

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Глава города С. К. Носов объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0403002:404, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, СК № 2 ПО «УВЗ», улица Пихтовая, бригада 18, участок 408, под объект мелкорозничной торговли».

Публичные слушания состоятся 27 апреля 2017 года, с 13.00 до 13.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 17 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 12.55.

Участником публичных слушаний может быть любой житель Дзержинского района города Нижний Тагил.

Телефон для справок: 25-75-36

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 17.04.2017 № 66-ПГ

О проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0403002:404, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, СК № 2 ПО «УВЗ», улица Пихтовая, бригада 18, участок 408, под объект мелкорозничной торговли»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившим заявлением Р. Ш. Тагиной от 04.04.2017 № 21-01/2245, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

земельного участка с кадастровым номером 66:56:0403002:404, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, СК № 2 ПО «УВЗ», улица Пихтовая, бригада 18, участок 408, под объект мелкорозничной торговли» (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 27 апреля 2017 года, с 13.00 до 13.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещение о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается дан-

ное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 1 июня 2017 года.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 17.04.2017 № 884-ПА

Об итогах проведения публичных слушаний по вопросу «Об отчете об исполнении бюджета города Нижний Тагил за 2016 год»

Рассмотрев итоги публичных слушаний по вопросу «Об отчете об исполнении бюджета города Нижний Тагил за 2016 год», проведенных по инициативе Главы города Нижний Тагил 12 апреля 2017 года, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил», утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69, Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Направить решение участников публичных слушаний по результатам обсуждения вопроса «Об отчете об исполнении бюджета города Нижний Тагил за 2016 год» и итоговый протокол публичных слушаний в Нижнетагильскую городскую Думу (Приложение № 1, № 2).

2. Рекомендовать Нижнетагильской городской Думе утвердить предложенный отчет об исполнении бюджета города Нижний Тагил за 2016 год.

3. Постановление Главы города Нижний Тагил от 23.03.2017 № 49-ПГ «О проведении публичных слушаний по вопросу «Об итогах исполнения бюджета города Нижний Тагил за 2016 год» считать выполненным и с контроля снять.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по финансово-экономической политике Е. О. Черемных.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации города от 17.04.2017 № 884-ПА

РЕШЕНИЕ

участников публичных слушаний по результатам обсуждения вопроса «Об отчете об исполнении бюджета города Нижний Тагил за 2016 год»

от 12 апреля 2017 года

Заслушав доклад Черемных Евгении Олеговны, заместителя Главы Администрации города по финансово-экономической политике, предложения и рекомендации участников

публичных слушаний по вопросу «Об отчете об исполнении бюджета города Нижний Тагил за 2016 год»,

РЕШИЛИ:

1. Одобрить отчет об исполнении бюджета города Нижний Тагил за 2016 год.

2. Направить настоящее решение и итоговый протокол публичных слушаний по вопросу «Об отчете об исполнении бюджета города Нижний Тагил за 2016 год» Главе города Нижний Тагил.

3. Опубликовать данное решение в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

Ведущий публичных слушаний
Руководитель секретариата

Е. О. ЧЕРЕМНЫХ
И. С. ПРОХОРОВА

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Администрации города от 17.04.2017 № 884-ПА

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения или рекомендации участников публичных слушаний, дата их внесения	Субъект внесения предложения или рекомендации	Итоги рассмотрения вопроса
1.	Отчет об исполнении бюджета города Нижний Тагил за 2016 год	Одобрить отчет об исполнении бюджета города Нижний Тагил за 2016 год	Черемных Евгения Олеговна Захаров Константин Юрьевич Юрлов Игорь Евгеньевич Еремеева Ирина Львовна Носов Сергей Константинович Юрчишина Светлана Валерьевна	«За» – 210 «Против» – 0 «Воздержались» – 0

Решение принято участниками публичных слушаний на основании требований статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпункта 2 пункта 2 статьи 3, пункта 1 статьи 4 Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 ОТ 13.04.2017 № 866-ПА

О предоставлении ГЭК «Паритет» разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 66:56:0113001:221, 66:56:0113001:179, расположенных по адресу: город Нижний Тагил, Черноисточинское шоссе, южнее границ ГЭК «Карьерный», под паркинг

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55), на основании обращения заинтересованного лица ГЭК «Паритет» от 01.11.2016 № 21-01/8134, заключения о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить ГЭК «Паритет» разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 66:56:0113001:221, 66:56:0113001:179, расположенных по адресу: город Нижний Тагил, Черноисточинское шоссе, южнее границ ГЭК «Карьерный», под паркинг.

2. Установить соответствие между видом разрешенного использования «паркинг», установленным Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил для земельных участков с кадастровыми номерами 66:56:0113001:221, 66:56:0113001:179, расположенных в территориальной зоне Ц-4 – зона общественно-коммерческого назначения, и видом разрешенного использования земельных участков, установленным классификатором видов разрешенного использования земельных

участков – «обслуживание автотранспорта» (пункт 4.9 Классификатора).

3. Признать утратившим силу постановление Администрации города Нижний Тагил от 19.12.2016 № 3539-ПА «О предоставлении ООО «Паритет» разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 66:56:0113001:221, 66:56:0113001:179, расположенных по адресу: город Нижний Тагил, Черноисточинское шоссе, ГЭК «Карьерный», под паркинг».

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
 Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 ОТ 17.04.2017 № 877-ПА

О внесении изменений в состав административной комиссии Дзержинского района города Нижний Тагил

В связи с кадровыми изменениями в администрации Дзержинского района города Нижний Тагил, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 14.10.2011 № 2042 «О создании административных комиссий в городе Нижний Тагил» следующие изменения:

Приложение № 1 «Состав административной комиссии Дзержинского района города Нижний Тагил» к постановлению изложить в новой редакции (Приложение).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
 Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации города от 17.04.2017 № 877-ПА

Состав административной комиссии Дзержинского района города Нижний Тагил

- | | |
|--------------------------------|--|
| Ревенко Александр Юрьевич | – глава администрации Дзержинского района, председатель комиссии |
| Камешков Дмитрий Александрович | – начальник отдела по благоустройству и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Дзержинского района, заместитель председателя комиссии |

- | | |
|------------------------------|--|
| Лобанова Людмила Викторовна | – главный специалист администрации Дзержинского района, ответственный секретарь комиссии |
| Грищенко Нелли Ивановна | – начальник отдела контроля акционерного общества «Химический завод «ГПанта (по согласованию) |
| Дудырев Сергей Васильевич | – начальник отдела участковых уполномоченных полиции и по делам несовершеннолетних отдела полиции № 17 МУ МВД России «Нижнетагильское» (по согласованию) |
| Мартыанова Любовь Олеговна | – специалист по гражданской обороне муниципального бюджетного учреждения «Центр защиты населения и территории города Нижний Тагил» (по согласованию) |
| Поляница Тамара Анатольевна | – ведущий специалист администрации Дзержинского района |
| Симанова Наталья Анатольевна | – заместитель председателя Совета ветеранов Дзержинского района города Нижний Тагил (по согласованию) |
| Черпакова Елена Матвеевна | – член общественной организации «Экология Тагила» (по согласованию) |
| Шитова Марина Ивановна | – заведующая отделом по информационной работе общественной организации первичная профсоюзная организация «Уралвагонзавод» (по согласованию) |

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 ОТ 17.04.2017 № 885-ПА

Об окончании отопительного сезона 2016-2017 годов

В связи с установившейся положительной температурой наружного воздуха, на основании Постановления Правительства РФ от 23 мая 2006 года № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организациям коммунального комплекса, осуществляющим деятельность по теплоснабжению объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории муниципального образования город Нижний Тагил:

1) приступить к поэтапному прекращению подачи теплоносителя в системы

отопления жилых домов, общественных зданий с 15 мая 2017 года;

2) прекратить подачу теплоносителя в системы отопления объектов здравоохранения, образования, детских дошкольных учреждений в последнюю очередь.

3. Потребителям тепловой энергии независимо от ведомственной принадлежности по окончании отопительного сезона обеспечить отключение систем отопления от систем централизованного теплоснабжения.

4. Организациям коммунального комплекса в целях проверки механической прочности и плотности трубопроводов:

1) подготовить магистральные и вну-

триквартальные тепловые сети для проведения гидроразливочных и гидротиспытаний в межотопительный период 2017 года;

2) утвердить и согласовать с Администрацией города графики гидравлических испытаний тепловых сетей и направить их в отдел по работе со средствами массовой информации и информационно-аналитической работе Администрации города Нижний Тагил для опубликования в средствах массовой информации за 10 дней до запланированной даты проведения испытаний.

3. Отделу по работе со средствами массовой информации и информационно-аналитической работе Администрации города Нижний Тагил опубликовать в газете «Та-

гильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил:

1) настоящее постановление – в установленном срок;

2) информацию о сроках предстоящих гидравлических испытаний тепловых сетей – не менее чем за 7 дней до запланированной даты испытаний.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города В. Ю. Пинаева, заместителя Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству К. Ю. Захарова.

С. К. НОСОВ,
 Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 13.04.2017 № 865-ПА

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

В целях отбора управляющей организации для управления многоквартирными домами и заключения договора управления, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, пунктом 59 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75, протоколами вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, Положением об управлении жилищного и коммунального хозяйства Администрации города, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 31.01.2013 № 5 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 30.10.2014 № 39, от 27.02.2016 № 3), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам:

- 1) город Нижний Тагил, улица Кирова, дома 5, 22А, 22Б, 37;
- 2) город Нижний Тагил, улица Семенова, дом 22;
- 3) город Нижний Тагил, улица 1-я линия, дом 29;
- 4) город Нижний Тагил, улица Байдукова, дом 29;
- 5) город Нижний Тагил, улица Всеобуча, дома 3, 4, 5;
- 6) город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дома 1, 3, 5;
- 7) город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дома 36, 38, 40, 42;
- 8) город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дома 19, 30, 32, 34;
- 9) город Нижний Тагил, улица Байдукова, дом 8а;
- 10) город Нижний Тагил, улица Краснофлотская, дом 14;
- 11) город Нижний Тагил, улица Металлургов, дом 46;
- 12) город Нижний Тагил, улица Пирогова, дом 14;
- 13) город Нижний Тагил, улица Проезжая, дома 17, 19;
- 14) город Нижний Тагил, улица Советская, дом 29;
- 15) город Нижний Тагил, улица Цементная, дом 1;
- 16) город Нижний Тагил, улица Выйская, дом 68;
- 17) город Нижний Тагил, улица Красноармейская, дом 66;

- 18) город Нижний Тагил, улица Носова дом 80;
- 19) город Нижний Тагил, улица Полярная дом 12.

2. Утвердить условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (Приложение).

3. Управлению жилищного и коммунального хозяйства Администрации города организовать проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в соответствии с требованиями законодательства.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города В. Ю. Пинаева.

Срок контроля – 1 июля 2017 года.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации города от 13.04.2017 № 865-ПА

Условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Площадь жилых помещений, кв. м	Площадь нежилых помещений (без мест общего пользования), кв. м	Площадь жилых и нежилых помещений, кв. м.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб./кв. м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в год/руб.	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.	Размер обеспечения исполнения обязательств, руб.	Срок действия договора управления
1	город Нижний Тагил, улица Кирова, дом 5	358,80	0,00	358,80	22,02	94 809,31	395,04	5 925,58	3 года
2	город Нижний Тагил, улица Кирова, дом 22А	191,00	0,00	191,00	20,74	47 536,08	198,07	2 971,01	3 года
3	город Нижний Тагил, улица Кирова, дом 22Б	247,80	0,00	247,80	22,02	65 478,67	272,83	4 092,42	3 года
4	город Нижний Тагил, улица Кирова, дом 37	230,00	0,00	230,00	22,02	60 775,20	253,23	3 798,45	3 года
5	город Нижний Тагил, улица Семенова, дом 22	226,10	0,00	226,10	22,02	59 744,66	248,94	3 734,04	3 года
6	город Нижний Тагил, улица 1-я линия, дом 29	443,00	0,00	443,00	21,67	115 197,72	479,99	7 199,86	3 года
7	город Нижний Тагил, улица Байдукова, дом 29	430,70	0,00	430,70	21,67	111 999,23	466,66	6 999,95	3 года
8	город Нижний Тагил, улица Всеобуча, дом 3	594,40	310,00	904,40	21,67	235 180,18	979,92	14 698,76	3 года
9	город Нижний Тагил, улица Всеобуча, дом 4	372,80	0,00	372,80	21,67	96 942,91	403,93	6 058,93	3 года
10	город Нижний Тагил, улица Всеобуча, дом 5	850,40	615,90	1 466,30	21,67	381 296,65	1 588,74	23 831,04	3 года
11	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 1	332,50	0,00	332,50	21,67	86 463,30	360,26	5 403,96	3 года
12	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 3	311,90	0,00	311,90	21,67	81 106,48	337,94	5 069,15	3 года
13	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 5	333,00	0,00	333,00	21,67	86 593,32	360,81	5 412,08	3 года
14	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 36	470,00	0,00	470,00	24,30	137 052,00	571,05	8 565,75	3 года
15	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 38	409,30	0,00	409,30	24,30	119 351,88	497,30	7 459,49	3 года
16	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 40	560,90	0,00	560,90	24,30	163 558,44	681,49	10 222,40	3 года
17	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 42	560,90	0,00	560,90	24,30	163 558,44	681,49	10 222,40	3 года
18	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 19	444,10	0,00	444,10	24,30	129 499,56	539,58	8 093,72	3 года
19	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 30	384,60	0,00	384,60	24,30	112 149,36	467,29	7 009,34	3 года
20	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 32	380,20	0,00	380,20	24,30	110 866,32	461,94	6 929,15	3 года
21	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 34	387,90	0,00	387,90	24,30	113 111,64	471,30	7 069,48	3 года
22	город Нижний Тагил, улица Байдукова, дом 8а	657,20	0,00	657,20	24,23	191 087,47	796,20	11 942,97	3 года
23	город Нижний Тагил, улица Краснофлотская, дом 14	873,70	0,00	873,70	23,85	250 052,94	1 041,89	15 628,31	3 года
24	город Нижний Тагил, улица Металлургов, дом 46	1 219,70	615,90	1 835,60	24,06	529 974,43	2 208,23	33 123,40	3 года
25	город Нижний Тагил, улица Пирогова, дом 14	1 472,70	0,00	1 472,70	24,23	428 202,25	1 784,18	26 762,64	3 года
26	город Нижний Тагил, улица Проезжая, дом 17	893,30	0,00	893,30	23,85	255 662,46	1 065,26	15 978,90	3 года
27	город Нижний Тагил, улица Проезжая, дом 19	676,30	0,00	676,30	23,85	193 557,06	806,49	12 097,32	3 года
28	город Нижний Тагил, улица Советская, дом 29	659,40	0,00	659,40	23,85	188 720,28	786,33	11 795,02	3 года
29	город Нижний Тагил, улица Цементная, дом 1	1 273,30	0,00	1 273,30	23,85	364 418,46	1 518,41	22 776,15	3 года
30	город Нижний Тагил, улица Выйская, дом 68	4 882,40	1 557,30	6 439,70	14,32	1 106 598,05	4 610,83	69 162,38	3 года
31	город Нижний Тагил, улица Красноармейская, дом 66	2 185,50	593,40	2 778,90	14,32	477 526,18	1 989,69	29 845,39	3 года
32	город Нижний Тагил, улица Носова, дом 80	544,20	772,00	1 316,20	14,32	226 175,81	942,40	14 135,99	3 года
33	город Нижний Тагил, улица Полярная, дом 12	698,60	0,00	698,60	14,32	120 047,42	500,20	7 502,96	3 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам:
 город Нижний Тагил, улица Кирова, дом 5, 22А, 22Б, 37; город Нижний Тагил, улица Семенова, дом 22;
 город Нижний Тагил, улица 1-я линия, дом 29; город Нижний Тагил, улица Байдукова, дом 29;
 город Нижний Тагил, улица Всеобуча, дом 3, 4, 5; город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 1, 3, 5;
 город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 36, 38, 40, 42; город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 19, 30, 32, 34;
 город Нижний Тагил, улица Байдукова, дом 8а; город Нижний Тагил, улица Краснофлотская, дом 14;
 город Нижний Тагил, улица Металлургов, дом 46; город Нижний Тагил, улица Пирогова, дом 14;
 город Нижний Тагил, улица Проезжая, дом 17, 19; город Нижний Тагил, улица Проезжая, дом 19;
 город Нижний Тагил, улица Советская, дом 29; город Нижний Тагил, улица Цементная, дом 1;
 город Нижний Тагил, улица Выйская, дом 68; город Нижний Тагил, улица Красноармейская, дом 66;
 город Нижний Тагил, улица Носова, дом 80; город Нижний Тагил, улица Полярная, дом 12

1. Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, с пунктом 59 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, протоколами вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом;

Постановление Администрации города Нижний Тагил от 13.04.2017 № 865-ПА «О проведе-

нии открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами».

2. Организатор конкурса: Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Нижний Тагил

Местонахождение: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1А, кабинет 275
Почтовый адрес: 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1А, кабинет 275

Адрес электронной почты: ujkx10@ntagil.org
Контактный телефон/факс: (3435) 47-10-66 / (3435) 41-21-50

3. ОБЪЕКТ КОНКУРСА:

№ п/п	Адрес дома	Год постройки	Серия, тип постройки	Этажность	Количество квартир	Площадь жилых помещений, кв. м	Площадь нежилых помещений, кв. м	Площадь помещений общего пользования, кв. м	Виды благоустройства	Кадастровый номер (при наличии)	Площадь земельного участка, кв. м
1	город Нижний Тагил, улица Кирова, дом 5	1978		1	11	358,80	0,00	50,20	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение		
2	город Нижний Тагил, улица Кирова, дом 22А	1949		2	3	191,00	0,00	7,80	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение		
3	город Нижний Тагил, улица Кирова, дом 22Б	1949		2	4	247,80	0,00	9,30	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение		
4	город Нижний Тагил, улица Кирова, дом 37	1955		4	27	230,00	0,00	6,10	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение		
5	город Нижний Тагил, улица Семенова, дом 22	1917		2	7	226,10	0,00	39,80	электроснабжение, отопление печное		
6	город Нижний Тагил, улица 1-я линия, дом 29	1957		2	8	443,00	0,00	45,50	электроснабжение, холодное водоснабжение, отопление, водоотведение		
7	город Нижний Тагил, улица Байдукова, дом 29	1957		2	8	430,70	0,00	46,00	электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение		
8	город Нижний Тагил, улица Всеобуча, дом 3	1952		2	12	594,40	310,00	149,90	электроснабжение, холодное водоснабжение, отопление, водоотведение		
9	город Нижний Тагил, улица Всеобуча, дом 4	1952		2	8	372,80	0,00	129,00	электроснабжение, холодное водоснабжение, отопление, водоотведение		
10	город Нижний Тагил, улица Всеобуча, дом 5	1952		2	16	850,4	615,90	211,40	электроснабжение, холодное водоснабжение, отопление, водоотведение		
11	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 1	1972		2	8	332,50	0,00	31,7	электроснабжение, выгребные ямы, отопление печное		
12	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 3	1972		2	8	311,90	0,00	30,60	электроснабжение, выгребные ямы, отопление печное		
13	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 5	1972		2	8	333,00	0,00	31,00	электроснабжение, выгребные ямы, отопление печное		
14	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 36	1926		2	10	470,00	0,00	0,00	водопроводная колонка, электроснабжение, местный выгреб, центральное отопление, баллонный газ		
15	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 38	1930		2	11	409,30	0,00	0,00	водопроводная колонка, электроснабжение, местный выгреб, центральное отопление, баллонный газ		
16	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 40	1930		2	12	560,90	0,00	0,00	водопроводная колонка, электроснабжение, местный выгреб, центральное отопление, баллонный газ		
17	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 42	1930		2	14	560,90	0,00	0,00	водопроводная колонка, электроснабжение, местный выгреб, центральное отопление, баллонный газ		
18	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 19	1934		2	8	444,10	0,00	0,00	электроснабжение, местный выгреб		
19	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 30	1933		2	8	384,60	0,00	0,00	электроснабжение, местный выгреб		
20	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 32	1933		2	8	380,20	0,00	0,00	электроснабжение, местный выгреб		
21	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 34	1933		2	8	387,90	0,00	0,00	электроснабжение, местный выгреб		
22	город Нижний Тагил, улица Байдукова, дом 8а	1956		2	12	657,20	0,00	152,40	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление		1956
23	город Нижний Тагил, улица Краснофлотская, дом 14	1955		2	16	873,70	0,00	112,40	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление	1720	1955
24	город Нижний Тагил, улица Металлургов, дом 46	1959		4	18	1 219,70	615,90	603,40	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление		
25	город Нижний Тагил, улица Пирогова, дом 14	1962		3	36	1 472,7	0,00	595,40	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление		
26	город Нижний Тагил, улица Проезжая, дом 17	1955		2	12	893,30	0,00	67,90	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление	2017	1955
27	город Нижний Тагил, улица Проезжая, дом 19	1951		2	31	676,30	0,00	65,60	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление		1951
28	город Нижний Тагил, улица Советская, дом 29	1952		2	12	659,40	0,00	182,50	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление	1224	1952
29	город Нижний Тагил, улица Цементная, дом 1	1951		2	24	1 273,30	0,00	113,60	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление		1951
30	город Нижний Тагил, улица Выйская, дом 68	1974		5	175	4 882,4	1 557,3	599,9	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение		

31	город Нижний Тагил, улица Красноармейская, дом 66	1969	5	183	2 185,5	593,4	1 115,4	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение		
32	город Нижний Тагил, улица Носова, дом 80	1951	2	17	544,2	772,0	228,0	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение		
33	город Нижний Тагил, улица Полярная, дом 12	1950	2	65	698,6	0,00	249,9	электроснабжение, холодное водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение		

4. Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:	
проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:	один раз в год при проведении весеннего осмотра
признаков неравномерных осадков фундаментов всех типов;	
коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;	
при выявлении нарушений – разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций;	по мере необходимости
проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений – восстановление их работоспособности.	один раз в год при проведении весеннего осмотра
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами:	
проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и примыканий, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.	один раз в год при проведении весеннего осмотра
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов:	
выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
в случае выявления повреждений и нарушений – составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.	по мере необходимости
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов:	
выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия);	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:	
проверка кровли на отсутствие протечек;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренирующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод;	один раз в месяц
проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи;	один раз в неделю
проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра

проверка и при необходимости восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, – незамедлительное их устранение. В остальных случаях – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	немедленно
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:	
выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ;	по мере необходимости
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:	
выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т. д.);	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы);	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:	
выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка звукоизоляции и огнезащиты;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, – проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию – устранение выявленных нарушений.	
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:	
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:	
проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт. В остальных случаях – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:	
техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах:	
проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах в многоквартирных домах;	один раз в год при проведении весеннего осмотра

(Окончание на 6-7-й стр.)

постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования;	постоянно
гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения. При выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
13. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:	
проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах);	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем;	постоянно
контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т. п.);	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т. п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;	немедленно
контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации;	немедленно
промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе;	по мере необходимости
промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:	
испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
удаление воздуха из системы отопления;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме:	
проверка заземления оболочек электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки;	1 раз в год
проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения;	1 раз в месяц
техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования.	по мере необходимости
16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:	
организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов;	1 раз в месяц
организация технического обслуживания и ремонта систем контроля загазованности помещений; при выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, – организация проведения работ по их устранению	1 раз в год
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	
17. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	
сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в неделю
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	1 раз в месяц
мытьё окон;	2 раза в год
очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов);	1 раз в год
проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	1 раз в квартал
18. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее – придомовая территория), в холодный период года:	

очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;	по мере необходимости
сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см;	по мере необходимости
очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);	в течение 5 часов после окончания снегопада
очистка придомовой территории от наледи и льда;	постоянно
очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома;	ежедневно
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	ежедневно
19. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:	
подметание и уборка придомовой территории;	1 раз в неделю
очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома;	ежедневно
уборка и выкашивание газонов;	1 раз в месяц
прочистка ливневой канализации;	1 раз в месяц
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка.	ежедневно
20. Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов:	
незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров;	ежедневно
организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	ежедневно
21. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	постоянно
22. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	по мере возникновения аварий

ПРИМЕЧАНИЕ: перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором.

4.1. Наименование дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса

Наименование работ и услуг (при наличии конструктивных элементов)	Периодичность выполнения работ и оказания услуг
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:	
проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений – восстановление их работоспособности;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:	
проверка кровли на отсутствие протечек;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:	
выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:	
выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы);	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:	
проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:	
устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах:	
проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирных домах;	один раз в год при подготовке к работе в зимних условиях
8. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:	

проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах);	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т. п.);	один раз в год при проведении весеннего осмотра
восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т. п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	
9. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	
сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в неделю
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	1 раз в месяц
мытьё окон;	1 раз в год
очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, прямиков, текстильных матов);	1 раз в месяц
проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в квартал

ПРИМЕЧАНИЕ: перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором.

5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

№ лота п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб./кв. м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в год/руб.
1	город Нижний Тагил, улица Кирова, дом 5	22,02	94 809,31
2	город Нижний Тагил, улица Кирова, дом 22А	20,74	47 536,08
3	город Нижний Тагил, улица Кирова, дом 22Б	22,02	65 478,67
4	город Нижний Тагил, улица Кирова, дом 37	22,02	60 775,20
5	город Нижний Тагил, улица Семенова, дом 22	22,02	59 744,66
6	город Нижний Тагил, улица 1-я линия, дом 29	21,67	115 197,72
7	город Нижний Тагил, улица Байдукова, дом 29	21,67	111 999,23
8	город Нижний Тагил, улица Всеобуча, дом 3	21,67	235 180,18
9	город Нижний Тагил, улица Всеобуча, дом 4	21,67	96 942,91
10	город Нижний Тагил, улица Всеобуча, дом 5	21,67	381 296,65
11	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 1	21,67	86 463,30
12	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 3	21,67	81 106,48
13	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 5	21,67	86 593,32
14	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 36	24,30	137 052,00
15	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 38	24,30	119 351,88
16	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 40	24,30	163 558,44
17	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 42	24,30	163 558,44
18	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 19	24,30	129 499,56
19	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 30	24,30	112 149,36
20	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 32	24,30	110 866,32
21	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 34	24,30	113 111,64
22	город Нижний Тагил, улица Байдукова, дом 8а	24,23	191 087,47
23	город Нижний Тагил, улица Краснофлотская, дом 14	23,85	250 052,94
24	город Нижний Тагил, улица Металлургов, дом 46	24,06	529 974,43
25	город Нижний Тагил, улица Пирогова, дом 14	24,23	428 202,25
26	город Нижний Тагил, улица Проезжая, дом 17	23,85	255 662,46
27	город Нижний Тагил, улица Проезжая, дом 19	23,85	193 557,06
28	город Нижний Тагил, улица Советская, дом 29	23,85	188 720,28
29	город Нижний Тагил, улица Цементная, дом 1	23,85	364 418,46
30	город Нижний Тагил, улица Выйская, дом 68	14,32	1 106 598,05
31	город Нижний Тагил, улица Красноармейская, дом 66	14,32	477 526,18
32	город Нижний Тагил, улица Носова, дом 80	14,32	226 175,81
33	город Нижний Тагил, улица Полярная, дом 12	14,32	120 047,42

6. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Адрес дома	Виды благоустройства
г. Нижний Тагил, улица Кирова, дом 5, 22А, 22Б, 37	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение
г. Нижний Тагил, улица Семенова, дом 22	электроснабжение, отопление печное
г. Нижний Тагил, улица 1-я линия, дом 29	электроснабжение, холодное водоснабжение, отопление, водоотведение
г. Нижний Тагил, улица Байдукова, дом 29	электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение
г. Нижний Тагил, улица Всеобуча, дом 3, 4, 5	электроснабжение, холодное водоснабжение, отопление, водоотведение
г. Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 1, 3, 5	электроснабжение, выгребные ямы, отопление печное
г. Нижний Тагил, пос. Уралец, ул. Ленина, д. 36, 38, 40, 42	водопроводная колонка, электроснабжение, местный выгреб, центральное отопление, баллонный газ
г. Нижний Тагил, пос. Уралец, ул. Трудовая, д. 19, 30, 32, 34	электроснабжение местный выгреб

г. Нижний Тагил, улица Байдукова, дом 8а	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление
г. Нижний Тагил, улица Краснофлотская, дом 14	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление
г. Нижний Тагил, улица Металлургов, дом 46	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление
г. Нижний Тагил, улица Пирогова, дом 14	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление
г. Нижний Тагил, улица Проезжая, дом 17, 19	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление
г. Нижний Тагил, улица Советская, дом 29	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление
г. Нижний Тагил, улица Цементная, дом 1	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление
город Нижний Тагил, улица Выйская, дом 68	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение
город Нижний Тагил, улица Красноармейская, дом 66	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение
город Нижний Тагил, улица Носова, дом 80	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение
город Нижний Тагил, улица Полярная, дом 12	электроснабжение, холодное водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение

7. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

www.torgi.gov.ru

8. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: с 19.04.2017 г. до 19.05.2017 г. на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения заявления по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, кабинет 271, с 8.30 до 17.30 (пн.-чт.), с 8.30 до 16.30 (пт.), перерыв с 12.00 до 12.48.

9. Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление конкурсной документации: без внесения платы.

10. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе: заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» с 19.04.2017 г. по 19.05.2017 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, кабинет 271, с 8.30 до 17.30 (пн.-чт.), с 8.30 до 16.30 (пт.), перерыв с 12.00 до 12.48. Заявка с приложениями подается в запечатанном конверте с наименованием конкурса, временем и датой его проведения, номером лота, без наименования организации участника конкурса. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

11. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: Администрация города Нижний Тагил, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1А, ауд. 207, 19.05.2017 г., в 13.00.

12. Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: Администрация города Нижний Тагил, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, на рабочем совещании 22.05.2017 г., в 9.00.

13. Место, дата и время проведения конкурса: Администрация города Нижний Тагил, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, ауд. 207, 23.05.2017 г., в 9.00.

14. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.
1	город Нижний Тагил, улица Кирова, дом 5	395,04
2	город Нижний Тагил, улица Кирова, дом 22А	198,07
3	город Нижний Тагил, улица Кирова, дом 22Б	272,83
4	город Нижний Тагил, улица Кирова, дом 37	253,23
5	город Нижний Тагил, улица Семенова, дом 22	248,94
6	город Нижний Тагил, улица 1-я линия, дом 29	479,99
7	город Нижний Тагил, улица Байдукова, дом 29	466,66
8	город Нижний Тагил, улица Всеобуча, дом 3	979,92
9	город Нижний Тагил, улица Всеобуча, дом 4	403,93
10	город Нижний Тагил, улица Всеобуча, дом 5	1 588,74
11	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 1	360,26
12	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 3	337,94
13	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 5	360,81
14	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 36	571,05
15	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 38	497,30
16	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 40	681,49
17	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 42	681,49
18	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 19	539,58
19	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 30	467,29
20	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 32	461,94
21	город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 34	471,30
22	город Нижний Тагил, улица Байдукова, дом 8а	796,20
23	город Нижний Тагил, улица Краснофлотская, дом 14	1 041,89
24	город Нижний Тагил, улица Металлургов, дом 46	2 208,23
25	город Нижний Тагил, улица Пирогова, дом 14	1 784,18
26	город Нижний Тагил, улица Проезжая, дом 17	1 065,26
27	город Нижний Тагил, улица Проезжая, дом 19	806,49
28	город Нижний Тагил, улица Советская, дом 29	786,33
29	город Нижний Тагил, улица Цементная, дом 1	1 518,41
30	город Нижний Тагил, улица Выйская, дом 68	4 610,83
31	город Нижний Тагил, улица Красноармейская, дом 66	1 989,69
32	город Нижний Тагил, улица Носова, дом 80	942,40
33	город Нижний Тагил, улица Полярная, дом 12	500,20

Реквизиты для перечисления средств обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил, Управление ЖКХ, л/с 05917002580 ИНН 6623058602 КПП 662301001 РКЦ Нижний Тагил г. Нижний Тагил р/сч № 40302810700005000003 БИК 046510000 С указанием назначения платежа – обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе (номер извещения, номер лота, адрес многоквартирного дома, дата проведения конкурса).

Начальник управления жилищного и коммунального хозяйства
Администрации города Нижний Тагил (подпись поставлена) **Е. В. КОПЫСОВ**

17 апреля 2017 года
(печать поставлена)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 13.04.2017 № 867-ПА
О внесении изменений
в постановление Администрации
города Нижний Тагил
от 29.02.2016 № 568-ПА
«О вырубке деревьев»**

В связи с заявлением ООО ДСК «Строймеханизация», в соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 25.06.2013 № 1450 «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 06.05.2014 № 854-ПА, 30.12.2014 № 2831-ПА, от 09.02.2015 № 313-ПА, от 10.08.2015 № 2024-ПА, от 28.03.2016 № 821-ПА, от 31.03.2016 № 893-ПА, от 23.06.2016 № 1835-ПА, от 06.07.2016 № 1958-ПА от 12.07.2016 № 1988-ПА, от 24.11.2016 № 3310-ПА), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 29.02.2016 № 568-ПА «О вырубке деревьев» следующие изменения:

подпункт 1 пункта 2 изложить в новой редакции:

«1) выполнить компенсационные посадки саженцев деревьев в количестве 39 штук на участках, согласованных с Управлением городским хозяйством Администрации города»;

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**С. К. НОСОВ,
Глава города.**

Администрация города Нижний Тагил уведомляет, что 8 февраля 2017 года Судебная коллегия по административным делам Свердловского областного суда определила решение Ленинского районного суда г. Нижнего Тагила Свердловской области от 3 ноября 2016 года изменить, изложить резолютивную часть решения суда в следующей редакции:

признать противоречащим законодательству, имеющим большую юридическую силу, и недействующим со дня вступления в законную силу решения суда:

подпункт 2 пункта 1; второй абзац подпункта 4 пункта 1 в части слов «специализированной организацией, с которой заключен муниципальный контракт по эксплуатационному содержанию улично-дорожной сети, проводившей работы по восстановлению нарушенного благоустройства»; первое предложение абзаца 3 подпункта 4 пункта 1 в части слов «и локального сметного расчета»; второе предложение абзаца 3 подпункта 4 пункта 1; подпункт 6 пункта 1 Постановления Администрации г. Нижний Тагил Свердловской области от 6 июля 2016 года № 1958-ПА «О внесении изменений в Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории г. Нижний Тагил»,

а также пункты 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 Разрешения (ордера) на проведение земляных работ на земельных участках, находящихся на территории городского округа Нижний Тагил, являющегося Приложением № 2 к Правилам благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории г. Нижний Тагил, введенного в действие подпунктом 8 пункта 1 постановления Администрации г. Нижний Тагил Свердловской области от 6 июля 2016 года № 1958-ПА «О внесении изменений в Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории г. Нижний Тагил».

ИЗВЕЩЕНИЕ

**о предоставлении земельного участка
для индивидуального
жилищного строительства**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация города Нижний Тагил информирует о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства:

№	Адрес земельного участка	Кадастровый номер, площадь
1.	г. Нижний Тагил, ул. Рабкоров, 16А	899 кв. м СРЗУ 36и/16

Для ознакомления со схемой расположения земельного участка (СРЗУ), в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно ознакомиться в Управлении архитектуры и градостроительства по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, кабинет № 9, пн., ср. с 9 до 12 часов, вт., чт. с 13 до 17 часов.

Граждане, заинтересованные в предоставлении в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства вправе в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды указанных земельных участков.

Заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка может быть подано в Управление архитектуры и градостроительства по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, кабинет № 15 (приемная) в простой письменной форме со ссылкой на дату публикации извещения. При подаче заявления при себе необходимо иметь оригинал и копию документа, удостоверяющего личность заявителя. Полномочия представителя удостоверяются нотариально заверенной доверенностью или доверенностью, заверенной в соответствии с частью 3 статьи 185 Гражданского кодекса РФ.

Заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка может быть подано на адрес официальной электронной почты для подачи заявлений в форме электронного документа arch_uslugi@ntagil.org в форме электронного документа в виде файла в формате doc, docx, txt, xls, xlsx, rtf. Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, в том числе доверенности, направляются в виде файлов в форматах PDF, TIF. Качество предоставляемых электронных документов (электронных образов документов) в форматах PDF, TIF должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать реквизиты документа. Средства электронной подписи, применяемые при подаче заявления и прилагаемых к заявлению электронных документов, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации. Заявление, поданное в форме электронного документа, не подписанное электронной подписью или усиленной квалифицированной электронной подписью, либо подписанное электронной подписью, срок действия которой истек на момент поступления заявления, при подведении итогов публикации не учитывается.

Дата окончания приема заявлений – 19 мая 2017 года.

ИЗВЕЩЕНИЕ

**о предоставлении земельного участка
для ведения личного
подсобного хозяйства**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация города Нижний Тагил информирует о возможности предоставления земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства:

№	Адрес земельного участка	Кадастровый номер, площадь
1.	Пригородный район, с. Серебрянка, ул. Перекопская, 3А	1053 кв. м СРЗУ № 29и/17

Для ознакомления со схемой расположения земельного участка (СРЗУ), в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно ознакомиться в Управлении архитектуры и градостроительства по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, кабинет № 9, пн., ср. с 9 до 12 часов, вт., чт. с 13 до 17 часов.

Граждане, заинтересованные в предоставлении в аренду земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства вправе в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды указанного земельного участка.

Заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка может быть подано в Управление архитектуры и градостроительства по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, кабинет № 15 (приемная) в простой письменной форме со ссылкой на дату публикации извещения. При подаче заявления при себе необходимо иметь оригинал и копию документа, удостоверяющего личность заявителя. Полномочия представителя удостоверяются нотариально заверенной доверенностью или доверенностью, заверенной в соответствии с частью 3 статьи 185 Гражданского кодекса РФ.

Заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка может быть подано на адрес официальной электронной почты для подачи заявлений в форме электронного документа arch_uslugi@ntagil.org в форме электронного документа в виде файла в формате doc, docx, txt, xls, xlsx, rtf. Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, в том числе доверенности, направляются в виде файлов в форматах PDF, TIF. Качество предоставляемых электронных документов (электронных образов документов) в форматах PDF, TIF должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать реквизиты документа. Средства электронной подписи, применяемые при подаче заявления и прилагаемых к заявлению электронных документов, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации. Заявление, поданное в форме электронного документа, не подписанное электронной подписью или усиленной квалифицированной электронной подписью, либо подписанное электронной подписью, срок действия которой истек на момент поступления заявления, при подведении итогов публикации не учитывается.

Дата окончания приема заявлений – 19 мая 2017 года.

Телефоны отдела рекламы: 41-50-09, 41-50-10

Извещение о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Кузнецовой М. М. (идентификационный номер квалификационного аттестата 66-11-366, 622001, г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14, тел. 8-912-620-14-73) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:56:0208003:90, расположенного по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Лермонтова, дом 54.

Площадь земельного участка 602 кв. м.

Смежный земельный участок: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пермская, дом 47 (кадастровый номер земельного участка 66:56:0208003:98).

Заказчик кадастровых работ: Бондарев Сергей Александрович (Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Лермонтова, дом 54, тел. 8-909-025-54-16).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 22.05.2017 г., в 11.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14.

С проектами межевых планов можно ознакомиться в течение тридцати дней с момента выхода объявления по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14.

Требования по согласованию местоположения границ с установлением таких границ на местности и/или обоснованные возражения после ознакомления с проектами межевых планов необходимо направлять в течение пятнадцати дней с даты опубликования настоящего извещения по адресу: 622001, г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на соответствующие земельные участки.

Реклама

Извещение о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Кузнецовой М. М. (идентификационный номер квалификационного аттестата 66-11-366, 622001, г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14, тел. 8-912-620-14-73) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:19:1907002:685, расположенного по адресу: Свердловская область, Пригородный район, сдт № 4 НТМК, улица Свободы, дом 17.

Площадь земельного участка 628 кв. м.

Смежные земельные участки: Свердловская область, Пригородный район, к.с. № 4 НТМК Капасаха, улица Свободы, участок № 15 (кадастровый номер земельного участка 66:19:1907002:683), Свердловская область, Пригородный район, к.с. № 4 НТМК Капасаха, улица Уральских рабочих, участок № 8 (кадастровый номер земельного участка 66:19:1907002:726).

Заказчик кадастровых работ: Кононова Ирина Викторовна (Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Грибоедова, дом 11, кв. 40, тел. 8-912-615-19-77).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 22.05.2017 г., в 14.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14.

С проектами межевых планов можно ознакомиться в течение тридцати дней с момента выхода объявления по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14.

Требования по согласованию местоположения границ с установлением таких границ на местности и/или обоснованные возражения после ознакомления с проектами межевых планов необходимо направлять в течение пятнадцати дней с даты опубликования настоящего извещения по адресу: 622001, г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на соответствующие земельные участки.

Реклама

Извещение о согласовании местоположения границ земельных участков

Кадастровым инженером Смирновой Алёной Семеновной (идентификационный номер квалификационного аттестата 66-11-394, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 15588, 622001, г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, 41/39, тел. 8 (3435) 42-14-89, эл. почта pgknl@yandex.ru) в отношении земельного участка в кадастровом квартале 66:56:0402006, находящегося по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, в границах улиц Ильича, Зари, проспект Вагостроителей, Сибирская, выполняются кадастровые работы.

Заказчиком кадастровых работ является Аширов Махмуд Магамед оглы (адрес для связи: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Охотников, д. 12, телефон 8-982-719-86-06).

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, 41/39, оф. 1.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с 10 мая до 22 мая 2017 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, 41/39, оф. 1.

Дополнительное собрание заинтересованных лиц по поводу согласования границ состоится 23 мая 2017 г., в 10.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, д. 41/39, оф. 1.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Смежный земельный участок: земельный участок эксплуатации многоквартирного жилого дома в Свердловской области, г. Нижний Тагил, ул. Ильича, д. 70 (КН № 66:56:0402006:182).

Реклама

ТАГИЛЬСКИЙ РАБОЧИЙ

УЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация города Нижний Тагил, 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а;
МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» (пр. Ленина, 11)
Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по УРФО Регистр. свидетельство ПИ № ФС11-1302

ИЗДАТЕЛЬ:
МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс», 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.
ДИРЕКТОР – ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
Ирина Кальювна ТАТАРИНОВА (тел. (3435) 41-49-57)
ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР
Владимир Олегович ТРОШИН (тел. (3435) 41-49-86)
АДРЕС РЕДАКЦИИ:
622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по средам, четвергам и пятницам.
Номер набран и сверстан в компьютерном центре МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».
Отпечатан в ООО «Типография Нижнетагильская». Адрес: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81. З. 1201. Т. 56. Объем 2 п. л. Цена свободная.
Время подписания в печать по графику – 19.30, фактически – 15.45.

■ Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.
■ Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.
■ Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.
■ Материалы со словом «Реклама» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).

Подписной индекс 2109