

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
ОТ 15.01.2018 № 37-ПА

## Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории II очереди жилого района «Александровский» в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», от 13.10.2016 № 2848-ПА «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории II очереди жилого района «Александровский» в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил», с учетом протокола публичных слушаний по проекту от 7 декабря 2017 года и заключения о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

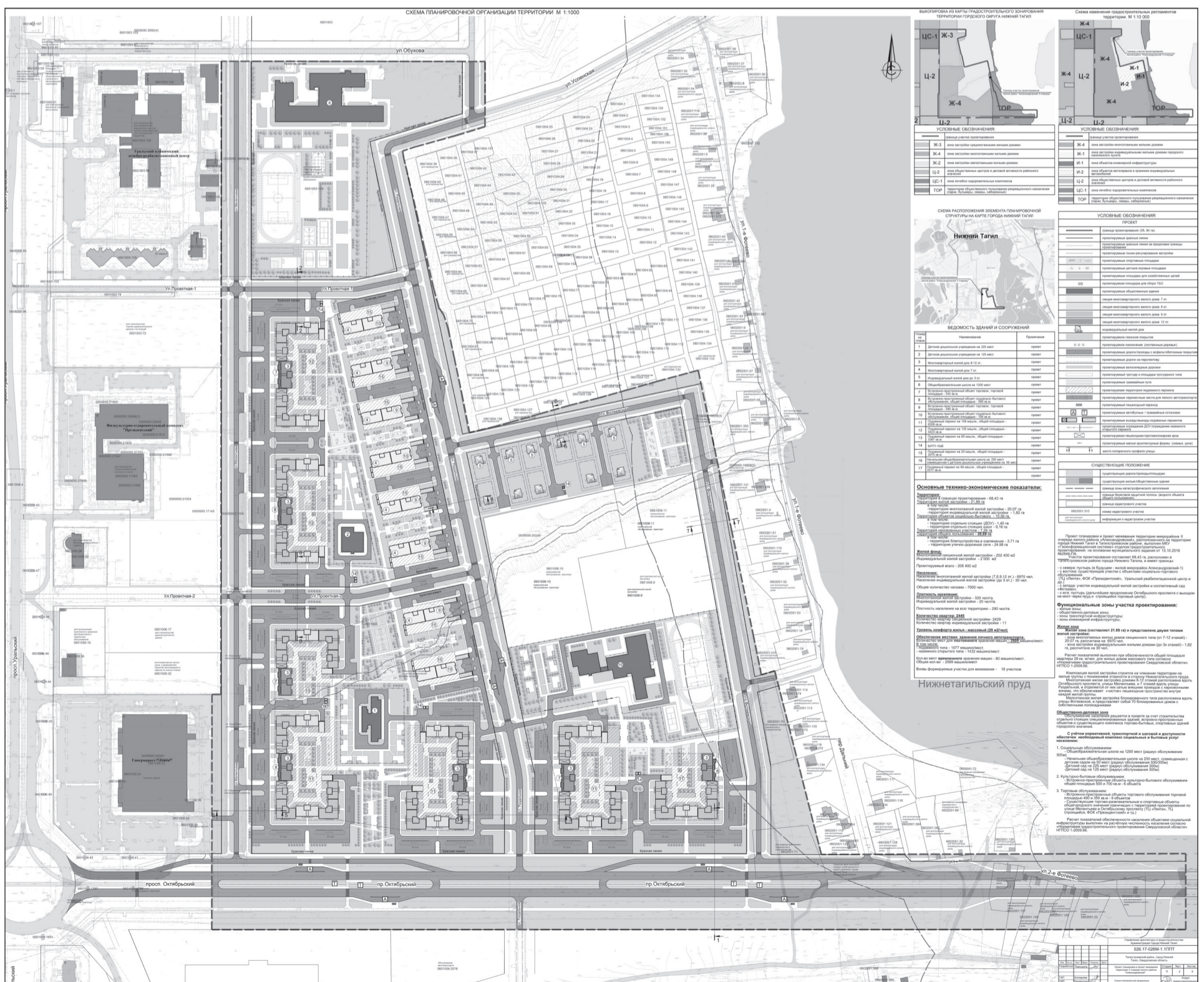
1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории II очереди жилого района «Александровский» в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил (Приложение).
2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города при осуществлении градостроительной деятельности на территории города Нижний Тагил руководствоваться проектом планировки и проектом межевания территории II очереди жилого района «Александровский» в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил.
3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

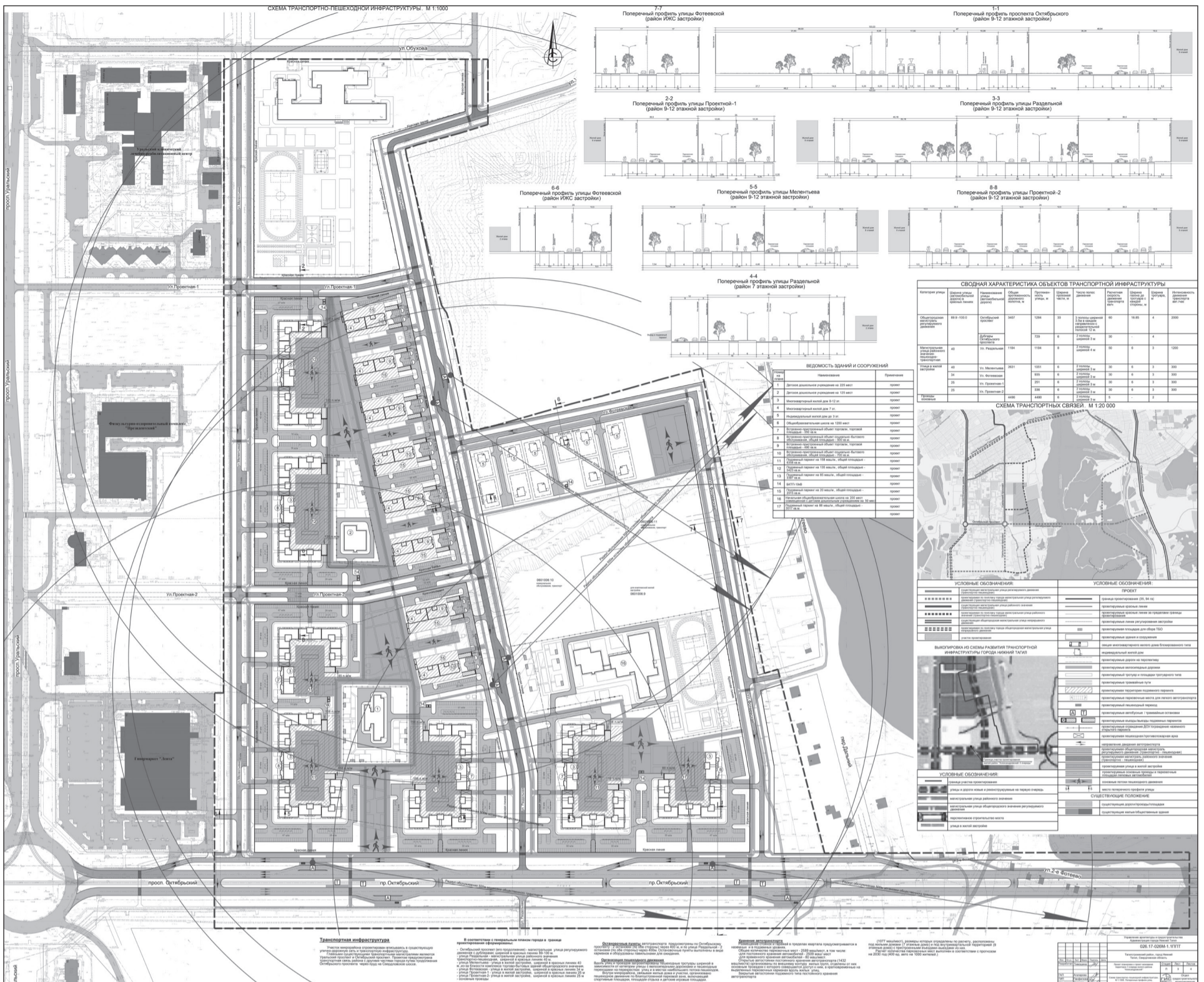
**С. К. НОСОВ,**  
Глава города.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
**УТВЕРЖДЕН**

постановлением Администрации города  
от 15.01.2018 № 37-ПА

### Проект планировки и проект межевания территории II очереди жилого района «Александровский» в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ОТ 12.01.2018 № 27-ПА**

**О внесении изменений в постановление  
Администрации города Нижний Тагил  
от 21.10.2013 № 2533  
«О признании аварийным и подлежащим  
сносу многоквартирного жилого дома  
по адресу: город Нижний Тагил,  
улица Рудничная, дом № 4»**

В связи с планируемым расселением многоквартирного дома по адресу: город Нижний Тагил, улица Рудничная, дом № 4 в рамках программ по переселению жителей из аварийных домов с привлечением средств областного бюджета, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 21.10.2013 № 2533 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного жилого дома по адресу: город Нижний Тагил, улица Рудничная, дом № 4» следующие изменения:

- 1) в пункте 2 слова «в срок до 1 ноября 2017 года» заменить словами «в срок до 1 декабря 2018 года»;
- 2) в пункте 5 слова «Срок контроля – 1 декабря 2018 года» заменить словами «Срок контроля – 1 декабря 2019 года».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**С. К. НОСОВ,  
Глава города.**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ОТ 12.01.2018 № 28-ПА**

**О внесении изменений в постановление  
Администрации города Нижний Тагил  
от 04.02.2014 № 198-ПА  
«О признании аварийным и подлежащим  
сносу многоквартирного жилого дома  
по адресу: город Нижний Тагил,  
улица Продснаба, дом № 5»**

В связи с планируемым расселением многоквартирного дома по адресу: город Нижний Тагил, улица Продснаба, дом № 5 в рамках программ по переселению жителей из аварийных домов с привлечением средств областного бюджета, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 04.02.2014 № 198-ПА «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного жилого дома по адресу: город Нижний Тагил, улица Продснаба, дом № 5» следующие изменения:

- 1) в пункте 3 слова «в срок до 1 ноября 2017 года» заменить словами «в срок до 1 декабря 2018 года»;
- 2) в пункте 5 слова «Срок контроля – 1 декабря 2018 года» заменить словами «Срок контроля – 1 декабря 2019 года».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**С. К. НОСОВ,  
Глава города.**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ОТ 12.01.2018 № 29-ПА**

**О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 13.07.2017 № 1618-ПА «Об утверждении нормативных затрат на обеспечение функций Администрации города Нижний Тагил, ее функциональных и территориальных органов и подведомственных казенных учреждений»**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2015 года № 476 «Об утверждении общих требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения», постановлением Администрации города Нижний Тагил от 25.12.2015 № 3420-ПА «Об утверждении требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд города Нижний Тагил, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Нижний Тагил от 05.04.2017 № 796-ПА), в связи с уточнением затрат на приобретение бумаги и канцелярских принадлежностей, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил:

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 13.07.2017 № 1618-ПА «Об утверждении нормативных затрат на обеспечение функций Администрации города Нижний Тагил, ее функциональных и территориальных органов и подведомственных казенных учреждений» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Нижний Тагил от 25.12.2017 № 3195-ПА) следующие изменения:

в Приложении № 1 «Нормативы количества товаров, работ, услуг на приобретение отдельных видов товаров, используемых при расчете нормативных затрат на обеспечение функций Администрации города Нижний Тагил, ее функциональных органов и нормативные затраты на обеспечение функций Администрации города Нижний Тагил, ее функциональных органов» пункт 46 Главы 10 «Затраты на приобретение материальных запасов, не отнесенные к затратам на приобретение материальных запасов в рамках затрат на информационно-коммуникационные технологии» Раздела 1 «Затраты на информационно-коммуникационные технологии» изложить в новой редакции (*Приложение*).

2. Экономическому управлению Администрации города Нижний Тагил данное постановление разместить на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)) в течение 7 рабочих дней со дня его принятия.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**С. К. НОСОВ,  
Глава города.**

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

*к постановлению Администрации города от 12.01.2018 № 29-ПА*

**Изменения в Приложение № 1 «Нормативы количества товаров, работ, услуг на приобретение отдельных видов товаров, используемых при расчете нормативных затрат на обеспечение функций Администрации города Нижний Тагил, ее функциональных и территориальных органов и нормативные затраты на обеспечение функций Администрации города Нижний Тагил, ее функциональных и территориальных органов»**

**ГЛАВА 10. Затраты на приобретение материальных запасов, не отнесенные к затратам на приобретение материальных запасов в рамках затрат на информационно-коммуникационные технологии**

46. Затраты на приобретение бумаги и канцелярских принадлежностей

Наименование предмета канцелярских принадлежностей	Единица измерения	Количество предметов канцелярских принадлежностей и бумаги в год	Цена предмета канцелярских принадлежностей (не более, руб.)	Затраты в год (руб.)
Антистеплер	штука	20	60	1 200
Блок бумаги для записей (в упаковке не менее 100 листов)	штука	100	80	8 000
Бумага для офисной техники А4	пачка	2 000	265	530 000
Бумага А3	пачка	10	600	6 000
Бумага для записок (липкая)	штука	40	50	2 000
Блокнот на спирали А-5	штука	40	70	2 800

Дырокол	штука	5	300	1 500
Зажим для бумаги	упаковка (по 12 шт.)	500	15	7 500
Закладки пластиковые (125 листов в упаковке)	штука	220	90	19 800
Калькулятор	штука	5	750	3 750
Карандаш простой	штука	200	10	2 000
Клей карандашный	штука	40	40	1 600
Книга канцелярская	штука	65	100	6 500
Конверт немаркированный формата А-4	штука	100	10	1 000
Корректирующая лента	штука	100	120	12 000
Короб архивный разборный	штука	200	90	18 000
Краска штемпельная	штука	6	120	720
Ластик	штука	50	10	500
Лоток вертикальный 3-секционный	штук	5	300	1 500
Лоток горизонтальный	штук	6	250	1 500
Маркер-текстовыделитель	штука	150	50	7 500
Ножницы	штука	10	100	1 000
Нож канцелярский	штука	10	15	150
Набор настольный с предметами	штука	10	250	2 500
Папка-регистратор 70 мл.	штука	80	180	14 400
Папка-регистратор 50 мл.	штук	80	160	12 800
Папка с прозрачным верхом	штука	100	15	1 500
Папка на кольцах	штука	40	70	2 800
Папка на 100 файлов	штука	20	250	5 000
Папка-уголок	штука	100	15	1 500
Папка на 30 файлов	штука	20	100	2 000
Папка на 40 файлов	штука	30	110	3 300
Папка на 60 файлов	штука	30	120	3 600
Папка-скоросшиватель с пружинным механизмом	штука	15	80	1 200
Папка-скоросшиватель, картон	штука	100	15	1 500
Папка для бумаг с завязками	штука	150	15	2 250
Папка архивная 150 мм.	штука	100	80	8 000
Папка конверт на кнопке	штука	50	25	1 250
Ручка гелевая	штука	30	25	750
Ручка шариковая	штука	300	15	4 500
Скобы для степлера № 10	упаковка	150	10	1 500
Скобы для степлера № 24	упаковка	150	15	2 250
Скотч 48х60	штука	50	50	2 500
Скотч 19х33	штука	30	20	600
Скрепки канцелярские металлические не менее 28 мм	упаковка (по 100 шт.)	100	15	1 500
Степлер № 10	штука	25	150	3 750
Степлер № 24	штука	25	170	4 250
Стержни для ручек (гелевые)	штука	20	15	300
Стержни для ручек шариковые	штуки	50	10	500
Файл-вкладыш (100 шт. в упаковке)	упаковка	100	120	12 000
Календарь перекидной	штука	100	100	10 000
Точилка с контейнером	штука	50	50	2 500
Батарейки (АА, ААА)	упаковка (4 шт.)	20	200	4 000
Кнопки силовые, цветные	упаковка	20	100	2 000
Корзина для бумаг	штука	5	100	500
Рамка деревянная со стеклом А4 210*300 мм	штука	2 000	150	300 000
Степлер профессиональный до 200 листов	штука	2	2 500	5 000
<b>ИТОГО</b>				<b>1 058 520</b>

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ОТ 12.01.2018 № 26-ПА**

**О закрытии движения транспортных средств**

В целях обеспечения безопасности дорожного движения на период проведения работ по замене и перекладке существующих инженерных сетей, в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 15.03.2012 № 269-ПП «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального и местного значения

Свердловской области», руководствуясь статьей 29 Устава города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Закрыть движение транспортных средств с 15 января 2018 года по 1 июля 2018 года по улице Быкова на участке от улицы Космонавтов до улицы Максима Горького.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Уралстроймонтаж» установить дорожные знаки в соответствии с утвержденной схемой организации дорожного движения.

3. Управлению городским хозяйством Администрации

города направить копию данного постановления и схему организации дорожного движения в ОГИБДД МУ МВД России «Нижнетагильское».

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству В. М. Кулика.

**С. К. НОСОВ,  
Глава города.**

## Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 12.01.2018 № 30-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства 26 февраля 2018 года, в 10.30, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы.

### 3. Сведения о предмете аукциона:

1) **ЛОТ № 1.** Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:0301004:207. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, село Серебрянка, улица Набережная, 54А. Площадь земельного участка – 1500 кв. метров. Границы участка: координаты X – 517821,52; 517807,42; 517769,02; 517783,12; координаты Y – 1435573,6; 1435540,64; 1435557,3; 1435590,25. Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 20 300 (двадцать тысяч триста) рублей. «Шаг аукциона» – 600 (шестьсот) рублей. Размер задатка – 4 000 (четыре тысячи) рублей.

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:**

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55), земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-5 – зоне индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей) сельского населенного пункта. Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

– высота зданий не должна превышать 3 этажа;

– наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;

– отступ жилых домов от красной линии и проездов должен составлять не менее 5 метров. Расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухня и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках должно быть не менее 6 метров;

– расстояния от индивидуального или жилого дома блокированного типа до границы соседнего земельного участка должны быть не менее – 3 метра.

### Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: в районе села Серебрянка централизованных сетей водопровода, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», нет.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в районе села Серебрянка централизованных сетей канализации, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», нет.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» в данном районе нет.

МУП «Тагилэнерго»: тепловых сетей МУП «Тагилэнерго» в данном районе нет.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы по указанному адресу отсутствуют. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы по указанному адресу отсутствуют.

Данная информация не является основанием для проектирования.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с постановлениями Региональной энергетической комиссии от 21.12.2016 № 189-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области», от 21.12.2016 № 190-ПК «Об уста-

новлении стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области».

2) **ЛОТ № 2.** Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:0301004:208. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, село Серебрянка, улица Набережная, 54Б. Площадь земельного участка – 1500 кв. метров. Границы участка: координаты X – 517835,62; 517821,52; 517783,12; 517797,22; координаты Y – 1435606,56; 1435573,6; 1435590,25; 1435623,21. Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 20 300 (двадцать тысяч триста) рублей. «Шаг аукциона» – 600 (шестьсот) рублей. Размер задатка – 4 000 (четыре тысячи) рублей.

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:**

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55), земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-5 – зоне индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей) сельского населенного пункта. Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

– высота зданий не должна превышать 3 этажа;

– наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;

– отступ жилых домов от красной линии и проездов должен составлять не менее 5 метров. Расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухня и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках должно быть не менее 6 метров;

– расстояния от индивидуального или жилого дома блокированного типа до границы соседнего земельного участка должны быть не менее – 3 метра.

### Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: в районе села Серебрянка централизованных сетей водопровода, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», нет.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в районе села Серебрянка централизованных сетей канализации, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», нет.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» в данном районе нет.

МУП «Тагилэнерго»: тепловых сетей МУП «Тагилэнерго» в данном районе нет.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы по указанному адресу отсутствуют. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы по указанному адресу отсутствуют.

Данная информация не является основанием для проектирования.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с постановлениями Региональной энергетической комиссии от 21.12.2016 № 189-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области», от 21.12.2016 № 190-ПК «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области».

3) **ЛОТ № 3.** Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория

земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:0301004:209. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, село Серебрянка, улица Набережная, 54В. Площадь земельного участка – 1500 кв. метров. Границы участка: координаты X – 517849,72; 517835,62; 517797,22; 517811,32; координаты Y – 1435639,51; 1435606,56; 1435623,21; 1435656,17. Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 20 300 (двадцать тысяч триста) рублей. «Шаг аукциона» – 600 (шестьсот) рублей. Размер задатка – 4 000 (четыре тысячи) рублей.

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:**

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55), земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-5 – зоне индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей) сельского населенного пункта. Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

– высота зданий не должна превышать 3 этажа;

– наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;

– отступ жилых домов от красной линии и проездов должен составлять не менее 5 метров. Расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухня и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках должно быть не менее 6 метров;

– расстояния от индивидуального или жилого дома блокированного типа до границы соседнего земельного участка должны быть не менее – 3 метра.

### Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: в районе села Серебрянка централизованных сетей водопровода, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», нет.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в районе села Серебрянка централизованных сетей канализации, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», нет.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» в данном районе нет.

МУП «Тагилэнерго»: тепловых сетей МУП «Тагилэнерго» в данном районе нет.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы по указанному адресу отсутствуют. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы по указанному адресу отсутствуют.

Данная информация не является основанием для проектирования.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с постановлениями Региональной энергетической комиссии от 21.12.2016 № 189-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области», от 21.12.2016 № 190-ПК «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области».

4. Наименование организатора аукциона – Администрация города Нижний Тагил в лице Управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 18 января по 20 февраля 2018 года в рабочие дни с 9.00 до 17.30 (в пятницу до 16.30), перерыв с 12.00 до 12.48, по адресу: Сверд-

ловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1 к Извещению о проведении аукциона), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предьявляется:

- представителем физического лица – нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 20 февраля 2018 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л.с/ч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе \_\_\_\_\_ (дата), лот № \_\_\_\_\_, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

### 7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку для участия в аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона 21 февраля 2018 года, в 15.00, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после третьего объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора аренды земельного участка представлен в Приложении № 2 к Извещению о проведении аукциона.

12. Ежегодный размер арендной платы за

земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошниковая, 56, кабинет 505. Телефоны: (83435) 42-15-92; 41-66-83.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

#### к Извещению о проведении аукциона

#### ФОРМА ЗАЯВКИ

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

#### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О. действующего на основании,

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) претендента \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты претендента \_\_\_\_\_

Контактный телефон претендента \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

наименование, ИНН, КПП получателя \_\_\_\_\_

наименование, ИНН, КПП банка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

корреспондентский счет, расчетный счет и т. д. \_\_\_\_\_

Изучив извещение от \_\_\_\_\_

(указать дату размещения извещения о проведении аукциона)

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:

Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка

Обязуюсь (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.

Даю (Даю) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

М.П.

Заявка принята \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(дата получения уведомления)

Подпись \_\_\_\_\_

#### ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

#### к Извещению о проведении аукциона

#### ПРОЕКТ ДОГОВОРА

**аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок с правом возведения жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений), заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы**

г. Нижний Тагил « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства от \_\_\_\_\_

Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице \_\_\_\_\_, действующего(-ей) на основании доверенности от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «**Арендатор**», в лице \_\_\_\_\_, действующего(-ей) на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель населенных пунктов, находящийся по адресу: \_\_\_\_\_ (далее по тексту – Участок), площадью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) кв. м, с разрешенным использованием « \_\_\_\_\_ ». Кадастровый номер Участка \_\_\_\_\_.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

#### 2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ и составляет 20 лет.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Феде-

ральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

#### 3. Размер, сроки и порядок внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в год.

Указанная сумма за первый год аренды Участка перечисляется Арендатором в течение 30 дней с момента подписания настоящего Договора.

В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежегодно не позднее 30 дней до окончания очередного расчетного года по следующим реквизитам:

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей даты года следующего за годом в котором был заключен настоящий Договор и т. д.

Денежные средства в размере \_\_\_\_\_ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. Годовой размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

$$АП = РАП \times Ку, \text{ где:}$$

**АП** – размер арендной платы в год с учетом уровня инфляции;

**РАП** – размер арендной платы за Участок определенный по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

**Ку** – коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год, установленный в Федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

#### 4. Права и обязанности Арендодателя

##### 4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии Арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

##### 4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № \_\_\_\_).

4.3.2. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

#### 5. Права и обязанности Арендатора

##### 5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. Возводить на Участке жилой дом не предназначенный для раздела на квартиры, производственные, бытовые и иные здания, строения, сооружения при условии соблюдения требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.1.3. Передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передать арендные права Участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.1.4. Передать Участок в субаренду в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем остается Арендатор. На субарендатора распространяется все права Арендатора Участка, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.5. Уведомление о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу должно быть направлено Арендодателю в разумный срок после совершения соответствующей сделки с третьим лицом в письменной или иной форме, позволяющей Арендатору располагать сведениями о получении уведомления адресатом. Если такое уведомление Арендатором в разумный срок не направлено, Арендодатель вправе предъявить к нему требования о возмещении возникших в связи с этим убытков.

5.1.6. Рассчитывать самостоятельно размер ежегодной арендной платы по формуле, установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.

Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

5.1.7. При заключении Договора, дополнительных соглашений к Договору в электронной форме, а также для целей государственной регистрации Договора и дополнительных соглашений к нему в электронной форме, использовать усиленную квалифицированную электронную подпись в соответствии с Федеральным законом от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и действующим законодательством.

##### 5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и представить их Арендодателю.

5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

5.2.3. При проведении строительных работ осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительной площадки.

5.2.4. Осуществлять вывоз снега, собранного с территории строительной площадки, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

(Окончание на 6-й стр.)

5.2.5. Приступить к освоению Участка в течение трех лет с момента заключения Договора. Ввод в эксплуатацию объекта строительства должен быть завершен до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора.

5.2.6. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнения, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв, а также выполнять работы по благоустройству территории в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.7. При невозможности использования Участка по назначению без сноса или переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.8. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил, предъявляемые к использованию земельного участка.

5.2.9. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

По истечении срока последнего платежа ежегодно обращаться к Арендодателю для составления акта сверки по уплате арендной платы.

5.2.10. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил [www.нижнийтагил.рф](http://www.нижнийтагил.рф), ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.

5.2.11. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.12. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.13. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.14. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.

5.2.15. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.16. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.

5.2.17. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.

5.2.18. В случае изменения уникальных характеристик объекта недвижимости или любых указанных в законе сведений об объекте недвижимости представить в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.

5.2.19. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

**6. Ответственность Сторон**

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы, государственной регистрации Договора и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% от суммы годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. В случае нецелевого использования арендуемого Участка Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

**7. Изменение и расторжение настоящего договора**

7.1. Изменение условий настоящего Договора без согласия его Арендатора и ограничение установленных Договором прав его Арендатора, если иное не установлено федеральным законодательством, не допускаются.

7.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторже-

ние настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора его Арендатором.

7.3.1. Невнесения Арендатором неоднократно (более двух раз) размера арендной платы в срок, установленный пунктом 3.1. настоящего Договора, является существенным нарушением условий Договора.

7.4. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. Требование о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть Договор, либо неполучении ответа в десятидневный срок.

7.5.1. Требование считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Арендатора или Арендодателя, указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Арендатора или Арендодателя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

7.6. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, досрочное расторжение по соглашению сторон или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.

7.7. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды Участка без проведения торгов, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.8. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

7.9. При прекращении (досрочном расторжении) настоящего Договора по инициативе Арендатора уплаченная Арендатором сумма за первый расчетный год аренды Участка, установленная пунктом 3.1. Договора, не подлежит возвращению Арендатору.

7.10. По истечении срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

**8. Рассмотрение и регулирование споров**

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения Участка.

**9. Особые условия договора и заключительные положения**

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение: Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № \_\_\_\_)

**10. Реквизиты и подписи Сторон**

**Арендодатель:** Администрация города Нижний Тагил  
Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

**Арендодатель:** М.П. \_\_\_\_\_ **Арендатор:** \_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЕ № \_\_\_\_**  
**к договору аренды земельного участка № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ г.**

**АКТ**  
**приема-передачи земельного участка**  
**к договору аренды земельного участка № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ г.**

г. Нижний Тагил « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**Администрация города Нижний Тагил**, именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, (фамилия, имя, отчество (при наличии) арендатора)

именуемый(ая) в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с п. 4.3.1., 5.2.2. Договора № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. передает, а Арендатор принимает с \_\_\_\_\_ г. (протокол о результатах аукциона \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_) во временное платное пользование земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв. м, предоставленный для ведения личного подсобного хозяйства, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, \_\_\_\_\_.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5. Подписи сторон:

**Арендодатель:** М.П. \_\_\_\_\_ **Арендатор:** \_\_\_\_\_

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**  
**о результатах аукционной комиссии от 11.01.2018 г., в 15.00**

**ЛОТ № 1.** Земельный участок для строительства торгового центра. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:1901009:1220. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Калинина. Площадь земельного участка – 10492 кв. метра. Границы участка: координаты X – 509336,10; 509337,58; 509245,77; 509237,47; 509277,41; 509314,14; координаты Y – 1504782,88; 1504913,06; 1504922,06; 1504826,71; 1504830,40; 1504777,40. Разрешенное использование земельного участка – для размещения торгового центра. Срок аренды земельного участка – 2 года 8 месяцев. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 3 247 000 (три миллиона двести сорок семь тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 97 400 (девятьсот семь тысяч четыреста) рублей. Размер задатка – 649 400 (шестьсот сорок девять тысяч четыреста) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

**ЛОТ № 2.** Земельный участок для строительства гаражного бокса. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0208006:10628. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Балакинская, в районе подстанции «Лебяжинская». Площадь земельного участка – 2614 кв. метров. Границы участка: координаты X – 514988,35; 514964,47; 514 964,47; 514961,48; 514999,38; 515000,47; 514995,25; 514991,24;

координаты Y – 1496230,89; 1496230,77; 1496273,13; 1496310,30; 1496310,66; 1496310,66; 1496243,91; 1496242,62. Разрешенное использование земельного участка – для строительства гаражного бокса. Срок аренды земельного участка – 1 год 6 месяцев. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 325 000 (триста двадцать пять тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 9 750 (девять тысяч семьсот пятьдесят) рублей. Размер задатка – 65 000 (шестьдесят пять тысяч) рублей;

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

**ЛОТ № 3.** Земельный участок для строительства административно-бытового комплекса. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0208006:10627. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Балакинская, в районе подстанции «Лебяжинская». Площадь земельного участка – 3235 кв. метров. Границы участка: координаты X – 514964,47; 514932,89; 514930,19; 514926,87; 514936,51; 514953,28; 514953,29; 514953,38; 514961,48; 514964,47; координаты Y – 1496230,77; 1496230,61; 1496231,16; 1496325,93; 1496325,60; 1496331,64; 1496319,54; 1496310,22; 1496310,30; 1496273,13. Разрешенное использование земельного участка – для строительства административно-бытового комплекса. Срок аренды земельного участка – 1 год 6 месяцев. Начальная цена

(ежегодный размер арендной платы) – 395 000 (триста девяносто пять тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 11 850 (одиннадцать тысяч восемьсот пятьдесят) рублей. Размер задатка – 79 000 (семьдесят девять тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

**ЛОТ № 4.** Земельный участок для строительства здания. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0208006:10811. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Балакинская. Площадь земельного участка – 1933 кв. метра. Границы участка: координаты X – 515240,19; 515240,19; 515293,62; 515293,47; 515259,25; 515239,83; координаты Y – 1496656,50; 1496660,19; 1496658,83; 1496622,63; 1496623,60; 1496624,19. Разрешенное использование земельного участка – предпринимательство. Срок аренды земельного участка – 1 год 6 месяцев. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 271 000 (двести семьдесят одна тысяча) рублей. «Шаг аукциона» – 8 130 (восемь тысяч сто тридцать) рублей. Размер задатка – 55 000 (пятьдесят пять тысяч) рублей

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о перечне земельных участков, находящихся в государственной собственности, предназначенных для предоставления гражданам, состоящим на учете в качестве лиц, имеющих право на внеочередное предоставление в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

№	Адрес участка	Площадь участка, кв. метров	Кадастровый номер участка
1.	г. Нижний Тагил, улица 5-я Усадебная, 123	1005	66:56:0202001:1353
2.	г. Нижний Тагил, улица 5-я Усадебная, 125	1004	66:56:0202001:2026
3.	г. Нижний Тагил, улица 5-я Усадебная, 127	1004	66:56:0202001:1358
4.	г. Нижний Тагил, улица 5-я Усадебная, 129	1003	66:56:0202001:1361
5.	г. Нижний Тагил, улица 5-я Усадебная, 130	1137	66:56:0202001:1388
6.	г. Нижний Тагил, улица 5-я Усадебная, 131	1003	66:56:0202001:1368
7.	г. Нижний Тагил, улица 5-я Усадебная, 132	1141	66:56:0202001:1392
8.	г. Нижний Тагил, улица 4-я Усадебная, 108	996	66:56:0202001:1359
9.	г. Нижний Тагил, улица 4-я Усадебная, 110	997	66:56:0202001:1371
10.	г. Нижний Тагил, улица 4-я Усадебная, 112	998	66:56:0202001:2020
11.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 1	920	66:56:0202001:2182
12.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 3	1000	66:56:0202001:2152
13.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 5	1000	66:56:0202001:2119
14.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 11	1000	66:56:0202001:2185
15.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 13	1000	66:56:0202001:2090
16.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 30	1160	66:56:0202001:2117
17.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 32	1000	66:56:0202001:2124
18.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 34	1000	66:56:0202001:2145
19.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 36	1000	66:56:0202001:2142
20.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 38	1000	66:56:0202001:2163
21.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 39	1000	66:56:0202001:1813
22.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 40	1000	66:56:0202001:1916
23.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 41	1000	66:56:0202001:1919
24.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 42	1000	66:56:0202001:1848
25.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 43	1000	66:56:0202001:1871
26.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 44	999	66:56:0202001:1829
27.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 45	1000	66:56:0202001:1856
28.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 47	1000	66:56:0202001:1857
29.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 49	1000	66:56:0202001:1722
30.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 51	1000	66:56:0202001:1737
31.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 3	1000	66:56:0202001:2134
32.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 5	1001	66:56:0202001:2149
33.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 1	920	66:56:0202001:2131
34.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 7	1000	66:56:0202001:2171
35.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 9	1000	66:56:0202001:2173
36.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 11	999	66:56:0202001:2054
37.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 13	1000	66:56:0202001:2063
38.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 15	999	66:56:0202001:2064
39.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 17	1000	66:56:0202001:2065
40.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 19	1000	66:56:0202001:2103
41.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 21	999	66:56:0202001:2102
42.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 23	1000	66:56:0202001:2105
43.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 25	1000	66:56:0202001:2106
44.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 27	1116	66:56:0202001:2107
45.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 39	1000	66:56:0202001:1790
46.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 41	1000	66:56:0202001:1742
47.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 43	999	66:56:0202001:1705
48.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 45	1000	66:56:0202001:1675
49.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 47	1000	66:56:0202001:1665
50.	г. Нижний Тагил, улица 3-я Звездная, 42	1000	66:56:0202001:1672
51.	г. Нижний Тагил, улица 3-я Звездная, 40	1000	66:56:0202001:1670
52.	г. Нижний Тагил, улица 3-я Звездная, 38	999	66:56:0202001:1777
53.	г. Нижний Тагил, улица 3-я Звездная, 36	1000	66:56:0202001:1876
54.	г. Нижний Тагил, улица 3-я Звездная, 34	1000	66:56:0202001:1789
55.	г. Нижний Тагил, улица 3-я Звездная, 22	1102	66:56:0202001:2053
56.	г. Нижний Тагил, улица 3-я Звездная, 20	1000	66:56:0202001:2052
57.	г. Нижний Тагил, улица 3-я Звездная, 18	1000	66:56:0202001:2051
58.	г. Нижний Тагил, улица 3-я Звездная, 16	1000	66:56:0202001:2168
59.	г. Нижний Тагил, улица 3-я Звездная, 14	1000	66:56:0202001:2050
60.	г. Нижний Тагил, улица 3-я Звездная, 12	1000	66:56:0202001:2071
61.	г. Нижний Тагил, улица 3-я Звездная, 10	1000	66:56:0202001:2067
62.	г. Нижний Тагил, улица 3-я Звездная, 8	1001	66:56:0202001:2066
63.	г. Нижний Тагил, улица 3-я Звездная, 6	1000	66:56:0202001:2070
64.	г. Нижний Тагил, улица 3-я Звездная, 4	1000	66:56:0202001:2130
65.	г. Нижний Тагил, улица 3-я Звездная, 2	1000	66:56:0202001:2122
66.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 2	920	66:56:0202001:2174
67.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 4	1000	66:56:0202001:2176
68.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 6	1000	66:56:0202001:2178
69.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 8	1000	66:56:0202001:2180
70.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 12	1000	66:56:0202001:2172
71.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 14	1000	66:56:0202001:2175
72.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 38	1000	66:56:0202001:1805
73.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 40	1000	66:56:0202001:1744
74.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 42	999	66:56:0202001:1952
75.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 46	1000	66:56:0202001:1718
76.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Звездная, 48	1000	66:56:0202001:1720
77.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Звездная, 52	1000	66:56:0202001:1738
78.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Усадебная, 103	1000	66:56:0202001:2003
79.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Усадебная, 105	1000	66:56:0202001:1995
80.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Усадебная, 107	1000	66:56:0202001:1998
81.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Усадебная, 109	1000	66:56:0202001:1985
82.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Усадебная, 111	1000	66:56:0202001:1987
83.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Усадебная, 113	1000	66:56:0202001:1986
84.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Усадебная, 115	1000	66:56:0202001:1997
85.	г. Нижний Тагил, улица 1-я Усадебная, 117	1000	66:56:0202001:1994
86.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Лазурная, 5	996	66:56:0202001:1559
87.	г. Нижний Тагил, улица 6-я Лазурная, 10	1000	66:56:0202001:1515
88.	г. Нижний Тагил, улица 4-я Лазурная, 26а	1000	66:56:0202001:1414
89.	г. Нижний Тагил, улица 2-я Самоцветная, 21а	1000	66:56:0202001:1434
90.	г. Нижний Тагил, улица 3-я Лазурная, 30а	1000	66:56:0202001:1878

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о результатах заседания аукционной комиссии от 12.01.2018 г. по рассмотрению заявок на участие в аукционе 17.01.2018 г., в 10.30, на право заключения договора аренды земельного участка для жилищного строительства

1) ЛОТ № 1. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0103001:247. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, поселок Песчаный, 2а. Площадь земельного участка – 1699 кв. метров. Границы участка: координаты X – 517660,96; 517630,21; 517652,74; 517659,29; 517683,36; координаты Y – 1490802,48; 1490804,36; 1490850,26; 1490865,48; 1490858,84. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 47 851 (сорок семь тысяч восемьсот пятьдесят один) рубль. «Шаг аукциона» – 1 400 (одна тысяча четыреста) рублей. Размер задатка – 9 600 (девять тысяч шестьсот) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

2) ЛОТ № 2. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0103001:245. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, поселок Песчаный, 4а. Площадь земельного участка – 1704 кв. метра. Границы участка: координаты X – 517630,21; 517603,86; 517635,34;

517659,29; 517652,74; координаты Y – 1490804,36; 1490805,55; 1490870,61; 1490865,48; 1490850,26. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 47 992 (сорок семь тысяч девятьсот девяносто два) рубля. «Шаг аукциона» – 1 400 (одна тысяча четыреста) рублей. Размер задатка – 9 600 (девять тысяч шестьсот) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

3) ЛОТ № 3. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0103001:246. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, поселок Песчаный, 6а. Площадь земельного участка – 1704 кв. метра. Границы участка: координаты X – 517603,86; 517591,53; 517579,59; 517612,68; 517635,34; координаты Y – 1490805,55; 1490806,23; 1490810,30; 1490875,47; 1490870,61. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 47 992 (сорок семь тысяч девятьсот девяносто два) рубля. «Шаг аукциона» – 1 400 (одна тысяча четыреста) рублей. Размер задатка – 9 600 (девять тысяч шестьсот) рублей.

тысяч девятьсот девяносто два) рубля. «Шаг аукциона» – 1 400 (одна тысяча четыреста) рублей. Размер задатка – 9 600 (девять тысяч шестьсот) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

4) ЛОТ № 4. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0103001:244. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, поселок Песчаный, 8а. Площадь земельного участка – 1704 кв. метра. Границы участка: координаты X – 517579,59; 517558,93; 517587,43; 517612,68; координаты Y – 1490810,30; 1490826,27; 1490880,89; 1490875,47. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 47 992 (сорок семь тысяч девятьсот девяносто два) рубля. «Шаг аукциона» – 1 400 (одна тысяча четыреста) рублей. Размер задатка – 9 600 (девять тысяч шестьсот) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
 ОТ 15.01.2018 № 36-ПА

**Об изъятии недвижимого имущества**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях исполнения постановления Администрации города Нижний Тагил от 24.12.2012 № 2833 «О признании аварийными и подлежащими сносу зданий жилых домов по адресам: поселок Уралец, улица Трудовая, 6, 8, 9, 14, 15, 17, 19, 30, 32, 34, улица Красных партизан, 4, 5, улица 8 Марта, 5», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 66:19:1701001:154, категории земель – земли населенных пунктов, площадью 233 кв. метра, с видом разрешенного использования: под жилую застройку индивидуальную, расположенный по адресу: Свердловская область, Пригородный район, поселок Уралец, улица Трудовая, дом № 6.
2. В связи с изъятием земельного участка изъять для муниципальных нужд у собственников жилые помещения в многоквартирном доме:

- двухкомнатную квартиру с кадастровым номером 66:19:1701001:728, общей площадью 42,8 кв. метра, по адресу: Свердловская область, Пригородный район, поселок Уралец, улица Трудовая, 6, квартира 1;
- двухкомнатную квартиру с кадастровым номером 66:19:1701001:576, общей площадью 40,1 кв. метра, по адресу: Свердловская область, Пригородный район, поселок Уралец, улица Трудовая, 6, квартира 4.

3. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:
  - 1) Управлению архитектуры и градостроительства города Администрации города направить данное постановление в орган регистрации прав;
  - 2) отделу по учету и распределению жилья Администрации города направить копию настоящего постановления правообладателю изымаемой недвижимости.
4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**С. К. НОСОВ,**  
 Глава города.

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Калининой Натальей Николаевной (622936, обл. Свердловская, р-н Пригородный, с. Покровское, ул. Советская, 74, кадастровое\_булдого@mail.ru, тел.: 8 (3435) 48-11-00, сот. 8-912-287-73-00, 66-10-123) в отношении земельного участка с кадастровым № 66:56:0401006:21, расположенного: обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, СК «Дзержинец», ул. Свердлова, уч. 21, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и (или) площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Гушин Николай Кузьмич (адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Молодежная, д. 24а, кв. 116; тел. 35-36-95).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4, 15 февраля 2018 г., в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17 января по 31 января 2018 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 66:56:0401006:20 (адрес: обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, СК «Дзержинец», ул. Свердлова, уч. 20).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Реклама

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Калининой Натальей Николаевной (622936, обл. Свердловская, р-н Пригородный, с. Покровское, ул. Советская, 74, кадастровое\_булдого@mail.ru, тел.: 8 (3435) 48-11-00, сот. 8-912-287-73-00, 66-10-123) в отношении земельного участка с кадастровым № 66:19:1904004:113, расположенного: обл. Свердловская, р-н Пригородный, к.с. № 5 «Рыбак», ст. Монозно, уч. 113, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и (или) площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Пысин Валентин Яковлевич (адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Ермака, д. 61, кв. 50; тел. 8-922-29-494-51).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4, 15 февраля 2018 г., в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17 января по 31 января 2018 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 66:19:1904004:114 (адрес: обл. Свердловская, р-н Пригородный, к.с. № 5 «Рыбак», ст. Монозно, уч. 114).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Реклама

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Калининой Натальей Николаевной (622936, обл. Свердловская, р-н Пригородный, с. Покровское, ул. Советская, 74, кадастровое\_булдого@mail.ru, тел.: 8 (3435) 48-11-00, сот. 8-912-287-73-00, 66-10-123) в отношении земельного участка с кадастровым № 66:56:0103004:64, расположенного: обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, СТ «Энергетик», п. Песчаный, ул. Песная, уч. 11, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и (или) площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Дроздов Виктор Георгиевич (адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Выйская, д. 58, кв. 68; тел. 8-952-738-61-74).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4, 19 февраля 2018 г., в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17 января по 2 февраля 2018 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 66:56:0103004:171 (адрес: обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, СТ «Энергетик», п. Песчаный, ул. Утренняя, уч. 18).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Реклама

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Бурковой Светланой Геннадьевной (номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 4935, 622001, обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Ломоносова, 49, стр. 4, эт. 2-й, тел. 8 (3435) 47-17-24, e-mail: nt.burkova@uralbi.ru) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка № 66:19:1907003:124, расположенного обл. Свердловская, р-н Пригородный, к.с. № 6 Николо-Павловский, с. Николо-Павловское, уч. 134, кадастровый квартал 66:19:1907003.

Заказчиком кадастровых работ является Пыжва Валентина Александровна (тел. 8-906-809-96-62).

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Ломоносова, 49, стр. 4, эт. 2-й, филиал «Горнозаводское БТИ» 17.02.2018 г., в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Ломоносова, 49, стр. 4, эт. 2-й.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17.01.2018 г. по 17.02.2018 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 17.01.2018 г. по 17.02.2018 г. по адресу: 622001, обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Ломоносова, 49, стр. 4, эт. 2-й.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Реклама

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Жгулевой Ольгой Александровной (№ квалификационного аттестата 66-10-195, эл. почта: o.juleva@uralbi.ru, тел. +7-908-900-59-47, адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 88/ул. Октябрьской революции, 39) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:19:1903008:130, расположенного по адресу: Свердловская область, Пригородный район, СПК ГПО УВЗ № 8, река Иса, уч. № 3-130, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка и площади.

Заказчиком кадастровых работ является Колмаков В. И. (адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Ильича, д. 30, кв. 4; тел. +7-982-721-66-73).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 88/ул. Октябрьской революции, 39, 1-й этаж, ООО «Кадастровые инженеры НТ», 22 февраля 2018 г., в 9 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 88/ул. Октябрьской революции, 39, 1-й этаж, ООО «Кадастровые инженеры НТ».

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 5 февраля по 22 февраля 2018 г.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 66:19:1903008:132 (Свердловская область, Пригородный район, СПК ГПО УВЗ № 8, река Иса, уч. № 3-132); 66:19:1903008:157 (Свердловская область, Пригородный район, СПК ГПО УВЗ № 8, река Иса, уч. № 3-157); 66:19:1903008:128 (Свердловская область, Пригородный район, СПК ГПО УВЗ № 8, река Иса, уч. № 3-128).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Реклама

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Калашниковым С. А. (№ 66-10-95, в реестре № 1379, 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9-63, geoid@yandex.ru, тел.: 8 (3435) 42-26-58, 21-12-20) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади в отношении земельных участков:

1. с кадастровым номером 66:56:0201007:29, расположенным по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, СТ «Роцца», 353 км, улица 2, уч. 66. Заказчиком кадастровых работ является Лобанов С. И. (Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Хохрякова, 22а, контактный телефон 8 (3435) 42-26-58);
2. с кадастровым номером 66:56:0201007:64, расположенным по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, СТ «Роцца», 353 км, улица 2, уч. 66. Заказчиком кадастровых работ является Гирдок М. В. (Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Ярославская, 22, контактный телефон 8 (3435) 42-26-58).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9 («Геонд») 19 февраля 2018 г., в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9 («Геонд»).

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17 января по 19 февраля 2018 г. по адресу: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9 («Геонд»).

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: Свердловская область, г. Нижний Тагил, СНТ «Роцца», 353 км, улица 1, уч. 29 (кадастровый номер 66:56:0201007:30).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Реклама

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Кондориним Виталием Анатольевичем (622036, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 30-5А, geoidnest12@uralbi.ru; тел.: 8 (3435) 41-73-71, 8-908-913-40-99; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 6229) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:56:0502011:63, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, СТ «Рущ», санаторий «Рущ», ул. Центральная, ул. Ольховая, уч. 64.

Заказчиком кадастровых работ является Хусинова Лариса Геннадьевна.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 30-5А, 20 февраля 2018 г., в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 30-5А.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 22 января по 16 февраля 2018 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 30-5А.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 1) 66:56:0502011:29; Свердловская область, г. Нижний Тагил, СТ «Рущ», санаторий «Рущ», ул. Центральная, ул. Ольховая, уч. 29; 2) 66:56:0502011:65; Свердловская область, г. Нижний Тагил, СТ «Рущ», санаторий «Рущ», ул. Центральная, ул. Ольховая, уч. 66; 3) 66:56:0502011:163; Свердловская область, г. Нижний Тагил, СТ «Рущ», санаторий «Рущ», ул. Центральная, ул. Ольховая, уч. 62.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Реклама

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Кузьменковым Сергеем Викторовичем (622936, обл. Свердловская, р-н Пригородный, с. Покровское, ул. Советская, 74, кадастровое\_булдого@mail.ru, тел.: 8 (3435) 48-11-00, сот. 8-912-287-73-00, 66-11-237) в отношении земельного участка с обозначением № :3/1, расположенного: обл. Свердловская, р-н Пригородный, с. Серебрянка, ул. Перекопская, 3А, выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Заказчиком кадастровых работ является Суховой Павел Васильевич (адрес: Свердловская область, Пригородный район, п. Чернистичинск, улица Садовая, дом 9; тел. 8-912-606-75-28).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4, 19 февраля 2018 г., в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17 января по 2 февраля 2018 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 66:19:0301002:26 (адрес: обл. Свердловская, р-н Пригородный, с. Серебрянка, улица Перекопская, дом 3); кадастровый номер 66:19:0301002:58 (адрес: обл. Свердловская, р-н Пригородный, с. Серебрянка, улица Потыжнинская, дом 6); кадастровый номер 66:19:0301002:29 (адрес: обл. Свердловская, р-н Пригородный, с. Серебрянка, улица Перекопская, дом 7).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Реклама

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Чесноковой Татьяной Александровной (622016, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, t.chesno@mail.ru, телефон 8-922-133-87-78, № 26262) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 66:56:0401005:695, расположенного: обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, СК № 3 ПО «УВЗ» по Салдинскому тракту, бригада 35, уч. 696.

Заказчиком кадастровых работ является Хисматуллина Ольга Ивановна (Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Молодежная, 24а-83, тел. 8-952-130-77-80).

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4, 16 февраля 2018 г., в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17 января по 1 февраля 2018 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 17 января по 14 февраля 2018 г., по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 66:56:0401005:697 (адрес: обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, СК № 3 ПО «УВЗ» по Салдинскому тракту, бригада 35, уч. 698); кадастровый номер 66:56:0401005:699 (адрес: обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, СК № 3 ПО «УВЗ» по Салдинскому тракту, бригада 35, уч. 700).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Реклама

**Подписной индекс газеты «Тагильский рабочий» – 2109**

<p><b>ТАГИЛЬСКИЙ РАБОЧИЙ</b></p> <p><b>УЧРЕДИТЕЛИ:</b>                  Администрация города Нижний Тагил, 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а;                  МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» (пр. Ленина, 11)                  Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по УРФО                  Регистр. свидетельство ПИ № ФС11-1302</p>	<p><b>ИЗДАТЕЛЬ:</b>                  МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».                  622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.  <b>ДИРЕКТОР – ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР</b>                  Сергей Леонардович ЛОШКИН                  (тел. (3435) 41-49-85)  <b>ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР</b>                  Владимир Олегович ТРОШИН                  (тел. (3435) 23-00-34)  <b>АДРЕС РЕДАКЦИИ:</b>                  622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.</p>	<p>Выходит по средам, четвергам и пятницам.                  Номер набран и сверстан в компьютерном центре МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».</p> <p>Отпечатан в ООО «Типография Нижнетагильская». Адрес: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81. 3. 61. Т. 50. Объем 2 п. л. Цена свободная. Время подписания в печать по графику – 19.30, фактически – 15.30.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.</li> <li>■ Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.</li> <li>■ Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.</li> <li>■ Материалы со словом «Реклама» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).</li> </ul> <p><b>Подписной индекс 2109</b></p>
--	--	---	---