

НИЖНЕТАГИЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ

Тридцать второе заседание

РЕШЕНИЕ

от 26.09.2019 № 41

О назначении публичных слушаний по проекту Решения Нижнетагильской городской Думы «О внесении изменений в Устав города Нижний Тагил»

В целях приведения Устава города Нижний Тагил в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Нижний Тагил, Положением «О публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил», утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 22.11.2018 № 67,

Нижнетагильская городская Дума РЕШИЛА:

1. Назначить публичные слушания по проекту Решения Нижнетагильской городской Думы «О внесении изменений в Устав города Нижний Тагил» (*приложение № 1*) и провести их 9 октября 2019 года, в 16.00, по адресу: пр. Ленина, 31.
2. Назначить ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по проекту Решения Нижнетагильской городской Думы «О внесении изменений в Устав города Нижний Тагил» Председателя Нижнетагильской городской Думы Раудштейна В. А.
3. Опубликовать Порядок учета предложений по проекту Устава города Нижний Тагил, муниципального правового акта Нижнетагильской городской Думы о внесении изменений и дополнений в Устав города Нижний Тагил и участия граждан в их обсуждении, утвержденный Решением Нижнетагильской городской от 22.09.2016 № 51 (*приложение № 2*).
4. Предложения жителей города Нижний Тагил по проекту Решения Нижнетагильской городской Думы «О внесении изменений в Устав города Нижний Тагил» и заявки для участия в публичных слушаниях направлять в письменном виде до 16.00 часов 4 октября 2019 года в аппарат Нижнетагильской городской Думы по адресу: ул. Пархоменко, 1а, каб. № 509.
5. Рассмотреть результаты публичных слушаний на очередном заседании Нижнетагильской городской Думы.
6. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
7. Опубликовать настоящее Решение в газете «Тагильский рабочий» до 28 сентября 2019 года и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
8. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Нижнетагильской городской Думы по местному самоуправлению, общественной безопасности и информационной политике (Палатов А. А.).

Председатель Нижнетагильской городской Думы В. А. РАУДШТЕЙН.
Глава города Нижний Тагил В. Ю. ПИНАЕВ.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Решению Нижнетагильской городской Думы от 26.09.2019 № 41

РЕШЕНИЕ

Нижнетагильской городской Думы о внесении изменений в Устав города Нижний Тагил

В целях приведения Устава города Нижний Тагил в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Нижний Тагил,

Нижнетагильская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Устав города Нижний Тагил (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 01.08.2006 № 119, от 20.12.2007 № 64, от 02.10.2008 № 45, от 26.03.2009 № 18, от 24.09.2009 № 61, от 22.04.2010 № 13, от 25.11.2010 № 60, от 02.06.2011 № 25, от 02.02.2012 № 4, от 28.06.2012 № 26, от 27.11.2012 № 47, от 30.05.2013 № 25, от 20.12.2013 № 54, от 29.05.2014 № 17, от 27.02.2015 № 4, от 30.06.2015 № 18, от 21.12.2015 № 47, от 30.06.2016 № 45, от 26.01.2017 № 5, от 30.06.2017 № 30, от 31.05.2018 № 31, от 17.07.2018 № 42, от 31.01.2019 № 1, от 25.04.2019 № 14, от 27.06.2019 № 34) следующие изменения:
 - а) в статье 5:
 - а) в подпункте 26 пункта 1 после слов «территории, выдача» дополнить словами «градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах городского округа, выдача»;
 - б) подпункт 34 пункта 1 после слов «условий для» дополнить словами «развития сельскохозяйственного производства»;
 - в) в подпункте 44 пункта 1 слова «государственном кадастре недвижимости» заменить словами «кадастровой деятельности»;
- 2) в статье 23:
 - а) пункт 3.2. дополнить словами «, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
 - б) дополнить пунктом 3.3 следующего содержания:

«3.3. Порядок принятия решения о применении к депутату мер ответственности, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», определяется правовым актом городской Думы в соответствии с законом Свердловской области.»;
- 3) в статье 26:
 - а) пункт 8.1 изложить в следующей редакции:

«8.1. Глава города должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими Федеральными законами. Полномочия Главы города прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запре-

тов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами», если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

б) дополнить пунктом 8.2 следующего содержания:

«8.2. Порядок принятия решения о применении к Главе города мер ответственности, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», определяется правовым актом городской Думы в соответствии с законом Свердловской области.»;

4) в статье 29:

а) дополнить пунктом 57.1 следующего содержания:

«57.1) выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах городского округа.»;

б) подпункт 60 после слов «условий для» дополнить словами «развития сельскохозяйственного производства»;

в) в подпункте 61.9 слова «государственном кадастре недвижимости» заменить словами «кадастровой деятельности».

2. Предложить Главе города Нижний Тагил зарегистрировать настоящие изменения в Устав города Нижний Тагил в установленном законодательством порядке.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Тагильский рабочий» после проведения государственной регистрации.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Председателя Нижнетагильской городской Думы Раудштейна В. А.

Председатель Нижнетагильской городской Думы В. А. РАУДШТЕЙН.
Глава города Нижний Тагил В. Ю. ПИНАЕВ.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Решению Нижнетагильской городской Думы от 26.09.2019 № 41

УТВЕРЖДЕН

Решением Нижнетагильской городской Думы от 22.09.2016 № 51

ПОРЯДОК

учета предложений по проекту Устава города Нижний Тагил, муниципального правового акта Нижнетагильской городской Думы о внесении изменений и дополнений в Устав города Нижний Тагил и участия граждан в его обсуждении

1. Настоящий Порядок учета предложений по проекту Устава города Нижний Тагил, муниципального правового акта Нижнетагильской городской Думы о внесении изменений и дополнений в Устав города Нижний Тагил и участия граждан в Уставе города Нижний Тагил (далее – Порядок) в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» устанавливает порядок учета предложений по проекту новой редакции Устава города Нижний Тагил, проекту муниципального правового акта Нижнетагильской городской Думы о внесении изменений и дополнений в Устав города Нижний Тагил Нижнетагильской городской Думы (далее – Предложение), а также порядок участия граждан в их обсуждении.

2. Проект Устава города Нижний Тагил, проект муниципального правового акта Нижнетагильской городской Думы о внесении изменений и дополнений в Устав города Нижний Тагил подлежат официальному опубликованию не позднее, чем за 30 дней до дня рассмотрения указанных проектов на заседании Нижнетагильской городской Думы с одновременным опубликованием настоящего Положения, за исключением изменений и дополнений в Устав города Нижний Тагил, если указанные изменения вносятся в целях приведения Устава города в соответствие с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами.

3. Граждане, постоянно или преимущественно проживающие на территории города Нижний Тагил и обладающие избирательным правом, вправе принять участие в обсуждении проекта Устава и муниципального правового акта Нижнетагильской городской Думы о внесении изменений и дополнений в Устав города Нижний Тагил путем внесения предложений к указанному проекту. Предложения принимаются аппаратом Нижнетагильской городской Думы по адресу: 622034, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1 «А», регистрируются и передаются на резолюцию Председателю Нижнетагильской городской Думы.

4. Предложения граждан принимаются не позднее, чем за 3 дня до даты проведения публичных слушаний по проекту Устава города, проекту муниципального правового акта Нижнетагильской городской Думы о внесении изменений и дополнений в Устав города Нижний Тагил.

5. Предложения к проекту Устава города Нижний Тагил и муниципального правового акта Нижнетагильской городской Думы о внесении изменений и дополнений в Устав города Нижний Тагил вносятся в письменной форме в виде таблицы.

Предложения по проекту Устава, проекту муниципального правового акта Нижнетагильской городской Думы о внесении изменений и дополнений в Устав города Нижний Тагил

(Окончание на 2-6-й стр.)

№	Инициатор внесения предложений (Ф.И.О., адрес)	Пункт проекта Устава или Решения	Текст поправки	Текст проекта с учетом поправки	Обоснование
1	2	3	4	5	6

Оформленное Предложение инициатором Предложения заверяется личной подписью.

6. Предложения вносятся только в отношении изменений, содержащихся в проекте Устава города Нижний Тагил, муниципального правового акта Нижнетагильской городской Думы, и должны быть обоснованы и соответствовать Конституции Российской Федерации, федеральному и областному законодательству, не допускать противоречия либо несогласованности с иными положениями Устава города Нижний Тагил, обеспечивать однозначное толкование положений проектов Решений и Устава города Нижний Тагил.

Предложения, внесенные с нарушением установленных требований, предусмотренных п.п. 4 и 5 рассмотрению не подлежат.

7. Граждане участвуют в обсуждении проекта Устава, муниципального правового акта Нижнетагильской городской Думы о внесении изменений и дополнений в Устав города Нижний Тагил путем участия в публичных слушаниях по данному проекту в порядке,

предусмотренном Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил.

8. Организатор проведения публичных слушаний по проекту Устава, муниципального правового акта Нижнетагильской городской Думы о внесении изменений и дополнений в Устав города Нижний Тагил направляет в постоянную комиссию по местному самоуправлению, общественной безопасности и информационной политике Нижнетагильской городской Думы (далее – Комиссия):

- проект Решения, вынесенный на публичные слушания;
- протокол публичных слушаний по проекту Решения со всеми приложениями;
- заключение по результатам публичных слушаний по проекту Решения;
- сведения об источнике и дате официального опубликования (обнародования) проекта Решения.

9. Комиссия осуществляет рассмотрение документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, в соответствии с Положением о постоянных комиссиях Нижнетагильской городской Думы.

10. В порядке, установленном Регламентом Нижнетагильской городской Думы, доработанный комиссией проект Решения направляется для рассмотрения Нижнетагильской городской Думой с документами, предусмотренными пунктом 8 настоящего Порядка, и обоснованием согласия (несогласия) с каждым предложением, содержащимся в протоколе публичных слушаний по проекту Решения и в приложениях к нему.

11. Нижнетагильская городская Дума рассматривает проект Решения на очередном заседании в порядке, установленном Регламентом Нижнетагильской городской Думы.

**НИЖНЕТАГИЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ
Тридцать второе заседание
РЕШЕНИЕ
от 26.09.2019 № 39**

О согласии на замену дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности города Нижний Тагил дополнительными нормативами отчислений в бюджет города Нижний Тагил от налога на доходы физических лиц на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов

Рассмотрев постановление Главы города Нижний Тагил от 18.09.2019 № 310-ПГ «О внесении на рассмотрение и утверждение в Нижнетагильскую городскую Думу проекта Решения Нижнетагильской городской Думы «О согласии на замену дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности города Нижний Тагил дополнительными нормативами отчислений в бюджет города Нижний Тагил от налога на доходы физических лиц на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», в соответствии со статьей 138 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 9 Закона Свердловской области от 15 июля 2005 года № 70-ОЗ «Об отдельных межбюджетных трансфертах, предоставляемых из областного бюджета и местных бюджетов в Свердловской области» (в редакции от 03.11.2017), постановлением Правительства Свердловской области от 13.08.2014 № 696-ПП «Об утверждении Порядка согласования с представительными органами муниципальных районов и городских округов, расположенных на территории Свердловской области, полной или частичной замены дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов (городских округов) дополнительными нормативами отчислений в бюджеты муниципальных районов (городских округов) от налога на доходы физических лиц на очередной финансовый год и плановый период», руководствуясь статьей 21 Устава города Нижний Тагил,

Нижнетагильская городская Дума РЕШИЛА:

1. Дать согласие на замену дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности города Нижний Тагил дополнительными нормативами отчислений в бюджет города Нижний Тагил от налога на доходы физических лиц на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов.
2. Направить настоящее Решение в Министерство финансов Свердловской области.
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Нижнетагильской городской Думы по бюджету, экономической политике и инвестициям (Мартюшев Л. В.).

**Председатель Нижнетагильской городской Думы В. А. РАУДШТЕЙН.
Глава города Нижний Тагил В. Ю. ПИНАЕВ.**

**НИЖНЕТАГИЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ
Тридцать второе заседание
РЕШЕНИЕ
от 26.09.2019 № 38**

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил

Рассмотрев постановление Главы города Нижний Тагил от 20.09.2019 № 312-ПГ «О внесении на рассмотрение и утверждение в Нижнетагильскую городскую Думу проекта Решения Нижнетагильской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил», руководствуясь статьей 21 Устава города Нижний Тагил,

Нижнетагильская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденные Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20), следующие изменения:

1) П-2 «Зона производственно-коммунальных объектов III класса опасности» Производственных зон статьи 21 главы 4 раздела 2 «Градостроительные регламенты

города Нижний Тагил» изложить в новой редакции (*приложение № 1 к настоящему Решению*);

2) Приложение № 3 «Карта градостроительного зонирования города Нижний Тагил» изложить в новой редакции (*приложение № 2 к настоящему Решению*).

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Нижнетагильской городской Думы по развитию предпринимательской деятельности, муниципальной собственности, градостроительству и землепользованию (Шведов К. Н.).

**Председатель Нижнетагильской городской Думы В. А. РАУДШТЕЙН.
Глава города Нижний Тагил В. Ю. ПИНАЕВ.**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Решению Нижнетагильской городской Думы от 26.09.2019 № 38

<p>П-2. ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ III КЛАССА ОПАСНОСТИ Зона П-2 выделена для обеспечения правовых условий формирования коммунально-производственных зон из предприятий и коммунально-складских объектов не выше III класса опасности с санитарно-защитной зоной 300 м. Допускаются некоторые коммерческие услуги, способствующие развитию производственной деятельности. Сочетание различных видов разрешенного использования недвижимости в единой зоне возможно только при условии соблюдения нормативных санитарных требований</p>	<p>промышленные предприятия III класса опасности; производственные базы и склады; автотранспортные предприятия; авторемонтные предприятия; объекты железнодорожного транспорта; автобусные парки; троллейбусные парки; трамвайные парки; гаражи и автостоянки для постоянного хранения грузовых автомобилей; объекты складского назначения различного профиля; объекты технического и инженерного обеспечения предприятий; объекты коммунального назначения; объекты инженерной инфраструктуры; объекты пожарной охраны; коммунальное обслуживание</p>	<p>станции технического обслуживания автомобилей; площадки отдыха для персонала предприятий; объекты благоустройства и озеленения; отделения, участковые пункты полиции; административно-бытовые здания; парковки, паркинги</p>	<p>АЗС; профессионально-технические учебные заведения, связанные по профилю с предприятиями промрайона; поликлиники для обслуживания персонала; объекты бытового обслуживания; гаражи индивидуального автотранспорта; проектные научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории; религиозное использование</p>
--	--	---	--

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 25.09.2019 № 2090-ПА

Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.06.2011 № 1315 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг, проведения экспертизы административных регламентов предоставления муниципальных услуг» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 02.08.2012 № 1687, от 07.04.2014 № 677-ПА, от 24.01.2019 № 131-ПА), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (приложение).
2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Нижний Тагил от 15.11.2011 № 2260 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 30.03.2012 № 586, от 01.10.2012 № 2346, от 10.09.2013 № 2260, от 30.12.2014 № 2834-ПА, от 11.03.2015 № 621-ПА, от 19.05.2015 № 1200-ПА, от 21.06.2016 № 1816-ПА, от 14.03.2018 № 730-ПА, от 11.09.2018 № 2351-ПА, от 15.10.2018 № 2558-ПА.
3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города В. А. Горячкина.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 25.09.2019 № 2090-ПА

Административный регламент предоставления муниципальной услуги

«Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»

РАЗДЕЛ 1. Общие положения

1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (далее – регламент) устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (далее – муниципальная услуга).

2. Регламент определяет порядок, сроки и последовательность действий (административных процедур), порядок взаимодействия между должностными лицами, взаимодействия с заявителями при предоставлении муниципальной услуги на территории муниципального образования город Нижний Тагил.

Круг заявителей

3. Заявителем на получение муниципальной услуги являются:

- 1) граждане Российской Федерации, имеющие регистрацию по месту жительства в городе Нижний Тагил либо присоединенных к нему сельских территориях (далее – заявители);
- 2) представитель заявителя, указанного в подпункте 1 настоящего пункта.

Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги

4. Информирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется непосредственно специалистами Управления по учету и распределению жилья Администрации города Нижний Тагил (далее – Управление), специалистами муниципального бюджетного учреждения «Городской центр жилья и эксплуатации зданий» (далее – Учреждение) при личном приеме и по телефону, а также через Государственное бюджетное учреждение Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг) и его филиала.

5. Информация о месте нахождения, графиках (режиме) работы, номерах контактных телефонов, информация о порядке предоставления муниципальной услуги, размещена в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал) по адресу (<https://www.gosuslugi.ru/24881/1/info>), на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил (www.ntagil.org), на официальном сайте многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг при личном приеме, а также по телефону.

6. Основными требованиями к информированию граждан о порядке предоставления муниципальной услуги (услуг), которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, являются достоверность предоставляемой информации, четкость в изложении информации, полнота информирования.

7. При общении с гражданами должностные лица, муниципальные служащие или работники Учреждения должны вести себя корректно и внимательно к гражданам, не унижать их чести и достоинства. Устное информирование о порядке предоставления муниципальной услуги должно проводиться с использованием официально - делового стиля речи.

РАЗДЕЛ 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

Наименование муниципальной услуги

8. Наименование муниципальной услуги: «Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях».

Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу

9. Предоставление муниципальной услуги осуществляется Администрацией города Нижний Тагил, в лице Управления, либо через МФЦ.

В предоставлении муниципальной услуги принимает участие Учреждение.

Наименование органов и организаций, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги

10. Органы и организации, являющиеся источником получения информации при предоставлении муниципальной услуги:

Муниципальное казенное учреждение «Служба правовых отношений»; организации, ответственные за регистрацию граждан по месту жительства либо пребывания (управляющие компании, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы, жилищные кооперативы); Специализированное областное государственное унитарное предприятие «Областной Центр недвижимости» - Филиал «Горнозаводское Бюро технической инвентаризации»;

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

Управление Пенсионного фонда в Нижнем Тагиле и Пригородном районе;

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы России № 16 по Свердловской области;

Межрегиональное регистрационно-экзаменационное отделение Государственной инспекции безопасности дорожного движения при Управлении внутренних дел по городу Нижний Тагил;

коммерческие организации, имеющие лицензию на осуществление вида деятельности по рыночной оценке стоимости транспортных средств;

нотариусы (в части выдачи доверенностей);

медицинские учреждения (в части выдачи медицинских заключений больному, страдающему тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно);

управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города (в части получения заключений межведомственной комиссии, утвержденной постановлением Администрации города для решения вопросов признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции);

органы и организации, расположенные в других населенных пунктах (в случае, если заявитель и (или) члены его семьи в пятилетний период времени, предшествующий подаче заявления, проживали в другом населенном пункте).

Описание результата предоставления муниципальной услуги

11. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

постановление Администрации города о принятии по месту жительства на учет малоимущих граждан в качестве

нуждающихся в предоставлении по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

постановление Администрации города о признании граждан нуждающимися в жилых помещениях;

постановление Администрации города о признании граждан нуждающимися в предоставлении по договорам социального найма жилых помещений и принятии на учет граждан, определенных федеральным законодательством;

постановление Администрации города об отказе в постановке на учет;

уведомление граждан о принятом решении Администрации города.

Сроки предоставления муниципальной услуги, в том числе с учетом необходимости обращения в организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, срок приостановления предоставления муниципальной услуги в случае, если возможность приостановления предусмотрена законодательством Российской Федерации, срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги

12. Решение о принятии на учет или об отказе в принятии на учет принимается не позднее 30 рабочих дней со дня представления в Управление, Учреждение заявления и документов, необходимых для оказания муниципальной услуги.

Управление, Учреждение не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия решения о принятии на учет или об отказе в принятии на учет вручает заявителю под расписку или направляет ему по почте документ (извещение, уведомление, письменный ответ), подтверждающий принятие такого решения.

В случае представления заявителем документов через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг срок предоставления муниципальной услуги исчисляется со дня передачи таких документов в Управление, Учреждение.

При получении муниципальной услуги через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, результат предоставления услуги передается в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг путем подписания в Управлении, Учреждении акта (ведомости) приема-передачи решения (извещение, уведомление, письменный ответ) о принятии на учет или об отказе в принятии на учет в срок не позднее двух рабочих дней, следующего за оформлением результата предоставления муниципальной услуги.

Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в течение одного рабочего дня выдает заявителю результат муниципальной услуги (извещение, уведомление, письменный ответ). Специалист многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг является ответственным лицом за информирование заявителя.

Сроки передачи документов из многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг в Управление, Учреждение не входят в общий срок предоставления услуги.

Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление муниципальной услуги

13. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, с указанием их реквизитов и источников официального опубликования размещен на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил (www.ntagil.org) в сети «Интернет» и по адресу: (<https://www.gosuslugi.ru/24881/1/info>) на Едином портале.

Управление по учету и распределению жилья обеспечивает размещение и актуализацию перечня указанных нормативных правовых актов на официальном сайте города Нижний Тагил в сети Интернет.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем, способы их получения заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления

14. В целях получения муниципальной услуги заявитель представляет:

– заявление на бланке установленной формы согласно приложению № 1 к настоящему Регламенту (подлинник);

– паспорт или документ, удостоверяющий личность (в случае отсутствия паспорта) заявителя, каждого члена его семьи, совместно зарегистрированных с ними, для несовершеннолетних членов семьи – свидетельство о рождении, копия с предъявлением подлинника или нотариально заверенная копия;<*>

– документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя подавать от его имени заявление о принятии на учет малоимущих граждан в качестве нуждающихся в предоставлении по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;<*>

– документы, подтверждающие родственные или иные отношения заявителя с членами его семьи, копия с предъявлением подлинника или нотариально заверенная копия;<*>

– медицинское заключение о наличии тяжелой формы заболевания у гражданина, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, согласно перечню заболеваний, установленному Правительством Российской Федерации (при наличии), подлинник;<*>

– документы, подтверждающие факт отнесения гражданина к категории граждан, имеющих право на получение жилого помещения по договору социального найма в соответствии с федеральным законом (удостоверение на право пользования льготами, медицинское заключение о

заболевании, дающее право больным на получение жилых помещений по договору социального найма, копия справки врачебно-трудовой экспертной комиссии либо медико-социальной экспертизы об инвалидности, документы) (при наличии) копия с предъявлением подлинника или нотариально заверенная копия;<*>

Для подтверждения нуждаемости:

– справку (выписку из домовой книги) в случае регистрации заявителя по месту жительства в домах, в которых предусмотрено ведение домовых книг, заверенную подписью должностного лица, ответственного за регистрацию граждан по месту пребывания и по месту жительства, подтверждающая место жительства заявителя и членов его семьи, которые встают на учет, их супругов и детей, и (или) содержащую сведения о совместно зарегистрированных с ним лицах, с указанием общей и жилой площади, подлинник;<*>

Для подтверждения малоимущества:

– справки, подтверждающие получение доходов, подлежащих налогообложению налогом на доходы физических лиц, одиноко проживающим гражданином или членом семьи, в случаях, если эти лица не были обязаны подавать налоговые декларации по налогу на доход физических лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах за 3 года, предшествующие году, в котором подано заявление о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда, с каждого места работы согласно трудовой книжке на заявителя и членов его семьи, которые встают на учет, их супругов и детей, подлинник;<*>

– копию трудовой книжки, заверенной установленным образом работодателем или специалистом управления, учреждения, МФЦ (на всех совершеннолетних членов семьи);<*>

– справку о рыночной стоимости транспортного средства или аналогичного имущества по состоянию на 1 января года, в котором подано заявление о принятии на учет гражданина в качестве нуждающегося в предоставлении по договору социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда (при наличии у заявителя и членов его семьи, которые встают на учет, их супругов и детей транспортного средства), подлинник;<*>

Данный перечень является исчерпывающим и не предполагает межведомственного информационного взаимодействия.

15. Для получения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, указанных в пункте 14 настоящего регламента, заявитель лично обращается в органы муниципальной власти, учреждения и организации.

16. Заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, указанные в пункте 14 настоящего регламента, представляются посредством личного обращения заявителя в Управление, Учреждение, через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, либо с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, включая использование Единого портала, и других средств информационно-телекоммуникационных технологий в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации и Свердловской области, в форме электронных документов при наличии технической возможности.

Заявление должно быть удостоверено подписью заявителя и совершеннолетних дееспособных членов его семьи, которые встают на учет или подписью его (их) представителя. При этом подлинность такой подписи и необходимых документов должны быть засвидетельствованы в установленном законодательством порядке, за исключением случаев, когда заявление и необходимые документы представляются заявителем или его (их) представителем лично. В этих случаях должен быть предъявлен документ, удостоверяющий личность заявителя, или документ, удостоверяющий личность представителя заявителя и совершеннолетних дееспособных членов его семьи, которые встают на учет. Если заявление и необходимые документы представляются в форме электронных документов, такое заявление должно быть заверено электронной цифровой подписью заявителя и совершеннолетних дееспособных членов его семьи, которые встают на учет или электронной цифровой подписью его (их) представителя. Заявления и прилагаемые к нему документы посредством почтового отправления должны быть засвидетельствованы в установленном законодательством порядке и отправлены заявителем с описью вложения, уведомлением о вручении.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, и которые заявитель вправе представить, а также способы их получения заявителями, в том числе в электронной форме, порядок их представления

17. Заявитель вправе, по собственной инициативе, представить документы:

Для подтверждения нуждаемости:

– справку (выписку из домовой книги), заверенную подписью должностного лица, ответственного за регистрацию граждан по месту пребывания и по месту жительства, подтверждающую место жительства заявителя и членов его семьи, которые встают на учет, их супругов и детей и (или) содержащую сведения о совместно зарегистрированных с ним лицах, с указанием общей и жилой площади, подлинник;

– справки органов государственной регистрации о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту постоянного жительства заявителя, членов его семьи, которые встают на учет, их супругов и детей (с информацией о сделках с недвижимостью за последние 5 лет);

– правоустанавливающие документы на жилье дома, квартиры, комнаты, доли в жилых помещениях, подлежащие налогообложению, находящиеся в собственности

<*> Документ включен в перечень документов, представляемых заявителем, утвержденный частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

<***> Документ является результатом оказания услуги, являющейся необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Администрацией города Нижний Тагил муниципальных услуг, утвержден Решением Нижнетагильской городской Думы от 22 ноября 2011 года № 52 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Администрацией города муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, и Правил определения размера платы за их оказание».

требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие или недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 19 июля 2018 года № 204-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в части установления дополнительных гарантий граждан при получении муниципальных услуг.

58. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в орган, предоставляющий муниципальную услугу. Жалобы на решения, принятые руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу, подаются в вышестоящий орган (при его наличии) либо в случае его отсутствия рассматриваются непосредственно руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу.

59. Жалоба может быть направлена по почте, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта органа, предоставляющего муниципальную услугу, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

60. Особенности подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействия) органов местного самоуправления и их должностных лиц, муниципальных служащих устанавливаются соответственно муниципальными правовыми актами.

Способы информирования заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы, в том числе с использованием Единого портала

61. Управление, многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, а также учредитель многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг обеспечивают:

1) информирование заявителей о порядке обжалования решений и действий (бездействия) муниципального органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, муниципальных служащих и работников, решений и действий (бездействия) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, его должностных лиц и работников посредством размещения информации:

на стендах в местах предоставления муниципальных услуг, на официальных сайтах Администрации города Ниж-

ний Тагил (www.ntagil.org), многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг (<http://mfc66.ru/>) и учредителя многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг (<http://dis.midural.ru/>);

на Едином портале в разделе «Дополнительная информация» соответствующей муниципальной услуги;

2) консультирование заявителей о порядке обжалования решений и действий (бездействия) муниципального органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, муниципальных служащих и работников, решений и действий (бездействия) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, его должностных лиц и работников, в том числе по телефону, электронной почте, при личном приеме.

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) муниципального органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, муниципальных служащих и работников, а также решений и действий (бездействия) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, работников многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг

Статьи 11.1-11.3 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Постановление Администрации города Нижний Тагил Свердловской области от 03.04.2019 № 638-ПА «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействия) Администрации города Нижний Тагил, отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации города, предоставляющих муниципальные услуги, их должностных лиц, муниципальных служащих органов, предоставляющих муниципальные услуги».

Полная информация о порядке подачи и рассмотрении жалобы на решения и действия (бездействия) муниципального органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, муниципальных служащих и работников, а также решения и действия (бездействия) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, работников многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг размещена в разделе «Дополнительная информация» на Едином портале соответствующей муниципальной услуги по адресу (<https://www.gosuslugi.ru/248611/info>).

Вид и наименование имущества	Площадь	Доля	На кого зарегистрировано право собственности	Местонахождение имущества (адрес)	Основание приобретения (покупка, мена, дарение, наследование, приватизация и др., реквизиты соответствующего договора)
1	2	3	4	5	6
Жилые дома 1. 2.					
Квартиры 1. 2.					
Дачи 1. 2.					
Гаражи 1. 2.					
Иное недвижимое имущество, в том числе земельные участки 1. 2.					

Транспортные средства, подлежащие государственной регистрации			
Марка т/с	Год выпуска	Модель	Государственный регистрационный номер

№	Вид дохода	Величина дохода (тыс. рублей) для доходов, полученных в иностранной валюте, величина дохода учитывается в рублях по курсу Банка России на дату получения дохода
1.	Доход по основному месту работы (справка 2-НДФЛ)	
2.	Иные доходы (указать вид дохода): 1. 2.	
3.	Доход от вкладов в банках и иных кредитных организациях	
4.	Доход от ценных бумаг и долей участия в коммерческих организациях	

Я и совместно проживающие со мной члены семьи (гражданин, признанный недееспособным, законным представителем которого я являюсь), в течение пяти лет, предшествующих дню подачи заявления о принятии на учет, намеренно не совершали (совершали) – нужно подчеркнуть - действия, приведшие к ухудшению их жилищных условий

(в случае, если такие действия совершались, указать дату их совершения)

Подтверждаю полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь информировать Администрацию города об изменении места жительства, состава семьи, семейного положения, а также о возникновении обстоятельств, свидетельствующих об отсутствии оснований для пребывания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма, не позднее тридцати рабочих дней со дня возникновения таких изменений и обстоятельств.

Я и члены моей семьи даем согласие Администрации города в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку наших персональных данных в целях решения вопроса постановки на учет в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а именно: на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 раздела 3 Федерального закона «О персональных данных», со сведениями, представленными мной в Администрацию города для постановки на указанный учет. Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечень документов, прилагаемых к заявлению о принятии на учет:

- копии паспортов или временного удостоверения личности (в случае отсутствия паспорта) заявителя и каждого члена его семьи (для несовершеннолетних членов семьи - свидетельство о рождении);
- справка (выписка из домовой книги), заверенная подписью должностного лица, подтверждающая место жительства гражданина, подающего заявление, и содержащая сведения о совместно проживающих с ним лицах;
- копии документов, подтверждающих родственные или иные отношения гражданина, подавшего заявление, с совместно проживающими с ним членами семьи, в том числе свидетельств о заключении брака, свидетельств о рождении;
- копия технического паспорта на каждое жилое помещение, занимаемое по договору социального найма и (или) находящееся в собственности гражданина, подающего заявление, и (или) совместно проживающих с ним членов семьи или иной документ, содержащий техническую информацию о жилом помещении;
- справки, подтверждающие получение доходов, подлежащих налогообложению налогом на доходы физических лиц, одиноко проживающим гражданином или каждым членом семьи, в случаях, если эти лица не были обязаны подавать налоговые декларации по налогу на доход физических лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах за 3 года;
- копии налоговых деклараций за соответствующий налоговый период, поданных в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, заверенные налоговыми органами, предоставляются за три года по следующему налоговому: налогу на доходы физических лиц, единому налогу на вмененный доход, единому налогу, уплачиваемому при применении упрощенной системы налогообложения, сельскохозяйственному налогу;
- копии документов, удостоверяющих право применения индивидуальным предпринимателем упрощенной системы налогообложения на основе патента, в случаях, если эти лица в соответствии с законодательством Российской Федерации применяли упрощенную систему налогообложения на основе патента;
- справки о доходах, полученных в виде пенсий по государственному пенсионному обеспечению и (или) трудовой пенсии в течение 3 лет из органов, осуществляющих пенсионное обеспечение;
- справки, подтверждающие получение пожизненного содержания выплачиваемому пребывающему в отставке судьей за 3 года, из суда, в котором гражданин получает такое содержание;
- копии правоустанавливающих документов на жилые дома, квартиры, дачи, гаражи, иные строения, помещения и сооружения, земельные участки, транспортные средства, подлежащие налогообложению, находящиеся в собственности заявителя и членов его семьи, либо занимаемые ими по договору социального найма (ордер, договор социального найма, договор найма, договор приватизации жилого помещения, свидетельство о праве собственности, договор купли-продажи);
- копии документов, подтверждающих факт отнесения гражданина к категории граждан, имеющих право на получение жилого помещения по договору социального найма в соответствии с федеральным законом (удостоверение на право пользования льготами, медицинское заключение о заболевании, дающее право больным на получение жилых помещений по договору социального найма, копия справки ВТЭК или МСЭ об инвалидности, документы, подтверждающие статус детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей);
- справка органов государственной регистрации о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту постоянного жительства всех совместно-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»

Главе города Нижний Тагил _____

от _____
паспорт _____
(серия, номер, кем и когда выдан)

проживающего (ей) по адресу: _____
(адрес регистрации)

Адрес для извещения _____
контактный телефон: _____

Заявление

о принятии на учет малоимущих граждан и (или) категории граждан, определенной федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом субъекта Российской Федерации, в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда

Прошу принять меня на учет малоимущих граждан и (или) категории граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом субъекта Российской Федерации, в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда (ненужное - зачеркнуть) в связи с _____

(указать причину: отсутствие жилого помещения по договору социального найма или на праве собственности, обеспеченность общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы, проживание в помещении не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям, проживание в квартире занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания (указать), при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, при отсутствии иного жилого помещения по договору социального найма или на праве собственности)

Отношусь к определенной федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом субъекта Российской Федерации категории: _____
(указать категорию)

Моя семья состоит из _____ человек:
(цифрами и прописью)

1. Заявитель _____
(Ф.И.О. полностью, число, месяц, дата рождения)

проживающий(ая) по адресу: _____

2. Супруг (а) _____
(Ф.И.О. полностью, число, месяц, дата рождения)

проживающий(ая) по адресу: _____

Дети:
3. _____
(Ф.И.О. полностью, указание на родственные отношения либо иные обстоятельства, свидетельствующие о принадлежности гражданина к семье заявителя, число, месяц, дата рождения)

Я и совместно проживающие со мной члены семьи (или гражданин, признанный недееспособным, законным представителем которого я являюсь) – нужно подчеркнуть – являемся нанимателями и (или) собственниками следующих жилых помещений:

№ п/п	Ф.И.О. заявителя (члена его семьи) либо гражданина, признанного недееспособным	Вид жилого помещения (жилой дом, квартира, комната в коммунальной квартире и т.д.)	Вид собственности (единоличная, долевая, совместная, переданная в доверительное управление)*	Адрес и общая площадь жилого помещения, кв.м.	Реквизиты правоустанавливающего документа
1	2	3	4	5	6

* Для совместной собственности указываются иные лица (Ф.И.О. или наименование), в собственности которых находится имущество, для долевой собственности указывается доля заявителя или члена его семьи, для собственности, переданной в доверительное управление, указывается также наименование и местонахождение доверительного управляющего.

Я и члены моей семьи имеем на праве собственности следующее налогооблагаемое имущество и доход:

проживающих членов семьи (с информацией о сделках с недвижимостью за последние 5 лет);

- справка о стоимости недвижимого имущества для исчисления налоговой базы по налогу на имущество (при наличии в собственности у заявителя либо членов его семьи недвижимого имущества);

- справка о наличии (отсутствии) транспортного средства у заявителя и членов его семьи;

- справка о рыночной стоимости транспортного средства или аналогичного имущества по состоянию на 1 января года, в котором подано заявление о принятии на учет гражданина в качестве нуждающегося в предоставлении по договору социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда (при наличии у заявителя либо членов его семьи транспортного средства);

- копия трудовой книжки (на всех совершеннолетних членов семьи);

- акт, заключение о признании жилого помещения непригодным для проживания (при наличии);

- медицинское заключение о наличии тяжелой формы заболевания у гражданина, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, согласно перечню заболеваний, установленному Правительством Российской Федерации (при наличии).

Все документы рекомендуется предоставлять в копиях с одновременным предоставлением оригинала.

Документы о доходах и имущественном положении граждан, которые намерены встать на учет только с учетом категории (без подтверждения малоимущности), не предоставляются. В данном случае в заявлении не указывается информация, касающаяся имущественного положения гражданина.

« _____ » _____ г.

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

подписи заявителя и всех совершеннолетних дееспособных членов семьи)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»

Главе города Нижний Тагил _____
от _____

паспорт _____
(серия, номер, кем и когда выдан)

проживающего (ей) по адресу: _____

(адрес регистрации)

Адрес для извещения _____

контактный телефон: _____

Заявление

Прошу признать мою семью нуждающейся в жилых помещениях для цели участия в _____

(название программы либо мероприятия, в рамках которых молодая семья планирует улучшить свои жилищные условия)

Моя семья состоит из _____ человек:

1. Заявитель _____, (Ф.И.О., число, месяц, дата рождения)

проживающий(ая) по адресу: _____

2. Супруг(а) _____, (Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

проживающий(ая) по адресу: _____

Дети:

3. _____, (Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

проживающий(ая) по адресу: _____

Я и члены моей семьи даем согласие Администрации города в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку наших персональных данных в целях решения вопроса признания нуждающимися в улучшении жилищных условий, а именно: на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 раздела 3 Федерального закона «О персональных данных», со сведениями, представленными мной в Администрацию города для постановки на указанный учет. Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Дата « _____ » _____

подписи заявителя и всех совершеннолетних дееспособных членов семьи

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 26.09.2019 № 2106-ПА**

О разработке изменений в Схему размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования город Нижний Тагил

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010 года № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», постановлением Правительства Свердловской области от 27.04.2017 № 295-ПП «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области» (в редакции постановления Правительства Свердловской области от 29.08.2019 № 555-ПП), в целях подготовки проекта изменений в Схему размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования город Нижний Тагил, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить форму заявления о включении места в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Нижний Тагил (приложение).

2. Установить сроки приема заявлений от физических и юридических лиц о включении мест размещения нестационарных торговых объектов в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Нижний Тагил в течение двух месяцев с даты опубликования данного постановления.

3. Управлению промышленной политики и развития предпринимательства Администрации города:

1) обеспечить подготовку и представить на утверждение Главе города Нижний Тагил проект постановления Администрации города «О включении или об отказе во включении предложенных мест размещения нестационарных торговых объектов в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Нижний Тагил» в срок до 15 декабря 2019 года;

2) обеспечить подготовку и направление уведомлений о принятых решениях в адрес заявителей в срок до 25 декабря 2019 года;

3) обеспечить подготовку и представить на утверждение Главе города Нижний Тагил проект постановления Администрации города «О внесении изменений в Схему размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования город Нижний Тагил в срок до 25 декабря 2019 года;

4) в течение 5 дней со дня утверждения направить настоящее постановление в Министерство агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области для размещения на официальном сайте Министерства.

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города:

1) представить в управление промышленной политики и развития предпринимательства Администрации города заключения о соответствии предполагаемых мест размещения нестационарных торговых объектов, указанных в заявлениях, требованиям законодательства в срок до 16 декабря 2019 года;

2) обеспечить для мест, соответствующих требованиям законодательства, формирование координат характерных точек предполагаемого места размещения нестационарного торгового объекта на плане города по поступившим заявлениям в срок до 16 декабря 2019 года;

3) предоставить сформированные координаты характерных точек предполагаемых мест размещения нестационарных торговых объектов в управление промышленной по-

литики и развития предпринимательства Администрации города для включения в проект постановления Администрации города «О внесении изменений в Схему размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования город Нижний Тагил» в срок до 18 декабря 2019 года.

5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города В. А. Горячкина.

Срок контроля – 1 февраля 2020 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации города от 26.09.2019 № 2106-ПА

Форма

В Администрацию города Нижний Тагил
город Нижний Тагил, улица Пархоменко, 1а, кабинет 209
от _____

(ФИО полностью)

Адрес: _____

Номер телефона: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении места в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Нижний Тагил

Прошу рассмотреть возможность включения перспективного места в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Нижний Тагил для размещения следующего нестационарного торгового объекта:

Тип нестационарного торгового объекта: _____

(киоск/павильон/торговая галерея/торговый автомат/палатка/автолавка)

Специализация объекта: _____

(молоко, молочная продукция/хлеб, хлебобулочные изделия/мясо, мясная продукция и т. д.)

Площадь объекта: _____

Период размещения объекта: _____

(постоянного/временного)

Адресные ориентиры места предполагаемого размещения объекта с указанием точки на карте: _____

Дата _____

(ФИО)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 26.09.2019 № 2098-ПА

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого давления, ГРПШ, распределительный газопровод низкого давления по улице Полевой, поселок Студеный, городской округ Нижний Тагил»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», с учетом протокола публичных слушаний по проекту от 7 августа 2019 года и заключения о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого давления, ГРПШ, распределительный газопровод низкого давления по улице Полевой, поселок Студеный, городской округ Нижний Тагил» (приложение).

2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города при осуществлении градостроительной деятельности на территории линейного объекта «Газопровод высокого давления, ГРПШ, распределительный газопровод низкого давления по улице Полевой, поселок Студеный, городской округ Нижний Тагил».

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 26.09.2019 № 2098-ПА

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого давления, ГРПШ, распределительный газопровод низкого давления по улице Полевой, поселок Студеный, городской округ Нижний Тагил»

Введение

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта: Газопровод высокого давления, ГРПШ, распределительный газопровод низкого давления по улице Полевой, поселок Студеный, городской округ Нижний Тагил разрабатывается с целью формирования земельного участка под линейный объект, оформления разрешения на строительство объекта и дальнейшего его ввода в эксплуатацию.

Проект планировки состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию, включающие в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта осуществляется в целях:

- установления границ земельных участков, зон действия публичных сервитутов, видов обременений и ограничений использования земельных участков;
- постановки на государственный кадастровый учет земельных участков;
- оформления разрешения на строительство объекта и дальнейшего его ввода в эксплуатацию.

Градостроительная документация выполнена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

1. Проект планировки территории линейного объекта «Газопровод высокого давления, ГРПШ, распределительный газопровод низкого давления по улице Полевой, поселок Студеный, городской округ Нижний Тагил»

Положения о размещении линейных объектов местного значения, а также о характеристиках и параметрах линейного объекта, необходимых для развития территории
Современное использование территории

Территория проектирования располагается в Свердловской области в юго-восточной части поселка Студеный вдоль улицы Полевой.

Территория проектирования занимает площадь 14051 кв. метр, попадает в кадастровый квартал 66:19:1001001, представляет собой незастроенную территорию (территория улично-дорожной сети).

Строительство ГРПШ и газопровода высокого и низкого давления направлено для газоснабжения жилой застройки по улице Полевой поселка Студеный. Протяженность планируемого линейного объекта составляет: газопровода высокого давления - 32 метра, газопровода низкого давления – 615 метров.

Планируемая территория в настоящее время имеет ограничения, характеризуемые:

- сложившейся застройкой;
- сложившимся кадастровым делением;
- существующими территориальными условиями;
- существующими инженерными коммуникациями.

На проектируемой территории установлены границы зоны планируемого размещения линейного объекта, выделены красные линии, обозначающие границы территории, предназначенные для строительства линейного объекта.

Согласно Правилам землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил (карте градостроительного зонирования) территория проектирования расположена в территориальной зоне:

Ж-5 – Зона индивидуальной жилой застройки сельского населенного пункта. Зона установлена для обеспечения правовых условий формирования жилых районов из отдельно стоящих и блокированных индивидуальных жилых домов не выше 3-х этажей с минимальным набором услуг и ведения личного подсобного хозяйства на территории сельского населенного пункта. В данной зоне один из основных видов разрешенного использования – Коммунальное обслуживание.

Ц-6 – Зона общественных центров и деловой активности сельского населенного пункта. Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов административного и социально-бытового назначения.

Р-3 – Зона санитарно-защитного озеленения. Данная зона установлена для обеспечения правовых условий создания и использования санитарно-защитных зон предприятий.

В соответствии с законодательством действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, занятые линейными объектами (газопроводами).

Сведения о параметрах линейного объекта

Проектом предполагается строительство газорегуляторного пункта шкафной (ГРПШ) и газопровода высокого давления и газопровода низкого давления. Точка присоединения линейного объекта – существующий подземный газопровод диаметром 159 мм.

Выделена зона планируемого размещения линейного объекта – ГРПШ, газопровода высокого и низкого давления, общей площадью 6640 кв. метров.

Сведения о линейном объекте:

- общая протяженность проектируемой сети газоснабжения составит 647 метров;
- протяженность газопровода низкого давления – 615 метров;
- протяженность газопровода высокого давления – 32 метра;
- материал газопровода высокого давления – сталь;
- материал газопровода низкого давления – полиэтилен;
- давление: газопровод высокого давления I категории – 1,2 МПа, низкого – 0,003 МПа;
- размер проектируемого ГРПШ составляет 2,0 * 0,75 метра.

Красные линии территории, предназначенной для размещения линейного объекта

На проектируемой территории выделены устанавливаемые красные линии, обозначающие границы территории, предназначенной для размещения линейного объекта.

Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации: Красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов.

Красные линии установлены в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Под границей зоны планируемого размещения линейного объекта понимают определенные в соответствии с градостроительными требованиями внешние границы (с фиксированными начальной и конечной точками) зоны планируемого размещения линейного объекта. Граница зоны планируемого размещения линейного объекта устанавливаются по границе земельных участков, необходимых для размещения линейного объекта. Зона планируемого размещения линейного объекта совпадает с красными линиями территории, предназначенной для размещения линейного объекта.

В таблице 1 представлена ведомость координат характерных точек красных линий и границы зоны планируемого размещения линейного объекта.

ТАБЛИЦА 1

Номер точки	X	Y	Длина, метров	Дирекционный угол
1	492582.50	1488814.67	7.2	31° 52' 43"
2	492588.61	1488818.47	9.1	41° 17' 54"
3	492595.44	1488824.47	40.1	37° 38' 17"
4	492627.21	1488848.97	21.5	25° 5' 45"
5	492646.64	1488858.07	99.0	13° 13' 34"
6	492743.01	1488880.72	3.2	102° 54' 0"
7	492742.30	1488883.82	35.0	12° 56' 21"
8	492776.38	1488891.65	30.3	16° 11' 40"
9	492805.51	1488900.11	26.5	104° 57' 48"
10	492798.66	1488925.74	0.9	194° 40' 35"
11	492797.82	1488925.52	2.2	109° 53' 43"
12	492797.06	1488927.62	17.5	104° 41' 42"
13	492792.62	1488944.55	13.7	116° 3' 36"
14	492786.60	1488956.86	21.3	117° 25' 8"
15	492776.79	1488975.77	10.9	121° 22' 46"
16	492771.13	1488985.05	1.8	139° 50' 11"
17	492769.72	1488986.24	0.6	109° 58' 59"
18	492769.52	1488986.79	3.3	109° 15' 54"
19	492768.44	1488989.88	14.4	79° 26' 56"
20	492771.07	1489004.00	37.1	66° 46' 30"
21	492785.69	1489038.07	6.3	121° 19' 19"
22	492782.41	1489043.46	38.8	31° 19' 13"
23	492815.59	1489063.65		

(Окончание на 10-13-й стр.)

24	492825.64	1489078.11	17.6	55° 11' 59"
25	492825.21	1489081.57	3.5	97° 5' 3"
26	492847.34	1489088.85	23.3	18° 12' 33"
27	492873.96	1489097.32	27.9	17° 39' 0"
28	492903.43	1489102.22	29.9	9° 26' 24"
29	492926.10	1489109.50	23.8	17° 48' 12"
30	492926.94	1489106.87	2.8	287° 42' 46"
31	492935.78	1489109.73	9.3	17° 55' 40"
32	492937.07	1489110.15	1.4	18° 2' 3"
33	492933.04	1489122.55	13.0	108° 0' 14"
34	492900.98	1489112.25	33.7	197° 48' 38"
35	492871.23	1489107.19	30.2	189° 39' 9"
36	492834.67	1489094.90	38.6	198° 34' 50"
37	492830.67	1489097.66	4.9	145° 23' 39"
38	492825.37	1489095.95	5.6	197° 52' 54"
39	492808.36	1489071.31	29.9	235° 22' 51"
40	492770.73	1489048.42	44.0	211° 18' 42"
41	492775.53	1489040.52	9.2	301° 16' 57"
42	492761.09	1489006.87	36.6	246° 46' 28"
43	492758.63	1488991.18	15.9	261° 5' 21"
44	492760.64	1488983.36	8.1	284° 24' 53"
45	492765.97	1488975.01	9.9	302° 33' 3"
46	492771.87	1488973.20	6.2	342° 56' 42"
47	492776.66	1488965.22	9.3	300° 58' 27"
48	492780.56	1488956.64	9.4	294° 26' 38"
49	492781.94	1488954.17	2.8	299° 11' 32"
50	492784.63	1488949.32	5.5	299° 0' 52"
51	492788.08	1488942.50	7.6	296° 49' 59"
52	492788.93	1488939.09	3.5	283° 59' 48"
53	492790.25	1488924.73	14.4	275° 15' 7"
54	492791.36	1488915.81	9.0	277° 5' 36"
55	492792.95	1488907.19	8.8	280° 27' 3"
56	492773.79	1488901.63	20.0	196° 10' 55"
57	492729.93	1488891.55	45.0	192° 56' 35"
58	492730.67	1488888.40	3.2	283° 13' 12"
59	492643.24	1488867.85	89.8	193° 13' 37"
60	492621.81	1488857.82	23.7	205° 4' 52"
61	492588.89	1488832.42	41.6	217° 39' 9"
62	492579.34	1488824.04	12.7	221° 15' 59"
63	492574.47	1488829.59	7.4	131° 15' 58"
64	492578.24	1488838.57	9.7	67° 13' 34"
65	492570.56	1488841.79	8.3	157° 15' 11"
66	492571.10	1488843.08	1.4	67° 17' 8"
67	492584.00	1488855.60	18.0	44° 8' 36"
68	492576.83	1488862.99	10.2	134° 8' 3"
69	492562.42	1488849.01	20.1	224° 7' 56"
70	492561.06	1488845.78	3.5	247° 9' 58"
71	492556.11	1488847.86	5.4	157° 12' 27"
72	492545.46	1488822.50	27.5	247° 13' 11"
73	492567.59	1488813.21	24.0	337° 13' 39"
74	492570.03	1488819.02	6.3	67° 13' 9"
75	492578.39	1488809.50	12.7	311° 17' 16"
76	492581.54	1488812.27	4.2	41° 19' 38"
77	492582.00	1488814.26	2.0	76° 59' 3"
1	492582.50	1488814.67	0.6	39° 21' 6"

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в границах планировки территории определены с учётом современного состояния территории, действующих норм и правил. Размещение иных новых объектов капитального строительства в границах проектируемой территории не планируется.

Транспортная инфраструктура

Транспортная инфраструктура сложилась с учетом обеспечения удобных и безопасных транспортных связей со всеми территориальными зонами и планировочными районами. На проектируемой территории улично-дорожная сеть представлена:

- улица Мичурина – улица в жилой застройке со щебеночным типом покрытия с шириной проезжей части 4,5-3,7 метра;
- улица Полевая – улица в жилой застройке со щебеночным типом покрытия с шириной проезжей части 3,4 метра.

Существующая улично-дорожная сеть позволяет осуществить работы по строительству сети газоснабжения.

Инженерная инфраструктура

К инженерной инфраструктуре проектируемой территории относятся существующие инженерные коммуникации (подземный газопровод, воздушная линия электропередачи 0,4 кВ, линия связи), расположенные в границах проектирования, которые влияют на расположение проектной трассы газопровода.

Перенос и переустройство существующих инженерных сетей не предусмотрено. Все существующие инженерные сети были учтены при проектировании.

Инженерная подготовка территории

Рельеф участка относительно ровный. Рельеф на участке работ преимущественно спланированный, местами естественный, отметки земли колеблются от 214,48 метра до 229,87 метра. Инженерная подготовка территории предусматривает комплекс мероприятий по обеспечению пригодности территории для градостроительного использования и обеспечению оптимальных санитарно-гигиенических и микроклиматических условий.

Планировка трассы включает в себя расчистку трассы и производится с таким расчетом, чтобы после выемки грунта при рытье траншеи оставалась спланированная полоса для размещения на ней оборудования, проезда автотранспорта и передвижения строительных машин. Ширина спланированной полосы должна составлять не менее 1,5 метра.

После проведения комплекса строительных работ для того, чтобы создать на территории благоприятные условия, проектом предлагаются следующие мероприятия:

- создание нормативных уклонов по проезжим частям для обеспечения стока с минимальной подсыпкой и выемкой грунта;
- озеленение территории.

Охрана окружающей среды

В процессе строительства для исключения нарушения природных геолого-литологических, гидрогеологических условий, в целях экологической безопасности рекомендуется проводить мероприятия в соответствии с нормативными требованиями. Выполнять мероприятия по организации поверхностного водоотвода и сбора твердых и жидких отходов.

По окончании работ для исключения загрязнения грунтов, поверхностных и подземных вод, нарушения гидрогеологических условий:

- предусмотреть утилизацию строительного мусора в специально отведенные места;
- при строительстве избегать разлива бензина и нефтепродуктов в грунты, поверхностные и подземные воды.

Мероприятия по охране окружающей среды позволят снизить техногенную нагрузку на окружающую природную среду, уменьшить загрязнение территории и сохранить природные богатства. Необходимо проводить мониторинг и мероприятия по охране окружающей среды.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций

Мероприятия по защите от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходимо осуществлять с целью:

- защиты систем жизнеобеспечения населения – осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;
- снижения аварийности на транспорте - введение средств оповещения водителей и транспортных организаций о неблагоприятных метеоусловиях;
- снижения возможных последствий чрезвычайных ситуаций природного характера – осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле- и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.

К перечню мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций относятся:

- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания – проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время чрезвычайных ситуаций;
- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций – систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций должны осуществляться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Положение об очередности реализации проекта планировки территории

Проект планировки разработан с целью определения зоны планируемого размещения линейного объекта – газопровода высокого давления, газопровода низкого давления и ГРПШ.

После утверждения градостроительной документации подготавливается межевой план, вносятся сведения в Единый государственный реестр недвижимости, оформляется разрешение на строительство линейного объекта. Далее проводятся строительные работы.

Строительство осуществить в соответствии с действующей проектной документацией. Снос зданий и сооружений не требуется.

По завершении строительства оформляется разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

Технико-экономические показатели проекта планировки

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1	Территория		
1.1	Площадь проектируемой территории – всего	га	1,4051
	в том числе территории:		
	зона индивидуальной жилой застройки	кв. метров	12744
	рекреационная зона	кв. метров	712
	общественно-деловая зона	кв. метров	595
2	Транспортная инфраструктура		
	протяженность улично-дорожной сети - всего	метров	610
3	Протяженность газопровода высокого давления в плане	метров	32
4	Протяженность газопровода низкого давления в плане	метров	615
5	Ширина охранной зоны газопровода высокого давления	метров	5
6	Ширина охранной зоны газопровода низкого давления	метров	5
7	Радиус охранной зоны ГРПШ	метров	10
8	Площадь охранной зоны ГРПШ и сети газоснабжения	кв. метров	3748
9	Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта	кв. метров	6640
10	Статус объекта		Новое строительство

2. Проект межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого давления, ГРПШ, распределительный газопровод низкого давления по улице Полевой, поселок Студеный, городской округ Нижний Тагил»

Введение

Проект межевания территории линейного объекта: Газопровод высокого давления, ГРПШ, распределительный газопровод низкого давления по улице Полевой, поселок Студеный, городской округ Нижний Тагил разрабатывается в целях:

- установления границ земельных участков, зон действия публичных сервитутов, видов обременений и ограничений использования земельных участков;
- постановки на государственный кадастровый учет земельных участков;
- оформления разрешения на строительство объекта и дальнейшего его ввода в эксплуатацию.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры. Объектом формирования проекта межевания территории является линейный объект местного значения: ГРПШ, газопровод высокого и низкого давления.

Градостроительная документация выполнена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Общая характеристика и структурная организация проектируемой территории

Территория проектирования располагается в Свердловской области в юго-восточной части поселка Студеный вдоль улицы Полевой.

Территория проектирования занимает площадь 14051 кв. метр, попадает в кадастровый квартал 66:19:1001001, представляет собой незастроенную территорию (территория улично-дорожной сети).

В границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют. Рассматриваемый участок изысканий не попадает в контуры территорий, связанных с памятниками историко-культурного наследия, либо их охранными зонами.

На проектируемой территории установлены границы зоны планируемого размещения линейного объекта, выделены красные линии. Красные линии установлены как линии, обозначающие границы территории, занятые линейным объектом и предназначенные для размещения линейного объекта.

Современное и проектное использование проектируемой территории

Планируемая территория в настоящее время имеет ограничения, характеризующиеся:

- сложившейся застройкой;
- сложившимся кадастровым делением;
- существующими территориальными условиями;
- существующими инженерными коммуникациями.

Проектом предусматривается выделение земельного участка для проведения строительных работ по строительству газопровода высокого давления, ГРПШ, распределительного газопровода низкого давления для газоснабжения улицы Полевая.

Строительство газопровода высокого и низкого давления необходимо для газоснабжения жилой застройки поселка Студеный.

Проектируемый газопровод высокого давления проложен от врезки в действующий подземный газопровод высокого давления диаметром 159 мм до проектируемого ГРПШ (газорегуляторный пункт шкафной). От проектируемого ГРПШ предусматривается строительство газопровода низкого давления в северном направлении вдоль улицы Мичурина, затем трасса поворачивает на восток и идет вдоль улицы Полевая до жилого дома по адресу: улица Полевая, дом 8. Проектом предусмотрено установление охранной зоны проектируемого газопровода и проектируемого ГРПШ.

Сведения о линейном объекте:

- общая протяженность проектируемой сети газоснабжения составит 647 метров;
- протяженность газопровода низкого давления – 615 метров;
- протяженность газопровода высокого давления – 32 метра;
- размер проектируемого ГРПШ составляет 2,0*0,75 метра.

Зоны с особыми условиями использования территории

Зоны с особыми условиями использования территории – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации. На рассматриваемой территории расположены охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры.

Охранная зона линии электропередач

По территории проектирования проходят воздушные линии электропередачи низкого напряжения, для которых в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 года №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» устанавливаются охранные зоны: для напряжения 0,4 кВ в размере 2 метра в каждую сторону от крайних проводов.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

На рассматриваемой территории расположена охранный зона воздушной линии электропередачи 0,4 кВ, поставленная на государственный кадастровый учет. Данная охранный зона пересекает проектную зону планируемого размещения линейного объекта.

Охранная зона сети газоснабжения

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» охранные зоны газопроводов:

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода устанавливаются в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метра от газопровода со стороны провода и 2 метра – с противоположной стороны;
- вдоль трасс наружных газопроводов в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метра с каждой стороны газопровода;
- вокруг газорегуляторных пунктов устанавливается охранный зона в размере 10 метров от границ объекта.

Проектом предложено формирование охранной зоны сети газоснабжения и охранной зоны ГРПШ, подлежащие формированию в связи с размещением линейного объекта.

Проект межевания территории

Методические подходы, применяемые при разработке проектных решений по формированию земельных участков

Результатом проекта межевания территории является определение местоположения проектных границ земельного участка под размещение ГРПШ и газопровода высокого и низкого давления. Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемого земельного участка.

При разработке проекта межевания предусматривается решение организации рациональной планировочной структуры территории, возникающей в результате межевания.

Под рациональной планировкой территории понимается:

- создание планировочной структуры территории, включающей в себя все элементы градостроительного обустройства территории в соответствии с градостроительной документацией;
- выявление территориальных ресурсов, которые могут быть использованы для создания новых объектов недвижимого имущества или для развития существующих, включая имущество, предназначенное для общественного использования.

В соответствии с действующими нормативными правовыми актами проект межевания территории включает в себя чертеж межевания территории, на котором отображаются:

- 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 5) границы зон действия публичных сервитутов.

Анализ сведений о земельных участках, расположенных в границах проектирования

Чертеж межевания территории под проектируемый объект подготовлен на основании имеющихся данных, полученных в Федеральном государственном бюджетном учреждении Федеральная кадастровая палата «Росреестр», с учетом сохранения границ ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости.

В таблице 1 представлены сведения из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, на которые планируется размещение проектируемого линейного объекта.

ТАБЛИЦА 1

Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Адрес	Категория земель	Вид разрешенного использования	Статус
66:19:1001001:132	4 715	область Свердловская, район Пригородный, узкоколейная ж/д от города Нижний Тагил до станции Дуниты	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов (для эксплуатации узкоколейной железной дороги)	Ранее учтенный
66:19:0000000:10891	2899	Свердловская область, район Пригородный, от моста через реку Черная до поселка Студеный	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов (для эксплуатации межпоселенческой автодороги)	Временный

Сведения о правах на данные земельные участки отсутствуют.

Сведения о формируемых земельных участках

Для подготовки проекта межевания территории были выполнены следующие задачи:

- установлены красные линии территории, предназначенной для размещения линейного объекта;
- установлены границы зоны планируемого размещения линейного объекта;
- определены границы охранных зон существующих инженерных коммуникаций;
- определены границы земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет.

Сведения о планируемом размещении объектов капитального строительства

На данной территории объекты культурного наследия, включенные в единый Государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, отсутствуют.

Сведения о зонах публичных сервитутов

На данном земельном участке зоны действия публичных сервитутов установлены.

Охранная зона газопровода определена согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»: ширина охранной зоны газопровода принята 5 метров, охранный зона вокруг газорегуляторного пункта – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Проектируемый газопровод не является магистральным согласно п. 2.12.2 СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В соответствии с правилами выделения объекта недвижимого имущества, для линейного объекта должен быть сформирован земельный участок, обеспечивающий беспрепятственную его прокладку и дальнейшую эксплуатацию.

С учетом зоны планируемого размещения линейного объекта определена полоса отвода на период проведения строительных работ и выделены земельные участки. Проектом выделен земельный участок 66:19:1001001:3У1 и части земельного участка 66:19:0000000:10891/4У1 и 66:19:1001001:132/4У1.

В связи с тем, что земельный участок 66:19:0000000:10891 является временным, то для образования земельного участка для планируемой сети газоснабжения возможны следующие способы образования:

- 1) внесение сведений о правах на земельный участок и после образование части 66:19:0000000:10891/4У1;
- 2) снятие с кадастрового учета земельного участка 66:19:0000000:10891, после образование земельного участка 66:19:1001001:3У2 из земель, находящихся в муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 66:19:1001001 площадью 588 кв. метров).

Категория земель образуемых земельных участков – земли населенных пунктов.

На земельный участок 66:19:1001001:3У1 во временное пользование накладывается ограничение на использование площадью 102 кв. метра – от охранной зоны ВЛ-0,4кВ ф. Население, литер 1а; ф. Гараж, литер 1б; ф. Ферма, литер 1в.

После проведения работ по строительству необходимо выделить земельный участок в постоянное пользование под размещение ГРПШ по границе ограждения проектируемой ГРПШ.

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка – Коммунальное обслуживание (код по классификатору – 3.1). Вид разрешенного использования определен в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Данный вид разрешенного использования подразумевает размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.

На территории проектирования изымаемые и преобразуемые земельные участки отсутствуют.

ТАБЛИЦА 2

Характеристика образуемой части земельного участка и образуемого земельного участка

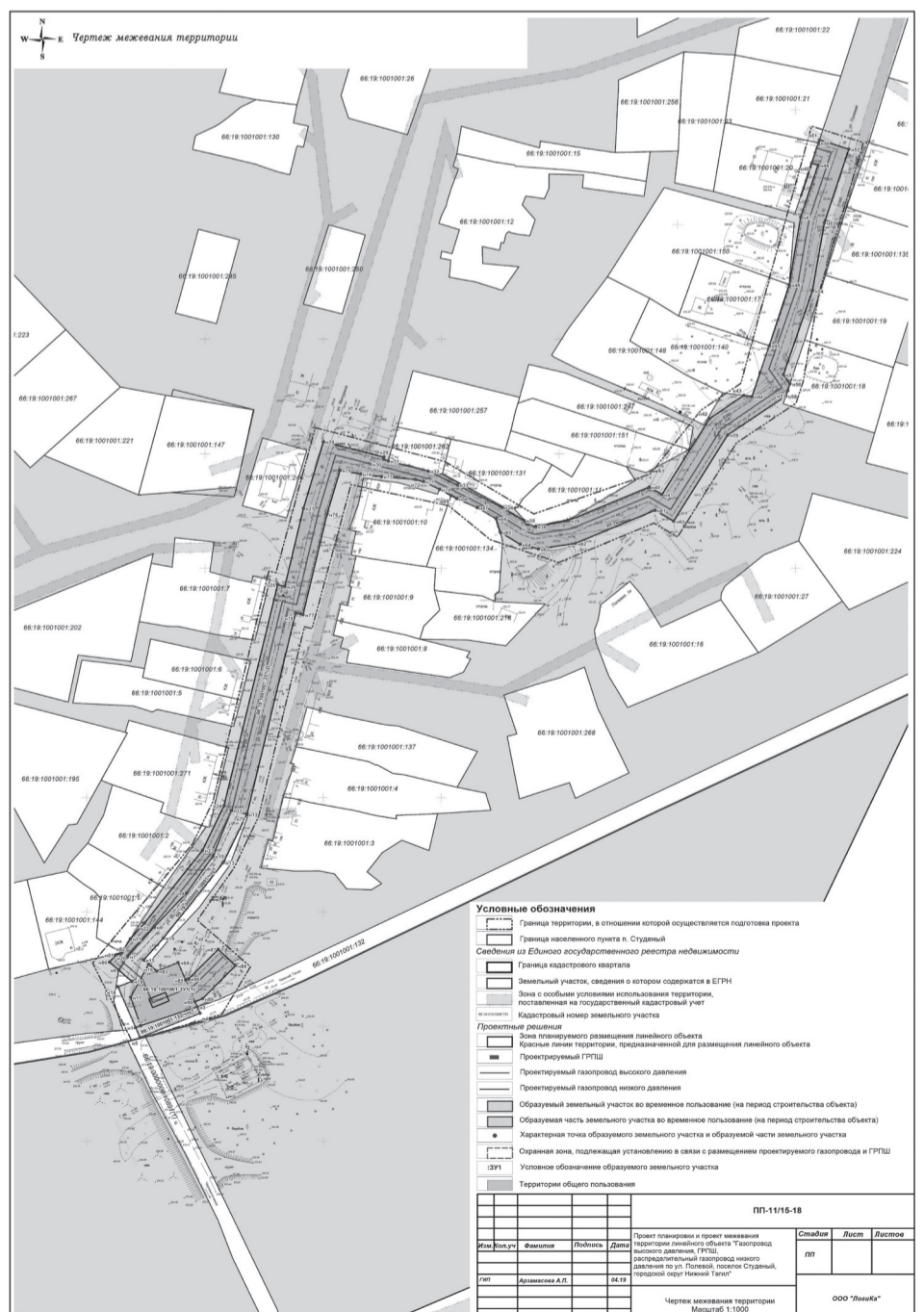
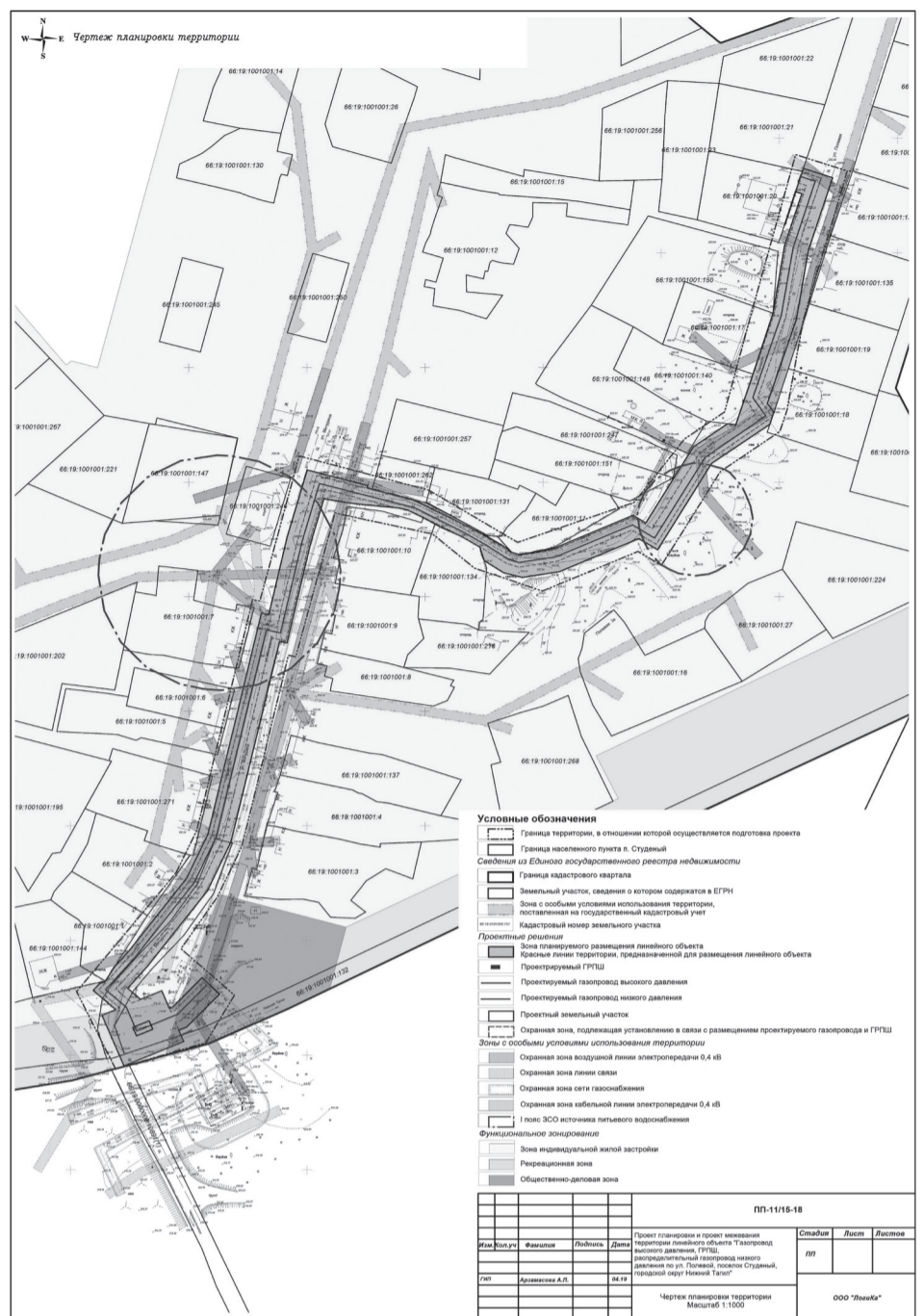
Условный номер	Площадь, кв. метров	Вид разрешенного использования	Код по классификатору	Проектное использование	Способ образования
66:19:1001001:3У1(1)	710	Коммунальное обслуживание	3.1	Строительство сети газоснабжения, ГРПШ	образование из земель муниципальной или государственной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 66:19:1001001)
66:19:1001001:3У1(2)	5235				

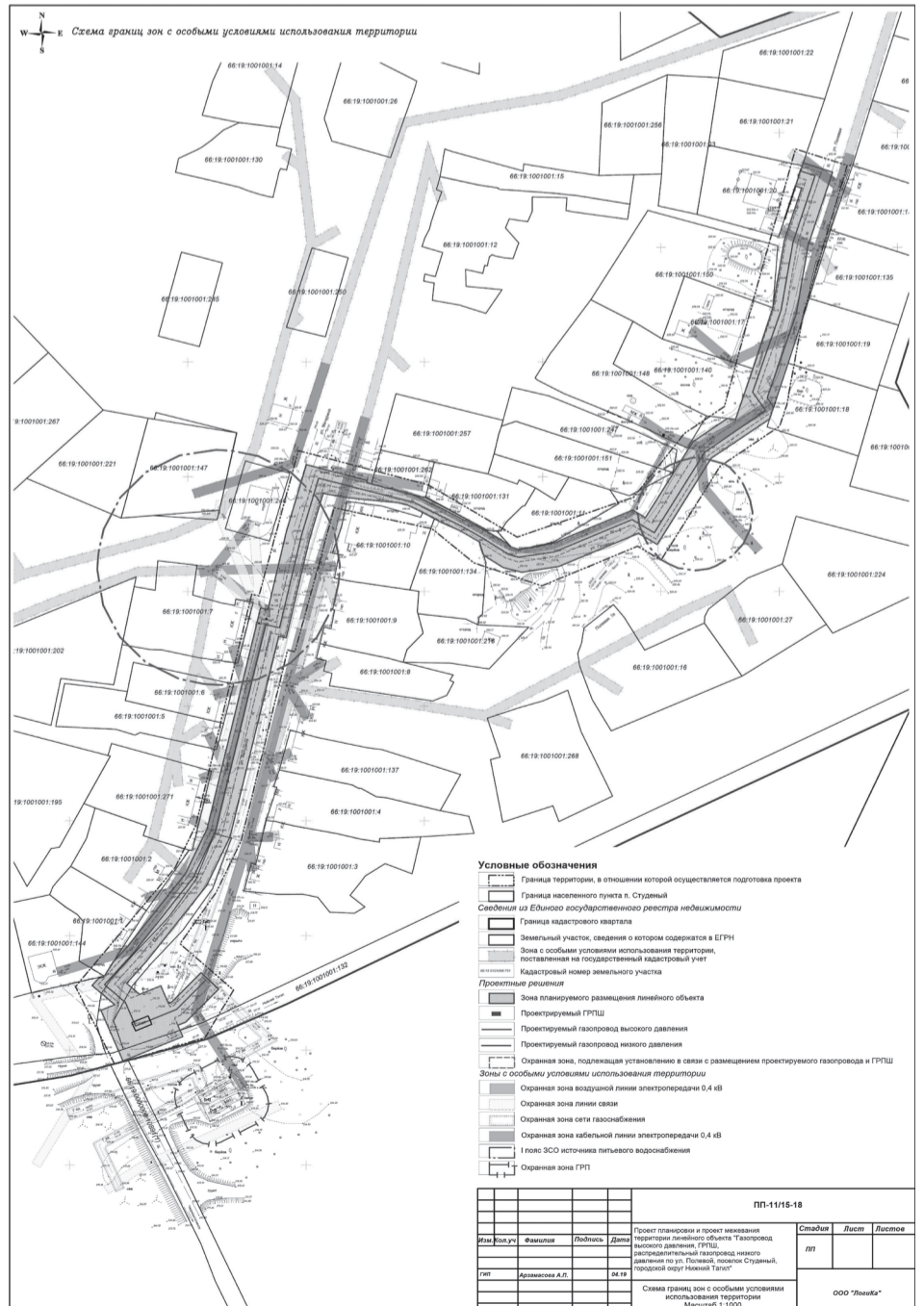
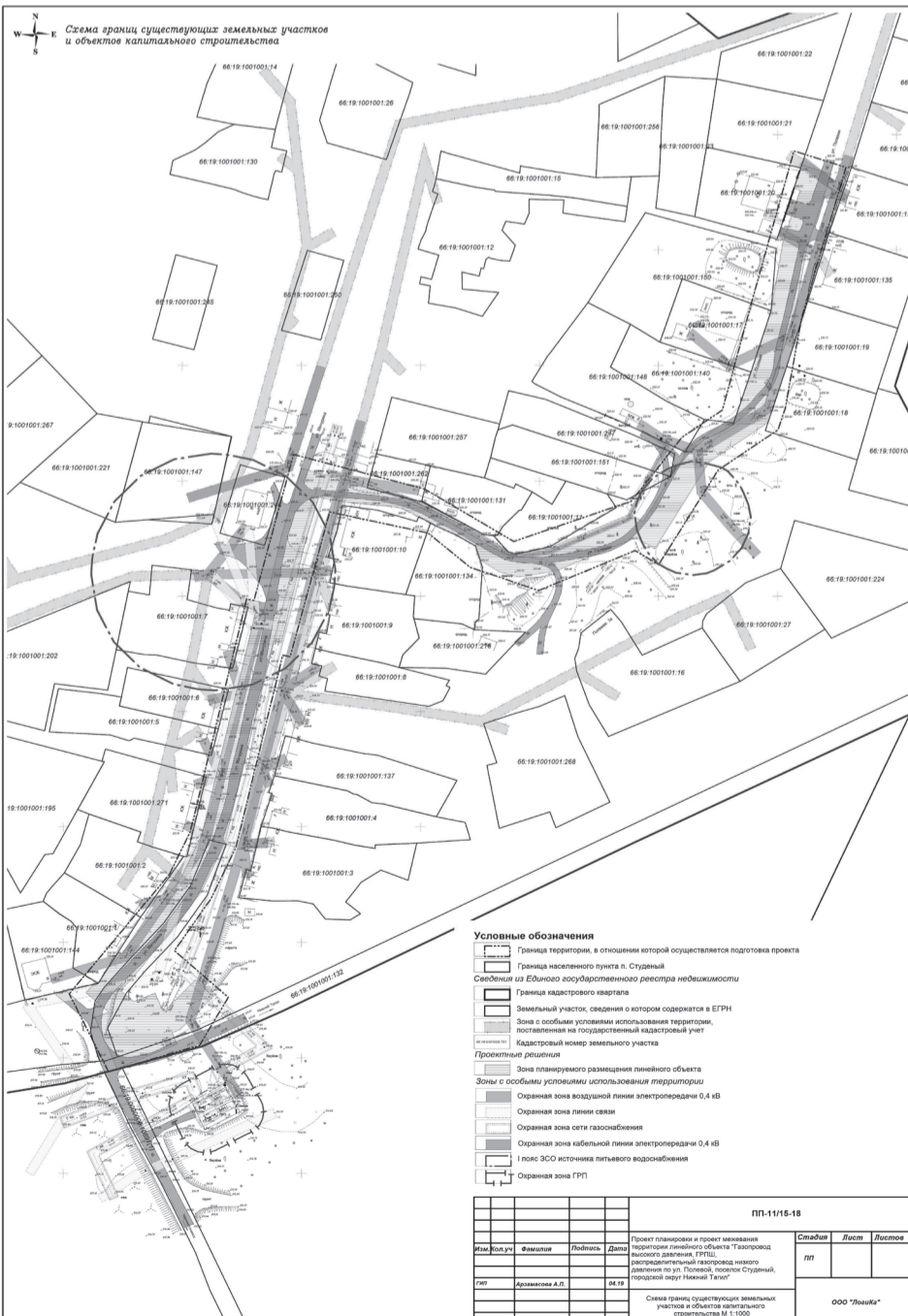
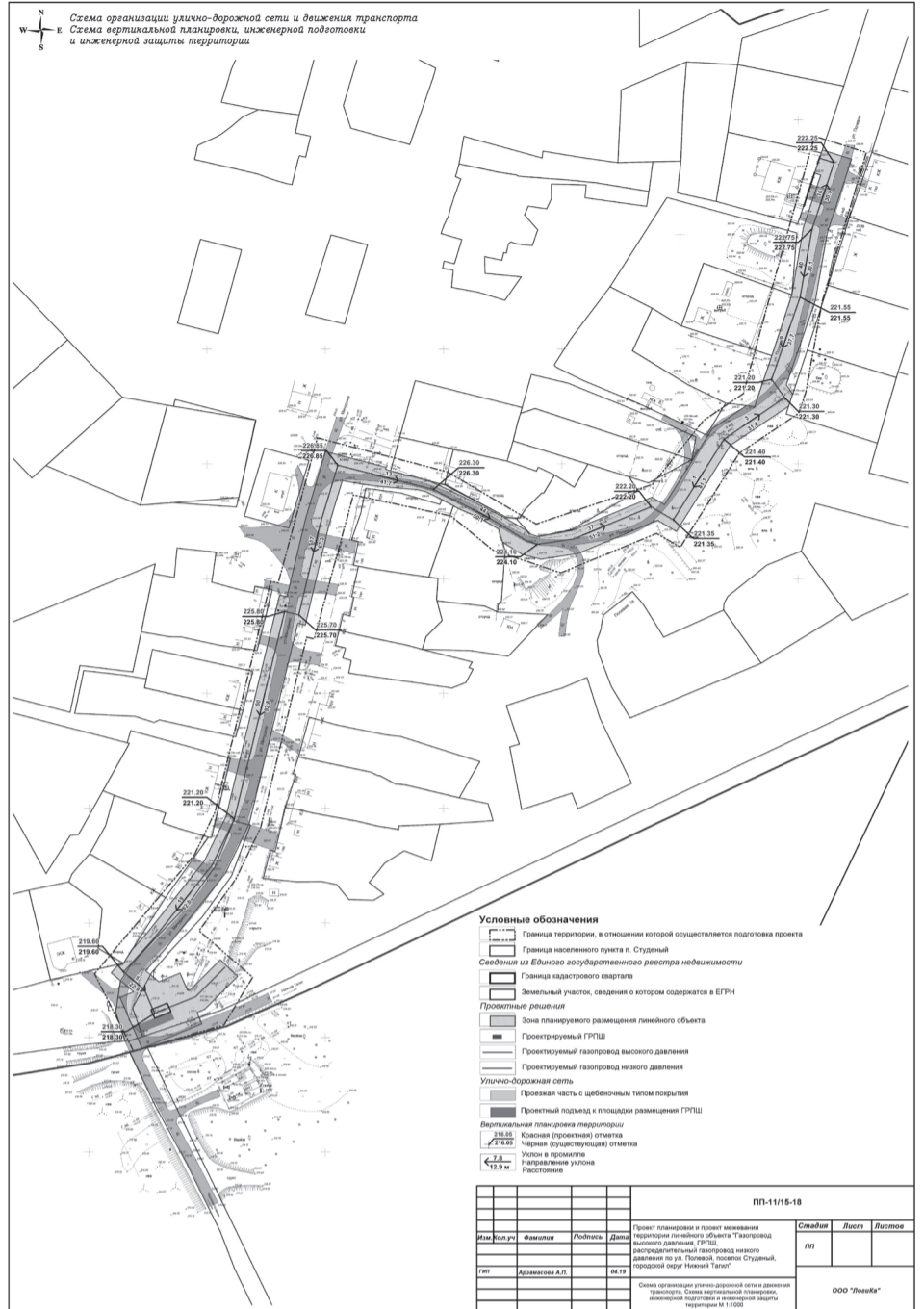
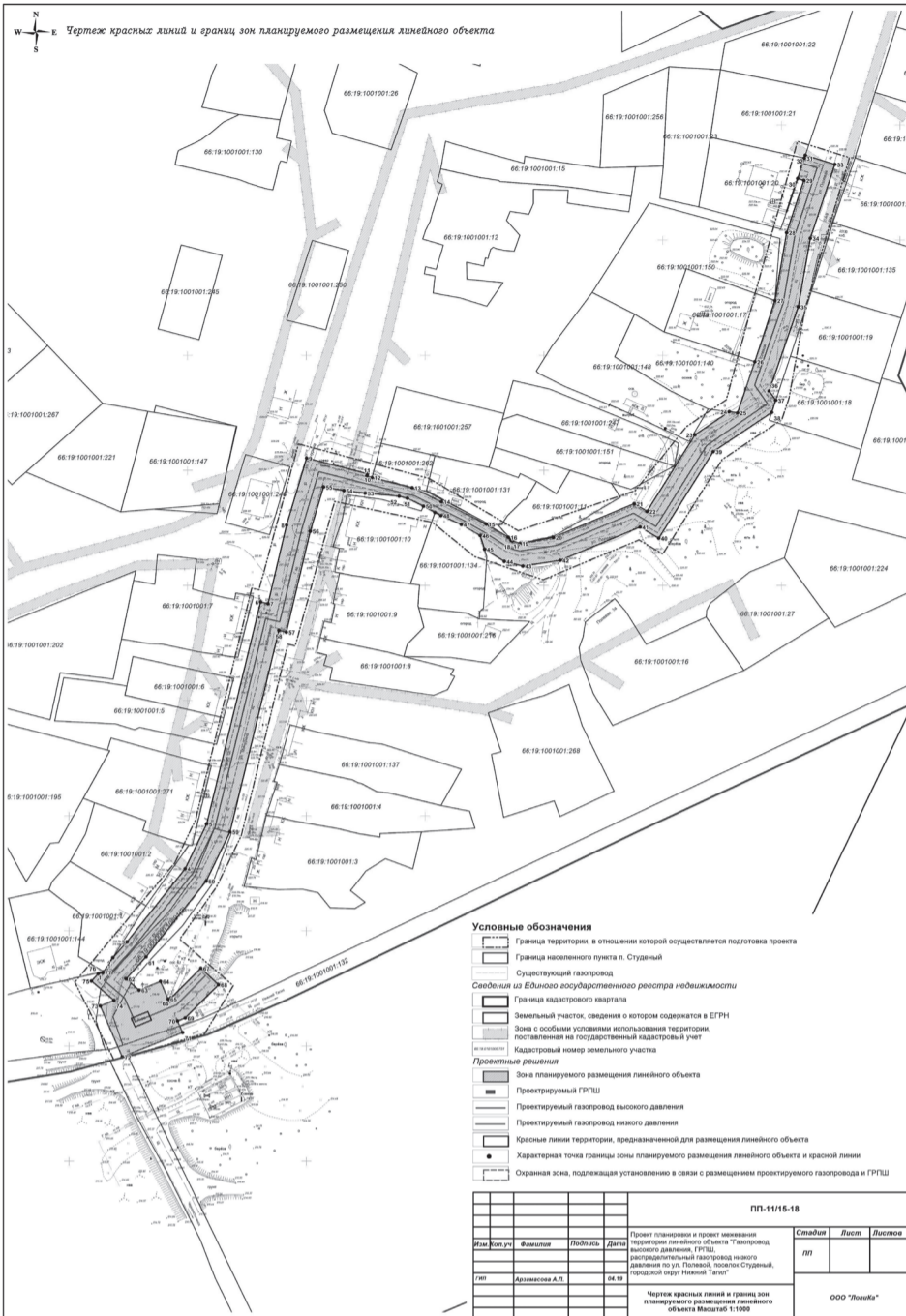
66:19:1001001:132/чзУ1	107	Коммунальное обслуживание	3.1	Строительство сети газоснабжения, ГРПШ	образование части земельного участка с кадастровым номером 66:19:1001001:132
66:19:0000000:10891/чзУ1	588	Коммунальное обслуживание	3.1	Строительство сети газоснабжения, ГРПШ	образование части земельного участка с кадастровым номером 66:19:0000000:10891

ТАБЛИЦА 3

Ведомость координат характерных точек образуемой части земельного участка и образуемого земельного участка

Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y
66:19:1001001:3У1(1)			66:19:1001001:3У1(2)		
н2	492550.58	1488822.73	н80	492578.39	1488809.50
н17	492563.01	1488818.54	н81	492581.54	1488812.27
н16	492577.51	1488826.12	н82	492582.00	1488814.26
н83	492574.47	1488829.59	н20	492582.50	1488814.67
н84	492578.23	1488838.57	н21	492588.61	1488818.47
н85	492570.56	1488841.79	н22	492595.44	1488824.47
н86	492571.10	1488843.08	н23	492627.21	1488848.97
н87	492584.00	1488855.60	н24	492646.64	1488858.07
н88	492576.83	1488862.99	н25	492743.01	1488880.72
н89	492562.42	1488849.01	н26	492742.30	1488883.82
н90	492561.06	1488845.78	н27	492776.38	1488891.65
н3	492558.88	1488846.70	н28	492805.51	1488900.11
н2	492550.58	1488822.73	н29	492798.66	1488925.74
66:19:1001001:132/чзУ1			н30		
н1	492549.86	1488820.66	н31	492797.06	1488927.62
н2	492550.58	1488822.73	н32	492792.62	1488944.55
н3	492558.88	1488846.70	н33	492786.60	1488956.86
н4	492556.11	1488847.86	н34	492776.79	1488975.77
н5	492545.46	1488822.50	н35	492771.13	1488985.05
н1	492549.86	1488820.66	н36	492769.72	1488986.24
66:19:0000000:10891/чзУ1			н37		
н1	492549.86	1488820.66	н38	492768.44	1488989.88
н18	492567.59	1488813.21	н39	492771.07	1489004.00
н19	492570.03	1488819.02	н40	492785.69	1489038.07
н6	492574.92	1488813.45	н41	492782.41	1489043.46
н7	492580.81	1488817.22	н42	492815.59	1489063.65
н8	492593.76	1488828.56	н43	492825.64	1489078.11
н9	492608.45	1488842.12	н44	492825.21	1489081.57
н10	492624.71	1488853.41	н45	492847.34	1489088.85
н11	492644.52	1488861.21	н46	492873.96	1489097.32
н12	492642.88	1488867.68	н47	492903.43	1489102.22
н13	492621.81	1488857.82	н48	492926.10	1489109.50
н14	492588.89	1488832.42	н49	492926.94	1489106.87
н15	492579.34	1488824.04	н50	492935.78	1489109.73
н16	492577.51	1488826.12	н51	492937.07	1489110.15
н17	492563.01	1488818.54	н52	492933.04	1489122.55
н2	492550.58	1488822.73	н53	492900.98	1489112.25
н1	492549.86	1488820.66	н54	492871.23	1489107.19
			н55	492834.67	1489094.90
			н56	492830.67	1489097.66
			н57	492827.78	1489096.73
			н58	492825.37	1489095.95
			н59	492808.36	1489071.31
			н60	492770.73	1489048.42
			н61	492775.53	1489040.52
			н62	492761.09	1489006.87
			н63	492758.63	1488991.18
			н64	492760.64	1488983.36
			н65	492765.97	1488975.01
			н66	492771.87	1488973.20
			н67	492776.66	1488965.22
			н68	492780.56	1488956.64
			н69	492781.94	1488954.17
			н70	492784.63	1488949.32
			н71	492788.08	1488942.50
			66:19:1001001:3У1(2)		
			н72	492788.93	1488939.09
			н73	492790.25	1488924.73
			н74	492791.36	1488915.81
			н75	492792.95	1488907.19
			н76	492773.79	1488901.63
			н77	492729.93	1488891.55
			н78	492730.67	1488888.40
			н79	492643.24	1488867.85
			н12	492642.88	1488867.68
			н11	492644.52	1488861.21
			н10	492624.71	1488853.41
			н9	492608.45	1488842.12
			н8	492593.76	1488828.56
			н7	492580.81	1488817.22
			н6	492574.92	1488813.45
			н80	492578.39	1488809.50





**ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 26.09.2019 № 315-ПГ****О проведении публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального
строительства для земельного участка
с кадастровым номером 66:56:0101003:48**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 22.11.2018 № 67, Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановлений Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА, от 31.10.2018 № 2706-ПА, от 17.05.2019 № 989-ПА), в связи с поступившим заявлением Грачевой Елены Владимировны и Тураева Амира Холмаматовича от 23.09.2019 № 21-01/7539, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0101003:48, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Напольная, 31 (далее – проект).

2. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту 10 октября 2019 года, с 15.00 до 15.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

3. Определить организатором проведения публичных слушаний Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города:

1) направить извещения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка;

2) открыть с 4 октября 2019 года экспозицию проекта по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, фойе второго этажа;

3) разместить информационные материалы по проекту на официальном сайте города Нижний Тагил;

4) обеспечить публикацию в газете «Тагильский рабочий» и размещение на официальном сайте города Нижний Тагил оповещения о начале публичных слушаний по проекту.

5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил в срок до 28 сентября 2019 года.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города В. Ю. Шуванова.

Срок контроля – 1 декабря 2019 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА, от 31.10.2018 № 2706, от 17.05.2019 № 989-ПА), Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил информирует о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0101003:48, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Напольная, 31 (далее – проект).

Порядок проведения публичных слушаний по проекту установлен статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Срок проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – в течение одного месяца со дня оповещения жителей до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится 10 октября 2019 года, с 15.00 до 15.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

Информационные материалы по проекту будут размещены в разделе «Публичные слушания» на официальном сайте города Нижний Тагил – www.ntagil.org.

Участниками публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности являются граждане, обладающие избирательным правом на выборах в органы местного самоуправления муниципального образования «городской округ Нижний Тагил», а также правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания.

Регистрация участников публичных слушаний, а также запись в журнале учета посетителей экспозиции осуществляется только при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, установленного федеральным законодательством. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания, также представляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему, и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, рассматриваемого на публичных слушаниях, в следующем порядке:

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

**ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 26.09.2019 № 316-ПГ****О проведении публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального
строительства для земельного участка
с кадастровым номером 66:56:0112004:224**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 22.11.2018 № 67, Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановлений Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА, от 31.10.2018 № 2706-ПА, от 17.05.2019 № 989-ПА), в связи с поступившим заявлением Нестеровой Ларисы Михайловны от 10.09.2019 № 21-01/7175, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0112004:224, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Гаева, 82 «А» (далее – проект).

2. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту 10 октября 2019 года, с 14.00 до 14.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

3. Определить организатором проведения публичных слушаний Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города:

1) направить извещения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка;

2) открыть с 4 октября 2019 года экспозицию проекта по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, фойе второго этажа;

3) разместить информационные материалы по проекту на официальном сайте города Нижний Тагил;

4) обеспечить публикацию в газете «Тагильский рабочий» и размещение на официальном сайте города Нижний Тагил оповещения о начале публичных слушаний по проекту.

5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил в срок до 28 сентября 2019 года.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города В. Ю. Шуванова.

Срок контроля – 1 декабря 2019 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА, от 31.10.2018 № 2706, от 17.05.2019 № 989-ПА), Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил информирует о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0112004:224, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Гаева, 82 «А» (далее – проект).

Порядок проведения публичных слушаний по проекту установлен статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Срок проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – в течение одного месяца со дня оповещения жителей до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится 10 октября 2019 года, с 14.00 до 14.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

Информационные материалы по проекту будут размещены в разделе «Публичные слушания» на официальном сайте города Нижний Тагил – www.ntagil.org.

Участниками публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности являются граждане, обладающие избирательным правом на выборах в органы местного самоуправления муниципального образования «городской округ Нижний Тагил», а также правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания.

Регистрация участников публичных слушаний, а также запись в журнале учета посетителей экспозиции осуществляется только при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, установленного федеральным законодательством. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания, также представляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему, и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, рассматриваемого на публичных слушаниях, в следующем порядке:

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 26.09.2019 № 317-ПГ

**О проведении публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального
строительства для земельного участка
с кадастровым номером 66:56:0404001:170**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 22.11.2018 № 67, Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановлений Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА, от 31.10.2018 № 2706-ПА, от 17.05.2019 № 989-ПА), в связи с поступившим заявлением Артемьевой Вероники Александровны от 10.09.2019 № 21-01/7173, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0404001:170, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Киевская, 89 (далее – проект).
2. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту 9 октября 2019 года, с 15.20 до 15.40 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.
3. Определить организатором проведения публичных слушаний Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.
4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города:
 - 1) направить извещения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка;
 - 2) открыть с 4 октября 2019 года экспозицию проекта по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, фойе второго этажа;
 - 3) разместить информационные материалы по проекту на официальном сайте города Нижний Тагил;
 - 4) обеспечить публикацию в газете «Тагильский рабочий» и размещение на официальном сайте города Нижний Тагил оповещения о начале публичных слушаний по проекту.
5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил в срок до 28 сентября 2019 года.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города В. Ю. Шуванова.

Срок контроля – 1 декабря 2019 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА, от 31.10.2018 № 2706, от 17.05.2019 № 989-ПА), Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил информирует о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0404001:170, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Киевская, 89 (далее – проект).

Порядок проведения публичных слушаний по проекту установлен статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Срок проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – в течение одного месяца со дня оповещения жителей до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится 9 октября 2019 года, с 15.20 до 15.40 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

Информационные материалы по проекту будут размещены в разделе «Публичные слушания» на официальном сайте города Нижний Тагил – www.ntagil.org.

Участниками публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности являются граждане, обладающие избирательным правом на выборах в органы местного самоуправления муниципального образования «городской округ Нижний Тагил», а также правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания.

Регистрация участников публичных слушаний, а также запись в журнале учета посетителей экспозиции осуществляется только при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, установленного федеральным законодательством. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания, также представляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему, и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, рассматриваемого на публичных слушаниях, в следующем порядке:

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 26.09.2019 № 318-ПГ

**О проведении публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального
строительства для земельного участка
с кадастровым номером 66:56:0204015:59**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 22.11.2018 № 67, Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановлений Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА, от 31.10.2018 № 2706-ПА, от 17.05.2019 № 989-ПА), в связи с поступившим заявлением Коренчиковой Алены Федоровны и Ахметзянова Владимира Ринатовича от 17.09.2019 № 21-01/7369, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0204015:59, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Степная, 31 (далее – проект).
2. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту 9 октября 2019 года, с 14.40 до 15.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.
3. Определить организатором проведения публичных слушаний Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.
4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города:
 - 1) направить извещения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка;
 - 2) открыть с 4 октября 2019 года экспозицию проекта по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, фойе второго этажа;
 - 3) разместить информационные материалы по проекту на официальном сайте города Нижний Тагил;
 - 4) обеспечить публикацию в газете «Тагильский рабочий» и размещение на официальном сайте города Нижний Тагил оповещения о начале публичных слушаний по проекту.
5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил в срок до 29 сентября 2019 года.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города В. Ю. Шуванова.

Срок контроля – 1 декабря 2019 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА, от 31.10.2018 № 2706, от 17.05.2019 № 989-ПА), Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил информирует о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0204015:59, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Степная, 31 (далее – проект).

Порядок проведения публичных слушаний по проекту установлен статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Срок проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – в течение одного месяца со дня оповещения жителей до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится 9 октября 2019 года, с 14.40 до 15.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

Информационные материалы по проекту будут размещены в разделе «Публичные слушания» на официальном сайте города Нижний Тагил – www.ntagil.org.

Участниками публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности являются граждане, обладающие избирательным правом на выборах в органы местного самоуправления муниципального образования «городской округ Нижний Тагил», а также правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания.

Регистрация участников публичных слушаний, а также запись в журнале учета посетителей экспозиции осуществляется только при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, установленного федеральным законодательством. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания, также представляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему, и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, рассматриваемого на публичных слушаниях, в следующем порядке:

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

**ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 26.09.2019 № 319-ПГ****О проведении публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального
строительства для земельного участка
с кадастровым номером 66:56:0106014:60**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 22.11.2018 № 67, Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановлений Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА, от 31.10.2018 № 2706-ПА, от 17.05.2019 № 989-ПА), в связи с поступившим заявлением Окружной Марины Александровны от 17.09.2019 № 21-01/7397, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0106014:60, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Оборона, 16 (далее – проект).
2. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту 9 октября 2019 года, с 15.00 до 15.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.
3. Определить организатором проведения публичных слушаний Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.
4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города:
 - 1) направить извещения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка;
 - 2) открыть с 4 октября 2019 года экспозицию проекта по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, фойе второго этажа;
 - 3) разместить информационные материалы по проекту на официальном сайте города Нижний Тагил;
 - 4) обеспечить публикацию в газете «Тагильский рабочий» и размещение на официальном сайте города Нижний Тагил оповещения о начале публичных слушаний по проекту.
5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил в срок до 29 сентября 2019 года.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города В. Ю. Шуванова.
Срок контроля – 1 декабря 2019 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА, от 31.10.2018 № 2706, от 17.05.2019 № 989-ПА), Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил информирует о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0106014:60, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Оборона, 16 (далее – проект).

Порядок проведения публичных слушаний по проекту установлен статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Срок проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – в течение одного месяца со дня оповещения жителей до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится 9 октября 2019 года, с 15.00 до 15.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

Информационные материалы по проекту будут размещены в разделе «Публичные слушания» на официальном сайте города Нижний Тагил – www.ntagil.org.

Участниками публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности являются граждане, обладающие избирательным правом на выборах в органы местного самоуправления муниципально-образовательного «городской округ Нижний Тагил», а также правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания.

Регистрация участников публичных слушаний, а также запись в журнале учета посетителей экспозиции осуществляется только при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, установленного федеральным законодательством. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания, также представляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему, и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, рассматриваемого на публичных слушаниях, в следующем порядке:

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

**ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 26.09.2019 № 320-ПГ****О проведении публичных слушаний
по проекту планировки
и проекту межевания территории
в границах улиц Совхозная, Новаторов
в Ленинском районе города Нижний Тагил**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 22.11.2018 № 67, Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории в границах улиц Совхозная, Новаторов в Ленинском районе города Нижний Тагил (далее – проект).
2. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту 11 октября 2019 года, с 14.00 до 14.30 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.
3. Определить организатором проведения публичных слушаний Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.
4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города:
 - 1) обеспечить прием предложений и замечаний участников публичных слушаний в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 15, в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта;
 - 2) открыть с 4 октября 2019 года экспозицию по проекту по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, фойе второго этажа;
 - 3) разместить информационные материалы по проекту на официальном сайте города Нижний Тагил;
 - 4) обеспечить публикацию оповещения о начале публичных слушаний по проекту в газете «Тагильский рабочий», размещение на официальном сайте города Нижний Тагил и на сайте Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36.
5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил в срок до 28 сентября 2019 года.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города В. Ю. Шуванова.
Срок контроля – 1 декабря 2019 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил информирует о проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории по в границах улиц Совхозная, Новаторов в Ленинском районе города Нижний Тагил (далее – проект).

Порядок проведения публичных слушаний по проекту установлен статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Срок проведения публичных слушаний по проекту – не менее одного месяца не более трех со дня оповещения жителей до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится 11 октября 2019 года, с 14.00 до 14.30 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

Информационные материалы по проекту размещены в разделе «Публичные слушания» на официальном сайте города Нижний Тагил – www.ntagil.org.

Открыта экспозиция проекта в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, фойе 2-го этажа (посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 8.30 до 17.30 час.). Консультирование посетителей экспозиции по проекту проводится по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 21 (в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 часов).

Участниками публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности являются граждане, обладающие избирательным правом на выборах в органы местного самоуправления муниципально-образовательного «городской округ Нижний Тагил», а также правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания.

Регистрация участников публичных слушаний, а также запись в журнале учета посетителей экспозиции осуществляется только при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, установленного федеральным законодательством. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания, также представляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему, и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, рассматриваемого на публичных слушаниях, в следующем порядке:

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 26.09.2019 № 321-ПГ

**О проведении публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального
строительства для земельного участка
с кадастровым номером 66:56:0502001:82**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 22.11.2018 № 67, Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановлений Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА, от 31.10.2018 № 2706-ПА, от 17.05.2019 № 989-ПА), в связи с поступившим заявлением Ругис Алексея Николаевича и Орешкиной Алены Викторовны от 12.09.2019 № 21-01/7276, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0502001:82, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Дачная, 26 (далее – проект).
2. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту 10 октября 2019 года, с 14.40 до 15.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.
3. Определить организатором проведения публичных слушаний Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.
4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города:
 - 1) направить извещения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка;
 - 2) открыть с 4 октября 2019 года экспозицию проекта по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, фойе второго этажа;
 - 3) разместить информационные материалы по проекту на официальном сайте города Нижний Тагил;
 - 4) обеспечить публикацию в газете «Тагильский рабочий» и размещение на официальном сайте города Нижний Тагил оповещения о начале публичных слушаний по проекту.
5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил в срок до 28 сентября 2019 года.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города В. Ю. Шуванова.
Срок контроля – 1 декабря 2019 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА, от 31.10.2018 № 2706, от 17.05.2019 № 989-ПА), Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил информирует о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0502001:82, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Дачная, 26 (далее – проект).

Порядок проведения публичных слушаний по проекту установлен статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Срок проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – в течение одного месяца со дня оповещения жителей до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится 10 октября 2019 года, с 14.40 до 15.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

Информационные материалы по проекту будут размещены в разделе «Публичные слушания» на официальном сайте города Нижний Тагил – www.ntagil.org.

Участниками публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности являются граждане, обладающие избирательным правом на выборах в органы местного самоуправления муниципального образования «городской округ Нижний Тагил», а также правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания.

Регистрация участников публичных слушаний, а также запись в журнале учета посетителей экспозиции осуществляется только при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, установленного федеральным законодательством. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания, также представляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему, и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, рассматриваемого на публичных слушаниях, в следующем порядке:

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 26.09.2019 № 322-ПГ

**О проведении публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального
строительства для земельного участка
с кадастровым номером 66:56:0109009:137**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 22.11.2018 № 67, Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановлений Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА, от 31.10.2018 № 2706-ПА, от 17.05.2019 № 989-ПА), в связи с поступившим заявлением Брагина Владимира Ефимовича от 18.09.2019 № 21-01/7433, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0109009:137, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Семенова, 8 (далее – проект).
2. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту 9 октября 2019 года, с 14.00 до 14.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.
3. Определить организатором проведения публичных слушаний Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.
4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города:
 - 1) направить извещения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка;
 - 2) открыть с 4 октября 2019 года экспозицию проекта по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, фойе второго этажа;
 - 3) разместить информационные материалы по проекту на официальном сайте города Нижний Тагил;
 - 4) обеспечить публикацию в газете «Тагильский рабочий» и размещение на официальном сайте города Нижний Тагил оповещения о начале публичных слушаний по проекту.
 5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил в срок до 28 сентября 2019 года.
 6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города В. Ю. Шуванова.
Срок контроля – 1 декабря 2019 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА, от 31.10.2018 № 2706, от 17.05.2019 № 989-ПА), Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил информирует о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0109009:137, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Семенова, 8 (далее – проект).

Порядок проведения публичных слушаний по проекту установлен статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Срок проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – в течение одного месяца со дня оповещения жителей до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится 9 октября 2019 года, с 14.00 до 14.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

Информационные материалы по проекту будут размещены в разделе «Публичные слушания» на официальном сайте города Нижний Тагил – www.ntagil.org.

Участниками публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности являются граждане, обладающие избирательным правом на выборах в органы местного самоуправления муниципального образования «городской округ Нижний Тагил», а также правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания.

Регистрация участников публичных слушаний, а также запись в журнале учета посетителей экспозиции осуществляется только при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, установленного федеральным законодательством. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания, также представляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему, и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, рассматриваемого на публичных слушаниях, в следующем порядке:

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

**ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 26.09.2019 № 323-ПГ****О проведении публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении
разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка
с кадастровым номером 66:19:1701002:1196**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 22.11.2018 № 67, Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 04.04.2016 № 924-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (в редакции постановлений Администрации города Нижний Тагил от 22.06.2016 № 1825-ПА, от 22.08.2016 № 2397-ПА, от 09.06.2017 № 1371-ПА, от 31.10.2018 № 2707-ПА), в связи с поступившим заявлением Кувшиновой Надежды Леонидовны от 17.09.2019 № 21-01/7383, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:19:1701002:1196, расположенного в территориальной зоне Ж-5 «Зона индивидуальной жилой застройки сельского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, Пригородный район, поселок Уралец, улица Белогорская, 10 «А», – «гостиничное обслуживание», «объекты торговли первой необходимости общей площадью не более 300 кв. м», «объекты общественного питания», «объекты досуга» (далее – проект).
2. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту 9 октября 2019 года, с 14.20 до 14.40 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.
3. Определить организатором проведения публичных слушаний Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.
4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города:
 - 1) направить извещения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
 - 2) открыть с 4 октября 2019 года экспозицию проекта по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, фойе второго этажа;
 - 3) обеспечить публикацию в газете «Тагильский рабочий» и размещение на официальном сайте города Нижний Тагил оповещения о начале публичных слушаний по проекту.
5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил в срок до 28 сентября 2019 года.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города В. Ю. Шуванова. Срок контроля – 1 декабря 2019 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 04.04.2016 № 924-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (в редакции постановлений Администрации города Нижний Тагил от 22.06.2016 № 1825-ПА, от 22.08.2016 № 2397-ПА, от 09.06.2017 № 1371-ПА, от 31.10.2018 № 2707-ПА), Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил информирует о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:19:1701002:1196, расположенного в территориальной зоне Ж-5 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами сельского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, Пригородный район, поселок Уралец, улица Белогорская, 10 А – «гостиничное обслуживание», «объекты торговли первой необходимости общей площадью не более 300 кв. м», «объекты общественного питания», «объекты досуга».

Порядок проведения публичных слушаний по проекту установлен статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Срок проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – в течение одного месяца со дня оповещения жителей до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится 9 октября 2019 года, с 14.20 до 14.40 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

Участниками публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности являются граждане, обладающие избирательным правом на выборах в органы местного самоуправления муниципального образования «городской округ Нижний Тагил», а также правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания.

Регистрация участников публичных слушаний, а также запись в журнале учета посетителей экспозиции осуществляется только при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, установленного федеральным законодательством. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания, также представляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему, и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, рассматриваемого на публичных слушаниях, в следующем порядке:

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

**ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 26.09.2019 № 324-ПГ****О проведении публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального
строительства для земельного участка
с кадастровым номером 66:56:0403006:51**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 22.11.2018 № 67, Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановлений Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА, от 31.10.2018 № 2706-ПА, от 17.05.2019 № 989-ПА), в связи с поступившим заявлением Фазлиева Рафиля Рафатовича от 12.09.2019 № 21-01/7275, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0403006:51, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Авангардная, 16 (далее – проект).
2. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту 10 октября 2019 года, с 14.20 до 14.40 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.
3. Определить организатором проведения публичных слушаний Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.
4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города:
 - 1) направить извещения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка;
 - 2) открыть с 4 октября 2019 года экспозицию проекта по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, фойе второго этажа;
 - 3) разместить информационные материалы по проекту на официальном сайте города Нижний Тагил;
 - 4) обеспечить публикацию в газете «Тагильский рабочий» и размещение на официальном сайте города Нижний Тагил оповещения о начале публичных слушаний по проекту.
5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил в срок до 28 сентября 2019 года.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города В. Ю. Шуванова. Срок контроля – 1 декабря 2019 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА, от 31.10.2018 № 2706, от 17.05.2019 № 989-ПА), Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил информирует о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0403006:51, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Авангардная, 16 (далее – проект).

Порядок проведения публичных слушаний по проекту установлен статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Срок проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – в течении одного месяца со дня оповещения жителей до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится 10 октября 2019 года, с 14.20 до 14.40 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

Информационные материалы по проекту будут размещены в разделе «Публичные слушания» на официальном сайте города Нижний Тагил – www.ntagil.org.

Участниками публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности являются граждане, обладающие избирательным правом на выборах в органы местного самоуправления муниципального образования «городской округ Нижний Тагил», а также правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания.

Регистрация участников публичных слушаний, а также запись в журнале учета посетителей экспозиции осуществляется только при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, установленного федеральным законодательством. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания, также представляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему, и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, рассматриваемого на публичных слушаниях, в следующем порядке:

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

