

Вечерний Первоуральск

№ 65 (19067)

ВТОРНИК, 22 АВГУСТА 2017 ГОДА

ГАЗЕТА ВЫХОДИТ С 19 ИЮНЯ 1931 ГОДА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Искаковой Рузалией Габидулловой, 454080, г.Челябинск, ул.Труда, д.187, корп.2, оф.101, engineer-2016@bk.ru, 8(351)737-02-72, 89525015418, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 37443, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, пер. Запрудный 2-й.

Заказчиком кадастровых работ является Администрация городского округа Первоуральск, адрес: 623104, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, тел. 8 3439 64-94-45.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Советская, д. 1, Администрация городского округа Первоуральск, Отдел по управлению земельными ресурсами, 22 сентября 2017 г. в 14 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Советская, д. 1, Администрация городского округа Первоуральск, Отдел по управлению земельными ресурсами.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 07 сентября 2017 г. по 21 сентября 2017 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 07 сентября 2017 г. по 21 сентября 2017 г. по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Советская, д. 1, Администрация городского округа Первоуральск, Отдел по управлению земельными ресурсами.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- Свердловская область, г. Первоуральск, пер. 2 Запрудный, дом 4 с кадастровым номером 66:58:0105004:117;
- Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Братьев Пономаревых с кадастровым номером 66:58:0103002:68;
- Свердловская область, г. Первоуральск, пер 2 Запрудный с кадастровым номером 66:58:0103002:69;
- Свердловская область, г. Первоуральск, пер. 2 Запрудный с кадастровым номером 66:58:0103002:70;
- Свердловская область, г. Первоуральск, ул Рабочая с кадастровым номером 66:58:0105004:100;
- Свердловская область, г. Первоуральск, пер 2 Запрудный с кадастровым номером 66:58:0105004:164;
- Свердловская область, г. Первоуральск, пер 2 Запрудный с кадастровым номером 66:58:0105004:165.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Искаковой Рузалией Габидулловой, 454080, г.Челябинск, ул.Труда, д.187, корп.2, оф.101, engineer-2016@bk.ru, 8(351)737-02-72, 89525015418, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 37443, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Красноармейская.

Заказчиком кадастровых работ является Администрация городского округа Первоуральск, адрес: 623104, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, тел. 8 3439 64-94-45.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Советская, д. 1, Администрация городского округа Первоуральск, Отдел по управлению земельными ресурсами, 22 сентября 2017 г. в 14 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Советская, д. 1, Администрация городского округа Первоуральск, Отдел по управлению земельными ресурсами.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 07 сентября 2017 г. по 21 сентября 2017 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 07 сентября 2017 г. по 21 сентября 2017 г. по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Советская, д. 1, Администрация городского округа Первоуральск, Отдел по управлению земельными ресурсами.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Красноармейская с кадастровым номером 66:58:0103001:70;
- Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Красноармейская с кадастровым номером 66:58:0103001:68;
- Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Красноармейская с кадастровым номером 66:58:0103001:71;
- Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Красноармейская с кадастровым номером 66:58:0103001:65;
- Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Красноармейская с кадастровым номером 66:58:0103001:62;
- Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Красноармейская с кадастровым номером 66:58:0102004:84;
- Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Красноармейская с кадастровым номером 66:58:0102004:80;
- Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Красноармейская с кадастровым номером 66:58:0102004:77;
- Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Красноармейская с кадастровым номером 66:58:0102004:75;
- Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Красноармейская с кадастровым номером 66:58:0102004:74;
- Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Красноармейская с кадастровым номером 66:58:0102004:73;
- Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Красноармейская с кадастровым номером 66:58:0102004:70;
- Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Красноармейская с кадастровым номером 66:58:0102004:72;
- Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Красноармейская с кадастровым номером 66:58:0102004:69;
- Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Красноармейская с кадастровым номером 66:58:0102004:68;
- Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Красноармейская с кадастровым номером 66:58:0102004:66;
- Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Красноармейская с кадастровым номером 66:58:0101005:181;
- Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Орджоникидзе с кадастровым номером 66:58:0101006:73.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.08.2017

№

1687

г. Первоуральск

Об утверждении порядка списания
муниципального имущества

Руководствуясь положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая требования Федерального закона от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», в соответствии с Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Первоуральск, утвержденным Решением Первоуральской городской Думы от 26 марта 2015 года № 279, на основании Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденного Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 августа 2011 года № 424, Приказа Министерства финансов Российской Федерации от 1 декабря 2010 года № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению», во исполнение приказа от 30 марта 2001 года № 26н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок списания муниципального имущества городского округа Первоуральск (прилагается).

Приложение УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 16.08.2017 № 1687

ПОРЯДОК СПИСАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Порядок списания муниципального имущества городского округа Первоуральск (далее - Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», с учетом Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Первоуральск, утвержденным Решением Первоуральской городской Думы от 26 марта 2015 года № 279, на основании Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденного Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 августа 2011 года № 424, во исполнение приказа от 30 марта 2001 года № 26н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01; Приказа Министерства финансов Российской Федерации от 1 декабря 2010 года № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению».

2. Настоящий Порядок регламентирует процедуру списания имущества, находящегося:

- 1) в хозяйственном ведении муниципальных унитарных предприятий (далее - Организации);
- 2) в оперативном управлении муниципальных казенных, автономных, бюджетных учреждений (далее - Организации), казенных предприятий, органов местного самоуправления;
- 3) в составе казны городского округа Первоуральск (далее - казна), принятого к учету Комитетом по управлению имуществом городского округа Первоуральск (далее - Комитет).

3. Настоящий Порядок определяет алгоритм списания муниципального движимого имущества, первоначальной стоимостью, превышающей размер,

3

8. Расходы, связанные со списанием имущества, несут Организации, Комитет (при списании имущества казны, не переданного в пользование, в пределах выделенных бюджетных ассигнований).

9. Для определения непригодности муниципального имущества к дальнейшей эксплуатации, невозможности или неэффективности его восстановления, целесообразности дальнейшего его использования и оформления документации на списание создается постоянно действующая комиссия, в состав которой входят должностные лица, на которых возложена ответственность за сохранность основных средств (далее - Комиссия).

10. Комиссия, ее состав и полномочия (положение о комиссии по поступлению и выбытию имущества и материальных запасов) утверждается приказом (распоряжением) руководителя Предприятия, Учреждения, руководителя органа местного самоуправления. В случае отсутствия у организации работников, обладающих специальными знаниями, для участия в заседаниях комиссии могут приглашаться эксперты. Эксперты включаются в состав комиссии на добровольной основе.

11. В компетенцию Комиссии входит проведение следующих мероприятий:

- 1) осмотр имущества, определение его технического состояния, установление пригодности (целесообразности) его дальнейшего использования, возможности и эффективности восстановления;
- 2) установление причин списания имущества (физический, моральный износ, стихийные бедствия, авария, нарушение условий эксплуатации, ликвидация при строительстве, реконструкции, техническом перевооружении или другие причины);
- 3) получение в уполномоченных органах документов, подтверждающих факт утраты имущества;
- 4) выявление лиц, по вине которых происходит преждевременное выбытие имущества, внесение предложений о привлечении этих лиц к ответственности, установлению законодательствам;
- 5) определение возможности использования отдельных узлов, деталей, материалов списываемого имущества и проведение их оценки;
- 6) оформление актов на списание основных средств;
- 7) контроль изъятия из списываемого имущества годных узлов, деталей, агрегатов, материалов, цветных и драгоценных металлов;
- 8) в зависимости от вида списываемого имущества формирование соответствующего пакета документов и направления в Комитет для получения разрешения на списание имущества.
12. Настоящий Порядок не распространяется на списание жилищного фонда.

4

2. ПОРЯДОК СПИСАНИЯ ИМУЩЕСТВА

13. Решение о списании имущества, закрепленного за организациями, принимается собственником муниципального имущества в отношении:

1) движимого имущества первоначальной стоимостью, превышающей размер, определенный Постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 18 января 2017 года № 133 «Об установлении стоимости объектов движимого имущества, подлежащих учету в реестре муниципального имущества городского округа Первоуральск», находящегося у органов местного самоуправления, муниципальных казенных учреждений на праве оперативного управления.

2) недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства), находящегося у органов местного самоуправления, муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений муниципальных казенных предприятий на праве оперативного управления, муниципальных унитарных предприятий на праве оперативного управления;

3) особо ценного движимого имущества, закрепленного за органами местного самоуправления, муниципальными казенными, бюджетными, автономными учреждениями, муниципальными казенными предприятиями на праве оперативного управления, муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения.

14. Организация при списании имущества в случае, указанном в подпункте 1 пункта 13 настоящего Порядка, направляет в Комитет следующие документы:

- 1) письменное обращение о разрешении списания основных средств (составляется на бланке организации с пояснением причин списания);
- 2) копия решения о составе комиссии по списанию основных средств в организации;
- 3) перечень объектов муниципального имущества, решение о списании которых подлежит согласованию, подписанный руководителем и главным бухгалтером организации, заверенный печатью организации. В перечне объектов муниципального имущества, подлежащего списанию, указываются:

- номер по порядку;
- наименование объекта;
- инвентарный номер объекта;
- первоначальная стоимость объекта;
- 4) при списании транспортных средств, машин, сложной бытовой и офисной техники, специального оборудования дополнительно – заключение комиссии с привлечением экспертов, специализированных технических организаций либо специалистов, имеющих лицензию на обслуживание и ремонт такого типа оборудования (техники) или имеющих право оказывать такие услуги в соответствии с действующим законодательством о целесообразности дальнейшей эксплуатации с указанием основания принятого решения; копии правоустанавливающих документов на транспортные средства (копия ПТС, копия свидетельства о регистрации

5

транспортного средства).

В случае необходимости списания имущества с целью дальнейшей продажи, необходимо дополнительно предоставить заключение о рыночной оценке имущества;

при списании недвижимого имущества дополнительно необходимо предоставить:

акт обследования объекта недвижимости с подробным описанием состояния здания межведомственной комиссией, в состав которой входят специалисты служб, осуществляющих функции технического надзора за зданиями, строениями, сооружениями, утвержденной распоряжением Администрации городского округа Первоуральск (Приложение № 1); заключение о признании объекта недвижимости пригодным (непригодным) для использования (Приложение № 2).

15. По результатам рассмотрения документов, указанных в п. 13 настоящего Порядка, Комитет осуществляет подготовку проекта распоряжения Администрации городского округа Первоуральск о разрешении списания муниципального имущества (либо готовит отказ о списании).

16. Решение об отказе в согласовании списания муниципального имущества принимается в случаях непредставления либо предоставления неполного пакета документа, указанного в п. 13 настоящего Порядка, в случае отсутствия основания к списанию.

17. По получении муниципального правового акта о разрешении списания муниципального имущества муниципальные предприятия, учреждения, органы местного самоуправления:

1) проводят мероприятия по ликвидации (утилизации, разборки, демонтажа, сноса и др.) списанного имущества самостоятельно либо с привлечением (при необходимости) третьих лиц, имеющих право на осуществление таких работ в соответствии с действующим законодательством на основании заключенного договора (контракта). В течение 30 рабочих дней с момента ликвидации (утилизации, разборки, демонтажа, сноса и др.) представляют в Комитет акты приема-передачи об утилизации (разборки, демонтажа, сноса и др.) либо документы, подтверждающие факт ликвидации списанного муниципального имущества;

2) в отношении недвижимого имущества, подлежащего списанию, дополнительно предоставляют в Комитет документы, подтверждающие выполнение работ по сносу указанного здания, муниципальные унитарные предприятия предоставляют в Комитет справку о снятии объекта с технического учета, акт обследования, удостоверяющий прекращение существования объекта недвижимости для целей представления в орган кадастрового учета заявления о снятии с государственного кадастрового учета здания.

Комитет по получении указанных документов обращается в орган кадастрового учета с заявлением о снятии здания с государственного кадастрового учета.

6

3) при списании транспортного средства в течение 10 рабочих дней с момента регистрации распоряжения Администрации городского округа Первоуральск о разрешении списания транспортного средства производят снятие транспортного средства с регистрационного учета в органах, осуществляющих государственную регистрацию транспортных средств.

18. Комиссия по списанию имущества составляет и подписывает акт на списание муниципального имущества, утвержденный руководителем. Акт о списании основных средств соответствующей формы утвержденные руководителем организации, заверенные печатью направляются в Комитет после списания с бухгалтерского учета имущества.

19. По получении копий актов на списанию муниципального имущества Комитет осуществляет действия по исключению списанного муниципального имущества из реестра муниципальной собственности городского округа Первоуральск.

20. Все детали, узлы, агрегаты и другие составляющие разобранного и демонтированного оборудования, пригодные для дальнейшего использования, полученные в результате ликвидации муниципального имущества, приносятся по рыночной стоимости на дату списания муниципального имущества.

21. Средства, полученные в результате реализации списанного муниципального имущества:

- муниципальными казенными учреждениями, муниципальными казенными предприятиями, органами местного самоуправления в полном объеме зачисляются в бюджет городского округа Первоуральск;

- муниципальными унитарными предприятиями, бюджетными и автономными учреждениями – остаются в распоряжении данных предприятий, учреждений.

Муниципальные автономные, бюджетные учреждения, муниципальные унитарные предприятия принимают решение о списании движимого имущества, первоначальной стоимостью, превышающей размер, определенный Постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 18 января 2017 года № 133 «Об установлении стоимости объектов движимого имущества, подлежащих учету в реестре муниципального имущества городского округа Первоуральск» самостоятельно, при этом с целью учета указанного имущества в реестре муниципальной собственности городского округа Первоуральск направляют в Комитет уведомление о произведенном распоряжении движимым имуществом, с приложением копий документов о продаже, передаче по договорам, предусматривающим переход права владения и/или пользования, о списании и уничтожении имущества; заверенные руководителем и главным бухгалтером предприятия.

7

3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

22. Данный Порядок обязателен для исполнения Организаниями, Комитетом, а также иными юридическими лицами, которые используют муниципальное имущество.

23. Ответственность за надлежащее исполнение требований Порядка несут руководители Организаций, Комитета, органов местного самоуправления.

8

Приложение № 1 к Порядку

АКТ № ____ обследования объекта недвижимости, расположенного по адресу:

от ____ 20 ____ года

(месторасположение здания, в том числе наименования населенного пункта и улицы, номера дома)

Межведомственная комиссия, назначенная Распоряжением Администрации городского округа

(кем назначена, наименование органа местного самоуправления, дата, номер решения о составе комиссии)

в составе Председателя

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии: –

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

Произвела обследование объекта недвижимости, расположенного по адресу:

(Заявитель),

для признания объекта недвижимости пригодным (непригодным) для использования и составившая настоящий акт обследования объекта недвижимости по адресу: _____; кадастровый номер – _____ год ввода в эксплуатацию – _____; (адрес, принадлежность помещения, кадастровый номер, год ввода в эксплуатацию)

Краткое описание состояния объекта недвижимости, инженерных систем объекта недвижимости, оборудования и механизмов и прилегающей к объекту недвижимости территории при визуальном осмотре:

Оценка результатов проведенного инструментального контроля и других видов контроля и исследований:

9

Рекомендации комиссии и предлагаемые меры, которые необходимо принять для обеспечения безопасности или создания нормальных условий для использования объекта недвижимости:

Заключение межведомственной комиссии по результатам обследования объекта недвижимости:

Председатель межведомственной комиссии

(подпись)

(Ф.И.О.)

Члены межведомственной комиссии:

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

2

действующей комиссии о переводе или отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение на территории городского округа Первоуральск (приложение 3).

4. Настоящее постановление опубликовать на сайте Администрации городского округа Первоуральск и в газете «Вечерний Первоуральск».

5. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по жилищно-коммунальному хозяйству Гузайрова А.С.

И. о. Главы Администрации
городского округа Первоуральск

В. А. Хорев

10

Приложение № 2 к Порядку

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о признании объекта недвижимости пригодным (непригодным) для использования

№ _____ (дата)

(месторасположение помещения, в том числе наименования населенного пункта и улицы, номера дома)

Межведомственная комиссия, назначенная Распоряжением Администрации городского округа Первоуральск от ____ года № ____

(кем назначена, наименование федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, дата, номер решения о составе комиссии)

в составе Председателя

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

По результатам рассмотренных документов:

(приводится перечень документов)

приняла заключение:

Приложение к заключению:

особое мнение членов межведомственной комиссии:

Председатель межведомственной комиссии

(подпись)

(Ф.И.О.)

Члены межведомственной комиссии:

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Верно



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.08.2017

№

1694

г. Первоуральск

Об утверждении Положения о межведомственной постоянно действующей комиссии о переводе или отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение на территории городского округа Первоуральск

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 3 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Главы городского округа Первоуральск №2934 от 30 ноября 2010 года «Об утверждении Административного Регламента предоставления муниципальной услуги Администрацией городского округа Первоуральск «Принятие документов, а также выдача разрешений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение», руководствуясь статьей 28 Устава городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о межведомственной постоянно действующей комиссии о переводе или отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение на территории городского округа Первоуральск (приложение 1).

2. Утвердить состав межведомственной постоянно действующей комиссии о переводе или отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение на территории городского округа Первоуральск (приложение 2).

3. Утвердить форму заключения межведомственной постоянно

2

II. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

5. Комиссия на основании заявления собственника помещения или заявления гражданина (нанимателя), или на основании заключения органов, уполномоченных на проведение государственного надзора (контроля), по вопросам, отнесенным к их компетенции, проводит оценку соответствия помещения установленным требованиям и принимает решение о переводе или отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение.

III. СОСТАВ И ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ

6. В состав Комиссии включаются представители Администрации городского округа Первоуральск, Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск, представители государственного контроля и надзора в сферах защиты прав потребителей и благополучия человека, пожарной и иной безопасности, филиала специализированного областного государственного унитарного предприятия «Областной государственный центр технической инвентаризации и регистрации недвижимости Свердловской области «Западное БТИ», Управления архитектуры и градостроительства городского округа Первоуральск, Первоуральского муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства».

7. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации городского округа Первоуральск.

8. К работе Комиссии в случае необходимости привлекаются квалифицированные эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

9. Комиссия работает в порядке заседаний, созываемых председателем комиссии по мере поступления заявлений, материалов обследований помещений.

10. Основную подготовку к заседанию Комиссии и оформление результатов ее работы (акт обследования, заключение) осуществляет секретарь комиссии.

11. Заседание Комиссии является правомочным, если в нем принимает участие простое большинство от утвержденного состава Комиссии.

12. Решение Комиссии после коллективного обсуждения принимается путем голосования.

13. Решение принимается большинством голосов членов Комиссии и оформляется в виде заключения. Если число голосов «за» и «против» при принятии решения равно, решающим является голос председателя Комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены Комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.

2

Гатаулина Ольга Геннадьевна - начальник жилищного отдела Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск

Гартман Константин Владимирович - начальник Управления архитектуры и градостроительства городского округа Первоуральск

Никифорова Анастасия Викторовна - главный специалист-эксперт Первоуральского отдела территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в городе Первоуральске, Шалинском, Нижнесергинском районах и в городе Реваде (по согласованию)

Разбойников Дмитрий Валерьевич - начальник филиала Специализированного областного государственного унитарного предприятия «Областной государственный Центр технической инвентаризации и регистрации недвижимости» Свердловской области – «Западное БТИ» (по согласованию)

Верно

Приложение 3
УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 17.08.2017 № 1694

Форма заключения о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение.

Заключение
о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в
нежилое или нежилого помещения в жилое помещение

№ _____ (дата)

(месторасположение помещения, в том числе наименование населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры)

Межведомственная комиссия, назначенная

(кем назначена, наименование федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, дата, номер решения в составе председателя _____)

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы) и членов комиссии _____

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы) (ф.и.о., занимаемая должность и место работы) и приглашенного собственника помещения или уполномоченного им лица _____

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы) по результатам рассмотренных документов _____

(приводится перечень документов) приняла заключение о _____

(приводится обоснование принятого межведомственной комиссией заключения об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение)

Приложение к заключению:
а) перечень рассмотренных документов;
б) акт обследования помещения (в случае проведения обследования);
в) перечень других материалов, запрошенных межведомственной комиссией;

2

г) особое мнение членов межведомственной комиссии: _____

Председатель межведомственной комиссии _____

(подпись) (ф.и.о.)

Члены межведомственной комиссии _____

(подпись) (ф.и.о.)

(подпись) (ф.и.о.)

Верно

Приложение 2
УТВЕРЖДЕН
Постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 17.08.2017 № 1694

**СОСТАВ
МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩЕЙ
КОМИССИИ О ПЕРЕВОДЕ ИЛИ ОБ ОТКАЗЕ В ПЕРЕВОДЕ ЖИЛОГО
ПОМЕЩЕНИЯ В НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ИЛИ НЕЖИЛОГО
ПОМЕЩЕНИЯ В ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

Гузайров Артур Салаватович - председатель комиссии, заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по жилищно-коммунальному хозяйству

Крючков Дмитрий Михайлович - заместитель председателя комиссии, заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению

Орлова Юлия Александровна - секретарь комиссии, ведущий инженер производственно-технического отдела Первоуральского муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»

Члены комиссии:

Черных Алексей Борисович - директор Первоуральского муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»

Шолохова Марина Рашитовна - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск

Марьясов Егор Валерьевич - начальник Отдела надзорной деятельности городского округа Первоуральск и профилактической работы Главного управления МЧС России по свердловской области (по согласованию)

2

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadm.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению.

И.о. Главы Администрации
городского округа Первоуральск

В.А. Хорев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.08.2017

№ 1677

г. Первоуральск

О разработке проекта планировки и межевания территории в границах улицы Вайнера и проспекта Ильича, включая земельный участок с кадастровым номером 66:58:0115001:175, по адресу: проспект Ильича, 37А в городе Первоуральск Свердловской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (в действующей редакции), Генеральным планом города Первоуральск утвержденным решением Первоуральской городской Думы от 25 сентября 2008 года № 485 (в редакции от 26 ноября 2015 года № 365), Правилами землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденными решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 (в действующей редакции), с заявлением Общества с ограниченной ответственностью «Магнит» от 02 мая 2017 года, статьей 28 Устава городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «Магнит» разработку проекта планировки и межевания территории в границах улицы Вайнера и проспекта Ильича, включая земельный участок с кадастровым номером 66:58:0115001:175, по адресу: проспект Ильича, 37А в городе Первоуральск Свердловской области (далее – проект).

2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск подготовить техническое задание на разработку проекта.

3. Обязать Общество с ограниченной ответственностью «Магнит» предоставить проект на рассмотрение в Администрацию городского округа Первоуральск Свердловской области.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.08.2017

№

1678

г. Первоуральск

О разработке проекта планировки и межевания территории в границах улицы Ватутина, включая земельный участок с кадастровым номером 66:58:0113004:213, по адресу: улица Ватутина, 35А в городе Первоуральск Свердловской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (в действующей редакции), Генеральным планом города Первоуральск утвержденным решением Первоуральской городской Думы от 25 сентября 2008 года № 485 (в редакции от 26 ноября 2015 года № 365), Правилами землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденными решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 (в действующей редакции), с заявлением Общества с ограниченной ответственностью «Ревитал-Инвест» от 02 мая 2017 года, статьей 28 Устава городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «Ревитал-Инвест» разработку проекта планировки и межевания территории в границах улицы Ватутина, включая земельный участок с кадастровым номером 66:58:0113004:213, по адресу: улица Ватутина, 35А в городе Первоуральск Свердловской области (далее – проект).
2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск подготовить техническое задание на разработку проекта.
3. Обязать Общество с ограниченной ответственностью «Ревитал-Инвест» предоставить проект на рассмотрение в Администрацию городского округа Первоуральск Свердловской области.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.08.2017

№

1681

г. Первоуральск

О внесении изменений в Приложение к постановлению Администрации городского округа Первоуральск от 16 января 2013 года № 109 «Об образовании избирательных участков для проведения выборов органов власти всех уровней на территории городского округа Первоуральск в 2013 – 2018 г.г.»

В связи с необходимостью замены помещения для голосования, руководствуясь пунктом 2 статьи 19 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Приложение к постановлению Администрации городского округа Первоуральск от 16 января 2013 года № 109 «Об образовании избирательных участков для проведения выборов органов власти всех уровней на территории городского округа Первоуральск в 2013 – 2018 г.г.», следующие изменения:

строку:			
66	2399	Первоуральское муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная клубная система» Клуб с. Нижнее Село, с. Нижнее Село, ул. Ленина, д. 47	деревня Каменка; деревня Трека; село Нижнее Село; коллективные сады: «Ельник»



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.08.2017

№

1680

г. Первоуральск

О внесении изменений в Постановление Администрации городского округа Первоуральск от 17 ноября 2016 года № 2388 «Об утверждении перечня и предельных цен (тарифов) на дополнительные платные услуги, оказываемые муниципальными учреждениями и организациями»

Руководствуясь Уставом городского округа Первоуральск, в соответствии с Порядком определения платы за услуги (выполняемые работы), относящиеся к основным видам деятельности муниципального бюджетного учреждения, для граждан и юридических лиц, оказываемые им сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, определенных федеральными законами в пределах установленного муниципального задания, утвержденным Постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 25 февраля 2011 года № 358, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В приложении 1 раздел «МБОУ ДО «ПЕРВОУРАЛЬСКАЯ ДЕТСКАЯ ШКОЛА ИСКУССТВ» внести изменения на следующую платную услугу:

Реализация программ дополнительного образования для детей:			
групповое занятие	1 академ. час	150,0	Не облагается НДС

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.08.2017

№

1698

г. Первоуральск

О закрытии пункта временного размещения для приема граждан, развернутого на базе муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 40»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание решение комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Администрации городского округа Первоуральск от 16 августа 2017 года № 8, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Закрыть пункт временного размещения для приема граждан, развернутого на базе муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 40», расположенного по адресу: село Битимка, улица Паром, дом 24А, с 18 августа 2017 года.
2. Признать утратившим силу Постановление Администрации городского округа Первоуральск от 02 июня 2017 года № 1128 «О развертывании пункта временного размещения граждан на базе муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 40».



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.08.2017

№

1680

г. Первоуральск

О внесении изменений в Постановление Администрации городского округа Первоуральск от 17 ноября 2016 года № 2388 «Об утверждении перечня и предельных цен (тарифов) на дополнительные платные услуги, оказываемые муниципальными учреждениями и организациями»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В приложении 1 раздел «МБОУ ДО «ПЕРВОУРАЛЬСКАЯ ДЕТСКАЯ ШКОЛА ИСКУССТВ» внести изменения на следующую платную услугу:

Реализация программ дополнительного образования для детей:			
групповое занятие	1 академ. час	150,0	Не облагается НДС

г. Первоуральск



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.08.2017

№

1698

г. Первоуральск

О закрытии пункта временного размещения для приема граждан, развернутого на базе муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 40»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Закрыть пункт временного размещения для приема граждан, развернутого на базе муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 40», расположенного по адресу: село Битимка, улица Паром, дом 24А, с 18 августа 2017 года.
2. Признать утратившим силу Постановление Администрации городского округа Первоуральск от 02 июня 2017 года № 1128 «О развертывании пункта временного размещения граждан на базе муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 40».

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровый инженер Донгаузер Наталья Юрьевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 66-14-726, Членство в Ассоциации СРО "МСКИ", Реестровый номер в СРО 1081, дата вступления в СРО - 03.06.2016г., реестровый номер в Росреестре 11959, почтовый адрес: 623100, г. Первоуральск, пр. Ильича, д.28-Г, оф.305 (МУП «Кадастровое бюро г. Первоуральска» ОГРН 1026601509285), тел. (3439)626-700, 72955n@mail.ru, в отношении земельного участка, расположенного в г. Первоуральске, с/т «Вечерняя заря-3», д. Старые Решеты, участок № 105 выполняет кадастровые работы по уточнению земельного участка с кадастровым номером 66:58:2902036:1.

Заказчиком кадастровых работ является Курова Эмма Гавриловна, адрес прописки: г. Екатеринбург, ул. Черепанова, 30-208, к.т. 8-922-20-73-125.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Первоуральск, пр. Ильича, д.28-Г, оф.305 21 сентября 2017 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Первоуральск, пр.Ильича, д.28-Г, оф.305.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 22 августа 2017 г. по 20 сентября 2017 г. по адресу г. Первоуральск, пр. Ильича, д.28-Г, оф.305.

Смежные земельные участки, расположенные в г. Первоуральске, д. Старые Решеты, с/т «Вечерняя заря-3», с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ с кадастровыми номерами:

- 66:58:2902036:3 - участок № 107 (по Схеме сада), по данным ГКН – г. Первоуральск, д. Старые Решеты, с/т "Вечерняя заря - 3", участок № 106;

- 66:58:2902036:44 – земли общего пользования с/т "Вечерняя заря - 3".

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

В Доме спорта прошла презентация книги хоккейного клуба «Уральский Трубник»

Вчера в Доме спорта состоялась пресс-конференция, посвященная предстоящему спортивному празднику в честь юбилея клуба и презентация книги-энциклопедии «Уральский трубник»: взгляд сквозь время».

В 1937 году на Новотрубном заводе было создано спортивное общество «Металлург Востока». Это событие и считается точкой отсчета в биографии ХК «Уральский трубник». За прошедшие годы команда дважды занимала четвертое место в чемпионатах СССР, является шестикратным чемпионом страны по мини-хоккею, бронзовым призером по хоккею на траве, полуфиналистом Кубка мира. В Первоуральске выросли десятки мастеров высокого класса, а Павел Булатов, Ринат Шамсутов, Максим Чермных, Александр Сивков, Алмаз Миргазов носят звание чемпионов мира. Хоккеисты подрастающей смены неоднократно становились чемпионами страны среди юношей и юниоров, победителями турниров на призы клуба «Плетеный мяч».

Высокими спортивными достижениями первоуральский клуб встречает и свой 80-летний юбилей. «Уральский трубник» повторил свой лучший результат в истории чемпионатов России – пятое место и завоевал малые бронзовые медали. Четыре команды ДЮСШ стали призерами всероссийских соревнований. В настоящий момент в Первоуральске выстроена стройная система подготовки резерва: первые навыки мальчишки получают в дворовых клубах, затем многие из них занимаются в детско-юношеской школе, попадают в молодежную команду, а самые талантливые играют в Суперлиге за «Уральский трубник». Очень важные нюансы – доступность занятий хоккеем с мячом (для воспитанников дворовых клубов и ДЮСШ они бесплатные) и массовость занимающихся (640 человек – в дворовых клубах, 296 – в ДЮСШ).

26 августа в Ледовом дворце спорта состоится спортивный праздник в честь юбилея клуба: автограф-сессия представителей команды «Звезды хоккея», выступление мастеров фигурного катания, демонстрация фильма, посвященного истории клуба, награждение игроков «Уральского трубника» малыми бронзовыми медалями, матч по мини-хоккею «Уральский трубник» – «Звезды хоккея» (самые титулованные игроки нынешнего состава, рекордсмены команды и воспитанники первоуральского хоккея, выступающие ныне за команды других регионов).

«Мы – за безопасность!»

Безопасность ребенка на дороге – очень важная и актуальная тема. Взрослые с самого раннего возраста должны рассказывать и знакомить подрастающее поколение с правилами, которые необходимо соблюдать на дорогах.

16 августа коллектив МАДОУ «Детский сад № 39» при содействии сотрудников отделения пропаганды ГИБДД города Первоуральска и управления образования городского округа организовал увлекательную квест-игру «Мы – за безопасность!». В мероприятии, которое проходило на территории Парка новой культуры, приняли участие 140 воспитанников детских садов объединения.

У входа в парк малышей встречал сказочный инспектор ДПС – большой и добрый мишка, кроме того, детей ждала встреча с другими персонажами – водяным, клоуном, бегемотиком и фиксиком Симкой. Квест-игра началась красочным флеш-мобом и напутственными словами инспектора отдела пропаганды ГИБДД. Маленькие участники разгадывали кроссворды, разбирали непростые дорожные ситуации, вылавливали из «воды» необходимые пешеходам дорожные знаки, пели песни и частушки, рисовали, а капитаны команд блеснули навыками фигурного вождения самоката.

С детских лет, с садилов, прививаются навыки безопасного поведения, ведь это, безусловно, понадобится детям в дальнейшем в жизни. Если сейчас у них войдет это в привычку, в дальнейшем нарушать правила дорожного движения они не будут, – поделилась Вера Вишнякова, инспектор отдела пропаганды ГИБДД.

Подобные мероприятия по профилактике травматизма на дороге не только интересны детям, но и позволяют малышам усвоить нормы безопасного поведения, способствуют развитию самостоятельности, саморегуляции собственных действий, позитивной социализации, – подчеркнула Елена Исупова, начальник управления образования городского округа Первоуральск.