ТАГИЛЬСКИЙ РАБОЧИЙ

№ 94 (24545) Пятница, 18 августа 2017 года ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК Индекс 2109

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 15.08.2017 № 1986-ПА

Об утверждении Перечня имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», учитывая заочное решение Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Нижний Тагил, руководствуясь Положением о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 25.02.2016 № 8, Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Перечень имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства *(Приложение).*

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Нижний Тагил от 16.03.2017 № 610-ПА «Об утверждении Перечня имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства».

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации города от 15.08.2017 № 1986-ПА

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Площадь, кв. м	Пользователь
1.	Нежилые помещения на первом этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Орджоникидзе, 12	73,9	Индивидуальный предприниматель Ковалева А. Н.
2.	Нежилые помещения в здании ремонтного цеха, литера И	улица Горняка, 1	93,3	ООО «Копи»
3.	Нежилые помещения цокольного этажа в здании жилого назначения, литера А	улица Аганичева, 10а	242,3	ООО «Дезинфекционная станция»
4.	Нежилые помещения общей площадью 342,5 кв. м цокольного этажа в здании жилого назначения, литера А и нежилое помещение общей площадью 40,5 кв. м в теплом пристрое, литера А1	улица Аганичева, 10а	383	ООО ЧОП «Система безопасности»
5.	Нежилые помещения на первом этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Пархоменко, 156	13,5	Индивидуальный предприниматель Латыпов В. В.
6.	Нежилые помещения первого этажа в здании жилого назначения, литера А	улица Ильича, 41	56,8	Индивидуальный предприниматель Шахматов О. В.
7.	Нежилое помещение первого этажа в здании жилого назначения, литера А	улица Ильича, 41	18,9	Индивидуальный предприниматель Кашин Д. Ю.
8.	Нежилые помещения в цокольном этаже в здании жилого назначения, литера А	проспект Мира, 12/ Строителей, 27	47,4	Индивидуальный предприниматель Мельник В. М.
9.	Нежилые помещения в подвале здания жилого назначения, литера А	улица Пархоменко, 105	149,1	ООО «Спец-Сервис»
10.	Нежилые помещения на первом этаже в здании нежилого назначения, литера А	улица Металлургов, б/н	48,4	ООО «Парикмахерская «Солнышко»
11.	Нежилые помещения на первом этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Окунева, 34	94	Индивидуальный предприниматель Полюшкина Е. А.
12.	Нежилые помещения в подвале здания жилого назначения, литера А	улица Попова, 12	94,6	Нет пользователя
13.	Нежилые помещения в цокольном этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Новострой, 2	353,3	ООО УК «Новострой»
14.	Здание нежилого назначения, литера Д	улица Горняка, 1	494,0	ООО «КС «Мой дом»
15.	Здание нежилого назначения, литера В	улица Горняка, 1	505,4	Нет пользователя
16.	Нежилые помещения на первом этаже в здании нежилого назначения, литера А	проспект Уральский, 70а	259,1	ООО Фирма «Комфорт»
17.	Нежилые помещения в цокольном этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Заводская, 3	50,8	ООО УК «Квартал-НТ»
18.	Нежилые помещения на первом этаже в здании нежилого назначения, литера А	проспект Октябрьский, 7	382,2	ООО Фирма «Комфорт»
19.	Нежилые помещения в цокольном этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Индивидуальная, 7	188,7	ООО «Уют-ТС»
20.	Нежилые помещения в подвале здания жилого назначения, литера А	проспект Мира, 71	646,2	ООО УК «Квартал»
21.	Нежилые помещения на первом этаже в здании нежилого назначения, литера Б, Б2	улица Энтузиастов, 35	174,4	ООО «Райкомхоз»
22.	Здание нежилого назначения, литера А	улица Сурикова, 18/6	1042,5	ООО УК «Химэнерго»
23.	Нежилые помещения на втором этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Тимирязева, 40	137,2	ООО УК «ЖКУ»
24.	Нежилые помещения в подвале здания нежилого назначения, литера А	улица Алтайская, 51	317,3	ООО «НТ Монолит»
25.	Нежилые помещения на первом этаже в здании нежилого назначения, литера А	улица Алтайская, 51	132,8	ООО «НТ Монолит»
26.	Нежилые помещения на первом этаже в здании нежилого назначения, литера А	улица Алтайская, 51	108,7	ООО «НТ Монолит»
27.	Нежилые помещения в цокольном этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Зерновая, 12	57,9	ООО «ЖЭУ № 6 «Ермак»
28.	Нежилые помещения в цокольном этаже в здании жилого назначения, литера А	проспект Мира, 12/ проспект Строителей, 27/ улица Октябрьской революции, 15	82,5	ООО УК «Коммунальщик»
29.	Нежилое помещение в здании нежилого назначения, литера А1	улица Металлургов, б/н	27,8	Индивидуальный предприниматель Фокин А. А.
30.	Нежилые помещения на третьем этаже в здании нежилого назначения, литера А	улица Энтузиастов, 35	159,3	ООО «Элис»
31.	Нежилые помещения на третьем этаже в здании нежилого назначения, литера А	улица Энтузиастов, 35	26,2	ООО «Актив»
32.	Административное здание, литера А	улица Крупской, 5а	341,0	ООО «Элис»
33.	Здание проходной, литера В	улица Крупской, 5а	49,3	ООО «Элис»
34.	Здание гаража, литера А1	улица Крупской, 5а	1111,3	ООО «Элис»
35.	Нежилые помещения в цокольном этаже в здании жилого назначения, литера А	улица Зари, 47	107,2	ООО «Центр здоровья»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 15.08.2017 № 1988-ПА

Об утверждении проекта планировки территории жилого района Новая Кушва в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», от 04.05.2017 № 1037-ПА «О подготовке проекта планировки территории жилого района Новая Кушва в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил», с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки от 1 августа 2017 года и заключения о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории жилого района Новая Кушва в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил *(Приложение).*

2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города при осуществлении градостроительной деятельности на территории города Нижний Тагил руководствоваться проектом планировки территории жилого района Новая Кушва в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 15.08.2017 № 1988-ПА

Проект планировки территории жилого района Новая Кушва в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил

Проект планировки территории жилого района Новая Кушва в Тагилстроевском районе города Нижнего Тагила выполнен МКУ «Геоинформационная система» на основании постановления Администрации города от 04.05.2017 № 1037-ПА и муниципального задания на 2017 год.

Проект планировки разработан на основе решений, принятых в Генеральном плане городского округа Нижний Тагил, применительно к населенному пункту город Нижний Тагил, утвержденном Решением Нижнетагильской городской Думы от 25.11.2010 № 67 и развивает заложенные в нем идеи.

Проект разработан на основе требований действующего законодательства.

1. Цели и задачи проекта

Подготовка документации, по планировке территории жилого района Новая Кушва города Нижнего Тагила, осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов). Также установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Цели разработки проекта – установление красных линий кварталов, микрорайонов иных элементов планировочной структуры и корректировка ранее утвержденных красных линий жилого района Новая Кушва в Тагилстроевском районе города Нижнего Тагил в соответствии с требованиями законодательства.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, «красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Задачами проекта являются:

1. Определение развития планировочной структуры и функционального зонирования территории планировочного района, как части общей пространственно-планировочной структуры города.

2. Выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Установление красных линий.

4. Корректировка ранее утвержденных красных линий.

5. Подготовка предложений для внесения изменений в карту градостроительного зонирования территории города Нижний Тагил в составе Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил.

2. Градостроительная ситуация территории проектирования

Жилой район Новая Кушва находятся в южной части города Нижний Тагил.

Площадь территории проектирования составляет 229,4 га.

2.1. Транспортная инфраструктура

В целом район проектирования имеет развитую дорожно-транспортную сеть.

На территории жилого района Новая Кушва осуществляется движение общественного транспорта:

– автобусный транспорт, маршрутное такси, трамвай по улице Кулибина.

Ширина в красных линиях установлена проектом от 10,8 до 162,0 метров по рекомендации СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Как правило, ширину улиц и дорог в красных линиях принимать в зависимости от категории улиц, магистральных – 40-80 метров, улиц и дорог местного значения – 15-25 метров.

Проектом устанавливается ширина улиц в красных линиях:

– улица Садоводов – 31-32 метров (магистральная улица районного значения существующая);

– улица Украинская – 15,6-50 метров (магистральная улица районного значения существующая);

– улица Фестивальная – улица входит в состав участка отвода для Свердловской железной дороги, поэтому ширина улицы в красных линиях принимается равной ширине участка отвода Свердловской железной дороге в границах красных линий - 140-162 метров (магистральная улица общегородского значения непрерывного движения);

– улица Кулибина – 37-53 метров (магистральная улица общегородского значения непрерывного движения);

– улица Монтажников – 31-32 метров (магистральная дорога регулируемого движения новая).

– улицы в жилой застройке, шириной от 13,0 до 31 метров.

В случае принятия решений по расширению улиц в связи с реконструкцией проезжей части или прокладке инженерных сетей, ширина улиц в красных линиях может быть откорректирована в установленном порядке, в соответствии с действующим законодательством.

2.2. Инженерная инфраструктура

При проектировании красных линий инженерная инфраструктура, линейные объекты (инженерные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, электроснабжения) являются важнейшим элементом для установления границ территорий общего пользования.

Проектом магистральные сети объединены в коридоры инженерных сетей, которые включают проекцию самих линейных объектов на поверхности земли и их охранные зоны, определяемые по нормам проектирования (СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Для газопроводов в соответствии с СП 62.13330.

3. Существующее градостроительное зонирование

В границе проектирования расположены следующие виды территориальных зон:

– Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта;

– Ж-2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами;

– П-3 – зона производственно-коммунальных объектов IV класса санитарной опасности;

– П-4 – зона производственно-коммунальных объектов V класса санитарной опасности;

– ТОР – территории общественного пользования рекреационного назначения;

– Р-3 – зона санитарно-защитного озеленения;

– С-1 – зона режимных объектов ограниченного доступа;

– ЦС-1 – зона лечебно-оздоровительных комплексов городского и районного значения;

– Ц-2 – зона общественных центров и деловой активности районного значения;

– Ц-3 – зона производственно-деловых и обслуживающих центров при промышленности;

– Ц-4 – зона общественно-коммерческого назначения;

– ЦС-4 – зона культурно-зрелищных и культовых комплексов общегородского и районного значения;

– И-1 – зона объектов инженерной инфраструктуры;

– И-2 – зона объектов автосервиса и хранения индивидуальных автомобилей.

4. Положения о характеристиках и очередности планируемого развития территории

В проекте приняты два типа красных линий:

1. Утверждаемые красные линии в соответствии с функциональным назначением устанавливаются черного, зеленого и синего цвета.

Черные обозначают границы территорий общего пользования в результате проведения кадастровых работ на проектируемых территориях, с определением территорий общего пользования.

Зеленые обозначают границы территорий общественного пользования рекреационного назначения.

Синие обозначают границы территорий общего пользования водных объектов общего пользования и устанавливаются по береговой линии.

На территории проектирования протекает река малая Кушва. По обе стороны от рек установлены береговая полоса – 20 метров.

Данным проектом устанавливается территория общего пользования водного объекта по береговой линии рек и прудов.

Граница территории определена красной линией синего цвета.

2. Проектные красные линии приняты на перспективу в целях реализации программ комплексного развития систем инженерной и транспортной инфраструктуры, реализации положений Генерального плана города. В соответствии с функциональным назначением устанавливаются бордового и желтого цвета.

Бордовые обозначают границы территорий общего пользования развития транспортной инфраструктуры.

Перевод проектных красных линий в утверждаемые осуществляется по мере реализации программы развития.

На территории откорректированы ранее установленные границы территорий общественного пользования рекреационного назначения. Границы территории в проекте определены красной линией зеленого цвета.

Проектные красные линии отражают перспективную ситуацию, решения принимается по разработанным и утвержденным проектам полосы отвода реконструируемых и новых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

В проекте внесено обозначение территорий, резервируемых для муниципальных нужд, штриховка бордового цвета:

– территории, образованные в результате развития транспортной инфраструктуры;

– территории жилые, попадающие в СЗЗ от предприятий;

– территории жилые, попадающие в территориальную зону иного назначения.

5. Выводы

Сформированные проектом красные линии являются основанием для внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, в части включения зоны ТОП (территория общего пользования) в перечень видов территориальных зон и формирования границ территориальной зоны ТОП в Карте градостроительного зонирования.

Площади территорий, резервируемых для муниципальных нужд, попадающие в СЗЗ от предприятий впоследствии могут меняться в связи с корректировкой СЗЗ от предприятий.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 15.08.2017 № 1984-ПА

О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 17.12.2014 № 2691-ПА «О наделении полномочиями главных администраторов доходов бюджета города Нижний Тагил»

В соответствии со статьями 6, 20 и 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

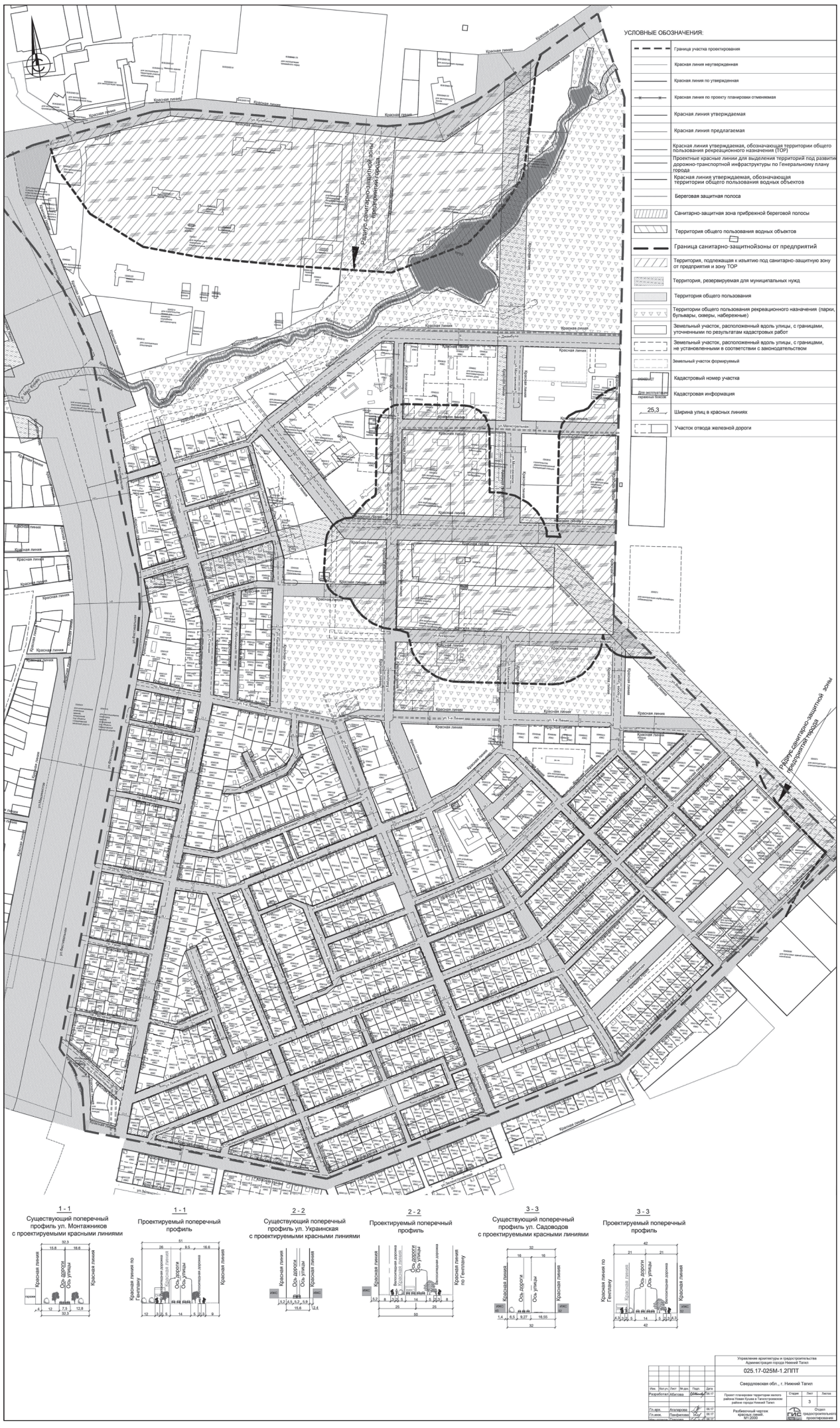
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 17.12.2014 № 2691-ПА «О наделении полномочиями главных администраторов доходов бюджета города Нижний Тагил» (в редакции постановлений Администрации города Нижний Тагил от 30.12.2014 № 2855-ПА, от 28.01.2015 № 210-ПА, от 12.03.2015 № 624-ПА, от 13.05.2015 № 1161-ПА, от 22.12.2015 № 3353-ПА, от 25.02.2016 № 514-ПА, от 18.03.2016 № 734-ПА, от 25.04.2016 № 1226-ПА, от 29.09.2016 № 2721-ПА, от 27.01.2017 № 179-ПА, от 27.02.2017 № 464-ПА, от 10.05.2017 № 1089-ПА, от 08.06.2017 № 1361-ПА) следующие изменения:

в Приложении № 1 «Источники доходов бюджета города Нижний Тагил, закрепляемые за главными администраторами доходов бюджета: Администрацией города Нижний Тагил, органами Администрации города Нижний Тагил и муниципальными казенными учреждениями» к постановлению исключить строку 39.

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
Глава города.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 15.08.2017 № 1985-ПА

О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 29.03.2016 № 856-ПА «Об утверждении перечней видов обязательных работ, объектов для отбывания уголовного наказания в виде обязательных работ, мест отбывания наказания в виде исправительных работ на территории города Нижний Тагил»

Во исполнение статей 49, 50 Уголовного кодекса Российской Федерации и статей 25, 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения исполнения уголовных наказаний в виде обязательных работ и исправительных работ, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 29.03.2016 № 856-ПА «Об утверждении перечней видов обязательных работ, объектов для отбывания уголовного наказания в виде обязательных работ, мест отбывания наказания в виде исправительных работ на территории города Нижний Тагил» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 20.07.2016 № 2085-ПА, от 30.01.2017 № 208-ПА,от 16.05.2017 № 1137-ПА) следующие изменения:

1) Приложение № 2 «Перечень объектов, определенных для отбывания уголовного наказания осужденными к обязательным работам на территории города Нижний Тагил» к постановлению дополнить пунктами 91-92 следующего содержания:

«91. Общество с ограниченной ответственностью «Теплотехник-НТ».

92. Общество с ограниченной ответственностью ЖЭК № 1 Дзержинского района.»;

2) Приложение № 3 «Перечень мест, определенных для отбывания уголовного наказания осужденными к исправительным работам на территории города Нижний Тагил» к постановлению дополнить пунктами 155-166 следующего содержания:

«155. Индивидуальный предприниматель Тарачева Татьяна Геннадьевна.

156. Индивидуальный предприниматель Бойко Дмитрий Станиславович.

157. Индивидуальный предприниматель Федичкин Дмитрий Валерьевич.

158. Общество с ограниченной ответственностью «Теплотехник-НТ.

159. Индивидуальный предприниматель Серебреникова Елена Ивановна.

160. Общество с ограниченной ответственностью «Электрон плюс».

161. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ № 7».

162. Общество с ограниченной ответственностью «АРТ-СЛАД».

163. Индивидуальный предприниматель Калугин Иван Олегович.

164. Общество с ограниченной ответственностью «Ремстрой-Сервис».

165. Общество с ограниченной ответственностью «Евростандарт НТ».

166. Общество с ограниченной ответственностью СТЭП «Уралец».»;

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 15.08.2017 № 1987-ПА

Об отклонении предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил

В соответствии с пунктами 3, 9 статьи 31, статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая рекомендации, содержащиеся в заключении Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил от 17 июля 2017 года № 16, в связи с несоответствием предложенных изменений Генеральному плану городского округа Нижний Тагил применительно к населенному пункту город Нижний Тагил, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение Панченко Александра Валерьевича о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил в части изменения территориальной зоны Р-3 «зона санитарно-защитного озеленения» на территориальную зону Ж-1 «зона застройки индивидуальными жилыми домами» в границах улиц Мраморная и Перова.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить копию данного постановления Панченко А. В.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 15.08.2017 № 1997-ПА

О подготовке и проведении фестиваля «Уральские самоцветы» на территории города Нижний Тагил

В целях оказания содействия Благотворительному фонду поддержки и развития общественных инициатив «Уральские самоцветы» в проведении на территории города Нижний Тагил фестиваля «Уральские самоцветы», направленного на повышение интереса граждан к событиям в сфере культуры, спорта, искусства и просвещения, в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 30 мая 2003 года № 333-ПП «О мерах по обеспечению общественного порядка и безопасности при проведении на территории Свердловской области мероприятий с массовым пребыванием людей», руководствуясь Уставом города,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать организационный комитет по проведению фестиваля «Уральские самоцветы» на территории города Нижний Тагил *(Приложение № 1).*

2. Утвердить План мероприятий по подготовке и проведению фестиваля «Уральские самоцветы» на территории города Нижний Тагил *(Приложение № 2).*

3. Членам организационного комитета оказать содействие организаторам в проведении фестиваля «Уральские самоцветы» на территории города Нижний Тагил в период проведения фестиваля.

4. Ответственность за проведение фестиваля возложить на исполнительного директора Благотворительного фонда поддержки и развития общественных инициатив «Уральские самоцветы» П. С. Споршева.

5. Начальнику отдела по взаимодействию с административными органами Администрации города О. В. Сараеву согласовать с начальником Межмуниципального управления МВД России «Нижнетагильское» И. А. Абдулкадыровым особенности обеспечения безопасности граждан и общественного порядка при проведении мероприятий фестиваля «Уральские самоцветы» согласно утвержденному плану.

6. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата Администрации города А. Е. Ленду.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации города от 15.08.2017 № 1997-ПА

Состав организационного комитета по проведению фестиваля на территории города Нижний Тагил «Уральские самоцветы»

Суров Валерий Георгиевич – заместитель Главы Администрации города по социальной политике, *председатель организационного комитета*

Ленда Андрей Евгеньевич – руководитель аппарата Администрации города, *заместитель председателя организационного комитета*

Члены организационного комитета:

Дедюхин Алексей Демидович – представитель организационного штаба фестиваля по Нижнему Тагилу *(по согласованию)*

Кобяк Галина Ивановна – начальник отдела по работе со СМИ и информационно-аналитической работе Администрации города

Мальцев Геннадий Геннадьевич – глава администрации Ленинского района

Парамонов Денис Владимирович – глава администрации Тагилстроевского района

Ревенко Александр Юрьевич – глава администрации Дзержинского района

Самченко Ирина Анатольевна – представитель организационного штаба фестиваля по Нижнему Тагилу *(по согласованию)*

Сараев Олег Валентинович – начальник отдела по взаимодействию с административными органами Администрации города

Сащенко Татьяна Валентиновна начальник отдела по взаимодействию с общественными, религиозными организациями и развитию гражданских инициатив Администрации города

Юрлов Игорь Евгеньевич – начальник управления образования Администрации города

Юрчишина Светлана Валерьевна – начальник Управления культуры Администрации города

Язовских Дмитрий Валерьевич – начальник Управления по развитию физической культуры, спорта и молодежной политики

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации города от 15.08.2017 № 1997-ПА

План мероприятий по подготовке и проведению фестиваля «Уральские самоцветы» на территории города Нижний Тагил

№ п/п	Мероприятия	Сроки	Ответственные
1	Заседания организационного комитета	еженедельно	Суров В. Г.
2	Размещение информации в СМИ о подготовке и проведении фестиваля	весь период	Кобяк Г. И.
3	Финал городского конкурса «Молодая семья»	4 августа	Язовских Д. В.
4	Спортивный праздник, посвященный Дню города и Дню физкультурника	12 августа	Язовских Д. В.
5	Фестиваль «Осеннее очарование»	15-17 августа	Юрчишина С. В.
6	Слет трудовых отрядов мэра «Трудовое лето»	21-26 августа	Язовских Д. В.
7	Концерт духового оркестра «С днем знаний»	1 сентября	Юрчишина С. В.
8	Турнир по баскетболу	8 -10 сентября	Язовских Д. В.
9	Итоговые мероприятия фестиваля	10 сентября	Самченко И. А. Дедюхин А. Д. Парамонов Д. В. Мальцев Г. Г. Ревенко А. Ю.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 15.08.2017 № 1983-ПА

О внесении изменений в Положение о порядке предоставления в Администрацию города Нижний Тагил плановой информации руководителями муниципальных унитарных предприятий города Нижний Тагил о деятельности муниципальных унитарных предприятий

В целях повышения эффективности управления муниципальным имуществом и усиления ответственности руководителей муниципальных унитарных предприятий за результаты финансово-хозяйственной деятельности этих предприятий, в соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о порядке предоставления в Администрацию города Нижний Тагил плановой информации руководителями муниципальных унитарных предприятий города Нижний Тагил о деятельности муниципальных унитарных предприятий, утвержденное постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.11.2015 № 3108-ПА (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Нижний Тагил от 12.10.2016 № 2843-ПА), следующие изменения:

1) Статью 3 «Порядок предоставления в Администрацию города, проверки и утверждения плановой информации муниципальных унитарных предприятий» дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9. В случае необходимости, вызванной существенными изменениями условий ведения производственно-хозяйственной деятельности предприятия в результате организационных, технико-технологических, законодательных и иных изменений, осуществляется корректировка утвержденного бюджета предприятия в следующем порядке:

1) руководитель предприятия предоставляет в адрес заместителя Главы Администрации города по финансово-экономической политике служебную записку о согласовании проекта бюджета предприятия с учетом корректировки с обоснованием необходимости корректировки и приложением проекта бюджета предприятия с учетом корректировки, согласованного с экономическим управлением Администрации города, органом Администрации города, осуществляющим координацию деятельности предприятия, курирующим заместителем Главы Администрации города;

2) после согласования с заместителем Главы Администрации города по финансово-экономической политике руководитель предприятия предоставляет проект бюджета предприятия с учетом корректировки на утверждение Главе города с приложением пояснительной записки с обоснованием необходимости корректировки.»;

2) Статью 3 «Порядок предоставления в Администрацию города, проверки и утверждения плановой информации муниципальных унитарных предприятий» дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10. После утверждения Главой города бюджета предприятия с учетом корректировки отдел бюджетирования в трехдневный срок готовит проект постановления Администрации города о внесении изменений в план финансово-хозяйственной деятельности муниципального унитарного предприятия.».

2. Действие положений пунктов 9, 10 Статьи 3 «Порядок предоставления в Администрацию города, проверки и утверждения плановой информации муниципальных унитарных предприятий» Положения о порядке предоставления в Администрацию города Нижний Тагил плановой информации руководителями муниципальных унитарных предприятий города Нижний Тагил о деятельности муниципальных унитарных предприятий, утвержденного постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.11.2015 № 3108-ПА (в редакции настоящего постановления), распространяется на отношения, возникшие с 1 октября 2016 года.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 07.08.2017 № 1905-ПА

О внесении изменений в ведомственный перечень муниципальных работ, выполняемых муниципальными учреждениями города Нижний Тагил, подведомственными Администрации города Нижний Тагил, в сфере средств массовой информации

В связи с уточнением перечня муниципальных работ, выполняемых муниципальными учреждениями города Нижний Тагил, подведомственными Администрации города Нижний Тагил, в сфере средств массовой информации, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в ведомственный перечень муниципальных работ, выполняемых муниципальными учреждениями города Нижний Тагил, подведомственными Администрации города Нижний Тагил, в сфере средств массовой информации, утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 29.07.2015 № 1938-ПА (в редакции постановлений Администрации города Нижний Тагил от 12.01.2016 № 5-ПА, от 07.12.2016 № 3424-ПА), изменения, изложив его в новой редакции *(Приложение)*.

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель
Главы Администрации города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации города от 07.08.2017 № 1905-ПА

Ведомственный перечень муниципальных работ, выполняемых муниципальными учреждениями города Нижний Тагил, подведомственными Администрации города Нижний Тагил, в сфере средств массовой информации

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (работы)	Код ОКВЭД	Реестровый номер услуги (работы)	Наименование органа Администрации города, осуществляющего функции и полномочия учредителя, или главного распорядителя средств бюджета	Код органа Администрации города, осуществляющего функции и полномочия учредителя, или главного распорядителя средств бюджета в соответствии с реестром участников бюджетного процесса	Наименование муниципальных учреждений, оказывающих муниципальную услугу (выполняющих работу)	Коды муниципальных учреждений, оказывающих муниципальную услугу (выполняющих работу) в соответствии с реестром участников бюджетного процесса	Содержание муниципальной услуги или работы	Условия (формы) оказания муниципальной услуги или выполнения работы	Вид деятельности муниципального учреждения	Категории потребителей муниципальной услуги (работы)	Наименования показателей, характеризующих качество и (или) объем муниципальной услуги (выполняемой работы)	Указание на бесплатность или платность муниципальной услуги или работы	Реквизиты НПА, являющихся основанием для включения муниципальной услуги (работы) в ведомственный перечень муниципальных услуг (работ) или внесения изменений в ведомственный перечень муниципальных услуг (работ), а также электронные копии таких нормативных актов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
МУНИЦИПАЛЬНЫЕ РАБОТЫ														
1	Производство и распространение телепрограмм	92.20	09020100100000000004101	Администрация города Нижний Тагил (отдел по работе со СМИ и информационно-аналитической работе)	65300465	Нижнетагильская студия телевидения «Тагил-ТВ»	65320037	Поиск тем, подготовка сценариев (текстов) сюжетов и телепрограмм, съемка, монтаж и размещение в эфире видеоматериалов	электронная	Связь, информатика и средства массовой информации	В интересах общества; органы государственной власти; органы местного самоуправления	Потребители, удовлетворенные качеством работы; количество телепередач (час)	бесплатно	– Закон РФ от 27.12.1991 № 2124-1 «О средствах массовой информации»; – закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»; – Федеральный закон Российской Федерации от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»; – Федеральный закон Российской Федерации от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях»; – Постановление Администрации города Нижний Тагил от 05.12.2011 г. № 2379-ПА «Об утверждении Устава МАУ Нижнетагильская студия телевидения «Тагил-ТВ»
2	Производство и распространение радиопрограмм	92.20	09025100100000001008100	Администрация города Нижний Тагил (отдел по работе со СМИ и информационно-аналитической работе)	65300465	Нижнетагильская студия телевидения «Тагил-ТВ»	65320037	освещения деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил	эфирное	Связь, информатика и средства массовой информации	В интересах общества; органы государственной власти; органы местного самоуправления	Соответствие диапазону частот (Гц); время вещания в эфире (мин.)	бесплатно	– РФ от 27.12.1991 № 2124-1 «О средствах массовой информации»; – Федеральный закон Российской Федерации от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»; – Федеральный закон Российской Федерации от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях»; – Постановление Администрации города Нижний Тагил от 05.12.2011 г. № 2379-ПА «Об утверждении Устава МАУ Нижнетагильская студия телевидения «Тагил-ТВ»
3.	Производство и выпуск сетевого издания	63.12.1	09022100000000000003101	Администрация города Нижний Тагил (отдел по работе со СМИ и информационно-аналитической работе)	65300465	Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс»	65320036	оперативное информирование населения о социальной, общественно-политической и хозяйственной жизни города, опубликование нормативно-правовых актов города Нижний Тагил	электронная	Связь, информатика и средства массовой информации	В интересах общества; органы государственной власти; органы местного самоуправления	Потребители, удовлетворенные качеством работы; размещение информации (Мб)	бесплатно	– Закон РФ от 27.12.1991 № 2124-1 «О средствах массовой информации»; – Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»; – Федеральный закон Российской Федерации от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»; – Федеральный закон Российской Федерации от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях»; – Постановление Администрации города Нижний Тагил от 03.08.2012 г. № 1693-ПА «Об утверждении Устава МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс»
4	Осуществление издательской деятельности	58.13	09074100300000001006100	Администрация города Нижний Тагил (отдел по работе со СМИ и информационно-аналитической работе)	65300465	Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс»	65320036	Газеты. Оперативное информирование населения о социальной, общественно-политической и хозяйственной жизни города, опубликование нормативно-правовых актов города Нижний Тагил	печатная	Связь, информатика и средства массовой информации	В интересах общества; органы государственной власти; органы местного самоуправления	Потребители, удовлетворенные качеством работы; размещение информации (кол-во полос в формате А2)	бесплатно	– РФ от 27.12.1991 № 2124-1 «О средствах массовой информации»; – Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»; – Федеральный закон Российской Федерации от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»; – Федеральный закон Российской Федерации от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях»; – Постановление Администрации города Нижний Тагил от 03.08.2012 г. № 1693-ПА «Об утверждении Устава МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 11.08.2017 № 1968-ПА

О внесении изменений в состав антитеррористической комиссии в городе Нижний Тагил

В целях совершенствования организации работы антитеррористической комиссии в городе Нижний Тагил по противодействию терроризму на территории города, в соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 6 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», решением антитеррористической комиссии в Свердловской области от 08.09.2006, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав антитеррористической комиссии в городе Нижний Тагил, утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 28.05.2009 № 754 «О создании антитеррористической комиссии в городе Нижний Тагил», изменения, изложив его в новой редакции *(Приложение)*.

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Администрации города Нижний Тагил от 15.08.2016 № 2324-ПА «О внесении изменений в состав антитеррористической комиссии в городе Нижний Тагил».

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации города от 11.08.2017 № 1968-ПА

СОСТАВ
антитеррористической комиссии в городе Нижний Тагил

Носов Сергей Константинович – Глава города Нижний Тагил, *председатель комиссии*

Захаров Константин Юрьевич – заместитель Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству, *заместитель председателя комиссии*

Кислов Алексей Георгиевич – начальник отдела в городе Нижний Тагил УФСБ России по Свердловской области, руководитель оперативной группы, *заместитель председателя комиссии*

Пинаев Владислав Юрьевич – первый заместитель Главы Администрации города, *заместитель председателя комиссии*

Сараев Олег Валентинович – начальник отдела по взаимодействию с административными органами Администрации города, *заместитель председателя комиссии*

Андреев Александр Валерьевич – главный специалист отдела по взаимодействию с административными органами Администрации города, *секретарь комиссии*

Члены комиссии:

Абдулкадыров Ибрагим Абабакарович – начальник Межмуниципального управления МВД России «Нижнетагильское» *(по согласованию)*

Акимов Евгений Фаридович – начальник службы безопасности ОАО «Уралхимпласт» *(по согласованию)*

Власов Юрий Александрович – начальник управления по делам ГО и ЧС ОАО «ЕВРАЗ – Нижнетагильский металлургический комбинат» *(по согласованию)*

Криворотов Александр Валерьевич – заместитель генерального директора ОАО «Химический завод «Планта» по режиму *(по согласованию)*

Мальцев Геннадий Геннадьевич – глава администрации Ленинского района города Нижний Тагил

Масальский Вячеслав Юрьевич – директор по безопасности ОАО «Научно-производственная корпорация «Уралвагонзавод имени Ф. Э. Дзержинского» *(по согласованию)*

Морозов Александр Николаевич – врио начальника Отдела надзорной деятельности города Нижний Тагил Главного управления МЧС России по Свердловской области *(по согласованию)*

Непочатый Владимир Леонидович – начальник ФКУ ИК-13 ГУФСИН России по Свердловской области *(по согласованию)*

Парамонов Денис Владимирович – глава администрации Тагилстроевского района города Нижний Тагил

Полевщиков Олег Анатольевич – начальник 9-го отряда ФПС по Свердловской области *(по согласованию)*

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации города от 15.08.2017 № 1974-ПА

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 15.08.2017 № 1974-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства 26 сентября 2017 года, в 10.30, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы.

3. Сведения о предмете аукциона:

1) ЛОТ № 1. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:1501002:712. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, поселок Висимо-Уткинск, улица Комсомольская, 9. Площадь земельного участка – 2030 кв. метров. Границы участка: координаты X – 484551,94; 484564,60; 484506,71; 484493,51; 484551,94; координаты Y – 1458479,97; 1458450,87; 1458423,17; 1458451,39; 1458479,97. Разрешенное использование земельного участка – личное подсобное хозяйство (приусадебный участок). Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 24 700 (двадцать четыре тысячи семьсот) рублей. «Шаг аукциона» – 700 (семьсот) рублей. Размер задатка – 5 000 (пять тысяч) рублей.

Обременение – ограничения прав на земельный участок, предусмотрены статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, отнесен к особо охраняемой природной территории областного значения – природный парк, постановлением Правительства Свердловской области от 17.06.2004 № 519-ПП «Об организации особо охраняемой природной территории областного значения «Природный парк «Река Чусовая». Режим природопользования установлен статьей 21 Федерального Закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», статьей 13 Закона Свердловской области от 21 ноября 2005 года № 105-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Свердловской области» и главой 5 постановления Правительства Свердловской области от 17.06.2004 № 519-ПП «Об организации особо охраняемой природной территории областного значения «Природный парк «Река Чусовая», 66.00.2.38, Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55), предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

– максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
– этажность жилого дома: 1-3 этажа;
– наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
– хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;
– параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: сетей водопровода, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», в поселке Висимо-Уткинск нет.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: сетей канализации, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», в поселке Висимо-Уткинск нет.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям объекта капитального строительства с максимальной мощностью 15 кВт, от сети 380В, III категории надежности электроснабжения отсутствует.

Для создания возможности технологического присоединения объекта к электрическим сетям необходимо строительство ЛЭП-0,4 кВ.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии…», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции).

В 2017 году размер платы за технологическое присоединение к сетям АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэлектросети» по Договору производится согласно постановлению РЭК Свердловской области от 21.12.2016 № 193-ПК или 195-ПК, с учетом применения индексов изменения сметной стоимости в строительстве для Уральского Федерального округа. Расчет платы зависит от заявленной категории надежности электроснабжения и нагрузки.

При условии присоединения объектов, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт, относящихся к III категории надежности электроснабжения (по одному источнику электроснабжения) и расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности, размер платы по Договору составит 550 рублей, в иных случаях согласно стандартизированным тарифным ставкам утвержденным постановлением РЭК Свердловской области, действующим на момент заключения Договора. Срок действия технических условий – до 28 июля 2018 года.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» в данном районе нет.

МУП «Тагилэнерго»: сетей теплоснабжения МУП «Тагилэнерго» в данном районе нет.

НТ МУП «Горэнерго»: подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения невозможно, вследствие отсутствия свободной мощности в точке подключения.

Газоснабжение: АО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы высокого и низкого давления по указанному адресу отсутствуют. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы низкого давления по указанному адресу отсутствуют.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с Постановлением от 20.05.2015 № 55-ПК «О внесении изменений в постановление Региональной Энергетической комиссии Свердловской области «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области».

2) ЛОТ № 2. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:1501002:713. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, поселок Висимо-Уткинск, улица Рабоче-Крестьянская, дом 6. Площадь земельного участка – 829 кв. метров. Границы участка: координаты X – 484800,91; 484790,39; 484763,90; 484770,66; 484766,87; 484772,52; 484800,91; координаты Y – 1458810,86; 1458833,37; 1458821,32; 1458807,50; 1458805,42; 1458793,27; 1458810,86. Разрешенное использование земельного участка – личное подсобное хозяйство (приусадебный участок). Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 10 000 (десять тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 300 (триста) рублей. Размер задатка – 2 000 (две тысячи) рублей.

Обременение – отнесен к особо охраняемой природной территории областного значения – природный парк, постановлением Правительства Свердловской области от 17.06.2004 № 519-ПП «Об организации особо охраняемой природной территории областного значения «Природный парк «Река Чусовая». Режим природопользования установлен статьей 21 Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», статьей 13 Закона Свердловской области от 21 ноября 2005 года № 105-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Свердловской области» и главой 5 постановления Правительства Свердловской области от 17.06.2004 № 519-ПП «Об организации особо охраняемой природной территории областного значения «Природный парк «Река Чусовая», 66.00.2.38, Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55), предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

– максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
– этажность жилого дома: 1-3 этажа;
– наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
– хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;
– параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: сетей водопровода, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», в поселке Висимо-Уткинск нет.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: сетей канализации, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», в поселке Висимо-Уткинск нет.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям объекта капитального строительства с максимальной мощностью 15 кВт, от сети 380В, III категории надежности электроснабжения отсутствует.

Для создания возможности технологического присоединения объекта к электрическим сетям необходимо строительство ЛЭП-0,4 кВ.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии…», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции).

В 2017 году размер платы за технологическое присоединение к сетям АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэлектросети» по Договору производится согласно постановлению РЭК Свердловской области от 21.12.2016 № 193-ПК или 195-ПК, с учетом применения индексов изменения сметной стоимости в строительстве для Уральского Федерального округа. Расчет платы зависит от заявленной категории надежности электроснабжения и нагрузки.

При условии присоединения объектов, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт, относящихся к III категории надежности электроснабжения (по одному источнику электроснабжения) и расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности, размер платы по Договору составит 550 рублей, в иных случаях согласно стандартизированным тарифным ставкам утвержденным постановлением РЭК Свердловской области, действующим на момент заключения Договора. Срок действия технических условий – до 28 июля 2018 года.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» в данном районе нет.

МУП «Тагилэнерго»: сетей теплоснабжения МУП «Тагилэнерго» в данном районе нет.

НТ МУП «Горэнерго»: подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения невозможно, вследствие отсутствия свободной мощности в точке подключения.

Газоснабжение: АО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы высокого и низкого давления по указанному адресу отсутствуют. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы низкого давления по указанному адресу отсутствуют.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с Постановлением от 20.05.2015 № 55-ПК «О внесении изменений в постановление Региональной Энергетической комиссии Свердловской области «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области».

3) ЛОТ № 3. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:1501002:714. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, поселок Висимо-Уткинск, улица Советская, дом 14б. Площадь земельного участка – 2246 кв. метров. Границы участка: координаты X – 484920,24; 484932,44; 484997,23; 484982,65; 484980,80; 484920,24; координаты Y – 1458623,29; 1458594,78; 1458623,12; 1458649,66; 1458653,02; 1458623,29. Разрешенное использование земельного участка – личное подсобное хозяйство (приусадебный участок). Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 800 (восемьсот) рублей. Размер задатка – 5 400 (пять тысяч четыреста) рублей.

Обременение – отнесен к особо охраняемой природной территории областного значения – природный парк постановлением Правительства Свердловской области от 17.06.2004 № 519-ПП «Об организации особо охраняемой природной территории областного значения «Природный парк «Река Чусовая». Режим природопользования установлен статьей 21 Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», статьей 13 Закона Свердловской области от 21 ноября 2005 года № 105-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Свердловской области» и главой 5 постановления Правительства Свердловской области от 17.06.2004 № 519-ПП «Об организации особо охраняемой природной территории областного значения «Природный парк «Река Чусовая», 66.00.2.38, Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55), предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

– максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;

– этажность жилого дома: 1-3 этажа;

– наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;

– хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;

– параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: сетей водопровода, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», в поселке Висимо-Уткинск нет.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: сетей канализации, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», в поселке Висимо-Уткинск нет.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям объекта капитального строительства с максимальной мощностью 15 кВт, от сети 380В, III категории надежности электроснабжения отсутствует.

Для создания возможности технологического присоединения объекта к электрическим сетям необходимо строительство ЛЭП-0,4 кВ.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии…», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции).

В 2017 году размер платы за технологическое присоединение к сетям АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэлектросети» по Договору производится согласно постановлению РЭК Свердловской области от 21.12.2016 № 193-ПК или 195-ПК, с учетом применения индексов изменения сметной стоимости в строительстве для Уральского Федерального округа. Расчет платы зависит от заявленной категории надежности электроснабжения и нагрузки.

При условии присоединения объектов, максимальная мощность которых не превышает 15кВт, относящихся к III категории надежности электроснабжения (по одному источнику электроснабжения) и расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности, размер платы по Договору составит 550 рублей, в иных случаях согласно стандартизированным тарифным ставкам утвержденным постановлением РЭК Свердловской области, действующим на момент заключения Договора. Срок действия технических условий – до 28 июля 2018 года.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» в данном районе нет.

МУП «Тагилэнерго»: сетей теплоснабжения МУП «Тагилэнерго» в данном районе нет.

НТ МУП «Горэнерго»: подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения невозможно, вследствие отсутствия свободной мощности в точке подключения.

Газоснабжение: АО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы высокого и низкого давления по указанному адресу отсутствуют. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы низкого давления по указанному адресу отсутствуют.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с Постановлением от 20.05.2015 № 55-ПК «О внесении изменений в постановление Региональной Энергетической комиссии Свердловской области «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области».

4) ЛОТ № 4. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:1501003:477. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, поселок Висимо-Уткинск, улица Красных Партизан, 14. Площадь земельного участка – 2015 кв. метров. Границы участка: координаты X – 484588,26; 484525,58; 484521,27; 484590,02; 484588,26; координаты Y – 1459913,00; 1459912,32; 1459942,37; 1459944,24; 1459913,00. Разрешенное использование земельного участка – личное подсобное хозяйство (приусадебный участок). Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 45 325 (сорок пять тысяч триста двадцать пять) рублей. «Шаг аукциона» – 1 300 (одна тысяча триста) рублей. Размер задатка – 9 000 (девять тысяч) рублей.

Обременение – ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, отнесен к особо охраняемой природной территории областного значения – природный парк постановлением Правительства Свердловской области от 17.06.2004 № 519-ПП «Об организации особо охраняемой природной территории областного значения «Природный парк «Река Чусовая». Режим природопользования установлен статьей 21 Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», статьей 13 Закона Свердловской области от 21 ноября 2005 года № 105-ОЗ «об особо охраняемых природных территориях Свердловской области» и главой 5 Постановления Правительства Свердловской области от 17.06.2004 № 519-ПП «Об организации особо охраняемой природной территории областного значения «Природный парк «Река Чусовая», особо охраняемая природная территория «Природный парк «Река Чусовая», зона с особыми условиями использования территорий, № 1, 66.00.2.38, Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55), предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

– максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;

– этажность жилого дома: 1-3 этажа;

– наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;

– хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;

– параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: сетей водопровода, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», в поселке Висимо-Уткинск нет.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: сетей канализации, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», в поселке Висимо-Уткинск нет.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям объекта капитального строительства с максимальной мощностью 15 кВт, от сети 380В, III категории надежности электроснабжения отсутствует. Для создания возможности технологического присоединения объекта к электрическим сетям необходимо строительство ЛЭП-0,4 кВ.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии…», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции).

В 2017 году размер платы за технологическое присоединение к сетям АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэлектросети» по Договору производится согласно постановлению РЭК Свердловской области от 21.12.2016 № 193-ПК или 195-ПК, с учетом применения индексов изменения сметной стоимости в строительстве для Уральского Федерального округа. Расчет платы зависит от заявленной категории надежности электроснабжения и нагрузки.

При условии присоединения объектов, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт, относящихся к III категории надежности электроснабжения (по одному источнику электроснабжения) и расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности, размер платы по Договору составит 550 рублей, в иных случаях согласно стандартизированным тарифным ставкам утвержденным постановлением РЭК Свердловской области, действующим на момент заключения Договора.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» в данном районе нет.

МУП «Тагилэнерго»: сетей теплоснабжения в поселке Висимо-Уткинск нет.

НТ МУП «Горэнерго»: подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (холодное водоснабжение) невозможно, вследствие отсутствия свободной мощности в точке подключения.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы высокого и низкого давления по указанному адресу отсутствуют. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы высокого и низкого давления по указанному адресу отсутствуют.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с постановлением РЭК от 20.05.2015 № 55-ПК «О внесении изменений в постановление Региональной Энергетической комиссии Свердловской области «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области».

5) ЛОТ № 5. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:0101002:99. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, деревня Нижняя Ослянка, улица Первомайская, 24А. Площадь земельного участка – 1232 кв. метра. Границы участка: координаты X – 519031,03; 518999,53; 518956,42; 518956,94; 518962,41; 518971,30; 518971,27; 518997,27; 519002,96; 519019,08; 519030,59; координаты Y – 1423511,66; 1423509,10; 1423503,57; 1423513,31; 1423513,61; 1423514,71; 1423524,79; 1423527,17; 1423527,85; 1423528,40; 1423529,73. Разрешенное использование земельного участка – приусадебный участок личного подсобного хозяйства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 53 700 (пятьдесят три тысячи семьсот) рублей. «Шаг аукциона» – 1 600 (одна тысяча шестьсот) рублей. Размер задатка – 10 700 (десять тысяч семьсот) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55), предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

– максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;

– этажность жилого дома: 1-3 этажа;

– наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;

– хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;

– параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: сетей водопровода, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», в деревне Нижняя Ослянка нет.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: сетей канализации, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», в деревне Нижняя Ослянка нет.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: нет возможности технологического присоединения к электрическим сетям объекта капитального строительства с максимальной мощностью 15кВт, от сети 380В, III категории надежности электроснабжения по причине отсутствия в данном районе электрических сетей ЗАО «Тагилэнергосети». За возможностью технологического присоединения надлежит обратиться в ОАО «МРСК Урала» филиал «Свердловэнерго» ПО «Нижнетагильские электрические сети».

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» в данном районе нет.

НТ МУП «Горэнерго»: район предполагаемого строительства не входит в зону эксплуатационной ответственности НТ МУП «Горэнерго».

МУП «Тагилэнерго»: в данном районе нет сетей МУП «Тагилэнерго».

Газоснабжение: АО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы низкого давления по указанному адресу отсутствуют. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы низкого давления по указанному адресу отсутствуют.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с Постановлением Региональной Энергетической комиссии Свердловской области от 24.12.2014 № 268-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области».

4. Наименование организатора аукциона – Администрация города Нижний Тагил в лице Управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 21 августа по 20 сентября 2017 года в рабочие дни с 9.00 до 17.30 (в пятницу до 16.30), перерыв с 12.00 до 12.48, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1 к Извещению о проведении аукциона), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

– копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

– документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

– представителем физического лица – нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 20 сентября 2017 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л./сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе _____ (дата), лот №____, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку для участия а аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесённый им задаток возвращается организатором аукциона в течении трех рабочих дней.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона 21 сентября 2017 года, в 15.00, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора аренды земельного участка представлен в Приложении № 2 к Извещению о проведении аукциона.

12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 09.00 до 12.00 часов и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошникова, 56, кабинет 505. Телефон: (83435) 42-15-92; 41-66-83.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Извещению о проведении аукциона

ФОРМА ЗАЯВКИ

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«____» _____ 20____ г.

_____

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О, действующего на основании,

_____

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) претендента _____

_____

Адрес электроннной почты претендента _____

Контактный телефон претендента _____

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

наименование, ИНН, КПП получателя _____

наименование, ИНН, КПП банка _____

БИК _____

корреспондентский счет, расчетный счет и т. д. _____

_____

Изучив извещение от _____

(указать дату размещения извещения о проведении аукциона)

(Окончание на 8-й стр.)

о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельного участка, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:

Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка

_____

Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.

Даю (Даем) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ _____
(расшифровка подписи)

М.П.

Заявка принята _____ час. _____ мин. _____ 20___г. за № _____

_____ 20____ г.
(дата получения уведомления)

Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Извещению о проведении аукциона

ПРОЕКТ ДОГОВОРА
аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок с правом возведения жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений), заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы

г. Нижний Тагил «___» _____ 20___ г.

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства от _____ _____ **Администрация города Нижний Тагил,** действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем **«Арендодатель»,** в лице _____, действующего(-ей) на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем **«Арендатор»,** в лице _____, действующего (-ей) на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **«Стороны»,** заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель населенных пунктов, находящийся по адресу: _____ (далее по тексту – Участок), площадью _____ (_____) кв. м, с разрешенным использованием «_____». Кадастровый номер Участка _____.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с _____ до _____ и составляет 20 лет.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Размер, сроки и порядок внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от _____ и составляет _____ (_____) рублей в год.

Указанная сумма за первый год аренды Участка перечисляется Арендатором в течение 30 дней с момента подписания настоящего Договора.

В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежегодно не позднее 30 дней до окончания очередного расчетного года по следующим реквизитам: _____.

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей даты года следующего за годом в котором был заключен настоящий Договор и т. д.

Денежные средства в размере _____ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. Годовой размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

АП = РАП × Ку, *где:*

АП – размер арендной платы в год с учетом уровня инфляции;

РАП – размер арендной платы за Участок определённый по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

Ку – коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год, установленный в Федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии Арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № ___).

4.3.2. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

5. Права и обязанности Арендатора

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. Возводить на Участке жилой дом не предназначенный для раздела на квартиры, производственные, бытовые и иные здания, строения, сооружения при условии соблюдения требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.1.3. Передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передать арендные права Участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.1.4. Передать Участок в субаренду в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем остается Арендатор. На субарендаторов распространяется все права Арендатора Участка, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.5. Уведомление о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу должно быть направлено Арендодателю в разумный срок после совершения соответствующей сделки с третьим лицом в письменной или иной форме, позволяющей Арендатору располагать сведениями о получении уведомления адресатом. Если такое уведомление Арендатором в разумный срок не направлено, Арендодатель вправе предъявить к нему требования о возмещении возникших в связи с этим убытков.

5.1.6. Рассчитывать самостоятельно размер ежегодной арендной платы по формуле, установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.

Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

5.1.7. При заключении Договора, дополнительных соглашений к Договору в электронной форме, а также для целей государственной регистрации Договора и дополнительных соглашений к нему в электронном форме, использовать усиленную квалифицированную электронную подпись в соответствии с Федеральным законом от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и действующим законодательством.

5.2 Арендатор обязан:

5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и представить их Арендодателю.

5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

5.2.3. При проведении строительных работ осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительной площадки.

5.2.4. Осуществлять вывоз снега, собранного с территории строительной площадки, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

5.2.5. Приступить к освоению Участка в течение трех лет с момента заключения Договора. Ввод в эксплуатацию объекта строительства должен быть завершен до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора.

5.2.6. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв, а также выполнять работы по благоустройству территории в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.7. При невозможности использования Участка по назначению без сноса или переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.8. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил, предъявляемые к использованию земельного участка.

5.2.9. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

По истечении срока последнего платежа ежегодно обращаться к Арендодателю для составления акта сверки по уплате арендной платы.

5.2.10. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил www.нижнийтагил.рф, ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.

5.2.11. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.12. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.13. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.14. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.

5.2.15. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.16. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.

5.2.17. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.

5.2.18. В случае изменения уникальных характеристик объекта недвижимости или любых указанных в законе сведений об объекте недвижимости представить в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.

5.2.19. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы, государственной регистрации Договора и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% от суммы годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. В случае нецелевого использования арендуемого Участка Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

7. Изменение и расторжение настоящего договора

7.1. Изменение условий настоящего Договора без согласия его Арендатора и ограничение установленных Договором прав его Арендатора, если иное не установлено федеральным законодательством, не допускаются.

7.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора его Арендатором.

7.3.1. Невнесения Арендатором неоднократно (более двух раз) размера арендной платы в срок, установленный пунктом 3.1. настоящего Договора, является существенным нарушением условий Договора.

7.4. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. Требование о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть Договор, либо неполучении ответа в десятидневный срок.

7.5.1. Требование считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Арендатора или Арендодателя, указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Арендатора или Арендодателя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

7.6. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, досрочное расторжение по соглашению сторон или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.

7.7. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды Участка без проведения торгов, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.8. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

7.9. При прекращении (досрочном расторжении) настоящего Договора по инициативе Арендатора уплаченная Арендатором сумма за первый расчетный год аренды Участка, установленная пунктом 3.1. Договора, не подлежит возвращению Арендатору.

7.10. По истечении срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

8. Рассмотрение и регулирование споров

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения Участка.

9. Особые условия договора и заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение: Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № ___)

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Администрация города Нижний Тагил
Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Арендодатель:	**Арендатор:**
М.П	
_____	_____

ПРИЛОЖЕНИЕ № ___
к договору аренды земельного участка №_____ от _____ г.

АКТ
приема-передачи земельного участка к договору аренды земельного участка № ____ от _____г.

г. Нижний Тагил «___» _____ 20___г.

Администрация города Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем **«Арендодатель»,** в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) арендатора)
именуемый(ая) в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с **п. 4.3.1., 5.2.2. Договора № _____ от _____ г.** передает, а Арендатор принимает с _____ г. (протокол о результатах аукциона _____ от _____) во временное платное пользование земельный участок площадью _____ кв. м, предоставленный для ведения личного подсобного хозяйства, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, _____.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5. Подписи сторон:

Арендодатель:	**Арендатор:**
М.П	
_____	_____

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о результатах заседания аукционной комиссии от 16.08.2017 г. по рассмотрению заявок на участие в аукционе 21.08.2017 г., в 10.30, на право заключения договора аренды для строительства

ЛОТ № 1. Земельный участок для строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0113001:712. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, в районе оптового рынка на ГГМ по Черноисточинскому шоссе. Площадь земельного участка – 3943 кв. метра. Границы участка: координаты X – 507028,43; 506998,43; 506968,42; 506967,23; 507002,24; 507002,26; 507002,57; 507027,58; координаты Y – 1493261,05; 1493261,24; 1493261,43; 1493335,52; 1493335,24; 1493333,20; 1493315,22; 1493315,03. Разрешенное использование земельного участка – предпринимательство. Срок аренды земельного участка – 2 года 8 месяцев. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 612 000 (шестьсот двенадцать тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 18 350 (восемнадцать тысяч триста пятьдесят) рублей. Размер задатка – 122 400 (сто двадцать две тысячи четыреста) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о результатах заседания аукционной комиссии от 17.08.2017 г. по рассмотрению заявок на участие в аукционе 22.08.2017 г., в 10.30, на право заключения договора аренды для строительства

1) ЛОТ № 1. Земельный участок для строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0401009:1437. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, в районе автозаправочной станции по Салдинскому шоссе. Площадь земельного участка – 5038 кв. метров. Границы участка: координаты X – 513491,94; 513491,94; 513479,93; 513480,02; 513447,60; 513443,72; 513442,37; 513436,91; 513457,58; 513486,42; 513491,94; координаты Y – 1504094,72; 1504193,07; 1504193,15; 1504206,47; 1504210,32; 1504207,23; 1504195,74; 1504195,59; 1504091,05; 1504094,91; 1504094,72. Разрешенное использование земельного участка – объекты придорожного сервиса. Срок аренды земельного участка – 2 года 8 месяцев. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 238 000 (двести тридцать восемь тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 7 100 (семь тысяч сто) рублей. Размер задатка – 48 000 (сорок восемь тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

2) ЛОТ № 2. Земельный участок для строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0401009:1441. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, в районе автозаправочной станции по Салдинскому шоссе. Площадь земельного участка – 19971 кв. метр. Границы участка: координаты X – 513453,61; 513432,76; 513310,34; 513295,00; 513354,99; 513354,21; 513399,06; 513405,70; 513449,42; 513453,61; координаты Y – 1504090,52; 1504195,93; 1504205,95; 1504066,59; 1504065,25; 1504030,50; 1504029,42; 1504079,49; 1504089,96; 1504090,52. Разрешенное использование земельного участка – обслуживание автотранспорта. Срок аренды земельного участка – 3 года 2 месяца. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 797 000 (семьсот девяносто семь тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 23 900 (двадцать три тысячи девятьсот) рублей. Размер задатка – 160 000 (сто шестьдесят тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о результатах заседания аукционной комиссии от 17.08.2017 г. по рассмотрению заявок на участие в аукционе 22.08.2017 г., в 10.40, на право заключения договора аренды для жилищного строительства

ЛОТ № 1. Земельный участок для жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0502014:281. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Крымская. Площадь земельного участка – 8056 кв. метров. Границы участка: координаты X – 504111,37; 504121,18; 504051,98; 504042,15; 504111,37; координаты Y – 1499342,95; 1499458,47; 1499464,44; 1499348,84; 1499342,95. Разрешенное использование земельного участка – блокированная жилая застройка. Срок аренды земельного участка – 2 года 8 месяцев. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 1 406 000 (один миллион четыреста шесть тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 42 150 (сорок две тысячи сто пятьдесят) рублей. Размер задатка – 282 000 (двести восемьдесят две тысячи) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

ТАГИЛЬСКИЙ РАБОЧИЙ

УЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация города Нижний Тагил, 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а;
МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» (пр. Ленина, 11)
Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по УРФО
Регистр. свидетельство ПИ № ФС11-1302

ИЗДАТЕЛЬ:
МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».
622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.
ДИРЕКТОР – ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
Сергей Леонардович ЛОШКИН
(тел. (3435) 41-49-85)
ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР
Владимир Олегович ТРОШИН
(тел. (3435) 23-00-34)
АДРЕС РЕДАКЦИИ:
622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по средам, четвергам и пятницам.
Номер набран и сверстан в компьютерном центре МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».
Отпечатан в ООО «Типография Нижнетагильская».
Адрес: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81.
З. 2643. Т. 54. Объем 2 п. л.
Цена свободная.
Время подписания в печать по графику – 19.30, фактически – 16.00.

■ Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.
■ Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.
■ Рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.
■ Материалы со словом «Реклама» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).

Подписной индекс 2109