

4 марта - выборы Президента РФ и депутатов Думы Сысертского городского округа



Издание Администрации и Думы Сысертского городского округа

ВЕСТНИК

СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 28.12.2011 г. № 939

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ОТ 30.10.2008 №3160-1
«О КОМИССИИ ПРИ ГЛАВЕ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ПО ПРОТИВОДЕЙСТВИЮ
КОРРУПЦИИ» (В РЕДАКЦИЯХ ОТ
16.03.2009 №3, ОТ 04.06.2009 №666,
ОТ 29.07.2009 №404, ОТ 01.09.2009
№706, ОТ 21.01.2010 №14, ОТ
04.02.2010 №46, ОТ 29.03.2010 №159,
ОТ 10.05.2011 №359)**

В связи с изменениями в кадровом составе Фонда малого
и среднего предпринимательства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Сысертского городского
округа от 30.10.2008 №3160-1 «О Комиссии при Главе
Сысертского городского округа по противодействию коррупции», следующие изменения:

- 1) ввести в состав Комиссии при Главе Сысертского
городского округа по противодействию коррупции в качестве
члена Комиссии Кузнецова Юлию Ивановну – директора
Фонда малого и среднего предпринимательства;
- 2) вывести из состава Комиссии члена Комиссии
Кайгородцева Сергея Евгеньевича.
2. Настоящее постановление опубликовать в издании
«Вестник Сысертского городского округа».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления
оставляю за собой.

Глава Сысертского
городского округа

В.А. Старков

12
января
2012 года
№01 (215)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 28.12.2011 г. № 940

**О ВВЕДЕНИИ ОСОБОГО
ПРОТИВОПОЖАРНОГО РЕЖИМА
НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

С учетом ухудшения оперативной обстановки с пожарами на территории Сысертского городского округа, в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», статьи 14 Областного закона от 15 июля 2005 года № 82-ОЗ «Об обеспечении пожарной безопасности на территории Свердловской области» и статьей 6 Устава Сысертского городского округа, принятого решением Сысертского районного Совета от 16.06.2005 г. № 81 (в ред. решений Думы Сысертского городского округа от 16.02.2006 г. № 140, от 27.04.2006 г. № 158, от 02.11.2006 г. № 191, от 13.09.2007 г. № 271, от 24.04.2008 г. № 30, от 09.12.2008 г. № 116, от 27.08.2009 г. № 177, от 29.10.2009 г. № 200, от 28.01.2010 г. № 228, от 29.04.2010 г. № 250, от 05.06.2010 г. № 265, от 16.09.2010 г. № 294, от 25.11.2010 г., № 330, от 28.04.2011 г. № 380, от 27.10.2011 г. № 434, от 27.10.2011 г. № 435), в целях предупреждения чрезвычайных ситуаций, связанных с пожарами на территории Сысертского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести с 30 декабря 2011 года по 10 января 2012 года на территории Сысертского городского округа особый противопожарный режим.

2. Через средства массовой информации довести до населения о санкциях, предусмотренных статьей 20.4 Кодекса об административных нарушениях в Российской Федерации «Нарушение требований правил пожарной безопасности».

3. Постановление опубликовать в средствах массовой информации «Вестник Сысертского городского округа», «Маяк», «Неделя Сысертская», «Новости для Вас».



4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сысертского
городского округа

В.А.Старков

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 29.12.2011 г. № 943**

**О ПЕРВОЧЕРЕДНЫХ МЕРАХ
ПО БЕЗОПАСНОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ
МАССОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ,
ПОСВЯЩЕННЫХ НОВОГОДНИМ
ПРАЗДНИКАМ И ДРУГИХ
ПРАЗДНИЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ,
ПРОВОДИМЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА**

Для обеспечении необходимых условий личной безопасности граждан при проведении мероприятий с массовым пребыванием людей и приближающимися новогодними праздниками

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Обязать Галашева А.Н., заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа по социальным вопросам, до 31 декабря 2011 года подготовить реестр объектов с массовым и круглогодичным пребыванием людей на территории Сысертского городского округа и разработать критерии по обеспечению необходимых условий для личной безопасности граждан.

2. Обязать Комитет по экономике Администрации Сысертского городского округа (С.В.Краснова) осуществлять контроль за продажей пиротехнических изделий в торговых точках на территории Сысертского городского округа в соответствии с Порядком, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.1998 года № 55 «Об утверждении правил продажи отдельных видов товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размеров, формы, габарита, фасона расцветки или комплектации», (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 08.02.2006 года № 80 и постановления Правительства Свердловской области от 12 марта 1997 года за № 193-ПП).

3. Просить начальника Сысертского Межмуниципального отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации «Сысертский» (М.В.Трубников), Отдел надзорной деятельности Сысертского городского округа, Арамильского городского округа (С.А.Коротких) до 31 декабря 2011 года провести обследования мест проведения массовых мероприятий, определить их соответствие на безопасность про-

ведения мероприятий, требованиям инженерно – технической и пожарной безопасности.

4. Запретить на территории Сысертского городского округа применение пиротехнической продукции гражданского назначения:

- в ночное время (с 23.00 до 08.00 часов), за исключением праздничных дат, установленных действующим законодательством;

- на территориях взрывоопасных и пожароопасных объектов, в полосах отчуждения газопроводов, линий электропередач;

- на крышах, балконах, лоджиях, выступающих частях фасадов зданий (сооружений);

- на территориях объектов различных форм собственности без письменного разрешения владельца объекта;

- во время проведения митингов, демонстраций, шествий, пикетирования;

- лицам, не преодолевшим возрастного ограничения, установленного производителем, и лицами, не имеющими соответствующей аттестации;

- менее чем двумя аттестованными пиротехниками, один из которых должен иметь аттестацию руководителя показа фейерверка.

5. При подготовке и проведению фейерверков в местах массового скопления людей должны быть разработаны и согласованы с Государственной инспекцией Сысертского района по пожарному надзору технические решения (условия), при выполнении которых возможно проведение фейерверка.

Места для проведения фейерверка должны быть выгорожены и находиться на расстоянии не менее 50 метров от строений, построек 1У-У степени огнестойкости, линий электропередач; не менее 150 метров от построек, сооружений 1-Ш степени огнестойкости.

Площадка для фейерверка должна быть оснащена 2-мя порошковыми огнетушителями, емкостью воды не менее 0,2м3 или ящиком с песком и лопатой, полотном из асбеста, грубошерстной ткани или войлоком размером 1x1 метр.

6. Данное постановление опубликовать в изданиях: «Вестник Сысертского городского округа», «Неделя Сысертская», «Маяк».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сысертского
городского округа

В.А.Старков

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 27.12.2011 г. № 3171**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА
ПРИМЕНЕНИЯ В 2012 ГОДУ
БЮДЖЕТНОЙ КЛАССИФИКАЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В ЧАСТИ,
ОТНОСЯЩЕЙСЯ К МЕСТНОМУ
БЮДЖЕТУ**

В соответствии со статьей 9 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Решением Думы Сысертского городского округа от 08 декабря 2011 года № 449 «О бюджете Сысертского городского округа на 2012 год» (редакции решения



Думы Сысертского городского округа от 23.12.2011 № 457), в целях реализации бюджетных полномочий муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок применения в 2012 году бюджетной классификации Российской Федерации в части, относящейся к местному бюджету (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2012 года.

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании Думы и Администрации Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа»

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Финансового управления Администрации Сысертского городского округа Челнокову Е.П.

Глава Сысертского
городского округа

В.А.Старков

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Сысертского городского округа
от 27.12.2011 г. № 3171
«Об утверждении Порядка применения в 2012 году
бюджетной классификации Российской Федерации в
части, относящейся к местному бюджету»

**ПОРЯДОК
применения в 2012 году бюджетной классификации
Российской Федерации
в части, относящейся к местному бюджету**

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок применения бюджетной классификации Российской Федерации в части, относящейся к местному бюджету (далее – Порядок), разработан в соответствии со статьёй 9 и положениями главы 4 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

2. Порядок устанавливает правила применения бюджетной классификации Российской Федерации в части, относящейся к местному бюджету, участниками бюджетного процесса Сысертского городского округа и включает в себя:
отнесение расходов местного бюджета на соответствующие целевые статьи классификации расходов бюджета;
отнесение расходов местного бюджета на соответствующие виды расходов классификации расходов бюджета;
отнесение расходов областного бюджета на соответствующие целевые статьи классификации расходов бюджета.

**Глава 2. ОТНЕСЕНИЕ РАСХОДОВ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА НА СООТВЕТСТВУЮЩИЕ ЦЕЛЕВЫЕ СТАТЬИ
КЛАССИФИКАЦИИ РАСХОДОВ БЮДЖЕТОВ**

3. Целевая статья 0010000 «Руководство и управление в сфере установленных функций».

По данной целевой статье отражаются расходы на содержание и обеспечение деятельности федеральных государственных органов, аппаратов управления государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, а также расходы органов государственной власти субъектов

Российской Федерации и органов местного самоуправления по осуществлению функций управления переданными государственными полномочиями.

4. **Целевая статья 0014000 «Составление (изменение и дополнение) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации».**

По данной целевой статье отражается предоставление субвенций бюджетам для финансового обеспечения переданных исполнительно-распорядительным органам муниципальных образований полномочий по составлению (изменению и дополнению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации.

По данной целевой статье отражаются расходы бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов, связанные с составлением (изменением и дополнением) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации.

5. **Целевая статья 0020000 «Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления».**

По данной целевой статье отражаются расходы на содержание и обеспечение деятельности руководства и управления в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

6. **Целевая статья 0020300 «Глава муниципального образования».**

По данной целевой статье отражены расходы на оплату труда с учетом начислений.

7. **Целевая статья 0020400 «Центральный аппарат».**

По данной целевой статье отражаются расходы на обеспечение выполнения функций:

аппарата Думы Сысертского городского округа;

аппарата исполнительных органов Сысертского городского округа.

8. **Целевая статья 0021200 «Депутаты представительного органа муниципального образования».**

По данной целевой статье отражаются расходы на оплату труда депутатов Сысертской городской Думы с учетом начислений.

9. **Целевая статья 0021500 «Территориальные органы».**

По данной целевой статье отражаются расходы на обеспечение выполнения функций территориальных исполнительных органов Сысертского городского округа.

10. **Целевая статья 0022500 «Руководитель контрольно-счетной палаты и его заместители».**

По данной целевой статье отражаются расходы на оплату труда с учетом начислений председателю Счетной палаты города Нижний Тагил и его заместителю

11. **Целевая статья 0200000 «Проведение выборов и референдумов».**

По данной целевой статье отражаются расходы местного бюджета, связанные с подготовкой и проведением выборов и референдумов.

12. **Целевая статья 0200002 «Проведение выборов в представительные органы муниципального образования».**

По данной целевой статье отражаются расходы местного бюджета, связанные с подготовкой и проведением выборов.

13. **Целевая статья 0700000 «Резервные фонды».**

По данной целевой статье планируются ассигнования, и осуществляется расходование средств резервных фондов.



14. Целевая статья 0700500 «Резервные фонды местных администраций».

По данной целевой статье планируются средства резервного фонда администрации Сысеретского городского округа.

15. Целевая статья 0920000 «Реализация государственных функций, связанных с общегосударственным управлением».

По данной целевой статье отражаются расходы на реализацию муниципальных функций, связанных с муниципальным управлением и обеспечение выполнения функций отдельными муниципальными учреждениями.

16. Целевая статья 0920300 «Выполнение других обязательств государства».

По данной целевой статье отражаются прочие выплаты по обязательствам муниципального образования, не отнесенные к другим целевым статьям.

17. Целевая статья 0920309 «Выплата материального вознаграждения почетным гражданам Сысеретского городского округа».

По данной целевой статье отражаются выплаты материального вознаграждения почетным гражданам Сысеретского городского округа.

18. Целевая статья 0930000 «Учреждения по обеспечению хозяйственного обслуживания».

По данной целевой статье отражаются расходы на содержание учреждений по обеспечению хозяйственного обслуживания.

19. Целевая статья 0939900 «Обеспечение деятельности подведомственных учреждений».

По данной целевой статье отражаются расходы по обеспечение деятельности подведомственных учреждений.

20. Целевая статья 2180000 «Мероприятия по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий».

По данной целевой статье отражаются расходы на проведение мероприятий по предупреждению последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечение работ по обнаружению и утилизации бесхозяйных источников ионизирующего излучения, радиоактивных отходов; осуществление внеплановых мероприятий по пожарному надзору.

21. Целевая статья 2180100 «Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий природного и техногенного характера».

По данной целевой статье отражаются расходы на проведение мероприятий в области предупреждения техногенных аварий и катастроф в промышленности, строительстве и на транспорте и оперативное принятие первоочередных мер по ликвидации последствий аварий и катастроф природного и техногенного характера, содержание и развитие системы по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий.

22. Целевая статья 2600000 «Государственная поддержка сельского хозяйства».

По данной целевой статье отражаются расходы на проведение мероприятий в области сельскохозяйственного производства и выплату субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям.

23. Целевая статья 2600400 «Мероприятия в области сельскохозяйственного производства».

По данной целевой статье отражаются расходы на мероприятия в области сельскохозяйственного производства.

24. Целевая статья 2800000 «Водохозяйственные мероприятия».

По данной целевой статье отражаются расходы на ме-

роприятия в области использования, охраны водных объектов и гидротехнических сооружений, по информационному обеспечению и другие работы в области водных ресурсов, по предоставлению субсидий бюджетам на осуществление капитального ремонта гидротехнических сооружений, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности, и бесхозяйных гидротехнических сооружений и расходы по осуществлению капитального ремонта данных сооружений, по предоставлению субвенций бюджетам субъектов Российской Федерации на осуществление отдельных полномочий Российской Федерации в области водных отношений и расходы по осуществлению данных полномочий.

25. Целевая статья 2800100 «Мероприятия в области использования, охраны водных объектов и гидротехнических сооружений».

По данной целевой статье отражаются расходы на мероприятия:

по текущему и капитальному ремонту гидротехнических сооружений и другие водохозяйственные мероприятия по обеспечению безопасности, предотвращению и ликвидации последствий аварий гидротехнических сооружений;

по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий, затопления, подтопления и разрушения берегов, дноуглубительные, руслоочистительные работы, мероприятия некапитального характера по берегоукреплению и противопаводковой защите с обвалованием берегов из руслового материала в составе дноуглубительных и руслоочистительных работ, прочие мероприятия;

в области использования и охраны водных объектов, предотвращению загрязнения, засорения и истощения вод, пополнению водных ресурсов подземных водных объектов.

Также отражаются расходы на проведение ремонтно-восстановительных работ гидротехнических сооружений рыболовецкого комплекса.

26. Целевая статья 2800300 «Осуществление капитального ремонта гидротехнических сооружений, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности, и бесхозяйных гидротехнических сооружений».

По данной целевой статье отражаются расходы бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов, производимые за счет субсидий из федерального бюджета, на осуществление капитального ремонта гидротехнических сооружений, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности, и бесхозяйных гидротехнических сооружений.

27. Целевая статья 2920000 «Вопросы в области лесных отношений».

По данной целевой статье отражаются расходы по предоставлению субвенций бюджетам субъектов Российской Федерации на осуществление отдельных полномочий Российской Федерации в области лесных отношений и расходы по осуществлению данных полномочий, по предоставлению субсидий на приобретение специализированной лесопожарной техники и оборудования и расходы по приобретению данной техники и оборудования.

28. Целевая статья 2920100 «Реализация отдельных полномочий в области лесных отношений».

По данной целевой статье также отражаются расходы бюджетов субъектов Российской Федерации по осуществлению за счет субвенций из федерального бюджета отдельных полномочий Российской Федерации в области лесных отношений, на содержание и обеспечение деятельности государственного органа управления лесным хозяйством субъекта



Российской Федерации подведомственных ему государственных учреждений, включая лесничества и лесопарки.

29. **Целевая статья 2930000** «Вопросы в области лесных отношений».

По данной целевой статье отражаются расходы на реализацию мероприятий в области лесных отношений.

30. **Целевая статья 2930100** «Мероприятия в области охраны, восстановления и использования лесов».

По данной целевой статье отражаются расходы, связанные с проведением мероприятий в области охраны, восстановления и использования городских лесов, в том числе по предотвращению возникновения лесных пожаров и борьбы с ними.

31. **Целевая статья 3380000** «Мероприятий в области строительства, архитектуры и градостроительства».

По данной целевой статье отражаются расходы на утверждение генеральных планов городского округа, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов городского округа документации по планировке территории, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городского округа.

32. **Целевая статья 3400000** «Реализация государственных функций в области национальной экономики».

По данной целевой статье отражаются расходы, связанные с реализацией муниципальных функций по управлению земельными ресурсами, ведением муниципального кадастра объектов недвижимости.

33. **Целевая статья 3400300** «Мероприятия по землеустройству и землепользованию».

По данной целевой статье отражаются расходы, связанные с обеспечением проведения работ по улучшению землеустройства и землепользования, ведением государственного кадастра объектов недвижимости, включая земельный кадастр, градостроительный кадастр, технический учет, техническую инвентаризацию, мониторинг земель.

34. **Целевая статья 3450000** «Малое предпринимательство».

По данной целевой статье отражаются расходы, связанные с государственной поддержкой малого предпринимательства, включая крестьянские (фермерские) хозяйства.

35. **Целевая статья 3450100** «Субсидии на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства, включая крестьянские (фермерские) хозяйства».

По данной целевой статье отражаются расходы, связанные с государственной поддержкой малого и среднего предпринимательства.

36. **Целевая статья 3500000** «Поддержка жилищного хозяйства».

По данной целевой статье отражаются расходы на поддержку жилищного хозяйства.

37. **Целевая статья 3500200** «Капитальный ремонт государственного жилищного фонда субъектов Российской Федерации и муниципального жилищного фонда».

По данной целевой статье отражаются расходы, связанные с капитальным ремонтом муниципального жилищного фонда.

38. **Целевая статья 3500300** «Мероприятия в области жилищного хозяйства».

По данной целевой статье отражаются расходы на мероприятия в области жилищного хозяйства.

По данной статье отражаются расходы на предоставление населению услуги водоснабжения и водоотведения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек.

39. **Целевая статья 3510000** «Поддержка коммунального хозяйства».

По данной целевой статье отражаются расходы на поддержку коммунального хозяйства.

40. **Целевая статья 3510500** «Мероприятия в области коммунального хозяйства».

По данной статье отражаются расходы на осуществление мероприятий в области коммунального хозяйства.

41. **Целевая статья 4100000** «Состояние окружающей среды и природопользования».

По данной целевой статье отражаются расходы на природоохранные мероприятия.

42. **Целевая статья 4100100** «Природоохранные мероприятия».

По данной целевой статье отражаются расходы на мероприятия по улучшению состоянию окружающей среды и природопользования, мониторинг состояния окружающей среды, лесоохраные мероприятия и лесовосстановительные мероприятия, эколого-просветительская деятельность, другие мероприятия по улучшению состояния окружающей среды.

43. **Целевая статья 4200000** «Детские дошкольные учреждения».

По данной целевой статье отражаются расходы на содержание и обеспечение деятельности детских дошкольных учреждений и обособленных структурных подразделений образовательных учреждений, реализующих программы дошкольного образования.

44. **Целевая статья 4210000** «Школы - детские сады, школы начальные, неполные средние и средние».

По данной целевой статье отражаются расходы на содержание и обеспечение деятельности школ - детских садов, школ начальных, неполных средних, средних, вечерних (сменных) школ и обособленных структурных подразделений образовательных учреждений, реализующих программы общего образования.

45. **Целевая статья 4230000** «Учреждения по внешкольной работе с детьми».

По данной целевой статье отражаются расходы на содержание и обеспечение деятельности учреждений по внешкольной работе с детьми.

46. **Целевая статья 4310100** «Проведение мероприятий для детей и молодежи».

По данной целевой статье отражаются расходы на проведение организационно-воспитательной работы с молодежью.

47. **Целевая статья 4320000** «Мероприятия по проведению оздоровительной кампании детей».

По данной целевой статье отражаются расходы на мероприятия по проведению оздоровительной кампании детей, а также расходы на содержание и обеспечение деятельности учреждений и обособленных структурных подразделений учреждений, обеспечивающих предоставление услуг по оздоровлению детей.

48. **Целевая статья 4320200** «Оздоровление детей».

По данной целевой статье отражаются расходы на проведение мероприятий по оздоровлению детей и подростков.

49. **Целевая статья 4320210** «Софинансирование за счет средств местного бюджета проведения мероприятий по организации отдыха детей в каникулярное время».

По данной целевой статье осуществляются расходы на софинансирование за счет средств местного бюджета проведения мероприятий по организации отдыха детей в каникулярное время.



50. **Целевая статья 4320211** «Проведение мероприятий по организации отдыха и оздоровления детей и подростков».

По данной целевой статье отражаются расходы местного бюджета на мероприятия по организации отдыха, оздоровления и занятости детей и подростков, участие учащихся ДЮСШ в соревнованиях, учебно-тренировочных сборах, чемпионатах в летний период.

51. **Целевая статья 4320212** «Проведение мероприятий по организации отдыха детей в каникулярное время».

По данной целевой статье отражаются расходы за счет субсидии из областного бюджета на организацию отдыха детей в каникулярное время.

52. **Целевая статья 4400000** «Дворцы, дома культуры и другие учреждения культуры».

По данной целевой статье отражаются расходы на содержание и обеспечение деятельности архивных учреждений, государственных дворцов и домов культуры и других учреждений культуры.

53. **Целевая статья 4400100** «Формирование и содержание архивных фондов муниципального образования».

По данной целевой статье отражаются расходы местного бюджета на содержание и обеспечение деятельности архивных учреждений.

54. **Целевая статья 4409900** «Обеспечение деятельности подведомственных учреждений».

По данной целевой статье отражаются расходы на содержание и обеспечение деятельности государственных дворцов и домов культуры и других учреждений культуры.

55. **Целевая статья 4420000** «Библиотеки».

По данной целевой статье отражаются расходы на содержание и обеспечение деятельности государственных библиотек.

56. **Целевая статья 4520000** «Учебно-методические кабинеты, централизованные бухгалтерии, группы хозяйственного обслуживания, учебные фильмотеки, межшкольные учебно-производственные комбинаты, логопедические пункты».

По данной целевой статье отражаются расходы на обеспечение деятельности учебно-методических кабинетов, централизованных бухгалтерий, групп хозяйственного обслуживания, учебных фильмотек, межшкольных учебно-производственных комбинатов, логопедических пунктов.

57. **Целевая статья 4820000** «Центры спортивной подготовки (сборные команды)».

По данной целевой статье отражаются расходы на обеспечение деятельности подведомственных учреждений.

58. **Целевая статья 4829900** «Обеспечение деятельности подведомственных учреждений».

По данной целевой статье отражаются расходы на содержание и обеспечение деятельности муниципальных учреждений физической культуры и спорта Сызертского городского округа.

59. **Целевая статья 4910000** «Доплаты к пенсиям, дополнительное пенсионное обеспечение».

По данной целевой статье отражаются расходы на доплаты к пенсиям муниципальных служащих.

60. **Целевая статья 4910100** «Доплаты к пенсиям государственных служащих субъектов Российской Федерации и муниципальных служащих».

По данной целевой статье отражаются расходы на доплаты к пенсиям муниципальных служащих.

61. **Целевая статья 5050000** «Социальная помощь».

По данной целевой статье отражаются расходы по осуществлению социальных выплат отдельным категориям

граждан, а также по оказанию социальной помощи отдельным категориям граждан в виде набора социальных услуг, установленных действующим законодательством.

62. **Целевая статья 5054600** «Оплата жилищно-коммунальных услуг отдельным категориям граждан».

По данной целевой статье отражаются расходы бюджета по средствам, полученным из областного бюджета в виде субвенции на осуществление государственного полномочия Российской Федерации по предоставлению мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

63. **Целевая статья 5120000** «Физкультурно-оздоровительная работа и спортивные мероприятия».

По данной целевой статье отражаются расходы местного бюджета на:

- проведение физкультурно-оздоровительной работы, спортивных мероприятий;

- поддержку туристской деятельности;

- методическое и медицинское обеспечение;

- призовые выплаты по итогам участия в спортивно-массовых мероприятиях, в спортивных соревнованиях разного уровня;

- выплату денежного содержания, в том числе пожизненного, выдающимся спортсменам и работникам физической культуры и спорта;

- оформление и ведение спортивных паспортов.

64. **Целевая статья 5129700** «Мероприятия в области здравоохранения, спорта и физической культуры, туризма».

По данной целевой статье отражаются расходы на мероприятия в области здравоохранения, спорта и физической культуры, туризма.

65. **Целевая статья 5140000** «Реализация государственных функций в области социальной политики».

По данной целевой статье отражаются расходы, направляемые на реализацию муниципальных функций в области социальной политики.

66. **Целевая статья 5140100** «Мероприятия в области социальной политики».

По данной целевой статье отражаются расходы на мероприятия в области социальной политики.

67. **Целевая статья 5200000** «Иные безвозмездные и безвозвратные перечисления».

68. **Целевая статья 5200900** «Ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство».

По данной целевой статье отражаются расходы на ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство.

69. **Целевая статья 5230000** «Развитие социальной и инженерной инфраструктуры субъектов Российской Федерации и муниципальных образований».

70. **Целевая статья 5230100** «Развитие социальной и инженерной инфраструктуры».

По данной целевой статье отражаются расходы на развитие социальной и инженерной инфраструктуры.

71. **Целевая статья 5240000** «Субсидии местным бюджетам».

72. **Целевая статья 5240200** «Осуществление мероприятий по организации питания в муниципальных общеобразовательных учреждениях».

По данной целевой статье отражаются расходы на осуществление мероприятий по организации питания в муниципальных общеобразовательных учреждениях.

73. **Целевая статья 5250000** «Субвенции местным бюджетам».

74. **Целевая статья 5250100** «Обеспечение государствен-



ных гарантий прав граждан на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего, а также дополнительного образования в муниципальных общеобразовательных учреждениях для реализации основных общеобразовательных программ».

По данной целевой статье отражаются расходы на обеспечение государственных гарантий прав граждан на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего, а также дополнительного образования в муниципальных общеобразовательных учреждениях для реализации основных общеобразовательных программ.

75. Целевая статья 5250110 «Обеспечение государственных гарантий прав граждан на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего, а также дополнительного образования в муниципальных общеобразовательных учреждениях для реализации основных общеобразовательных программ в части финансирования расходов на оплату труда работников общеобразовательных учреждений».

76. Целевая статья 5250120 «Обеспечение государственных гарантий прав граждан на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего, а также дополнительного образования в муниципальных общеобразовательных учреждениях для реализации основных общеобразовательных программ в части финансирования расходов на учебники и учебные пособия, технические средства обучения, расходные материалы и хозяйствственные нужды (за исключением расходов на содержание зданий, коммунальных расходов и расходов, направляемых на модернизацию системы общего образования)».

77. Целевая статья 5250130 «Обеспечение государственных гарантий прав граждан на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего, а также дополнительного образования в муниципальных общеобразовательных учреждениях для реализации основных общеобразовательных программ в части финансирования расходов, направляемых на модернизацию системы общего образования».

78. Целевая статья 5250200 «Осуществление государственного полномочия Свердловской области по хранению, комплектованию, учету и использованию архивных документов, относящихся к государственной собственности Свердловской области».

По данной целевой статье отражаются расходы на осуществление государственного полномочия Свердловской области по хранению, комплектованию, учету и использованию архивных документов, относящихся к государственной собственности Свердловской области.

79. Целевая статья 5250300 «Осуществление государственного полномочия Свердловской области по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг».

По данной целевой статье отражаются расходы на осуществление государственного полномочия Свердловской области по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

80. Целевая статья 5250500 «Осуществление государственного полномочия Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг».

По данной целевой статье отражаются расходы на осу-

ществление государственного полномочия Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

81. Целевая статья 5250600 «Осуществление государственного полномочия Свердловской области по определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных законом Свердловской области».

По данной целевой статье отражаются расходы на осуществление государственного полномочия Свердловской области по определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных законом Свердловской области.

82. Целевая статья 5250700 «Осуществление государственного полномочия Свердловской области по созданию административных комиссий».

По данной целевой статье отражаются расходы на осуществление государственного полномочия Свердловской области по созданию административных комиссий.

83. Целевая статья 5260000 «Иные межбюджетные трансферты бюджетам бюджетной системы».

84. Целевая статья 5260200 «Финансирование расходов, связанных с воспитанием и обучением детей-инвалидов дошкольного возраста, проживающих в Свердловской области, на дому, в образовательных организациях дошкольного образования».

По данной целевой статье отражаются расходы на финансирование расходов, связанных с воспитанием и обучением детей-инвалидов дошкольного возраста, проживающих в Свердловской области, на дому, в образовательных организациях дошкольного образования.

85. Целевая статья 5260400 «Обеспечение бесплатного проезда детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающихся в муниципальных образовательных учреждениях, на городском, пригородном, в сельской местности на внутрирайонном транспорте (кроме такси), а также бесплатного проезда один раз в год к месту жительства и обратно к месту учебы».

По данной целевой статье отражаются расходы на обеспечение бесплатного проезда детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающихся в муниципальных образовательных учреждениях, на городском, пригородном, в сельской местности на внутрирайонном транспорте (кроме такси), а также бесплатного проезда один раз в год к месту жительства и обратно к месту учебы.

86. Целевая статья 6000000 «Благоустройство».

По данной целевой статье отражаются расходы в рамках благоустройства.

87. Целевая статья 6000100 «Уличное освещение».

По данной целевой статье отражаются расходы на уличное освещение.

88. Целевая статья 6000200 «Содержание автомобильных дорог и инженерных сооружений на них в границах городских округов и поселений в рамках благоустройства».

По данной целевой статье отражаются расходы на содержание автомобильных дорог и инженерных сооружений на них в границах городских округов и поселений в рамках благоустройства.

89. Целевая статья 6000300 «Озеленение».

По данной целевой статье отражаются расходы на озеленение.

90. Целевая статья 6000400 «Организация и содержание



мест захоронения».

По данной целевой статье отражаются расходы на организацию и содержание мест захоронения.

91. **Целевая статья 6000500** «Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений».

По данной целевой статье отражаются расходы на прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений.

92. **Целевая статья 7950000** «Целевые программы муниципальных образований».

По данной целевой статье отражаются расходы на реализацию муниципальных целевых программ (подпрограмм) в соответствии с утвержденным в установленном порядке перечнем.

93. **Целевая статья 7951100** Муниципальная целевая программа «Информационное общество Сысертского городского округа на 2011-2015 годы».

94. **Целевая статья 7951200** Муниципальная целевая программа «Обеспечение жильем граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов на территории Сысертского городского округа» на 2011 – 2013 годы

95. **Целевая статья 7951201** Расходы на проведение мероприятий по обеспечению жильем молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности в рамках муниципальной целевой программы «Обеспечение жильем граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов на территории Сысертского городского округа» на 2011 – 2013 годы.

96. **Целевая статья 7951202** Расходы на проведение мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности в рамках муниципальной целевой программы «Обеспечение жильем граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов на территории Сысертского городского округа» на 2011 – 2013 годы.

97. **Целевая статья 7951300** Муниципальная целевая программа «Предоставление финансовой поддержки молодым семьям, проживающим в Сысертском городском округе, на погашение основной суммы долга и процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) на 2011-2012 годы».

98. **Целевая статья 7951400** Муниципальная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей Сысертского городского округа на 2011 - 2015 годы».

99. **Целевая статья 7951500** Муниципальная целевая программа «Комплексная программа профилактики правонарушений на территории Сысертского городского округа на 2010-2012 годы».

100. **Целевая статья 7951600** Муниципальная целевая программа «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории Сысертского городского округа на 2012 год».

101. **Целевая статья 7951800** Муниципальная целевая программа «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования Сысертского городского округа» на 2011-2013 годы.

102. **Целевая статья 7952100** Муниципальная целевая программа «Патриотическое воспитание граждан на территории Сысертского городского округа» на 2011-2015 годы. 1\

103. **Целевая статья 7952200** Муниципальная целевая программа «Молодежь Сысертского городского округа» на 2011-2015 годы.

104. **Целевая статья 7952300** Муниципальная целевая

программа «Развитие физической культуры и спорта в Сысертском городском округе на 2011-2015 годы».

105. **Целевая статья 7956100** Муниципальная целевая программа «Развитие образования в Сысертском городском округе («Наша новая школа») на 2011-2015 годы».

106. **Целевая статья 7956200** Муниципальная Программа «Развитие сети дошкольных образовательных учреждений в Сысертском городском округе» на 2010-2014 годы.

107. **Целевая статья 7956201** Расходы на осуществление мероприятий по возврату ранее перепрофилированных зданий дошкольных образовательных учреждений в рамках муниципальной Программы «Развитие сети дошкольных образовательных учреждений в Сысертском городском округе» на 2010-2014 годы.

108. **Целевая статья 7956202** Направление «Строительство и реконструкция дошкольных образовательных учреждений» муниципальная Программа «Развитие сети дошкольных образовательных учреждений в Сысертском городском округе» на 2010-2014 годы.

109. **Целевая статья 7958100** Муниципальная целевая программа «Развитие культуры в Сысертском городском округе на 2010-2015 годы».

110. **Целевая статья 8000000** «Региональные целевые программы».

111. **Целевая статья 8030000** Областная целевая программа «Развитие транспортного комплекса Свердловской области» на 2011-2016 годы

112. **Целевая статья 8030207** Осуществление мероприятий по постановке на учет бесхозяйных автомобильных дорог, находящихся на территориях муниципальных образований в Свердловской области, и оформлению права собственности на них

113. **Целевая статья 8040000** Областная целевая программа «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011-2015 годы

114. **Целевая статья 8040500** Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»

115. **Целевая статья 8040600** Подпрограмма «Подготовка документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории».

116. **Целевая статья 8040700** Подпрограмма «Предоставление финансовой поддержки молодым семьям, проживающим в Свердловской области, на погашение основной суммы долга и процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам)».

117. **Целевая статья 8110000** Областная целевая программа «Развитие образования в Свердловской области («Наша новая школа»)» на 2011-2015 годы.

118. **Целевая статья 8110099** Реализация мероприятий областной целевой программы.

119. **Целевая статья 8130000** Областная целевая программа «Развитие физической культуры и спорта в Свердловской области» на 2011-2015 годы.

120. **Целевая статья 8130106** Развитие материально-технической базы муниципальных учреждений дополнительного образования детей - детско-юношеских спортивных школ и специализированных детско-юношеских спортивных школ олимпийского резерва.

121. **Целевая статья 8140000** Областная целевая программа «Молодежь Свердловской области» на 2011 - 2015 годы».

122. **Целевая статья 8140099** Реализация мероприятий областной целевой программы.



123. **Целевая статья 8150000** Областная целевая программа «Информационное общество Свердловской области» на 2011-2015 годы.

124. **Целевая статья 8200000** Областная целевая программа «Развитие сети дошкольных образовательных учреждений в Свердловской области» на 2010 - 2014 годы.

125. **Целевая статья 8200101** Направление «Осуществление мероприятий по возврату ранее перепрофилированных зданий дошкольных образовательных учреждений».

126. **Целевая статья 8200202** Направление «Строительство и реконструкция дошкольных образовательных учреждений».

127. **Целевая статья 8210000** Областная целевая программа «Патриотическое воспитание граждан в Свердловской области» на 2011-2015 годы.

128. **Целевая статья 8210003** Приобретение оборудования для организаций, занимающихся патриотическим воспитанием граждан в Свердловской области, и мероприятия по патриотическому воспитанию в муниципальных образований в Свердловской области.

129. **Целевая статья 8230000** Областная целевая программа «Экология и природные ресурсы Свердловской области» на 2009-2015 годы.

130. **Целевая статья 8230099** Реализация мероприятий областной целевой программы.

131. **Целевая статья 8250000** Областная целевая программа «Развитие агропромышленного комплекса и сельских территорий Свердловской области» («Уральская деревня») на 2012-2015 годы.

132. **Целевая статья 8250101** Мероприятия по обеспечению жильем молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности.

133. **Целевая статья 8250102** Мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности.

Глава 3. ОТНЕСЕНИЕ РАСХОДОВ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА НА СООТВЕТСТВУЮЩИЕ ВИДЫ РАСХОДОВ КЛАССИФИКАЦИИ РАСХОДОВ БЮДЖЕТОВ

134. **Вид расходов 001** «Выполнение функций бюджетными учреждениями».

Данный вид расходов отражает расходы на обеспечение выполнения функций бюджетных учреждений, а также на закупку товаров, работ, услуг для муниципальных нужд вне рамок обеспечения выполнения функций бюджетных учреждений (за исключением бюджетных инвестиций), заказчиками по которым являются бюджетные учреждения.

135. **Вид расходов 003** «Бюджетные инвестиции».

Данный вид расходов отражает бюджетные инвестиции в объекты собственности Сысерского городского округа, а также бюджетные инвестиции юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями.

136. **Вид расходов 004** «Социальные выплаты».

Данный вид расходов отражает расходы на социальное обеспечение населения посредством принятия публичных нормативных обязательств.

137. **Вид расходов 005** «Социальное обеспечение населения».

Данный вид расходов отражает предоставление социальных выплат гражданам либо приобретение товаров, работ, услуг в пользу граждан для обеспечения их нужд в целях реализации мер социальной поддержки населения, за ис-

ключением публичных нормативных обязательств.

138. **Вид расходов 006** «Субсидии юридическим лицам».

Данный вид расходов отражает предоставление субсидий юридическим лицам, а также индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, осуществляемое на безвозмездной и безвозвратной основе в целях возмещения затрат или недополученных доходов в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг.

139. **Вид расходов 012** «Выполнение функций государственными органами».

Данный вид расходов отражает расходы на обеспечение выполнения функций органами государственной власти, а также на закупку товаров, работ, услуг для государственных нужд вне рамок обеспечения выполнения функций органами государственной власти (за исключением бюджетных инвестиций), заказчиками по которым являются органы государственной власти.

140. **Вид расходов 013** «Прочие расходы».

Данный вид расходов отражает расходы по направлениям, не отнесенным к другим видам расходов.

141. **Вид расходов 018** «Субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на возмещение нормативных затрат на содержание имущества в соответствии с муниципальным заданием».

Данный вид расходов отражает расходы на предоставление субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на возмещение нормативных затрат на содержание имущества в соответствии с муниципальным заданием.

142. **Вид расходов 019** «Субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на возмещение нормативных затрат на оказание услуг физическим и (или) юридическим лицам в соответствии с муниципальным заданием».

Данный вид расходов отражает расходы на предоставление субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на возмещение нормативных затрат на оказание услуг физическим и (или) юридическим лицам в соответствии с муниципальным заданием.

143. **Вид расходов 020** «Субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на реализацию определенных учредителем мероприятий, направленных на развитие бюджетных и автономных учреждений».

Данный вид расходов отражает расходы на реализацию определенных учредителем мероприятий, направленных на развитие бюджетных и автономных учреждений.

144. **Вид расходов 021** «Субсидии на обеспечение жильём молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности».

Данный вид расходов отражает расходы на обеспечение жильём молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности.

145. **Вид расходов 022** «Мероприятия».

Данный вид расходов отражает расходы на проведение мероприятий:

осуществляемых в рамках областных государственных целевых программ;

в области сельскохозяйственного производства;

в области строительства, архитектуры и градостроительства;

в области образования;

в области здравоохранения, физической культуры, спорта и туризма;

в области культуры, искусства и туризма;

в сфере средств массовой информации;



в области социальной политики;
по реализации муниципальной молодежной политики;
по оздоровлению детей и подростков;
по осуществлению отдельных полномочий в области водных отношений;
по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий природного и техногенного характера;
по экологической безопасности;
по осуществлению отдельных полномочий в области лесных отношений;
по выполнению других обязательств муниципалитета;
в области социальной политики.

146. Вид расходов 500 «Выполнение функций органами местного самоуправления».

Данный вид расходов отражает расходы на выполнение функций органами местного самоуправления.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 28.12.2011 г. № 3178

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ, В ТОМ ЧИСЛЕ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ И МОЛОДЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» НА 2011-2013 ГОДЫ

В целях реализации федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2002 г. № 858 «О федеральной целевой программе «Социальное развитие села до 2013 года» (в редакции от 28.04.2011 г. № 336), областной целевой программы «Раз-

витие агропромышленного комплекса и сельских населенных пунктов Свердловской области («Уральская деревня») на 2012-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 27.10.2011 г. № 1453-ПП «Об утверждении областной целевой программы «Развитие агропромышленного комплекса и сельских населенных пунктов Свердловской области, решения жилищной проблемы граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов на территории Сысертского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную целевую программу «Обеспечение жильем граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов на территории Сысертского городского округа» на 2011-2013 годы (далее – Программа), прилагается.

2. Комитету по экономике Администрации Сысертского городского округа (С.В.Краснова) включить Программу в перечень муниципальных целевых программ социально-экономического развития Сысертского городского округа.

3. Финансовому управлению Администрации Сысертского городского округа (Е.П.Челнокова) при формировании бюджета на очередной финансовый год включать объемы финансирования мероприятий Программы в сводную бюджетную заявку финансирования муниципальных целевых программ.

4. Главным распорядителям бюджетных средств Администрации Сысертского городского округа при формировании проекта бюджета на очередной финансовый год предусматривать средства на реализацию утвержденной Программы.

5. Опубликовать данное постановление в издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа Дорохова В.Б.

Глава Сысертского
городского округа

В.А.Старков

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Сысертского городского округа
от 28.12.2011 г. № 3178
«Об утверждении муниципальной
целевой программы «Обеспечение жильем граждан,
проживающих в сельской местности, в том
числе молодых семей и молодых специалистов на
территории Сысертского городского округа»
на 2011-2013 годы

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ
В СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ, В ТОМ ЧИСЛЕ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ
И МОЛОДЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»
НА 2011 - 2013 ГОДЫ



**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ
В СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ, В ТОМ ЧИСЛЕ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ
И МОЛОДЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»
НА 2011 - 2013 ГОДЫ**

1	Наименование программы	Муниципальная целевая программа «Обеспечение жильем граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов на территории Сысертского городского округа» на 2011-2013 годы (далее – Программа)
2	Основание для разработки Программы	<p>1) Федеральная целевая программа «Социальное развитие села до 2013 года», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2002 г. № 858 «О федеральной целевой программе «Социальное развитие села до 2013 года» (в редакции от 28.04.2011 г. № 336);</p> <p>2) Областная целевая программа «Развитие агропромышленного комплекса и сельских населенных пунктов Свердловской области («Уральская деревня») на 2012-2015 годы, утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 27.10.2011 г. № 1453-ПП «Об утверждении областной целевой программы «Развитие агропромышленного комплекса и сельских населенных пунктов Свердловской области («Уральская деревня») на 2012-2015 годы»</p>
3	Заказчик Программы	Администрация Сысертского городского округа
4	Разработчики Программы	Администрация Сысертского городского округа
5	Исполнители Программы	Администрация Сысертского городского округа (в том числе сельские администрации)
6	Цели Программы	<p>Основными целями Программы являются:</p> <p>1)создание условий для улучшения социально-демографической ситуации в сельской местности;</p> <p>2)создание условий для закрепления молодых специалистов в агропромышленном комплексе и социальной сфере села;</p> <p>3)повышение престижности проживания в сельской местности</p>
7	Задачи Программы	<p>Основными задачами Программы являются:</p> <p>1)улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, и обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов на селе;</p> <p>2)стимулирование привлечения и закрепления для работы в социальной сфере и других секторах сельской экономики молодых специалистов, выпускников высших учебных и средних профессиональных заведений;</p> <p>3)приостановление миграции сельской молодежи</p>
8	сроки реализации Программы	2011 – 2013 годы



9	Объемы и финансирования	<p>Прогнозируемый объем финансирования составит 207 237,0 тыс.рублей, в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) за счет средств федерального бюджета 62 661,7 тыс.рублей, в том числе: в 2011 году – 2 929,7 тыс.рублей; в 2012 году – 1 857,0 тыс.рублей; в 2013 году – 57 875,0 тыс.рублей; 2) за счет средств областного бюджета 81 224,2 тыс.рублей, в том числе: в 2011 году – 5 627,2 тыс.рублей; в 2012 году – 2 564,5 тыс.рублей; в 2013 году – 73 032,5 тыс.рублей; 3) за счет средств местного бюджета 7 607,24 тыс.рублей, в том числе: в 2011 году – 460,34 тыс.рублей; в 2012 году – 257,0 тыс.рублей; в 2013 году – 6 889,9 тыс.рублей; 4) за счет внебюджетных источников 55 743,86 тыс.рублей, в том числе: в 2011 году – 8 717,96 тыс.рублей; в 2012 году – 2 900,0 тыс.рублей; в 2013 году – 44 125,9 тыс.рублей <p>Объем финансирования Программы в 2011 – 2013 годах устанавливается ежегодно решением Думы Сысертского городского округа о бюджете Сысертского городского округа на очередной финансовый год и подлежит уточнению в соответствии с законами Свердловской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период</p>
10	Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>Обеспечить жильем до 109 семей в сельской местности, в т.ч. молодых семей и молодых специалистов – до 44 семей</p>
11	Система организации контроля за исполнением Программы	<p>Контроль за исполнением Программы осуществляют Администрация Сысертского городского округа, Комитет по экономике Администрации Сысертского городского округа. Отчеты по реализации Программы предоставляются в Комитет по экономике Администрации Сысертского городского округа ежеквартально (до 20 числа каждого квартала).</p>

Раздел 1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

1. Для успешного решения стратегических задач по наращиванию экономического потенциала аграрного сектора требуется системный подход, важнейшей частью которого является осуществление мер по повышению уровня и качества жизни на селе, преодолению дефицита специалистов и квалифицированных рабочих в сельском хозяйстве и других отраслях экономики села.

2. Сложившаяся на селе ситуация в социальной сфере препятствует формированию социально-экономических условий устойчивого развития агропромышленного комплекса.

3. За последние годы в результате резкого спада организационно-экономического механизма развития социальной сферы и инженерной инфраструктуры села произошло снижение доступности для сельского населения образовательных, медицинских, культурных и торгово-бытовых услуг, увеличилось отставание села от города по уровню и условиям жизнедеятельности.

4. Ухудшается демографическая ситуация на селе. Число проживающих в сельской местности снижается.

5. Неблагоприятная демографическая ситуация, вследствие которой прогрессирует сокращение численности сельского населения, в том числе и трудоспособной его части, усугубляет положение с трудовыми кадрами на селе. Ком-

плекс накопившихся с 90-х годов производственных и социальных проблем вызывает интенсивный отток сельскохозяйственных работников. Ухудшается качественный состав кадров сельского хозяйства.

По состоянию на 1 декабря 2011 г. на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в Администрации Сысертского городского округа в рамках реализации федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 г.» состоит 129 граждан, проживающих в сельской местности и 36 молодых семей и молодых специалистов.

По данным Сысертского управления сельского хозяйства и продовольствия Министерства сельского хозяйства и продовольствия Свердловской области потребность в кадрах на селе на 2011 год составляет 30 – специалистов различного профиля, на 2012 год – 38 специалистов, на 2013 год планируется – 45 специалистов.

6. Содействие решению задачи притока молодых специалистов в сельскую местность и закрепления их на селе предполагает необходимость формирования в сельской местности базовых условий социального комфорта, в том числе удовлетворения их первоочередной потребности в жилье.

7. Таким образом, необходимость разработки и реализации муниципальной целевой программы «Обеспечение жильем граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов на территории Сысертского городского округа» на 2011-2013 годы (далее - Программа) обусловлена:

1) социально-политической остротой проблемы;

2) потребностью формирования базовых условий социального комфорта для расширенного воспроизводства и закрепления на селе трудовых ресурсов, обеспечивающих эффективное решение стратегических задач агропромышленного комплекса.

Раздел 2. Основные цели, задачи Программы

8. Выполнение мероприятий Программы направлено на реализацию федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года» в части обеспечения жильем граждан, проживающих в сельской местности, и молодых семей, в т.ч. молодых специалистов на селе, и необходимости решения задачи по обеспечению устойчивого развития сельских территорий Сысерского городского округа.

9. Основные цели Программы:

1) повышение уровня и качества жизни сельского населения;

2) создание условий для улучшения социально-демографической ситуации в сельской местности, расширение рынка труда в сельской местности и обеспечение его привлекательности;

3) повышение престижности проживания в сельской местности.

10. Основные задачи Программы:

1) улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, и обеспечение доступным жильем молодых семей и молодых специалистов на селе;

2) стимулирование привлечения и закрепления для работы в социальной сфере и других секторах сельской экономики молодых специалистов, выпускников высших учебных и средних профессиональных заведений;

3) приостановление миграции сельской молодежи.

Раздел 3. Основные принципы реализации Программы

11. Основными принципами реализации Программы яв-

ляются:

1) добровольное участие в Программе граждан, проживающих в сельской местности, и молодых семей, в т.ч. молодых специалистов;

2) признание граждан, проживающих в сельской местности, и молодых семей, в т.ч. молодых специалистов, нуждающимися в улучшении жилищных условий;

3) возможность получения социальной выплаты за счет бюджетных ассигнований один раз;

4) полное информирование граждан, проживающих в сельской местности, и молодых семей, в т.ч. молодых специалистов, об условиях участия в Программе.

Раздел 4. Ресурсное обеспечение Программы

12. Основными источниками финансирования Программы являются:

1) средства федерального и областного бюджетов в виде социальных выплат на приобретение (строительство) жилья на территории Сысерского городского округа для граждан, проживающих в сельской местности, и молодых семей, в т.ч. молодых специалистов на селе;

2) средства местного бюджета, направленные на приобретение (строительство) жилья на территории Сысерского городского округа для граждан, проживающих в сельской местности, и молодых семей, в т.ч. молодых специалистов на селе, в части стоимости приобретения (строительства) жилья, не обеспеченной за счет социальной выплаты;

3) собственные и (или) заемные средства в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченной за счет средств социальной выплаты, в порядке и на условиях, определяемых нормативными правовыми актами Свердловской области;

4) внебюджетные источники: средства организаций, в которых работают члены молодой семьи, либо средства молодого специалиста в размере стоимости приобретения (строительства) жилья, не обеспеченной за счет социальной выплаты, на условиях софинансирования.

Объемы финансовых средств, направляемых на реализацию мероприятий Программы (тыс. рублей)

	Финансовые средства, всего	В том числе		
		2011 год	2012	2013
Всего по программе:	207 237,0	17 735,2	7 578,5	181 923,3
В том числе:				
Федеральный бюджет	62 661,7	2 929,7	1 857,0	57 875,0
Областной бюджет	81 224,2	5 627,2	2 564,5	73 032,5
Местный бюджет	7 607,24	460,34	257,0	6 889,9
Внебюджетные средства	55 743,86	8 717,96	2900,0	44 125,9
В том числе по разделу:				
1. Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности	126 170,68	11 715,18	2 204,9	112 250,6
Из них:				
Федеральный бюджет	35 701,0	2 141,5	557,7	33 001,8
Областной бюджет	45 626,1	3 210,9	770,2	41 645,0



Местный бюджет	4 285,8	280,0	77,0	3 928,8
Внебюджетные средства	10 557,78	6 082,78	800,0	33 675,0
2. обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности	81 066,32	6 020,02	5 373,6	69 672,7
Из них:				
Федеральный бюджет	26 960,7	788,2	1 299,3	24 873,2
Областной бюджет	35 598,1	2 416,3	1 794,3	31 387,5
Местный бюджет	3 321,44	180,34	180,0	2 961,1
Внебюджетные источники	15 186,08	2 635,18	2100,0	10 450,9

13. Администрация Сысертского городского округа при формировании бюджета на планируемый год обязана уточнить суммы расходов на предоставление социальных выплат за счет средств местного бюджета.

14. Объем средств местного бюджета на софинансирование в соответствующем финансовом году мероприятий Программы составляет не менее 5% от суммы бюджетных расходов (основание: подпункт 2 пункта 4 областной целевой программы «Развитие агропромышленного комплекса и сельских населенных пунктов Свердловской области («Уральская деревня») на 2012-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 27.10.2011 г. № 1453-ПП).

Раздел 5. Порядок предоставления социальных выплат гражданам

15. Право на получение социальной выплаты гражданин имеет в случае, если соблюдаются в совокупности следующие условия:

- а) постоянное проживание в сельской местности;
- б) наличие собственных и (или) заемных средств в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определяемой в соответствии с пунктом 9 Типового положения о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, являющимся приложением № 1 к Правилам предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, предусмотренных приложением № 16 к федеральной целевой программе «Социальное развитие села до 2013 года».

При отсутствии (недостаточности) собственных и (или) заемных средств гражданином могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2007 г. № 862 «О правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий»;

в) признание нуждающимся в улучшении жилищных условий.

16. Гражданами, нуждающимися в улучшении жилищных условий, признаются граждане, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также граждане, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предstawляемых по договорам социального найма.

17. К членам семьи гражданина относятся постоянно проживающие совместно с ним его супруга (супруг), а также дети и родители. Другие родственники и нетрудоспособные иждивенцы признаются членами семьи гражданина, если они вселены им в жилое помещение по месту его жительства в качестве членов его семьи и ведут с ним общее хозяйство. В исключительных случаях иные лица могут быть признаны членами семьи этого гражданина в судебном порядке.

18. Гражданин, которому предоставляется социальная выплата (далее - получатель социальной выплаты), вправе ее использовать:

- а) на приобретение готового жилого помещения в сельской местности, которую он избрал для постоянного проживания;

б) на создание объекта индивидуального жилищного строительства или пристройку жилого помещения к имеющемуся жилому дому (далее - строительство жилого дома) в сельской местности, которую он избрал для постоянного проживания, в том числе на завершение ранее начатого строительства жилого дома;

в) на приобретение жилого помещения путем участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома в сельской местности, которую он избрал для постоянного проживания.

19. В случае привлечения гражданином для строительства (приобретения) жилья в качестве источника софинансирования ипотечного жилищного кредита (займа) социальная выплата может быть направлена на уплату первоначального взноса, а также на погашение основного долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу) при условии признания гражданина на дату заключения соответ-



ствующего кредитного договора (договора займа) участником мероприятий, указанных в пункте 1 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, предусмотренных приложением N 16 к федеральной целевой программе «Социальное развитие села до 2013 года» (далее - Правила). Использование социальной выплаты на уплату иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам (займам) не допускается.

В случае использования социальных выплат на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) на строительство (приобретение) жилья размер социальных выплат ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

Предоставление социальных выплат на погашение основного долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) на строительство (приобретение) жилья осуществляется на основании справки кредитной организации (заимодавца), предоставившей гражданину ипотечный жилищный кредит (заем), об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

20. Право граждан на получение социальной выплаты удостоверяется свидетельством, которое не является ценной бумагой (далее - свидетельство). Срок действия свидетельства составляет 1 год с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

21. Выдача свидетельства получателю социальной выплаты Администрацией Сысертского городского округа.

22. Расчетная стоимость строительства (приобретения) жилья, используемая для расчета размера социальной выплаты, определяется исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности (33 кв. м - для одиноко проживающих граждан, 42 кв. м - на семью из 2 человек и по 18 кв. м на каждого члена семьи при численности семьи, составляющей 3 и более человек), и средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья в сельской местности на территории Свердловской области на первый квартал года выдачи свидетельства, утвержденной органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, но не превышающей средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Свердловской области, определяемой Министерством регионального развития Российской Федерации.

В случае, если фактическая стоимость 1 кв. м общей площади строящегося (приобретаемого) жилья меньше средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья, утвержденной органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, размер социальной выплаты подлежит пересчету исходя из фактической стоимости 1 кв. м общей площади жилья.

В случае, если общая площадь строящегося (приобретаемого) жилья меньше размера, установленного для семей разной численности, но больше учетной нормы площади жилья, установленной органом местного самоуправления,

размер социальной выплаты определяется исходя из фактической площади жилья.

23. Расчет размера социальной выплаты производится Администрацией Сысертского городского округа в соответствии с пунктом 22, а также в соответствии с требованиями федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года» и направляется в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Свердловской области (далее – Министерство) для утверждения.

24. Получатель социальной выплаты вправе осуществить строительство (приобретение) жилья сверх установленного пунктом 22 размера общей площади жилого помещения при условии оплаты им за счет собственных и (или) заемных средств стоимости строительства (приобретения) части жилья, превышающей указанный размер.

25. Гражданин, имеющий право на получение социальной выплаты в случае, если соблюдаются условия, указанные в пункте 15 и изъявивший желание улучшить жилищные условия с использованием социальной выплаты, представляет в Администрацию Сысертского городского округа по месту постоянного проживания заявление по форме в соответствии с приложением к настоящей Программе с приложением:

а) копий документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

б) копий документов, подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи;

в) копий документов, подтверждающих наличие у заявителя собственных и (или) заемных средств в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченной за счет социальной выплаты;

г) выписок из домовой книги или копии финансового лицевого счета;

д) документа, подтверждающего признание гражданина нуждающимся в улучшении жилищных условий;

е) копий трудовых книжек (для работающих).

26. Копии документов, представляемых в соответствии с пунктом 25 должны быть заверены в установленном порядке.

27. Администрация Сысертского городского округа проверяют правильность оформления документов, представленных заявителем, и достоверность содержащихся в них сведений, формируют списки граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат, и направляют их с приложением сведений о привлечении средств местных бюджетов для этих целей в Министерство. При выявлении недостоверной информации, содержащейся в этих документах, документы возвращают заявителю с указанием причин возврата.

28. Порядок формирования и утверждения списков участников мероприятий и порядок выдачи свидетельств устанавливаются нормативными правовыми актами Свердловской области.

29. Администрация Сысертского городского округа заключает с кредитными организациями соглашения о порядке обслуживания социальных выплат, в которых предусматриваются основания для заключения с получателем социальной выплаты договора банковского счета, условия зачисления социальной выплаты на банковский счет и ее списания, а также ежеквартальное представление информации о коли-



честве открытых и закрытых банковских счетов по обслуживанию социальных выплат.

30 Получатель социальной выплаты в течение срока действия свидетельства представляет его в кредитную организацию для заключения договора банковского счета и открытия банковского счета, предназначенного для зачисления социальной выплаты.

31. Администрация Сысерпского городского округа в срок, указанный в соглашении о порядке обслуживания социальных выплат, перечисляет социальные выплаты на банковские счета получателей социальных выплат.

32. Перечисление социальных выплат с банковских счетов получателей социальных выплат производится кредитной организацией:

а) продавцу, указанному в договоре купли-продажи, на основании которого осуществлена государственная регистрация права собственности на приобретаемое жилое помещение;

б) исполнителю (подрядчику), указанному в договоре подряда на строительство жилого дома, для получателя социальной выплаты;

в) застройщику, указанному в договоре долевого участия в строительстве многоквартирного жилого дома, в котором получатель социальной выплаты является участником долевого строительства, оформленному в соответствии с требованиями Федерального [закона](#) от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

г) продавцу, указанному в договоре купли-продажи материалов, оборудования для строительства жилого дома собственными силами, осуществляемого получателем социальной выплаты;

д) кредитной организации или юридическому лицу, указанным в кредитном договоре (договоре займа) на представление гражданину ипотечного жилищного кредита (займа) на строительство (приобретение) жилья.

33. Указанные в пункте 32 договоры до представления их в кредитную организацию проходят проверку в Администрации Сысерпского городского округа на предмет соответствия сведений, указанных в них, сведениям, содержащимся в свидетельствах.

34. После перечисления социальной выплаты с банковского счета получателя социальной выплаты лицам, указанным в пункте 32 кредитная организация направляет в Администрацию Сысерпского городского округа, выдавшую свидетельство, подлинник свидетельства с отметкой о произведенной оплате.

Свидетельство подлежит хранению в течение 5 лет в Администрации Сысерпского городского округа.

35. Приобретенное или построенное получателем социальной выплаты жилое помещение должно быть пригодным для постоянного проживания граждан, при этом общая площадь жилого помещения в расчете на 1 члена семьи не должна быть меньше размера, равного учетной норме площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления. Жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве.

Раздел 6. Порядок предоставления социальных выплат молодым семьям и молодым специалистам

36. Право на получение социальных выплат на условиях, предусмотренных настоящим разделом, имеют:

а) молодая семья, под которой понимаются состоящие в зарегистрированном браке лица, хотя бы один из которых является гражданином Российской Федерации в возрасте на дату подачи заявления не старше 35 лет, или неполная семья, которая состоит из одного родителя, чей возраст на дату подачи заявления не превышает 35 лет, и одного или более детей, в том числе усыновленных, - в случае, если соблюдаются в совокупности следующие условия:

- работа одного из членов молодой семьи или изъявление желания работать по трудовому договору не менее 5 лет в организации агропромышленного комплекса или социальной сферы в сельской местности;

- постоянное проживание или изъявление желания постоянно проживать в сельской местности на территории Сысерпского городского округа;

- признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий либо не имеющей жилья в сельской местности, в которой один из членов молодой семьи работает или изъявил желание работать по трудовому договору не менее 5 лет в организации агропромышленного комплекса или социальной сферы;

- наличие у молодой семьи собственных и (или) заемных средств в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченней за счет средств социальной выплаты;

б) молодой специалист, под которым понимается гражданин Российской Федерации в возрасте на дату подачи заявления не старше 35 лет, имеющий законченное высшее (среднее, начальное) профессиональное образование, либо учащийся последнего курса образовательного учреждения высшего (среднего, начального) профессионального образования, - в случае, если соблюдаются в совокупности следующие условия:

- работа или изъявление желания работать по трудовому договору не менее 5 лет в организации агропромышленного комплекса или социальной сферы в сельской местности в соответствии с полученной квалификацией;

- постоянное проживание или изъявление желания постоянно проживать в сельской местности;

- признание нуждающимся в улучшении жилищных условий либо не имеющим жилья в сельской местности, в которой работает или изъявил желание работать по трудовому договору не менее 5 лет в организации агропромышленного комплекса или социальной сферы;

- наличие у молодого специалиста собственных и (или) заемных средств в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченней за счет средств социальной выплаты.

37. Под организациями агропромышленного комплекса понимаются сельскохозяйственные товаропроизводители, признанные таковыми в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 29.12.2006 N 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства», за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство.

38. Под организациями социальной сферы в сельской



местности понимаются организации независимо от их организационно-правовой формы (индивидуальные предприниматели), работающие в сельской местности и выполняющие работы или оказывающие услуги в области здравоохранения, образования, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта.

39. Молодые семьи и молодые специалисты представляют в Администрацию Сысертского городского округа заявления по форме в соответствии с приложением к настоящей Программе с приложением:

а) копий документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

б) копии документа об образовании молодого специалиста либо справки из образовательного учреждения о его обучении на последнем курсе этого образовательного учреждения;

в) копий свидетельств о браке (для лиц, состоящих в браке);

г) копий свидетельств о рождении или об усыновлении ребенка (детей);

д) копии трудового договора с работодателем;

е) выписки из домовой книги или копии финансового лицевого счета (для лиц, постоянно проживающих в сельской местности) либо справки органа местного самоуправления об отсутствии у заявителя жилья для постоянного проживания в этой сельской местности;

ж) документов, подтверждающих признание заявителя нуждающимся в улучшении жилищных условий или не имеющим жилья в сельской местности, в которой он работает или изъявил желание работать по трудовому договору не менее 5 лет в организации агропромышленного комплекса или социальной сферы;

з) копий документов, подтверждающих наличие у заявителя собственных и (или) заемных средств в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченной за счет социальной выплаты.

40. Копии документов, представляемых в соответствии с пунктом 39, должны быть заверены в установленном порядке.

41. Предоставление социальных выплат молодым семьям и молодым специалистам и их использование осуществляются в порядке, предусмотренном пунктами 18-24 и 27-35 настоящей Программы.

42. В случае предоставления молодой семье (молодому специалисту) социальной выплаты Администрация Сысертского городского округа, член молодой семьи (молодой специалист) и работодатель заключают трехсторонний договор об обеспечении жильем молодой семьи (молодого специалиста) с использованием на эти цели социальной выплаты. Существенными условиями указанного договора являются:

а) обязательство члена молодой семьи (молодого специалиста) работать у работодателя по трудовому договору не менее 5 лет с даты выдачи свидетельства;

б) право Администрации Сысертского городского округа истребовать в судебном порядке от члена молодой семьи (молодого специалиста) средства в размере предоставленной социальной выплаты в случае расторжения трудового договора до истечения установленного срока по инициативе молодого специалиста (члена молодой семьи - если другой член молодой семьи не работает в сельской местности) в

соответствии со статьей 80 Трудового кодекса Российской Федерации или по инициативе работодателя по предусмотренным статьей 81 Трудового кодекса Российской Федерации основаниям, связанным с нарушением членом молодой семьи (молодым специалистом) положений трудового законодательства.

43. Одним из условий трехстороннего договора, указанного в пункте 42, может быть обязательство Администрации Сысертского городского округа или работодателя предоставить молодой семье (молодому специалисту) временное жилье на период строительства жилого дома при использовании социальной выплаты на указанные цели.

44. Право члена молодой семьи (молодого специалиста) на социальную выплату сохраняется в случае досрочного расторжения трудового договора не по инициативе члена молодой семьи (молодого специалиста) и по причинам, не связанным с нарушением трудового законодательства, если член молодой семьи (молодой специалист) в срок, не превышающий 6 месяцев, заключил трудовой договор с другим работодателем в сельской местности или обратился в орган местного самоуправления с просьбой о содействии в трудоустройстве в другие организации агропромышленного комплекса или социальной сферы. При этом период трудовой деятельности у прежнего работодателя учитывается при исполнении членом молодой семьи (молодым специалистом) предусмотренного трехсторонним договором, указанным в пункте 42, обязательства о работе в организации агропромышленного комплекса или социальной сферы в течение не менее 5 лет.

При несоблюдении указанных условий Администрация Сысертского городского округа сохраняет право истребовать в судебном порядке от члена молодой семьи (молодого специалиста) средства в размере предоставленной социальной выплаты, что должно быть отражено в указанном трехстороннем договоре.

45. В случае представления документов в соответствии с пунктом 39 работодатель вправе предоставить члену молодой семьи (молодому специалисту), с которым он заключил трудовой договор, заем на строительство (приобретение) жилья в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченной финансированием за счет средств социальной выплаты и собственных средств в полном объеме. Существенным условием договора займа является согласие члена (членов) молодой семьи (молодого специалиста) работать у работодателя по трудовому договору до полного погашения заемных обязательств, но не менее 5 лет с даты заключения договора займа и передать в ипотеку работодателю-заемодавцу построенное (приобретенное) с использованием заемных средств жилье до погашения молодой семьей (молодым специалистом) обязательств по договору займа.

46. При рождении (усыновлении) у молодой семьи (молодого специалиста) 1 и более детей Свердловская область и (или) Сысертский городской округ вправе осуществлять дополнительное, сверх предусмотренного объема социальной выплаты, выделение средств на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) на строительство (приобретение) жилья за счет средств областного бюджета и (или) местного бюджета в порядке и на условиях, определяемых нормативными пра-



вовыми актами Свердловской области и (или) Сысертского городского округа.

47. Молодые семьи и молодые специалисты, являющиеся получателями социальных выплат, в случае, если соблюдены вышеуказанные требования, не имеющие собственных (заемных) средств в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченной за счет социальной выплаты, имеют право на обеспечение жильем по договорам найма путем предоставления субсидий на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований на строительство (приобретение) жилья с привлечением средств работодателей.

48. В целях обеспечения молодой семьи и молодого специалиста жильем в соответствии с условиями договора найма жилого помещения Администрация Сысертского городского округа или совместно с работодателем заключает договор купли-продажи жилого помещения., договор подряда на строительство жилого дома либо договор участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома.

49. Приобретенные (построенные) жилые помещения относятся к жилищному фонду коммерческого использования и предоставляются молодым семьям и молодым специалистам в возмездное владение и пользование по договору найма жилого помещения в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации. В указанном договоре предусматривается право молодой семьи (молодого специалиста) по истечении 5 лет работы по трудовому договору с соответствующим работодателем приобрести указанное жилое помещение в свою собственность по цене, не превышающей 10 процентов расчетной стоимости покупки (строительства) жилья. Уплата средств в размере выкупной цены жилья может производиться по усмотрению нанимателей жилого помещения ежемесячно или ежеквартально равными долями в течение указанных 5 лет без права досрочного внесения платежей.

В случае, если жилое помещение находится в общей собственности муниципального образования и работодателя, в договоре найма жилого помещения определяется, кому и в каких размерах вносятся платежи.

50. Существенным условием договора найма жилого помещения является условие о работе нанимателя жилого помещения по трудовому договору в течение не менее 5 лет в организациях агропромышленного комплекса и социальной сферы, расположенных в сельской местности, в которой предоставляется жилое помещение.

Досрочное расторжение трудового договора по неуважительным причинам до истечения установленного срока является основанием для расторжения в судебном порядке договора найма жилого помещения.

Раздел 7. Механизм реализации Программы

51. Механизм реализации Программы базируется на принципах социального партнерства сельского населения, федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Свердловской области, органов местного самоуправления и хозяйствующих субъектов, а также четкого разграничения полномочий и ответственности всех участников Программы.

52. Конкретные исполнители программных мероприятий будут определяться на конкурсной основе в соответствии

с Положением о порядке формирования, размещения, исполнения и контроля за исполнением муниципального заказа Сысертского городского округа, разработанным на основе Федерального закона от 21 июля 2005 года N 94-ФЗ «О размещении заказа на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

53. Мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, включают строительство новых жилых домов и приобретение жилых помещений на вторичном рынке.

54. Основной целью мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, является обеспечение жильем категорий граждан, не обладающих достаточными собственными средствами.

На указанные мероприятия средства федерального и областного бюджетов выделяются на безвозвратной основе местным бюджетам.

55. Администрация Сысертского городского округа в соответствии с соглашением, заключенным с Министерством сельского хозяйства и продовольствия Свердловской области, обеспечивает выполнение мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, согласно утвержденным объемам субсидий, предоставляемых из федерального и областного бюджетов на планируемый год.

56. Средства на финансирование социальных выплат предусматриваются федеральным, областным и местным бюджетами, носят целевой характер и не могут использоваться на другие цели.

Раздел 8. Контроль за исполнением Программы

57. Контроль за исполнением Программы в пределах своей компетенции осуществляют первый заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа, Комитет по экономике Администрации Сысертского городского округа, Финансовое управление Администрации Сысертского городского округа.

58. Заказчик Программы, осуществляет текущий контроль за ходом исполнения планов мероприятий Программы, в том числе:

1) за целевым использованием средств местного бюджета, выделенных для обеспечения реализации Программы, ее исполнителями;

2) за сроками реализации приобретения (строительства) жилых помещений для граждан, проживающих в сельской местности, в т.ч. молодых семей и молодых специалистов.

59. Заказчик представляет в Министерство сельского хозяйства Свердловской области информацию об исполнении мероприятий Программы в соответствии со сроками контроля - не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

60. Отчеты об итогах исполнения Программы рассматриваются на заседаниях при Главе Сысертского городского округа, заместителях Главы Администрации Сысертского городского округа, комиссий Думы Сысертского городского округа.

Раздел 9. План мероприятий по выполнению муниципальной целевой программы «Обеспечение жильем граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов на территории Сысерского городского округа» на 2011-2013 годы

мероприятия, этапы выполнения работ	ответственный за исполнение, соисполнители	срок исполнения (год)	источники финансирования	объем финансирования в соответствии со сроками исполнения программы, тыс.руб.	общий объем финансирования 2011-2013, тыс.руб.		основные виды товаров и работ, приобретение или строительство жилых помещений, кв.м.	результат выполнения мероприятия, кол-во семей
					2011	2012	2013	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.Организация и проведение разъяснительной и консультативной работы среди населения сельской местности по освещению целей, задач и механизма реализации Программы	отдел строительства, ЖКХ и жилищных отношений Администрации Сысерского городского округа, главы сельских администраций	2011-2013	бюджет Сысерского городского округа (текущее финансирование)	-	-	-	-	-
2.Признание граждан и молодых семей, молодых специалистов нуждающимися в улучшении жилищных условий	отдел строительства, ЖКХ и жилищных отношений Администрации Сысерского городского округа	2011-2013	бюджет Сысерского городского округа (текущее финансирование)	-	-	-	-	-
3.Формирование списков участников мероприятий – получателей социальных выплат в рамках реализации федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года»	отдел строительства, ЖКХ и жилищных отношений Администрации Сысерского городского округа	2011-2013	бюджет Сысерского городского округа (текущее финансирование)	-	-	-	-	-



4. Формирование заявки Сысертского городского округа в целях перечисления субсидий из федерального и областного бюджетов бюджету Сысертского городского округа на финансирование расходов по реализации мероприятий программы	отдел строительства, ЖКХ и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа	2011-2013	Бюджет Сысертского городского округа (текущее финансирование)
5. Заключение соглашения с кредитной организацией, выбранный гражданином – участником программы для открытия и обслуживания блокированного банковского счета получателя социальной выплаты	Администрация Сысертского городского округа		
6. Расчет социальных выплат по списку участников мероприятий – получателей социальных выплат и по списку получателей жилья по договору найма жилого помещения в рамках реализации федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 г.»	отдел строительства, ЖКХ и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа	2011-2013	Бюджет Сысертского городского округа, федеральный и (или) областной бюджет

7. Предоставление социальных выплат участникам мероприятий - получателям социальных выплат в рамках федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 г.»	отдел строительства, ЖКХ и жилищных отношений Администрации Сысерского городского округа, финансово-расчетный отдел Администрации Сысерского городского округа	бюджет Сысерского городского округа	460,34	257,0	6889,9	7607,24
		федеральный бюджет	2929,7	1857,0	57875,0	62661,7
		областной бюджет	5627,2	2564,5	73032,5	81224,2
		внебюджетные источники	8717,96	2900,0	44125,9	55743,85
8. Заключение договоров найма жилых помещений с молодыми семьями и молодыми специалистами с условием работы нанимателя жилого помещения по трудовому договору в течение 5 лет в организациях агропромышленного комплекса или социальной сферы, расположенных в сельской местности	отдел строительства, ЖКХ и жилищных отношений Администрации Сысерского городского округа					
		бюджет Сысерского городского округа (текущее финансирование)				
9. Подготовка отчета по реализации Программы	отдел строительства, ЖКХ и жилищных отношений Администрации Сысерского городского округа	бюджет Сысерского городского округа (текущее финансирование)	2011-2013			



Раздел 10. Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы

61. Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы осуществляется по следующим показателям:

- количество граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

- количество граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, поставленных на учет в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- количество граждан, проживающих в сельской местно-

сти, в том числе молодых семей и молодых специалистов, получивших социальные выплаты на приобретение жилья;

- количество ипотечных жилищных кредитов, полученных гражданами, проживающими в сельской местности, в том числе молодыми семьями и молодыми специалистами;

- общая сумма предоставленного ипотечного жилищного кредитования (тыс.руб.);

- общая сумма полученных социальных выплат на приобретение (строительство) жилья (тыс.руб.);

- количество граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, улучшивших жилищных условий;

- количество граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, вновь поставленных на учет.

Целевые индикаторы и показатели Программы

наименование индикатора и показателя	единицы измерения	базовый показатель (фактический показатель года, предшествующего году начала реализации Программы)	Величина индикатора и показателя		
			2011	2012	2013
Приобретение (строительство) жилья для граждан, проживающих в сельской местности					
1.Количество семей	семья, год	-	5	2	58
% к прошлому году	-	-	-	-	-
Приобретение (строительство) жилья для молодых семей (специалистов)					
1.Количество семей	семья, год	-	4	4	36
% к прошлому году	-	-	-	-	-
ИТОГО:	семья, год		9	6	94

Ожидаемые результаты

№ пп	Основные показатели Программы	2011	2012	2013	Всего
1	Размер социальных выплат для приобретения (строительства) жилья, всего, тыс.руб., в т.ч. средства местного бюджета, тыс.руб.; средства областного и (или) федерального бюджета, тыс.руб.	9017,24	4678,5	137797,4	151493,14
2	приобретение (строительство) жилья для граждан, проживающих в сельской местности/ кв.м.	5/306,1	2/84	58/4176	4566,1
3	приобретение (строительство) жилья для молодых семей и молодых специалистов/ кв.м.	4/203,9	4/219	36/2592	3014,9
4	Итого: семей/ кв.м.	9/510	6/303	94/6768	7581



Приложение № 1
к муниципальной целевой программе «Обеспечение жильем граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов на территории Сысертского городского округа» на 2011-2013 годы

Форма

Главе Сысертского городского округа В.А.Старкову от гражданина(ки) _____ (Ф.И.О.) _____, проживающего(ей) по адресу _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить меня _____,
(Ф.И.О.)
паспорт _____, выданный _____
(серия, номер)
«______» _____ г.,
(кем, когда)

в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, в рамках реализации федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года».

Жилищные условия планирую улучшить путем _____

(строительство индивидуального жилого дома, приобретение жилого помещения, участие в долевом строительстве многоквартирного дома - нужное указать)

в _____

(наименование поселения, в котором гражданин желает приобрести _____

(построить) жилое помещение)

Состав семьи:
жена (муж) _____

(Ф.И.О.) (дата рождения)
проживает по адресу _____

дети:

_____ (Ф.И.О.) (дата рождения)
проживает по адресу _____

_____ (Ф.И.О.) (дата рождения)
проживает по адресу _____

Кроме того, со мной постоянно проживают в качестве членов семьи:

_____ (Ф.И.О., степень родства) (дата рождения)

_____ (Ф.И.О., степень родства) (дата рождения)

Нуждающимся в улучшении жилищных условий признан решением _____
(наименование органа местного самоуправления,
реквизиты акта)

С условиями участия в мероприятиях по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, в рамках реализации федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года» ознакомлен и обязуюсь их выполнять.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку и использование моих персональных данных, а также, в случае необходимости передачу моих персональных данных в рамках действующего законодательства, в целях признания моей семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий.

(Ф.И.О. заявителя) подпись дата
Совершеннолетние члены с заявлением согласны, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даем согласие на обработку и использование наших персональных данных, а также, в случае необходимости передачу персональных данных в рамках действующего законодательства, в целях признания нашей семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий:

_____ (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи),
подпись, дата

_____ (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи),
подпись, дата

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____ (наименование документа и его реквизиты)
- 2) _____ (наименование документа и его реквизиты)
- 3) _____ (наименование документа и его реквизиты)
- 4) _____ (наименование документа и его реквизиты)
- 5) _____ (наименование документа и его реквизиты)

_____ (подпись заявителя)

_____ (дата)



Заявка № 2 подана 21.12.2011г. в 8 час. 05 мин.

48 (207)

Наименование претендента: Фошин Владимир Николаевич

Местонахождение претендента: Свердловская область, Сысертский район, с. Патруши, ул. Колхозная, д. 2

Документы, приложенные к заявке на участие в аукционе:

№	Наименование документов
1	Опись представленных документов
2	Документ, подтверждающий внесение задатка
3	Документ, подтверждающий уведомление УФАС по Свердловской области
4	Копия паспорта, нотариально заверенная

Правильность оформления представленных претендентами документов проверена, установлено их соответствие требованиям аукционной документации.

Перечень отозванных заявок: нет.

Решение комиссии:

1. Признать участниками аукциона следующих претендентов:

- Мухаметов Артем Ирикович, местонахождение претендента Свердловская область, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 16, кв. 11;
- Фошин Владимир Николаевич, местонахождение претендента Свердловская область, Сысертский район, с. Патруши, ул. Колхозная, д. 2.

2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона, о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления (либо направления такого уведомления по почте заказным письмом).

Протокол подписан членами аукционной комиссии

ПРОТОКОЛ об итогах аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения МУП ЖКХ «Западное»

с. Патруши

28 декабря 2011 года
15: 00

Предмет аукциона:

продажа здания котельной общей площадью 242,3 кв. м, литер: 2, этажность: 2, инвентарный номер 141\10\63-11, назначение: производственное, кадастровый номер 66-66-19/036/2007-198, по адресу Свердловская область, Сысертский район, д. Б. Седельниково, ул. Колбова, № 31 (далее – «Имущество»), на условиях, предусмотренных информационным сообщением о проведении аукциона по продаже Имущества, опубликованным в официальном печатном издании Думы и Администрации Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа от 24.11.2011г. №

Постановление Администрации Сысертского городского округа «О разрешении на продажу Муниципальному унитарному предприятию жилищно-коммунального хозяйства «Западное» Сысертского городского округа муниципального имущества, переданного на праве хозяйственного ведения» от 07.06.2011г. № 1252.

Повестка дня:

Подведение итогов аукциона недвижимого имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения МУП ЖКХ «Западное»

Начальная цена: 429.000 (Четыреста двадцать девять тысяч) рублей

Шаг аукциона: 10.000 (Десять тысяч) рублей.

Допущены к участию в аукционе:

- Мухаметов Артем Ирикович (местонахождение претендента Свердловская область, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 16, кв. 11);
- Фошин Владимир Николаевич (местонахождение претендента Свердловская область, Сысертский район, с. Патруши, ул. Колхозная, д. 2)

На аукционе зарегистрировались и присутствовали:

Участник № 1 - Фошин Владимир Николаевич (местонахождение претендента Свердловская область, Сысертский район, с. Патруши, ул. Колхозная, д. 2)

Участник № 2 - Мухаметов Артем Ирикович (местонахождение претендента Свердловская область, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 16, кв. 11);

Предложения участников аукциона:

Фошин Владимир Николаевич - 429.000 (Четыреста двадцать девять тысяч) рублей (начальная цена продажи);

Мухаметов Артем Ирикович - 439.000 (Четыреста тридцать девять тысяч) рублей (повышение цены на 1 шаг аукциона).

Решение комиссии:

Признать победителем аукциона Мухаметова Артема Ириковича (адрес: Свердловская область, Сысертский район, с. Патруши, ул. Колхозная, д. 2)..

Заключить с Мухаметовым Артемом Ириковичем договор купли-продажи по цене 439.000 (Четыреста тридцать девять тысяч) рублей в течение пяти дней с момента подписания настоящего протокола

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора купли-продажи задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение договора купли-продажи

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах, один экземпляр направляется победителю аукциона одновременно с уведомлением о признании его победителем, второй экземпляр предъявляется в Федеральную регистрационную службу, третий экземпляр хранится у организатора аукциона.

Протокол подписан членами аукционной комиссии, аукционистом и лицом, выигравшим торги.


**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ**

По распоряжению главы Сысертского городского округа от 21.11.2011 г. № 231-р Старкова В.А., глава Большеистокской сельской администрации Зырянов А.М. проводит публичные слушания по вопросу изменения разрешённого вида использования с «под объект административной застройки (административное здание» на разрешённый вид использования «для размещения объектов рекреационного назначения» земельному участку (категория земель – земли населенных пунктов) площадью 2658 кв.м с кадастровым номером 66:25:0103002:0009, расположенному по адресу: Свердловская область, Сысертский район, посёлок Большой Исток, улица Садовая, 6, находящемуся в собственности Щербины Петра Степановича, без изменения категории земель.

Публичные слушания будут проводиться **31.01.2012г. в 18-00** в здании Большеистокской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Большой Исток, ул. Ленина, 119А, второй этаж, в кабинете главы Большеистокской сельской администрации.

РЕШЕНИЕ СЫСЕРТСКОЙ РАЙОННОЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ от 03.01.2012 года № 1/8

**О ЧИСЛЕННОМ СОСТАВЕ УЧАСТКОВЫХ
ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ,
ФОРМИРУЕМЫХ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ И
ПРОВЕДЕНИЯ ВЫБОРОВ ПРЕЗИДЕНТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,
НАЗНАЧЕННЫХ
НА 4 МАРТА 2012 ГОДА**

В соответствии с пунктом 1 статьи 15 Федерального закона «О выборах Президента Российской Федерации» от 18 мая 2005 года № 51-ФЗ и с пунктом 4 статьи 27 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьей 22 Избирательного кодекса Свердловской области, учитывая предложения органов местного самоуправления, Сысертская районная территориальная избирательная комиссия **РЕШИЛА:**

1. Утвердить численный состав участковых избирательных комиссий, формируемых для подготовки и проведения выборов Президента Российской Федерации, назначенных на 4 марта 2012 года (прилагается).

2. Направить настоящее решение Избирательной комиссии Свердловской области, органу местного самоуправления Сысертского городского округа, избирательным объединениям, средствам массовой информации.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Сысертского городского округа».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на секретаря комиссии Зудову Г.А.

**Председатель Комиссии А.Г.Пономарев
Секретарь Комиссии Г.А.Зудова**

УТВЕРЖДЕН

*Решением Сысертской территориальной
избирательной комиссии
от 03 января 2012 года № 1/8*

**Численный состав участковых избирательных комиссий,
формируемых для подготовки и проведения выборов
Президента Российской Федерации, назначенных на
4 марта 2012 года**

№ п/п	Участковая избирательная комиссия	Число членов комиссии с правом решающего голоса
	Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 837	9 человек
	Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 838	10 человек
	Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 839	11 человек
	Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 840	11 человек
	Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 841	14 человек
	Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 842	10 человек
	Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 843	11 человек
	Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 844	11 человек
	Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 845	11 человек
	Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 846	11 человек
	Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 847	10 человек
	Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 848	5 человек



Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 849	5 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 850	11 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 851	11 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 852	7 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 853	7 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 854	14 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 855	9 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 856	9 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 857	11 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 858	14 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 859	11 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 860	5 человека
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 861	5 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 862	9 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 863	5 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 864	5 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 865	14 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 866	7 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 867	10 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 868	10 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 869	9 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 870	9 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 871	7 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 872	7 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 873	14 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 874	5 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 875	5 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 876	11 человек
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 877	10 человек

РЕШЕНИЕ СЫСЕРТСКОЙ РАЙОННОЙ ТЕРРИОРИАЛЬНОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ от 03.01.2012 года №1/9

О ПОРЯДКЕ И СРОКАХ ПРИЕМА ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО НАЗНАЧЕНИЮ УЧАСТКОВЫХ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ВЫБОРОВ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ 4 МАРТА 2012 ГОДА

В соответствии с положениями статей 22, 27, 28, 29, 84 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статей 17, 22 Избирательного кодекса Свердловской области, Сысертская районная территориальная избирательная комиссия

РЕШИЛА:

- Начать формирование участковых избирательных комиссий по подготовке и проведению выборов Президента Российской Федерации с 16 января 2012 года по 30 января 2012 года на основе предложений политических партий (руководящих органов регионального отделения либо местного



отделения, согласно уставу), выдвинувших списки кандидатов, иных общественных объединений, а также предложений Думы Сысертского городского округа, собраний избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы. (Перечень документов, представляемых в Сысертскую районную территориальную избирательную комиссию, прилагается.)

2. Дедовой П.С., руководителю рабочей группы не позднее 2 февраля 2012 года провести заседание рабочей группы по рассмотрению предложений, поступивших от политических партий, общественных объединений, Думы Сысертского городского округа, избирателей.

3..Зудовой Г.А., секретарю комиссии подготовить документы к проведению заседания рабочей группы.

4. Заседание комиссии по назначению составов участковых избирательных комиссий по выборам Президента Российской Федерации

4 марта 2012 года провести 3 февраля 2012 года.

5. Направить настоящее решение органам местного самоуправления Сысертского городского округа, политическим партиям, средствам массовой информации.

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Сысертского городского округа».

7. Контроль исполнения настоящего решения возложить на секретаря комиссии Зудову Г.А..

**Председатель Сысертской районной
территориальной избирательной комиссии
А.Г.Пономарев**

**Секретарь Сысертской районной
территориальной избирательной комиссии
Г.А.Зудова**

Приложение № 1

Субъекты права внесения предложений о кандидатурах в составы участковых избирательных комиссий

1. Политические партии, а также региональные и местные подразделения политических партий:

- Свердловское региональное отделение Всероссийской политической партии «Единая Россия»,
- Свердловское областное отделение политической партии «Коммунистическая партия Российской Федерации»,
- Свердловское региональное отделение политической партии «Либерально-демократическая партия России».
- Региональное отделение политической партии «Справедливая Россия»,
- Свердловское региональное отделение политической партии «Российская объединенная Демократическая партия «Яблоко»,
- Свердловское региональное отделение политической партии «Патриоты России»,
- Региональное отделение в Свердловской области Всероссийской политической партии «Правое Дело».

2. Иные общественные и избирательные объединения, предложения которых о кандидатурах в состав участковых избирательных комиссий рассматриваются на общих основаниях, предусмотренных федеральным и областным законодательством.

3. Представительные органы муниципальных образований - Дума Сысертского городского округа.

4. Собрания избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы.

ПРОТОКОЛ приема заявок и признания претендентов участниками аукциона по продаже земельных участков

г. Сысертъ

26 декабря 2011 года

Предмет аукциона:

Продажа земельных участков, расположенных на территории Сысертского района Свердловской области

Решение о проведении торгов:

Постановление Главы Сысертского городского округа от 04.02.2010 г. № 45

Постановление Главы Сысертского городского округа от 12.02.2008 г. № 426

Постановление Главы Сысертского городского округа от 30.10.2008 г. № 3195-1

Постановление Главы Сысертского городского округа от 30.10.2008 г. № 3194-1

Постановление Главы Сысертского городского округа от 30.10.2008 г. № 3196-1

Постановление Администрации Сысертского городского округа от 18.11.2011 г. № 2754

Постановление Администрации Сысертского городского округа от 08.02.2011 г. № 253

Постановление Администрации Сысертского городского округа от 08.06.2011 г. № 1299

Постановление Администрации Сысертского городского округа от 26.01.2011 г. № 117

Постановление Администрации Сысертского городского округа от 26.01.2011 г. № 114

Постановление Администрации Сысертского городского округа от 26.01.2011 г. № 115

Постановление Администрации Сысертского городского округа от 31.12.2010 г. № 3187

Извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании Думы и Администрации Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа» от 17.11.2011 г. № 47 (206).

Состав комиссии утвержден постановлением Главы Сысертского городского округа от 04.02.2010 г. № 47 «О создании постоянной комиссии по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или права на заключение договоров аренды такого имущества»

Члены комиссии:

Старков Вадим Анатольевич – Глава Сысертского городского округа – председатель комиссии

Дорохов Владимир Борисович – первый заместитель Главы Сысертского городского округа – заместитель председателя комиссии

Зудова Мария Сергеевна – ведущий специалист Ко-



митета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе

Терентьева Елена Львовна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе, Заместитель Главы

Бабаев Эльдар Александрович – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе

Собянин Александр Валентинович – начальник отдела строительства, жилищно-коммунального хозяйства и коммунальных отношений

Шалина Татьяна Филипповна – начальник отдела архитектуры и градостроительства

Чернавских Наталья Геннадьевна – заместитель председателя Комитета по экономике

Сорокин Валерий Петрович - начальник территориального отраслевого исполнительного органа государственной власти Свердловской области Сысертское управление сельского хозяйства и продовольствия Министерства сельского хозяйства и продовольствия Свердловской области

Повестка дня: Принятие решения о признании претендентов участниками аукциона по продаже земельных участков.

В постоянную комиссию до 17 час. 00 мин. 19 декабря 2011 г. поступило 15 заявок на участие в аукционе.

Лот № 1 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:44 01 003:158.

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, село Никольское, на 137 км автодороги «Подъезд к г. Екатеринбургу от автодороги «Урал»

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для размещения придорожного комплекса.

Площадь земельного участка: 11105 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена: 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей.

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 2 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:36 15 004:5.

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, в 2 км западнее села Аверино

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование (назначение): для сельскохозяйственного использования.

Площадь земельного участка: 194818 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена: 1 561 000 (один миллион пятьсот шестьдесят одна тысяча) рублей.

Шаг аукциона: 75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей.

Заявка № 12 подана 19.12.2011 г. в 14 час. 25 мин.

Претендент:

Алтер Дмитрий Борисович

адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Автомагистральная, д. 21, кв. 56

задаток внесен 15.12.2011 г.

Документы:

№	Наименование документа	Кол-во стр.
1.	Заявка на участие в аукционе	1
2.	Платежное поручение № 11 от 15.12.2011 г.	1
3.	Нотариально заверенная копия паспорта Алтера Д.Б.	1

Заявка № 13 подана 19.12.2011 г. в 14 час. 40 мин.

Претендент:

Хомутов Дмитрий Владимирович

адрес: Свердловская область, Алапаевский район, г. Алапаевск, ул. Володарского, д. 26, задаток внесен 15.12.2011 г.

Документы:

№	Наименование документа	Кол-во стр.
1.	Заявка на участие в аукционе	1
2.	Платежное поручение № 1 от 15.12.2011 г.	1
3.	Нотариально заверенная копия паспорта Хомутова Д.В.	2

Решение: Признать участниками аукциона следующих претендентов:

1. Алтер Дмитрий Борисович;
2. Хомутов Дмитрий Владимирович

Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:07 01 002:194.

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, деревня Большое Седельниково, участок расположен примерно в 50 метрах по направлению на север относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: улица Ленина, 8

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 1796 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена: 1 240 000 (один миллион двести со-



рок тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Заявка № 4 подана 14.12.2011 г. в 09 час. 45 мин.

Претендент:

Бармина Наталия Владимировна
адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Советская, д. 56, кв. 98
задаток внесен 06.12.2011 г.

Документы:

№	Наименование документа	Кол-во стр.
1.	Заявка на участие в аукционе	1
2.	Квитанция о внесении задатка на счет организатора торгов от 06.12.2011 г.	1
3.	Нотариально заверенная копия паспорта Барминой Н.В.	3

Решение:

1. признать заявку Барминой Н.В. соответствующей требованиям законодательства;
2. признать аукцион несостоявшимся
3. в соответствии с п. 27 ст. 38.1 ЗК РФ Бармина Н.В., как единственный участник аукциона, в течение 10 дней вправе заключить договор купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 66:25:07 01 002:194, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысерский район, деревня Большое Седельниково, участок расположен примерно в 50 метрах по направлению на север относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: улица Ленина, 8

Лот № 4 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:34 01 005:223.

Местоположение: Свердловская область, Сысерский район, поселок Верхняя Сысерть, переулок Сосновый, 15
Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 970 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена: 990 000 (девятьсот девяносто тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 40 000 (сорок тысяч) рублей.

Заявка № 2 подана 12.12.2011 г. в 11 час. 10 мин.

Претендент:

Внуков Алексей Анатольевич
адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 34, корп. Г, кв. 17
задаток внесен 12.12.2011 г.

Документы:

№	Наименование документа	Кол-во стр.
1.	Заявка на участие в аукционе	1
2.	Квитанция о внесении задатка на счет организатора торгов от 12.12.2011 г.	1
3.	Нотариально заверенная копия паспорта Внукова А.А.	1

Заявка № 11 подана 19.12.2011 г. в 14 час. 15 мин.

Претендент:

Алтер Дмитрий Борисович
адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Автомагистральная, д. 21, кв. 56. Задаток внесен 15.12.2011 г.

Документы:

№	Наименование документа	Кол-во стр.
1.	Заявка на участие в аукционе	1
2.	Платежное поручение № 12 от 15.12.2011 г.	1
3.	Нотариально заверенная копия паспорта Алтера Д.Б.	1

Решение: Признать участниками аукциона следующих претендентов:

1. Внуков Алексей Анатольевич
2. Алтер Дмитрий Борисович

Лот № 5 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:29 01 006:408.

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, улица Черемуховая, 8

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 1132 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена: 680 000 (шестьсот восемьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей.

Заявка № 14 подана 19.12.2011 г. в 15 час. 15 мин.

Претендент:

Поляков Андрей Владимирович
адрес: Свердловская область, г. Березовский, ул. Гагарина, д. 9, кв. 7
задаток внесен 19.12.2011 г.

Документы:

№	Наименование документа	Кол-во стр.



1.	Заявка на участие в аукционе	1
2.	Квитанция о внесении задатка на счет организатора торгов от 19.12.2011 г.	1
3.	Нотариально заверенная копия паспорта Полякова А.В.	1

Решение:

1. признать заявку Полякова А.В. соответствующей требованиям законодательства;
2. признать аукцион несостоявшимся
3. в соответствии с п. 27 ст. 38.1 ЗК РФ Поляков А.В., как единственный участник аукциона, в течение 10 дней вправе заключить договор купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 66:25:29 01 006:408, расположенного по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улица Черемуховая, 8

Лот № 6 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:29 01 002:657.

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, переулок Тальковый, 1

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 1005 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена: 660 000 (шестьсот шестьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей.

Заявка № 1 подана 12.12.2011 г. в 10 час. 35 мин.

Претендент:

Щербаков Антон Александрович

адрес: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Карла Маркса, д. 164, кв. 184

Задаток внесен 22.11.2011 г.

Документы:

№	Наименование документа	Кол-во стр.
1.	Заявка на участие в аукционе	1
2.	Квитанция о внесении задатка на счет организатора торгов от 12.12.2011 г.	2
3.	Нотариально заверенная копия паспорта Щербакова А.А.	10
4.	Нотариально заверенная копия доверенности от 28.06.2011 г. № 2-1486	1

Заявка № 10 подана 19.12.2011 г. в 14 час. 05 мин.

Претендент:

Алтер Дмитрий Борисович

адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Автомагистральная, д. 21, кв. 56.

Задаток внесен 15.12.2011 г.

Документы:

№	Наименование документа	Кол-во стр.
1.	Заявка на участие в аукционе	1
2.	Платежное поручение № 13 от 15.12.2011 г.	1
3.	Нотариально заверенная копия паспорта Алтера Д.Б.	1

Решение: Признать участниками аукциона следующих претендентов:

1. Щербаков Антон Александрович
2. Алтер Дмитрий Борисович

Лот № 7 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:29 01 002:656.

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, переулок Тальковый, 5

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 1015 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена: 660 000 (шестьсот шестьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей.

Заявка № 1 подана 12.12.2011 г. в 10 час. 35 мин.

Претендент:

Щербаков Антон Александрович

адрес: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Карла Маркса, д. 164, кв. 184.

Задаток внесен 22.11.2011 г.

Документы:

№	Наименование документа	Кол-во стр.
1.	Заявка на участие в аукционе	1
2.	Квитанция о внесении задатка на счет организатора торгов от 12.12.2011 г.	2
3.	Нотариально заверенная копия паспорта Щербакова А.А.	10
4.	Нотариально заверенная копия доверенности от 28.06.2011 г. № 2-1486	1

Заявка № 9 подана 19.12.2011 г. в 14 час. 00 мин.

Претендент:

Алтер Дмитрий Борисович

адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Автомагистральная, д. 21, кв. 56

Задаток внесен 15.12.2011 г.



Документы:

№	Наименование документа	Кол-во стр.
1.	Заявка на участие в аукционе	1
2.	Платежное поручение № 14 от 15.12.2011 г.	1
3.	Нотариально заверенная копия паспорта Аптера Д.Б.	1

Заявка № 15 подана 19.12.2011 г. в 15 час. 20 мин.

Претендент:

Поляков Андрей Владимирович
адрес: Свердловская область, г. Березовский, ул. Гагарина, д. 9, кв. 7

Задаток внесен 19.12.2011 г.

Документы:

№	Наименование документа	Кол-во стр.
1.	Заявка на участие в аукционе	1
2.	Квитанция о внесении задатка на счет организатора торгов от 19.12.2011 г.	1
3.	Нотариально заверенная копия паспорта Полякова А.В.	1

Решение: Признать участниками аукциона следующих претендентов:

1. Щербаков Антон Александрович
2. Аптер Дмитрий Борисович
3. Поляков Андрей Владимирович

Лот № 8 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:34 01 002:261.

Местоположение: Свердловская область, Сысеретский район, поселок Верхняя Сысерть, улица Садовая, 2/1

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 1779 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена: 1 250 000 (один миллион двести пятьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Заявка № 3 подана 13.12.2011 г. в 09 час. 55 мин.

Претендент:

Ладейщиков Алексей Анатольевич
адрес: Свердловская область, г. Сысерть, ул. Октябрьская, д. 56

Задаток внесен 12.12.2011 г.

Документы:

№	Наименование документа	Кол-во стр.

1.	Заявка на участие в аукционе	1
2.	Платежное поручение № 20111212/13134679 от 12.12.2011 г.	1
3.	Нотариально заверенная копия паспорта Ладейщика А.А.	1
4.	Нотариально заверенная копия доверенности от 24.11.2011 г. № 4-2934	1

Заявка № 5 подана 14.12.2011 г. в 15 час. 00 мин.

Претендент:

Булатова Ольга Анатольевна
адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Репина, д. 80, кв. 8

Задаток внесен 14.12.2011 г.

Документы:

№	Наименование документа	Кол-во стр.
1.	Заявка на участие в аукционе	1
2.	Квитанция о внесении задатка на счет организатора торгов от 14.12.2011 г.	1
3.	Нотариально заверенная копия паспорта Булатовой О.А.	1

Заявка № 6 подана 19.12.2011 г. в 11 час. 50 мин.

Претендент:

Гусаров Михаил Александрович
адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Гурзуфская, д. 20, кв. 25.

Задаток внесен 12.12.2011 г. и 15.12.2011 г.

Документы:

№	Наименование документа	Кол-во стр.
1.	Заявка на участие в аукционе	1
2.	Платежное поручение № 53489024 от 12.12.2011 г.	1
3.	Платежное поручение № 55606717 от 15.12.2011 г.	1
4.	Нотариально заверенная копия паспорта Гусарова М.А.	1

Заявка № 8 подана 19.12.2011 г. в 13 час. 55 мин.

Претендент:

Аптер Дмитрий Борисович
адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Автомагистральная, д. 21, кв. 56

Задаток внесен 15.12.2011 г.

Документы:



№	Наименование документа	Кол-во стр.
1.	Заявка на участие в аукционе	1
2.	Платежное поручение № 15 от 15.12.2011 г.	1
3.	Нотариально заверенная копия паспорта Аптера Д.Б.	1

Решение: Признать участниками аукциона следующих претендентов:

1. Ладейщиков Алексей Анатольевич
2. Булатова Ольга Анатольевна
3. Гусаров Михаил Александрович
4. Аптер Дмитрий Борисович

Лот № 9 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:1501002:219

Местоположение: Свердловская область, Сысерский район, поселок Октябрьский, участок расположен примерно в 130 метрах западнее участка по ул. Бажова, 40/1.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 1102 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена: 700 000 (семьсот тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 30 000 (тридцать тысяч) рублей.

Заявка № 7 подана 19.12.2011 г. в 13 час. 30 мин.

Претендент:

Агджоян Гоарик Меружановна

адрес: Свердловская область, Сысерский район, поселок Октябрьский, ул. Бажова, д. 4

Задаток внесен 19.12.2011 г.

Документы:

№	Наименование документа	Кол-во стр.
1.	Заявка на участие в аукционе	1
2.	Квитанция о внесении задатка на счет организатора торгов от 19.12.2011 г.	1
3.	Нотариально заверенная копия паспорта Агджоян Г.М.	1
4.	Нотариально заверенная копия доверенности от 17.12.2011 г. № 2Д-758	1
5.	Нотариально заверенная копия паспорта Задкова А.М.	1

Решение:

1. признать заявку Агджоян Г.М. соответствующей тре-

бованиям законодательства;

2. признать аукцион несостоявшимся

3. в соответствии с п. 27 ст. 38.1 ЗК РФ Агджоян Г.М., как единственный участник аукциона, в течение 10 дней вправе заключить договор купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 66:25:1501002:219, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысерский район, поселок Октябрьский, участок расположен примерно в 130 метрах западнее участка по ул. Бажова, 40/1

Лот № 10 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:4101003:229

Местоположение: Свердловская область, Сысерский район, село Аверино, улица Советская, 2-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для индивидуального жилищного строительства

Площадь земельного участка: 1500 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена: 390 000 (триста девяносто тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей.

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 11 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:4101003:227

Местоположение: Свердловская область, Сысерский район, село Аверино, улица Советская, 2-Г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для индивидуального жилищного строительства

Площадь земельного участка: 1500 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена: 390 000 (триста девяносто тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей.

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 12 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:4101003:228

Местоположение: Свердловская область, Сысерский район, село Аверино, улица Советская, 2-Д

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для индивидуального жилищного строительства

Площадь земельного участка: 1500 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена: 390 000 (триста девяносто тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей.

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся.



ПРОТОКОЛ
подведения итогов аукциона по продаже земельных участков

г. Сысерть

29 декабря 2011 года

14 час 00 мин

Предмет аукциона:

Продажа земельных участков, расположенных на территории Сысертского района свердловской области

Решение о проведении торгов:

Постановление Администрации Сысертского городского округа от 16.04.2010 г. № 944

Извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании Думы и Администрации Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа» от 17.11.2011 г. № 47 (206).

Состав комиссии утвержден постановлением Главы Сысертского городского округа от 04.02.2010 г. № 47 «О создании постоянной комиссии по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или права на заключение договоров аренды такого имущества»

Члены комиссии:

Старков Вадим Анатольевич – Глава Сысертского городского округа – председатель комиссии

Дорохов Владимир Борисович – первый заместитель Главы Сысертского городского округа – заместитель председателя комиссии

Зудова Мария Сергеевна – ведущий специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе

Терентьева Елена Львовна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе, Заместитель Главы

Бабаев Эльдар Александрович – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе (аукционист)

Собянин Александр Валентинович – начальник отдела строительства, жилищно-коммунального хозяйства и коммунальных отношений

Шалина Татьяна Филипповна – начальник отдела архитектуры и градостроительства

Чернавских Наталья Геннадьевна – заместитель председателя Комитета по экономике

Сорокин Валерий Петрович - начальник территориального отраслевого исполнительного органа государственной власти Свердловской области Сысертское управление сельского хозяйства и продовольствия Министерства сельского хозяйства и продовольствия Свердловской области

Предмет продажи:

Лот № 2 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:36 15 004:5.

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, в 2 км западнее села Аверино

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование (назначение): для сельскохозяйственного использования.

Площадь земельного участка: 194818 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена: 1 561 000 (один миллион пятьсот шестьдесят одна тысяча) рублей.

Шаг аукциона: 75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей.

Допущены к участию в аукционе:

1. Алтер Дмитрий Борисович;

2. Хомутов Дмитрий Владимирович

На аукционе зарегистрировались и присутствовали:

Кормачев Игорь Валерьевич, действующий по доверенности от 23 декабря 2011 года № 2-3795 за Алтера Дмитрия Борисовича – билет № 1 - паспорт 65 03 № 864988 выдан Кировградским ГОВД Свердловской области 21.02.2003 г., зарегистрированный по адресу: г. Кировград, пос. Нейво-Рудянка, ул. Заводская, д. 3, кв. 22

Хомутов Дмитрий Владимирович - билет № 2 - паспорт 65 00 № 712517 выдан Алапаевским отделом внутренних дел Свердловской области 27.02.2001 г., зарегистрированный по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, г. Алапаевск, ул. Володарского, д. 26

Предложения участников аукциона:

Кормачев Игорь Валерьевич, действующий по доверенности от 23 декабря 2011 года № 2-3795 за Алтера Дмитрия Борисовича - 1 636 000 (один миллион шестьсот тридцать шесть тысяч) рублей

Хомутов Дмитрий Владимирович - 1 561 000 (один миллион пятьсот шестьдесят одна тысяча) рублей

Решение:

Признать победителем аукциона Алтера Дмитрия Борисовича (билет № 1), паспорт 65 01 № 928052 выдан 11.09.2011 года Железнодорожным РУВД г. Екатеринбурга, зарегистрированного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Автомагистральная, д. 21, кв. 56

Заключить с Алтером Дмитрием Борисовичем договор купли-продажи земельного участка по цене 1 636 000 (один миллион шестьсот тридцать шесть тысяч) рублей в течение пяти дней с момента подписания настоящего протокола.

Лот № 4 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:34 01 005:223.

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, поселок Верхняя Сысерть, переулок Сосновый, 15

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 970 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена: 990 000 (девятьсот девяносто тысяч)



рублей.

Шаг аукциона: 40 000 (сорок тысяч) рублей.

Допущены к участию в аукционе:

1. Внуков Алексей Анатольевич;

2. Аптер Дмитрий Борисович

На аукционе зарегистрировались и присутствовали:

Вольхин Станислав Владимирович, действующий по доверенности от 17 июня 2011 года № 10-1160 за Внука Алексея Анатольевича – билет № 1 - паспорт 65 04 № 798834 выдан Сысерским РОВД Свердловской области 13.11.2003 г., зарегистрированный по адресу: Свердловская область, г. Сысерть, ул. Свердлова, д. 41

Кормачев Игорь Валерьевич, действующий по доверенности от 23 декабря 2011 года № 2-3795 за Аптера Дмитрия Борисовича – билет № 2 - паспорт 65 03 № 864988 выдан Кировградским ГОВД Свердловской области 21.02.2003 г., зарегистрированный по адресу: г. Кировград, пос. Нейво-Рудянка, ул. Заводская, д. 3, кв. 22

Предложения участников аукциона:

Вольхин Станислав Владимирович, действующий по доверенности от 17 июня 2011 года № 10-1160 за Внука Алексея Анатольевича - 1 030 000 (один миллион тридцать тысяч) рублей

Кормачев Игорь Валерьевич, действующий по доверенности от 23 декабря 2011 года № 2-3795 за Аптера Дмитрия Борисовича - 990 000 (девятьсот девяносто тысяч) рублей

Решение:

Признать победителем аукциона Внука Алексея Анатольевича (билет № 1), паспорт 37 02 № 330774 выдан 13.03.2002 года УВД г. Кургана, зарегистрированного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 34-Г, кв. 17

Заключить с Внуковым Алексеем Анатольевичем договор купли-продажи земельного участка по цене 1 030 000 (один миллион тридцать тысяч) рублей в течение пяти дней с момента подписания настоящего протокола.

Лот № 6 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:29 01 002:657.

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, переулок Тальковый, 1

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 1005 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена: 660 000 (шестьсот шестьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей.

Допущены к участию в аукционе:

1. Щербаков Антон Александрович

2. Аптер Дмитрий Борисович

На аукционе зарегистрировались и присутствовали:

Бальзан Илья Владимирович, действующий по доверенности от 28 июня 2011 года № 2-1486 за Щербакова Антона Александровича – билет № 1 - паспорт 65 08 № 409606 выдан отделением УФМС России по Свердловской области 11.11.2008 г., зарегистрированный по адресу: Свердловская область, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, д. 83, кв. 106

Свердловской области 11.11.2008 г., зарегистрированный по адресу: Свердловская область, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, д. 83, кв. 106

Кормачев Игорь Валерьевич, действующий по доверенности от 23 декабря 2011 года № 2-3795 за Аптера Дмитрия Борисовича – билет № 2 - паспорт 65 03 № 864988 выдан Кировградским ГОВД Свердловской области 21.02.2003 г., зарегистрированный по адресу: г. Кировград, пос. Нейво-Рудянка, ул. Заводская, д. 3, кв. 22

Предложения участников аукциона:

Бальзан Илья Владимирович, действующий по доверенности от 28 июня 2011 года № 2-1486 за Щербакова Антона Александровича - 685 000 (шестьсот восемьдесят пять тысяч) рублей

Кормачев Игорь Валерьевич, действующий по доверенности от 23 декабря 2011 года № 2-3795 за Аптера Дмитрия Борисовича - 660 000 (шестьсот шестьдесят тысяч) рублей

Решение:

Признать победителем аукциона Щербакова Антона Александровича (билет № 1), паспорт 75 03 № 856661 выдан 22.09.2003 года ОВД Правобережного района города Магнитогорска Челябинской области, зарегистрированного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Карла Маркса, д. 164, кв. 184

Заключить с Щербаковым Антоном Александровичем договор купли-продажи земельного участка по цене 685 000 (шестьсот восемьдесят пять тысяч) рублей в течение пяти дней с момента подписания настоящего протокола.

Лот № 7 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:29 01 002:656.

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, переулок Тальковый, 5

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 1015 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена: 660 000 (шестьсот шестьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей.

Допущены к участию в аукционе:

1. Щербаков Антон Александрович

2. Аптер Дмитрий Борисович

3. Поляков Андрей Владимирович

На аукционе зарегистрировались и присутствовали:

Бальзан Илья Владимирович, действующий по доверенности от 28 июня 2011 года № 2-1486 за Щербакова Антона Александровича – билет № 1 - паспорт 65 08 № 409606 выдан отделением УФМС России по Свердловской области 11.11.2008 г., зарегистрированный по адресу: Свердловская область, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, д. 83, кв. 106

Кормачев Игорь Валерьевич, действующий по доверенности от 23 декабря 2011 года № 2-3795 за Аптера Дмитрия Борисовича – билет № 2 - паспорт 65



03 № 864988 выдан Кировградским ГОВД Свердловской области 21.02.2003 г., зарегистрированный по адресу: г. Кировград, пос. Нейво-Рудянка, ул. Заводская, д. 3, кв. 22

Поляков Андрей Владимирович – билет № 3 - паспорт 65 10 № 945954 выдан отделением УФМС России по Свердловской области 03.11.2010 г., зарегистрированный по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Гагарина, д. 9, кв. 7

Предложения участников аукциона:

Бальзан Илья Владимирович, действующий по доверенности от 28 июня 2011 года № 2-1486 за Щербакова Антона Александровича - 685 000 (шестьсот восемьдесят пять тысяч) рублей

Кормачев Игорь Валерьевич, действующий по доверенности от 23 декабря 2011 года № 2-3795 за Аптера Дмитрия Борисовича - 660 000 (шестьсот шестьдесят тысяч) рублей

Поляков Андрей Владимирович - 660 000 (шестьсот шестьдесят тысяч) рублей

Решение:

Признать победителем аукциона Щербакова Антона Александровича (билет № 1), паспорт 75 03 № 856661 выдан 22.09.2003 года ОВД Правобережного района города Магнитогорска Челябинской области, зарегистрированного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Карла Маркса, д. 164, кв. 184

Заключить с Щербаковым Антоном Александровичем договор купли-продажи земельного участка по цене 685 000 (шестьсот восемьдесят пять тысяч) рублей в течение пяти дней с момента подписания настоящего протокола.

Лот № 8 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:34 01 002:261.

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, поселок Верхняя Сысерт, улица Садовая, 2/1

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 1779 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена: 1 250 000 (один миллион двести пятьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Допущены к участию в аукционе:

1. Ладейщиков Алексей Анатольевич
2. Булатова Ольга Анатольевна
3. Гусаров Михаил Александрович
4. Аптер Дмитрий Борисович

На аукционе зарегистрировались и присутствовали:

Арнаутов Максим Владимирович, действующий по доверенности от 24 ноября 2011 года № 4-2934 за Ладейщика Алексея Анатольевича – билет № 1

- паспорт 65 05 № 192805 выдан Сысертским РОВД Свердловской области 21.07.2004 г., зарегистрированный по адресу: Свердловская область, г. Сысерт, ул. Карла Либкнехта, д. 70, кв. 9

Панферова Ольга Викторовна, действующая по доверенности от 27 декабря 2011 года № 1-6889 за Булатову Ольгу Анатольевну – билет № 2 - паспорт 65 03 № 315215 выдан ОВД гор. Асбеста Свердловской области 26.08.2002 г., зарегистрированный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 13, кв. 87

Гусаров Михаил Александрович – билет № 3 - паспорт 65 02 № 827271 выдан Верх-исетским РУВД города Екатеринбурга 25.03.2002 г., зарегистрированный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Гурзуфская, д. 20, кв. 25

Кормачев Игорь Валерьевич, действующий по доверенности от 23 декабря 2011 года № 2-3795 за Аптера Дмитрия Борисовича – билет № 2 - паспорт 65 03 № 864988 выдан Кировградским ГОВД Свердловской области 21.02.2003 г., зарегистрированный по адресу: г. Кировград, пос. Нейво-Рудянка, ул. Заводская, д. 3, кв. 22

Предложения участников аукциона:

Арнаутов Максим Владимирович, действующий по доверенности от 24 ноября 2011 года № 4-2934 за Ладейщика Алексея Анатольевича – 1 950 000 (один миллион девятьсот пятьдесят тысяч) рублей

Панферова Ольга Викторовна, действующая по доверенности от 27 декабря 2011 года № 1-6889 за Булатову Ольгу Анатольевну – 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) рублей

Гусаров Михаил Александрович - 2 550 000 (два миллиона пятьсот пятьдесят тысяч) рублей

Кормачев Игорь Валерьевич, действующий по доверенности от 23 декабря 2011 года № 2-3795 за Аптера Дмитрия Борисовича - 1 450 000 (один миллион четыреста пятьдесят тысяч) рублей

Решение:

Признать победителем аукциона Гусарова Михаила Александровича (билет № 3), паспорт 65 02 № 827271 выдан Верх-исетским РУВД города Екатеринбурга 25.03.2002 г., зарегистрированный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Гурзуфская, д. 20, кв. 25

Заключить с Гусаровым Михаилом Александровичем договор купли-продажи земельного участка по цене 2 550 000 (два миллиона пятьсот пятьдесят тысяч) рублей в течение пяти дней с момента подписания настоящего протокола.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора купли-продажи земельного участка, задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает