расположенного в территориальной зоне ц-4 (зона общественно-коммерческого назначения) по адресу город Нижний Тагил, Фестивальная, 31, проголосовало 16 участников, против проголосовал 1 участник и 4 участника публичных слушаний воздержалось.

Вывод: публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил, Первый заместитель Главы Администрации города **В. Ю. ПИНАЕВ**

Секретарь Комиссии, начальник отдела градостроительного планирования Управления архитектуры и градостроительства Администрации города **Л. А. БАРАНОВСКАЯ**

Информация о юридических лицах, имеющих задолженность по арендной плате по состоянию на 01.10.2017 г.

№	Должник	Сумма долга, руб.
1	БФ Бк «Старый Соболь»	553 090,39
2	ООО «Арон»	594 823,72
3	ООО «и инициатив-групп»	859 877,31
4	ООО «Монтажпромсервис»	6 157 816,46
5	ООО «Ои мега»	368 043,58
6	ООО «Практика-НТ»	873 362,75
7	ООО «Агрофирма «Северная»	124 703,69
8	ООО «Е-Денс НТ»	190 534,67
9	ООО «Зеленый мыс»	131 418,00
10	ООО «Прогресс-НТ»	667 787,97
11	ООО «Бизнес-инфо»	367 074,78
12	ООО ЧОП «Защита-Техник»	237 203,33
13	ООО «Символ»	549 850,28
14	ООО «КомСервис»	98 314,23
15	ООО «РТС-НТ»	127 961,13
16	ООО «канталь»	145 922,51
17	ООО «Родничок»	55 786,44
18	ООО «КХМ-СЕРВИС»	3 775,02
19	ООО «Актив»	49 926,18
20	НОЧУ «центр подготовки водителей»	41 198,91
21	ООО «Евразия-Тур»	29 313,88
22	ООО «ЖЭУ № 9»	57 555,97
23	ООО Ук «Жилсервис»	35 219,39
24	АНО «кондор»	230 323,37
25	ООО «АбсолютАвто»	4 409,13
26	ООО «Альянс»	16 731,08
27	ООО «горная аптека»	27 266,04
28	ООО «Экспериментальный завод по обработке камня»	633 065,86
29	ООО «Энергосервис»	174 146,95
30	ООО «Телестанция «6-й канал»	23 825,49
31	ООО «Меркурий-НТ»	332 941,31
32	ООО «Райкомхоз»	7 408,53
33	ООО «Ук ТС»	10 189,60
34	ООО «ВостокЗападТ»	76 088,52
35	АНО «Демидовские автошколы»	6 103,81
36	ООО ПкП «гранит-НТ»	31 911,05
37	ООО «Производственно-швейное предприятие «Би С»	729 549,67
38	ООО «Сантех-М2»	72 164,62
39	ООО «ЖЭУ №1»	47 270,20
40	НОУ НТАШ Свердловского областного совета ДСОАФ	466 523,32
41	ООО фирма «Мик»	28 419,21
42	ООО «Управляющая компания «ТС»	23 185,91
43	ООО «Теплосберегающие технологии»	2370588,1
44	ООО «Светлый город»	853 191,32
45	ООО «Смирана»	19 466,65

О желании оплатить дебиторскую задолженность конкретного юридического лица просьба обращаться в адрес Управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил, 622034, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 257, телефон 41-18-00.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Кузьменковым Сергеем Викторовичем, (622936, обл. Свердловская, р-н Пригородный, с. Покровское, ул. Советская, 74, кадастровое бюро@mail.ru, тел.: 8 (3435) 48-11-00, сот. 8-912-287-73-00, 66-11-237) в отношении земельного участка с кадастровым № 66:56:0113011:275, расположенного: обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, СТ «Весна», пос. Горбуново, ул. Торфяная, участок № 276, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и (или) площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Суворова Вера Степановна (адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Дружинина, д. 39, кв. 53; телефон 8953-039-79-15). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4, 15 ноября 2017 г., в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13 октября по 30 октября 2017 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 66:56:0113011:260 (адрес: обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, СТ «Весна», пос. Горбуново, ул. Новая, участок № 260); кадастровый номер 66:56:0113011:260 (адрес: обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, СТ «Весна», пос. Горбуново, ул. Торфяная, участок № 277).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Кузьменковым Сергеем Викторовичем, (622936, обл. Свердловская, р-н Пригородный, с. Покровское, ул. Советская, 74, кадастровое бюро@mail.ru, тел.: 8 (3435) 48-11-00, сот. 8-912-287-73-00, 66-11-237) в отношении земельного участка с кадастровым № 66:56:0401006:124, расположенного: обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, СК «Держинец», ул. Свердловская, уч. 125, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и (или) площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является карпов Антон Михайлович (адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, проспект Ленинградский, д. 40, кв. 36; телефон 8-950-63-950-89).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4, 15 ноября 2017 г., в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13 октября по 30 октября 2017 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 66:56:0401006:125 (адрес: обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, Ск «Держинец», ул. Свердловская, уч. 126).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Кузьменковым Сергеем Викторовичем, (622936, обл. Свердловская, р-н Пригородный, с. Покровское, ул. Советская, 74, кадастровое бюро@mail.ru, тел.: 8 (3435) 48-11-00, сот. 8-912-287-73-00, 66-11-237) в отношении земельного участка с кадастровым № 66:56:0204009:65, расположенного: обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, НСТ «Солнечная Поляна», вдоль р. Б. Кушка, ул. Лесная, участок № 63, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и (или) площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является крауберг Сергей Вячеславович (адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, улица Выйская, дом 41, квартира 14; телефон 8904-98-69-482).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4, 10 ноября 2017 г., в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10 октября по 25 октября 2017 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 66:56:0204009:64 (адрес: обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, НСТ «Солнечная Поляна», вдоль р. Б. кушка, ул. Лесная, участок № 62).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Ганиной Еленой Александровной (66-14-810; 622001, г. Нижний Тагил, ул. красноармейская, д. 36; Elenaganina@bk.ru; тел. 8 (3435) 25-47-77) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:19:0101010:285, расположенного по адресу: Свердловская область, Пригородный район, к.с. № 16, ост. 337 км, Лая – Орулиха, улица № 5, уч. № 34, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является: Никулина Нина Васильевна (622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Горюхино, дом 89, кв. 42).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. красноармейская, д. 36, кабинет № 8, 15 ноября 2017 г., в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться в течение 30 дней с момента выхода объявления в газету по адресу: г. Нижний Тагил, ул. красноармейская, д. 36, кабинет № 8.

Требования о согласовании местоположения границ с установлением таких границ на местности и/или обоснованные возражения после ознакомления с проектом межевого плана необходимо направлять в течение пятнадцати дней с даты опубликования настоящего извещения по адресу: 622001, г. Нижний Тагил, ул. красноармейская, д. 36, кабинет № 8.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование местоположения границ: Свердловская область, Пригородный район, к.с. № 16, ост. 337 км Лая – Орулиха, улица № 6, уч. № 33 (кадастровый номер 66:19:0101010:347); Свердловская область, Пригородный район, к.с. № 16, ост. 337 км Лая – Орулиха, улица № 6, уч. № 35 (кадастровый номер 66:19:0101010:349); Свердловская область, Пригородный район, к.с. № 16, ост. 337 км Лая – Орулиха, улица № 6, уч. № 31 (кадастровый номер 66:19:0101010:345).

При проведении согласования местоположения границы при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ

Кадастровым инженером Головиной Светланой Валерьевной (622016, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кадастровое бюро@mail.ru, тел.: 8-912-287-73-00, 66-11-611) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:19:0101019:906, расположенного: обл. Свердловская, р-н Пригородный, СТ № 15 АО НТМК, Заречный район, линия № 5, уч. № 37, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Меренов Сергей Васильевич (домашний адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, Уральский проспект, д. 58, кв. 74; телефон 8-912-668-76-89).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4, 14 ноября 2017 г., в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13 октября по 30 октября 2017 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 66:19:0101019:952, адрес: обл. Свердловская, р-н Пригородный, СТ № 15 АО НТМК, Заречный район, линия № 6, уч. № 44.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Чесновой Татьяной Александровной (622016, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, t.chesn@mail.ru, телефон 8-922-133-87-78, № 26262) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 66:56:0401005:101, расположенного: обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, СК №3 ПЮ «УВЗ» по Салдинскому тракту, бригада 7, уч. 11.

Заказчиком кадастровых работ является Аветисян Ваген Тачатович (Свердловская область, г. Нижний Тагил, улица Басова, 3-138, телефон 8-912-265-70-65).

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4, 13 ноября 2017 г., в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13 октября по 30 октября 2017 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 13 октября 2017 г. по 10 ноября 2017 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 66:56:0401005:103 (адрес: обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, Ск № 3 ПЮ «УВЗ» по Салдинскому тракту, бригада 7, уч. 103).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).



УЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация города Нижний Тагил, 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а;
 МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» (пр. Ленина, 11)
 газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по УРФО
 Регистр. свидетельство Пи № ФС-11-1302

ИЗДАТЕЛЬ:

МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс», 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.
ДИРЕКТОР – ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР Сергей Леонардович ЛОШКИН (тел. (3435) 41-49-85)
ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР Владимир Олегович ТРОШИН (тел. (3435) 23-00-34)
АДРЕС РЕДАКЦИИ: 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по средам, четвергам и пятницам. Номер набран и сверстан в компьютерном центре МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».

Отпечатан в ООО «Типография Нижнетагильская». Адрес: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. газетная, 81. 3. 3110. Т. 55. Объем 5 п. л. цена свободная. Время подписания в печать по графику – 19.30, фактически – 17.30.

- и использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.
- Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.
- Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.
- Материалы со словом «Реклама» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).

Подписной индекс 2109