



СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.07.2012 г. № 1835

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА СРЕДНЕЙ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА III КВАРТАЛ 2012 ГОДА

В соответствии с Областным законом от 22 июля 2005 года № 96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области» (в редакции от 27.06.2008 г. № 48-ОЗ), постановлением Главы Сысертского городского округа от 08.06.2007г. № 1254 «Об утверждении порядка определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения, сложившейся на территории Сысертского городского округа», в целях реализации мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы; федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2012 года»; руководствуясь Постановлениями Правительства Свердловской области от 01.03.2010г. № 330-ПП «О внесении изменений в Постановление Правительства Свердловской области от 28.04.2006 г. № 357-ПП «О порядке обеспечения жильем ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, вставших на учет для улучшения жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также ветеранов и инвалидов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет для улучшения жилищных условий до 1 января 2005 года», от 20.04.2010 № 646-ПП (в редакции от 08.11.2010 г. № 1611-ПП) «Об утверждении порядка обеспечения в 2010 году жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения, за счет средств областного бюджета»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра жилого помещения, сложившуюся на территории Сысертского городского округа по состоянию на III квартал 2012 года, в размере:

1) На приобретение жилых помещений на вторичном рынке:

В соответствии со ст. 31 Земельного кодекса РФ, Администрация Сысертского городского округа информирует о предстоящем формировании и предоставлении в аренду земельного участка, из категории земель – земли населенных пунктов, расположенного в городе Сысерть Сысертского района Свердловской области, с целевым использованием – под объект инженерной инфраструктуры (строительство отпайки от ВЛ-0,4 кВ «Нагорная» для электроснабжения жилого дома по ул. Октябрьская, 12-1) открытому акционерному обществу «МРСК Урала».

Вопросы и предложения направлять по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина, 35.

- город Сысерть - 38690 рублей;
- Патрушевская сельская администрация - 41670 (сорок одна тысяча шестьсот семьдесят) рублей;
- Октябрьская сельская администрация - 34520 (тридцать четыре тысячи пятьсот двадцать) рублей;
- Щелкунская сельская администрация – 27470 (двадцать семь тысяч четыреста семьдесят) рублей;
- Никольская сельская администрация - 20140 (двадцать тысяч сто сорок) рублей;
- Бобровская сельская администрация - 37860 (тридцать семь тысяч восемьсот шестьдесят) рублей;
- Верхнесысертская сельская администрация – 41670 (сорок одна тысяча шестьсот семьдесят) рублей;
- Кашинская сельская администрация - 37640 (тридцать семь тысяч шестьсот сорок) рублей;
- Большеистокская сельская администрация - 37230 (тридцать семь тысяч двести тридцать) рублей;
- Двуреченская сельская администрация:
 - 1) однокомнатные квартиры – 30900 (тридцать тысяч девятьсот) рублей;
 - 2) двухкомнатные квартиры – 28000 (двадцать восемь тысяч) рублей;
 - 3) трехкомнатные квартиры – 28000 (двадцать восемь тысяч) рублей.
- 2) На строительство и приобретение жилых помещений, введенных в эксплуатацию в 2010 - 2012 годах, на территории города Сысерти:
 - 2.1) однокомнатные квартиры – 39943 (тридцать девять тысяч девятьсот сорок три) рубля;
 - 2.2) двухкомнатные квартиры – 37655 (тридцать семь тысяч шестьсот пятьдесят пять) рублей;
 - 2.3) трехкомнатные квартиры – 37655 (тридцать семь тысяч шестьсот пятьдесят пять рублей) рублей.
- 2. Признать утратившим силу постановление Администрации Сысертского городского округа от 19.07.2012г. №1801 «Об установлении размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья для нового строительства на территории Сысертского городского округа на III квартал 2012 года».
- 3. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа».
- 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа, председателя комитета по экономике Краснову С.В.

Исполняющий обязанности Главы
Сысертского городского округа

В.П. Горн

В соответствии со ст. 31 Земельного кодекса РФ, Администрация Сысертского городского округа информирует о предстоящем формировании и предоставлении в аренду земельного участка, из категории земель – земли населенных пунктов, ориентировочной площадью 4 га, расположенного в с. Кашино Сысертского района Свердловской области, севернее земельного участка № 216а по ул. Первомайская, в 20 м от реки Сысерть, с целевым использованием – под размещение агропромышленного комплекса (плодопитомник) обществу с ограниченной ответственностью «АгроСтройЛидер».

Внимание!

Во исполнение Постановления Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2009г. №1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии», информация, подлежащая свободному доступу, по деятельности муниципальных унитарных предприятий жилищно-коммунального хозяйства Сысертского городского округа (МУП ЖКХ п.Двуреченск, УМП ЖКХ

п.Бобровский, МУП ЖКХ «Сысертское», МУП ЖКХ «Южное», МУП ЖКХ «Западное», МУП ЖКХ «Северное») в сфере: теплоснабжения, оказания услуг по передаче тепловой энергии, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения и (или) очистки сточных вод и утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, размещена на официальном сайте Сысертского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://www.adm.sysert.ru>) в разделе «ЖКХ».

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Публичные слушания назначены решением Думы Сыертского городского округа от 28.06.2012г. № 49 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Сыертского городского округа «О внесении изменений в Устав Сыертского городского округа».

Тема публичных слушаний: О внесении изменений в Устав Сыертского городского округа.

Дата проведения публичных слушаний: 26 июля 2012 года в 17-00 по адресу: г.Сыерт, ул.Ленина, 35, Администрация Сыертского городского округа, зал заседаний.

Форма проведения публичных слушаний: слушания в Администрации Сыертского городского округа с участием представителей общественности.

№ п/п	Вопрос, вынесенный на обсуждение	Рекомендации и предложения	Итог рассмотрения вопроса
1.	О внесении изменений в Устав Сыертского городского округа.	Предложено внести следующие изменения: 1. Подпункт 1 пункта 1 части 1 статьи 29 Устава Сыертского городского округа после слов «установленным муниципальными правовыми актами» дополнить словами «Думы Сыертского городского округа». 2. Подпункт 3 пункта 1 части 1 статьи 29 Устава Сыертского городского округа после слов «установленным муниципальными правовыми актами» дополнить словами «Думы Сыертского городского округа». 3. Подпункт 5 пункта 1 части 1 статьи 29 Устава Сыертского городского округа после слов «установленных муниципальными правовыми актами» дополнить словами «Думы Сыертского городского округа». 4. Подпункт 6 пункта 1 части 1 статьи 29 Устава Сыертского городского округа после слов «установленным муниципальными правовыми актами» дополнить словами «Думы Сыертского городского округа». 5. Подпункт 7 пункта 1 части 1 статьи 29 Устава Сыертского городского округа после слов «муниципальными правовыми актами» дополнить словами «Думы Сыертского городского округа». 6. В подпункте 2 пункта 1 части 1 статьи 29 Устава Сыертского городского округа слова «выборного должностного лица местного самоуправления» заменить словами «Главы городского округа».	Рекомендовать проект решения Думы Сыертского городского округа «О внесении изменений в Устав Сыертского городского округа» к утверждению Думой Сыертского городского округа с предложенными изменениями

Секретарь заседания**О.С.Харькова**

Кашинская сельская администрация информирует о предоставлении земельного участка площадью 1000 кв.м., для ведения индивидуального огородничества, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, село Черданцево, (ориентир) в 120 метрах по направлению на север относительно ориентира, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, село Черданцево улица Заречная, 9.

Глава Кашинской сельской администрации К.В.Сурин

Кашинская сельская администрация информирует о предоставлении земельного участка площадью 1000 кв.м., для ведения индивидуального огородничества, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, село Черданцево, (ориентир) в 100 метрах по направлению на север относительно ориентира, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, село Черданцево улица Заречная, 9.

Глава Кашинской сельской администрации К.В.Сурин

Кашинская сельская администрация информирует о предоставлении земельного участка площадью 1000 кв.м., для ведения индивидуального огородничества, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, село Черданцево, (ориентир) в 200 метрах по направлению на север относительно ориентира, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, село Черданцево улица Заречная, 9.

Глава Кашинской сельской администрации К.В.Сурин

Кашинская сельская администрация информирует о предоставлении земельного участка площадью 1000 кв.м., для ведения индивидуального огородничества, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, село Черданцево, (ориентир) в 220 метрах по направлению на север относительно ориентира, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, село Черданцево улица Заречная, 9.

Глава Кашинской сельской администрации К.В.Сурин

Кашинская сельская администрация информирует о предоставлении земельного участка площадью 1000 кв.м., для ведения индивидуального огородничества, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, село Черданцево, (ориентир) в 250 метрах по направлению на север относительно ориентира, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, село Черданцево улица Заречная, 9.

Глава Кашинской сельской администрации К.В.Сурин

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБСУЖДЕНИИ
НАСЕЛЕНИЕМ СЫЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ
ДУМЫ СЫЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ
СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

В ходе публичных слушаний индивидуальных и коллективных обращений населения в Уставную комиссию зарегистрировано не было. Население свое мнение о проекте решения в средствах массовой информации и на телевидении не высказало.

По результатам обсуждения выявлено предложение, высказанное населением, внести изменения в проект решения Думы Сыертского городского округа «О внесении изменений в Устав Сыертского городского округа» и рекомендовать проект решения Думы Сыертского городского округа «О внесении изменений в Устав Сыертского городского округа» к утверждению Думой Сыертского городского округа с предложенными изменениями.

Уставная комиссия