

Вечерний Первоуральск

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровый инженер Донгаузер Наталья Юрьевна номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 66-14-726, членство в Ассоциации СРО "МСКИ", реестровый номер в СРО 1081, дата вступления в СРО - 03.06.2016г., реестровый номер в Росреестре 11959, почтовый адрес 623100 г. Первоуральск, пр. Ильича, д.28-г, оф.305 МУП «Кадастровое бюро г. Первоуральска», тел. (3439)626-700, 72955n@mail.ru, выполняет кадастровые работы по уточнению земельного участка с кадастровым номером 66:58:0701002:33, расположенного в городе Первоуральск, п. Кузино, ул. М. Горького, д.60.

Заказчиком кадастровых работ является Рябов Виктор Иванович, адрес прописки: г. Первоуральск, п. Кузино, ул. М. Горького, д.60, к.т. 8-902-400-1032. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения гра-

ницы состоится по адресу: г. Первоуральск, пр. Ильича, 28-г, оф. 305 19 апреля 2019 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Первоуральск, пр. Ильича, 28-г, оф. 305.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 20 марта 2019г. по 18 апреля 2019г. по адресу г. Первоуральск, пр. Ильича, 28-г, оф. 305.

Смежный земельный участок с кадастровым номером 66:58:0701002:203, расположенный в г. Первоуральске, п. Кузино, ул. 12 Декабря, дом 57, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.03.2019

№

85

г. Первоуральск

О внесении изменений в график личного приёма граждан заместителями Главы Администрации городского округа Первоуральск и руководителями структурных подразделений на март 2019 года, утвержденный распоряжением Администрации городского округа Первоуральск № 63 от 28 февраля 2019 года

В целях совершенствования форм и методов работы с обращениями граждан, повышения качества защиты их конституционных прав и законных интересов, руководствуясь Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», в соответствии с Уставом городского округа Первоуральск, а также в целях совершенствования порядка организации приема граждан:

1. Внести изменений в пункт 2 графика приёма граждан заместителями Главы Администрации городского округа Первоуральск и руководителями структурных подразделений на март 2019 года, утвержденного распоряжением Администрации городского округа Первоуральск № 63 от 28 февраля 2019 года изложив его в новой редакции:

№	ФИ.О.	Должность	Дата приёма	Время приёма	Место проведения
2.	Гузайров Артур Салаватович	Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по жилищно-коммунальному хозяйству	07.03.2019	15.00-17.00	Администрация городского округа Первоуральск (ул. Ватутина, 41, кабинет 111), по предварительной записи лично или по телефону 64-93-75

Извещение

о проведении аукциона по продаже муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Первоуральск», утвержденного решением Первоуральской городской Думы от 26 марта 2015 года № 279, решения Первоуральской городской Думы от 28 июля 2018 года № 121 «Об утверждении противного плана приватизации муниципального имущества на 2019 год», решений Первоуральской городской Думы от 28 февраля 2019 года №177 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества в виде нежилого здания наосной с двумя скважинами, литер А, 66:58:0116002:647 общей площадью 61,30 кв.м., с земельным участком 66:58:0116002:24 (вид разрешенного использования – для производственных целей, площадью 1100,0 кв.м.) расположенного по адресу: г. Первоуральск, ул. Мамина-Сибиряка, 2в», от 28 февраля 2019 года № 178 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества в виде нежилого здания лесопильного цеха, 66:58:1301004:681 общей площадью 161,80 кв.м., с земельным участком 66:58:1301004:1093 (вид разрешенного использования – производственная деятельность, площадью 3440,0 кв.м.) расположенного по адресу: г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Бахчиванджи, д.100», от 28 февраля 2019 года № 180 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества в виде нежилого помещения на поэтажном плане цокольного этажа помещения №№40-58,76 (кадастровый номер: 66:58:0110003:3090) площадью 151,1 кв.м., расположенного по адресу: г. Первоуральск, ул. Береговая, д.58», от 28 февраля 2019 года № 182 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества в виде нежилого здания, этажность 1, (кадастровый номер: 66:58:1301007:366), общей площадью 50,7кв.м. с земельным участком (кадастровый номер: 66:58:1301007:665), общей площадью 833,0 кв.м., расположенного по адресу: г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Красноармейская, д.6», по исполнению Постановления Администрации городского округа Первоуральск от 13.03.2019 г. № 358 «О подготовке и проведении аукциона по продаже муниципального имущества»

Комитет по управлению имуществом
Администрации городского округа Первоуральск
объявляет аукцион по продаже муниципального имущества.

Наименование организатора аукциона: Администрация городского округа Первоуральск.

Место нахождения/почтовый адрес организатора Аукциона: 623109, РФ, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, каб. 224.

Адрес электронной почты: kui@prvadm.ru.

Контактный телефон организатора Аукциона: 8 (3439) 64 76 89; 8 (343-9) 64 91 10

Место и время приема заявок: с 19 марта 2019 г. (пн.-пт. с 8.30 - 17.00, перерыв с 12.30-13.00) до 17.00 час. 17 апреля 2019 г., по адресу: 623109, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41, каб. 222.

Информация об аукционе размещена в официальном печатном издании – на сайте продажи муниципального имущества в сети "Интернет" – www.prvadm.ru (раздел «Муниципальная собственность»), на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" – <http://ros.aud.ru>.

Аукцион состоится в 10 часов 00 минут «23» апреля 2019 г. по адресу: 623109, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41, каб. 224 (Администрация городского округа Первоуральск).

Способ приватизации – аукцион (открытая форма подачи предложений о цене – поднятие номерных карточек).

Реквизиты для перечисления задатка:
Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л/с 05901250760) ИНН 6625004730 КПП

Для участия в Аукционе претендент обязан перечислить задаток равный 20 % от начальной цены продаваемого имущества, что в денежном выражении составляет **430 000,00 (четыреста тридцать тысяч) рублей 00 копеек** по следующим реквизитам:
Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л/с 05901250760) ИНН 6625004730 КПП 668401001 р/сч 40302810965775000003 Банк получателя: Уральское ГУ Банка России БИК 046577001, ОКАТО 65 48 000 0000.

Подведение итогов продажи муниципального имущества состоится **23 апреля 2019 года** по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 41, каб. 224 (Администрация городского округа Первоуральск).

Лот № 3
Муниципальное имущество: нежилые помещения №№ 40-58, 76 на поэтажном плане цокольного этажа, общей площадью 151,10 кв.м. (кадастровый номер: 66:58:0110003:3090), расположенные по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Береговая, дом 58;
начальная цена продаваемого имущества согласно экспертной оценке составляет **3 504 407, 00 руб. (три миллиона пятьсот четыре тысячи четыреста семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%.**
Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») составляет 5% от начальной цены продаваемого имущества **175 220,35 (сто семьдесят пять тысяч двести двадцать) рублей 35 копеек.**
Для участия в Аукционе претендент обязан перечислить задаток равный 20 % от начальной цены продаваемого имущества, что в денежном выражении составляет **700 881,40 (семьсот тысяч восемьсот восемьдесят один) рубль 40 копеек** по следующим реквизитам:
Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л/с 05901250760) ИНН 6625004730 КПП 668401001 р/сч 40302810965775000003 Банк получателя: Уральское ГУ Банка России БИК 046577001, ОКАТО 65 48 000 0000.

Подведение итогов продажи муниципального имущества состоится **23 апреля 2019 года** по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 41, каб. 224 (Администрация городского округа Первоуральск).

Лот № 4
Муниципальное имущество: нежилое здание, этажность 1, общей площадью 50,7 кв.м. (кадастровый номер: 66:58:1301007:366) с земельным участком, общей площадью 833,0 кв.м. (кадастровый номер: 66:58:1301007:665), вид разрешенного использования – магазин, расположенных по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Билимбай, улица Красноармейская, дом 6;
начальная цена продаваемого имущества согласно экспертной оценке составляет **901 814,00 (девятьсот одна тысяча восемьсот тридцать четыре) рублей 00 копеек, где цена нежилого здания равна 348 814 (триста сорок восемь тысяч восемьсот сорок четыре) рублей 00 копеек, в том числе НДС 58 136,00 руб (пятьдесят восемь тысяч сто тридцать шесть) рублей 00 копеек, цена земельного участка равна 553 000 (пятисот пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.**
Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») составляет 5% от начальной цены продаваемого имущества **45 090,70 (сорок пять тысяч девяносто) рублей 70 копеек.**
Для участия в Аукционе претендент обязан перечислить задаток равный 20 % от начальной цены продаваемого имущества, что в денежном выражении составляет **180 362,80 (сто восемьдесят тысяч триста шестьдесят два) рубля 80 копеек** по следующим реквизитам:

2

2. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте в сети Интернет по адресу: www.prvadm.ru.

Глава городского округа Первоуральск

И.В. Кабеч

668401001 р/сч 40302810965775000003 Банк получателя: Уральское ГУ Банка России БИК 046577001, ОКАТО 65 48 000 0000.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Заключение договора задатка производится по адресу: с 19 марта 2019 г. (пн.-пт. с 8.30 - 17.00, перерыв с 12.30-13.00) до 17.00 час. 17 апреля 2019 г., по адресу: 623109, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41, каб. 222.

Задаток должен быть перечислен на счет Администрации городского округа Первоуральск не позднее даты окончания приема заявок.

Рассмотрение зарегистрированных заявок и определение участников аукциона состоится **19 апреля 2019 г. в 10.00 час.**

Лот № 1
Муниципальное имущество: нежилое здание наосной с двумя скважинами, литер А, 66:58:0116002:647 общей площадью 61,30 кв.м., с земельным участком 66:58:0116002:24 (вид разрешенного использования – для производственных целей, площадью 1100,0 кв.м.) расположенного по адресу: г. Первоуральск, ул. Мамина-Сибиряка, 2в;
начальная цена продаваемого имущества согласно экспертной оценке составляет **1 688 000,00 (один миллион шестьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, где цена нежилого здания равна 1 094 000 (один миллион девятьсот четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 182 333,33руб (сто восемьдесят две тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки, цена земельного участка равна 594 000 (пятисот девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек, НДС не предусмотрен.**
Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») составляет 5% от начальной цены продаваемого имущества **84 400,00 (восемьдесят четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.**
Для участия в Аукционе претендент обязан перечислить задаток равный 20 % от начальной цены продаваемого имущества, что в денежном выражении составляет **337 600,00 (триста тридцать семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек** по следующим реквизитам:
Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л/с 05901250760) ИНН 6625004730 КПП 668401001 р/сч 40302810965775000003 Банк получателя: Уральское ГУ Банка России БИК 046577001, ОКАТО 65 48 000 0000.

Подведение итогов продажи муниципального имущества состоится **23 апреля 2019 года** по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 41, каб. 224 (Администрация городского округа Первоуральск).

Лот № 2
Муниципальное имущество: нежилое здание лесопильного цеха, 66:58:1301004:681 общей площадью 161,80 кв.м., с земельным участком 66:58:0116002:24 (вид разрешенного использования – производственная деятельность, площадью 3440,0 кв.м.) расположенного по адресу: г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Бахчиванджи, д.100;
начальная цена продаваемого имущества согласно экспертной оценке составляет **2 150 000,00 (два миллиона сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, где цена нежилого здания равна 1 062 000 (один миллион шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 177 000,00 (сто семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, цена земельного участка равна 1 088 000 (один миллион восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не предусмотрен.**
Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») составляет 5% от начальной цены продаваемого имущества **107 500,00 (сто семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.**

Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л/с 05901250760) ИНН 6625004730 КПП 668401001 р/сч 40302810965775000003 Банк получателя: Уральское ГУ Банка России БИК 046577001, ОКАТО 65 48 000 0000.

Подведение итогов продажи муниципального имущества состоится **23 апреля 2019 года** по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 41, каб. 224 (Администрация городского округа Первоуральск).

Претенденты одновременно с заявкой представляют следующие документы:
юридические лица:
заверенные копии учредительных документов;
документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр вкладов/вкладов акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, подаются от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Не допускается устанавливать иные требования к документам, представляемым одновременно с заявкой, за исключением требований, предусмотренных настоящей статьей, а также требовать представление иных документов.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
1. представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
2. представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
3. заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
4. не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении.

Порядок определения победителей.

а) Аукцион проводится не позднее третьего рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона;

б) аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуется - карточкой);

г) аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;

д) после открытия аукциона аукционист оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и "шаг аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона;

е) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

ж) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", является участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена является участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашение;

з) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

и) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

к) цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Если при проведении аукциона продавцом проводилось фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу (экземпляр продавца) в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца;

л) суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

м) если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению победителем аукциона в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи, но не позднее 10 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

5

Приложение
к постановлению Главы
городского округа Первоуральск
от 11.03.2019 № 19

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПЕРВОУРАЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ

*О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
территории городского округа
Первоуральск Свердловской
области, утвержденные решением
Первоуральской городской Думы
от 26 августа 2010 года № 241*

В целях соблюдения прав и законных интересов жителей городского округа Первоуральск, создания условий для устойчивого развития территорий, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для привлечения инвестиций и в соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, рассмотрев протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний от 12 мая 2019 года, утвержденного постановлением Главы городского округа Первоуральск, руководствуясь статьей 23 Устава городского округа Первоуральск, Первоуральская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правил землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 (в редакции решений Первоуральской городской Думы от 22 декабря 2011 года № 446, от 28 февраля 2013 года № 33, от 29 мая года № 144, от 29 мая 2014 года № 145, от 26 июня 2014 года, от 31 июля 2014 года № 175, от 25 декабря 2014 года № 245,

4

14) о наличии или отсутствии в границах земельного участка объектов культурного наследия, о границах территорий таких объектов;

15) о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа;

16) о реквизитах нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории;

17) о красных линиях.

4. В случае если в соответствии с настоящим Кодексом размещение объекта капитального строительства не допускается при отсутствии документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка для архитектурно-строительного проектирования, получения разрешения на строительство такого объекта капитального строительства допускается только после утверждения такой документации по планировке территории.

5. Подготовка градостроительного плана земельного участка осуществляется в сроки установленные законодательством о градостроительной деятельности.

6. Форма градостроительного плана земельного участка, порядок ее заполнения устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

7. Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство в течение трех лет со дня его выдачи. По истечении этого срока использование информации, указанной в градостроительном плане земельного участка, в предусмотренных настоящей частью целях не допускается.».

1.1.2. статью 51. Выдача разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

«1. Разрешение на строительство представляет собой документ, который подтверждает соответствие проектной документации требованиям, установленным градостроительным регламентом (за исключением случая, предусмотренного частью 1.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации), проектом планировки территории и проектом межевания территории (за исключением случаев, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории не требуется), при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом (далее - требования к строительству, реконструкции объекта капитального строительства), или требованиям, установленным проектом планировки территории и проектом

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества. Форма и средство платежа за выкуп имущества – только денежная (рубли РФ). Контактное лицо – Дербябина Ирина Юрьевна, телефон: **8 (3439) 64-76-89, 64-95-03.**



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2019 № 19

г. Первоуральск
О назначении публичных слушаний по проекту решения Первоуральской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241»

Руководствуясь Уставом городского округа Первоуральск, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе Первоуральск, утвержденным решением Первоуральского городского Совета от 27 октября 2005 года № 130, Глава городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Вынести на публичные слушания проект решения Первоуральской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241» (приложение 1).

2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск:

1) в срок до 22 марта 2019 года опубликовать проект решения Первоуральской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области», выносимый на публичные слушания, в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети

2

«Интернет» по адресу: www.prvadm.ru

2) назначить публичные слушания на 12 мая 2019 года в 12.00 часов в зале заседаний Администрации городского округа Первоуральск (город Первоуральск, улица Ватутина, дом 41, кабинет 335). Регистрация участников публичных слушаний с 11:30 до 12.00 часов;

3) организовать проведение публичных слушаний.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск предоставлять всем заинтересованным лицам информацию для ознакомления с проектом решения Первоуральской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241».

4. Замечания и предложения по проекту решения Первоуральской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241» с указанием фамилии, имени, отчества, контактного телефона, наименования организации (уполномоченного лица) и контактного телефона необходимо направлять в письменном виде по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Советская, дом 1, Управление Архитектуры и Градостроительства Администрации ГО Первоуральск (в часы приема: ПН, СР с 9:00 до 12:00 и ВТ, ЧТ с 13:00 до 16:00), или в электронном виде на адрес электронной почты uaig@prvadm.ru, в срок до 10мая 2019 года.

5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadm.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по стратегическому планированию и инвестициям Д.Е. Зайцева.

Глава городского округа Первоуральск

И.В.Кабец

3

5) об основных, условно разрешенных и вспомогательных видах разрешенного использования земельного участка, установленных в соответствии с настоящим Кодексом, иными федеральными законами;

6) о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок, за исключением случаев выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается;

7) о требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке, установленных в соответствии с частью 7 статьи 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается, за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 настоящей части;

7.1) о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленных положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории;

8) о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

9) об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий;

10) о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон;

11) о границах публичных сервитутов;

12) о номере и (или) наименовании элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок;

13) о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства, а также о расположенных в границах земельного участка сетях инженерно-технического обеспечения;

6

«Основные виды разрешенные использования:

Среднеэтажная жилая застройка	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома, высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры); благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на	3.5.1

7

	две и более квартиры); благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	
Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей	5.1

1.2.1.4. Вспомогательные виды разрешенного использования в части зоны Ж-3. Зона среднетажных и многотажных многоквартирных жилых домов изложить в следующей редакции:
«Вспомогательные виды использования:

10

(комплексы))	размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7
Социальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания маломощных граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); размещение объектов капитального	3.2

13

1.2.2.3. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны ОД(С-2). Зона культовых религиозных комплексов абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне ОД(С-2), должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.»;

1.2.2.4. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны ОД(С-3). Зона спортивных комплексов абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне ОД(С-3), должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.»;

1.2.2.5. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны ОД(С-4). Зона учебных и научно-исследовательских комплексов абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне ОД(С-4), должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.»;

1.2.3. в статье 77. Градостроительные регламенты. Производственная зона:

1.2.3.1. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны П-1. Производственная зона 1-го класса абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне П-1, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.»;

1.2.3.2. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны П-2. Производственная зона 2-го класса абзац следующего содержания:

8

Объекты гаражного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	2.7.1
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1

1.2.1.5. Условно разрешенные виды использования в части зоны Ж-3. Зона среднетажных и многотажных многоквартирных жилых домов изложить в следующей редакции:
«Условно разрешенные виды использования:

Бытовое обслуживание	Бытовое обслуживание; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов	3.6

11

	строительства для размещения отделений почты и телеграфа; размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам	
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2	3.4
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи	3.4.2
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и	3.5.2

14

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне П-2, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.»;

1.2.3.3. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны П-3. Производственная зона 3-го класса абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне П-3, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.»;

1.2.3.4. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны П-4. Производственная зона 4-го класса абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне П-4, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.»;

1.2.3.5. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны П-5. Производственная зона 5-го класса абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне П-5, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.»;

1.2.4. в статье 78. Градостроительные регламенты. Зоны инженерной инфраструктуры:

1.2.4.1. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны И. Зона объектов инженерной инфраструктуры абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне И, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.»;

9

	культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов; театров, филармоний, планетариев, устройство площадок для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов	
Религиозное использование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, моленные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)	3.7
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Объекты торговли (торговые центры, торговые, развлекательные центры	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг;	4.2

12

	просвещению)	
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	4.9

1.2.1.6. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны Ж-3. Зона малоэтажных многоквартирных жилых домов абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне Ж-3, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.»;

1.2.2.в статье 76. Градостроительные регламенты. Общественно-деловые зоны:

1.2.2.1. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны ОД(К). Комплексная общественно-деловая зона абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне ОД(К), должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.»;

1.2.2.2. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны ОД(С-1). Зона лечебно-оздоровительных комплексов абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне ОД(С-1), должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.»;

15

1.2.5. в статье 79. Градостроительные регламенты. Зоны транспортной инфраструктуры:

1.2.5.1. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны Т.1. Зона объектов железнодорожного транспорта абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне Т.1, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.»;

1.2.5.2. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны Т.2. Зона объектов автомобильного транспорта с санитарно-защитной зоной абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне Т.2, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.»;

1.2.5.3. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны Т.3. Зона объектов иных видов транспорта абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне Т.3, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.»;

1.2.6. в статье 80. Градостроительные регламенты. Коммунально-складские зоны:

1.2.6.1. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны КС-1. Коммунально-складская зона I класса абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне КС-1, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.»;

1.2.6.2. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства,

16

реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны КС-2. Коммунально-складская зона II класса абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне КС-2, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства»;

1.2.6.3. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны КС-3. Коммунально-складская зона III класса абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне КС-3, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства»;

1.2.6.4. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны КС-4. Коммунально-складская зона IV класса абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне КС-4, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства»;

1.2.6.5. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны КС-5. Коммунально-складская зона V класса абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне КС-5, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства».

1.2.7. в статье 81. Градостроительные регламенты. Зоны сельскохозяйственного использования:

1.2.7.1. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны СХ-1. Зона предприятий и производственных комплексов сельскохозяйственного назначения абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения (за исключением жилых и садовых домов), расположенного в территориальной зоне СХ-1, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными

17

нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства»;

1.2.7.2. Основные виды разрешенного использования в части зоны СХ-3 Зона ведения коллективного садоводства и дачного строительства изложить в следующей редакции:

«Основные виды разрешенные использования:

Садоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур	1.5
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1
Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей	13.2

1.2.8. в статье 82. Градостроительные регламенты. Рекреационные зоны:

1.2.8.1. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны Р-1(2) Зона городских лесов, лесопарков (эксплуатационные леса) абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне Р-1(2), должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства»;

1.2.8.2. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны Зона городских парков, скверов, садов абзац следующего содержания:

18

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне Р-1(2), должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства»;

1.2.8.3. Добавить примечания к таблице «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части зоны Р-2. Зона городских парков, скверов, садов абзац следующего содержания:

«Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне Р-2, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства».

1.3. в часть II карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области:

1.3.1. На карте градостроительного зонирования города Первоуральск границы зоны ТОП привести в соответствие Проекту планировки и межевания «красных линий» города Первоуральск, утвержденному Постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 25 мая 2018 № 822. (приложение 1);

1.3.2. город Первоуральск, 98 м на северо-запад от д.17 по шоссе Динасовское: заменить зону П-5 (производственная зона 5-го класса) на зону КС-2 (Коммунально-складская зона II класса) по границе земельного участка с кадастровым номером 66:58:0112001:801, с установлением разрешенного использования – коммунальное обслуживание (приложение 2);

1.3.3. город Первоуральск, Динасовское шоссе: установить одну территориальную зону КС-2(коммунально-складская зона II класса) по границе земельного участка с кадастровым номером 66:58:0112001:30 взамен двух территориальных зон КС-2(коммунально-складская зона II класса) и П-5 (производственная зона 5-го класса) (приложение 3);

1.3.4. город Первоуральск, д. Старые Решеты, ул. Пушкина, 148: установить одну территориальную зону ОД(К) (комплексная общественно-деловая зона) земельного участка с кадастровым номером 66:58:2301003:405, взамен двух территориальных зон ОД(К) (комплексная общественно-деловая зона) и Р-1(2) (зона городских лесов, лесопарков (эксплуатационные леса)) (приложение 4);

1.3.5. город Первоуральск, д. Хомутовка: заменить зону СХ-2 (зона сельскохозяйственных угодий) на зону Ж-1 (зона жилых домов усадьбыного типа), территория в кадастровом квартале 66:58:2401001 с видом разрешенного использования «размещение жилого дома» (приложение 5);

1.3.6. город Первоуральск, пос. Флюс, ул. Горная, 39: установить одну территориальную зону Ж-1 (зона жилых домов усадьбыного типа) земельного

19

участка с кадастровым номером 66:58:2501001:25, взамен двух территориальных зон Ж-1 (зона жилых домов усадьбыного типа) и Р-1(2) (зона городских лесов, лесопарков (эксплуатационные леса)) (приложение 6);

1.3.7. город Первоуральск, с. Новолекеевское, ул. Московская, в районе дома 52: установить одну территориальную зону Ж-1 (зона жилых домов усадьбыного типа) земельного участка с кадастровым номером 66:58:2101001:428, взамен двух территориальных зон Ж-1 (зона жилых домов усадьбыного типа) и ТОП (территория общего пользования) (приложение 7).

2. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике Первоуральской городской Думы» и обнародовать на сайте Первоуральской городской Думы (www.prvduma.ru).

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на Комитет по градостроительной политике Первоуральской городской Думы (Э.И. Волькин).

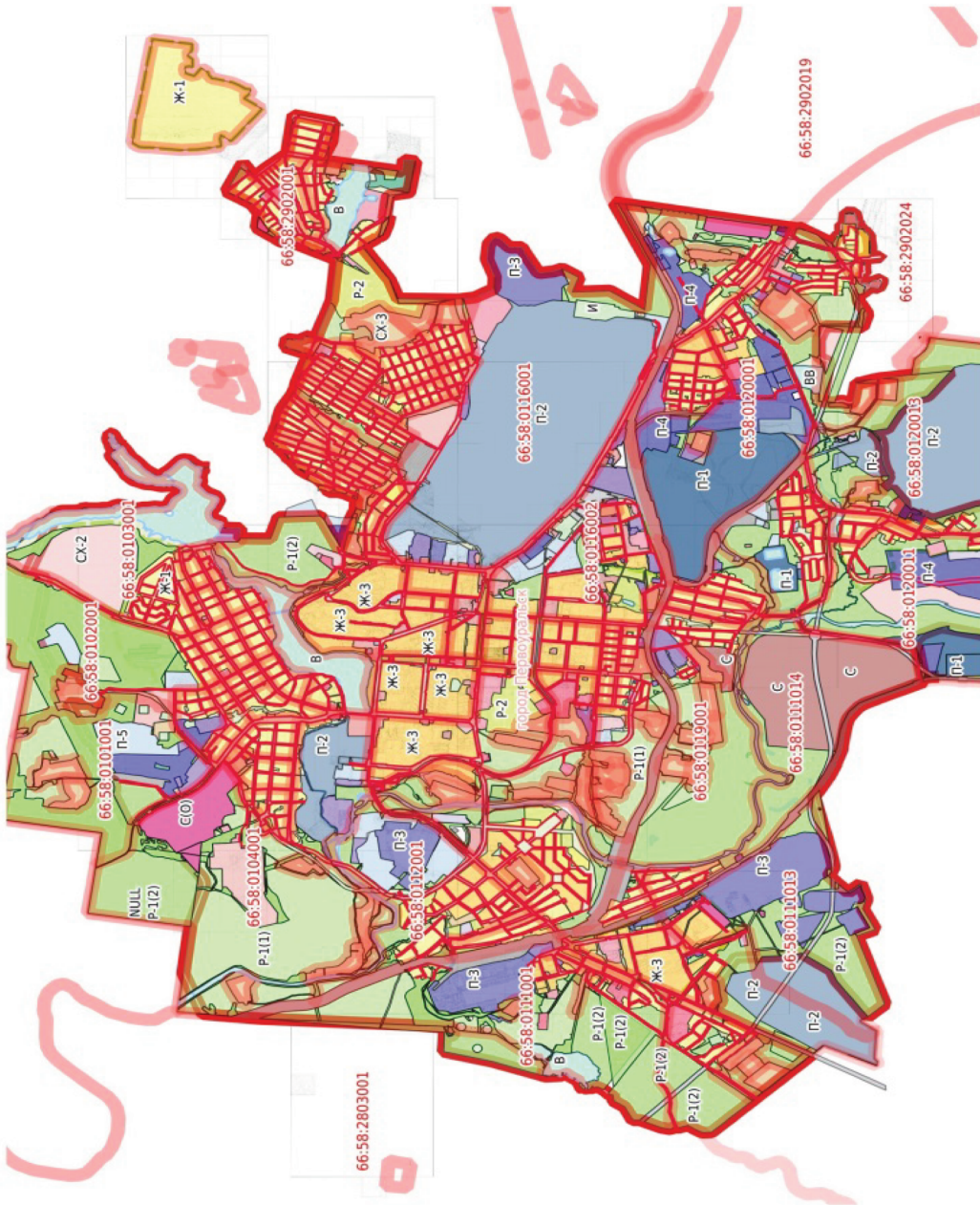
Председатель Первоуральской городской Думы Г.В. Селькова

Главы городского округа Первоуральск И.В. Кабел

Дата подписания: «___» _____ 2019 г.

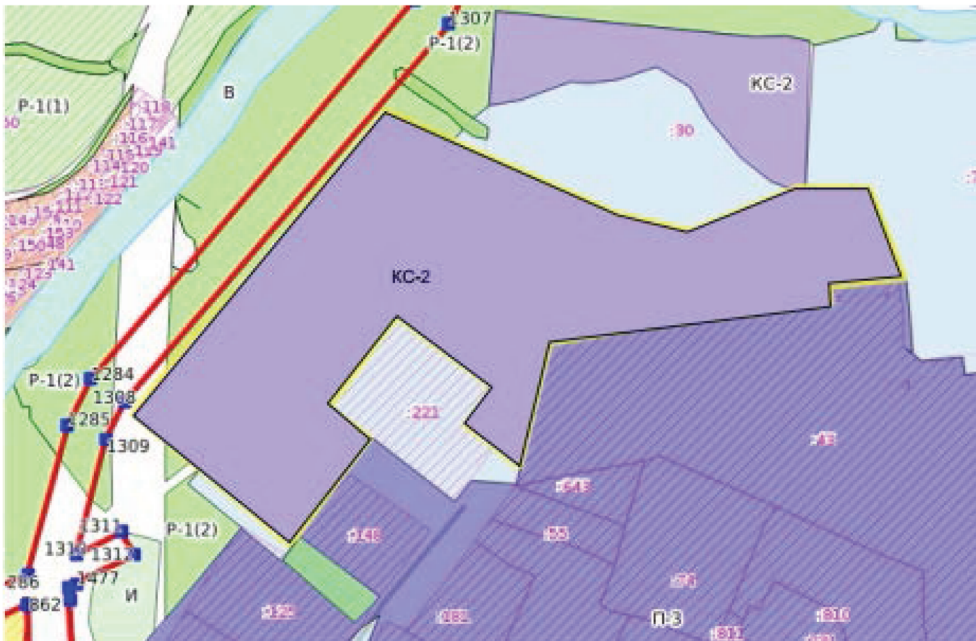
20

Приложение 1
к решению Первоуральской
городской Думы
от _____ № _____



21

Приложение 2
к решению Первоуральской
городской Думы
от _____ № _____



22

Приложение 3
к решению Первоуральской
городской Думы
от _____ № _____



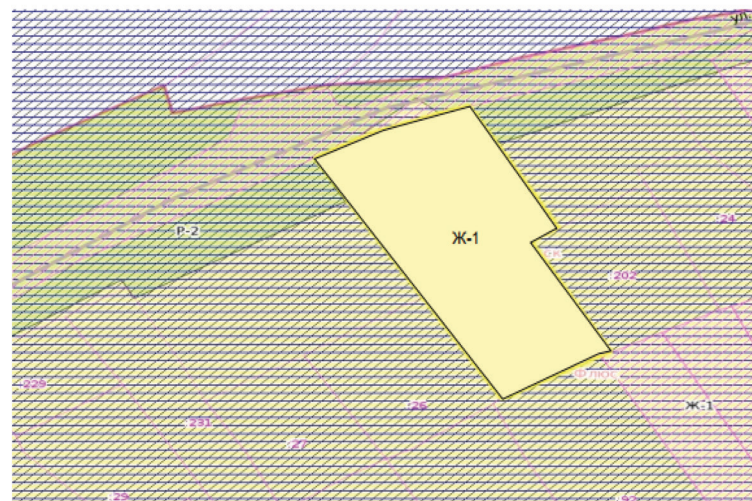
24

Приложение 5
к решению Первоуральской
городской Думы
от _____ № _____



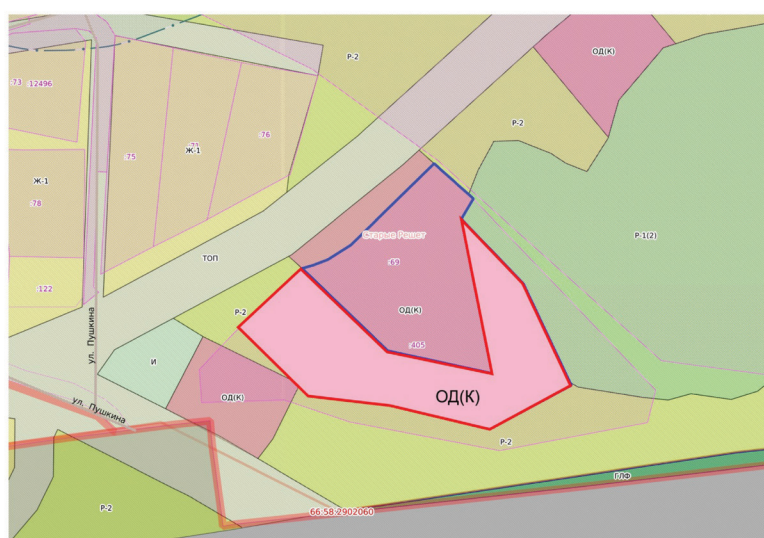
25

Приложение 6
к решению Первоуральской
городской Думы
от _____ № _____



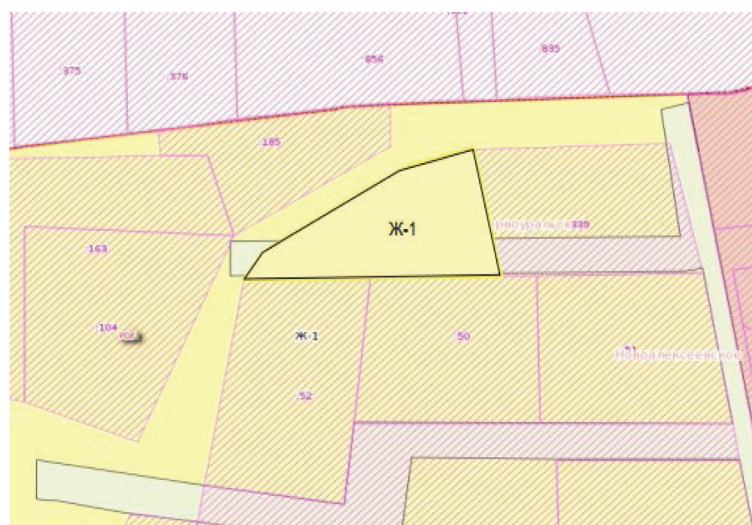
23

Приложение 4
к решению Первоуральской
городской Думы
от _____ № _____



26

Приложение 7
к решению Первоуральской
городской Думы
от _____ № _____





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.03.2019

№

83

г. Первоуральск

Об утверждении графика личного приёма граждан председателем комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск на 2 квартал 2019 года

В целях совершенствования форм и методов работы с обращениями граждан, повышения качества защиты их конституционных прав и законных интересов, руководствуясь Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», в соответствии с Уставом городского округа Первоуральск, а также в целях совершенствования порядка организации приема граждан,

1. Утвердить график приёма граждан председателем комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск на 2 квартал 2019 года (прилагается).

2. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте в сети Интернет по адресу: www.prvadm.ru.

Глава городского округа Первоуральск

И.В. Кабец

2

2) Раздел 2. Цели и задачи, целевые показатели муниципальной программы «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности городского округа Первоуральск на 2018 - 2023 годы» изложить в новой редакции (приложение 2).

3) Раздел 3. План мероприятий муниципальной программы «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности городского округа Первоуральск на 2018 - 2023 годы» изложить в новой редакции (приложение 3).

4) Раздел 4. Перечень объектов капитального строительства (реконструкции) для бюджетных инвестиций «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности городского округа Первоуральск на 2018-2023 годы» изложить в новой редакции (приложение 4).

2. Настоящее постановление применяется при исполнении бюджета городского округа Первоуральск на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов и составлении бюджетной отчетности за 2019 год.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Первоуральск по жилищно-коммунальному хозяйству, городскому хозяйству и экологии А.С. Гузаирова.

Глава городского округа Первоуральск

И.В.Кабец

3

8) количество многоквартирных домов без обратных циркуляционных трубопроводов централизованной системы горячего водоснабжения;
9) Количество газоопасных объектов, не прошедших экспертизу промышленной безопасности опасных объектов газоснабжения;
10) Количество установленных контейнерных площадок;
11) Число коммунальных аварий;
12) энергоёмкость выработки и транспортировки коммунальных услуг (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, сточные воды);
13) количество вновь введенных слаботочных электрических сетей;
14) количество выявленных бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов (включая газоснабжение, тепло-, энергоснабжение);
15) общая площадь многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества;
16) площадь муниципального жилищного фонда в домах, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества;
17) уровень собираемости платежей за наем муниципального жилищного фонда
18) Количество реконструированных многоквартирных домов;
19) количество жителей городского округа, обратившихся в жилищную службу ПМКУ «РКЦ»;
20) Предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Сроки реализации муниципальной программы
2018-2023 годы

Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей
Всего: 802 119,13 тыс. рублей из них: федеральный бюджет 0,0 тыс. рублей областной бюджет 58,0 тыс. рублей местный бюджет 727 637,53 тыс. рублей внебюджетные источники 74 423,60 тыс. рублей.

Приложение
УТВЕРЖДЕН
Распоряжением Администрации
городского округа Первоуральск
от 18.03.2019 № 83

График личного приёма граждан председателем комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск на 2 квартал 2019 года

Ф.И.О.	Должность	Дата приёма	Время приёма	Место проведения
Гатаулина Ольга Геннадьевна	Председатель комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск	17.04.2019г	15.00-17.00	Администрация городского округа Первоуральск (ул. Ватутина, 41, кабинет 224), по предварительной записи лично или по телефону № 64-91-10
		22.05.2019г		
		19.06.2019г		

Верно

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 06.03.2019 № 339

Муниципальная программа «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности городского округа Первоуральск на 2018- 2023 годы»

ПАСПОРТ

муниципальной программы «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности городского округа Первоуральск на 2018- 2023 годы»

Наименование ответственного исполнителя муниципальной программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск. Главный специалист ПЗЮ УЖКХиС Терентьева Марина Александровна
Перечень подпрограмм муниципальной программы	Подпрограмма 1. Улучшение жилищных условий граждан на территории городского округа Первоуральск; Подпрограмма 2. Развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры на территории городского округа Первоуральск; Подпрограмма 3. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности городского округа Первоуральск; Подпрограмма 4. Повышение качества условий проживания граждан на территории городского округа Первоуральск
Цели и задачи муниципальной программы	Цели муниципальной программы: 1) повышение качества условий проживания населения городского округа, за счет переселения граждан из жилых помещений, признанных аварийными и непригодными для проживания; 2) повышение комфортности проживания населения городского округа за счет развития и модернизации объектов инженерной инфраструктуры населенных пунктов городского округа;

4

в том числе:
2018 год – 117 116,58 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет 0,0 тыс. рублей областной бюджет 0,0 тыс. рублей местный бюджет 85 414,68 тыс. рублей внебюджетные источники 31 701,90 тыс. рублей.
2019 год – 221 479,85 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет 0,0 тыс. рублей областной бюджет 16,0 тыс. рублей местный бюджет 200 438,95 тыс. рублей внебюджетные источники 21 024,90 тыс. рублей.
2020 год – 75 167,90 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет 0,0 тыс. рублей областной бюджет 21,0 тыс. рублей местный бюджет 53 450,10 тыс. рублей внебюджетные источники 21 696,80 тыс. рублей.
2021 год – 58 502,60 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет 0,0 тыс. рублей областной бюджет 21,0 тыс. рублей местный бюджет 58 481,60 тыс. рублей внебюджетные источники 0,00 тыс. рублей.
2022 год – 163 817,30 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет 0,0 тыс. рублей областной бюджет 0,0 тыс. рублей местный бюджет 163 817,30 тыс. рублей внебюджетные источники 0,00 тыс. рублей.
2023 год – 166 034,90 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет 0,0 тыс. рублей областной бюджет 0,0 тыс. рублей местный бюджет 166 034,90 тыс. рублей внебюджетные источники 0,00 тыс. рублей.

Адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет
Официальный сайт Администрации городского округа Первоуральск www.prvadm.ru в разделе «Официально», подраздел «Экономика», подраздел «Бюджет» (подраздел «Муниципальные программы»)



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.03.2019

№

339

г. Первоуральск

О внесении изменений и дополнений в муниципальную программу городского округа Первоуральск «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности городского округа Первоуральск на 2018-2023 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 18 октября 2017 года № 2087

Во исполнение требований ст. 179 Бюджетного кодекса РФ, в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Первоуральск, утвержденным постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 15 июня 2018 года № 1122 (в редакции постановления Администрации городского округа Первоуральск от 04 июля 2018 года № 1201), статьей 22 Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в городском округе Первоуральск от 27 июля 2017 года № 649, в целях приведения муниципальной программы в соответствие с решением Первоуральской городской Думы от 27 декабря 2018 года № 156 «О бюджете городского округа Первоуральск на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов», Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности городского округа Первоуральск на 2018-2023 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 18 октября 2017 года № 2087 (далее - программа), следующие изменения и дополнения:

1) Паспорт муниципальной программы изложить в следующей редакции (приложение 1).

2

	3) повышение энергетической эффективности в сферах городского и жилищно-коммунального хозяйства городского округа; 4) улучшение жилищных условий граждан городского округа. Задачи муниципальной программы: 1) обеспечение переселения граждан из жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным, непригодным для проживания; 2) реализация мероприятий, направленных на развитие и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры; 3) снижение физического износа объектов инженерной инфраструктуры и ликвидация накопившегося недоремонта; 4) повышение уровня рационального использования топливно-энергетических ресурсов в городском и жилищно-коммунальном хозяйстве городского округа с внедрением энергосберегающих технологий, материалов и оборудования высокого класса энергетической эффективности; 5) проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных жилых домах муниципального жилищного фонда; 6) повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг; 7) предоставление мер социальной поддержки по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги.
Целевые показатели муниципальной программы	1) количество аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению; 2) общая площадь подлежащая расселению; 3) численность подлежащих расселению граждан; 4) ввод дополнительных объектов теплоснабжения путем строительства, модернизации 5) доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии; 6) доля воды нормативно очищенной к общему количеству поданной в сеть воды; 7) степень износа коммунальной инфраструктуры;

5

Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРЫХ НАПРАВЛЕНА МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

За последние десять лет проблема обеспечения устойчивого и эффективного функционирования жилищно-коммунального хозяйства городского округа Первоуральск приобрела еще большую остроту. Это связано с тем, что фактические расходы на развитие этой отрасли не покрывают потребности в ее финансировании. Из-за недостаточных темпов модернизации и развития основных фондов, жилищный фонд и системы коммунальной инженерной инфраструктуры продолжают деградировать.

По состоянию на 01 января 2017 года жилищно-коммунальный комплекс городского округа Первоуральск насчитывал:

1) площадь жилищного фонда - 3839,9 тыс. м², в том числе 3591,1 тыс. м² в частной собственности, 149,4 тыс. м² в муниципальной собственности;
2) 29 котельных, из которых теплоснабжение города на 90% осуществляется централизованно от Первоуральской ТЭЦ (ОАО «ТЭК N 9», производительностью 960 Гкал/час) и от локальных источников (ОАО «Динур», ПМУП «ПЖКУ пос. Динас», ОАО "Первоуральский новотрубный завод" и пр.) Все муниципальные котельные и тепловые сети с ЦТП переданы в аренду ООО «СТК», в хозяйственное ведение ПМУП «ПЖКУ п. Динас» и ПМУП «ПО ЖКХ»;

3) 244,0 км инженерных сетей теплоснабжения в двухтрубном исчислении из них 57,99 км или 27,8% нуждающихся в замене;
246,4 км уличной водопроводной сети из них 200,2 км или 81,2% нуждающихся в замене;

191,6 км канализационной сети из них 75,88 км или 39,6% нуждающихся в замене;
4) 1 фильтровальная станция, построенная в 1957 - 1960 годы, производительность водоочистки - 8000 м³/сутки при подъеме воды 26000 м³/сутки;

5) 25 повысительных насосных станций производительностью от 8 до 160 м³/час;

6) 3 резервуара объемом по 4000 м³ каждый, которые используются как накопители суточных колебаний водоразбора;

7) 491,5 км распределительных и газовых сетей;

Ситуация, сложившаяся в городском округе Первоуральск в сфере обеспечения населения услугами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также содержания объектов очистки хозяйственно-бытовых сточных вод, создает серьезную опасность для здоровья населения, влечет за собой экономический ущерб за счет безвозвратных потерь потенциальных вторичных ресурсов и усугубляет негативное антропогенное влияние на общую экологическую ситуацию.

Износ основных фондов системы теплоснабжения составляет более

6

60,0%, водоснабжения и водоотведения - более 65,0%. В результате этого износа потери коммунальных ресурсов, которые оплачивают потребители, в системах водоснабжения составляют более 26,0%, в системах теплоснабжения более 20,0%.

Одной из приоритетных проблем городского округа Первоуральск, решение которой необходимо для сохранения здоровья, улучшения условий деятельности и повышения уровня и качества жизни населения, является обеспечение населения качественной питьевой водой и в достаточном количестве. Доля нормативно очищенной воды составляет 39%.

Жилищный фонд и объекты коммунальной инфраструктуры находятся в изношенном состоянии. Более 70% многоквартирных домов от общего их количества имеют срок эксплуатации более 30 лет. Износ инженерного оборудования в многоквартирных домах составляет более 70%, конструктивных элементов - более 55%.

Нормативный срок службы около 70 процентов основных фондов жилищно-коммунального хозяйства. Всего по состоянию на 01 января 2016 признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу 30 домов общей площадью 13388,0 м², в которых проживают 1009 человек.

Согласно [статье 15](#) Жилищного кодекса Российской Федерации и [статье 673](#) Гражданского кодекса Российской Федерации жилое помещение должно быть пригодным для проживания граждан, отвечать установленным санитарным, противопожарным, градостроительным и техническим требованиям.

Проблема технического состояния многоквартирных домов, приведение их в соответствие с требованиями нормативных документов остается наиболее острой социальной проблемой.

Общее имущество многоквартирного дома в процессе эксплуатации подвергается физическому износу, влиянию природных и климатических факторов, приходит в негодность в силу ненадлежащей эксплуатации. Для восстановления эксплуатационных показателей и приведения жилого фонда в нормативное техническое состояние необходимо своевременное устранение возникающих неисправностей, в том числе проведение комплексного капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов с использованием современных строительных материалов и технологий, энергоэффективных решений, которые обеспечат высокий уровень благоустройства и качественное улучшение условий проживания граждан. Большая часть многоквартирных домов по своему фактическому техническому состоянию нуждается в проведении тех или иных видов работ капитального ремонта.

Таким образом, большая часть жилого фонда нуждается в направлении больших объемов инвестиций для поддержания его в технически исправном и пригодном для проживания состоянии, а восстановление жилищного фонда является одной из важнейших задач реформирования жилищно-коммунального хозяйства. На территории городского округа проблема

9

9	Ул. М. Сибиряка 5/1
---	---------------------

Мероприятия, реализуемые в рамках программы позволят повысить возможность улучшения жилищных условий и качества жизни населения, предотвратить чрезвычайные ситуации, связанные с неудовлетворительным техническим состоянием жилых домов, а также создать условия для приведения жилищного фонда в соответствии со стандартами качества, снизить число граждан, проживающих в жилищном фонде с высоким уровнем износа, сократить количество ветхих жилых домов.

В сложившихся условиях, для обеспечения безопасности и комфортности проживания граждан городского округа Первоуральск, данная Подпрограмма не может быть реализована только за счет средств собственников многоквартирных домов и местного бюджета, возникает необходимость в привлечении государственной поддержки.

ПОДПРОГРАММА 2
«РАЗВИТИЕ И МОДЕРНИЗАЦИЯ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРВОУРАЛЬСК» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ И
МОДЕРНИЗАЦИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК НА 2018 - 2023 ГОДЫ»

Коммунальная инфраструктура теплоснабжения, электроснабжения водоснабжения и водоотведения городского округа Первоуральск характеризуется высоким уровнем износа основных фондов и значительными издержками на производство услуг. Содержание коммунальной инфраструктуры в ее нынешнем виде непосильно ни для потребителей коммунальных услуг, ни для бюджетной сферы, ни для организаций коммунального комплекса.

Износ основных фондов организаций коммунального комплекса составляет более 60% и продолжает увеличиваться, что снижает надежность и устойчивость систем инженерного оборудования. В течение последних лет практически не обновляется основное технологическое оборудование энергоёмких предприятий. До настоящего времени не создан реальный механизм стимулирования ресурсосбережения, а также привлечения инвестиций в данную отрасль.

Из-за ветхости коммуникационных (инженерных) сетей значительно превышены нормативы потери энергоресурсов. Например, суммарные потери в тепловых сетях достигают 22,0% от производимой тепловой энергии, что составляет около 20 млн. руб. в год. Имеет место перерасход топлива в котельных из-за плохой водоподготовки и не отлаженного процесса горения (потери составляют - 12% и выше). Коэффициент полезного действия отдельных котельных колеблется в пределах 30% из-за незагруженности производственных мощностей.

10

Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем теплоснабжения и водоснабжения, коммуникаций энергетики почти полностью уступил место аварийно-восстановительным работам, единичные затраты на проведение которых в 2,5 - 3 раза выше, чем затраты на плановый ремонт таких же объектов. Это еще больше усугубляет нехватку ресурсов, ведет к лавинообразному накоплению недоделок и падению надежности инженерных сетей.

Использование устаревших материалов, технологий и оборудования приводят к повышенным потерям тепловой энергии, снижению температурного режима в жилых помещениях, повышению объемов водопотребления, загрязнению водных источников недостаточно очищенными сточными водами, снижению качества коммунальных услуг теплоснабжения и водоотведения.

Одной из приоритетных проблем городского округа Первоуральск является обеспечение населения качественной питьевой водой и в достаточном количестве. Для достижения этих целей необходимо решить комплекс задач по кардинальному улучшению систем водоподготовки на открытых и подземных источниках питьевого водоснабжения, в соответствии с санитарно-гигиеническими требованиями, за счет реализации технических, санитарных мероприятий, совершенствования технологии обработки воды на водоочистных станциях, развития транспортных водопроводных сетей и систем водозабора.

Состояние коммунального хозяйства характеризуется дотационностью отрасли и неудовлетворительным финансовым положением, отсутствием экономических стимулов снижения издержек на производство коммунальных услуг, неразвитостью конкурентной среды и, как следствие, высокой степенью износа основных фондов, неэффективной работой предприятий, большими потерями энергии, воды и других ресурсов. Коммунальные предприятия не имеют серьезных экономических стимулов оптимизации структуры тарифов, снижения нерациональных затрат материально-технических ресурсов.

Перечень циркуляционных трубопроводов, подлежащих строительству в 2018 году в рамках мероприятия 7. Строительство циркуляционных трубопроводов централизованной системы горячего водоснабжения от центральных тепловых пунктов до многоквартирных домов:

№ п/п	Циркуляционные трубопроводы
1	№ 18 (ул. Вайнера, 3)
2	№ 21 (ул. Строителей, 18)
3	№ 23 (ул. Вайнера, 25)
4	№ 31 (ул. Строителей, 30)
5	№ 7 (ул. Ватутина, 48а)

12

В соответствии п. 56 Приказа Министерства энергетики РФ от 14 декабря 2011 г. N 600 «Об утверждении Порядка составления топливно-энергетических балансов субъектов Российской Федерации, муниципальных образований» составление баланса должно быть завершено не позднее 1 октября года, следующего за отчетным, для которого составляется баланс.

ПОДПРОГРАММА 4
«ПОВЫШЕНИЯ КАЧЕСТВА УСЛОВИЙ ПРОЖИВАНИЯ ГРАЖДАН
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ И МОДЕРНИЗАЦИЯ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК НА 2018 - 2023 ГОДЫ»

Проблема технического состояния многоквартирных домов, приведение их в соответствие с требованиями нормативных документов остается наиболее острой социальной проблемой в городском округе Первоуральск.

Общее имущество многоквартирного дома в процессе эксплуатации подвергается физическому и функциональному износу, силовым нагрузкам, влиянию природно-климатических и техногенных факторов, а также приходит в негодность в силу ненадлежащей эксплуатации. Восстановление эксплуатационных показателей жилищного фонда возможно при своевременном устранении возникающих неисправностей, в том числе путем проведения капитального ремонта.

Существующие темпы проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов существенно ниже потребности в проведении таких ремонтов.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и Законом в рамках Подпрограммы подлежат капитальному ремонту все многоквартирные дома, за исключением:

- 1) домов, официально признанных аварийными и подлежащих сносу;
- 2) ветхих домов;
- 3) домов блокированной застройки;
- 4) домов, помещения в которых принадлежат одному собственнику;
- 5) многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов;
- 6) многоквартирных домов, в которых совокупная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений превышает стоимость, определенную нормативным правовым актом Свердловской области.

Большая часть многоквартирных домов по своему фактическому

13

техническому состоянию нуждается в проведении тех или иных видов работ капитального ремонта. Ежегодное недофинансирование работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах является острой проблемой и затрудняет перевод жилищного хозяйства в сферу рыночных отношений, а также формирование механизмов управления жилищным фондом.

Для приведения жилого фонда к нормативному техническому состоянию необходимо проведение комплексного капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках долгосрочной программы, которая обеспечит максимальный уровень благоустройства и качественное улучшение условий проживания граждан.

Основной целью Подпрограммы является улучшение жилищных условий граждан за счет проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области.

Задачей Подпрограммы является приведение технического состояния многоквартирных домов на территории городского округа Первоуральск в соответствие с требованиями нормативных документов.

Подпрограмма формируется на срок 5 лет с реализацией в 2018 - 2022 годах. Подпрограмма формируется для всех многоквартирных домов, находящихся на территории городского округа Первоуральск, вне зависимости от способа формирования фонда капитального ремонта и формы собственности помещений в многоквартирных домах.

Финансирование работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах может осуществляться с применением мер финансовой поддержки, предоставляемой товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациями, региональным операторам за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета в порядке и на условиях, которые предусмотрены соответственно федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

Мероприятия Подпрограммы направлены на реализацию проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. Мероприятия Подпрограммы реализуются на основании ежегодно корректируемого перечня многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа Первоуральск, подлежащих капитальному ремонту общего имущества.

Эффект от выполнения Подпрограммы имеет прежде всего социальную направленность: улучшаются условия проживания граждан, обеспечивается сохранность жилищного фонда, повышается эффективность эксплуатации зданий, улучшается внешний эстетический вид жилых зданий, увеличивается надежность функционирования систем инженерно-технического обеспечения, что снижает потери ресурсов внутри дома и обеспечивает

8

городского округа Первоуральск составила 3794,0 тыс. м², в том числе 3532,2 тыс. м² в частной собственности, 162,4 тыс. м² в муниципальной собственности.

Состояние жилищного фонда городского округа Первоуральск характеризуется высоким процентом износа, что приводит к увеличению затрат на его содержание. Сокращение объемов жилищного строительства, отсутствие реальных источников финансирования для проведения текущих и капитальных ремонтов, передача в муниципальную собственность значительного количества ведомственного жилья, находившегося в неудовлетворительном состоянии, привело к тому, что в течение последних лет сложилась устойчивая тенденция к увеличению объемов ветхого и аварийного жилищного фонда.

Нормативный срок службы около 70 процентов основных фондов жилищно-коммунального хозяйства. Всего по состоянию на 01 января 2016 года признано непригодным для проживания 30 домов общей площадью 13888,0 м², из них в 2016 году снесено и расселено 4 дома площадью 1720,91 м² в соответствии с [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 10 июня 2013 года N 728-ПП «Об утверждении Плана мероприятий (дорожная карта) «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Свердловской области до 31 января 2017 года» и изменений к нему от 18 марта 2015 года N 185-ПП. В рамках реализации Программы в 2017 году необходимо переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу 10 многоквартирных домов площадью 4986,1 м², в которых проживает 297 граждан. Кроме того, по состоянию на 01 января 2016 года еще 16 жилых домов признано аварийными, высокий уровень износа которых также требует расселения и ликвидации, данные дома будут включены в муниципальную программу после продления действия региональной адресной программы.

Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик города и населенных пунктов.

Перечень аварийных домов, подлежащих сносу в 2018 году в рамках мероприятия 1. Снос аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда:

№ п/п	Адрес аварийного дома
1	Ул. 3. Космодемьянской 22
2	Ул. Цветочная 3
3	Ул. Цветочная 5
4	Ул. Сакко и Ванцетти 6
5	Ул. Химиков 3
6	Ул. Паланинцев 22а
7	Ул. М. Сибиряка 3
8	Ул. Розы Люксембург 10

11

6	№ 19 (ул. Вайнера, 56)
7	№ 8 (ул. Ватутина, 68а)
8	№ 8 (ул. Ватутина, 68а)
9	№ 31 (ул. Строителей, 30)
10	№ 19 (ул. Вайнера, 56)
11	№ 18 (ул. Вайнера, 3)
12	№ 24 (ул. Вайнера, 37)
13	№ 23 (ул. Вайнера, 25)
14	№ 8 (ул. Ватутина, 68а)
15	№ 7 (ул. Ватутина, 48а)
16	№ 31 (ул. Строителей, 30)
17	№ 20 (ул. Малышева, 1а)
18	№ 22 (ул. 1 Мая, 5)
19	№ 31 (ул. Строителей, 30)
20	Здание котельной п. Билимбай
21	№ 11 (ул. Советская, 15 а)
22	№ 63 (ул. Юбилейная, 10)
23	№ 63 (ул. Юбилейная, 10)
24	62а (ул. Зои Космодемьянской, 26)
25	62а (ул. Зои Космодемьянской, 26)
26	№ 63 (ул. Юбилейная, 10)
27	№ 63 (ул. Юбилейная, 10)

Все это свидетельствует о наличии в отрасли острой потребности в Программе «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности городского округа Первоуральск на 2018-2023 годы».

ПОДПРОГРАММА 3
«ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ
ЭФФЕКТИВНОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ И МОДЕРНИЗАЦИЯ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПОВЫШЕНИЕ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРВОУРАЛЬСК НА 2018 - 2023 ГОДЫ»

Вопросы энергосбережения в муниципальной сфере особенно актуальны в связи с реформой жилищно-коммунального хозяйства и происходящими изменениями в тарифной политике. Без решения этих вопросов не представляется возможным достижение баланса между потреблением энергоносителей и платежеспособного спроса на них.

Федеральным законом «О теплоснабжении» от 27.07.2010 N 190-ФЗ за органами местного самоуправления закреплено полномочие о разработке топливно-энергетического баланса городского округа.

14

надлежащее качество коммунальных услуг, позволяет сэкономить средства собственников жилых помещений по оплате коммунальных услуг и обеспечивает экономно топливно-энергетических ресурсов и комфортное проживание граждан.

Верно

Приложение 2
к Постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 06.03.2019 № 339

РАЗДЕЛ 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
"РАЗВИТИЕ И МОДЕРНИЗАЦИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРВОУРАЛЬСК НА 2018- 2023 ГОДЫ"

[illegible]

№ цели, задачи, показателя	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя								Источники значений показателей
			2016 год	2017 год	отчетный год	текущий год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	
2.1.1.	ввод дополнительных объектов теплоснабжения путем строительства, модернизации	м	0	0	0	0	0	0	0	0	Мониторинг
2.1.2.	доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии	%	17	17	16	15	14	13	12	11	Федеральный закон от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ "О теплоснабжении"
2.1.3.	доля воды нормативно очищенной к общему количеству поданной в сеть воды	%	39	39	39	39	88	95	95	95	Приказ Федеральной Службы государственной статистики от 10.12.2009 N 287 "Об утверждении статистического инструментария для организации Роспотребнадзором федерального статистического наблюдения за санитарным состоянием субъекта Российской Федерации"
2.1.4.	степень износа коммунальной инфраструктуры	%	50	40	63	62,5	62	61,5	61	60,5	Федеральный закон от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ "О теплоснабжении", Федеральный закон от 07 декабря 2011 года N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении"

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
183	*участие в государственных программах на условиях софинансирования									
184	*участие в государственном частном партнерстве									
185	Мероприятие 4. Выявление бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов (включая газоснабжение, тепло-, энергоснабжение)* всего, в том числе:	Администрация	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.1.3.
186	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
187	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
188	местный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
189	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
190	- Справочно:									
191	*участие в государственных программах на условиях софинансирования									
192	*участие в государственном частном партнерстве									
193	Подпрограмма 4. Повышение качества условий проживания граждан на территории городского округа Первоуральск									
194	ВСЕГО по Подпрограмме 4, в том числе:		146 446,34	19 955,99	38 950,65	19 819,90	20 598,40	20 271,90	26 849,50	
195	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
196	областной бюджет		58,00	0,00	16,00	21,00	21,00	0,00	0,00	
197	местный бюджет		146 388,34	19 955,99	38 934,65	19 798,90	20 577,40	20 271,90	26 849,50	
198	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
199	- Справочно:									
200	*участие в государственных программах на условиях софинансирования									
201	*участие в государственном частном партнерстве									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
202	Мероприятие 1. Капитальный ремонт, ремонт общего имущества многоквартирных домов всего, в том числе:		102 104,00	16 087,40	15 031,60	15 632,80	16 258,20	16 258,20	22 835,80	4.1.1 4.1.2.
203	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
204	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
205	местный бюджет		102 104,00	16 087,40	15 031,60	15 632,80	16 258,20	16 258,20	22 835,80	
206		УЖКХ и С	102 104,00	16 087,40	15 031,60	15 632,80	16 258,20	16 258,20	22 835,80	
207		Администрация	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
208	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
209	- Справочно:									
210	*участие в государственных программах на условиях софинансирования									
211	*участие в государственном частном партнерстве									
212	Мероприятие 2. Оплата услуг за начисление платы за пользование жилыми помещениями муниципального жилого фонда всего, в том числе:	УЖКХ и С	1 197,00	168,80	190,60	209,40	209,40	209,40	209,40	4.1.3.
213	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
214	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
215	местный бюджет		1 197,00	168,80	190,60	209,40	209,40	209,40	209,40	
216	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
217	- Справочно:									
218	*участие в государственных программах на условиях софинансирования									
219	*участие в государственном частном партнерстве									

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
230	областной бюджет		58,00	0,00	16,00	21,00	21,00	0,00	0,00	
231	местный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
232	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
233	- Справочно:									
234	*участие в государственных программах на условиях софинансирования									
235	*участие в государственном частном партнерстве									
236	Мероприятие 5. Реконструкция многоквартирных домов всего, в том числе:	Администрация, ПМКУ "УКС"	19 983,20	0,00	19 983,20	0,00	0,00	0,00	0,00	4.1.4.
237	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
238	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
239	местный бюджет		19 983,20	0,00	19 983,20	0,00	0,00	0,00	0,00	
240	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
241	- Справочно:									
242	*участие в государственных программах на условиях софинансирования									
243	*участие в государственном частном партнерстве									

*Мероприятия по организации постановки в установленном порядке бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов (включая газоснабжение, тепло-, энергоснабжение) на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества и затем признанию права муниципальной собственности на такие бесхозяйные объекты недвижимого имущества, организации управления бесхозяйными объектами недвижимого имущества, используемыми для передачи энергетических ресурсов, с момента выявления таких объектов, учтены в муниципальной программе городского округа Первоуральск "Управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами, расположенными на территории городского округа Первоуральск, на 2017 - 2022 годы", утвержденной Постановлением Администрацией городского округа Первоуральск от 27.09.2016 года № 2097

Верно

Приложение 4
к Постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 06.03.2019 № 339

РАЗДЕЛ 4. ПЕРЕЧЕНЬ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (РЕКОНСТРУКЦИИ) ДЛЯ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ
"РАЗВИТИЕ И МОДЕРНИЗАЦИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ
ЭФФЕКТИВНОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК НА 2018- 2023 ГОДЫ"

№ строки	Наименование объекта капитального строительства (реконструкции)/ источники расходов на финансирование объекта капитального строительства (реконструкции)	Адрес объекта капитального строительства (реконструкции)	Форма собственности	Сметная стоимость объекта, тыс. руб.		Сроки строительства		Объемы финансирования, тыс. рублей						
				в текущих ценах (на момент составления ПСД)	в ценах соответствующих лет реализации проекта	начало	ввод в эксплуатацию	ВСЕГО	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16
Подпрограмма 2. Развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры на территории городского округа Первоуральск.														
1	Насосно-фильтровальная станция	Верхне-Шайтанский пруд	Муниципальная											
	Всего по объекту 1, в том числе			278034,7	278034,7	2014	2021	229543,9	85420,6	69299,7	44823,6	30000,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет			0,0	0,0			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет			0,0	0,0			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет			191530,9	191530,9			175000,0	60000,0	55000,0	30000,0	30000,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники			86503,8	86503,8			54543,9	25420,6	14299,7	14823,6	0,0	0,0	0,0
2	Реконструкция очистных сооружений	Динасовское шоссе	Муниципальная											
	Всего по объекту 2, в том числе			426267,0	426267,0	2014	2022	239050,5	6281,3	6725,2	6873,2	0,0	109585,4	109585,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16
	федеральный бюджет			0,0	0,0			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет			0,0	0,0			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет			383037,2	383037,2			219170,8	0,0	0,0	0,0	0,0	109585,4	109585,4
	внебюджетные источники			43229,1	43229,1			19879,7	6281,3	6725,2	6873,2	0,0	0,0	0,0
3	Реконструкция насосной станции БК ПЖКУ п.Динас.	п. Динас. ул. Огнеупорщиков, 38	Муниципальная											
	Всего по объекту 3, в том числе			2860,0	2860,0	2020	2020	2860,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2860,0	0,0
	федеральный бюджет			0,0	0,0			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет			0,0	0,0			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет			2860,0	2860,0	2020	2020	2860,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2860,0	0,0
	внебюджетные источники			0,0	0,0			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Строительство внеплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства	Первоуральск, ул. Вайнера 89А	Муниципальная											
	Всего по объекту 4, в том числе			13971,5	13971,5	2018	2019	13151,8	0,0	13151,8	0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет			0,0	0,0			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет			0,0	0,0			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет			13971,5	13971,5	2018	2019	13151,8	0,0	13151,8	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники			0,0	0,0			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16
5.	Сети холодного водоснабжения	п. Билимбай (от горы Липовой до ул. Парижской коммуны)	Муници- пальная											
	Всего по объекту 5, в том числе			20020,5	20020,5	2020	2020	20020,5	0,0	10513,5	2627,0	6880,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет			20020,5	20020,5	2019	2020	20020,5	0,0	10513,5	2627,0	6880,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Реконструкция жилого дома в д. Вересовка	г.Первоуральск, п.Вересовка, ул.Заводская, 14	Муници- пальная											
	Всего по объекту 6, в том числе			19983,2	19983,2	2019	2019	19983,2	0,0	19983,2	0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет			0,0	0,0			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет			0,0	0,0			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет			19983,2	19983,2	2019	2019	19983,2	0,0	19983,2	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники			0,0	0,0			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Строительство сетей водоснабжения и водоотведения к ЖК "Оптимист"	Первоуральск, ул. Береговая	Муници- пальная											
	Всего по объекту 7, в том числе			70941,1	70941,1	2019	2019	70941,1	0,0	70941,1	0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет			0,0	0,0			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет			0,0	0,0			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет			70941,1	70941,1	2019	2019	70941,1	0,0	70941,1	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники			0,0	0,0			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	ВСЕГО по программе:							595551,0	91701,9	190614,5	54323,8	36880,0	112445,4	109585,4
	федеральный бюджет							0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16
	областной бюджет							0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет							521127,4	60000,0	169589,6	32627,0	36880,0	112445,4	109585,4
	внебюджетные источники							74423,6	31701,9	21024,9	21696,8	0,0	0,0	0,0

Верно



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2019

№

349

г. Первоуральск

Об утверждении адресных
перечней дворовых и
общественных территорий
городского округа
Первоуральск, нуждающихся в
благоустройстве и подлежащих
благоустройству в 2019 году

На основании Устава городского округа Первоуральск, в рамках реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды на территории Свердловской области», в целях реализации постановления Администрации городского округа Первоуральск от 12 октября 2017 года №2048 «Об утверждении муниципальной программы Формирование современной городской среды городского округа Первоуральск на 2017-2023 годы», Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить адресный перечень дворовых территорий городского округа Первоуральск, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в 2019 году (приложение 1).
2. Утвердить адресный перечень общественных территорий городского округа Первоуральск, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в 2019 году (приложение 2).
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Первоуральск.

Глава городского округа Первоуральск

И.В.Кабец

Приложение 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 12.03.2019 № 349

ПЕРЕЧЕНЬ
дворовых территорий городского округа Первоуральск, нуждающихся в
благоустройстве и подлежащих благоустройству в 2019 году

№ п/п	Адресный перечень дворовой территории
1	Ул. Трубиных д. 48А,48Б

Верно

Приложение 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 12.03.2019 № 349

ПЕРЕЧЕНЬ
общественных территорий городского округа Первоуральск, нуждающихся в
благоустройстве и подлежащих благоустройству в 2019 году

№ п/п	Адресный перечень дворовой территории
1	Набережная Нижне-Шайтанского пруда, 3 этап

Верно

- Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении земельного участка площадью 1100 кв. метров в собственность за плату с видом разрешенного использования для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, пер. Кирова, 32А.

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются с 19.03.2019 г. по 18.04.2019 г. в рабочие дни (понедельник, среда) с 09-00 до 12-00 и (вторник, четверг) с 13-00 до 16-00, по адресу: г. Первоуральск, ул. Советская, 1, Отдел по управлению земельными ресурсами Администрации городского округа Первоуральск (тел. 64-60-64 доб. 326).

- Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении земельного участка площадью 1211 кв. метров в собственность за плату с видом разрешенного использования для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, д. Каменка, ул. Полевая, 21.

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются с 19.03.2019 г. по 18.04.2019 г. в рабочие дни (понедельник, среда) с 09-00 до 12-00 и (вторник, четверг) с 13-00 до 16-00, по адресу: г. Первоуральск, ул. Советская, 1, Отдел по управлению земельными ресурсами Администрации городского округа Первоуральск (тел. 64-60-64 доб. 326).

Согласовано:

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 12.03.2019 № 353

Муниципальная программа
«Организация регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным
транспортном в городском округе Первоуральск на 2018-2023 годы»

ПАСПОРТ

муниципальной программы «Организация регулярных перевозок пассажиров
и багажа автомобильным транспортном в городском округе Первоуральск на
2018-2023 годы»

Наименование ответственного исполнителя муниципальной программы (наименование структурного подразделения главного распорядителя бюджетных средств, ответственного за координацию мероприятий, формирование отчетности муниципальной программы)	Управление жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск. Ведущий специалист ПМКУ «Городское хозяйство» Борисов Александр Алексеевич
Цели и задачи муниципальной программы	Цели муниципальной программы: Совершенствование улично-дорожной сети городского округа Первоуральск и повышение уровня и качества жизни граждан, нуждающихся в дополнительной социальной поддержке; Задачи муниципальной программы: Обеспечение требований безопасности дорожного и пешеходного движения в городском округе, а так же оказание дополнительных мер социальной поддержки отдельных категорий граждан;
Целевые показатели муниципальной программы	- Улучшение обслуживания населения общественным пассажирским транспортом - Доля выполненных городским и пригородным пассажирскими транспортом рейсов от общего числа рейсов, предусмотренных планом

4

подраздел «Экономика» (подраздел
«Муниципальные программы»)

Верно



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2019

№

353

г. Первоуральск

О внесении изменений в муниципальную
программу «Организация регулярных
перевозок пассажиров и багажа
автомобильным транспортном в городском
округе Первоуральск на 2018-2023 годы»,
утвержденную постановлением
Администрации городского округа
Первоуральск от 30 января 2018 года № 239

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации,
постановлением Администрации городского округа Первоуральск
от 15 июня 2018 года № 1122 «Об утверждении Порядка разработки,
реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского
округа Первоуральск» (в ред. постановления Администрации городского
округа Первоуральск от 04 июля 2018 года № 1201), решением
Первоуральской городской Думы от 27 декабря 2018 года № 156
«О бюджете городского округа Первоуральск на 2019 год и плановый
период 2020 и 2021 годов», Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Организация регулярных
перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортном в городском
округе Первоуральск на 2018-2023 годы», утвержденную постановлением
Администрации городского округа Первоуральск от 30 января 2018 года
№ 239 следующие изменения:

1) Паспорт муниципальной программы «Организация регулярных
перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортном в городском
округе Первоуральск на 2018-2023 годы» изложить в новой редакции
(приложение 1).

2) Раздел 1 муниципальной программы «Характеристика проблем,
на решение которых направлена муниципальная программа» изложить в
новой редакции (приложение 2).

2

- Количество регулярных автобусных
маршрутов единой маршрутной сети
городского и пригородного транспорта, на
которых действует льготный проезд.
- Количество абонентских книжек для
льготной категории граждан

Сроки реализации
муниципальной программы

2018-2023 годы

Объемы финансирования
муниципальной программы
по годам реализации

Всего:
15872,64 тыс. рублей
из них:
2018 год- 211,64 тыс. рублей, в том числе
федеральный бюджет 0 тыс. рублей;
областной бюджет 0 тыс. рублей;
местный бюджет 211,64 тыс. рублей;
в том числе местный бюджет на условиях
софинансирования 0 тыс. рублей
внебюджетные источники 0 тыс. рублей
Справочно: **
- участие в государственных программах на
условиях софинансирования 0 тыс. рублей
- участие в государственно-частном
партнерстве 0 тыс. рублей
2019 год- 3116,20 тыс. рублей, в том числе
федеральный бюджет 0 тыс. рублей;
областной бюджет 0 тыс. рублей;
местный бюджет 3116,20 тыс. рублей;
в том числе местный бюджет на условиях
софинансирования 0 тыс. рублей
внебюджетные источники 0 тыс. рублей
Справочно: **
- участие в государственных программах на
условиях софинансирования 0 тыс. рублей
- участие в государственно-частном
партнерстве 0 тыс. рублей
2020 год-3136,20 тыс. рублей, в том числе
федеральный бюджет 0 тыс. рублей;
областной бюджет 0 тыс. рублей;
местный бюджет 3136,20 тыс. рублей;
в том числе местный бюджет на условиях
софинансирования 0 тыс. рублей
внебюджетные источники 0 тыс. рублей
Справочно: **
- участие в государственных программах на
условиях софинансирования 0 тыс. рублей
- участие в государственно-частном
партнерстве 0 тыс. рублей
2021 год- 3136,20 тыс. рублей, в том числе
федеральный бюджет 0 тыс. рублей;
областной бюджет 0 тыс. рублей;
местный бюджет 3136,20 тыс. рублей;
в том числе местный бюджет на условиях
софинансирования 0 тыс. рублей
внебюджетные источники 0 тыс. рублей
Справочно: **
- участие в государственных программах на
условиях софинансирования 0 тыс. рублей
- участие в государственно-частном
партнерстве 0 тыс. рублей
2022 год- 3136,20 тыс. рублей, в том числе
федеральный бюджет 0 тыс. рублей;
областной бюджет 0 тыс. рублей;
местный бюджет 3136,20 тыс. рублей;
в том числе местный бюджет на условиях
софинансирования 0 тыс. рублей
внебюджетные источники 0 тыс. рублей
Справочно: **
- участие в государственных программах на
условиях софинансирования 0 тыс. рублей
- участие в государственно-частном
партнерстве 0 тыс. рублей

Приложение 2

к постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 12.03.2019 № 353

Раздел 1. Характеристика проблем, на решение которых
направлена муниципальная программа

За последние годы проблема обеспечения устойчивого и эффективного
функционирования транспортного обслуживания населения городского
округа Первоуральск приобрела наибольшую остроту.

В транспортной системе городского округа Первоуральск транспортное
обслуживание населения является одним из важнейших элементов, успешное
функционирование и устойчивое развитие которой оказывает огромное
влияние на повышение уровня и условий жизни населения. Общественный
транспорт обеспечивает более экономичное использование проезжей части
дорог при обслуживании пассажиропотоков, следовательно, улучшает
общую производительность улично-дорожной сети.

В связи с отсутствием средств финансирования в необходимом объеме
наблюдается тенденция ухудшения организации транспортного
обслуживания населения.

Организация транспортного обслуживания населения городского
округа Первоуральск, должна отвечать самым разнообразным интересам
жителей городского округа Первоуральск. Современный подход к решению
проблемы связан с рассмотрением организации новых транспортных
маршрутов пассажирских перевозок.

В настоящее время в городском округе Первоуральск функционируют
не все общественные транспортные маршруты, что причиняет значительные
неудобства жителям.

Недостаточный уровень организации обслуживания населения
общественным пассажирским транспортом приводит к значительному
понижению уровня безопасности дорожного движения городского округа
Первоуральск.

Решение данной проблемы, соответствует основным приоритетам
обеспечения безопасности пассажиров, сокращения количества дорожно-
транспортных происшествий и снижения ущерба от дорожно-транспортных
происшествий.

Выявленная проблема требует интеграции усилий не только
предприятий и организаций - исполнителей, но и органов местного
самоуправления городского округа Первоуральск.

Поддержка инвалидов и ветеранов, слабовосприимчивых слоев населения,
предоставление дополнительной меры социальной поддержки отдельным
категориям граждан путем повышения доступности транспортных услуг,
способствует решению проблем социально-психологического характера и

2

3) Раздел 2 муниципальной программы «Целевые показатели
(индикаторы) муниципальной программы «Организация регулярных
перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортном в городском
округе Первоуральск на 2018-2023 годы» изложить в новой редакции
(приложение 3).

4) Раздел 3 муниципальной программы «План мероприятий
муниципальной программы «Организация регулярных перевозок пассажиров
и багажа автомобильным транспортном в городском округе Первоуральск на
2018-2023 годы» изложить в новой редакции (приложение 4).

2. Настоящее постановление применяется при исполнении
бюджета городского округа Первоуральск на 2019 год и плановый период
2020 и 2021 годов и составлении бюджетной отчетности за 2019 год.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний
Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа
Первоуральск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить
на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по
жилищно-коммунальному хозяйству, городскому хозяйству и экологии
Гузирова А.С.

Глава городского округа Первоуральск

И.В. Кабец

3

- участие в государственных программах на
условиях софинансирования 0 тыс. рублей
- участие в государственно-частном
партнерстве 0 тыс. рублей
2021 год- 3136,20 тыс. рублей, в том числе
федеральный бюджет 0 тыс. рублей;
областной бюджет 0 тыс. рублей;
местный бюджет 3136,20 тыс. рублей;
в том числе местный бюджет на условиях
софинансирования 0 тыс. рублей
внебюджетные источники 0 тыс. рублей
Справочно: **
- участие в государственных программах на
условиях софинансирования 0 тыс. рублей
- участие в государственно-частном
партнерстве 0 тыс. рублей
2022 год- 3136,20 тыс. рублей, в том числе
федеральный бюджет 0 тыс. рублей;
областной бюджет 0 тыс. рублей;
местный бюджет 3136,20 тыс. рублей;
в том числе местный бюджет на условиях
софинансирования 0 тыс. рублей
внебюджетные источники 0 тыс. рублей
Справочно: **
- участие в государственных программах на
условиях софинансирования 0 тыс. рублей
- участие в государственно-частном
партнерстве 0 тыс. рублей
2023 год - 3136,20 тыс. рублей, в том числе
федеральный бюджет 0 тыс. рублей;
областной бюджет 0 тыс. рублей;
местный бюджет 3136,20 тыс. рублей;
в том числе местный бюджет на условиях
софинансирования 0 тыс. рублей
внебюджетные источники 0 тыс. рублей
Справочно: **
- участие в государственных программах на
условиях софинансирования 0 тыс. рублей
- участие в государственно-частном
партнерстве 0 тыс. рублей

Адрес размещения
муниципальной программы
в сети Интернет

Официальный сайт Администрации
городского округа
Первоуральск www.prvadm.ru в разделе
«Официально» подраздел «Бюджет»

2

дальнейшей социализации инвалидов и ветеранов, принимающих участие в
общественной жизни, интеграции ветеранов и инвалидов в общество.

На территории городского округа Первоуральск существует единая
сеть автобусных маршрутов, состоящая из 21 городского и 8 пригородного
пассажирского транспорта, на которых действует льготный проезд.
Количество абонентских книжек для льготных категорий граждан составляет
9 000 штук на городской транспорт и 4 500 штук на пригородный. Таким
образом, 13 500 человек пользуются дополнительной мерой поддержки.

Верно

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	Справочно: ** - участие в государственных программах на условиях софинансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	- участие в государственно-частном партнерстве		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Мероприятие 1. Работы по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по пригородным маршрутам регулярных пассажирских перевозок по регулируемым тарифам в границах городского округа Первоуральск, всего, в том числе:	УЖКХиС	1665,17	211,64	290,73	290,70	290,70	290,70	290,70	1.1.1., 1.1.2.
10	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	местный бюджет		1665,17	211,64	290,73	290,70	290,70	290,70	290,70	
13	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Мероприятие 2. Работы по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по городским маршрутам регулярных пассажирских перевозок по регулируемым тарифам в границах городского округа Первоуральск, всего, в том числе:	УЖКХиС	7726,47	0,00	1529,27	1549,30	1549,30	1549,30	1549,30	1.1.1., 1.1.2.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
17	местный бюджет		7726,47	0,00	1529,27	1549,30	1549,30	1549,30	1549,30	
18	в том числе местный бюджет на условиях софинансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	Справочно: ** - участие в государственных программах на условиях софинансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
21	- участие в государственно-частном партнерстве		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
22	Мероприятие 3. Субсидии транспортным организациям для возмещения затрат по проезду льготной категории граждан, всего, в том числе:	УЖКХиС	5548,50	0,00	1109,70	1109,70	1109,70	1109,70	1109,70	1.1.3.
23	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
24	местный бюджет		5548,50	0,00	1109,70	1109,70	1109,70	1109,70	1109,70	
25	в том числе местный бюджет на условиях софинансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
26	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
27	Справочно: ** - участие в государственных программах на условиях софинансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
28	- участие в государственно-частном партнерстве		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
29	Мероприятие 4. Организация печати абонентских книжек для льготных категорий граждан, всего, в том числе:	УЖКХиС	932,50	0,00	186,50	186,50	186,50	186,50	186,50	1.1.4.
30	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
32	местный бюджет		932,50	0,00	186,50	186,50	186,50	186,50	186,50	
33	в том числе местный бюджет на условиях софинансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
34	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
35	Справочно: ** - участие в государственных программах на условиях софинансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
36	- участие в государственно-частном партнерстве		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Верно



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.03.2019

№

362

г. Первоуральск

Об утверждении Плана мероприятий («Дорожная карта») по содействию развития конкуренции на территории городского округа Первоуральск на 2019 год

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 21 декабря 2017 года № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции», в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2015 года № 1738-р «Об утверждении стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации» в целях созданий условий для развития конкуренции на рынках товаров, работ и услуг на территории городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить План мероприятий «Дорожную карту» по внедрению Стандарта развития конкуренции на территории городского округа Первоуральск на 2019 год (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по стратегическому планированию и инвестициям.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

Глава городского округа Первоуральск

И.В. Кабец

Приложение
УТВЕРЖДЕН
Постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 18.03.2019 № 362

ПЛАН
МЕРОПРИЯТИЙ («ДОРОЖНАЯ КАРТА») ПО СОДЕЙСТВИЮ РАЗВИТИЮ
КОНКУРЕНЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК НА 2019 ГОД

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Ключевые показатели эффективности (измерение результата мероприятия)	Ожидаемый результат 2019 год
Часть 1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОДЕЙСТВИЮ РАЗВИТИЮ КОНКУРЕНЦИИ НА РЫНКАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК				
Рынок услуг дошкольного образования				
Система дошкольного образования представлена 12-ю муниципальными дошкольными образовательными организациями, в состав которых входят 48 филиалов, расположенных в черте города (51 детский сад) и на территории сельских поселений, входящих в городской округ (9 детских садов). Функционируют дошкольные группы при МОУ СОШ №№ 12, 20, 29; МОУ для детей дошкольного и младшего школьного возраста «Начальная школа – детский сад» № 14, 17. Все образовательные организации, реализующие программу дошкольного образования, имеют лицензию на право осуществления образовательной деятельности. Имеется проблема с предоставлением мест в детских дошкольных учреждениях для детей в возрасте от 2 месяцев до 3 лет.				
Задача: обеспечение доступности дошкольного образования для детей до 3 лет				
1.	Организация работы по информированию и методической поддержке по прохождению процедуры лицензирования образовательной деятельности индивидуальных предпринимателей и организаций (кроме государственных и муниципальных), оказывающих услуги для детей дошкольного возраста: 1) размещение информации на сайте Управления образования городского округа Первоуральск 2) консультирование	Начальник Управления образования	Количество консультаций в год	4

2

Рынок услуг дополнительного образования детей				
Задача: развитие дополнительного образования на территории городского округа Первоуральск				
2.	Информирование родителей о сфере услуг дополнительного образования на территории городского округа Первоуральск	Начальник Управления образования	1. Размещение информации на информационных сайтах образовательных учреждений и стендах. 2. Доведение информации о наличии услуг дополнительного образования до родителей (законных представителей)	ежеквартально
3.	Организация и проведение семинаров, учебных курсов, стажировок и иных форм подготовки (переподготовки) педагогических работников, осуществляющих деятельность в сфере дополнительного образования детей и молодежи в возрасте от 5 до 18 лет	Начальник Управления образования	Повышение квалификации педагогических работников, осуществляющих деятельность в сфере дополнительного образования; повышение качества предоставляемых услуг	1 раз в год
Рынок услуг жилищно-коммунального хозяйства				
Жилищный фонд ГО Первоуральск характеризуется высоким уровнем износа. Износ жилищного фонда составляет более 50 %, что в свою очередь приводит к увеличению затрат на его содержание.				
Задача: обеспечение эффективного управления многоквартирными домами				
4.	Проведение открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами (в случаях, если в течение года до дня проведения открытого конкурса собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления этим домом или если принятое решение не было реализовано)	Начальник УЖКХиС	Количество конкурсов за 2019 год	2
Рынок розничной торговли				
По состоянию на 01.01.2019 года в отделе развития потребительского рынка Администрации городского округа Первоуральск зарегистрировано 678 объектов торговли с торговой площадью 114,5 тыс.кв.м, в том числе:				

3

- 528 магазинов, торговой площадью 57,8 тыс.кв.м., из них 193 - продовольственных, 235 - непродовольственных, 19 - смешанных; - 17 торговых центров, торговой площадью 53,4 тыс.кв.м.; - 133 нестационарных торговых объекта, в том числе: 106 - павильонов, 27 киосков. Торговая сеть сельских населенных пунктов на 01.01.2018 года включает в себя 131 объект торговли, в том числе 89 магазинов, 36 павильонов, 6 киосков. Из 29-ти сельских населенных пунктов 18 (62%) имеют стационарную торговую сеть. В 11-ти населенных пунктах стационарная торговая сеть отсутствует. С субъектами предпринимательской деятельности регулярно проводится работа по организации открытия объектов мелкой розницы в данных населенных пунктах.				
Задача 1: Обеспечение развития розничной торговли в городском округе Первоуральск				
5.	Организация и проведение сельскохозяйственных ярмарок	Начальник отдела развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма	Количество проведенных сельскохозяйственных ярмарок	49
Задача 2: Обеспечение населения продовольственными ресурсами (в шаговой доступности)				
6.	Разработка схемы размещения нестационарных объектов торговли на 2019 год	Начальник отдела развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма	Количество объектов	209
7.	Проведение анализа состояния конкурентной среды в сфере розничной торговли на территории городского округа Первоуральск, включающего оценку фактического состояния и развития сферы розничной торговли, анализ состояния обеспечения населения города продовольственными ресурсами	Начальник отдела развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма	Аналитическая записка	1
8.	Проведение организационных мероприятий (семинары, совещания, конференции, форумы, рабочие встречи) с представителями предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности и сельхозпроизводителями, направленными на повышение конкурентоспособности и взаимодействия с предприятиями торговли	Начальник отдела развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма	Количество мероприятий, направленных на повышение конкурентоспособности и взаимодействия с предприятиями торговли	2

4

Часть 2. СИСТЕМНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА РАЗВИТИЕ КОНКУРЕНЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК				
Задача 1: Развитие конкуренции при осуществлении процедур муниципальных закупок				
9.	Обеспечение необходимого числа участников конкурентных процедур определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок для обеспечения муниципальных нужд	Инициатор муниципальных закупок	Число участников конкурентных процедур определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд	3
Задача 2: Устранение избыточного муниципального регулирования, снижение административных барьеров				
10.	Повышение конкуренции и прозрачности сделок по передаче муниципального имущества в аренду посредством проведения торгов на право заключения договоров аренды	Председатель Комитета по управлению имуществом	Количество аукционов	10
11.	Повышение конкуренции и прозрачности сделок по передаче муниципального имущества в частную собственность посредством проведения торгов по приватизации муниципального имущества	Председатель Комитета по управлению имуществом	Количество аукционов	2
12.	Повышение конкуренции и прозрачности сделок по передаче в аренду земельных участков посредством проведения торгов на право заключения договоров аренды	Председатель Комитета по управлению имуществом	Количество аукционов	2
Задача 3: Стимулирование новых предпринимательских инициатив				
13.	Формирование базы данных инвестиционных площадок, расположенных на территории муниципального образования	Начальник отдела развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма	Количество инвестиционных площадок	30
14.	Разработка бизнес-планов, актуальных для территории муниципального образования	Начальник отдела развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма	Количество разработанных бизнес-планов	8

5

15.	Проведение мероприятий, направленных на продвижение территории МО (привлечение инвесторов на территорию МО)	Начальник отдела развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма	Количество реализованных бизнес-планов (подписанных инвестиционных соглашений)	6
16.	Реализация мероприятий, направленных на развитие молодежного предпринимательства "Школа бизнеса"	Начальник отдела развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма	Количество привлеченных участников проекта Количество участников проекта, защитивших бизнес-планы	150 15
17.	Оказание информационной поддержки субъектам МСП	Начальник отдела развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма	Актуальная информация на официальном сайте Первоуральского фонда поддержки предпринимательства: www.fondprv.ru , на официальном сайте городского округа Первоуральск, раздел «Предпринимательство»: www.prvadm.ru	По мере необходимости
18.	Реализация мероприятий по пропаганде и популяризации предпринимательской деятельности	Начальник отдела развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма	Общее число участников мероприятий	430

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Казиным Андреем Алексеевичем, СНИЛС 023-924-227-33, Ассоциация СРО "Гильдия Кадастровых Инженеров", номер Гос. реестра в СРО: 271, дата вступления в СРО: 15.06.2016г., номер в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 33059, адрес: Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Трубников, д. 60б – кв. 13, выполняются кадастровые работы в связи с образованием земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:58:0111014:122 и земель, находящихся в государственной собственности.

Заказчиком кадастровых работ является Ошуркова Ольга Юрьевна (почтовый адрес: 623100 Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Чернышевского, д. 14).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 17 апреля 2019 г. в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Герцена, д. 10 – кв.30.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Герцена, д. 10, кв.30.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 19 марта 2019 г. по 01 апреля 2019 г. по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Герцена, д. 10 – кв.30.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ:

- земельный участок с К№ 66:58:0111014:76, расположенный по адресу Свердловская область, г Первоуральск, ул. Лермонтова, д. 22-а

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.