

ГАЗЕТА ВЕЧЕРНИЙ Первоуральск

№ 87 (18580)

Вторник, 13 ноября 2012 года

Газета выходит с 19 июня 1931 года

ВНИМАНИЕ!

Каждый понедельник с 14 до 15 часов глава городского округа Первоуральск Юрий ПЕРЕВЕРЗЕВ ведет прием руководителей предприятий и организаций.

Каждую последнюю среду месяца - прием представителей малого и среднего бизнеса.

Предварительная запись по телефону 64-96-19.



Ведомственные награды сотрудникам полиции начали вручать утром 9 ноября в ОМВД России по ГО Первоуральск.

СОЛДАТЫ ПРАВОПОРЯДКА

Первоуральские сотрудники органов внутренних дел отметили профессиональный праздник. Торжество состоялось 9 ноября в большом зале Дворца культуры Новотрубного завода.

Валентина ПОВАЛЯЕВА

Говорят, есть поверье: когда рождается будущий сотрудник внутренних дел, к его колыбели спускаются феи, и каждая спешила наделить дитя особым подарком. Так, первая фея, понимая, что сотруднику внутренних дел неизбежно придется разбираться в конфликтах, наделяет младенца мудростью. Вторая - добротой, ведь защищать покой других может только добрый человек, а третья фея, заметив, что только в службе своему народу можно быть по-настоящему счастливым, дарит будущему сотруднику внутренних дел счастье. Четвертая, последняя фея, как всегда, опаздывает. Прилетев, она не скрывает всех тягот, которые есть в работе полицейского...

О служении народу, о любви к своему делу, о том, что долг, честь и справедливость - высшие ценности, рассказывали на торжественном концерте, посвященном 210-летию со дня создания Министерства внутренних дел, самодеятельные актеры в погонах, а помогали им участницы проекта "Краса России" и творческие коллективы города. Например, зажигательный танец ви-

новникам торжества подарили шоу-балет Галины Круговых, а лауреат международного проекта "Урал собирает друзей" Екатерина Гринишак - песню. Не остались в стороне и ветераны, их выступление тронуло до глубины души.

С профессиональным праздником полицейских поздравил начальник Отдела МВД России по городу Первоуральску С. П. Чирко, который отметил, что сотрудники внутренних дел всегда стараются идти в ногу со временем и экзамены на прочность вы-

держивают с честью. Одним из таких экзаменов стало реформирование службы в 2012 году. Сергей Петрович пожелал собравшимся крепкого здоровья и успехов в деле служения Отечеству.

Минутой молчания полицейские почтили память погибших сотрудников внутренних дел.

С теплым приветственным словом обратился к виновникам торжества глава городского округа Первоуральск Ю. О. Переверзев.

- Огромное спасибо за добросовестный самоотверженный труд. Желаю вам сохранить прекрасные традиции, заложенные вашими наставниками, - пожелал Юрий Олегович нынешним сотрудникам правоохранительных органов.

А полицейские, в свою очередь, наградили главу городского округа Первоуральск за взаимодействие с органами внутренних дел памятной медалью "210 лет МВД России".

В этот день многие сотрудники правоохранительных органов были отмечены медалями "За отличие в службе", почетным знаком "За верность долгу" и другими ведомственными наградами.

Фото С. БАТАЛОВА.



В зрительном зале.

ОФИЦИАЛЬНО

РЕМОНТ НА ПЕРВОМАЙСКОМ ПЕРЕЕЗДЕ

Как сообщает филиал ОАО "РДЖ" Центральной дирекции инфраструктуры, с 9 по 25 ноября 2012 года планируется ремонт на железнодорожном переезде - 1770 километре (Первомайский переезд).

В связи с аварийным состоянием железнодорожного пути на данном охраняемом переезде, угрожающем движению как поездов, так и автомобильного транспорта, требуется провести замену соответствующих плит.

Информируем жителей города о временному сужении автодороги для движения транспорта. Движение по переезду будет осуществляться реверсивно по одной полосе.

«МОЯ МАМА - САМАЯ СПОРТИВНАЯ»

В честь Дня матери 24 ноября в спортивном зале СК "Уральский трубник" состоится спортивный праздник "Моя мама - самая спортивная".

В празднике могут принять участие мамы с детьми от 5 до 7 лет. В программе праздника: эстафеты, спортивные конкурсы, показательные выступления.

- Приглашаем мам с детьми принять участие в данном мероприятии. Заявки принимаются до 16 ноября по телефону 64-89-91, - комментирует специалист Администрации по физической культуре и спорту Оксана Васильцова. - Мы надеемся, что этот праздник оставит незабываемые впечатления у горожан, позитив, заряд бодрости и отличное настроение. Ждем всех на праздник.

ПЕРВОУРАЛЬСК ПОСЕТИЛ АЛЕКСЕЙ КУЗНЕЦОВ

В Первоуральске с рабочим визитом побывал заместитель министра природных ресурсов и экологии Свердловской области Алексей Кузнецов.

Визит заместителя министра начался со встречи с заместителем главы города Сергеем Гайдуковым и директором муниципального Экологического фонда Владимиром Плюсниным. Разговор шел о работе завода твердых бытовых отходов, утилизации мусора, о природоохранных мероприятиях в Первоуральске.

Завершился визит Алексея Кузнецова приемом граждан по личным вопросам.

Пресс-служба Администрации.

ВНИМАНИЕ!

«СООБЩИ, ГДЕ ТОРГУЮТ СМЕРТЬЮ»

Федеральная служба Российской Федерации по контролю за оборотом наркотиков в период с 12 по 23 ноября 2012 года проводит второй этап Всероссийской антинаркотической акции "Сообщи, где торгуют смертью".

Информацию о торговле наркотическими средствами вы можете сообщить на автоинформатор по телефону: 64-94-79 или оставить сообщение на сайте: osen-kcson.narod.ru

СУББОТА ДЛЯ РАБОТАЮЩИХ ДОНОРОВ

В субботу, 17 ноября, областная станция переливания крови проводит донорский день. Желающих сдать кровь ждут с 7 до 12 часов по адресу: улица Медиков, 10.

В выходной сдать кровь могут те, кто всегда работает в утренние часы. Остальных доноров принимают с понедельника по пятницу с 7 до 12 часов.

На ваши вопросы ответят по телефону 66-74-88.

ЧТО СЧИТАТЬ ТЕХНИЧЕСКИМИ ОШИБКАМИ?

Сейчас становится ясным, что в процессе подготовки к реализации положений правительственного Постановления № 354 был упущен, по неведению или умышленно, очень важный этап - разъяснительная работа с населением.

Сергей КОНИЮШКОВ

Да, региональная энергетическая комиссия проводила методические семинары для специалистов управляющих компаний, юристов, работающих в сфере ЖКХ и др. Но это люди, основательно разбирающиеся или относительно сведущие в вопросах тепло-водо-энерго- и т. д. обеспечения жизнедеятельности города и горожан и понимающие специфику расчетов за оказание такого рода услуг. Есть в этой практике элемент скрытого лукавства.

После напряженных событий прошедшей недели руководитель местного подразделения СТК Аркадий Спевак, все так же ратуя за обязательную оплату уже оказанных услуг, пеняется непонятно в чей адрес:

- Просто людей надо к этому делу подготовить, и мы выступали совместно со "Свердловэнергосбытом" с призывами, что людям надо объяснять, людям ведь опять никто не объяснил.

Весьма своеобразная картина вырисовывается из слов комментирующего ситуацию представителя "Свердловэнергосбыта":

- На данный момент информация готовится как от ресурсоснабжающих организаций, так и от управляющих компаний о наличии общедомовых приборов учета, соответственно расходах по ним. Счета были выставлены по нормативам, поэтому сейчас готовимся к перерасчету непосредственно по факту потребления. Что касается начислений за отопление, которые выставлены в октябре, и что будет в ноябре. Соответственно в ноябрьской квитанции сумма будет меньше, потому что в октябре было выставлено не только за октябрь, но еще и часть сентября, так как именно в это время начался отопительный сезон, и дома начали пускать непосредственно с 18, 20 и с 29 сентября. Соответственно эти дни тоже были высчитаны. Поэтому сумма в квитанции за ноябрь будет меньше, и плата за

места общего пользования будет выставлена не за два месяца, а за один.

Естественно спросить: почему только сейчас заговорили о необходимости "подготовить людей", почему сейчас собираются сведения о наличии общедомовых приборов учета, почему ранее в квитанциях не было указано, что сумма к оплате сложилась из начислений за сентябрь и октябрь? Это все из разряда технических ошибок?

Есть еще несколько частных вопросов, но, в конце концов, все сводится к одному: в очередной раз телега оказалась впереди лошади.

Глава областного Министерства энергетики и ЖКХ Николай Смирнов не исключает, что позиция ресурсоснабжающих организаций и примкнувших к ним управляющих компаний во многом объясняется тем,



что они хотят использовать сложившуюся ситуацию для того, чтобы за счет повышения тарифов на МОПы и такого поспешного, некорректного начисления сумм для их оплаты компенсировать свои потери.

Позиция Администрации городского округа - рекомендовать жителям временно приостановить оплату квитанций, выставленных за октябрь 2012 года от ОАО "Свердловэнергосбыт", содержащих начисления оплаты за места общего пользования, в сложившейся ситуации остается единственной логичной и обоснованной.

ГЛАВА ГОРОДА ОБРАТИЛСЯ В ПРОКУРАТУРУ

Глава города Юрий Переверзев встал на защиту жителей Первоуральска. Он обратился в прокуратуру и другие правоохранительные и контролирующие органы с заявлением о необходимости защитить права горожан.

На территории Первоуральска возникла сложная ситуация по плате за коммунальные услуги на общедомовые нужды. В связи со вступлением в законную силу Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в жилых домах, утвержденных постановлением правительства РФ № 354, в ноябре 2012 года рядом крупных управляющих компаний в Первоуральске через расчетный центр ОАО "Свердловэнергосбыт" жителям города были выставлены

квитанции. В квитанциях первоуральцы увидели новую строку - расход ресурсов на общедомовые нужды. Выставленные суммы вынудили горожан обратиться в расчетный центр и управляющие компании, чтобы узнать, насколько обоснованы эти начисления. Не получив там разъяснений, жители массово обратились к главе города с просьбой помочь "найти праву" на коммунальщиков.

Как показал мониторинг обращений граждан в адрес Администрации городского ок-

руга со 2 ноября 2012 года до сегодняшнего дня, начисления, произведенные в квитанциях, являются некорректными. При проверке квитанций специалистами Администрации установлен ряд нарушений. Во-первых, начисления произведены за два месяца - сентябрь и октябрь. При этом каких-либо разъяснений в квитанциях по данному факту нет. О том, что расчеты произведены за два месяца, жители могут узнать только при личном обращении в адрес управляющей компании и в расчетный центр ОАО "Свердловэнергосбыт".

Во-вторых, при расчетах платы не учтены показания внутридомовых приборов

учета расходования ресурсов. Согласно информации от ОАО "Свердловэнергосбыт" показания приборов учета от населения за сентябрь не поступали.

Однако при личном приеме граждан специалисты Администрации города выяснили, что показания приборов учета жители передавали в управляющую организацию. А соответственно начисления без показаний приборов учета необоснованы.

Кроме того, установлено, что при расчете платы за общедомовые нужды не были учтены показания общедомовых приборов учета.

Еще одно нарушение, по мнению специалистов Адми-

нистрации, состоит в том, что сумма оплаты в квитанции выведена общей строкой. Таким образом, жителям не дали возможности произвести оплату отдельно за внутриквартирное потребление, а отдельно - за общедомовое потребление. Хотя по закону, плата за коммунальные услуги на общедомовые нужды и плата в жилом и нежилом помещении должна указываться отдельными строками.

- Данный вопрос мы взяли на особый контроль, - прокомментировал ситуацию глава города Юрий Переверзев. - Более того, в Администрации жителям города ежедневно предоставляются консультации по всем вопросам о данных квитанциях, как на личном приеме, так и по телефону. Так же осуществляется сбор заявлений для направления их

в адрес управляющей компании. В связи со всем этим я обратился в прокуратуру Свердловской области и прокуратуру Первоуральска, в Управление Государственной жилищной инспекции Свердловской области и областное Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства, а также в Региональную энергетическую комиссию Свердловской области. Я прошу принять все вышеуказанные факты во внимание и провести проверку обоснованности расчетов для начисления платы за коммунальные услуги жителям Первоуральска. Надеюсь на соответствующие меры реагирования со стороны правоохранительных и контролирующих органов.

Пресс-служба Администрации.

О СУБСИДИЯХ

Право на субсидии имеют:

- а) пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
- б) наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
- в) члены жилищного или жилищно-строительного кооператива;

г) собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).

Субсидии предоставляются гражданам с учетом постоянно проживающих с ними членов их семей.

Субсидии предоставляются гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.

Субсидии предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Размер областного стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг **с 1 июля 2012 года** составляет:

- на однокомнатную квартиру - **2798 рублей**;
- на одного члена семьи, состоящей из двух человек, - **1908 рублей**;
- на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек, - **1781 рубль**.

В Свердловской области максимально допустимая доля расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг составляет **12 процентов** - для однокомнатных квартир, имеющих среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в Свердловской области; **22 процента** - для иных однокомнатных квартир.

НАПОМИНАЕМ

ПМКУ "РКЦ" находится по адресу:

г. Первоуральск, улица Советская, 9.
График работы: понедельник, четверг с 8 до 17 часов, среда с 9 до 18 часов, обед с 12 до 13 часов.

Отдел субсидий - кабинет № 4, телефон для справок: 66-16-53.

Вторник - выездной день в сельские территориальные управление.

Постановлением правительства Свердловской области от 12.09.2012 года № 994-ПП установлена величина прожиточного минимума на 4-й квартал 2012 года:

для трудоспособного населения - 7332 рубля в месяц;

для пенсионеров - 5386 рублей в месяц;

для детей - 6396 рублей в месяц.

Для получения субсидии граждане или лица, уполномоченные ими на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, представляют в Первоуральское муниципальное казенное учреждение "Расчетно-кассовый центр" (далее - ПМКУ "РКЦ") заявление о предоставлении субсидии с приложением следующих документов:

а) копии документов, подтверждающих право на получение субсидии лиц, проживающих совместно с заявителем по месту постоянного жительства, к членам его семьи (с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена) (свидетельство о рождении, браке, документы о смене фамилии и т. д.);

б) копии документов, подтверждающих право на получение субсидии лиц, проживающих совместно с заявителем по месту постоянного жительства, к членам его семьи (с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена) (свидетельство о праве собственности на жилое помещение; договор

найма жилого помещения; иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают основания владения и пользования жилым помещением);

в) документы, содержащие сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его постоянного жительства (справка с места жительства для жилищных субсидий). Если заявитель указал в заявлении о предоставлении субсидии в качестве членов своей семьи не всех граждан, зарегистрированных совместно с ним по месту его постоянного жительства, он обязан представить документы, подтверждающие право на получение субсидии в этом жилом помещении граждан, не указанных в заявлении;

г) документы, подтверждающие доходы заявителя и членов его семьи, учитываемые при решении вопроса о предоставлении субсидии (за предыдущие 6 месяцев) (доход с места работы, детское пособие, алименты, стипендии, пенсии, стоимость обучения студентов очного отделения и т. д.). Индивидуальные предприниматели для подтверждения получаемых ими доходов представляют документы, предусмотренные налоговым законодательством Российской Федерации для избранной ими системы налогообложения, что удостоверяется документом налогового органа;

д) документы, содержащие сведения о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги, начисленных за последний перед подачей заявления о предоставлении субсидии месяц, и о наличии (отсутствии) задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг. Если заявитель указал в заявлении о предоставлении субсидии в качестве членов своей семьи не всех граждан, зарегистрированных совместно с ним по месту его постоянного жительства, он обязан представить документы, подтверждающие размер вносимой ими платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги;

е) копии документов, подтверждающих право заявителя и (или) членов его семьи на льготы,

ВАЖНО

График выездных дней в сельские территориальные управление:

1. Новоуткинское СТУ - каждый первый вторник месяца в помещении СТУ, расположенному по адресу: п. Новоуткинск, ул. Калинина, 32-а,

2. Билимбаевское СТУ - каждый второй вторник месяца в помещении СТУ, расположенному по адресу: п. Билимбай, площадь Свободы, 2,

3. Кузинское СТУ - каждый третий вторник месяца в помещении СТУ, расположенному по адресу: п. Кузино, ул. Красноармейская, 25,

4. Новоалексеевское СТУ - каждый четвертый вторник месяца в помещении СТУ, расположенному по адресу: с. Новоалексеевское, ул. Буденного, д. 40 - 2 этаж.

ПМКУ "РКЦ".



Вице-консул США Джон Рутерфорд
(J. J. Rutherford).

Наталья ПОДБУРТНАЯ

В минувшую среду, 7 ноября, совершая рабочую поездку, в Первоуральске побывала делегация американского консульства в Екатеринбурге. Высокие гости хотели познакомиться с территорией, чтобы узнать, как в одном конкретно взятом городе решается проблема экологии. Особенно их интересовало взаимодействие между властью, промышленными предприятиями и местным сообществом в лице жителей и общественных организаций в решении этого острого вопроса с вековой историей.

Для практического знакомства с заявленной темой американские гости съездили на ОАО "Первоуральский новотрубный завод". В рамках визита состоялась встреча с заместителем главы А. М. Рожковым и директором муниципального Экологического фонда В. С. Плюснином. После сотрудники консульства своими впечатлениями поделились со средствами массовой

УНИВЕРСАЛЬНЫЙ ЗАКОН ДЛЯ США И РОССИИ

Первоуральск посетила делегация американского консульства - обе стороны в итоге нашли общий знаменатель.

информации Первоуральска.

Консул по вопросам окружающей среды, науки, технологии и здоровья посольства США Джонатан Кесслер первым делом назвал визит замечательным и удивительным, ему нечасто удавалось бывать на российских заводах, хотя его предки были металлургами. Стол же благожелательно он оценил и состоявшийся диалог с Администрацией города:

- Я благодарен Первоуральску за гостеприимство, приятно удивлен глубиной сотрудничества в целях улучшения экоситуации. А степень вовлеченности населения в решение экопроблем достойна восхищения. Для меня было интересно взглянуть на ту Россию, которая находится за пределами Москвы.

Консул также подчеркнул, что плодотворное сотрудничество ведется начиная с федерального уровня. Так, в конце октября заместитель госсекретаря по вопросам экономического роста, энергетики и окружающей среды Роберт Хорматс встретился с представителями российских и международных экологических организаций. Темой обсуждения стала совместная работа двух держав по защите находящихся под угрозой исчезновения животных и мест их обитания, а также рачительное использование лесов и других природных ресурсов.

Однако, признавая роль федеральной власти, общество работает лучше, когда граждане участвуют в его жизни по широкому кругу вопросов. К счастью, в нашей стране и в Первоуральске есть примеры активной граждан-



КСТАТИ:

Визит дипломатов - это часть декларируемой политики "Открытого диалога" между Россией и США. Как указано на сайте консульства США в Екатеринбурге, содействие американским инвестициям и торговле в регионе Урала и Западной Сибири входит в число главных целей политики Соединенных Штатов. Вообще на портале дипломатической миссии можно почерпнуть интересную информацию, так сказать, посмотреть на себя глазами иностранцев.

Генеральное консульство США в Екатеринбурге предоставляет услуги американским и российским гражданам на территории Урала и Западной Сибири. Эта территория составляет консульский округ Генерального консульства США. В него входит 11 субъектов Российской Федерации, которые названы, для удобства понимания нашей специфики, эквивалентами штатов. Под эту категорию попали вместе с областями Пермский край, Башкортостан, Удмуртия, Ханты-Мансийский автономный округ. В итоге общая площадь 11 эквивалентов превосходит 23 штата США к востоку от реки Миссисипи. На территории консульского округа проживает 25 миллионов человек.

ской позиции. Это подчеркнула в своем выступлении первый секретарь отдела окружающей сре-

ды посольства Шерин Бестрански:

- Меня поразил уровень вовле-

ПАРАЛЛЕЛИ:

С заокеанской державой у нас есть и историческая перекличка. Как указано в разделе сайта консульства "Сведения об Урале и Западной Сибири", развитие Урала началось в XVII веке, когда российские переселенцы начали двигаться на восток, подобно тому, как в Америке переселенцы двигались на запад почти столетием позже. В течение того же XVIII века железноделательные и стальпильные заводы входили в число самых передовых в мире. Статуя Свободы была собрана из железа, изготовленного в Нижнем Тагиле, к северу от Екатеринбурга. Крыша здания британского парламента сделана из железа уральского производства.

ченности населения в решение экологических трудностей. Этот уровень достоин восхищения.

С мнением гостей Первоуральска полностью согласен и директор Первоуральского муниципального фонда Владимир Плюсников:

- Из визита я понял, что от позиции населения многое зависит, и не только в отношении экологии. Это универсальный закон, действующий и на территории США, и у нас.

Подобная поездка уже не первая. С Уралом дипломаты знакомятся последние четыре месяца. К примеру, они недавно побывали в Верхней Салде на ВСМПО-Ависма и тоже остались под большим впечатлением.

Фото С. БАТАЛОВА.

«МОЯ ЖЕНА - ЛГУНЬЯ!»

Первоуральский театр драмы и комедии открыл сезон постановкой "Моя жена - лгунья". Спектакль по пьесе Маргарет Мэйо и Мориса Эннекена, режиссером которого выступил Дмитрий Плохов, прошел при полном аншлаге.

Юлия РАМИЛЬЦЕВА

Стоит отметить, что открытие сезона вышло за рамки обычной премьеры спектакля. Пришедших встречали буквально на входе во Дворец, где мальчик-разносчик раздавал гостям "газеты", выкрикивая главные новости выпуска. В фойе Дворца гостям предлагалось сфотографироваться с актерами. К слову, в антрактах героям снимков предлагали приобрести памятное фото за символическую цену. В толпе ходили девушки с корзинами цветов. Каждый кавалер мог преподнести своей dame букет. Здесь был и чистильщик обуви, и полицейский в форме 30-х годов, и даже джазовая дива. Персонажи выбраны не случайно, ведь действие премьерного спектакля разворачивается именно в 30-е годы прошлого века. Одним словом, в зал зрители заходили, уже впитав в себя атмосферу Чикаго 30-х годов.

"Моя жена - лгунья" - легкая комедия о том, как небольшая ложь, разрастаясь, как снежный ком, топит главных героев в океане "женских уловок" и безумных страсти.

"Лгунья!" - с этих слов главного героя Вильяма Гаррисона и начинается спектакль. Его жена Кэтти врет, причем, как признается, "сама того не желая". Казалось бы, зачем скрывать от мужа невинный завтрак в ресторане с другом



Джимми и Мэджи Скотт - Олег Кушнарев и Анастасия Мурайкина.

детства Джимми? Особенно если учесть, что об этом мистеру Гаррисону уже сообщили.

Объяснить это Кэтти не может и предпочитает отрицать все обвинения мужа.

Вильям же, устав "жить в состоянии постоянной лжи", уходит. И тут на помощь брошенной Кэтти приходит подруга - Мэджи, к слову, жена того самого друга детства Джимми. Женщины хватаются за случайно брошенную Вильямом в порыве ссоры фразу о том, что

только дети могли бы удержать его в семье.

Спустя положенный срок заговорщики отправляют Вильяму телеграмму, в которой сообщают о том, что у него родился сын. Счастливый "папаша" едет домой... Казалось бы, все удалось, но осталась лишь одна проблема - ребенок, которого у Кэтти нет...

Посмотреть, как троица друзей будет выпутываться из этой ситуации, стоит. Хотя бы для того, чтобы оценить прекрасный подбор



Супруги Гаррисоны - супруги Божко: Дмитрий и Алена.

актеров. Супругов Гаррисонов сыграли актерская пара - Дмитрий и Алена Божко.

По словам главы актерской семьи, играть супругов с женой на многое проще.

- К счастью, подобных ситуаций в нашей семье не возникало, - улыбается Дмитрий Божко.

Вторая супружеская пара - Скотты, образы которых удались Анастасии Мурайкиной и Олегу Кушнареву. Олег - горожанам известен. А вот дочь любимого первоуральцами актера Андрея Мурайкина в театре недавно. Мэджи - вторая большая роль Анастасии.

- Я думаю, премьера получилась. Есть, конечно, нюансы, нездочеты, которые будем исправлять, - делится впечатлениями актриса.

В постановке "Моя жена - лгунья" можно увидеть и Ольгу Абрамову, и Льва Юшкова, и других актеров театра.

- Радует, что зрительный зал был полон, - делится впечатлениями от премьерного показа режиссер спектакля Дмитрий Плохов, - зритель успел соскучиться по нашим спектаклям.

В ближайшее время актерам предстоит поездка на фестиваль в город Озерск. Главное условие участия в фестивале - показ новой, еще ни разу не представленной зрителям постановки. Поэтому, буквально сразу после премьеры, актеры театра начали подготовку пьесы "Кароль", которая и будет презентована в Озерске.

Первоуральцев же в ближайшее время ждут премьерные показы детского спектакля "Аистенок и Пугало", постановкой которого занимается Ольга Абрамова. Ну и, конечно же, не обойдется без детского спектакля, на который в новогодние праздники будут ждать самых маленьких зрителей.

Фото С. БАТАЛОВА.

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Администрации городского округа Первоуральск

04.07.2012 № 1734
г. Первоуральск

О признании постановления Главы от 30.06 2009 года № 1557 "Об утверждении положения о порядке предоставления земельных участков на территории городского округа Первоуральск" утратившим силу

В связи с утверждением "Правил землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области" решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 и рассмотрев протест прокуратуры города Первоуральска Свердловской области от 03 февраля 2012 года № 01-23 Администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Постановление Главы городского округа Первоуральск от 30 июня 2009 года № 1557 "Об утверждении положения о порядке предоставления земельных участков на территории городского округа Первоуральск", признать утратившим силу.

Глава городского округа Первоуральск
Ю. О. ПЕРЕВЕРЗЕВ.

07.11.2012 № 3383
г. Первоуральск

О назначении публичных слушаний по проекту решения Первоуральской городской Думы "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241"

Руководствуясь Уставом городского округа Первоуральск, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе Первоуральск, утвержденным решением Первоуральского городского Совета от 27 октября 2005г. № 130, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Вынести на публичные слушания проект решения Первоуральской городской Думы "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010года № 241".

2. Комитету архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск (С.Н.Кучмаева) и организационному отделу Администрации городского округа Первоуральск (О.Ю.Гладких):

2.1. В срок до 14.11.2012года опубликовать проект решения Первоуральской городской Думы "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области", выносимый на публичные слушания, в газете "Вечерний Первоуральск" и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в сети "Интернет" по адресу: www.prvadm.ru;

2.2. Назначить публичные слушания на 04.12.2012года в 18-00 часов в зале заседаний Администрации городского округа Первоуральск (город Первоуральск, ул. Ватутина, д.41, каб.335). Регистрация участников публичных слушаний с 17.30 до 18:00;

2.3. Организовать проведение публичных слушаний.

3. Комитету архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск (С.Н.Кучмаева) предоставлять всем заинтересованным лицам информацию для ознакомления с проектом решения Первоуральской городской Думы "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области".

4. Замечания и предложения по проекту решения Первоуральской городской Думы "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области" с указанием фамилии, имени, отчества, контактного телефона, наименования организации, уполномоченного лица и контактного телефона необходимо направлять в письменном виде по адресу: г. Первоуральск, ул. Советская, д.1, Комитет архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск.

5. Утвердить состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний согласно приложению.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по управлению муниципальным имуществом А.А. Ульянова.

7. Настоящее постановление опубликовать в газете "Вечерний Первоуральск" и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в сети "Интернет" по адресу: www.prvadm.ru.

Глава городского округа Первоуральск
Ю. О. ПЕРЕВЕРЗЕВ.

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 07.11.2012 г. № 3383

СОСТАВ

комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту решения Первоуральской городской Думы "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области"

1. Переверзев Ю. О. - глава городского округа Первоуральск.

2. Гладких О. Ю. - начальник организационного отдела Администрации городского округа Первоуральск.
3. Ульянов А. А. - заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по управлению муниципальным имуществом.
4. Попов М. П. - заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по финансовой политике и инвестициям.
5. Рудакова С. Р. - начальник финансового Управления Администрации городского округа Первоуральск.
6. Козлов Н. Е. - председатель Первоуральской городской Думы
7. Кучмаева С. Н. - председатель комитета архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск.
8. Черепанов И. В. - начальник отдела по управлению земельными ресурсами комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск.
9. Елисеева Е. Ю. - председатель комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск.
10. Смирнова Л. С. - заместитель председателя комитета архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск.
11. Пономарева А. В. - директор Первоуральского муниципального казенного учреждения "Кадастровая палата".
12. Плюснин В. С. - директор Первоуральского муниципального бюджетного учреждения "Экологический фонд городского округа Первоуральск".
13. Барышев А. Н. - начальник Новоалексеевского сельского территориального управления.
14. Овсянников А. В. - начальник Кузинского сельского территориального управления.
15. Кукаркин Е. В. - начальник Новоуткинского сельского территориального управления.
16. Лобачев И. С. - начальник Билимбаевского сельского территориального управления.

№ 3388
г. Первоуральск

Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений для детей дошкольного и младшего школьного возраста городского округа Первоуральск

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Единими рекомендациями по установлению на федеральном, региональном и местном уровнях систем оплаты труда работников государственных и муниципальных учреждений на 2012 год, утвержденными Решением Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений от 27 декабря 2011 года, протокол № 10, в целях совершенствования условий оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений городского округа Первоуральск и сохранения отраслевых особенностей, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Примерное положение об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений для детей дошкольного и младшего школьного возраста городского округа Первоуральск, подведомственных Управлению образования городского округа Первоуральск (прилагается).

2. Финансовое обеспечение расходных обязательств, связанных с реализацией настоящего Постановления, осуществляется в пределах бюджетных ассигнований на обеспечение выполнения функций муниципальных образовательных учреждений городского округа Первоуральск, подведомственных Управлению образования городского округа Первоуральск, предусмотренных в городском бюджете на соответствующий финансовый год.

3. Настоящее постановление распространяет свое действие на отношения, возникшие с 04 июля 2012 года.

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по управлению социальной сферой А.В. Слабука.

5. Настоящее Постановление опубликовать в газете "Вечерний Первоуральск" и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

Глава городского округа Первоуральск

Ю. О. ПЕРЕВЕРЗЕВ.

УТВЕРЖДЕННО
постановлением Администрации городского округа Первоуральск
07.11.2012 года № 3388

Примерное положение об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений для детей дошкольного и младшего школьного возраста городского округа Первоуральск

Глава 1. Общие положения

1. Примерное положение об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений для детей дошкольного и младшего школьного возраста городского округа Первоуральск (далее - Положение), применяется при исчислении заработной платы работников муниципальных образовательных учреждений для детей дошкольного и младшего школьного возраста городского округа Первоуральск (далее - образовательные учреждения).

Положение не применяется при исчислении заработной платы работников общеобразовательных учреждений и дошкольных образовательных учреждений.

2. Заработная плата работников образовательных учреждений (без учета стимулирующих выплат) устанавливается в соответствии с локальными нормативными актами образовательных учреждений, которые разрабатываются на основе настоящего Положения.

3. Месячная заработная плата работника, полностью отработавшего за этот период норму рабочего времени и выполнившего норму труда (трудовые обязанности), не может быть ниже минимального размера заработной платы, установленного в Свердловской области.

4. Размер, порядок и условия оплаты труда работников образовательных учреждений устанавливаются работодателем в трудовом договоре.

Условия оплаты труда, включая размер оклада (должностного оклада), ставки заработной платы работника, повышающие коэффициенты к окладам и иные выплаты, выплаты стимулирующего характера, выплаты компенсационного характера являются обязательными для включения в трудовой договор, дополнительное соглашение к трудовому договору.

5. Приведенные в настоящем Положении должностные оклады являются минимальными. Руководитель учреждения имеет право самостоятельно устанавливать размер должностного оклада работника с учетом требований к профессиональной подготовке и уровню квалификации, которые необходимы для осуществления соответствующей профессии

нальной деятельности, в соответствии с действующим локальным актом образовательного учреждения. Исходя из объемов имеющегося финансирования, руководитель учреждения имеет право производить корректировку указанных величин в сторону их повышения.

6. Фонд оплаты труда работников, непосредственно осуществляющих учебный процесс, формируется из оклада - до 12 окладов в год и 30% специальная часть, 30% - стимулирующая. Фонд оплаты остальных работников формируется из оклада - до 12 окладов в год, компенсационных и стимулирующих выплат - до 24 окладов в год. Фонд оплаты труда руководителя учреждения формируется из оклада - до 12 окладов в год и ожидаемой премии в размере 1,5 % от фонда заработной платы работников учреждения, кроме руководителя.

7. Штатное расписание разрабатывается образовательными учреждениями в соответствии со структурой, согласованной с Управлением образования городского округа Первоуральск средств, в пределах утверждененного на соответствующий финансовый год фонда оплаты труда.

8. Должности работников, включаемые в штатное расписание образовательного учреждения, должны соответствовать уставным целям образовательного учреждения, Единому квалификационному справочнику должностей руководителей, специалистов и служащих (раздел "Квалификационные характеристики должностей работников образования"), утвержденному Приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 26.08.2010 N 761н, зарегистрированному в Минюсте РФ от 06 октября 2010 года № 18638 "Об утверждении единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих, раздел "Квалификационные характеристики должностей работников образования", и Единому тарифно-квалификационному справочнику работ и профессий рабочих.

Глава 2. УСЛОВИЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОПЛАТЫ ТРУДА

9. Оплата труда работников образовательных учреждений (далее - работников), устанавливается с учетом:

Единого тарифно-квалификационного справочника работ и профессий рабочих;

Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих;

- государственных гарантий по оплате труда;
- перечня видов выплат компенсационного характера;
- перечня видов выплат стимулирующего характера;
- единых рекомендаций Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений по установлению на федеральном, региональном и местном уровнях оплаты труда работников организаций, финансируемых из соответствующих бюджетов;

мнения выборного органа первичной профсоюзной организации или при его отсутствии иного представительного органа работников образовательного учреждения.

10. При определении размера оплаты труда работников учитываются следующие условия:

1) показатели квалификации (образование, стаж педагогической работы, наличие квалификационной категории, наличие ученой степени, почетного звания);

2) продолжительность рабочего времени (нормы часов) работников образовательных учреждений;

3) объемы учебной (педагогической) работы;

4) порядок исчисления заработной платы работников;

5) особенности исчисления почасовой оплаты труда педагогических работников;

6) условия труда, отклоняющиеся от нормальных, выплаты, обусловленные районным регулированием оплаты труда.

11. Заработная плата работников предельными размерами не ограничивается.

12. Изменение оплаты труда производится в пределах утвержденного фонда оплаты труда на соответствующий финансовый год:

1) при присвоении квалификационной категории - со дня вынесения решения соответствующей аттестационной комиссии;

2) при присвоении почетного звания - со дня присвоения (при предъявлении документа, подтверждающего присвоение почетного звания);

3) при присуждении ученой степени кандидата наук - со дня вынесения решения Высшей аттестационной комиссией федерального органа исполнительной власти о выдаче диплома (при предъявлении диплома государственного образца кандидата наук);

4) при присуждении ученой степени доктора наук - со дня присуждения Высшей аттестационной комиссией федерального органа исполнительной власти ученой степени доктора наук (при предоставлении диплома государстваенного образца доктора наук).

13. При наступлении у работника права в соответствии с пунктом 12 настоящего Положения на изменение заработной платы в период пребывания его в ежегодном или другом отпуске, а также в период его временной нетрудоспособности выплата заработной платы производится с соблюдением норм трудового законодательства.

14. Руководители образовательных учреждений:

1) проверяют документы об образовании и стаже педагогической работы, другие основания, предусмотренные настоящим Положением, в соответствии с которыми определяются размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы работников;

2

рами в соответствии с настоящим Положением.

19. Минимальный размер оклада (должностного оклада), ставки заработной платы работника устанавливается по профессиональным квалификационным группам в соответствии с занимаемой должностью, с учетом требований к профессиональной подготовке и уровню квалификации, которые необходимы для осуществления соответствующей профессиональной деятельности.

20. Минимальный размер оклада (должностного оклада), ставки заработной платы повышается на 25 процентов работникам образовательных учреждений, за работу в образовательных учреждениях, расположенных в сельской местности. Указанное повышение образует новые минимальные размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы и учитывается при начислении компенсационных, стимулирующих и иных выплат, устанавливаемых в процентах и (или) в абсолютных величинах к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы.

3.1. Порядок определения оплаты труда работников, работа которых связана с функционированием дошкольных групп

21. Оплата труда работников, работа которых связана с функционированием дошкольных групп учреждения, включает в себя:

размеры минимальных окладов (должностных окладов), ставок заработной платы по профессиональным квалификационным группам;

размеры повышающих коэффициентов к минимальным окладам (должностным окладам), ставкам заработной платы;

выплаты компенсационного характера в соответствии с перечнем видов выплат компенсационного характера, установленных в главе 5 настоящего Положения;

выплаты стимулирующего характера в соответствии с перечнем видов выплат стимулирующего характера, установленных в главе 6 настоящего Положения.

22. Размер выплат по повышающему коэффициенту к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы определяется путем умножения размера оклада (должностного оклада), ставки заработной платы работника на повышающий коэффициент.

23. Оплата труда работников, занятых по совместительству, производится пропорционально отработанному времени, в зависимости от выработки либо на других условиях, определенных трудовым договором.

Определение размеров заработной платы по основной должности, а также по должностям, занимаемой в порядке совместительства, производится раздельно по каждой из должностей.

24. При работе на условиях неполного рабочего времени оплата труда работника производится пропорционально отработанному им времени или в зависимости от выполненного им объема работ.

25. Размеры повышающих коэффициентов (в соответствии с настоящим Положением) устанавливаются локальным актом образовательного учреждения, принятым руководителем образовательного учреждения с учетом мнения выборного органа первичной профсоюзной организации или иного представительного органа работников образовательного учреждения, в пределах бюджетных ассигнований на оплату труда работников образовательного учреждения.

Порядок оплаты труда педагогических работников

26. Размеры должностных окладов, ставок заработной платы работников образовательных учреждений, занимающих должности педагогических работников (далее - педагогические работники), устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей к четырем квалификационным уровням профессиональной квалификационной группы педагогических работников.

Группа должностей педагогических работников определяется в соответствии с приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 05.05.2008 N 216н "Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей работников образования".

27. Минимальные размеры должностных окладов, ставок заработной платы педагогических работников по профессиональным квалификационным уровням устанавливаются в следующих размерах:

Квалификационные уровни	Наименование должности	Рекомендуемый минимальный размер должностного оклада, ставки заработной платы, рублей
1 квалификационный уровень	инструктор по физической культуре; музыкальный руководитель	5508
3 квалификационный уровень	воспитатель	5980
4 квалификационный уровень	руководитель физического воспитания; старший воспитатель	6187

28. Педагогическим работникам устанавливаются следующие повышающие коэффициенты к минимальным размерам должностных окладов, ставок заработной платы:

повышающий коэффициент за квалификационную категорию;

повышающий коэффициент за учченую степень кандидата (доктора) наук или почетное звание;

персональный повышающий коэффициент.

29. Повышающие коэффициенты к минимальным размерам окладов (должностных окладов), ставок заработной платы за квалификационную категорию устанавливаются педагогическим работникам, прошедшим аттестацию, в следующих размерах:

работникам, имеющим высшую квалификационную категорию, - 1,25;

работникам, имеющим I квалификационную категорию, - 1,2;

работникам, имеющим II квалификационную категорию, - 1,1.

30. Педагогическим работникам, имеющим учченую степень или почетные звания, устанавливаются повышающие коэффициенты к минимальным размерам должностных окладов, ставок заработной платы в следующих размерах:

за учченую степень кандидата наук или почетное звание, название которых начинается со слов "Заслуженный", - 3000 рублей;

за учченую степень доктора наук или почетное звание, название которых начинается со слов "Народный", - 5000 рублей.

При работе на условиях неполного рабочего времени выплаты за наличие учченой степени, почетных званий работнику пропорционально уменьшаются.

31. Локальным актом образовательного учреждения для педагогических работников предусматривается применение персональных повышающих коэффициентов к минимальным размерам должностных окладов, ставок заработной платы. Решение об установлении персонального повышающего коэффициента к должностному окладу, ставке заработной платы и его размерах конкретному работнику принимается руководителем образовательного учреждения персонально в отношении конкретного работника. Размер персонального повышающего коэффициента - до 3,0.

Повышающие коэффициенты к окладу (должностному окладу) устанавливаются на определенный период времени, носят стимулирующий характер и относятся к стимулирующим выплатам.

Применение повышающих коэффициентов к окладам (должностным окладам), ставкам заработной платы не образует новые оклады (должностные оклады) и не учитывается при начислении стимулирующих и компенсационных выплат, которые устанавливаются в процентах к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы.

32. С учетом условий и результатов труда педагогическим работникам устанавливаются выплаты компенсационного и стимулирующего

характера, предусмотренные главами 5 и 6 настоящего Положения.

33. Продолжительность рабочего времени (норма часов педагогической работы за оклад (должностной оклад), ставку заработной платы) для педагогических работников образовательных учреждений устанавливается исходя из сокращенной продолжительности рабочего времени не более 36 часов в неделю. В зависимости от должности и (или) специальности педагогическим работникам с учетом особенностей их труда продолжительность рабочего времени (нормы часов педагогической работы за ставку заработной платы) устанавливается в соответствии с приказом Минобрнауки РФ от 24.12.2010 года № 2075 "О продолжительности рабочего времени (норме часов педагогической работы за ставку заработной платы) педагогических работников". Особенности режима рабочего времени и времени отдыха устанавливаются в соответствии с Приказом Министерства образования и науки РФ от 27.03.2006 N 69 "Об особенностях режима рабочего времени и времени отдыха педагогических и других работников образовательных учреждений".

Порядок определения оплаты труда учебно-вспомогательного персонала

34. Размеры должностных окладов работников образовательных учреждений, занимающих должности учебно-вспомогательного персонала, устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей к профессиональным квалификационным группам в соответствии с приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 05.05.2008 N 216н "Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностностей работников образования".

35. Минимальные размеры должностных окладов по профессиональной квалификационной группе должностей работников учебно-вспомогательного персонала второго уровня устанавливаются в следующих размерах:

Квалификационные уровни	Наименование должности	Рекомендуемый минимальный размер должностного оклада, рублей
Профессиональная квалификационная группа должностностей работников учебно-вспомогательного персонала второго уровня		
1 квалификационный уровень	младший воспитатель	4370

36. Работникам образовательного учреждения из числа учебно-вспомогательного персонала устанавливаются персональные повышающие коэффициенты к минимальным размерам должностных окладов.

37. Применение персональных повышающих коэффициентов к минимальным размерам должностных окладов для учебно-вспомогательного персонала предусматривается в локальном акте образовательного учреждения. Размер персонального повышающего коэффициента - до 2,0.

Решение о введении персональных повышающих коэффициентов принимается руководителем образовательного учреждения.

Повышающие коэффициенты к окладу (должностному окладу) устанавливаются на определенный период времени, носят стимулирующий характер и относятся к стимулирующим выплатам.

Применение повышающих коэффициентов к окладам (должностным окладам), ставкам заработной платы не образует новые оклады (должностные оклады) и не учитывается при начислении стимулирующих и компенсационных выплат, которые устанавливаются в процентах к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы.

38. С учетом условий и результатов труда учебно-вспомогательному персоналу устанавливаются выплаты компенсационного и стимулирующего характера, предусмотренные главами 5 и 6 настоящего Положения.

3.2. Порядок определения оплаты труда работников, работа которых связана с функционированием общеобразовательных классов

Порядок оплаты труда педагогических работников, непосредственно осуществляющих учебный процесс

39. Базовая часть фонда оплаты труда педагогических работников, непосредственно осуществляющих учебный процесс (далее - педагогические работники), состоит из общей части и специальной части.

40. Общая часть фонда оплаты труда педагогических работников обеспечивает гарантированную оплату труда педагогических работников исходя из установленных окладов (должностных окладов) педагогических работников.

41. Оклад (должностной оклад) - фиксированный размер оплаты труда педагогического работника за исполнение трудовых (должностных) обязанностей определенной сложности за календарный месяц без учета компенсационных, стимулирующих и социальных выплат.

Оклад (должностной оклад) педагогического работника определяется исходя из стандартной стоимости бюджетной образовательной услуги на одного обучающегося в зависимости от ступени обучения, численности обучающихся в классах по состоянию на начало учебного года, среднемесечного количества учебных часов (часы аудиторной занятости) по учебному плану и повышающих коэффициентов к стандартной стоимости бюджетной образовательной услуги.

Численность обучающихся в классах не может превышать наполняемость класса, установленную для образовательного учреждения соответствующим типовым положением.

Среднемесечное количество учебных часов определяется образовательным учреждением самостоятельно, исходя из годового количества часов по учебному плану и количества учебных месяцев в году.

В случае изменения численности обучающихся в классах по сравнению с численностью по состоянию на начало учебного года либо количества учебных часов (часы аудиторной занятости) по учебному плану размер оклада (должностного оклада) педагогических работников определяется вновь и устанавливается с соблюдением норм трудового законодательства.

42. Стандартная стоимость бюджетной услуги - фиксированный размер оплаты труда педагогического работника, осуществляющего учебный процесс, за обучение одного расчетного ученика за один расчетный час (ученико-час) без учета выплат из специальной части фонда оплаты труда и стимулирующих выплат.

Размеры стандартной стоимости бюджетной образовательной услуги на одного обучающегося устанавливаются образовательным учреждением самостоятельно в пределах общей части фонда оплаты труда не ниже следующих размеров:

1-я ступень - начальное общее образование: в городе - 5,11 рублей, в сельском населенном пункте - 7,96 рублей ученико-час.

Размеры стандартной стоимости бюджетной образовательной услуги на одного обучающегося образовательных учреждений установлены без учета районного коэффициента.

43. Стандартная стоимость бюджетной образовательной услуги повышается в следующих размерах и случаях:

1) за обучение детей с ограниченными возможностями здоровья - на 15 - 20 процентов;

2) за обучение детей, нуждающихся в длительном лечении, - на 15 - 20 процентов;

3) за обучение детей в общеобразовательных школах (классах) с углубленным изучением отдельных предметов, в гимназиях и лицеях - на 15 процентов.

44. К стандартной стоимости бюджетной образовательной услуги применяются следующие повышающие коэффициенты:

1) за индивидуальное обучение обучающегося на дому, за обучение в форме экстерната;

в образовательных учреждениях, расположенных в населенных пунктах, не отнесенных к сельской местности, - 0,25;

в образовательных учреждениях, расположенных в населенных пунктах, отнесенных к сельской местности, - 0,20;

2) за обучение в специальных (коррекционных) классах (группах) коэффициент определяется исходя из соотношения нормативной наполняемости в муниципальных общеобразовательных учреждениях к нормативной наполняемости в специальных (коррекционных) классах (группах);

3) за квалификационную категорию по результатам аттестации в размерах:

высшая категория - 1,25;

первая категория - 1,2;

вторая категория - 1,1;

В случае преподавания педагогическим работником двух и более дисциплин повышающий коэффициент за квалификационную категорию по результатам аттестации одной из них распространяется на другие дисциплины, если они относятся к единой образовательной области знаний.

Работникам, совмещающим педагогические должности, по решению соответствующей аттестационной комиссии повышающий коэффициент за квалификационную категорию, выплачиваемый по одной педагогической должности, может распространяться на другие педагогические должности в случае совпадения профилей работы и должностных обязанностей;

45. В случаях, когда предусмотрено применение повышений и повышающих коэффициентов к стандартной стоимости бюджетной образовательной услуги по двум и более основаниям, абсолютный размер каждого повышения исчисляется отдельно по каждому основанию исходя из численности обучающихся и количества учебных часов (часов аудиторной занятости) по учебному плану, на которые распространяются вышеуказанные повышающие коэффициенты.

46. Оклад (должност

53. Минимальные размеры должностных окладов работников учреждений, занимающих должности, не отнесенные к профессиональным квалификационным группам общеотраслевых профессий рабочих, устанавливаются в зависимости от присвоенных им квалификационных разрядов, в следующих размерах:

Наименование должности	Рекомендуемый минимальный размер должностного оклада, рублей
машинист по стирке белья, рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания 2 разряда	2553
рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания 4 разряда	3128
повар детского питания	3473

54. Минимальные размеры должностных окладов специалистов и служащих устанавливаются в соответствии с Профессиональными квалификационными группами общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих, утвержденными приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 247н, в следующих размерах:

Квалификационные уровни	Наименование должности	Рекомендуемый минимальный размер должностного оклада, ставки заработной платы, рублей
Профессиональная квалификационная группа «Общеотраслевые должности служащих первого уровня»		
1 квалификационный уровень	делопроизводитель	2607
Профессиональная квалификационная группа «Общеотраслевые должности служащих второго уровня»		
1 квалификационный уровень	лаборант	3473
2 квалификационный уровень	заведующий хозяйством	3841
Профессиональная квалификационная группа «Общеотраслевые должности служащих третьего уровня»		
1 квалификационный уровень	инженер, документовед	4727

55. Оплата труда рабочих и служащих учреждения включает в себя:

- 1) оклад (должностной оклад);
- 2) персональный коэффициент;
- 3) стимулирующие выплаты;
- 4) компенсационные выплаты.

56. Локальным актом образовательного учреждения предусматривается применение персональных повышающих коэффициентов к минимальным размерам окладов рабочих и служащих по соответствующим профессиям. Размер персонального повышающего коэффициента - до 2,0.

Решение об установлении персонального повышающего коэффициента и его размере принимает руководитель учреждения в отношении конкретного работника.

Повышающие коэффициенты к окладу (должностному окладу) устанавливаются на определенный период времени, носят стимулирующий характер и относятся к стимулирующим выплатам.

Применение повышающих коэффициентов к окладам (должностным окладам), ставкам заработной платы не образует новые оклады (должностные оклады) и не учитывается при начислении стимулирующих и компенсационных выплат, которые устанавливаются в процентах к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы.

57. С учетом условий и результатов труда рабочим устанавливаются выплаты компенсационного и стимулирующего характера, предусмотренные главами 5 и 6 настоящего Положения.

58. Источники оплаты труда рабочих и служащих определяются пропорционально площадям, связанным с функционированием дошкольных групп и общеобразовательных классов (рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания, уборщик служебных помещений, сторож, дворник, инженер) или контингента воспитанников и учащихся учреждения, утвержденного по состоянию на 1 сентября текущего года (делопроизводитель, заведующий хозяйством, документовед).

3.4. Условия оплаты труда руководителя образовательного учреждения, его заместителя

59. Размер, порядок и условия оплаты труда руководителя образовательного учреждения устанавливаются работодателем или уполномоченным органом в трудовом договоре.

60. Оплата труда руководителя образовательного учреждения, его заместителей включает в себя:

- 1) оклад (должностной оклад);
- 2) выплаты за квалификационную категорию;
- 3) выплаты компенсационного характера;
- 4) выплаты стимулирующего характера.

61. Оклад (должностной оклад) руководителя учреждения устанавливается на очередной финансовый год распоряжением Управления образования городского округа Первоуральск на основании решения Комиссии по установлению должностных окладов руководителей муниципальных учреждений при Администрации городского округа Первоуральск исходя из средней заработной платы основного персонала образовательного учреждения, коэффициента по группам оплаты труда руководителей образовательных учреждений. В случае недостаточности средств в фонде оплаты труда учреждения оклад (должностной оклад) руководителя образовательного учреждения не пересматривается.

Размер оклада (должностного оклада) руководителя образовательного учреждения определяется в кратном отношении к средней заработной плате работников основного персонала соответствующего образовательного учреждения за предыдущий финансовый год и составляет до трех раз размеров указанной средней заработной платы, учитывая оплату труда по иной приносящей доход деятельности.

Изменение размера средней заработной платы основного персонала образовательного учреждения в течение финансового года не влечет за собой изменения оклада (должностного оклада) руководителя, заместителей руководителя и главного бухгалтера образовательного учреждения.

62. К основному персоналу образовательного учреждения относятся работники, непосредственно обеспечивающие выполнение основных функций, для реализации которых создано данное образовательное учреждение, согласно приложению N 1 к настоящему Положению.

63. Средняя заработная плата основного персонала учреждения исчисляется в соответствии с приложением №2 к настоящему Положению.

64. Коэффициент по группам оплаты труда руководителей образовательных учреждений устанавливается в следующих размерах:

- 1 группа - коэффициент до 3,0;
- 2 группа - коэффициент до 2,5;
- 3 группа - коэффициент до 2,0;
- 4 группа - коэффициент до 1,5.

Отнесение к группам оплаты труда руководителей образовательных учреждений осуществляется Управлением образования городского округа Первоуральск в зависимости от количественных показателей: кон-

tingента обучающихся (воспитанников), количества работников, особенностей структуры образовательного учреждения и показателей, влияющих на сложность руководства образовательным учреждением.

65. Руководителю, заместителям руководителя, имеющим учченую степень или почетные звания, устанавливаются надбавки в следующих размерах:

за учченую степень кандидата наук или почетное звание, название которых начинается со слов "Заслуженный", - в размере 3000 рублей;

за учченую степень доктора наук или почетное звание, название которых начинается со слов "Народный", - в размере 7000 рублей.

66. Надбавки за квалификационную категорию по результатам аттестации руководителям и заместителям руководителя устанавливаются в следующих абсолютных размерах:

Группы оплаты труда	Высшая квалификационная категория (рублей)	Первая квалификационная категория (рублей)
4	1192,4	844,5
3	1347,6	954,0
2	1523,6	1078,2
1	1691,3	1218,9

67. Оклад (должностной оклад) заместителей руководителей устанавливается работодателем на 10 - 30 процентов ниже оклада (должностного оклада) руководителя, установленного в соответствии с пунктом 64 настоящего Положения.

Конкретный размер должностных окладов заместителей руководителей устанавливается в соответствии с локальным актом образовательного учреждения, принятым руководителем образовательного учреждения с учетом мнения выборного органа первичной профсоюзной организации или иного представительного органа работников образовательного учреждения.

68. Применение повышающих коэффициентов к окладам (должностным окладам) не образует новые оклады (должностные оклады) и не учитывается при начислении стимулирующих и компенсационных выплат, устанавливаемых в процентах к окладу (должностному окладу).

69. Стимулирование руководителя образовательного учреждения осуществляется в соответствии с Положением о стимулировании руководителей образовательных учреждений, утвержденным Управлением образования городского округа Первоуральск, которое предусматривает размеры, порядок и условия осуществления стимулирующих выплат, а также основания данных выплат.

Премирование руководителя образовательного учреждения осуществляется с учетом результатов деятельности образовательного учреждения в соответствии с критериями оценки и целевые показатели эффективности работы образовательного учреждения.

70. Для заместителей руководителя образовательного учреждения выплаты стимулирующего характера устанавливаются в соответствии с главой 6 настоящего Положения.

Решение о выплатах стимулирующего характера и иных выплатах заместителям руководителя принимается руководителем образовательного учреждения, в соответствии с локальным нормативным актом.

71. Выплаты компенсационного характера руководителю учреждения устанавливаются в соответствии с главой 5 настоящего Положения в процентах к окладам (должностным окладам) и (или) в абсолютных размерах, если иное не установлено законодательством.

Выплаты компенсационного характера заместителям руководителя устанавливаются руководителем образовательного учреждения в соответствии с главой 5 настоящего Положения в процентах к окладам (должностным окладам) и (или) в абсолютных размерах, если иное не установлено законодательством.

72. Источники оплаты труда руководителя, заместителя руководителя учреждения определяются пропорционально контингента воспитанников и учащихся учреждения, утвержденного по состоянию на 1 сентября текущего года.

Глава 4. КОМПЕНСАЦИОННЫЕ ВЫПЛАТЫ

73. Выплаты компенсационного характера, размеры и условия их осуществления устанавливаются коллективными договорами, соглашениями и локальными нормативными актами в соответствии с трудовым законодательством и нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права.

74. Выплаты компенсационного характера устанавливаются к окладам (должностным окладам), ставкам заработной платы работникам образовательных учреждений при наличии оснований для их выплаты в пределах фонда оплаты труда, установленного на соответствующий финансовый год.

75. Для работников образовательных учреждений устанавливаются следующие выплаты компенсационного характера:

выплаты работникам, занятых на тяжелых работах, работах с вредными и (или) опасными и иными особыми условиями труда;

выплаты за работу в местностях с особыми климатическими условиями; выплаты за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных (при выполнении работ различной квалификации, совмещении профессий (должностей), сверхурочной работе, работе в ночное время и при выполнении работ в других условиях, отклоняющихся от нормальных).

76. Размеры компенсационных выплат устанавливаются в процентном отношении (если иное не установлено законодательством Российской Федерации) к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы. При этом размер компенсационных выплат не может быть установлен ниже размеров выплат, установленных трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права.

При работе на условиях неполного рабочего времени компенсационные выплаты работнику пропорционально уменьшаются.

77. Выплата работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, устанавливается в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

78. Всем работникам образовательных учреждений выплачивается районный коэффициент к заработной плате за работу в местностях с особыми климатическими условиями, установленный Постановлением Совета Министров СССР от 21.05.1987 N 591 "О введении районных коэффициентов к заработной плате рабочих и служащих, для которых они не установлены, на Урале и в производственных отраслях в северных и восточных районах Казахской ССР".

79. Выплата за совмещение профессий (должностей) устанавливается работнику при выполнении им дополнительной работы по другой профессии (должности) в пределах установленной продолжительности рабочего времени. Размер доплаты и срок исполнения данной работы устанавливается по соглашению сторон трудового договора с учетом содружания и (или) объема дополнительной работы.

80. Выплата за расширение зоны обслуживания устанавливается работнику при выполнении им дополнительной работы по такой же профессии (должности). Размер доплаты и срок исполнения данной работы устанавливается по соглашению сторон трудового договора с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы.

81. Доплата за увеличение объема работы или исполнение обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором.

Доплаты за увеличение объема работ устанавливаются за классное

руководство, проверку письменных работ, заведование: отделениями, учебно-консультационными пунктами, кабинетами, отделами, учебными мастерскими, лабораториями, учебно-опытными участками, центрами, творческими рабочими группами, руководство предметными, цикловыми и методическими комиссиями, выполнение функций координатора, куратора проекта, класса (группы), проведение работы по дополнительным образовательным программам, организацию трудового обучения, профессиональной ориентации.

Размеры доплат и порядок их установления определяются образовательным учреждением самостоятельно в пределах фонда оплаты труда и закрепляются в локальном нормативном акте образовательного учреждения, утвержденном руководителем образовательного учреждения, с учетом мнения выборного органа первичной профсоюзной организации или иного представительного органа работников.

Размер доплаты и срок исполнения дополнительного оплачиваемых работ определяются по соглашению сторон трудового договора с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы.

82. В непрерывно действующих образовательных учреждениях и на отдельных видах работ, где невозможно уменьшение продолжительности работы (смены) в предзападнический день, переработка компенсируется предоставлением работнику дополнительного времени отдыха или с согласия работника с дополнительной оплатой в соответствии с действующим законодательством.

Дополнительная оплата сверхурочной работы составляет за первые два часа работы не менее полторного размера оклада (должностного оклада), ставки заработной платы, рассчитанных за час работы, за последние часы - двойного. Расчет части оклада (должностного оклада), ставки заработной платы за час работы определяется путем деления оклада (должностного оклада), ставки заработной платы работника на среднемесячное количество рабочих часов в соответствующем календарном году в зависимости от установленной работнику продолжительности рабочей недели.

Повышенная оплата сверхурочной работы осуществляется в пределах фонда оплаты труда, утвержденного на соответствующий финансовый год, включая все источники финансирования.

Глава 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

92. В случае задержки выплаты работникам заработной платы и других нарушений в сфере оплаты труда руководитель образовательного учреждения несет ответственность в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права.

93. При отсутствии или недостатке соответствующих (бюджетных и/или внебюджетных) финансовых средств руководитель образовательного учреждения вправе приостановить выплату стимулирующих надбавок, уменьшить либо отменить их выплату, предупредив работников об этом в порядке, установленном статьей 74 Трудового кодекса Российской Федерации.

94. Для выполнения работ, связанных с временным расширением объема оказываемых образовательным учреждением услуг, учреждение вправе осуществлять привлечение помимо работников, занимающих должности (профессии), предусмотренные штатным расписанием на постоянной основе, других работников на условиях срочного трудового договора за счет средств, поступающих от приносящей доход деятельности.

Приложение № 1**Положению об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений для детей дошкольного и младшего школьного возраста****ПЕРЕЧЕНЬ
ОСНОВНОГО ПЕРСОНАЛА ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ**

1. Воспитатель
2. Младший воспитатель
3. Музыкальный руководитель
4. Инструктор по физической культуре (руководитель физического воспитания).
5. Учитель
6. Педагог дополнительного образования

Приложение № 2**к Положению
об оплате труда работников муниципальных образовательных
учреждений для детей дошкольного
и младшего школьного возраста****Порядок исчисления заработной платы основного персонала
для определения размера должностного оклада
руководителя учреждения.**

1. Порядок исчисления размера средней заработной платы для определения размера должностного оклада руководителя учреждения (далее - Порядок) определяет правила исчисления средней заработной платы для определения размера должностного оклада руководителя учреждения (далее - учреждение).

2. Должностной оклад руководителя учреждения, определяемый трудовым договором, устанавливается в кратном отношении к средней заработной плате работников, которые относятся к основному персоналу возглавляемого им учреждения (далее - работники основного персонала учреждения), и составляет до 3 размеров указанной средней заработной платы.

При расчете средней заработной платы учитываются оклады (должностные оклады), ставки заработной платы и выплаты стимулирующего характера работников основного персонала учреждения.

При расчете средней заработной платы учитываются выплаты стимулирующего характера работников основного персонала учреждения независимо от финансовых источников, за счет которых осуществляются данные выплаты.

Расчет средней заработной платы работников основного персонала учреждения осуществляется за календарный год, предшествующий году установления должностного оклада руководителя учреждения.

При расчете средней заработной платы не учитываются выплаты компенсационного характера работников основного персонала.

3. Средняя заработка плаата работников основного персонала учреждения определяется путем деления суммы окладов (должностных окладов), ставок заработной платы и выплат стимулирующего характера работников основного персонала учреждения за отработанное время в предшествующем календарном году на сумму среднемесячной численности работников основного персонала учреждения за все месяцы календарного года, предшествующего году установления должностного оклада руководителя учреждения.

4. При определении среднемесячной численности работников основного персонала учреждения учитывается среднемесячная численность работников основного персонала учреждения, работающих на условиях полного рабочего времени, среднемесячная численность работников основного персонала учреждения, работающих на условиях неполного рабочего времени, и среднемесячная численность работников основного персонала учреждения, являющихся внешними совместителями.

5. Среднемесячная численность работников основного персонала учреждения, работающих на условиях полного рабочего времени, исчисляется путем суммирования численности работников основного персонала учреждения, работающих на условиях полного рабочего времени, за каждый календарный день месяца, т.е. с 1 по 30 или 31 число (для февраля - по 28 или 29 число), включая выходные и нерабочие праздничные дни, и деления полученной суммы на число календарных дней месяца.

Численность работников основного персонала учреждения, работающих на условиях полного рабочего времени, за выходные или нерабочие праздничные дни принимается равной численности работников основного персонала учреждения, работающих на условиях полного рабочего времени, за рабочий день, предшествовавший выходным или нерабочим праздничным дням.

В численности работников основного персонала учреждения, работающих на условиях полного рабочего времени, за каждый календарный день месяца учитываются работники основного персонала учреждения, фактически работающие на основании табеля учета рабочего времени работников.

Работник, работающий в учреждении на одной, более одной ставке (оформленный в учреждении как внутренний совместитель), учитывается в списочной численности работников основного персонала учреждения как один человек (целая единица).

6. Работники основного персонала учреждения, работавшие на условиях неполного рабочего времени в соответствии с трудовым договором или переведенные на работу на условиях неполного рабочего времени, при определении среднемесячной численности работников основного персонала учреждения учитываются пропорционально отработанному времени.

Расчет средней численности этой категории работников производится в следующем порядке:

а) исчисляется общее количество человеко-дней, отработанных этими работниками, путем деления общего числа отработанных человеко-дней в отчетном месяце на продолжительность рабочего дня исходя из продолжительности рабочей недели, например:

40 часов - на 8 часов (при пятидневной рабочей неделе) или на 6,67 часа (при шестидневной рабочей неделе);

39 часов - на 7,8 часа (при пятидневной рабочей неделе) или на 6,5

часа (при шестидневной рабочей неделе);

36 часов - на 7,2 часа (при пятидневной рабочей неделе) или на 6 часов (при шестидневной рабочей неделе);

33 часа - на 6,6 часа (при пятидневной рабочей неделе) или на 5,5 часов (при шестидневной рабочей неделе);

30 часов - на 6 часов (при пятидневной рабочей неделе) или на 5 часов (при шестидневной рабочей неделе);

24 часа - на 4,8 часа (при пятидневной рабочей неделе) или на 4 часа (при шестидневной рабочей неделе);

б) затем определяется средняя численность неполностью занятых работников за отчетный месяц в пересчете на полную занятость путем деления отработанных человеко-дней на число рабочих дней в месяце по календарю в отчетном месяце.

7. Среднемесячная численность работников основного персонала учреждения, являющихся внешними совместителями, исчисляется в соответствии с порядком определения среднемесячной численности работников основного персонала учреждения, работавших на условиях неполного рабочего времени (пункт 6 Порядка).

**Извещение о проведении конкурса
на право заключения договора
на установку и эксплуатацию
рекламной конструкции****1. Информация об организаторе конкурса:**

1.1. Наименование: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Первоуральск

1.2. Место нахождения/почтовый адрес: 623109, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41, каб. 411.

1.3. Контактный телефон: 8 (3439) 64-95-03, 64-91-10 (факс), E-mail: comitet-prv@yandex.ru

2. Сведения о предмете аукциона:**Лот № 1**

1. Предмет конкурса - право заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на опоре уличного электроосвещения, расположенной по адресу: г. Первоуральск, ул. Строителей, в 12,5 м на запад от д. № 1, скром на 5 лет.

2. Характеристики рекламной конструкции: тип рекламной конструкции - световой короб; наличие и тип подсветки - внутренняя; геометрические размеры рекламной плоскости 1x0,6 м; количество сторон - 2; общая площадь информационного поля - 1,2 кв.м.

3. Конкурсные условия:

3.1 максимальное предложение по цене предмета конкурса (плата за право заключить договор). Начальная цена лота (плата за право заключить договор) составляет: 1 440 (одна тысяча четыреста сорок) рублей 00 копеек без учета НДС.

3.2. наилучшее предложение по благоустройству территории прилегающей к месту установки рекламной конструкции;

3.3. наилучшее предложение по праздничному оформлению рекламной конструкции.

4. Задаток составляет: 576 (пятьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек без учета НДС. Срок внесения задатка: до даты окончания приема заявок. Задаток вносится по следующим реквизитам: Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л/с 05901250760) ИНН 6625004730 КПП 662501001 р/сч 4030281060024500009 Банк получателя: РКЦ Первоуральск г. Первоуральск БИК 046524000, ОКАТО 65 48 000 0000;

Лот № 2

1. Предмет конкурса - право заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на опоре уличного электроосвещения, расположенной по адресу: г. Первоуральск, ул. Данилова, в 17,5 м на запад от д. № 1, скром на 5 лет.

2. Характеристики рекламной конструкции: тип рекламной конструкции - световой короб; наличие и тип подсветки - внутренняя; геометрические размеры рекламной плоскости 1x0,6 м; количество сторон - 2; общая площадь информационного поля - 1,2 кв.м.

3. Конкурсные условия:

3.1 максимальное предложение по цене предмета конкурса (плата за право заключить договор). Начальная цена лота (плата за право заключить договор) составляет: 1 440 (одна тысяча четыреста сорок) рублей 00 копеек без учета НДС.

3.2. наилучшее предложение по благоустройству территории прилегающей к месту установки рекламной конструкции;

3.3. наилучшее предложение по праздничному оформлению рекламной конструкции.

4. Задаток составляет: 576 (пятьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек без учета НДС. Срок внесения задатка: до даты окончания приема заявок. Задаток вносится по следующим реквизитам: Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л/с 05901250760) ИНН 6625004730 КПП 662501001 р/сч 4030281060024500009 Банк получателя: РКЦ Первоуральск г. Первоуральск БИК 046524000, ОКАТО 65 48 000 0000;

5. Определение победителя конкурса осуществляется на основании следующих критериев:

Максимальное предложение по цене предмета конкурса (плата за право заключить договор);

Наилучшее предложение по благоустройству территории прилегающей к месту установки рекламной конструкции;

Наилучшее предложение по праздничному оформлению рекламной конструкции.

6. Срок, место и порядок предоставления документации о конкурсе: с конкурсной документацией можно ознакомиться на сайте www.torgi.gov.ru, www.pradm.ru (раздел "Муниципальная собственность"), а также в ходе личного приема по адресу: 623109, Первоуральск, ул. Ватутина, 41, каб. 410, в рабочие дни с 09:00 до 16:00 часов с 13 ноября 2012 г до 16:00 часов 10 декабря 2012 г. (обед с 12:00 часов до 13:00 часов).

7. Срок, место и порядок предоставления заявок на участие в конкурсе: прием заявок на участие в конкурсе и прилагаемых к ним документов осуществляется по адресу: 623109, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41, каб. 410, в период с 09:00 до 16:00 часов 13 ноября 2012 г до 16:00 часов 10 декабря 2012 г. (обед с 12:00 часов до 13:00 часов).

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе в отношении каждого предмета торгов (лота). Для участия в конкурсе в отношении нескольких предметов торгов (лотов), заявки подаются в отношении каждого предмета торгов (лота).

8. Для участия в конкурсе Претендент должен подготовить и представить лично или через своего уполномоченного представителя следующие документы:

1) заявку в двух экземплярах на участие в конкурсе в соответствии с формой, утвержденной организатором конкурса;

2) копии учредительных документов юридического лица, заверенные подписью его руководителя, и печатью организации;

3) копию свидетельства о государственной регистрации заявителя в налоговом органе, заверенную подписью руководителя юридического лица и печатью организации;

4) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, заверенную подписью руководителя юридического лица и печатью организации;

5) копию паспорта (для физических лиц), а также документов о государственной регистрации индивидуального предпринимателя (при их наличии);

6) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

7) подлинник и копию нотариальной доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия доверенного лица представлять интересы заявителя при проведении конкурса;

8) подлинник и копию платежного документа, подтверждающего перечисление задатка на счет, указанный в информационном сообщении о проведении конкурса;

9) выписку из банка о наличии действующего расчетного счета (для юридических лиц);

10) сведения об общей площади информационных полей рекламных конструкций на территории городского округа Первоуральск, разрешение на установку которых выданы лицу, подавшему заявку, и его аффилированным лицам;

11) предложение о цене предмета конкурса, а также о других условиях сделки (конкурсное предложение);

9. Конкурс состоится в 10 часов 00 минут 14 декабря 2012 г. по адресу: 623109, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41, каб. 411.

11. Срок для заключения договора: договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается в течении тридцати дней с даты поступления платы за право его заключения. Реквизиты счета для перечисления платы за право заключить договор: УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Первоуральск), ИНН 662 500 47 30, КПП 662 501 001, Расчетный счет N 401 018 105 000 000 100 10, ГР КЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, ОКАТО 6548 000 0000, БИК 046577001, Код 901 111 090 440 08120 Назнач

настоящем извещении задатка в счет оплаты предмета аукциона.
Задаток должен поступить не позднее 13 декабря 2012 года. Реквизиты для оплаты задатка:

Получатель: Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л/сч 05901250760)

ИНН 6625004730, КПП 662501001

Р/с 4030281060024500009 РКЦ г. Первоуральск, БИК 046524000,

Назначение платежа: задаток от стоимости права на заключение договора аренды земельного участка. Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с Администрацией городского округа Первоуральск договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Возврат задатков заявителям, не ставшим участниками аукциона, и участникам аукциона, не ставшим победителями аукциона, производится по реквизитам, указанным в заявке, в трехдневный срок с момента подписания протоколов о приеме заявок либо о результатах аукциона. Задаток не возвращается в случае отказа победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона, от подписания договора купли-продажи права аренды земельного участка, либо уклонения от уплаты цены предмета аукциона.

3. Для физических лиц:

- копия документа, удостоверяющего личность;
- * для индивидуальных предпринимателей:
- выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;
- копия документа, удостоверяющего личность;
- * для юридических лиц:
- выписка из единого государственного реестра юридических лиц;
- нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки

4. В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:
- представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;

- представителем юридического лица - доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия, а так же копия документа, удостоверяющего личность руководителя юридического лица.

Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем извещении. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

IV. Определение участников аукциона

Организатор аукциона ведет протокол приема заявок на участие в аукционе, который должен быть подписан в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок.

V. Порядок проведения аукциона и определения победителей аукциона

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на торги, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о цене предмета аукциона и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (далее - цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи права аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона".

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи права аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, предложивший наибольшую цену за предмет аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

VI. Подписание договора купли-продажи права аренды земельного участка по итогам аукциона.

Договор купли-продажи права аренды земельного участка должен быть подписан Администрацией ГО Первоуральск и победителем аукциона в течение двадцати дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте в сети Интернет.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине того, что в аукционе участвовали менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дnia проведения аукциона вправе заключить договор купли-продажи права аренды выставленного на аукцион земельного участка, а организатор аукциона обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.

Ознакомиться с проектами договоров возможно по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36, каб. 1 в часы приема заявок.

Сумма цены предмета аукциона, определенная по результатам аукциона, вносится в течение пяти дней победителем аукциона либо единственным участником аукциона с момента подписания договора купли-продажи права аренды земельного участка.

Информация о результатах торгов, состоявшихся 07 ноября 2012 года

• Администрацией городского округа Первоуральск (организатор торгов) 07 ноября 2012 года проведены торги по продаже права на заключение договора аренды следующего земельного участка:

1 под индивидуальное жилищное строительство (Постановление Администрации городского округа Первоуральск от 27.09.2012 г. № 2823). Местоположение земельного участка: Свердловская область, город Первоуральск, п. Билимбай, ул. Липовая, 1-б. Площадь земельного участка - 1223 кв. м. Кадастровый номер - 66:58:1301001:1019. Единственный участник торгов - Кетов Вячеслав Павлович.

• Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в аренду по адресу: г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Лермонтова, 18 общевойской площадью 1500 кв.м., в целях изучения общественного мнения, а также соблюдения прав и законных интересов жителей, проживающих на территории, прилегающей к данному земельному участку.

Замечания и предложения по данному вопросу направлять с 13.11.2012 по 13.12.2012 г. в Комитет архитектуры и градостроительства (ул. Советская, 1, т. 620-661).

Первоуральская городская Дума ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

от

г. Первоуральск

№

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241

В целях соблюдения прав и законных интересов жителей городского округа Первоуральск, создания условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для привлечения инвестиций и в соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, рассмотрев протокол и заключение о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьей 23 Устава городского округа Первоуральск, Первоуральская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области (далее по тексту - Правила землепользования и застройки), утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 (в ред. от 22.12.2011 № 446), следующие изменения:

1.1. По тексту Правил землепользования и застройки в ЧАСТЬ I "Порядок применения Правил землепользования и застройки городского округа Первоуральск Свердловской области на исключением г. Первоуральска и внесения в них изменений" слова "городской округ Первоуральск за исключением города Первоуральск" заменить словами "городской округ Первоуральск" в соответствующих падежах.

1.2. В статью 1 добавить следующие понятия:

"санитарно-защитная зона - зона, установленная в соответствии с требованиями санитарных норм и правил и отделяющая источник негативного воздействия на среду обитания человека от других территорий; служит для снижения вредного воздействия на человека и загрязнения окружающей среды";

"санитарный разрыв - расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов, установленное в соответствии с требованиями санитарных норм и правил для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта, метрополитена, гаражей и автостоянок, а также вдоль стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов";

"зона ограничения застройки - зона особого регулирования градостроительной деятельности, установленная в соответствии с требованиями санитарных норм и правил и других нормативно правовых актов. В их числе: зоны исторической застройки, историко-культурных заповедников; зоны охраны памятников истории и культуры; зоны особо охраняемых природных территорий, в том числе округа санитарной и горно-санитарной охраны; санитарно-защитные зоны; водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы; зоны залегания полезных ископаемых; зоны, имеющие другие ограничения для размещения застройки (сейсмика, склонов, лавин, затопление и подтопление, просадочные грунты, подрабатываемые территории и др.)";

"зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйствственно-бытового водоснабжения - зона, установленная в соответствии с требованиями санитарных норм и правил в целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности источников питьевого и хозяйствственно-бытового назначения. Зона санитарной охраны источников водоснабжения должна состоять из трех поясов: первого - строгого режима, второго и третьего - режимов ограничения".

1.3. По тексту Правил землепользования и застройки слова "постановление Главы городского округа Первоуральск" заменить словами "постановление Администрации городского округа Первоуральск" в соответствии с требованиями санитарных норм и правил в целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности источников питьевого и хозяйствственно-бытового назначения. Зона санитарной охраны источников водоснабжения должна состоять из трех поясов: первого - строгого режима, второго и третьего - режимов ограничения".

1.4. По тексту Правил землепользования и застройки слова "Комитет по управлению муниципальным имуществом" заменить словами "Комитет по управлению имуществом" в соответствии с требованиями санитарных норм и правил и других нормативно правовых актов.

1.5. По тексту Правил землепользования и застройки слова "Первоуральское муниципальное учреждение "Кадастровая палата" заменить словами "Первоуральское муниципальное казенное учреждение "Кадастровая палата" в соответствии с падежах.

1.6. По тексту Правил землепользования и застройки слова "комитет экономики" заменить словами "отдел экономики" в соответствии с падежах.

1.7. Статью 8 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. Решение муниципальной межведомственной комиссии (далее - ММВК) действительно в течение шести месяцев со дня принятия, в течение которого заинтересованное лицо обязано согласовать в полном объеме акт по выбору земельного участка. Срок действия акта по выбору может быть продлен решением ММВК на срок не более шести месяцев на основании мотивированного письменного заявления заинтересованного лица, в котором должны быть указаны причины пропуска срока оформления земельного участка, подтвержденные документально. По истечении срока действия решения дальнейшее согласование акта по выбору земельного участка не допускается, при этом решение ММВК о предоставлении земельного участка утрачивает силу".

1.8. Дополнить Правила землепользования и застройки статьей 11.1 следующего содержания:

"Статья 11.1. Нормы предоставления земельных участков в пределах городского округа Первоуральск.

Площадь земельного участка на территории, выделяемых для индивидуального жилищного строительства в сельских населенных пунктах:

- минимальная 600,0 кв. м;

- максимальная 3000,0 кв. м.

Площадь земельного участка на территории, выделяемых для индивидуального жилищного строительства в пределах границы города Первоуральск:

- минимальная 600,0 кв. м;

- максимальная 1500,0 кв. м.".

1.9. В часть II Правил землепользования и застройки (карты градостроительного зонирования) внести следующие изменения:

1) город Первоуральск: заменить зоны ЗОП, Ж-4 на зону ОДС-9А, существующее здание суда, ул. Ватутина, 67 (Приложение 1);

2) город Первоуральск: заменить зону Р(Г)-1 на зону П-2, территория ОАО "Первоуральское рудоуправление", участок с кадастровым номером 66:58:01 200:13:71 (Приложение 2);

3) город Первоуральск: заменить зону Ж-3 на зону ОД(К), участок под существующим магазином и проектируемым пристроем к нему, ул. Ватутина, 14 (Приложение 3);

4) город Первоуральск: заменить зону Т.2-3 на зону П-3, ООО "Миконекс", Московское шоссе, 3 км (Приложение 4);

5) город Первоуральск: заменить зоны Ж-1, ЗОП, Р-1 на зону ОД(К), участок, площадью 600 кв.м, под строительство АБК с магазином, ул. Талица, за домами №№ 50, 52 (Приложение 5);

6) город Первоуральск: объединение двух участков, предоставленных до ПЗЗ, заменить зону Р-2 на зону ОД(К), офисное здание в 30 м на запад от дома № 28а по пр. Ильина (Приложение 6);

7) город Первоуральск: заменить зону П-3 на зону П(3)-3, ООО "Уралтрансгаз" Динасовское шоссе, южнее промышленной площадки ООО "Уралтрансгаз" (Приложение 7);

8) город Первоуральск: заменить зону Т.1-2 на зону Р-1, летнее кафе и зона отдыха, ул. Вайнера, участок возле пешеходного моста через р. Ельничную (Приложение 8);

9) город Первоуральск: заменить зоны Р-1 и П(3)-1 на зону ОДС-2, существующий стадион ОАО "Первоуральское рудоуправление", юго-западная окраина п. Магнитка, в 150 м западнее д. № 1А по ул. Энгельса (Приложение 9);

10) город Первоуральск: заменить в зоне ОД(С-4) - участок храма, остальная территория - зона ОД(К), участок с кадастровым номером 66:58:01 06 001:184 в зону П-4, существующий храм и прилегающая территория, ул. Сакко и Ванцетти (Приложение 10);

11) город Первоуральск: заменить зону Ж-3 на зону ОД(С-6), учебный комплекс, ул. Сакко и Ванцетти (Приложение 11);

12) город Первоуральск: заменить зону П(3)-5 на зону П-5, территория бывшего предприятия ООО "Первоуральское РСУ" пер. Дм. Донского, 2 (Приложение 12);

13) город Первоуральск: заменить зону Ж-1 на зону ОДС-5, школа № 11, ул. Красноармейская, 22 (Приложение 13);

14) город Первоуральск: заменить зоны ОД(С-1), Ж-2, Р-2, на зону Ж-3, жилая группа, п. Динас, ул. Ильина - 50 лет СССР (Приложение 14);

15) город Первоуральск: заменить зону Ж-4 на зону ОД(С-1

ный участок под ГК "МСЧ-2", пр. Ильича, 2 (Приложение 46);
 47) город Первоуральск: заменить зону Р-1 на зону КС-3, земельный участок под ГК № 19, в районе коллективного сада по ул. Емлина (Приложение 47);

48) город Первоуральск: заменить зону ЗОП на зону КС-3, земельный участок под ГК № 20 а, в районе п. СТИ (Приложение 48);

49) город Первоуральск: заменить зону ЗОП на зону КС-3, земельный участок под ГСК № 20 а, п. СТИ, в районе тяговой подстанции (Приложение 49);

50) город Первоуральск: заменить зону ОД (С-2) на зону КС-3, земельный участок под ГПК № 20, п. СТИ (Приложение 50);

51) город Первоуральск: заменить зону ЗОП на зону П-3, земельный участок под ГК № 32, п. Динас (Приложение 51);

52) город Первоуральск: заменить зону ЗОП на зону П-3, земельный участок под индивидуальными капитальными гаражами, в районе ул. Ильича, 30а (Приложение 52);

53) город Первоуральск: заменить зону ЗОП на зону П-3, земельный участок под ГК "Корунд", в районе ул. Ильича, 24б (Приложение 53);

54) город Первоуральск: заменить зону ЗОП на зону П-3, земельный участок под ГК "Антей", в районе ул. Ильича, 22а (Приложение 54);

55) город Первоуральск: заменить зону КС-2 на зону Ж-1, земельный участок с жилыми домами, ул. Вайнера, 30, ул. Вайнера, 32 (Приложение 55);

56) город Первоуральск: заменить зону Ж-1 на зону Ж-3, земельный участок под жилой застройкой, по ул. Краснофлотцев (Приложение 56);

57) город Первоуральск: заменить зону ЗОП на зону Ж-3, земельный участок под размещение автостоянки, в районе домов по ул. Емлина, № 5 и № 7 (Приложение 57);

58) город Первоуральск: заменить зоны СХ-7, КС-2 на зону Р-1, земельный участок для организации учебно-тренировочного центра по подготовке спасателей и добровольных пожарных, ул. Загородная (на территории существующего питомника) (Приложение 58);

59) город Первоуральск: заменить зоны КС-7, КС-2 на зону Р-1, земельный участок сельского хозяйства - СУ на зону "для ведения садоводства" - СХН-1, земельный участок с кадастровым номером 66:58:290260:206 (Приложение 59);

60) город Первоуральск: заменить зону Р-1 на зону Ж-1, земельный участок под ИЖС, ул. Шахтерская (Приложение 60);

61) город Первоуральск: заменить зону Р-1 на зону Ж-1, земельный участок под ИЖС, ул. Огнеупорщиков, д. 66 (Приложение 61);

62) город Первоуральск: заменить зону СХ-6 на зону Ж-1, участок, рассматриваемый на перспективу под ИЖС, ул. Трудовая, в районе коллективного сада № 28 (Приложение 62);

63) город Первоуральск: заменить зону ЗОП на зону Ж-1, существующая жилая застройка, ул. Стахова, дома №№ 59-67 (Приложение 63);

64) город Первоуральск: заменить зону ЗОП на зону Ж-1, жилая застройка, пер. Лизы Чайкиной, в районе дома 4 (Приложение 64);

65) город Первоуральск: заменить зону ЗОП на зону Ж-1, жилая застройка, ул. Чапаева, между домами №№ 8 и 14 (Приложение 65);

66) город Первоуральск: заменить зону Ж-4 на зону ОДС-9(А), административное здание, ул. Медиков, напротив домов №№ 7 и 7А (Приложение 66);

67) город Первоуральск: заменить часть зоны П-2 на зону ОД(С-3), проектирование и строительство "Центра культурного развития", ул. Ленина - ул. Космонавтов, со стороны "ПНТЗ" (Приложение 67);

68) город Первоуральск: заменить часть зоны Р-2 на зону ОДС(К), проектирование и строительство "Центра культурного развития", проспект Ильича, парк культуры и отдыха (Приложение 68);

69) город Первоуральск: ГУП СО "Птицефабрика Первоуральская" заменить зону - установление санитарно-защитной зоны в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача РФ № 156 от 03.12.2010 года:

- в юго-восточном направлении - 300 м от границы площадки, по всем другим направлениям - 1000 м. (Приложение 69);

70) город Первоуральск: ОАО "Среднеуральский медеплавильный завод" заменить зону - установление санитарно-защитной зоны в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача РФ № 125 от 17.10.2011 года:

- в северном направлении - 773 м до 1232 м,
 - в северо-восточном направлении - от 1169 м до 1581 м,
 - в восточном направлении - от 838 м до 1822 м,
 - в юго-восточном направлении - от 112 м до 813 м,
 - в южном направлении - от 475 до 540 м,
 - в юго-западном направлении - от 610 м до 1130 м,
 - в западном направлении - от 985 м до 1220 м,
 - в северо-западном направлении - от 851 м до 1226 м. (Приложение 70);

71) город Первоуральск: заменить зону Ж-3 на зону Ж-4, зону Ж-2 на зону Ж-3, зону Ж-1 на зону Ж-2, участок, предназначенный для выполнения проекта планировки жилого района "Чусовской", северная часть территории жилого района "Чусовской" по улицы Трактовая (Приложение 71);

72) город Первоуральск: заменить зону ОД(С-1) на зону Ж-4, под многоэтажным жилым домом, улица Ленина, в 6 метрах на север от дома № 39, ООО "Бизнес-Строй" (Приложение 72);

73) город Первоуральск: заменить зоны Р-1, И-3(1) на зону Ж-3 под перспективное жилищное строительство, улица 50 лет СССР, на юго-запад от дома № 24 (Приложение 73);

74) город Первоуральск: заменить зону Ж-1 на зону Ж-2 под существующим многоквартирным жилым домом, ул. Циолковского, 27 (Приложение 74);

75) город Первоуральск: заменить зоны Р-1, КС-1 на зону КС-5, под проектирование и строительство автосервиса и автостоянки (площадь земельного участка 5882,3 кв.м.), ул. Пушкина (Приложение 75);

76) город Первоуральск: заменить зону Р-1 на зону КС-3 под проектирование и строительство складских помещений, ул. Фурманова, в районе коллективного сада № 40 (Приложение 76);

77) город Первоуральск: заменить зону Р-1 на зону Ж-3, под комплексное жилищное строительство (площадь земельного участка 1,992 га), ул. Пушкина, в 50 м на юг от дома № 32 (Приложение 77);

78) поселок Билимбай: заменить зону Ж-1 на зону Ж-4, участок, формируемый под детский сад, ул. Куйбышева, с востока от дома № 53 (Приложение 78);

79) поселок Билимбай: заменить зону Ж-1 на зону С-5, художественная мастерская и склад готовой продукции, ул. Коммуны, 104 "А" (Приложение 79);

80) поселок Билимбай: заменить зону Ж-1 на зону С-5, склад, не требующий С33, ул. Баживанджи, 100 (Приложение 80);

81) поселок Билимбай: заменить зоны Ж-2, ОДС-3, ОД(К) на зону ОД(К), участок, формируемый под детский сад, ул. Ленина, в районе дома № 161 (Приложение 81);

82) поселок Билимбай: заменить зону Ж-2 на зону ОД(К), здание аптеки, ул. Ленина, 108 (Приложение 82);

83) поселок Билимбай: заменить зону Р-2 на зону Ж-1, земельный участок под ИЖС, ул. Центральная (Приложение 83);

84) поселок Билимбай: заменить зону Р-1 на зону Ж-1, земельный участок под ИЖС, ул. Бажова - ул. Карла Маркса (Приложение 84);

85) поселок Билимбай: заменить зону КС-5 на зону Ж-1, существующая жилая застройка, ул. Некрасова, д. № 10-а (Приложение 85);

86) поселок Билимбай: заменить зону Ж-1 на зону Ж-2, земельный участок под ИЖС, в водоохранной зоне р. Чусовая, ул. Чащихина (Приложение 86);

87) поселок Билимбай: заменить зону Ж-3 на зону Ж-4, существующая жилая застройка, ул. Металистов, жилые дома с № 16 по № 34 (Приложение 87);

88) поселок Билимбай: заменить зону СУ на зону СХН-1, земельный участок под колективное садоводство, в 1020 м на северо-восток от дома № 135 по ул. Кирова (Приложение 88);

89) поселок Билимбай: заменить зону Р-2 на зону Ж-4, проектируемое здание дошкольного образовательного учреждения, на юго-запад от дома № 3A по улице Парковая (Приложение 89);

90) поселок Билимбай: заменить зону Р-3 на зону Ж-1, кадастровый номер 66:58:1301002:117, ул. Свердлова, дом № 74 (Приложение 90);

91) поселок Новоуткинск: заменить зону Ж-2 на зону ОД(К), магазин, ул. Партизан, 34 "А" (Приложение 91);

92) поселок Новоуткинск: заменить зону Р-1 на зону КС-4, коммунально-складского назначения, ул. Партизан, в районе завода "Искра" и АЗС (Приложение 92);

93) поселок Новоуткинск: заменить зону ОД(К) на зону Ж-5, жилая застройка, ул. Гоголя, 47 (Приложение 93);

94) поселок Новоуткинск: установление единой зоны Ж-5, жилая застройка, ул. Горького, 11 (Приложение 94);

95) поселок Новоуткинск: установление единой зоны Ж-5, жилая застройка, ул. Гоголя, 51 (Приложение 95);

96) поселок Прогресс: заменить зону Р-2 на зону ОД(К), общественная застройка, ул. Зелёная, рядом с домом № 6 (Приложение 96);

97) поселок Прогресс: заменить зону Р-2 на зону ОД(К), общественная застройка, ул. Радищева, в районе дома 26 (Приложение 97);

98) поселок Прогресс: заменить зону П-3 на зону Ж-2, существующая жилая застройка, ул. Чапаева, 27 (Приложение 98);

99) село Новоалексеевское: заменить зону СХ-4 на зону КС-4, холодильный склад, ул. 8 Марта, 43 (Приложение 99);

100) село Новоалексеевское: заменить зону Р-2 на зону СХ-7, участок, на перспективу под огородничество, а впоследствии под ИЖС, в районе ул. 8-е марта (Приложение 100);

101) село Новоалексеевское: заменить зону Р-2 на зоны Ж-1, Ж-2, земельный участок под ИЖС, ул. Звездная (Приложение 101);

102) село Новоалексеевское: заменить зону СУ на зону П, земельный участок под предприятие дорожного сервиса, южнее автотрассы "Екатеринбург - Пермь" (Приложение 102);

103) село Новоалексеевское: заменить зону СХ-4 на зону П-5, художественная мастерская, ул. 8 Марта, 41 (Приложение 103);

104) деревня Известная: заменить зону ОД(К) на зону П-4, производственная застройка, ул. Тракторная, 5 (Приложение 104);

105) деревня Каменка: заменить зону Ж-2 на зону ОД(К), здание магазина, база отдыха "Утёс" (Приложение 105);

106) поселок Перескака: заменить зону Р-2 на зону Ж-1, земельный участок под ИЖС, ул. Строителей, в районе дома № 7 (Приложение 106);

107) поселок Кузино: заменить зоны Р-1, Р-2 на зону Ж-1, участок, рассматриваемый на перспективу под ИЖС, в районе ул. Маяковского (Приложение 107);

108) деревня Старые Решеты: заменить зону Р-2 на зону Ж-1, земельный участок под ИЖС, ул. Пушкина за жилыми домами № 120 - № 132 (Приложение 108);

109) деревня Старые Решеты: заменить зону Р-2 на зону Ж-2, земельный участок под ИЖС, ул. Школьная между домами № 17 и № 19 (Приложение 109);

110) деревня Старые Решеты: заменить зону Р-2 на зону Ж-1, под ИЖС, с правой стороны при въезде на территорию исправительной колонии № 66 (Приложение 110);

111) деревня Хомутовка: заменить зону Р-2 на зону Ж-2, земельный участок под ИЖС, ул. Нижняя, 1А (Приложение 111);

112) деревня Хомутовка: заменить зону Р-2 на зону Ж-1, земельный участок под ИЖС, ул. Нижняя, дома № 20, № 22 (Приложение 112);

113) деревня Хомутовка: заменить зону Р-2 на зону Ж-1, земельный участок под ИЖС, ул. Нижняя, между домами № 13 "А" и 19 (Приложение 113);

114) село Битимка: заменить зону Р-2 на зону Ж-2, жилая застройка, ул. Новая, 4 (Приложение 114);

115) поселок при железнодорожной станции Хрустальная: заменить зону ОД(К) на зону Ж-2, земельный участок под ИЖС, турбаза Хрустальная, 6А (Приложение 115);

116) северо-восточное участка, расположенного к северу от ж/д площадки Новоалексеевка (межселенная территория): заменить зону СУ на зону СХН-1, кадастровый номер 66:58:29 01 001:532, под дачное строительство (Приложение 116).

117) Новоуткинское СТУ: охранные зоны под существующими объектами водоснабжения и водоотведения:

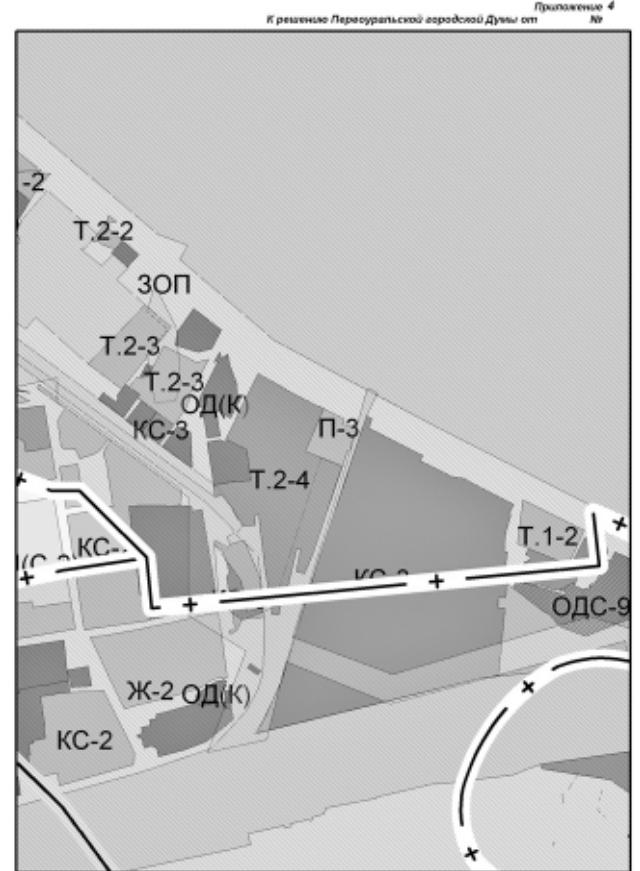
117.1) зам



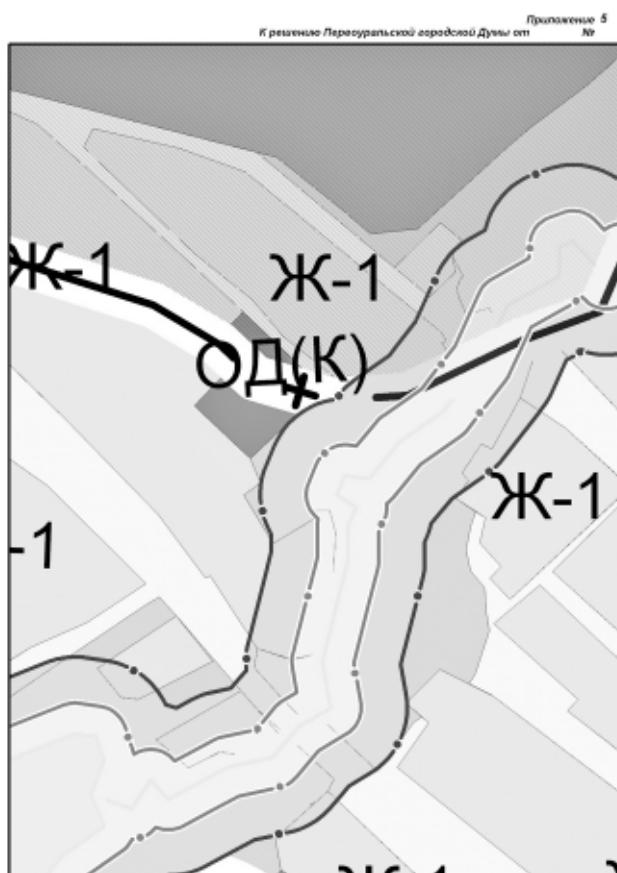
Приложение 2
К решению Первоуральской городской Думы от №



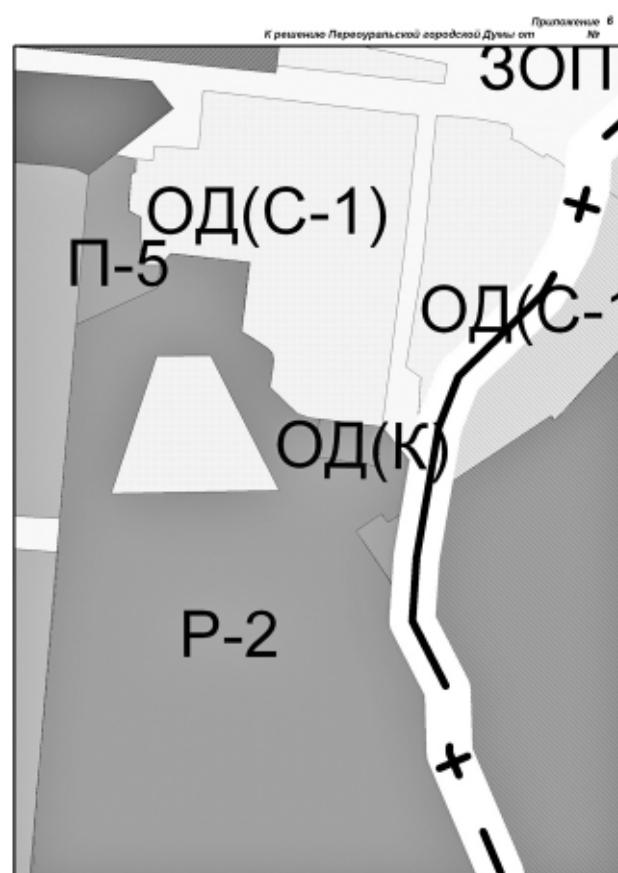
Приложение 3



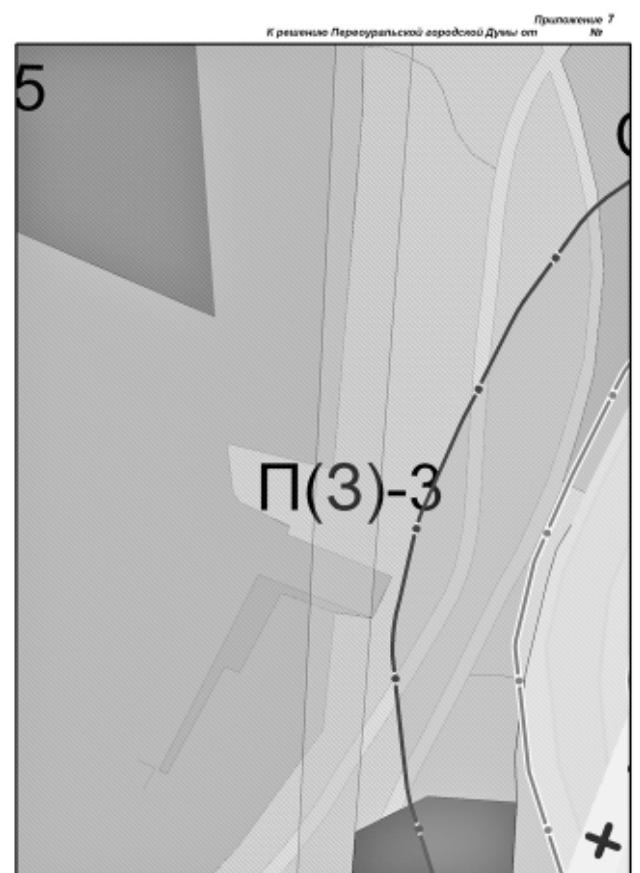
Приложение
К решению Пересуральской земской Думы от №



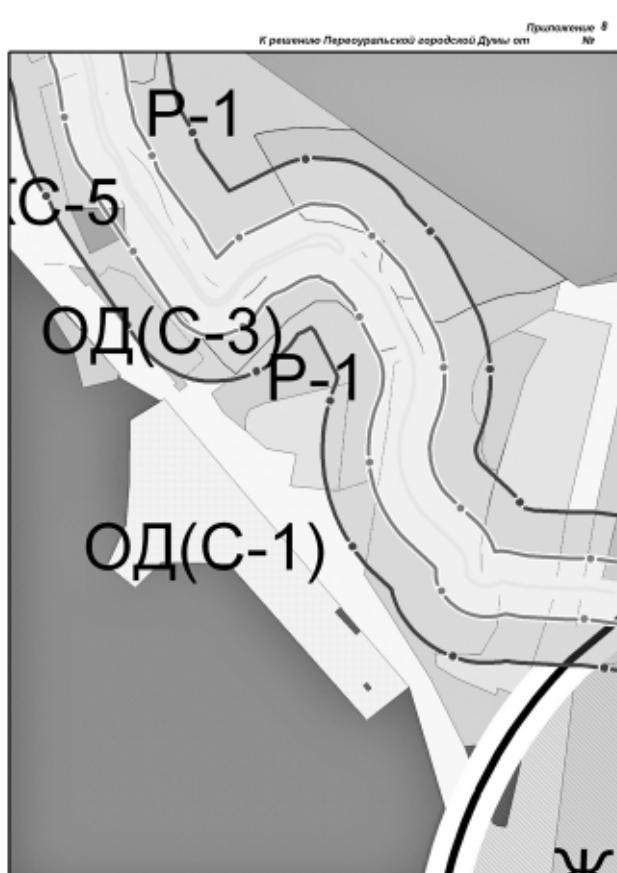
Приложения 5



Приложение



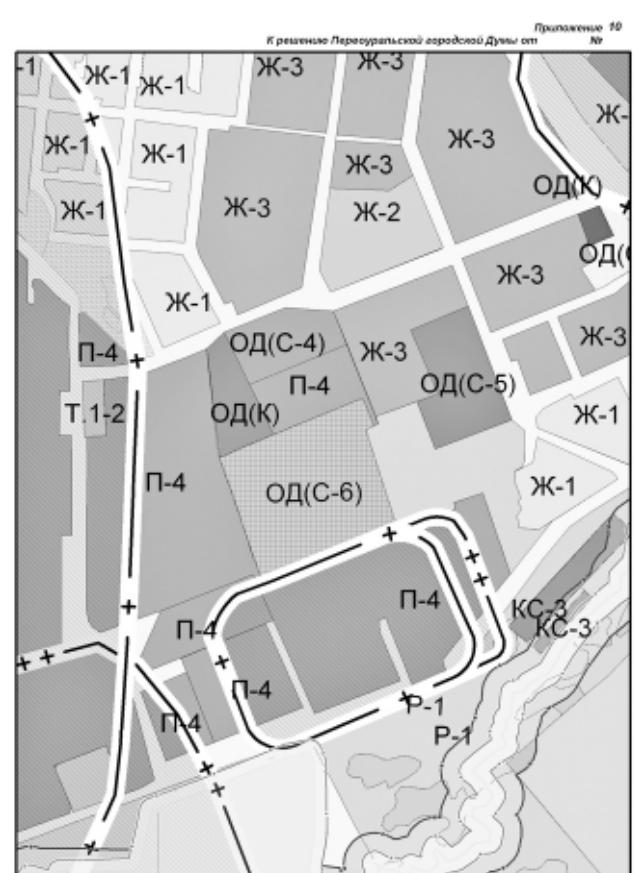
Приложение



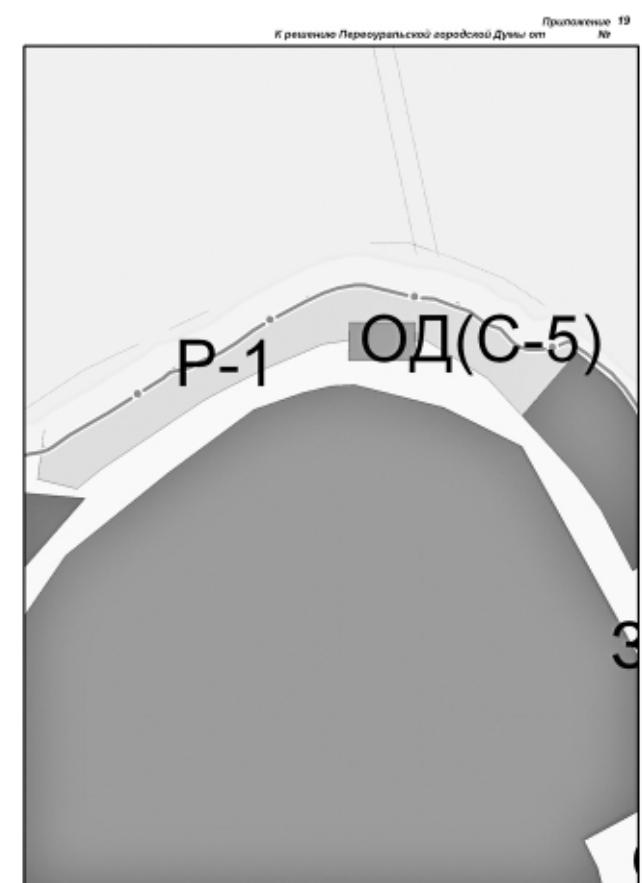
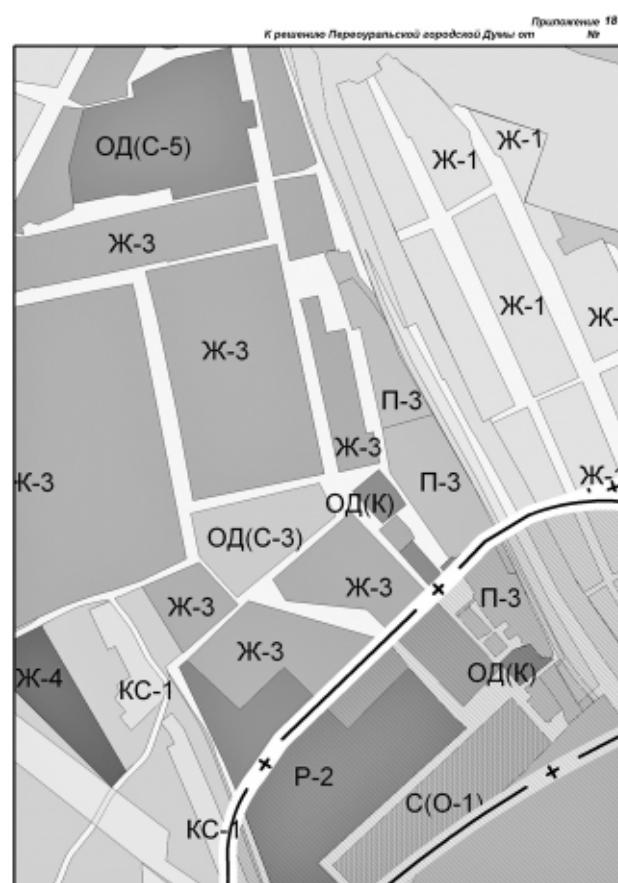
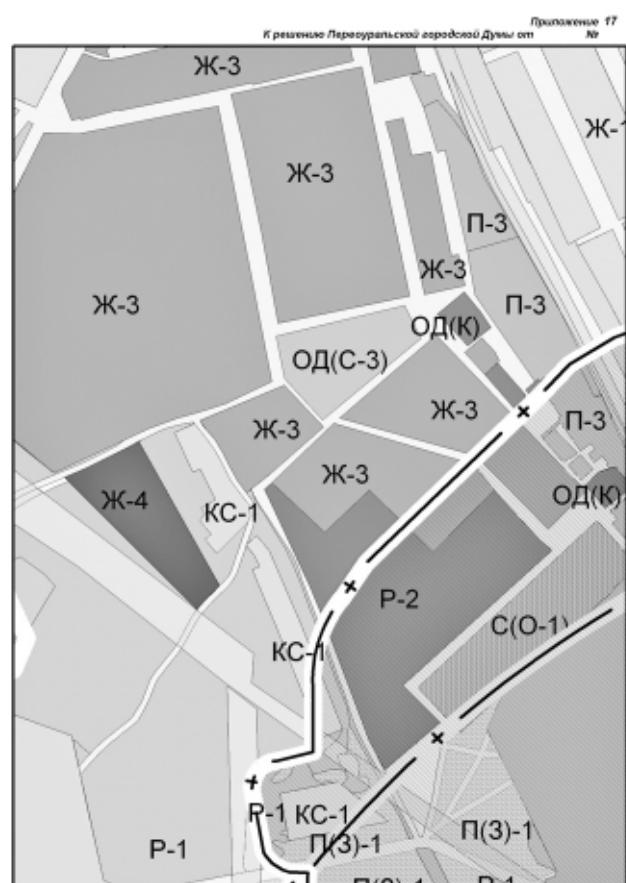
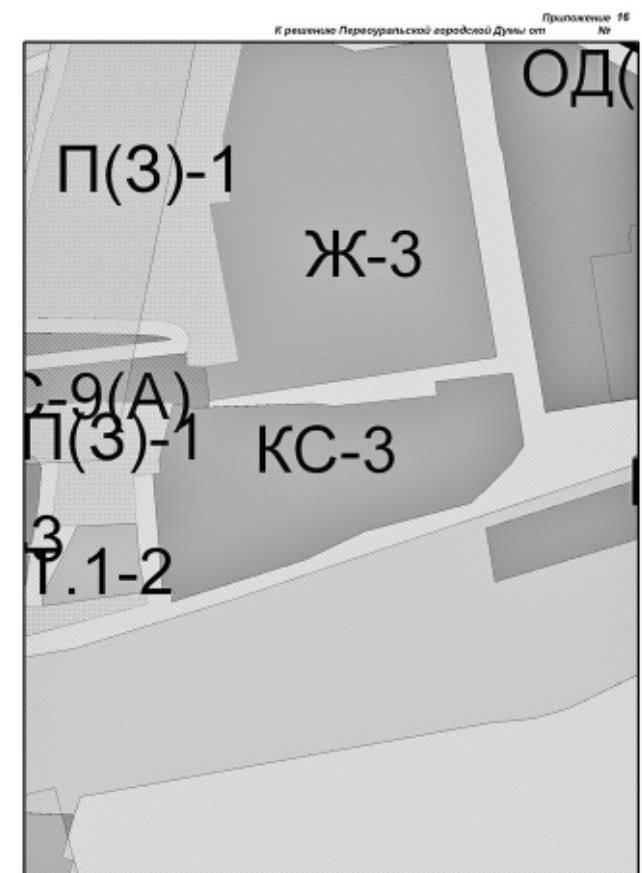
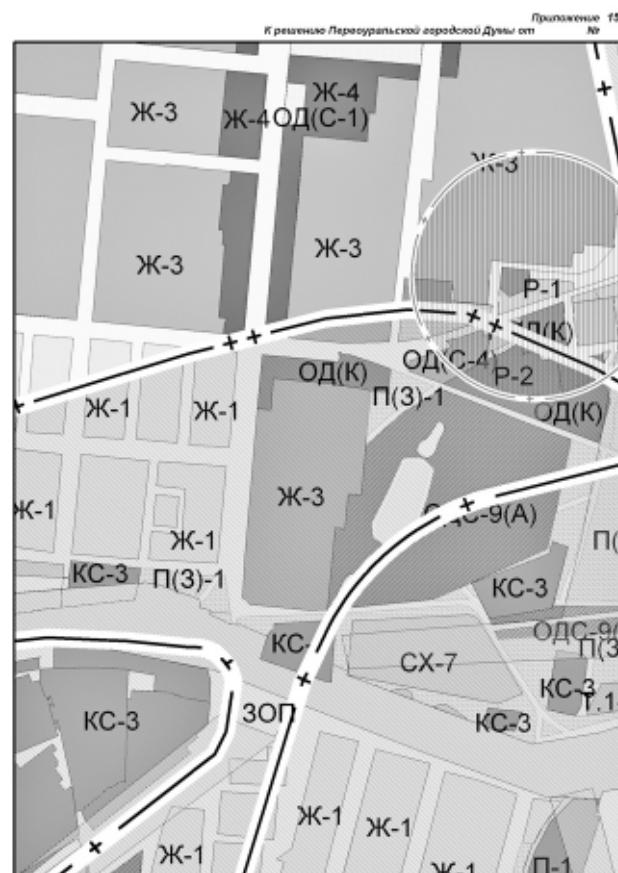
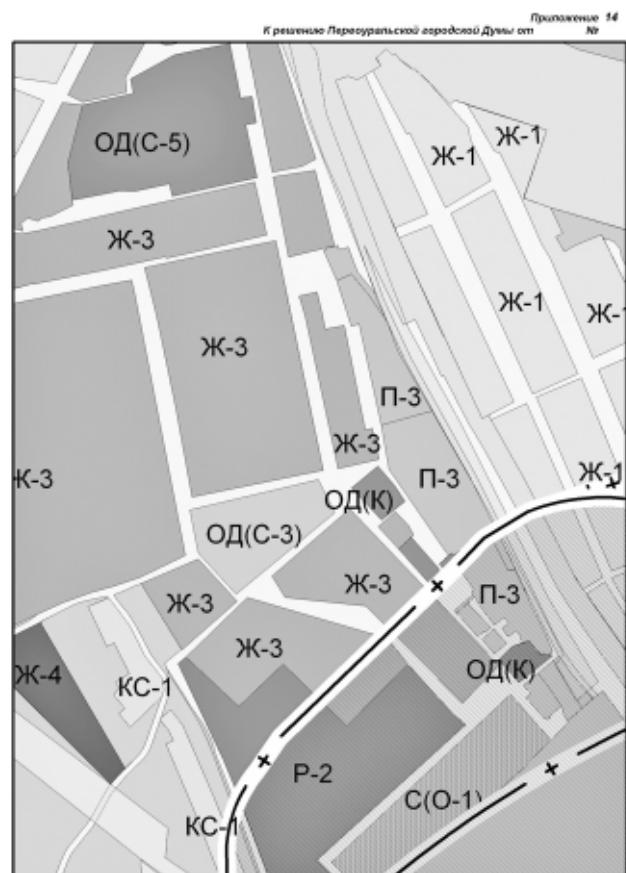
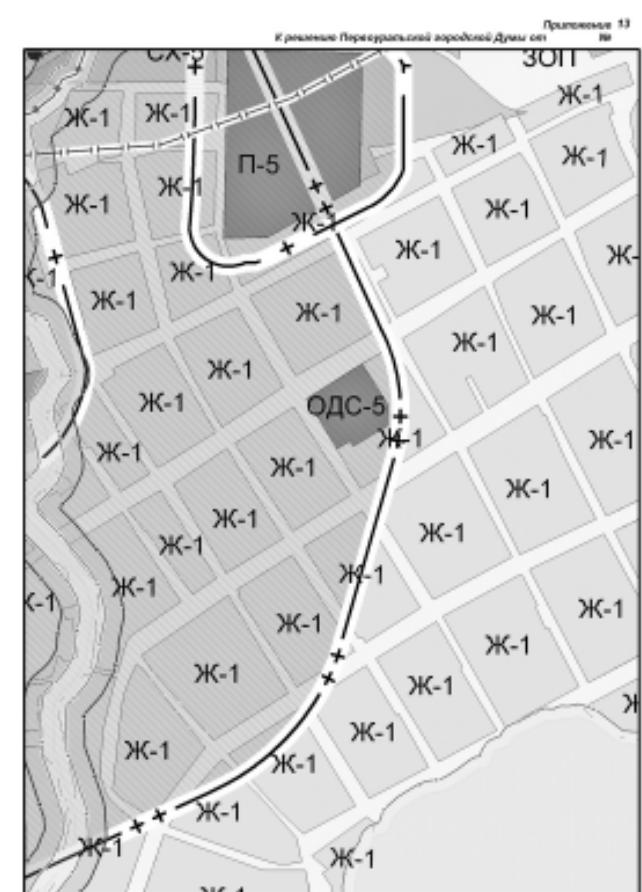
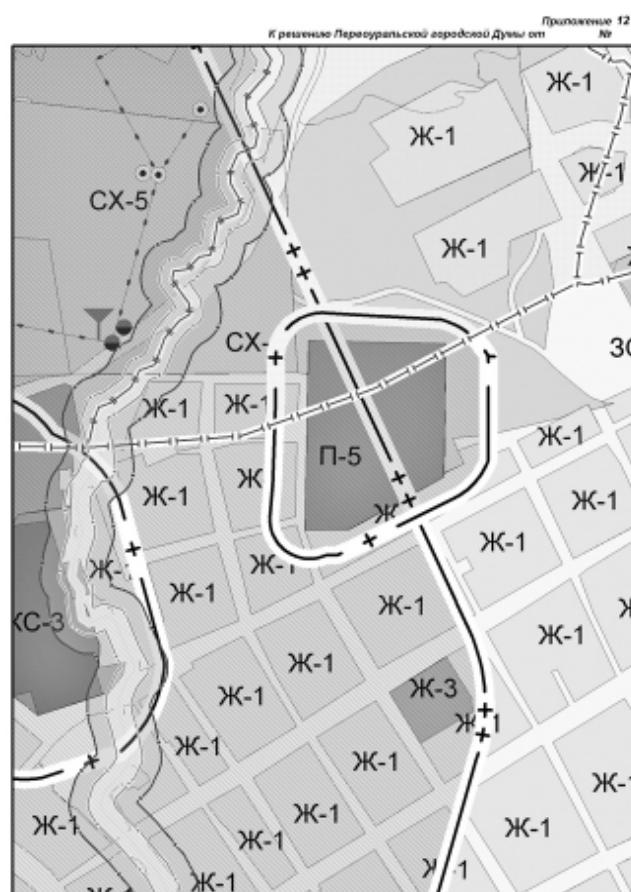
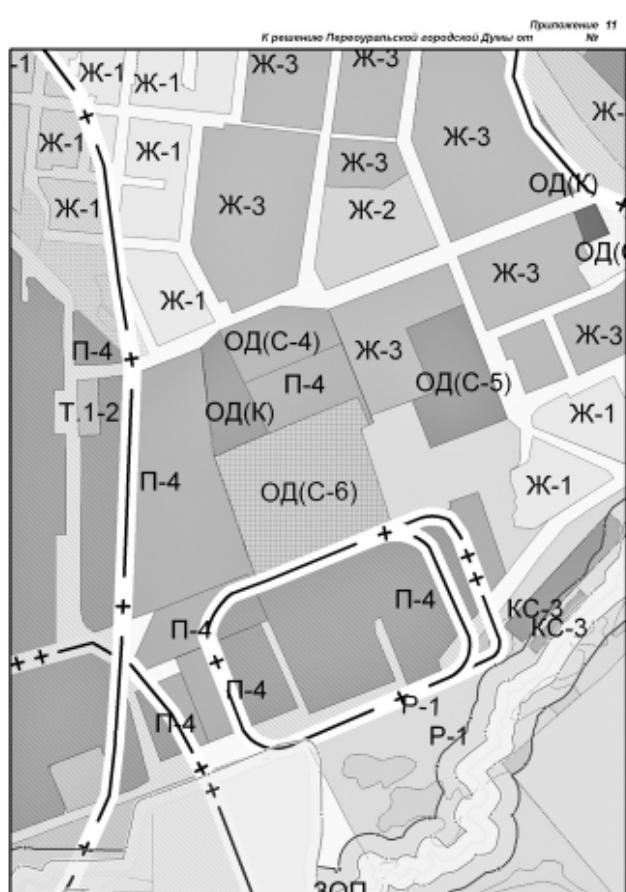
Supplementary 5

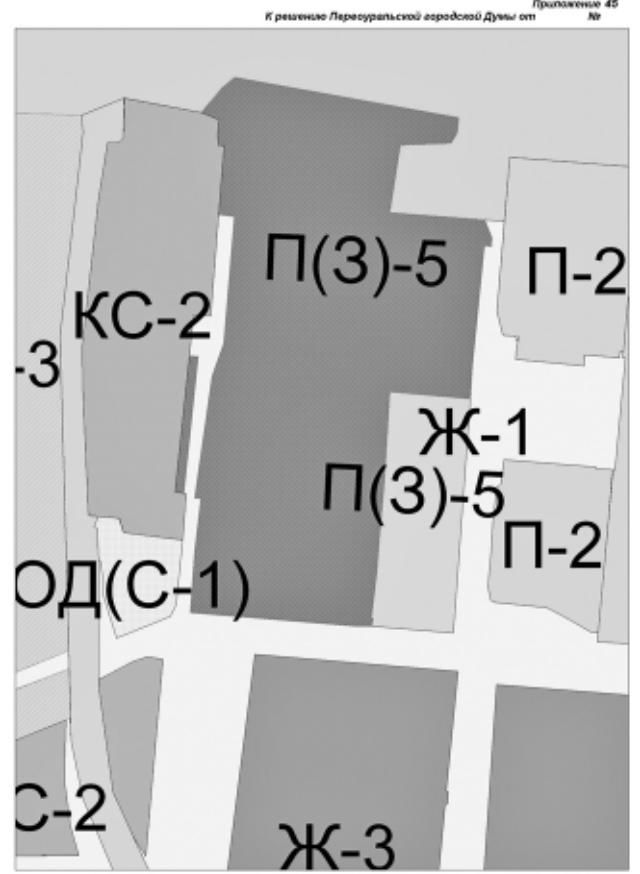
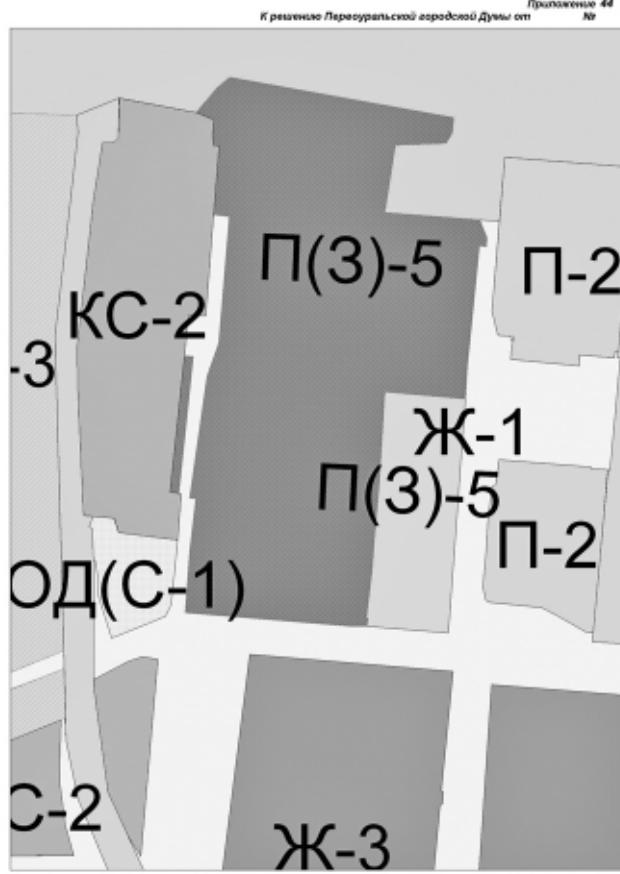
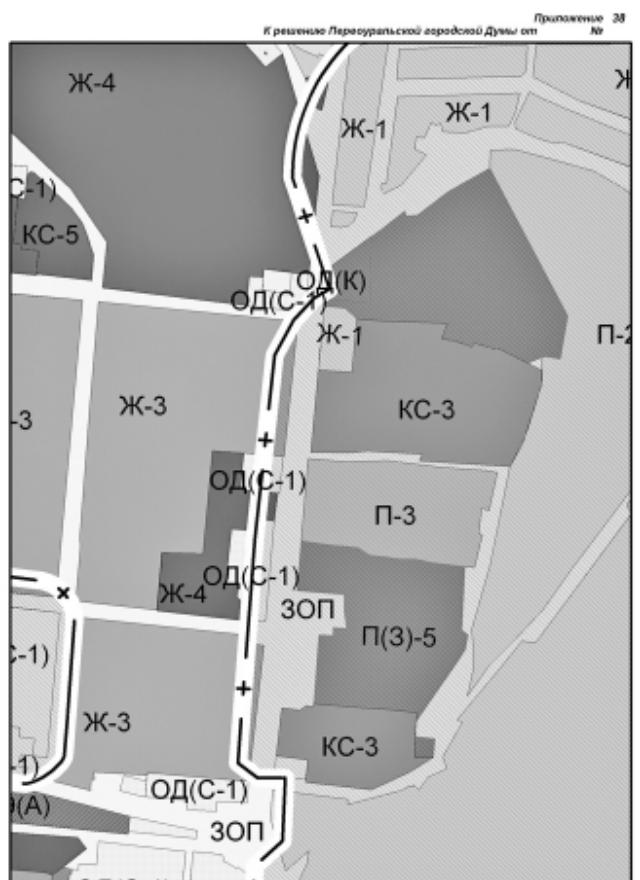
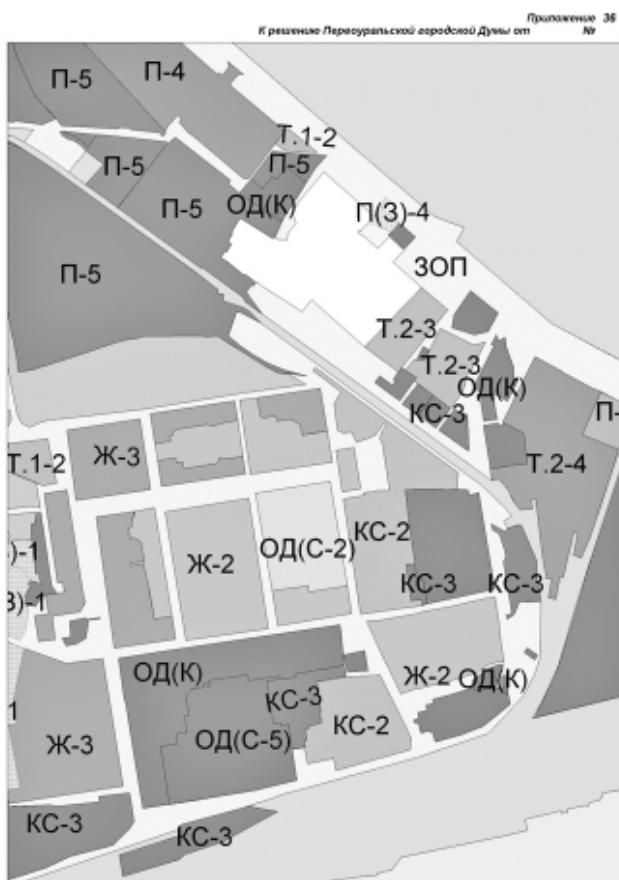
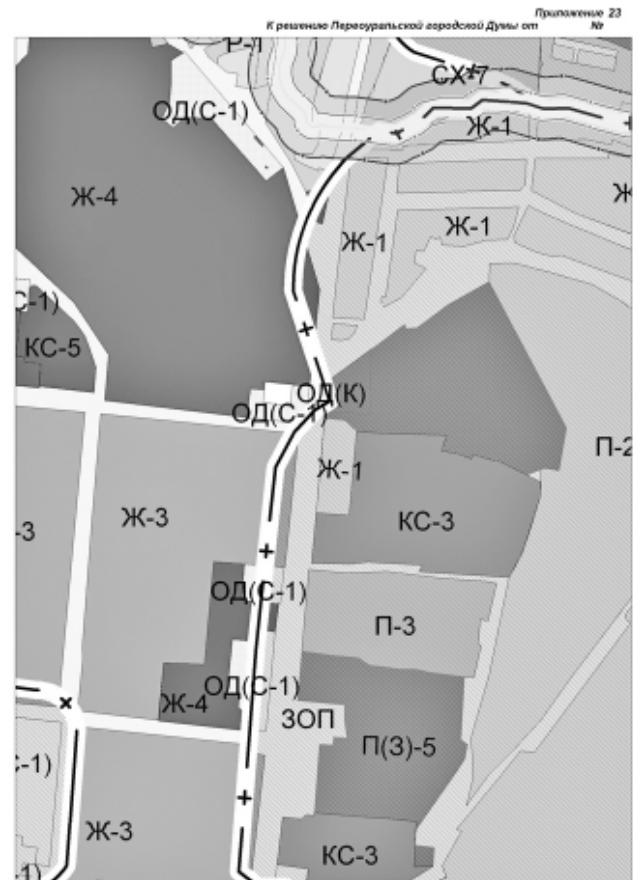
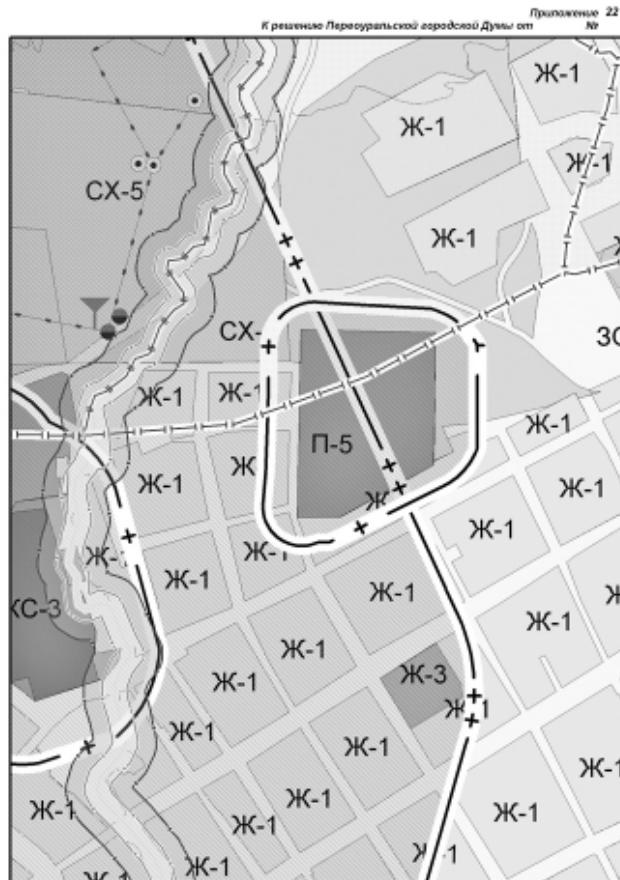


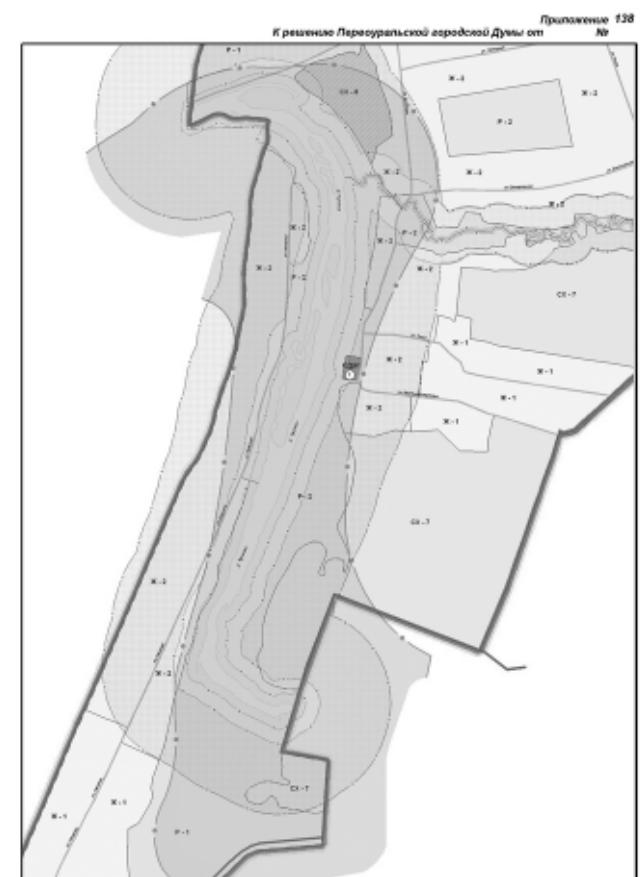
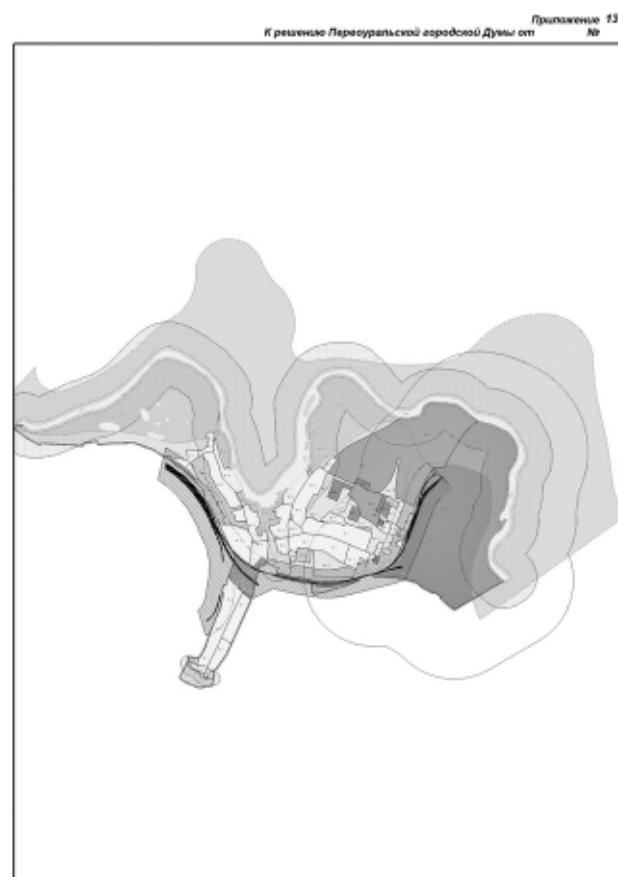
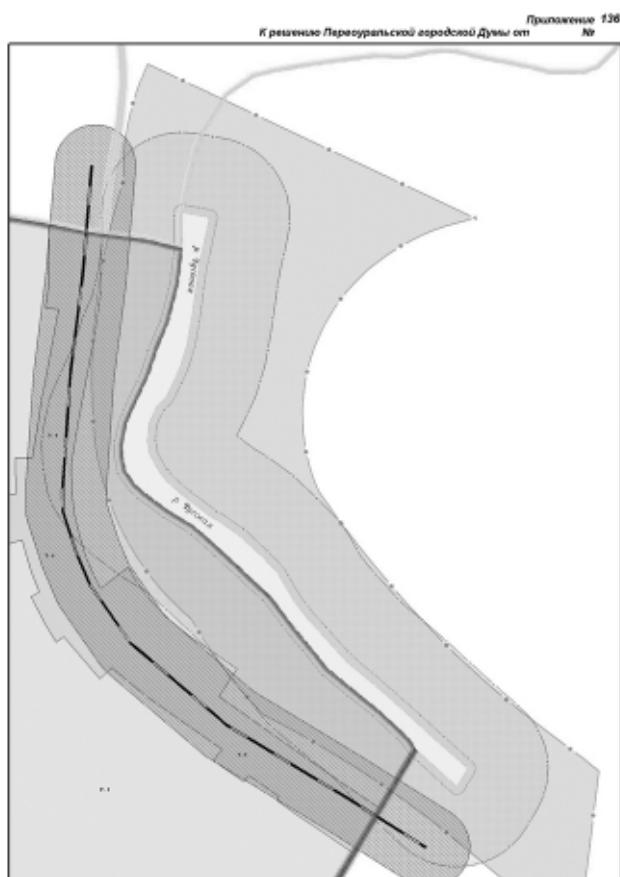
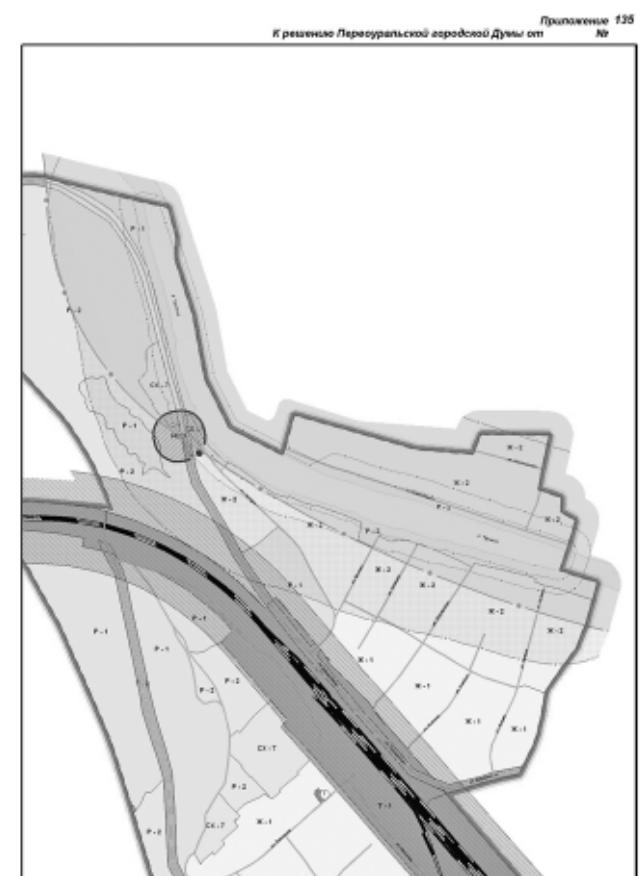
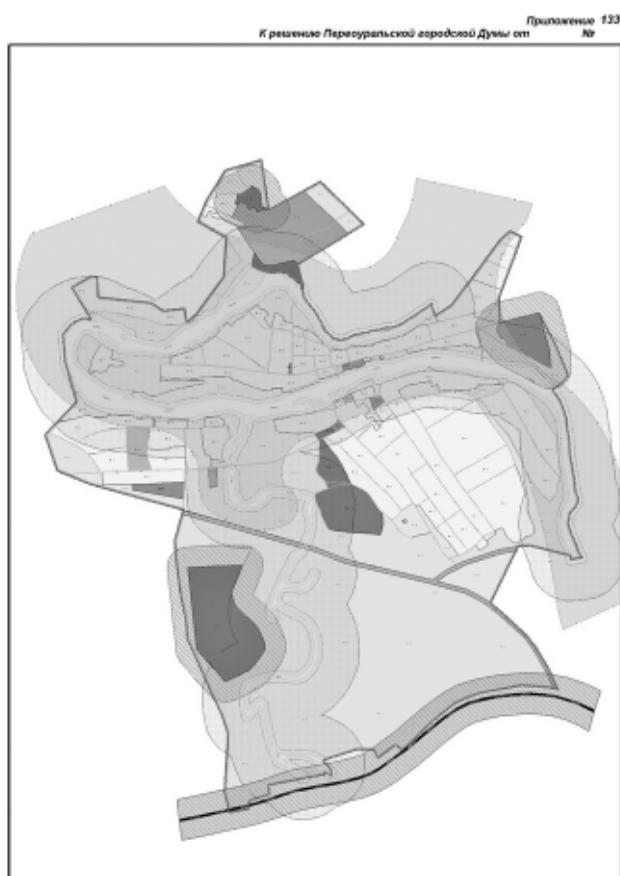
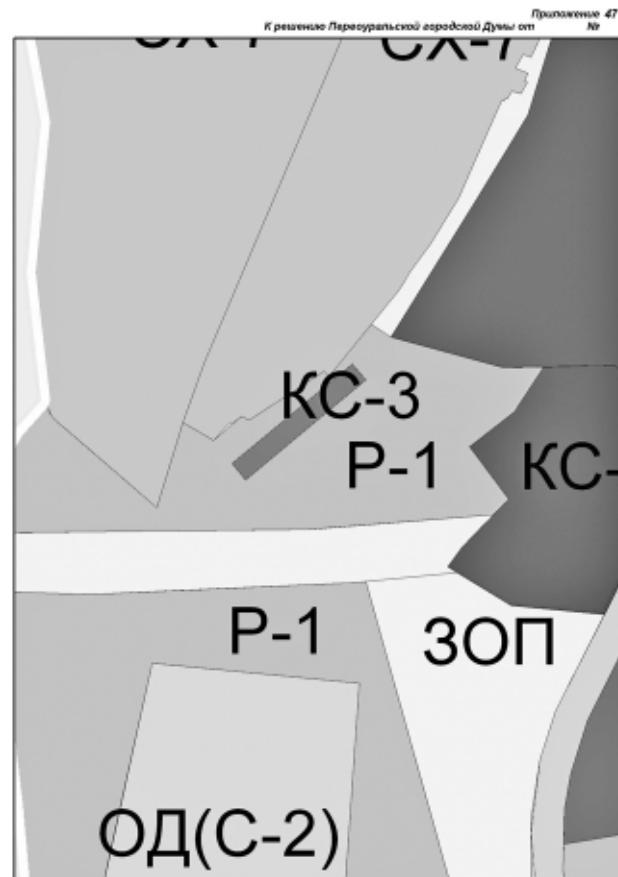
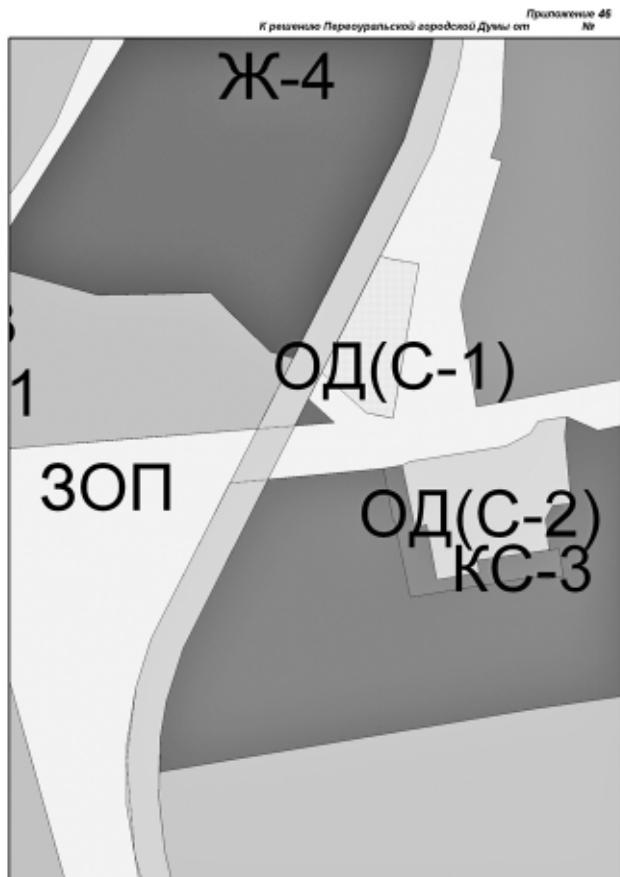
Приложение

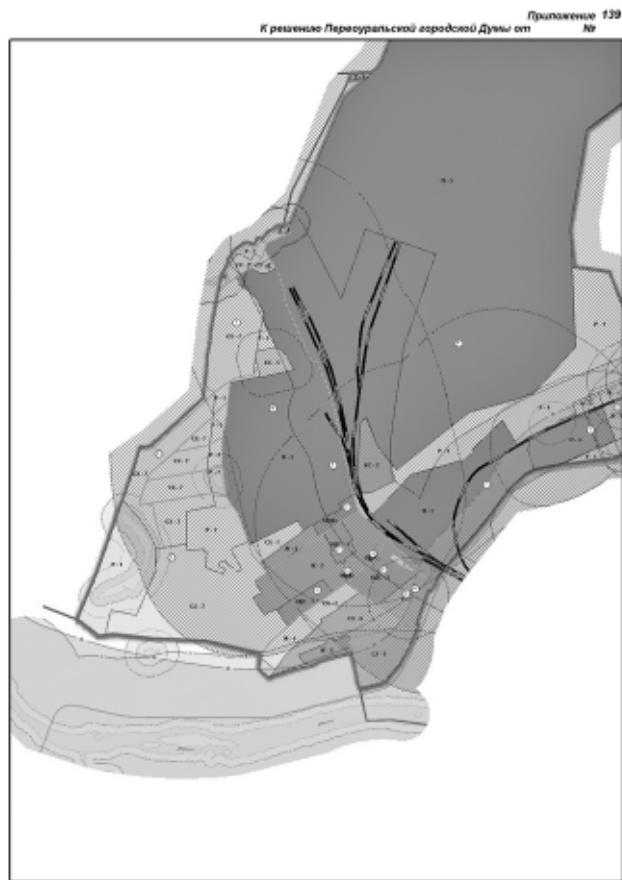


Scallop larvae

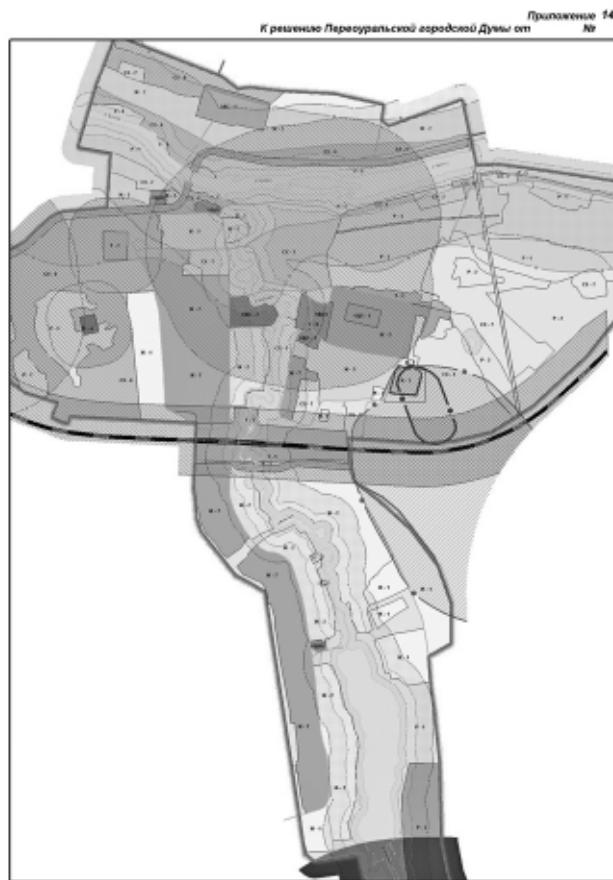






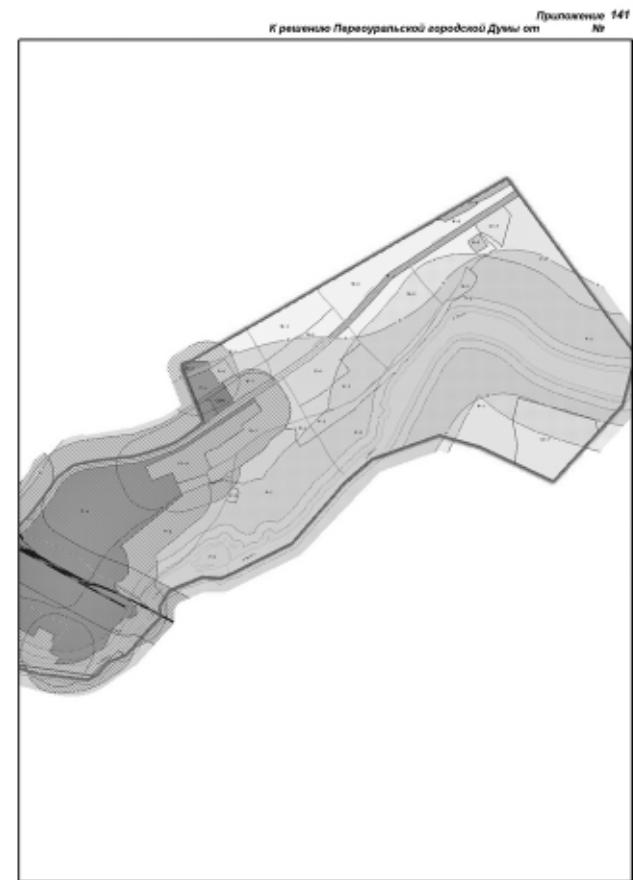


Приложение 129



К решению Первоуральской городской Думы от

80



Приложение 141



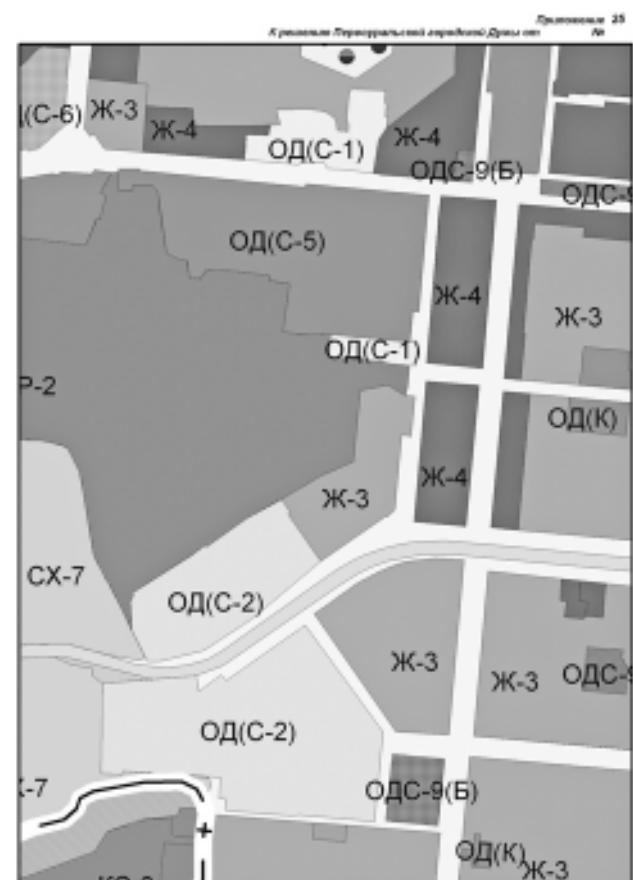
Приложение 142

1

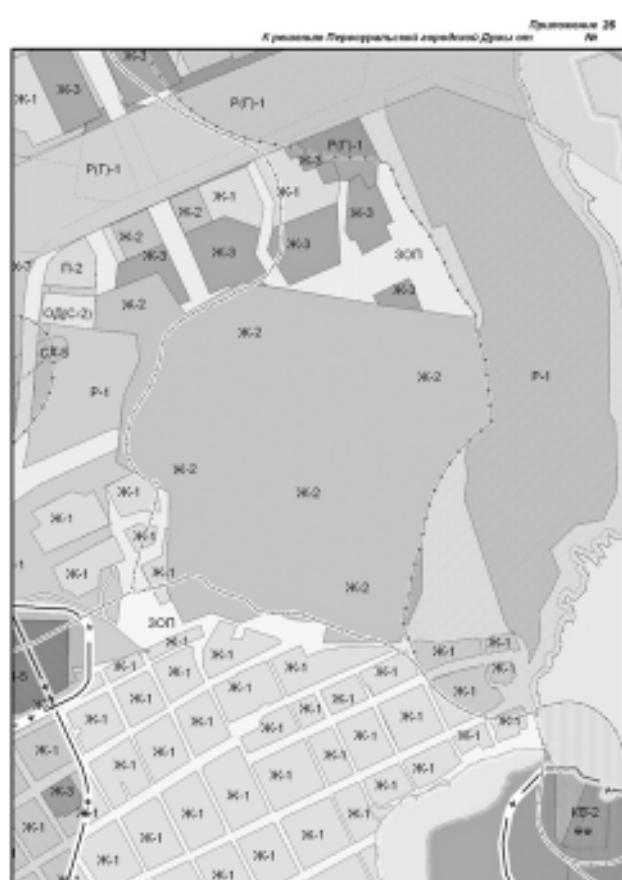


Приложение 26

1



Приложение 25

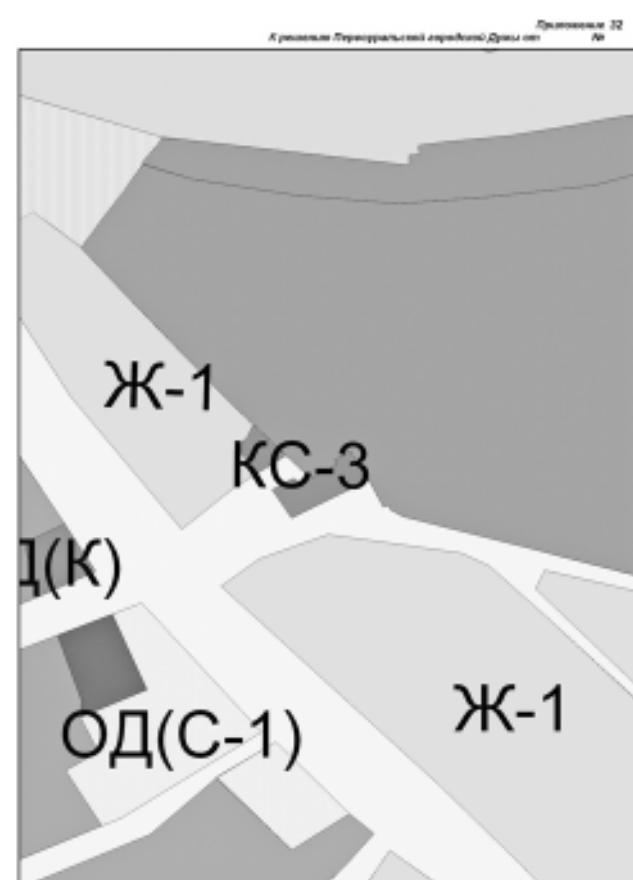


Приложение 36

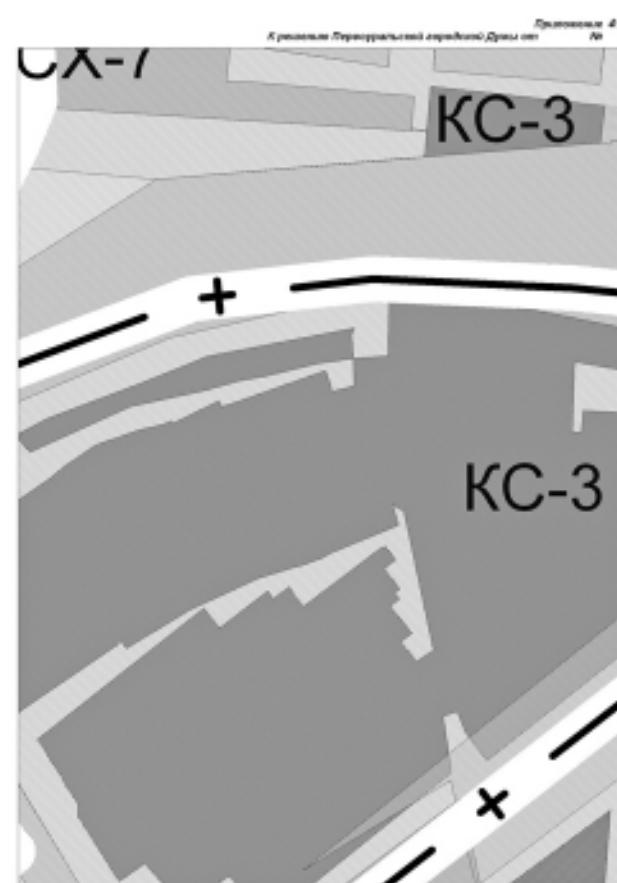
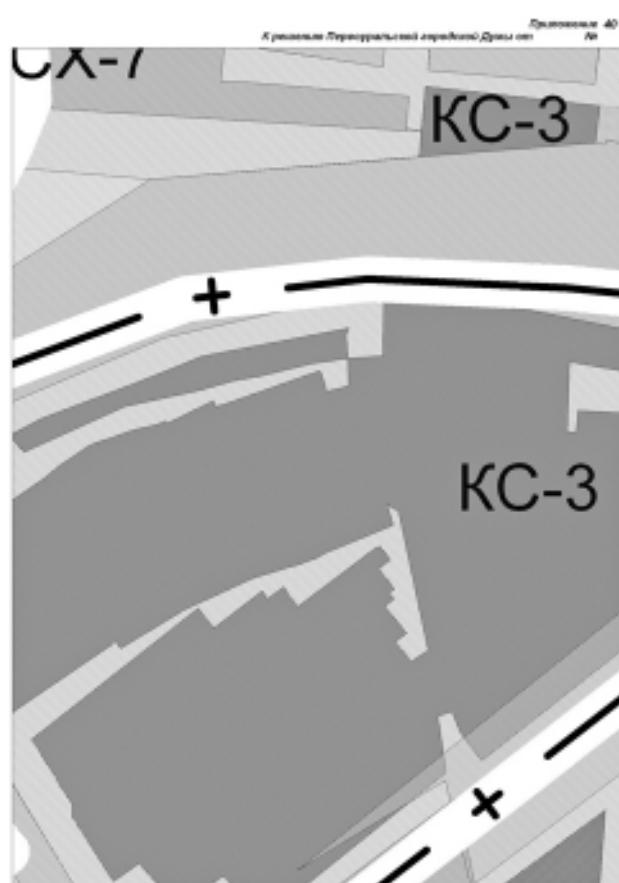
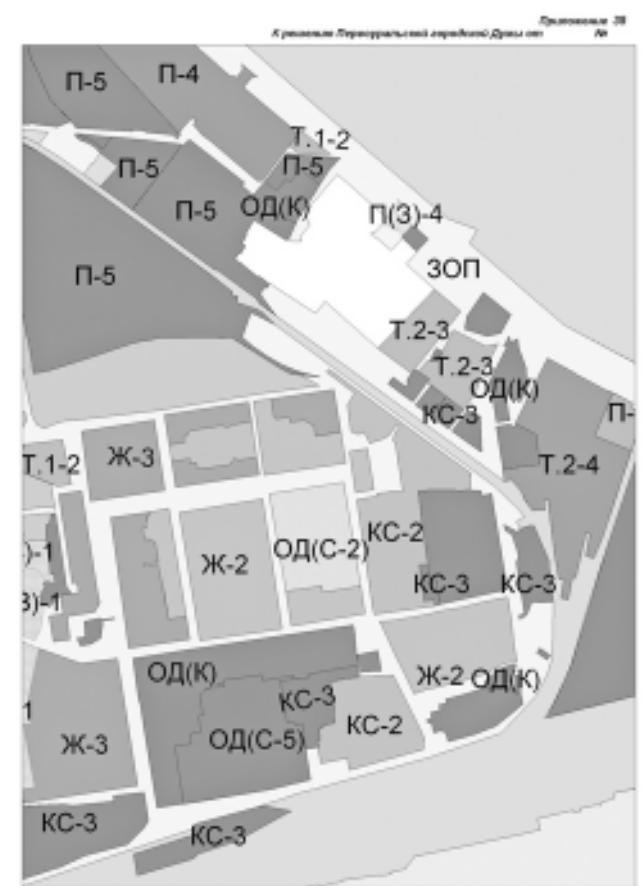
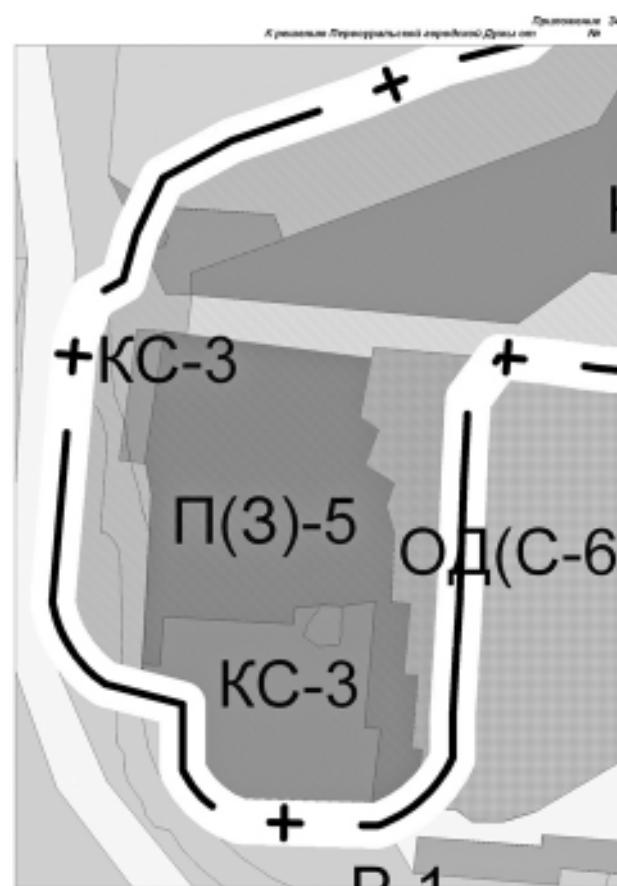
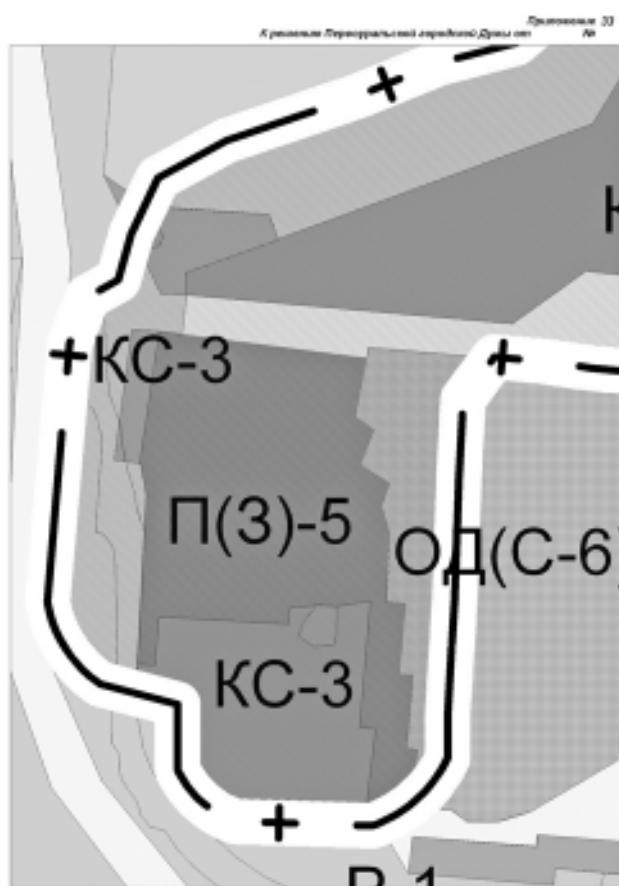


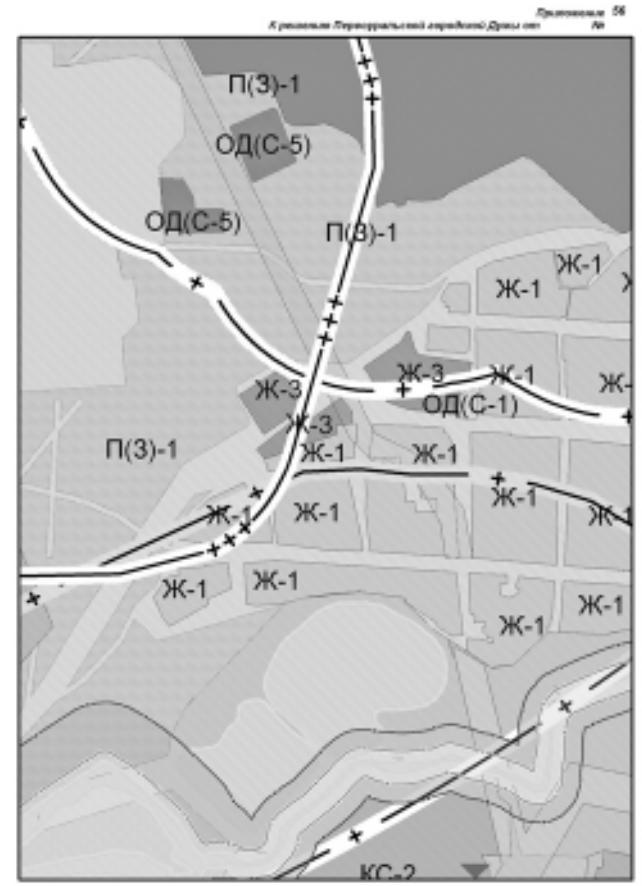
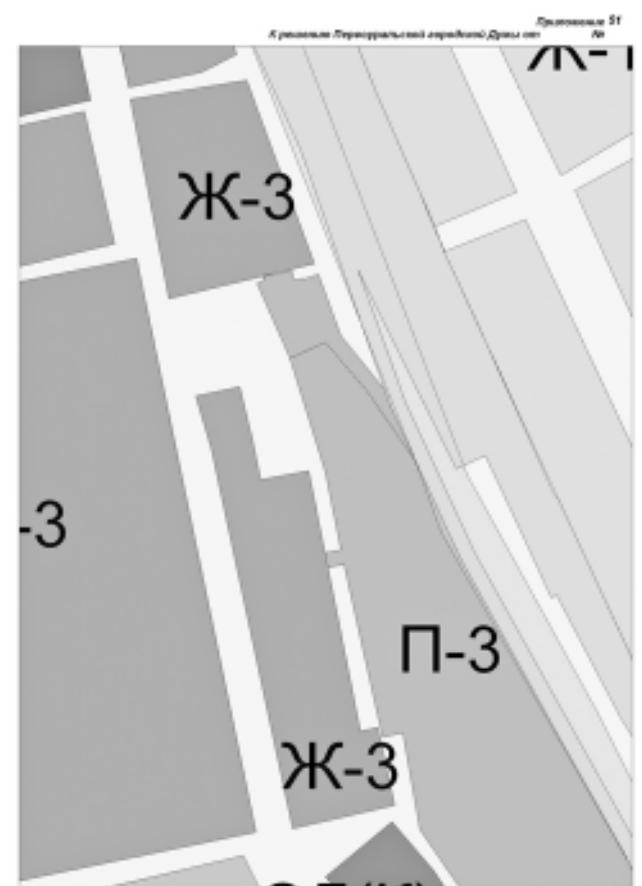
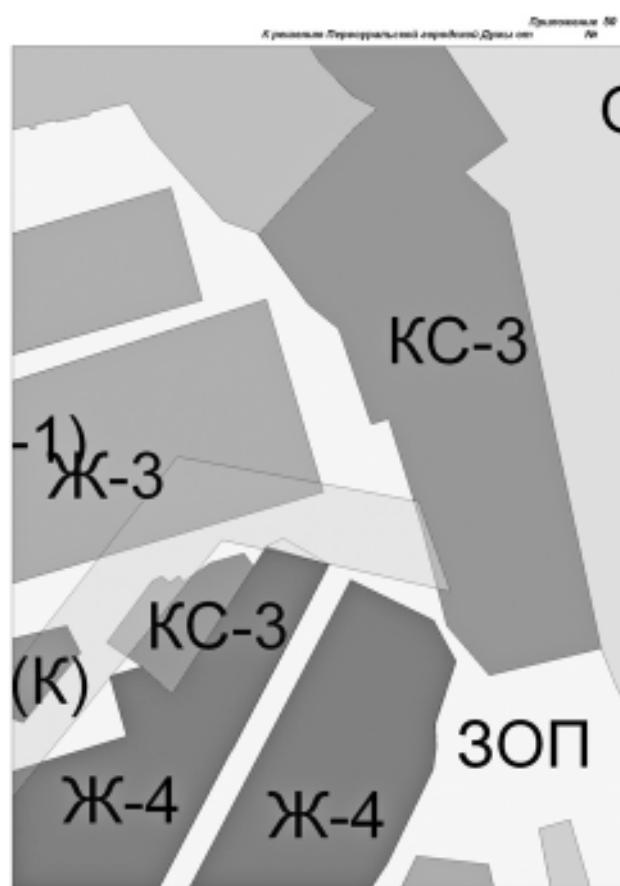
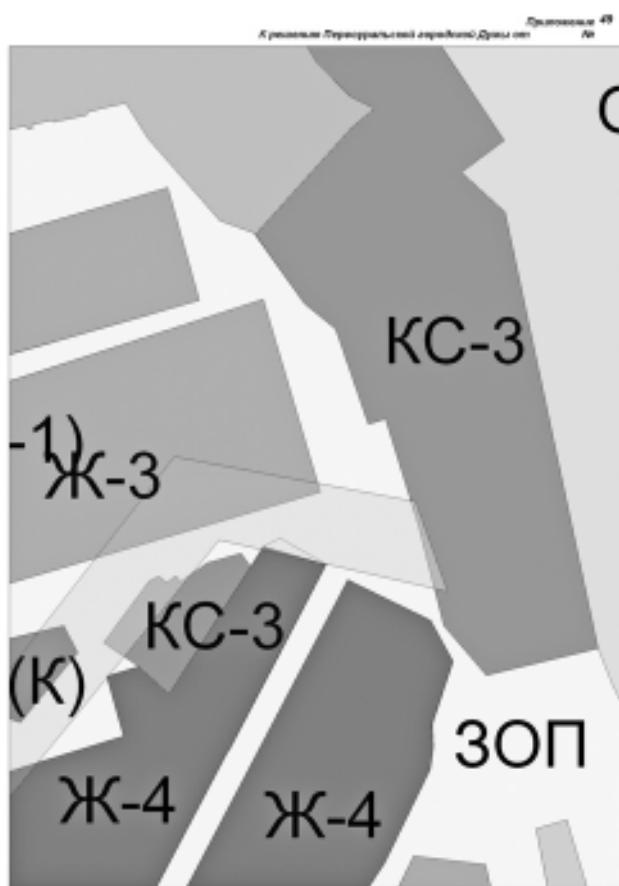
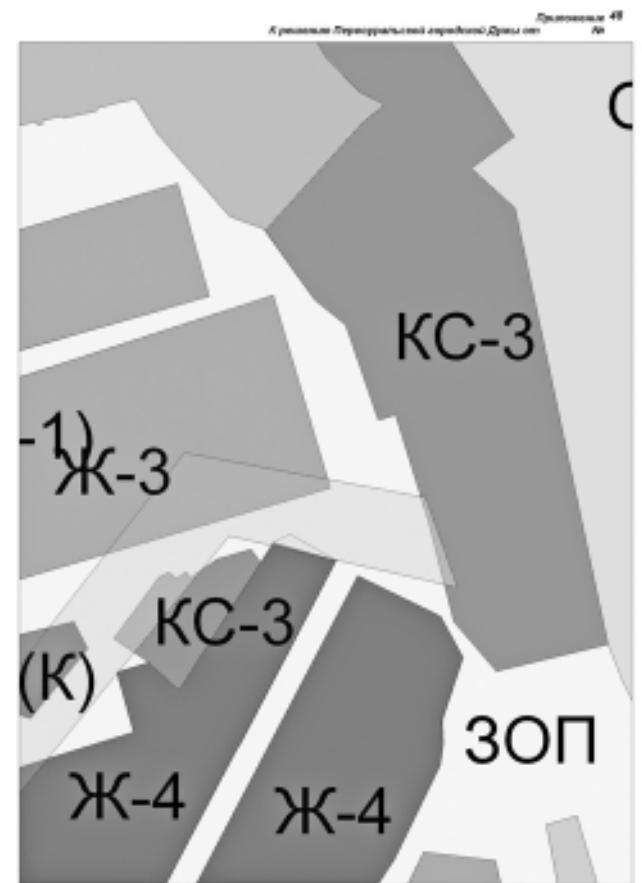
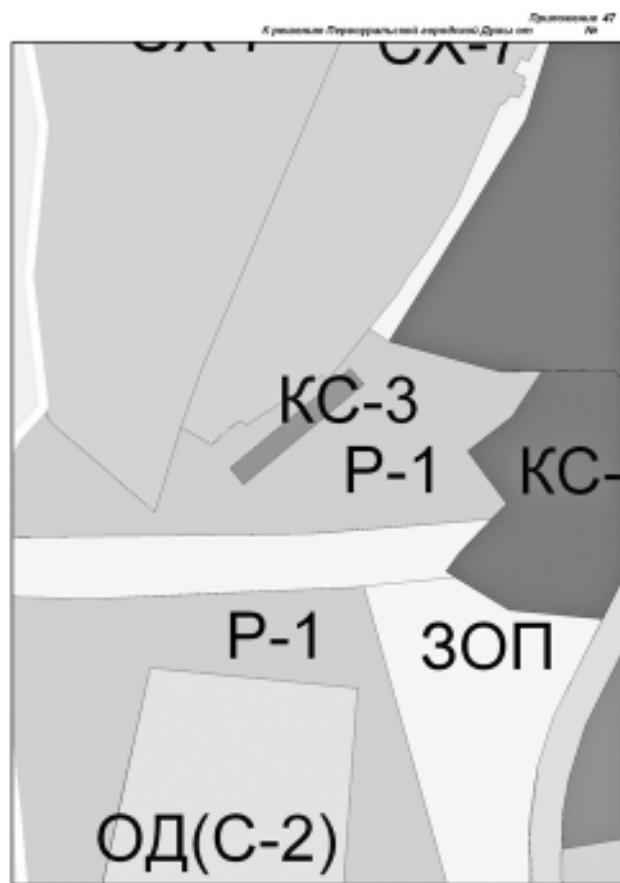
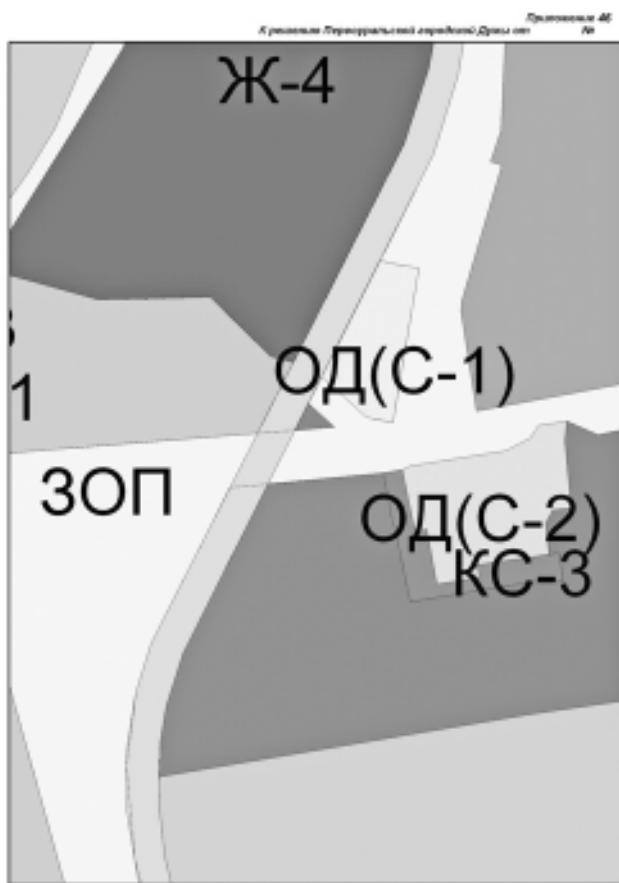
Приложение 27

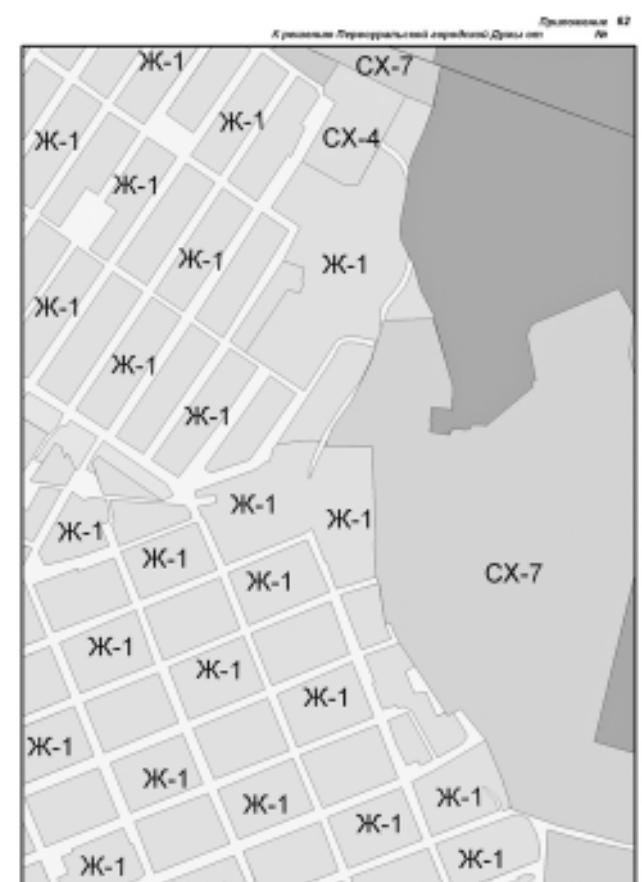
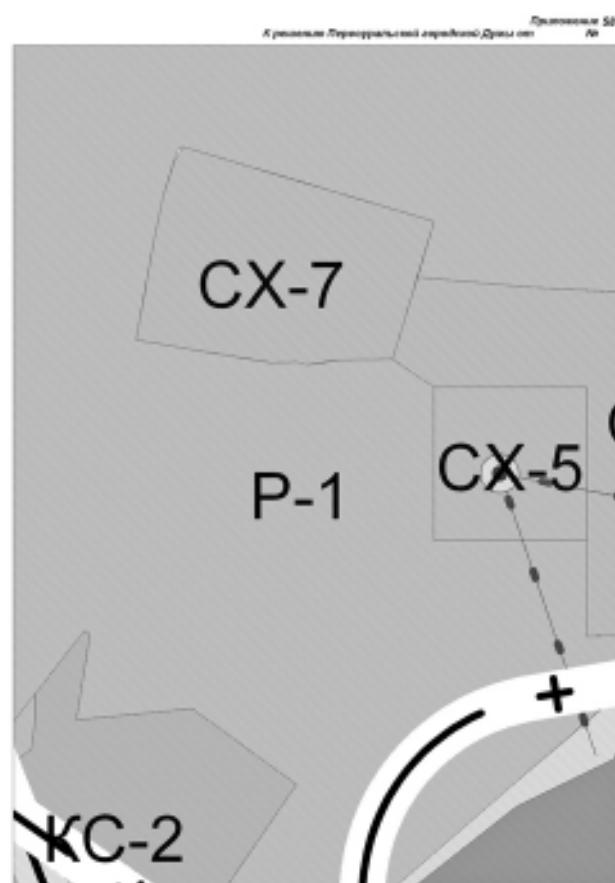
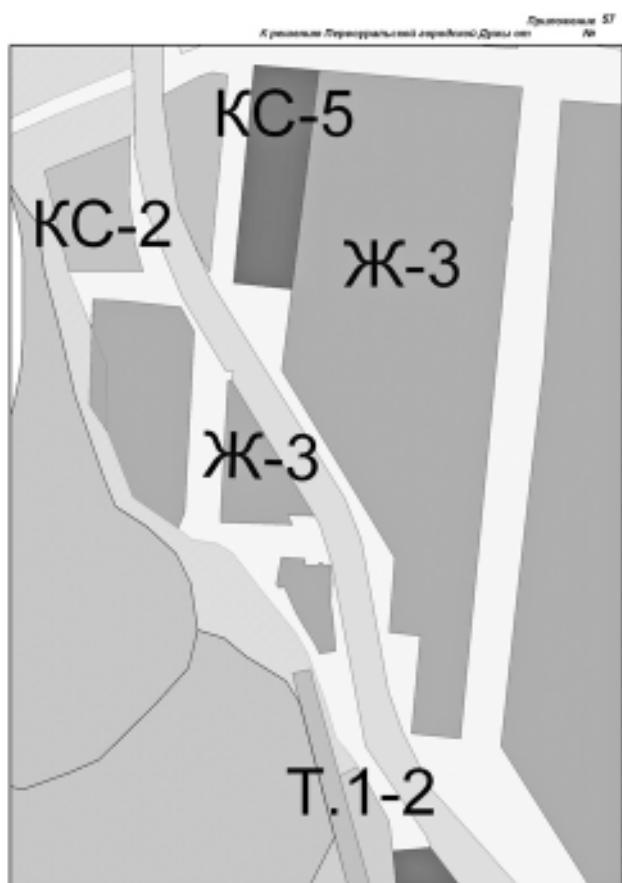
7

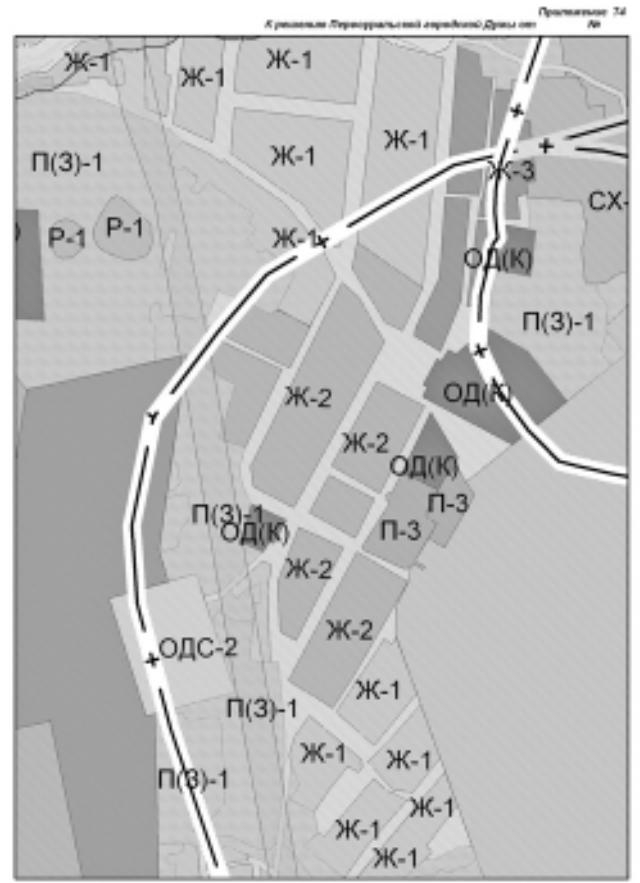
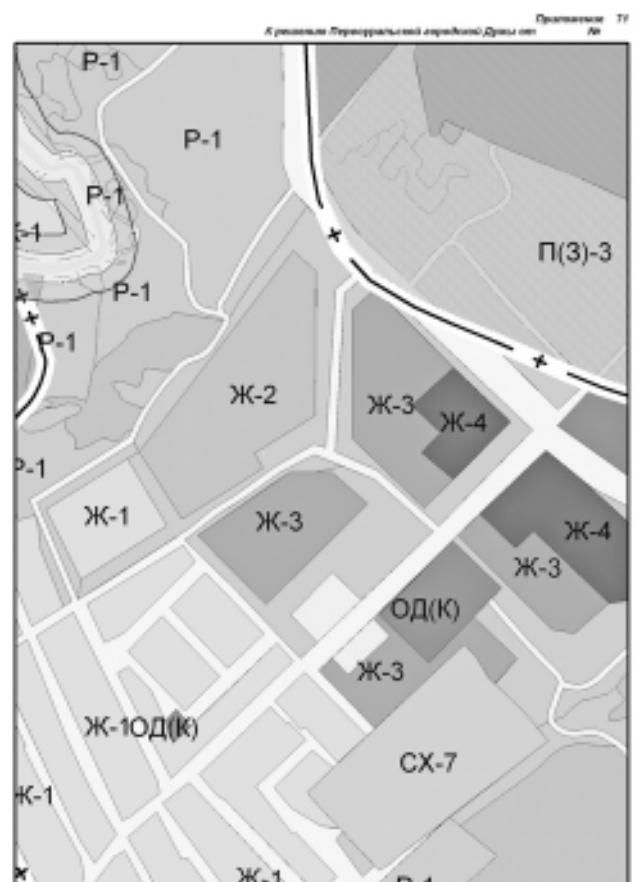
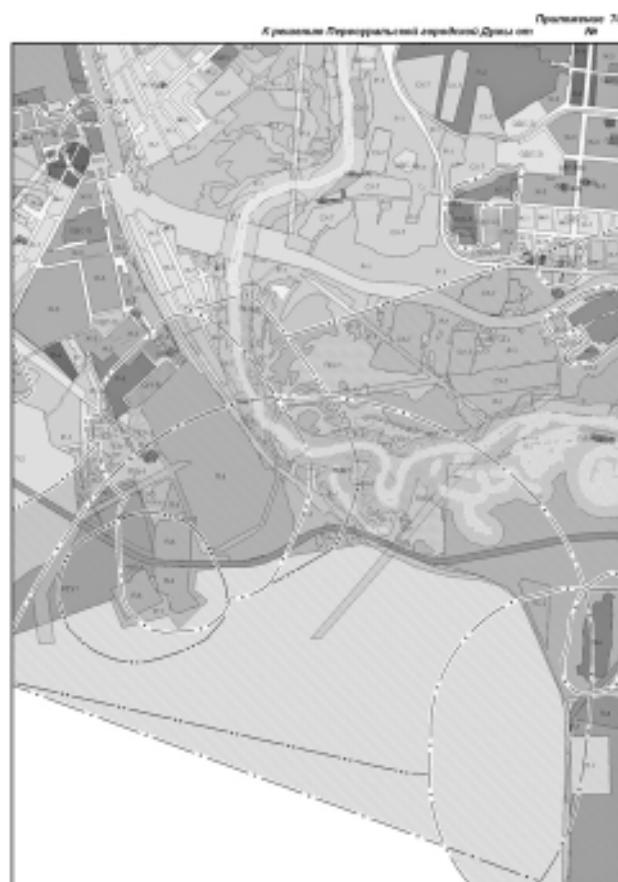
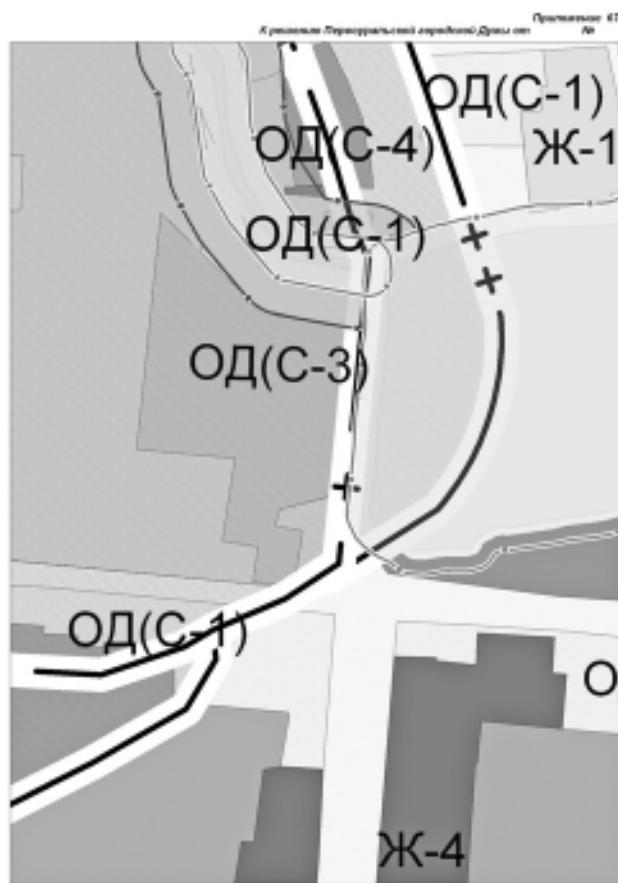


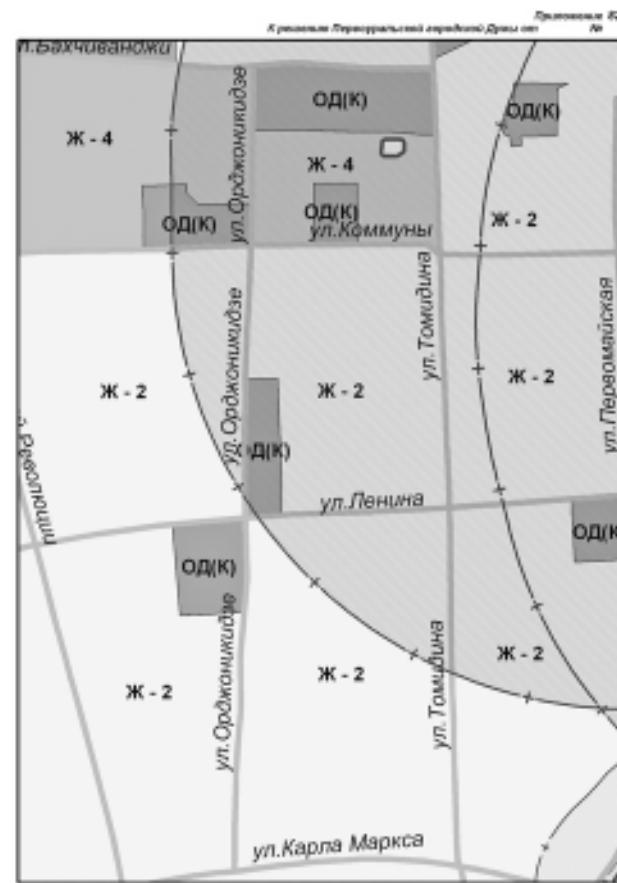
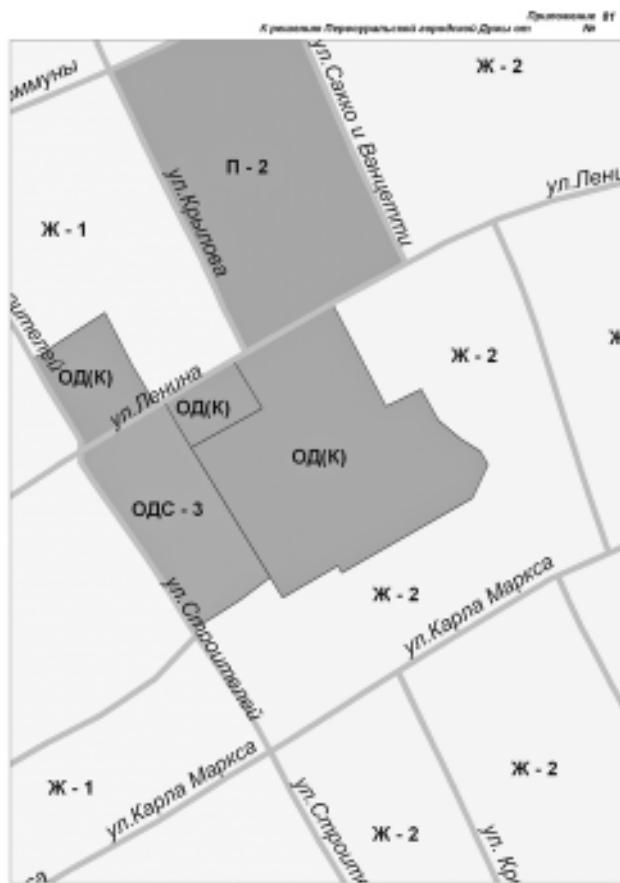
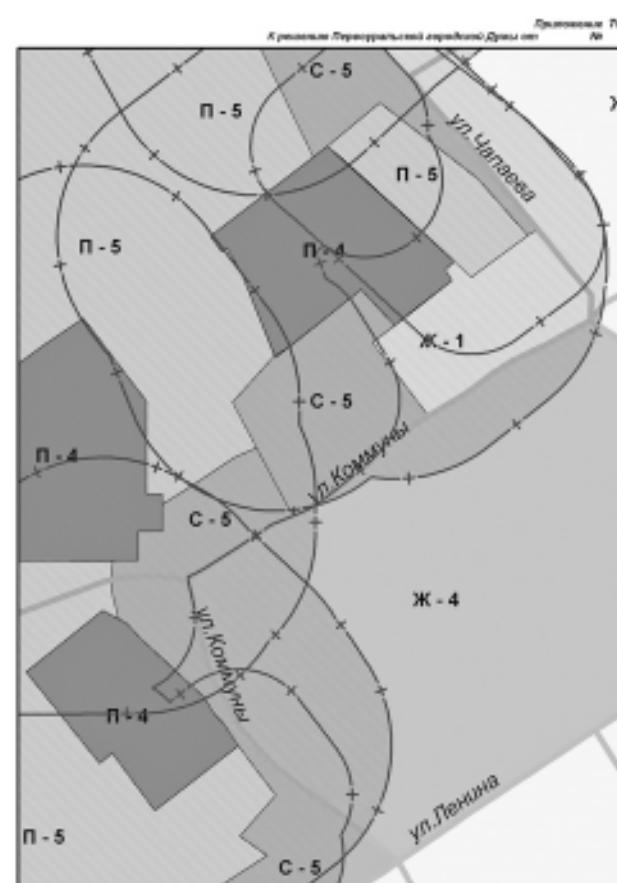
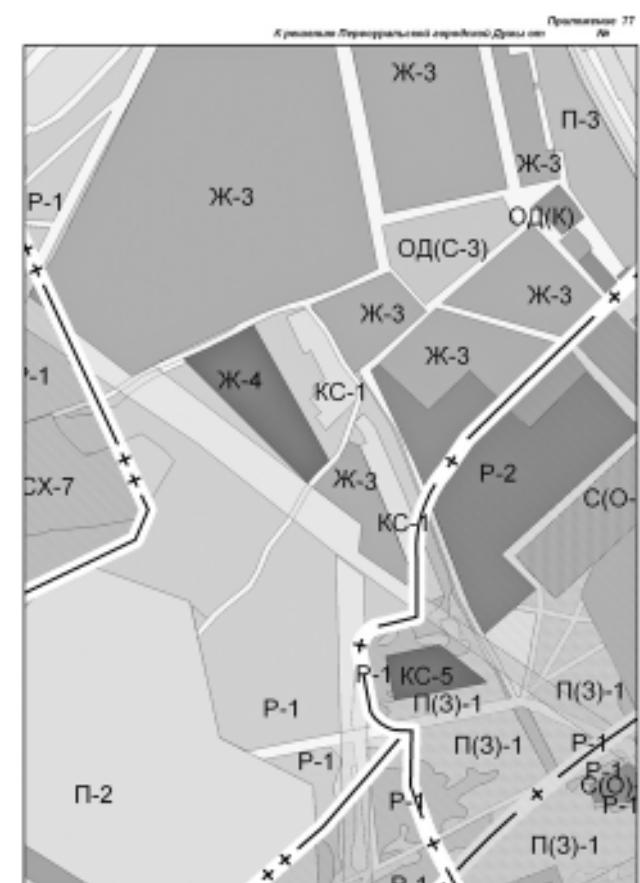
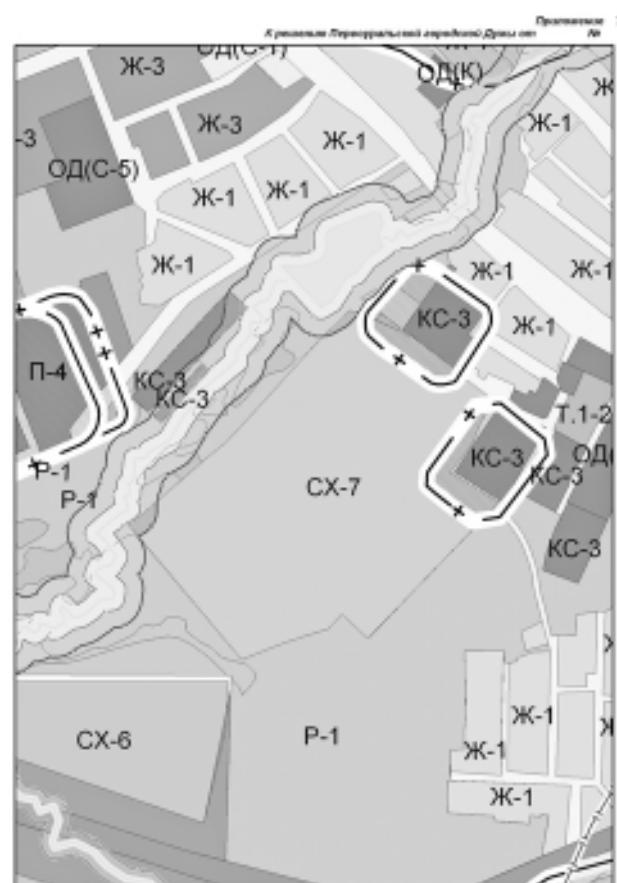
Приложение 12

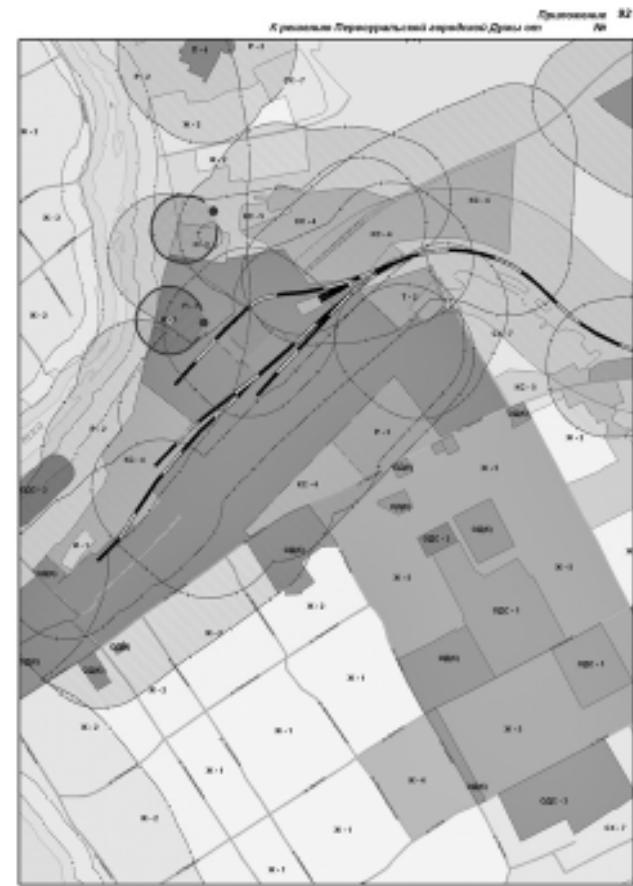
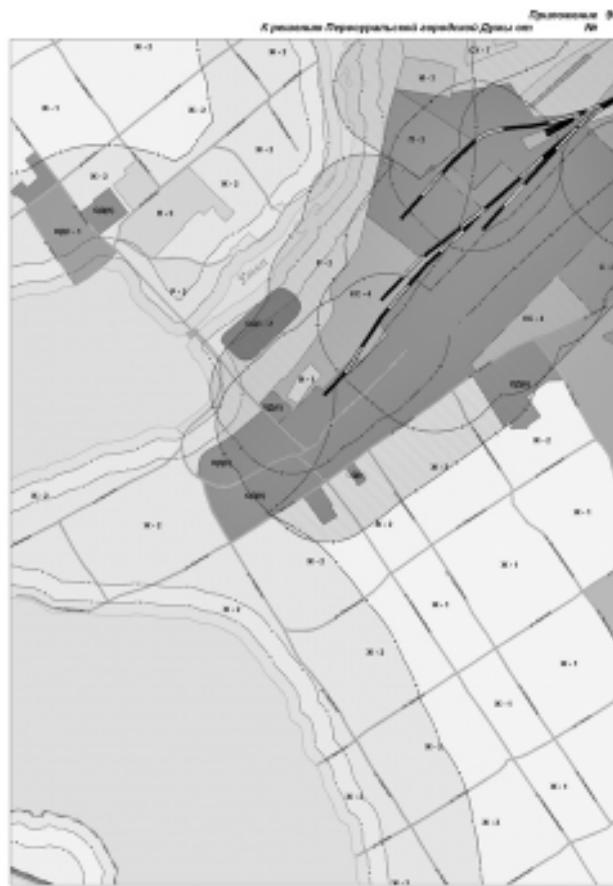
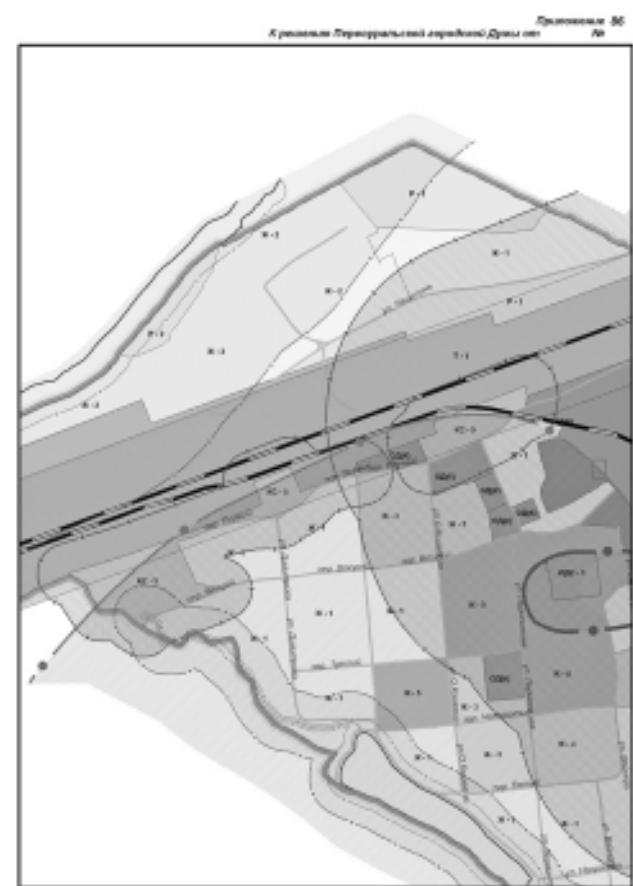
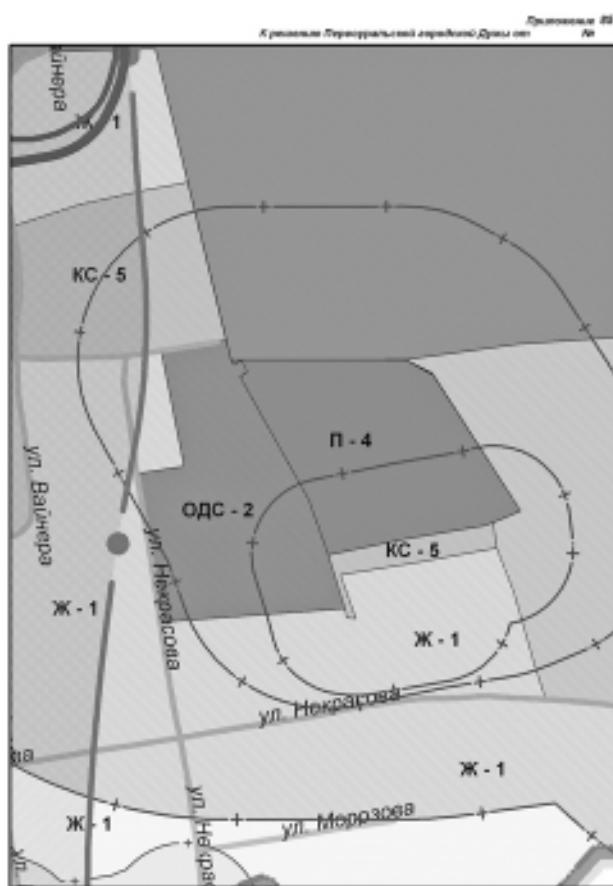
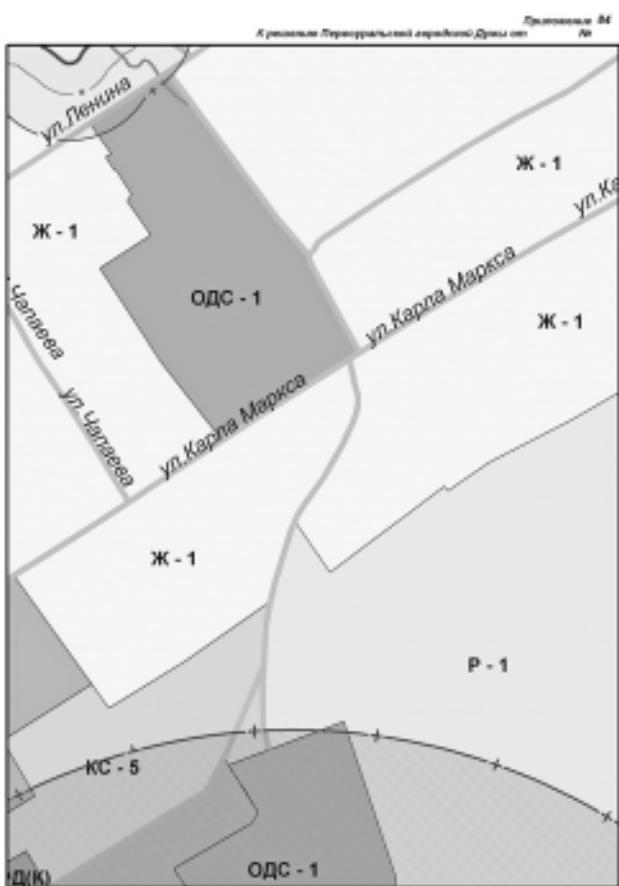


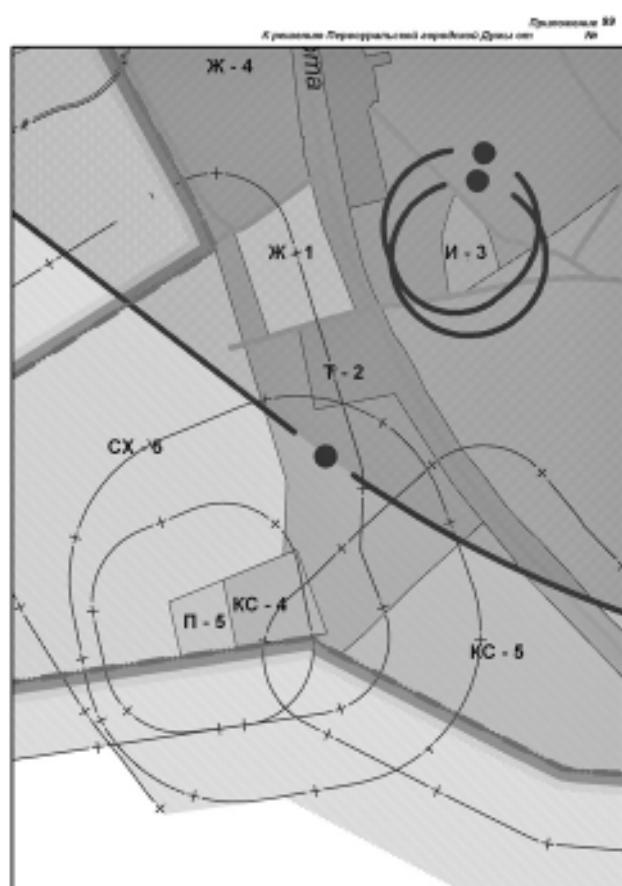
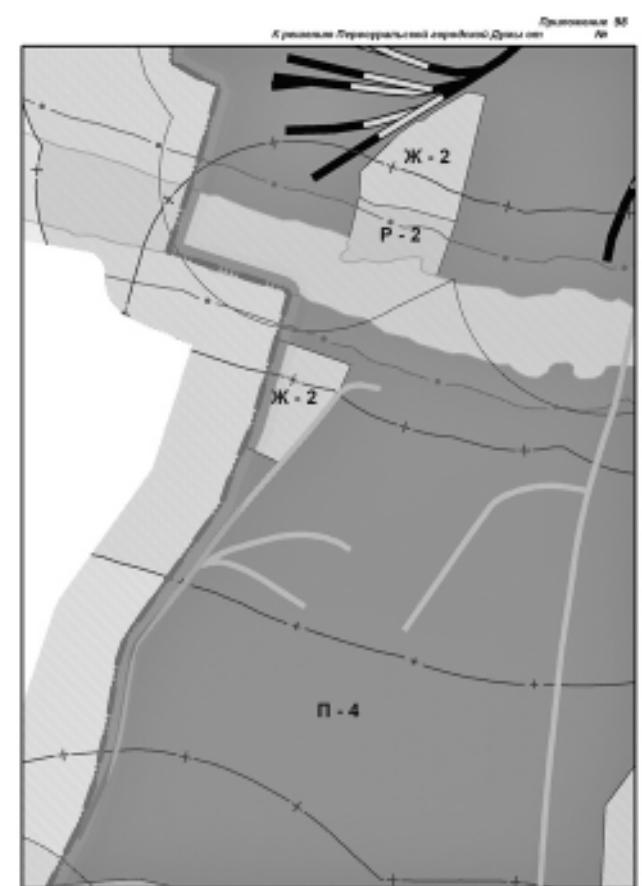
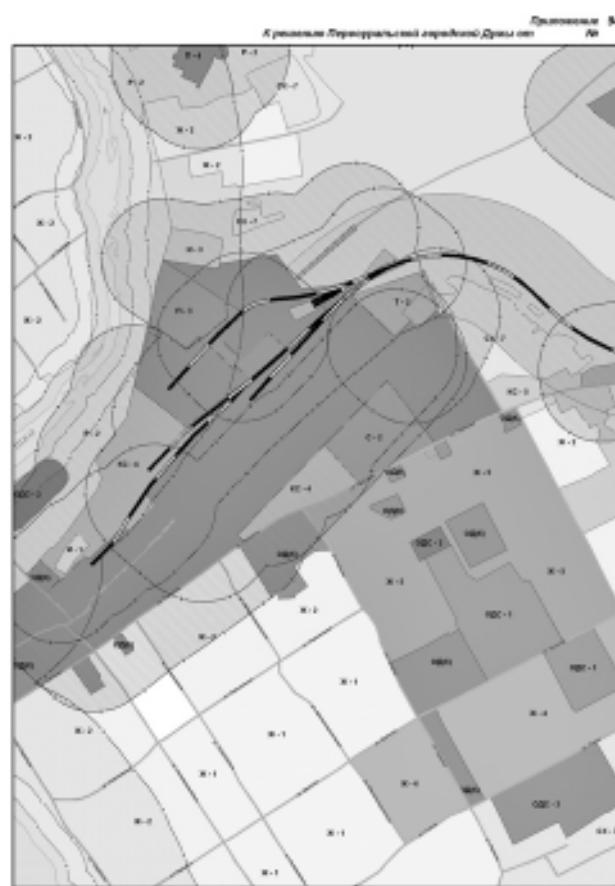
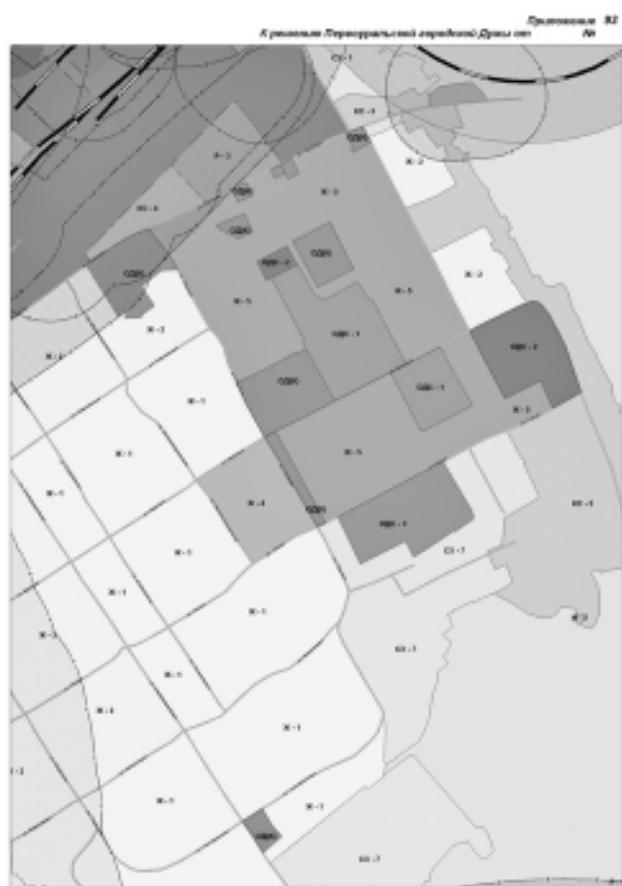


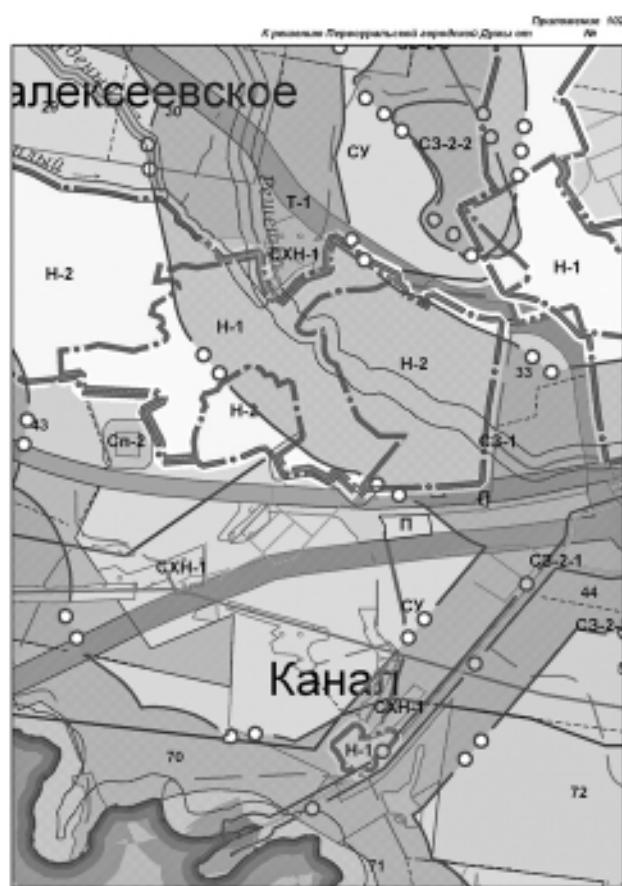




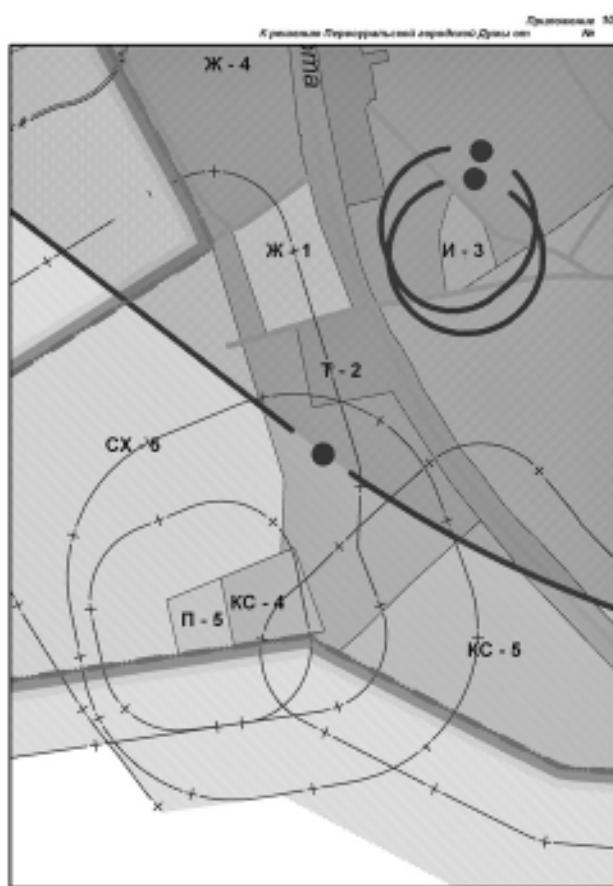




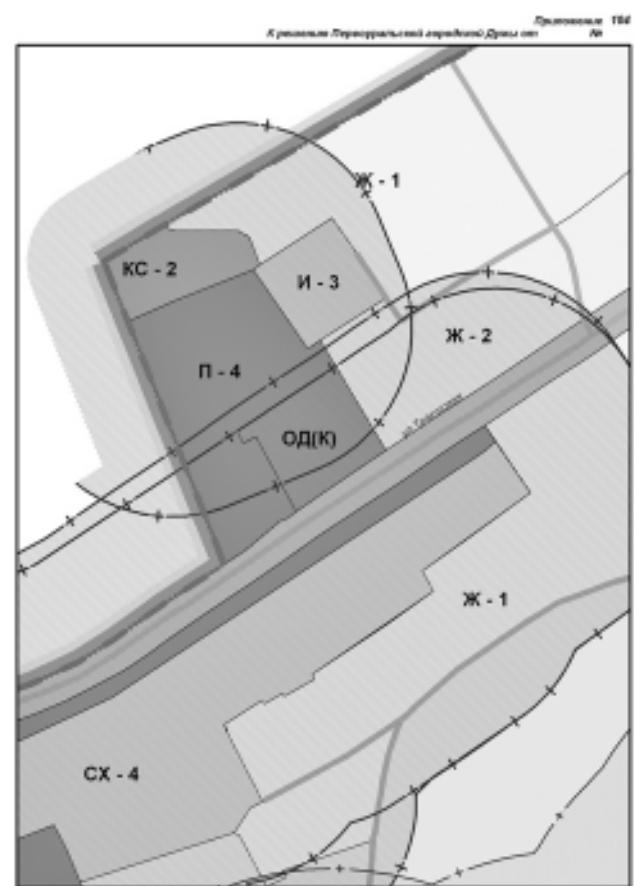




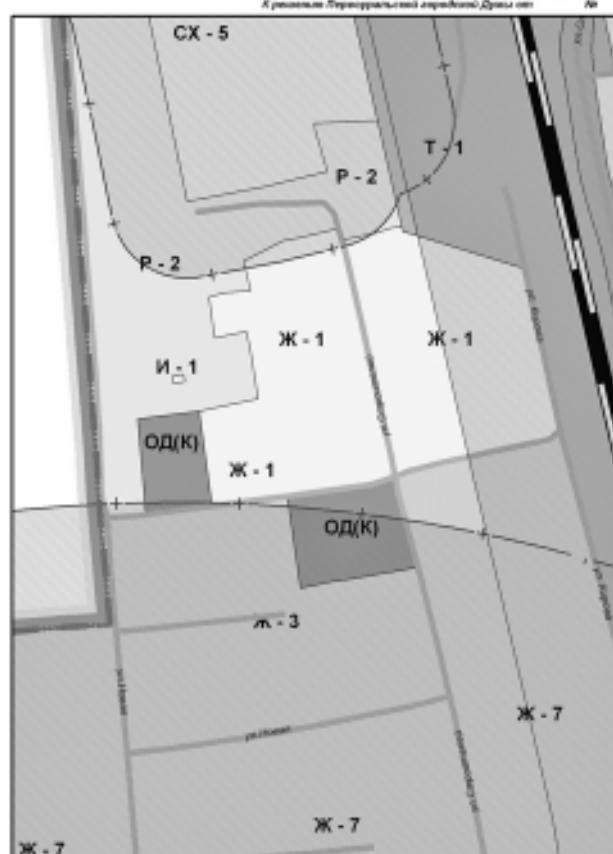
Библиотека Российской академии наук



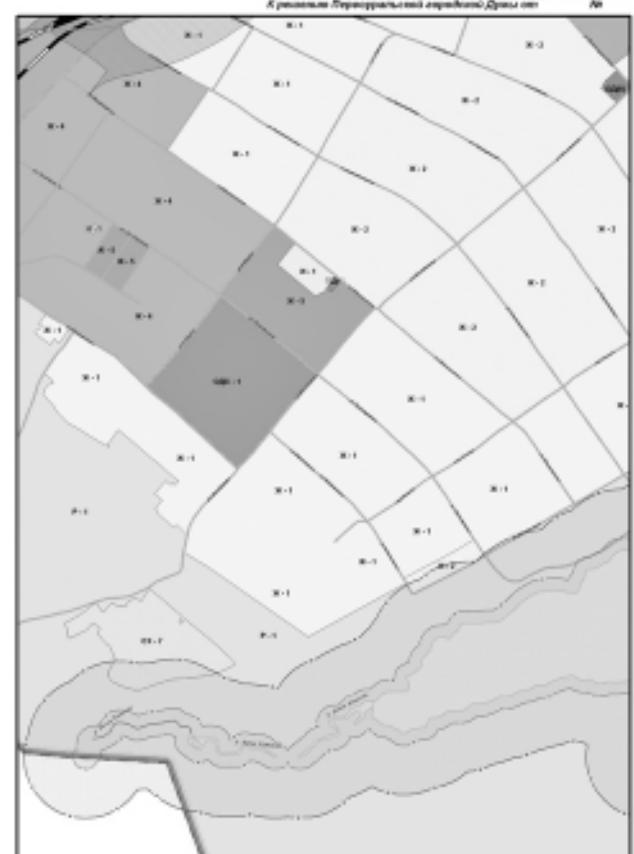
Компания «Российская газета» © 2004 год



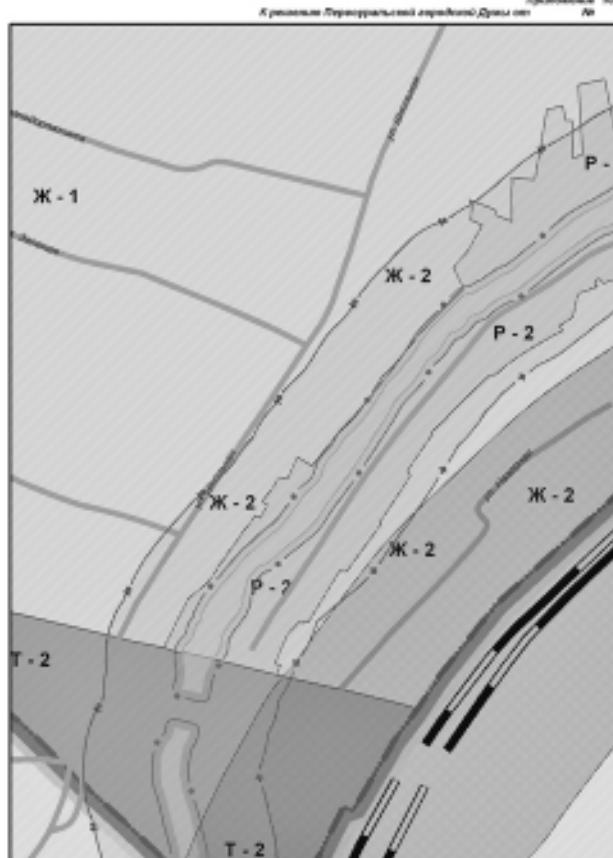
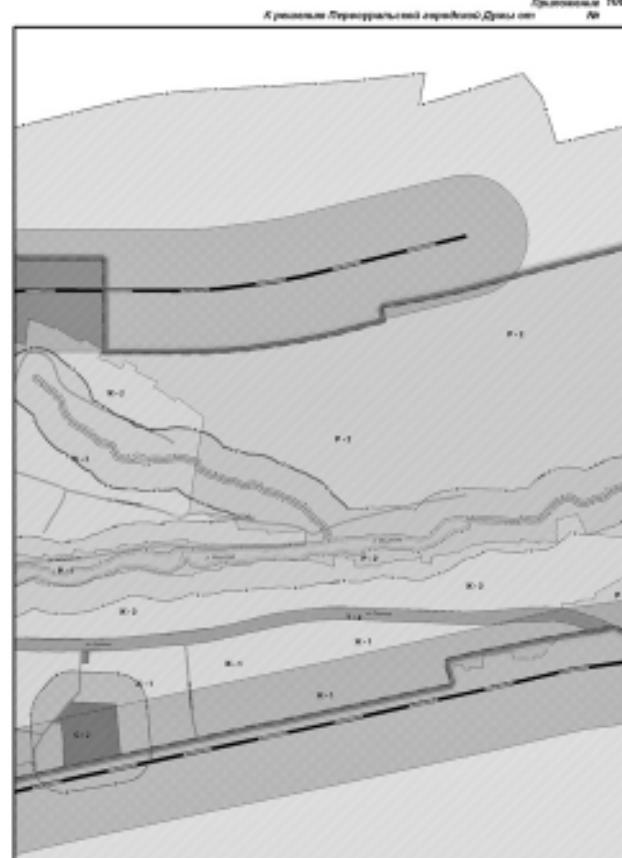
Практические 107



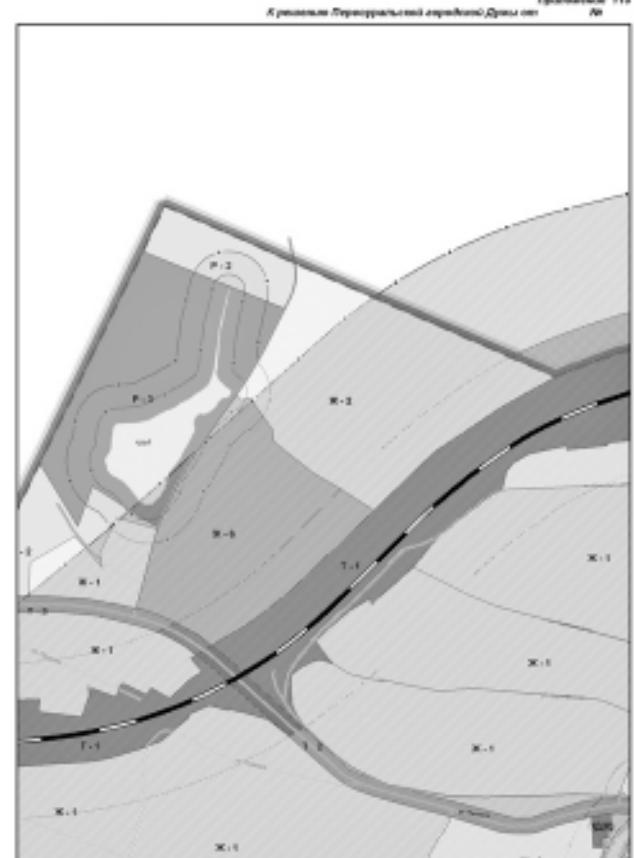
Supplementary Materials



Dissertation 414



— 1 —



For more information about the study, please contact Dr. Michael J. Hwang at (319) 356-4530 or via email at mhwang@uiowa.edu.

