

Вечерний Первоуральск

№ 45 (18840)

Вторник, 9 июня 2015 года

Газета выходит с 19 июня 1931 года

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 г. №24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничного рынков электрической энергии» с изменениями № 381 от 28.04.2014 г., № 132 от 16.02.2015 г., и Постановлением РЭК Свердловской области от 19.10.2011 г. № 159-ПК ОАО «Первоуральский новотрубный завод» раскрывает следующую информацию:

1. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам (работам, услугам) субъектов естественных монополий и о регистрации и ходе реализации заявок на технологическое присоединение к электрическим сетям за апрель 2015 года;

2. Информация о вводе в ремонт и выводе из ремонта электросетевых объектов за апрель 2015 года;

Информация в полном объеме размещена на сайте:

http://chelpipe.ru/for_suppliers/pntz_energy_disclosure/

3. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2014 год и аудиторское заключение в полном объеме информация размещена на сайте:

<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=3676>

Кадастровый инженер Рукавицына Е.Г. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 66-10-106 (Свердловская обл., г.Первоуральск, ул.Сиреневая, 20, т.904-544-29-19, (3439)66-48-44, elena_rukavitsyna@mail.ru) проводит кадастровые работы по уточнению границ земельного участка по адресу: Свердловская обл., г.Первоуральск, п.Новоуткинск, ул.Набережная, д.60.

Заказчик: Левина А.А. (Свердловская обл., г.Первоуральск, ул.50 лет СССР, д.10-61, 8-9030874648).

В связи с этим 09.07. 2015г. будет проводиться согласование местоположения границ земельного участка посредством проведения собрания всех заинтересованных лиц землепользователей смежных земельных участков:

- Свердловская обл., г.Первоуральск, п.Новоуткинск, ул.Набережная, д.58 (К№ 66:58:1101001:188),

- Свердловская обл., г.Первоуральск, п.Новоуткинск, ул.8 Марта, д. 1а (К№ 66:58:1101001:273),

- Свердловская обл., г.Первоуральск, п.Новоуткинск, ул.Набережная, д.60 (К№ 66:58:1101001:259),

Кадастровый инженер Рукавицына Е.Г. просит прибыть лично или направить представителей с доверенностью, подтверждающей их полномочия, к 9 часам 19.06.2015 г. по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Вайнера, д.7-62. Предварительно ознакомиться с проектом межевого плана можно по вышеуказанному адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера, д. 7-62, тел.: 8(3439) 664844, 89045442919. Все замечания и предложения направлять в ИП Рукавицына Е.Г. в срок не менее чем 15 дней со дня опубликования данного извещения по адресу: Свердловская обл., г.Первоуральск, ул. Вайнера, 7-62.

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.06.2015 № 29

г. Первоуральск

О внесении изменений в перечень должностных лиц органов местного самоуправления, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях

В соответствии с Законом Свердловской области от 14 июня 2005 года № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», новой организационной структуры Администрации городского округа Первоуральск утвержденной решением Первоуральской городской Думы от 27 ноября 2014 года № 225, на основании Устава городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести изменения в Перечень должностных лиц органов местного самоуправления городского округа Первоуральск, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с Законом Свердловской области от 14 июня 2005 года № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», утвержденный Постановлением Главы городского округа Первоуральск от 30 июня 2011 года № 03, изложив его в новой редакции согласно приложению.
- Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.
- Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Первоуральск **Н.Е. Козлов**

статья 5	В части административных правонарушений, связанных с непредоставлением или нарушением порядка предоставления мер социальной поддержки, установленных нормативными правовыми актами Свердловской области или нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.	- Глава Администрации городского округа Первоуральск; - заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по управлению социальной сферой.
п.п. 2, 3 статьи 6	Нарушение порядка распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, установленном нормативными правовыми актами; Использование недвижимого имущества в государственной собственности Свердловской области или в муниципальной собственности объекта нежилого фонда без надлежащих оформленных документов либо с нарушением установленных норм и правил эксплуатации и содержания объектов нежилого фонда, а равно использование не по назначению, самовольное заятие или переоборудование (перестройка) объекта нежилого фонда, находящегося в государственной собственности Свердловской области или в муниципальной собственности.	- Глава Администрации городского округа Первоуральск; - председатель комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск.

статья 10	Торговля вне мест, специально отведенных для этого органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в том числе торговли с рук, лотков, автоматов на улицах, площадях, во дворах, в подъездах, сараях, на станциях метрополитена, в автостоянках, поездах, не соответствующих санитарным нормам и гигиеническим нормативам.	- Глава Администрации городского округа Первоуральск; - зам. Главы Администрации городского округа Первоуральск по экономическому развитию и финансам; - начальник отдела развития потребительского рынка Администрации городского округа Первоуральск; - ведущий специалист отдела развития потребительского рынка Администрации городского округа Первоуральск; - начальник сельских территориальных управлений городского округа Первоуральск.
статья 10-2	Нарушение порядка организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, установленном нормативными правовыми актами Свердловской области.	- Глава Администрации городского округа Первоуральск; - зам. Главы Администрации городского округа Первоуральск по экономическому развитию и финансам; - начальник отдела развития потребительского рынка Администрации городского округа Первоуральск; - ведущий специалист отдела развития потребительского рынка Администрации городского округа Первоуральск; - начальник сельских территориальных управлений городского округа Первоуральск.
статья 10-3	Нарушение дополнительных ограничений времени, условий и мест розничной продажи алкогольной продукции	- Глава Администрации городского округа Первоуральск; - зам. Главы Администрации городского округа Первоуральск по экономическому развитию и финансам; - начальник отдела развития потребительского рынка Администрации городского округа Первоуральск; - ведущий специалист отдела развития потребительского рынка Администрации городского округа Первоуральск; - начальник сельских территориальных управлений городского округа Первоуральск.

1

Приложение
Утвержден
Постановлением Главы
городского округа Первоуральск
от 04.06.2015 г. № 29

**ПЕРЕЧЕНЬ
ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК, УПОЛНОМОЧЕННЫХ СОСТАВЛЯТЬ
ПРОТОКОЛЫ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ В
СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОМ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 14 ИЮНЯ 2005
ГОДА № 52-ОЗ «ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ НА
ТЕРРИТОРИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Основание для назначения административного взыскания	Сфера действия	Должностное лицо, уполномоченное составлять протокол
1	2	3
п. 2 статьи 4-2 Нарушение порядка предоставления государственных и муниципальных услуг	Нарушение должностным лицом органа местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, или должностным лицом муниципального учреждения, осуществляющего деятельность по предоставлению муниципальных услуг, установленного нормативным правовым актом органа местного самоуправления, повлекшее непредоставление муниципальной услуги заявителю либо предоставление муниципальной услуги заявителю с нарушением установленных сроков, если эти действия (бездействие) не содержат деяния, ответственность за совершение которого установлена федеральным законом.	- Глава Администрации городского округа Первоуральск; - заместитель Главы Администрации по муниципальному управлению; - председатель комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск.

статья 9	Нарушение правил землепользования и застройки, установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления;	- Глава Администрации городского округа Первоуральск; - первый заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск; - председатель комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск; - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск; - начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск; - начальники сельских территориальных управлений городского округа Первоуральск.
пункт 2 статьи 9-1	Нарушение установленного нормативными правовыми актами органов местного самоуправления порядка проведения земляных работ на земельных участках, находящихся в государственной собственности Свердловской области или в муниципальной собственности, либо на землях, государственных участках, государственная собственность на которые не разграничена.	- Глава Администрации городского округа Первоуральск; - первый заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск; - председатель комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск; - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск; - заместитель Начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск; - начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск; - начальники сельских территориальных управлений городского округа Первоуральск.

статья 11-1	Нарушение дополнительных требований пожарной безопасности, установленных нормативными правовыми актами Свердловской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления на период действия особого противопожарного режима	- Глава Администрации городского округа Первоуральск; - первый заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск; - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск; - заместитель Начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск; - директор МКУ «Управление гражданской защиты городского округа Первоуральск».
статья 12	Самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасада здания либо его элементов, включая установление дополнительных элементов и устройств, повлекшее нарушение нормативных правовых актов органов местного самоуправления.	- Глава Администрации городского округа Первоуральск; - первый заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск; - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск; - заместитель Начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск; - начальник Управления Архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск; - начальники сельских территориальных управлений городского округа Первоуральск.

15	сопровождаемых шумом (за исключением действий, связанных с проведением аварийно-спасательных работ и других неотложных работ, необходимых для обеспечения безопасности граждан либо обеспечения функционирования объектов жизнедеятельности населения, а также работ, предоставления которых невозможно по производственно-техническим условиям), в пятницу, субботу, воскресные и нерабочие праздничные дни в период с восемнадцати до двадцати часов по местному времени.	
статья 38	Выгул собак на территории населенного пункта вне мест, специально отведенных для этого органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, без сопровождающего лица, без поводка и намордника в случае, когда их наличие обязательно, а равно неисполнение обязанности по уборке экскрементов за животными.	- Глава Администрации городского округа Первоуральск; - первый заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск; - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск; - заместитель Начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск.
статья 40	Нарушение установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд.	- Глава Администрации городского округа Первоуральск; - первый заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск; - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск.

2

3) Отделу развития потребительского рынка Администрации городского округа Первоуральск (Федотов М.Н.) оказать содействие в организации торгового обслуживания на территории парковой зоны ДК им. Ленина.

4) Первоуральскому муниципальному бюджетному учреждению физической культуры и спорта «Старт» (Пунин В.М.) оказать содействие в проведении спортивных состязаний в рамках праздника;

5) Руководителям предприятий общественного питания и торговли, расположенных рядом с территорией парковой зоны ДК им. Ленина, а также субъектам предпринимательской деятельности, осуществляющим торговое обслуживание праздничных мероприятий на территории парковой зоны ДК им. Ленина, не осуществлять продажу алкогольной продукции, пива и напитками, изготавливаемыми на его основе, а также напитками в стеклянной таре.

3. Рекомендовать 10-му отряду Федеральной противопожарной службы Министерства чрезвычайных ситуаций России по Свердловской области (Чернышев А.Ф.), Территориальному отделу здравоохранения по Западному управленческому округу Министерства здравоохранения Свердловской области (Зимина О.И.) обеспечить необходимый и достаточный состав сил и средств постоянной готовности для оперативного реагирования в случае чрезвычайной ситуации во время проведения национального, культурно-спортивного праздника «Сабантуй-2015» 20 июня 2015 года с 12:00 до 18:00 часов на территории парковой зоны ДК им. Ленина.

4. Возложить ответственность за организацию и проведение национального, культурно-спортивного праздника «Сабантуй-2015», безопасность участников и зрителей во время проведения праздничных мероприятий 20 июня 2015 года с 12:00 до 18:00 часов на территории парковой зоны ДК им. Ленина на директора благотворительного фонда «Евразия» Вахитову Э.М.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

Глава Администрации
городского округа Первоуральск

А.И. Дронов

Измещение об участниках конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

Информация об организаторе конкурса:
Наименование: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск
Место нахождения/почтовый адрес: 623109, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагупина, 41, каб. 224.
Контактный телефон: 8 (3439) 64-95-03, 64-91-10 (факс), E-mail: kui@privadm.ru

ЛОТ № 1

1. Предмет конкурса: право заключить договоры на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на 5 лет, на земельных участках по адресам:
 1) г. Первоуральск, в 42 м на северо-запад от д. № 23 по ул. Ленина;
 2) г. Первоуральск, в 37 м на север от д. № 25 по ул. Ленина;
 3) г. Первоуральск, в 73 м на север от д. № 31 по ул. Ленина.

2. Характеристики рекламной конструкции: тип рекламной конструкции – сити-роллер (световой короб с прозрачным остеклением и возможностью смены изображения, посредством перемотки), геометрические размеры рекламной плоскости – 2,7х3,7 м, общая площадь информационного поля – 19,98 кв.м., количество сторон – 2. Подсветка рекламного щита внутренняя (люминесцентными лампами), подключается к подводящим подземным сетям электроснабжения. Рекламная конструкция закреплена 4-мя фундаментными болтами М24 на заглубленном монолитном фундаменте. Места крепления опоры к фундаменту и крепление опоры к рекламной поверхности закрыты декоративными накладками.

3. Конкурсные условия:
 1) максимальное предложение по цене предмета конкурса (плата за право заключить договор). Начальная цена лота (плата за право заключить договор) составляет: 47 952 (сорок семь тысяч девятьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек;
 2) наилучшее предложение по благоустройству территории прилегающей к месту установки рекламной конструкции;
 3) наилучшее предложение по размещению социально значимой информации и рекламы, направленной на обеспечение интересов городского округа Первоуральск.

4. На основании протокола приема заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 3/15 от 26 мая 2015 г. по лоту № 1: допущены к участию и признаны участниками конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции следующие участники:
 1. Участник конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подавший заявку за № 14/15 от 25 мая 2015 года;
 2. Участник конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подавший заявку за № 17/15 от 26 мая 2015 года;

16	статья 41	Приставание к гражданам в общественных местах с целью посязания или гадания.	- Глава Администрации городского округа Первоуральск; - управляющий делами Администрации городского округа Первоуральск.
Ст. 20.25 КоАП РФ	Неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.	- Глава Администрации городского округа Первоуральск; - первый заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению; - председатель комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск.	

Верно

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.06.2015 № 1215

г. Первоуральск

О внесении изменений в Постановление Администрации городского округа Первоуральск от 24.04.2014 г. № 1129 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории городского округа Первоуральск»

В соответствии с Федеральным законом от 06 ноября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Положением «О порядке распространения наружной рекламы на территории городского округа Первоуральск», утвержденным Решением Первоуральской городской Думы от 25 сентября 2008 года № 494, руководствуясь Уставом городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Дополнить приложение к Постановлению Администрации городского округа Первоуральск от 24 апреля 2014 года № 1129 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций территории городского округа Первоуральск» пунктом 73 следующего содержания:
 «№ 73. Адрес: г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Ленина, д. 93 (автодорога Первоуральск - Шала на 11 км + 250 м (слева). Вид рекламной конструкции: отдельно стоящая щитовая установка. Тип рекламной конструкции: щит. Площадь информационного поля: 36,0 кв.м. Количество сторон – 2. Собственник или законный владелец

Не допущен к участию в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции участник конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подавший заявку за № 7/15 от 29 апреля 2015 года.

ЛОТ № 2

1. Предмет конкурса – Право заключить договоры на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на 5 лет, на земельных участках по адресам:
 1) г. Первоуральск, в 31 м на запад от д. № 16а по ул. Емлина;
 2) г. Первоуральск, в 35 м на запад от д. № 26а по ул. Оржоникидзе;
 3) г. Первоуральск, в 35 м на запад от д. № 34 по ул. Оржоникидзе;
 4) г. Первоуральск, в 45 м на запад от д. № 50 по ул. Оржоникидзе.

2. Характеристики рекламной конструкции: тип рекламной конструкции – щит, геометрические размеры рекламной плоскости - 3х6 м, общая площадь информационного поля – 36 кв.м., количество сторон – 2, панель запроектирована из гнутых профилей 140х5 и 140х100х4. Подсветка рекламного щита внешняя, подключается к подводящим подземным сетям электроснабжения или подключается к независимому источнику электроснабжения (солнечная батарея). Панель опирается на две стойки из трубы 219х8, облицованные профлистом. Каждая стойка закреплена 4-мя фундаментными болтами М24 на заглубленном монолитном фундаменте.

3. Конкурсные условия:
 1) максимальное предложение по цене предмета конкурса (плата за право заключить договор). Начальная цена лота (плата за право заключить договор) составляет: 115 200 (сто пятнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек;
 2) наилучшее предложение по благоустройству территории прилегающей к месту установки рекламной конструкции;
 3) наилучшее предложение по размещению социально значимой информации и рекламы, направленной на обеспечение интересов городского округа Первоуральск.

4. На основании протокола приема заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 3/15 от 26 мая 2015 г. по лоту № 2: допущены к участию и признаны участниками конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции следующие участники:
 1. Участник конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подавший заявку за № 09/15 от 29 апреля 2015 года
 2. Участник конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подавший заявку за № 12/15 от 21 мая 2015 года;
 3. Участник конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подавший заявку за № 16/15 от 25 мая 2015 года;

ЛОТ № 3

1. Предмет конкурса – Право заключить договоры на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на 5 лет, на земельных участках по адресам:

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.06.2015 № 1208

г. Первоуральск

О проведении национального, культурно-спортивного праздника «Сабантуй – 2015»

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 30 мая 2003 года № 333-ПП «О мерах по обеспечению общественного порядка и безопасности при проведении на территории Свердловской области мероприятий с массовым пребыванием людей», учитывая актуальность и значимость единства наций Свердловской области, в целях оказания содействия в проведении национального, культурно-спортивного праздника «Сабантуй», рассмотрев результаты согласования с заинтересованными структурами, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Оказать содействие благотворительному фонду «Евразия» в проведении национального, культурно-спортивного праздника «Сабантуй-2015» 20 июня 2015 года с 12:00 до 18:00 часов на территории парковой зоны ДК им. Ленина.

2. В период проведения праздничных мероприятий 20 июня 2015 года с 12:00 до 18:00 часов на территории парковой зоны ДК им. Ленина:
 1) Рекомендовать Отделу Министерства внутренних дел России по городу Первоуральску (Чирко С.П.) оказать содействие организаторам в обеспечении общественного порядка, безопасности движения людей и автотранспорта во время проведения праздничных мероприятий на территории парковой зоны ДК им. Ленина и прилегающей к нему территории.
 2) Первоуральскому муниципальному бюджетному учреждению культуры «Централизованная клубная система» (Крылов Ю.А.) оказать содействие в организации культурной программы праздника.

2

имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция: земельный участок собственника»;

2. Дополнить схему размещения рекламных конструкций на территории городского округа Первоуральск условным обозначением в соответствии с п. 1 настоящего Постановления.

3. Опубликовать настоящее Постановление на официальном сайте городского округа Первоуральск, в газете «Вечерний Первоуральск».

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на председателя комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск Т.А. Максимова.

Глава Администрации
городского округа Первоуральск

А.И. Дронов

3

1) г. Первоуральск, в 45 м на север от здания № 6 по пр. Ильича;
 2) г. Первоуральск, в 30 м на север от д. № 10 по пр. Ильича;
 3) г. Первоуральск, в 30 м на север от д. № 12 по пр. Ильича;
 4) г. Первоуральск, в 25 м на юго-восток от д. № 25 по пр. Ильича;
 5) г. Первоуральск, в 35 м на юго-восток от д. № 25 по пр. Ильича.

2. Характеристики рекламной конструкции: тип рекламной конструкции – щит (световой короб с прозрачным остеклением с возможностью смены изображения, посредством перемотки), геометрические размеры рекламной плоскости – 1,2х1,8 м, общая площадь информационного поля – 4,32 кв.м., количество сторон – 2. Подсветка рекламного щита внутренняя (люминесцентными лампами), подключается к подводящим подземным сетям электроснабжения. Рекламная конструкция установлена на одной металлической стойке закрепленной в монолитном фундаменте.

3. Конкурсные условия:
 1) максимальное предложение по цене предмета конкурса (плата за право заключить договор). Начальная цена лота (плата за право заключить договор) составляет: 34 560 (тридцать четыре тысячи пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;
 2) наилучшее предложение по благоустройству территории прилегающей к месту установки рекламной конструкции;
 3) наилучшее предложение по размещению социально значимой информации и рекламы, направленной на обеспечение интересов городского округа Первоуральск.

4. На основании протокола приема заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 3/15 от 26 мая 2015 г. по лоту № 3: допущены к участию и признаны участниками конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции следующие участники:
 1. Участник конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подавший заявку за № 10/15 от 29 апреля 2015 года
 2. Участник конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подавший заявку за № 18/15 от 26 мая 2015 года;

ЛОТ № 4

1. Предмет конкурса – Право заключить договоры на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на 5 лет, на земельных участках по адресам:
 1) г. Первоуральск, в 30 м на запад от д. № 16б по ул. Ленина;
 2) г. Первоуральск, в 60 м на юго-восток от д. № 19а по ул. Комсомольская;
 3) г. Первоуральск, в 35 м на юг от д. № 17 по ул. Комсомольская.

2. Характеристики рекламной конструкции: тип рекламной конструкции – щит, геометрические размеры рекламной плоскости - 3х6 м, общая площадь информационного поля – 36 кв.м., количество сторон – 2, панель запроектирована из гнутых профилей 140х5 и 140х100х4. Подсветка рекламного щита внешняя, подключается к подводящим подземным сетям электроснабжения или подключается к независимому источнику электроснабжения (солнечная батарея). Панель опирается на две стойки из трубы 219х8, облицованные профлистом. Каждая

договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке.
Начальная цена предмета аукциона – 457454,25 (четыреста пятьдесят семь тысяч четыреста пятьдесят четыре) руб. 25 коп.
Размер задатка – 91490,85 (девяносто одна тысяча четыреста девяносто) руб. 85 коп.
Шаг аукциона – 13723,62 (тринадцать тысяч семьсот двадцать три) руб. 62 коп.
Основание проведения торгов – Постановление Администрации ГО Первоуральск № 1014 от 19.05.2015 г.

14. Лот № 14 – земельный участок для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 лет, адрес земельного участка: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, пер. Томиловских, 9 площадью 1078 кв. м. Границы участка: координаты X – 405241.75; 405265.33; 405219.92; 405241.75; 405241.75; координаты Y – 1487795.07; 1487858.64; 1487827.61; 1487795.07; 1487795.07. Кадастровый номер участка: 66:58:1301002:1204. Категория земель – земли населенных пунктов. **Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.**

Возможность подключения к сетям коммуникаций: электроснабжение – возможно (запроектировано строительство отпайки воздушной линии от ВЛ-6 кВ «Гора» и строительство трансформаторной подстанции 6/0,4 кВ для электроснабжения новой застройки), теплосети – нет, водоснабжение – нет, канализация – нет.
Ограничения использования земельного участка, обременения земельного участка – отсутствуют.

Организация улично-дорожной сети, подъезда к земельному участку, а также организация сетей коммуникаций осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке.
Начальная цена предмета аукциона – 244975,50 (двести сорок четыре тысячи девятьсот семьдесят пять) руб. 50 коп.
Размер задатка – 48995,10 (сорок восемь тысяч девятьсот девяносто пять) руб. 10 коп.
Шаг аукциона – 7349,26 (семь тысяч триста сорок девять) руб. 26 коп.
Основание проведения торгов – Постановление Администрации ГО Первоуральск № 976 от 13.05.2015 г.

15. Лот № 15 – земельный участок для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 лет, адрес земельного участка: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, пер. Томиловских, 10 площадью 2013 кв. м. Границы участка: координаты X – 405179.37; 405208.27; 405176.23; 405147.33; 405179.37; координаты Y – 1487818.07; 1487837.82; 1487885.57; 1487865.82; 1487818.07; 1487818.07. Кадастровый номер участка: 66:58:1301002:1194. Категория земель – земли населенных пунктов. **Разрешенное использование земельного участка – для**

Ограничения использования земельного участка, обременения земельного участка – отсутствуют.

Организация улично-дорожной сети, подъезда к земельному участку, а также организация сетей коммуникаций осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке.
Начальная цена предмета аукциона – 438138 (четыреста тридцать восемь тысяч сто тридцать восемь) руб.
Размер задатка – 87627,60 (восемьдесят семь тысяч шестьсот двадцать семь) руб. 60 коп.
Шаг аукциона – 13144,14 (тринадцать тысяч сто сорок четыре) руб. 14 коп.
Основание проведения торгов – Постановление Администрации ГО Первоуральск № 975 от 13.05.2015 г.

19. Лот № 19 – земельный участок для индивидуальной жилой застройки в аренду сроком на 10 лет, адрес земельного участка: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. при ж/д ст. Хрустальная, ул. 1786 км., 1-б, площадью 1154 кв. м. Границы участка: координаты X – 392596.48, 392602.42, 392606.88, 392608.74, 392610.56, 392611.71, 392611.17, 392608.18, 392590.93, 392585.56, 392582.33, 392566.18, 392561.77, 392579.87, 392583.2, 392586.44, 392590.68, 392591.31, 392588.11, 392596.48; координаты Y – 1507964.33, 1507993.64, 1507992.78, 1508001.95, 1508010.08, 1508017.54, 1508017.94, 1508018.95, 1508023.2, 1508003.72, 1508004.94, 1508009.75, 1507998.3, 1507994.52, 1507992.51, 1507990.44, 1507989.06, 1507980.23, 1507966.98, 1507964.33. Кадастровый номер участка: 66:58:2201001:845. Категория земель – земли населенных пунктов. **Разрешенное использование земельного участка – для индивидуальной жилой застройки.**

Возможность подключения к сетям коммуникаций: электроснабжение – возможно, теплосети – нет, водоснабжение – нет, канализация – нет.
Ограничения использования земельного участка, обременения земельного участка – отсутствуют.

Организация улично-дорожной сети, подъезда к земельному участку, организация сетей коммуникаций, вынос границ земельного участка на местности осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно и за свой счет в установленном порядке.
Начальная цена предмета аукциона – 422964,08 (четыреста двадцать две тысячи девятьсот шестьдесят четыре) руб. 08 коп.
Размер задатка – 84592,81 (восемьдесят четыре тысячи пятьсот девяносто два) руб. 81 коп.
Шаг аукциона – 2688,92 (двадцать тысяч шестьсот восемьдесят восемь) руб. 92 коп.
Основание проведения торгов – Постановление Администрации ГО Первоуральск № 946 от 12.05.2015 г.

Возможность подключения к сетям коммуникаций: электроснабжение – возможно, теплосети – нет, водоснабжение – нет, канализация – нет.
Ограничения использования земельного участка, обременения земельного участка – отсутствуют.

Организация улично-дорожной сети, подъезда к земельному участку, организация сетей коммуникаций, вынос границ земельного участка на местности осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно и за свой счет в установленном порядке.
Начальная цена предмета аукциона – 422964,08 (четыреста двадцать две тысячи девятьсот шестьдесят четыре) руб. 08 коп.
Размер задатка – 84592,81 (восемьдесят четыре тысячи пятьсот девяносто два) руб. 81 коп.
Шаг аукциона – 2688,92 (двадцать тысяч шестьсот восемьдесят восемь) руб. 92 коп.
Основание проведения торгов – Постановление Администрации ГО Первоуральск № 946 от 12.05.2015 г.

- представителем юридического лица – доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем извещении. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

IV. Определение участников аукциона

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен быть подписан в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок и размещен на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

V. Порядок проведения аукциона и определения победителей аукциона

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на торгах, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о цене предмета аукциона и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи права аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после третьего объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, предложивший наибольшую цену за предмет аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

VI. Подписание договора аренды земельного участка по итогам аукциона.

В течении 10 дней с момента подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляется единственному заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, первый арендный платеж по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, победителю направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Первый арендный платеж по договору аренды

индивидуального жилищного строительства.

Возможность подключения к сетям коммуникаций: электроснабжение – возможно (запроектировано строительство отпайки воздушной линии от ВЛ-6 кВ «Гора» и строительство трансформаторной подстанции 6/0,4 кВ для электроснабжения новой застройки), теплосети – нет, водоснабжение – нет, канализация – нет.
Ограничения использования земельного участка, обременения земельного участка – отсутствуют.

Организация улично-дорожной сети, подъезда к земельному участку, а также организация сетей коммуникаций осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке.
Начальная цена предмета аукциона – 457454,25 (четыреста пятьдесят семь тысяч четыреста пятьдесят четыре) руб. 25 коп.
Размер задатка – 91490,85 (девяносто одна тысяча четыреста девяносто) руб. 85 коп.
Шаг аукциона – 13723,62 (тринадцать тысяч семьсот двадцать три) руб. 62 коп.
Основание проведения торгов – Постановление Администрации ГО Первоуральск № 1019 от 19.05.2015 г.

16. Лот № 16 – земельный участок для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 лет, адрес земельного участка: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, пер. Томиловских, 12 площадью 2013 кв. м. Границы участка: координаты X – 405208.27; 405237.17; 405205.13; 405176.23; 405208.27; координаты Y – 1487837.82; 1487857.57; 1487905.32; 1487885.57; 1487837.82; 1487837.82. Кадастровый номер участка: 66:58:1301002:1195. Категория земель – земли населенных пунктов. **Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.**

Возможность подключения к сетям коммуникаций: электроснабжение – возможно (запроектировано строительство отпайки воздушной линии от ВЛ-6 кВ «Гора» и строительство трансформаторной подстанции 6/0,4 кВ для электроснабжения новой застройки), теплосети – нет, водоснабжение – нет, канализация – нет.
Ограничения использования земельного участка, обременения земельного участка – отсутствуют.

Организация улично-дорожной сети, подъезда к земельному участку, а также организация сетей коммуникаций осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке.
Начальная цена предмета аукциона – 457454,25 (четыреста пятьдесят семь тысяч четыреста пятьдесят четыре) руб. 25 коп.
Размер задатка – 91490,85 (девяносто одна тысяча четыреста девяносто) руб. 85 коп.
Шаг аукциона – 13723,62 (тринадцать тысяч семьсот двадцать три) руб. 62 коп.
Основание проведения торгов – Постановление Администрации ГО Первоуральск № 1019 от 19.05.2015 г.

17. Лот № 17 – земельный участок для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 лет, адрес земельного участка: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, пер. Томиловских, 14 площадью 2013 кв. м. Границы участка: координаты X – 405237.17; 405266.07; 405234.03; 405205.13; 405237.17; 405237.17; координаты Y – 1487857.57; 1487877.32; 1487925.07; 1487905.32; 1487857.57; 1487857.57. Кадастровый номер участка: 66:58:1301002:1196. Категория земель – земли населенных пунктов. **Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.**

Возможность подключения к сетям коммуникаций: электроснабжение – возможно (запроектировано строительство отпайки воздушной линии от ВЛ-6 кВ «Гора» и строительство трансформаторной подстанции 6/0,4 кВ для электроснабжения новой застройки), теплосети – нет, водоснабжение – нет, канализация – нет.
Ограничения использования земельного участка, обременения земельного участка – отсутствуют.

Организация улично-дорожной сети, подъезда к земельному участку, а также организация сетей коммуникаций осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке.
Начальная цена предмета аукциона – 457454,25 (четыреста пятьдесят семь тысяч четыреста пятьдесят четыре) руб. 25 коп.
Размер задатка – 91490,85 (девяносто одна тысяча четыреста девяносто) руб. 85 коп.
Шаг аукциона – 13723,62 (тринадцать тысяч семьсот двадцать три) руб. 62 коп.
Основание проведения торгов – Постановление Администрации ГО Первоуральск № 1020 от 19.05.2015 г.

20. Лот № 20 – земельный участок для индивидуального жилищного строительства в аренду сроком на 20 лет, адрес земельного участка: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Маяковского, 10 площадью 1190 кв. м. Границы участка: координаты X – 397443,43; 397455,49; 397460,88; 397439,9; 397435,6; 397424,11; 397443,43, координаты Y – 1490461,59; 1490484,41; 1490494,25; 1490504,15; 1490495,0; 1490470,72; 1490461,59. Кадастровый номер участка: 66:58:0701009:838; Категория земель – земли населенных пунктов. **Разрешенное использование земельного участка – для индивидуальной жилой застройки.**

Возможность подключения к сетям коммуникаций: электроснабжение – возможно, теплосети – нет, водоснабжение – нет, канализация – нет.
Ограничения использования земельного участка, обременения земельного участка – отсутствуют.

Организация улично-дорожной сети, подъезда к земельному участку, а также организация сетей коммуникаций осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке.
Начальная цена предмета аукциона – 130614,40 (сто тридцать тысяч шестьсот сорок четыре) руб. 40 коп.
Размер задатка – 26122,88 (двадцать шесть тысяч сто двадцать два) руб. 88 коп.
Шаг аукциона – 3918,43 (три тысячи девятьсот восемнадцать) руб. 43 коп.
Основание проведения торгов – Постановление Администрации ГО Первоуральск № 950 от 12.05.2015

II. Общие положения

- 1. Форма проведения торгов** – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.
- 2. Организатор аукциона** – Администрация городского округа Первоуральск.
- 3. Предмет аукциона** – право заключения договора аренды земельного участка.
- 4. Отказ в проведении аукциона** – Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте, в течении трех дней со дня принятия решения об отказе.
- 5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе** – 09 июня 2015 г.
- 6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе** – 13 июля 2015 г.
- 7. Время и место приема заявок** – рабочие дни: понедельник с 09.00 до 16.00 ч., среда с 09.00 до 12.00, пятница с 13.00 до 16.00, по местному времени по адресу: г. Первоуральск, ул. Советская, 1, каб. 5. Контактный телефон – 8(3439) 62-01-31, 62-02-26
- 8. Дата, время и место проведения аукциона** – 16 июля 2015 г. в 10.00 час. по местному времени по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41, каб. 224.
- 9. Место и срок подведения итогов аукциона** – в день проведения аукциона по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41, каб. 224.

земельного участка для победителя аукциона определяется в размере, предложенной победителем аукциона.

Первый арендный платеж вносится в течении тридцати дней с момента направления проекта договора аренды земельного участка победителю либо единственному заявителю.

Если договор аренды земельного участка, в течении тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов договоров не были им подписаны и представлены в договор аренды иному участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Основание проведения торгов – Постановление Администрации ГО Первоуральск № 977 от 13.05.2015 г.

18. Лот № 18 – земельный участок для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 лет, адрес земельного участка: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, пер. Томиловских, 16 площадью 1928 кв. м. Границы участка: координаты X – 405237.17; 405266.07; 405234.03; 405205.13; 405237.17; 405237.17; координаты Y – 1487857.57; 1487877.32; 1487925.07; 1487905.32; 1487857.57; 1487857.57. Кадастровый номер участка: 66:58:1301002:1196. Категория земель – земли населенных пунктов. **Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.**

Возможность подключения к сетям коммуникаций: электроснабжение – возможно (запроектировано строительство отпайки воздушной линии от ВЛ-6 кВ «Гора» и строительство трансформаторной подстанции 6/0,4 кВ для электроснабжения новой застройки), теплосети – нет, водоснабжение – нет, канализация – нет.
Ограничения использования земельного участка, обременения земельного участка – отсутствуют.

Организация улично-дорожной сети, подъезда к земельному участку, а также организация сетей коммуникаций осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке.
Начальная цена предмета аукциона – 457454,25 (четыреста пятьдесят семь тысяч четыреста пятьдесят четыре) руб. 25 коп.
Размер задатка – 91490,85 (девяносто одна тысяча четыреста девяносто) руб. 85 коп.
Шаг аукциона – 13723,62 (тринадцать тысяч семьсот двадцать три) руб. 62 коп.
Основание проведения торгов – Постановление Администрации ГО Первоуральск № 1020 от 19.05.2015 г.

18. Лот № 18 – земельный участок для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 лет, адрес земельного участка: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, пер. Томиловских, 16 площадью 1928 кв. м. Границы участка: координаты X – 405237.17; 405266.07; 405234.03; 405205.13; 405237.17; 405237.17; координаты Y – 1487857.57; 1487877.32; 1487925.07; 1487905.32; 1487857.57; 1487857.57. Кадастровый номер участка: 66:58:1301002:1196. Категория земель – земли населенных пунктов. **Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.**

Возможность подключения к сетям коммуникаций: электроснабжение – возможно (запроектировано строительство отпайки воздушной линии от ВЛ-6 кВ «Гора» и строительство трансформаторной подстанции 6/0,4 кВ для электроснабжения новой застройки), теплосети – нет, водоснабжение – нет, канализация – нет.

Организация улично-дорожной сети, подъезда к земельному участку, а также организация сетей коммуникаций осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке.
Начальная цена предмета аукциона – 457454,25 (четыреста пятьдесят семь тысяч четыреста пятьдесят четыре) руб. 25 коп.
Размер задатка – 91490,85 (девяносто одна тысяча четыреста девяносто) руб. 85 коп.
Шаг аукциона – 13723,62 (тринадцать тысяч семьсот двадцать три) руб. 62 коп.
Основание проведения торгов – Постановление Администрации ГО Первоуральск № 1020 от 19.05.2015 г.

18. Лот № 18 – земельный участок для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 лет, адрес земельного участка: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, пер. Томиловских, 16 площадью 1928 кв. м. Границы участка: координаты X – 405237.17; 405266.07; 405234.03; 405205.13; 405237.17; 405237.17; координаты Y – 1487857.57; 1487877.32; 1487925.07; 1487905.32; 1487857.57; 1487857.57. Кадастровый номер участка: 66:58:1301002:1196. Категория земель – земли населенных пунктов. **Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.**

Возможность подключения к сетям коммуникаций: электроснабжение – возможно (запроектировано строительство отпайки воздушной линии от ВЛ-6 кВ «Гора» и строительство трансформаторной подстанции 6/0,4 кВ для электроснабжения новой застройки), теплосети – нет, водоснабжение – нет, канализация – нет.

10. Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

11. Время и место ознакомления с условиями и документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку): в дни и часы приема заявок по адресу: г. Первоуральск, ул. Советская, 1, каб. 5. Ознакомление с документацией по земельному участку производится по предъявлении документа, удостоверяющего личность.

III. Порядок приема заявок. Документы, представляемые для участия в аукционе

1. Заявка в двух экземплярах по форме, установленной в настоящем извещении. Заявки, направленные по почте, к рассмотрению не принимаются.
2. Копии документов, удостоверяющие личность заявителя (для граждан).
3. Оригинал платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения внесения заявителем установленного в настоящем извещении задатка в счет оплаты предмета аукциона. Так же заявитель при подаче заявки предоставляет 1 пластиковый скоросшиватель, 3 файла.

Задаток должен поступить не позднее 13 июля 2015 года. Реквизиты для оплаты задатка:

Получатель: Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л/сч 05901250760)
ИНН 6625004730, КПП 662501001
Р/с 4030281060024500009 РКЦ г. Первоуральск г. Первоуральск, БИК 046524000,

Назначение платежа: задаток от стоимости на право заключения договора аренды земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

Возврат задатков заявителям, не ставшим участниками аукциона, и участникам аукциона, не ставшим победителями аукциона, производится по реквизитам, указанным в заявке, в трехдневный срок с момента подписания протоколов рассмотрения заявок либо протоколов о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

3. Подлинники и копии документов, удостоверяющих личность, – для физических лиц.

4. В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется: - представителем физического лица – нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;

Форма заявки	ЗАЯВКА на участие в аукционе
« » 2015 г.	
(полное наименование юридического лица, ОГРН, должность, Ф.И.О. действующего на основании,	
_____ или Ф.И.О и паспортные данные физического лица) _____	
адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон заявителя _____	
Банковские реквизиты заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка: наименование, ИНН, КПП получателя _____ наименование, ИНН, КПП банка _____ корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. _____	
Изучив извещение от _____ о проведении торгов, ознакомление с _____ (указать дату публикации извещения в газете «Вечерний Первоуральск») _____ которым настоящим удостоверяется, заявитель (заявлю) о своем намерении участвовать в объявленных торгах (аукционе) и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями торгов, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к содержанию земельного участка по результатам производственного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в торгах на следующий объект: Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка _____	
Обязуюсь (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона подписать в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона, заключить договор по итогам аукциона.	
Перечень документов прилагаемых к заявке: _____	
Уведомления о принятиях в отношении заявки на участие в аукционе прошу: _____	
Направить по электронной почте _____	адрес электронной почты _____ подпись _____
Предоставить уведомление нарочно _____	подпись _____
Подпись заявителя (его полномочного представителя) _____	(расшифровка подписи) _____
М.П. _____	
17	

Заявка принята
 час. _____ мин. _____ 20 _____ г. за № _____

Подпись _____

18

от Администрации: _____ от ЗАЯВИТЕЛЯ: _____

_____/Д.В. Солдатов/ _____ / _____ /
 « _____ » 2015 г. « _____ » 2015 г.
 М.П. _____

21

размере 0,1 (одной десятой) процента от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.

3.2. В случае выявления Арендодателем факта использования Арендатором Участка не в соответствии с разрешенным использованием, предусмотренным пунктом 2.1.5. настоящего договора, Арендодатель может произвести перерасчет арендной платы с применением ставки арендной платы, предусмотренной для соответствующего вида использования Участка, а Арендатор обязан уплачивать измененную арендную плату.

3.3. В случае освобождения или несвоевременного освобождения Арендатором Участка при прекращении действия настоящего договора Арендатор уплачивает Арендодателю за фактическое использование земельного участка сумму, равную арендной плате за весь период времени использования Участка, а также штраф в двукратном размере годовой арендной платы на последний год аренды Участка.

3.4. Арендатор возмещает убытки, причиненные ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате его хозяйственной деятельности, вызванные неисполнением либо ненадлежащим исполнением Арендатором условий настоящего договора, не освобождением или несвоевременным освобождением Участка.

3.5. В иных случаях нарушения условий настоящего договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4. Изменение настоящего договора

Все изменения к настоящему договору, за исключением случаев изменения арендной платы, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

5. Расторжение настоящего договора

5.1. Настоящий договор может быть расторгнут по письменному соглашению сторон, а также по требованию одной из сторон в судебном порядке в случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, статьей 46 Земельного кодекса Российской Федерации, а также в одностороннем порядке по инициативе Арендодателя в соответствии с настоящим договором.

5.2. Односторонний отказ Арендодателя от исполнения настоящего договора допускается в случаях:

- 1) невнесения Арендатором цены права на заключение договора аренды (единовременно уплачиваемой части арендной платы) в срок, установленный пунктом 2.2. настоящего договора;
- 2) систематической неуплаты Арендатором арендной платы по настоящему договору (невнесение арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа);
- 3) неуплаты Арендатором пени за прошедшие периоды (если с момента возникновения обязанности Арендатора по уплате пени прошло более полугодия);
- 4) при нарушении Арендатором других условий настоящего договора.

Для одностороннего отказа от исполнения договора достаточно одного из вышеуказанных случаев.

При этом настоящий договор считается расторгнутым по истечении 10 дней с момента направления Арендодателем в адрес Арендатора уведомления об отказе от исполнения договора.

5.3. Существенным нарушением условий настоящего договора Арендатором считается любое из нарушений, предусмотренных пунктом 5.2. настоящего договора.

5.4. Прекращение действия настоящего договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пени и штрафов по настоящему договору.

5.5. При расторжении настоящего договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

24

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

г. Первоуральск _____ г.

Администрация городского округа Первоуральск в лице Заместителя Главы Администрации по муниципальному управлению Солдатов Дмитрий Викторовича, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и _____, действующий(ая) на _____ основании _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, расположенного по адресу: _____, проводимого _____ года в _____ час. _____ мин. по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, зал заседания перечисляет денежные средства в размере _____ рублей (далее – «задаток»), а Администрация принимает указанную сумму на расчетный счет 40302810600245000009 в РКЦ города Первоуральска, открытый Финансовым управлением Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л/сч 05901250760), ИНН 6625004730, КПП 662501001 – задаток от стоимости права на заключение договора аренды земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на аукционе права аренды земельного участка.

2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА:

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в п. 1.1. настоящего Договора счет не позднее даты окончания приема заявок, указанной в извещении о проведении торгов, а именно _____ года, и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в аукционе не допускается.

Документом, подтверждающим внесение или невнесение Заявителем задатка, является выписка с указанного в п. 1.1. настоящего Договора счета.

2.2. Администрация не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на ее счет в качестве задатка.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА:

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2.–3.7. настоящего Договора, путем перечисления суммы внесенного задатка на счет Заявителя. Заявитель обязан незамедлительно информировать Администрацию об изменении своих банковских реквизитов. Администрация не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Администрацию об изменении своих банковских реквизитов.

19

Проект договора аренды земельного участка, заключаемого по результатам торгов

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

город Первоуральск _____ 20 _____ года

На основании протокола № _____ от _____ года Администрация городского округа Первоуральск в лице _____, действующего на основании _____ доверенности от _____ года № _____ (далее – Арендодатель), с одной стороны, и _____, действующего на основании _____ (далее – Арендатор), с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное владение и пользование сроком на _____ за плату земельный участок (далее – Участок) для строительства _____.

2. Условия договора

2.1. Объект договора.

2.1.1. Объектом по настоящему договору является Участок, расположенный _____, в пределах границ, указанных в кадастровом паспорте земельного участка (Приложение № 2), прилагаемом к настоящему договору и являющийся его неотъемлемой частью.

2.1.2. Общая площадь Участка – _____.

2.1.3. Категория земель – _____.

2.1.4. Кадастровый номер Участка – _____.

2.1.5. Разрешенное использование Участка – _____.

2.1.6. Участок передается в аренду Арендатору по Акту приема-передачи Участка (Приложение № _____), подписываемому сторонами по настоящему договору и являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.2. Цена права на заключение настоящего договора аренды определена по результатам торгов и составляет _____ рублей. Указанная сумма является арендной платой до 31.12.2015 года и вносится Арендатором по следующим реквизитам:

_____ в течение 30 дней с момента получения проекта договора аренды земельного участка.

2.2.1. Задаток, внесенный Арендатором для участия в торгах в размере _____ (_____) рублей, засчитывается в счет уплаты цены права на заключение настоящего договора, размер которой определен по результатам торгов.

При заключении договора с единственным участником аукциона (в случаях, предусмотренных действующим законодательством) пункт 2.2. излагается в следующей редакции:

2.2. Цена права на заключение настоящего договора аренды установлена в размере начальной цены аукциона и составляет _____ рублей.

Указанная сумма является арендной платой до 31.12.2015 года и вносится Арендатором по следующим реквизитам:

22

5.6. При прекращении настоящего договора уплаченная Арендатором сумма цены права на заключение договора аренды (единовременно уплачиваемая часть арендной платы), указанная в пункте 2.2. настоящего договора, не подлежит возвращению Арендатору.

6. Срок действия настоящего договора

6.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с _____ года по _____ год.

6.2. Права и обязанности по настоящему договору возникают у сторон с _____ года. Условия настоящего договора применяются к отношениям, возникшим до его заключения.

7. Особые условия Договора

7.1. Арендатор обязуется письменно уведомить Арендодателя об изменении адреса, о реорганизации юридического лица, а также представить документы, подтверждающие правопреемство при реорганизации, в течение 14 дней с момента наступления таких изменений. В случае непредставления Арендатором сведений об изменении адреса, уведомления, в том числе об изменении размера арендной платы, о расторжении договора, направляются Арендодателем по последнему известному адресу.

7.2. Настоящий договор подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав. Обязанность по государственной регистрации настоящего договора и изменений к нему, а также расходы по государственной регистрации возлагаются на Арендатора.

7.3. Арендатор обязуется передать настоящий договор на государственную регистрацию в течение десяти дней с момента его получения, а также письменно уведомить Арендодателя о государственной регистрации настоящего договора в течение пяти дней после ее проведения.

8. Заключительные положения и реквизиты сторон

Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из них: первый для Арендатора, второй для Арендодателя, третий для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

Приложения (являются неотъемлемой частью настоящего Договора):

1. Расчет арендной платы земельного участка.
2. Кадастровый паспорт земельного участка.
3. Акт приема-передачи в аренду земельного участка.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:
 Администрация городского округа Первоуральск
 Заместитель Главы Администрации по муниципальному управлению _____ Солдатов Дмитрий Викторович
 Адрес: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 41,
 телефон: (3439) 64-91-10
 ИНН: 6625004730 ОГРН: 1036601476922
 КПП: 662501001 ОКПО: 04042053

Арендатор:
 Адрес: _____ 25

УТВЕРЖДАЮ
 Председатель комиссии по проведению торгов
 в отношении
 муниципального имущества
 городского округа
 Первоуральск

 Максименко Т.А.
 01 июня 2015 года

ПРОТОКОЛ № 4/15 РЕЗУЛЬТАТОВ КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ

Свердловская обл.,
 01 июня 2015 года
 г. Первоуральск
 10 час 00 мин
 ул. Ватутина, д. 41 (каб. 224)

В соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Порядком заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности городского округа Первоуральск, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного Постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 04 октября 2012г. № 2870, Постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 09.02.2015 года № 183 «О подготовке и проведении конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции», проведен конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Присутствующие члены конкурсной комиссии: председатель комиссии: Максименко Т.А. Члены комиссии: Ведерникова Е.А., Цуканов С.С., Кудинова Т.И., Михайлова И.В., Абдулова Г.Г. Секретарь комиссии: Мехоношина М.А. На конкурсе присутствуют 7 из 9 членов состава комиссии. Кворум имеется, заседание комиссии правомочно. Ведется аудиозапись конкурса.

Лот № 1.

1. Предмет конкурса: право заключить договоры на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на 5 лет, на земельных участках по адресам:

- 1) г. Первоуральск, в 42 м на северо-запад от д. № 23 по ул. Ленина;
- 2) г. Первоуральск, в 37 м на север от д. № 25 по ул. Ленина;
- 3) г. Первоуральск, в 73 м на север от д. № 31 по ул. Ленина.

2. Характеристики рекламной конструкции: тип рекламной конструкции – сити-роллер (световой короб с прозрачным остеклением и возможностью

23

3.2. В случае если Заявитель не будет допущен к участию в аукционе, Администрация обязуется вернуть сумму внесенного Заявителем задатка в течение 3 (трех) рабочих дней с даты оформления аукционной комиссией протокола окончания приема и регистрации заявок на участие в аукционе на основании письменного заявления Заявителя.

3.3. В случае если Заявитель участвовал в аукционе, но не выиграл в нем, Администрация обязуется вернуть сумму внесенного Заявителем задатка в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона, имеющего силу договора, на основании письменного заявления Заявителя.

3.4. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в аукционе до момента приобретения им статуса участника аукциона Администрация обязуется вернуть сумму внесенного Заявителем задатка в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления в Администрацию от Заявителя уведомления об отзыве заявки на основании его письменного заявления.

3.5. В случае неявки Заявителя, признанного участником аукциона, в день проведения аукциона, указанный в извещении о проведении торгов, по указательной цене, Администрация обязуется вернуть сумму внесенного Заявителем задатка в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона, имеющего силу договора, на основании письменного заявления Заявителя.

3.6. В случае отмены аукциона по продаже земельного участка Администрация возвращает сумму внесенного Заявителем задатка в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия аукционной комиссией решения об отмене аукциона на основании его письменного заявления.

3.7. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем аукциона, либо единственным участником аукциона:

- уклонится от подписания Протокола о результатах аукциона, имеющего силу договора, в установленный срок;
- уклонится от заключения договора аренды на земельный участок в срок, установленный действующим законодательством.

3.8. В случае заключения с победителем либо единственным участником торгов договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка по результатам торгов, задаток, на основании заявления Заявителя, засчитывается в оплату приобретаемого права аренды земельного участка.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА:

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они передаются на разрешение суда в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

5.1. Администрация:
 Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л/сч 05901250760)
 ИНН 6625004730, КПП 662501001
 Р/с 40302810600245000009 РКЦ г. Первоуральск г. Первоуральск, БИК 046524000.

5.2. Заявитель:

20

смены изображения, посредством перемотки), геометрические размеры рекламной плоскости – 2,7х3,7 м, общая площадь информационного поля – 19,98 кв.м., количество сторон – 2. Подсветка рекламного щита внутренняя (люминесцентными лампами), подключается к подводящим подземным сетям электроснабжения. Рекламная конструкция закреплена 4-мя фундаментными болтами М24 на заглубленном монолитном фундаменте. Места крепления опоры к фундаменту и крепление опоры к рекламной поверхности закрыты декоративными накладками.

3. Конкурсные условия:

- 1) максимальное предложение по цене предмета конкурса (плата за право заключить договор). Начальная цена лота (плата за право заключить договор) составляет: 47 952 (сорок семь тысяч девятьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек;
- 2) наилучшее предложение по благоустройству территории прилегающей к месту установки рекламной конструкции;
- 3) наилучшее предложение по размещению социально значимой информации и рекламы, направленной на обеспечение интересов городского округа Первоуральск.
4. На основании протокола приема заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 3/15 от 28 мая 2015 г. по лоту № 1: к участию в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции допущены и признаны участниками конкурса следующие участники:
- 1) Индивидуальный предприниматель Михайлова Елена Васильевна. 2) Общество с ограниченной ответственностью «Рекламное агентство «Рекара», в лице директора Саднова Дмитрий Андреевич.
5. Отозванных заявок: нет.
6. Отказано в допуске к участию в конкурсе: заявителю подавшему заявку №7/15 от 29 апреля 2015 года, ООО «Масс Медиа Центр». Заявитель не допускается к участию в конкурсе по причине перечисления в установочный срок не полной суммы задатка на счет указанного в информационном сообщении о проведении конкурса.
7. При вскрытии конвертов в конкурсе с конкурсными предложениями присутствовали участники конкурса, подавшие заявки на участие в конкурсе ИП Михайловой Е.В., ООО «РА «Рекара», что зафиксировано в «Листе регистрации участников открытого конкурса».
8. Непосредственно перед вскрытием конвертов с конкурсными предложениями, изменений или отзывов поступивших заявок, не поступало.
9. Целостность конвертов с конкурсными предложениями участника конкурса проверена и подтверждена. Вскрытие конвертов на участие в конкурсе, поданных на бумажном носителе, проводилось секретарем конкурсной комиссии.
10. Результаты вскрытия конвертов с конкурсными предложениями: Конкурсные предложения соответствуют критериям, объявленным в извещении о проведении конкурса.

5

номер заявки	участник конкурса	по критериям коэффициентов			Итоговая сумма коэффициентов	Присвоенный порядковый номер
Заявка № 9/15 от 29.04.2015	ИП Оботнин С.Ю.	0,9	0,02	0,1	1,02	№ 1 (первый)
Заявка № 12/15 от 21.05.2015	ИП Лапшина О.В.	0,9	0,02	0,1	1,02	№ 2 (второй)
Заявка № 16/15 от 25.05.2015	ООО «Студия АРТ-Урал»	0,9	0,02	0,1	1,02	№ 3 (третий)

Конкурсные предложения совпадают по итоговой сумме коэффициентов. Заявке № 9/15 от 29.04.2015 присвоен первый номер, заявка была подана 29 апреля 2015 года. Заявке № 12/15 от 21.05.2015 присвоен второй номер, заявка была подана 21 мая 2015 года. Заявке № 16/15 от 25.05.2015 присвоен третий номер, заявка была подана 25 мая 2015 года.

Победителем открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № 2, признан ИП Оботнин С.Ю.

Комиссия приняла решение:

1. Признать конкурс на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № 2 состоявшимся.
2. Установить размер платы по лоту № 2 конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в сумме 265 201 (двести шестьдесят пять тысяч двести один) рубль 00 копеек без НДС. Оплату ИП Оботнин С.Ю. произвести в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты проведения конкурса.
3. Заключить договоры на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на 5 (пять) лет каждый с победителем конкурса по лоту № 2, в течение тридцати календарных дней после утверждения протокола о результатах проведения конкурса и после внесения платы за право их заключения.

Голосовали: «За» - 7; «против» - 0; «воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ЛОТ № 3

1. Предмет конкурса – Право заключить договоры на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на 5 лет, на земельных участках по адресам:
- 1) г. Первоуральск, в 45 м на север от здания № 6 по пр. Ильича;
- 2) г. Первоуральск, в 30 м на север от д. № 10 по пр. Ильича;
- 3) г. Первоуральск, в 30 м на север от д. № 12 по пр. Ильича;
- 4) г. Первоуральск, в 25 м на юго-восток от д. № 25 по пр. Ильича;

8

запроектирована из гнутых профилей 140х5 и 140х100х4. Подсветка рекламного щита внешняя, подключается к подводящим подземным сетям электроснабжения или подключается к независимому источнику электроснабжения (солнечная батарея). Панель опирается на две стойки из трубы 219х8, облицованные профлистом. Каждая стойка закреплена 4-мя фундаментными болтами М24 на заглубленном монолитном фундаменте.

3. Конкурсные условия:

- 1) максимальное предложение по цене предмета конкурса (плата за право заключить договор). Начальная цена лота (плата за право заключить договор) составляет: 86 400 (восемьдесят шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек;
- 2) наилучшее предложение по благоустройству территории прилегающей к месту установки рекламной конструкции;
- 3) наилучшее предложение по размещению социально значимой информации и рекламы, направленной на обеспечение интересов городского округа Первоуральск.
4. Задаток составляет: 34 560 (тридцать четыре тысячи пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек. Срок внесения задатка: до даты окончания приема заявок.
5. Конкурс состоится в 10 часов 00 минут 01 июня 2015 г. по адресу: 623109, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41, каб. 224.
6. Сведения о претендентах конкурса, подавших до 16.00 часов 26 мая 2015 года заявку на участие:
- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Масс Медиа Центр», в лице директора Василисова Евгения Львовича. 2) Индивидуальный предприниматель Мошкин Антон Николаевич. 3) Индивидуальный предприниматель Лапшина Ольга Владимировна. 4) Индивидуальный предприниматель Михайлова Елена Васильевна. 5) Общество с ограниченной ответственностью «Студия АРТ-Урал», в лице директора Гладковой Елены Васильевны.
5. Отозванных заявок: нет.
6. Отказано в допуске к участию в конкурсе: нет.
7. При вскрытии конвертов в конкурсе с конкурсными предложениями присутствовали следующие участники конкурса: ИП Мошкин А.Н., ИП Лапшина О.В., ИП Михайлова Е.В., ООО «Студия АРТ-Урал», что зафиксировано в «Листе регистрации участников открытого конкурса».
8. Непосредственно перед вскрытием конвертов с конкурсными предложениями, изменений или отзывов поступивших заявок, не поступало.
9. Целостность конвертов с конкурсными предложениями участника конкурса проверена и подтверждена. Вскрытие конвертов на участие в конкурсе, поданных на бумажном носителе, проводилось секретарем конкурсной комиссии.
10. Результаты вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:

3

На основании результатов оценки и сопоставления конкурсных предложений принято решение об определении победителя конкурса и о присвоении номеров предложениям участникам конкурса.

Регистрационный номер заявки	Участник конкурса	Кoeffициенты по критериям			Итоговая сумма коэффициентов	Присвоенный порядковый номер
Заявка № 14/15 от 25.05.2015	ИП Михайлова Е.В.	0,6	0,02	0,1	0,72	№ 2 (второй)
Заявка № 17/15 от 26.05.2015	ООО «РА «Рекара»	0,9	0,02	0,1	1,02	№ 1 (первый)

Победителем открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № 1, признано ООО «РА «Рекара».

Комиссия приняла решение:

1. Признать конкурс на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № 1 состоявшимся.
2. Установить размер платы по лоту № 1 конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в сумме 400 000 (четыреста тысяч) рублей 00 копеек без НДС. Оплату произвести ООО «РА «Рекара» в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты проведения конкурса.
3. Заключить договоры на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на 5 (пять) лет каждый с победителем конкурса по лоту № 1, в течение тридцати календарных дней после утверждения протокола о результатах проведения конкурса и после внесения платы за право их заключения.

Голосовали: «За» - 7; «против» - 0; «воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ЛОТ № 2

1. Предмет конкурса – Право заключить договоры на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на 5 лет, на земельных участках по адресам:
- 1) г. Первоуральск, в 31 м на запад от д. № 16в по ул. Емлина;
- 2) г. Первоуральск, в 35 м на запад от д. № 26а по ул. Оржоникидзе;
- 3) г. Первоуральск, в 35 м на запад от д. № 34 по ул. Оржоникидзе;
- 4) г. Первоуральск, в 45 м на запад от д. № 50 по ул. Оржоникидзе.
2. Характеристики рекламной конструкции: тип рекламной конструкции – щит, геометрические размеры рекламной плоскости - 3х6 м, общая площадь

6

- 5) г. Первоуральск, в 35 м на юго-восток от д. № 25 по пр. Ильича.
2. Характеристики рекламной конструкции: тип рекламной конструкции – пилон (световой короб с прозрачным остеклением с возможностью смены изображения, посредством перемотки), геометрические размеры рекламной плоскости – 1,2х1,8 м, общая площадь информационного поля – 4,32 кв.м., количество сторон – 2. Подсветка рекламного щита внутренняя (люминесцентными лампами), подключается к подводящим подземным сетям электроснабжения. Рекламная конструкция установлена на одной металлической стойке закрепленной в монолитном фундаменте.
3. Конкурсные условия:
- 1) максимальное предложение по цене предмета конкурса (плата за право заключить договор). Начальная цена лота (плата за право заключить договор) составляет: 34 560 (тридцать четыре тысячи пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;
- 2) наилучшее предложение по благоустройству территории прилегающей к месту установки рекламной конструкции;
- 3) наилучшее предложение по размещению социально значимой информации и рекламы, направленной на обеспечение интересов городского округа Первоуральск.
4. На основании протокола приема заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 3/15 от 28 мая 2015 г. по лоту № 3: к участию в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции допущены следующие участники:
- 1) Индивидуальный предприниматель Оботнин Сергей Юрьевич.
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «Рекламное агентство «Рекара».
5. Отозванных заявок: нет.
6. Отказано в допуске к участию в конкурсе: нет.
7. При вскрытии конвертов в конкурсе с конкурсными предложениями присутствовали участники конкурса, подавшие заявки на участие в конкурсе ООО «Рекламное агентство «Рекара», что зафиксировано в «Листе регистрации участников открытого конкурса».
8. Непосредственно перед вскрытием конвертов с конкурсными предложениями, изменений или отзывов поступивших заявок, не поступало.
9. Целостность конвертов с конкурсными предложениями участника конкурса проверена и подтверждена. Вскрытие конвертов на участие в конкурсе, поданных на бумажном носителе, проводилось секретарем конкурсной комиссии.
10. Результаты вскрытия конвертов с конкурсными предложениями: Конкурсные предложения соответствуют критериям, объявленным в извещении о проведении конкурса.

9

Конкурсные предложения соответствуют критериям, объявленным в извещении о проведении конкурса.

На основании результатов оценки и сопоставления конкурсных предложений принято решение об определении победителя конкурса и о присвоении номеров предложениям участникам конкурса.

Регистрационный номер заявки	Участник конкурса	Кoeffициенты по критериям			Итоговая сумма коэффициентов	Присвоенный порядковый номер
Заявка № 08/15 от 29.04.2015	ООО «ММЦ»	0,9	0,02	0,1	1,02	№ 1 (первый)
Заявка № 11/15 от 06.05.2015	ИП Мошкин А.Н.	0,9	0,02	0,1	1,02	№ 2 (второй)
Заявка № 13/15 от 21.05.2015	ИП Лапшина О.В.	0,9	0,02	0,1	1,02	№ 3 (третий)
Заявка № 15/15 от 25.05.2015	ИП Михайлова Е.В.	0,7	0,02	0,1	0,82	№ 5 (пятый)
Заявка № 19/15 от 26.05.2015	ООО Студия АРТ Урал	0,9	0,02	0,1	1,02	№ 4 (четвертый)

Конкурсные предложения совпадают по итоговой сумме коэффициентов ООО «ММЦ», ИП Мошкин А.Н., ИП Лапшина О.В., ООО Студия АРТ Урал. Заявке № 08/15 от 29.04.2015 присвоен первый номер, заявка была подана 29 апреля 2015 года. Заявке № 11/15 от 06.05.2015 присвоен второй номер, заявка была подана 06 мая 2015 года. Заявке № 13/15 от 21.05.2015 присвоен третий номер, заявка была подана 21 мая 2015 года. Заявке № 19/15 от 26.05.2015 присвоен четвертый номер, заявка была подана 26 мая 2015 года.

Победителем открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № 4, признан ООО «ММЦ».

Комиссия приняла решение:

1. Признать конкурс на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № 4 состоявшимся.
2. Установить размер платы по лоту № 4 конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в сумме 236 401 (двести тридцать шесть тысяч четыреста один) рубль 00 копеек без НДС. Оплату ООО «ММЦ» произвести в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты проведения конкурса.
3. Заключить договоры на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на 5 (пять) лет каждый с победителем конкурса по лоту № 4, в течение тридцати календарных дней после утверждения протокола о результатах проведения конкурса и после внесения платы за право их заключения.

Голосовали: «За» - 7; «против» - 0; «воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

Председатель комиссии: _____
Члены комиссии: _____
Секретарь комиссии: _____

4

информационного поля – 36 кв.м., количество сторон – 2, панель запроектирована из гнутых профилей 140х5 и 140х100х4. Подсветка рекламного щита внешняя, подключается к подводящим подземным сетям электроснабжения или подключается к независимому источнику электроснабжения (солнечная батарея). Панель опирается на две стойки из трубы 219х8, облицованные профлистом. Каждая стойка закреплена 4-мя фундаментными болтами М24 на заглубленном монолитном фундаменте.

3. Конкурсные условия:

- 1) максимальное предложение по цене предмета конкурса (плата за право заключить договор). Начальная цена лота (плата за право заключить договор) составляет: 115 200 (сто пятнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек;
- 2) наилучшее предложение по благоустройству территории прилегающей к месту установки рекламной конструкции;
- 3) наилучшее предложение по размещению социально значимой информации и рекламы, направленной на обеспечение интересов городского округа Первоуральск.
4. На основании протокола приема заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 3/15 от 28 мая 2015 г. по лоту № 2: к участию в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции допущены следующие участники:
- 1) Индивидуальный предприниматель Оботнин Сергей Юрьевич. 2) Индивидуальный предприниматель Лапшина Ольга Владимировна. 3) Общество с ограниченной ответственностью «Студия АРТ-Урал», в лице директора Гладковой Елены Васильевны.
5. Отозванных заявок: нет.
6. Отказано в допуске к участию в конкурсе: нет.
7. При вскрытии конвертов в конкурсе с конкурсными предложениями присутствовали участники конкурса, подавшие заявки на участие в конкурсе ИП Лапшина О.В., ООО «Студия АРТ-Урал», что зафиксировано в «Листе регистрации участников открытого конкурса».
8. Непосредственно перед вскрытием конвертов с конкурсными предложениями, изменений или отзывов поступивших заявок, не поступало.
9. Целостность конвертов с конкурсными предложениями участника конкурса проверена и подтверждена. Вскрытие конвертов на участие в конкурсе, поданных на бумажном носителе, проводилось секретарем конкурсной комиссии.
10. Результаты вскрытия конвертов с конкурсными предложениями: Конкурсные предложения соответствуют критериям, объявленным в извещении о проведении конкурса.

На основании результатов оценки и сопоставления конкурсных предложений принято решение об определении победителя конкурса и о присвоении номеров предложениям участникам конкурса.

Регистрационный номер заявки	Участник конкурса	Кoeffициенты по критериям			Итоговая сумма коэффициентов	Присвоенный порядковый номер
Заявка № 10/15 от 29.04.2015	ИП Оботнин С.Ю.	0,9	0,02	0,1	1,02	№ 1 (первый)
Заявка № 18/15 от 26.05.2015	ООО «РА «Рекара»	0,6	0,02	0,1	0,72	№ 2 (второй)

7

На основании результатов оценки и сопоставления конкурсных предложений принято решение об определении победителя конкурса и о присвоении номеров предложениям участникам конкурса.

Регистрационный номер заявки	Участник конкурса	Кoeffициенты по критериям			Итоговая сумма коэффициентов	Присвоенный порядковый номер
Заявка № 10/15 от 29.04.2015	ИП Оботнин С.Ю.	0,9	0,02	0,1	1,02	№ 1 (первый)
Заявка № 18/15 от 26.05.2015	ООО «РА «Рекара»	0,6	0,02	0,1	0,72	№ 2 (второй)

Победителем открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № 3, признан ИП Оботнин С.Ю.

Комиссия приняла решение:

1. Признать конкурс на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № 3 состоявшимся.
2. Установить размер платы по лоту № 3 конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в сумме 124 561 (сто двадцать четыре тысячи пятьсот шестьдесят один) рубль 00 копеек без НДС. Оплату ИП Оботнину С.Ю. произвести в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты проведения конкурса.
3. Заключить договоры на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на 5 (пять) лет каждый с победителем конкурса по лоту № 3, в течение тридцати календарных дней после утверждения протокола о результатах проведения конкурса и после внесения платы за право их заключения.

Голосовали: «За» - 7; «против» - 0; «воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ЛОТ № 4

1. Предмет конкурса – Право заключить договоры на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на 5 лет, на земельных участках по адресам:
- 1) г. Первоуральск, в 30 м на запад от здания № 168 по ул. Ленина;
- 2) г. Первоуральск, в 60 м на юго-восток от зд. № 19в по ул. Комсомольская;
- 3) г. Первоуральск, в 35 м на юг от д. № 17 по ул. Комсомольская.
2. Характеристики рекламной конструкции: тип рекламной конструкции – щит, геометрические размеры рекламной плоскости - 3х6 м, общая площадь информационного поля – 36 кв.м., количество сторон – 2, панель

10

НДС. Оплату ООО «ММЦ» произвести в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты проведения конкурса.

3. Заключить договоры на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на 5 (пять) лет каждый с победителем конкурса по лоту № 4, в течение тридцати календарных дней после утверждения протокола о результатах проведения конкурса и после внесения платы за право их заключения.

Голосовали: «За» - 7; «против» - 0; «воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

Председатель комиссии: _____
Члены комиссии: _____
Секретарь комиссии: _____



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.06.2015 № 31

г. Первоуральск

О назначении публичных слушаний по проекту планировки и межевания жилого района «Олимпийский»

Руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Уставом городского округа Первоуральск, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе Первоуральск, утвержденным решением Первоуральского городского Совета от 27 октября 2005 года № 130, Глава городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Вынести на публичные слушания проект планировки и межевания жилого района «Олимпийский» (приложение).
2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск и контрольно-организационному отделу Администрации городского округа Первоуральск:
 - 1) В срок до 09 июня 2015 года опубликовать проект планировки и межевания жилого района «Олимпийский», выносимый на публичные слушания, в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в сети «Интернет»;
 - 2) Назначить публичные слушания на 30 июня 2015 года в 18-00 часов в зале заседаний Администрации городского округа Первоуральск (город Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, кабинет 335). Регистрация участников публичных слушаний с 17-50 до 18-00;

Глава городского округа Первоуральск Н.Е. Козлов

2

Приложение
Утверждено
постановлением Главы
городского округа Первоуральск
от 05.06.2015 г. № 31

Проект планировки территории жилого района, в районе ул. Бахтина и садового товарищества №28 в городе Первоуральск Свердловской области

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

(Муниципальный контракт №3654 от 02.12.2014г.)

Екатеринбург
2014

3

Содержание

ВВЕДЕНИЕ.....	4
I. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА И СТРУКТУРНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО РАЙОНА, В РАЙОНЕ УЛ. БАХТИНА И САДОВОГО ТОВАРИЩЕСТВА №28 В ГОРОДЕ ПЕРВОУРАЛЬСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ	5
II. ПРОЕКТНЫЙ БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ	6
1. ПЛАНИРУЕМОЕ ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО РАЙОНА, В РАЙОНЕ УЛ. БАХТИНА И САДОВОГО ТОВАРИЩЕСТВА №28 В ГОРОДЕ ПЕРВОУРАЛЬСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ.....	6
2. РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	7
2.1. Планируемое размещение объектов жилой застройки	7
2.2. Планируемое размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения.....	7
2.3. Планируемое размещение объектов рекреационного назначения.....	8
2.4. Планируемое размещение объектов инженерной инфраструктуры	8
2.5. Планируемое размещение объектов транспортной инфраструктуры	12
2.6. Инженерная подготовка и благоустройство территории	13
2.6.1. Инженерная подготовка территории, поверхностный водоотвод	13
2.6.2. Инженерное благоустройство территории	16
III. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ	17

4

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории жилого района, в районе ул. Бахтина и садового товарищества №28 в городе Первоуральск Свердловской области, разработан в рамках Муниципального контракта от 02.12.2014.

Главной целью разработки проекта планировки территории является обеспечение устойчивого развития территорий, выделение элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планировочного развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов регионального значения, объектов местного значения.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях установления границ застроенных земельных участков, границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства регионального или местного значения.

При разработке проекта планировки учтены и использованы следующие законодательные нормативные документы:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
- Земельный Кодекс Российской Федерации (Федеральный Закон от 25.10.2001 года № 136-ФЗ);
- Федеральный закон от 21.12.2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- СП42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов;
- СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения;
- СНиП 2.04.03.-85 Канализация. Наружные сети и сооружения;
- СНиП 2.04.07-86 Тепловые сети;
- СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления;

5

- СНиП 11.02.-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения;
- СНиП 2.01.01-82* Строительная климатология и геофизика;
- СНиП 23-01-99 Строительная климатология;
- СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства;
- Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 1-2009.66.

При разработке проекта учтены:

- Генеральный план городского округа Первоуральск, разработанный Министерством строительства и ЖКХ Свердловской области, Архитектурной фирмой «Утгоф и Ко» и утвержденный решением Первоуральской городской Думы от 25.09.2008 №485
- Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26.08.2010 №241 (в действующей редакции).

Исходные данные, используемые в проекте:

- Данные о современном состоянии и использовании территории, предоставленные подразделениями Администрации г. Первоуральск;
- Кадастровый план территории;
- Цифровой планово-картографический материал М 1:500 (2014г.);
- Технические условия на подключения к инженерным сетям.

I. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА И СТРУКТУРНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО РАЙОНА, В РАЙОНЕ УЛ. БАХТИНА И САДОВОГО ТОВАРИЩЕСТВА №28 В ГОРОДЕ ПЕРВОУРАЛЬСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Участок проектирования расположен в северо-восточном районе города Первоуральск, район п. Самстрой. Территория ограничена с запада улицами Бахтина, Панфилова, на севере – гаражным комплексом и городской чертой, на востоке коллективным садом №28.

Согласно утвержденному генеральному плану города, на территории проектируемого участка выделена часть территории под индивидуальное жилищное строительство, часть под озеленение общего пользования и лесопарк.

6

Участок проектирования представляет собой практически свободную от застройки территорию, большую часть 40% занимает древесно-кустарниковая растительность, в основном это сосна, встречается береза. Достаточно большую территорию занимают луга 46%.

В непосредственной близости от проектируемого участка расположены:

- с юга и запада участки с жилыми индивидуальными домами,
- на востоке коллективный сад, древесная растительность,
- на севере древесная растительность.

Проектируемый участок связан с центром города посредством улиц местного значения в жилой застройке ул. Бахтина и ул. Панфилова. К востоку от проектируемой территории проходит магистральная улица районного значения ул. Дружбы, что благоприятно влияет на доступность территории.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки г.Первоуральск данная территория предназначена для строительства жилых домов усадебного типа и выделена зона городских лесов и лесопарков.

II. ПРОЕКТНЫЙ БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

1. ПЛАНИРУЕМОЕ ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО РАЙОНА, В РАЙОНЕ УЛ. БАХТИНА И САДОВОГО ТОВАРИЩЕСТВА №28 В ГОРОДЕ ПЕРВОУРАЛЬСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

При разработке проекта учитывалось существующее положение. По заданию на проектирование от администрации городского округа Первоуральск, проектом были предложены новые решения по освоению данной территории. Согласно утвержденному генеральному плану города, на территории проектируемого участка выделена часть территории под индивидуальное жилищное строительство, часть под озеленение общего пользования и лесопарк. Соответственно Правилами землепользования и застройки г.Первоуральск данная территория предназначена для строительства жилых домов усадебного типа и выделена зона городских лесов и лесопарков.

Настоящим проектом предложена малоэтажная (3 этажа) застройка секционного типа на свободных территориях и территориях выделенных под огородничество. Лесопарковая зона так и остается данной зоной.

Таблица 1

7

Проектный баланс территории

Наименование территорий	Площадь	% ко всей	м ² на 1чел
I. Общая площадь земель в границе проектирования	25,14	100,00	198,73
в том числе:			
1.1. Жилые зоны	5,59	22,23	44,18
из них:			
- зона блокированной жилой застройки с участками	0,39	1,55	3,08
-секционная жилая застройка	5,2	20,68	41,1
1.2. Общественно-деловые зоны	2	7,95	15,8
из них:			
- комплексная общественно-деловая зона	0,5	1,98	3,9
- объекты спорта	1,5	5,96	11,85
1.3. Зоны инженерной и транспортной инфраструктур	2,93	11,65	23,16
из них:			
- зона объектов инженерной инфраструктуры	0,14	0,55	1,1
- зона объектов транспортной инфраструктуры	2,79	11,1	22
1.4. Рекреационные зоны	14,5	57,7	114,6
из них:			
-зона древесно-кустарниковой растительности	12,9	51,31	101,9
-озеленение общего пользования	1,6	6,39	12,6
1.5. Прочие территории	0,12	0,47	0,99
из них:			
Территории общего пользования	0,12	0,47	0,99

Утвержденным генеральным планом города Первоуральск, на территории проектируемого участка выделена часть территории под индивидуальное жилищное строительство, часть под озеленение общего пользования и лесопарк. По заданию на проектирование от

Приложение
Утверждено
постановлением Главы
городского округа Первоуральск
от 05.06.2015 г. № 31

СОСТАВ

комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту планировки и межевания жилого района «Олимпийский»

1. Солдатов Д.В. – заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению.
2. Анциферов А.В. – управляющий делами Администрации городского округа Первоуральск.
3. Козлов Н.Е. – Глава городского округа Первоуральск.
4. Сафиуллин М.А. – заместитель председателя Первоуральской городской Думы.
5. Чернищев В.Г. – председатель комитета по градостроительной политике Первоуральской городской Думы.
6. Гартман К.В. – начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск.
7. Крючков Д.М. – председатель комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск.
8. Максимова Т.А. – председатель комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск.
9. Цуканов С.С. – начальник отдела по управлению земельными ресурсами комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск.
10. Пономарева А.В. – директор Первоуральского муниципального казенного учреждения «Кадастровая палата».

8

администрации городского округа Первоуральск, проектом были предложены новые решения по освоению данной территории.

Настоящим проектом предложена малоэтажная (3 этажа) застройка секционного типа на свободных территориях и территориях выделенных под огородничество. Лесопарковая зона так и остаётся данной зоной, которая облагораживается и развивается.

2. РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

2.1. Планируемое размещение объектов жилой застройки

В проекте предлагается размещение 3-х этажной секционной застройки повышенной комфортности.

В расчётах по определению проектного населения и объёмов под новое строительство приняты нижеприведённые показатели.

Коэффициент семейности – 3 (коэффициент семейственности по Свердловской области).

Средняя обеспеченность жилой площадью в домах секционного типа повышенной комфортности 34,3 кв.м/чел (генеральный план города Первоуральска Свердловской области).

Жилищный фонд проектируемого участка составит 43127,0 кв.м., из них 217,7 кв.м – существующий.

Население проектируемого участка определено в количестве 1265 человек, из них 14 человек – существующее население.

Плотность населения на застроенных территориях:

- секционная застройка – 241 чел/га;
- блокированная застройка (существующая) – 36 чел/га.

2.2. Планируемое размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения

На территории проектирования размещаются два объекта торговли общей площадью 300,0 кв.м, в том числе:

- объект торговли площадью 150,0 кв.м. по Улице 2;
- объект торговли площадью 150,0 кв.м. на пересечении ул. Бахтина-Улица 1.

Объекты в общем на десять рабочих мест предлагается организовать в зданиях объектов торговли по Улице 2 и на пересечении ул. Бахтина-Улица 1.

По ул. Бахтина предлагается организация универсального комплексного здания, в котором разместятся: прокат снаряжения, гостиница на 25 мест, кафе на 50 мест, административные и технические

11

Теплоснабжение

В границах проектируемой территории запроектирована централизованная система теплоснабжения. Источником теплоснабжения служит проектируемая газовая котельная, расположенная по ул. Улица 2.

Система теплоснабжения предлагается двухтрубная, подземной прокладки. Диаметр проектируемых тепловых сетей 2*100мм.

Уточнение трассировки и диаметров труб выполняются на этапах рабочего проектирования.

Объём теплопотребления составит 7,96МВт (6,94Гкал/час). Согласно расчёту мощность котельной принимается 8МВт (7Гкал/час).

Газоснабжение

Настоящим проектом предусматривается 100% обеспечение все существующей и проектной застройки централизованной системой газоснабжения.

При расчёте объёмов газопотребления учитывались расходы газа на коммунально-бытовые нужды и расходы газа на отопление. Объём газопотребления составит 2635459,28м³/год.

Для обеспечения населения, а также проектируемой газовой котельной природным газом, в границах проектирования предусматривается разместить газорегуляторный пункт. Запитать газорегуляторный пункт предусматривается от существующего газопровода высокого давления, проходящего вдоль южной границы проектируемой территории. От газораспределительного пункта газ по газопроводам низкого давления будет доставляться к потребителям.

Электроснабжение

Настоящим проектом предусматривается 100 % обеспечение всей проектной застройки централизованной системой электроснабжения.

Объём электропотребления составит 0,9МВт.

В границах проектируемой территории предусматривается разместить четыре трансформаторных пункта. Запитать проектные трансформаторные пункты предлагается от существующей воздушной линии электропередачи 6кВ. От трансформаторных пунктов электричество по линиям электропередачи 0,4 кВ будет доставляться к проектируемой застройке. На данной стадии проектирования схема электроснабжения решается до ПП, трассировка ЛЭП 0,4кВ с подводкой к домам уточняются на рабочих этапах проектирования.

Связь

В соответствии с Пособием по проектированию городских (местных) телефонных сетей проводного вещания городских и сельских поселений (к СНиП 2.07.01-89*) телефонизация в населённых пунктах для жилого

9

помещения, тренажерный и бильярдный зал, кредитно-финансовое учреждение с одним операционным окном.

Рядом с универсальным комплексным зданием предлагается организовать стадион площадью 2500,0 кв.м с трибунами на 300 мест.

2.3. Планируемое размещение объектов рекреационного назначения

Зона рекреационного назначения представлена существующим крупным лесным массивом. Площадь лесопарка составляет 14,5 это 57,7 % всей территории.

Проектом предложено развить сеть пешеходных дорожек для прогулок коренного населения и гостей города. А также предусмотрено развитие лыжных трасс.

2.4. Планируемое размещение объектов инженерной инфраструктуры

В данном разделе проекта предложены мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры. Произведены расчёты энергопотребления на полный объём жилищного строительства, а также учреждений общественного назначения. Расчёты по перспективным объёмам энергопотребления выполнены в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 1-2009.66.

Предлагаемые проектом к строительству объекты инженерной инфраструктуры и трассы сетей представлены на «Схеме размещения объектов инженерно-технического обеспечения территории (сохраняемых, демонтируемых и планируемых) (Сводный план объектов инженерной инфраструктуры) в границах благоустройства».

Водоснабжение

Проектом предусматривается 100 % обеспечение всей существующей и проектной застройки централизованной системой водоснабжения с вводом сети в дом.

С учетом коэффициента суточной неравномерности водопотребления $K_{сут. макс} = 1,2$ объём водопотребления составит **516,02 м³/сут.**

Обеспечение существующей и проектной застройки водой хозяйственно-питьевого качества предусматривается путем подключения перспективных потребителей к существующей сети водоснабжения города. Согласно техническим условиям №2288 от 19.12.14, выданным ППМУП «Водоканал», точка подключения – уличный кольцевой водопровод по ул. Вайнера, при условии реконструкции повысительной насосной станции по ул. Мира и перекладки водопроводной сети по

12

фонда должна быть 100%. С учетом коэффициента семейности, принятым равным в данной застройке – 3,0. Проектом принято обеспечение стационарным телефоном каждой семьи. Общее количество номеров для проектируемой территории составит **417**.

Подключение перспективных абонентов возможно произвести к ближайшей существующей автоматической телефонной станции (АТС) города Первоуральска. Возможно потребуются реконструкция АТС с целью увеличения емкости.

Так же проектом предлагается:

- обеспечить население услугами Интернета;
- развитие системы цифрового вещания.

2.5. Планируемое размещение объектов транспортной инфраструктуры

В основу развития улично-дорожной сети проектируемого района положены предложения генерального плана города Первоуральска. Развитие планировочной структуры предполагает следующие основные принципы:

- реконструкция улиц Бахтина, Панфилова, приведение основных параметров к нормативным;
- строительство улиц местного значения в жилой застройке для обеспечения транспортной связи проектируемой застройки с сетью магистральных улиц и дорог и центром города.

Общая протяженность улично-дорожной сети в пределах проектируемого участка 1,73 км. Плотность улично-дорожной сети 15,73 км/кв.м.

Поперечные профили проектируемых и реконструируемых улиц выполнены в соответствии с СП 42.13330.2011. Ширина проезжей части внутриквартальных проездов 5,5 м. Радиусы закругления проезжих частей на пересечениях и примыканиях 6,0-8,0 м.

Пешеходное движение организовано по всем улицам проектируемого участка, обеспечивая минимальную дальность перемещения до объектов пешеходного тяготения.

Автобусное сообщение осуществляется по улице Дружбы к западу от проектируемой территории. Размещение остановочных пунктов предусматривает их доступность с жилой территории, а так же с объектов социально-культурного назначения (радиус доступности 500 м). Это обеспечивает высокий уровень доступности общественного транспорта.

Для обеспечения беспрепятственного дорожного движения и обустройства общественных зон проектируется создание наземных парковочных мест вблизи объектов социально-культурного назначения.

10

ул. Вайнера до повысительной насосной станции, от повысительной насосной станции до проектируемого участка под застройку.

Система водоснабжения принимается объединенная хозяйственно-питьевая и противопожарная. Для надежности системы водоснабжения проектной территории предлагается «закольцовка» водопроводной сети. Проектом предложены полиэтиленовые трубы диаметрами 75-110мм. Расчет диаметров труб выполнен на основании объёмов водопотребления перспективного населения. При определении диаметров водопроводной сети также учтены потребности воды на наружное и внутреннее пожаротушение. Уточнение трассировки, диаметров труб, а также расстановка пожарных гидрантов выполняются на этапах рабочего проектирования.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» необходимо учитывать расходы воды на наружное и внутреннее пожаротушение. Общий расход воды на пожаротушение 1 пожара в течение 3 часов составит 54 м³. Наружное пожаротушение предусматривается от пожарных гидрантов, которые необходимо установить на водопроводной сети.

Водоотведение

Проектом предусматривается 100 % обеспечение всей существующей и проектной застройки централизованной системой водоотведения.

С учетом коэффициента суточной неравномерности водопотребления $K_{сут. макс} = 1,2$ объём хозяйственно-бытовых стоков составит **440,12 м³/сут.**

Канализование застройки решается путем присоединения проектных коллекторов хозяйственно-бытовой канализации к существующей сети водоотведения города, с дальнейшим отведением на очистные сооружения. Согласно техническим условиям №2288 от 19.12.14, выданным ППМУП «Водоканал», точка подключения : вариант1 – магистральный канализационный коллектор в районе ТЦ «СОМ», водоотведение будет осуществляться через сети Первоуральского Новотрубного завода; вариант2 - магистральный канализационный коллектор Ду-700мм по ул. Вайнера.

Отведение хозяйственно – бытовых стоков с проектируемой территории решается с помощью системы напорных и самотечных коллекторов, проложенных в соответствии с рельефом. Проектом предложены трубы диаметрами 150-200мм. Уточнение диаметров канализационных коллекторов выполняются на этапах рабочего проектирования.

13

Количество парковочных мест вблизи проектируемой жилой застройки планируется исходя из уровня автомобилизации на расчетный срок и норм обеспеченности парковочными местами по НГПСО 1-2009.66 (проектный уровень автомобилизации на расчетный срок 250 автомобилей на 1 тысячу жителей, соответствующая норма обеспеченности: 0,10 машино-места на квартиру для временного хранения автотранспорта и 0,65 машино-места на квартиру для постоянного хранения автотранспорта; вычислено методом интерполяции по Таблице 5 Главы 42 НГПСО 1-2009.66). Проектом предлагается создание жилого фонда из 417 квартир в секционной застройке. На данное количество квартир необходимо 417*0,65=271 м/место для постоянного хранения т/с, 417*0,10=42 м/места для временного хранения т/с (итого 313 машиномест). Необходимое количество парковочных мест обеспечивается внутриквартальными автостоянками открытого типа малой вместимости (в общей сложности 313 м/мест), что удовлетворяет требованию на места для временного и постоянного хранения т/с, а так же обеспечивает доступность парковочных мест для маломобильных групп населения.

2.6. Инженерная подготовка и благоустройство территории

Инженерное освоение и благоустройство территорий это важная архитектурная и градостроительная проблема. Любая местность характеризуется определенными условиями рельефа, уровнем стояния грунтовых вод, опасностью затопления паводковыми водами и др. Сделать территорию более пригодной для строительства и эксплуатации можно по средствам инженерной подготовки.

В соответствии с требованиями действующих санитарных правил и норм, а так же строительных правил (раздел «Инженерная подготовка территории и вертикальная планировка»), была разработана схема поверхностного водоотвода, которая включает следующие мероприятия:

- вертикальная планировка;
- поверхностный водоотвод.

Основные мероприятия по инженерной подготовке отражены на «Схеме вертикальной планировки и инженерной подготовки проектируемой территории в границах благоустройства.» лист 9 графических материалов.

2.6.1. Инженерная подготовка территории, поверхностный водоотвод

Рельеф местности всхолмленный, в центральной части, поверхность представлена крупными откосами и насыпями (перепады высот по 4-6 м

14

при протяженности в плане не более 50 м). Максимальная отметка поверхности – 475,75 м, минимальная – 349,01 м). Наиболее возвышенный участок располагается в северо-восточной части района проектирования, пониженный участок – в северо-западной части рассматриваемой территории. Средний уклон по площадке составляет 62‰ в направлении с северо-востока на юго-запад.

Схема вертикальной планировки территории выполнена в масштабе 1:1000. Высотное решение проработано в проектных отметках по осям улиц и проездов. В основу проектных предложений заложено обеспечение организованной системы поверхностного водоотвода, максимального сохранения существующего рельефа благоприятных для строительства участков. В соответствии с требованиями СП 42 13330 2011 (СНиП 2.07.01-89* Градостроительство) проектом приняты уклоны по улично-дорожной сети от 4‰ до 102 ‰, в зависимости от характеристик улицы и рельефа. Разница между отметками существующего рельефа и проектными отметками, принятыми в настоящем проекте, составляет от -2,00 до +2,00 метров. Объём насыпи максимально приближен к объёмам выемки, производимой в границах рассматриваемой территории

С учетом рельефа местности весь проектируемый район представляет собой 3 бассейна стока. При этом отвод поверхностных вод осуществляется в 3 направлениях:

1. Бассейн площадью 0,1 га, отвод поверхностных вод осуществляется по ул. Бахтина в северном направлении за границы проектируемой территории.

2. Бассейн площадью 8,9 га, отвод поверхностных вод осуществляется по самотечному коллектору ливневой канализации, проходящему по ул. Панфилова с последующим отводом дождевых вод в городскую систему ливневой канализации;

3. Бассейн площадью 3,9 га, отвод поверхностных вод осуществляется по самотечному коллектору, проходящему по ул. Бахтина в юго-западном направлении. Далее отвод дождевых вод осуществляется в городскую систему ливневой канализации.

Так же в границах благоустройства территории находится парковая часть, площадь которой составляет 12,64 га. Данный участок территории не отнесен к расчетным бассейнам стоков ввиду повышенного коэффициента фильтрации.

Схема поверхностного водоотвода решена по лоткам проезжих частей улиц и проездов с дальнейшим отводом за территорию проектирования. При условии строительства городских очистных

15

сооружений ливневой канализации необходимо устройство закрытых самотечных коллекторов.

Ввиду организации значительных перепадов высот (в связи со сложным рельефом местности) с целью организации безопасности дорожного движения на отдельных участках улиц – уклон которых более 80 ‰ – необходимо предусмотреть ограничение скоростного режима автотранспорта до 20 км/ч, для участков с уклоном от 70 ‰ до 80 ‰ – 30 км/ч.

Так как территория в границах проектирования, в центральной ее части, представлена крупными откосами и насыпями, проектом предусмотрено размещение 1 подпорной стенки средней высоты 7 м (вдоль ул. Бахтина) с организацией смотровой площадки от спортивного комплекса на территории проектируемого микрорайона. Так же, с целью организации нормативного уклона и перепада высот по зданиям для 4-х проектируемых жилых домов предусмотрено разграничение секций с разными отметками уровня пола первого этажа (разница в отметках между секциями от 1,5 м до 3 м – 0,5-1,0 этажа), а для 2-х объектов капитального строительства, требующих значительной перепланировки рельефа с целью выравнивания пола первого этажа, предусмотрено использование части выравнивающего подвального помещения под размещение объектов обслуживания. Следует отметить, что исходя из существующих особенностей рельефа, проектом предусмотрена организация 2-х укрепленных откосов с целью террасирования территории и организации разных уровней поверхности жилых групп. Особые мероприятия по инженерной подготовке территории отражены на рисунке 2.

Территория проектирования разделена на два планировочных района пешеходной аллеей, оборудованной лестницами. Проектом предусмотрено 2 участка со ступенями. Длина первого участка (ближе к ул. Бахтина) 50,4 м, по 5 маршей с количеством ступеней 11-14 шт. Длина второго участка 30,6 м, по 3 марша с количеством ступеней 11-14 шт.

На участках где отвод поверхностных вод с дворовой территории не возможен по лоткам проездов на территорию улиц, сток осуществляется в закрытый лоток, проложенный вдоль пешеходной аллеи.

В данном разделе проекта планировки был произведен расчет расходов ливневых стоков.

Опираясь на исходные и справочные данные, в результате расчетов были определены расходы воды с территории площадки.

Проектом предусмотрено строительство 2-х веток закрытой ливневой канализации:

16

1. Вдоль ул. Бахтина от спортивного комплекса в направлении перспективных очистных сооружений (при условии строительства городской сети закрытой ливневой канализации), протяженность в границах площадки 550 м, ориентировочный диаметр – 250 мм;

2. Вдоль северо-западной границы проектирования, протяженность в границах площадки 318 м, ориентировочный диаметр – 250 мм;

Более подробно мероприятия по инженерной подготовке территории разрабатываются при наличии подробной исходной документации, на следующей стадии градостроительного проектирования.

2.6.2. Инженерное благоустройство территории

В соответствии с природными условиями и принятыми планировочными решениями проекта планировки предусмотрено благоустройство и озеленение территорий общего пользования, как внутри микрорайона и жилых групп, так и вдоль красных линий застройки. Так же проектом предусмотрена организация крупной парковой зоны на зеленых территориях. Ориентировочная площадь территории парка составляет 13,96 га.

Благоустройство территории

Мероприятия по благоустройству включают в себя:

- организацию зон отдыха;
- устройство пешеходных дорожек, озеленение;

Развитие природно-рекреационных зон на данных территориях предполагает максимальное сохранение уже имеющихся зеленых насаждений.

Для беспрепятственного доступа инвалидов ко всем необходимым объектам необходимо предусмотреть понижающие площадки в местах пересечения тротуаров с проезжей частью. Высота бортовых камней тротуара должна быть не менее 2,5 см и не превышать 4 см. Минимальная ширина пониженного бордюра, исходя из габаритов кресла-коляски, должна быть не менее 900 мм.

Данное мероприятие необходимо проводить на рабочей стадии проектирования. Типовая конструкция понижающей площадки

Центральная пешеходная аллея оборудована большим количеством лестниц. Для беспрепятственного движения людей с ограниченными возможностями, необходимо предусмотреть устройство электрических подъемников.

17

III. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

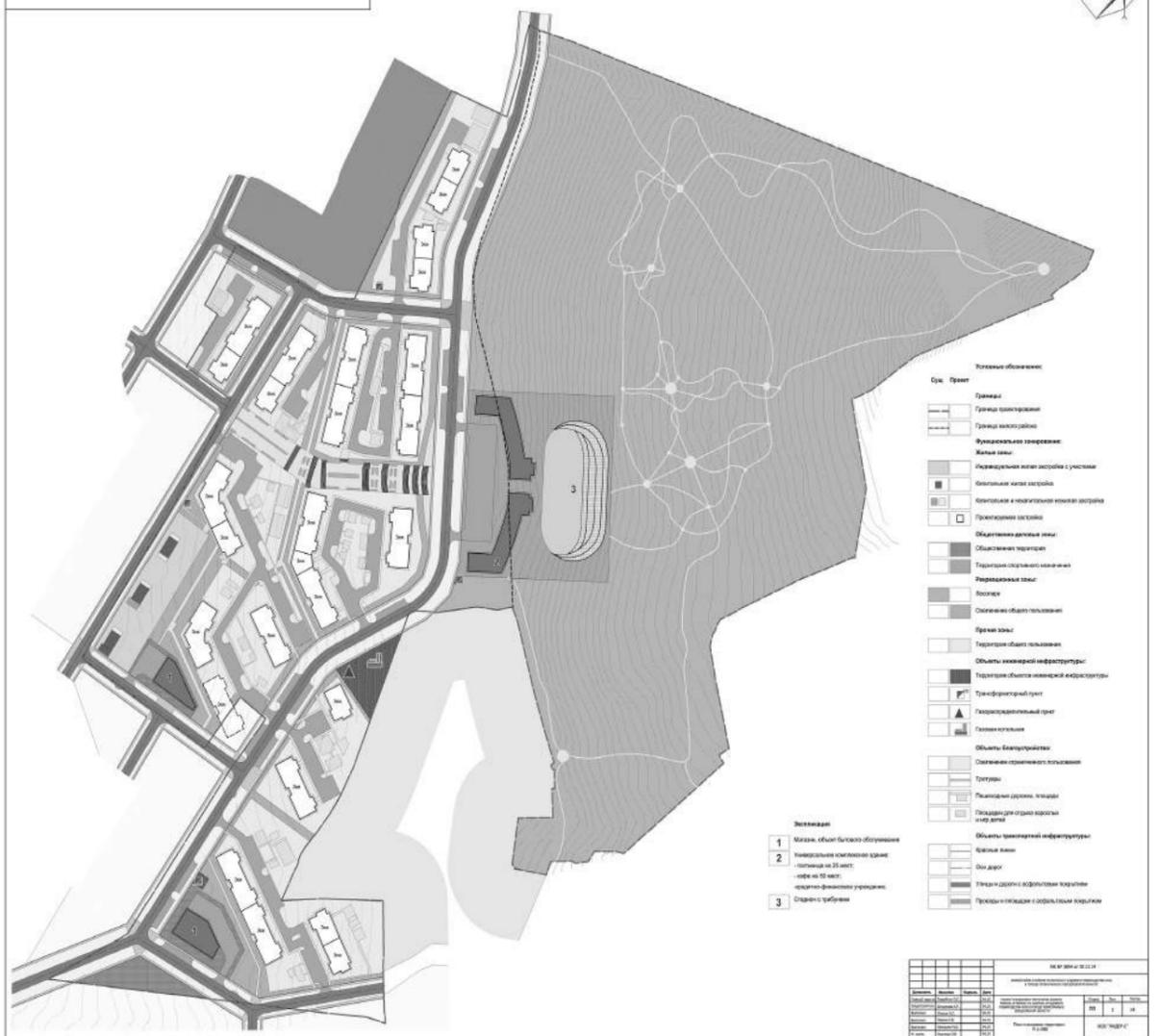
Технико-экономические показатели сведены в таблицу 2.

Таблица 2

Технико-экономические показатели				
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Существующее положение 2014г	Проект 2020г
I. ТЕРРИТОРИЯ				
1.	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	25,14	25,14
	в том числе:			
	га		0,45	5,59
1.	Жилые зоны	% от общей площади земель в установленных границах	1,79	22,23
2.	Зоны сельскохозяйственного использования	га	12,90	-
	%		51,31	-
3.	Коммунально-складские зоны	га	-	-
	%		-	-
4.	Рекреационные зоны	га	10,04	14,5
	%		39,94	57,7
5.	Общественно-деловые зоны	га	-	2
	%		-	7,95
6.	Прочие, не используемые территории	га	1,75	0,12
	%		6,96	0,47
7.	Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	га	-	2,79
	%		-	11,1
II. НАСЕЛЕНИЕ				
1.	Общая численность постоянного населения	чел.	14	1265
2.	Плотность населения	чел. на га	36/-	36/241
III. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД				
1.	Средняя обеспеченность жилой	м ² /чел. в	15,6	34,3

Городской округ город Первоуральск Свердловской области

План планировки территории. М 1:1000



18

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Существующее положение 2014г	Проект 2020г
1.	площадь населения	индивидуальная застройка		
		Собщ. м ²	217,7	43127,0
2.	Общий объем жилищного фонда	кол-во домов	3/-	3/15
		индивидуальная		
		Собщ. м ²	217,7	217,7
3.	Существующий сохраняемый жилищный фонд	кол-во домов	3/-	3/-
IV. ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ				
1.	Магазины	единиц/м ²	-	2/300,0
2.	Кафе	единиц/место	-	1/50
3.	Бытовые услуги	рабочее место	-	10
4.	Гостиница	место	-	25
5.	Спорт площадки	м ²	-	2500,0
6.	Банк	операционные окна	-	1
V. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА				
1.	Протяженность улично-дорожной сети всего	км	1,24	1,73
	в том числе:			
1.1.	главные улицы	км	-	-
1.2.	улицы местного значения (жилые улицы)	км	1,24	1,73
2.	Плотность улично-дорожной сети	км/км ²	11,27	15,73
VI. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ				
1.	водоснабжение			
1.1.	водопотребление	куб. м./в сутки		516,02
2.	канализация			

Городской округ город Первоуральск Свердловской области

План межевания территории. М 1:1000



19

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Существующее положение 2014г	Проект 2020г
1.			4	6
2.1.	Общее поступление сточных вод	куб. м./в сутки		440,12
3.	электроснабжение			
3.1.	потребность в электроэнергии	МВт		0,9
3.2.	Трансформаторные пункты	шт		4
4.	Газоснабжение			
4.1.	газопотребление	тыс. куб. м./в год		2635,46
4.2.	Газораспределительные пункты	шт		1
5.	связь			
5.1.	обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров		417
6.	Теплоснабжение			
6.1.	Объем теплотребления	Гкал		7,0
6.2.	Котельная	шт		1

Верно

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Катунцова Анна Валерьевна, квалификационный аттестат №66-11-248, почтовый адрес: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д.56, кв. 46, e-mail: uc06@bk.ru, извещает о проведении собрания о согласовании местоположения границ в связи с проведением кадастровых работ в отношении земельного участка по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, п. Новоуткинск, ул. Вайнера, д. 17 (К№ 66:58:1101002:365).

Заказчик: Никулина Оксана Владимировна, Никулин Андрей Николаевич, Сергеева Алена Владимировна, Никулина Анастасия Андреевна, Никулин Илья Андреевич (Свердловская обл., Артинский район, д. Черкасовка, ул. Мира, д. 3)

В связи с этим 09.07.2015 г. будет проводиться согласование местоположения границ земельного участка посредством проведения собрания всех заинтересованных лиц землепользователей смежных земельных участков:

Свердловская область, г. Первоуральск, п. Новоуткинск, ул. Вайнера, д. 19 (К№ 66:58:1101002:111).

Кадастровый инженер Катунцова А.В. просит прибыть лично или направить представителей с доверенностью, подтверждающей их полномочия, к 11 часам 09.07.2015 г. по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, д.56, кв. 46, тел.: 8(3439) 29-62-67, 89222966123. Все замечания и предложения направлять по адресу: 623111, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д.56, кв. 46, в срок не менее чем 15 дней со дня опубликования данного извещения.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

6. Лица, признанные участниками конкурса:

- 1) ООО ОНК "ПРП"
- 2) ИП Мухоморов Е.В.
- 3) ООО ЧК "Зуберинское"
- 4)
- 5)
- 6)

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

- 1) ООО ОНК "ПРП"
- 2) ИП Мухоморов Е.В.
- 3) ООО ЧК "Зуберинское"
- 4)
- 5)
- 6)

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме: 14,38 руб/кв.м

9. Победителем конкурса признан участник конкурса: ООО ЧК "Зуберинское"

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола: 83 942,00 руб. (восьмидесять три тысячи девятьсот сорок два рубля 00 копеек)

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинках лифта и их влажная уборка	✓
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	✓
3. Мытье и протирка закрытых устройств мусоропровода	✓
4. Протирка пыли с кофляков сплит-систем, подоконников в помещениях общего пользования	✓
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	✓
6. Уборка чердачного и подвального помещений	✓
7. Подготовка зданий к праздникам	✓
8. Очистка и мойка фасадов зданий	✓
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	✓
10. Подметание земельного участка в летний период	✓
11. Полив тротуаров	✓
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	✓

Приложение № 8 к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Утверждено: Гузайров А.С. - Начальник УЖКХ и С. (должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, являющегося организатором конкурса, 623100, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36)

Протокол № 4/5 конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: 623100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36

2. Дата проведения конкурса: 01 июня 2015 года

3. Время проведения конкурса: 12-00 часов

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): лот № 3 г. Первоуральск, ул. Мегалитов Дом (а) №№ 1,3,5,7а, 9а, 9б, 11б, 11в

5. Члены конкурсной комиссии: Солдатов Д.В. - Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению; Гузайров А.С. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск; Крючков Д.М. - Председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск; Зеленкова Л.А. - Начальник отдела жилищного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск; Токарева Е.П. - Ведущий специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск; Сафиуллин М.А. - депутат Первоуральской городской думы, Председатель Комитета по организационной работе и вопросам местного самоуправления; Волхонин Э.И. - депутат Первоуральской городской думы, Заместитель председателя Первоуральской городской Думы.

13. Уборка мусора на контейнерных площадках

14. Полив газонов

15. Стрижка газонов

16. Подрезка деревьев и кустов

17. Установка, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства

18. Санировка и подметание снега при отсутствии снегопадов

19. Санировка и подметание снега при снегопаде

20. Ликвидация наледи

21. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек

22. Вывоз твердых бытовых отходов

23. Вывоз крупногабаритного мусора

24. Содержание лифта(ов)

25. Укрепление водосточных труб, колен и воронок

26. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств

27. Регулировка и наладка систем отопления

28. Проверка и ремонт коллективных приборов учета

29. Устранение аварий

30. Выполнение заявок населения

31. Дератизация

32. Дезинсекция

33. Обслуживание сетей радиовещания

34. Обслуживание антенного хозяйства

35. Предоставление услуг телекоммуникаций

36. Иные услуги (указать наименование услуги)

12. Участником конкурса, сделавшим последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса: ООО ОНК "ПРП"

13. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола: 38 700,00 руб. (тридцать восемь тысяч семьсот рублей)

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.

Председатель комиссии: Солдатов Д.В.

6. Лица, признанные участниками конкурса:

- 1) ООО ОНК "ПРП"
- 2) ИП Мухоморов Е.В.
- 3) ООО ЧК "Зуберинское"
- 4)
- 5)
- 6)

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

- 1) ООО ОНК "ПРП"
- 2) ИП Мухоморов Е.В.
- 3) ООО ЧК "Зуберинское"
- 4)
- 5)
- 6)

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме: 14,38 руб/кв.м

9. Победителем конкурса признан участник конкурса: ООО ЧК "Зуберинское"

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола: 1 376 480,00 руб. (один миллион триста семьдесят шесть тысяч четыреста восемьдесят рублей)

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинках лифта и их влажная уборка	
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	
3. Мытье и протирка закрытых устройств мусоропровода	
4. Протирка пыли с кофляков сплит-систем, подоконников в помещениях общего пользования	
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	
6. Уборка чердачного и подвального помещений	
7. Подготовка зданий к праздникам	
8. Очистка и мойка фасадов зданий	
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	
10. Подметание земельного участка в летний период	
11. Полив тротуаров	
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	

Члены комиссии:

Гузайров А.С. _____

Крючков Д.М. _____

Зеленкова Л.А. _____

Токарева Е.П. _____

Сафиуллин М.А. _____

Волхонин Э.И. _____

" 01 " июня 2015 г.

М.П. _____

Победитель конкурса: ООО ЧК "Зуберинское"

Участник конкурса, сделавший последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг: ООО ОНК "ПРП"

" 01 " июня 2015 г.

М.П. _____

13. Уборка мусора на контейнерных площадках

14. Полив газонов

15. Стрижка газонов

16. Подрезка деревьев и кустов

17. Установка, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства

18. Санировка и подметание снега при отсутствии снегопадов

19. Санировка и подметание снега при снегопаде

20. Ликвидация наледи

21. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек

22. Вывоз твердых бытовых отходов

23. Вывоз крупногабаритного мусора

24. Содержание лифта(ов)

25. Укрепление водосточных труб, колен и воронок

26. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств

27. Регулировка и наладка систем отопления

28. Проверка и ремонт коллективных приборов учета

29. Устранение аварий

30. Выполнение заявок населения

31. Дератизация

32. Дезинсекция

33. Обслуживание сетей радиовещания

34. Обслуживание антенного хозяйства

35. Предоставление услуг телекоммуникаций

36. Иные услуги (указать наименование услуги)

12. Участником конкурса, сделавшим последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса: ООО ОНК "ПРП"

13. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола: 100 000,00 руб. (сто тысяч рублей)

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.

Председатель комиссии: Солдатов Д.В.

Приложение № 8 к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Утверждено: Гузайров А.С. - Начальник УЖКХ и С. (должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, являющегося организатором конкурса, 623100, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36)

Протокол № 2/5 конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: 623100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36

2. Дата проведения конкурса: 01 июня 2015 года

3. Время проведения конкурса: 12-00 часов

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): лот № 2 г. Первоуральск, ул. Мегалитов Дом (а) №№ 6,8,10, 10А, 11, 12А, 14

5. Члены конкурсной комиссии: Солдатов Д.В. - Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению; Гузайров А.С. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск; Крючков Д.М. - Председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск; Зеленкова Л.А. - Начальник отдела жилищного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск; Токарева Е.П. - Ведущий специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск; Сафиуллин М.А. - депутат Первоуральской городской думы, Председатель Комитета по организационной работе и вопросам местного самоуправления; Волхонин Э.И. - депутат Первоуральской городской думы, Заместитель председателя Первоуральской городской Думы.

Члены комиссии:

Гузайров А.С. _____
 Крючков Д.М. _____
 Зеленкова Л.А. _____
 Токарева Е.П. _____
 Сафиуллин М.А. _____
 Волькин Э.И. _____

" 01 " июня 2015 г.
 М.П.

Победитель конкурса:
 ООО УК "Первоуральск"
 (подпись) _____ (ф.и.о.)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:
 ООО УК "Первоуральск"
 (подпись) _____ (ф.и.о.)

" 01 " июня 2015 г.
 М.П.

13. Уборка мусора на контейнерных площадках	✓
14. Полив газонов	✓
15. Стрижка газонов	✓
16. Подрезка деревьев и кустов	✓
17. Установка, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	✓
18. Сливка и подметание снега при отсутствии снегопадов	✓
19. Сливка и подметание снега при снегопаде	✓
20. Ликвидация наледи	✓
21. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	✓
22. Вывоз твердых бытовых отходов	✓
23. Вывоз крупногабаритного мусора	✓
24. Содержание лифта(ов)	✓
25. Укрепление волосточных труб, колен и воронок	✓
26. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	✓
27. Регулировка и наладка систем отопления	✓
28. Проверка и ремонт коллективных приборов учета	✓
29. Устранение аварий	✓
30. Выполнение заявок населения	✓
31. Дератизация	✓
32. Дезинсекция	✓
33. Обслуживание сетей радиосвязи	✓
34. Обслуживание антенного хозяйства	✓
35. Предоставление услуг телекоммуникаций	✓
36. Иные услуги (указать наименование услуги)	✓

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса
 ООО УК "Первоуральск"
 (подпись) _____ (ф.и.о.)

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола:
 ООО УК "Первоуральск"
 (подпись) _____ (ф.и.о.)

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.

Председатель комиссии:
 Солдатов Д.В. _____

6. Лица, признанные участниками конкурса:

1) ООО УК "Первоуральск"
 2) ООО УК "Первоуральск"
 3) ООО УК "Первоуральск"
 4) _____
 5) _____
 6) _____

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

1) ООО УК "Первоуральск"
 2) ООО УК "Первоуральск"
 3) ООО УК "Первоуральск"
 4) _____
 5) _____
 6) _____

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:
 44,38 руб/мес

9. Победителем конкурса признан участник конкурса
 ООО УК "Первоуральск"

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:
 3343850 руб (подпись) _____ (ф.и.о.)

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинках лифта и их влажная уборка	✓
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	✓
3. Мытье и протирка закрывающихся устройств мусоропровода	✓
4. Протирка пыли с колпачков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	✓
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	✓
6. Уборка чердачного и подвального помещений	✓
7. Подготовка зданий к праздникам	✓
8. Очистка и мойка фасадов зданий	✓
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	✓
10. Подметание земельного участка в летний период	✓
11. Полив тротуаров	✓
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	✓

Приложение № 8 к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Утверждаю
 Гузайров А.С. - Начальник УЖКХ и С
 Городского округа Первоуральск
 местного самоуправления, исполнительный организатор конкурса,
 623100, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36
 почтовый индекс и адрес, телефон,
 (3439)64-97-07, ugkh@prvadm.ru
 Факс, адрес электронной почты

" 01 " июня 2015 г.

ПРОТОКОЛ № 4/3
 конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: 623100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36

2. Дата проведения конкурса: 01 июня 2015 года

3. Время проведения конкурса: 12-00 часов

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): лот № 4
 г. Первоуральск, ул. Зартишева, Дом (а) №№ 6

5. Члены конкурсной комиссии:
 Солдатов Д.В. - Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению;
 Гузайров А.С. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
 Крючков Д.М. - Председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск;
 Зеленкова Л.А. - Начальник отдела жилищного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
 Токарева Е.П. - Ведущий специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
 Сафиуллин М.А. - депутат Первоуральской городской думы, Председатель Комитет по организационной работе и вопросам местного самоуправления;
 Волькин Э.И. - депутат Первоуральской городской думы, Заместитель председателя Первоуральской городской Думы.

Члены комиссии:

Гузайров А.С. _____
 Крючков Д.М. _____
 Зеленкова Л.А. _____
 Токарева Е.П. _____
 Сафиуллин М.А. _____
 Волькин Э.И. _____

" 01 " июня 2015 г.
 М.П.

Победитель конкурса:
 ООО УК "Первоуральск"
 (подпись) _____ (ф.и.о.)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:
 ООО УК "Первоуральск"
 (подпись) _____ (ф.и.о.)

" 01 " июня 2015 г.
 М.П.

13. Уборка мусора на контейнерных площадках	✓
14. Полив газонов	✓
15. Стрижка газонов	✓
16. Подрезка деревьев и кустов	✓
17. Установка, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	✓
18. Сливка и подметание снега при отсутствии снегопадов	✓
19. Сливка и подметание снега при снегопаде	✓
20. Ликвидация наледи	✓
21. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	✓
22. Вывоз твердых бытовых отходов	✓
23. Вывоз крупногабаритного мусора	✓
24. Содержание лифта(ов)	✓
25. Укрепление волосточных труб, колен и воронок	✓
26. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	✓
27. Регулировка и наладка систем отопления	✓
28. Проверка и ремонт коллективных приборов учета	✓
29. Устранение аварий	✓
30. Выполнение заявок населения	✓
31. Дератизация	✓
32. Дезинсекция	✓
33. Обслуживание сетей радиосвязи	✓
34. Обслуживание антенного хозяйства	✓
35. Предоставление услуг телекоммуникаций	✓
36. Иные услуги (указать наименование услуги)	✓

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса
 ООО УК "Первоуральск"
 (подпись) _____ (ф.и.о.)

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола:
 ООО УК "Первоуральск"
 (подпись) _____ (ф.и.о.)

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.

Председатель комиссии:
 Солдатов Д.В. _____

6. Лица, признанные участниками конкурса:

1) ООО УК "Первоуральск"
 2) ООО УК "Первоуральск"
 3) ООО УК "Первоуральск"
 4) _____
 5) _____
 6) _____

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

1) ООО УК "Первоуральск"
 2) ООО УК "Первоуральск"
 3) ООО УК "Первоуральск"
 4) _____
 5) _____
 6) _____

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:
 44,38 руб/мес (подпись) _____ (ф.и.о.)

9. Победителем конкурса признан участник конкурса
 ООО УК "Первоуральск"

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:
 3343850 руб (подпись) _____ (ф.и.о.)

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинках лифта и их влажная уборка	✓
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	✓
3. Мытье и протирка закрывающихся устройств мусоропровода	✓
4. Протирка пыли с колпачков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	✓
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	✓
6. Уборка чердачного и подвального помещений	✓
7. Подготовка зданий к праздникам	✓
8. Очистка и мойка фасадов зданий	✓
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	✓
10. Подметание земельного участка в летний период	✓
11. Полив тротуаров	✓
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	✓

Приложение № 8 к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Утверждаю
 Гузайров А.С. - Начальник УЖКХ и С
 Городского округа Первоуральск
 местного самоуправления, исполнительный организатор конкурса,
 623100, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36
 почтовый индекс и адрес, телефон,
 (3439)64-97-07, ugkh@prvadm.ru
 Факс, адрес электронной почты

" 01 " июня 2015 г.

ПРОТОКОЛ № 4/3
 конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: 623100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36

2. Дата проведения конкурса: 01 июня 2015 года

3. Время проведения конкурса: 12-00 часов

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): лот № 5
 г. Первоуральск, ул. Зартишева, Дом (а) №№ 1, 1Б, 2Б, 4, 8, 9

5. Члены конкурсной комиссии:
 Солдатов Д.В. - Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению;
 Гузайров А.С. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
 Крючков Д.М. - Председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск;
 Зеленкова Л.А. - Начальник отдела жилищного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
 Токарева Е.П. - Ведущий специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
 Сафиуллин М.А. - депутат Первоуральской городской думы, Председатель Комитет по организационной работе и вопросам местного самоуправления;
 Волькин Э.И. - депутат Первоуральской городской думы, Заместитель председателя Первоуральской городской Думы.

Члены комиссии:

Гузайров А.С. _____
 Крючков Д.М. _____
 Зеленкова Л.А. _____
 Токарева Е.П. _____
 Сафиуллин М.А. _____
 Волькин Э.И. _____

" 01 " июня 2015 г.
 М.П.

Победитель конкурса:
 ООО УК "Первоуральск"
 (подпись) _____ (ф.и.о.)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:
 ООО УК "Первоуральск"
 (подпись) _____ (ф.и.о.)

" 01 " июня 2015 г.
 М.П.

Приложение № 8 к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Утверждено
Гузаиров А.С. - Начальник УЖКХ и С
Городского округа Первоуральск
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
623100, Первоуральск, ул. Ватутина, 36
почтовый ящик и адрес, телефон,
(3439)64-97-07, uqkh@prvadm.ru
факс, адрес электронной почты
" 01 " июня 2015 г.
(дата утверждения)

ПРОТОКОЛ № 6/3
конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: 623100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36

2. Дата проведения конкурса: 01 июня 2015 года

3. Время проведения конкурса: 12:00 часов

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): лот № 6
г. Первоуральск, ул. Серафимовича, Дом (а) №№ 1, 3, 4

5. Члены конкурсной комиссии:
Солдатов Д.В. - Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению,
Гузаиров А.С. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Крючков Д.М. - Председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск;
Зеленкова Л.А. - Начальник отдела жилищного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Токарева Е.П. - Ведущий специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Сафуллин М.А. - депутат Первоуральской городской думы, Председатель Комитет по организационной работе и вопросам местного самоуправления;
Вольхин Э.И. - депутат Первоуральской городской думы, Заместитель председателя Первоуральской городской Думы.

Члены комиссии:
Гузаиров А.С.
Крючков Д.М.
Зеленкова Л.А.
Токарева Е.П.
Сафуллин М.А.
Вольхин Э.И.

" 01 " июня 2015 г.
М.П.

Победитель конкурса:
ООО "ОЖКХ ПРП"
(полнота, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)
(подпись) (ф.и.о.)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:
ООО "ОЖКХ ПРП"
(полнота, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)
(подпись) (ф.и.о.)

" 01 " июня 2015 г.
М.П.

13. Уборка мусора на контейнерных площадках	✓
14. Полив газонов	✓
15. Стрижка газонов	✓
16. Подрезка деревьев и кустов	✓
17. Установка, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	✓
18. Связка и подметание снега при отсутствии снегопадов	✓
19. Связка и подметание снега при снегопаде	✓
20. Ликвидация наледи	✓
21. Сбрасывание снега с крыши, сбивание сосулек	✓
22. Вывоз твердых бытовых отходов	✓
23. Вывоз крупногабаритного мусора	✓
24. Содержание лифта(ов)	✓
25. Укрепление водосточных труб, колен и воронок	✓
26. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	✓
27. Регулировка и наладка систем отопления	✓
28. Проверка и ремонт коллективных приборов учета	✓
29. Устранение аварий	✓
30. Выполнение заявок населения	✓
31. Дератизация	✓
32. Дезинсекция	✓
33. Обслуживание сетей радиосвязи	✓
34. Обслуживание антенного хозяйства	✓
35. Предоставление услуг телекоммуникаций	✓
36. Иные услуги (указать наименование услуги)	✓

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса
ООО "ОЖКХ ПРП"

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола:
135 049,50 (стоимость работ, выполненных в соответствии с условиями конкурса)
Тем же победителем конкурса в соответствии с условиями конкурса рублей.
(цифрами и прописью)

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.

Председатель комиссии:
Солдатов Д.В.

6. Лица, признанные участниками конкурса:
1) ООО "ОЖКХ ПРП"
2) ООО "ОЖКХ ПРП"
3) ООО "ОЖКХ ПРП"
4)
5)
6)

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:
1) ООО "ОЖКХ ПРП"
2) ООО "ОЖКХ ПРП"
3) ООО "ОЖКХ ПРП"
4)
5)
6)

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:
4,38 руб/кв.м (включая НДС) рублей.
всего копеек (цифрами и прописью)

9. Победителем конкурса признан участник конкурса
ООО "ОЖКХ ПРП"

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:
135 049,50 (стоимость работ, выполненных в соответствии с условиями конкурса)
Тем же победителем конкурса в соответствии с условиями конкурса рублей.
(цифрами и прописью)

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинках лифта и их влажная уборка	✓
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	✓
3. Мытье и протирка закрывающих устройств мусоропровода	✓
4. Протирка пыли с колпачков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	✓
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	✓
6. Уборка чердачного и подвального помещений	✓
7. Подготовка зданий к праздникам	✓
8. Очистка и мойка фасадов зданий	✓
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	✓
10. Подметание земельного участка в летний период	✓
11. Полив тротуаров	✓
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	✓

Приложение № 8 к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Утверждено
Гузаиров А.С. - Начальник УЖКХ и С
Городского округа Первоуральск
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
623100, Первоуральск, ул. Ватутина, 36
почтовый ящик и адрес, телефон,
(3439)64-97-07, uqkh@prvadm.ru
факс, адрес электронной почты
" 01 " июня 2015 г.
(дата утверждения)

ПРОТОКОЛ № 7/3
конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: 623100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36

2. Дата проведения конкурса: 01 июня 2015 года

3. Время проведения конкурса: 12:00 часов

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): лот № 8
г. Первоуральск, ул. Шимшиев, Дом (а) №№ 3, 3.4а, 6, 8

5. Члены конкурсной комиссии:
Солдатов Д.В. - Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению,
Гузаиров А.С. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Крючков Д.М. - Председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск;
Зеленкова Л.А. - Начальник отдела жилищного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Токарева Е.П. - Ведущий специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Сафуллин М.А. - депутат Первоуральской городской думы, Председатель Комитет по организационной работе и вопросам местного самоуправления;
Вольхин Э.И. - депутат Первоуральской городской думы, Заместитель председателя Первоуральской городской Думы.

Члены комиссии:
Гузаиров А.С.
Крючков Д.М.
Зеленкова Л.А.
Токарева Е.П.
Сафуллин М.А.
Вольхин Э.И.

" 01 " июня 2015 г.
М.П.

Победитель конкурса:
ООО "ОЖКХ ПРП"
(полнота, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)
(подпись) (ф.и.о.)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:
ООО "ОЖКХ ПРП"
(полнота, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)
(подпись) (ф.и.о.)

" 01 " июня 2015 г.
М.П.

13. Уборка мусора на контейнерных площадках	✓
14. Полив газонов	✓
15. Стрижка газонов	✓
16. Подрезка деревьев и кустов	✓
17. Установка, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	✓
18. Связка и подметание снега при отсутствии снегопадов	✓
19. Связка и подметание снега при снегопаде	✓
20. Ликвидация наледи	✓
21. Сбрасывание снега с крыши, сбивание сосулек	✓
22. Вывоз твердых бытовых отходов	✓
23. Вывоз крупногабаритного мусора	✓
24. Содержание лифта(ов)	✓
25. Укрепление водосточных труб, колен и воронок	✓
26. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	✓
27. Регулировка и наладка систем отопления	✓
28. Проверка и ремонт коллективных приборов учета	✓
29. Устранение аварий	✓
30. Выполнение заявок населения	✓
31. Дератизация	✓
32. Дезинсекция	✓
33. Обслуживание сетей радиосвязи	✓
34. Обслуживание антенного хозяйства	✓
35. Предоставление услуг телекоммуникаций	✓
36. Иные услуги (указать наименование услуги)	✓

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса
ООО "ОЖКХ ПРП"

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола:
135 049,50 (стоимость работ, выполненных в соответствии с условиями конкурса)
Тем же победителем конкурса в соответствии с условиями конкурса рублей.
(цифрами и прописью)

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.

Председатель комиссии:
Солдатов Д.В.

6. Лица, признанные участниками конкурса:
1) ООО "ОЖКХ ПРП"
2) ООО "ОЖКХ ПРП"
3) ООО "ОЖКХ ПРП"
4)
5)
6)

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:
1) ООО "ОЖКХ ПРП"
2) ООО "ОЖКХ ПРП"
3) ООО "ОЖКХ ПРП"
4)
5)
6)

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:
4,38 руб/кв.м (включая НДС) рублей.
всего копеек (цифрами и прописью)

9. Победителем конкурса признан участник конкурса
ООО "ОЖКХ ПРП"

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:
135 049,50 (стоимость работ, выполненных в соответствии с условиями конкурса)
Тем же победителем конкурса в соответствии с условиями конкурса рублей.
(цифрами и прописью)

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинках лифта и их влажная уборка	✓
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	✓
3. Мытье и протирка закрывающих устройств мусоропровода	✓
4. Протирка пыли с колпачков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	✓
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	✓
6. Уборка чердачного и подвального помещений	✓
7. Подготовка зданий к праздникам	✓
8. Очистка и мойка фасадов зданий	✓
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	✓
10. Подметание земельного участка в летний период	✓
11. Полив тротуаров	✓
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	✓

Приложение № 8 к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Утверждено
Гузаиров А.С. - Начальник УЖКХ и С
Городского округа Первоуральск
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
623100, Первоуральск, ул. Ватутина, 36
почтовый ящик и адрес, телефон,
(3439)64-97-07, uqkh@prvadm.ru
факс, адрес электронной почты
" 01 " июня 2015 г.
(дата утверждения)

ПРОТОКОЛ № 8/3
конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: 623100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36

2. Дата проведения конкурса: 01 июня 2015 года

3. Время проведения конкурса: 12:00 часов

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): лот № 9
г. Первоуральск, ул. Шимшиев, Дом (а) №№ 1, 3, 3.4с, 7а

5. Члены конкурсной комиссии:
Солдатов Д.В. - Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению,
Гузаиров А.С. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Крючков Д.М. - Председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск;
Зеленкова Л.А. - Начальник отдела жилищного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Токарева Е.П. - Ведущий специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Сафуллин М.А. - депутат Первоуральской городской думы, Председатель Комитет по организационной работе и вопросам местного самоуправления;
Вольхин Э.И. - депутат Первоуральской городской думы, Заместитель председателя Первоуральской городской Думы.

6. Лица, признанные участниками конкурса:

- ООО "ОМК - ПРП"
- ООО "ЭРЭ"
- ООО "Эксперт"
-
-
-

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

- ООО "ОМК - ПРП"
- ООО "ЭРЭ"
- ООО "Эксперт"
-
-
-

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме: 14,38 руб/м² (содержание и ремонт) рублей.

9. Побителем конкурса признан участник конкурса: ООО "Эксперт"

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола: 396433-60 (третье предложение) рублей.

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный побителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинках лифта и их влажная уборка	✓
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	✓
3. Мытье и протирка закрывающихся устройств мусоропровода	✓
4. Протирка пыли с колпачков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	✓
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	✓
6. Уборка чердачного и подвального помещений	✓
7. Подготовка зданий к праздникам	✓
8. Очистка и помывка фасадов зданий	✓
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	✓
10. Подметание земельного участка в летний период	✓
11. Полив тротуаров	✓
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	✓

Приложение № 8 к Протоколу проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Утверждено: Гузайров А.С. - Начальник УЖКХ и С Городского округа Первоуральск

ПРОТОКОЛ № 9/3 конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: 623100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Вагуткина, 36

2. Дата проведения конкурса: 01 июня 2015 года

3. Время проведения конкурса: 12:00 часов

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): лот № 10 г. Первоуральск, ул. Басмашинцев Дом (а) №№ 48, 6а, 6б, 10, 16, 17, 18, 19, 20а, 22, 22а, 25, 27, 33, 37

5. Члены конкурсной комиссии: Солдатов Д.В. - Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению; Гузайров А.С. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск; Крючков Д.М. - Председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск; Зеленкова Л.А. - Начальник отдела жилищного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск; Токарева Е.П. - Ведущий специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск; Сафиуллин М.А. - депутат Первоуральской городской думы, Председатель Комитет по организационной работе и вопросам местного самоуправления; Вольхин Э.И. - депутат Первоуральской городской думы, Заместитель председателя Первоуральской городской думы.

Члены комиссии: Гузайров А.С., Крючков Д.М., Зеленкова Л.А., Токарева Е.П., Сафиуллин М.А., Вольхин Э.И.

Побителем конкурса: ООО "Эксперт"

Участник конкурса, сделавший предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг: ООО "Эксперт"

" 01 " июня 2015 г. М.П.

13. Уборка мусора на контейнерных площадках

14. Полив газонов

15. Стрижка газонов

16. Подрезка деревьев и кустов

17. Установка, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства

18. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снеготалов

19. Сдвигка и подметание снега при снеготале

20. Ликвидация наледи

21. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек

22. Вывоз твердых бытовых отходов

23. Вывоз крупногабаритного мусора

24. Содержание лифта(ов)

25. Укрепление водосточных труб, колен и воронок

26. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств

27. Регулировка и наладка систем отопления

28. Проверка и ремонт коллективных приборов учета

29. Устранение аварий

30. Выполнение заявок населения

31. Дератизация

32. Дезинсекция

33. Обслуживание сетей радиосвязи

34. Обслуживание антенного хозяйства

35. Предоставление услуг телекоммуникаций

36. Иные услуги (указать наименование услуг)

12. Участником конкурса, сделавшим предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса: ООО "ЭРЭ"

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола: 361433-40 (третье предложение) рублей.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.

Председатель комиссии: Солдатов Д.В.

6. Лица, признанные участниками конкурса:

- ООО "ОМК - ПРП"
- ООО "ЭРЭ"
- ООО "Эксперт"
-
-
-

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

- ООО "ОМК - ПРП"
- ООО "ЭРЭ"
- ООО "Эксперт"
-
-
-

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме: 14,38 руб/м² (содержание и ремонт) рублей.

9. Побителем конкурса признан участник конкурса: ООО "Эксперт"

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола: 1533415-16 (третье предложение) рублей.

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный побителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинках лифта и их влажная уборка	✓
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	✓
3. Мытье и протирка закрывающихся устройств мусоропровода	✓
4. Протирка пыли с колпачков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	✓
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	✓
6. Уборка чердачного и подвального помещений	✓
7. Подготовка зданий к праздникам	✓
8. Очистка и помывка фасадов зданий	✓
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	✓
10. Подметание земельного участка в летний период	✓
11. Полив тротуаров	✓
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	✓

Члены комиссии: Гузайров А.С., Крючков Д.М., Зеленкова Л.А., Токарева Е.П., Сафиуллин М.А., Вольхин Э.И.

Побителем конкурса: ООО "Эксперт"

Участник конкурса, сделавший предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг: ООО "Эксперт"

" 01 " июня 2015 г. М.П.

Члены комиссии: Гузайров А.С., Крючков Д.М., Зеленкова Л.А., Токарева Е.П., Сафиуллин М.А., Вольхин Э.И.

Побителем конкурса: ООО "Эксперт"

Участник конкурса, сделавший предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг: ООО "Эксперт"

" 01 " июня 2015 г. М.П.

13. Уборка мусора на контейнерных площадках

14. Полив газонов

15. Стрижка газонов

16. Подрезка деревьев и кустов

17. Установка, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства

18. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снеготалов

19. Сдвигка и подметание снега при снеготале

20. Ликвидация наледи

21. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек

22. Вывоз твердых бытовых отходов

23. Вывоз крупногабаритного мусора

24. Содержание лифта(ов)

25. Укрепление водосточных труб, колен и воронок

26. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств

27. Регулировка и наладка систем отопления

28. Проверка и ремонт коллективных приборов учета

29. Устранение аварий

30. Выполнение заявок населения

31. Дератизация

32. Дезинсекция

33. Обслуживание сетей радиосвязи

34. Обслуживание антенного хозяйства

35. Предоставление услуг телекоммуникаций

36. Иные услуги (указать наименование услуг)

12. Участником конкурса, сделавшим предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса: ООО "ЭРЭ"

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола: 1531636-44 (третье предложение) рублей.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.

Председатель комиссии: Солдатов Д.В.

6. Лица, признанные участниками конкурса:

- ООО "ОМК - ПРП"
- ООО "ЭРЭ"
- ООО "Эксперт"
-
-
-

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

- ООО "ОМК - ПРП"
- ООО "ЭРЭ"
- ООО "Эксперт"
-
-
-

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме: 14,38 руб/м² (содержание и ремонт) рублей.

9. Побителем конкурса признан участник конкурса: ООО "Эксперт"

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола: 1084347-44 (третье предложение) рублей.

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный побителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинках лифта и их влажная уборка	✓
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	✓
3. Мытье и протирка закрывающихся устройств мусоропровода	✓
4. Протирка пыли с колпачков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	✓
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	✓
6. Уборка чердачного и подвального помещений	✓
7. Подготовка зданий к праздникам	✓
8. Очистка и помывка фасадов зданий	✓
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	✓
10. Подметание земельного участка в летний период	✓
11. Полив тротуаров	✓
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	✓

13. Уборка мусора на контейнерных площадках

14. Полив газонов

15. Стрижка газонов

16. Подрезка деревьев и кустов

17. Установка, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства

18. Санировка и подметание снега при отсутствии снегопадов

19. Санировка и подметание снега при снегопаде

20. Ликвидация наледи

21. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек

22. Вывоз твердых бытовых отходов

23. Вывоз крупногабаритного мусора

24. Содержание лифта(ов)

25. Укрепление волоконных труб, колен и воронок

26. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств

27. Регулировка и наладка систем отопления

28. Проверка и ремонт коллективных приборов учета

29. Устранение аварий

30. Выполнение заявок населения

31. Дератизация

32. Дезинсекция

33. Обслуживание сетей радиовещания

34. Обслуживание антенного хозяйства

35. Предоставление услуг телекоммуникаций

36. Другие услуги (указать наименование услуги)

12. Участником конкурса, сделавшим предельное предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса

ООО "СНК", ИНН 4

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.

Председатель комиссии: Солдатов Д.В.

6. Лица, признанные участниками конкурса:

1) *ООО "СНК", ИНН 4*

2) *ООО "СНК", ИНН 4*

3) *ООО "СНК", ИНН 4*

4) *ООО "СНК", ИНН 4*

5) _____

6) _____

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

1) *ООО "СНК", ИНН 4*

2) *ООО "СНК", ИНН 4*

3) *ООО "СНК", ИНН 4*

4) *ООО "СНК", ИНН 4*

5) _____

6) _____

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

4,38 руб/м² (вместительная сумма) рублей

9. Победителем конкурса признан участник конкурса

ООО "СНК", ИНН 4

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:

468333 руб (вместительная сумма) рублей

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинках лифта и их влажная уборка	✓
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	✓
3. Мытье и протирка закрывающих устройств мусоропровода	✓
4. Протирка пыли с кофаксов светильников, подоконников в помещениях общего пользования	✓
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	✓
6. Уборка чердачного и подвального помещений	✓
7. Подготовка зданий к праздникам	✓
8. Очистка и мойка фасадов зданий	✓
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	✓
10. Подметание земельного участка в летний период	✓
11. Полив тротуаров	✓
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	✓

Приложение № 8 к Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Утверждаю
Гузайров А.С. - Начальник УРКХ и С
Городского округа Первоуральск
623100 г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36
(3439)64-97-07, ugkh@prvadm.ru
" 01 " июня 2015 г.

ПРОТОКОЛ № 11/3
конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: 623100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36

2. Дата проведения конкурса: 01 июня 2015 года

3. Время проведения конкурса: 12:00 часов

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): лот № 13
г. Первоуральск, ул. Ватутина, Дом (а) №№ 1, 5, 7, 9а, 10а, 11

5. Члены конкурсной комиссии:
Солдатов Д.В. - Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению.
Гузайров А.С. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Крючков Д.М. - Председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск;
Зеленкова Л.А. - Начальник отдела жилищного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Токарева Е.П. - Ведущий специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Сафуллин М.А. - депутат Первоуральской городской думы, Председатель Комитет по организационной работе и вопросам местного самоуправления;
Волькин Э.И. - депутат Первоуральской городской думы, Заместитель председателя Первоуральской городской Думы.

Члены комиссии:

Гузайров А.С.

Крючков Д.М.

Зеленкова Л.А.

Токарева Е.П.

Сафуллин М.А.

Волькин Э.И.

" 01 " июня 2015 г.
М.П.

Победитель конкурса:

ООО "СНК", ИНН 4

Участник конкурса, сделавший предельное предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:

ООО "СНК", ИНН 4

" 01 " июня 2015 г.
М.П.

13. Уборка мусора на контейнерных площадках

14. Полив газонов

15. Стрижка газонов

16. Подрезка деревьев и кустов

17. Установка, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства

18. Санировка и подметание снега при отсутствии снегопадов

19. Санировка и подметание снега при снегопаде

20. Ликвидация наледи

21. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек

22. Вывоз твердых бытовых отходов

23. Вывоз крупногабаритного мусора

24. Содержание лифта(ов)

25. Укрепление волоконных труб, колен и воронок

26. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств

27. Регулировка и наладка систем отопления

28. Проверка и ремонт коллективных приборов учета

29. Устранение аварий

30. Выполнение заявок населения

31. Дератизация

32. Дезинсекция

33. Обслуживание сетей радиовещания

34. Обслуживание антенного хозяйства

35. Предоставление услуг телекоммуникаций

36. Другие услуги (указать наименование услуги)

12. Участником конкурса, сделавшим предельное предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса

ООО "СНК", ИНН 4

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.

Председатель комиссии: Солдатов Д.В.

6. Лица, признанные участниками конкурса:

1) *ООО "СНК", ИНН 4*

2) *ООО "СНК", ИНН 4*

3) *ООО "СНК", ИНН 4*

4) _____

5) _____

6) _____

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

1) *ООО "СНК", ИНН 4*

2) *ООО "СНК", ИНН 4*

3) *ООО "СНК", ИНН 4*

4) _____

5) _____

6) _____

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

4,38 руб/м² (вместительная сумма) рублей

9. Победителем конкурса признан участник конкурса

ООО "СНК", ИНН 4

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:

468333 руб (вместительная сумма) рублей

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинках лифта и их влажная уборка	✓
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	✓
3. Мытье и протирка закрывающих устройств мусоропровода	✓
4. Протирка пыли с кофаксов светильников, подоконников в помещениях общего пользования	✓
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	✓
6. Уборка чердачного и подвального помещений	✓
7. Подготовка зданий к праздникам	✓
8. Очистка и мойка фасадов зданий	✓
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	✓
10. Подметание земельного участка в летний период	✓
11. Полив тротуаров	✓
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	✓

Приложение № 8 к Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Утверждаю
Гузайров А.С. - Начальник УРКХ и С
Городского округа Первоуральск
623100 г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36
(3439)64-97-07, ugkh@prvadm.ru
" 01 " июня 2015 г.

ПРОТОКОЛ № 11/3
конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: 623100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36

2. Дата проведения конкурса: 01 июня 2015 года

3. Время проведения конкурса: 12:00 часов

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): лот № 13
г. Первоуральск, ул. Ватутина, Дом (а) №№ 1, 5, 7, 9а, 10а, 11

5. Члены конкурсной комиссии:
Солдатов Д.В. - Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению.
Гузайров А.С. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Крючков Д.М. - Председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск;
Зеленкова Л.А. - Начальник отдела жилищного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Токарева Е.П. - Ведущий специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Сафуллин М.А. - депутат Первоуральской городской думы, Председатель Комитет по организационной работе и вопросам местного самоуправления;
Волькин Э.И. - депутат Первоуральской городской думы, Заместитель председателя Первоуральской городской Думы.

Члены комиссии:

Гузайров А.С.

Крючков Д.М.

Зеленкова Л.А.

Токарева Е.П.

Сафуллин М.А.

Волькин Э.И.

" 01 " июня 2015 г.
М.П.

Победитель конкурса:

ООО "СНК", ИНН 4

Участник конкурса, сделавший предельное предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:

ООО "СНК", ИНН 4

" 01 " июня 2015 г.
М.П.

13. Уборка мусора на контейнерных площадках

14. Полив газонов

15. Стрижка газонов

16. Подрезка деревьев и кустов

17. Установка, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства

18. Санировка и подметание снега при отсутствии снегопадов

19. Санировка и подметание снега при снегопаде

20. Ликвидация наледи

21. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек

22. Вывоз твердых бытовых отходов

23. Вывоз крупногабаритного мусора

24. Содержание лифта(ов)

25. Укрепление волоконных труб, колен и воронок

26. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств

27. Регулировка и наладка систем отопления

28. Проверка и ремонт коллективных приборов учета

29. Устранение аварий

30. Выполнение заявок населения

31. Дератизация

32. Дезинсекция

33. Обслуживание сетей радиовещания

34. Обслуживание антенного хозяйства

35. Предоставление услуг телекоммуникаций

36. Другие услуги (указать наименование услуги)

12. Участником конкурса, сделавшим предельное предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса

ООО "СНК", ИНН 4

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.

Председатель комиссии: Солдатов Д.В.

Члены комиссии:

Гузаиров А.С. _____

Крючков Д.М. _____

Зеленкова Л.А. _____

Токарева Е.П. _____

Сафиуллин М.А. _____

Волькин Э.И. _____

" 01 " июня 2015 г.

М.П. _____

Победитель конкурса:
 ООО "ОМК ПРП"
 (должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)
 (подпись) (ф.и.о.)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:
 ООО "ОМК ПРП"
 (должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)
 (подпись) (ф.и.о.)

" 01 " июня 2015 г.

М.П. _____

13. Уборка мусора на контейнерных площадках	✓
14. Полив газонов	✓
15. Стрижка газонов	✓
16. Подрезка деревьев и кустов	✓
17. Установка, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	✓
18. Сливка и подметание снега при отсутствии снегопадов	✓
19. Сливка и подметание снега при снегопаде	✓
20. Ликвидация наледи	✓
21. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	✓
22. Вывоз твердых бытовых отходов	✓
23. Вывоз крупногабаритного мусора	✓
24. Содержание лифта(ов)	✓
25. Укрепление водосточных труб, колен и воронок	✓
26. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	✓
27. Регулировка и наладка систем отопления	✓
28. Проверка и ремонт коллективных приборов учета	✓
29. Устранение аварий	✓
30. Выполнение заявок населения	✓
31. Дератизация	✓
32. Дезинсекция	✓
33. Обслуживание сетей радиосвязи	✓
34. Обслуживание антенного хозяйства	✓
35. Предоставление услуг телекоммуникаций	✓
36. Иные услуги (указать наименование услуги)	✓

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса
 ООО "ОМК ПРП"
 (наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола:
 357456,96 (пятьсот пятьдесят шесть тысяч 357 руб. 96 коп.)
 (цифрами и прописью) рублей.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.

Председатель комиссии:
 Солдатов Д.В. _____

6. Лица, признанные участниками конкурса:

1) ООО "ОМК ПРП"
 2) ООО "ОМК ПРП"
 3) ООО "ОМК ПРП"
 4) _____
 5) _____
 6) _____
 (наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

1) ООО "ОМК ПРП"
 2) ООО "ОМК ПРП"
 3) ООО "ОМК ПРП"
 4) _____
 5) _____
 6) _____
 (наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:
 11,38 руб/кв.м (содержание жилья и коммунальные услуги)
 (цифрами и прописью) рублей.

9. Победителем конкурса признан участник конкурса
 ООО "ОМК ПРП"
 (наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:
 5300825-00 (пять миллионов триста тысяч 825 руб. 00 коп.)
 (цифрами и прописью) рублей.

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении "✓"
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинках лифта и их влажная уборка	✓
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	✓
3. Мытье и протирка закрывающих устройств мусоропровода	✓
4. Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	✓
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	✓
6. Уборка чердачного и подвального помещений	✓
7. Подготовка зданий к праздникам	✓
8. Очистка и мойка фасадов зданий	✓
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	✓
10. Подметание земельного участка в летний период	✓
11. Полив тротуаров	✓
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	✓

Приложение № 8
 к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Утверждаю
 Гузаиров А.С. - Начальник УЖКХ и С
 (должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, являющегося организатором конкурса, 623100 г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36)
 почтовый индекс и адрес, телефон, (3439)64-97-07, ughh@prvadm.ru
 факс, адрес электронной почты
 " 01 " июня 2015 г.
 (дата утверждения)

ПРОТОКОЛ № 18/3
 конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: 623100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36

2. Дата проведения конкурса: 01 июня 2015 года

3. Время проведения конкурса: 12-00 часов

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): лот № 11
 г. Первоуральск, ул. Малишова Дом (а) №№ 1,5

5. Члены конкурсной комиссии:
 Солдатов Д.В. - Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению.
 Гузаиров А.С. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
 Крючков Д.М. - Председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск;
 Зеленкова Л.А. - Начальник отдела жилищного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
 Токарева Е.П. - Ведущий специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
 Сафиуллин М.А. - депутат Первоуральской городской думы, Председатель Комитет по организационной работе и вопросам местного самоуправления;
 Волькин Э.И. - депутат Первоуральской городской думы, Заместитель председателя Первоуральской городской Думы.

Члены комиссии:

Гузаиров А.С. _____

Крючков Д.М. _____

Зеленкова Л.А. _____

Токарева Е.П. _____

Сафиуллин М.А. _____

Волькин Э.И. _____

" 01 " июня 2015 г.

М.П. _____

Победитель конкурса:
 ООО "ОМК ПРП"
 (должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)
 (подпись) (ф.и.о.)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:
 ООО "ОМК ПРП"
 (должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)
 (подпись) (ф.и.о.)

" 01 " июня 2015 г.

М.П. _____

13. Уборка мусора на контейнерных площадках	✓
14. Полив газонов	✓
15. Стрижка газонов	✓
16. Подрезка деревьев и кустов	✓
17. Установка, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	✓
18. Сливка и подметание снега при отсутствии снегопадов	✓
19. Сливка и подметание снега при снегопаде	✓
20. Ликвидация наледи	✓
21. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	✓
22. Вывоз твердых бытовых отходов	✓
23. Вывоз крупногабаритного мусора	✓
24. Содержание лифта(ов)	✓
25. Укрепление водосточных труб, колен и воронок	✓
26. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	✓
27. Регулировка и наладка систем отопления	✓
28. Проверка и ремонт коллективных приборов учета	✓
29. Устранение аварий	✓
30. Выполнение заявок населения	✓
31. Дератизация	✓
32. Дезинсекция	✓
33. Обслуживание сетей радиосвязи	✓
34. Обслуживание антенного хозяйства	✓
35. Предоставление услуг телекоммуникаций	✓
36. Иные услуги (указать наименование услуги)	✓

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса
 ООО "ОМК ПРП"
 (наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола:
 5 300 825,00 (пять миллионов триста тысяч 825 руб. 00 коп.)
 (цифрами и прописью) рублей.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.

Председатель комиссии:
 Солдатов Д.В. _____

6. Лица, признанные участниками конкурса:

1) ООО "ОМК ПРП"
 2) ООО "ОМК ПРП"
 3) ООО "ОМК ПРП"
 4) _____
 5) _____
 6) _____
 (наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

1) ООО "ОМК ПРП"
 2) ООО "ОМК ПРП"
 3) ООО "ОМК ПРП"
 4) _____
 5) _____
 6) _____
 (наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:
 11,38 руб/кв.м (содержание жилья и коммунальные услуги)
 (цифрами и прописью) рублей.

9. Победителем конкурса признан участник конкурса
 ООО "ОМК ПРП"
 (наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:
 360500,00 (триста шестьдесят тысяч 500 руб. 00 коп.)
 (цифрами и прописью) рублей.

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении "✓"
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинках лифта и их влажная уборка	✓
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	✓
3. Мытье и протирка закрывающих устройств мусоропровода	✓
4. Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	✓
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	✓
6. Уборка чердачного и подвального помещений	✓
7. Подготовка зданий к праздникам	✓
8. Очистка и мойка фасадов зданий	✓
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	✓
10. Подметание земельного участка в летний период	✓
11. Полив тротуаров	✓
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	✓

Приложение № 8
 к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Утверждаю
 Гузаиров А.С. - Начальник УЖКХ и С
 (должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, являющегося организатором конкурса, 623100 г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36)
 почтовый индекс и адрес, телефон, (3439)64-97-07, ughh@prvadm.ru
 факс, адрес электронной почты
 " 01 " июня 2015 г.
 (дата утверждения)

ПРОТОКОЛ № 18/3
 конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: 623100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36

2. Дата проведения конкурса: 01 июня 2015 года

3. Время проведения конкурса: 12-00 часов

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): лот № 16
 г. Первоуральск, ул. Ватутина Дом (а) №№ 23, 25, 27, 30, 30С, 32, 39, 33, 44, 46

5. Члены конкурсной комиссии:
 Солдатов Д.В. - Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению.
 Гузаиров А.С. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
 Крючков Д.М. - Председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск;
 Зеленкова Л.А. - Начальник отдела жилищного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
 Токарева Е.П. - Ведущий специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
 Сафиуллин М.А. - депутат Первоуральской городской думы, Председатель Комитет по организационной работе и вопросам местного самоуправления;
 Волькин Э.И. - депутат Первоуральской городской думы, Заместитель председателя Первоуральской городской Думы.

Члены комиссии:

Гузаиров А.С. _____

Крючков Д.М. _____

Зеленкова Л.А. _____

Токарева Е.П. _____

Сафиуллин М.А. _____

Волькин Э.И. _____

" 01 " июня 2015 г.

М.П. _____

Победитель конкурса:
 ООО "ОМК ПРП"
 (должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)
 (подпись) (ф.и.о.)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:
 ООО "ОМК ПРП"
 (должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)
 (подпись) (ф.и.о.)

" 01 " июня 2015 г.

М.П. _____

Приложение № 8 к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Утверждаю
Гузаиров А.С. - Начальник УЖКХ и С
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Городского округа Первоуральск
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
623100 г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36
почтовый ящик и адрес, телефон,
(3439)64-97-07, ugkh@prvadm.ru
факс, адрес электронной почты
" 01 " июня 2015 г.
(дата утверждения)

ПРОТОКОЛ № 15/3
конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: 623100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36

2. Дата проведения конкурса: 01 июня 2015 года

3. Время проведения конкурса: 12-00 часов

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): лот № 17
г. Первоуральск, ул. Стратонавтов Дом (а) №№ 12а

5. Члены конкурсной комиссии:
Солдатов Д.В. - Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению;
Гузаиров А.С. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Крючков Д.М. - Председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск;
Зеленкова Л.А. - Начальник отдела жилищного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Токарева Е.П. - Ведущий специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Сафуллин М.А. - депутат Первоуральской городской думы, Председатель Комитет по организационной работе и вопросам местного самоуправления;
Волькин Э.И. - депутат Первоуральской городской думы, Заместитель председателя Первоуральской городской Думы.

Члены комиссии:
Гузаиров А.С.
Крючков Д.М.
Зеленкова Л.А.
Токарева Е.П.
Сафуллин М.А.
Волькин Э.И.

" 01 " июня 2015 г.
М.П.

Победитель конкурса:
ООО СНК "ЭРЭ" (подпись) (ф.и.о.)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:
ООО СНК "ЭРЭ" (подпись) (ф.и.о.)

" 01 " июня 2015 г.
М.П.

13. Уборка мусора на контейнерных площадках	✓
14. Полив газонов	✓
15. Стрижка газонов	✓
16. Подрезка деревьев и кустов	✓
17. Установка, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	✓
18. Сливка и подметание снега при отсутствии снегопадов	✓
19. Сливка и подметание снега при снегопаде	✓
20. Ликвидация наледи	✓
21. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	✓
22. Вывоз твердых бытовых отходов	✓
23. Вывоз крупногабаритного мусора	✓
24. Содержание лифта(ов)	✓
25. Укрепление водосточных труб, колен и воронок	✓
26. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	✓
27. Регулировка и наладка систем отопления	✓
28. Проверка и ремонт коллективных приборов учета	✓
29. Устранение аварии	✓
30. Выполнение заявок населения	✓
31. Дератизация	✓
32. Дезинсекция	✓
33. Обслуживание сетей радиовещания	✓
34. Обслуживание антенного хозяйства	✓
35. Предоставление услуг телекоммуникаций	✓
36. Иные услуги (указать наименование услуги)	✓

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса
ООО СНК "ЭРЭ"

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола:
3486 346, 34 (два экземпляра) рублей
шесть тысяч четыреста восемьдесят шесть рублей 34 копейки (шести и пропись) рублей.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.

Председатель комиссии:
Солдатов Д.В.

6. Лица, признанные участниками конкурса:
1) ООО СНК "ЭРЭ"
2) ООО СНК "ЭРЭ"
3) ООО СНК "ЭРЭ"
4) ООО СНК "ЭРЭ"
5) ООО СНК "ЭРЭ"
6) ООО СНК "ЭРЭ"

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:
1) ООО СНК "ЭРЭ"
2) ООО СНК "ЭРЭ"
3) ООО СНК "ЭРЭ"
4) ООО СНК "ЭРЭ"
5) ООО СНК "ЭРЭ"
6) ООО СНК "ЭРЭ"

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:
19,38 руб/м² (десятизначная сумма рублей) рублей.

9. Победителем конкурса признан участник конкурса
ООО СНК "ЭРЭ"

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:
3486 346, 34 (два экземпляра) рублей

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинках лифта и их влажная уборка	✓
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	✓
3. Мытье и протирка закрывающихся устройств мусоропровода	✓
4. Протирка пыли с косячков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	✓
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	✓
6. Уборка чердачного и подвального помещений	✓
7. Подготовка зданий к праздникам	✓
8. Очистка и помывка фасадов зданий	✓
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	✓
10. Подметание земельного участка в летний период	✓
11. Полив тротуаров	✓
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	✓

Приложение № 8 к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Утверждаю
Гузаиров А.С. - Начальник УЖКХ и С
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Городского округа Первоуральск
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
623100 г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36
почтовый ящик и адрес, телефон,
(3439)64-97-07, ugkh@prvadm.ru
факс, адрес электронной почты
" 01 " июня 2015 г.
(дата утверждения)

ПРОТОКОЛ № 16/3
конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: 623100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36

2. Дата проведения конкурса: 01 июня 2015 года

3. Время проведения конкурса: 12-00 часов

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): лот № 19
г. Первоуральск, ул. Чапаева Дом (а) №№ 14, 16, 18, 18а, 18б, 20, 20б, 22, 24, 27а, 29, 35, 36, 37, 39, 39а, 40, 41, 48

5. Члены конкурсной комиссии:
Солдатов Д.В. - Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению;
Гузаиров А.С. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Крючков Д.М. - Председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск;
Зеленкова Л.А. - Начальник отдела жилищного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Токарева Е.П. - Ведущий специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Сафуллин М.А. - депутат Первоуральской городской думы, Председатель Комитет по организационной работе и вопросам местного самоуправления;
Волькин Э.И. - депутат Первоуральской городской думы, Заместитель председателя Первоуральской городской Думы.

Члены комиссии:
Гузаиров А.С.
Крючков Д.М.
Зеленкова Л.А.
Токарева Е.П.
Сафуллин М.А.
Волькин Э.И.

" 01 " июня 2015 г.
М.П.

Победитель конкурса:
ООО СНК "ЭРЭ" (подпись) (ф.и.о.)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:
ООО СНК "ЭРЭ" (подпись) (ф.и.о.)

" 01 " июня 2015 г.
М.П.

13. Уборка мусора на контейнерных площадках	✓
14. Полив газонов	✓
15. Стрижка газонов	✓
16. Подрезка деревьев и кустов	✓
17. Установка, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	✓
18. Сливка и подметание снега при отсутствии снегопадов	✓
19. Сливка и подметание снега при снегопаде	✓
20. Ликвидация наледи	✓
21. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	✓
22. Вывоз твердых бытовых отходов	✓
23. Вывоз крупногабаритного мусора	✓
24. Содержание лифта(ов)	✓
25. Укрепление водосточных труб, колен и воронок	✓
26. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	✓
27. Регулировка и наладка систем отопления	✓
28. Проверка и ремонт коллективных приборов учета	✓
29. Устранение аварии	✓
30. Выполнение заявок населения	✓
31. Дератизация	✓
32. Дезинсекция	✓
33. Обслуживание сетей радиовещания	✓
34. Обслуживание антенного хозяйства	✓
35. Предоставление услуг телекоммуникаций	✓
36. Иные услуги (указать наименование услуги)	✓

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса
ООО СНК "ЭРЭ"

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола:
3486 346, 34 (два экземпляра) рублей
шесть тысяч четыреста восемьдесят шесть рублей 34 копейки (шести и пропись) рублей.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.

Председатель комиссии:
Солдатов Д.В.

6. Лица, признанные участниками конкурса:
1) ООО СНК "ЭРЭ"
2) ООО СНК "ЭРЭ"
3) ООО СНК "ЭРЭ"
4) ООО СНК "ЭРЭ"
5) ООО СНК "ЭРЭ"
6) ООО СНК "ЭРЭ"

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:
1) ООО СНК "ЭРЭ"
2) ООО СНК "ЭРЭ"
3) ООО СНК "ЭРЭ"
4) ООО СНК "ЭРЭ"
5) ООО СНК "ЭРЭ"
6) ООО СНК "ЭРЭ"

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:
19,38 руб/м² (десятизначная сумма рублей) рублей.

9. Победителем конкурса признан участник конкурса
ООО СНК "ЭРЭ"

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:
3486 346, 34 (два экземпляра) рублей

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинках лифта и их влажная уборка	✓
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	✓
3. Мытье и протирка закрывающихся устройств мусоропровода	✓
4. Протирка пыли с косячков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	✓
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	✓
6. Уборка чердачного и подвального помещений	✓
7. Подготовка зданий к праздникам	✓
8. Очистка и помывка фасадов зданий	✓
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	✓
10. Подметание земельного участка в летний период	✓
11. Полив тротуаров	✓
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	✓

Приложение № 8 к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Утверждаю
Гузаиров А.С. - Начальник УЖКХ и С
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Городского округа Первоуральск
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
623100 г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36
почтовый ящик и адрес, телефон,
(3439)64-97-07, ugkh@prvadm.ru
факс, адрес электронной почты
" 01 " июня 2015 г.
(дата утверждения)

ПРОТОКОЛ № 17/3
конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: 623100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36

2. Дата проведения конкурса: 01 июня 2015 года

3. Время проведения конкурса: 12-00 часов

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): лот № 20
г. Первоуральск, ул. Чапаева Дом (а) №№ 3, 5

5. Члены конкурсной комиссии:
Солдатов Д.В. - Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению;
Гузаиров А.С. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Крючков Д.М. - Председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск;
Зеленкова Л.А. - Начальник отдела жилищного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Токарева Е.П. - Ведущий специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Сафуллин М.А. - депутат Первоуральской городской думы, Председатель Комитет по организационной работе и вопросам местного самоуправления;
Волькин Э.И. - депутат Первоуральской городской думы, Заместитель председателя Первоуральской городской Думы.

6. Лица, признанные участниками конкурса:

- 1) ООО "СМК", ИНН
- 2) ООО "СМК", ИНН
- 3) ООО "СМК", ИНН
- 4)
- 5)
- 6)

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

- 1) ООО "СМК", ИНН
- 2) ООО "СМК", ИНН
- 3) ООО "СМК", ИНН
- 4)
- 5)
- 6)

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:
 4,38 руб/м² (информация и прописка) рублей.
 (цифрами и прописью)

9. Победителем конкурса признан участник конкурса
 ООО "СМК", ИНН
 (наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:
 145615 руб. (информация и прописка) рублей.
 (цифрами и прописью)

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении "✓"
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинках лифта и их влажная уборка	✓
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	✓
3. Мытье и протирка закрывающихся устройств мусоропровода	✓
4. Протирка пыли с коптилок светильников, подоконников в помещениях общего пользования	✓
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	✓
6. Уборка чердачного и подвального помещений	✓
7. Подготовка зданий к праздникам	✓
8. Очистка и помывка фасадов зданий	✓
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	✓
10. Подметание земельного участка в летний период	✓
11. Полив тротуаров	✓
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	✓

Приложение № 8 к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Утверждено
 Гузайров А.С. - Начальник УЖКХ и С.
 (должность, ф.и.о. руководителя органа)
 Городского округа Первоуральск
 местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
 623100, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36
 почтовый ящик и адрес, телефон,
 (3439)64-97-07, ughk@prvadm.ru
 факс, адрес электронной почты)
 " 01 " июня 2015 г.
 (дата утверждения)

ПРОТОКОЛ № 1/3
 конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: 623100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36

2. Дата проведения конкурса: 01 июня 2015 года

3. Время проведения конкурса: 12:00 часов

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): лот № 21
 г. Первоуральск, ул. Терешина Дом (а) №№ 4, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27

5. Члены конкурсной комиссии:
 Солдатов Д.В. - Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению;
 Гузайров А.С. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
 Крючков Д.М. - Председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск;
 Зеленкова Л.А. - Начальник отдела жилищного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
 Токарева Е.П. - Ведущий специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
 Сафиуллин М.А. - депутат Первоуральской городской думы, Председатель Комитет по организационной работе и вопросам местного самоуправления;
 Волхун Э.И. - депутат Первоуральской городской думы, Заместитель председателя Первоуральской городской Думы.

Члены комиссии:
 Гузайров А.С.
 Крючков Д.М.
 Зеленкова Л.А.
 Токарева Е.П.
 Сафиуллин М.А.
 Волхун Э.И.

" 01 " июня 2015 г.
 М.П.

Победитель конкурса:
 ООО "СМК", ИНН
 (должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)
 (подпись) (ф.и.о.)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:
 ООО "СМК", ИНН
 (должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)
 (подпись) (ф.и.о.)

" 01 " июня 2015 г.
 М.П.

13. Уборка мусора на контейнерных площадках

14. Полив газонов

15. Стрижка газонов

16. Подрезка деревьев и кустов

17. Установка, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства

18. Санировка и подметание снега при отсутствии снегопадов

19. Санировка и подметание снега при снегопаде

20. Ликвидация наледи

21. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек

22. Вывоз твердых бытовых отходов

23. Вывоз крупногабаритного мусора

24. Содержание лифта(ов)

25. Укрепление водосточных труб, колен и воронок

26. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств

27. Регулировка и наладка систем отопления

28. Проверка и ремонт коллективных приборов учета

29. Устранение аварии

30. Выполнение заявок населения

31. Дератизация

32. Дезинсекция

33. Обслуживание сетей радиосвязи

34. Обслуживание антенного хозяйства

35. Предоставление услуг телекоммуникаций

36. Другие услуги (указать наименование услуг)

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса
 ООО "СМК", ИНН, ф.и.о. Е.И.И.
 (наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола:
 144190 руб. (информация и прописка) рублей.
 (цифрами и прописью)

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.
 Председатель комиссии:
 Солдатов Д.В.

6. Лица, признанные участниками конкурса:

- 1) ООО "СМК", ИНН
- 2) ООО "СМК", ИНН
- 3) ООО "СМК", ИНН
- 4)
- 5)
- 6)

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

- 1) ООО "СМК", ИНН
- 2) ООО "СМК", ИНН
- 3) ООО "СМК", ИНН
- 4)
- 5)
- 6)

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:
 4,38 руб/м² (информация и прописка) рублей.
 (цифрами и прописью)

9. Победителем конкурса признан участник конкурса
 ООО "СМК", ИНН
 (наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:
 1430400 руб. (информация и прописка) рублей.
 (цифрами и прописью)

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении "✓"
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинках лифта и их влажная уборка	✓
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	✓
3. Мытье и протирка закрывающихся устройств мусоропровода	✓
4. Протирка пыли с коптилок светильников, подоконников в помещениях общего пользования	✓
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	✓
6. Уборка чердачного и подвального помещений	✓
7. Подготовка зданий к праздникам	✓
8. Очистка и помывка фасадов зданий	✓
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	✓
10. Подметание земельного участка в летний период	✓
11. Полив тротуаров	✓
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	✓

Приложение № 8 к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Утверждено
 Гузайров А.С. - Начальник УЖКХ и С.
 (должность, ф.и.о. руководителя органа)
 Городского округа Первоуральск
 местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
 623100, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36
 почтовый ящик и адрес, телефон,
 (3439)64-97-07, ughk@prvadm.ru
 факс, адрес электронной почты)
 " 01 " июня 2015 г.
 (дата утверждения)

ПРОТОКОЛ № 1/3
 конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: 623100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36

2. Дата проведения конкурса: 01 июня 2015 года

3. Время проведения конкурса: 12:00 часов

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): лот № 22
 г. Первоуральск, ул. Терешина Дом (а) №№ 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28

5. Члены конкурсной комиссии:
 Солдатов Д.В. - Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению;
 Гузайров А.С. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
 Крючков Д.М. - Председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск;
 Зеленкова Л.А. - Начальник отдела жилищного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
 Токарева Е.П. - Ведущий специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
 Сафиуллин М.А. - депутат Первоуральской городской думы, Председатель Комитет по организационной работе и вопросам местного самоуправления;
 Волхун Э.И. - депутат Первоуральской городской думы, Заместитель председателя Первоуральской городской Думы.

Члены комиссии:
 Гузайров А.С.
 Крючков Д.М.
 Зеленкова Л.А.
 Токарева Е.П.
 Сафиуллин М.А.
 Волхун Э.И.

" 01 " июня 2015 г.
 М.П.

Победитель конкурса:
 ООО "СМК", ИНН
 (должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)
 (подпись) (ф.и.о.)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:
 ООО "СМК", ИНН
 (должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)
 (подпись) (ф.и.о.)

" 01 " июня 2015 г.
 М.П.

2. И.О. Директора ООО "СМК", ИНН
 (подпись) (ф.и.о.)
 01.06.2015

13. Уборка мусора на контейнерных площадках

14. Полив газонов

15. Стрижка газонов

16. Подрезка деревьев и кустов

17. Установка, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства

18. Санировка и подметание снега при отсутствии снегопадов

19. Санировка и подметание снега при снегопаде

20. Ликвидация наледи

21. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек

22. Вывоз твердых бытовых отходов

23. Вывоз крупногабаритного мусора

24. Содержание лифта(ов)

25. Укрепление водосточных труб, колен и воронок

26. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств

27. Регулировка и наладка систем отопления

28. Проверка и ремонт коллективных приборов учета

29. Устранение аварии

30. Выполнение заявок населения

31. Дератизация

32. Дезинсекция

33. Обслуживание сетей радиосвязи

34. Обслуживание антенного хозяйства

35. Предоставление услуг телекоммуникаций

36. Другие услуги (указать наименование услуг)

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса
 ООО "СМК", ИНН
 (наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола:
 1400040 руб. (информация и прописка) рублей.
 (цифрами и прописью)

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.
 Председатель комиссии:
 Солдатов Д.В.

6. Лица, признанные участниками конкурса:

- 1) ООО "СМК", ИНН
- 2) ООО "СМК", ИНН
- 3) ООО "СМК", ИНН
- 4)
- 5)
- 6)

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

- 1) ООО "СМК", ИНН
- 2) ООО "СМК", ИНН
- 3) ООО "СМК", ИНН
- 4)
- 5)
- 6)

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:
 4,38 руб/м² (информация и прописка) рублей.
 (цифрами и прописью)

9. Победителем конкурса признан участник конкурса
 ООО "СМК", ИНН
 (наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:
 1445050 руб. (информация и прописка) рублей.
 (цифрами и прописью)

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении "✓"
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинках лифта и их влажная уборка	✓
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	✓
3. Мытье и протирка закрывающихся устройств мусоропровода	✓
4. Протирка пыли с коптилок светильников, подоконников в помещениях общего пользования	✓
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	✓
6. Уборка чердачного и подвального помещений	✓
7. Подготовка зданий к праздникам	✓
8. Очистка и помывка фасадов зданий	✓
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	✓
10. Подметание земельного участка в летний период	✓
11. Полив тротуаров	✓
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	✓

Члены комиссии:

Гузайров А.С. _____

Крючков Д.М. _____

Зеленкова Л.А. _____

Токарева Е.П. _____

Сафиуллин М.А. _____

Волькин Э.И. _____

" 01 " июня 2015 г.

М.П.

Победитель конкурса: ООО "СХК ПРП"
(полное наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг: И.О. Директора ООО СХК ПРП
(полное наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

" 01 " июня 2015 г.

М.П.

13. Уборка мусора на контейнерных площадках	✓
14. Полив газонов	✓
15. Стрижка газонов	✓
16. Подрезка деревьев и кустов	✓
17. Установка, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	✓
18. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов	✓
19. Сдвигка и подметание снега при снегопаде	✓
20. Ликвидация наледи	✓
21. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	✓
22. Вывоз твердых бытовых отходов	✓
23. Вывоз крупногабаритного мусора	✓
24. Содержание лифта(ов)	✓
25. Укрепление водосточных труб, колен и воронок	✓
26. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	✓
27. Регулировка и наладка систем отопления	✓
28. Проверка и ремонт коллективных приборов учета	✓
29. Устранение аварии	✓
30. Выполнение заявок населения	✓
31. Дератизация	✓
32. Дезинсекция	✓
33. Обслуживание сетей радиовещания	✓
34. Обслуживание антенного хозяйства	✓
35. Предоставление услуг телекоммуникаций	✓
36. Иные услуги (указать наименование услуг)	✓

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса ООО СХК ПРП И.О. Директор, ООО СХК ПРП
(полное наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола: 104604,00 (сто четыре тысячи шестьсот четыре рубля 00 копеек)
(цифрами и прописью) рублей.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.

Председатель комиссии: _____

Солдатов Д.В.

6. Лица, признанные участниками конкурса:

1) ООО СХК ПРП

2) ООО "СРЗ"

3) ООО "СХК ПРП"

4) _____

5) _____

6) _____

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

1) ООО СХК ПРП

2) ООО "СРЗ"

3) ООО "СХК ПРП"

4) _____

5) _____

6) _____

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме: 18,38 руб/м² (восемнадцать рублей 38 копеек)
(цифрами и прописью) рублей.

9. Победителем конкурса признан участник конкурса ООО "СХК ПРП"
(полное наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола: 1440361,50 (один миллион четыреста сорок тысяч триста шестьдесят один рубль 50 копеек)
(цифрами и прописью) рублей.

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинх лифта и их влажная уборка	✓
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	✓
3. Мытье и протирка закрывающих устройств мусоропровода	✓
4. Протирка пыли с колпачков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	✓
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	✓
6. Уборка чердачного и подвального помещений	✓
7. Подготовка зданий к праздникам	✓
8. Очистка и мойка фасадов зданий	✓
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	✓
10. Подметание земельного участка в летний период	✓
11. Полив тротуаров	✓
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	✓

Приложение № 8 к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Утверждаю
Гузайров А.С. - Начальник УЖКХ и С
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
623100,г.Первоуральск, ул.Ватутина,36
почтовый индекс и адрес, телефон,
(3439)64-97-07, uzhk@pradm.ru
факс, адрес электронной почты)

" 01 " июня 2015 г.

(дата утверждения)

ПРОТОКОЛ № 23/3
конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: 623100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36

2. Дата проведения конкурса: 01 июня 2015 года

3. Время проведения конкурса: 12-00 часов

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов) : лот № 26
г. Первоуральск, ул. Антисса Дом (а) №№ 12

5. Члены конкурсной комиссии:
Солдатов Д.В. - Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению.
Гузайров А.С. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Крючков Д.М. - Председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск;
Зеленкова Л.А. - Начальник отдела жилищного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Токарева Е.П. - Ведущий специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Сафиуллин М.А. - депутат Первоуральской городской думы, Председатель Комитет по организационной работе и вопросам местного самоуправления;
Волькин Э.И. - депутат Первоуральской городской думы, Заместитель председателя Первоуральской городской Думы.

Члены комиссии:

Гузайров А.С. _____

Крючков Д.М. _____

Зеленкова Л.А. _____

Токарева Е.П. _____

Сафиуллин М.А. _____

Волькин Э.И. _____

" 01 " июня 2015 г.

М.П.

Победитель конкурса: ООО "СХК ПРП"
(полное наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг: И.О. Директора ООО СХК ПРП
(полное наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

" 01 " июня 2015 г.

М.П.

13. Уборка мусора на контейнерных площадках	✓
14. Полив газонов	✓
15. Стрижка газонов	✓
16. Подрезка деревьев и кустов	✓
17. Установка, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	✓
18. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов	✓
19. Сдвигка и подметание снега при снегопаде	✓
20. Ликвидация наледи	✓
21. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	✓
22. Вывоз твердых бытовых отходов	✓
23. Вывоз крупногабаритного мусора	✓
24. Содержание лифта(ов)	✓
25. Укрепление водосточных труб, колен и воронок	✓
26. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	✓
27. Регулировка и наладка систем отопления	✓
28. Проверка и ремонт коллективных приборов учета	✓
29. Устранение аварии	✓
30. Выполнение заявок населения	✓
31. Дератизация	✓
32. Дезинсекция	✓
33. Обслуживание сетей радиовещания	✓
34. Обслуживание антенного хозяйства	✓
35. Предоставление услуг телекоммуникаций	✓
36. Иные услуги (указать наименование услуг)	✓

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса ООО "СРЗ"
(полное наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола: 1456131,60 (один миллион четыреста пятьдесят шесть тысяч сто тридцать один рубль 60 копеек)
(цифрами и прописью) рублей.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.

Председатель комиссии: _____

Солдатов Д.В.

6. Лица, признанные участниками конкурса:

1) ООО СХК ПРП

2) ООО "СРЗ"

3) ООО "СХК ПРП"

4) _____

5) _____

6) _____

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

1) ООО СХК ПРП

2) ООО "СРЗ"

3) ООО "СХК ПРП"

4) _____

5) _____

6) _____

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме: 18,38 руб/м² (восемнадцать рублей 38 копеек)
(цифрами и прописью) рублей.

9. Победителем конкурса признан участник конкурса ООО "СХК ПРП"
(полное наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола: 1440361,50 (один миллион четыреста сорок тысяч триста шестьдесят один рубль 50 копеек)
(цифрами и прописью) рублей.

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Вид работ	отметка о выполнении
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинх лифта и их влажная уборка	✓
2. Очистка и влажная уборка мусорных камер	✓
3. Мытье и протирка закрывающих устройств мусоропровода	✓
4. Протирка пыли с колпачков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	✓
5. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	✓
6. Уборка чердачного и подвального помещений	✓
7. Подготовка зданий к праздникам	✓
8. Очистка и мойка фасадов зданий	✓
9. Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	✓
10. Подметание земельного участка в летний период	✓
11. Полив тротуаров	✓
12. Уборка мусора с газона, очистка урн	✓

Приложение № 8 к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Утверждаю
Гузайров А.С. - Начальник УЖКХ и С
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
623100,г.Первоуральск, ул.Ватутина,36
почтовый индекс и адрес, телефон,
(3439)64-97-07, uzhk@pradm.ru
факс, адрес электронной почты)

" 01 " июня 2015 г.

(дата утверждения)

ПРОТОКОЛ № 23/3
конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: 623100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36

2. Дата проведения конкурса: 01 июня 2015 года

3. Время проведения конкурса: 12-00 часов

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов) : лот № 27
г. Первоуральск, ул. Линия Дом (а) №№ 23, 25, 27, 29

5. Члены конкурсной комиссии:
Солдатов Д.В. - Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению.
Гузайров А.С. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Крючков Д.М. - Председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск;
Зеленкова Л.А. - Начальник отдела жилищного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Токарева Е.П. - Ведущий специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск;
Сафиуллин М.А. - депутат Первоуральской городской думы, Председатель Комитет по организационной работе и вопросам местного самоуправления;
Волькин Э.И. - депутат Первоуральской городской думы, Заместитель председателя Первоуральской городской Думы.

Члены комиссии:

Гузайров А.С. _____

Крючков Д.М. _____

Зеленкова Л.А. _____

Токарева Е.П. _____

Сафиуллин М.А. _____

Волькин Э.И. _____

" 01 " июня 2015 г.

М.П.

Победитель конкурса: ООО "СХК ПРП"
(полное наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг: И.О. Директора ООО СХК ПРП
(полное наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

" 01 " июня 2015 г.

М.П.

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту планировки и межевания
жилого района «Северный»

04.06.2015г. 18-00 часов г. Первоуральск
зал заседаний Администрации
городского округа Первоуральск,
кабинет № 335

Крючков Д.М.: сообщил, что на публичных слушаниях присутствуют представители исполнительных органов местного самоуправления городского округа Первоуральск, муниципальных учреждений городского округа Первоуральск, представители Первоуральской городской Думы. Решения на публичных слушаниях принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов от числа зарегистрированных.

На публичных слушаниях зарегистрировано 6 человек (список прилагается).

При регистрации участниками слушаний были предъявлены паспорта, свидетельствующие о регистрации в городском округе Первоуральск.

Крючков Д.М.: Кто «за» то, чтобы открыть публичные слушания, прошу голосовать.

Голосование: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.
Решили: публичные слушания считать открытыми.

Крючков Д.М.: предложения по проекту планировки и межевания жилого района «Северный» должны быть направлены в Управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск до 04 июня 2015 года с 9-00 часов до 16.00 часов. До 04 июня 2015 года предложений и рекомендаций в Управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск от общественных объединений, организаций и граждан не поступало.

Все участники слушаний имеют право задавать вопросы, участвовать в прениях, высказывать свою позицию по проекту решения.

В соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе Первоуральск,

4

1. На проектируемой территории предусматривается размещение детского дошкольного учреждения (квартал №9) – объекта местного значения, площадью 0,75 га на 188 мест, с расчетом 40 кв.м на 1 место, в соответствии с п.91 главы 15 НПСО 1-2009.66.

1.2 Положения о характере ориентации планируемого развития территории ориентации в границах проектируемой территории

1. Территория проектирования располагается на северо-востоке поселка Кузино, на момент проектирования его территория свободна от объектов жилого и общественного назначения.

Границами проекта являются:

- с севера и запада – лесной массив;
- с юга – жилой квартал;
- с востока – лесопитомник.

2. Уточненная площадь в границах разработки проекта планировки и проекта межевания территории составляет не менее 23,67 га.

3. Население проектируемой застройки составит 458 человек.

4. Площадь жилой зоны – 13,67 га.
площадь детского дошкольного учреждения – 0,75 га;
площадь территории объектов инженерной инфраструктуры – 0,1 га.
площадь территории транспортной инфраструктуры – 9,15 га.

5. Структура и параметры жилищного строительства.
проектируемая индивидуальная жилая застройка – 13,67 га;
количество земельных участков – 131 шт;
средняя площадь земельного участка – 1000 кв. м.

- Жилой фонд в новом строительстве:
индивидуальная жилая застройка – 13282 кв. м;
средняя жилищная обеспеченность в новом строительстве принята
29 кв.м / чел.

7. Перспектива демографического развития территории:

7

Пожаротушение предусматривается от гидрантов, располагаемых на централизованных сетях водоснабжения.

В расчетный объем водопотребления включены расходы воды на полив (из расчета 50 литров на 1 жителя) и расходы воды на пожаротушение (54 м3).

Суммарный расчетный объем водопотребления составит 192,5 м3 в сутки. Протяженность трубопроводов водоснабжения – 4,1 км.

Суммарный расчетный объем водоотведения – 115,5 м3/сут.

Общая протяженность самотечных сетей в границах проекта планировки составила 3,8 км. Протяженность самотечного коллектора до очистных сооружений – 0,7 км.

В п. Кузино имеется пожарный пост с одним автомобилем. Пожарный пункт расположен на ул. Красноармейская, 25. В соответствии с рекомендациями Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (ФЗ РФ от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ) дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вылова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут. На проект данное требование выполняется.

Теплоснабжение

Для теплоснабжения (отопления и горячего водоснабжения) новых объектов предлагается использование автономных источников, работающих на газовом топливе.

Перевод существующих теплоснабжающих установок на газ будет проводиться в соответствии с графиком газоснабжения застройки.

Электроснабжение

Основным источником электроснабжения поселка Кузино является тяговая электроподстанция Кузино 110/10 кВ.

Проектом предусматривается:

- прокладка сетей электроснабжения 10 кВ от существующих поселковых источников до новых объектов системы электроснабжения в подземном исполнении;
- строительство двух новых трансформаторных подстанций (ТП) 10/0,4 кВ для электроснабжения рассматриваемой территории.

2

утвержденным решением Первоуральского городского Совета от 27 октября 2005 года № 130, в случае назначения публичных слушаний по инициативе Главы городского округа Первоуральск председательствующим публичных слушаний может являться Глава городского округа Первоуральск, либо - заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск. В нашем случае - исполняющий обязанности заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск, председатель Комитета по правовой работе и муниципальной службе – Крючков Дмитрий Михайлович.

Согласно положению необходимо избрать секретаря на публичных слушаниях.

Секретарем предлагается избрать – Воробьева Артема Вадимовича, ведущего специалиста Управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск.

Голосование: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 1.
Решили: избрать секретарем – Воробьева Артема Вадимовича.

В повестке заседания публичных слушаний: рассмотрение проекта планировки и межевания жилого района «Северный», докладчик Гартман Константин Владимирович – начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск.

Кто «за» то, чтобы утвердить предложенную повестку публичных слушаний?

Голосование: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.
Решили: утвердить предложенную повестку публичных слушаний

Крючков Д.М.: предложил регламент:

- выступление докладчика – 15 мин.;
- выступление одного участника, вопросы- 1 мин. и ответы на них – 2 мин.;
- уточнения, рекомендации и предложения – 5 мин.;
- подведение итогов;
- заключительное выступление председательствующего – 3-5 мин.

Кто «за» то, чтобы утвердить предложенный регламент прошу голосовать.

5

коэффициент семейности – 3,5 (в соответствии с генеральным планом);
расчетная численность населения – 458 чел.

1.3 Положения о характеристиках развития системы социального обслуживания необходимых для развития территории в границах проектирования

Учреждения образования

1. Потребность населения микрорайона в детских дошкольных учреждениях (ДДУ) составит 23 места, что обеспечивается проектируемым детским садом в границах проекта, квартал №9.

Потребность в школах составит 52 мест. По информации заказчика возникшая потребность будет удовлетворена местами в общеобразовательной школе, МКОУ «Средняя общеобразовательная школа №36», расположенной по адресу: ул. Луначарского, 31, юго-восток п. Кузино.

Учреждения культуры

Потребность будет удовлетворена домом культуры, расположенного по адресу ул. Демьяна Бедного, 16. В настоящее время дом культуры рассчитан на 310 мест.

Учреждения здравоохранения

Потребность будет удовлетворена ФАП и аптечным пунктом, расположенные по адресу: ул. Пролетарская, 40.

Прием пациентов и лечение больных осуществляется в г. Первоуральск в МУ «Городская больница № 4».

1.4 Положения о характеристиках развития системы транспортного обслуживания необходимого для развития территории в границах проектирования

Улично-дорожная сеть и транспортное обслуживание

Предложения по развитию улично-дорожной сети проектируемой территории разработаны в соответствии с ранее выполненной градостроительной документацией.

8

Расчетный объем электропотребления – 0,77 МВт. Общая протяженность проектируемых сетей напряжением 10 кВ в границах проекта – 0,7 км.

Газоснабжение

В соответствии с ранее разработанной градостроительной документацией газоснабжение проектируемого района предполагается осуществить от проектируемого газопровода, проложенного от п. Новотуркино к ШГРП п. Кузино.

Расчетные показатели общего объема газопотребления включают расходы природного газа на коммунально-бытовые и отопительные нужды жилых и общественных зданий и составляют 111,7 м3/час.

Связь

Нормативное количество стационарных телефонных номеров на проектируемую застройку составит 275 номеров (600 номеров на 1000 жителей в соответствии с рекомендациями НПСО1-2009.66).

На следующих стадиях проектирования необходимо выполнить проекты подключения микрорайона к сетям телефонизации, Интернета, IP-телефонии и предусмотреть помещения для размещения телекоммуникационного оборудования в строящихся объектах.

Элементы благоустройства территории ориентации:

- организация пешеходных бульваров на проектируемой территории;
- размещение площадок обслуживания населения на территории жилой зоны;
- установка мусоросборных контейнеров на специально оборудованных площадках, вывоз ТБО из населенного пункта предлагается осуществлять непосредственно на проектируемую мусороперегрузочную станцию.

Крючков Д.М.: Прошу присутствующих задавать вопросы.
Вопросов и предложений не поступало.

3

Голосование: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.
Решили: утвердить предложенный регламент.

Крючков Д.М.: Прежде чем приступить к заслушиванию доклада напоминаю, что в соответствии со статьей 28 Федерального закона 131-ФЗ и Устава городского округа 19.05.2015 года в газете «Вечерний Первоуральск» было опубликовано постановление Главы городского округа Первоуральск от 18.05.2015 года № 24 «О назначении публичных слушаний проекту планировки и межевания жилого района «Парковый». В указанном постановлении были указаны дата, время и место проведения публичных слушаний. Там же был опубликован проект планировки и межевания жилого района «Парковый», объявление, в котором указана информация о порядке ознакомления и получения документов, предполагаемых к рассмотрению на публичных слушаниях. Кроме того, указанные документы были размещены на официальном сайте городского округа Первоуральск, о чем также были извещены жители городского округа Первоуральск.

Слово для доклада предоставляется Главному архитектору городского округа Первоуральск Гартману К.В.

Гартман К.В.: Проект планировки и проект межевания территории жилого района «Северный» в п. Кузино городского округа Первоуральск Свердловской области выполнен СОГУП «Областной центр недвижимости» на основании постановления Администрации городского округа Первоуральск от 02.04.2015 г. №541, в соответствии с техническим заданием от 07.04.2015 №1.

Цель разработки проекта планировки. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, ных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

1.1 Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, необходимых для развития территории в границах проектирования

6

Развитие улично-дорожной сети предполагает обеспечение оптимальной транспортной доступности внутри территории проектирования между кварталами различного функционального назначения, организацию транспортных и пешеходных связей с другими районами поселка, а также с внешними дорогами.

Общая протяженность улично-дорожной сети (далее – УДС) составит 4,6 км. Проектом предлагается организация тротуаров и лотков дождевой канализации.

Общественный транспорт

Согласно Генеральному плану ГО Первоуральск применительно к территории поселка Кузино предлагается сохранение действующей системы общественного транспорта, состоящей из междугородних автобусных маршрутов. В организации дополнительного внутреннего общественного транспорта необходимость отсутствует.

Места постоянного и временного хранения автотранспорта

Для проектируемой застройки предусмотрена 100-процентная обеспеченность машино-местами для хранения легковых автомобилей в пределах отведенных участков.

Объекты обслуживания транспорта

Выполненный в соответствии с нормативами расчет показал, что для данного района отсутствует необходимость в размещении объектов обслуживания транспорта (станций технического обслуживания, автомоек).

1.5 Положения о характеристиках инженерно-технического обеспечения территории в границах проектирования

Водоснабжение и водоотведение

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по развитию систем водоснабжения и водоотведения:

- строительство сетей водоснабжения с присоединением к существующим поселковым сетям;
- строительство сетей водоотведения хозяйственных стоков с отводом стоков на проектируемые очистные сооружения, располагаемые за северной границей рассматриваемой территории.

9

Крючков Д.М.: Предложил перейти к голосованию, сообщив, что на голосование ставится предложение об одобрении представленного проекта планировки и межевания жилого района «Северный» и направить для утверждения Главе Администрации городского округа Первоуральск?

Голосование: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

Одобрить проект планировки и межевания жилого района «Северный» и направить для утверждения Главе Администрации городского округа Первоуральск.

Председательствующий Д.М. Крючков

Согласовано К.В. Гартман

Секретарь А.В. Воробьев

СПИСОК

